



ที่ วว 0804/ 12707

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2540

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท นายบุญมี มณีรัตน์ ลงวันที่ 1 พฤษภาคม 2540
2. สำเนาหนังสือบริษัท นายบุญมี มณีรัตน์ ลงวันที่ 24 กรกฎาคม 2540
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินอุตสาหกรรมชนิดหินบะซอลต์และหินควอร์ตไซต์เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้าง ของนายบุญมี มณีรัตน์
คำขอประทานบัตรที่ 2/2539 ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อพลอย อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด

ตามที่ นายบุญมี มณีรัตน์ ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินอุตสาหกรรมชนิดหินบะซอลต์และหินควอร์ตไซต์เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้าง คำขอประทานบัตรที่ 2/2539 ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อพลอย อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา ความละเอียดดังปรากฏในเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาเสนอความเห็นเบื้องต้นเกี่ยวกับรายงานฯ ดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการเหมืองแร่ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2540 และที่ประชุมมีมติเห็นชอบกับรายงานฯ ทั้งนี้ให้ผู้ยื่นคำขอประทานบัตรปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ดังปรากฏรายละเอียดในเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาแจ้งให้ผู้ยื่นคำขอประทานบัตรทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ


(นางสาวจิรพรรณ พิทธิโชค)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2797180-9 ต่อ 196

โทรสาร. 2785469, 2713226

ที่ วว 0804/ 12707

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2540

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท นายบุญมี มณีรัตน์ ลงวันที่ 1 พฤษภาคม 2540
2. สำเนาหนังสือบริษัท นายบุญมี มณีรัตน์ ลงวันที่ 24 กรกฎาคม 2540
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินอุตสาหกรรมชนิดหินบะซอลต์และหินควอร์ตไซต์เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้าง ของนายบุญมี มณีรัตน์
คำขอประทานบัตรที่ 2/2539 ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อพลอย อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด

ตามที่ นายบุญมี มณีรัตน์ ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินอุตสาหกรรมชนิดหินบะซอลต์และหินควอร์ตไซต์เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้าง คำขอประทานบัตรที่ 2/2539 ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อพลอย อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา ความละเอียดดังปรากฏในเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาเสนอความเห็นเบื้องต้นเกี่ยวกับรายงานฯ ดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการเหมืองแร่ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2540 และที่ประชุมมีมติเห็นชอบกับรายงานฯ ทั้งนี้ให้ผู้ยื่นคำขอประทานบัตรปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ดังปรากฏรายละเอียดในเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาแจ้งให้ผู้ยื่นคำขอประทานบัตรทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจิรวรรณ พิพิธโกคา)
รองเลขาธิการ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 2792792, 2797180-9 ต่อ 196
โทรสาร. 2785469, 2713226



สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 167 ลงวันที่ 7 พ.ค. 2540
เวลา 27/10/80 ตามลป. 10
อำเภอป่าไร่ จังหวัดตราด

1 พฤษภาคม 2540

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฉบับหลัก จำนวน 5 ฉบับ
2. รายงานฉบับย่อ จำนวน 1.5 ฉบับ

สำนักกานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 322 (4672) ลงวันที่ 7 พ.ค. 2540
เวลา 15.50 ผู้รับ น.ส. 1

ข้าพเจ้านายบุญมี มณีรัตน์ ผู้ยื่นคำขอประทานบัตรเหมืองแร่หินอุตสาหกรรมชนิดหินบะซอลต์ และหินควอร์ตไซต์ เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้าง คำขอประทานบัตรที่ 2/2539 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 บ้านคลองโสน ตำบลบ่อพลอย อำเภอป่าไร่ จังหวัดตราด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนสิ่งแวดล้อมเลขที่ 18/2538 จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเหมืองแร่ ดังกล่าว โดยข้าพเจ้าได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแรื่อดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บุญมี มณีรัตน์
(นายบุญมี มณีรัตน์)

