

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๐๐๔๐.๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๔ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ บ้านเคียงหาด 2 ของบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๓๓๕๖ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ของบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ บ้านเคียงหาด 2 ของบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๐ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒,๕๗๙.๙๖ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ของบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังกล่าว โดยให้บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ บ้านเคียงหาด 2
ของ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ของ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องทั้งสิ้น 39 ห้อง โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ 2,483.70 ตารางเมตร ดำเนินการบนที่ดินขนาด 0-1-98.9 ไร่ (795.60 ตารางเมตร) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			
	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ของ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางธิจิภรณ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ บรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ให้เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางธิวัฒน์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1.โครงการ บ้านเคียงหาด 2 เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ขนาดพื้นที่ดิน 0-1-98.9 ไร่ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ดู**ภาพที่ 1** ประกอบ) จากสภาพเดิมเป็นพื้นที่ว่างพัฒนาให้เป็นอาคารโรงแรมว่าด้วยกฎหมายโรงแรมประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 39 ห้อง พร้อมที่จอดรถยนต์ 11 คัน มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งหมด 2,483.70 ตารางเมตร พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 198.10 เมตร (วัดจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตอาคาร) (ดู**ภาพที่ 9** และ **ภาพที่ 10** ประกอบ) 2.โครงการจะทำให้สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการขุดเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค การกองวัสดุก่อสร้าง โครงสร้างอาคารที่ค่อยๆ สร้างขึ้น และเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในพื้นที่ ซึ่งสภาพที่[illegible]เกิดขึ้นในพื้นที่ที่จำกัด	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2.ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3.ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการได้โดยตรง 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 6.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	1.ตรวจสอบรั้วทึบรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง 2.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้าง 3.ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียกจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นายวิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบในระดับต่ำและยอมรับได้ 3.สำหรับอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีดังนี้ ทิศเหนือ ติดต่อกับ ซอยหัวหิน 73 ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ร้านนุช คาเฟ่ ทิศใต้ ติดต่อกับ พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนเพชรเกษม (ดู**ภาพที่ 2** ถึง **ภาพที่ 5** ประกอบ)		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ระยะก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร เช่น การปรับเตรียมพื้นที่ งานฐานราก และงานโครงสร้างอาคาร การบดอัดดิน เป็นต้น ซึ่งจากการตรวจวัดฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - จากการตรวจวัด = 0.068 มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 0.100 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3.จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 4.รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี ตลอดเวลา 5.ขนส่งดินเฉพาะในระยะเวลา 10.00–15.00 น. หลีกเลี่ยง	1.ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง 2.รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - จากการตรวจวัด = 0.039 มก./ลบ.ม. - PM_{10} รวม = 0.049 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	ระยะเวลาเร่งด่วน และจำกัดความเร็วเมื่อวิ่งผ่านชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งดิน 6.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 7.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 8.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 9.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยวิธีการกลบทันที ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น (ดู**ภาพที่ 32** ประกอบ) 10.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 11.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 12.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 13.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 14.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็น	3.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บ่อล้างล้อรถ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 15.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 16.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในระยะฝนตก 17.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 18.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 19.จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 20.มีวัสดุปิด (Mesh sheet) กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 21.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมมิดชิดรถกระบะและรถบรรทุกก่อสร้าง 22.จัดทำโครงเหล็กโดยรอบอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) และมีทียึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวิตรี ปรัชญศิริประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์ที่ใช้น้ำมัน รถบรรทุก และยานพาหนะชนิดต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน พบว่า ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - จากการตรวจวัด = 0.720 มก./ลบ.ม. - CO รวม = 0.720 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวันและไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด	1.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 4.มีวัสดุปิด (Mesh sheet) กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ 6.จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 7.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมรถกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 8.จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนน	- ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอน-มอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

(นางสิริภัสสุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การป้องกันความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยโครงการได้ประเมินออกเป็น 4 ประเภท คือ การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) การก่อสร้าง (Costruction) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ จากการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบโดยหลักในแต่ละกิจกรรมมีค่าต่างระดับ คือ ความเสี่ยงปานกลาง และต่ำ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	**มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมงาน โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังนี้ ชื่อโครงการ **บ้านเคียงหาด 2** **พื้นที่ติดมาตรการ** เจ้าของโครงการ **บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด** ประเภท **อาคารโรงแรม** ขนาดของโครงการ **อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น สูง 22.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร** บริษัทรับเหมาก่อสร้าง..... ระยะเวลาที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ 12 เดือน ตั้งแต่.....ถึง..... เวลาทำงานประจำวัน 8.00-17.00 น. ชื่อของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการปรับปรุงงาน.....เบอร์โทรศัพท์ ..... หน่วยงานราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง **เทศบาลเมืองหัวหิน** เบอร์โทรศัพท์ 032 511 047 มีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่..... **มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริญรู่ ปราบประสิทธิ์)
สถาปนิกชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการด้านพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2.จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) กั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง **<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u>** 1.ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2.ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3.วางแผนใช้เส้นทางและเวลากานขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **<u>มาตรการการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u>** 1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4.จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **<u>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</u>** 1.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ บรานต์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</th><th>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี
2.ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง
3. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง
4.ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุก ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</td><td></td></tr>
<tr><td>1.3 เสียง</td><td>ระดับเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับสรุปได้ดังนี้
<table><tr><th rowspan="2">แหล่งรับเสียง</th><th colspan="3">ระดับเสียงจากงานก่อสร้าง dB(A)</th></tr><tr><th>ฐานราก</th><th>การขึ้นโครงสร้าง</th><th>การเก็บงาน</th></tr><tr><td>ทิศเหนือ</td><td>76.09-76.48</td><td>75.33-79.13</td><td>79.25-83.10</td></tr><tr><td>ทิศตะวันออก</td><td>77.04-77.04</td><td>73.87-78.05</td><td>77.75-82.00</td></tr><tr><td>ทิศใต้</td><td>69.58-71.51</td><td>72.57-72.58</td><td>76.42-76.42</td></tr><tr><td>ทิศตะวันตก</td><td>66.39-66.54</td><td>67.28-67.36</td><td>70.73-70.83</td></tr></table>โดยผลกระทบจากเสียงที่สูงที่สุดในระยะก่อสร้างจะมาจากงานเก็บงานและตกแต่ง พบว่า
ทิศเหนือ ส่งผลกระทบต่อ กลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น ระยะห่าง 11.00 เมตร ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้างอยู่ในระยะ 79.25-83.10 dB(A)
ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ร้านนุช คาเฟ่ สูง 1 ชั้น ระยะห่าง 12.50 เมตร ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้างอยู่ในระยะ 77.75-82.00 dB(A)</td><td>1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน
2.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้
(1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทปูนเพื่อทำฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</td><td>1.ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด</td></tr>
</table>

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ ส่งผลกระทบต่อ โรงแรม เคียงหาด บีช สูง 7 ชั้น ระยะห่าง 24.00 เมตร ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้างอยู่ในระยะ 76.42-76.42 dB(A) ทิศตะวันตก ส่งผลกระทบต่อ อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น ระยะห่าง 47.00 เมตร ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้างอยู่ในระยะ 70.73-70.83 dB(A) ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดค่าระดับเสียงโดยทั่วไป โดยกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด L_{max} ไม่เกิน 115 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด L_{max} และระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ทั้งนี้ จากการเพิ่มเติมค่าเสียงรบกวนในการประเมินทำให้พื้นที่อ่อนไหวบริเวณต่างๆ มีค่าเสียงรบกวนเพิ่มขึ้นจากเดิมเล็กน้อยอยู่ในช่วง [illegible] dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด [illegible] dB(A)	(2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทปูนเพื่อทำฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้ง ตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 3.ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 4.จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 5.หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งติดกับถนนเพชรเกษม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 6.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7.อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นายวิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงในกิจกรรมก่อสร้าง และต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	8.ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 10.ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 11.ในช่วงทำฐานรากจัดทำผนังกั้นเสียงโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกั้นเสียงได้ 25 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ 12.ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียง Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A) ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร 13.ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร จะมีผนังและกระจกโครงการ ทำหน้าที่เป็นกำแพงกั้นเสียง สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 22 dB(A) และติดตั้งผนังกันเสียง (Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร) แบบเคลื่อนที่ได้ สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A)	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 15.ให้ทำกิจกรรมการตัดกระเบื้อง บัดกรีในห้องที่มีผนังกั้นเพื่อลดระดับเสียง 16.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 17.มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 18.จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด และบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน 19.กำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงก่อสร้างโดยเคร่งครัด	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปราชต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการประเมินระดับความสั่นสะเทือนในรูปค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด จากอาคารก่อสร้างไปยังอาคารข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ พบว่า ในช่วงงานเสาเข็ม มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด ในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก ดังนี้ ทิศเหนือ (กลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น) งานเสาเข็ม ได้รับเท่ากับ 2.31 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันออก (ร้านนุช คาเฟ่สูง 1 ชั้น) งานเสาเข็ม ได้รับเท่ากับ 3.02 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ (โรงแรม เคียงหาด บีช สูง 7 ชั้น) งานเสาเข็ม ได้รับเท่ากับ 1.19 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันตก (อาคารพาณิชย์ ขนาด 4 ชั้น) งานเสาเข็ม ได้รับเท่ากับ 0.58 มิลลิเมตร/วินาที จากการประเมินระดับความสั่นสะเทือนในรูปค่าอนุภาคความเร็วสูงสุดทั้งหมดไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่กำหนดสำหรับอาคารอยู่อาศัย(อาคารประเภทที่ 2) ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	1.ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทปูนเพื่อทำฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. โดยกำหนดห้ามการก่อสร้างที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน หลัง 17.00 น. ซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน และจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตด้วย (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ได้แก่ การเทปูนเพื่อทำฐานรากให้ดำเนินการ	1.ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2.ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกำหนดห้ามการก่อสร้างที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน หลัง 17.00 น. ซึ่งเป็นการพักผ่อนของประชาชน และจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 3.จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะ ร่วมกับระบบเจาะนำ (Preboring) ในการการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 4.ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 5.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด 6.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
KIANG HAAD Co.,Ltd.

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 8.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 9.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 10.จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต้องรีบแก้ไขโดยไม่ชักช้า กรณีตกลงกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 11.กำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในช่วงก่อสร้างโดยเคร่งครัด	
1.5 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน คือ - น้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 3.6 ลูกบาศก์-เมตร/วัน โดยโครงการจะรวบรวมลงสู่ร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ก่อนปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อพักตะกอนดินเพื่อทำการดักเศษขยะก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป - น้ำเสียโสโครกประมาณ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นส่วนที่ต้องได้รับการบำบัด โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์-เมตร/วัน ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ทั้งนี้ ต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 2.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาหัวหิน ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดินหรือน้ำบาดาลในการผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	-ดำเนินการตามมาตราการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อลดการปนเปื้อนด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	-
1.7 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขต 2ก มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวประมาณ 5-7 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) สำหรับพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย จึงไม่มีผลกระทบต่อการเกิดแผ่นดินไหวแต่อย่างก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อแผ่นดินไหวด้วย	1.จัดให้มีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้สำนักงานไว้เผยแพร่กับผู้พักอาศัย 2.ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง	-
1.8 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน, ระบบบำบัดน้ำเสีย, พื้นที่สำนักงานก่อสร้าง, พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง พื้นที่ขนส่งวัสดุ	1.ในการขุดดินจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2.ติดตั้งเครื่องมือตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัว	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริพร ประพันธ์จรสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง, พื้นที่จอดรถ และจุดล้างล้อ และทางเข้า-ออก เป็นต้น (ดู**ภาพที่ 32** ประกอบ) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน	ของดินบริเวณที่ขุด หากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ ต้องแจ้งให้ทางวิศวกรดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 3.ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตราย ไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร 4.ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5.จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ และหากมีการร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต้องรีบแก้ไขโดยไม่ชักช้า กรณีตกลงกันไม่ได้โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 6.จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	**ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวรัญชี ปรานต์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก	เนื่องจากสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นแหล่งท่องเที่ยว ที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และที่ดินบุคคลอื่น เป็นต้น จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก ประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง น้ำเสียจะถูกบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อส่งไปบำบัดยังโรงบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองหัวหิน โดยโครงการมีการเสียค่าบริการบำบัดน้ำเสียในอัตราที่เทศบาลเมืองหัวหินกำหนด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการมีอัตราการใช้น้ำประเภทก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 15 [illegible] ดังนี้	1.กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG KAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางสาว[illegible] ปราบพ่ายประสิทธิ์)
นักวิชาการวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

มิถุนายน 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบริเวณบ้านพักคนงาน มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 4.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาที่ใกล้ที่สุด ซึ่งปัจจุบันต้องสามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	3.จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการ	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากคนงานระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (คิดเป็น 100 % ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมคนงาน 5 ห้อง และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบาย น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่[illegible]ณะของเทศบาล	1.กำจัดแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.ติดต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินให้มาสูบ สิ่งปฏิกูลแล้วนำไปกำจัดต่อไป 3.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ 4.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 5.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- ติดตามการจัดระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานให้มีความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมืองหัวหินต่อไป ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ		
3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตก อาจเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเกิดอุบัติเหตุการลื่นล้มของผู้สัญจรไปมาบนทางเท้าบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาดังกล่าว โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม	1.จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป (ดู**ภาพที่ 32** ประกอบ) 2.ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3.จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในระยะก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ **1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** ประมาณ 145.07 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 111.27 ตัน อิฐ 19.9 2 ตัน เหล็ก 7.17 ตัน กระเบื้องเซรามิก 3.95 ตัน กระเบื้องหลังคา 2.22 ตัน ยิปซั่มบอร์ด 0.48 ตัน และไม้ 0.07 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่	1.จัดหาถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ใบ มูลฝอยทั่วไป 1 ใบ มูลฝอยอันตราย 1 ใบ และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ใบ ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2.กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียม	- ติดตาม/ตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะกำหนดมาตรการต่อไป **2. มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง** ระยะก่อสร้างอาคารโครงการคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุด 50 คน ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวน 50 คน มีปริมาณ 150 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินโดยจะนำมูลฝอยไปกำจัดซึ่งใช้วิธีแบบฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยความสามารถของเทศบาลเมืองหัวหิน มีความสามารถเก็บขนได้หมดและไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	ไว้อย่างเคร่งครัด 3.จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4.ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 5.ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 6.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 7.ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 1 เดือน เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป	
3.5 ระบบไฟฟ้า	ระหว่างการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ[illegible]การใช้ไฟฟ้ามีไม่	1.กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและประหยัด **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

มิถุนายน 2563

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มากนักประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง		
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	ระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ โดยสาเหตุมักจะเกิดจากความร้อน ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น จึงต้องตระหนักถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และให้เก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ และห้ามมิให้พนักงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่เป็นวัตถุไวไฟ รวมทั้งได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อนำไปใช้ได้สะดวกและสังเกตเห็นได้ง่าย เพื่อป้องกันและลดอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น และจัดให้มีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ	1.การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2.ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อนำไปใช้ได้สะดวกและสังเกตเห็นได้ 4.จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี 5.จัดเก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	1.การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถใช้ถนนเพชรเกษม (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4) เป็นทางหลักการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์และรถบริการขนส่งสาธารณะเป็นหลัก การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากกรุงเทพมหานครจะใช้ทางหลวงหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มี 2 เส้นทางหลัก ดังนี้ - เส้นทางที่ 1 จากอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เข้าสู่เขตอำเภอหัวหินจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ จนถึงเทศบาลเมืองหัวหิน ตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือติดกับซอยหัวหิน 73 - เส้นทางที่ 2 จากอำเภอปราณบุรี เข้าสู่อำเภอหัวหิน มาตามเส้นทางถนนเพชรเกษม ทิศทางมุ่งหน้าสู่เทศบาลเมืองหัวหิน ผ่านมาร์เก็ต วิลเลจ หัวหิน ระยะทางประมาณ 424.9 เมตร จะพบทางกลับรถ โดยกลับรถแล้วตรงไปอีกประมาณ 551.1 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ ติดกับซอยหัวหิน 73 2.โครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ประมาณ 20 เที่ยว (16 PCU /ชั่วโมง) จากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลักและสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน	1.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 2.จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3.จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บนถนนสาธารณะ (ถนนเพชรเกษม) บริเวณหน้าโครงการ 5.รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 6.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในระยะฝนตก	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรในระดับที่ยอมรับได้	7.ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วม	โครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง ดังนี้ **1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ** ระยะก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้างเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่ ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่โดยรอบโครงการ มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย รวมทั้งการพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินและที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย	1.โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 3.จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2 ผลกระทบทางสังคม ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 50 คน แต่เบื้องต้นโครงการจะพยายามหาคนงานก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบก่อน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาจากแรงงานต่างถิ่น และเพื่อให้สอดคล้องกับวัฒนธรรมและประเพณีเดิมในท้องถิ่น ทั้งนี้ เนื่องจากในระยะก่อสร้างอาจจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ รวมทั้งเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตาม[illegible]ในระยะก่อสร้าง	5.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 6.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลายเคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 7.จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 8.ไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 9.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ตาเนาถูกต้อง
(นางวิรัญญู ปรางค์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	10.ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - อาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	**(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง** อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง ประกอบด้วย 1) ช่วงการทำฐานราก - การตกน้ำหรือตกรูที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุมฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รูเสาเข็มเจาะ เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น 2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานระบบประกอบอาคาร - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตก	1. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 3. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวปิยดา ประยงค์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการส่วนส่งเสริมและจัดการพื้นที่พิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชุดรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - ปั่นจั่นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น 3) ช่วงเก็บงานและทำความสะอาด - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	5. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
	(2) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านมลพิษทางอากาศ เสียง สั่นสะเทือน และการสัมผัสสารเคมีจากก่อสร้าง สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และ	<u>การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นายคิรัฐ ปรางศ์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสำนักจัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

มิถุนายน 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด รวมทั้งการทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง	อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน **<u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u>** 1. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Earplug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 2. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน **<u>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน</u>** 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางธิรัญญ์ ปรายต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมี กระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3. กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	
	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการและการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	1. จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3. จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4. ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม 6. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	
- อาชีวอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	การก่อสร้างโครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุเศษวัสดุร่วงหล่น ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้วทึบ 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
RAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ลำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 4. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่หากจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (Ear Plug) รองเท้าเซฟตี้ และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง เป็นต้น และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย <u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ</u> 1. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางธิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีกระเป๋าปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข - ผลกระทบด้านสุขภาพกายของคนงานก่อสร้าง	ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงานและปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผลต่อสุขภาพอนามัย เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจ เช่น ผ้าปิดจมูก ให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง 4. ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกินที่กำหนด 5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 6. ตรวจตราการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน</u> ระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4.รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7.ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 8.หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	-
	<u>โรคผิวหนัง</u> สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1.จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2.ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง 3.ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรายต์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่ 5.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัยด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	
	<u>โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</u> ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการ และต้องปฏิบัติตามมาตรอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	1.ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 3.ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-
	<u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</u> โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคอุจจาระร่วง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3. จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	คุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม-ราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	
	<u>อุบัติเหตุต่างๆ</u> ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน ในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือ คนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินตามมาตรการลด และป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	1.ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 2.เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำการติดตั้งม่านดักฝุ่น (Mesh Sheet) กั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงทุกชั้น 3.จัดให้มีการรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 4.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 5.ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 7.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	
- ผลกระทบด้านสุขภาพกายต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เสียชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน	**<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u>** 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง **<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u>** 1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u>** 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR CREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น **<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u>** 1. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด **<u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u>** 1. ขนส่งดินในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5. ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและลดความเร็วในการเดินรถในเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงกำหนดให้ไม่มีการขนส่งดินในวันเสาร์ซึ่งเป็นวันหยุดพักผ่อน เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(วงธิรัฏฐ์ ปราบศัตรูประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้น การกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	<u>มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง</u> 1.กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 3.จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4.กำหนดไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 5.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6.ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน <u>มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง</u> 1.ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 4.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ระยะก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีการจัดวางวัสดุก่อสร้างและกองดิน หิน กรวด อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม เนื่องจากอยู่ใกล้ชุมชนที่พักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่สวยงามขัดกับภาพของที่พักอาศัย (ดู**ภาพที่ 32** ประกอบ)	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีขาวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 3.อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะทำการติดตั้งม่านดักฝุ่น (Mesh Sheet) เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย 4.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	-
5. บ้านพักคนงาน 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง	โครงการจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 50 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงาน หากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ที่อยู่อาศัยของคนงานอาจ	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2.จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็น	-

ลงชื่อ..... เจ้าของ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน (ดู**ภาพที่ 31** ประกอบ)	สัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 3.ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ 4.จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงานและให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 5.กำหนดบทลงโทษ ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 7.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8.กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 9.จัดให้มีกล่องปฐมพยาบาล เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างอย่างครบถ้วน 10.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน เช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น. - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ให้เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครง

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(ปริญญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดู**ภาพที่ 8 และ ภาพที่ 12** ประกอบ) แทนพื้นที่เดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับใกล้เคียงกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ ซึ่งไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านภูมิประเทศ	1.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2.จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ลักษณะโครงการอาคารโรงแรม ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจึงเกิดจากจราจรเข้า-ออก ซึ่งมีนัยสำคัญต่ำและจะเกิดเฉพาะเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ เช้าและเย็นเท่านั้น โดยคาดการณ์ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการ ดังนี้ 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - จากการตรวจวัด = 0.008 มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 0.069 มก./ลบ.ม.	1.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 3.ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ	-ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - จากการตรวจวัด = 0.039 มก./ลบ.ม. - PM_{10} รวม = 0.048 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรีบเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	**ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
2) มลพิษทางอากาศ	เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากการผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า 1. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - จากการตรวจวัด = 0.720 มก./ลบ.ม. - CO รวม = 0.81 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	1.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทาง รวมถึงจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน ป้องกันความสับสนของผู้ขับขี่ 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 221.40 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคารทั้งหมด และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 193.30 ตารางเมตร ได้แก่ ปีบ ราชพฤกษ์ กระพี้จั่น และสนทะเล และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 5.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด	เรียบร้อยอยู่เสมอ	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารโรงแรม เสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออก โครงการและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในระยะระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียโครงการปริมาณ 35.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทิเวเต็ด-สลัดจ์ (Conventional Activated Sludge System) สามารถ รองรับน้ำเสีย 35.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	-
1.5 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาเทศบาลเมือง-หัวหิน ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดินร่วมด้วยในการผลิต	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออุทก-วิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน		
1.6 สภาพธรณีและแผ่นดินไหว	จากที่ตั้งโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขต 2ก มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวประมาณ 5-7 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) สำหรับพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย จึงไม่มีผลกระทบต่อการเกิดแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**<u>การเกิดแผ่นดินไหว</u>** -เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน -เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น -มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน -มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ -กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ **<u>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</u>** -พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง -ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น -ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางอิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

มิถุนายน 2563
หน้า 50 / 150

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u> -รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ -พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ -ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว -ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน -สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ -กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคารและพื้นที่สีเขียว มีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัย และพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการโดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้อย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ในระหว่างดำเนินโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการพังทลาย ในระดับต่ำและยอมรับได้	1.ดูแลพื้นที่สีเขียวโครงการและพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2.ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ 3.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
SAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(ธนิฐ์ ประมาณประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก	โครงการตั้งอยู่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย แหล่งท่องเที่ยว ที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และที่ดินบุคคลอื่น จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอก และน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายน้ำเข้าสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะ (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป ซึ่งมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	1.ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2.ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน มีความสามารถ[illegible]ให้กับชุมชน ตลอดจนสามารถจ่ายน้ำให้กับโครง[illegible]ามต้องการน้ำ	1.โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ถัง รวมทั้งโครงการมีการสำรองน้ำทั้งสิ้น 96 ลูกบาศก์เมตร (ดู**ภาพที่ 13** ประกอบ)	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง[illegible]เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นายปรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใช้ประมาณ 35.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 96 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนด ให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3.รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 4.ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ นอกจากนี้ โครงการยังได้เตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นให้น้อยที่สุดดังนี้ 1.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมจะเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2.ประชาสัมพันธ์รณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในห้องพักและพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น 3.ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4.โครงการจะกำหนดช่วงเวลา 0.00-04.00 น.ในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อยเพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	ระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ถังเก็บน้ำสำรอง	โครงการจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองขนาดปริมาณ 96 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้เป็นเวลา 2.67 วัน เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านการปนเปื้อนและเพื่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำภายในโครงการ	1.ทาวัสดุกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอเนชั่นได้ 2.จัดให้มีการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน มีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	- ตรวจสอบโครงสร้าง และทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียโครงการปริมาณ 35.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการติดตั้งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทิเวเต็ดสลัดจ์ (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 35.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดู**ภาพที่ 14** ประกอบ) โดยน้ำเสียของโครงการมี BOD เฉลี่ย ที่เข้าสู่บ่อแยกกาก-ตะกอน มีค่าเท่ากับ 318.92 มิลลิกรัม/ลิตร มีอัตราน้ำเสียเข้าระบบ ลูกบาศก์เมตร/วัน	1.โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร และมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองหัวหิน 2.ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและนำไปผึ่งให้แห้งในกระถางที่รองชั้นไว้ด้วยกระดาษชำระ	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH - BOD - Suspended Solids

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

(นางวิรัญญู ปราบต์ประสิทธิ์) ลงชื่อ.....
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบด้วย น้ำเสียจากบ่อดักไขมันประมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร (BOD เท่ากับ 840 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียจากกิจกรรมซัก-ล้าง ประมาณ 31.17 ลูกบาศก์เมตร (BOD เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร) และน้ำเสียจากกิจกรรมล้างถังพักมูลฝอยรวมประมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร (BOD เท่ากับ 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) ทั้งนี้ ตะกอนในบ่อตกตะกอนจะถูกสูบเวียนกลับเข้าสู่บ่อเติมอากาศและบ่อแยกกาก-ตะกอนเท่านั้น จึงไม่มีถังเก็บตะกอน อีกทั้งโครงการออกแบบให้สามารถควบคุมอัตราการไหลของตะกอนส่วนเกิน โดยทำการเปิดฝาบ่อบำบัดและปรับวาล์วเพื่อควบคุมอัตราการไหลของตะกอนเวียนกลับในท่อที่จะเข้าไปในแต่ละบ่อของระบบบำบัด ซึ่งน้ำเสียจะผ่านเข้าสู่ถังดักไขมัน ไปยังบ่อแยกกาก-เก็บตะกอน เข้าสู่ถังเติมอากาศ และบ่อตกตะกอน ก่อนไหลไปยังบ่อสูบน้ำออก เมื่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองหัวหิน ทั้งนี้ โครงการจะเกิดมีเทนทั้งหมด 1.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ Aerosol ประมาณ 792.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการออกแบบให้มีบ่อดินบำบัดก๊าซมีเ[illegible]ซึ่งใช้ก[illegible]บำบัดก๊าซมีเท[illegible]ด้วยวิธี Biological Oxidation โด[illegible]ม่อดินขนาด	จากนั้นจึงตักรวบรวมใส่ถุง และประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดต่อไป 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4.จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจัดให้มีบ่อดิน ขนาด 2.00x1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้น 1.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน 5.จัดให้มีระบบบำบัด Aerosol แบบชนิด Filter Scrubber มีจำนวน 3 ถัง โดยจะใช้ Air blower ดึง Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียเข้าสู่ด้านข้างของถังบำบัด Aerosol โดยอากาศจะไหลจากด้านล่างขึ้นสู่ด้านบนผ่าน Filter Scrubber เพื่อบำบัด Aerosol และอากาศที่ผ่านการบำบัดจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายอากาศด้านบนของถัง (ดู**ภาพที่ 15** ประกอบ) 6.ประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน 7.กำหนดให้กำจัดตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสียจะใช้วิธีกำจัดตะกอนส่วนเกินในบ่อแยกกาก-เก็บตะกอน เมื่อมีตะกอนส่วนเกินประมาณ 40 % ของบ่อบ่อแยกกาก-เก็บตะกอน หรือประมาณทุกๆ 3 เดือน จะทำการสูบไปกำจัดครั้งละ 5.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะทำการประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด	- Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN 2.ตรวจสอบมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.0 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ และมีระบบบำบัด Aerosol เป็นแบบชนิด Filter Scrubber มีจำนวน 3 ถัง เพื่อบำบัด Aerosol ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายอากาศด้านบนของถัง ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อชุมชนใกล้เคียง	8.จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ - โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้น 5 ของโครงการ (ดู**ภาพที่ 19** และ**ภาพที่ 20** ประกอบ) โดยโครงการกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ทั้งนี้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันเนื่องมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ [illegible]หน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สาร[illegible]รวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากกระเบื้องปูพื้น[illegible]ต่างๆ ด้วย ดังนั้น เพื่อ	1.โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2.วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควรป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง **กรณีที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด** - กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3.จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4.จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5.จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563
หน้า 56 / 150

(นางจิรัฏฐ์ บรรเทิดประสิทธิ์)
วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลดผลกระทบของผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 6.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 7.จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 8.จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 9.จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณสระว่ายน้ำ 10.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน เช่น ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล	
- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง อาจเกิดอุบัติเหตุ	1.ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	1.ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจน

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	2.จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 3.จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4.จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 5.จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือกไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 6.ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 7.มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	และมองเห็นได้ง่าย 2.ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำด้วยระบบคลอรีน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1.ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2.ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3.ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1ครั้ง 4.จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 5.ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 6.จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 7.ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	1.จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาด ไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆวัน วันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย) ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ -ความเป็น กรด - ด่าง (pH) -ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ 3.ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทุกๆเดือน 1 หรือเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chlorine) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - *ค่าแบคทีเรีย* *Escherichia coli,* *Staphylococcus aureus,* *Pseudomonas aeruginosa* **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
3.4 การระบายน้ำ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการมีพื้นที่ 795.60 ตารางเมตร สภาพพื้นที่ถมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ [illegible] โครงการ	1.โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อน	1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำของโครงการตลอด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ส่วนใหญ่จะมีอาคารปกคลุมและพื้นที่ถนนที่มีผิวเป็นคอนกรีตปกคลุม จึงทำให้อัตราการซึมน้ำลดลง และทำให้อัตราการรวมตัวของน้ำฝนมากขึ้นและไหลเร็วขึ้น ซึ่งจะมีอัตราการระบายน้ำฝนที่เกิดจากพื้นที่มากกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น ต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ จึงต้องมีระบบหน่วงน้ำที่มีปริมาตรอย่างน้อย 3.65 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝนไว้ในโครงการ โดยมีอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่เกิน 0.0011 ลูกบาก์ศเมตร/วินาที และติดตั้งเครื่องสูบน้ำมีอัตราการระบายน้ำ 0.0011 ลูกบาก์ศเมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ทั้งนี้ ได้หักปริมาตรส่วนที่มีน้ำขังและตะกอนดินที่อยู่ในท่อระบายน้ำออกแล้ว แต่เนื่องจากเมื่อมีการใช้งานไปในระยะเวลานานอาจจะเกิดตะกอนสะสมภายในเส้นท่อได้ เป็นผลให้ความจุน้อยลงได้ โครงการจึงเลือกใช้ท่อระบายน้ำขนาด 0.6 เมตร ซึ่งเพียงพอกับน้ำหลากที่โครงการต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ โดยก่อนที่จะระบายลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ โครงการจะติดตั้งบ่อดักขยะก่อนจะระบายลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ	พัฒนาโครงการ โครงการจัดให้มีระบบหน่วงน้ำมีปริมาตรโดยรวมประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร (ดู**ภาพที่ 16** ประกอบ) เพื่อหน่วงน้ำน้ำฝนไว้ในโครงการก่อนจะใช้เครื่องสูบน้ำ เพื่อสูบระบายสู่สาธารณะเมื่อฝนหยุดตก 2.หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 3. ดูแลตรวจสอบบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสมในบ่อพักที่เป็นสาเหตุที่เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ **มาตรการดูแลรักษาบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ** 1. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 3. ดักมูลฝอยด้วยตะแกรงก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหัวหินเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ 4. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ รางระบาย	ระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นายวิชัย ประยงค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำ โดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง	
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	โครงการมีปริมาณมูลฝอย 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากโครงการจัดการไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 (ดู**ภาพที่ 21** ประกอบ) มีพื้นที่ขนาด 4 ตารางเมตร คิดความจุรวม 4 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงที่ 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 9 วัน (4/0.44 = 9.09) โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย (ดู**ภาพที่ 22** ประกอบ) โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ อีกทั้งบริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมกำหนดจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดน้ำเสีย	1.โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อยภายในห้องพัก เวลา 9.00 - 10.00 น. วันละ 1 ครั้ง และหลังจากผู้ใช้บริการแจ้งย้ายออก วันละ 1 ครั้ง โดยเจ้าหน้าที่/แม่บ้านจะเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุง แล้วใช้รถเข็นนำมูลฝอยไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 2.การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 3.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 4.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 5.ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่น	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะระยะที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 6.จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน 7.ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 8.ติดต่อประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันมิให้มีการตกค้าง 9.ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 10.ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 1 เดือน เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป 11.ตรวจสอบห้องพักมูลฝอย ซึ่งห้องพักมูลฝอยไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งป้องกันน้ำฝน และการส่งกลิ่นเหม็น และเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นแหล่งอยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ห้องพักมูลฝอยรวมชำรุดเสียหายต้องทำการซ่อมแซมทันที 12.กำหนดให้มีระบบระบายอากาศ โดยการติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม จะช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น ที่จะเกิดกับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 13.ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งแยกห้องพักมูลฝอย	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพัก มูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละชนิดอย่างเป็นสัดส่วน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจจะเกิดกับผู้พบเห็นได้	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ (ดู**ภาพที่ 23** ประกอบ)	1.แนะนำและรณรงค์ให้พนักงานภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย - ปิดสวิตช์ไฟและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดทันทีเมื่อเลิกใช้งาน - การเปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน - ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ขึ้น–ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์ - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	การดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบ[illegible]การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความ[illegible]และช่วยลดการนำพาและ	**การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ** โครงการมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามข้อกำหนดออกแบบระบบไฟฟ้าและแนวทางการออกแบบสำหรับการประหยัดพลังงาน สำหรับเจ้าของโครงการ ดังนี้ 1. การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจาก	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์

ASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกมาตรการการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	ธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า 2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องพักอาศัย 3. การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 4. ในระบบแสงสว่าง สำหรับโคมไฟชนิดที่ต้องใช้บัลลาส์จะเลือกใช้บัลลาส์แกนเหล็กประเภทที่ มีความสูญเสียต่ำ (HPF Ballast) 5. ระบบแสงสว่างในพื้นที่ทางเดินสาธารณะออกแบบให้ในแต่ละพื้นที่ สามารถเปิดได้เป็น 50% และ 100 % เพื่อการประหยัดพลังงาน และการควบคุมระบบแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมดใช้ระบบควบคุมแสงสว่างจากห้องควบคุม เพื่อการประหยัดพลังงาน 6. หลอดไฟฟ้าที่ใช้ในจะเน้นใช้เป็นหลอดประเภทประหยัดพลังงาน ประเภทดิสชาร์ตความดันต่ำ เช่น โคมดาวไลท์จะ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เลือกใช้หลอดชนิดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โดยโครงการจะมีอัตราการใช้ไฟฟ้าสำหรับแสงสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ ต่อตารางเมตร 7. โคมไฟฉุกเฉินและป้ายทางออก จะใช้เป็นหลอด LED เท่านั้น 8. อุปกรณ์ไฟฟ้าที่นำมาใช้ในโครงการ เช่น มอเตอร์ปั๊มน้ำหม้อแปลงไฟฟ้า เป็นต้น กำหนดให้เป็นอุปกรณ์ที่มีคุณภาพไฟฟ้าสูงพลังงานสูญเสียต่ำ 9. กำหนดให้เครื่องปรับอากาศขนาดเล็กที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีฉลากการประหยัดไฟเบอร์ 5 จากการไฟฟ้าฝ่ายผลิต และมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน EER (บี ที ยู ต่อชั่วโมงต่อวัตต์) ไม่น้อยกว่า 11 และมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะ (วัตต์ต่อวัตต์) ไม่น้อยกว่า 3.22 10. ตั้งอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25 °C) 11. ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ 12. หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 13. ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามหมายกำหนด การที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบอย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ 1. ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (หลอด LED) ทั้งโครงการ **มาตราการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้มาใช้บริการ** โครงการมีการรณรงค์ และส่งเสริมการประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ 1. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก 2. ใช้ระบบ access control ด้วยระบบ keycard ในแต่ละห้องพัก เพื่อการประหยัดพลังงานภายในโครงการ 3. การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน 4. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5. ขึ้น–ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์ 6. ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 7. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้มาใช้บริการใช้รถขนส่งมวลชน หรือรถยนต์สาธารณะแทนการเดินทางโดยรถยนต์เพื่อประหยัดน้ำมัน	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยต่ออาคาร 2,483.70 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า อาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และจุดรวมพลเบื้องต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 40.00 ตารางเมตร โดยเพียงพอและเป็นไปตามกฎหมายกำหนด (ดู**ภาพที่ 25** และ **ภาพที่ 27** ประกอบ) นอกจากนี้ จากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารจะใช้เวลาประมาณ 3.70 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ จะจ่ายผ่านท่อยืนหลักสำหรับดับเพลิง จำนวน 1 ท่อยืนหลัก เพื่อจ่ายน้ำให้อุปกรณ์หัวฉีดดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) โดยจ่ายผ่านเครื่องสูบน้ำดับเพลิง นอกจากนี้ ยังติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) ติดตั้งภายนอก	1.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ดังนี้ 1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารในห้องไฟฟ้า 2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) ชนิดเคมี ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) ติดตั้งภายในตู้สายดับเพลิงบริเวณหน้าบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น 3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัยโดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึงบริเวณโถงลิฟท์ และทางเดินภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-7 4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับ Fire Alarm Manual Station และทางเดินภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-7 5) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องพักทุกห้อง โถงทางเดิน ห้องอาหาร ห้องพยาบาล ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง บริเวณชั้นที่ 1-7 6) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งภายในห้องไฟฟ้า ห้องครัว และพื้นที่จอดรถยนต์ 7) ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง (Emergency Light) สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด



สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

(ปรานต์ประสิทธิ์)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยจะใช้น้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินโดยมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 30 ลูกบาศก์เมตร และโครงการได้ออกแบบให้สามารถใช้น้ำจากสระว่ายน้ำในการดับเพลิง โดยต่อท่อน้ำจากก้นสระว่ายน้ำ ลงมาที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะผ่านวาล์วสามารถปิด-เปิดได้เมื่อต้องการใช้งาน เมื่อพนักงานดับเพลิงต้องการน้ำเพิ่มจะสามารถเปิดวาล์วนี้เพื่อให้น้ำไหลลงมาเติม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจนเนอร์เรเตอร์ ปั๊ม และไฟฟ้าที่เพียงพอในการในการสูบน้ำเพื่อใช้ในการดับเพลิงในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน (**ดูภาพที่ 26 ถึง ภาพที่ 28** ประกอบ)	ออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ 8) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร 9) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกชั้นชนิดเรืองแสงและมีตัวเลขบอกชั้นที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟดับ โดยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดกับบริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร 10) บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง และบันไดหลัก โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ (ST2) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นลงจากชั้น 7 - ชั้น 1 มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด บันไดหนีไฟและบันไดหลัก สามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 3.70 นาที (ไม่เกิน 60 นาที) และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได 2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 1 จุด บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการขนาดพื้นที่ 35.30 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 93 คน (โดย 1 คนจะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.379 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวพิชญ์ ปราบศัตรูพ่ายสิทธิ์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมายและกฎหมายพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหินให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
3.9 ระบบระบายอากาศ	โครงการมีการติดตั้งระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งไว้ในแต่ละห้องพัก โดยมีขนาดตันความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 72.5 ตัน และมีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะมีอัตราการระบายอากาศ และพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น ทั้งนี้ ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 0.29 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์	1.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 221.40 ตารางเมตร	-
3.10 การจราจร	โครงการได้ออกแบบถนนภายในโครงการบริเวณที่มีที่จอดรถแบบตั้งฉากมีความกว้างเท่ากับ 6 เมตร โดยมีการจัดการเดินรถภายในโครงการเป็นแบบเดินรถสองทาง (Two Way) ดังนั้น โครงการจึงออกแบบให้ถนนภายในโครงการมีความกว้างไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร ซึ่งได้พิจารณาประเมินปริมาณการจราจร โดยคาดการณ์ปริมาณการจราจรสูงสุดจากจำนวนที่	**<u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u>** 1.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 11 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จอดรถของโครงการในระยะดำเนินการ และใช้ค่าความจุของถนนเพชรเกษม ที่สอดคล้องกับสภาพจราจรในปัจจุบัน พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนจะเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มากและค่าความจุของถนนบริเวณโครงการสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีห้องพักเพียง จำนวน 39 ห้อง ในกรณีที่จอดรถไม่เพียงพอต่อการใช้จริง จัดให้มีที่จอดรถบริเวณโรงแรมข้างเคียง ซึ่งเป็นโรงแรมเจ้าของเดียวกัน โดยที่จอดรถของโรงแรมดังกล่าวอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 150 เมตร และติดตั้งป้ายแนะนำหรือสัญลักษณ์การจราจรเพื่อให้ผู้เข้าพักรับทราบถึงการเดินทางที่ถูกต้อง เพื่อความสะดวกภายในโครงการ	3.โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ทางออกโครงการ ทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย (ดู**ภาพที่ 29** ประกอบ) 4.จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนเพชรเกษม โดยที่ไม่จำเป็น 5.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 6.จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน **<u>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</u>** 1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2.จัดให้มีสัญลักษณ์ป้ายห้ามจอดรถหรือป้ายห้ามหยุดรถเพื่อความปลอดภัยต่อการจราจรบนถนนสาธารณะ 3.จัดให้มีสัญลักษณ์เครื่องหมายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.จัดให้มีสัญลักษณ์กระจกโค้งจราจรไว้บริเวณทางโค้งบนถนนสาธารณะเพื่อสะดวกต่อการมองเห็นการเข้า-ออกของรถที่อยู่ด้านหน้าโครงการได้ 5.จัดให้มีสัญลักษณ์ไฟกระพริบเพื่อใช้สำหรับเตือนผู้ใช้รถให้ระวังทางโค้ง หรือต้องชะลอความเร็ว เพื่อเตือนคนข้ามถนน 6.จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 7.บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 8.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ</u>** 1.จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในหัวหิน-โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 3.ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ที่ปรึกษาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 4.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 7.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 8.ติดตั้งสายลอยชาร์ตแบตเตอร์รี่รถไฟฟ้าไว้ชาร์จรถยนต์ EA จำนวน 2 จุด บริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการ (ดู**ภาพที่ 29** ประกอบ)	
3.11 การใช้ที่ดิน	**การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนด ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์** เทศบาลเมืองหัวหินได้ออกเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2557 พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในบริเวณที่ 7 (1.1) ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งอยู่ในเขตเขตควบคุมอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 การใช้	1.โครงการ มีลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นอาคารโรงแรม ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ โดยโครงการมีอัตราส่วนอาคารต่อพื้นที่ดิน 3.12 : 1 และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 40.98 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) นอกจากนี้ การดำเนินกิจการโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่บังคับใช้ในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 221.40	- ตรวจสอบพรรณไม้ภายในโครงการให้มีความเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ตำแหน่งถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 1.1 สามารถประกอบกิจการกิจการโรงแรมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของกฎกระทรวงฯ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว ซึ่งรายละเอียดโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535)** โครงการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 2,483.70 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม โดยแนวเขตอาคารอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเป็นระยะ 200.1 เมตร ซึ่งอาคารตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 และออกแบบอาคารโครงการให้มีความสูง 22.95 เมตร (ไม่เกิน 23.00 เมตร) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมพื้นที่บริเวณที่ 4 ร้อยละ 39.02 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น) ประกอบกับโครงการมิได้ดำเนินกิจการตามข้อห้ามก่อสร้างอาคารภายในบริเวณที่ 4 แต่อย่างใด ซึ่งการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2558** จากการตรวจสอบประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พบว่า พื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในพื้นที่ประจวบคีรีขันธ์ บริเวณ	ตารางเมตร เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นที่ว่างมาเป็นอาคารโรงแรม โดยจัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

(นางสิริกุล ปราบต์ประสิทธิ์)
ผจการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมายเลข 1.1 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 1.1 สามารถประกอบกิจการกิจการโรงแรมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของกฎกระทรวงฯ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอท่ายาง อำเภอชะอำ และอำเภอเมือง เพชรบุรี จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2561** จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2561 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 และตามหนังสือยืนยันตำแหน่งระดับน้ำทะเลสูงสุด (แนวชายฝั่งทะเล) ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 200.10 เมตร (วัดฉากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตอาคาร) พิจารณาจากตำแหน่งที่ตั้งโครงการที่ระยะห่างจากสิ่งปลูกสร้าง ไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมฯ		

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ในการออกแบบอาคารโครงการนั้น โครงการได้จัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ได้แก่ ที่จอดรถ ห้องน้ำ ลิฟท์ ห้องพัก และบันไดให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 ทุกประการ (ดู**ภาพที่ 7** ประกอบ) **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522** จากการตรวจสอบ พบว่า โครงการมีระยะร่นอาคาร 1.00-6.00 เมตร เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด มีช่องทางเดินในอาคาร 1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร) มีห้องหรือส่วนของอาคารที่ใช้ในการทำกิจกรรมประเภทห้องพักที่มีระยะแนวดิ่ง 2.95 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2.6 เมตร) ประเภทห้องอาหารมีระยะแนวดิ่ง 3.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร) ประเภทห้องโถงมีระยะแนวดิ่ง 3.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร) มีบันไดหลักและบันไดหนีไฟที่มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ทั้งนี้ จากการเปรียบเทียบโครงการ[illegible]กระทรวงฉบับที่ 55 (2543) ออกตามความใน[illegible]าคาร พ.ศ.2522 แก้ไข		

ลงชื่อ.....เจ้าของโ[illegible]

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563

หน้า 76 / 150

สำเนาถูกต้อง

(นางธิรัญญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) หมวดที่ 4 เรื่อง แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร พบว่า การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ.2551) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522** จากการตรวจสอบ พบว่า โครงการมีระยะดิ่งระหว่างพื้นห้องถึงเพดานยอดฝา 2.60 เมตร (ไม่ต่ำกว่า 2.00 เมตร) มีพื้นห้องน้ำและห้องส้วมที่มีความลาดเอียง 1 ใน 100 ส่วน และมีจุดระบายน้ำอยู่ในตำแหน่งที่ต่ำที่สุดบนพื้นห้อง มีท่อระบายอุจจาระที่มีขนาด 4 นิ้ว และมีความลาดเอียง 1 ใน 10 ส่วน มีท่อระบายอากาศขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร ซึ่งการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ.2551) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 **การใช้ประโยชน์อาคาร** โครงการเป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น สูง 22.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น 39 ห้อง พร้อมที่จอดรถยนต์ ทั้งโครงการ 11 คัน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 2,483.70 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 3.12 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) มี		

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2563

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินร้อยละ 45.91 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคารร้อยละ 92.08 และมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดินร้อยละ 54.08 **การประกอบธุรกิจโรงแรม** โครงการก่อสร้างและดำเนินการเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 39 ห้อง และสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร จึงเข้าข่ายโรงแรมประเภทที่ 2 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ซึ่งการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 **การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพักอาศัย ห้องแถว และอาคารพาณิชย์ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยและสถานประกอบการที่มีอยู่โดยรอบ		



สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

(นางจิรัฐสู่ ปราบต์ประสิทธิ์) ลงชื่อ.....
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.12 พื้นที่สีเขียว	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 221.40 ตารางเมตร โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณชั้นล่าง และมีการปลูกไม้ยืนต้น 193.30 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 23.25 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูก ได้แก่ ปีบ ราชพฤกษ์ กระพี้จั่น และสนทะเล ส่วนพันธุ์ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินที่ปลูก ได้แก่ หญ้านวลน้อย เพื่อให้เกิดความยั่งยืนของพื้นที่สีเขียวของโครงการ (มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนบริเวณที่ 3 และ บริเวณที่ 4 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 เท่ากับ 80.30 ตารางเมตร และ 113.00 ตารางเมตร ตามลำดับ) ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวในบริเวณที่จอดรถและทางรถวิ่งบางส่วนจะเป็นปลูกเป็นหญ้านวลน้อยใน Block Concrete (ดู**ภาพที่ 30** ประกอบ)	1.พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 93 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 221.40 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อพนักงานและผู้ใช้บริการ 2.38 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด 2.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 3.ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ 6. กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	- ตรวจสอบพรรณไม้ภายในโครงการให้มีความเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วม	**1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ทำให้เกิดการจ้างงาน ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ และเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยเฉพาะที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารโรงแรม จึงมีผลกระทบ[illegible]เปลี่ยนแปลงของราคา	1.จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย **1.2 ผลกระทบด้านสังคม** เกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม ผลกระทบที่ได้รับทางด้านสุขภาพ จะส่งผลสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ อย่างถูกสุขอนามัยพร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ	บริเวณจุดอับทุก ๆ ชั้นของอาคารโรงแรมภายในโครงการ 4.ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน 5.ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญเข้ามาภายในโครงการ 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ และจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 7.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้มาใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธร[illegible]จัดการดังกล่าวเจ้าหน้าที่ตำรวจ	<u>แผนเฝ้าระวังและป้องกันเหตุ</u> 1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ต้องการเฝ้าระวัง หรือต้องการบันทึก โดยต้องใช้งานร่วมกับระบบบันทึกภาพ เพื่อให้สามารถใช้ภาพจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิด สำหรับการเก็บบันทึกเหตุการณ์	-

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

(นางธิรัฏฐ์ ปราบท์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่เพียงพอคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับต่ำและยอมรับได้	ที่เกิดขึ้นเพื่อใช้สำหรับเป็นหลักฐานในการค้นหา หรือใช้เพื่อสังเกตการณ์ บริเวณลานจอดรถโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และทางเข้า-ออกภายในอาคาร และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น บันได และบันไดหนีไฟของโครงการ 3.ติดตั้งระบบ access control ด้วยระบบ keycard ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่ใช้กับบัตรอิเลคทรอนิคส์หรือสมาร์ตการ์ด บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง 4. บริเวณลานจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคาร จัดให้มีไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด (CCTV) 5. จัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน 6. กรณีพบวัตถุต้องสงสัย ห้ามเข้าไปแตะ จับ หรือเคลื่อนย้าย โดยให้สอบถามหาเจ้าของ แล้วแจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบทันที 7. รับฟังข่าวสารจากหน่วยงานราชการ เมื่อมีเหตุการณ์ไม่ปกติ 8. จัดให้มีการทำประกันวินาศกรรมภัยอาคารโครงการ <u>แผนกรณีเผชิญเหตุวินาศกรรม</u> 1. ให้เจ้าหน้าที่เกี่ยวข้อง โทรแจ้งเหตุไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน ได้แก่ สถานีตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรงพยาบาล 2. จัดให้มีการอพยพผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่โครงการ ไปยังจุดที่ปลอดภัย พร้อมทั้งตรวจเช็คว่ามีผู้ติดค้างอยู่ภายในอาคารหรือไม่	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. หาบริเวณจุดเสี่ยงที่อาจเกิดเหตุต่อเนื่อง แล้วแจ้งให้หน่วยงานฉุกเฉินรับทราบ 4. ติดต่อรถโรงพยาบาล ให้เข้ามารับผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ เพื่อนำส่งโรงพยาบาล <u>แผนบำบัดฟื้นฟู</u> 1. ติดต่อและประสานงานกับสถานทูต หรือญาติผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต 2. ติดต่อและประสานงานกับประกันวินาศกรรมภัย 3. ดูแลและชดเชยผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ และเสียชีวิต 4. ตรวจสอบและประเมินความเสียหาย รวมถึงการรื้อถอนหรือซ่อมแซมปรับปรุงอาคารโครงการ	
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1.สุขภาพกาย	<u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u> ระยะดำเนินการ กิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โล่ง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 4.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	
	<u>โรคระบบทางเดินอาหา</u> พฤติกรรมของคนงานในวงกา อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเ าจมผลต่อสุขภาพของ	1.รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวรัฐภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	ติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค 2.ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	
	<u>โรคผิวหนัง</u> สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการ ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2.ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน 3.จัดให้มีการหน่วงน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ มิให้มีน้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 4.หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-
	<u>อุบัติเหตุต่างๆ</u> ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในระยะดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

ลำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 4.รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากมีคนจำนวนมากมาอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพากซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติการใช้ห้องพักภายในโรงแรมเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	-
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นที่ว่างรอการพัฒนา และสภาพการใช้ที่ดินตามแนวเขตบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นที่ตั้งของที่พักอาศัยและอาคารพาณิชย์มีกระจายตัวอยู่ค่อนข้างหนาแน่น (ประเภทที่ 35 ประกอบ) และ	1.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

(นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) ลงชื่อ.....
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ พบว่า มีสถานที่สำคัญทางธรรมชาติ 1 แห่ง ได้แก่ ชายหาดหัวหิน และสถานที่สำคัญที่มนุษย์สร้างขึ้น ได้แก่ ห้างสรรพสินค้ามาร์เก็ต วิลเล็ต ตลาดแกรนด์ ไนท์ และห้างสรรพสินค้าบลูพอร์ต ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ พบว่าอาคารโครงการมีความกลมกลืนสภาพแวดล้อมข้างเคียง (ดู **ภาพที่ 36** ประกอบ) ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดความโดดเด่นจากอาคารข้างเคียงมากนัก	3.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	
2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ	-	-
3) การบดบังแสง	ผลกระทบด้านการบดบังแสงของอาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันออก และทิศเหนือของโครงการ ซึ่งเกิดผลกระทบในระยะเวลาสั้นๆ ในทุกฤดูกาล (ดู**ภาพที่ 33** ประกอบ) อย่างไรก็ตาม การบดบังทิศแสงจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงอาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในการฆ่าเชื้อโรค สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้[illegible]ที่อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ จะเกิดเฉพาะช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในช่วงวัน ซึ่ง	1.ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด และปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ 2.การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร 3. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 50 เมตร ตามวิธีประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่	**ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้อย่างปกติ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้น จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และโครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิด ผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ 1 ปี โดยทางบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	
4) การบดบังทิศทางลม	การบดบังทิศทางลมจะไม่เกิดขึ้นตลอดเวลา ซึ่งได้รับเพียงบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้าน อย่างน้อย 3 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคารโครงการต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงให้ลมสามารถพัดไปยังพื้นที่โดยรอบได้ และเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการ ในการออกแบบอาคารโครงการจะจัดให้มีช่องเปิดภายในอาคารให้ลมสามารถ[illegible]ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้โดยสะดวก (ดู[illegible]) ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารโครงการ[illegible]ส่งผลกระทบที่มี	1.ขั้นตอนของการออกแบบโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2.ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลมและระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้ 3.โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 50 เมตร ตามวิธีประมวลผลการบดบังทิศทางลมของโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ	**ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD CO.,Ltd.

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบ	ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และโครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี โดยบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	
5) การสื่อสาร และการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม	**ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง
มิถุนายน 2563

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี โดยบริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการเพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ให้เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ บรานต์ประสิทธิ์)

เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเคียงหาด 2 (ระยะก่อสร้าง)

ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	-พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
2. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ						
-ฝุ่นละออง	-พื้นที่โครงการ	-ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน -ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	-ติดตั้งเครื่องตรวจวัดฝุ่นละออง -ตรวจด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetic Method	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-ครั้งละ 12,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
-มลพิษทางอากาศ	-พื้นที่โครงการ	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	-ตรวจสอบโดยใช้ GAS BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection	-ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ครั้งละ 6,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน						
-ระดับเสียง	-พื้นที่โครงการ	-ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง -ระดับเสียงสูงสุด L_{max} -เสียงรบกวน	-ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง ตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	-ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
- ความสั่นสะเทือน	-พื้นที่โครงการ	-ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	-ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	-ครั้งละ 8,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
4. การระบายน้ำ	-พื้นที่โครงการ	-การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	-ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
5. ความปลอดภัยสาธารณะ	-บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ	-ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ -ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	-ตรวจสอบ	-ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
6. การป้องกันอัคคีภัย	-บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง -บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง -บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	-สภาพการใช้งาน -บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย -สภาพการใช้งาน	-ตรวจสอบ -ตรวจสอบและบันทึกสถิติ -ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	-ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง -ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางชิรัญญ์ ปรานต์ประสิทธิ์) ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรพิเศษ (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	-ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ การก่อสร้าง	-ความเร็วและการกีดขวางการจราจร -สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร -สภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย	-ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ให้เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านเคียงหาด 2 (ระยะดำเนินการ)
ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	-บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH (ค่าระหว่าง 5-9) - BOD (ไม่เกิน 20 มก./ล.) - Suspended Solids (ไม่เกิน 50 มก./ล.) - Sulfide (ไม่เกิน 3 มก./ล.) - TDS (ไม่เกิน 500 มก./ล.) - Settleable Solids (ไม่เกิน 0.5 มก./ล.) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล. - TKN (ไม่เกิน 40 มก./ล.)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-ครั้งละ 3,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ใงบดำเนินการ)	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- โครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินรอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของ[illegible]จากภายนอก ซึ่งอาจมี[illegible] ใช้บริการ	- ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และรอยแตกร้าว	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KEANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุ - ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
3. การจัดการสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ -ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ -อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้รองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บ -ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ -ความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่าย -ตรวจสอบกา ระของ ขนาดมาตรฐาน ายน้ำ	- ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		กรณีที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด - จุดที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	- ตรวจสอบกระเบื้อง แตก ร้าว หรือหลุด			
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- สระว่ายน้ำ	1.ระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 2.จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช[illegible]ับผู้ใหญ่และ[illegible]อย่างละ 1 ชุด	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบ หากพบสภาพและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ -ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นารีรัตน์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- เตรียมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3.อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ		
3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	- สระว่ายน้ำ	-ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่ จำนวน 1 จุด (สระว่ายน้ำมีความลึกเท่ากันตลอด 1.20 เมตร) และสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก จำนวน 1 จุด (สระว่ายน้ำมีความลึกเท่ากันตลอด 0.60 เมตร) โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น	- วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและบ่าย ตลอดระยะดำเนินการ	-ครั้งละ 1,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด



สำเนาถูกต้อง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-ครั้งละ 3,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	
		- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) -คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chlorine) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - *ค่าแบคทีเรีย* *Escherichia coli,* *Staphylococcus aureus,* *Pseudomonas aeruginosa*	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ จำนวน 1 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-ครั้งละ 5,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางวิรัฏฐ์ บุรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย/การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2.ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3.ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ 4.อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ -หัวรับน้ำดับเพลิง -ถังเก็บน้ำใช้และน้ดับเพลิง -สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) 5.บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน -สภาพพร้อมใช้งาน -สภาพพร้อมใช้งาน -ระดับน้ำในถัง และสภาพของถัง -เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบอุปกรณ์และการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
6. การจราจร	-ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆในโครงการ	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ มีสภาพดี พร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ -กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายใน/ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ ฯลฯ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบการใช้งาน	- ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
8. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
9. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	-พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	-ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
10. คุณภาพชีวิต	- ผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
11. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึก สถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ	- จดบันทึกสถิติ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BAAN KIANG HAAD Co.,Ltd.

