

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๑ ๖๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์  
เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2562/111 ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๕๐๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว  
แอควา จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์  
เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ซอยปฎัก ๒๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภท  
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๙๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ  
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ  
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์  
ของบริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียด  
ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ  
Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ

ภายใน...

ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๑ ๖ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์  
เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๕๐๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๓ โดยคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ  
พราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ซอยปฎัก ๒๔ ตำบลกะรน  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๙๒ ห้อง  
จัดทำรายงานโดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท  
อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้ บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์  
จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาต  
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ (๓ ๑ ๖ ๗



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์  
เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลกะรน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอควา จำกัด ที่ PA 2562/111 ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๕๐๗ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว  
แอควา จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์  
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ซอยปฎัก ๒๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่  
อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๙๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ  
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์  
ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลกะรนได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ  
เทศบาลตำบลกะรนส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

อธิการฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เพียว แอควา จำกัด

131/28 หมู่ที่ 5 ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ : 076-526041 โทรสาร : 076-526041 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 16875 1-8 พ.ย. 2562

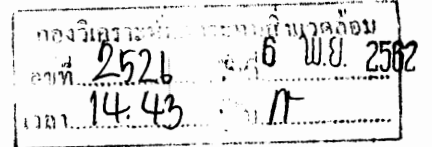
วันที่ 12.11 11

PA 2562/111

5 พฤศจิกายน 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์  
ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
  2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นายกเทศมนตรีตำบลกระรน
  3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 18 ฉบับ
  4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
  5. หนังสือรับรองบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
  6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ตั้ง หมู่ที่ 1 ซอยปฎัก 24 ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการที่จะพัฒนาให้เป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 192 ห้องชุด (ห้องชุดเพื่อการค้าเป็นโรงแรมจำนวน 188 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านค้า จำนวน 4 ห้อง) บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 2-1-37.70 ไร่ หรือ 3,750.80 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารรวมทั้งสองอาคารเท่ากับ 12,705.55 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น

บัดนี้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

วรกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

2634  
9.56

7/11/62  
Impi



โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ต้องยึดถือปฏิบัติมาให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายกศพงษ์ ทวีพัฒน์)

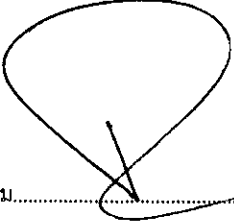
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต


สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต  
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

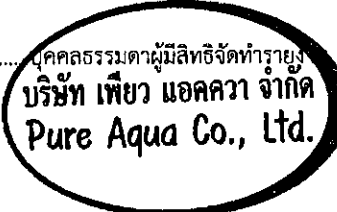
โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์  
ของบริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ซอยปฎัก 24 ตำบลกระหรณ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

  
ลงนาม.....  
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

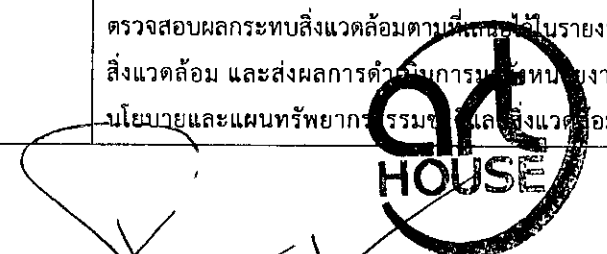
  
ART  
HOUSE  
DEVELOPMENT CO., LTD.  
บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม.....  
(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

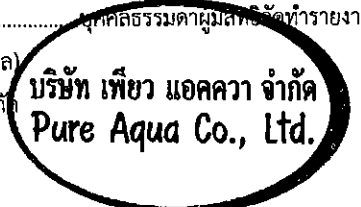
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทั่วไป	รายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ช่วงเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 1 ซอยปฎัก 24 ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ท จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบด้วยห้องชุดเพื่อการค้าเป็นโรงแรมจำนวน 188 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านค้า จำนวน 4 ห้อง (รวมมีห้องชุดทั้งสิ้น 192 ห้องชุด) บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 2-1-37.70 ไร่ หรือ 3,750.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ของบริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการบันทึกผล รายงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>- บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

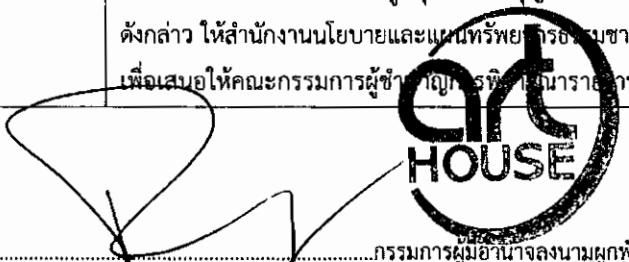


ลงนาม.....  
 (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณี เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



จังหวัดขอนแก่น	ชื่อสถานที่ของต้นแบบที่ใช้และพื้นที่ต้นแบบ	กลุ่ม/เครือข่าย	แผนชุมชน	ผู้รับผิดชอบ
ผู้ประเมิน	<p>รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ</p>			



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
 (นางสาวณัชชา ลุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมาพันธ์ 2563

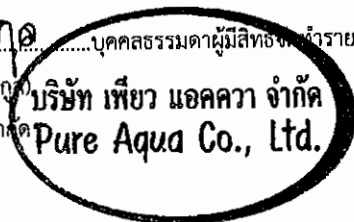
ลงนาม.....จลนศักดิ์ เอี่ยมภักดิ์.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
 (นางสาวรศกดิ์ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมาพันธ์ 2563

ชื่อโครงการ สิ่งแวดล้อม	ประเภทการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ชื่อหน่วยงาน	ชื่อผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน
	<p>สิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุข สมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้อง</p>			

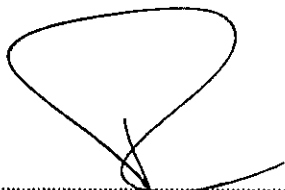
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ็นวี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภภาพันธุ์ 2563



ลงนาม.....  
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภภาพันธุ์ 2563



องค์ประกอบ/หัวข้อ ที่เกี่ยวข้อง	บางลักษณะปัจจัยที่ควรระวังในการประเมินความเสี่ยง	สถานะความเสี่ยง	ระดับความรุนแรง	แผนการควบคุม
	ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			



ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
DEVELOPMENT CO., LTD.

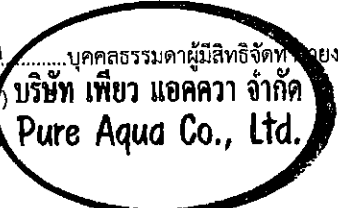
จางเกศ เลี้ยวตระกูล

ลงนาม.....

(นางสาวจางเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ลาดชัน โดยมีพื้นที่ด้านทิศตะวันออกสูงกว่าด้านทิศตะวันตกประมาณ 18.00 เมตร มีความลาดชันเฉลี่ยทั้งโครงการร้อยละ 18.63 นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการมีบ้านพักชั้นเดียว ไม้ยืนต้น และพืชขนาดเล็กขึ้นปกคลุมบางส่วน พร้อมทั้งยังไม่มีอาคารใดๆ ทั้งนี้เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชัน จึงต้องมีการขุดดิน-ถมดินภายในพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมการก่อสร้าง คิดเป็นพื้นที่ขุดดินเท่ากับ 2,216.79 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาตรขุดดินเท่ากับ 7,869.61 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่ถมดินเท่ากับ 455.53 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาตรดินถมเท่ากับ 752.66 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ปริมาณดินขุดนำมาปรับถมพื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีปริมาณดินคงเหลือ 7,116.95 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะขนย้ายดินดังกล่าวไปปรับถมพื้นที่บนโฉนดที่ดิน 73 เลขที่ดิน 9 มีเนื้อที่ 79-3-68.4 ไร่ หรือ 127,873.60 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณซอยมุดง ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต</li> <li>สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบไปด้วยอาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อสร้างกำแพงกันดิน ความสูงเฉลี่ยประมาณ 1.10-10.00 เมตร ตามสภาพพื้นที่ มีรายละเอียด ดังนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ขุดดิน ZONE B ด้านทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 1.10 เมตร</li> <li>- พื้นที่ขุดดิน ZONE G ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 3.30 เมตร</li> <li>- พื้นที่ขุดดิน ZONE I ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 8.75 และ 3.30 เมตร</li> <li>- พื้นที่ขุดดิน ZONE E ด้านทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 7.10 เมตร</li> <li>- พื้นที่ขุดดิน ZONE K ด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 2.85-10.00 เมตร</li> <li>- พื้นที่ขุดดิน ZONE C ด้านทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 2.85 เมตร</li> <li>- พื้นที่ถมดิน ZONE H ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 3.30 เมตร</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และแสลนสีเขียวไม่ให้มีการชำรุดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

ลงนาม..... (นางสาวเรณิชา สุระเสียง) กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ  
**DEVELOPMENT CO., LTD.**  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงนาม..... วรยศ เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิวิวัฒนาการ  
**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และทุกมิติต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และอาคาร B เป็นอาคาร ค.ล.ล. 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น รวมจำนวน 2 อาคาร โดยกิจกรรมการขุดดิน-ถมดินดังกล่าว เป็นการปรับสภาพเพื่อการก่อสร้างอาคารของโครงการเท่านั้น และอยู่ในพื้นที่จำกัด ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามภายในพื้นที่โครงการจะก่อสร้างกำแพงกันดิน ความสูงเฉลี่ยประมาณ 1.10-10.00 เมตร ตามสภาพพื้นที่ และพื้นที่โดยรอบกันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร และต่อด้วยแสลนสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร สำหรับ แนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการและด้าน ทิศเหนือบางส่วนจะมีการก่อสร้างแนวกำแพงกันดินสูง 4.65 เมตร ตลอดแนว การก่อสร้างกำแพงกันดินเพื่อป้องกันการพังทลาย ของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ กิจกรรม ดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ อีกทั้งพื้นที่โครงการโดยรอบกันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร และต่อด้วยแสลนสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อบดบังทัศนอุจาดหรือ กิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ถมดิน ZONE 1 ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกัน ดินที่มีความสูง 4.65 และ 8.75 เมตร และแนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการและด้านทิศเหนือ บางส่วนจะมีการก่อสร้างแนวกำแพงกันดินสูง 4.65 เมตร ตลอดแนว</li> <li>• กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร และต่อด้วย แสลนสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งมานบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้อง ปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>• จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและ ทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิด ฝุ่นละอองจำนวนมาก</li> <li>• จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย</li> <li>• กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการ ก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงาน โครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออก</li> </ul>	

ลงนาม.....  
(นางสาวเมธิชา สุระเสียง)

  
กรรมการผู้จัดการ  
ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  
เอก เวียงทองกุล  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
นางสาวเอก เวียงทองกุล  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ลาดชันโดยมีพื้นที่ด้านทิศตะวันออกสูงกว่าด้านทิศตะวันตกประมาณ 18.00 เมตร มีความลาดชันเฉลี่ยทั้งโครงการร้อยละ 18.63 สำหรับภายในพื้นที่ยังไม่มีการก่อสร้างใดๆ ทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง หลังจากโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และจะดำเนินการขออนุญาตขุดดิน-ถมดิน กับเทศบาลตำบลกระษัตริย์ศึก ทั้งนี้โครงการควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น สำหรับปริมาณขุดดิน-ถมดินภายในพื้นที่โครงการขนาด 2,672.32 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 71.25 ของพื้นที่ทั้งหมด)</li> <li>สำหรับพื้นที่งานขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก การวางระบบสาธารณูปโภค และการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร B (มีการขุดดินที่ระดับความลึกเฉลี่ย 3.00 เมตร) จะดำเนินการเป็นขั้นตอน โดยระบบโครงสร้างป้องกันดินสำหรับงานฐานราก โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile ระบบโครงสร้างป้องกันดิน โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile คือระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน แรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้างต้องมีเสถียรภาพ</li> </ul>	<p>ตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อสร้างกำแพงกันดิน ความสูงเฉลี่ยประมาณ 1.10-10.00 เมตร ตามสภาพพื้นที่ มีรายละเอียด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>พื้นที่ขุดดิน ZONE B</u> ด้านทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 1.10 เมตร</li> <li>- <u>พื้นที่ขุดดิน ZONE G</u> ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 3.30 เมตร</li> <li>- <u>พื้นที่ขุดดิน ZONE I</u> ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 8.75 และ 3.30 เมตร</li> <li>- <u>พื้นที่ขุดดิน ZONE E</u> ด้านทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 7.10 เมตร</li> <li>- <u>พื้นที่ขุดดิน ZONE K</u> ด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 2.85-10.00 เมตร</li> <li>- <u>พื้นที่ขุดดิน ZONE C</u> ด้านทิศตะวันตกมีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 2.85 เมตร</li> <li>- <u>พื้นที่ถมดิน ZONE H</u> ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกันดินที่ความสูง 3.30 เมตร</li> <li>- <u>พื้นที่ถมดิน ZONE J</u> ด้านทิศใต้มีการก่อสร้างกำแพงกัน</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการขุดดิน และถมดินตามระดับที่ออกแบบไว้เท่านั้น</li> <li>ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</li> </ul>

ลงนาม.....

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เอส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

เชิงค้ำยันทางดินแนวค้ำยันและค้ำยันค้ำยัน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งระบบ โครงสร้างชนิดนี้มีประโยชน์สำหรับงานก่อสร้างที่ต้องป้องกันดินระหว่างการก่อสร้าง โดยส่วนประกอบของโครงสร้างดังนี้</p> <p>1) แผ่นเหล็กพืด (Steel Sheet Pile) เป็นแผ่นเหล็กลอนรูปต่างๆ มีความยาวตามกำหนดใช้ตอกในแนวตั้ง สำหรับป้องกันแรงดันน้ำ และแรงดันดิน ที่กระทำตามความลึกของการขุด</p> <p>2) เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ด้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรงกระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale)</p> <p>3) เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวตั้งที่ถ่ายจากแผ่นเหล็กพืด (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และเหล็กค้ำยันตามแนวขวางและแบ่งเป็นชั้น ๆ ตามระดับความลึก</p> <p>4) เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวตั้งแล้วถ่ายลงสู่พื้นทำหน้าที่เหมือนเสาในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้ในการรับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการก่อสร้างสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วย</p>	<p>ดินที่มีความสูง 4.65 และ 8.75 เมตร และแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการและด้านทิศเหนือบางส่วนจะมีการก่อสร้างแนวกำแพงกันดินสูง 4.65 เมตร ตลอดแนว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● กันรั่ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร และต่อด้วยสแลนซีซีเยวสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เว้นทางเข้า-ออก</li> <li>● ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</li> <li>● จัดทำบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 105.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณทางเข้า-ออกของรถในช่วงก่อสร้าง และบ่อดักตะกอน จำนวน 7 บ่อ โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ</li> <li>● จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>● ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>● ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบาย</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณี เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.

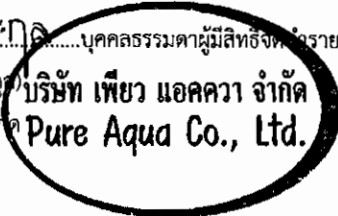
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยตงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ในการขุดดินการขนส่งวัสดุ และอื่นๆ ทั้งนี้ก่อนลงมือก่อสร้างโครงการต้องศึกษารายละเอียดทั้งหมดให้เข้าใจอย่างชัดเจนก่อนการทำงาน ซึ่งวิธีการก่อสร้างมีขั้นตอนต่างๆ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ต้องดำเนินการสำรวจหาข้อมูลว่าบริเวณใต้ดินนั้นมีระบบสาธารณูปโภคอยู่หรือไม่ เช่น ท่อไฟฟ้า ท่อประปา ท่อโทรศัพท์ ถ้ามีก็ต้องทำการย้ายออกให้พ้นจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น</li> <li>2) เลือกเครื่องมือให้เหมาะสมกับงาน เช่น เครื่องตอกและถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เครื่องขุดดิน รถบรรทุก ฯลฯ</li> <li>3) วางแนวการตอกแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่กำหนดโดยต้องร่นแนวห่างจากขอบฐานราก หรือโครงสร้างใต้ดินประมาณ 1.00 เมตร หรือตามความเหมาะสมในการทำงาน</li> <li>4) ปักแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่วางไว้ให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ</li> <li>5) ตอกเสาเหล็กทู้ค (King post) ตามตำแหน่งที่กำหนดให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ</li> </ol>	<p>นำมีการขุดดิน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ</li> <li>● ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น</li> <li>● จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน</li> <li>● ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</li> <li>● ต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และเร่งทำถนนและท่อระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร</li> <li>● จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</li> <li>● จัดทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>● ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความความราบเรียบและสม่ำเสมอ</li> </ul>	



ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรณี เสี่ยวตระกูล)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงรายงาน



บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6) นำเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) วางตามแนวที่กำหนด และทำการเชื่อมติดกับเสาเหล็ก (Kingpost) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile)</p> <p>7) นำคอนกรีตเต็ม (fill) ลงในรอยต่อช่องระหว่างเหล็กค้ำยัน (Strut) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เพื่อเสริมความแข็งแรง จุดต่อให้มากขึ้น</p> <p>8) ขุดดินชั้นแรกออกให้อยู่ในระดับที่สามารถติดตั้งเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) ขึ้นต่อไปได้ (ถ้ามีระบบค้ำยันหลายชั้น และทำตามขั้นตอนที่ 7 อีกครั้ง)</p> <p>9) ขุดดินถึงระดับที่ต้องการ</p> <p>10) เทคอนกรีตที่กันหลุมเต็มพื้นที่ เพื่อเป็นค้ำยันด้านล่างอีกชั้นหนึ่ง และเพื่อความสะดวกในการทำงาน และมีเสถียรภาพในการป้องกันดิน</p> <p>11) ดำเนินการโครงสร้างชั้นใต้ดินที่ต้องการ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน, ถังบำบัดน้ำเสีย, ฐานราก และอื่นๆ)</p> <p>12) เมื่อโครงสร้างชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ ทำการถมทรายระหว่างโครงสร้างชั้นใต้ดิน กับแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยถมเป็นชั้นๆ พร้อมทั้งสเปรย์ปูนเพื่อให้เกิดการอัดแน่นของชั้นทรายจนเต็มพื้นที่ก่อการรับน้ำหนักค้ำยัน (Strut) และ</p>	<p>เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ และขุดคูชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีบ่อพักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>● จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>● ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหิน และดินจากการดำเนินโครงการให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</li> <li>● อบรมตักเดือนและเข็มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบด้านการจราจร</li> <li>● ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวฉวีมา ชูระเสียง)

บริษัท อาร์ต เอ็นส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



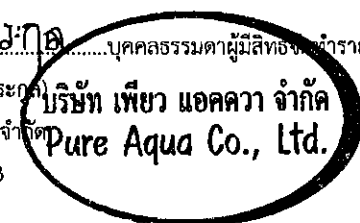
ลงนาม.....

ฉวีมา ชูระเสียง

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เพื่อไม่ให้ดินเกิดการเคลื่อนตัวของชั้นดินในขณะที่รื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ทั้งนี้กิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดั้งเดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul>	<p>ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อป้องกันปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง</li> <li>ให้วิศวกรคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดังเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันดินพังทลาย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การก่ต Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจจะทำให้อาคารข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้</li> <li>ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในแบบ</li> </ul>	

ลงนาม.....

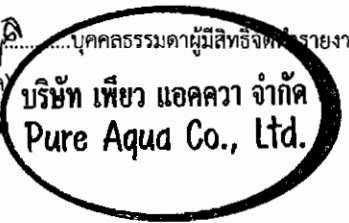
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เสียวตระกูล  
(นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



<p>องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขมลพิษสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ และกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
--	---	---

ถ้าหากพิจารณาจากความจำเป็นต้องการให้มีความยาวที่มากกว่า ก็สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

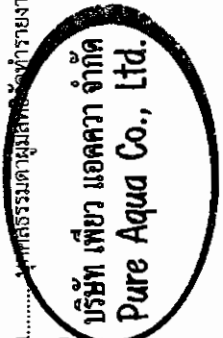
- การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่นยกเว้นบริเวณมุมจาก แต่จะต้องมีการเสริมความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม
- การขุดดินจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้กุดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอดพื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดินตลอดเวลาที่ขุดดิน
- การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในกาขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรกเรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload เพื่อให้ Sheet Pile มีการขยับตัว โดยต้องทำ Bracing ให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการขุดดินต่อไปได้ และต้องขุดดินเป็นระดับชั้นละไม่เกิน 50 ซม. เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดในแบบให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้เรียบร้อย
- การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด



*(Handwritten signature)*

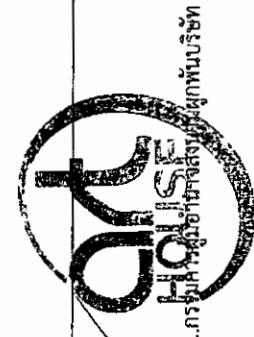
ลงนาม.....  
 (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เข้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  
 (นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



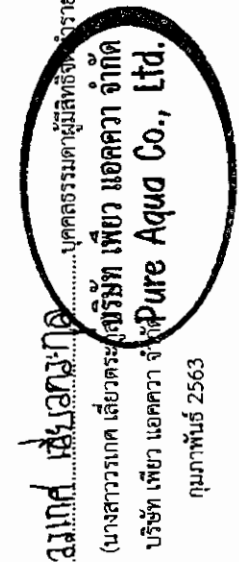
องค์ประกอบของงานก่อสร้างและติดตั้ง	การปรับปรุงโครงสร้างเดิม	มาตรฐานป้องกันและควบคุมสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
------------------------------------	--------------------------	------------------------------------	--

		<p><b>มาตรการป้องกันและควบคุมสิ่งแวดล้อม</b></p> <p><b>มาตรการรื้อถอน Sheet Pile</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้ง Silent Pile หรืออุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะลดอน Sheet Pile</li> <li>เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนนั้นให้ Grouting Cement - Bentonite ไปตามท่อ GROUT hose อย่างต่อเนื่องจนถึงระดับผิวดินเพื่อไม่ให้ช่องว่างเนื่องจากกรอง Sheet Pile</li> <li>การถอน Sheet Pile และ Grouting Cement - Bentonite ไปเรื่อยๆ จนถึงระยะ 2 ม. หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Terimine Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป</li> </ul> <p><b>มาตรการด้านฝุ่นละอองและเศษหิน</b></p> <p><b>มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร</li> <li>จัดวางแผนเหล็กรัดไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก</li> </ul>	
--	--	---	--



นางสาวอรรดา สุระเสียง  
 บริษัท อาร์ท เอ้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

นางสาวอรรดา สุระเสียง  
 บริษัท อาร์ท เอ้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



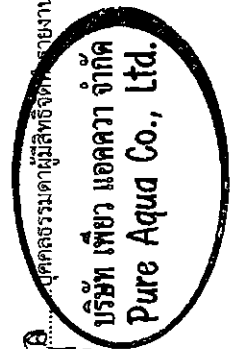
นายสมชาย วัฒนกุล  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด

องค์ประกอบพื้นฐานเชิงเทคนิค และคู่มือที่เกี่ยวข้อง	เอกสารประกอบที่มีผลผูกพันกับโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ ถนนสาธารณะ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---	-------------------------------------	--	--

1.3 การเกิดสึนามิ	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งห่างจากชายทะเลบริเวณหาดกะรนถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 415.00 เมตร และระยะใกล้สุดประมาณ 474.00 เมตร อยู่ในเขตที่อาจจะได้รับผลกระทบจากคลื่นสึนามิ แต่เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคลื่นยักษ์สึนามิ ทั้งนี้โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกะรน เพื่อจัดให้มีการซ่อมแซมอพยพกรณีเกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ่อมแซมพื้นที่เป็นประจําอย่างน้อย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ พนักงาน และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพพื้นที่ภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ชี้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ พนักงาน และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพพื้นที่ภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ชี้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่าง</li> </ul>
-------------------	--	--	--

นางสาวณัชชา สุระเสียง  
 (นางสาวรองคณบดีฝ่ายบริหาร)  
 บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2563

นางสาวณัชชา สุระเสียง  
 (นางสาวรองคณบดีฝ่ายบริหาร)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

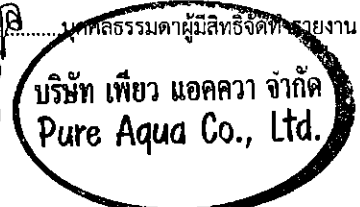


องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปีละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อย่างไรก็ตามบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการห่างออกไปประมาณ 520 เมตร มีเนินเขาสูงหากเกิดกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถอพยพผู้พักอาศัยในโครงการไปยังบริเวณดังกล่าวเพื่อหลบภัยชั่วคราวได้ โดยใช้เส้นทางซอยปฎัก 24 เข้าสู่ซอยลำไย ผ่านหน้าโรงแรม มันทราวา รีสอร์ท แอนด์ สปา เพื่อไปยังบริเวณดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul>	<p>น้อยปีละครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</li> <li>โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</li> <li>จัดให้มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย</li> <li>จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ</li> <li>โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ</li> <li>เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที</li> </ul>	

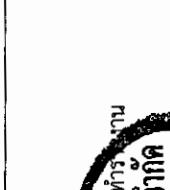
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 DEVELOPMENT CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2563

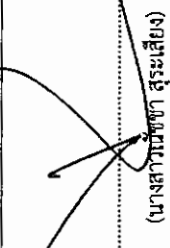


ลงนาม.....  
 (นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 31 มีนาคม ถึงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2562 (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.051 มก./ลบ.ม. เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเป็น 0.052 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการคำนวณโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.023 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</li> <li>มาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก หรือติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และด้วยแสตมป์เขียวสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อป้องกันอันตรายหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</li> <li>สำหรับรั้วอาคารจะปิดล้อมด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย</li> <li>ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</li> <li>จัดหาแผ่นพลาสติกอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าปะพบผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ</li> <li>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>• TSP</li> <li>• PM-10</li> <li>• CO</li> <li>• NO<sub>2</sub></li> <li>• SO<sub>2</sub></li> </ul> </li> </ul>

ลงนาม.....  **ปิยะ เพ็ญ เอกควา จำกัด**  
 (นางสาวณชชิตา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เอ้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  **ปิยะ เพ็ญ เอกควา จำกัด**  
 (นางสาวรณกศ เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพ็ญ เอกควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ.....  
**บริษัท เพ็ญ เอกควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.024 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p> <p>ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินเป็นการประเมินจากกรณีมีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่าที่ได้จากการคาดการณ์จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงและพื้นที่อ่อนไหวในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• มลสารจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง</li> </ul> <p>การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00004 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.000095 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) 0.0000021 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000011 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0000065</li> </ul>	<p>2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</li> <li>• บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง</li> <li>• เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>• จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> <li>• ตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) Chain Link และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• HC</li> </ul> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศเหนือติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกะรนวิว) ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด</li> </ul> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>• ค่า NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>x</sub> และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เอส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

DEVELOPMENT CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

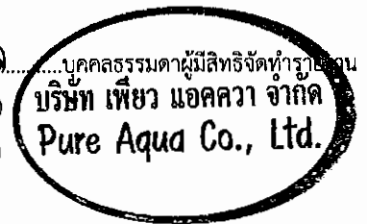
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

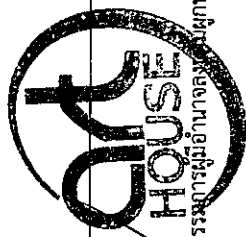
กรุงเทพฯ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

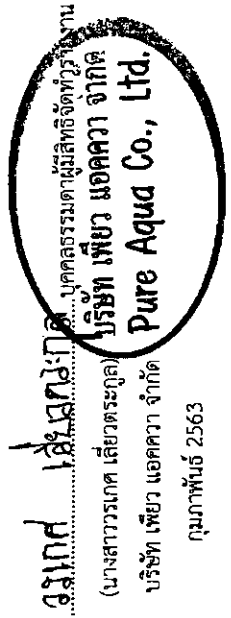
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



ชื่อผู้ประกอบการ (ชื่อไทย และชื่อภาษาอังกฤษ)	มาตรฐานอ้างอิงและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	มาตรฐานการวัดค่าตามตรวจปล่อย ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มก./ลบ.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0000083 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.57004 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.019095 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) 0.0040021 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.620011 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0230065 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0510083 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ ความเข้มข้นของมลสารรวม ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรายงานพหุหน้าที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการจะส่งผลกระทบท่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับปานกลาง</li> </ul>	<p>มาตรา 49 ประกอบกับและแก้ไขของกระทรวงกลาโหม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำให้โตง ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังเปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</li> <li>• ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อก่อนในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>• มาตรการลดผลกระทบมลสารจากกิจกรรมก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>• หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>• กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน</li> <li>• ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน</li> </ul>	<p>มาตราชั่งตวงวัดตามตรวจปล่อย ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



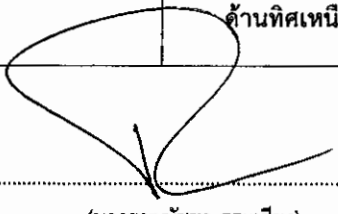
ลงนาม.....  
 (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (DEVELOPMENT CO., LTD.)  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงนาม.....  
 (นางสาวกรกต เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>	<p><b>เสียง</b></p> <p>กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ดังที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมาคือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่งจากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ สรุปลดดังนี้</p> <p><b>การวางฐานราก</b></p> <p><b>ด้านทิศเหนือ</b> อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนิว) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.03 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 89.81 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 40.81 dB(A)</p> <p><b>การเก็บงานและงานตกแต่ง</b></p> <p><b>ด้านทิศเหนือ</b> อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนิว) ที่อยู่</p>	<p><b>เสียง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</li> <li>จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</li> <li>ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, Lmax ,L90 และความสั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศเหนือ ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนิว) ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ</li> </ul>

ลงนาม.....



(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



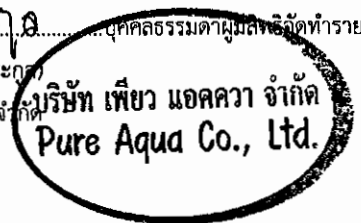
ลงนาม.....

วรกต เลี้ยวทองกุล

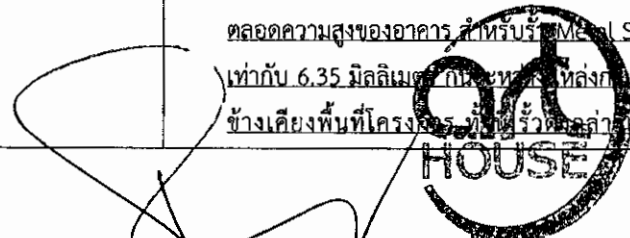
(นางสาววรกต เลี้ยวทองกุล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สังเกต	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.03 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 77.68 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 28.65 dB(A)</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australis (August 1991) ระบุว่า ผนังกำแพงปิดกั้นที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล(เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกั้นเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างๆ กัน โครงการมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และค่อด้วยแสลนสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อบดบังทัศนอาวาดหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร สำหรับ Metal Sheet มีความหนาเท่ากับ 6.35 มิลลิเมตร กั้นระหว่างหลังคาชนิดเสียงกับอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ที่รั้วดังกล่าวเปรียบเสมือนกับ</p>	<p>เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>• การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>• จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไสประตู</li> <li>• กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ระยะเวลาในการทำงาน &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</li> <li>2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> <li>3) ระยะเวลาในการทำงาน &gt;8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</li> </ol> </li> <li>• กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์เวลา 09.00-12.00 น.และ 13.00-16.00 น. ช่วงเวลาหยุดพัก</li> </ul>	<p>โดยทันที</p>



ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เชื้ออภากาศ**  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน  
 (นางสาววเรศ เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธุ์ 2563

องค์ประกอบแหล่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำแพงกันเสียงของโครงการ ซึ่งสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 27 dB(A)</p> <p>การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การวางฐานราก</p> <p>ด้านทิศเหนือ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนิว) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.03 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 56.06 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -5.92 dB(A)</p> <p>การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การเก็บงานและงานตกแต่ง</p> <p>ด้านทิศเหนือ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนิว) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.03 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 54.89 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -18.08 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำหน้าที่เก็บความเรียบร้อยและงานตกแต่ง เนื่องจากต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้น ผู้รับผลกระทบจึงจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียงให้แก่คนงาน โดยใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วย</p>	<p>12.00-13.00 น. ในวันจันทร์-ศุกร์ ไม่มีการทำงานในช่วงวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนด เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า</li> <li>• ต้องก่อสร้างโครงการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น.</li> <li>• กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อนไม่น้อยกว่า 3 วัน</li> <li>• ให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>• ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฏชา สุระเสียง)  
 บริษัท ฮาร์ด แฮส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

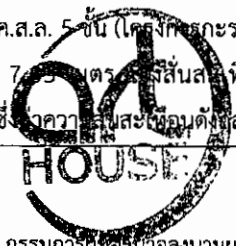
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
**DEVELOPMENT CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน  
**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (ผลกระทบด้านกายภาพ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พลาสติกหรือยาง ซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 เดซิเบล (เอ) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ)</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b> โครงการใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาเข็มจะเริ่มจากการปักปลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้หัวเข่าที่มีรอบความถี่สูงและเกิดความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro Hammer Frequency Low Amplitude) จับที่ขอบสองข้างของปลอกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่าหนีศูนย์กลางตลอดเวลา หลังจากนั้นจึงขุดดินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครื่องเจาะเดินระบบ hydraulic ซึ่งจะใช้หัวเจาะแบบสว่าน ทำการเจาะดินในปลอกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการทำเสาเข็มเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) ทิศเหนือ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการถนนวิว) ที่อยู่ใกล้ที่สุด ที่ระยะประมาณ 7.5 เมตร สั่นสะเทือนในระดับ 4.83 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา</li> <li>โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुक้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีหากการก่อสร้างอาคารส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง) กรรมการผู้อำนวยการจลนามผูกพันบริษัท  
**DEVELOPMENT CO., LTD.**  
 บริษัท อาร์ดี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงนาม.....  
 (นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน  
**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**  
 กุมภาพันธุ์ 2563

องค์ประกอบของผลกระทบบนและดินฟ้าอากาศ	ผลกระทบต่องิ๊งแวดล้อมที่สำคั	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อคน คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ) และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150</p> <p>ทิศเหนือ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวน) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.03 เมตร แรงสั่นสะเทือนในระดับ 4.83 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม</p> <p>สำหรับค่าแรงสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้ที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ตามข้อกำหนดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า มีค่าแรงสั่นสะเทือนไม่ เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามค่าที่</p>	<p>จะดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โครงการดำเนินการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>• ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</li> <li>• จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อนและไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้เข้าพักข้างเคียง</li> <li>• แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้า 7 วัน ก่อนการดำเนินการทุกครั้งทีโครงการจะดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้จัดการ/ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาบริษัท

DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาววรรุศ เสียวตระกูล)

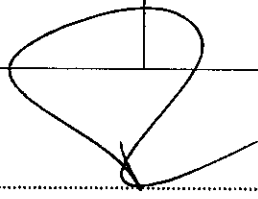
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้แก้ไขจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิต	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดไว้ ทั้งนี้ การเจาะเสาเข็มเพื่อการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจจะทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานต้องทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนที่ชัดเจน รวมทั้งการกดและถอนเสาเข็มพืด ด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิค ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>• วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>• ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>• การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>• กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &gt;8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> </li> <li>• แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.</li> </ul>	

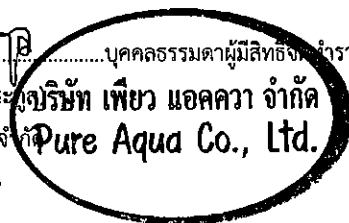


ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



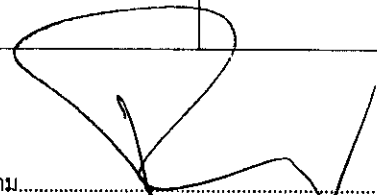
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และพื้นที่อื่นๆ	ผลกระทบต่องานก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบ ในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</li> <li>• หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลง</li> </ul>	

ลงนาม.....



