



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๘ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๑ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค
ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2563/054 ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด้านที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๓๓ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท
จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ซอยปฎัก ๑๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว
แอควา จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้
ปาร์ค ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ซอยปฎัก ๑๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการค้า ๗๗ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๓๘๑.๕๖
ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท
ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง
ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา
๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน

อนุญาต...

อนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๔ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๑ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค
ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๓๓ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ซอยปฎัก ๑๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของ
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ซอยปฎัก ๑๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการค้า ๗๗ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอย
อาคาร ๔,๓๘๑.๕๖ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้
แอสเซท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
จังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๘ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๑ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค
ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลกะรน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอควา จำกัด ที่ PA 2563/054 ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๕๓๓ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท
จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ซอยปฎัก ๑๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอควา
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ตั้งอยู่ที่
หมู่ที่ ๓ ซอยปฎัก ๑๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการค้า ๗๗ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๓๘๑.๕๖ ตารางเมตร ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท
ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลกะรนได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลกะรนส่ง
สำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ : 076-609273 โทรสาร : 076-609273 E-mail : pure.aqua@ya

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 8016.29 วันที่ 19.23 ผู้รับ

PA 2563/054

29 พฤษภาคม 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นายกเทศมนตรีตำบลกระรน
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 18 ฉบับ
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอคควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด ที่ตั้ง หมู่ที่ 3 ซอยปฎัก 14 ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการที่จะพัฒนาให้เป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวน 77 ห้องชุด บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 0-2-80.30 ไร่ หรือ 1,121.20 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยในอาคาร เท่ากับ 4,381.56 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น

บัดนี้ บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1796 2563 วันที่ 19.23
เวลา 14.51 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

วรกศ เลี้ยวตระกูล
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

กรแนบ..... 1 ก่อร่าง, หมาย
กรแนบ ชุด CD แผ่น

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๓



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 13739	วันที่ ๑๕ ก.ย. ๒๕๖๓
เวลา 16.46	ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๖๖ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๔๘๕ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ซอยปฎัก๑๔ ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการค้า ๗๗ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๔,๓๘๑.๕๖ ตารางเมตร ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ ๒๒๗	วันที่ 16/9/๖3
เวลา 16.46	ผู้รับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 183	วันที่ 15 ก.ย. 2563
เวลา 16.29	ผู้รับ

-๒-โครงการ...

โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวงศ์กร นุ่นชูคันธ์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค
ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ซอยปฎัก 14 ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....
(นางสาวณัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....
(นางสาววรรคต เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้ง
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

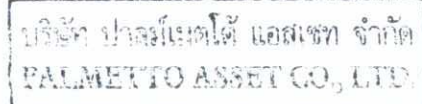
องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ซอยปฎัก 14 ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบด้วยห้องชุดเพื่อการค้า 77 ห้อง บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 0-2-80.30 ไร่ หรือ 1,121.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ของบริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด - บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

ลงนาม.....

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563



ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการ พิจารณามติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิด ผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน กฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับ จดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจ กระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ			

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

3/180

ลงนาม.....นางเอก เสือขาวทอง

(นางสาววรรกศ เสือวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	สิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้อง			

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเกศ เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

ในคณะกรรมการผู้สิทธิจัดตั้ง
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์กรประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังต่อไป			

ลงนาม.....
 (นางสาวณัฏชา สุระเสียง)
 บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
 สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
 PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 สิงหาคม 2563

วรรกศ เลี้ยวตระกูล
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ที่มีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง แต่ยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ - สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารชุดเพื่อการค้า รูปแบบอาคารที่จะก่อสร้างเป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการจะมีเพียงการปรับถมพื้นที่ให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง และถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง แต่อย่างไรก็ตามการขุดปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างเป็นการขุดในพื้นที่ราบ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้าง ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งส่วนใหญ่ประกอบกิจการเพื่อการท่องเที่ยว ทั้งนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ อีกทั้งยังมีการกันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตรรอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น พร้อม	- กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต่อด้วยผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก - จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และผ้าใบ (Mesh Sheet) ไม่ให้มีการชำรุดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

6/180

ลงนาม.....

นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามในรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	ทั้งติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบ่งชี้ทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง - สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ที่มีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง แต่ยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ ทั้งนี้การก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการจะควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น) - โครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค (ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย, ถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน, บ่อหน่วงน้ำฝน และท่อระบายน้ำ) จะดำเนินการเป็นขั้นตอน ประกอบกับออกแบบระบบโครงสร้างป้องกันดินสำหรับงานฐานราก โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile ระบบโครงสร้างป้องกันดิน โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile คือระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน แรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้างต้องมีเสถียรภาพทั้งระบบ โครงสร้างชนิดนี้มีประโยชน์สำหรับงานก่อสร้างที่ต้องป้องกันดินระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้ 1) แผ่นเหล็กพิต (Steel Sheet Pile) เป็นแผ่นเหล็กลอนรูปต่างๆ มีความยาวตามกำหนดใช้ตอกในแนวตั้ง สำหรับป้องกัน	- กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต่อด้วยผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร - โครงการออกแบบกำแพงกันดินเป็นรูปตัว L มีความสูงรวมฐาน 2.90 เมตร โดยการก่อสร้างกำแพงกันดินของโครงการจะกระทำในพื้นที่โครงการเท่านั้น - ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดิน จะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - จัดทำบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 41.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณทางเข้า-ออกของรถในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเอก เตียวกวาด

(นางสาววรรเอก เตียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงดันน้ำ และแรงดันดิน ที่กระทำตามความลึกของการขุด 2) เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ต้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรงกระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) 3) เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวนอนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวดิ่งที่ถ่ายจากแผ่นเหล็กพื้น (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และเหล็กค้ำยันตามแนวขวางและแบ่งเป็นชั้น ๆ ตามระดับความลึก 4) เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวดิ่งแล้วถ่ายลงสู่ดินทำหน้าที่เหมือนเสาในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้เป็นฐานรากในการรับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการลำเลียงวัสดุและสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วย หมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยตงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ในการขุดดินการขนส่งวัสดุ และอื่นๆ ทั้งนี้ก่อนลงมือก่อสร้างโครงการต้องศึกษารายละเอียดทั้งหมดให้เข้าใจอย่างชัดเจน	● จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินและบ่อน้ำ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● คัดพรวนน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ● ทำการขุดลอกที่ระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ที่ระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน ● จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ ● ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น ● จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ● ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ● ต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และเร่งทำถนน และที่ระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ● จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัย	

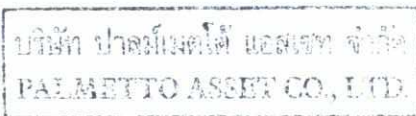
ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สาระเสถิง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

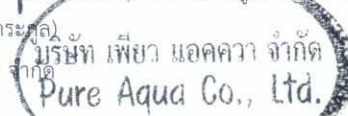
วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อนการทำงาน ซึ่งวิธีการก่อสร้างมีขั้นตอนต่างๆ ดังนี้ 1) ต้องดำเนินการสำรวจหาข้อมูลว่าบริเวณใต้ดินนั้นมีระบบสาธารณูปโภคอยู่หรือไม่ เช่น ท่อไฟฟ้า ท่อประปา ท่อโทรศัพท์ ถ้ามีก็ต้องทำการย้ายออกให้พ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น 2) เลือกเครื่องมือให้เหมาะสมกับงาน เช่น เครื่องตอกและถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เครื่องขุดดิน รถบรรทุก ฯลฯ 3) วางแนวการตอกแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่กำหนดโดยต้องร่นแนวห่างจากขอบฐานราก หรือโครงสร้างใต้ดินประมาณ 1.00 เมตร หรือตามความเหมาะสมในการทำงาน 4) ปักแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่วางไว้ให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ 5) ตอกเสาเหล็กหลัก (Kingpost) ตามตำแหน่งที่กำหนดให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ 6) นำเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) วางตามแนวที่กำหนด และทำการเชื่อมติดกับเสาเหล็ก (Kingpost) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) 7) นำคอนกรีตเติม (fill) ลงในรอยต่อช่องระหว่างเหล็กค้ำยัน (Strut) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และแผ่นเหล็กพืด	ข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที • จัดทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน • ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดิน ต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน • จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ และขุดคูชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีบ่อพักตะกอนก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ • จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหิน และดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการขุดเขยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวทองกุล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทองกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(Sheet Pile) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เพื่อเสริมความแข็งแรง จุดต่อให้มากขึ้น 8) ขุดดินชั้นแรกออกให้อยู่ในระดับที่สามารถติดตั้งเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) ขึ้นต่อไปได้ (ถ้ามีระบบค้ำยันหลายชั้น และทำตามขั้นตอนที่ 7 อีกครั้ง) 9) ขุดดินถึงระดับที่ต้องการ 10) เทคอนกรีตที่กันหลุมเต็มพื้นที่ เพื่อเป็นค้ำยันด้านล่างอีกชั้นหนึ่ง และเพื่อความสะดวกในการทำงาน และมีเสถียรภาพในการป้องกันดิน 11) ดำเนินการโครงสร้างชั้นใต้ดินที่ต้องการ (ถึงเก็บน้ำใต้ดิน, ถังบำบัดน้ำเสีย, ฐานราก และอื่นๆ) 12) เมื่อโครงสร้างชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ ทำการถมทรายระหว่างโครงสร้างชั้นใต้ดิน กับแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยถมเป็นชั้นๆ พร้อมทั้งสเปรย์น้ำเพื่อให้เกิดการอัดแน่นของชั้นทรายจนเต็มพื้นที่ ก่อนการรื้อถอนเหล็กค้ำยัน (Strut) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เพื่อไม่ให้ดินเกิดการเคลื่อนตัวของชั้นดินในขณะรื้อถอน ทั้งนี้กิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่	- อบรมพนักงานและเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบด้านการจราจร - ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - สำรวจสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อป้องกันปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง - ให้วิศวกรคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดังเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD

ลงนาม.....

วรกศ เลี้ยวทระกูล

(นางสาววรกศ เลี้ยวทระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดั้งเดิม และนำมาใช้ในการปรับปรุงทัศนียภาพ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ใน ระดับปานกลาง	มาตรการป้องกันดินพังทลาย ● การกด Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจจะทำให้อาคารข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้ ● ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ถ้าหากพิจารณาว่ามีความจำเป็นต้องให้ความยาวที่มากกว่าก็สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้ ● การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่นยกเว้นบริเวณมุมฉาก แต่จะต้องมีการเสริมความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม ● การขุดดินจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้กดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอดพื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดินตลอดเวลาที่ขุดดิน ● การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในการขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรกเรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload เพื่อไม่ให้ Sheet Pile มีการขยับตัว โดยต้องทำ Bracing ให้เรียบร้อยแล้วจึงจะดำเนินการขุดดินต่อไปได้ และต้อง	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเลียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เฒ่าวนะกุล

(นางสาววณิด เฒ่าวนะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ขุดดินเป็นระดับชั้นละไม่เกิน 50 ซม. เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดในแบบให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้เรียบร้อย - การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด มาตรการรื้อถอน Sheet Pile - ติดตั้ง Silent Pile พร้อมอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะถอน Sheet Pile - เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนนั้นให้ Grouting Cement - Bentonite ไปตามท่อ Grout hose อย่างต่อเนื่องจนล้นถึงระดับผิวดินเพื่อไม่ให้มีช่องว่างเนื่องจากร่อง Sheet Pile - การถอน Sheet Pile และ Grouting Cement - Bentonite ไปเรื่อยๆ จนถึงระยะ 2 ม. หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Terminate Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป มาตรการด้านฝุ่นละอองและเศษดิน มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราช	

ลงนาม

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม

วราภรณ์ เลี้ยวมนกุล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวมนกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร - จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ - จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที มาตรการบริเวณสถานที่กองดิน - กองดินที่มีฝนต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ - ออกแบบคูระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก	
1.3 การเกิดสึนามิ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งห่างจากชายทะเลบริเวณหาดกะรนถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 720.00 เมตร อยู่นอกเขตที่อาจจะได้รับผลกระทบจากคลื่น	จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงาน และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อม	-

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

ววณศ เลี้ยวแก้ว

(นางสาวววณศ เลี้ยวแก้ว)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สึนามิ แต่เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคลื่นสึนามิ โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกะรน เพื่อจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณีเกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับต่ำ	อพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง • ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง • โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด • จัดให้มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย • จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ • โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิด	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวระกุล

(นางสาววณิด เลี้ยวระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สึนามิ - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	
1.4 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.0017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 13-16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.066 มก./ลบ.ม. เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเป็น 0.068 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิด	มาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต่อด้วยผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าปะพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

สมเดช เลี้ยวขะกุล

(นางสาววรรณะ เลี้ยวขะกุล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการคำนวณโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.0017 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.031 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.033 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินเป็นการประเมินจากกรณีที่มีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐาน จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ ● มลสารจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิด	● ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น ● จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก ● ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก ● กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ● บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง ● เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด ● จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ	• TSP • PM-10 • CO • NO₂ • SO₂ • HC สถานที่ดำเนินการ ● บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศเหนือติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด ระยะเวลา ความถี่ ● ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ● ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ค่า NO_x, CO, SO_x และ HC ตรวจวัด

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลื่อนทระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลื่อนทระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00021 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00042 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0000067 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000045 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.000022 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0000083 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในช่วงต้นไปรวมกับ ความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ โครงการส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.57021 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.01342 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0031067 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.610045 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.031022 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.066041 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ ความเข้มข้นของมลสารรวม ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	โครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาด สะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที • ตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) Chain Link และ แผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้ งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่โดยทันที • การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิด มลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้อง ที่มีหลังคาและผนังเปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสม • ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อ ผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่ง ที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน • จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันที มาตรการลดผลกระทบมลสารจากกิจกรรมก่อสร้าง • ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวขวา

(นางสาวอภิญญา เลี้ยวขวา)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจ กรรมการก่อสร้างภายใน โครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับ ปานกลาง	● หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่าง สม่ำเสมอ ● กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายใน ระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน ● ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน ● ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด ● ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน ● จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อ ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง	
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	เสียง กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ ข้างเคียงที่ตั้งที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมาคือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจาก กิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่ง จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ สรุปลดดังนี้	เสียง ● ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานราก อาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อาศัยอยู่ ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการ ก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และ เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนิน โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	● ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, Lmax ,L90 และความ สั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณ ภายในพื้นที่โครงการทิศใต้ ติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคาร ชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ทุกวัน และ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางกศ เลี้ยวทะกุล

(นางสาววรรณา เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การวางฐานราก ด้านทิศใต้ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 13.00 เมตร จะ ได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 84.14 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด 36.53 dB(A) การเก็บงานและงานตกแต่ง ด้านทิศใต้ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 13.00 เมตร จะ ได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 68.73 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด 21.02 dB(A) ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australia (August 1991) ระบุว่า ผนังกำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ ระหว่าง 20-40 เดซิเบล(เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพง กันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้	• จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดซี่ช่องว่างด้วย ผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และยึดติดบนโครงสร้างอาคารใน แต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง • ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐาน เพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้าง เสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือน ประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ • ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง • การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตาม คำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร • จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง มากๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไส ประตู • กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้ม	รายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำ ฐานราก หลังจากนั้นตรวจทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หาก พบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เอี่ยมกุล

(นางสาววณิด เอี่ยมกุล) กรรมการผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ กัน โครงการมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และต่อด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ปิดล้อมอาคารโครงการ โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร สำหรับรั้ว Metal Sheet มีความหนาเท่ากับ 6.35 มิลลิเมตร กันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ รั้วดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ ซึ่งสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 27 dB(A) df การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การวางฐานราก ด้านทิศใต้ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 13.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 58.50 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 7.53 dB(A) การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การเก็บงานและงานตกแต่ง ด้านทิศใต้ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 13.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 53.12 dB(A) และระดับเสียง	เสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) - กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-12.00 น. และ 13.00-16.00 น. ช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. ในวันจันทร์-ศุกร์ ไม่มีการทำงานในช่วงวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง - กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนด เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

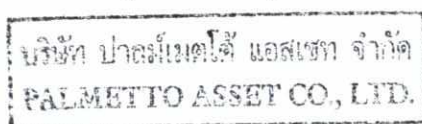
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รบกวนมากที่สุด -12.98 dB(A) นอกจากนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำหน้าที่เก็บความเรียบร้อยและงานตกแต่ง เนื่องจากต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นผู้รับเหมา ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียงให้แก่คนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยพลาสติกหรือยาง ซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 เดซิเบล (เอ) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ความสั่นสะเทือน โครงการใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาเข็มจะเริ่มจากการปักปลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้หัวเข่าที่มีรอบความถี่สูงและเกิดความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro Hammer Frequency Low Amplitude) จับที่ข้อสองข้างของปลอกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่าหนีศูนย์กลางตลอดเวลา หลังจากนั้นจึงขุดดินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครื่องเจาะเดินระบบ hydraulic ซึ่งจะใช้หัวเจาะแบบสว่าน ทำการเจาะดินในปลอกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการทำเสาเข็มเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง	หากพบว่าผู้มีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ - หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา - โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนในพื้นที่ข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563



บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

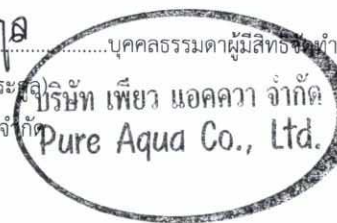
ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) ทิศใต้ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ได้รับแรงสั่นสะเทือนในระดับ 2.29 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 ทิศเหนือ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) แรงสั่นสะเทือนในระดับ 2.29 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่สำหรับค่าแรงสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้ที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาทีตามข้อกำหนดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ค่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็มดังกล่าว พบว่า มีค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาทีตามค่าที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ การเจาะเสาเข็มเพื่อการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย	เหมือนเดิม และขอใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ ความสั่นสะเทือน - โครงการดำเนินการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน - จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อนและไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้เข้าพักข้างเคียง - แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้า 7 วัน ก่อนการดำเนินการทุกครั้งโครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน - ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐาน	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานต้องทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนที่ชัดเจน รวมทั้งการกดและถอนเสาเข็มพืด ด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิค ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง	เพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ • ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง • การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร • กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) • แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวทองกุล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทองกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

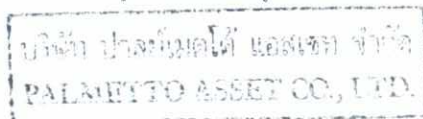
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน • ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ • หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะต้องชดเชย - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด - ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. - จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที - จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคาร	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวตรง

(นางสาวอภิญญา เลี้ยวตรง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ - เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้ กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจน ซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความ เสียหายจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัด เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น จากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอย ตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - เมื่อได้รับการร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ โครงการต้องยุติกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบ และแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่พาณิชยกรรม และ พื้นที่ว่าง - สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ที่มีการปรับสภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพ - ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณใน	-
-----------------------------	--	--	---

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มแอสเสท แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มแอสเสท แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

26/180

ลงนาม.....

นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง แต่ยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ พร้อมทั้งยังไม่มีอาคารใดๆ พื้นที่ไม่ที่พบในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นเตยทะเล ต้นสะตอ ต้นตะขบ ต้นมะละกอ ต้นกล้วย ต้นบอน ต้นทองนกไทย ต้นไมยราบ ต้นทะเขือเปราะ ต้นกะทกรก ต้นขี้เก๋ย้าน และหญ้าขจรจบ เป็นต้น สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ นกกระจิบ นกกระจอก กิ้งกือ กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่า ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2540) และไม่พบสัตว์ชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคาม	พื้นที่ข้างเคียง - การก่อกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางแผนเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด - ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง - ห้ามคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับโครงการ ห้ามล่าและสัตว์ต่างๆ ที่อยู่ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมายโดยเด็ดขาด	

ลงนาม

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม

อณเศ เลี้ยวทะกุล

(นางสาววรรณะ เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร จากการสำรวจสัตว์น้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวพบ กบ เขียด และอึ่งอ่าง ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่าไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรนซึ่งห่างจากชายทะเลบริเวณหาดกะรนถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 720.00 เมตร จากข้อมูลการสำรวจพื้นที่ปะการังบริเวณหาดกะรน พบว่า บริเวณหาดกะรนไม่พบแหล่งปะการัง แต่พบแนว	- บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมซอยปฏึก 14 ต่อไป - ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือเททิ้งสารเคมีที่เหลือจากการก่อสร้างลงในแหล่งน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อย	-

ลงนาม

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม

อภิญญา เตชะกุล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

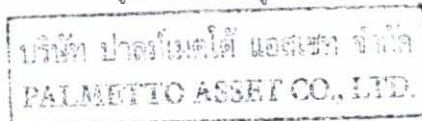
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปะการังด้านตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการบริเวณแหลมแขก ชายฝั่งบริเวณนี้ส่วนใหญ่เป็นแนวโคตหินซึ่งบางจุดมีปะการังขึ้นเป็นกลุ่ม ได้แก่ ปะการังโขด (Porites lutea) ปะการังเขากวาง (Acropora formosa) และปะการังดาวใหญ่ (Diploastrea heliophora)) สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 1.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 5 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกรอะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าBOD_{๕๐๐} ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39		

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 2 แบบและจำนวนของห้องน้ำและห้องส้วม ข้อ 10 กล่าวไว้ว่า บ่อเกรอะ บ่อซึม ของส้วมต้องอยู่ห่างจาก แม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 10 เมตร เว้นแต่ส้วมที่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ต้องตามหลักการ สำหรับการระบายน้ำภายในโครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราว ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 41.00 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออกสู่รางระบาย น้ำริมซอยปฎัก 14 ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพ น้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	• ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรม พื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้น้ำปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของแรงงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 1.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 11.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการใช้น้ำบ่อต้นในพื้นที่โครงการ	• จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงาน อย่างเพียงพอ • ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ • ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด	• ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
---------------	---	--	--

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเอก เลี้ยวระกอก

(นางสาววรรณา เลี้ยวระกอก) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค • น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง • ต้องเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงโดยไร้ประโยชน์ • จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค • เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป • ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ • จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว	
3.2 การระบายน้ำ	• น้ำเสียที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง	• จัดให้มีร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อหน่วงน้ำชั่วคราวขนาด 41.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ พร้อม	• ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณภร เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณภร เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดไว้ใช้งาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

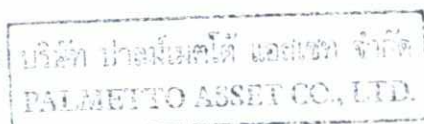
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำทั้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำ ทั้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 1.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมา ต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 5 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 5 ชุด ระบบดังกล่าวเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ ค่า BOD _{ออก} ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้าง โครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝัง กลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ทั้งนี้ โครงการจัดทำร่อง ระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อน้ำขังชั่วคราวขนาด 41.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ พร้อมทั้งโครงการได้ติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.50 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักและระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริม ซอยปฎัก 14 ต่อไป โครงการมีการกำหนดมาตรการลด ผลกระทบ คือ ต้องทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและ บ่อน้ำขัง และบ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน ตะกอน ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบาย น้ำในระดับต่ำ	ทั้งโครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 30.00 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง (0.50 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา) จำนวน 1 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักและระบายน้ำ ออกสู่รางระบายน้ำริมซอยปฎัก 14 ต่อไป • ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อน้ำขัง และ บ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์ • วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของ น้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง • ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นน้อยที่สุด • งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก • ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในบ่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการ ระบายน้ำ • การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางน้ำสาธารณะ • เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดิน ในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือ ทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง • ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้อง ไม่เกิดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ	ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง • ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อน้ำขังน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกสัปดาห์

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563



ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	พื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมี 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่ง กลายเป็นส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อย ที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูกปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ 2) น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 1.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณปั๊มน้ำเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไข ปัญหาอย่างเร่งด่วน - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ จำนวน 5 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม - จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้เข้าพักที่ติดกับโครงการ - ประสานให้รถสูบล้างของเทศบาลตำบลกะรน หรือ เอกชนมาสูบล้างก่อนไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างอุปกรณ์ภายในถังเกราะออก โดยให้เทศบาลตำบลกะรน หรือ เอกชนนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออก และฝังกลบในทันที - จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้างก่อนสูบล้างออกสู่รางระบายน้ำริมซอยปฎัก 14 ต่อไป	- สูบล้างอุปกรณ์ภายในบ่อเกราะให้เทศบาลตำบลกะรนเข้ามาสูบล้างไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD

ลงนาม.....

