

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔๖๓๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๘๗๒๓ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๓๐ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔๖๓๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๘๗๒๓ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๓๐ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔๖๓๙ ๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๑ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบางเสร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๘๗๒๓ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๓๐ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลบางเสร่ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลบางเสร่ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 12879 วันที่ 27 ส.ค. 2562
เวลา 14.04 ผู้รับ

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
เลขที่ 445/547-549 หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

27 ส.ค. 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The breeze beach side condominium

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ รายงานฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ภาคผนวก จำนวน 18 ชุด

ตามที่บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตโครงการ นั้น

ในการนี้ บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้ จึงขอส่งรายงานฯ เพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

19 65 27 สค 62
14.42

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(นางสาวสดศรี พร้อมพูน) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

19น 27/8/62
15.24



สิ่งแวดล้อม
5197 30 มี.ค. 2563
เวลา 11.58 ผู้รับ

ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๗๗๒๓

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ชบ ๒๐๐๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กองวิเคราะห์ส่งเสริมและประสานงานการพัฒนา
เลขที่ 733 วันที่ 30 มี.ค. 2563
เวลา 14.01 ผู้รับ

กลุ่มงานอำนวยการ
เลขที่ 887 วันที่ 31/3/63
เวลา 10.09 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๒๖๓๗ ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม **โครงการ The Breeze beach side condominium เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)** มีจำนวนห้องชุด ๑๓๐ ห้อง ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ ๕ ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์และต่อมาบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธรรมศักดิ์ รัตนธัญญา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

เอกสารแนบ.....
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The breeze beach side condominium ของบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

ลงชื่อ.....

(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 1/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.60 เมตร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 130 ห้อง และพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 5,726.00 ตารางเมตร พร้อมที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 24 คัน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคครบครัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The breeze beach side condominium ของ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงหสนท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป (ต่อ)		3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วให้หน่วยงานที่อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป (ต่อ)		3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป (ต่อ)		4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป (ต่อ)		5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้ได้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบปรับถมระดับเดียวกับพื้นที่ข้างเคียงเพื่อให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างโครงการ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ซึ่งการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก ในส่วนของการขุดดินทำบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วง กิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆและเป็นผลกระทบชั่วคราวเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร เพิ่มกำแพง mesh sheet ขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด 3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ และรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยทันที 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	1. ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน ก่อนเริ่มก่อสร้าง 6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐานวสท.1010-30)	**ผังบริเวณบ้านพักคนงาน** 1. ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว 2. ต้องมียามพร้อมตู้ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรักษาความปลอดภัยและตรวจการเข้า-ออกตลอดเวลา 3. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 4. ต้องจัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอยมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง	1. ตรวจสอบบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.1010-30 สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - มาตรฐานตาม วสท.1010-30 ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 25 ห้อง (คิดอัตรา 4 คน/ห้อง) 2. บริเวณบ้านพักคนงาน ต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน 3. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง 4. อาคารพักอาศัยคนงานก่อสร้าง ต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่มมีน้ำขัง หรือที่ดินที่ถมด้วยมูลฝอยมูลฝอย เว้นแต่จะเป็นดินถมทับหน้าหนา 30 เซนติเมตร อาคารพักอาศัยคนงานก่อสร้างต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและถูกสุขลักษณะไม่เป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัย 5. ห้องที่ใช้พักอาศัย ให้มีส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.4 เมตร พื้นที่ทั้งห้องไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร สำหรับ 1 ครอบครัว (ผู้ใหญ่ 2 คน และเด็กเล็กไม่เกิน 3 คน) และไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร สำหรับห้องพักคู่ และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ให้มีช่องประตูและหน้าต่างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด 7. ช่องทางเดินภายในอาคารสำหรับพักอาศัย ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร และมีแสงสว่างแลเห็นชัด 8. ขนาดกว้างของบันไดต้องไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ช่วงหนึ่งๆ มีความสูงไม่เกิน 3 เมตร ลูกตั้งสูงไม่เกิน 20 เซนติเมตร และลูกนอนกว้างไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร 9. ต้องมีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักมูลฝอยอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 10. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงแบบแห้งมือถือ อย่างน้อย 1 ชุด หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร **อาคารห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง** 1. ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 10 คน 2. ต้องจัดให้มีพื้นที่ห้องน้ำรวมและลานซักล้างสำหรับคนงานที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 35 ตารางเมตร ต่อ 100 คน	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ขนาดห้องส้วมต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร 4. ต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 5. ต้องจัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักมูลฝอยอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 6. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำล้นสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 7. ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	ผลกระทบในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน เนื่องจากมีการเปิดหน้าดินและขุด เพื่อทำฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลาย**ด้านลบในระดับต่ำ** (-1)	1. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน 2. มีการทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 3. กำหนดให้โครงการแจ้งให้เทศบาลตำบลบางเสร่รับทราบกรณีที่มีการดำเนินการก่อสร้างล่วงเลยเวลาที่กำหนดล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน 4. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทปูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	1. ตรวจสอบเศษดิน บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการไม่ให้มีดินชะล้างออกสู่ภายนอก โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เศษดิน บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงกร ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		5. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิดรวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้และเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย 6. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงาน ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการตลอดระยะก่อสร้าง	2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างทุกวัน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	- การขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ	**มาตรการป้องกันด้านการขนดิน** 1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. รถบรรทุกดินต้องมีวัสดุปิดคลุมด้านหลังรถทั้ง 3 ด้านเพื่อป้องกันการตกหล่นและการฟุ้งกระจายของเศษดิน 3. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง (US.EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	
2.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด และพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าสภาพทางธรณีวิทยา**ไม่มีผลกระทบ (0)**		

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงหสินท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากฝุ่นละอองในพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวและเป็นระยะเวลาอันสั้นโดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง	- มลพิษจากฝุ่นละอองในพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวและเป็นระยะเวลาอันสั้นโดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือกิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับถมหรือปรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์เป็นต้น	1. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง (US.EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวัน 4. ใช้ mesh sheet กั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากันกับอาคารชั้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างอาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ 5. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น	1. ตรวจวัดผลคุณภาพอากาศ TSP และ PM_{10} ในระยะก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่โครงการ ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. - PM_{10} 24 ชม. ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ช่วงงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจวัดผลคุณภาพอากาศ TSP, PM_{10} CO, HC, NO_2, SO_2, หลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ สถานที่ตรวจวัด - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และการเปิดโล่งของพื้นที่	- กิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง มลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่นละอองบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการและภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เป็นต้น - จากการประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0770 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด	6. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00- 16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ 7. การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำ ในพื้นที่ที่คลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 8. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูนการไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 10. สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้น ขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือทุกๆ 4 ชั้น กางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ	ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชั่วโมง - PM_{10} 24 ชั่วโมง - CO 24 ชั่วโมง - HC 24 ชั่วโมง - NO_2 24 ชั่วโมง - SO_2 24 ชั่วโมง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของ mesh sheet สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การฉีกขาดของ mesh sheet

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (2) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักร	= 0.0784 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0770 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0791 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและจากการทำงานของเครื่องจักร**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที 12. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 13. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 4. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0351 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	15. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทปูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 16. กำหนดให้โครงการแจ้งให้เทศบาลตำบลบางเสร่รับทราบกรณีที่มีการดำเนินการก่อสร้างล่วงเลยเวลาที่กำหนดล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (4) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร	- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร**ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร	มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์เครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงานซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมากและการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วยจึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		1. ตรวจวัดผลคุณภาพอากาศ TSP, PM_{10} CO, HC, NO_2, SO_2, หลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ สถานที่ตรวจวัด - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนจุฬาเทพบางเสร่ ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ - CO 24 ชั่วโมง - HC 24 ชั่วโมง - NO_x 24 ชั่วโมง - SO_x 24 ชั่วโมง - TSP 24 ชั่วโมง - PM_{10} 24 ชั่วโมง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	1. CO - ค่าประเมิน = 0.0087 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.3436 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 0.3523 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 1) HC - ค่าประเมิน = 0.0025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.0262 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 1.0287 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน		จัดเก็บและบันทึกข้อมูล และรวบรวมผลจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ สผ. และเทศบาลตำบลบางเสร่) ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) NO_2 - ค่าประเมิน = 0.0462 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.0582 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) SO_2 - ค่าประเมิน = 0.0029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.0134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	4) TSP - ค่าประเมิน = 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0770 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0791 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) PM_{10} - ค่าประเมิน = 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM_{10} ทั้งหมด = 0.0350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 เสียง อาจก่อให้เกิดปัญหาเสียงดังต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ในขั้นตอนของการก่อสร้าง โดยเฉพาะในขั้นตอนการเตรียมการก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก 1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง คือ อาคาร คสล. สูง 5 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการซึ่งขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัด โดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งเป็นช่วงของกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องโม่ซีเมนต์ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านลบ **ในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดทำกำแพงกั้นเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดกั้นตลอดแนวอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับความดังเสียงได้ 27 dB(A) 2. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือ เบาเครื่องระหว่างการพัก	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจวัดเสียงในระยะก่อสร้างฐานราก สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 เสียง (ต่อ) 1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยังผู้พักอาศัยภายในบ้านจะได้รับสัมผัสเสียงโดยมีรายละเอียดดังนี้ **ทิศเหนือ** บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด สูง 3 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 16.20 เมตร - เสียง (Leq24) = 56.50 dB(A) - ค่าประเมิน = 83.33 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 83.34 dB(A) - ผ่านAluminum sheet = 56.34 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) - มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A) ทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 9.50 เมตร - เสียง (Leq24) ปัจจุบัน = 56.50 dB(A) - ค่าประเมิน = 87.96 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 87.96 dB(A)	6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 8. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 9. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง 10. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทปูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 , Lmax, Ldn 24, เสียงรบกวน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ในช่วงที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง จัดเก็บและบันทึกข้อมูล และรวบรวมผลจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ สผ. และเทศบาลตำบลบางเสร่) ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 25/219 หน้า

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 เสียง (ต่อ) 2) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- ผ่านAluminum sheet = 60.96 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) - มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A) ทิศใต้บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้นมีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 9.80 เมตร - เสียง (Leq24) ปัจจุบัน = 56.50 dB(A) - ค่าประเมิน = 87.70 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 87.70 dB(A) - ผ่านAluminum sheet = 60.70 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70d B(A) - มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A) ทิศตะวันตก อาคาร คสล. สูง 5 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 7.00 เมตร - เสียง (Leq24) ปัจจุบัน = 56.50 dB(A) - ค่าประเมิน = 90.62 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 90.62 dB(A) - ผ่านAluminum sheet = 63.92 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A)	11. กำหนดให้โครงการแจ้งให้เทศบาลตำบลบางเสร่รับทราบกรณีที่มีการดำเนินการก่อสร้างล่วงเลยเวลาที่กำหนดล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 เสียง (ต่อ) 2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง	มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A) จากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ (T) จะเห็นว่าคนงานปฏิบัติงานที่มีระดับเสียง 100 dB(A) ต้องสัมผัสเสียงติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลายาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่อนุญาตไว้ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB (A) หรือ Ear muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB (A) ให้แก่คนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ขุดเจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันเสียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug, Ear muff และ headset ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 ความสั่นสะเทือน	- ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้น เท่ากับ 4.9042 มิลลิเมตร/วินาที โดยยังไม่เกินกว่ามาตรฐานที่จะทำให้เกิดความเสียหาย (5 มิลลิเมตร/วินาที)กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบ โดยให้มีการรับทราบ ทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ 2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจะไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) ทุกวัน ช่วงมีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37(พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 ความสั่นสะเทือน(ต่อ)	- **ทิศเหนือ** บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด สูง 2 ชั้น ระยะทาง = 16,200 มม. ค่าประเมิน = 1.3930 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5 มม./วินาที - **ทิศตะวันออก**บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ระยะทาง = 9,500 มม. ค่าประเมิน = 3.1019 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.50 มม./วินาที - **ทิศใต้** บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ระยะทาง = 9,800 มม. ค่าประเมิน = 2.9606 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5 มม./วินาที - **ทิศตะวันตก**อาคาร คสล. สูง 5 ชั้น ระยะทาง = 7,000 มม. ค่าประเมิน = 4.9042 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5 มม./วินาที	4. ตรวจวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน 5. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดและจำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 7. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทปูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	<u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่ <u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - PPV,Hz <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ช่วงงานฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง จัดเก็บและบันทึกข้อมูล และรวบรวมผลจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ สผ. และเทศบาลตำบลบางเสร่)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สังหสินท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		8. กำหนดให้โครงการแจ้งให้เทศบาลตำบลบางเสร่รับทราบกรณีที่มีการดำเนินการก่อสร้างล่วงเลยเวลาที่กำหนดล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน 9. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร ให้ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้าง และหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 10. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 11. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 12. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 13. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ติดตามตรวจสอบเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

จำนวน 30/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 ทรัพยากรน้ำ	**- น้ำผิวดิน** จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ คือ ทะเลอ่าวไทย โครงการในระยะก่อสร้างจะใช้บริการน้ำประปาจากสำนักงานการประปาสัตหีบ(อีสวอเตอร์) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอจึงคาดว่า**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิง ไว้ให้จำนวน 10 ห้อง (1 ห้อง/คนงาน 10 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด จนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)	- **คุณภาพน้ำ** สำหรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของพื้นที่ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เท่ากับ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 50 ลิตร/คน/วัน ของปริมาณน้ำใช้อุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง) โดยจะจัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วม มีปริมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน) จะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ**ด้านลบในระดับต่ำ(-1)**	3. ประสานงานให้เทศบาลตำบลบางเสร่เข้ามาสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน /ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวร 5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลต่อ สผ. และเทศบาลตำบลบางเสร่ ทุก 6 เดือน	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีตรวจสอบ - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Supended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolvedsolids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)			- รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)_และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ สผ. และเทศบาลตำบลบางเสร่ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม และที่ดินบุคคลอื่นรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	-	-

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำ ลำน้ำ และห้วยธรรมชาติที่สำคัญและไหลผ่าน พบแพงแต่ทะเล ดังนั้น จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	- การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบลบางเสร่ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิด**ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ** **(0)**	-	-

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตให้บริการน้ำประปาจากสำนักงานการประปาสัตหีบ (อีสวอเตอร์) ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการน้ำประปาให้กับโครงการได้	ในระยะก่อสร้างการใช้น้ำได้เป็น 2 ส่วน คือ 1) ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้าง ได้แก่ การใช้น้ำในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมือซึ่งคาดว่ามีปริมาณการใช้น้ำเท่ากับ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน เท่ากับ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำใช้ เท่ากับ 13.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการเตรียมถังสำรองน้ำ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ปริมาตรรวม 40 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3 วัน ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ(-1)**	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำได้อย่างน้อย 3 วัน 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีการตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน 4. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดโดยใช้ฟองน้ำในการขัดล้างเท่านั้น 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - คุณภาพน้ำใช้ สี กลิ่น ตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง : น้ำที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยมากประมาณวันละ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากโครงการจะทำคอนกรีตผสมเสร็จและคอนกรีตสำเร็จรูปในการทำการก่อสร้างเป็นหลัก และมีการใช้น้ำบางส่วนเพื่อการผสมปูนซีเมนต์ บ่มคอนกรีตฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองซึ่งจะระเหยไปในบรรยากาศ การใช้น้ำจึงมีน้อยมาก - น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน เท่ากับ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 100% ของปริมาณน้ำใช้) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 2.00 ลูกบาศก์เมตร ส่วนน้ำเสียจากส้วมของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานก่อนระบายออกภายนอกโครงการต่อไป ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่นอกโครงการต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือทันทีเมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย สถานที่ตรวจสอบ - บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - การรั่วซึม ความสะอาด - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolvedsolids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 37/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสีย			- บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ - รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ สผ. และเทศบาลตำบลบางเสร่ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่บริเวณก่อสร้างเพื่อควบคุมการระบายน้ำ โดยรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอนพร้อมตะแกรงดักมูลฝอยเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนแล้วเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบคุณภาพของรางระบายน้ำชั่วคราว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - รางระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และขุดลอกตะกอน สถานที่ตรวจสอบ - รางระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		5. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
4.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลตำบลบางเสร่	- มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวนสูงสุด 100 คน มีปริมาณ 300 ลิตร/วัน (อัตราการเกิด มูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 2 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 2 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย(ถังสีส้ม) 1 ถังโดยถังมูลฝอยอันตรายจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย”ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้มซึ่งรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลบางเสร่	1. ตรวจสอบ ภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพของถังรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็นตั้งไว้ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับงานการจัดการมูลฝอยของเทศบาลตำบลบางเสร่ เพื่อเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
4.5 การใช้ไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากสำนักงานกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ โดยจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราว ซึ่งปัจจุบันสำนักงานกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ มีปริมาณไฟฟ้าเพียงพอต่อความต้องการของประชาชน และสามารถให้บริการกับโครงการได้	- ในระยะก่อสร้างจะใช้บริการไฟฟ้าจากสำนักงานกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสำนักงานกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบสามารถให้บริการในระยะก่อสร้างได้อย่างเพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นในระยะก่อสร้างคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด**ผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง (0)**	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงานการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การป้องกันอัคคีภัย ในระยะก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	- โครงการก็ตระหนักถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมงโดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและให้เก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ และห้ามมิให้พนักงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่เป็นวัตถุไวไฟรวมทั้งได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานและมีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 3. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดให้มีบริเวณสำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงานก่อสร้างพร้อมเตรียมถังดับเพลิงชนิดมือถือไว้ใกล้กลับบริเวณดังกล่าว	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANT

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การจราจร จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการคือ - ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร โดยผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งเกิดจากการรับ-ส่งคนงาน รถขนส่งที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง สำหรับปริมาณการจราจรที่ตรวจนับในถนนสายหลักของโครงการ มีดังนี้ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่าV/C Ratio เท่ากับ 0.304 ระดับการบริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" - ค่าประเมิน (ระยะก่อสร้าง) เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่าบริการ V/C Ratio เท่ากับ 0.309 ระดับการบริการอยู่ในเกณฑ์ "A" ดังนั้น ผลกระทบอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะก่อสร้าง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. มีสัญลักษณ์และเครื่องหมายแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจร ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีดังเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง 5. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม	1. ตรวจสอบ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอเพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การจราจร (ต่อ)		6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วง 08.00-17.00 น. ห้ามมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอด รถขนวัสดุอุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รุกล้ำเข้าไปในถนน และไหล่ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มี ความถี่ในการขนส่งวันละ 5 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่ง ทางบก	

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การระบายอากาศ	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง แต่เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งว่างทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ดี จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	1. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพสุ แอสเซทส์ จำกัด - โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การสื่อสาร (สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์)	- ในระยะก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็วดังนั้น ในระยะดำเนินการจึง**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จาก ตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารอย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การสร้างอาคารแล้วเสร็จ เป็นระยะเวลา 1 ปี

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การสื่อสาร (สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์) (ต่อ)		3. จัดตั้งคณะกรรมการประสารงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
4.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1,000 เมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย โรงแรม และที่ดินบุคคลอื่นรอการใช้ประโยชน์	- โครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ(0)**	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี	

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 ด้านสังคม	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาทำงานประมาณ 100 คน อาจทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง เนื่องจากการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวนความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นเป็นผลกระทบระยะสั้น อีก จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ เพื่อให้ชุมชนมีส่วนร่วมรับทราบแผนการดำเนินงานของโครงการ เช่น ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 2. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จากประเด็นข้อห่วงกังวล ด้านทรัพยากรกายภาพ โดยเน้นมาตรการด้านเสียงดังรบกวน ด้านความสั่นสะเทือน ด้านฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเน้นด้านภูมิประเทศ ด้านอัคคีภัย และด้านจราจร เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะเปิดโอกาสให้ชุมชนสามารถเข้าร่วมติดตามตรวจสอบมาตรการ ถามข้อห่วงกังวลได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านสังคม (ต่อ)		3. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และสามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้ 4. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชนบริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน เพื่อรับข้อคิดเห็นของประชาชนไปปรับปรุงแก้ไข ลดความกังวลของชุมชนโดยรอบโครงการ 5. สร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สภาพเศรษฐกิจ จากการสำรวจลักษณะทางเศรษฐกิจของชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม และที่ดินว่างเปล่า ซึ่งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขายและธุรกิจส่วนตัว	**สภาพโดยทั่วไป** โครงการ ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1.50 กิโลเมตร โดยรอบของพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนที่มีความหนาแน่นปานกลางมีการใช้พื้นที่ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัย โรงแรม รวมทั้งพื้นที่โล่งที่ยังไม่มีการใช้ประโยชน์ โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง ดังนั้น อาจกล่าวได้ว่าประชาชนส่วนใหญ่มีรายสูงซึ่งคาดว่าจะเกิดผลกระทบ**ด้านบวกในระดับต่ำ (+1)**	-	-

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การศึกษา จากการพื้นที่รัศมี 1,500 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าสถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนจุฬาเทพบางเสร่ โดยห่างจากที่ตั้งโครงการ ระยะห่าง 725.12 เมตร	ระยะก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 100 คน และระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลาสั้นๆ จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการใช้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	-	-
5.4 ศาสนา จากการสำรวจศาสนสถานที่อยู่ในพื้นที่รัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ วัดบางเสร่คงคาราม ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 934.23 เมตร ซึ่งการดำเนินการของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลต่อสถานที่ดังกล่าวแต่อย่างใด เนื่องจากสถานที่ดังกล่าวอยู่ระยะห่างเกินกว่าที่จะได้รับผลกระทบ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ดังนั้นคาดว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)**	-	-

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	การประเมินผลกระทบต่ออาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างจากการปฏิบัติงานและด้านสุขาภิบาลที่ทำให้เกิดโรคติดต่อและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้างดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานชั่วคราว 3. มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้าง เพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกำหนดเวลาและทำบันทึกข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สุขภาพคนงานและสถิติการเจ็บป่วย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 52/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างขณะก่อสร้าง	โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมงมีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจและแก้ไขสถานการณ์ได้ทันท่วงทีไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เลือกใช้เครื่องมือที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 3. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างขณะก่อสร้าง (ต่อ)		6. มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานก่อสร้าง 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 9. คนงานที่ควบคุม Tower crane ต้องผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ในการควบคุม Tower craneเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง 10. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายภายในโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างขณะก่อสร้าง (ต่อ)		11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 12. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 13. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 14. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างขณะก่อสร้าง (ต่อ)		15. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปากและจมูก เป็นต้น 16. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ mesh sheet คลุมรอบอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง	
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ	- ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 100 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานการดื่มสุราของมึนเมาหรือเสพยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. ห้ามติดตั้งและกองเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะ 4. มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULT

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ **(ต่อ)**		5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9. การใช้ Tower crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และต้องควบคุมไม่ให้การหมุนตัวของ Tower crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 10. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น	2. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบในบ้านพักคนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ - บ้านพักคนงานก่อสร้าง

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		11. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน 12. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)		6) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 7) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 8) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 9) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 13. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 14. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ mesh sheet คลุมรอบอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง พื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.6 สาธารณสุขและสุขภาพ **สถานภาพด้านสาธารณสุข** **(1) ข้อมูลสถิติการเกิดโรคและความเจ็บป่วยทั้ง 21 โรคย้อนหลัง 3 ปี** จากข้อมูลทุติยภูมิของโรงพยาบาลบางละมุง และจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1,500 เมตร **ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact)** ระยะก่อสร้าง จะพบว่าแนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง โรคระบบประสาทหูเสื่อม โรคระบบทางเดินอาหารโรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- ทางที่ปรึกษาได้ดำเนินการขอข้อมูลอัตราผู้ป่วยนอกตามสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ข้อมูลย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2558–2560) ไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางเสร่ พบว่า ประชาชนในพื้นที่โครงการโดยส่วนใหญ่จะใช้บริการหากมีอาการเจ็บป่วย และจำนวนผู้ป่วยกลุ่มโรคเรื้อรังตามกลุ่มโรคจากระบบสารสนเทศ เพื่อการบริหารจัดการ ด้านสาธารณสุข ตามมาตรฐานข้อมูลอนามัยและศูนย์สุขภาพชุมชน เพื่อเป็นข้อมูล แสดงถึงสภาวะสุขภาพพื้นฐานของประชาชนภายในพื้นที่ รายละเอียดแสดงดังบทที่ 3		

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 1) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่นไข้หวัด โรคภูมิแพ้หลอดลมอักเสบโรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นและสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร เพิ่มกำแพง mesh sheet ขึงให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วย mesh sheet ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 61/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคมะเร็งจากควันบุหรี่	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ควันบุหรี่ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทั้งผู้ที่สูบบุหรี่เอง และผู้ที่สัมผัสกับควันบุหรี่เป็นเวลานาน อาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้	1. จัดพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยต้องไม่อยู่ใกล้วัสดุไวไฟต่างๆ 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 6 เดือน 3. จดบันทึกขอมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	1. ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง และบันทึกสถิติการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สุขภาพโดยรวมของคนงานก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - บันทึกสถิติการเจ็บป่วย ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสุขภาพคนงาน 6 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANT

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงานประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนด คลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจากAluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ยาวตลอดแนวอาคารของโครงการ ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 27 dB (A) 2. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจาก อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัดการจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง 2. ตรวจสุขภาพกายของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ -พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ตรวจสอบ - สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู)ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		5. กำหนดระยะก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้องเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง	
ผลกระทบด้านสุขภาพรอง (Minor Impact) จากกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ชุมชน อาจส่งผลกระทบด้านสุขภาพ หากมีการปฏิบัติด้านสุขาภิบาลไม่ดี ได้แก่ โรคทางเดินอาหารโรคผิวหนัง โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค รายละเอียดดังต่อไปนี้			

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านสุขภาพรอง(Minor Impact) 1) โรคผิวหนัง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มมีการเพิ่มขึ้นของกิจกรรมก่อสร้างอาจส่งผลต่อฝุ่นละอองตลอดจนการใช้สารเคมี เช่น ทินเนอร์ กรด-ด่าง เป็นต้น แนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผิวหนังอักเสบที่เกิดจากความประมาทของการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ดูแลความสะอาดร่างกายอย่างสม่ำเสมอ 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	1. ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของผู้พักอาศัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไขเลือดออก	- หากมีระบบสาธารณสุขที่ไม่ดี ทำให้แหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคเพิ่มขึ้น สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะเพิ่มขึ้น เช่น ลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นควันไล่ยุง โดยทางโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย 3. ใช้ทรายกำจัดลูกน้ำมาใส่ในบริเวณที่เป็นน้ำขัง โอ่ง หรือถังน้ำในพื้นที่โครงการ 4. จัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เป็นที่อาศัยของยุง	1. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในโครงการให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งอาศัยของสัตว์นำโรค สถานที่ตรวจสอบ - ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบของสถานที่/สภาพแวดล้อม ความถี่ในการตรวจสอบ - เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- หากมีการป้องกันที่ดี นำสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัข และ แมว ไปฉีดวัคซีนป้องกันโรคพิษสุนัขบ้าตามกำหนดทุกปี การแพร่กระจายของโรคพิษสุนัขบ้าก็จะไม่เกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มิดชิดเพื่อป้องกันสุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้คนงานก่อสร้างนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ 3. หากคนงานก่อสร้างโดนสุนัขหรือแมวกัดรีบล้างแผลให้เร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆครั้ง จากนั้นนำส่งแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนป้องกันโรค	1. ตรวจสภาพรั้วโดยรอบเพื่อป้องกันสุนัขและแมวเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรั้วของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคพิษสุนัขบ้า (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
(3) โรคอุจจาระร่วง	- โรคอุจจาระร่วง เกิดจากการได้รับเชื้อแบคทีเรียเข้าไปในร่างกายพร้อมกับอาหาร ผู้ป่วยมีอาการถ่ายอุจจาระเหลวมาก หรือถ่ายออกเป็นมูกปนเลือด พบการแพร่กระจายในช่วงฤดูร้อนมากที่สุด	1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม(ทุกวัน) 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน ด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนการรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือหลังจากเข้าห้องน้ำ 7. รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม	1. ตรวจสอบสุขลักษณะที่ดีด้านอาหาร และน้ำดื่ม สถานที่ตรวจสอบ - ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของอาหาร และน้ำดื่ม ความถี่ในการตรวจสอบ - เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างมาอยู่ในพื้นที่อาจทำให้เกิดการติดต่อของโรคจากคนที่เป็นพาหะนำโรคได้	1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล 4. จัดระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม 7. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม	1. ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ เข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในด้านการสาธารณสุขและชีวอนามัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติภาวะการเจ็บป่วยของคนงานด้านโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... ..... (นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อาจเกิดการสูญเสียอวัยวะหรือทุพลภาพได้	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 4. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูงและการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น การบาดเจ็บ การเสียชีวิตมีแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น	1. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นทุก 2 ชั้น 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 4. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ ที่อัดหู และที่ครอบหู เป็นต้น 7. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	1. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... 21/ก.พ./2563

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุ จากอัคคีภัย อาจมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น แต่ไม่มากผลที่ตามมาหากเกิดอัคคีภัย ได้แก่ บาดเจ็บ จนกระทั่งเสียชีวิตได้	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการได้แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งใช้ mesh sheet สูง 2 เมตร รวม 6 เมตร ขึงปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ mesh sheet คลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย 4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	1. ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนะอุจาดได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - รั้วรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรั้วสามารถบดบังทัศนอุจาด ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) บดบังแสงแดด อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น	- ประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้น พบว่า ในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่มาก ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่เปิดโล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดด**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดตั้งคณะกรรมการประสารงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บดบังทิศทางลม	- ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้น พบว่า ในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่มาก เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ ความสูงของอาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม และที่ดินว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่เปิดโล่ง ไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมจากการก่อสร้างอาคารโครงการ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง 3. จัดตั้งคณะกรรมการประสารงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.8 การประเมินความเป็นส่วนตัว	- การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยในระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 100 คน เข้ามาทำงานในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ความเป็นส่วนตัว เช่น ความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เสียงดังรบกวน เป็นต้น **คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)**	1.จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยล้อมพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV เพื่อใช้ในการดูแลสอดส่องสถานที่เพื่อรักษาความปลอดภัยในกรณีที่ไม่สามารถควบคุมและดูแลได้อย่างทั่วถึงจำนวน 2 ตัว คือ ด้านประตูโครงการและถนนสาธารณะ 3. บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี)สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.8 การประเมินความเป็นส่วนตัว (ต่อ)		4. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต 6) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 7) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 8) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.8 การประเมินความเป็นส่วนตัว (ต่อ)		9) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	
5.9 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารชุด จำนวนห้องพัก 130 ห้อง โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการดังนั้น โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ รายละเอียดดังนี้	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณรอบโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับ เทศบาลตำบลบางเสร่ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. ปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับ เทศบาลตำบลบางเสร่ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับ เทศบาลตำบลบางเสร่ หากมีการชำรุดต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.10 การขดเขยสู่สังคม (Community-social respond)	- จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการดำเนินการย่อมส่งผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณรอบโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับ เทศบาลตำบลบางเสร่ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. ปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับ เทศบาลตำบลบางเสร่ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเทศบาลตำบลบางเสร่ หากมีการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันทีโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.11 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	**1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1** - กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-100 เมตร) จากโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าอาจได้รับผลกระทบบ้าง แต่คาดว่าเป็นผลกระทบที่มีค่าการตรวจวัดบางดัชนี เช่น อากาศ เสียง อยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานกำหนดหรืออยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง แต่ดังนั้นยังคงได้รับผลกระทบด้านอื่น ๆ ในทางอ้อมด้วย เช่นการจราจรติดขัดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างจากโครงการ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างในบางช่วงเวลาที่มีลมพัด เป็นต้น - กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 100-500 เมตร) พบว่า คาดว่าอาจได้รับผลกระทบอยู่บ้าง ซึ่งจะเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบ เช่นเดียวกับกลุ่มที่อยู่ในรัศมี 0-100 เมตร แต่อาจจะได้รับผลกระทบน้อยกว่า - กลุ่มที่ 3 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 500-1,000 เมตร) พบว่า คาดว่าอาจได้รับผลกระทบอยู่บ้าง ซึ่งจะเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบ เช่นเดียวกับกลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100-500 เมตร แต่อาจจะได้รับผลกระทบน้อยกว่า		1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.11 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) ผลการสำรวจครั้งที่ 2	- **กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว** พบว่า ได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการ เป็นกลุ่มที่ต้องให้ความสำคัญในการพิจารณาถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อม เช่น อากาศ เสียง **2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2** เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษาฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชน ในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มีทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการมานำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงกังวลให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการ The breeze beach side condominium เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด จำนวน 1 อาคาร สูง 8 ชั้น จำนวนห้องพัก 130 ห้อง พร้อมที่จอดรถยนต์ 25 คัน ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการนอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างใน**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อใช้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 5. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งเก็บกวาดดอกและใบไม้ที่ร่วงหล่นเป็นประจำทุกวัน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 81/219 หน้า

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการ แต่อย่างไรก็ตามในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลาย**ด้านบวกในระดับต่ำ (+1)**	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ 3. มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลบางเสร่ พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น คาดว่าระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิด**ผลกระทบที่เกิดจากแผ่นดินไหว (0)**	-	-

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่ว่างอื่นๆภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสันนูนชะลอความเร็วแบบโค้งพาราโบล่า 2. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์จากรถยนต์	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ -สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูนชะลอความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ดังนี้ 1) CO - ค่าประเมิน = 0.0017 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.3436 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.3453 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. 2) HC - ค่าประเมิน = 0.0003 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.0262 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.0265 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO_2 - ค่าประเมิน = 0.0001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0120 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.0121 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.	5. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ทุก 6 ครั้ง/เดือน 6. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 7. ในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการคำนึงถึงชนิดของพันธุ์ที่ปลูกให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ให้ร่มเงาและเหมาะสมกับพื้นที่	2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ สถานที่ตรวจสอบ - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4) SO_2 - ค่าประเมิน = 0.00001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0105 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.0105 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. 5) TSP - ค่าประเมิน = 0.000003 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0770 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0770 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. 6) PM_{10} - ค่าประเมิน = 0.0000001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0350 มก./ลบ.ม. - รวม PM_{10}ทั้งหมด = 0.0350 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.	8. จัดให้มีการแสดงรายละเอียดของการแจ้งเรื่องร้องเรียนของชุมชนในด้านต่าง ๆ เช่น ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมทั้งจัดทำป้าย แสดงข้อมูลและช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนในขนาดที่ชัดเจน เพื่อติดประกาศไว้ในบริเวณโครงการ 9. กำหนดให้โครงการตรวจวัดฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ (TSP และ PM_{10}) ในช่วงเปิดดำเนินโครงการทุก 6 เดือน	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 4. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (TSP และ PM_{10}) สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - TSP 24 ชม. - PM_{10} 24 ชม.