(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



กรรมการผู้แทนนางลงนามผูกพันบริษัท

DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

สมศักดิ์ เสาวงามกุล

(นางสาววเรศ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

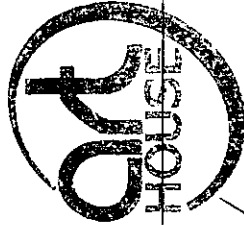
กุมภาพันธ์ 2563

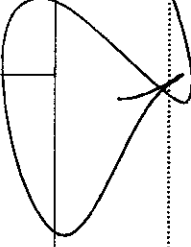
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน


บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

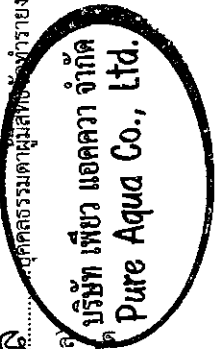
<p>องค์ประกอบหนังสือแจ้งข้อบกพร่องและดำเนินการแก้ไข</p>	<p>คณะกรรมการคัดเลือกผู้เสนอราคา</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการลดความเสียหายต่อสิ่งแวดล้อม</p>
---	--------------------------------------	--	---

- กับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชย
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด
  - ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง
  - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม
  - ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด
  - จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที
  - จัดให้มีการประสานกันเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการค้าเป็นงานของโครงการ
  - เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้



ลงนาม.....  (นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  (นางสาวรศกช เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบของโครงการ และพื้นที่ก่อสร้าง	หลักการพิจารณาผลกระทบต่อสังคม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>เมื่อได้รับการร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องยุติกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบ และแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</li> </ul>	
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</b>			
<p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลละหานทราย สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่ทะเล และพื้นที่พานิชยกรรม</li> <li>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ลาดชัน โดยมีพื้นที่ด้านทิศตะวันออกสูงกว่าด้านทิศตะวันตกประมาณ 18.00 เมตร มีความลาดชันเฉลี่ยของโครงการร้อยละ 8.63 นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการมีกับพืชน้ำในลำน้ำฝั้น และพืชขนาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</li> <li>ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>การก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณ</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียว)

บริษัท อาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

DEVELOPMENT CO., LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม.....

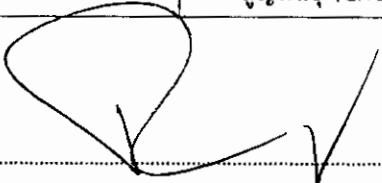
(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

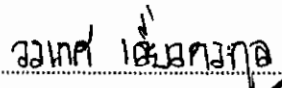
กุมภาพันธ์ 2563

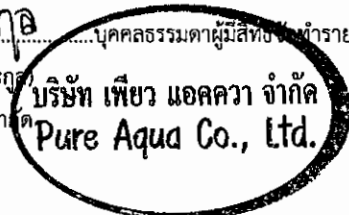
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่า	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เล็กขึ้นปกคลุม พร้อมทั้งยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคารใดๆ พันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นมะม่วง ต้นกระท้อน ต้นทุกระจง และต้นขนุน เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ นกกระเจิบ นกกระจอก กิ้งกือ กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองสิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่า ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2540) และไม่พบสัตว์ชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคาม อันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) เนื่องจากยังไม่พบเป็นชนิดที่มีการ</li> </ul>	<p>ในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรดนํ้าต้นไม้โดยเด็ดขาด</li> <li>ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>คนงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่โครงการ หรือผู้พักอาศัยในโครงการ ห้ามล่านก หรือสัตว์ใดๆ ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมาย</li> </ul>	

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงนาม.....  
 (นางสาววรกมล เสี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

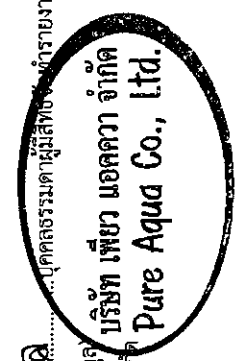


<p>องค์ประกอบที่ส่งแจ้งต่อกรม และศูนย์ศึกษาวิจัย</p>	<p>ผลกระทบของสิ่งแวดล้อม และสังคมที่พึงประสงค์</p>	<p>ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>แพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งใน การก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลง จนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ ต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</p>	<p>พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน โครงการ ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกระนวนซึ่งห่างจากชายทะเลบริเวณ หาดกระนวนถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 415.00 เมตร จากข้อมูลการสำรวจพื้นที่ปะการังบริเวณหาดกระนวน พบว่า บริเวณหาดกระนวนไม่พบแหล่งปะการัง แต่พบแนวปะการังด้าน ตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการบริเวณแหลมแขก ชายฝั่ง บริเวณนี้ส่วนใหญ่เป็นแนวโขดหินซึ่งบางจุดมีปะการังขึ้นเป็น กลุ่ม ได้แก่ ปะการังโจัด (Porites lutea) ปะการังเขากวาง (Acropora formosa) และปะการังดาวใหญ่ (Diploastrea heliopora))</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ</p>	<p>พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน โครงการ ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกระนวนซึ่งห่างจากชายทะเลบริเวณ หาดกระนวนถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 415.00 เมตร จากข้อมูลการสำรวจพื้นที่ปะการังบริเวณหาดกระนวน พบว่า บริเวณหาดกระนวนไม่พบแหล่งปะการัง แต่พบแนวปะการังด้าน ตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการบริเวณแหลมแขก ชายฝั่ง บริเวณนี้ส่วนใหญ่เป็นแนวโขดหินซึ่งบางจุดมีปะการังขึ้นเป็น กลุ่ม ได้แก่ ปะการังโจัด (Porites lutea) ปะการังเขากวาง (Acropora formosa) และปะการังดาวใหญ่ (Diploastrea heliopora))</p>	<p>● สำหรับน้ำน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 5.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมามองจะจัดเตรียมห้องส้วม ชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง จะเมื่อนำโดยไปยังบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงนาม.....  
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ โทร 2563

ลงนาม.....  
จางค์ เชื้อคนกาด  
(นางสาววรรณา เสวยตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ โทร 2563



องค์ประกอบที่สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สังคม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกรอะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และ ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าBOD<sub>ออก</sub> ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ และข้อ 1(4) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คนขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอย่างละ 1 ที่ สำหรับจำนวนลูกจ้างทุกๆ 50 คน เศษของ 50 คน ถ้าเกิน 25 คน ให้ถือเป็น 50 คน (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 2 แบบและจำนวนของห้องน้ำและห้องส้วม ข้อ 10 กล่าวไว้ว่า บ่อเกรอะ บ่อซึม ของส้วมต้องอยู่ห่างจาก แม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 10 เมตร เว้นแต่ส้วมที่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ต้องตามหลักการ สำหรับการระบายน้ำภายในโครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำ ขั้วคร่าวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่</p>		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

DEVELOPMENT CO., LTD.



ลงนาม.....

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

ผู้คัดสรรตามมติที่จัดทำรายงาน

<p>องค์ประกอบของโครงการ และคุณสมบัติ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสังคม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
--	--	---	--

บ่อท่อน้ำปริมาตร 105.00 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออก  
สู่รางระบายน้ำริมขอบบ่อ 24 ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ  
ต่อชีวภาพทางน้ำ

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

<p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>● ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรม พื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ในปริมาณที่ ไม่มากนักประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อ การอุปโภคของแรงงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 5.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในข่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 15.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการใช้น้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต และบ่อน้ำบาดาลในพื้นที่โครงการ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็น แหล่งน้ำใช้สำรอง เพื่อใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำขึ้นมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและ ห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อ ความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบาง กิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมาก</p>	<p>● จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงาน อย่างเพียงพอ</p> <p>● ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภาชนะที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และ ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</p> <p>● ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด ปริมาณการใช้น้ำ</p> <p>● ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค</p> <p>● น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้นัดต้องนำมา ล้างล้าง หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>● ต้องเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้</p> <p>● ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการ</p>	<p>● ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของ โครงการ ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p>
----------------------	--	---	---

ลงนาม..... **สมศักดิ์ เชื้อสงค์** (นางสาวรศกช เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
กรุงเทพฯ 2563

ลงนาม..... **ธรรมาธิ์** (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาริต เอส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
DEVELOPMENT CO.,LTD.  
กรุงเทพฯ 2563

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบของโครงการต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานในระดับต่ำ	<p>สิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค</li> <li>เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป</li> <li>ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ</li> <li>จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว</li> </ul>	
3.2 การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 5.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD<sub>๕</sub> ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อหน่วงน้ำชั่วคราวขนาด 105.00 ลูกบาศก์เมตร (บ่อหน่วงน้ำขนาดพื้นที่ 42.00 ตารางเมตร ลึก 3.00 (2.50) เมตร) จำนวน 1 บ่อ พร้อมทั้งโครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 120.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักและระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมขอยปฎัก 24 ต่อไป</li> <li>ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อหน่วงน้ำชั่วคราว บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในร่องระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อหน่วงน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์</li> </ul>

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2563



กรรมการผู้อำนวยการลงนามผู้แทนบริษัท

ลงนาม.....

อภิญญา เลื่อนอกงาม

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

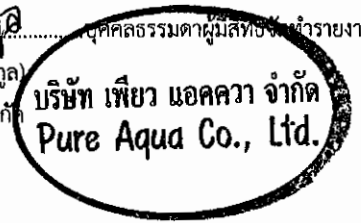
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ทั้งนี้ โครงการจัดทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อนักน้ำชั่วคราวขนาด 105.00 ลูกบาศก์เมตร (บ่อนักน้ำขนาดพื้นที่ 42.00 ตารางเมตร ลึก 3.00(2.50) เมตร) จำนวน 1 บ่อ พร้อมทั้งโครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 120.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักและระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมขอยปฎัก 24 ต่อไป โครงการมีการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ คือ ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อนักน้ำ และบ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน ก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำริมขอยปฎัก 24 ต่อไป ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางทางไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด</li> <li>• งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก</li> <li>• ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางทางระบายน้ำ</li> <li>• การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางน้ำสาธารณะ</li> <li>• เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำผ่านชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ</li> <li>• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน</li> </ul>	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	พื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง 2 บ่อ คือ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะให้</li> </ul>



ลงนาม.....  
 (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณ เตียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

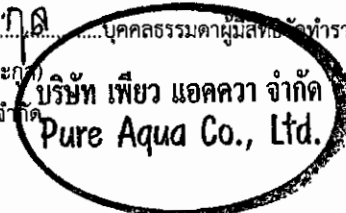


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งกลายเป็นส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูกปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ</p> <p>2) น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 5.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD<sub>5</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วผู้รับเหมาต้องทำ</p>	<p>จำนวน 10 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้เข้าพักที่ติดกับโครงการ</li> <li>• ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลกระนวน หรือเอกชนมาดูดขยะก่อนไปกำจัดที่ที่เติม</li> <li>• หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออก โดยให้เทศบาลตำบลกระนวน หรือเอกชนนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ซุดออกและฝังกลบในที่นี้</li> <li>• จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>• รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>• ขุดลอกรางระบายน้ำสาธารณะ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตันหรือขุดลอกทุก 1 สัปดาห์</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้อง</li> </ul>	<p>เทศบาลตำบลกระนวนเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงนาม.....  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

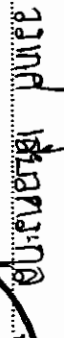


องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และกลุ่มเป้าหมาย	ผลกระทบเชิงสังคมของโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบเชิงสังคม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเชิงสังคม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในระยะก่อสร้าง มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาต้องเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ อีก ต้องเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ถมพื้นที่ หรือทำประโยชน์อย่างอื่นต่อไป</li> <li>• คนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน รวมจำนวน 108 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน (แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้ทำโครงการ ดังนั้น อัตราการผลิตมูลฝอยในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 1.50 ลิตร/คน/วัน) ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 54.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 162.00 ลิตร/วัน</li> </ul>	<p>การรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำ และบ่อหมักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก ก่อนระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมซอยลึก 24 ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับ มูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ในได้ และถังสำหรับใส่เศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>จัดเตรียมร่องรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถึง ประกอบไปด้วยถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ถึงมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับ มูลฝอยได้ขนาดประมาณ 5 ไร่วางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมรวมมูลฝอย และคอยตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>กำกับให้คนงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียม</p>	<p>ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ให้แทน</p>

ลงนาม.....  
  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

LEVELUPINFANT CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2563

ลงนาม.....  
  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

กรุงเทพฯ 2563

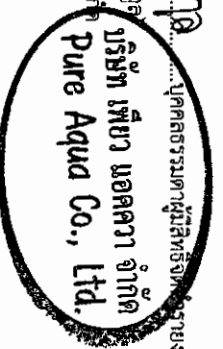
องค์ประกอบแห่งสิ่งแวดล้อมและภูมิทัศน์	วัตถุประสงค์ของสิ่งปลูกสร้างที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 4 ถึง ประกอบไปด้วยมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถึง มูลฝอยทั่วไป และสิ่งมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 5 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พิกัดมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลกระบับเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ไว้อย่างเคร่งครัด และติดตั้งประสานงานกับเทศบาลตำบลกระบับ เข้ามาจับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพขณะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาวะขณะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์อีก ผู้รับเหมา ก็จะส่งถ่วงรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูสภาพผลกระทบที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม</li> </ul>
<p>3.5 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถที่เข้าออกพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูน เหล็ก อิฐ ท่อ และวัสดุอื่นๆ เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 8 คัน/วัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนวัสดุก่อสร้างในช่วง 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุก 10 คัน เท่ากับ 1.70 ดังนั้น ปริมาณที่รถบรรทุกออกจากโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางเข้า-ออกของชุมชน</li> <li>ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูสภาพผลกระทบที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาววราวุฒา สุระเสียง)  
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการของบริษัท



บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

ลงนาม.....  
 งามเทพ คุ้มทองกุล  
 (นางสาววราวุฒา สุระเสียง)  
 บริษัท เพียว แอลควา จำกัด



บริษัท เพียว แอลควา จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ในช่วงก่อสร้าง 13.60 PCU/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รถ 6 ล้อบรรทุกคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดกลางโดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 2 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเช้าเวลา 09.00 น. และเย็นเวลา 16.00 น. เท่านั้น ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง เท่ากับ 1.50 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 3.00 PCU/วัน</li> <li>รถผู้ควบคุมงาน จำนวน 5 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) โดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออก ในช่วงเช้า เที่ยง และเย็น 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 6.50 PCU/วัน</li> <li>ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้างทั้งหมด 23.10 PCU/วัน ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน อัตราการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ในระยะก่อสร้างสามารถสรุปได้ ดังนี้</li> </ul> <p><b>ถนนวิเศษ (วันธรรมดา)</b>            หนาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p>	<p>เคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน</li> <li>ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>ไม่ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน และเวลากลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร</li> <li>ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความ</li> </ul>	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

DEVELOPMENT CO.,LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบพิธีการศุลกากร และศุลกากรขาเข้า	ผลกระทบต่องานศุลกากร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบศุลกากร	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบศุลกากร
	<p>ขาออก ปริมาณจรรยาจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเที่ยง (11.00 น.-13.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่</p> <p><b>ขอยปฏิัก 24 (วันธรรมดา)</b></p> <p>ขาเข้า ปริมาณจรรยาจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเย็น (17.00 น.-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลของจราจรที่ผู้ขับขี่รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ขาออก ปริมาณจรรยาจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินรถได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</p> <p><b>ถนนพิเศษ (วันหยุด)</b></p> <p>ขาเข้า ปริมาณจรรยาจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลของจราจรที่ผู้ขับขี่รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้</p>	<p>ระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ</li> <li>• กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</li> <li>• จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</li> <li>• จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>• จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</li> <li>• เจ้าของโครงการจะดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อให้อำนวยความสะดวกการจราจร พร้อมแจ้งผู้อยู่อาศัยบริเวณถนนพิเศษ และขอยปฏิัก 24 ล่วงหน้าก่อนขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในโครงการ</li> <li>• รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจำกัดน้ำหนักบรรทุกในกรณีเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 21 ตัน เพื่อลด</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2563



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

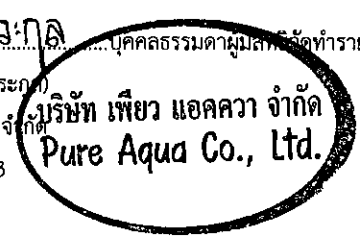
ลงนาม.....

อภิรักษ์ เจริญกุล

(นางสาวรศกช เจริญกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหลักที่แสดงใน แผนภูมิกราฟิก	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการวัดค่าตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p><b>ขอยปฏิัก 24 (วันหยุด)</b></p> <p>ขาเข้า การจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>จากรายละเอียดการประเมินข้างต้น สามารถสรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนวิเศษ และขอยปฏิัก 24 ในระยะก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่อปริมาณการจราจรของถนนเพิ่มขึ้นเล็กน้อย มีสภาพการจราจรเพิ่มขึ้นบางช่วงเวลา ดังนั้น การขุดดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่โครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการ</p>	<p>ผลกระทบต่อถนนสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้</li> <li>• มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</li> <li>• ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลาากลางคืน</li> <li>• หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาากลางคืนและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น.</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>• ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม.....

งามศ ละเอียดกุล

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

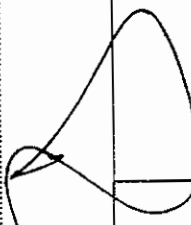

กุมภาพันธ์ 2563

ผู้แทนกรรมการผู้จัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

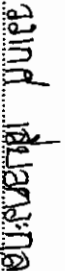
องค์ประกอบที่ ๒ (งบกำไรสุทธิ) งบกำไรสุทธิ	งบกำไรสุทธิ	งบกำไรสุทธิ	งบกำไรสุทธิ
--	-------------	-------------	-------------

งบกำไรสุทธิ	งบกำไรสุทธิ	งบกำไรสุทธิ	งบกำไรสุทธิ
-------------	-------------	-------------	-------------

ลงนาม:   
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  


บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 DEVELOPMENT CO., LTD.  
 ถนนพหลโยธิน 2563

- ควบคุมหน้างานของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด
- ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง
- จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น
- ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง
- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการสิ่งแวดล้อมและมลพิษของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง
- กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง
- ต้องมีป้ายเตือนระวังรถเข้า-ออกของรถบรรทุกก่อสร้าง

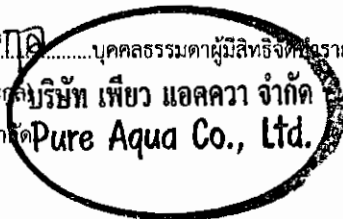
ลงนาม:   
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 ถนนพหลโยธิน 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ประกอบกิจการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้าสำหรับการท่องเที่ยวจำนวน 192 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้าเป็นโรงแรมจำนวน 188 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านค้า จำนวน 4 ห้อง) มีพื้นที่ว่างร้อยละ 42.13 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว</li> <li>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</li> <li>ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงนาม.....  
 (นางสาววรรกศ เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

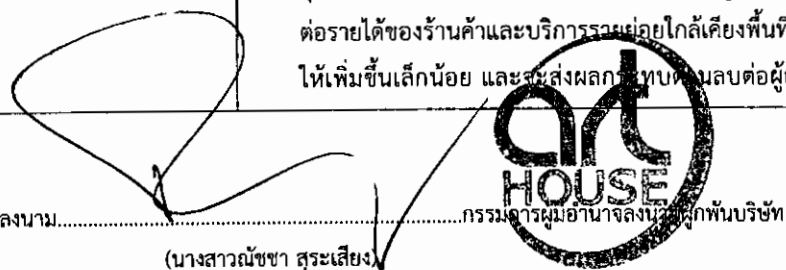


องค์ประกอบหรือสิ่งแวดลอม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่องานหรือสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
	มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ดังนี้ อาคาร A มีความสูง 22.90 เมตร และอาคาร B มีความสูง 21.95 เมตร และมีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 42.13 การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องมือเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การตัดเหล็ก เชื่อมเหล็ก และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างใช้ในปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างในเวลากลางวัน และคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น</li> <li>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</li> <li>เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงาานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

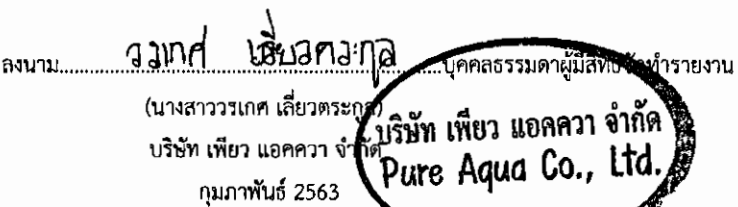
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 ด้านสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลดี และผลเสียต่อชุมชน ซึ่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพการจ้างงาน และรายได้ของชุมชน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและโดยรอบโครงการทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน</li> </ul>
---------------	--	---	--

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO.,LTD.  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ข้อที่ ข้อที่ปรึกษา และคู่สัญญา	สิ่งที่ปรึกษา หรือสิ่งที่ปรึกษา	ผลการปรึกษา หรือสิ่งที่ปรึกษา	บทสรุป หรือสิ่งที่ปรึกษา
	<p>รอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง มลพิษ การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีการก่อสร้างในกลางคืน แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้าน การลักขโมย เป็นต้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจาก คมนาคมก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามไม่ให้ทำงานออกไปจับตัวในวันบริเวณชายหาด</li> <li>• ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้ ระบุญาติ</li> <li>• ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>• ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> <li>• ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษ ชั่งไม่ออก</li> <li>• รมน้ำระงับไม่ให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับ ทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง</li> <li>• ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการและข้อความแสดงการขอขงภัยที่อาจไม่ได้รับความ สะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับ ประชาชน</li> <li>• โครงการติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่ โครงการ ระยะเวลา การก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ ติดตั้งในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้าน การจราจร</li> </ul>	<p>มาตรการลดผลกระทบ</p> <p>จากผู้ได้รับผลกระทบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., LTD.

ถนนพหลโยธิน 2563

ลงนาม.....

(นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)

ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

ถนนพหลโยธิน 2563

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	มาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด</li> <li>จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</li> <li>กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น</li> <li>บริเวณโดยรอบโครงการต้องมีการกั้นรั้วโดยรอบ และบริเวณประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลาว่าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> </ul> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบต่อด้านสังคมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) DEVELOPMENT CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2563



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

ลงนาม.....

ฉันทิณี เตชะอภินันท์

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบ/วัตถุประสงค์/กิจกรรม (และคน/เครื่อง)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สังเกต	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ สามเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนเมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ</li> <li>• ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน</li> <li>• การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา</li> <li>• คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่องดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา</li> </ul>	
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่อด้านบวกต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบโครงการ เนื่องจากจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 17 เดือน จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าแรงงานประมาณ 30,000 บาท/วัน ทำให้เกิดการจ้างงานของชุมชน เช่น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</li> <li>• เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจในชุมชน</li> <li>• หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับ</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เอ็นส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียนงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ร้านขายของชำทั่วไป ซึ่งจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่นและชุมชนรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ชุมชนดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการต้องมีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการมาบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการได้อย่างรวดเร็ว ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย</li> </ul>	
<p>4.3 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหูให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ญ) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาล</li> </ul>	<p>ความปลอดภัยในสถานที่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</li> <li>สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย</li> <li>รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น</li> <li>อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ต้องทำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</li> <li>ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง</li> <li>ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบแผงกันตก รวากันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี</li> </ul>

ลงนาม.....

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO., I.T.D.

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

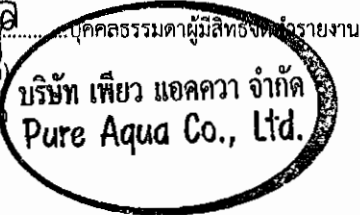


ลงนาม.....

(นางสาวรศกช เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

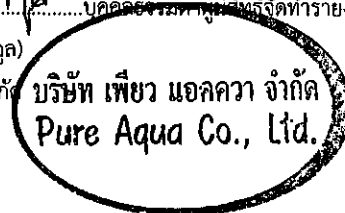


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการรั่วหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>ราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง</li> <li>● ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</li> <li>● ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น</li> <li>● ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิง อย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>● เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด</li> <li>● ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง</li> <li>● จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>● อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้</li> </ul>	<p>พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</li> </ul>

ลงนาม..... (นางสาวณัชชา สุระเสียง) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO.,LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2563

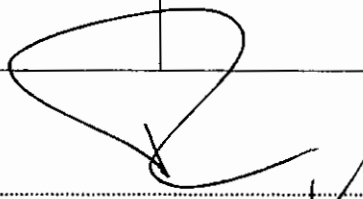


ลงนาม..... รวณกศ เลี้ยวตระกูล กรรมการผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน  
 (นางสาวรวณกศ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบหาสิ่งไว้อุตสาหกรรม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่องานอุตสาหกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด</p> <p>ความปลอดภัยส่วนบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</li> <li>• ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด</li> <li>• ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>• กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม้อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น</li> <li>• จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้</li> </ul>	

ลงนาม.....



(นางสาวนัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจบริษัท



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

วิภาศ เต็มสมบูรณ์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววิภาศ เต็มสมบูรณ์)

บริษัท เทียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เทียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ</li> <li>จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น</li> </ul>	
4.4 สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกั้นกรงในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ</li> <li>โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ประกอบกิจการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้าสำหรับการท่องเที่ยวจำนวน 192 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้าเป็นโรงแรมจำนวน 188 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านค้า จำนวน 4 ห้อง) ประกอบด้วย อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1อาคาร และอาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รวมอาคารโครงการจำนวน 2 อาคาร) บนพื้นที่ที่จะนำมา</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน</li> <li>ตรวจสอบแหล่งลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ตรวจนับจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจสูงสุดของบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ART HOUSE DEVELOPMENT CO. LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรณี เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

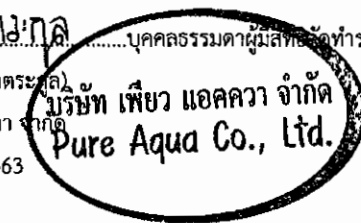
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต	ผลกระทบต่อบริเวณแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พัฒนาโครงการเท่ากับ 2-1-37.70 ไร่ หรือ 3,750.80 ตารางเมตร คาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 17 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง)</li> <li>• ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</li> <li>• ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ</li> </ul>		

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

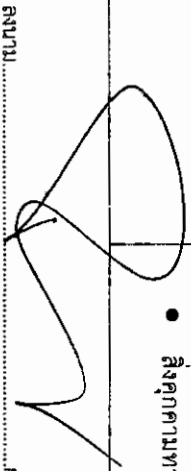


ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



องค์กรบริหารสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	หลักการของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
---	-------------------------------	--	---

	<p>ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาตามสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกระบน สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคระหว่าง ปี 2559-2561 พบว่า 5 อันดับแรกของสาเหตุการเจ็บป่วยในปี พ.ศ. 2561 คือ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย, โรคระบบย่อยอาหาร รวมไปถึงในช่องปาก, โรคระบบทางเดินหายใจ, โรคตา รวมถึงประกอบของตะกั่ว และอากาศแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มนี้ได้ ตามลำดับการประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และ ความสั่นสะเทือน เป็นต้น</li> <li>• สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ ไข้หวัดใหญ่ แบคทีเรีย และ</li> </ul>		
--	--	--	--

ลงนาม.....  


(นางสาวสุชา สุระเสียง)

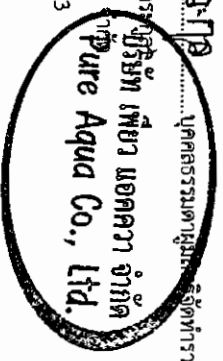
บริษัท ฮาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563 DEVELOPMENT CO., LTD.



ลงนาม.....  


(นางสาววรรุศ เพียวอดรรักษ์)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563 Pure Aqua Co., Ltd.



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคนต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปรสิต เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาจากที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหนะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โรกระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคหอบหืด โรคหลอดลมอักเสบ โรคหอบหืด เกิดจาก</p>		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เอส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

DEVELOPMENT CO., LTD.



ลงนาม.....

ฉวีภาณุ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันทูรี ควินของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิด โรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ ช้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</li> <li>● กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>● จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</li> <li>● ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</li> <li>● ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น</li> <li>● ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</li> <li>● จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม.....

ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.



ลงนาม.....

สุภาภรณ์ เดชะตวงกุล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตรงกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อภาคผู้ เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรครุทแมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย ยีสต์ รา เชื้อไวรัส</p>	<p>โรครุทแมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย ยีสต์ รา เชื้อไวรัส</p>	<p>ในการผลิตมีเคมดินปิยกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าไปปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทาง การขนส่งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</li> <li>จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใหม่ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>ห้ามเผาวัสดุหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มี 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกระษेत्र)</li> <li>ปิดฝาดังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ</li> <li>เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> </ul>	

ลงนาม.....  
(นางสาวณัชชา สุระเสด็จ)

กรรมการผู้จัดการ  
**ART**  
บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
ถนนพหลโยธิน 2563

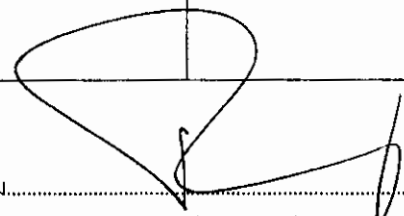
DEVELOPMENT CO., LTD.


ลงนาม.....  
**ณัชชา สุระเสด็จ**

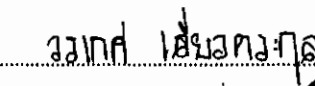
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
**Pure Aqua Co., Ltd.**

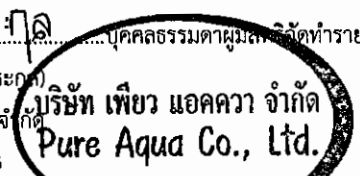
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
ถนนพหลโยธิน 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจาก แมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสีย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</li> <li>• ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พัก ทุก 1 เดือน</li> <li>• กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและ หลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกัน แมลงสาบ หนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายในหลังเมื่อ คนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>• กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอ ให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป</li> <li>• สูดสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อรอให้ หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในพื้นที่</li> </ul> </li> </ul>	

ลงนาม.....  
  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

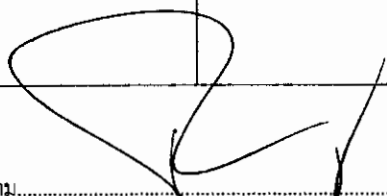
กรรมการผู้จัดการประจำโครงการบริษัท  
  
 DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
  
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน  
  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย Shigella, Salmonella เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ rotavirus, Norwalk virus และการติดเชื้อพยาธิ เช่น Giardia lamblia, Entamoeba histolytica</p> <p>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค โรคไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคเท้าช้างเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>● ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ</li> <li>● จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน</li> <li>● กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>● จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ</li> <li>● จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ</li> <li>● ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</li> <li>● ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</li> <li>● ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง</li> <li>● สำรองและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ</li> <li>● จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</li> </ul>	

ลงนาม.....



(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

จางกต เตียวตระกูล

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน

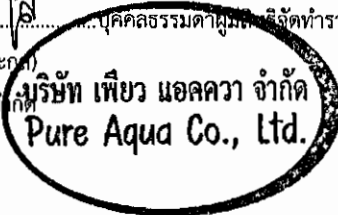
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และเทศบาล	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระจง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</li> <li>ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>ฉีดพ่นยามาแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ</li> <li>ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> </li> <li>จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน</li> <li>ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฏชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด DEVELOPMENT CO.,LTD.  
 อนุภาพันท์ 2563

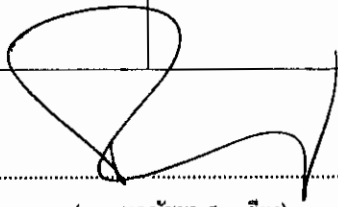


ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 อนุภาพันท์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</li> <li>• ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</li> <li>• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>• กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>• กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป</li> <li>• สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อรอให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที</li> </ul> </li> </ul>	

ลงนาม.....



(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนามคนงานบริษัท



DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม.....

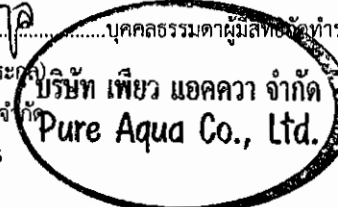
วราภรณ์ เชื้อนวกะกุล

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เชื้อนวกะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี และ ซี เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และ ซี การสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตาหรือทางโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนัง ถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>● พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>● ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>● ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</li> <li>● ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น</li> <li>● จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>● จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>● จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่</li> </ul> </li> </ul>	

ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหาร

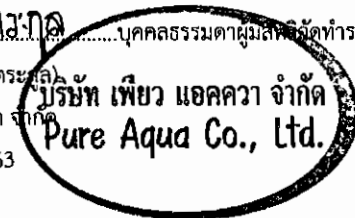
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคนในอาคาร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><b>โรควัณโรค</b> เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วยโดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มี แสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค</p>	<p>จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> <li>พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงาน</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



DEVELOPMENT CO. LTD.

61/192

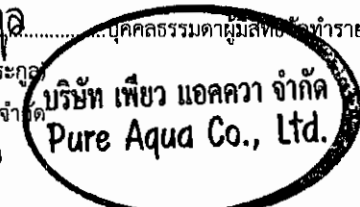
ลงนาม.....

วณิศา เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิศา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบบริหารสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคไข้หวัดนก เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก</p>	<p>ต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>• ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก</li> <li>• ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง</li> <li>• จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>• จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>• จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และ</li> </ul> </li> </ul>	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม.....พันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเลียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



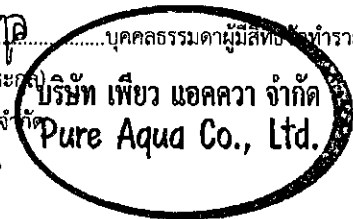
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม.....พันทำรายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่เสนอ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคซาร์ส เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้</p>	<p>ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก</li> <li>ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง</li> <li>จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคที่สะอาดแก่คนงาน</li> </ul> </li> </ul>	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจตามกฎหมายบริษัท

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



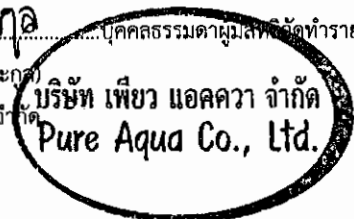
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคเครียด ซึ่งนำพาสู่โรคต่อไปนี้ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย เป็นต้น</p>	<p>ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>● จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> <li>● จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</li> <li>● แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</li> <li>● วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>● กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</li> </ul> </li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียว)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



DEVELOPMENT CO. LTD.

64/192

ลงนาม.....

ฉกศ ใสสะอาด

(นางสาววรรศ เสียวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</li> <li>• มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</li> <li>• ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>• ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</li> <li>• หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</li> <li>• ติดตั้งดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่เสี่ยง</li> <li>• ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง</li> <li>• เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ที่มีการเชื่อม</li> <li>• เก็บวัสดุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน</li> <li>• ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเส็ง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

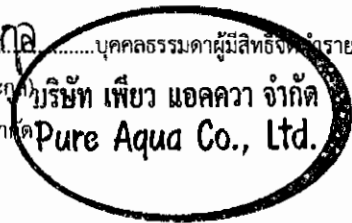
ลงนาม.....