EIA 25/10/80

127 หมู่ 8 ตำบลบ่อพลอย

อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด

24 กรกฎาคม 2540

สำเนา	รับ	วันที่	เวลา
658	24 ก.ค. 25	14.90	รับ

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 ฉบับ

ข้าพเจ้านายบุญมี มณีรัตน์ ผู้ยื่นคำขอประทานบัตรเหมืองแร่หินอุตสาหกรรมชนิดหินบะซอลต์ และหินควอร์ตไซต์ เพื่ออุตสาหกรรมก่อสร้าง คำขอประทานบัตรที่ 2/2539 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 บ้านคลองโสน ตำบลบ่อพลอย อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็น เอส-คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนสิ่งแวดล้อม เลขที่ 18/2538 จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเหมืองแร่ดังกล่าว โดยข้าพเจ้า ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม โครงการเหมืองแร่ดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บุญมี มณีรัตน์

(นายบุญมี มณีรัตน์)

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 193 ลงวันที่ 24 ก.ค. 2540

เวลา 15.10 น. ผู้รับ ส.ร.ท.ท.

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินอุตสาหกรรมชนิดหินปะชอล์ด
และหินควอร์ตไซต์ ของนายบุญมี มณีรัตน์

คำขอประทานบัตรที่ 2/2539 ที่ตำบลบ่อพลอย อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด

1. มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ

1.1 ให้เว้นแนวเขตไม่ทำเหมืองและกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในระยะ 50 เมตร จากถนนสาธารณะสาย 3033 คลองโสน - บ้านหมื่นด่าน พร้อมทั้งปลูกไม้ยืนต้นเป็นแนวสลับฟันปลาระยะห่างระหว่างแถวและต้นประมาณ 2 x 2 เมตร เพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบ โดยให้ปลูกต้นไม้ก่อนเริ่มดำเนินการทำเหมือง

1.2 ให้เปิดทำเหมืองในลักษณะชั้นบันได ความสูงไม่เกิน 10 เมตร และความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เมตร และให้รักษาความลาดชันของหน้าเหมืองให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย

1.3 ให้จัดเตรียมพื้นที่กองเก็บมลดินและเศษหินไว้ประมาณ 20 ไร่ กองสูงไม่เกิน 10 เมตร โดยแยกกองเก็บเปลือกดินชั้นบนไว้ต่างหากจากดินชั้นล่าง ทั้งนี้บริเวณโดยรอบที่เก็บกองให้สร้างดินทำนบและคุ้มน้ำล้อมรอบ

1.4 ให้จัดสร้างบ่อดักตะกอนขนาดเนื้อที่ประมาณ 8,000 ตารางเมตร ลึกประมาณ 2 เมตร พร้อมทั้งขุดระบายน้ำจากกองเก็บเศษดิน เศษหิน ให้ระบายน้ำลงสู่บ่อดักตะกอนที่จัดสร้างนี้ โดยห้ามระบายน้ำขึ้นขึ้นออกภายนอกโครงการ

1.5 ให้ใช้ปริมาณวัตถุระเบิดในการทำเหมืองไม่เกิน 330 ปอนด์/จังหวัดหวง โดยให้ระเบิดได้วันละ 1 ครั้ง ในเวลาประมาณ 15.00 - 16.00 น. ทั้งนี้ก่อนที่จะมีการระเบิดต้องมีสัญญาณเตือนก่อนทุกครั้ง และจะต้องได้ยินโดยชัดเจนในรัศมี 500 เมตรจากบริเวณโดยรอบ

1.6 ให้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลให้แก่พนักงานตามความเหมาะสม ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้า ฯลฯ และจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

1.7 ให้ปรับปรุงและซ่อมแซมสภาพถนนที่ใช้ในการขนส่งแร่ให้ใช้ประโยชน์ได้ตลอดเวลา

1.8 ควบคุมความเร็วของรถขนส่งแร่ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในช่วงที่ผ่านชุมชนและรถขนส่งแร่ทุกคันจะต้องมีผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

