



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๙ ๕ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE-82/2562 ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๑๘ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย ๘ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย ๘ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๒๕๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

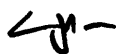
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา

เพื่อจัดทำ...

เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๙ ๕ ๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๑๘ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย ๘ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย ๘ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๒๕๗ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตาม...

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๙ ๕ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE-82/2562 ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๑๘ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย ๘ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย ๘ ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๒๕๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

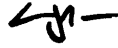
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลนาจอมเทียนส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

20/3 ถนนติวานนท์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 02-066-6895, 061-741-5999 โทรสาร 02-066-6815

E-mail : tathata.envi@gmail.com www.tathata-environment.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2157 วันที่ ๑๖/๐๕/๖๓
เวลา ๑๖.๕๕ ผู้รับ ศกสม

TTE-82/2562

๗ ก.พ. 2563

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด
พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)

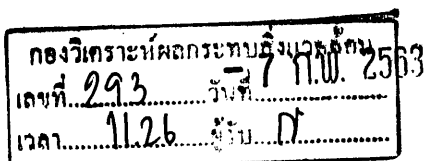
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- | | |
|---|---------------|
| 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก | จำนวน 15 เล่ม |
| 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับภาคผนวก | จำนวน 15 เล่ม |
| 3. หนังสือรับรองบริษัท | จำนวน 1 ชุด |
| 4. หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน 1 ชุด |
| 5. สำเนาหนังสือนำเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี | จำนวน 1 ฉบับ |
| 6. สำเนาหนังสือนำเสนอเทศบาลตำบลนาจอมเทียน | จำนวน 1 ฉบับ |

ตามที่บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ซึ่งเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 14/2562 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดจำนวนทั้งสิ้น 1,257 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนนาจอมเทียนซอย 8 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

บัดนี้ บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) เสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และโปรดดำเนินการในขั้นตอนต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง



ขอแสดงความนับถือ

เลขที่ 80 วันที่ 7/2/63
เวลา 15.01 ผู้รับ ศกสม

วันวิสาข์ น

(นางสาว วันวิสาข์ ฉินนะโส)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผู้ประสานงานโครงการ : คุณจุไรรัตน์ แก่นจันทร์

โทร. 088-195-7898, 02-066-6895 โทรสาร : 02-066-6815

E-mail : churairat.k74@gmail.com, tathata.envi@gmail.com

๗ ก.พ. ๒๕๖๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๙๖๒๕ วันที่ ๒ กค ๒๕๖๓
เวลา ๑๐.๐๖ ผู้รับ กทม

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๗๗

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด
พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๓๐๑๖ ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓

เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ โอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON
BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน
คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๒๕๗ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๑,๒๕๖ ห้อง
และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง) ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียน ซอย ๘ ตำบลนาจอมเทียน
อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงาน
ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงาน
ให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
โอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๔๕๖ วันที่ ๒ กค ๒๕๖๓
เวลา ๑๖.๐๕ ผู้รับ ก

ของบริษัท...

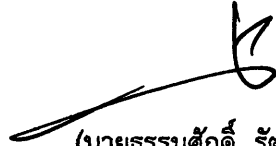
กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ ๑๖๔๖ วันที่ ๓/๖/๖๓
เวลา ๙.๓๘ ผู้รับ พล.ต.ท.

๓๓ ๐๔ ๓๖ ๐๓

ของบริษัท โอเซียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมศักดิ์ รัตนธัญญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา
(OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)

ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย 8 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (Ocean Horizon Beachfront Condo Pattaya) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ตั้งอยู่ที่ ถนนนาจอมเทียนซอย 8 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท โอเชียนฮอริซอน พัทยา จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) บนพื้นที่ดินโครงการ 16-2-8.6 ไร่ (26,434.40 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 68,755 ตารางเมตร จำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,257 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,256 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 1 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้นโครงการต้องยึดถือปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด			
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (Ocean Horizon Beachfront Condo Pattaya) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด อย่างเคร่งครัด ตั้งอยู่ที่ถนนนาจอมเทียนซอย 8 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพพิชชาลงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (Ocean Horizon Beachfront Condo Pattaya) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุธารณณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (Ocean Horizon Beachfront Condo Pattaya)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด/นิติบุคคล อาคารชุด
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หาก เจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด/นิติบุคคล อาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพัชชาหลวง)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (Ocean Horizon Beachfront Condo Pattaya)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีสภาพเป็นที่ดินว่างเปล่า และบางส่วนมีบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคารการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ถนนนาจอมเทียนซอย 8 โรงแรม และอาคารพาณิชย์กรรม เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีการขุดดินในพื้นที่สร้างชั้นใต้ดินอาคารและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ มาปรับถมที่ดินเฉพาะในเขตพื้นที่โครงการในส่วนที่ต่ำ ให้มีระดับใกล้เคียงกัน และมีความลาดเอียงตามระดับพื้นที่เดิม กิจกรรมการก่อสร้าง จะทำให้สภาพภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการกองวัสดุก่อสร้าง โครงสร้างอาคารที่ค่อยๆ สร้างขึ้น และเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในพื้นที่ สภาพที่เปลี่ยนแปลงไปจะเกิดขึ้นในพื้นที่ที่จำกัดเฉพาะในเขตที่ดินของโครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการจะปิดกั้นพื้นที่โครงการโดยรอบด้วยรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบและมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น ติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตของพื้นที่ก่อสร้าง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. ก่อนการก่อสร้างโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดแผนงาน โดยเฉพาะงานเสาเข็มให้ระบุนวันช่วงเวลาให้ชัดเจน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 5. ติดตั้งป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 เมตร แสดงชื่อโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และความเป็นระเบียบของพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชาวลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 6/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด 7. จัดให้มีมาตรการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบหรือเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ที่สามารถบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร็ว เช่น ให้มีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการมาบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการได้อย่างรวดเร็ว ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย	
1.2 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างรวมกัน ได้แก่ ผ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก คาดว่าจะมีความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO ₂ , SO ₂ ซึ่งมีค่าความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจากค่าที่ตรวจวัดได้	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. ควรฉีดน้ำภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคาร เพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้น้ำเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น	- ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ • ตรวจวัด TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังจากนั้น

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์วาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาพปัจจุบัน โดยยังมีค่าความเข้มข้นที่ต่ำและทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ไม่เกิน 0.33, 0.12, 34.2, 0.12, 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ) ประกอบกับการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด อย่างไรก็ดี โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. ใช้ค้ำยันช่วยพยุงพื้น ก่อนทำการตัด 4. ใช้รถตัด เพื่อให้ดำเนินการได้เร็ว และลดการเกิดอุบัติเหตุ 5. ใส่การ์ดครอบใบตัดตลอดระยะเวลาการทำงาน และฉีดน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดซึ่งช่องว่างด้วยผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น 7. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม 8. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น 9. วางแผนและกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 10. จัดให้มีการก่อสร้างเป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 11. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ	ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สถานีตรวจวัด • ริมรั้วด้านทิศเหนือของโครงการ • ริมรั้วโรงเรียนวัดนาจอมเทียน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียนทุก 6 เดือน

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


 OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
 บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 13.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ เพื่อล้างดินออกจากล้อรถ 14.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 15.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 16.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อลดการเกิดมลพิษ 17.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 18.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 19.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 20.ปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในพื้นที่โครงการที่ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง 21.จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารให้แก่คนนั่งข้างคนขับรถบรรทุก เพื่อแจ้งตำแหน่งที่มีวัสดุร่วงหล่นบนถนน และให้มีความปลอดภัย พร้อมเครื่องมือทำความสะอาด เป็น	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน่วยทำความสะอาดเคลื่อนที่เร็ว เพื่อไปเก็บกวาดวัสดุที่ตกหล่นบนถนน 22. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 23. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา 24. การใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างก่อสร้าง 25. กำหนดระยะเวลาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนี้ - วันจันทร์ถึงวันเสาร์ มีกิจกรรมการก่อสร้าง ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทปูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัยกลางวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะสไต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดกิจกรรมการก่อสร้าง 26. จัดให้มีมาตรการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบหรือเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ที่สามารถบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร็ว เช่น ให้มีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการมาบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการได้อย่างรวดเร็ว ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย	
1.3 เสียง	บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ซึ่งเป็นแหล่งรับเสียงที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 3 ชั้น และขนาดความสูง 8 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น ด้านทิศใต้ของโครงการ และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น และโรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 6 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งจะได้รับระดับเสียงจากงานเตรียมพื้นที่ งานขุดเจาะ งานโครงสร้าง และงานตกแต่งที่ระดับฐานรากถึงชั้นดาดฟ้า	1. กำหนดระยะเวลาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนี้ - วันจันทร์ถึงวันเสาร์ มีกิจกรรมการก่อสร้าง ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทปูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ งดกิจกรรมการก่อสร้าง	- ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ • ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10 L90 ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สถานีตรวจวัด • ริมรั้วด้านทิศเหนือของโครงการ • ริมรั้วโรงเรียนวัดนาจอมเทียน

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสูตรธรรม์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
 บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
 หน้า 11/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) การประเมินระดับเสียงทั่วไป 1) กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ผลการประเมินระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมโครงการ จากแหล่งกำเนิดเสียงตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของโครงการไปยังแหล่งรับเสียงครบทุกชั้นรอบโครงการ พบว่า แหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 75.3-79.4 เดซิเบล (เอ) แหล่งรับเสียงด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 75.1-78.9 เดซิเบล (เอ) และแหล่งรับเสียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง 76.9-87.1 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) เนื่องจากผลการประเมินระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมโครงการต่อแหล่งรับเสียงทั้ง 3 ทิศ พบว่า กิจกรรมของโครงการต่อแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตกมีระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน ดังนั้น	ถ้าจะกระทำการในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบโครงการ 3. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้าย (Metal Sheet) และติดตั้งล้อมกิจกรรมทุกกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อช่วยลดระดับเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 4. การตัด เชื่อม เจียร ให้ทำในห้องที่มีผนังกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นต้องอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมาก เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียง 5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 6. ไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน หรือลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 12/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

วิมล ๒

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงติดตั้งกำแพงกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ 2) กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงในช่วงก่อสร้างโครงการได้กำหนดให้มีรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างของโครงการให้เป็นสัดส่วนโดยปิดกันตามแนวเขตที่ดินของโครงการที่อยู่ติดกับพื้นที่สาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น เนื่องจากแหล่งรับเสียงบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเกินค่ามาตรฐาน ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจึงกำหนดให้โครงการติดตั้งกำแพงกันเสียงชนิด Aluminium Sheet หรือวัสดุอื่นที่ลดเสียงได้เทียบเท่าความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งการติดตั้งติดตั้งกำแพงกันเสียงดังกล่าวจะช่วยป้องกันและลดระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างได้เฉพาะในระดับฐานรากของอาคารโครงการเท่านั้น จึงทำให้กำแพงกันเสียงที่โครงการกำหนดไว้ไม่สามารถลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นให้ครอบคลุมความสูงของอาคารโครงการจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ของชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้าของโครงการได้ บริษัทที่	8. ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสี เป็นต้น 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 10. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 13. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 14. โครงการจะต้องก่อสร้างโครงสร้างผนังคอนกรีตของอาคารในแต่ละชั้น ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการงานตกแต่งและเก็บงานในชั้นนั้นๆ เพื่อให้ผนังอาคารเป็นกำแพงกันเสียงช่วยลดระดับเสียงลงได้อีก 15. โครงการควรเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์สำเร็จรูป เช่น ผนังคอนกรีตสำเร็จรูป หน้าต่างสำเร็จรูป เป็นต้น เพื่อลดระยะเวลาก่อสร้างและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 16. มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการได้รับเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ขวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริษัทจึงกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงชนิด Aluminium Sheet หรือวัสดุอื่นที่ลดเสียงได้เทียบเท่า ขนาดความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน สามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษากำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้บนอาคารชนิด Aluminium Sheet หรือวัสดุอื่นที่ลดเสียงได้เทียบเท่า ความสูง 2 เมตรที่ระดับพื้นที่ต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร สามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 27 เดซิเบล (เอ) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่แหล่งรับเสียงดังกล่าวจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ผลการประเมินระดับเสียงรวมในแต่ละกิจกรรมของโครงการหลังจากติดตั้งกำแพงกันเสียง พบว่า แหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงมีค่าตั้งแต่ 55.6-65.7 เดซิเบล (เอ) ทิศใต้จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงมีค่าตั้งแต่ 55.5-57.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าตั้งแต่ 56.4-66.3 เดซิเบล (เอ) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง	- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐาน สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 17.จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 18.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อม รปภ. เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 19.จัดให้มีมาตรการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบหรือเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ที่สามารถบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร็ว เช่น ให้มีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการมาบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการได้อย่างรวดเร็ว ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธรณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชาลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียนฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 14/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) จึงคาดว่าผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ (2) การประเมินระดับเสียงรบกวน จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น ค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้างโครงการภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่อาจจะส่งผลกระทบต่อโรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 3 ชั้น และขนาดความสูง 8 ชั้น ด้านทิศเหนือ ระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 7.9-8.5 เดซิเบล (เอ) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น ด้านทิศใต้ พบว่า มีค่าระดับเสียงรบกวนมีค่า -0.7 เดซิเบล (เอ) (ไม่เป็นเสียงรบกวน) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น โรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 6 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 7.8-8.9 เดซิเบล (เอ) มีค่าต่ำกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ทั้งหมด ดังนั้น จึงไม่จัดเป็นเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพพิชฌ์ (ลงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
 บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมในงานเสาเข็ม งานขนส่ง งานขุดตอก/เจาะ และงานปรับพื้นที่ จะทำให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงรอบโครงการ ซึ่งหากเกิดการสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง จะทำให้เริ่มรู้สึกรำคาญ แต่ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม (1) ทิศเหนือ โรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 3 ชั้น และขนาดความสูง 8 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 17 เมตร จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มเท่ากับ 0.193 นิ้ว/วินาที (หรือ 4.895 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้น ๆ) ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้นพบว่า ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำและใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็น	1. ก่อนการก่อสร้างโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดแผนงาน โดยเฉพาะงานเสาเข็มให้ระบุนวันช่วงเวลาให้ชัดเจน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างเสาเข็มในช่วงเวลากฎหมายกำหนด โดยให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. หยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. การก่อสร้างงานฐานราก ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นใต้ดินที่ระดับความลึกประมาณ 2-4 เมตร จะใช้ระบบ Sheet Pile และค้ำยัน (Bracing) ติดตั้งโดยรอบบริเวณที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ซึ่งการทำงานของระบบ Sheet Pile เป็นแบบ Silent Piler เพื่อป้องกันเสียงและแรงสั่นสะเทือนจากการกด Sheet Pile 5. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของวิศวกรเครื่องจักรอย่างเคร่งครัด	- ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ • ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจะทำการตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามขวาง (แกน X) - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตั้ง (แกน Z) - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามยาว (แกน Y) - สถานีตรวจวัด • ริมรั้วด้านทิศเหนือของโครงการ • ริมรั้วโรงเรียนวัดนาจอมเทียน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 16/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะสไต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยืดยุ่นจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.193/วินาที (หรือ 4.895 มิลลิเมตร/วินาที) เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารมีค่าเท่ากับ 4.895 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (2) ทิศใต้ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 18 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มเท่ากับ 0.177 นิ้ว/วินาที (หรือ 4.492 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้น ๆ) ส่วนผลกระทบต่อ	6. ติดตั้งเครื่องมือหรือระบบตรวจวัด เพื่อจะได้ทราบค่าการเคลื่อนตัวที่เกิดขึ้น ณ ช่วงเวลาต่างๆ แม้ว่าได้มีการติดตั้งโครงสร้างป้องกันดินพังไว้แล้วก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันอีกระยะก่อนที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ระบบการตรวจวัดดังกล่าวสามารถทำได้โดยทำการตรวจวัดการเคลื่อนตัวทางด้านข้างของดินหลังแนว Sheet Pile โดยใช้อุปกรณ์ที่มีชื่อว่า Inclinator ซึ่งหากพบว่ามี การเคลื่อนตัวมาก ต้องหยุดการก่อสร้าง พร้อมเสริมกำลัง Sheet Pile ให้แข็งแรงขึ้น ก่อนทำการก่อสร้างต่อไป 7. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. จัดให้มีมาตรการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบหรือเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ที่สามารถบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร็ว เช่น ให้มีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการมาบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการได้อย่างรวดเร็ว ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย	- ตรวจวัดการเคลื่อนตัวทางด้านข้างของดินหลังแนว Sheet Pile โดยใช้ อุปกรณ์ที่มีชื่อว่า Inclinator ซึ่งหากพบว่ามี การเคลื่อนตัวมาก ต้องหยุดการก่อสร้าง พร้อมเสริมกำลัง Sheet Pile - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุพธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชิวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 17/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงสร้างอาคารนั้น พบว่า ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหุญจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.177 นิ้ว/วินาที (หรือ 4.492 มิลลิเมตร/วินาที) เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารมีค่าเท่ากับ 4.492 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (3) ทิศตะวันออก : ติดกับที่ดินว่างเปล่า ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง (4) ทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น และโรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 6 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 7 เมตร ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของอาคารคลับเฮาส์เท่ากับ 0.193 นิ้ว/วินาที	9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข ให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีขั้นตอนดำเนินการดังนี้ - ขอความร่วมมือจากเจ้าของบ้านทุกหลัง โดยให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมา เข้าตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านติดโครงการก่อนทำการก่อสร้าง - กรณีปัญหาเร่งด่วน เช่น ท่อแตก ไฟดับ เป็นต้น จะดำเนินการซ่อมแซมภายใน 24 ชั่วโมง - กรณีเป็นปัญหาอื่น ๆ เช่น การทรุดตัวแตกร้าวเล็กน้อย เป็นต้น จะซ่อมแซมหลังการก่อสร้างงานเสาเข็มเสร็จ (โดยความรับผิดชอบของผู้รับเหมางานเสาเข็ม) และอีกครั้งหลังงานก่อสร้างอาคารเสร็จ (โดยผู้รับเหมางานก่อสร้างของโครงการ) 11. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 18/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(หรือ 4.890 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น พบว่า ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไป ที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.193 นิ้ว/วินาที (หรือ 4.890 มิลลิเมตร/วินาที) เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารมีค่าเท่ากับ 4.890 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	12. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อม รปภ. เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 19/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