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	**- ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** จากการคำนวณพบว่าปริมาณความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศโครงการจะทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 0.06°C ซึ่งไม่เกินค่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมง แม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อุณหภูมิโดยรอบโครงการสูงขึ้น แต่โดยธรรมชาติมวลอากาศร้อนที่มีน้ำหนักเบากว่าจะลอยตัวสูงขึ้นและอากาศเย็นจากการหมุนเวียนของกระแสลมเข้ามาแทนที่ ทำให้พื้นที่โครงการมีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลา จึงไม่มีการสะสมความร้อนแต่อย่างใด	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่กวาดเศษดอกไม้ ช่วงปลายฤดูหนาวที่มีดอกหล่นบนท้องถนน 3. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุยเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	"จัดเก็บและบันทึกสถิติข้อมูล และรวบรวมผล จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ เทศบาลตำบลบางเสร่" ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 130 ห้อง มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา	- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการจะมีการสัญจรของยานพาหนะของผู้มาใช้บริการในโครงการด้วยก็ตามแต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้นระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการในระยะดำเนินการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของโรงแรม 4. กำหนดให้มีสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 6. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนชะลอลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ -สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูนลดความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นที่พักอาศัย มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง**จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)**	-	-

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1) น้ำผิวดิน จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าไม่มีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติในระยะดำเนินการจะรับน้ำประปาจากสำนักงานการประปาสัตหีบ(อีสวอเตอร์) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการมีความต้องการใช้น้ำทั้งโครงการเท่ากับ 81.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) คุณภาพน้ำ ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นเท่ากับ 63.34 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป ดังนั้นในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิดเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนส่งปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากออกจากส่วนเกรอะเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงที่ประกอบในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้น ตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้งและเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจสอบ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ 1. ความเป็นกรดด่าง (PH) 2. บีโอดี (BOD) 3. สารแขวนลอย (Suspended solids) 4. ซัลไฟด์ (Sulfide) 5. สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleable solids) 7. ไขมันและน้ำมัน (Fat oil and grease)

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)			7. ทีเคเอ็น (TKN) 8. ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด 9. บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ - รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับเทศบาลตำบลบางเสร่ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิทธ์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม สถานที่ราชการ และที่ดินบุคคลอื่นรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน **ผลกระทบในระดับ (0)** ต่อด้านทรัพยากรชีวภาพบนบกในปัจจุบัน	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพในน้ำที่สำคัญแต่อย่างใด	- ในระยะดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อสาธารณะ ต่อไป ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิด**ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (0)**	-	-

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ใช้บริการน้ำประปาจากสำนักงานการประปาสัตหีบ (อีสวอเตอร์) และจ่ายส่งมายังพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ	ในระยะดำเนินการจะรับบริการน้ำประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โครงการมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 81.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น 7.63 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) ซึ่งสำนักงานการประปาสัตหีบ (อีสวอเตอร์) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นเมื่อระยะดำเนินการแล้ว คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยถังเก็บน้ำใต้ดินจะใช้วัสดุแบบกันซึม Cementitious waterproofing membrane ทาผิวภายนอก และสำหรับผิวภายในทาด้วย Liquid epoxy หรือ Acrylic non toxic ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาภูมิภาคกำหนดเพื่อป้องกันสารปนเปื้อน 2. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 4. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบ การปนเปื้อนของน้ำภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน และตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ *E-Coli* หากพบว่ามีการปนเปื้อนต้องทำการล้างทำความสะอาดทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน - สี (Colour), pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria)

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		5. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น 6. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา โดยจำกัดบริเวณมิให้ดำเนินการ 7. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของ กลิ่น สี เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ *E.Coli* 8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่า มีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 9. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- *Escherichia coli* - แซลโมเนลลา (*Salmonella*) ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจดูรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ระบบท่อจ่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		10. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น 11. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการขณะที่มีการตรวจสอบ และดูแลรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน 12. จัดให้มีฝาเก็บน้ำถังน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 13. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างทีละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการน้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 14. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำในพื้นที่โครงการ	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ล้างทำความสะอาด ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ปี/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		16. กำหนดให้พนักงานชะล้างอุปกรณ์ในภาชนะรองรับน้ำก่อนนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดทำความสะอาด 17. กำหนดให้การตรวจสอบ และการดูแลรักษาถังเก็บน้ำใต้ดินต้องกระทำตั้งแต่ 9.00 น. เป็นไปต้นไป และต้องสิ้นสุดภายในเวลา 16.00 น. เนื่องจากเวลาดังกล่าวผู้พักอาศัยจะไม่อยู่ในโครงการ ซึ่งปริมาณการสัญจรภายในโครงการเกิดขึ้นน้อย 18. ประกาศวัน เวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำ และใช้รั้วเหล็กแบบเคลื่อนที่ได้กั้นรอบฝาถัง เพื่อป้องกันอันตราย และเบี่ยงเส้นทางรถวิ่ง 19. สังเกตและตรวจสอบรอยร้าวหรือการทรุดตัวของถนน หากพบว่ามีปรากฏต้องรีบให้วิศวกรตรวจสอบว่ามีผลกระทบหรือไม่ และรีบดำเนินการแก้ไขทันที 20. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 63.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณได้ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 368 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process) เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกรอะทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะที่เปิดดำเนินการ 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร การเข้าจอดรถยนต์ภายในโครงการ ขณะที่เจ้าหน้าที่กำลังตรวจสอบและดูแลระบบ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง 1. ความเป็นกรดและด่าง (PH) 2. บีโอดี (BOD) 3. สารแขวนลอย (Suspended solids) 4. ซัลไฟด์ (Sulfide) 5. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleable solids) 7. น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) 8. ทีเคเอ็น (TKN) 9. ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Total coliform bacteria)

ลงชื่อ..... ..... ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า) (นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กุมภาพันธ์ 2563 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี <u>ระยะดำเนินการ</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถาดที่มีกระดาษชำระ แล้วนำไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 9. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 10. การตรวจสอบดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้กระทำในวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลาประมาณ 9.00 น. เป็นต้นไป เนื่องจากคาดว่าผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ภายในโครงการ	- บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ - รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับเทศบาลตำบลบางเสร่ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		11. ติดประกาศวัน เวลา ที่โครงการจะซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบไม่น้อยกว่า 3 วัน 12. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือนเพื่อตรวจสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 13. ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยในโครงการนำรถยนต์เข้ามาจอดบริเวณที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย จนกว่าการดำเนินการจะแล้วเสร็จ 14. นำรั้วเหล็กเคลื่อนที่ได้ปิดกั้นบริเวณที่มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์เข้ามาจอด	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		15. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียพ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลบางเสร่ 1 เดือน/ครั้ง	3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยจุดเชื่อมท่อของโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เศษมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	**ประเมินผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH_4) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน** จากการพิจารณาส่วนต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่าส่วนที่จะทำให้เกิดก๊าซภายในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นภายในบ่อดักไขมัน บ่อเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นในสภาวะไร้ออกซิเจนจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 3,667.16 ลิตร/วัน โดยต่อท่อให้ก๊าซมีเทนมาระบายออกที่บ่อดินกำจัดมีเทนขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร	**มาตรการแก้ไขผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH_4) และ ละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย** 1. จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดมีเทน(CH_4) ที่เกิดขึ้นในสภาวะไร้ออกซิเจนจากระบบบำบัดน้ำเสียมีปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) เกิดขึ้น 3,667.16 ลิตร/วัน โดยออกแบบบ่อดินให้มีขนาด 4.00 ลูกบาศก์เมตร 2. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้นและห้ามสูบบุหรี่ 3. ดูแลและตรวจสอบบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	**การบำบัดละอองลอย (Aerosol)** ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจทำให้เกิดละอองลอย (Aerosol) เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะจัดการละอองลอย (Aerosol) โดยรวบรวมละอองลอย (Aerosol) จากถังเติมอากาศมาตามท่อระบายอากาศ PVC ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ไปยังบ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จำนวน 1 บ่อ	**วิธีดูแลรักษาบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) และ ละอองลอย (Aerosol)** 1. ปลูกพืชคลุมดินบริเวณด้านบนของบ่อดินกำจัดมีเทนและดูแลรักษาพืชคลุมดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อดูดซับธาตุอาหารที่เกิดจากการย่อยสลายมีเทนทำให้พืชเจริญเติบโตได้ดี 2. ตรวจสอบบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. กำหนดให้มีการถ่ายดินออกจากบ่อดินปีละ 1 ครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพการใช้งานการแตกร้าว การอุดตันของท่อมีเทน หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายดำเนินการแก้ไขทันที 4. มีการเติมน้ำ เพื่อรักษาระดับน้ำในถังเก็บก๊าซให้อยู่ในระดับที่กำหนด ทุกสัปดาห์ 5. ท่อก๊าซควรได้รับการตรวจสอบการรั่วซึมทุก 1 เดือน	

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่โครงการจากเดิมเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมถนนทางเดินและพื้นที่สีเขียว เพื่อควบคุมปริมาณน้ำที่ออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินช่วงก่อนการพัฒนา (C = 0.30) โดยเลือกวิธีการหน่วงน้ำด้วยบ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการมีปริมาณน้ำที่ต้องหน่วง 11.21 ลูกบาศก์เมตร มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 21.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายลงสู่บ่อพักเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบลบางเสร่ ดังนั้น การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ **ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	<u>ภายในโครงการ</u> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะ 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 5. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบการอุดตันและตื้นเขิน บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ 2. ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ท่อระบายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตันหรือตื้นเขิน - การแตกรั่วหรือชำรุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤตี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี <u>ระยะดำเนินการ</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลตำบลบางเสร่	1. มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 1.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น - มูลฝอยย่อยสลายได้ 1.4123 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.6620 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป 0.0662 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย 0.0662 ลบ.ม./วัน ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดภายในโครงการจะให้ เทศบาลตำบลบางเสร่ มาเก็บขนนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลฝอยรวมทำหน้าบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดจากน้ำชะมูลฝอย (Leachate) ของโครงการจึงอยู่**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร 4 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม จำนวน 1 ถัง ตามลำดับเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลบางเสร่ต่อไป 2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ภายนอกอาคาร บริเวณพื้นที่ด้านหลังของอาคาร จำนวน 1 ห้อง แบ่งออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด 3. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	1. ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที 3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี <u>ระยะดำเนินการ</u>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 5. กำหนดให้เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของโครงการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมาเก็บไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยของทางเทศบาลฯจะมาเก็บขน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการเก็บขน 6. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบนถนนด้านข้างโครงการขณะที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลฯ 7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 9. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		10. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับใบปลิว ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอยเช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair(ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 11. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน **มาตรการลดผลกระทบของห้องพักมูลฝอยรวม** **ผู้พักอาศัยในโครงการ** 1. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ภายในห้องพัก 2. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอย ทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร 6. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน **ประชาชนโดยรอบโครงการ** 1. โครงการประสานงานกับเทศบาลตำบลบางเสร่ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และไม่ส่งผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		2. โครงการจัดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอยในโครงการเพื่อเป็นการลดภาระของเทศบาลตำบลบางเสร่ ในการกำจัดมูลฝอย 3. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันกลิ่นและเชื้อโรคที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนโดยรอบ 4. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ของประชาชนโดยรอบ	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของสำนักงาน กิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ	ในระยะดำเนินการมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 721.267 VA ซึ่งทางโครงการได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจะต่อระบบไฟฟ้าต่อเข้ามายังแผงเมนสวิตช์ (Main Distribution Board : MDB) ของอาคาร ซึ่งติดตั้งอยู่ภายในห้องไฟฟ้า ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผล**กระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ (-1)**	**มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ** 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่าง เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟรวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด- ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต สถานที่ตรวจสอบ - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับสำนักงานกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		6. เลือกใช้หลอดไฟ LED เนื่องจากให้พลังงานแสงสว่างในระดับสูง ไม่เกิดอันตรายจากรังสีอินฟราเรด รังสีอุลตราไวโอเลท สารปรอท และไม่เกิดการกระพริบของแสงซึ่งเป็นอันตรายต่อสายตา นอกจากนี้หลอดไฟ LED ปล่อยความร้อนออกมาน้อยมาก ทำให้อาคารลดการสูญเสียพลังงานไฟฟ้าในส่วนเครื่องปรับอากาศ ทำให้ช่วยประหยัดพลังงานมากขึ้น และมีอายุการใช้งานยาวนาน 7. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 8. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและจัดทำโปสเตอร์รณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ 9. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษแก่ผู้มาใช้บริการในโครงการ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 109/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตหากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงของ เทศบาลตำบลบางเสร่ ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด และมีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพเพียงพอ	- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้นมีจำนวนห้องพัก 130 ห้อง โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย**ด้านลบในระดับต่ำ** (-1)	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (รายละเอียดดังที่ปรากฏไว้ในรายงานฉบับสมบูรณ์) 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลบางเสร่ เป็นผู้ให้คำแนะนำและฝึกซ้อมหนีไฟ 3. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจรบนถนนสาธารณะด้านข้างโครงการ ในกรกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และมีรถดับเพลิงมาจอดบนถนนสาธารณะดังกล่าว 4. โครงการห้ามมิให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมาจอดรถยนต์บริเวณถนนสาธารณะดังกล่าว เพื่อจะได้ไม่เป็นการกีดขวางการจราจรในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยและมั่นใจในอุปกรณ์ สถานที่ตรวจสอบ - ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			2. ซ้อมหนีไฟโดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การซ้อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร การจราจรจากรถผู้พักอาศัย ตามจำนวนที่จอดรถยนต์ 24 คัน	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนเปิดดำเนินการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.304 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.318 อยู่ในเกณฑ์ "A" ดังเดิม **ดังนั้นคาดว่า**จะเกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขมิให้ผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้ 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกในการจอดรถยนต์บริเวณที่จอดรถยนต์ 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้าออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบส่องสว่างทางจราจร ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจรในพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		5. จัดให้มีป้ายจราจร และเส้นทางการเดินรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน พร้อมแสดงเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ 6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ **มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการเต็มและไม่สามารถจอดในโครงการ** 1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่สำคัญในเขตท้องถิ่น โดยรถบริการสาธารณะ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ	ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		**มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนะวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	- ในห้องพักอาศัยทุกห้องมีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน(Splittyp eair conditioning)โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตามกำหนดไว้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนในห้องนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องจึงคาดว่า**ไม่ส่งผลกระทบ (0)**	-	-
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์)	- ในการดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น มีห้องพักอาศัยจำนวน 130 ห้อง ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์มีความเข้มลดลงทั้งนี้พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์)(ต่อ)	ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการจึงไม่**ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	2 จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาภายใน 1 ปีตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการแล้ว 3. จัดตั้งคณะกรรมการประสารงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1,500 เมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย โรงแรม และที่ดินบุคคลอื่นรอการใช้ประโยชน์	- โครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ(0)**	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ด้านสังคม	- ในระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้พักอาศัย 390 คน มีพนักงาน 10 คน รวม 400 คน อาจทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง เนื่องจากมีคนเข้ามาพักอาศัยพื้นที่โครงการจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในระยะดำเนินการเพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะต้องแสดงเอกสารการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ประชาชนทราบทุกครั้งหลังจากรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)และเทศบาลตำบลบางเสร่ 2. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และสามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้ 3. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ โดยจัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชนบริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา จากการพื้นที่รัศมี 1,500 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าสถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนจุฬาเทพบางเสร่ โดยห่างจากที่ตั้งโครงการระยะห่าง 725.12 เมตร	ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 400 คน (390 + 10) ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ ดังนั้น คาดว่าระยะดำเนินการจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	-	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรของเทศบาลตำบลบางเสร่ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ	ประชากรในพื้นที่เทศบาลตำบลบางเสร่ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ด้วยคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม และเทศบาลตำบลบางเสร่เป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ดังนั้นคาดว่าระยะดำเนินการจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)**	-	-

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- เนื่องจากการดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยจะเกิดกับพนักงานที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการจัดการมูลฝอยและพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจหากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสียจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์สี่เท้าสัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลานเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคารโครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งภายในโครงการทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ 4. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่ 5. จัดให้มีห้องพยาบาล 1 แห่ง พร้อมอบรมพนักงานให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย 2.1) บุคคลภายในโครงการ	**บุคคลภายในโครงการ** โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง มีระบบ key card และกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆชั้น ของอาคารภายในโครงการ 4. มีระบบ key card ผ่านเข้า-ออก ภายในโครงการ	1. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด CCTV และ key card ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานกล้องวงจรปิด (CCTV) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย(ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	**บุคคลภายนอกโครงการ** จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าปัญหาที่ประชาชนยังมีข้อวิตกกังวล คือ ปัญหาการระบายน้ำ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และปัญหาด้านการจราจร ดังนั้น โครงการจึงต้องเฝ้าคอยระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทันท่วงที อีกทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการ อันเกิดจากปัญหาการระบายน้ำ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และปัญหาด้านการจราจร จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆชั้น ของแต่ละอาคารภายในโครงการ 4. มีระบบคีย์การ์ด ผ่านเข้า-ออก ภายในโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม ความถี่ในการตรวจสอบ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบางเสร่ โดยสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางเสร่ **ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact)** จากสถานภาพด้านสุขภาพที่รายงานมาแล้วข้างต้น (บทที่ 3) เมื่อประกอบการพิจารณาร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะดำเนินการแล้ว จะพบว่าแนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย โรคระบบย่อยอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง โรคระบบประสาทหูเสื่อมจากเสียง โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- เมื่อเปิดดำเนินการจัดการให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมอย่างครบครันอีกทั้งมีการบริการด้านสาธารณสุขมากมายในเทศบาลตำบลบางเสร่ แล้วแต่ความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่บุคคล ผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อสาธารณสุขอาชีวอนามัยและสุขภาพ ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ(-1)** การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ - เมื่อเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและความปลอดภัยของการบริการด้านระบบสุขาภิบาลและการบริการด้านสาธารณสุขของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะก่อให้เกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**		

