



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๕๖๓๐

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๘๕๓๙ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๐ ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๘ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕,๓๗๔.๒๒ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยมหาวิทยาลัยบูรพา ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

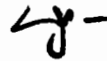
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัดชลบุรี มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๐ ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผนบันทึกข้อมูล

ในรูปแบบ...

ในรูปแบบ Portable Document Format (PDF file) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๖ ๓ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์  
(Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๘๕๓๙ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของ  
บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
จังหวัดชลบุรี มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์  
เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่  
๑๐ ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน  
ห้องพัก ๕๘ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕,๓๗๔.๒๒ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยมหาวิทยาลัยบูรพา  
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท  
แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เจ้าของ  
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาต  
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔ ๖ ๓ ๒



สำนักงานนโยบายและ  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์  
(Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๑  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๘๕๓๙ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)  
ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๐ ถนนเทพพระยา  
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๘ ห้อง และมีพื้นที่  
ใช้สอยอาคาร ๕,๓๗๔.๒๒ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยมหาวิทยาลัยบูรพา ให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัด  
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัด  
ชลบุรี มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์  
(Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๐ ถนนเทพพระยา  
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ  
ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 1902/ 10 ก.ย. 2561  
เวลา 9.20 ตรีบ

บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
เลขที่ 308/80 หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา  
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี 20150

- 7 ก.ย. 2561

เลขที่ 1887 10 ก.ย. 2561  
เวลา 11.12

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์  
(Rita Resort & Residence)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฉบับหลักและภาคผนวก จำนวน 18 ชุด  
2. รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 ชุด

ตามที่ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort & Residence) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตโครงการ นั้น

ในกรณี มหาวิทยาลัยบูรพา ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ดังกล่าว แล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จึงขอจัดส่งรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายเสกสรร ทองโพยท) กรรมการบริษัท



เลขที่ 1614 10/9/61  
เวลา 16.06 /ตท.



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
 ทรัพย์สินทางปัญญา  
 เลขที่ 5176 วันที่ 30 ส.ค. 2562  
 เวลา 11.53 น.  
 ศาลากลางจังหวัดชลบุรี  
 ถนนมนตรีเสรี ชบ ๒๐๐๐๐

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/ ๙ ๕๓๗

๕๓ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๓๗๑๐ ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๐ ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕,๓๗๔.๒๒ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยบูรพา โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๒๒ ประเด็น และนำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า มหาวิทยาลัยบูรพา ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงานดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้เลื่อนการลงมติเป็นวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ โดยให้มหาวิทยาลัยบูรพา ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๗ ประเด็น และมหาวิทยาลัยบูรพา ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ในการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน โดยให้มหาวิทยาลัยบูรพา ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมามหาวิทยาลัยบูรพา ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ

กลุ่มงานอาคาร  
 เลขที่ ๘๙๐ วันที่ 31/3/๖3  
 เวลา 10.10 ผู้รับ

ริต้า รีสอร์ท...

102

ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ จังหวัดชลบุรี ได้ตรวจสอบหนังสือแจ้งความเห็นเบื้องต้นโครงการดังกล่าวจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พบว่า ชื่อโครงการไม่ตรงกับหนังสือนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม จึงขอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตรวจสอบข้อมูลดังกล่าว เพื่อความถูกต้องสอดคล้องกันก่อนแจ้งมติเห็นชอบโครงการดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมศักดิ์ รัตนชัยญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)  
ของ บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. มาตรการทั่วไป</p>	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการภูริดา การ์เด้นท์ รีสอร์ท (Purida Garden Resort) ของนางสาวคณิดา เกษร และนายภูริภาส เกษร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ซอยชัยพรวิถิ 1/2 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพักรวม 60 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 3,826.86 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยมหาวิทยาลัยบูรพา ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p>	<p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ของ บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นางสาวคณิดา เกษร และนายภูริภาส เกษร เบอร์โทรศัพท์ 08-9205-7441</p>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ท่องไทยพล)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  3. ในกรณี ที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไผ่ยุทธ)  


กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานที่อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ รับผิดชอบไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไชยธร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบแล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึง สิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการ ยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนด ไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ   
(นายเสกสรร ทองม่วยทอง)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ ชัยพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้ได้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองใหญ่)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563




ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารที่มีอยู่ปัจจุบัน ไม่มีการปรับระดับดินให้ต่างไปจากสภาพพื้นที่ปัจจุบันทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้มากที่สุด	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารที่มีอยู่ปัจจุบัน ไม่มีการขุดเปิดหน้าดิน	-	-

ลงชื่อ 

(นายเสกสรร ทองโพยทอ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ   
(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
  
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>- ธรณีวิทยา</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญจากการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นอาคารประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภท ที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยา</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ  

(นายเสกสรร ทองพุม)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ  

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่ รู้สึกว่าพื้นสั่นและความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ ตามแผนที่ บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย พ.ศ. 2548 ของกรมทรัพยากรธรณี สภาพของ แผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกที่พื้นสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง)</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ    
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ    
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิทักดิ์ จิตพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>มลพิษด้านฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลานานโดยสาเหตุของมลพิษด้านฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p>	<p>สาเหตุของมลพิษด้านฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองซึ่งเกิดจากการปรับถมหรือการปรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.0014 มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1290 มก.ลบ.</li> <li>- รวม TSP จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.1304 มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มก.ลบ.</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที</li> <li>2. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง US.EPA, 1987 ซึ่งระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</li> <li>3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยเป็นประจำ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul>

ลงชื่อ  

(นายเสกสรร ทองไพย์ทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ  

(รองศาสตราจารย์ ดร.นัตถกมล พงษ์ทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุดนียมวิทยา และคุณภาพอากาศ</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร (ต่อ)</p>	<p>2) PM<sub>10</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.00013 มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0747 มก.ลบ.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> จากพื้นที่ก่อสร้าง = 0.07483 มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มก.ลบ.</li> </ul>	<p>4. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพ และมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออกเท่านั้น และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>7. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>
<p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการมาจากรถยนต์รับ-ส่งคนงานและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างซึ่งจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) จากเครื่องจักรและรถยนต์จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆจะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย</p>	<p>จากการประเมินปริมาณมลพิษทางอากาศจากรถยนต์รับ-ส่งคนงานและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) CO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.0000038 มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 3.8937 มก.ลบ.</li> <li>- รวม CO จากยานพาหนะทั้งหมด = 3.8937038 มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 34.20 มก.ลบ.</li> </ul>		

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เนินพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)	2) HC - ค่าประเมิน = 0.000002 มก.ลบ. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.4569 มก.ลบ. - รวม HC จากยานพาหนะทั้งหมด = 1.456902 มก.ลบ. - ไม่มีค่ามาตรฐาน  3) NO <sub>x</sub> - ค่าประเมิน = 0.0000084 มก.ลบ. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.2877 มก.ลบ. - รวม NO <sub>x</sub> จากยานพาหนะทั้งหมด = 0.2877084 มก.ลบ. - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.32 มก.ลบ.  4) SO <sub>x</sub> - ค่าประเมิน = 0.00000022 มก.ลบ. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0191 มก.ลบ. - รวม SO <sub>x</sub> จากยานพาหนะทั้งหมด = 0.01910022 มก.ลบ. - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.30 มก.ลบ.	8. จัดให้มีปล่องยวตังเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงและลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน 9. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมโดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะรถวิ่ง 10. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นละอองในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นละอองสำหรับคนงาน 11. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียกโดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง	2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การฉีกขาดของผ้าใบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

ลงชื่อ

(นายเสกสรร ทองไพยทอ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)</p>	<p>5) TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.00000098มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1290 มก.ลบ.</li> <li>- รวม TSP จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.12900098มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มก.ลบ.</li> </ul> <p>6) PM<sub>10</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.00000071มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0747 มก.ลบ.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.07470071มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มก.ลบ.</li> </ul>	<p>12. จัดพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาด พื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงานโดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด</p> <p>13. ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>14. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ไม่มีการจอดรถทิ้งไว้โดยเด็ดขาด</p>	<p>3. ตรวจวัด TSP, PM<sub>10</sub>, CO, HC, NO<sub>x</sub> และ SO<sub>x</sub> ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p><u>แสดงดังรูปที่ 5.2-1</u></p> <p><u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง</li> <li>- PM<sub>10</sub> 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง</li> <li>- CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- NO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- SO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)</p>		<p>15. การกองวัสดุที่มีฝุ่นละออง การผสมคอนกรีต หรือปูน การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>16. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>17. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกิ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด</p> <p>18. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่าต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประมาณ 30,000 บาท/ครั้ง</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยุทธ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พิศัยศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)</p>		<p>19. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดิน ออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>20. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>21. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>22. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>23. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไพบุทธิ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)</p>		<p>24. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ ในช่วงก่อสร้างและให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>25. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกิน เวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัย ช่างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ให้เกิดเสียง ดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัต ฤกษ์ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>26. จัดให้มีเอกสารรายงานฯ โดยเฉพาะมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่ รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก</p>	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพยุทธ์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)</p>		<p><b>ด้านการประชาสัมพันธ์</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ทำป้ายโครงการโดยแสดงชื่อ ประเภท ขนาด เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ท้องถิ่นที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่ หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า พื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol> <p><b>ด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุ ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้อง ระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรม ที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</li> <li>2. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลา</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยทอ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพเทษ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)</p>		<p><b>ด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</li> </ol> <p><b>ด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>2. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p><b>ด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</li> <li>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</li> <li>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</li> <li>4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพย)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ (ต่อ)		<b>ด้านการจัดการของเสีย</b> 1. ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
1.5 เสียง อาจก่อให้เกิดปัญหาเสียงดังต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ในขั้นตอนการตัดแปลงอาคาร การเก็บงาน และการตกแต่งอาคาร	ในช่วงการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารที่มีอยู่ปัจจุบัน โดยคาดว่าจะได้รับเสียงดังจากขั้นตอนก่อสร้างในงานส่วนที่เหลือที่จะก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด คือ ขั้นตอนการเก็บงานและงานตกแต่ง เมื่อประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างร่วมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้ ซึ่งมีการจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจาก Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดทึบ จำนวน 1 แผ่น ความสูง 4 เมตร ยาวตลอดแนวอาคารของโครงการ โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร สามารถลดเสียงได้ 27 dB(A) 2. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศศิริ เทพหัสดินดิศัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

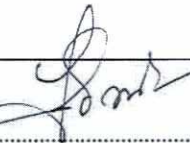


กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)</p>	<p>เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร และส่งผ่านไปยังผู้ได้รับเสียงบริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยโครงการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบทำจาก Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดระดับเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A)</li> <li>- ค่ามาตรฐานเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A)</li> </ul> <p><b>ทิศเหนือ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าปัจจุบัน = 61.50 dB(A)</li> <li>- ค่าประเมิน = 102.91 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มม. ปิดทึบ = 75.91 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม = 76.07 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน (-7.41)-(-23.96) dB(A)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</li> <li>5. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล</li> <li>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</li> <li>7. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระจสบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน</li> <li>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือ เบาเครื่องระหว่างการพัก</li> <li>9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างดี</li> </ol>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul> <p>2. ตรวจวัดเสียงโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวน 1 สถานที่ คือ บริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 5.2-1</li> </ul> <p><u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L90 และ เสียงรบกวน</li> </ul>

ลงชื่อ 

(นายเสกสรร ทองโยยทธ์)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)</p>	<p><b>ทิศตะวันออก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าปัจจุบัน = 61.50 dB(A)</li> <li>- ค่าประเมิน = 76.53 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มม. ปิดทึบ = 49.53 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม = 61.77 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน (-25.63)-(-32.22)dB(A)</li> </ul> <p><b>ทิศใต้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าปัจจุบัน = 61.50 dB(A)</li> <li>- ค่าประเมิน = 90.03 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มม. ปิดทึบ = 63.03 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม = 65.34 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน (-14.83)-(-24.20) dB(A)</li> </ul>	<p>10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ลากหรือกระแทกจนก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>12. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด</p> <p>13. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p>	<p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบวัดเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประมาณ 8,000 บาท/ครั้ง</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิศักดิ์ นนท์พิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)</p>	<p>ทิศตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าปัจจุบัน = 61.50 dB(A)</li> <li>- ค่าประเมิน = 73.81 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวมเมื่อผ่าน Aluminum Sheet ความหนา 6.35 มม. ปิดทับ = 46.81 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม = 61.64 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน (-31.59)-(-32.41) dB(A)</li> </ul>	<p>14. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งจะใช้ Tower crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>15. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง</p> <p>16. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมต้องอยู่บริเวณกลางพื้นที่เพื่อไม่ให้รบกวนชุมชนรอบข้างและผู้อยู่อาศัยส่วนเดิม</p>	

ลงชื่อ  

(นายเสกสรร ทองไพยพอส)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ  

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563

ร่างที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)		17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่ตลอดระยะก่อสร้าง 18. จัดให้มีเอกสารรายงานฯ โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทศ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ หงษ์พิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<p>จากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ (T) จะเห็นว่าคนงานปฏิบัติงานที่มีระดับเสียง 100 dB(A) ต้องสัมผัสเสียงติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลายาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่อนุญาตไว้</p>	<p>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) และปฏิบัติงานติดต่อกันเกิน 4 ชั่วโมง</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ป้องกันเสียง</li> <li>- <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง</li> <li>- <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> <li>- <u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> <li>- เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li>- <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ  

(นายเสกสรร ทองเพ็ญทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ  

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพมณีทักษ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา


กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสิ้นเสเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นการดัดแปลงอาคารเดิม และเปลี่ยนการใช้อาคารซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างในส่วนฐานรากและโครงสร้างเรียบร้อยแล้ว จึงไม่มีขั้นตอนของการลงเสาเข็มซึ่งก่อให้เกิดความสิ้นเสเทือน	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p><u>ด้านทรัพยากรน้ำ</u></p> <p>โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืด แม่น้ำ ลำคลอง แต่อย่างไรก็ดี แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอ ต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ำของพนักงานโครงการ</li> <li>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำความสะอาดแครงทุกอาทิตย์</li> <li>3. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและมิให้มีน้ำไหลนองออกภายนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>4. ประสานรถสูบล้างปฏิภูลเมืองพัทยา ให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</li> </ol>	-

ลงชื่อ 

(นายเสกสรร ทองโพยทุธ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ  

(รองศาสตราจารย์/ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิริยะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p>	<p><u>ด้านคุณภาพน้ำ</u>                      ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 0.60 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย ซึ่งจะซึมลงดินและแห้งไปเอง ตามธรรมชาติโดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป 0.30 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากส้วม 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, คู่มือออกแบบและผู้ผลิตระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่, 2537) ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ำของพนักงานโครงการ</p>		

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไพยธร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์/ดร. รุ่งเสถียร จันทร์ทอง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b></p> <p><b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b></p> <p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย พื้นที่ดินบุคคลอื่นโดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology system) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ</p>	<p>ในช่วงการตัดแปลงอาคารจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไทยธ)

  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เตชะพิทักษ์)

  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>2.2 ทรัพยากรน้ำชีวภาพใน</b></p> <p>เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย พื้นที่ดินบุคคลอื่น โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology system) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่มีไข่ทะเล ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>ในช่วงการตัดแปลงอาคาร โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยา</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพ็ญทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. วิวิศิต เทพรพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b></p> <p><b>3.1 การใช้น้ำ</b></p> <p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการได้รับการให้บริการจ่ายน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพที่ในการบริการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p><b>พื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้าง ได้แก่ ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ ฉีดพรมพื้น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เป็นต้น โดยคาดว่าจะในส่วนนี้จะมีปริมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p><b>คนงานก่อสร้าง</b></p> <p>ปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างสูงสุดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 15 คน ได้แก่ การใช้ห้องน้ำ ล้างหน้า ทำความสะอาดและอื่นๆ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำ ประมาณ 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>สำหรับกิจกรรมการตัดแปลงอาคารความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง คาดว่าจะมี 2.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการก่อสร้าง แยกออกจากโครงการ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร สำหรับกรณีน้ำประปาไม่ไหล</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง แยกออกจากโครงการ สำหรับกรณีน้ำประปาไม่ไหล</li> <li>2. ติดตั้งระบบท่อน้ำชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน</li> <li>3. รมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้ทำการแก้ไขทันที</li> <li>5. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวน ถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้</li> <li>7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำสำรอง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 5,000 บาท/ครั้ง</li> </ul>

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไพยธร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ คุ้มพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนหทัยพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b></p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของเมืองพัทยา ซึ่งทางเมืองพัทยามีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ดังนั้น โครงการจึงได้ทำการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าได้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกภายนอกโครงการ</p> <p>หลังจากผ่านการบำบัดน้ำเสีย โครงการจะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการต่อไป</p>	<p><b>กิจกรรมการก่อสร้าง</b></p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นจริงจะมาจากการทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ในแต่ละวัน น้ำเสียส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย ซึ่งจะซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ</p> <p><b>คนงานก่อสร้าง</b></p> <p>ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 0.60 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม โดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป 0.30 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากส้วม 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, ผู้ออกแบบและผู้ผลิตระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่, 2537) ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ำของพนักงานโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง ซึ่งใช้ร่วมกับห้องน้ำของพนักงานโครงการ</li> <li>2. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาให้มาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</li> <li>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมและบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา</li> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสิทธิภาพการทำงาน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul> <li>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณของพนักงานชั่วคราวสุดท้าย</li> </ol>

