

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๐๗๓ ๑ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๕ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท วสาภัทร จำกัด ที่ WP1670/2562 ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๒
 ๒. สำเนาหนังสือบริษัท วสาภัทร จำกัด ที่ WP0022/2563 ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๓
 ๓. สำเนาหนังสือบริษัท วสาภัทร จำกัด ที่ WP0052/2563 ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓
 ๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิเอนโคเน่ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วสาภัทร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ ตั้งอยู่ที่ ถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๔ ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๑๑ ห้อง และโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓ นั้น

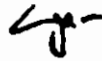
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน และในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวม

รายละเอียด...

รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท วสาภัทร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๐ ๗ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน็ ของบริษัท เอนเนอร์ยี
คอมเพล็กซ์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วสภภัทร จำกัด ที่ WP1670/2562 ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือบริษัท วสภภัทร จำกัด ที่ WP0022/2563 ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือบริษัท วสภภัทร จำกัด ที่ WP0052/2563 ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิเอนโคเน็ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วสภภัทร
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน็ ตั้งอยู่ที่ ถนนส่วนบุคคล
(ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๔
ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก
๑๑๑ ห้อง และโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน และในการประชุมครั้งที่
๑๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน็ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากจังหวัดระยองได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความ
ร่วมมือจังหวัดระยองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๐๗๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๔ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วสาภัทร จำกัด ที่ WP1670/2562 ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือบริษัท วสาภัทร จำกัด ที่ WP0022/2563 ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือบริษัท วสาภัทร จำกัด ที่ WP0052/2563 ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิเอนโคเน่ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วสาภัทร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ ตั้งอยู่ที่ ถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๔ ตำบลป่ายูบใน อำเภอลำสนธิ จังหวัดระยอง เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๑๑ ห้อง และโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน และในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากองค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบในได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือองค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม **เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท วสภัทร จำกัด
WSPHRYT CO., LTD.

บริษัท วสภัทร จำกัด

107/14 ซอยลาดพร้าว101 ซอย 48(บ่อปลา) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

โทรศัพท์ : 02-171-9241 โทรสาร : 02-171-9240

E-mail : wsatech2012@gmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ICAM

วันที่ 27 ธันวาคม 2562

เลขที่ WP1670/2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ (รายงานฉบับหลัก) ของ
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองคุ้มครองผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2987
วันที่ 27 ธ.ค. 62
เวลา 15.00 น.

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง เลขที่ WP1668/2562
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 18 ฉบับ
 3. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 4. หนังสือรับรองของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด พร้อมบัตรประชาชน ทะเบียนบ้าน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองของบริษัท วสภัทร จำกัด พร้อมบัตรประชาชน ทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
 6. สำเนาหนังสือส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) อบต.ป่ายุบใน เลขที่ WP1669/2562

ตามที่บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้ บริษัท วสภัทร จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 2/2561 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง และโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 79 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน) และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 50 คัน โดยโครงการได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ (สัญญาเลขที่ PD/0038/60 ระหว่าง สถาบันวิทยสิริเมธีกับบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) โฉนดที่ดินเลขที่ 1087 เลขที่ดิน 206 เช่าพื้นที่ขนาด 6-3-20 ไร่ หรือ 10,880.00 ตารางเมตรโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง

บัดนี้ บริษัท วสภัทร จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ (รายงานฉบับหลัก) ของ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงาน ดังกล่าว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

11
10, 47

2/1/63
Imp



ขอแสดงความนับถือ

ศุภาวดี ศรีสุข

บริษัท วสภัทร จำกัด (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

กรรมการผู้จัดการ

ศุภาวดี ศรีสุข



บริษัท วสภัทร จำกัด
WSPHAT CO., LTD.

บริษัท วสภัทร จำกัด

107/14 ซอยลาดพร้าว101 ซอย 48(บ่อปลา) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

โทรศัพท์ : 02-171-9241 โทรสาร : 02-171-9240

E-mail : wsatech2012@gmail.com

พิธีการธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 1562 29 มก 2563

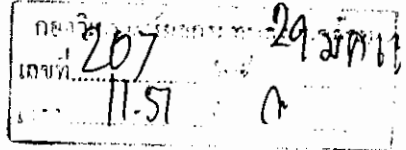
เวลา 11.08 ผู้รับ ศาสตราจารย์

วันที่ 29 มกราคม 2563

เลขที่ WP0022/2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) ของ
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



อ้างถึง 1. หนังสือ บริษัท วสภัทร จำกัด เลขที่ 1670/2562 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2562

2. หนังสือ สผ เลขที่ ทส. 1010.5/336 ลงวันที่ 8 มกราคม 2563

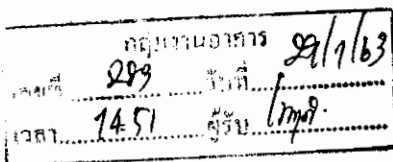
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ ดิเอนโคเน่ จำนวน
18 ฉบับ

ตามที่บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้ บริษัท วสภัทร จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
เกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 4/2563 เป็น
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และ
อาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง และโครงการประกอบ
กิจการประเภทอาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง โครงการจัด
ให้มีที่จอดรถยนต์ 79 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน) และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 50 คัน โดยโครงการ
ได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ (สัญญาเลขที่ PD/0038/60 ระหว่าง สถาบันวิทยสิริเมธีกับบริษัท เอน
เนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) โฉนดที่ดินเลขที่ 1087 เลขที่ดิน 206 เช่าพื้นที่ขนาด 6-3-20 ไร่ หรือ 10,880.00 ตาราง
เมตรโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยัง
ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง

ทั้งนี้บริษัท วสภัทร จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก)โครงการ ดิเอนโค
เน่เรียบร้อยแล้ว และส่งรายงาน ดังกล่าว ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
(อ้างถึง 1.) และ สำนัก มีความเห็นว่ารายงานที่เสนอมามีได้จัดทำให้อุปสงค์ตามหลักเกณฑ์วิธีการที่กำหนดใน
มาตรา๔๔ วรรคสอง หรือวรรคสาม หรือเอกสารไม่ครบถ้วน แห่งพระราชบัญญัติฯ (อ้างถึง 2.)

