

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๐๔๒๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๔๑ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 304/63 ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีห้องพักอาศัยจำนวน ๒,๕๙๐ ห้อง ต่อมาบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด

เรียงตามลำดับ...

เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑ ๐ ๔ ๓๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๔๒ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 304/63 ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีห้องพักอาศัยจำนวน ๒,๕๙๐ ห้อง ต่อมาบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๘
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๔๓๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๔๓ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 304/63 ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) มีห้องพักอาศัยจำนวน ๒,๕๙๐ ห้อง ต่อมาบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ทั้งนี้ หากเมืองพัทยา ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยา ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

thai thai engineers co., ltd
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 10458 วันที่
เวลา 15.21. ผู้รับ

TTE 904 / 63

14 กรกฎาคม 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน)

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 1760 วันที่ 22/7/63
เวลา 10.48. ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) จำนวน 15 ฉบับ ซึ่งแต่ละชุดประกอบไปด้วย

1) รายงานชี้แจงเพิ่มเติม

2) เอกสารประกอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม : หัวข้อสภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน

ตามที่บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

ดังนั้น บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) โดยจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1608 6877 11835 25266 36913 170728 185821 220579 และ 220580 เลขที่ดิน 45 2064 5743 20 23871 548 568 581 และ 582 ตามลำดับ ขนาดพื้นที่รวม 13-0-85.3 ไร่ หรือ 21,141.2 ตารางเมตร โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 56 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 2,590 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำ ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ประกอบด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม และเอกสารประกอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม : หัวข้อสภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1546 วันที่ ๑๗ ก.ค. ๒๕๖๓
เวลา 16:08 ผู้รับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

รับสำเนาครบ เอกสารอยู่ ตึก ทิปโก้ ชั้น 11

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Copacabana Golf Jomtien

(โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน)

ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 56 ชั้น ความสูง 187.77 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 2,590 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 3 ชั้น ความสูง 6.60 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว ความสูง 3.0 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำ โดยโครงการจะปลูกสร้างบนที่ดินจำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1608 6877 11835 25266 36913 170728 185821 220579 และ 220580 เลขที่ดิน 45 2064 5743 20 23871 548 568 581 และ 582 ตามลำดับ ขนาดพื้นที่รวม 13-0-85.3 ไร่ หรือ 21,141.2 ตารางเมตร ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม			

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) ของบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) (ช่วงก่อสร้าง รวมช่วงรื้อถอนในช่วงเดือนที่ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ** **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2563 เป็นพื้นที่ว่างและบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (ซึ่งจะทำการรื้อถอนก่อนการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จประมาณ 6 เดือน) โดยภายในพื้นที่โครงการมีลักษณะความสูงของพื้นที่ดินที่สูง ๆ ต่ำ ๆ ไม่สม่ำเสมอกัน ซึ่งจะลาดเอียงจากด้านทิศตะวันออกไปทางด้านทิศตะวันตก กล่าวคือ ที่ดินด้านทิศตะวันออกของโครงการซึ่งติดกับอาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม มีค่าระดับใกล้เคียงกับอาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม โดยมีค่าระดับพื้นดินด้านนี้จะอยู่ที่ระดับประมาณ +5.20 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 ที่ถนนจอมเทียนสาย 2) และพื้นที่ค่อย ๆ ลาดเอียงไปทางด้านทิศตะวันตก (ด้านชายหาด) จนสิ้นสุดอาณาเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าระดับต่ำสุดอยู่ที่ +0.23 เมตร ทั้งนี้ ในการก่อสร้างจะมีการปรับค่าระดับดินจากเดิมที่ +5.20 เมตร ให้ลดลงมาที่ระดับ +3.50 เมตร ส่วนบริเวณพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งของอาคาร	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการปรับระดับดินให้มีความสม่ำเสมอเพื่อความสะดวกในการก่อสร้าง สำหรับบริเวณอื่น ๆ เช่น พื้นที่สีเขียวและแนวถนน โครงการจะปรับสภาพตามความลาดเอียงของพื้นที่ ทั้งนี้ ในการปรับพื้นที่ดังกล่าวมิได้มีการปรับถมพื้นที่ดินให้มีความสูงกว่าข้างเคียง และทำให้สภาพภูมิประเทศไม่แตกต่างไปจากเดิมมากนัก ดังนั้น ในการปรับพื้นที่โครงการการขุดดิน การทำเสาเข็มและฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ไม่ส่งผลทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	ระยะเวลาการก่อสร้าง **ความถี่ของการตรวจสอบ** - ทุกวันที่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **ผู้ตรวจสอบ** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
	ทั้งนี้ เนื่องจากตามสภาพกายภาพด้านหน้าโครงการซึ่งอยู่ติดกับถนนจอมเทียนสาย 2 พบว่า มีตำแหน่งเสาไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคล้ำเข้ามาในพื้นที่โครงการ จำนวน 3 ต้น ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการประสานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคในการเคลื่อนย้ายเสาไฟดังกล่าว	- บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องประสานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคในการเคลื่อนย้ายเสา ไฟฟ้า หรือนำสายไฟฟ้าลงดิน ให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง	**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง (รวมช่วงรื้อถอนเดือนที่ 34) โดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นการประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่ กิจกรรมการก่อสร้าง การรื้อถอน ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนประกอบของดิน วิธีการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 0.0103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0733 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดคุณภาพ	**1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 1) กองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด **2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร** 1) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. ตรวจวัดฝุ่นละอองและมลพิษ **<u>ดัชนีการตรวจวัด</u>** 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 6. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0481 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างและการรื้อถอนบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว ปริมาณ 0.0031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0512 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่ามีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพจากการก่อสร้างในระดับปานกลาง สำหรับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศการในระดับต่ำ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	5) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน **3. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที **4 มาตรการด้านการจัดการของเสีย** - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง **5 มาตรการด้านการก่อสร้าง** 1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	<u>**สถานที่ตรวจวัด**</u> (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. พื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่ 381/321 <u>**ความถี่ของการตรวจวัด**</u> 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่ 381/321 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED (สำเนา) 2561

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด **6. มาตรการด้านการขนดิน** 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 2) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา	ไดออกไซด์ (SO_2) - ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่ 381/321 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>การรายงานผล</u>** - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF HOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 3) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	
1.3 เสียง	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ที่เกิดขึ้นจากอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับแบ่งเป็น 4 ช่วง ดังนี้ 1. เดือนที่ 1-6 เป็นกิจกรรมการก่อสร้างฐานราก ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.0-70.1 dB(A) 2. เดือนที่ 7-15 เป็นกิจกรรมขึ้นโครงสร้างรวมระบบสาธารณูปโภค ซึ่งมีจากการประเมิน พบว่า ผู้พัก	1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น.แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่ การเทปูนฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และ	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 59.0-79.2 dB(A) 3. เดือนที่ 16-33 และเดือนที่ 35-40 เป็นกิจกรรมโครงสร้างรวมงานระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่ง ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.2-84.0 dB(A) 4. เดือนที่ 34 เป็นกิจกรรมขึ้นโครงสร้างรวมระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่ง และงานรื้อถอน ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 82.3-97.4 dB(A) ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในบางช่วงกิจกรรมมีระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	หน่วยงานที่ให้อนุญาตให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ในช่วงก่อสร้างฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลดได้ 25 dB(A) 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 4. ช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกและด้านทิศตะวันตก ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าจะดำเนินการก่อสร้างติดตั้งแผ่นกันเสียงบนอาคารโดยใช้วัสดุที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) เช่น Metal Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่าความสูง 6 เมตร นอกจากนี้ โครงการจะดำเนินการก่อสร้าง	ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. ตรวจวัดระดับเสียง **ดัชนีการตรวจวัด** 1. ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 2. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน **สถานที่ตรวจวัด** (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. พื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่ 381/321 **ความถี่ของการตรวจวัด** - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดตั้งผนังคอนกรีตให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดในทุกชั้นที่ขึ้นโครงสร้าง ซึ่งผนังคอนกรีตจะช่วยลดเสียงลงได้ 34 dB(A) 5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	381/321 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>การรายงานผล</u>** - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. หลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้องการบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำเท่าที่จำเป็น 14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ พบว่า จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 3.607 0.508 และ 3.607 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากรถขุด (Back	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืน	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Hoe) ที่ข้างเคียงจะได้รับจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ในช่วงเดือนที่ 34 พบว่าอาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.22 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่าอาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก และสถานที่อ่อนไหว ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การเจาะเสาเข็มของโครงการและการรื้อถอนบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ในช่วงเดือนที่ 34 จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ต่อย่างใด	สภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่ การเทปูนฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงและหน่วยงานที่ให้อนุญาตให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลัก	โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ **ดัชนีการตรวจวัด** - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร **สถานที่ตรวจวัด** - ภายในพื้นที่โครงการ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	**ความถี่ของการตรวจสอบ** - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **การรายงานผล** - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 **ผู้ตรวจสอบ** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

16/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินอาจเกิดจากการขุดดิน เพื่อทำฐานรากก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ตลอดจนการป้องกันผลกระทบจากการที่โครงการขุดดินด้านทิศตะวันออก ซึ่งต่ำกว่าพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ใช้กำแพงเสาเข็ม (Pile wall) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ความลึก 10 เมตร พร้อมทั้งทำค้ำยันชั่วคราวรอบอาคารจอดรถ สำหรับอาคารชุดพักอาศัย ห้องพักมูลฝอยรวม และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร โครงการจะใช้วิธีขุดดินให้มีความลาดเอียงทำมุม 45 องศา กับแนวราบ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายดิน 3. จัดให้มีกำแพงกันดินบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียงลงสู่พื้นที่โครงการ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียง 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - ทุกวันที่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	**ผู้ตรวจสอบ** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างโครงการ มีปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 3 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมทั้งโครงการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างโดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 28 ห้อง ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 3 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมทั้งโครงการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียน	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง **ดัชนีการตรวจวัด** - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ริมถนนจอมเทียนสาย 2 ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	สาย 2 ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา 4. ประสานให้รถสูบตะกอนของเอกชนที่ให้บริการสูบสิ่งปฏิกูลในเขตเมืองพัทยามาสูบตะกอนไปกำจัดเมื่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 8. จัดให้มีการใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน	และ Fecal Coliform Bacteria **ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง** - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียนสาย 2 **ความถี่ของการตรวจวัด** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **การรายงานผล** - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 **ผู้ตรวจสอบ** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
2. **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็นสังคมเอง ที่มีความหนาแน่นปานกลาง โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม (The Park Jomtien) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท 2 (Laguna Beach Resort 2) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดุสิต แกรนด์ คอนโด วิว (Dusit Grand Condo View) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท (Laguna Beach Resort) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย แอคควา คอนโดมิเนียม (Acqua Condominium) ขนาดความสูง 8	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม เช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) O & ARM Apartment อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บุญทวี อพาร์ทเมนท์ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บ้านพรอิงวรรณ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่างๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านสะดวกซื้อต่างๆ เป็นต้น และพื้นที่ตลาดซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที **<u>ความถี่ของการตรวจวจสอบ</u>** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>การรายงานผล</u>** - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 **<u>ผู้ตรวจสอบ</u>** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
3.2 **น้ำเสีย**	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 3 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมทั้งโครงการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียนสาย 2 ต่อไป	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED (ประทับตรา) พ.ศ. 2561

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดสุดท้ายของท่อระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อขยะ จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียนสาย 2 ต่อไป (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่ง ผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** - ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ **ความถี่ของการตรวจสอบ** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **การรายงานผล** - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 **ผู้ตรวจสอบ** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ **1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** ประมาณ 8,274 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 6346.16 ตัน อิฐ 1136.02 ตัน เหล็ก 408.74 ตัน กระเบื้องเซรามิก 225.05 ตัน กระเบื้องหลังคา 126.59 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 27.30 ตัน และไม้ 4.14 ตัน เป็นต้น **2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน** เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานได้จากจำนวนคนงาน 500 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 500	1. **มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง** 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณนั้น 2. **มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 5 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่	**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด **วิธีการติดตามตรวจสอบ** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง **ความถี่ของการตรวจสอบ** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **ผู้ตรวจสอบ** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยย่อยสลายได้ ตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด ซึ่งได้รับสัมปทานจากเมืองพัทยา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ สำหรับมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารับไปกำจัด โดยระบุในสัญญาจ้างให้ชัดเจน 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 4) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบุหรี่ การเชื่อมต่อโลหะ ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 2 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหารจุดเทียนเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด ปูด บวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>ผู้ตรวจสอบ</u>** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN CO.,LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน 6. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง 7. ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร 8. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 9. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF (JOMTIEN) COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 11. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง 12. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 13. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันท่วงที 14. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ 15. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF COMMITTEE COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>ผู้ตรวจสอบ</u>** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 30 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ จำนวน 24 เที่ยว/วัน (ช่วงเช้า 12 เที่ยว และช่วงเย็น 12 เที่ยว) ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการในช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการโดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณจราจรจากโครงการในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนไปบ้างจากปัจจุบัน แต่ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ อนึ่ง ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	1. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบและป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 5. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนจอมเทียน	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>ผู้ตรวจสอบ</u>** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN CO.,LTD.

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สาย 2 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งห้ามไม่ให้จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนจอมเทียนสาย 2 โดยเด็ดขาด 8. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 9. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนจอมเทียนสาย 2 โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถ	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากโรงผลิตโดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต **4.1 ผลกระทบทางสังคม**	จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ **1) การสรุปลักษณะโครงการ** โครงการดำเนินการโดยบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ลักษณะโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 56 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 2,590 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำโดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 9 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 13-0-85.3 ไร่ (21,141.20 ตารางเมตร) ทั้งนี้ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด จะขออนุญาตก่อสร้างต่อเมืองพัทยา ซึ่งคาดว่าจะใช้	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>ผู้ตรวจสอบ</u>** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 40 เดือน **2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลาง สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม (The Park Jomtien) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท 2 (Laguna Beach Resort 2) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดุสิต แกรนด์ คอนโด วิว (Dusit Grand Condo View) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท (Laguna Beach Resort) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย แอคควา คอนโดมิเนียม (Acqua Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคาร		**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พักอาศัยรวม เช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) O & ARM Apartment อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บุญทวี อพาร์ทเมนท์ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บ้านพรอิงวรรณ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่างๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านสะดวกซื้อต่างๆ เป็นต้น และพื้นที่ตลาด สำหรับการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน **3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ** **(3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย** ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงาน ประมาณ 500 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงาน	- โครงการต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง โดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็นความสัมพันธ์ในลักษณะที่อยู่บ้านใกล้กัน และมีความสัมพันธ์ต่างคนต่างอยู่ไม่ยุ่งเกี่ยวกัน ทั้งนี้ เมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว ส่วนใหญ่บ้านพักอาศัย หรือกลุ่มอาคารพาณิชย์ ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่าง ๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านเสริมสวย ร้านสะดวกซื้อต่าง ๆ และพื้นที่ตลาด เป็นต้น จึงไม่มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องควบคุมดูแลคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 500 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคารพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ สถานบันเทิง และพื้นที่ตลาด ที่อยู่ข้างเคียง	1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 4. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด เป็นอันดับต้น ๆ ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้การเข้ามาทำงานของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น นอกจากนี้ ในการก่อสร้างอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 4. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.1 ผลกระทบทางสังคม อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8 โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 9. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 10. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 11. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3.5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 500 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เมืองพัทยา จึงคาดว่าการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ **(3.6) ด้านการใช้ที่ดิน** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 โดยสภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2563 เป็นพื้นที่ว่างและบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (ซึ่งจะทำการรื้อถอนก่อนการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จประมาณ 6 เดือน) สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม (The Park Jomtien) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท 2 (Laguna	-	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Beach Resort 2) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดุสิต แกรนด์ คอนโด วิว (Dusit Grand Condo View) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท (Laguna Beach Resort) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย แอคควา คอนโดมิเนียม (Acqua Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม เช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) O & ARM Apartment อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บุญทวี อพาร์ทเมนท์ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บ้านพรอิงวรรณ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่างๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านสะดวกซื้อต่างๆ และพื้นที่ตลาด เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 500 คน ซึ่งจะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวนและความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ **(3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง** บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 หรือถนนสุขุมวิท (ช่วงศรีราชา-พัทยา) ถนนเทพประสิทธิ์ ถนนจอมเทียนสาย 2 และถนนชัยพฤกษ์ ซึ่งในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรอาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3.8) วัฒนธรรมและประเพณี โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงาน และประกอบอาชีพในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วๆ ไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น รวมถึงงานบุญประเพณีท้องถิ่นของชาวเมืองพัทยา ดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 500 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่าส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN CO.,LTD. LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงานแรงงาน ประมาณ 500 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 330 บาท/วัน (คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้างเรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 9) เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2561 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2561 เป็นต้นไป) ถ้าผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบอาชีพค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง	-	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลเมืองพัทยา เกี่ยวกับสถิติข้อมูลจำนวนผู้ป่วยจำแนกตามกลุ่มสาเหตุของการป่วย 21 กลุ่มโรค ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2557 - 2561 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด ได้แก่ กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหวัด อาทิ เช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างอาคารโครงการต่างๆ เป็นต้น รองลงมาได้แก่ กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น นอกจากนี้จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN (ROYAL) PLC. LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด เป็นอันดับต้นๆ ด้วยเช่นกัน ทั้งนี้ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง และจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว ในช่วงเดือนที่ 34 (ซึ่งเป็นกรณีเลวร้ายสุด) พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 0.0103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0733 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0481 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างและการรื้อถอนบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว ปริมาณ 0.0031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0512 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว **2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน** เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 70 เมตร จะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า มีค่าเฉลี่ย L_{eq} 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 50.9 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว **3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ พบว่า จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 3.607 0.508 และ 3.607 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากรถขุด (Back Hoe) ที่ข้างเคียงจะได้รับจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัยขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ในช่วงเดือนที่ 34 พบว่าอาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.22 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) พบว่าอาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก และสถานที่อ่อนไหว ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การเจาะเสาเข็มของโครงการและการรื้อถอนบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ในช่วงเดือนที่ 34 จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ต่อย่างใด **4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ** ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง	1. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง 2. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF & COUNTRY CLUB COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 5. การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้คนงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมทั้งจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	
	5) ผลกระทบด้านการจราจร บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมที่สะดวก ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 หรือถนนสุขุมวิท (ช่วงศรีราชา-พัทยา) ถนนเทพประสิทธิ์ ถนนจอมเทียนสาย 2 และถนนชัยพฤกษ์ เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่ง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากปริมาณจราจรจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนสายต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 3. กำหนดกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง **<u>ผู้ตรวจสอบ</u>** - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) **ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (รวมงานรื้อถอนช่วงเดือรที่ 34)**	**1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะแน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ความเข้มของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.073 และ 0.0511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมา	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABARA GOLF COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด **2) ผลกระทบด้านเสียง** เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 70 เมตร จะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง โดยโครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร เข้ากับรั้วโครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) ซึ่งจะช่วยทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และส่งผลกระทบด้านสุขภาพอย่างไม่มีนัยสำคัญ ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน L_{eq} 24	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