ลงชื่อ  (นายเสกสรร ทองไทย์ท)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ  (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

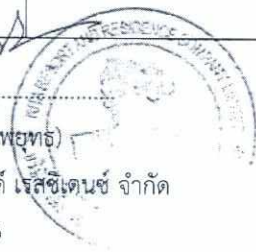
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> </ul> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประมาณ 20,000 บาท/ครั้ง</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยทอ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ ธนพัทธัง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ในช่วงการตัดแปลงอาคาร กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งอาจเป็นสาเหตุที่ท่อระบายน้ำอุดตัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>ทำความสะอาดรางระบายน้ำภายในบริเวณโครงการทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอนเพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการตัดแปลงอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา</li> <li>ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รางระบายน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนท้าวพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา</p>	<p><b>พื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>มูลฝอยที่เกิดจากการตัดแปลงอาคารส่วนใหญ่จะประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ได้แก่ เศษไม้ ชี้เหล็ย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จากการก่อสร้างจะจัดการในหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ได้มาใช้ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมในถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง ที่จัดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ และให้คนงานเก็บรวบรวมนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก</li> <li>จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิด โดยโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย โดยแยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ถังมูลฝอยทั่วไป (น้ำเงิน) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) โดย ถังมูลฝอยอันตรายจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยวางไว้เป็นจุดพักรวมมูลฝอยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอยจากทางเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจนหมดเป็นประจำ</li> <li>กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จุดติดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><b>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p><b>คนงานก่อสร้าง</b></p> <p>มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวนสูงสุด 15 คน มีปริมาณ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มี ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 2 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิด ป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ ได้ใหม่เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และ เศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p> <p>6. นำเศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่หรือขายให้แก่ ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดิน เมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วยกรณีที่มีข้อร้องเรียน และพิสูจน์ได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการ ไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขน มูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที ทั้งนี้ จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>7. กำหนดให้โครงการติดต่อกับทางเมืองพัทยาให้ เข้ามารับเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่ เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p>	<p>2. ตรวจสอบที่พิกมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่พิกมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ ไทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในระหว่างการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อนำมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่เหลือ แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยามีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ	-	-
3.6 การจราจร จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเทพพระยา	ในช่วงการตัดแปลงอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อจราจร โดยผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งเกิดจากการรับ-ส่งคนงาน รถขนส่งที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง สำหรับปริมาณการจราจรที่ตรวจนับในถนนสายหลักของโครงการ พบว่า ถนนเทพพระยาเมื่อมีการตัดแปลงอาคาร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.752 (จากเดิม 0.750) อยู่ในเกณฑ์ "C" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรในปัจจุบันจะอยู่ในระดับ "C" ดั้งเดิม	<p><u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรถ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพย)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 7. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจร โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ตติงเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถเพื่อการขนส่งดินและวัสดุ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไผ่ยศ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. นงกมล เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		8. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่งเพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 9. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 08.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 10 ล้อสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ	2. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - เรื่องร้องเรียนและป้ายประชาสัมพันธ์ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ธง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ ทองทอง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การสื่อสาร</p>	<p>เนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีการสื่อสารและโทรคมนาคม เช่น สถานีวิทยุ โทรทัศน์ทางสาย วิทยุสื่อสาร โทรทัศน์ วิทยุสื่อสารในพื้นที่ยุโรป</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ดินบุคคลอื่น</p>	<p><b>ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบ</b></p> <p>หากโครงการได้พัฒนาเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม แล้วจะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน</p> <p><b>ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง</b></p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 พบว่า สามารถดำเนินโครงการได้ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงสอดคล้องตามข้อกำหนดด้านผังเมือง</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยทอ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.9 การระบายอากาศ</b></p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>ในช่วงการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนวัสดุก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงการดำเนินโครงการจึงต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุด เพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ แต่เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งว่างทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ดี</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>3. ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น</li> <li>4. ตรวจวัดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการระบายอากาศ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ    
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ    
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิทศักดิ์ มนต์ธัญญะ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากสาเหตุหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ การเชื่อม ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</li> <li>4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> <li>5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานให้ที่อยู่เสมอ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ

(นายเสกสรร ทองโพยธร)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เต็มพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7. อบรมคนงานให้มีความรู้ความสามารถ ในการใช้เครื่องมือดับเพลิงได้อย่างถูกต้อง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขในทันที	2. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - วันอบรมและผู้เข้าร่วมอบรม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี
3.11 การจัดการสระว่ายน้ำ	ในช่วงการดัดแปลงอาคารของโครงการผู้มาใช้บริการสามารถใช้บริการสระว่ายน้ำได้ เนื่องจาก การดัดแปลงอาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ	-	-

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b></p> <p><b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b></p> <p>โครงการมีลักษณะชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นปานกลาง มีการใช้พื้นที่ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัยและการพาณิชย์ โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพด้านการค้าและการบริการนักท่องเที่ยวในรูปแบบต่างๆ รับจ้างทั่วไป และพนักงานโรงแรม โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับกลาง นอกจากนี้ยังมีสิ่งอำนวยความสะดวกทางสังคม พบว่า มีศาสนสถานที่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ วัดพระใหญ่ ห่างจากพื้นที่โครงการ 200 เมตร และวัดเขาพระบาท ห่างจากพื้นที่โครงการ 780 เมตร สถานบริการด้านสาธารณสุขของหน่วยงานของรัฐที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา ระยะห่าง 2,130 เมตร</p>	<p>ในการตัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นโรงแรมเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งมีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและการบริการ และในการก่อสร้างโครงการนั้น จะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงานสร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น</li> <li>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคณาณมิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง และหากมีคณาณมีการกระทำความผิด โครงการมีบทลงโทษคณาณทันที</li> <li>3. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา</li> <li>4. จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคณาณก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคณาณที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัยอยู่ในเขตความรับผิดชอบของเมืองพัทยาที่มีความพร้อมเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถขอกำลังสนับสนุนจากพื้นที่ใกล้เคียงได้ทันที</p>		<p>5. โครงการต้องประชาสัมพันธ์กับบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุกๆ 30 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>6. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่ของบ้านร่วม ในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ สุขพิพัทธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		7. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการประเภทโรงแรม โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะก่อสร้าง เบอร์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะร้อยผ้าใบ (Mesh Sheet) ออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ 8. สำรองระบบไฟฟ้า และท่อน้ำบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำได้รับความเสียหาย โครงการต้องรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันทีกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่ามีการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันทีโดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เหมพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		9. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 10. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด ก่อสร้างโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวร้องเรียน แจกแผนการปฏิบัติงาน และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 12. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยธร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ อุทธิษะ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</b> ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธด้วยคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และมีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของประชาชน</p>	<p>เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และมีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของประชาชน</p>	-	-
<p><b>4.3 การศึกษา</b> ภายในพื้นที่ เมืองพัทยา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก สามารถรองรับการบริการด้านการศึกษา</p>	<p>ในช่วงการดัดแปลงอาคารเดิมและเปลี่ยนการใช้อาคารจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่โครงการซึ่งมีระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลาสั้นๆ ไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ</p>	-	-

ลงชื่อ  

(นายเสกสรร ทองไผ่พริ้ว)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ    
(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ ทองทัชชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข</p> <p>1) สถานภาพด้านสุขภาพ</p> <p>(1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการตัดแปลงอาคารจะมีคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานคนไทยและแรงงานต่างด้าวเข้ามาในชุมชนจะก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค ทั้งนี้ การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่คนงานเป็นแรงงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อได้ ซึ่งการเพิ่มขึ้นของจำนวนคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้คนงานที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมในงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง รวมถึงปัญหาด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทุพพลภาพ หรือถึงชีวิตจากความประมาท</p>	<p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำที่หน้างานตลอดระยะเวลาการทำงาน</p>	<p>1. ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัยให้แก่คนงานก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สถิติการอบรมด้านสุขาภิบาล</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองพวยThor)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	ในการตัดแปลงอาคารอาจทำให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน การจราจร และการรบกวนของ วัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อ ร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียด เพิ่มขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงเจ็บป่วยหรือกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หาย ป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ตามที่โครงการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงการตัดแปลงอาคาร มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการ น้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการ ด้านการจราจร เป็นต้น	-	2. ตรวจสอบการดบับทึกและสถิติการเจ็บป่วย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการเจ็บป่วย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยภค)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิศักดิ์ แซงทอง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact)</b></p> <p>1. โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างในการดัดแปลงอาคารอาจก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่งคุกคามทางกายภาพ เคมี และชีวภาพได้ เช่น โรคระบบหายใจ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โรคจากสารเคมี หากไม่มีการควบคุมที่ดี</li> <li>- การทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</li> </ul>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นและสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง</li> <li>2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>3. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด</li> <li>5. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจนและมีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพป้ายภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยหอ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

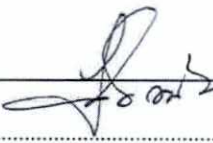


ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โครระบบหายใจจากฝุ่นละออง (ต่อ)		6. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวกไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง เสียงจากการตัดแปลงอาคาร และการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์จากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้าง	<b>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</b> - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงานและประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร พร้อมทั้งให้ชื่อเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อโดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	4. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร

ลงชื่อ .....



(นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....



(รองศาสตราจารย์ ดร.เวศดิษฐ์ ภัทพัทธ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริเวณมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)</p>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อระบบบริการสุขภาพ แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้น</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากอาคารที่พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการและชุมชนข้างเคียงที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>4. เข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล</li> <li>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</li> <li>6. กรณีใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระจบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน</li> </ol>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ    
 (นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ    
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		7. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษา อย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่าง สม่าเสมอ ในระหว่างการก่อสร้าง 8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 9. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และ งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน ของประชาชนในวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ 10. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิดและ อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 11. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลด ระดับเสียง	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทศ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.จตุรภัทรพงษ์พิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา



กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการทางโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนรวมทั้ง Tower crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>ผลกระทบรอง (Minor impact)</b></p> <p>1. โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>อาจมีสาเหตุมาจากขาดการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ และพฤติกรรมการบริโภครวมทั้งการไม่มีส้วมที่ถูกสุขลักษณะและขาดสุขอนามัยพื้นฐาน</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้านระบบทางเดินอาหารมากขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (อย่างน้อยคนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้อย่างพอเพียง</li> <li>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</li> <li>3. จัดห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> <li>4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น การรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</li> <li>5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>6. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือหลังจากเข้าห้องน้ำ</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพ็ญทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รศ.ดร.ไพโรจน์ ประจักษ์วิภา)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจักษ์มหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคผิวหนัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- ขาดการดูแลรักษาสุขอนามัยของผิวหนัง ให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) โดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดซิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</li> <li>3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง และตากให้แห้งก่อนนำมาใส่</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยธร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพเพ็ญ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อจากสัตว์หรือ จากมนุษย์ แล้วทำการแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแหล่งแพร่เชื้อตัวกลางหรือว่าจะเป็น การแพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ การแพร่เชื่อนั้น เกิดขึ้นได้โดยตรงด้วยการกัด ต่อยหรือการติดเชื้อที่เนื้อเยื่อ หรือโดยทางอ้อม โดยผ่านการแพร่เชื้อของเชื้อโรคยุงและเห็บนั้นเป็นพาหะนำโรคที่เด่นชัดที่สุด เนื่องจากว่าพวกมันมีรูปแบบในการแพร่เชื้อที่ได้ผลที่สุด คือ การแพร่เชื้อโดยการดูดเลือด</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเพิ่มขึ้นของประชากรอย่างคาดไม่ถึงและการขยายตัวของพื้นที่เมืองอย่าง ไม่มีการควบคุม ซึ่งหมายความว่าพวกเรากำลังย้ายเข้าไปสู่เขตที่อยู่อาศัยของสัตว์รบกวนตามธรรมชาติ และสัตว์รบกวนเหล่านี้ได้พบกับพื้นที่ทางเลือกในการแพร่พันธุ์ที่สมบูรณ์แบบในสิ่งก่อสร้างที่สร้างโดยมนุษย์ ซึ่งเป็นแนวทางให้เกิดโรคระบาดจากสัตว์ได้อีกทางหนึ่ง</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการให้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</li> <li>4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขาภิบาล</li> <li>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วม</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พงษ์ศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. โรคที่เกิดจากคนที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อ ถึงกันได้ระหว่างบุคคลโดยมีเชื้อจุลินทรีย์ต่างๆ เป็น สาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อนั้นๆ ขึ้น</p>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของประชาชนอาจส่งผลกระทบต่อผู้นละอองแนวโน้มป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ ตลอดจนจากความ เป็นอยู่ที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้คนเป็นโรคหรือคนเป็นพาหะได้</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น</li> <li>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังเข้ารับทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</li> <li>4. มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยบุคคล</li> <li>5. จัดระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วมถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>6. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกัน</li> <li>7. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม</li> <li>8. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งที่ไอและจาม</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยทุท)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ นุฬพัทธนย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>ในการตัดแปลงอาคารการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การจราจรของผู้พักอาศัย แต่ก็เพียงเล็กน้อย</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <p>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลทำให้ได้รับบาดเจ็บ และทุพพลภาพจากอุบัติเหตุจากการจราจร ทั้งภายในโครงการและภายนอกโครงการ</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเคียดแค้นรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <p>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะเวลาที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาตามกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> <li>3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจรอย่างเด็ดขาด</li> <li>4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานกำหนดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)</p>		<p>5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>6. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง เวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>7. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากกลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบจากเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ</p>	

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองพิยุทธ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวิศักดิ์ ทัพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนหิพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p> <p>กิจกรรมในการตัดแปลงอาคารอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุจากห้องพัก เป็นต้น</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารมีความสูงหลายชั้นจึงอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง และจากการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น การบาดเจ็บ อุบัติเหตุ การเสียชีวิตมีแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนการตัดแปลงอาคารโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบ ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</li> <li>3. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</li> <li>4. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยงษ์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร. ทศศักดิ์ เหมพิพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>6. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>8. การก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้อง และประสบการณ์สูงคอยควบคุม ดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>9. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึง การใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย</p> <p>อาจก่อให้เกิดการอัคคีภัยซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร</p>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุจากอัคคีภัยมีแนวโน้มของอัตราการป่วยเพิ่มขึ้น เช่น สูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทูพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</li> <li>4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> <li>5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้ที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>6. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>7. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดไฟไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</li> </ol>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. นงนุช วัฒนศิริ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>8. สังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเพิ่มขึ้นของแรงงานก่อสร้างต่อชุมชน</li> <li>- การตัดแปลงอาคารอาจมีแรงงานทั้งที่เป็นแรงงานคนไทยและแรงงานต่างด้าว ซึ่งการอยู่อาศัยของแรงงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นแรงงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อได้</li> </ul>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> <li>- ผลกระทบต่อเครือข่ายสนับสนุนทางสังคมลดลง เช่น เครือข่ายสนับสนุนการช่วยเหลือทางสังคมจากญาติพี่น้อง เพื่อน องค์กร หรือชมรมทางสังคมของชุมชน การมีกิจกรรมทางสังคมลดลง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น กายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง</li> <li>4. จัดอบรมให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> <li>5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ol>	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. สังคม (ต่อ)		6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดทุกสัปดาห์ 7. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 8. ให้เข้มงวดกับคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พิศุทธิเดช พงษ์พิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนหทัยพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) สถานภาพด้านสาธารณสุข</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้โรงพยาบาลเมืองพัทยา ห่างจากพื้นที่โครงการระยะทาง 2,130 เมตร เป็นโรงพยาบาลขนาด 110 เตียง ประกอบด้วย ห้องไอซียู ห้องคลอด ห้องเอ็กซเรย์ ห้องปฏิบัติการ ห้องจ่าย ห้องผ่าตัด ห้องกายภาพ คลินิกผิวหนัง และความงาม คลินิกทันตกรรม และคลินิกเฉพาะด้านต่างๆ เปิดให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ในช่วงการดัดแปลงอาคารจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทยเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วย</p>		<p>1. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำนักงานชั่วคราว</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ    
 (นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ    
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย</p>	<p>ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ</p> <p>2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะที่ปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตทั้งของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง</li> <li>2. จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานชั่วคราว</li> <li>3. จัดให้มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้าง เพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ</li> <li>4. จัดให้มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน</li> <li>5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด</li> <li>6. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำนักงานชั่วคราว</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> </ul> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			2. ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัยให้แก่ คนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการอบรมด้านสุขาภิบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพชร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			3. ตรวจสอบการจذبบันทึกและสถิติการเจ็บป่วย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการเจ็บป่วย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ชวรงค์ คุ้มทรัพย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย</p> <p>(1) ความปลอดภัยของโครงสร้าง</p> <p>โครงการ</p>	<p>จากการคำนวณน้ำหนักบรรทุกของเสาพบว่า “พื้น Post tension ชั้น 1 จากการเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกจากรจาก 300 กก./ม.2 เป็น 500 กก./ม.2 พบว่าไม่สามารถรับน้ำหนักได้โดยปลอดภัย จำเป็นต้องพิจารณาถึงการเสริมความแข็งแรงโครงสร้างพื้น เช่น การพิจารณาการเสริมกำลังพื้นด้วย Carbon Fiber หรือวิธีการอื่นๆ</p>	<p>1. ให้ทำการโหลดทดสอบบริเวณพื้นชั้น 1 โดยใช้ น้ำหนักจร 500 กก./ม.2 เพื่อเป็นการยืนยันความปลอดภัยในการใช้งานได้ และทำรายงานผลส่งในภายหลังเพื่อประกอบการขออนุญาตกับเมืองพัทยา</p>	<p>-</p>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทศ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เหมพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง	ในช่วงการดัดแปลงอาคารอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดการระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน</li> <li>2. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>3. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้</li> <li>4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</li> <li>5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ผู้รับจ้างแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบรับวี ป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สภาพรั้ว ป้ายภายในโครงการ</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ol>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. นวรัตน์ นพโพธิ์พงษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		6. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้างพื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 7. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8. บริเวณทางเข้า - ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานก่อสร้างและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 10. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	2. ตรวจสอบการอบรมคนงาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนครั้งที่อบรม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทอชัยพิสุทธิ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		11.การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณา 12.จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้น วันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน 13.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 14.จัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที	3. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)   
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด   
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพสิทธิ์รักษ์)   
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา   
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>15.จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (หากมีการทะเลาะวิวาทจะส่งกลับทั้งสองฝ่าย)</li> <li>- ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป</li> <li>- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี</li> <li>- ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดี ตามกฎหมาย)</li> </ul>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพ็ญทร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศักดิ์ ทัพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ</li> <li>- ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก</li> <li>- ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</li> <li>- ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์</li> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</li> <li>- ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</li> <li>- ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ</li> <li>- ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</li> <li>- ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้                         <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตักเตือน</li> <li>2) ให้ออก</li> <li>3) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย</li> </ol> </li> </ul>	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ นพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		16. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 17. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 18. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปากและจมูก เป็นต้น	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองพวยหือ)  


กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ	ในช่วงการตัดแปลงอาคารจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงาน การดื่มสุราของมีนเมาหรือเสพยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>ห้ามติดตั้งและกองวางเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่มี</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li> </ul></li></ol>

ลงชื่อ .....  
  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริย์)  


กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศเกียรติ ทรัพย์พิทักษ์)  
  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)</p>		<p>5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>6. พุดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมากำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคณงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น พร้อมตรวจสอบสุขภาพก่อนรับทำงาน</p> <p>8. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงและลำเลียงทิ้งลงทุกวัน ในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้น วันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน</p>	<p>2. ตรวจสอบให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบในบ้านพักคณงานก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคณงานก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทอมีเพยธร)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน ของ บุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. จัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชย ความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของ โครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 11. การก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแล อย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตาม หลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและ ชุมชนใกล้เคียง 12. กำหนดตำแหน่งจุดกองเศษวัสดุจากการรื้อ ถอน ปรับปรุงของโครงการ	3. ตรวจสอบและจัดทำประวัติคนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บ้านพักคนงานก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ประวัติคนงานก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพ็ญทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ นันทเพ็ญรักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		<p><b>มาตรการจัดการเพื่อไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ภายนอกโครงการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดกองเศษวัสดุจากการรื้อถอนไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>2. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีดัดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</li> <li>3. ขนย้ายวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน กรณีไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ พร้อมดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>4. ล้างล้อรถก่อนออกจากเขตรื้อถอน</li> <li>5. คลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่นำออกนอกพื้นที่</li> </ol>	<p>4. ตรวจสอบและจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างสถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประวัติคนงานก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><b>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		6. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โดย เลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบจากการจราจรหรือ อุบัติเหตุ 7. ในระหว่างการรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้ง ป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการ รื้อถอนเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 8. ในระหว่างการขุดดินเพื่อวางงานระบบต้องจัด ให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรง รอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีความ สว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายให้ เพียงพอตลอดระยะเวลาทำการขุดดิน	


 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ท่องไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563


 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.หริศนันท์ นพรัตน์ทิพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 สุขทรียภาพ</p>	<p>ในช่วงการตัดแปลงอาคารอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการได้ เนื่องจากการตัดแปลงอาคารจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์ และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น กำแพงกันเสียง นั่งร้าน ตาข่ายกันฝุ่น (Mesh Sheet) ฯลฯ ซึ่งมีผลกระทบต่อสุนทรียภาพต่อผู้ที่พบเห็นและที่อยู่ข้างเคียงโครงการอีกทั้งโครงการกำหนดให้การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ รวมถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่งานทั้งหมดแต่กิจกรรมดังกล่าว จะดำเนินอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>นอกจากนี้ผลกระทบที่ระบุไว้ข้างต้นจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งตามแผนงานที่วางไว้ประมาณ 6 เดือน และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จผลกระทบที่เกิดขึ้นดังที่ระบุข้างต้นก็จะหมดไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและต้องดูแลรั้วและผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ติดตลอดการตัดแปลงอาคารดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>3. บำรุงดินบริเวณพื้นที่ลานคอนกรีตที่จะปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวก่อนปลูกต้นไม้ เพื่อให้สามารถเจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนวิสัยที่ไม่ดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รั้วโดยรอบโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสมบูรณ์ของรั้ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี</li> </ol>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พงษ์ศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การบดบังทัศนทางลม แสงแดด และคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์</p> <p>1) การบดบังลม</p> <p>พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน ซึ่งช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายนกระแสลมจะพัดผ่านพื้นที่ว่าง ในด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ผ่านมายังพื้นที่โครงการ และช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคมกระแสลมจะพัดผ่านอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ในด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือและผ่านมายังพื้นที่โครงการ ซึ่งอาคารได้ตั้งอยู่ในแนวทิศทางลมที่จะพัดไปยังพื้นที่ดังกล่าว</p>	<p>เนื่องจากทางโครงการการดัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบันซึ่งทางโครงการไม่ได้มีการเพิ่มความสูงของอาคารแต่อย่างใด ประกอบกับทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพ็ญนธ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ กิ่งพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด	การบดบังแสงแดดของอาคารในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดวัน ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง	-	-
3) การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	โครงการเป็นโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลงส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง เนื่องจากโครงการเป็นการดัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ปัจจุบัน ซึ่งจะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้มีการเพิ่มความสูงของอาคารแต่อย่างใด ดังนั้น ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	-	-

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไชยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร. วิฑิตศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดีกรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ตั้งโครงการโดยรอบโครงการ	-	-
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	ในช่วงการตัดแปลงอาคารโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยมีกฎระเบียบควบคุมคนงานให้อยู่ด้วยความเรียบร้อย ไม่รบกวนพื้นที่ชุมชนรอบข้าง อีกทั้งโครงการจัดมีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตตัดแปลงอาคารโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เมืองพัทยาและที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี) อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

- ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน
- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทศศักดิ์ งามพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลง ลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ของพื้นที่เป็นอาคาร เพื่อให้บริการห้องพัก	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่อการพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้นไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคารรวมถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี	-	-

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือสภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีพื้นสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้</p>	<p>เนื่องจากทางโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเฉพาะส่วนโครงสร้างเรียบร้อยแล้วคงเหลืองานสถาปัตยกรรมบางส่วน งานสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอก ไม่มีกิจกรรมใดๆ ในการขุดเจาะเปิดหน้าดิน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่ว่างอื่นๆ ภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</li> <li>จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ol>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิจิตร ทรัพย์ทกษ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	1) CO - ค่าประเมิน = 0.00037 มก.ลบ. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0039 มก.ลบ. - รวม CO จากยานพาหนะทั้งหมด = 0.00427 มก.ลบ. - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 34.20 มก.ลบ. 2) HC - ค่าประเมิน = 0.000069 มก.ลบ. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.4569 มก.ลบ. - รวม HC จากยานพาหนะทั้งหมด = 1.456969 มก.ลบ. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO <sub>x</sub> - ค่าประเมิน = 0.0000135 มก.ลบ. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.2877 มก.ลบ. - รวม NO <sub>x</sub> จากยานพาหนะทั้งหมด = 0.2877135 มก.ลบ. - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.32 มก.ลบ.	5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 7. เครื่องปรับอากาศ ต้องจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง 8. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 9. ดูแลระบบอากาศภายในอาคารอยู่เสมอเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี 2. ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ - ไม่มี

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>4) SO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.000000804มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0191 มก.ลบ.</li> <li>- รวม SO<sub>x</sub> จากยานพาหนะทั้งหมด = 0.019100804 มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.30 มก.ลบ.</li> </ul> <p>5) TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.0000006 มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1290 มก.ลบ.</li> <li>- รวม TSP จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.1290006 มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มก.ลบ.</li> </ul> <p>6) PM<sub>10</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.00000033 มก.ลบ.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0747 มก.ลบ.</li> <li>- รวม PM<sub>10</sub> จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.07470033มก.ลบ.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มก.ลบ.</li> </ul>	<p>11. จัดให้มีเอกสารรายงานฯ โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก</p>	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ศุภศิลาพันธ์พิบูลย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	การดูดซับ CO <sub>2</sub> ของต้นไม้ที่โครงการได้ออกแบบไว้ คิดเป็น 40.37 mol/วัน ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซ CO <sub>2</sub> ออกสู่บรรยากาศ 0.0330 mol/วัน จะเห็นว่าอัตราการดูดซับ CO <sub>2</sub> ของต้นไม้สามารถดูดซับได้มากกว่าอัตรา CO <sub>2</sub> ที่เกิดขึ้นโดยโครงการ ได้ออกแบบไว้ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด		
1.5 เสียง โครงการเป็นประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อนไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา	โครงการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พัก ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการสัญจรไป-มา ของยานพาหนะของผู้มาใช้บริการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป อีกทั้ง พื้นที่ส่วนกลางที่ทางโครงการได้จัดไว้ เช่น พื้นที่สีเขียว จะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการได้	-	-

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิทักดี นงนภกษ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.6 ความสิ้นเสเทือน</b></p> <p>โครงการเป็นประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อนไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา</p>	<p>เนื่องจากโครงการประกอบกิจการเป็นโรงแรมซึ่งมิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสิ้นเสเทือนรบกวน ต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบการดำเนินโครงการ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p><b>1.7 ทรัพยากรน้ำ</b></p>	<p><b>ด้านทรัพยากรน้ำ</b></p> <p>โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืด แม่น้ำ ลำคลอง แต่อย่างไรซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการซึ่งปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 51 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะเพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากออกบ่อทุกๆ 3-6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ol>	<p>-</p>

ลงชื่อ .....  
  
 (นายเสกสรร ทองไผ่ยง)  


กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศศิริ ทนพิทักษ์)  
  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p><b>ด้านคุณภาพน้ำ</b></p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยีสต์เกาะ (Aerobic filter+Conventional activated sludge) ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยจะบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาไปยังโรงบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา</p>	<p>4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p>	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไทยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.พิศศักดิ์ นพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนหทัยพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	กิจกรรมของการพัฒนาโครงการเป็นโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญเนื่องจากอยู่ในเขตเมือง	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในระยะดำเนินการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยา	-	-

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พิชิตศักดิ์ คุ้มดีคุ้มดี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>โครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)</p>	<p>โครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ โดยโครงการมีความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยประมาณ 51 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีการสำรองน้ำภายในโครงการรวม 117 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของโครงการ ได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ โดยถังน้ำใต้ดินจะใช้วัสดุแบบกันซึม ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคกำหนดเพื่อป้องกันสารปนเปื้อน โดยถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สามารถสำรองน้ำใช้ได้ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอไว้ในรายงาน</li> <li>2. จัดให้มีฝาทรงน้ำถังน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝาทรงน้ำ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าวและรอยรั่ว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังของถังเก็บน้ำ โดยการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E-Coli</i> หากพบว่ามี การปนเปื้อนต้องล้างทำความสะอาดทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า</li> </ul> <p><u>ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สี (Colour), Pt-Co unit</li> <li>- รส (Taste)</li> <li>- กลิ่น (Odour)</li> <li>- ความขุ่น (Turbidity), NTU</li> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH range)</li> <li>- ปริมาณเหล็ก (Fe)</li> <li>- ความกระด้างของน้ำทั้งหมด (Total hardness) as CaCO<sub>3</sub></li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยาจัดปลวก มด แมลงสาบ ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา โดยจำกัดบริเวณมิให้ดำเนินการ 5. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่เกี่ยวข้องมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ยังให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 7. ออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น	- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - อีโคไล ( <i>E.coli</i> ) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ประมาณ 10,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ สนั่นพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		8. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างทีละ 1 ถัง ตามลำดับจนกว่าจะครบตามจำนวน ถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ 9. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 10. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 11. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ	2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบท่อจ่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.พิชิตศักดิ์ เทพพิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		12. ในกรณีน้ำที่อยู่ในถังสำรองไม่เพียงพอที่จะใช้ในโครงการทางโครงการจะซื้อน้ำจากภายนอกเพื่อมาสำรองใช้ในโครงการ	3. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการสถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำได้ดินและชั้นหลังคา <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ประมาณ 5,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองไผ่ทอ)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศิลป์ เทพสิทธิ์รักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและอนามัยจังหวัดบุรีรัมย์  
กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b></p> <p>ปัจจุบันพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เมืองพัทยา มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาในพื้นที่ จึงสามารถให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับโครงการได้</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจกรรมการอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่า จะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic filter+Conventional activated sludge) ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยจะบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยาไปยังโรงบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐาน น้ำทิ้งก่อนที่ระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนอกโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีการสุบภาคตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul> <p><u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยทง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>		<p>5. จัดพนักงานทำความสะอาดเศษอาหารที่ ตะแกรงดักเศษอาหารทุกวัน และดักไขมัน และน้ำมันที่ลอยตัวอยู่ที่ผิวหน้าของน้ำเสียทุก 7-10 วัน แล้วรวบรวมใส่ถุงขยะสีดำมัดปากถุง ให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกรั่ว แล้วนำไปพัก เก็บที่ห้องพัสดุฝอยของโครงการ เพื่อรอให้รถ เก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนไป กำจัดต่อไป</p> <p>6. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและ ซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิด ตลอดเวลา</p> <p>7. จัดการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง ภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่าง ถูกต้องและน้ำทิ้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- ประมาณ 20,000 บาท/ครั้ง</p>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ แสงพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทศพรเยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>8. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะสามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>9. มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และการเก็บสถิติและข้อมูลในช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจักษ์มหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		10. นำน้ำภายหลังการบำบัดมาใช้ประโยชน์ โดยนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ทางโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่สามารถรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ มีการควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งไปเชื่อมต่อสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)</li> <li>2. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา</li> <li>3. ตรวจสอบดูแลบ่อบั่กของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบั่กที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการอุดตันและตื่นขึ้นของท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อบั่กมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะช่วงก่อน และหลังฤดูฝน</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำรอบโครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันหรือตื่นขึ้น</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไผ่ทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิศวกิจ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>		<p>4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p>6. มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>8. จัดให้มีรั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่บ่อหน่วงน้ำ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองพิมาย)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>		<p>9. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และ บ่อหนองน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะ ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตันเขิน</p>	<p>2. ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันหรือตันเขิน</li> <li>- การแตกรั่วหรือชำรุด</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> </ul> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองพวยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ศรีสุดา เสงี่ยมพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>การรวบรวมและการจัดเก็บขนมูลฝอยในบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความดูแลของสำนักงานสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาด โดยได้ทำสัญญาว่าจ้าง บริษัท ร่วมค้า พัทยาเมืองสะอาด ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอย ในพื้นที่จัดเก็บมูลฝอยเขตเมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี คิดเป็นร้อยละ 70 ของพื้นที่รับผิดชอบเมืองพัทยา</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยทางโครงการจัดให้มีพนักงานเข้ามาจัดเก็บขนมูลฝอยภายในห้องพักในแต่ละวัน และนำไปพักไว้ยังห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ ขนาด 5.40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรอรถจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป จากความเหมาะสมของห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ และความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยา ซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน และอนาคตที่จะเพิ่มขึ้นได้ทั้งหมด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>โครงการได้จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้น โดยจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ภายนอกอาคาร แบ่งออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ และห้องพักรวมมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป และห้องพักรวมมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน</li> <li>จัดให้มีพนักงานเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ ถังดำโดยรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยรีไซเคิล จากห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการไปกำจัดเป็นประจำ สำหรับมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มแล้วรัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยาหรือบริษัทเอกชนมารับไปกำจัดต่อไป</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุดหากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> </ul> </li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> </li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่มี</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li> </ol>