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบหลัก (Major Impact) 1) โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอยและน้ำเสีย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการเกิดโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคโดยเฉพาะผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ	1. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 2. ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 3. มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคผิวหนัง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของพฤติกรรมการดำรงชีวิตประจำวัน อาจก่อให้เกิด เชื้อรา เป็นสิว เป็นต้น	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ด้านโรคผิวหนังภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **ผลกระทบรอง (Minor impact)** 1) โรคมะเร็งจากควันบุหรี่	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ควันบุหรี่ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทั้งผู้ที่สูบหรี่เอง และผู้ที่สัมผัสกับควันบุหรี่เป็นเวลานาน อาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้	1. จัดพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับผู้พักอาศัย โดยต้องไม่อยู่ใกล้วัสดุไวไฟต่างๆ 2. ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านสาธารณสุขและสุขภาพ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านด้านสาธารณสุขและสุขภาพ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก โดยเฉพาะผู้มาใช้บริการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนด คลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก เพราะมีกฎระเบียบของโรงแรมอยู่แล้ว	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. กำหนดให้มีสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ 4. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 5. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีระบบสาธารณสุขที่ไม่ดี ทำให้แหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคเพิ่มขึ้น สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะเพิ่มขึ้น เช่น ลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นควันไล่ยุง โดยทางโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย 3. ใช้ทรายกำจัดลูกน้ำมาใส่ในบริเวณที่เป็นน้ำขังโอ่ง หรือถังน้ำในพื้นที่โครงการ 4. เปลี่ยนน้ำในภาชนะเล็กๆ เช่น แจกันทุก 7 วัน 5. ปล่อยปลากินลูกน้ำ เช่น ปลาหางนกยูงในภาชนะที่มีน้ำขังขนาดใหญ่ เช่น อ่างบัว 6. จัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เป็นที่อาศัยของยุง	1. ดูแลสภาพแวดล้อมในโครงการให้สะอาดปราศจากแหล่งเพาะพันธุ์ยุง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของพื้นที่ แหล่งน้ำขัง ภาชนะ/แจกันใส่น้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (2) โรคพิษสุนัขบ้า	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีการป้องกันที่ดี นำสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัข และ แมว ไปฉีดวัคซีนป้องกันโรคพิษสุนัขบ้าตามกำหนดทุกปี การแพร่กระจายของโรคพิษสุนัขบ้าก็จะไม่เกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มิดชิดเพื่อป้องกันสุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้พนักงาน/ผู้พักอาศัยนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ 3. หากพนักงาน/ผู้พักอาศัยโดนสุนัขหรือแมวกัดรีบล้างแผลให้เร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง จากนั้นนำส่งแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนป้องกันโรค	1. ดูแลพื้นที่โครงการไม่ให้มีสุนัขและแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สุนัขและแมว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (3) โรคอุจจาระร่วง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - หากมีการป้องกันที่ดี มีสุขลักษณะที่ดี การทานอาหารที่สะอาด ดื่มน้ำที่สะอาด ก็สามารถลดการแพร่กระจายของโรคอุจจาระร่วงได้ เป็นต้น	1. ดูแลความสะอาดของภาชนะใส่อาหาร ไม่ให้มีอาหารหรือสารเคมีตกค้าง 2. ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุง หรือรับประทานอาหาร และภายหลังถ่ายอุจจาระ 3. ดื่มน้ำสะอาด ถ้าเป็นน้ำต้มสุกจะดีที่สุดและเลือกซื้อน้ำแข็งที่ถูกหลักอนามัย 4. เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน ผักหรือผลไม้ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆครั้ง 5. กำจัดขยะมูลฝอย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน	2. ดูแลความสะอาดของพื้นที่ส่วนกลางไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของพื้นที่ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

จำนวน 131/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่เกิดจากคนที่เป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพ - โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ลักษณะการพักอาศัยอยู่ร่วมกันและใช้ของสาธารณะร่วมกันอาจมี แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น อาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะได้	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณ การสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจาก การไอหรือจามของผู้ป่วย 2. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่สม่ำเสมอ 3. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูกไม่ควรใช้มือขยี้ตาจมูกหรือปาก 4. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม 5. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	1. ตรวจสอบรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย บริเวณภายในโครงการ ควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรคเป็นประจำตลอดระยะดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค - สถิติการประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลทำให้ได้รับบาดเจ็บและทุพลภาพจากอุบัติเหตุจากการจราจร ทั้งภายในโครงการและภายนอกโครงการ	1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของช่องจอดรถโดยผู้มาใช้บริการสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่สม่ำเสมอ 2. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้างรถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 3. มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ 4. มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้มาใช้บริการที่มีรถยนต์เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการอีกทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินรถสาธารณะ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบส่องสว่างทางจราจร/สัญลักษณ์จราจร ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

จำนวน 133/219 หน้า

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บ อุบัติเหตุการเสียชีวิตแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้นจากอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 3. กำหนดกฎระเบียบด้านการจราจร เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตามมีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับ และต้องจัดใช้ตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา	1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพกายจากอัคคีภัย เช่น การบาดเจ็บจากการอพยพหนีไฟ มีแนวโน้มของอัตราการเจ็บป่วยและอัตราการตายที่เพิ่มขึ้นแต่โอกาสมีน้อยมาก	1. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร และห้องพักทุกห้อง 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลบางเสร่ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	1. การตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกำลังกาย	โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังจ่ายจำนวน 1 แห่ง ดังนั้นการดำเนินการดังกล่าวต้องสอดคล้องกับคู่มือ ข้อแนะนำมาตรฐานสถานประกอบกิจการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1	**มาตรฐานด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม** 1. อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคงแข็งแรง เป็น ไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 2. มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 3. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 4. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพ การปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20 – 25 องศาเซลเซียส และ ห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 5. เสียงมีความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 dB(A	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขในทันที สถานที่ตรวจสอบ - ห้องออกกำลังกาย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - อุปกรณ์ออกกำลังกาย/ป้ายคำเตือน ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกำลังกาย		6. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่ กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม 7. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 8. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อย กว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน 9. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง ผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 3 ห้องและเพิ่มขึ้นต่อจากนี้ ในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือ แยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		**มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย** 1. กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อ และการสร้างเสริมการยืดเหยียดกล้ามเนื้อ 2. มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้ มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน 3. มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน 4. จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		**มาตรฐานด้านการบริการ** 1. มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิกก่อนการให้บริการ ครั้งแรก เพื่อคัดกรองความเสี่ยง ได้แก่ การชั่งน้ำหนัก / วัดส่วนสูง / BMI / รอบเอว / ความดันโลหิต / การจัดทำประวัติสุขภาพ และการตอบ แบบสอบถามการประเมินความพร้อมก่อนการออกกำลังกาย 2. จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อ สุขภาพ โปรแกรมการออกกำลังกาย การประเมินผลสมรรถภาพทางกายและสัดส่วนของร่างกาย 3. จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน ในการออกกำลังกาย โดยติด ไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน 4. มีน้ำดื่มที่สะอาด และมีปริมาณเพียงพอ อยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกาย โดยไม่คิดค่าบริการ	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		**มาตรฐานด้านบุคลากร** 1. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษา ขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ วิทยาศาสตร์การกีฬา พลศึกษา และผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัยหรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่างกรมอนามัยและสถาบันการศึกษา 2. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการ ที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพ อย่างน้อยปีละครั้ง 3. บุคลากรผู้ให้บริการด้านออกกำลังกาย ทำหน้าที่ให้คำแนะนำ ให้คำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กำหนดโปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ / วัย	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องออกกำลังกาย**		และสภาพร่างกาย คัดกรองสุขภาพก่อนกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกาย และประเมินสมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการ 4. มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่อ อุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกาย กลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 30 คน **มาตรฐานด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน** 1. มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการ ซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้ง ต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่หมายเลข โทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลพร้อมใช้ตลอดเวลา	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องอบชาวน่า**		1. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเข้าใจ ในการให้บริการห้องชาวน่า คอยให้บริการและแนะนำผู้ที่เข้ามาให้บริการห้องชาวน่าของโครงการ เพื่อความปลอดภัย 2. จัดให้มีป้ายแนะนำขั้นตอนการใช้บริการ และขั้นตอนการเตรียมร่างกาย สำหรับการชาวน่าไว้บริเวณด้านหน้าห้องชาวหน้าให้ชัดเจน เช่น ควรถอดเครื่องประดับที่เป็นโลหะทุกชิ้น ก่อนเข้าห้องชาวน่า เพราะโลหะเป็นสื่อนำความร้อนที่ดี เป็นต้น 3. จัดให้มีป้ายเตือน ผู้อบชาวน่าจะต้องไม่เป็นโรคติดเชื้อรุนแรง ไข้หวัด และโรคไต สำหรับโรคความดันโลหิตและเส้นเลือดตีบตัน ควรปรึกษาแพทย์ก่อน 4. อุณหภูมิที่เหมาะสมอย่างน้อยควรอยู่ที่ระดับ 70°C ในระดับศีรษะของผู้อบชาวน่า	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องอบซาวน่า**		5. ภายในห้องซาวน่าต้องมีเทอร์โมมิเตอร์ซึ่งเป็นอุปกรณ์ชิ้นสำคัญในห้องซาวน่า ตำแหน่งที่เหมาะสมในการแขวนเทอร์โมมิเตอร์ คือ ระดับศีรษะของผู้อบซาวน่า หรือประมาณ 400 มิลลิเมตร นับจากเพดานห้องซาวน่า 6. เทอร์โมมิเตอร์ที่ใช้กับห้องซาวน่าใช้เทอร์โมมิเตอร์ชนิดธรรมดาเป็นชนิดใช้แอลกอฮอล์ ไม่ควรใช้เทอร์โมมิเตอร์แบบใช้สารปรอท เพราะกรณีเกิดการรั่ว หรืออุบัติเหตุ ไอปรอทจะให้เกิดความเสียหายกับห้องซาวน่าและเป็นอันตรายต่อผู้ใช้บริการ 7. ความชื้นที่เหมาะสมที่สุดควรอยู่ในอัตราไม่ต่ำกว่า น้ำ 40 กรัม ต่ออากาศ 1 กิโลกรัม (0.04 ปอนด์ของน้ำต่อ 1 ปอนด์อากาศ) ในห้องซาวน่าที่มีความชื้นต่ำกว่า 40 กรัม/กิโลกรัม จะก่อให้อากาศแห้งเกิดการระคายเคืองจมูก และ ถ้ามีความชื้นสูงกว่า 60-70 กรัม/กิโลกรัม จะก่อให้เกิดกลิ่นของความชื้นแฉะ เป็นต้น	

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องอบซาวน่า**		8. ห้องซาวน่าต้องมีระบบระบายอากาศช่วยให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสม่ำเสมอโดยมีระบบช่องปรับอากาศ 2 ตัว ติดกับฝาผนังห้องซาวน่า ซึ่งช่องตัวแรกเป็นทางให้อากาศบริสุทธิ์เข้าสู่ห้องซาวน่า และช่องตัวที่สองสำหรับเป็นทางให้อากาศออก โดยช่องระบายอากาศออกให้ติดกำแพงด้านตรงข้ามกับช่องตัวแรกในตำแหน่งเดียวกันหรือสูงกว่าเล็กน้อย 9. ผนังกำแพง เพดาน และพื้นของห้องซาวน่าจะต้องทำจากไม้อัด ความหน้าประมาน 20 มิลลิเมตร ผนังกำแพง และเพดานเป็นฉนวนกันความร้อน ที่ 1,875 m^2 K/W ถึง 2,500 m^2 K/W พื้นมีขนาด 30 มิลลิเมตร เหนือพื้นผิวที่รองรับ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **มาตรฐานห้องอบชาวน่า**		10. ห้องชาวน่าต้องมีช่องเปิด (ประตู) อยู่ที่ระดับพื้น และมีขนาด 150 มิลลิเมตร × 150 มิลลิเมตร ช่องเปิด (ประตู) สามารถเคลื่อนไปตามทิศทางในแนวนอน อยู่ด้านหลังของเครื่องทำความร้อน ช่องลมอยู่บริเวณเดียวกันในตำแหน่งฝั่งผนังด้านตรงข้าม 300 มิลลิเมตร ต่ำจากเพดาน และห่างอย่างน้อย 1,000 มิลลิเมตร จากผนังกำแพงบังคับให้มีการระบายอากาศหรือถ่ายเทอากาศ 6 ครั้ง/ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ	การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโครงการกำหนดมาตรการความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน ดังนั้น จึงได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำและคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจึง**ไม่ส่งผลกระทบ (0)**	**มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ** 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		7. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง 8. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่นไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สถานที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำรวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ 4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6. จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที	2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน สถานที่ตรวจสอบ - ชุดปฐมพยาบาล

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆเช่นโรงพยาบาลและสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆเช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 4. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด สถานที่ตรวจสอบ - ชุดปฐมพยาบาล ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 5. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ สถานที่ตรวจสอบ - รถรับ-ส่งผู้ป่วย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรถรับ-ส่งผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		5. ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550/1 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 7. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็น กรด – ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ลอดระยะเวลาดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**การบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ** 1. ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระเป็นประจำทุกวัน 2. ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด อย่างน้อยขัดสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN 3. ถอดเกรดติ้งออกมาล้างผงซักฟอก 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก 4. การดูดตะกอนในสระนำสายดูดเสียบกับหัวดูดและด้ามอลูมิเนียมเสียบหัวดูดทิ้งลงในน้ำเอาสายดูดตะกอนกรอกน้ำจนเต็มสาย แล้วจึงเสียบเข้ากับหัว VACUUM ข้างสระจากนั้นจึงเริ่มดูดตะกอนในกรณีที่ VACUUM ไม่ดูดเนื่องจากมีลมอยู่ในท่อหรือในสายดูดต้องทำการไล่ลมออกให้หมดเสียก่อน โดยการกรอกน้ำให้เต็มสายดูดอีกครั้ง	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรีย - *Escherichia coli* - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		5. การเติมเคมี โดยการนำน้ำใส่ถังก่อน แล้วจึงนำเคมีผสมลงในน้ำ กวนให้เข้ากัน เทให้ทั่วสระ ส่วนที่ลึกให้เทมากกว่าส่วนอื่นๆ และเทให้ใกล้หัวจ่ายน้ำ เพื่อการกระจายเคมีให้ทั่วสระ 6. ทำความสะอาดเครื่องกรองด้วยวิธี BACK WASH เมื่อเครื่องกรองสกปรกครั้งต่อไป จะต้องถอดแผ่นกรองออกมาล้างทุกครั้ง	

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม	อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด สภาพภูมิทัศน์ก่อนและหลังการพัฒนาโครงการซึ่งพื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม และที่ดินบุคคลอื่น เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โครงการจัดให้ปลูกต้นไม้ และจัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม ดังนั้นจะเกิดผลกระทบ**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 537.99 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 1.34 ตารางเมตร/คน โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตาม บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร	1. ตรวจสอบการเจริญเติมโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที สถานที่ตรวจสอบ - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) บดบังแสงแดด อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด	- ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารจะพิจารณาจากรูปแบบอาคาร ขนาดโครงการ และมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของพระอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยให้ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ **ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาภายใน 1 ปี หลังจากดำเนินโครงการแล้ว 2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ทิศทางลม พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน	การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังลมนั้น จะพิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531–2561) ของสถานีตรวจวัดอากาศสัตหีบ และได้นำมาจัดทำรูปภาพประกอบแสดงทิศทางลมที่จะพัดผ่านมายังโครงการ ซึ่งพื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน แต่เนื่องจาก โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นที่โล่ง มีอาคารไม่หนาแน่น ทำให้กระแสลมสามารถพัดผ่านได้สะดวกคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง**ด้านลบในระดับต่ำ (-1)**	1. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาภายใน 1 ปี หลังจากดำเนินโครงการแล้ว 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการสำรวจภาคสนามและการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1,500 เมตร จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2552) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใดคาดว่าจะ**ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)**	-	-

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัว	1. **ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ** ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้มาใช้บริการที่อาจเกิดจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่าง ความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงจากการประเมิน พบว่า อาคาร คสล. สูง 5 ชั้น อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นด้านข้างของอาคารเป็นส่วนของบันไดหนีไฟ และเป็นผนังทึบ ทำให้การมองเห็นอาคารข้างเคียงส่วนใหญ่มองไม่ชัด ดังนั้น **จึงไม่ส่งผลกระทบ (0)**	-	-