COPACABANA GOLF JOMTIEN (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 53.7 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด L_{max} เท่ากับ 75.3 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด **3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มทั้งสิ้น 463 ต้น_ โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง	**1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน** - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน **2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล** - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัย และการเกิดโรค จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2556-2560 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2556-2560 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย หรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบอันตรายร้อยละ 23.42 ต่อปี ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ	**ดัชนีตรวจสอบ** - รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF (JOMTIEN) COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พังทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 16.31 ต่อปี และวัตถุหรือสิ่งของกระแทกหรือชน ร้อยละ 13.94 ต่อปี ตามลำดับ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ	กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ กรณีที่พบว่ามีโรคระบาดที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง 1. โครงการต้องจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. โครงการต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ 1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง 2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้อง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน 3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความ พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เลี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง 4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	
	4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก อาทิเช่น การขุดเปิดหน้าดินโดยใช้เครื่องจักร การขนส่งดินโดยใช้รถบรรทุก การทำงานขุดเจาะดิน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ 1. การตกหลุมเจาะ 2. ฝุ่นละอองจากการขุดเปิดหน้าดิน 3. อุบัติเหตุจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง 4. เสียงดังจากการขุดเจาะ รถบรรทุก เครื่องจักร ที่ใช้ในการทำงาน 5. เขม่าควันจากเครื่องจักรและรถบรรทุก ที่ใช้ในการทำงาน 6. ความสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะ เสาเข็ม และการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ อาทิเช่น การขึ้นโครงสร้างอาคาร เทปูน มีการใช้รถปูนคอนกรีตผสมเสร็จ การใช้ทาวเวอร์เครนในการขนอุปกรณ์ การใช้ลิฟต์ขนส่งวัสดุต่างๆ การจัดตั้งนั่งร้าน การขนส่งอุปกรณ์วัสดุก่อสร้าง การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าในการตัด เชื่อม เจาะ การทำงานใต้ดิน การขุดบ่อวางระบบต่างๆ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้ 1. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว ไฟฟ้าลัดวงจร 2. ฝุ่นละอองจากผงปูน และการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ 3. อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ 4. เสียงดังจากการทำงานของเครื่องจักร 5. เขม่าควันจากเครื่องจักร/รถบรรทุก 6. ความเสียหายจากการขนย้ายและการวางวัสดุอุปกรณ์กระแทกลงพื้น 7. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัด หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. การทำงานในที่อับชื้น มีการระบายอากาศไม่ดี 9. การพังทลายของดิน จากการขุดเปิดหน้าดิน 10. การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุ **4.3) งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด** อาทิ เช่น การใช้นั่งร้านในการตกแต่งอาคาร การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การใช้ไฟฟ้าในการต่อเชื่อมตกแต่งอาคาร การใช้สารเคมี สีทาอาคาร การใช้ลิฟต์ในการขนส่งสิ่งของ การใช้วัสดุตกแต่งที่ติดไฟง่าย เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุดังนี้ 1. จากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว การใช้ของมีคม 2. อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ 3. ฝุ่นละอองจากการขนย้าย การเข้า-ออกของรถบรรทุก 4. เสียงดังจากการตกแต่ง		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. เขม่าควันจากรถบรรทุกขนย้ายเศษวัสดุ 6. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อมตัดและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 7. กลิ่นจากสีที่ใช้ทาอาคาร ทั้งนี้ จากงานช่วงเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานรากงานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจก่อให้โรคต่างๆ ดังนี้ **1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้** จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง การก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ การทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน ส่งผลกระทบต่อการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน เสียงจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การเตรียมการก่อสร้าง การทำฐานราก การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร เสียงดังส่งผลกระทบต่อการเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะคนงานก่อสร้าง **3. โรคผิวหนัง** การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น **4. ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ** อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวลของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF (JOMTIEN) COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา บริเวณถนนจอมเทียน สาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า ***"โครงการไม่อยู่ในบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น ดังนั้น โครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว"*** ดังนั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย ผู้ออกแบบต้องออกแบบโครงสร้างของอาคารให้เป็นไปตามกำหนด	1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์ 2. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ ***"ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกรตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร"***	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) (ช่วงก่อสร้าง รวมช่วงรื้อถอนในช่วงเดือนที่ 34)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1. ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
	2. พื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่ 381/321 (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
1.2 มลพิษทางอากาศ	1. ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนันดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออไนเซชั่นดีเทคเตอร์ (Flame Ionzation Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		
	2. พื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่ 381/321 (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนันดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออไนเซชั่นดีเทคเตอร์ (Flame Ionzation Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1. ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
	2. พื้นที่ว่างริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่บ้านเลขที่ 381/321 (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
10. การป้องกันอัคคีภัย	1. ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN
COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. พื้นที่โครงการ	- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
		- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
	3. ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองได้เห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
	4. คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	
		- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	5. ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง	- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร/บ้านพักอาศัยในระยะประชิด 100 เมตร และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเมืองพัทยา (ดูรูปที่ 1 และ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 56 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 2,590 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) แทนพื้นที่เดิมที่เป็นที่ว่างและบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง โดยภายในพื้นที่โครงการมีลักษณะความสูงของพื้นที่ดินที่สูง ๆ ต่ำ ๆ ไม่สม่ำเสมอกัน ซึ่งจะลาดเอียงจากด้านทิศตะวันออกไปทางด้านทิศตะวันตก กล่าวคือ ที่ดินด้านทิศตะวันออกของโครงการซึ่งติดกับอาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม มีค่าระดับใกล้เคียงกับอาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม โดยมีค่าระดับพื้นดินด้านนี้จะอยู่ที่ระดับประมาณ +5.20 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 ที่ถนนจอมเทียนสาย 2) และพื้นที่ค่อย ๆ ลาดเอียงไปทางด้านทิศตะวันตก(ด้านชายหาด) จนสิ้นสุดอาณาเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่า	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีกำแพงกันดินบริเวณด้านทิศตะวันออก เพื่อป้องกันการพังทลายดินจากพื้นที่ข้างเคียงลงสู่พื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

77/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับต่ำสุดอยู่ที่ +0.23 เมตร ทั้งนี้ ในการก่อสร้างจะมีการปรับค่าระดับดินจากเดิมที่ +5.20 เมตร ให้ลดลงมาที่ระดับ +3.50 เมตร ส่วนบริเวณพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งของอาคาร โครงการปรับระดับดินให้มีความสม่ำเสมอเพื่อความสะดวกในการก่อสร้าง สำหรับบริเวณอื่น ๆ เช่น พื้นที่สีเขียว และแนวถนน โครงการจะปรับสภาพตามความลาดเอียงของพื้นที่ ทั้งนี้ ในการปรับพื้นที่ดังกล่าวมิได้มีการปรับถมพื้นที่ดินให้มีความสูงกว่าข้างเคียง และจะทำให้สภาพภูมิประเทศจะไม่แตกต่างไปจากเดิมมากนักอย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้มีความเข้มข้นฝุ่นละออง ได้แก่ TSP และ PM_{10} เท่ากับ 0.0639 และ 0.04812 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสันนูนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนนโดยโครงการ 2. จัดให้มีสันนูนชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด* 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ**

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

78/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน . และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและ. ปลอดภัย 4. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	**ความถี่ในการตรวจสอบ** - * ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ** เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เมื่อนำมารวมกับความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเพิ่มขึ้น แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม ในการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขที่กระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1. จัดให้บริเวณที่จอดรถภายในอาคาร เป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ เพื่อให้ลมพัดผ่านตลอดเวลาอากาศหมุนเวียนได้สะดวก จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น คันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ความถี่ในการตรวจสอบ** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

79/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 8,298.73 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 239.31 โมล หรือคิดเป็น 10,529.64 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO_2 = 239.31 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 7,572 กรัม/วัน ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ 7. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา	**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

80/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไปตัดแต่งให้มีความสวยงาม	
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันสำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนนโดยโครงการ 2. จัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น เช่น จามจุรี แคนา สนทะเล ประดู่ ปาล์มยาวา ลำดวน ลีลาวดี มะพร้าว พะยอม ไทรเกาหลี เป็นต้น บริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชน ช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 1,316 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 1,316 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF RESORT COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 งลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ ***"น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร"*** ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียนสาย 2 บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา (ระบบบำบัดน้ำเสียซอยวัดบุญย์กัญจนาราม)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ดัชนีการตรวจวัด</u>** - pH - BOD - Fat Oil& Grease - Suspended Solid - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria **<u>จุดที่ตรวจวัด</u>** (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับเสถียร

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส **<u>ความถี่ของการตรวจวัด</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>การรายงานผล</u>** - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

83/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเมืองพัทยา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ **2.1 นิเวศวิทยาทางบก**	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม (The Park Jomtien) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท 2 (Laguna Beach Resort 2) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดุสิต แกรนด์ คอนโด วิว (Dusit Grand Condo View) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท (Laguna Beach Resort) ขนาดความสูง 8 ชั้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย แอคควา คอนโดมิเนียม (Acqua Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม เช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) O & ARM Apartment อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บุญทวี อพาร์ทเมนท์ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บ้านพรอิงวรรณ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่างๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านสะดวกซื้อต่างๆ และพื้นที่ตลาดเป็นต้นซึ่งระบบนิเวศวิทยาที่พบเป็นสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก		

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียนสาย 2 ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	โครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 1,685 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยในปัจจุบันมีกำลังการผลิตน้ำประปาปริมาณ 230,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 9,584 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง โดยจ่ายน้ำให้กับผู้ใช้น้ำจำนวน 90,300 ราย (สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทยา, พฤษภาคม 2562) ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ของโครงการสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.34 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที* 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - * เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ** ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำส่วนกลางภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บนอาคารบริเวณชั้นที่ 6 และชั้น 51 อาคารชุดพักอาศัย และสระว่ายน้ำภายนอกอาคารบริเวณชั้นล่าง โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค จึงไม่ส่งผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยที่มาใช้บริการ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ(Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำกรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ **<u>ดัชนีการตรวจวัด</u>** - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride)

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) **<u>จุดที่ตรวจวัด</u>** - เก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด **<u>ความถี่ของการตรวจวัด</u>** - Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) และ คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) **มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำ**	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความยาวของสระ	**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด **วิธีการติดตามตรวจสอบ** 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมงานไม่ชำรุด 3. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน **ความถี่ของการตรวจสอบ** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** - เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) [2/]

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABARA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	ในการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** - ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว **ความถี่ของการตรวจสอบ** - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	อนึ่ง เนื่องจากโครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำส่วนบุคคลภายในห้องชุด จำนวน 45 ห้อง (เริ่มตั้งแต่ชั้นที่ 6-50) จำนวน 1 ชั้น/ห้อง โดยสระว่ายน้ำส่วนบุคคลนี้จะขายพร้อมห้องชุด Type15จำนวน 23 ห้อง ขนาดพื้นที่	1. กรณีเกิดการรั่วซึมของสระว่ายน้ำส่วนบุคคลซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของโครงสร้างอาคาร บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการแก้ไข	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** - ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY, LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 13.70 ตารางเมตร/ห้อง และ Type16จำนวน 22 ห้อง ขนาดพื้นที่ประมาณ 15.01 ตารางเมตร/ห้อง ซึ่งสระว่ายน้ำส่วนบุคคลที่อยู่ภายในห้องพักถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของโครงสร้างอาคาร ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการดูแลสระว่ายน้ำกรณีเกิดการรั่วซึม	ปรับปรุงให้มีสภาพดี เป็นระยะเวลา 5 ปี นับจากวันส่งมอบห้องชุด แต่หลังจากนั้นเจ้าของห้องชุดจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อไป 2. บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะต้องจัดทำคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ และส่วนประกอบต่างๆ ตลอดจนการแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการใช้งานสระว่ายน้ำในเบื้องต้นมอบให้เจ้าของห้องชุดเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างถูกต้อง	**ความถี่ของการตรวจสอบ** - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด (ในระยะเวลา 5 ปีแรก) หรือเจ้าของห้องชุด
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 1,316 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ ***"น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร***	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 1,316 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด 2. ถอดแผ่น Filter เพื่อล้างทำความสะอาด 3. เปลี่ยนถ่านและฟองน้ำ **ความถี่ของการตรวจสอบ** - ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN
COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

91/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร" ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียนสาย 2 บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา (ระบบบำบัดน้ำเสียชอยวัดบุญย์กัญจนาราม)ทั้งนี้ เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่ตั้งอยู่ใต้อาคารจอดรถของโครงการ ซึ่งในการดูแลรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบการกำจัดไขมัน และการสูบตะกอนส่วนเกินจะต้องเปิดฝาบ่อดักไขมัน ตลอดจนฝาบ่ออื่น ๆ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย	4. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีปริมาณ 56.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ ขนาดพื้นที่ 7.9 ตารางเมตร 5. ติดตั้งพัดลมดูดอากาศในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ อัตราดูดอากาศ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 1 เครื่อง แล้วต่อท่อระบายอากาศดังกล่าวเชื่อมกับบ่อกำจัดมีเทน โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 83 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) 6. กำจัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งมีปริมาณ 404 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยรวบรวมจากบ่อเติมอากาศ ผ่านเข้าระบบการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 0.2 เมตร และอุดปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ยาว 0.5 เมตร จำนวน 2 กระบอก เพื่อทำการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ 7. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของศูนย์กำจัดสิ่งปฏิกูลมาสูบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์	**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบสิ่งปฏิกูล รถสูบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถบริเวณทางวิ่งรถใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบสิ่งปฏิกูลไปยังฝาถังเก็บตะกอนได้ ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสูบสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า-ออกของรถยนต์ 8. ในช่วงเวลาที่มีการสูบสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีการตั้งราวเหล็กกั้นและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะมีการกันที่จอดรถในตำแหน่งที่มีฝาบ่อของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 9. กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อยเพื่อลดผลกระทบต่อการพักอาศัยภายในโครงการ	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

93/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ติดตั้งป้ายเตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้พนักงานและผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	
3.4 การระบายน้ำ	โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 0.4 0.5 0.6 และ 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 300 โดยมีบ่อพักน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 650 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (643 ลูกบาศก์เมตร) และควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาคือ 0.288 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 5 เครื่อง (ใช้งานจริง 4 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนจอมเทียนสาย 2 ต่อไป	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COUNTRY CLUB

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวม 37.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยเป็นมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยอันตราย) 20.8 ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งในการเข้าจัดเก็บมูลฝอยของรถเก็บขนมูลฝอยบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัดซึ่งได้รับสัมปทานจากเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอย สามารถจอดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่อยู่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ทำให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการในช่วงเวลาประมาณ 04.00 – 05.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่มีการจราจรเบาบาง ซึ่งไม่กีดขวางทางจราจรภายในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 6 – ชั้นที่ 50 จำนวน 2 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 5.80 ตารางเมตร และ 5.36 ตารางเมตร และชั้นที่ 51- ชั้นที่ 56 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 5.80 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย) และขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถัง) สำหรับภายในห้องสำนักงานนิติบุคคล และห้องออกกำลังกาย โครงการตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ และถังมูลฝอยรีไซเคิล) ไว้ภายในห้องดังกล่าว	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดี หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ **<u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ 3. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไปมูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลง	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF (JOMTIEN) COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

96/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 5. จัดให้มีพนักงานแยกประเภทมูลฝอยใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภทและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ 6. กำชับพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด 7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุงก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย 8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ซึ่งอยู่ภายนอกอาคารอยู่ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ด้านทิศใต้ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ได้แก่ - **ห้องพักมูลฝอยทั่วไป** มีขนาดพื้นที่ 4.08 ตารางเมตร ความจุ 6.12 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.7	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

97/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เท่า - **ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้** มีขนาดพื้นที่ 36.80 ตารางเมตร ความจุ 55.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 17.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล**มีขนาดพื้นที่ 34.24 ตารางเมตร ความจุ 51.36 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 16.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** มีขนาดพื้นที่ 19 ตารางเมตร ความจุ 28.5 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 1.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 17.3 เท่า 9. ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการทิ้งและเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด ซึ่งได้รับสัมปทานจากเมืองพัทยา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 8,110 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอนอกจากนี้การติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินของพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบในด้านมลพิษความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการรับกระแสไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน ขนาด 2,500 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ 2) โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 24 V สามารถสำรองไฟฟ้านาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> - จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที <u>ความถี่ของการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ **"อันตรายไฟฟ้าแรงสูง"** และ **"เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น"** ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง 5. ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม 6. บุผนังทุกด้านและเพดานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน	
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารชุดพักอาศัย	1. ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้ 1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร	-

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อที่ 6 (ข้อ 1) และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับดังกล่าวทุกประการ	(Roof Thermal Transfer Value : RTTV) - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 27.66 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 1.93 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร 2) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 5.00 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท 3) ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด 2. โครงการกำหนดให้มีมาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยได้แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ..... Kasima H.
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพราะจะกินไฟเพียง 0.5-1 วัตต์ มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส **2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ** โครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

104/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในการออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ บริษัทที่ปรึกษาแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ อาคารชุดพัก ขนาดความสูง 56 ชั้น ความสูง 187.77 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 137,868.07 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ ออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับอาคารจอดรถซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ ออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2532 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น โครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา และด้วยศักยภาพและการพัฒนาของ	1. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดดังนี้ **1) อาคารชุดพักอาศัย** **(1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 5.68 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 59.5 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 66.5 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 40 ถึงชั้นที่ 56) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับพื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 17) และพื้นที่ Middle Zone (ชั้นที่ 18 ถึงชั้นที่ 39) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงจะใช้ระบบการจ่ายโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก **(2) ระบบท่อยืน** **- พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 17)** ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 5 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้า	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน* 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน* 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน* 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน** **ความถี่ของการตรวจสอบ** - * ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ** เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมืองทำให้ความพร้อมทางด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ โดยเฉพาะเมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว จึงมีการพัฒนาที่ดินที่ว่างเป็นที่อยู่อาศัยโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่จะเดินทางมาพักผ่อน จึงทำให้เมืองพัทยามีอาคารสูงเกิดขึ้นเป็นจำนวนมากและเมื่อพิจารณาความสามารถของรถฉีดน้ำดับเพลิงสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ พบว่า สามารถฉีดน้ำได้สูงประมาณความสูงของอาคาร 20 ชั้น ในขณะที่อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 56 ชั้น ซึ่งเกินขีดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงของรถดับเพลิงจะฉีดได้ถึงอย่างไรก็ตาม วิธีการเข้าดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพมากที่สุดคือการเข้าดับเพลิงจากจุดเกิดเหตุภายในอาคาร ซึ่งกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะมีการประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการ ว่าต้นเพลิงเกิดอยู่บริเวณชั้นใด โดยทีมดับเพลิงของโครงการ จะเป็นผู้นำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังจุดที่เกิดเหตุ ซึ่งในการเข้าดับเพลิงภายในอาคารจะมีเจ้าหน้าที่ผจญเพลิงประมาณ 4-6 คน เข้าสู่ตัวอาคารโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงหรือบันไดหนีไฟ ที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปยังจุดเกิดเหตุ โดยเจ้าหน้าที่ผจญเพลิงจะใช้อุปกรณ์ป้องกันไฟ เช่น	ความจุ 173.8 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ **- พื้นที่ Middle Zone (ชั้นที่ 18 ถึงชั้นที่ 39)** ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 5 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้าความจุ 173.8 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ **- พื้นที่ High Zone (ชั้นที่ 40 ถึงชั้นที่ 56)** ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 5 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้าความจุ 173.8 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ 3) **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 หัว โดยมีรายละเอียดดังนี้	**ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ..... Kasima H.

