



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๔ ๕ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ธارا คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๔๓๗/๑๑/๖๒ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๐๔/๑๙๘๙
ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล
จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ตั้งอยู่ที่
ซอยสุขุมวิท ๑๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร
พักอาศัยรวมและโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งหมด ๑๒๔ ห้อง (ส่วนโรงแรม ๖๖ ห้อง และห้องพักอาศัย ๕๘
ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๒๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยสุขุมวิท ๑๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง
มาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อ
จัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และ
รายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่น
บันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ

เสนอต่อ...

เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ชำนาญกิจ



(นางสาวกัญญากร กล้วย)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัย



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด
DHARA CONSULTANTS CO., LTD.

11-11/1 ซ.ลาดพร้าว 34 ถ.ลาดพร้าว แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 โทร. 02-938-2926, 02-938-2882-3 แฟกซ์ 02-938-3159
11-11/1 S.Ladprao 34, Ladprao Rd., Samsen Nok, Huai Khwang, BKK 10310. Tel. 02-938-2926, 02-938-2882-3 Fax. 02-938-3159
E-mail Address: dhara.consult@gmail.com

ที่ 433/11/62

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 14572	วันที่ 18 พย 2
เวลา 1350	ผู้รับ ศักดิ์หมาย

14 พฤศจิกายน 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ SOL HOTEL TOWER 2

กองวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2620	วันที่ 18 พย 2562
เวลา 1449	ผู้รับ ก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับหลักของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 จำนวน 15 ชุด

ตามที่ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ตั้งอยู่ที่
ซอยสุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีลักษณะเป็นประเภทอาคารที่พักอาศัย
รวม และโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บนเนื้อที่ประมาณ 1-0-15 ไร่ (1,660 ตารางเมตร)
มีลักษณะห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 124 ห้อง (ส่วนโรงแรม 66 ห้อง และห้องพักอาศัย 58 ห้อง) จึงได้มอบหมายให้ บริษัท
ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิ
จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่
14/2561 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER
2 รายงานฉบับหลัก เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL
TOWER 2 รายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ชุด ดังมีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ
ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นายนิยม มาประจง)

ประธานกรรมการ

(Signature)

(Signature)

(นางสาวณัฏฐา สอนศรี)
ผู้อำนวยการกองนโยบายและแผน

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 2746	วันที่ 18/11/62
เวลา 1620	ผู้รับ ศักดิ์หมาย

(Signature)



ทรัพยากร
 เลขที่ 10045
 1059
 ก.ศ. 2563
 กทม.

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๘/๒๕๖๓

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
 วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
 ๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๓๘๑ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๓

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ด้วยบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท ๑๓ แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งหมด ๑๒๔ ห้อง (ส่วนโรงแรม ๖๖ ห้อง และห้องพักอาศัย ๕๘ ห้อง) ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ส่วนราชการ

Wan Pong

(นางสาววันฉัตร สอนคำ)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ว่าที่ ร.ต.

[Signature]
(วิรัช ดินชนะประติษฐ์)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยเลขาธิการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ โครงการ SOL HOTEL TOWER 2

ของบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



บริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 1/221 หน้า



กรกฎาคม 2563

ลงชื่อ (นายพนตล ทรัพย์ทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซิลแตนท์ จำกัด

Virapobk Suthaporn
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) Solitaire Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป</p>	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอย สุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ 1-0-15 ไร่ (1,660.00 ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวมและโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.70 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีห้องพักอาศัยรวมทั้งหมด 124 ห้อง (ส่วนโรงแรม 66 ห้อง และห้องพักอาศัย 58 ห้อง) และที่จอดรถจำนวน 59 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1.โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมิน กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 2</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาถือครองก่อสร้าง และดำเนินการ</p>	<p>- บริษัทโฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด</p>



รับรองจำนวน 21/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Vipul N. Kulkarni

(นายวิรุภัทร สิงห์รูกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Saravanan

(นายณพดล คุรุชทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอส เอ็ม ไอที จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ 1)	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง โครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตาม</p>	<p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 2</p> <p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 2</p>	<p>ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p> <p>- บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p>



USM ๑๕๑ ควบคุมเขต ที่ ๖

รับรองจำนวน 3/221 หน้า

Vivopitk
 (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ทนาย
 (นายพศุต ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

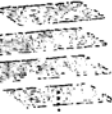
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ 2)	<p>หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายอื่นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรือเห็นว่าการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ความเห็นขอประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต เปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจงผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>			

Virapote *Virapote*

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายธีรภัทร สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 4/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพนพดล ทรัพย์ทอง

(นายพนพดล ทรัพย์ทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

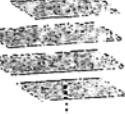
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าชองโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น เจ้าชองโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิต ทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานโยธาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข</p>	<p>สถานที่โครงการ SOL HOTEL</p> <p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 2</p> <p>- พื้นที่โครงการ SOL HOTEL TOWER 2</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>- บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p> <p>- บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด</p>



บริษัท เอส อิมแพคท์ จำกัด

รับรองจำนวน 5/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

(นายพดล คุรุทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กิมป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยหรือตอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงหรือตอนอาคารเดิม สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง ซึ่งยังไม่ได้รับอนุญาตโดยจะหรือตอนสิ่งปลูกสร้างเดิมหลังจากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการสำหรับการหรือตอนสิ่งปลูกสร้างเดิมจะใช้ระยะเวลาหรือตอนประมาณ 45 วัน	วิธีการหรือตอน - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นและเสียงรอบอาคารที่จะหรือตอน - ดำเนินการขนย้ายเฟอร์นิเจอร์/วัสดุต่างๆ ภายในอาคารที่สามารถขนย้ายออกไปได้ โดยไม่ต้องหรือตอน - หรือตอนวัสดุที่แตกหักง่าย เช่น กระเบื้อง หลอดไฟ โคมไฟ อุปกรณ์แขวนลอย ภายนอกและภายในอาคาร - ถอนวงกบประตู หน้าต่าง และเฟอร์นิเจอร์วิวิทอินผนังกันห้อง ฝ้าเพดาน และส่วนประกอบที่ทำจากไม้ - หรือตอนงานระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้า และระบบสาธารณูปโภคอื่นๆ - หรือตอนพื้นอาคาร ผนังก่ออิฐ ฉาบปูนทั้งหมด ทั้งภายในและภายนอกอาคาร - หรือตอนคานและเสายภายในและภายนอก		


- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน ๑/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) 
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายพนพล ทรัพย์ทอง) 
 บริษัท อีเอส คอมเพลกซ์ จำกัด
 8 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยรรือออนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ใช้เครื่องจักรทำงานโดยใช้แบริโอ หรือถอนคาน คอคิน ฐานราก และตอม่อ รวมทั้งสถานคอนกรีต - ขนย้ายเศษวัสดุ ปูน และเศษวัสดุอื่นๆ โดยใช้ รถบรรทุกและคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - ผู้รับเหมานำเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปส่งยังศูนย์ กำจัดที่ศูนย์อ่อนนุชของกรุงเทพมหานคร	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ
 ส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการฟ้องร้องคดีตั้งให้แล้วเสร็จก่อน
 ดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraput Suwan
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 7/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอร์ออนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศ	สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่าปริมาณ 0.095 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ 0.014 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) เท่ากับ 0.095 + 0.014 = 0.109 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	<p>มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ และตัวแทนของโรงเรียนวัดติสพทงขารามเป็นประจำตลอดช่วงเวลากการรื้อถอนและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อดี 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นที่บริเวณบ้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นค้นหาแนวทางแก้ไขทันที</p> <p>2) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลากการเจาะ ทุบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3) ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากากการรื้อถอนให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่รื้อถอนของโครงการ และพื้นที่โรงเรียนวัดติสพทงขารามจำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกการปฏิบัติงานให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนากการรื้อถอนอาคารก่อสร้างโครงการ

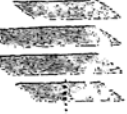


บริษัท เอส เอ็มคอนสตรัค จำกัด

(นายพนพตล คุรุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 8/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วิษณุ คุ้มภัย

(นายวิรัช คุ้มภัย)

กรรมการผู้อำนวยการบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรื้อถอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)		<p>4) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกประปรายเป็น</p> <p>5) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง จะต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกเขตหรือถนน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือเศษดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น (ดูรูปที่ 1)</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 9/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraphol Kutey
(นายวิรัตน์ สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ธรา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด(ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)		<p>7) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตวัฒนา และเลขที่หนังสือรับผิดชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>8) ในช่วงรื้อถอน บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>มาตรการฉุกเฉิน</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประเมินปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

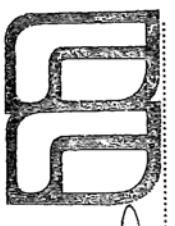
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 40/221 หน้า
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  ปรึกษา
 บริษัทวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  ปรึกษา
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายพนพดล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)		<p>- โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ มีค่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ซึ่งกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นและในกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แจ้งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปขู่ทวงหากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 41/221 หน้า
(นายวิรุทธิ์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (นายพนตล ศรุตทอง) (บริษัท ออบิเควท์ จำกัด)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

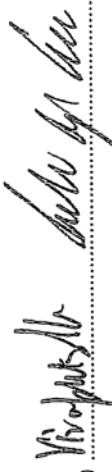
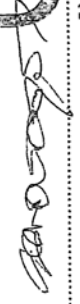


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2

ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ระดับเสียง	ในช่วงระหว่างการก่อสร้างอาจจะมีเสียงดังที่เกิดจากเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการรื้อถอนต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ พบว่า ระดับเสียงจากกรรรถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับระดับเสียงด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 73/1 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 41.96-42.08 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-23.63) - (-23.54) dB(A) และ สป่า Divana สูง 1 ชั้น เลขที่ 71 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 61.14-61.15 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-24.70) - (-23.46) dB(A) ด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น เลขที่ 75/22 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 61.22-62.03 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของวัดศิลาหงษาราม เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรที่ควรติดต่อหากมีความจำเป็น โดยตรงโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์ - วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมงและระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่วัดทิศทางการจราจร 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาแล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 12/221 หน้า 
 (นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปเปร์)  (นายพนตล ศรุตทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยร์ของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ระดับเสียง (ต่อ)</p>	<p>(-10.31) – (-19.54) dB(A) และโรงแรมโซลิแทร์ แบงค็อก อาคารสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 61:37-62.30 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-16.03) - (-9.06) dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการรบกวนอาคารเดิมในกรณีที่โครงการจัดให้มีการแข่งขันเสียงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีความระดับเสียงเฉลี่ย</p>	<p>18.00 น. ให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. โดยวันเสาร์หลีกเลี่ยงกิจกรรมการรบกวนที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรบกวนใดๆ</p> <p>3) ติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 23 dB(A) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 47 dB(A)</p> <p>5) ในระหว่างการทำงานสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงของเขตการรบกวน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน มธ/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijjatsil Sukyaporn* (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปภัช) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนต์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Sorn* (นายณพตล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนต์ จำกัด

บริษัท เอส ออบิเยกต์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอร์ออนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 8)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ระดับเสียง (ต่อ)	(Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB (A) พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	สิ่งปลูกสร้างเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตราย	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 14/221 หน้า

Vipul Kulkarni
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปเป็ร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปเป็ร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

[Signature]
 (นายณพดล คุรุทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซีลแตนท์ จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายณพดล คุรุทอง)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างหรือก่อนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิเทร โยเทล จำกัด (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอนอาคารของโครงการ แหล่งรับผลกระทบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการคือ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการอาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ บ้านเลขที่ 73/1 และบ้านเลขที่ 71 จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.051 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งสองหลัง ด้านทิศใต้ บ้านเลขที่ 75/22 และเลขที่ 75/23 จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.083 และ 0.787 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับบริเวณวัดศิวขามรามสถานให้อ่อนไหวใกล้เคียงพื้นที่โครงการจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.002 มิลลิเมตร/วินาที แต่อย่างไรก็ตามเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบความสั่นสะเทือน	<p>มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของวัดศิวขามรามเป็นประจำตลอดช่วงเวลากการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อกได้ 24 ชั่วโมง และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ เพื่อให้ติดต่อกได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องพาทแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกัน การสั่นสะเทือน</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนโดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามมาตรฐาน (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกสบายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากองการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 15/221 หน้า 
 (นายวิรัตน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายอนุพตล ศุภทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอมซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอส คอมเพลกซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 10)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ 1)		<p>ระมัดระวังการก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. โดยวันเสาร์หลีกเลี่ยงกิจกรรมการรื้อถอนที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกิจกรรมรื้อถอนใดๆ</p> <p>4) ก่อนการรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมามาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพถ่าย สภาพทั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารเพื่อรับมิตชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 16/221 หน้า

(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายเนพนล ศรุตทอง)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

 บริษัท อีสท์ คอมเพลกซ์ จำกัด

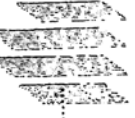
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ 2)		5) จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมารื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 6) ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างต้องดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่ออันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุฑา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 17/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายณพดล คุรุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

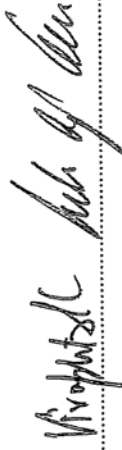


บริษัท เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยหรือตอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 12)

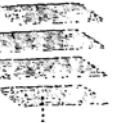
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการขยะ	<p>การรื้อถอนอาคารเดิม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิมจะเกิดขยะจากการรื้อถอน ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ได้แก่ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา อิฐบอร์ค และไม้ - ขยะที่นำไปกำจัด ได้แก่ คอนกรีตและอิฐ 	<p>มาตรการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมวลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) โครงการต้องให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) สถานีกานักงานเขตวัฒนาให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เช่น เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ไว้ในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 18/221 หน้า

 (นายวิรุทธิ์ สิงห์รุชขา และนายสุเทพ กัมปเป็ร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraputskub of Anu
 (นายวิรุทธิ์ สิงห์รุชขา และนายสุเทพ กัมปเป็ร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



Sol Hotel Tower 2
 2563

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลแดนท์ จำกัด



บริษัท เอส เอส ออโต้แคปที จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะวีดออนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1.3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการขยะ (ต่อ)		วัสดุเพื่ออย่างต่อเนื่อง ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง 5) ไม่นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมามาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอน (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็กเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปผลผลิตจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปกำจัด โดยใช้เวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เข้มงวดจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 19/221 หน้า 
 (นายวิรัตน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปับร์)  ลงชื่อ (นายนพดล ครุขทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ผลกระทบด้านความปลอดภัย		<p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย</p> <p>1) ในช่วงรื้อถอนโครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนทั้งในช่วงเวลาขณะทำงาน และช่วงเวลาหลังเลิกงาน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามเวลาที่ปฏิบัติงาน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดคารามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Virapusk* *San Jai Cuch* รับรองจำนวน 20/221 หน้า
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุ่กษา และนายสุเทพ กัมปเป็ร์) *Virapusk* *San Jai Cuch* *Virapusk*
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายเนพนล ครุฑทอง) *เนพนล ครุฑทอง*
 บริษัท อีส เอเชียคัม จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยหรืออนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยหากอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบสามารถแจ้งต่อโครงการได้ทันทีโดยผ่านทางผู้ควบคุมงานก่อสร้าง (ซึ่งจะมีการแนะนำตัวกับอาคารข้างเคียงทุกแห่งก่อนการรื้อถอน และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยตรง) และโครงการจะต้องให้ความช่วยเหลือและหาแนวทางแก้ไขทันที	
7. ผลกระทบด้านการจราจร	ในการขนย้ายเศษวัสดุออกพื้นที่โครงการ จะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ จำนวน 5 เที่ยว/วัน โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทาง ที่รถ	มาตรการด้านการจราจร 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อม	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตราบการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Virojpathk* *ku y am*
 (นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กิมป์) *Signature Hotel Campaign*
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 21/221 หน้า

 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Signature*
 (นายพนพต ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ฮอริ คอนซัลแตนท์ จำกัด

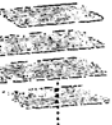
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>7. ผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ 1)</p> <p>ขนส่งเศษวัสดุผ่านได้แก่ ถนนสุขุมวิท 13 เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทั้งติดตั้งกล่องรับความเค้นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนสุขุมวิท 13 บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออก ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท 13</p> <p>4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน</p> <p>5) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกแก่ผู้ประกอบการโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Viroj Pongthum
 (นายวิรุทธิ์ สิงห์รุกขา และนายสุเทพ กัมปรีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 22/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Sasana*

(นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาโอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2

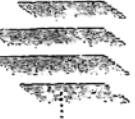
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. ผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ 2)		6) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถ ที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 9) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 10) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijay Kumar*
 (นายวิวิธ สิงห์รุกขา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 23/221 หน้า



กรกฎาคม 2563

ลงชื่อ *สมชาย อดิเรก*

(นายพนพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

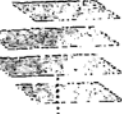
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. ผลกระทบด้านกรจราจร (ต่อ 3)		11) รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมด ขณะจอดรอรถรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง 12) ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน 13) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากรถรื้อถอนไปกำจัดโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตรวจสอบต้องอนุญาตให้รถบรรทุกทุกคันสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Viraphak Suddhapol
 (นายวิรัชพร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 24/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายนพดล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซิลแตนท์ จำกัด




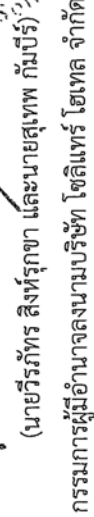
บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบือรื้อถอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2

ของบริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. ผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ 4)		14) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งคนงานตอนเช้าในช่วงเวลา 06.00 - 07.00 น. เพื่อเลี่ยงรถติด 15) จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยให้เดินหน้าเข้าพื้นที่โครงการ และกั้นบริเวณภายในโครงการออกสู่ถนนสุขุมวิท 13 และห้ามจอดรถบนถนนสุขุมวิท 13	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกลงกับผู้ได้แต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) 
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 25/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายนพดล คุรุชทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท อีสท์ กอซเพลกซ์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 20)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	กิจกรรมการรื้อถอน มีการใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องเจาะไฟฟ้า (Jack Hammer) รถขุด (Back Hoe) และรถบรรทุก ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมาก อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แขนหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมากแสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง	<p>ผลกระทบจากการรื้อถอนต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>1.1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การรื้อถอนผนังคอนกรีต ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>1.2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>1.3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ใน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งไว้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รัฐมนตรีช่วยว่าการ
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 26/221 หน้า

Viraputra
(นายวิรุภัทร สิงห์รุชขา ใส่นายสุเทพ กัมปบุรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

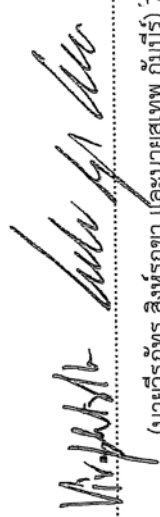
(นายณพดล คุรุชทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 1)	<p>ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลมพบว่าปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่ที่โครงการปริมาณ บริเวณพื้นที่โครงการ 0.109 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ $0.045 + 0.109 = 0.154$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ผลจากการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็ก</p>	<p>การฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสม ตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>1.4) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) เสียง</p> <p>2.1) จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยมากกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในช่วงการรื้อถอน</p> <p>- คนงานที่ใช้เครื่องเจาะไฟฟ้า (Jack Hammer) จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถขุด (Back Hoe) และรถบรรทุก จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดคารามาตรกาป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ




 รับประทานสิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปน์ (นายวิรุภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด



 Sol Hotel

รับรองจำนวน 27/221 หน้า



 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

บริษัท จีเอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาโอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด (ต่อ 22)

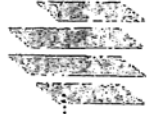
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 2)	กว่า 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่าปริมาณ ภายในพื้นที่โครงการ พบว่าปริมาณ 0.095 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ 0.0.14 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กรกว่า 10 ไมครอน (PM10) เท่ากับ $0.095 + 0.014 = 0.109$ มก./ลบ.ม. (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	2.2) ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 2.3) เปลี่ยนจากให้คนงาน หรือหมุมเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) 2.4) โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยของนายจ้าง และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาดังกล่าวโดยตั้งผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 28/221 หน้า

Viraphol Kulkijjaporn
(นายวิรัช สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
บริษัท เอส คอมพิวเตอร์ จำกัด
(นายพนพล ทรัพย์ทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยหรือตอนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 23)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>8. ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 3)</p>		<p>3) ต้นละเหือน</p> <p>3.1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>3.2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอาจเป็นอันตราย โดยกรรกกัหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มี ความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 29/221 หน้า

(นายวิภัทร์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายอนุพอด คุรุฑทอง) บริษัท เอส เอช เอ็ม จำกัด


กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอร์อออนอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮลิแพร โฮเทล จำกัด (ต่อ 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการร้องออนอาคารเดิมซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้วอย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทาง การขนส่งวัสดุหรือถอนได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2 และรูปที่ 3	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการร้องออนอาคารเดิม 5 ช่องทาง ได้แก่ กล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ โทรศัพท์ E-mail จดหมาย และสำนักงานเขตวัฒนา พร้อมขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 2 ทางโครงการจัดให้มีเงินทุนแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยมีเงินสำรองทั้งโครงการไม่น้อยกว่า 20,000,000 บาท พร้อมขั้นตอนการจัดการปัญหาและขจัดเหตุเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะร้ออน และดังรูปที่ 3 กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด และผู้พักอาศัยข้างเคียง)ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจากาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเนื่องเเงในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารพักอาศัย และโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการร้องออนอาคาร ซึ่งหากมีเรื่องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะตั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา
3. คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายสิริภัทร สิงห์รุกข และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 30/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล คุรุทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

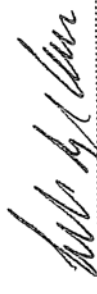
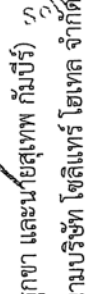


บริษัท อีอีเอ เอเชีย จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาของการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ปัจจุบันสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ก่อนก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่แล้ว บดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีค่าระดับ -0.10 เมตร ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากอาคารก่อสร้าง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดเก็บบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการเท่านั้น 4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ไม่บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	1. ตรวจสอบสภาพพร้อมโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ที่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เข้มงวดจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Viriyath รับรองจำนวน 31/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปเปร์) 
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด 
 Viriyath Hotel Company Limited

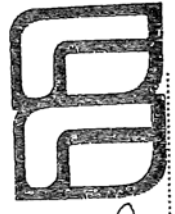
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมพงษ์
 (นายพทล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด
 สมพงษ์ อนุชานนท์ าน



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่เกินกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง และ เบอร์โทรศัพท์ ของสำนักงานเขตพัฒนา และเลขที่หนังสือ เห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดทำแผนป้องกันวัสดุคลุมรอบอาคารก่อนขึ้นงานก่อสร้างและเทคอนกรีต 1 ชั้นเสมอ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 7 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 7 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 32/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปับ) Solitaire Hotel Company Limited
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายณพตล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1. ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นกรประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา โดยฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณที่ลดลงทุกวัน ช่วงเวลาที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ได้แก่ การปรับระดับพื้นดินและการก่อสร้างฐานราก</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <p>2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วที่พร้อมติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ความสูงตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร ระหว่างการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันวัสดุตกหล่น 	<p>1. ตรวจวัด TSP และ PM 10 ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่วัดทิศทางขาราม (วัดมัทกะสัน) ทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดทิศทางขาราม (วัดมัทกะสัน) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัด CO, HC, NOx และ SOx ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่วัดทิศทางขาราม (วัดมัทกะสัน) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒน์โครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 33/221 หน้า 
(นายวิรัช สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปเป็ร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด  กรุงเทพมหานคร 2563 ลงชื่อ 
(นายพนพล คุรุทธอง) บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)</p> <p>ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 (พร้อมกันทั้ง 2 โครงการ) เท่ากับ 0.022 มก./ลบ.ม. (เมื่อมีการก่อสร้างพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ยทั้ง 2 โครงการ 0.091 มก./ลบ.ม.) จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.022 + 0.091 = 0.113 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมิน โดยการอ้างอิงสัดส่วนระหว่าง PM₁₀ ต่อ TSP เท่ากับ 0.3 ซึ่งเป็นอัตราอ้างอิงของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในภารกิจก่อสร้างใช้เครื่องจักรให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบเพื่อลดฝุ่น - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนสาธารณะ - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะปฏิบัติงาน 	<p>3. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ โดยการติดตั้งกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามและสำนักงานควบคุมการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แจ้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 34/221 หน้า

Vipphol Duaypan

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปเปร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด/ Soli Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย วัฒนศิริ

(นายสมชาย วัฒนศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลแอนด์ จำกัด

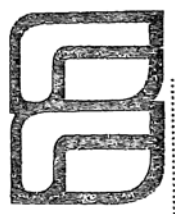


บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)</p> <p>(ที่มา: Midwest Research Institute 1999) ภายในพื้นที่โครงการเฉลี่ยทั้ง 2 โครงการ พบว่าปริมาณ 0.095 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมาเทียบสัดส่วนระหว่าง PM₁₀ ต่อ TSP เท่ากับ 0.3 จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เพิ่มขึ้น จากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการปริมาณเท่ากับ 0.3x0.022 = 0.007 โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.095 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.007 + 0.095 = 0.102 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาขนส่งบรรทุกทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับบรรทุกทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่ง 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ตั้งเดิม 4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - จัดพรหมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลงหรือชำรุด ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐาน - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้ สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 35/221 หน้า

Vivepat
 (นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายณพดล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 3)</p> <p>2. มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ 0.000089 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 2.33 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.000089 + 2.33 = 2.33009 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.000044 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 5.84 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบ</p>	<p>จัดให้มีคนคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</p> <p>5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>- เปิดพื้นที่จุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>7. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijayakul* รับรองจำนวน 36/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปเปร์) *Solitaire Hotel Company Limited*
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย คุรุฑทอง*
 (นายสมชาย คุรุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซเทล จำกัด (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 4) ไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ $0.000044 + 5.84 = 5.84004$ มก./ลบ.ม. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.00020 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (กรณีเลวร้ายที่สุด) 0.041 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ค่าว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เท่ากับ $0.00020 + 0.041 = 0.04102$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง	ความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำผิวคอนกรีตเปียกก่อน - คอนกรีตที่ใช้โครงสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จ 8. มาตรการเฉพาะด้าน การขุดดิน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดินให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijayth* รับผิดชอบโครงการ
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมมวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด
 รับรองจำนวน 37/221 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย ทรัพย์ดี*
 (นายสมชาย ทรัพย์ดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 5)</p> <p>โครงการประมาณ 0.000004มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (กรณีความเร็วที่สุุด) 0.004 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.000004 + 0.004 = 0.004004 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.)</p> <p>มลพิษที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก และส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างมีน้อยมากและการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานต่อเนื่องตลอดทั้งวัน</p>	<p>9. มาตรการฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ มีค่า ฝุ่นละอองขนาดใหญ่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดที่ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษารักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประเมินการปฏิบัติงานโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการ
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประเมินการปฏิบัติงานโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการ
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประเมินการปฏิบัติงานโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการ
- ก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 38/221 หน้า

(นายวิรัชกร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปับร์)  (นายพศุต คุรุทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพศุต คุรุทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด . (ต่อ 8)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 6)		ไม่โคกริม/ลูกบาศก์เมตร หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ที่มีที่ซึ่งกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร ขัด แต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นและในกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 39/221 หน้า

Viraput Sirakul
(นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

สมชาย ทรัพย์ทอง
(นายสมชาย ทรัพย์ทอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	ในระยะก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน จะมีเสียงดังจากกิจกรรมก่อสร้างฐานราก เสียงดังจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ แหล่งรับเสียงในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการคือ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือผลกระทบต่อร้าน Divana Spa สูง 1 ชั้น (เลขที่ 71) บ้านเลขที่ 73/1 บ้านเดี่ยว สูง 4 ชั้น และทิศใต้ ผลกระทบต่อบ้านเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น และโรงแรม โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท สูง 16 ชั้น (เลขที่ 75/23)	1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ 1.1 วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. โดยเป็นกิจกรรม เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราวโดยเฉพาะกรณีใหญ่ ฐานรากเท่านั้น พิจารณาประชาชนสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น. 1.2 วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง	1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการและตรวจวัดภายในวัดติดสหขาราม (วัดมิ่งกะสัน) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ติดตามตรวจวัดความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีการติดตั้ง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 40/221 หน้า
(นายวิรุฬห์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพทล ครุฑทอง)
บริษัท จสอ กอเป็ดคอนกรีต จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมซัลแดนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 10)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 1)	ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน จากอาคารก่อสร้างโครงการในช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงงานตกแต่งพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบโครงการ เมื่อมีการก่อสร้างอาคารของโครงการ และอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน พบว่า อาคารที่อยู่โดยรอบทั้งสองโครงการจะได้รับเสียงดังจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 63.13-97.76 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ที่ 70 dB(A) จะมีค่าเกินค่ามาตรฐาน	1.3 กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราว และเป็นกิจกรรมที่อาจส่งเสียงดังและสร้างความสั่นสะเทือนต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้และพิจารณาปรับลดพื้นที่ให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น. และจะไม่ทำการก่อสร้างวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อขุด และสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 41/221 หน้า

Vipul Subramanian
(นายวีรภัทร สิงห์รุททา กัมปับร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

[Signature]
(นายพดล คุรุฑทอง)
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

บริษัท อีสท์ปาร์ค จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 2)	ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พร้อมกัน (กรณีติดตั้งกำแพงกันเสียง) ในช่วงการทำฐานรากซึ่งประกอบด้วยงานเสาเข็ม และงานฐานรากของโครงการ พบว่า ด้านทิศเหนือบ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 73/1 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-67.12 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.81 และสปลา Divana สูง 1 ชั้น เลขที่ 71 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-67.11 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.81 ส่วนด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-67.11 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.81	2. ติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 23 dB(A) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ (ดูรูปที่ 4) 3. ติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร พร้อมกฤษวนกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ไว้ตรงกลาง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) สูงประมาณ 3.20 เมตร ติดตั้งล้อมรอบอาคารก่อสร้างชั้น 1-7 (ย้ายไปตามชั้นที่จะก่อสร้าง) ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้จำนวนบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียค่าใช้จ่ายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 42/221 หน้า

Vipulak Nuan A. Khan
(นายวิรุภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ ...
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ ...