บัดนี้ บริษัท วสภัทร จำกัด ได้เพิ่มเอกสารให้ครบถ้วน โดยจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม)โครงการ ดิเอนโคเน่ เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงาน ดังกล่าว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

สุภาวดี ศรีสุข
(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)

บริษัท วสภัทร จำกัด กรรมการผู้จัดการ

EVA อช กอช ๒๓๖



บริษัท วสภัทร จำกัด
WASAPHAT CO., LTD.

บริษัท วสภัทร จำกัด

107/14 ซอยลาดพร้าว101 ซอย 48(บ่อปลา) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

โทรศัพท์ : 02-171-9241 โทรสาร : 02-171-9240

E-mail : wsabch2012@gmail.com

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 5309	วันที่ 1 เม.ย. 2563
เวลา 12.18	ผู้รับ

เลขที่ WP0052/2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่1) ของ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 761	วันที่ 1 เม.ย. 2563
เวลา 14.21	ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่1) จำนวน 18 ฉบับ

ตามที่บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้ บริษัท วสภัทร จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 2/2561 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง และโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 79 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน) และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 50 คัน โดยโครงการได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ (สัญญาเลขที่ PD/0038/60 ระหว่าง สถาบันวิทยสิริเมธีกับบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) โฉนดที่ดินเลขที่ 1087 เลขที่ดิน 206 เช่าพื้นที่ขนาด 6-3-20 ไร่ หรือ 10,880.00 ตารางเมตรโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบดาเหนือ เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง

บัดนี้ บริษัท วสภัทร จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่1) ของ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท วสภัทร จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

สุภาวดี ศรีสุข
(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)
กรรมการผู้จัดการ

กรุงเทพมหานคร	
เลขที่ 908	วันที่ 2/4/63
เวลา 10.04	ผู้รับ

BJA / น.ว. ก. ๑๖๖



บริษัท วสภัทร จำกัด
WSPHRYT CO., LTD.

บริษัท วสภัทร จำกัด

107/14 ซอยลาดพร้าว101 ซอย 48(บ่อปลา) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

โทรศัพท์ : 02-171-9241 โทรสาร : 02-171-9240

E-mail : wsabch2012@gmail.com

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 5309 วันที่ 11/11/2563 วันที่ 1 เมษายน 2563
เวลา 18.18 ผู้รับ

เลขที่ WP0052/2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิเอนโคเน่ (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่1) ของ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 761 วันที่ 11/11/2563
เวลา 14.21 ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่1) จำนวน 18 ฉบับ

ตามที่บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้ บริษัท วสภัทร จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 2/2561 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง และโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 79 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 2 คัน) และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 50 คัน โดยโครงการได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ (สัญญาเลขที่ PD/0038/60 ระหว่าง สถาบันวิทยาลัยสิริเมธีกับบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) โฉนดที่ดินเลขที่ 1087 เลขที่ดิน 206 เช่าพื้นที่ขนาด 6-3-20 ไร่ หรือ 10,880.00 ตารางเมตรโครงการตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยาลัยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง

บัดนี้ บริษัท วสภัทร จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่1) ของ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



บริษัท วสภัทร จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

สุภาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)

กรรมการผู้จัดการ

กองงานอาคาร
เลขที่ 908 วันที่ 1/4/63
เวลา 10.04 ผู้รับ

BJA / น.ว. ก. ๑๑๑

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ ดิเอนโคเน็

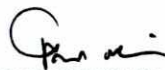
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี)

เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข 344 ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

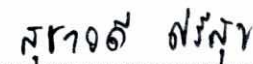


(นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



(นางสาวสุชาติ ตรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท วสภัทร จำกัด

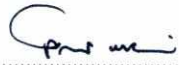
เมษายน 2563

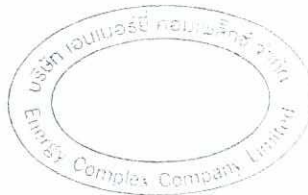


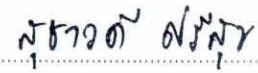
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ ดิเอนโคไน้ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน้ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง โดยโครงการได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ (สัญญาเลขที่ PD/0038/60 ระหว่าง สถาบันวิทยสิริเมธี กับบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) โฉนดที่ดินเลขที่ 1087 เลขที่ดิน 206 เช่าพื้นที่ขนาด 6-3-20 ไร่ หรือ 10,880.00 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,984.40 ตารางเมตร อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,760.00 ตารางเมตร อาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,795.70 ตารางเมตร และโครงการประเภทโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร D มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,861.35 ตารางเมตร บ่อมยามีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 5.40 ตารางเมตร ห้องพักรวมฝอยรวม มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 15.40 ตารางเมตร และร้านค้า มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 115.00 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 12,484.36 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท วสภัทร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน้ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด)


 (นายดิเรกต์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



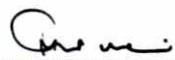

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ ดีเอ็นโคเน็ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนี้ นำต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด)</p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด)</p>

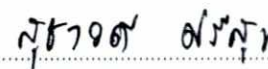


(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



3/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



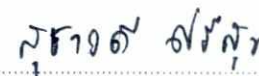
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ ดิเอนโคเน็ ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และหากจะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของโครงการ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด)</p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด)</p>



(นายศรัทธา จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563

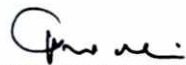
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด



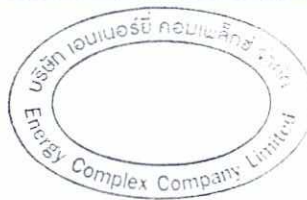
บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

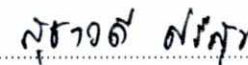
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ ณ ปัจจุบันได้มีการก่อสร้างอาคารและเปิดดำเนินการแล้ว คือ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A และอาคาร B และจะมีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D เพิ่มเติมบริเวณพื้นที่ว่าง โดยพื้นที่ก่อสร้างมีระดับดินเป็นเนินสูง โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะอยู่ที่ระดับ +0.00 ถึง + 1.50 เมตร อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย ที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศ อีกทั้งยังมีการก่อสร้างรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนอุจาดหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง อีกทั้งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันปัญหามลพิษจากการก่อสร้าง ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p>
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>ปริมาณดินขุดจากโครงการ คาดว่าจะเกิดดินขุดปริมาณ 775.29 ลบ.ม. โดยโครงการจะนำดินที่ขุดมาใช้ในการปรับถมพื้นที่ก่อสร้าง จึงไม่มีการขนย้ายดินเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีรถในการขนดินภายในโครงการ 1 คัน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน 	<p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัด</p>