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

106/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุดทนไฟชุดทนความร้อน เครื่องกันไฟ และเครื่องช่วยหายใจ โดยลากสายฉีดน้ำไปยังจุดที่เก็บอุปกรณ์ฉีดน้ำดับเพลิง Fire Hose Cabinet จากนั้นเปิดน้ำเพื่อทำการดับเพลิงซึ่งหัวฉีดน้ำจะเป็นหัวฉีดแบบกระจายละอองน้ำเพื่อป้องกันทรัพย์สินเสียหาย	**- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน** จำนวน 1 หัว จะทำหน้าที่ส่งน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าต่อไป **- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อยืน** จำนวน 3 หัว จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร **(4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์(Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย **(5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)** เป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อน	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณชั้นจอดรถ ห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุดห้องออกกำลังกาย ห้องซาวน์น่า พื้นที่รับแขก ห้องเด็กเล่น ห้องเครื่องงานระบบ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสุขาภิบาล ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บของ ห้องเก็บแบบห้องเก็บจดหมาย โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้นโดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนท่อย่อยท่อเดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตารางเมตรซึ่งการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน วสท. และ NFPA **(6) ลิฟต์ดับเพลิง** โครงการจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33(พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ - **ลิฟต์ดับเพลิงชุดที่ 1** สามารถขึ้นลงได้จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีพื้นที่หน้าโถงลิฟต์ 8.54 ตารางเมตร	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF & COUNTRY COMPANY LIMITED
บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **ลิฟต์ดับเพลิงชุดที่ 2** สามารถขึ้นลงได้จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 50 มีพื้นที่หน้าโถงลิฟต์ 8.18 ตารางเมตร **2) อาคารจอดรถ** **(1) ระบบท่อยืน**โครงการให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าอาคารชุดพักอาศัย และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงพัทยาใต้ (แหล่งรับน้ำดับเพลิงแหล่งเดียวกันทั้งอาคารชุดพักอาศัย) **(2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบ และโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ และโซ่ร้อย	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกๆ 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณชั้นจอดรถ ห้องน้ำชาย-หญิง และโถงบันไดโดยจัดระยะห่างของหัวฉีดน้ำดับเพลิงบนท่อย่อยท่อเดียวกัน หรือระยะห่างระหว่างท่อย่อยและพื้นที่ป้องกันสูงสุดต่อหัว 16 ตารางเมตร ซึ่งการติดตั้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน วสท. และ NFPA **(4) ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2)** โครงการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ขนาด 4.5 กิโลกรัม ไว้ที่บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 2. โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย รายละเอียดดังนี้ **1) อาคารชุดพักอาศัย** **(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควันเครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้ง	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (2) **อุปกรณ์ตรวจจับควัน** (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคารซึ่งจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ภายในห้องพักทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องซาวน์น่า ห้องเด็กเล่น ห้องเครื่องงานระบบห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสุขาภิบาล ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บของ ห้องเก็บแบบ ห้องเก็บจดหมาย โถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคารเป็นต้น (3) **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน** (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม โดยจะติดตั้งไว้บริเวณที่ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องพักมูลฝอย ห้องเก็บของ และห้องซาวน์น่า เป็นต้น	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่หน้าโถงทางเดิน **(5) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง** (Fire Alarm Horn)เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะติดตั้งอยู่บริเวณโถงทางเดิน **(6) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยลำโพงเสียงประกาศ** (Fire Alarm Speaker) ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง **(7) โทรศัพท์ฉุกเฉิน** (Fire ManTelephone Outlet) จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง **2) อาคารจอดรถ** **(1) เครื่องตรวจจับความร้อน** (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม ติดตั้งไว้ในห้องน้ำ **(2) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง** (Fire Alarm Manual) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COUNTRY CLUB

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Horn)เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถ **(4) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยลำโพงเสียงประกาศ (Fire Alarm Speaker)** ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได **(5) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Man Telephone Outlet)** จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได 2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ รายละเอียดดังนี้ **1) อาคารชุดพักอาศัย** มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟ จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ **(1) บันได ST1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 51 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.45 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.152 - 0.189 เมตร มีชานพักกว้าง 1.65 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- กรณีที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) บันได ST2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.152 - 0.199 เมตร มีชานพักกว้าง 1.65 เมตรมีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ **(3) บันได ST3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.152 – 0.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.65 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ **(4) บันได ST4 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 51 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.157 - 0.198 เมตร มีชานพักกว้าง 1.65 – 2.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็น	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN CO.,MAX.,LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอม...

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แบบธรรมชาติ **(5) บันได ST5 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 50 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.152 – 0.182 เมตร มีชานพักกว้าง 1.62 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ **2) อาคารจอดรถ** มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ **(1) บันได 1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1572 - 0.175 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ **(2) บันได 2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.152 -	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		0.199 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ **(3) บันได 3 (บันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 – 0.175 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ **(4) บันได 4 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172 - 0.175 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ 3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้ จำนวน 1 จุด ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวบริเวณดังกล่าวจะเป็นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่นเท่านั้น โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 2,400 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 9,600	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คน ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 8,230 คน ได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) 4. โครงการจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 แห่งโดยมีรายละเอียดดังนี้ **1) พื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นที่ 50** มีความกว้าง 11.25 เมตร ความยาว 10.20 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-1 ถึงบันได ST-5 เพื่อเข้าถึงพื้นที่หนีไฟได้อย่างสะดวก **2) พื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นหนีไฟทางอากาศ** มีความกว้าง 10.20 เมตร ความยาว 10.20 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-3 เพื่อเข้าถึงพื้นที่หนีไฟได้อย่างสะดวก 5. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยและจัดให้มีการซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังทุกชั้นของอาคารไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดบริเวณชั้นที่ 1 เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก 7. ประตูหนีไฟของอาคารชุดพักอาศัยทุกชั้น (ยกเว้นชั้นที่ 1) ออกแบบให้เป็นประตูลูกบิดที่สามารถเปิดย้อนเข้ามาในอาคารได้ (Re-Entry) ซึ่งโครงการกำหนดมาตรการห้ามล็อคกุญแจของประตูเข้า-ออกสู่บันไดหนีไฟที่โครงการกำหนดไว้ รวมทั้งจัดทำป้ายบอกทางไปยังจุดที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ พร้อมทั้งจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉินของอาคารซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟพร้อมระบุคำว่า **“ทางหนีไฟ”**และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร	
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศความร้อนจากไอความร้อนของรถยนต์และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุโดยระบบปรับอากาศของแต่ละอาคารเป็นแบบแยกส่วน Air Cooled Split Type โดยติดตั้งไว้ในแต่ละห้องชุดพักอาศัย โดยมีขนาดตันความเย็นรวม 2,933 ตัน ดังนั้น อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม30.5องศาเซลเซียส เป็น 31.02 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 8,298.73 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ 2. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) [2/]หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การจราจร	การประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งคาดการณ์จำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการทั้งหมด โดยเปรียบเทียบจากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ของพื้นที่โครงการ จำนวน 587คัน โดยใช้จำนวนที่จอดรถดังกล่าวเป็นค่าปริมาณจราจรสูงสุดในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ แบ่งเป็น รถเข้าโครงการร้อยละ 60 (352 คัน) และออกจากโครงการร้อยละ 40 (235 คัน) โดยในการประเมินการจราจรจะคำนึงในกรณีเลวร้ายที่สุด เท่ากับ 587 คัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ใช้สติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ สำหรับรถยนต์ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการที่รถผ่านเข้า-ออกโครงการ โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งช่วยให้สามารถเดินรถเข้าภายในโครงการได้เร็วขึ้น ไม่ก่อให้เกิดการสะสมของรถที่ต้องการชะลอเข้าสู่โครงการบนถนนจอมเทียนสาย 2 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินรถ 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน* 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัว** **ความถี่ในการตรวจสอบ** - * ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ** ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัยและลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 5. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่าง ๆ และติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ และบริเวณจุดจอดรถยนต์ และ รถจักรยานยนต์ทุกจุด ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และถนนจอมเทียนสาย 2 บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และ	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการจอดรถริมถนนจอมเทียน สาย 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง 8. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนนโดยโครงการ 9. จัดให้มีสันนูนชะลอความเร็วเพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ	
	นอกจากนี้ จากการประเมินความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย พบว่า โครงการมีความต้องการที่จอดรถยนต์จำนวน 563 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 587 คัน จึงเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตาม เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นขึ้นของสัดส่วนการใช้ที่จอดรถในโครงการในกรณีที่มีความต้องการมากกว่าที่จัดเตรียมไว้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบ	1. กำหนดบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ - สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับรถของผู้พักอาศัย จัดให้มีการติดสติกเกอร์ที่รถเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 3. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการ ให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ	
3.11 การใช้ที่ดิน	1) **การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562** จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 พบว่า	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 และกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519)แก้ไขเพิ่มเติมตาม	-

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

123/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	"โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ. บริเวณ พ.-4 ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรมมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจ การค้า การบริการ และการท่องเที่ยว ระดับประเทศและนานาชาติ *ข้อ 8 ที่ดินประเภท พ. เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค และกิจการอื่นนอกจากข้อห้ามดังต่อไปนี้* *(1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ 106* *(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย* *(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ*	กฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COUNTRY CLUB

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุและสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง ***(4) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข*** ***(5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน*** ***(6) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน"*** ทั้งนี้ โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 56 ชั้น ความสูง 187.77 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 2,590 ห้อง อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 3 ชั้น ความสูง 6.60 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 3.0 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหลังคา) และสระว่ายน้ำ ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย จึงไม่ขัดกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ		

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ **2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553** ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ดังกล่าวข้างต้น โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 อนึ่ง พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนจอมเทียนสาย 2 โดยโครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลมากกว่า 100 เมตร จึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังกล่าว **3) กฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479**		

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

126/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 56 ชั้น ความสูง 187.77 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 3 ชั้น ความสูง 6.60 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร ห้องพักมูลฝอย ขนาดชั้นเดียว ความสูง 3.0 เมตร จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำ มิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 และพื้นที่ดินโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ภายในระยะ 200 เมตร โดยวัดจากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง พ.ศ. 2521 ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว		

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ..... KASIMA A.

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต	**1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย** ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการประชาชนคาดว่าโครงการช่วยให้คนในท้องถิ่นมีงานทำ ลดอัตราการว่างงานลงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น หากโครงการมีการรับสมัครพนักงาน โครงการจะประชาสัมพันธ์ผ่านทางผู้นำชุมชน และช่องทางอื่น ๆ อย่างเหมาะสม จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจ้างงานและการสร้างรายได้ของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก ทั้งนี้ จะส่งผลต่ออาชีพค้าขายและธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวเนื่อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการก็มีการสร้างอาชีพ และช่วยกระจายรายได้ดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบด้านการจ้างงานและการประกอบอาชีพของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว **2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์** จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการจากกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500-1,000	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัย 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง -	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด -

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

128/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่อยู่อาศัยในชลบุรีมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ จึงคาดว่าการดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง **3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข** ในระยะดำเนินโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบในประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงจะไม่ส่งผล	-	-

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

129/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบด้านสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน โดยโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลเมืองพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศเหนือระยะทางประมาณ 5.4 กิโลเมตร หากผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการเจ็บป่วย สามารถเข้ารักษายังสถานพยาบาลดังกล่าวได้อย่างไรก็ตาม สำหรับการบริการด้านสาธารณสุขในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ประกอบด้วยโรงพยาบาลเอกชนมากมาย อาทิเช่น โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา โรงพยาบาลพัทยาเมโมเรียล และโรงพยาบาลพัทยาอินเตอร์ เป็นต้น **4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.4 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ห่างจากโครงการประมาณ 5.4 กิโลเมตร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ เพื่อช่อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF RESORT COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ..... Kasima H.

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

130/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ มายังพื้นที่โครงการประมาณ 10นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการทำหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา และเมืองพัทยา (สถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้หน่วยงานในสังกัดเมืองพัทยา) ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ	1 ครั้ง 3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร สามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ซึ่งโครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงลิฟต์ พื้นที่ชั้นจอดรถ รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจึงช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง	2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) [2/]หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งเป็นที่พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่น พร้อมทั้งมีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ	-	-
	6) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรีซึ่งสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม (The Park Jomtien) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท 2 (Laguna Beach Resort 2) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดุสิต แกรนด์	-	-

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คอนโด วิว (Dusit Grand Condo View) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท (Laguna Beach Resort) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย แอคควา คอนโดมิเนียม (Acqua Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม เช่น อาคาร อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) O & ARM Apartment อาคาร อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บุญทวี อพาร์ทเมนท์ อาคาร อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บ้านพรอิงวรรณ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งประกอบ ธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่างๆ ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านสะดวกซื้อต่างๆ เป็นต้น และพื้นที่ตลาด ซึ่งในด้านของการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ การใช้ประโยชน์ที่ดิน คาดว่าไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของโครงการ ส่วนใหญ่เป็น กลุ่มวัยทำงานที่มีฐานะทางการเงินในระดับสูงและ นักธุรกิจซึ่งประกอบกับเป็นที่พักตากอากาศ ซึ่งพื้นที่ โครงการตั้งอยู่เลียบชายหาดจอมเทียน ก่อให้เกิด ที่พักอาศัยที่มีคุณภาพมากยิ่งขึ้น ดังนั้น โครงการ		

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

133/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน **7) ด้านการคมนาคมขนส่ง** บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 หรือถนนสุขุมวิท (ช่วงศรีราชา-พัทยา) ถนนเทพประสิทธิ์ ถนนจอมเทียน สาย 2 และถนนชัยพฤกษ์ เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นบนถนนสายต่าง ๆ แต่จากการประเมินผลกระทบ พบว่า ถนนแต่ละสายสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร **8) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว และมีสถานประกอบการต่างๆ มากมายตั้งอยู่จึงคาดว่าจะเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่น และบางส่วนจะเป็นผู้มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิม จึงไม่แตกต่างมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด -	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด -

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

134/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ ปาร์ค คอนโดมิเนียม (The Park Jomtien) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท 2 (Laguna Beach Resort 2) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ดุสิต แกรนด์ คอนโด วิว (Dusit Grand Condo View) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ลากูน่า บีช รีสอร์ท (Laguna Beach Resort) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย แอคควา คอนโดมิเนียม (Acqua Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัยรวม เช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) O & ARM Apartment อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บุญทวี อพาร์ทเมนท์ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บ้านพรอิงวรรณ เป็นต้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ซึ่งประกอบธุรกิจหลายประเภท อาทิเช่น สถานบันเทิงต่างๆ	-	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่สภาะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้านอาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่าง ๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN CO., LTD.

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

135/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้านอาหาร ร้านขายยา ร้านสะดวกซื้อต่างๆ เป็นต้น และพื้นที่ตลาด ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยมากขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว นอกจากนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบจึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม		
4.3 การสาธารณสุข	การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการและทำให้มีคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านนี้ เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว จากข้อมูลของโรงพยาบาลเมืองพัทยาตั้งแต่ปี 2557-	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข	- ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

136/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2561 พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด เป็นกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น และในปี 2561 มีจำนวนผู้ป่วยลดลงจากปี 2560 คิดเป็นร้อยละ 59.5 โดยในปี 2561 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 23,352 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์เมืองพัทยา ในปี 2561 มีจำนวนทั้งสิ้น 119,456 คน (อ้างอิงจากงานทะเบียนราษฎร์เมืองพัทยา, 2561) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 19.5 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเมืองพัทยา		
1) สุขภาพประชาชนโดยรอบโครงการ	จากการสอบถามข้อมูลไปยังโรงพยาบาลเมืองพัทยา เกี่ยวกับสถิติข้อมูลจำนวนผู้ป่วยจำแนกตามกลุ่มสาเหตุของการป่วย 21 กลุ่มโรค ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2557 - 2561 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด ได้แก่ กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหวัด อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างอาคารโครงการต่างๆ เป็นต้น รองลงมาได้แก่ กลุ่มโรคระบบไหลเวียน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** 1. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที **ความถี่ในการตรวจสอบ** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

137/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัดเป็นอันดับต้นๆ ด้วยเช่นกัน ทั้งนี้ ในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้แก่ มลพิษทางอากาศและฝุ่นละออง เสียง และการจราจร ซึ่งจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมไปถึงการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย ซึ่งอาจก่อให้เกิดเป็นพาหะนำโรคและผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ โดยมาตรการดังกล่าวจะช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนที่อยู่โดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการ		**ผู้รับผิดชอบ** - เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด) [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

138/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดการมูลฝอย และมาตรการด้านการจราจร เป็นต้น		
1. สุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของมาใช้บริการภายในโครงการ และผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจมีแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละออง อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละออง อย่างเคร่งครัด
- ระบบการได้ยิน	เสียงจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการอาจส่งผลทำให้มีแนวโน้มการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

139/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- **โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค**	การอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคเนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้นทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคท้องเสีย เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องระบายน้ำ และ 3.5 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องระบายน้ำ และ 3.5 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด
- **อุบัติเหตุ**	การขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.10 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด
- **อัคคีภัย**	กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้อัคคีภัย เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สินดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.8 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. สุขภาพจิต - โรคเครียด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงกาดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมพนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยโดยจะมีพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานนิติบุคคลอาคารชุด พนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างซ่อมบำรุง และแม่บ้าน เป็นต้น ซึ่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับพนักงานในโครงการ จะเกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ ได้แก่การปรับปรุง/ซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย การพลัดตกจากที่สูง การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ รายละเอียดดังต่อไปนี้		

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกๆ 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

141/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. การปรับปรุง/ซ่อมแซม อาทิเช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการการซ่อมบำรุง/ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบไฟฟ้า เป็นต้นและการปรับปรุง/ดูแล พื้นที่สีเขียว เช่น การตัดแต่งกิ่งไม้ ตัดหญ้าหรือถอนวัชพืช เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้ **1.1 อุบัติเหตุจากการทำงาน** - การตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนักไม่ไหว - การหมดสติจากการสูดดมก๊าซพิษหรือการทำงานในที่อับชื้น มีการระบายอากาศไม่ดี - อัคคีภัย ประกายไฟ จากการเชื่อมตัด และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ - การทำงานที่ขาดความระมัดระวังและการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด - การใช้ของมีคม	**1. มาตรการด้านฝุ่นละออง** 1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอกอาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม **2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ** 1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง 2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น 3. เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษและถังอากาศช่วยหายใจสำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือ และนั่งร้านก่อนปฏิบัติงาน **<u>ผู้ตรวจสอบ</u>** - เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

142/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2 โรคจากการทำงาน - โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรม การซ่อมบำรุงถนน และกลิ่นจากการทาสีอาคาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น - โรคผิวหนัง การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น สีทาอาคาร หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการซ่อมบำรุงทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น	4. จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่อับอากาศ และก๊าซพิษ 5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกฎหมายกำหนด 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละประเภทไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสะดวกต่อการใช้ได้ทันที 3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	
	2. การสัญจรภายในโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและโรค ดังนี้ **2.1 อุบัติเหตุจากการจราจร** ได้แก่ การเฉี่ยวชน ประมาท ไม่ระมัดระวังในการจราจร **2.2 โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้** จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการสัญจรภายในโครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วย	**1. มาตรการด้านฝุ่นละออง** 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสันนูนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสมบูรณ์และสวยงามอย่างสม่ำเสมอ

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

143/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น	3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย **2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ** 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อดูย้อนหลังได้ 3) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	**ความถี่ในการตรวจสอบ** - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้ตรวจสอบ** - เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.4 ทัศนียภาพ **1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์**	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากรายชื่อโบราณ (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 7 พฤศจิกายน 2562) ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ	- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 56 ชั้น ความสูง 187.77 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) ตั้งอยู่ถนนจอมเทียนสาย 2 ซึ่งเมื่อพิจารณามุมมองโครงการจากทะเล พบว่า มีกลุ่มอาคารสูงที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการตั้งเรียงรายตามแนวถนนจอมเทียนสาย 2หลายอาคาร เช่นอาคารชุดพักอาศัย ดุสิต แกรนด์ คอนโด วิว (Dusit Grand Condo View) ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย แอคควา คอนโดมิเนียม (Acqua Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เดอะ แกรนด์ เอดี จอมเทียน บีช พัทยา (The Grand A.D. Jomtien Beach Pattaya) ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย วิว ทะเล เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม 4 (View Talay Residence Condominium4) ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยจอมเทียน บีช คอนโดมิเนียม (Jomtien beach condominium) ขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย คาทาลิน่า เรสซิเดนซ์ (Katalina Residence) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคารอย่างไรก็ตาม	1. ออกแบบอาคารโดยมีแนวความคิดการออกแบบในการสร้างความสัมพันธ์กับสภาพแวดล้อมอันจะช่วยลดความโดดเด่นของโครงการ โดยการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อสร้างทัศนียภาพภายในโครงการและช่วยลดทอนความโดดเด่นของอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ เป็นอีกวิธีหนึ่งซึ่งสามารถลดผลกระทบโดยการออกแบบผังภูมิทัศน์การคัดเลือกพันธุ์ไม้ และการส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้ 1) เลือกใช้พันธุ์ไม้ที่ให้ร่มเงา เนื่องจากสภาพปัจจุบันของพื้นที่เป็นพื้นที่โล่งได้รับปริมาณแสงแดดอย่างเต็มที่ อีกทั้งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดทะเลจึงทำให้เกิดลมร้อนที่พัดมาจากทะเลเข้าสู่พื้นที่อีกด้วย ดังนั้นเพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถใช้พื้นที่ภายนอกอาคารได้อย่างเต็มที่ จึงเลือกใช้พันธุ์ไม้ที่มีทรงพุ่มแผ่กว้าง เพื่อให้เกิดร่มเงาและลดปริมาณความร้อนภายในพื้นที่โครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูกภายในโครงการ เช่น ต้นจามจุรี ต้นจิกน้ำ ต้นแคนา ต้นหางนกยูงฝรั่ง ต้นประดู่ และต้นอินทนิลน้ำ เป็นต้น 2) เลือกใช้พันธุ์ไม้ที่มีคุณสมบัติในด้านความคงทนต่อสภาพดินและสภาพอากาศของพื้นที่ ง่ายต่อการดูแล	**วิธีการติดตามตรวจสอบ** 1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที **ความถี่ในการตรวจสอบ** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แม้ว่าโครงการเป็นอาคารที่มีขนาดความสูง 56 ชั้น ความสูง 187.77 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) แต่เมื่อเทียบความสูงโดยภาพรวมกับอาคารสูงริมหาดจอมเทียนที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ พบว่าอาคารโครงการมีความสูงน้อยกว่าอาคารชุดพักอาศัย รีเฟล็กชั่น จอมเทียน บีช พัทยา (Reflection Jomtien Beach Pattaya) ซึ่งเป็นอาคารขนาดความสูง 54 ชั้น ความสูง 234 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) และขนาดความสูง 41 ชั้น ความสูง 180.20 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด)	รักษา เช่น ต้นมะพร้าว ต้นสนทะเล และต้นปาล์มยะวา เป็นต้น 3) เลือกใช้พันธุ์ไม้มีกลิ่นหอม การสร้างสุนทรียภาพนั้นสามารถทำได้หลายรูปแบบ นอกจากการสร้างสุนทรียภาพทางด้านความงามแล้ว ในการใช้พันธุ์ไม้ที่มีกลิ่นหอมยังเป็นการสร้างสุนทรียภาพทางด้านอารมณ์ ความรู้สึกและความน่าสนใจให้กับพื้นที่อีกด้วย พันธุ์ไม้ที่มีกลิ่นหอมที่ใช้ปลูกในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นลำดวน ต้นลีลาวดี ต้นพะยอม และต้นชงโค เป็นต้น 4) การดูแลรักษาพันธุ์ไม้ ในการออกแบบการวางผังพันธุ์ไม้ จะมีลักษณะการจัดวางพันธุ์ไม้เป็นกลุ่ม โดยคำนึงถึงความต้องการทางสภาพแวดล้อมของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดนอกจากนั้นผู้ออกแบบยังคำนึงถึงความสะดวกต่อการดูแลรักษาพันธุ์ไม้ในอนาคต โดยมีการเลือกใช้พันธุ์ไม้ที่มีความแข็งแรงเหมาะกับสภาพพื้นที่โครงการ ทนต่อโรคและแมลง ซึ่งนอกจากจะดูแลรักษาง่าย 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