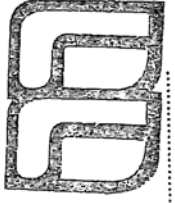
(นายพนพดล คุรุฑทอง)
(นายพนพดล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลต์แตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ 3)</p> <p>และโรงแรมโฮลิแธร์ แบงค็อก อาคารสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-67.24 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-0.94 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการทำฐานรากในกรณีที่มีโครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด</p> <p>ช่วงงานโครงสร้างอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 พบว่าด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 73/1มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-67.26 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.96 และสปลา Divana สูง 1 ชั้น เลขที่ 71 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-67.22 dB(A)</p>	<p>6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอระหว่างการทำงาน</p> <p>7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>9. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เสียงดังรบกวน</p> <p>10. ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวางระดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลง</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้างแล้วก่อให้เกิดเสียงดัง และหากจำเป็นต้องดำเนินการรบกวนผู้พักอาศัย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraphol Sukwong* รับรองจำนวน 43/221 หน้า

(นายวิรัชกร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปเปร์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายอนุพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

OSHA OHSI อนุมัติแบบที่ 7166

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง (ต่อ 4)</p>	<p>มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.92 ส่วนด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-67.15 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.85 และโรงแรมโซลิแทร์ แอ่งค้อก อาคารสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-68.33 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.81-2.03 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากงานโครงสร้างอาคารในกรณีนี้โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด</p> <p>ช่วงงานตกแต่งระดับอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2</p>	<p>ข้างเคียงทรงบาลงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>12. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ</p> <p>13. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหูตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>14. ติดตั้งแผ่นปิดเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>15. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>16. จัดวางเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องเคลื่อนที่</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากกรณีดังกล่าวโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Virochsak Kulkapaj รับรองจำนวน 44/221 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายพนพต ครุฑทอง)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมพิวเตอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมชาย

บริษัท โซลิ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิเทร โฮเทล จำกัด (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 5) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.92 ส่วนด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-67.15 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.82-0.85 และโรงแรมโซลิเทร แบงค็อก อาคารสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.10-68.33 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.81-2.03 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากงานโครงสร้างอาคารในกรณีนี้โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด	ช่วงงานตกแต่งระดับอาคารของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2	ต่าง ๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ 17. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/ทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ/ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรองรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรองรับ 18. ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกและขนส่งเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 19. ทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อย่างน้อยที่อยู่ใกล้เคียง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 45/221 หน้า 
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายพนตล ศรุตทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด






บริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ 6)	พบว่า ด้านทิศเหนือ บ้านพักอาศัยสูง 4 ชั้น เลขที่ 73/1 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.15-67.50 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.85-1.20 และสปา Divana สูง 1 ชั้น เลขที่ 71 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.15-67.40 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.85-1.10 ส่วนด้านทิศใต้ บ้านพักอาศัยเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.14-67.23 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.84-0.91 และ โรงแรม โซลิ แทร์ แบงค็อก อาคารสูง 16 ชั้น เลขที่ 75/23 มีค่าระดับเสียงทั่วไปอยู่ในช่วง 67.12-69.70 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.80-7.40 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการตกแต่งที่ระดับอาคารในกรณีนี้ที่โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด	20. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการก่อสร้างให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่ง ให้ออกติดตามหลักการขนย้าย และควบคุมงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดัง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 46/221 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปับ) 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพตล ครุฑทอง)

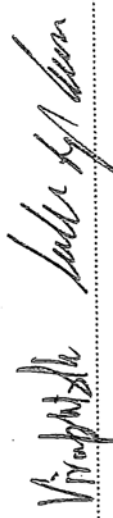


บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสละเทือน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นมีสาเหตุหลักมาจากการเจาะเสาเข็มช่วงก่อสร้างฐานราก ประเมินช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 แทหลังรับผลกระทบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการคือ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการอาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ บ้านเลขที่ 73/1 บ้านเดี่ยว สูง 4 ชั้น และบ้านเลขที่ 71 บ้านเดี่ยว สูง 1 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 3.00 และ 1.55 มิลลิเมตร/วินาที ที่ขีดได้ ได้แก่ บ้านเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น และโรงแรมโซลิแทร์ แบงค็อก	1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ 1.1 วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. โดยเป็นกิจกรรม เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราวโดยเฉพาะกรณีเหตุฉุกเฉินเวลานั้น พิจารณาประชาสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น. 1.2 วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าเข้าไปชี้แจงถึงระดับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้านเลขที่ 73/1, บ้านเลขที่ 71, บ้านเลขที่ 75/22 และเลขที่ 75/23 รวมทั้งตัวแหนดวัดติดหลังขาราม (วัดมักกะสัน) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที พร้อมทั้งมีการเฝ้าระวังอย่างใกล้ชิด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกสบายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปเปร์)  (นายณพตล ครุฑทอง)
 รับรองจำนวน 47/221 หน้า


 บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 1)	เลขที่ 75/23 อาคารสูง 16 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 4.83 และ 4.24 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับวัดติดหงซาราม (วัดมักกะสัน) ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.01 มิลลิเมตร/วินาที	1.3 กรณีที่มีความจำเป็นต่อการดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างในเวลาในกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราว และเป็นกิจกรรมที่อาจจะเสียงดังและสร้างความสั่นสะเทือนต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้และพิจารณาประชาชนสัมพันธ์ให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า 3 วัน โดยจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น.	2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ทางด้านทิศใต้ ระหว่างบ้านเลขที่ 75/22 และเลขที่ 75/23 ทางด้านทิศเหนือ ระหว่างบ้านเลขที่ 73/1 และบ้านเลขที่ 71 โดยใช้เครื่องวัดความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) หาก ค่า ความสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐานต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างและเปลี่ยนหรือปรับปรุงวิธีการใหม่ให้เหมาะสมและความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2.	2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียด ดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้อง	2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียด ดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้อง	2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ทางด้านทิศใต้ ระหว่างบ้านเลขที่ 75/22 และเลขที่ 75/23 ทางด้านทิศเหนือ ระหว่างบ้านเลขที่ 73/1 และบ้านเลขที่ 71 โดยใช้เครื่องวัดความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) หาก ค่า ความสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐานต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างและเปลี่ยนหรือปรับปรุงวิธีการใหม่ให้เหมาะสมและความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาคงโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 48/221 หน้า
(นายวิรัตน์ สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปับ) 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด
บริษัท จีเอส คอนสตรัคชั่น จำกัด

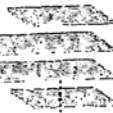



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 18)

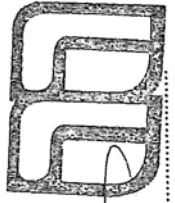
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ 2)	<p>อยู่ใกล้เคียงและที่ลี้ภัยรบกวนไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 4. จัดทำกิจกรรมประชาสัมพันธ์ความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ 	<p>โดยวิธีการตรวจวัดความสิ้นเปลืองและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสิ้นเปลืองเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โดยวิธีการตรวจวัดความสิ้นเปลืองและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสิ้นเปลืองเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

 (นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมมวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 49/221 หน้า

 บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

 (นายนพตล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ 3)		5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างที่เสถียร ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาชิม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 6. จัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความสะดวก รวดเร็วจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. การก่อสร้างฐานรากของโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 จะต้องไม่ก่อสร้างฐานรากพร้อมกัน เพื่อเป็นการลดค่าความสิ้นเปลือง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 50/221 หน้า

Vijayprakash Subramanian
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปับ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด






บริษัท จสจ คอมเพลกซ์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 20)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ 4)		<p>8. เลือกใช้ระบบเสาเข็มแบบเสาเข็มเจาะระบบเปียก(Bored Pile with Wet Process) โดยอ้างอิงข้อมูล Caisson drilling ที่มีค่าความสิ้นสละเทือนเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที สำหรับงานเสาเข็มของอาคารเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนและป้องกันการเคลื่อนตัวและการพังทลายของดิน</p> <p>9. การเจาะเสาเข็มต้องมีระยะห่างระหว่างจุดเจาะเสาเข็มและบ้านติดโครงการอย่างน้อย 4.5 เมตร</p> <p>10. ควบคุมความสิ้นสละเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสิ้นสละเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสิ้นสละเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒน์โครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัตน์ สิงห์ทอง กัมปเปร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 51/221 หน้า 
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพดล คุรุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

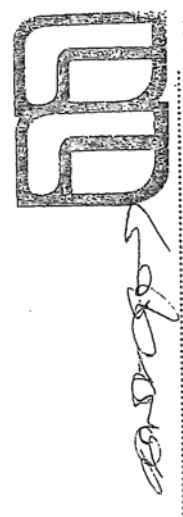


บริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 5)		11. กำหนดให้มีการขุดคูก่อนเริ่มงานเจาะเสาเข็ม เพื่อตัดการสั่นสะเทือน ความสั่นสะเทือนการลดพลังงานของคลื่นความสั่นสะเทือนต่อเนื่องต่อการดำรงชีวิตของมนุษย์ ด้านทิศเหนือบ้านเลขที่ 73/1 สูง 4 ชั้น และบ้านเลขที่ 71 บ้านเดี่ยว สูง 1 ชั้น ซึ่งมีค่าความสั่นสะเทือน 3.00, 1.55 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ซึ่งจะลดค่าความสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 45 หรือ 1.35 และ 0.70 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับด้านทิศใต้ บ้านเลขที่ 75/22 สูง 3 ชั้น และอาคารโรงแรมโซลิแทร์ แบงค็อก เลขที่ 75/23 อาคารสูง 16 ชั้น มีค่าความสั่นสะเทือน 4.83 และ 4.24 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร ซึ่งจะลดค่าความสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 45 หรือ 2.17 และ 1.90 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ (ดูรูปที่ 5)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 52/221 หน้า

Viraphat Suda P. Suda
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปเปร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



Solitaire Hotel Company Limited
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย ทรัพย์ดี


(นายสมชาย ทรัพย์ดี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 22)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 6)		<p>- เนื่องจากโครงการมีการขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร จึงต้องทำการรื้อถอน Sheet Pile ความยาว 8.00 เมตร (เฉพาะแนวในโครงการเท่านั้น) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน โดยไม่รบกวนการถอน Sheet Pile นั้น มักจะมีช่องว่าง (Void) เกิดขึ้นในดิน ดังนั้นควรดำเนินการแทนที่ช่องว่างด้วยวัสดุที่เหมาะสม เช่น วัสดุผสมระหว่าง Bentonite, Cement และน้ำ</p> <p>- ขั้นตอนการรื้อถอน Sheet Pile</p> <p>1. ถอน Sheet Pile 1 แผ่น เพื่อติดตั้ง Tremie Pipe ลงในช่องว่างของ Sheet Pile ด้วยระบบไฮดรอลิก (Silent Piler) เพื่อลดการสั่นสะเทือน โดยที่ระดับปลายท่ออยู่ที่ EL -8.00 เมตรจากระดับดินเดิม</p> <p>2. ต่อท่อ Grout hose เข้ากับท่อ Tremie Pipe และ Grout Pump</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบประเด็นปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Vijaythakul Kumpumkiet รับรองจำนวน 53/221 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปเบิร์) 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมชาย คุรุฑทอง
(นายสมชาย คุรุฑทอง) 
บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 23)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 7)		3. ทำการผสมส่วนผสมระหว่าง Bentonite, Cement Portland และน้ำในเครื่องผสม (Batching Plant) ให้ได้อัตราส่วนตามที่กำหนดไว้ Cement Bentonite ที่ผสมเรียบร้อยแล้วจะถูกส่งไปเก็บไว้ที่ถังเพื่อรอการปั๊มไปใช้งาน 4. เตรียมระบบไฮดรอลิก (Silent Piler) พร้อมอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะทำการถอน Sheet Pile 5. เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มทำการถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนนั้นให้ทำการ Grouting Cement-Bentonite ไปตามท่อ Grout hose อย่างต่อเนื่องจนถึงระดับผิวดิน เพื่อให้มีช่องว่างเนื่องจากการ Sheet Pile 6. ทำการถอน Sheet Pile และ Grouting-Bentonite ไปเรื่อยๆ จนถึงระยะ 2 เมตร หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจมนย้ายตำแหน่งท่อ Tremie Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพศ ครุฑทอง)
 บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพศ ครุฑทอง)
 รับรองจำนวน 54/221 หน้า

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ 8)		<p>12. จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และดูแลไม่ให้มีน้ำขังในคู ช่วงที่มีการเจาะเสาเข็มป้องกันน้ำเป็นต้น</p> <p>13. กำหนดให้ตรวจวัดความสิ้นสละเทือนจากการก่อสร้างในช่วงเวลาเจาะเสาเข็มก่อสร้างฐานรากอาคาร บริเวณอาคารพักอาศัยข้างเคียง เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านความสิ้นสละเทือนโดยถ้าพบค่าความสิ้นสละเทือนที่ตรวจวัดได้มีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้นจากผลการตรวจวัดก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ (Baseline Data) จนเข้าใกล้ค่ามาตรฐานฯ หรือเข้าใกล้ 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนสูงลงชั่วคราว เพื่อตรวจสอบหาสาเหตุ และดำเนินการแก้ไข หรือหาวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยที่สุด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณคาน้ำพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกลงกับผู้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Waputak Kul P. K.
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 55/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมชาย พดล
(นายสมชาย พดล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด



บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 25)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ 9)		<p>14. ในกรณีที่ระดับความสิ้นสละเทือนมากกว่า 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนการเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างฐานรากที่ทำให้เกิดความสิ้นสละเทือน โครงการจะติดต่อบริษัทที่ปรึกษาที่ปรึกษาเพื่อหาแนวทางลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อแจ้งและอธิบายถึงการทำงานที่อาจก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือน และแจ้งมาตรการในการลดผลกระทบด้านความสิ้นสละเทือน รวมถึงช่องทางการติดต่อในกรณีได้รับผลกระทบด้านความสิ้นสละเทือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสังเกตการณ์บริเวณบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อม ตลอดระยะเวลาในขณะเจาะเสาเข็ม และขณะก่อสร้างฐานรากโครงการเพื่อความรวดเร็วในการติดตามตรวจสอบความสิ้นสละเทือน หรืออาคารแวดล้อม และเพื่อความสะดวกในการทำงานกับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อม และเพื่อความรวดเร็วในการลดผลกระทบด้านความสิ้นสละเทือนในพื้นที่ <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่โครงการ คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แจ้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ วิรัช ใจดี (นายวิรัช ใจดี) กรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมชาย ใจดี (นายสมชาย ใจดี) กรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 56/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมชาย ใจดี (นายสมชาย ใจดี) กรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

USM ๖๖๓ กองประสานงาน
(นายสมชาย ใจดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 26)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การพังทลายของดิน</p> <p>การก่อสร้างโครงการ มีปริมาณดินขุดจากากการก่อสร้างประมาณ 15,502.3 ลบ.ม. ดินมาถมกลับ 2,086.7 ลบ.ม. คงเหลือดินที่ต้องนำออกนอกโครงการ 13,415.6 ลบ.ม. สำหรับการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างโครงการจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และทำการก่อสร้างงานระบบที่อยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานดังกล่าว โครงการจะต้องจัดให้มีระบบป้องกันดินพังทลาย อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดินจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>หลักการก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้าง และบริเวณข้างเคียง</p> <p>1. ผู้ได้รับอนุญาตต้องดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในการขออนุมัติ โดยมีผู้ควบคุมงานตามที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตอยู่ที่ทำการก่อสร้างคอยควบคุมดูแล</p> <p>2. ให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบวิธีการก่อสร้างที่ใช้ดำเนินการอยู่ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมและปลอดภัย นอกจากนี้ในเวลากลางคืนให้มีการติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอด้วย</p> <p>3. ก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการจะสำรวจตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เพื่อกำหนดมาตรการป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขโดยทันที</p>	

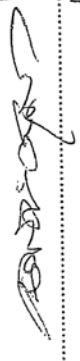
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสี่ยงได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

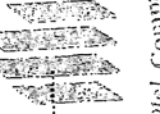
รับรองจำนวน 57/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปับร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมพิวเตอร์แอนด์จำกัด







บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 27)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 1)		<ol style="list-style-type: none"> 4. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 5. ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีหมวกแข็งป้องกันอันตรายแก่ศีรษะให้แก่ผู้ที่ได้รับอนุญาตเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง 6. การทำการใดๆ เกี่ยวกับสายไฟฟ้าแรงสูง ผู้ดำเนินการต้องติดต่อกับการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ดำเนินการให้ 7. ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมที่มีความชำนาญการใช้เครื่องมือกล เครื่องจักรกลต่าง ๆ และให้มีการตรวจสอบซ่อมบำรุงเครื่องมืออยู่เสมอ เพื่อให้เครื่องมืออยู่ในสภาพที่ปลอดภัยอยู่เสมอ 8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น ที่ป้อนยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาก่อนที่ 	



หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจตุรนต์ 58/221 หน้า 
 (นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการ (นายพนพดล ศรุตทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลต์แตนท์ จำกัด


 บริษัท ฮเอสไอ คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 28)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 2)		9. จัดให้มีพนักงานคอยลาดเศษดิน ทราบาย ที่ร่วงหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโครงการ หากมีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 10. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่รกร้างผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 11. ในช่วงการถนนเสาเข็มกันพัง โครงการต้องรับดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถนนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 12. งานเสาเข็มเลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ซึ่งใช้ระบบเจาะด้วยสว่านและกวดเสาเข็มลงในเวลาเดียวกันทำให้ไม่มีช่วงเวลาที่หลุมเจาะว่างหรือมีโอกาสเกิดการพังทลายของดินหลุมเจาะของดิน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 59/221 หน้า 
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายพศล ครุฑทอง)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการผู้จัดการ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 29)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 3)		13. การบริหารจัดการดินในโครงการ ดินที่ขุดขึ้นมาจากงานเสาเข็มและฐานรากต้องไม่นำมากองรวมกันภายในโครงการ โดยจะทำการขนใส่รถบรรทุกเพื่อขนออกนอกโครงการต่อไป ทั้งนี้ได้จัดเตรียมบ่อล้างล้อรถบรรทุกเพื่อล้างล้อก่อนที่รถจะขนดินออกจากโครงการเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสกปรกไปตามถนนที่ขมย่ำดิน 14. จัดให้มีรั้วกันขอบเขตพื้นที่บริเวณขุดดิน 15. จัดให้มีป้ายแจ้งเตือนหรือสัญญาณไฟ ที่เห็นได้ชัดเจน 16. จัดให้มีผู้ควบคุมงาน ดูแลการทำงานในช่วงที่มีการขุดดิน 17. ตรวจสอบผนังกันดินและโครงสร้างต่าง ๆ ให้มีความแข็งแรงอยู่เสมอ 18. ห้ามกองเก็บวัสดุหรือกองดินบริเวณใกล้ขอบบ่อดิน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปขออนุญาตจากกรมการพัฒนาชุมชนโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 60/221 หน้า

Wijayathorn
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมมبير)
 กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



Wijayathorn
 (นายอนุพตล คุรุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด



บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

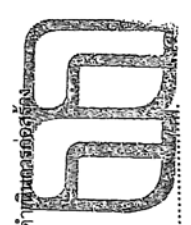
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 30)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 4)		19. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อ อากาศข้างเคียงตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 20. ไม่ขนส่งดินช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (เวลา 06.00 น.-09.00 น. และเวลา 16.00 น.-20.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และจะไม่ทำการ ก่อสร้างวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์) 21. ล้อมรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 22. ประสานงานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อ ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้ อากาศที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างมีความปลอดภัยสูงสุด 23. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่อ อากาศข้างเคียงในกรณีที่เกิดตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการ ดำเนินงานในโครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา
 คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อนำไปปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง
 โครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vipaputskul* รับรองจำนวน 61/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Solitree Hotel Company Limited)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายอนุพต ศรุตทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 31)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 5)		24. การขนส่งดินออกนอกโครงการให้ปฏิบัติตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรที่ราชอาณาจักร ว่าด้วย การห้ามเดินรถและการห้ามจอดรถบรรทุก ตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 ซึ่งกำหนดให้รถสิบล้อขนส่งดินได้ในช่วงเวลา 10.00 น. – 15.00 น. 25. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นลงบนถนนโครงข่ายที่เกี่ยวข้อง 26. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 27. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกบริเวณที่ล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กกรุสําหรับล้างล้อขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกและกรรมกรการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาด้านการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Vijaytha Sulu Pijam รับรองจำนวน 62/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 Solitaire Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ [Signature]
 (นายเนทล ศุภทอง)
 บริษัท ออบิเควท จำกัด

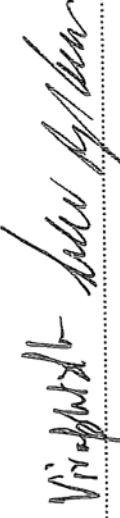
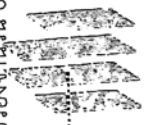

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 32)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 6)		28. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม. 29. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 30. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 31. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการ 32. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่โครงการให้เป็นอย่างชัดเจน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 63/221 หน้า
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) 
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (Solitaire Hotel Company Limited)
 (นายณพตล ครุฑทอง)
 กรรมการ 2563 ลงชื่อ 
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอมพิวเตอร์แอนด์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 33)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 7)		หลักวิธีในการติดตั้ง SHEET PILE เพื่อป้องกันการเกิดดินพังทลาย 1. ผู้รับเหมามุ่งมั่นที่จะทำการวิเคราะห์ระดับค่าชั้นดินโดยคำนึงถึงขั้นตอนการก่อสร้าง เพื่อหาแรงกระทำในระบบค้ำยันและตรวจสอบ SHEET PILE และเสนอให้ผู้ออกแบบเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมามุ่งมั่นกำหนด TRIGGER LEVEL ในการกำหนดระดับความปลอดภัยขณะทำการขุดดิน ติดตั้งค้ำยัน อัดแรงค้ำยัน และการปลดระบบค้ำยัน โดยนำเสนอในรูปแบบของ LATERAL WALLI MOVEMENT และ ๕ GROUND SURFACE SETTLEMENT 3. ผู้รับเหมามุ่งมั่นที่จะทำการติดตั้ง INCLINOMETER จำนวน 4 จุด โดยติดตั้งตามระยะ 2 จุด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาคณะกรรมาธิการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

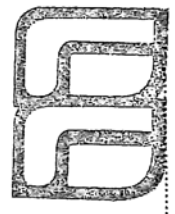
รับรองจำนวน 64/221 หน้า

Viriyat Suwan
 (นายวิริภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



Solitaire
 (นายมนพดล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 34)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ 8)		4. ผู้รับเหมาจะต้องติดตั้ง SETTLEMENT POINT เพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่วัดดินจำนวน 2 SECTION 5. ผู้รับเหมาจะต้องติดตั้ง PRESSURE GAUGE ในระบบค้ำยันจำนวน 1 ชุดใน 1 ระบบค้ำยัน 6. ผู้รับเหมาจะต้องทำการอ่านผล INCLINOMETER ทุกๆ ชั้นตอนของการขุดดิน ในขณะที่ค่า SETTLEMENT POINT และ PRESSURE GAUGE ให้อ่านทุกวัน 7. ผู้รับเหมาต้องเสนอมาตรการป้องกันและควบคุมในระหว่างการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่ออาคารและผู้อาศัยที่อยู่บริเวณข้างเคียงต่อวิศวกรผู้ควบคุมงาน อนุมัติก่อนดำเนินการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกจรรยาบรรณการประเมินงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ






กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Vijayvirat Singthong รับรองจำนวน 65/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์ธูงา และนายสุเทพ กัมปี้ร์) Signature
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายพดล คุรุฑทอง)
 กรรมการ 2563 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 35)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 4 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ใช้งานสูงสุด 80 คน/ถึง ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เสนอให้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 80 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด รวมเป็นขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร ใช้งานสูงสุด 80 คน/ถึง จำนวน 2 ชุด ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ด้วยวิธีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตาราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 66/221 หน้า
 (นายวิรุฬห์ สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปิร์) 
 กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด  Hsbel Compaany Limited
 (นายพอล ครุฑทอง) กรรมการ 2563 ลงชื่อ



USUN 0151 นายพอล ครุฑทอง
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนติสแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 36)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ 1)		5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน 6. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน 7. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อบักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 8. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อบักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 67/221 หน้า

 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายนพตล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลต์เมนต์ จำกัด
 บริษัท อีสท์ แอสเซท จำกัด


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทล แจกัต (ต่อ 37)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.7 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการ สั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	โครงการต้องออกแบบและก่อสร้างอาคารตาม ข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของบริษัท โฮเทล แจกัต) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของบริษัท โฮเทล แจกัต) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับจ้างสามารถตกลงกับผู้รับจ้างได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปับ) รับรองจำนวน 68/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายอนุพล ครุฑทอง) บริษัท เอส เอ็ม ดี เอ็ม จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 38)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	สภาพโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย พื้นที่ย่านธุรกิจ พาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยในเขตเมือง ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดิน ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อพาร์ทเมนท์ คอนโดมิเนียม ร้านอาหาร สถานศึกษา สถานที่ราชการ และสถานประกอบการ ตลอดจนพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่น ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสงเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียหยาได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 69/221 หน้า

Vijayakumar John P. M.
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

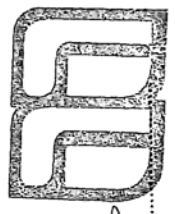
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย งาม

(นายสมชาย งาม)

บริษัท อีเอส คอมเพลกซ์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอมมิตัลแดนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 39)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำ ปริมาณ 9 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณกรก่อสร้าง 4 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนข้างเคียง	1. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาด 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ถัง 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ด้วยเครื่องวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรมการสิ่งแวดล้อม
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 70/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Vipulak Subthirakul
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

สมชาย คุรุททอง

(นายพดล คุรุททอง)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 40)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 5 ชุด (10 ลบ.ม./วัน) ใช้งานสูงสุด 80 คน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 ต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะและเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 80 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 5 ชุด (10 ลบ.ม./วัน) ใช้งานสูงสุด 80 คน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 ต่อไป จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงกักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อตกตะกอนก่อนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 ต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดัชนีตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล ตรวจสอบการระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และ 2 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีสามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองด้าน 71/221 หน้า

Vijaykumar Singh
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายมนตรี ศุภททอง)
 บริษัท อีสท์ เอเชียติก จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชำรา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 41)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> 5. ประสานไปยังสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อให้เข้ามาดูสิ่งผิดปกติไปกำจัดเป็นประจำ 6. ดูดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 	
3.3 การระบายน้ำและกรบ่อบำบัดน้ำท่วม	<p>ในการก่อสร้างโครงการกรณีฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 2. ชุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อบำบัดตะกอนเป็นประจำ 3. บ่อบำบัดและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่าง ๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบำบัดและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปเกิดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อบำบัดน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกับผู้ได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


 รับประทานจำนวน 72/221 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด


 (นายพนตล ศุภตพอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

USM: 01SI: 8001850001 2/60

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิเทร โยเทล จำกัด (ต่อ 42)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โดยมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีปริมาณ 542.95 ตัน ซึ่งทางโครงการจะจัดให้มีการแยกนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด</p> <p>สำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้/เศษวัสดุก่อสร้างจะรวบรวมนำไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น ฤพลาสติก ขวดน้ำ หรือเศษอาหารจากคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 240 ลิตร/วัน</p>	<p>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากาก่อสร้าง ไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ โดยจะมีการบันทึกปริมาณวัสดุที่ส่งไปกำจัดพร้อมตรวจสอบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์อ่อนนุช เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและส่งจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นบนถนน ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองระหว่งการขนย้าย 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกจำนวนเศษวัสดุที่ส่งไปกำจัด - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์ฯ อ่อนนุช - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากการเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค หากพบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุด/เสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่แทน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของบริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของบริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจรรยาบรรณ 73/221 หน้า

Vipapitla Pathyana
 (นายวิรัตน์ สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โยเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายมนพดล คุรุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลต์แอนด์จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 43)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 1)	ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีที่ปกคลุมฝอยเพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด โดยไม่มีการตกค้างที่ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากการเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องชนิดของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>6. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ใช้ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาขนส่งรถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่ง 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง เช่น พลาสติก ขวดน้ำ หรือเศษอาหารปริมาณ 240 ลิตร/วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถึง วางไว้บริเวณที่พักและ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 74/221 หน้า 
 (นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายเนพนทล คุรุฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 บริษัท เอส. คอมเพลกซ์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 44)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 2)		1. รวบรวมมูลฝอย ทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตพัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 2. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด 3. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำขยะที่บรรจุถุงดำมาปิดปากเรียบร้อยแล้วรถเก็บขยะตามเวลาที่สำนักงานเขตพัฒนากำหนด 5. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 6. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวนโครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมากำจัดกลิ่น 7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณคาน้ำพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



Viraputra Jaturaj
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปับ)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 75/221 หน้า



สมชาย งาม

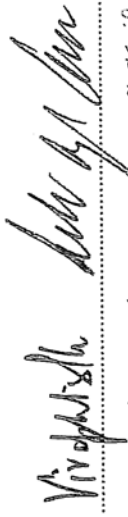
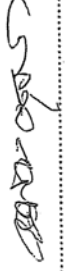
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายณพดล ครุฑทอง)