(นายดิเรกศักดิ์ จันเทรมา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



5/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



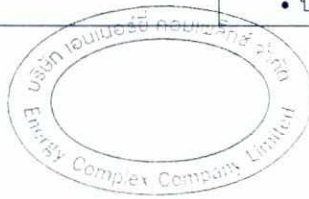
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเจนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำระบบฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่ามีผลกระทบต่อดิน และการพังทลายของดิน โครงการจึงจัดระบบป้องกันดินพัง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน อยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อนำกลับไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ต้องฉีดพรมดินด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน • จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที <p>2. เส้นทางขนดิน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน การขนดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป • ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา 	<p>เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</p>



(นายศิริศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือ มีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว <p>3. ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <p>4. จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ และขุดคูระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีบ่อพักตะกอนก่อนนำน้ำมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหิน และดินจากการดำเนินโครงการให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p> <p>6. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายดินเป็นเวลา 10.00 - 15.00 น. และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมี</p>	

(Signature)

(นายศิริศักดิ์ จันทระ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



(Signature)

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



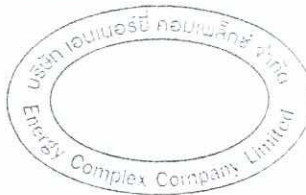
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>7. อบรมตัดเดือนและเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร</p> <p>8. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกำหนด เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>9. กำหนดแผนและขั้นตอนการทำงานก่อสร้างก่อนเริ่มก่อสร้าง</p> <p>10. ตรวจสอบสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง</p> <p>11. ให้วิศวกรคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความตึงเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่</p> <p>12. ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน โดยใช้เครื่องตรวจวัดที่เรียกว่า Inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อขุด ทุกวันก่อนเข้าทำงาน</p>	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



8/164



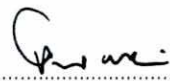
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสากัท จำกัด
เมษายน 2563



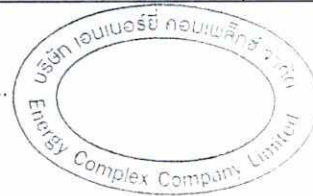
บริษัท วสากัท จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะก่อสร้าง)

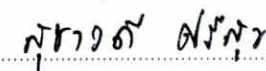
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการดำเนินการป้องกันดินพัง 1. การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 เซนติเมตร ในการขุดลอกแต่ละชั้น 2. การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด	
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า ในจังหวัดระยองไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว และอาคารของโครงการ ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และอาคารโรงแรม (อาคาร D) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร ดังนั้นผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	
1.4 คุณภาพอากาศ	1) การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 0.0048 มก./ลบ.ม. เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 6 ถึงวันพุธที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2562 ที่มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.019 มก./ลบ.ม. จะทำให้ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในช่วงก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นเป็น 0.0238 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.330 มก./ลบ.ม.	1. ในระหว่างการก่อสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณนั้น 2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 3. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง พุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โดยหลีกเลี่ยงเวลาที่มี	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



9/164



(นางสาวสุชาวดี ตรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

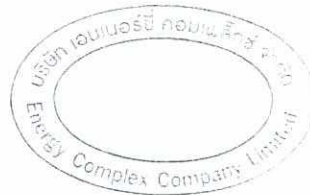
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคเนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 0.0048 มก./ลบ.ม. เมื่อนำไปรวมกับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 6 ถึงวันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2562 ที่มีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.009 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เพิ่มขึ้นเป็น 0.0138 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.120 มก./ลบ.ม.</p> <p>1) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)</p> <p>โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลปายูบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น จึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบต่อมนุษย์ (Human Receptor) และผลกระทบต่อระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 350 เมตร จากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร</p>	<p>รถสัญจรไปมามากๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบจากการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทาง การติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ)</p> <p>2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4. ทำป้ายระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</p>	<p>ป้อมยามเพื่อรับแจ้งร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพ Chain Link Mesh Sheet และแผงตาข่าย ที่ใช้ใน พื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที <p>การตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP, PM₁₀, CO, NO₂ และ SO₂ <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับสถาบันวิทยสิริเมธี - ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ โรงเรียนกำเนิดวิทย์ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มี



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



10/164



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

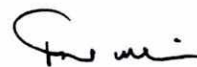
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

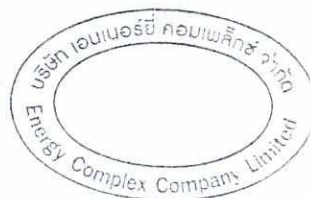
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคئی (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																			
	<table border="1" data-bbox="367 291 1041 577"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ผลกระทบ</th> <th colspan="3">ระดับเสียง</th> </tr> <tr> <th>การปรับเตรียมพื้นที่</th> <th>การก่อสร้าง</th> <th>การขนส่งวัสดุก่อสร้าง</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>การตกสะสมของฝุ่น</td> <td>ปานกลาง</td> <td>ปานกลาง</td> <td>ต่ำ</td> </tr> <tr> <td>สุขภาพ</td> <td>สูง</td> <td>สูง</td> <td>ต่ำ</td> </tr> <tr> <td>ระบบนิเวศ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="367 602 1041 675">2) การประเมินฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p data-bbox="367 686 1041 843">ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง เกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ จากการคำนวณ เมื่อรวมผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่อาทิตย์ที่ 6 ถึงวันพุธที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2562 มีค่าดังนี้</p> <ul data-bbox="400 854 1041 973" style="list-style-type: none"> • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00274 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.554 มก./ลบ.ม. เป็น 0.55674 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. 34.2 มก./ลบ.ม <p data-bbox="367 984 1041 1141">ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) 0.00344 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.009 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.0048 มก./ลบ.ม. เป็น 0.01724 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM10 เฉลี่ย 24 ชม. 0.120 มก./ลบ.ม.</p>	ผลกระทบ	ระดับเสียง			การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง	การตกสะสมของฝุ่น	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ	สุขภาพ	สูง	สูง	ต่ำ	ระบบนิเวศ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	<p data-bbox="1070 275 1433 304">มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol data-bbox="1070 315 1716 1020" style="list-style-type: none"> 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 3. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจวัดภายในบริเวณโรงเรียนกำเนิดวิทย์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดวางแผนหลักไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก 5. จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง บริเวณทางออก เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมให้สะอาด ก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง <p data-bbox="1070 1031 1411 1059">มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <ul data-bbox="1070 1070 1716 1188" style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอื่น 	<p data-bbox="1745 275 2070 432">การก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ul data-bbox="1745 443 2070 519" style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด CO, NO₂ และ SO₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
ผลกระทบ	ระดับเสียง																					
	การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง																			
การตกสะสมของฝุ่น	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ																			
สุขภาพ	สูง	สูง	ต่ำ																			
ระบบนิเวศ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ																			

