



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๒ ๙ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕๖๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park Residences
(เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ ตล.๐๒/๖๒-๑๑๖
ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๕๗๓
ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Crest Park Residences (เดอะ ครีสท์ พาร์ค
เรสซิเดนเซส) ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็น.เอส.
คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park
Residences (เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน
แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด
๔๒๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน เมื่อวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๒๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park Residences (เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส)
ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียด
ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม

ตามที่...

ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิรณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



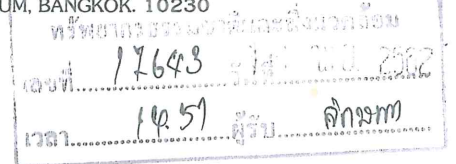
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultgroup.com , E-mail : ns_consult@hotmail.com

ที่ ตล.๐๒/๖๒-๑๑๖

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวลงันท์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230

126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTTRA 40, NUANCHAN,
BUENGKUM, BANGKOK. 10230



๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง ส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Crest Park Residences
(เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือมอบอำนาจ

๒. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก

เล่มที่ ๑/๓ : บทที่ ๑ ถึงบทที่ ๓

๓. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก

เล่มที่ ๒/๓ : บทที่ ๔ ถึงบทที่ ๖ และภาคผนวกที่ ๑

๔. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก

เล่มที่ ๓/๓ : ภาคผนวกที่ ๒ ถึงภาคผนวกที่ ๑๑

๕. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๖๒-๑๑๔ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๖. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่ ตล.๐๒/๖๒-๑๑๕ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

กองนโยบายและแผน
เลขที่ 2641 19๖๖
วอ 16-23
จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด ให้เป็นผู้มีอำนาจในการยื่นเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Crest Park Residences (เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็น เพื่อให้การรับมอบอำนาจสำเร็จ ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. โดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๒๑/๒๕๖๒ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับจัดทำรายงานฯ โครงการดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

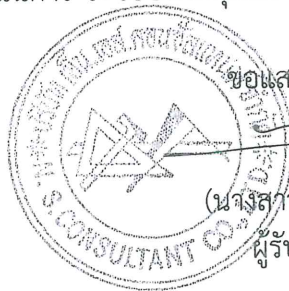
บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Crest Park Residences (เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งมายังสำนักงานฯ จำนวน ๑๕ ชุด ดังปรากฏในรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒. ถึง ๔. พร้อมกันนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ฉบับดังกล่าว ต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาแล้ว ดังปรากฏในสำเนาหนังสือส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕. และ ๖. โดย บริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

๒๖๔
๑.๔๔
[Signature]

๒๖๔ ๐๖ ๓ ๐๓๖ ๑
ที่ปรึกษาและออกแบบระบบด้านสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรด.../-๒-

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ จะขอขอบคุณยิ่ง



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้รับมอบอำนาจ

นางสาวสุวิมล

Signature

(นางสาวสุวิมล สอนคำ)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๗๘๔๖ วันที่ ๒๗ พ.ค. ๖๓
เวลา ๑๑:๐๐ ผู้รับ กิ่งกนก



ที่ กท ๑๑๐๔/๑ ๕๔/๖

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคารสำนักงานโยธา ชั้น ๒
๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park Residences
(เดอะ เครสต์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเทศสัมพันธ์
เลขที่ ๑๑๖ วันที่ ๒๗ พ.ค. ๖๓
เวลา ๑๑:๒๙ ผู้รับ ก

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๔๐๘
ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๓

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park Residences (เดอะ เครสต์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของบริษัท
เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วยบริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็น. เอส.
คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park
Residences (เดอะ เครสต์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนน
พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน
ห้องชุด ๔๒๐ ห้อง เพื่อให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่
๒๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park Residences (เดอะ เครสต์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของ
บริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ ๑๗๓ วันที่ ๒๗/๕/๖๓
เวลา ๑๓:๕๖ ผู้รับ ก

ขอแสดงความนับถือ

(Signature)

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

นางสาวศิริวรรณ สอนดา
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Crest Park Residences
(เดอะ เครสต์ พาร์ค เรสซิเดนเชส)
ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Crest Park Residences (เดอะ เครสต์ พาร์ค เรสซิเดนเซส)
ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park Residences (เดอะ เครสต์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิ รายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอน ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบ ถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของโครงการ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เอสซี เอ็นเอ็น-อาร์ 1 จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	

ตารางที่ 2 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Crest Park Residences (เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส) ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป	-	1. ติดป้ายแจ้งการรื้อถอนบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้ทราบ ว่า บริเวณนี้เป็นพื้นที่มีการรื้อถอนอาคาร โดยระบุชื่อ เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการรื้อถอน ผู้รับเหมางาน รื้อถอน ระยะเวลาในการรื้อถอน พร้อมเลขที่ใบอนุญาตรื้อ ถอนฯ ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการรื้อถอน และหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขต จตุจักร) ที่ควบคุมการรื้อถอน ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง 2. จัดให้มีวิศวกร/ผู้ควบคุมงาน ที่มีความชำนาญและ ประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และอยู่ ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. กำหนดให้ผู้รื้อถอนอาคาร ปฏิบัติตามกฎหมายฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) หมวด 3 การรื้อถอน ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ 3.1 ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างอาคารที่จะ รื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และ ต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตาม ขั้นตอน วิธีการ หรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ	1. การแจ้งร้องเรียนโครงการจากตู้ รับเรื่องร้องเรียน และจาก เจ้าหน้าที่ ทุกวันตลอดระยะเวลา การรื้อถอน 2. หากมีเรื่องร้องเรียนแจ้งเข้ามา ต้อง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ดูแลเรื่องนี้เข้า ไปร่วมตรวจสอบ และแจ้งความ คืบหน้าในการแก้ไขปัญหาไปยัง เจ้าของบ้าน/อาคารที่ได้รับความ เสียหายทราบทุกสัปดาห์ จนกว่า จะแก้ไขปัญหาแล้วเสร็จ ตลอด ระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็น เอ็นอาร์ 1 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมต้องให้ผู้ดำเนินการ แก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย 3.2 ก่อนรื้อถอนอาคารส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและ หาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่ อาจตกลง เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น 3.3 ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องติดตั้งป้าย เตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวน พอสมควร ไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้ บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้อง จัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของ ป้ายเตือนอันตรายและสัญญาณไฟด้วย 3.4 การรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการจะกระทำได้เฉพาะในเวลา ระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำใน เวลาระหว่าง พระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ต้องได้รับ อนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้ มีแสงสว่างเพียงพอด้วย 3.5 การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคาร อื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2.00	

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละออง และ เศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน 3.6 การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอนลงมาจากที่สูงมาสู่ที่ต่ำ ผู้ดำเนินการต้องกระทำโดยใช้รางหรือสายพานเลื่อนที่มี ความลาดเหมาะสมและปลอดภัยจากการตกหล่น สำหรับ การขนถ่ายวัสดุโดยลิฟต์ส่งของ หรือปั้นจั่น หรือโยน หรือ ทั้ง เป็นต้น ผู้ดำเนินการจะกระทำได้ต่อเมื่อได้จัดให้มีการ ป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน แล้ว และห้ามผู้ดำเนินการกองวัสดุหรือถอนไว้บนพื้นหรือ ส่วนของอาคารที่สูงกว่าพื้นดิน 4. แจ้งล่วงหน้าก่อนมีการรื้อถอนอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดย ร่วมกันตรวจสอบสภาพปัจจุบันของแนวรั้ว บ้านพักอาศัย และอาคารข้างเคียง กับแนวอาคารที่รื้อถอน พร้อมถ่ายรูป ไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้ที่ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของบ้าน/อาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็น หลักฐานประกอบการประเมิน หากมีความเสียหายเกิดขึ้น 5. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการจำนวน 15 ล้านบาท เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารในโครงการได้ทันที โดย ไม่ต้องรอประกันภัย ทั้งนี้ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการ รื้อถอนอาคารในโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด ตลอดชีวิต	

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และทรัพย์สิน เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบทุกกรณี 6. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์จากการรื้อถอนอาคาร ประกอบด้วย เบอร์โทรศัพท์ กล่องรับฟังความคิดเห็นที่ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่ประจำอยู่ในสำนักงานรื้อถอนของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และเร่งประสานผู้เกี่ยวข้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที (ภาพที่ 1) 7. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการ ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ผู้ได้รับผลกระทบ หน่วยงานกลาง เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และหรือการชดเชยอย่างเป็นธรรมที่เป็นที่ยอมรับร่วมกันจากทุกฝ่าย 8. หากบ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดได้รับความเดือดร้อน ร้ายจากจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง โครงการต้องเร่งแก้ไข และบรรเทาความเดือดร้อน พร้อมชดเชยเยียวยาให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นรูปธรรม	

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 10. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด) รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี 11. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยในเบื้องต้นช่วงรื้อถอน จำนวน 15 ล้านบาท เพื่อใช้ในการชดเชยความเสียหาย ก่อนขั้นตอนการประกันภัยของโครงการ	
<u>มาตรการเฉพาะ</u> 1. คุณภาพอากาศ	(1) ฝุ่นละอองจากการรื้อถอน จากการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละออง โดยอ้างอิงตามแนวทางการประเมินความเสี่ยง และการกำหนดมาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร สามารถสรุปได้ว่า ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่นในระดับปานกลาง แต่ไม่มีผลต่อสุขภาพและระบบนิเวศ	1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่รื้อถอน 1.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 1.2 ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 1.3 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่รื้อถอน 2. มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร 2.1 รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อถอนผนังอาคารเพื่อใช้	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกทุก ความเร็วช่วงเวลากการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน 2. ตรวจสอบผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) และหัวสปริงเกอร์ให้อยู่

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการรื้อถอนสำนักงานขายซึ่งจะดำเนินการในช่วงเดือนที่ 15 ของการก่อสร้างอาคาร ได้แก่ ผุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก รวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพบว่า TSP PM-10 และ CO มีค่าไม่เกินมาตรฐาน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ สามารถสรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นของผุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ที่ระบายออกจากโครงการเท่ากับ 0.003068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.0454 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่ารวม 0.048468 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของผุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่ระบายออกจากโครงการเท่ากับ 0.000485 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.0320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่ารวม 0.0320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ระบายออกจากโครงการเท่ากับ 0.000648 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันผุ่น 2.2เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อเพื่อให้สามารถฉีดพ่นและลดปริมาณผุ่นได้ในกรณีจำเป็น 2.3คลุมตัวอาคารที่รื้อถอนด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) 2.4ให้ผู้รับเหมาพรมน้ำอาคารส่วนที่จะทุบรื้อถอนให้ชื้นก่อนทุบอาคาร รวมทั้งพรมน้ำบริเวณลานกองวัสดุที่รื้อถอนออกมาเพื่อลดการฟุ้งกระจายของผุ่นละออง 3. มาตรการอื่นๆ 3.1เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างานเกินกว่า 1 วัน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของผุ่นละอองเมื่อมีลมพัด 3.2กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และใช้รถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอนขนาดไม่เกิน 6 ล้อ บรรทุกน้ำหนักไม่เกิน 15 ตัน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก และจัดท้าวสตุปิดคลุมท้ายรถให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และรบกวนของเศษวัสดุรื้อถอนที่ขนออกไป	ในสภาพดีทุกวันตลอดช่วงรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.8 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีค่ารวม 0.8006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง		
2. เสียง และความ สั่นสะเทือน	แหล่งรับผลกระทบที่อยู่ติดกับสิ่งปลูกสร้างที่จะรื้อถอน ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงมากที่สุดในทิศเหนือและทิศใต้ (1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง จากการประเมินพบว่า ระดับเสียงหลังหัก Buffer 2 ชั้น เมื่อ รวมกับระดับเสียงปัจจุบันที่เป็น Background ในบริเวณพื้นที่ โครงการมีค่าเท่ากับ 53.9-54.0 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และมี ค่าระดับเสียงรบกวนที่ (-5.3)-(-4.9) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่า มาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) ดังนั้นผลกระทบด้าน เสียงจากการรื้อถอนต่อแหล่งรับผลกระทบดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ ในระดับปานกลาง (2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน จากการประเมินแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า แหล่งรับผลกระทบใกล้เคียงทางด้านทิศเหนือและทิศใต้จะได้รับ ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงรื้อถอนอาคารที่ 1.02- 4.54 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด 5 มิลลิเมตร/วินาที	<u>เสียง</u> 1. ติดตั้งผนังกันเสียง 2 ชั้น โดยผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ติดตั้งวัสดุ ทำด้วยอะคูสติค รุ่น Cylence Zoundblock S050 หรือ วัสดุเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ความสูง 6.0 เมตร ชั้น 2-หลังคา ความสูง 5 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร ผนังกันเสียงชั้นที่ 2 ติดตั้งวัสดุทำด้วยอะคูสติค รุ่น Cylence Zoundblock S050 หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) ห่างจากแนวกำแพงกันเสียง ชั้นที่ 1 เป็นระยะ 0.15-1.0 เมตร 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการรื้อถอนเกิน เวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งพื้นที่ข้างเคียงทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทำการ ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรม ต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการรื้อถอน	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<u>สั่นสะเทือน</u> 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างของบ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการรื้อถอน 3. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 4. ให้โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการล่วงหน้า 1 เดือน ก่อนดำเนินรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย พร้อมขออนุญาตถ่ายรูป/ตรวจสอบสภาพปัจจุบัน และสำเนาเป็นหลักฐานไว้อย่างน้อย 2 ชุด (โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด) และตรวจวัดความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาดำเนินการกิจกรรมการรื้อถอน หากพบว่าค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับสูงเกิน 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที และก่อให้เกิดผลกระทบหรือเกิดความเสียหายให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างนั้นทันที และเปลี่ยนวิธีการทำงานใหม่ให้เหมาะสม เพื่อลดระดับของผลกระทบดังกล่าวให้อยู่ในเกณฑ์ที่ปลอดภัย รวมถึงดำเนินการชดเชยเยียวยาค่าเสียหาย และ/หรือซ่อมแซมให้ใช้งานได้ดีดังเดิม	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. เศรษฐกิจการรื้อถอน	อาคารที่รื้อถอนเป็นเพียงอาคารสำนักงานขายชั่วคราว สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน โดยในขั้นตอนในการรื้อถอนจะคำนึงถึงการนำวัสดุหรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนบางส่วนที่ยังสามารถนำมาใช้ซ้ำได้ การรื้อถอนจึงดำเนินการด้วยความระมัดระวังเพื่อที่จะไม่ทำให้วัสดุนั้นเสียหาย และจะนำไปขายที่ร้านรับซื้อวัสดุก่อสร้างมือสอง ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณเศษสิ่งก่อสร้างจากการรื้อถอนปริมาณ 16,306.70 กิโลกรัม หรือประมาณ 16.31 ตัน	- คัดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และเศษวัสดุที่นำไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด - จัดสถานที่สำหรับการเก็บกองเศษวัสดุไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อมิให้เกิดขวางพื้นที่ภายนอก รวมถึงห้ามเก็บกองเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด - ควบคุมและกำกับคนงานที่ทำหน้าที่รื้อถอนอาคารให้มีความรอบคอบไม่ให้เกิดวัสดุที่รื้อถอนร่วงหล่นออกนอกโครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอนต่อพื้นที่โดยรอบ - กำหนดระยะเวลาในการใช้รถเก็บขนเศษวัสดุจากการรื้อถอน 09.00-15.00 น. เพื่อลดผลกระทบจากการจราจร - วางแผนการขนย้ายเศษวัสดุในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกลง ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขับผ่าน - ห้ามคนงานจุดไฟเผาเศษวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ - นำเศษวัสดุ (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัด	- ตรวจสอบกองเศษวัสดุอยู่ในสภาพเป็นระเบียบ ไม่กีดขวางการจราจรตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ตรวจสอบพื้นที่โดยรอบโครงการมิให้เศษวัสดุตกลงนอกพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทำรายงานบันทึกผู้ปฏิบัติงาน วัน เวลา และปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างที่นำออกนอกพื้นที่โครงการ พร้อมตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินที่ได้จากศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็น-เอ็นอาร์ 1 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยอ่อนนุ่ม โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงรื้อถอน คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-1699-0477

ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป	-	1. การก่อสร้างอาคารและรายละเอียดต่างๆ ภายในโครงการจะต้องดำเนินการตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานฯ เท่านั้น 2. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี 3. ก่อนที่จะทำฐานรากของอาคารให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งและจัดให้มีการสำรวจสภาพรั้ว กำแพง ตัวอาคารบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยจะแจ้งกำหนดการเข้าสำรวจแก่บ้าน/อาคารข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน แก่ผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการได้โดยตรง เจ้าของโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 4. โครงการต้องจัดให้มีวิศวกร/ผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วง	1. การแจ้งร้องเรียนโครงการจากตัวรับเรื่องร้องเรียน และจากเจ้าหน้าที่ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. หากมีเรื่องร้องเรียนแจ้งเข้ามา ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ดูแลเรื่องนี้เข้าไปร่วมตรวจสอบ และแจ้งความคืบหน้าในการแก้ไขปัญหาไปยังเจ้าของบ้าน/อาคารที่ได้รับความเสียหายทราบทุกสัปดาห์ จนกว่าจะแก้ไขปัญหาแล้วเสร็จ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างรวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ 6. หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 7. จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเบื้องต้นในช่วงก่อสร้างจำนวน 15 ล้านบาท เพื่อใช้ในการชดเชยความเสียหาย ก่อนขั้นตอนการประกันภัยของโครงการ 8. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการเฉพาะ</u> 1. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง</u> <u>กายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ติดถนน สาธารณะ (ถนนพหลโยธิน) ทั้งนี้ ในการก่อสร้างจะมีการขุดเปิดหน้า ดิน เพื่อการทำงานโครงสร้างชั้นใต้ดิน และงานระบบ รวมดินขุดเปิด หน้าดินทั้งหมด 8,507 ลูกบาศก์เมตร แต่จะมีการกลบถมดินกลับใน บริเวณที่ขุด 548.4 ลูกบาศก์เมตร ส่วนดินที่เหลือ 7,959 ลูกบาศก์- เมตร โดยโครงการจะขายให้ผู้รับเหมาและผู้รับเหมาจะนำออกนอก พื้นที่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะ ภูมิประเทศในระดับปานกลาง	1. การขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้อง จัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อ ความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและฐาน- รากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 2. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 3. กัด Sheet Pile รอบบริเวณที่จะขุดเพื่อการทำงานโครงสร้าง ชั้นใต้ดิน วางถังเก็บน้ำใต้ดิน ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย และ บ่อหน่วงน้ำ โดยจะต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและได้รับการ ออกแบบโดยวิศวกรที่ชำนาญ 4. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอน ดิน ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
1.2 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค จะมีการขุดดิน เพื่อ การทำงานโครงสร้าง และงานระบบ รวมดินขุดเปิดหน้าดินทั้งหมด 8,507 ลูกบาศก์เมตร แต่จะมีการกลบถมดินกลับในบริเวณที่ขุด 548.4 ลูกบาศก์เมตร ส่วนดินที่เหลือ 7,959 ลูกบาศก์เมตร โครงการ จะขายให้ผู้รับเหมาและผู้รับเหมาจะนำออกนอกพื้นที่ ทั้งนี้ ในการขุด ดินเพื่อก่อสร้างงานฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้ กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดใน กฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่ง ปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 โดยกำหนดให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติเพื่อป้องกันการพังทลายของดินอย่างเคร่งครัด	1. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการเพื่อช่วยป้องกันการชะล้าง พังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดัก ตะกอนขนาด 3x4x2 เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ 3. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไป เก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและ ถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบการชะล้างและการพังทลาย ของดินโดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงทำ ฐานรากอาคาร และบริเวณที่ขุดเปิด หน้าดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัด น้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ ในช่วงก่อสร้างจะมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำ อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และมี Sheet pile รอบแนวก่อสร้างอาคาร ชั้นใต้ดินและงานระบบของอาคาร จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้าน การพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ SC NNR I SC NNR 1 Co., Ltd.	4. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลาย ของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัด 5. การขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพงต้อง จัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อ ความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน เข็มพืดและ ฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 6. ก่อสร้างแนว Sheet Pile Wall ป้องกันการพังทลายของดินรอบ แนวเขตพื้นที่ที่มีการก่อสร้างชั้นใต้ดินและระบบสาธารณูปโภค ใต้ดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile Wall ต้องรีบดำเนินการ กลบร่องที่เกิดขึ้นจากการถอน Sheet Pile Wall ดังกล่าวโดย ทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของ ดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7. ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดินในบริเวณด้านที่ติดกับ อาคารพักอาศัยกึ่งพาณิชย์ทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตก ตลอดช่วงงานฐานรากอาคาร โดยผู้ออกแบบจะกำหนดให้ เครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินมีการแจ้งเตือนในกรณีที่มี การเคลื่อนตัวมากผิดปกติ และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุด กิจกรรมที่กำลังทำอยู่ในขณะนั้นโดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบ หาสาเหตุและแก้ไข เช่น เพิ่มระบบค้ำยัน เป็นต้น เพื่อป้องกัน ความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของดิน	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	อาคารของโครงการได้รับการออกแบบโครงสร้างให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหว โดยได้คำนวณให้อาคารรวมถึงฐานรากและเสาเข็มสามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามที่ระบุในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ดังนั้น ผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้กำหนดมาตรการให้โครงการจัดให้มีการข้อมตามแผนอพยพหนีภัยแผ่นดินไหว ซึ่งจัดพร้อมแผนอพยพหนีไฟ โดยจัดเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรโครงสร้างออกแบบไว้ และต้องระมัดระวังส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดความเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีข้อปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น 4. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกซ้อมเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก เสาเข็ม และตัวอาคารให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างออกแบไว้ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จากการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละออง โดยอ้างอิงตามแนวทางการประเมินความเสี่ยง และการกำหนดมาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร สามารถสรุปได้ว่า - ในช่วงปรับเตรียมพื้นที่ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่นในระดับปานกลาง มีผลต่อสุขภาพและระบบนิเวศในระดับต่ำ - การก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสะสมของฝุ่นในระดับปานกลาง มีผลต่อสุขภาพและระบบนิเวศในระดับต่ำ	1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1.1 จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 1.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักบรรทุก ความเร็วช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10, TSP ทุกวันในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ 2 จุด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการตกสะสมของฝุ่นในระดับปานกลาง มีผลกระทบในด้านสุขภาพและระบบนิเวศในระดับในระดับต่ำ 2) มลพิษทางอากาศ จากการคำนวณค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ กิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ จากการทำงานของเครื่องจักรและจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการ (เมื่อวันที่ 6-9 กุมภาพันธ์ 2562) สามารถสรุปรายละเอียดการประเมินผลกระทบของค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ (TSP PM-10 และ CO) เทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พบว่า พื้นที่รับผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำสามารถสรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นของ TSP อยู่ในช่วง 0.076664-0.079882 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ความเข้มข้นของ PM-10 อยู่ในช่วง 0.035037-0.035350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน)	1.3 ในกรณีที่โครงการก่อสร้างอื่นอยู่ในระยะประชิด และก่อสร้างพร้อมๆ กัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อแก้ปัญหาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สผ. 2. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 2.1 ติดตั้งระบบตรวจและบันทึกฝุ่นประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต 3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 3.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 3.2 ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3.3 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 4.1 ปิดท้ายรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 4.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 4.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4.4 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถขนดินออกนอกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ดังนี้ (ภาพที่ 2) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก - บริเวณโรงเรียนหอวัง 3. ตรวจวัด CO ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก (ภาพที่ 2) 4. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 5. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ ว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมี

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ความเข้มข้นของ CO อยู่ในช่วง 0.809144-0.810085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ทั้งนี้ จากการประเมินมลสารที่เกิดจากทุกกิจกรรมในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worse case) ในช่วงก่อสร้างและการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายในเดือนที่ 15 ของการก่อสร้างอาคาร พบว่า พื้นที่รับผลกระทบโดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ สามารถสรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ที่ระบายออกจากโครงการเท่ากับ 0.037550 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.0454 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่ารวม 0.082950 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่ระบายออกจากโครงการเท่ากับ 0.003835 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.0320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่ารวม 0.035835 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน	4.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและมลพิษทางอากาศจากการขนส่ง โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลา ตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ เช่น ไม่บรรทุกน้ำหนัก เกินมาตรฐานขนาดรถบรรทุก และมีผ้าใบปิดคลุมป้องกันวัสดุ ตกหล่นบนผิวจราจร 4.6 ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม 5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 5.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 5.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 5.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 5.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 7. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 8. มาตรการด้านการก่อสร้าง 8.1 หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 8.2 การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

20/143

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ระบายออกจากโครงการเท่ากับ 0.010733 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.8 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีค่ารวม 0.810733 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	8.3 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 8.4 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 8.5 ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร 9. มาตรการด้านการขนดิน 9.1 ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 9.2 ใช้น้ำฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 9.3 ประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 10. มาตรการอื่นๆ 10.1 ในสถานะที่ค่า $PM_{2.5}$ เกินค่ามาตรฐาน ให้โครงการติดตามผลการตรวจวัดค่าฝุ่นจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และหากค่าฝุ่นมีปริมาณเกินค่ามาตรฐานให้โครงการหยุดการก่อสร้างในกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของฝุ่น $PM_{2.5}$ เช่น อุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ใช้ในโครงการ จนกว่าค่า $PM_{2.5}$ ไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะดำเนินกิจกรรมดังกล่าวต่อไป ทั้งนี้กรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างทางโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

21/143

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10.2 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 10.3 จัดให้มีระบบสเปรย์น้ำติดตั้งต่อจากแนวรั้ว เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 10.4 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคารสำหรับทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 10.5 บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องดูแลพื้นผิวถนนให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ 10.6 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 10.7 ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อช่างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือร้อนจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	
1.5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	1) ผลกระทบด้านเสียง เมื่อประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งและเก็บงานต่อแหล่งรับผลกระทบที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในกรณีไม่มีวัสดุกันเสียง พบว่า ได้รับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และเสียงรบกวนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด จึงได้กำหนด	1. ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-18.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลาดังกล่าวให้ดำเนินการกรณีที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันทำการ ทั้งนี้ ต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และเสียงรบกวน ดังนี้ (ภาพที่ 2) - พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาตรการให้มีการติดตั้งวัสดุลดเสียงระหว่างพื้นที่โครงการและแหล่งรับผลกระทบ ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านเสียงรวมจากการทำฐานราก ขึ้นโครงสร้าง และเก็บงานและตกแต่งอาคาร ต่อแหล่งรับผลกระทบเมื่อนำมาประเมินร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันที่เป็น Background ในบริเวณพื้นที่โครงการ (6-9 กุมภาพันธ์ 2562) ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 53.80 dB(A) และระดับเสียง L_{90} 52.20 dB(A) หลังติดตั้งวัสดุลดเสียงพบว่า แหล่งรับผลกระทบทั้ง 4 แห่ง ได้รับผลกระทบด้านเสียงเฉลี่ยจากช่วงรื้อถอน ทำฐานราก งานโครงสร้าง และงานตกแต่ง 54.0-61.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยทั่วไป 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และได้รับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-5.3)-9.79 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงรบกวนที่ 10 dB(A) SC NNR I SC NNR I Co., Ltd.	และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการใช้หัวกด Silence Piler ในการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. จัดทำรั้วชั่วคราวเพื่อเป็นวัสดุกันเสียง โดยกำหนดให้ 3.1 ช่วงทำฐานรากชั้นล่าง กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง โดยเลือกใช้ Steel ความหนา 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า กันไว้รอบ 4 ด้าน ตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) 3.2 งานก่อสร้างช่วงขึ้นโครงสร้าง ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง โดยเลือกใช้ Steel ความหนา 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกกำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง โดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) โดยติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ชั้นที่ 1 ความสูง 6 เมตร ส่วนชั้นที่ 2 ความสูง 5.75 เมตร ชั้น 3 ความสูง 7.2 เมตร ชั้น 4 ความสูง 6.4 เมตร ชั้น 5-20 ความสูง 3.5 เมตร/ชั้น ชั้น 21 ความสูง 6.4 เมตร ชั้น 22-34 ความสูง 3.5 เมตร/ชั้น ชั้นที่ 35 สูง 6.8 เมตร ชั้น 36 สูง 6.25 และชั้นหลังคา ความสูง 5.8 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร 3.3 ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง โดยเลือกใช้ Steel ความหนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 25 dB(A) ส่วน	กับบ้านเรือนของประชาชนข้างเคียง - บริเวณโรงเรียนหอวัง ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกกำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียง โดยเลือกใช้วัสดุทำด้วยอะคูสติค รุ่น Cylence Zoundblock S050 หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า โดยติดตั้งที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ชั้นที่ 1 ความสูง 6 เมตร ส่วนชั้นที่ 2 ความสูง 5.75 เมตร ชั้น 3 ความสูง 7.2 เมตร ชั้น 4 ความสูง 6.4 เมตร ชั้น 5-20 ความสูง 3.5 เมตร/ชั้น ชั้น 21 ความสูง 6.4 เมตร ชั้น 22-34 ความสูง 3.5 เมตร/ชั้น ชั้นที่ 35 สูง 6.8 เมตร ชั้น 36 สูง 6.25 และชั้นหลังคา ความสูง 5.8 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชั่วคราว 8. หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนมากพร้อมๆ กัน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีหน่วยรับเรื่อง	4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ร้องเรียนไว้ในสำนักงานโครงการ โดยจัดเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน/อาคาร เพื่อสอบถามถึงความเดือดร้อนรำคาญที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	
	2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน (1) แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม พบว่า แหล่งรับผลกระทบใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วง 1.71-2.75 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (2) แรงสั่นสะเทือนจากเครื่องจักร จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากเครื่องจักร พบว่า แหล่งรับผลกระทบใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรในช่วง 1.02-1.64 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	1. ให้โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-18.00 น. โดยในกรณีที่ต้องมีการทำงานนอกช่วงเวลาดังกล่าวให้ดำเนินการกรณีที่ไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันทำการ ทั้งนี้ ต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง 2. ให้โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการล่วงหน้า 1 เดือน ก่อนดำเนินการเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร พร้อมขออนุญาตถ่ายรูป/ตรวจสอบสภาพปัจจุบัน และสำเนาเป็นหลักฐานไว้อย่างน้อย 2 ชุด (โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด) และตรวจวัดความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ทุกวันตลอดระยะเวลาทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และทุกครั้งที่มีการร้องเรียน ดังนี้ (ภาพที่ 2) - บริเวณที่ก่อสร้างตามหน้างานในแต่ละวัน ด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง - บริเวณโรงเรียนหอวัง ที่เป็น Sensitive Area 2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		หากพบว่าค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับสูงเกิน 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที และก่อให้เกิดผลกระทบหรือเกิดความเสียหายให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างนั้นทันที และเปลี่ยนวิธีการทำงานใหม่ให้เหมาะสม เพื่อลดระดับของผลกระทบดังกล่าวให้อยู่ในเกณฑ์ที่ปลอดภัย รวมถึงดำเนินการชดเชยเยียวยาค่าเสียหาย และ/หรือซ่อมแซมให้ใช้งานได้ดีดังเดิม 3. จัดให้มีการใช้หูกัด Silence Piler ในการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. ควบคุมและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-18.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 5. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้บผ่าน 7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	ในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีตัวแทนเจ้าของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการเพื่อแจ้ง/สอบถามถึงผลกระทบและการแก้ไขปัญหาที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนหรือได้รับผลกระทบให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอเพื่อ ป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1) น้ำผิวดิน ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรม ของแรงงานสูงสุด 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้ และไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมด ไปกับการก่อสร้าง) โดยโครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับ คนงาน 20 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป กำหนดให้ออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. โดยน้ำทิ้งจะถูกนำไปฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับ ฝุ่น ส่วนที่เหลือจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-
	2) น้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาปทุมธานี จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมีความหนาแน่นของสิ่งปลูกสร้าง ส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัยกึ่งพาณิชย์ อาคารพักอาศัย และศูนย์การค้า เป็นต้น ดังนั้น ทรัพยากรชีวภาพบนบกโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ พืชพรรณที่พบส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกประดับตามบ้านพักอาศัยและอาคารต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สุนัข และแมวที่เลี้ยงไว้ตามบ้านพักอาศัย ไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าการอนุรักษ์ทั้งในโครงการและบริเวณใกล้เคียง จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ SC NNR I SC NNR 1 Co., Ltd.	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของพนักงาน 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับการบำบัดฯ โดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขา พญาไท มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 412,449 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาณน้ำจำหน่าย 263,594 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณส่วนสำรองอีก 148,855 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้น้อยกว่า 1 วัน 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณใกล้เคียงกับก๊อกน้ำ ด้วยข้อความ “ช่วยปิดก๊อกน้ำหลังเลิกใช้” 3. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ หากพบต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานสูงสุด 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้และไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการก่อสร้าง) โดยโครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 20 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยน้ำทิ้งจะถูกนำไปฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับฝุ่น ส่วนที่เหลือจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 20 ห้อง บริเวณพื้นที่โครงการ (สัดส่วน 20 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 3) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (ภาพที่ 3) 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 20 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ได้แก่

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ถนนด้านหน้าโครงการ 4. สูบของเสียออกจากส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และ สูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่น น้ำยาฆ่าเชื้อ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็น อาร์ 1 จำกัด
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดู ฝน น้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอน ดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญ และเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ใน ระดับต่ำ	1. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 3 x 4 เมตร ลึก 2 เมตร และ วางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนและน้ำไหล บ่าหน้าดินที่พัดพาตะกอนจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเข้าบ่อดัก ตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดโดยเฉพาะ และมีที่กรอง เศษดิน เศษทรายออกจากน้ำล้างเครื่องมือก่อนปล่อยลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการทุกวัน	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษ- ใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน ในราง ระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและ บ่อดักตะกอน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบให้มีการขุดลอกตะกอน จากรางระบายน้ำชั่วคราวที่ขุดไว้ รอบพื้นที่ก่อสร้างและ บ่อดัก ตะกอน ทุก 1 เดือน ตลอด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ชุดลอกแนวรางระบายน้ำชั่วคราวที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอน อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) มูลฝอยจากการก่อสร้าง จากการประเมินเกิดมูลฝอยจากการก่อสร้างอาคารของโครงการประมาณ 1,709 ตัน ทั้งนี้ โครงการจะดำเนินการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายในช่วงเดือนที่ 15 ของการก่อสร้างอาคาร ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณเศษสิ่งก่อสร้างประมาณ 16,306.70 กิโลกรัม หรือประมาณ 16.31 ตัน โดยมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม 1,725.31 ตันนี้จะบรรทุกโดยรถบรรทุก 10 ล้อ ซึ่งต้องขนส่งประมาณ 87 เที่ยว (1,725.31/20) โดยขนส่งไปที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช สามารถรองรับมูลฝอยได้ 500 ตันต่อวัน 2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตจตุจักรมาเก็บไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบอัดท้าย จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 2-3 ครั้ง/สัปดาห์ สัมพันธ์กับความสามารถ	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 8 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอย 3 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว กระจกพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเลือกบริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ	1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตก ให้รีบเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ทำรายงานบันทึกผู้ปฏิบัติงาน วัน เวลา และปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างที่นำออกนอกพื้นที่โครงการ พร้อมตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินที่ได้รับจากศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในการรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณนั้นๆ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 3. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 4. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 5. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
3.6 การระบายอากาศ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดจากฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และไอพิษของเครื่องจักร และจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ประกอบกับพื้นที่โครงการดำเนินการก่อสร้างตั้งอยู่ภายในเขตพื้นที่ชุมชน ดังนั้น จึง	1. จัดทำรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ สูง 6 เมตร 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ	1. ตรวจสอบผ้าใบคลุมอาคารที่ก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพดี ไม่ฉีกขาดทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพุย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุดเพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	3. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดยก ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อรถวิ่งเข้า-ออก 4. ปิดท้ายรถบรรทุกในขณะขึ้นดินและวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	2. ตรวจสอบการปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 28 เดือน จำเป็นต้องขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการโดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ผ่านถนนพหลโยธิน รวมปริมาณการขนส่งในช่วงก่อสร้างไม่เกิน 50 เที่ยว/วัน ดังนั้น ปริมาณการจราจรจึงเกิดจากการขนส่งไม่เกิน 10 คัน/ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 17 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดใหญ่ เท่ากับ 1.70) ประเมินให้รถออกพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 17 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินในภาพรวม พบว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนในระดับปานกลาง ทั้งในวันธรรมดาและวันหยุด แต่เส้นทางบางสายสภาพการจราจรอยู่ในระดับ F รวมถึงการขาดความระมัดระวังของผู้ขับขี่ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับขี่ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่งที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนและถนนชำรุดทรุดโทรมได้ ซึ่งผู้ขับรถต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1. ติดป้ายเตือน “โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง” “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนพหลโยธิน 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ระยะเวลาที่รถบรรทุกวิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการบริเวณถนนพหลโยธิน 3. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเศษวัสดุและกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกโครงการ และผู้ร่วมใช้รถใช้ถนนในบริเวณดังกล่าว ในช่วงที่มีรถบรรทุกวิ่งเข้าออกโครงการ 6. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่ง	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อาจทำให้เกิดความสิ้นเปลืองและเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้วผ่าน 7. ตรวจสอบยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน 8. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 9. ล้างทำความสะอาดพื้นผิวถนนบริเวณจุดเชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะทุกวัน 10. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 11. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน และกำชับให้พนักงานขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน/โรงเรียน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 12. ควบคุมการเข้า-ออกของรถบรรทุกไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนพหลโยธิน โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานงานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถ โดยให้เข้า-ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการส่งดิน/คอนกรีตเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กันให้มากที่สุด	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		13. ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อช่างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือการขนส่งดังกล่าว	
3.8 การสื่อสาร	อาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 36 ชั้น มีความสูงของอาคารถึงส่วนที่สูงที่สุด 149.8 เมตร จะทำให้บังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 300 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของอาคารพักอาศัย กิ่งพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และศูนย์การค้า ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง ทั้งนี้ อาคารของโครงการได้รับการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจากพื้นที่โดยรอบในแต่ละด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่ออาคารบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้ง่ายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันจบดีบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี 4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณ ภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตาม จุดต่างๆ	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันที่ เป็นพื้นที่ว่าง ด้านหน้าโครงการมีสำนักงานขายตั้งอยู่ เมื่อเปิดดำเนิน โครงการจะเปลี่ยนมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค/สาธารณูปการชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ถัง เก็บน้ำสำเร็จรูป ถังรองรับมูลฝอย บ่อดักตะกอน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ชั่วคราวเหล่านี้ออก ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน ระดับต่ำ		1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลง ไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ดังนี้ 2.1 ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง 2.2 ถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 8 ถัง 2.3 ท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ 2.4 บ่อดักตะกอนขนาด 3 x 4 x 2 เมตร 2.5 จุดล้างล้อรถ 2.6 ป้อมยาม 3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด และวิศวกร คุมงานก่อสร้างต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตาม แบบอย่างเคร่งครัด	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u> 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) สังคม เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของแรงงานประมาณ 400 คนเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 28 เดือน โดยคนงานเหล่านี้พักนอกพื้นที่โครงการ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ 2) เศรษฐกิจ ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างยังสามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างอาคาร หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที (ภาพที่ 4) 2. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน 4. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเบื้องต้นในช่วงก่อสร้าง จำนวน 15 ล้านบาท เพื่อใช้ในการชดเชยความเสียหาย ก่อนขั้นตอนการประกันภัยของโครงการ	1.สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 2. มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR I
SC NNR I Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อประชาชน ข้างเคียงโครงการ	ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ การได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน/ฝุ่นละอองจากการขนส่งดินออกนอกโครงการ และการขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง และเข้ามาวันจากเครื่องจักร อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ มีแนวโน้มให้เกิดอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หอบหืดอักเสบ และโรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้น	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด 2. เจ้าของโครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ ซึ่งเป็นจำนวนเงินที่เป็นธรรม และมีมูลค่าที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้จริง เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ โดยมีต้องรอประกันภัย เช่น การจัดหาที่พักชั่วคราวให้กับผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน และการชดเชยค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาลโดยเฉพาะผู้สูงอายุผู้ป่วย และเด็ก ในกรณีมีผลพิสูจน์จากแพทย์ว่าการเจ็บป่วยเกิดจากการก่อสร้าง โดยพิจารณาแยกเป็นแต่ละราย	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด
	2) เสียงดัง การรับสัมผัสเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น ได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร อาจส่งผลให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด
	3) แรงสั่นสะเทือน การรับสัมผัสแรงสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด
	4) มลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล มลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล หากไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะ จะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค ได้แก่ แมลงวัน หนู	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.2 เรื่องการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.2 เรื่องการจัดการน้ำเสียและสิ่ง