บริษัท อีสท์ คอมเพล็กซ์ จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 45)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการใช้ผ่านครหลวงเขตคลองเตย โดยช่วงการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้มีน้อยเกินกว่าที่จะส่งผลกระทบต่อโครงข่ายไฟฟ้าปกติ และติดตั้งอุปกรณ์สำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉินที่เพียงพอสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการและติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบบำบัดน้ำเสียอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (หลอดตะเกียบ หลอด LED และ/หรือ หลอดเรสเซนซ์ T8) 	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

 รับรองจำนวน 76/221 หน้า

 (นายวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 (นายพนทล ทรัพย์ทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาของการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 46)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร	<p>ในระยะก่อสร้าง ทั้งโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 มีรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้าง จำนวน 8 เที่ยว/วัน รถขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง 30 เที่ยว/วัน ให้ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-16.00 น.</p> <p>การประเมินปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างของโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนบริเวณโครงการที่เกี่ยวข้อง พบว่า วันหยุดสุดสัปดาห์ มีค่าปริมาณจราจร อยู่ระหว่าง 871 - 2,028 PCU/Hr. และวันธรรมดา มีค่าปริมาณจราจร อยู่ระหว่าง 684- 2,323 PCU/Hr. จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการทำกิจกรรมการก่อสร้างในวันหยุดสุดสัปดาห์ และวันธรรมดา ทำให้โครงข่ายจราจรบริเวณพื้นที่</p>	<p>1. ห้ามไม่ให้รถยนต์ของโครงการ รวมทั้งรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ต่างๆ ของโครงการจอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนน สุขุมวิท 13 บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่ใช้ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น ทิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็น ตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือหินของรถขนส่งร่วง ความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือหินของรถขนส่งร่วง หล่นออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 77/221 หน้า 
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) (นายพทล คุรุฑทอง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด) บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด) บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด)
 บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด) บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด) บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด)
 บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด) บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด) บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (จำกัด)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 47)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 1)	โครงการเพิ่มขึ้นเล็กน้อยหรือไม่มีความแตกต่างจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการขนส่งในช่วงก่อสร้าง ควรหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน รวมทั้งต้องใช้ความระมัดระวังในการขับขี จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น รถยนต์ก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์เห็นรถของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือนกะพริบสีเหลืองหน้าทางเข้า-ออกโครงการบนถนนสุขุมวิท 13 	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกลางกับผู้ได้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 78/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้ชำนาญการ
 (นายมนพดล ศรุตทอง) กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 48)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 2)		<p>8. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชนรวมถึงท่าข้ามขบวนรถทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>9. หากเกิดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนสุขุมวิท 13 หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้า-ออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีที่อยู่ในความรับผิดชอบให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าวรวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *วิฑูรย์ ลิขิตกุล*
 (นายวิฑูรย์ ลิขิตกุล และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 79/221 หน้า






กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย คุรุทอง*
 (นายสมชาย คุรุทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

USM ๖๖๖ กอปลเนต ๓๓๓

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาของการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 49)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 3)		10. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ใช้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการและเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสุขุมวิท 13 บริเวณหน้าโครงการ 12. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีกรวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ และไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 80/221 หน้า
 (นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายพนพล ครุฑทอง) (นายพนพล ครุฑทอง)
 งาม งาม กอปกเขต 11111

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาของการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 50)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 4)		<p>พร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติด ในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>13. ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งในช่วง ก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถเสียบนท้องถนนกีดขวางการ สัญจร</p> <p>14. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>15. จัดให้มีวิทยุสื่อสารเพื่อประสานการส่งงานกันสำหรับรถ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแออัดของ การจราจรบริเวณด้านหน้าถนนสุขุมวิท 13</p> <p>16. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยการเข้าสู่โครงการ ต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องทางสุดท้ายในระยะ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เป็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษา

คุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกให้ได้ จะต้องตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการที่ต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง
โครงการ

รับรองจำนวน 81/221 หน้า

Vivopitsk

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

[Signature]

(นายณพตล ครุฑทอง)

บริษัท เอสที คอมพิวเตอร์ จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 51)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 5)		<p>กระตุ้นจิต เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>17. ควบคุมให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและขับช้าขยันพามาหนะอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตัวผู้ขับขี่เองและผู้ร่วมใช้เส้นทาง ตลอดจนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงแนวเส้นทางโครงการ</p> <p>18. ต้องกำชับและกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดการกระตุกที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาทและห้ามดื่มสุราหรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน</p> <p>19. แจ้งให้ประชาชนในพื้นที่รับทราบเกี่ยวกับแผนการก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางหรือช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้อยู่ในขอบเขตพื้นที่ที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Wipolish
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 82/221 หน้า



Seon

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
(นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

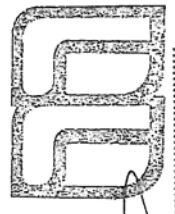


กรมส่งเสริมและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 52)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการเชื่อม การเชื่อม หรือกิจกรรมของคานาก่อสร้าง เช่น ทิ้งบูหรี่ การเผาขยะ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระดับเพลิงเคมิตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม <ol style="list-style-type: none"> ในช่วงที่ฐานราก ต้องติดตั้งดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตักแถม จะต้องติดตั้งดับเพลิงขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างขนาดพื้นที่ประมาณ 20 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 80 คน โครงการจะต้องประสานงานดับเพลิงพญาไท มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

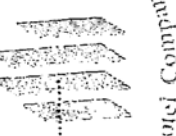
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 83/221 หน้า

Vipondh
(นายวีรภัทร สิงห์รุ่งกษา และนายสุเทพ กัมมبير)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายพนพล คุรุตทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 53)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)		<p>4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 3 ช่วงหลัก ดังนี้</p> <p>(4.1) ระยะก่อนเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัย ทั้ง 3 แผน คือแผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกัน อัคคีภัย และแผนการตรวจตราพื้นที่ มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสียหายการเกิดอัคคีภัยและเป็นการป้องกันการเกิดเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น</p> <p>(4.2) ระยะเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนการดับเพลิง และแผนบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัยทั้ง 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ สำหรับแผนบรรเทาทุกข์จะเป็นแผนที่มี การปฏิบัติอย่างต่อเนื่องไปจนถึงระยะหลังเกิดเหตุ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 84/221 หน้า

Vipphav
.....
(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

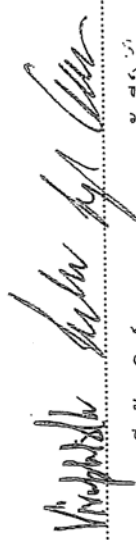
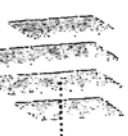
Sanas
.....
(นายณพดล ศุภทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ฮิงส เอนจิเนียนนิ่ง จำกัด
.....
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 54)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 2)		<p>(4.3) ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผน ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะเกิดอัคคีภัย และแผนปฏิบัติการซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว</p> <p>5. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>6. โครงการจะต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่อาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกับผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 85/221 หน้า
(นายวิรัช รัตนกุล และนายสุเทพ กัมมเบิร์) 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพดล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลต์แดนท์ จำกัด

USHA GIS ภูมิสถาปัตย์

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 55)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ที่ดิน	โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างไม่มีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ส่วนพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบกิจการต่างๆ ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 80 คน ซึ่งจะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด ไม่ให้นางงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล้องรับแสดงความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขโดยทันที ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) และระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไร่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าพนักงาน (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าพนักงาน (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 86/221 หน้า 
 (นายวิรัช ลิ้มชุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  (นายพทล ครุฑทอง) บังสิ ฐศิริ กณพัฒน์กัก ภัค
 กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 56)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4.1 ความปลอดภัยต่อชุมชน	จากการประเมินของปรีชัชท์ที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้ (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนโดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิด และความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ	1. งานเทคนิคหรือใช้ทาวเวอร์เครนหรือสแต็คติงอาคารโครงการต้องจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้าไปประสานงานกับอาคารหรือบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนทุกครั้ง 2. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นง่าย 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างหรือช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการ ต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในฝั่งแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน พร้อมทั้งนำเสนอไว้ในตารางมาตรการ โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 87/221 หน้า
 (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) บริษัท Solim Hotel Company Limited
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพล ครุฑทอง) บริษัท อองชั่นเนทท์ จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 57)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 ความปลอดภัยต่อชุมชน (ต่อ 1)</p> <p>บางครั้งเกิดความเดือดร้อนจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่างๆ ทั้งที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมีส่วนร่วมการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น</p> <p>(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 24 เดือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโดยเฉพาะเรื่องจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>		<p>6. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>7. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>8. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>9. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสี่เหลี่ยมเขตปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อม</p>	<p>ขั้นตอนที่รวดเร็วและตอบสนองความต้องการและผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>4. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Vivapha
รับรองจำนวน 88/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายพศุต คุรุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 58)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 ความปลอดภัยต่อชุมชน (ต่อ 2)</p>	<p>ประมาณ 15 เทียววัน และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 4 เทียว/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่จากกำหนดไว้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้าง แล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p>	<p>พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>10. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานโดยสารระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้นั้นทางรวมกับรถบรรทุกที่ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับคำสั่งหรือร้องเรียนจากประชาชนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน</p> <p>11. บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องกำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจร และคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p>	<p>5. กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>6. บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนางานโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

Vivapada Sulu by the

รับรองจำนวน 89/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) *Chairman* EIA Committee

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย งาม

(นายสมพล ศุภททอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด




บงกช งาม อยบมณตท ำกต

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 59)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.5 กิโลเมตร มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุก ๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์และความสามารถ เป็นโรงพยาบาลเอกชนที่ใหญ่ที่สุดในภาคพื้นเอเชียอาคเนย์ ได้รับการรับรองคุณภาพโรงพยาบาลระดับสากล (JCI) เป็นโรงพยาบาลขนาดจำนวน 538 เตียง ระดับให้บริการเป็นโรงพยาบาลศูนย์ (A) ซึ่งการดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโรงพยาบาลดังกล่าวแต่อย่างใด นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการสัมภาษณ์ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในประเด็นที่เกี่ยวข้องกับสุขภาพอนามัยของประชาชนด้านการเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมา	<ol style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้ามาพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกกับผู้รับจ้างได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 90/221 หน้า
 (นายวิภัทร์ สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด, The Hotel Council Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายพดล คุรุททอง)
 บริษัท อีส เอเชียเทค จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนซ์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 60)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)	พบว่า จากสาเหตุ 21 กลุ่มโรค สมาชิกในครัวเรือนของผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นโรคปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ คิดเป็นร้อยละ 46.3 รองลงมา ได้แก่ โรคระบบหายใจ เช่น โรคหอบหืด โรคหลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ ร้อยละ 10.0 ส่วนกลุ่มโรคเฝ้าระวัง 10 กลุ่มโรค ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เกิดจากอาการระงว (คิดเป็นร้อยละ 10.0) รองลงมาคือ ไข้เลือดออกและไข้หวัดใหญ่ (คิดเป็นร้อยละ 3.8) แต่หากว่า มีสมาชิกเจ็บป่วยจะเข้ารับการรักษาโรงพยาบาลของรัฐบาลและเอกชน (คิดเป็นร้อยละ 41.2) รองลงมา คือ ซ้อยยามากินเอง (คิดเป็นร้อยละ 32.5)		
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างตอคนงานก่อสร้าง	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 1 และ SOL HOTEL TOWER 2 (พร้อมกันทั้ง 2 โครงการ)	1. จัดจ้างผู้รับเหมามาหรือจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้งบรณวณที่พื้นที่ก่อสร้างให้เ็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาโครงการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 91/221 หน้า


 (นายวีรภัทร สิงห์รุทก และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้อำนวยการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)

 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ




 (นายอนนทล ครุฑทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอมพิวเตอร์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 61)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 1)	ปริมาณ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ $0.022 + 0.091 = 0.113$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมิน โดยการอ้างอิงสัดส่วนระหว่าง PM ₁₀ ต่อ TSP เท่ากับ 0.3 ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีต ที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไปตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีฝุ่นมาก ซึ่งจะไปพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  ธีรวิทย์ เดบาย (นายธีรวิทย์ เดบาย) และนายสุเทพ กัมปเปรี (นายสุเทพ กัมปเปรี) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนต์ จากัด (นายพดล คุรุทอง) (นายพดล คุรุทอง) ธีรวิทย์ เดบาย

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพดล คุรุทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนต์ จากัด

รับรองจำนวน 92/221 หน้า

 Wisutthakul Deby & Associates Hotel Company

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 62)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจากการทำงานก่อสร้าง (ต่อ 2)</p> <p>เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เท่ากับ $0.007 + 0.095 = 0.102$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงของเครื่องจักรโดยตรงโดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับ</p>	<p>1. จัดให้มีการจำกัดชนิดที่ Cabin ของเครื่องจักร/รถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยต่อระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม เช่น ช่วงทำฐานราก ดังนี้</p> <p>2.1 คนงานที่ขับคอนกรีตผสมเสร็จ รถขุดรถเกี่ยยดิน และรถบดอัดดิน ที่ระยะไม่เกิน 5 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2.2 คนที่ทำงานอยู่ใกล้รถบรรทุกในระยะไม่เกิน 5 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>3. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงาน</p>	<p>บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสงเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสงเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 93/221 หน้า

(นายวิรัช ลิขวิทย์ และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพคุณ คุรุฑทอง)

บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 63)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างตอมงานก่อสร้าง (ต่อ 3)	การประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียงโดยจากการประเมินพบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 74.15-86.17 dB(A) อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจะมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้วยกันเพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) 5. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ ความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ถูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	


- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการฟ้องร้องคดีตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 94/221 หน้า

USM: 051 อนุสัญญาฯ 116



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 64)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 4)	3) ผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบนด้านความสิ้นเปลืองจะเกิดจากการก่อสร้างฐานราก ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเป็นเสาเข็มเข็มเจาะเปียก โดยอ้างอิงข้อมูล Caisson drilling โดยคนงานก่อสร้างเป็น ผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถบดอัดดิน รถบรรทุกยานบรรทุกทุกป็นเงิน ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคลโดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสิ้นเปลือง - เลือกใช้เสาเข็มระบบเข็มเจาะเปียก โดยอ้างอิงข้อมูล Caisson drilling เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง - ใช้วัสดุป้องกันกันการสิ้นเปลืองรอนงไว้ได้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสิ้นเปลืองห้ามเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ และปลอดภัย ตามระยะการใช้ งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสิ้นเปลือง อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ให้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำงานที่นึ่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสิ้นเปลืองอย่างใกล้ชิด	- บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความสะดวกเสียหยาได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



รับรองจำนวน 95/221 หน้า

Signature
 (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

Signature
 (นายณพตล ครุฑทอง)
 กรรมการ 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 บริษัท เอสซี แอสเสท จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 65)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ 5)</p> <p>4) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคนงานในแต่อย่างใด ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์เพียงพอ และมีปริมาณคนงานขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.5 กิโลเมตร มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญในทุก ๆ สาขาที่มากด้วยประสบการณ์และความสามารถ เป็นโรงพยาบาลเอกชนที่ใหญ่ที่สุดในภาคพื้นเอเชียอาคเนย์ ได้รับการรับรองคุณภาพโรงพยาบาลระดับสากล (JCI) ประกอบด้วย จำนวนเตียง 538 เตียง ระดับให้บริการเป็นโรงพยาบาลศูนย์ (A) มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญและทันตแพทย์กว่า 1,200 ท่าน และพยาบาลกว่า 900 คน ซึ่งการดำเนินงานโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโรงพยาบาลดังกล่าวแต่อย่างใด</p>		<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามการทำงานได้แก่ พระราชบัญญัติประกันสังคม พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พระราชบัญญัติเงินทดแทน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาการสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายพนทล ครุฑทอง) กรรมการ (นายพนทล ครุฑทอง) กรรมการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทก และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 66)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารที่ท้อภัยรวมและโรงแรม มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.70 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นคาถฟ้า) ที่มีความสูงเกิน 15 เมตร ตั้งอยู่ในเขตพัฒนากรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "พื้นที่กรุงเทพมหานครจัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "อาคารมีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร ขึ้นไปต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว"	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ รับรองจำนวน 97/221 หน้า

(นายวิรุภัทร สิงห์รุชดา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล คุรุฑทองรุ่งฤกษ์ อีสร กอบไพฑูเรย์ วัฒน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาของการก่อสร้างของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ตอ 67)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>5. การรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้วอย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางจราจรขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงรูปที่ 17 และรูปที่ 18</p>	<p>จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคาร 5 ช่องทาง ได้แก่ กลุ่มรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ โทรศัพท์ E-mail จดหมาย และสำนักงานเขตวิวัฒนา พร้อมขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงรูปที่ 17 ทางโครงการจัดให้มีเงินทุนแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยมีเงินสำรองทั้งโครงการไม่น้อยกว่า 20,000,000 บาท พร้อมขั้นตอนการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะก่อสร้าง และดังรูปที่ 18</p> <p>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหากองการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจากา ข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความร่วมมือของบงบสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารพักอาศัย และโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามผลการ ประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากอาการก่อสร้างอาคาร ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความคิดเห็นได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากองการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวน 98/221 หน้า

Vijaykumar
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Shankar
 (นายณพดล คุรุทอง)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชธา คอมซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



บริษัท เอส คอมเพลกซ์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยณะดำเนินการของ SOL HOTEL TOWER 2

ของบริษัทโฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารพักอาศัยรวม และโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทั้งนี้ระดับความสูงของพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหาพบว่ามีความผิดปกติใหม่ทดแทน
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 59 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้	1. รมรงคให้ผู้ที่อาศัยใช้จาานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดี 2. ผนังอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกได้ โดยช่องเปิดนี้ต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพิ่มความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณถนนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ	- ตรวจสอบไม่ย่นต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่อาคาร - จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 99/221 หน้า

Wiphak Saha

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน 99/221 หน้า
 บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Wiphak Saha

(นายพนตล ศุภทอง)

บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลเดแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000013 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.091 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.000013 + 0.091 = 0.0910 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่าปริมาณ 0.095 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000003 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.095 + 0.000003 = 0.0950 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>4. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถ ที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสีย และความร้อนที่เกิดขึ้น</p> <p>5. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากเครื่องยนต์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารในช่วงกลางวัน</p> <p>6. ปลูกไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นอันตรายของผู้พักอาศัย และจากมุมมองภายนอกโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก เพื่อลดความร้อนจากกระเบื้องปรับอากาศ</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 100/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัช สิงห์รุทขา และนายสุเทพ กัมปภัทร์) *Signature*
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



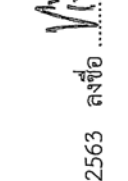
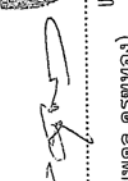

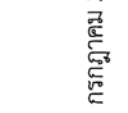
(นายณพดล ครุฑทอง) *Signature*
อธิบดี กรม แยกแยะเขต กำกับ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮเทลแชนท์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)</p> <p>- ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0117 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 2.33 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.0117 + 2.33 = 2.334 มก./ลบ.ม. ดังนั้นค่าควาในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00088 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 5.84 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.00088 + 5.84 = 5.841 มก./ลบ.ม.</p>	<p>9. ดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>10. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะใช้หลักการจัดการมลพิษโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการจัดการเชื้อโรค ละอองน้ำเสียต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการจัดการเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.4 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที</p> <p>11. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อบำบัดก๊าซมีเทนขนาด 5 ตร.ม. จำนวน 4 บ่อ</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแชนท์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 101/221 หน้า 
(นายวิรุทธิ์ สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)  (นายพดล ครุฑทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแชนท์ โฮเทล จำกัด  บริษัท โฮเทลแชนท์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮเทลแพร่ โยเทล จำกัด (ต่อ 3)

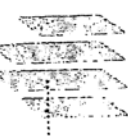
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 3)</p> <p>- ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.00022 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.041 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่า 0.00022 + 0.041 = 0.04102 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>อย่างไรก็ตาม แม้ว่าปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่ถ้าร่างกายได้รับมลสารดังกล่าวสะสมไว้ภายในร่างกายอาจส่งผลต่อระบบทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีผู้ที่มีความเสี่ยงหรือกลุ่มที่ความทนต่อมลพิษทางอากาศน้อยกว่ากลุ่มอื่น ๆ ได้แก่ ทารก เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ที่มีโรคประจำตัว ได้แก่ โรคหัวใจ และโรคของระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรคอุดกั้นของทางเดินหายใจแบบเรื้อรัง (COPD) และโรคหอบหืด อาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการลดมลพิษที่เกิดจาการรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ให้มีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา เพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถรถยนต์พาหนะของโครงการ 3. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วรถ และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 4. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร เพื่อช่วยลดชั้นมลพิษที่เกิดจาก 	

หมายเหตุ : - เจ้าขอโครงการ (บริษัท โฮเทลแพร่ โยเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

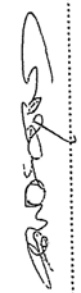
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัชกร สิงห์ธงกษา และฝ่ายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแพร่ โยเทล จำกัด (มหาชน) Hotel Company Limited

รับรองจำนวน 102/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายพนพตล ครุฑทอง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

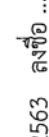
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 4)	<p>ดังนั้นเพื่อเป็นการกำจัดและลดมลพิษที่จะเกิดในการดำเนินงานโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษที่เกิดจากโครงการ</p> <p>ก๊าซมีเทน และ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในบ่อเกรอะที่ระบายออกสู่ภายนอก จะส่งผลกระทบต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนเพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่ขึ้นในบ่อเกรอะโดยออกแบบเป็นบ่อกักก๊าซมีเทนบริเวณถังเกรอะของแต่ละอาคาร ภายในเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว - ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์จะมีการระบายอากาศออกจากส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนบ่อกักน้ำทิ้ง และบ่อกักตะกอน อาจมีแบคทีเรียและเชื้อราเกาะมากับละอองน้ำ (Aerosol) ที่ไหลผ่านตามท่อระบายอากาศแพร่กระจายออกสู่ภายนอก 		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิโรจน์ สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 103/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายเนพนพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท เอสไอ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ 5)</p>	<p>โดยปกติที่ไร่และเขื่อนกั้นน้ำจะกระจายอยู่ในอากาศหรือทางลอยละอองน้ำ (Aerosol) ได้การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคผิวหนัง ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการได้การสัมผัสหรือหายใจเข้าไปอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดขึ้นจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะใช้หลักการจัดการมลพิษโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการจัดการเชื้อโรค ละอองน้ำเสียต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการจัดการเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.4 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 104/221 หน้า

(นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปับ) (นายเนตล ครุฑทอง)


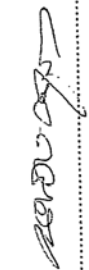
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซีลแตนท์ จำกัด

บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โฮเทลแกรนด์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม และโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ซอย ถนนสุขุมวิท 13 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสักรีดรถเข้า - ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์ การจราจรบนพื้นทาง ให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการล้นของผู้ใช้รถใช้ถนน</p> <p>ห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ปับ และปาล์มแก๊กซ์ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</p> <p>จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์ การจราจรบนพื้นทาง ให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการล้นของผู้ใช้รถใช้ถนน</p> <p>ห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ปับ และปาล์มแก๊กซ์ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</p> <p>จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน - จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแกรนด์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 105/221 หน้า
 (นายวิรัช สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปบุรี) 
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 บริษัท เอส เอ็ม ดี จำกัด
 (นายเนพนทล คุรุฑทอง)
 กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียรวมที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการทั้งสิ้น 74.29 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow แบ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 6)	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 90.00 ลบ.ม./วัน กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นโครงการจึงเลือกใช้เกณฑ์การบำบัดน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค เนื่องจากจะครอบคลุมมากกว่า โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดักน้ำบำบัดก๊าซมีเทนขนาด 5 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ออร์บายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุก ๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำวันทุกวันเพื่อตรวจสอบค่าเป็นโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Oil Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โครงการจะต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รูกษา และนายสุเทพ กิมป์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 106/221 หน้า  (นายพศุต ครุฑทอง) กรรมการ 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 8)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ 1)	สามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอซึ่งมีคุณภาพเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ เนื่องจากโครงการในส่วนของ โรงแรมเข้าข่ายเป็นอาคารประเภท ข เนื่องจากมีจำนวนห้องพัก 66 ห้อง (ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และในส่วนของที่พักอาศัยเข้า ขายเป็นอาคารประเภท ค เนื่องจากมีจำนวนห้องพัก 58 ห้อง (ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง) กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้าน การบำบัดน้ำเสียดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ประสานงานให้เร่ลตสูบลิ่งปฏิภคของสำนักงานเขตวัฒนาไปกำจัด</p> <p>6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดให้มีการสุบกภาคกอนจากบอเกรองไปกำจัดทุกปี และสุบตะกอนจากบอพักตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภคภคการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยโครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายที่สามารถรับกำจัดภาคกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป</p>	<p>รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555</p> <p>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดตั้งทรัพยากรตามมาตรการ และต้องจัดตั้งทรัพยากรตามมาตรการ 7 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

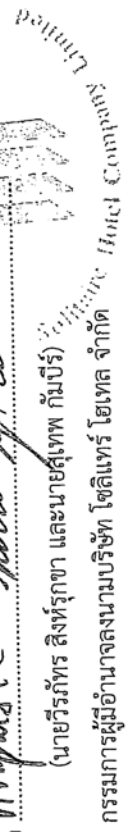
รับรองจำนวน 107/221 หน้า



Wipatsak
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมมวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

USHA SISI ROYJITPONG
 (นายณพตล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ 2)	มลพิษ/ริ้วรอย และสารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นโครงการจึงเลือกใช้เกณฑ์ การบำบัดน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค เนื่องจากจะครอบคลุมมากกว่า และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน สุขุมวิท 13 ต่อไป มิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง การดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	<p>8. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่ามีปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้เติกไขมันและรวบรวมเพื่อรอให้สำนักงานเขตวัฒนา มาจัดเก็บนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>9. ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>10. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ</p> <p>11. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งระบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 ต่อไป</p> <p>12. ในกาการดูแลและรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุงปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มีคนอยู่อาศัยภายในโครงการน้อย ช่วงเวลาที่เลือกใช้คือ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 10:00 – 15:00 น. และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<p>ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๓ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p> <p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าพนักงาน (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดการรายงานผลการปฏิบัติตามตาราง ๓ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 108/221 หน้า

Virooputsk

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 9) Sol Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด







SOL HOTEL COMPANY LIMITED

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 10)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ 3)		<p>13. เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ใต้บริเวณที่จอดรถ เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบลูกสูบคอนกรีต กักจัดไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แสงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว โครงการจะติดตั้งเส็นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อน้ำเสียให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อน้ำเสีย”</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในช่วงของการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>15. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงการนำรถมาจอดบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 7 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์ทอง กัมปบุรี) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

 109/221 หน้า


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพต ครุฑทอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด

 บริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด


ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 1.1)

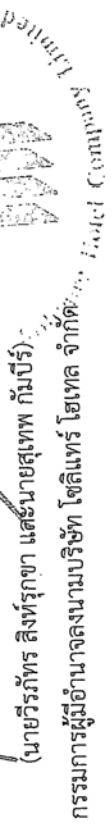
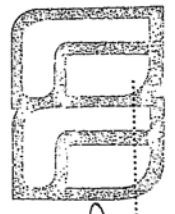
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 สระว่ายน้ำ</p> <p>1.5.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร ขนาดพื้นที่ 306.44 ตร.ม. โดยการฆ่าเชื้อโรคในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือเป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขและกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำดังนี้</p> <p>1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00 - 20.00 น. - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรจัดสระระบบดูดของเหลวและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด - จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีภา 	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดสระใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ได้แก่ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามโครงการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 110/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด


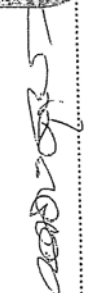
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด



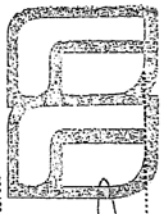
ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
1.5.1 คุณภาพบรรยากาศ (ต่อ 1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>เติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดประจำวันประจำสระ (Life guard) - โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบ Sequencing Batch Reactor และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน, ห่วงชูชีพ 2 อัน, ไม่ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาลไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปภัช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนิต ครุฑทอง) บริษัท อสม กอเปคเอนท์ จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด


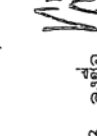
รับรองจำนวน 111/221 หน้า




ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพบรรยากาศ (ต่อ 2)		<ul style="list-style-type: none"> - งดปล่อยมลพิษจากการใช้สารละลายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำแตกอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน - โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีผลการระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง 	<ul style="list-style-type: none"> - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุทขวา และนายสุเทพ กัมปเปรี) กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 112/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพล ครุฑทอง)

นายพนพล ครุฑทอง
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ 3)		<p>เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. ผลกระทบด้านคุณภาพสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบน้ำเกลือ - จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย <ol style="list-style-type: none"> 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ 2) จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ 3) ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 4) ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม เข้ามาในบริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Vijayshankar Sankaranarayanan
(นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปเปร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 113/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมชาย ทรัพย์ทอง
(นายสมชาย ทรัพย์ทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพบรรยากาศ (ต่อ 4)		<ul style="list-style-type: none"> 5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด ทางโครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และ แก้ไขโดยทันที - จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในในแต่ละวัน - โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 114/221 หน้า

Vijaya
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายพนพต ครุฑทอง)
บริษัท อีส เอช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

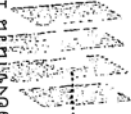
ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแกรนด์ จำกัด (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 คุณภาพสายน้ำ (ต่อ 5)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปื้อก สีน หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ - เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแกรนด์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Virapatsk Sukhapan
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแกรนด์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 115/221 หน้า