ฉลภิศ เลี้ยวระกุล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> <li>• เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน</li> <li>• ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง</li> <li>• ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย</li> <li>• ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน “พื้นที่อันตราย”</li> <li>• ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย</li> <li>• จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา</li> </ul>	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาต้องมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีพบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้</li> <li>• ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>• จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณจุดที่สามารถ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ บริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



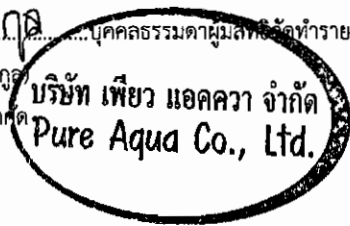
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



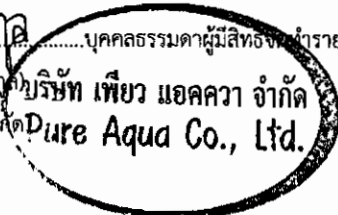
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบทันอัคคีภัยในระดับต่ำ</p>	<p>นำมาใช้งานได้สะดวก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</li> <li>• ห้ามเผามูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด</li> <li>• ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>• การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> <li>• หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</li> <li>• เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>• จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</li> </ul>	<p>ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



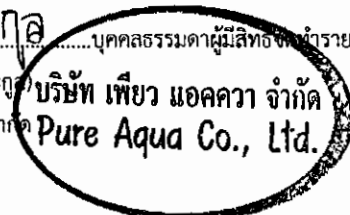
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าได้แก่	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> </ul>	
4.6 การบดบังทัศนทิว	<ul style="list-style-type: none"> <li>• การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ตและภาพจำลองแสดงการบดบังทัศนทิว พบว่า มีทัศนทิวหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทัศนทิว ดังนี้ ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านช่วงเดือนพฤศจิกายนเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.80 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่วางอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ บริเวณซอยปลูก 24 และบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับซอยปลูก 24</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>• ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทัศนทิวลงได้</li> <li>• โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

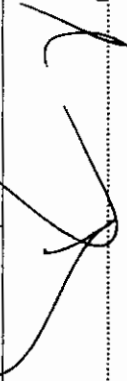


DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

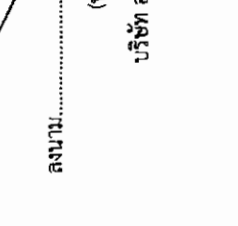


<p>ข้อสรุปของทางบริษัท สยาม และคู่ค้าที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>ผลการทบทวนเชิงวิเคราะห์ที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>หลังจากที่สัปดาห์ออก พัดผ่านช่วงเดือนตุลาคม และเดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายนเป็นระยะเวลา 6 เดือน มีความเร็วเฉลี่ย 1.70 - 2.00 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ ค.ส.ส. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่ออาคารที่วางอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ บริเวณซอยปฎัก 24 และบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับซอยปฎัก 24</p> <p>ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายนเป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.60-2.00 นอต อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ คือ พื้นที่ที่ยังไม่มีการพัฒนาของบุคคลอื่น</p> <p>ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.90 นอต อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ คือ ถนนสวนบุคคลกว้าง 2.00 เมตร และโครงการเกษรวิวัฒน์</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบต่อทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่ง</p>	<p>ขอแยกเสียหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ในการขุดเขยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลมให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</li> <li>● กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงการเพื่อเจรจากันข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> <li>● เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงการเพื่อเจรจากันข้อตกลงร่วมกัน</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....  ..... (นางสาวณิชา สุระเสียง) ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามในรายงาน

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (บริษัท เพียว แอควา จำกัด) เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ลงนาม.....  ..... (นางสาวณิชา สุระเสียง) ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามในรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด (บริษัท เพียว แอควา จำกัด) เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

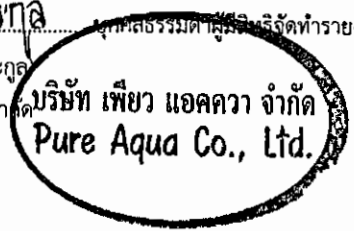
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับปานกลาง		
4.7 การบดบังแสง	<ul style="list-style-type: none"> <li>การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 07.00-17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี ได้แก่ เดือนเมษายน และเดือนกรกฎาคม</li> <li>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และ 15.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังแสงหรือการเกิดเงา ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</li> <li>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารที่</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดย ความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการ จนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	
4.8 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 17 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ประกอบกับโครงการจะติดตั้งเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก และต่อด้วยสแลนสีเขียวสูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อบังทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ พร้อมทั้งลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ</li> <li>• เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ</li> <li>• ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด</li> <li>• ห้องน้ำชั่วคราวของพนักงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

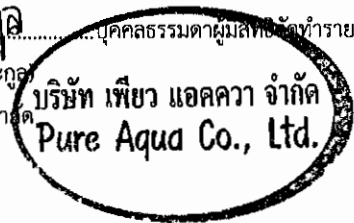
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

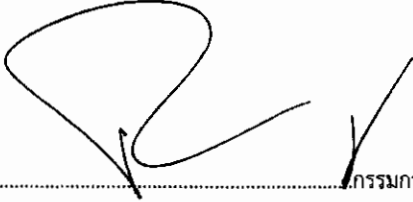
(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที</li> <li>• จัดปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> </ul>	

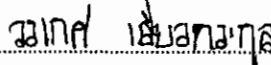
**หมายเหตุ :** โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

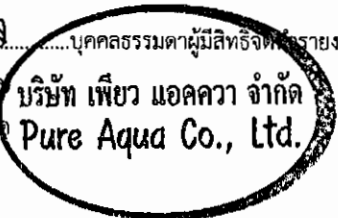
**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

  
 ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการ  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD

  
 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

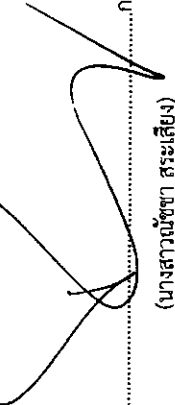



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ (ระยะดำเนินการ)

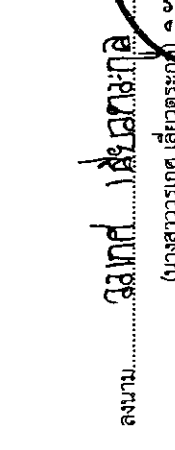
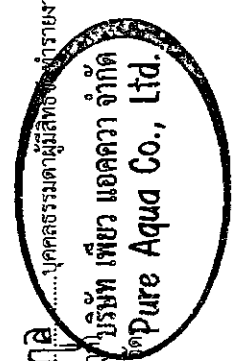
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และผู้มีส่วนได้เสีย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---	----------------------------	---	---

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมภาพ	ดัชนีตรวจวัด
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่เดิมจะเปลี่ยนมาเป็นอาคารชุดเพื่อการก่อสร้างรองรับการท่องเที่ยว ประกอบด้วยห้องชุดเพื่อการก่อสร้างจำนวน 188 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านค้า จำนวน 4 ห้อง (รวมมีห้องชุดทั้งสิ้น 192 ห้องชุด) ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น และอาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น รวมจำนวน 2 อาคาร ชั้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบด้วยอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ที่มีการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยว ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินชั้นล่าง 808.73 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 21.56 ของพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย ต้นเลลาวดี ต้นปีบ ต้นมะพร้าว และ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีความสะอาดอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระยะยกรุ่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> <li>สถานที่ดำเนินการพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจสอบสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจในพื้นที่  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจในพื้นที่  
 (นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หมู่บ้านน้อย ประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นห้องชุดเพื่อการค้าสำหรับรองรับการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบด้วย อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น และอาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น รวมจำนวน 2 อาคาร ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิมซึ่งภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินชั้นล่าง 808.73 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 21.56 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ พร้อมทั้งเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝน ประกอบด้วยระบบระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา และเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร ซึ่งระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

74/192

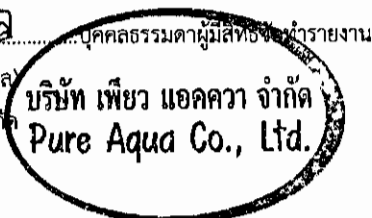
ลงนาม.....

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

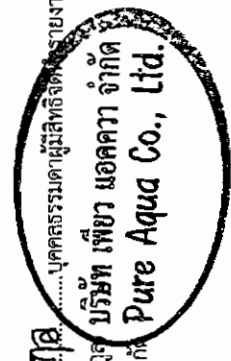


<p>วัตถุประสงค์ของงาน และลักษณะงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.3 การเกิดดินถล่ม</p>	<p>2 รูปแบบ คือ การไหลขมิลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อส่งสู่นอหวงน้ำฝนปริมาตร 259.50 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 169.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 169.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ขอยปลูก 24 ต่อไป สำหรับการพัฒนาถนนดินลูบหน้าและบ่อพักน้ำโครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณดินสะสมในบ่อ และการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด</p>	<p>จัดทำมีการซ่อมแซมเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่</p>

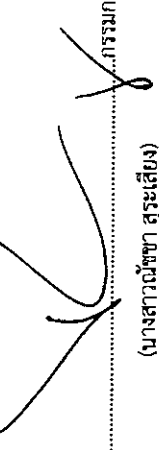


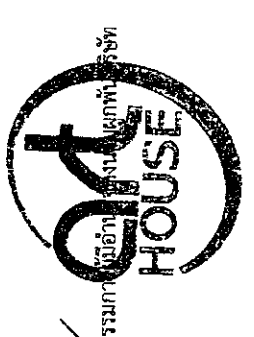
ลงนาม.....  
 (นางสาวรัชชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

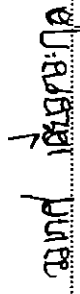
ลงนาม.....  
 อนุศักดิ์ เลื่อนทอง  
 (นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

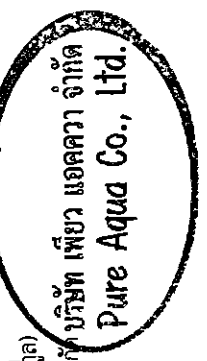


<p>องค์ประกอบที่แจ้งเพิ่มเติม และคุณสมบัติต่างๆ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ชายทะเลบริเวณหาดกระรอกถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 415.00 เมตร และระยะไกลสุดประมาณ 474.00 เมตร อยู่นอกเขตที่อาจจะได้รับผลกระทบจากคลื่นสึนามิ แต่เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคลื่นยักษ์สึนามิ ทั้งนี้โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกระรอก เพื่อจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณีเกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่แผนโครงการผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</li> <li>• โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</li> <li>• จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย</li> <li>• จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ</li> <li>• โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านความปลอดภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผนพับ</li> </ul>	

ลงนาม.....  (นางสาวณัฏชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ็นท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงนาม.....  (นางสาวเรศกมล เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



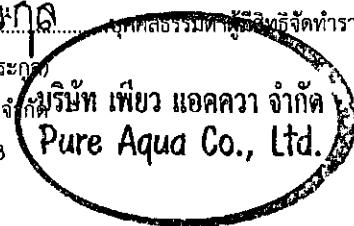
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที</li> <li>ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</li> </ul>	
1.4 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการมีเพียงลักษณะเป็นอาคารชุดเพื่อการค้าเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชนมีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้พักภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ในแต่ละวันจะมีรถยนต์จำนวนสูงสุด 51 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 3 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ ที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด) กำหนดให้รถยนต์วิ่งในที่จอดรถด้วยความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ใน 1 วัน มีรถเข้า-ออก 2 ครั้ง (เข้า-เย็น) ระยะทางที่รถวิ่งไปยังพื้นที่จอดรถ ประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ ให้รถยนต์และรถจักรยานยนต์วิ่งเข้าสู่โครงการไปยังจุดที่ไกลที่สุดในอาคาร วัดระยะทางได้ประมาณ 0.10</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินเท่ากับ 808.73 ตารางเมตร เพื่อช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>กำหนดการขับรถในโครงการด้วยความเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของมลพิษและฝุ่นละออง</li> <li>ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศ เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</li> <li>ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน</li> <li>ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>TSP</li> <li>PM-10</li> <li>CO</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



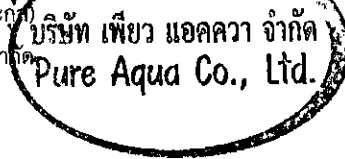
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่องานก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 13.50 mol/วัน</li> <li>• ความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ ไม้ยืนต้นภายในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 153.67 mol/วัน มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ</li> <li>• ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารทั้ง 6 ชนิด ที่ได้จากการคำนวณรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 31 มีนาคม ถึงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2562 ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวมดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.57007 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) 0.01905 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) 0.004002 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.620025มก./ลบ.ม.</li> </ul> </li> </ul>	<p>ฝุ่นอันเนื่องจากถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</li> <li>• รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>• หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>• ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักผ่อนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• NO2</li> <li>• SO2</li> <li>• HC</li> </ul> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศเหนือติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการเกษรนิว) ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด</li> </ul> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>

นางสาวณัชชา สุระเสียง  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563




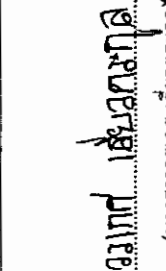
DEVELOPMENT CO., LTD.


นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิต</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน</p>	<p>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.051003 มก./ลบ.ม.          - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.023005 มก./ลบ.          ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรายงานทางภายใน โครงการส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบ ในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อัน จะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชน อยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความ สั่นสะเทือนจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะกระทบต่อผู้เข้าพักใน ระดับต่ำ</p>	<p>• ประชาสัมพันธ์อันไม่มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายใน พื้นที่โครงการ</p> <p>• กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ ขับรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>• ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความ รบกวนแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p>
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</p>	<p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p>	<p>-</p>

ลงนาม.....  (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  จakkrit Siamkang  
 (นางสาวรณกต์ เสียวระเกตุ)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่ทะเล และพื้นที่พานิชยกรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่างบ้านอยู่อาศัย และพื้นที่ประกอบพานิชยกรรม (โรงแรม และ รีสอร์ท) จึงพบพันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ จึงพบพันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นมะม่วง ต้นกระท้อน ต้นทุกระจง และต้นขนุน เป็นต้น ทั้งนี้ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด และไม่พบพืชพันธุ์ควบคุม พันธุ์พืชสงวน และพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่พบพืชป่าชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) สำหรับสัตว์ที่อยู่อาศัยโดยรอบเมื่อเปิดดำเนินการโครงการทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดย</li> </ul>	<p>อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

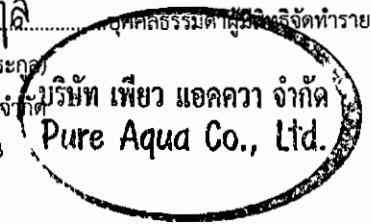
80/192

ลงนาม.....

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

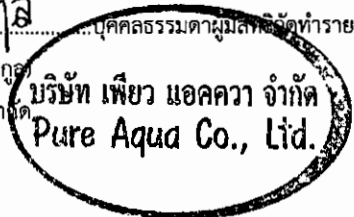


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานก่อสร้างที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่ยาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ สามารถจำแนกออกเป็นปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากอาคาร A เท่ากับ 75.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B เท่ากับ 78.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 154.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 2 จุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้จุดละ 86.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>5</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และ 1,500 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD<sub>out</sub> เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีรายละเอียด ดังนี้ อาคาร A น้ำเสียของอาคารเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 14.18 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวฉวีชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร A สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่มีกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 74.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>อาคาร B น้ำเสียของอาคารเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาณ 14.18 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบอาคาร B และบริเวณระเบียงสระว่ายน้ำ สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่มีกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 2.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 75.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• น้ำส่วนที่เหลือของอาคาร A และอาคาร B จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ</li> </ul>		

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

82/192

ลงนาม..... บดคตอรรพท ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด


กรุงเทพฯ 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

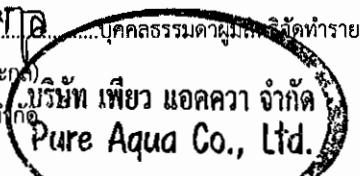
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 24 ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาด เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรง ดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อท่อน้ำฝนปริมาตร 259.50 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 169.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 169.20 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่าน ตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำ สาธารณประโยชน์ริมซอยปฎัก 24 ต่อไป ดังนั้น จึงส่งผล กระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำในระดับต่ำ</li> </ul>		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• โครงการมีการใช้น้ำเท่ากับ 193.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต และ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "ปิดน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของ โครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือ</li> </ul>

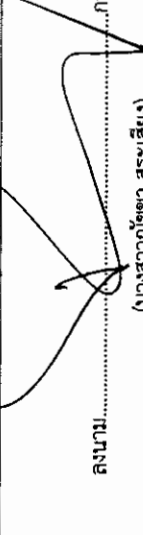
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

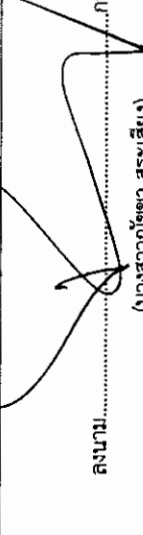
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท  


ลงนาม.....  
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ปัจจัยที่เสี่ยงต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่เสี่ยงต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบที่เสี่ยงต่อสิ่งแวดล้อม
<p>บ่อน้ำบาดาลในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 บ่อ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำใช้อาคารบรรทุกน้ำเอากนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรองพร้อมทั้งออกแบบให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง วางอยู่ในอาคาร A และอาคาร B มีรายละเอียดการกักเก็บน้ำใช้ ดังนี้</p> <p><b>อาคาร A</b> น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต จะผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้สำรองใต้ดิน (WT-(A)-01 และ WT-(A)-02) ปริมาตร 142.22 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำจากบ่อน้ำบาดาลบ่อที่ 1 ในพื้นที่โครงการ และน้ำซึบจากเอากนจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-(A)) ปริมาตร 64.81 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะถูกลูบโดยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ (WT-(A)-01 และ WT-(A)-02) รวมมีปริมาตรกักเก็บน้ำเท่ากับ 207.03 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นถังเก็บน้ำใช้ (WT-(A)-01 และ WT-(A)-02) จะถูกลูบโดยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของอาคาร</p> <p><b>อาคาร B</b> น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต จะผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน (WT-(B)-01 และ WT-(B)-02) ปริมาตร 156.76 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำจากบ่อน้ำบาดาลบ่อที่ 2 ในพื้นที่</p>	<p>ทุกกรณีเมื่อไม่ใช้งาน"</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ขาดุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ</li> <li>ตรวจสอบรอยรั่วของท่อน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</li> <li>โครงการต้องกำหนดให้มีการเปิดน้ำประปา และสูบน้ำจากบ่อน้ำบาดาลเพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการในช่วงหลังเที่ยงคืนเท่านั้น</li> <li>มาตรการป้องกันการรั่วซึมและปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้</li> <li>จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทบิวเมมที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ต้าผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยึดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันกาซึม</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน</li> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ ความขุ่น pH, TS, SS, TDS, Total Hardness, Free Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ทุก 6 เดือน</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบที่เสี่ยงต่อสิ่งแวดล้อม</p>

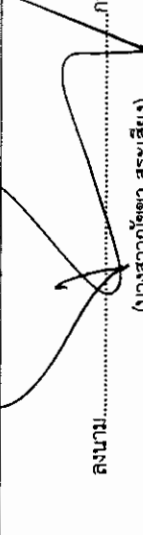
ลงนาม.....  **วิมล เชษฎะภาส**  
 (นางสาววิมล เชษฎะภาส)  
 บริษัท เพ็ช แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  **วิมล เชษฎะภาส**  
 (นางสาววิมล เชษฎะภาส)  
 บริษัท เพ็ช แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้จัดการของบริษัท



กรรมการผู้จัดการของบริษัท

 **วิมล เชษฎะภาส**  
 (นางสาววิมล เชษฎะภาส)  
 บริษัท เพ็ช แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



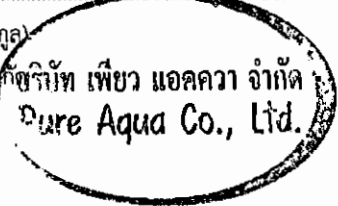
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผิดปกติในการใช้งานได้ เช่น น้ำที่กรองออกมามีกลิ่นผิดปกติ มีกลิ่นเหมือนสารเคมีปนมากับในน้ำ หรืออัตราการไหลของน้ำที่ช้าลง แสดงว่าไส้กรองเสื่อมประสิทธิภาพจากการใช้งานมานานหรือมีการแตกร้าวด้านในของไส้กรอง ทำให้น้ำที่ไม่ผ่านการดูดซับปะปนออกมา</p>	
3.2 การระบายน้ำ	<p><b>การระบายน้ำเสีย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว มีรายละเอียดแต่ละอาคารดังนี้</li> </ul> <p><b>อาคาร A</b> น้ำเสียของอาคารเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 14.18 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบอาคาร A สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำ บอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 259.56 ลบ.ม. ระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 3 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบน้ำ 0.047 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</li> <li>จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยและท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)</li> <li>จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง</li> <li>ติดตั้งประตูน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำและบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทรายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563




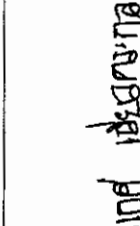
DEVELOPMENT CO. LTD

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



<p>องค์ประกอบหนังสือแจ้งข้อดี และข้อเสีย</p>	<p>หลักการทั้งข้อดีและข้อเสียที่ส่งต่อ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 74.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>อาคาร B น้ำเสียของอาคารเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่ บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 14.18 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบอาคาร B และบริเวณสระบัวน้ำ สำหรับบริเวณนี้ต้นไม้ ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่มีกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 2.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 75.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำส่วนที่เหลือของอาคาร A และอาคาร B จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 24 ต่อไป</li> </ul> <p>การระบายน้ำฝน</p> <p>ระบบระบายน้ำภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การระบายน้ำฝนของอาคาร ประกอบด้วย ท่อรับน้ำฝน (RD)</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหมักน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่ดูรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหมักน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....  (นางสาวณัฏชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563

ลงนาม.....  จิตติธรรมรัตน์ (นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา และระบายน้ำพร้อมตะแกรง (FD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนบริเวณระเบียงห้องพักแต่ละห้อง หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 259.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 259.50 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 169.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานลบบ้างกัน) ทั้งนี้</li> </ul>		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท



ART HOUSE DEVELOPMENT CO. LTD.

ลงนาม.....

จางเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 169.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 24 ต่อไป</p> <p>การป้องกันน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 259.56 ลูกบาศก์เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.119 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 250.27 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 169.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ</li> </ul>		

ลงนาม

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม

วณิช เลี้ยวระกุล

(นางสาววณิช เลี้ยวระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

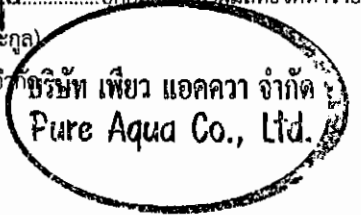
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>169.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 24 ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับความสามารถในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำริมซอยปฎัก 24 เป็นรางระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาดกว้าง 1.00 เมตร ลึก 0.80 เมตร ทั้งนี้รางระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 1.7188 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.528 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ</li> </ul>		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 154.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมจะคิดน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ</li> <li>• น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีสามารถจำแนกออกเป็นปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากอาคาร A ประมาณ 75.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B ประมาณ 78.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ จำนวน 2 จุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้จุดละ 86.00 ลบ.ม./วัน</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</li> <li>• จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>• โครงการใช้วิธีกำจัดละอองน้ำเสียแบบเติมโอโซน (Ozone)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักดักรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาเก็บขนต่อไป</li> <li>• ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้ำตะกอน</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



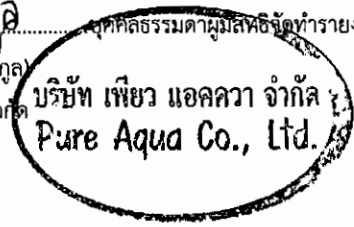
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 154.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 2 จุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้จุดละ 86.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p><b>อาคาร A</b> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 86.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร A ปริมาณ 75.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ทั้งหมด</p> <p><b>อาคาร B</b> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 86.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร B ปริมาณ 78.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ทั้งหมด</p> <p>ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD เข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และ 1,500 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD ออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะต้องระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยก กาก-เก็บตะกอน ไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน โดยใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ</li> <li>• ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้กับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>• จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</li> </ul> <p><b>มาตรการกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้พนักงานตักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอย</li> </ul> <p><b>มาตรการการสูบลากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p>	<p>ใกล้ชิดให้ดำเนินการสุบตะกอนไปกำจัดทุกๆ สามเดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>• จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ หรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท อาร์ต เอ็นวี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</li> </ul>

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เอ็นวี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ART HOUSE CO., LTD

ลงนาม..... **อภิศ เจริญกุล**  
 (นางสาววรรคต เสี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



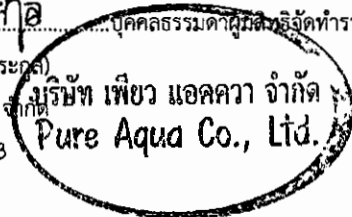
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่ควบคุมตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีรายละเอียด ดังนี้  <u>อาคาร A</u> น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 75.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 14.18 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบอาคาร A สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบอาคาร A เท่ากับ 287.83 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 74.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 24 ด้านหน้าโครงการต่อไป  <u>อาคาร B</u> น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 78.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 14.18</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สูบน้ำทิ้งในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>โครงการต้องประสานงานติดต่อกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบน้ำทิ้งไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้</li> <li>ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ตามประกาศกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD<sub>5</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200</li> </ul>	<p>ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> <li>จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกระนวน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”</li> </ul> <p><b>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>pH</li> <li>BOD</li> <li>Suspended Solids</li> <li>Settleable Solids</li> </ul>

ลงนาม..... กรรมการผู้จัดการ บริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม..... กรรมการผู้จัดการ  
 (นางสาววรรุศ เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำที่จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบอาคาร B และบริเวณระเบียงสระว่ายน้ำ สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่มีกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 2.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 5.00 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินบริเวณรอบอาคาร B และบริเวณระเบียงสระว่ายน้ำเท่ากับ 520.90 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 75.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่อ่างระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 24 ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>การกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการกำหนดมาตรการในกำจัดไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ต่อไป</p>	<p>ห้อง ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า <math>8OD_{500}</math> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการสูบน้ำกากตะกอนออกในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบน้ำกากตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>TKN</li> <li>TDS</li> <li>Fat Oil and Grease</li> <li>Sulfide</li> <li>Fecal Coliform</li> </ul> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <p>ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กฎหมายที่ 2563

กรรมการผู้จัดการของบริษัท



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

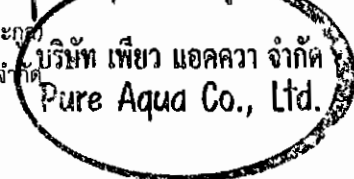
นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)


บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กฎหมายที่ 2563

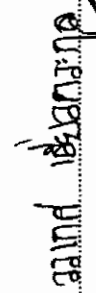
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์ต่าง ๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการต้องประสานงานให้เทศบาลตำบลกระนวน ไปกำจัดทุก 6 เดือน หากเทศบาลตำบลกระนวนไม่สามารถกำจัดตะกอนให้กับโครงการได้ โครงการต้องจ้างเอกชนให้เข้ามาสูบตะกอนไปกำจัดต่อไป</p> <p>การจัดการละอองน้ำเสียน้ำ (Aerosol) ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นเท่ากับ 1.35 ลูกบาศก์เมตร/นาที โครงการใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดินซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสียและต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสียโดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศเท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที ดังนั้นพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.40 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้นสามารถคำนวณพื้นที่ในการกำจัดละอองน้ำเสียน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทั้ง 2 จุด ดังนั้น ละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นจากการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อในระดับน้อยมาก ทั้งนี้ เพื่อให้มีความปลอดภัยจากการแพร่กระจายของเชื้อโรคโครงการเลือกใช้วิธีการกำจัด</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม..........กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
ถนนพหลโยธิน 2563  
กรุงเทพฯ 10110

ลงนาม..........กรรมการผู้จัดการ บริษัท

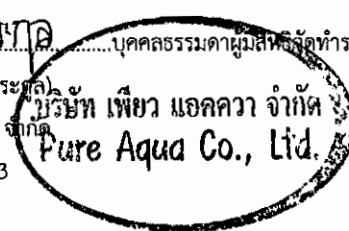
(นางสาวรณกมล เสียวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
ถนนพหลโยธิน 2563  
กรุงเทพฯ 10110

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ละอองน้ำเสียด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียวและดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>การจัดการก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>)</p> <p>อาคาร A ก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอนเท่ากับ 5,483.85 ลิตร/วัน หรือ 5.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถกำจัดก๊าซมีเทนต้องใช้พื้นที่ 2.28 ตารางเมตร</p> <p>อาคาร B ก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอนเท่ากับ 5,720.17 ลิตร/วัน หรือ 5.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถกำจัดก๊าซมีเทนต้องใช้พื้นที่ 2.38 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรองรับก๊าซมีเทนซึ่งเพียงพอต่ออัตราการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยอยู่ในระดับต่ำ</p>		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 1,287.60 กิโลกรัม/วัน โดยได้จัดถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ต่างๆ ดังนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย หรือแม่บ้าน (กรณี</li> </ul>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> <li>ความสะอาด</li> </ul>


ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

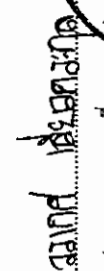


ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อมที่ผู้ค้า และผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตาม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย หรือแม่บ้าน (กรณีให้เช่าเป็นโรงแรม) เป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น หลังจากนั้นแม่บ้านภายในโครงการจะเป็นผู้นำมูลฝอยแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>ร้านค้า (ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A) ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณโถงต้อนรับ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้" "มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่" และ "มูลฝอยอันตราย"</li> <li>- ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องปฐมพยาบาล ห้องเครื่องเล่นสำหรับเด็กและห้องสมุด และบริเวณสระว่ายน้ำ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" และ "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้"</li> <li>- ห้องครัว จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้" และ "มูลฝอยอันตราย"</li> <li>- ห้องสำหรับเด็กและห้องสมุด และบริเวณสระว่ายน้ำ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้" และ "มูลฝอยอันตราย"</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" และ "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้"</li> </ul>	<p>ให้เข้าเป็นโรงแรม) เป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น หลังจากนั้นแม่บ้านภายในโครงการจะเป็นผู้นำมูลฝอยแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณโถงต้อนรับ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้" "มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่" และ "มูลฝอยอันตราย"</li> <li>- ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องปฐมพยาบาล ห้องเครื่องเล่นสำหรับเด็กและห้องสมุด และบริเวณสระว่ายน้ำ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" และ "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้"</li> <li>- ห้องครัว จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้" และ "มูลฝอยอันตราย"</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" และ "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้"</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• สภาพถังรองรับมูลฝอย</li> <li>• คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท</li> <li>• สถานที่ดำเนินการ</li> <li>• ถังมูลฝอยประจำห้อง ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> <li>• ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....  
  
 (นางสาวนัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  
  
 (นางสาววรรณา เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2563

<p>องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิต</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ย่อยสลายได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องครัว จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้" "มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่" และ "มูลฝอยอันตราย" สำหรับถังมูลฝอยอันตราย โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติก สลายได้จะรองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติก อย่างหนา</li> <li>- ห้องน้ำส่วนต้อนรับ (ห้องน้ำชาย-หญิง และผู้พิการ) และ ห้องน้ำพนักงาน จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายใน ห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำ เช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้ามาใช้บริการใน บริเวณดังกล่าว</li> </ul> <p><b>มูลฝอยอันตราย</b></p> <p>มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วนของ หลอดไฟฟลูออโรเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาด สุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ และยา เป็นต้น ทั้งนี้มูลฝอยอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมไว้ ภายในห้องพักรับรองอันตราย โดยภายในห้องพักรับรอง</p>	<p>ข้างถึงว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในจะรองด้วย ถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น กระจายตามจุดต่างๆ ของ อาคาร พนักงานจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปพักไว้ที่ห้องพักรับรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้องพักรับรองรวมตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร A แบ่ง ออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักรับรองทั่วไป (ขนาดพื้นที่ 4.12 ตารางเมตร) ห้องพักรับรองที่สามารถย่อยสลายได้ (ขนาดพื้นที่ 5.82 ตารางเมตร) ห้องพักรับรองน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่ (ขนาดพื้นที่ 4.12 ตารางเมตร) และห้องพักรับรองอันตราย (ขนาดพื้นที่ 2.50 ตารางเมตร) แต่ละห้องมีความสูง 3.60 เมตร (ประตูห้องพักรับรองสูง 2.15 เมตร) โครงการจะ กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักรับรองรวม รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 2 วัน</li> <li>• ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยที่อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>• ประสานงานกับเทศบาลตำบลกระนวนในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักรับรอง รวมไปถึงการเปิด ประตูห้องพักรับรองโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</li> </ul>	<p>มาพิจารณาการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ข้างถึงว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในจะรองด้วย ถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น กระจายตามจุดต่างๆ ของ อาคาร พนักงานจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปพักไว้ที่ห้องพักรับรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้องพักรับรองรวมตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร A แบ่ง ออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักรับรองทั่วไป (ขนาดพื้นที่ 4.12 ตารางเมตร) ห้องพักรับรองที่สามารถย่อยสลายได้ (ขนาดพื้นที่ 5.82 ตารางเมตร) ห้องพักรับรองน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่ (ขนาดพื้นที่ 4.12 ตารางเมตร) และห้องพักรับรองอันตราย (ขนาดพื้นที่ 2.50 ตารางเมตร) แต่ละห้องมีความสูง 3.60 เมตร (ประตูห้องพักรับรองสูง 2.15 เมตร) โครงการจะ กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักรับรองรวม รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 2 วัน</li> <li>• ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยที่อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>• ประสานงานกับเทศบาลตำบลกระนวนในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักรับรอง รวมไปถึงการเปิด ประตูห้องพักรับรองโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</li> </ul>



นางสาวเนชชา สุระเสียง  
 (นางสาวเนชชา สุระเสียง) กรรมการผู้จัดการบริษัท  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

นางสาวเนชชา สุระเสียง  
 (นางสาวเนชชา สุระเสียง) กรรมการผู้จัดการบริษัท  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อันตราย จะต้องมีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉาย และแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ซึ่งโครงการหรือนิติบุคคลจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บและขนส่งมูลฝอยอันตรายไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยเทศบาลนครภูเก็ตจัดสร้างที่พิกมูลฝอยอันตรายให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อเป็นศูนย์กลางเก็บกักมูลฝอยอันตราย และเป็นหน่วยงานจัดเก็บค่ากำจัดมูลฝอยอันตราย สำหรับระยะเวลาการนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต เปิดรับทุกวันที 20-25 ของทุกเดือน เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ ของอาคาร เช่น โถงต้อนรับสำนักงานนิติบุคคล ห้องพิกมูลฝอยประจำชั้น ห้องน้ำส่วนต้อนรับ (ห้องน้ำชาย-หญิง และผู้พิการ) ห้องน้ำพนักงาน พื้นที่จอดรถภายในอาคาร สระว่ายน้ำ ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวยุ่นหรือขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพิกมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพิกมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังเทศบาลตำบลกะรนเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัดเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย</li> <li>เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลต้องจัดรถเก็บมูลฝอยไว้สำหรับขนส่งมูลฝอยไปยังสถานีคัดแยกมูลฝอยของเทศบาลตำบลกะรน</li> <li>กรณีเทศบาลตำบลกะรนไม่สามารถเก็บขนได้ โครงการต้องว่าจ้างเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนเป็นผู้เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</li> </ul> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพิกมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพิกมูลฝอยทั่วไปและห้องพิกมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อระบายอากาศภายในห้องพิกมูลฝอยรวม</li> <li>ทำความสะอาดห้องพิกมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพิกมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อย</li> </ul>	

ลงนาม..... กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

(นางสาวณัฏชา สุระสิง) 

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

(นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน และมีดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากมีการขนย้าย</p> <p><b>ความเสี่ยงของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ</b></p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร A แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (ขนาดพื้นที่ 4.12 ตารางเมตร) ห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ขนาดพื้นที่ 5.82 ตารางเมตร) ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ขนาดพื้นที่ 4.12 ตารางเมตร) และห้องพักมูลฝอยอันตราย (ขนาดพื้นที่ 2.50 ตารางเมตร) แต่ละห้องมีความสูง 3.60 เมตร (ประตูห้องพักมูลฝอยสูง 2.15 เมตร) โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 2 วัน สำหรับที่จอดรถเก็บมูลฝอยอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร A ใกล้กับซอยปฎัก 24 โดยช่วงเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยผ่านมาเก็บมูลฝอยพนักงานของโครงการจะนำมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยไปยังยังรถเก็บขนในช่วงเวลาดังกล่าวเอง ซึ่งโครงการได้มีการประสานกับเทศบาล</p>	<p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รวบรวมน้ำน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง และนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้</li> <li>ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนจากกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่ยู่อาศัยและแหล่งอาหาร</li> <li>นำมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายที่เกิดจากเศษอาหารบางส่วนไปทำปุ๋ยหมัก โดยใช้ถังสำเร็จรูป</li> <li>ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ตาม</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

นางศุภมาส เอี่ยมวาทะกุล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด


กุมภาพันธ์ 2563

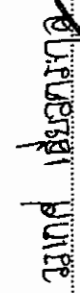
Pure Aqua Co., Ltd.