อ.อ.กศ. เลื่อนนกกุล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจ้างงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 5 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองใ้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองใ้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำ และบ่อนก้นน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก ก่อนระบายน้ำออกสู่รางระบายน้ำริมซอยปฏัก 14 ต่อไป ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	• ธรณกรให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น • ขุดลอกคูน้ำสาธารณะประโยชน์ และวางระบายน้ำริมซอยปฏัก 14 กรณีที่มีการอุดตันหรือขุดลอกทุก 6 เดือน • จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	- Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.4 การจัดการมูลฝอย	• ในระยะก่อสร้าง มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาต้องเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ต้องเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ถมพื้นที่ หรือทำประโยชน์อย่างอื่นต่อไป • คนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน รวมจำนวน 38 คน มีอัตรา	• จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น • จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้ และถึงสำหรับใส่เศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้	• ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน

ลงนาม.....

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเอก เสือพนมกุล

(นางสาววรรคต เสือพนมกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

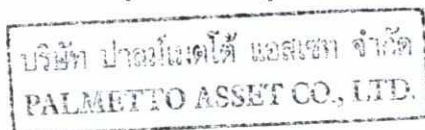
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดมูลฝอยในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 19.00 กิโลกรัม/วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บมูลฝอยจำนวน 4 ถังประกอบไปด้วยถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย มีปริมาตร 0.10 ลูกบาศก์เมตร/ถัง (ขนาด 0.50*0.40*0.50 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างน้อย 2 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลกะรนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ประกอบไปด้วยถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย มีปริมาตร 0.10 ลูกบาศก์เมตร/ถัง (ขนาด 0.50*0.40*0.50 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างน้อย 2 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรน เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมา	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรณี เลี้ยวตฤณ)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูน เหล็ก อิฐ ห่อ และวัสดุอื่นๆ เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 8 คัน/วัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วง 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุก 10 ล้อ เท่ากับ 1.70 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 13.60 PCU/วัน - รถ 6 ล้อบรรทุกคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดกลางโดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 2 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเช้าเวลา 09.00 น. และเย็นเวลา 16.00 น. เท่านั้น ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง เท่ากับ 1.50 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 3.00 PCU/วัน - รถผู้ควบคุมงาน จำนวน 5 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) โดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 5 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออก ในช่วงเช้า เที่ยง และเย็น 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 6.50 PCU/วัน	ก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป - การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางเข้า-ออกของชุมชน - ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ควบคุมควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. - กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แจงแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็น

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเอกกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรเอก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

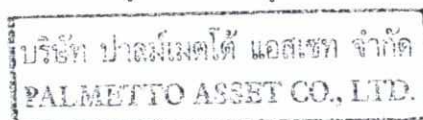
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้างทั้งหมด 23.10 PCU/วัน ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน อัตราการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ในระยะก่อสร้างสามารถสรุปได้ ดังนี้ ขอยก 14 (วันธรรมดา) ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น. มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน สำหรับช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น. ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดย	- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง - ไม่ชนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน และเวลากลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร - ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสดูจราจร - ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ - กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อย	ความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563



ลงนาม.....

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการ แข่งมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ขอยปฏิก 14 (วันหยุด) ขาเข้า การจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การ ไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะ มีการแข่งมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวก รวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00- 09.00 น.) ช่วงกลางวัน ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และ ช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้ สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น จากรายละเอียดการประเมินข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณ การจราจรบนขอยปฏิก 14 เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้าง ส่งผล กระทบให้สภาพการจราจรปัจจุบันมีการเปลี่ยนแปลงอยู่ใน	ของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณ สถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออก โครงการ - เจ้าของโครงการจะดำเนินการประสานงานกับหน่วยงาน ท้องถิ่นเพื่อให้อำนวยความสะดวกการจราจร พร้อมแจ้งผู้ อยู่อาศัยบริเวณขอยปฏิก 14 ล่วงหน้าก่อนขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้ามาภายในโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก - ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน - กำหนดมาตรการให้รถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างใน ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการ ขนส่งในช่วงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้าเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเย็นเวลา 17.00-18.00 น. - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อ อำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลาที่ ก่อสร้าง	

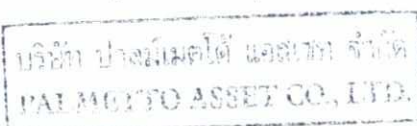
ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียว)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับต่ำ	- ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด - ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง - จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น - ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง - กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวทกุล

(นางสาววณิด เลี้ยวทกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กรณีตัดกระแสน้ำ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง - ต้องมีป้ายเตือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกก่อสร้าง	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 - โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ประกอบกิจการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า (ในอนาคตหากดำเนินการก่อสร้างและขอจดทะเบียนอาคารชุดเพื่อการค้าเรียบร้อยแล้ว บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด จะดำเนินการตามขั้นตอนที่เกี่ยวข้องทั้งหมดเพื่อขออนุญาตเปลี่ยนประเภทการใช้อาคารเป็นโรงแรมต่อไป) จำนวน 77 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 43.24 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไป	- ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร และมีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 43.24 การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องมือเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การตัดเหล็ก เชื่อมเหล็ก และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างใช้ในปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างในเวลากลางวัน และคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง	- กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

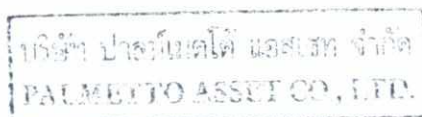
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 ด้านสังคม	การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลดี และผลเสียต่อชุมชน ซึ่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพการจ้างงาน และรายได้ของชุมชน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจะส่งผลกระทบด้านลบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง มูลฝอย การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางคืน แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ	- วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามไม่ให้คนงานออกไปจับสัตว์น้ำบริเวณชายหาด - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก - ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง - ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและโดยรอบโครงการทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563



42/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสืออภินันท์)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่ โครงการ ระยะเวลา การก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ ติดตั้งในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร • ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด • จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติ อย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติ ที่ควรทราบ • กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการ ทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และ รองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่ อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น • บริเวณโดยรอบโครงการต้องมีการกันรั้วโดยรอบ และ บริเวณประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาว เจริญพร

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		● การเดินทางเข้า-ออกของพนักงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง ● มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ● บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ สามเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ● ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีคมเข้าไปในพื้นที่โครงการ ● ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน ● การเดินทางเข้า-ออกของพนักงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา ● พนักงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่องดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา	

ลงนาม

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม

อภิศ เลื่อนบุษกา

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	ในระหว่างก่อสร้างส่งผลกระทบด้านบวกต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบโครงการ เนื่องจากจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 30 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 14 เดือน จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าแรงงานประมาณ 9,000 บาท/วัน ทำให้เกิดรายได้ของชุมชน เช่น ร้านขายของชำทั่วไป ซึ่งจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่นและชุมชนรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก - เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจภายในชุมชน - หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดผลกระทบก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	
4.3 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ญ) นอกจากนี้	ความปลอดภัยในสถานที่ - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความปลอดภัยในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด - สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

45/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง	• รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น • อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ต้องทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก • การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร • ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น • ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด • ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง	• ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบแผ่นกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางกศ เลี้ยวตระกูล

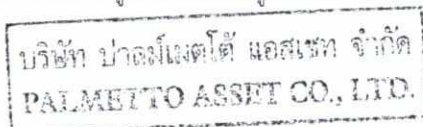
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด ความปลอดภัยส่วนบุคคล - จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น - จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บุคคลเช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของพนักงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน - ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ - จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	
4.4 สุขภาพ	- การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ - โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ประกอบกิจการเป็นอาคารชุดเพื่อการค้าบนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 0-2-80.30 ไร่ หรือ 1,121.20 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ออกแบบเป็นห้องชุด		- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน - ตรวจสอบแหล่งลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจนับจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น

ลงนาม.....

(นางสาวเนชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อานงค์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพื่อประกอบการค้า จำนวน 77 ห้อง คาดว่าจะใช้ระยะเวลา การก่อสร้างโครงการประมาณ 14 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนิน โครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ ● คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้อง สัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานใน แต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) ● ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และ ประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบ โครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย ● ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจาก กิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียด โครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ		

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกมล เชื้อวนะกุล

(นางสาววรกมล เชื้อวนะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

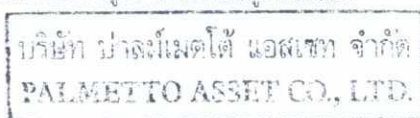
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคระหว่าง ปี 2559-2561 พบว่า 5 อันดับแรกของสาเหตุการเจ็บป่วยในปี พ.ศ. 2561 คือ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, โรคระบบทางเดินหายใจ, โรคตา รวมส่วนประกอบของตา และอาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ตามลำดับ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ ● สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น ● สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และ		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

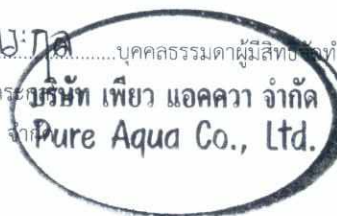
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

นางศุภมาส เลี้ยวตระกูล

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประวัติ เป็นต้น • สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และ ความรำคาญ เป็นต้น ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาจากที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหนะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน		

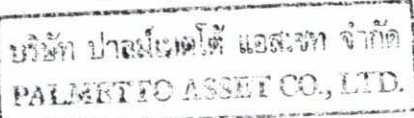
ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

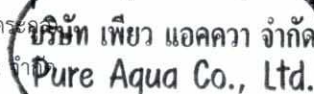
วราภรณ์ เลี้ยวตระกุล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควั่นบุรี ควั่นของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิด โรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	● จัดให้มีรั้วกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วใช้ผ้าใบปิดกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา ● กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ● จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง ● ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ● ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้นดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น ● ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น ● จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้	

ลงนาม.....

(นางสาวเนืงชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

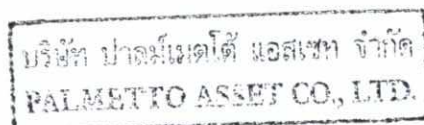
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพวยอิ เชื้อไวรัส	น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ห้ามเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด) และคนกลางคือหน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกระนวน) - ปิดฝาลังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



53/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

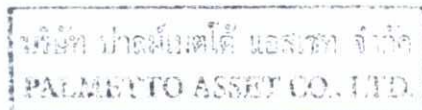
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจาก แมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสีย	• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ • ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พัก ทุก 1 เดือน • กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและ หลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกัน แมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอ ให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - สบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อรอให้ หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย Shigella, Salmonella เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ rotavirus, Norwalk virus และการติดเชื้อพยาธิ เช่น Giardia lamblia, Entamoeba histolytica โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค โรคไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็น พาหะนำโรคกัด โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็น พาหะนำโรคกัด โรคเท้าช้างเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำ โรคกัด	พ่นยาแล้วเสร็จทันที • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ ถูกสุขลักษณะ • จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน • กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ • จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ สม่ำเสมอ • ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง • ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ • ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณี	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อ	ที่โรคใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย • เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี • ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน • กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล • จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน • ติดป้ายณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจ้างงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	• ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม • ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ • ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน • กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อรอให้หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางเอกกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรเอก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี และ ซี เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี และ ซี การสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยา ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ดำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนัง ถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย	- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ • ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น • จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 6 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงาน	

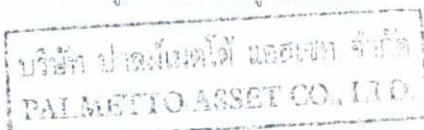
ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

นางสาววรรณกานต์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณกานต์ เลี้ยวตระกูล) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรควัณโรค เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วยโดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มีการทำความสะอาด เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค	ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวน	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางศุภา ธีระธนากุล

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคไข้หวัดนก เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก	คนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัด จนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 6 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงาน ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ใน พื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และ จำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และ ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มูลฝอยเหลือ ตกค้าง • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงาน ต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้า ทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ก่อสร้าง • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก • ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง • จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 6 คน - จัดให้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราพร เลี้ยวทะกุล
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทะกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคซาร์ส เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้	- จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก • ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง	

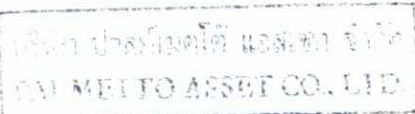
ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวทองกุล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทองกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบอีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 6 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

63/180

ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคเครียด ซึ่งนำพาสู่โรคต่อไปนี้ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย เป็นต้น	• จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน • แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม • วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) เชื้อก่อโรคไวรัสโคโรนา มีชื่อชั่วคราวที่ใช้ในตอนแรกคือ 2019-nCoV ชื่อทางการในปัจจุบันคือ SARS-CoV-2 ส่วนชื่อของโรคติดเชื้อชนิดนี้เรียกว่า COVID-19 ย่อมาจาก CO แทน corona, VI แทน virus, D แทน disease และ 19 แทน 2019 เกิดจากการแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ไวรัสยังสามารถแพร่กระจายผ่านทางสัมผัสได้อีกด้วย ระยะฟักตัวโดยประมาณส่วนใหญ่จะอยู่ระหว่างตั้งแต่ 1 ถึง 14 วัน โดยทั่วไปอยู่ที่ประมาณ 5 วัน	• พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างทุกวันก่อนเข้าพื้นที่โครงการ • ล้างมือหลังการจับหรือใช้ของสาธารณะร่วมกัน แนะนำใช้แอลกอฮอล์เจลหรือล้างด้วยสบู่ นาน 20 วินาที • ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม • จัดเตรียมงาน ช้อน ประจำตัวสำหรับคนงานทุกคน ไม่ให้ใช้ปะปนกัน • ในกรณีที่คนงานมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกคนงานออกจากคนอื่นคนอื่นๆ และนำส่งโรงพยาบาลทันที • ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น • จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น • บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

65/180

ลงนาม.....

วรกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงทำรายงาน

บริษัท เทียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบอีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป • จัดห้องสุขาที่ถูกลักษณะ • จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ • จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ • ติดตั้งดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่เสี่ยง • ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง • เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ ที่มีการเชื่อม • เก็บวัสดุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน • ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย • เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ใน	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกศ เลี้ยวทะกุล
(นางสาววรกศ เลี้ยวทะกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สภาพที่ใช้งานได้ • เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน • ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง • ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย • ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน “พื้นที่อันตราย” • ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย • จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาต้องมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของ	• ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีพบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ • ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร • จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก	• ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อรวรรณ เลี้ยวคณากุล

(นางสาวอรวรรณ เลี้ยวคณากุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการ ทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผล กระทบด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ	• ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยง ต่อการเกิดอัคคีภัย • ห้ามเผามูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด • ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิด อันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาด ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน • การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำ อย่างถูกหลักวิชาการ • หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบ สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง • เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยง ต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งาน • จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ ปลอดภัยและมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้า ไปในบริเวณนั้น • จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท	• ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณ จัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จใน แต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางศุภมาส เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2563

.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

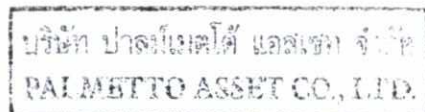
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของโอโรเซเหย - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
4.6 การบดบังทัศนทาลม	การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทาลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลองแสดงการบดบังทัศนทาลม พบว่า มีทัศนทาลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง ดังนี้ ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านช่วงเดือนพฤศจิกายน เป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.80 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อทัศนทาลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ คือ บริเวณซอยปฎัก 14 และพื้นที่ว่างยังไม่มีการพัฒนาของบุคคลอื่น ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านช่วงเดือนตุลาคม และ	- รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว - ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทัศนทาลมได้ - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัษชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

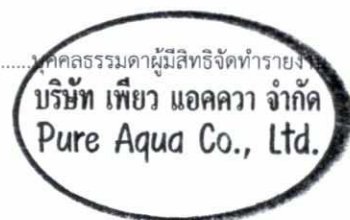


ลงนาม.....นางเอก เสือตะกูล

(นางสาววรรค เสือตะกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายนเป็นระยะเวลา 6 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.70 – 2.00 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ บริเวณพื้นที่ว่างยังไม่มีการพัฒนาของบุคคลอื่น ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายนเป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.60-2.00 นอต อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ คือ บริเวณลำรางสาธารณประโยชน์และบ้านอยู่อาศัยของบุคคลอื่น ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.90 นอต อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ คือ บริเวณลำรางสาธารณประโยชน์ ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงปานกลาง ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอก	- ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดท้าวรุษ
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังแสง	ของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับปานกลาง - การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะ ใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็น โปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการ บดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่ม ประมวลผลตั้งแต่วันที่ 07.00-17.00 น. ครบรอบผลตลอดปี ได้แก่ เดือนมีนาคม เดือนกันยายน และเดือนธันวาคม - จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-18.00 น. เนื่องจาก เงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียง ระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครบรอบผลตลอดปี	- รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดย ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ ดังกล่าว - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่ เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ ชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจาก ผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังแสง หรือการเกิดเงา ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของ โครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารที่	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที

ลงนาม.....

(นางสาวณัษชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกศ เลี้ยวทะกุล

(นางสาววรกศ เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหา ข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการ ก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	
4.8 สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	ในระยยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมา เป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่ เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้าง ดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 14 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ประกอบกับ โครงการจะติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่อง ทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบ ทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	- กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 2.00 เมตร โดยรอบ พื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก เพื่อบดบังทัศนียภาพ หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร เพื่อลดผลกระทบทาง สายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ - เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อ สายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ - ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็น ระเบียบมากที่สุด - ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุก วัน	- ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ใน สภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที

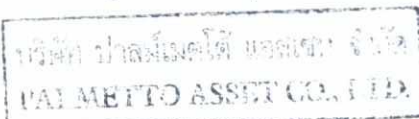
ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



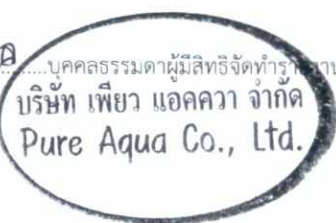
ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวกุล

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง • จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที • จัดปล่อยรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบ ที่มี ความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อย เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ

ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....นางเอก เสือทองกุล
(นางสาววรรกศ เสือทองกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการพื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินชั้นล่าง 249.25 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 22.23 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ พร้อมทั้งเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝน ซึ่งประกอบด้วยระบบระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา และเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร ซึ่งระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อหนอง	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำฝนปริมาตร 57.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฏัก 14 ต่อไป สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำและบ่อกักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินชั้นล่าง 249.25 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 22.23 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดิน เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ พร้อมทั้งเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้ง	ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สาระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

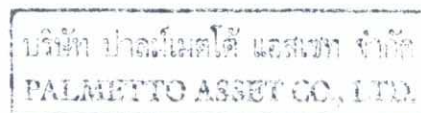
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝน ซึ่งประกอบด้วยระบบระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา และเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร ซึ่งระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 57.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฏัก 14 ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำและบ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ในระยะ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตรง)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.3 การเกิดสึนามิ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งห่างจาก ชายทะเลบริเวณหาดกะรนถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 720.00 เมตร อยู่นอกเขตที่อาจจะได้รับผลกระทบจากคลื่น สึนามิ แต่เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคลื่นสึนามิ โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลตำบลกะรน เพื่อจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณี เกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อมอพยพหนีไฟเป็น ประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิด สึนามิจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงานในโครงการด้วย หรือหากทาง จังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และ คนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์ จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายใน อาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และ ให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรม โยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่ สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของ ท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีแผนผังเส้นทางในการอพยพหนีภัยจากภายในอาคาร ออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดง เส้นทางในการอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย - จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ - โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผนับประชาชนสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	
1.4 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงลักษณะเป็นอาคารชุดเพื่อการค้ากิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชนมีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้พักภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ในแต่ละวันจะมีรถยนต์จำนวนสูงสุด 17 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 5 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด) กำหนดให้รถยนต์วิ่งในที่จอดรถด้วยความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ใน 1 วัน มีรถเข้า-ออก 2 ครั้ง	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินเท่ากับ 249.25 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - กำหนดการขับรถในโครงการด้วยความเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของมลพิษและฝุ่นละออง - ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศ เสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ - ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกศ เลี้ยวกุล

(นางสาววรกศ เลี้ยวกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(เข้า-เย็น) ระยะทางที่รถวิ่งไปยังพื้นที่จอดรถ ประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ ให้รถยนต์และรถจักรยานยนต์วิ่งเข้าสู่โครงการไปยังจุดที่ไกลที่สุดในอาคาร วัดระยะทางได้ประมาณ 0.10 กิโลเมตร - ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 4.56 mol/วัน - ความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ ไม้ยืนต้นภายในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 80.80 mol/วัน มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ - ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารทั้ง 6 ชนิด ที่ได้จากการคำนวณรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 13-16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.5701 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) 0.01307 มก./ลบ.ม.	ภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที - รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ - ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- TSP - PM-10 - CO - NO2 - SO2 - HC สถานที่ดำเนินการ - บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศใต้ติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด ระยะเวลา ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อภิศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

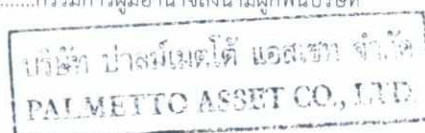
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) 0.003104 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.61007 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.066005 มก./ลบ.ม. ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.031008 มก./ลบ. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		
1.5 เสี่ยงและความ สิ้นเสีย	ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกโครงการ การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสิ้นเสียจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะกระทบต่อผู้เข้าพักในระดับต่ำ	● ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ ● กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ ● ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรนสภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่พานิชยกรรม และพื้นที่ว่าง - พันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นมะม่วง ต้นกระท้อน ต้นทุกระจง และต้นขนุน เป็นต้น สำหรับพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นตะเคียนทอง ต้นกระพี้จั่น ต้นกระทิง ต้นสะเดาช้าง และต้นจิกทะเล ทั้งนี้ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด และไม่พบพืชพันธุ์ควบคุม พันธุ์พืชสงวน และพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่พบพืชป่าชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) สำหรับสัตว์ที่อยู่อาศัยโดยรอบเมื่อเปิดดำเนินการโครงการทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

81/180

ลงนาม.....

วรกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 47.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ จำนวน 1 จุดบำบัด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD_{ห้า} 200 มิลลิกรัม/ลิตร 800 มิลลิกรัม/ลิตร และ 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD_{ออก} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 47.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 8.25 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้ง	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อภิญญา เอี่ยมะกุล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

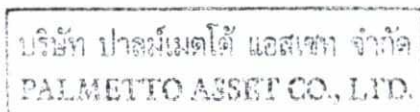
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณหัวจ่ายน้ำบอว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 6 มิลลิเมตร/วัน/ตารางเมตร ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว เท่ากับ 249.25 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือทั้งหมดภายในโครงการปริมาณ 46.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมซอยปฏัก 14 ต่อไป • สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 57.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 40.32		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่หอระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 14 ต่อไป ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำในระดับต่ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	- โครงการมีการใช้น้ำเท่ากับ 60.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 บ่อ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง พร้อมทั้งออกแบบให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง วางอยู่ใต้อาคารมีรายละเอียดการกักเก็บน้ำใช้ ดังนี้ - น้ำจากน้ำบ่อตื้นของโครงการ และน้ำซื้อจากบริษัทเอกชน จะผ่านท่อน้ำใช้ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว และ 4 นิ้ว ตามลำดับ เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบสำรองใต้ดิน (RWT-1) ปริมาตร 73.66 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ (CWT-1 และ CWT-2) จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรกักเก็บถังละ 24.15 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาตรกักเก็บน้ำใช้เท่ากับ 48.30 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำใช้ (CWT-1 และ CWT-2) จะถูกสูบโดย	- ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน” - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ขำรดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ - ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ มาตรการป้องกันการรั่วซึมและปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้ - จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทบิทูเมน ที่มีความ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะดำเนินการ - ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาล้างถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ โดยดัชนีที่ทำ การตรวจวัด คือ ความขุ่น pH, TS, SS, TDS, Total Hardness, Free Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ทุก 6 เดือน
---------------	---	--	---

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของอาคาร • ดังนั้น ปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการเพื่อการอุปโภค-บริโภค เท่ากับ 121.96 ลูกบาศก์ สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ประมาณ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	ยึดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ต้าผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยึดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำภายในถังสำรองน้ำของอาคาร มาตรการดูแลถังสำรองน้ำใช้ และฝาดังเก็บน้ำ ดังนี้ • ประกาศแจ้งให้แก่พนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง • กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำได้ดิน และฝาดังทุก 6 เดือน/ครั้ง • ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง • ทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที • ป้องกันไม่ให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำได้ดินโดยการทำช่อง PIT ให้มีความลึกมากกว่าระดับกันถังเก็บน้ำได้ดิน 1.00 เมตร ซึ่งจะทำให้สามารถ Set ระดับท่อดูดของเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในระดับเดียวกันกับกันถังเก็บน้ำได้ดิน ดังนั้นจึงสามารถดูดน้ำในถังเก็บน้ำได้ทั้งหมด การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

85/180

ลงนาม.....

นางเอก เลี้ยวทะกุล

(นางสาววรรณะ เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- การดูแลเครื่องกรองน้ำ - ใส้กรองโพรพิลีน หรือใส้กรองตะกอน (PP) ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการถอดออกมาแล้วใช้น้ำฉีดทำความสะอาดผิวภายนอกให้สะอาดได้ห้ามใช้แปรงหรือของแข็งถูบริเวณตัวใส้กรอง เพราะจะทำให้ใส้หลุดร่อนฉีกขาดได้ - ใส้กรองคาร์บอน ต้องทำความสะอาด 2 ครั้ง/เดือน โดยถอดออกมาใช้น้ำฉีดทำความสะอาดและใช้แปรงนิ่มขนอ่อน เช่น แปรงสีฟัน ขัดบริเวณที่สกปรกให้สะอาดแล้วประกอบเข้าที่เดิม - ใส้กรองเรซิน ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการเตรียมน้ำเกลือ 10 % (เกลือ 100 กรัม/น้ำ 1 ลิตร) แล้วนำใส้กรองลงไปแช่ให้ท่วมใส้กรอง เขย่าให้เม็ดเรซินด้านในให้เกิดการเสียดสีกัน เพื่อให้เกิดการคายประจุออกมาเป็นการฟื้นฟูประสิทธิภาพการกรอง ใช้เวลาประมาณ 25-30 นาที แล้วล้างน้ำเปล่าให้หมดความเค็ม เสร็จแล้วให้ประกอบเข้าที่ โดยตรวจสอบการใส่ใส้กรองให้ถูกต้อง - ในกรณีน้ำไหลช้าลง เมื่อใช้งานใส้กรองน้ำไปสักระยะหนึ่งใส้กรองอาจเกิดการอุดตันเป็นเรื่องปกติทำให้น้ำไหลช้าลงได้ แต่	

ลงนาม.....

(นางสาวเนชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

86/180

ลงนาม.....

วราภรณ์ เสือทองกุล

(นางสาววราภรณ์ เสือทองกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทั้งนี้ต้องมีการตรวจสอบอายุการใช้งานไส้กรอง การหักพับของสายน้ำ หรือแรงดันน้ำประปาว่าปกติหรือไม่ ต้องเปลี่ยนไส้กรองน้ำทุกๆ 1 ปี หรือเปลี่ยนตามอายุของแต่ละไส้กรอง ทั้งนี้ในการใช้งานสามารถสังเกตได้จากความผิดปกติในการใช้งานได้ เช่น น้ำที่กรองออกมามีกลิ่นผิดปกติ มีกลิ่นเหมือนสารเคมีปนมากับในน้ำ หรืออัตราการไหลของน้ำที่ช้าลง แสดงว่าไส้กรองเสื่อมประสิทธิภาพจากการใช้งานมานานหรือมีการแตกร้าวด้านในของไส้กรอง ทำให้น้ำที่ไม่ผ่านการดูดซับปะปนออกมา	
3.2 การระบายน้ำ	การระบายน้ำเสีย น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 8.25 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำ บอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าจะ	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 57.00 ลบ.ม. ระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบน้ำ 0.112 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ - จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยและท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและรางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	- ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำและบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทรายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ และรางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

87/180

ลงนาม.....

นางสาวเสาวฤทธิ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

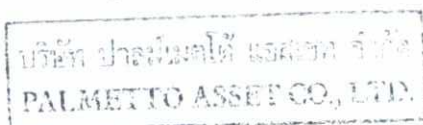
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน - สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 46.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฏึก 14 ต่อไป การระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำภายในอาคาร - การระบายน้ำฝนของอาคาร ประกอบด้วย ท่อรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา และรูระบายน้ำพร้อมตะแกรง (FD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนบริเวณระเบียงห้องพักแต่ละห้อง หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว 3 นิ้ว และ 4 นิ้ว ตามลำดับ และรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อดักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อดักน้ำฝนปริมาตร 57.00 ลูกบาศก์เมตร	- จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อดักน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อดักน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง - ติดตั้งประตูน้ำ บริเวณบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ - เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อดักน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป - จัดเจ้าหน้าที่ดูรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อดักน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร - สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นจะลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 57.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0112 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 14 ต่อไป การป้องกันน้ำท่วม - ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 57.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่าอัตราการไหล		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.76 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 2.07 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 51.82 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำก้นของโครงการเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0112 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 40.32 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมซอยปฎัก 14 ต่อไป • สำหรับความสามารถในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำริมซอยปฎัก 14 เป็นรางระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาดกว้าง 0.90 เมตร ลึก 0.80 เมตร ทั้งนี้รางระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 1.48 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้		

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยสะดวก ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในระดับต่ำ		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 47.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมจะคือน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้และไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ - โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียภายในโครงการซึ่งมีปริมาณ 47.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ทั้งหมด โดยน้ำเสียจากห้องชุดและส่วนอื่นๆ ของอาคาร จะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวดิ่ง ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำไฮโดรค (S) รองรับน้ำไฮโดรคจากส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (W) รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ อ่างล้างหน้า และท่อระบายน้ำเสีย (KW) รองรับน้ำเสียจากห้องครัว จะเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ได้ถูกออกแบบให้สามารถ	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ จำนวน 1 จุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้จุดละ 50.00ลบ.ม./วัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - จัดให้มีการสูบลบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการใช้วิธีกำจัดละอองน้ำเสียแบบเติมโอโซน (Ozone) - จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก-เก็บตะกอน ไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน โดยใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้กับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักถังรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานเทศบาลตำบลกระนวนให้เข้ามาเก็บขนต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบลบ - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

91/180

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 200 มิลลิกรัม/ลิตร 800 มิลลิกรัม/ลิตร และ 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD_{ออก} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 47.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใสปริมาตร 8.25 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำใสไปยังพื้นที่สีเขียว สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 6 มิลลิเมตร/วัน/ตารางเมตร ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว เท่ากับ 249.25 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือทั้งหมดภายในโครงการปริมาณ 46.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมซอยปฏัก 14 ต่อไป - การกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการกำหนดมาตรการในการกำจัดไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 มาตรการกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอย มาตรการการสูบน้ำจากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย - สูบน้ำตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องประสานงานติดต่อกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบน้ำตะกอนไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ - ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่	สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ หรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และ จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตัดกากไขมันและเศษอาหาร ขึ้นมาตากแดดก่อนนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ต่อไป นอกจากนี้โครงการจะดำเนินการดูแล และทำความสะอาดถังดักไขมันทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการต้องประสานงานให้เทศบาลตำบลกะรน เข้ามารับไปกำจัดทุก 6 เดือน หากเทศบาลตำบลกะรนไม่สามารถกำจัดตะกอนให้กับโครงการได้ โครงการต้องว่าจ้างเอกชนให้เข้ามาสูบน้ำตะกอนไปกำจัด การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.0138 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดินซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสียและต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสียโดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศเท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที ดังนั้น พื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.40 เมตร	ถึง 100 ห้องนอน ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า $BOD_{50^{\circ}C}$ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร - ดำเนินการสูบน้ำกากตะกอนออกในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด - จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบน้ำกากตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบน้ำ	ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

93/180

ลงนาม.....

วราภรณ์ เสือขาวกุล

(นางสาววราภรณ์ เสือขาวกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ ตารางเมตร จากการคำนวณพบว่าต้องการพื้นที่ 0.346 ตาราง เมตร สำหรับการจัดการละอองน้ำเสีย ซึ่งโครงการจัดให้มี พื้นที่สำหรับบำบัดละอองน้ำเสีย เท่ากับ 0.50 ตารางเมตร มี ความเพียงพอต่อการจัดการละอองน้ำเสียทั้งหมด ดังนั้น ละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นจากการบำบัดจะส่งผลกระทบใน ระดับน้อยมาก ทั้งนี้ เพื่อให้มีความปลอดภัยจากการ แพร่กระจายของเชื้อโรค โครงการเลือกใช้วิธีการกำจัดละออง น้ำเสียด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียว และดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ ดังนั้น ละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นจาก การบำบัดจะส่งผลกระทบในระดับน้อยมาก ทั้งนี้ เพื่อให้มี ความปลอดภัยจากการแพร่กระจายของเชื้อโรคโครงการ เลือกใช้วิธีการกำจัดละอองน้ำเสียด้วยการบำบัดโดยอาศัย แบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียวและดูดซับของเนื้อดินบริเวณ ใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ การจัดการก๊าซมีเทน (CH₄) ก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยก กากและตะกอนเท่ากับ 2,091.32 ลิตร/วัน หรือ 2.09		ดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกศ เลี้ยวทะกุล

(นางสาววรกศ เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการเลือกการกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ โดยก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่บ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทน โครงการจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อดักไขมัน บ่อแยกกาก ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยหรือดินร่วนเป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน สามารถกำจัดก๊าซมีเทนต้องใช้พื้นที่ 0.87 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรองรับก๊าซมีเทน 1.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 313.30 กิโลกรัม/วัน โดยได้จัดถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ต่างๆ ดังนี้	ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย หรือแม่บ้าน เป็นผู้	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องจะต้องเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย หรือแม่บ้าน เป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น หลังจากนั้นแม่บ้านภายในโครงการจะเป็นผู้นำมูลฝอยแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ - บริเวณโถงต้อนรับ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” - ห้องสำนักงานนิติบุคคล ส่วนรับประทานอาหาร ห้องออกกำลังกาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” - ห้องน้ำส่วนต้อนรับ (ห้องน้ำชาย-หญิง และผู้พิการ) และห้องน้ำพนักงาน จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำ เช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่ใช้มาใช้บริการใน	คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น หลังจากนั้นแม่บ้านภายในโครงการจะเป็นผู้นำมูลฝอยแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ • พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ - บริเวณโถงต้อนรับ โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” - ห้องสำนักงานนิติบุคคล ส่วนรับประทานอาหาร ห้องออกกำลังกาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” - ห้องน้ำส่วนต้อนรับ (ห้องน้ำชาย-หญิง และผู้พิการ) และห้องน้ำพนักงาน จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำ เช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่ใช้มาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว” • ถังรองรับมูลฝอยอันตราย จะต้องมิดชิด ปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้าย	• สภาพถังรองรับมูลฝอย • คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท สถานที่ดำเนินการ • ถังมูลฝอยประจำห้อง ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ • ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

96/180

ลงนาม.....

วราภรณ์ เสงี่ยมกุล

(นางสาววราภรณ์ เสงี่ยมกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

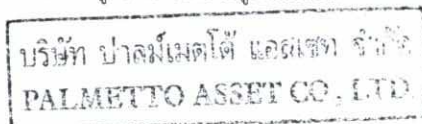
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณดังกล่าว มูลฝอยอันตราย มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วน ของหลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านีออนที่แตกหรือ เสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาด สุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ และยา เป็นต้น ทั้งนี้มูลฝอยอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมไว้ ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยภายในห้องพักมูลฝอย อันตราย จะต้องมีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉาย และแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออ เรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ซึ่ง โครงการหรือนิติบุคคลจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บและขนส่งมูล ฝอยอันตรายไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดย เทศบาลนครภูเก็ตจัดสร้างที่พักลมูลฝอยอันตรายให้ถูกหลัก สุขาภิบาล เพื่อเป็นศูนย์กลางเก็บกักมูลฝอยอันตราย และเป็น หน่วยงานจัดเก็บค่ากำจัดมูลฝอยอันตราย สำหรับระยะเวลา การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต จะ เปิดรับทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน	ข้างถึงว่า “ถึงมูลฝอยอันตราย” ภายในจะรองด้วย ถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น กระจายตามจุดต่างๆ ของ อาคาร พนักงานจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปพักไว้ที่ห้องพัก มูลฝอยรวม - ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ติดกับทางเข้า โครงการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอย ทั่วไป (ขนาดพื้นที่ 0.82 ตารางเมตร) ห้องพักมูลฝอยที่ สามารถย่อยสลายได้ (ขนาดพื้นที่ 1.91 ตารางเมตร) ห้องพัก มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ขนาดพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร) และ ห้องพักมูลฝอยอันตราย (ขนาดพื้นที่ 0.82 ตารางเมตร) แต่ ละห้องมีความสูงถึงระดับเพดาน 3.40 เมตร (ประตูห้องพัก มูลฝอยสูง 2.10 เมตร) โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ ประมาณ 2 วัน - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรนในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิด ประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวตระกูล

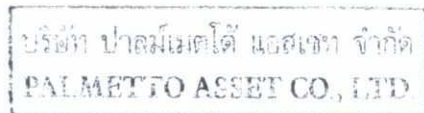
(นางสาวอภิญญา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ ของอาคาร ของอาคาร เช่น โถงต้อนรับสำนักงานนิติบุคคล ส่วนรับประทานอาหาร ห้องพักผ่อนอยู่ประจำชั้น ห้องน้ำส่วนต้อนรับ (ห้องน้ำชาย-หญิง และผู้พิการ) ห้องน้ำพนักงาน พื้นที่จอดรถภายในอาคาร สระว่ายน้ำ ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวย่นหรือขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากมีการขนย้าย ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ติดกับทางเข้าโครงการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (ขนาดพื้นที่ 0.82 ตารางเมตร) ห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ขนาดพื้นที่ 1.91 ตารางเมตร) ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ขนาดพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร) และ	ปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย ● ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังเทศบาลตำบลกะรนเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัดเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย มาตรการลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ● ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม ● ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค ● รวบรวมน้ำน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ห้องพักมูลฝอยอันตราย (ขนาดพื้นที่ 0.82 ตารางเมตร) แต่ละห้องมีความสูงถึงระดับเพดาน 3.40 เมตร (ประตูห้องพักมูลฝอยสูง 2.10 เมตร) โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 2 วัน สำหรับที่จอดรถเก็บมูลฝอยจัดให้อยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นพื้นที่สำหรับจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว โดยช่วงเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยผ่านมาเก็บมูลฝอยพนักงานของโครงการจะนำมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยไปส่งยังรถเก็บขนในช่วงเวลาดังกล่าวเอง ซึ่งโครงการได้มีการประสานกับเทศบาลตำบลกะรนให้เป็นผู้ทำการเก็บขนนำไปกำจัด และเพื่อให้ทราบเวลาการจัดเก็บขนมูลฝอยให้ชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการอีกด้วย ห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง ในส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่	เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง และนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ● ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพจากกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร ● นำมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายที่เกิดจากเศษอาหารบางส่วนไปทำปุ๋ยหมัก โดยใช้ถังสำเร็จรูป ● ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ญ)	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

99/180

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บ่อเก็บน้ำใส ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ของโครงการต่อไป		
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้เข้าพัก ต่อการจราจรโดยรอบ ขอยปฏิัก 14 (วันธรรมดา) ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B การไหลลัดที่แต่ผู้ใช้ รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซง รถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน สำหรับช่วงช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจร อยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็ว รถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และ ผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถ คันอื่น ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การ ไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะ	● จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดง พื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมี ความเข้าใจตรงกัน ● รถยนต์ทุกคันภายในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ ● ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทาง จราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ ● ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวาง การจราจรบริเวณถนนสาธารณะ ● ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือ จอดรถได้แล้ว ● ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน ● แนะนำให้ผู้เข้าพักในโครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ● ห้ามไม่ให้มีรถยนต์ของบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้าง	● ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่ โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัษชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

100/180

ลงนาม.....

นางสาวณัษชา สุระเสียง

(นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีการแข่งมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินรถได้สะดวก รวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อความคึกคักของชุมชนในระดับต่ำ ขอยก 14 (วันหยุด) ขาเข้า ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินรถได้สะดวก รวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินรถได้สะดวก รวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อความคึกคักของชุมชนในระดับต่ำ	คืนภายในโครงการ มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรวม - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้าพักภายในโครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้า	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

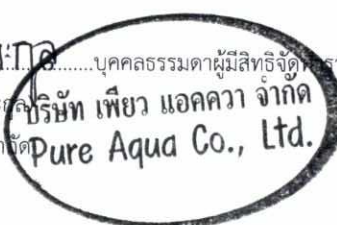
ลงนาม.....