1.9 ให้ตรวจสอบคุณภาพน้ำจากคลองบ่อไร่ บริเวณจุดที่ก่อนผ่านโครงการและหลังจากผ่านโครงการแล้ว รวม 2 จุด ปีละ 2 ครั้ง ในช่วงเดือนเมษายนและตุลาคม โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดคือ pH, TS, SS, Iron และ Turbidity พร้อมทั้งส่งผลการตรวจสอบให้สำนักงานฯ ทราบทุกครั้ง

1.10 ให้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ (ฝุ่นแขวนลอย) บริเวณชุมชนบ้านคลองข่อย และบ้านปะอา ปีละ 4 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคม พฤษภาคม กันยายน และธันวาคม ของทุกปี พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานฯ ทราบทุกครั้ง

1.11 ให้ทำการฟื้นฟูสภาพเหมืองที่ผ่านการดำเนินการไปแล้ว โดยนำเอาเศษดินและเศษหิน ที่กองเก็บไว้ถมปรับอย่างต่อเนื่อง ตลอดช่วงอายุประทานบัตรและขุดเหมืองสุดท้ายให้ปรับปรุงเป็นแหล่งน้ำ พร้อมทั้งปลูกพืชคลุมดินให้ทั่วบริเวณขอบขั้วเหมือง และก่อนสิ้นอายุประทานบัตรประมาณ 3 เดือน ให้ทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ให้เสร็จสิ้น รวมทั้งตรวจสอบหน้าเหมืองให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย และปลูกต้นไม้ยืนต้นให้เต็มพื้นที่ที่สามารถจะปลูกได้

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดเพิ่มเติม โดยสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

2.1 โรงโม่หินจะต้องติดตั้งระบบสเปรย์น้ำตามจุดต่าง ๆ เช่น บริเวณปากโม่ สายพานลำเลียงแร่ และตะแกรงสั่น เป็นต้น ทั้งนี้ให้ใช้น้ำจากบ่อดักตะกอนในโครงการเท่านั้น โดยไม่ให้ชักน้ำจากคลองบ่อไร่มาใช้อย่างเด็ดขาด

2.2 ให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศเพิ่มเติม โดยการตรวจวัดปริมาณฝุ่นแขวนลอย บริเวณชุมชน บ้านจัดสรร ปีละ 3 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคม กันยายน และ ธันวาคม ของทุกปี พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานฯ ทราบทุกครั้ง

2.3 ให้ทำการปลูกต้นไม้ยืนต้นโตเร็ว ไม่ผลัดใบ บริเวณหุดหลักฐานที่ 9-12 และ 1 ให้หนาทั่วตลอดแนว เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจากถนนสาธารณะ

2.4 ให้ติดตามตรวจสอบระดับน้ำ บ่อน้ำต้นของราษฎรที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ใกล้เคียง ได้แก่ ชุมชนบ้านปะอา บ้านจัดสรร บ้านคลองข่อย และบ้านหมื่นดำน ปีละ 2 ครั้ง ในช่วงเดือนเมษายนและตุลาคม ของทุกปี และหากพบว่าระดับน้ำในบ่อลดต่ำลงจนไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ทางบริษัทฯ จะต้องชดเชยโดยการขุดบ่อบาดาลให้อย่างเพียงพอ

2.5 ให้ควบคุมแรงสั่นสะเทือนและเสียง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง " กำหนดมาตรการควบคุมระดับเสียงและความสั่นสะเทือนจากการทำเหมืองหิน " เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2539

2.6 ให้ควบคุมการปล่อยฝุ่นละอองออกสู่บรรยากาศให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง " กำหนดให้โรงโม่หิน บด หรือย่อยหิน เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่ต้องถูกควบคุม การปล่อยฝุ่นละอองออกสู่บรรยากาศ " เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2539

