



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ จก ๒๔๘๓

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๙๙/๑ อาคารทีปโก๊ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรธที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร่อนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภาว. ๑๖/๑๕๖๓
ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภา ๐๐๑๔.๒/๑๕๗๘๐ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรธที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต
เอ็นไพร่อนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรธที่ดิน
ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรธที่ดิน จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ๑๐๔ แปลง ขนาดพื้นที่
โครงการ ๑๕-๓-๒.๓ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มี
มติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรธที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด

เรียงตาม...

เรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๙ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร่อนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพีรุณ สยามสกุลพานิช)

รองเลขานุการฯ ปฏิบัติราชการแทน

คณะกรรมการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกรบทบทสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๔/ ๑ ๒๕๘๔

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๙๙/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๑๐๑๔.๒/๑๕๗๘๐ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลคล่อง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลคล่อง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ
ประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวนที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ๑๐๔ แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ ๑๕-๓๒.๓ ไร่ จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง
ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ตั้งกล่าว โดยให้บริษัท
ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้
หากจังหวัดภูเก็ตได้อุบัติเหตุโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

◀━

นายพิรุณ ศัยยะสินธุ์พานิช

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กรมศิริภาζกานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

กอว.116/2563

125/512 หมู่ที่ 5 ตำบลรังษฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
83000 โทร.063-3439655

9 มิถุนายน 2563

สำนักงานใหญ่และแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่..... 8572 วันที่ 1 มิ.ย. 2563
เวลา..... 11.30 ผู้รับ..... ค่ามูล

เรื่อง ส่งรายงานผลการทบทิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรงบประมาณที่ดิน ศุภาลัย พร้อม ฉลอง ภูเก็ต

เรียน เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สั่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการทบทิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด

เนื่องด้วย บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) กำลังจัดทำรายงานผลการทบทิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการจัดสรรงบประมาณที่ดิน ศุภาลัย พร้อม ฉลอง ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประมงจัดสรรงบประมาณน้ำดอกกลาง เพื่อการจัดทำทางน้ำ พร้อมอาคาร อาคารในโครงการรวมทั้งสิ้นจำนวน 104 แปลง ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน 2429 โฉนดที่ดินเลขที่ 218 เนื้อที่ 15-3-2.3 ไร่ หรือ 25,209.20 ตารางเมตร ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลการทบทิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานผลการทบทิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานผลการทบทิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โดยให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร์เมเนอรอล เชอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงาน ผลการทบทิ่งแวดล้อมเบื้องต้น บัดนี้ ได้จัดทำรายงานฯ เสร็จแล้ว จึงได้ขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

กองวิเคราะห์ผลการทบทิ่งแวดล้อม
เลขที่... 1283 วันที่... 1 มิ.ย. 2563
เวลา.... 13.30 ผู้รับ.... ก.

ขอแสดงความนับถือ

 (นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ

กุญแจน้ำ
เลขที่... 1439 วันที่... 12/6/63
เวลา.... 11.17 ผู้รับ.... ก.

บก 07. นว 03

เวลา ๑๖.๐๗

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

ด่วนที่สุด

ที่ กก ๐๐๑๔.๒/๙๕๖๗๘๐

๑๕ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรถีดิน ศุภាណ พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๒๐๓ วันที่ ๑๖ ก.ย. ๒๕๖๖
เวลา ๑๖.๕๘

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑.๕/๙๐๐๙ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรถีดิน ศุภាណ พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรถีดิน ศุภាណ พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภាណ จำกัด (มหาชน) จัดทำรายงานโดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวน์เมนทอล เซอร์วิส จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรถีดิน จำนวนที่ดิน แปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ๑๐๔ แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ ๑๕-๓-๒.๓ ไร ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวน์เมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งเอกสารซึ่งเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาใน การประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันจันทร์ ที่ ๑๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

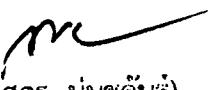
กุญแจสำนักงาน	วันที่ ๑๒.๙.๖๖
เลขที่ ๒๔๐	วันที่ ๑๒.๙.๖๖
เวลา ๑๓.๒๖	ผู้รับ ๒๕๖๖

๒-ได้พิจารณา...

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารซึ่งแจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรถี่ดิน ศุภาลัย พรีไม่ ฉลอง ภูเก็ต รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร่อนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรถี่ดิน ศุภาลัย พรีไม่ ฉลอง ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


(นายวงศกร นุ่นழกันธ์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๔๒-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑
โทรสาร ๐-๗๖๔๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรุบที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลฉลอง
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ดังอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลฉลอง อ.ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจกรรมประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดทำหนายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการรวมทั้งสิ้นจำนวน 104 แปลง ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน 2429 โฉนดที่ดินเลขที่ 218 เนื้อที่ 15-3-2.3 ไร่ หรือ 25,209.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวน์เมนทอล เชอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดดังไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาที่สร้าง และระยะดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท
ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานผู้อนุญาตหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาที่สร้าง และระยะดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร)</p> <p>บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร)</p>

เดือน กันยายน 2563



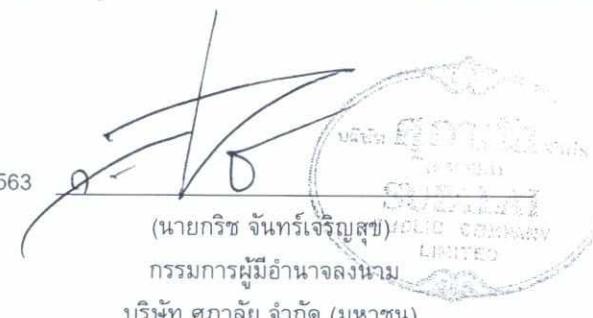
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง กูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	<p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ชชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลกระทบเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในการนี้มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ์และหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบความสิทธิ์และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยั่งแกรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล หมุนเวียนจัดสรร)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรากภพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกรากที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว โดยในการก่อสร้างมีเพียงการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหันห่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกรากที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว จึงไม่มีความลาดชันภายในโครงการ ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะมีเพียงการปรับแต่งพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการ โดยระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 26 เดือน ได้แก่ งานปรับพื้นที่งานโครงสร้าง งานไฟฟ้า งานสุขาภิบาล และงานตกแต่ง อย่างไรก็ตาม การปรับพื้นที่และกิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โครงการจะจัดให้มีร่างระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยร่างระบายน้ำชั่วคราวนี้จะชุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหันห่วงน้ำ ขนาด 434.40 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน ตรวจ ราย และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่สาธารณะประโยชน์ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย เมื่อโครงการแล้วเสร็จพื้นที่เดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างอาคาร ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายใต้โครงการ (2) ติดต่อกันจากการก่อสร้างฐานราก ถังบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปากคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม และจะมีการรถกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดซันดินให้แน่น ราบเรียบ สำหรับเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (3) จัดให้มีรั้วรอบโครงการโดยในบางบริเวณที่มีค่าระดับดินสูงกว่าข้างเคียง จะจัดให้มีรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบการปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ก่อสร้าง เก็บน้ำ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้าง อาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญญา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร์เม้นทอล เชอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรถีดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	<p>2) การเกิดดินถล่ม</p> <p>จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-6) พบว่า บริเวณที่ดังโครงการไม่ได้อยู่บนพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่มในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีศักยภาพดูดซึมน้ำ และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการเกิดดินถล่มในระดับต่ำ</p>	<p>(4) ผู้รับเหมาได้วางแผนให้ก่อสร้างรากระบายน้ำ ในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างทั้งหมด เพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำฝน</p> <p>(5) ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน</p> <p>(6) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเดือนอันตรายไว้ ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานชุดคน ดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</p>	
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	<p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ร่วน บริเวณที่ดังโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2 ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปราบภัยความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอคลัง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p>	<p>(1) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สถาบันวิศวกรรมรับรอง</p> <p>(2) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของห้องถังถังอย่างเคร่งครัด</p>	-

เดือน กันยายน 2563



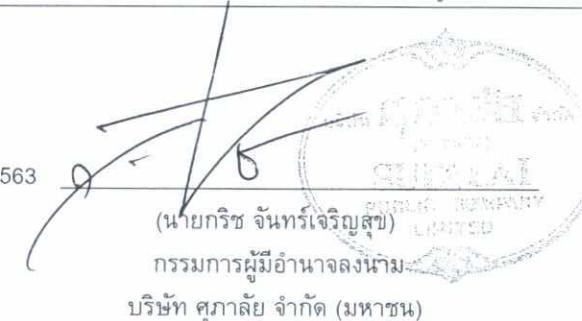
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสร้างที่ดิน ศุภาลัย พรโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แข็งของรอยเลื่อนคลองมะรุย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รูสึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอคลองสาน เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอคลองสาน เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉินเดียว ขณะที่ชื่อบ้านบางแห่งชำรุด ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรรมชาติ, 2555) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอคลองสาน จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 20 กิโลเมตร นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี ระยะนี้ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 14.80 กิโลเมตร ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหว จึงส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563

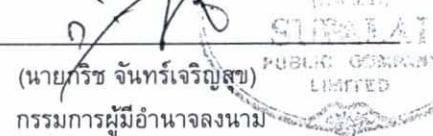


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ศ ภา พ ภู วิ อา ก า ศ อุ ตุ นิ ย մ วิ ท ย า แล ะ คุ ณ ภ า ဝ า ກ า	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ พื้นที่ก่อสร้างของโครงการฯ ประมาณ 34-0-52.4 ไร่ หรือ 5.93 เอเคอร์</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 จากการคำนวณ การก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.085013324 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>1.2 การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.035826099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและติดลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกั้นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสั่งความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไปมา</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมด้วยอาคารในระยะก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้ที่สัญจรผ่านไปมา</p> <p>(3) โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบวนการที่ขันส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดติดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(5) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรับแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</p>	<p>- สอนถวามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจาก การก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจดูฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างด้านที่ใกล้เคียงอาคารมากที่สุด ทุกวันที่มีการทำการก่อสร้าง สำหรับการดำเนินการ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ต ร ว จ วั ด ก ิ า ช ค ร ร บ โ น မ อน อก ไ ช ร์ (CO) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ใกล้เคียงอาคารมากที่สุด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

เดือน กันยายน 2563

นายกริช จันทร์เจริญสุข
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทอล เชอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน คุก้าลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท คุก้าลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2) multiplicating อาณาเขตจากพื้นที่และการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และ yan พาหะที่ใช้ในการขับส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาจะดับของผลกระทบประเมินได้จากการเข้ามายังและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. ในการคำนวณดังนี้</p> <p>(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรูข่ายส่วนของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ่งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.03502249 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>(2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณท่อไอเสียรูข่ายส่วนของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ฟุ่งกระจายในพื้นที่ 0.6002289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p>	<p>(6) นีดพรหมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่ง วัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</p> <p>(7) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด</p> <p>(8) จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาต้นไม้ที่ตอกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกลงต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และภาชนะที่ใส่สะอาดโดยทันที</p> <p>(9) กำหนดให้ผู้รับเหมาที่ก่อสร้างดำเนินการเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดินซิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อบังกันฝุ่นฟุ่งกระจาย</p> <p>(10) จัดให้มีป้ายเดือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว</p>	

เดือน กันยายน 2563



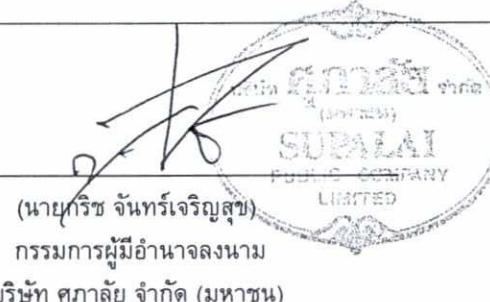
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีมี่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำ้งานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างขันบัยเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกperse เบื้องต้น</p> <p>3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ข้างต้นจากแนวท向การประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดย คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้</p>	<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>(1) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เบ็ดหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>(1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p>	

เดือน กันยายน 2563



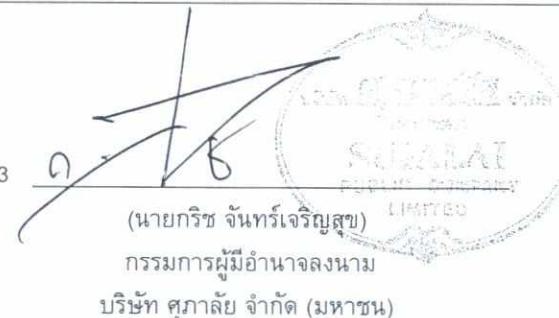
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พร้อม
ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) 2. การปรับเดรียมพื้นที่ (Earthworks) 3. การก่อสร้าง (Construction) 4. การขันส่งวัสดุก่อสร้าง (Track out)</p> <p>โดยโครงการไม่มีการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างแต่อย่างใด</p> <p>การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตอกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling) ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts) ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts) <p>สรุปรวมความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรวม ที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร โดยผลกระทบจากการตอกสะสมของฝุ่นจากการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง และงานขันวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อสุขภาพจากงานปรับพื้นที่ และงานก่อสร้าง และงานขันส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้าง และงานขันส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อสำนักงานโยธาฯ และแผนกรหพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานอนุญาต ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน <p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด ทำผังหรือดราฟท์กันกิจกรรมหรือแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการพุ่งกระจายของฝุ่น ลดปริมาณฝุ่นให้เหลือโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ปิดรถบรรทุกคันในขณะเดินเข้าออกพื้นที่ ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่เดินเครื่องจักรในขณะไม่ใช้งาน 	

เดือน กันยายน 2563



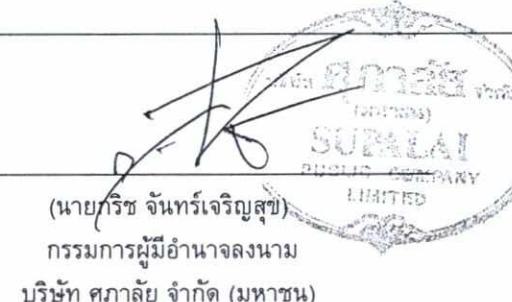
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรถีดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและความค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	-	<p>(3) หลักเลี้ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ท้า เป็นไปได้ครัวใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยไฟฟ้า</p> <p>(4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>(5) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลด บัญชาฝุ่นละออง โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงาน จราจรในพื้นที่มาตราการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>(1) ใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>(2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความ เพียงพอ</p> <p>(3) ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นระบบปิด</p> <p>(4) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในการเดินที่มี การหกของสิ่งของที่ก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>(1) ลดเว้นการเผาไหม้และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>(1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิด แล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติตามบนพื้นที่ นั้น</p>	

เดือน กันยายน 2563



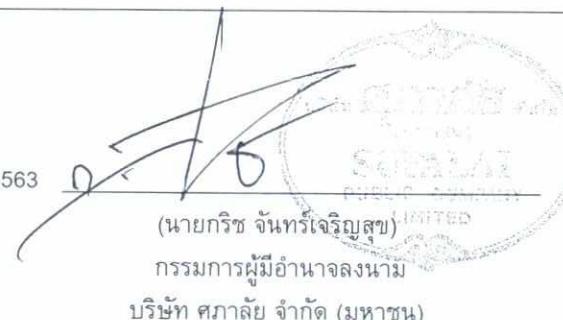
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ ¹ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิดคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิว คอนกรีตอันทริย์ก่อน (2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และจีดพร์มน้ำให้อันทริย์ชั้นเสมอ (3) ครอบคลุมด้วยอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนสินค้า</u></p> <ul style="list-style-type: none"> (1) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอก เวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงาน จราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจร ในแต่ละกรณี (2) ล้างล้อรถบรรทุกๆ กังหันที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี เสมอ (4) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าฝน หรือกรณีที่ ถนนแห้ง (5) ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่าง ไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>1) เสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหน้า และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลา ก่อสร้างช่วงสั้นๆ</p> <p>สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 10.29 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 10.56 เมตร สำหรับทิศเหนือ ติดกับถนนหลังพ่อเกลี้ยง กว้างประมาณ 6.0 เมตร ทิศใต้ ติดกับ สำราญสาธารณะ กว้างประมาณ 7.50 เมตร ดังนั้น จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด</p>	<p>1) เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีท (หรือ เทียบเท่า) ความสูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ สำหรับช่วงงานฐานราก และจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีท (หรือ เทียบเท่า) ความสูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบแนวอาคารด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง</p> <p>(2) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่าย โดยรอบอาคารและตัดลดแนวความสูงของอาคาร</p> <p>(3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะท้าเพียง การเทคโนโลยีระบบฐานรากเท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลฉลอง สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p>	<p>1) เสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - สอดคล้องกับมาตรการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือน จากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรเวนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>จากการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันตก มีระดับเสียงในช่วง 69.63-83.90 dB(A) ตามลำดับ</p> <p>เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างงานฐานราก งานเข็นโครงสร้าง และงานตอกแต่งอุปกรณ์ในระดับที่ใกล้เคียง มาตรฐานและเกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านเสียง โครงการได้จัดให้มีรั้วทึบ รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้ ทั้งนี้แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>(4) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เลี้ย หรือใส่ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการตัดเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>(7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อสีให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	

เดือน กันยายน 2563



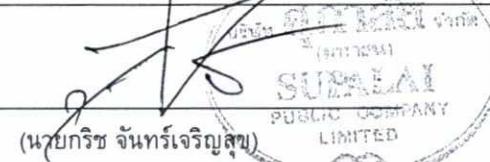
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย หรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ) *

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>1) ช่วงทำฐานราก</p> <p>1.1) แหล่งกำเนิดเสียง ได้แก่ งานฐานราก จะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 68.96-69.77 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเมทัล เช็ท (หรือ เทียนเท่า) โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) เมื่อรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน ที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 14-15 มกราคม 2563 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 61.2 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่ำหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 61.7-61.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้</p> <p>1.2) การรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 แห่ง เมื่อมีการรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง ช่วงทำฐานรากกับระดับเสียงพื้นฐาน (L_{eq} 24 ชั่วโมง) บริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 14-15 มกราคม 2563 มีระดับเสียงในรูปของค่า L_{eq24} เท่ากับ 61.2 dB(A) ดังนั้น บุคคลภายนอกจะได้รับระดับความดังเสียง เท่ากับ 61.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) โครงการก่อให้เกิดระดับการรบกวน -2.8 dB(A) จึงถือว่าไม่เป็นเสียงรบกวน</p> <p>จากการประเมินเสียงรบกวนกรณี Lewyary สุดจากการก่อสร้างของโครงการ คือจากกิจกรรมงานฐานรากซึ่งพบว่าจะมีค่าระดับเสียงรบกวน -2.8 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึงไม่เป็นเสียงรบกวน</p>	<p>(11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>(12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสถูกบรรดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> <p>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"</p> <p>(14) กำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าหน้าที่งานจราจร สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง</p>	

เดือน กันยายน 2563



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



(นางสาวจุฬารัตน์ บุญคง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต อินไพร่อนเมนทอล เชอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรถี่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลองภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างอาคารของโครงการ 2 ชั้น จะส่งผลกระทบต่ออาคาร คลส. 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ 79.2 dB(A) ถึง 79.8 dB(A) ตามลำดับ โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั้นวางเรียกว่าเป็นรั้วทึบเป็นเมล็ด ซึ่ง (หรือเทียบเท่า) ความสูงประมาณ 2.4 เมตร รอบแนวอาคารทางด้านทิศตะวันออกและด้านทิศตะวันตก สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) เมื่อมีการรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงช่วงฐานรากกับระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการ (Leq₂₄) ตรวจวัดเมื่อวันที่ 14-15 มกราคม 2563 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq₂₄ เท่ากับ 61.2 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งเป็นอาคาร คลส. 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง ของการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ มีค่าระดับเสียง 63.6 dB(A) ถึง 64.0 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน ของการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ 1.6-3.3 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p>	<p>(15) จัดให้มีวิศวกรคุณตรวจสอบ และควบคุมงาน ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>(16) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน โดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็น เกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนว ทางแก้ไขปัญหา</p>	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรีโม่ • ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสันสะเทือน (ต่อ)	<p>3) ช่วงงานตอกแต่งภายใต้อาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างอาคารของโครงการ 2 ชั้น จะส่งผลกระทบต่ออาคาร คลส. 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตอกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ 83.4 dB(A) ถึง 83.9 dB(A) ตามลำดับ ช่วงงานตอกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะมีอثرภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผ่านเป็นค่อนกรีต หนา 100 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่ำกว่ารับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตอกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ 61.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อよู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าระดับเสียงรบกวนต่ำสุด-สูงสุดเท่ากับ -5.4 มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาการก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



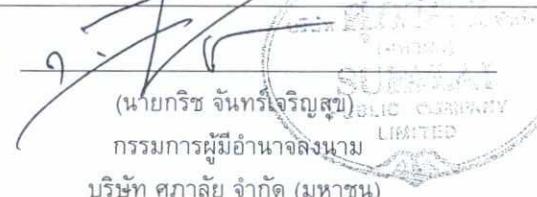
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสร้างที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม การขันส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร</p> <p>จากสมการข้างต้น สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด กับแนวอาคารข้างเคียง) คือ อาคาร คสล. 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ ประมาณ 10.29 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ ประมาณ 10.13 เมตร ตามลำดับ สำหรับทิศเหนือ ติดกับถนนหลวงพ่อเกลี้ยง กว้างประมาณ 6.0 เมตร ทิศใต้ ติดกับ สำราญสารณประโชน์ กว้างประมาณ 7.50 เมตร จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด ดังนั้นอาคาร คสล. 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตก จะเห็นได้ว่า อาคาร คสล. 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ ประมาณ 10.29 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ ประมาณ 10.13 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 11.79 มิลลิเมตร/วินาที และ 11.99 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าเกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือน ทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (สวนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และไส้ต่างๆ)</p>	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) โครงการจะเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (Pre Bore) บันทลงที่ติดกับบันทึ้งเดียว ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือน และการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม</p> <p>(2) เลือกใช้แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดดูดิน (Trenching) ลึก 2.5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก</p> <p>(3) ให้หมอกนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน</p> <p>(4) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร</p> <p>(5) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หลังตอกเสาเข็ม และระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง</p>	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - สอน datum จากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ทุกสิ่งที่ลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ทุกสิ่งที่ลอดระยะเวลา - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการก่อสร้าง รากอาคาร และรายงานผลทุกสิ่งที่ล่องจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาทีนั่นคือ ระดับที่เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับตารางมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือเกินมาตรฐาน</p> <p>แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการถกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ลึก 2.5 เมตร ผังแสดงตำแหน่งฐานรากและแนวคูดิน สำหรับทิศตะวันออก ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 30 (Jackson. et al., 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลง ที่ส่งผลกระทบต่ออาคาร คลส. 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ ประมาณ 10.29 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนเหลือ 3.54 มิลลิเมตร/วินาที และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ ประมาณ 10.13 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนเหลือ 3.60 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่มีระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และไส้ต่างๆ)</p>	<p>(6) กำหนดให้มีการตรวจระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้</p> <p>(8) จัดให้มีวิศวกรอยดูและอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>(9) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมด้า และกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน</p> <p>(10) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งความมีการหล่อลิ่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p>	

เดือน กันยายน 2563



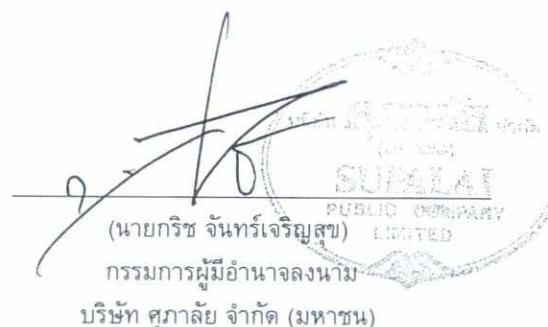
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรโมฯ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ในกรณีที่เป็นพนัง/ฝ้าเพดาน แบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานกำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กันที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์เจาะเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขันตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตาม มาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบกับโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียง เพราะแรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงลดอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(11) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</p> <p>(12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”</p> <p>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(15) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น</p> <p>(16) จัดให้มีการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p>	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พีโม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

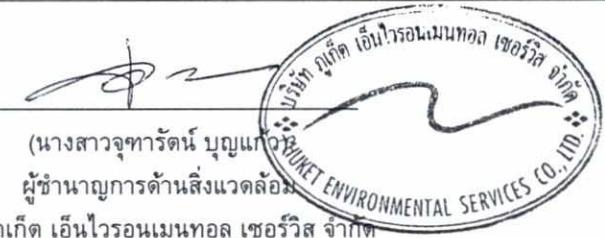
องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากร้ำน้ำ	<p>นำ้ใช้หลักของโครงการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ปริมาณนำ้ใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บนำ้สำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองนำ้ไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</p> <p>นำ้เสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณนำ้ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น นำ้ที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระบายน้ำลงแม่น้ำ นำ้ที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่อัดพร้อมพื้นและก้นชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับนำ้ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นนำ้เสีย ได้แก่ นำ้ที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยให้หลั่งลงดิน</p> <p>ในการนี้ที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรางระบายน้ำชั่วคร่านี้จะชุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรับรวมนำ้เข้าบ่อพักตะกอน/บ่อห่วงนำ้ ขนาด 434.40 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน ตรวจ ทราย และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่สำารถรับประทานไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางแผนท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย</p> <p>ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างมีผลกระทบต่อทรัพยากร้ำน้ำในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563

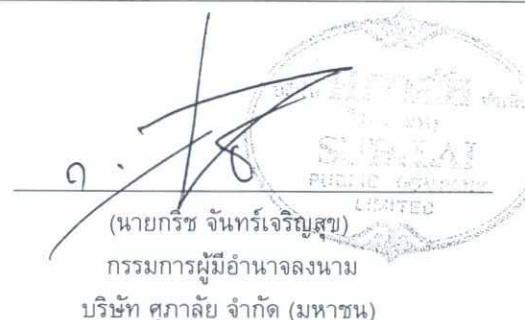


(นางสาวจุฬารัตน์ บุญนาวาสุรินทร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทกอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลฉลอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งจะเห็นได้ว่าระบบนิเวศบนบกในภาพรวมของบริเวณนี้เป็นระบบนิเวศแบบชุมชนเมือง ที่ประกอบด้วยสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารและพื้นที่รกร้าง การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดดังๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่รกร้างที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว ภายในโครงการไม่พบพรรณไม้หายใจในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด และไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่ต้องอยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์บก</p> <p>สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) นก (Birds) และแมลง (Insects) โดยกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษาทั่วพื้นที่โครงการ ทำการสำรวจชนิดพันธุ์ของสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insects) ใช้วิธีการเดินเป็นแนวตารางโดยให้ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553)</p>	-	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีไมล์ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของทั่ว สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางนก (ต่อ)	<p>การสำรวจนิพันธุ์ของ นก (Birds) บริเวณพื้นที่โครงการ ใช้วิธีการสำรวจแบบ Interval Point Count โดยกำหนดจุดให้กระจายสม่ำเสมอในพื้นที่สำรวจ สำรวจ บริเวณรอบๆ เป็นการพบเห็นโดยตรงหรือเสียงร้องของนก และใช้เวลาประมาณ 5-10 นาที/จุด ซึ่งพบนกกระจอกบ้านและนกอี้ยงสาริกา(การจัดการ สำรวจ ติดตาม ทรัพยากรทางนกและทางทะเล, 2553)</p> <p>สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติ สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่วัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกถูกความ (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แนบท้าย อนุสัญญา ไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย</p> <p>ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p>		