อภิศ เลี้ยวตระการ

(นางสาวอภิศ เลี้ยวตระการ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 17 คัน (รวมที่จอดรถผู้ พิการ 1 คัน) เป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคารทั้งหมด และที่ จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน 5 คัน ที่จอดรถยนต์ภายใน อาคารทั้งหมดจำนวน 17 คัน เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับ แนวทางเดินรถทั้งหมด ขนาดของที่จอดรถยนต์ภายในอาคารมี รายละเอียด ดังนี้ - ที่จอดรถยนต์ กว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.00 เมตร - ที่จอดรถผู้พิการ กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร และ มีที่ว่างด้านข้างกว้าง 1.00 เมตร ตลอดแนวความยาวของ ที่จอดรถ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 5 คัน ด้านหน้าอาคารโดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร ทั้งนี้พื้นที่จอดรถมีความเพียงพอในการรองรับ ปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้ สะดวก ทั้งนี้ จำนวนที่จอดรถของโครงการเป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และ แก้ไขตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	หรือออกจากโครงการ ● จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ ชัดเจนในเวลากลางคืน ● ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะบระยะห่างจากที่ตั้งโครงการ เป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่า เข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อม ก่อนถึง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน จากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบ โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 43.82 รองลงมา พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 21.96 และพื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 14.89 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 - โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ประกอบกิจการเป็น อาคารชุดเพื่อการค้า (ในอนาคตหากดำเนินการก่อสร้างและขอ จดทะเบียนอาคารชุดเพื่อการค้าเรียบร้อยแล้ว บริษัท ปาล์ม เมตโต้ แอสเซท จำกัด จะดำเนินการตามขั้นตอนที่เกี่ยวข้อง ทั้งหมดเพื่อขออนุญาตเปลี่ยนประเภทการใช้อาคารเป็นโรงแรม ต่อไป) จำนวน 77 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 43.24 ของพื้นที่ โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความ ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับ ตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของ พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไป จนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น	- ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานราชการ - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

103/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร และมีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 43.24 ของแปลงที่ดินบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 KVA เพื่อปรับแรงดันไฟฟ้าจาก 33 KV ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400-230V หลังจากนั้นกระแสไฟฟ้าจะถูกปล่อยเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ภายในห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) ชั้นที่ 1 ทำ	- มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการต้องนำไปปฏิบัติ - การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนัง	

ลงนาม.....

(นางสาวเนชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อณิศา เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หน้าที่รับสายเมนแรงต่ำจากหม้อแปลงไฟฟ้า มาแยกเป็นสายป้อนสำหรับระบบไฟฟ้าไปยังแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย (LOAD CENTER) และเดินสายป้อนแต่ละวงจรนั้นมาเข้าที่แผงมิเตอร์ไฟฟ้าของแต่ละชั้นของอาคาร ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในโครงการต่อไป ● การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการมีการออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) เท่ากับ 26.70 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งสอดคล้องตามที่กฎกระทรวงกำหนด ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่กฎกระทรวงดังกล่าวกำหนด คือไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร - จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมหลังคาของอาคาร (RTTV) เท่ากับ 5.71 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่กฎกระทรวงดังกล่าวกำหนด คือ ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร	ภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร ● เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน ● เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น ● เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน ● ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก ● ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส ● หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ● ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เสืออริยะกุล

(นางสาววราภรณ์ เสืออริยะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโครงการ มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานอาคาร (ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร) - โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Conditionally Split Type) ติดตั้งตามห้องชุด และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ โดยจะเลือกใช้เครื่องปรับอากาศขนาดไม่เกิน 12,000 วัตต์ มีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะไม่น้อยกว่า 3.22 วัตต์/วัตต์ และอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน ไม่น้อยกว่า 11 บีทียู/ชั่วโมง/วัตต์ - โครงการไม่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนจึงไม่อยู่ในเกณฑ์พิจารณาประสิทธิภาพขั้นต่ำของอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนตามกฎหมายกระทรวงกำหนด ทั้งนี้โครงการใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าสำหรับติดตั้งในห้องชุดแต่ละห้อง โดยเลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าที่มีค่าประสิทธิภาพพลังงานไฟฟ้าสูง (ประหยัดไฟเบอร์ 5)	และล้างหน้ากากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า ● ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้เป็นภาระเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป ● ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที และเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป ● ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามาเพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป ● ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น ● จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

106/180

ลงนาม.....

นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพ การให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราว ตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดย ส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการ ปรับแต่งครั้งเดียวจึงทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วย อากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลม ที่ใช้ในการระบายความร้อน - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

107/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

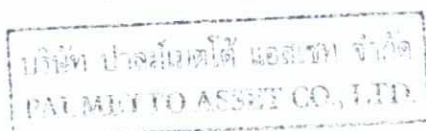
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส • พัดลมทุกตัวต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมัน อย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา • ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด • ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง • ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัดด/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัดด/ตารางเมตร • การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System) • เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.50 เปอร์เซ็นต์)	

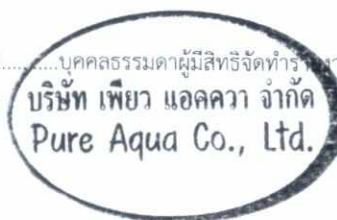
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์จะสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์ - เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วไขว้ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง - เลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อเป็นการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• โครงการต้องเลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า • การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น • ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน • เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75% • เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถึงน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20% มาตรการการลดการใช้ไฟฟ้า • ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) • ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู • นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และต้องตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการ ลดใช้พัดลมดูดอากาศ • การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัด พลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็น อุปกรณ์ของอาคาร • บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และ รักษาความสว่างไว้ในระดับหนึ่ง • ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น การอนุรักษ์พลังงานน้ำ • นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ • หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่าง เปล่าประโยชน์ • เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ • ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม	

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ - เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง - เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้อง ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ มีดังนี้ - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกัน ประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วย การประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติด ป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้า พักปฏิบัติมีดังนี้ - รณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถเพื่อประหยัดน้ำมัน - รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร - รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงท่อระบายน้ำหรือชักโครก มาตรการลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักจากตำแหน่งหม้อแปลง ไฟฟ้า - ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตองเข้ามาดู	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

112/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย • โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด • ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

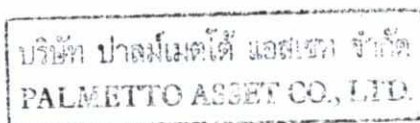
4.1 ด้านสังคม	• ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน พร้อมทั้งการดำเนินโครงการถือเป็นประโยชน์กับการท่องเที่ยวสำหรับตำบลกะรน เนื่องจากเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่มาพักผ่อนในพื้นที่ • สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้เข้าพักจำนวน 231 คน และพนักงาน 13 คน รวม 244 คนนั้น จะ	• หากได้รับการร้องเรียนจากผู้เข้าพักโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด • มีการกำหนดกฎระเบียบในการเข้าพักที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ • จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 249.25 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด • กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือ	• รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ
---------------	--	---	---

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563



ลงนาม.....นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากการถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง สำหรับปัญหาการเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกลดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการสัญจรของรถ เนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถส่วนใหญ่อยู่ไว้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งรถยนต์ จะลดลงโดยผนังอาคารนอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ จะลดลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ทั้งน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต ● ติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ● รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร สามารถลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ ● วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้เข้าพักต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ● ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น ● กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติตามหน้าที่อย่างเคร่งครัด ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินรถและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ● ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเมื่อมีเรื่องต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

114/180

ลงนาม.....

มณฑล เลี้ยวควะกุล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที - กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก” - ประชาสัมพันธ์ต่อผู้ซื้อห้องชุดให้ทราบโดยละเอียดถึงข้อกำหนดว่าห้องชุดทุกห้องจะถูกจัดกรรมสิทธิ์เป็นโรงแรมซึ่งอนาคตหากมีเจ้าของห้องชุดใดเพียงห้องเดียวไม่ยินยอมในการจัดกรรมสิทธิ์เป็นโรงแรม โครงการจะไม่สามารถดำเนินการขออนุญาตโรงแรมได้	
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารชุดเพื่อการค้า เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักรวมพนักงาน จำนวน 244 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้การจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น และการค้าขายของร้านค้าปลีกและร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น ดังนั้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน - หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เสียวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	- โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อการค้า ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตเทศบาลตำบลกะรน มีโรงพยาบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน และมีคลินิกเอกชนจำนวน 7 แห่ง แต่อย่างไรก็ตามหากเกิดกรณีฉุกเฉินสามารถเข้ารับการรักษา หรือใช้บริการโรงพยาบาลในจังหวัดภูเก็ตได้ทันที - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่ต้องสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพัก - จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง - ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทันที ● ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการ หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย ● ดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ● กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	
4.4 สุขภาพ	● การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผล		

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางศุภากร เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลละรณ สถิติกลุ่มโรคที่พบในประชาชนที่มารับบริการจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลละรณในช่วงย้อนหลัง 3 ปี ในระหว่างปี 2559-2561 โดยในปี พ.ศ. 2561 พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ป่วยเป็นสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตายจำนวน 894 คน รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก จำนวน 356 คน โรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 348 คน โรคตาารวมส่วนประกอบของตา จำนวน 236 คน และอาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ จำนวน 134 คน ตามลำดับ ในช่วงที่มีการดำเนินโครงการกลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจเกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

118/180

ลงนาม.....

วรกมล เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การจัดการมูลฝอย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหกหล่นหรือการจราจรบริเวณในโครงการ และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาลงถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น • โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศมลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจรการระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่	• ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ • จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก • ล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ • จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษา	• ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายการงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ - โรคที่แมลงสาบเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสียต่างๆ - โรคที่ยุงเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหนะนำโรค และโรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหนะนำโรค	และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ตรวจสอบน้ำในระบบน้ำร้อนรวมต้องมีอุณหภูมิสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส และน้ำที่ส่งออกต้องมีอุณหภูมิสูงกว่า 50 องศาเซลเซียส - ปิดห้องพักมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน - ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ	ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคผิวหนัง เกิดจากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้จากการแพร่สารเคมี มลพิษ และฝุ่น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โถ กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี - บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีดักอับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น - ชุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่อง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

สมศักดิ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ได้แก่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	ฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่าง โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 249.25 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพหน้าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

122/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) เชื้อก่อโรคไวรัสโคโรนา มีชื่อชั่วคราวที่ใช้ในตอนแรกคือ 2019-nCoV ชื่อทางการในปัจจุบันคือ SARS-CoV-2 ส่วนชื่อของโรคติดเชื้อชนิดนี้เรียกว่า COVID-19 ย่อมาจาก CO แทน corona, VI แทน virus, D แทน disease และ 19 แทน 2019 เกิดจากการแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ไวรัวยังสามารถแพร่กระจายผ่านการสัมผัสได้อีกด้วย ระยะฟักตัวโดยประมาณส่วนใหญ่จะอยู่ระหว่างตั้งแต่ 1 ถึง 14 วัน โดยทั่วไปอยู่ที่ประมาณ 5 วัน - อุบัติเหตุ เช่น การเกิดอัคคีภัย การจราจร และพลัดตกจากที่สูง	- ตรวจวัดอุณหภูมิของผู้เข้ามาพักหรือเข้ามาติดต่อก่อนเข้าพื้นที่โครงการ - ติดตั้งอ่างล้างมือ และแอลกอฮอล์เจล ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พร้อมทั้งติดป้ายคำแนะนำให้ล้างด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจล นานอย่างน้อย 20 วินาที - ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงาน ผู้เข้ามาพัก หรือมาติดต่องาน ต้องสวมใส่หน้ากากอนามัยก่อนเข้าในพื้นที่โครงการ - จัดเตรียมหน้ากากอนามัยไว้คอยให้บริการสำหรับผู้มาเข้าพักในโครงการ - ในกรณีที่พนักงานโครงการมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกพนักงานออกจากพื้นที่ส่วนกลาง และนำส่งโรงพยาบาล - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

123/180

ลงนาม.....

นางสาว เกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือ ข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น • จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของ โครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิด ความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้ อย่างถูกต้อง • จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัย ในพื้นที่โครงการ • ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน • จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ บริเวณทางเดินในอาคาร และภายในห้องพักทุกห้อง • มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ • จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย • จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดง ทิศทางรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ • ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

124/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนภายในโครงการให้เพียงพอ - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดิน ภายในอาคาร และบันไดแต่ละชั้น ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำและแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยได้ ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม	ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน	ดัชนีที่ตรวจวัด ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง ชุดตู้ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 21 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร พร้อมฝาคูบและโซ่ร้อยติดตั้งไว้ จำนวน 1 ชุด และถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ (4.50 กิโลกรัม) จำนวน 1 ถัง/ตู้ ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 2 จุดบริเวณด้านหน้าห้องออกกำลังกาย และบริเวณโถงทางเดินในอาคารติดกับลิฟท์ ชั้นที่ 2-7 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณด้านหน้าห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น และด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟ สัญญาณเตือนภัยแบบแบบมีอกด (Fire Alarm Manual Station : M) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง (Fire Alarm Bell : B) และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ (Telephone Jack : T) ชั้นที่ 1 ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด อุปกรณ์แจ้ง	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 2 จุด มีพื้นที่รวมพล 129.00 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานโครงการได้ทั้งหมด - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีไฟและตำแหน่งประตูทางออกอพยพหนีไฟ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก - จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรน เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล สถานที่ดำเนินการ - ภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

อภิศ เลี้ยวตระกูล
(นางสาวอภิศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เหตุเพลิงไหม้แบบเสียง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียงบริเวณพื้นที่จอดรถในอาคาร จำนวน 2 จุด บริเวณห้องออกกำลังกาย และติดตั้ง 1 จุด บริเวณส่วนต้อนรับ และทางเดินเข้าสู่ห้องพัก <u>ชั้นที่ 2-7</u> ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบโทรศัพท์ บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกดและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง บริเวณทางเดินด้านหน้าโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียงบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) <u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้งบริเวณทางเดินรถในอาคาร ที่จอดรถที่จอดรถในอาคาร จำนวน 12 จุด และติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณห้องออกกำลังกาย ห้องระบบไฟฟ้าสำรอง อุปกรณ์ตรวจจับควัน ชนิดโฟโตอิเล็กทริก (Photoelectric Smoke Detector : S) <u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณโถงทางเดินในอาคาร ติดตั้งจำนวน 2 จุด ภายในห้องชุดทุกห้อง ติดตั้งจำนวน 1 จุด	• จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้เข้าพักในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกัน และช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว • จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟและตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ • จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดิน เพื่อให้ผู้ที่เข้าพักภายในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว • อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว • จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้เข้าพัก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ ห้องออกกำลังกาย ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องระบบไฟฟ้าหลัก และส่วนต้อนรับ ชั้นที่ 2-6 ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณห้องพัก Type 1-5, Type 8-9 และ Type-14 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณห้องพัก Type 6-7 และ Type-10-13 ติดตั้งจำนวน 7 จุด บริเวณโถงทางเดินในอาคาร และติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 7 ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณห้องพัก Type 1-5 ติดตั้ง 2 จุด บริเวณห้องพัก Type 6-7 ติดตั้งจำนวน 7 จุด บริเวณโถงทางเดินในอาคาร และติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณทางเดินรถและที่จอดรถภายในอาคาร และบริเวณโถงทางเดินในอาคาร ติดตั้งจำนวน 1 จุด ห้องระบบไฟฟ้าหลัก ห้องระบบไฟฟ้าสำรอง ห้องเครื่องสูบน้ำ โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และบริเวณส่วนต้อนรับ ชั้นที่ 2-7 ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณโถงทางเดิน และติดตั้งจำนวน 1 จุด โถงบันไดหลัก และโถงบันได ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 2 จุด แสดงทางออก บริเวณโถงบันได		

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หลักและโถงบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 2-6 ติดตั้งจำนวน 6 จุด แสดงทิศทางการหนีภัยบริเวณ โถงทางเดิน ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณโถงบันไดหลักและโถง บันไดหนีไฟ ชั้นที่ 7 ติดตั้งจำนวน 4 จุด แสดงทิศทางการหนีภัยบริเวณโถง ทางเดิน ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณโถงบันไดหลักและโถงบันได หนีไฟ ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า (Air Terminal) สายนำลงดิน (Down Conductor) และหลัก สายดินในชั้นล่างของโครงการ พร้อมสายตัวนำไฟฟ้า (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดงที่ฝังลึกลงไปในดิน ระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจ ตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการ เข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวร ตลอด 24 ชั่วโมงโดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น.และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่		

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิศา เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิศา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร ดังนี้ ชั้นที่ 1 ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณทางเดินภายในอาคาร และโถงลิฟท์ ชั้นที่ 2-6 ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณทางเดินภายในอาคาร และติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณด้านหน้าโถงลิฟท์ ชั้นที่ 7 ติดตั้งจำนวน 4 จุด บริเวณทางเดินภายในอาคาร ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายนอกอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้ - ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร (ตำแหน่งที่ C103) จำนวน 1 จุด มุมมองหันสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ (ซอยปฏัก 14) - ติดตั้งบริเวณด้านหลังอาคาร (ตำแหน่งที่ C104) จำนวน 1 จุด มุมมองหันสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งจำนวน 2 จุด (ตำแหน่งที่ C101 และ C102) โดยมีมุมมองออกสู่ซอยปฏัก 14 มีทิศทางการมองตรงข้ามกัน เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณภะ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณภะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบเส้นทางหนีไฟ - บันไดบริเวณทางขึ้นจากพื้นที่จอดรถไปยังส่วนต้อนรับ (ST-01) เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 4.10 เมตร มีชานพักกว้าง 1.43 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.17 เมตร - บันไดหลัก (ST-02) เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.53 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร และลูกตั้ง 0.178 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น - บันไดหนีไฟ (ST-03) เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 7 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้างน้อยที่สุด 1.33 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร พร้อมทั้งมีชานพักทุกชั้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกขึ้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดใหญ่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร การประเมินความเสี่ยงของจุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 2		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จุด เพื่อรองรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ - จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียว (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ใกล้กับประตูทางออกบันไดหนีไฟ มีพื้นที่รวม 68.00 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้นจำนวน 6 ต้น (พื้นที่โคนต้นไม้ขนาด 0.90 ตารางเมตร)) - จุดที่ 2 พื้นที่สีเขียว (ปลูกไม้ยืนต้น) ใกล้กับประตูทางออกบันไดหลัก มีพื้นที่รวม 61.00 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้นจำนวน 8 ต้น (พื้นที่โคนต้นไม้ขนาด 0.90 ตารางเมตร)) จุดรวมพลของโครงการเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น โครงการจึงสามารถเคลื่อนย้ายผู้เข้าพักออกจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างปลอดภัยและสะดวกรวดเร็ว การประเมินความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถใช้ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งที่ นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้		

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD

ลงนาม.....

อภิญญา ใสสะอาด

(นางสาววรรณา เสี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รุนแรง โครงการสามารถขอรับความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกะรน ตั้งอยู่ เลขที่ 19 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการระยะทางประมาณ 3.00 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาทีจะถึงพื้นที่โครงการ (คิดที่อัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและอุปกรณ์การดับเพลิงต่างๆ จึงสามารถช่วยลดความรุนแรงของปัญหาลงได้โดยใช้เวลาไม่นานมากนัก สำหรับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกะรน มีทรัพยากรบุคคลและอุปกรณ์ประกอบด้วย อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 30 คน รถบรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 5 คัน (รถบรรทุกน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 4 คัน และรถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน) รถดับเพลิง จำนวน 3 คัน รถตู้พยาบาล จำนวน 1 คัน รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน รถยนต์กู้ภัยเคลื่อนที่เร็ว จำนวน 1 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ		

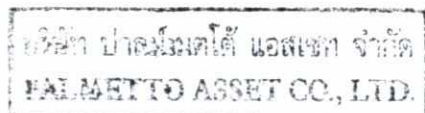
ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



ลงนาม.....

นางศุภา ใจสมุทรกุล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การระบายอากาศ	● ระบบปรับอากาศ โครงการจะติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องชุดทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคล ห้องออกกำลังกาย และโถงต้อนรับ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วน ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องและควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับปรุงระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร ● ระบบระบายอากาศ - ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผนังนั้น ทั้งนี้ โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค ภายในห้องชุดทุกห้องของอาคารจัดให้มีระเบียง เพื่อสำหรับการระบายอากาศออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก	● ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค ● ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ● จัดให้มีไม้นั่นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ ● ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น ● จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที ● หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ ● ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่	● ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ● ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

มนต์ ใสวนุกุล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ระบบระบายอากาศแบบวิถีกล ระบบระบายอากาศภายในห้องพัก โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเพื่อทำให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์เข้าไปแทนที่ซึ่งได้ออกแบบให้สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมในฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องชุดทุกห้อง ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอก ได้แก่ ห้องน้ำภายในห้องชุดทุกห้อง ห้องส่วนต้อนรับ (ชาย-หญิง และผู้พิการ) ห้องปฐมพยาบาล ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องระบบไฟฟ้า ที่จอดรถยนต์ในอาคาร และห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBD) สำหรับพื้นที่ถนน และที่จอดรถภายในโครงการชั้นที่ 1 เป็นแบบเปิดโล่งเพื่อให้อากาศจากภายนอกสามารถหมุนเวียนเข้าสู่ภายในพื้นที่จอดรถได้ รวมไปถึงการระบายมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศ และความร้อนจึงอยู่ในระดับต่ำ	จอตลอดของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นชัดเจน	
4.7 การบดบังทิศทางลม	การประเมินผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต	รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และภาพจำลองแสดงการบดบังทิศทางลม พบว่า มีทิศทางลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลองแสดงการบดบังทิศทางลม พบว่า มีทิศทางลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง ดังนี้ 1) ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านช่วงเดือนพฤศจิกายนเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.80 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ คือ บริเวณซอยปฎัก 14 และพื้นที่ว่างยังไม่มีการพัฒนาของบุคคลอื่น 2) ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านช่วงเดือนตุลาคม และเดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายนเป็นระยะเวลา 6 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.70 - 2.00 นอต ทั้งนี้การวางแผนอาคารโครงการ ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ บริเวณพื้นที่ว่างยังไม่มีการพัฒนาของบุคคลอื่น 3) ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายนเป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.60-2.00 นอต อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านทิศ	• ปลุกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ • โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิด	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตะวันออกของโครงการ คือ บริเวณลำรางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยของบุคคลอื่น 4) ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมเป็นระยะเวลา 1 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.90 นอต อาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ คือ บริเวณลำรางสาธารณประโยชน์ ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงปานกลาง ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับปานกลาง	ดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	
4.8 การบดบังแสง	การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 07.00-17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี	- รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว - ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุธะเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ เดือนมีนาคม เดือนกันยายน และเดือนธันวาคม จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าจะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วรกมล เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 สุนทรียภาพ / ทัศนียภาพ	ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นว่าอาคารของโครงการ เป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น มีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียงโดยมีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร อย่างไรก็ตามในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่ามีอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโครงการ ดังนั้นการมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดีอันควรรอนุรักษ์ โครงการตั้งอยู่ในเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด ประเมินความสอดคล้องกลมกลืนกับระบบนิเวศน์ พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม และ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ที่เป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นตะเคียนทอง ต้นกระพ้อจัน ต้นกระทิง ต้นสะเดาช้าง และต้นจิกทะเล สำหรับพันธุ์ไม้พุ่มและพืชคลุมดิน ได้แก่ ต้นหนวดปลาหมึกกระ ตันโมก ต้นเฟิร์นบอสตัน ต้นพุทศุภโชค และหญ้าม้าเลเซีย คิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 249.25 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 22.23 ของพื้นที่โครงการ - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต - จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้ - ปลูกต้นไม้เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ - หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน - โครงการต้องมีการตัดแต่งทรงพุ่มของพรรณไม้ให้อยู่ภายใน	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