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	**2. ความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ** ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างความสูงของอาคาร/บ้านพักข้างเคียง โดยจากการประเมิน พบว่า อาคาร คสล. สูง 5 ชั้น อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นด้านข้างของอาคารโครงการเป็นส่วนของบันไดหนีไฟ และเป็นผนังทึบ ทำให้การมองเห็นอาคารข้างเคียงส่วนใหญ่มองไม่ชัด		

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ	1. จัดให้มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างเจ้าของโครงการ พนักงานของโครงการ กับชุมชนโดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้ประสานงานในการจัดกิจกรรม 2. ให้เจ้าของโครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญเช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ให้เจ้าของโครงการส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่และกิจกรรมที่เป็นสาธารณประโยชน์เช่น การส่งเสริมการศึกษาของเยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษาบริจาคหนังสือให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุนกิจกรรมด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์โรงเรียน เป็นต้น	1. จัดทำรายงานการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติ เช่น การจัดนิทรรศการ การร่วมกิจกรรมการเก็บมูลฝอย การร่วมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญๆ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ปี/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การชดเชยสู่สังคม (Community social respond)	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการดำเนินการย่อมส่งผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีแนวทางความรับผิดชอบต่อสังคม	1. มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างโครงการกับชุมชนร่วมกัน 2. สนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญ เช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่เป็นสาธารณประโยชน์เช่น การส่งเสริมการศึกษาของเยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษา บริจาคหนังสือให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุนกิจกรรมด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์โรงเรียนเป็นต้น	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.12 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม	กลุ่มที่ 1 (ประชิดโครงการ) กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-100 เมตร) กลุ่มที่ 3 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 100-500 เมตร) กลุ่มที่ 4 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 500-1,000 เมตร) กลุ่มที่ 5 (พื้นที่อ่อนไหว)	1. ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้านดังนี้ (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. ติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 ด้วยแบบสอบถาม	**ผลการสำรวจครั้งที่ 2** มีข้อเสนอแนะให้โครงการนำมาตรการที่กำหนดไว้ไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 หรือนิติบุคคลอาคารชุด

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบสภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- มาตรฐาน วสท.1010-30	- ตรวจสอบการออกแบบให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.1010-30	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	กำหนดสถานีตรวดวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2)ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_2)ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน(PM_{10}) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO_2Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method - ใช้ Fluorescencesในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO_2Analyzer - ใช้ High volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ CO, HC, NO_2, SO_2,PM_{10} และTSP ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - ค่าใช้จ่าย 15,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- การฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบการฉีกขาดของ mesh sheet	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน - กำหนดสถานีตรวดวัดเสียง จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - Ldn 24 - เสียงรบกวน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ค่าใช้จ่าย 15,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug, Ear muff และ headset	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug Ear muff และ headset	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	- กำหนดสถานีตรวดวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่	- ค่าความสั่นสะเทือนPPV , Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน(Vibration meter)	- ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ค่าใช้จ่าย 15,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ทุกพารามิเตอร์ ตลอดระยะก่อสร้าง ค่าใช้จ่าย 20,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
		- บีโอดี (BOD)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification)		

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		- สารแขวนลอย (Suspended solids)	- ตรวจสอบโดยใช้ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)		
		- ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)		
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง		
		- ตะกอนหนัก (Settleable solids)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)		
		- น้ำมันและไขมัน(Fat oil and grease)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน		
		- ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl)		
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria)	- ชดทดสอบ ว. 111		

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองเดือนละ 1 ครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนจากบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ห้องน้ำ ห้องส้วม	- การรั่วซึมและความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย	- การรั่วซึม ความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก(Settleable solids)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoffcone)	- เดือนละ 1 ครั้ง ทุกพารามิเตอร์ ตลอดระยะก่อสร้าง ค่าใช้จ่าย 20,000 บาท/ครั้ง และตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 และจัดส่งผลการตรวจสอบให้กับเทศบาลตำบลบางเสร่ ทุกๆ 1 เดือน	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl) - ชุดทดสอบ ว. 111		
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ - รางระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 - บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
12. การป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
13. การจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า - ออก การจำกัดความเร็วและการจอดรับ เพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ	- ตรวจสอบ ป้ายชื่อโครงการความชัดเจนของสัญญาณจราจรลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
14. การระบายอากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวันตั้งแต่การสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพคนงานและสถิติการเจ็บป่วย	- ตรวจสอบการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกำหนดเวลา	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2) ความปลอดภัย	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี)สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจนและมีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) ความปลอดภัย (ต่อ) (2.1) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง(ต่อ)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
(2.2) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี)สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2) โรคมะเร็งจากควันบุหรี่ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพโดยรวมของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างและบันทึกสถิติการเจ็บป่วยคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน (บันทึกสถิติการเจ็บป่วย)ตลอดระยะก่อสร้าง - 6 เดือน/ครั้ง (ตรวจสุขภาพ) ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
3) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง - ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู) ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.สาธารณสุขและสุขภาพ(ต่อ) ผลกระทบรอง					
1)โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของผู้พักอาศัย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2)โรคที่เกิดจากจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบสถานที่/สภาพแวดล้อม	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเพื่อให้ไม่เป็นแหล่งอาศัยของสัตว์นำโรค	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรั้วของโครงการ	- ตรวจสภาพรั้วโดยรอบเพื่อป้องกันสุนัขและแมวเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
(3) โรคอุจจาระร่วง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของอาหารและน้ำดื่ม	- ตรวจสอบสุขลักษณะที่ดีของอาหารและน้ำดื่ม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.สาธารณสุขและสุขภาพ(ต่อ)					
3) โรคที่เกิดจากจากคนเป็นพาหะนำโรค					
(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน	- 6 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติภาวะการเจ็บป่วยของคนงานด้านโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงโครงการเข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในด้านการสาธารณสุขและอาชีวอนามัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
5) อุบัติเหตุจากการจราจร					
(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ความสมบูรณ์ของสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
20. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- สภาพรั้วสามารถบดบังทัศนอุจาด	- ตรวจสอบสภาพรั้วที่ดีและสามารถบดบังทัศนอุจาด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
21. ทิศทางแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
22. การประเมินความเป็นส่วนตัว	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
23. การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582
24. การชดเชยสู่สังคม	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
25. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด TBC GLOBAL CO.,LTD.

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
3. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วสันนูนลดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนชะลอความเร็ว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย	- ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
4. เสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูนชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl) - ชุดทดสอบ ว. 111	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ค่าใช้จ่าย 20,000 บาท/ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล (*E.coli*) - แซลโมเนลลา (*Salmonella*)	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ดมกลิ่น - ใช้ Secchi disc - ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ชุดทดสอบ ว 810/012	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ค่าใช้จ่าย 5,000 บาท/ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ระบบท่อจ่ายน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบ ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (PH miter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ค่าใช้จ่าย 20,000 บาท/ครั้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 และจัดส่งผลการตรวจสอบให้กับเทศบาลตำบลบางเสร่ ทุกๆ 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)		
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง		
		- ตะกอนหนัก (Settleable solids)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)		
		- น้ำมันและไขมัน (Fat oil and Grease)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน		
		- ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl)		
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria)	- ชุดทดสอบ ว.111		

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันและรายงานต่อเทศบาลตำบลบางเสร่ เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษมูลฝอย	- ตรวจสอบ เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตื้นเขิน - การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบการอุดตันและตื้นเขิน - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือการชำรุด	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป(การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบจำนวนถัง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
10. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
12. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- สัญญาณจราจร	- สัญญาณจราจรในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้	- จำนวนที่จอดรถยนต์	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
13. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย					
2.1) บุคคลภายในโครงการ	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด(CCTV)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ระบบคีย์การ์ด	- สภาพการใช้งานระบบคีย์การ์ด	- ตรวจสอบระบบคีย์การ์ด ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- พื้นที่โครงการ	- ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม	- ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
2) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านโรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
ผลกระทบรอง 1) โรคมะเร็งจากควันบุหรี่ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสาธารณะสุขและสุขภาพ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสาธารณะสุขและสุขภาพ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง 2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพสันนูนชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- สภาพการใช้งานอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
3) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดของพื้นที่แหล่งน้ำขัง ภาชนะ/แจกัน	- ดูแลสภาพแวดล้อมภายในโครงการให้สะอาดปราศจากแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง 3) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)					
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- พื้นที่โครงการ	- สุนัข และแมว	- ดูแลพื้นที่โครงการไม่ให้มีสุนัขและแมวเข้ามาในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
(3) โรคอุจจาระร่วง	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดของพื้นที่	- ดูแลความสะอาดของพื้นที่ส่วนกลางไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยทำให้เกิดโรค	- ตรวจสอบรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
16. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สถิติที่ให้บริการสาธารณสุขรายงานประจำปี	- ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
16. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 8) มาตรฐานการบริการ (1) ห้องออกกำลังกาย	- พื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ออกกำลังกาย/ป้ายคำเตือน	- ตรวจสอบอุปกรณ์และป้ายต่างๆในห้องออกกำลังกายให้เป็นไปตามมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
(2) ห้องชาวน่า	- พื้นที่โครงการ	- ป้ายคำเตือน	- ตรวจสอบอุปกรณ์และป้ายต่างๆ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
17. การจัดการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุดรั่วซึมต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพกระเบื้องสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตกร้าวหรือหลุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- สระว่ายน้ำ	- สภาพอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำ	- ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดิน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- ชุดปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ หรืออยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- สภาพรถรับส่งของผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ความใส สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สุนทร) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรีย - *Escherichia coli* - *Strephylococcus ayreus* - *Pseudomonas aeroginosa*	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
18. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
19. ทิศทางแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
20. การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของ โครงการ The breeze beach side condominium ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
21. การขดเชยสู่สังคม (Community-Social Respond)	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582
22. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- พื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้คลอบคลุมในทุกด้าน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โทรศัพท์ 08-8507-8582

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

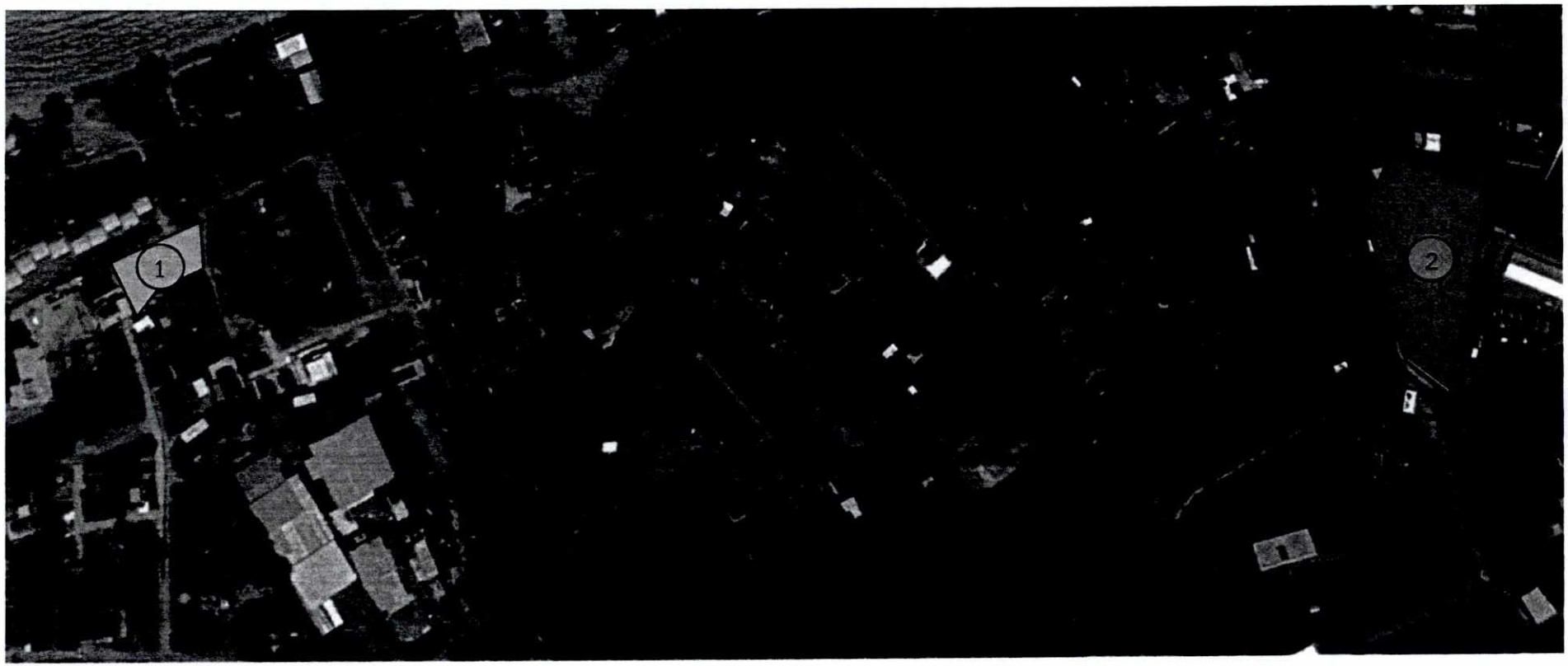
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด โทรศัพท์ 08-8507-8582 หรือนิติบุคคลอาคารชุด

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ

โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่

1 จุดตรวจวัดที่ 1 พื้นที่โครงการ

2 จุดตรวจวัดที่ 2 โรงเรียนจุฬเทพบางเสร่

รูปที่ 1 แสดงตำแหน่งจุดติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

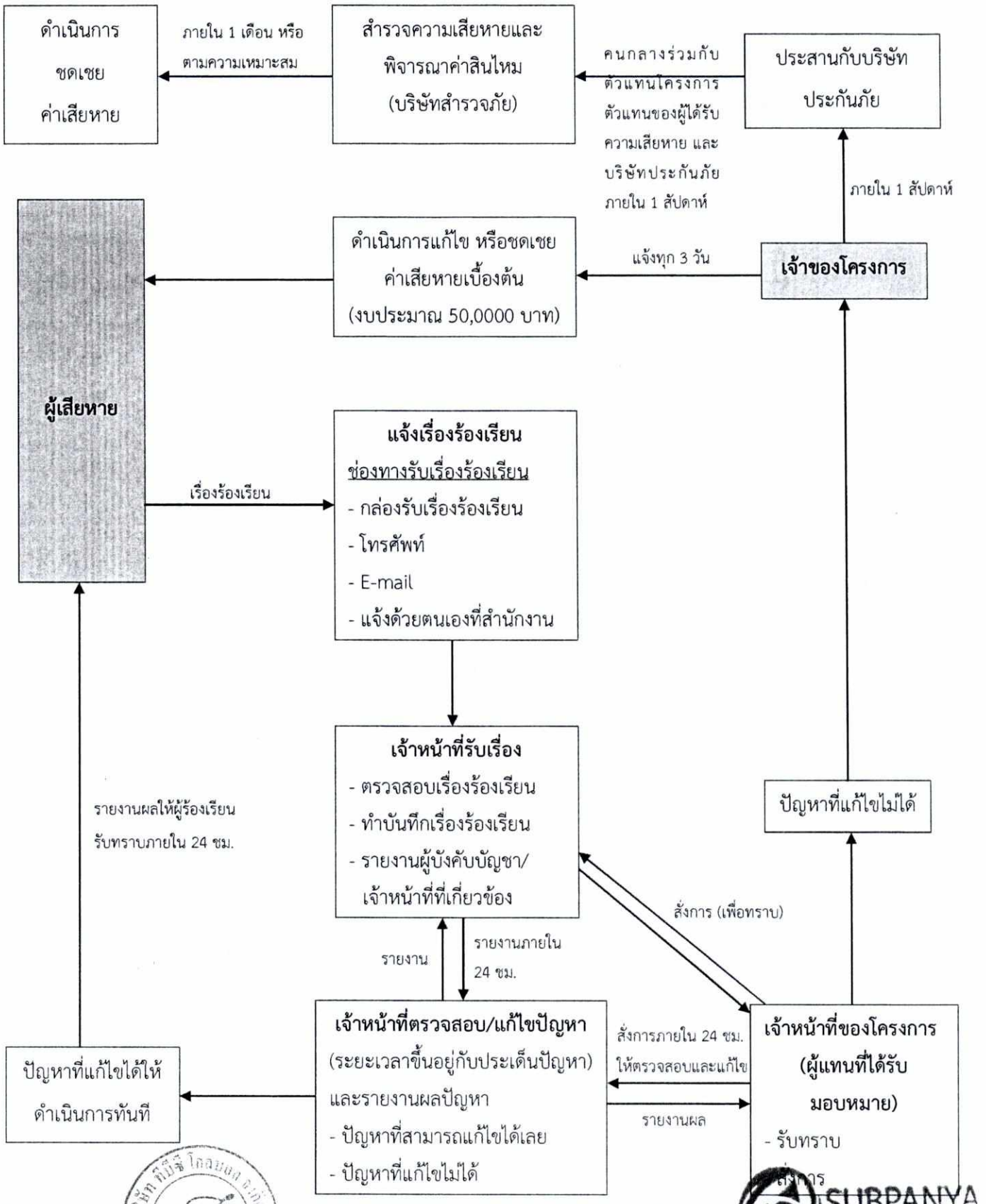
ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



รูปที่ 2 แสดงแผนผังขั้นตอนการดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

ลงชื่อ.....