<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ และวัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ และวัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>
<p>วัตถุประสงค์ของโครงการ และวัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>	<p>วัตถุประสงค์หลัก วัตถุประสงค์ย่อย</p>

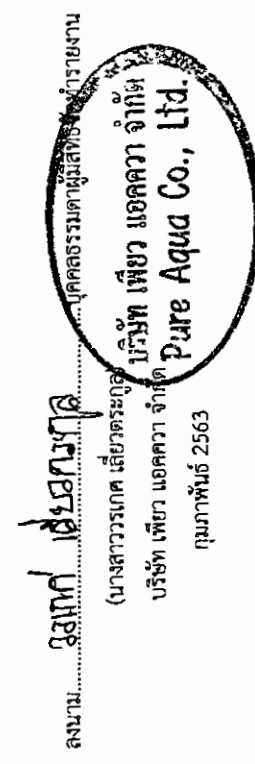
3.5 การคมนาคม

การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้เข้าพัก  
ต่อการจราจรโดยรอบ  
ถนนวิเศษ (วันธรรมดา)  
ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง  
ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเย็น (17.00 น.-  
19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การจราจร

ลงนาม.....  .....กรรมการผู้จัดการบริษัท  
(นางสาวณิชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ดี เอส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563

ลงนาม.....  .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
กรุงเทพฯ 2563

วัตถุประสงค์โครงการ ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จรรยา และ มีสภาพที่อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายกำหนดให้ผู้ให้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ</li> <li>• ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือ จอดรถได้แล้ว</li> <li>• ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน</li> <li>• แนะนำให้ผู้เข้าพักในโครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>• ห้ามไม่ให้มีรถยนต์ของบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</li> <li>• มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>• ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางจราจรทางบนพื้นทาง ป้ายทาง</li> </ul>	<p>ยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขียานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี</p> <p>ขอยปฏิบัติ 24 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ถนนพิเศษ (วันหยุด)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเย็น (17.00 น.-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขียานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี</p> <p>ขอยปฏิบัติ 24 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p>	<p>ยังคั่งเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขียานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี</p> <p>ขอยปฏิบัติ 24 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ถนนพิเศษ (วันหยุด)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเย็น (17.00 น.-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขียานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี</p> <p>ขอยปฏิบัติ 24 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p>	<p>ยังคั่งเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขียานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี</p> <p>ขอยปฏิบัติ 24 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ถนนพิเศษ (วันหยุด)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเย็น (17.00 น.-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขียานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี</p> <p>ขอยปฏิบัติ 24 (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00 น.-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p>



ลงนาม..... (นางสาวณิชา สุระเสี) บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 51 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร จำนวน 50 คัน และที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร 1 คัน และที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน 3 คัน ที่จอดรถยนต์ภายในอาคารทั้งหมดจำนวน 50 คัน เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด ขนาดของที่จอดรถยนต์ภายในอาคารมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่จอดรถยนต์ กว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.00 เมตร</li> <li>- ที่จอดรถผู้พิการ กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร และมีที่ว่างด้านข้างกว้าง 1.00 เมตร ตลอดแนวความยาวของที่จอดรถ และที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร 1 คัน เป็นที่จอดรถยนต์แบบทำมุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา กว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.50 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 3 คัน ด้านหน้าอาคาร A โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร สำหรับ</li> </ul>	<p>เลี้ยว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้าพักภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</li> <li>● ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ</li> <li>● จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลาากลางคืน</li> <li>● ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะบระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึง</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณิชา สุระเสียม)

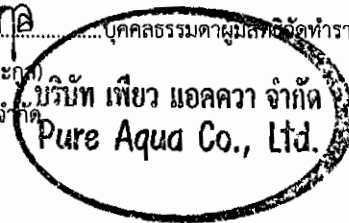
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 นนทศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

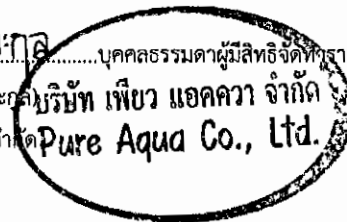
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่จ่อกรณีมีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้สะดวก ทั้งนี้ จำนวนที่จอดรถของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>● การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันจากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 43.82 รองลงมา พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 21.96 และพื้นที่พำนักชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 14.89 ตามลำดับ</li> <li>● การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ประกอบกิจการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้าสำหรับการท่องเที่ยวจำนวน 192 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้าเป็นโรงแรมจำนวน 188 ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้าเป็นร้านค้า จำนวน 4 ห้อง) มีพื้นที่ว่างร้อยละ 42.13</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</li> <li>● ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางศิลปะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</li> </ul> <p>โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ดังนี้ อาคาร A มีความสูง 22.90 เมตร และอาคาร B มีความสูง 21.95 เมตร และมีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 42.13 ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ</p>		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้จัดการฝ่ายขายของบริษัท



DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม.....

นางศุภากร เอี่ยมวณิชกุล

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

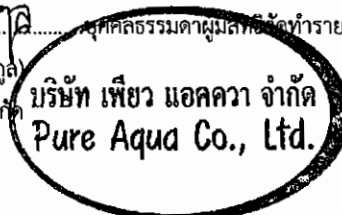
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<p>พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,600 KVA เพื่อปรับแรงดันไฟฟ้า จาก 33 KV ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400-230V หลังจากนั้นกระแสไฟฟ้าจะถูกปล่อยเข้าสู่แผงควบคุม วงจรไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ภายในห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) ชั้นที่ 1 (อาคาร A) และห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) ชั้นใต้ดิน (อาคาร B) ทำหน้าที่รับสายเมนแรงต่ำจากหม้อแปลงไฟฟ้า มาแยกเป็นสายป้อนสำหรับระบบไฟฟ้าไปยังแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย (LOAD CENTER) และเดินสายป้อนแต่ละวงจรมานำเข้าที่แผงมิเตอร์ไฟฟ้าของแต่ละชั้นของอาคาร ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในโครงการต่อไป</li> <li>การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการต้องนำไปปฏิบัติ <ul style="list-style-type: none"> <li>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ</li> </ul> </li> <li>ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ</li> <li>เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ตี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร</li> <li>เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อน สำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน</li> <li>เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น</li> <li>เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</li> </ul>	

ลงนาม.....  
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

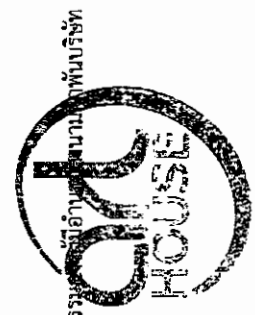


ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

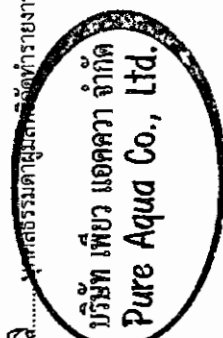


<p>ข้อสรุปทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าตัว</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ของอาคาร (OTT) อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) และอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร B) โครงการมีการออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร A เท่ากับ 23.00 วัตต์/ตารางเมตร และอาคาร B เท่ากับ 24.70 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่กฎกระทรวงดังกล่าวกำหนด คือไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร</p> <p>- จากการศึกษาการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของอาคาร A และอาคาร B (RTTV) เท่ากับ 5.71 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่กฎกระทรวงดังกล่าวกำหนด คือ ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร</p> <p>- ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโครงการ มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานอาคาร</p> <p>- โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Conditionally Split Type) ติดตั้งตามห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ โดยจะเลือกใช้เครื่องปรับอากาศขนาดไม่เกิน 12,000 วัตต์ มีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะไม่น้อยกว่า 3.22 วัตต์/วัตต์ และอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน ไม่น้อยกว่า 11 บีทียู/ชั่วโมง/วัตต์</p> <p>- โครงการไม่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนจึงไม่อยู่ในเกณฑ์</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก</li> <li>• ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>• หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ</li> <li>• ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้าทากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ไม่นำความร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</li> <li>• ถ่ายความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที และเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอก</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



นางสาวณัชชา สุระเสียง  
(นางสาวอรุณรัตน์ จันทร์)  
บริษัท อาร์ค เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
อนุภาพันธ์ 2563

นางกฤษ เล่าอภินันท์  
(นางสาวรณภพ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
อนุภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พิจารณาประสิทธิภาพขั้นต่ำของอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนตามกฎกระทรวงกำหนด ทั้งนี้โครงการใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าสำหรับติดตั้งในห้องพักแต่ละห้อง โดยเลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าที่มีค่าประสิทธิภาพพลังงานไฟฟ้าสูง (ประหยัดไฟเบอร์ 5)</p>	<p>เข้ามาเพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ไม่ได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด</li> <li>• เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552</li> <li>• บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</li> <li>• ทดสอบและปรับตั้งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราว</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้จัดการ บริษัท



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาวรศกช เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ผู้จัดการคนสุดท้าย

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

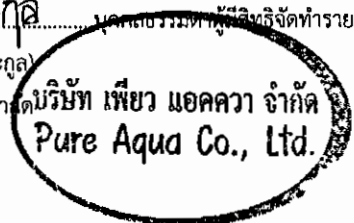
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวจึงทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</li> <li>● ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส</li> <li>● พัดลมทุกตัวต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</li> <li>● ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมจนวนท่อลมที่ฉีกขาด</li> <li>● ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร</li> </ul> <p>มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าสองสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร</li> </ul>	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจในนามบริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสีง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD

ลงนาม.....นางเอก เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน  
 (นางสาวรศก เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



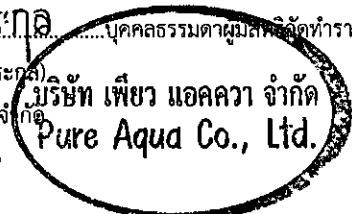
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมโยธา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)</li> <li>• เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.50 เปอร์เซ็นต์)</li> <li>• ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด</li> <li>• หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</li> <li>• ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์จะสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์</li> <li>• เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดซิวเซียว(ค่าลูเมนต่อวัตต์</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเลียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• เลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อเป็นการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</li> <li>• การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น</li> <li>• ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน</li> <li>• เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%</li> <li>• เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีฉนวนภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%</li> </ul> <p>มาตรการการลดการใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งป้ายณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)</li> </ul>	

ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



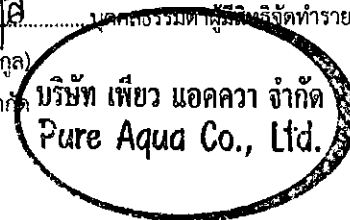
DEVELOPMENT CO., LTD

ลงนาม.....ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



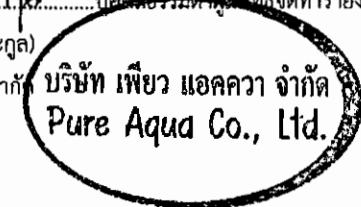
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>• นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ</li> <li>• การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง</li> <li>• เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคาร</li> <li>• บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น การอนุรักษ์พลังงานนี้</li> <li>• นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวเน็ชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO. LTD

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุศ เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

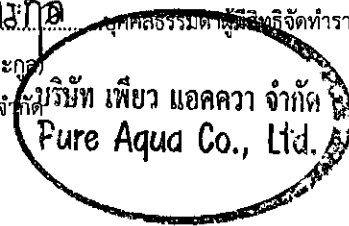


องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์</li> <li>เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</li> <li>ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม</li> <li>ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ</li> <li>เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง</li> <li>เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น</li> </ul> <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติมีดังนี้</li> <li>รณรงค์ห้ามติดเครื่องยอนด์ขณะจอดรถเพื่อประหยัดน้ำมัน</li> <li>รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร</li> </ul>	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามให้บริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงนาม..... ผู้จัดการ  
 (นางสาววรรเทก เสี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการปฏิบัติตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงท่อระบายน้ำหรือชักโครก</li> <li>• มาตรการลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>• ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย</li> <li>• โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกรมการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด</li> <li>• ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 ด้านสังคม

- ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบต่อโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบต่อระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับ

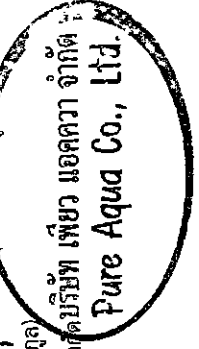
- หากได้รับการร้องเรียนจากผู้เข้าพักโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาค่าความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด
- มีการกำหนดกฎระเบียบในการเข้าพักที่ชัดเจนเพื่อความเหมาะสมเรียบร้อยภายในโครงการ

- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

นางสาวณัฏชา สุระเสียง  
(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ดี เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



นางนงนุช วัฒนพงศ์  
(นางสาววรรุณี เสือวระกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชุมชน พร้อมทั้งการดำเนินโครงการถือเป็นประโยชน์กับการท่องเที่ยวสำหรับตำบลกระนวน เนื่องจากเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่มาพักผ่อนในพื้นที่ สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้เข้าพักจำนวน 952 คน และพนักงาน 10 คน รวม 972 คน จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัด และเข้ามาใช้ทรัพยากร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง สำหรับปัญหาการเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการสัญจรของรถเนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถส่วนใหญ่อยู่ไว้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์จะลดลงโดยผนังอาคารนอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์จะลดลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ หิ้งน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะ</p>	<p>มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 808.73 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด</li> <li>● กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</li> <li>● ติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ</li> <li>● รักษาระยะเวลาของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร สามารถลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</li> <li>● วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้เข้าพักต้องปฏิบัติตามเคร่งครัด</li> <li>● ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น</li> <li>● กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด</li> <li>● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินทางและ</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

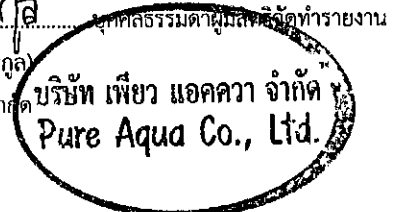
ลงนาม.....

วณิศ เสียมตะกูล

(นางสาววณิศ เสียมตะกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	<p>ควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเมื่อมีเรื่องต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที</li> <li>• กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก”</li> </ul>	
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารชุดเพื่อการค้า เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักรวมพนักงาน จำนวน 972 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้การจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น และการค้าขายของร้านค้าปลีกและร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น ดังนั้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะดำเนินการจึงอยู่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> <li>• หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว</li> <li>• ประชาสัมพันธ์ต่อผู้ซื้อห้องชุดให้ทราบโดยละเอียดถึงข้อกำหนดว่าห้องชุดทุกห้องจะถูกจัดกรรมสิทธิ์เป็นโรงแรมซึ่งอนาคตหากมีเจ้าของห้องชุดใดเพียงห้องเดียวไม่ยินยอมในการจัดกรรมสิทธิ์เป็นโรงแรม โครงการจะไม่สามารถดำเนินการขออนุญาตโรงแรมได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจนามของพันบริษัท



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

ผู้แทนกรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

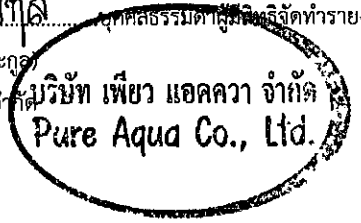
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย</p>	<p>ในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตตำบลกะรนมีหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุข ประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน (รพ.สต. กะรน) และมีคลินิกเอกชนจำนวน 7 แห่ง แต่อย่างไรก็ตาม หากเกิดกรณีฉุกเฉินสามารถเข้ารับการรักษา หรือใช้บริการโรงพยาบาลในจังหวัดภูเก็ตได้ทันที</li> <li>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่ต้องสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพัก</li> <li>จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสับสน</li> <li>ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง</li> <li>ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย</li> <li>ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น</li> <li>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul>

ลงนาม..... (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



ลงนาม..... (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



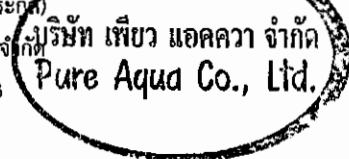
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดัดปายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอ็อกซีไกว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>• ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอ็อกซีไกว้</li> <li>• ดูแลระวายน้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</li> <li>• กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</li> </ul>	
4.4 สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการ</li> </ul>		

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

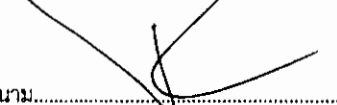


DEVELOPMENT CO.,LTD

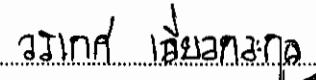
ลงนาม.....  
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

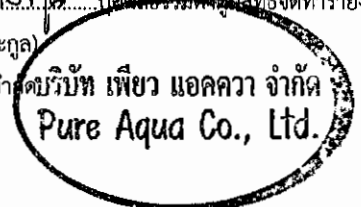


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลละรณ สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่าง ปี 2559-2561 พบว่า 5 อันดับแรกของสาเหตุการเจ็บป่วยในปี พ.ศ. 2561 คือ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, โรคระบบทางเดินหายใจ, โรคตา รวมส่วนประกอบของตา และอาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ตามลำดับในช่วงที่มีการดำเนินโครงการกลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจเกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุณภาพสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหกหล่มหรือการจราจรบริเวณในโครงการ และสิ่งที่คุณภาพต่อจิตใจ การ</p>		


  
 ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการบริหาร  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

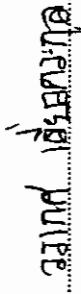



  
 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



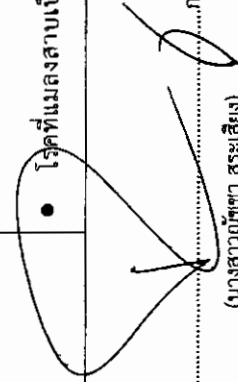
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศมลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจรการระบายอากาศในเพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ</li> <li>• จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>• ดำเนินการทำความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>• จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยลดอุณหภูมิและ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการทำความสะอาดและอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>

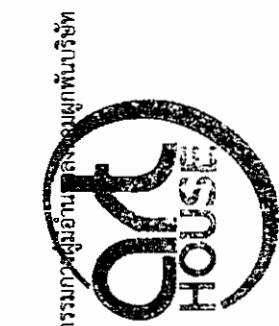
ลงนาม.....  ..... (นางสาวฉวีชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

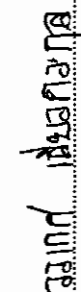
ลงนาม.....  ..... (นางสาววราศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

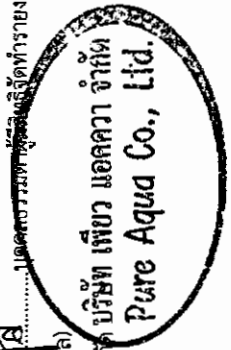
  
 PICHAI PETCHA HOUSE  
 DEVELOPMENT CO., LTD.

องค์ประกอบทางเคมีแอสเบสตอส และซิลิกา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สถานี	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคลิวเนอมน์ เกิดจากเชื้อแบคทีเรียลีเจเนลลา นิวโมฟิลา (Legionella pneumophila) พบได้ทั่วไป มักจะอาศัยอยู่ในบริเวณที่มีน้ำขังนิ่ง มีความชื้นสูง มีอุณหภูมิค่อนข้างสูง แสง น้ำที่พบมักเป็นแหล่งน้ำที่ใช้หล่อความเย็นในระบบปรับอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคลิวเนอมน์ เกิดจากเชื้อแบคทีเรียลีเจเนลลา นิวโมฟิลา (Legionella pneumophila) พบได้ทั่วไป มักจะอาศัยอยู่ในบริเวณที่มีน้ำขังนิ่ง มีความชื้นสูง มีอุณหภูมิค่อนข้างสูง แสง น้ำที่พบมักเป็นแหล่งน้ำที่ใช้หล่อความเย็นในระบบปรับอากาศ</li> </ul>	<p>ที่เกิดจากยวนพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>ตรวจสอบระดับคลอรีนตกค้างของน้ำในบ่อพักทุกวันต้องไม่น้อยกว่า 0.2 ppm.</li> <li>ตรวจสอบน้ำในระบบน้ำร้อนรวมต้องมีอุณหภูมิสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส และน้ำที่ส่งออกต้องมีอุณหภูมิสูงกว่า 50 องศาเซลเซียส</li> <li>ระบบปรับอากาศให้ใช้คลอรีนเข้มข้น 10 ppm. ในท่อที่ไปท่อฝ้ายเย็น 3-6 ชม. ให้ทั่วถึงทั้งระบบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 สัปดาห์ รวมถึงทำความสะอาดท่อหล่อเย็นหรือถาดรองน้ำหล่อเย็นของเครื่องปรับอากาศไม่ให้มีน้ำขัง เปียกชื้น และต้องทำให้แห้ง</li> <li>ทำความสะอาดหัวก๊อกน้ำและแช่ฝักบัวด้วยสารละลายคลอรีนเข้มข้น 10 ppm. หรือแช่น้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที</li> <li>ปิดห้องพักมัลพอยให้สนิททุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ</li> </ul>	

ลงนาม.....  
  
 (นางสาวณัฏชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงนาม.....  
  
 (นางสาวรณฤศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



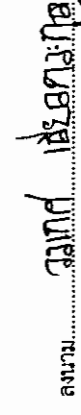
องค์ประกอบพื้นฐานสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคติดต่อ อื่นๆ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับ แผลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอยอยู่ตามมูลฝอย และของเสียต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคที่ยุงเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลาย ที่เป็นพาหนะนำโรค และโรคไข้สมองอักเสบ เกิดจาก ยุงก้นปล่องที่เป็นพาหนะนำโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> <li>• ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม</li> <li>• ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน</li> <li>• ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</li> <li>• สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้ไล่เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</li> <li>• เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โถ กระเบื้อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</li> <li>• บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีดักอับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งมากขึ้น</li> <li>• ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	

ลงนาม: 

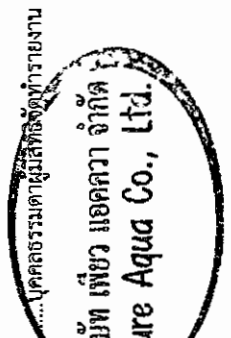
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาบริษัท

ลงนาม: 

(นางสาวกรรณิศา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคผิวหนัง เกิดจากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้จากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น</li> <li>โรคเครียด ซึ่งจะไปสู่โรค ได้แก่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	<p>เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบที่รดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน</li> <li>ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</li> <li>ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหาร

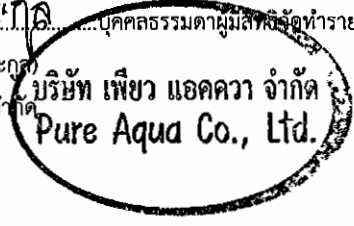
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบที่เสี่ยงต่อสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>อุบัติเหตุ เช่น การเกิดอัคคีภัย การจราจร และพลัดตกจากที่สูง</li> </ul>	<p>สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพหน้าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม</li> <li>จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</li> <li>ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือ ข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</li> <li>จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิด</li> </ul>	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจ..... พนักงานบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท ฮาร์ต เอ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

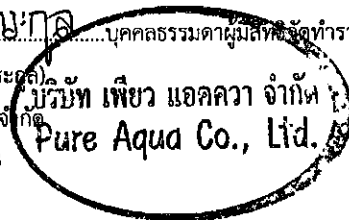


DEVELOPMENT CO., LTD

124/192

ลงนาม..... **สมเกียรติ เลื่อนมงคล**..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>● ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน</li> <li>● จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร และภายในห้องพักทุกห้อง</li> <li>● มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</li> <li>● จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</li> <li>● จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>● ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>● ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>● จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนภายในโครงการให้เพียงพอ</li> </ul>	

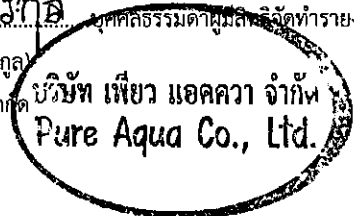
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD

125/192

ลงนาม.....  
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคนในท้องถิ่น	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>• จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดิน ภายในอาคาร และบันไดแต่ละชั้น ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</li> <li>• จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำและแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> </ul>	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง ชุดดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>• จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 2 จุด มีพื้นที่รวมพล 272.00 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพัก</li> </ul>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ</li> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>• ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ ลงนามแทนบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



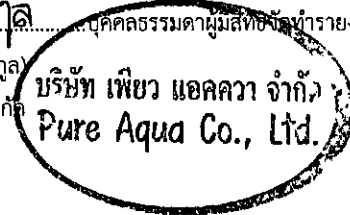
DEVELOPMENT CO., LTD

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววเรศ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

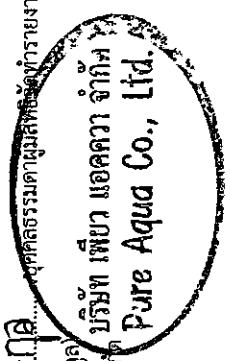
กรุงเทพฯ 2563



องค์ประกอบทรัพย์สินแวดล้อม และค่าติดตั้ง	มาตรการป้องกันและแก้ไข มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ มาตรการทรัพย์สินสิ่งแวดล้อม
<p>ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 21 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร</p> <p>หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร</p> <p>พร้อมฝาครอบและโช้ร้อยติดตั้งไว้จำนวน 1 ชุด และถึงดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ (4.50 กิโลกรัม) จำนวน 1 ถัง/ตู้</p> <p>อาคาร A</p> <p>ชั้นที่ 1-7 ติดตั้งบริเวณด้านหน้าห้องพักผู้โดยสารประจำชั้น และด้านหลังบันไดหนีไฟจำนวน 2 จุด</p> <p>อาคาร B</p> <p>ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ จำนวน 1 จุด</p> <p>ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณด้านหน้าห้องระบบงานสาขาปลาประจำชั้น จำนวน 1 จุด</p> <p>สัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่ง</p> <p>สัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ (Telephone Jack : T)</p> <p>อาคาร A</p> <p>ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกกดและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง บริเวณโถงลิฟท์ ทางเดินบริเวณที่จอดรถในอาคาร และด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 3 จุด</p>	<p>อาศัย และพนักงานโครงการได้ทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>• ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีไฟและตำแหน่งประตูทางออกอพยพหนีไฟ</li> <li>• ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>• จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลภราดร เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้เข้าพักในแต่ละชั้น เข้าสู่อันตรายได้หนีไฟ</li> </ul> <p>โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p>	<p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ภายในโครงการ</li> <li>• ระยะเวลา ความถี่</li> <li>• ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เอ๊าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  
 (นางสาววราภพ เสียวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ ห้องเครื่องสูบน้ำ และห้องระบบไฟฟ้าสำรอง จำนวน 4 จุด</p> <p>ชั้นที่ 2 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกดและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง บริเวณโถงลิฟต์ ทางเดินบริเวณที่จอดรถในอาคาร และด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 3 จุด และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด</p> <p>ชั้นที่ 3-7 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกดและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง บริเวณโถงลิฟต์ โถงทางเดิน และด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 3 จุด และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด</p> <p>อาคาร B</p> <p>ชั้นใต้ดิน ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกดและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง บริเวณโถงลิฟต์ ด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟ และติดตั้งบริเวณด้านหน้าจุดพักมูลฝอย จำนวน 3 จุด และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ ห้องเครื่องสูบน้ำ และห้องระบบไฟฟ้าสำรอง จำนวน 4 จุด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟและตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ</li> <li>• จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดิน เพื่อให้ผู้ที่เข้าพักภายในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</li> <li>• อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุมตรวจสอบดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</li> <li>• จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้เข้าพัก</li> </ul>	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างวด	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้นที่ 1-7 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกดและ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง บริเวณโถงลิฟต์ โถง ทางเดิน และด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 4 จุด และติดตั้ง อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด</p> <p>เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อาคาร A</p> <p>ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณทางเดินรถในอาคาร และที่จอดรถที่จอด รถในอาคาร จำนวน 13 จุด</p> <p>ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณทางเดินรถในอาคาร และที่จอดรถที่จอด รถในอาคาร จำนวน 20 จุด ห้องครัว จำนวน 1 จุด และห้องน้ำ สำหรับพนักงาน จำนวน 2 จุด</p> <p>ชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณห้องน้ำสำหรับผู้มาใช้บริการ จำนวน 2 จุด</p> <p>อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยแสงแบบระบุตำแหน่ง ชนิด LED Remote lamp (Heat Detector : H) อาคาร A</p> <p>ชั้นที่ 3-7 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 18 จุด</p>		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

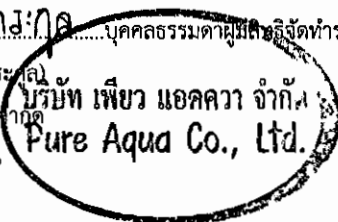


ลงนาม.....บุคลากรตามคู่มือการจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณศาสตร์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร B ชั้นที่ 1-7 ติดตั้งบริเวณประตูทางเข้าห้องพักทุกห้อง จำนวน 14 จุด</p> <p>เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)</p> <p>อาคาร A ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องระบบไฟฟ้า ห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงลิฟท์ โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ และติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณโถงทางเดิน</p> <p>ชั้นที่ 2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล และติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p>ชั้นที่ 3 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องเครื่องเล่นสำหรับเด็ก และห้องสมุด ห้องปฐมพยาบาล ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเก็บของ และห้องระบบสุขาภิบาลประจำชั้น และติดตั้งจำนวน 8 จุด บริเวณโถงทางเดิน</p> <p>ชั้นที่ 4 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเก็บของ และห้องระบบสุขาภิบาลประจำชั้น ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณส่วนต้อนรับและโถงพักคอย</p>		

ลงนาม..... กรรมการผู้ชำนาญการ/ผู้แทนบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม..... กรรมการผู้ชำนาญการ/ผู้แทนบริษัท

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และติดตั้งจำนวน 8 จุด บริเวณโถงทางเดิน</p> <p><u>ชั้นที่ 5</u> ติดตั้งจำนวน 1 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น ห้องเก็บของ และห้องระบบสุขาภิบาลประจำ ชั้น และติดตั้งจำนวน 8 จุด บริเวณโถงทางเดิน</p> <p><u>ชั้นที่ 6</u> ติดตั้งจำนวน 1 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น ห้องเก็บของ และห้องระบบสุขาภิบาลประจำ ชั้น ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณห้องอาหาร และติดตั้งจำนวน 8 จุด บริเวณโถงทางเดิน</p> <p><u>ชั้นที่ 7</u> ติดตั้งจำนวน 1 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น ห้องเก็บของ และห้องระบบสุขาภิบาล ประจำชั้น และติดตั้งจำนวน 8 จุด บริเวณโถงทางเดิน</p> <p>อาคาร B</p> <p><u>ชั้นที่ได้ดิน</u> ติดตั้งจำนวน 5 จุด บริเวณทางเดิน ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณทางเดินรถในอาคาร ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้อง เก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) โถง ลิฟท์ โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p><u>ชั้นที่ 1-7</u> ติดตั้งจำนวน 1 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องระบบ สุขาภิบาลประจำชั้น ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงลิฟท์ โถง บันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ และติดตั้งจำนวน 8 จุด บริเวณ</p>		

ลงนาม.....กรรมการผู้ชำนาญการผู้แทนบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563



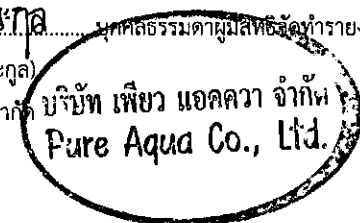
ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้แทนบริษัทฯ

(นางสาวรณกมล เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...</p>	<p>แผนผังพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
---	------------------------------	--	--

<p>โครงการ.....</p>	<p>โครงการ.....</p>	<p>โครงการ.....</p>	<p>โครงการ.....</p>
---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

โครงการ.....

ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน


อาคาร A

ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณทางเดินรถและที่จอดรถ ภายในอาคาร ติดตั้งจำนวน 1 จุด ใว้ภายในห้องชุด ห้องระบบไฟฟ้าหลัก ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น ห้องระบบไฟฟ้าสำรอง ห้องเครื่องสูบน้ำ โกลลิฟท์ โลงบันไดหลัก และโลงบันไดหนีไฟ

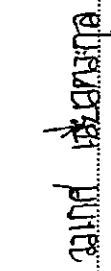
ชั้นที่ 2 ติดตั้งจำนวน 5 จุด บริเวณทางเดินรถและที่จอดรถ ภายในอาคาร ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณห้องน้ำพนักงาน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องครัว ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โลงทางเดิน โลงบันไดหลัก และ โลงบันไดหนีไฟ

ชั้นที่ 3 ติดตั้งจำนวน 6 จุด บริเวณโคงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณห้องน้ำสำหรับผู้มาใช้บริการ ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้องปฐมพยาบาล ห้องเครื่องเล่นสำหรับเด็ก และ ห้องสมุด ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โลงบันไดหลัก และโคงบันไดหนีไฟ


ชั้นที่ 4 ติดตั้งจำนวน 6 จุด บริเวณโคงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณส่วนต้อนรับและโคงพักคอย ห้องระบบไฟฟ้า

ลงนาม.....  .....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อารัต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  .....

(นางสาวรณภท เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

โครงการ.....  .....

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประจำชั้น โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p><u>ชั้นที่ 5</u> ติดตั้งจำนวน 6 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p><u>ชั้นที่ 6</u> ติดตั้งจำนวน 6 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณร้านอาหาร ห้องเก็บอาหาร ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p><u>ชั้นที่ 7</u> ติดตั้งจำนวน 6 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p>อาคาร B</p> <p><u>ชั้นใต้ดิน</u> ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องระบบไฟฟ้าหลัก โถงลิฟท์ โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p><u>ชั้นที่ 1-7</u> ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น ห้องระบบสุขาภิบาล โถงลิฟท์ โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ</p> <p>ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</p> <p>ระบบป้องกันฟ้าผ่า</p>		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ.....นาม.....กุมภาพันธ์

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

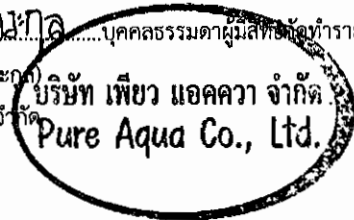


ART DEVELOPMENT CO., LTD.

133/192

ลงนาม.....ณภัท เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าเชิง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า (Air Terminal) สายนำลงดิน (Down Conductor) และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ พร้อมสายตัวนำไฟฟ้า (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดงที่ฝังลึกลงไปในดิน</p> <p><b>ระบบป้องกันความปลอดภัย</b></p> <p>จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมงโดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น. และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>อาคาร A</p> <p><u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร โถงทางเดิน และด้านหน้าโถงบันไดหลัก</p> <p><u>ชั้นที่ 2</u> ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลัก</p> <p><u>ชั้นที่ 3</u> ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลัก</p>		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ.....นามของพนักงานบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

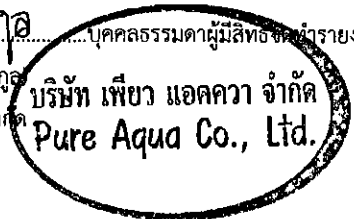
134/192

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เอี่ยมระหงษ์**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563




ชื่อผู้ประกอบการและผู้รับจ้าง และคู่สัญญา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการคุ้มครอง
<p><b>สิ่งที่ต้องใส่ใจเป็นพิเศษ</b></p> <p>พื้นที่ 4 ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลัก และบริเวณโถงพักคอย</p> <p>พื้นที่ 5 ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลัก และบริเวณร้านอาหาร</p> <p>พื้นที่ 6-Z ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลัก</p> <p><b>อาคาร B</b></p> <p>ชั้นใต้ดิน ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณทางเดินรถในอาคาร และโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลัก</p> <p>พื้นที่ 1-Z ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงบันไดหลัก</p> <p><b>ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายนอกอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งบริเวณด้านข้างอาคารด้านทิศเหนือ (ตำแหน่งที่ 3 และ 4) จำนวน 2 จุด มุมมองเห็นสุดถนนภายในโครงการ</li> <li>- ติดตั้งบริเวณด้านข้างอาคารด้านทิศตะวันตก (ตำแหน่งที่ 5) จำนวน 1 จุด มุมมองเห็นพื้นที่สีเขียว และชอปปิงก์ 24</li> <li>- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งจำนวน 2 จุด (ตำแหน่งที่</li> </ul>		

ลงนาม..... **ฉลาด เลื่อนภักดี** (นางสาววราภรณ์ เสวยตระกูล) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม..... (นางสาวณัชชา สุระเสียง) กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ  
**PHOUSE**  
**DEVELOPMENT CO. LTD.**  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

องค์ประกอบของสิ่งอำนวยความสะดวก และคู่มือการใช้งาน	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1 และ 2) โดยมีมุมมองออกสู่ภายนอก 24 มีทิศทางการมองตรงข้ามกัน เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ระบบเส้นทางหนีไฟ</p> <p>อาคาร A</p> <p>บันไดหนีไฟ (SI-02) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 7 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.53 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.19 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร พร้อมทั้งมีขานพักทุกชั้น</p> <p>อาคาร B</p> <p>บันไดหนีไฟ (SI-02) มีจำนวน 1 จุด เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 7 ลงมาจนถึงชั้นใต้ดิน เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.52 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.19 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร พร้อมทั้งมีขานพักทุกชั้น</p> <p>นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดใหญ่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>มาตรการหลบภัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>มาตรการหลบภัย</p>

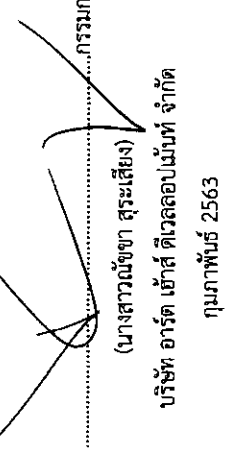
ลงนาม..... **วิมลภัฏ เชื้อมงคลกิจ** .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรณา เชื้อมงคลกิจ)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2563


ลงนาม.....  .....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และกลุ่มผู้ที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบป้องกันและระงับภัย - ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความรุนแรงต่อ - ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จะมองเห็นช่องทางใหม่ที่ได้จัดเงินขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร</p> <p>การประเมินความเสี่ยงของจุดรวมพล</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 2 จุด เพื่อรองรับผู้พักอาศัยของทั้ง 2 อาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียว (ปลูกหญ้าขนาดเล็ก) ด้านหน้าอาคาร A (รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร A และพนักงานโครงการทั้งหมด) มีพื้นที่รวม 137.00 ตารางเมตร ผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 462 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 20 คน รวมทั้งสิ้น 482 คน คิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน</li> <li>- จุดที่ 2 พื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้ยืนต้น และหญ้าขนาดเล็ก) ด้านข้างอาคาร B (รองรับผู้พักอาศัยของอาคาร B) ติดกับประตูทางออกของบันไดหนีไฟ มีพื้นที่รวม 135.00 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้นจำนวน 10 ต้น (พื้นที่โคนต้นไม้ขนาด 0.90 ตารางเมตร)) ผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 490 คน คิดเป็น 0.27 ตารางเมตร/คน</li> </ul> <p>จุดรวมพลของโครงการเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่เกิดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p>		

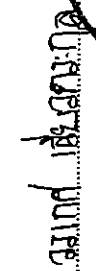
ลงนาม.....  
 (นางสาวนงษา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

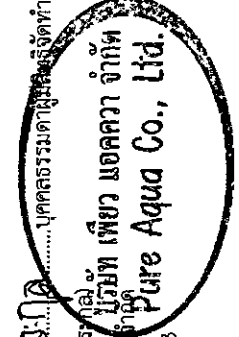




กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรณา เสวยศรี)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563





บุคคลธรรมดาผู้ลงนามจัดทำรายงาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจึงสามารถเคลื่อนย้ายผู้เข้าพักออกจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างปลอดภัยและสะดวกรวดเร็ว</p> <p>การประเมินความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถใช้ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้ง นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง โครงการสามารถขอรับความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกระษัตริย์ ตั้งอยู่เลขที่ 19 ถนนโคกโดนด ตำบลกระษัตริย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการระยะทางประมาณ 4.50 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 9 นาทีจะถึงพื้นที่โครงการ (คิดที่อัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและอุปกรณ์การดับเพลิงต่างๆ จึงสามารถช่วยลดความรุนแรงของปัญหาลงได้โดยใช้เวลาไม่นานมากนัก</p> <p>สำหรับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกระษัตริย์ มีทรัพยากรบุคคลและอุปกรณ์ ประกอบด้วย</p>		

ลงนาม.....