2.7 ให้ดำเนินการปลูกไม้ยืนต้นโตเร็วไม่ผลัดใบในพื้นที่ที่เว้นการทำเหมือง โดยวิธีปลูกให้มีระยะ 2 x 2 เมตร ก่อนที่จะเริ่มเปิดหน้าเหมือง รวมทั้งให้มีการบำรุงรักษาดูแลต้นไม้เหล่านั้นให้มีความเจริญเติบโตที่ดี ทั้งนี้ก่อนที่จะดำเนินงานให้เสนอแผนการปลูกต้นไม้ พร้อมทั้งระบุพันธุ์ไม้และตำแหน่งที่ปลูก ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และกรมป่าไม้พิจารณา ก่อน

2.8 หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงว่า ได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ หรือก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะสมบัติอันเนื่องมาจากกิจกรรมการทำเหมือง และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้ตรวจพบว่า ไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ ผู้ถือประทานบัตรจะต้องยินยอมยุติการทำเหมืองตามคำสั่งของทางราชการ แล้วแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนให้เสร็จสิ้นก่อนที่จะดำเนินการต่อไป

2.9 หากผู้ถือประทานบัตรมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงวิธีการทำเหมือง หรือเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมชนิดแร่หรือการดำเนินงานที่แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ จะต้องเสนอรายละเอียดเกี่ยวกับวิธีการทำเหมืองและการดำเนินงานในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ประกอบกับมาตรการป้องกันผลกระทบที่สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงใหม่ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อน

2.10 ให้ทำการปรับปรุงพื้นที่พื้นที่โครงการฯ ที่ผ่านการทำเหมืองแร่แล้ว พร้อมทั้งให้รายงานผลการดำเนินงานให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และกรมทรัพยากรธรณีทราบทุก 2 ปี นับจากวันที่ได้รับอนุญาตประทานบัตร โดยมีรายละเอียดของการดำเนินการและตำแหน่งที่ดำเนินการอย่างเพียงพอในปีที่ผ่านมา

2.11 ในระหว่างการทำเหมืองหากขุดพบวัตถุโบราณ หรือร่องรอยของโบราณคดีไม่ว่าเป็นภาพเขียนสีหรืออื่น ๆ ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์จะต้องรายงานและขอความร่วมมือกรมศิลปากร หรือสำนักงานศิลปากรในท้องถิ่นเข้าไปดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ ทั้งนี้ในระหว่างการทำเหมืองจะต้องหยุดการทำเหมืองชั่วคราว และหากพิสูจน์แล้วว่าเป็นแหล่งโบราณคดี ผู้ถือประทานบัตรจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยไม่ขอข้อเรียกร้องใด ๆ



ที่ รว 0804/ 12652

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพืฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2540

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กานดาเคหะ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท กานดาเคหะ จำกัด ที่ ค.35/2540 ลงวันที่ 8 เมษายน 2540
2. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล แคร่ เซ็นเตอร์ จำกัด ที่ EV.P011/40/001
ลงวันที่ 29 กรกฎาคม 2540
2. ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน
กานดา พาร์ควิลล์

ด้วยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล แคร่ เซ็นเตอร์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท กานดา
เคหะ จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์
ขนาดเนื้อที่ 85-2-93.5 ไร่ จำนวน 835 แปลง ตั้งอยู่ถนนธนบุรี - ปากท่อ กิโลเมตรที่ 17.5
ตำบลพันท้ายนรสิงห์ และตำบลโคกขาม อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร และส่งให้สำนักงานนโยบายและ
แผนสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักผ่อน
อากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2540 เมื่อวันที่ 11 กันยายน 2540 ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบในรายงานฯ
โครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์ ดังกล่าว โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายงานฯ ดังรายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 3 เพื่อนำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อมได้สำเนาแจ้งกรมที่ดิน และบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล แคร่ เซ็นเตอร์ จำกัด ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ตรีเดช)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469

ที่ วว 0804/12652

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2540

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กานดาเคหะ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท กานดาเคหะ จำกัด ที่ ค.35/2540 ลงวันที่ 8 เมษายน 2540
2. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมทอล แคร่ เซ็นเตอร์ จำกัด ที่ EV.P011/40/001
ลงวันที่ 29 กรกฎาคม 2540
2. ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน
กานดา พาร์ควิลล์