วิมล น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างชั้นใต้ดิน และงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ที่ระดับความลึกประมาณ 2-4 เมตร ซึ่งโครงการจะกำหนดทดเสริมกันดินพัง (Sheet Pile) และทำการค้ำยัน (Bracing) ติดตั้งโดยรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง และในช่วงการรื้อถอนเสริมกันดินพัง โครงการจะต้องบดอัดดินให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ดังนั้นงานขุดเปิดหน้าดินในพื้นที่โครงการจะมีผลกระทบต่อ การพังทลายของดินบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	1. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. การก่อสร้างงานฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดินที่ระดับความลึกประมาณ 2-4 เมตร จะใช้ระบบ Sheet Pile และค้ำยัน (Bracing) ติดตั้งโดยรอบบริเวณที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินซึ่งการทำงานของระบบ Sheet Pile เป็นในลักษณะของการกดเพื่อป้องกันเสถียรและแรงสั่นสะเทือนจากการกด Sheet Pile เรียกว่าแบบ Silent Piler 3. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด Inclinator เพื่อจะได้ทราบถึงค่าการเคลื่อนตัวของด้านข้างของดินหลังแนว Sheet Pile ณ ช่วงเวลาต่างๆ แม้จะได้มีการติดตั้งโครงสร้างป้องกันดินพังไว้แล้วก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันอีกระดับก่อนที่จะทำให้เกิดความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง ซึ่งหากพบว่ามี การเคลื่อนตัวมาก จะต้องหยุดการก่อสร้าง พร้อมเสริมกำลัง Sheet Pile ให้แข็งแรงขึ้นก่อนทำการก่อสร้างต่อไป 4. จัดทำกำแพงกันดินในฝั่งที่ระดับดินต่ำกว่าโครงการมาก เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดทำรั้วหรือกำแพงรอบโครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง วางระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวัน - ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด Inclinator เพื่อจะได้ทราบถึงค่าการเคลื่อนตัวของด้านข้างของดินหลังแนว Sheet Pile ณ ช่วงเวลาต่างๆ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 20/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. เจ้าของโครงการจะนำไปถมในพื้นที่โครงการที่อยู่ด้านข้างริมถนนนาจอมเทียนซอย 10 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี 6. มาตรการขนย้ายดินออกนอกโครงการ - จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนดินให้มิดชิดโยงยึด แข็งแรงเพื่อป้องกันการร่วมนบนถนน - ติดป้ายข่วงรถบรรทุกโดยระบุชื่อโครงการ ที่ตั้งโครงการ และชื่อบริษัท ให้ชัดเจน - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 3 ครั้ง (เช้า กลางวัน เย็น) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะทุกครั้ง - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดทันทีตลอดช่วงก่อสร้าง - ควบคุมน้ำหนักและความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินตามที่กฎหมายกำหนดไว้	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะลอตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดเวลาการขุดดินในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน - ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนนนาจอมเทียนซอย 8 โดยเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน 7. มาตรการป้องกันฝุ่นละอองจากกองดินถม - ฉีดพรมน้ำบริเวณกองดินถมอย่างน้อย วันละ 3 ครั้ง หรือใช้ผ้าใบคลุมกองดินเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 22/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หากมีการใช้ดินจากกองดินถมให้ทำการปิดผ้าใบที่คลุมกองดินถมเท่าที่จำเป็น - เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกองดินถมในกรณีที่ไม่มีการปิดคลุมกองดินถม	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างทั้งจากห้องส้วมและการล้างทำความสะอาดเกิดขึ้นประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอย (SS) ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนนาจอมเทียนซอย 8 น้ำฝนทั้งหมดภายในโครงการ จะถูกรวบรวมผ่านรางระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนนาจอมเทียนซอย 8	1. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอกับจำนวนคณงาน และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน 2. ประสานให้รถสูบล้างถังเก็บของ บริษัทเอกชนมาสูบล้างก่อนไปกำจัดที่ที่เดิม 3. จัดให้มีคณงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักตกขยะมูลฝอยและดินตะกอน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน	- ตรวจสอบและขุดลอกดินตะกอนจากรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และบ่อพักตกดินตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), ชัลไฟด์, ทีเคเอ็น ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธรณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการจะใช้น้ำประปา ไม่มีการขุดเจาะหรือใช้น้ำใต้ดิน โดยน้ำที่ใช้ในการชำระล้างทำความสะอาดของ คนงาน เครื่องมือและอุปกรณ์ในแต่ละวัน จะระเหย และไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมและการ ชำระล้าง จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปแบบ เติมอากาศ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม ถนน ดังนั้นน้ำทั้งในระยะก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงระดับน้ำใต้ดิน ปริมาณและคุณภาพน้ำ ใต้ดิน	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการในปัจจุบันอยู่ในเขตชุมชนเมือง ดังนั้น บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ จึงไม่มีทรัพยากร นิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญ หายาก หรือควรค่าแก่การ อนุรักษ์ ประกอบกับกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้าง โครงการ จะกระทำเฉพาะภายในพื้นที่ดินของโครงการ เท่านั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาวิทยา บนบกในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	- ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้ง ขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพทั้งบนบก - ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงที่อยู่โดยรอบโครงการมีคลองนา จอมเทียนซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดิน ระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 650 เมตร น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง ซึ่งในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจาก ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งจะรวมเป็น	- ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้ง ขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพในน้ำ	-

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 24/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนของผลิตภัณฑ์ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวันจะไหลซึมลงดิน โดยน้ำเสียจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นน้ำอุปโภคบริโภคทั่วไปของคนงาน ได้แก่ น้ำที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดต่างๆ และน้ำโสโครกจากห้องส้วม ซึ่งจะได้รับการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน ไม่มีการปล่อยระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การจัดการน้ำเสีย	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 68,755 ตารางเมตร มีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันซึ่งเป็นพื้นที่ว่างเปล่า และบางส่วนเป็นบ้านพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ให้กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินเพื่อ	1. การออกแบบก่อสร้างจะต้องดำเนินการภายในเขตพื้นที่โครงการ เท่านั้น 2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และดำเนินการก่อสร้างตามแผนที่กำหนด เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยปลอดภัย และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างโครงการ 3. การออกแบบและก่อสร้างโครงการ จะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชาลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 25/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักงานชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามได้กำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพื่อให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนา และถนน จะเห็นได้ว่าบริเวณ โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ พักอาศัย ซึ่งรวมถึงอาคารพาณิชย์กรรมที่ใช้เป็นพัก อาศัยและค้าขาย และที่ว่างรอการพัฒนา ซึ่งแนวโน้ม การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินคาดว่าจะพัฒนา ในรูปแบบอาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม และอาคาร พาณิชยกรรมเพิ่มขึ้น เนื่องจากอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนา จอมเทียนซึ่งเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญ และความ ต้องการที่พักอาศัยสูงมากขึ้น ดังนั้น เมื่อพิจารณา รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งเป็น อาคารอยู่อาศัยรวม จึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้อง	4. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 26/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบในปัจจุบัน จึงมีผลกระทบต่อการใช้ที่ดินของโครงการในระดับต่ำ		
3.2 การคมนาคม	ผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและคนงานเข้าสู่โครงการ คาดว่าจะจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุด 8 เที่ยว/วัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ 20 PCU/วัน หรือ 2.5 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการวิเคราะห์พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นทั้งในวันทำงานและวันหยุด จะส่งผลให้ถนนนาจอมเทียนซอย 8 ถนนนาจอมเทียนซอย 10 และถนนสุขุมวิท มีค่าอัตราสวนของปริมาณการจราจรต่อความจุของถนนสูงขึ้นจากสภาพปัจจุบันเล็กน้อย อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมที่อาจเกิดขึ้น	1. การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการนอกเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนนาจอมเทียนซอย 8 เพื่อป้องกันรถติดบนถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ และความปลอดภัยของผู้ขับขี่พาหนะบนถนน 5. ตรวจสอบรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษ	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ในเขตก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วงผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 7. จัดให้มีสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีพื้นที่กองดินและวัสดุก่อสร้าง พื้นที่จอดรถบรรทุกและรถรับส่งคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับจอดรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 9. ทำความสะอาดล้อรถก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ เพื่อล้างดิน หิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างที่ติดล้อรถออก เพื่อป้องกันไม่ให้ดิน หิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างที่ติด ไปร่วงหล่นบนผิวถนนภายนอกโครงการ 10. จำกัดความเร็วของรถบรรทุก ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 11. กำหนดให้ใช้ผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนถนน ซึ่งจะกระทบต่อความปลอดภัยและเกิดอุบัติเหตุภัยต่อผู้ใช้งานร่วม 12. จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณหน้ารถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 28/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ป้องกันการเฉี่ยวชน 13.โครงการจะดูแลรักษาปรับปรุงถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี 14.กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนดิน นอกช่วงเวลาเร่งด่วนตั้งแต่เวลา 10.00 – 15.00 น. 15.จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ	การก่อสร้างโครงการ จะใช้น้ำประปาสำหรับกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง (ประมาณ 200 คน) 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ	1. รมรงคิให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ก่อสร้างและน้ำใช้ของคนงานอย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 2 วัน	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง	1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. ถ้าขับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัยาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 29/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค แต่ต้องติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน คิดเป็นปริมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย 200 ลิตร จำนวน 11 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณสำนักงานและพื้นที่ก่อสร้าง โดยถังรองรับขยะมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ทั้งนี้ โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด ส่วนขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะมีการคัดแยกและจำหน่ายให้ผู้รับซื้อของเก่าเป็นประจำเมื่อมีปริมาณที่มากพอ ดังนั้น ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงและสภาพแวดล้อม อย่างไรก็ตามหากไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งกลิ่น	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 11 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 6 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2. กำหนดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกถังโดยเด็ดขาด 3. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 4. ประสานงานเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ให้มาเก็บขนขยะมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปกำจัด ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง	- ติดตามตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยและบริเวณที่ตั้งถังรองรับขยะมูลฝอย เป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 30/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รบกวนผู้เข้าพักบริเวณใกล้เคียงโครงการ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	5. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยอันตรายไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำไปปรับพื้นที่ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เป็นต้น และขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้ผู้รับเหมารวบรวม เพื่อให้รถเก็บขยะของเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามารับไปกำจัดต่อไป	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
3.6 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียหรือสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอกับจำนวนคนงาน และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนมาสูบล้างก่อนไปกำจัดที่ที่เดิม 4. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกราะออก โดยจะติดต่อให้บริษัทเอกชนนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ตรวจสอบและขุดลอกดินตะกอนจากรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักดินตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), ชัลไฟด์, ที่เคเอ็น

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรม และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 31/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีที่เกิดฝนตกในช่วงก่อสร้างโครงการ น้ำฝนจะชะล้างหน้าดินที่เปิด กองวัสดุก่อสร้าง ทำให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการไหลออกพื้นที่โครงการ และเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำได้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณหน้างานและพื้นที่ใกล้เคียง และอาจเกิดอุบัติเหตุการลื่นล้มของผู้สัญจรไปมาริมถนนสาธารณะได้ โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันฯ เพื่อให้การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนในระดับต่ำ และไม่กระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดทำรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนดิน และวัสดุก่อสร้าง ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน 2. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ	- ตรวจสอบและขุดลอกดินตะกอนและเก็บขยะมูลฝอยจากรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักดักดินตะกอนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม งานสี เป็นต้น อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าจะไม่รุนแรงและสามารถป้องกันและแก้ปัญหาได้ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่	1. กำหนดให้คนงานห้ามสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 2. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง 3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจจะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย บริเวณที่เก็บวัสดุไวไฟ ที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง เช่น สำนักงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงและบำรุงรักษาให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชเววงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 32/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเรียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้ รวมทั้งผู้รับเหมาจะต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง และจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง	จุดที่ทีมงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ เป็นต้น 4. จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร 5. จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ และบันไดหนีไฟ ถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้ 6. จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง 7. ชักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการ จะมีการจ้างแรงงานประมาณ 200 คน เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ จากการจับจ่ายซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็น ส่งผลต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุก่อสร้าง เพอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้ไฟฟ้า ทำให้มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมของจังหวัดชลบุรีในสาขา	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ติดตามการแก้ไขเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนได้ทราบ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

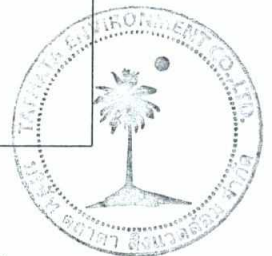
บริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 33/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างเพิ่มขึ้น รวมถึงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการดีขึ้น ส่งผลกระทบด้านบวกและเป็นประโยชน์ต่อสภาพเศรษฐกิจ นอกจากนี้ กิจกรรมก่อสร้างและการเข้ามาในพื้นที่เพื่อทำงานของพนักงาน อาจจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบได้ หากขาดการควบคุมดูแลและการบริหารจัดการที่เหมาะสม เนื่องจากคนงานที่เข้ามาทำงานจะมีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวแบบเข้ามาเย็นกลับ คนงานบางส่วนอาจเป็นคนในท้องถิ่น บางส่วนมาจากต่างจังหวัด ต่างภูมิภาค หรือเป็นแรงงานต่างชาติที่มีรูปแบบการดำรงชีวิตแตกต่างกัน ซึ่งในระหว่างการทำงานอาจรบกวนชีวิตความอยู่ของคนในชุมชน อาจเกิดความขัดแย้งระหว่างคนงานหรือกับคนในชุมชน หรืออาจเกิดจากความประพฤติคนงานที่ส่งผลกระทบต่อชุมชน เช่น การส่งเสียงดัง การลักขโมย การเสพยาเสพติด เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะต้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการประกอบด้วย ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับโครงการ เบอร์โทรศัพท์ (ต้องเป็นเบอร์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง) องค์ประกอบโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นและรับเรื่องร้องเรียนที่บริเวณป้อม รปภ. ด้านหน้าโครงการ และตรวจสอบทุกวัน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที 6. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 8. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อแยกพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกจากพื้นที่ข้างเคียง และมีป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
 หน้า 34/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก หรือรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 10. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 11. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานและให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และห้ามมิไว้ในครอบครอง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี - ห้ามส่งเสียงดังหรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. - ห้ามทำลาย เคลื่อน ย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 35/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 13. จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดให้มีกิจกรรมสนทนาระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 15. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 16. จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร 17. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอ	
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัย และความปลอดภัย)	กิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน กลิ่นเหม็นจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย และเป็นแหล่งของสัตว์พาหะ	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้เข้าพักที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้ง	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



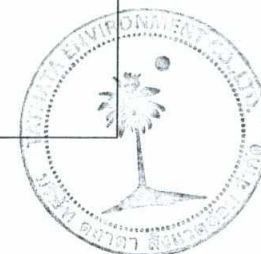
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น ซึ่งจะผลกระทบต่อบบบทางเดินหายใจ การเกิดภูมิแพ้ฝุ่น ระบบการได้ยิน รบกวนการพักผ่อน หรือสร้างความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการได้ แต่จากการประเมินปริมาณ ฝุ่นละอองและสารมลพิษทางอากาศ เสี่ยง และความ สั่นสะเทือนเมื่อมีการก่อสร้างโครงการ พบว่าไม่เกินค่า มาตรฐานฯ ที่กำหนด นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น มาตรการด้าน คุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน การจัดการ ขยะมูลฝอยและน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งมาตรการต่างๆ ได้ นำเสนอให้กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวและครัวเรือน/สถาน ประกอบการรอบพื้นที่โครงการพิจารณาแล้วซึ่ง ทั้งหมดมีความเห็นว่าเพียงพอ ทำให้การก่อสร้าง โครงการจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนในชุมชน รอบโครงการในระดับต่ำ การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของ คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจ เกิดจากหลายสาเหตุ ทั้งลักษณะของงานในกิจกรรม ก่อสร้าง คนงานที่มีจำนวนมาก การไม่ควบคุมดูแลการ ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด การไม่มีอุปกรณ์ป้องกันที่	แจ้งกำหนดการทำงานเสาเข็ม โดยระบุวันช่วงเวลาให้ ชัดเจน 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร และมีป้ายแสดง เขตก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร ปิดช่องว่างด้วย ผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบ เพื่อ ใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู ถุงมือ เป็นต้น 8. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมขยะมูลฝอย ระบบน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด 9. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน และการสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานทุก วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 37/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสศ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพียงพอ การไม่ติดตั้งโครงสร้างป้องกัน การขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการทำงาน การใช้จักรหรือเครื่องมือที่ไม่สมบูรณ์ พื้นที่ทำงานมีความเสี่ยงแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน และการรักษาความปลอดภัยและส่งเสริมสวัสดิภาพของคนงานก่อสร้าง นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานและประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง	10.ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 11.จัดให้มีทางเดินชั่วคราวพร้อมราวกันตก 12.จัดให้มีราวกันตกหรือเชือกนิรภัยยึดติดกับโครงสร้างโดยรอบ 13.กำหนดให้สวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา 14.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล เครื่องมือ และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ และประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงในกรณีเหตุฉุกเฉิน 15.บริเวณทางเข้า-ออก จะต้องมีการพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 16.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 18.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 19.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อดูแลด้านความปลอดภัยของพนักงานและสถานที่ก่อสร้าง และดูแลสุขอนามัยของพนักงาน 20.ติดตามละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้ในโครงการบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
4.3 สุขภาพ	การก่อสร้างมีพนักงานทั้งที่เป็นแรงงานคนไทยและแรงงานต่างด้าว การอยู่อาศัยของพนักงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ เช่น ไวรัสตับอักเสบบ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ได้ โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน หากพบว่ามีอาการป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรงให้รักษาตัวให้หายขาด ก่อนรับเข้าทำงาน 2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพพนักงานก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3. จัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น รับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ ดื่มน้ำที่สะอาด ชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	- ตรวจผลการตรวจสุขภาพประจำปีของพนักงานก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชวาตวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