หมายเหตุ : 2/ บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารภายในโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. 11.00-13.00 และ 14.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาวแต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น พบว่า การพัฒนาโครงการมผลทำให้ความเร็วลมเปลี่ยนแปลงไป แต่ไม่มีผลทำให้ระดับผลกระทบเปลี่ยนแปลงไปจากก่อนพัฒนาโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอย่างมีนับสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้นหากมีผู้ได้รับผลกระทบ	- กรณีที่มีผู้พักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจัดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการ 2 ฝ่าย เพื่อแก้ปัญหาโดยคณะกรรมการทั้ง 2 ฝ่าย ประกอบด้วย 1) บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ทั้งนี้ ในการกำหนดเกณฑ์ หรือวิธีการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว เจ้าของโครงการดำเนินการโดยใช้แบบจำลองทางคณิตศาสตร์ หรือวิธีการคำนวณที่ผู้ได้รับผลกระทบยอมรับ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน1 ปีนับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ..... Karima A.

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

147/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความเป็นส่วนตัว	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบนอาคารบริเวณชั้นที่ 6 ซึ่งอยู่ติดกับระเบียงห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยภายในห้องชุดพักอาศัย	- จัดให้มีการปลูกต้นสนใบพาย ขนาดความสูง 2 เมตร บริเวณขอบสระเพื่อกั้นคนที่อยู่ใกล้กับห้องพัก ซึ่งจะช่วยให้ผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำปีนเข้าบริเวณระเบียงห้องพักได้ จึงไม่กระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของห้องพักดังกล่าว	-
4.7 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 56 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	**<u>วิธีการติดตามตรวจสอบ</u>** - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที **<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>** - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน1 ปีนับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** - บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

148/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) บ้าน/อาคารใกล้เคียง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับย่อ) ตามแบบและเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดทำและเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*และ *Pseudomonas aeruginosa*	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อปรับเสถียร	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN- Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTHEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	(ตามบทบัญญัติ พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	เดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเมืองพัทยา) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1. บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - สภาพถัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1. หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเตรียมทำการเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

158/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1. ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกรางระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

162/190

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อรวบรวมและเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการ	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิดบ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิดบ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบและพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้งก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ				
19. **ศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการ**	- สำรวจด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	- สำรวจด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

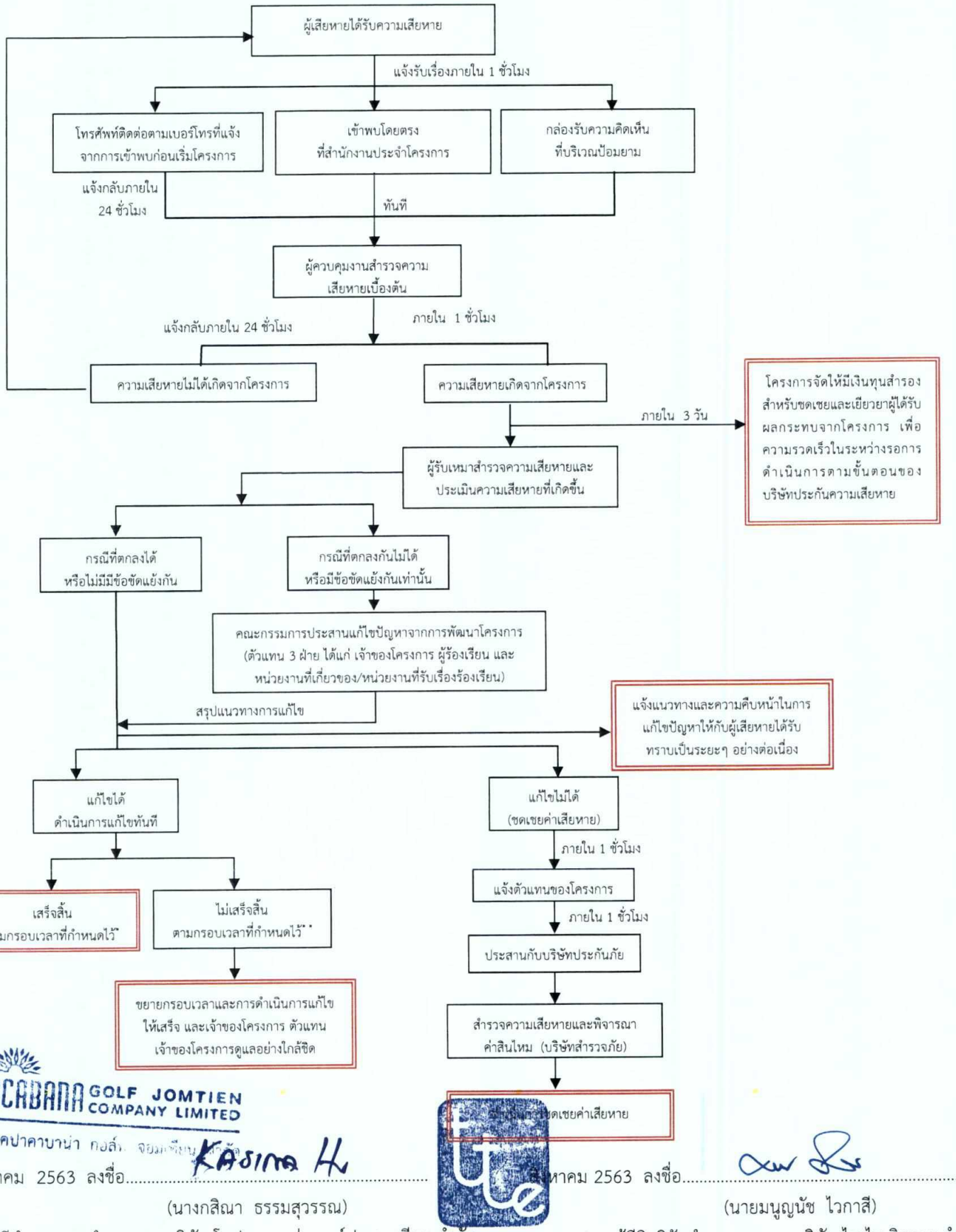
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

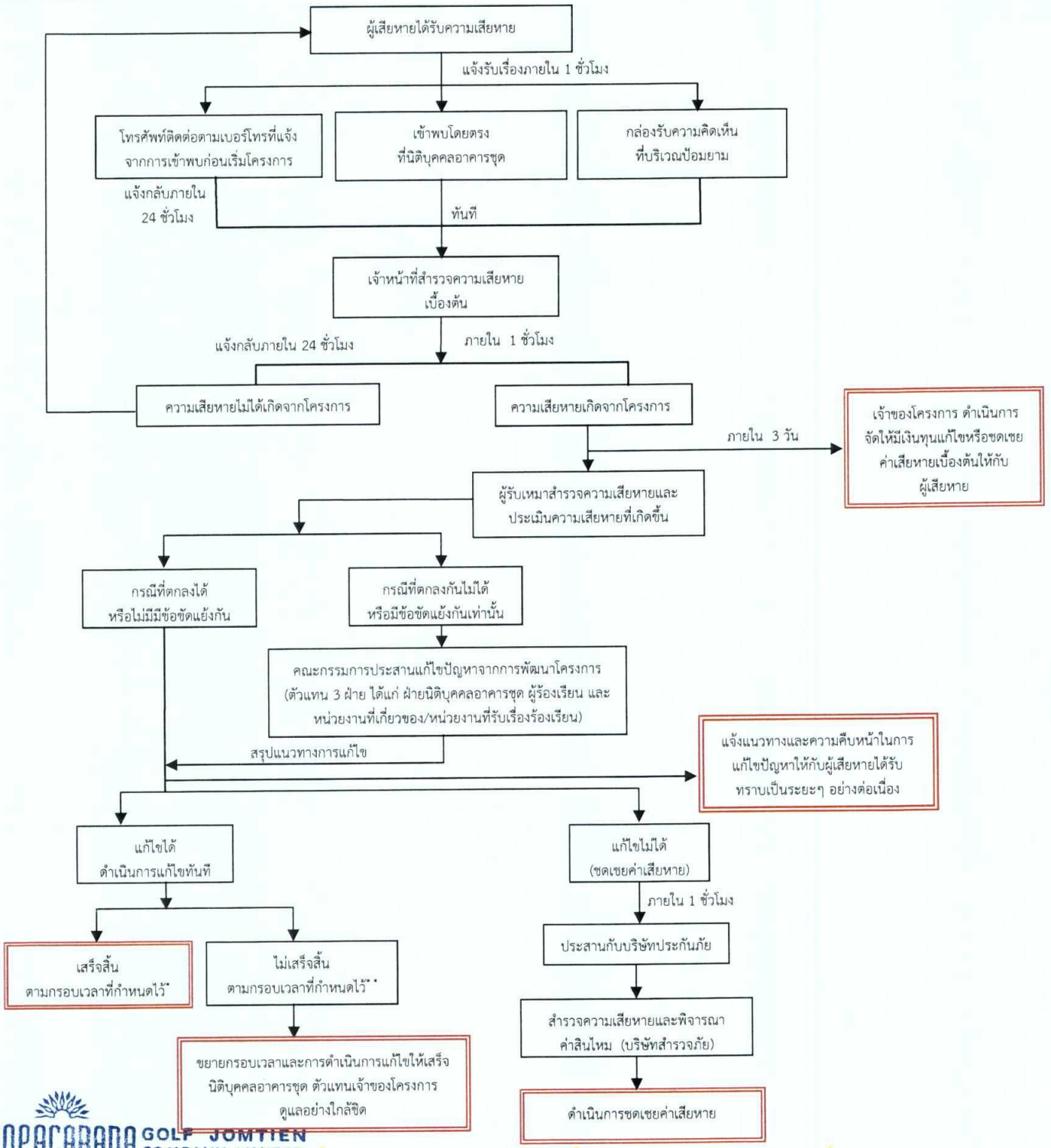
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

*แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

**ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน)	
รูปที่ 1 : ผังขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง (รวมรื้อถอนช่วงเดือนที่ 34)	
ที่มา : บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด	หน้า : *167/190*



COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

*แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

**ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ชื่อโครงการ	: Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน)
รูปที่ 2	: ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความ เสียหายช่วงช่วงเปิดดำเนินการ
ที่มา	: บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- (1) จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
- (2) จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่ริมถนนซอยเทพประสิทธิ์ 9 ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 360 เมตร (ตามระยะกระจัด)
- เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

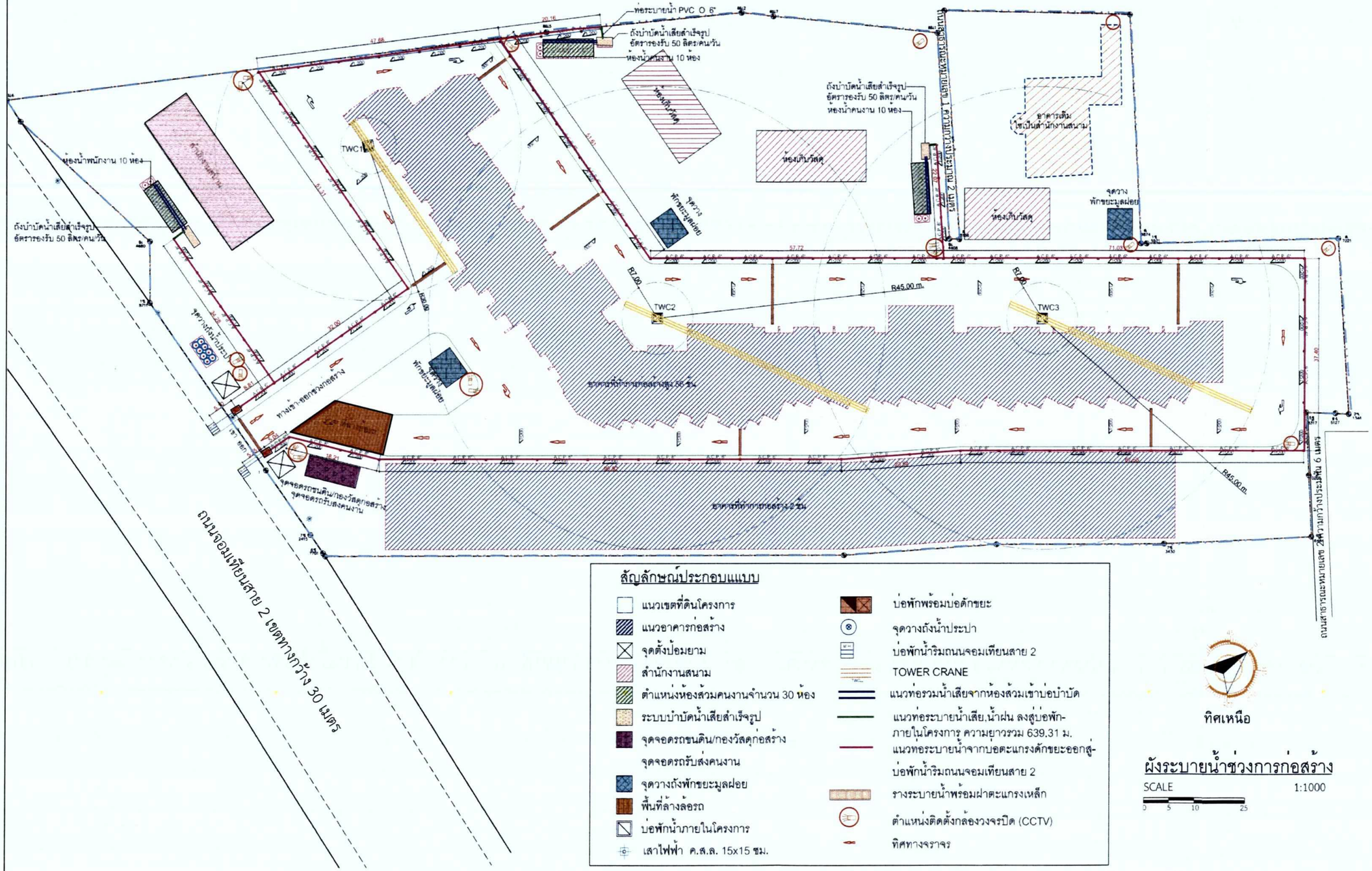
ชื่อโครงการ	: Copacabana Golf Jomtien (โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน)
รูปที่ 3	: จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว
ที่มา	: บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด ลงชื่อ.....
สิงหาคม 2563

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังระบายน้ำช่วงการก่อสร้าง

SCALE 1:1000

0 5 10 25

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารสูงเพื่อพักอาศัย 64 ชั้น ไม่เป็นของรวม พื้นที่การพักอาศัย 2590 ห้อง ที่จอดรถและสระว่ายน้ำ LOCATION ถ. พัทยา-จอมเทียน สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	KTGY ARCHITECTURE + PLANNING	Beca WORLEY	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.
DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO.	DRAWING TITLE: ผังระบายน้ำช่วงการก่อสร้าง		
		CAD DWG FILE			
		PHASE			
		DRAWN BY: NATTHAWAT KIANSHAP			
		PRODUCTION JOB CAPTAIN			
		CHECKED BY			
		APPROVED BY	SCALE : 1 : 1000	DRAWING NO. :	TOTAL DRAWINGS :
			DATE : 03/03/2019		

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

อาคารพักอาศัยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (เลขที่ 44/28)

อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บ้านพรอิงวรรณ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (เลขที่ 44,44/113,44/110,44/265)

บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (เลขที่ 254)

พื้นที่ว่างภายในอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) บุญทวี อพาร์ทเม้นท์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร(เลขที่ 44/65)

อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) O & ARM อพาร์ทเม้นท์ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- อาคารชุดพักอาศัย
- อาคารจอดรถ
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด

บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง (เลขที่ 44/277)

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 หลัง (เลขที่ 44/118,44/119,44/120, 44/121,44/122) (1 เจ้าของ)

ทางเข้าที่ 1

ถนนจอมเทียนสาย 2 ขนาดทางกว้าง 30 เมตร

ทะเลเจ้าหม่อ +0.80 พื้นที่ 932.34 ตรม.