ด้วยบริษัท เอ็นไวรอนเมทอล แคร่ เซ็นเตอร์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท กานดา
เคหะ จำกัด ให้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์
ขนาดเนื้อที่ 85-2-93.5 ไร่ จำนวน 835 แปลง ตั้งอยู่ถนนธนบุรี - ปากท่อ กิโลเมตรที่ 17.5
ตำบลพันท้ายนรสิงห์ และตำบลโคกขาม อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร และส่งให้สำนักงานนโยบายและ
แผนสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้เครือข่ายแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักผ่อน
อากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2540 เมื่อวันที่ 11 กันยายน 2540 ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบในรายงาน
โครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์ ดังกล่าว โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายงานฯ ดังรายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย 3 เพื่อนำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อมได้สำเนาแจ้งกรมที่ดิน และบริษัท เอ็นไวรอนเมทอล แคร่ เซ็นเตอร์ จำกัด ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ตรีเดช)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 2792792, 2799703
โทรสาร. 2785469

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้
ผู้
ผู้



บริษัท กานดาเคหะ จำกัด
KANDA KEHA CO., LTD.

ที่ ก. 35/2540

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ ๑๓๐ (391๔) วันที่ 10 มี.ย. 2540
เวลา 14.๓๐ น. ผู้รับ [Signature]

8 เมษายน 2540

เรื่อง นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ ๑๑๕/๑๕๕ วันที่ 10 มี.ย. 2540
เวลา 16.๐๐ น. ผู้รับ [Signature]

เรียน เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อมกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ข้าพเจ้า บริษัท กานดาเคหะ จำกัด โดยนายบรรณศิษฐ์ บุญยัง และนายอิสระ บุญยัง กรรมการ
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ สำนักงานเลขที่ 455/95 หมู่ 3 ซอยเพชรเกษม 51 ถนนเพชรเกษม
แขวงบางแคเหนือ เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร มอบอำนาจให้ นายออมสิน อภิจิต เป็นผู้มีอำนาจเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ กานดาพาร์ควิลล์ ต่อสำนักงานนโยบาย และ
แผนสิ่งแวดล้อมกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมแทนข้าพเจ้าได้จนเสร็จการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายบรรณศิษฐ์ บุญยัง) (นายอิสระ บุญยัง)

ที่ EV.P011/40/001

29 กรกฎาคม 2540

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

รับที่ 687 วันที่ 1 ส.ค. 2540

14.00 ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กานดา พาร์ควิลล์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 638 ลงวันที่ 1 ส.ค. 2540

อ้างถึง สัญญาจ้างที่ปรึกษา ลงวันที่ 19 ธันวาคม 2539

เวลา 15.30 น. ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กานดา พาร์ควิลล์ จำนวน 15 ชุด

ตามสัญญาที่อ้างถึง บริษัท กานดาเคหะ จำกัด ได้ทำสัญญาจ้าง บริษัท เอ็นไวรอน-
เมนทอล แคร่ เซ็นเตอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการศึกษาตามโครงการการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ กานดา พาร์ควิลล์ ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ขณะนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการรวบรวม สํารวจ วิเคราะห์ พร้อมทั้งปรับปรุงข้อมูลของ
โครงการ และได้จัดทำเป็นรายงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอจัดส่งรายงาน ตามรายละเอียด
สิ่งที่ส่งมาด้วยมาพร้อมกับจดหมายนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายอำพล จันทะจันทะ)

ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์

จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 7/2540 เมื่อวันที่ 11 กันยายน 2540 ได้พิจารณารายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดินกานดา พาร์ควิลล์ ฉบับเดือนเมษายน 2540 และฉบับเพิ่มเติมเดือนกรกฎาคม 2540 ของบริษัท กานดาเคหะ จำกัด ตั้งอยู่ถนนธนบุรี-ปากท่อ กิโลเมตรที่ 17.5 ตำบลพันท้ายนรสิงห์และตำบลโคกขาม อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร เนื้อที่ 85-2-93.5 ไร่ จำนวน 835 แปลง จัดทำโดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอลแคร์ เซ็นเตอร์ จำกัด ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบในรายงานฯ และให้ปรับปรุงและแก้ไขเพิ่มเติม ดังนี้

1. ประเด็นหลัก

1.1 การบำบัดน้ำเสีย

- เนื่องจากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ยังไม่ชัดเจน และถูกต้อง รวมทั้งข้อมูลการประเมินคุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดฯ ไม่สอดคล้อง จึงขอให้ผู้ศึกษาพิจารณาทบทวนใหม่ ทั้งนี้ รายงานฯ ระบบประสิทธิภาพในการลดค่า BOD หลังผ่านบ่อดักไขมัน 30 % บ่อเกราะ 40 % และผ่านบ่อกรองไร้อากาศ 75 % ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านขั้นตอนการบำบัดดังกล่าวมีค่า BOD 23.6 มก./ล. เป็นต้น
- ให้เสนอรายละเอียดและประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ทั้ง 4 แห่ง) ให้ชัดเจน พร้อมทั้งตรวจสอบระบบดังกล่าวเป็นระบบแบบใดแน่ ทั้งนี้ให้เสนอชนิดของระบบบำบัดและรายละเอียดขั้นตอนให้ชัดเจน มิใช่เสนอชื่อทางการค้า
- ให้ประเมินปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม หากยืนยันไม่มีตะกอนดังกล่าวเกิดขึ้นให้เสนอข้อมูล เหตุผลและการคำนวณประกอบให้ชัดเจน พร้อมทั้งเสนอรายละเอียดการกำจัดไขมันให้ชัดเจน เช่น ระยะเวลาเวลากำจัด เป็นต้น
- ให้ปรับปรุงแผนผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียใหม่ โดยระบุรายละเอียดให้ชัดเจน และครบถ้วนตามที่เคยให้ความเห็นไว้แล้ว
- รายงานฯ ระบุว่า น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจะฆ่าเชื้อโรคด้วยแสงอาทิตย์ โดยเก็บกักในบ่อดัก ขนาด 10 x 12 x 1.2 เมตร จึงขอให้ประเมินประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีดังกล่าว รวมทั้งแสดงตำแหน่งและระยะเวลาเก็บกักของบ่อดักดังกล่าว ตลอดจนการจัดการบรรเทาและสับน้ำมาใช้รดต้นไม้ และประเมินผลกระทบด้านสุขอนามัย พร้อมเสนอมาตรการป้องกัน โดยเฉพาะวิธีการจัดพ่นน้ำ เป็นต้น
- ผู้ศึกษาควรติดตามและตรวจสอบข้อมูลที่ใช้อ้างอิงให้ทันสมัยและถูกต้องโดยเฉพาะมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งที่กำหนด เนื่องจากรายงานฯ ระบุมมาตรฐานเดิม ซึ่งเลิกใช้แล้ว
- ให้ปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดต่าง ๆ ให้สอดคล้องและถูกต้องก่อนนำเสนอ

1.2 การระบายน้ำ

- ให้ทบทวนและเสนอรายละเอียดมาใหม่อีกครั้งหนึ่งตามที่สำนักงานฯ เคยให้ความเห็นไว้ ดังนี้
- ให้เสนอรายละเอียดเกี่ยวกับขนาด จำนวน ที่ตั้งและแผนผังของบ่อรวบรวมน้ำทิ้งหรือบ่อดักเพื่อนำน้ำไปใช้รดต้นไม้