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ส่องสว่างและสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- ตรวจสอบการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		

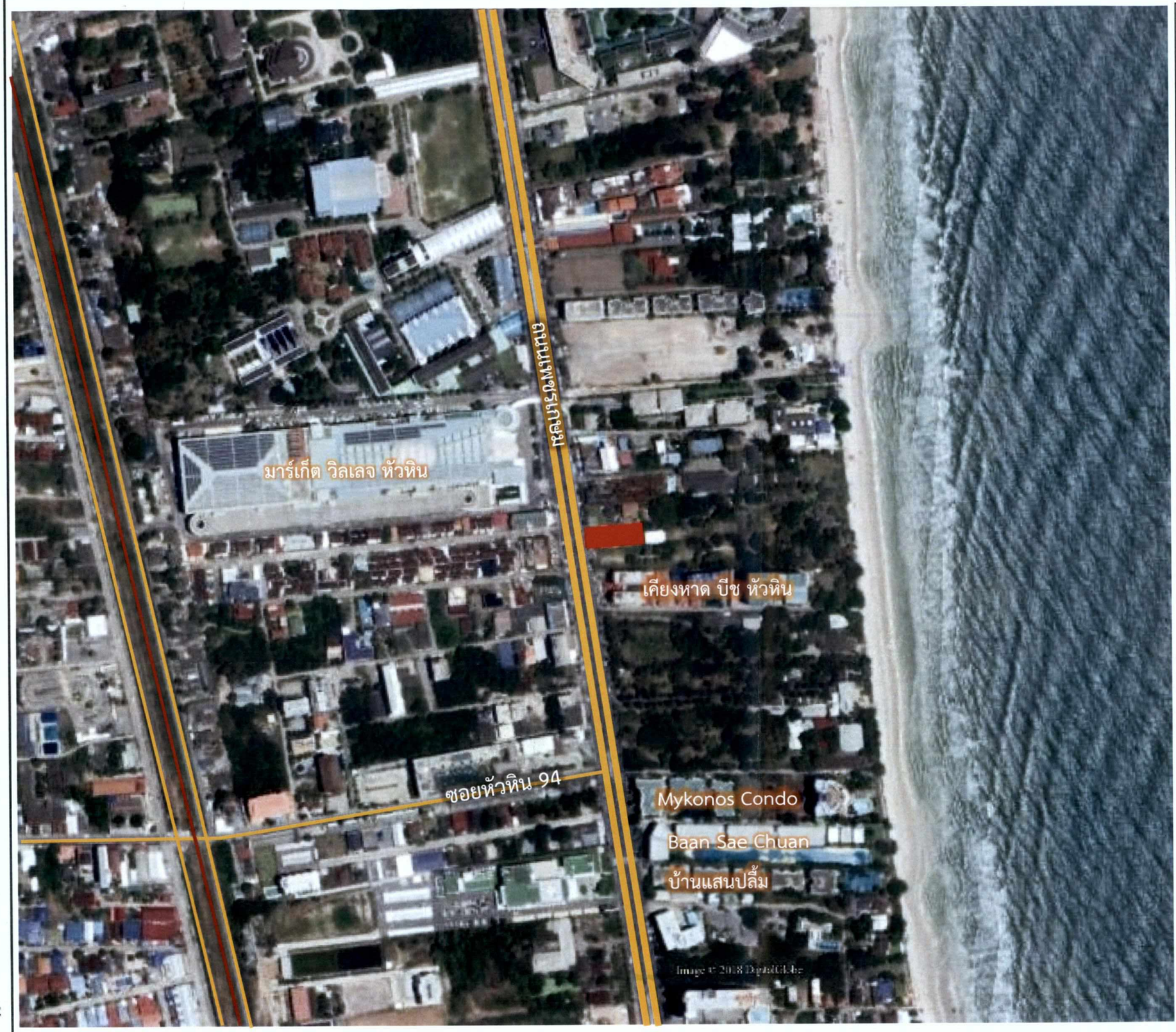
หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ให้เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญ์ ประชาสัมประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



N
W E
S

สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- ถนนสายหลัก
- ถนนสายรอง
- ทางรถไฟ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดา
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง) ผู้สิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

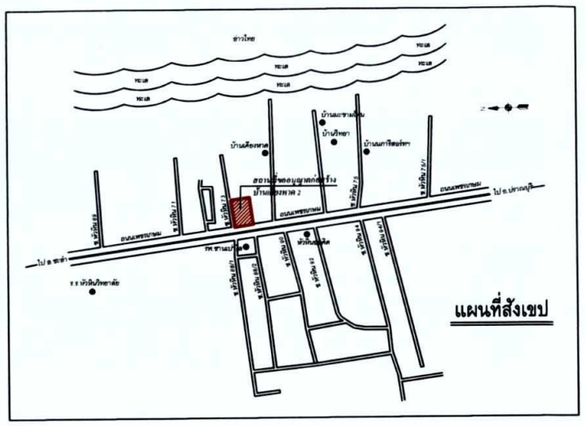
มิถุนายน 2563
หน้า 100/150

มาตราส่วน 1 : 4,000

สำเนาถูกต้อง

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 1 ที่ตั้งโครงการ และเส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดิน



ภาพที่ 2 แสดงผังต่อโฉนดของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563
หน้า 101/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ร้านนวดชั้นเดียว	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	บ้านพักอาศัยสองชั้น

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

44.20 (22.04 + 22.16)

2ก 3487 — ข 4547 — ค 5725

< แนวเขตที่ดิน >

ขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 198.90 ตารางวา (795.60 ตารางเมตร)

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

โฉนดที่ดินเลขที่ 44135 เลขที่ดิน 2
เนื้อที่ดิน 0-0-99.2 ไร่ (396.80 ตร.ม.)
ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

โฉนดที่ดินเลขที่ 6254 เลขที่ดิน 666
เนื้อที่ดิน 0-0-99.7 ตารางวา (398.80 ตร.ม.)
ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

รวม 2 โฉนด เนื้อที่ดิน 0-1-98.9 ไร่ (795.6 ตร.เมตร)

18.00

ร้านกะทิ คาเฟ่

ข 4396 — ข 4917 — ข 4944

22.04 + 22.16 = 44.20

: ขอบเขตที่ดินของโครงการ

พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์

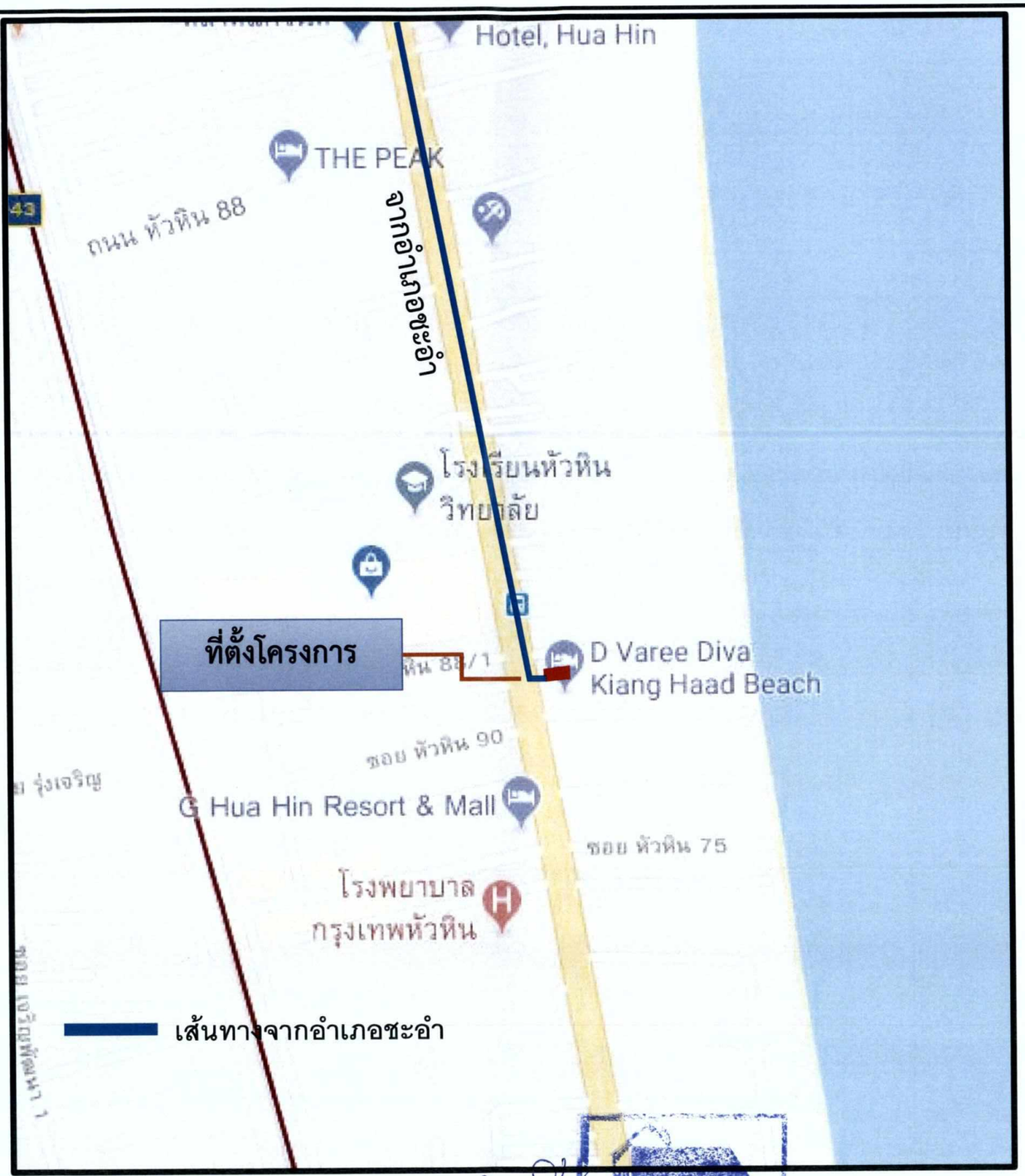
โฉนดที่ดินเลขที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ ไร่-งาน-ตารางวา	เนื้อที่ ตารางเมตร
44135	2	0-0-99.2	396.80
6254	666	0-0-99.7	398.60
รวม		0-1-98.9	795.60

ผังต่อโฉนด
SCALE 1:150

N

สำเนาถูกต้อง
(นายอิสระ ปรายน์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมและการบริหารงานอุตสาหกรรมพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	อวัลย์ บุญอินทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเดะ สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพยวิมล ภูแก้ว	05-03-62
									SHEET No. B01





ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 102/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้สิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางธิรัญสุ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้ดำเนินการแทน ตลอมบ้าน ผู้อำนวยการพิเศษ

:

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 3 แสดงเส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563
หน้า 103/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





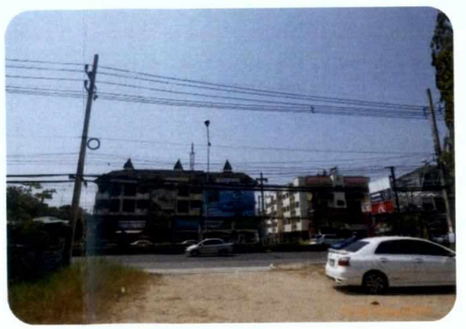
1. ทิศเหนือของโครงการ ติดต่อกับ ซอยหัวหิน 73



2. ทิศตะวันออกของโครงการ ติดต่อกับ ร้านนุช คาเฟ่



3. ทิศใต้ของโครงการ ติดต่อกับ พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์



4. ทิศตะวันตกของโครงการ ติดต่อกับ ถนนเพชรเกษม

สำเนาถูกต้อง
(ศิรัฏฐ์ ปรชนต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพถ่าย : เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2562

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 4 แสดงอาณาเขตติดต่อและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

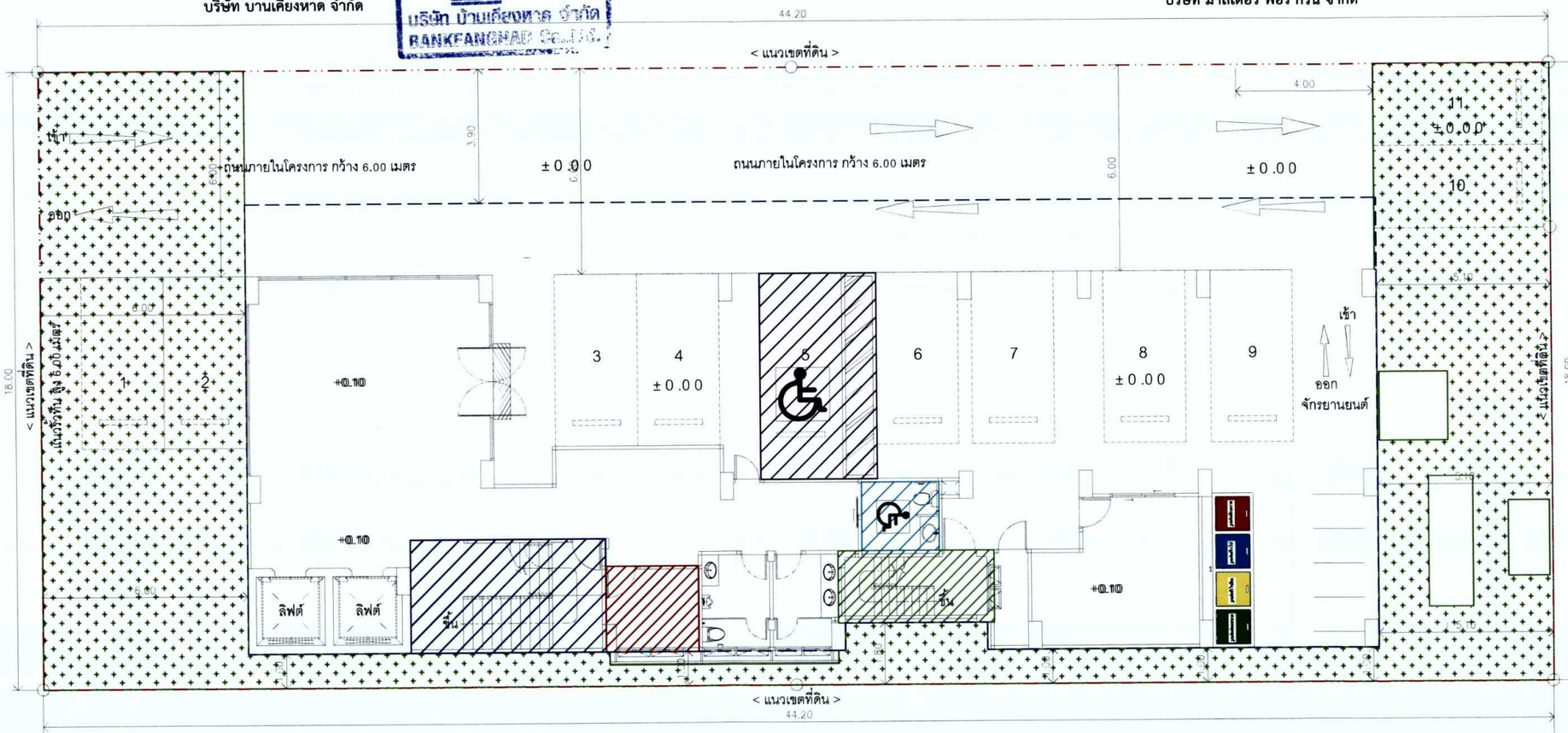
มิถุนายน 2563
หน้า 104/150

ลงชื่อ.....
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ภาพที่ 5 ผังบริเวณของโครงการ

ที่ว่าง | ที่ว่าง

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวเขตอาคารปกคลุมชั้นบน
- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ห้องเครื่องไฟฟ้า
- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- ห้องน้ำคนพิการ
- ที่จอดรถคนพิการ
- พื้นที่สีเขียวของโครงการ 221.40 ตารางเมตร

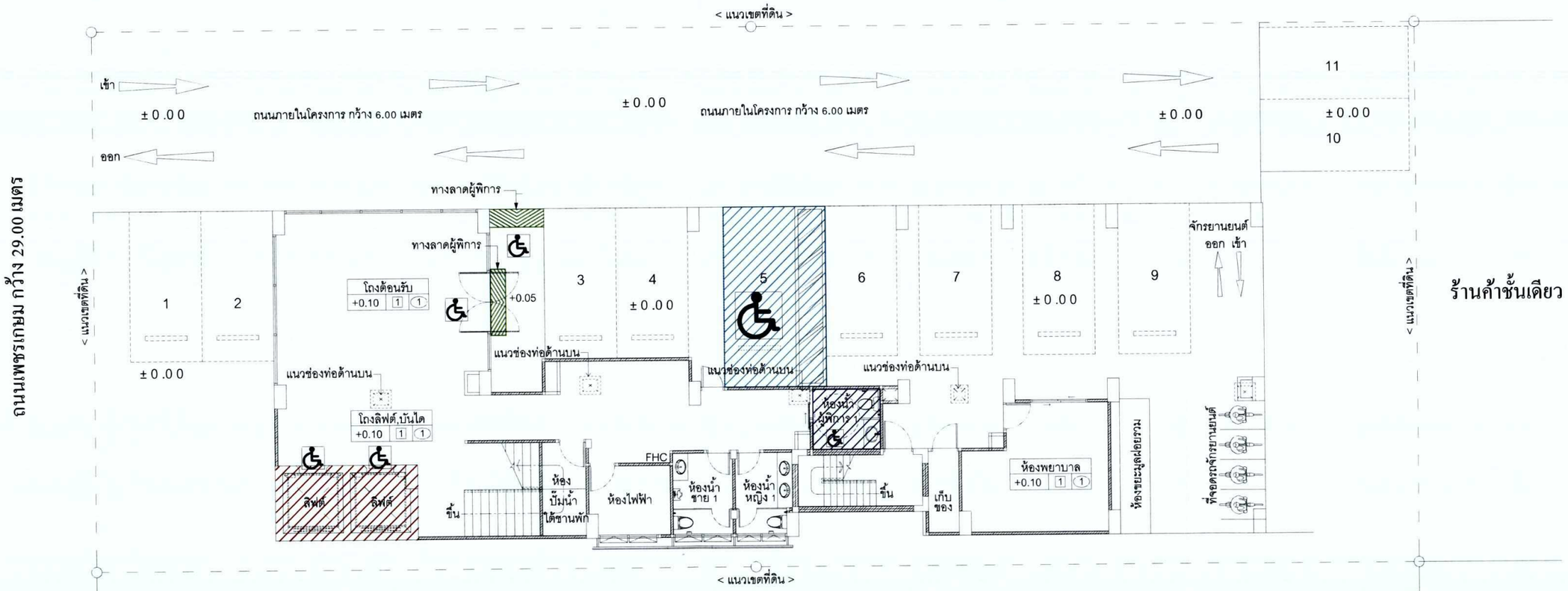
ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:150

ลำเนาถูกต้อง
(นายวิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริษัท ออกแบบและที่ปรึกษาด้านงานวิศวกรรมและงานบริการ

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเด สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	5-08-62
									SHEET No.

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร



ที่ว่าง

ที่ว่าง

ผังบริเวณชั้น 1

ภาพที่ 6 ตำแหน่งห้องน้ำ ลิฟต์ ทางลาดและที่จอดรถสำหรับผู้พิการ

มาตราส่วน 1:150

สัญลักษณ์

- ห้องน้ำผู้พิการ
- ทางลาดผู้พิการ
- ลิฟต์ผู้พิการ
- ที่จอดรถผู้พิการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 105/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

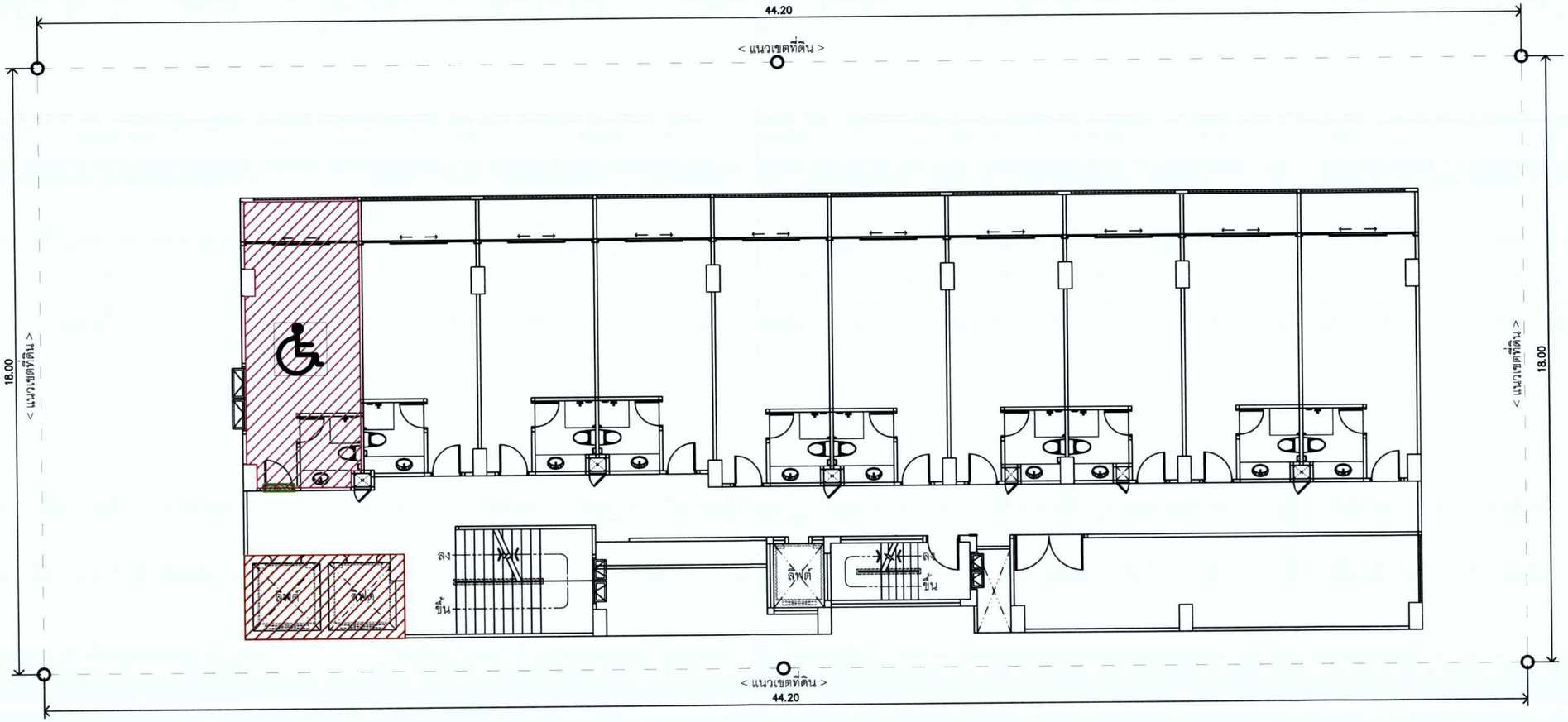
ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเด สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	5-08-62
									SHEET No.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

ถนนหัวหิน ความกว้าง 29.00 เมตร



ภาพที่ 7 ตำแหน่งห้องพักผู้พิการทุพพลภาพและคนชรา

ผังบริเวณชั้น 2

มาตราส่วน 1:150

สัญลักษณ์

ห้องพักผู้พิการ ทางลาดผู้พิการ ลิฟต์ผู้พิการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 106/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

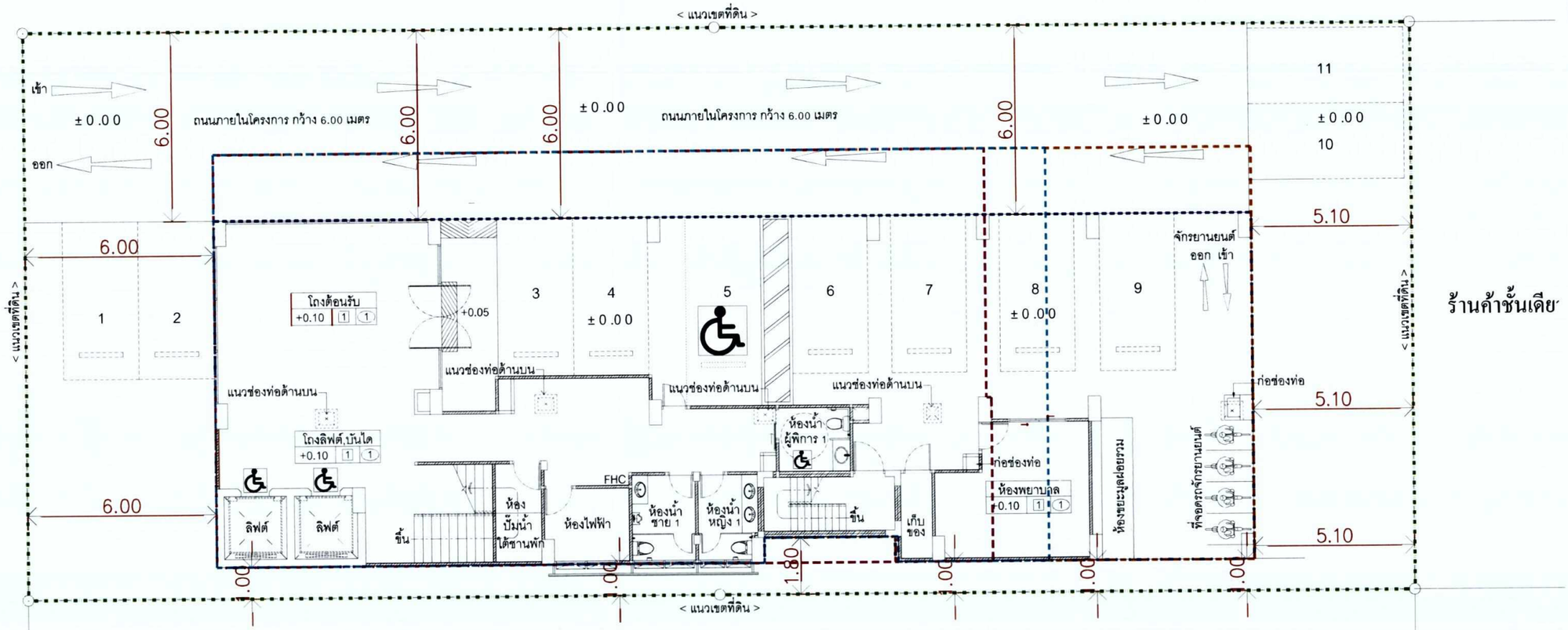
สำเนาถูกต้อง
(นางวิชัญญู ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

:

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภูแก้ว	DATE 30-03-62 SHEET No.

ร้านค้าชั้นเดียว	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	บ้านพักอาศัยสองชั้น	N

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร



ภาพที่ 8 ผังแสดงระยะถอยร่นของโครงการ

- เส้นประ แสดงแนวเขตที่ดินโครงการ
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 1
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 2-5
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 6
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 7
- x.xx แสดงระยะร่น

ที่ว่าง

ผังบริเวณชั้น 1 (แสดงระยะร่น)

มาตราส่วน 1:100

มิถุนายน 2563

หน้า 107/150

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

ที่ว่าง

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางธิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

พื้นที่บริเวณที่ 4
ระยะ 500 เมตร
จากบริเวณที่ 3
อาคารสูงไม่เกิน 23.00 เมตร

ภายในบริเวณที่ 4 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
(1) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป
(2) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดิน ที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

พื้นที่บริเวณที่ 3
ระยะ 150 เมตร
จากบริเวณที่ 2
อาคารสูงไม่เกิน 12.00 เมตร

ภายในบริเวณที่ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
(1) อาคารที่มีความสูงเกิน 12 เมตร
(2) อาคารขนาดใหญ่ที่มีพื้นรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000ตารางเมตร
(3) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 5 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

พื้นที่บริเวณที่ 2
ระยะ 50 เมตร
จากแนวชายฝั่งทะเล
อาคารสูงไม่เกิน 6.00 เมตร

ภายในบริเวณที่ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ได ๆ เว้นแต่
(1) อาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร พื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน 75 ตาราง เมตร มีที่ว่าง โดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น และต้องห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร
(2) อาคารของทางราชการที่ห่างจากชายฝั่งทะเลเกิน 20 เมตร

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

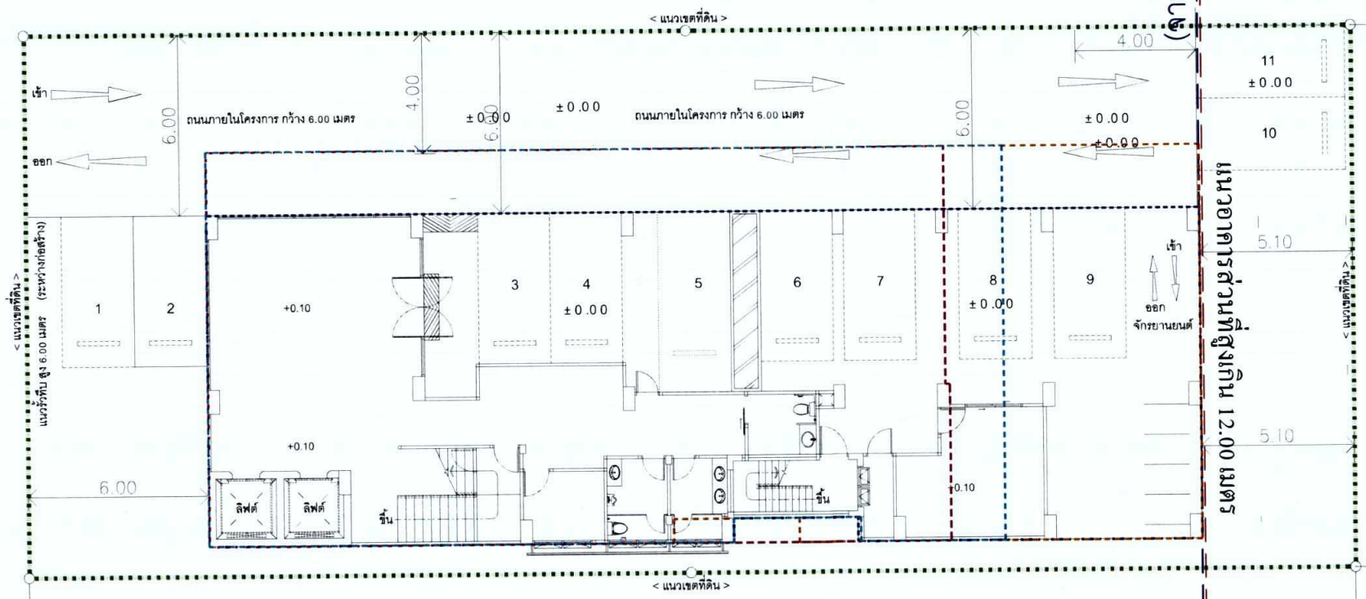
ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

เส้นขนานชายฝั่งทะเลที่ระยะ 200 เมตร (ชายฝั่งทะเลถึงแนวอาคารที่ใกล้ที่สุด)

เส้นขนานชายฝั่งทะเลที่ระยะ 50 เมตร (ชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดิน)

150.00m.

50.00m.