เดือน กันยายน 2563



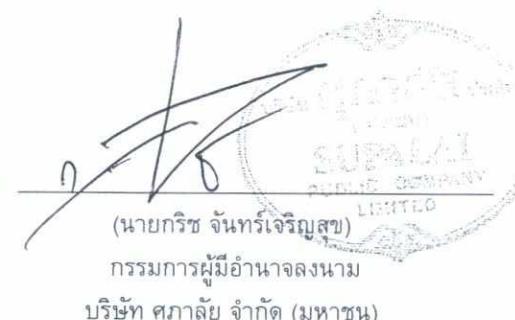
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>พื้นที่โครงการมีคลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งจากการสำรวจทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ โดยใช้วิธีการกำหนดสถานีสำรวจทั้งหมด 3 สถานี จากการสำรวจคลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ของโครงการ สัตว์น้ำที่พบเป็นสัตว์น้ำที่พบเป็นสัตว์น้ำชนิดเดียวกับที่พบได้ตามแหล่งน้ำทั่วไป ได้แก่ ผักดง ปลาช่อน และปลาสร้อย เป็นต้น ในระยะก่อสร้างจะเกิดน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยชั่วโมงดิน อีกทั้งจะชะลอการก่อสร้างในช่วงฤดูฝน และนำบัดน้ำเสียจากสัมภานงานก่อสร้างด้วยถังบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD₅₀ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายนอกสู่สาธารณะประโยชน์ต่อไป</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในเนื้อจังหวะในระยะตั้งตัว ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> (1) จัดให้มีห้องสัมภานุกูลสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน (2) ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องสัมภานุกูล ที่ก่อสร้าง ที่สามารถรองรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายนอกสู่สาธารณะประโยชน์ต่อไป (3) จัดให้มีคืนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบไปกำจัดต่อไป (4) จัดให้มีคืนงานคียดูแลทำความสะอาดห้องสัมภานุกูล ให้สะอาดและปราศจากเชื้อโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่เข้ามาในห้องสัมภานุกูล (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะต้องให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากห้องสัมภานุกูล และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) โครงการจะไม่รุกล้ำพื้นที่สาธารณะประโยชน์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจความเป็นกรดด่าง อุณหภูมิ ใน เตอร์ท-ในโตรเจน แม่ไม่นีย-ในโตรเจน ค่าออกซิเจน ละลายน้ำ (DO) ค่าบีโอดี (BOD) โคลีฟอร์ม แบบคทีเรียทั้งหมด ฝีคอล โคลิฟอร์ม บริเวณสำราญสาธารณะประโยชน์ ทางด้านทิศใต้ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณดันและปลายสำราญสาธารณะ ของพื้นที่โครงการทุกดีอน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการใช้น้ำระหว่างการก่อสร้างสามารถประเมินได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> • การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 100 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy Inc, 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมา ก่อสร้างจะจัดหน้าดื่มน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน • การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีตทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 	<p>(1) รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง (3) จัดให้มีปอนปูนซีเมนต์ชั่วคราวจำนวน 4 บ่อ ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/ถัง เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน (4) จัดเตรียมระบบสำหรับล้างอุปกรณ์ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้มากกว่า 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>การใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน สามารถประเมินได้จากปริมาณคนงาน ก่อสร้างสูงสุด จำนวน 100 คน และอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน</p> <p>ดังนั้น น้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานมีการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราว จำนวน 4 ถัง ปริมาตร 5 ลูกบาศก์เมตร/ถัง เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ได้ประมาณ 1 วัน</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย หรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและความค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> • น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง <p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจาก ร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบน้ำจากคนงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยชั่วโมงเดียว - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการรัดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BODออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายน้ำออกสู่สำراجสาธารณประโยชน์ต่อไป 	<p>(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน</p> <p>(2) ผู้รับเหมาที่ก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนนำไปออกสู่สำراجสาธารณประโยชน์ต่อไป</p> <p>(3) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบ้านพักคนงานเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนนำไปออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง ค่าเบี้ยว โอเด ปริมาณสารแขวนลอย ค่าซัลไฟต์ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ค่าทีเคเอ็น และค่าโคลิฟอร์มแบบที่เรียกว่า บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระบายน้ำหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่อีดพรอมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยให้ซึมลงดิน</p> <p>2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</p> <p>สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง</p> <p>ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง)</p> <p>ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากส้วมและจากการอาบน้ำหรือซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD_{50} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> 	<p>(4) จัดให้มีคันงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คันงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้สั่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะก่อสร้างจะต้องให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย</p>	

เดือน กันยายน 2563



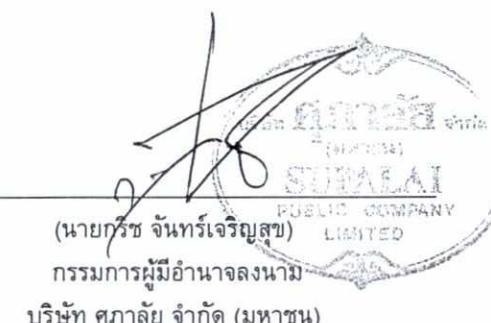
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและความคุ้มค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิด ฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะลังของตะกอนดินภายในพื้นที่ โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบ พื้นที่โครงการ โดยระบายน้ำชั่วคราวนี้จะชุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะ ใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 434.40 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน รวด ทราย และเศษขยะก่อน ระบายน้ำออกสู่ลำรากสารณประโยชน์ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอย สร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวาง ท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้น ผลกระทบ ด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึง อยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ โครงการ โดยระบายน้ำชั่วคราวนี้จะชุด เป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลัง โครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้า บ่อพักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 434.40 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน รวด ทราย และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ลำราก สารณประโยชน์ต่อไป (2) ชุดลงอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ ทุกสัปดาห์ (3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมีให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทาง ไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลง ท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุก สัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจาก คุณงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง ● ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้าง จำพวกเศษคอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องห้องน้ำ ยิบชั้มบอร์ด และไม้ สำหรับอัตราการเกิดขยะจากการคำนวนวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร และมี องค์ประกอบหลักคือคอนกรีต 74.91-79.38 % อิฐ 12.79-14.37 % เหล็ก 4-5.57 % กระเบื้องเซรามิก 2.25-3.03 % กระเบื้องห้องน้ำ 1.27-1.71 % ยิบชั้มบอร์ด 0.27-0.36% และไม้ 0.04-0.05 % (ที่มา : รายงานการศึกษาแนว ทางการจัดการเชษฐ์ก่อสร้างสำหรับประเทศไทย.กรมควบคุมมลพิษ) 	<p>(1) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง และ เป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะทั่วไป ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรรักษาเก็บของถังขยะรวม 1,440 ลิตร สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีถังขยะที่ได้มาตรฐาน มีฝาปิดมีดีซิด ที่มี ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง และเป็นถังขยะ อินทรีย์ ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 3 ถัง ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรรักษา เก็บของถังขยะรวม 2,400 ลิตร สำหรับบ้านพัก คุณงาน</p> <p>(3) ผู้รับเหมาที่ก่อสร้างจะว่าจ้างรถเก็บขยะจาก บริษัทเอกชนที่เข้าทະเบียนกับเทศบาลตำบลฉลอง เก็บมาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ จะมีการผูกมัดดุษขยะให้มิดชิด ไม่แตกหล่น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสามารถของ ถังขยะในการรองรับปริมาณ ขยะและการรับซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบภาคหนารับรับมูล ฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563

นายกริช จันทร์เจริญสุข
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมนทอล เชอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>ดังนั้น โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 14,180.10 ตารางเมตร มีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม ประมาณ 797.35 ตัน ($14,180.10 \times 56.23 = 797,347.02$ กิโลกรัม) -</p> <p>ดังนั้น ทางโครงการจัดการโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเช่าไม้ และกระเบื้องห้องค่า จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ เศษกระเบื้องเซรามิก และอิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขยายน้ำไปใช้ปรับพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน <p>ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถุงดำรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้</p> <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 50 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน)</p>	<p>(4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่องกำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557</p> <p>(5) ตรวจสอบภาระของรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p>	

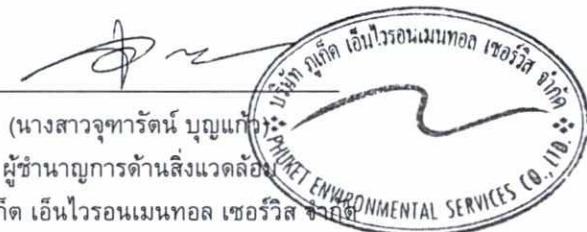
เดือน กันยายน 2563

(นายกรช จันทร์เจริญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

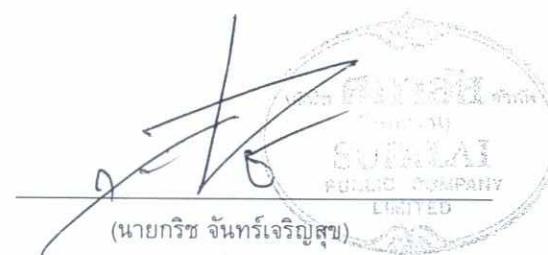
(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวม ซึ่งภายในมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะทั่วไป ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน 9 วัน 5 วัน และ 2,400 วัน ตามลำดับ สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝ้าปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่เขียนกำหนดเทศบาลตำบลจัดลงให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล จำนวน 3 ถัง ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 2,400 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 3 วัน 6 วัน 7 วัน และ 2,400 วัน ตามลำดับ ถังขยะของโครงการจะมีฝ้าปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>(9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่</p> <p>(10) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย</p>	

เดือน กันยายน 2563



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



(นางสาว茱拉รัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พร์โม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>ในช่วงการก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต สำหรับการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อมสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง (2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาคลัง มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<ul style="list-style-type: none"> (1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าด้วยถูกต้องตามมาตรฐาน (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนหลวงพ่อเกลี้ยม ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ การขนส่งจะมีประมาณวันละ 13 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่สำหรับลังล้อรถบรรทุกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ดินมา กับล้อรถ และจัดคนงานไว้ดูอย่างน้ำยความสะอาดในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</p> <p>การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 13 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเจวารัยที่สุด รถทั้ง 13 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 13 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 22.1 PCU/ชั่วโมง (13×1.7) ดังนั้นค่า V/C Ratio ในระยะก่อสร้าง เป็นดังนี้</p> <p>จากการคำนวณพบว่า ในกรณีเจวารัยที่สุดปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนบนถนนหลวงพ่อเกลี้ยม ของวันหยุดและวันธรรมดานะพบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>สภาพการจราจรของถนนหลวงพ่อเกลี้ยม จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างโครงการมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันหยุดและวันธรรมดามีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p>	<p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>(2) ระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่งได้แก่ รถขนส่งคอนกรีตผสมเสริจ โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง</p> <p>(3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปักคลุม กระเบนให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น ของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจร ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบการชำระดูดของถนน ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีไม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับลังล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผู้เดล่องและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้ดูอย่างอำนวย ความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> (4) ควบคุมมิให้มีการจอดรถบรรทุกเกินพิกัดหน้าหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขันส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (5) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอย่างอำนวย ความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอดเพื่อเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (8) จัดให้มีที่สำหรับลังล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง (9) จัดให้มีการติดตั้งกรวยบริเวณทางเข้าออกของโครงการ (10) จัดให้มีการล้างถนนเมื่อมีรถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการ ทำให้ดินหล่นบนถนนสามารถ 	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ สอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อมีให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



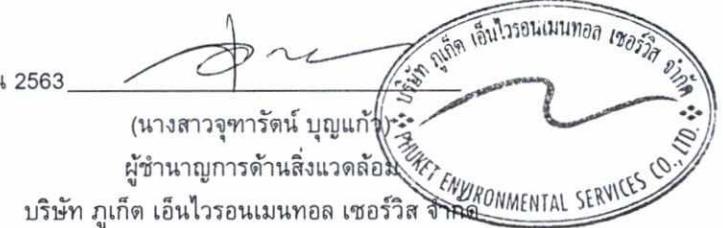
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพ ชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	<p>(1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการ ประเกหจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร เป็นโครงการ จัดสรบนพื้นที่บ้านด 15-3-2.3 ไร่ อาคารในโครงการรวมทั้งสิ้นจำนวน 104 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 10-0-69.5 ไร่ โดยมีรายละเอียดดังนี้ บ้านเดียว 2 ชั้น จำนวน 18 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแตร 2 ชั้น จำนวน 66 แปลง พื้นที่ ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณะ 5-2-32.8 ไร่ ประกอบด้วย พื้นที่สวนหย่อม 0- 0-87.7 ไร่ พื้นที่สวนสาธารณะ 0-2-8.9 ไร่ พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล 0-0-20.0 ไร่ พื้นที่วางบ่อหนุ่งน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย 0-0-69.3 ไร่ พื้นที่พักขยะรวม 0- 0-4.5 ไร่ และพื้นที่ถนนและซ่องว่างระหว่างแปลง คิดเป็นเนื้อที่ 4-2-42.4 ไร่ โดยจะ^{จะ} ขอนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลลดลง ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการประมาณ 26 เดือน</p> <p>(2) การสำรวจทางสังคมเมืองต้น</p> <p>โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลดลง ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของ จังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมของเขตเทศบาลตำบลลดลง ส่วนใหญ่เป็นชุมชนชาว เมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่กิจกรรมมีความเป็นชุมชนอยู่ และ มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิต เป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความ ขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการ ของประชาชน</p>	-	<ul style="list-style-type: none"> สอบถามเรื่องร้องเรียนจาก ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และ สาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา ทุกสิ่งที่ดี จะ

เดือน กันยายน 2563



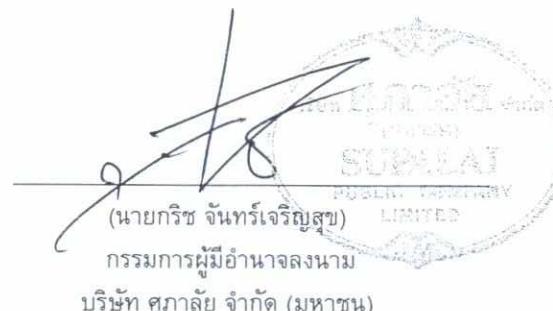
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>โครงการดังอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาล ปภ.บดินทร์ที่ ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอุบัติภัยห่วงงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ งานป้องกันและระวังอัคคีภัยของเทศบาลตำบลคลอง ประมาณ 350 เมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 1 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาเกิดเหตุ)</p> <p>(3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยเดิมและผู้ใช้ถนนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ ปี 2560 จังหวัดภูเก็ตมีมูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด ณ ราคากำไรปี พ.ศ. 2560 (Gross Provincial Product : GPP) เท่ากับ 227,810 ล้านบาท คิดเป็นร้อย ละ 2.3 ของ GDP ประเทศไทย ประชากรมีรายได้ต่อคนต่อปี เท่ากับ 423,509 บาท เมื่อพิจารณาตามโครงสร้างเศรษฐกิจของจังหวัดภูเก็ต แบ่งรายผลิต คือ ภาค บริการคิดเป็นร้อยละ 94 ภาคเกษตรกรรมคิดเป็นร้อยละ 3 ภาคอุตสาหกรรมคิด เป็นร้อยละ 3</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>อัตราการเติบโตเฉลี่ย (Long-term Growth) ย้อนหลัง 5 ปี (2556-2560) ขยายตัวอยู่ที่ร้อยละ 9.9 สูงกว่าอัตราการเติบโตเฉลี่ยของประเทศไทยอยู่ที่ร้อยละ 6.0 ขยายตัวจากภาคบริการซึ่งเป็นโครงสร้างเศรษฐกิจหลักของจังหวัด ขยายตัวจาก สาขาที่พัฒนาและบริการด้านอาหาร สาขาวาระนั่งและสถานที่เก็บสินค้าและ สาขาวางขายส่งและการขายปลีก ซึ่งการขยายตัวของเศรษฐกิจจังหวัดภูเก็ต เป็น ผลจากจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่นิยมท่องเที่ยว Sun Sea Sand เพิ่มขึ้น</p> <p>ภาวะเศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจาก เศรษฐกิจ ด้านอุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการ ท่องเที่ยว เนื่องจากการจัดกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็น แรงขับเคลื่อนให้นักท่องเที่ยวสนใจเข้ามาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐาน ทางคมนาคมบางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมที่จะอำนวยความสะดวกในการ เดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาคเกษตรฯ ยังต้องรออุดสถานการณ์เศรษฐกิจและ การค้าของโลกอย่าง ต่อเนื่องจากราคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ ปริมาณสัตว์น้ำลดตัว ด้านอุปสงค์ขยายตัว ผลกระทบเพิ่มขึ้นของจำนวน นักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐที่ภาครัฐช่วยลด ค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่อ อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับ ราคายางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง</p>		

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแย้ม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอเนนท์กล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลองภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>2.ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร ประชากรจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 มีจำนวน 410,211 คน เป็นชาย 194,074 คน หญิง 216,137 จำนวนครัวเรือนทั้งหมด 247,471 ครัวเรือน</p> <p>การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานห้องถินเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ และเมื่อการก่อสร้างของโครงการแล้วเสร็จคนงานจะย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้าย</p> <p>3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลถนนลง ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนชาวเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่กิจกรรมมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการเดินทางไปทำงาน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน ดังนั้นมีการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานด่างถังเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอนอกพื้นที่โครงการ แต่ในช่วงที่คนงานก่อสร้างต้องมาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมด่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการรวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความกังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อถนนพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การมีสัมภัยทางสุขภาพ การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อีกทั้งไร้ความปลอดภัย</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขอุตสาหกรรม สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p>	

เดือน กันยายน 2563

นายกริช จันทร์เจริญสุข
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563

นางสาวจุฬารัตน์ บุญมาก
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวนิเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

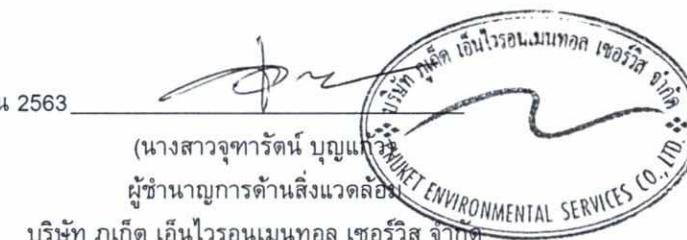
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	เพื่อเป็นการคุ้ยรักษาความหลากหลายทางชีวภาพของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างดัง ความคุ้มค่าและคุณงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่าง เคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้นำชุมชน และ สถานีตำรวจน้ำที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะมีผลกระทบ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ในระดับต่ำ	<p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดย ระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ บ้านพักคนงาน ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อ กับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความ เดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) กำชับให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูก สุขาลักษณะ</p> <p>(4) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพัก คนงาน ก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขาลักษณะ</p> <p>(5) กำชับผู้รับเหมา ก่อสร้างดังกำหนดกฎหมายและคดีอาญาส่อส่อง ดูแลพฤติกรรมของคนงาน ก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อ ความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยใน ชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติดังต้องมีการร่า กล่าวดักเดื่อน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจาก ความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p>	

เดือน กันยายน 2563



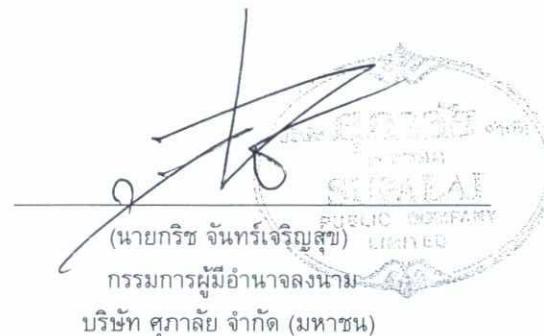
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> (6) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และติดตามระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขอกรศพที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (9) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ 	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		<p>(11) ออกกฎระเบียบการปฏิบัตินายในบ้านพักคนงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมิจฉาชีพอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>(12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อัญชั่งเคียงโครงการตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>(13) โครงการจะเข้าไปชี้แจงทำความเข้าใจบ้านที่ยังไม่แสดงความคิดเห็นซึ่งอยู่ในระยะใกล้เคียงก่อนทำการก่อสร้างโครงการ</p>	

เดือน กันยายน 2563

(นายดร. จันทร์เริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

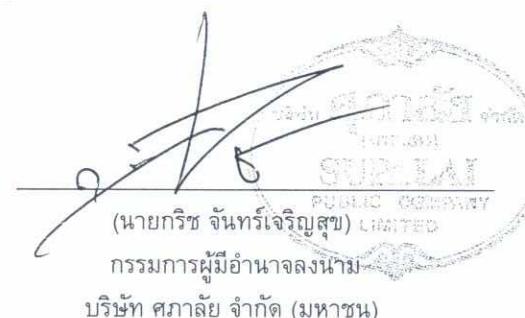
(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร์โронเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยมลง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>ประชาชนในพื้นที่เบ็ดเตล็ดล้ำด้วยกันและบ้านเรือน มีเชื้อชาติไทย มีเพียงลูกจ้างบางส่วนที่เป็นแรงงานต่างด้าว ในการดำเนินการ ก่อสร้างของโครงการจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งจะ เป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโดยรอบ พื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตาม ตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิด การจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความ ขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับ อนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวเพื่อให้ ตรวจสอบประวัติคนงานได้ (3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายใต้พื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดรูปแบบสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้าง ของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุ ป้ายชื่อnam สกุล รหัสของคนงานก่อสร้าง 	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่ง โบราณสถาน</p> <p>จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และ อีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่นๆ (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563) โดยมี วัด จำนวน 40 แห่ง มัสยิด จำนวน 57 แห่ง โบสถ์ จำนวน 5 แห่ง และอื่นๆ จำนวน 2 แห่ง (สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดภูเก็ต, พฤศจิกายน 2560)</p> <p>ประชาชนส่วนใหญ่ในเขตเทศบาลตำบลลดลง ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวัดทางพระพุทธศาสนา 3 แห่ง ได้แก่ วัดไชยาราราม วัดสีลสุภาaram และวัดลักษมีวิหาราม มีสำนักสงฆ์ 1 แห่ง และมีโบสถ์คริสต์ 1 แห่ง (แผนพัฒนาท้องถิ่นสี่ปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลลดลง)</p> <p>จังหวัดภูเก็ตในอดีตเจ้าถินเดิม ได้แก่ เงาะชาไก และชาวน้ำ (ชาวเล หรือ ชาวไทยใหม่) ต่อมาได้มีชาวอินเดีย ชาวไทย และชาวจีน ซึ่งส่วนใหญ่ เป็นชาวจีนออกเกย์นอยพยพเข้ามา สำหรับชาวไทยได้มีการอพยพเข้ามา อาศัยมากขึ้น ทำให้สามารถยึดครองภูเก็ตได้มากกว่าชาติดิบิน และในที่สุด ชาวไทยที่อาศัยอยู่ก็ได้นำเอาวัฒนธรรมของชาติต่างๆ มาปรับปรุงและ ดัดแปลง จนกระทั่งกลยุทธ์เป็นเอกลักษณ์ของชาวภูเก็ตสืบเนื่องมาจนถึง ปัจจุบัน (แผนพัฒนาจังหวัดปี พ.ศ.2557-2560 จังหวัดภูเก็ต (ฉบับทบทวน พ.ศ. 2556))</p>		

เดือน กันยายน 2563

นายศรชุล จันทร์เจริญสุข
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรเวอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยมลง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>ประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลดลงส่วนใหญ่ยังคงรักษา ประเพณีของคนไทยอยู่ เช่นเดียวกับภาคอื่นๆ ของประเทศไทย เช่น ลอยกระทง สงกรานต์ เข้าพรรษา เป็นต้น โดยประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณี กินผักเจี๊ยะฉ่าย ประมาณเดือนตุลาคม ซึ่งเป็นประเพณีที่สืบทอดยาวนาน ประเพณีตรุษจีน ประมาณเดือนกุมภาพันธ์ ประเพณีไหว้เทวดา ไหว้ พระจันทร์ ประมาณเดือนมีนาคม ประเพณีเชงเม้ง ประมาณเดือนเมษายน และประเพณีพ้อต่อ ประมาณเดือนกันยายน ซึ่งมีกิจกรรมไหว้ป้ายวิญญาณ พรพรรษา</p> <p>ทั้งนี้ค่านงานก่อสร้างประมาณ 100 คน จะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้า มาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งนับถือศาสนาพุทธและยังคงมี วัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบແຕื่อย่างใด</p> <p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>จังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐสังกัดกระทรวงสาธารณสุขและเอกชนรวม 7 แห่ง 1,352 เตียง รพ.รัฐสังกัดกระทรวงมหาดไทย คือ รพ.อบจ. 1 แห่ง 190 เตียง มีศูนย์สุขภาพชุมชนเมือง (P1) 4 แห่ง (ประชากร 10,000-15,000 คน ขึ้นไป) ได้แก่ ศสม.บ้านแหลมชั้น สอง.เฉลิมพระเกียรติฯและ ศสม.กะทู้ และ ศสม.ศรีสุนทร</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <p>(1) พิจารณารับคุณงานในท้องถิ่นเป็นอันดับ แรก กรณีรับคุณงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคุณงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้า ทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p>	

เดือน กันยายน 2563



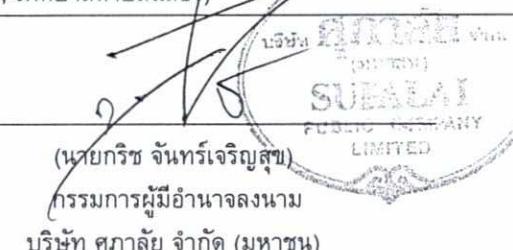
เดือน กันยายน 2563



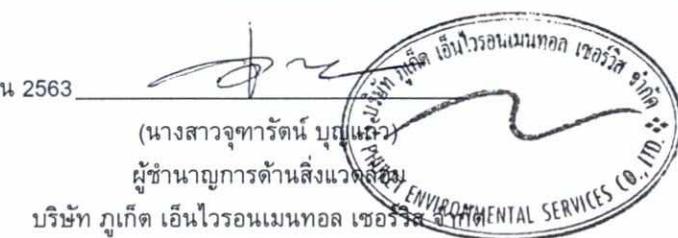
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>โรงพยาบาลรัฐ สังกัดกระทรวงสาธารณสุข 3 แห่ง ได้แก่ รพ.ศ.วชิระภูเก็ต (ระดับ A ดั้งเป็นมาเป็นศูนย์โรคหัวใจระดับ 3 ศูนย์อุบัติเหตุระดับ 3 ศูนย์มะเร็งระดับ 3 และศูนย์เด็กแรกเกิดระดับ 2) จำนวน 551 เดียง รพ.ภัลัง (ระดับ F1 รพช.ขนาดใหญ่) จำนวน 75 เดียง รพ.ป่าตอง (ระดับ M2 รพช.ขนาดใหญ่ เพื่อรับส่งต่อผู้ป่วย มีแพทย์เฉพาะทางสาขาไม่หลักครบ 6 สาขา (ขาดสูดินเรวเช และศัลยกรรม) อายุรกรรม กุมารเวชกรรม ศัลยกรรมกระดูก และวิสัญญี จำนวน 60 เดียง</p> <p>โรงพยาบาลเอกชน 4 แห่ง ได้แก่ รพ.สิริโรจน์ 151 เดียง รพ.กรุงเทพภูเก็ต 200 เดียง รพ.มิชั่นภูเก็ต 50 เดียง โรงพยาบาลตีบุก 75 เดียง PCU 4 แห่ง ได้แก่ PCU นริศร PCU เทพกระษัตรี PCU มุดออกขาว vachira express วชิระสาขา 2 มีศูนย์บริการสาธารณสุข 6 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต 3 แห่ง ตำบลรังษฎา 1 แห่ง ตำบลวิชิต 1 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลเมืองกะทู้ 1 แห่ง บุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขของจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2559 มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,804 คน ซึ่งประกอบด้วยแพทย์ 282 คน ทันตแพทย์ 282 คน เภสัชกร 95 คน และพยาบาลวิชาชีพ 1,145 คน</p> <p>สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลฉลอง มีสถานีอนามัยตำบล 1 แห่ง คือ สถานีอนามัยเฉลิมพระเกียรติ 60 พรรษา นาวนิทรรพินี ตำบลฉลอง โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.6 กิโลเมตร และสอดตั้งรูปที่ 3-54 โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที (ขึ้นกับสภาพจราจรและสภาพอากาศที่เกิดเหตุ) มี คลินิกเอกชน จำนวน 2 แห่ง (แผนพัฒนาห้องถ่ายสืบพ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลฉลอง)</p>	<p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>(3) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คงงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>(4) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คงงาน</p> <p>(5) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(6) วางแผนการกับดูแลและควบคุมคงงาน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>(8) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบู๊ฟ แวนเดา</p>	