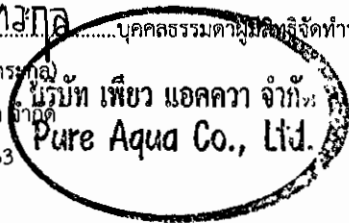
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตรงกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



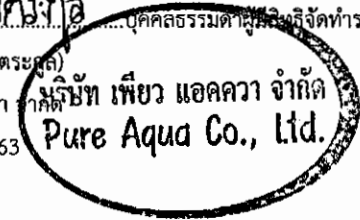
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อัตราค่าจ้างเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 30 คน</li> <li>- รถบรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 5 คัน (รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 4 คัน และรถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน)</li> <li>- รถดับเพลิง จำนวน 3 คัน</li> <li>- รถตู้พยาบาล จำนวน 1 คัน</li> <li>- รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน</li> <li>- รถยนต์กู้ภัยเคลื่อนที่เร็ว จำนวน 1 คัน</li> </ul> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
4.6 การระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ระบบปรับอากาศ โครงการจะติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องชุดทุกห้อง ร้านอาหาร สำนักงานนิติบุคคล ห้องฟิตเนส และโถงต้อนรับ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วน ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องและควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</li> <li>● ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>● จัดให้มีไม้ยั่นตันภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>● ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>● ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> </ul>

ลงนาม..... กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม..... **อานนท์ เตชะธนาภักดิ์**  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ระบบระบายอากาศ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านบนอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตูหน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผนังนั้น ทั้งนี้ โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์ ภายในห้องชุดทุกห้องของอาคารจัดให้มีระเบียง เพื่อสำหรับการระบายอากาศออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก</li> <li>- ระบบระบายอากาศแบบวิธีกล ระบบระบายอากาศภายในห้องพัก โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเพื่อทำให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์เข้าไปแทนที่ซึ่งได้ออกแบบให้สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมในฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องชุดทุกห้อง ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอก ได้แก่ ห้องน้ำภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องส่วนต้อนรับ (ชาย-หญิง และผู้พิการ) ห้องปฐม</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</li> <li>● หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>● ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</li> <li>● ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นชัดเจน</li> </ul>	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

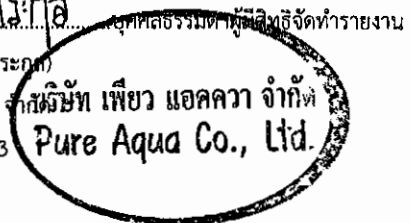
ลงนาม.....

นางเอก แอควา

(นางสาวรศกศ เลี้ยวตระกูล)

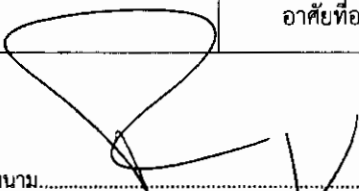
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



Pure Aqua Co., Ltd.

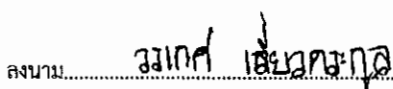
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พยาบาล ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องระบบไฟฟ้า ที่จอดรถยนต์ในอาคาร และห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) สำหรับพื้นที่ถนน และที่จอดรถภายในโครงการชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 (อาคาร A) เป็นแบบเปิดโล่งบางส่วน และมีการติดตั้งระบบระบายอากาศเพื่อให้อากาศจากภายนอกสามารถหมุนเวียนเข้าสู่ภายในพื้นที่จอดรถได้ รวมไปถึงการระบายมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศ และความร้อนจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>4.7 การบดบังทัศนทิว</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลองแสดงการบดบังทัศนทิว พบว่า มีทัศนทิวหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>ลมจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พัดผ่านช่วงเดือนพฤศจิกายนเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.80 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่วางอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ บริเวณซอยปลูก 24 และบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับซอยปลูก 24</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทัศนทิวได้</li> <li>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไข</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>

ลงนาม.....  


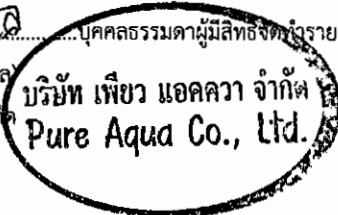
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



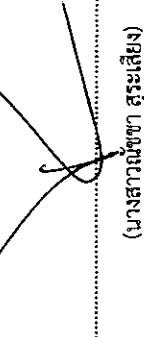
DEVELOPMENT CO., LTD

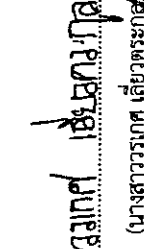
ลงนาม.....  


(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเบื้องต้นที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการลดความรุนแรงต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ระยะเวลาที่ศึกษานอกรอบ พัดผ่านช่วงเดือนตุลาคม และเดือน ธันวาคมถึงเดือนเมษายนเป็นระยะเวลา 6 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.70 - 2.00 นอต ทั้งนี้การวางแนวอาคารโครงการ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อปริมาณการระบายน้ำที่ทางลมต่ออาคารที่วางอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ บริเวณซอย ปฎัก 24 และบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับซอยปฎัก 24</p> <p>3) ระยะเวลาที่ศึกษานอกรอบ พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือน กันยายนเป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.60-2.00 นอต อาจส่งผลกระทบต่อปริมาณการระบายน้ำที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ คือ พื้นที่ยังไม่มีการพัฒนาของบุคคลอื่น</p> <p>4) ระยะเวลาที่ศึกษาได้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.90 นอต อาจส่งผลกระทบต่อ การระบายน้ำที่ทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ คือ ถนนส่วนบุคคลกว้าง 2.00 เมตร และโครงการกรรณวิวัฒน์ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบต่อปริมาณการระบายน้ำที่ทางลมต่ออาคารข้างเคียงปานกลาง ประกอบด้วยทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่ง</p>	<p>การขจัดค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ไม่การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบเบื้องต้น</li> <li>● ผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการคบบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</li> <li>● กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรมาสเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</li> <li>● เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> <li>● เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรมาส เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบเบื้องต้น</p>	<p>มาตรการลดความรุนแรงต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

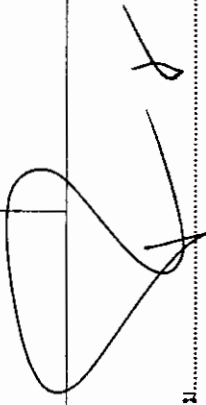
ลงนาม.....  (นางสาวณชชา สุระเสียง) บริษัท อาร์ท เอิร์ธ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  (นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd. กุมภาพันธ์ 2563

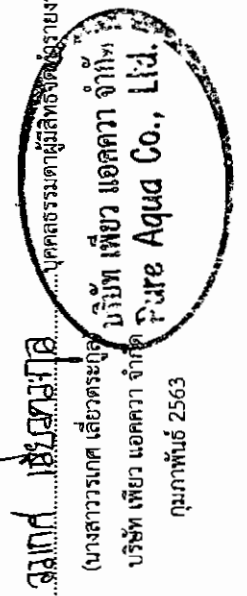
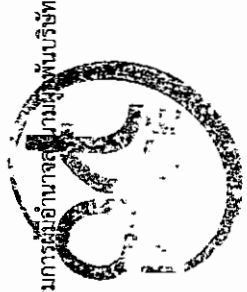
142/192

DEVELOPMENT CO., LTD

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และคู่สัญญา	ผลกระทบบนข้อดีและข้อเสียที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p> <p>4.8 การบดบังแสง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 07.00-17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี ได้แก่ เดือนเมษายน และเดือนกรกฎาคม</li> <li>● จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมเท่ากับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และ 15.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี</li> </ul>	<p>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</li> <li>● โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</li> <li>● ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับค่าเสียหายเนื่องจากการผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหาย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>	




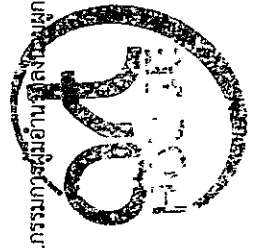
ลงนาม.....  
(นางสาวณิชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮิร์ส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



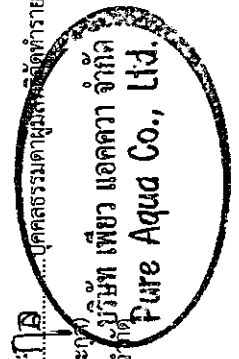
ลงนาม.....  
จกนภ เพ็ญแอควา  
(นางสาววรรุศ เสือตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563

องค์ประกอบทางวิศวกรรม และเทคนิคต่างๆ	ผลการทับซ้อนในหัวข้อที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข = มาตรการทางวิศวกรรม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการทับซ้อน
4.9 สุนทรียภาพ / ทัศนียภาพ	ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการ เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น มีความสูงกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียงโดยมีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ดังนี้ อาคาร A มีความสูง 22.90 เมตร และอาคาร B มีความสูง 21.95 เมตร อย่างไรก็ตาม ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่า	จากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> <li>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงสร้างเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเสมอไปดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> <li>เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะโครงสร้างเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้อืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรมประกอบด้วย ต้นมะพร้าว ต้นปาล์ม ต้นลิลาวดี และหญ้านวลน้อย คิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 808.73 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 21.56 ของพื้นที่โครงการ</li> <li>หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวไปโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> <li>ตรวจสอบระยะของถนนโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียม)  
 บริษัท ออร์ต เฮิร์ส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรณา เดี่ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโครงการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง</p> <p>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดีอันครอรุณรักษ์</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด</p> <p>ประเมินความสอดคล้องกลมกลืนกับระบบนิเวศน์พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม และพื้นที่พักอาศัยเพื่อรองรับการท่องเที่ยว ซึ่งพื้นที่บางส่วนมีการพัฒนาเป็นแหล่งชุมชนเพื่อการท่องเที่ยว ประกอบด้วย มีบ้านอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในการการท่องเที่ยว และที่พักอาศัย สำหรับพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 415.00 เมตร และระยะไกลสุดประมาณ 474.00 เมตร สามารถเดินทางไปยังชายหาดกะรน ซึ่งจัดเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้</li> <li>ปลูกต้นไม้เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง</li> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ</li> <li>หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน</li> <li>ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร</li> <li>ปรับสภาพดินบริเวณที่เป็นพื้นปูนซีเมนต์เดิม ให้มีความเหมาะสมก่อนดำเนินการปลูกพื้นที่สีเขียวยั่งยืน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ.....

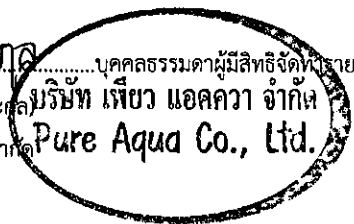
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

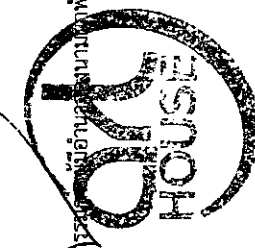


DEVELOPMENT CO., LTD

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทราขายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลิตภัณฑ์สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>สำคัญของการลดผลกระทบ โดยเป็นลำดับที่มุ่งหมายไปยังการดำเนินงานที่ใกล้เคียง น้ำพื้ผอน ทั้งนี้ ยังสามารถเดินทางไปยังชายหาดอื่นที่ใกล้เคียง ได้แก่ หาดป่าตอง และหาดไตรตรง เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้ เลือกใช้สีให้เข้ากับสภาพแวดล้อม ได้แก่ สีเทา สีขาว และสีน้ำ ซึ่งเป็นสีที่เลือกเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม นอกจากนี้ โครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นปื้ และต้นลีลาวดี บริเวณโดยรอบอาคาร เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระต้างของโครงการอีกด้วย</p> <p>ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคาร</p> <p>โครงการได้ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคารที่ ส่งผลให้เกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมที่ต่อเนื่องโดยรอบในระดับ ปานกลาง เนื่องจากอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น มีความสูงกว่าอาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนวิ) ด้านทิศเหนือ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบโดยใช้วัสดุอาคารสะท้อน ดังนี้</p> <p>1) ออกแบบผนังอาคารใช้สีน้ำตาลเข้ม ดูสบายตาเป็นมิตร กับสิ่งแวดล้อม และเป็นสี Earth Tone Color มีค่าการ สะท้อนต่ำ</p>	<p>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัท</p>  <p>นางสาวนันทา สุระเสียง บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กรุงเทพฯ 2563</p>	<p>นางสาวนันทา สุระเสียง บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กรุงเทพฯ 2563</p>	<p>นางสาวนันทา สุระเสียง บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กรุงเทพฯ 2563</p>

ลงนาม..... **นางสาวนันทา สุระเสียง** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน  
(นางสาวนันทา สุระเสียง) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
กรุงเทพฯ 2563

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่าง ๆ	<p>2) กระจกของอาคารได้จัดทำเป็นกระจกสะท้อนแสงสีฟ้า เพื่อป้องกันแสงจ้า</p> <p>3) เลือกใช้กระจกลามิเนตติดฟิล์ม ที่มีค่าการสะท้อนต่ำ และเลือกใช้สีฟ้าทำให้อุณหภูมิภายในห้องต่ำ</p> <p>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพแสดงภาพเชิงซ้อนประกอบ ที่สามารถให้เห็นสภาพปัจจุบัน และหลังจากพัฒนาโครงการ แล้วในมุมมองต่างๆ ให้ชัดเจน</p> <p>โครงการได้แสดงภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อน และหลังมี โครงการ ซึ่งจะพบว่า อาคารของโครงการหลังมีการพัฒนาจะมี ระดับความสูงของอาคารสูงกว่าอาคารด้านเหนือ (โครงการ กระนวนิว) ดังนั้นโครงการจึงได้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่เป็น ภูมิทัศน์แบบนุ่ม (Softscape) เข้ามาทดแทน โดยเน้นการปลูก ไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นปาล์ม และต้นลีลาวดี มาช่วยบังตัวอาคาร และเพื่อความกลมกลืน กับพื้นที่ข้างเคียง</p>	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
--	--	------------------------	----------------------

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นแล้วเสนอรายงานฯ

ภายในเดือนมกราคมของปีต่อไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคัลลาคารชูด/บริษัท อาร์ต แฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (ระยะดำเนินการ)




ลงนาม.....  กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ บริษัท

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต แฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เสียวทรัพย์วิมล เพ็ญ แอดควา จำกัด)  
บริษัท เพ็ญ แอดควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
กรุงเทพมหานคร 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะพราวด์ เรสซิเดนซ์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และความคงทนแข็งแรงของ ร้วทึบและไม้ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบทึบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของร้วทึบและไม้ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท อาร์ต เอ็นส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัย ช้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท อาร์ต เอ็นส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น	- TSP - PM-10 - CO	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย	- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเช้าเย็นและ	บริษัท อาร์ต เอ็นส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เอ็นส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

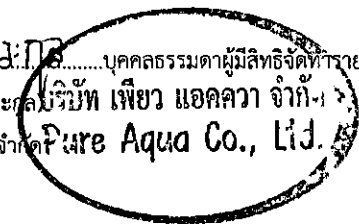
นางสาวเบญจมาภรณ์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

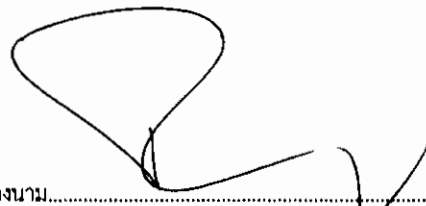
(นางสาวเบญจมาภรณ์ เสียวตระกูล บริษัท เพียว แอควา จำกัด)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

กุมภาพันธ์ 2563



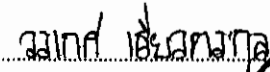
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	(โครงการถนนวิว)	- NO2 - SO2 - HC	<p>ทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ</p> <p>- <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u></p> <p>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP</p> <p>ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)</p> <p>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10</p> <p>ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)</p> <p>- ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption)</p> <p>- ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer</p> <p>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame ionization Method (FID)</p> <p>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box</p>	<p>ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ค่า NOx, CO, SOx และ HC</p> <p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

.....  


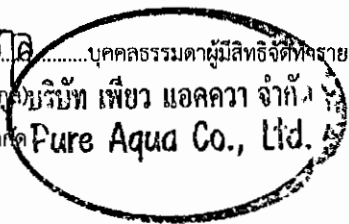
นางสาว..... กรรมการผู้มีอำนาจนามของพนักงานบริษัท  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียด)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.

นางสาว.....  


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวรศกช เตียวตระกูล) บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง และ ความสั่นสะเทือน	เสียง - ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนวิว)	- Leq-24 ชั่วโมง - L <sub>max</sub> - L <sub>90</sub> - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการวิชาการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
	ความสั่นสะเทือน - ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนวิว)	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพท่อประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

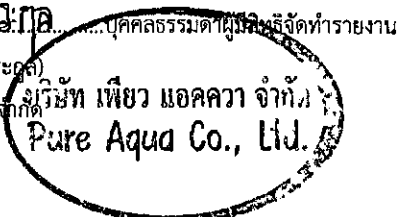
ลงนาม.....

อภิญญา เลิศอภิญญา

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2563



Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์	- ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- สุ่มสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะโดยให้เทศบาลตำบลกระนวน หรือเอกชนเข้ามาสุมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
9. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียง - พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพถนนสาธารณะ - รถบรรทุก	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท



DEVELOPMENT CO., LTD.

151/192

ลงนาม.....

นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

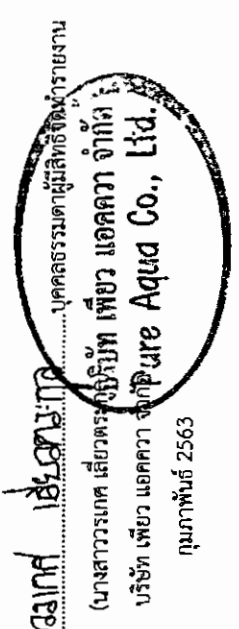
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			รถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของ ล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญลักษณ์จราจร เช่น ป้าย ชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตาม เส้นทางขบวนส่งวัสดุก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	
10. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ ระบบ สายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
11. สังคม	- บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ	- สภาพความเสียหายหรือ ผลกระทบที่ได้รับ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
12. อาชีวอนามัย และ	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัย	- ทุกวันตลอดระยะเวลา	บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

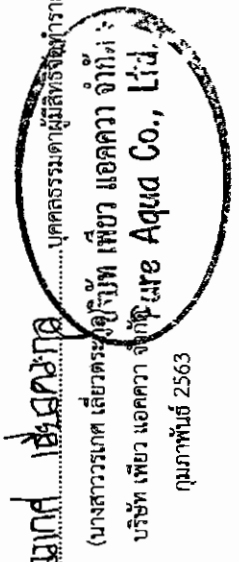
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  
 (นางสาวกรรณ เกียรติธรรม)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563





พื้นที่/ชนิดของพื้นที่/วัตถุประสงค์	บริเวณที่ตรวจสอบ	จุดที่ตรวจพบ	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและส่วนที่	ผู้รับผิดชอบ
ความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในอาคารก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>รั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet)</li> <li>สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>	<p>ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบรั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) แฉกกันตก ร้าวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>- จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ</li> </ul>	<p>การก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	(086-414-4559)
13. สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>คนงานก่อสร้าง</li> <li>พื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเป็นพาหะนำโรค</li> <li>แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน และ หลังเข้าทำงาน</li> <li>- ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท อาร์ต เอ็นส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
14. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์ไฟฟ้าและ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพการใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาการ</li> </ul>	บริษัท อาร์ต เอ็นส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม.....  (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน.....  (นางสาวรณภพ เลี้ยวตรง)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เครื่องมือต่างๆที่ใช้ใน งานก่อสร้าง - ถึงระดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง - พื้นที่โครงการและบริเวณ จัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน	- สภาพการใช้งาน และอายุ การใช้งาน - สภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่	ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมีถ่านชนิดผงเคมี แห้ง - ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้ว เสร็จ	ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	(086-414-4559)
15. การบังคับใช้กฎหมาย และการบังคับส่ง	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
1.6. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	- สภาพรั้วรอบพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ	- ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบัง ที่คนดูจะได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจาก โครงการต้องแก้ไขโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....  ..... **อานันท์ เตชะดิลกกุล**  
 (นางสาวณิชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ท เอ๊าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงนาม.....  ..... **อานันท์ เตชะดิลกกุล**  
 (นางสาววรรณา เตชะดิลกกุล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 กุมภาพันธ์ 2563

154/192

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>ระยะดำเนินการ</b>					
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการ	- สภาพพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคาร	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น (โครงการกระนวนวิ)	- TSP - PM-10 - CO - NO2 - SO2 - HC - ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการ	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u> - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM-10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเอก เอ็มวาทะกุล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption)</li> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer</li> <li>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID)</li> <li>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box</li> <li>- ตรวจสอบต้นไม้ แลปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตาย หรือไม่เติบโต</li> </ul>		
3. คุณภาพน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นท่อประปา</li> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แดกหรือรั่วซึม</li> <li>- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด</li> <li>- ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาถังเก็บน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
4. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย</li> <li>- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและรางระบายน้ำริมซอยทุก 24</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง</li> </ul>	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
5. การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดัก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุก 1 เดือน</li> </ul>	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม..... กรรมการผู้จัดการบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



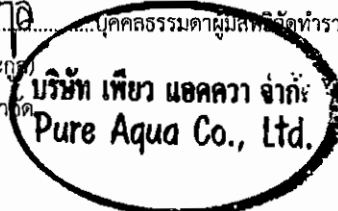
DEVELOPMENT CO., LTD

ลงนาม..... ผู้จัดการโครงการ

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ก่อนและหลังจากผ่าน การระบบบำบัดน้ำเสีย - ถังตกไขมัน - ถังเก็บตะกอน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform - ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน - ปริมาณกากตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดจากระบบบำบัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	ไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ได้ และประสานงานกับเทศบาลตำบลกระนวนให้ เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ ดำเนินการสูบน้ำออก - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบทวน ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ "เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด มลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้ รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและ	ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของ ของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของ ของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ ที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ	(086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท



ART HOUSE CO., LTD.

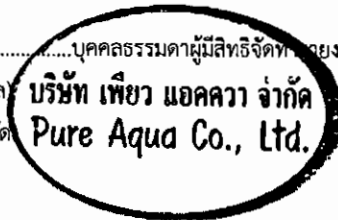
ลงนาม.....

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			<p>ข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>	<p>เสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	
6. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดึงมูลฝอยประจำห้องห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ความสะอาด</li> <li>- สภาพถังรองรับมูลฝอย</li> <li>- คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<p>บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)</p>
7. การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<p>บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)</p>

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาว รุ่งโรจน์

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
9. สังคมและเศรษฐกิจ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ เกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณสวน ลีคและส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด - บริเวณสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	- ค่าความเป็นกรดต่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลลโคลิฟอร์ม	- วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังเปิดบริการตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลา	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ภูมภาพันธุ์ 2563



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD

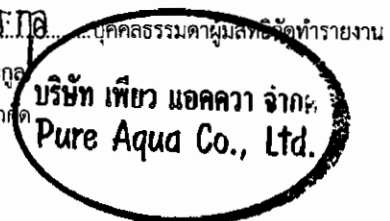
ลงนาม.....

นางสาว เวช วัฒนากุล

(นางสาว เวช วัฒนากุล)

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด

ภูมภาพันธุ์ 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	ดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังเปิดบริการตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังเปิดบริการตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
		- ค่าความเป็นด่าง	- วิธี Titration Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
		- ความกระด้าง	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
		- กรดไฮยานูริก (กรณีที่ใช้)	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
		- คลอไรด์	- วิธี Argentometric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
		- แอมโมเนีย	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
		- ไนเตรท	- วิธี Cadmium Reduction Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
		- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิด	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา	

ลงนาม.....

(นางสาวนัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเอก เสือทองกุล

(นางสาววรรเขต เสือทองกุล)

บริษัท เทียว แอควา จำกัด

กรุงเทพฯ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เทียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ		ดำเนินการ	
12. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ  - บริเวณพื้นที่โครงการ  - บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสะอาด  - การทำงานแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย  - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ  - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  (086-414-4559)
13. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย  - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ  - อุปกรณ์ดับเพลิง  - บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ  - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ  - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง  - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  (086-414-4559)
14. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ  - ระยะถอยร่นของ	- ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง  - ระยะถอยร่นของโครงการ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง  - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาวรศกช เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการ	ตามที่กฎหมายกำหนด	กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว		
15. การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสง	- พื้นที่ติดโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่านไป ยังผู้ได้รับผลกระทบ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)
16. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ  - ระยะถอยร่นของโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้สามารถเจริญเติบโตได้ดี  - ระยะถอยร่นตามที่กฎหมายกำหนด	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว  - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			จากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หมายเลขโทรศัพท์ 086-414-4559 เป็นผู้รับผิดชอบ

- : ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- : ช่วงดำเนินการ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

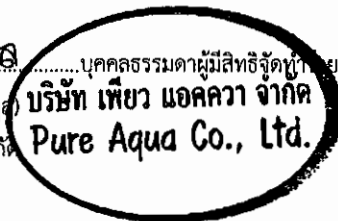
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
 บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

กรรมการผู้อนุมัติ  
 ลงนามผูกพันบริษัท



ART HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD

ลงนาม.....  
 (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



9

THE ENGINEER  
 15/25 Soi Sukhvit 1,  
 Klongton Nua, Bangkok  
 10110 Thailand  
 Telephone: 02-601-5715  
 E-mail: info@aquaco.com

PROJECT NAME  
 โครงการอาคารพาณิชย์  
 LOCATION  
 กรุงเทพมหานคร  
 OWNER  
 บริษัท อาริตี จำกัด  
 ARCHITECTS  
 บริษัท อาริตี จำกัด

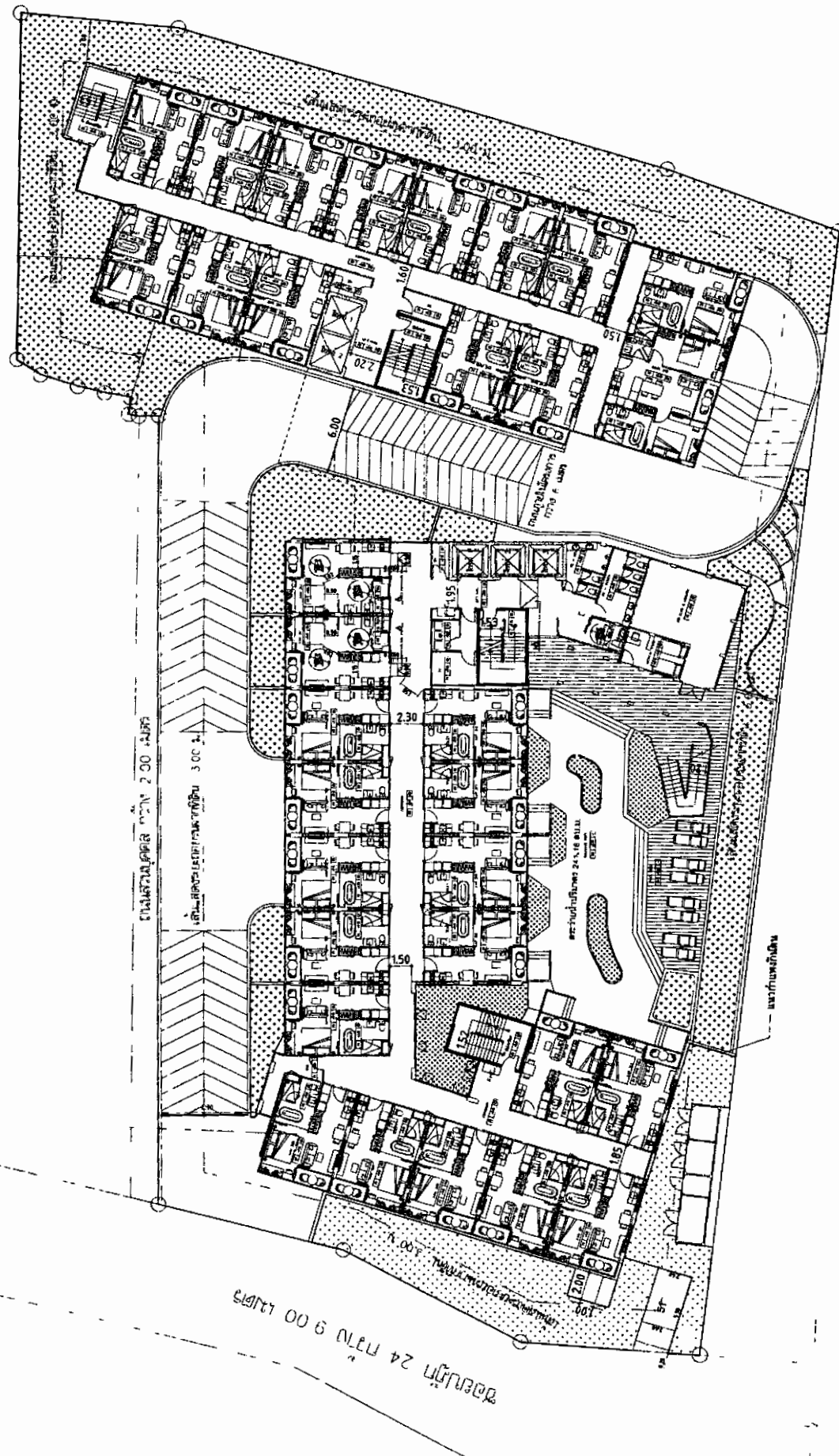
STRUCTURAL ENGINEERS  
 บริษัท อาริตี จำกัด

MECHANICAL ENGINEERS  
 บริษัท อาริตี จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS  
 บริษัท อาริตี จำกัด

PROJECT NO.  
 DRAWING NO.  
 DRAWING TITLE

FIGURE A "VIEW OF THE BUILDING" 41 15/25/1 3  
 15/25/1 3  
 15/25/1 3



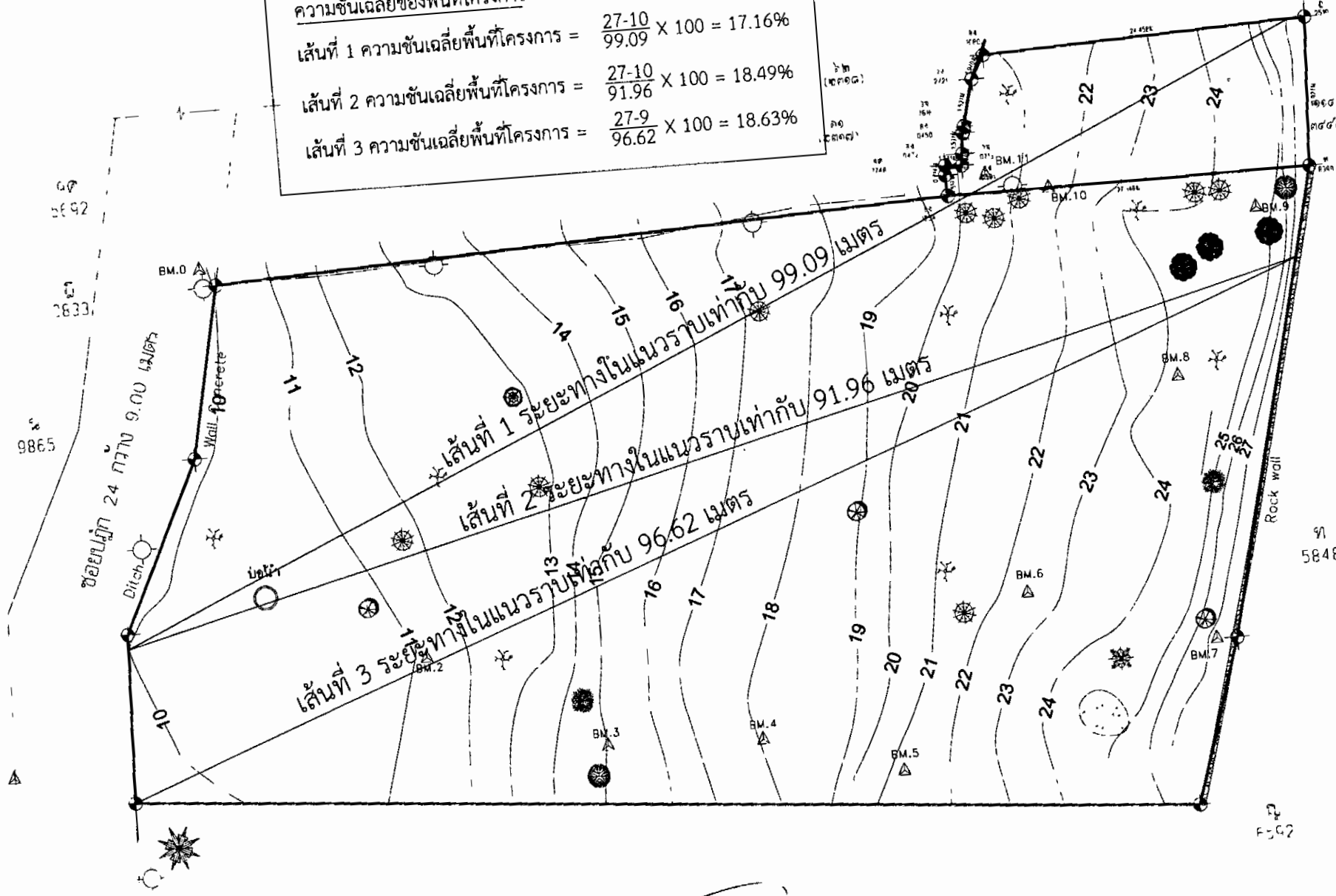


ความชันเฉลี่ยของพื้นที่โครงการ

เส้นที่ 1 ความชันเฉลี่ยพื้นที่โครงการ =  $\frac{27-10}{99.09} \times 100 = 17.16\%$

เส้นที่ 2 ความชันเฉลี่ยพื้นที่โครงการ =  $\frac{27-10}{91.96} \times 100 = 18.49\%$

เส้นที่ 3 ความชันเฉลี่ยพื้นที่โครงการ =  $\frac{27-9}{96.62} \times 100 = 18.63\%$



9°

90 degree studio  
165/74, Soi Tungka 9,  
Yaowarat Rd., Ratcha,  
Anurak Ming, Phuket  
83000 Thailand  
Telephone: 081 661 5785  
E-mail: rinddegrees.studio@gmail.com

PROJECT NAME  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LOCATION  
ตำบลบางช้าง อำเภออู่ทอง จังหวัดสุพรรณบุรี

OWNER  
บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECTS  
นายแพทย์ ศันนิกิจ รังษ 30791

STRUCTURE ENGINEERS  
นายเชษฐ อนุภาว นร 10308

ELECTRICAL ENGINEERS  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ทรน 6004

MECHANICAL ENGINEERS  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ทรน 37126

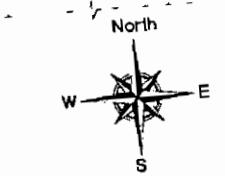
SANITARY ENGINEERS  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ทรน 2141

LANDSCAPE ARCHITECTS  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ทรน 228

5848

น.ส.ศก. เจริญ ทรัพย์

DRIVING TITLE



art HOUSE DEVELOPMENT CO. LTD.