139/180

ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวทองกุล

(นางสาววรรุณ เลี้ยวทองกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่พักอาศัยเพื่อรองรับการท่องเที่ยว ซึ่งพื้นที่บางส่วนมีการพัฒนาเป็นแหล่งชุมชนเพื่อการท่องเที่ยว ประกอบด้วย มีบ้านอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในการท่องเที่ยว และที่พักรออาศัย สำหรับพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 720.00 เมตร สามารถเดินทางไปยังชายหาดกะรน ซึ่งจัดเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของตำบลกะรน โดยเป็นหาดที่นักท่องเที่ยวนิยมไปเล่นน้ำพักผ่อน ทั้งนี้ ยังสามารถเดินทางไปยังชายหาดอื่นที่ใกล้เคียง ได้แก่ หาดป่าตอง และหาดไตรตรัง เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้เลือกใช้สีให้เข้ากับสภาพแวดล้อม ได้แก่ สีเทา สีขาว และสีดำ ซึ่งเป็นสีหลักเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม นอกจากนี้โครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นตะเคียนทอง ต้นกระพี้จั่น ต้นกระดังงา ต้นสะเดาช้าง และต้นจิกทะเล บริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระด้างของโครงการอีกด้วย ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนของแสงของอาคาร	พื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อป้องกันปัญหาการรบกวนของใบไม้หรือกิ่งไม้ยื่นออกนอกพื้นที่โครงการ ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

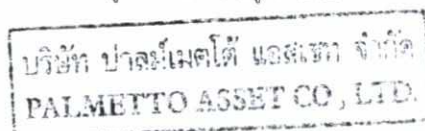
อวฤศ เลี้ยวตระกูล
(นางสาวอวฤศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคารที่ส่งผลให้เกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมต่อพื้นที่โดยรอบในระดับปานกลาง เนื่องจากอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น มีความสูงมากกว่าอาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการคือ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ด้านทิศใต้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบโดยใช้วัสดุลดการสะท้อน ดังนี้ 1) ออกแบบผนังอาคารใช้น้ำตาลเข้ม ดูสบายตาเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และเป็นสี Earth Tone Color มีค่าการสะท้อนต่ำ 2) กระจกของอาคารได้จัดทำเป็นกระจกสะท้อนแสงสีฟ้าเพื่อให้อกมลกลืนกับสภาพแวดล้อม 3) เลือกใช้กระจกลามิเนตติดฟิล์ม ที่มีค่าการสะท้อนต่ำ และเลือกใช้สีฟ้าทำให้อกมลกลืนไปกับท้องฟ้า ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพแสดงภาพเชิงซ้อนประกอบที่สามารถให้เห็นสภาพปัจจุบัน และหลังจากพัฒนาโครงการแล้วในมุมมองต่างๆ ให้ชัดเจน โครงการได้แสดงภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อน และหลังมีโครงการ ซึ่งจะพบว่า อาคารของโครงการหลังมีการพัฒนาจะมี		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....ผู้ตรวจสอบบัญชีจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับความสูงของอาคารสูงกว่าอาคารด้านทิศใต้ (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้) ดังนั้นโครงการจึงได้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่เป็นภูมิทัศน์แบบนุ่ม (Softscape) เข้ามาทดแทน โดยเน้นการปลูกไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นตะเคียนทอง ต้นต้นกระพี้จั่น ต้นกระทิง ต้นสะเดาช้าง และต้นจิกทะเล มาช่วยบดบังตัวอาคาร และเพื่อความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง		

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม.....

(นางสาวณัษชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และความคงทนแข็งแรงของ ร้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบทึบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของร้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัย ข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศใต้ ติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น	- TSP - PM-10 - CO	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย	- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเจาะเสาเข็มและ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

143/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

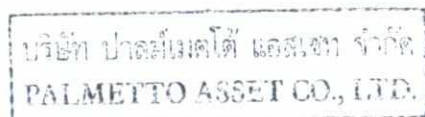
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	(โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้)	- NO2 - SO2 - HC	พื้นที่ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box	ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	


 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)
 บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
 สิงหาคม 2563




 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกต์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง และ ความสั่นสะเทือน	เสียง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้)	- Leq-24 ชั่วโมง - L _{max} - L ₉₀ - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
	ความสั่นสะเทือน - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้)	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- สุ่มสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะโดยให้เทศบาลตำบลกระนวน หรือเอกชนเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วณิด เลี้ยวตระกูล

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพถนนสาธารณะ - รถบรรทุก	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลา ก่อสร้างตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของ รถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของ ล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้าย ชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตาม เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
10. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ ระบบสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
11. สังคม	- บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ	- สภาพความเสียหายหรือ ผลกระทบที่ได้รับ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ.....

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ผู้ได้รับผลกระทบ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ระยะเวลาก่อสร้าง	
12. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์ - รั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) - สภาพพร้อมใช้งาน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักรก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง - ตรวจสอบรั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) แฉกกันตก รวดกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
13. สุขภาพ	- คนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ	- การเป็นพาหะนำโรค - แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และหลังเข้าทำงาน - ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			- ตรวจสอบจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
14. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและ เครื่องมือต่างๆที่ใช้ใน งานก่อสร้าง - ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง - พื้นที่โครงการและบริเวณ จัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน และอายุ การใช้งาน - สภาพความเรียบร้อยของ พื้นที่	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมี แห้ง - ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้ว เสร็จ	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
15. การบันทึกทิศทางลม และการบันทึกแสง	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
16. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	- สภาพรั้วรอบพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบัง ทัศนียภาพ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อยู่	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที		
ระยะดำเนินการ 1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการ	- สภาพพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคาร	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น (โครงการอาคารชุดพักอาศัย ปาล์มเมตโต้)	- TSP - PM-10 - CO - NO2 - SO2 - HC - ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการ	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว - <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u> - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียว)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM-10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box - ตรวจสอบต้นไม้ แลปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตาย หรือไม่เติบโต		
3. คุณภาพน้ำใช้	- เส้นท่อน้ำใช้ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- แดกหรือรั่วซึม - ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด - ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาถังเก็บน้ำ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
4. การระบายน้ำ	- บ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพ	- เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำและบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ไม่ให้มีเศษ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

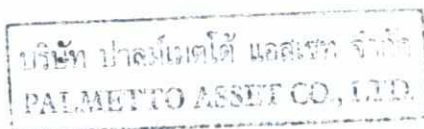
.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	น้ำทิ้ง		มูลฝอยและตะกอนดินทราย - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำริมซอยปลูก 14	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง	
5. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังจากผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสีย - ถังตกไขมัน - ถังเก็บตะกอน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform - ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน - ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนตกไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกนำไปตากแห้งรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

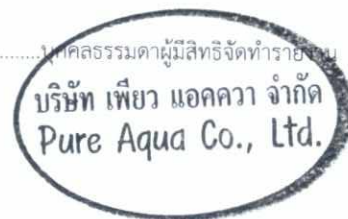
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563



ลงนาม.....ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
สิงหาคม 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”	แต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”	
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังมูลฝอยประจำห้อง ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

153/180

ลงนาม.....

นางสาว รุ่งฤดี ธีระกุล

(นางสาวรุ่งฤดี ธีระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	มูลฝอยภายในโครงการ	- คัด แยก มูลฝอย แต่ละประเภท			
7. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
8. การไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
9. สังคมและเศรษฐกิจ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นความ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวเนชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

154/180

ลงนาม.....

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			เสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที		
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด - บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ค่าความเป็นกรดต่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคัลโคลิฟอร์ม - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาซูริก (กรณีที่ใช้)	- วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) aeruginosa - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำ สระ ว่า ย น้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำ สระว่ายนํ้าตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระ	- วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และ วิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม.....

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

156/180

ลงนาม.....

อภิญญา เลี้ยวทะกุล

(นางสาววรรณา เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระ ว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระ ว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่อง สว่างบริเวณสระว่ายน้ำและ ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ		ดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
12. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ	- ความสะอาด - การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ ยุงลาย - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็น ประจำ - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพ น่าดูอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
13. การป้องกัน อัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ระบบเตือนภัยและป้องกัน อัคคีภัย - ป้ายและเครื่องหมายแสดง	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกัน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ	- ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอด	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....

(นางสาวณัชชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด

สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม.....

นางสาวณัชชา สุระเสียง

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		การหนีไฟ และ แผนผัง เส้นทางการหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง - บันไดหนีไฟ เส้นทางการ หนีไฟ และจุดรวมพล	และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางการหนีไฟ และจุด รวมพล	ระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
14. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ - ระยะถอยร่นของ โครงการ	- ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ระยะถอยร่นของโครงการ ตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและ ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่ง ปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)
15. การบดบังทิศทาง ลม และการบดบังแสง	- พื้นที่ติดโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจาก การบดบังลม และการเกิด เงาของอาคารที่พาดผ่านไป ยังผู้ได้รับผลกระทบ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับ เรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังลม และการ เกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดยโครงการเป็น	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลง หลังจากโครงการเปิด ดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

158/180

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดวางงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน		
16. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ - ระยะถอยร่นของ โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้สามารถเจริญเติบโต ได้ดี - ระยะถอยร่นตามที่กฎหมาย กำหนด	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูก ต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ในพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมาย กำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ ดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิด จากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล า ดำเนินการ - ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล า ดำเนินการ	บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด (086-414-4559)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หมายเลขโทรศัพท์ 086-414-4559 เป็นผู้รับผิดชอบ

: ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอ

รายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: ช่วงดำเนินการ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้ว

เสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

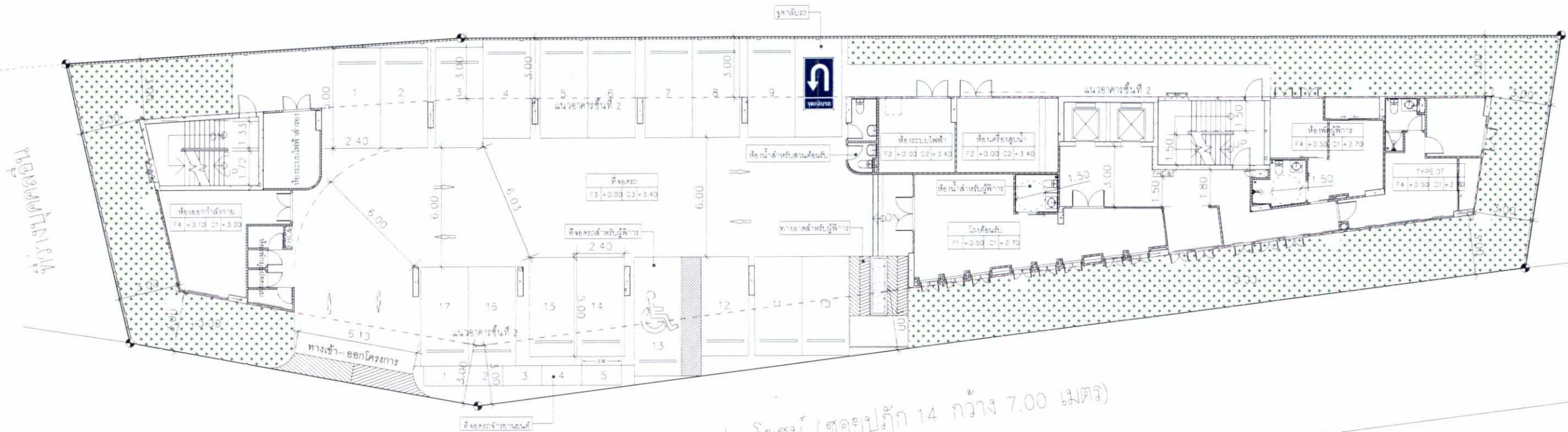
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

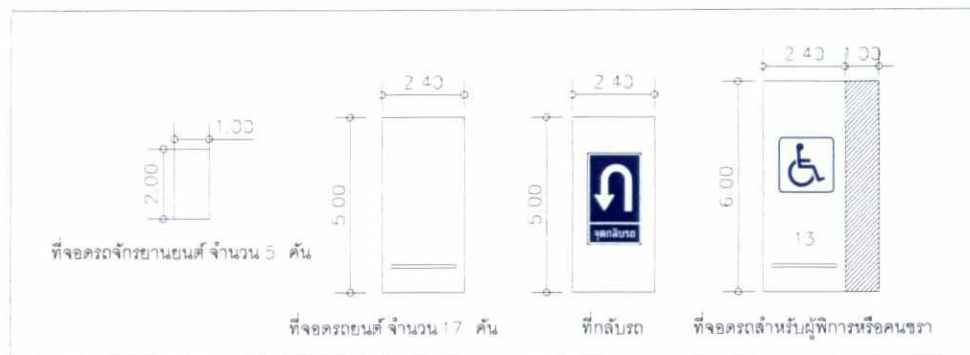
ลงนาม.....วราภรณ์ เสืออนุกุล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เสืออนุกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ผังอาคารประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปึก 14 กว้าง 7.00 เมตร)



ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม (นางสาวณิชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม วนต์ เอี่ยมกุล
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านนิคมอุตสาหกรรมเคทีพี ถนนพหลโยธิน กม. 64 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร. 0939336961 E-mail: la@lamoonta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT; อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส- สด 3027 <i>อ.อ.อ.</i>	ELECTRICAL ENGINEER; ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สพก. 5936 <i>ป.บ.</i>	SANITARY ENGINEER; ธัญญา บัวสำโรง ภส 3507 <i>อ.อ.</i>	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
	ENGINEER จิตหมวด ก- สด 9303, <i>อ.อ.</i>	MECHANICAL ENGINEER; เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก 37325 <i>อ.อ.</i>	LANDSCAPE ARCHITECT; ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส 360 <i>อ.อ.</i>		NAME โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
	STRUCTURAL ENGINEER; เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก 37325 <i>อ.อ.</i>				SITE ซอยปึก 14 ถนนปึก ตำบลกะพวน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	SCALE DATE 27/12/2562
	CHANGSONN THONG SOY 10813 <i>อ.อ.</i>					

5๗
0237

5๑
0566

ที่ว่างบุคคลอื่น

4๑
4057

ลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร

ที่ว่างบุคคลอื่น

ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยปลูก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

8๓
6347

8๓
6238

4๑
4533



ผังโฉนดที่ดิน

มาตราส่วน 1:200

พื้นที่โครงการ



โฉนดที่ดินเลขที่ 93591 เลขที่ดิน 60

เนื้อที่ 0-2-80.3 ไร่ หรือ 1,121.20 ตารางเมตร

ลงนาม
(นางสาวธรรมา สุธะเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม

นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตรง
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.
สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

161/180

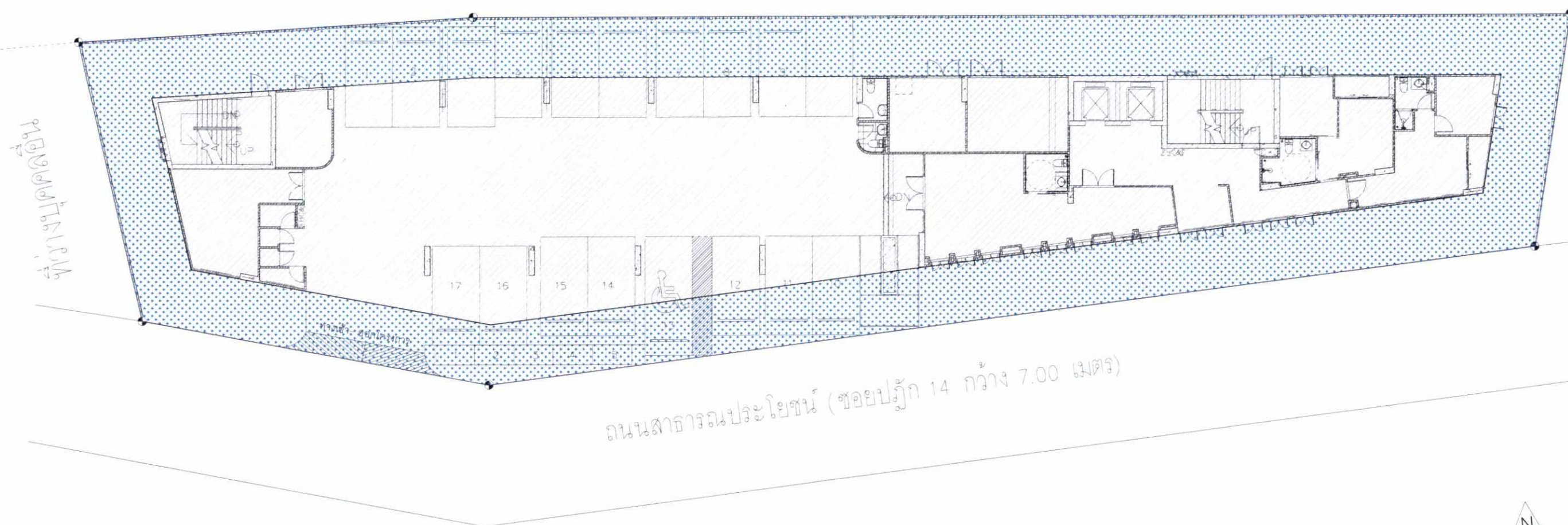
la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่ 10 บ้านใช้สอยที่ดินเลขที่ 54 แขวงบ้านนา
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 0939335551 E-mail: la@lamoonta.com

ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
อภิรักษ์ สุวรรณวัฒนะ ส-สท 3027 <i>อภิรักษ์</i>	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สทท. 5936 <i>ปริญ</i>	อัษฎา บัวสำโรง สท 3507 <i>อัษฎา</i>		โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
ณัฐพันธ์ จิตหมวด ก-สท 9333 <i>ณัฐพันธ์</i>				SITE	SCALE
STRUCTURAL ENGINEER;	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;		ชอยปลูก 14 ถนนปลูก ตำบลกะทนน	DATE
เอกวัฒน์ เบียมวิมล กท 37326 <i>เอกวัฒน์</i>	ยุทธพล สมานสุข ก-กส 360 <i>ยุทธพล</i>			อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	27/12/2562
THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ทนายสรณ์ ชูทอง สย.10813 <i>ทนายสรณ์</i>				

	พื้นที่ปกคลุมดิน 636.44 ตารางเมตร	การใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการ	
	พื้นที่ว่าง 484.76 ตารางเมตร	พื้นที่โครงการ	= 1,121.20 ตารางเมตร
	ขอบเขตพื้นที่โครงการ	พื้นที่ปกคลุม (BCR)	= 636.44 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 56.76)
		พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)	= 484.76 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 43.24) แบ่งเป็น
		○ พื้นที่ถนน ที่จอดรถ ทางเดิน	= 235.51 ตารางเมตร
		○ พื้นที่สีเขียว	= 249.25 ตารางเมตร

ลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปฏัก 14 กว้าง 7.00 เมตร)



ผังแสดงพื้นที่ปกคลุมและพื้นที่ว่าง
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม.....
(นางสาวรัชชา สุระเสนา)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

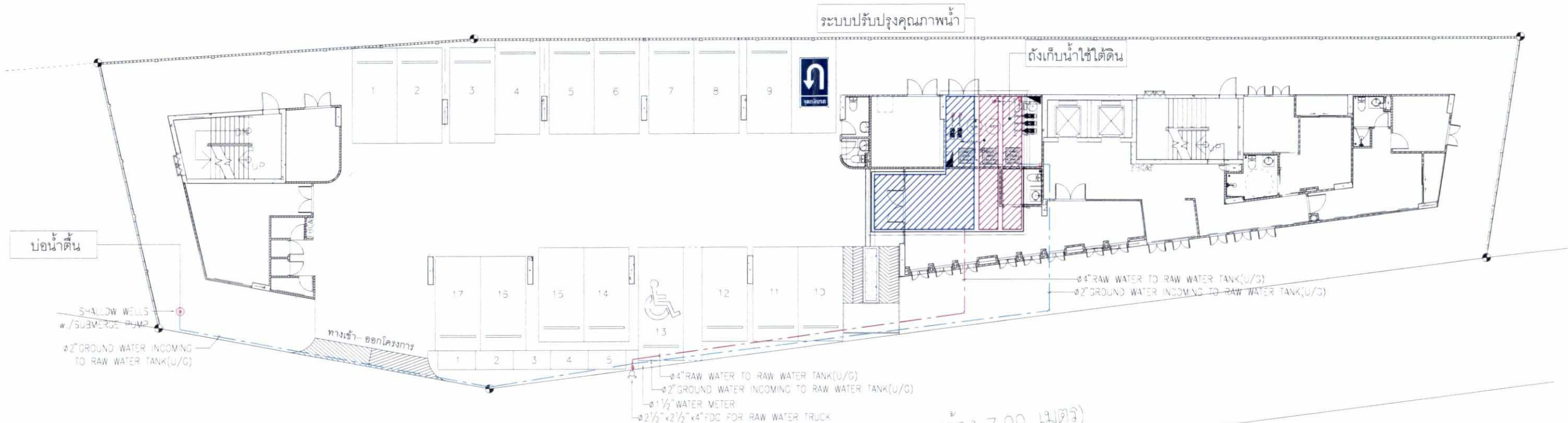
ลงนาม.....
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวธรรม)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านโสมบlossomแอสเซทพื้นที่ 54 แขวงดินนา เขตดินนา กรุงเทพมหานคร 10230 โทร. 0939036951 E-mail: la@lamoon.ta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;		DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO
	อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส-3027	ปริญญา บัณฑิตศักดิ์ สพท. 5936	อัมพร บัวสำโรง ภส 3507			โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
	ณัฐพนธ์ จิตหมวด ภ-3803					SITE	SCALE
	STRUCTURAL ENGINEER;	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;			DATE	
	เอกวิวัฒน์ เบียมวิมล ภท 37325		ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส 360			ซอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหร	27/12/2562
	ชนสรณ์ ชูคง สย.10813					อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	

ลำรางสาธารณะประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปฏึก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