- ให้พิจารณาทบทวนและเสนอมาตรการที่เหมาะสมสำหรับการทวงน้ำ กรณีฝนตกมาใหม่ เนื่องจากรายงานฯ เสนอมาตรการทวงน้ำในส่วนของการปักน้ำในท่อระบายน้ำ ถนน และระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ให้แสดงรายการคำนวณควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาหรือปรับเปลี่ยนพื้นที่โครงการฯ ให้ชัดเจนพร้อมระบุวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ ตำแหน่งที่ตั้งของเครื่องสูบน้ำ (ถ้ามี) เป็นต้น

- ให้เสนอแผนผังแสดงแนวเส้นท่อระบายน้ำ จดระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ แหล่งรองรับน้ำและแหล่งน้ำสาธารณะ เป็นต้น เนื่องจากแผนผังที่เสนอมายังไม่ชัดเจน

- ให้ทบทวนการประเมินผลกระทบต่อคุณภาพน้ำคลองเจ๊ก ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทั้งจากโครงการฯ โดยแสดงรายละเอียด ความเร็วของกระแสน้ำคลองดังกล่าว และการอ้างอิงข้อมูล

1.3 การจัดการมลพิษ

- ให้เสนอรายละเอียดสถานที่กำจัดมลพิษของโครงการฯ พร้อมทั้งประเมินความสามารถในการให้บริการกำจัด และพิจารณาสภาพปัญหาและผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ให้เสนอมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเก็บรวบรวมมลพิษบริเวณที่วางถังคอนเทนเนอร์ ทั้งด้านความสะดวกเรียบร้อย และทัศนียภาพบริเวณโดยรอบ ตลอดจนควรพิจารณาให้เป็นถังแบบมีฝาปิด

1.4 การจราจร

- เนื่องจากรายละเอียดการใช้ที่ดินบริเวณ 2 ข้างทางของถนนทางเข้าโครงการฯ ไม่ชัดเจน ดังนั้น ให้พิจารณาผลกระทบและปริมาณจราจรจากบริเวณดังกล่าว (ถ้ามี)

- ให้ปรับปรุงแผนผังแสดงระบบจราจรภายในโครงการฯ และถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับทางเข้า-ออกโครงการฯ พร้อมทั้งแสดงถนนซอยเข้าวัดบ้านไร่ ซึ่งรายงานฯ ระบุว่าอยู่ข้าง ๆ โครงการฯ

1.5 ทัศนียภาพ

- ให้ประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพใหม่ โดยพิจารณาการเปลี่ยนแปลงในภาพรวม รวมทั้งแสดงภาพประกอบให้ชัดเจน

2. ประเด็นอื่น ๆ

2.1 ให้ปรับปรุงแก้ไขแผนผังแสดงการใช้ที่ดินภายในโครงการฯ และการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการฯ ให้มีรายละเอียดและสเกลที่ชัดเจน ทั้งนี้ เนื่องจากแผนผังที่เสนอไว้ไม่ชัดเจนและไม่สอดคล้อง รวมทั้งการระบุการใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบเป็นที่ดินบุคคลอื่นนั้นไม่สามารถนำมาใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาผลกระทบใด ๆ ได้

2.2 ให้จัดทำแผนผังทั้งหมดใหม่ โดยปรับปรุงให้แสดงรายละเอียดที่สอดคล้องกันทุกผัง พร้อมทั้งพิจารณาสเกลและอัตราส่วนด้วย

2.3 ให้เสนอมาตรการป้องกันผลกระทบจากการระบายน้ำในพื้นที่ระหว่างการก่อสร้าง

2.4 เนื่องจากมีคลองเจ๊กไหลผ่านพื้นที่โครงการฯ จึงขอให้เสนอรายละเอียดสะพานข้ามคลองดังกล่าว พร้อมทั้งประเมินผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งด้านคุณภาพน้ำ และการกีดขวางทางไหลของน้ำหรือการระบายน้ำ

2.5 ให้เสนอมาตรการในการบำรุงรักษาสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ

2.6 ให้ตรวจสอบข้อมูลที่นำเสนอเกี่ยวกับรายละเอียดตำแหน่งที่วางถังคอนเทนเนอร์รวบรวมมลพิษและแผนผังให้สอดคล้อง (หน้า 43)