นางสาว... (นางสาวรณิชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

นางสาว... (นางสาวรณิชา สุระเสียง)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

167/192

ความชันเฉลี่ยของพื้นที่โครงการ

**ความชันเฉลี่ยของอาคาร A**

เส้นที่ 1 ความชันเฉลี่ย =  $\frac{19-10}{46.33} \times 100 = 19.43\%$

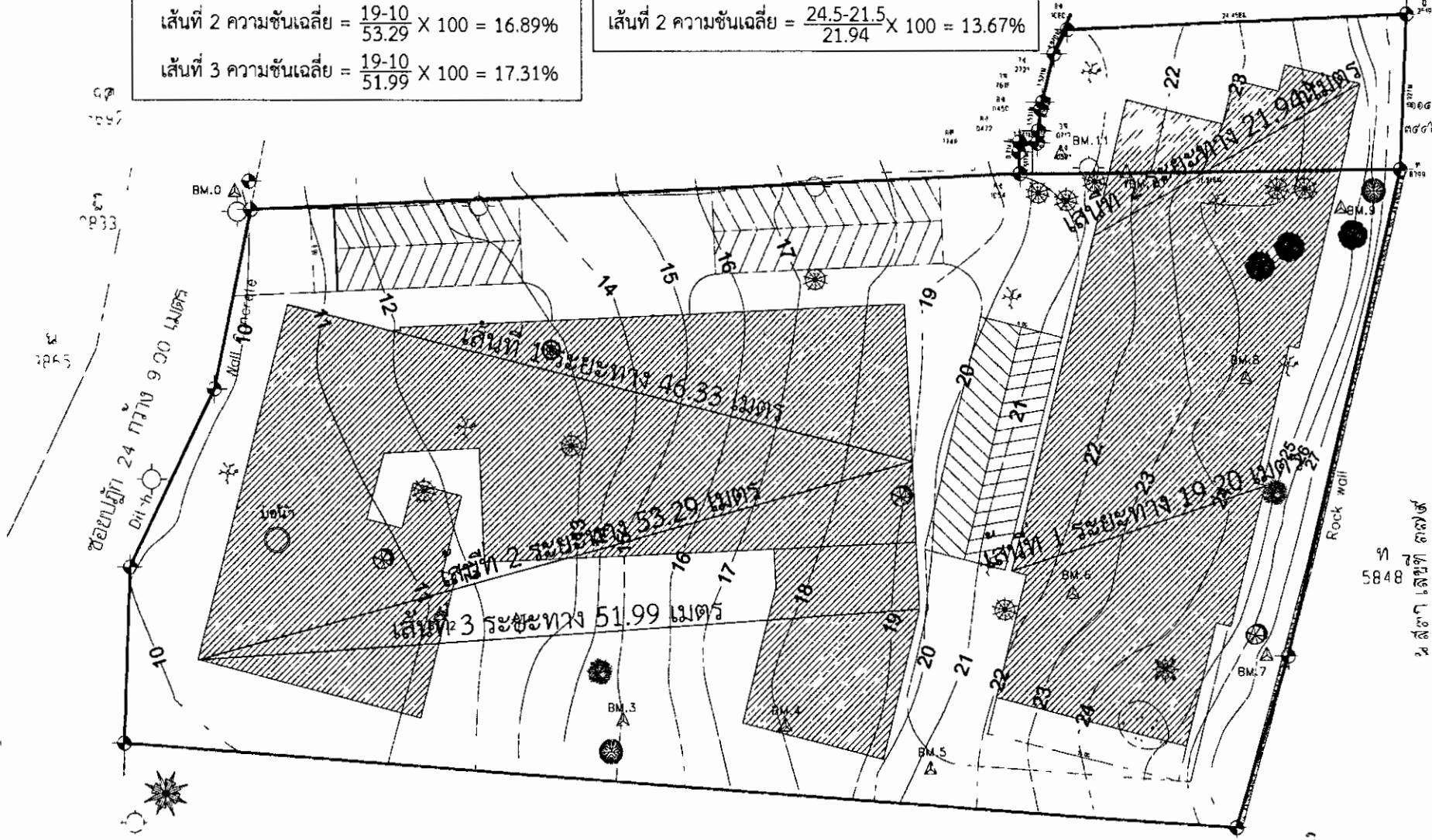
เส้นที่ 2 ความชันเฉลี่ย =  $\frac{19-10}{53.29} \times 100 = 16.89\%$

เส้นที่ 3 ความชันเฉลี่ย =  $\frac{19-10}{51.99} \times 100 = 17.31\%$

**ความชันเฉลี่ยของอาคาร B**

เส้นที่ 1 ความชันเฉลี่ย =  $\frac{24.5-21.5}{19.20} \times 100 = 15.62\%$

เส้นที่ 2 ความชันเฉลี่ย =  $\frac{24.5-21.5}{21.94} \times 100 = 13.67\%$



9°

run degree studio  
15/25 Sri Tung-kla 9,  
Yaswan Rd., Rama 9,  
Anphur Ming, Phakul  
81000 Thailand  
Telephone 081 861 5175  
E-mail rundegreestudio@gmail.com

PROJECT NAME  
โครงการ และอาคาร บ้านเดี่ยว

LOCATION  
ที่ดินเลขที่ 1 บ้านเดี่ยว 16/100/1

OWNER  
บริษัท เทียว แอควา จำกัด

ARCHITECTS  
นายสุวิทย์ พิณใหญ่ B.A.D. 1071

STRUCTURE ENGINEERS  
นายสุวิทย์ พิณใหญ่ B.E. 10154

ELECTRICAL ENGINEERS  
นายสุวิทย์ พิณใหญ่ B.E. 6095

MECHANICAL ENGINEERS  
นายสุวิทย์ พิณใหญ่ B.E. 67326

MECHANICAL ENGINEERS  
นายสุวิทย์ พิณใหญ่ B.E. 21 2 41

LANDSCAPE ARCHITECTS  
นายสุวิทย์ พิณใหญ่ B.A. 21 2 41

REVISION	DATE	BY	CHK

DRAWING TITLE

DRAWING NO

DATE

SCALE

North

W E

S

ผังความชันเฉลี่ยของอาคารในโครงการ  
มาตราส่วน 1:150

ลงนาม..... กรรมการผู้จัดการ บริษัท

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท อาร์ท เอ็นท์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

HOUSE

ลงนาม..... กรรมการผู้จัดการ บริษัท

(นางสาววรรกศ เลี้ยว)







บริษัท เทียว แอควา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 168/192

สัญลักษณ์

-  WATER TANK (WT-01 WT-02) : 298.98 CU.M.
-  RAW WATER TANK (WT-01 WT 02) : 133.36 CU.M.
-  ตำแหน่งบ่อน้ำบาดาลภายในโครงการ
-  แนวท่อน้ำประปาจากกรรปการประปาส่วนภูมิภาค
-  แนวท่อน้ำจากกรรปการประปาส่วนภูมิภาค
-  แนวท่อน้ำบาดาล

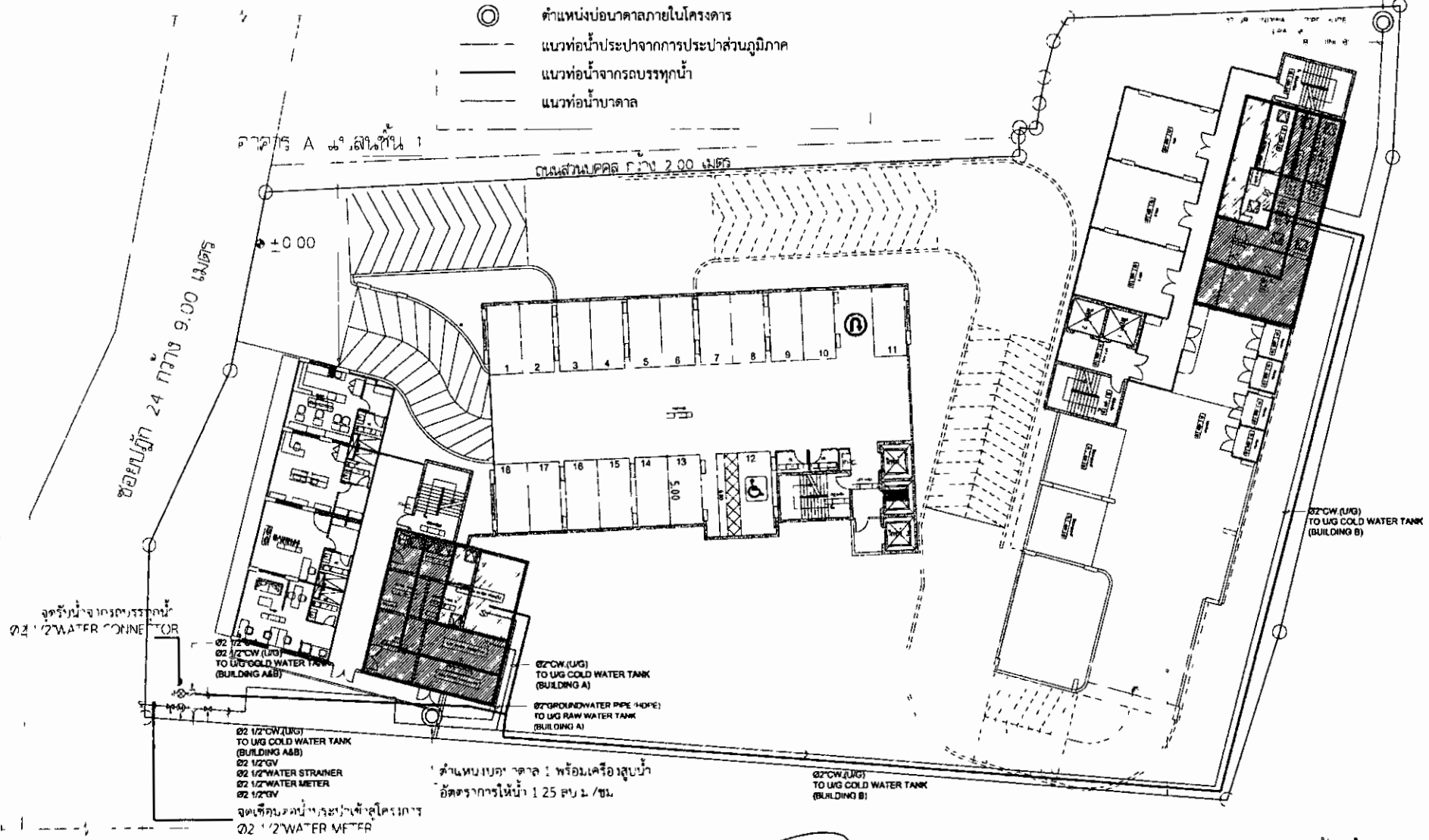




WATER TANK (WT-02) : 156.76 CU.M.



RAW WATER TANK (WT-02) : 68.55 CU.M.

ตำแหน่งบ่อน้ำบาดาล 2 พร้อมเครื่องสูบน้ำ  
อัตราการไหลน้ำ 1.25 ลบ.ม./ชม.



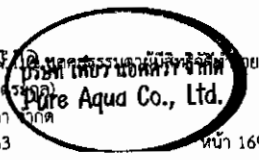
-  WATER TANK (WT-01) : 142.22 CU.M.
-  RAW WATER TANK (WT-01) : 64.81 CU.M.

COLD WATER AND GROUND WATER SYSTEMS PLAN

ลงนาม... (นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อารต เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ถนนพหลโยธิน 2563



ลงนาม... (นายเชษฐ์ พิณโค้ว)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
ถนนพหลโยธิน 2563



9

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

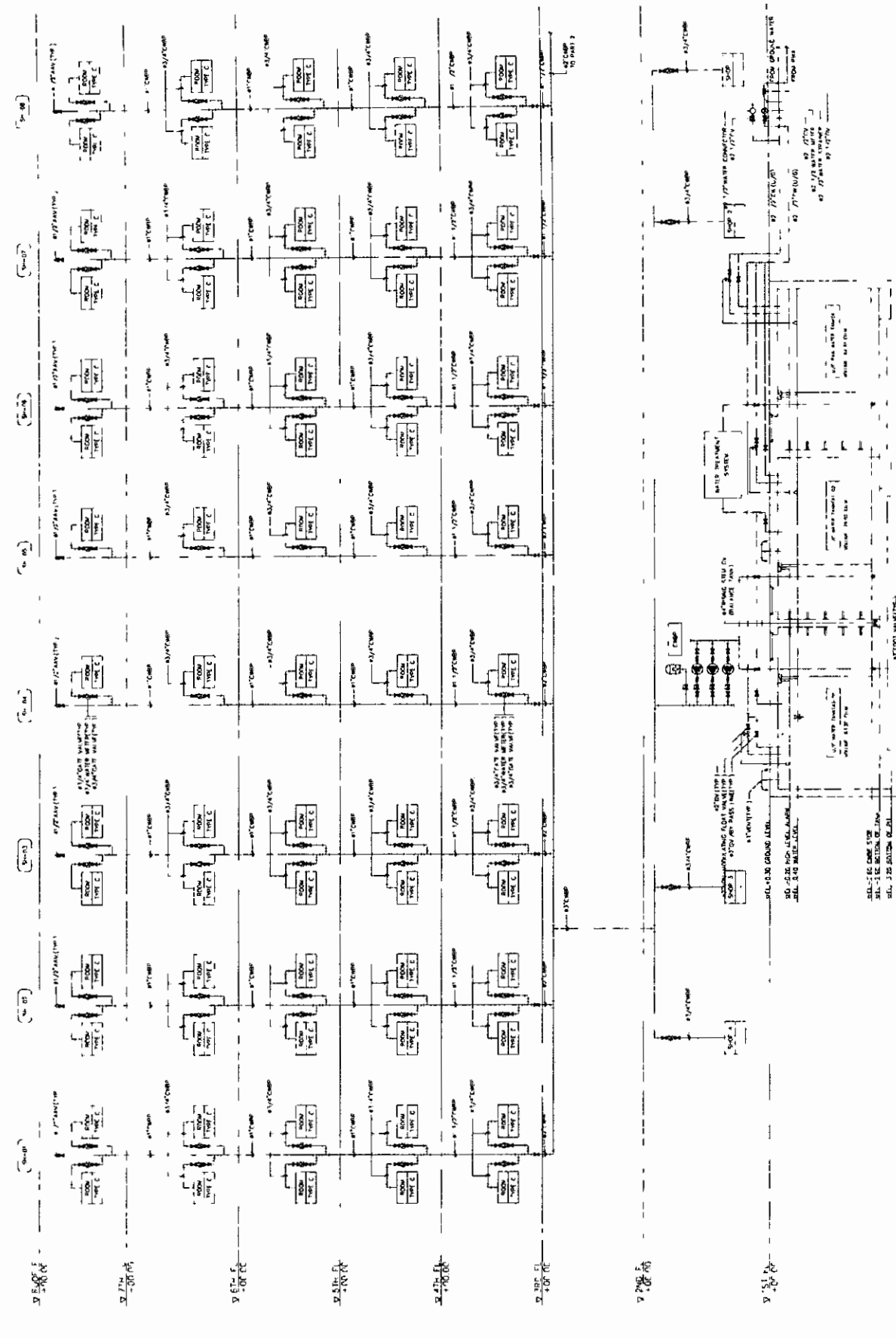
PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

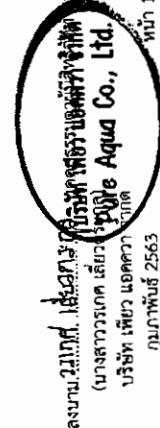
PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS



SANITARY SYSTEM OF ELEMENT SYSTEM FOR B.U.C.N.C.A (PART 1)



Company Name: HOUSE DEVELOPMENT CO., LTD.  
 Address: 2563, Phra Pradaeng Road, Bangkok 10110  
 Phone: 02-2563-XXXX



Company Name: Aqua Co., Ltd.  
 Address: 2563, Phra Pradaeng Road, Bangkok 10110  
 Phone: 02-2563-XXXX

PROJECT NAME  
 PROJECT LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

9

hne degree studio  
15/75 Soi Tong-Ra 5  
Yaowaraj Rd. Rama 9  
Asoke Mueang, Bangkok  
10110 Thailand  
Telephone 081 661 5315  
E-mail hne@degreesstudio@gmail.com

PROJECT NAME  
บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ

LOCATION  
พื้นที่เลขที่ 11/1 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER  
นาย อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์

ARCHITECTS  
นาย อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์ R.A.D. 1074

STRUCTURE ENGINEERS  
นาย อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์ R.D. 10356

ELECTRICAL ENGINEERS  
นาย อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์ R.D. 6095

METHEANAL ENGINEERS  
นาย อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์ R.D. 57326

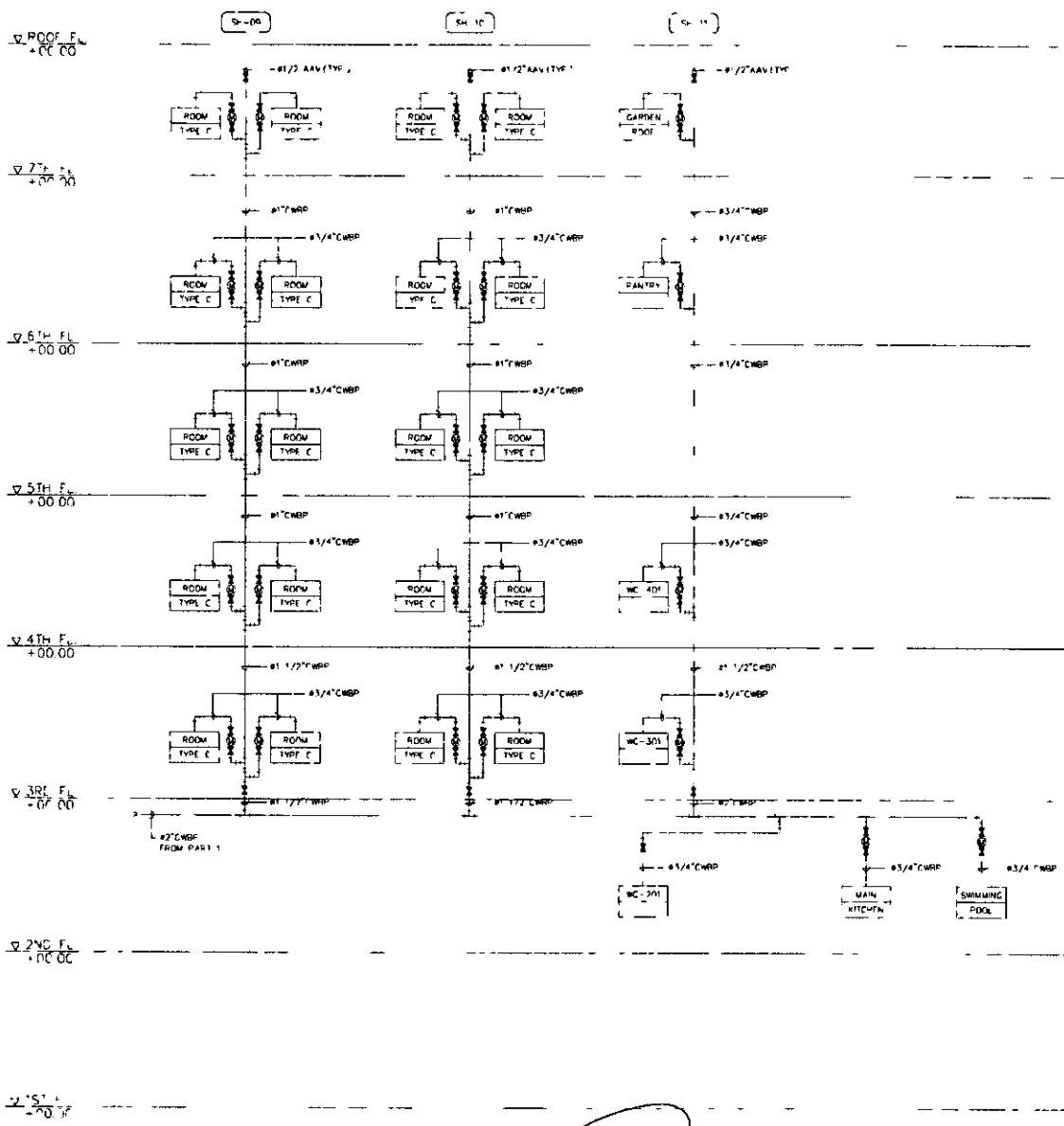
SANITARY ENGINEERS  
นาย อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์ R.D. 2147

LANDSCAPE ARCHITECTS  
นาย อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์ R.D. 728

REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

DRAWING TITLE



SCHEMATIC PIPE DIAGRAM OF PLUMBING SYSTEM FOR BUILDING A - PART 1

ลงนาม

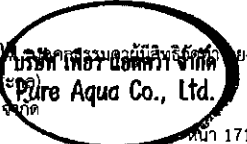
กรรมการผู้จัดการ บริษัท  
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม

กรรมการควบคุมการปฏิบัติงาน  
(นางสาววเรศ เลี้ยวต๊ะ)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



หน้า 171/192

DRAWING NO.



9

www.pureaqua.com  
MS/25 Sukhumvit 44  
Vientiane, Vientiane, Laos  
Amphur Heung, Phnom Penh  
KNO3 Thailand  
Telephone 817 181 5715  
E-mail: info@pureaqua.com

PROJECT NAME  
โครงการพัฒนาระบบน้ำดื่ม

LOCATION  
พื้นที่บริเวณบ้านหนองน้ำ

OWNER  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด

ARCHITECTS  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด (ร.ร. 107)

STRUCTURE ENGINEERS  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด (ร.ร. 107)

ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด (ร.ร. 107)

MECHANICAL ENGINEERS  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด (ร.ร. 107)

LANDSCAPE ENGINEERS  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด (ร.ร. 107)

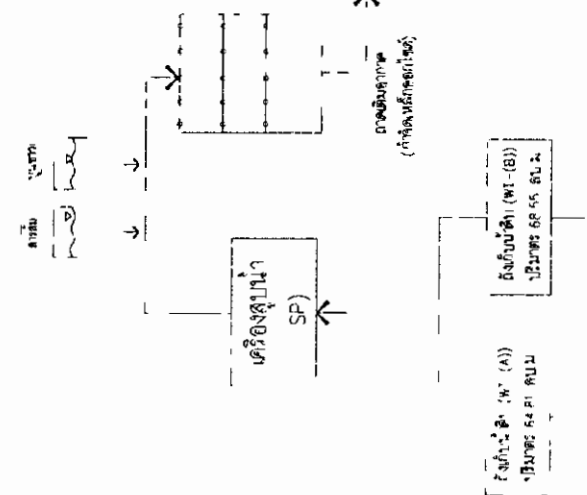
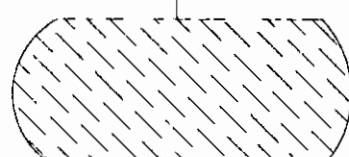
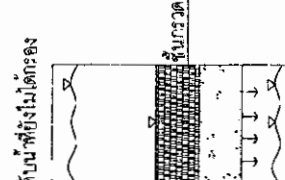
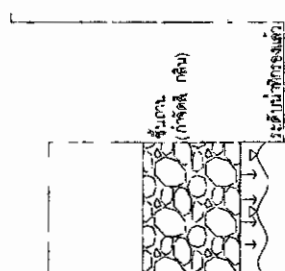
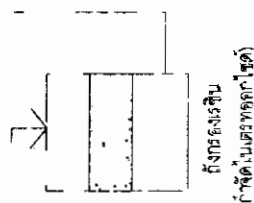
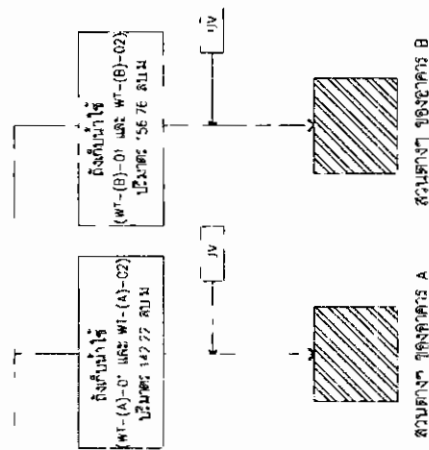
LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด (ร.ร. 107)

REVISION  
NO. DATE

DRAWING TITLE

DATE BY

DATE BY



ข้อมูล  
วันที่ 15/05/2019  
โดย วิศวกร

Signature



บริษัท อีโคโนมิค จำกัด  
บริษัท อีโคโนมิค จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
15/05/2019  
โดย วิศวกร

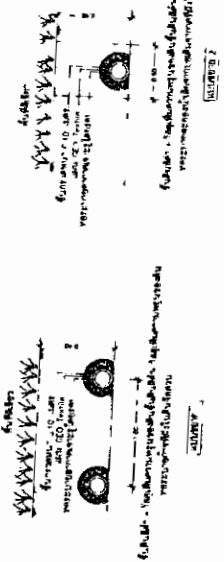
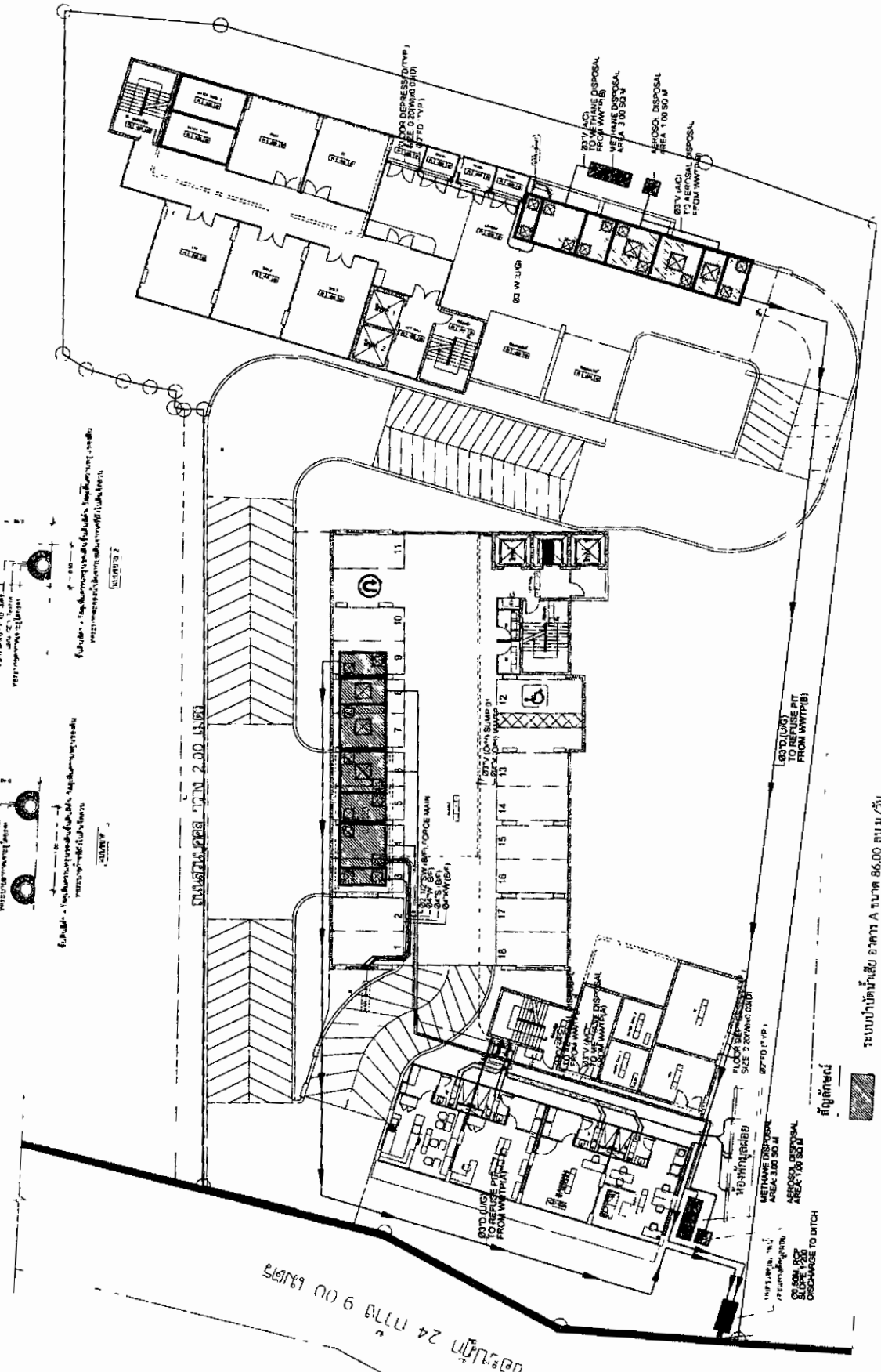
INVESTMENT CO., LTD.

9

PROJECT NAME  
 LOCATION  
 OWNER  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME: ...  
 LOCATION: ...  
 OWNER: ...  
 ARCHITECTS: ...  
 STRUCTURE ENGINEERS: ...  
 ELECTRICAL ENGINEERS: ...  
 MECHANICAL ENGINEERS: ...  
 SANITARY ENGINEERS: ...  
 LANDSCAPE ARCHITECTS: ...

REVISION  
 DRAWING TITLE  
 DRAWING NO.



- สัญลักษณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย อากาศ A ขนาด 86.00 ลบ.ม./วัน
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย อากาศ B ขนาด 86.00 ลบ.ม./วัน
  - แนวท่อน้ำเสีย
  - แนวท่อน้ำโสโครก
  - แนวท่อน้ำเสียจากห้องครัว
  - แนวท่อที่กินเพื่อระบายออกสู่รางระบายน้ำทิ้งของบ่อกัก 24
  - แนวรางระบายน้ำทิ้งของบ่อกัก 24
- วันที่ 24 กรกฎาคม 2563

**ad**

บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 (บริษัทในเครือ สยามโฮมส์ จำกัด)  
 บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 (บริษัทในเครือ สยามโฮมส์ จำกัด)  
 บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

Siam Home Development Co., Ltd.

**ad**

บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 (บริษัทในเครือ สยามโฮมส์ จำกัด)  
 บริษัท อาร์ท เอ็กซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

Siam Home Development Co., Ltd.

9

non degree studio  
15/78 Soi Tongkai 3,  
Yongwong Rd., Rama 9  
Angkor Mueang, Phnom  
Penh, Cambodia  
Telephone: 001 661 5735  
E-mail: nondegreestudio@gmail.com

PROJECT NAME  
โครงการอาคารพาณิชย์  
DEFINITION  
การวางผังระบบระบายน้ำ

OWNER  
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

DATE  
วันที่ 30/07/2557

DESIGNER  
สถาปนิก  
ชื่อ นามสกุล  
สมชาย ใจดี

STRUCTURE ENGINEERS  
วิศวกรโครงสร้าง  
ชื่อ นามสกุล  
สมชาย ใจดี

ELECTRICAL ENGINEERS  
วิศวกรไฟฟ้า  
ชื่อ นามสกุล  
สมชาย ใจดี

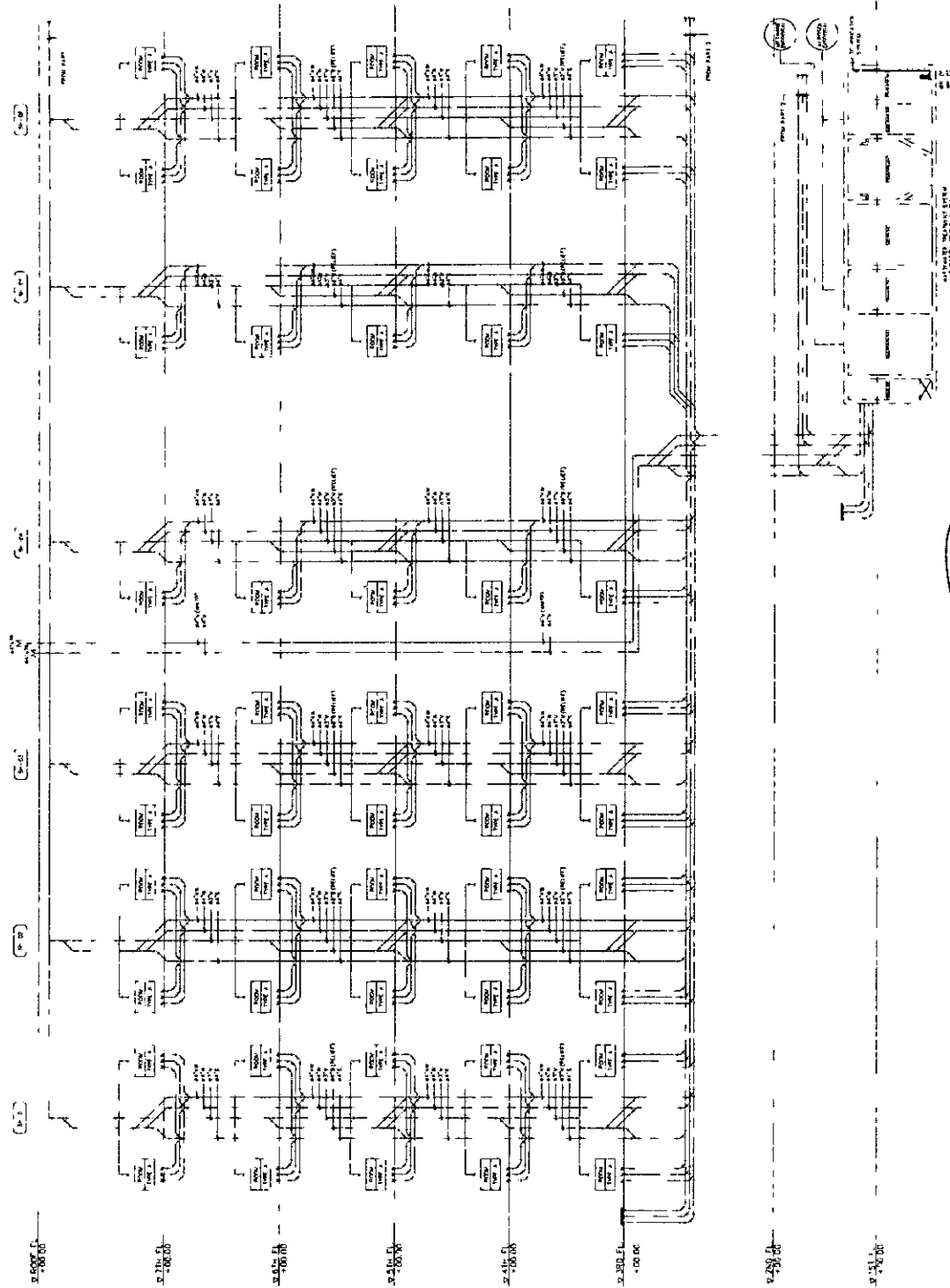
Mechanical Engineers  
วิศวกรเครื่องกล  
ชื่อ นามสกุล  
สมชาย ใจดี

Sanitary Engineers  
วิศวกรสุขาภิบาล  
ชื่อ นามสกุล  
สมชาย ใจดี

LANDSCAPE ARCHITECTS  
สถาปนิกภูมิสถาปัตย์  
ชื่อ นามสกุล  
สมชาย ใจดี

REVISION	NO.	DATE	DESCRIPTION

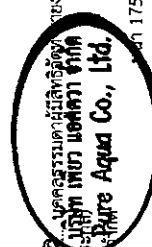
DATE  
วันที่ 30/07/2557



SCHEMATIC OF WASTEWATER DRAINAGE SYSTEM FOR BUILDING (PART 1)



ลงนาม.....กรรมการบริหาร  
 (นางสาวฉัตร สุระเสียด)  
 บริษัท อาร์ท เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 อนุสาวรีย์ 2563 1/FVFI OPMENT CO.,LTD.  
 หมายเลข 2563



ลงนาม.....สถาปนิก  
 (นางสาวระพีพร เตชะ)  
 บริษัท อาร์ท เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 อนุสาวรีย์ 2563  
 หมายเลข 2563

DATE  
วันที่ 17/5/192

9

www.inproeng.com  
15/21 Soi Langsri 9  
Yaowarat Rd. Bangkok  
Amphur Mueang Phranit  
10000 Thailand  
Telephone 02-661-3726  
E-mail inproeng@inproeng.com

PROJECT NAME  
PROJECT LOCATION  
OWNER  
ARCHITECTS  
STRUCTURE ENGINEERS  
ELECTRICAL ENGINEERS  
MECHANICAL ENGINEERS  
SANITARY ENGINEERS  
LANDSCAPE ARCHITECTS