ลงชื่อ  

(นายเสกสรร ทองไทยทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ  

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>3. โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาด ทุกครั้งที่ทำการเก็บขนในส่วนของน้ำเสียที่เกิด จากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวม มูลฝอย</p> <p>4. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้ง ก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มี น้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย รั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>5. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอย นั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมแต่ละ ประเภทต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวม อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกัน การเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ ของถุง</p>	<p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายใน โครงการ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและ ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หาก พบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย และภาชนะ รองรับมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย ปริมาณ มูลฝอยติดค้าง</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยศรี)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.นงนิจต์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>8. ให้พนักงานเก็บขนและคัดแยก มูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่ทำกรเก็บขน พร้อมทั้งตรวจตราเผ่าระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>9. ติดตามประสานงาน เมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดการตกค้าง</p> <p>10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</p> <p>11. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	<p>3. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยเป็นประจำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>12. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>13. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p> <p>14. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>15. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการ ให้เปิดไฟกระพริบฉุกเฉินให้ชัดเจนสว่างรอบด้านตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>16. จัดให้มีข้อความที่มีขนาดเห็นได้ชัดเจนว่าเป็น “ที่พักรวมมูลฝอย”</p>	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไผ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	โครงการใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1000 KVA ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้งานของอาคาร ชนิด Oil immersed Hermetical Seal (Onan) ต่อเข้ามายังแผงเมนสวิตช์ (Main distribution board : MDB) ของอาคาร ซึ่งติดตั้งอยู่ในห้องเครื่องไฟฟ้า โครงการรับบริการจ่ายกำลังไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่ของไฟฟ้าไปสู่ตู้จ่ายไฟหลักและจ่ายไฟไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>3. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>4. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี</li> </ol>



  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยุทธ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.นันทพงษ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ทั้งจากฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรง และระบบการต่อลงดิน (Grounding system) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า จะติดตั้งไว้บนหลังคาชั้นดาดฟ้าของอาคาร ประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ โดยให้เป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้าของกรมพัฒนาและส่งเสริมพลังงาน อีกทั้งโครงการได้ออกแบบอาคารโครงการเพื่ออนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนด หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ได้แก่ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมูมประหยัด หรือหลอด LED ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดทั้งวัน</li> <li>6. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</li> <li>7. จัดทำโปรแกรมรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้า แล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ</li> <li>8. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงานจากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงานกระทรวงพลังงาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลฝ้าระวาง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขในทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ ตูพพิงก์ษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

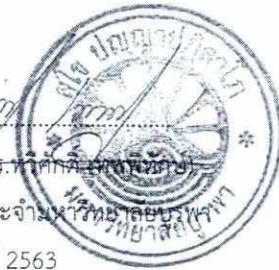
โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<p>ผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>2. ทำรั้วหรือแผงกันเขตความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อเป็นแนวป้องกันอันตรายต่อผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดการรั่วไหลหรือไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ</li> </ol>	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยธ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.พิชิต ชาญตันยา)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		- การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ 1. ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดภายในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตัน ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 3. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 4. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 5. ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยท)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทนพินัทย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		6. ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิม หรือ หลอด LED และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีนุ่มนวลมีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent) 7. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถ ลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 8. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองพุทธิ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ช็อคชัย นนท์ทักซ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		9. ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 10. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 11. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 13. โครงการประสานกับช่างซ่อมหรือล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่อการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร</p>	<p>ปริมาณจราจรในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจำนวนรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการโดยเปรียบเทียบจากจำนวนที่จอดรถยนต์ 22 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน รวม 23 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 12 คัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดเข้า-ออกภายในเวลา 1 ชั่วโมง เท่ากับ 35 คัน จะเห็นว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นมีจำนวนน้อย ทำให้สภาพจราจรยังคงอยู่ในระดับสภาพดั้งเดิม คือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกโดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ</li> <li>จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ</li> <li>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว</li> <li>จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ระบบส่องสว่างทางจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี</li> </ol>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพ็ญพิช)

  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ ทองเพ็ญพิช)

  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ถนนเทพพระยา มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.756 (จากเดิม 0.750) แสดงว่า สภาพการจราจรบนถนนพระตำหนักอยู่ในเกณฑ์ “C” คือ เป็นระดับการให้บริการที่สามารถใช้ความเร็วในการสัญจรได้ใกล้เคียงความเร็วอิสระ ความมีอิสระในการสัญจรจะถูกจำกัดมากขึ้น ผู้ขับขี่ต้องให้ความระมัดระวังขณะเปลี่ยนช่องจราจรมากขึ้น</p> <p>อย่างไรก็ตาม ถนนเทพพระยาสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้ ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการเปิดดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรบริเวณโครงการ</p>	<p>5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถในโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย เช่น ลูกศรทางการจราจรบนพื้นทางป้ายทางเลี้ยวเป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ</p> <p>6. มีสัญญาณไฟจราจร และทิศทางการเดินรถที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ</p>	<p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัญญาณจราจร</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ul>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>กลุ่มลูกค้าของโครงการส่วนหนึ่งเป็นชาวต่างชาติ ไม่มีรถยนต์ส่วนตัว แต่ส่วนใหญ่จะใช้มอเตอร์ไซด์รับจ้าง Taxi รถของโรงแรม หรือเช่ารถจักรยานยนต์ไว้ใช้เดินทางท่องเที่ยวมากกว่าใช้รถยนต์ส่วนบุคคล จึงประเมินได้ว่าจำนวนที่จอดรถของโครงการที่จัดเตรียมไว้มีความเพียงพอสำหรับความต้องการของผู้เข้าพักโครงการทั้งในช่วงเวลาปกติ และฤดูท่องเที่ยว ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาที่ตั้งของโครงการซึ่งอยู่ติดถนนที่สามารถเข้าถึงบริการสาธารณะได้สะดวก จากเหตุผลดังกล่าวจึงทำให้กลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่ไม่จำเป็นต้องใช้รถยนต์ส่วนบุคคลเป็นยานพาหนะในการเดินทาง เนื่องจากเดินทางได้สะดวกโดยใช้บริการสาธารณะ</p>	<p><b>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ต่างๆ ในเขตพื้นที่ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้มาใช้บริการในโครงการ</li> <li>2. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</li> </ol>	-

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ พงษ์เทศ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p><b>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเข้า-เย็นเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ</li> <li>บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</li> <li>จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ</li> <li>ระบบการจราจรภายในโครงการเป็นระบบหมุนเวียนไม่มีการระบุเจ้าของช่องจอดรถยนต์ โดยผู้มาใช้บริการสามารถนำรถยนต์เข้าจอดรถตามจำนวนที่จอดรถยนต์ที่มีอยู่</li> </ol>	<p>3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนที่จอดรถ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองขนิษฐ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ศิริศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		5. มีการควบคุมจำนวนรถยนต์โดยการติดบัตรอนุญาตของโครงการเพื่อป้องกันรถที่มีไซรลของผู้มาใช้บริการในโครงการเข้ามาจอดในโครงการ 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการและบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 7. มีสัญญาณไฟจราจร และทิศทางการเดินรถที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ	

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ตรีศิตต์เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p><u>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุจากการจราจรต่อผู้ใช้นนรายอื่น</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดระบบแสงสว่างให้เพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์</li> <li>ติดตั้งกระจกโค้งในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นการเข้าออกที่จอดรถได้อย่างชัดเจน</li> <li>จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถในโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย เช่น ลูกศรทางการจราจรบนพื้นทางป้ายทางเลี้ยวเป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ</li> <li>สัญญาณไฟจราจร และทิศทางการเดินรถที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ</li> </ol>	

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร.เสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p><b>มาตรการด้านการจราจรสำหรับผู้พิการ ทูพพลภาพ และคนชรา</b></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกบริเวณที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทูพพลภาพ และคนชรา ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมบริการผู้พิการ หรือทูพพลภาพ และคนชรา ให้สามารถเดินทางระหว่างที่จอดรถและอาคารได้สะดวกและปลอดภัย</p>	
3.7 การสื่อสาร	<p>เนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีการสื่อสารและโทรคมนาคม เช่น สถานีวิทยุ โทรทัศน์ ทางสายไปรษณีย์ โทรศัพท์ ศูนย์โทรคมนาคม สื่อสารมวลชนในพื้นที่ ระบบเสียงตามสาย และหน่วยงานที่มีข่ายวิทยุสื่อสารในพื้นที่</p>	-	-

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ นิสัยแพทย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b></p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณรัศมีโดยรอบ 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ดินบุคคลอื่น</p>	<p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าบริเวณพื้นที่ศึกษาในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ที่ตั้งโครงการ ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ดินบุคคลอื่น หากโครงการได้พัฒนาเป็นโรงแรมแล้วจะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พิชัย พิชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การระบายอากาศ</p>	<p>โครงการจัดให้ระบบระบายอากาศ 2 แบบ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. ระบบระบายอากาศวิธีธรรมชาติ</p> <p>ระบายอากาศภายในอาคารสู่ภายนอกผ่านทางระเบียง ประตูและหน้าต่างของห้องพักทุกห้อง และติดตั้งพัดลมดูดอากาศ (Exhaust fan) ระบายอากาศภายในห้องพักต่างๆ ออกสู่ภายนอก เช่น ห้องน้ำ ห้องเครื่อง เป็นต้น เพื่อช่วยในการระบายอากาศ โดยใช้เกณฑ์อัตราการระบายอากาศตามพื้นที่ใช้สอย ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น</p> <p>2. ระบบระบายอากาศวิธีกล</p> <p>ติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องพักทุกห้องโดยเลือกใช้เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Spilt type air conditioning) โดยเครื่องปรับอากาศชุดหนึ่ง ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan coil unit) และคอยล์ร้อน (Condensing unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องและควบคุมความชื้นภายในห้องให้คงที่</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองพิพิธ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	หรือสามารถปรับระดับความชื้นของห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกล วัต โนม ติ (Remote control) เมื่อ คอย ล์ เย็น แลกเปลี่ยนความร้อนแล้วจะนำความร้อนเหล่านั้นไป ถ่ายเทที่คอนเดนซิ่ง ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร ในส่วนของ การติดตั้งระบบปรับอากาศ จะทำการรอง เครื่องปรับอากาศด้วยขาเหล็ก มีลูกยางกันกระเทือน รองรับชั้นส่วนที่เป็นเหล็ก ทาสีกันสนิมและสีภายนอก อีกชั้นหนึ่ง การติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็นจะมี Vibration isolation รองรับเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน โดยใน การติดตั้งเครื่องปรับอากาศโครงการจะคำนึงถึงเรื่อง เสียงเป็นสำคัญ เนื่องจากเมื่อติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่เกิดเสียงดังไปรบกวนผู้อาศัยใกล้เคียง		

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พิชิต ทัพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงของเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดมีความพร้อมทั้งในด้านของเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2539) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตหากพบมีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>3. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยาเพื่อกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสม และเพื่อซักซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ต่อไป</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การซ้อมอพยพหนีไฟ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดขอบสระว่ายน้ำและทางเดินขอบสระว่ายน้ำไม่ให้ลื่น หรือมีน้ำขัง ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>7. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง</p> <p>8. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตกร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น</p>	<p>2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ พัพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4. จัดให้มีแผนผังตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี
3.11 การจัดการสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการได้จัดให้มีส่วนนั้นทนการให้แก่ผู้ให้บริการ ได้แก่ สระว่ายน้ำ	<u>มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</u> 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางวัน	1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุดรั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - โครงสร้างสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไทย)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)			3. ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - โคมไฟส่องสว่าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพบุญ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ พงษ์พิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)			4. ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตกร้าว หรือหลุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพกระเบื้องสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)			5. ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพ ความสะอาดของอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ ไชยพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)			6. ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - สระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิไลลักษณ์ ศัพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ</p>	<p><b>มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไปโดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</li> <li>2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันทีโดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> </ul> <p><b>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</b></p> <p><b>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ

(นายเสกสรร ทองโพยทง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพหัสดินดิข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> <li>3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำรวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</li> <li>5. จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที</li> </ul>	<p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไทย)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.พริศรัถิ์ เกตุพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ (ต่อ)</p>		<p>6. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>7. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8. มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดปฐมพยาบาล</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- ชุดปฐมพยาบาล</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองพิทยะ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำ (ต่อ)</p>			<p>4. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการ สาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - รถรับ-ส่งผู้ป่วย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพรถรับ-ส่งผู้ป่วย ให้พร้อมใช้งานเสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี</p>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.หิรัญศักดิ์ มณฑาทิพย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>สระว่ายน้ำของโครงการได้ออกแบบโดยจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านคุณภาพของสระว่ายน้ำ</p>	<p><b>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน</li> <li>2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำเหลือง หวัด หูเป็นน้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><b>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>5. ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์นำโรค และแมลง โดยการดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550/1 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>7. มีให้น้ำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- บริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้นอีก 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</p> <p>- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p> <p>- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</p> <p>- จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E.Coli)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริย์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทริศาดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p><b>มาตรการอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ทูพพลภาพ และคนชรา มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ของโครงการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>กรณีผู้พิการ หรือทูพพลภาพ และคนชรา มาใช้บริการสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยสำหรับผู้พิการหรือทูพพลภาพ และคนชรา โดยเฉพาะ</li> <li>จัดให้มีลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทูพพลภาพ และคนชรา ที่จะมาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> <li>- ความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><b>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประมาณ 45,000 บาท/ปี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองเพ็ญทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)			3. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - เครื่องกรองสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การชำระหรืออุดตันของเครื่องกรองน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรรค์ ทองใหญ่) (นายเสกสรรค์ ทองใหญ่)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)			4. ดำเนินการดูแลก่อน ล้างตะไคร่และดักเศษผงในสระว่ายน้ำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ปริมาณตะกอนและตะไคร่ในสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยุทธ์)  


กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบุรีรัมย์มหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)			5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยพริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ระยะดำเนินการมีลักษณะเป็นโรงแรม ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือการดำเนินงานของโครงการเป็นประเภท โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ส่งผลให้เกิด การจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานใน ส่วน สำนักงาน พนักงานทำความสะอาด คนสวนและ พนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และ พนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถ สมัครเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหา การว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่ เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียงรวมถึงผู้ที่พัก อาศัยภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพ และรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลด ปัญหาความว่างงานในปัจจุบันได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการ ก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่ คนสวน แม่บ้าน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ให้กับ ชุมชนในท้องถิ่น</li> <li>จัดให้มีการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัด พลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายใน พื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัด พลังงานไฟฟ้า</li> <li>สำนักงานกำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้ผู้พักอาศัย เสียงดัง ทะเลาะวิวาท และห้ามทิ้งหรือปล่อยสิ่งของ ออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อ ป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามให้มีการลงโทษตักเตือน และเสียค่าปรับ ตามลำดับ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ททันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหาก ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากการ ดำเนินโครงการเข้ามาช่วยเหลือไกล่เกลี่ย</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul> <p><u>คามถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร หอ้งเพยท้อ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		4. โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่เมืองพัทยา	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชาชนในพื้นที่เมืองพัทยาส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา	ประชาชนในพื้นที่เมืองพัทยา ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	-	-
4.3 การศึกษา ภายในพื้นที่เมืองพัทยา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาล และเอกชนจำนวนมาก	ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัย ซึ่งเป็นพนักงาน อาจจะมีบุตรหลานบางส่วน และเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขตและนอกเขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง จึงคาดว่าสถานศึกษาในพื้นที่ศึกษาในพื้นที่เมืองพัทยาจะสามารถรองรับการบริการด้านการศึกษาอย่างเพียงพอ	-	-

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.หิรัตติ เตัพพาทกษ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การสาธารณสุข</p> <p>1) สถานภาพด้านสุขภาพ</p> <p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยผลกระทบหลักและผลกระทบรองทางสุขภาพในระยะดำเนินการของโครงการ ซึ่งตามที่โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนโดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจัดการจราจร เป็นต้น หากโครงการปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>กิจกรรมในระยะดำเนินการมีลักษณะเป็นโรงแรม ซึ่งรองรับผู้ให้บริการจากภายนอกพื้นที่ เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ฝุ่นละออง เสียง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และไอเสียจากรถยนต์ รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาด ภายในอาคารไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี ซึ่งสาเหตุเหล่านี้เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกิดโรคระบบหายใจ เป็นต้น ถ้าไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ ถ้าเกิดในปริมาณที่มากอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่รอบโครงการ อีกทั้งส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคที่ติดต่อมาสู่คนได้</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major impact)</b></p> <p>1. โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย</p> <p>ปริมาณขยะที่เพิ่มขึ้นจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและการปล่อยน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย/ไม่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบาย ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นจากมูลฝอยและน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <p>- ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค แนวน้ำมันการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการติดต่อและโรคติดต่อ โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <p>- แนวน้ำมันมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</li> <li>ให้พนักงานติดตามบอกประเภทของมูลฝอยชั้นนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</li> <li>จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด ทุกวัน หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>ปริมาณมูลฝอยติดค้าง</li> <li>ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร พงษ์โพธิ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย (ต่อ)</p>			<p>2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยติดค้าง</li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา



กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>ขาดการสาธารณสุขที่ดีโดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ และพฤติกรรมมารบริโภค</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคระบบทางเดินอาหาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น ร่างกายอ่อนแอโดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการประชาชนโดยรอบโดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรี มีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบทางเดินอาหาร การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม</li> <li>2. ดัดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญเป็นต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ที่อยู่เสมอ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองพวยพูน)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ศรีศักดิ์ พิทยะเทก)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคผิวหนัง</p> <p>สาเหตุเกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นเวลานาน</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของพฤติกรรมการดำรงชีวิตประจำวัน อาจก่อให้เกิดเชื้อราเป็นสิ่ว เป็นต้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2. จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ด้านโรคผิวหนังภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยุทธ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