เดือน กันยายน 2563



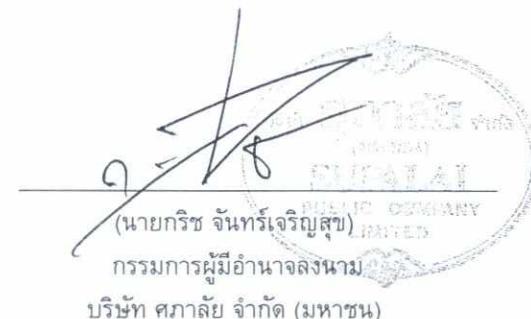
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยมลง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของสถานีอนามัยเฉลิมพระ เกียรติ 60 พระยา นวมิน ราชานี ตำบลลดลง ระหว่าง ปี พ.ศ. 2557-2561 พบว่า ระบบทางเดินหายใจ เป็นกลุ่มโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไปอีก ได้แก่ อาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มนี้ได้, ระบบย่อย อาหาร รวมโรคในช่องปาก, ระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้ือเยื่อ เสริม และระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนาม โดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ใน รอบปีที่ผ่านมาผู้ดอนแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 54.47 เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 45.53 ส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคผิวหนังและภูมิแพ้ ร้อยละ 56.76 รองลงมาโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ร้อยละ 28.38 สำหรับการ รักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วยทั้งหมดจะไปรักษาที่โรงพยาบาล ผู้ดอน แบบสอบถามส่วนใหญ่คิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบ ด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่ อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของ คนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการ ปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญลมภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความ สั่นสะเทือน เข้มควัน และสารเคมี</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563

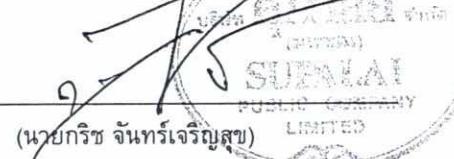


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดย มีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของ คนงานที่ไม่มีถูกสุขลักษณะอาจจะเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้ การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำ เช่น อุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุ เดือดร้อนร้ายแรงจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การม้วน สุ่มยาเสพติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่อ อาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคาร และผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจ ก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตามในช่วงระยะ ก่อสร้างโครงการได้กำหนดสื่อแจ้งพัฒนาโครงการไปยัง สภ. คลอง และ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลลงเพื่อให้ หน่วยงานดังกล่าวทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อม ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้า พื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุ สถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับ เรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอนความเพื่อ ค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนด แนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจ อันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p>	

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญเย็น)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		<p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในห้องถังที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>(4) กำชับให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องกำหนดภูมิภาคและซอย สอดส่องดูแลเพตุติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติดี ต้องมีการว่ากล่าวด้วยคำชมเชย ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) จัดให้มีกำแพงรั้ว ความสูงประมาณ 2.4 เมตร ตามแนวเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติดีไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขอรหัสที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างจาก การก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (9) จัดให้มีมาร์กษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อ ดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (10) ไม่อนุญาตให้ค้นงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (11) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการ ควบคุมดูแล (12) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติดนภัยในบ้านพักคนงาน (13) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กากภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียง โครงการตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (14) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพ พนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อ รายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด 	

เดือน กันยายน 2563



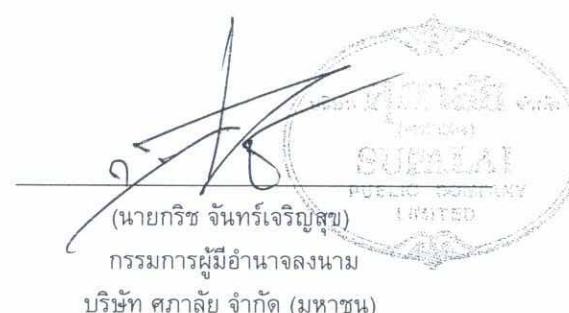
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		<p>(15) กำหนดกฎระเบียบให้ค้นงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียง ดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับ ปัญหาการลักขโมย และมิจฉาชีพอื่นๆ - ห้ามมิให้ค้นงานออกแบบบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามน้ำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพ ภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>(16) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับ อุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราว ภายในพื้นที่โครงการ</p>	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีไม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2560) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening)</p> <p>(ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ</p> <p>โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีไม่ ฉลอง ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรบพื้นที่ขนาด 15-3-2.3 ไร่ หรือ 6,302.3 ตารางวา หรือ 25,209.2 ตารางเมตร อาคารในโครงการเป็น บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 18 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 66 แปลง รวมอาคารทั้งสิ้น 104 แปลง โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลฉลอง ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 26 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	-	-

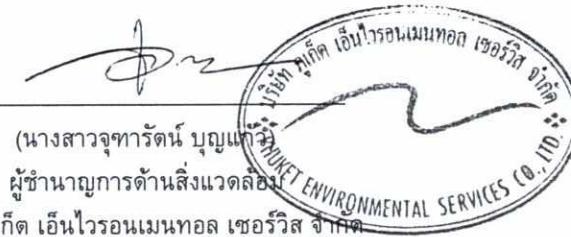
เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญมาก)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต อินไพร่อนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(ข) ข้อมูลการสัมผัสนองมนุษย์ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสนักกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไม่ต่อการได้รับอันตราย <p>2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)</p> <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมด้านฯ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบัน ของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เบเยอร์ควน และสิ่งคุกคามต่ออิฐฯ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ลง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของสถานีอนามัยเฉลี่ยพระเกี้ยรดิ 60 ประชา นวนิ ทรัชินี ตำบลลดลง ระหว่าง ปี พ.ศ. 2557-2561 พบว่า ระบบทางเดินหายใจ เป็นกลุ่มโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงมาอีก ได้แก่ อาการ, อาการแสดง และสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มนี้ได้, ระบบบุบบอยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, ระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ</p> <p>จากการสำรวจสถานะโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ดูแลบ้านส่วนใหญ่ไม่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 54.47 เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 45.53 ส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคผิวหนังและภูมิแพ้ ร้อยละ 56.76 รองลงมาโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ร้อยละ 28.38 สำหรับการรักษาพยาบาล เมื่อเจ็บป่วยทั้งหมดจะไปรับการรักษาที่โรงพยาบาล ผู้ดูแลบ้านส่วนใหญ่คิด ว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การปัก钉น้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ ดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น 		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิด โรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เข้มควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่ อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถังที่มาทิ้งที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก่ออาเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละ ครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียห้องชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ปัจจุบันองค์กรอนามัยโลกได้ประกาศให้การระบาดของโรคโควิด-19 เป็นภาวะ ฉุกเฉินทางสาธารณสุขระหว่างประเทศ (Public health emergency of international concern (PHEIC)) รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข โดยคำแนะนำของ คณะกรรมการโรคติดต่อแห่งชาติจึงได้ประกาศให้โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 (Coronavirus Disease 2019 (COVID -19)) เป็นโรคติดต่ออันตราย ตาม พระราชบัญญัติ โรคติดต่อ พ.ศ. 2558 อาการไวรัสโควิด-19 ที่สังเกตได้ง่าย ๆ ด้วย ตัวเองมี 5 อาการหลัก ๆ ด้วยกัน ดังนี้ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้ง รุ้นน้ำมูกไหล และหายใจ เหนื่อยหอบ ทางด้านแพทย์อาจจะตรวจสอบเพิ่มเติมด้วยการเอกซ์เรย์ปอด และพบว่า ปอดบวมอักเสบร่วมด้วย หากมีอาการหนักมาก ๆ (พบว่าติดเชื้อในระยะหลัง ๆ แล้ว) อาจอันตรายถึงอวัยวะภายในต่าง ๆ สมมูล</p>	<p><u>ประชาชนทั่วไปที่หันหน้าก่อสร้าง</u> <u>ปฏิบัติตามมาตรการดังต่อไปนี้</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ล้างมือด้วยน้ำและสบู่เป็นประจำ หรือใช้เจลล้างมือที่มีส่วนผสม ของแอลกอฮอล์สูงแม้ว่ามือเราจะ ไม่มีคราบสกปรก (2) ปิดปากและจมูกทุกครั้งที่ไอ จำด้วยกระดาษเช็ดหน้า หรือ จำใส่ข้อพับด้านบนด้านใน ทั้ง กระดาษเช็ดหน้าที่ใช้งานแล้วลง ในถังขยะที่มีฝาปิดทันที ตาม ด้วยการล้างมือให้สะอาดด้วยน้ำ และสบู่ หรือเจลล้างมือ แอลกอฮอล์ (3) เว้นระยะห่างจากผู้อื่นอย่างน้อย 1 เมตรหรือ 3 ฟุต โดยเฉพาะ อย่างยิ่งจากผู้ที่ไอ จำและมีไข้ (4) เหลิกเลี่ยงการสัมผัสตา จมูกและ ปาก 	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีไมล์ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>เชื้อไวรสนี้เป็นสายพันธุ์ใหม่ที่ยังไม่มียาปฏิชีวนะด้วยเหตุผลที่สามารถรักษาให้หายได้โดยตรง การรักษาเป็นไปแบบประคับประคองตามอาการเท่านั้น นอกจากนี้ อันตรายที่ทำให้เสียชีวิต จะเกิดขึ้นเมื่อรับภัยด้านท่อน้ำของโรคของเราไม่แข็งแรง หรือเชื้อไวรัสเข้าไปทำลายการทำงานของปอดได้ จนทำให้เชื้อไวรัสแพร่กระจายถูกกลามมากขึ้น รวดเร็วขึ้น หากมีอาการของโรคที่เกิดขึ้นตาม 5 ข้อดังกล่าว ควรพบแพทย์เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามควรตอบตามความเป็นจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใด ๆ เพราะจะเป็นประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรคอย่างถูกต้องมากที่สุด หากเพิ่งเดินทางกลับจากพื้นที่เสี่ยง ควรกักตัวเองอยู่แต่ในบ้าน ไม่ออกไปข้างนอกเป็นเวลา 14-27 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงเชื้อฟักตัว (ให้แนใจจริง ๆ ว่าไม่ติดเชื้อ) สามารถป้องกันตัวเองและช่วยป้องกันไม่ให้ไวรัสแพร่กระจายสู่คนอื่นได้โดยใช้หน้ากากอนามัย ล้างมือบ่อย ๆ เป็นเวลา 20 วินาทีด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจามหลีกเลี่ยงการพูดปะไกกลั๊ต (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบายอยู่บ้านและกักตัวเองให้ห่างจากคนอื่นในบ้านหากรู้สึกไม่สบายสิ่งที่ไม่ควรทำมีอีกที่ไม่สะอาดไป สัมผัสดวงตา จมูก หรือปากการประเมินผลกระทบจากโรคที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง รวมถึงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>(5) หากมีไข้ ไอและหายใจลำบากควรรีบไปพบแพทย์</p> <p>(6) แจ้งให้บุคลากรสาธารณสุขทราบหากกำลังเดินทางไปยังพื้นที่ที่มีการระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 หรือเคยสัมผัสใกล้ชิดกับผู้ที่เคยเดินทางไปยังพื้นที่ดังกล่าวและมีอาการป่วยจากการติดเชื้อทางเดินหายใจ</p>	

เดือน กันยายน 2563



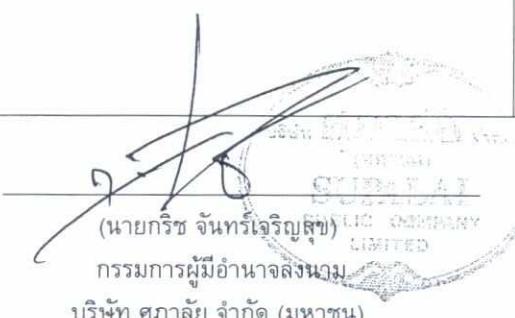
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวนามัยและความปลอดภัย 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย	<p>สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบน้ำหรือของกลาง คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายสัญญาณ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(4) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าไปกลุ่มกรณีเครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>(8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน</p> <p>(9) ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดพ่วงเคมี แห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงใหม่ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>(10) จัดเตรียมรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลฉลอง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบความสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุก สัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563

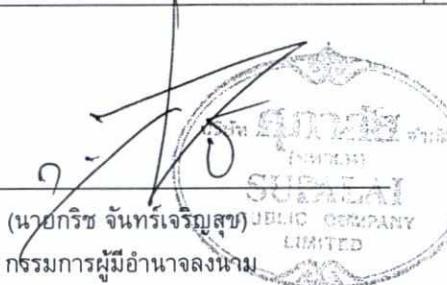


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวานามัย	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุด้านฯ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหนากากกันผู้นุ่มนวลนิรภัย รองเท้ากันกระแทก และที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกเหนือนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้าง จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้บริษัทรับเหมา ก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมา ก่อสร้างจะต้องระบุครอบคุณถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลด้านฯ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการสำรวจส่วนที่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่อง มีปฐมพยาบาลทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการใหญ่
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

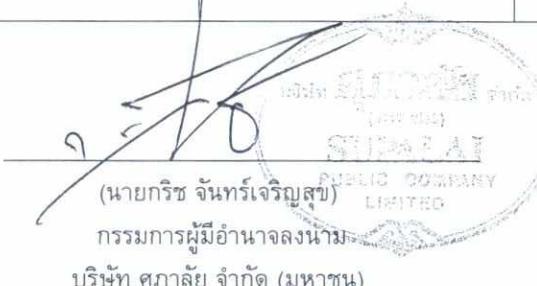
(นางสาวจุฬารัตน์ บุญยางกูร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวนิมอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ความปลอดภัย และอาชีวานามัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> (5) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายในออกใช้ไม้เนื้อแข็งปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (6) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุ จากชั้นบันลงชั้นล่าง (7) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยก” และ “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณที่ต้องการดำเนินการอย่างเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (9) กำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พัฒนา (11) กำหนดระเบียบหุงโภชนาหารแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน (12) จัดเตรียมรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้มีคุณภาพยานพาหนะเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั่วบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ความปลอดภัย และอาชีวานามัย (ต่อ)		<p>มาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคุณงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>(2) ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน</p> <p>(3) ดูแล และควบคุมคุณงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาลักษณะการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(4) กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คุณงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน</p> <p>(5) ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>(6) ห้ามมิให้คุณงานออกนอกราชเวณที่พักคุณงานนอกเวลา 22.00 น.</p> <p>(7) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิด扑滅เคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคุณงาน</p> <p>(8) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้</p> <p>(9) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พักคุณงาน ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) จัดหน้าที่ ระบบควบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสูญเสียขณะไวยอย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้</p>	

เดือน กันยายน 2563

นายกริช จันทร์เจริญสุข (นายกริช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญมาก
ผู้อำนวยการฝ่ายจัดการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทอล เชอร์ฟิวเจอร์ จำกัด)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อสุนทรียภาพของพื้นที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้างอาคาร และงานระบบดัดกิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือประมาณ 26 เดือน ดังนั้นผลกระทบที่มีอยู่ในระยะดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการสร้างรั้วเมทัล เชิง สูงประมาณ 2.4 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อบดบังการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	(1) จัดให้มีรั้วกอนกรีตตลอดแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 2.4 เมตร (2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขยับวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พีระเมื่อ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบของทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจกรรมประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ โครงการประกอบกิจกรรมประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 104 แปลง ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 18 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝา 2 ชั้น จำนวน 66 แปลง นอกจากนี้ยังจัดให้มีพื้นที่ดังสำนักงานนิติบุคคล พื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่สวนหย่อม พื้นที่บ่อเก็บน้ำเสียและบ่อห养น้ำ พื้นที่ถนน ทางเท้า และรั้วรอบโครงการซึ่งมีพื้นที่ว่างประมาณ 10% ของพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ถูกสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	สภาพทั่วไปของพื้นที่เป็นพื้นที่ราบ ที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นดินเดิมจะประกอบด้วยสิ่งก่อสร้าง ถนนและระบบระบายน้ำ ซึ่งยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ โครงการจัดให้มีรั้วทึบทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความสูง 2.50 เมตร และจัดให้มีรั้วโปร่งทางด้านทิศใต้ ความสูง 2.10 เมตร นอกจากนี้โครงการยังมีพื้นที่ว่างร้อยละ 72.91 อีกทั้งโครงการยังจัดให้มีระเบียงนายหน้า สำหรับการพัฒนาด้านลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในป้องกันทำให้ประทิวทัศน์หลุดลง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการใช้ประโยชน์ดังเดิม	-	-

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเม้นทอล เชอร์วิส จำกัด ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสร้างที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิด แผ่นดินไหว	<p>จากข้อมูลด้านแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่า แผ่นดินไหวที่ส่งผลต่อความสั่นสะเทือนในประเทศไทยเกิดจากแหล่งกำเนิดแผ่นดินไหว 2 ลักษณะ ได้แก่ แหล่งกำเนิดแผ่นดินไหวจากภัยธรรมชาติ บริเวณประเทศสหภาพเมียนมาร์ตอนใต้ของสาธารณรัฐประชาชนจีน ประเทศไทย สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว และทะเลอันดามัน และแหล่งกำเนิดแผ่นดินไหวภายในประเทศ ซึ่งส่วนใหญ่อยู่บริเวณภาคเหนือและภาคตะวันตกของประเทศไทย ทั้งนี้ในจังหวัดภูเก็ตอยู่ในเขต 2 ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจสิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธนีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปัจจุบัน พบว่า ในปี 2555 เกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอคลอง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p>	<p>(1) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ หากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อู้ภูมิอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที</p> <p>(2) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ</p> <p>(3) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>(4) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาพแวดล้อมรับ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัย และพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปีตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2563



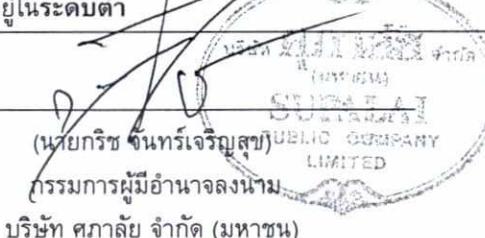
เดือน กันยายน 2563



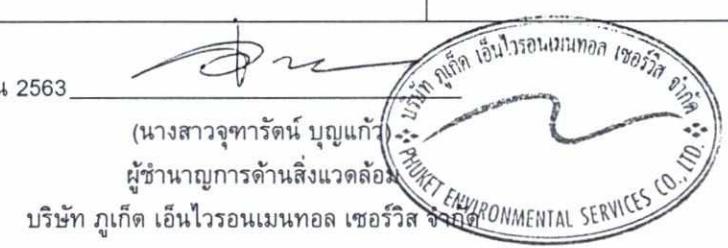
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรทีดิน ศุภาลัย พร์โม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางดอนหนึ่งของเกาะสมุนตรา ประเทศโคนโดโนเมชีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นดั่งกระดุนให้แขวนงของรอยเลื่อนคลองมะรุย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขามหมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอคลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อ่าเภอคลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉินเตียว ขณะที่เขียนบางแห่งชำรุด ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรรมชาติ, 2555) พบว่า สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอคลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 20 กิโลเมตร นอกจานนี้บริเวณโครงการไม่ได้อัญมณิบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี ระยะนี้ และพังงาเป็นระยะทางประมาณ 14.8 กิโลเมตร ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง มีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ตั้งนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจะส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



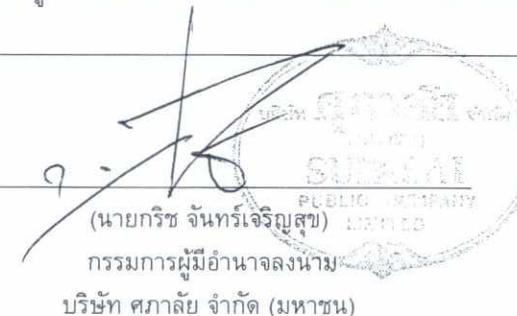
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C. Wooten, 1996 ดังสมการ</p> <p>กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) = 0.9 กิโลเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในอาคารทั้งหมด = 104 คัน</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ห่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0750189 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ชั่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ห่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0350754 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ชั่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้น ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ห่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.60108 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ชั่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้น ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p>	<p>(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวน้ำ โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p>	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



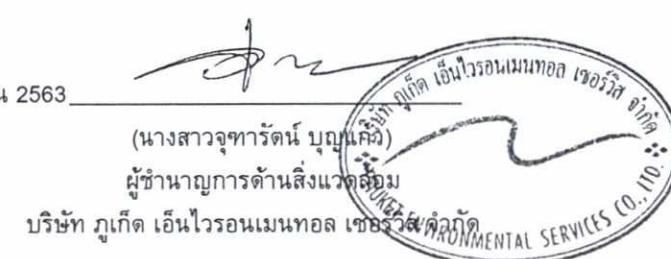
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการลิฟท์ทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากภาระของรถที่เข้า-ออก หน้าโครงการ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจกรรมประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 14-15 มกราคม 2563 โดยบริเวณจุดตรวจดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 61.2 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระยะดำเนินการ	-	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ	แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 105.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 9.84 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง น้ำเสียของแต่ละบ้านที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 105 ลูกบาศก์เมตร (ค่า $BOD_{5\text{ day}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คลส. ก่อนรวบรวม เข้าสู่บ่อสูบน้ำบ่อแยกน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเดิมอาการชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 105.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{5\text{ day}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายน้ำมือ ตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทึ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) กำหนดค่า $BOD_{5\text{ day}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายน้ำออกสู่ลำธาร สาธารณะโดยชั่วคราว	-	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>น้ำฝนจากหลังคาและที่จอดรถ จะรวมรวมลงสู่บ่อพักคอนกรีตภายในโครงการ ผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ความลาดเอียง 1: 1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระบบอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนรวมรวมเข้าสู่บ่อสูบน้ำแบ่งน้ำ และรวมรวมเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำของโครงการ จากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.212383 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.341974 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 357.53 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบให้มีบ่อหน่วยน้ำขนาด 425.25 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วย โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ขนาด 20 แรงม้า อันตราการสูบ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายน้ำออกสู่ลำراجสามารถประযุช์ต่อไป</p> <p>ดังนั้นในการดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563

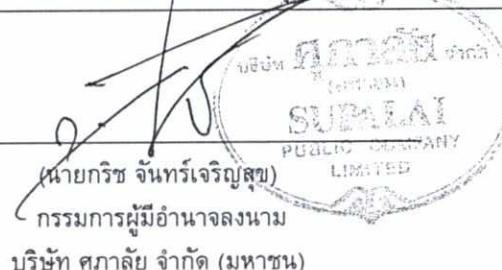


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางนก	<p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลคลอง สภาพแวดล้อมทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งจะเห็นได้ว่าระบบนิเวศน์นกในภาพรวมของบริเวณนี้เป็นระบบนิเวศแบบชุมชนเมือง ที่ประกอบด้วยสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารและพื้นที่โล่งการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศน์นก สำหรับรายละเอียดดังๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>การสำรวจพรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการพบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นหวัดhin ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติ พันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มี แนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อ ชนิดพืชป่า แบบห้ายอนอุสัญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ซึ่ง พรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ดังๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์นก</p> <p>สำหรับสิ่งมีชีวิตบนนกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ เป็นที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์นกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปใน พื้นที่ดังๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม อีกด้วย</p>	-	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	<p>สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ที่พบได้แก่ คางคกบ้านและอึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ที่พบได้แก่ กิ้งก่าและจิงเหลนบ้าน นก (Birds) ที่พบได้แก่ นกกระจากบ้าน และแมลง (Insects) ที่พบได้แก่ มดแดง และมดดำ โดยกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษาทั้งพื้นที่โครงการ ทำการสำรวจนิดพันธุ์ของสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insects) ใช้วิธีการเดินเป็นแนวตารางโดยให้ครอบคลุมทั้งพื้นที่โครงการ (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553) การสำรวจนิดพันธุ์ของ นก (Birds) บริเวณพื้นที่โครงการ ใช้วิธีการสำรวจแบบ Interval Point Count โดยกำหนดจุดให้กระจายสม่ำเสมอในพื้นที่สำรวจ สำรวจบริเวณรอบๆ เป็นการพบเห็นโดยตรงหรือเสียงร้องของนก และใช้เวลาประมาณ 5-10 นาที/จุด (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553)</p> <p>สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่วัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติ สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบบห้ายอนอุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย</p> <p>ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p>		