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แมลงสาบ ยุง เชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ และโปรโตซัว ที่ทำให้เกิดโรคได้ ซึ่งส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรสดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคบิด โรคไข้เลือดออก เป็นต้น		ปฏิรูป และในหัวข้อ 3.4 การจัดการ มูลฝอยอย่างเคร่งครัด
	5) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง การบาดเจ็บของผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ หรือผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการอาจได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวัสดุก่อสร้างตกใส่	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่อง การจราจร และหัวข้อ 4.5 เรื่องความปลอดภัยสาธารณะอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่อง การจราจร และหัวข้อ 4.5 เรื่อง ความปลอดภัยสาธารณะอย่างเคร่งครัด
SC NNR 1 Co., Ltd.	ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ปัจจัยที่มีผลต่อภาวะสุขภาพจิต แยกเป็นปัจจัยภายในของบุคคลแต่ละคน เช่น ความเครียดจากการทำงาน ภาวะซึมเศร้า และปัจจัยภายนอกที่กระตุ้นเราให้เกิดความวิตกกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน หรือรบกวนการใช้ชีวิตประจำวัน เช่น ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร เสียงดังจากการเข้ามาทำงานของคนงานก่อสร้างจำนวนมาก และการเข้า-ออกของรถบรรทุกในช่วงก่อสร้าง และความสิ้นเปลืองจากการก่อสร้างอาคาร เป็นต้น นอกจากนี้ ผู้ร่วมใช้รถใช้ถนนบนเส้นทางขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างอาจเกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นบนท้องถนนได้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านสังคม เศรษฐกิจ และการมีส่วนร่วมของประชาชนอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปเยี่ยมเยียน/สอบถามปัญหาความเดือดร้อนรำคาญ ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านสังคม เศรษฐกิจ และการมีส่วนร่วมของประชาชนอย่างเคร่งครัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	โครงการจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานยังพื้นที่โครงการจำนวน 400 คน ซึ่งหากคนงานก่อสร้างเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล/อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้บริเวณสำนักงาน เพื่อการช่วยเหลือผู้บาดเจ็บ และบรรเทาความรุนแรงของการบาดเจ็บจากการประสบอันตรายจากการทำงานเบื้องต้นได้อย่างทันท่วงที ทั้งนี้ หากผู้ประสบเหตุมีอาการสาหัสหรือต้องเข้ารับการรักษาต่อจะดำเนินการประสานงานไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพื่อส่งต่อผู้ประสบเหตุไปรักษาพยาบาลต่อไป (ในที่นี้ คือ โรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล พหลโยธิน และโรงพยาบาลเปาโล เกษตร ให้บริการรักษาผู้ป่วยได้อย่างครอบคลุมตั้งแต่การบริการระดับปฐมภูมิจนถึงตติยภูมิ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 27 กิโลเมตร (ระยะขจัด)) หลังจากนั้นจะเป็นสิทธิ์ของผู้ประสบเหตุที่จะเลือกเข้ารับการรักษาต่อ ณ สถานพยาบาลใกล้เคียงโครงการ หรือสถานพยาบาลที่ตนเองมีสิทธิ์การรักษาได้ ดังนั้น จึงคาดว่า การให้บริการด้านสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีความสามารถในการรองรับผู้ป่วยในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 400 คน ได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อขีดความสามารถในการรองรับการบริการของสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่มากนัก	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล ยาสามัญประจำบ้าน และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เพียงพอ และอยู่ในสถานที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.) ในการให้ความรู้เกี่ยวกับหลักการในการป้องกันอุบัติเหตุในการทำงานเพื่อลดจำนวนการเจ็บป่วย/ได้รับอุบัติเหตุ 3. มีการอบรมคนงานก่อสร้าง โดยคนงานทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน 4. โครงการจะต้องจัดเตรียมขั้นตอนต่างๆ ในการส่งผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุไปรับการรักษายังสถานพยาบาลอื่นที่มีความพร้อมในพื้นที่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน 6. จัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์โทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. โครงการมีการจัดสวัสดิการการประกันอุบัติเหตุและระบบประกันอื่นๆ ตามความเหมาะสม ครอบคลุมการรักษาพยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้างในสถานพยาบาลในพื้นที่และสถานพยาบาลใกล้เคียง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล ยาสามัญประจำบ้าน และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพของแรงงานก่อสร้าง (โรคที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง) (1.1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้	ในการก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องใช้แรงงานทั้งแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย ซึ่งการใช้ชีวิตประจำวันของแรงงานโดยทั่วไปอาจไม่ถูกสุขลักษณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่งแรงงานต่างด้าวที่อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการจะมีคนงานจำนวน 400 คนเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 28 เดือน โดยคนงานเหล่านี้ทำงานไป-กลับ และพักนอกพื้นที่โครงการ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไปจากพื้นที่โครงการ ในการประเมินผลกระทบด้านสุขภาพของคนงานจะประเมินในประเด็นเกี่ยวกับโรคที่เกิดจากการทำงานก่อสร้าง ดังนี้ เกิดจากการได้รับฝุ่นละออง และไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่อับชื้น การระบายอากาศที่ไม่ดีเป็นระยะเวลานานเกินไป ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ ไข้หวัด ภูมิแพ้ หอบหืด เป็นต้น	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับประเภทของงานที่คนงานปฏิบัติในพื้นที่นั้นๆ และกำชับให้คนงานสวมหน้ากากป้องกันฝุ่นละอองและสารเคมีให้เหมาะสมกับประเภทของงานที่ทำ 2. ติดป้ายเตือนในพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อเตือนให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน 3. จัดให้มีแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงการปฐมพยาบาลในเบื้องต้นก่อนส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินไว้ในสำนักงาน สนาม เพื่อช่วยชีวิตและปฐมพยาบาลเบื้องต้นจากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมเป็นประจำเพื่อให้สามารถ ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น	
(1.2) โรคที่เกี่ยวข้องกับ การได้ยิน (ผลกระทบ ด้านเสียง)	ในพื้นที่ก่อสร้างจำเป็นต้องใช้เครื่องจักร และอุปกรณ์ในการ ก่อสร้างพร้อมกันหลายชนิด โดยระดับเสียงเฉลี่ยที่คนงานก่อสร้างจะ ได้รับจะมาจากเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ตลอดการทำงานที่ ระยะทางต่างๆ แยกเป็นคณงานที่ปฏิบัติกับเครื่องจักร/อุปกรณ์นั้นๆ และคณงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยสามารถสรุปผล การประเมินเสียงที่คนงานก่อสร้างได้จากการทำงานได้ ดังนี้ 1. ช่วงการทำฐานราก - ระดับเสียงที่คนงานปฏิบัติกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ (ระยะ 1-3 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 96.20-110.20 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัด เสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 53.8 dB(A) พบว่า มีค่า ระดับเสียงอยู่ระหว่าง 96.20-110.20 dB(A) - ระดับเสียงที่คนงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง (ระยะ 10 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 74.75-94.20 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผล ตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 53.8 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 74.78-94.20 dB(A) 2. ช่วงขึ้นโครงสร้าง - ระดับเสียงที่คนงานปฏิบัติกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ (ระยะ 1-3 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 103.75-107.20 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัด	กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้ 1.ปรับปรุงที่แหล่งกำเนิดเสียง 1.1 บำรุงรักษาเครื่องจักร/อุปกรณ์การก่อสร้าง เช่น การเปลี่ยน อุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือ ก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจเติมสารหล่อลื่น เพื่อลดการ สึกหรอเนื่องจากการเสียดสี และตรวจสอบ/ขันนอต ยึด ส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่นสนิท 1.2 เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก เช่น เครื่องจักร แบบใช้ไฟฟ้า 1.3 การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคง และติดอุปกรณ์ แรงสั่นสะเทือนที่ฐาน หรือขาของเครื่องจักร เช่น ยาง หรือ สปริง เมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร ลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลดตามลงด้วย นอกจากนี้ยังช่วย ลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคารด้วย 1.4 ย้ายเครื่องจักร หรือขั้นตอนการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยัง บริเวณกันแยกเฉพาะ หรือให้มีระยะทางห่างออกไปจาก ผู้ปฏิบัติงาน	1.ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือ สัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ความปลอดภัยทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อ สวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 53.8 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 103.75-107.20 dB(A) - ระดับเสียงที่คนงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง (ระยะ 10 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 74.75-89.04 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 53.8 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 74.78-89.05 dB(A) 3. ช่วงงานตกแต่ง - ระดับเสียงที่คนงานปฏิบัติงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ (ระยะ 1-3 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 103.75-107.75 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 53.8 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 103.75-107.75 dB(A) - ระดับเสียงที่คนงานทั่วไปที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง (ระยะ 10 เมตร) จะได้ยินอยู่ในช่วง 74.75-97.47 dB(A) เมื่อรวมกับค่าผลตรวจวัดเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 53.8 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 74.78-97.47 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับส่วนใหญ่จะมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับตลอดเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงขึ้นไป ตั้งแต่ 85 dB(A) (กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559) จึงต้องจำกัดชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้เหมาะสมต่อไป	1.5 หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน 1.6 ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 1.7 อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่อง หรือเบาเครื่องลงระหว่างการพักเครื่อง 2. การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง 2.1 เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียงเหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้น 2.2 จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงาน 3. การป้องกันที่ตัวบุคคล 3.1 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหู ที่ทำจากโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง และจำกัดเวลาทำงานเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน ในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้ ช่วงการทำงานราก (1) คนงานที่ทำงานกับ Dump Truck Pile Driver และคนงานที่ทำงานในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 30 (2) หลังจากคนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วในช่วงทำฐานราก กำหนดมาตรการฯ เพิ่มเติม ดังนี้ (2.1) คนงานที่ทำงานกับ Dump Truck ให้ทำงานต่อเนื่องได้	-

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ไม่เกิน 1 ชั่วโมง/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น (2.2) คนงานที่ทำงานกับ Pile Driver ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 20 นาที/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น ช่วงขึ้นโครงสร้าง (1) คนงานที่ทำงานกับ Dump Truck Concrete Mixer (Truck) Drill Pneumatic Tools กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 30 (2) หลังจากคนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วช่วงขึ้นโครงสร้าง กำหนดมาตรการฯ เพิ่มเติม ดังนี้ (2.1) คนงานที่ทำงานกับ Dump Truck ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น (2.2) คนงานที่ทำงานกับ Concrete Mixer (Truck) ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง 30 นาที/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น (2.3) คนงานที่ทำงานกับ Drill ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 30 นาที/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น (2.4) คนงานที่ทำงานกับ Pneumatic Tools ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง 30 นาที/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ช่วงงานตกแต่ง (1) คนงานที่ทำงานกับ Paver Drill Pneumatic Tools และ คนงานที่ทำงานในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 30 (2) หลังจากคนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วช่วงตกแต่ง กำหนดมาตรการฯ เพิ่มเติม ดังนี้ (2.1) คนงานที่ทำงานกับ Paver ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 30 นาที/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น (2.2) คนงานที่ทำงานกับ Drill ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 30 นาที/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น (2.3) คนงานที่ทำงานกับ Pneumatic Tools ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง 30 นาที/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น (2.4) คนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 6 ชั่วโมง/วัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่น 3.2 จัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดปริมาณเสียงสะสมส่วนบุคคล โดยติดไว้ที่คนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมรถเจาะเสาเข็ม เพื่อบันทึกเสียงสะสมที่คนงานได้รับในแต่ละวัน และนำไปพิจารณาเลือกอุปกรณ์ที่มีความเหมาะสมต่อคนงานในแต่ละกิจกรรม หรือกิจกรรมอื่นที่ทำหมุนเวียน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับสะสมทั้งวันไม่เกิน 85 dB(A)	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) เพื่อให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	
(1.3) โรคจากความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็มอาคาร การทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องมือ และอุปกรณ์ในการก่อสร้าง โดยเกิดขึ้นได้ทั้งในแนวตั้งและแนวนอน ซึ่งแหล่งของการสั่นสะเทือนหลักๆ ได้แก่ รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถขุดเจาะ เครื่องเจาะ เลื่อยไฟฟ้า เครื่องตัด เป็นต้น สามารถแบ่งการสั่นสะเทือนเป็น 2 ชนิด คือ 1) การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย เป็นการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมายังทุกส่วนของร่างกาย เช่น การส่งผ่านพื้นที่ยังคนงานขณะยืนทำงาน ส่งผ่านเบาะหรือนั่งขณะขับรถบรรทุก รถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งค่าความถี่ของการสั่นสะเทือนทั่วร่างกายในเชิงวิชาการอยู่ในช่วง 2-100 Hz 2) การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน เป็นการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้เครื่องมือ นั้น ตัวอย่างเช่น เครื่องเจาะ เครื่องย้ำมัด เครื่องเจียร เครื่องตัด และเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น ซึ่งค่าความถี่ของการสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายในเชิงวิชาการอยู่ในช่วง 8-	1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ใช้การบุที่นั่งด้วยวัสดุป้องกันความสั่นสะเทือนสำหรับรถขุดเจาะ 3. ตรวจสอบการทำงานของผู้ที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรที่เกิดความสั่นสะเทือนอย่างสม่ำเสมอ	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1,500 Hz ผลกระทบจากการสั่นสะเทือนขึ้นอยู่กับลักษณะของการสั่นสะเทือน โดยแบ่งการได้รับอันตรายจากการสั่นสะเทือน เป็น 2 ประเภท ดังนี้ 1) ความสั่นสะเทือนที่เกิดกับร่างกายทุกส่วน พบในผู้ขับขี่รถบรรทุก เครื่องจักรที่มีคนควบคุมส่งผ่านเบาะหรือที่นั่ง ซึ่งคนงานก่อสร้างที่ต้องสัมผัสความสั่นสะเทือนนี้ ได้แก่ คนขับรถบรรทุก รถตัก หรือขุดดิน โดยความสั่นสะเทือนอาจจะมีผลต่ออวัยวะภายในช่องท้อง การหดตัวของกล้ามเนื้อข้อต่อ ความสมดุลของร่างกาย และการทำงานที่ผิดพลาดมากขึ้นได้ 2) ความสั่นสะเทือนที่เกิดกับอวัยวะเฉพาะส่วนของร่างกาย ส่วนใหญ่เกิดที่มือและแขนที่ใช้ในการทำงาน ซึ่งคนงานก่อสร้างที่ต้องสัมผัสความสั่นสะเทือนนี้ ได้แก่ คนงานที่ใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจียร เครื่องตัด และเลื่อยไฟฟ้า การสัมผัสความสั่นสะเทือนอาจทำให้การทำงานของมือ แขน และไหล่เกิดความเมื่อยล้า หากสัมผัสเป็นเวลานานๆ อาจเกิดการระคายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า สูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ ปวดข้อ ปลายประสาทมือเสียไป เลือดมาเลี้ยงบริเวณมือไม่พอ เกิดอาการเรย์นาร์ด หรือโรคมือตาย หรือนิ้วซีด ซึ่งความรุนแรงนั้นขึ้นอยู่กับความถี่ ความเข้มข้น สภาพของบุคคล และระยะที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนซึ่งผลของความสั่นสะเทือนต่อร่างกายจะเกิดเรื้อรังสำหรับผู้ทำงานเป็นเวลานาน จะมีผลกระทบต่อกระดูกโครงสร้าง รบกวนการหลั่งของน้ำย่อยในระบบทางเดินอาหาร		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการเคลื่อนไหว และอาจมีผลในการเปลี่ยนแปลง ความไวของประสาท กระดูก และข้อต่อเกิดการอักเสบได้ จึง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อ คนงานก่อสร้างต่อไป		
(1.4) โรคผิวหนัง	เกิดจากการสัมผัสสารระคายเคืองหรือพิษของสาร เช่น สารทำ ความสะอาด สารตัวทำละลาย กรดและด่าง เป็นต้น อาการที่เกิดขึ้น จะทำให้ผิวหนังแสบร้อนและคัน ระคายเคือง ผิวหนังอักเสบ ซึ่งความ รุนแรงและรูปแบบของอาการขึ้นอยู่กับคุณสมบัติของสารที่สัมผัส 	- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตาม ประเภทงานที่ทำและกำชับให้คนงานก่อสร้างใช้ชุดหน้ากาก ป้องกันสารพิษ ถุงมือยาง เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และ รองเท้ายางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่อาจสัมผัสกับสารเคมี อันตราย - ติดป้ายเตือนในพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เพื่อเตือนให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ในระหว่างการทำงาน - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บสารเคมีอันตราย พร้อมทั้งติดตั้งป้าย เตือนให้เห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงการปฐมพยาบาลในเบื้องต้นก่อนส่งต่อผู้ป่วยไปยัง สถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินไว้ในสำนักงาน สนาม เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุจากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจ เกิดขึ้น โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมเป็นประจำเพื่อให้สามารถ ปฏิบัติได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น	-

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1.5) โรคที่เกิดจาก ความร้อน	การทำงานของคนงานก่อสร้างในสภาพพื้นที่โล่งแจ้ง และสภาพพื้นที่ที่มีความร้อนอบอ้าว ทำให้เกิดสภาวะผิดปกติในการตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติ ทำให้ระบบของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อาการที่เกิดขึ้นได้แก่ 1) ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp) 2) อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (Heat Exhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมาก อ่อนเพลีย ซิพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะ วิงเวียน ผิวหนังเปื่อยขึ้น อาจถึงขั้นหมดสติ 3) โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชัก หมดสติ และอาจเสียชีวิต วัดอุณหภูมิทางทวารหนักได้มากกว่า 40.2 °C	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อดูแลด้านความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างในระหว่างวัน ที่มีสภาพแวดล้อมเหมาะสม สะอาด มีอากาศถ่ายเทได้สะดวก และไม่แออัด 2. จัดให้มีแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงการปฐมพยาบาลในเบื้องต้นก่อนส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง 3. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินไว้ในสำนักงาน สนาม เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุจากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมเป็นประจำเพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น	-
(1.6) โรคติดต่อที่เกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและบ้านพักคนงาน - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุงลาย ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก ยุงรำคาญ ก่อให้เกิดโรคไข้สมองอักเสบ เป็นโรคที่เกิดจากหนอนพยาธิตัวกลม พิลาริยาที่มียุงเป็นพาหะนำโรค แมลงวัน	1. กำชับให้คนงานปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังทิ้ง เพื่อป้องกันหนู สุนัข แมลงวัน เข้าไปหาอาหาร 2. ใช้สารเคมีที่ปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณโดยรอบบ้านพัก	1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยร้าวหรือแตกให้

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดโรคท้องเสีย หนู แมลงสาบเป็นพาหะนำโรคระบบทางเดินอาหาร ระบบลำไส้ ท้องเสีย ตับอักเสบ การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะ รวมถึงห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่สะอาด SC NNR 1 SC NNR 1 Co., Ltd.	คนงานก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 5. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุงในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบ้านพักคนงาน 6. อบรมและให้คำแนะนำแก่คนงานในเรื่องการดูแลสุขภาพ อาทิ การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การล้างมือก่อนรับประทานอาหารและหลังเข้าส้วม เป็นต้น 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ 8. เมื่อรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างออก ให้กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างออก โดยประสานงานกับสำนักงานเขตฯ ให้เขามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล รวมถึงสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียของคนงานในช่วงก่อสร้างออกให้หมด และทำการฝังกลบบริเวณถังบำบัดและห้องน้ำ ห้องส้วมทันที	ปรับเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ของลูกน้ำ ยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	โรคติดต่อจากคนสู่คนเกิดจากการได้รับเชื้อจากการสัมผัสเลือด สารคัดหลั่งต่างๆ อันเกิดจากการอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่นของคนงาน รวมถึงการที่มีผู้ป่วยอาศัยอยู่ร่วมกับคนงานก่อสร้างที่มีการใช้ภาชนะร่วมกัน การดื่มน้ำร่วมกัน การรับประทานอาหารโดยไม่ใช้ช้อนกลาง ซึ่งอาจทำให้เกิดโรคติดต่อตามมาได้ หรือทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคร้ายแรง อาทิ วัณโรค ตับอักเสบ เป็นต้น	1. คนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด และรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานไว้ที่สำนักงานของผู้รับเหมาเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงานตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	-
(2) ผลกระทบต่อความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (2.1) การป้องกันอันตราย สำหรับคนงาน	การทำงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายในการทำงานแต่ละวัน โดยอาจทำให้คนงานเกิดอุบัติเหตุได้รับบาดเจ็บหรือเสียชีวิตได้ ทั้งนี้ อุบัติเหตุต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจำแนกได้ดังนี้ (1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น - ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ตั้งแต่ในขั้นตอนของการเตรียมพื้นที่ไปจนถึงงานเก็บงานและตกแต่ง ซึ่งอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นอาจมีสาเหตุมาจากการเคลื่อนย้ายของเครื่องจักร การกระแทก แตรก หนีบ เกี่ยว ของเครื่องจักรขณะปฏิบัติงาน โดยสาเหตุอาจเกิด	1. จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานในพื้นที่ก่อสร้างตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2544 ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน 2. จัดทำข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยงานก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง โดยจะต้องมีคุณสมบัติตามที่กฎกระทรวง	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
จากการติดตั้งเครื่องจักรที่ไม่ได้มาตรฐาน การนำเครื่องจักร/อุปกรณ์มาใช้โดยไม่มีอุปกรณ์ป้องกัน การขาดการตรวจเช็คสภาพของเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อนการทำงาน หรือการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ผิดวิธี ซึ่งผลกระทบที่มีต่อคนงานอาจทำให้เกิดการสูญเสียอวัยวะ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ - กิจกรรมก่อสร้างอาคารจากกรวยก่อสร้าง เคน การขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน หากขาดความระมัดระวังขณะปฏิบัติงาน มีโอกาสและความเสี่ยงที่จะประสบอุบัติเหตุต่อร่างกาย และชีวิตได้ ซึ่งจำเป็นต้องมีมาตรการฯ เพื่อป้องกันผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำที่สุดต่อไป		กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 4. จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วย นายจ้างหรือผู้แทน นายจ้างระดับบริหาร ผู้แทนนายจ้างระดับผู้บังคับบัญชา และผู้แทนลูกจ้าง ให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 5. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับแต่วันจัดทำ และเตรียมพร้อมให้พนักงานตรวจสอบ 6. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่อาจเกิดอันตรายให้วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างเป็นผู้พิจารณาก่อนดำเนินการ 7. แต่งตั้งหัวหน้าคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยงานก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง 8. จัดให้มีการตรวจรับรองเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างประจำปีให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้อง	