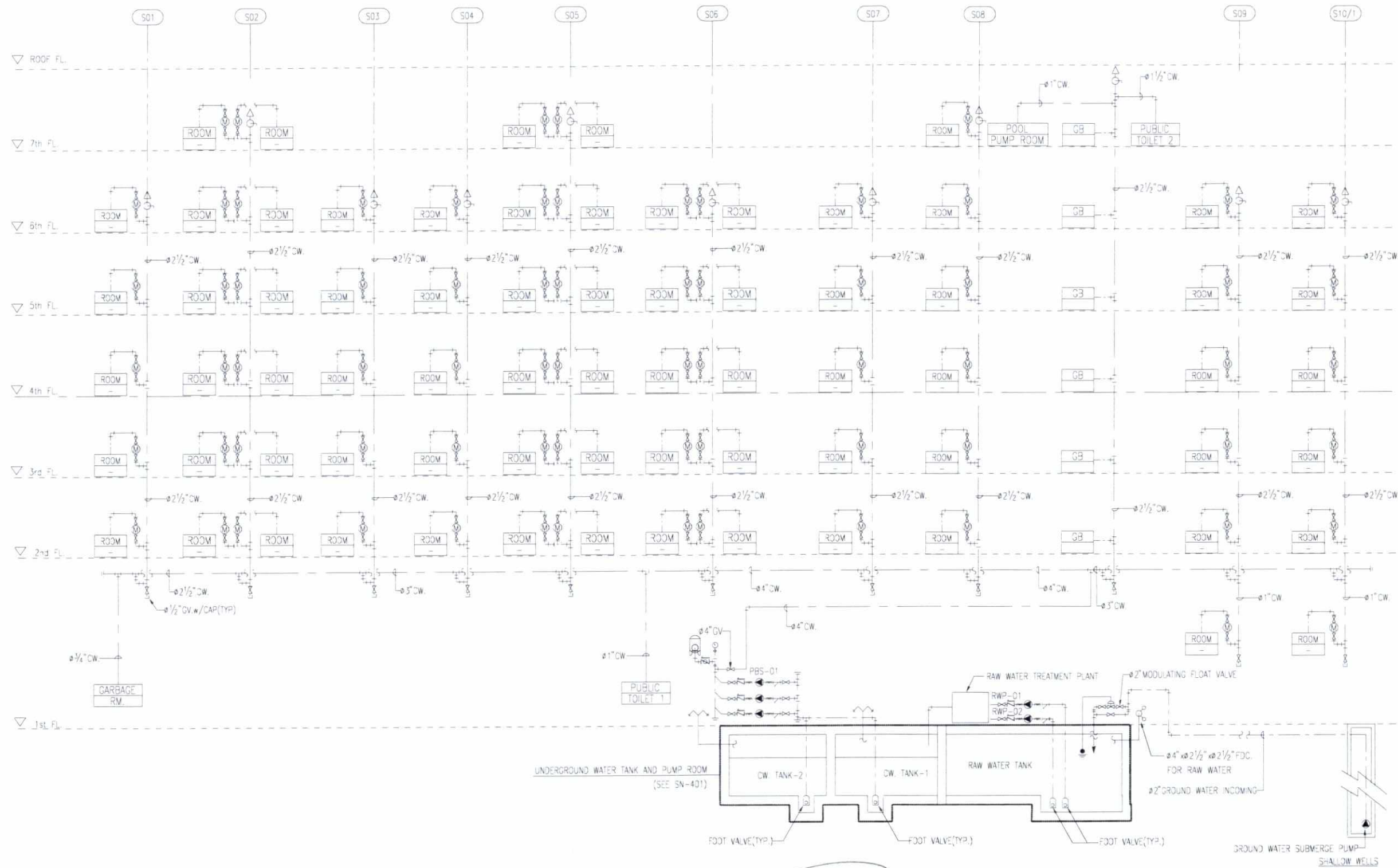
ตำแหน่งบ่อน้ำตื้น อัตราการให้น้ำ 2 ลบ.ม./ชั่วโมง
 ø2" GROUND WATER แนวท่อน้ำจากบ่อน้ำตื้น
 ø4" RAW WATER แนวท่อน้ำจากโรงบำบัดน้ำออกชน
 ถังเก็บน้ำดิบ (RWT-1) ปริมาตร 73.66 ลูกบาศก์เมตร*
 ถังเก็บน้ำใช้* (CWT-1 และ CWT-2) จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 48.30 ลูกบาศก์เมตร*

* รวมมีปริมาณน้ำกักเก็บสูงสุดเท่ากับ 121.96 ลูกบาศก์เมตร

** มีปริมาตร 24.15 ลูกบาศก์เมตร/ถัง

ผังระบบน้ำใช้
 มาตราส่วน 1:200
 ลงนาม... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม...
 (นางสาวธัญชา สุระเสียง) (นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 สิงหาคม 2563 สิงหาคม 2563
PALMETTO ASSET CO., LTD. **Pure Aqua Co., Ltd.**
 163/180

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านใช้สอยที่ดินเลขที่ 111 ซอยบ้านนา 54 แขวงบ้านนา เขตดินนา ยาง กรุงเทพมหานคร 10252 โทร 0939385951 Email : lamoon@lamoonta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO
	อภิรักษ์ สุวรรณวัฒน์ ส-สด 3027	ปริญญา บัณฑิต สฟท. 5936	อัมภา บัวสำโรง สส 3507		NAME	
	ณัฐพนธ์ จิตหมวก ส-สด 9308				โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
		MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;		SITE	SCALE
	STRUCTURAL ENGINEER;	เอกวัฒน์ เบียมวิมล สท 37325	ยุทธพล สมานสุข ส-ส 360		ชอยปฏึก 14 ถนนปฏึก ตำบลกะทนน	DATE
	ชนสรณ์ ชูคง สย.10813				อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	27/12/2562

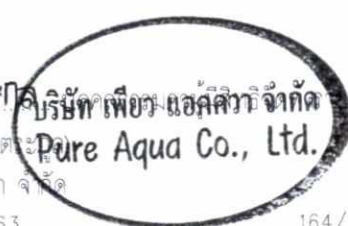


ไดอะแกรมระบบน้ำใช้
มาตรฐาน NTS

ลงนาม (นางสาวรัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม (นางสาวรณกมล เลี้ยวต๊ะ)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



164/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่บ้านใหม่สวนลุมพินี ถนนปทุมวัน แขวงดินนา
เขตดินนา กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 0999086961 Email : lamoon@lamoon.com

ARCHITECT;

อภิรักษ์ สุวรรณวัฒน์ ส-ส 3027

ณัฐพนธ์ จิตหมวก ส-ส 9803

STRUCTURAL ENGINEER;

ชนสรณ์ ชูคง สย.10813

ELECTRICAL ENGINEER;

ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สพ. 5936

MECHANICAL ENGINEER;

เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล สก 37326

SANITARY ENGINEER;

อัษฎา บัวสำโรง สส 3507

LANDSCAPE ARCHITECT;

ยุทธพล สมานสุข ส-ส 360

DESCRIPTION;

PROJECT

NAME

โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค

SITE

ซอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะทู้

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

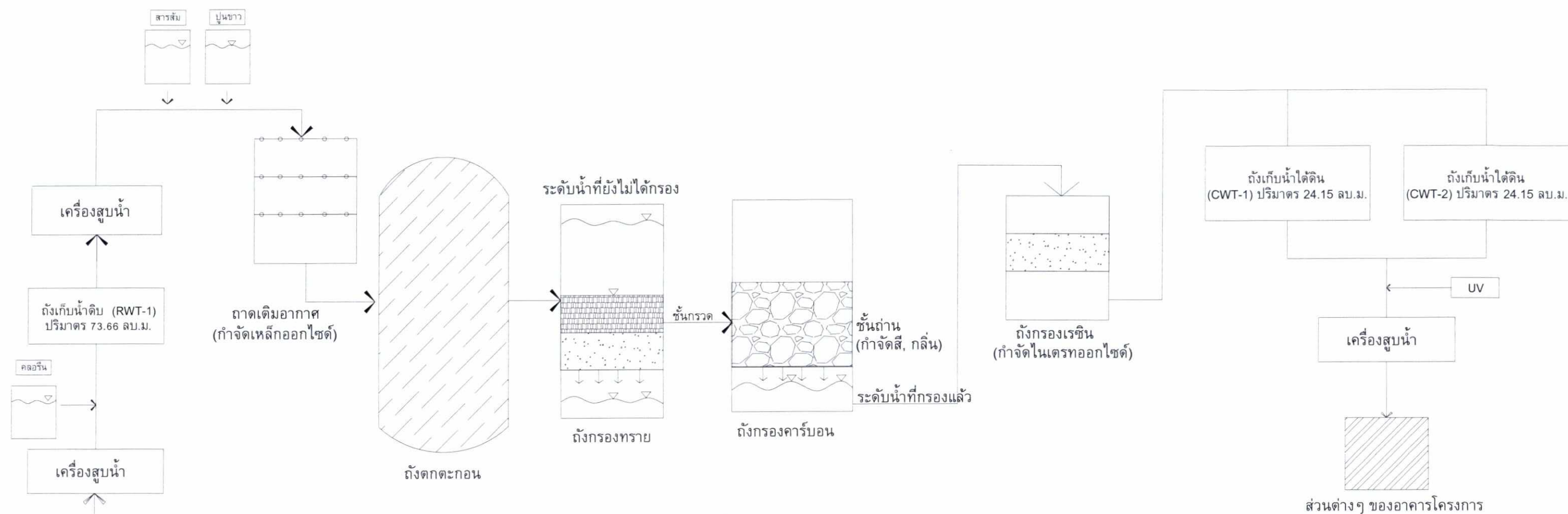
SCALE

DATE

27/12/2562

DRAWING NO.

THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING



ผังขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

ลงนาม..... (นางสาวรัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

ลงนาม..... (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.
สิงหาคม 2563

ลงนาม..... (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

หน้า 168/180

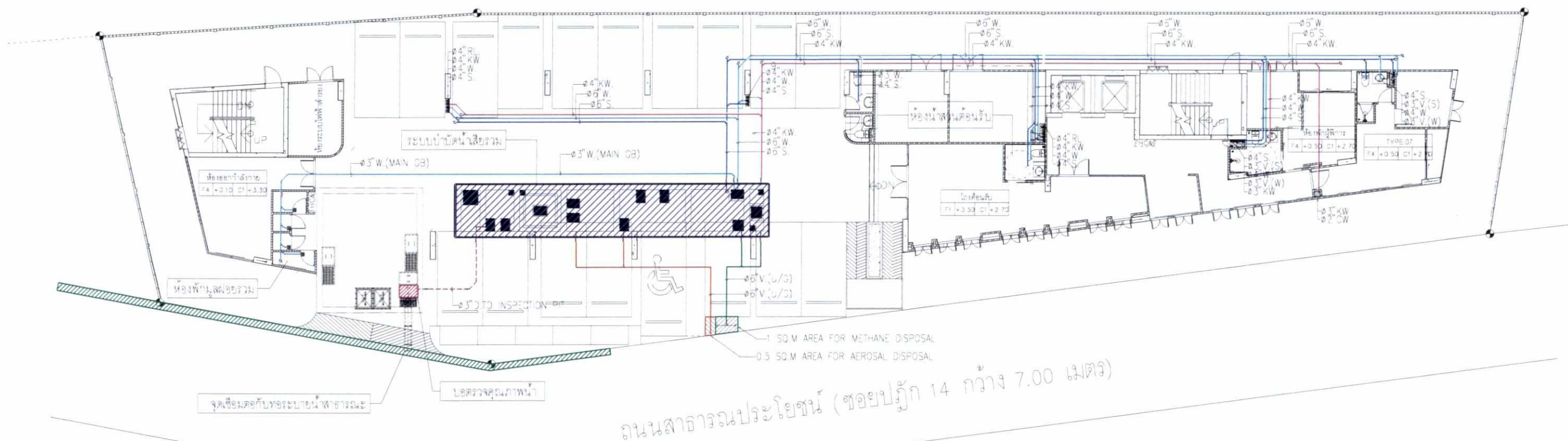
la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่บ้านโกลด์สโตนขอนแก่นซอยงามอินทรา 54 แขวงคันนายาว
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10250 โทร 0933035951 E-mail : laamoon@lamoonta.com

THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING

ARCHITECT;	STRUCTURAL ENGINEER;	MECHANICAL ENGINEER;	REVISION;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
อภิรักษ์ สุวรรณวัฒน์ ส-สถ.3027	ชนสรณ์ ชูคง สย.10813	เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก.37326			NAME	
		SANITARY ENGINEER;			โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
ณัฐพงษ์ จิตหมวด ภ-สถ.9308		อัษฎา บัวลำโรง ภส.3507			SITE	
	ELECTRICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;			SCALE	
	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สพก.5936	ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส.360			DATE	
					ชอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหร	27/12/2562
					อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	

ผังอาคารประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปฏัก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

- LEGEND:
- 2.5" W. แนวท่อน้ำเสียที่ผ่านการใช้งานบำบัดไปสู่อบตรวจคุณภาพน้ำ
 - 2.5" S. แนวท่อน้ำเสีย
 - 4" KW. แนวท่อน้ำจากครัว
 - แนวท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ
 - ระบบบำบัดน้ำเสียรวมขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ผังระบบรวบรวมน้ำเสีย
มาตรฐาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

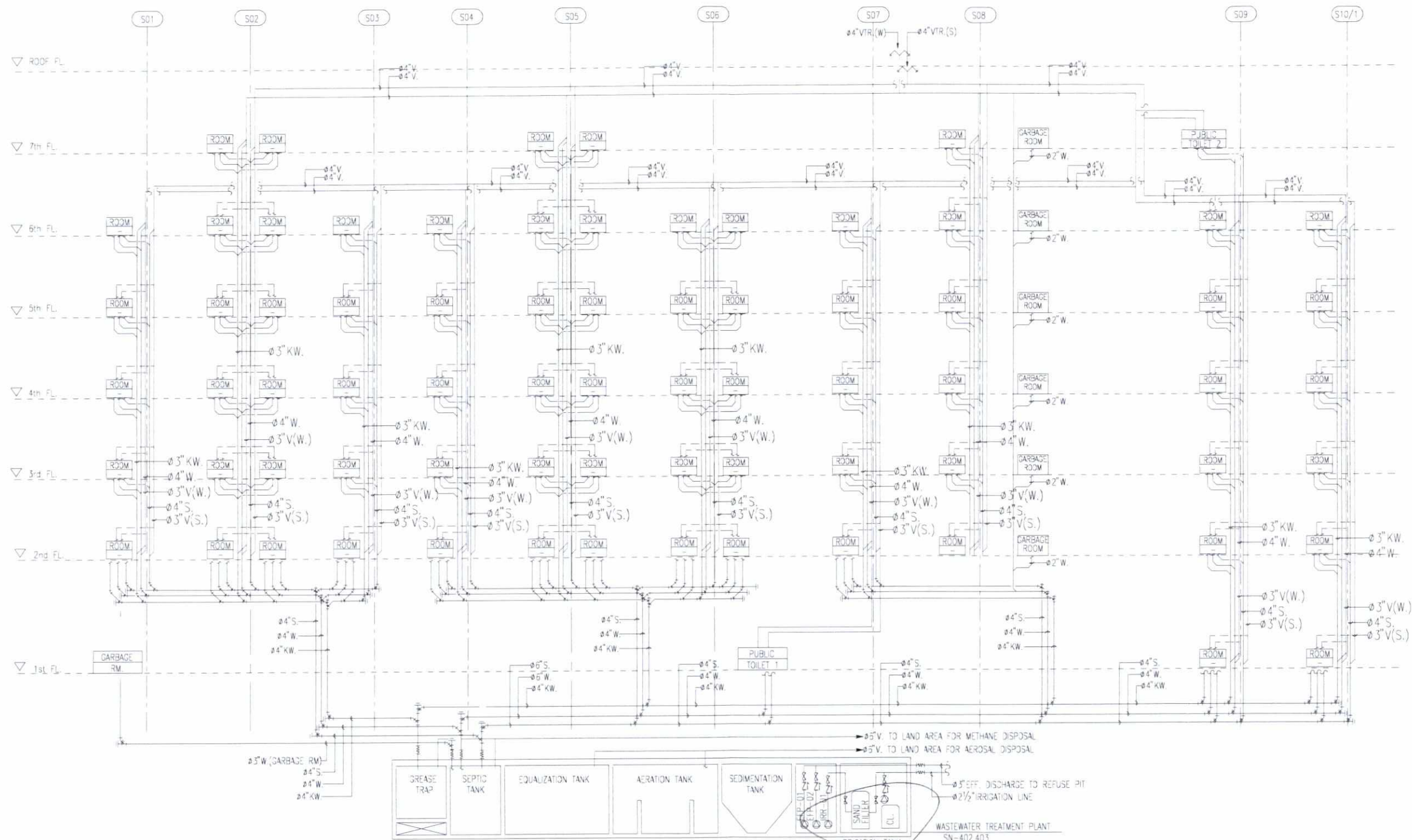
ลงนาม (นางสาวณิชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

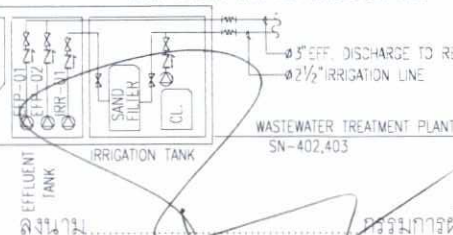
166/180

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านโสมบอตันแถมพื้นที่ ซอยรามอินทรา 54 แขวงดินนา เขตดินนาฯ กรุงเทพมหานคร 10250 โทร 0939386351 E-mail : la@lamoon.ta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
	อภิรักษ์ สุวรรณวิมล น-ส 3027	ปริญ บันตศักดิ์ ส.พ. 5936	อัครา บัวสำโรง ภ.ส 3507		NAME	
	ณัฐพันธ์ จิตหมวด น-ส 9803				โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
	STRUCTURAL ENGINEER;	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;		SITE	
	เอกวัฒน์ เบี่ยมวิลล นก 37325	ยุทธพล สมานสุข น-ส 360			ชอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะทนน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	DATE
	ชนสรณ์ ทุ่ง สย.10813					27/12/2562



ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย
มาตราส่วน NTS

→ 5" V. TO LAND AREA FOR METHANE DISPOSAL
→ 5" V. TO LAND AREA FOR AEROSOL DISPOSAL



นางสาวรัชชา สุระเสียง
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

นางสาววเรศ เลี้ยวระกูล
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

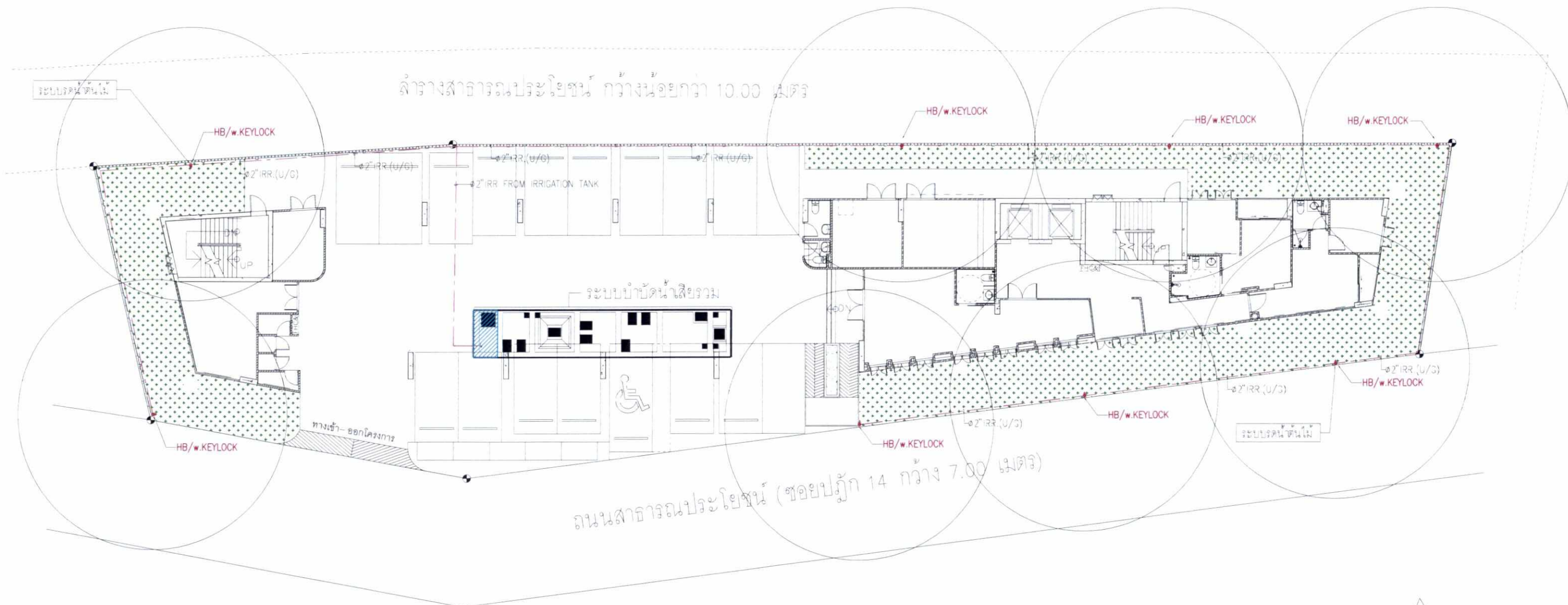
โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค
ซอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหร
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000



la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่บ้านใช้สอยที่ดินเลขที่ 64 แขวงบ้านนา
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10230 โทร. 0999038951 E-mail : lamoon.ta@lamoonta.com

ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส- 3027	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สพ. 5936	อัษฎา บัวสำโรง ภส 3507		NAME	
ณัฐพนธ์ จิตหมวก ภ- 9803				โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;		SITE	SCALE
	เอกวัฒน์ เบียมวิมล ภก 37326	ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส 360		DATE	
STRUCTURAL ENGINEER;				ชอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหร	27/12/2562
ชนสรณ์ ชูคง สย. 10813				อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	



บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 3.25 ลูกบาศก์เมตร

2" IRR (U/G)

แนวท่อน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว

⌘

หัวรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน

○

รัศมีของการรดน้ำต้นไม้/หัวรดน้ำต้นไม้

ผังระบบรดน้ำต้นไม้
มาตราส่วน 1:200

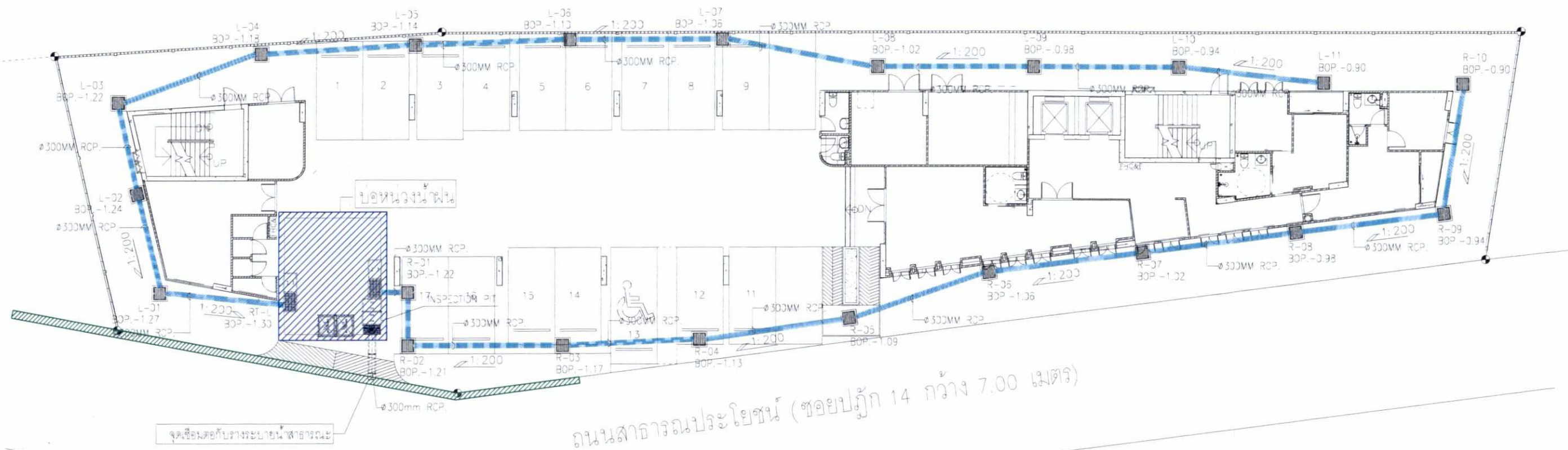
ลงนาม (นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
ลงนาม **อานนท์ เสืออรรถกุล**
(นางสาววราภัส เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านนิเวศลอติรมะเขษขันธ์ ซอยนาเกลือ 54 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 3939399381 E-mail: la@lamoonta.com la@lamoonta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT; อภิรักษ์ สุวรรณวัฒน์ ส-สถ 3027 	ELECTRICAL ENGINEER; ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สฟท. 5936 	SANITARY ENGINEER; อัษฎา บัวสำโรง ภส 3507 	DESCRIPTION;	PROJECT			DRAWING NO.	
	ณัฐพันธ์ จิตหมวด ภ-สถ 9308; 				NAME				
		MECHANICAL ENGINEER; เอกวัฒน์ เบียมวิมล ภก 37326 	LANDSCAPE ARCHITECT; ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส 360 		โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค				
	STRUCTURAL ENGINEER; ชนสรณ์ ขูคง สย.10813 				SITE		SCALE		DATE
						ซอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกระษेत्र			
					อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000				

ผังอาคารประกอบโชนี กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



-  บ่อน้ำฝนปริมาตร 57.00 ลบ.ม
-  แนวท่อระบายน้ำขนาด 0.30 เมตร 1:200
-  แนวรางระบายน้ำด้านหน้าโครงการ
-  ตำแหน่งบ่อพัก

ลงนาม (นางสาวรัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

PALMETTO ASSET CO., LTD.