เดือน กันยายน 2563



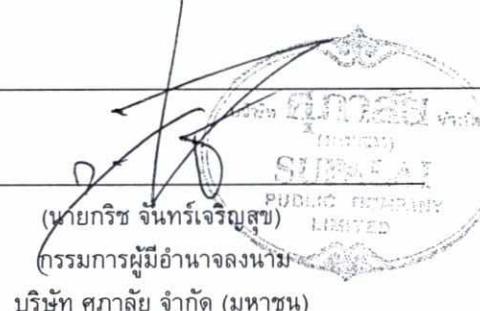
เดือน กันยายน 2563



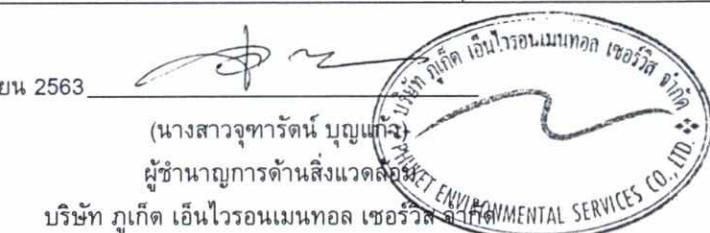
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>น้ำเสียของแต่ละบ้านที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 105 ลูกบาศก์เมตร (ค่า BOD₅₀₀ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านท่อระบายน้ำคอกอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบน้ำแม่น้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 105.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD₅₀₀ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายน้ำลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทึ่งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) กำหนดค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายน้ำออกสู่ลำร่างสารณประโยชน์ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	<p>(1) น้ำเสียของแต่ละบ้านที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมด (ค่า BOD₅₀₀ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านท่อระบายน้ำคอกอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบน้ำแม่น้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนจะระบายน้ำออกสู่ลำร่างสารณประโยชน์</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(3) การระบายน้ำฝนของโครงการ โดยจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 425.25 ลูกบาศก์เมตร และสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ขนาด 20 แรงม้า อันตราการสูบ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายน้ำออกสู่ลำร่างสารณประโยชน์ ต่อไป</p> <p>(4) โครงการจะไม่รุกล้ำพื้นที่สารณประโยชน์</p>	<p>- ตรวจวัดความเป็นกรดด่าง อุณหภูมิ ใน terrestrial ในโตรเจน แม่โมเนีย-ในโตรเจน ค่าออกซิเจนละลายน้ำ (DO) ค่าบีโอดี (BOD) โคลีฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด ฟีคอล โคลิฟอร์ม บริเวณสำราญ สาขา ปราโยชน์ ทางด้านทิศใต้ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณดันและปลายลำร่างสารณะของพื้นที่โครงการทุกดีอน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้จากการประปาทั้งสิ้น 105 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 9.84 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) แหล่งน้ำใช้ แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต (หนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา แสดงในภาคผนวก ค) โดยมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของระบบประปาส่วนภูมิภาค ด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร ผ่านมิเตอร์น้ำ ก่อนเข้าแยกจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในแปลงที่ดินจัดสรรแต่ละแปลง ประมาณ 2 วัน ในกรณีที่น้ำไม่เพียงพอสามารถเรียกใช้บริการจากกรมบรรหุน้ำเอกชน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1. Phuket water Service บริการน้ำบ่อ ตลอด 24 ชั่วโมง ขนาดรถน้ำ 2,000 ลิตร โทร 065-2234789 และ 064-7503870 2. พระราช บริการน้ำภูเก็ต บริการน้ำบ่อ ตลอด 24 ชั่วโมง ขนาดรถน้ำ 2,000 ลิตร โทร 091-9796542</p>	<p>(1) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประยัดน้ำ</p> <p>(2) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>3) ประเมินความเพียงพอในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต</p> <p>ในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2562 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 65,290 ราย กำลังผลิตที่ใช้งาน 240,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 3,202,724 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,957,070 ลูกบาศก์เมตร/เดือน และปริมาณน้ำจำหน่าย 1,829,480 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต, ตุลาคม 2562)</p> <p>จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 105 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 9.84 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.044 ของกำลังการผลิตจ่ายน้ำประปาส่วนภูมิภาคเท่านั้น ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>		

เดือน กันยายน 2563



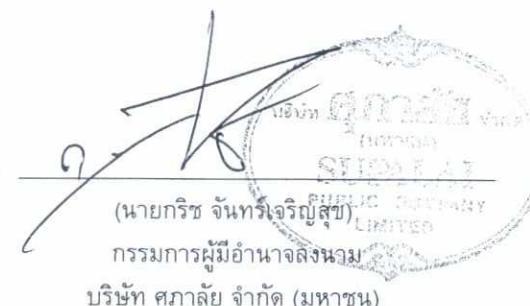
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากโครงการทั้งหมดประมาณ 105 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) รายการคำนวณน้ำเสียของโครงการ</p> <p>2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะรองไว้อาอากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมันได้ชิ้น จำนวน 1 ชุด/แปลง น้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง จะผ่านถังดักไขมัน เพื่อดักและแยกไขมัน ไขมัน และเศษอาหาร ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นด้าน</p>	<p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะรองไว้อาอากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมันได้ชิ้น จำนวน 1 ชุด/แปลง</p> <p>(2) จัดให้มีระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 105 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผ่านบ่อตรวจสอบน้ำก่อนจะระบายน้ำออกสู่ท่อลำรางสาธารณะโดยชิ้นส่วนที่ต่อไป</p> <p>(3) จัดให้มีเครื่องเติมอากาศสำรองกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตาม กฎกระทรวงกำหนด กฎหมายที่ออกสู่ท่อลำราง หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงาน สรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ พ.ส.1 และแบบ พ.ส.2) 2) แบบ พ.ส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ พ.ส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลฉลอง

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรงรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>ถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะรองไว้อากาศ (Anaerobic Filter) สามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่จุลทรรศน์ประเภทไม่ใช้ออกซิเจน (Anaerobic Bacteria) ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย โดยภายในระบบบำบัดน้ำเสียจะมีตัวกลางที่เหมาะสมเพื่อให้จุลทรรศน์ยึดเกาะ ทำให้จุลทรรศน์ไม่หลุดออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับความสกปรกของสารอินทรีย์ได้สูง และทนต่อความแปรปรวนของภาวะบรรทุกอินทรีย์ (BOD₅ loading) ที่เพิ่มขึ้นได้ แบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนเกราะ (Septic Tank) และส่วนกรองไว้อากาศ (Anaerobic Filter Chamber) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD₅ ออก 90 มิลลิกรัม/ลิตร จะปล่อยไปตามท่อระบายน้ำค่อนกรีดขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวมเข้าสู่บ่อดักไขยี/บ่อแม่น้ำเสียขนาด 4.50 ลูกบาศก์เมตร อัตราการสูบน้ำเสีย 0.11 ลูกบาศก์เมตร/นาที ซึ่งจะปั๊มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย ชนิดจุ่มได้น้ำ (Submersible Non-clog Pumps) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทึ้งจากที่ดินจัดสรรงรีโม่ (ก) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายที่เกี่ยวกับการตรวจวัดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเม้นทอล เชอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรว่าดิน ศุภาลัย พรีโน่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นระบบเดิม อาศัยนิมิตวากลางยึดเกาะ เป็นระบบที่รองรับน้ำทิ้งจากบ้านพักอาศัยที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากถังบำบัดดิตกับที่ (On-site) มาแล้ว แบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 2 ส่วน คือ ถังเติมอากาศหลัก (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 105.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน) และส่วนบำบัดตะกอนส่วนเกิน (Excess sludge) เป็นบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นส่วนที่ใช้กักเก็บตะกอนส่วนเกินของจุลชีพในบ่อเดิมอากาศ เพื่อรักษาสูญไปทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนจะระบายนอกสู่ลำรังสาธารณประโยชน์ ต่อไป</p> <p>โครงการจัดสรรว่าดิน ศุภาลัย พรีโน่ ฉลอง ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการจัดสรรว่าดินจำนวน 104 แปลง จัดให้เป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรว่าดิน แบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD₅₀₀ 30 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจัดให้มีระยะเวลาเก็บตะกอน 45 วัน โดยโครงการจะว่าจ้างให้รถสูบตะกอนออกชันเข้ามาดำเนินการสูบไปกำจัดต่อไป</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภាណพิม
ูลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภាណพิม จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	<p>การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วยระบบระบายน้ำเสีย และระบบ ระบายน้ำฝน</p> <p>น้ำเสียของแต่ละบ้านที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 105 ลูกบาศก์ เมตร (ค่า BOD_{50} 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะผ่านท่อระบายน้ำคอกอนกรีตขนาดเส้นผ่าวน ศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวมรวมเข้าสู่บ่อ^{สูบ/บ่อแบ่งน้ำ} และรวมเข้าสู่บ่อบันดัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเดิม อา Kashidim ตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 100 ลูกบาศก์ เมตร/วัน (เมื่อติดตั้งไอล์ฟของน้ำเสีย 105.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการ บำบัดแล้ว (ค่า BOD_{50} 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายนลงบ่อตรวจสอบคุณภาพนำไปให้ได้ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทึ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) กำหนดค่า BOD_{50} ไม่ เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายนออกสู่ลำธารและแม่น้ำ</p> <p>น้ำฝนจากหลังคาและที่จอดรถ จะรวมลงสู่บ่อพักคอกอนกรีตภายใน โครงการ ผ่านท่อระบายน้ำคอกอนกรีตเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ความลาดเอียง 1: 1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดย อาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนรวมรวมเข้าสู่บ่อสูบ/บ่อแบ่งน้ำ และ รวมรวมเข้าสู่บ่อห่วงน้ำของโครงการ จากการคำนวณโดยใช้ Rational Method</p>	<p>(1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำบริมาร 425.25 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) จัดให้มีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และ 0.80 เมตร ความลาดเอียง 1: 1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ</p> <p>(3) การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วง โครงการจะ^{ใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ขนาด 20 แรงม้า อันตราการสูบ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที}</p> <p>(4) จัดให้มีการชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ^{รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การ ระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพ ตลอดเวลา}</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำ^{ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ} - ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำทุก^{6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ} - ทำการติดตามของ การดูดทรัพย์ในบ่อพัก ห้อง ท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อ^{ห้องน้ำ และทำการลอก ห่วงน้ำ ท่อหากพบว่ามีการดูดทรัพย์ กองสะสมในระบบท่อ ระบายน้ำทุกปี ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ}

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภាណพิม จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต อินไพรอนเมเนทอล เชอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีไม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	<p>พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.212383 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.341974 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝน ส่วนเกิน 357.53 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 425.25 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วง โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ขนาด 20 แรงม้า อันตราการสูบ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายน้ำออกสู่ลำรากสาหารณประโยชน์ ต่อไป ผังแสดงระบบระบายน้ำในโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-18 แบบขยายบ่อหน่วง และดังรูปที่ 2-19 (รายการคำนวณอัตราการระบายน้ำของโครงการ และในภาคผนวก ง-3) สำหรับการพัสดุทางตอนเดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณ ตะกอนเดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ </p>	<p>(5) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรง ดักน้ำมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรับรวม ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดด้องรับแก้ไขทันที</p>	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย การประเมินปริมาณมูลฝอยของโครงการได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเดิมโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักذاภาราศาสตร์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการเป็นขยายชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณี Lew Rayaที่สุด (มีผู้พักอาศัยเดิมโครงการ) เท่ากับ 522 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.522 ตัน/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับบ้านทุกแปลง ปริมาตรถังละ 50 ลิตร/แปลง จำนวนห้องหนุด 104 ถัง ปริมาตรรวม 5,200 ลิตร ถังมูลฝอยที่โครงการเลือกใช้เป็นถังมูลฝอยที่ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เประบางแตกง่าย ทนต่อแสงแดด มีฝาปิดมิดชิด และจัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 18.0 ตารางเมตร เพื่อสะดวกต่อการเก็บขยะ โดยที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ มีขนาด 14.6 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>(3) ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ หรือขายได้ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับบ้านทุกแปลง ปริมาตรถังละ 50 ลิตร/แปลง จำนวนห้องหนุด 104 ถัง</p> <p>(2) จัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อสะดวกต่อการเก็บขยะ โดยที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ มีขนาด 14.6 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>(3) ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ หรือขายได้ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรับซื้อของถังขยะทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตากค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2563

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร์มานาเก็ต เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫 ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>ส่วนของขยะอินทรีย์ ได้แก่ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปเลือกผลไม้ เป็นต้น และขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะอินทรีย์และห้องพักขยะทั่วไป เพื่อให้รัฐเก็บขยะจากเทศบาลที่มาลงเข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยไปทำการต่อไป</p> <p>สำหรับขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ตเรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเทศภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุดสากกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>ส่วนมูลฝอยรีไซเคิล เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เหลือคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น จะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p>	<p>(4) การจัดการขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทึ้งขยะที่ถังขยะที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น</p> <p>(6) โครงการได้จัดให้มีรั้วของโครงการ เป็นรั้วทึบ สูง 2.50 เมตร และมีการปลูกต้นไม้ตามแนวรั้วของบ้านที่ติดห้องพักขยะรวม ได้แก่ ต้นไม้พวง มีความสูงประมาณ 2.00 เมตร และต้นปีบ สูงประมาณ 5.00 เมตร เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพและผลกระทบด้านมลทัศน์ต่อบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดห้องพักขยะ</p>	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีวี่ว์
ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>3) ความสามารถในการรองรับปริมาณขยะของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับบ้านทุกแปลง ปริมาตรถังละ 50 ลิตร/แปลง จำนวนห้องหมุด 104 ถัง ปริมาตรรวม 5,200 ลิตร และจัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อสะดวกต่อการเก็บขยะ โดยที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ มีขนาด 14.6 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยของโครงการได้ดังนี้</p> <p><u>ห้องพักขยะอินทรีย์</u> มีขนาดพื้นที่ 3.47 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3.47 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p><u>ห้องพักขยะทั่วไป</u> มีขนาดพื้นที่ 1.54 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1.54 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p><u>ห้องพักขยะรีไซเคิล</u> มีขนาดพื้นที่ 1.71 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1.71 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p><u>ห้องพักขยะอันตราย</u> มีขนาดพื้นที่ 0.44 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 0.44 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p>ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 7.16 ลูกบาศก์เมตร</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>4) ความสามารถในการรองรับขยายของโครงการและการจัดการน้ำชาวยะ</p> <p>ห้องพักขยายของโครงการสามารถรองรับขยายอินทรีย์ ขยายทั่วไป ขยายเรซิเดนเชีย และขยายอันตราย ได้ประมาณ 3 วัน 3 วัน 3 วัน และ 440 วัน ตามลำดับ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่เข้ามาเป็นผู้ดูแลและกำกับดูแล ให้มาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยายของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปปูรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยายรวม สำหรับน้ำชาวยะที่อาจเกิดขึ้นจากห้องพักขยายรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีรั้วของโครงการเป็นรั้วทึบ สูง 2.50 เมตร โดยโครงการจะปลูกด้านไม้ดามแนวรั้วของบ้านที่ติดกับห้องพักขยายรวมดังกล่าว ได้แก่ ด้านไม้พวง มีความสูงประมาณ 2.00 เมตร และด้านเป็น สูงประมาณ 5.00 เมตร เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพและผลกระทบด้านมลพิษต่อบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดห้องพักขยายดังกล่าว</p> <p>ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของทั้งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเมืองภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 kVA จำนวน 2 ชุด ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงบ่ออย่างจากนี้โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน ผังแสดงตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า แสดงดังรูปที่ 2-22 หนังสือรับรองการให้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า</p>	<ul style="list-style-type: none"> (1) ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 kVA จำนวน 1 จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันสำหรับเข้าสู่แหล่งจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป (2) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน (3) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาประสิทธิภาพใช้ไฟฟ้าให้ดี (4) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรษที่ din ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ ได้ 2 เส้นทาง ดังนี้</p> <p>1) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ <u>เส้นทางที่ 1</u> จากวงเวียนห้าแยกลง ขับไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 3.1 กิโลเมตร ให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนหลวงพ่อแม่ ประมาณ 300 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนหลวงพ่อเกลือม สังเกตจากป้ายศูนย์งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลชลลงอยู่บริเวณทางเข้าถนนหลวงพ่อเกลือม ขับไปตามถนนหลวงพ่อเกลือมประมาณ 580 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการทางขวามือ</p> <p><u>เส้นทางที่ 2</u> จากแยกถนนสุมุทร มุ่งหน้าไปอ่าวฉลอง ขับไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4022 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 3.8 กิโลเมตร ขับตรงไปตาม datum ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 2.5 กิโลเมตร ให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนหลวงพ่อแม่ ประมาณ 300 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนหลวงพ่อเกลือม สังเกตจากป้ายศูนย์งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลชลลงอยู่บริเวณทางเข้าถนนหลวงพ่อเกลือม ขับไปตามถนนหลวงพ่อเกลือมประมาณ 580 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการทางขวามือ</p> <p>2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินโครงการมีทั้งสิ้น 104 คัน คาดการณ์โดยกำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำนำยแต่ละแปลงมีจำนวนที่จอดรถแปลงละ 1 คัน จำนวนที่จอดรถ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ไม่ได้กำหนดให้บ้านเดียว บ้านแฟต และบ้านแกลฯ ต้องมีที่จอดรถยนต์แต่อย่างใด</p>	<p>(1) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะช่วยลดอุบัติเหตุ ทันท่วงทัน</p> <p>(2) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมดูแลและตรวจสอบเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(4) จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 104 คัน</p> <p>(5) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณใกล้ทางหน้าโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายกำกับความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวก สะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถ บริเวณหน้าโครงการ และให้ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีไม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมที่จอดรถยกหัวลง โครงการ 104 คัน ในกรณีสำรวจที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยกหัวลงของโครงการเท่ากับ 104 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 104 PCU/ชั่วโมง (104×1) ดังนั้นค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีสำรวจที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในชั่วโมงเร่งด่วนบนถนนหลวงพ่อเกลี้ยอม ของวันธรรมดากลางวันหยุด พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>สภาพการจราจรของถนนหลวงพ่อเกลี้ยอม จากการประเมินจะเห็นว่า ในวันธรรมดาก คือ วันจันทร์ที่ 2 มีนาคม 2563 พบว่า ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย และวันหยุด คือ วันเสาร์ที่ 29 กุมภาพันธ์ 2563 พบว่า ช่วงเวลา 17.00-18.00 น. การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรงี่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยมลง กูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.7.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจจากสนาม (เมษายน, 2563) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็น พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่โล่ง เป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นจัดสรรงี่ดินขนาดกลาง จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		
3.7.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดกูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายที่ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดกูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.47/1 โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินคือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายที่ดินของจังหวัดกูเก็ต พ.ศ. 2560 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดกูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้ผู้อาศัยรับทราบ 2. โครงการจะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2543 อย่างเคร่งครัด	1. แจ้งผู้อาศัยเกี่ยวกับการดำเนินการก่อสร้างอาคารหรือการดำเนินการห้ามผิดข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ โดยแบบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎหมายที่ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดกูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกูเก็ต พ.ศ. 2560 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดกูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้ผู้อาศัยรับทราบ 2. โครงการจะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2543 อย่างเคร่งครัด	

เดือน กันยายน 2563



(นายกริช จันทร์เรืองสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต อินไพร่อนเมนทอล เชอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของ สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพ ชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อคุณภาพ ชีวิต	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของ ท้องถิ่น เนื่องจากมีร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น เช่น ร้าน ขายสินค้าอุปโภค-บริโภค เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น จึงคาดว่าจะ^{จะ} ส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย รวมทั้งทาง โครงการจะส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</p> <p>1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ปี 2560 จังหวัดภูเก็ตมีมูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด ณ ราคากำไรปี พ.ศ. 2560 (Gross Provincial Product : GPP) เท่ากับ 227,810 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 2.3 ของ GDP ประเทศ ประชากรมีรายได้ต่อคนต่อปี เท่ากับ 423,509 บาท</p> <p>เมื่อพิจารณาตามโครงสร้างเศรษฐกิจของจังหวัดภูเก็ต แบ่งรายผลิต คือ ภาค บริการคิดเป็นร้อยละ 94 ภาคเกษตรกรรมคิดเป็นร้อยละ 3 ภาคอุตสาหกรรมคิดเป็นร้อย ละ 3</p>	-	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>อัตราการเติบโตเฉลี่ย (Long-term Growth) ย้อนหลัง 5 ปี (2556-2560) ขยายตัวอยู่ที่ร้อยละ 9.9 สูงกว่าอัตราการเติบโตเฉลี่ยของประเทศไทยที่ร้อยละ 6.0 ขยายตัวจากภาคบริการซึ่งเป็นโครงสร้างเศรษฐกิจหลักของจังหวัด ขยายตัวจากสาขาที่พัฒนาและบริการด้านอาหาร สาขาวางน้ำส่งและสถานที่เก็บสินค้าและสาขาวางขายส่งและการขายปลีก ซึ่งการขยายตัวของเศรษฐกิจจังหวัดภูเก็ต เป็นผลจากจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่นิยมท่องเที่ยว Sun Sea Sand เพิ่มขึ้น</p> <p>ภาวะเศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจากเศรษฐกิจ ด้านอุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการท่องเที่ยว เนื่องจากการจัดกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็นแรงขับเคลื่อนให้นักท่องเที่ยวสนใจเข้ามาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐานทางคมนาคมบางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมที่จะอำนวยความสะดวกในการเดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาคเกษตร ยังด้อยรดูถูกสถานการณ์เศรษฐกิจและการค้าของโลกอย่าง ต่อเนื่องจากราคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ปริมาณสัตห์น้ำลดตัว ด้านอุปสงค์ขยายตัว ผลกระทบจากการเพิ่มน้ำของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐที่ภาครัฐช่วยลดค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับราคายางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง</p>	-	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร ประชากรจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 มีจำนวน 410,211 คน เป็นชาย 194,074 คน หญิง 216,137 คน จำนวนครัวเรือนหักหมด 247,471 ครัวเรือน ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 522 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้ายในระดับต่ำ</p> <p>3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลฉลอง ซึ่งจัดเป็นเบ็ดพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนชาวเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



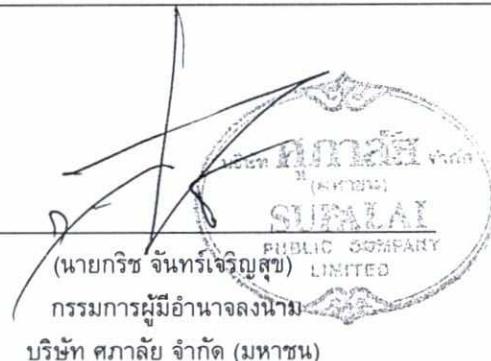
เดือน กันยายน 2563



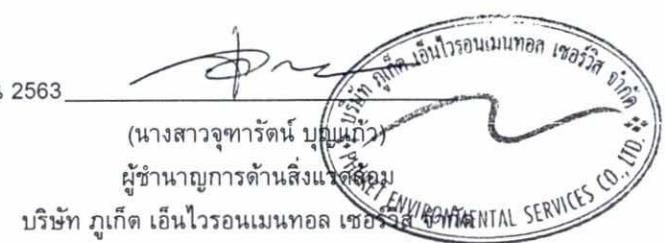
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ ประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลฉลอง มีเชื้อชาติไทย ในการดำเนินโครงการโครงการจะมีผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 522 คน (รวมจำนวนพนักงาน) โดยส่วนมากจะเป็นคนต่างด้วยวัฒ หรือคนที่มีที่ทำงานใกล้เคียงพื้นที่โครงการ แม้ว่าจะมีเชื้อชาติที่แตกต่างกันบุழชันแต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งทางด้านเชื้อชาติแต่อย่างใด</p> <p>5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และ อีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่นๆ (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563) โดยมีวัด จำนวน 40 แห่ง มัสยิด จำนวน 57 แห่ง โบสถ์ จำนวน 5 แห่ง และอื่นๆ จำนวน 2 แห่ง (สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดภูเก็ต, พฤษภาคม 2560) ประชาชนส่วนใหญ่ในเขตเทศบาลตำบลฉลอง ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวัดทางพระพุทธศาสนา 3 แห่ง ได้แก่ วัดไชยวาราราม วัดสีลสุการาม และ วัดลักษมีวิหาราม มีสำนักสงฆ์ 1 แห่ง และมีโบสถ์คริสต์ 1 แห่ง (แผนพัฒนาท้องถิ่นปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลฉลอง)</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>จังหวัดภูเก็ตในอดีตเจ้าถินเดิม ได้แก่ เงาะชาไก และชาวนา (ชาวเล หรือชาวไทยใหม่) ต่อมาได้มีชาวอินเดีย ชาวไทย และชาวจีน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวจีนอพยพเข้ามา สำหรับชาวไทยได้มีการอพยพเข้ามามากขึ้น ทำให้สามารถยึดครองภูเก็ตได้มากกว่าชาติอื่น และในที่สุดชาวไทยที่อาศัยอยู่ก็ได้นำเอารัตนธรรมของชาติต่างๆ มาปรับปรุงและดัดแปลง จนกระทั่งกลายเป็นเอกลักษณ์ของชาวภูเก็ตสืบเนื่องมาจนถึงปัจจุบัน (แผนพัฒนาจังหวัดปี พ.ศ. 2557-2560 จังหวัดภูเก็ต (ฉบับทบทวน พ.ศ. 2556)) สำหรับเทศบาลและงานประเพณีที่ปฏิบัติประจำทุกปีของจังหวัดภูเก็ต</p> <p>ประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลคลองส่วนใหญ่ยังคงรักษาประเพณีของคนไทยอยู่เช่นเดิมกับภาคอื่นๆ ของประเทศไทย เช่น ลอยกระทง สงกรานต์ เท้าพระราช เป็นต้น โดยประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีกินผักเจี๊ยะฉ่าย ประมาณเดือนตุลาคม ซึ่งเป็นประเพณีที่สืบทอดยาวนาน ประเพณีตรุษจีน ประมาณเดือนกุมภาพันธ์ ประเพณีไหว้เทวรูป ไหว้พระจันทร์ ประมาณเดือนมีนาคม ประเพณีเชงเม้ง ประมาณเดือนเมษายน และประเพณีพ้อต่อ ประมาณเดือนกันยายน ซึ่งมีกิจกรรมไหว้ป้ายวิญญาณพรพรชน ทั้งนี้ช่วงระยะเวลาดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 522 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งส่วนมากเป็นคนไทย นับถือศาสนาพุทธและอิสลามยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