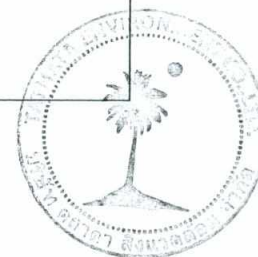
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 39/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดบ้านพักคนงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังรองรับขยะ มูลฝอยอย่างเพียงพอ ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 7. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายใน ห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	
	ระบบการสาธารณสุขในพื้นที่	1. สร้างหลักประกันสุขภาพให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดการตรวจสุขภาพคนงานทุกคนก่อนเข้าทำงาน และ ตรวจสุขภาพประจำปี 3. จัดให้ห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้นโดยมีเครื่องมือและ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และมีโทรศัพท์ ฉุกเฉิน แสดงให้เห็นชัดเจน โทร 1669 4. การสุขภาพิบาลบ้านพักคนงาน โดยการเข้มงวดต่อ คนงานในด้านการสุขภาพิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานก่อสร้างในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ 6. จัดให้มีสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ ที่เพียงพอให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น น้ำดื่มที่สะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและเพียงพอ ถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ	
(1) ด้านสุขภาพกาย	- โรคระบบทางเดินหายใจ 1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาด เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. การก่องวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ไม่ให้มีเศษดินทรายตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

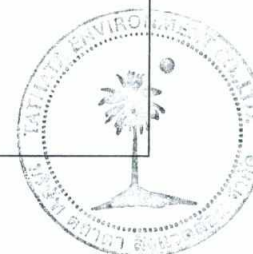
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 41/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
	- โรคระบบทางเดินอาหาร 1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทาน อาหารสุกๆ ดิบๆ เป็นต้น 3. ห้องน้ำห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 3. ประชาสัมพันธ์/รณรงค์/อบรมคนงานด้านสุขลักษณะ ในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุง สุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และจัดให้คนงานดูแล ความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และการจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบล นาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
	- โรคผิวหนัง 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ เป็นต้น หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. กำหนดให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุก ครั้งที่จะต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็น อันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและ สะอาด	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และการจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบล นาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

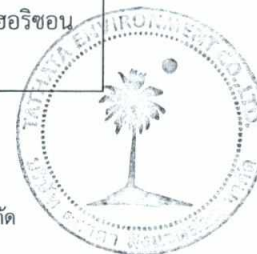
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชาวลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 42/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	
	- โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอนพยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหารและน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมากจนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตาย โดยเฉพาะในเด็กเล็ก โดยทั่วไปผู้ป่วยจะมีอาการอยู่ 1-6 วัน โรคอุจจาระร่วงจะมีการถ่ายอุจจาระเหลวจำนวนมากกว่า 3 ครั้งต่อวัน ในทารกและเด็กเล็ก อาจมีไข้ต่ำ มีอาการคลื่นไส้ อาเจียน และถ่ายอุจจาระเหลวตามมา ผลกระทบของโรคต่อคนงานและชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดี หากระบบสุขาภิบาลหรือสุขอนามัยไม่ดี เช่น ไม่มีที่สำหรับล้างมือ หรือการกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ไม่ถูกสุขลักษณะ เกิดการปนเปื้อนจากอุจจาระที่มีเชื้อและอาจปนเปื้อนสู่อาหารและติดต่อไปสู่คนอื่น ๆ ได้ (การติดต่อ	1. มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมการป้องกันโรคแก่คนงาน ได้แก่ กินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือ 2. การจัดการขยะ น้ำเสีย ห้องน้ำ ห้องส้วม โรงครัว ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 3. การควบคุมสัตว์นำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ มีการจัดการโดยการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ เช่น จัดสุขาภิบาลที่พัก ทำความสะอาดที่พัก กำจัดมูลฝอยให้ถูกหลักสุขาภิบาล 4. ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพช้างหลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

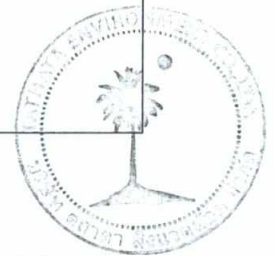
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 43/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากคนสูดคน) เชื้อโรคจากอุจจาระมักติดต่อกันใน ระบบระบายน้ำเสียจนถึงส้วมชักโครก และสิ่งขับถ่าย จากมนุษย์สามารถปนเปื้อนน้ำผิวดิน ดิน และติดต่อไป ยังมนุษย์โดยตรง เช่น แม่ลงวันอาจนำเชื้อโรคจาก อุจจาระสู่อาหาร น้ำดื่ม หรืออาหารอาจมีการปนเปื้อน		
	- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคที่เกิดจากยุงเป็นพาหะ เป็นโรคที่ติดต่อกันเกิด จากยุงลายตัวเมีย บินไปกัดคนป่วยไข้เลือดออก เชื้อ ไวรัสจะไปที่ผนังกระเพาะและต่อมน้ำลายของยุง เมื่อ ยุงกัดก็จะแพร่เชื้อสู่คน เชื้อจะอยู่ในร่างกายคน 2-7 วันในช่วงที่มีไข้ หากยุงกัดคนในช่วงนี้จะรับเชื้อไวรัสไป แพร่ให้คนอื่น ส่วนใหญ่มักจะเป็นเด็ก โรคไข้เลือดออก จะระบาดในฤดูฝน ยุงลายจะออกหากินในเวลา กลางวันตามบ้านเรือน และโรงเรียน ชอบวางไข่ตาม ภาชนะที่มีน้ำขัง เช่น ยางรถยนต์ กะลา กระจบอง จาน รองตักกับข้าว แต่ไม่ชอบวางไข่ในท่อระบายน้ำ ห้วย หนอง คลอง บึง ผลกระทบของโรคต่อคนงานและ ชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดีจะทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อ ดังนั้น โครงการจะต้องกำชับให้คนงานก่อสร้างหมั่น ตรวจสอบภาชนะให้ปิด เช่น ปิดฝาโอ่งน้ำกินน้ำใช้ ใช้ แบริดที่เรียกกางจัดลูกน้ำ หรือใช้วิธีเลี้ยงปลาเพื่อกินลูกน้ำ	1. มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมในการป้องกันแก่ คนงานก่อสร้าง ได้แก่ ตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยการให้ภาชนะที่มีน้ำขังให้น้อยที่สุด ปิดภาชนะ ต่าง ๆ เช่น โอ่งน้ำ ถังน้ำ เป็นต้น นอนในมุ้งลวดหรือ มุ้งเพื่อป้องกันยุงลายกัด 2. การจัดการแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (ทำลาย หรือใส่สาร ป้องกันการเกิดลูกน้ำ) 3. การกำจัดยุงลายโดยการเลี้ยงปลาเพื่อกินลูกน้ำ หรือใส่ สารเคมีเพื่อทำลายลูกน้ำ รวมทั้งหาฝาปิดภาชนะ เช่น โอ่ง ถังน้ำ และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง เช่น กะลา กระจบอง เป็นต้น 4. ถ้ามีผู้ป่วยมีไข้ ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยก ผู้ป่วย การส่งผู้ป่วยพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่ สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และการจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบล นาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชีवालวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



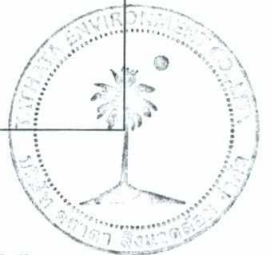
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสด)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



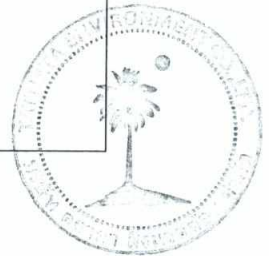
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หากพบว่าคนงานก่อสร้างเป็นไข้เลือดออกจะต้องแจ้งหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ให้มาฉีดยาหมอกควันเพื่อฆ่ายุง ให้ผู้ปวยนอนในมุ้งเพื่อป้องกันยุงกัด รวมทั้งสำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือไม่ หากมีให้จัดการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง		
	- โรคพิษสุนัขบ้า โรคพิษสุนัขบ้าเป็นโรคติดต่อในระบบประสาทจากสัตว์สู่คน ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย แต่โรคพิษสุนัขบ้าเป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน พบได้ในสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม แต่พบว่าสุนัขและแมวเป็นสัตว์ที่นำโรคพิษสุนัขบ้ามาสู่คนได้บ่อยที่สุด ติดต่อกันโดยการสัมผัสน้ำลายจากการถูกกัด ข่วนหรือเลียบริเวณที่มีบาดแผล รอยถลอกหรือรอยขีด ข่วนบาดแผล หรือถูกเลียบริเวณเยื่อตา หรือปาก เป็นต้น นอกจากนี้ การชำแหละซากสัตว์หรือรับประทานผลิตภัณฑ์ดิบจากสัตว์ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าก็สามารถติดโรคได้ หลังได้รับเชื้อโรคพิษสุนัขบ้าผู้ป่วยจะแสดงอาการป่วยโดยเฉลี่ยประมาณ 3 สัปดาห์ถึง 3 เดือน ในบางรายอาจใช้เวลานานหลายปีกว่าจะมีอาการก็ได้ ทั้งนี้ขึ้นกับตำแหน่งที่ถูกกัด ขนาด จำนวน และความลึกของบาดแผลรวมถึงภูมิคุ้มกันของคนที่	1. มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันแก่คนงาน (ล้างแผล ใส่ยา กักสุนัข หามือ) 2. การควบคุมสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว ไม่ให้เลี้ยงในโครงการ หรือถ้าให้เลี้ยงต้องมีมาตรการฉีดวัคซีนให้สัตว์ดังกล่าวทุกตัว 3. ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูกหมา แมวกัด/ข่วน ต้องดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลายๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชวลลวงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
 หน้า 45/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกสัตว์กัด ผลกระทบของโรคต่อคนงานและชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดี ถ้าบริเวณบ้านพักคนงานเลี้ยงสุนัขและแมวจะต้องพาส์ตัวเลี้ยงไปฉีดวัคซีนป้องกันพิษสุนัขบ้าตามกำหนด และฉีดซ้ำทุกปี ไม่ปล่อยให้สัตว์เลี้ยงไปในที่สาธารณะ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับบ้านคนงานก่อสร้าง โครงการจะกำหนดเป็นกฎระเบียบห้ามเลี้ยงสุนัขและแมวในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด และต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		
	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) โรคติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจซึ่งเกิดจากการติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ การแพร่กระจายเชื้อระหว่างคนสู่คนโดยละอองฝอยของเชื้อผ่านทางไอ จาม หรือสัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ป่วย ผู้ป่วยจะมีไข้และอาจมีอาการเจ็บคอ หายใจเหนื่อยหอบ และอาจมีอาการปอดอักเสบรุนแรง ผลกระทบของโรคต่อคนงานและชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดี คนงานก่อสร้างจะต้องหลีกเลี่ยงการไปพื้นที่เสี่ยง หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาด หากคนงาน	1. มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันกันคนงาน ได้แก่ กินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือด้วยสบู่ สวมหน้ากากอนามัย จดจับตา จมูก ปากขณะที่ไม่ได้ล้างมือ รับประทานอาหารสุก สะอาด 2. เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดที่สัมผัสต่าง ๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น เครื่องมือต่างๆ ในการก่อสร้าง ก๊อกน้ำ ลูกบิดประตูห้องน้ำและห้องสำนักงาน ก่อสร้างชั่วคราว เป็นต้น 3. จัดให้มีแอลกอฮอล์ เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการกับคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงาน รวมทั้งเว้นระยะห่างการสนทนาหรือพบปะในระยะ 1-2 เมตร	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชะวงวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

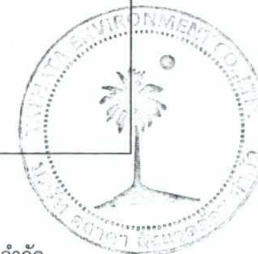


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 46/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

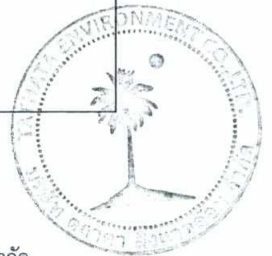
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างเพิงเดินทางกลับจากพื้นที่เสี่ยง ควรกักตัวเอง อยู่แต่ในที่พัก ไม่ออกไปข้างนอกเป็นเวลา 14 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงเชื้อพักตัว และไม่แพร่เชื้อไปสู่คนงาน ก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับบ้านพัก คนงาน	5. ถ้ามีพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดิน หายใจ ให้หยุดงานและแยกผู้ป่วย พาไปพบแพทย์ 6. ถ้าพบว่าคนงานก่อสร้างเพิงเดินทางกลับจากพื้นที่เสี่ยง จะต้องกักตัวเองอยู่แต่ในที่พัก ไม่ออกไปข้างนอกเป็น เวลา 14 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงเชื้อพักตัว 7. จัดให้มีระบบการคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของ คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ทุกคนในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย หากพบว่ามีไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียสให้คนงาน หยุดงาน และเฝ้าระวังกักตัวเพื่อดูอาการต่อไป	
(2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล และการนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างใน บริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และ อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียง พื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 2. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ในช่วง เวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 3. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และการจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบล นาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธรณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีกิจกรรมสนทนาระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้	
4.4 สุนทรียภาพ	บริเวณในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียน จึงไม่มีผลกระทบ และควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้าง และการกองเก็บวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการให้เป็นระเบียบ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร 2. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร ปิดช่องว่างด้วยผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น 3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5. จัดให้มีม่านกันบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชะยาวาลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

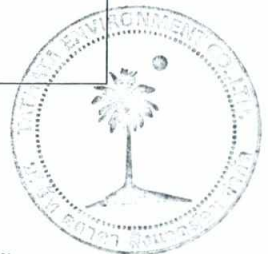


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
 บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
 หน้า 48/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ	พื้นที่โครงการมีสิ่งปลูกสร้างที่จะต้องทำการรื้อถอน ได้แก่ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยที่ไม่มีผู้พักอาศัยแล้ว มีขนาดที่ดิน 413 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอยของบ้านพักที่ต้องรื้อถอนประมาณ 210 ตารางเมตร เพื่อให้การรื้อถอนอาคารส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการบริเวณใกล้เคียง โครงการได้กำหนดมาตรการและแนวทางการแก้ไขสำหรับพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบต่อการรื้อถอนอาคารไว้แล้ว คาดว่าระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวประมาณ 60 วัน	6. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นในช่วงรื้อถอน โครงการจะทำการปรับปรุงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ ใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างประมาณ 60 วัน โดยการรื้อถอนจะปฏิบัติดังนี้ (1) แจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการรับทราบประมาณ 30 วัน ก่อนทำการรื้อถอน (2) ทำเรื่องขออนุญาตรื้อถอนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งปิดประกาศภายในพื้นที่ที่จะทำการรื้อถอน (3) จัดทำผ้าคลุมกันป้องกันฝุ่นละออง และวัสดุร่วงหล่นโดยรอบอาคาร และบริเวณเขตที่ดินคนอื่น โดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526)	- จัดทำกล่องรับความคิดเห็นติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็น และข้อร้องเรียนจากผู้ที่พักอาศัยติดกับโครงการ พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยติดตามและแก้ไขปัญหาผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน จนกระทั่งแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

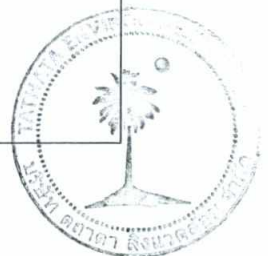
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 49/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