ที่ว่าง

ที่ว่าง

195.00
(จากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดิน)

200.00
(ระยะ 200 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล)

200.10
(จากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวอาคารที่ใกล้ที่สุด)

ภาพที่ 9 ผังแสดงระยะห่างโครงการกับแนวชายฝั่งทะเล

- เส้นประ แสดงแนวเขตที่ดินโครงการ
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 1
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 2-5
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 6
- เส้นประ แสดงแนวพื้นชั้นที่ 7

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฐฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

แบบแสดงระยะห่างโครงการกับแนวชายฝั่งทะเล
SCALE 1:200

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ.1706	STRUCTURAL ENGINEER : อวัยว์ นุชจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

พื้นที่บริเวณที่ 4
ระยะ 500 เมตร
จากบริเวณที่ 3
อาคารสูงไม่เกิน 23.00 เมตร

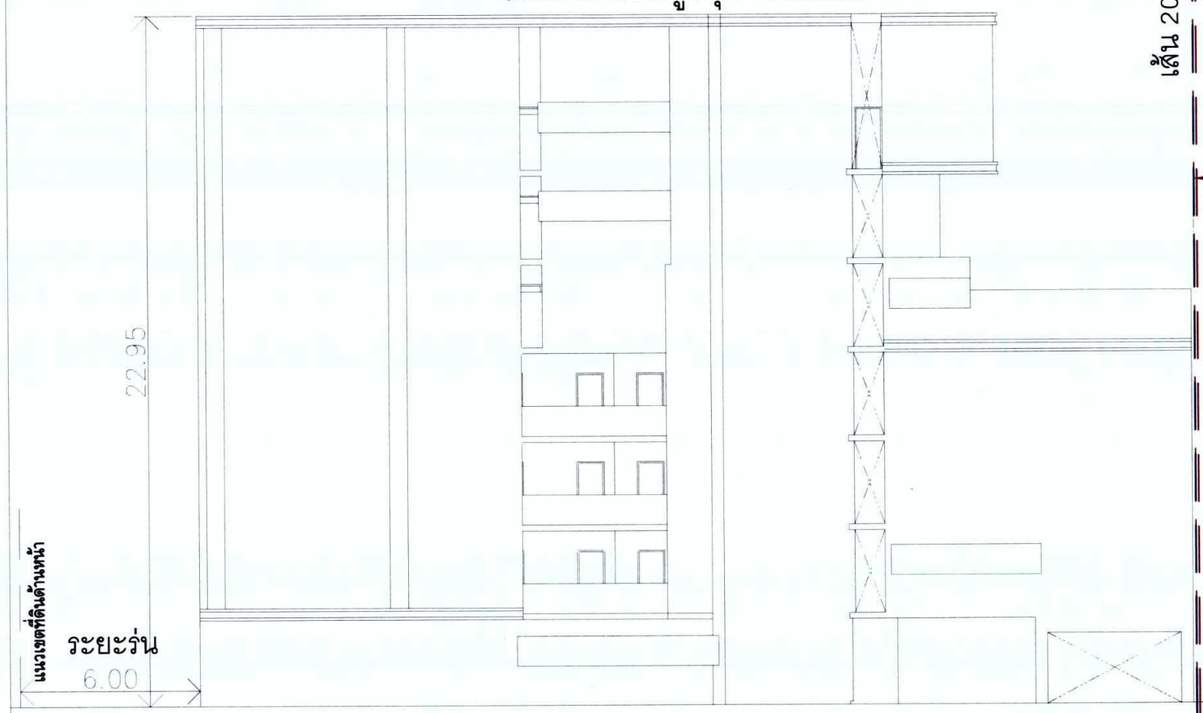
ภายในบริเวณที่ 4 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
(1) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป
(2) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดิน ที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

พื้นที่บริเวณที่ 3
ระยะ 150 เมตร
จากบริเวณที่ 2
อาคารสูงไม่เกิน 12.00 เมตร

ภายในบริเวณที่ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้
(1) อาคารที่มีความสูงเกิน 12 เมตร
(2) อาคารขนาดใหญ่ที่มีพื้นรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000ตารางเมตร
(3) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 50 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

พื้นที่บริเวณที่ 2
ระยะ 50 เมตร
จากแนวชายฝั่งทะเล
อาคารสูงไม่เกิน 6.00 เมตร

ภายในบริเวณที่ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ใด ๆเว้นแต่
(1) อาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร พื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน 75 ตาราง เมตร มีที่ว่าง โดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น และต้องห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร
(2) อาคารของทางราชการที่ห่างจากชายฝั่งทะเลเกิน 20 เมตร



รูปตัดระยะห่างโครงการกับแนวชายฝั่งทะเล
SCALE 1:150

ภาพที่ 10 รูปตัดแสดงความสูงของอาคารและระยะห่างโครงการกับแนวชายฝั่งทะเล

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 109/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลำเนาถูกต้อง
(นางอิรักสู่ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

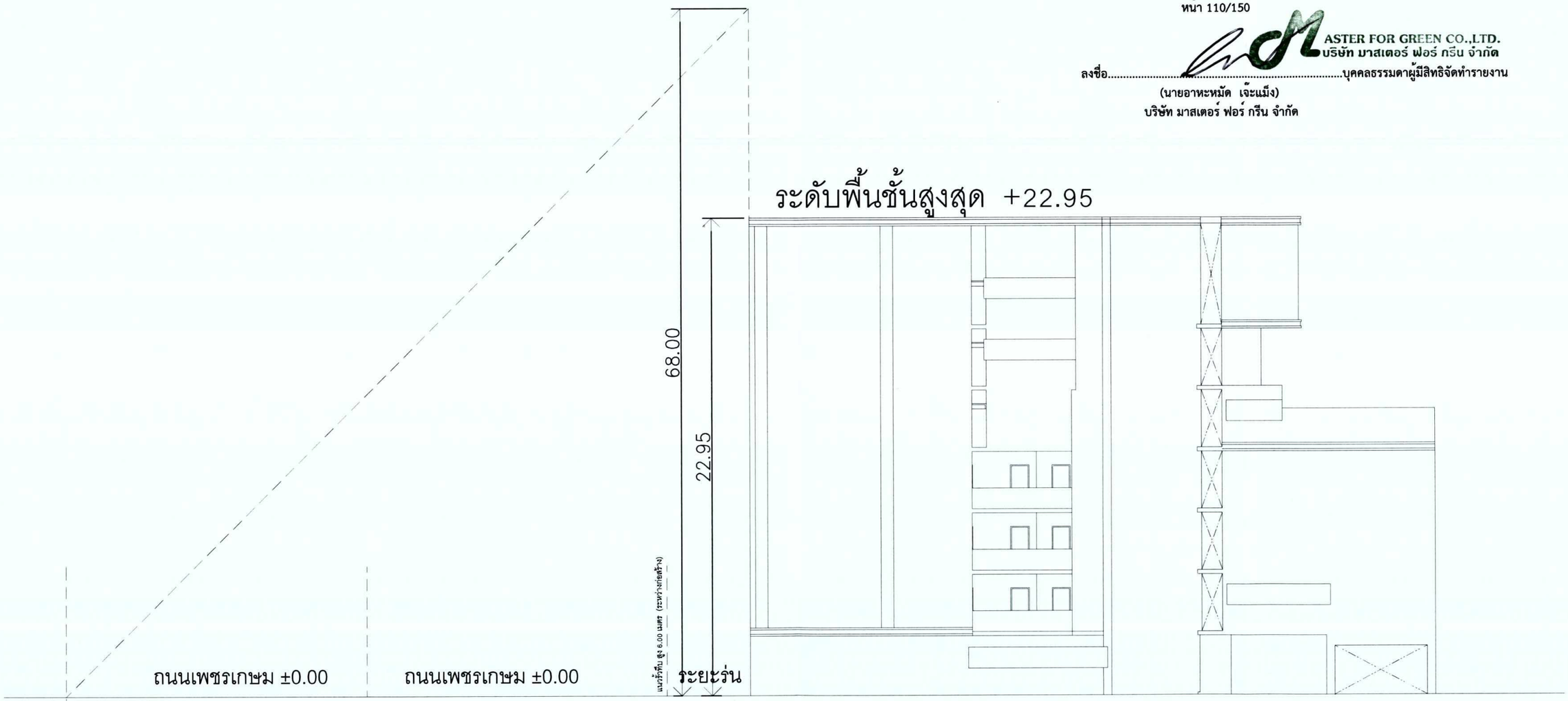
DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

ภาพที่ 11 แสดงระย Set Back ของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายูทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 110/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



รูปตัดแสดงความสูงและระยะร่นของอาคารตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

SCALE 1:200

สำเนาถูกต้อง
(นางอิรัฏฐ์ ปรายต์ประสิทธิ์)

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ภาพที่ 12 รูปด้านของโครงการ (1/4)

มิถุนายน 2563
หน้า 111/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:125

สำเนาถูกต้อง
(นายธิรัฏฐ์ บำรุงต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

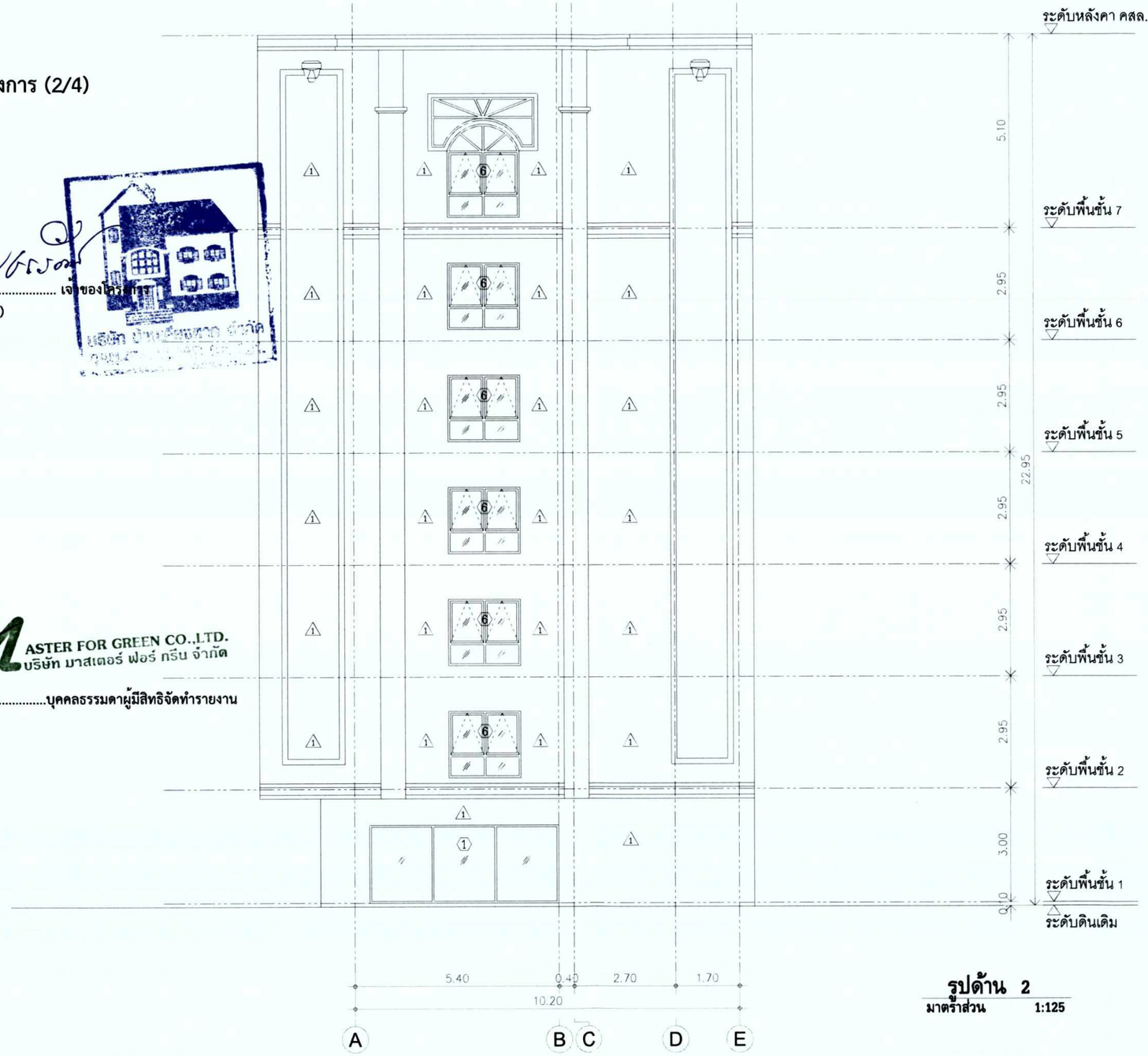
DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel.080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ณวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเดช สก.3445	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ สฟก.2374	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. A29

ภาพที่ 12 รูปด้านของโครงการ (2/4)

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 112/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:125

สำเนาถูกต้อง
(นางอิจิญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

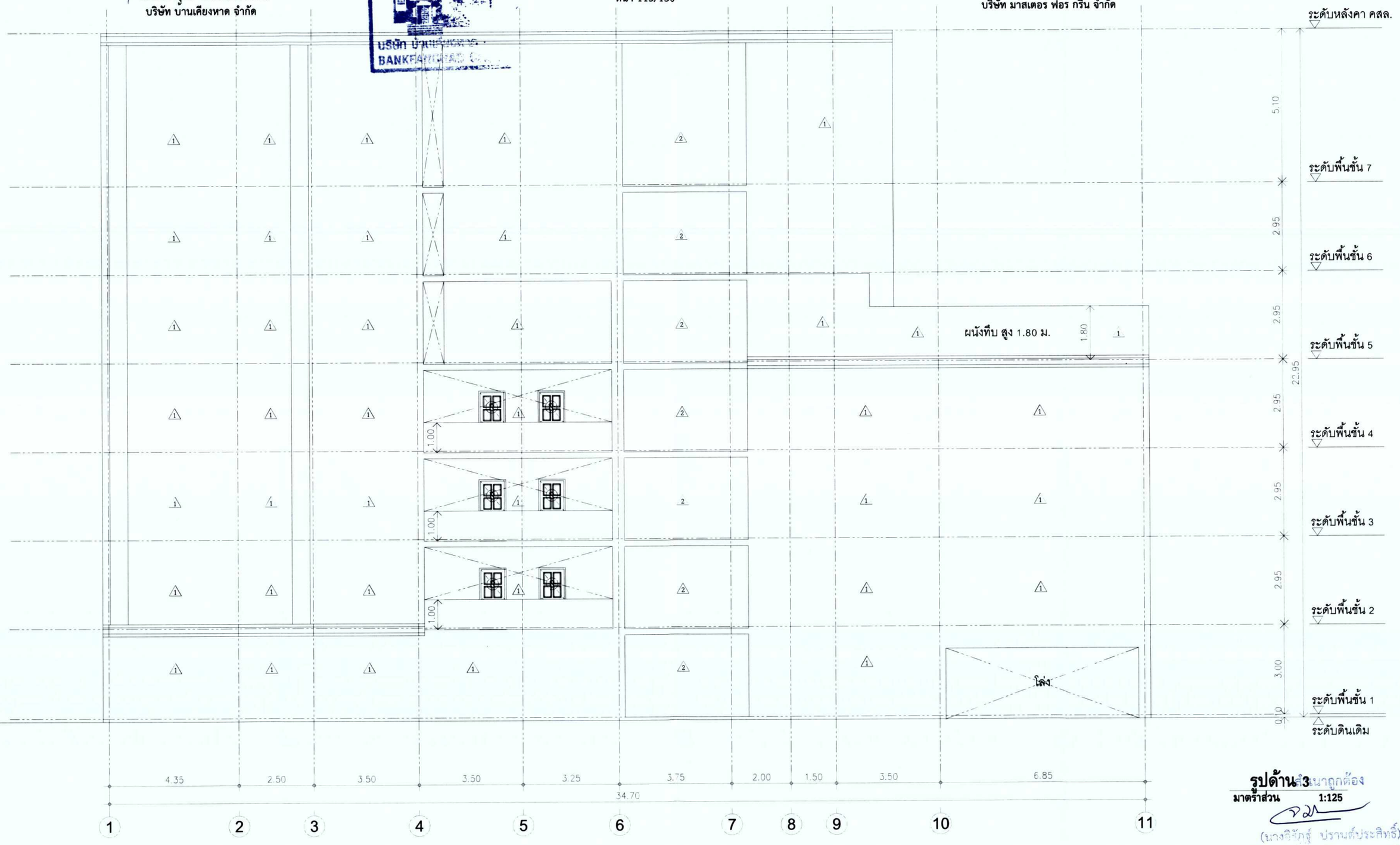
DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กาญสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเค สก.3445	พิษณุ พิทักษ์ สฟก.2374	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	15-07-62
									SHEET No. A30

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

ภาพที่ 12 รูปด้านของโครงการ (3/4)

มิถุนายน 2563
หน้า 113/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

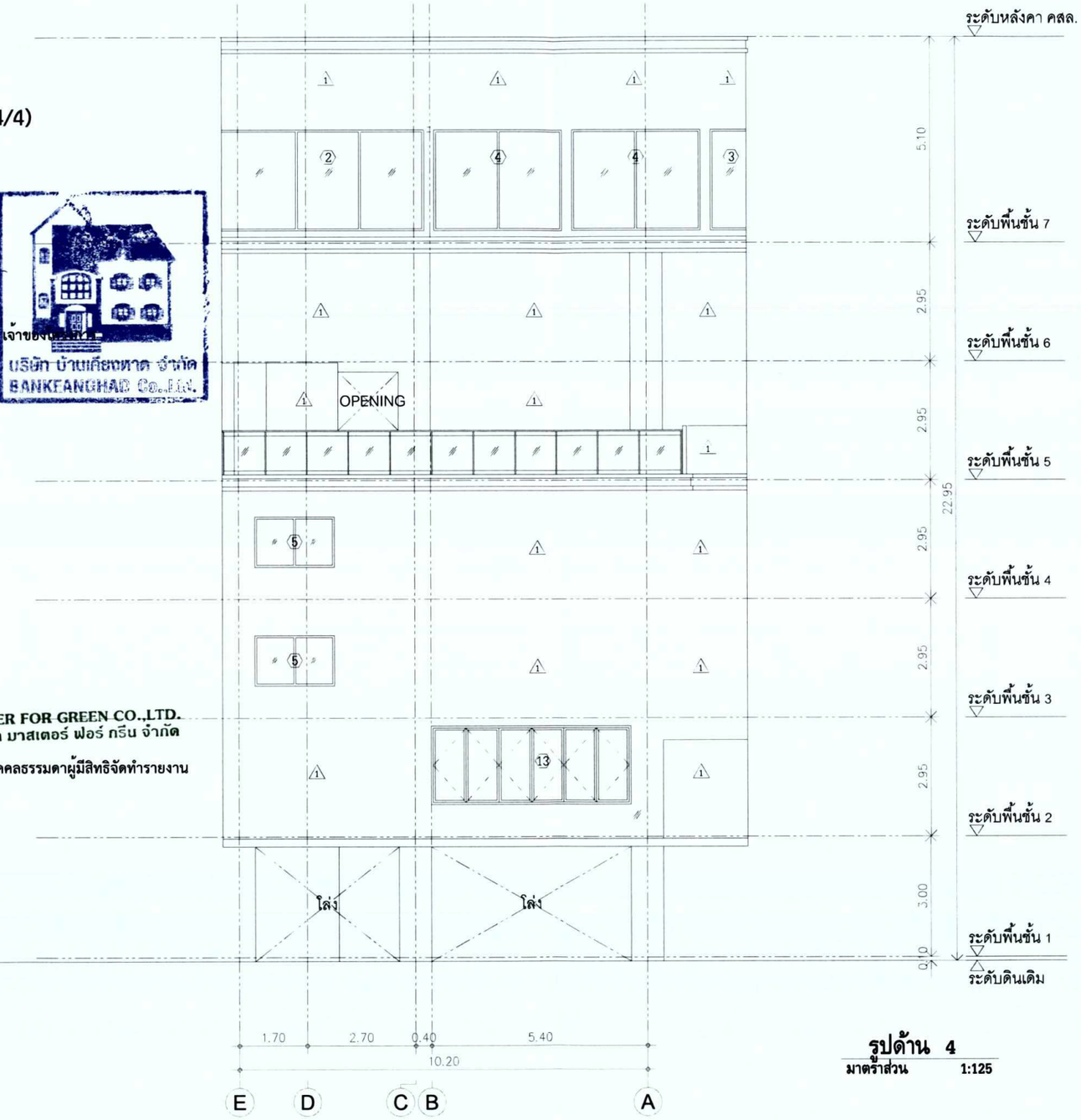


รูปด้านที่ 3
มาตราส่วน 1:125

สำเนาถูกต้อง
(นางอิรักสู่ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดทำรายงานสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สก.3445	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ สฟก.2374	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. A31

ภาพที่ 12 รูปด้านของโครงการ (4/4)



รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:125

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563
หน้า 114/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริการศึกษาและสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สก.3445	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ สฟก.2374	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. A32

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

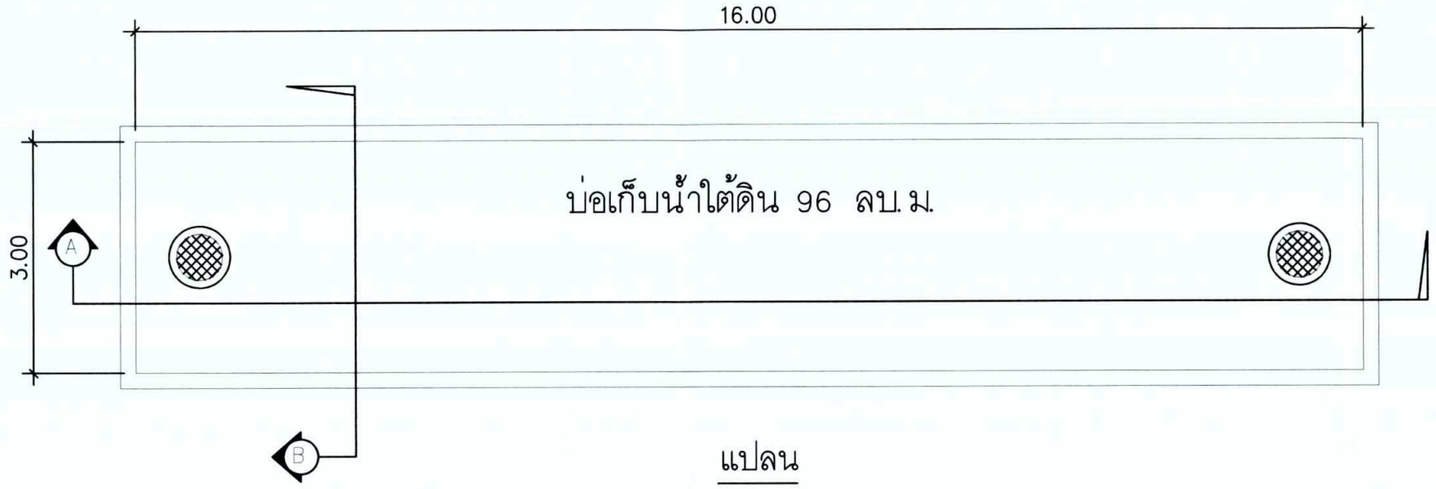
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

ภาพที่ 13 แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน

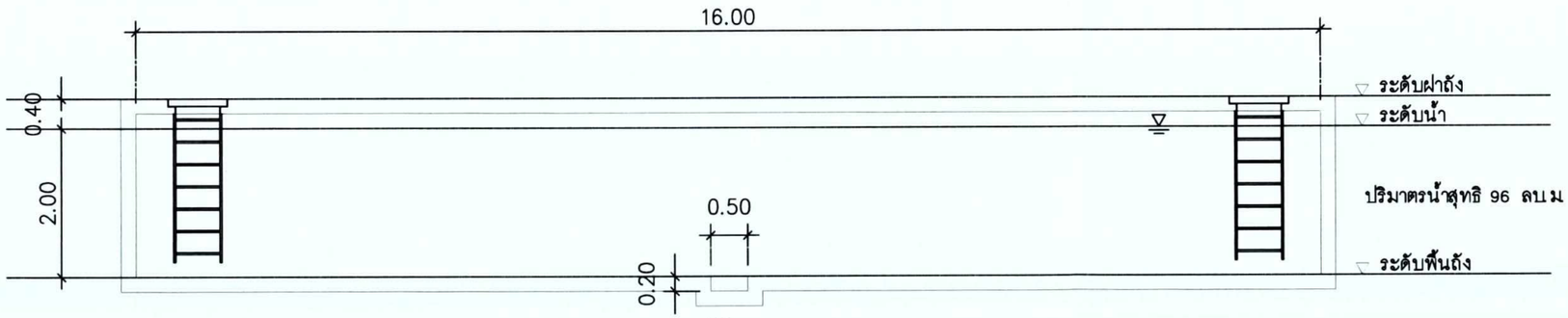
มิถุนายน 2563
หน้า 115/150

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

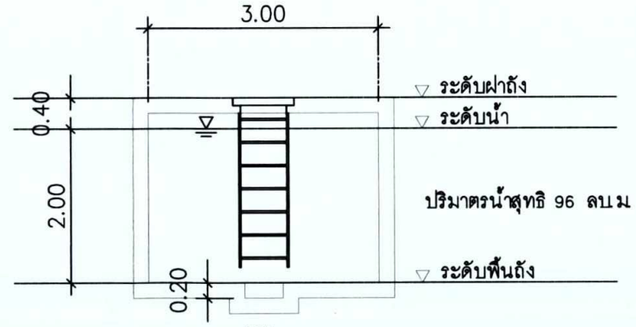
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



แปลน



รูปตัด A

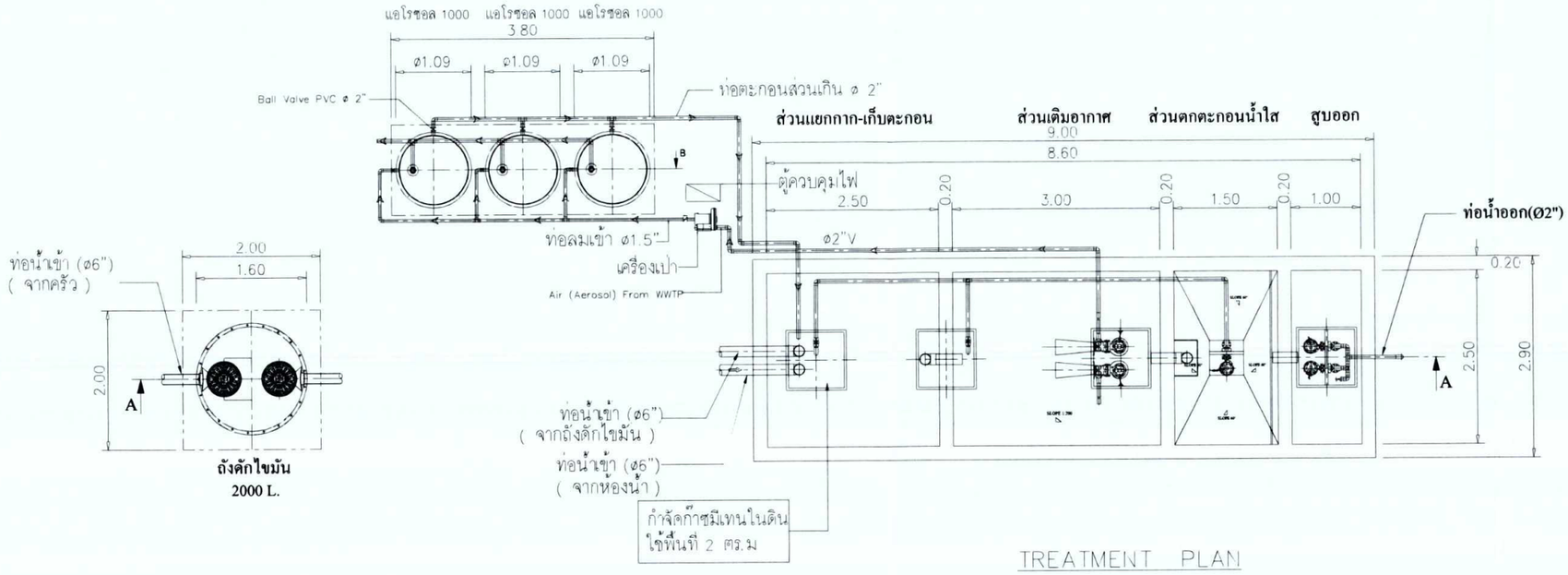


รูปตัด B

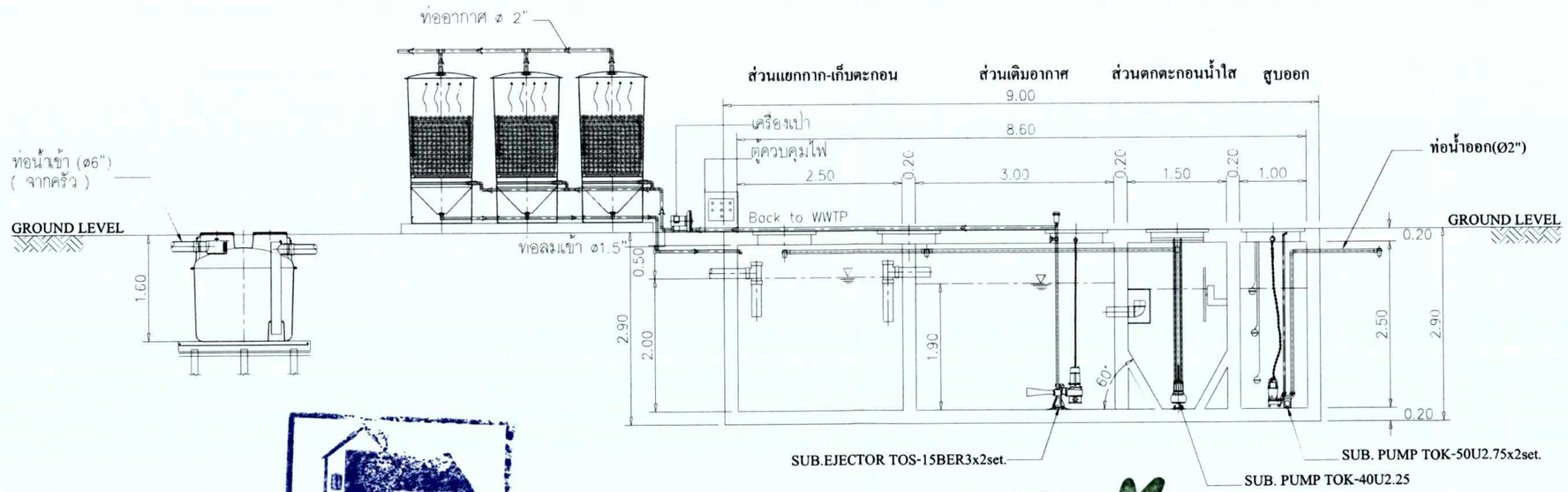
แบบรายละเอียดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน

NOT TO SCALE
สำเนาถูกต้อง
(นางวิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินแดง สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 05-03-62 SHEET No. SN-13