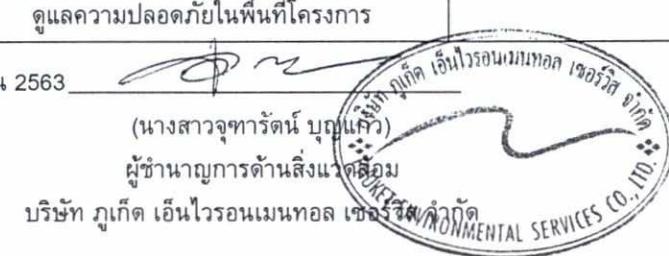
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>จังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐสังกัดกระทรวงสาธารณสุขและเอกชนรวม 7 แห่ง 1,352 เตียง รพ.รัฐสังกัดกระทรวงมหาดไทย คือ รพ.อบจ. 1 แห่ง 190 เตียง มีศูนย์สุขภาพชุมชนเมือง (P1) 4 แห่ง (ประชากร 10,000-15,000 คนขึ้นไป) ได้แก่ ศสม.บ้านแหลมชั้น สอ.เฉลิมพระเกียรติฯฉลอง ศสม.กะทู้ และ ศสม.ศรีสุนทร</p> <p>โรงพยาบาลรัฐ สังกัดกระทรวงสาธารณสุข 3 แห่ง ได้แก่ รพศ.วชิรภูเก็ต (ระดับ A ดั้งเป้าหมายเป็นศูนย์โรคหัวใจระดับ 3 ศูนย์อุบัติเหตุระดับ 3 ศูนย์มะเร็งระดับ 3 และศูนย์เด็กแรกเกิดระดับ 2) จำนวน 551 เตียง รพ.ถลาง (ระดับ F1 ราชชนิดใหญ่) จำนวน 75 เตียง รพ.ป่าตอง (ระดับ M2 ราชชนิดใหญ่ เพื่อรับส่งต่อผู้ป่วย มีแพทย์เฉพาะทางสาขาไม่หลักครบ 6 สาขา (ขาดสูดิ นรีเวช และศัลยกรรม) อายุรกรรม ทุุมารเวชกรรม ศัลยกรรมกระดูก และ วิสัยทัศน์ จำนวน 60 เตียง</p> <p>บุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขของจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2559 มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,804 คน ซึ่งประกอบด้วยแพทย์ 282 คน ทันตแพทย์ 282 คน เภสัชกร 95 คน และพยาบาลวิชาชีพ 1,145 คน</p> <p>สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลฉลอง มีสถานีอนามัยตำบล 1 แห่ง คือ สถานีอนามัยเฉลิมพระเกียรติ 60 พรรษา นวมินทรารชน ตำบลฉลอง โดยมี ระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.6 กิโลเมตร แสดงดังรูปที่ 3-54 โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที (ขึ้นกับสภาพจราจรและสภาพเวลารที่เกิดเหตุ) มี คลินิกเอกชน จำนวน 2 แห่ง (แผนพัฒนาท้องถิ่นปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลฉลอง)</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียว บริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขั้นมูลฝอย จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในการณ์ที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการพุ่งกระจาดของผู้คนบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ 	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของสถานีอนามัยเฉลิมพระเกียรติ 60 พรรษา นวมิน ทรัพย์ ตำบลลดลง ระหว่าง ปี พ.ศ. 2557-2561 พบว่า โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นกลุ่มโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไปอีก ได้แก่ อาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, โรคระบบถ่ายเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเดริม และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงเพื่อที่โครงการ พบร่วม ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 54.47 เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 45.53 ส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคผิวหนังและภูมิแพ้ ร้อยละ 56.76 รองลงมาโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ร้อยละ 28.38 สำหรับการรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วยทั้งหมดจะไปรับการรักษาที่โรงพยาบาล ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่คิดว่า การให้บริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ ในช่วงดำเนินการของโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ พนักงานของโครงการ และผู้ที่มาอยู่อาศัยภายในโครงการ โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นชาวต่างชาติ ชาวไทยและคนงานไทย ดังนั้นการที่มีผู้คนต่างถิ่นมารวมกันอยู่อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทรัพย์สิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรษที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจสอบความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด ผลัดละ 1 นาย โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยในโครงการ</p> <p>นอกจากนี้จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV จำนวน 8 ตัว ได้แก่ บริเวณทางเข้าออกโครงการ มุ่งมองหันออกไปทางถนนสาธารณะ (ถนนหลวงพ่อเกลี้ยม) จำนวน 2 ตัว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจำนวน 4 ตัว และบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 2 ตัว เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้าออกของโครงการเพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดส่งหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการ ไปยัง สก. ฉลอง และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลฉลอง เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในการมีเกิดเหตุฉุกเฉิน และจัดให้มีรั้วทึบทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความสูง 2.50 เมตร และจัดให้มีรั้วโปร่งทางด้านทิศใต้ ความสูง 2.10 เมตร นอกจากนี้ยังจัดให้มีไฟส่องสว่างทั่วทั้งโครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) สนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) จำนวน 8 จุด ติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มุ่งมองหันออกไปทางถนนสาธารณะ (ถนนหลวงพ่อเกลี้ยม) จำนวน 2 ตัว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจำนวน 4 ตัว และบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 2 ตัว (4) จัดให้มีไฟส่องสว่างทั่วทั้งโครงการ 	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบของทิวทัศน์สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนดังนี้ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ ฉลอง ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินที่ขนาด 15-3-2.3 ไร่ หรือ 6,302.3 ตารางวา หรือ 25,209.2 ตารางเมตร อาคารในโครงการเป็นบ้านเดียว 2 ชั้น จำนวน 18 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝา 2 ชั้น จำนวน 66 แปลง รวมอาคารทั้งสิ้น 104 แปลง โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลฉลอง และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มาใช้บริการในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมีพิษได้แก่ เด็ก ศูรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไม่ต่อการได้รับอันตราย 	-	-

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีโม่ คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุภาพจากกิจกรรมด่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบัน ของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่ง คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่ออัจฉิตร ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้าน สิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของสถานีอนามัยเฉลี่ยรายเดือน 60 พรรษา น้ำมัน ทรัชินี ตำบลลดลง ระหว่าง ปี พ.ศ. 2557-2561 พบว่า โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นกลุ่มโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงมาอีก ได้แก่ อาการอาเจียน แสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มนี้ได้, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ต้องแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 54.47 เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 45.53 ส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคผิวหนังและภูมิแพ้ ร้อยละ 56.76 รองลงมาโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ร้อยละ 28.38 สำหรับการรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วยทั้งหมดจะไปรับการรักษาที่โรงพยาบาล ผู้ต้องแบบสอบถามส่วนใหญ่คิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ</p>		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ในช่วงที่บีดดำเนินโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่มาใช้บริการโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพของกลุ่มคนดังกล่าวจะเป็นกลุ่มเสี่ยง ที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ เช่นสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่ออิฐได้ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น สาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ หรือการดำรงชีวิตที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ อีกทั้งโครงการเป็นจัดสรรที่ดิน เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการ เช่นการมีคนจำนวนมากมาอยู่ร่วมภายในหมู่บ้านเดียวกันจากก่อให้เกิดข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญอีกด้วย เช่นมีผลต่อสุขภาพจิตเช่นกัน</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัย และความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่ออิฐได้ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น 		

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

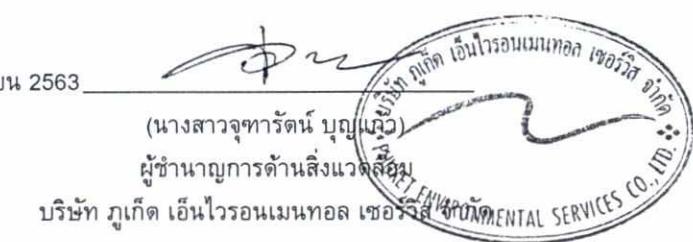
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ในปัจจุบันองค์กรอนามัยโลก ได้ประกาศให้การระบาดของโรคโควิด 19 เป็นภาวะฉุกเฉินทางสาธารณสุขระหว่างประเทศ (Public health emergency of international concern (PHEIC)) รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข โดยคำแนะนำของคณะกรรมการโรคติดต่อแห่งชาติจึงได้ประกาศให้โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 (Coronavirus Disease 2019 (COVID -19)) เป็นโรคติดต่ออันตราย ตามพระราชบัญญัติ โรคติดต่อ พ.ศ. 2558 อาการไวรัสโควิด-19 ที่สังเกตได้ง่าย ๆ ด้วยตัวเองมี 5 อาการหลัก ๆ ด้วยกัน ดังนี้ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้ง ๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ทางด้านแพทย์อาจจะตรวจสอบเพิ่มเติมด้วยการเอกซเรย์ปอด แล้วพบว่าปอดบวมอักเสบร่วมด้วย หากมีอาการหนักมาก ๆ (พบร้าดเชื้อในระบบหลัง ๆ แล้ว) อาจอันตรายถึงอวัยวะภายในต่าง ๆ ล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้เป็นสายพันธุ์ใหม่ที่ยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนที่สามารถรักษาให้หายได้โดยตรง การรักษาเป็นไปแบบประคับประคองตามอาการเท่านั้น นอกจากนี้ อันตรายที่ทำให้เสียชีวิต จะเกิดขึ้นเมื่อรับน้ำมูลด้านทันโนโรคของเรามีแจ้งแรง หรือเชื้อไวรัสเข้าไปทำลายการทำงานของปอดได้ จนทำให้เชื้อไวรัสแพร่กระจายถูกกลามมากขึ้น รวดเร็วขึ้น</p>	<p>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการปฏิบัติตามมาตรการดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) ล้างทำความสะอาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศ หมุนเวียนจากภายในออกภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่นประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างมือด้วยน้ำและสบู่เป็นประจำ หรือใช้เจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอลล์ถึงแม้ว่ามือเราจะไม่มีคราบสกปรก (4) ปิดปากและจมูกทุกครั้งที่ไอ จาม ด้วยกระดาษเช็ดหน้า หรือจามใส่ข้อพับดันแขนด้านใน ทิ้งกระดาษเช็ดหน้าที่ใช้งานแล้วลงในถังขยะที่มีฝาปิดทันที ตามด้วยการล้างมือให้สะอาดด้วยน้ำและสบู่ หรือเจลล้างมือแอลกอฮอลล์ 	

เดือน กันยายน 2563



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวนิเมเนทอล เชอราฟฟ์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>หากมีอาการของโรคที่เกิดขึ้นตาม 5 ข้อดังกล่าว ควรพบแพทย์เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ชี้ถึงความต้องดูแลความเป็นจริง ไม่ปิดบัง ไม่เบือนหลอกใด ๆ เพราะจะเป็นประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรคอย่างถูกต้องมากที่สุด หากเพิ่งเดินทางกลับจากพื้นที่เสี่ยง ควรกักตัวเองอยู่แต่ในบ้าน ไม่ออกไปข้างนอก เป็นเวลา 14-27 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงเชื้อฟักด้า (ให้แน่ใจจริง ๆ ว่าไม่ติดเชื้อ) สามารถป้องกันตัวเองและช่วยป้องกันไม่ให้ไวรัสแพร่กระจายสู่คนอื่นได้โดยใช้หน้ากากอนามัย ล้างมือบ่อยๆ เป็นเวลา 20 วินาทีด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม หลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่เคยอยู่บ้านและกักตัวเองให้ห่างจากคนอื่นในบ้านหากรู้สึกไม่สบายสิ่งที่ไม่ควรทำน้ำมือที่ไม่สะอาดไปสัมผัสดวงตา จมูก หรือปาก</p>	<p>(5) เว้นระยะห่างจากผู้อื่นอย่างน้อย 1 เมตรหรือ 3 ฟุต โดยเฉพาะอย่างยิ่งจากผู้ที่ไอ จามและมีไข้ (6) หลีกเลี่ยงการสัมผัสด้วยจมูกและปาก (7) หากมีไข้ ไอและหายใจลำบากควรรีบไปพบแพทย์ (8) แจ้งให้บุคลากรสาธารณสุขทราบ หากท่านเคยเดินทางไปยังพื้นที่ที่มีการระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 หรือเคยสัมผัสด้วยกับผู้ที่เคยเดินทางไปยังพื้นที่ดังกล่าวและมีอาการป่วยจากการติดเชื้อทางเดินหายใจ</p>	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ลง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวานามัยและความปลอดภัย 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้ โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ และความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดพ่นเคมีแห้ง และระบบสัญญาณเตือนเพลิงใหม่ไว้บริเวณภายในบ้านทุกหลัง หลังละ 1 จุด โดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 2 จุด ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการเพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก โดยโครงการจะมีการดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุดที่มีหัวดับเพลิงรวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวดับเพลิงชำรุดหรือร้าวซึม ให้รับแจ้งการประจำส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เข้ามาซ่อมแซมหรือเปลี่ยนหัวดับเพลิงให้ใหม่โดยเร็ว จุดติดตั้งหัวดับเพลิงภายในโครงการ</p>	<p>(1) โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 2 จุด</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและรับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต</p>

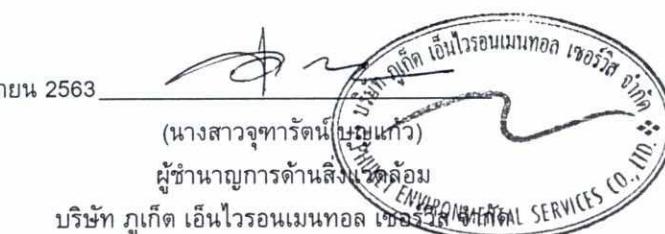
เดือน กันยายน 2563



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



(นางสาวจุฬารัตน์ นุชนาดาว)

ผู้อำนวยการด้านล็อกเกจล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวนเมนทอล เอ็นVELOPE MAIL SERVICES CO., LTD

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(2) ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลฉลอง อุบลราชธานี ได้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลฉลอง โดยเทศบาลตำบลฉลองมีรถยกตู้ดับเพลิง จำนวน 2 คัน บรรจุน้ำได้ 5,000 ลิตร รถบรรทุกน้ำอเนกประสงค์ จำนวน 2 คันรถกระเช้า จำนวน 3 คันและรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน โดยมีเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง จำนวน 15 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยฝ่ายพลเรือน จำนวน 243 คน (แผนพัฒนาสามปี พ.ศ. 2559-2561, เทศบาลตำบลฉลอง) สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาล ตำบลฉลอง โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 350 เมตร ใช้เวลาเดินทาง ประมาณ 1 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) เส้นทางจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฉลองไปยังพื้นที่โครงการ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ยังมีหน่วยงานใกล้เคียงที่ให้ความช่วยเหลือในด้านงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ เทศบาลตำบลลวิชิต อุบลราชธานี ได้ความรับผิดชอบของเทศบาล ตำบลลวิชิต ซึ่งอยู่ห่างพื้นที่โครงการประมาณ 4.2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) โดยมีรถยนต์ ดับเพลิง 3 คัน รถยกตู้บรรทุกน้ำ 7 คัน ชุดดับเพลิง จำนวน 3 ชุด ชุดดับเพลิง อเนกประสงค์ จำนวน 3 คัน เครื่องดับเพลิงชนิดห้ามหาม จำนวน 2 คัน รถยกตู้ดับเพลิง รถกระเช้า จำนวน 2 คัน รถตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน และรถกู้ภัยพร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต จำนวน 1 คัน กำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 25 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 184 คน</p> <p>ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาจัดการดับเพลิงในตำแหน่งที่ โครงการกำหนดได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้นผลกระทบทั่วถ้วนจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กันยายน 2563

นายกริช จันทร์วนิช (ผู้มีอำนาจลงนาม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรเม้นทอล เชอร์วิส จำกัด

เดือน กันยายน 2563

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรเม้นทอล เชอร์วิส จำกัด ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม คลอง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย	<p>เนื่องจากโครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุด้าน อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้และจังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐและเอกชน 7 แห่ง จำนวน 1,214 เตียง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบล 21 แห่ง คลินิกเวชกรรม 100 แห่ง คลินิกเวชกรรมเฉพาะทาง 49 แห่ง คลินิกทันตกรรม 73 แห่ง คลินิกทันตกรรมเฉพาะทาง 1 แห่ง คลินิกแพทย์แผนไทย 7 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบันเพิ่มจาก 47 แห่ง เป็น 300 แห่ง ร้านขายยาแผนโบราณ 12 แห่ง โรงพยาบาลรัฐ 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลจุฬารัตน์ จำนวน 503 เดียว โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ จำนวน 60 เดียว และโรงพยาบาลป่าตอง จำนวน 60 เดียว โรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ จำนวน 151 เดียว โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต จำนวน 200 เดียว และโรงพยาบาลมิชชั่นภูเก็ต จำนวน 50 เดียว และโรงพยาบาลลงกรณ์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต เปิดให้บริการโรงพยาบาลลงกรณ์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต จำนวน 190 เดียว (แผนยุทธศาสตร์พัฒนาสุขภาพจังหวัดภูเก็ต ปี 2557-2561 (แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต 4 ปี พ.ศ. 2557-2560 อ้างถึงในกลุ่มงานคุ้มครองผู้บริโภคและเกษตรสามารถสุข, สสจ.ภูเก็ต ข้อมูล ณ 18 พ.ย. 2556))</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจสอบร้าฟ์ที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รับติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</p> <p>(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ จำนวน 8 จุด</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยมลง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)	<p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดจอดรถป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลคลอง โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 350 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 1 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) และห่างจากจุดจอดรถป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยบริเวณเทศบาลตำบลสวีชิต ประมาณ 4.2 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมาอยู่ที่นี่ที่โครงการประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจสอบความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ฝั่ง ผลัดละ 1 นาย โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ และจัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ จำนวน 8 จุด และจัดให้มีรั้วทึบทางด้านทิศเหนือ กิ๊ฟต์วันออก และทิศตะวันตก ความสูง 2.50 เมตร และจัดให้มีรั้วไปริ่งทางด้านทิศใต้ ความสูง 2.10 เมตร</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย</p> <p>(4) กำชับให้มีการทำความสะอาดห้องพักประจำของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาทำการเก็บข้อมูลฝอย</p>	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ลง ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและความต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติ อันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติ อันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ในส่วนของรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และบ้านแฝก สำหรับผังภายนอกของอาคารเป็นผังปุนสำเร็จรูป ทำสีน้ำตาลอ่อน และสีขาว เน้นการออกแบบให้มีมุมมองที่สามารถสัมผัสสภาพแวดล้อมนอกอาคารให้มากที่สุด โดยออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย ออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อความเป็นส่วนตัวมาก ที่สุด มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ ว่าง ร้อยละ 72.91 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.13 ของพื้นที่จัด จำหน่าย ซึ่งช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และจะช่วยลดความกระด้าง จากโครงการสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินโครงการลดลง</p> <p>โครงการจัดให้มีสวนสาธารณะเนื้อที่ 208.90 ตารางวา หรือ 835.60 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.13 ของพื้นที่จำหน่าย และเป็นไม้ยืนต้น 21 ต้น ได้แก่ ดันกระพี้้น ดันดินเป็ดน้ำ ดันนหทรี ดันแคนา และดันมะขอกานี คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 593.67 ตารางเมตร นอกจากนี้ยังจัดให้มีสวนหย่อมเนื้อที่ 87.70 ตารางวา หรือ 350.80 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งสิ้น 1,186.40 ตารางเมตร</p>	(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ 835.60 ตารางเมตร โดยมีไม้ยืนต้น 21 ต้น	

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดิน และการเกิดดิน ถล่ม	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะ ก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้าง อาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ด้าน ที่ใกล้อาคาร ข้างเคียงมากที่สุด	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ตรวจวัดโดยระบบgravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบgravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม(High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร่อนเมนทอล เชอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสร้างที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและความ สั่นสะเทือน	- <u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้าง เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงจากการก่อสร้าง	- สอนถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการใน เรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกวันที่มีการทำการสำรวจ และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณ พื้นที่ ก่อสร้าง บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ด้าน ที่ใกล้อาคาร ข้างเคียงมากที่สุด - (รูปที่ 6-1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด - เสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียง สูงสุด และระดับเสียงเบอร์เซ็นไทล์ที่ 90 ด้วย เครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการวิชาการระหว่าง ประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical	- ทุกวันที่มีการทำการสำรวจ และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้าง เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้าง	- สอนถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการใน เรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้าง	- ทุกวันที่มีการทำการสำรวจ และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณ พื้นที่ ก่อสร้าง บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ด้าน ที่ใกล้อาคาร ข้างเคียงมากที่สุด - (รูปที่ 6- 1)	- ความสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือ เครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติ เทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำการสำรวจ และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



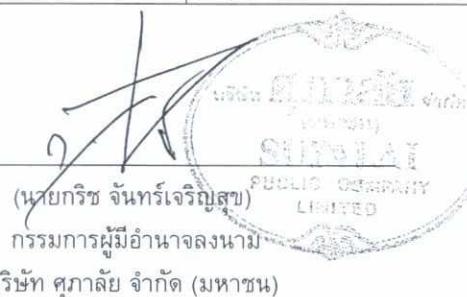
เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ ฉลอง ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. นิเวศวิทยาทาง น้ำ	- ลำร่างสาขาดน ป ร ะ โ ย ช น ทางด้านทิศใต้ จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณดัน และปลายลำร่าง สารานะ (รูปที่ 1)	<ul style="list-style-type: none"> ■ ความเป็นกรดด่าง ■ อุณหภูมิ ■ ในเดรท-ในໂຕຣເຈນ ■ ແອມໂມນີ-ໃນໂຕຣເຈນ ■ ດ່າວອກຊີເຈນລະລາຍໜ້າ (DO) ■ ດໍານີໂອດີ (BOD) ■ ໂຄລິໂພຣົມແບກທີ່ເຮີຍ ກັງໝາດ ■ ພຶກໂລໂຄລິໂພຣົມແບກທີ່ເຮີຍ 	<ul style="list-style-type: none"> ■ ວິທີ pH meter ■ ວິທີ Fild Method ■ ວິທີ Cadmium Reduction ■ ວິທີ Distillation Nesslerization ■ ວິທີ Azid Modification ■ ວິທີ Azid Modification at 5 days ■ ວິທີ Technique (MPN) 10 Tube ■ ວິທີ Fecal Coliform Test (ECMedium) 	- ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
5. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อน้ำใช้ - ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งาน - บันทึกการตรวจสอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
6. การจัดการ น้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ส่วนเกราะ 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกการทำงานและการ ตรวจสอบ - บันทึกการทำงานและ การตรวจสอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หาก ปริมาณตะกอนเติมให้ประสานรถสูบสิ่งปฏิกูลมา สูบกำจัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทอล จำกัด (Phuket Environmental Services Co., Ltd.)

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัสร์ที่ดิน ศุภาลัย เลค วิลล์ ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจและวิธีการวิเคราะห์	ความดีในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำ จำนวน 1 จุด	<ul style="list-style-type: none"> - การตรวจคุณภาพน้ำ ที่ผ่านการบำบัดแล้ว <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความเป็นกรดด่าง ▪ บีโอดี ▪ ปริมาณสารเคมี แขวนลอย ▪ ชัลไฟต์ ▪ ปริมาณสารที่ละลาย ได้ทั้งหมด ▪ ปริมาณตะกอนหนัก ▪ น้ำมันและไขมัน ▪ ทีเคเอ็น ▪ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย^{ทั้งหมด} 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว <ul style="list-style-type: none"> ▪ pH meter ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองไยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ▪ วิธี Titrate ▪ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ▪ วิธีการตรวจนิรภัยอิมhoff (Imhoff cone) ▪ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ▪ วิธี Kjeldahl ▪ วิธี Multiple-tube fermentation technique 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภา ลัย จำกัด (มหาชน)
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยติดค้าง และสภาพของถังขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการ รองรับปริมาณขยะและการรับซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรอบรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 วัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภา ลัย จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภา ลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัสร์ที่ดิน ศุภาลัย เลค วิลล์ ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำ จำนวน 1 ชุด	- การตรวจคุณภาพน้ำ ที่ผ่านการบำบัดแล้ว <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความเป็นกรดด่าง ▪ บีโอดี ▪ ปริมาณสารเคมี แขวนลอย ▪ ชัลไฟต์ ▪ ปริมาณสารที่ละลาย ได้ทั้งหมด ▪ ปริมาณตะกอนหนัก ▪ น้ำมันและไขมัน ▪ ทีเคเอ็น ▪ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย^{ทั้งหมด} 	- ตรวจคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว <ul style="list-style-type: none"> ▪ pH meter ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองไยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ▪ วิธี Titrate ▪ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ▪ วิธีการรายอิมhoff (Imhoff cone) ▪ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ▪ วิธี Kjeldahl ▪ วิธี Multiple-tube fermentation technique 	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุก สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภา ลัย จำกัด (มหาชน)
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยติดค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการ รองรับปริมาณขยะและการรับซึมของถังขยะ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภาชนะรอบรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ 	- ทุก 3 วัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง 	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภา ลัย จำกัด (มหาชน) <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภา ลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัสรที่ดิน ศุภาลัย เลค วิลล์ ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่ง วัสดุ และขันส่งดิน	- ความเร็วรถและการกีด ขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวาง การจราจร	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- ตรวจสอบการชำรุดของถนน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
10. การใช้ประโยชน์ ที่ดินตามประกาศ กระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณ พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ อาคาร	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้ ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
11. คุณภาพชีวิต	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ข้อร้องเรียน	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563

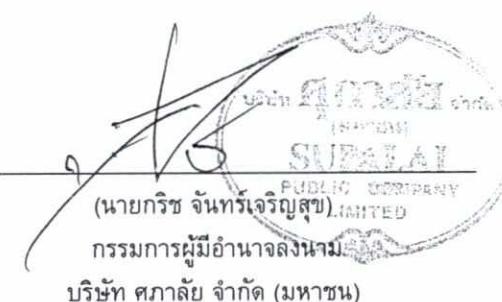


ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. การป้องกัน อัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถัง ดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม คำแนะนำของผู้ผลิต ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- บันทึกสภาพการเกิด อัคคีภัย	- ตรวจสอบตามมาตรฐานที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
13. อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการใน เรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกลับดาห์ ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- ตรวจสอบพร้อมโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
14. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมา ก่อสร้าง และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือน มกราคมของปีต่อไป โดยในระยะก่อสร้างให้นำส่งไปยังคณะกรรมการจัดสรรที่ดิน (สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเม่ ฉลอง ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ธรณีวิทยาการ เกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ดัดตั้ง ^{แผนที่หนีภัย} - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายใน บริเวณโครงการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความ ปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานใน โครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุก 1 ปีตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
2. นิเวศวิทยาทาง น้ำ	- ลำร่างสา楠 ประ予以ช์ ทางด้านทิศใต้ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณต้น และปลายลำร่าง สา楠ระดับ (รูปที่ 1)	■ ความเป็นกรดด่าง ^{pH meter} ■ อุณหภูมิ ^{Field Method} ■ ในเครท-ในโตรเจน ^{Cadmium Reduction} ■ แม่โมโนนีบ-ในโตรเจน ^{Distillation Nesslerization} ■ ค่าออกซิเจนละลายน้ำ ^(DO) ■ ค่าบีโอดี ^(BOD) ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ^{Technique (MPN) 10 Tube} ■ ฟีคอโลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ^{Fecal Coliform Test (ECMedium)}	■ วิธี pH meter ■ วิธี Field Method ■ วิธี Cadmium Reduction ■ วิธี Distillation Nesslerization ■ วิธี Azid Modification ■ วิธี Azid Modification at 5 days ■ วิธี Technique (MPN) 10 Tube ■ วิธี Fecal Coliform Test (ECMedium)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้น ท่อ	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้ง นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



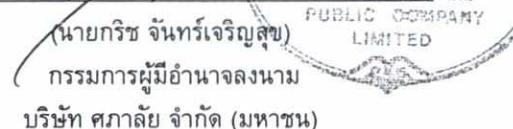
บริษัท ภูเก็ต อินไพร์เมนท์ จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรี莫่ อลอง ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

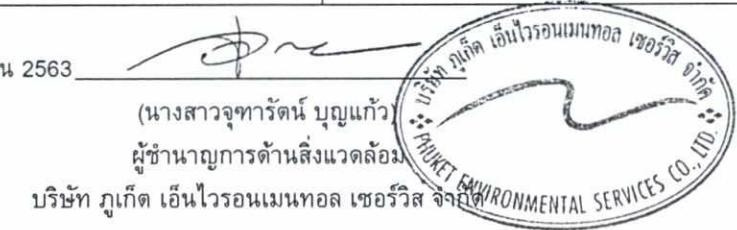
ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ - การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) - ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงาน มาตรการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

เดือน กันยายน 2563

๑๖



เดือน กันยายน 2563



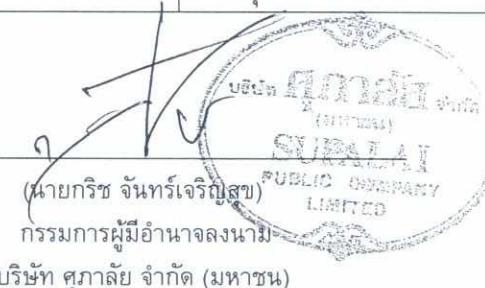
(นางสาว茱雅拉ัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมเนทอล เชอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย พรีเมี่ยม ฉลอง ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ใน การตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ความเป็นกรดด่าง ▪ บีโอดี ▪ ปริมาณสารแขวนลอย ▪ ชัลไฟด์ ▪ ปริมาณสารที่สะละได้ ▪ ปริมาณตะกอนหนัก ▪ น้ำมันและไขมัน ▪ ทีเคเอ็น 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ pH meter ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองไยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ▪ วิธี Titrate ▪ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ▪ วิธีการตรวจน้ำมันอิมhoff (Imhoff cone) ▪ วิธีการสกัดด้วยด้าวทำละลาย ▪ วิธี Kjeldahl 		
5. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ - บ่อพัก ท้องท่อ ระบายน้ำ และบ่อน้ำทิ้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - การเดาหรือการร่วมชี้ของท่อ - อัตราการสูบ - การติดตั้งของกรุดทรายในบ่อพัก ท้องท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อหน่วงน้ำ และทำการลอกห่อหากพบว่ามีกรุดทรายของสะสมในระบบท่อระบายน้ำทุกปี 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ - ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ - ตรวจการติดตั้งของกรุดทรายในบ่อพัก ท้องท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อหน่วงน้ำ และทำการลอกห่อหากพบว่ามีกรุดทรายของสะสมในระบบท่อระบายน้ำทุกปี 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