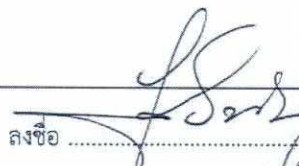
ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อจากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วทำการแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแหล่งแพร่เชื้อตัวกลางหรือว่าจะเป็นการแพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ การแพร่เชื่อนั้นเกิดขึ้นได้โดยตรงด้วยการกัดต่อย หรือการติดเชื่อที่เนื้อเยื่อหรือโดยทางอ้อมโดยผ่านทาง การแพร่เชื้อของเชื้อโรค ยุงและเห็บนั้นเป็นพาหะนำโรคที่เด่นชัดที่สุดเนื่องจากว่าพวกมันมีรูปแบบในการแพร่เชื้อที่ได้ผลที่สุดคือการแพร่เชื้อโดยการดูดเลือด นอกจากนี้ อาจมีหนู และแมลงสาบร่วมด้วยก็ได้</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเพิ่มขึ้นของประชากรอย่างคาดไม่ถึงและการขยายตัวของพื้นที่เมืองอย่างไม่มีการควบคุมซึ่งหมายความว่าพวกเรากำลังย้ายเข้าไปสู่เขตที่อยู่อาศัยของสัตว์รบกวนตามธรรมชาติ และสัตว์รบกวนเหล่านี้ได้พบกับพื้นที่ทางเลือกในการแพร่พันธุ์ที่สมบูรณ์แบบในสิ่งก่อสร้างที่สร้างโดยมนุษย์ส่งผลให้มีการแพร่ระบาดของสัตว์พาหะนำโรคเหล่านี้มากขึ้นและส่งผลกระทบต่อคนในที่สุด</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ มีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</li> <li>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการ</li> <li>5. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</li> <li>6. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- สำรวจความชุกชุมของสัตว์พาหะนำโรค</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>ไม่มี</p>

ลงชื่อ 

(นายเสกสรร ทองโพยหุชิต)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ 

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>ผลกระทบด้านสุขภาพรอง (Minor impact)</b></p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง กิจกรรมของโครงการอาจก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่งคุกคามทางกายภาพ เคมีและชีวภาพ เช่น การระบายอากาศ การระบายน้ำเสีย หากไม่มีการควบคุมที่ดี</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้นน้อยมาก</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>3. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้ให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>4. ตรวจสอบช่องระบายระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ท่องไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคระบบประสาทหูเสื่อมจากเสียง</p> <p>เสียงจากการจราจรของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัย เสียงจากการตกแต่งห้อง เสียงจากการทะเลาะวิวาทของผู้พักอาศัยเสียงเครื่องจักรอุปกรณ์สิ่งอำนวยความสะดวกและเครื่องใช้ไฟฟ้า</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงดังผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหู เพิ่มขึ้น โดยเฉพาะผู้พักอาศัยประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมากเพราะมีกฎระเบียบของโครงการ</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ</li> <li>3. กำหนดให้มีป้ายจำกัดความเร็วบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ</li> <li>4. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> <li>5. ตรวจสอบ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่ทอ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์และไวรัสต่างๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อนั้นๆ ขึ้น</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากมีระบบการจัดการด้านการเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งการดูแลความสะอาดของ ถังรองรับมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยอยู่เสมอจะทำให้แหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลงเช่น ลูกน้ำ ยุงลาย หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจากการไอหรือจามของผู้ป่วย</li> <li>2. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ</li> <li>3. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ใช่มีมือขี้ตา จมูกหรือปาก</li> <li>4. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> <li>5. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบบรรณรังคิให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดและสุขอนามัย</li> <li>- สถิติการประชาสัมพันธ์</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ทรงวิจิตร ทัพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมปริมาณนวัตจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การจราจรของผู้พักอาศัย แต่ก็เพียงเล็กน้อย</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <p>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลทำให้ได้รับบาดเจ็บและทุพพลภาพจากอุบัติเหตุจากการจราจร ทั้งภายในโครงการและภายนอกโครงการ</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <p>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของช่องจอดรถ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่ และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ</li> <li>จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกโดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อน และจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ</li> <li>จัดที่จอดรถยนต์ของโครงการให้เพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบส่องสว่าง ทางจราจร</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. พริศรัถิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		4. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสาธารณะ	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สัญญาณจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

ลงชื่อ   
  
 (นายเสกสรร ทองใจมิตร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ   
  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.เสกสรร ทองใจมิตร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ</p> <p>กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุ จากห้องพัก เป็นต้น</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิต แนวนอนของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้นจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</li> </ul> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวนอนมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</li> <li>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย</li> <li>3. จัดทำป้ายกำกับจัดความเร็วเพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจร และการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจร และการป้องกันอัคคีภัย</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิจิตรศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (ต่อ)			2. ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูรย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย</p> <p>ระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจรการฝ่าฝืนระเบียบปฏิบัติของผู้พักอาศัย</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u></p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพกายจากอัคคีภัย เช่น การบาดเจ็บจากการอพยพหนีไฟมีแนวโน้มของอัตราการเจ็บป่วยและอัตราการตายที่เพิ่มขึ้น แต่โอกาสนี้น้อยมาก</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <p>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยามาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</li> <li>3. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การซ้อมอพยพหนีไฟ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประมาณ 5,000 บาท/ปี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์พวง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร. ศุภศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)		4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดไฟไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ 7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร	2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) สถานภาพด้านสาธารณสุข</p> <p>สำหรับหน่วยงานบริการด้านสาธารณสุขของรัฐที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2,130 เมตร</p>	<p>ในระยะดำเนินการมีลักษณะเป็นโรงแรม ซึ่งสถานพยาบาลที่ต้องรองรับผู้ใช้บริการจากภายนอกพื้นที่เพิ่มขึ้น คือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา ทั้งนี้ จากสภาพปัจจุบันพื้นที่เมืองพัทยาเป็นชุมชนเมือง หากมีการเจ็บป่วยจึงมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น เช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลเอกชน คลินิก และซื้อยากินเอง จึงทำให้ผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาไม่มากนัก ซึ่งสถานบริการด้านสาธารณสุขเหล่านี้มีศักยภาพที่จะให้บริการกับประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโยทย)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.วิทิตศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย</p>	<p>เนื่องจากการดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยอันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร</li> <li>ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยง สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลานเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคารโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534 <u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u> - ไม่มี</li> </ol>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพย)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์/ดร. นริศสุดี เทพเนื้อม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย (ต่อ)</p>		<p>3. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยโดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้ง วันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักมูลฝอย</p> <p>4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ภายในโครงการทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>5. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำการสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่</p>	<p>2. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> </ul> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพธิ์ทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย (ต่อ)</p>		<p>6. ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ เช่น ล้าง หน้ากากแอร์ ฝักบัวต้องถอดล้าง ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก๊อกน้ำต้องทำความสะอาดไส้กรองและหัวก๊อก เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะเชื้อและแพร่กระจายเชื้อลีสทีโอเนลลา</p>	<p>3. ตรวจวัดเชื้อลีสทีโอเนลลา</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้างหน้ากากแอร์ ฝักบัว ก๊อกน้ำ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณเชื้อลีสทีโอเนลลา</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> </ul> <p>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองพิทยธร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย</p>	<p><b>บุคคลภายในโครงการ</b></p> <p>โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจท่องเที่ยว 4 กองกำกับการ 2 กองบังคับการตำรวจท่องเที่ยวพัทยา ซึ่งมีความพร้อมด้านความปลอดภัยช่วยเหลือต่างๆ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณที่จอดรถยนต์ บริเวณทางเข้า – ออก และบริเวณส่วนต่างๆภายในโครงการทุกชั้นของโครงการ และติดตั้งระบบเคียวการ์ดเพื่อความปลอดภัยและป้องกันอันตรายให้กับบุคคลภายในโครงการ จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการและพนักงานได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราดูแล ความปลอดภัยบริเวณรอบๆพื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00–18.00 น. และผลัดเย็น 18.00–06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า–ออกของโครงการ</li> <li>2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</li> <li>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่เช่าสำหรับที่จอดรถยนต์ บริเวณทางเข้า–ออก และบริเวณส่วนต่างๆ ภายในอาคาร</li> <li>4. จัดให้มีระบบเคียวการ์ดภายในอาคารโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่เช่าสำหรับที่จอดรถยนต์</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใจใหญ่)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ อามพื้ทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p><b>บุคคลภายนอกโครงการ</b></p> <p>โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าคอยระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทัน่วงที อีกทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการอันเกิดจากอุบัติเหตุ การจราจร ความประมาท และอุบัติเหตุจากผู้พักอาศัย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง มีระบบ Key card สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยือนภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. สำนักงานโครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามให้มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับตามลำดับ</li> <li>2. ให้โครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการลดความเร็วของยานพาหนะโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยป้องกันและลดอุบัติเหตุ</li> <li>5. จัดให้มีระบบคีย์การ์ดภายในอาคารโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำ</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองใหญ่ทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 สุขทรียภาพ</p>	<p>โครงการเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ดินบุคคลอื่น การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม การจัดภูมิสถาปัตยกรรม พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่บริเวณเปิดโล่งเพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</li> <li>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</li> <li>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</li> <li>4. ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร</li> <li>5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</li> <li>6. เลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul> <p><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> </ul>

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองพูนพิทักษ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุขทรียภาพ (ต่อ)		7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	
<p>4.7 การบดบังทัศนทงลม แสงแดด และคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์</p> <p>1) การบดบังทัศนทงลม</p> <p>การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทัศนทงลมนั้น จะพิจารณาจากทัศนทงที่ลมพัดผ่านจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจวัดอากาศสถานีพทยา นอกจากนี้บริเวณโดยรอบเป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย ประกอบกับทัศนทงลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล อีกทั้งโครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบันซึ่งทางโครงการไม่ได้มีการเพิ่มเติมความสูงของอาคารแต่อย่างใด</p>		-	-

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ ศรีสัทธชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้นตามเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดวัน ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง	-	-
3) การดูกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	เนื่องจากโครงการเป็นการตัดแปลงอาคารเดิมที่มีอยู่ปัจจุบัน ซึ่งจะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้มีการเพิ่มความสูงของอาคารแต่อย่างใด ดังนั้น ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การดูกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	-	-

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยพร)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ นพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ในพื้นที่บริเวณพื้นที่ศึกษาในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ตั้งโครงการโดยรอบโครงการ	-	-
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	ผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากการมองเห็น การประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่าง ความสูงของอาคาร/บ้านพักข้างเคียง โดยจากการประเมิน แต่เนื่องจากอาคารโครงการมีความสูงไม่มากพอสมควรที่ทำให้การมองเห็นอาคารข้างเคียงไม่ชัดเจน	-	-

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยธ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ฉวีศักดิ์ นพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.10 การชดเชยสู่สังคม (Community-social respond)</p>	<p>จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการดำเนินการย่อมส่งผลกระทบต่อทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ</p>	<p>1. โครงการมีการชดเชยต่อสังคม เช่น มอบทุนการศึกษาและอุปกรณ์การเรียน สนับสนุนด้านต่างๆ ของทางเมืองพัทยา เช่น ด้านสาธารณสุข ด้านศาสนา ด้านภูมิทัศน์ ด้านความปลอดภัยด้านจราจร และด้านการท่องเที่ยวและกีฬา</p>	<p>1. โครงการเข้าร่วมกิจกรรมกับท้องถิ่น</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่เข้าร่วม</li> <li><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></li> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li><u>ผู้รับผิดชอบ</u></li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด</li> <li>เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li><u>ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบ</u></li> <li>- ไม่มี</li> </ul>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตดัดแปลงอาคารโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เมืองพัทยาและที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี) อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทอญีบุตร)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ อุณหภูมิมิอากาศ อากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดป้ายประกาศพร้อมเบอร์ โทรศัพท์เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณสำนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- การฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบการฉีกขาดของผ้าใบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- กำหนดสถานีตรวจวัด คุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 5.2-1	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสาร ไฮโดรคาร์บอน (HC) ใน เวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของ ไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling bag ในการ เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO <sub>2</sub> Analyzer ในการเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method	- ตรวจวัด TSP และ PM <sub>10</sub> ทำ การตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการ และวันหยุด ส่วน CO, HC, NO <sub>x</sub> และ SO <sub>x</sub> ทำการตรวจวัด 1 วัน ทุกเดือนตลอดระยะเวลา ดัดแปลงอาคาร และรายงาน ผลต่อ สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมือง พัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	-  30,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยพชร)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)  
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี SO<sub>2</sub> Analyzer</li> <li>- ใช้ High volume PM<sub>10</sub> Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี Gravimetric</li> <li>- ใช้ High volume PM<sub>10</sub> Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี Gravimetric</li> </ul>			

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองใยทง)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เต็มพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง						
1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 5.2-1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)</li> <li>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24)</li> <li>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน กลางคืน (Ldn)</li> <li>- ระดับเสียงที่ร้อยละ 90 ของ เวลาที่ตรวจวัด (L90)</li> <li>- เสียงรบกวน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน</li> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัด ระดับเสียง (Sound level meter)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร</li> <li>- ตรวจวัดเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการตัดแปลงอาคาร และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุม ทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ เมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p>-</p> <p>8,000 บาท/ครั้ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul>

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เพาภิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง	- อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง	- ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
3. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในสวนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	5,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย  - บ่อพักน้ำทิ้ง	- ประสิทธิภาพการทำงาน  - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ  - ความเป็นกรดและด่าง (pH)  - บีโอดี (BOD)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย  - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก  - ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter)  - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-  20,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534  - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทรัพย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.หลักศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)</li> <li>- ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)</li> <li>- ใช้วิธีการระเหยแห้ง</li> <li>- ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)</li> <li>- ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>- วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)</li> <li>- ใช้วิธีหมักดีเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเตชัน เทคนิค (Multiple tube fermentation technique)</li> </ul>			

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)   
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)   
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของรางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ และปริมาณดินตะกอนที่สะสม หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
6. การจัดการมูลฝอย	- จุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบ สภาพของถังมูลฝอย ต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ที่พักมูลฝอย	- ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทำความสะอาดของที่พักมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร พงษ์พิทยุทธ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทยกุล)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรับเพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ	- ตรวจสอบ ความชัดเจนของ สัญญาณจราจร ลูกศรแสดง ทิศทางการเดินทางเข้า-ออก การปฏิบัติงาน ของ รปภ. การจำกัดความเร็ว และการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้าย ประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้าย ประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไทยพ้อ)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพเทวกุล)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายอากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้าย ประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
9. การป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีใน พื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีใน พื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ การติดตั้งถัง ดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- การจัดอบรมและให้ความรู้ เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง อย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบการจัดอบรมและ ให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการอบรมด้านสุขาภิบาล	- ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัยให้แก่คนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเจ็บป่วย	- ตรวจสอบการจดบันทึกและสถิติการเจ็บป่วย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจนและมีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่โดยมีที่มาของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองเพ็ญทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- สำนักงานชั่วคราว  - พื้นที่ก่อสร้าง	- จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
		- การอบรมด้านสุขาภิบาลแก่คนงาน	- ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขาภิบาลแก่คนงาน	- 6 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
		- การเจ็บป่วย	- ตรวจสอบสถิติการเจ็บป่วย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
		- การจัดอบรม	- ตรวจสอบการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองไพยท)



กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)		- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือ และที่อุดหู เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
2) ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- สภาพรั้ว ป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบรั้ว ป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- จำนวนการอบรมการวัดความรู้	- ตรวจสอบสถิติการอบรมและการให้ความรู้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
		- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร พึ่งไพฑูริ)

  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์/ดร. วิศักดิ์ เทพทอง)

  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
		- ประวัตินกนาก่อสร้าง	- ตรวจสอบประวัตินกนาก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
		- สติคูบติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสติคูบติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร หงษ์ไพฑูริย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวิชศักดิ์ มหัทธโนทัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. สุนทรียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความสมบูรณ์ของรั้ว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์รั้วให้อยู่ในสภาพดีที่สามารถบดบังทัศนอุจาด	- ทุกวัน ตลอดระยะการดัดแปลงอาคาร	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตั้งแต่การดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตดัดแปลงอาคารโครงการทุก 6 เดือน ให้นำหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เมืองพัทยาและที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี) อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองใหญ่)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบ สภาพการใช้งานป้ายจำกัดความเร็ว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
2. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา การปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ต้มกลิ่น - ใช้ Secchi Disc - ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness Indicator)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	10,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ลงชื่อ .....  
  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.พรศักดิ์ ชิตพิพัฒน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนทัพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา การปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย</li> <li>- ระบบท่อจ่ายน้ำ</li> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)</li> <li>- อีโคไล (<i>E.coli</i>)</li> <li>- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</li> <li>- ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดทดสอบ ว. 111</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number)</li> <li>- ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</li> <li>- จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> <li>- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534</li> </ul>

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ปริกิต์ เทพพิทักษ์)