TREATMENT PLAN



SECTION

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลำเนาถูกต้อง

แบบรายละเอียดบ่อบำบัดน้ำเสีย

NOT TO SCALE

(นางจิรัฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

รูปที่ 14 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

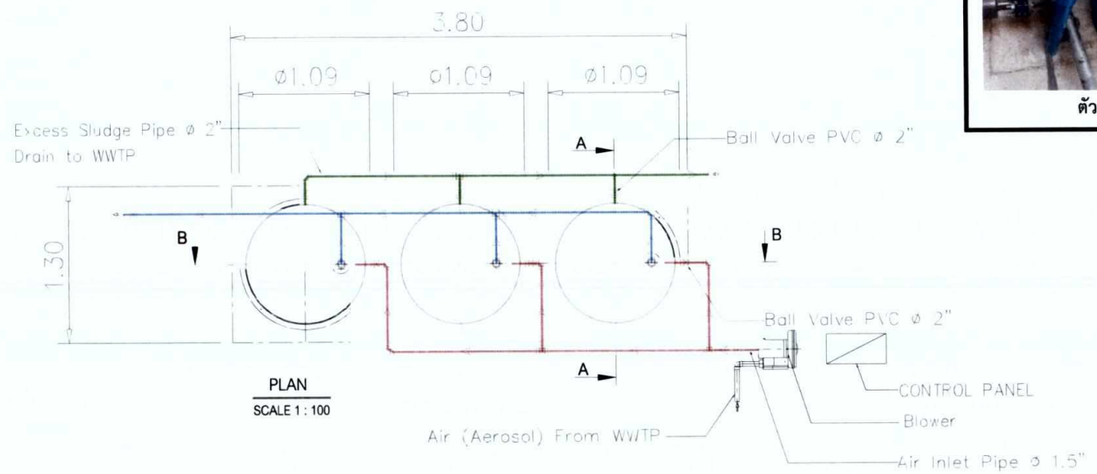
มิถุนายน 2563
หน้า 116/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

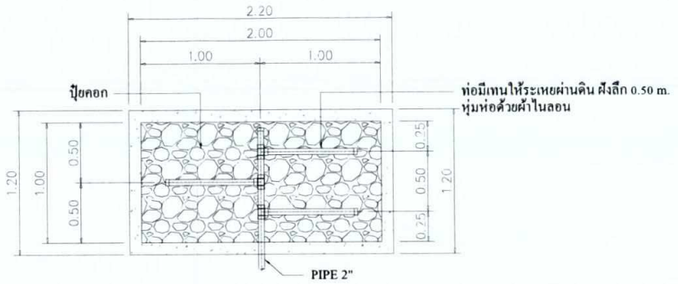
DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-13



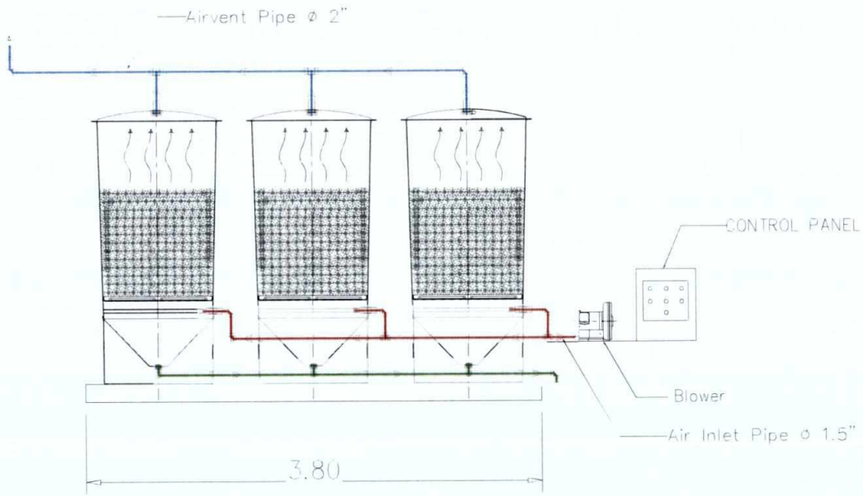
ตัวอย่างถังบำบัด Aerosol



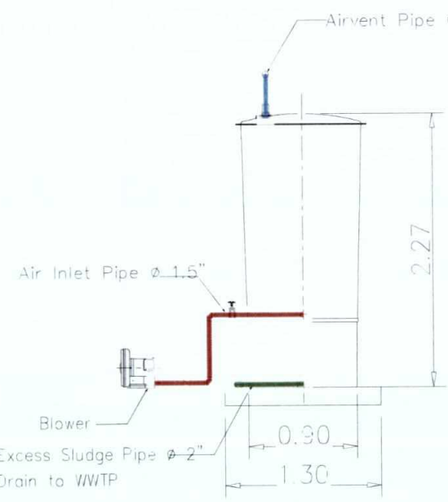
PLAN
SCALE 1 : 100



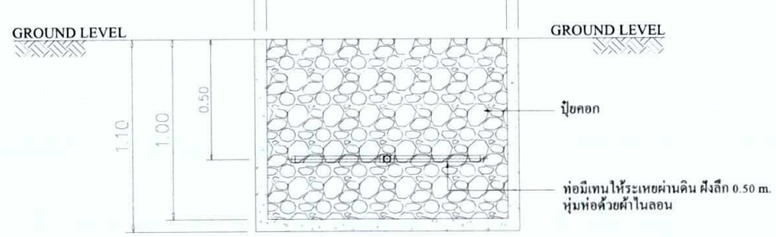
PLAN



SECTION (B-B)
SCALE 1 : 100



SECTION (A-A)
SCALE 1 : 100



SECTION

ท่ออากาศเข้า
ท่ออากาศออก
ท่อระบายน้ำ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ภาพที่ 15 แบบรายระบบกำจัด Aerosol และระบบกำจัดมีเทนของโครงการ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

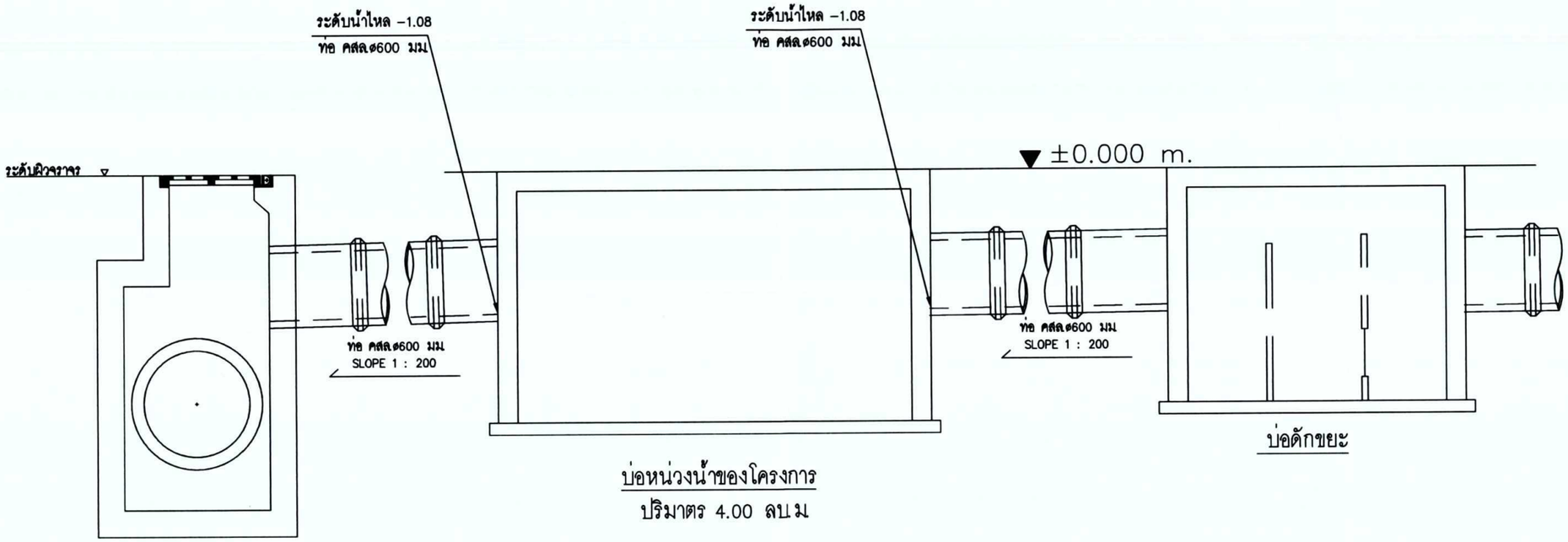
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 117/150

แบบรายละเอียดแอโรซอล และบอกำจัดมีเทน
NOT TO SCALE

สำเนาถูกต้อง
(นางธิรัฐ์ ปรานต์ประศิทธิ์)
ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
53/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มิ่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเด สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	15-07-62
									SHEET No. SN-10



บ่อพักน้ำสาธารณะ

บ่อหน่วงน้ำของโครงการ
ปริมาตร 4.00 ลบ.ม

บ่อดักขยะ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

แบบขยายบ่อหน่วงน้ำของโครงการ

มิถุนายน 2563
หน้า 118/150

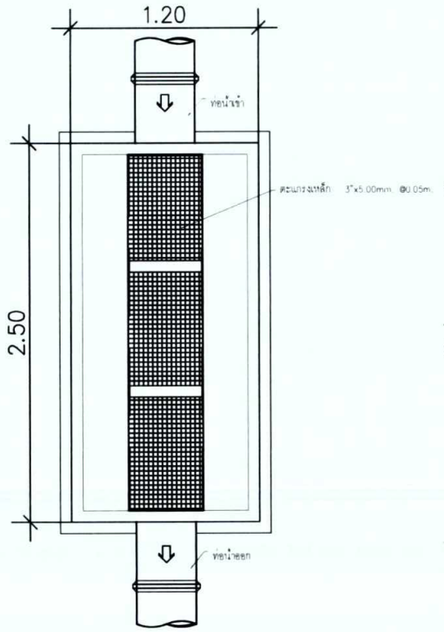
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

แบบขยายจุดเชื่อมต่อระบายน้ำ
NOT TO SCALE

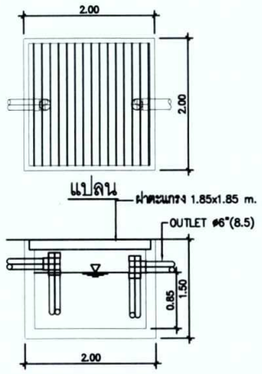
สำเนาถูกต้อง
(นางอิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

:

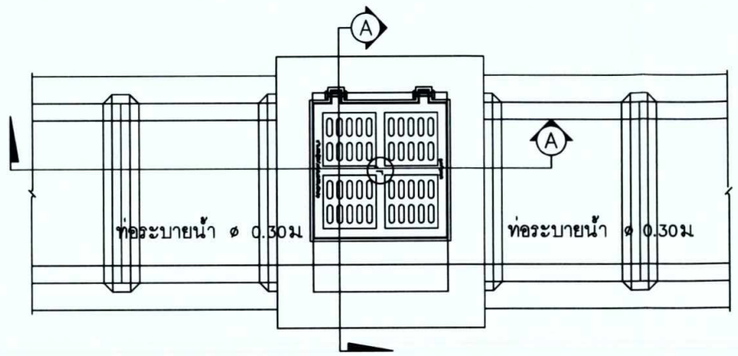
DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ณวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มังคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-17



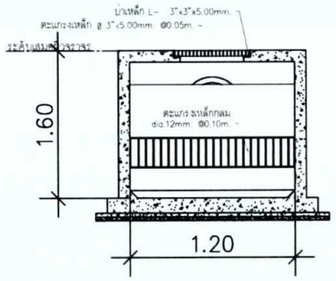
แปลนบ่อดักขยะ (ส่วนระดับผิวจราจร)



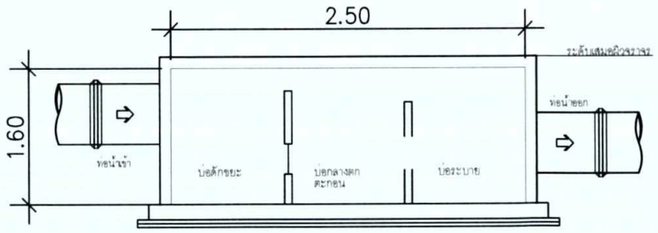
บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง



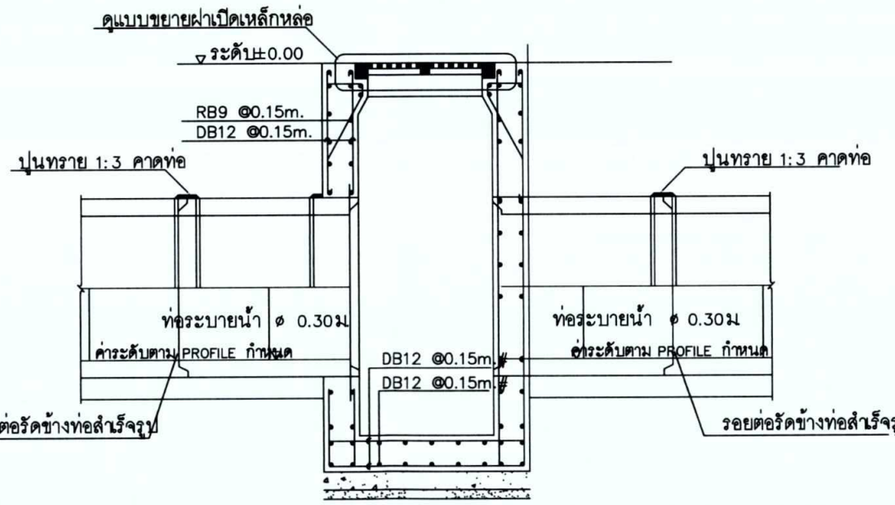
แปลนบ่อรับน้ำ
NOT TO SCALE



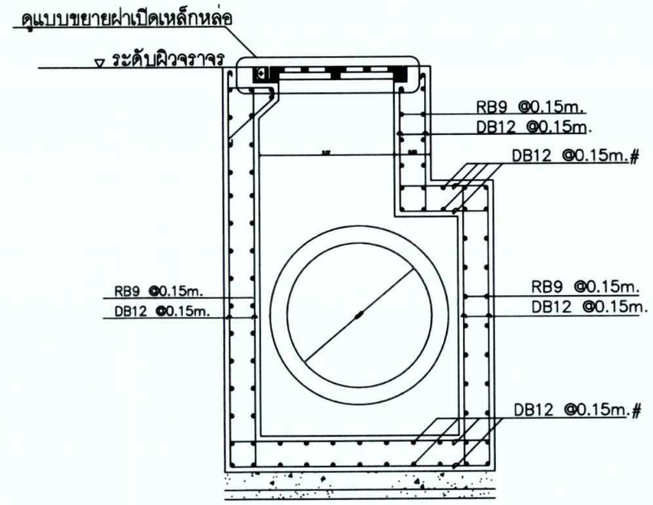
รูปตัด



รูปด้าน ด้านข้าง



รูปตัด
NOT TO SCALE A



รูปตัด
NOT TO SCALE A

แบบรายละเอียดบ่อดักขยะ
มาตราส่วน NOT TO SCALE

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

แบบรายละเอียดบ่อพักน้ำ
มาตราส่วน NOT TO SCALE

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

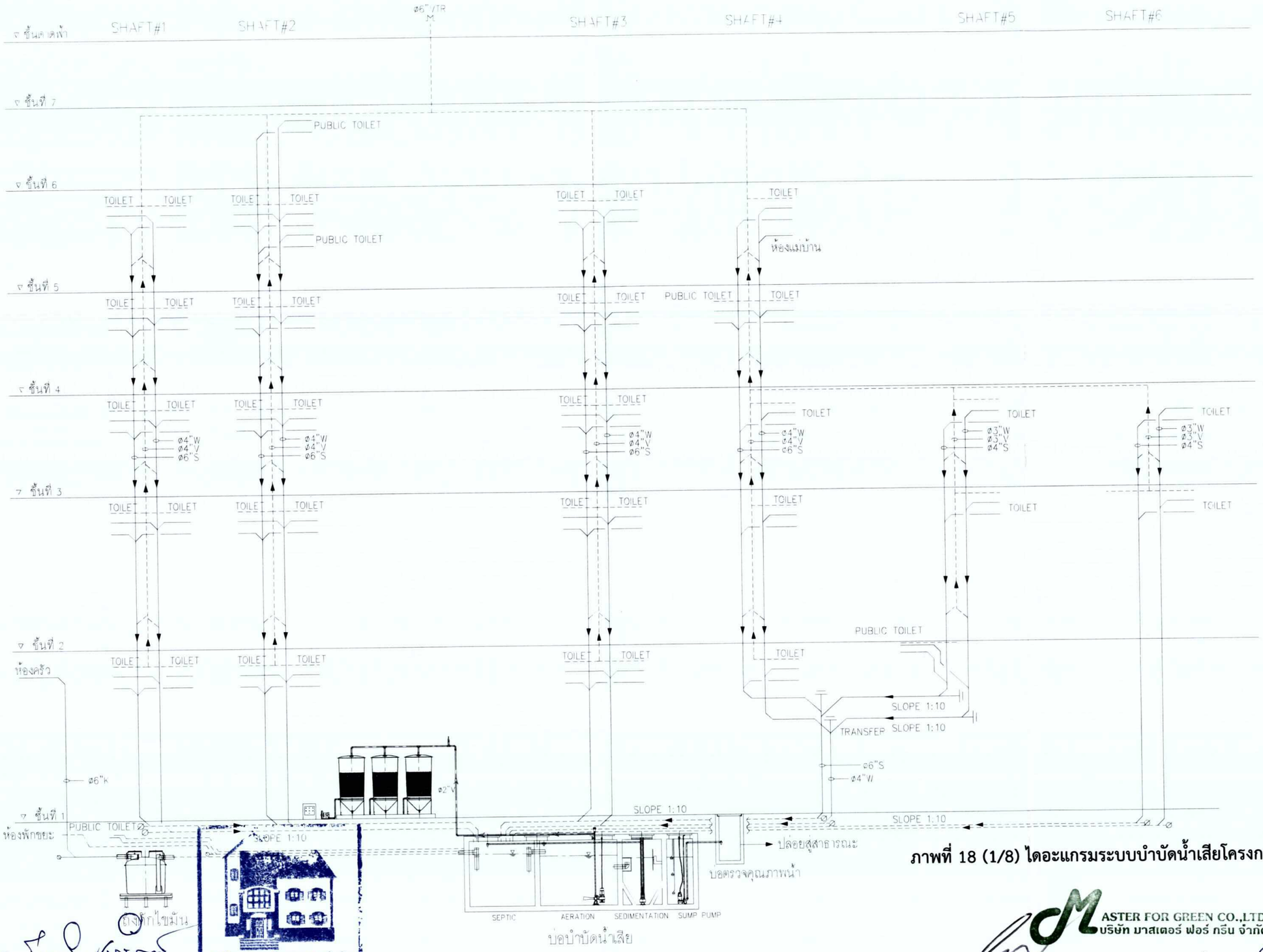
แบบรายละเอียดบ่อพักและบ่อดักขยะ
NOT TO SCALE

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริกุล์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 17 แบบขยายบ่อพักน้ำ

มิถุนายน 2563
หน้า 119/150

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	อวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินแค สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	05-03-62
									SHEET No. SN–17



ภาพที่ 18 (1/8) ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

มิถุนายน 2563
หน้า 120/150

ไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อ S.W.,V

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

:

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉัวลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มังคัง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-03

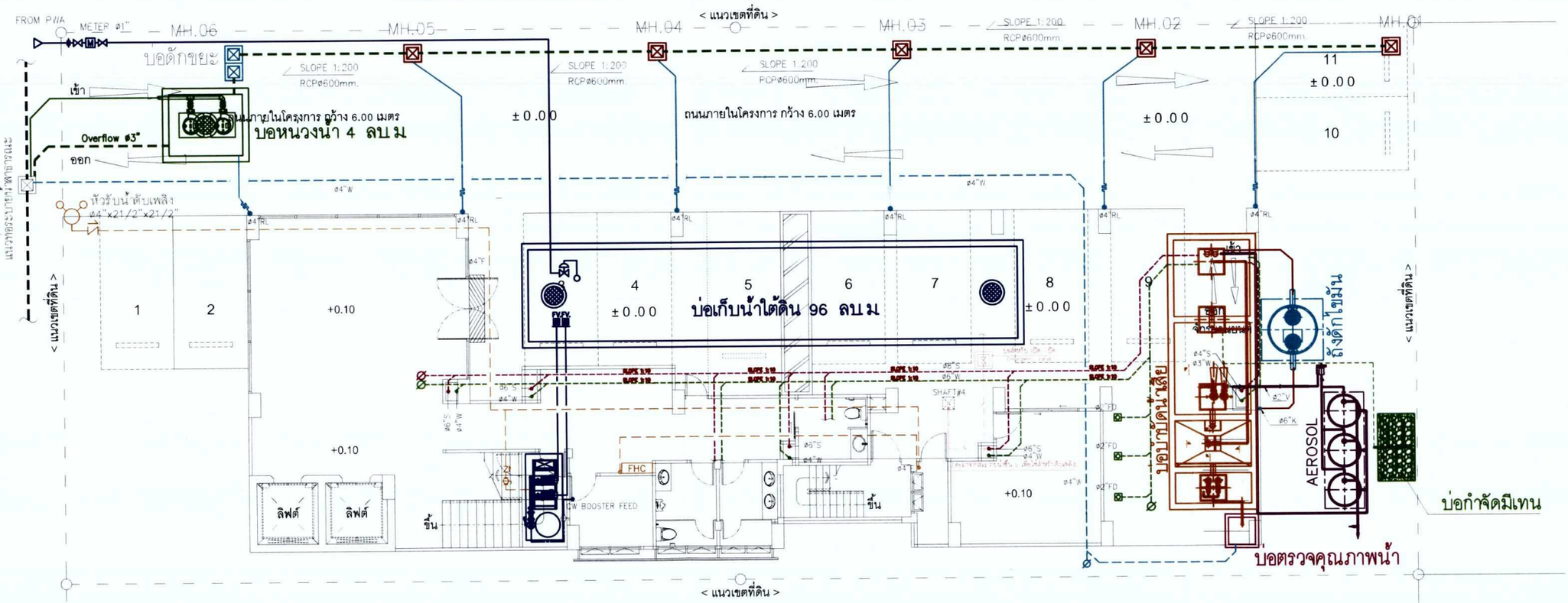
ภาพที่ 18 (2/8) แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้น 1 ของโครงการ

มิถุนายน 2563
หน้า 121/150

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



----------	ท่อน้ำโสโครก (S.)
----------	ท่อน้ำเสีย (W.)
————	ท่อน้ำเสียจากครัว (K.)
	ท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
	ท่อน้ำฝน
————	ท่อน้ำดี
————	ท่อน้ำดี(Booster Pump)
- - - -	ท่อระบายน้ำฝน คสล.
----------	ท่อน้ำอากาศ
- - - -	ท่อดับเพลิง
S	ท่อโสโครก
W	ท่อน้ำทิ้ง
V	ท่ออากาศ

ระบบบำบัดน้ำเสีย
ถังดักไขมัน
AEROSOL
บ่อกำจัดมีเทน
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ระบบบำบัดน้ำเสีย
บ่อพักระบายน้ำ
บ่อดักขยะ
บ่อเก็บน้ำใต้ดิน 96 ลบ.ม

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1

SCALE 1:100

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 33/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-05.1

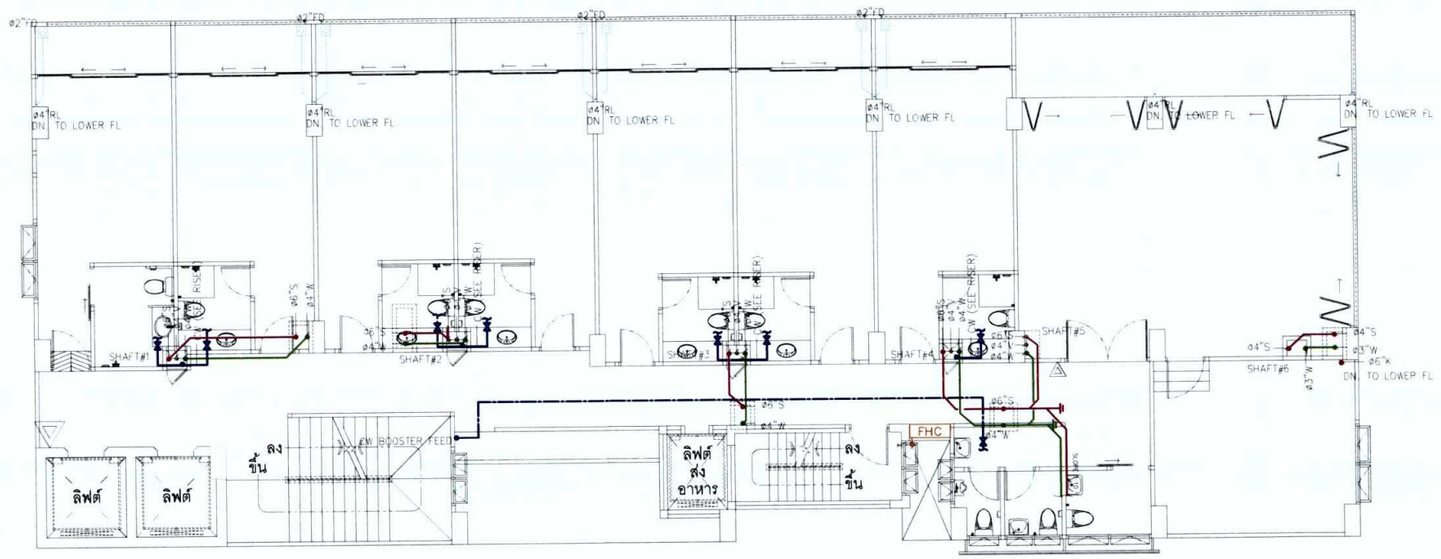
ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

< หนุ่มเขตแดน >

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

< หนุ่มเขตแดน >



< แนวเขตที่ดิน >

	ท่อน้ำโสโครก (S.)
	ท่อน้ำเสีย (W.)
	ท่อน้ำเสียจากครัว (K.)
	ท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
	ท่อน้ำฝน
	ท่อน้ำดี
	ท่อน้ำดี(Booster Pump)
	ท่ออากาศ
	ท่อดับเพลิง
S	ท่อโสโครก
W	ท่อน้ำทิ้ง
V	ท่ออากาศ

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 2

SCALE 1:100

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

เจ้าของโครงการ

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

BANKEANGHAD Co.,Ltd.