Solihair Hotel Construction

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

.....
บริษัท อีสท์ คอมเพล็กซ์ จำกัด



(นายพนตล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.2 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร ขนาดพื้นที่ 306.44 ตร.ม. โดยออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<p>มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำของโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นผนัง พื้นสระว่ายน้ำของโครงการมีลักษณะเป็นกระเบื้องเรียบทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น และมีระบบระบายหาน้ำทันทีที่มีความกว้างประมาณ 30 ซม. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย ตรวจสอบการชำรุดเสียหาย และคอยตรวจราวบนพื้นสระ ทางเดิน และราวบันไดสระ หรือบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์การซ่อมบำรุงเบื้องต้นให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง - บำรุง คอยซ่อมแซมสระว่ายน้ำที่เกิดจากโครงสร้างสระชำรุด - โครงสร้างสระว่ายน้ำชำรุดเสียหายให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง ดำเนินการซ่อมแซมทันที และติดป้าย “ระวังสระชำรุดกำลังซ่อมแซม” หรือ “ระวังอุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำชำรุด” 	<p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraputra (นายวีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปบุรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (Sotiart Hotel Company Limited)
รับรองจำนวน 116/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมพิวเตอร์แอนด์ ซอฟต์แวร์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>โครงการจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร ขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<p>1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี</p> <p>2. ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดตั้งประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพตั้งนี้ กรณีอยู่ในอาคาร</p> <p>ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี</p>
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันโครงการเป็นที่ว่างไม่มีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ไม่มีพืชและสัตว์ที่มีคุณค่า และสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสงครามเมือง การก่อสร้างโครงการจึงเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากที่ว่างเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมิได้ทำให้คุณค่าในเชิงนิเวศเพิ่มขึ้นหรือลดลง</p>	<p>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียว บริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนและแจ้งปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 117/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปับร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด



บริษัท อีส เอเชีย จำกัด


(นายพอล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม และโรงแรม มีสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 124 ห้อง (ห้องพักอาศัยรวม 58 และโรงแรม 66 ห้อง) มีความต้องการน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค รวมทั้งหมด 96.62 ลบ.ม./วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปา นครหลวงสงขลาสุขุมวิท โดยจะต่อท่อประปาจากการประปา นครหลวง ผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาใช้ในถึงถึงน้ำใต้ดิน แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ซึ่งสำนักงานประปาสงขลาสุขุมวิท มีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 7)</p>	<p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถึง ความจุ 74.5 ลบ.ม. และ 54.0 ลบ.ม. รวมขนาด 128.5 ลบ.ม.</p> <p>2. กำหนดให้สูบน้ำจากท่อแวนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสมโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย</p> <p>3. จัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ พร้อมทั้งรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารพักอาศัยรวม และโรงแรม เพื่อดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างประปราย - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ไม่ปล่อยให้ น้ำไหลตลอดเวลาตอนล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะสูญน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ น้ำที่เหลือหยด ๆ ลึกร 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 118/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายพตล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

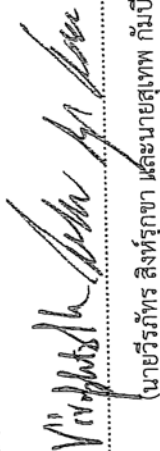
ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561


บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะการดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทล แจกัต (ต่อ 20)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 1)		<ul style="list-style-type: none"> - ใช้สบูเหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้น จะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น - ชักผ้าด้วยมือ โดยรองน้ำใส่ภาชนะแคพอใช้ อย่าวเปิดน้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซัก เพราะสิ้นเปลืองกว่าการซักโดยวิธีการขังน้ำไว้ในภาชนะ - ล้างที่ซักผ้าและผลไม้นิเอง่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอเพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรงจะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ในภาชนะ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบจัดการซ่อมได้ทันที - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมี ลงชักโครกเพราะจะทำให้สูญเสียน้ำจากกรชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ - เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ชักโครกประหยัดน้ำ - ฝักบัวประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ หัวฉีดประหยัดน้ำ 	


หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจกัต) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กิมป์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล แจกัต

รับรองจำนวน 119/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



 (นายพดล คุรุทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซ์สแตนท์ จำกัด

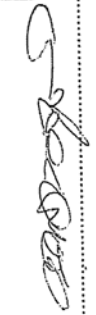
บริษัท ธาธา คอนซ์สแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 2)		- ติด Aerator หรือ อุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ท่อที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ - อย่างสม่ำเสมอที่เหลือไม่แก้วโดยเปิดประป้อนอัตโนมัติ ใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ชำระความสะอาดสิ่งต่างๆ - ล้างจานในภาชนะที่ขังน้ำไว้ จะประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างจานด้วยวิธีที่ปล่อยให้น้ำไหลจากก๊อกน้ำตลอดเวลา 4. โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง และฉีดผิวของผนังและพื้นของถังสำรองเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของที่พักอาศัย อย่างน้อยทุก 6 เดือน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 120/221 หน้า


(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปับร์)  (นายหนพดล ทรัพย์ทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด  บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

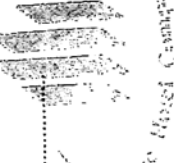
ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 22)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 3)		<p>6. โครงการจัดให้มีฝายกั้นเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 2 ฝ�าเพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาด โดยการเพิ่มฝาเหล็กหล่อ (DOUBLE SEAL) ถึงกั้นน้ำ ถึงละ 2 ฝ�า ซึ่งเปิดทางด้านบนถึง ถึงจะอยู่ในสภาพปิดจึงสามารถกัน หนู หรือแมลงต่าง ๆ รวมทั้งฝุ่น หรือสิ่งสกปรกต่าง ๆ ได้</p> <p>7. การปนเปื้อนของน้ำในถึงเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จึงเสนอให้โครงการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทานทนต่อแรงกระแทก และการชุบซีต และนำในถึงเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีกรปนเปื้อนและความปลอดภัยสำหรับการบริโภคเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย และจะต้องทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ทุก ๆ 6 เดือน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุภัทร สิงห์รุกข และนายสุเทพ กิมป์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 121/221 หน้า



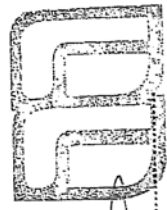
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายเนทตล ครุฑทอง)

บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะการดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 23)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการประมาณ 75.48 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมีการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท 13 ต่อไป รวมทั้งมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น นอกจากนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมี Aerosol และก๊าซมีเทน เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	1. เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคารประมาณ 75.48 ลบ.ม./วัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นแบบ Activated Sludge แบบ Conventional Plug Flow สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียของโครงการรวมทั้งหมด 90 ลบ.ม. มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ดูรูปที่ 6)	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมมبير) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 122/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายเนทล ครุฑทอง) บริษัท ออง กอเปคแตท์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะการดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 น้ำเสีย (ต่อ 1)</p> <p>- Aerosol : ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์ ซึ่งได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเติมอากาศ และบ่อดกตะกอน/เก็บตะกอน ซึ่งอาจเกาะมาบนตะกอน (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่ กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ในอากาศ หรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัส หรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>3. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการฉีดให้มีปริมาณน้อยโดยอาศัยแรงดันของพื้นที่สีเขียวและดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีพื้นที่ในการบำบัด 1 ตารางเมตร</p> <p>4. โครงการจะกำจัดก็จะมีพื้นที่โดยรอบอาคารเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ โดยบ่อดินมีลักษณะเป็นบ่อดิน ปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศในท่อเกิดการอุดตัน แล้วกลับด้วยดินร่วน ปุ๋ยและปลูกหญ้าจัดสวนด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นตลอดเวลา</p> <p>5. จัดให้มีการสูบลูกกอกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสูบลูกกอกอนจากบ่อตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยโครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาต</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่อยู่ในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p> <p>4. โครงการจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตาม พบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535) มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศ ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่อยู่ในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 123/221 หน้า

Virapatsakul
(นายวิรัชกร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กิมป์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

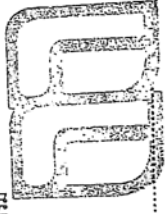


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Virapatsakul

(นายพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




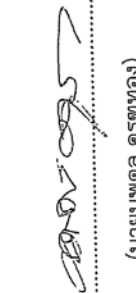
บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 25)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ 2)	- ก๊าซมีเทน : ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีกรักกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<p>ตามกฎหมายที่สามารถรับกำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันในถังเต็มถึงให้เติกไขมันและรวบรวมเพื่อรอให้สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ</p>	<p>จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่ตั้งแห่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด


รับรองจำนวน 124/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ครุฑทอง)
บริษัท อีสริส คอนสตรัคชั่น จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท อารยา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด(ต่อ 26)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ 3)		<p>10. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ล. และจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 ต่อไป</p> <p>11. โครงการจัดทำที่ล็อกหัวก๊อกป้องกันการเปิด-ปิด เพื่อป้องกันผู้ที่มีใจพินิจนำมาเปิดใช้</p>	
3.3 การระบายน้ำ	<p>เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้เกิดการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในบ่อท่วงน้ำ ซึ่งตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกของ</p>	<p>1. ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ ท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 13 อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันมี</p>	<p>- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ</p>

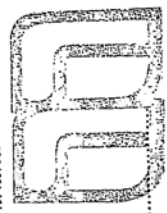
หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 125/221 หน้า





กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพดล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทล อินเตอร์ จำกัด (ต่อ 27)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การระบายน้ำ (ต่อ)</p> <p>โครงการ จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 50.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากที่ต้องหน่วง 24.24 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของระบบระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมตลิ่งที่ใกล้เคียงได้ (ดูรูปที่ 8)</p>		<p>ให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำอันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p> <p>4. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงกักขยะ ท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. โครงการจะจัดให้มีการเฝ้าระวังและติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากสถานการณ์น้ำมีระดับสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายใต้โครงการ และประชุมทีมเจ้าของโครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล อินเตอร์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 126/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายเนทล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โฮเทล อินเตอร์ จำกัด  บริษัท โฮเทล อินเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิเทร โฮเทล จำกัด (ต่อ 28)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>มูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ได้แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) คิดเป็นร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด มูลฝอยรีไซเคิล คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด และมูลฝอยอันตราย คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมดจำแนกเป็นประเภทต่างๆ ได้ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มูลฝอยทั่วไป เท่ากับ 0.26 ลบ.ม./วัน 2. มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) เท่ากับ 5.10 ลบ.ม./วัน 3. มูลฝอยรีไซเคิล เท่ากับ 5.21 ลบ.ม./วัน 4. มูลฝอยอันตราย เท่ากับ 0.24 ลบ.ม./วัน 	<p>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นละ 1 ห้อง โดยมีขนาดพื้นที่ 2.39 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้บริเวณบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น โดยโครงการได้คัดเลือกเตรียมถึงมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ซึ่งแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ประกอบด้วย ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง มูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง และถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง ซึ่งจะติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยที่ข้างถังแต่ละถังภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยภายในถังรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง (มูลฝอยรีไซเคิลใช้ถุงพลาสติกใส และมูลฝอยอันตรายจะใช้ถุงสีส้ม)</p> <p>2. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รถบรรทุกพักอาศัยน้อยที่สุด กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยโดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. ติดตามตรวจสอบไปเสร็จรับเงินจากศูนย์อ่อนนุช</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน 3. ติดตามตรวจสอบไปเสร็จรับเงินจากศูนย์อ่อนนุช


หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 127/221 หน้า 
(นายวีรภัทร สิงห์รุทก และนายสุเทพ กิมบีร์)
 (นายพนพต ครุฑทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด (ผู้ถือหุ้น)
 กรรมการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด
บริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด
USMA 3151 คอบเฮลท์ 1410

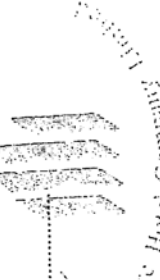
ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแทร์ โยเทล จำกัด (ต่อ 29)

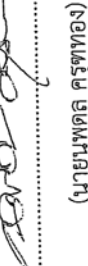
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 1)	<p>โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-7 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยซึ่งรองด้วยถุงพลาสติกอีกชั้นหนึ่ง ขนาด 0.432 ลูกบาศก์เมตร/ถึง จำนวน 4 ถึง (ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย)</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง จัดไว้บริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งแบ่งประเภทการจัดการมูลฝอยอย่างเป็นสัดส่วนโดยแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย</p> <p>การเข้าเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดหน้าห้องพักมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถด้านข้างห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้สะดวก(ดูรูปที่ 9)</p>	<p>มูลฝอยทั่วไป ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไป โดยรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น ตัดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตรพัฒนามารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>- มูลฝอยย่อยสลายได้ ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น ตัดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>- มูลฝอยรีไซเคิล ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โยเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

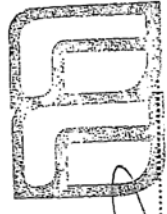
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุชยา และนายสุเทพ กัมมبير) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแทร์ โยเทล จำกัด

รับรองจำนวน 128/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




บริษัท โฮเทลแทร์ โยเทล

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 30)

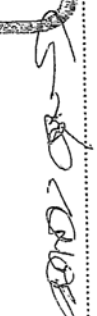
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 2)	สำนักงานเขตวัฒนาได้แจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการในช่วงเวลา 21.00 - 05.00 น. โดยช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการขนย้ายจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดเก็บมูลฝอย ทั้งนี้ การจอดรถเก็บขนมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้สัญจรบนถนนสุขุมวิท 13 แต่เนื่องจากเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง และไม่ใช้ช่วงเวลาเร่งด่วนในการสัญจร การสัญจรของผู้พักอาศัยจึงไม่ได้รับผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ	รีไซเคิลในห้องพักมูลฝอยประจำวันของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล โดยรวบรวมใส่ถุงและมัดปากถุงให้แน่น ตัดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอันตราย ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยอันตราย ในห้องพักมูลฝอยประจำวันของอาคาร มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยรวบรวมใส่ถุงสีส้มและมีติดปากถุงให้แน่น ตัดป้ายบอกประเภทมูลฝอยและตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดต่อไป 3. กำหนดให้ใช้บันได ST-2 ขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างแทน ซึ่งจะไม่มีการขนย้ายมูลฝอยผ่านหน้าห้องพักอาศัยใด ๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัตน์ สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 129/221 หน้า

Hotel Company Limited


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพตล ครุฑทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเมนต์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 31)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 3)		<p>4. จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอย ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ด้านทิศใต้ของโครงการเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดที่โดยห้องพักมูลฝอยรวมต้องแบ่งเป็นห้องย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภทประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล โดยแต่ละห้องพักมูลฝอยย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และห้องพักมูลฝอยอันตรายต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่ต่ำกว่า 15 วัน</p> <p>5. ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เป็นอย่างน้อย</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการแพร่พันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร</p>	

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัช สิริสา และนายสุเทพ กัมเบียร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ฮารา คอนซ์แตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 130/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายนพต ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซ์แตนท์ จำกัด




บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER
ของบริษัทโฮลิแพร โฮเทล จำกัด (ต่อ 32)

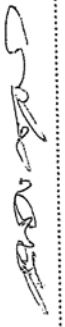
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 4)		<ol style="list-style-type: none"> 7. มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษ กลอง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้านเพื่อ เป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ 8. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะตั้งไม่มีสิ่งกีดขวาง และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขน มูลฝอยทุกครั้ง 9. ในการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมให้ขนย้ายถังถึง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและอาจเกิดน้ำชะมูลฝอย 10. โครงการจัดให้มีการกำจัดกลิ่นเหม็นจากห้องพักมูลฝอยเปียก ระบบ บำบัดอากาศด้วย Activated Carbon Filter ใช้พื้นที่ 0.14 ตาราง เมตร ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้านทิศใต้ของโครงการใช้พัดลมดูดอากาศ จากห้องพักมูลฝอยเปียก เข้าระบบบำบัดอากาศด้วย Activated Carbon Filter ตัวกลางบำบัดกลิ่นเหม็น และลดปัญหากลิ่นจาก ห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการโดยกำหนดอัตราการระบาย อากาศ 6 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียกต่อชั่วโมง 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัช สุข หงษ์รักษา และนายสุเทพ กัมปบริรักษ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด
 111 Hotel Corporation

รับรองจำนวน 131/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายณพดล ครุฑทอง)

บริษัท อีเอส คอมเพลกซ์ จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด

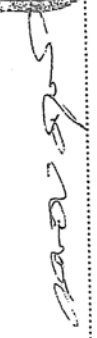


ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโฮลิแพร โฮเทล จำกัด (ต่อ 33)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 5)		<p>ด้วยปริมาณขยะอากาศ ขนาด 47.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง กำหนดให้ที่ 30 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และปล่อยออกสู่บรรยากาศ ดังนั้น โครงการจะใช้เวลาในการดูดซับกลิ่นจากห้องพักมูลฝอย เปียก 1,275 มก./ชม. และมีความถี่ในการเปลี่ยน Activated carbon 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>11. ให้อุปกรณ์ที่เพิ่มมูลฝอยเต็มพื้นคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>12. ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีภาชนะชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา ให้นำเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>14. การดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของโครงการ ให้โครงการชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บมูลฝอยตามข้อกำหนดของสำนักงานเขตวัฒนา</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Viraputk Kiatphong
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปภัช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแพร โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 132/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  Pae Srisakul
(นายพนพดล คุรุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลเตนซ์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 34)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามจำเป็นต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าเพื่อให้อุปกรณ์ภายในโครงการนำไปปฏิบัติ เพื่อเป็นการอนุรักษ์พลังงานโดยการใช้อุปกรณ์อย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์อย่างสูงสุด	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้เกิดขวางเส้นทางจราจร ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 ใช้พัดลมสเปคประหยัดไฟคู่กับหลอดคอม จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟ ใช้คอมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในท้องต่าง ๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้าวัดสูง ช่วยประหยัดพลังงาน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวีรภัทร สิงห์รุกข และนายสุเทพ กิมป์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายเนทล ศุภทอง) วิศวกร ควบคุมกำกับ

รับรองจำนวน 133/221 หน้า

 Solitaire Hotel Company Limited


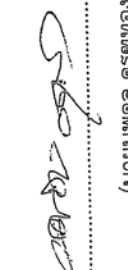


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 35)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ 1)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้าน อย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี เพราะจะช่วยให้แสงสว่างโดยไม่ได้ใช้พลังงานมากขึ้น - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ขึ้นลิฟต์หรือห้องชั้น โดยไม่ใช้ลิฟต์ - กระตุ้นเตือนให้ผู้อื่นช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดสัญลักษณ์ หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟบริเวณใกล้ลิฟต์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้แล้ว - รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ <p>5. เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่อาคารช่วงเวลากลางคืน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัชกร สิงห์รุกข และนายสุเทพ กิมป์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายเนทล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 134/221 หน้า

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 36)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ 2)		<p>7. ติดตั้งและเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ</p> <p>8. โดยโครงการได้ออกแบบให้มีค่าการถ่ายความร้อนของผนังด้านนอกของอาคาร RTTV ไม่เกิน 10 และค่าถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารรวม OTTV ไม่เกิน 30 ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>	
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์</p>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ต้องนำไปปฏิบัติมี ดังนี้</p> <p>1.1) มาตรการลดความร้อนภายในโครงการ</p> <p>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่อถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาวะการทำงานหนักของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหม้อไอน้ำแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Virapatt
(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 135/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย

(นายสมชาย ทรัพย์ทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด




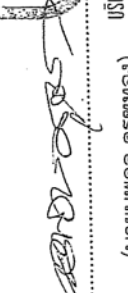
บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 37)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 1)	พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่าง ท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนเข้าสู่อาคาร <p>1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างจำนวนมาก - หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับอบเนกประสงค์ ซึ่งในแต่ละครั้งใช้แสงสว่างไม่เท่ากัน 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 136/221 หน้า

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปน์) กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด

บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 38)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 2)		- ค่าวมและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้น เนื่องจากมีความต้านทานต่ำกว่า - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน LED เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย 1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ พร้อมระบบเบอร์ดัดต่อช่าง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสง ให้ลมพัดผ่านถ่ายเทอากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม และมีแสงสว่างเพียงพอ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



Viraputra
Viraputra
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปंबर)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 137/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ


(นายอนุพล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 39)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 3)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน และให้มีการทำความสะอาดโคมไฟสม่ำเสมอ 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน 	

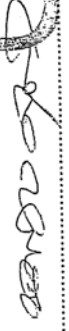
หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุฬห์ สิงห์รักษาและนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 138/221 หน้า



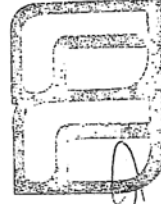
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายนพตล ครุฑทอง)

USM 088 0000000000000000

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 40)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ด้านความปลอดภัยของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยรวม และโรงแรม มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารรวมทั้งหมดไม่เกิน 10,000 ตร.ม. ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โครงการได้ดำเนินการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และสอดคล้องตามมาตรฐานของ NFPA (Nation Fire Protection Association) และมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ประเมินระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคาร โครงการออกแบบบันไดเพื่อให้ใช้เป็นทางหนีไฟ	โครงการจะใช้บันไดหลัก ซึ่งเป็นทางขึ้นลงอาคารในช่วงเวลาปกติ โดยโครงการได้ออกแบบเพื่อให้สามารถใช้ในการหนีไฟได้ โดยมีบันไดที่สามารถรวมทั้งได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ เพื่อเป็นการหนีไฟ โดยมีบันไดที่สามารใช้ในการหนีไฟจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ST1 ขนาดกว้าง 1.50 เมตร และ ST2 ขนาดกว้าง 0.90 เมตร 1. จัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย ส่งสัญญาณเพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ยินหรือรับทราบอย่างทั่วถึง 2. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ไว้ทั่วทุกชั้นของแต่ละอาคาร 3. ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสง อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีออกด สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อาศัยในอาคารได้ยินหรือได้ทราบอย่างทั่วถึงทุกชั้นของแต่ละอาคาร	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินอย่างสม่ำเสมอ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Viraputsk (นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 139/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ สมชาย (นายสมชาย ทรัพย์ทอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 41)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)</p> <p>โครงการออกแบบบันไดเพื่อให้ใช้เป็นทางหนี 2 แห่ง ได้แก่ ST1 ขนาดกว้าง 1.50 เมตร และ ST2 ขนาดกว้าง 0.90 เมตร</p> <p>อย่างไรก็ตามเพื่อให้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนอัคคีภัยมีประสิทธิภาพพร้อมใช้เพื่อการดับเพลิงอยู่เสมอจำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าวให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการไม่ตื่นตระหนกในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งเหตุดับเพลิงได้อย่างรวดเร็ว จำเป็นต้องมีมาตรการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ดูรูปที่ 10 ถึงรูปที่ 12)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้ที่ถังเก็บน้ำขึ้นไดคิน และจัดให้มีระบบการจ่ายน้ำจากที่เก็บน้ำสำรองภายในอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการที่สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและจำนวนพนักงานของโครงการได้ทั้งหมดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด บริเวณด้านหน้าโครงการ (ดูรูปที่ 13)</p> <p>6. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จุดรวมพล อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดตั้งเครื่องหมาย "EXIT" ซึ่งสามารถมองเห็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. กำชับให้ผู้พักอาศัยไม่วางสิ่งของที่ติดไฟง่ายไว้บริเวณริมระเบียง และไม่ก่อไฟหรือติดเชื้อไฟภายในอาคารเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>8. ติดป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 140/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraput Sirirattana*

(นายวิรัชกร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปับ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



Solitaire Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Sanan

(นายเนพนล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตักชั่นท์ จำกัด




บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 42)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 2)		<p>9. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถทราบวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกัน อัคคีภัยและอุปกรณ์เตือนภัย ตลอดจนการแจ้งไปยังเจ้าของโครงการและสถานีดับเพลิงพญาไท ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิง ที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากโครงการ 4.5 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 10-12 นาที ให้เข้ามาดับเพลิงและควบคุม เหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>10. โครงการจัดให้มีทอยีน ขนาด 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ โดยทอยีนอาคารดังกล่าวสามารถรับน้ำจากถังเก็บน้ำชั้น ตาดที่มาเป็นน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงได้</p> <p>11. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในแต่ละอาคาร สำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ</p> <p>12. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองติดตั้งป้ายชื่อแสดงสถานที่ติดต่อบริษัทหรือโทรติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุทธิ์ สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปิร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 141/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ


สมชาย จรัส วัฒนคุณ (นายสมชาย วัฒนคุณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 43)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	การระบายอากาศของโครงการ มี 2 วิธี คือ การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โดยมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ และการระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้อุณหภูมิผสมของอากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อยโครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินงานโครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่อาคาร	1. จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 2. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตรากระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง 3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 336.15 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ซึ่งช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารและช่วยลดแสงจ้าได้ 4. ท่อดูดอากาศของโครงการ ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ และติดตั้งพัดลมดูดอากาศในบริเวณลานจอดรถให้ผู้ที่อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตคงทนอยู่เสมอ เพื่อลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคาร - ตรวจสอบของระบายอากาศตามธรรมชาติ ให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะดำเนินการ
3.9 การจราจร	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 59 คัน (ห้องพักทั้งสิ้น 124 ห้อง) คิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถยนต์ร้อยละ 47.58 และเมื่อนำมาประเมินพฤติกรรมการใช้งานจริงกับโครงการ	1. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการทั้งสิ้น 59 คัน ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมายและจากกฎกระทรวงความถี่ของการใช้ที่จอดรถสูงสุดของโครงการมีจำนวน 58 คัน ดังนั้น จึงถือได้ว่าการจัดที่จอดรถไว้เพียงพอ (ดูรูปที่ 14 ถึงรูปที่ 15)	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร - ถูกแสดงทิศทางทางการเดินทางภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 142/221 หน้า

Vijayakumar Subramanian

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกาศ และนายสุเทพ กัมปับ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Abhishek Kumar

(นายพศพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซ์ลต์แอนด์ จำกัด

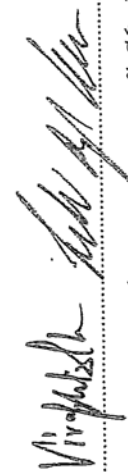



USM 0181 คอมเพล็กซ์ 0100


ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 44)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การจราจร (ต่อ 1)</p> <p>ข้างเคียงพบว่า โครงการที่ทำการสำรวจมีสัดส่วนการใช้ที่จอดรถยนต์จริงเฉลี่ยประมาณร้อยละ 32.42 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด จึงนำมาประเมินจordanที่ใช้จริงของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 41 คัน โดยที่โครงการจัดใหม่ที่มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 59 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ ทั้งนี้ ได้เลือกโครงการ Grand President Hotel Bangkok มาใช้เป็นโครงการตัวอย่าง เนื่องจากมีสัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องพักอยู่ที่ร้อยละ 48.05 ซึ่งมากกว่าและใกล้เคียงกับโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ที่มีสัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องพักอยู่ที่ 47.58 และมีลักษณะรูปแบบอาคารใกล้เคียงกัน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท 13 โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนนดังกล่าวในช่วงที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้เกิดการติดกระแสรถในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ให้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนสุขุมวิท 13</p> <p>3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ ถูกตรึงแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า - ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่มองเห็นที่ชัดเจนได้ทันที เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัชกษ สึงทรัพย์ และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด


รับรองจำนวน 143/221 หน้า  (นายอนุพล คุรุทธอง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายอนุพล คุรุทธอง)

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 45)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 2)		5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนในการเดินทางเพื่อลดปริมาณจราจร 7. โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการ และเพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและอำนวยความสะดวกได้ง่ายขึ้น 8. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถให้เหมาะสม คือ 1) สำหรับผู้ที่เข้ามาติดต่อภายในโครงการ โครงการจะต้องแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และสามารถจอดรถ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 144/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายณพตล ครุฑทอง)

บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

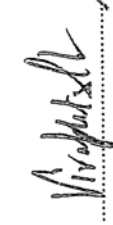




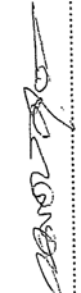
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 46)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 3)		<p>ภายในโครงการได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ หลังจากนั้นจะกำหนดเสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p> <p>2) สำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการจะไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบที่กำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>3) ห้ามให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>9. กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านการจราจรเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นขณะขับเข้าจอดรถ ด้วยการติดตั้งกระจกบาน เพื่อให้ผู้ขับสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 145/221 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์) 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทลแทร์ โฮเทล จำกัด


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 
(นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 47)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 4)		<p>10. กำหนดมาตรการไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำรถมาจอดบริเวณถนนสุขุมวิท 13 โดยเด็ดขาด</p> <p>11. ติดตั้งระบบโทรทัศนังจรปิด (CCTV System) พร้อมทั้งจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยระบบโทรทัศนังจรปิด (CCTV System) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในโครงการ</p>	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต
3.10 การใช้ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดิน ประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-3 ซึ่งเป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p>	- ออกแบบอาคารและดำเนินการให้สอดคล้องตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Viraputle Suthikul* รับรองจำนวน 146/221 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รุทกซ์ และนายสุเทพ กัมปับ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย ทรัพย์ดี* (นายสมชาย ทรัพย์ดี) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 48)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน (ต่อ 1)	<p>1. มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 10:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 10:1</p> <p>2. มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสามแต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสาม และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 147/221 หน้า

Viraputra
(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด



[Signature]

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพตล ศุภพรทอง)
อธิบดี กรม กอป.ส.อ.ก.ก.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 49)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการมีดังนี้ (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยรวม และโรงแรม มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 400 คน และพนักงานภายในโครงการ 10 คนรวมจำนวน 410 คน ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยในพื้นที่เดิม	1. โครงการจะต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีกรมประสานไปยังสถาบันดับเพลิงพญาไท 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 5. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบและพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ 2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาล้างสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ 3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที

หมายเหตุ : - เจ้าชองโครงการ (บริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 148/221 หน้า

Vijayalakshmi
 (นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิแธร์ โฮเทล จำกัด

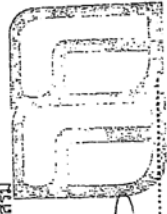
Surasak

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพศุต ครุฑทอง)

บริษัท GSRI คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนสตรัคชั่น จำกัด




ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 50)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ 1)	หรือพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่ สะดวกไม่มีการเดินทางและใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่างๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตพัฒนากรุงเทพมหานคร มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีความสำคัญ (2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตวัฒนา มีสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิง พญาไท ตั้งอยู่เลขที่เลขที่ 77/1 ถนนพระราม 6 แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ เป็นระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทาง	ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 149/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายเนพนทล ศรุตทอง) นายก อบจ. กาญจนบุรี ำกับ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

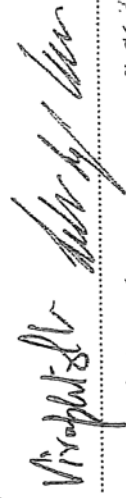
(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 51)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ 2)	<p>(ช่วงเวลาปกติ)ไม่เกิน 10 - 12 นาที สถานีดับเพลิงดังกล่าวมีจำนวนพยานในการดับเพลิง จำนวน 41 คนซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการรวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และการประสานไปยังสถานีดับเพลิงพญาไทเพื่อขอรับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p>		
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ซอยถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร ซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นแหล่งพาณิชยกรรม และการอยู่อาศัยที่หนาแน่น ประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขาย ซึ่งสถานประกอบการ หรือแหล่งจ้างงานส่วนใหญ่ตั้งอยู่ตามแนวเส้นทางถนนหลัก ได้แก่ ถนนสุขุมวิท 13 เป็นต้น ซึ่งถือเป็นย่านพาณิชยกรรมที่สำคัญแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร</p>	<p>1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบและพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุฬห์ สิงห์รุฑา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 150/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายณพต ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด



บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 52)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การบริการสาธารณสุข และสุขภาพ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง เป็นสถานพยาบาลประเภทศูนย์บริการสาธารณสุข (ระดับปฐมภูมิ) เปิดให้บริการวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08.00 - 20.00 น. มีบุคลากรทั้งหมด 18 คน โดยแบ่งเป็นแพทย์ 1 คน พยาบาล 11 คน เภสัชกร 2 คน นักสังคมสงเคราะห์ 1 คน และเจ้าหน้าที่อื่นๆ 3 คน โดยประชาชนที่มีรายชื่อในเขตพื้นที่บริการสามารถเข้ารับบริการด้านสาธารณสุข ได้ตามสิทธิขั้นพื้นฐานในการรักษาพยาบาล ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.85 กิโลเมตร	- ดำเนินการตามมาตรฐานการด้านสุขภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 151/221 หน้า

Vipulak Suthi Pol Jern
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด

Sanvong

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายเนพล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด

กรมส่งเสริมการเกษตร
USM กรมส่งเสริมการเกษตร

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแพร่ โฮเทล จำกัด (ต่อ 53)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การบริการสาธารณสุข และสุขภาพ (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ จากข้อมูลระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการด้านสาธารณสุข ด้านอัตราผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ในระดับศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัตถุประสงค์ของ สำนักงานมีกรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นศูนย์บริการสาธารณสุขที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด จากข้อมูลอัตราผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค (รง.504) ย้อนหลัง 5 ปี (พ.ศ.2557 - พ.ศ.2561) พบว่า สาเหตุการป่วย (กลุ่มโรค) ของแต่ละปีใน 3 อันดับแรก ได้แก่ (1) โรคระบบไหลเวียนเลือด (2) โรคเกี่ยวกับข้อต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมแทบอลิซึม (3) อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากกรตรวจทางคลินิก</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 466.83 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตร.ม./คน (ไม่น้อยกว่า 1: 1) โดยจะต้องมีพื้นที่สีเขียวขั้นสูงอย่างน้อยกว่า 336.15 ตร.ม. และต้องจัดให้เป็นไม้ยืนต้นไม่น้อย</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบินที่ศูนย์พักอาศัยข้างเคียง โครงการ ภายในระยะเวลา 1 ปี</p>
4.4 ทัศนียภาพ	<p>โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะที่กลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบโครงการ มีการเลือกใช้วัสดุและวัสดุตกแต่งอาคารที่เหมาะสม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 ดังรายละเอียดดังต่อไปนี้</p>	<p>รองรับจำนวน 152/221 หน้า</p>	<p>โครงการ 2563 ลงชื่อ (นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแพร่ โฮเทล จำกัด</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแพร่ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแพร่ โฮเทล จำกัด


กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายพนทล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลแอนด์ จำกัด

บริษัท อสที คอมเพลกซ์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแกร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 54)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ 1)</p> <p>1. เกณฑ์การประเมินพื้นที่สีเขียวในบริเวณที่พักอาศัยของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม คือไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 400 คน และมีพนักงานรวมทั้งหมด 10 คน รวมมีผู้พักอาศัยภายในโครงการ 410 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 466.83 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1: 1.06 (ไม่น้อยกว่า 1: 1) <p>2. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ต้องมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่า 205.00 ตร.ม.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 256.40 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 205.00 ตร.ม.) 	<p>กว่า 249.00 ตร.ม. ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างเท่ากับ 336.15 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 256.40 ตร.ม. (ดูรูปที่ 16)</p> <p>2. ต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมไม่น้อยกว่า 144.86 ตร.ม. ของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านกรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่าน 336.15 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 116.03 ของพื้นที่ว่าง</p> <p>3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นที่ 1 ทั้งหมด ขนาดพื้นที่รวม 336.15 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก จักน้ำ คลองเตย และหญ้านวลน้อย เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.06 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 336.15 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 256.40 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 51.48 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแกร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุทธิ์ สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปับร์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท โฮเทลแกร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 153/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ (นายพศพล ครุฑทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนสตรัคชั่น จำกัด


บริษัท อีส เอเซีย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 55)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ 2)	3. ปลุกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างโครงการ โครงการมีขนาดพื้นที่ 1,660.00 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินโครงการ ดังนั้นต้องปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า (249.00 ตร.ม.) - โครงการจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 256.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 249.00 ตร.ม.)	4. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 5. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีอิฐโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 6. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ของแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของพระอาทิตย์ มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม เมื่อพิจารณาระยะห่างแนวอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการจัดให้มีระยะร่นอย่างน้อย 2 เมตร	1. โครงการได้ทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อาจได้รับผลกระทบเงาพาดผ่าน โดยระบุพิกัดในอนาคต เมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากอาคารโครงการสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังเปิดดำเนินโครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อกับผู้ดูแลพื้นที่ของโครงการ เพื่อหารือการแก้ไขพิกัดต่อไป แต่หากไม่	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติคุ้มครองสิ่งแวดล้อม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

รับรองจำนวน 154/221 หน้า

Virapulle

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซติแทร์ โฮเทล จำกัด



Virapulle Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Virapulle

(นายพนตล ครุฑทอง)

บริษัท ธนง คอมพิวเตอร์ จำกัด




ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทล แจกั๊ด (ต่อ 56)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้กระแสลมสามารถพัดผ่านได้อย่างทั่วถึง และภายในอาคารอย่างทั่วถึง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาตรการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน 2. โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากผู้พักอาศัย ช่างเคียงโครงการ ภายในระยะเวลา 1 ปี	
4.6 การตูดกลิ่นคาว และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยรวม และโรงแรม มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการรบกวนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ซึ่งส่งผลให้ภาครับจอบดบังสัญญาณและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่

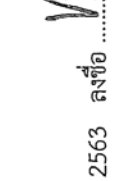
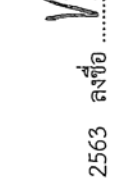
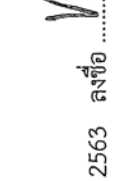
หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจกั๊ด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 1 ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 155/221 หน้า
(นายวิรัชกร สิงห์รุททา และนายสุเทพ กัมมวีร์)  กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล แจกั๊ด  (นายวิรัชกร สิงห์รุททา) และนายสุเทพ กัมมวีร์
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายอนุพล ครุฑทอง)  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด (ต่อ 57)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงานโรงแรม SOL HOTEL TOWER 2 5.1 แผนปฏิบัติงานต้อนรับ (Reception)	<ul style="list-style-type: none"> - ปวดตา แสบตา สมรรถภาพการมองเห็นลดลง - การสูดดม ระบายเคื่องต่อระบบทางเดินหายใจ - ทำให้ร่างกายเกิดการเจ็บป่วย - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ - ไมเกรน หรือปวดศีรษะที่เกิดจากอาการเครียดจากงาน - โรคกระเพาะที่เกิดจากความเครียดหรืออาหารทานอาหารไม่ตรงเวลา 	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความสิ่งคุกคามด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - การแก้ไขทางด้านวิศวกรรม เช่น ปรับตำแหน่งหลอดไฟให้ตรงกับตำแหน่งงาน การใช้ระบบระบายอากาศ การใช้เครื่องสูบลมแรงในการช่วยยกของ เป็นต้น - ควรทำความสะอาดระบบระบายอากาศเป็นประจำ - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ เป็นเวลานาน - ให้จัดการเรื่องเวลาทำงาน เวลาพัก ตามความเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

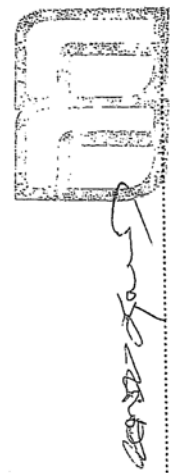
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรุทธิ์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 รับผิดชอบงาน 156/221 หน้า  (นายณพดล ครุฑทอง)
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพดล ครุฑทอง)
 บริษัท อีส เอเชียคอสโม จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท อารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 58)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.2. แผน ก แม่บ้าน (House keeping)	<ul style="list-style-type: none"> - สมรรถภาพการได้ยินลดลง - ปวดตา แสบตา สมรรถภาพการมองเห็นลดลง - การอ่อนเพลีย ปวดศีรษะ เป็นลม หนำมืดหมดสติ - การสูดดม ระบายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ - ทำให้ร่างกายเกิดการเจ็บป่วย - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความสิ่งคุกคามด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พนักงานตามลักษณะงานและเพียงพอ - ติดป้ายเตือน ป้ายห้าม ป้ายบังคับ ให้ครบถ้วนบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงหรือก่อให้เกิดอันตราย - การแก้ไขทางด้านวิศวกรรม เช่น ปรับตำแหน่งหลอดไฟให้ตรงกับตำแหน่งงาน การใช้ระบบระบายอากาศ การใช้เครื่องทุ่นแรงในการช่วยยกของ เป็นต้น - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ - ให้จัดการเหลื่อมเวลาทำงาน เวลารัก ตามความเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 157/221 หน้า

Viraputk-puth-pp-ku
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง) บริษัท GSJ ไลฟ์สไตล์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2 ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 59)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.3 แผน ก ข ่าง (Mechanic department)	<ul style="list-style-type: none"> - สมรรถภาพการได้ยินลดลง - ปวดตา แสบตา สมรรถภาพการมองเห็นลดลง - การสูดดม ระบายเคื่องต่อระบบทางเดินหายใจ - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ - ไมเกรน หรือปวดศีรษะที่เกิดจากการทำงาน - เกิดอุบัติเหตุกับร่างกาย หรือบาดเจ็บ มีอาการปวดหลัง อากากรกดทับของประสาท 	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความเสี่ยงคุกคามด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พนักงานตามลักษณะงานและเพียงพอ - ติดป้ายเตือน ป้ายห้าม ป้ายบังคับ ให้ครบถ้วนบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงหรือก่อให้เกิดอันตราย - การแก้ไขทางด้านวิศวกรรม เช่น ปรับตำแหน่งหลอดไฟให้ตรงกับตำแหน่งงาน การใช้ระบบระบายอากาศ การใช้เครื่องทุ่นแรงในการช่วยยกของ เป็นต้น - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ เป็นเวลานาน - ให้จัดการหาล้อมเวลาทำงาน เวลาพัก ตามความเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijayalakshmi*

(นายวีรภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 158/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2

ของบริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 60)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.4 แผนการรักษาความปลอดภัย (Security)	<ul style="list-style-type: none"> - การอ่อนเนตเลีย ปวดศีรษะ เป็นลม หน้มีดหมดสติ - สมรรถภาพการได้อินดตลง - การสูดดม ระบายเคื่องต่อระบบทางเดินหายใจ - ทำให้ร่างกายเกิดการเจ็บป่วย - ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ - ไมเกรน หรือปวดศีรษะที่เกิดจากการเครียดจากงาน และอากาศที่ร้อนเกินไป 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานเกี่ยวกับความปลอดภัยทุกคามด้านสุขภาพและความปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้พนักงานตามลักษณะงานและเพียงพอ - จัดทำบริเวณสำหรับพักที่มีอากาศเย็น - หลีกเลี่ยงการยกของที่มีน้ำหนักมากเกินไป การบิดตัว เอี้ยวตัว การยืน การนั่ง หรือการทำงานลักษณะเดิมซ้ำๆ เป็นเวลานาน - การปลูกไม้ยืนต้น และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ - ให้จัดการเพื่อความสะดวกในการทำงาน เวลาพัก ตามความเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงความแออัดของพนักงาน 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 159/221 หน้า

Viraput Sirirakha
 (นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Prasert Jongsomjit

(นายประสพต คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการของโครงการ SOL HOTEL TOWER 2
ของ บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 61)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>6. การรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>โครงการได้เปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้วอย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 17 และรูปที่ 18</p>	<p>จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระบะการดำเนินการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ โทรศัพท์ E-mail จดหมาย และสำนักงานเขตวัฒนา พร้อมขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน แสดงดังรูปที่ 17 ทางโครงการจัดให้มีเงินทุนแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยมีเงินสำรองโครงการไม่น้อยกว่า 20,000,000 บาท พร้อมขั้นตอนการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะก่อสร้าง และรูปที่ 18</p> <p>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบผลกระทบด้านกรบดบังแสง การสะท้อนแสงแดด การบดบังทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากจดทะเบียนอาคารพักอาศัย และโรงแรมแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการดำเนินการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



รับรองจำนวน 160/221 หน้า

Vivaputra
 (นายวิรุภักดิ์ สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปับร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนสตักแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงรื้อถอน) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงรื้อถอน	1. คุณภาพอากาศ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ✓
		2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	
2. เสียง	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ✓
		1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องวัดเสียง (Sound Level Meter)	
3. การจราจร	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ✓
		1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมรรถนะใช้งานได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	
		- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ			

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraput Sirakul
(นายวิรัชกร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมมبير)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

สมชาย วัฒนศิริ
(นายสมชาย วัฒนศิริ)



บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ปล่อย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการปริมาตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการปริมาตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจกนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนินติสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี

รับรองจำนวน 162/221 หน้า

Vivaput Sirakul

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมม์บัว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด


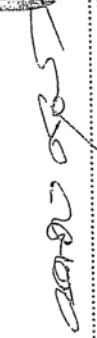


USUN 858 80088000 1600

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีดูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลีน (Parosaniline)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)		- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ✓
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด 1. ทางด้านทิศใต้ ระหว่างบ้านเลขที่ 75/22 และเลขที่ 75/23 2. ทางด้านทิศเหนือ ระหว่างบ้านเลขที่ 73/1 และบ้านเลขที่ 71	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี

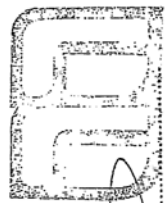
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 163/221 หน้า
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพรพล ครุฑทอง) (นายวีรภัทร สิงห์รุทชา และนายสุเทพ กัมปับร์) (นายพันตล ศรีสุทนต์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโฮเทล แจ็กเกต (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2) - สภาพสมบูรณ์ใช้งานไม่ได้	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจ็กเกต)✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจ็กเกต)✓
	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจ็กเกต)✓
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจ็กเกต)✓
	2) ถึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจ็กเกต)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล แจ็กเกต) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โฮเทล แจ็กเกต) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



รับรองจำนวน 164/221 หน้า

Vijayapal Singh
(นายวีรภัทร สิงห์ทรุกขา และนายสุเทพ กัมปบุรี)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



Sahasra Hotel Company Limited
(นายประวิทย์ สิงห์ทอง)

บริษัท อีจเอ คอมเพลกซ์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาทาล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณคั่นคู่มือพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Wipul Sukyoo
(นายวิรุภัทร สิงห์รุภพ กัมบิรั)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนทล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด



บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนทล ครุฑทอง)

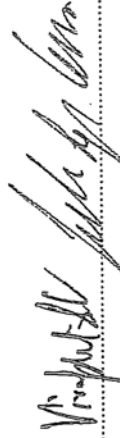
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 6 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย (ต่อ)	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
9. ระบายไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}
		- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{1/}

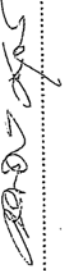
หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณคั่นมุมพื้นที่ก่อสร้างให้ทันอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัตน์ สิงห์รุกขวา และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 166/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพตล ครุฑทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 6 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถึงดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Virapat Sth* รับรองจำนวน 167/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์ฤกษ์ และนายสุเทพ กัมบิร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย*
 (นายสมชาย คุรุฑทอง)
 กรรมการ (นายสมชาย คุรุฑทอง)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลแตรนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโฮเทลแจ๊คก๊อต (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์ - สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบ ทึบและ Chain Link - สภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	ทุกวัน ตรวจสอบตาม ชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต)✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต)✓
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต)✓
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต)✓
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบโดย - ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่
ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Vijayalakshmi Sridharan รับรองจำนวน 168/221 หน้า
(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมบีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแจ๊คก๊อต



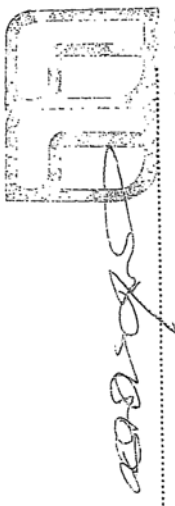
[Signature]
นายกฤษ ออบวัฒนภักดี ำกัถ
(นายพนพล คุรุฑทอง)
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
		3. ความรู้ความเข้าใจของพนักงานในการใช้ เครื่องจักร อุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
13. การรับเรื่องร้องเรียน	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมยม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
			- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vipulak* รับรองจำนวน 169/221 หน้า
 (นายวิรุทธิ์ สิงห์รุทท์ และนายสุเทพ กัมบัว) กรมการสิ่งแวดล้อม
 (นายณพดล คุรุทอง) กรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *สมชาย*
 (นายณพดล คุรุทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม 14.1 การประชาสัมพันธ์ การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ดินโครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ดินโครงการ ดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใ้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓
14.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ดินโครงการ พื้นที่ถนนแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สักรวดสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่ถนน - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่ง และอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติพร้อมแสดงภาพค่าแห่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด)✓

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) จะต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

รับรองจำนวน 170/221 หน้า

Wipulak

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายนพดล ศุภชทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท จสรี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้คนละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 17)	- ตั้งกล้องรับความชัดเจนบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 171/221 หน้า

Vipul Singh
(นายวิรุภัทร สิงห์รุฑา และนายสุเทพ กัมปร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรุภัทร สิงห์รุฑา และนายสุเทพ กัมปร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายเนพนต คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลแต้นท์ จำกัด



เนพนต คุรุฑทอง

บริษัท ธาธา คอนโซลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทไฮเทล จำกัด (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจสอบ 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 17)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุม - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮเทล จำกัด) ^{3/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 17)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 172/221 หน้า

Vipul
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



[Signature]
(นายณพดล ครุฑทอง)

บริษัท เอสไอ คอมพิวเตอร์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮเทล จำกัด

ตารางที่ 7 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
4. สรรพมูลฝอย	4.1 โครงสร้างส้วมย่อยน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 173/221 หน้า

Virojwit Suk...
(นายวิรุภัทร สิงห์รุ่กขัว และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

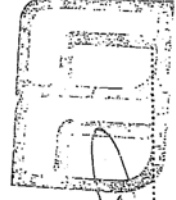
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพตล ศุภรททอง)

(นายณพตล ศุภรททอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.1 โครงสร้างสร้งระวางน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวนเลข 174/221 หน้า

Vijaykumar Subramanian

(นายวิวิทย์ สิมท์รุทท์ และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด



Prasanna

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพตล ครุฑทอง) USHA 359 นายณพตล 3599

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซิลต์แอนด์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโฮเทลแอนด์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ 1)	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ประจําสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/}
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณจุด ที่ต้น 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอด ระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 175/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

วิวัฒน์ วัฒนกุล (นายวิวัฒน์ สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปับ)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ




นายพดล ทรัพย์ทอง (นายพดล ทรัพย์ทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ โฮเทล จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซเทลแจ๊ค (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำประเว้า น้ำ (ต่อ 1)		<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa - สภาพค้ำฟ้าขุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ระบบมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแจ๊ค)^{3/}
	- ระบบกรองน้ำประเว้า		- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแจ๊ค)^{3/}
	- ความสะอาดของสระเว้า		- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแจ๊ค)^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทลแจ๊ค) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิโรจน์ สิงห์สุทนต์ กัมปิบร์) รับรองจตุรณัน 176/221 หน้า  (นายณพตล ศรุตทอง) ปรึกษ ภาสิ ภาสอินท ภาสิ
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายณพตล ศรุตทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทไฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย - ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทไฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

6 เดือน

รับรองจำนวน 177/221 หน้า

Mr. Patsakorn
(นายธีรภัทร สิงห์รุทก่า และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายแพทย์ ศุภพร
(นายแพทย์ ศุภพรทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ฮธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด (ต่อ 1)	- บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย	- Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 178/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Vipul
(นายวิรุภัทร สิงห์รุทขุ และนายสุเทพ กัมเบิร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพดล คุรุฑทอง

(นายพดล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

USHA 3/51 (ฉบับแก้ไข) 2561

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ 1)	บ่อดักขยะและบ่อดักคุณภาพน้ำ ก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	- Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	บ่อดักขยะและบ่อดักคุณภาพน้ำ ก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บ และ วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทโฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทลแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 179/221 หน้า

Viraputra
(นายวิรุภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

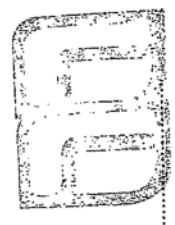
(นายณพดล ครุฑทอง)
บริษัท อีแอง คอมมิวนิตี จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (ต่อ 1)		- Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลเมตร) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ ๖ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 180/221 หน้า

Vipul Singh
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพตล คุรุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทไฮเทลแจ๊ค (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ 1)		พารามิเตอร์ 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮเทลแจ๊ค) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 181/221 หน้า

Virojthai
 (นายวิโรจน์ สิงห์ฤทธิ์ และนายสุเทพ กัมปเปร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล คุรุทอง)

บริษัท เอส เอ็ม ดี จำกัด



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮเทลแจ๊ค

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หนองน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) บ่อพักน้ำและท่อ ระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และ ท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูล ฝอยห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๓ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวนพ 182/221 หน้า

Viraputk
(นายวิรัชกร สิงห์ฤทธิ์ และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัชกร สิงห์ฤทธิ์ และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

so-wang

(นายณพดล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนรังสีอันตราย	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนไม่เคลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
9. การอนุรักษ์พลังงาน	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	1) ระบบไฟฟ้าสองสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายศิริภัทร สิงห์รัฐดงา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไฮลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 183/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ



(นายนพดล คุรุทอง)

บริษัท อีส เอเชีย เออีเอ็ม จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนโซลเดนท์ จำกัด



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซเทล โฮเทล จำกัด (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 1)	จุดติดตั้งและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่บเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน

รับรองจำนวน 184/221 หน้า

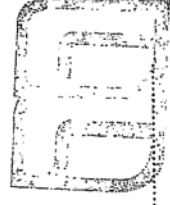
Vipul
(นายวิรุภัทร สิงห์รุทขุวและนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรุภัทร สิงห์รุทขุวและนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล คุรุฑทอง)




บริษัท อีส เอช เอ็ม จำกัด


กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทล โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 7 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในภากรหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ (บริษัท) โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการ ๗ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน


 รับรองจำนวน 185/221 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายวิรัชกร สิงห์รุทข และนายสุเทพ กัมปับ)


 บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 (นายพนพล คุรุททอง)
 กรรมการผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่โล่งเกินไป - สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - สภาพที่ไม่ขรุขระ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
13. อากาศมีมลพิษและเสียง รบกวน	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 186/221 หน้า

(Signature)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ ลงชื่อ
กรกฎาคม 2563



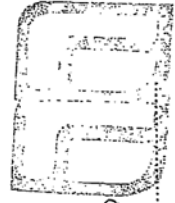
บริษัท จีเอส คอนสตรัคชั่น จำกัด
(นายพนพดล คุรุฑทอง)

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโซลิแทร์ โฮเทล จำกัด (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 1)	บริเวณที่ตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุกๆ 6 เดือน



รับรองจำนวน 187/221 หน้า

[Signature]

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพต คุรุฑทอง)

อธิบดี กรม กอ.ส.ค. (กรม กอ.ส.ค.)

[Signature]

(นายธีรภัทร สิงห์รุฑูชา และนายสุเทพ กัมปเปร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบบังคับแวดล้อม โครงการ SOL HOTEL TOWER 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทโฮเทล โซเทล จำกัด (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โซเทล จำกัด) ^{3/}
16. การบดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โซเทล จำกัด) ^{3/}
17. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โซเทล จำกัด) ^{3/}
18. ศีรษะภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โซเทล จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท โฮเทล โซเทล จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน

รับรองจำนวน 188/221 หน้า

Vipul Singh
 (นายวิรุภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรุภัทร สิงห์รุทกา และนายสุเทพ กัมปร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล โซเทล จำกัด

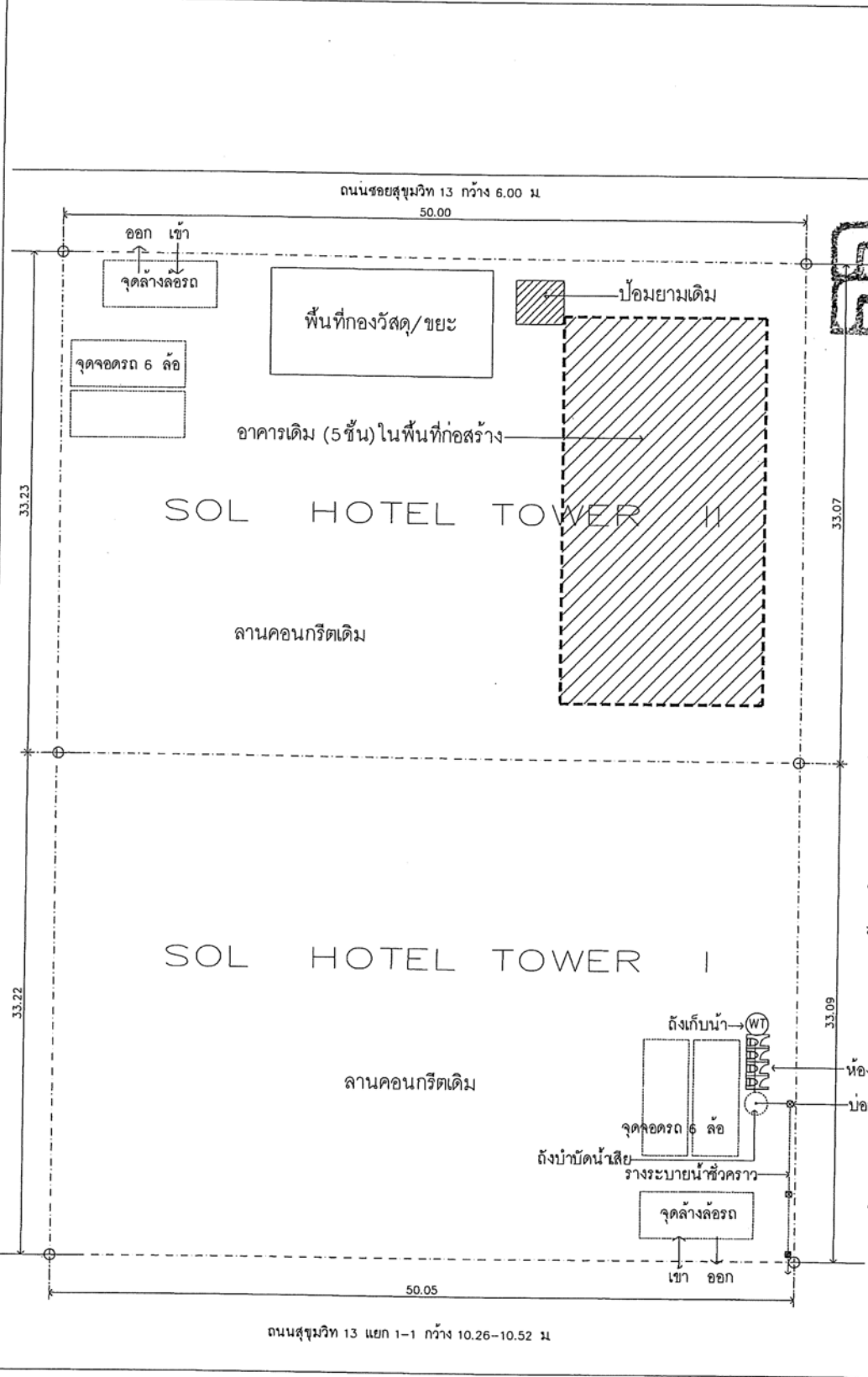
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพดล ศุภทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท อีเอส คอมพิวเตอร์ จำกัด