  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรด และด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษ กรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำ ละลายแล้วแยกหาน้ำหนัก ของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ล (Kjeldahl) - ชุดทดสอบ ว. 111	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	20,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองใหญ่)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันเขิน  - การแตกรั่วหรือชำรุด หากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- ตรวจสอบการอุดตันและตันเขิน  - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือการชำรุด	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง  ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน  ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
5. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบความสะอาด และตรวจสอบการตกค้าง และตรวจสอบการชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
6. พลังงานและไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง  ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง  ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563





ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ตามกฎหมายกำหนด	- จำนวนที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์	- ตรวจสอบนับจำนวนที่จอดรถ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรรค์ ทองโพธิ์)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เข็มพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
9. การจัดการสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รื้อซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- สระว่ายน้ำ	- สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองไพฑูริ)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.วิศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพกระเบื้องสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตกร้าวหรือหลุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- สภาพ ความสะอาดของอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอ เป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534



ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยท)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.พิชิต ชาติทองขำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการสระว่ายน้ำ 2) ความปลอดภัยและ อุบัติเหตุการจมน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ของสระว่ายน้ำให้มีความ ชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำ สระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ชุดปฐมพยาบาล	- ชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ใน บริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- สภาพรถรับ-ส่งผู้ป่วย ให้ พร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บ นำส่งสถานบริการสาธารณสุข ให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองโพธิ์)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการสระว่ายน้ำ 3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ  - บริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น อีก 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ น้ามากที่สุด	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ  - ความเป็นกรด-ด่าง (pH)  - คลอรีนอิสระ (Free chlorine)  - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E.Coli)	- พนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดมิให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ  - ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter)  - ใช้วิธี Chlorine test kit  - ใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ใช้ชุดทดสอบ ว.111  - ใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ  - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-  45,000 บาท/ปี	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534  - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ   
(นายเสกสรร Wongphat)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
(รองศาสตราจารย์ ดร.วิศักดิ์ เวชคุ้ม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการสระว่ายน้ำ 3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity)  - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride)  - แอมโมเนีย (Ammonia)  - ไนเตรท (Nitrate)	- ใช้วิธี Chlorine test kit  - ใช้วิธี Alkalinity meter  - ใช้วิธี Water hardness meter - ใช้วิธี Cyanuric acid test kit  - ใช้วิธี Chloride test kit  - ใช้วิธี Ammonia test kit  - ใช้วิธี Nitrate test kits	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- เครื่องกรองสระว่ายน้ำ	- การชำระหรืออุดตันของเครื่องกรองน้ำ	- ความสามารถในการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองเพ็ญทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร. ทวีศักดิ์ เสถียรพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการสวะน้ำ 3) คุณภาพน้ำสวะน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสวะน้ำ  - บริเวณสวะน้ำ	- ปริมาณตะกอนและตะไคร่น้ำในสวะน้ำ  - ประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- การดูตะกอนและตะไคร่น้ำ  - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายประกาศ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-  -	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534  - บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองใหญ่ทร)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข ผลกระทบหลัก						
1) มูลฝอยและน้ำเสีย	- บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพัก รวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย สภาพทั่วไป (การชำรุด) และปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยและ ห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการ แก้ไขทันที และตรวจสอบ ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
2) โรคระบบทางเดินอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบ สภาพป้าย ประชาสัมพันธ์ความรู้ด้าน โรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองไพยุทธ์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ ทองพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563





ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข (ต่อ) 3) โรคผิวหนัง	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย - ความสะอาดของห้องพักรวม มูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - และปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบการชำรุด - ตรวจสอบการตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะนำโรค	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป่าประชาชนสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป่า ประชาชนสัมพันธ์ความรู้ด้าน โรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



  
 ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.พริศศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข (ต่อ) ผลกระทบรอง						
1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	- จุดติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- สภาพอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปืนน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองโพธิ์ทอง)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- จุดวางถังรองรับมูลฝอย	- ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ความสะอาดและสุขอนามัย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบความสะอาดและสุขอนามัยสม่ำเสมอพร้อมสถิติการประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
5) อุบัติเหตุจากการจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ	- สัญญาณจราจร	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ตามกฎหมายกำหนด	- จำนวนที่จอดรถ	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ

(นายเสกสรร ทอไชยทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบให้มีการจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุเป็นประจำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
6) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร ทองใหญ่)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศกิต เตพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข (ต่อ) 7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	5,000 บาท/ปี	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
(นายเสกสรร พงษ์ไพฑูริย์)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย	- ห้องพักรวมมุสลอย	- ความสะอาดของห้องพักรวมมุสลอย	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักรวมมุสลอย ให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบ ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองเพ็ชร์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563



ตารางที่ 5 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ (Rita Resort and Residence) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. สุนทรียภาพ	- ดินไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534
14. การขุดเขยื้อนสิ่งขุด	- พื้นที่โครงการ	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่เข้าร่วม	- โครงการเข้าร่วมกิจกรรมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-	- บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตดัดแปลงอาคารโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เมืองพัทยาและที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี) อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: ระยะเวลาที่จัดส่ง ส่ง 2 ครั้ง/ปี ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 08-9815-2534

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ท่องไพฑูริย์)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธุ์ 2563



ตารางที่ 6 สรุปค่าใช้จ่ายรวมที่โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

เดือน	ค่าใช้จ่ายที่โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บาท)								รวม (บาท)
	ระยะการตัดแปลงอาคาร (6 เดือน)				ระยะดำเนินการ				
	คุณภาพอากาศ	เสียง	คุณภาพน้ำใช้	คุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	คุณภาพน้ำใช้	ล้างทำความสะอาดถัง เก็บน้ำสำรอง	คุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	
1	30,000.00	8,000.00	5,000.00	20,000.00	-	-	-	-	63,000.00
2	30,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	38,000.00
3	30,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	38,000.00
4	30,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	38,000.00
5	30,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	38,000.00
6	30,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	38,000.00
7	-	-	-	-	10,000.00	5,000.00	20,000.00	45,000.00	80,000.00
8	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
9	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
10	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
11	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
12	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
13	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
14	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
15	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
16	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
17	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
18	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00
รวม	180,000.00	48,000.00	5,000.00	20,000.00	10,000.00	5,000.00	240,000.00	45,000.00	

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพธิ์)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

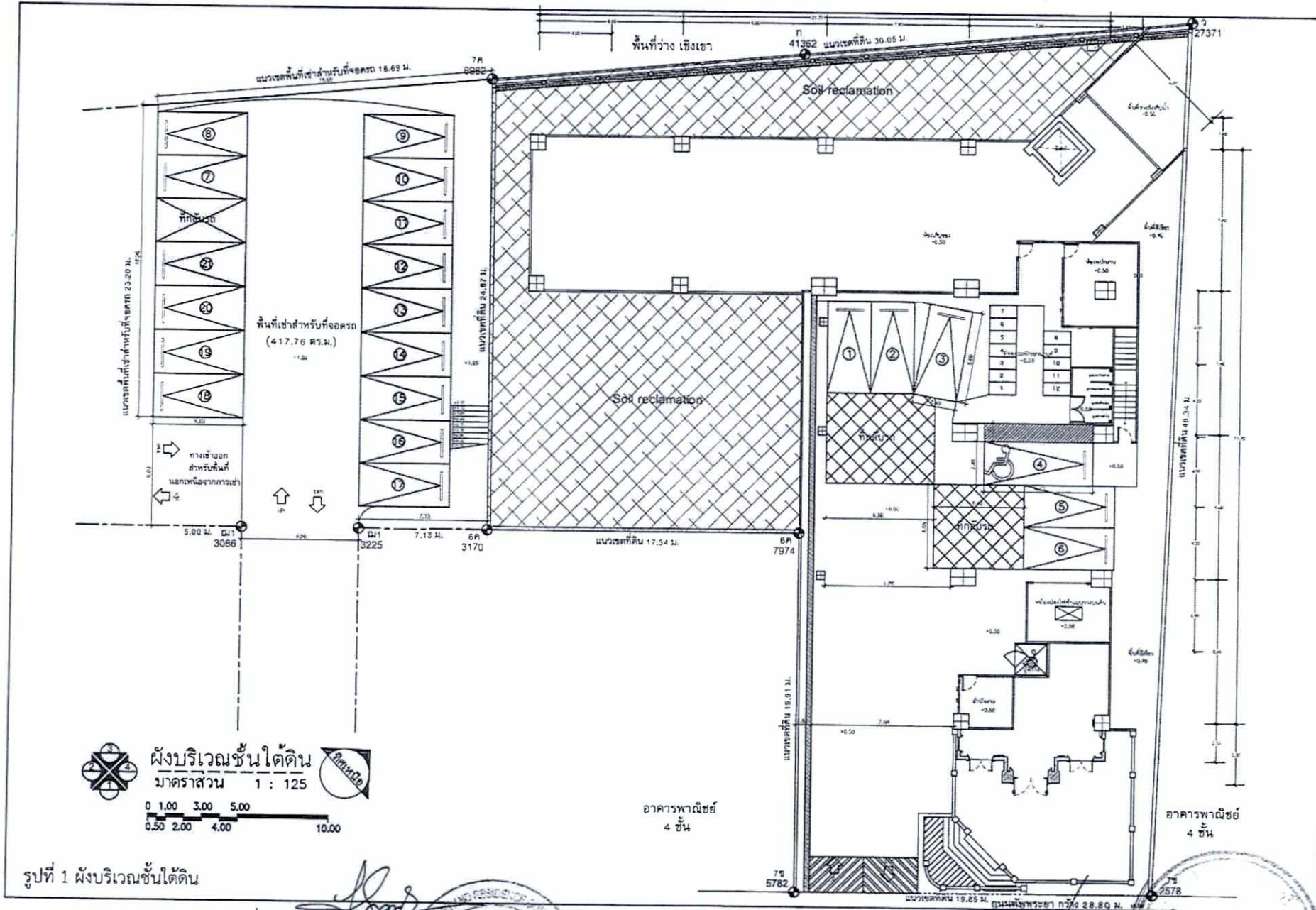
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพจันทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

กุมภาพันธ์ 2563







ผังบริเวณชั้นใต้ดิน  
 มาตรฐาน 1 : 125  
 0 1.00 3.00 5.00  
 0.50 2.00 4.00 10.00


รูปที่ 1 ผังบริเวณชั้นใต้ดิน

ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพย)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ วิลเลจอินซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

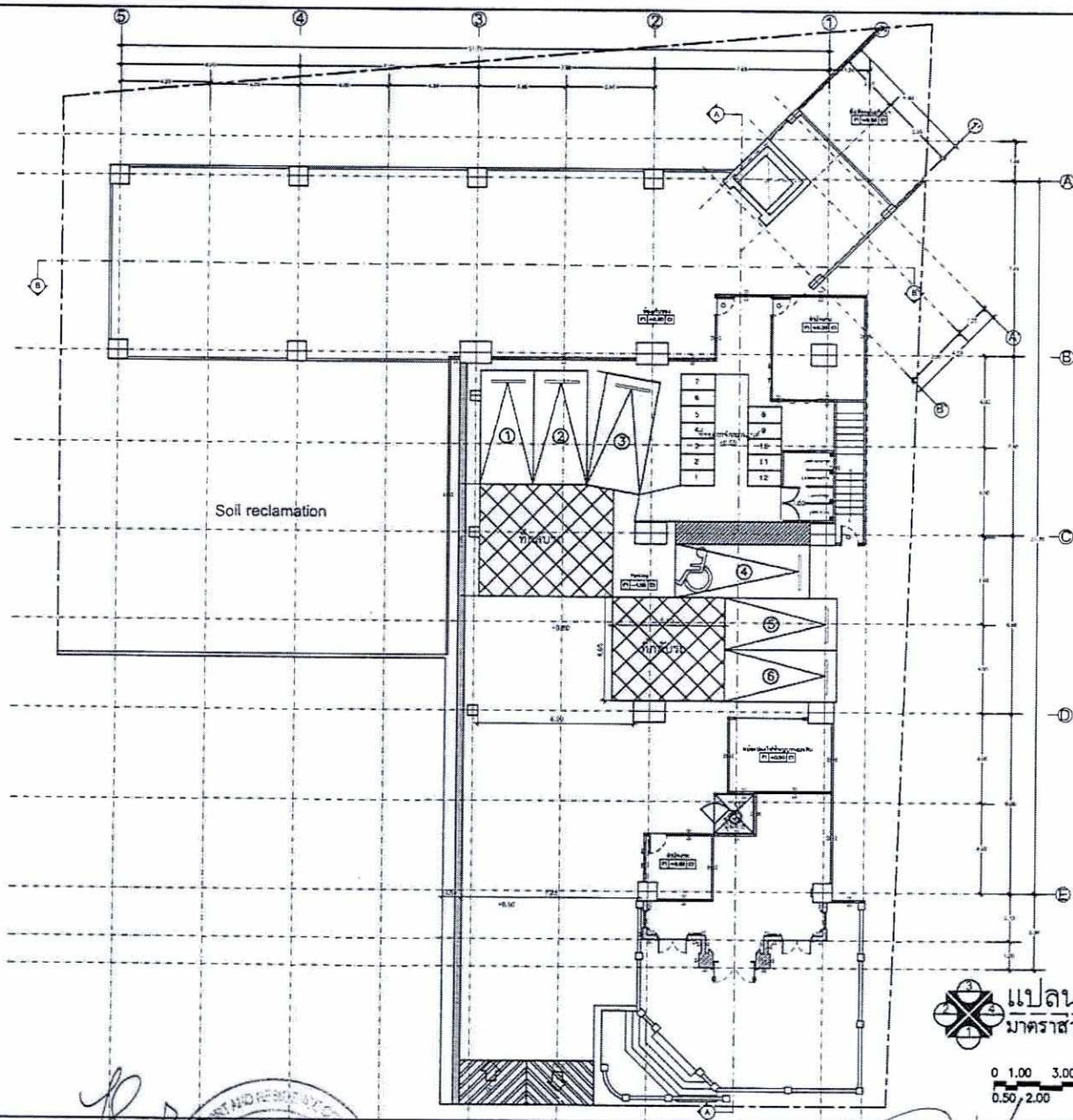


ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



 Burapha University 1599 M. 1. Burapha A. Buraphajongkrajong Burapha University Burapha University	
14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000	





25592 M-1 Name  
A. Kunglung Chonran 2516  
email: kunglung@supan.com  
tel: 036-71666 095-037703

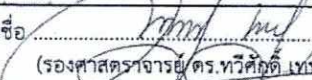
Section	
Title: 3rd floor plan (Soil reclamation)	
Project: 3rd floor plan (Soil reclamation)	
Scale:	
Author:	
Check:	
Design:	
Drawn:	
Reviewed:	
Approved:	
Client:	
Contract:	
Site:	
Phase:	
Date:	
Sheet:	
Scale:	
<p>THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT PERMISSION FROM THE ARCHITECT.</p>	


รูปที่ 3 แปลนพื้นที่ดิน

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไทย) กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

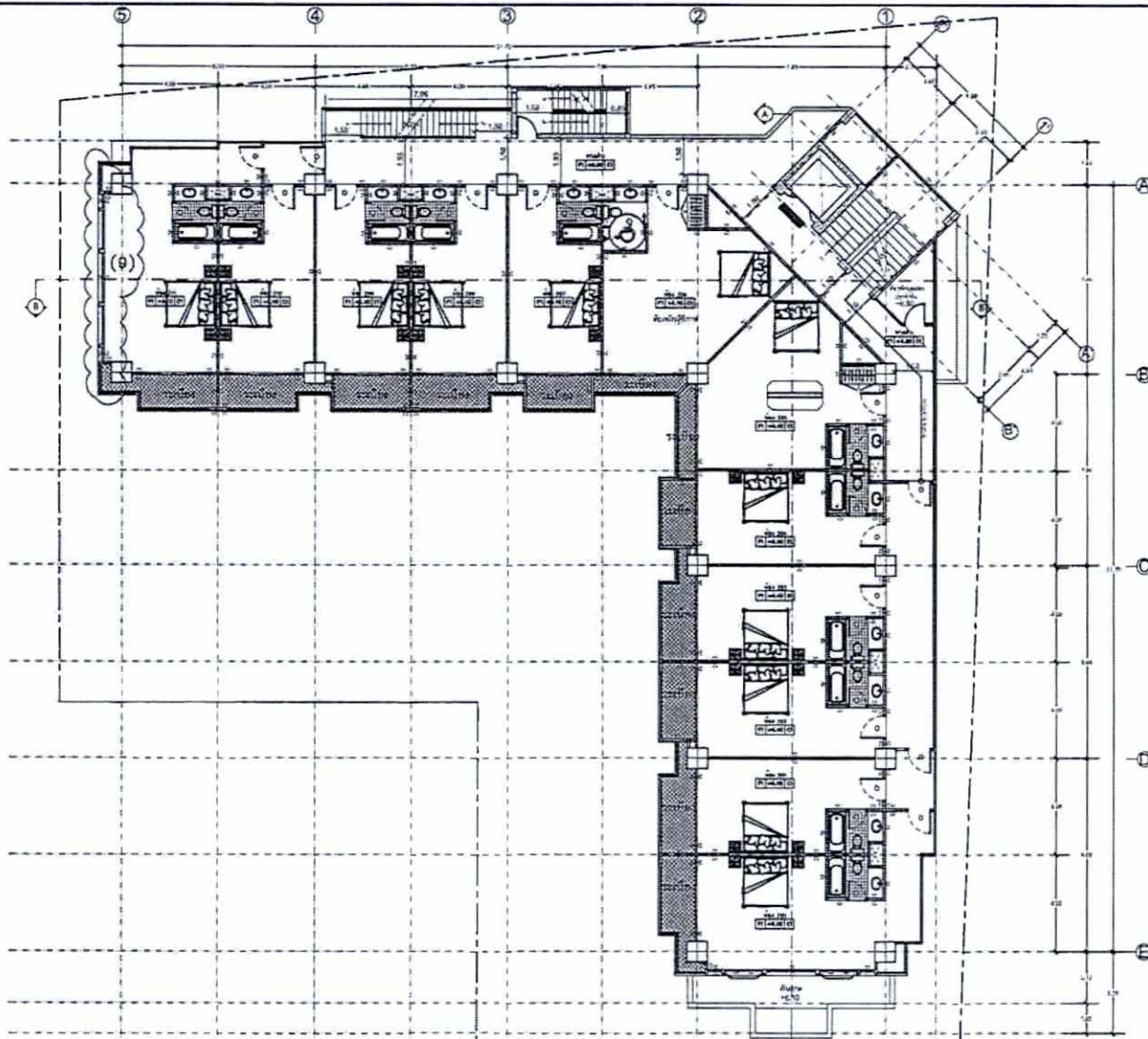


แปลนพื้นที่ดิน  
 มาตรฐาน 1 : 125  
  


ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563







358/0 หมู่ 7, หมู่ 8  
A. Sankulung, Chonburi 20150  
e-mail: sakkul@3gnet.com  
tel: 037-1066513

Section

Title: Test and approval  
of structure of floor

Client  
Siam Cement Public Co., Ltd.