ตารางที่ 18 (3/8) แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้น 2 ของโครงการ

มิถุนายน 2563

หน้า 122/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

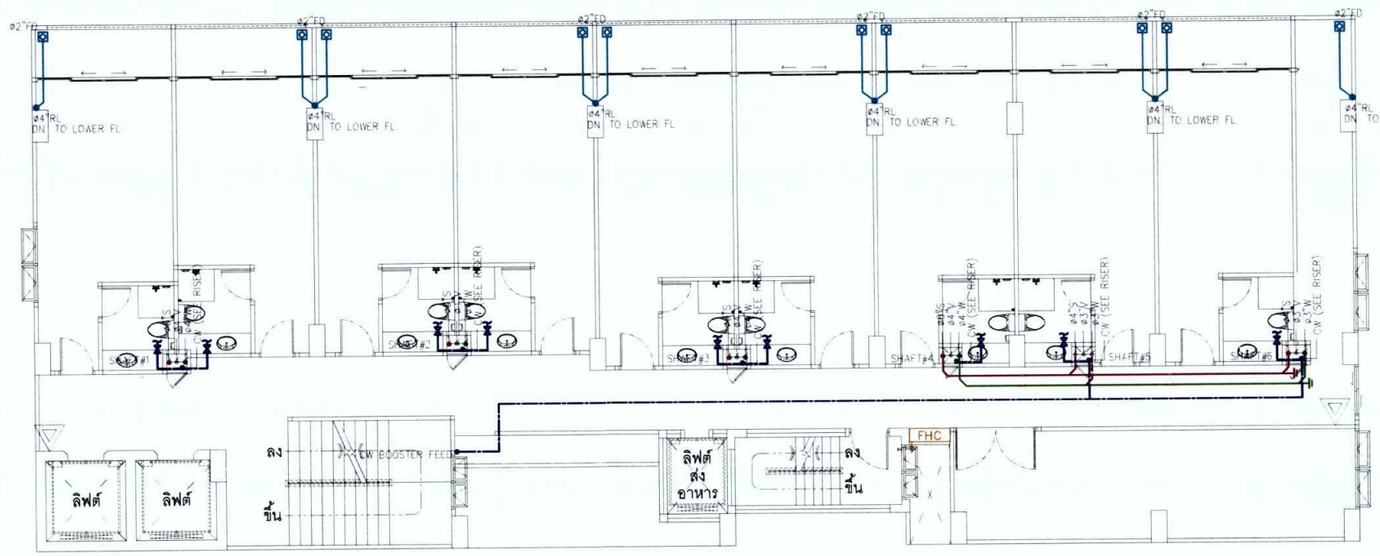
DESIGN HOME Co.,Ltd. 23/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

< หมู่บ้านเคียงหาด >

< หมู่บ้านเคียงหาด >



< แนวเขตที่ดิน >

	ท่อน้ำโสโครก (S.)
	ท่อน้ำเสีย (W.)
	ท่อน้ำเสียจากครัว (K.)
	ท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
	ท่อน้ำฝน
	ท่อน้ำดี
	ท่อน้ำดี(Booster Pump)
	ท่อน้ำอากาศ
	ท่อดับเพลิง
S	ท่อโสโครก
W	ท่อน้ำทิ้ง
V	ท่ออากาศ

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 3
SCALE 1:100

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(ภาพถ่ายดาวเทียม) แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้น 3 ของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKIANGHAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563
หน้า 123/145

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

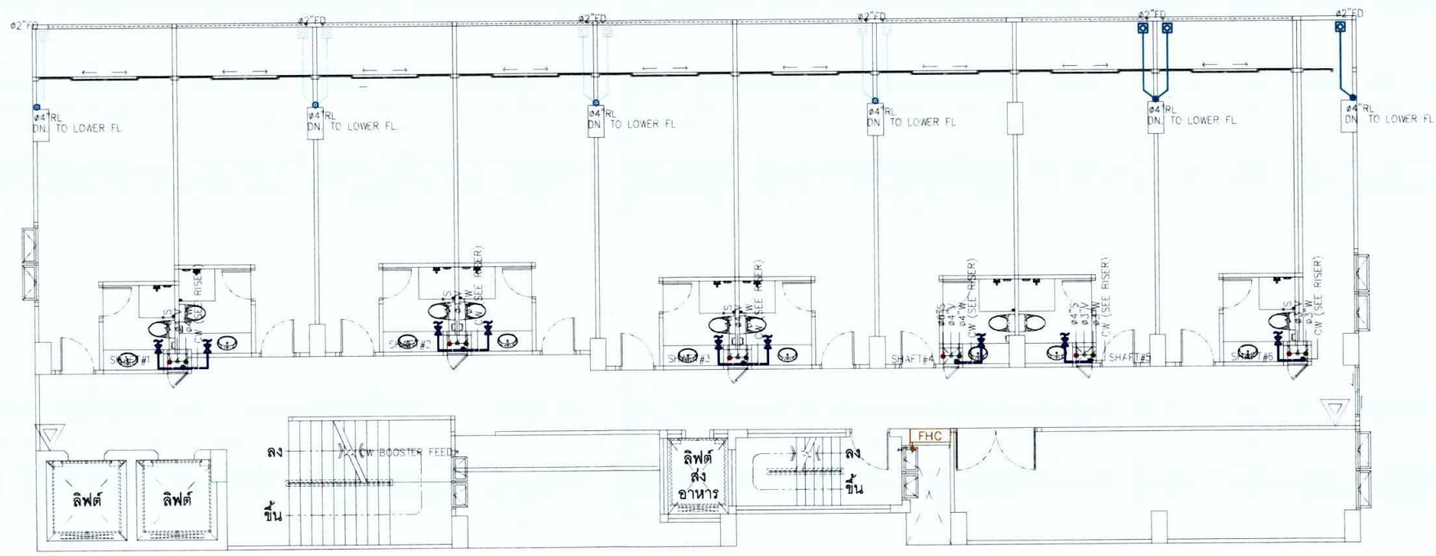
DESIGN HOME Co.,Ltd. 3/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-07

N.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

< หมู่บ้านเขาหิน ซอย 73 ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร >



< แนวเขตที่ดิน >

	ท่อน้ำโสโครก (S)
	ท่อน้ำเสีย (W)
	ท่อน้ำเสียจากครัว (K)
	ท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
	ท่อน้ำฝน
	ท่อน้ำดี
	ท่อน้ำดี(Booster Pump)
	ท่อน้ำอากาศ
	ท่อดับเพลิง
S	ท่อโสโครก
W	ท่อน้ำทิ้ง
V	ท่ออากาศ

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 4

SCALE 1:100

ภาพที่ 18 (5/8) แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้น 4 ของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKIANGHAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563
หน้า 124/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 633/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ณวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-08

N.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

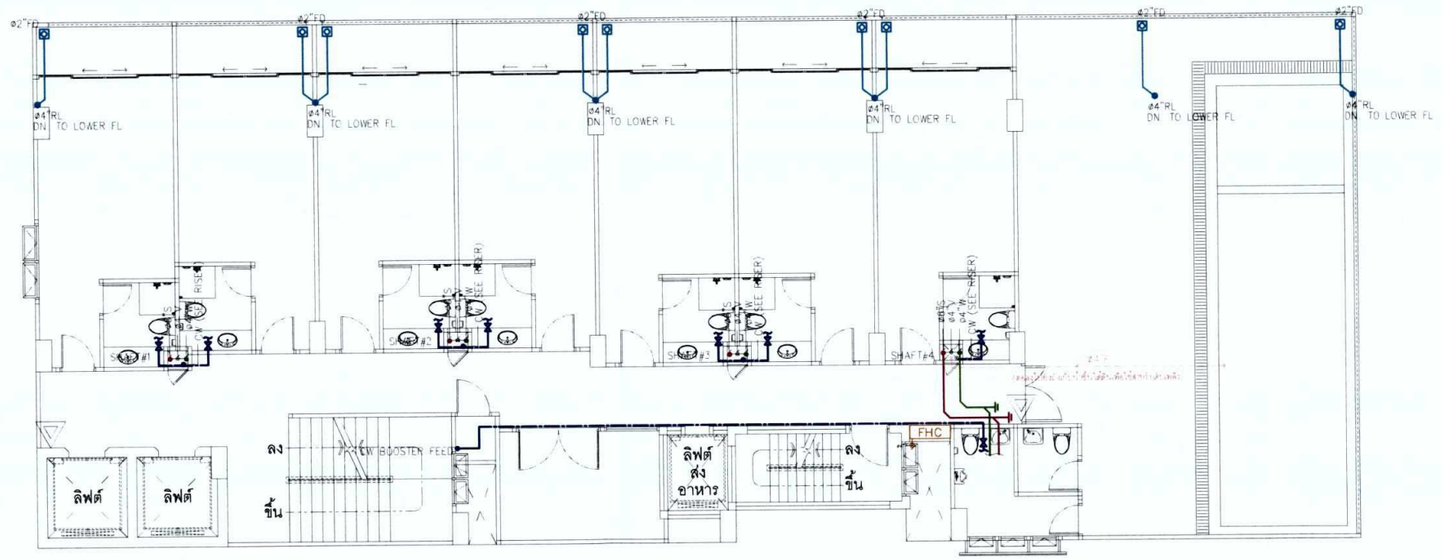
ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >



	ท่อน้ำโสโครก (S.)
	ท่อน้ำเสีย (W.)
	ท่อน้ำเสียจากครัว (K.)
	ท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
	ท่อน้ำฝน
	ท่อน้ำดี
	ท่อน้ำดี(Booster Pump)
	ท่อน้ำอากาศ
	ท่อดับเพลิง
S	ท่อโสโครก
W	ท่อน้ำทิ้ง
V	ท่ออากาศ

ตาที่ 18 (6/8) แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้น 5 ของโครงการ

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 5

SCALE 1:100

มิถุนายน 2563

หน้า 125/150

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัภฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

DESIGN HOME Co.,Ltd. *533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-09

N.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

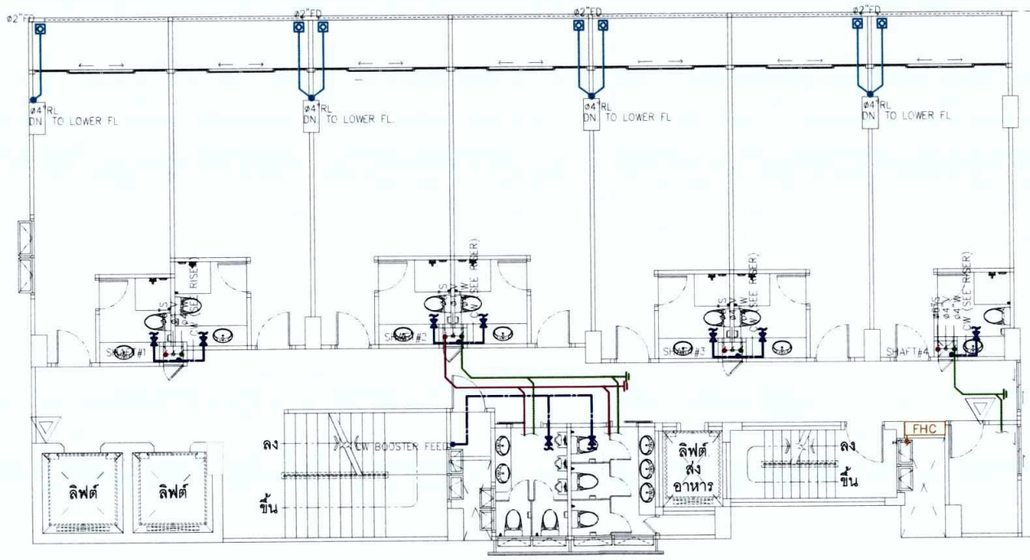
< แนวเขตที่ดิน >

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >



	ท่อน้ำโสโครก (S.)
	ท่อน้ำเสีย (W.)
	ท่อน้ำเสียจากครัว (K.)
	ท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
	ท่อน้ำฝน
	ท่อน้ำดี
	ท่อน้ำดี(Booster Pump)
	ท่อน้ำอากาศ
	ท่อดับเพลิง
S	ท่อโสโครก
W	ท่อน้ำทิ้ง
V	ท่ออากาศ

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 6

SCALE 1:100

ภาพที่ 18 (7/8) แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้น 6 ของโครงการ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563

หน้า 126/150

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลำเนาถูกต้อง

(นางสิริภัสสร์ ปราบต์ประสิทธิ์)

ปัจจุบันการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-10

N.

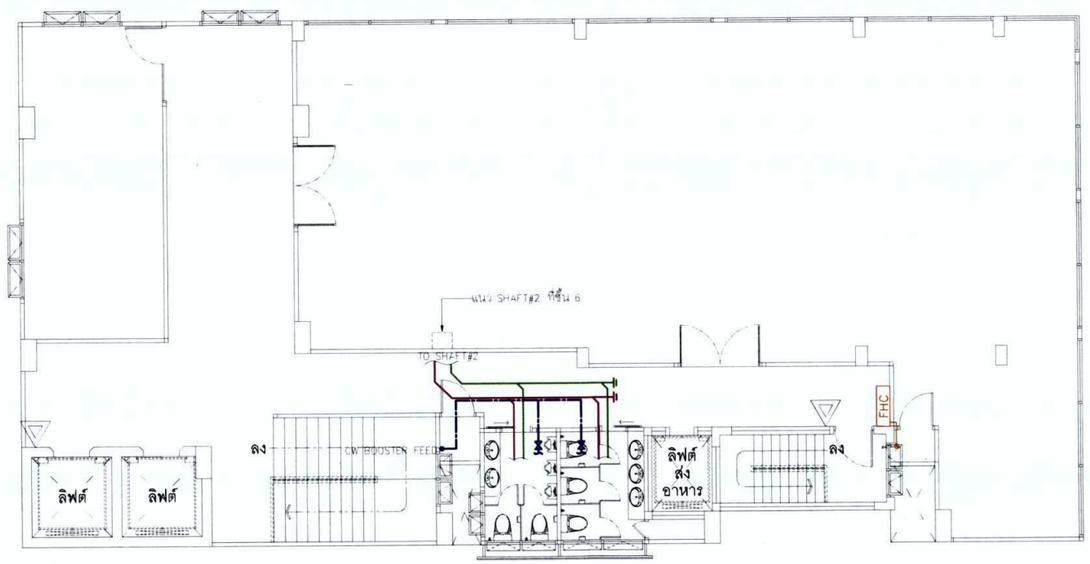
ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร



	ท่อน้ำใสโครก (S.)
	ท่อน้ำเสีย (W.)
	ท่อน้ำเสียจากครัว (K.)
	ท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
	ท่อน้ำฝน
	ท่อน้ำดี
	ท่อน้ำดี(Booster Pump)
	ท่อน้ำอากาศ
	ท่อดับเพลิง
S	ท่อโสโครก
W	ท่อน้ำทิ้ง
V	ท่ออากาศ

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 7

SCALE 1:100

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 18 (8/8) แบบแปลนระบบสุขาภิบาลชั้น 7 ของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 127/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

DESIGN HOME Co.,Ltd. 53/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเดช สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-11

ภาพที่ 19 แบบขยายสระว่ายน้ำของโครงการ

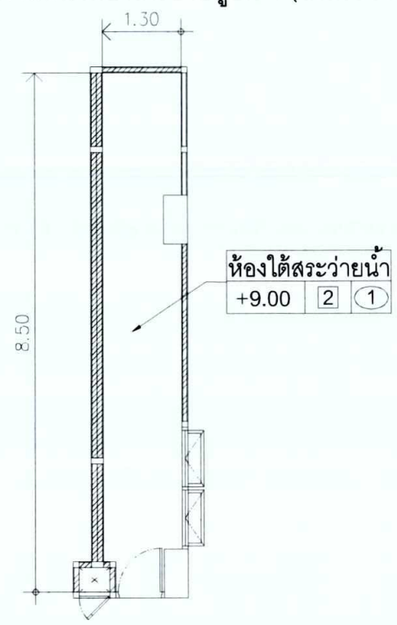
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 128/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

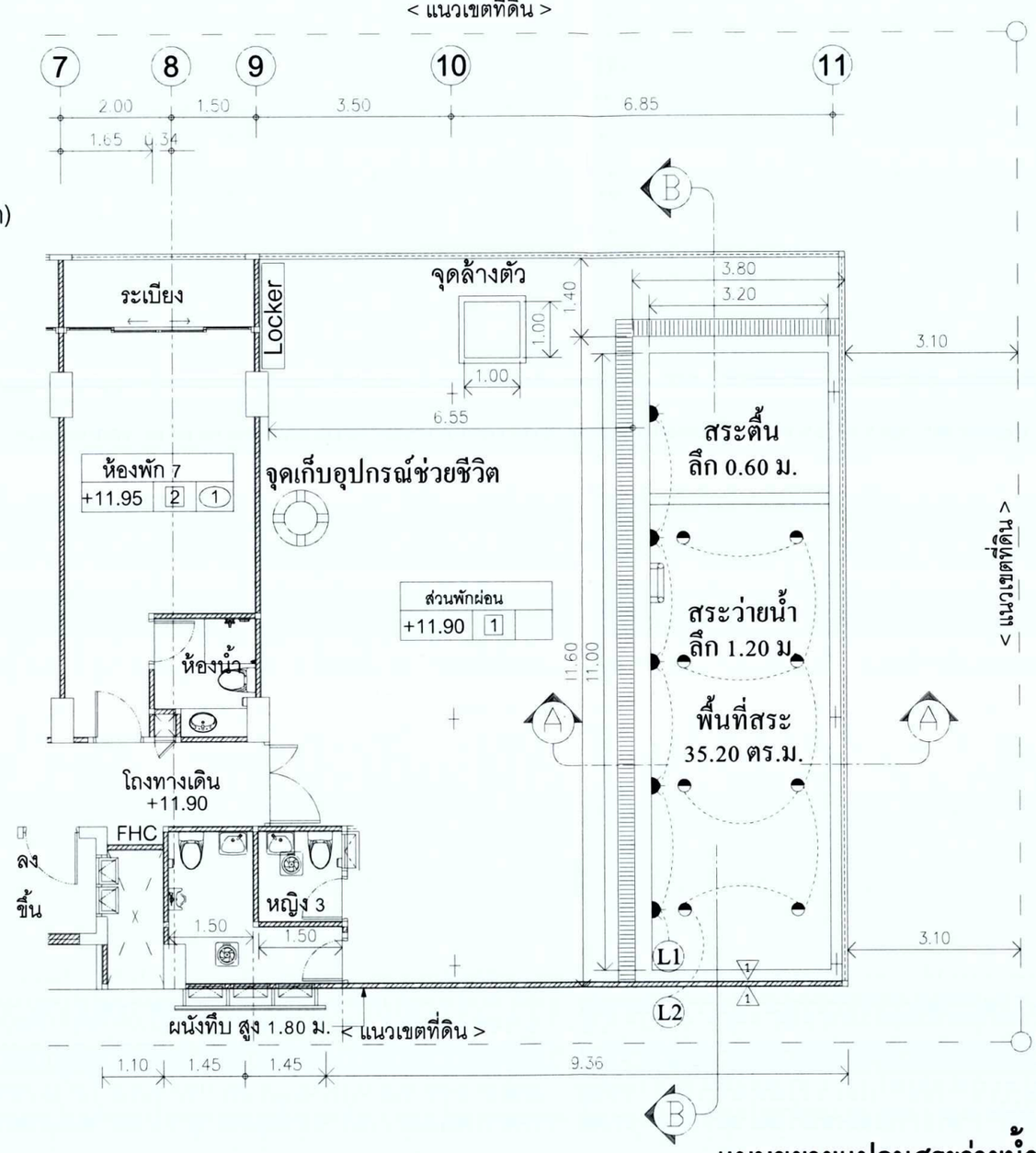
หมายเหตุ

ตำแหน่งห้องเครื่องอยู่ชั้น 4 (ใต้สระว่ายน้ำ)



UNDER GROUND SURGE TANK

แปลนพื้นชั้น 4 (ห้องใต้สระว่ายน้ำ)
มาตราส่วน 1:100



แบบขยายแปลนสระว่ายน้ำ
มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์แสดงไฟใต้น้ำ

- L1 ไฟใต้น้ำ สระว่ายน้ำ OR111 / G53 / 100 w.
- L2 ไฟใต้น้ำ สระว่ายน้ำ ขนาดเล็ก 1x3 W. RGB

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

:

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

ภาพที่ 20 รูปตัดอาคารแสดงตำแหน่งห้องเครื่องสระว่ายน้ำ

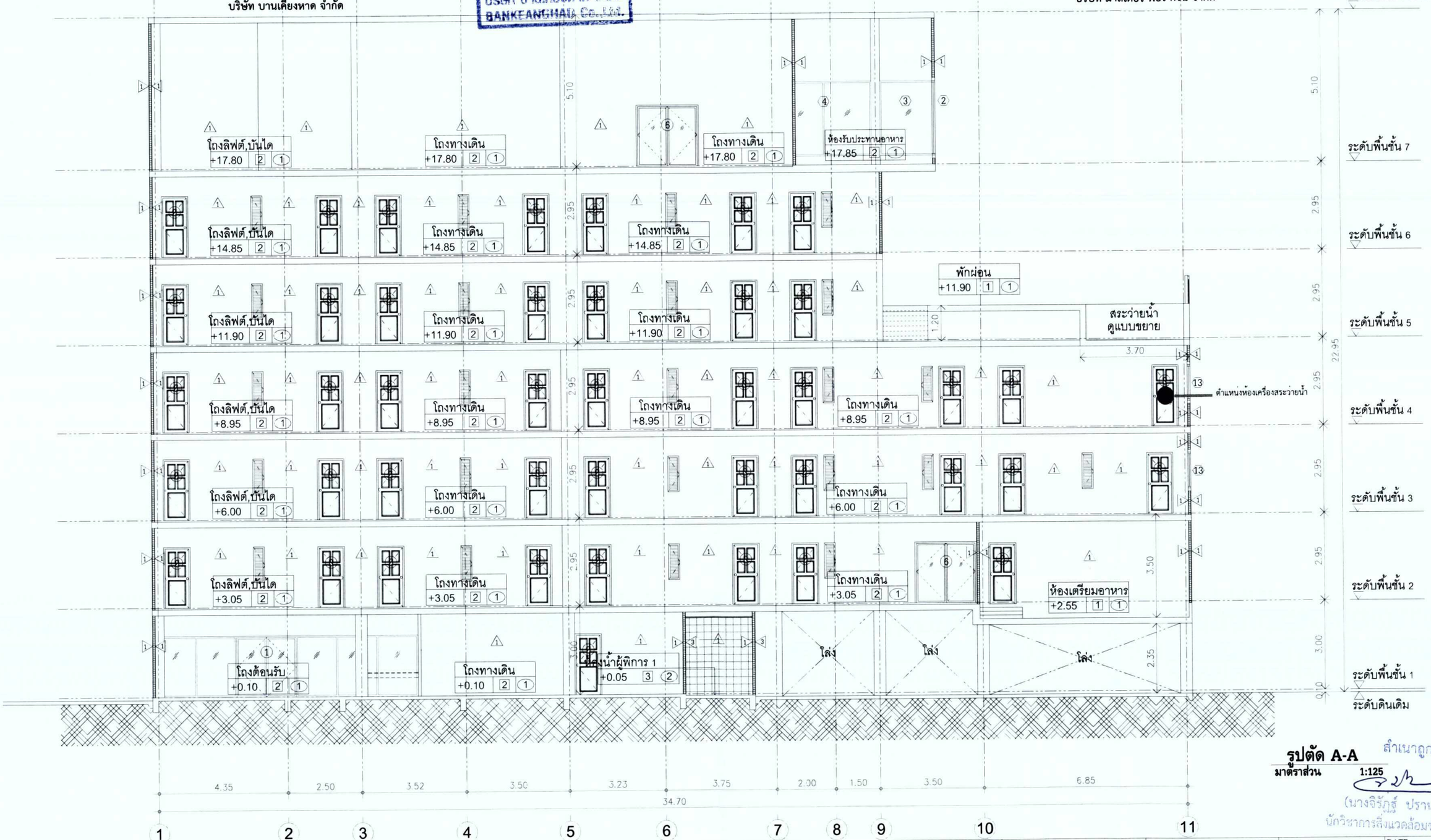
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายูทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

มิถุนายน 2563
หน้า 129/150

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:125

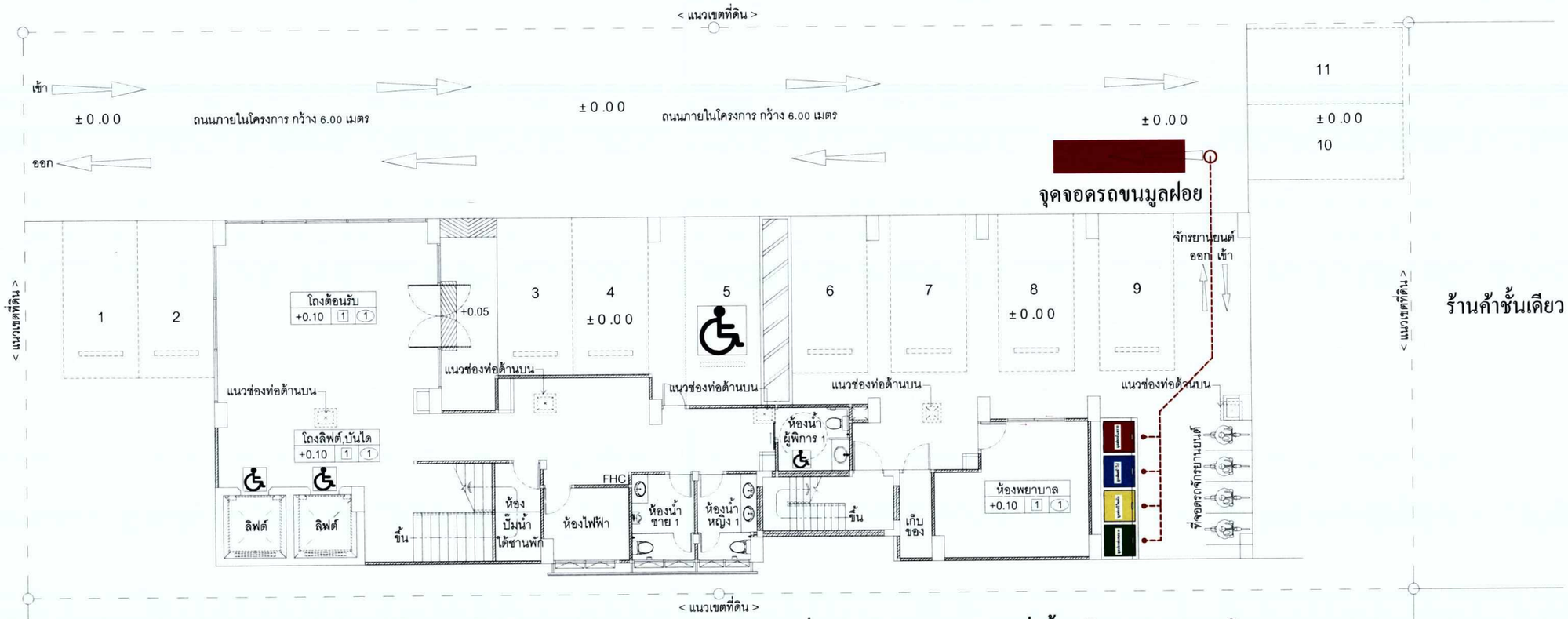
สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สก.3445	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ สฟก.2374	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No. A33

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร



ภาพที่ 21 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

สัญลักษณ์ ที่ว่าง

ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

จุดจอดรถขนมูลฝอย ของเทศบาล

เส้นทางการขนมูลฝอย

ลงชื่อ.....
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด BANKEANGHAD Co.,Ltd.

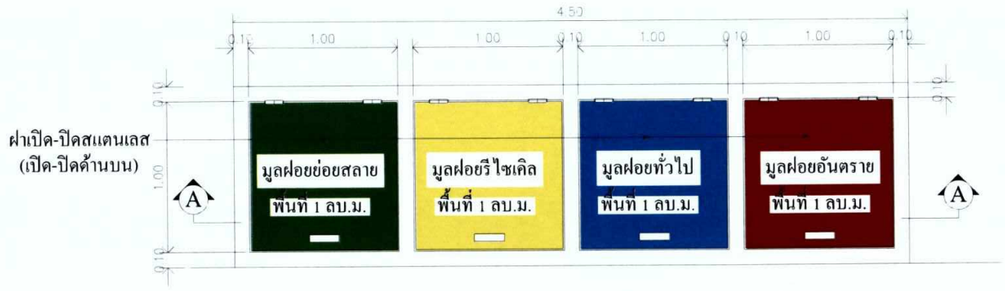
ที่ว่าง
มิถุนายน 2563
หน้า 130/150

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น 1
SCALE 1:150

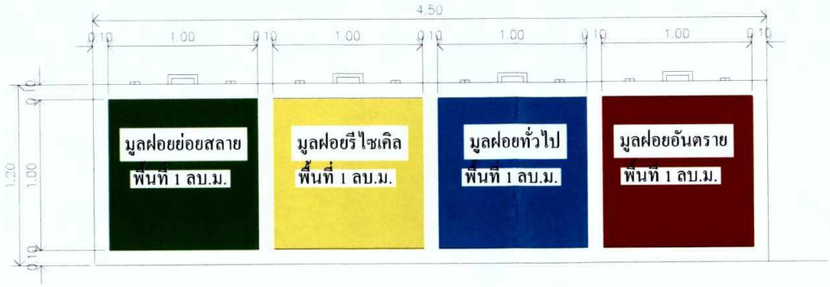
สำเนาถูกต้อง
(นางอิรัฏฐ์ ปรมศ์ประสิทธิ์)

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเด สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	5-08-62 SHEET No.



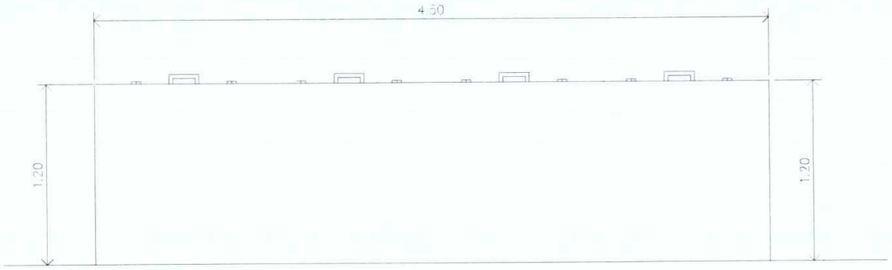
แปลนห้องมูลฝอยรวมของโครงการ

มาตราส่วน 1 : 40



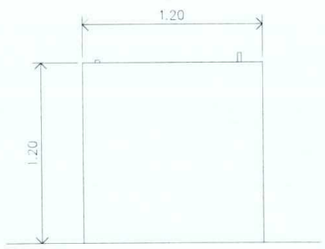
รูปด้านหน้า

มาตราส่วน 1 : 40



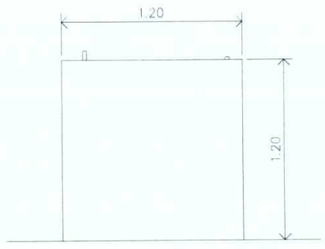
รูปด้านหลัง

มาตราส่วน 1 : 40



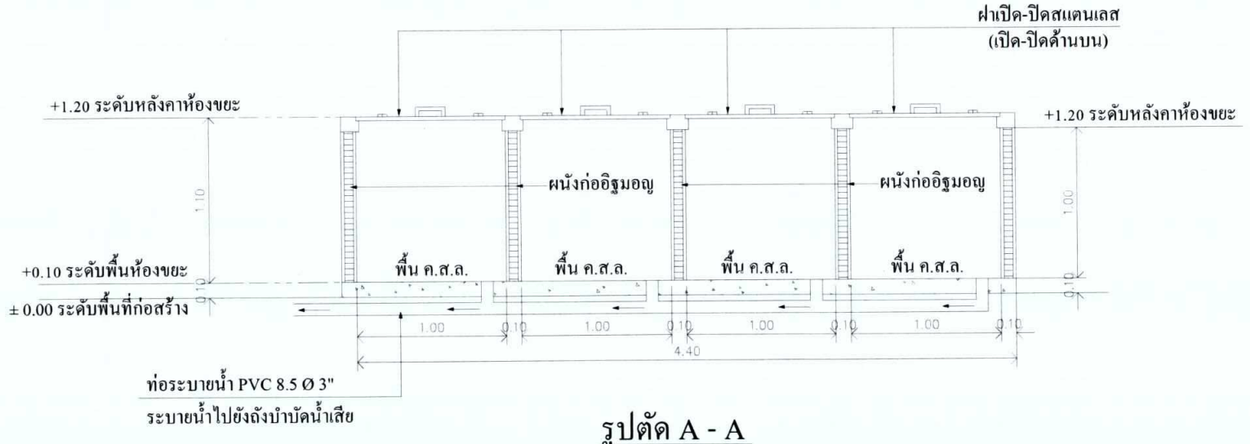
รูปด้านข้างขวา

มาตราส่วน 1 : 40



รูปด้านข้างซ้าย

มาตราส่วน 1 : 40



รูปตัด A - A

มาตราส่วน 1 : 40

ภาพที่ 22 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายูทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 131/150

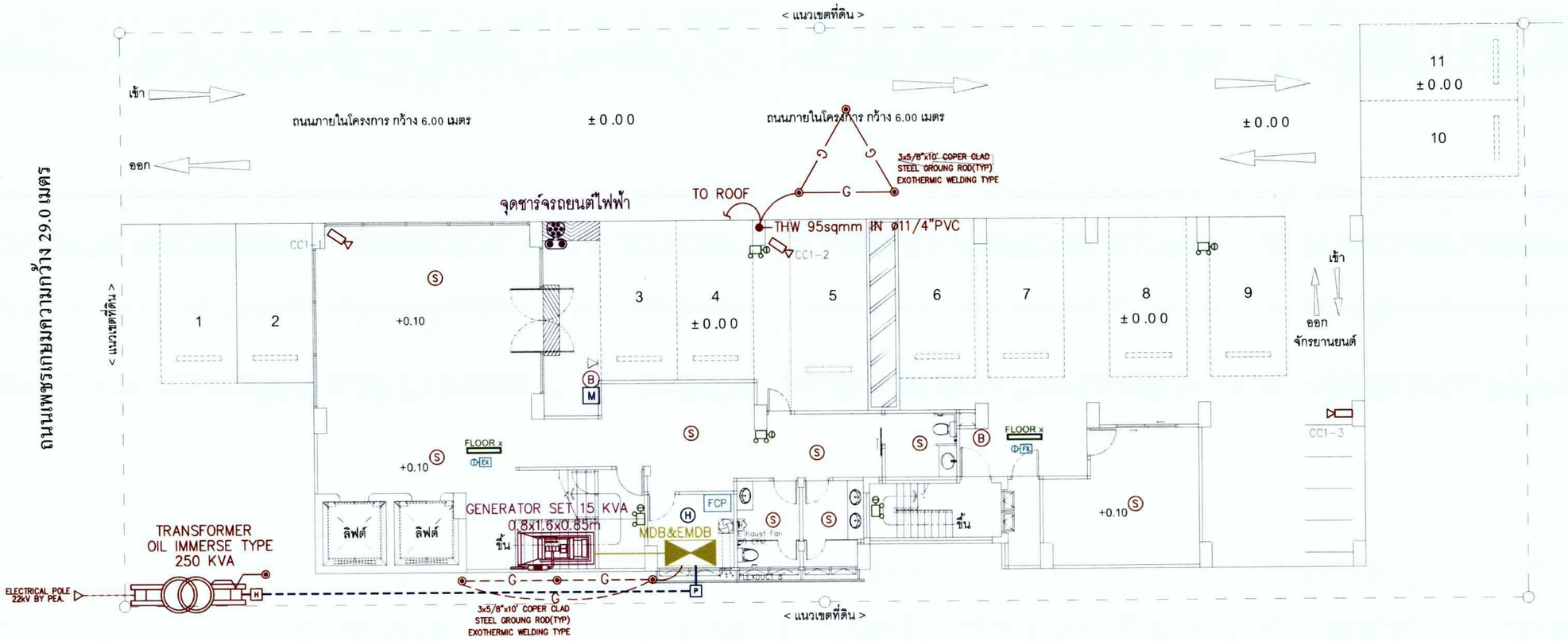
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริภูสี ปรางค์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและการพาณิชย์การพิเศษ

:

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กาษสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No.