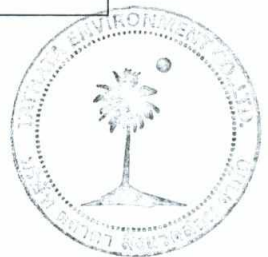
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การขนอาคารย้ายเศษวัสดุออกนอกเขตที่ดินที่ทำการรื้อถอน : ผู้รับจ้างรื้อถอนอาคาร จะต้องทำการขนย้ายวัสดุออกนอกพื้นที่โดยต่อเนื่อง และนำไปทิ้งยังที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของสถานที่ โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหาพื้นที่ดังกล่าว วัสดุก่อสร้างบางส่วนจะนำมาปรับถมพื้นที่ที่จะก่อสร้างของโครงการ ส่วนวัสดุที่เหลือจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าต่อไป เวลาในการรื้อถอน : การทำการรื้อถอนอาคารจะเริ่มเมื่อเวลา 08.00 น. จนถึงเวลาไม่เกิน 17.00 น. และจะต้องควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกิน 70 เดซิเบล (เอ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านมลพิษทางอากาศ (1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ	- ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ด้านอากาศ • ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ ตรวจวัด 1 ครั้งในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
 บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
 หน้า 50/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จัดรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรงสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (3) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (4) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (5) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องดำเนินการดังนี้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- สถานีตรวจวัด จำนวน 1 จุดบริเวณอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพขีว(ลงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

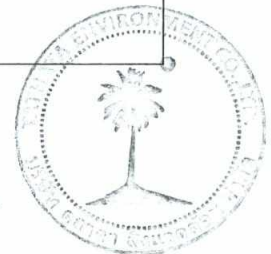


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ มินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน (6) การขนส่งวัสดุ จะต้องดำเนินการดังนี้ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถ ต้องบรรทุกได้ตามมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 52/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

วิรัช น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง เพื่อให้โครงการนำไปยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไป โดยสามารถสรุปได้ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงและหากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ด้านเสียง • ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10, L90 ตรวจวัด 1 ครั้งในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง - สถานีตรวจวัด • จำนวน 1 จุดบริเวณอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพพิชชาลพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

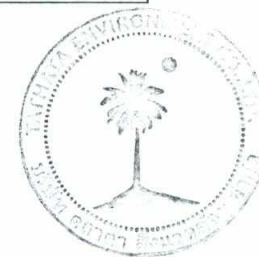
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 53/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสโต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงโดยสามารถใช้ร่วมกับแนวรั้วทึบในช่วงก่อสร้างความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร มีลักษณะเป็นวัสดุประเภทโลหะความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ (3) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



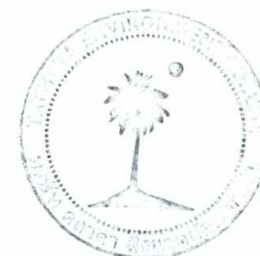
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 54/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

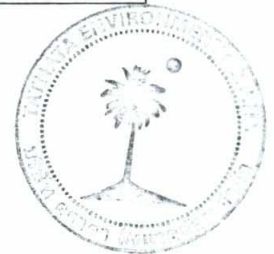
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันอาทิตย์ ดกกิจกรรมการก่อสร้าง (5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (6) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


 OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
 บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 55/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตะ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

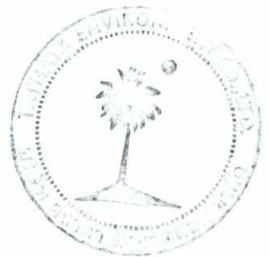
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (7) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์วาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 56/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงและหากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนที่เกิดจากการก่อสร้าง (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) วางผังและออกแบบจัดระยะห่างของเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ และติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (4) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดความสั่นสะเทือนในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด ดงกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน	- ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามขวาง (แกน X) - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตั้ง (แกน Z) - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามยาว (แกน Y) ตรวจวัด 1 ครั้งในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง - สถานีตรวจวัด • จำนวน 1 จุดบริเวณอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัยกลางค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 57/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาด สิ่งแวดล้อม จำกัด



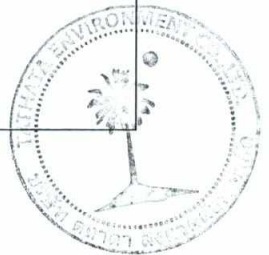
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้แรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (6) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธรธรรม และนายเทพฤทธิ์ ทิพชาลาวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
 หน้า 58/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน (รายงาน เดือนมกราคม-มิถุนายน นำส่ง เดือนกรกฎาคม และรายงานเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม นำส่ง เดือนมกราคมของปีถัดไป) เสนอต่อหน่วยงานผู้อนุญาต (เทศบาลตำบลนาจอมเทียน) จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 59/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการภายในพื้นที่ที่ดินโครงการ จะเปลี่ยนสภาพสภาพภูมิประเทศ เนื่องจากตัวโครงสร้างอาคารและระดับพื้นที่ที่เปลี่ยนแปลงไป การเปลี่ยนแปลงจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ การก่อสร้างอาคาร การปรับปรุงภูมิทัศน์ รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวก แต่จะมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าบริเวณที่ดินชั้นล่างและภายนอกอาคารในพื้นที่โครงการใหม่เพื่อลดผลกระทบจากระดับพื้นดินของโครงการที่สูงขึ้นจากถนนสาธารณะ และมีความร่มรื่นสวยงามเพิ่มขึ้น และลักษณะอาคารโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่หรืออาคารสูง ทำให้สภาพพื้นที่ดินและอาคารของโครงการที่เกิดขึ้น มีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมที่อยู่ใกล้เคียงหรือโดยรอบ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชะวงค์)
กรรมการผู้มิอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



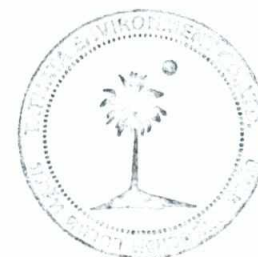
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 60/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

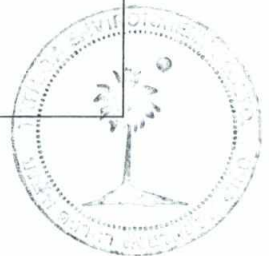
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศทั้งหมดที่เกิดจากการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยของโครงการ จะมีปริมาณ TSP, PM-10, CO, NO_x, SO₂ มลสารทางอากาศที่เกิดขึ้น มีความเข้มข้นที่เพิ่มขึ้นน้อยมาก ซึ่งยังมีค่าความเข้มข้นที่ต่ำและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ไม่เกิน 0.33, 0.12, 34.2, 0.12, 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ) ดังนั้นกิจกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่การใช้รถของผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ เพื่อให้รถสามารถเข้า-ออกโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว 2. ติดตั้งป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจน ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. จัดระบบจราจรให้ชัดเจน รวมถึงควบคุมการปฏิบัติตามของผู้เข้าพัก 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายแสดงความเร็ว หรือสัญญาณลดความเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 6. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนถนน 7. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธรณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 61/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเรียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำระดูแลให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและภายนอกอาคารตามที่ออกแบบไว้	
1.3 เสียง	จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในสภาพปัจจุบัน พบว่ามีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) สูงสุดเท่ากับ 52.7 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ)) จากการคำนวณตามสมการรวมเสียง พบว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่อาจส่งผลกระทบต่ออาคารโรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 3 ชั้น และขนาดความสูง 8 ชั้น ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดจะได้รับเสียงจากรถยนต์ในโครงการช่วงเปิดดำเนินการประมาณ 61.1 เดซิเบล (เอ) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น และขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดจะได้รับเสียงประมาณ 60.7 เดซิเบล (เอ) และอาคารโรงแรมพินนาเคิล ขนาดความสูง 6 ชั้น ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดจะได้รับเสียงประมาณ 68.2 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	1. ดูแลรักษาดูแลถนนและที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากถนนชำรุด ขรุขระ หรือเป็นหลุมบ่อ และต้องปรับปรุงซ่อมแซมถนน เนื่องจากสภาพถนนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังหรือเสียงกระทบกระแทกมากขึ้นเมื่อรถวิ่งผ่าน 2. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว ทำสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3. กำหนดระเบียบปฏิบัติสำหรับการใช้อาคาร ไม่ให้ผู้เข้าพักหรือใช้อาคารในโครงการ ส่งเสียงดังหรือดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพพิชฌ์วงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



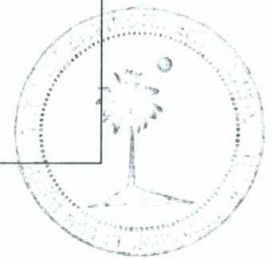
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเรียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 62/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



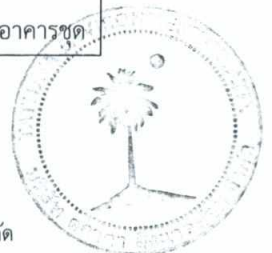
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกดัชนี เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากกิจกรรมภายในโครงการส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นรถยนต์นั่งประเภทรถเก๋ง หรือรถเอนกประสงค์ ซึ่งจะมีระดับเสียงจากรถยนต์มีค่าอยู่ในช่วง 60.7-68.2 เดซิเบล (เอ) นอกจากนี้ พื้นที่โครงการจัดทำรั้วคอนกรีตล้อมรอบโครงการซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านเสียงจากโครงการได้		
1.4 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมหลักของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ คือ การพักและการใช้อาคารในโครงการ ซึ่งไม่มีการทำกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ หรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้เข้าพักและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ กิจกรรมหลักของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัย ซึ่งไม่มีการทำกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ	-	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพพิชาลงค์)
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


 OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
 บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักและใช้อาคารในโครงการ ไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดินในส่วนที่ไม่ได้เป็นอาคารหรือพื้นที่ถนน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน	การปรับปรุงบำรุงดินภายในพื้นที่โครงการ สำหรับปลูกพืช โครงการได้จัดให้มีมาตรการที่เหมาะสม ดังนี้ 1. ปรับถมพื้นที่ดินบริเวณส่วนพื้นที่ที่กำหนดให้เป็นพื้นที่สีเขียวด้วยหน้าดินหรือดินบ่อ ภายหลังจากการก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภคแล้วเสร็จ 2. ใส่อินทรีย์วัตถุ เช่น ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก เป็นต้น เพื่อปรับปรุงดิน 3. ไถพรวนดินที่ปรับถม เพื่อเตรียมดินก่อนการปลูกพืช 4. กำหนดตำแหน่งและปลูกต้นไม้ประเภทต่างๆ ตามที่ได้ออกแบบไว้ 5. จัดให้มีคนสวน ดูแล ตัดแต่ง และบำรุงรักษาดินไม้ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.6 น้ำผิวดิน	น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดภายในโครงการ (รวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวม) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ (ปริมาณน้ำเสียรวมของโครงการประมาณ 780.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยจะบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วจะถูกระบายผ่านท่อระบายน้ำทิ้งเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งภายใน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. โดยสามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) น้ำเสียที่มาจากส่วนทำครัวของห้องอาหารและส่วนเตรียมอาหารก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 3. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) เป็นพื้นที่สีเขียว	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการ ดังรายละเอียดในหัวข้อ 3.6 การบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

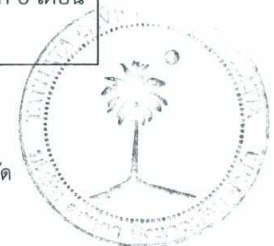
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 64/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ และบ่อดักขยะ ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำสุดท้ายและติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ โดยไม่ได้รับระบายลงแหล่งน้ำโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อปริมาณและคุณภาพน้ำผิวดิน นอกจากนี้ในระบบบำบัดน้ำเสียอาจเกิดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ฟุ้งกระจายในอากาศและอาจลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมได้ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดละอองน้ำเสียและก๊าซมีเทน ดังนั้นจะทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพคนในระดับต่ำ	4. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นบ่อดิน บำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยคอก/ปุ๋ยหมัก สามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 6. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น ล้างพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ เป็นต้น	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.7 น้ำใต้ดิน	น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคภายในอาคารของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ไม่มีการขุดเจาะบ่อน้ำใต้ดิน และน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการ จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ทำให้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐาน (บีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนนาจอมเทียนซอย 8 จึงไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุพธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

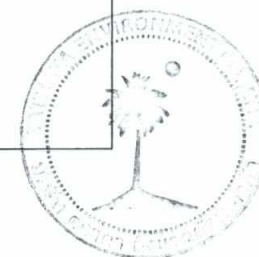
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 65/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยานบก	กิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเป็นการพักอาศัยและใช้อาคาร ซึ่งจะค่อนข้างเรียบสงบเหมาะกับการพักผ่อน โดยจะมีการปลูกพืชคลุมดินชั้นล่างและภายนอกอาคารเป็นพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมดประมาณ 4,886 ตารางเมตร ทำให้มีสภาพร่มรื่นกว่าสภาพในปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม ระบบนิเวศโดยรอบยังเป็นระบบนิเวศชุมชนเมือง ที่มีถนนและอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่พบว่าพื้นที่ป่าไม้และสัตว์ป่าที่สำคัญหายาก ควรค่าแก่การอนุรักษ์ หรืออาจจะเกิดขึ้นได้ในอนาคต ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยานบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียจากการพักอาศัยภายในโครงการ เป็นน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคทั่วไป ซึ่งจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งจำนวน 9 ชุดซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียต่อวันของแต่ละอาคารในโครงการได้อย่างเพียงพอ (ปริมาณน้ำเสียของโครงการประมาณ 780.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำทิ้งจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธรณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพช้างกลางค์)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

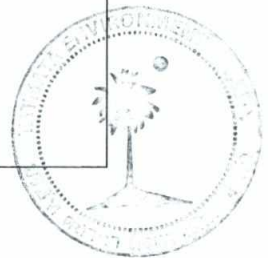
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 66/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินคาดว่าจะพัฒนาในรูปแบบอาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม และอาคารเชิงพาณิชย์เพิ่มขึ้น ทำให้พื้นที่ดินมีราคาสูงและความต้องการที่พักอาศัยสูง สำหรับคนที่ย้ายเข้ามาเพื่อประกอบอาชีพ นักท่องเที่ยว นักธุรกิจและพนักงานบริษัทที่เข้ามาพักอาศัยชั่วคราวหรือจัดกิจกรรมของบริษัทในบริเวณนี้ ดังนั้น เมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบในปัจจุบัน และแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณนี้ รวมทั้งสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ที่ดิน	- ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน ที่ว่างภายนอกอาคาร ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 2.60 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) - ที่ว่างภายนอกอาคาร 49.21 ส่วนใน 100 ส่วน (ไม่น้อยกว่า 30 ส่วนใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่สูงที่สุดของอาคาร) - ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 การคมนาคม	<u>ถนนและที่จอดรถในโครงการ</u> บริเวณทางเข้าและทางออกของโครงการผ่านถนนสาธารณะ (ถนนนาจอมเทียนซอย 8) มีระบบการจัดการสัญญาณเข้าและออกพื้นที่โครงการเป็นแบบเดินรถแบบสองทิศทาง (Two-Way Traffic) ที่จอดรถยนต์ 289 คัน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ทางออกโครงการตลอดเวลา โดยเจ้าหน้าที่จะต้องมีนกหวีดสัญญาณ และกระบองไฟกระพริบ เพื่อคอยโบกให้สัญญาณแก่รถที่ต้องการเข้า-ออกจากโครงการ และรถยนต์ที่สัญจรผ่านโครงการ เพื่อให้รถสามารถ	ดูแลทางรณรงค์ ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

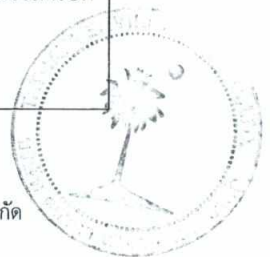
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 67/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 18 คัน มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) การจราจรในปัจจุบันไม่หนาแน่นมากสำหรับถนนนาจอมเทียนซอย 8 ถนนนาจอมเทียนซอย 10 และถนนสุขุมวิท ปริมาณรถยนต์จากโครงการเพิ่มขึ้นบนถนนนาจอมเทียนซอย 8 ถนนนาจอมเทียนซอย 10 และถนนสุขุมวิท อาจจะทำให้สภาพการจราจรของถนนสุขุมวิทเพิ่มมาเล็กน้อย อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงให้มีสภาพการจราจรคล่องตัวไม่ติดขัด นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ	เข้า-ออกโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ป้องกันรถติดหรือชะลอตัว และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ยวดยานบนถนนสาธารณะและโครงการ 2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้เพิ่มมากขึ้น 3. ประสานงานกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้มาดำเนินการด้านการจัดระบบการจราจรให้ชัดเจน และติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่เหมาะสมเพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนขับขี่ด้วยความปลอดภัยและจำกัดความเร็วที่เหมาะสม 4. ติดตั้งติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการบริเวณริมถนนนาจอมเทียนซอย 8 ก่อนถึงทางเข้าออกโครงการทั้งสองฝั่ง ให้อยู่ในระยะที่สามารถมองเห็นได้อย่างได้ง่ายและชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 5. จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้เหมาะสมและชัดเจน ทำให้การเคลื่อนตัว	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