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 9. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) และพระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 10. กำชับให้คนงานทำงานด้วยความระมัดระวัง มีการอบรมการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ให้ถูกวิธี และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานทุกครั้งเพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	
	(2) ความปลอดภัยจากเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้าง เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องมีการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าไม่มีมาตรการตรวจสอบและควบคุมดูแลที่ดีพอจะมีโอกาสและความเสี่ยงที่จะประสบอุบัติเหตุต่อร่างกาย และชีวิตคนงานก่อสร้างได้ จึงกำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องในแต่ละด้านเพื่อความปลอดภัยของคนงานในขณะปฏิบัติงาน	กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ดังนี้ 1. ปั่นจั่น ทาวเวอร์เครน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการตรวจสอบ การติดตั้ง การใช้งาน ตลอดจนการซ่อมบำรุง ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ.2552 และแบบฟอร์มตรวจสอบ คป.1 2. เสาค้ำ เพื่อให้งานก่อสร้างมีความปลอดภัย ต้องจัดให้มีการควบคุมดูแลโดยผู้มีความรู้ความชำนาญตลอดเวลา ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ	-

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การเจาะเสาเข็ม พ.ศ.2532 3. ลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว เพื่อให้การสร้างและการใช้ลิฟต์มีความปลอดภัยต่อคนงานในขณะปฏิบัติงาน ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว พ.ศ.2524 4. นั่งร้าน เพื่อควบคุมการก่อสร้างและใช้นั่งร้านให้ปลอดภัยในเรื่องมาตรฐาน วิธีการก่อสร้าง การใช้นั่งร้าน ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน พ.ศ.2525 5. อุปกรณ์ป้องกันการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย เพื่อป้องกันมิให้คนงานก่อสร้างตกหรือหล่นจากที่สูง ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลาย พ.ศ. 2534 6. ระบบไฟฟ้า เพื่อควบคุมอันตรายจากไฟฟ้าตั้งแต่อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า ปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ การเดินสายไฟฟ้า ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2522	
	(3) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูง อุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารที่มีความเสี่ยงต่อการมีจำนวนผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก เช่น การถล่มของโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง การถล่มของนั่งร้านโดยรอบอาคารระหว่างการก่อสร้าง และการทำงานในสภาพอับอากาศ ซึ่งเป็นความเสี่ยงใน	1. มาตรการป้องกันการถล่มของโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง 1.1 มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1.2 ก่อนการเทคอนกรีตหล่อโครงสร้าง วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง	-

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับสูงจำเป็นต้องมีมาตรการฯ เพื่อป้องกันผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำที่สุดต่อไป	ต้องตรวจสอบความเรียบร้อยของงานผูกเหล็กโครงสร้างอาคารงานติดตั้งแม่แบบ ความมั่นคงของเหล็กรองรับน้ำหนักแม่แบบเหล็กค้ำยัน ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 1.3 ควบคุมไม่ให้มีการทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตราย เช่น ด้านล่างใต้แบบหล่อพื้นหรือคาน ในระหว่างการเทคอนกรีต 2. มาตรการป้องกันการถล่มของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้าง 2.1 ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของนั่งร้านก่อสร้างทุกวัน 2.2 นั่งร้านงานก่อสร้างอาคารต้องวางบนพื้นที่รองรับน้ำหนักที่มั่นคง เช่น พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือพื้นแผ่นเหล็ก 2.3 ในช่วงที่ฝนตกหนักและอาจทำให้พื้นดินบริเวณโดยรอบอาคารที่ก่อสร้างอ่อนตัว ต้องมีการตรวจสอบการทรุดตัวของดินและการบิดตัวของนั่งร้านงานก่อสร้างรอบอาคาร หากพบดินทรุดตัวหรือแฉนวนนั่งร้านบิดตัวต้องหยุดการใช้นั่งร้านโดยทันที และทำการปรับปรุงแก้ไขสภาพของนั่งร้านให้มีความปลอดภัย ทั้งนี้ต้องให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบให้เรียบร้อยก่อนจึงจะสามารถใช้งานนั่งร้านต่อไป 3.มาตรการป้องกันความเสี่ยงจากการทำงานในสภาพอับอากาศ 3.1 ในการก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือโครงสร้างส่วนอื่นๆ ที่มีสภาพเป็นพื้นที่อับอากาศ ต้องจัดให้พัดลมพร้อมท่ออากาศเป่าเพื่อระบายอากาศเข้าสู่พื้นที่อับอากาศ	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทั้งนี้ ต้องมีอัตราการหมุนเวียนอากาศมากกว่า 4 เท่าของปริมาณอากาศต่อชั่วโมงตลอดการก่อสร้างในพื้นที่นั้นๆ 3.2 การทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตรายและพื้นที่อับอากาศ ต้องให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพตรวจสอบประเมินความปลอดภัยของพื้นที่ดังกล่าว ก่อนอนุญาตให้คนงานก่อสร้างเข้าทำงานในพื้นที่นั้นๆ 3.3 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยหายใจและถังออกซิเจน พร้อมหน้ากากช่วยหายใจประจำห้องปฐมพยาบาล อย่างน้อย 2 ชุด เพื่อให้การช่วยเหลือคนงานที่ได้รับอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ หรือคนงานที่ได้รับผลกระทบจากการทำงานในพื้นที่อับอากาศ	
	(4) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง การดำเนินโครงการเป็นอาคารสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยคนงานก่อสร้างจำเป็นต้องทำงานในที่สูง ซึ่งอาจทำให้คนงานเกิดอันตรายจากการตกจากที่สูง สาเหตุที่มีตั้งแต่การก้าวพลาด วัสดุขรุขระรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ความไม่ระมัดระวังของคนงาน หรือเกิดจากไฟฟ้าช็อต เนื่องจากคนงานอาจมีความระมัดระวังไม่มากพอในขณะซ่อมแซม รวมถึงการทำงานบนที่สูงในบริเวณที่อาจมีไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น ซึ่งการตกจากที่สูงทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป โดยอาจทำให้เสียชีวิต กระดูกสันหลังหัก ทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้	1. ในกรณีทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงาน 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ ต้องจัดทำราวกัน	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เช่น ดับ หรือห้ามแตก เป็นต้น	หรือรั่วกันตก ตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของ ลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้ เกิดความปลอดภัย 4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้าง หรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง รวากันหรือรั้วกัน ตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบ กันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้าย เตือนอันตราย 5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและ อาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตาม มาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระ บรมราชูปถัมภ์ 6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกันจัดให้มีสิ่ง ป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ทำงานอยู่ชั้นล่าง 7. ให้สร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตาม หลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด 8. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการ ดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และ มีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอัน อาจเป็นอันตราย การทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบ	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน หวายหรือวัสดุอื่นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย 11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้ 12. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	
4.3 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนในกรุงเทพมหานคร พบว่า ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่ขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถาน และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม พ.ศ. 2547 ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ 2) ทัศนียภาพ ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนพหลโยธินที่ติดกับพื้นที่โครงการ และอาคารพักอาศัยที่	1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณาณก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคณาณให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดทำรั้วชั่วคราว/วัสดุกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ สูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตั้งอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยตัวอาคารที่ก่อสร้างอยู่ห่างจากถนนพหลโยธินประมาณ 24.95 เมตร (จุดที่ใกล้ที่สุด) แต่เนื่องจากโครงการออกแบบให้มีแนวรั้วความสูง 6 เมตร กันไว้ตามแนวเขตที่ดินรอบ 4 ด้าน และมีผ้าใบปิดคลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง	4. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อร่ว่งเข้า-ออก	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย สาธารณะ	1) การป้องกันอัคคีภัย การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้ (1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ ติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย (2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็ก ไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น (3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความไม่รู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน (4) การเก็บวัสดุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง (5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจากการขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทเผลอในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้องการเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส	1. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วนโดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจนพร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน 2. ตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3. ขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้แหล่งเชื้อเพลิง ซึ่งเป็นมาตรการทั่วไปที่สามารถปฏิบัติได้ 4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จจำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ	- ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทุก 1 เดือน หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เช่น ถังแก๊สและท่อส่งแก๊สมิรัยว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดให้มีจุดรวมพลที่ปลอดภัยสำหรับการอพยพคนงานไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร 8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงสุทธิสาร) ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 9. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงสุทธิสาร) สถานพยาบาล และสถานีตำรวจที่อยู่ใกล้เคียง ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที 10. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างโดยผู้รับผิดชอบแผนฯ คือ ผู้จัดการโครงการ	
SC NNR 1 SC NNR 1 Co., Ltd.	2) ความปลอดภัยสาธารณะ ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 400 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในเรื่องคนงานมีการเสพสุราของมีเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ อีกทั้งปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินยังเป็นปัญหาที่ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีข้อห่วงกังวลค่อนข้างมาก	1. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง และออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือ เรื่อง

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 5. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่องทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 6. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 7. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 8. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลางาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดแย้งของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 9. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด	ร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียงทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้ หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของ โครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที โดยมีขั้นตอนการร้องเรียน และ แก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กรุงเทพมหานคร

: ระยะเวลาในการจัดส่งรายงานฯ ปีละ 2 ครั้ง คือ 1. ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

2. ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง</u> <u>กายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเปลี่ยนเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างถึง 881.18 ตารางเมตร พร้อมปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จะช่วยเกิดภูมิทัศน์ที่ดี และลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในภาพรวมได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาพที่ 5) 2. ดูแลต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ ภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที (ภาพที่ 5)	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคาร พื้นคอนกรีต โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 881.18 ตารางเมตร นอกจากนี้ยังเน้นการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งสิ่งปกคลุมดินทั้งหมดสามารถช่วยลดการกัดเซาะของดินได้ ประกอบกับโครงการมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ และมีรั้วทึบสูง 3 เมตร รอบแนวเขตที่ดินอีกชั้นหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดสวนภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา อาคารของโครงการได้รับการออกแบบโครงสร้างให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหว โดยได้คำนวณให้อาคารรวมถึงฐานรากและเสาเข็มสามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัยตามที่ระบุในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ดังนั้นผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ได้กำหนดมาตรการให้โครงการจัดให้มีการซ่อมตามแผนอพยพหนีภัยแผ่นดินไหว ซึ่งจัดพร้อมแผนอพยพหนีไฟ โดยจัดเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 		- กำหนดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งในกรณีฉุกเฉินเกิดแผ่นดินไหวจนมีผลกระทบมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการให้อพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการออกจากอาคารมายังจุดรวมพล เพื่อตรวจนับคนก่อนอพยพออกไปยังพื้นที่ภายนอก - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ โดยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในอาคาร เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ - ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟต์ภายในอาคาร - ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที - ดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง แข็งแรง และหมั่นติดตามพยากรณ์อากาศหรือประกาศแจ้งเตือนภัยจากทางราชการอย่างใกล้ชิด - จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	แล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป - ตรวจสอบโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	1) มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากการประเมินพบว่าปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst case) มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้นผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ สามารถสรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ที่ระบายออกจากโครงการมีค่า 0.000538 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมกับผลตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.0454 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่ารวม 0.045938 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองแขวนลอยขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่ระบายออกจากโครงการมีค่า 0.000824 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมกับผลตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.0320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่ารวม 0.032824 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ระบายออกจากโครงการมีค่า 0.000661 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รวมกับผลตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.8 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม่ย่นคันในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร	1. การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" "ห้ามสตาร์ททิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมตร/ชั่วโมง มีค่ารวม 0.800661 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง		
	2) ผลกระทบจากความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 2.1) ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.10 องศาเซลเซียส 2.2) ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร ความร้อนจากอัตราการระบายความร้อนจากอาคารมีผลทำให้อุณหภูมิภายนอกเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 0.06 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการบริเวณชั้นล่าง 881.18 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 576.11 ตารางเมตร จะสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมีได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง และมีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น ผลกระทบจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและจากระดับความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบ split type ทุกเครื่อง ภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการทุก 6 เดือน 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก 6 เดือน 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการเพื่อลดความร้อนจากตัวอาคาร และความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการใช้ระบบปรับอากาศในโครงการ	-

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง ระดับเสียงจากรถในช่วงเปิดดำเนินการต่อแหล่งรับผลกระทบที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด 4 ทิศ จำนวน 4 แห่ง มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง รวมอยู่ในช่วง 54.01-54.42 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 79.10 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB (A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) ทั้งนี้หากมีความจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังเกินช่วงเวลาดังกล่าว ให้ผู้พักอาศัยแจ้งให้กับนิติบุคคลอาคารชุดทราบและให้อนุญาตก่อนดำเนินกิจกรรมล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ โดยบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 4. ติดตั้งป้าย "ห้ามสตาร์ททิ้งไว้" ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" "ห้ามสตาร์ททิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป
	2) การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยที่ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1) น้ำผิวดิน เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่จัดไว้สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการจนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฯ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง	-	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากอาคารประเภท ข. และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท จึงไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนจากพื้นที่ ว่างมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดย ภายในโครงการจะปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ ของ โครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบ สิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบ ต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ 	น้ำเสียจากโครงการประมาณ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการ บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD ของน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จึง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจัดการ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หัวข้อ 3.2) อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์</u> <u>ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 311.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า ปริมาณน้ำสำรองใช้รวม 356.63 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 27.50 ชั่วโมงของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย และ 12.22 ชั่วโมงของอัตราการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด โดยได้รับการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 412,449 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาณน้ำจำหน่าย 263,594 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณส่วนสำรองอีก 148,855 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน จึงส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ ปัจจุบันท่อประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อประปาด้านหน้าโครงการ 400 มิลลิเมตร แรงดันน้ำเฉลี่ย 5.5 เมตร โดยการใช้ของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.001 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 5.499 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจาก 8.15 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 8.14 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรรวม 356.63 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในชั่วโมงปกติได้นานประมาณ 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในโครงการที่ทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้จากท่อประปาสาธารณะโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยกำหนดช่วงเวลาสูบน้ำเข้ามาเก็บในโครงการในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดยุติการใช้น้ำภายในโครงการและโครงการใกล้เคียงของแต่ละชั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที 5. ออกแบบโดยใช้สุขภัณฑ์รุ่นประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ซึ่งมีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดแบบประหยัดน้ำ 6. กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติการจะต้องสูบน้ำออกจากถังให้	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำหลังจากล้างถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลา

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		หมดก่อน จากนั้นจึงเก็บเศษตะกอน สนิม หรือคราบที่เกาะอยู่ตามผนังหรือซอกมุมของถังเก็บน้ำ โดยใช้แปรงขัด และไม่ใช่ น้ำยาสารเคมี โดยกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในระยะเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการใช้น้ำน้อย และไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดดังนี้ - ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง - ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป 8. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและป้องกันการกัด	เปิดดำเนินการ 5. ตรวจสอบรอยรั่วซึม แดกรั่วของถังเก็บน้ำ ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ถ้าพบให้ซ่อมแซมทันที และเคลือบผนังภายในด้วยสารปลอดสารพิษทุกครั้ง ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กร่อนของโครงสร้าง ดังนี้ 8.1 ภายในถังเก็บน้ำใช้สารกันซึมชนิดปลอดภัย เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างบ่อเก็บน้ำ 8.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริม ไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสผิวดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นแบบระบบ Activated Sludge โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่จัดไว้สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการจนไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย วิศวกรสิ่งแวดล้อมได้คำนวณปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในอัตรา 16,169.71 ลิตร/วัน ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียจะบำบัดด้วยบ่อดิน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยในบ่อดินเลือกใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) มีอัตราบำบัดมีเทนของปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วันต้องการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Activated Sludge ขนาด 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 7) 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรนำรถสูบน้ำเข้ามาดำเนินการ	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids

SC NNR I
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
พื้นที่กำจัด 6.74 ตารางเมตร โดยวิศวกรสิ่งแวดล้อมออกแบบบ่อ กำจัดก๊าซมีเทนไว้พื้นที่ 7 ตารางเมตร จึงเพียงพอกับปริมาณก๊าซ มีเทนที่เกิดขึ้น 3) การกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายใน ตัวกลางอากาศ จากการเติมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้ เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและก๊าซลอยออก สู่สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด มีละอองลอยเกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียในอัตรา 0.075 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ต้องการพื้นที่ในการ บำบัด 1.88 ตารางเมตร โดยวิศวกรสิ่งแวดล้อมออกแบบบ่อบำบัด ละอองลอยไว้พื้นที่ 2.00 ตารางเมตร จึงเพียงพอกับปริมาณละออง ลอยที่เกิดขึ้น 4) การกำจัดไขมันและกากตะกอน กำหนดให้สูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากส่วนแยกกากตะกอนหนักไป กำจัดทุก 4 เดือน และตะกอนจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน โดยประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาจัดเก็บ สิ่งปฏิกูลและกากไขมันเป็นประจำ	พื้นที่กำจัด 6.74 ตารางเมตร โดยวิศวกรสิ่งแวดล้อมออกแบบบ่อ กำจัดก๊าซมีเทนไว้พื้นที่ 7 ตารางเมตร จึงเพียงพอกับปริมาณก๊าซ มีเทนที่เกิดขึ้น 3) การกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ละอองลอย (Aerosol) เกิดจากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายใน ตัวกลางอากาศ จากการเติมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสีย ทำให้ เกิดการฟุ้งกระจายของละอองน้ำเสียในอากาศและก๊าซลอยออก สู่สิ่งแวดล้อมภายนอกในที่สุด มีละอองลอยเกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียในอัตรา 0.075 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ต้องการพื้นที่ในการ บำบัด 1.88 ตารางเมตร โดยวิศวกรสิ่งแวดล้อมออกแบบบ่อบำบัด ละอองลอยไว้พื้นที่ 2.00 ตารางเมตร จึงเพียงพอกับปริมาณละออง ลอยที่เกิดขึ้น 4) การกำจัดไขมันและกากตะกอน กำหนดให้สูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากส่วนแยกกากตะกอนหนักไป กำจัดทุก 4 เดือน และตะกอนจากส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน โดยประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาจัดเก็บ สิ่งปฏิกูลและกากไขมันเป็นประจำ	จัดเก็บกากไขมัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อ รักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยในระหว่าง การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ กำหนดให้เจ้าหน้าที่โครงการคอย อำนวยความสะดวก และปลอดภัยในการเดินรถสูบน้ำไขมันของ สำนักงานเขต ตลอดระยะเวลาที่จอด เพื่อปฏิบัติงานในโครงการ 6. จัดให้มีลานกำจัดก๊าซมีเทนขนาด 7 ตารางเมตร (ต้องการพื้นที่ กำจัด 6.74 ตารางเมตร) 7. จัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ โดยเลือกใช้บ่อดินขนาด 2 ตารางเมตร (ต้องการพื้นที่ในการบำบัด 1.88 ตารางเมตร) 8. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตาม กฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกการย่อยสลาย และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ (8.1) เจ้าของ คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้ นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ ต้องจดและจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการย่อยสลายตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสียรวม โดยเก็บเป็นสถิติและ ข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และ จัดทำบันทึกการย่อยสลายตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี นับแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึกการย่อยสลาย และรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสียรวม และจะต้องทำรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(8.2) เจ้าของ คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	น้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ทุกวัน 15 ของเดือนถัดไป ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน โครงการไม่ได้อยู่ในแนวกีดขวางทิศทางการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ โดยได้มีการออกแบบระบบการจัดการน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นระบบโดยวิศวกร และระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ต่อไป ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ 2) ผลกระทบจากอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ หลังพัฒนาโครงการสภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นพื้นว่างไปเป็นพื้นคอนกรีตที่มีอาคารปกคลุมดินเป็นผลให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยโครงการออกแบบให้มีการควบคุมอัตราการ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้ในการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก 340.20 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 8) 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักขยะทุกสัปดาห์ 4. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อหน่วงน้ำ และ Manhole ภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในบ่อพักน้ำในโครงการทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ 2. ตรวจสอบการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ภายในโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ 3. ตรวจสอบสภาพบ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ หากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
SC NNR I SC NNR I Co., Ltd.	ระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 1 จุด คือบริเวณบ่อดักขยะซึ่งเชื่อมกับท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ โดยน้ำฝนจะระบายออกจากบ่อดักด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ด้วยอัตรา 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3) ความเพียงพอของบ่อดักน้ำเพื่อเก็บปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ในโครงการ โครงการออกแบบให้มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง มีอัตราสูบ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง รวมอัตรา 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อระบายน้ำจากบ่อดักน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการจัดให้มีบ่อดักน้ำขนาด 340.20 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอกับปริมาณน้ำที่ต้องหน่วง 84.84 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องการ FAR BONUS 20% จึงต้องจัดให้มีพื้นที่รับน้ำในโครงการไม่น้อยกว่า 253.57 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่โครงการจัดบ่อดักน้ำได้ดินขนาด 340.20 ลูกบาศก์เมตร จึงเพียงพอตามข้อกำหนด 4) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการของแหล่งรับน้ำ จากการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ พบว่า ท่อดังกล่าวมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.6	5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ภายใตโครงการ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักน้ำภายในโครงการ 6. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมตร สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำได้สูงสุด 0.168 ลูกบาศก์-เมตร/วินาที เมื่อมีการระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราควบคุมไม่เกิน 0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะทำให้ระดับน้ำในท่อด้านหน้าโครงการเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 17 เซนติเมตร จากการสำรวจระดับน้ำในท่อระบายน้ำดังกล่าว พบว่า มีน้ำค้างค้ำในบ่อพักน้ำประมาณ 0.20 เมตร เมื่อระบายน้ำจากโครงการจะทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะเพิ่มขึ้นเป็น 0.37 เมตร จากระดับกันบ่อกัก ดังนั้นผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการจึงอยู่ในระดับปานกลาง		
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1,542 กิโลกรัม/วัน หรือ 7.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่ชั้น 1 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ภายในห้องพักมูลฝอยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ทั้งนี้พื้นที่เก็บพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นได้อย่างน้อย 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอยอันตรายรองรับได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และเก็บกักได้นานจนกว่าหน่วยงานราชการจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย น้ำจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเพื่อบำบัดน้ำเสีย	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 2. ในแต่ละชั้นของอาคารจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดไว้ 4 ประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท แต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอยอันตราย รองรับได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน (ภาพที่ 9)	1. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
ดังกล่าวให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายออกนอก โครงการต่อไป นอกจากนี้ยังออกแบบให้มีพื้นที่บำบัดมีเทนเพื่อลดกลิ่นจาก ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้โดยใช้บ่อดินขนาด 3 ตารางเมตร ปริมาตรของห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้เท่ากับ 21.12 ลูกบาศก์- เมตร เลือกใช้พัดลมระบายอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศ 85 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง หรือ 84.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) มีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 65 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) SC NNR 1 SC NNR 1 Co., Ltd.		4. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม 5. จัดให้มีพื้นที่บำบัดมีเทนเพื่อลดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยย่อย สลายได้ โดยใช้บ่อดินขนาด 3 ตารางเมตร และเลือกใช้พัดลม ระบายอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศ 85 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 84.48 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) มีระยะเวลา สัมผัสอากาศ 65 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) 6. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบ ไม่ให้มีรอยรั่ว และรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เมื่อรถเก็บขน มูลฝอยเข้ามาเก็บขนจะได้ทำงานได้สะดวก และใช้เวลาเก็บขน ไม่นาน 7. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวม 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 9. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 9.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยต้องแยกสีแต่ละประเภทให้ชัดเจน และมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อย สลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอย อันตราย”	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) จัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ใน บริเวณต่างๆ ในโครงการ 9.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย และถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้น เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (รีไซเคิล) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่กำจัด (3) ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้แน่น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (4) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ก่อนนำมาวางไว้ประจำที่เดิม	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละแห่งทุกวัน 9.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจนสำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเงินมูลฝอยเท่านั้น” (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเงินมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการพร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมา พักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขตจตุจักร เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน 9.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถ ในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาเก็บขน (2) หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ให้พนักงานทำ ความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 9.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจาก พาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอย แต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอย ระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยน ภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้อง ปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) ในการบรรจุมูลฝอย บรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูทถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบนํ้าทันที	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า SC NNR I SC NNR 1 Co., Ltd.	1) ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,780.92 KVA โดยโครงการจะได้รับการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สถานีจ่ายไฟฟ้าย่อยจตุจักร มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้ประมาณ 90 MVA ในขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในพื้นที่ให้บริการเท่ากับ 65 MVA ดังนั้น จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มได้อีกเท่ากับ 25 MVA จึงรองรับโหลดไฟฟ้าจากโครงการประมาณ 2.78 MVA ได้เพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อระดับต่ำต่อการไฟฟ้าของชุมชน และหน่วยงานดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. เลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบ LED ในบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด เพื่อช่วยประหยัดพลังงานและยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟฟ้าในโครงการ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคารให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อม หรือเปลี่ยนแปลงทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 650 KVA จำนวน 1 เครื่อง ในกรณีที่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ที่จำเป็น 2) การออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน ในการออกแบบอาคารทางวิศวกรของโครงการได้ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของอาคารไว้ดังนี้ - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (OTTV) ของอาคารโครงการ เท่ากับ 29.20 วัตต์/ตารางเมตร ไม่เกินข้อกำหนดในกฎหมายกระทรวงฯ การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดไว้สำหรับอาคารโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (RTTV) ของอาคารโครงการ เท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร ไม่เกินข้อกำหนดในกฎหมายกระทรวงฯ การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดไว้สำหรับอาคารโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด 10 วัตต์/ตารางเมตร - อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับส่องสว่างภายในอาคารของโครงการ กำหนดให้ใช้กำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร ตามข้อกำหนดในกฎหมายกระทรวงฯ การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 สำหรับอาคารโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด		ดำเนินการ 3. ตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศ ด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามพื้นที่ส่วนกลาง ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศ	ภายในอาคารของโครงการมีระบบปรับอากาศในห้องพัก ส่วนการระบายอากาศจะใช้พัดลมระบายอากาศขนาดต่างๆ เพื่อให้เหมาะสมกับการใช้งานของห้องนั้นๆ ซึ่งอัตราการระบายอากาศสำหรับบริเวณที่ระบายอากาศด้วยเครื่องกล (ใช้พัดลมระบายอากาศ) และระบบปรับอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ข้อ 94	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ตรวจสอบและดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ ให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป
3.7 การจราจร	1) ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์เพิ่มขึ้นจำนวน 235 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง พบว่า มีผลทำให้สภาพการจราจรของ	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 235 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ภาพที่ 10) 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร และกล้องวงจรปิด บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
ถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปไม่มากนัก ทั้งในวันธรรมดา และวันหยุด โดยส่วนใหญ่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวอยู่ในระดับเดิม แต่บางสายสภาพการจราจรอยู่ในระดับ E และ F จึงจำเป็นต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 2) ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ 2.1) ทางเข้า-ออกโครงการ โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก 1 แห่ง ความกว้าง 6.0 เมตร เชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน ซึ่งมีความกว้าง 51 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนด 2.2) ขนาดที่จอดรถ ● ที่จอดรถทั่วไปบริเวณชั้นล่างของอาคาร โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ที่บริเวณชั้น 1 ด้านหน้าอาคารจำนวน 5 คัน เป็นที่จอดรถทั่วไปขนาด 2.4 x 5.0 เมตร ทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนด ● ที่จอดรถระบบอัตโนมัติภายในอาคาร โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ระบบจอดรถอัตโนมัติในการเคลื่อนย้ายซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้ 230 คัน มีระยะห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นไม่น้อยกว่า 6 เมตร และมีระยะห่างจากปากทางเข้าออกของรถ 84.23 เมตร จึงสอดคล้องกับข้อกำหนด	ถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปไม่มากนัก ทั้งในวันธรรมดา และวันหยุด โดยส่วนใหญ่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวอยู่ในระดับเดิม แต่บางสายสภาพการจราจรอยู่ในระดับ E และ F จึงจำเป็นต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 2) ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ 2.1) ทางเข้า-ออกโครงการ โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก 1 แห่ง ความกว้าง 6.0 เมตร เชื่อมต่อกับถนนพหลโยธิน ซึ่งมีความกว้าง 51 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนด 2.2) ขนาดที่จอดรถ ● ที่จอดรถทั่วไปบริเวณชั้นล่างของอาคาร โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ที่บริเวณชั้น 1 ด้านหน้าอาคารจำนวน 5 คัน เป็นที่จอดรถทั่วไปขนาด 2.4 x 5.0 เมตร ทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนด ● ที่จอดรถระบบอัตโนมัติภายในอาคาร โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ระบบจอดรถอัตโนมัติในการเคลื่อนย้ายซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้ 230 คัน มีระยะห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นไม่น้อยกว่า 6 เมตร และมีระยะห่างจากปากทางเข้าออกของรถ 84.23 เมตร จึงสอดคล้องกับข้อกำหนด	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า และทางออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยให้สัญญาณแก่รถที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณดังกล่าว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจร 4. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 5. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถในโครงการ 6. ให้ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ทางเข้าและทางออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้าและทางออกโครงการ 8. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 9. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” “ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ 10. ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะซ่อม/บำรุงรักษาระบบฯ ต้องงดการเดินรถชั่วคราวในบริเวณที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ และติดตั้งป้ายบอกทางเดินรถชั่วคราวที่หลีกเลี่ยงบริเวณดังกล่าวตลอดระยะเวลาที่มีการซ่อม/บำรุงรักษา	ดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร เช่น เครื่องหมายช่องจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-และทางออกโครงการ โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
84/143 	3) ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ ● ประเมินตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 233 คัน โดยโครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้ในโครงการจำนวนรวม 235 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ● ประเมินตามการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์การใช้อาคารทั้งหมด 31 คัน (1+30) โดยได้จัดที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งหมด 235 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 4) ความเพียงพอของที่จอดรถเมื่อเทียบกับโครงการที่มีลักษณะเดียวกัน จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ จากการใช้งานจริงของโครงการที่อยู่ใกล้เคียงทั้ง 3 โครงการ (M Ladprao (เอ็มลาดพร้าว) The saint residences และแซปเตอร์วัน มิททาว์นลาดพร้าว 24) พบว่า โครงการจะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 205 คัน โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 235 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ ทั้งนี้ ได้เลือกโครงการ M Ladprao (เอ็มลาดพร้าว) มาใช้เป็นโครงการตัวอย่าง เนื่องจากมีสัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องพักอยู่ที่ร้อยละ 54.67 ซึ่งใกล้เคียงกับโครงการที่มีสัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องพักอยู่ที่ร้อยละ 55.95 และมีลักษณะรูปแบบอาคารที่ใกล้เคียง	ระบบฯ 11. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการในเรื่องขั้นตอนการใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติ ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่รับทราบและเข้าใจในหลักการทำงานของระบบจอดรถอัตโนมัติมากยิ่งขึ้น และสามารถใช้งานระบบจอดรถได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ 12. มาตรการด้านการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติ 12.1 ผู้ทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษา คือ ทีมช่างจากบริษัท ทีเอชเอสพาร์คกิ้ง โซลูชั่นส์ จำกัด ซึ่งมีความพร้อมด้านบริการหลังการขาย ทีมงานวิศวกรซ่อมบำรุงเครื่องกลและไฟฟ้า พร้อมให้บริการกรณีเร่งด่วน ภายใน 2 ชั่วโมง 12.2 กำหนดให้มีมาตรการในการแจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นตั้งแต่ปีที่ 11 เป็นต้นไป เพื่อใช้ในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษา พื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ 12.3 บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลระบบที่จอดรถอัตโนมัติส่วนที่เป็นโครงสร้าง ส่วนควบคุมและบำรุงรักษาระบบฯ ตามปกติเป็นระยะเวลา 10 ปี หลังจากส่งมอบระบบให้กับตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กันรวมไปถึงมีที่ตั้งอยู่ห่างจากโครงการเพียง 300 เมตรเท่านั้น เพื่อให้ได้สัดส่วนการคาดการณ์ที่ใกล้เคียงในการวิเคราะห์ปริมาณจราจรรถเข้า – ออกโครงการ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากอัตราการจอดรถสะสม (Cumulative Parking) ในแต่ละชั่วโมง พบว่า จำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดเตรียมไว้จำนวน 235 คัน มีความต้องการที่จอดรถสูงสุดในวันธรรมดา จำนวน 200 คันต่อชั่วโมง และในวันหยุดจำนวน 233 คันต่อชั่วโมง ซึ่งถือได้ว่าการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถไว้ (235 คัน) เพียงพอต่อความต้องการ โดยคาดว่าโครงการจะเปิดใช้งานในปี พ.ศ. 2565 5) ความสามารถในการรองรับของลิฟต์ยกรถต่อปริมาณรถเข้าออกของโครงการ จากการคาดการณ์ปริมาณรถเข้า-ออก โครงการ The Crest Park Residences ที่จะพิจารณาจากพฤติกรรมรถเข้า-ออกของรถรายชั่วโมงจากโครงการตัวอย่างที่ได้จากการสำรวจ ซึ่งไม่มีการจอดรถภายนอกโครงการ พบว่า ปริมาณจราจรในวันธรรมดาที่มีการเดินทางเข้าโครงการมากที่สุดอยู่ที่ 18 คัน/ชม. และมีการเดินทางออกจากโครงการมากที่สุด 20 คัน/ชม. ในส่วนของวันหยุดนั้นมียปริมาณจราจรที่เดินทางเข้าโครงการมากที่สุดอยู่ที่ 34 คัน/ชม. และมีการเดินทางออกจากโครงการมากที่สุด 35 คัน/ชม. เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความสามารถของระบบจอดรถอัตโนมัติของโครงการ พบว่าในชั่วโมงที่มีการนำรถเข้ารถจากโครงการสูงสุด	12.4 การบริหารจัดการพื้นที่จอดรถแบบอัตโนมัติ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาตามเงื่อนไขที่ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบจอดรถแบบกลเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว เจ้าของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้าแก้ไขปัญหาทันที 12.5 จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ และผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอดรถ ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ 13. ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะซ่อม/บำรุงรักษาระบบฯ ต้องงดการเดินรถชั่วคราวในบริเวณที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ และติดตั้งป้ายบอกตลอดระยะเวลาที่มีการซ่อม/บำรุงรักษาระบบฯ	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะใช้เวลาประมาณ 13 นาที และในช่วงที่มีการนำรถออกจากโครงการสูงสุดจะใช้เวลาประมาณ 13 นาที เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบจอดแบบ Ele Parking ที่จะมีลิฟต์แนวตั้งยกได้ถึง 5 ตัว ดังนั้น การที่โครงการได้จัดเตรียมระบบการจอดรถแบบอัตโนมัติที่มีประสิทธิภาพในการนำรถเข้าและนำรถออกได้ถึง 164 คัน/ชม. นั้นสามารถรองรับการใช้งานได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการที่จะเกิดขึ้น ทั้งนี้ในความเป็นจริงการเดินทางเข้า – ออกโครงการของรถยนต์นั้นมักจะเป็นพฤติกรรมการเดินทางที่กระจายตัวตามความต้องการในการเดินทาง ณ ช่วงเวลานั้นๆ		
3.8 การสื่อสาร	อาคารจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร โดยอาคารของโครงการ มีความสูง 149.8 เมตร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 300 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของอาคารพักอาศัยกิ่งพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และศูนย์การค้า ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง ทั้งนี้ อาคารของโครงการได้รับการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจากพื้นที่โดยรอบในแต่ละด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี 4. แก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จนถึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด พิจารณาดัดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่ขัดกับข้อกำหนดในที่ดินประเภทดังกล่าว ออกแบบอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มขึ้นร้อยละ 20 ซึ่งต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด (3,174x (4/50)) เท่ากับ 253.92 ลูกบาศก์เมตร (ออกแบบบ่อหน่วงน้ำขนาด 340.20 ลูกบาศก์เมตร) มีพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 9.57 : 1 (ไม่เกินค่าที่สามารถเพิ่มได้สูงสุด 9.6 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.86 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ทั้งโครงการประมาณ เท่ากับ 885.18 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 72.83 (ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่างที่ต้องการน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ในเท่ากับ 607.71 ตารางเมตร) ดังนั้น	1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ไม่มีการก่อสร้างและเพิ่มความสูงของอาคารเพิ่มเติมในโครงการนอกเหนือจากแผนผังบริเวณโครงการที่ได้ออกแบบไว้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 4. วางผังอาคาร และดูแลสภาพอาคารตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 2) ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษา ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย คิดเป็นประมาณ 47.19% ของพื้นที่ศึกษารองลงมาได้แก่ พื้นที่อาคารประเภทอื่นๆ/สวนสาธารณะ 24.78% โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่เป็นอาคารชุดพักอาศัยนั้นพบว่า มีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของอาคารพักอาศัยกึ่งพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย และศูนย์การค้า 3) ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ติดกับถนนพหลโยธิน ซึ่งเป็นถนนสายหลักของเขตจตุจักรมีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เข้าถึงไม่ว่าจะเป็น ระบบน้ำประปา ไฟฟ้า และอยู่ในพื้นที่ชุมชน ทำให้สามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการพื้นฐานได้สะดวก โดยเฉพาะรถไฟฟ้าที่กำลังก่อสร้างที่คาดว่าจะเปิดให้บริการได้ในปี พ.ศ. 2563		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1) สังคม เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้พักอาศัยเพิ่มเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 1,542 คน ทั้งนี้ส่วนใหญ่เป็นคนไทยที่นับถือศาสนาพุทธเหมือนกับคนในท้องถิ่น แต่เนื่องจากผู้คนในพื้นที่อยู่ในสังคมเมือง ประกอบกับลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย จึงมีผลกระทบต่อโครงสร้างด้านสังคมในระดับต่ำ 2) เศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีคนเข้ามาพักอาศัยในโครงการเพิ่มมากขึ้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจในทางตรงและทางอ้อม ดังนี้ (1) ทำให้ประชาชนที่อาศัยอยู่ในชุมชนใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการประกอบอาชีพด้านการบริการเพิ่มมากขึ้น เช่น อาชีพรับจ้างซักรีด การบริการรถสาธารณะ รถจักรยานยนต์รับจ้าง ร้านเสริมสวย ร้านอาหาร-เครื่องดื่ม เป็นต้น เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีรายได้เพิ่มขึ้น (2) เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้มีผู้พักอาศัยเพิ่มเข้ามาในชุมชนเท่ากับ 1,542 คน ซึ่งทำให้เกิดการจับจ่ายใช้สอยในด้านสินค้าอุปโภคบริโภคในชุมชนเพิ่มขึ้น เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจตั้งแต่ระดับจุลภาคไปจนถึงระดับมหภาคให้ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง (3) ทำให้ท้องถิ่นเก็บภาษีได้มากขึ้น ซึ่งสามารถนำรายได้ที่ได้จากการเก็บภาษีไปพัฒนาท้องถิ่นให้มีความเจริญ ทำให้ประชาชนในชุมชนมี	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที (ภาพที่ 11) 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน 3. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเบื้องต้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการจำนวน 1 ล้านบาท เพื่อใช้ในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น	1. ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและสถิติ 2. มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อเศรษฐกิจใน ชุมชนด้านบวกในระดับปานกลาง		
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบด้าน สุขภาพ	(1) คุณภาพอากาศ - แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศมาจากท่อไอเสียรถยนต์ที่วิ่งเข้า- ออกพื้นที่โครงการ - เชื้อโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบ ทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ เป็นต้น (2) เสียงดัง เสียงจากการขับเคลื่อนยนต์ของผู้พักอาศัย และพนักงานภายใน โครงการ รวมถึงเสียงจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย (3) ความสะอาดของน้ำใช้ โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคไว้ในถัง เก็บน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอนและ คราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังเก็บน้ำอาจส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยและพนักงานภายใน โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 3.1 เรื่องน้ำใช้ อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.1 เรื่องน้ำใช้ อย่างเคร่งครัด

SC NNR I
SC NNR I Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) การจัดการน้ำเสีย เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัว ที่ทำให้เกิดโรค โดยในขั้นตอนการดูแลรักษา และควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคผู้ปฏิบัติงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.2 เรื่องการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.2 เรื่องการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด
	(5) การจัดการมูลฝอย เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากอาจมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เข้ามารบกวน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด
	(6) อุบัติเหตุจากรถยนต์ การสัญจรของรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด
	(7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.5 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.5 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด
	(8) ความเครียด และความวิตกกังวล เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัวเข้ามาพักในโครงการ ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายใน	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและ	-

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และเกิดความวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ	ทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการอาคารติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน	
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีผู้พักอาศัยในโครงการรวมพนักงานประมาณ 1,542 คน ทำให้มีคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น และทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งผู้พักอาศัยบางส่วนอาจเลือกเข้าใช้บริการในสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่พักอาศัย หรือสถานพยาบาลอื่นๆ ได้ตามสิทธิการรักษา ตามสวัสดิการของที่ทำงาน หรือตามความต้องการของแต่ละบุคคล จึงมีการกระจายความหนาแน่นของการใช้บริการสถานพยาบาลในบริเวณโดยรอบโครงการ คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญทางด้านนี้ เนื่องจากการให้บริการด้านสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงมีทั้งสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน ประกอบด้วย ศูนย์บริการสาธารณสุข และโรงพยาบาลที่พร้อมรองรับผู้ป่วย อาทิ โรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล พหลโยธิน และโรงพยาบาลเปาโล เกษตรมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร โดยโรงพยาบาลแต่ละแห่งมีความพร้อมด้านบุคลากร เทคโนโลยีทางการแพทย์ เครื่องมือการแพทย์ที่ทันสมัยและครบครัน และมีการ	1. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร 2. จัดให้มียามาณูประจำบ้าน และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานสำหรับให้บริการเบื้องต้น 3. ในกรณีจำเป็นเร่งด่วน ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ความช่วยเหลือในเบื้องต้น และจัดให้มีรถรับ-ส่ง/ประสานติดต่อไปยังโรงพยาบาลที่ต้องการได้	-