เดือน กันยายน 2563



เดือน กันยายน 2563



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรธที่ดิน ศุภลัย พรโม่ ฉลอง ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ตัวชี้คุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการ มูลฝอย	- ห้องพักขยะรวม	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอย ตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การร่วมมือของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาด ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจาก จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจาก จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
7. การจราจร	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก สาธารณะ	- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจาก จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและ ไฟลัทก	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถ บริเวณหน้าโครงการ และไฟลัทก ตรวจสอบโดย วิธีการสังเกต	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจาก จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
8. การป้องกัน อัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย และ สัญญาณแจ้งเหตุ เพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการหรือ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจาก จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
9. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจร ปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจร ปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจาก จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนกรกฎาคมของปีต่อไป โดยในระยะดำเนินการให้นำส่งไปยังคณะกรรมการจัดสรธที่ดิน (สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต)

เดือน กันยายน 2563

เดือน กันยายน 2563

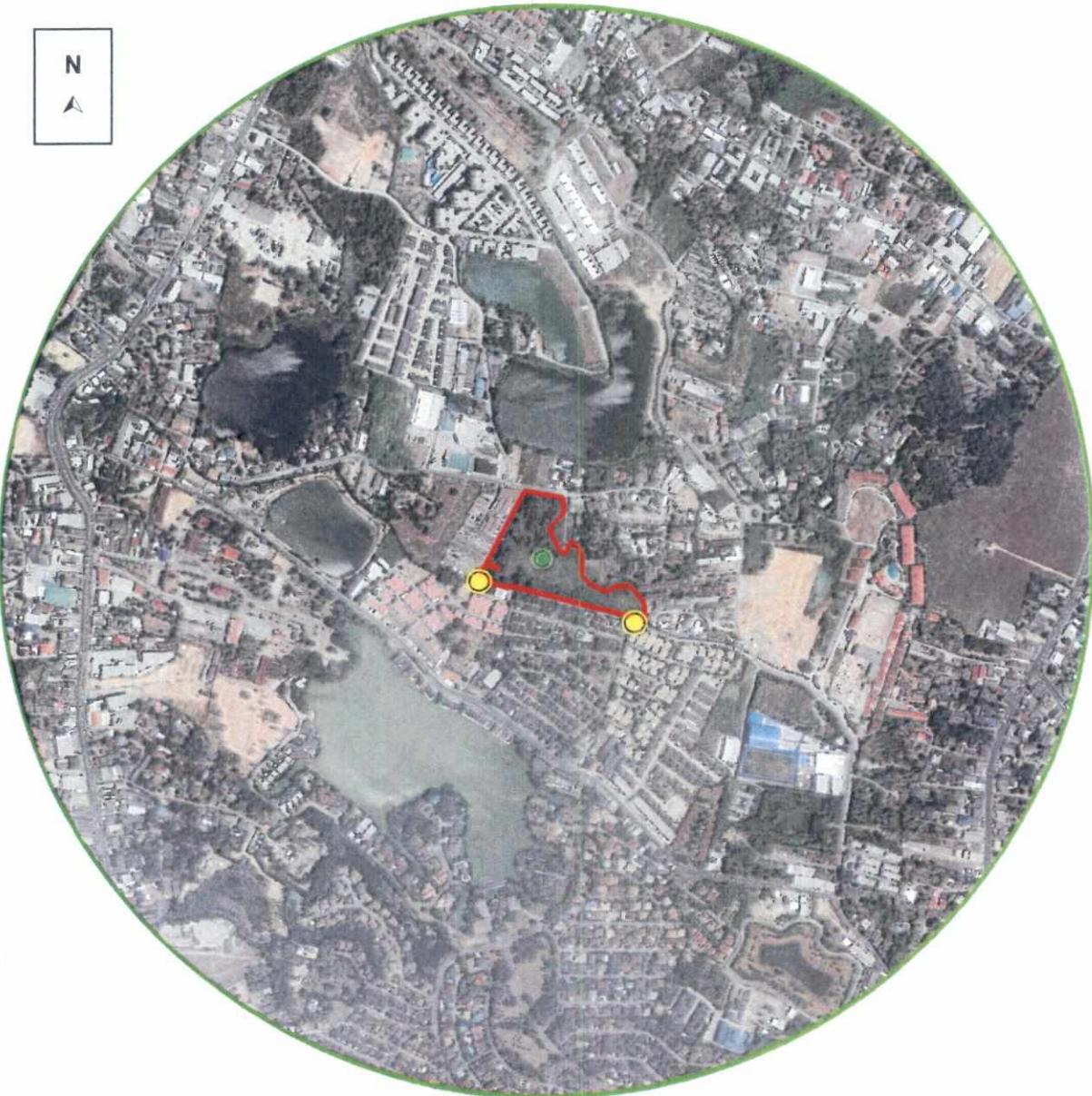


บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการท่านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพร์โภเนนทอล เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์



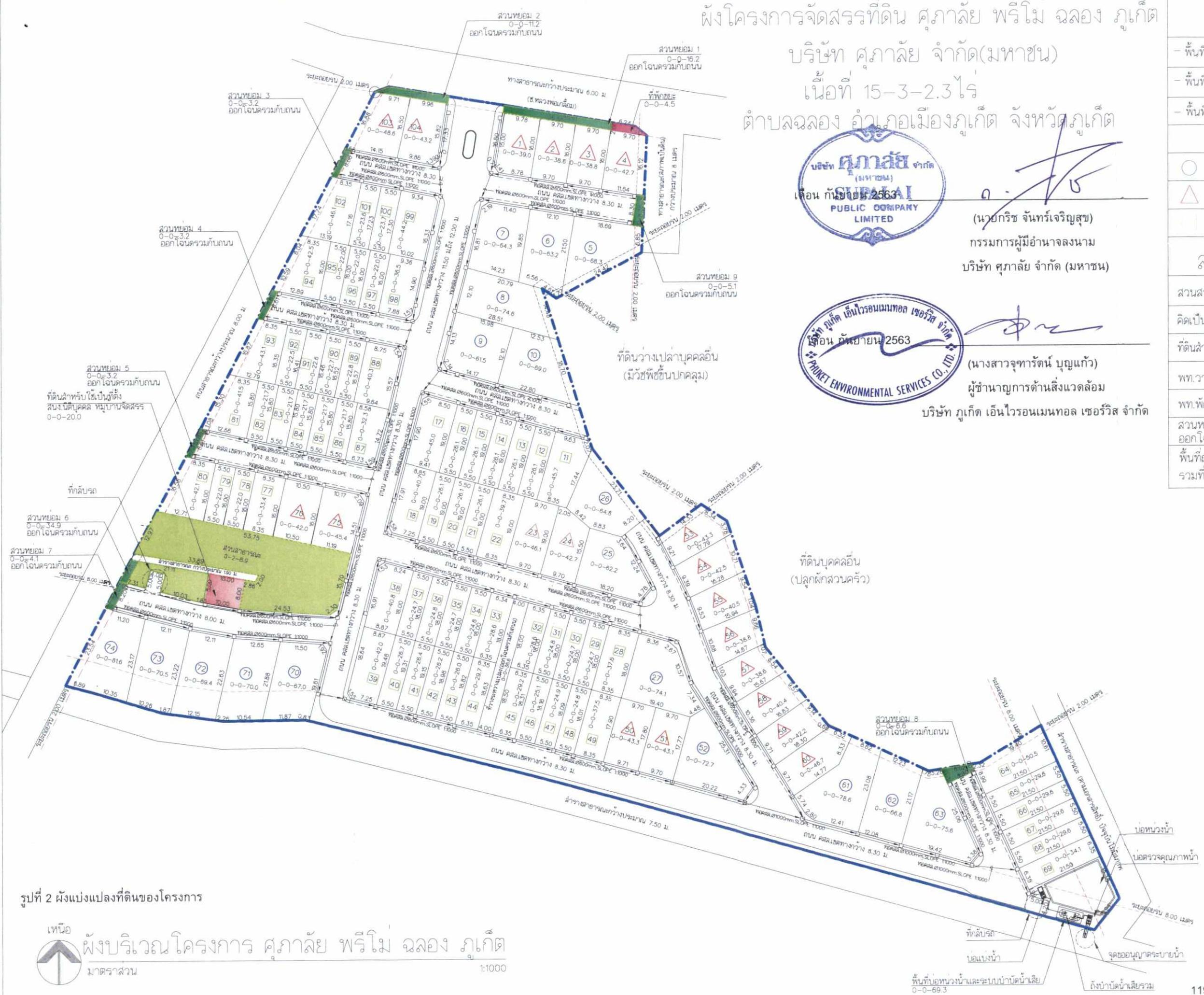
พื้นที่โครงการ

- จุดตรวจดูคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ
- จุดตรวจดูคุณภาพน้ำบริเวณลำร่างสาหานประโยชน์ ทางด้านทิศใต้

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดตรวจดูคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ และคุณภาพน้ำลำร่างสาหาระบีเวณทางด้านทิศใต้

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, 2563

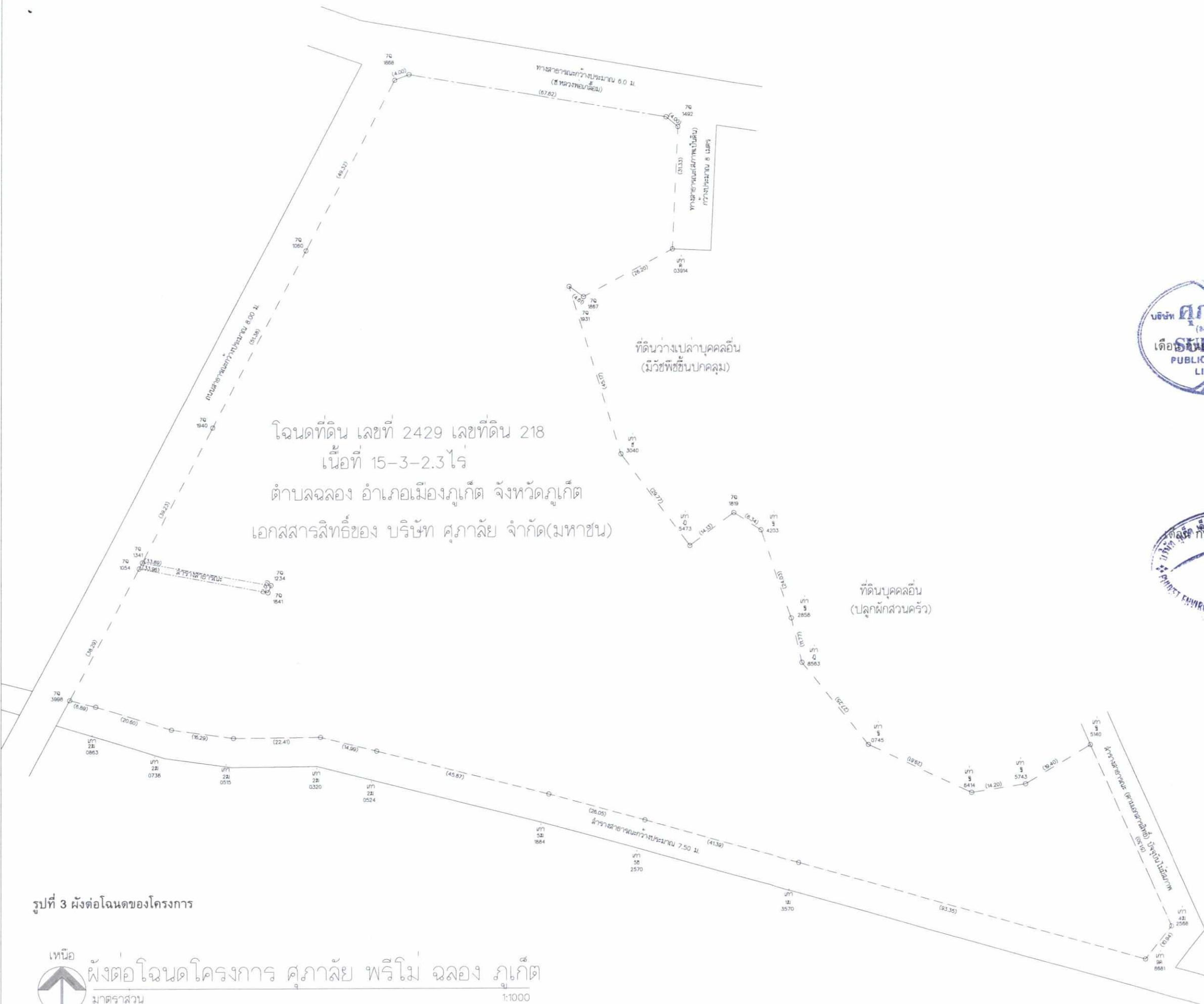




รายละเอียดโครงการ

- พื้นที่โครงการรวมทั้งหมด	6,302.3 ตร.วา (15-3-2.3 ไร่)
- พื้นที่จัดสรรรวมทั้งหมด	4,069.5 ตร.วา (10-0-69.5 ไร่)
- พื้นที่สาธารณะปีกคราม	2,232.8 ตร.วา (5-2-32.8 ไร่)
จำนวนแปลงที่คืนขอจัดสรร	104 แปลง
บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 18 แปลง	
บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง	
ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้น จำนวน 66 แปลง	
ส่วนพื้นที่บริการสาธารณะ	208.9 ตร.วา (0-2-8.9 ไร่)
คิดเป็นร้อยละ	5.13 ของพื้นที่จัดสรร
ที่ดินสำหรับนิติบุคคลทั่วไปจัดสรรฯ	20.0 ตร.วา (0-0-20.0 ไร่)
พท.วางถังบำบัดน้ำเสียรวม	69.3 ตร.วา (0-0-69.3 ไร่)
พท.พักอาศัยรวม	4.5 ตร.วา (0-0-4.5 ไร่)
ส่วนหยอด 9 แห่ง	87.7 ตร.วา (0-0-87.7 ไร่)
ออกให้นัดรวมกับถนน	
พื้นที่ถนนโครงการ	1,842.4 ตร.วา (4-2-42.4 ไร่)
รวมที่ก่อสร้างและซื้อขายระหว่างทางแปลง	

โครงการ	
คุณภาพยี่ห้อ ชื่อของ ก្រោះ	
แบบประเมิน	
ผู้ประเมินโครงการ	
ผู้เขียน	พรอิว้า ย่านวยคลาวด์
เขียนเสร็จวันที่	
สถานที่	
กรุงเทพมหานคร ถนนสีลม ถนนสีลมก้าวขึ้น ลําบลังที่ 36 ส-พ.36	
ภาระสถาบัน	
ศูนย์พัฒนาชุมชน ชุมชนที่ 14	
วิศวกรโยธา	
สุนทร ไม่ก้อม ลย. 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล	
ไพบูลย์ นาวาวงศ์ ลย. 5714	
ผู้ตรวจสอบ	
นพดล บุญได	
<input type="checkbox"/>	สำหรับ ขออนุมัติพื้นฐาน



รูปที่ 3 ผังต่อโนนดของโครงการ

ເຫຼືອ
ຜົນດີໂຈນດໂຄຮງການ ສູກາລີ່ຍ ພຣິມີ ອລອງ ຖະເກີດ
ມາດຮາສ່ວນ 1:1000



120/137

สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน

จำนวนแปลงที่ดินขอจดสิริ 104 แปลง

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง
 - บ้านเดี่ยว 2 ชั้น คุณภาพดี แปลงที่ จำนวน 8 แปลง 6 - 8, 27, 62, 72 - 74
 - บ้านเดี่ยว 2 ชั้น คุณภาพดี แปลงที่ จำนวน 10 แปลง 5, 9 - 10, 25 - 26, 52, 61, 63, 70 - 71
- △ แบบบ้านแพ็ค 2 ชั้น คุณภาพดี (พีเคบี) จำนวน 20 แปลง △ - 4, 23, 24, 50, 51, 53 - 60, 75, 76, 103, 104
- แบบทาวน์โฮม 2 ชั้น คุณภาพดี จำนวน 66 แปลง 11 - 22, 28 - 49, 64 - 69, 77 - 102



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กุเก็ต เอ็นไพร่อนเมเนทอล เชอร์วิส จำกัด

โครงการ	ศุภาลัย พาร์觅 อุด宗 ภูเก็ต
แบบแปลดง	ผังแปลดงบริเวณบ้านและระเบียงอยู่อาศัย
ผู้เขียน	พรธิรา อรอนัยลวัลย์
เขียนลงวันที่	
สถาบัน	กรุณบันการ ลงลับที่ดิน ตามเงื่อนไขของ กรุณบันการ ลงลับที่ดิน ส.ส.ส.36
กม./ลักษณะ	ชุมพล ไชยโชค ก.ภ.ส. 14
วิเคราะห์	สุนทร ไม่หมอม ลย. 8849
วิเคราะห์สุขาภิบาล	ไฟฟรุ๊ง นวนะวัฒน์ ส.ส.5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไดร์
สำหรับ	สำหรับ ขออนุญาตพื้นที่ดิน

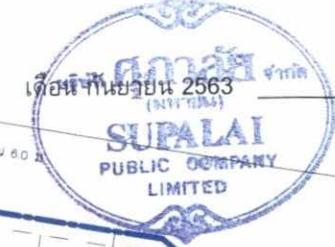
รูปที่ 4 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งอาคารของโครงการ



ผังแปลดงบริเวณบ้านและรุ่งอรุณ โครงการ ศุภาลัย พาร์觅 อุด宗 ภูเก็ต
มาตราส่วน 1:1000

ลัญลักษณ์

- ถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะของไร้อากาศ 1.0 ลบ.ม./วัน
- กั้งดักไขมัน ใต้ดิน
- กอ คลล. 800 มม.
- กอ คลล. 600 มม.
- ปอยเบน้ำ 4.50 ลบ.ม.
- ถังบำบัดน้ำเสียรวม 105 ลบ.ม./วัน
- ▢ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตัวเก็บน้ำดักขยะ

ฝาปิดดักเครื่องเหล็ก

+0.15 ระดับทางเท้า

+0.00 ระดับบ่อปูน

กอ คลล. 800mm

ระบบบำบัดน้ำเสีย

ขนาด 100 ลบ.ม./วัน

กอ คลล. 600mm

กอ คลล. 800 mm

ระบบบำบัดน้ำเสีย

ขนาด 4.50 ลบ.ม.

กอ คลล. 800 mm

สัญลักษณ์

หอ คลล. 800 มม.

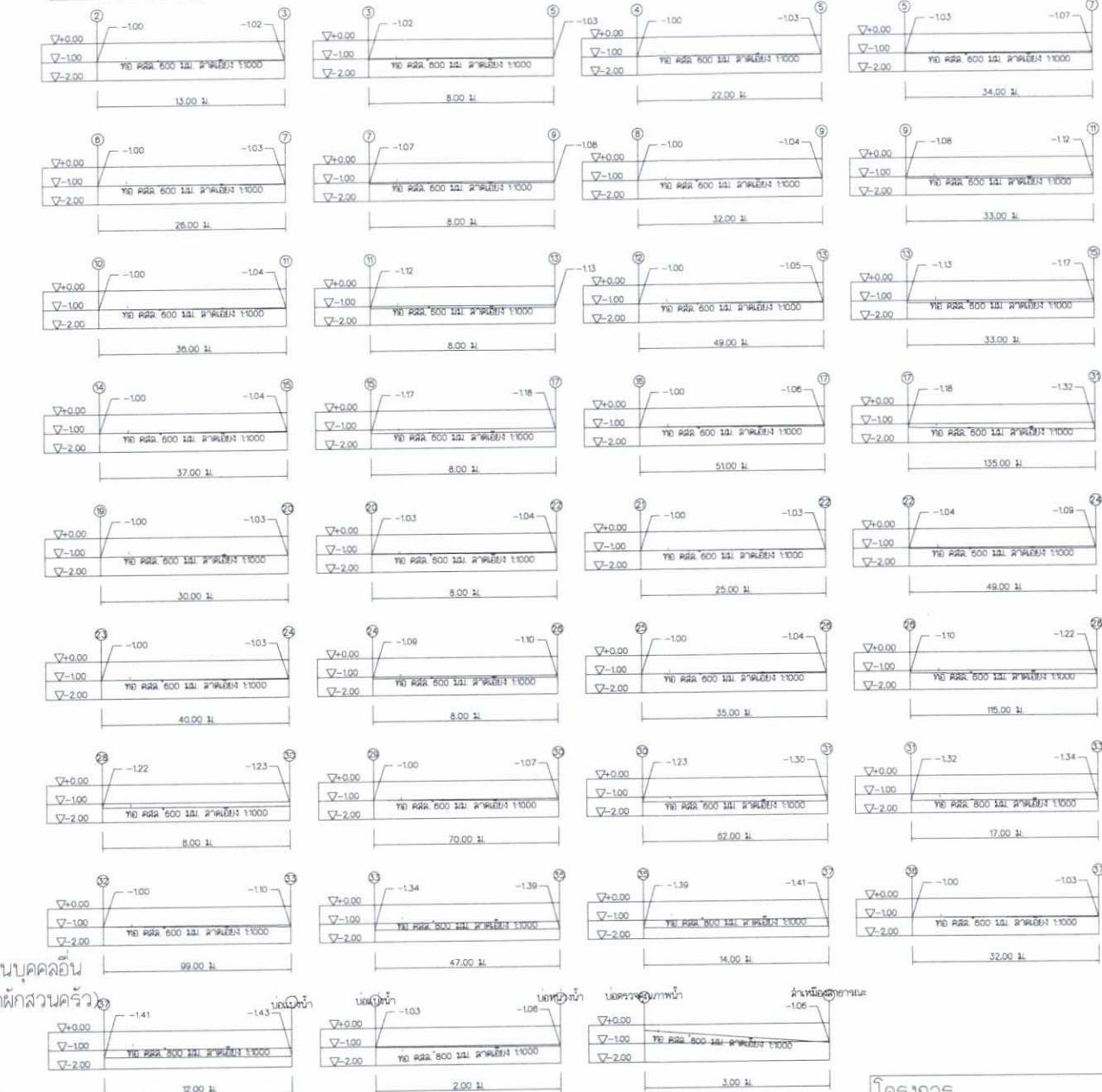
หอ คลล. 600 มม.

บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 425.25 ล.ป.ม.

บ่อเบน้ำ



รูปตัดระดับท่อระบายน้ำ



โครงการ

ศุภลัย พรีโน่ ฉลอง ภูเก็ต

แบบแสดง

ผังระบบระบายน้ำโครงการ

ผู้เขียน

พรธิรา อ่านยสวัสดิ์ *Thoms*

เขียนผลริจวันที่

สถาปนิก บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด ลงชื่อที่ใบ
กรุณานำรับ ลงชื่อที่ใบ ลงชื่อที่ใบ
ล.ส.พ.36

ภูมิสถาปนิก

สุเมรุ ไชยศิริ ก.ก.ส 14 *Chayachirik*

วิศวกรโยธา

สุนทร ไม่หมอม ส.ก. 8849 *Sunthon*

วิศวกรสุขาภิบาล

ไพบูลย์ วงศ์วัฒน์ ล.ย.5714 *Apibul*

ผู้ตรวจสอบ

นพดล บุญไชย *Nopadol*

เที่ยง



ผังแสดงระบบระบายน้ำในโครงการ ศุภลัย พรีโน่ ฉลอง ภูเก็ต
มาตรฐาน
รูปที่ 7 ผังแสดงระบบระบายน้ำในโครงการ

เดือน กันยายน 2563

1:1000

บริษัท ก.ภ.ก. เอ็น.ไพรอนเมเนทอล เอเชียริก จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD
(นางสาวจุฬารัตน์ รัตน์แก้ว)

ที่ดิน
บ่อเบน้ำ

ที่ดิน
บ่อหน่วงน้ำ

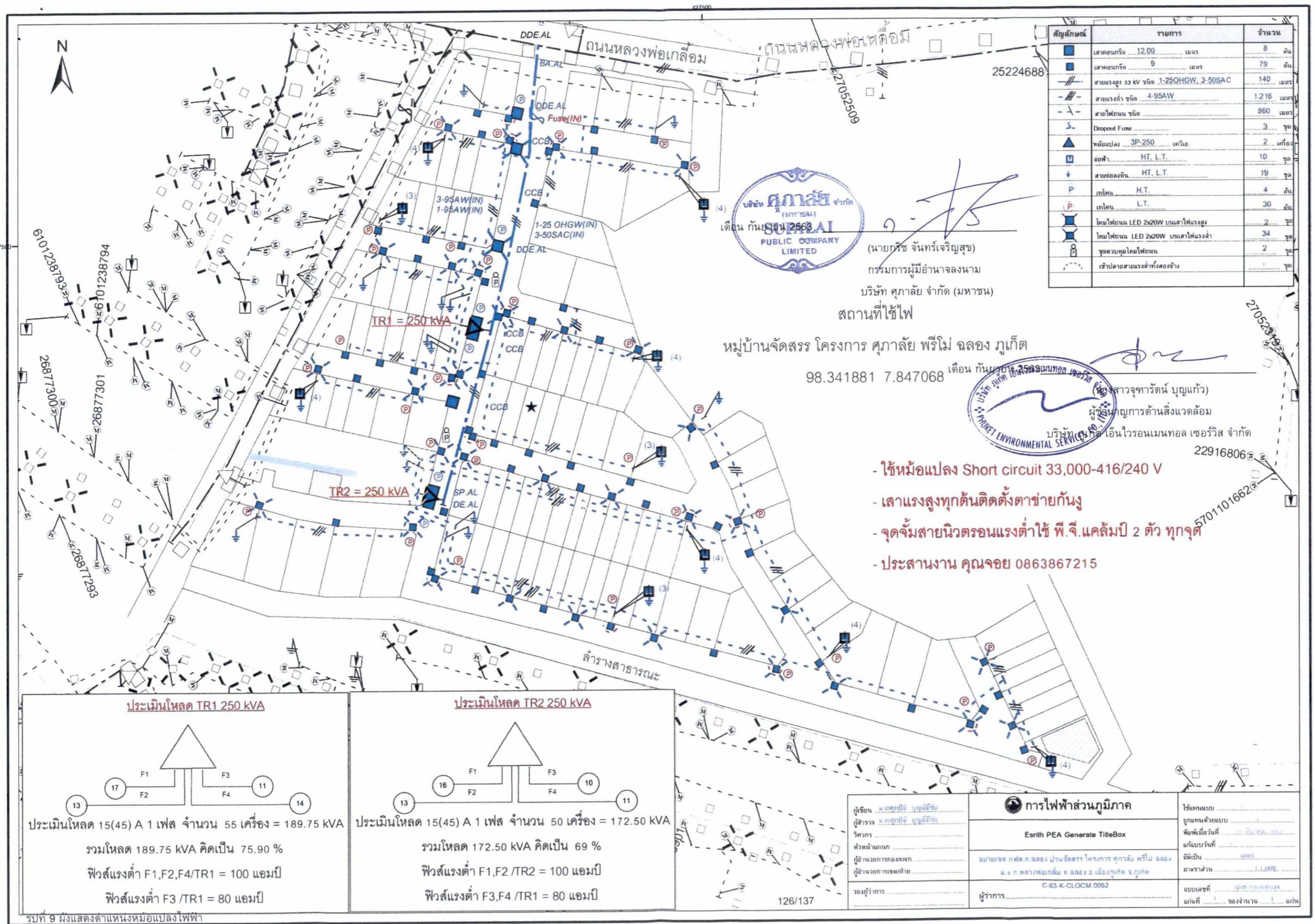
ที่ดิน
บ่อหน่วงน้ำและระบบน้ำทิ้งน้ำเสีย

พื้นที่บ่อน้ำและระบบน้ำทิ้งน้ำเสีย

0-0-69.3

124/137

ล้ำชั้นชี้บ. ขออนุมัติพัฒนา





แปลนพื้นที่บ้าน

ผังแสดงจังดับเพลิง และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไฟ โครงการ ศุภาลัย พรีไม่ ออลอง ภูเก็ต



ทิศเหนือ

ทิศใต้

ทิศตะวันออก

ทิศตะวันตก

มาตราส่วน

1:1000

รูปที่ 10 ผังแสดงจังดับเพลิง และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไฟของโครงการ

สัญลักษณ์

- ถังดับเพลิงชนิดมือถือ
- ▶ กรีงสัญญาณเตือนภัย
- ชุดดับเพลิง Ø 100 mm (N)



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
ภูเก็ต ภูเก็ต เอ็นไวน์เมนทอล เชอร์วิส จำกัด

โครงการ
ศุภาลัย พรีไม่ ออลอง ภูเก็ต

แบบแปลง
ผังแสดงจังดับเพลิง และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไฟ

ผู้เขียน
พรอัว อรุณยลักษณ์

เขียนเสร็จวันที่
สถาบัน
ครุภัณฑ์ สถาบันที่ปรึกษา จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

กุมภาพันธ์
ชุมพล ไชยโชค กก.ล 14

วิศวกรโยธา
สุนทร ใจหอม ลย. 8849

วิศวกรสุขाशिल
ไพบูล นวะวงศ์ ลย. 5714

ผู้ตรวจ
นพดล บุญไดร์

ลักษณะ ข้อมูลพื้นฐาน

127/137



รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ



ໜັງແສດງຈຸດຮວມພລ ໃນໂຄຮງກາຣ ສູກາລີຍ ພຣິມີ ອລອງ ກະເຕີ

1:1000

The diagram illustrates two methods of hatching:

- พื้นที่จุดรวมพล** (Cross-hatching): Represented by a red square containing several sets of intersecting diagonal lines.
- เส้นทางหนีภัยจากอาคารมายังจุดรวมพลของโครงการ**: Represented by a red line with a red dot at its start, indicating a path from a building to a assembly point.
- เส้นทางหนีภัยจากจุดรวมพลออกนอกพื้นที่โครงการ**: Represented by a blue line with a blue dot at its start, indicating an evacuation route from the assembly point outside the project area.