- ร้ว METAL SHEET ชั่วคราวสูง 6.00 ม
- เส้นประแนว Sheet Pile
- ▨ พื้นที่ขุดดิน

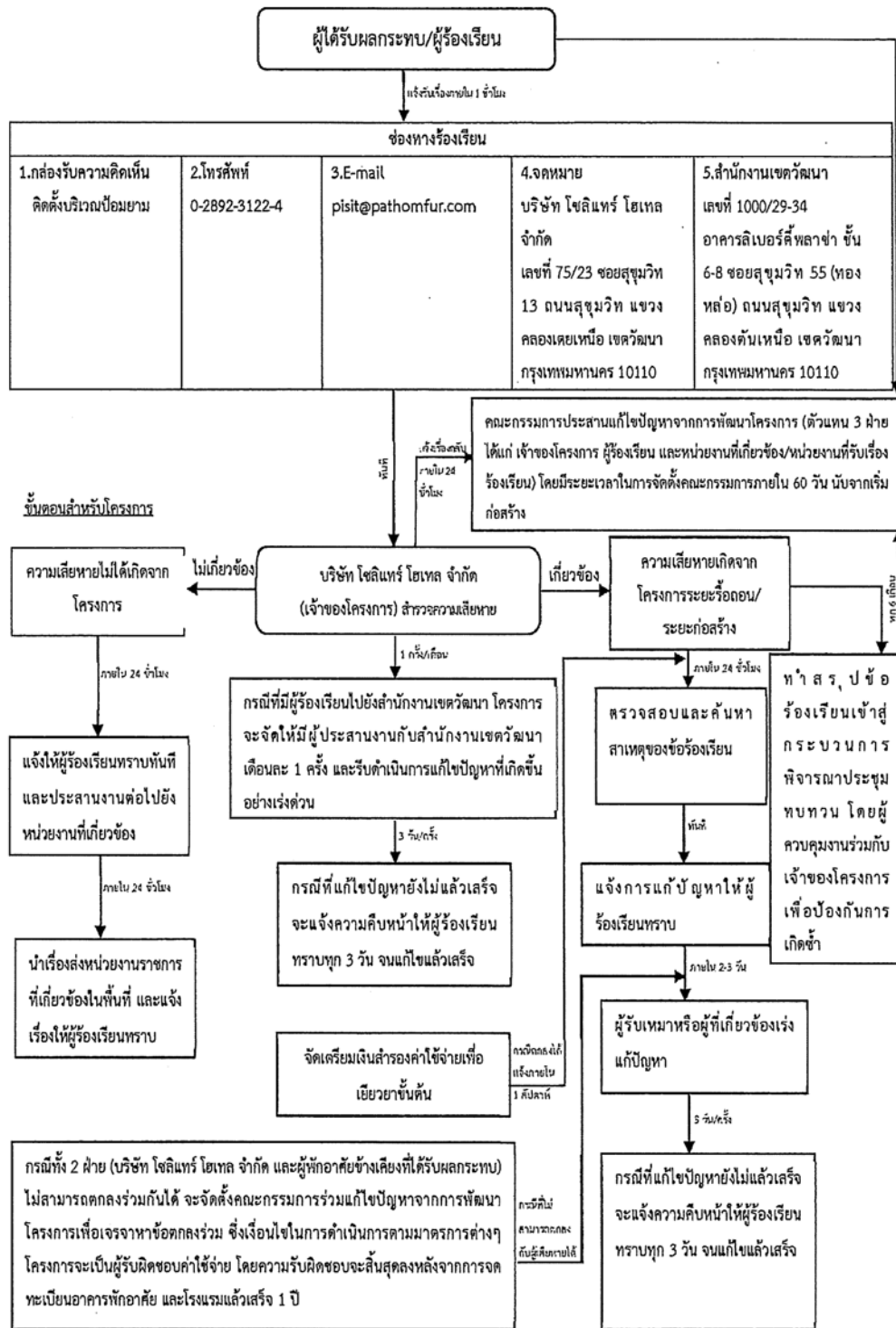
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]* (นายวิรัชกร สิงห์ฤกษ์ และนายสุเทพ กัมปวีร์) กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท โซลิเทร โยเทค จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]* (นายพนทนต์ คุรุททอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนกรีตแอนด์ จำกัด

รับทราบ 189/221 หน้า *[Signature]* (นายพนทนต์ คุรุททอง) (นายพนทนต์ คุรุททอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนกรีตแอนด์ จำกัด

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดกึ่งตึงของดินกองทรายโครงการ

	<p>PROJECT : SOL HOTEL TOWER II SOI 13 SUKHUMVIT BANGKOK</p> <p>OWNER : SOLITARE HOTEL CO.,LTD 79/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Bangkok-10110</p>	<p>ผู้จ้างงาน : บริษัท 13 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กทม</p> <p>ผู้ประเมิน : 1. นาย วิรัชกร สิงห์ฤกษ์ 2. นาย สุเทพ กัมปวีร์</p>	<p>สถานที่ : เลขที่ 18/8 ซอย 13 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กทม</p> <p>วันที่ประเมิน : 1-10 กรกฎาคม 2563</p>	<p>ผู้จัดทำ : นาย วิรัชกร สิงห์ฤกษ์ นาย สุเทพ กัมปวีร์</p> <p>ผู้ตรวจสอบ : นาย พนทนต์ คุรุททอง</p>	<p>วันที่ : 10 กรกฎาคม 2563</p> <p>สถานที่ : กรุงเทพมหานคร</p>	<p>จำนวน : 2 / 1 / 1 : JAN 14 2019</p>
--	--	--	--	--	--	--



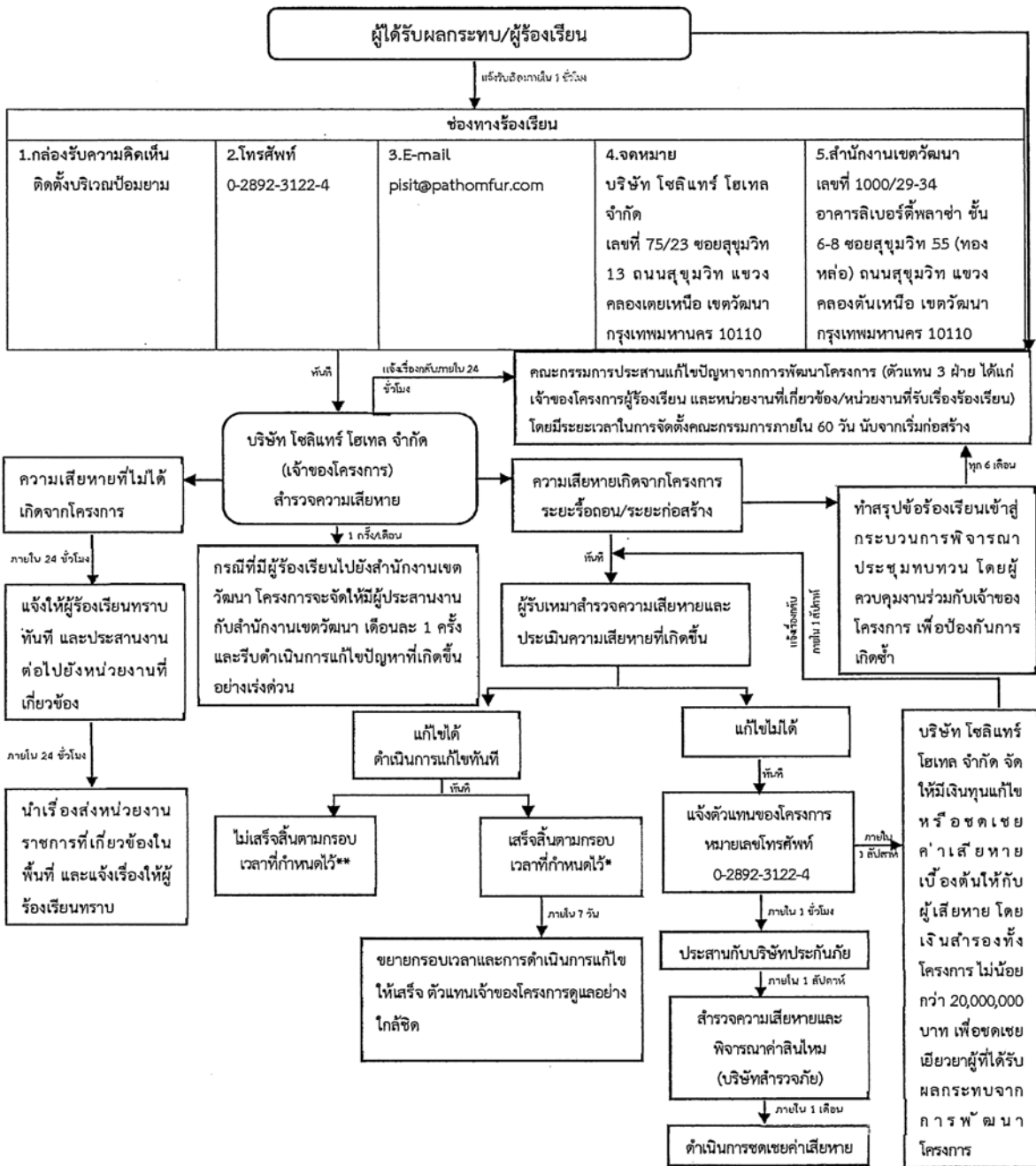
รูปที่ 2 ขั้นตอนการร้องเรียนของโครงการในช่วงรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ Virupatslu รับรองจำนวน 190/221 หน้า
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ [Signature]
 (นายนพดล ครุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด





หมายเหตุ * แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน หรือเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 3 แผนผังการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vinayut* รับรองจำนวน 191/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *...*

(นายวีรภัทร สิงห์รูกษา และนศยศุเทพ กัมปี้ร์)

(นายนพตล ครุฑทอง)

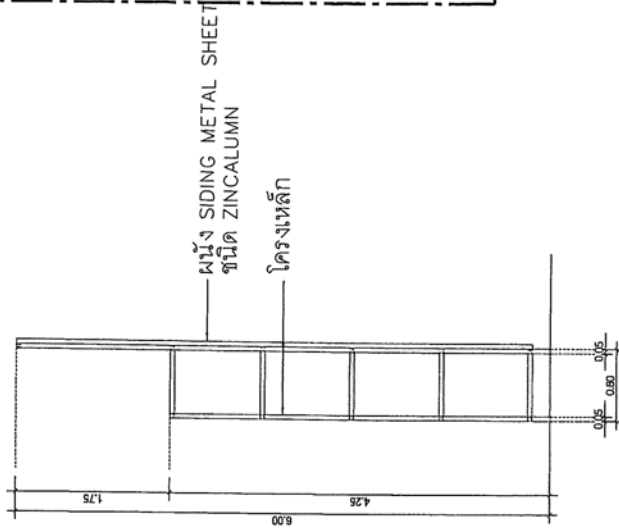
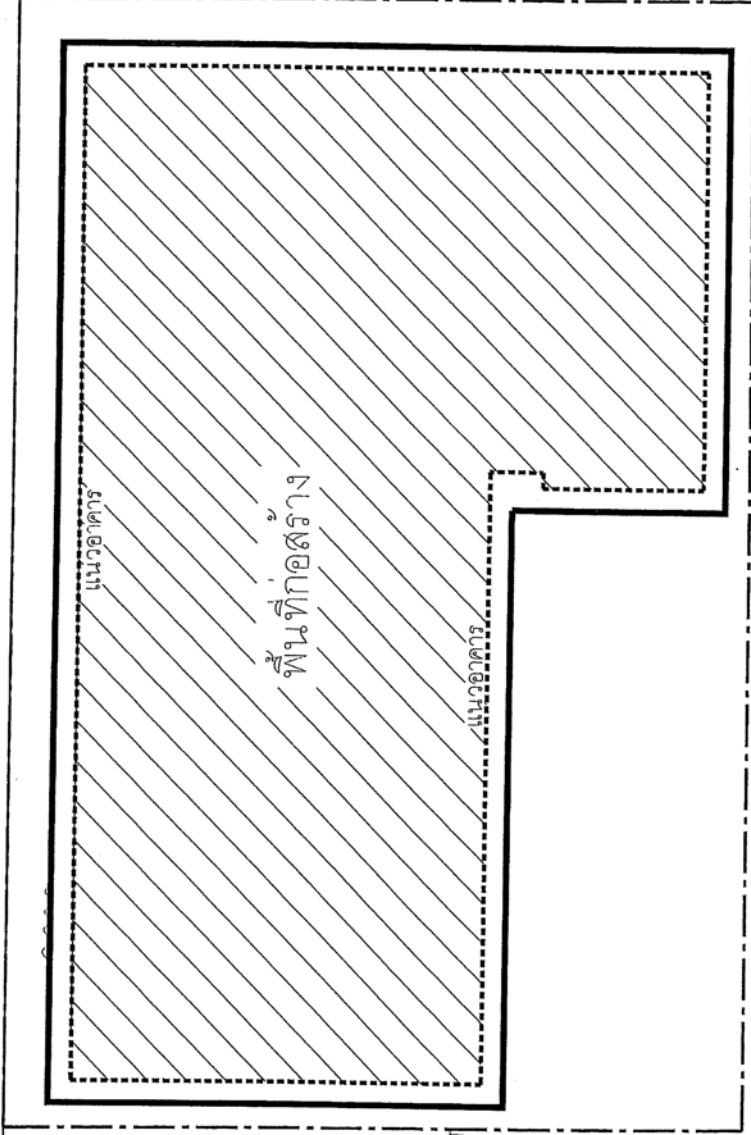
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวรีว Metal Sheet (Aluminium Sheet) หน้า 1.59 มม สูง 6 เมตร
- ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร
- แนวอาคาร
- แนวรีว Metal Sheet สูง 6 เมตร
- ~ ประตูดังเข้า-ออก

ถนนสุขุมวิท 13 กว้าง 6.00 ม



ผนัง SIDING METAL SHEET ชนิด ZINCALUMIN

โครงเหล็ก

แบบขยายรีว METAL SHEET
NOT TO SCALE



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vipulak* (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมเบอร์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด

รับใช้จำนวน 192/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Soraya* (นายพนตล คุรุพทอง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 4 ผังแสดงแนวรีว Metal Sheet พร้อมแบบขยาย

	PROJECT : SOL HOTEL TOWER II SURUMMIT 2nd floor OWNER : SOLHAR HOTEL Co., Ltd. 72/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Klongtoey-Nuea Wattana Bangkok 10110	ผู้รับใช้ : นาย วิริยะ สิงห์ รักษา กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด	ผู้ควบคุมงาน : นาย สุเทพ กัมเบอร์ นาย วีรภัทร สิงห์รักษา บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด	ผู้ตรวจรับงาน : นาย พนตล คุรุพทอง บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด	วันที่ : 7 / 6 / 61
	วัตถุประสงค์ : รับใช้ จำนวน 192/221 หน้า	วัตถุประสงค์ : รับใช้ จำนวน 192/221 หน้า	วัตถุประสงค์ : รับใช้ จำนวน 192/221 หน้า	วัตถุประสงค์ : รับใช้ จำนวน 192/221 หน้า	วัตถุประสงค์ : รับใช้ จำนวน 192/221 หน้า

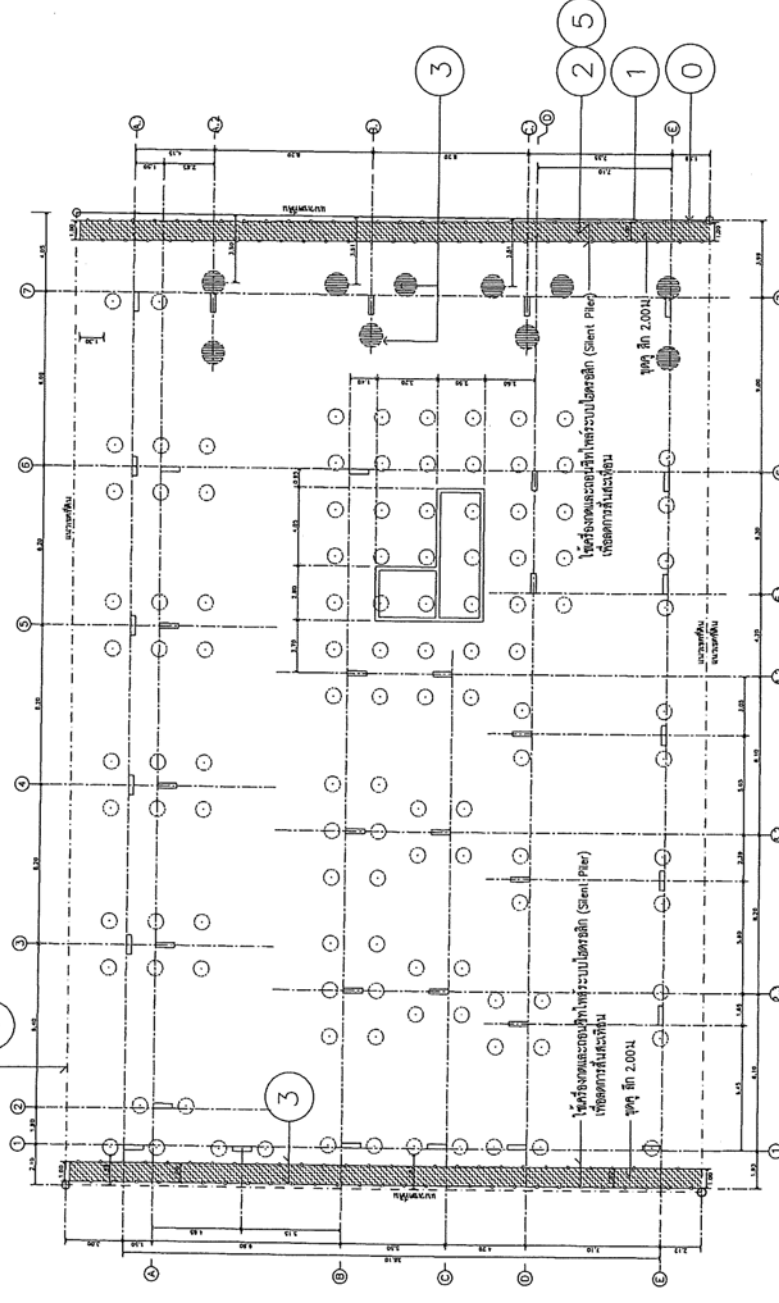
สัญลักษณ์

- เส้นประขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.80 ม.(Pile Tip -57.00M : Sole Load = 240 ton/pile)
- เส้นประขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.00 ม.(Pile Tip -57.00M : Sole Load = 285 ton/pile)
- เส้นประขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 ม.(Pile Tip -57.00M : Sole Load = 350 ton/pile)

--- ผนังกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile - ความยาว 8.00M)

ขั้นตอนการขุดและก่อสร้างกำแพงกันดินชั่วคราว

- (0) รั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน (METAL SHEET) ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6.00 ม
- (1) ติดตั้งกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile ยาว 8.00M)
- (2) ขุดดินที่กึ่งของน้ิกลึก 2.00M ตามแนวทิวกำแพงกันดินชั่วคราว
- (3) ดำเนินการทาสีตามจะ ทั้งหมด
- (4) ติดตั้งกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile ยาว 16.00M) ในบริเวณร่องน้ำ
- (5) รื้อออกกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile ยาว 8.00M) แนวรั้วในพื้นที่ก่อสร้าง
- (6) ตอกเสา (King Post) ตั้งรองรับสะพานชั่วคราว (Platform)
- (7) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -1.50 เมตร ทั้งพื้นที่บริเวณก่อสร้าง
- (8) ติดตั้งขั้วชั่วคราวรุ่นที่ 1 (Wale.Strut)
- (9) ติดตั้งสะพานเหล็กชั่วคราว เพื่อเป็นทางสัญจรของรถบรรทุกและรถคนเดิน
- (10) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -4.20 เมตร ทั้งพื้นที่บริเวณก่อสร้าง
- (11) ติดตั้งขั้วชั่วคราวรุ่นที่ 2 (Wale.Strut)
- (12) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -6.70 เมตร ทั้งพื้นที่บริเวณก่อสร้าง
- (13) ติดตั้งขั้วชั่วคราวรุ่นที่ 3 (Wale.Strut)
- (14) ขุดดินภายในกำแพงกันดินชั่วคราว ลึกประมาณ -9.00 เมตร ทั้งพื้นที่บริเวณก่อสร้าง



SOL HOTEL TOWER II

บริษัท สยาม รามา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) **โครงการก่อสร้างอาคารชุดคนลาดการสันตะเพือน**
1 : 100

ผู้ควบคุมงาน : นายสุวิทย์ นามศิริ
ผู้ควบคุมงาน : นายสุวิทย์ นามศิริ



จำนวน 193/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vivipat S...*
(นายวิภากร ลิงรุทกา และนายสุเทพ กัมมีย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *S...*
(นายพนตล ศรพิทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 5 แสดงการตัดการผ่านความล้มเหลวจากการทำฐานรากและเสาเข็ม

	PROJECT : SOL HOTEL TOWER II SUKHUMVIT SHARED OWNER : SOTEL HOTEL Co., Ltd. 79/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Nongleek-Sub Station Bangkok 1010	สถาปนิก : นาย วิภากร ลิงรุทกา Siam Hotel Co., Ltd. วิศวกร : นาย สุวิทย์ นามศิริ Siam Hotel Co., Ltd.	วิศวกร : นาย สุวิทย์ นามศิริ Siam Hotel Co., Ltd. นาย สุวิทย์ นามศิริ Siam Hotel Co., Ltd.	วิศวกร : นาย สุวิทย์ นามศิริ Siam Hotel Co., Ltd. นาย สุวิทย์ นามศิริ Siam Hotel Co., Ltd.	วันที่ : 7 / 8 / 63 หน้า : 1
	ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF SOTEL HOTEL COMPANY LIMITED. NO PART OF THIS DOCUMENT IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SOTEL HOTEL COMPANY LIMITED.	อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ	อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ	อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ	อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ อนุมัติ : นายสุวิทย์ นามศิริ

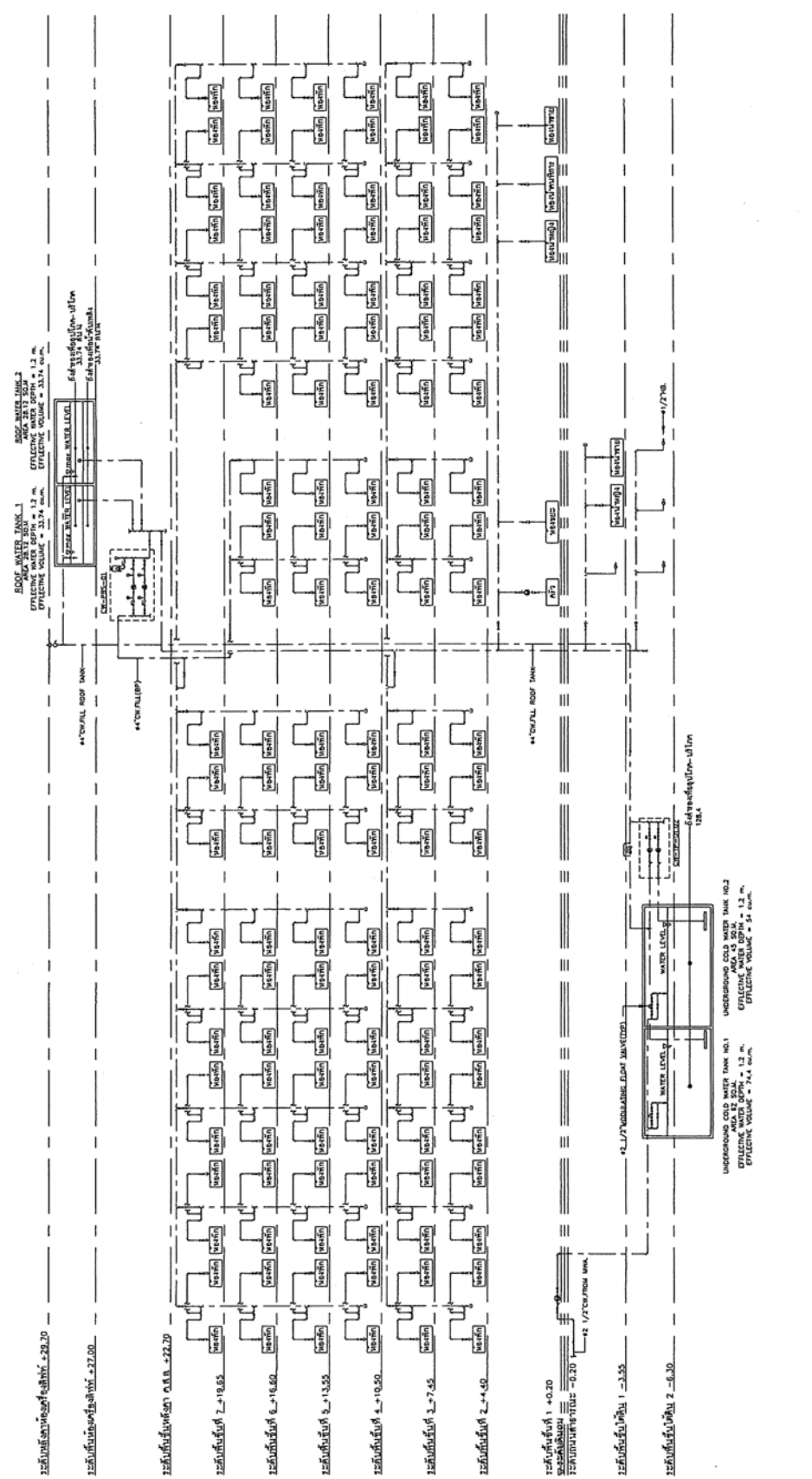


บริษัท 195/221 จำกัด
 195/221 Co., Ltd.
 195/221 Building
 195/221 Road
 195/221 District
 195/221 Province

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายแพทย์ คุรุทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนดัคชั่น จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายวิรัช และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เจดีแอนด์โฮเทล จำกัด

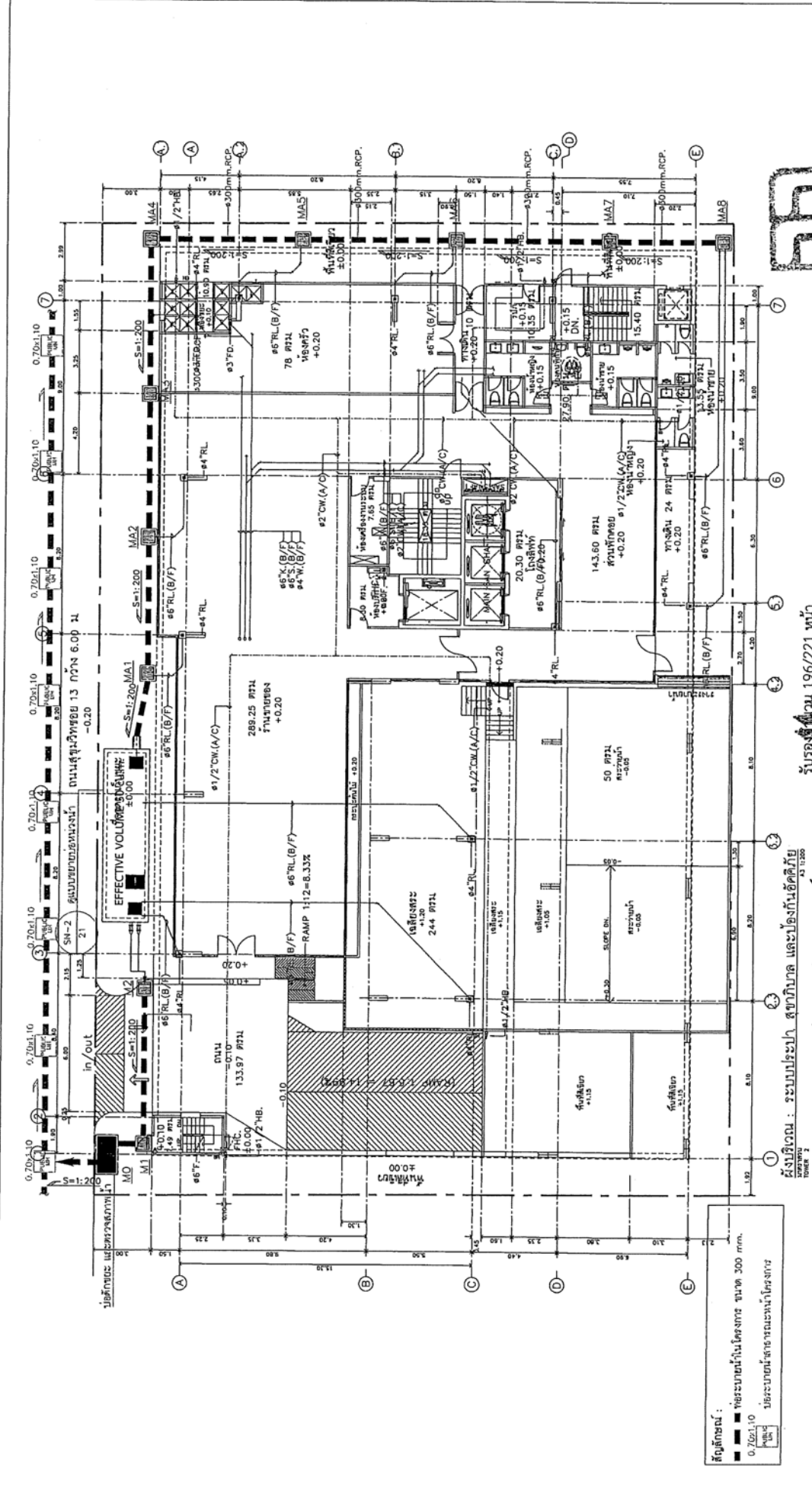
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายวิรัช และนายสุเทพ กัมปวีร์)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท เจดีแอนด์โฮเทล จำกัด