ซอยหัวหิน 73 (ถนนส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร



ผังบริเวณระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:150

SYMBOL AND ABBREVIATION	
SYMBOL	DESCRIPTION
FCP	ตู้ควบคุมระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย สำหรับแมนไนเซอร์
M	จุดควบคุมด้วยตัวเอง
B	สัญญาณกระดิ่งเตือน
H	อุปกรณ์จับสัญญาณความร้อน
S	อุปกรณ์จับควัน
	กล้องวงจรปิด
FLOOR x	ป้ายชื่อชั้น
EX	ป้ายทางออก
FX	ป้ายทางหนีไฟ
	ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

ภาพที่ 23 ผังบริเวณระบบไฟฟ้า

ลงชื่อ.....
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

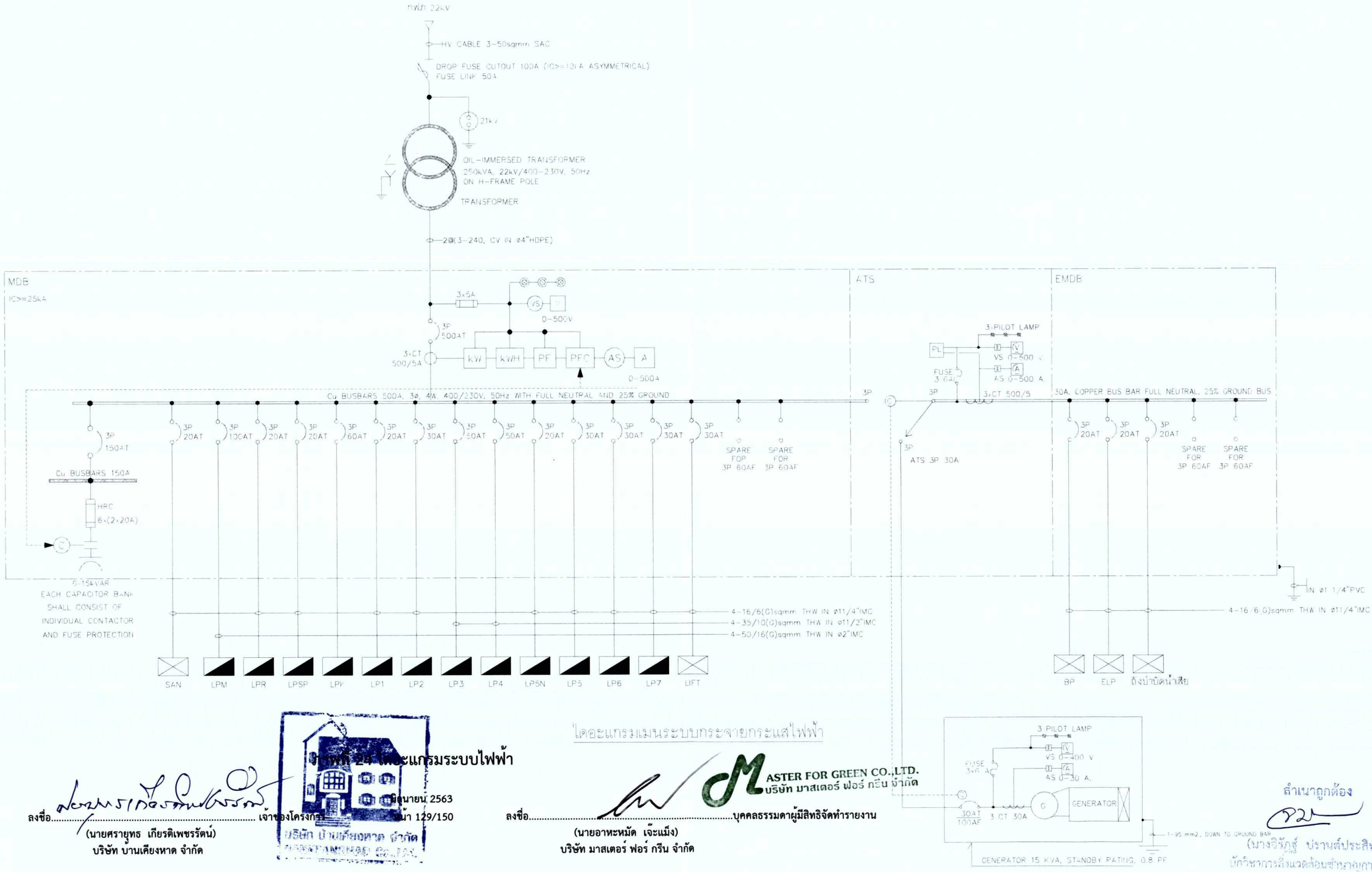
เจ้าของโครงการ มิถุนายน 2563
หน้า 132/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภูแก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. EE-05



ไดอะแกรมแมนระบบกระจายกระแสไฟฟ้า

หน้าที่ 24 ไดอะแกรมระบบไฟฟ้า

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
แบบเลขที่ 129/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัภูสู่ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ณวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเค สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	15-07-62
									SHEET No. EE-02

ร้านค้าชั้นเดียว

บ้านพักอาศัยชั้นเดียว

บ้านพักอาศัยสองชั้น

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

อาคเนย์
ประกันภัย

คลินิค
นพ.ไพรัช

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น
ก๋วยเตี๋ยว
เป็ดตุ๋นเจ๊ไฝ

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

ทางออกสำหรับอพยพคนออกนอกโครงการ

เข้า
ออก
เดินรถทางเดียว
ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
4.00
6.00
± 0.00
± 0.00
± 0.00

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

+0.10
± 0.00

จุดรวมพล
40 ตร.ม.

ลิฟต์ ลิฟต์
ขึ้น
+0.10
+0.10

เข้า
ออก
จักรยานยนต์

5.10

< ทางเข้าออกที่ดิน >
< ทางเข้าออกที่ดิน >

ร้านค้าชั้นเดียว

< แนวเขตที่ดิน >

ภาพที่ 25 ผังแสดงจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ

มิถุนายน 2563
หน้า 134/150

สัญลักษณ์

- บันได ST-1
- บันได ST-2
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารปกคลุมดิน
- จุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ สามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 95 คน ได้อย่างเพียงพอ
- เส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

สำเนาถูกต้อง
ผังบริเวณ
(นางสิริกุล ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ดำเนินการส่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SCALE

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

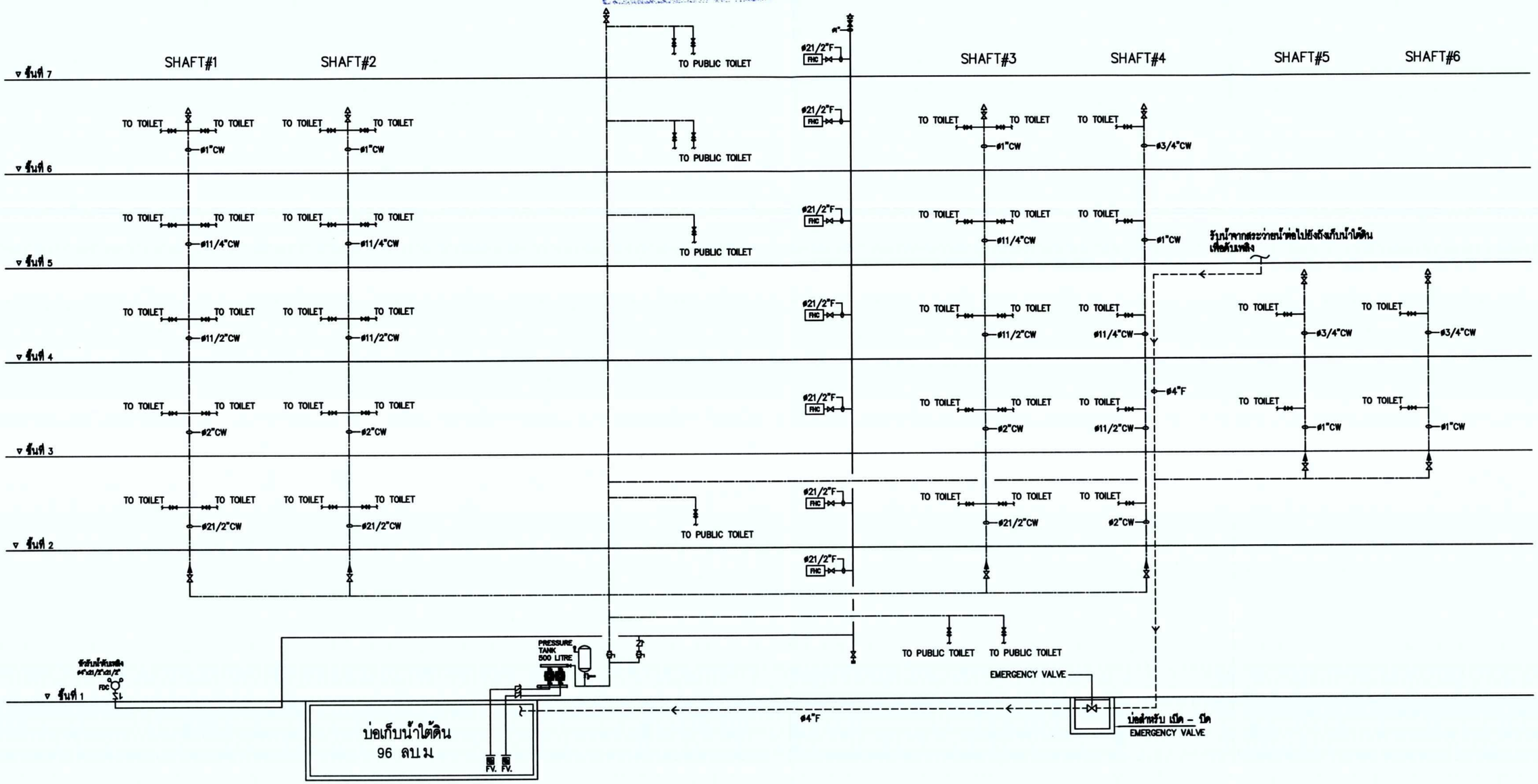
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

ภาพที่ 26 ไดอะแกรมแสดงน้ำดับเพลิง

มิถุนายน 2563
หน้า 135/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



หมายเหตุ
+ เครื่องสูบน้ำแต่ละเครื่องในชุด BOOSTER PUMP 2x18 cu.m./hr , H=40m

ไดอะแกรมแนวตั้งระบบท่อ CW และดับเพลิง

สำเนาถูกต้อง
(นางอิริภัสสู่ ปรางท์ประสิทธิ์)
วิชาชีพการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มังคัง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภูแก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-02

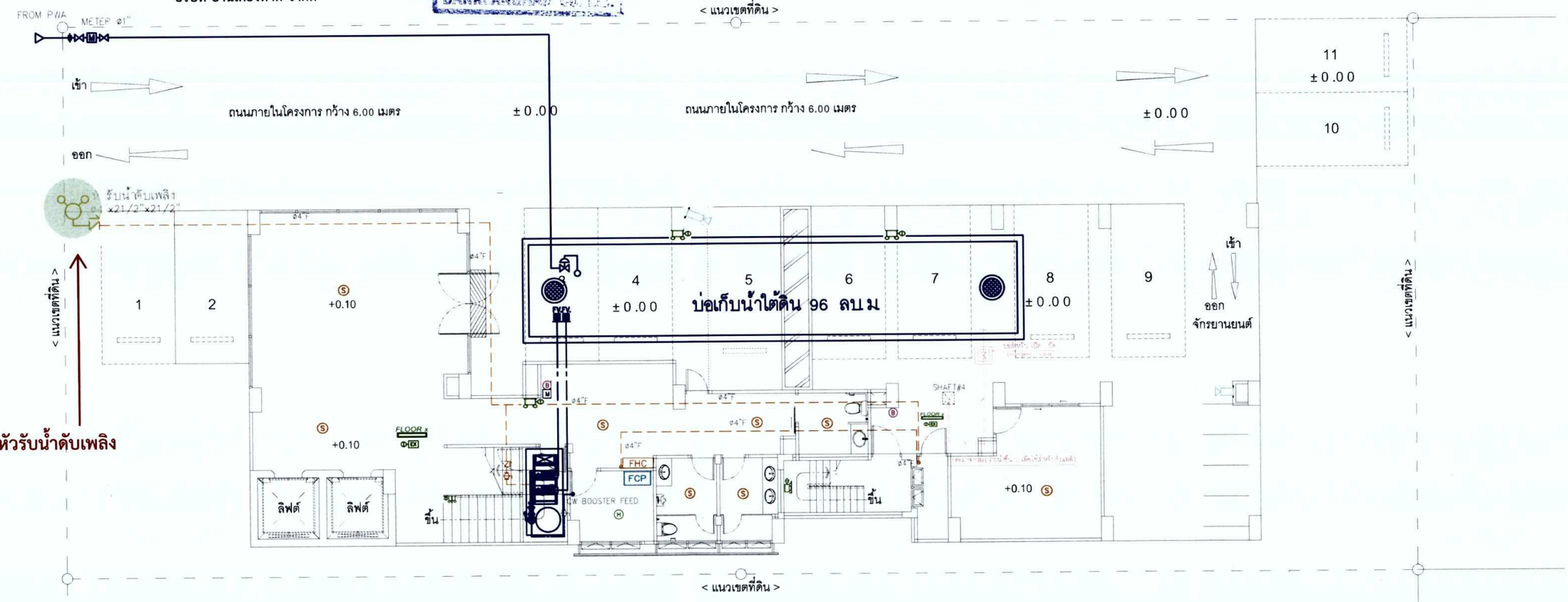
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



- - - - -	ท่อดับเพลิง
- - - - -	ท่อดับเพลิงจากสระว่ายน้ำชั้น 5
▭	บ่อเก็บน้ำใต้ดิน 96 ลบ.ม

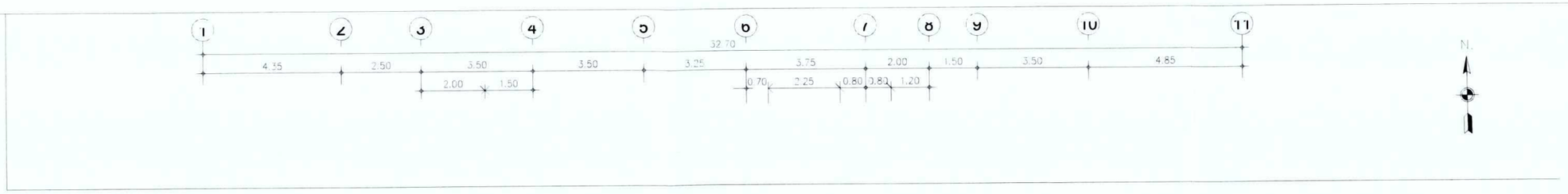
แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1
SCALE 1:100

สำเนาถูกต้อง
(นางอิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

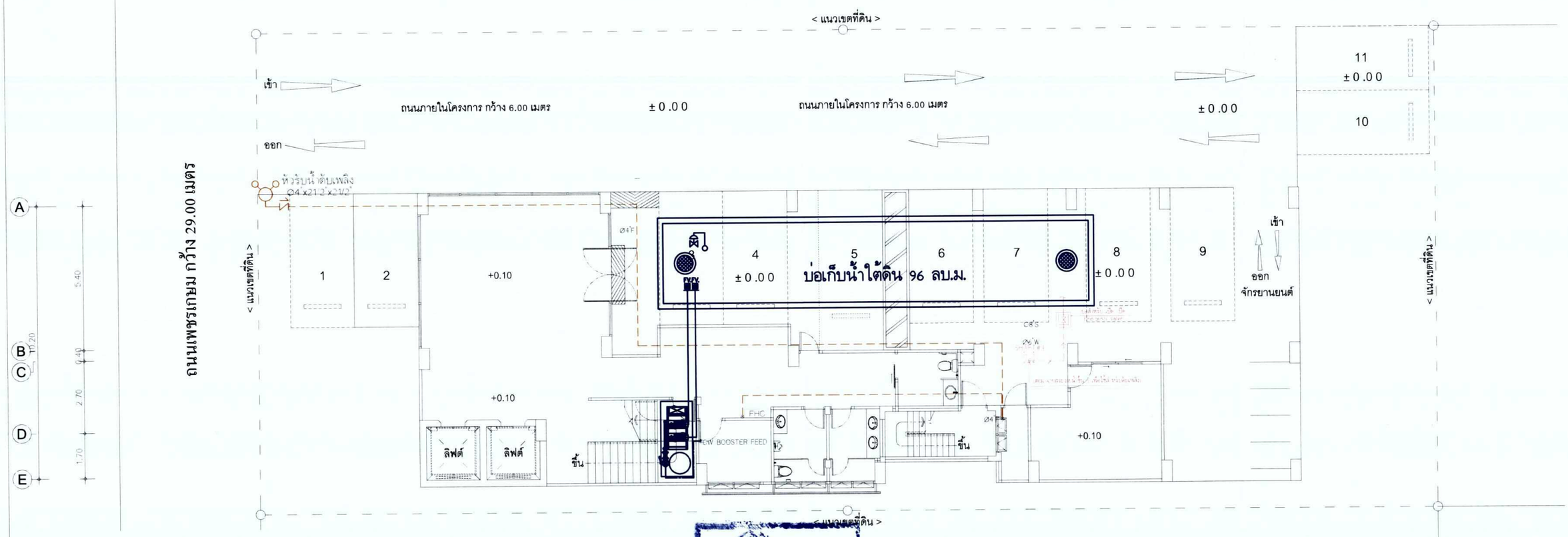
ภาพที่ 27 ผังแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ

มิถุนายน 2563
หน้า 136/150

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ณวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-05.1



ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร



- - - - -	ท่อดับเพลิง
- - - - -	ท่อดับเพลิงจากสระว่ายน้ำชั้น 5
	บ่อเก็บน้ำใต้ดิน 96 ลบ.ม.

ภาพที่ 3.1.1 ตำแหน่งระบบดับเพลิงชั้น 1

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

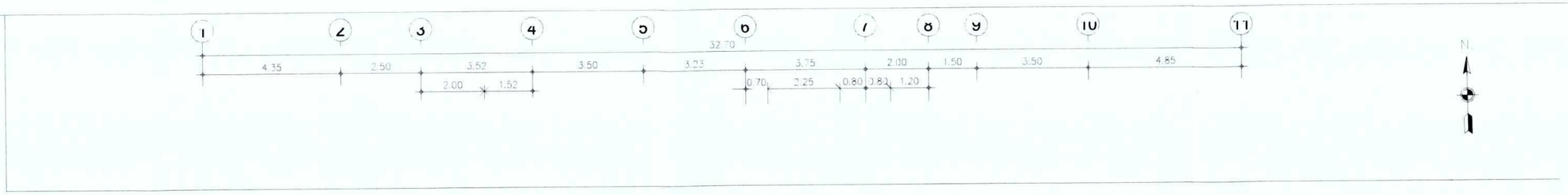
มิถุนายน 2563
หน้า 137/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(ชาญชู บุรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการพิเศษ

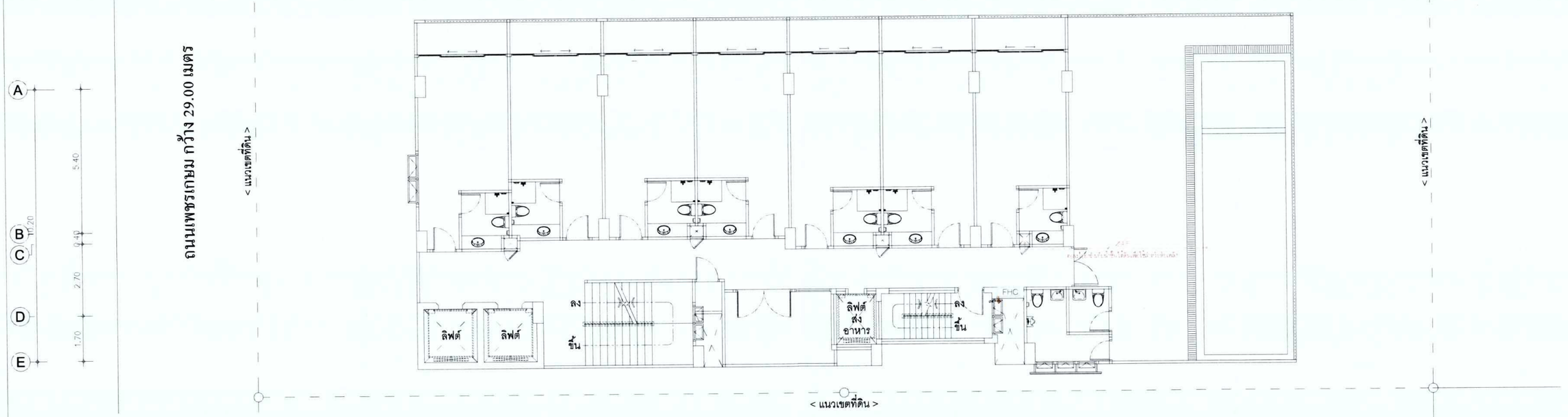
แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1
SCALE 1:100

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเดะ สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิพักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-05.1



ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >



< แนวเขตที่ดิน >

- - - - -	ท่อดับเพลิง
- - - - -	ท่อดับเพลิงจากสระว่ายน้ำชั้น 5

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 5

SCALE 1:100

ภาพที่ [illegible] ตำแหน่งระบบดับเพลิงชั้น 5

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563

หน้า 138/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการ บ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเค สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : พิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No. SN-09

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

N.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

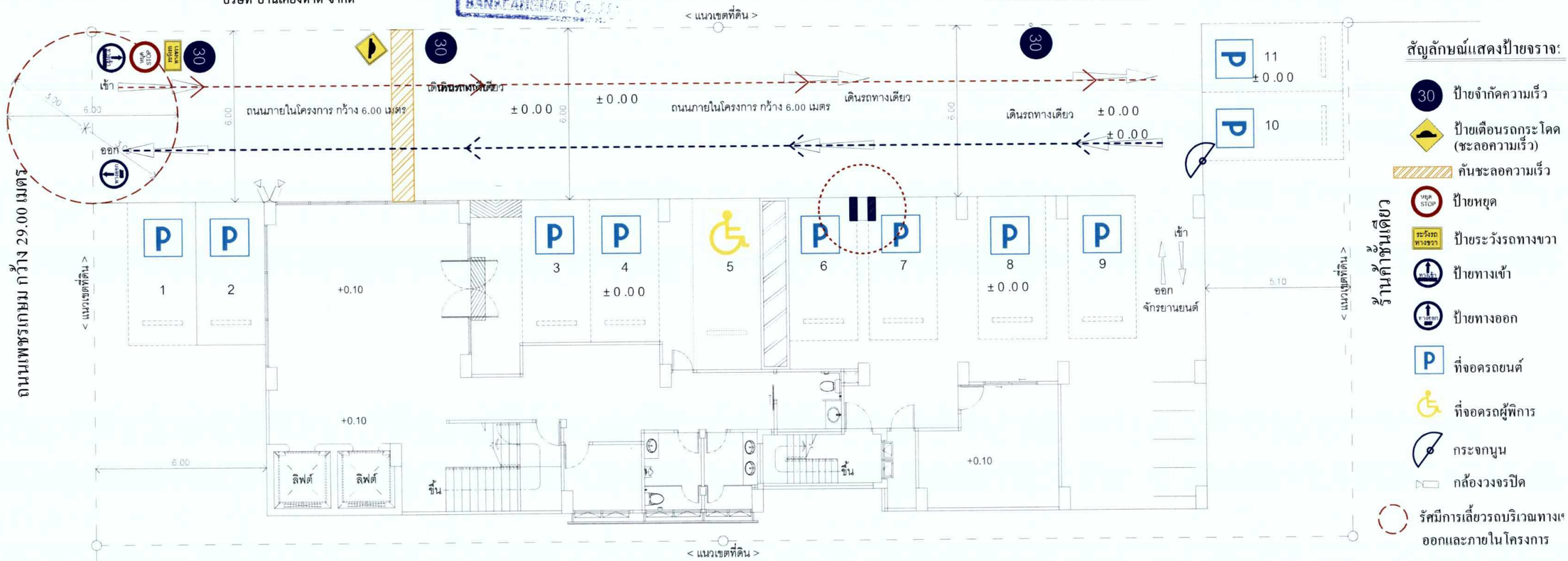
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด
BANKEANGHAD Co.,Ltd.

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ถนนภายในโครงการ กว้าง 29.00 เมตร



4cm.
124cm.

คันชะลอความเร็ว จะถูกติดตั้งอยู่ภายในถนนโครงการนี้ ความเร็วของยวดยาน ณ จุดที่ผ่านอยู่ที่ประมาณ 8 กม./ชม. หรือน้อยกว่า
คันสูง 4 ซม. ระยะกว้าง 124 ซม.
แบบขยายคันชะลอความเร็ว

ที่ว่าง

เส้นทางเดินรถเข้าสู่โครงการ
เส้นทางเดินรถออกจากโครงการ
รัศมีการเลี้ยวรถบริเวณทางเข้าออกและภายในโครงการ

ที่ว่าง



ปลั๊กไฟฟ้าสำหรับไว้ชาร์จรถยนต์ EA
บริเวณที่จอดรถหมายเลข 6 และ 7

ภาพที่ 29 ผังจราจรของโครงการ แสดงตำแหน่งสายลอยชาร์จแบตเตอร์รี่รถไฟฟ้าไว้ชาร์จรถยนต์ EV

มิถุนายน 2563
หน้า 139/150

สำเนาถูกต้อง
(นางวิไล ปรานีประสิทธิ์)
นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

ผังบริเวณ
SCALE 1:150

83

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเค สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	5-08-62 SHEET No.

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

A = 66.00 ตร.ม.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ออก ถนนสาย 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

แนวระยะ 200 เมตรจากทะเล

< แนวเขตที่ดิน >

เข้า
ออก
ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
± 0.00
ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร
± 0.00

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

+0.10
± 0.00
± 0.00
± 0.00
± 0.00

เข้า
ออก
จักรยานยนต์

ลิฟต์ ลิฟต์
ขึ้น
ขึ้น
+0.10
+0.10

5.10
1.47
1.04
1.04

C = 80.30 ตร.ม

ร้านค้าชั้นเดียว

< แนวเขตที่ดิน >

ที่ว่าง
< แนวเขตที่ดิน >
ที่ว่าง

B = 75.10 ตร.ม.

5.10
แนวระยะ 200 เมตรจากทะเล

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

พื้นที่	สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
A		66.00 ตร.ม.	141.10 ตร.ม.
B		75.10 ตร.ม.	
C		80.30 ตร.ม.	80.30 ตร.ม.
รวม		221.40 ตร.ม.	

ผังบริเวณ
SCALE 1:150
แสดงพื้นที่สีเขียว

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 30 (1/5) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1

มิถุนายน 2563
หน้า 140/150

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

ซอยหัวหิน 73 (สวนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

A = 66.00 ตร.ม.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายูทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

< แนวเขตที่ดิน >

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

แนวระยะ 200 เมตรจากทะเล

5.10

11 ±0.00
10

C = 80.30 ตร.ม.

ร้านค้าชั้นเดียว

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร

± 0.00

± 0.00

เข้า

ออก

1 2 3 4 5 6 7 8 9

± 0.00

± 0.00

+0.10

+0.10

+0.10

ลิฟต์ ลิฟต์

ขึ้น

ขึ้น

เข้า

ออก

จักรยานยนต์

ถนนสุขุมวิท กว้าง 29.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน >

< แนวเขตที่ดิน >

ที่ว่าง

ที่ว่าง

B = 47.00 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัภัสสุ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

5.10

แนวระยะ 200 เมตรจากทะเล

ภาพที่ 30 (2/5) ผังแสดงพื้นที่การปลูกไม้ยืนต้น

มิถุนายน 2563
หน้า 141/150

ผังบริเวณ

SCALE 1:150

แสดงไม้ยืนต้น

ราชพฤกษ์สูง 5 เมตร	ปีบสูง 5 เมตร	กระพี้จั่นสูง 5 เมตร	สนทะเล สูง 2 เมตร
จำนวน 3 ต้น	จำนวน 3 ต้น	จำนวน 3 ต้น	จำนวน 47 ต้น

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

พื้นที่	ปริมาณ (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
A = 66.00 ตร.ม.		113.00 ตร.ม.
B = 47.00 ตร.ม.		
C = 80.30 ตร.ม.		80.30 ตร.ม.
รวม	193.30 ตร.ม.	

พันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์
ราชพฤกษ์	*Cassia fistula* L.
ปีบ	*Millingtonia hortensis* L.f.
กระพี้จั่น	*Millettia brandisiana* kurz
สนทะเล	*Casuarina equisetfolia* L.