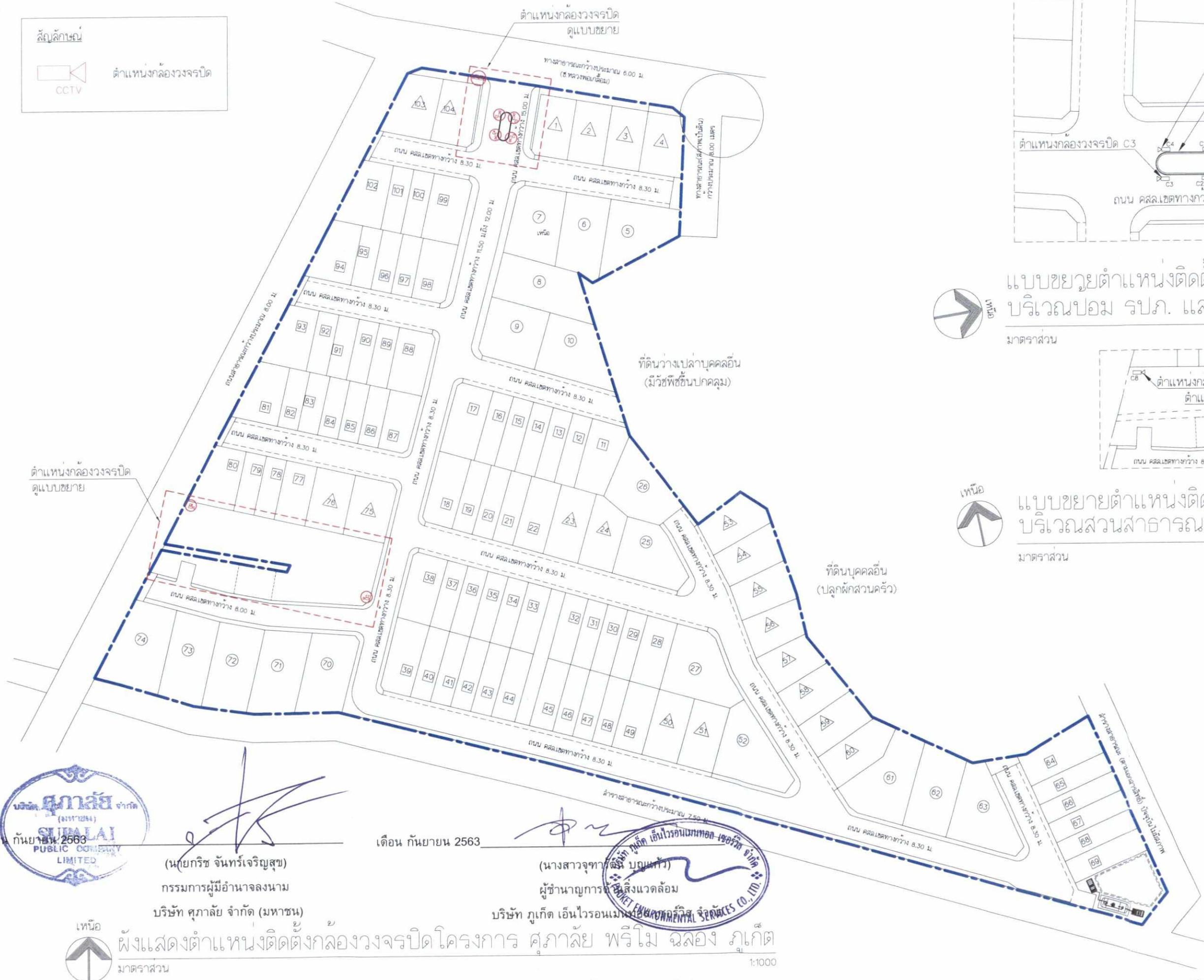
- พื้นที่อพยพ 1 คน/0.25 ตร.ม. บ้าน 1 หลัง ต้องอพยพ 5 คน



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภากลัย จำกัด (มหาชน)



ໂຄຣການ	
គຸກາລັຍ ພຣິມີ ອລອງ ນົກໍຕີ	
ແບບແລດງ	
ຜັງເສດງຈຸດຮວມພລໃນໂຄຣການ	
ຝູ້ຂຶ້ນ	ພຣອົວ້າ ອ້ານວຍສ່ວລື້ <i>John</i>
ເຂັ້ມແຂງຈົວວັນທີ	
ລັດປົກນີກ ກຽມນິກາර ລັບລັດທີ່ຂະ ດົມນິນາວົງ ລົມສີບັກິບະ	
ກຸມສຳຄັນບົນຍິ ສູນພລ ໄຊຍໄສດ ກະລ 14 <i>[Signature]</i>	
ວິគາກໂຍໂຕ ສູນທຣ ໄນເກມ ລຍ 8849 <i>[Signature]</i>	
ວິກາກສູຂາກົບາລ ຍອງໃໝ່ ມາກົດ ສລ.154 <i>[Signature]</i>	
ຜູ້ຮວມ ນັພດ ບຸນູໄຕ <i>[Signature]</i>	
ສໍາຫັບ ຂອນນູລພັນຮູານ	



แบบขยายตัวแห่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)
บริเวณป้อม รปภ. และ ทางเข้า

มาตราส่วน



แบบขยายตัวเหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)
บริเวณส่วนสาธารณะ

มาตราส่วน



ໂຄຮງການ	
ຄູ່ກາລີຍ ພຣິມີເມ ອລອອງ ກະເກົດ	
ແບບແລດນ ຜົນແລດນຕໍ່ແນ່ງດີຕັ້ງລ້ອງວົງຈຽບດ (CCTV)	
ຜູ້ຂຶ້ນ ພຣິວາ ອ້ານາຍສັວສົ່ງ	ຫຼັກ
ເຂົ້າເລື່ອງວັນທີ	
ລດປານິກ ກຣອົນິກາຣ ລບສັນເຖິງ ການສືບຕົກ ລັບລ.36	
ກຸມສົກສາປັບປຸງ	
ຊູ້ພັດ ໄຊຍໂສົດ ກ.ມສ 14	
ວິគາຮໂຍອກ ສູນທະ ໄມທອນ ສະຍ 8849	
ວິສະກາດສູຂາກີບລ ຍອງໄຍ ມາທັກ ສລ.154	
ຜູ້ຮຽນ ນາພລ ບຸນໄຕຮ	
<input type="checkbox"/>	ສໍາເຫັນ ຂອບມູນຄື້ນຫຼານ



๗๖



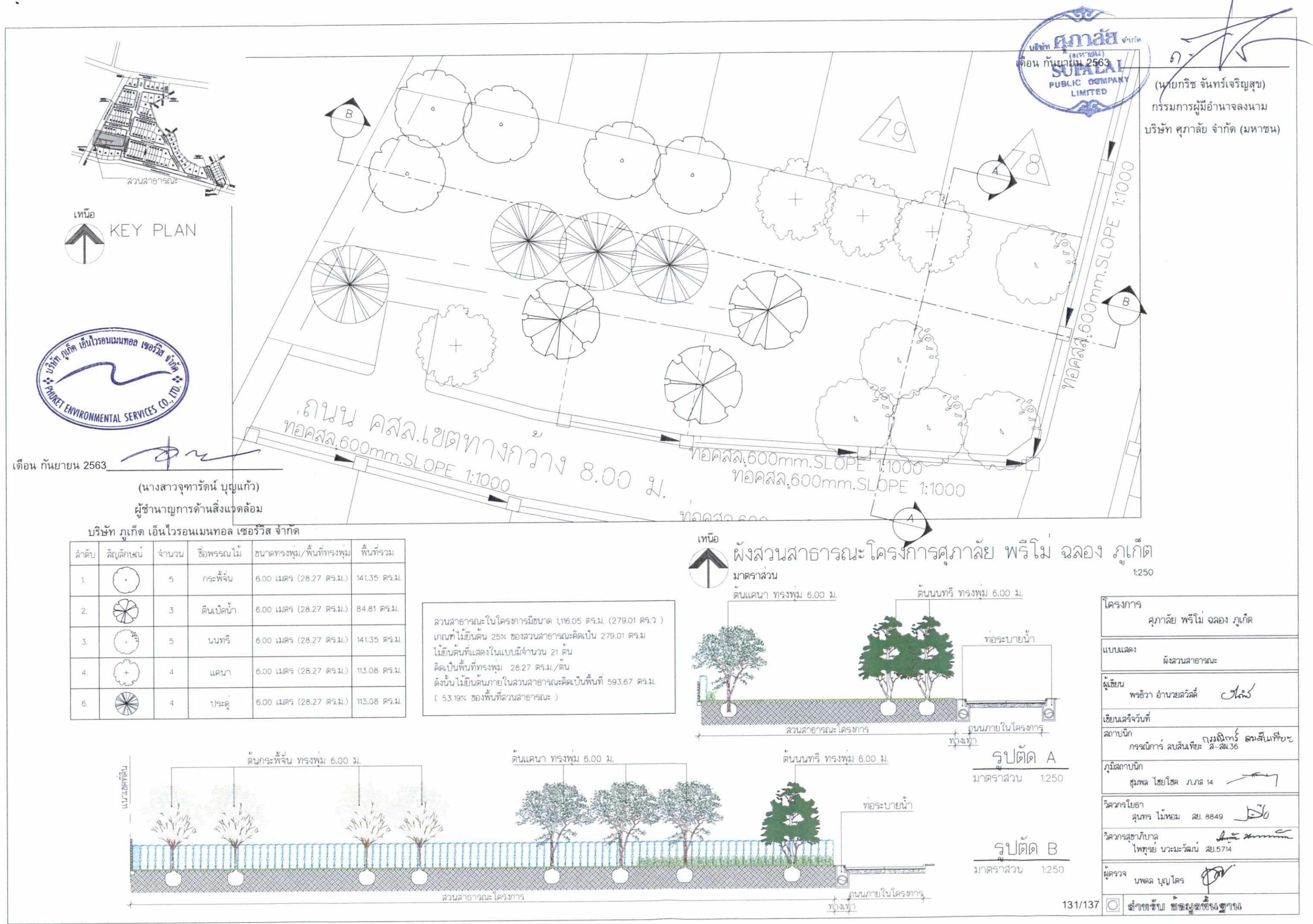
ผังแสดงรูปและเขียนคำเพงกันดินโครงการ ศูนย์ฯ พริโม่ ฉลอง ภานุกิต

1:1000

รูปที่ 13 ผังแสดงตำแหน่งรั้วของพื้นที่โครงการ

130/137

ສ່າງຮັບ ຂອມຸລພື້ນຖານ



ຕ້າແໜ່ງຕິດຕັ້ງມະນະລົມໄຄ



ເທິງ
ຜົນຈະ

ผังจราจรในโครงการและตำแหน่งนิ่งชั่วคราวมีรายโครงการ ศูนย์ฯ พริโม่ ฉลอง ภูเก็ต

1:1000

รูปที่ 15 ผังแสดงสันchez ลดความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

๖

การเดินรถสวนทาง

ที่กลับรถ

សំខាន់សម្រាប់ការបង្កើតរឹងរាល់
និងការអនុវត្តន៍យុទ្ធសាស្ត្រ

แบบขยายสันนิษฐานความเรื่อง



บริษัท สุภารัตน์ จำกัด
SUPHARAT PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายกรัช จนทรัพเจรัญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท คุกุลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
ก.เกิด เอ็นไพร่อนเมนทอล เชอร์วิส จำกัด

โครงการ ศึกษาลักษณะ พืชในชุมชน

แบบแสดง:
ผังรายการในโครงการและดำเนินการเป็นขั้นตอนความเร็ว

ພວ.ອົງການວຍລວມດີ 
ເຂົ້າແຈ້ງຈຳວັນທີ
ສດຖານິກ
ວຽກພົບອົງການ ອະຕິຫຼາດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ
ເມນົາ ၂၀၁၇

กูมิลกาปันก
พ.ศ.๒๕๖๑ ๔๗๘๔๙ วันที่ ๑๔

วิภาวดีรังสิต
สุนทร ไม้ทอม สย. 8849 บ-6

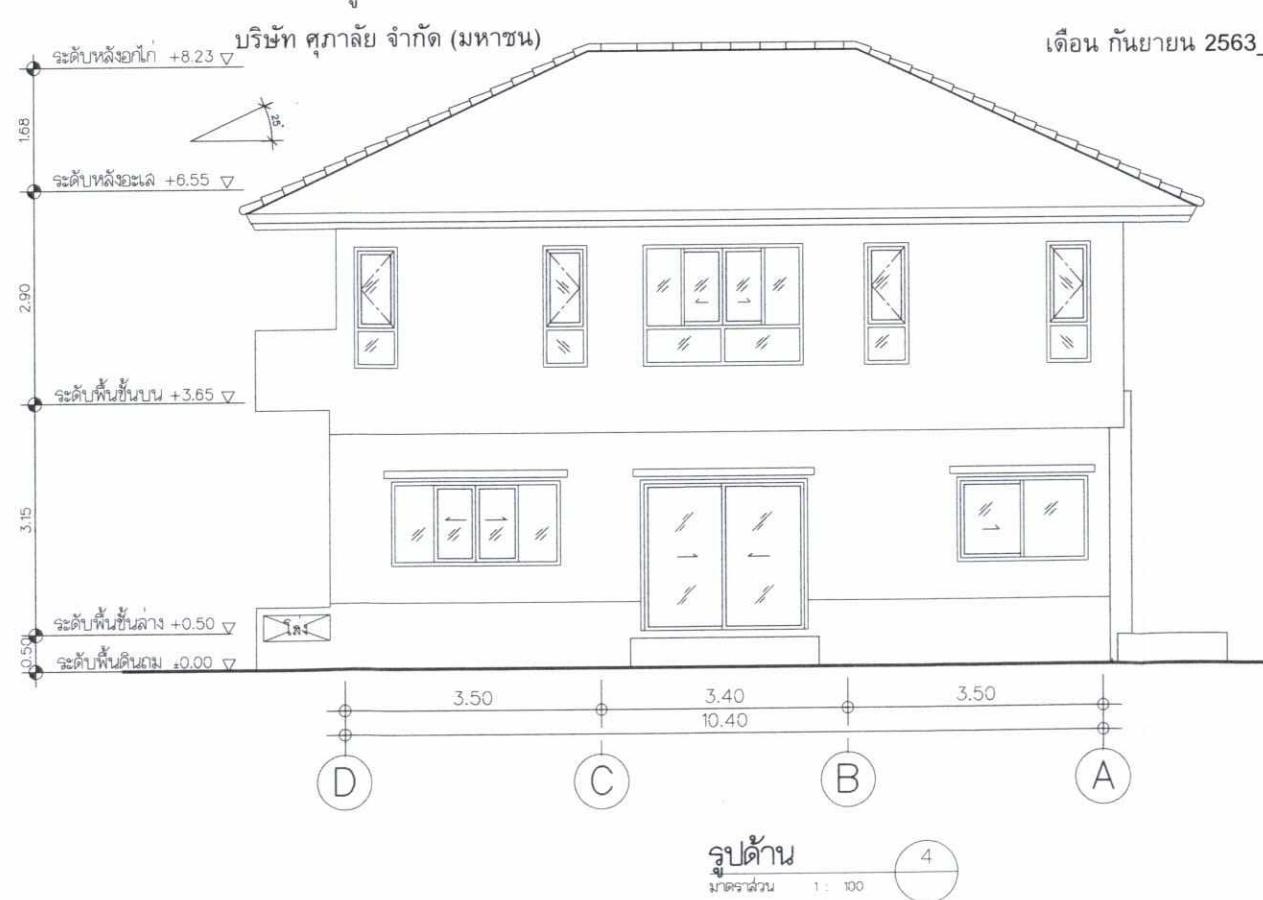
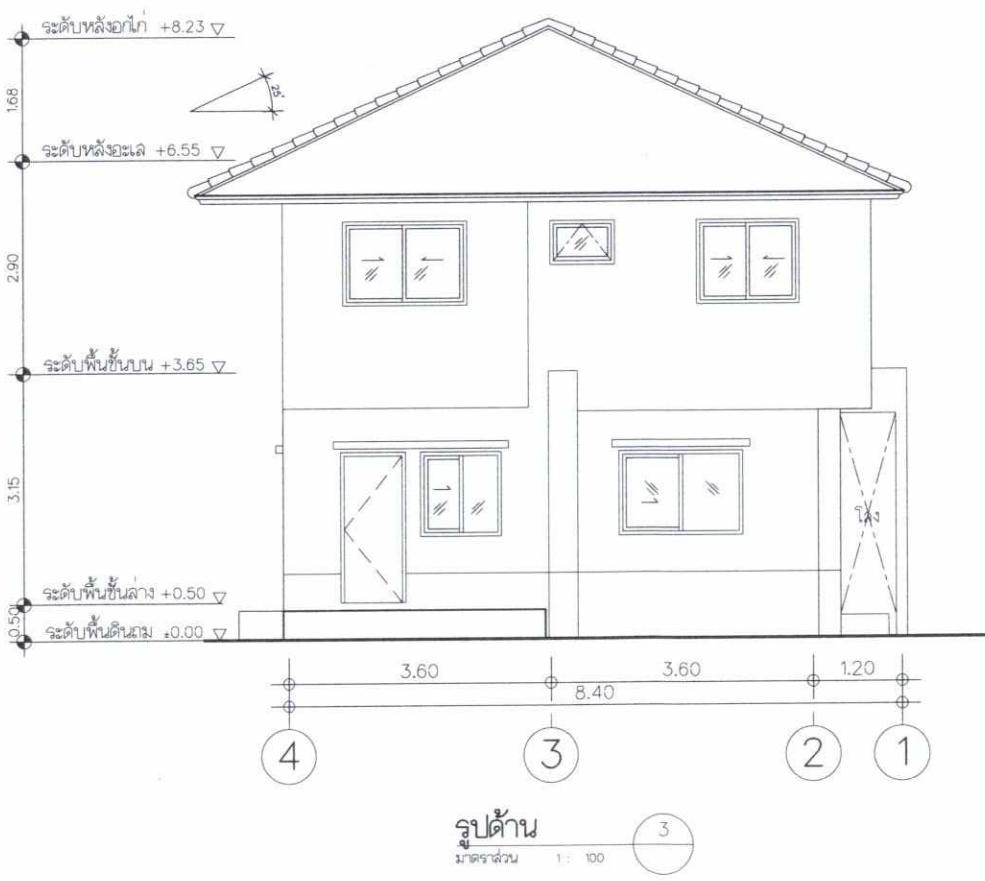
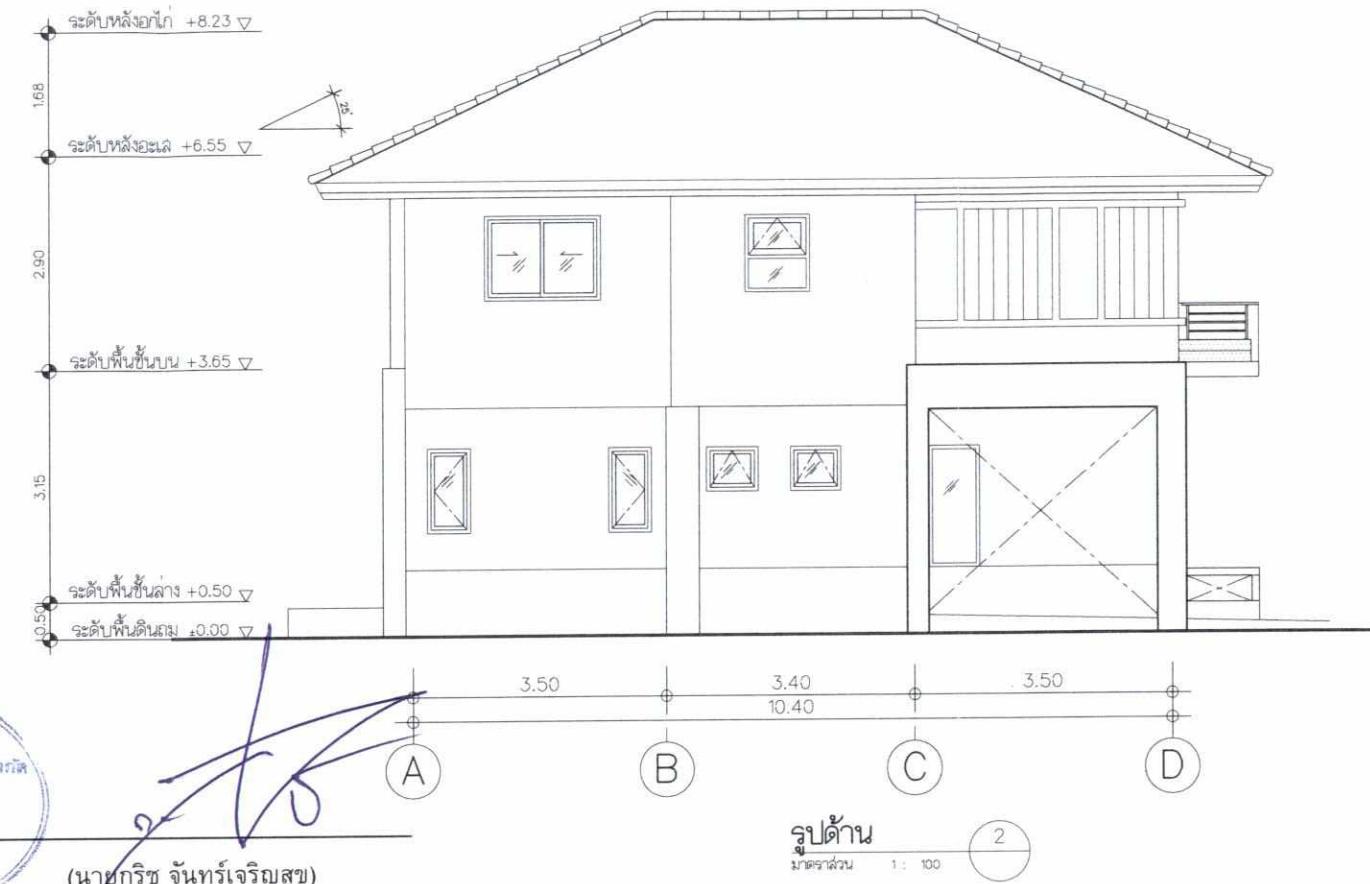
วิภาครช្ឲ្មาภាល
ពិធីរយ នវេមវត្សណ៍ ស.រ.ល.5714

ធនាគារ
នាមកល បុណ្ណោត

132/137

ล่าห์รับ ข้อมูลพื้นฐาน





บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมนทอล เชอร์วิส จำกัด
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเมนทอล เชอร์วิส จำกัด

แบบบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ศุภาลัย REV.4

โครงการ
ศุภาลัย พาร์ค ฉลอง ภูเก็ต

ผู้เขียน
บุญเลิศ ทับทอง

บุญเลิศ

เขียนลงวันที่
ลูกบิน
พิธารัตน์ อันนาสุขพงศ์ กลศ. 16240

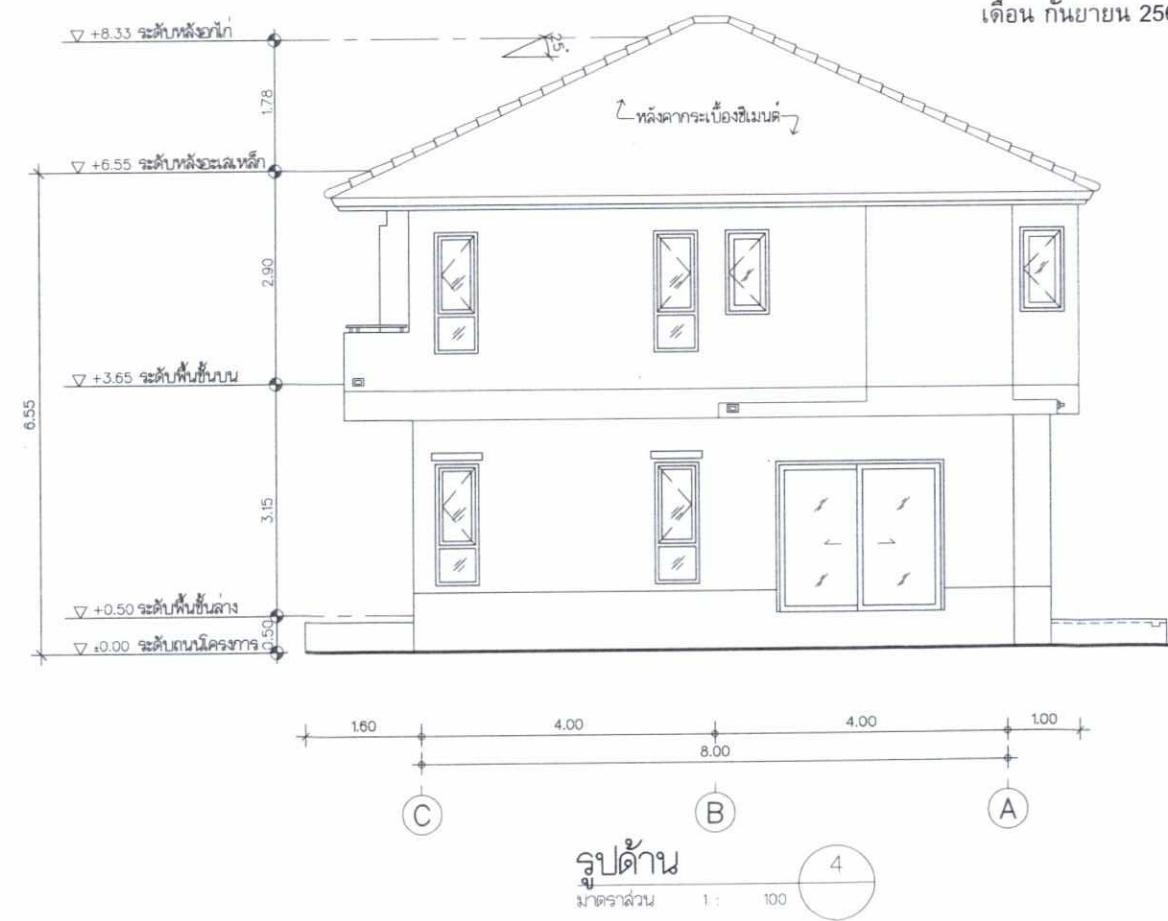
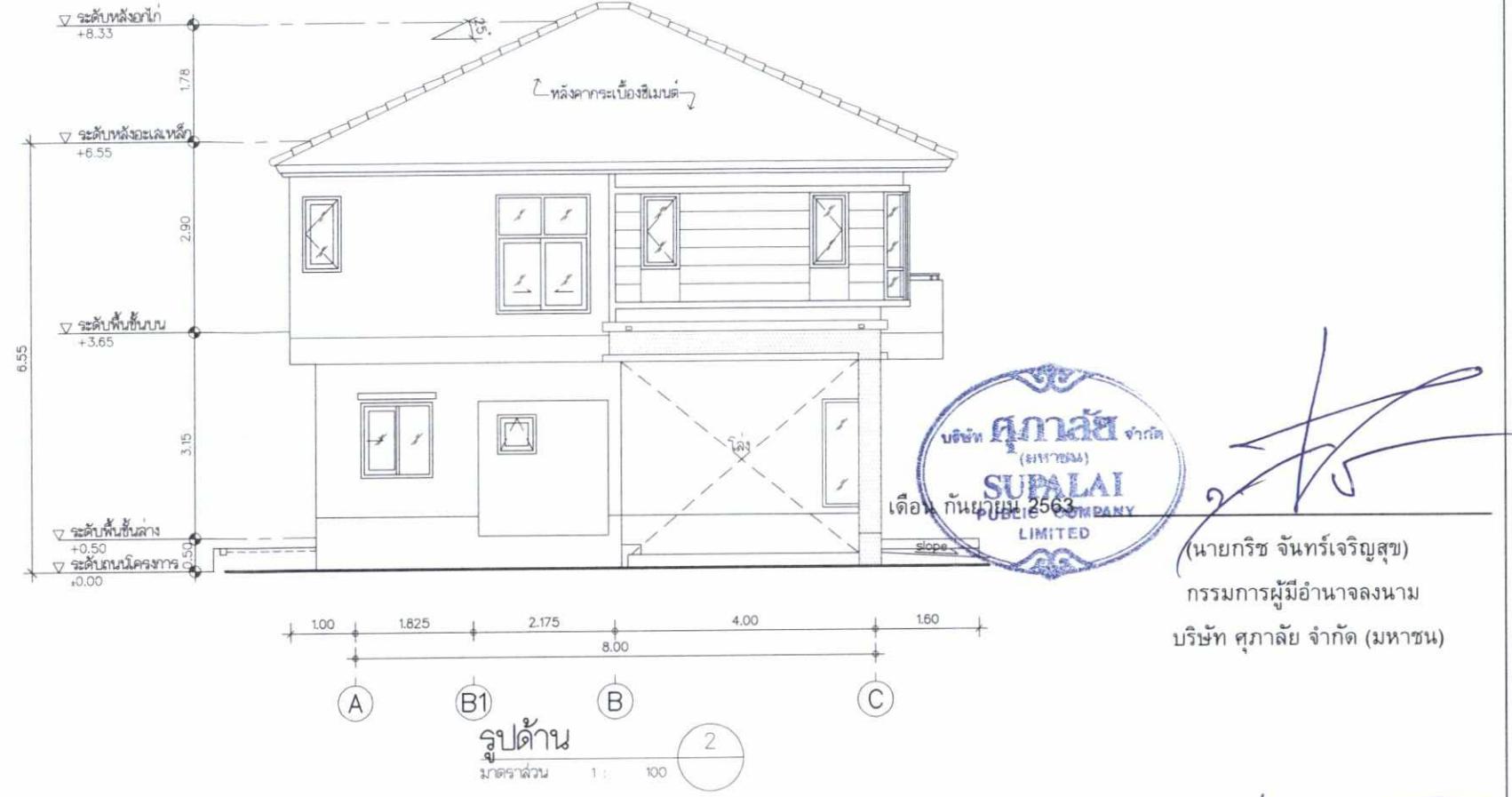
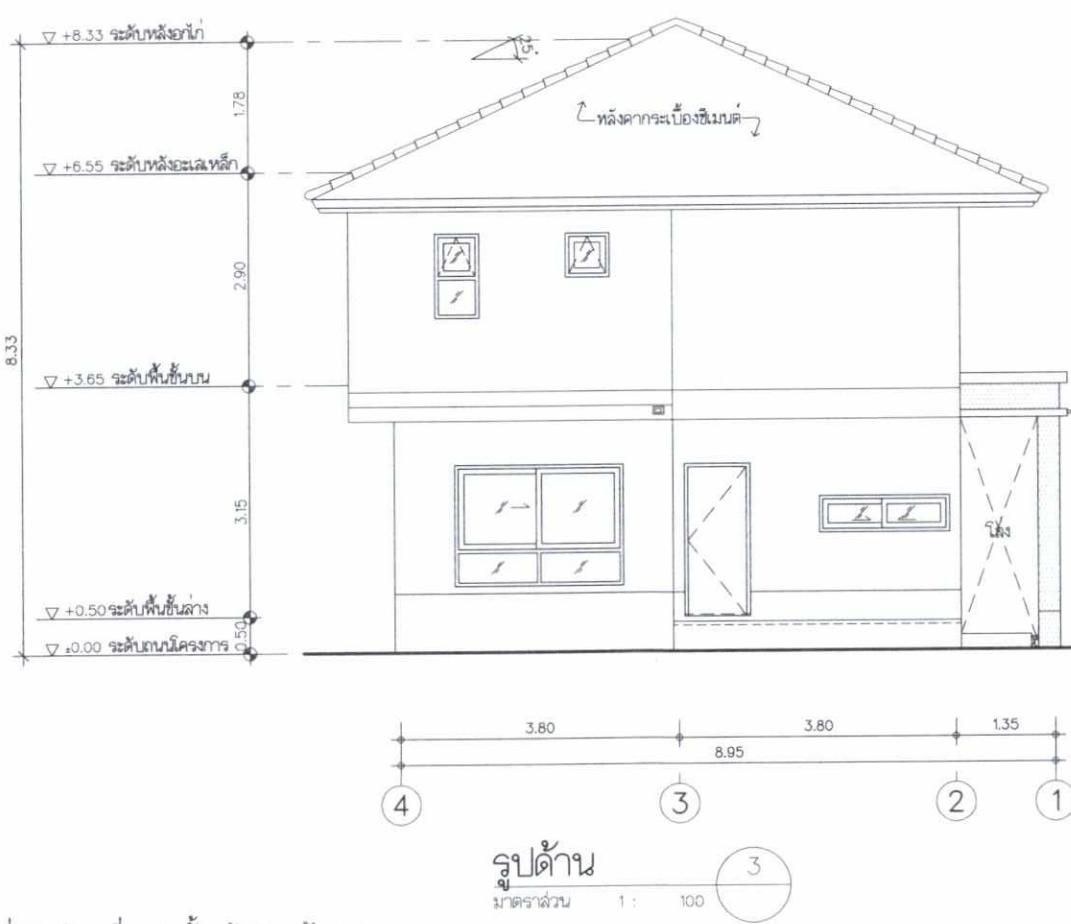
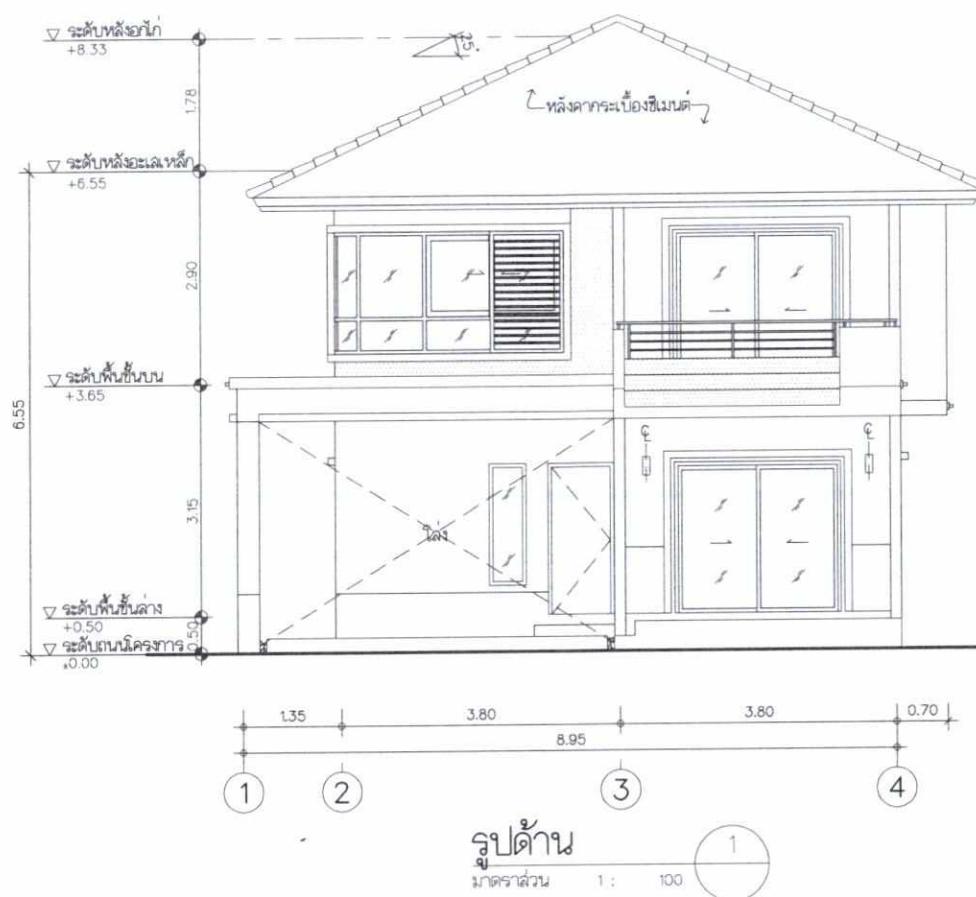
กุมภาพันธ์

วิศวกรโยธา
ศิรินาคราช แก้วจำรงค์ ภย.63492

วิศวกรสุขानันดา

ผู้ตรวจสอบ
ผู้รับ
คำกล่าว

สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน



เดือน กันยายน 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไพรอนเม้นท์เซอร์วิซ จำกัด
PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

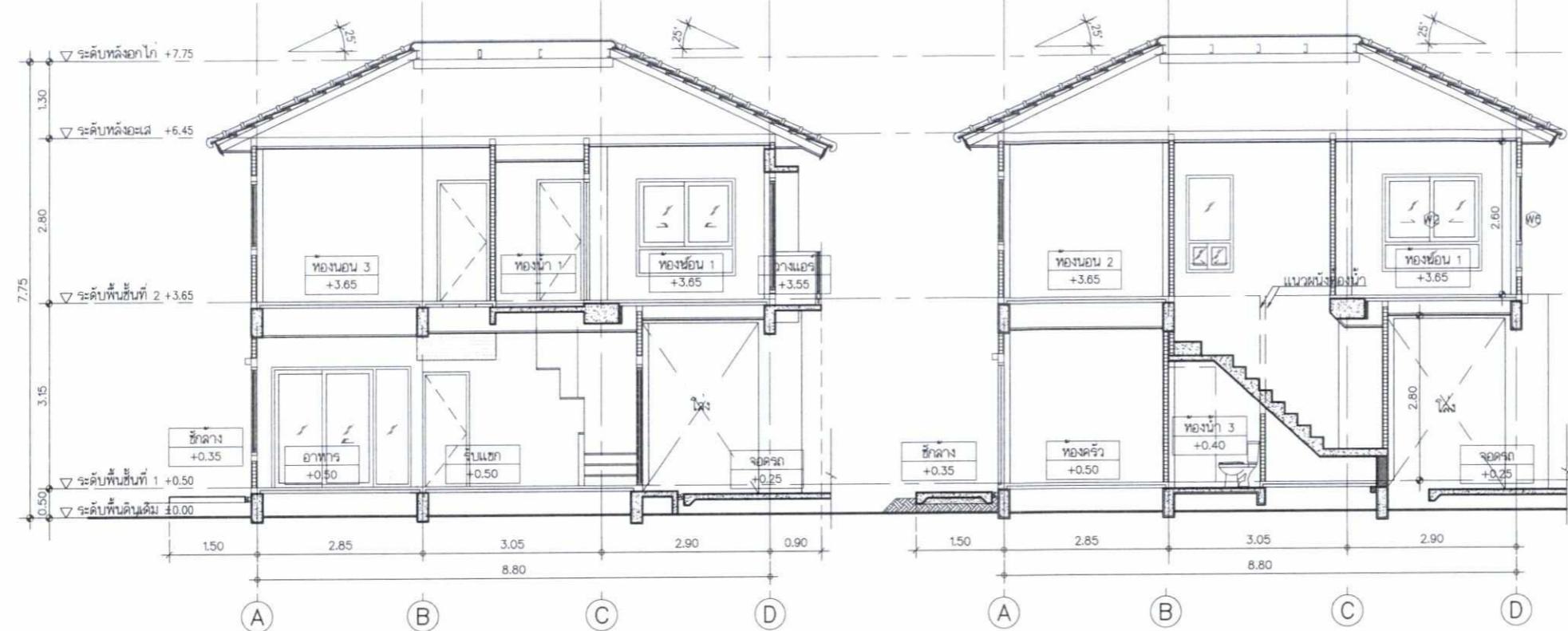
แบบบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ศุภลักษณ REV.4

โครงการ
ศุภลัย พาร์觅 ฉลอง ภูเก็ต

ผู้ออกแบบ
บุญเลิศ ทับทอง
เบอร์โทรศัพท์:
สถานที่:
ภานุวัฒน์ กาคลังกา ภ.ล.ก. 13744
ภูมิสถาปนิก

วิศวกรโยธา
ศิรินาคราช แก้วจันรงค์ ภ.ก.63492
วิศวกรสุขานิบาล

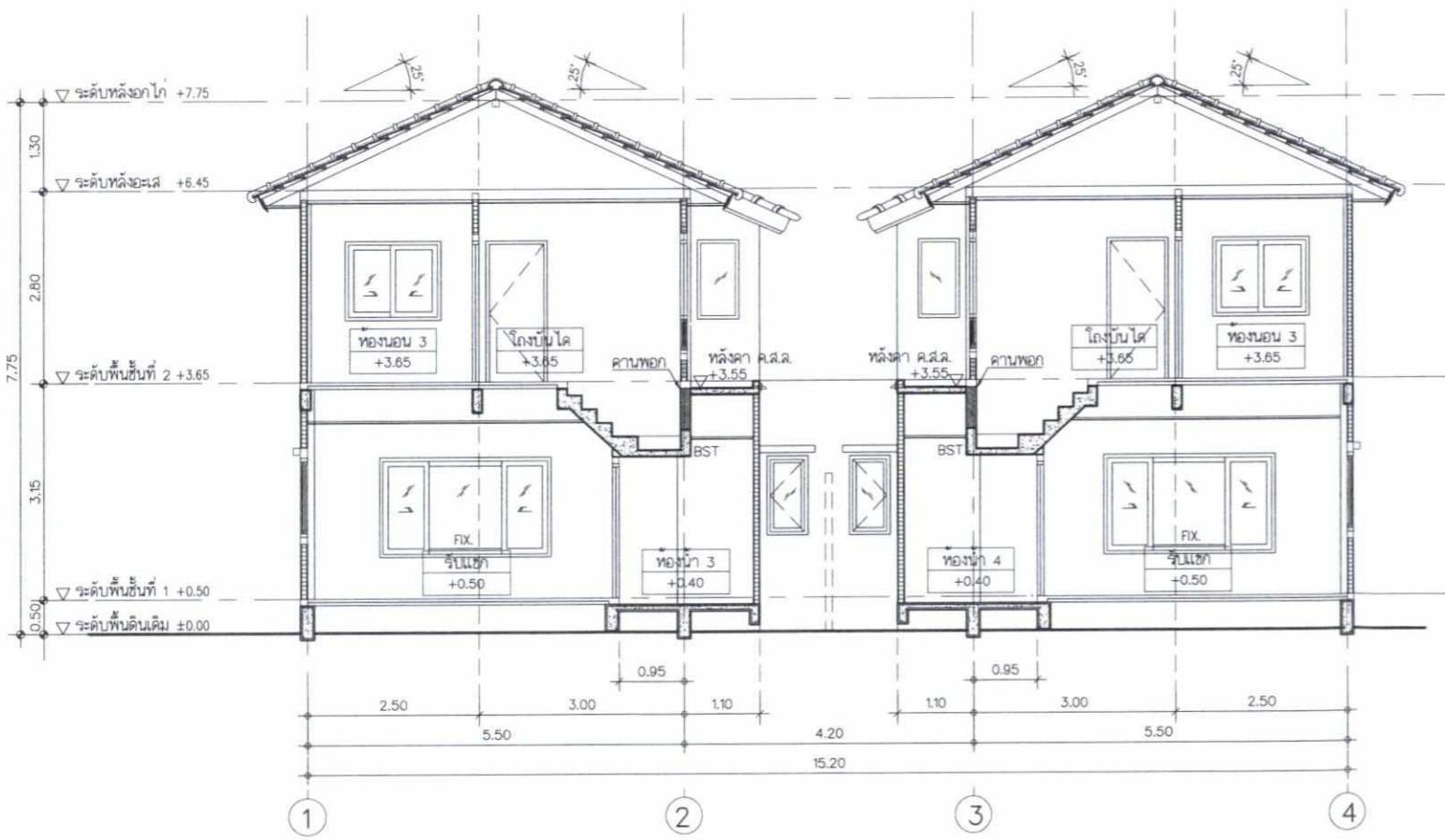
ผู้ตรวจสอบ
ลิวิชั่น คำกลัน
สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

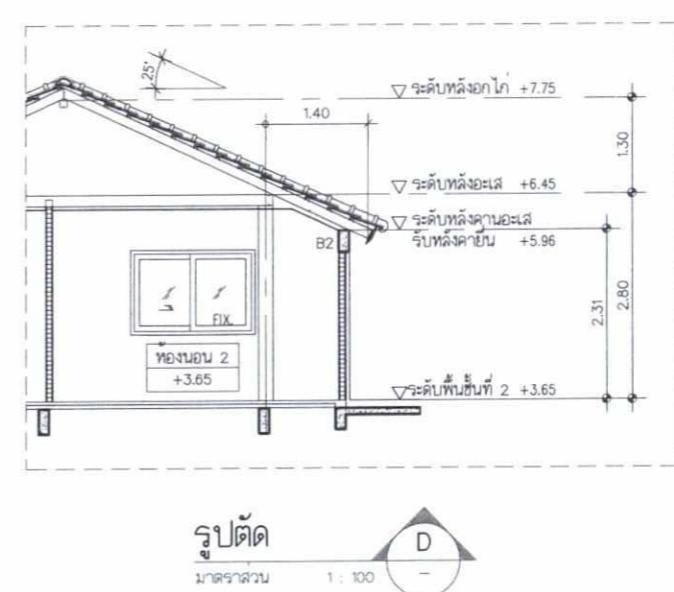


เดือน กันยายน 2563



รูปที่ 19 บ้านแฝด 2 ชั้น บ้านศุภลัย (พิเศษ)

รูปตัด
มาตราล้าน 1 : 100



รูปตัด
มาตราล้าน 1 : 100

แบบบ้านแฝด 2 ชั้น ศุภลัย (พิเศษ) REV.2

โครงการ	ศุภลัย พาร์觅 ฉลอง ภูเก็ต
ผู้เขียน	บุญเลิศ ทับทอง
เขียนลงวันที่	๒๕๖๓/๐๙/๒๐
ลูกบินิก	พื้นที่รัตน์ อันนาสุลพงษ์ ภ.ก.ด. 16240
ภูมิสังคปรินิก	
วิศวกรโยธา	ศิรินาคราช แก้วจันรงค์ ภ.ก.ย.63492
วิศวกรสุขาภิบาล	
ผู้ตรวจสอบ	สิริวิชญ์ คำกลิ่น
สำหรับ	ข้อมูลพื้นฐาน

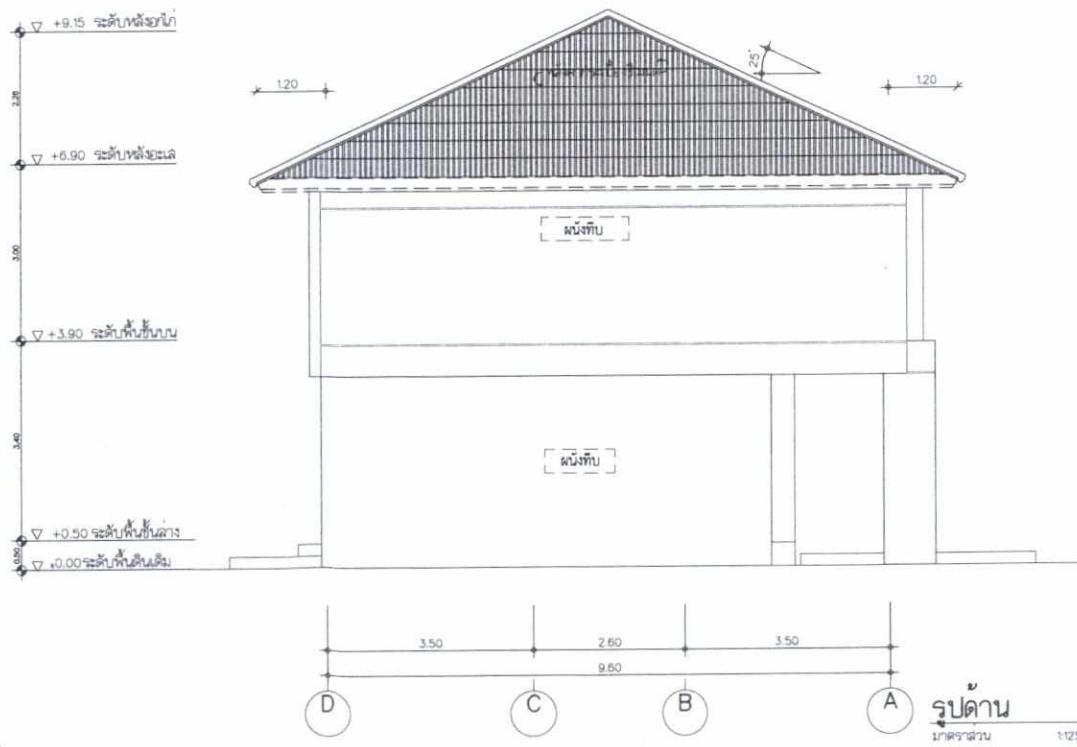
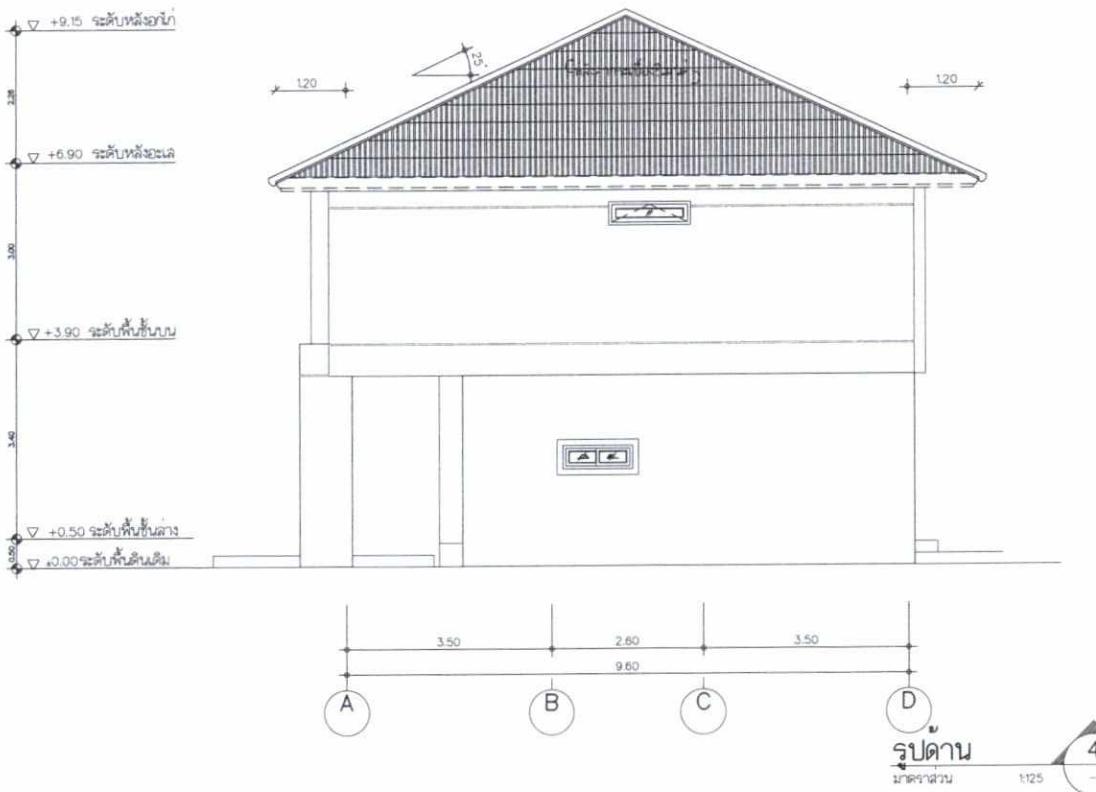


(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กันยายน 2563



(นางสาวจุฬารัตน์ บุญเลิศ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไพร่อนเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 20 บ้านแฝา 2 ชั้น บ้านศุภลัย

แบบบ้าน ศุภลัย 4 ห้อง REV.0

โครงการ	ศุภลัย พรีโน่ ฉลอง กูเก็ต
ผู้รับเหมา	บุญเลิศ ขับทอง บุญเลิศ
เชิงบันได	เจนนรงค์ เกษมบุญญากร ก-ล๊ด.21665 ห้องน้ำ
ภาระทางบาน	กมลลักษณ์
วิศวกรโยธา	รังสินี มากพ ภย.67194 ร่องน้ำ ร่องน้ำ
วิศวกรสุขาภิบาล	
ผู้ตรวจสอบ	ลีริชญ์ คำกลิ้น
สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	