โดยคณะกรรมการ
 195/221

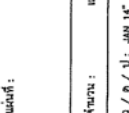
รูปที่ 7 ผังแนวตั้งน้ำใช้ของโครงการ

	<p>PROJECT : SOL HOTEL TOWER II SURPHAMIT BANGKOK</p>	<p>ที่ตั้งโครงการ : ซอยวิภาวดีรังสิต 13 แขวงจตุจักร กทม. 10300</p>	<p>ผู้ดำเนินการ : บริษัท 195/221 จำกัด</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : นายแพทย์ คุรุทอง</p>	<p>วันที่ : 14/07/2019</p>
<p>ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF THE ENGINEERING FIRM. ANY REPRODUCTION OR USE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ENGINEERING FIRM IS STRICTLY PROHIBITED. THE ENGINEERING FIRM SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE DESIGN AND CONSTRUCTION OF THE PROJECT. THE CLIENT SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE OBTAINING OF ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES. THE CLIENT SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE OBTAINING OF ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS FROM THE RELEVANT AUTHORITIES.</p>	<p>OWNER : 50/101 HOTEL CO., LTD. 75/23 Soi Sukhumvit 13, Sukhumvit Road Klongtoey-Nua District, Bangkok 10110</p>	<p>สถาปนิก: นายวิรัช กัมปวีร์ และนายสุเทพ กัมปวีร์</p>	<p>วิศวกร: นายแพทย์ คุรุทอง</p>	<p>แบบร่าง: โดยคณะกรรมการ 195/221</p>	<p>หน้า: 1 / 1</p>

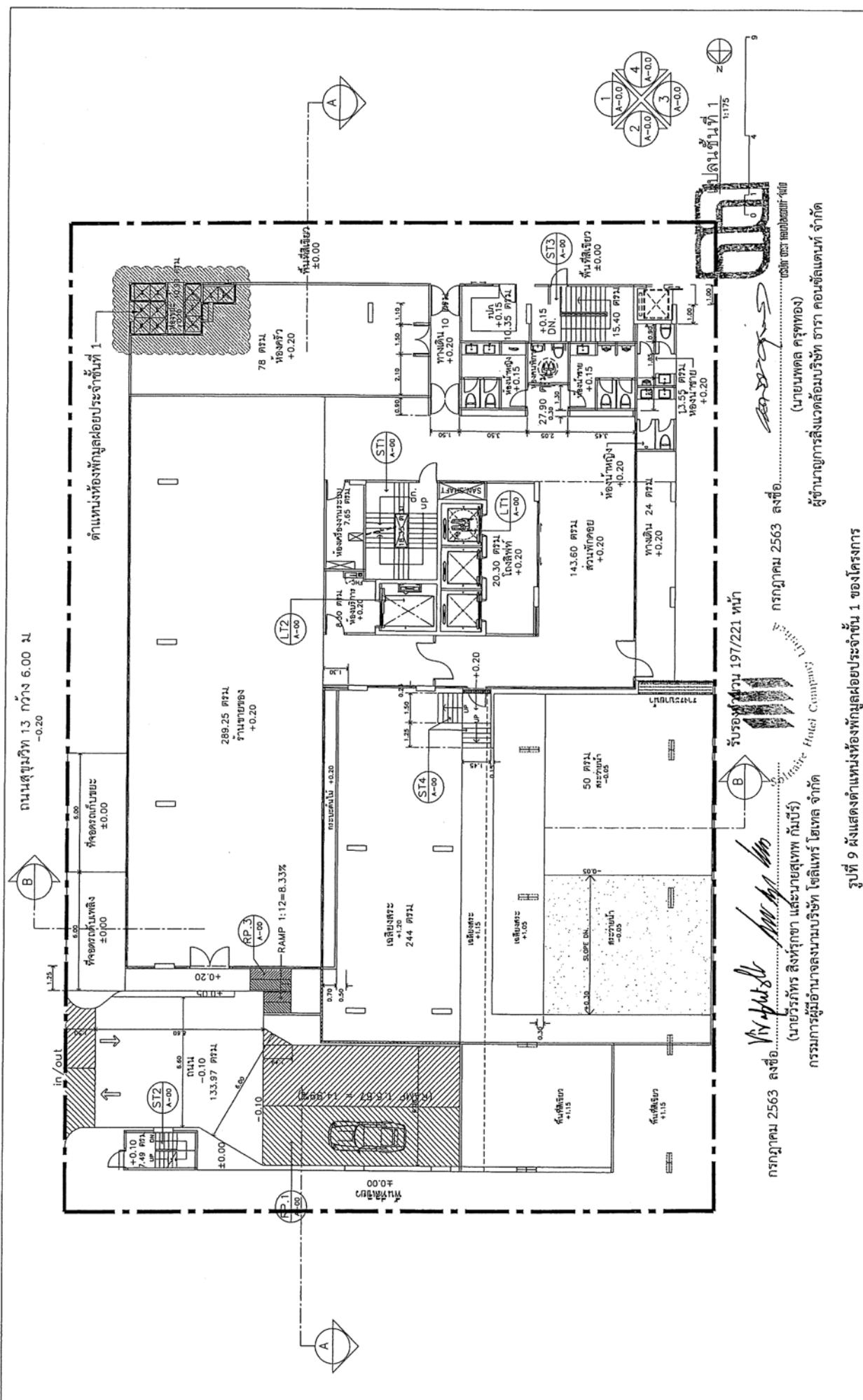


ผังบริเวณ : ระบอบแปลน สุขภัณฑ์ และป้องกันอัคคีภัย
ผังบริเวณ 2
ทOWER 2
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
(นายวีรภัทร์ สิงห์ฤกษา และนายสุเทพ กัมมวีร์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท โซลเทลท์ โฮเทล จำกัด


รับรอง *[Signature]*
กรกฎาคม 196/221 หน้า
(นายพทล ครุฑทอง)
วิศวกร 2563 ลงชื่อ *[Signature]*
(นายพทล ครุฑทอง)
วิศวกร 2563 ลงชื่อ *[Signature]*

	PROJECT : SOL HOTEL TOWER II SC113 SUKHUMVIT BAROON	ผู้ให้หมาย : ร.พ. 133 ระบอบแปลน	ผู้ควบคุม : นาย พทล ครุฑทอง	ผู้ตรวจ : นาย พทล ครุฑทอง	วันที่ : กรกฎาคม 2563	สถานที่ : ซอย 133 ถนนสุขุมวิท	ชื่อโครงการ : โครงการ Sol Hotel Tower II	ชื่อผู้รับจ้าง : บริษัท โซลเทลท์ โฮเทล จำกัด	ชื่อผู้ควบคุม : นาย พทล ครุฑทอง	วันที่ : กรกฎาคม 2563
---	--	--	--	--	--	--	---	---	--	--

รูปที่ 8 ผังระบอบแปลนของโครงการ



รูปที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักผู้ดูแลอยู่ประจำชั้น 1 ของโครงการ

 <p>บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210</p>	<p>ผู้รับจ้าง : บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด</p> <p>ผู้ควบคุมงาน : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p> <p>วิศวกรผู้ออกแบบ : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p> <p>วิศวกรผู้ออกแบบ : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p>	<p>วันที่ : 7 / 8 / 1 : JAN 14 2019</p>
	<p>โครงการ : SOL HOTEL TOWER II SOI 13 SURINAMIT</p> <p>ผู้ควบคุมงาน : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p> <p>วิศวกรผู้ออกแบบ : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p> <p>วิศวกรผู้ออกแบบ : นาย วิชาญ วัฒนศิริ</p>	<p>วันที่ : 7 / 8 / 1 : JAN 14 2019</p>

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijay* (นายวิชาญ วัฒนศิริ) วิศวกรผู้ออกแบบ

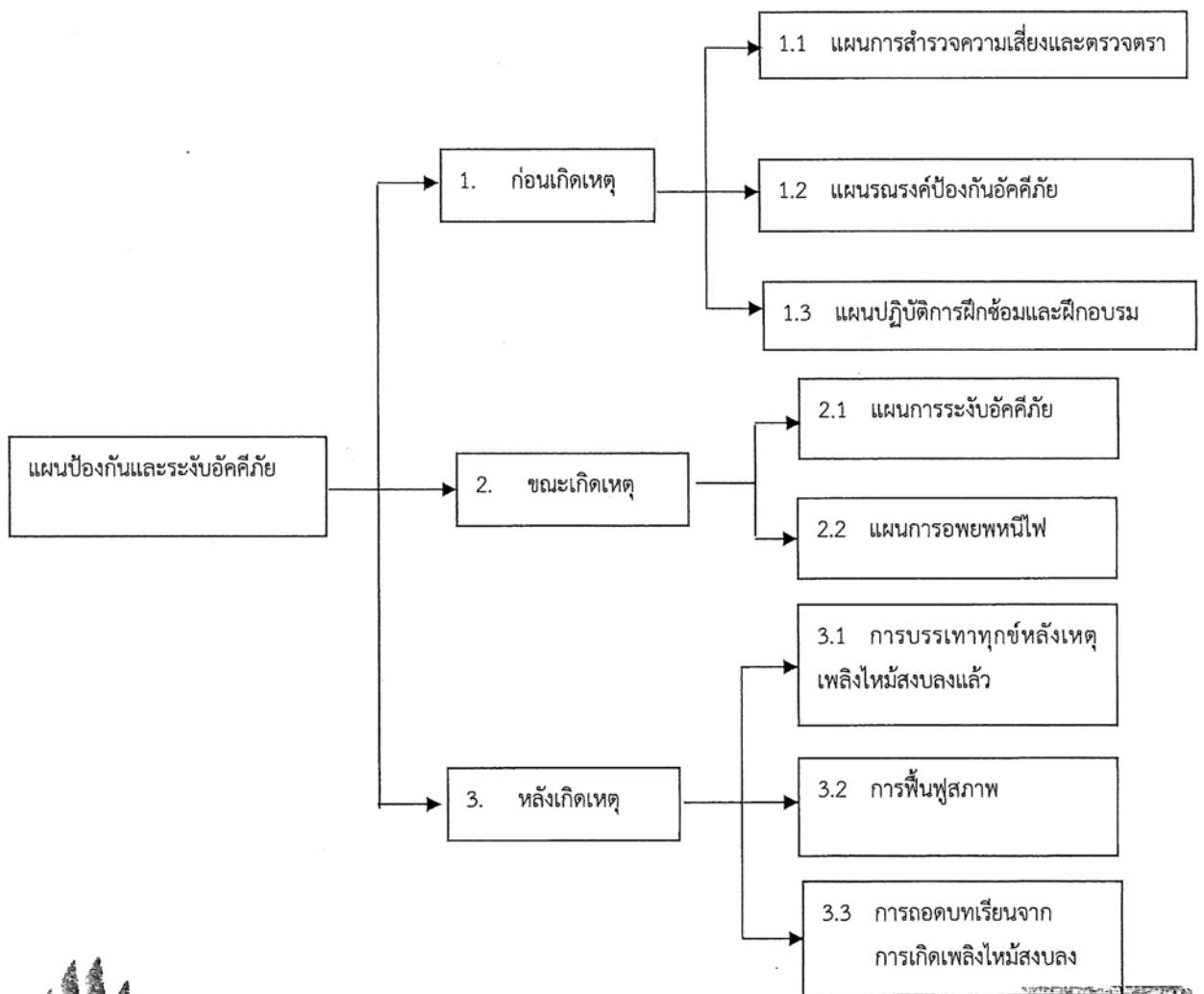
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Siraporn* (นายสมพร วัฒนศิริ) วิศวกรควบคุมงาน

กรมการช่างานาลงนามบริษัท ไซเลทท์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธาธา คอนซัลแตนท์ จำกัด

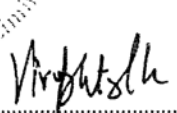
1. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอาคารพักอาศัยรวม

โครงการจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟ ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการนำไปใช้ป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา อันจะนำไปสู่ความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โดยจัดทำแผนตั้งแต่การป้องกันจนถึงการฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วยแผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิบัติรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยแล้ว ในแผนจะกำหนดบุคคล ผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ขั้นตอน (ดูรูปที่ 10 ประกอบ) มีรายละเอียดดังนี้




รูปที่ 10 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ


Softhair Hotel Company Limited
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 198/221 หน้า

(นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแอร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ 
(นายนพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม และแผนการตรวจตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจเกี่ยวกับวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง โดยมีหลักในการจัดทำแผนการตรวจตรา ดังนี้

- (1) จัดทำและปรับปรุง แผนผังทางหนีไฟ ป้ายหนีไฟ ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟให้มีความพร้อมใช้งาน
- (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (3) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ผู้พักอาศัยทราบ
- (4) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าห้องสำรองเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง
- (5) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

1.2) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อป้องกันการสูญเสียชีวิต การลดความเสียหายของอาคารและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย จึงได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- (1) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัตถุไวไฟและวัตถุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำเส้นทางหนีไฟรวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย
- (2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปพื้นที่ เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
- (3) จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
- (4) สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัสดุสิ่งของ หรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้น ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด
- (5) จัดให้มีทางออกทุกส่วนงาน อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้พักอาศัยทั้งหมดออกจากบริเวณที่พักอาศัย โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกิน 10 นาทีอย่างปลอดภัย
- (6) ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นประตูที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล๊ামโซในขณะปฏิบัติงาน
- (7) จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 199/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

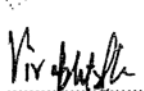
(นายนพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (8) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- (9) จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดี่ยว หรือขนาดเท่ากับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
- (10) จัดให้มีสายส่งน้ำดับเพลิงที่มีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้
- (11) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ป้อนน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- (12) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (13) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- (14) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ
- (15) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- (16) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง และการฝึกซ้อมดับเพลิงโดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง
- (17) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้พนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อยู่อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง
- (18) จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้ดำเนินการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา
- (19) จัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน
- (20) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง
- (21) จัดให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

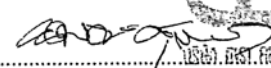
1.3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมผู้พักอาศัยหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของอาคารในเรื่องของการดับเพลิงและกรณีหนีไฟ โดยมีหลักในการจัดทำแผนการอบรมดังนี้



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 200/221 หน้า

(นายวิรัช สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิเธอร์ โฮเทล จำกัด



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายพนพล คุรฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (1) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่างๆ การอพยพผู้พักอาศัย และการปฏิบัติการของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้
- (2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน
- (3) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

2) **ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนต่างๆ คือ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

2.1) **แผนการระงับอัคคีภัย**

- (1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับและปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ
- (2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยให้ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ แจ้งเหตุฉุกเฉินต่อศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง (สถานีดับเพลิงพญาไท) เบอร์โทรศัพท์สายด่วน คือ 199

2.1.1) **การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติ**

- (1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและหากรู้วักตักเอาที่ไฟฟ้าอยู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง
- (2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวยยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง
- (3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด
- (4) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์
- (5) จัดให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

2.1.2) **การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะฉุกเฉิน**

- (1) ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้ายจัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง บริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ทางด้านหน้าโครงการ และทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัย พนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลที่กำหนด
- (2) ทีมวิศวกรรม ต้อนรับ ดูแล และควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ
- (3) ทีมผจญเพลิง ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัชกร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลitaire โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 201/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (4) ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่ระดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ ในขณะที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ในแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

- (1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีกรอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
- (2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วยจุดที่ 1 ประกอบด้วย จุดที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 54.80 ตารางเมตร และจุดที่ 2 มีขนาดพื้นที่ 49.00 ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้ง 2 จุด ขนาด 103.80 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการจำนวน 410 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.253 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)

3) หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว ประกอบด้วยแผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการการปฏิรูปฟื้นฟูหลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

3.1) การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

- (1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการสำนักงาน ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- (2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- (3) สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
- (4) คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- (5) ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานความเสียหายจากการเกิดเพลิงไหม้ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3.2) การฟื้นฟูสภาพ

- (1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- (2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- (3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Vinayak Kulkarni
(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 202/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพดล คุรุฑทอง
(นายพดล คุรุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย
- 3.3) การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง
- (1) สํารวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
 - (2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สูบบุหรือภายในอาคาร ฯลฯ
 - (3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอผู้จัดการสำนักงาน เพื่อเก็บข้อมูล



รูปที่ 11 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาวะฉุกเฉิน



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraput
(นายวิรัชกร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 203/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

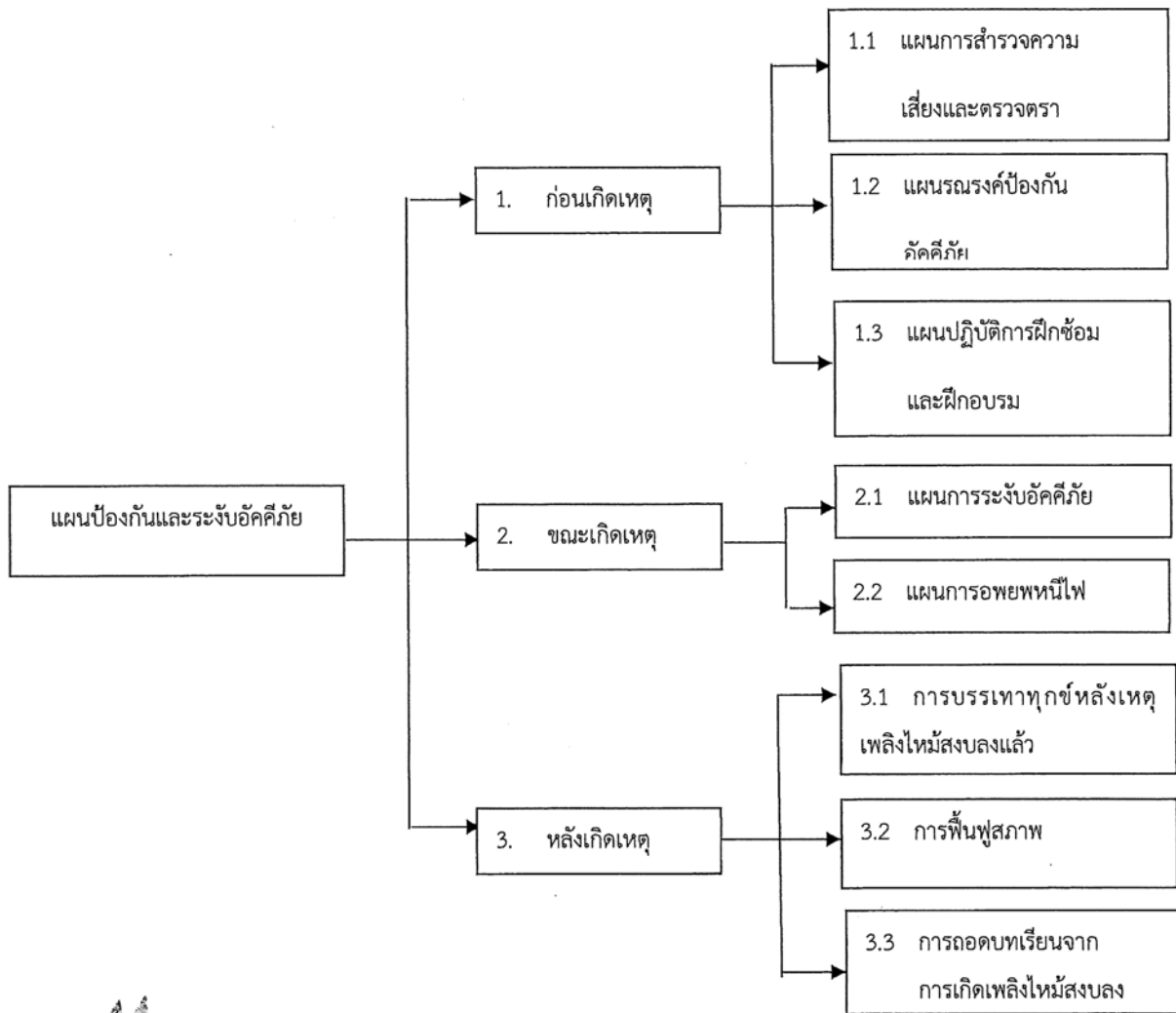
[Signature]
(นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



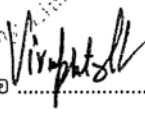
2. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของผู้มาใช้บริการโรงแรม

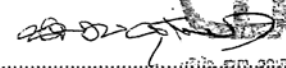
โครงการจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟ ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการนำไปใช้ป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา อันจะนำไปสู่ความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โดยจัดทำแผนตั้งแต่การป้องกันจนถึงการฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิบัติรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยแล้ว ในแผนจะกำหนดบุคคล ผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ขั้นตอน (ดูรูปที่ 12 ประกอบ) มีรายละเอียดดังนี้



รูปที่ 12 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

รับรองจำนวน 204/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายวิรัชกร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ  (นายนพดล ครุฑทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม และแผนการตรวจตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจเกี่ยวกับวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง โดยมีหลักในการจัดทำแผนการตรวจตราดังนี้

- (1) จัดทำและปรับปรุง แผนผังทางหนีไฟ ป้ายหนีไฟ ถึงดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟ ให้มีความพร้อมใช้งาน
- (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (3) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ผู้ใช้บริการโรงแรมทราบ
- (4) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าห้องสำรองเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง
- (5) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

1.2) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อป้องกันการสูญเสีย การลดความเสียหายของอาคาร และทรัพย์สินของผู้ใช้บริการโรงแรม จึงได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- (1) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัตถุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำเส้นทางหนีไฟรวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย
- (2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
- (3) จัดให้มีช่องทางผ่านสูททางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
- (4) สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัสดุสิ่งของ หรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้น ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสูททางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด



กรกฏาคม 2563 ลงชื่อ

Vinipitak

(นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทร โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 205/221 หน้า

กรกฏาคม 2563 ลงชื่อ

นายพนตล

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



- (5) จัดให้มีทางออกทุกส่วนงาน อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้ให้บริการโรงแรมทั้งหมด ออกจากบริเวณส่วนที่เป็นโรงแรม โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกิน 10 นาที อย่างปลอดภัย
- (6) ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟ เป็นประตูที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล่ามโซ่ในขณะปฏิบัติงาน
- (7) จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย
- (8) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และระบบน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- (9) จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียว หรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
- (10) จัดให้มีสายส่งน้ำดับเพลิงที่มีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้
- (11) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ บั๊มน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- (12) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนด ตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (13) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- (14) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ
- (15) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ต่อน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- (16) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง และการฝึกซ้อมดับเพลิง โดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง
- (17) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้พนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุชกา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิเทียร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 206/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (18) จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา
- (19) จัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกัน และระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน
- (20) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้ใช้บริการโรงแรมออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง
- (21) จัดให้ผู้ให้บริการโรงแรมมีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

1.3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมผู้ให้บริการโรงแรมหรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของอาคารในเรื่องของการดับเพลิงและการหนีไฟ โดยมีหลักในการจัดทำแผนการอบรมดังนี้

- (1) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่างๆ การอพยพผู้ให้บริการโรงแรม และการปฏิบัติการของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้
- (2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน
- (3) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

2) ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนต่าง ๆ คือ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

2.1) แผนการระงับอัคคีภัย

- (1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับและปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ
- (2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยให้ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ แจ้งเหตุฉุกเฉินต่อศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง (สถานีดับเพลิงพญาไท) เบอร์โทรศัพท์สายด่วน คือ 199

2.1.1) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติ



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraput Sr...
(นายวีรภัทร สิงห์รูกษา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 207/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

...
(นายนพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและหากรู้ว่าคัทเอาท์ไฟฟ้าอยู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง
- (2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวย์ยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง
- (3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด
- (4) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์
- (5) จัดให้ผู้ใช้บริการโรงแรมมีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

2.1.2) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะฉุกเฉิน

- (1) ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้ายจัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง บริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ทางด้านหน้าโครงการ และทำการเคลื่อนย้ายผู้ให้บริการโรงแรม พนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลที่กำหนด
- (2) ทีมวิศวกรรม ต้อนรับ ดูแล และควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ
- (3) ทีมผจญเพลิง ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย
- (4) ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการโรงแรมและเจ้าหน้าที่ในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

- (1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้ให้บริการโรงแรมว่ามี การอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
- (2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วยจุดที่ 1 (สำหรับผู้มาใช้บริการโรงแรม) มีขนาดพื้นที่



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 208/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซิลแดนท์ จำกัด



59.54 ตารางเมตร และจุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้ง 2 จุด ขนาด 119.08 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการจำนวน 472 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.252 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) (ดูรูปที่ 12 ประกอบ)

3) **หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว** ประกอบด้วย แผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการการปฏิรูปพื้นที่ฟูหลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

3.1) การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

- (1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อยเจ้าของโครงการทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- (2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มากให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- (3) สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
- (4) คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- (5) ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานความเสียหายจากการเกิดเพลิงไหม้ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3.2) การฟื้นฟูสภาพ

- (1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- (2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- (3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
- (4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

3.3) การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

- (1) สำรวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
- (2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สูบบุหรือภายในอาคาร ฯลฯ
- (3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอเจ้าของโครงการเพื่อเก็บข้อมูล

(2) **แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของผู้พักอาศัยในส่วนอาคารพักอาศัยรวม (ให้เข้า)**



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Viraphat
สม สุเทพ
(นายวีรภัทร สิงห์รุทษา และนายสุเทพ กัมปীর)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 209/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

นายพนพล
นายพนพล คุรุททอง

(นายพนพล คุรุททอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟ ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการนำไปใช้ป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา อันจะนำไปสู่ความเสียหาย ทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โดยจัดทำแผนตั้งแต่การป้องกันจนถึงการฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วยแผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิบัติรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยแล้วในแผนจะกำหนดบุคคล ผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ขั้นตอน (รูปที่ 12 ประกอบ) มีรายละเอียดดังนี้

1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม และแผนการตรวจตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจเกี่ยวกับวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง โดยมีหลักในการจัดทำแผนการตรวจตราดังนี้

- (1) จัดทำและปรับปรุง แผนผังทางหนีไฟ ป้ายหนีไฟ ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟให้มีความพร้อมใช้งาน
- (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (3) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า)
- (4) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าห้องสำรองเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงาน โครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือ กระแสไฟฟ้าขัดข้อง
- (5) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

1.2) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อป้องกันการสูญเสีย การลดความเสียหายของอาคาร และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) จึงได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- (1) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัตถุไวไฟและวัตถุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำเส้นทางหนีไฟรวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลดิ้ง โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 210/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิบัติฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
- (3) จัดให้มีช่องทางผ่านสูททางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
- (4) สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัตถุสิ่งของ หรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้น ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสูททางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด
- (5) จัดให้มีทางออกทุกส่วนงาน อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ทั้งหมดออกจากบริเวณที่อาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) โดยออกสูททางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกิน 10 นาทีอย่างปลอดภัย
- (6) ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟ เป็นประตูที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล๊ামโซในขณะปฏิบัติงาน
- (7) จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย
- (8) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- (9) จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียว หรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
- (10) จัดให้มีสายส่งน้ำดับเพลิงที่มีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้
- (11) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ บั๊มน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- (12) จัดให้มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาตรที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (13) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- (14) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ


Sulthaire Hotel Company Limited
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 211/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



นางสาว อส. สอนิเวศน์ 116

- (15) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- (16) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง และการฝึกซ้อมดับเพลิงโดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อน หรือควีนพิซ เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง
- (17) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปลี่ยนแปลงเสียง ให้พนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง
- (18) จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา
- (19) จัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกัน และระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน
- (20) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง
- (21) จัดให้ผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) มีส่วนร่วมในแผน ไม้ไขก่าหนดให้ เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

1.3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) หรือเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของอาคารในเรื่องของการดับเพลิงและการหนีไฟ โดยมีหลักในการจัดทำแผนการอบรมดังนี้

- (1) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่างๆ การอพยพผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) และการปฏิบัติการของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้
- (2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน
- (3) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รูกษา และนายสุเทพ กัมปรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 212/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายนพตล ครุฑทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



2) ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนต่าง ๆ คือ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

2.1) แผนการระงับอัคคีภัย

- (1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับและปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ
- (2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยให้ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ แจ้งเหตุฉุกเฉินต่อศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง (สถานีดับเพลิงพญาไท) เบอร์โทรศัพท์สายด่วน คือ 199

2.1.1) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติ

- (1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมีมือถือและหากรู้ว่าคัทเอาท์ไฟฟ้ายู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง
- (2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เเวรยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง
- (3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด
- (4) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์
- (5) จัดให้ผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) มีส่วนร่วมในแผน ไม่ใช่กำหนดให้เป็นหน้าที่หลักของเจ้าของโครงการ

2.1.2) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะฉุกเฉิน

- (1) ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้ายจัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง บริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ทางด้านหน้าโครงการ และทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) พนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลที่กำหนด
- (2) ทีมวิศวกรรม ด้อนรับ ดูแล และควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ
- (3) ทีมผจญเพลิง ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Signature

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปรีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 213/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

Signature

(นายนพดล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



- (4) ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) และเจ้าหน้าที่ในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

- (1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนพักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) มีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
- (2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด ประกอบด้วยจุดที่ 1 (สำหรับผู้มาใช้บริการโรงแรม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร และจุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยรวม) มีขนาดพื้นที่ 59.54 ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้ง 2 จุด ขนาด 119.08 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการจำนวน 472 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.252 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) (ดูรูปที่ 12 ประกอบ)

3) หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว ประกอบด้วย แผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการการปฏิรูปฟื้นฟูหลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

3.1) การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

- (1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อยเจ้าของโครงการทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- (2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มากให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- (3) สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
- (4) คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร



Softraire Hotel Company Limited

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปรีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 214/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายณพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (5) ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานความเสียหายจากการเกิดเพลิงไหม้ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3.2) การฟื้นฟูสภาพ

- (1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- (2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- (3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
- (4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

3.3) การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

- (1) สืบสวนบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
- (2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สูบบุหรี่ภายในอาคาร ฯลฯ
- (3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอเจ้าของโครงการเพื่อเก็บข้อมูล



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

(นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลิสแทร์ โฮเทล จำกัด

รับรองจำนวน 215/221 หน้า

(Signature)