อาคารชุดพักอาศัย

อาคารจอดรถ

สำนักงานขายโครงการ (ก่อสร้างบนพื้นที่ว่างเจ้าของเดียวกับโครงการ)

อาคารสำนักงาน (บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด และบริษัทในเครือ) ขนาดชั้นเดียว

กลุ่มทาวน์โฮม

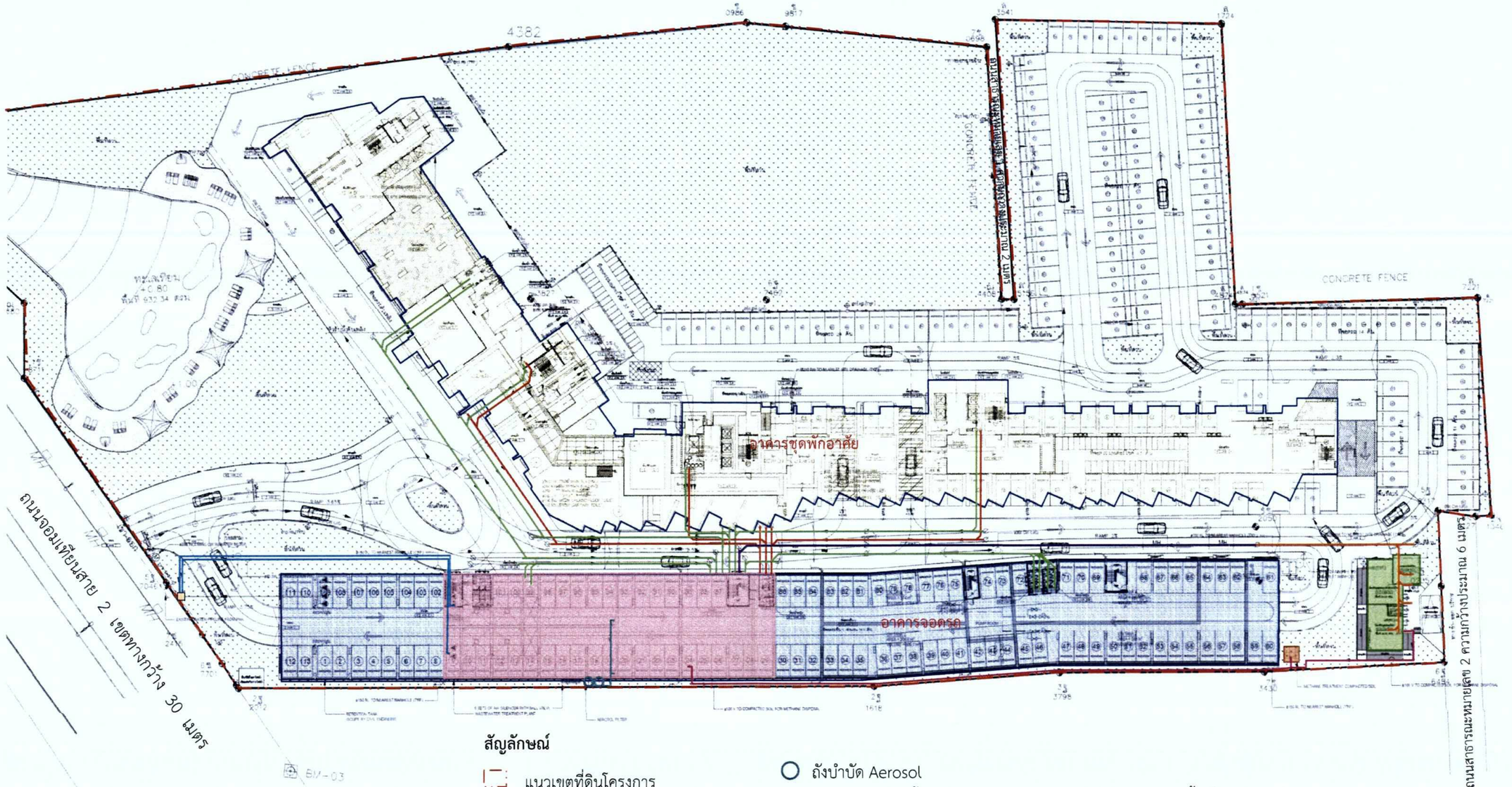
BM-02 BM-03

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารสูงเพื่อพักอาศัย 56 ชั้น โรงเรียนของอนุบาลเพื่อการพักอาศัย 2580 ห้อง สำนักงานและธนาคาร	LOCATION ต. พัทยา-จอมเทียน อ.สัตหีบ 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	KTGY ARCHITECTURE + PLANNING	Beca	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DRAWING TITLE: แปลนผังบริเวณ

รูปที่ 4 ผังบริเวณ

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคารชุดพักอาศัย
- อาคารจอดรถ
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดินบำบัดมีเทน
- ถังบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบล้างและน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วระบายเข้าบ่อพักน้ำสุดท้าย
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัดมีเทน
- แนวท่อรวบรวม Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังบำบัด Aerosol

ทิศเหนือ

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN
OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดเพื่อพักอาศัย 56 ห้อง ใช้ปริมาณของเสียมากสุดวันละ 2590 ลิตร ที่ตลาดบางละมุง
LOCATION : ต. หนองปรือ อ. บางละมุง จ. ชลบุรี
KTGY INTERNATIONAL ASSOCIATES, LTD. ARCHITECTURE PLANNING
Beca | wames
aurecon
GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.
DATE: | ISSUED/DESCRIPTION:
PROJECT NO. | CAD DWG FILE | PHASE | DRAWN BY | PRODUCTION JOB CAPTAIN | CHECKED BY | APPROVED BY
DRAWING TITLE
SCALE: | DRAWING NO.: | TOTAL DRAWINGS:
DATE:

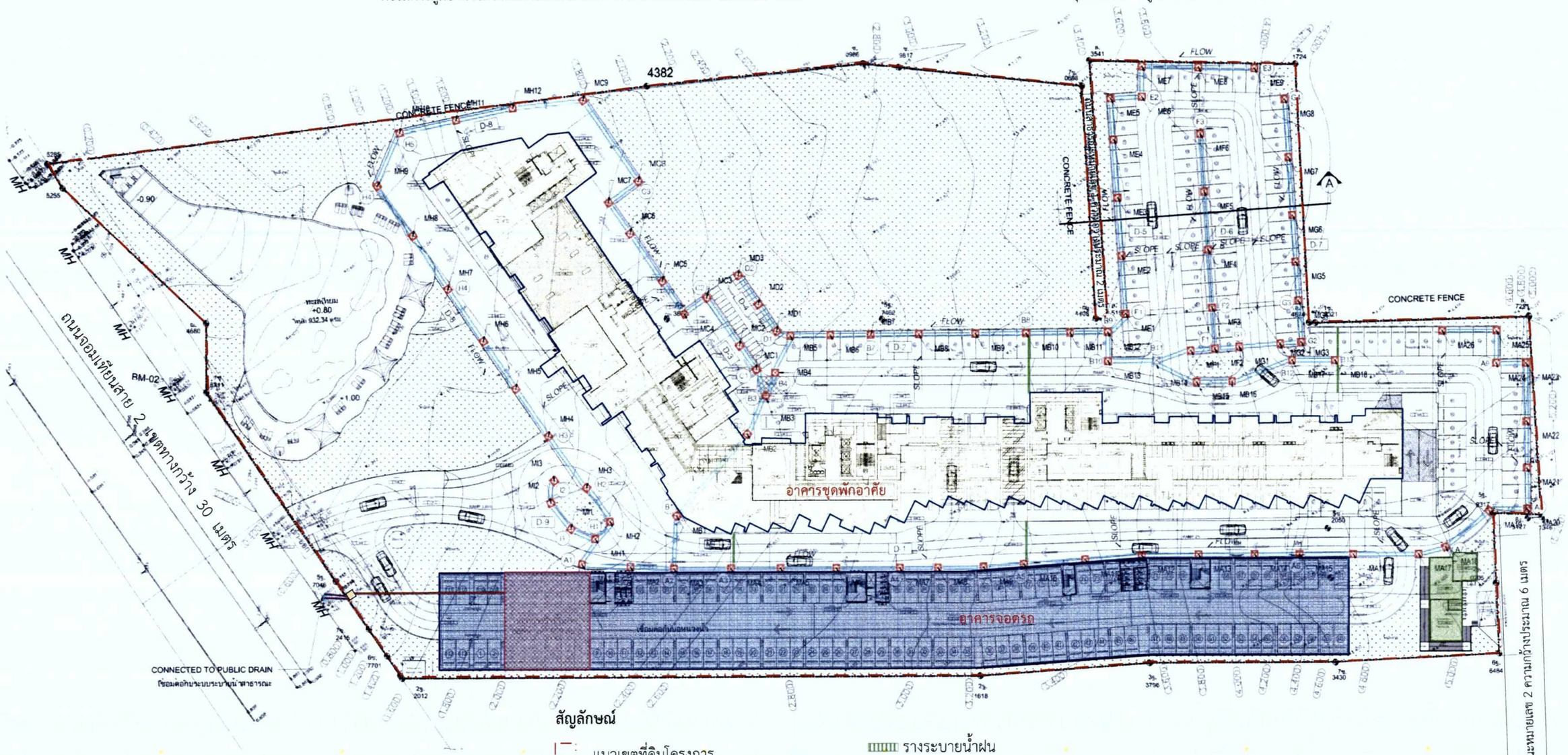
รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคารชุดพักอาศัย
- อาคารจอดรถ
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- รางระบายน้ำฝน
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำระบายออกนอกโครงการ

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN
OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดพักอาศัย 56 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน อาคารจอดรถ 2590 คัน พื้นที่ครอบครองประมาณ
LOCATION : ถ. จอมเทียนสาย 2, ชลบุรี
KTGY INTERNATIONAL ASSOCIATES CO.,LTD. ARCHITECTURE PLANNING
Beca | wames
aurecon
GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.
DATE: | ISSUED/DESCRIPTION:
PROJECT NO. | CAD DWG FILE | PHASE | DRAWN BY | PRODUCTION JOB CAPTAIN | CHECKED BY | APPROVED BY
DRAWING TITLE
SCALE | DRAWING NO. | TOTAL DRAWINGS
DATE

รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

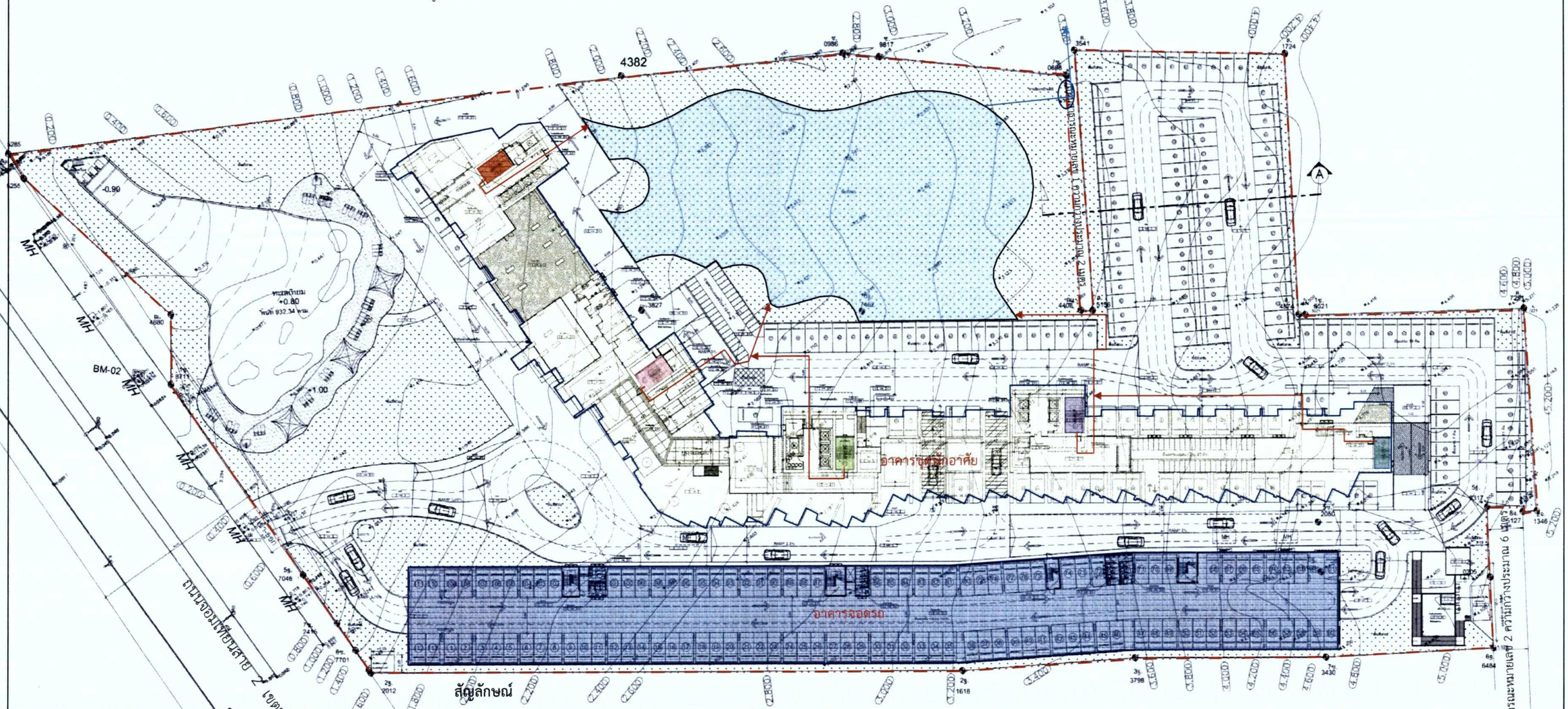
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- BM-02 อาคารชุดพักอาศัย
- อาคารจอดรถ
- บันได ST1
- บันได ST2
- บันได ST3
- บันได ST4
- บันได ST5
- จุดรวมพลเบื้องต้น ขนาดพื้นที่ประมาณ 2,400 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 9,600 คน รองรับจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 8,230 คน
- เส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้น
- ทางออกฉุกเฉิน
- เส้นทางอพยพคนออกนอกโครงการ

ทิศเหนือ

| | | |

thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด *175/190*

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

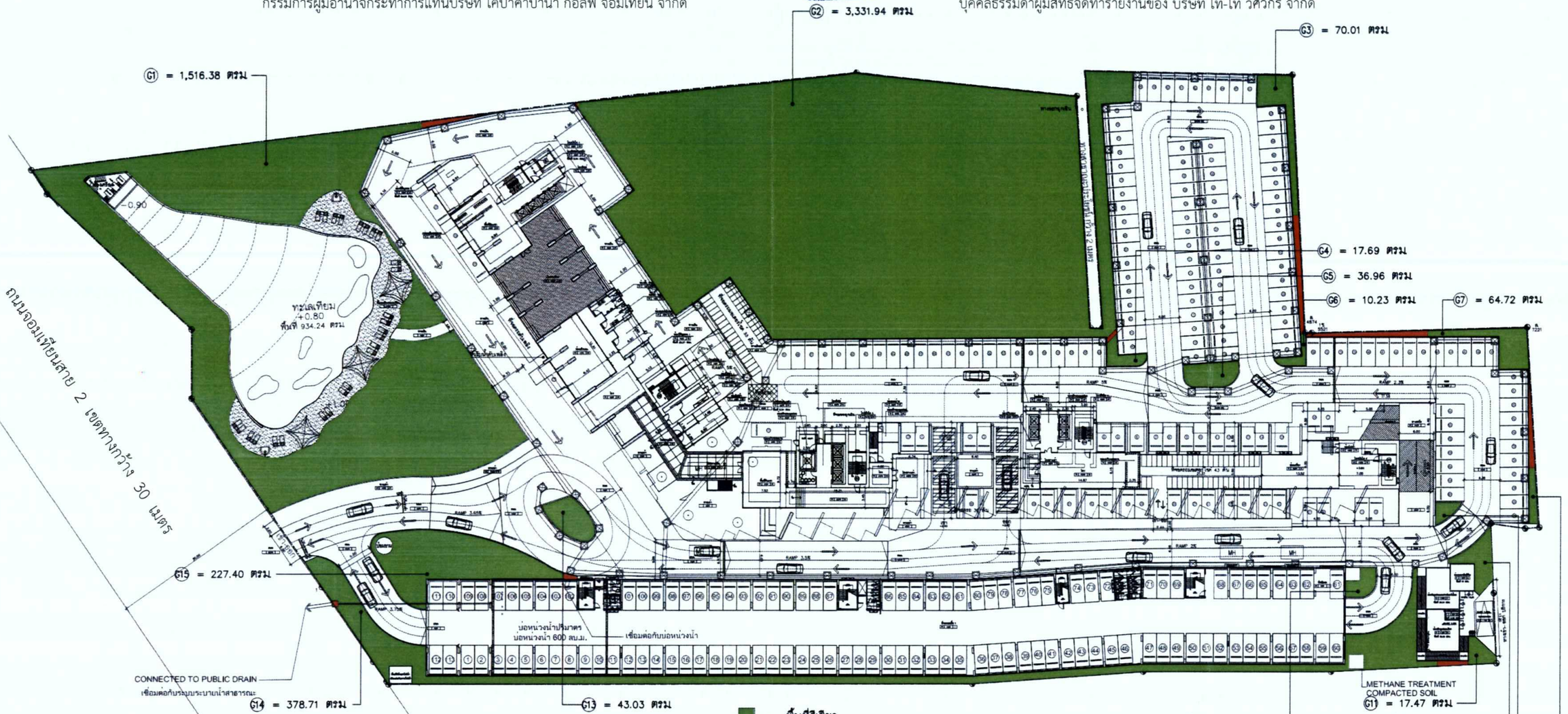
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



= พื้นที่สีเขียว

= พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างต่ำกว่า 1 เมตร
พื้นที่สีเขียวที่ทับซ้อนกับระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง
(ไม่นำมาคิดพื้นที่สีเขียว)

พื้นที่สีเขียว ชั้น GROUND

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม)
G1	1,516.38	G9	11.19
G2	3,331.94	G10	35.69
G3	70.01	G11	17.47
G4	17.69	G12	20.05
G5	36.96	G13	43.03
G6	10.23	G14	378.71
G7	64.72	G15	227.40
G8	12.15		
รวม	5,793.62		ตร.ม

พื้นที่สีเขียว ชั้น 3

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม)
G16	2,147.93		
รวม	2,147.93		ตร.ม

พื้นที่สีเขียว ชั้น 50

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม)
G17	357.18		
รวม	357.18		ตร.ม

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

รายละเอียด	พื้นที่สีเขียวตาม EIA กำหนด (ตร.ม)	พื้นที่สีเขียวตามแบบ (ตร.ม)
รวม	8,260.00	8,298.73

ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น GROUND FLOOR

มาตราส่วน 1 : 350

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN

OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดหลังที่สร้างเสร็จ 66 ชั้น ใน ที่ดินโฉนดเลขที่ 2690 ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

LOCATION : ถ. พัทยา-จอมเทียน สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

KTGY ARCHITECTURE PLANNING

Beca | warnes | aurecon | GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.

DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO.	
		CAD DWG FILE	
		PHASE	
		DRAWN BY	
		PRODUCTION JOB CAPTAIN	
		CHECKED BY	
		APPROVED BY	

DRAWING TITLE: LA – 01

SCALE : | DRAWING NO. : | TOTAL DRAWINGS :

DATE :

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

COPACABANA GOLF JOMTIEN COMPANY LIMITED

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

= พื้นที่สีเขียว

= พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างต่ำกว่า 1 เมตร
พื้นที่สีเขียวที่ทับซ้อนกับระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง
(ไม่นำมาคิดพื้นที่สีเขียว)

พื้นที่สีเขียว ชั้น GROUND

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
G1	1,516.38	G9	11.19
G2	3,331.94	G10	35.69
G3	70.01	G11	17.47
G4	17.69	G12	20.05
G5	36.96	G13	43.03
G6	10.23	G14	378.71
G7	64.72	G15	227.40
G8	12.15		
รวม	5,793.62		ตร.ม

พื้นที่สีเขียว ชั้น 3

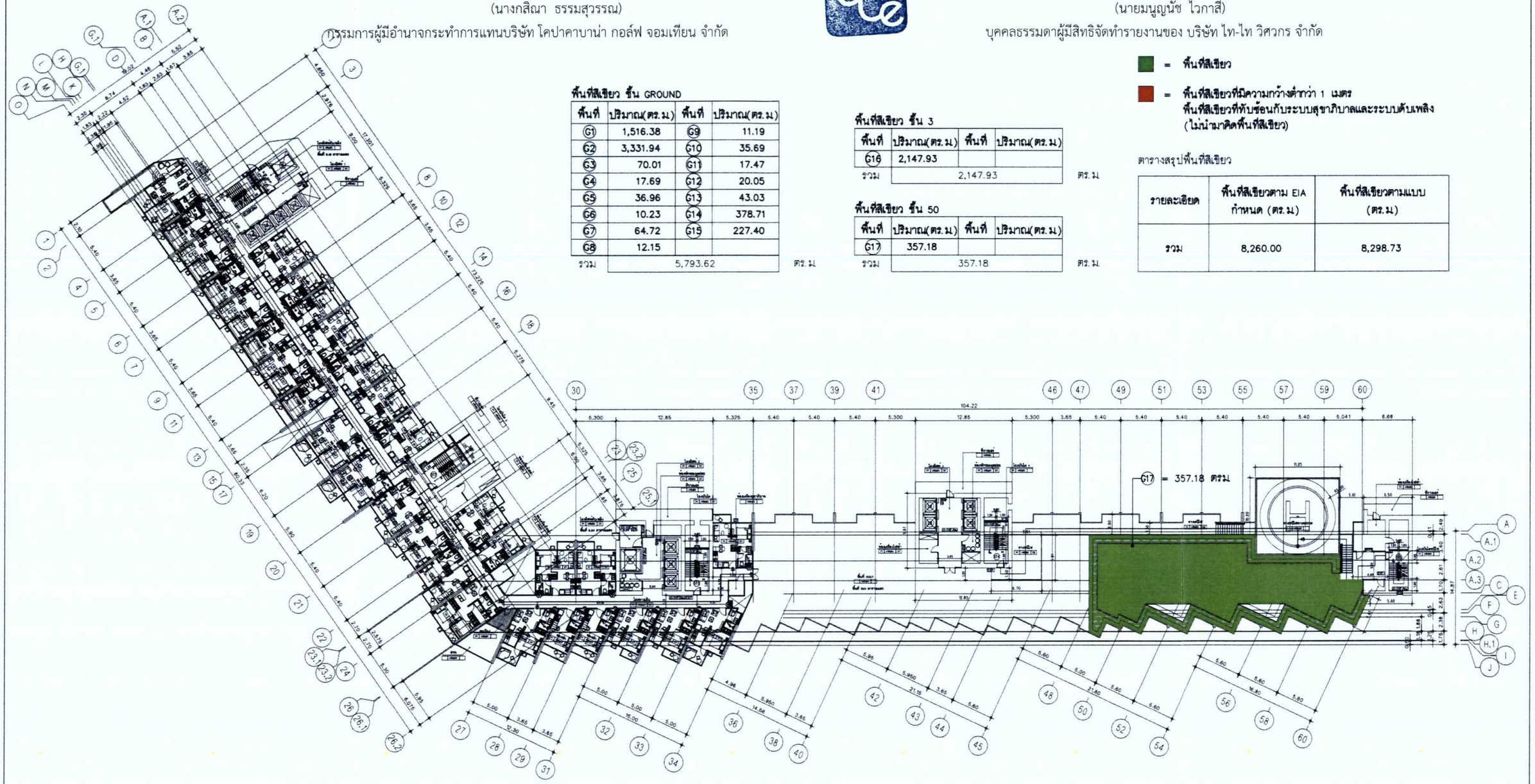
พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
G16	2,147.93		
รวม	2,147.93		ตร.ม