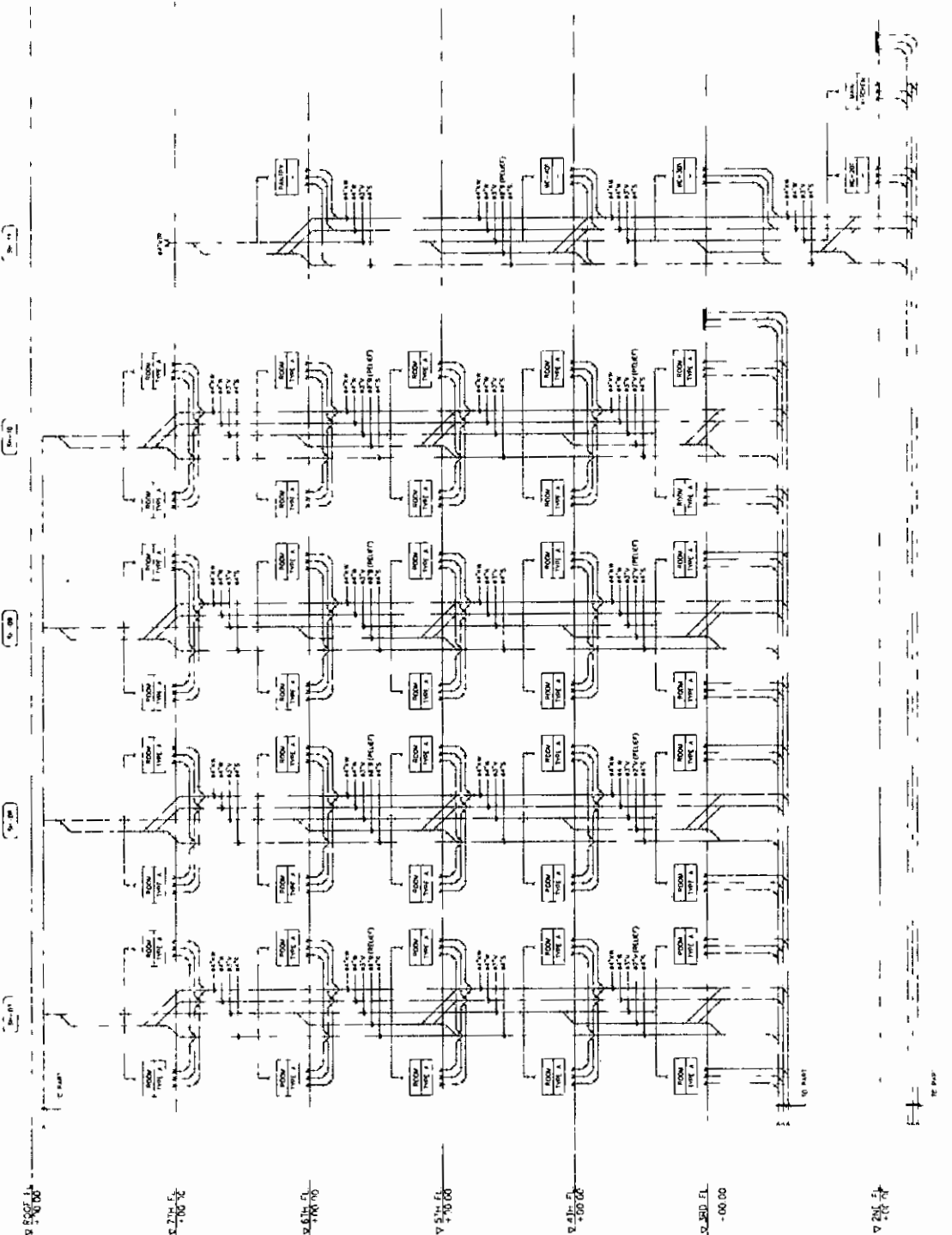
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER

PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER

PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER

PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER

PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER  
PROFESSIONAL ENGINEER

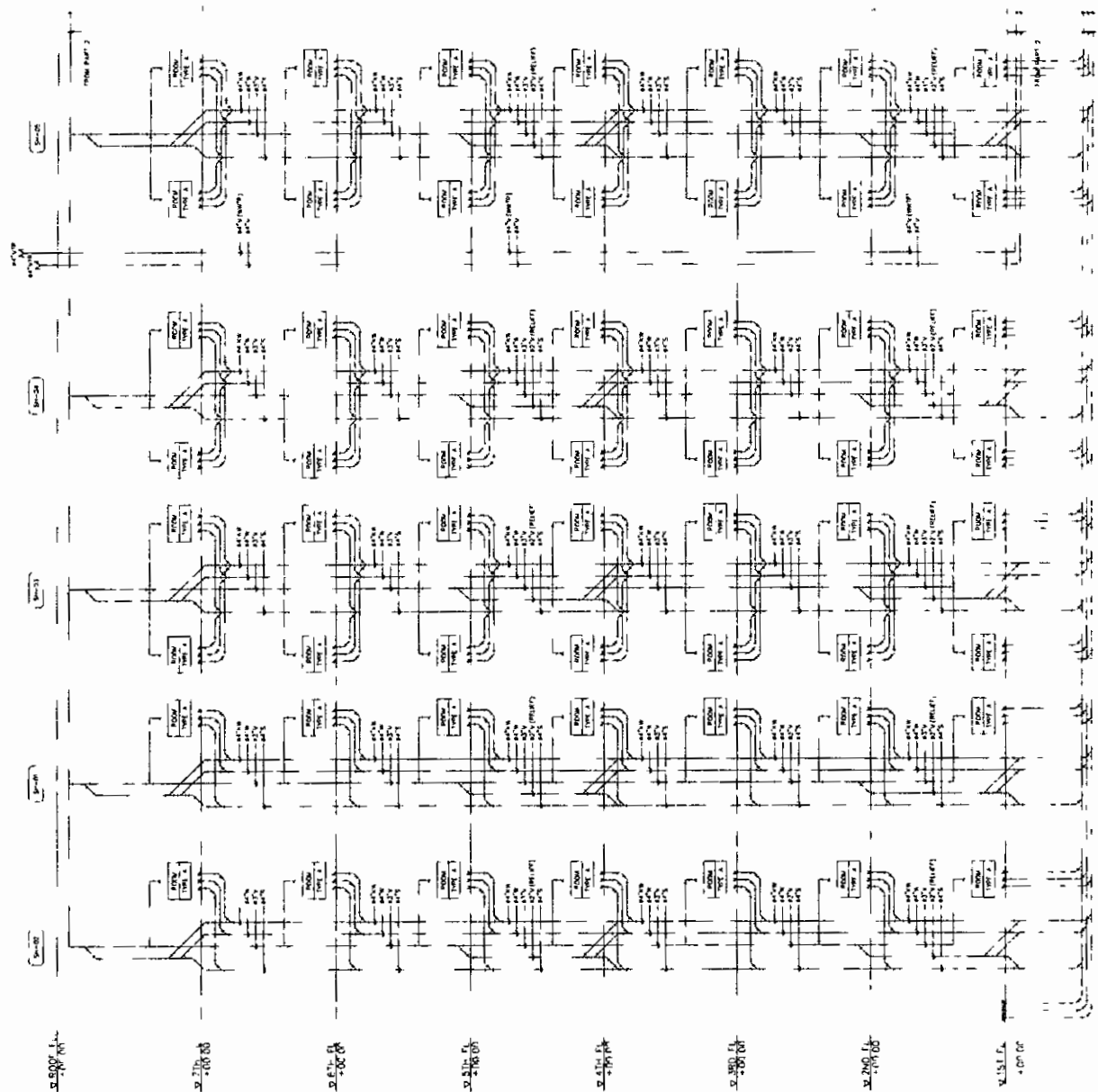


บริษัท อีทีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
เลขที่ 1176/192  
ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงจตุจักร  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130  
โทรศัพท์ 02-562-1176 โทรสาร 02-562-1177  
www.inproeng.com



บริษัท อีทีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
เลขที่ 1176/192  
ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงจตุจักร  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130  
โทรศัพท์ 02-562-1176 โทรสาร 02-562-1177  
www.inproeng.com

SCHEMATIC DIAGRAM OF WASTEWATER DRAINAGE SYSTEM FOR BUILDING A (PART 2)  
บริษัท อีทีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
เลขที่ 1176/192  
ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงจตุจักร  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130  
โทรศัพท์ 02-562-1176 โทรสาร 02-562-1177  
www.inproeng.com




  
 9°

PROJECT NAME: ...  
 LOCATION: ...  
 OWNER: ...  
 ARCHITECTS: ...  
 STRUCTURE ENGINEERS: ...  
 ELECTRICAL ENGINEERS: ...  
 MECHANICAL ENGINEERS: ...  
 SANITARY ENGINEERS: ...  
 LANDSCAPE ARCHITECTS: ...  
 DESIGNER: ...  
 DRAWING TITLE: ...

DRAWING NO.: ...  
 SHEET NO.: ...  
 SCALE: ...  
 DATE: ...



บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 (นางสาววิภาดา เลียดระวี)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

บริษัท อาร์ท เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 (นางสาววิภาดา สุระเสถียร)  
 บริษัท อาร์ท เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

MAIN DESIGN PROGRAM OF WASTEWATER DRAINAGE SYSTEM FOR BANGKOK UNIVERSITY  
 บริษัท อาร์ท เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 (นางสาววิภาดา สุระเสถียร)  
 บริษัท อาร์ท เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2563

9

WONG JARAT SUKHO  
WJSP Co. Limited  
100/100-101/102  
Ratchaprasong Road  
P.O. Box 100  
Bangkok 10000  
Thailand  
Telephone: 011 661 5715  
E-mail: wj@wjsp.com

PROJECT NAME  
โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสีย  
LOCATION  
พื้นที่บริเวณโครงการพัฒนา  
OWNER  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ โฮมดอปเมนต์ จำกัด

ARCHITECTS  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ โฮมดอปเมนต์ จำกัด  
NO. 1071

STRUCTURE ENGINEERS  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ โฮมดอปเมนต์ จำกัด  
NO. 10356

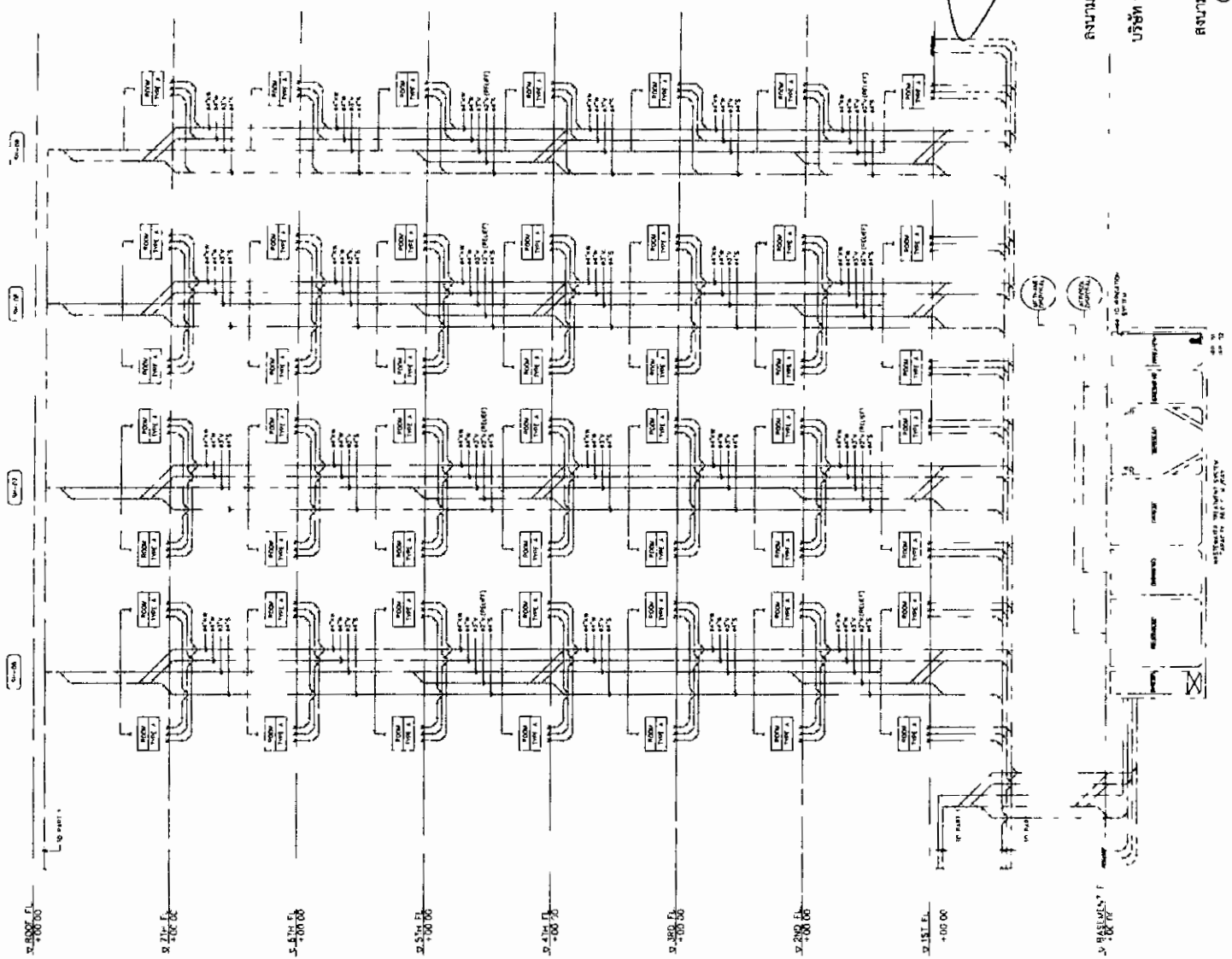
ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ โฮมดอปเมนต์ จำกัด  
NO. 6095

MECHANICAL ENGINEERS  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ โฮมดอปเมนต์ จำกัด  
NO. 37376

LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ โฮมดอปเมนต์ จำกัด  
NO. 728

REVISION  
DATE  
DRAWN BY  
CHECKED BY

DRAWING TITLE  
DRAWING NO.  
SCALE  
DATE  
PROJECT NO.



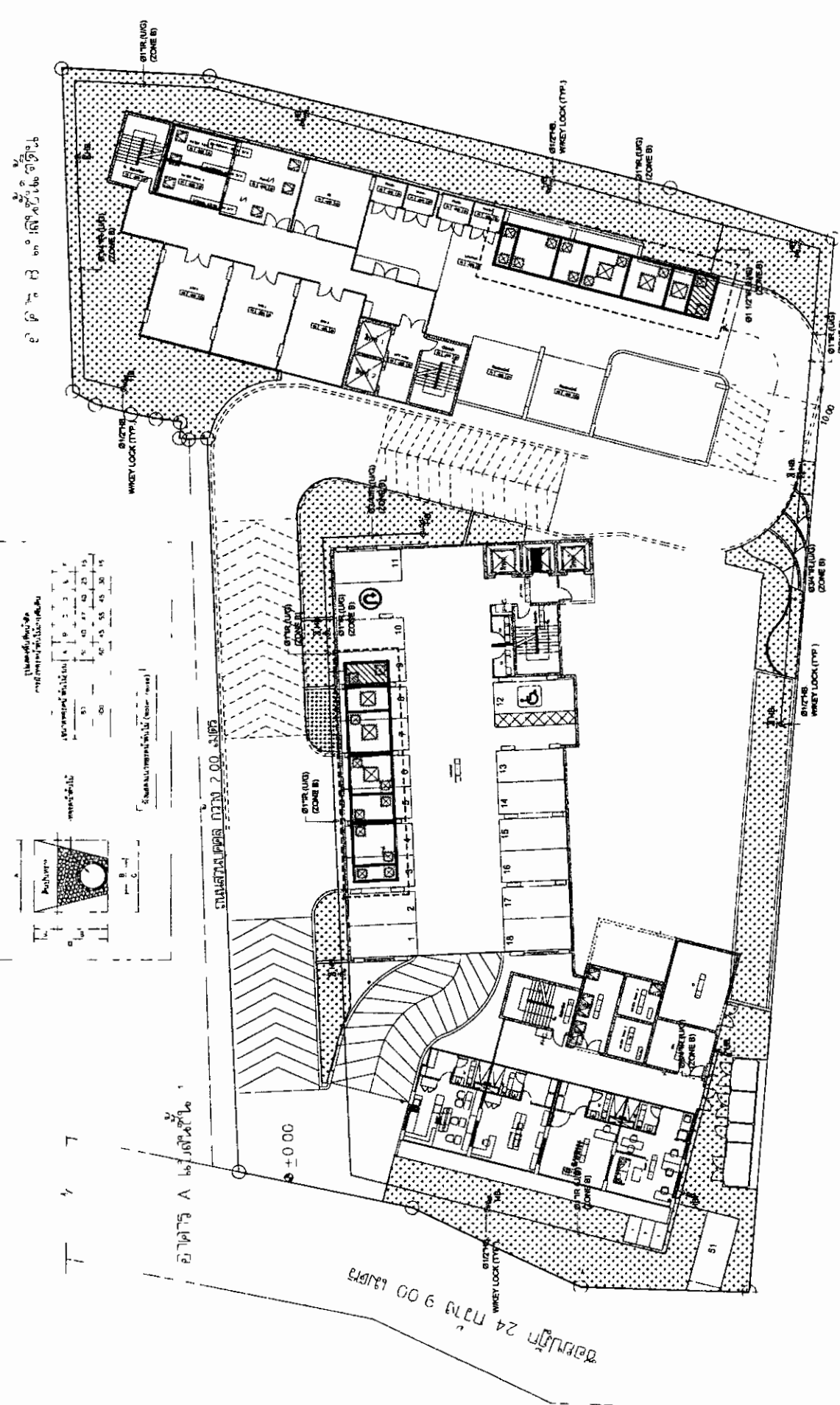
สถานที่: ..... กรุงเทพมหานคร  
(บางสวนอัมพร กรุงเทพฯ)  
บริษัท อาร์ท เฮ้าส์ โฮมดอปเมนต์ จำกัด  
เลขที่ ถนนแจ้งวัฒนะ 2563  
กรุงเทพมหานคร 10600  
โทรศัพท์: 011-661-5715  
โทรสาร: 011-661-5716  
เว็บไซต์: www.art-house.com

9<sup>0</sup>

PROJECT NAME  
 LOCATION  
 DATES  
 ARCHITECTS  
 STRUCTURE ENGINEERS  
 ELECTRICAL ENGINEERS  
 MECHANICAL ENGINEERS  
 SANITARY ENGINEERS  
 LANDSCAPE ARCHITECTS

PROJECT NAME: ...  
 LOCATION: ...  
 DATES: ...  
 ARCHITECTS: ...  
 STRUCTURE ENGINEERS: ...  
 ELECTRICAL ENGINEERS: ...  
 MECHANICAL ENGINEERS: ...  
 SANITARY ENGINEERS: ...  
 LANDSCAPE ARCHITECTS: ...

REVISION  
 DRAWING TITLE  
 DRAWING NO.  
 SHEET NO.  
 DATE



โครงการ...  
 บริษัท...  
 โทร. 179/192

โครงการ...  
 บริษัท...  
 โทร. 2563

สัญลักษณ์  
 บ่อเก็บน้ำใต้ ขนาด 14.80 ลบ.ม.  
 แนวท่อน้ำสำหรับระบายน้ำทิ้งสีเขียว

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page.





9

ชื่อสถาปนิก  
S.S.P. Co., Ltd.  
อาคาร 100 ปี ถนนสุขุมวิท  
ซอย 100 ปี ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-641 5115  
Email: ssp@sspc.com

PROJECT NAME  
โครงการอาคารพาณิชย์

LOCATION  
โครงการพาณิชย์ ถนนสุขุมวิท

OWNER  
บริษัท อีที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECTS  
บริษัท เอส.เอส.พี. จำกัด  
เลขที่ 100 ปี ถนนสุขุมวิท

STRUCTURE ENGINEERS  
บริษัท อีที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 100 ปี ถนนสุขุมวิท

ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท เอส.เอส.พี. จำกัด  
เลขที่ 100 ปี ถนนสุขุมวิท

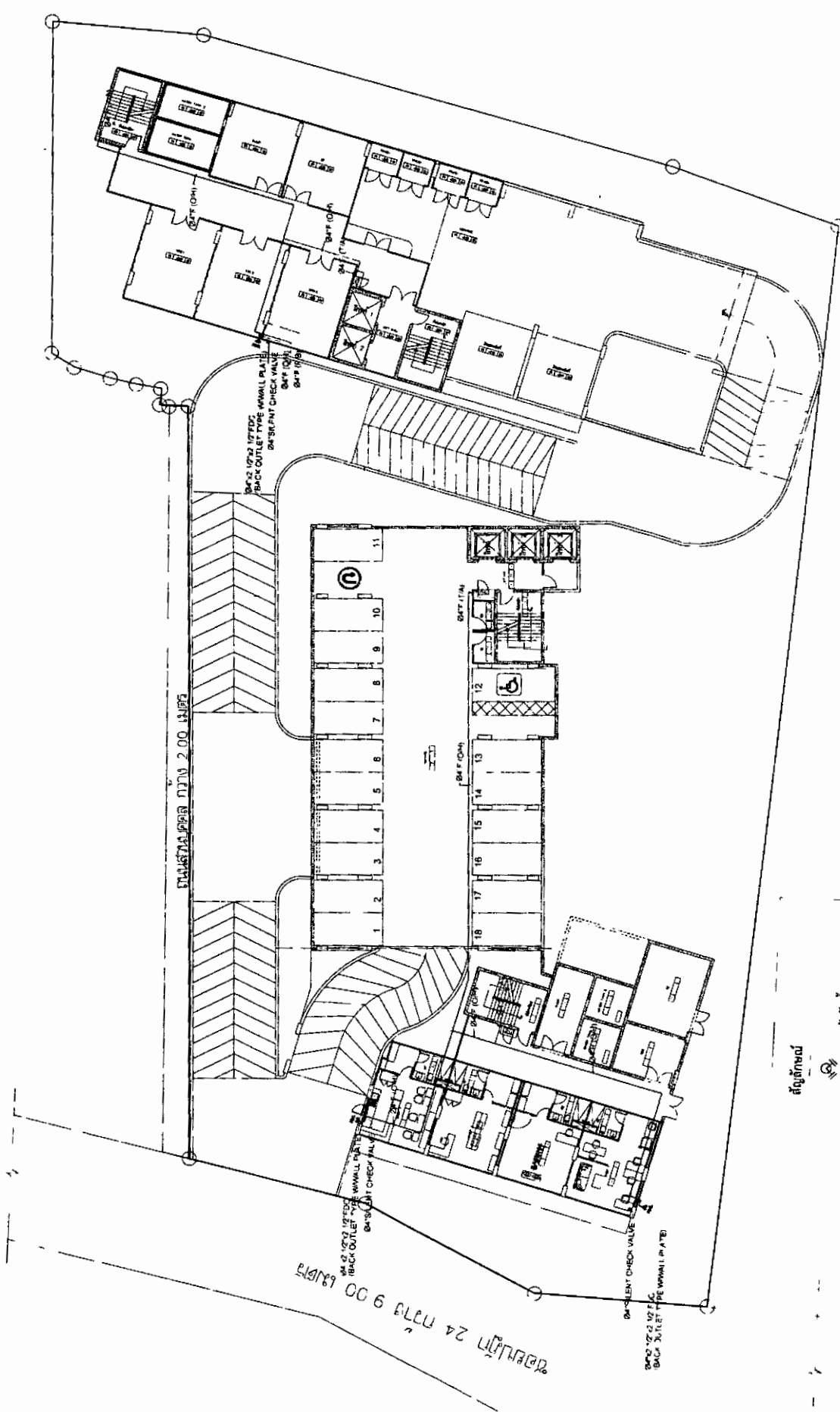
Mechanical Engineers  
บริษัท เอส.เอส.พี. จำกัด  
เลขที่ 100 ปี ถนนสุขุมวิท

Sanitary Engineers  
บริษัท เอส.เอส.พี. จำกัด  
เลขที่ 100 ปี ถนนสุขุมวิท

LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท เอส.เอส.พี. จำกัด  
เลขที่ 100 ปี ถนนสุขุมวิท

REVISION  
No. +  
Description

DRAWING TITLE



สถาปนิก... บริษัท เอส.เอส.พี. จำกัด  
(นางสาววราภรณ์ เลิศกุล)  
บริษัท เอส.เอส.พี. จำกัด

สถาปนิก... บริษัท อีที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(นางสาวรัชชานา สุระสิงห์)  
บริษัท อีที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สัญญาฉบับที่ 2563  
FDC  
24 F. 041

วันที่ 25/07/2563  
1. 2563-070  
1. 150



9°

nine degree studio  
115/115 Soi Tung-Ka 9,  
Yaowaraj Rd, Ratcha  
Anghur Muang, Phrasit  
10000 Thailand  
Telephone: 081-661-5715  
E-mail: ninedegreesstudio@gmail.com

PROJECT NAME  
โครงการอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น  
LOCATION  
พื้นที่ 2 ไร่ 2 งาน 10 ตารางวา  
OWNER  
บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECTS  
นายแพทย์ พันธุ์ น.ร.ด. 3071

STRUCTURE ENGINEERS  
นายแพทย์ พันธุ์ น.ร.ด. 10356

ELECTRICAL ENGINEERS  
นายแพทย์ พันธุ์ น.ร.ด. 6095

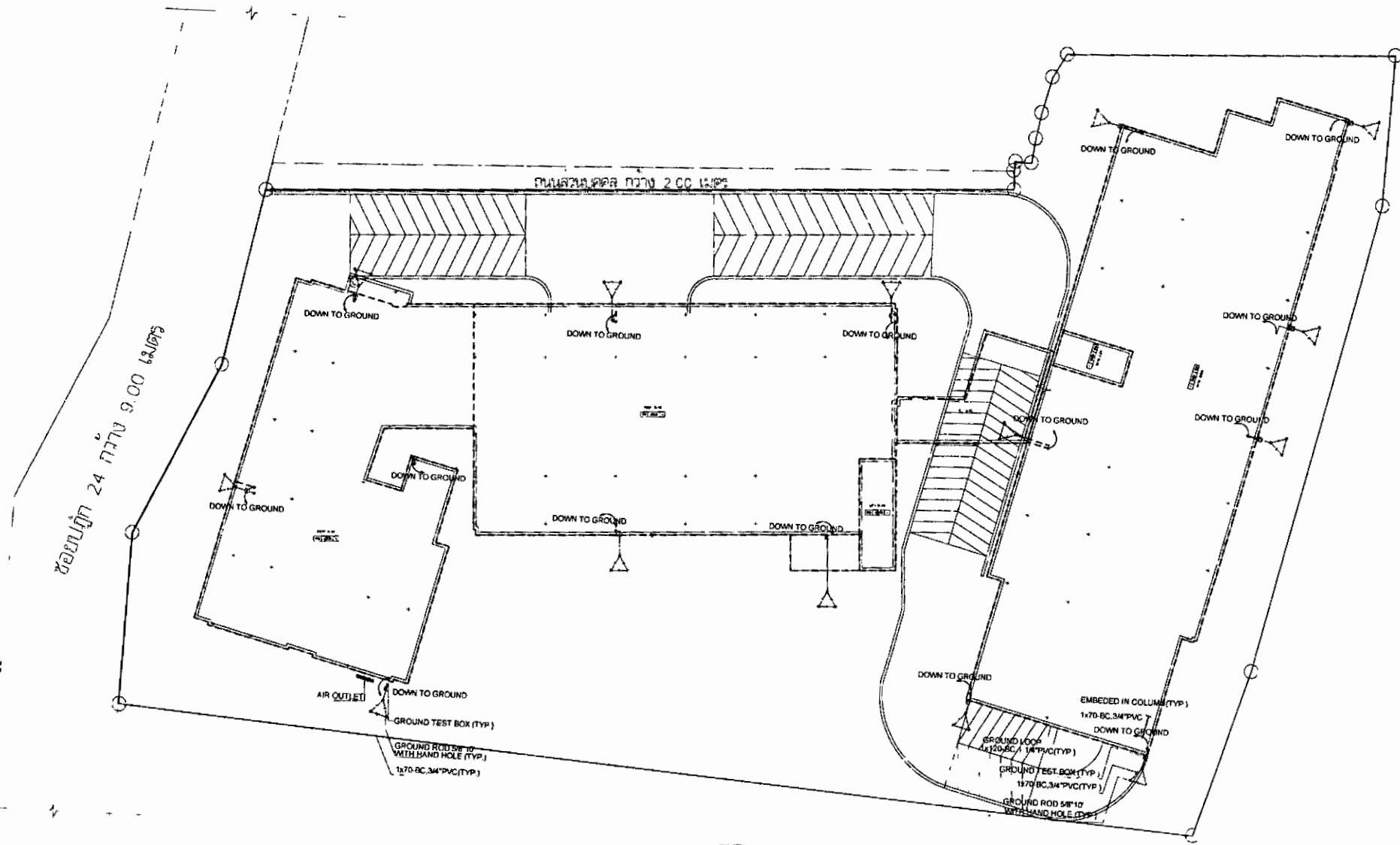
MECHANICAL ENGINEERS  
นายแพทย์ พันธุ์ น.ร.ด. 37326

SANITARY ENGINEERS  
นายแพทย์ พันธุ์ น.ร.ด. 2141

LANDSCAPE ARCHITECTS  
นายแพทย์ พันธุ์ น.ร.ด. 228

REVISION		
NO.	DESCRIPTION	DATE

DRAWING TITLE  
DRAWING NO.  
DATE



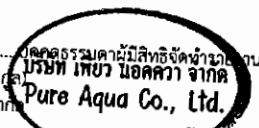
ข้อบัญญัติ 24 หน้า 9.00 ตารางวา

โครงการอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น

นางสาว.....  
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



นางสาว.....  
(นางสาววรรณกานต์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



Handwritten notes and a circular stamp at the bottom left of the page.



9

ชื่อสถาปนิก  
MTR Co., Limited,  
Yongkhaok Road,  
Bangkok 10000, Thailand  
Telephone: 081 661 1315  
Fax: 02 626 8222

PROJECT NAME  
อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น  
LOCATION  
ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 24  
OWNER  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด

ARCHITECTS  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด  
STRUCTURE ENGINEERS  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด

ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด  
MECHANICAL ENGINEERS  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด

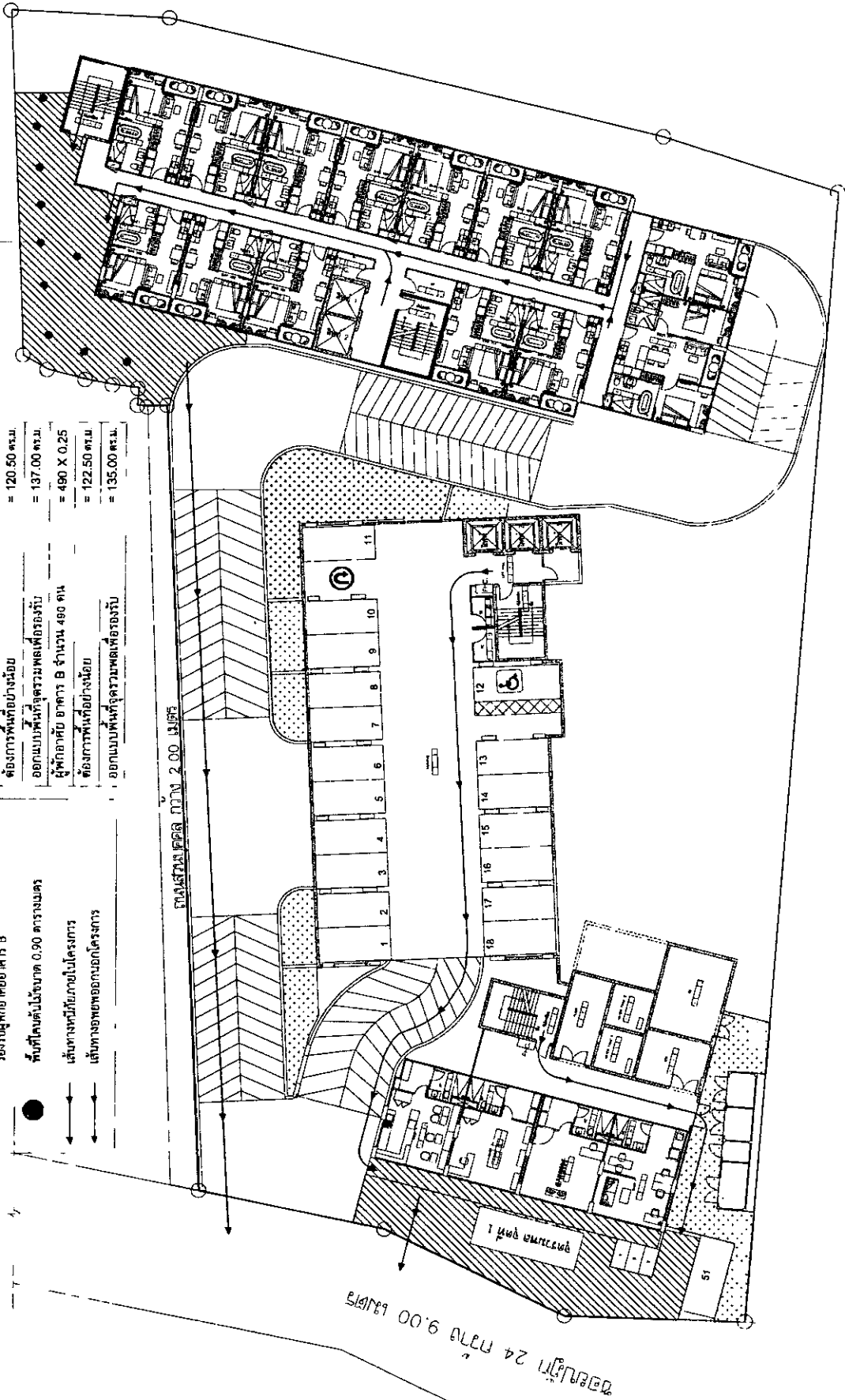
REVISION  
NO. DATE

DATE  
DRAWING TITLE

ตารางสรุปพื้นที่อาคารพาณิชย์โครงการ

จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ	= 972 คน
พื้นที่อาคารพาณิชย์โครงการ	= 482 X 0.25
ผู้พักอาศัยและพนักงาน อาคาร A จำนวน 482 คน	= 120.50 ตร.ม.
ต้องการพื้นที่อย่างน้อย	= 137.00 ตร.ม.
ออกแบบพื้นที่อาคารพาณิชย์รองรับ	= 480 X 0.25
ผู้พักอาศัย อาคาร B จำนวน 480 คน	= 122.50 ตร.ม.
ต้องการพื้นที่อย่างน้อย	= 135.00 ตร.ม.
ออกแบบพื้นที่อาคารพาณิชย์รองรับ	

- จุดรวมพล จุดที่ 1 มีพื้นที่ 137.00 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานประจำอาคาร A
- จุดรวมพล จุดที่ 2 มีพื้นที่ 135.00 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจำนวน 10 คน รองรับผู้พักอาศัยอาคาร B
- พื้นที่โถงบันไดขนาด 0.90 ตารางเมตร
- เส้นทางหนีภัยในโครงการ
- เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ



สถาปนิก  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด



สถาปนิก  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด  
บริษัท อีที เอ็ม จำกัด

ชื่อสถาปนิก  
MTR Co., Limited,  
Yongkhaok Road,  
Bangkok 10000, Thailand  
Telephone: 081 661 1315  
Fax: 02 626 8222



อาคาร A ห้องชุดเพื่อการเช่า แปลงชั้น 3

อาคาร B ห้องชุดเพื่อการเช่า แปลงชั้น 1

- สัญลักษณ์
- ทางลาดสำหรับคนชรา/ผู้พิการ
  - เส้นทางอำนวยความสะดวกสำหรับคนชรา/ผู้พิการ
  - ลิฟต์อำนวยความสะดวกคนชรา/ผู้พิการ
  - ห้องน้ำสำหรับคนชรา/ผู้พิการ
  - ห้องพักสำหรับคนชรา/ผู้พิการ จำนวน 2 ห้อง

ซอยบึง 24 กว้าง 9.00 เมตร

ถนนสามัคคี กว้าง 2.00 เมตร

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6 เมตร

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6 เมตร

แนวกำแพงกั้นดิน

one degree studio  
145/25 Sw Tung-Ra 9,  
Yanwarin Rd., Ratcha  
Anong Nueang, Phasi  
83000 Thailand  
Telephone 081 661 5175  
E-mail onedegreestudio@gmail.com

PROJECT NAME  
อาคารชุดเพื่อการเช่า 2 ชั้น  
LOCATION  
โครงการ บ้านเมือง งามวิจิตร  
OWNER  
บริษัท อาร์ท เอ็น ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECTS  
นายพรวิ พิณใหญ่ อ.รณ ตรีวิ

STRUCTURE ENGINEERS  
นายธีรภัฏ บุญแก้ว RE 10356

ELECTRICAL ENGINEERS  
นายพชรพงศ์ อธิชาตกุล RE 6005

MECHANICAL ENGINEERS  
นายพชรพงศ์ อธิชาตกุล RE 37308  
นายอนุวัฒน์ อธิชาตกุล

SANITARY ENGINEERS  
นายธีรภัฏ บุญแก้ว RE 2147

LANDSCAPE ARCHITECTS  
นายพชรพงศ์ อธิชาตกุล RE 728

REVISION	DATE	BY	CHK

DRAWING TITLE

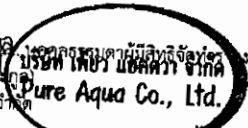
DRAWING NO

9/2/2563

วันที่ 9/2/2563  
นายพรวิ พิณใหญ่  
สถาปนิก

ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาบริษัท  
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)  
บริษัท อาร์ท เอ็น ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กฎหมายที่ 2563 DEVELOPMENT CO. LTD

ลงนาม.....นายพชรพงศ์ อธิชาตกุล  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตรง)  
บริษัท เทียว แอควา จำกัด  
กฎหมายที่ 2563 Pure Aqua Co., Ltd.