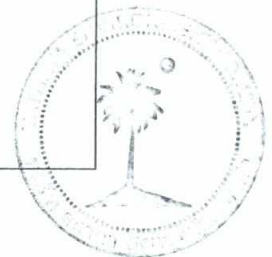
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 68/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 6. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ทางออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 8. ห้ามไม่ให้จอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรหรือรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ 9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้ - เส้นทางรอบพื้นที่โครงการ ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนในการเดินทาง - ประชาสัมพันธ์ให้รถขนส่งสาธารณะประเภทต่างๆ ให้เข้ามาให้บริการผู้พักอาศัยของโครงการ 10. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ ตามเกณฑ์ที่กำหนด ซึ่งเพียงพอ กับความต้องการที่จอดรถของโครงการ 11. จัดเตรียมรถตู้เพื่อให้บริการรับส่งผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 3 คัน/วัน โดยจะให้บริการรับส่งผู้พักอาศัยไปยังสถานีรถโดยสารต่าง ๆ ในเขตเมืองพัทยา	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธามณั และนายเทพฤทธิ์ ทิพชาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



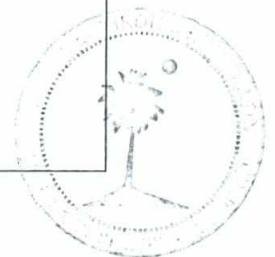
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และสถานที่ท่องเที่ยวสำคัญต่าง ๆ ห่างสรรพสินค้า สถานที่ราชการต่าง ๆ เป็นต้น วันละ 3 เทียว (ช่วงเช้า 1 เทียว ช่วงกลางวัน 1 เทียว และช่วงเย็น 1 เทียว)	
3.3 การใช้น้ำ	ความต้องการน้ำใช้ของโครงการมีประมาณ 1,002.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีแหล่งจ่ายน้ำประปาให้แก่โครงการอย่างเพียงพอได้จากการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ทั้งนี้ ในกรณีการจ่ายน้ำของการประปาเกิดขัดข้อง โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำสามารถสำรองน้ำใช้นานประมาณ 2 วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมการอุปโภคบริโภคต่างๆ ภายในโครงการ น้ำสำรองที่จัดไว้ในแต่ละอาคารของโครงการมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2,053.6 ลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง) จึงมีความสอดคล้องในการสำรองน้ำใช้ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และโครงการจัดให้มีที่เก็บน้ำสำรองที่สามารถจ่ายน้ำในช่วงเวลาสูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง พบว่า โครงการจัดเตรียมปริมาณน้ำสำรองได้นานประมาณ 2 วัน และการสำรองน้ำใช้ของโครงการตามประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่ 5	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้เพื่อกิจกรรมต่างๆ ไว้เพียงพอ 2. จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อดับเพลิงในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคารในโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 4. รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 5. จัดให้มีระบบปรับน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง และกำหนดเวลาในการรับน้ำเข้าสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ชุมชนมีการใช้น้ำมาก เช่น หลังเวลา 24.00 ถึง 5.00 น. เป็นต้น <u>มาตรการป้องกันการปนเปื้อนและรั่วซึมของถังเก็บน้ำใต้ดิน</u> ผสมน้ำยากันซึมในคอนกรีตที่ใช้ในการเทกำแพงถังเก็บน้ำและเสาโครงสร้าง เพิ่มระยะหุ้มเสาภายในถังเก็บน้ำอีก	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชะวงวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

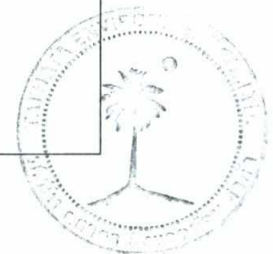
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 70/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่อาศัย อพาร์ทเมนต์และบ้านจัดสรร ต้องมีการสำรองน้ำไว้แต่ละหน่วยอย่างน้อย 1,500 ลิตร ทำให้โครงการต้องสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 1,922.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้สำรองน้ำไว้ทั้งสิ้น 2,053.6 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณน้ำสำรองของโครงการสามารถสำรองน้ำใช้ได้มากกว่าเกณฑ์ตามประกาศของจังหวัดชลบุรี ประมาณ 1.1 เท่า (1.1 วัน)	ทรายสำหรับทาหรือฉาบเพื่อป้องกันการรั่วซึมชนิดผิวหน้าแข็ง มีคุณสมบัติไม่เป็นพิษ ใช้สำหรับถังเก็บน้ำดื่ม <u>การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ</u> โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าพัก โดยมีขั้นตอนและวิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองตามวิธีที่เสนอแนะโดยการประปานครหลวง (http://www.mwa.co.th/maintain.html, 2010) และการออกแบบฝาปิดถังเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าให้มีจำนวน 2 ฝา/บ่อ เพื่อความปลอดภัยของผู้ลงไปทำความสะอาด มีขั้นตอนและวิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ดังนี้ - กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน และล้างถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. ชั้นใต้ดิน 1 ถัง/วัน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (2 ถัง ใช้เวลา 2 วัน) เพื่อไม่ให้กระทบต่อการใช้น้ำของโครงการ - การล้างถังเก็บน้ำจะใส่น้ำให้เต็มถังเก็บน้ำ แล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีนต่อปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้ - คลอรีนชนิดน้ำ 5% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี. ต่อน้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

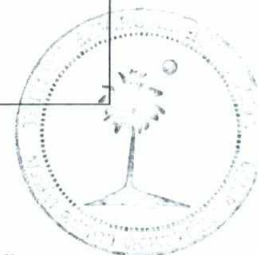


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 71/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- คลอรีนชนิดน้ำ 10% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี. ต่อน้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง ควรใช้ประมาณ 8 กรัม ต่อน้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร 3. กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำคลอรีนออกจากถังเก็บน้ำสำรองให้หมด 4. กำจัดคลอรีนด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) ซึ่งมีประสิทธิภาพในการกำจัดอินทรีย์สารที่เป็นต้นเหตุของกลิ่น รส สี และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือด้วย โดยอัตราที่เหมาะสมสำหรับการกำจัดคลอรีนอิสระที่หลงเหลือด้วยถ่านกัมมันต์ 5. ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระที่หลงเหลือโดยใช้โพแทสเซียมไอโอไดด์ (KI) โดยดูจากสีน้ำตาลของไอโอดีนที่เกิดขึ้น ซึ่งหากมีสีน้ำตาลแสดงว่ายังมีคลอรีนหลงเหลืออยู่ ให้กำจัดด้วยถ่านกัมมันต์อีกครั้ง 6. เมื่อล้างถังเก็บน้ำแล้วเสร็จ กำหนดเวลาในการรับน้ำเข้าสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของโครงการให้อยู่นอกช่วงเวลาที่มีชุมชนมีการใช้น้ำมาก เช่น หลังเวลา 24.00 น. ถึง 5.00 น. เป็นต้น	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

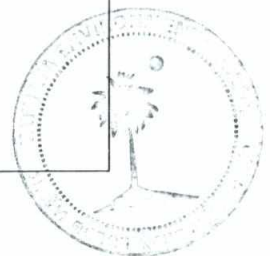
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 72/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้กระแสไฟฟ้าประมาณ 6,321.8 KVA ซึ่งได้รับบริการจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอยเทียน โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เติระบบไฟฟ้าเข้าสู่โครงการผ่านหม้อแปลง ขนาด 315 KVA จำนวน 1 ชุด ขนาด 630 KVA จำนวน 2 ชุด ขนาด 800 KVA จำนวน 4 ชุด และขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ จึงไม่ได้รับผลกระทบจากการให้บริการไฟฟ้า และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการใช้พลังงานไฟฟ้า ได้อย่างเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้า 2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 3. ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ 4. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน 5. กำหนดให้ใช้หลอด LED ที่ให้แสงสว่างที่เหมาะสม ทั้งภายในอาคารและนอกอาคารโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 6. โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของสายไฟ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ส่วนกลางให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพทุก 6 เดือน - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

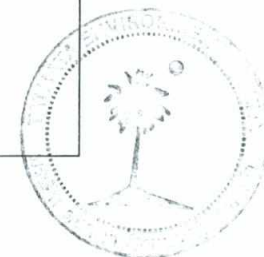
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 73/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ อินะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 8. เลือกใช้กระจกในห้องพัก เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ และใช้กระจกตัดแสงที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำและสะท้อนแสงน้อย 9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและภายนอกอาคาร ตามการออกแบบ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน 10. ติดตั้งระบบไฟฟ้าควบคุมการเปิดปิดแบบสองทางในพื้นที่ส่วนกลาง พื้นที่สีเขียว และทางเดินของโครงการ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก เช่น ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แกผู้เข้าพัก เป็นต้น 11. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน เช่น แผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น 12. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกฎกระทรวงฯ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธาภรณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



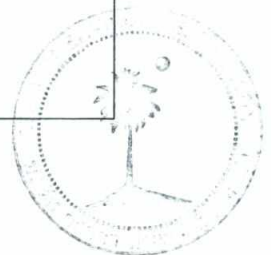
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง ห้องพัก และห้องกิจกรรมต่างๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างแบบเต็มระบบ ปีละ 1 ครั้ง เพื่อขจัดฝุ่นและป้องกันการสะสมเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ และเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า (2) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติ 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	
3.5 การจัดการมูลฝอย	การจัดการมูลฝอยของโครงการ ดำเนินการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 และประกาศกรมควบคุมมลพิษเรื่อง หลักเกณฑ์ทางวิชาการเกี่ยวกับคุณลักษณะของถุงพลาสติกใส่มูลฝอยและที่รองรับมูลฝอยแบบพลาสติกที่ใช้ในที่สาธารณะและสถานสาธารณะ มูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 16.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะจัดเก็บโดยพนักงานทำความสะอาดภายในห้องพักและห้องอื่นๆ ของแต่ละชั้น วันละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้า และนำมูลฝอย	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ เป็นต้น และในห้องพัก 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงาน คัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง ภายในแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ความจุรวมประมาณ 49.44	1. ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดประจำวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

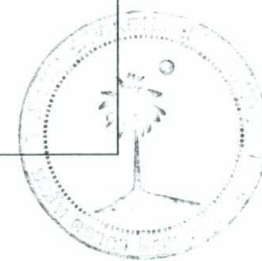
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากทุกจุดไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งจัดไว้ 1 แห่ง บริเวณด้านทิศใต้ของแปลงที่ดิน มีขนาดพื้นที่ประมาณ 41.20 ไร่ ระดับกักเก็บ 1.2 เมตร ความจุห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการประมาณ 49.44 ลูกบาศก์เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดในโครงการได้นานประมาณ 3 วัน นอกจากนี้จะให้พนักงานทำความสะอาดคอยดูแลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างจนล้นออกมาภายนอกห้อง โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่หน้าที่พักมูลฝอยรวม แยกจากที่จอดรถยนต์ทั่วไป ทำให้รถเก็บขนมูลฝอย สามารถจอดตรงและเข้าถึงที่พักมูลฝอยรวมได้สะดวก ไม่กีดขวางเส้นทางจราจร จึงไม่กระทบต่อการจราจรภายในโครงการ	ลูกบาศก์เมตร จัดที่พักมูลฝอยให้สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่นานประมาณ 3 วัน 4. การเก็บมูลฝอยในถุง จะไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปโดยให้บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 5. ต้องมัดปากถุงมูลฝอยให้แน่น ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังที่พักมูลฝอยรวมเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยก และนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม 7. จัดให้มีประตูปิดที่พักมูลฝอยอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. จัดให้มีการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 9. จัดให้มีท่อรวมน้ำเสียจากการล้างที่พักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งของอาคาร จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหากลิ่นเหม็นหรือสร้าง	เพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรม และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 76/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความรำคาญต่อทั้งผู้เข้าพักภายในโครงการ และผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการ 10.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานทำความสะอาด ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และออกกฎระเบียบให้พนักงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 11.ประสานงานเทศบาลตำบลนาจอมเทียนให้มาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีขยะตกค้างนาน 12.ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อขยะรีไซเคิลที่คัดแยกไว้สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีกโดยตรง 13.ประสานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตในการจัดเก็บขยะมูลฝอยอันตรายให้กับโครงการ	
3.6 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการ (รวมน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวม) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งจำนวน 9 ชุด และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมี	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ตามที่ออกแบบไว้ สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) น้ำเสียที่มาจากส่วนห้องครัวของห้องพักอาศัย และส่วนครัวของ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) จดระบายน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร (2) จดระบายน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



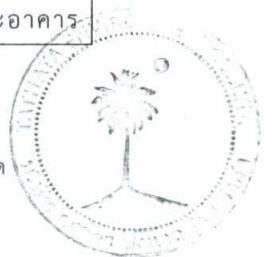
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

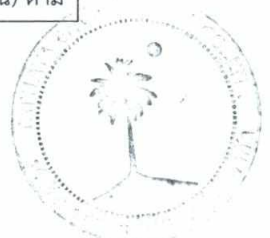
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้นอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไปจัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายผ่านท่อระบายน้ำทิ้งเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งภายในโครงการ และบ่อดักขยะ ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำสุดท้ายและติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ โดยไม่ได้ระบายลงแหล่งน้ำโดยตรง	ร้านอาหาร ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 3. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) เป็นพื้นที่สีเขียว 4. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นบ่อดินขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร บำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยคอก/ปุ๋ยหมัก สามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและประสานงานให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนมาเก็บขนต่อไป 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายอากาศที่เข้าสู่บ่อดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 8. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ล้างถนน ล้างห้องพักรถ ฝอยรวมของโครงการ เป็นต้น	จำนวน 1 จุด/อาคาร และ (3) บ่อพักน้ำทิ้ง (Polishing Pond) จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, SS, TDS, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) Oil & Grease, Sulfide, ไนโตรเจนทั้งหมด, ฟอสฟอรัสทั้งหมด, สารที่ละลายได้ทั้งหมด, TKN และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตาม

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพช้างาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการ จะมีคุณภาพน้ำตามข้อกำหนด และกระทบต่อแหล่งรับน้ำภายนอกโครงการในระดับต่ำ นอกจากนี้ในระบบบำบัดน้ำเสียอาจเกิดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ฟุ้งกระจายในอากาศและอาจลอยออกสู่สิ่งแวดล้อม และทำให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดละอองน้ำเสียและก๊าซมีเทน ดังนั้นจะทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพคนในระดับต่ำ	9. ประสานให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนมาสูบตะกอน ส่วนเกิน จากระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งของโครงการไปกำจัดเป็นประจำทุก 3 เดือน 10. ติดป้ายระบุ “บ่อบำบัดชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	แบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน 5. ติดตามตรวจสอบระบบกำจัด Aerosol และท่อระบายอากาศที่เข้าสู่บ่อดินของระบบกำจัดก๊าซมีเทน 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	พื้นที่ในโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า และบางส่วนเป็นบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในปัจจุบันมีอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ 0.315 ลูกบาศก์เมตร/วินาที น้ำฝนส่วนใหญ่จะซึมลงสู่	1. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดบ่อหนองน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงฤดูแล้ง เพื่อให้บ่อสามารถรองรับและชะลอน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ 2. ตรวจสอบตะกอนในท่อระบายน้ำบ่อบักระบายน้ำ เป็นประจำทุกเดือน ทำ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชวลลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

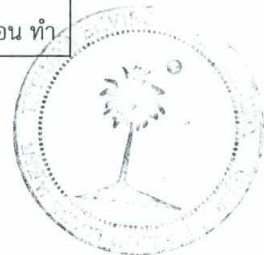
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 79/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสดี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดิน เมื่อพัฒนาโครงการจะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยระดับพื้นที่ที่สูงขึ้นและการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการไปเป็นอาคาร พื้นถนนที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีพื้นคอนกรีตปกคลุมเป็นส่วนใหญ่จะทำให้หน้าฝนไหลออกสู่พื้นที่ภายนอกพื้นที่โครงการได้เร็วขึ้น ระบบท่อระบายน้ำฝนจะแยกออกจากท่อระบายน้ำเสีย น้ำฝนที่ตกลงบนพื้นหลังคาอาคารต่าง ๆ จะไหลผ่านท่อระบายน้ำรวมกับน้ำฝนตามพื้นถนน ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. รอบอาคาร แล้วไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำเท่ากับ 375 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำในระบบท่อของโครงการได้เท่ากับ 392.07 ลูกบาศก์เมตร ทำให้ระบบการหน่วงน้ำของบ่อหน่วงน้ำและระบบท่อระบายน้ำที่โครงการออกแบบไว้เท่ากับ 649.45 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ โดยมีอัตราการระบายน้ำออกเท่ากับ 0.237 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ทำให้น้ำฝนที่ตกลงภายในพื้นที่	2. ออกแบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ความลาดชัน 1:500 3. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ค.ส.ล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 375 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรับน้ำจากรางรับน้ำ และติดตั้งปั๊มน้ำในบ่อเพื่อสูบน้ำลงท่อระบายน้ำฝน และไหลต่อไปยังบ่อหน่วงน้ำของโครงการ 4. หมั่นตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำและบ่อพักของระบบระบายน้ำฝนเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	ความสะอาดและขุดลอกตะกอนป้องกันการอุดตัน 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาตวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