(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 208/219 หน้า

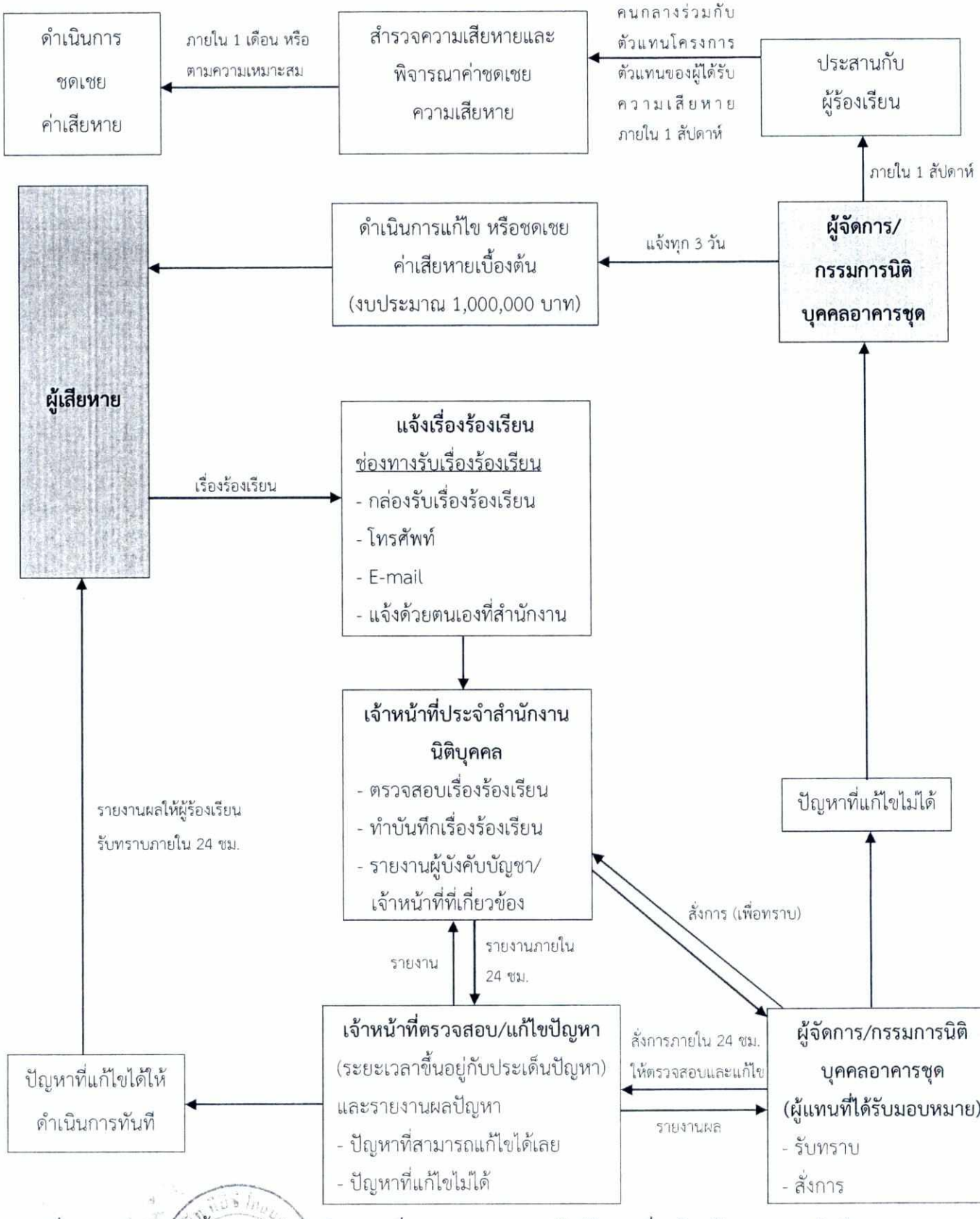
ลงชื่อ.....

(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563



รูปที่ 3 แสดงแผนผังขั้นตอนการดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)

ลงชื่อ.....

(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท) (นางสาวิมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

จำนวน 209/219 หน้า

ลงชื่อ.....

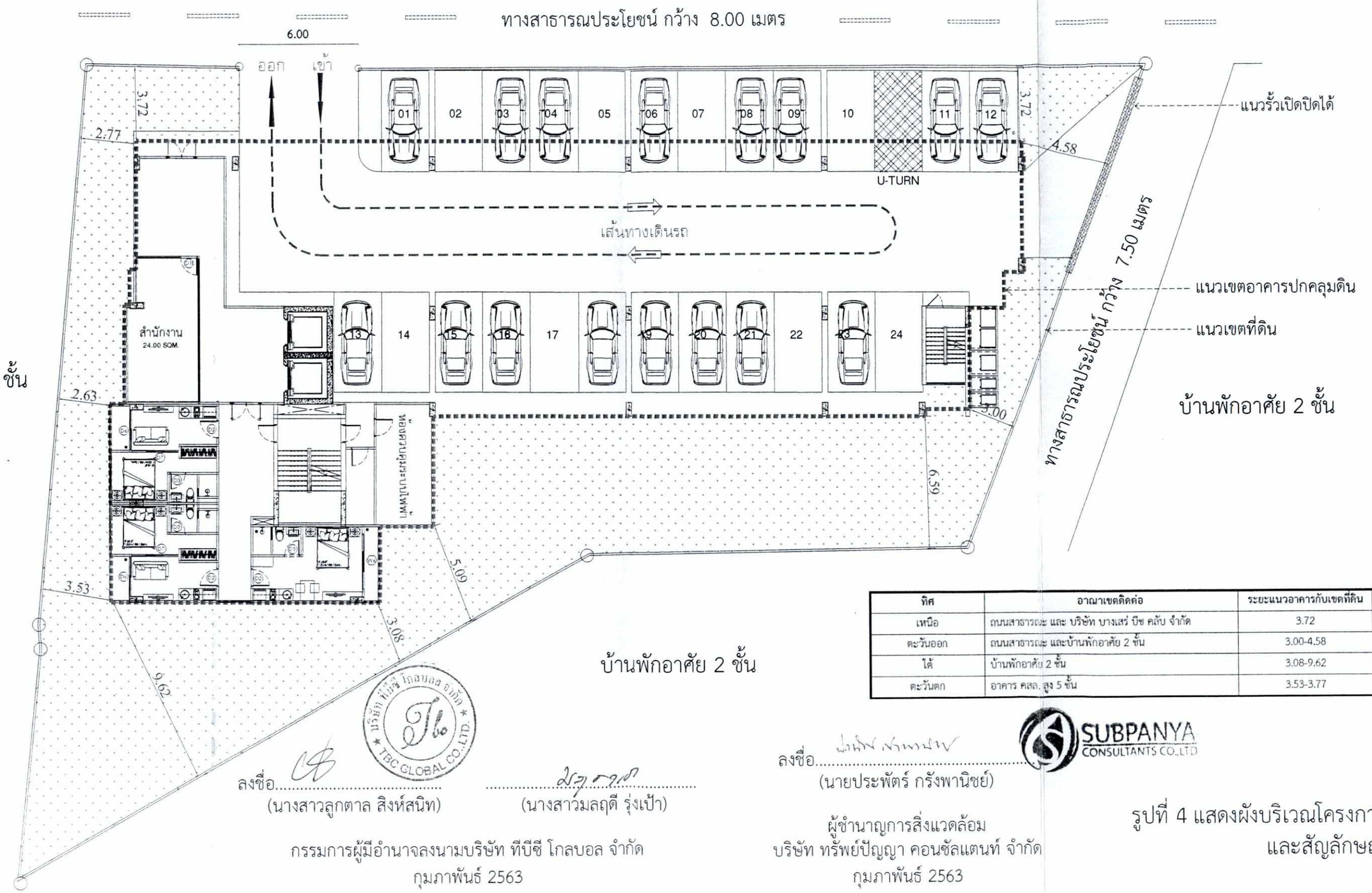
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด



ทิศ	อาณาเขตติดต่อ	ระยะแนวอาคารกับเขตที่ดิน
เหนือ	ถนนสาธารณะ และ บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด	3.72
ตะวันออก	ถนนสาธารณะ และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น	3.00-4.58
ใต้	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	3.08-9.62
ตะวันตก	อาคาร คสล. สูง 5 ชั้น	3.53-3.77

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)
.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

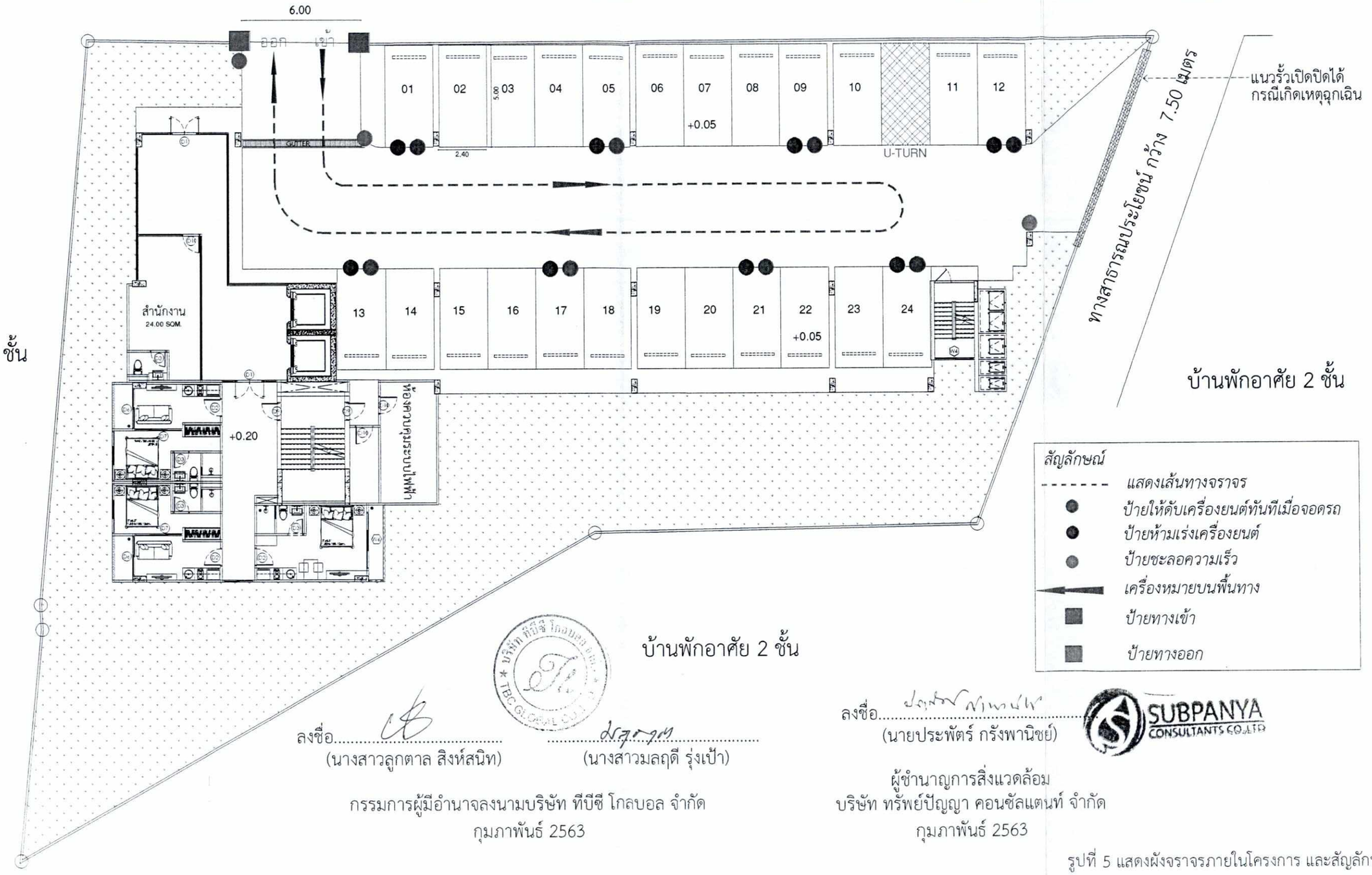
ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

รูปที่ 4 แสดงผังบริเวณโครงการ และสัญลักษณ์

TAWARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายวิทิธร บุญล้อม ส.ถ. 9754 นายเนตร คุตมะกัง ส.ถ. 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ศิพลกรัง สพก.5226	MECHANICAL ENGINEER. นายเสฐียรพร์ สย.3335	จำนวน 210/219 หน้า APPROVE BY.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพิลิลภ รุ่งเรือง สย.3070 นายศุภกร เศรษฐพิกานต์ สย.36585	SANITARY ENGINEER. นางสาวนลธัญ สาสสิพันธ์ สส.3567	LANDSCAPE ARCHITECT	DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE

บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด



สัญลักษณ์

- แสดงเส้นทางจราจร
- ป้ายให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ
- ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์
- ป้ายชะลอความเร็ว
- เครื่องหมายบนพื้นทาง
- ป้ายทางเข้า
- ป้ายทางออก

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

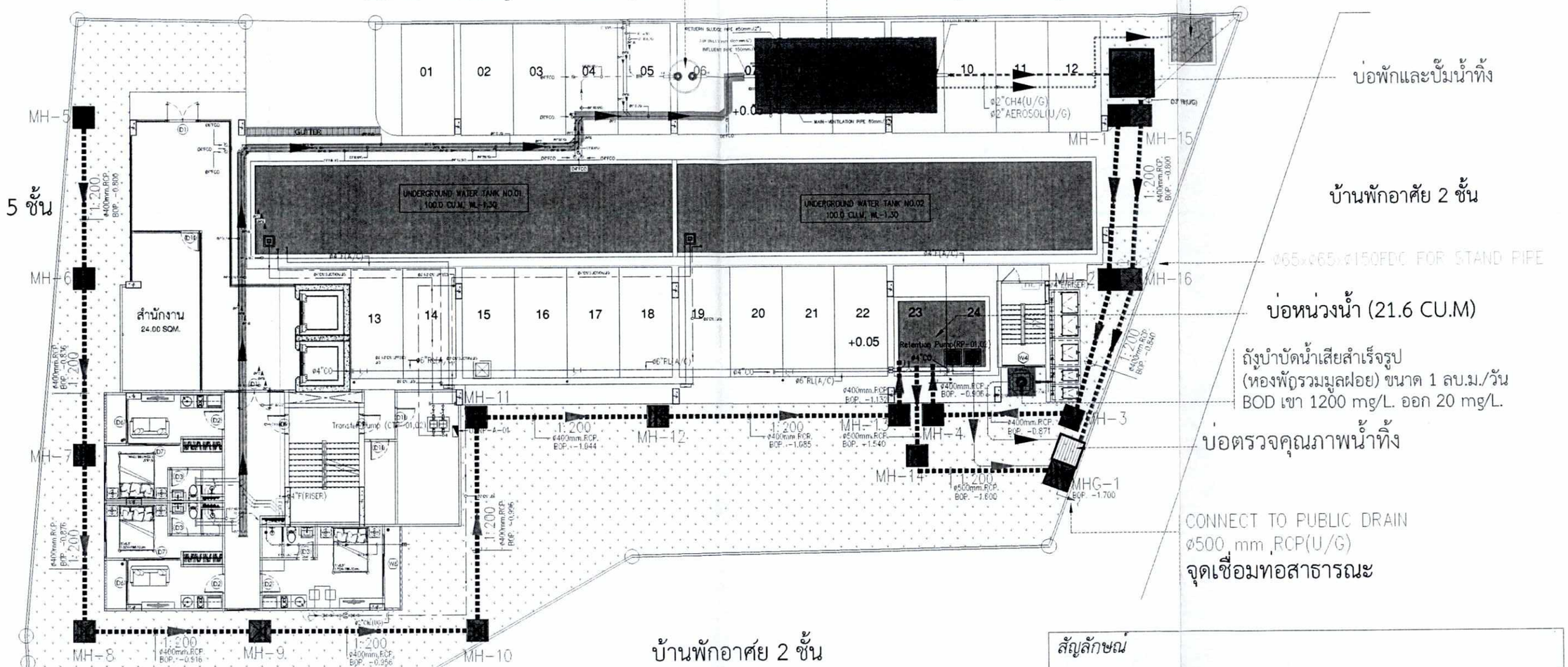
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

รูปที่ 5 แสดงผังจราจรภายในโครงการ และสัญลักษณ์

TAWARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายสิทธิชาติ มูลล้อม ส.สถ. 9754 นายเนตร คูตมะแก้ว ส.-สถ. 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ลิพลกรัง สพก.5226	MECHANICAL ENGINEER. นายเลขฐากรณ์ เสนีนพร์ ส.3335	จำนวน 211/219 หน้า
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพัลลภ รุ่งเรือง ส.3070 นายศุภกร เศรษฐพิกษา ส.36885	SANITARY ENGINEER. นางสาวนลธิชัญ สวาสดิพันธ์ ส.3567	LANDSCAPE ARCHITECT	APPROVE BY. DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE

PAGE.

บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุงเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบรษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

สัญลักษณ์

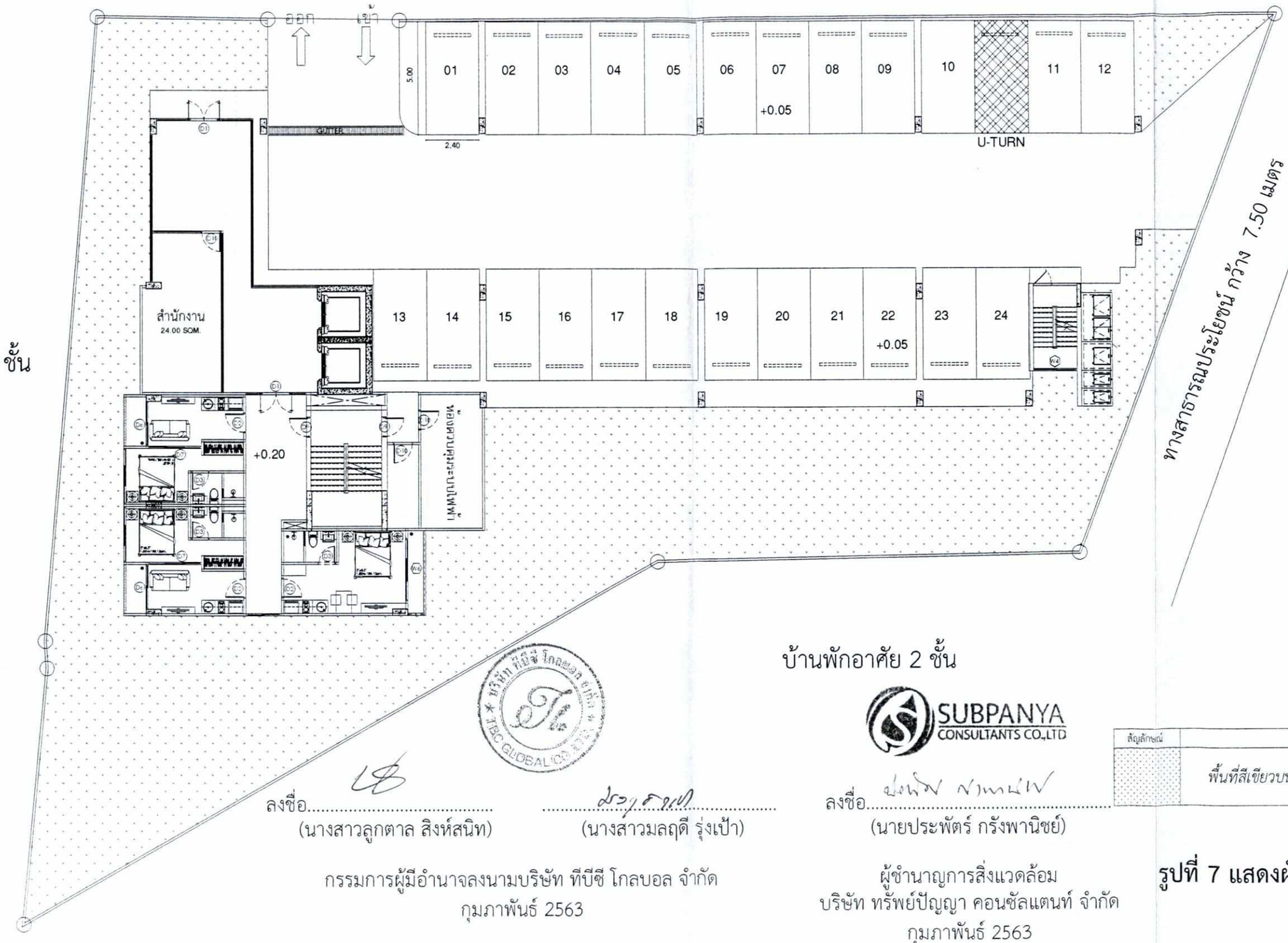
- *แนวเส้นท่อจากห้องสุขา*
- *แนวเส้นท่อระบายน้ำฝน Ø400mm.RCP.*
- *แนวเส้นท่อระบายน้ำเสีย Ø400mm.RCP. , Ø2"CH4(U/G)*

รูปที่ 6 แสดงผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ
และสัญลักษณ์

TAYARIN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายติทัพร บุญล้อม ภ.สถ. 9764 นายธนควร ลูกละม่วง สถ.-สถ. 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ศิริพลกรัง สพก.5226	MECHANICAL ENGINEER. นายเจษฎาภรณ์ เสนอินทร์ สพ.3335	จำนวน 212/219หน้า	PAGE.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพิสลภ รุงเรือง สย.3070 นายสุภกร เศรษฐพฤกษา สย.36585	SANITARY ENGINEER. นางสาวเฉลยวัญ สอาดศิริพันธ์ สส.3567	LANDSCAPE ARCHITECT	APPROVE BY.	
					DRAWING NO. / TOTAL PAGE.	DATE

บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.00 เมตร



อาคาร คสล. สูง 5 ชั้น

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

สัญลักษณ์	
	พื้นที่สีเขียวบนดินรวม 527.30 ตารางเมตร

รูปที่ 7 แสดงผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ และสัญลักษณ์

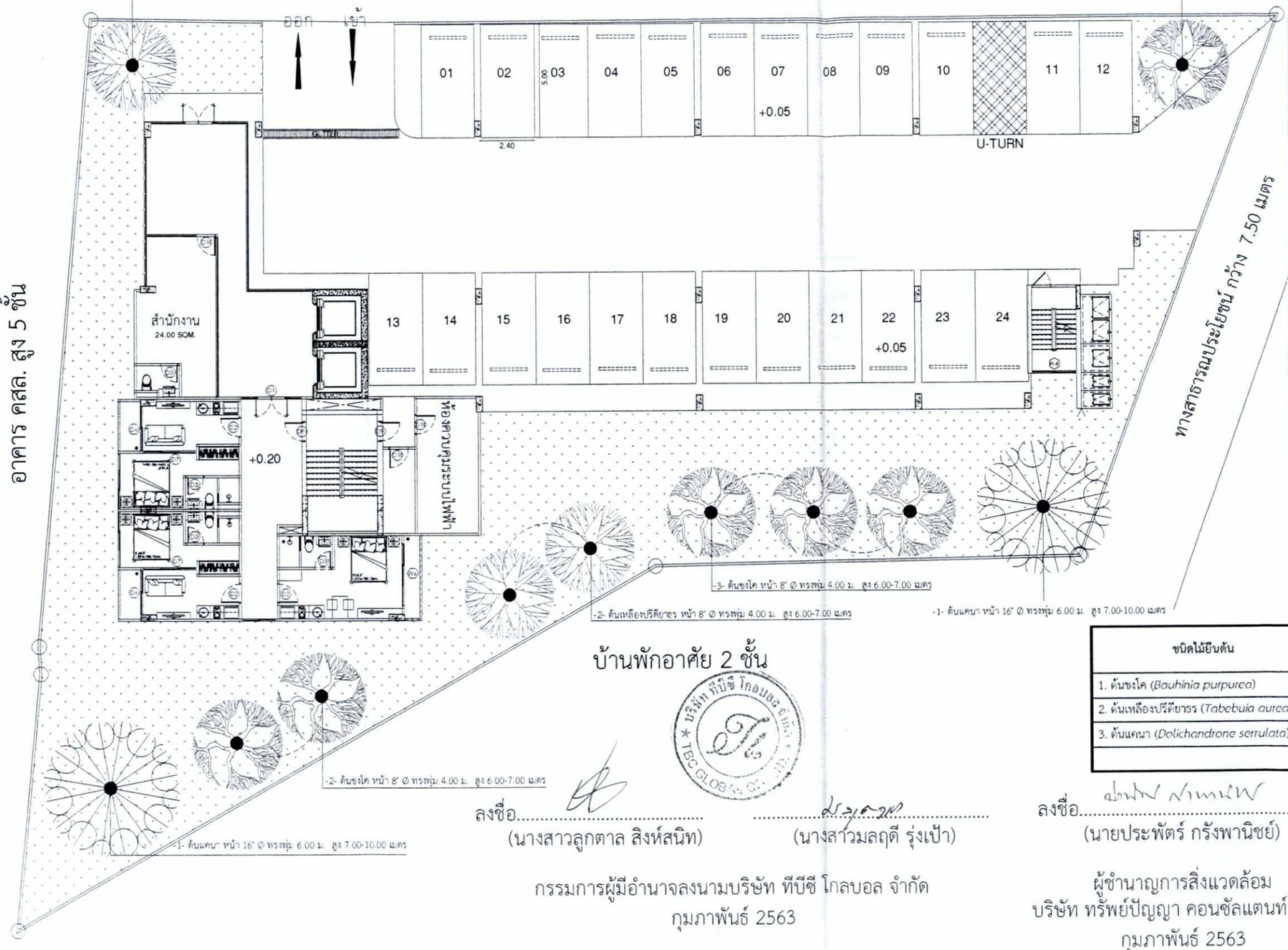
TAYARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายสิทธิพร มูลล้อม ภ.สถ. 9754 นายธเนศวร์ อุดมมะแก้ว ส-สถ 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ศิพลรัง สพก.5226	MECHANICAL ENGINEER. นายเสนฐภาธรณ์ เสนเรืองฤทธิ์ สก.3335	จำนวน 213/219 หน้า APPROVE BY.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพิสิลล์ รุ่นเรือง สย.3070 นายคุณากร เศรษฐพฤกษา สย.36585	SANITARY ENGINEER. นางสาวนลธัญ สวาสดิ์พันธ์ สส.3587	LANDSCAPE ARCHITECT	DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE

บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.00 เมตร

-1- ต้นเหลืองปรีดียาธร หน้า 8" Ø ทรงพุ่ม 4.00 ม. สูง 6.00-7.00 เมตร

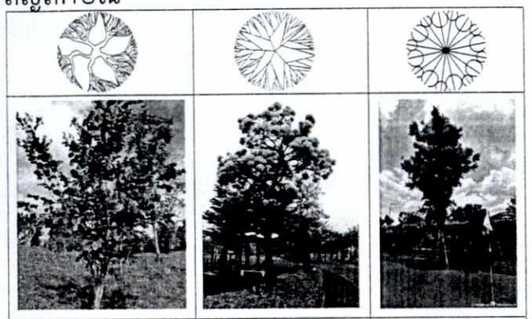
-1- ต้นชงโค หน้า 8" Ø ทรงพุ่ม 4.00 ม. สูง 6.00-7.00 เมตร



บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

สัญลักษณ์



ต้นชงโค	ต้นเหลืองปรีดียาธร	ต้นแคนา

ชนิดไม้ยืนต้น	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	รัศมีทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม/ต้น	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ร่มเงา (ตารางเมตร)
1. ต้นชงโค (*Bauhinia purpurea*)	4	2	12.5664	6	75.40
2. ต้นเหลืองปรีดียาธร (*Tabebuia aurea*)	4	2	12.5664	3	37.70
3. ต้นแคนา (*Dolichandrone serrulata*)	6	3	28.2744	2	56.55
รวม				10	169.65

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

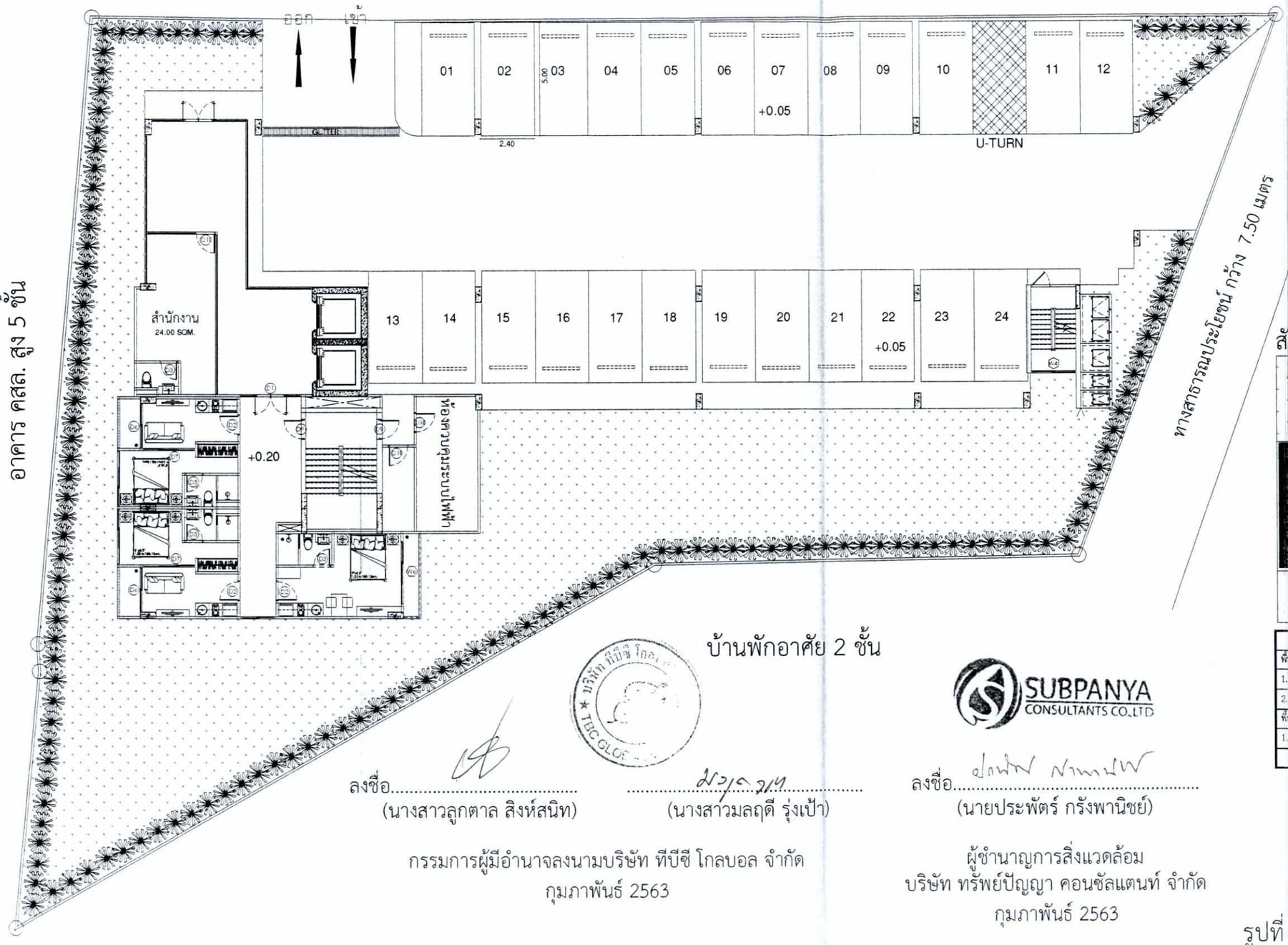
SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.

รูปที่ 8 แสดงผังพื้นที่สี่เขียวปลูกไม้ยืนต้น และสัญลักษณ์

TAVARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายชิติพร มูลล้อม ส.สถ. 9754 นายธนเดช ลุดมะเก้า สถ-สถ 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ธีพลรัง สพ.ญ.6226	MECHANICAL ENGINEER. นายเสนฐวรรณ์ เสนเย็นพร์ สพ.3335	จำนวน 214/219 หน้า	PAGE.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพัลลภ รุ่งเรือง สย.3070 นายสุวกร เศรษฐพรกษา สย.36666	SANITARY ENGINEER. นางสาวมลฤดี สุวรรณพันธ์ สส.3567	LANDSCAPE ARCHITECT	APPROVE BY. DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE	

บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.00 เมตร



บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

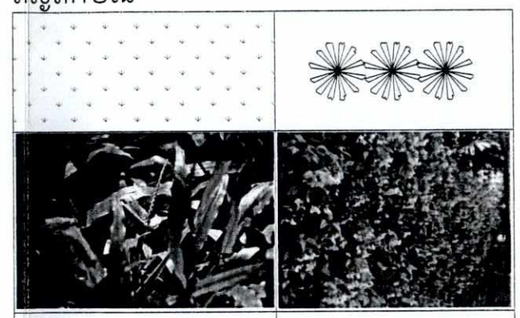
.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

สัญลักษณ์

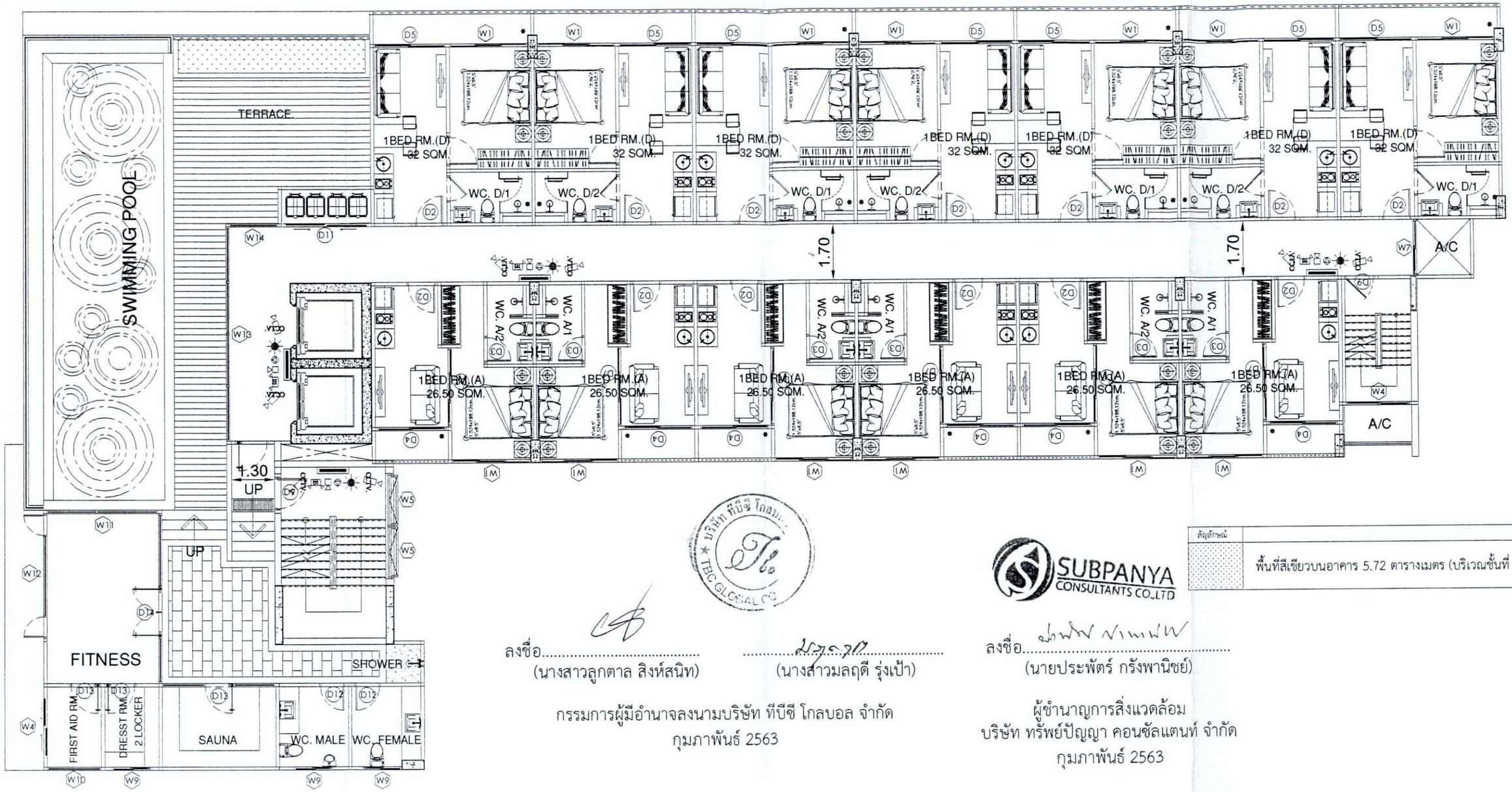


หญ้ามาเลเซีย	ต้นโมกพวง

ชนิดไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	พื้นที่ร่มเงา (ตารางเมตร)
พื้นที่ปลูกไม้พุ่มบนดิน	
1. ต้นโมกพวง (*Wrightia religiosa Benth.*)	25.02
2. หญ้ามาเลเซีย (*Axonopus compresus Beauv.*)	507.25
พื้นที่ปลูกไม้พุ่มบนอาคาร	
1. ต้นคริสตินำ (*Syzygium austral.*)	5.72
รวม	537.99