พื้นที่สีเขียว ชั้น 50

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
G17	357.18		
รวม	357.18		ตร.ม

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

รายละเอียด	พื้นที่สีเขียวตาม EIA กำหนด (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวตามแบบ (ตร.ม.)
รวม	8,260.00	8,298.73



ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 50th FLOOR

มาตราส่วน 1 : 250

| | | |

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

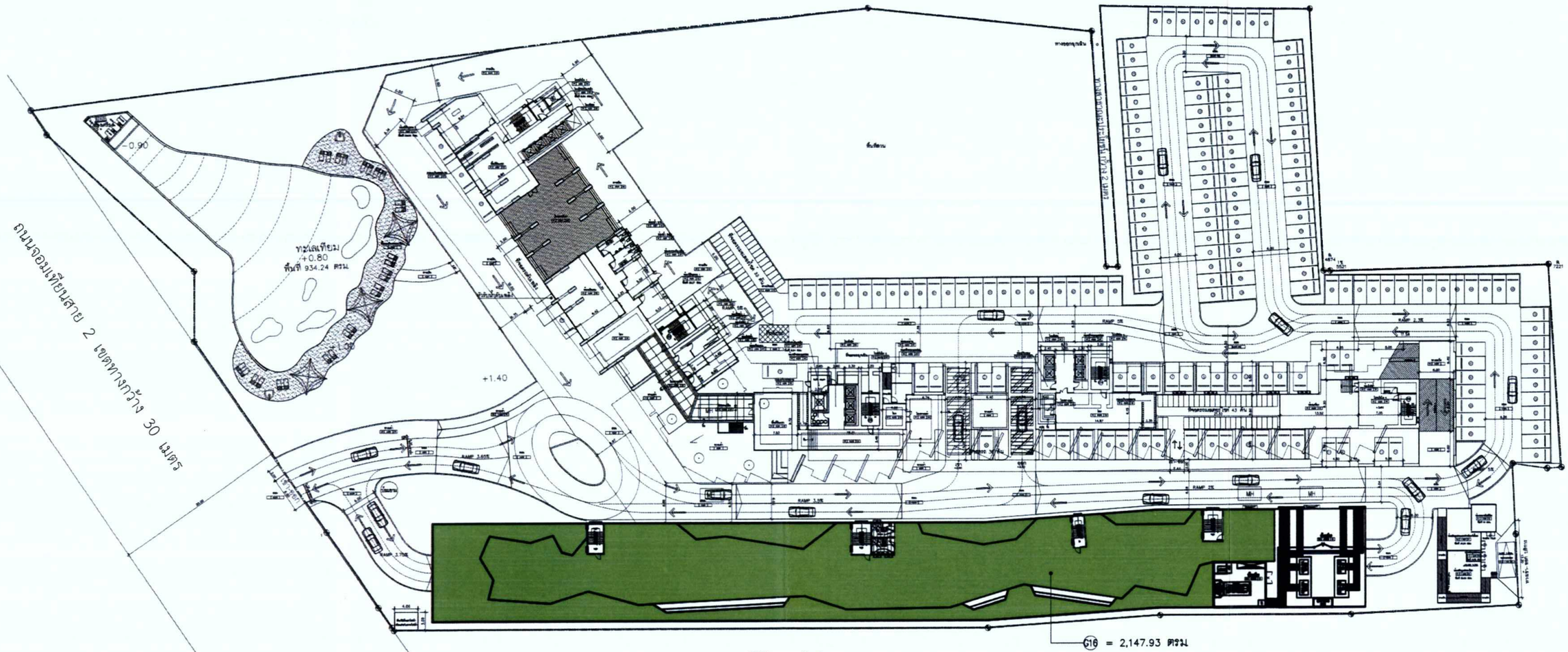
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



= พื้นที่สีเขียว

= พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างต่ำกว่า 1 เมตร
พื้นที่สีเขียวที่ทับซ้อนกับระบบสุขาภิบาลและระบบต้นเพลิง
(ไม่นำมาคิดพื้นที่สีเขียว)

พื้นที่สีเขียว ชั้น GROUND

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
G1	1,516.38	G9	11.19
G2	3,331.94	G10	35.69
G3	70.01	G11	17.47
G4	17.69	G12	20.05
G5	36.96	G13	43.03
G6	10.23	G14	378.71
G7	64.72	G15	227.40
G8	12.15		
รวม	5,793.62		ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ชั้น 3

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
G16	2,147.93		
รวม	2,147.93		ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ชั้น 50

พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่	ปริมาณ(ตร.ม.)
G17	357.18		
รวม	357.18		ตร.ม.

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

รายละเอียด	พื้นที่สีเขียวตาม EIA กำหนด (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวตามแบบ (ตร.ม.)
รวม	8,260.00	8,298.73

ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 3rd FLOOR

มาตราส่วน 1 : 350

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN

OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารจอดรถเพื่อจัดจำหน่าย 6 ชั้น ใต้เป็นระบบสุขาภิบาลและระบบต้นเพลิง 2 ชั้น พร้อมสระว่ายน้ำ

LOCATION : ถ. พัทยา-จอมเทียน ตำบล 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

KTGY ARCHITECTS & PLANNING

Beca | warnes

aurecon

GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.

DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO.		DRAWING TITLE		
		CAD DWG FILE		LA – 02		
		PHASE				
		DRAWN BY				
		PRODUCTION JOB CAPTAIN		SCALE :	DRAWING NO. :	TOTAL DRAWINGS :
		CHECKED BY		DATE :		
		APPROVED BY				

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 3 อาคารจอดรถ

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

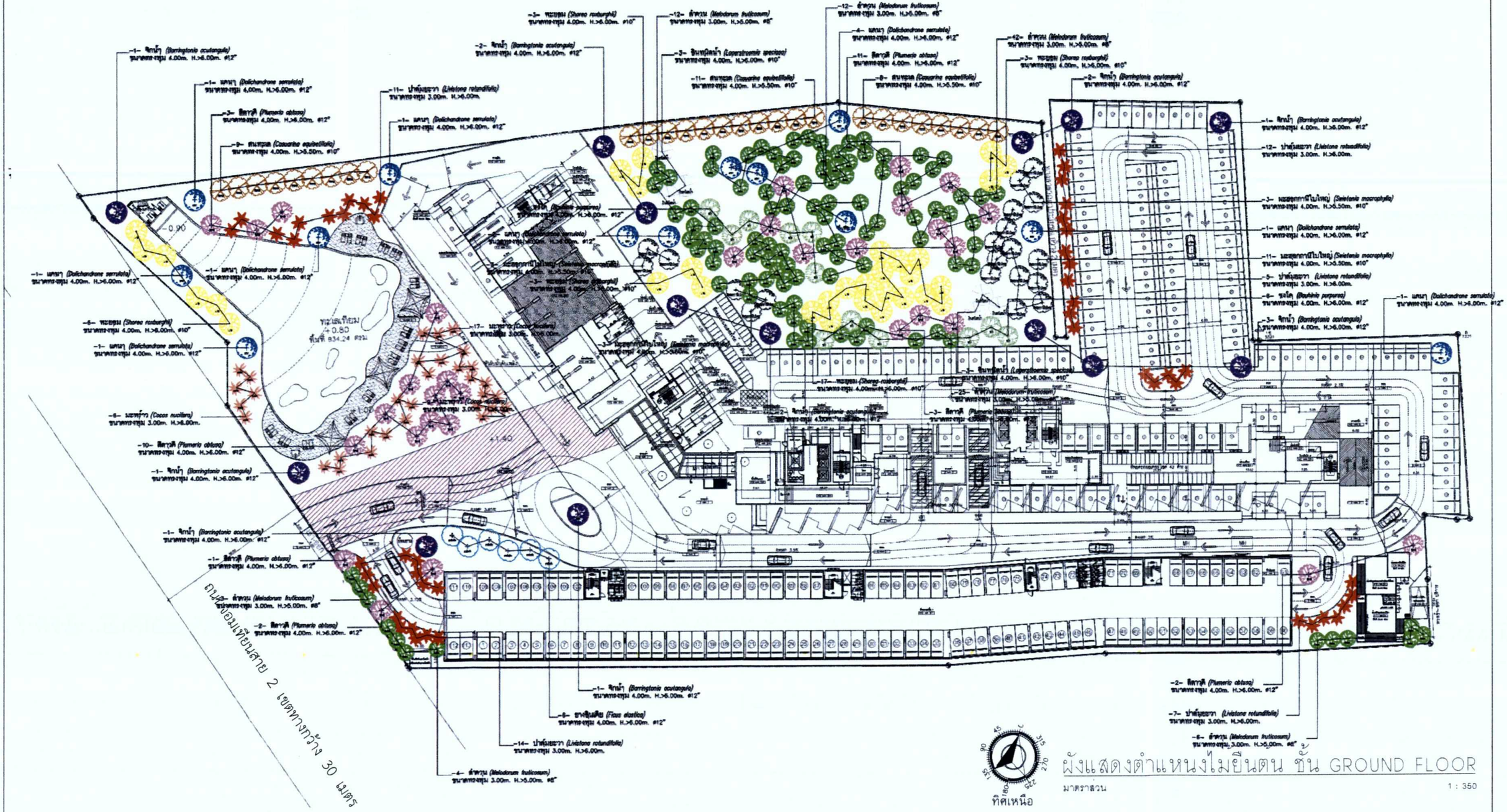
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้น GROUND FLOOR

มาตราส่วน 1 : 350

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดเพื่อพักอาศัย 64 ชั้น โรงเรียนอนุบาลเพื่อการพักอาศัย 2500 เพียง พื้นที่สวนและสระว่ายน้ำ LOCATION : ถ. พัทยา-จอมเทียน สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	KTGY ARCHITECTURE + PLANNING	ใบอนุญาต เลขที่ / สถาปนิก / ลูกค้าอนุมัติ วันที่ 834.24 ตร.ม.
Beca / aurecon / GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE: ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO. / CAD DWG FILE / PHASE / DRAWN BY / PRODUCTION JOB CAPTAIN / CHECKED BY / APPROVED BY	DRAWING TITLE: LA – 04
			SCALE : / DATE : / DRAWING NO. / TOTAL DRAWINGS :

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคบริเวณชั้นที่ 1

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

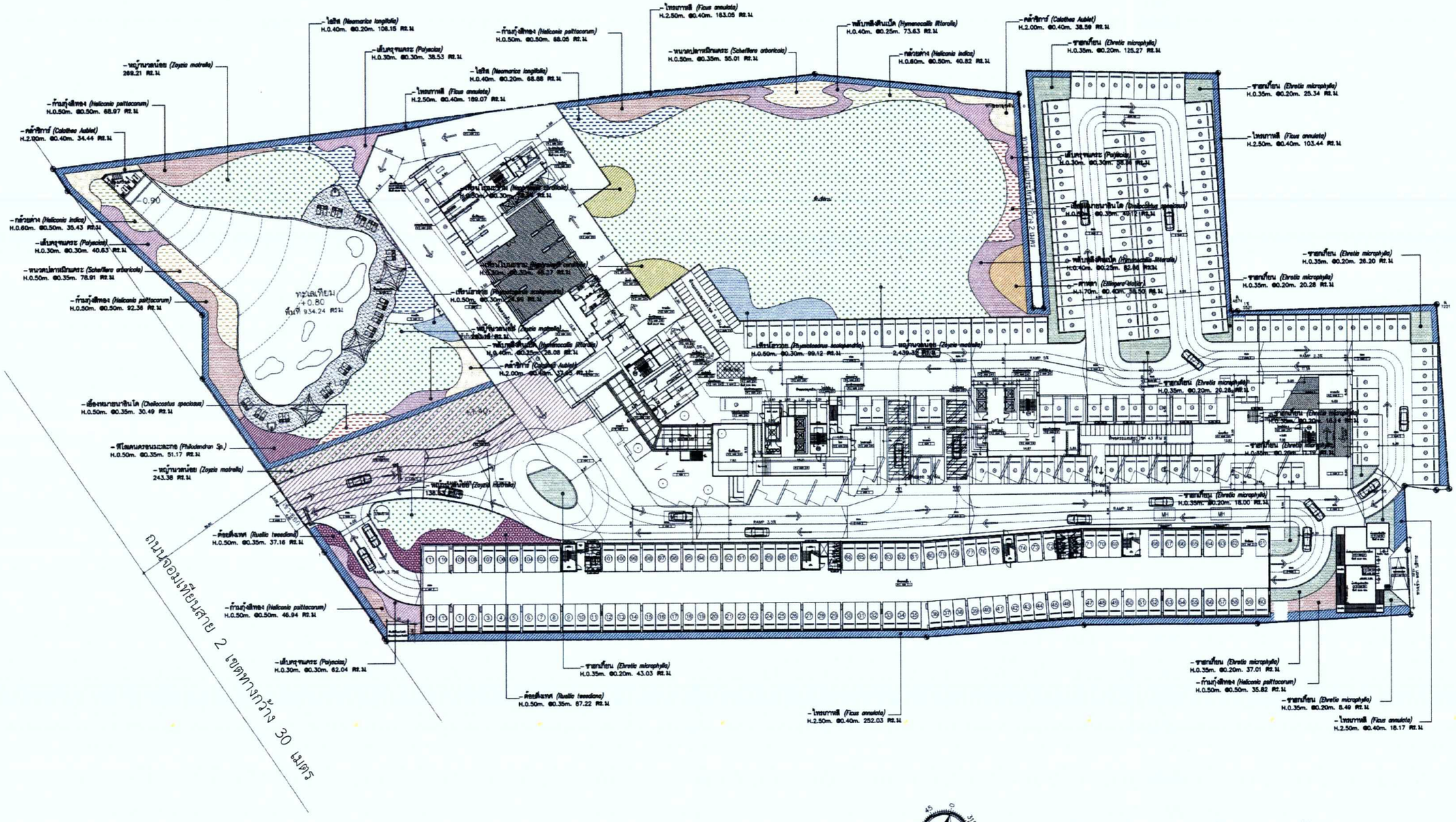
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น GROUND FLOOR

มาตราส่วน 1 : 350

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดเพื่อพักอาศัย 56 ชั้น ใช้เป็นของชุดเพื่อการพักอาศัย 2560 หลัง ที่จอดรถและสระว่ายน้ำ LOCATION : ถ. พัทยา-จอมเทียน สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	KTGY INTERNATIONAL ASSOCIATES LTD. ARCHITECTURE AND PLANNING	ไมตรีมูลาห เลขที่ สถาปนิก ชุมพล ศุภรณ์ชัย ว.ส.ก. 524	Beca WARING	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO. / CAD DWG FILE / PHASE / DRAWN BY / PRODUCTION JOB CAPTAIN / CHECKED BY / APPROVED BY	DRAWING TITLE: LA – 06 / SCALE : / DRAWING NO. : / TOTAL DRAWINGS : / DATE :

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

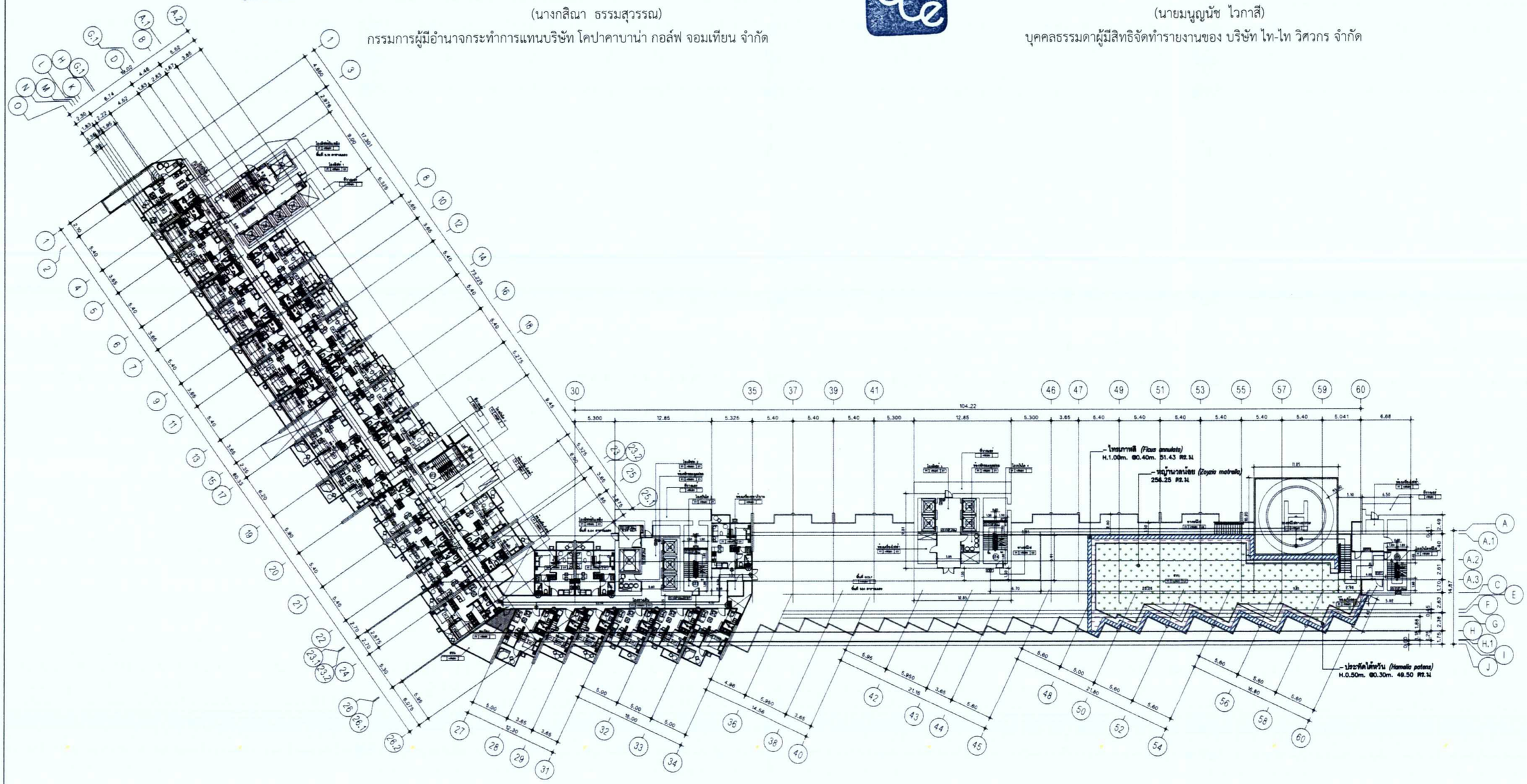
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 50th FLOOR

มาตราส่วน 1 : 250

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN

OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
อาคารชุดพักอาศัย 56 ชั้น
ใน บริเวณอาคารชุดเพื่อการพักอาศัย 2560 ห้อง
พื้นที่จอดรถและสระว่ายน้ำ

LOCATION : ถ. พัทยา จอมเทียน สาย 2 ต.หนองปรือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ผู้ออกแบบ : ไชยยุนาท เลขที่ ... สถาปนิก ... ชุมพล อุดมสิน ว.ส.ท. 524

DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:

PROJECT NO. :
CAD DWG FILE :
PHASE :
DRAWN BY :
PRODUCTION JOB CAPTAIN :
CHECKED BY :
APPROVED BY :

DRAWING TITLE : LA – 08

SCALE : | DRAWING NO. : | TOTAL DRAWINGS :
DATE :