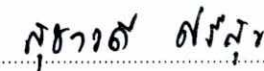


(นายจิรศักดิ์ จันทรณะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



11/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคินโค่น (ระยะก่อสร้าง)

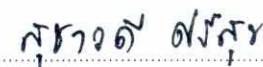
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0048 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.019 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.0048 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0286 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. 0.330 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) 0.052 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.020 มก./ลบ.ม. เป็น 0.072 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO2 เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. 0.32 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) 0.0008 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 0.010 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0108 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยสูงสุด 24 ชม. 0.78 มก./ลบ.ม. <p>ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 6 ถึงวันพุธที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2562 พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>เป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด เจ้าของโครงการ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	



(นายจิตรศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



12/164



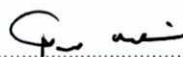
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

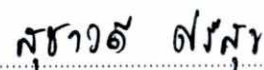
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลาง ซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p> <p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>มาตรการด้านการเดินทางและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 6. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้อาสาสมัคร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็น 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



13/164




(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563




บริษัท วสภัทร จำกัด


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>8. บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. เจ้าของโครงการ บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <p>10. ให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p>	


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563


 บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

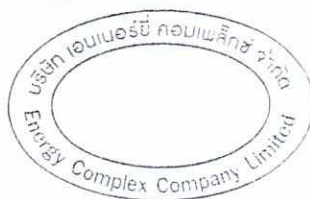
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้ความเพียงพอ</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>4. จัดให้มีระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>5. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> • ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง • กำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>1. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด และในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด โดยหากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม</p>	

Signature

(นายศิริศักดิ์ จันทระ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



Signature

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئی (ระยะก่อสร้าง)

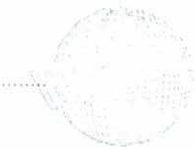
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 4. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 5. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 ม.เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการเป็นส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น 7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 8. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 9. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 10. จัดปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง 11. การเจาะ การตัด การขีดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง หรือติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่น 	


 (นายศิริศักดิ์ จันทรธนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



16/164

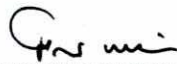

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคเน็ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>13. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า คิวโนดำ เสียงดัง และเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนน ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง 5. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง 7. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



17/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

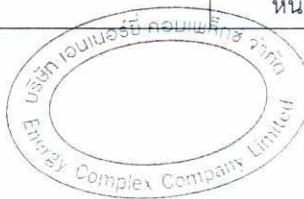
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินดินทรายหรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>มาตรการด้านเตรียมการและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่นห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดพนักงานเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวันเพื่อลดการสะสมของฝุ่นละออง <p>มาตรการด้านมลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 2. บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และดูแลรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน เศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดระยะเวลาการ 	



(นายศิริศักดิ์ จันทนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



18/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด

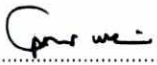
เมษายน 2563

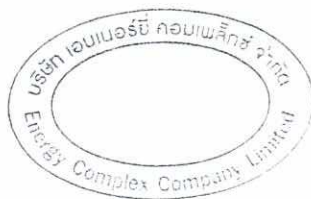


บริษัท วสาภัทร จำกัด

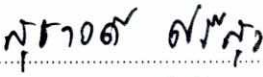
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง 3. จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 4. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตั้งแต่ทางเข้า-ออกโครงการจนออกสู่ถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน 6. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 7. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	
1.5 เสียง	เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ ผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร C ต่ออาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่จะก่อสร้างเพิ่มประมาณ 40.2 เมตร ผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร C ต่ออาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร B มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่จะก่อสร้างเพิ่มประมาณ 9.0 เมตร ผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโรงแรม อาคาร D ต่อ	1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต่อด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุด โดยรอบโครงการ โดยมีระดับความหนาแน่นในการป้องกันฝุ่นละออง 13.0±0.5 กรัม/ตารางนิ้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และบดบังทัศนวิสัยจากกิจกรรมการก่อสร้างพร้อมติดตั้งเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดย


 (นายศิริศักดิ์ จันทนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



19/164

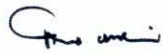

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่จะก่อสร้างเพิ่มประมาณ 73.0 เมตร และผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโรงแรม อาคาร D ต่ออาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร B มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่จะก่อสร้างเพิ่มประมาณ 47.0 เมตร โครงการได้ประเมินผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่โดยรอบในส่วนที่มีผู้พักอาศัย โดยการประเมินแบ่งเป็นระดับเสียงปัจจุบัน ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> ช่วงทำฐานราก ติดตั้งผนังกันเสียงบริเวณขอบอาคารก่อสร้างด้านล่าง โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกันเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูง 8 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงลงได้ 23.2 – 29.7 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 27.6 – 45.5 dB(A) ภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง เมื่อนำระดับเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง และเสียงที่อ้อมผนังกันเสียง เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน จากผลการตรวจวัดต่อเนื่อง 24 ชม. (57.3 dB(A)) ส่งผลให้อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร B จะได้รับเสียงในช่วงทำฐานราก ดังนี้ ช่วงทำฐานราก ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 9.0 – 73.0 เมตร ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 5.7 – 24.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 27.6 – 45.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 27.6 – 45.5 dB(A) เมื่อนำมา 	<ol style="list-style-type: none"> การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 1 โดยติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 8.00 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งกับนั่งร้านทุกด้าน กิจกรรมที่มีการตัด เจียร เชื่อมโลหะจะทำในห้องปิด/ที่ปิดล้อมโดยผนังของห้อง/ที่ปิดล้อมบุด้วยไม้อัด (Plywood) มีความหนา 12 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 20 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้ ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบดูแลการก่อสร้างโครงการ หน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 2 ขึ้นไปของอาคารโครงการ โดยติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ติดตั้งกับโครงสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรง บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ซึ่งห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 ม. รอบอาคารทุกอาคาร โดยให้ความสูงของส่วนบนของแผ่นกันเสียงอยู่เหนือจากชั้นที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพิ่มขึ้นไปอีก 6.00 ม. ตลอดแนวอาคารทุกด้าน ขณะทำการก่อสร้าง กำหนดช่วงเวลาทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งวันจันทร์-เสาร์ในช่วง 	<p>พื้นที่</p> <p>การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับสถาบันวิทยสิริเมธี ดัชนีที่ตรวจวัด ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ($L_{eq, 24 hr}$) ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) ค่าระดับเสียงรบกวน <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ โรงเรียนกำเนิดวิทย์



(นายศิริศักดิ์ จันทระ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



20/164



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

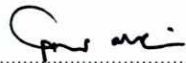
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคอนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

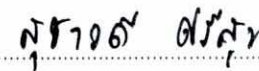
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 57.3 dB(A) พบว่า ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.0 - 63.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB(A))</p> <p>และจากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการจราจรวัด (L_{90}) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร B ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน</p>	<p>08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. โดยหลีกเลี่ยงการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง สำหรับการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00- 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เฉพาะเพนเพื่อฐานราก เท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาต และจะมีการทำงานต่อเนื่องเกินเวลา ไม่เกิน 3 ครั้งต่อสัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากอาคารข้างเคียง 8. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต 9. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 10. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ด้านหน้าจัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหา 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ($L_{eq} 24$ hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ค่าระดับเสียงรบกวน <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



(นายศิริศักดิ์ จันเทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



21/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสาภัทร จำกัด


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอดระยะก่อสร้าง 11. กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ต้องมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ 12. จัดวิศวกรคอยตรวจสอบและควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 13. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า ควันดำ เสียงดัง และเหตุเดือดร้อนรำคาญ	
1.6 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างเสาเข็มของอาคารโครงการ วิธีการลงเสาเข็มเจาะแบบเปียกจากการคำนวณแรงสั่นสะเทือน พบว่า อาคาร C ต่ออาคาร A จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.36 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร C ต่ออาคาร B จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.88 มิลลิเมตร/วินาที อาคาร D ต่ออาคาร A จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.19 มิลลิเมตร/วินาที และอาคาร D ต่ออาคาร B จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.30 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร B จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเข็มของโครงการ 0.19 -1.88 มม./วินาที (ไม่เกิน 5 มม./วินาที) สอดคล้องตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่ระบุมาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2(1) อาคารอยู่อาศัย อาคาร	1. การก่อสร้างโครงการจะใช้วิธีการเสาเข็มเจาะแบบเปียกเท่านั้น 2. ก่อนก่อสร้างโครงการหลังรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เห็นชอบ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพพร้อม กำแพงบ้านและตัวอาคารและทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับมิตชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 3. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. จัดประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็น	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับแจ้งร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที การตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน


 (นายดิเรกศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



22/164

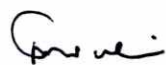

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทธ จำกัด
 เมษายน 2563



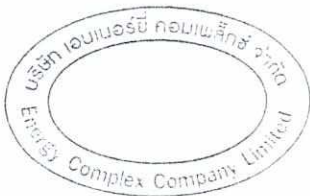
บริษัท วสภัทธ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคئن (ระยะก่อสร้าง)

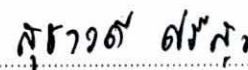
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ณ จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิรตซ์ (f < 10 Hz) ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที)</p>	<p>ได้ง่าย</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>8. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดทำรายงานส่งให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <p>9. ให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการ</p>	<p>เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารสถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับสถาบันวิทยสิริเมธี</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้าง ฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมษ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



23/164




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563

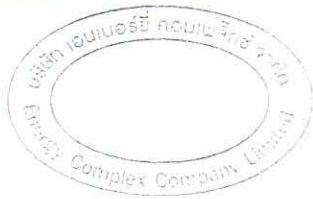


บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเจนไดน์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะถูกใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ในส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูน ปูนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 6.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 4.80 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานเท่ากับ 1.20 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงการก่อสร้าง ได้รับการจ่ายมาจากน้ำบาดาลขออนุญาตจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาล อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ก่อนปล่อยลงสู่คลองขุนอินทร์ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง คิดเป็นคณงาน 13 คนต่อ 1 ห้อง 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงานนอกพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบล้างก่อนไปกำจัดที่ที่เติม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 6. ให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่คลองขุนอินทร์ทุกวัน 8. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดัก 	


(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563

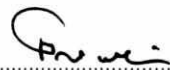



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	ตะกอนทุก 1 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากร 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ดังนั้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ แหล่งน้ำผิวดินที่ใกล้โครงการที่สุด คือ คลองขุนอินทร์ ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการทางด้านทิศตะวันออก เป็นระยะทางประมาณ 25.10 เมตร โครงการจะบ่าบดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการให้ได้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายลงสู่คลองอินทร์ต่อไป ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 26.00 ลูกบาศก์เมตร/ ได้รับ	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณ



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



25/164




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563

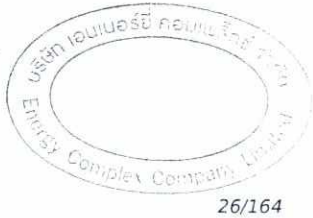


บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไน้ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การบริการจากบ่อบาดาล โดยโครงการทำการติดต่อประสานงานขอเจาะบ่อน้ำบาดาลจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาล ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคณงาน (จำนวน 60 คน) 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้สามารถให้จ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>งาน เป็นต้น</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดตั้งสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคความจุไม่น้อยกว่า 1 วัน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน ตรวจสอบจุดรั่วซึมทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไข 	<p>ท่อประปาของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>
<p>3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่ง คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจาก ร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้) เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 6.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งออกเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 4.80 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานเท่ากับ 1.20 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระโถ - กรอง ไร้อากาศเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคณงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่คลองขุนอินทร์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน จัดให้มีห้องส้วม 5 ห้อง คิดเป็นคณงาน 13 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คณงานโดยเฉพาะ โดยมีให้มีน้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบน้ำทิ้งไปกำจัดทันทีที่เต็ม หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบน้ำทิ้งของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบน้ำทิ้งส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องสูบน้ำทิ้งและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อนการรีดถวน


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

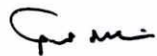



 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน็ (ระยะก่อสร้าง)

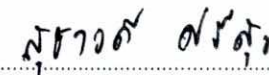
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ	การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - น้ำมันและไขมัน - Sulfide - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - Total Dissolved Solids สถานที่ดำเนินการ - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง ระยะเวลา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำ	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือนร้อนรำคาญและ	1. จัดวางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อตกตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ททรายและตะกอนดินอุดตันในรางระบายน้ำ และบ่อ



(นายจิตรศักดิ์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



27/164




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563




บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นการแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง จึงได้ กำหนดมาตรการลดผลกระทบ เช่น ทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยรวบรวมผ่านบ่อดักตะกอนก่อนนำเอาน้ำฝนมาใช้ประโยชน์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝน จากรางระบายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอย สดท้ายทุกสัปดาห์ 4. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและทุก 1 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง 5. ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ มาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำ ด้านหน้าโครงการ และบ่อดักตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างในระยะ ก่อสร้างทุก 1 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะ ก่อสร้าง 6. จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน ขนาดเพียงพอ ที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่โครงการ 	<p>พักน้ำสุดท้าย</p>
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณากรก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณมูลฝอย ประมาณ 60.00 กิโลกรัม/วัน มูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับ มูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้าย ช่างถึงว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในถังจะรองด้วยถังพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น โดยมูลฝอยอันตรายจะประสานให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วีรพร ทราน สปอร์ต เข้ามารับไปกำจัด ส่วนมูลฝอยทั่วไป โครงการจะประสานงานให้ทาง องค์การบริหารส่วนตำบลปายุบใน เข้ามารับเพื่อนำไปกำจัดตามหลัก</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอย อันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด 2. กำชับให้คณากรทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 3. มูลฝอยทั่วไปประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วน ตำบลปายุบใน มาเก็บขนไปกำจัดและในส่วนของมูลฝอยอันตราย โครงการจะประสานให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วีรพร ทรานสปอร์ตมา 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีเอ็นโคเน็ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิชาการ ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วิพรพรานสปอร์ต และองค์การบริหารส่วนตำบลป่ายุบในสามารถเก็บขนได้หมด จะไม่ส่งผลกระทบต่อ การเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียง ในระดับต่ำ	เก็บขนไปกำจัดต่อไป ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่สำนักงานก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสายย่อยอำเภอวังจันทร์ โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่สำนักงานก่อสร้าง ประมาณ 20-25 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสายย่อยอำเภอวังจันทร์ สามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่สำนักงานก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง ในระดับต่ำ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ
3.6 การคมนาคมขนส่ง	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีรถกระบะเล็ก รถกระบะ 6 ล้อ ขนส่งคนงานของหน่วยงาน 5 เที่ยว/วัน รถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 15 เที่ยว/วัน รถบรรทุก 10 ล้อ ขนดินจำนวน 10 เที่ยว/วัน และรถเทรลเลอร์ ขนส่ง	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิว	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน

Prasert

(นายศิริศักดิ์ จันทร์มะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



29/164

นางสาวสุชาวดี ศรีสุข

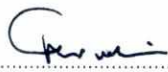
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

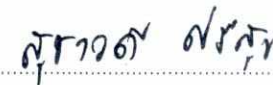
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องจักรหนัก จำนวน 2 เทียว/วัน โดยรถทั้งหมดไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนำวัสดุก่อสร้างในช่วง 10.00-15.00 น. และรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) ของเจ้าหน้าที่โครงการเฉพาะช่วงเช้า-เย็น สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง 12 PCU และรถบรรทุกขนาดเล็ก (รถปิกอัพ) ของรับ-ส่งคนงาน 8 PCU รวมทั้งสิ้น 20 PCU ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถ ทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียว</p> <p>จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง และถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลง แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม</p> <p>ดังนั้น การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง พนักงานและคนงานก่อสร้างส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น โดยรวมส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>การจราจรของถนนภายนอกโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถจนออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกวิ่งหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งวิ่งหล่นนอกพื้นที่โครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 5. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 6. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 	<p>ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมษ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



30/164



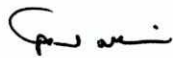
(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสามัทธ จำกัด
 เมษายน 2563



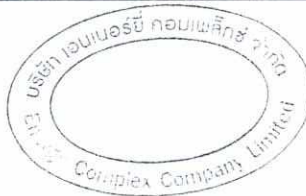
บริษัท วสามัทธ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئن (ระยะก่อสร้าง)

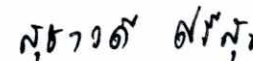
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออก หน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>9. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>การบริหารจัดการรถเข้า-ออก ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet ความสูง 6.00 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุด โดยรอบโครงการ โดยมีระดับความหนาแน่นในการป้องกันฝุ่นละออง 13.0±0.5 กรัม/ตารางนิ้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และบดบังทัศนวิสัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายใน</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