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว รวมถึงระบบส่งต่อผู้ป่วยที่มีประสิทธิภาพ ดังนั้น จึงคาดว่า การให้บริการด้านสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการจะมีความสามารถในการรองรับผู้ป่วยในช่วงเปิดดำเนินการได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อขีดความสามารถในการรองรับการบริการของสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่มากนัก		
4.3 การใช้สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำเป็นแหล่งผู้ให้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้องสระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียนเนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย จึงกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	มาตรการฯ ด้านโครงสร้างของสระว่ายน้ำ 1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 2. ไม่มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. บริเวณท้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำ ขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำต้องไม่มีการแตก/ร้าวของกระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บแผลขณะใช้สระว่ายน้ำ มาตรการการป้องกันโรคที่เกิดอันเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual chlorine) 2. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 2.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 2.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ 2.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ 2.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 2.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 2.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 2.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียง

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีน้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 3.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 3.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือฟุนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3.3 ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 3.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด 3.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด 4. ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	สระ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 4. ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ตรวจสอบไฟส่องสว่าง และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำให้ใช้งานได้ดีเต็มประสิทธิภาพทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อช่วยเหลืออุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำได้ทันที ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ติดตั้งไฟส่องสว่าง ป้ายเตือนต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำเพื่อลดอุบัติเหตุในการใช้สระว่ายน้ำ 6. มาตรการเพื่อป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำดังนี้ 6.1 จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว 6.2 วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย	
4.4 ทักษะภาพและสุนทรียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและทรัพยากรที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนในกรุงเทพมหานคร ซึ่งประกาศลงใน www.archae.go.th (ข้อมูลเดือนมกราคม พ.ศ. 2561) ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่ยื่นทะเบียนแหล่งโบราณสถาน และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม พ.ศ. 2547 ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ 2) สถาปัตยกรรมของอาคารโครงการ พื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัยกึ่งพาณิชย์ อาคารพักอาศัย และศูนย์การค้า สูง 1-6 ชั้น ดังนั้นอาคารของโครงการจึงมีความสูงกว่าอาคารในบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีการเว้น	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 1,551.88 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 881.18 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างรวม 576.11 ตารางเมตร 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทนทันที 4. ดูแลสภาพภายนอกของอาคาร รวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ 5. จัดให้มีคนสวนไว้ประจำ เพื่อคอยดูแลรดน้ำต้นไม้ในโครงการ และต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น หากพบว่าต้นไม้ตายให้ปลูกซ่อมแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้พักอาศัยตลอด	1. การปลูกต้นไม้ในโครงการต้องเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ หากพบว่าตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทนทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวตามที่ออกแบบไว้ทุกวัน หลังจากมีการปลูกจนกว่าพันธุ์ไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการ และ

SC NNR I
SC NNR I Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แนวอาคารให้ห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 6 เมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จึงช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพลงได้ในระดับหนึ่ง ทั้งนี้ ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการจาก 13 มุมมอง ดังนี้ - มุมมองที่ 1 ทิศตะวันออกเฉียงใต้ บริเวณถนนลาดพร้าว ก่อนพัฒนาโครงการเมื่อมองจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการจะมองเห็นเป็นพื้นที่ว่าง ทั้งนี้ ระหว่างโครงการมีการใช้ที่ดินเป็น บ้านพักอาศัย ร้านค้า และศูนย์การค้ายูเนี่ยน มอลล์ คั่นอยู่ ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ และมีแนวต้นไม้ของพื้นที่ข้างเคียงบดบังตัวอาคารอยู่ ดังนั้นเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วน นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน และบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการจึงช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาลงได้บางส่วน - มุมมองที่ 2 ทิศเหนือ บริเวณถนนพหลโยธิน ก่อนพัฒนาโครงการเมื่อมองจากทิศเหนือของโครงการ จะมองเห็นแนวก่อสร้างเส้นทางรถไฟฟ้ามหานครสายสีชมพู อาคารสำนักงาน และอาคารชุดพักอาศัย เมื่อมีอาคารของโครงการเกิดขึ้นจะมองเห็นอาคารของโครงการตั้งอยู่ด้านหลังสิ่งปลูกสร้างเดิมที่มีอยู่ในพื้นที่ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้ การปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขต	อายุโครงการ 6. ออกแบบให้มีกioskสนามบริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งในและนอกอาคาร และจัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแล ให้อุปโภค รดน้ำ พรุนดินรอบต้นไม้ รวมถึงการดูแลตัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณต่างๆ หากพบว่าต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทนทันที	ไม่รุกร้าเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ และบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาดังได้บางส่วน ประกอบกับสีของอาคารโครงการเป็นแนวเอิร์ทโทน จึงไม่แตกต่างจากอาคารข้างเคียงที่ใช้สีอ่อนเป็นส่วนใหญ่ - มุมมองที่ 3 จากกระทรวงพลังงานและสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 550-630 เมตร ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและกระทรวงพลังงานและสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เป็นถนนวิภาวดีรังสิต ทางยกระดับอุตราภิมุข ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าลาดพร้าว และโรงแรมเซนทาราคันอยู่ จึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วน ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ และสีของอาคารโครงการเป็นแนวเอิร์ทโทน จึงไม่แตกต่างจากอาคารข้างเคียงมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - มุมมองที่ 4 จากสำนักงานประชาสัมพันธ์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 730 เมตร ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทั้งนี้ระหว่างโครงการและสำนักงานประชาสัมพันธ์ เป็นถนนวิภาวดีรังสิต ทางยกระดับอุตราภิมุข และศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่าลาดพร้าว จึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วน ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - มุมมองที่ 5 จากโรงเรียนอัสสัมชัญวิทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,150 เมตร ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทั้งนี้ระหว่าง		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการและโรงเรียนธัชรินทร์วิทยา มีการใช้ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย สำนักงาน ถนนวิภาวดีรังสิต ทางยกระดับอุตราภิมุข และศูนย์การค้า เซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว โดยมีแนวดันไม้ของพื้นที่ข้างเคียงบดบังตัวอาคารอยู่จึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วนแต่ยังสามารถมองเห็นอาคารได้อย่างชัดเจน ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง ทั้งนี้สีของอาคารโครงการเป็นแนวเอิร์ทโทน จึงไม่แตกต่างจากอาคารใกล้เคียงมากนัก - มุมมองที่ 6 จากโรงเรียนหอวัง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 370 เมตร ด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและโรงเรียนหอวัง มีการใช้ที่ดินเป็นศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว ถนนพหลโยธิน และอาคารพักอาศัยกึ่งพาณิชย์คั่นอยู่ จึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วน ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการตั้งอยู่ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง - มุมมองที่ 7 จากโรงเรียนสตรีวัฒนาบางเขน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 990 เมตร ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและโรงเรียนสตรีวัฒนาบางเขน มีการใช้ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย สำนักงาน สถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัส และอาคารพาณิชย์คั่นอยู่ จึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วน ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการตั้งอยู่ และสีของอาคารโครงการ		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็นแนวเอร์โทโทนจึงไม่แตกต่างจากอาคารข้างเคียงมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง - มุมมองที่ 8 จากกองบังคับการปราบปราม อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 590 เมตร ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและกองบังคับการปราบปรามมีการใช้ที่ดินเป็น อาคารพักอาศัย ห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัส และอาคารพาณิชย์คั่นอยู่บริเวณดังกล่าวจึงไม่สามารถมองเห็นอาคารในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในมุมมองนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ - มุมมองที่ 9 จากวิทยาลัยอาชีวศึกษาสันติราษฎร์ในพระอุปถัมภ์ฯ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 980 เมตร ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและวิทยาลัยอาชีวศึกษาสันติราษฎร์ในพระอุปถัมภ์ฯ มีการใช้ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย สำนักงาน สถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัส และอาคารพาณิชย์คั่นอยู่บริเวณดังกล่าวจึงไม่สามารถมองเห็นอาคารในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในมุมมองนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ - มุมมองที่ 10 จากมหาวิทยาลัยเซนต์จอร์จ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 300 เมตร ทางด้านทิศใต้ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและมหาวิทยาลัยเซนต์จอร์จ มีการใช้ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า และอาคารพักอาศัยกึ่งพาณิชย์คั่นอยู่ จึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วน ประกอบกับบริเวณโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการตั้งอยู่ ดังนั้นตัวอาคารจึงไม่		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์อร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แตกต่างจากอาคารข้างเคียงมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง - มุมมองที่ 11 จากวัดเซนต์จอห์น อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 140 เมตร ทางด้านทิศใต้ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและวัดเซนต์จอห์น มีการใช้ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า และอาคารพักอาศัยกึ่งพาณิชย์ คั่นอยู่ จึงมองเห็นตัวอาคารเพียงบางส่วน ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง - มุมมองที่ 12 จากโรงเรียนปิคอนแฮาส์ แย้มสะอาด ลาดพร้าว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,300 เมตร ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทั้งนี้ ระหว่างโครงการและโรงเรียนปิคอนแฮาส์ แย้มสะอาด ลาดพร้าว มีการใช้ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย สำนักงาน และอาคารพาณิชย์คั่นอยู่ประกอบกับพื้นที่อ่อนไหวมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการมาก ดังนั้นจึงไม่สามารถมองเห็นอาคารในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในมุมมองนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ - มุมมองที่ 13 บริเวณสวนจตุจักร ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนจากที่ว่างที่มีอาคารพักอาศัยที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารของโครงการและศูนย์การค้าอยู่บริเวณใกล้เคียง โดยโครงการเป็นอาคารสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพิ่มขึ้นมาบริเวณใกล้กับอาคาร M Ladprao ที่มีความสูง 42 ชั้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน และสีของอาคารโครงการเป็นแนวเอิร์ทโทน ดังนั้นอาคารของโครงการจึงไม่แตกต่างจากลักษณะภูมิทัศน์ของบริเวณโดยรอบมากนัก ผลกระทบ		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จึงอยู่ในระดับต่ำ 3) ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับสีเขียวรวม 1,551.88 ตารางเมตร จึงคิดเป็นสัดส่วน 1.01 ตารางเมตร/คน (1,551.88/1,542) มีพื้นที่ สีเขียวที่ชั้นล่าง 881.18 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 771 ตารางเมตร) มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ชั้นล่าง 576.11 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 475.44 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมือง อย่างยั่งยืน) มีพื้นที่สีเขียวให้น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 885.18 ตารางเมตร (ต้องการขั้นต่ำ 607.71 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 72.83 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดไว้ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย 1.1) ความสอดคล้องของระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง จากการตรวจสอบพบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ ครบถ้วน ทั้งในส่วนอาคารพักอาศัย และในระบบจอดรถอัตโนมัติ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิง ระบบสัญญาณแจ้ง เหตุเพลิงไหม้ เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ บันไดหนีไฟ และไฟส่องสว่าง ฉุกเฉิน ซึ่งได้จัดให้มีอุปกรณ์ต่างๆ ในทุกชั้นและรอบอาคารเป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวง เช่น การจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอก	มาตรการป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ใน รายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคาร และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียว ที่จะใช้เป็นจุดรวมพล	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบ ป้องกันและระบบอัคคีภัยของอาคาร และที่จอดรถอัตโนมัติ โดยดัชนีการ ตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงาน ของอุปกรณ์ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการ ฝึกซ้อม หนีไฟของโครงการร่วมกับสถานี ดับเพลิงในพื้นที่ปละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ



พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 SC NNR 1 Co., Ltd.	อาคารไว้ในบริเวณด้านหน้าอาคารของโครงการ ซึ่งระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน ซึ่งสามารถดับเพลิงในเบื้องต้นได้นาน 30 นาที 1.2) ศักยภาพของหน่วยงานดับเพลิงในการให้บริการ ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงสุทธิสาร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที โดยมีรถหอน้ำดับเพลิง รถบรรทุกน้ำ รถไฟฟ้าส่องสว่าง รถอุปกรณ์พิเศษกู้ภัย และเจ้าหน้าที่จำนวน 52 คน ทั้งนี้ อาคารของโครงการไม่ได้สร้างประชิดติดบ้านพักอาศัยของบุคคลอื่นโดยมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6 เมตร ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด (สำรองน้ำดับเพลิงไว้ได้นาน 30 นาที) ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องที่สามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันทั่วทั้งที่ 1.3) ความเหมาะสมของจุดรวมพล จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวจำนวน 4 แห่ง แต่เนื่องจากบางส่วนเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่สำหรับยืนได้ร้อยละ 60 จึงมีพื้นที่สำหรับรองรับได้ 420.03 ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลแต่ละแห่งออกแบบให้รองรับผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นของอาคาร ดังนี้	3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด 6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ และใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว ถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 9. จัดให้มีจุดรวมพลรวมบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 4 แห่ง แต่ละแห่งออกแบบให้รองรับผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นของอาคาร ดังนี้ (ภาพที่ 12)	ผู้รับผิดชอบ : ในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการดูแลรับผิดชอบต่อไป

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
SC NNR I SC NNR 1 Co., Ltd.	- พื้นที่ A ขนาด 113.42 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยชั้น 4-15 จำนวน 435 คน และพนักงานจำนวน 10 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน - พื้นที่ B ขนาด 100.30 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยชั้น 16-22 จำนวน 378 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน - พื้นที่ C ขนาด 60.42 ตารางเมตร ผู้พักอาศัยชั้น 23-26 จำนวน 219 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน - พื้นที่ D ขนาด 145.89 ตารางเมตร ผู้พักอาศัยชั้น 27-35 จำนวน 500 คน คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.29 ตารางเมตร/คน ทั้งนี้ ในช่วงเกิดเพลิงไหม้โครงการได้จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ตัว โดยมีเวลาการเคลื่อนที่ด้วยความเร็วจากชั้นบนสุดคือชั้นที่ 36 ไปยังชั้นล่างด้วยเวลา 49 วินาที	- พื้นที่ A ขนาด 113.42 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยชั้น 4-15 จำนวน 435 คน และพนักงานจำนวน 10 คน - พื้นที่ B ขนาด 100.30 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยชั้น 16-22 จำนวน 378 คน - พื้นที่ C ขนาด 60.42 ตารางเมตร ผู้พักอาศัยชั้น 23-26 จำนวน 219 คน - พื้นที่ D ขนาด 145.89 ตารางเมตร ผู้พักอาศัยชั้น 27-35 จำนวน 500 คน 10. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีผู้รับผิดชอบแผนคือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด แผนฯ แบ่งออกเป็น 3 ช่วง คือ แผนป้องกันก่อนเกิดเหตุ แผนปฏิบัติขณะเกิดเหตุ และแผนฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ โดย 10.1 แผนป้องกันก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย แยกเป็น 3 แผนย่อย ได้แก่ 1) แผนการตรวจตรา 2) แผนการอบรม 3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย 10.2 แผนปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน แยกเป็น 2 แผนย่อย ได้แก่ 1) แผนการดับเพลิง	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พินพิญร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) แผนการอพยพหนีไฟ 10.3 แผนฟื้นฟูหลังเกิดเพลิงไหม้ เป็นการบริหารจัดการหลัง อัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว แยกเป็น 2 แผนย่อย ได้แก่ 1) แผนการบรรเทาทุกข์ ประกอบด้วย สำรวจ ประเมินความ เสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้ การ ค้นหาและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย และการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย จากอุบัติเหตุไปยังศูนย์อำนวยความสะดวก 2) แผนการฟื้นฟูบูรณะ เช่น ให้ความช่วยเหลือและปฏิรูปฟื้นฟู บูรณะขั้นต้น การปฐมพยาบาลผู้บาดเจ็บและผู้ป่วยจากเหตุ เพลิงไหม้ นำส่งแพทย์ การสำรวจความเสียหายและความ ต้องการด้านต่างๆ เป็นต้น 11. จัดให้มีการแบ่งกลุ่มพนักงาน และผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อทำ หน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และการอพยพ หนีไฟ และกำหนดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเป็น ผู้อำนวยการดับเพลิงและเป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัย 12. จัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับ การฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้ อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการ ช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉิน ร่วมอบรมกับสำนักป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดด และลม	1) ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงเท่ากับ 149.8 เมตร (ระดับพื้นถึงส่วนที่สูงที่สุด) โดยอาคารจะก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงในบางช่วงเวลา โดยแสดงภาพจำลองการบดบังแสงจากเงาของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียงตั้งแต่เวลา 07.00 - 18.00 นาฬิกา ในแต่ละฤดูกาล คือ ฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว ซึ่งจากการประเมิน พบว่า มีบ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการจำนวน 227 แห่ง โดยมีบ้านที่ได้รับผลกระทบในระดับสูง (บ้าน/อาคารที่ถูกบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการมากกว่ากึ่งหนึ่งหรือถูกบดบังทั้งหลัง) จำนวน 136 แห่ง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นมีได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุมกับท้องฟ้า โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบแต่ละแห่งจะได้รับผลกระทบในระยะเวลานั้นๆ ของวันเท่านั้น และมีการจัดวางผังอาคารในโครงการที่มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร แสงแดดจึงยังสามารถส่องผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร เกี่ยวกับวิธีการ และช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และลม 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 3. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด และลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง เป็นเวลา 1 ปี หลังจดทะเบียนนิติบุคคล ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จนถึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว 1 ปี กรณีที่ตรวจสอบแล้ว พบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากดำเนินโครงการ ให้แก้ไข ปัญหา และชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) การบดบังลม จากการประเมินพบว่า มีบ้าน/อาคาร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากการพัฒนาโครงการ จำนวน 9 แห่ง (พิจารณาจากค่าความเร็วลมที่ได้รับลดลงหลังมีโครงการ) ได้แก่ อาคารพาณิชย์รอบพื้นที่โครงการ (บ้านเลขที่ 1146/11,12, 1146/10, 1146/8, 9, 1138/5-6, 1146/6, 1146/7, 9/6, 9/7 และธนาคารกรุงเทพ) โดยสามารถสรุปการประเมินผลกระทบของลมในแต่ละทิศทางดังนี้ - ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ที่ระดับความสูง 1.5 เมตร พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากความเร็ว ลมลดลงคือกลุ่มอาคารพาณิชย์ 2 และ 3 ชั้นที่อยู่ทางทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ โดยมีความเร็วลมลดลงประมาณ 0.50 m/s ในส่วนของพื้นที่อื่นโดยรอบ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงของความเร็วลมอย่างเป็นนัยสำคัญ - ลมจากทิศใต้ ที่ระดับความสูง 1.5 เมตร พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากความเร็วลมลดลงคือกลุ่ม อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นที่อยู่ทางทิศใต้ของโครงการ โดยมีความเร็วลมลดลงเฉลี่ย 0.48 m/s และอาคาร ธนาคารกรุงเทพทางทิศเหนือของโครงการ โดยมีความเร็วลมลดลง 0.53 m/s - ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ที่ระดับความสูง 1.5 เมตร พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากความเร็วลม ลดลง คืออาคารด้านทิศใต้และเหนือของโครงการ โดยเฉลี่ย 0.27 m/s และ 0.42 m/s ตามลำดับ		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ลมจากทิศตะวันตก ที่ระดับความสูง 1.5 เมตร พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบมีความเร็วลมลดลงคือ กลุ่มอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นทางทิศตะวันตกของโครงการจำนวน และอาคารธนาคารกรุงเทพ โดยเฉลี่ยที่ 0.35 m/s และ 0.41 m/s ตามลำดับ - ลมจากทิศเหนือ ที่ระดับความสูง 1.5 เมตร พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบมีความเร็วลมลดลงคือ อาคารโดยรอบโครงการ ยกเว้นอาคารทางทิศตะวันออกที่มีความเร็วลมเพิ่มขึ้น โดยอาคารทางทิศใต้ ตะวันตก และเหนือ มีความเร็วลมลดลงเฉลี่ยที่ 0.37 m/s 0.34 m/s และ 0.47 m/s ตามลำดับ		

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การขออนุญาตจัด ทะเบียนอาคารชุด	การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551	1. ในกรณีที่มีโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพโฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด 2. สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่กระทรวงมหาดไทยกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22)	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด 1 จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

: เมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ (บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานฉบับสมบูรณ์ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อใช้ในการปฏิบัติตามมาตรการและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ต่อไป

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กรมที่ดิน

: ระยะเวลาในการจัดส่งรายงานฯ ปีละ 2 ครั้ง คือ 1. ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

2. ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

SC ENR I
SC ENR I Co., Ltd

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Crest Park Residences (เดอะ ครีสท์ พาร์ค เรสซิเดนเซส)
ของบริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงรื้อถอน (สำนักงานขาย) มาตรการทั่วไป	1. ตู้รับเรื่องร้องเรียน/เจ้าหน้าที่โครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน - การแก้ปัญหาจากเรื่องร้องเรียน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
มาตรการเฉพาะ 1. คุณภาพอากาศ	1. รถบรรทุก	- การปิดคลุม - น้ำหนักรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. รอบอาคารที่รื้อถอน	- สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) - หัวสปริงเกอร์บริเวณแนวรั้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
2. เศษวัสดุการรื้อถอน	- กองเศษวัสดุ	- ความเป็นระเบียบ และไม่กีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- เศษวัสดุตกหล่น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	- มูลฝอยจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย	- บันทึกวัน เวลา และปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่นำไปกำจัด	- ทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- หลักฐานใบเสร็จรับเงินในการนำ มูลฝอยไปกำจัดที่ศูนย์กำจัด มูลฝอยอ่อนนุช	โครงการตลอดระยะเวลาการ รื้อถอน	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กรุงเทพมหานคร