ผังระบบระบายน้ำฝน
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม วัฒนศักดิ์ เอี่ยมกมล
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

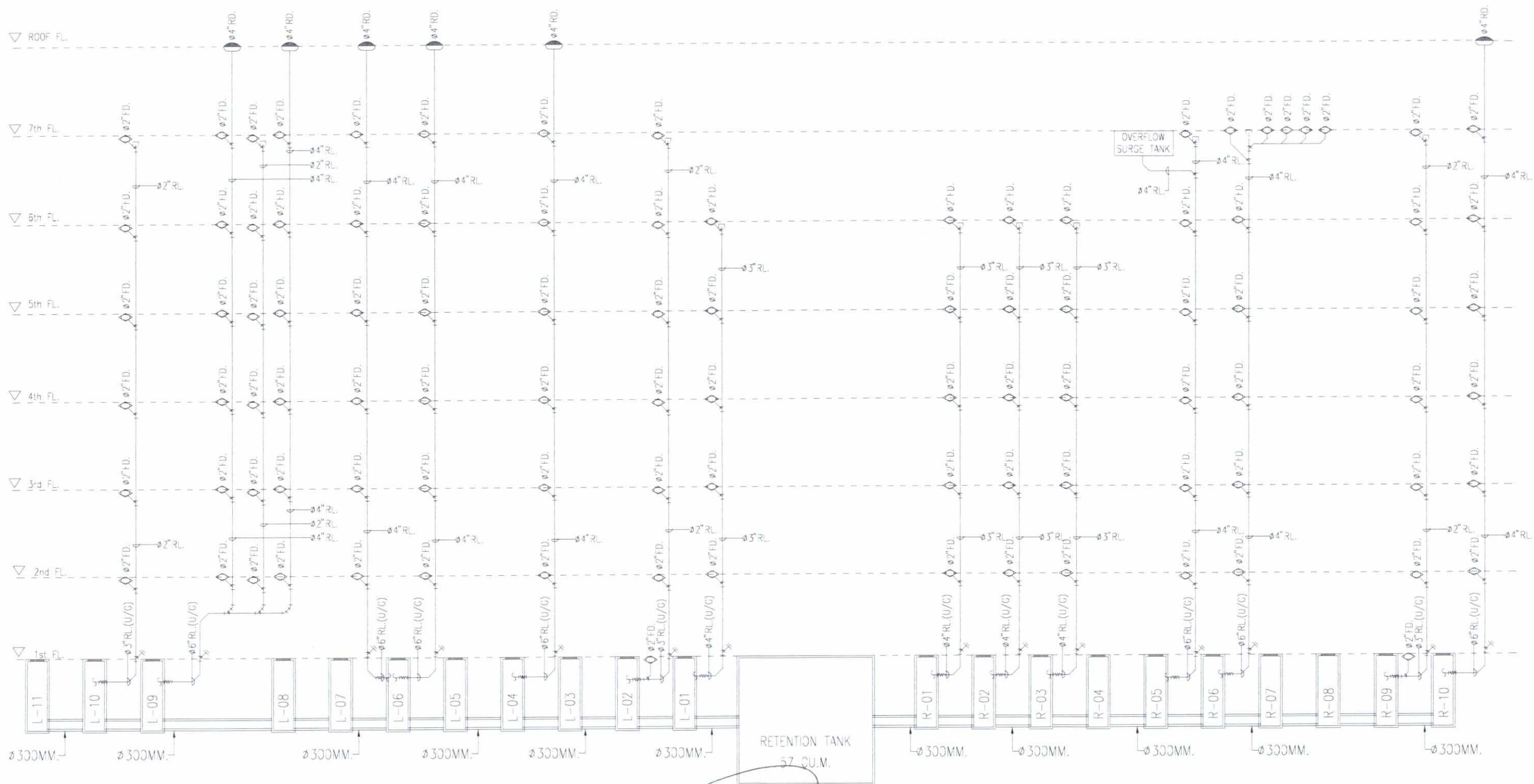
169/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่บ้านใช้สอยที่ดินเลขที่ 54 ซอยรามอินทรา 54 แขวงคันนายาว
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 09893036961 E-mail : la@lamoonta.com

ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส-สท 3027	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สฟก. 5936	อัษฎา บัวสำโรง ภส 3507		โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
ณัฐพนธ์ จิตหมวด ก-สท 9303					
STRUCTURAL ENGINEER;	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;	SITE	SCALE	DATE
เชนสรณ์ พุดอง สย.10813	เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก 37325	ยุทธพล สมนานสุข ภ-ภส 360	ซอยปึก 14 ถนนปึก ตำบลกะทู้		27/12/2562
			อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		

THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING

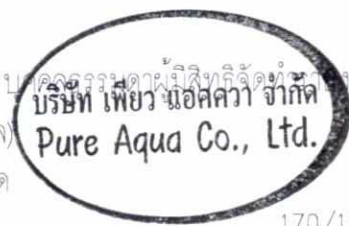


ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝน
มาตราส่วน NTS

ลงนาม (นางสาวณัฏฐา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



170/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่บ้านใช้สอยที่ดินเลขที่ 64 แขวงคันนายาว
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10250 โทร 3939385351 E-mail : laamoon@lamoonta.com

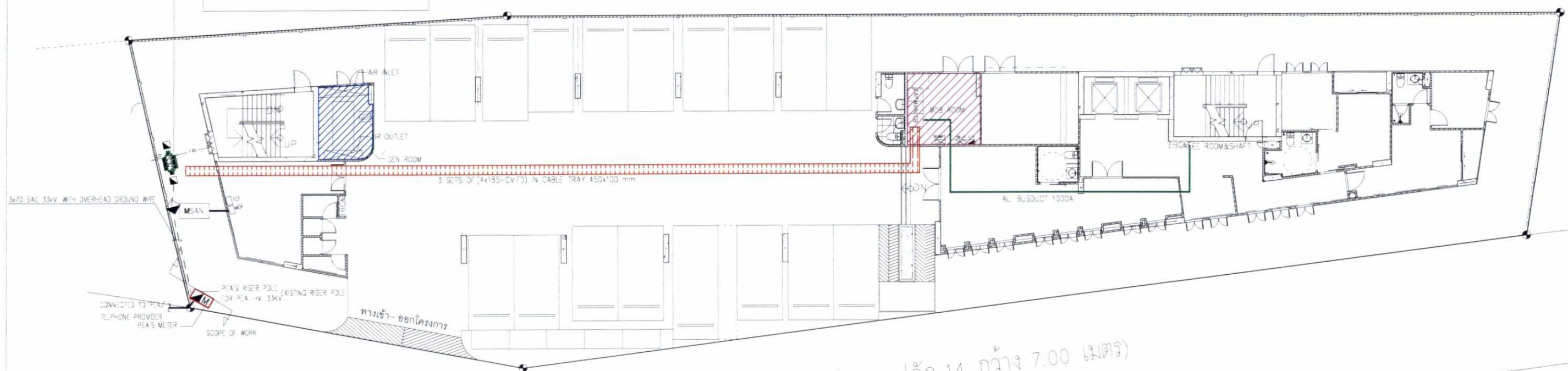
ARCHITECT; อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส- 3027 <i>อภิรักษ์</i> ณัฐพนธ์ จิตหมวด ภา- 38303; <i>ณัฐพนธ์</i>	ELECTRICAL ENGINEER; ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สฟก. 5936 <i>ปริญ</i>	SANITARY ENGINEER; อัสภา บัวสำโรง ภส 3507 <i>อัสภา</i>
STRUCTURAL ENGINEER; ชนสรณ์ ชูคง สย.10813 <i>ชนสรณ์</i>	MECHANICAL ENGINEER; เอกวัฒน์ เบียมวิมล ภา 37325 <i>เอกวัฒน์</i>	LANDSCAPE ARCHITECT; ยุทธพล สมนานสุข ภา-ภส 360 <i>ยุทธพล</i>

DESCRIPTION;	PROJECT NAME	DRAWING NO.
	โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
	SITE SCALE DATE	
	ชอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	27/12/2562

THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING

ลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร

หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 kVA



ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยปึก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

- หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 kVA.
- ห้องระบบไฟฟ้าสำรองขนาด 150 KVA
- ห้องระบบไฟฟ้าหลัก
- ตำแหน่งมิเตอร์ไฟฟ้า และจุดเชื่อมต่อกระแสไฟฟ้า
- แนวสายไฟจากหม้อแปลงไฟฟ้าไปยังห้องระบบไฟฟ้าหลัก
- แนวสายไฟฟ้าจากห้องระบบไฟฟ้าหลักไปยังห้องระบบไฟฟ้าของแต่ละชั้น

ผังระบบไฟฟ้า
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม (นางสาวณชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

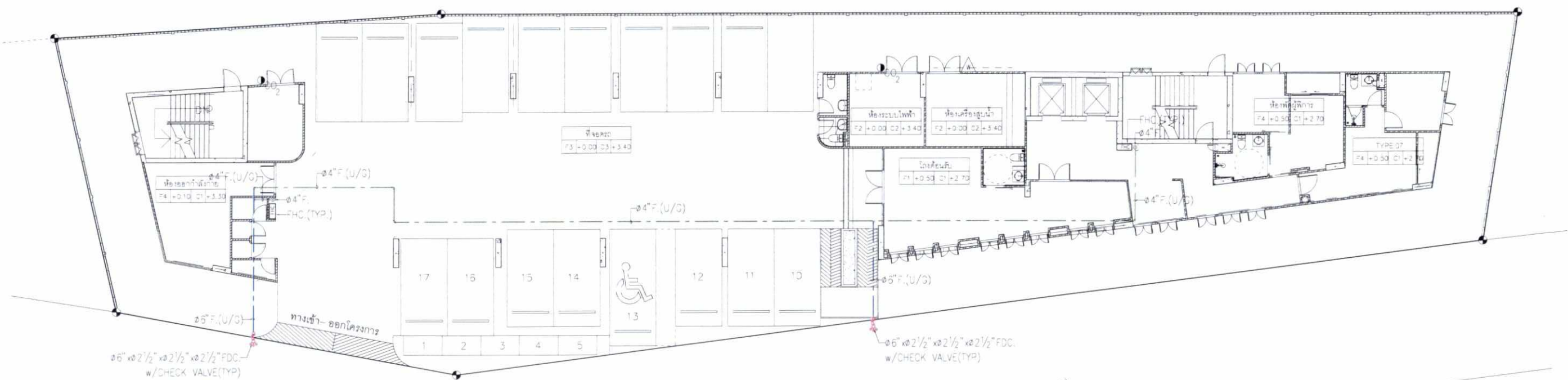
171/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

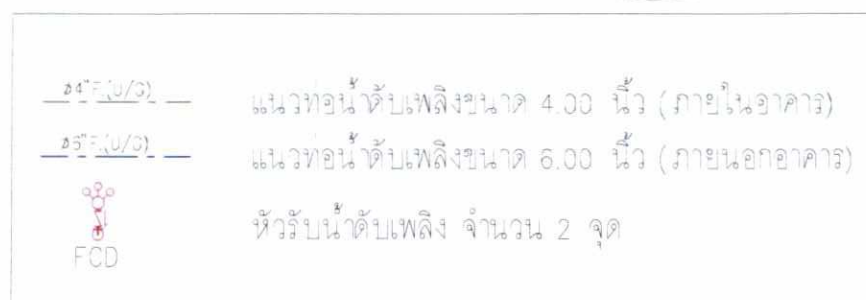
111/3 หมู่บ้านใช้สอยที่ดินเลขที่ 54 ซอยบ้านนา
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 3993036351 Email laamoon@lamoonta.com

ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
อภิรักษ์ สุวรรณวัฒน์ ส-สท 3027	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สท. 5936	ชัยภา บัวสำโรง สท 3507		NAME	
ณัฐพนธ์ จิตหมวด ส-สท 9303				โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
STRUCTURAL ENGINEER;	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;	SITE	SCALE	DATE
เชษฐพันธ์ เบียมวิมล สท 37325	ยุทธพล สมนานสุข สท-สท 360		ซอยปึก 14 ถนนปึก ตำบลกะหร		27/12/2562
THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ชุนสรณ์ ชูคง สย.10813		อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		

ลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยปฎัก 14 กว้าง 7.00 เมตร)



ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม
(นางสาวณิชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.

ลงนาม
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตรง)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563



la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

ARCHITECT; อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส-สด 3027 ณัฐพนธ์ จิตหมวด ภา-สด 9308	ELECTRICAL ENGINEER; ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สฟก. 5936	SANITARY ENGINEER; อัษฎา บัวสำโรง ภส 3507
STRUCTURAL ENGINEER; ชนสรณ์ ชูคง สย.10813	MECHANICAL ENGINEER; เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก 37325	LANDSCAPE ARCHITECT; ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส 360

DESCRIPTION; โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	PROJECT NAME	DRAWING NO.
SITE ซอยปฎัก 14 ถนนปฎัก ตำบลกะทนน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	SCALE DATE	172/180

111/3 หมู่บ้านเขิมน้อยสันเขื่อนเขื่อนลพบุรี 54 แขวงคันนายาว
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 0899335951 Email : lamoon@lamoonarchitect.com
THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING

ลำรางสาธารณะประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร

ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปฏัก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

LIGHTNING PROTECTION SYSTEM

- GROUND ROD, COPPER CLAD STEEL $\phi 5/8" \times 3m$.
- GROUND RESISTANCE $\leq 5 \Omega$.
- ALL BONDING SHALL BE EXOTHERMIC WELDING.
- BARE COPPER TAPE SHALL BE SECURED BY HEAVY DUTY STRAP CLAMP EVERY 1m. INTERVAL.
- INSPECTION PIT.
- METAL-SHEET ROOF, METAL EQUIPMENT ON ROOF SUCH AS BILLBOARD, BARRIER SHALL BE BONDED WITH THE LIGHTNING SYSTEM.
- COPPER TAPE 25x3 mm.
- DOWN CONDUCTOR :
BARE COPPER 70 Sq.mm. IN PVC 1"
- UNDERGROUND RING LOOP :
BARE COPPER 70 Sq.mm. IN PVC 1"
- ALL COUPLING FITTINGS BETWEEN ALUMINIUM AND COPPER MATERIALS SHALL PREVENT ELECTROLYSIS CORROSION.

ผังระบบป้องกันฟ้าผ่าชั้นที่ 1
มาตรฐาน 1:200

ลงนาม... (นางสาวรัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

ลงนาม... (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

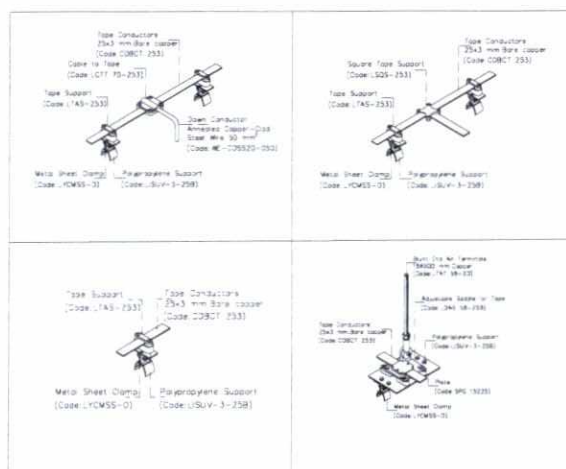
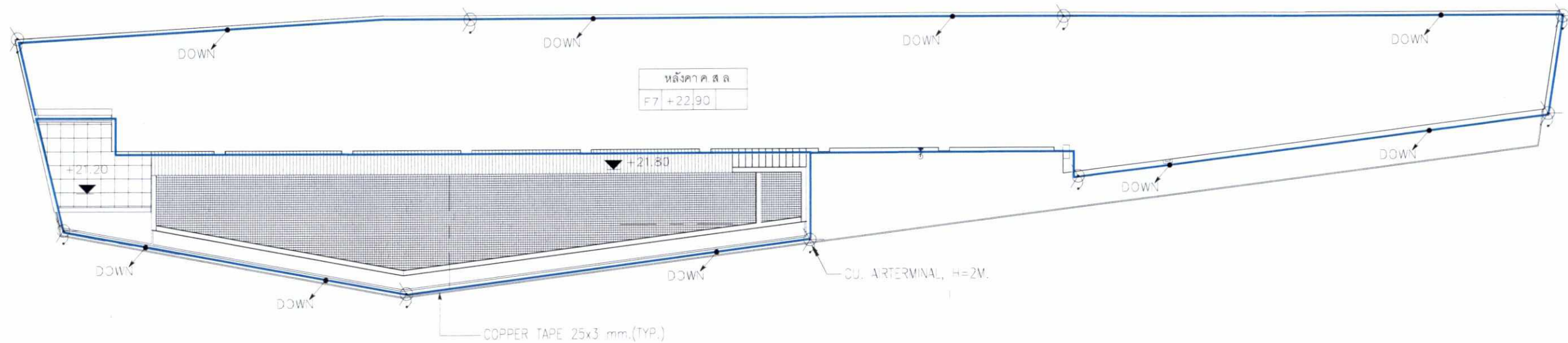
173/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่บ้านใช้แบบลดชั้นแบบพื้น ตยงานเลขที่ 64 แขวงคันนายาว
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 2433235351 (ภายใน) (สายงาน) (สายงาน) (สายงาน)

ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO.
อภิรักษ์ สุวรรณวัฒน์ ส-สด 3027	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สพก. 5936	อัษฎา บัวลำไย ภส 3507		โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
ณัฐพันธ์ จิตหมวก ก-สด 9303;					
STRUCTURAL ENGINEER;	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;	SITE	SCALE	DATE
เชนสรณ์ ชูคง สย.10813	เอกวัฒน์ เขียวมิลล ภก 37325	ยุทธพล สมนาสุข ภ-ภส 360	ซอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000		27/12/2562

THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING



LIGHTNING PROTECTION SYSTEM

1. $\perp$ GROUND ROD, COPPER CLAD STEEL $\phi 5/8" \times 3m$.
2. GROUND RESISTANCE $\leq 5 \Omega$.
3. ALL BONDING SHALL BE EXOTHERMIC WELDING.
4. BARE COPPER TAPE SHALL BE SECURED BY HEAVY DUTY STRAP CLAMP EVERY 1m. INTERVAL.
5. $\square$ = INSPECTION PIT.
6. METAL-SHEET ROOF, METAL EQUIPMENT ON ROOF SUCH AS BILLBOARD, BARRIER SHALL BE BONDED WITH THE LIGHTNING SYSTEM.
7. — COPPER TAPE 25x3 mm.
8. ----- DOWN CONDUCTOR :
BARE COPPER 70 Sq.mm. IN PVC 1"
9. ----- UNDERGROUND RING LOOP :
BARE COPPER 70 Sq.mm. IN PVC 1"
10. ALL COUPLING FITTINGS BETWEEN ALUMINIUM AND COPPER MATERIALS SHALL PREVENT ELECTROLYSIS CORROSION.