Architect  
Siam Cement PCL  
1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/2633/2634/2635/2636/2637/2638/2639/2640/2641/2642/2643/2644/2645/2646/2647/2648/2649/2650/2651/2652/2653/2654/2655/2656/2657/2658/2659/2660/2661/2662/2663/2664/2665/2666/2667/2668/2669/2670/2671/2672/2673/2674/2675/2676/2677/2678/2679/2680/2681/2682/2683/2684/2685/2686/2687/2688/2689/2690/2691/2692/2693/2694/2695/2696/2697/2698/2699/2700/2701/2702/2703/2704/2705/2706/2707/2708/2709/2710/2711/2712/2713/2714/2715/2716/2717/2718/2719/2720/2721/2722/2723/2724/2725/2726/2727/2728/2729/2730/2731/2732/2733/2734/2735/2736/2737/2738/2739/2740/2741/2742/2743/2744/2745/2746/2747/2748/2749/2750/2751/2752/2753/2754/2755/2756/2757/2758/2759/2760/2761/2762/2763/2764/2765/2766/2767/2768/2769/2770/2771/2772/2773/2774/2775/2776/2777/2778/2779/2780/2781/2782/2783/2784/2785/2786/2787/2788/2789/2790/2791/2792/2793/2794/2795/2796/2797/2798/2799/2800/2801/2802/2803/2804/2805/2806/2807/2808/2809/2810/2811/2812/2813/2814/2815/2816/2817/2818/2819/2820/2821/2822/2823/2824/2825/2826/2827/2828/2829/2830/2831/2832/2833/2834/2835/2836/2837/2838/2839/2840/2841/2842/2843/2844/2845/2846/2847/2848/2849/2850/2851/2852/2853/2854/2855/2856/2857/2858/2859/2860/2861/2862/2863/2864/2865/2866/2867/2868/2869/2870/2871/2872/2873/2874/2875/2876/2877/2878/2879/2880/2881/2882/2883/2884/2885/2886/2887/2888/2889/2890/2891/2892/2893/2894/2895/2896/2897/2898/2899/2900/2901/2902/2903/2904/2905/2906/2907/2908/2909/2910/2911/2912/2913/2914/2915/2916/2917/2918/2919/2920/2921/2922/2923/2924/2925/2926/2927/2928/2929/2930/2931/2932/2933/2934/2935/2936/2937/2938/2939/2940/2941/2942/2943/2944/2945/2946/2947/2948/2949/2950/2951/2952/2953/2954/2955/2956/2957/2958/2959/2960/2961/2962/2963/2964/2965/2966/2967/2968/2969/2970/2971/2972/2973/2974/2975/2976/2977/2978/2979/2980/2981/2982/2983/2984/2985/2986/2987/2988/2989/2990/2991/2992/2993/2994/2995/2996/2997/2998/2999/3000/3001/3002/3003/3004/3005/3006/3007/3008/3009/3010/3011/3012/3013/3014/3015/3016/3017/3018/3019/3020/3021/3022/3023/3024/3025/3026/3027/3028/3029/3030/3031/3032/3033/3034/3035/3036/3037/3038/3039/3040/3041/3042/3043/3044/3045/3046/3047/3048/3049/3050/3051/3052/3053/3054/3055/3056/3057/3058/3059/3060/3061/3062/3063/3064/3065/3066/3067/3068/3069/3070/3071/3072/3073/3074/3075/3076/3077/3078/3079/3080/3081/3082/3083/3084/3085/3086/3087/3088/3089/3090/3091/3092/3093/3094/3095/3096/3097/3098/3099/3100/3101/3102/3103/3104/3105/3106/3107/3108/3109/3110/3111/3112/3113/3114/3115/3116/3117/3118/3119/3120/3121/3122/3123/3124/3125/3126/3127/3128/3129/3130/3131/3132/3133/3134/3135/3136/3137/3138/3139/3140/3141/3142/3143/3144/3145/3146/3147/3148/3149/3150/3151/3152/3153/3154/3155/3156/3157/3158/3159/3160/3161/3162/3163/3164/3165/3166/3167/3168/3169/3170/3171/3172/3173/3174/3175/3176/3177/3178/3179/3180/3181/3182/3183/3184/3185/3186/3187/3188/3189/3190/3191/3192/3193/3194/3195/3196/3197/3198/3199/3200/3201/3202/3203/3204/3205/3206/3207/3208/3209/3210/3211/3212/3213/3214/3215/3216/3217/3218/3219/3220/3221/3222/3223/3224/3225/3226/3227/3228/3229/3230/3231/3232/3233/3234/3235/3236/3237/3238/3239/3240/3241/3242/3243/3244/3245/3246/3247/3248/3249/3250/3251/3252/3253/3254/3255/3256/3257/3258/3259/3260/3261/3262/3263/3264/3265/3266/3267/3268/3269/3270/3271/3272/3273/3274/3275/3276/3277/3278/3279/3280/3281/3282/3283/3284/3285/3286/3287/3288/3289/3290/3291/3292/3293/3294/3295/3296/3297/3298/3299/3300/3301/3302/3303/3304/3305/3306/3307/3308/3309/3310/3311/3312/3313/3314/3315/3316/3317/3318/3319/3320/3321/3322/3323/3324/3325/3326/3327/3328/3329/3330/3331/3332/3333/3334/3335/3336/3337/3338/3339/3340/3341/3342/3343/3344/3345/3346/3347/3348/3349/3350/3351/3352/3353/3354/3355/3356/3357/3358/3359/3360/3361/3362/3363/3364/3365/3366/3367/3368/3369/3370/3371/3372/3373/3374/3375/3376/3377/3378/3379/3380/3381/3382/3383/3384/3385/3386/3387/3388/3389/3390/3391/3392/3393/339



339/92 หมู่ 7 ตำบล  
A. Banglamung, Chonburi 20150  
e-mail: suksat@suksat.com  
tel: Fax 038-714988 065-0277030

Location  
ที่: อาคารพาณิชย์  
เลขที่ 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Project  
ชื่อโครงการ: อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

Owner  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Architect  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

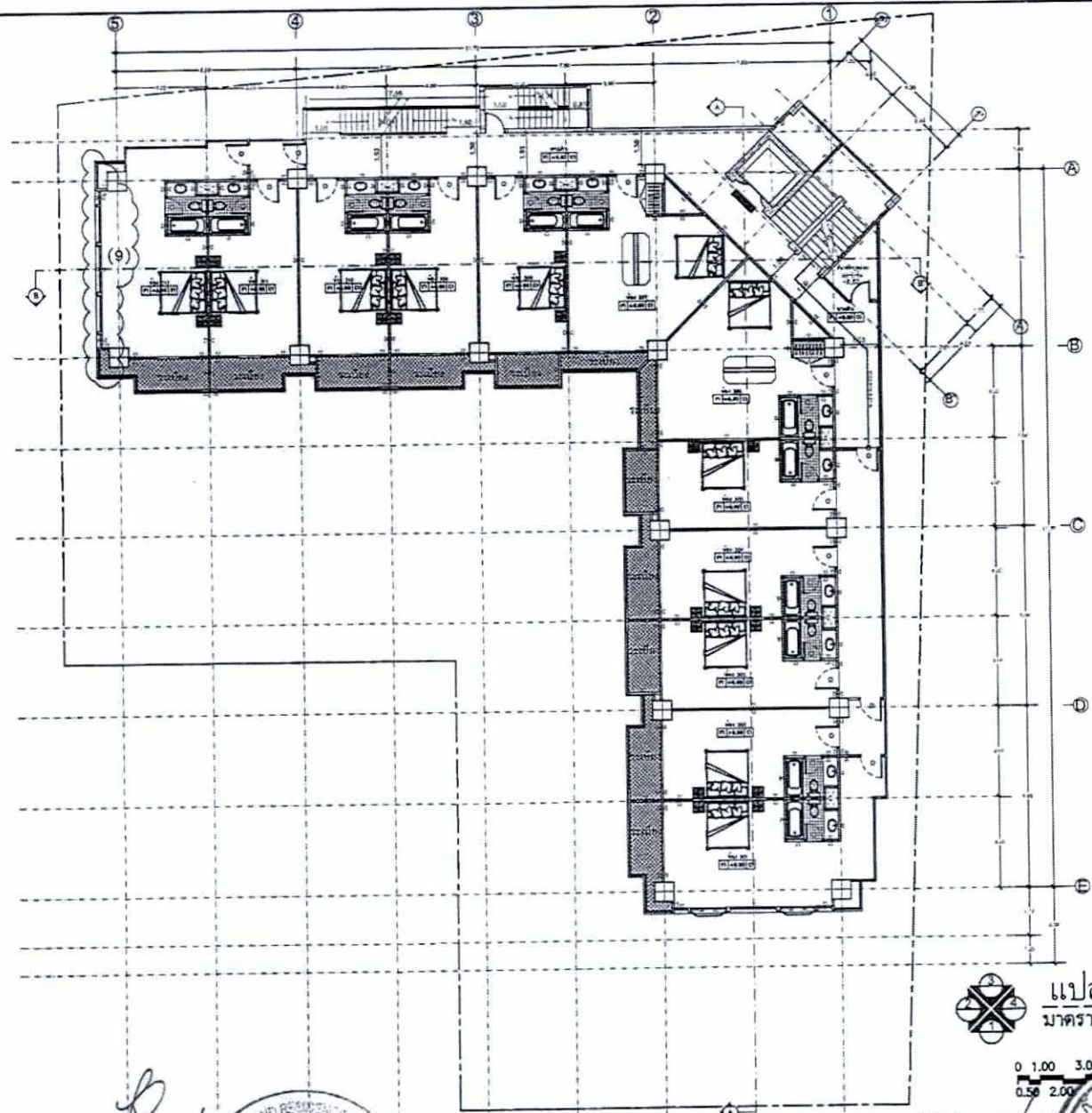
Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

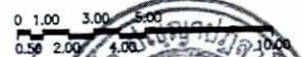
Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล

Structural Engineer  
นาย 111/1 หมู่ 7 ตำบล



แปลนพื้นชั้น 3  
มาตราส่วน 1 : 125



รูปที่ 6 แปลนพื้นชั้น 3

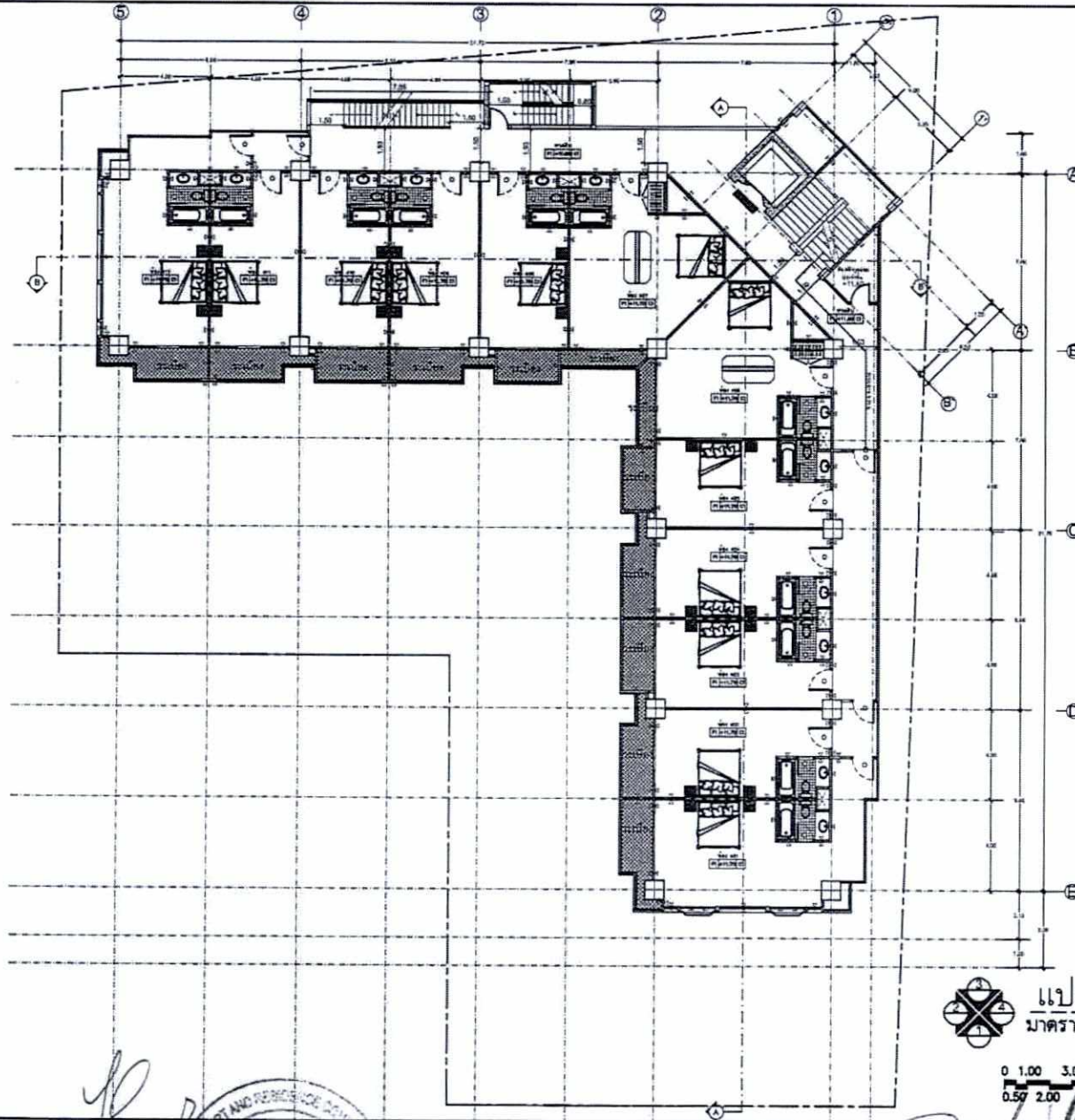
ลงชื่อ   
(นายเสกสรร ทองไทยทอง)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ รีสอร์ท ดีไซน์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2563



ลงชื่อ   
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศพรศักดิ์ นามวงษา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
กรุงเทพฯ 2563



THE DESIGN IS PROVIDED IN THE HOPE THAT IT  
WILL BE USED AS A GUIDE ONLY AND NOT FOR  
CONSTRUCTION PURPOSES



385/251 ชาติ 1. หนุโณ  
A. Sangkarn Chinnat 38155  
E-mail : sangkarn@cpa.com.th  
Tel.No : 02-7100610-025-0377030