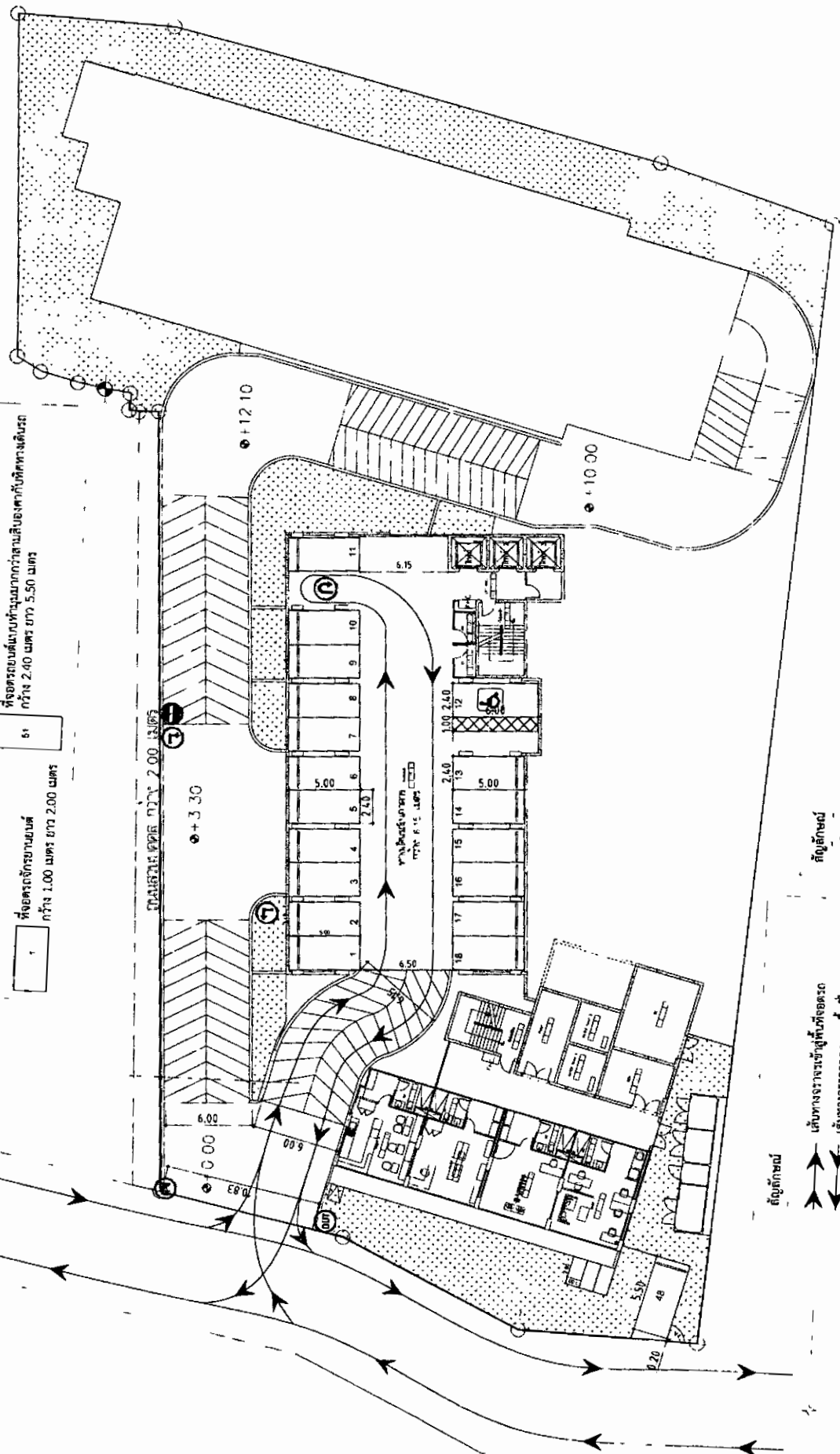
9

new Angkor studio  
15/75, Siv Taple-Ay  
Yamoung Rd., Boeaka  
Angkor Mueang, Phnom  
Penh, Cambodia  
8000 Thailand  
Telephone: 011 641 5710  
Email: newangkorstudio@gmail.com

PROJECT NAME  
ชื่อโครงการ: อาคารพาณิชย์  
LOCATION  
ที่ตั้งโครงการ: ซอย 15/75 ซ.ต. 15  
OWNER  
ผู้เป็นเจ้าของ: บริษัท อควา จำกัด  
ARCHITECTS  
สถาปนิก: บริษัท อควา จำกัด โทร 10356  
STRUCTURAL ENGINEERS  
วิศวกรโครงสร้าง: บริษัท อควา จำกัด โทร 10356  
ELECTRICAL ENGINEERS  
วิศวกรไฟฟ้า: บริษัท อควา จำกัด โทร 10356  
MECHANICAL ENGINEERS  
วิศวกรเครื่องกล: บริษัท อควา จำกัด โทร 10356  
SANITARY ENGINEERS  
วิศวกรสุขาภิบาล: บริษัท อควา จำกัด โทร 10356  
LANDSCAPE ARCHITECTS  
สถาปนิกภูมิสถาปัตย์: บริษัท อควา จำกัด โทร 10356

REVISION	NO	DESCRIPTION	DATE

DRAWING TITLE  
ชื่อโครงการ: อาคารพาณิชย์  
DRAWING NO  
เลขที่โครงการ: 2563



ห้องจอดรถสำหรับคนพิการ กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร และมีที่ว่างด้านข้าง 1.00 เมตร

ห้องจอดรถแบบตั้งฉากกับที่จอดรถเดิม กว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.00 เมตร

ห้องจอดรถแบบหันหน้ามากกว่าสามสิบองศาจากที่จอดรถเดิม กว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.50 เมตร

ห้องจอดรถขนาบข้าง กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร

- สัญลักษณ์
- (N) ทางเข้า
  - (O) ทางออก
  - (P) ลิฟต์
  - (E) ลิฟต์
  - (T) ลิฟต์
  - (S) ลิฟต์
  - (H) ลิฟต์
  - (L) ลิฟต์
  - (R) ลิฟต์
  - (B) ลิฟต์
  - (K) ลิฟต์
  - (X) ลิฟต์
  - (Y) ลิฟต์
  - (Z) ลิฟต์

- สัญลักษณ์
- เส้นทางจราจรเข้าสู่ที่จอดรถ
  - ← เส้นทางจราจรออกนอกพื้นที่โครงการ
  - ↔ เส้นทางจราจรบริเวณซอยที่ 24

สงวนลิขสิทธิ์ในเอกสารนี้  
หากมีการลอกเลียนแบบ  
โดยไม่ได้รับอนุญาต  
จะดำเนินคดีตามกฎหมาย  
Pure Aqua Co., Ltd.



สงวนลิขสิทธิ์  
บริษัท อควา จำกัด  
เลขที่โครงการ 2563

วันที่: 15/07/2015  
เวลา: 10:00 น.

9

new design studio  
15/25 Soi Tangkua 5  
Yongwek Rd. Bangna  
Bangkok 10260 Thailand  
Telephone: 081 661 5716  
E-mail: newdesignstudio@gmail.com

PROJECT NAME  
โครงการอาคารพาณิชย์

LOCATION  
พื้นที่บริเวณซอยสุขุมวิท 24

OWNER  
บริษัท อี.ที.อี. จำกัด & บริษัท อี.ที.อี. จำกัด

ARCHITECT  
บริษัท อี.ที.อี. จำกัด

STRUCTURE ENGINEERS  
บริษัท อี.ที.อี. จำกัด

ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท อี.ที.อี. จำกัด

METHEANICAL ENGINEERS  
บริษัท อี.ที.อี. จำกัด

SANITARY ENGINEERS  
บริษัท อี.ที.อี. จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท อี.ที.อี. จำกัด

DRIVISION

DATE

SCALE

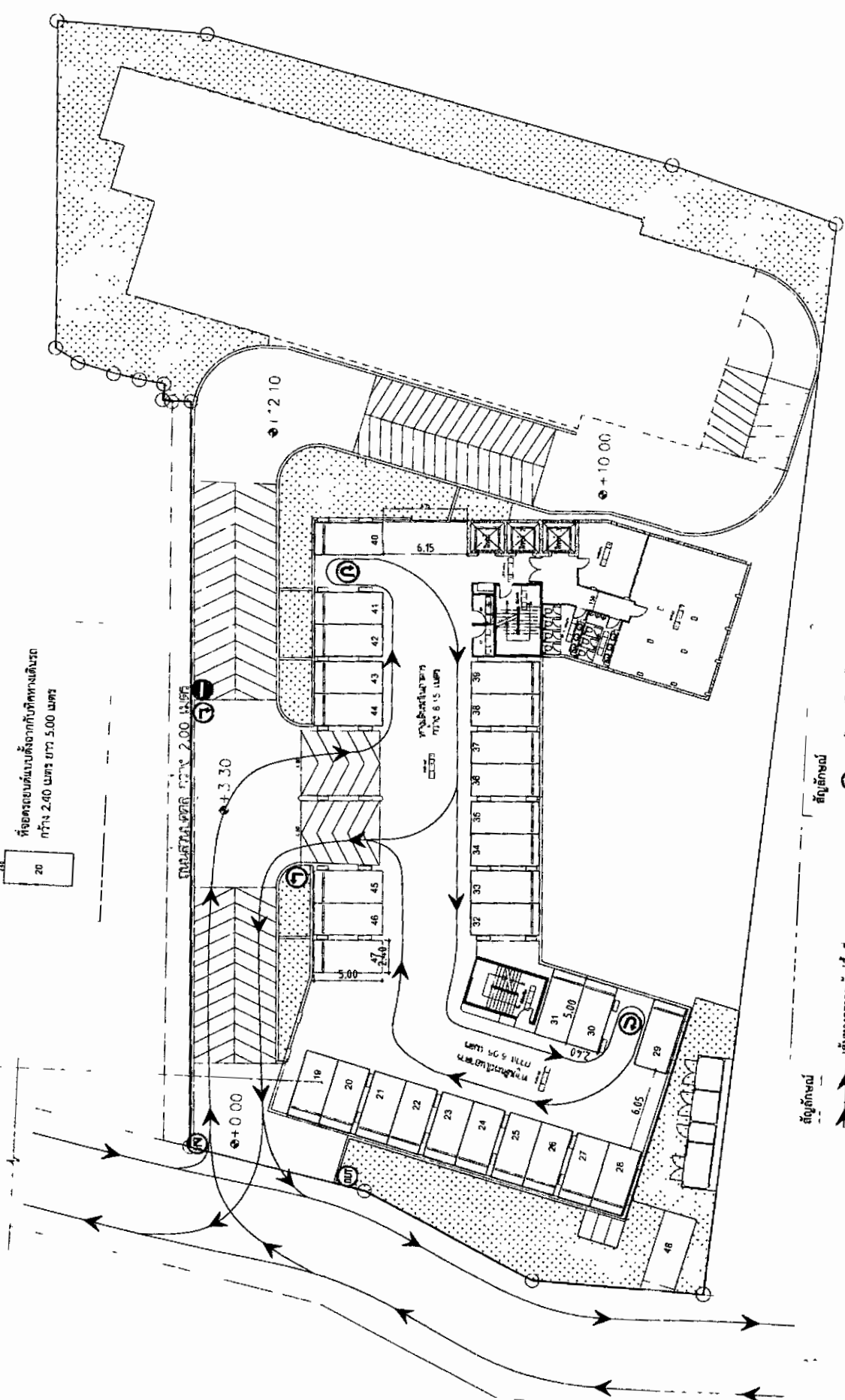
DRAWING TITLE

DRAWING NO.

พื้นที่รวมทั้งหมด 2.00 ไร่  
พื้นที่อาคาร 2.40 ไร่  
พื้นที่ว่าง 5.00 ไร่

20

พื้นที่ A และพื้นที่ B



สัญลักษณ์  
 (N) ทางเข้า  
 (M) ทางออก  
 (P) ลิฟต์

สัญลักษณ์  
 → เส้นทางจราจรเข้าสู่พื้นที่จอดรถ  
 → เส้นทางจราจรออกพื้นที่โครงการ  
 → ทิศทางการจราจรบริเวณถนนพญาไท 24

บริษัท อี.ที.อี. จำกัด  
 (บางจาก) จำกัด  
 บริษัท อี.ที.อี. จำกัด  
 ถนนสุขุมวิท 24



บริษัท อี.ที.อี. จำกัด  
 (บางจาก) จำกัด  
 บริษัท อี.ที.อี. จำกัด  
 ถนนสุขุมวิท 24

บริษัท อี.ที.อี. จำกัด  
 (บางจาก) จำกัด  
 บริษัท อี.ที.อี. จำกัด  
 ถนนสุขุมวิท 24

9°

nine degree studio  
143/75 Soi Tung-Ka 9,  
Yaowarat Rd. Ratcha  
Anghur Miang, Phraek  
#1000 Thailand

Telephone : 081 861 5115  
E-mail : ninedegreesstudio@gmail.com

PROJECT NAME  
โครงการอาคารพาณิชย์ 9 องศา

LOCATION  
พื้นที่เลขที่ 24 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

OWNER  
บริษัท อาริต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECTS  
นายวิชาญ พันธุ์สูง 080 3071

STRUCTURE ENGINEERS  
นายสุวิทย์ วัฒนวงศ์ 081 101156

ELECTRICAL ENGINEERS  
นายวิชาญ พันธุ์สูง 080 3071

MECHANICAL ENGINEERS  
นายวิชาญ พันธุ์สูง 080 3071

SANITARY ENGINEERS  
นายวิชาญ พันธุ์สูง 080 3071

LANDSCAPE ARCHITECTS  
นายวิชาญ พันธุ์สูง 080 3071

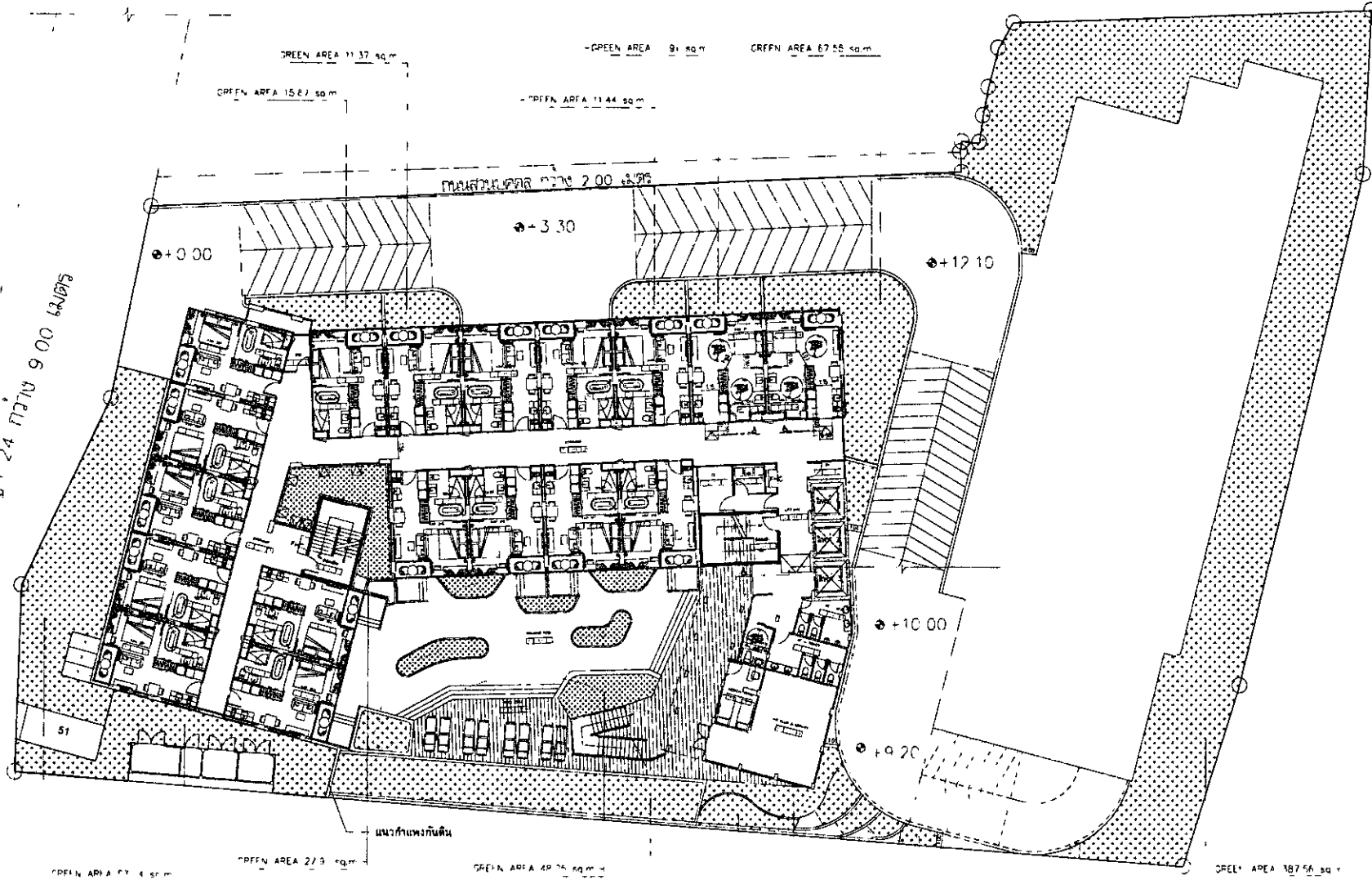
REVISION

DRAWING TITLE

DRAWN BY

CHECKED BY

DATE



GREEN AREA 1137.90 sq.m  
GREEN AREA 91.90 sq.m  
GREEN AREA 67.55 sq.m  
GREEN AREA 15.62 sq.m  
GREEN AREA 11.44 sq.m  
GREEN AREA 27.9 sq.m  
GREEN AREA 47.76 sq.m  
GREEN AREA 187.56 sq.m  
GREEN AREA 47.87 sq.m  
GREEN AREA 67.55 sq.m

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ	
พื้นที่สีเขียว		= 972 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว		= 972 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว		= 778.05 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว		= 76.16 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว		= 110.35 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด		= 973.56 ตร.ม.
อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ		= 1.00 ตร.ม./คน
จำนวนผู้พักอาศัย 952 คน และพนักงานโครงการ 20 คน		
พื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตร.ม./คน		

ลงนาม ..... กรรมการผู้จัดการของบริษัท  
(นางสาวณิชา สุระเสียง)  
บริษัท อาริต เฮาส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563 DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม ..... กรรมการผู้จัดการของบริษัท  
(นางสาววรรณา เลี้ยวศิริ)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563 Pure Aqua Co., Ltd.  
หน้า 189/192

ผังพื้นที่สีเขียว  
มาตราส่วน

9

one degree studio  
15/17 Soi Tongkha 5  
Yaowarat Rd, Bangkok  
Angkor Hotel, Phone  
8960 Thailand  
Telephone 081 661 5175  
Email: one@degreesstudio.com

PROJECT NAME  
โครงการบ้านเดี่ยว 7 ชั้น  
LOCATION  
พื้นที่: 3 ไร่ 2 งาน 10 ตารางวา  
DUEK  
ถนนพหลโยธิน ซอย รามคำแหง 47A

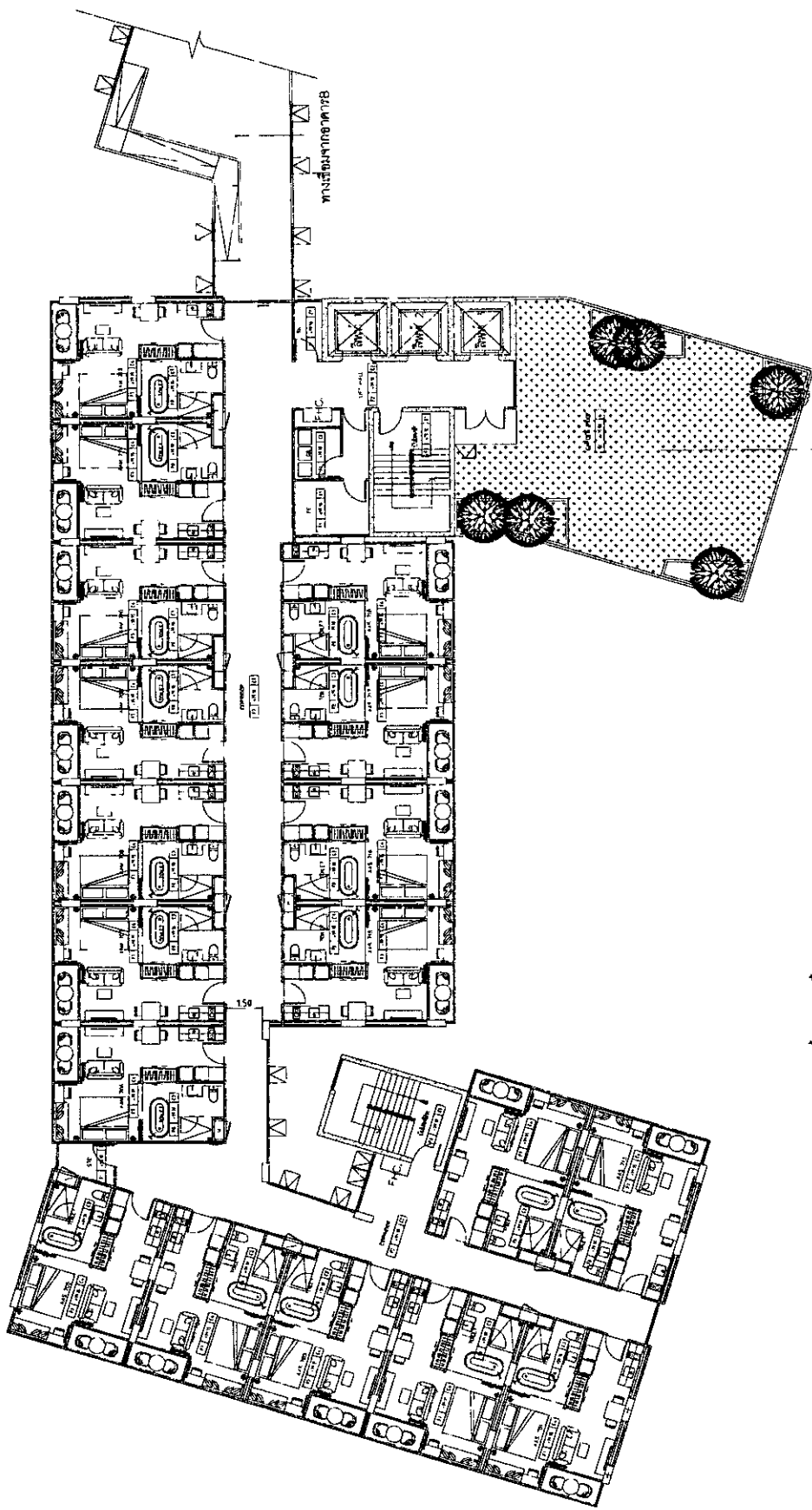
ARCHITECTS  
บริษัท ดีไซน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด  
STRUCTURE ENGINEERS  
บริษัท วิศวกรรมโครงสร้าง จำกัด  
ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า จำกัด

MECHANICAL ENGINEERS  
บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล จำกัด  
SANITARY ENGINEERS  
บริษัท วิศวกรรมสุขาภิบาล จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท ดีไซน์ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

REVISION  
NO. DATE

DRAWING TITLE  
DRAWING NO.  
DATE  
SCALE

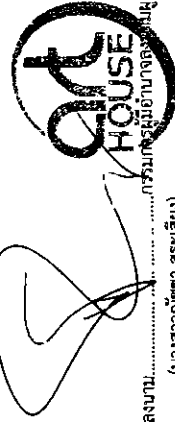


ตารางพื้นที่ใช้สอย ชั้น 7

ชนิดการใช้งาน	รายละเอียด	รวมพื้นที่
พื้นที่อยู่อาศัย		103.45 ตร.ม.
พื้นที่จอดรถ		15.00 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม		118.45 ตร.ม.

จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ	= 972 คน
โครงการพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	= 972 ตร.ม.
ออกแบบพื้นที่สีเขียว ปกติ	= 778.05 ตร.ม.
ออกแบบพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 3 (อาคาร A)	= 76.16 ตร.ม.
ออกแบบพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7 (อาคาร A)	= 118.35 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	= 972.56 ตร.ม.
อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ	= 1.00 ตร.ม./คน

\*จำนวนผู้พักอาศัย 92 คน และพนักงานโครงการ 20 คน  
\*\*พื้นที่ใช้สอยไม่รวมที่ 1 ตร.ม./คน



สถาปนิก.....กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
(นางสาวชัชชา สุระเสด็จ)  
บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด OP.MI.NT CO. LTD.  
ถนนพหลโยธิน 2563

สถาปนิก.....กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
(นางสาววราภรณ์ เจริญสัมพันธ์)  
บริษัท อาร์ต เฮ้าส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
Pione Aqua Co., Ltd.  
ถนนพหลโยธิน 2563

อาคาร - A

9

ชื่อโครงการ  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5,  
Tambon, BG, Bangkok  
Angkor Mueang, Phraet  
8000 Thailand  
Telephone: 081 661 5115  
E-mail: [info@aquacorp.com](mailto:info@aquacorp.com)

PROJECT NAME  
โครงการอาคารพาณิชย์  
LOCATION  
พื้นที่เลขที่ 155/15 ซ. พหลโยธิน 5  
DMSR  
ที่ดินเลขที่ 155/15 ซ. พหลโยธิน 5

ARCHITECTS  
บริษัท อควา จำกัด  
สถาปนิก  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5

STRUCTURE ENGINEERS  
บริษัท อควา จำกัด  
วิศวกร  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5

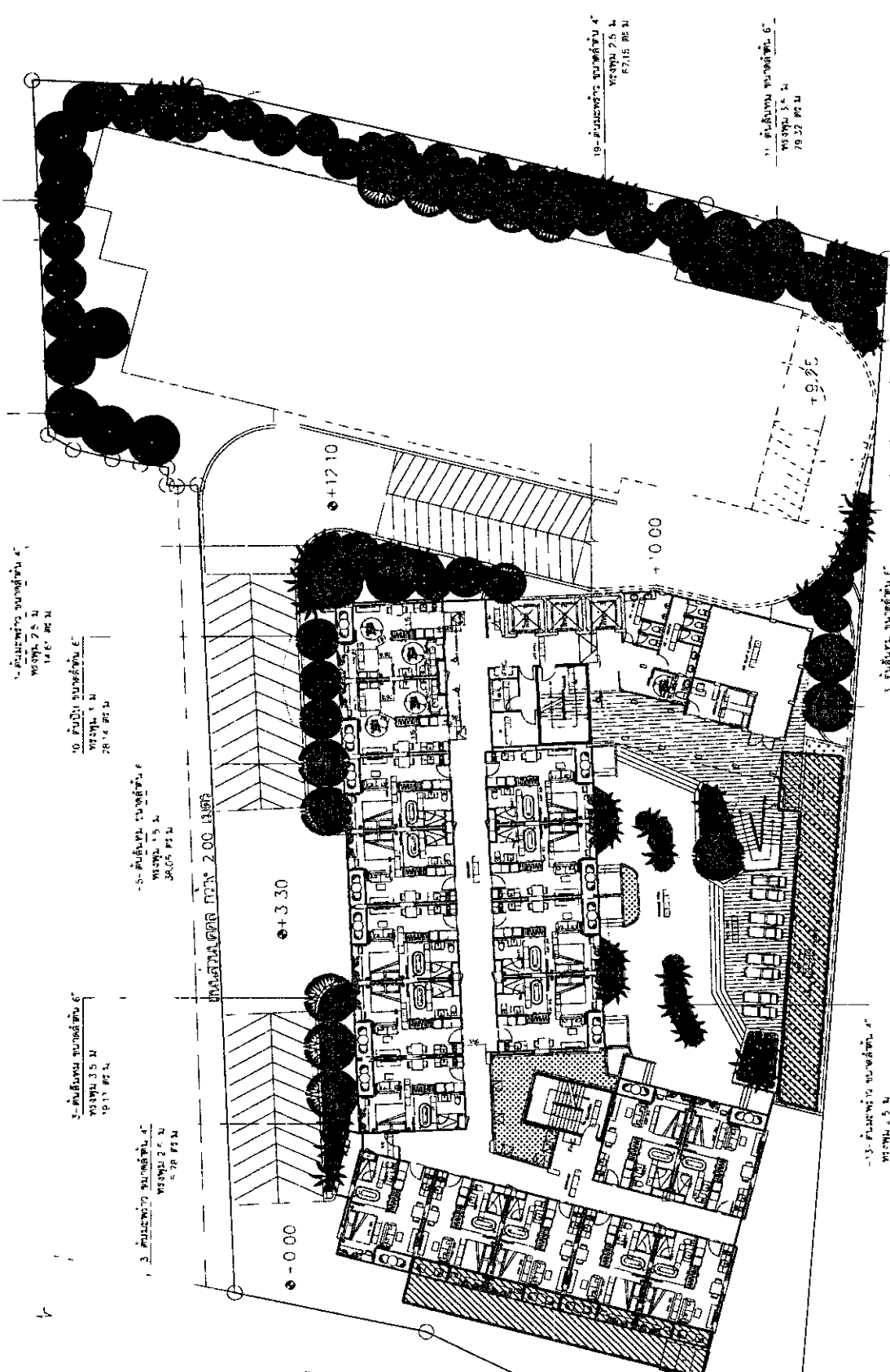
ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท อควา จำกัด  
วิศวกร  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5

Mechanical Engineers  
บริษัท อควา จำกัด  
วิศวกร  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5

SANITARY ENGINEERS  
บริษัท อควา จำกัด  
วิศวกร  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5

LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท อควา จำกัด  
สถาปนิก  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5

REVISION  
DRAWING TITLE  
DRAWING NO.



1- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
2- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
3- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
4- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
5- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
6- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
7- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
8- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
9- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
10- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
11- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่  
12- พื้นอาคารพาณิชย์ 4' 4  
พื้นที่ 3.4 ไร่  
18.42 ไร่

บริษัท อควา จำกัด  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 081 661 5115  
www.aquacorp.com

พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารพาณิชย์ (ตร.ม.)	พื้นที่จอดรถ (ตร.ม.)	พื้นที่ว่าง (ตร.ม.)	พื้นที่ว่างที่เหลือ (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอย	31	3.50	9.62	206.22	237.83
พื้นที่ว่าง	58	2.50	4.81	288.68	171.00
พื้นที่ว่าง	17	3.00	7.07	120.19	74.27
พื้นที่ว่าง				708.10	480.19

บริษัท อควา จำกัด  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 081 661 5115  
www.aquacorp.com

บริษัท อควา จำกัด  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 081 661 5115  
www.aquacorp.com

บริษัท อควา จำกัด  
155/15 ซ. พหลโยธิน 5  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 081 661 5115  
www.aquacorp.com

9

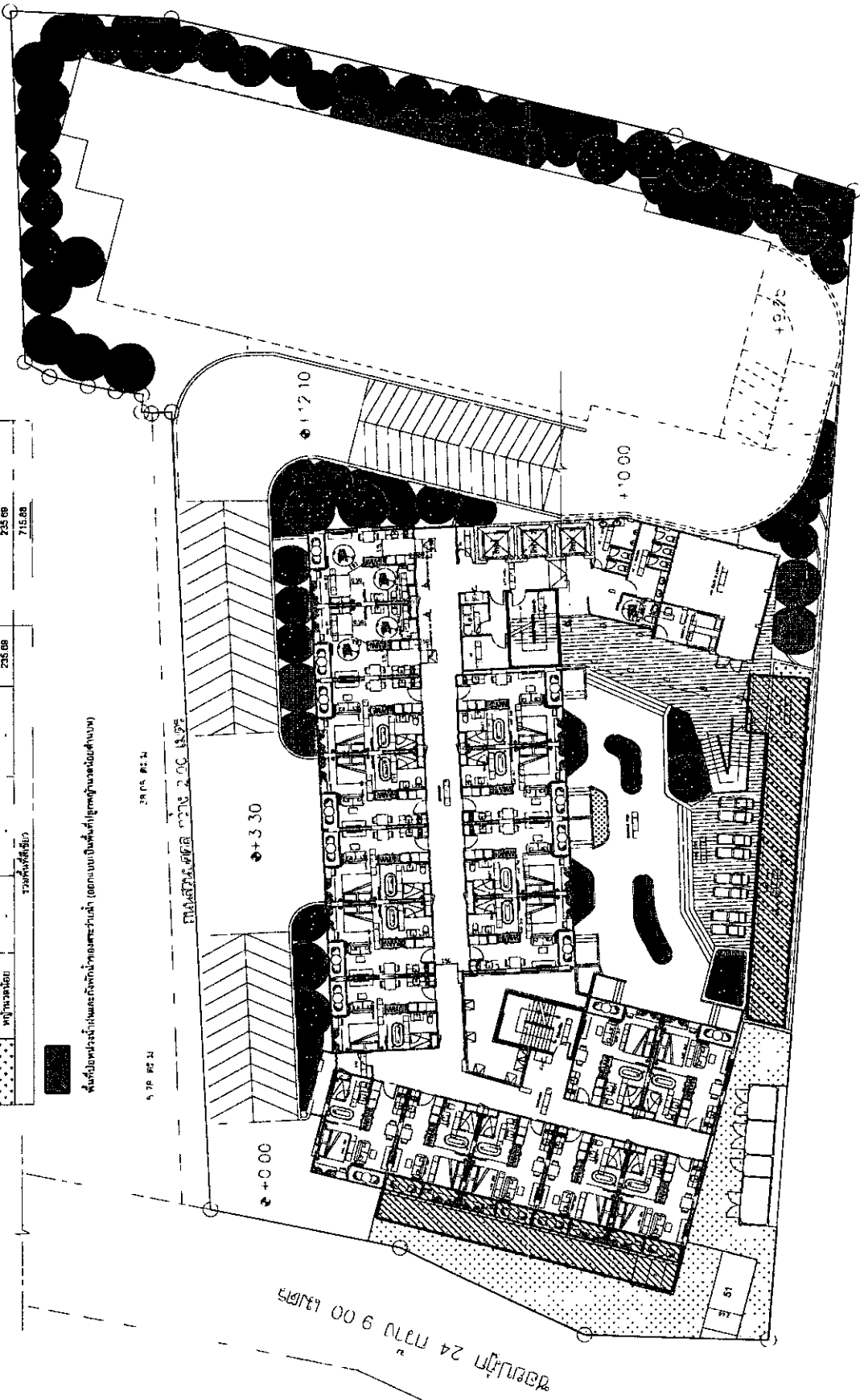
new degree studio  
14/75, 5th, 1, Langkha 9,  
Yaowaraj Rd., Ratcha,  
Amphur Mueang, Phnom  
1100, Thailand

Telephone: 011 65 576  
Email: mindapexstudio@gmail.com

PROJECT NAME  
โครงการอาคารพาณิชย์  
LOCATION  
โครงการพัฒนาเมืองใหม่  
OWNER  
บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ARCHITECTS  
บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
STRUCTURAL ENGINEERS  
บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ELECTRICAL ENGINEERS  
บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
MECHANICAL ENGINEERS  
บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
SANITARY ENGINEERS  
บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
REVISION

พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	จำนวน (ห้อง)	จำนวนรวม (ตร.ม.)	พื้นที่จอดรถ (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)	พื้นที่จอดรถ (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอย	31	3.50	8.82	288.22	237.83
พื้นที่จอดรถ	59	2.50	4.91	288.89	171.08
พื้นที่ว่าง	17	3.00	7.07	120.18	71.27
รวมพื้นที่ใช้สอย				708.10	480.18
พื้นที่ว่าง				235.88	235.88
รวมพื้นที่ใช้สอย				715.88	715.88

พื้นที่ว่างบริเวณนี้และพื้นที่จอดรถทั้งหมด (ยกเว้นเป็นพื้นที่ใช้สอยตามข้อกำหนด)



ขนาดพื้นที่ 24 ตาราง เมตร 9.00 เมตร

การบริการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง  
**art HOUSE**  
 (นางสาวรัชชชญา สุระเส็ง)  
 บริษัท อารีย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด, DEVELOPMENT CO. LTD.  
 หมายเลข 2563

การบริการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง  
**Puho Aqua Co., Ltd.**  
 (นางสาววราภรณ์ เลิศยศ)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 หมายเลข 2563

ผังพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน  
 ขนาดพื้นที่

พื้นที่สีเขียว