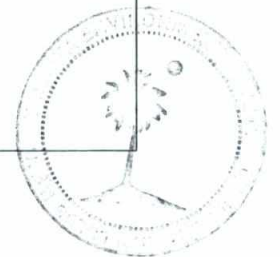
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 80/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำสาธารณะนอกพื้นที่โครงการในระดับต่ำ น้ำฝนลงท่อระบายน้ำฝนและไหลต่อไปยังบ่อหน่วงน้ำ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนต่อไป และไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการระบายน้ำกับชุมชนใกล้เคียง		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการจัดเป็นอาคารที่มีอัตราการเสี่ยงจากเพลิงที่เกิดขึ้นไม่รุนแรง และมีการติดตั้งระบบเตือนภัยและป้องกันต่างๆ ดีกว่าข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง ป้ายแสดงทางหนีไฟ ไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น และจัดให้มีพื้นที่รวมคนในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย สามารถเคลื่อนย้ายผู้เข้าพักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก ดังนั้นโครงการได้เตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และเตรียมความพร้อมอย่างเพียงพอที่จะอพยพผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานออกนอกอาคารได้อย่างมีประสิทธิภาพ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานดับเพลิงเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ใช้เวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 5-7 นาที (ระยะทางเดินทาง 6 กิโลเมตร) มีศักยภาพที่จะระงับอัคคีภัยได้โครงการได้	1. จัดให้มีระบบเตือน ป้องกันและระงับอัคคีภัยสำหรับอาคารโครงการ สรุปได้ดังนี้ 1.1 ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ตั้งอยู่ที่ห้องไฟฟ้าชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง สำนักงาน โถงพักคอย ห้องน้ำ โถงทางเดิน โถงบันได ห้องไฟฟ้า และห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งที่ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องครัว ห้องไฟฟ้า เป็นต้น - อุปกรณ์แจ้งเหตุอัคคีภัย ติดตั้งอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแบบกระดิ่งสัญญาณชนิดติดลอย (Alarm Bell) ร่วมกับปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย 1.2 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งในโครงการ ตามคู่มือการใช้งานทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 81/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดพื้นที่จัดรวมพลทั้งหมด 1,226 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) พื้นที่ดังกล่าวคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้ใช้อาคารทั้งหมดในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน จึงมีขนาดพื้นที่จัดรวมพลเพียงพอต่อการอพยพหนีไฟของโครงการ	- จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ และชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ ขนาด 10 ปอนด์ - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งนอกอาคาร บริเวณด้านหน้าทางเข้าของแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร - จัดให้มีบันได บันไดหลักและบันไดหนีไฟ - จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉิน - จัดให้มีป้ายไฟทางออกฉุกเฉิน ตามช่องบันได และหน้าประตูทางเข้า-ออก - แผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมคน 2. จัดให้มีจุดรวมพลขนาดพื้นที่ 1,226 ตารางเมตร 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชะลอวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

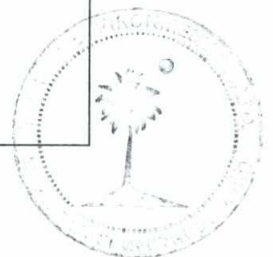
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 82/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบระบายอากาศ	อาคารโครงการจัดให้มีระบบปรับอากาศโดยใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน สำหรับการเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะในโครงการ เนื่องจากการจัดระบบการจราจรภายในเป็นอย่างดี และกำหนดให้ยานพาหนะทุกคันต้องดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถความร้อนที่เกิดขึ้นจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงจากการจราจรภายใน จึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงระดับความร้อนของบรรยากาศโดยรอบในระดับต่ำ นอกจากนี้ภายในโครงการมีความหนาแน่นเท่ากับ 1 คนต่อพื้นที่ 14.2 ตารางเมตร ซึ่งจัดว่ามีจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ไม่หนาแน่นนัก ความร้อนที่ระบายออกจากผู้เข้าพักเหล่านี้จะอยู่ภายในตัวอาคารที่มีระบบระบายอากาศและปรับอากาศรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นการระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ โดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง และห้องกิจกรรมต่างๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างแบบเต็มระบบปีละ 1 ครั้ง เพื่อขจัดฝุ่นและป้องกันการสะสมเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและภายนอกอาคาร ตามที่ออกแบบไว้เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	-
3.10 พื้นที่สีเขียว	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นไปตามแนวทางการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และแผนปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและภายนอกอาคารตามการออกแบบ และปลูกไม้ยืนต้น พันธุ์ไม้ที่ปลูกตามการออกแบบ 2. บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว ไม้พุ่มและต้นไม้ ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตาย จะต้องทำการปลูกทดแทนต้นไม้เดิม	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เดือนละ 1 ครั้ง

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

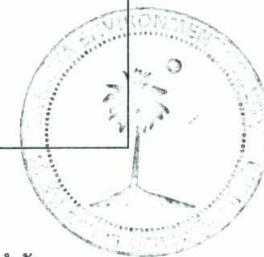
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 83/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาในพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน เป็นผลกระทบทางบวกต่อระบบเศรษฐกิจ การบริการ และธุรกิจที่เกี่ยวข้องในท้องที่ เช่น ร้านค้า ร้านอาหาร รถโดยสาร มอเตอร์ไซด์รับจ้าง เป็นต้น ทำให้เกิดการหมุนเวียนของสินค้าและเม็ดเงินเข้ามาในท้องถิ่นมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจ ดังนั้น การเข้ามาพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการจะเป็นผลดีต่อการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียง โดยสนับสนุนหรือมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์ หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการและชุมชน 2. คัดเลือกพนักงานของโครงการ โดยพิจารณาจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่น ส่งเสริมการจ้างงานในท้องถิ่น ทำให้ชุมชนได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อย และการเข้า-ออกของรถตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ และบริเวณโถงลิฟต์ บันได และจุดอื่นๆ เพิ่มเติม ภายหลังในกรณีที่พบจุดเสี่ยงภัยอื่นๆ ในโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั้งระบบ ในโครงการปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

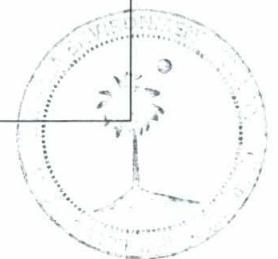
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 84/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็น และข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข 6. ประชาสัมพันธ์ค่าใช้จ่ายส่วนกลางในการบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคของโครงการให้กับเจ้าของห้องพักอาศัยทราบ โดยโครงการจะมีเงินกองทุนเริ่มต้นชำระครั้งเดียว ตารางเมตรละ 650 บาท (หก ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยเจ้าของร่วมจ่ายเงินกองทุนดังกล่าวในวันที่มีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด และค่าใช้จ่ายส่วนกลางตารางเมตรละ 65 บาท (หกสิบบาทถ้วน) เรียกเก็บล่วงหน้า 12 เดือนเพื่อประโยชน์ร่วมกันของ “เจ้าของร่วม” ซึ่ง “ผู้จะขาย” จะต้องมอบเงินนี้ให้แก่ “นิติบุคคลอาคารชุด” ที่มีอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย (คำนวณจากขนาดพื้นที่ “ห้องชุด” เป็นตารางเมตร)	
4.2 สาธารณสุข	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 7 ชั้น วัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความสงบ เช่นเดียวกับที่พักอาศัยโดยรอบ จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ พบว่ามีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ และไม่	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคม ระบบระบายน้ำ น้ำเสีย มูลฝอย เป็นต้น	-

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชะวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

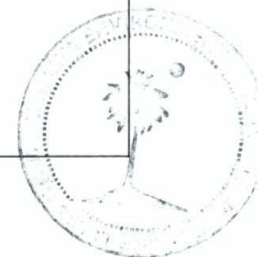
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 85/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงหรือความสั่นสะเทือนในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมที่จำเป็นอย่างเพียงพอ เช่น ระบบระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย ที่พิกุลผอยรวม การจราจรและที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น จึงความเสี่ยงจากการเป็นโรคทางเดินระบบหายใจ ความผิดปกติของการได้ยิน และโรคต่างๆ ที่เกิดจากการจัดการสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงกับโครงการมีสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียง เช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาจอมเทียน ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เป็นต้น รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดบันทึกเหตุการณ์ และระบบป้องกันและดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคาร ดังนั้นกิจกรรมของโครงการในระยะดำเนินการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุข และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้เข้าพักอาศัยและประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งหมดอยู่ชั้นล่างและภายนอกอาคาร และปลูกไม้ยืนต้นตามทีออกแบบไว้สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างเพียงพอ 3. กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในชั้นต้นหรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



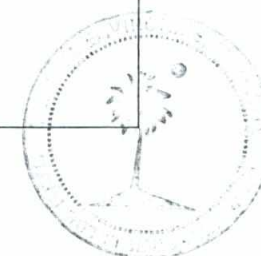
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	- การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการจะเป็นที่ตั้งของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาจอมเทียน ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน โรงพยาบาลเอกชน คลินิก เป็นต้น - การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ได้แก่ - การเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากการระบาย มลสารทางอากาศ - การเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศของโครงการ - ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน - การแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย - อุบัติเหตุจากการจราจร การเกิดอัคคีภัย ไฟฟ้าช็อต การลื่นไถล พลัดตกหรือหกล้ม	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่นคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสียและมูลฝอย การจราจร เศรษฐกิจสังคม การป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นต้น อย่างเคร่งครัด 2. มาตรการในการจัดการระบบสาธารณสุขโภชนาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม ได้แก่ 1) จัดระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ 2) จัดเตรียมอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) ประสานงานกับสถานบริการทางสาธารณสุขทั้งรัฐและเอกชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อกรณีเหตุฉุกเฉิน 3. ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ 4. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุม ดูแลอย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น ลดความร้อน และดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรม และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



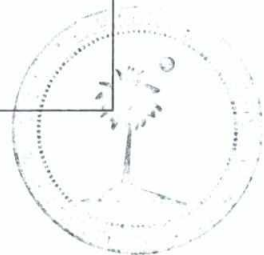
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียดจากการทำงาน ความเครียดจากความแออัดในโครงการ ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบดังกล่าวอาจจะทำให้เกิดการระบาดของโรคติดต่อ และผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดกับผู้เข้าพักอาศัยและชุมชนโดยรอบได้ แต่เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอต่อผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ จัดให้มีการดูแลบำรุงระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อยู่เสมอ และจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	6. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง และห้องกิจกรรมต่างๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ล้างแบบเต็มระบบปีละ 1 ครั้ง 7. ควบคุมความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เป็นต้น 8. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่รับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. 9. ประสานงานให้รถสูบล้างถังของ บริษัทเอกชนมาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ 10. ตักไขมันจากบ่อดักไขมันทุกวัน และนำมาตากให้แห้งก่อนประสานงานให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนมาเก็บขนไปกำจัด 11. ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน 12. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถกักเก็บมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 13. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ทางออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมง	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

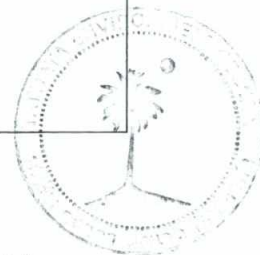
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 88/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เร่งด่วน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร และการตัดช่องทางจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ 15.ติดตั้งป้าย/สัญญาณจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยกของถนนภายในโครงการและที่จอดรถตามความเหมาะสม 16.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามการออกแบบอย่างครบถ้วน 17.ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพัก และพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงส่องเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ	
	- ไรศมะเร็งจากควันบุหรี่	1. ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ตามจุดที่กฎหมายกำหนดเพื่อปฏิบัติให้สอดคล้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. จัดจุดสูบบุหรี่ที่ไม่รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ	
	- ห้องอาหาร/สถานที่ปรุงอาหาร	ปฏิบัติตามกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 89/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ห้องออกกำลังกาย	ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง แนวทางการควบคุมการประกอบกิจการสถานที่ออกกำลังกาย พ.ศ. 2560	
4.4 สระว่ายน้ำ (1) การจัดการสระว่ายน้ำและคุณภาพน้ำ	การขาดอุปกรณ์ การดูแลและบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ และการปฏิบัติที่เหมาะสมของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจะส่งผลให้เกิดความสกปรกของสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเสื่อมโทรม เช่น เกิดตะไคร่ น้ำเปลี่ยนสี เกิดตะกอนด้านล่างสระว่ายน้ำ เป็นต้น ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานสระว่ายน้ำ และก่อให้เกิดโรคติดต่อทางน้ำได้	มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ ต้องสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. ควรมีรั้วหรือกำแพงกันรอบ เพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้าใช้สระ 3. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4. จัดให้มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 5. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนโดยเฉพาะในกรณีที่มีการเปิดใช้สระเวลากลางคืน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างน้ำ อย่างน้อย 2 จุด/สระว่ายน้ำย่อยของโครงการ จากบริเวณที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำจำนวนน้อย และจำนวนมาก ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด • ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง • ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด, ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาวลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

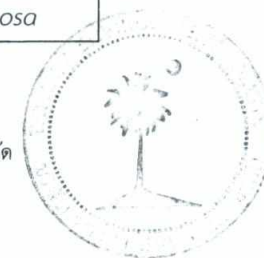
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 90/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียกชื้น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ตามที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต โดยมีดัชนีดังนี้ • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน (ppm) • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน (ppm) • ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน (ppm) • กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน (ppm) • คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (ppm) • แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (ppm)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

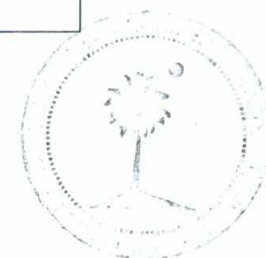
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 91/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 5. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 6. จัดให้มีป้ายระเบียบข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดตั้งในบริเวณสระว่ายน้ำให้สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยป้ายประกาศดังกล่าวควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3) ห้ามปล่อยให้เด็กเล็ก ใช้สระว่ายน้ำโดยลำพัง	- ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (ppm) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มล. โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

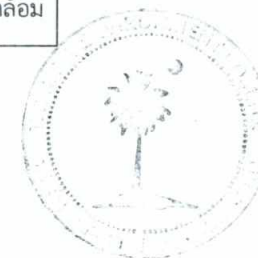
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 92/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ห้ามว่ายน้ำ ขณะที่ฝนตกหรือฟ้าคะนอง 5) ไม่ควรแช่อยู่ในสระว่ายน้ำ เมื่อรู้สึกตัวเองเหนื่อยมากแล้ว 6) ห้ามกระทำการสิ่งใดที่อาจจะก่อให้เกิดอันตรายและผู้อื่น 7) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 8) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 9) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง โรคหวัดหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 10) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 11) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก ห้ามบ้วนน้ำลาย ปัสสาวะ หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ เป็นต้น มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการใช้สระว่ายน้ำ 1. การควบคุมคุณภาพน้ำ ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	เพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัยาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

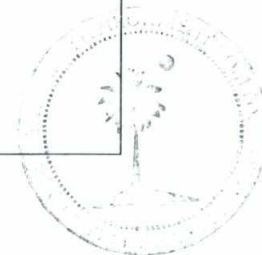
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 93/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 7) คลอไรด์ (Chloride) 8) แอมโมเนีย (Ammonia) 9) ไนเตรท (Nitrate) 10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i> 2. การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จัดให้มีการเก็บ ตัวอย่างเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐาน ดังนี้ 1) การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บ จากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สรวายน้ำ มากที่สุด	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุพารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

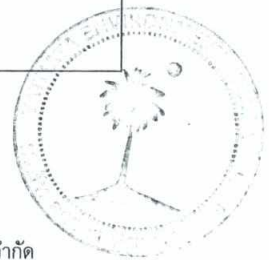
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 94/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคลากรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮยาซูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไฮยาซูริกด้วย 3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3) ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3. เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จัดหาเครื่องมือไว้ประจำ และบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2.0 ppm	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาอวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

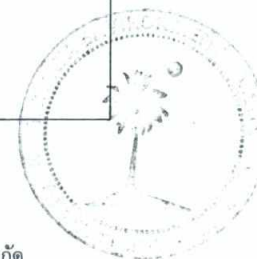
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 95/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตมดาด สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมว่ายน้ำ 4) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตรายวิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในส้วมว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิอารมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาตวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

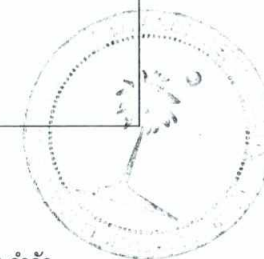
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 96/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ อันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

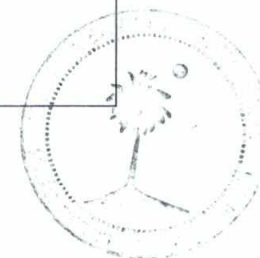
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 97/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่ม น้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสียและมูลฝอย 1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ 1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 1.3) จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 1.4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 1.5) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 1.6) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชวลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



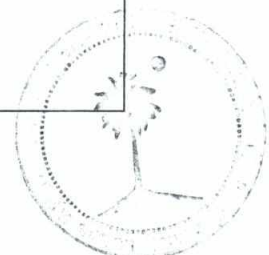
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
 ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐาน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งส่วนประกอบของ ระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย 2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออก จากน้ำเสีย 2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการ บำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อ บำบัด 2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำ เสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและ เป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 2.4) รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบาย น้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออก สู่สาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 3) จัดให้มีการจัดการมูลฝอย ดังนี้ 3.1) ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะ รองรับมูลฝอยแยกตามประเภท 3.2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลัก สุขาภิบาล	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

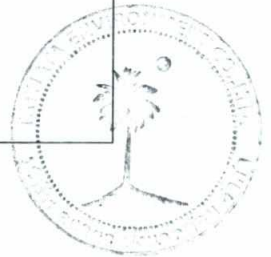
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 99/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