ชื่อโครงการ  
ชื่ออาคาร  
ชื่อถนน

ชื่อพื้นที่  
ชื่อที่ดิน

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

สถาปนิก  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ

รูปที่ 7 แปลนพื้นที่ 4

แปลนพื้นที่ 4  
มาตราส่วน 1 : 125

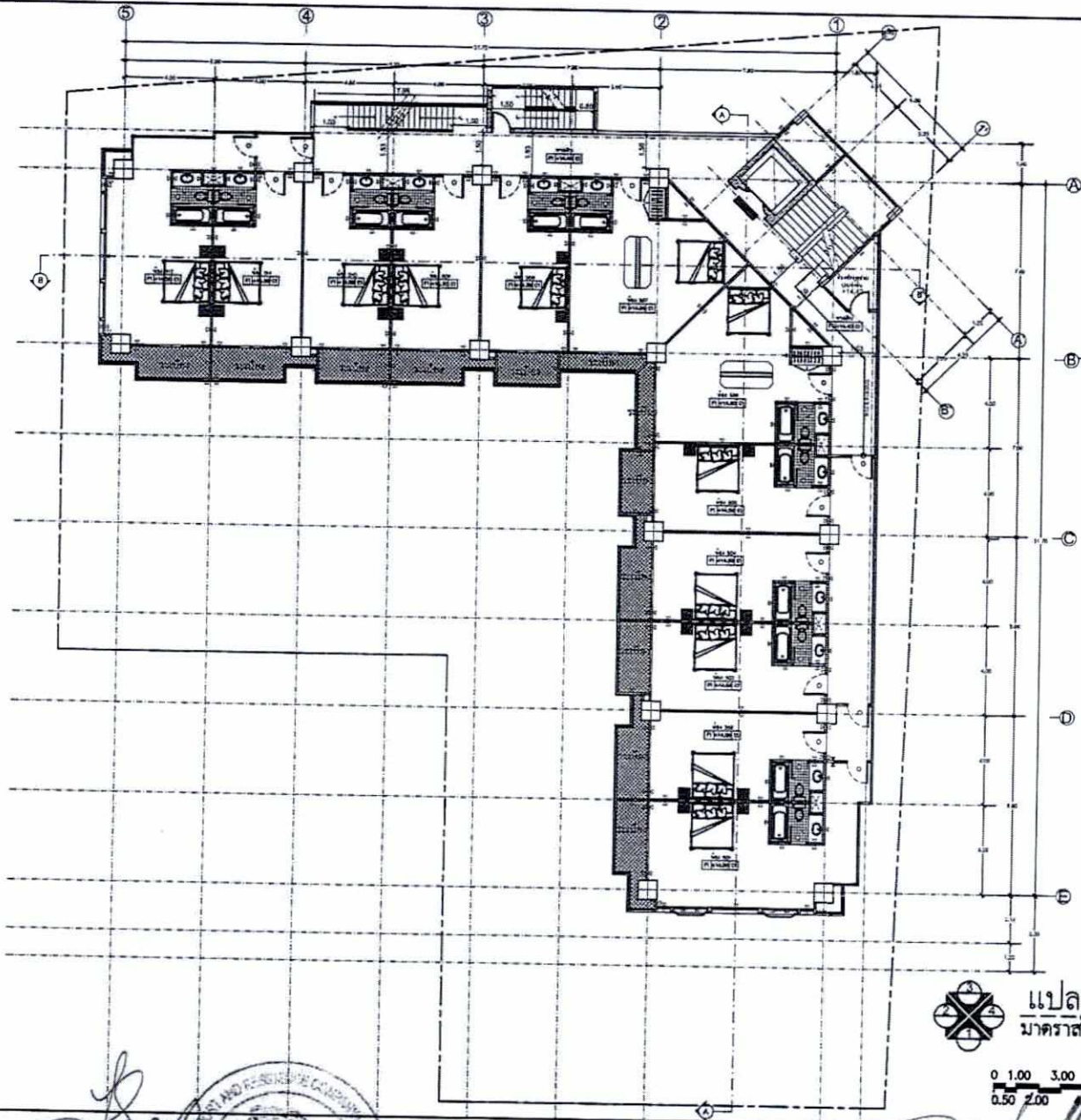


ลงชื่อ   
(นายเสกสรร ทองโพธิ์)  
กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เเรสซิเดนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ   
(รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา  
กุมภาพันธ์ 2563





25632 M.S.T. 16338  
A. Nungnang, Charoat 20150  
e-mail : mssingap@protonmail.com  
tel: 028-714388 085-6177132

Location  
161-162/163 road, central  
Bangkok, Thailand

Project  
161-162/163 road, central, 5th floor

Design  
by M. S. T. 16338  
A. Nungnang, Charoat 20150  
161-162/163 road, central, Bangkok

Scale  
1/500

Project Manager  
M. S. T. 16338

Project Engineer  
A. Nungnang

Project Architect  
A. Nungnang

Project Designer  
A. Nungnang

Project Checker  
A. Nungnang

Project Approver  
A. Nungnang

Project Date  
161-162/163 road, central, Bangkok

Project No.  
161-162/163 road, central, Bangkok

Project Title  
161-162/163 road, central, Bangkok

Project Location  
161-162/163 road, central, Bangkok

Project Status  
161-162/163 road, central, Bangkok

Project Description  
161-162/163 road, central, Bangkok

Project Contact  
161-162/163 road, central, Bangkok

Project Reference  
161-162/163 road, central, Bangkok

รูปที่ 8 แปลนพื้นชั้น 5

ลงชื่อ

(นายเสกสรร ทองไทยทอง)

กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2563



ลงชื่อ

(รองศาสตราจารย์ ดร.พิศกิติ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

กรุงเทพฯ 2563











300/2 หมู่ 7 หมู่ 8  
 A. Rangsimakorn Chonburi 20150  
 e-mail : masek@pse.com.th  
 tel:fax 034-71299 054-377730

ประเภท  
 1-1 พื้นอาคาร  
 1-2 พื้นลาน

พื้นที่  
 1-1 พื้นอาคาร 1,100 ตารางเมตร

สถาปนิก  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

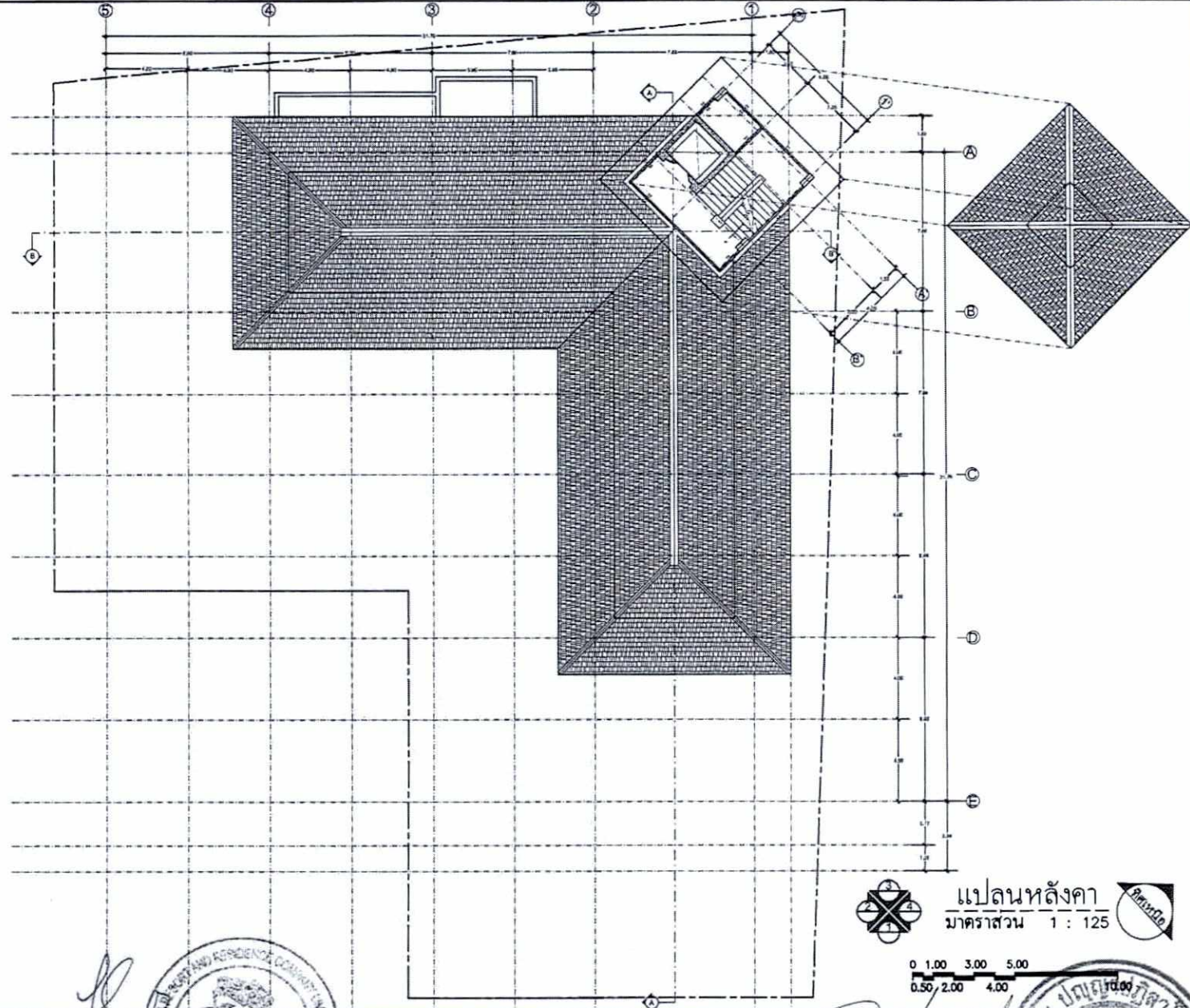
วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย

วิศวกร  
 นาย เสกสรร ทองไทย



รูปที่ 11 แปลนหลังคา

ลงชื่อ   
 (นายเสกสรร ทองไทย)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



แปลนหลังคา  
 มาตรฐาน 1 : 125

0 1.00 3.00 5.00  
 0.50 2.00 4.00

ลงชื่อ   
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพนิทัศน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563





256/22 หมู่ 7 ตำบล  
 A. Bangkok, Thailand 10150  
 e-mail: pakkaporn20@gmail.com  
 โทรศัพท์ 02-7438888 025-4277622

เลขที่  
 14-10001-0001-0001  
 0001-0001-0001-0001

ชื่อ  
 14-10001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001  
 2. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

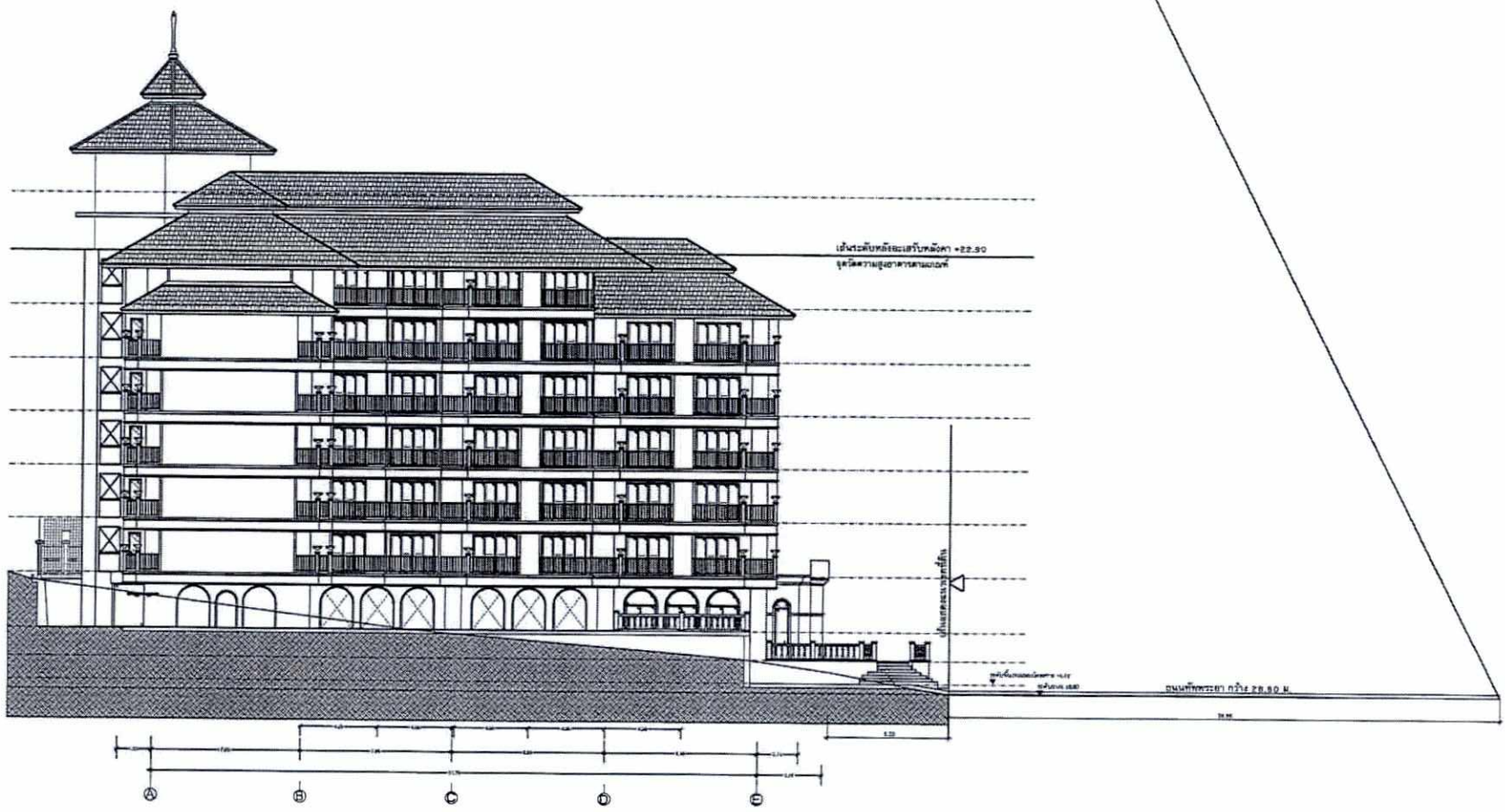
วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001

วันที่ 12.05.2563  
 1. 0001-0001-0001-0001



แบบแสดง Set Back แนวอาคารโครงการกับถนนสาธารณะ  
 มาตราส่วน 1 : 150

รูปที่ 12 Set Back แนวอาคารโครงการกับถนนสาธารณะ

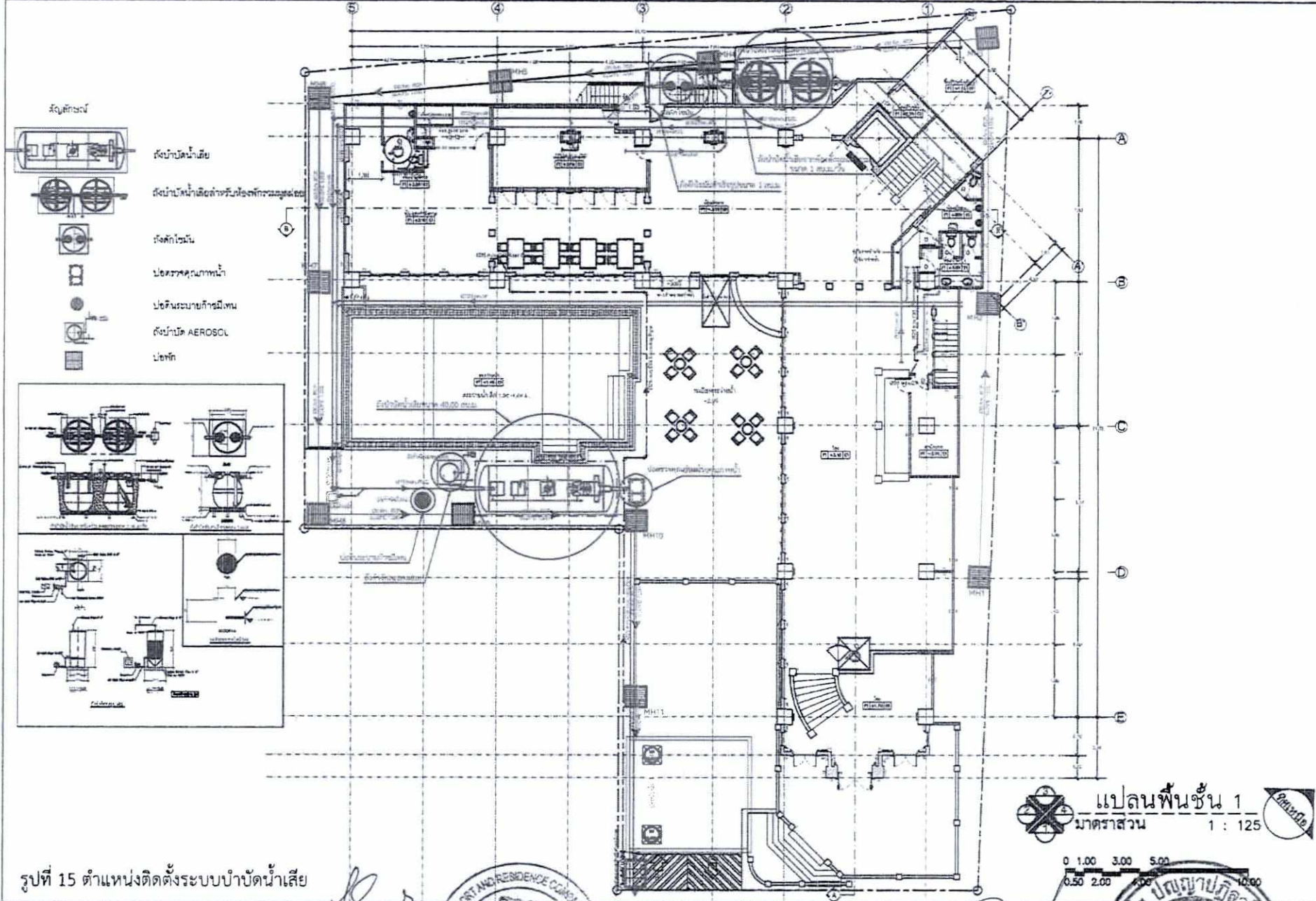
ลงชื่อ .....  
 (นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ .....  
 (รองศาสตราจารย์ ดร.ทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563









100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25  
 100/25 ม.ร.ท. 1/25

รูปที่ 15 ตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ .....

(นายเสกสรร ทองโพยทอง)  
 กรรมการบริษัท ริต้า รีสอร์ท แอนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2563



ลงชื่อ .....

(รองศาสตราจารย์ ดร.ทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมระบบนิเวศมหาวิทยาลัยบูรพา  
 กุมภาพันธ์ 2563



แปลนพื้นชั้น 1  
 มาตรฐาน  
 1 : 125