111/143

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u>				
<u>มาตรการทั่วไป</u>	1. ผู้รับเรื่องร้องเรียน/เจ้าหน้าที่โครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน - การแก้ปัญหาจากเรื่องร้องเรียน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
<u>มาตรการเฉพาะ</u>				
1. ทรัพยากรดิน	- รอบพื้นที่โครงการในช่วงทำฐานรากอาคาร และบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ	- การชะล้างพังทลายของดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
2. ธรณีวิทยา	- โครงสร้างฐานราก เสาเข็ม และตัวอาคารที่ก่อสร้าง	- ความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก เสาเข็ม และโครงสร้างอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
3. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	1. รถบรรทุก	- การปิดคลุม - น้ำหนักบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุก ดิน/วัสดุก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติดกับอาคารข้างเคียง (ภาพที่ 2)	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และกรณีมีเรื่อง ร้องเรียน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณโรงเรียนหอวังที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 2)	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน หลังจากนั้น ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และกรณีมีเรื่อง ร้องเรียน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	3. บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติดกับ อาคารข้างเคียง (ภาพที่ 2)	- CO	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	4. ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเดือดร้อนรำคาญของ ประชาชน - การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	5. ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง อาคารโครงการ - การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	6. บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
4. เสียงและ ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามหน่วยงานในแต่ละวันที่ ติดกับอาคารข้างเคียง (ภาพที่ 2) 	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax และเสียงรบกวน) - ระดับความสั่นสะเทือน	- ช่วงทำฐานรากทุกวัน และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และกรณีมีเรื่อง ร้องเรียน - ช่วงทำฐานรากทุกวัน และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน	
	- บริเวณโรงเรียนหอวังที่เป็น Sensitive Area (ภาพที่ 2)	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. Lmax และเสียงรบกวน) - ระดับความสั่นสะเทือน	- ช่วงทำฐานรากทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน - ช่วงทำฐานรากทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และกรณีมีเรื่องร้องเรียน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเดือดร้อนรำคาญ - ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน - การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	3. บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- ผลการตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	4. เครื่องจักร/เครื่องยนต์ ที่ใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของเครื่องจักร/เครื่องยนต์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR I
SC NNR I Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้น้ำ	- ท่อหรือก๊อมน้ำในโครงการ	- รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อมน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
6. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องส้วม 20 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (บ่อบำบัดน้ำหลังผ่านการบำบัดฯ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
7. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	1. รางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อดักตะกอน	- เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอนดิน/หิน/ปูน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. รางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อดักตะกอน	- การขุดลอกตะกอน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดี - สภาพการใช้งาน (รอยรั่วหรือแตก)	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. มูลฝอยจากการก่อสร้าง	- บันทึกวัน เวลา และปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่นำออกไปกำจัด - หลักฐานใบเสร็จรับเงินในการนำมูลฝอยไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- ทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
9. พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
10. การระบายอากาศ	1. ฝ้าใบคลุมอาคาร	สภาพการใช้งาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. รถบรรทุก	- การปิดคลุม	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
11. การจราจร	- รถบรรทุก	- ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก - สภาพความพร้อมของผู้ขับขี่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
12. การสื่อสาร	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
13. สังคมและเศรษฐกิจ	1. ประชาชนอยู่ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ความต้องการที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงจดนิติฯ แล้ว 1 ปี	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. สำนักงานก่อสร้างของโครงการและประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	- เรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนและบันทึกข้อตกลงการชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการกับชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
14. การสาธารณสุข	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- การจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล ยาสามัญประจำบ้าน และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาล	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. พื้นที่ก่อสร้าง	- รถรับ-ส่ง เคลื่อนย้ายผู้ป่วย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	3. พื้นที่ก่อสร้าง	- เบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. คนงานที่ปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	3. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหาย หรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	4. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดี - สภาพการใช้งาน (รอยรั่วหรือแตก)	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	5. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- แหล่งเพาะพันธุ์ของลูกน้ำ ยุงลาย	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	6. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	1. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพการใช้งานถึงดับเพลิงเคมี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	2. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพการใช้งานระบบวงจรปิด (CCTV System)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
	3. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กรุงเทพมหานคร

: ระยะเวลาในการจัดส่งรายงานฯ ปีละ 2 ครั้ง คือ 1. ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

2. ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
3. ธรณีวิทยา	- โครงสร้างของอาคารในโครงการ	- ความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัย	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
4. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตาม แบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียงและความสั่นสะเทือน	- บริเวณที่จอดรถยนต์	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
6. การใช้น้ำ	1. วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ท่อประปา	- การรั่วซึม แตก และอุดตันของท่อ ประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ถังเก็บน้ำสำรองใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. ถังเก็บน้ำสำรองใช้	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	5. ถังเก็บน้ำสำรองใช้	- รอยรั่วซึม แตกร้าวของถังเก็บน้ำ ทุกแห่ง ถ้าพบให้ซ่อมแซมทันที และเคลือบผนังภายในด้วยสาร	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SC NNR
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		ปลอดภัยทุกครั้ง		- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
7. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสียของอาคาร	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. สำนักงานโครงการ	- ข้อมูลรายละเอียดตามแบบ ทส. 1	- ทส.1 ทุกวัน เป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันเริ่มเก็บสถิติ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. สำนักงานโครงการ	- สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2	- ทส. 2 ทุกวัน 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

SC NNR I
SC NNR I Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. บ่อพักน้ำในโครงการ	- เศษมูลฝอยหรือเศษใบไม้ที่อุดตัน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ	- การขุดลอกและทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. สภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ	- การแตกรั่วหรือชำรุด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
9. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	- ความสะอาด - ความสามารถในการรองรับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. พลังงานและไฟฟ้า	1. ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร ที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้าในโครงการ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ - การล้างทำความสะอาดและตรวจเช็คบ่อยครั้งของเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
11. การระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ และพัดลมระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	- การล้างทำความสะอาดและตรวจเช็คบ่อยครั้งของเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1. บริเวณที่จอดรถ ถนน ทางเข้าและทางออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่างและกล้องวงจรปิด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ป้าย/สัญลักษณ์จราจร/กระจกนูน	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
13. การสื่อสาร	- สำนักงานโครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงวันจัดตั้งนิติฯ แล้ว 1 ปี	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด
14. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
15. สังคมและเศรษฐกิจและการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ประชาชนที่อยู่ในระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1 กิโลเมตร	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม การมีส่วนร่วม ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- ก่อนมีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. สำนักงานโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากการเปิดดำเนินการของโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. สระว่ายน้ำ	1. สระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual chlorine)	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. สระว่ายน้ำภายในโครงการ	- คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		(Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)		
	3. สระว่ายน้ำ	- รอยร้าว/สีกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. ผนังของสระว่ายน้ำ	- รอยร้าวซึมของน้ำจากผนังของสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	5. ไฟส่องสว่าง และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพการทำงานของไฟส่องสว่าง และอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
17. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1. พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. พื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ที่ปลูก	- ทุกวันหลังจากมีการปลูกจนกว่าพันธุ์ไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3. ต้นไม้รอบพื้นที่โครงการ	- ทรงพุ่ม/กิ่งก้าน ไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมของแต่ละชนิดพันธุ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
18. การป้องกันอัคคีภัย	1. แต่ละชั้นของอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานดับเพลิงในท้องที่	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
19. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- สำนักงานโครงการ	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนถึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดไปแล้ว 1 ปี	- บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กรมที่ดิน

: ระยะเวลาในการจัดส่งรายงานฯ ปีละ 2 ครั้ง คือ 1. ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

2. ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

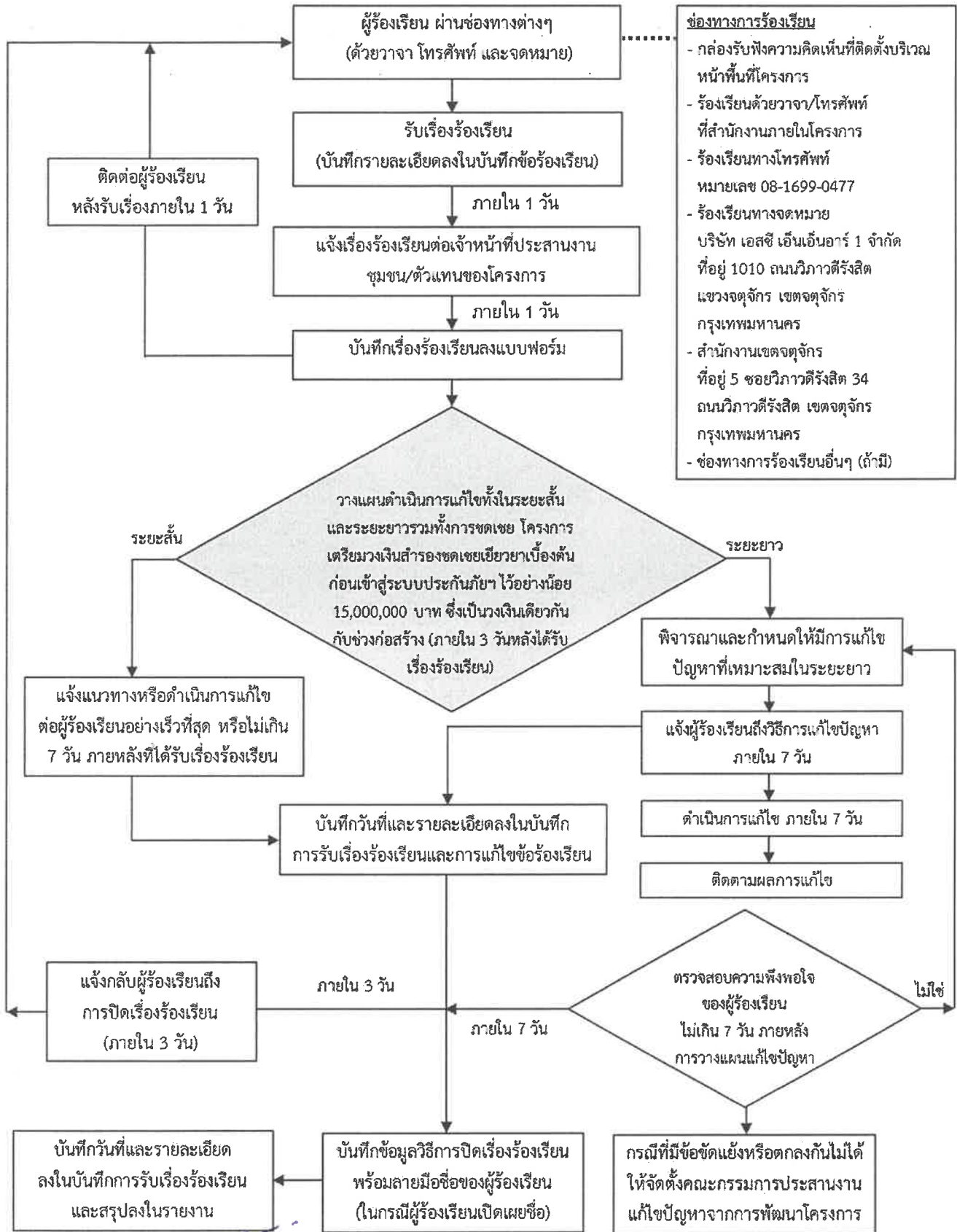
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

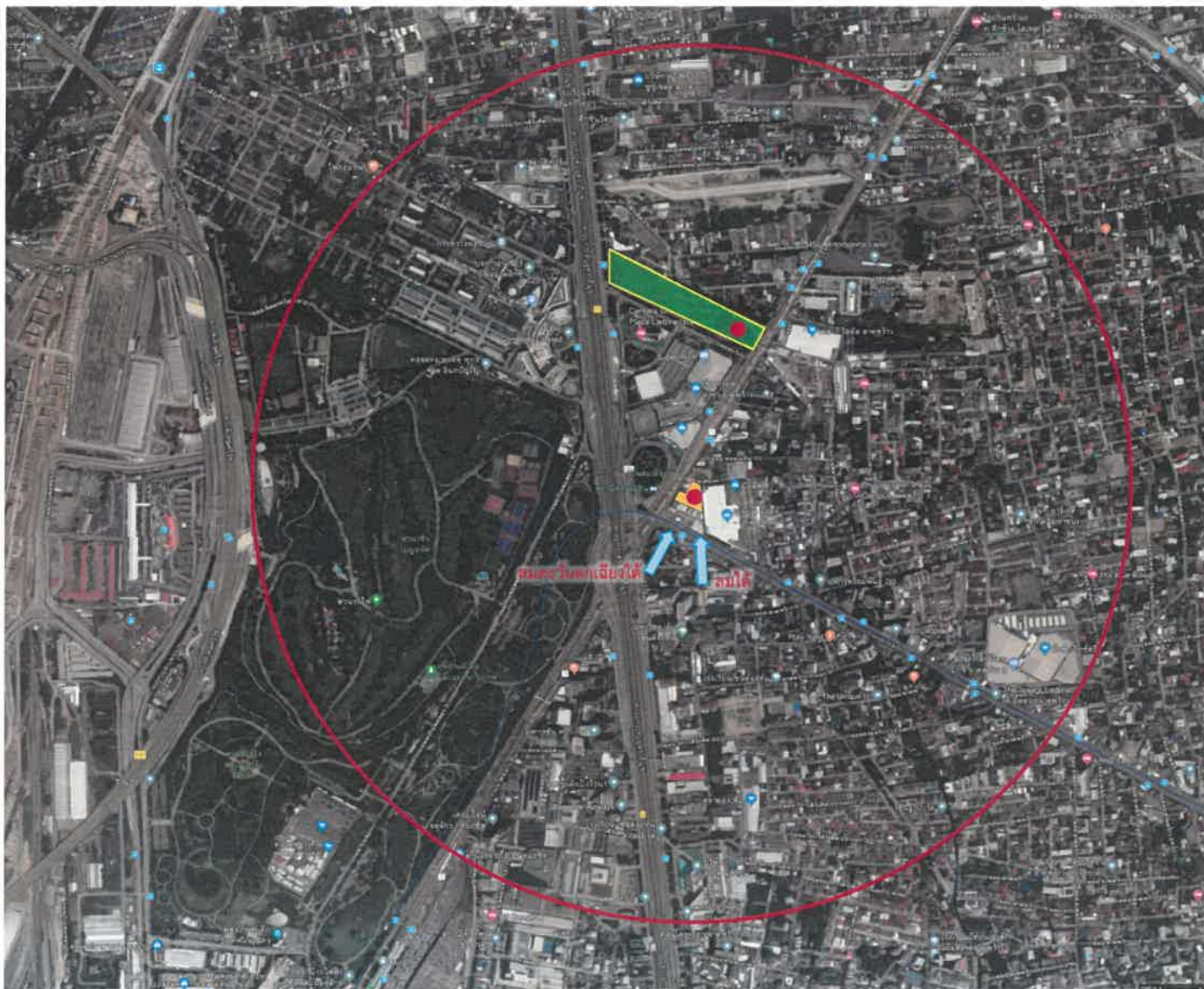
พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 1

แผนผังแสดงขั้นตอนการแก้ไขปัญหาในกรณีมีข้อร้องเรียน ช่วงรื้อถอน



สัญลักษณ์



ที่ตั้งโครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และ
ความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง
โครงการ



พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร



โรงเรียนหอวัง

พฤษภาคม 2563.....

(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)

ผู้รับมอบอำนาจ ลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ 1 จำกัด

SC NNR 1
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

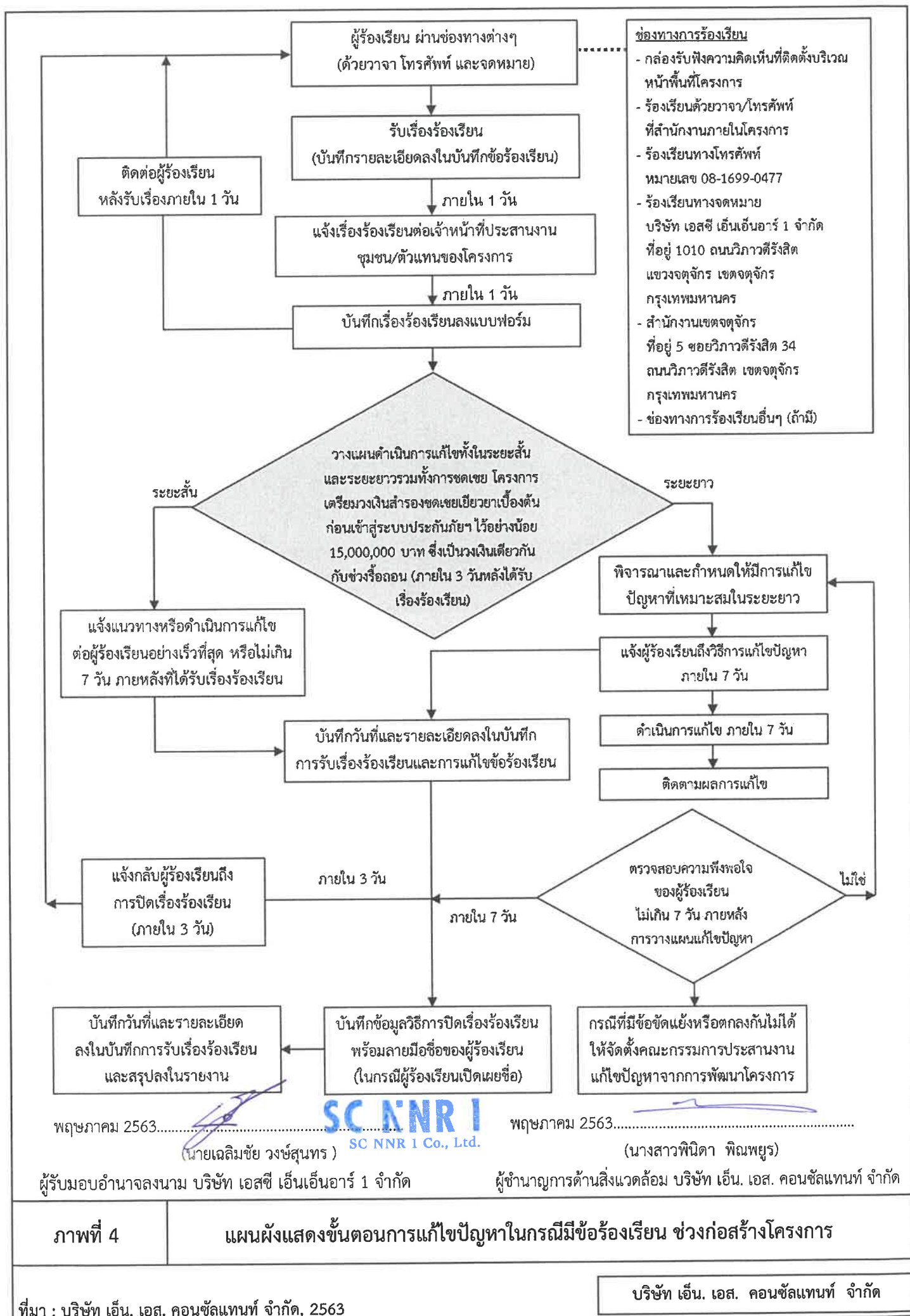
ภาพที่ 2

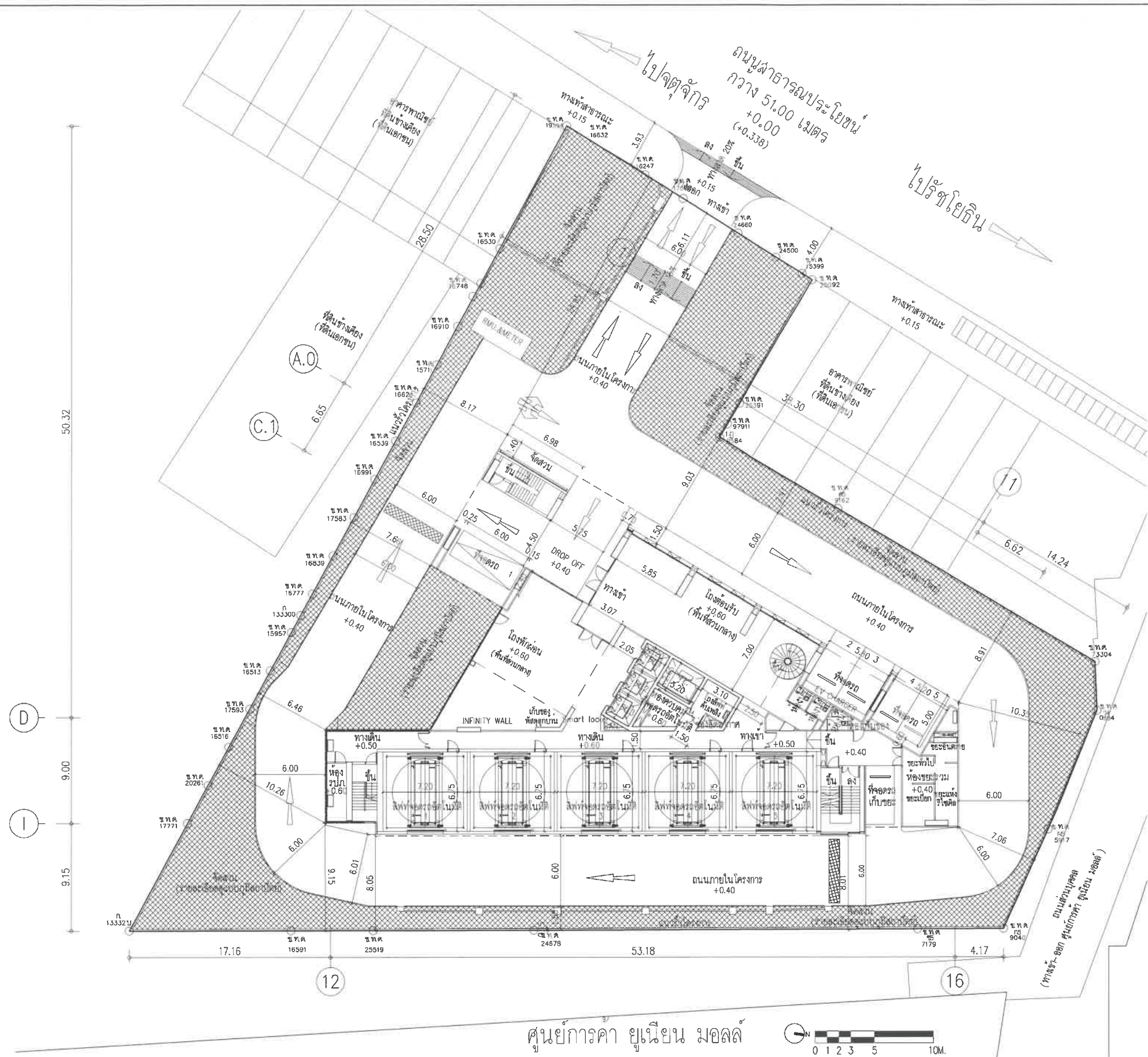
จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้างโครงการ



ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด





พฤษภาคม 2563.....
 (นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ จำกัด

SC NNR 1
 SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....
 (นางสาวพินดา พิณพวย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 ผังบริเวณโครงการ

(1) กำหนดให้จุดที่ติดตั้งลิฟต์ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50% ของพื้นที่ส่วนที่ติดตั้งลิฟต์ทั้งหมด และจะต้องเป็นลิฟต์แบบไม่ใช้สายพานลำเลียง และลิฟต์แบบไม่ต้องใช้สายพานลำเลียง

จำนวนผู้พักอาศัยและพื้นที่ในโครงการ	พื้นที่ใช้สอยรวม	พื้นที่ใช้สอยรวมโครงการ
จำนวนผู้พักอาศัยและพื้นที่ในโครงการ 1,542 คน	1,542.00 ตร.ม.	1,551.88 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวมชั้นล่าง (พื้นที่ปลูกต้นไม้-พื้นที่ปลูกพืชคลุมดิน)	771.00 ตร.ม.	881.18 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยชั้นบน	885.50 ตร.ม.	576.11 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม (รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นบน)	-	305.07 ตร.ม.