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 50 อาคารชุดพักอาศัย

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

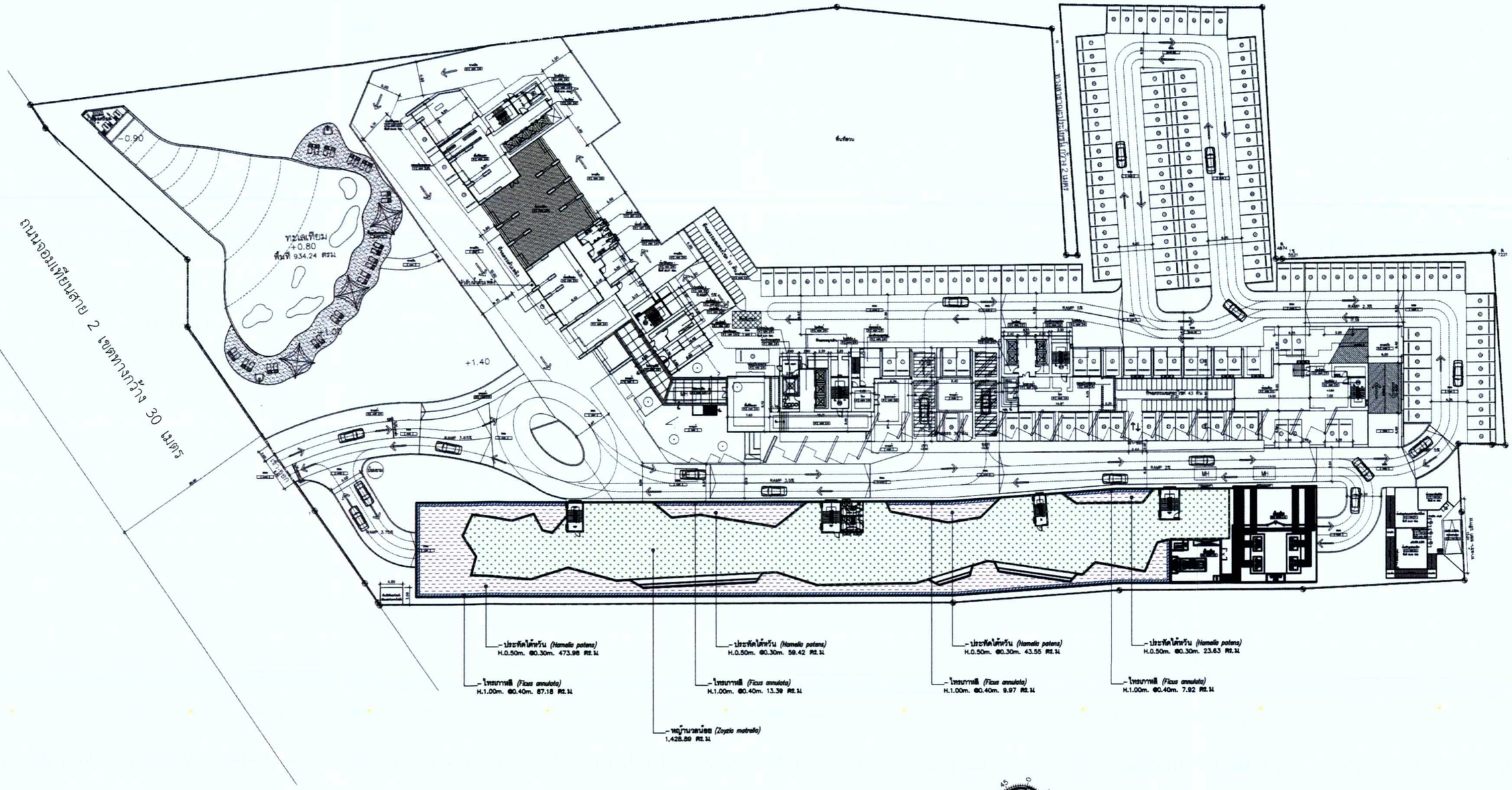
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ทิศเหนือ

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 3rd FLOOR

มาตราส่วน 1 : 350

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดเพื่อที่อาศัย 66 ชั้น ใบอนุญาตอนุญาตเพื่อการที่อาศัยเลขที่ 2560 หน้า ที่ดินตรวจและตราจำนำ	KTGY ARCHITECTS & PLANNING	ไบหนุญาต เลขที่ สถาปนิก	Beca warnes	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO.		DRAWING TITLE: LA – 07
	LOCATION : ต. หัวธา-จอมเทียน อ.สาย 2 อ.สรรคบุรี จ.ชลบุรี								CAD DWG FILE		
									PHASE		
									DRAWN BY		
									PRODUCTION JOB CAPTAIN		SCALE : / DRAWING NO. : / TOTAL DRAWINGS
									CHECKED BY		DATE :
									APPROVED BY		

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 3 อาคารจอดรถ

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

รายละเอียดไม้ยืนต้น					รายละเอียดไม้ยืนต้น				
สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม(ม.)	จำนวน (ต้น)	คุณสมบัติ	สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม(ม.)	จำนวน (ต้น)	คุณสมบัติ
	จิกน้ำ *Barringtonia acutangula*	4.00	14	ไม้ยืนต้น ไม่ผลัดใบ สูง 8-17 ม. ดอกสีชมพู เกสรสีขาวเป็นสายห้อยลง การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วน ต้องการน้ำมาก ทนน้ำท่วมขัง ชอบแสงแดดเต็ม		มะฮอกกานีใบใหญ่ *Swietenia macrophylla*	4.00	20	ไม้ยืนต้นขนาดกลางถึงใหญ่ ผลัดใบ สูง 15-25 ม. ทรงพุ่มทรงกระบอก ใบประกอบ สีเขียวเข้ม เปลือกสีน้ำตาล ชอบดินทุกประเภท ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้งได้ดี ชอบแสงแดดเต็ม
	ยางอินเดีย *Ficus elastica*	4.00	6	ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ผลัดใบ สูง 25 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินทุกประเภท ทนเค็ม ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้ง ชอบแสงแดดเต็ม		ปาล์มยะวา *Livistona rotundifolia*	3.00	49	ไม้ยืนต้นประเภทปาล์ม ไม่ผลัดใบ สูง 30 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วน ต้องการน้ำปานกลาง ทนน้ำท่วมขัง ชอบแสงแดดเต็ม
	แคนา *Dolichandrone serrulata*	4.00	13	ไม้ยืนต้นขนาดกลาง ผลัดใบ สูง 10-20 ม. ออกดอกสีขาว การเติบโตปานกลาง ชอบดินร่วนปนทราย ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดเต็มวัน		มะพร้าว *Cocos nucifera*	3.00	32	ไม้ยืนต้นประเภทปาล์ม ไม่ผลัดใบ สูง 30 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนปนทราย ทนเค็ม ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้ง ชอบแสงแดดเต็ม
	ลำดวน *Melodorum fruticosum*	3.00	104	ไม้ยืนต้นขนาดกลาง ไม่ผลัดใบ สูง 10-18 ม. ออกดอกสีเหลืองมีกลิ่นหอม การเติบโตช้า ชอบดินร่วนปนทราย ต้องการน้ำน้อย ทนแล้งได้ดี ชอบแสงแดดเต็มวันถึงปานกลาง		ลีลาวดี *Plumeria obtusa*	4.00	32	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ผลัดใบ สูง 3-8 ม. มีน้ำยาง ออกดอกสีขาว การเติบโตช้า ชอบดินร่วนปนทราย ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้ง ชอบแสงแดดเต็ม
	ชงโค *Bauhinia purpurea*	4.00	12	ไม้ยืนต้นขนาดกลาง ผลัดใบ สูง 10 ม. ออกดอกสีชมพู การเติบโตช้า ชอบดินร่วน ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้งได้ดี ชอบแสงแดดเต็ม		สนทะเล *Casuarina equisetifolia*	4.00	28	ไม้ยืนต้นขนาดกลางถึงใหญ่ ไม่ผลัดใบ สูง 10-25 ม. ออกดอกสีขาวถึงน้ำตาล การเติบโตช้า ชอบดินทราย ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้ง ชอบแสงแดดเต็ม
	พะยอม *Shorea roxburghii*	4.00	32	ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ผลัดใบ สูง 15-30 ม. ออกดอกสีขาว การเติบโตช้า ชอบดินร่วนปนทราย ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้งได้ดี ชอบแสงแดดเต็ม		อินทนิลน้ำ *Lagerstroemia speciosa*	4.00	6	ไม้ยืนต้นขนาดกลาง ผลัดใบ สูง 20 ม. ออกดอกสีชมพู การเติบโตเร็ว ชอบร่วน ต้องการน้ำปานกลาง ทนน้ำขัง ชอบแสงแดดเต็ม

รวมจำนวนไม้ยืนต้น = 348 ต้น

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN

OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารอุดมสิริทักษ์เดิ่ง 66 ชั้น ใช้เป็นที่ตรวจสุดสิริการทักษ์เดิ่ง 2690 หน้า ที่ตรวจและตรวจน้ำ

LOCATION : ถ. พัทยา-จอมเทียน สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

KTGY ARCHITECTURE + PLANNING

Beca | warnes | aurecon | GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.

DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:

PROJECT NO. | CAD DWG FILE | PHASE | DRAWN BY | PRODUCTION JOB CAPTAN | CHECKED BY | APPROVED BY

DRAWING TITLE: LA – 15

SCALE : | DRAWING NO. : | TOTAL DRAWINGS :

DATE :

รูปที่ ผ.1-8 ตารางแสดงพันธุ์ไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

รายละเอียดไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน			รายละเอียดไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน		
สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์/ตร.ม.	คุณสมบัติ	สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์/ตร.ม.	คุณสมบัติ
	ฟิโลเดนดรอนระกอ (51.17 ตร.ม.) *Philodendron bipinnatifidum Schott*	ไม้พุ่ม อายุหลายปี ยืนต้น มีรากอากาศ ใบเดี่ยวสีเขียว ขอบหยักลึกเกือบถึงกลางใบ มี 5 แฉก ชอบดินร่วน ต้องการน้ำปริมาณปานกลาง แสงแดดรำไร		ดาหลา (58.50 ตร.ม.) *Etlingera elatior*	ไม้พุ่มล้มลุกมีเหง้าใต้ดิน สูงได้ถึง 5.00 ม. ผิวใบเกลี้ยง ดอก สีขาวนวล ออกเป็นช่อจากเหง้าใต้ดิน การเติบโตปานกลาง ชอบดินร่วน ต้องการน้ำมาก แสงแดดรำไร
	พลับพลึงดินเปิด (182.57 ตร.ม.) *Hymenocallis littoralis*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 0.30–0.50 ม. มีลำต้นใต้ดินเป็นหัว เจริญเป็นกอเล็ก ออกดอกสีขาว การเติบโตปานกลาง ชอบดินทุกประเภท ต้องการน้ำปานกลาง ทนน้ำขัง ชอบแสงแดดเต็มวันถึงครึ่งวัน		หนวดปลาหมึกแคระ (133.92 ตร.ม.) *Schefflera arboricola*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 0.50–1.50 ม. ออกดอกสีชมพู การเติบโตเร็ว ชอบดินทุกประเภท ต้องการน้ำปานกลาง ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดครึ่งวัน
	ชายฮกเกี้ยน (370.16 ตร.ม.) *Ehretia microphylla*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 0.30–1 ม. แตกพุ่มแน่น ใบสีเขียวเข้ม ออกดอกสีขาว นิยมตัดแต่งทรงพุ่มเป็นทรง การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วน ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้งได้ดี ชอบแสงแดดเต็มวันถึงครึ่งวัน		ก้ามกุ้งสีทอง (312.16 ตร.ม.) *Heliconia psittacorum*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 0.5–2 ม. แตกกอแน่น มีเหง้าใต้ดิน ออกดอกสีเหลืองอมส้ม การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนปนทรายระบายน้ำดี ต้องการน้ำปานกลาง ต้องการน้ำมาก ทนน้ำท่วม ชอบแสงแดดเต็มวันถึงครึ่งวัน
	เอื้องหมายนาอินโด (79.61 ตร.ม.) *Gardenia augusta*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 1.00–3.00 ม. ไม้อวบและตั้งตรงมีเหง้าใต้ดิน ปลายกิ่งมักโค้งเวียน ใบสีเขียว ดอกสีแดง ชอบดินร่วนระบายน้ำดี ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดเต็มวันถึงครึ่งวัน		เฟิรน์ฮาวาย (124.12 ตร.ม.) *Phymatosorus scolopendria*	ไม้คลุมดิน สูงได้ถึง 0.40 ม. การเติบโตปานกลาง ชอบดินร่วน ระบายน้ำดี ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดรำไร
	ไทรเกาหลี (915.69 ตร.ม.) *Ficus annulata*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 10 ม. แตกพุ่มแน่น ออกดอกสีเหลือง การเติบโตปานกลาง ชอบดินร่วน ต้องการน้ำน้อยถึงปานกลาง ชอบแสงแดดเต็มวันถึงครึ่งวัน		เฟิรน์ไบนะชาม (107.01 ตร.ม.) *Nephrolepis cordifolia*	ไม้คลุมดิน สูงได้ถึง 0.30–0.40 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนปนทราย ระบายน้ำดี ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดเต็มวันถึงครึ่งวัน
	กล้วยด่าง (76.25 ตร.ม.) *Heliconia indica*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 1.50–3.00 ม. แตกกอแน่น ใบสีเขียวปนแดง สีเขียวปนขาว การเติบโตปานกลาง ชอบดินร่วน ระบายน้ำดี ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดครึ่งวัน		คล้าชิการ์ (110.42 ตร.ม.) *Calathea Aublet*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 2.00–5.00 ม. เจริญเป็นกอ ลำต้นใต้ดินเป็นเหง้า แตกหน่อ ใบเดี่ยวรูปไข่สีเขียวสด การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนปนทราย มีการระบายน้ำดี ต้องการน้ำมาก แสงแดดรำไร
	ต้อยติ่งเทศ (124.38 ตร.ม.) *Ruellia tweediana*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 0.45–0.60 ม. ออกดอกสีม่วง การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนชุ่มชื้น ต้องการน้ำปานกลาง ต้องการน้ำปานกลาง ทนน้ำขังและทนแล้งได้ดี ชอบแสงแดดเต็มวันถึงรำไร		หญ้านวลน้อย (5,099.10 ตร.ม.) *Zoysia matrella*	ไม้คลุมดิน สูงได้ถึง 0.30 ม. การเติบโตเร็ว ชอบดินร่วนปนทราย ระบายน้ำดี ต้องการน้ำปานกลาง ทนแล้งได้ดี ชอบแสงแดดเต็มวัน
	เล็บครุฑแคระ (202.78 ตร.ม.) *Polyscias*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 1.00–3.00 ม. ใบเป็นหยัก สีเขียวเข้ม มีสีขาวอมเหลืองบริเวณขอบ ดินร่วนซุยหรือดินปนทราย ระบายน้ำได้ดี ต้องการน้ำปานกลาง แสงแดดรำไรถึงจัด		ไอริส (175.03 ตร.ม.) *Neomarica longifolia*	ไม้คลุมดิน ไม่ริมน้ำอายุหลายปีสูงไม่เกิน 1 เมตร มีเหง้าสั้นๆ ใต้ดินเจริญเป็นกอ ดอกออกเป็นช่อกระจุกสีเหลือง เจริญเติบโตได้ดีในที่ริม ชอบดินเหนียว ต้องการน้ำมาก ชอบแสงแดดรำไร
	ประทัดไต้หวัน (560.08 ตร.ม.) *Hamelia patens*	ไม้พุ่ม สูงได้ถึง 1.00–2.00 ม. ใบเดี่ยว เรียงตรงข้าม ผิวใบด้านบนสีเขียวอมเหลือง เป็นมัน เจริญเติบโตได้ดี ดินร่วนปนทราย ต้องการน้ำปานกลาง ชอบแสงแดดจัด			

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN

OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

LOCATION : ต. พัทยา- จอมเทียน อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี

DRAWING TITLE : LA – 16

รูปที่ ผ.1-9 ตารางแสดงพันธุ์ไม้พุ่มคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

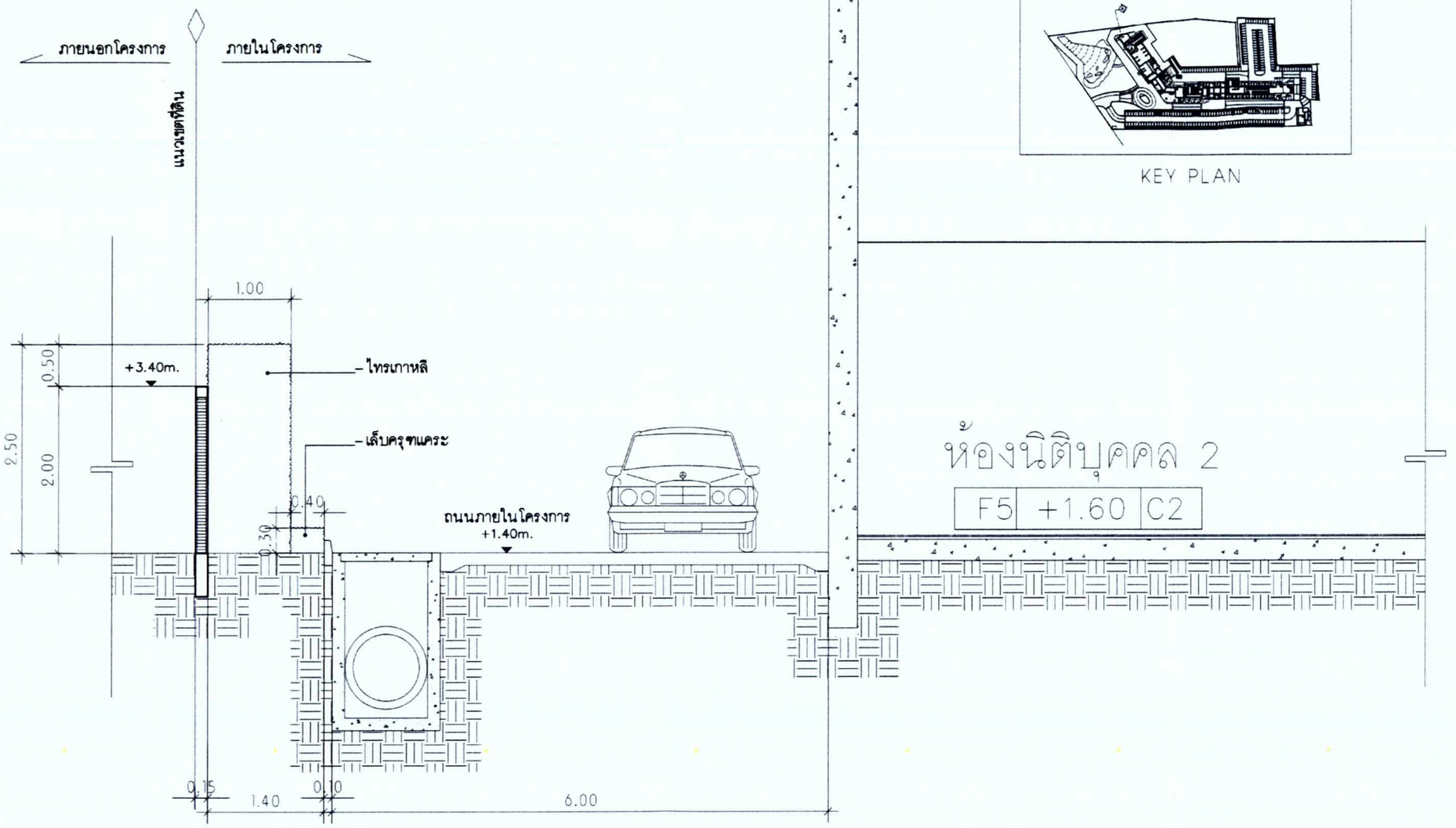
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



KEY PLAN

ทิศเหนือ

SECTION A

มาตราส่วน 1 : 25

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด LOCATION :	KTGY ARCHITECTS & PLANNING	โครงสร้าง เสถียร สถาปนิก	Beca / worley	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO. CAD DWG FILE PHASE DRAWN BY PRODUCTION JOB CAPTAIN CHECKED BY APPROVED BY	DRAWING TITLE LA – 09 SCALE : DATE :	DRAWING NO. :	TOTAL DRAWINGS :

รูปที่ ผ.1-10 รูปตัด A สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

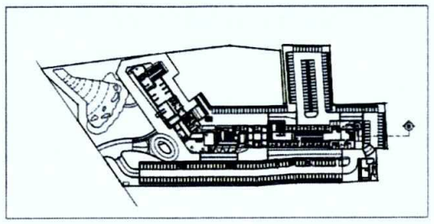
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