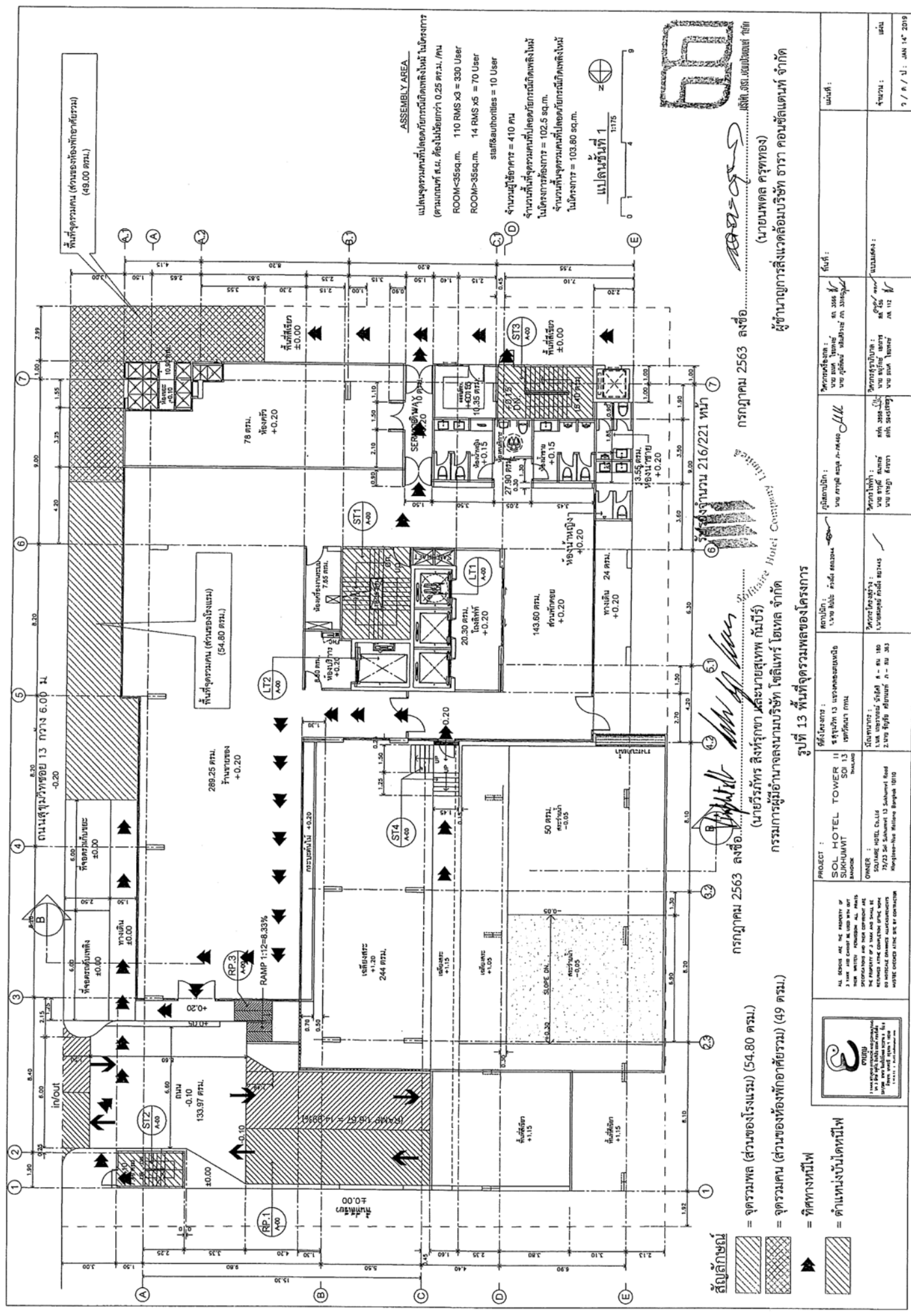
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(Signature)

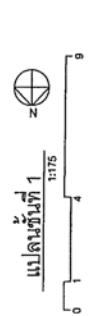
(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด





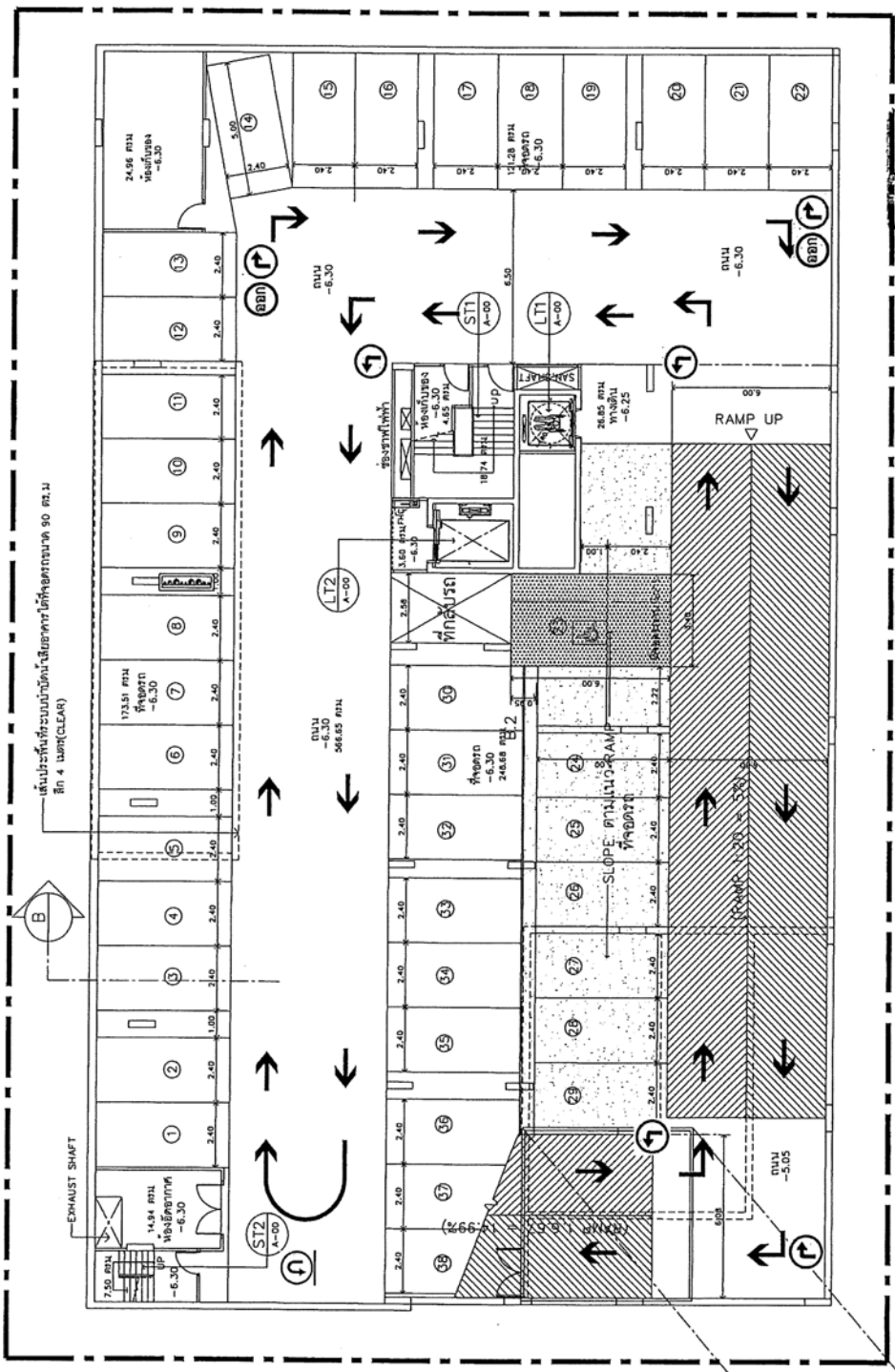
ASSEMBLY AREA
 พื้นที่ประชุมร่วมกับบอร์ดมีที่นั่งทั้งหมด 410 คน
 จำนวนที่นั่งประชุมร่วมกับบอร์ดมีที่นั่งทั้งหมด 410 คน
 จำนวนที่นั่งประชุมร่วมกับบอร์ดมีที่นั่งทั้งหมด 410 คน
 จำนวนที่นั่งประชุมร่วมกับบอร์ดมีที่นั่งทั้งหมด 410 คน



- สัญลักษณ์**
- [Hatched Box] = จุดรวมพล (ส่วนของโรงแรม) (54.80 ตร.ม.)
 - [Hatched Box] = จุดรวมพล (ส่วนของห้องพักอาศัยรวม) (49 ตร.ม.)
 - [Hatched Box] = ทิศทางหนีไฟ
 - [Hatched Box] = ตำแหน่งบันไดหนีไฟ

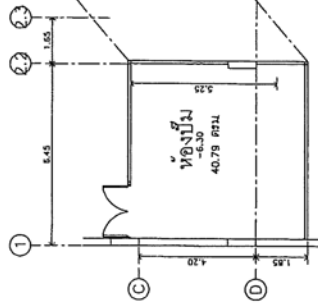
กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ..... (นายวิกรม ลิขิตกุลฯ) กรรมการผู้ชำนาญการ
 (นายวิกรม ลิขิตกุลฯ) กรรมการผู้ชำนาญการ (นายวิกรม ลิขิตกุลฯ) กรรมการผู้ชำนาญการ

<p>PROJECT : SOL HOTEL TOWER II SUKHUMVIT THAILAND</p> <p>OWNER : SOLITE HOTEL Co., Ltd. 79/23 Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Bangkok-Thailand</p> <p>DATE CHECK AT THE SITE BY CONTRACTOR :</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ : 1. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ 2. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ</p> <p>ผู้ตรวจรับงาน : 1. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ 2. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ</p>	<p>ผู้ควบคุมงาน : 1. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ 2. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ</p> <p>ผู้ควบคุมงาน : 1. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ 2. นาย วิกรม ลิขิตกุลฯ</p>	<p>วันที่ :</p> <p>จำนวน :</p> <p>9 / 8 / 1 JAN 14 2019</p>
--	--	---	---



ตารางแสดงสัญลักษณ์บ้าย

รูปแบบ	รายละเอียด
⊖	บ้ายลิ้นชัก
⊕	บ้ายให้เสียขยา
⊗	บ้ายให้เสียข้ม
⊘	บ้ายออกทางออก
⊚	ที่ลิ้นชัก



PUMP_RM_PLAN
1:125

รับใช้จำนวน 217/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายวิภากร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กิมบิว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮลเทล โยเทล จำกัด

รับใช้จำนวน 217/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายพทล คุรพทอง)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนสตรัคชั่นท์ จำกัด



PROJECT : SOL HOTEL TOWER II
SUKHUMVIT
BANGKOK

OWNER : SOL JAMIE HOTEL GROUP
72/23 Soi Sukhumvit 13 Subhamvit Road
Kongkum-Nua Village Bangkok 10110

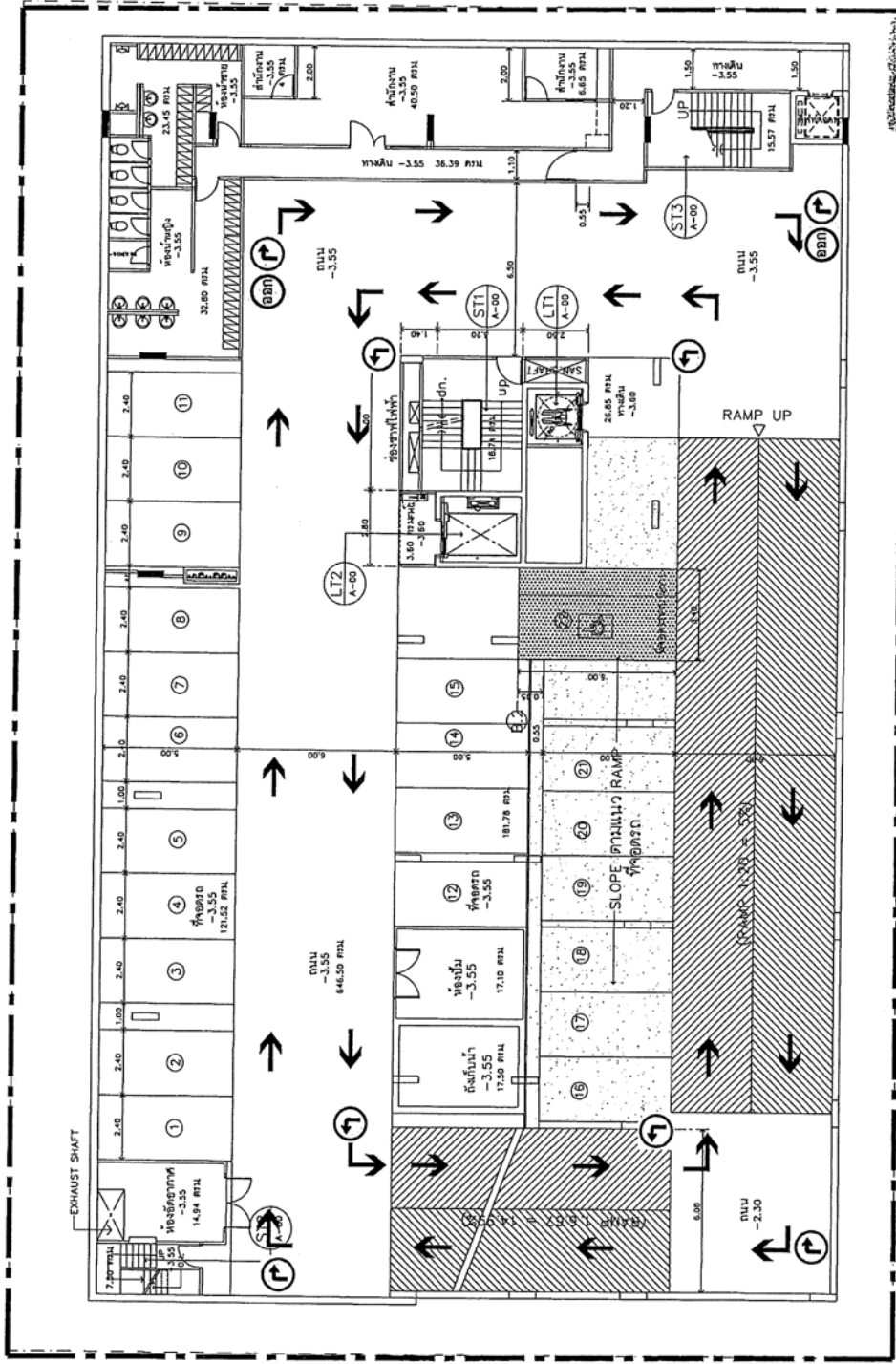
ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF
SOL JAMIE HOTEL GROUP. ALL RIGHTS
RESERVED AND THIS DOCUMENT ARE
FOR INFORMATION ONLY. NO PART OF
THIS DOCUMENT SHALL BE REPRODUCED
OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY
ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN
PERMISSION OF SOL JAMIE HOTEL GROUP.

ผู้รับจ้าง : บริษัท สจจ 2563 จำกัด
ผู้ควบคุมงาน : บริษัท สจจ 2563 จำกัด

วันที่ : 2 / 8 / 63

วันที่ : 2 / 8 / 63

รูปที่ 14 ผังแสดงที่จอดรถชั้นใต้ดิน 2 ของโครงการ



ชั้นที่ 15
พื้นที่ใช้สอย 11:175

รับซื้อจำนวน 218/221 หน้า



กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสมคิด คุรุทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮาธา คอนซูมเมอร์ จำกัด

บริษัท สยามโฮเทล จำกัด (มหาชน)
(นายวิจิตร สิงห์รักษา ศึกษานายสุเทพ กัมปวีร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โฮเทลแอนด์ โฮเต็ล จำกัด

รูปที่ 15 ผังแสดงที่จอดรถชั้นใต้ดิน 1 ของโครงการ

		PROJECT : SOL HOTEL TOWER II SOI 13 BANGKOK	ที่ตั้งโครงการ : ซอยจันทน์ 13 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กทม.	อนุมัติโดย : นาย สมคิด คุรุทอง	วิศวกรออกแบบ : นาย สมคิด คุรุทอง	อนุมัติโดย : นาย สมคิด คุรุทอง	วันที่ : 7 / 8 / 1 : JAN 14 2019
ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF THE EIAA. NO PART OF THIS REPORT OR THE INFORMATION CONTAINED HEREIN SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE EIAA.		OWNER : SURIYAN HOTEL CO.,LTD 75/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Klongtoey-Nua District Bangkok 10110	ผู้จัดทำผัง : นาย สมคิด คุรุทอง	วิศวกรออกแบบ : นาย สมคิด คุรุทอง	วิศวกรตรวจสอบ : นาย สมคิด คุรุทอง	อนุมัติโดย : นาย สมคิด คุรุทอง	จำนวน : 1

ตารางแสดงสัญลักษณ์

รูปแบบ	รายละเอียด
(1)	ป้ายกลับรถ
(2)	ป้ายให้เสียเวลา
(3)	ป้ายให้เสียค่า
(4)	ป้ายบอกทางออก
(5)	ที่กลับรถ

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *Vijayaprak...*
 (นายวีรภัทร สิงห์รักษา และนายสุเทพ กัมมวีร์) *Vijayaprak...*
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท โฮเทล โซเทล จำกัด

รับรองจำนวน 219/221 หน้า
 กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *...*
 (นายสมพุด คุรุฑทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ฮารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

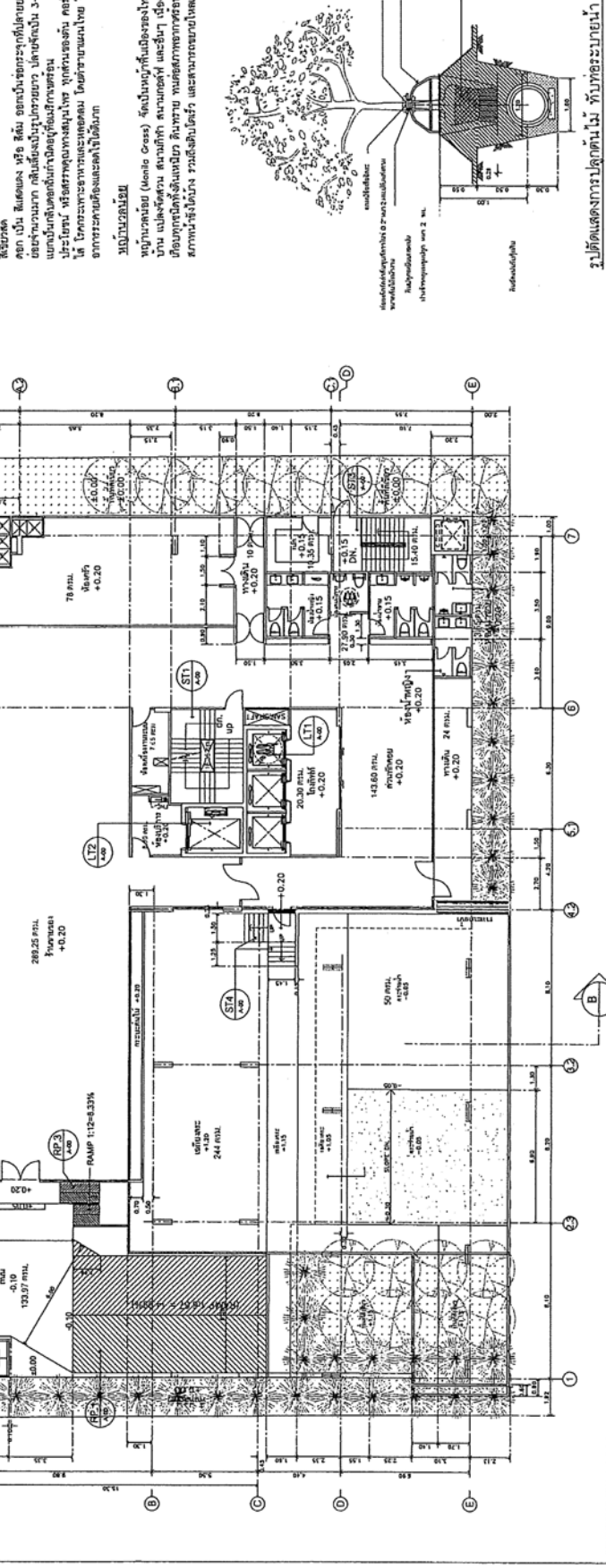
แบบแปลนการปลูกต้นไม้
 ไม้ยืนต้น
 จำนวน 4 ชนิด
 Barringtonia acutangula Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล

ชนิดไม้
 Barringtonia acutangula Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล

ชนิดไม้
 Barringtonia acutangula Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล

ชนิดไม้
 Barringtonia acutangula Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล

ชนิดไม้
 Barringtonia acutangula Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล
 Barringtonia speciosa Gaertn. ชื่อสามัญ อินทนิล



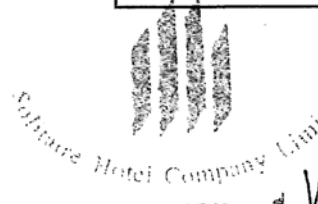
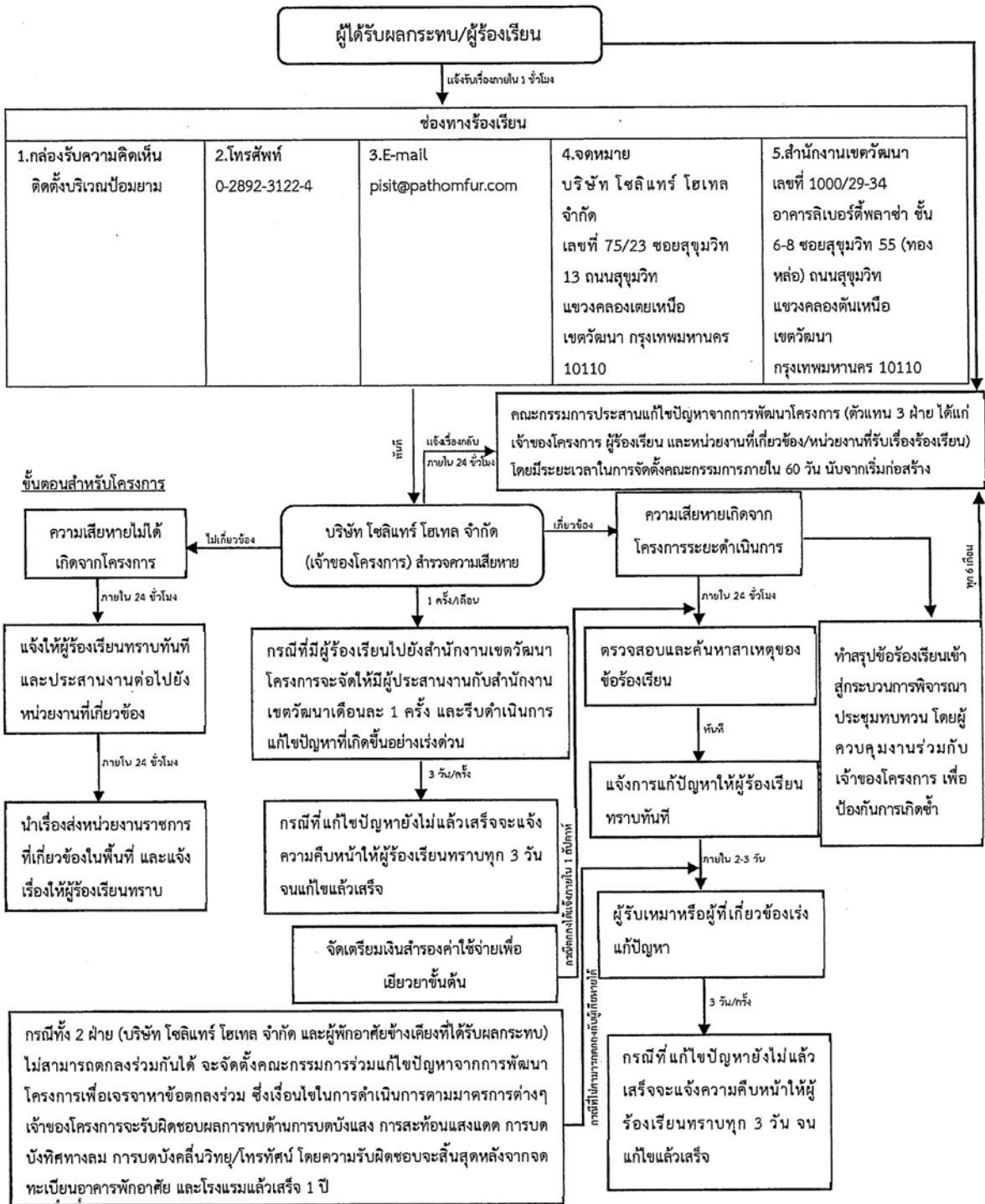
จุด	ชนิดไม้	จำนวน	พื้นที่	ชนิดไม้	จำนวน	พื้นที่
1	Barringtonia speciosa (L.) Kurz	5	4.5 ตร.ม.	ไม้ยืนต้น	45	ไม้ยืนต้น
2	Cordia sebestena L.	4	3.4 ตร.ม.	ไม้ยืนต้น	34	ไม้ยืนต้น
3	Melia Grass	-	-	ไม้ยืนต้น	-	-

รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ ทั่วบริเวณหน้า ชั้นที่ 1

รูปที่ 16 ผังบริเวณพื้นที่สีเขียวอื่นข้างของโครงการ

PROJECT : SOL HOTEL TOWER SOI 13 SUKHUMVIT BANGKOK
 OWNER : SOLARISE HOTEL CO., LTD. 79/23 Soi Sukhumvit 13 Sukhumvit Road Bangkok-10110
 CONTRACTOR : SANGSRI CONSTRUCTION CO., LTD. 101/101 Sukhumvit Road Bangkok-10110

พื้นที่สีเขียวอื่นข้างของโครงการ
 1 ต้นไม้ที่ = 7.07 ตร.ม.
 16 ต้น = 113.12 ตร.ม.
 36 ต้น = 256.40 ตร.ม.



รูปที่ 17 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

รับรองจำนวน 220/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายวีรภัทร สิงห์รุกษา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

(นายนพดล ครุฑทอง)

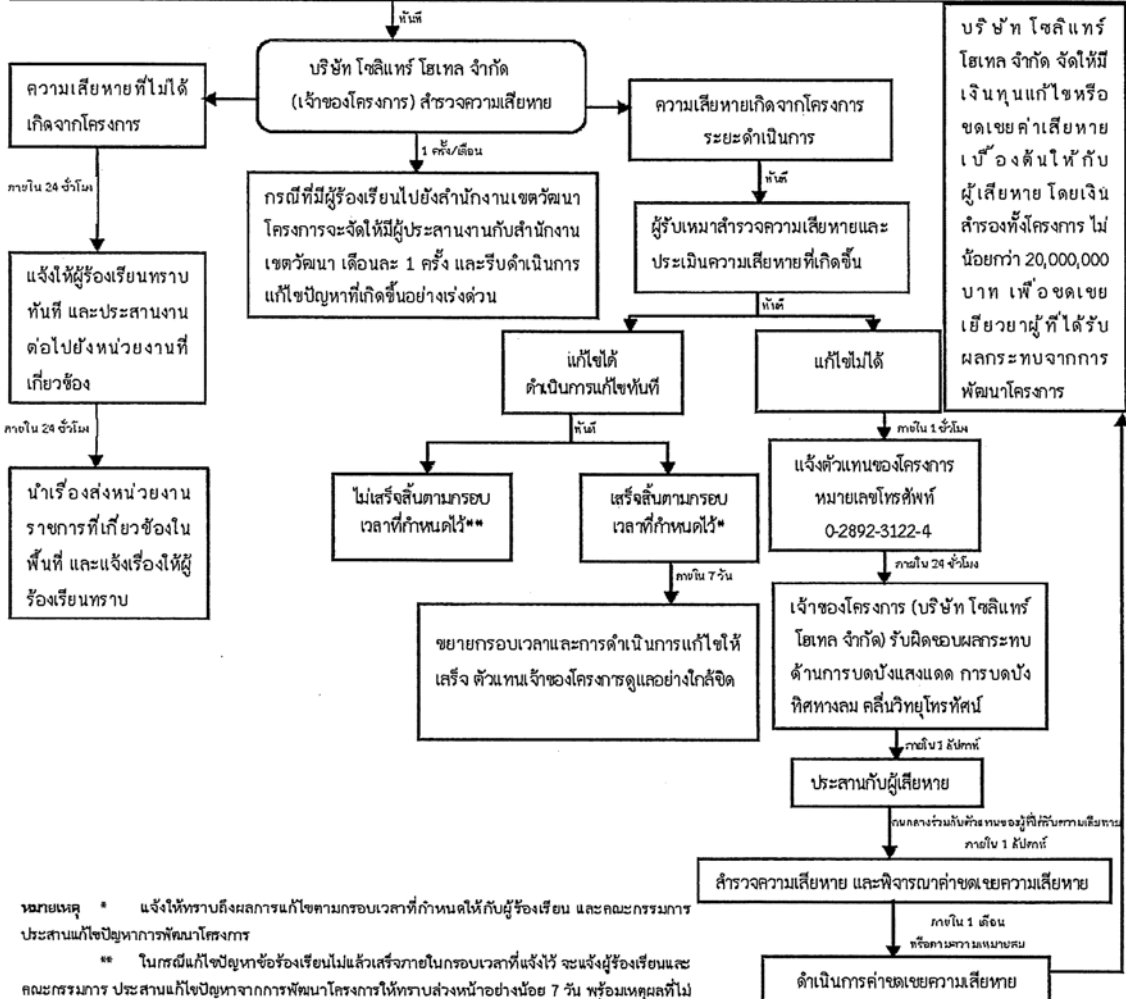
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท อาร่า คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

แจ้งข้อร้องเรียน 1 ชั่วโมง

ช่องทางร้องเรียน				
1. ก. ส่งข้อความความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 0-2892-3122-4	3. E-mail pisit@pathomfur.com	4. จดหมาย บริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด เลขที่ 75/23 ซอยสุขุมวิท 13 ถนนสุขุมวิท แขวง คลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	5. สำนักงานเขตวัฒนา เลขที่ 1000/29-34 อาคารลิเบอร์ตีพลาซ่า ชั้น 6-8 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110



หมายเหตุ * แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีที่แก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ และหากการแก้ไขปัญหานั้นแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 18 แผนผังการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบระยะดำเนินการ

รับรองจำนวน 221/221 หน้า

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายวิรัชกร สิงห์รุชชา และนายสุเทพ กัมปี้ร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โซลิแทร์ โฮเทล จำกัด

กรกฎาคม 2563 ลงชื่อ

(นายนพตล ครุฑทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ธารา คอนซิลแตนท์ จำกัด