31/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



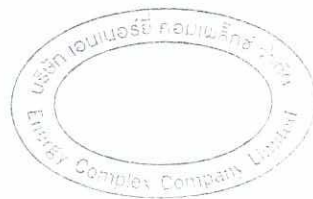
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนด้านหน้าโครงการที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ 3. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ 4. ในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนขยาดิน หรือขนย้ายเศษวัสดุ เข้า-ออกโครงการ ต้องมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้า-ออกโครงการบนถนนภายนอกโครงการซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ 5. ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขยาดิน และรถบรรทุกขนเศษวัสดุ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขยาดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ 6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที 7. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านจราจร 	

(Signature)

(นายศิริศักดิ์ จันทะระ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



32/164

(Signature)


(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563

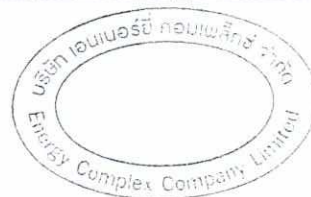


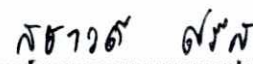
บริษัท อสมท จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคئی (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทาง การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อ 	<p><u>บริเวณที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ติดโครงการ <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะก่อสร้าง


 (นายศิริศักดิ์ จันเทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

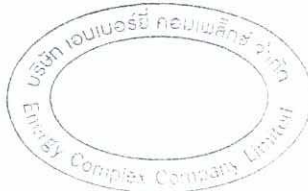


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ (ระยะก่อสร้าง)

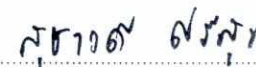
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว โครงการซึ่งอยู่บริเวณหมายเลข ขก.3 กำหนดให้เป็นเขตสีน้ำตาล เป็นที่ดินประเภทเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการพิเศษให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ กิจการวิจัยและพัฒนา และกิจการอื่นที่เกี่ยวข้องกับเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการพิเศษ โดยโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง และโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายกระทรวงดังกล่าว</p> <p>2) ความสอดคล้องตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดระยอง พ.ศ. 2561</p> <p>โครงการ ดิเอนโคเน่ ดำเนินกิจการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ</p>	<p>ทุกฝ่าย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	-



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



34/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



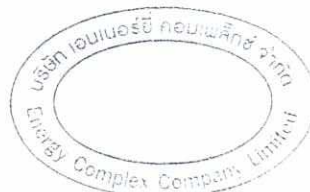
34/164

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับหลังคา 16.47 เมตร และอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร โดยโครงการได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ (สัญญาเลขที่ PD/0038/60 ระหว่าง สถาบันวิทยสิริเมธีกับบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) โฉนดที่ดินเลขที่ 1087 เลขที่ดิน 206 เช่าพื้นที่ขนาด 6-3-20 ไร่ หรือ 10,880.00 ตารางเมตรพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลป่ายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง</p> <p>ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อความกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดระยอง พ.ศ. 2561 ในที่ดินหมายเลข 5.2 (สีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว)</p> <p>3) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร มีพื้นที่ 3,140,000.00 ตารางเมตร เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม คิดเป็นร้อยละ 91.25 รองลงมา พื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 4.57 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 2.93 พื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 0.90 และพื้นที่โครงการคิดเป็นร้อยละ 0.35 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุก</p>		



 (นายจิตรศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



35/164



 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

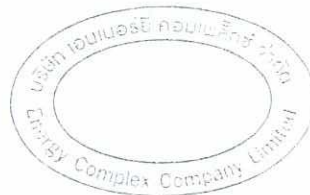



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมในการใช้ที่ดินบริเวณนี้ มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
<p>4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) การประเมินผลกระทบเศรษฐกิจ</p> <p>- การกระจายรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างประมาณ 60 คน ทำให้เกิดการกระจายรายได้ออกมาทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ มีการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 60 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 330 บาท (ค่าแรงงานขั้นต่ำระยอง 2562) จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 19,800 บาท/วัน หรือคิดเป็น 594,000 บาท/เดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น สร้างรายได้ให้คนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น</p> <p>- การจ้างงาน</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง โดยส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่ทำให้มีการแรงงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชาชนในพื้นที่โดยรอบโครงการ มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย</p>	<p>มาตรการด้านเศรษฐกิจ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 4. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจความคิดเห็นมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหากมีการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที


 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

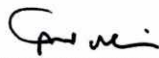



 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

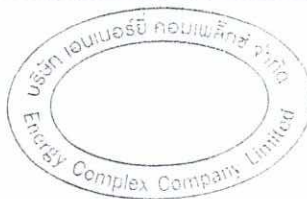


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไน้ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างให้เป็นอาคารพักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินและที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย</p> <p>2) การประเมินผลกระทบทางสังคม</p> <p>- โครงสร้างประชากร ช่วงก่อสร้างจะใช้คนงานสูงสุด 60 คนต่อวัน การก่อสร้างโครงการไม่ได้อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ อีกทั้งในการก่อสร้างจะใช้คนงานในแต่ละกลุ่มหมุนเวียนผลัดเปลี่ยนกันไปในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง การทำงานของคนงานจึงเป็นลักษณะชั่วคราวมาเช้าและเย็นกลับไปยังที่พักที่จัดให้อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และโครงการก็จัดรถรับส่งให้ด้วยการก่อสร้างจึงไม่เกิดการตั้งถิ่นฐานใหม่จนกลายเป็นชุมชนแออัดของคนงานในพื้นที่ใกล้เคียง และไม่มีผลกระทบทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านประชากรอย่างถาวร</p> <p>- การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิต และสภาพความเป็นอยู่ คนงานก่อสร้างไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีรั้วกันรอบเขต จึงเป็นแนวป้องกันระหว่างชุมชนกับโครงการ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีน้ำดื่ม ห้องน้ำ-ห้องส้วม ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนชุมชนอย่างไรก็ตาม ระยะเวลาก่อสร้างใช้เวลา 12 เดือน ผลกระทบจากการก่อสร้างจากมลภาวะ เช่น ฝุ่นละออง หรือเสียงดัง อาจจะมีผลต่อความเป็นอยู่ ความรู้สึกถูกรบกวน หรือได้รับความเดือดร้อนรำคาญได้</p>	<p>ร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>5. ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย ห้ามมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี <p>มาตรการด้านสังคม</p> <p>1. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563