(2) จัดให้มีพื้นที่ใช้สอยเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ตามอัตรา 1 คน 1 ตร.ม. บนพื้นที่ใช้สอยรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ใช้สอยรวมตามกฎกระทรวงควบคุมอาคาร

ขนาดพื้นที่โครงการ = 3,174.00 ตร.ม.	พื้นที่ใช้สอยรวมโครงการ	พื้นที่ใช้สอยรวมโครงการ
ใช้สอยตาม พรบ.ควบคุมอาคาร 44 (30% ของพื้นที่)	952.20 ตร.ม.	1,551.88 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอยรวม (50% ของพื้นที่ใช้สอย)	476.10 ตร.ม.	576.11 ตร.ม.

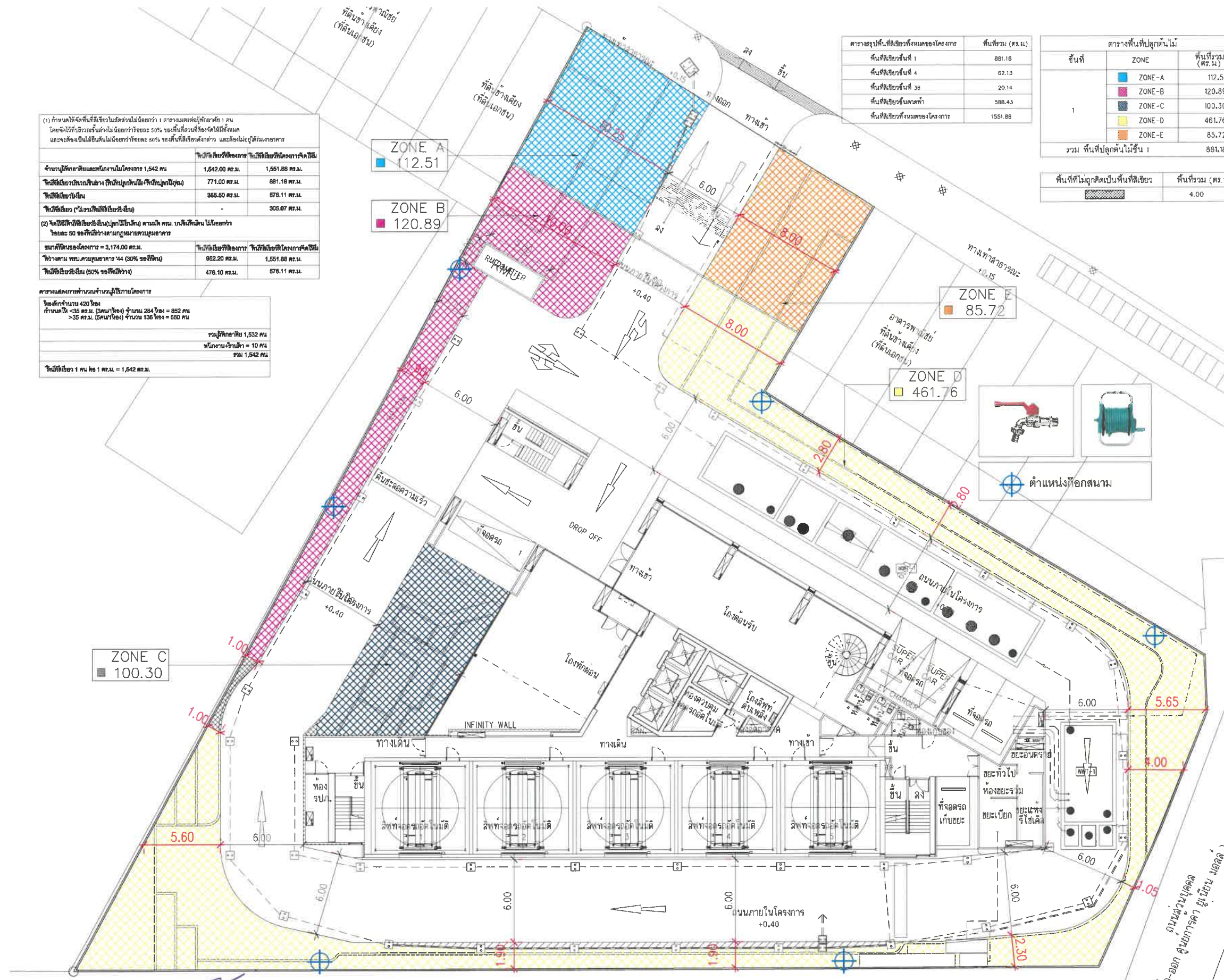
ตารางแสดงการคำนวณจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ

โครงการจำนวน 420 ห้อง	
กำหนดให้ <35 ตร.ม. (3คน/ห้อง) จำนวน 284 ห้อง = 852 คน	
>35 ตร.ม. (5คน/ห้อง) จำนวน 136 ห้อง = 680 คน	
รวมผู้พักอาศัย 1,532 คน	
พื้นที่ใช้สอยรวม = 10 คน	
รวม 1,542 คน	
พื้นที่ใช้สอยรวม 1 คน ต่อ 1 ตร.ม. = 1,542 ตร.ม.	

ตารางสรุปพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดของโครงการ	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 1	881.18
พื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 4	62.13
พื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 38	20.14
พื้นที่ใช้สอยชั้นตามค่า	588.43
พื้นที่ใช้สอยทั้งหมดของโครงการ	1,551.88

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
ZONE-A	112.51
ZONE-B	120.89
ZONE-C	100.30
ZONE-D	461.76
ZONE-E	85.72
รวม พื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 1	881.18

พื้นที่ที่ไม่ถูกคิดเป็นพื้นที่ใช้สอย	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
	4.00



พฤษภาคม 2563.....
 (นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ จำกัด

SC NNR I
 SC NNR I Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6-1 ผังพื้นที่สีเขียวรวมบริเวณชั้น 1

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้		
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
4	ZONE-H	62.13
รวม พื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 4		62.13

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ		พื้นที่รวม (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1		881.18
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4		62.13
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 36		20.14
พื้นที่สีเขียวชั้นคาเฟ่		585.43
พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ		1551.88



SC NNR I
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ จำกัด

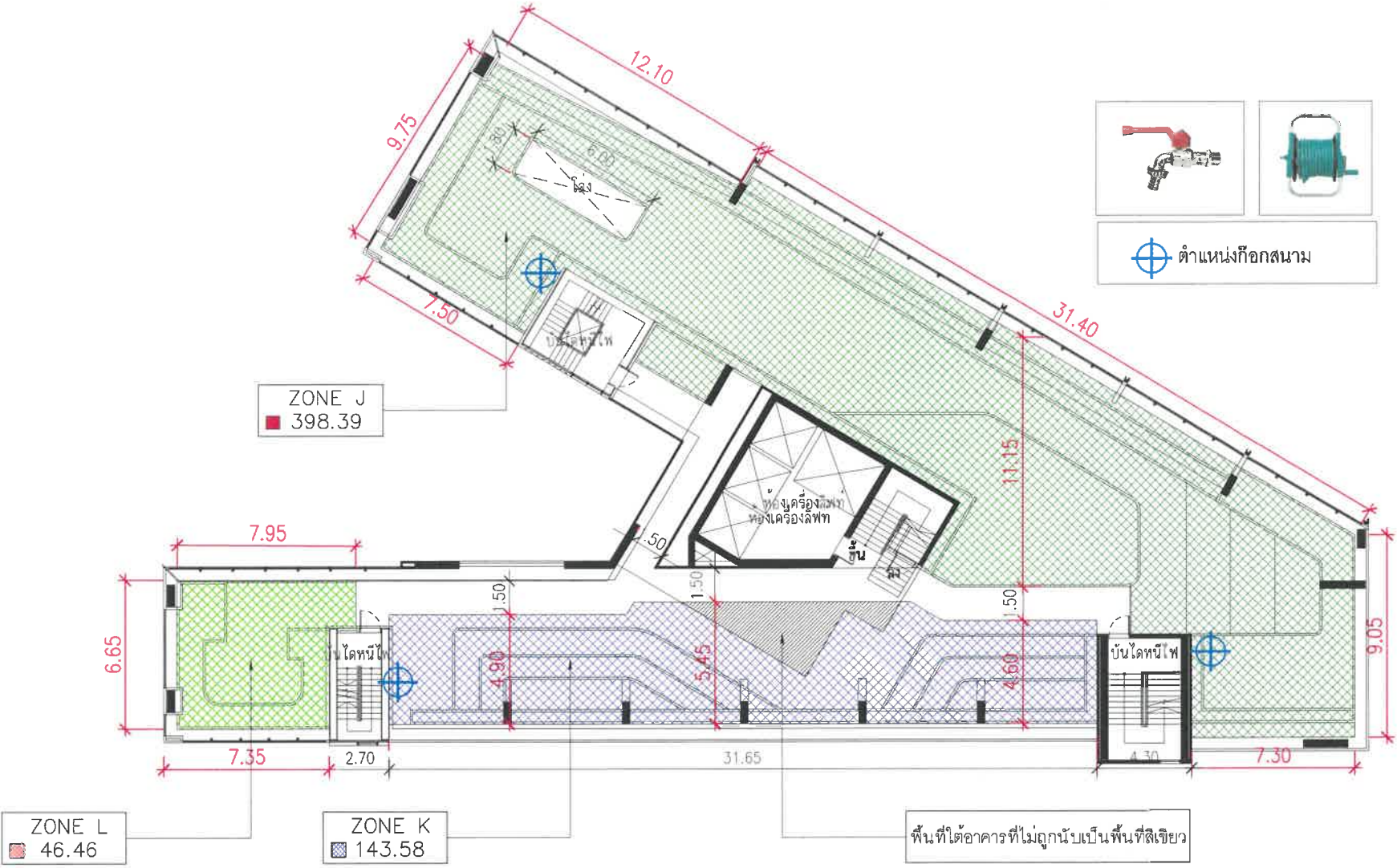
พฤษภาคม 2563.....
(นางสาวพินดา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6-1(ต่อ 1) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 4

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้		
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
Roof	ZONE-J	398.39
	ZONE-K	143.58
	ZONE-L	46.46
รวม พื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นดาดฟ้า		588.43

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1	881.18
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4	62.13
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 36	20.14
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	588.43
พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ	1551.88

000000

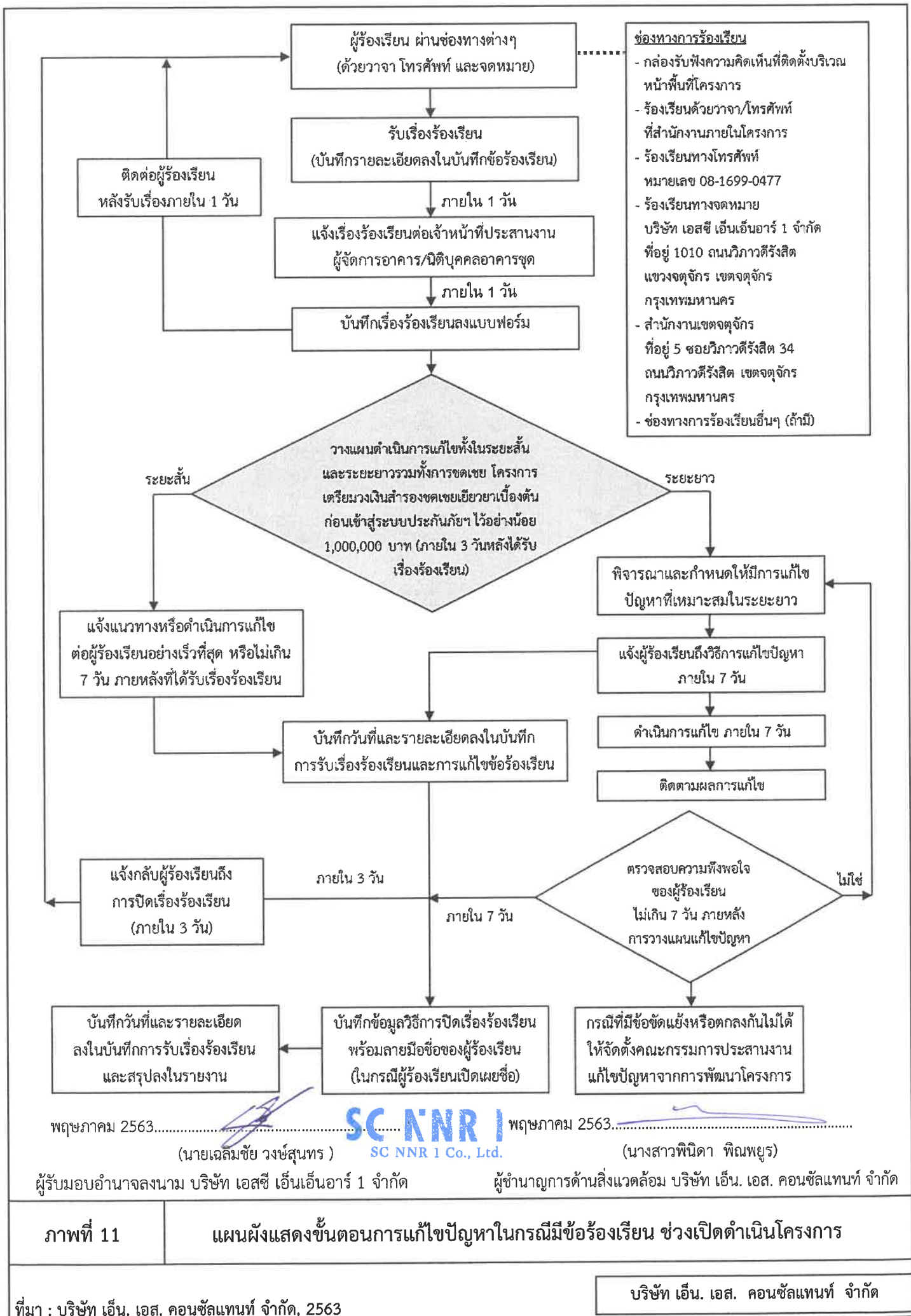


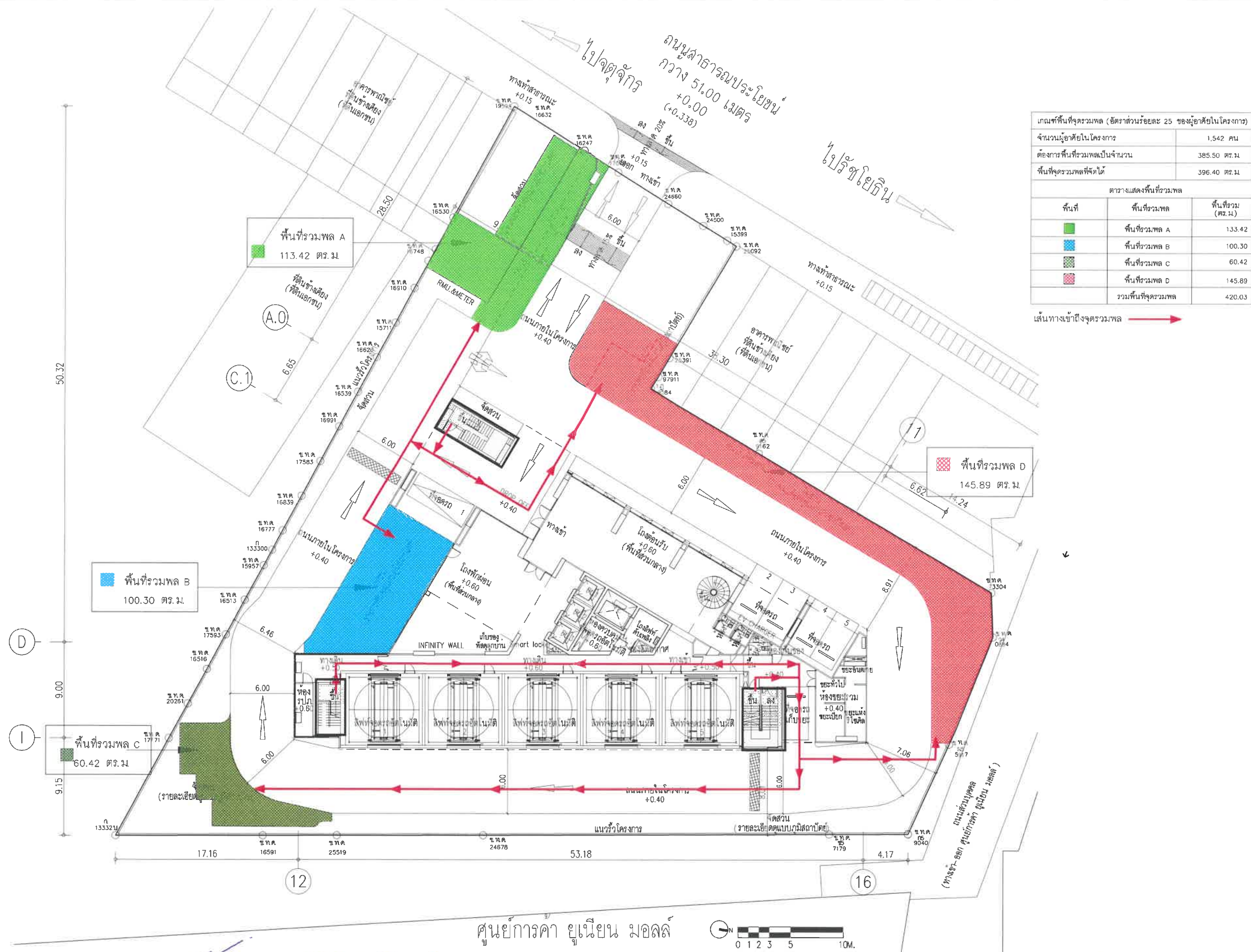
SC NNR I
SC NNR 1 Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....
(นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ จำกัด

พฤษภาคม 2563.....
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 6-1 (ต่อ 3) ผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นหลังคา





พฤษภาคม 2563.....
 (นายเฉลิมชัย วงษ์สุนทร)
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม บริษัท เอสซี เอ็นเอ็นอาร์ จำกัด

SC NNR I
 SC NNR I Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12 ผังแสดงจุดรวมพล และทิศทางการอพยพหนีไฟออกจากอาคารไปยังจุดรวมพลแต่ละแห่งในโครงการ