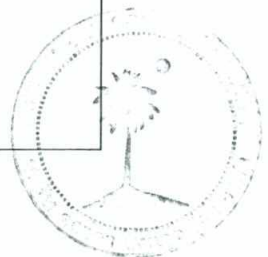
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอย และบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 3.4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอย ไปยังที่พิกมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะ มูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย 3.5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 3.6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเคลื่อนกลาด ภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 4) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ น้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม 1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้ แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง	

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 100/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้ทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค 1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 8. เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	
(2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงสร้างของสระว่ายน้ำชำรุด เช่น กระเบื้องในสระว่ายน้ำและเทอเรสเกิดการแตก ร้าว หรือหลุด อาจจะทำให้เป็นแผลหรือส่งผลทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำได้ เป็นต้น	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำจะต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน	ผู้ดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ จะต้องติดตามตรวจสอบโครงสร้างต่างๆ ของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้อง เทอเรส รางระบายน้ำ เป็นต้น ป้ายและอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดี ไม่แตกร้าว และพร้อมใช้งาน 1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอย

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุนธรรม์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

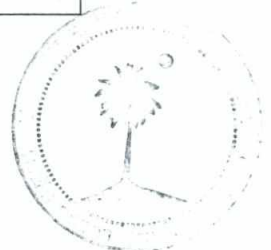
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 101/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 5. จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 7. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 8. ในกรณีที่พบว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำและเทอเรส เกิดการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขดังนี้ 8.1 หลุดบางแผ่น เป็นพื้นที่แคบๆ ให้ดำเนินการดังนี้ - เก็บเศษวัสดุหรือกระเบื้องที่แตกหักขึ้นมาจากสระว่ายน้ำ - กำหนดจุดบริเวณที่เสียหายนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น กรวยทรงกระบอก หุ่นลอย เป็นต้น และห้ามเข้าหรือว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น - ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศของนิติบุคคล ประกาศในห้องลิฟต์ก่อนลงสระว่ายน้ำ เป็นต้น - กำหนดระยะเวลา และดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	รั้วซีม เพื่อให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยดำเนินการทุกวัน ดังนี้ - เดินสำรวจบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจสอบการแตกร้าวของโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ประจำสระว่ายน้ำ - ดำเนินการสำรวจการแตก ร้าวหรือหลุดของกระเบื้องสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น บันไดไฟส่องสว่าง เป็นต้น 2) ตรวจสอบวางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 4) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพพัชวลวงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.2 กรณีโครงสร้าง หรือกระเบื้องเกิดการแตกร้าวหรือหลุดจำนวนมากแผ่น เป็นบริเวณกว้าง ให้ดำเนินการดังนี้ - ปิดสระว่ายน้ำทันที โดยแจ้งให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ ผ่านทางเจ้าของโครงการ - กำหนดระยะเวลาซ่อมแซมให้แล้วเสร็จ - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีความเชี่ยวชาญในด้านสระว่ายน้ำมาดำเนินการซ่อมแซม - ทดสอบความปลอดภัยและแข็งแรงของโครงสร้าง หรือกระเบื้องที่ได้ซ่อมแซม - กำหนดเปิดสระว่ายน้ำ โดยแจ้งให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ ผ่านทางผู้จัดการโรงแรมหรือพนักงาน	เก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 5) ในกรณีที่พบว่าเกิดการชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้จัดการโรงแรมหรือพนักงาน เพื่อดำเนินการซ่อมแซมให้เรียบร้อย 6) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด รวมทั้งการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(3) ความปลอดภัยและการเกิดอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- หากพบอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 2. กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาทุกวัน ในกรณีที่เสื่อมหรือชำรุดให้จัดหาใหม่

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

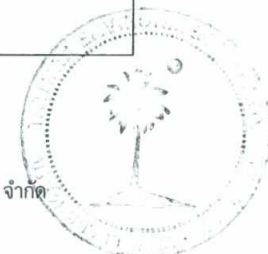
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 103/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 4. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ มีคนจมน้ำ เป็นต้น และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบป้ายแสดงความลึกและข้อปฏิบัติต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ชัดเจนทุกวัน และจัดทำใหม่ในกรณีที่เกิดการชำรุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

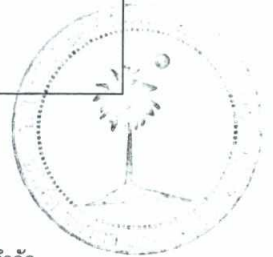


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 104/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน ได้แก่ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (1) ทัศนียภาพ	โครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงอาคาร 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่	1. ติดตั้งรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ สูง 3 เมตร เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินและป้องกันมิให้ฉวยชีจากภายนอกแอบเข้ามาในพื้นที่โครงการ	-

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

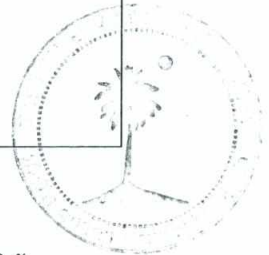
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 105/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างถึงพื้นชั้นตาดฟ้า) ดังนั้นมุมมองด้านทัศนียภาพก่อให้เกิดผลกระทบในด้านลบ มุมมองจากพื้นที่อ่อนไหว จากพื้นที่อ่อนไหวไปยังพื้นที่โครงการถูกบดบังเป็นส่วนใหญ่ อาคารโครงการอยู่ไกลจากพื้นที่อ่อนไหว โดยจะมองเห็นส่วนบนของอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดินขนาดพื้นที่ 4,886 ตารางเมตร สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างเพียงพอ 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้เข้าพักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
(2) การบดบังแสง	ผลจากการจำลองการทอดเงาอาคารโครงการจากการบดบังแสงแดด หากพิจารณาตามผังทอดเงาของอาคารโครงการแล้ว พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย ถนนสาธารณะ ซึ่งการทอดเงาของโครงการส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยซึ่งเป็นบ้านเดี่ยว ขนาดความสูง 1 ชั้น และขนาดความสูง 2 ชั้น โรงแรม ถนนสาธารณะ ประกอบกับสภาพอากาศของประเทศไทยเป็นเขตร้อนชื้น ดังนั้น การบดบังแสงแดดจากโครงการในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ อาคารโครงการจะส่งผลกระทบทำให้เกิดเงาหรือบดบังแสงแดดที่ไปยังอาคารใกล้เคียงในระดับต่ำ โดยจะไม่มีผลต่อความเพียงพอในการใช้แสงสว่างและความร้อนสำหรับทำกิจกรรมต่างๆ	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ กำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบดังกล่าวตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการโครงการ โดยกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงเปิดดำเนินการโครงการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชชาลงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



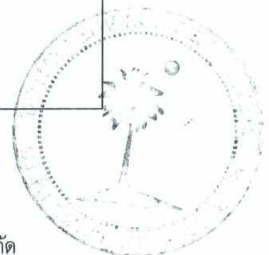
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 106/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะสไต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในอาคารข้างเคียง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ตากผ้า เป็นต้น	แทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็น รูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(3) การบดบังทัศนทิว	พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิว ลม สามารถสรุปได้ดังนี้ (1) ลมพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม พบว่า พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น ขนาดความสูง 2 ชั้น และโรงแรมพินนาเคิล (2) ลมพัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ช่วงเดือนกุมภาพันธ์-เมษายน-กันยายน พบว่า พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงแรมพินนาเคิล ถนนนาจอมเทียนซอย 8 และที่ดินว่างเปล่า (3) ลมพัดจากทิศใต้ ช่วงเดือนมีนาคม พบว่า พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงแรมพินนาเคิล ถนนนาจอมเทียน ซอย 8 และที่ดินว่างเปล่า ดังนั้นโครงการจึงมีผลกระทบต่อการบดบังทัศนทิว ลมไปยังอาคารใกล้เคียงในระดับต่ำ	1. ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรง อาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจัดส่งจดหมาย ไปยังผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้รับทราบ ว่า หากมีปัญหาให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ กำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบดังกล่าวตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการโครงการ โดยกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะ ไตรภาคีเพื่อเจรจากับข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่ง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงเปิดดำเนินการโครงการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

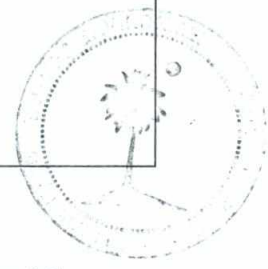
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 107/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอน คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
(4) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	การเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลต่อการรับ-ส่งสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ต่อพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ เนื่องจากอาคารโครงการมีขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 9 อาคาร มิได้มีลักษณะการบดบังหรือปิดล้อมอาคารที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ในปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้มีการพัฒนาปรับเปลี่ยนรูปแบบการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุ จากระบบอนาล็อกเป็นระบบดิจิตอลจึงมีส่วนสำคัญในการรับคลื่นให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	- โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงและได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงเปิดดำเนินการโครงการ 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(5) ความเป็นส่วนตัว	เขตที่ดินโครงการจะก่อสร้างรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 3 เมตร และปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามแนวริมรั้วโดยรอบโครงการ เช่น ต้นราชพฤกษ์ ต้นหมากแดง ต้นลีลาวดี ต้นพีช ต้นปาล์มน้ำมัน ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ประกอบ	1. ติดตั้งรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ สูง 3 เมตร เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินและป้องกันมิฉกฉวยจากภายนอก แอบเข้ามาในพื้นที่โครงการ	-

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

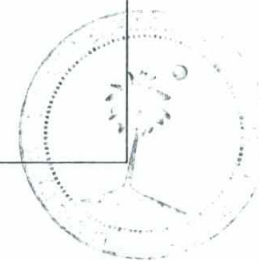
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 108/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการและอาคารใกล้เคียงโดยรอบจะถูกบดบังด้วยผ้าม่านหน้าต่างหรือประตูของอาคาร จึงมีผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวในระดับต่ำ	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ชั้นบนดิน และเลือกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสม เพื่อความร่มรื่นสวยงาม สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ ในรูปคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างเพียงพอ และลดการมองเห็นระหว่างอาคาร อาคารข้างเคียง 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

- จัดทำเอกสารตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน เสนอต่อ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน

- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ ทุก 6 เดือน (รายงานเดือนมกราคม-มิถุนายน นำส่งเดือนกรกฎาคม และรายงานเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม นำส่งเดือนมกราคมของปีถัดไป)

เสนอต่อหน่วยงานผู้อนุญาต (เทศบาลตำบลนาจอมเทียน) จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

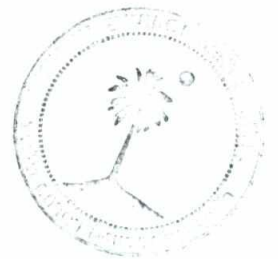
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 109/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - CO - NO₂ - SO₂	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. ริมรั้วด้านทิศเหนือของโครงการ 2. ริมรั้วโรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ตรวจวัด TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	15,000 บาท/วัน/จุด	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - CO - NO₂ - SO₂	จำนวน 1 จุดบริเวณอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด 1 ครั้งในช่วงทำการรื้อถอน	15,000 บาท/วัน	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธาวัฒน์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ขวาลงศ์)

กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 110/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตาด สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. ริมรั้วด้านทิศเหนือของโครงการ 2. ริมรั้วโรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ตรวจวัดระดับเสียง ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการก่อสร้าง และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ประเมินเสียงรบกวน เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	2,000 บาท/วัน/จุด	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀	จำนวน 1 จุดบริเวณอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด 1 ครั้งในช่วงทำการรื้อถอน	2,000 บาท/วัน	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ได้แก่ 1. ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามขวาง (แกน X) 2. ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตั้ง (แกน Z) 3. ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามยาว (แกน Y)	จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. ริมรั้วด้านทิศเหนือของโครงการ 2. ริมรั้วโรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ตรวจวัด แรงสั่นสะเทือน ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงการก่อสร้าง และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,000 บาท/วัน/จุด	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรม และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

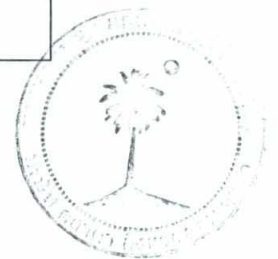
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 111/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ได้แก่ 1. ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามขวาง (แกน X) 2. ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตั้ง (แกน Z) 3. ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแนวแกนตามยาว (แกน Y)	จำนวน 1 จุดบริเวณอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัด 1 ครั้งในช่วงทำการรื้อถอน	3,000 บาท/วัน	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มีค่าใช้จ่าย	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
5. การบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ชัลไฟด์ - ทีเคเอ็น	บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวบ่อสุดท้ายก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนนาจอมเทียนซอย 8 จำนวน 1 จุด	ช่วงก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 ครั้ง	2,000 บาท/ครั้ง	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

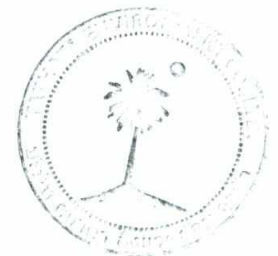
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 112/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA) ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับขยะมูลฝอย	ถังรองรับขยะมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มีค่าใช้จ่าย	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน (บ่อพักน้ำ)	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มีค่าใช้จ่าย	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มีค่าใช้จ่าย	บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

- จัดทำเอกสารตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน เสนอต่อ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน
- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ ทุก 6 เดือน (รายงานเดือนมกราคม-มิถุนายน นำส่งเดือนกรกฎาคม และรายงานเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม นำส่งเดือนมกราคมของปีถัดไป)
- เสนอต่อหน่วยงานผู้อนุญาต (เทศบาลตำบลนาจอมเทียน) จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแผนบันทึกข้อมูล

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

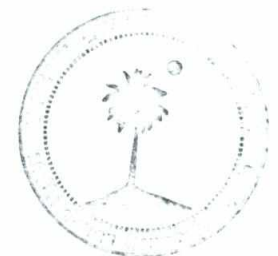
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 113/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



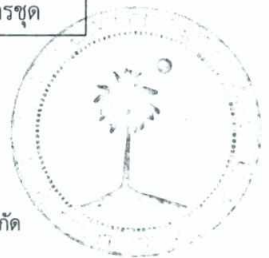
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน/ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าทุกอาคาร	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณขยะมูลฝอย และสภาพที่พักขยะมูลฝอยรวม	ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง และสภาพห้องพักขยะมูลฝอยรวมให้สะอาด	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 114/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสธ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตภาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	1. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำได้แก่ - จุดระบายน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร - จุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร - บ่อ Polishing Pond จำนวน 1 จุด	เก็บตัวอย่างทุก 1 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	5,000 บาท/จุด/ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		2. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	เก็บตัวอย่างทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพพิชาลวงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

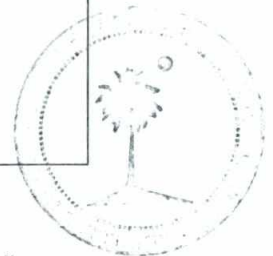
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 115/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



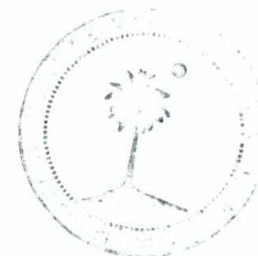
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
		3. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด		ไม่มีค่าใช้จ่าย	
	ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกและประสานงานไปยังเทศบาลตำบลนาจอมเทียนมาเก็บขนไปกำจัด	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 116/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อ ระบายน้ำ - ปริมาณตะกอน ในท่อระบายน้ำและ บ่อพักระบายน้ำ	1. ซ่อมแซมท่อระบายน้ำภายใน โครงการ 2. ตรวจสอบตะกอนในท่อระบาย น้ำและบ่อพักน้ำ ถ้ามีปริมาณ มากให้ทำความสะอาดและขุด ลอกตะกอน ป้องกันการอุดตัน	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
6. การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้ มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ปีละ 2 ครั้ง - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย และซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีส่วน/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

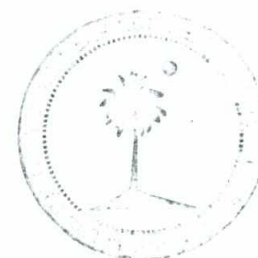
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 117/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนต์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
7. สระว่ายน้ำ					
(1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	- ความเป็นกรด ด่าง-(pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำตื้น	วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำตื้น	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	1,000 บาท/ครั้ง/จุด	
	- ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำตื้น	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด		

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



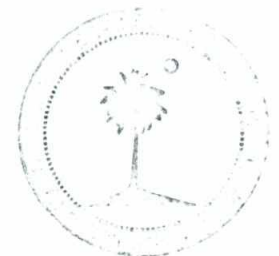
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของบริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นกรดด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำตื้น	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	5,000 บาท/ครั้ง/จุด	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด
หน้า 119/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(2) ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น และชุดปฐมพยาบาล - ป้ายแสดงความเสี่ยงและข้อปฏิบัติต่างๆ สำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ - ความสะอาดของห้องน้ำและที่อาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชชาลงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 120/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโอเชียน ฮอริซอน บีชฟรอนท์ คอนโด พัทยา (OCEAN HORIZON BEACHFRONT CONDO PATTAYA)
ของ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
8. สุนทรียภาพ	ความสมบูรณ์/การเหยี่ยวแห่งของพื้นที่สีเขียว/ต้นไม้ในโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่งไม่ให้ล้มล้มที่ตื้น	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีค่าใช้จ่าย	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงดำเนินการ คือ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

- จัดทำเอกสารตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน เสนอต่อ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน
- จัดทำรายงานผลการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดช่วงดำเนินการโครงการ ทุก 6 เดือน (รายงานเดือนมกราคม-มิถุนายน นำส่งเดือนกรกฎาคม และรายงานเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม นำส่งเดือนมกราคมของปีถัดไป)
- เสนอต่อหน่วยงานผู้อนุญาต (เทศบาลตำบลนาจอมเทียน) จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัยกลางค์)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

หน้า 121/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรธรรมดามีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ชื่ออาคาร	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่ว่าง (ตร.ม.)	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
A	92.80	92.80	185.60
B	92.80	92.80	185.60
C	92.80	92.80	185.60
D	92.80	92.80	185.60
E	92.80	92.80	185.60
F	92.80	92.80	185.60
G	92.80	92.80	185.60
H	92.80	92.80	185.60
I	92.80	92.80	185.60
J	92.80	92.80	185.60

ชื่อโครงการ	ชื่อผู้พัฒนา	ชื่อผู้รับอนุญาต	ชื่อผู้รับอนุญาต
โครงการบ้านเดี่ยว 10 อาคาร	บริษัท โอเชียน โฮไรซอน จำกัด	บริษัท โอเชียน โฮไรซอน จำกัด	บริษัท โอเชียน โฮไรซอน จำกัด
เลขที่ 100/25	เลขที่ 100/25	เลขที่ 100/25	เลขที่ 100/25
พื้นที่ใช้สอย 92.80 ตร.ม.	พื้นที่ใช้สอย 92.80 ตร.ม.	พื้นที่ใช้สอย 92.80 ตร.ม.	พื้นที่ใช้สอย 92.80 ตร.ม.
พื้นที่ว่าง 92.80 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง 92.80 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง 92.80 ตร.ม.	พื้นที่ว่าง 92.80 ตร.ม.
พื้นที่รวม 185.60 ตร.ม.	พื้นที่รวม 185.60 ตร.ม.	พื้นที่รวม 185.60 ตร.ม.	พื้นที่รวม 185.60 ตร.ม.