ราชพฤกษ์ ปีบ กระพี้จั่น สนทะเล

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

ซอยหัวหิน 58 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บานเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

แนวระยะ 200 เมตรจากทะเล

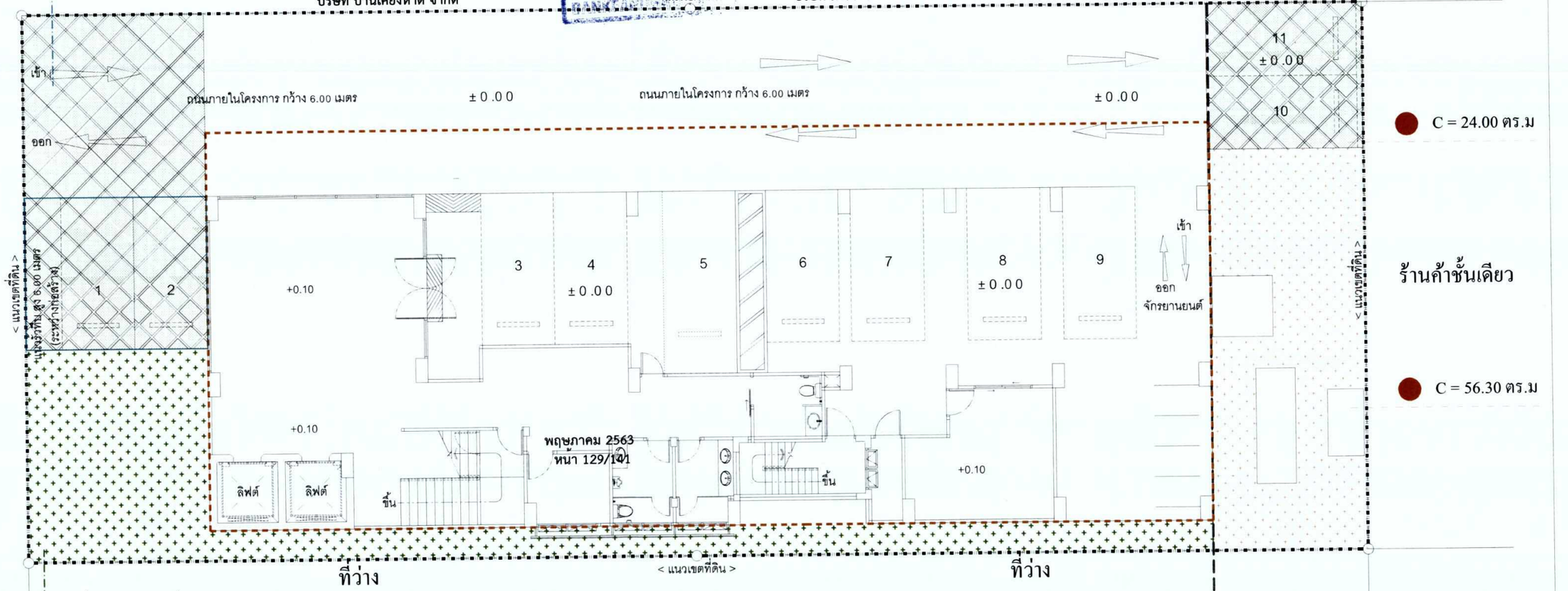
A = 66.00 ตร.ม.

B = 75.10 ตร.ม.

C = 24.00 ตร.ม

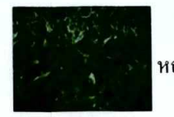
C = 56.30 ตร.ม

ถนนภายในโครงการ กว้าง 29.00 เมตร



พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

พื้นที่	สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	ชนิด	ชื่อวิทยาศาสตร์
A		90.00 ตร.ม.	ปลูกหญ้านวลน้อยใน Block concrete	*Zoysia matrella Merrill*
B		75.10 ตร.ม.	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compuuressus P.Beauv.*
C		56.30 ตร.ม.	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compuuressus P.Beauv.*
รวม		221.40 ตร.ม.		


หญ้ามาเลเซีย


ปลูกหญ้านวลน้อยใน Block concrete

ผังบริเวณ
SCALE 1:150
แสดงพื้นที่ไม้คลุมดิน
สำเนาถูกต้อง

ภาพที่ 30 (3/5) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวคลุมดิน

มิถุนายน 2563
หน้า 142/150

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ถวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเด สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	พิพย์วิมล ภู่แก้ว	5-08-62 SHEET No.

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

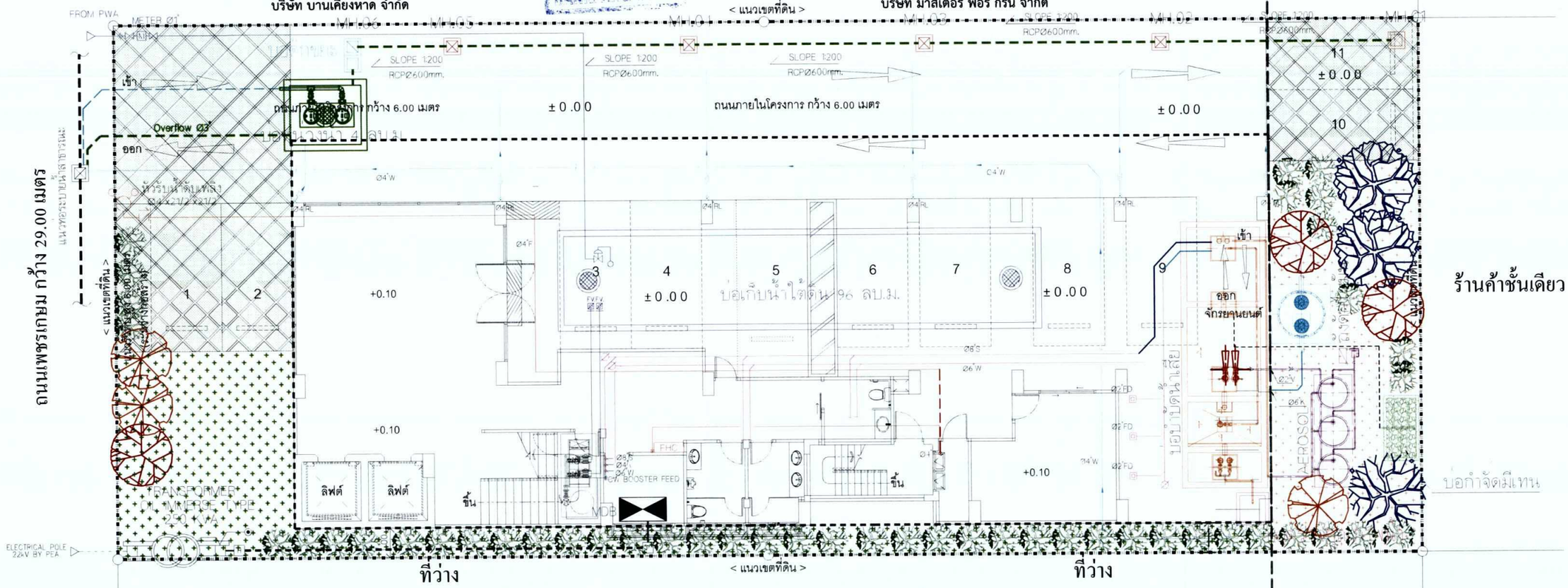
ซอยห้วยหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

แนวระยะ 200 เมตรจากทะเล

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ภาพที่ 30 (4/5) ผังพื้นที่สีเขียวซ้อนทับสาธารณูปโภคของโครงการ

มิถุนายน 2563
หน้า 143/150

ราชพฤกษ์สูง 5 เมตร	ปีบสูง 5 เมตร	กระพี้จั่นสูง 5 เมตร	สนทะเล สูง 2 เมตร
จำนวน 3 ต้น	จำนวน 3 ต้น	จำนวน 3 ต้น	จำนวน 48 ต้น

ท่อน้ำเสีย
ท่อน้ำทิ้ง , น้ำฝน
ท่อน้ำดี
ท่อน้ำดี(Booster Pump)
ท่อระบายน้ำฝน ค.ส.ล.
ท่อน้ำอากาศ
ท่อดับเพลิง
S ท่อน้ำเสีย
W ท่อน้ำทิ้ง
V ท่ออากาศ

ระบบบำบัดน้ำเสีย
ถังดักไขมัน
AEROSOL
บ่อกำจัดมีเทน
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ระบบบำบัดน้ำเสีย
บ่อพักระบายน้ำ
บ่อดักขยะ
บ่อเก็บน้ำใต้ดิน 96 ลบ.ม.

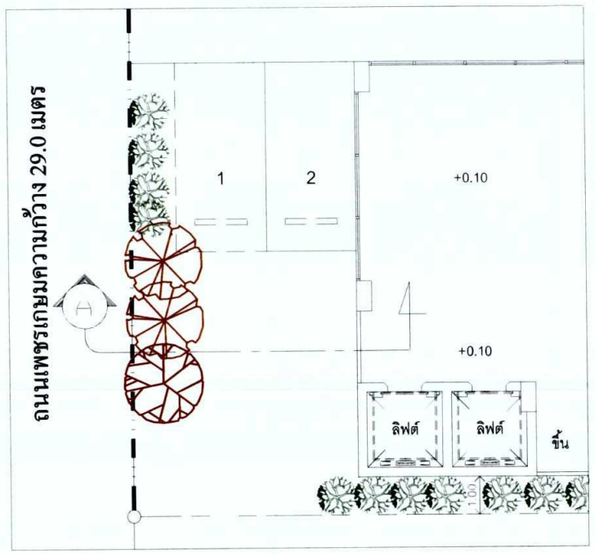
ผังบริเวณ

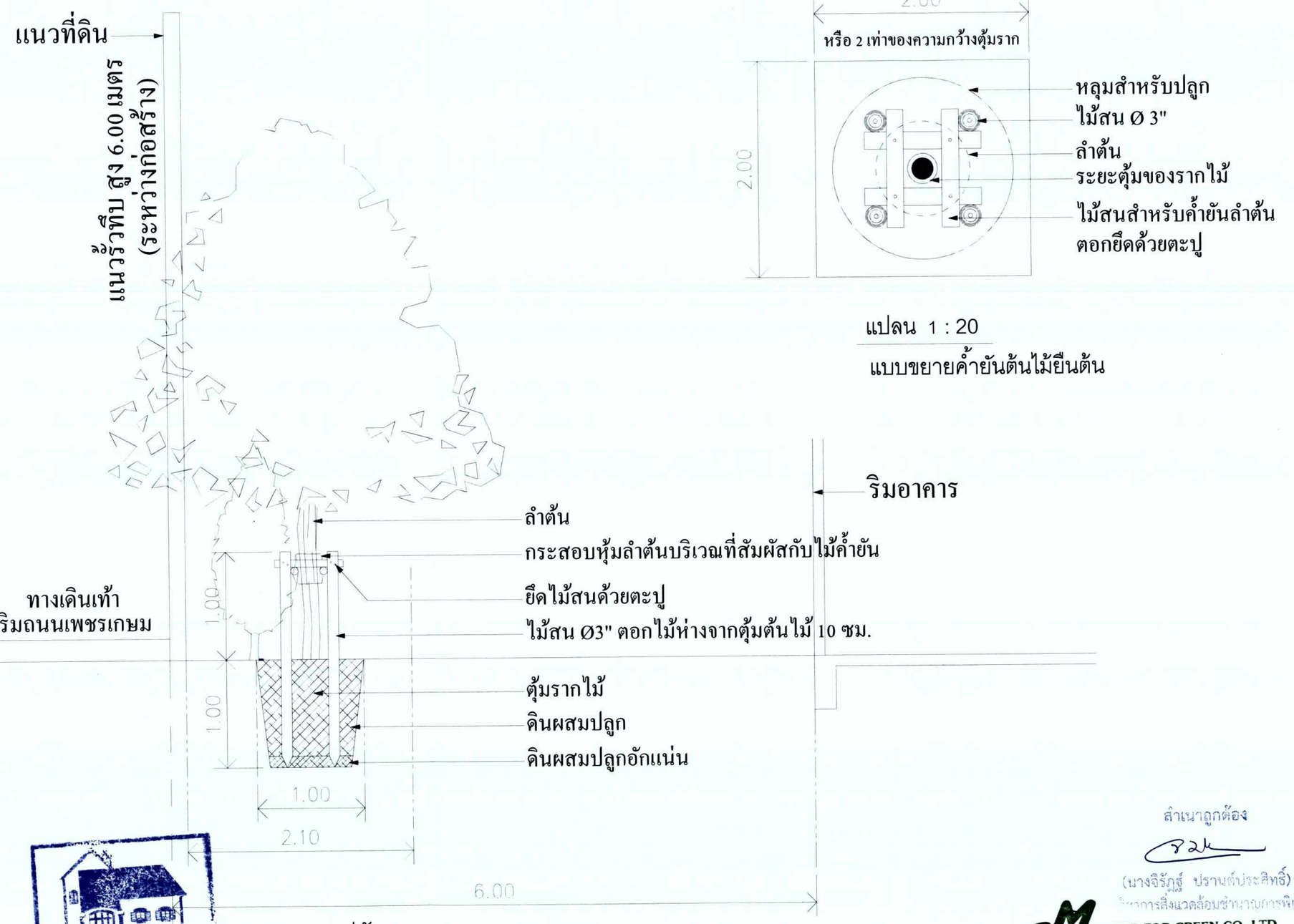
ลำเนาถูกต้อง
(นางวิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SCALE 1:150

ผังพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค

DESIGN HOME Co.,Ltd.	PROJECT	PROJECT OWNER :	ARCHITECT :	STRUCTURAL ENGINEER :	CIVIL ENGINEER :	ELECTRICAL :	SANITARY :	DRAWN :	DATE
533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ปริญญา อินเด สฟก.2374	พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	5-08-62 SHEET No.





รูปตัด 1 : 40

แบบขยายค้ำยันต้นไม้ยืนต้น

แปลน 1 : 20

แบบขยายค้ำยันต้นไม้ยืนต้น

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

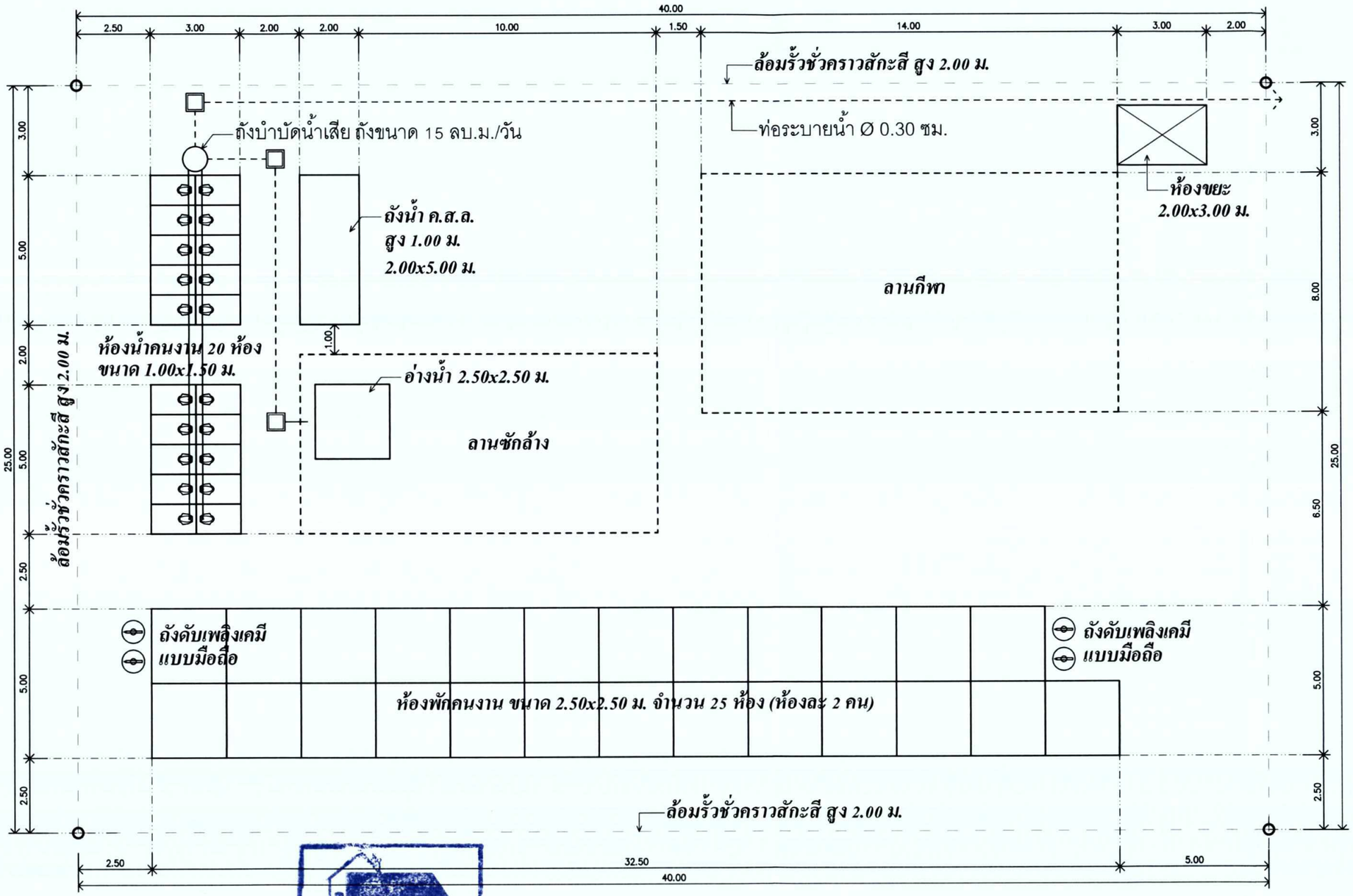
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 30 (5/5) รูปตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

มิถุนายน 2563
หน้า 144/150

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 15-07-62 SHEET No.



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัภสู่ ปรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

ภาพที่ 31 แสดงตัวอย่างผังบ้านพักคนงาน

มิถุนายน 2563

หน้า 145/150

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตัวอย่างบ้านพักคนงาน ต่อจำนวนคน 50 คน

มาตราส่วน 1 : 150

DESIGN HOME Co.,Ltd. 533/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : อวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มังคัง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 30-03-62 SHEET No.

ร้านค้าชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว | บ้านพักอาศัยสองชั้น

N

บ่อดักขยะ/แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ถังบำบัดน้ำเสีย
ถังขนาด 15 ลบ.ม./วัน

ห้องส้วมคนงานจำนวน 10 ห้อง

ซอยหัวหิน 73 (ส่วนบุคคล) กว้าง 5.00 เมตร

จุดทิ้งมูลฝอย

ช่องระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 40 ซม. ลึก 40
ระดับความลาดเอียง 1 : 1000

44.20

< แนวเขตที่ดิน >

สำนักงานก่อสร้าง

อาคเนย์
ประกันภัย

คลีนิค
นพ.ไพรัช

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

ก๋วยเตี๋ยว
เป็ดตุ๋นเจ๊ไฝ

ถนนเพชรเกษม กว้าง 29.00 เมตร

< แนวเขตที่ดิน > 18.00

จุดรับ-ส่งคนงาน

แนวขอบเขตอาคารชั้นบน

แนวขอบเขตอาคารชั้นล่าง

ถังน้ำใช้ ขนาด 20 ลบ.ม.

อ่างน้ำล้างอุปกรณ์

แนวขอบเขตอาคารชั้นบน

แนวขอบเขตอาคารชั้นล่าง

< แนวเขตที่ดิน > 18.00

ร้านค้าชั้นเดียว

จุดรับ-ส่งวัสดุก่อสร้าง

จุดล้างล้อรถ

พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง

กองดิน

แนวขอบเขตอาคารชั้นล่าง+บน

แนวขอบเขตอาคารชั้นล่าง+บน

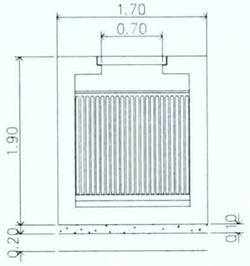
< แนวเขตที่ดิน >
44.20

ช่องระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 40 ซม. ลึก 40 ซม. ระดับความลาดเอียง 1 : 1000



ภาพที่ 32 ผังช่วงก่อสร้างโครงการ





ผังช่วงก่อสร้าง
มาตราส่วน 1:150

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

(นายอาทะหมัด เจะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางอิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

DESIGN HOME Co.,Ltd. 539/10 PHAHOLYOTHIN 62,LAMLOOKKA PT. Tel 080-2644789, 090-5955955	PROJECT โครงการบ้านเคียงหาด 2 ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์	PROJECT OWNER : บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด	ARCHITECT : กายสิทธิ์ เชื้อศิริโรจน์ ส-สถ. 1706	STRUCTURAL ENGINEER : ฉวัลย์ บุญจันทร์ สย.2488	CIVIL ENGINEER : บัลลังก์ มั่งคั่ง พย.5410	ELECTRICAL : ปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY : พิษณุ พิทักษ์ ภส.2271	DRAWN : ทิพย์วิมล ภู่แก้ว	DATE 5-08-62 SHEET No.



เวลา 6.00-7.00 น.

ฤดูร้อน 92 น. ฤดูฝน 94.20 น. ฤดูหนาว 112 น.



เวลา 8.00 น.

ฤดูร้อน 41.11 น. ฤดูฝน 45.40 น. ฤดูหนาว 48.46 น.



เวลา 9.00 น.

ฤดูร้อน 24.56 น. ฤดูฝน 26.94 น. ฤดูหนาว 32.26 น.



เวลา 10.00 น.

ฤดูร้อน 26.69 น. ฤดูฝน 25 น. ฤดูหนาว 18.32 น.

ทิศเหนือ

ภาพการบดบังแสงและเงาของโครงการ ช่วงเวลา 6.00 น. - 10.00 น.



เวลา 11.00 น.

ฤดูร้อน 9.61 น. ฤดูฝน 9.99 น. ฤดูหนาว 10.52 น.



เวลา 12.00 น.

ฤดูร้อน 3.19 น. ฤดูฝน 4.45 น. ฤดูหนาว 8.71 น.



เวลา 13.00 น.

ฤดูร้อน 6.40 น. ฤดูฝน 5.23 น. ฤดูหนาว 8.11 น.



เวลา 14.00 น.

ฤดูร้อน 11.68 น. ฤดูฝน 11.51 น. ฤดูหนาว 21.25 น.

ทิศเหนือ

ภาพการบดบังแสงและเงาของโครงการ ช่วงเวลา 11.00 น. - 14.00 น.



เวลา 15.00 น.

ฤดูร้อน 20.64 น. ฤดูฝน 19.63 น. ฤดูหนาว 41.00 น.



เวลา 16.00 น.

ฤดูร้อน 34.19 น. ฤดูฝน 33.81 น. ฤดูหนาว 53.81 น.



เวลา 17.00 น.

ฤดูร้อน 57.38 น. ฤดูฝน 66.14 น. ฤดูหนาว 137.16 น.



เวลา 18.00 น.

ฤดูร้อน 153.92 น. ฤดูฝน 165.56 น. ฤดูหนาว 5.30 น.

ภาพการบดบังแสงและเงาของโครงการ ช่วงเวลา 15.00 น. - 18.00 น.

ภาพที่ 33 แสดงการบดบังแสงแดดและเงาของโครงการ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)

บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563

หน้า 147/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



1. อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น 2 คูหา
2. บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น
3. บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
4. ร้านนุช คาเฟ่ สูง 1 ชั้น
5. โรงแรม เคียงหาด บีช หัวหิน สูง 7 ชั้น
6. อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น 6 คูหา
7. อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 6 คูหา
8. บ้านพักอาศัย 1 ชั้น
9. อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 7 คูหา
10. บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

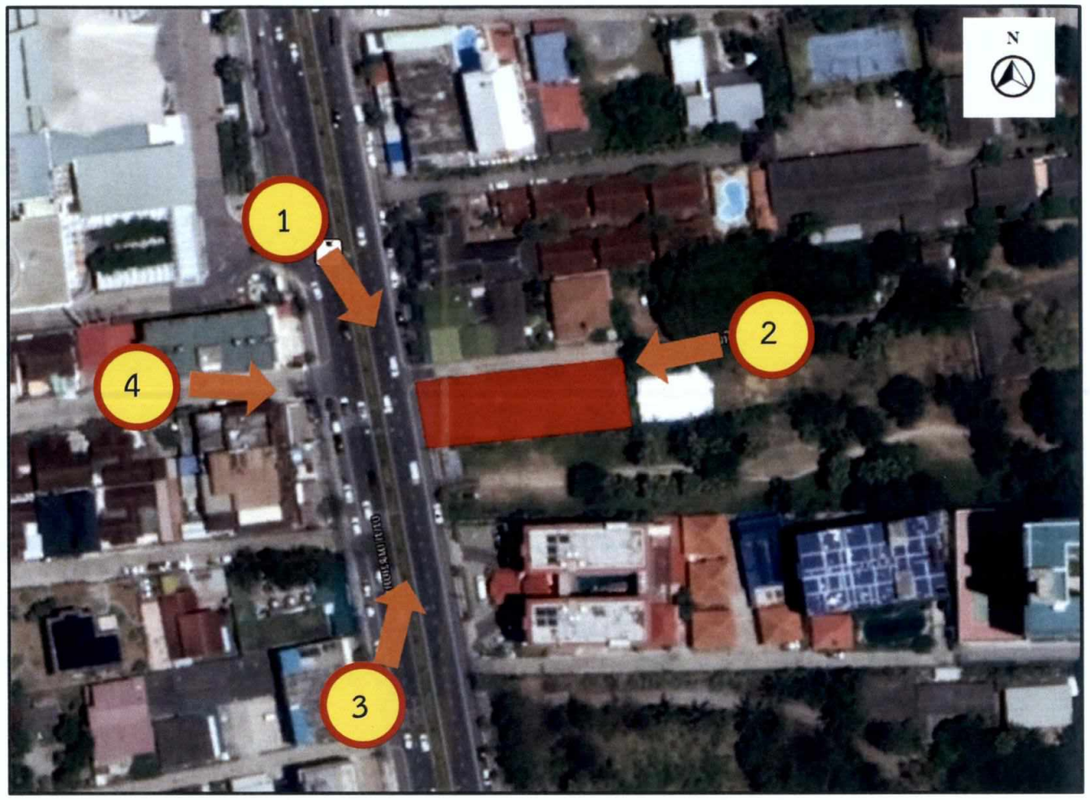
มิถุนายน 2563

หน้า 148/150

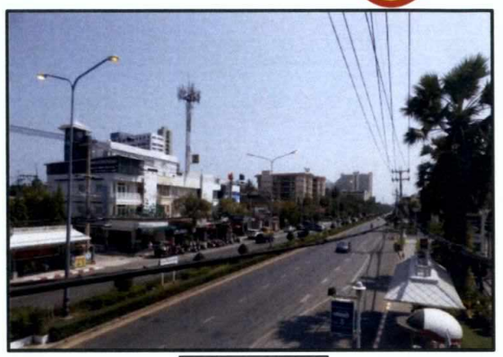
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดา
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง) ผู้สิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 34 ทิศทางลมหลักที่พัดเข้าสู่โครงการ



1 มุมมองที่ 1



ก่อนมีโครงการ



หลังมีโครงการ

2 มุมมองที่ 2



ก่อนมีโครงการ



หลังมีโครงการ

4 มุมมองที่ 4



ก่อนมีโครงการ



หลังมีโครงการ

3 มุมมองที่ 3



ก่อนมีโครงการ



หลังมีโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 149/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดา
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง) ผู้สิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 35 ภาพถ่ายเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังพัฒนาโครงการ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





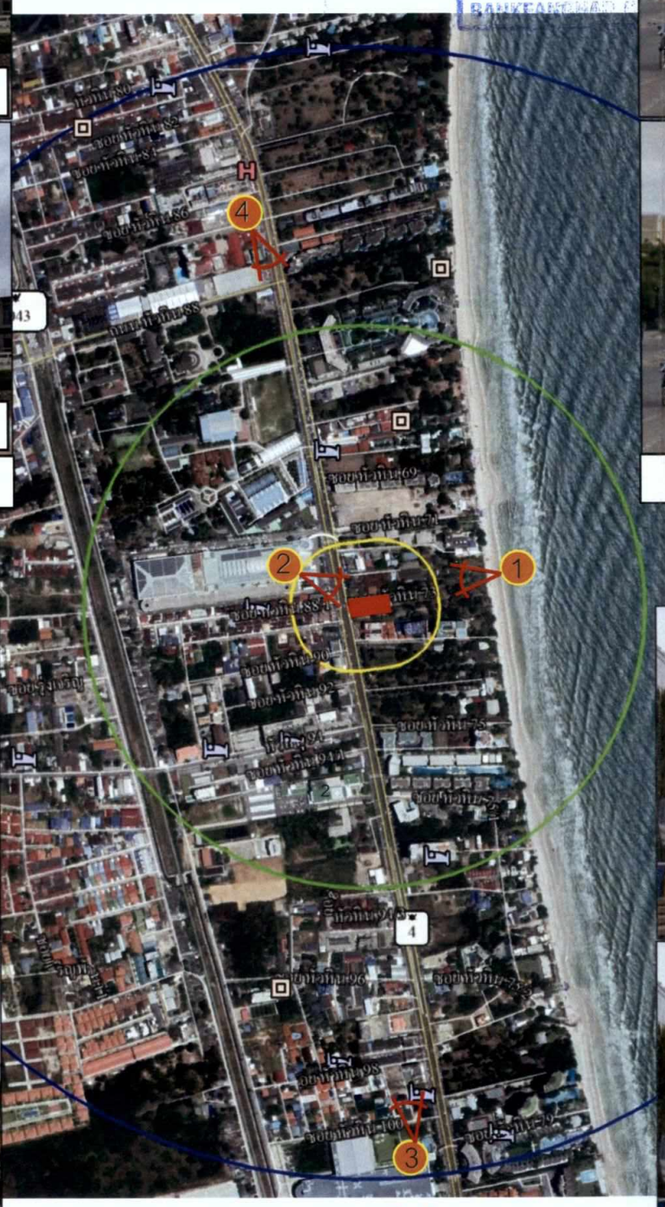
1.ภาพเชิงซ้อนมุมมองจากชายหาดหัวหินบริเวณหลังโครงการ





2.ภาพเชิงซ้อนมุมมองจากห้างสรรพสินค้า มาเก็ต วิลเล็ต หัวหิน

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายศรายุทธ เกียรติเพชรรัตน์)
บริษัท บ้านเคียงหาด จำกัด







3.ภาพเชิงซ้อนมุมมองจากตลาดแกรนด์ ไนท์ (ข้างร.พ.ซานเปาโล)





4.ภาพเชิงซ้อนมุมมองจากห้างสรรพสินค้า บลู พอร์ต หัวหิน

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดา
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง) ผู้สิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

มิถุนายน 2563
หน้า 150/150

N

มาตราส่วน 1: 500

คำอธิบายสัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- ตำแหน่งพื้นที่อ่อนไหว
- มุมมองจากพื้นที่อ่อนไหวไปยังพื้นที่โครงการ
- รัศมี 0-100 เมตร
- รัศมี 101-500 เมตร
- รัศมี 501-1,000 เมตร

ลำดับ	พื้นที่อ่อนไหว	ทิศ	ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (เมตร)
1	ชายหาดหัวหิน บริเวณหลังโครงการ	ตะวันออก	198
2	ห้างสรรพสินค้ามาร์เก็ต วิลเล็ต	ตะวันตก	70
3	ตลาดแกรนด์ ไนท์ ข้างโรงพยาบาลซานเปาโล	เหนือ	730
4	ห้างสรรพสินค้าบลู พอร์ต	ใต้	996

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรกฤษ์ บรรณตีประสิทธิ์)

ภาพที่ 36 มุมมองจากพื้นที่สถานที่สำคัญไปยังพื้นที่โครงการ