KEY PLAN

ทิศเหนือ

SECTION B

มาตราส่วน 1 : 30

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดเลขที่อาคาร 66 ชั้น ได้รับใบอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารชุดเลขที่ 2580 ลงวันที่ออกใบอนุญาต	KTGY ARCHITECTURE PLANNING	ไบรอนพูนาส เอราที่ สถาปนิก	Beca	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO.
	LOCATION : ต. พัทยา-จอมเทียน อาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี								CAD DRG FILE
									PHASE
									DRAWN BY
									PRODUCTION JOB CAPTAIN
									CHECKED BY
									APPROVED BY

DRAWING TITLE: LA – 10

SCALE : | DRAWING NO. : | TOTAL DRAWINGS :

DATE :

รูปที่ ผ.1-11 รูปตัด B สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

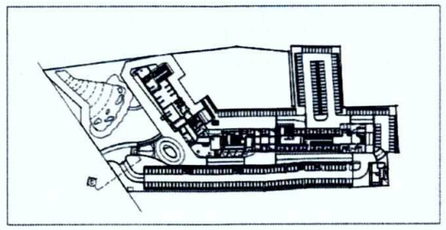
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

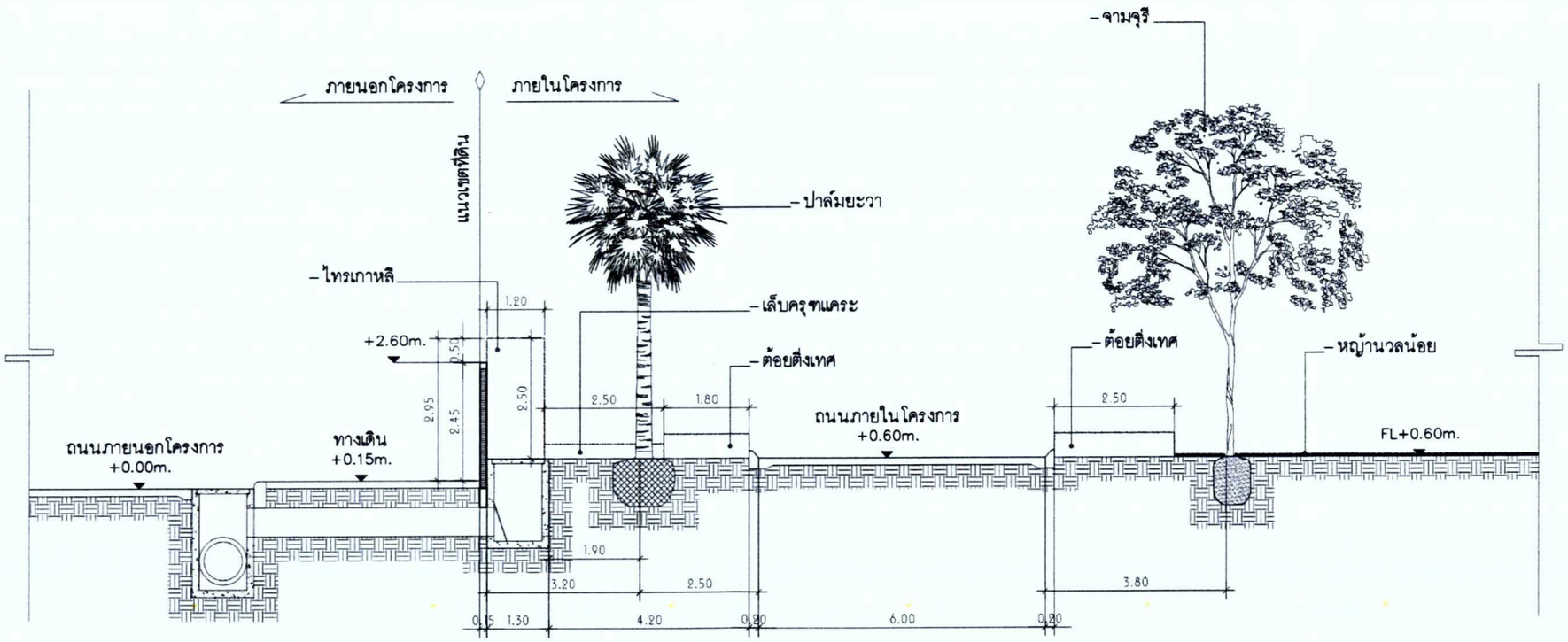
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



KEY PLAN



ทิศเหนือ

SECTION C

มาตราส่วน 1 : 50

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารสูงเพื่อพักอาศัย 66 ชั้น ใน เป็นของอาคารเพื่อการพักอาศัย 2560 ห้อง พื้นที่ขอรับและระยะถอย	LOCATION : ถ. พัทยา-จอมเทียน ต.ห้วย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	KTGY ARCHITECTS + PLANNERS	ใบอนุญาต เลขที่ สถาปนิก	Beca / aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO. / CAD DWG FILE / PHASE / DRAWN BY / PRODUCTION JOB CAPTAIN / CHECKED BY / APPROVED BY	DRAWING TITLE: LA – 11 / SCALE : / DRAWING NO. : / TOTAL DRAWINGS : / DATE :

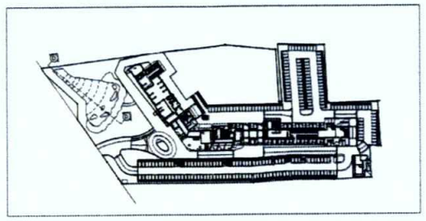
รูปที่ ผ.1-12 รูปตัด C สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

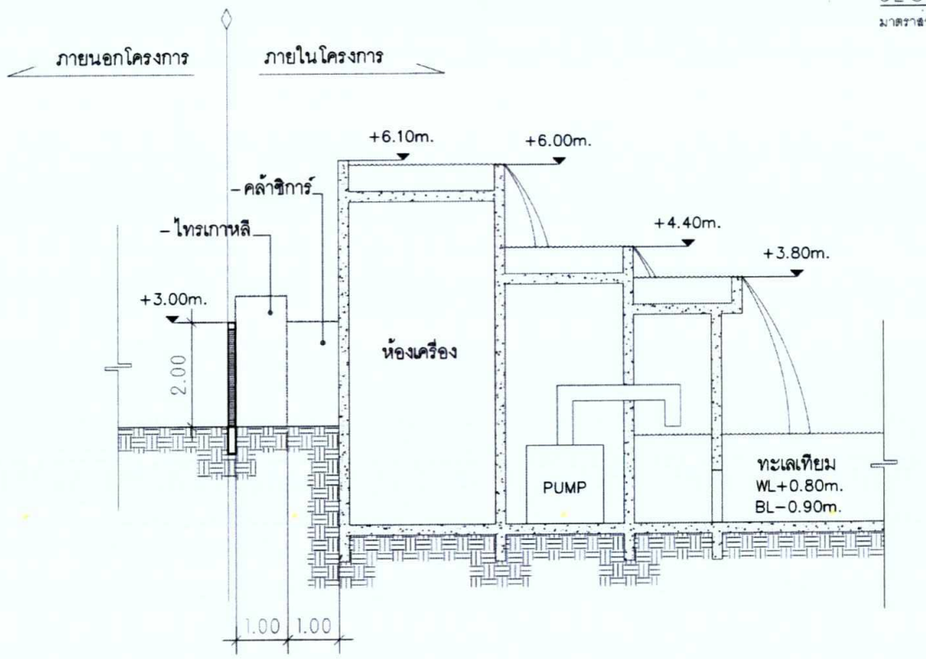
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

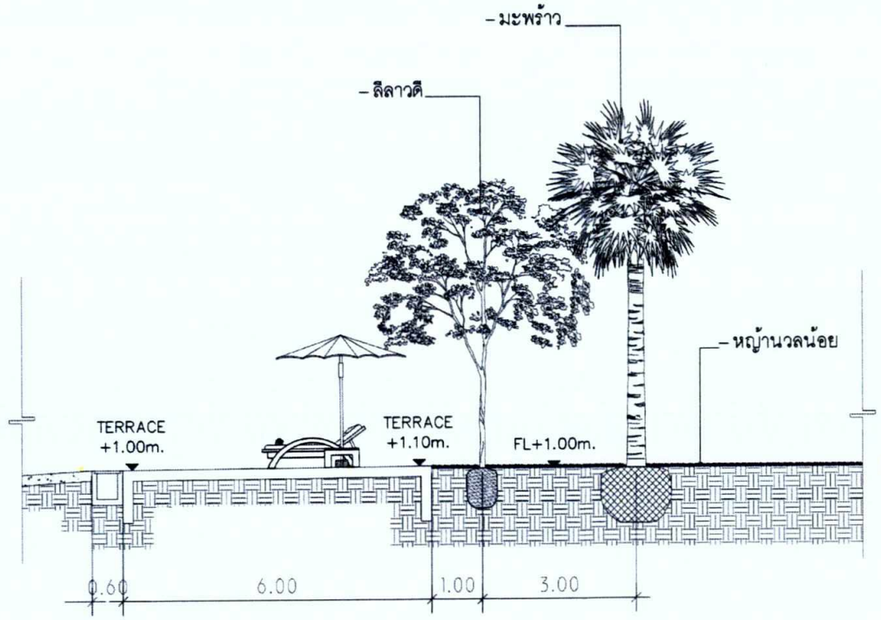


KEY PLAN

SECTION D
มาตราส่วน 1 : 100



DETAIL
มาตราส่วน 1 : 50



DETAIL
มาตราส่วน 1 : 50

PROJECT NAME: COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารสูงเพื่อพักอาศัย 16 ชั้น ใช้เป็นพื้นที่อาคารสูงเพื่อการพักอาศัย 2590 หน่วย ที่จอดรถและสระว่ายน้ำ LOCATION : ถ. พัทยา-จอมเทียน สาย 2 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	KTGY ARCHITECTURE + PLANNING	ไบรตุญาต เลขที่ ออกให้ที่	Beca / WATTNS	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO. / CAD DWG FILE / PHASE / DRAWN BY / PRODUCTION JOB CAPTAIN / CHECKED BY / APPROVED BY	DRAWING TITLE: LA – 12	SCALE : / DATE :	DRAWING NO. :	TOTAL DRAWINGS :

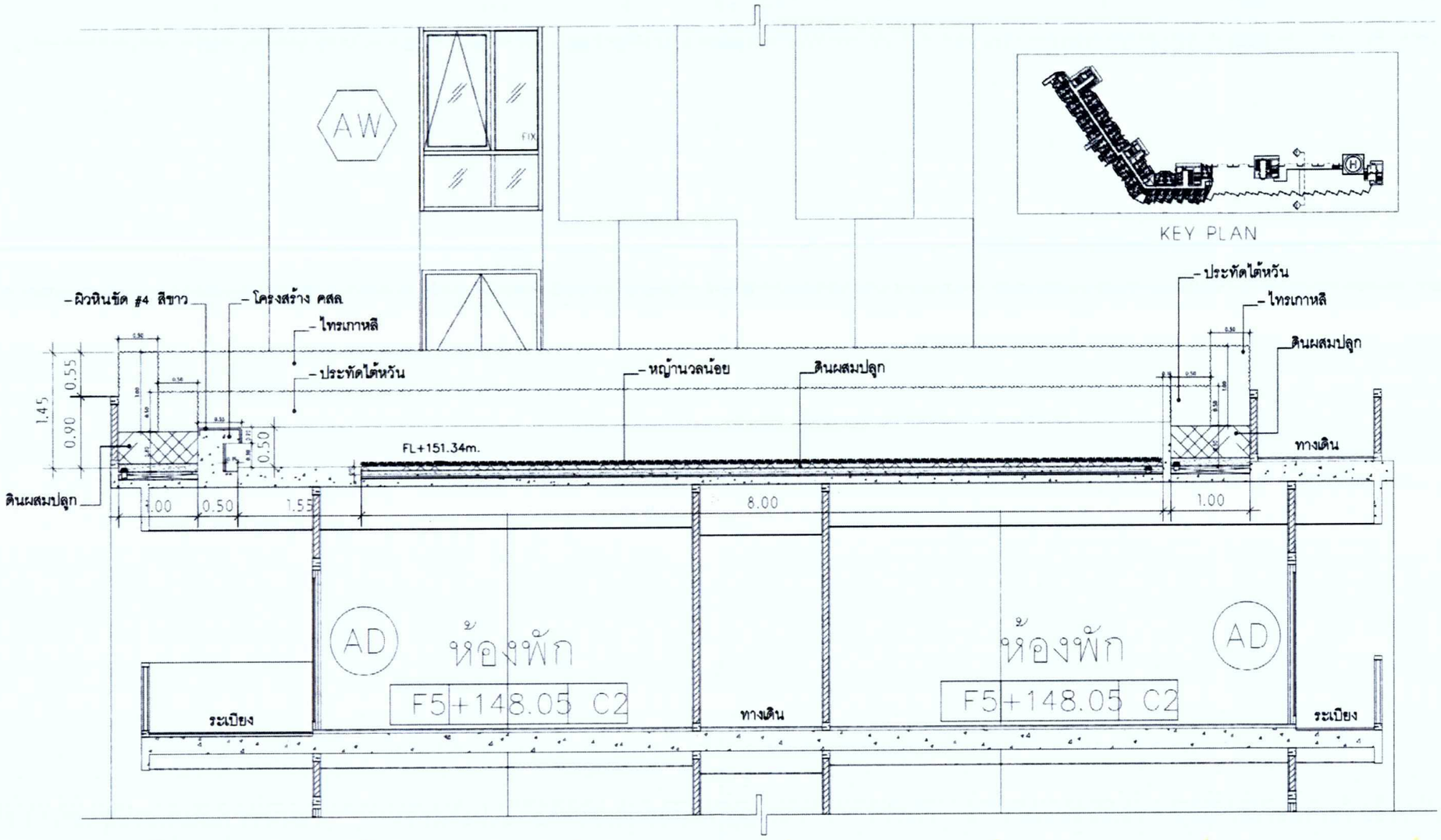
รูปที่ ผ.1-13 รูปตัด D สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



SECTION F
มาตราส่วน 1 : 25

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดมีสิทธิ์จำนวน 66 ชั้น โรงเป็นของอาคารชุดมีสิทธิ์จำนวน 2690 หน่วย ที่จอดรถและระวางน้ำ LOCATION : ต. พัทยา-จอมเทียน อ.เมือง จ.ชลบุรี	KTGY ARCHITECTURE + PLANNING	ใบอนุญาต เลขที่ / ออกให้ที่ / ลงชื่อ	Beca / wsp / Parsons Brinckerhoff	aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD. / ผู้ถือกรรมสิทธิ์ / ลงชื่อ	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO. / CAD DWG FILE / PHASE / DRAWN BY / PRODUCTION JOB CAPTAN / CHECKED BY / APPROVED BY	DRAWING TITLE: LA – 14	SCALE : / DATE : / DRAWING NO. : / TOTAL DRAWINGS :

รูปที่ ผ.1-14 รูปตัด F สีเขียวบริเวณชั้นที่ 50 อาคารชุดพักอาศัย

บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

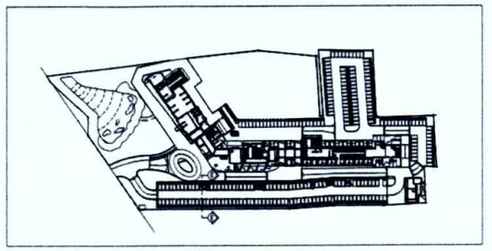
(นางกสิณา ธรรมสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด

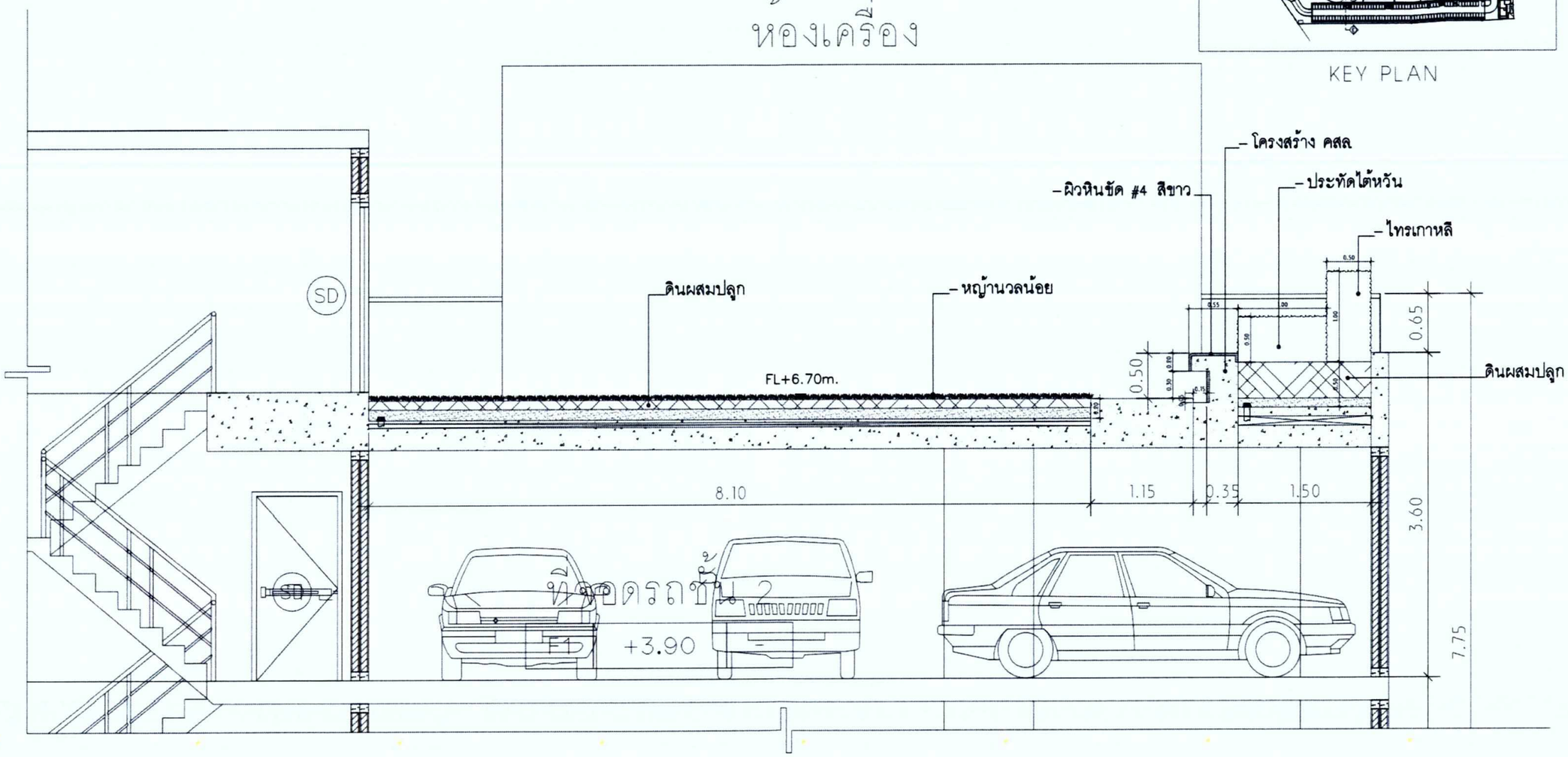
สิงหาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



KEY PLAN



ทิศเหนือ

SECTION E

มาตราส่วน 1 : 25

PROJECT NAME : COPACABANA GOLF JOMTIEN	OWNER : บริษัท โคปาคาบาน่า กอล์ฟ จอมเทียน จำกัด อาคารชุดเพื่อพักอาศัย 64 ชั้น 1 ชั้นบันทอนชุดเพื่อการพักอาศัย 2560 ห้อง ที่จอดรถและสระว่ายน้ำ LOCATION : ต. ทับตะโก-จอมเทียน อ.เมือง 2 ต.ทุ่งขวาง อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	KTGY ARCHITECTS PLANNING	ใบอนุญาต เลขที่ สถาปนิก	Beca / aurecon	GREEN ARCHITECTS CO.,LTD.	DATE:	ISSUED/DESCRIPTION:	PROJECT NO.	DRAWING TITLE: LA – 13		
								CAD DWG FILE			
								PHASE			
								DRAWN BY			
								PRODUCTION JOB CAPTAIN	SCALE :	DRAWING NO. :	TOTAL DRAWINGS :
								CHECKED BY	DATE :		
								APPROVED BY			

รูปที่ ผ.1-15 รูปตัด E สีเขียวบริเวณชั้นที่ 3 อาคารจอดรถ