รูปที่ 5 ตำแหน่งสิ่งก่อสร้างนำใช้ขนถ่ายของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชวลลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน โฮไรซอน จำกัด



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน โฮไรซอน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ 

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ชื่อโครงการ	ชื่อผู้พัฒนา	ชื่อผู้รับอนุญาต
โครงการบ้านเดี่ยว 10 อาคาร	บริษัท โอเชียน โฮไรซอน จำกัด	บริษัท โอเชียน โฮไรซอน จำกัด
เลขที่ 100/25	เลขที่ 100/25	เลขที่ 100/25



รูปที่ 9 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

OCEAN HORIZON PATYAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัตยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธาภรณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทัพชะวลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัตยา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาต้า ลิ่งแวดล้อน จำกัด



รูปที่ 10 ตำแหน่งห้องพักผ่อนรวม และจุดจอดรถเก็บขยะของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาวลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



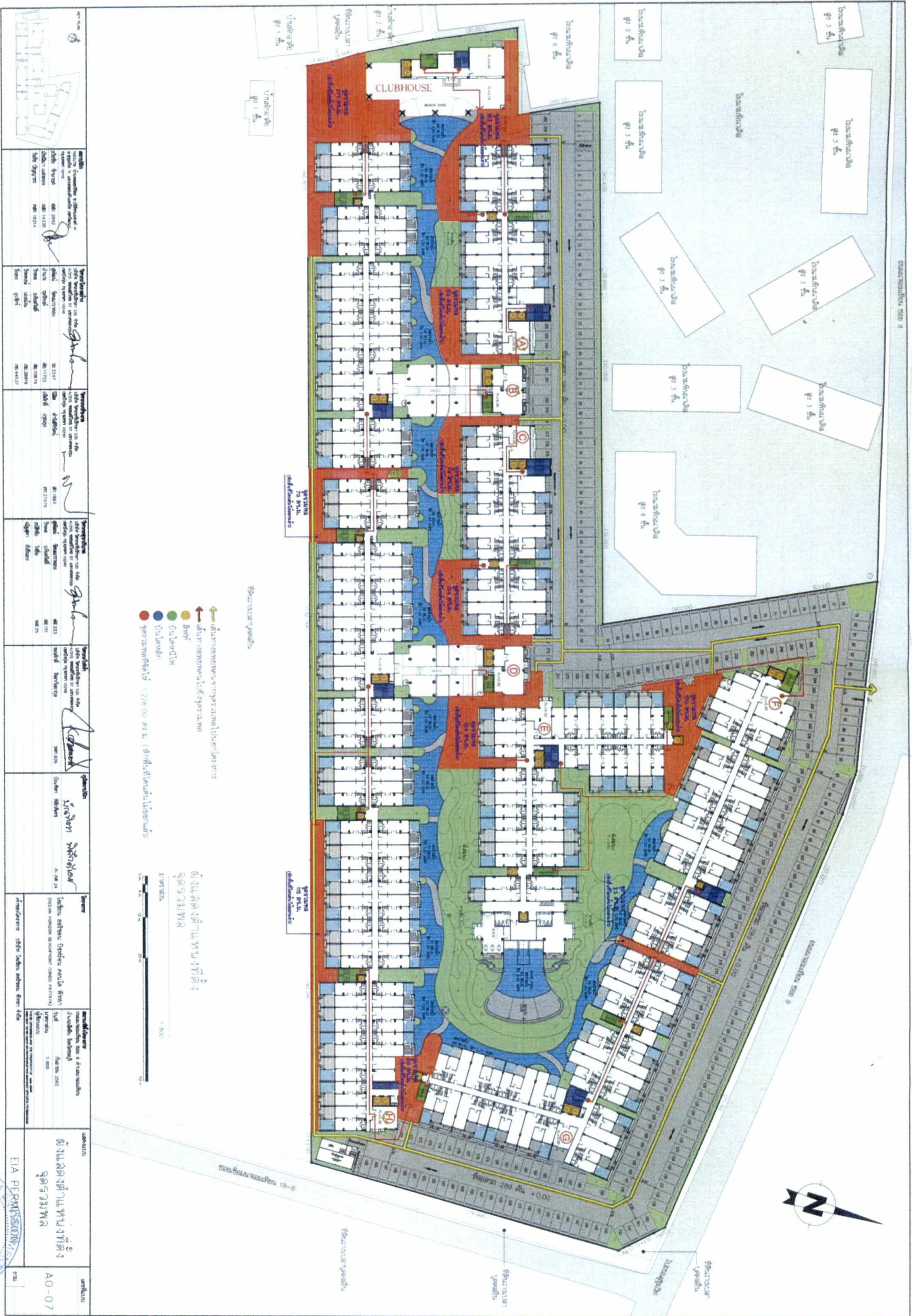
OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาต้า ลิ่งแอนด์ลิ่ง จำกัด





รูปที่ 11 ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

AMYJ



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

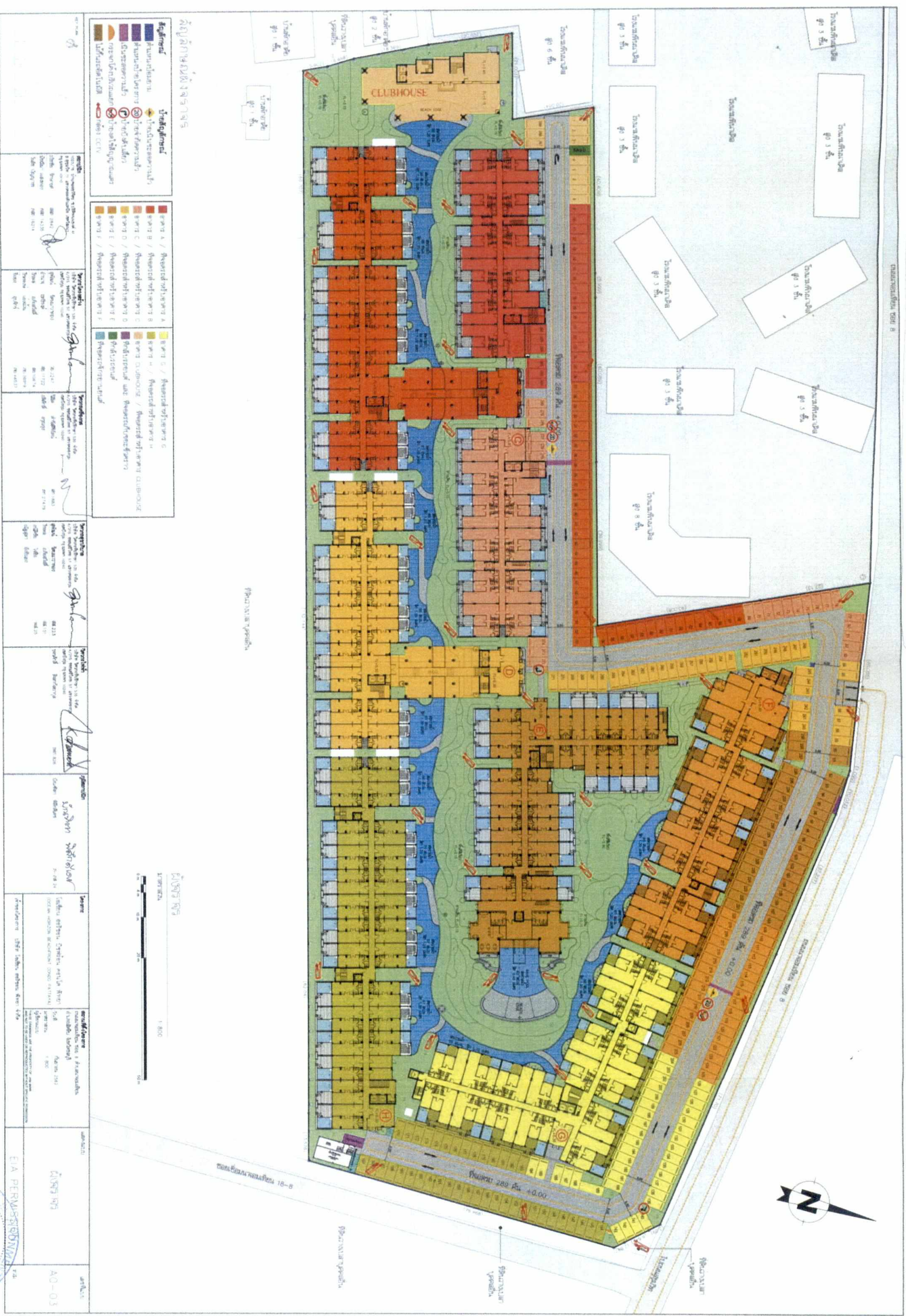
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

วชิราภรณ์

(นางสาววันวิสาข์ ฉินมะโฮะ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาต้า ลิ่งแวงล้อ จำกัด





รูปที่ 13 ผังระบอบการจราจรของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารามณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพชัชวาลวงศ์)
กรรมการผู้สมัคร/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

(นางสาววิวิสาข์ ฉินะโสตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท ตาต้า ลีแอนด์ลอม จำกัด



รูปที่ 14 ผังพื้นที่สีเขียวบนดินของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ 



OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอร์ไรซัน พัทยา จำกัด



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ 





(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชัชวาลวงศ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท โอเชียน ฮอร์ไรซัน พัทยา จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉิมนะเสต)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ไม่อยู่- ไม่อยู่	ไม่อยู่
☐ ไม่อยู่	13 ตัน
☐ อยู่/อยู่อย่างต่ำ	4.4 ตัน
☐ อยู่/อยู่อย่างต่ำ	1.6 ตัน
☐ อยู่/อยู่อย่างต่ำ	0.8 ตัน
☐ อยู่/อยู่อย่างต่ำ	0.4 ตัน
☐ อยู่/อยู่อย่างต่ำ	0.2 ตัน
☐ อยู่/อยู่อย่างต่ำ	0.1 ตัน

☐ พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	4,832.00 ตร.ม.
☐ พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	3,964.98 ตร.ม.
☐ พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	4,849.00 ตร.ม.
☐ พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	3,968.00 ตร.ม.
☐ พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	881.00 ตร.ม.
☐ พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	3.7.00 ตร.ม.
☐ พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	4,886.00 ตร.ม.

พื้นที่ใช้สอยรวมรวมพื้นที่อาคารทั้งหมด



ข้อมูลโครงการ	ข้อมูลผู้รับอนุญาต	ข้อมูลผู้รับอนุญาต	ข้อมูลผู้รับอนุญาต	ข้อมูลผู้รับอนุญาต	ข้อมูลผู้รับอนุญาต	ข้อมูลผู้รับอนุญาต	ข้อมูลผู้รับอนุญาต
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ

รูปที่ 15 แผนผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นมียืนต้นบนดินของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

OCEAN HORIZON PATTAYA CO., LTD.

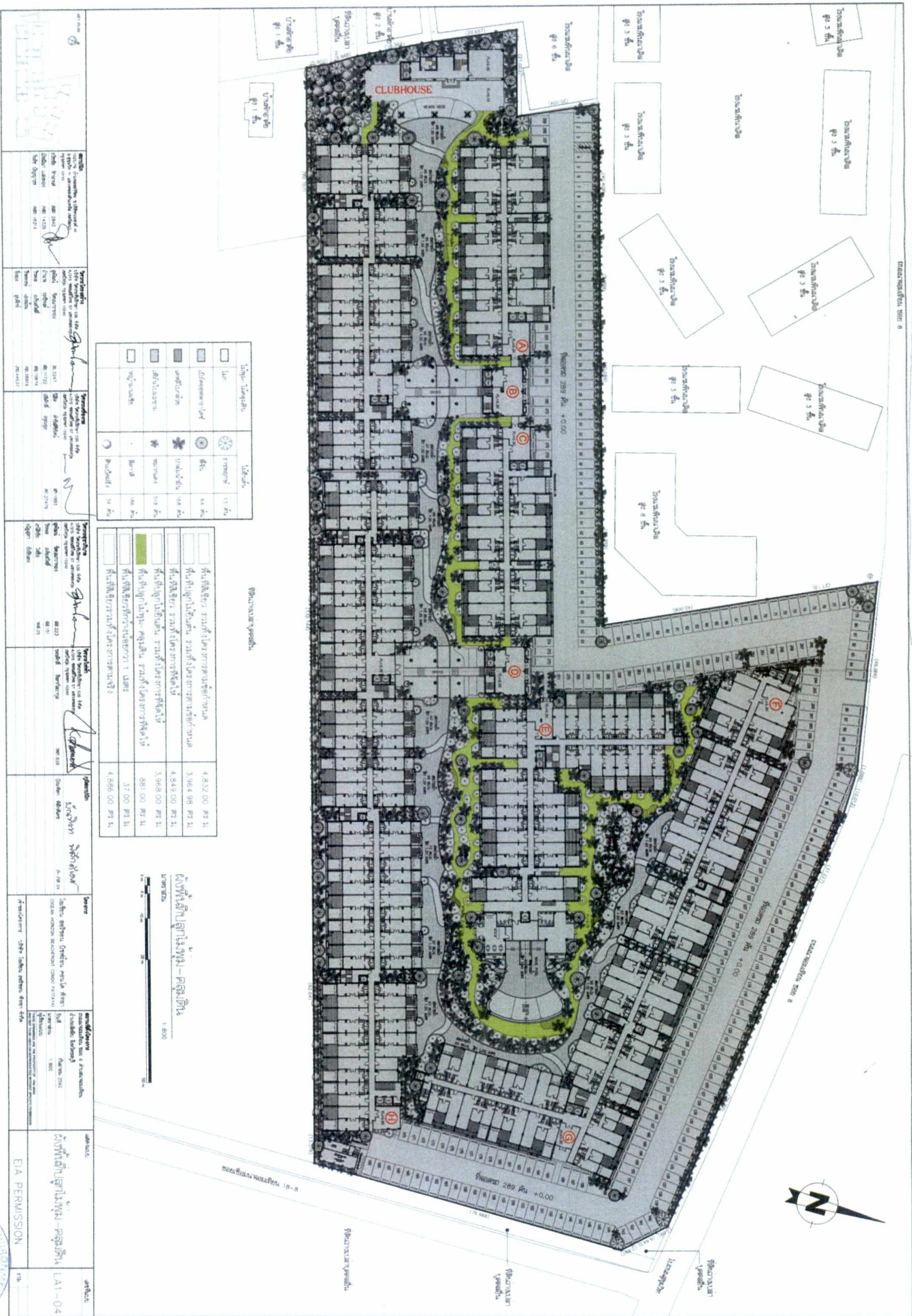
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

นางสาววันวิลาห์ ฉินนะโส

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธิธรรมณ์ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงค์)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด



รูปที่ 16 แผนผังพื้นที่สีเขียวที่ไม่ใช่ไม้คลุมดินบนดินของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ 

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาวลวงศ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด


บริษัท โอเชียน ฮอริซอน พัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ 

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโรต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาต้า ลิ่งแวลูม จำกัด


TATA ENGINEERING & CO., LTD.



สัญลักษณ์

 ที่ตั้งโครงการ

 รัศมีศึกษา 1 กิโลเมตร



 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน

 1 รั้วด้านทิศเหนือของโครงการ

 2 รั้วโรงเรียนวัดนางจอมเทียน (ระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 632 เมตร)

รูปที่ 17 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

(นายทรงศักดิ์ วิสุทธารมณ และนายเทพฤทธิ์ ทิพย์ชาลวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท โอเชียน ฮอริซอน แพททา จำกัด

OCEAN HORIZON PATTAYA CO.,LTD.
บริษัท โอเชียน ฮอริซอน แพททา จำกัด

หน้า 138/138

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสถ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