รูปที่ 9 แสดงผังพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน และสัญลักษณ์

TAWARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายวิทิพร มูลล้อม ภ.สถ. 9754 นายธเนศร ศุดมะแก้ว ส-สถ 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ธีพลาชัย สพก.6226	MECHANICAL ENGINEER. นายสมฐาธรณ์ เสนียพร์ สก.3335	จำนวน 215/219 หน้า APPROVE BY.	PAGE.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพัสลล รุ่งเรือง สย.35070 นายสุภกร เศรษฐพฤกษา สย.36695	SANITARY ENGINEER. นางสาวมลฤดี สรารสิทินย์ สส.3557	LANDSCAPE ARCHITECT	DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE	



ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

สัญลักษณ์	
	พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 5.72 ตารางเมตร (บริเวณชั้นที่ 8)

รูปที่ 10 แสดงผังพื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นที่ 8 และสัญลักษณ์

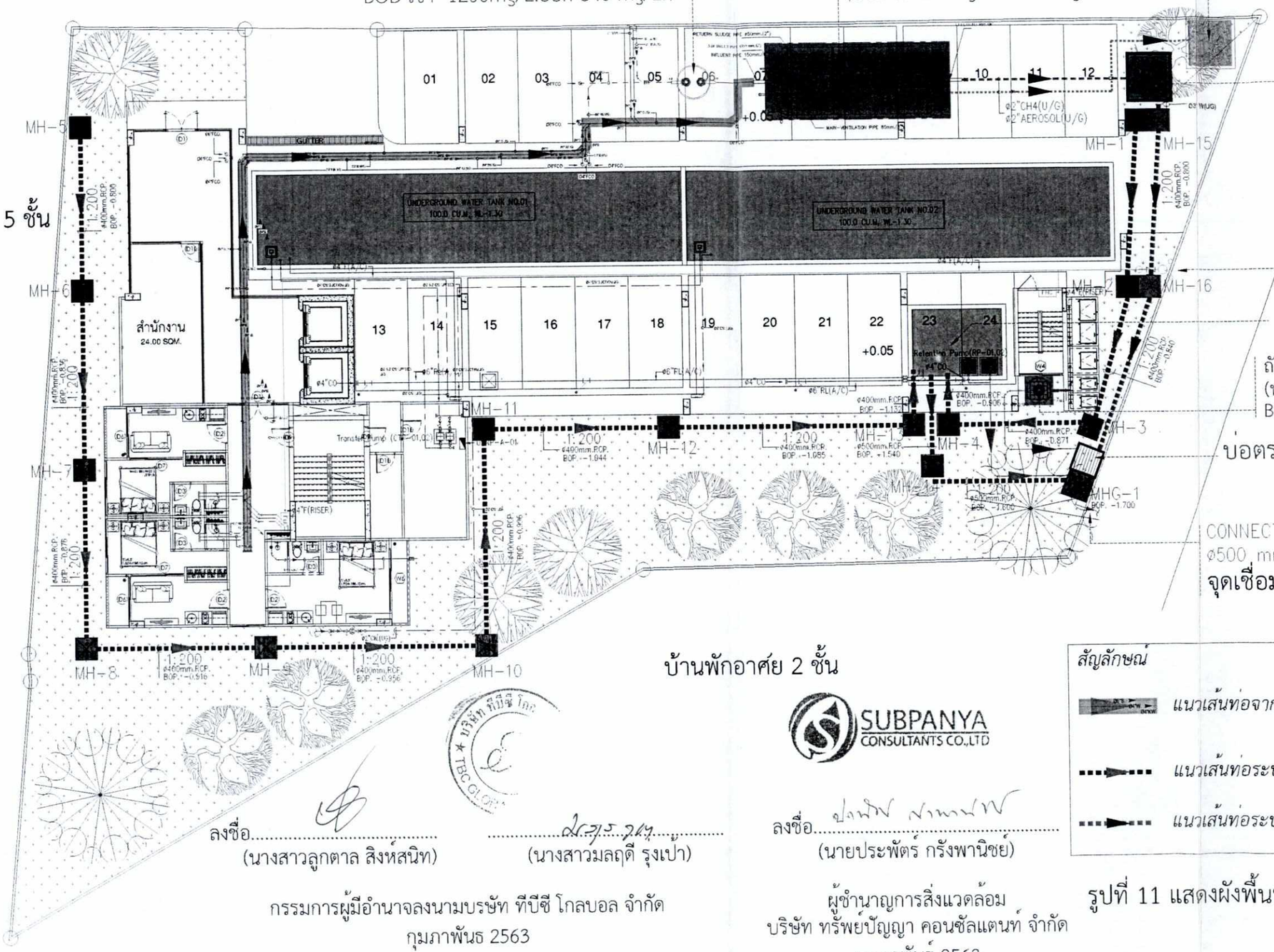
TAYARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายสิทธิพร บุญล้อม ส.สถ. 9754 นายธเนศร ธุดมะเก้า ส-สถ 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ศิพลกรัง สพก.5226	MECHANICAL ENGINEER. นายเสนฐวรณ์ เสนธิพงษ์ สก.3336	จำนวน 216/219 หน้า APPROVE BY.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพัลลภ รุ่งเรือง สย.3070 นายคุณากร เศรษฐพิทักษา สย.36666	SANITARY ENGINEER. นางสาวนวลปัญ สวาสดิพันธ์ ส.3987	LANDSCAPE ARCHITECT	DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE

บริษัท บางเสร่ บีช คลับ จำกัด

ถังดักไขมันขนาด 4 ลบ.ม./วัน
BOD เข้า 1200mg/L.ออก 840 mg/L.

ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรวมโครงการ
ขนาด 70 ลบ.ม./วัน
BOD เขา 258mg/L.ออก 20 mg/L.

บ่อกำจัดก๊าซมีเทน และบ่อกำจัดละอองลอย
ขนาด 2.00x2.00 x1.50 m(WxLxH)



ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุงเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

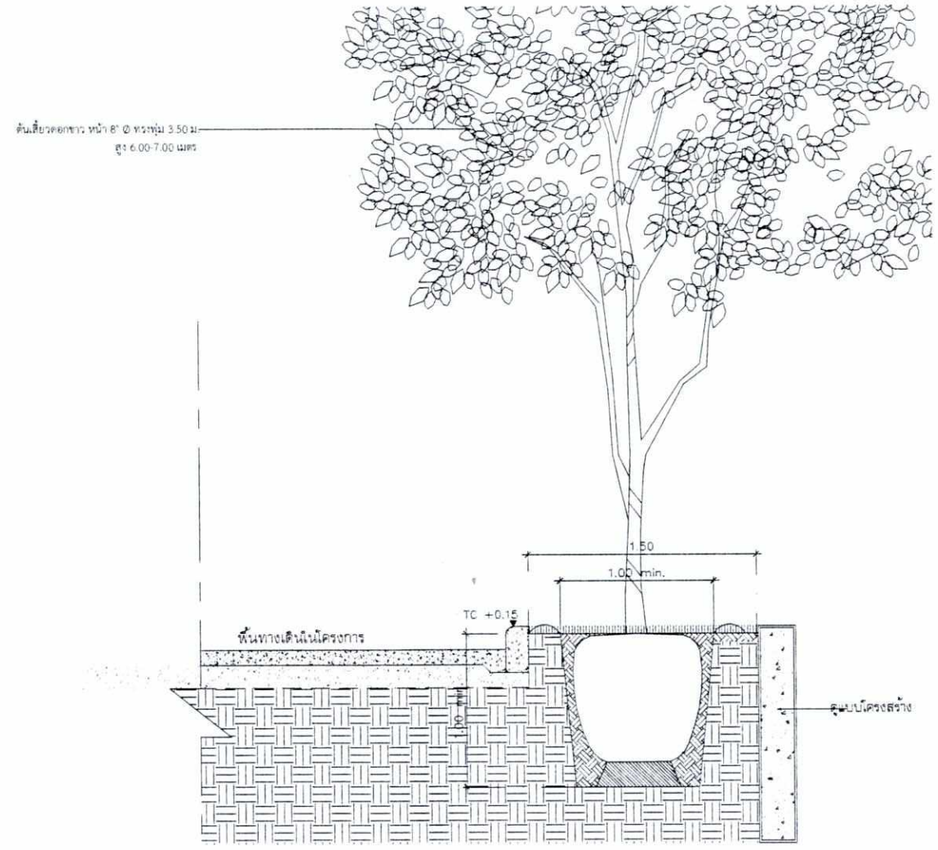
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

สัญลักษณ์

- *แนวเส้นท่อจากห้องสุขา*
- *แนวเส้นท่อระบายน้ำฝน Ø400mm.RCP.*
- *แนวเส้นท่อระบายน้ำเสีย Ø400mm.RCP. , Ø2"CH4(U/G)*

รูปที่ 11 แสดงผังพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค และสัญลักษณ์

TAYARIN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายสิทธิพร มุณโธม ภ.สถ. 3754 นายธนครธ รุดณะแก้ว สถ-สถ 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ดีพลกรัง สพก 5226	MECHANICAL ENGINEER. นายเจษฎาครณ์ เสนอินทร์ สก.3335	จำนวน 217/219 หน้า APPROVE BY.	PAGE.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพัลลภ รุงเรือง สย.3070 นายศุภกร เศรษฐพฤกษา สย.36565	SANITARY ENGINEER. นางสาวนลลวิญ สวาสดิพันธ์ ภส.3687	LANDSCAPE ARCHITECT	DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE	

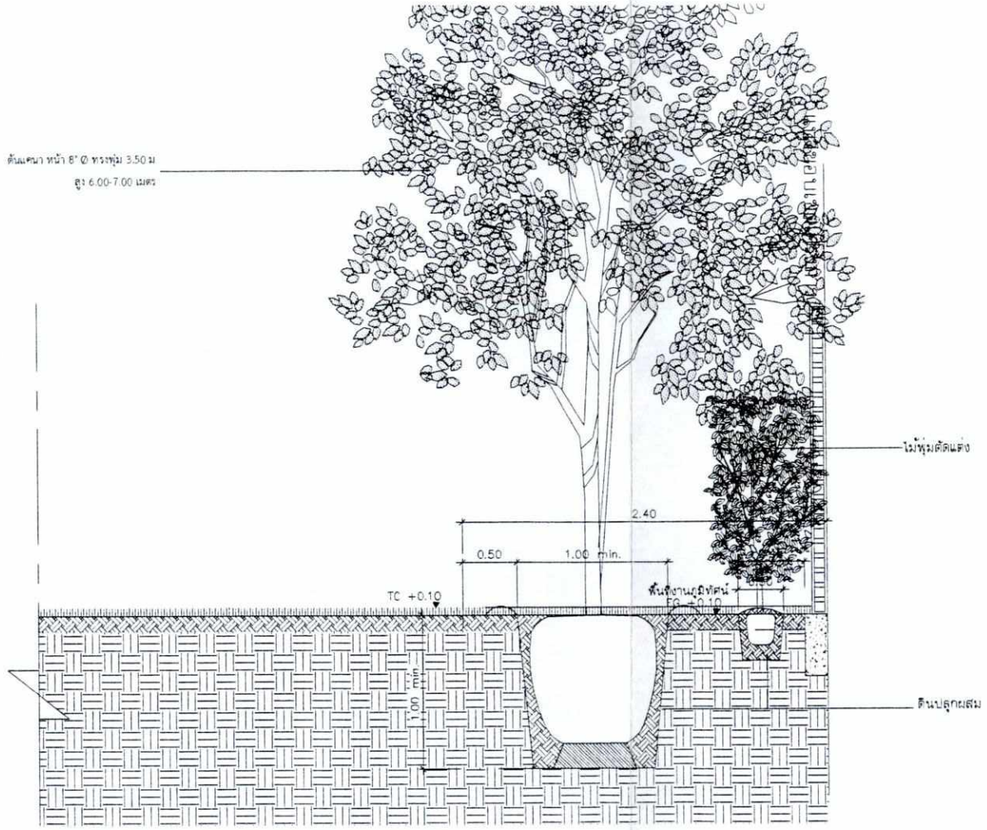


รูปตัด A (ไม้ยืนต้นริมถนน)
มาตราส่วน 1:25

ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563



รูปตัด B (ไม้ยืนต้นริมถนน)
มาตราส่วน 1:25

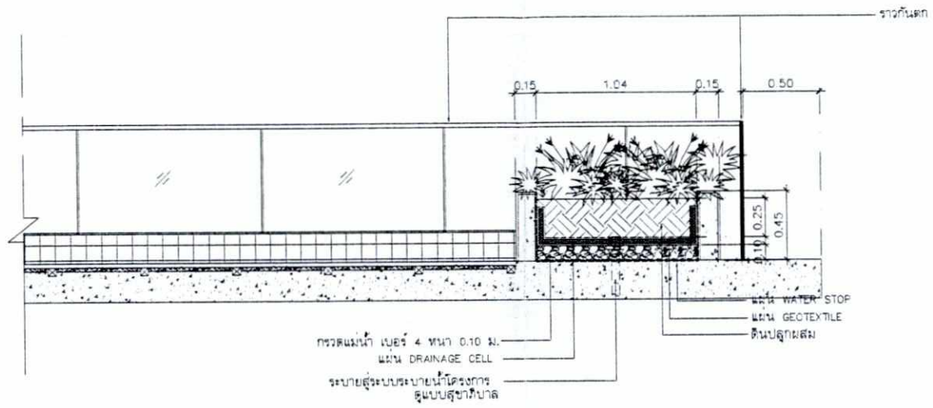
SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

รูปที่ 12 แสดงภาพตัดพื้นที่สีเขียวบนดินและสัญลักษณ์

TAYARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายสิทธิพร บุญล้อม ส.สถ. 9754 นายธเนศร ดุดมะเก้ว ส.-สถ. 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายอดุลย์ ดิพลชัย สพ.ญ.5226	MECHANICAL ENGINEER. นายเสนฐากรณ์ เสนอินทร์ สก.3338	จำนวน 218/219 หน้า APPROVE BY.	PAGE.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพิสิฐ รุ่นเลิศ สย.3070 นายสุวรรธ เศรษฐพฤกษา สย.36585	SANITARY ENGINEER. นางสาวนลธัญ สวาสดิพันธ์ สส.3587	LANDSCAPE ARCHITECT	DRAWING NO. / TOTAL PAGE. / DATE	



ลงชื่อ.....
(นางสาวลูกตาล สิงห์สนิท)

.....
(นางสาวมลฤดี รุ่งเป้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ทีบีซี โกลบอล จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัตร์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

รูปที่ 13 แสดงภาพตัดพื้นที่สีเขียวบนอาคาร
และสัญลักษณ์

TAMARN Architects	PROJECT NAME. THE BREEZE BEACH SIDE CONDOMINIUM LOCATION. @ BANGSARAY CHONBURI	ARCHITECT. นายสิทธิพร บุญล้อม ส.ถล. 9754 นายธเนศร์ คุดมะเก้า ส.-ถล. 2070	ELECTRIC ENGINEER. นายธฤษย์ ศิพลกริง สพ.5026	MECHANICAL ENGINEER. นายเสนฐาธรณ์ เสนอินทร์ สก.3335	จำนวน 219/219 หน้า	PAGE.
	OWNER.	STRUCTURE ENGINEER. นายพัลลภ รุ่งเรือง สย.3070 นายคุภกร เศรษฐพฤกษา สย.36555	SANITARY ENGINEER. นางสาวมลฤบวัญ สวาสดิพันธ์ ส.ส.3567	LANDSCAPE ARCHITECT	APPROVE BY. DRAWING NO. TOTAL PAGE. DATE	