ผังระบบป้องกันฟ้าผ่าชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม
(นางสาวรัชชา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

ลงนาม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.
สิงหาคม 2563

ลงนาม
นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

174/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่บ้านโสมบ่อส้มแสดถนนสุขุมวิท 64 แขวงดินนา
เขตดินนา กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 0939336951 (มือถือ) 02-2611111 (โทรสาร)

ARCHITECT;

อภิรักษ์ สุวรรณวิมล - สด 3027

ณัฐพันธ์ จิตหมวด ก-สด 9803; ณัฐพันธ์

STRUCTURAL ENGINEER;

เอกวัฒน์ เบียมวิมล กน 37326

ELECTRICAL ENGINEER;

ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สฟค. 5936

MECHANICAL ENGINEER;

เอกวัฒน์ เบียมวิมล กน 37326

SANITARY ENGINEER;

อัษฎา บัวสำโรง กส 3507

LANDSCAPE ARCHITECT;

ยุทธพล สมานสุข ก-กส 360

DESCRIPTION;

PROJECT

NAME

โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค

SITE

ซอยปฎัก 14 ถนนปฎัก ตำบลกระษ

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

SCALE

DATE

27/12/2562

THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING

นางสาวรัชชา สุระเสียง

ผังอาคารประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปฏัก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

- CCTV SYSTEM
- = FIXED COLOR CAMERA WITH HANGING SUPPORT
 - = FIXED DOME COLOR CAMERA
 - D/N = DAY/NIGHT FUNCTION
 - WP = WATERPROOF HOUSING

ผังติดตั้งระบบทีวีวงจรปิด
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม (นางสาวอรรษา สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.
สิงหาคม 2563

ลงนาม (นางสาวอรรษา สุระเสียง)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

175/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

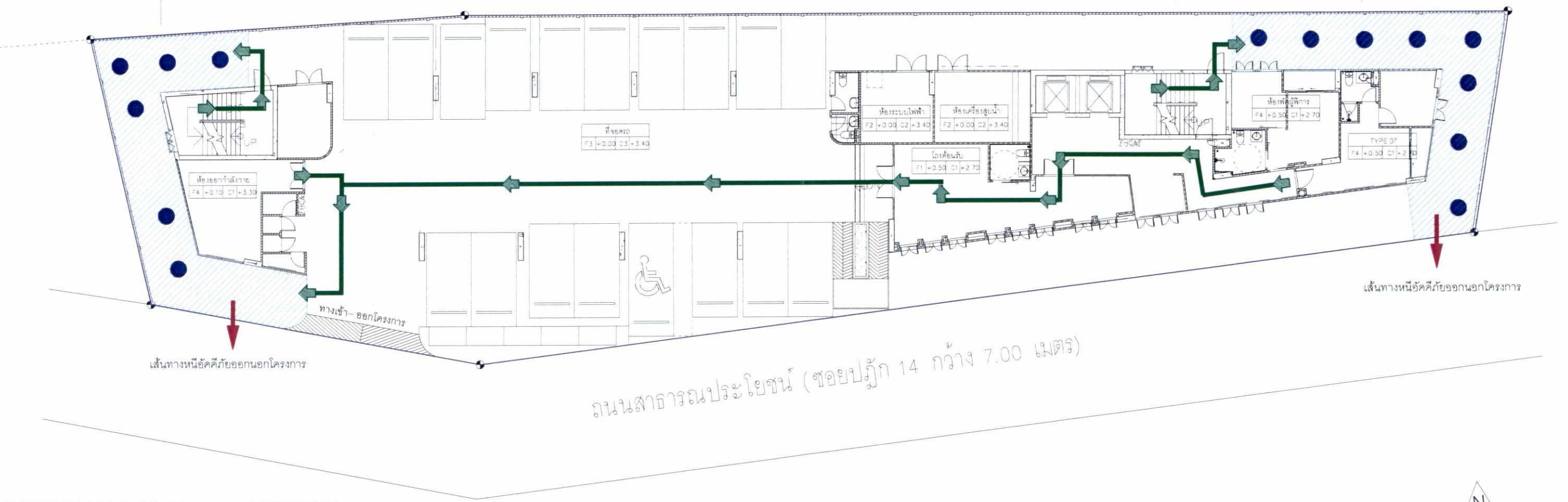
111/3 หมู่บ้านนิคมอุตสาหกรรมเคอเนค ซอยรามอินทรา 64 แขวงดินนาขาว
เขตดินนาขาว กรุงเทพมหานคร 12230 โทร 0999038931 E-mail : la@lamoonta.com la@lamoonta.com

ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT	DRAWING NO
อภิรักษ์ สุวรรณวิริยะ ส-สธ 3027	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สพท. 5936	อัษฎา บัวสำโรง ภส 3507		NAME	
ณัฐพนธ์ จิตหมวก ภ-สธ 9303				โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค	
	MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;		SITE	SCALE
	เอกวิวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก 57325	ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส 360		ชอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหร	DATE
				อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	27/12/2562
THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ชนสรณ์ ชูคง สย 10813				

จุดรวมพลกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จุดที่ 1
 มีพื้นที่ประมาณ 68.00 ตารางเมตร
 (ไม่รวมพื้นที่โคนต้นไม้จำนวน 6 ต้น)

จุดรวมพลกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จุดที่ 2
 มีพื้นที่ประมาณ 61.00 ตารางเมตร
 (ไม่รวมพื้นที่โคนต้นไม้จำนวน 8 ต้น)

ลิฟท์สาธารณะประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปฏัก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

สัญลักษณ์

- เส้นทางหนีอัคคีภัยภายในโครงการ
- เส้นทางหนีอัคคีภัยออกนอกโครงการ
- ตำแหน่งจุดรวมพล
- ตำแหน่งโคนต้นไม้ขนาด 0.90 ตารางเมตร

สรุปพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ	
จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	= 244 คน
ต้องการพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตร.ม./คน	= 0.25 x 244
ต้องการพื้นที่จุดรวมพลอย่างน้อย	= 61.00 ตารางเมตร
ออกแบบพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 2 จุด	= 129.00 ตารางเมตร

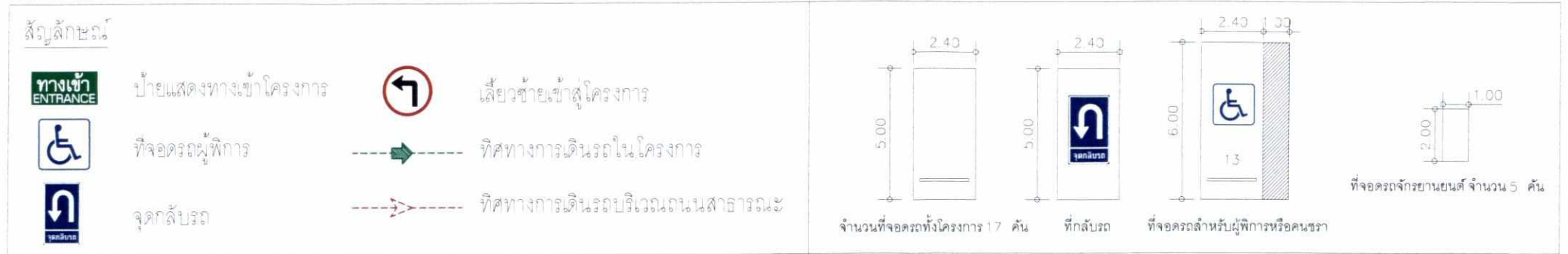
ผังเส้นทางหนีภัยและจุดรวมพล
 มาตรฐาน 1:200

ลงนาม (นางสาวณิชา สุระเสียง) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
 สิงหาคม 2563

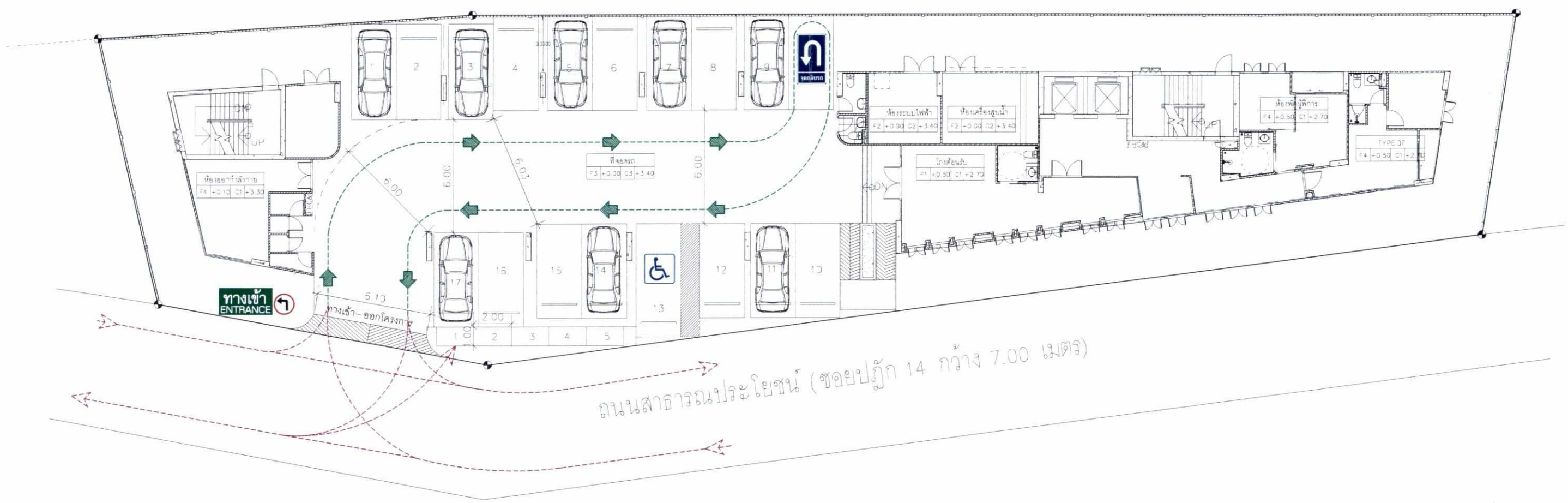
ลงนาม (นางสาววรรณี เลี้ยวตระกูล) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 สิงหาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านใช้สอยที่ดินเลขที่ 54 แขวงบ้านนา เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10250 โทร 0939036951 E-mail : la@lamoonta.com la@lamoonta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT		DRAWING NO.	
	อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส-สด 3027	ปริญญา บัณฑิตศักดิ์ สฟก. 5936	อัษฎา บัวสำโรง ภส 3507		NAME			
	ณัฐพันธ์ จิตทนต์ภ-สด 3808;				โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค			
		MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;		SITE	SCALE		DATE
	STRUCTURAL ENGINEER;	เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก 37325	ยุทธพล สมานสุข ภ-ภส 360		ซอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหร			27/12/2562
	ชนสรณ์ ชูคง สย.10813				อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000			



ล้ำรางสาธารณประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยปฏัก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

ลงนาม

(นางสาวณิชา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

สิงหาคม 2563

ลงนาม

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตรง)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิงหาคม 2563

ผู้ว่าราชการในโครงการ

มาตราส่วน 1:200

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด

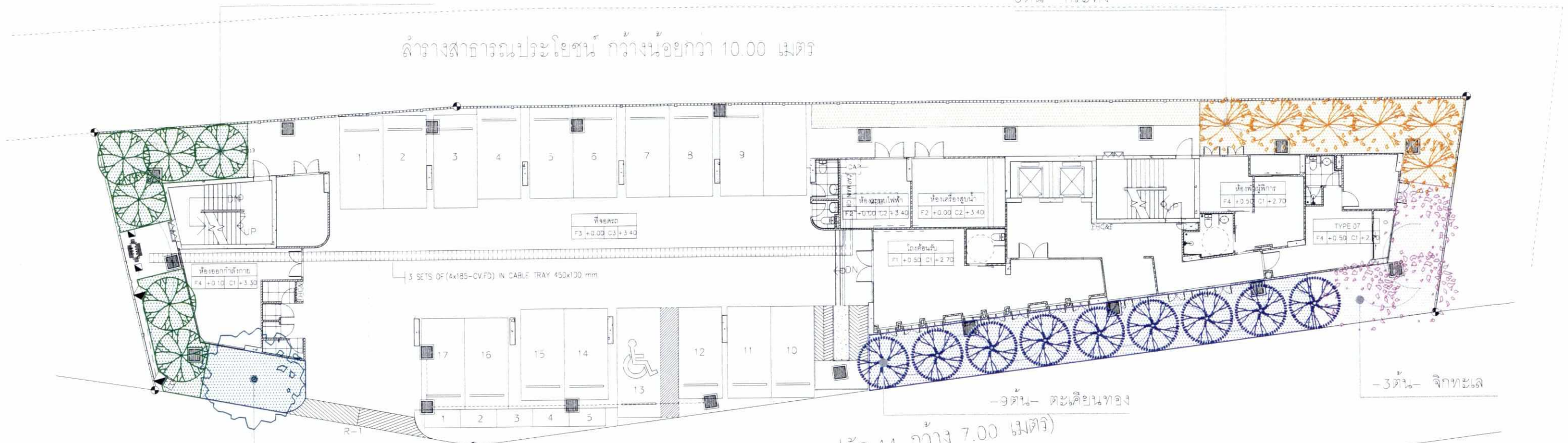
PALMETTO ASSET CO., LTD.

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านนิคมอุตสาหกรรมแอสเพน ซอยนาบอน 54 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร 0933036951 E-mail: la@lamoonta.com la@lamoonta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT			DRAWING NO.	
	อภิรักษ์ สุวรรณวิมลนะ ส-สถ.3027	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สฟก.5936	อัษฎา บัวสำโรง ภส.3507		NAME				
	ณัฐพนธ์ จิตนวมวด ฅ-สถ.98338				โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค				
		MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;		SITE	SCALE	DATE		
STRUCTURAL ENGINEER;	เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ภก.37326	ยุทธพล สมานสุข ฅ-ภส.360			ซอยปฏัก 14 ถนนปฏัก ตำบลกะหร		27/12/2562		
	ชนสรณ์ ชูคง สย.10813				อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000				

-6 ต้น- กระเพรา

-6 ต้น- กระเพรา

ตารางสาธิตประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



-3 ต้น- จิกทะเล

-9 ต้น- ตะเคียนทอง

ถนนสาธิตประโยชน์ (ซอยปลูก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

-1 ต้น- สะเดาช้าง

รายละเอียดการออกแบบพื้นที่สีเขียว

จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ*	= 244 คน
ต้องการพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย**	= 244.00 ตารางเมตร
ออกแบบพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน	= 249.25 ตารางเมตร
ต้องการพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย	= 244.00 ตารางเมตร
อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว/ผู้พักอาศัย	= 249.25/244.00 ตารางเมตร
	= 1.02 ตารางเมตร

* จำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ 231 คน และพนักงานโครงการ 13 คน
** พื้นที่สีเขียวต้องการไม่น้อยกว่า 1.00 ตารางเมตร/คน

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น						
ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อพรรณไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่สีเขียวที่ยืนต้น (sq.m.)
1	🌳	ตะเคียนทอง	Hopea odorata	3	9	63.63
2	🌳	กระเพรา	Milletia brandisiana	3	6	42.42
3	🌳	กระดังงา	Calophyllum inophyllum	3.5	6	57.72
4	🌳	สะเดาช้าง	Chukrasia tabularis	5	1	19.63
5	🌳	จิกทะเล	Barringtonia asiatica	4	3	37.68
รวมพื้นที่สีเขียวที่ยืนต้น						221.08

ผังไม้ยืนต้นในโครงการชั้น 1
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม.....
(นางสาว..... สุระเสียง)
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

ลงนาม.....
นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล
บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซท จำกัด
สิงหาคม 2563

วัตถุประสงค์ เพื่อบริหารจัดการที่ดิน
Pure Aqua Co., Ltd.

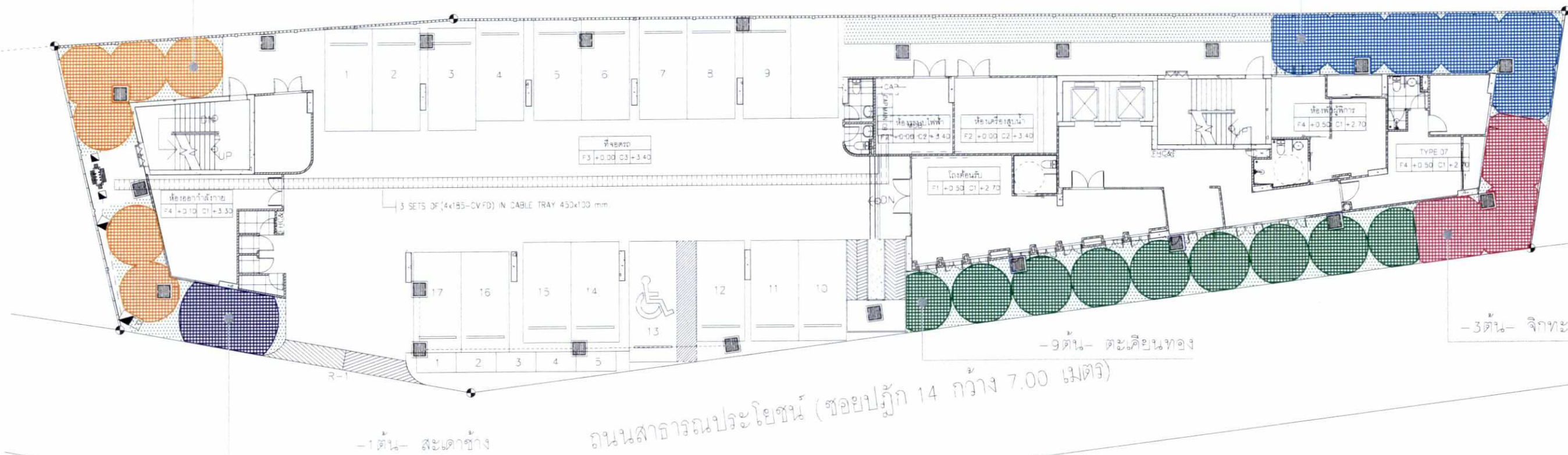
178/180

la moon ta LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd. 111/3 หมู่บ้านใกล้เคียงถนนพหลโยธิน แขวงดินนา เลขที่อาคาร 10233 โทร 0939309951 E-mail: la@lamoon.ta.com THE ARCHITECT/ENGINEER PRIOR TO THE WORK COMMENCING	ARCHITECT;	ELECTRICAL ENGINEER;	SANITARY ENGINEER;	DESCRIPTION;	PROJECT			DRAWING NO.	
	อภิรักษ์ สุวรรณวิมล น-ส.3027 <i>อภิรักษ์</i>	ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สฟก. 5936 <i>ปริญ</i>	อัญญา บัวลำโรง ภส 3507 <i>อัญญา</i>			NAME			
	ณัฐพันธ์ จิตหมวด น-ส.9303 <i>ณัฐพันธ์</i>					โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค			
		MECHANICAL ENGINEER;	LANDSCAPE ARCHITECT;			SITE	SCALE	DATE	
	STRUCTURAL ENGINEER;	เอกวัฒน์ เบียมวิมล ภก 37325 <i>เอกวัฒน์</i>	ยุทธพล สมนานสุข ภ-ภส 360 <i>ยุทธพล สมนานสุข</i>			ซอยปลูก 14 ถนนปลูก ตำบลกะหร			
		ชานสรณ์ ชูคง สย.10813 <i>ชานสรณ์</i>				อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000			27/12/2562

-6 ต้น- กระพี้จั่น

-6 ต้น- กระพี้จั่น

ลำรางสาธารณะประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร



-1 ต้น- สะเดาขาว

-9 ต้น- ตะเคียนทอง

-3 ต้น- จิกทะเล

ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยปลูก 14 กว้าง 7.00 เมตร)

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อพรรณไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (sq.m.)	พื้นที่ทรงพุ่มในเขตพื้นที่ปลูก (sq.m.)
1		ตะเคียนทอง	Hopea odorata	3	9	63.54
2		กระพี้จั่น	Millettia brandisiana	3	6	42.42
3		กระพี้จั่น	Calophyllum inophyllum	3.5	6	57.72
4		สะเดาขาว	Chukrasia tabularis	5	1	19.63
5		จิกทะเล	Barringtonia asiatica	4	3	37.63
6		รวมพื้นที่สีเขียวอื่น ๆ	-	-	-	220.99
7		ไม่พุ่มไม้คลุมดิน	-	-	-	67.19
รวมพื้นที่สีเขียว				-	-	249.25

โครงการและอาคารอยู่ภายในพื้นที่สาธารณะประโยชน์ กว้างน้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่สาธารณะประโยชน์และต้องจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สาธารณะประโยชน์

พื้นที่สาธารณะประโยชน์ (พื้นที่ 1) = 636.44 ตารางเมตร

ต้องจัดให้มีพื้นที่สาธารณะประโยชน์ = 0.30 x 636.44 ตารางเมตร

พื้นที่สาธารณะประโยชน์ (พื้นที่ 2) = 190.93 ตารางเมตร

ต้องจัดให้มีพื้นที่สาธารณะประโยชน์ = 0.30 x 190.93 ตารางเมตร

พื้นที่สาธารณะประโยชน์ (พื้นที่ 3) = 35.47 ตารางเมตร

โครงการออกแบบพื้นที่สาธารณะประโยชน์ให้สอดคล้องกับ 182.06 ตารางเมตร จึงมีความเพียงพอตามข้อกำหนดดังกล่าว

ผังไม้ยืนต้นในโครงการชั้น 1
มาตราส่วน 1:200

ลงนาม (นางสาววิมลดา สุระเสียง)

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
สิงหาคม 2563

บริษัท ปาล์มเมตโต้ แอสเซต จำกัด
PALMETTO ASSET CO., LTD.
สิงหาคม 2563

นางสาววิมลดา สุระเสียง
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.
สิงหาคม 2563

179/180

la moon ta
LAMOONTA ARCHITECTS Co.,Ltd.

111/3 หมู่ 10 บ้านโพนทราย ตำบลบ้านทราย อำเภอเมือง
จังหวัดขอนแก่น 43000 โทร 0939355961 Email : laamoon@lamoon.co.th

ARCHITECT;

อภิรักษ์ สุวรรณวิมล ณ สด 3027

ณัฐพร จิตนามวล ณ สด 9803

STRUCTURAL ENGINEER;

เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ณ สด 37326

ELECTRICAL ENGINEER;

ปริญ บัณฑิตศักดิ์ สผก. 5936

MECHANICAL ENGINEER;

เอกวัฒน์ เปี่ยมวิมล ณ สด 37326

SANITARY ENGINEER;

อัญญา บัวลำโรง ณ สด 3507

LANDSCAPE ARCHITECT;

ยุทธพล สมานสุข ณ สด 360

DESCRIPTION;

PROJECT

NAME

โครงการอาคารชุด ปาล์มเมตโต้ ปาร์ค

SITE

ซอยปลูก 14 ถนนปลูก ตำบลกะทูน

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

SCALE

DATE

27/12/2562

DRAWING NO.