(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด



บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเลนโค่น (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ระบบบริการสาธารณะพื้นฐาน</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้ไฟฟ้า ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ไฟฟ้าไม่มาก เช่น การเชื่อม งานตัดโลหะ จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง • การใช้น้ำ ประเมินการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 26.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้สามารถให้จ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ • การระบายน้ำ และการจัดการน้ำเสีย ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ได้วางระบบระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งท่อระบายน้ำปล่อยลงสู่คลองขุนอินทร์ต่อไป น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างที่ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ - กรองไร้อากาศ ก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นได้กับเศษวัสดุที่จะลงไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะจนทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำไม่ทันในพื้นที่ชุมชนรอบข้าง • การจัดการมูลฝอยหรือเศษวัสดุ เศษวัสดุทั้งจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นคอนกรีต และอิฐ มากกว่าร้อยละ 90 ซึ่งโครงการจะได้นำมาดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างหรือติดต่อหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บต่อไป ในขณะที่มูลฝอยจากคณงานในพื้นที่ก่อสร้าง 0.239 ลบ.ม./วัน จะอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลปายุบใน ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล ผลกระทบที่จะเกิดเป็นปัญหากับชุมชน 	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 3. ว่าจ้างคณงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น 4. ไม่ให้มีการค้างคืนของคณงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 5. จัดให้มีหัวหน้าคณงาน คอยควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 7. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งและเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม 8. การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดภาวะต้องทำในพื้นที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 10. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายหรือฝุ่นตกร้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 11. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กโรปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



38/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

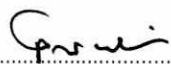
เมษายน 2563



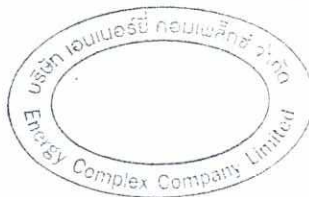
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คือ เศษวัสดุจากการก่อสร้างหากนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยในชุมชน จะส่งผลให้เกิดปัญหาถังรองรับมูลฝอยไม่เพียงพอได้</p> <ul style="list-style-type: none"> • การจราจร ในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 20 PCU/hr. จากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขนส่งคนงานก่อสร้าง และรถของเจ้าหน้าที่โครงการ ถนนทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ถนนขุนอินทรียุบตาแห้ง จะเป็นเส้นทางการขนส่งจะได้รับผลกระทบ ทั้งนี้ จากการประเมินค่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไป อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเวลาให้มีการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และจะเกิดผลกระทบหากมีการจอดรถขนส่งบนถนนสาธารณะ ทำให้เกิดการจราจรติดขัดในพื้นที่ และเศษวัสดุตกหล่น และขาดวินัยการขับรถ ซึ่งจะเป็นปัญหาการใช้เส้นทางร่วมกัน และการเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย - ปัญหาต่อสุขภาพ ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย เมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> 13. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีพื้นที่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 14. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 16. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดได้คุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด 17. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563





(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> • พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานในท้องถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยอยู่บ้านของตนเอง หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุม เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตามคนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ • กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิดหน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการได้จัดหามาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	<p>รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ โดยมูลฝอยทั่วไปประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายุบใน มาเก็บขนไปกำจัด และในส่วนของมูลฝอยอันตราย โครงการจะประสานให้ทางหุ้นส่วนจำกัด ส.วีรพร ทรานสปอร์ต มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>18. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>19. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>20. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>21. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>22. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวก</p>	


 (นายดิเรกศักดิ์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสากัท จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สะดวกด้านการจราจร</p> <p>23. บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด จะจัดตั้งคณะกรรมการขึ้นมา ตรวจสอบการก่อสร้าง ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการฯ รับและ ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>24. การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โครงการจะจัดทำหนังสือเชิญหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้าร่วม สังเกตการณ์</p> <p>25. แจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ประชาชนทราบ โดยตี ตีประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการที่สำคัญ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะ กระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้ การอยู่อาศัยของคนงานและสภาพพื้นที่ ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะ นำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค เช่น</p> <p>1) บ่อพักน้ำและรางระบายน้ำ หรือแหล่งที่มีน้ำขังจะเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ของยุง ซึ่งเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก (Dengue Hemorrhagic Fever) โรคไข้สมองอักเสบแบบแจอี (Japanese Encephalitis: JE) โรคเท้าช้าง (Elephantiasis) เป็นต้น</p> <p>2) มูลฝอยเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์พาหะนำ โรคต่างๆ ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และก่อให้เกิดโรคต่าง ด้งนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและ บริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความ ปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรอง คนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มี ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค</p> <p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่ง เชื้อโรคต่างๆ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างก่อน รับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลัง รับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน - ตรวจสอบสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบแหล่งพบบลูกน้ำยุงลาย ในพื้นที่โครงการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูก หลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า

(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



41/164

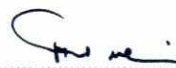
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563



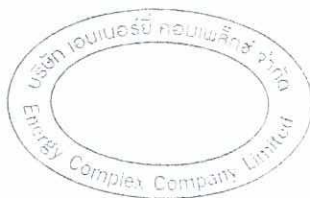
บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเลนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.1) แมลงสาบ เป็นแมลงที่สามารถกินอาหารทุกชนิด และขับถ่ายของเสียทิ้งไว้ ภายในและภายนอกลำตัว มีเชื้อจุลินทรีย์หลายชนิดที่เป็นสาเหตุของโรคที่เกิดกับมนุษย์ หรือแม้ในมูลของแมลงสาบ มักจะพบเชื้อ Salmonella ซึ่งเป็นสาเหตุของโรคอาหารเป็นพิษอยู่เสมอ นอกจากนี้ มีเชื้อโรคสำคัญที่นำโดยแมลงสาบ คือ เชื้อแบคทีเรีย (โรคอาหารเป็นพิษ โรคในระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น) หนองพยาธิ (โรคระบบลำไส้ และโรคโลหิตจาง เป็นต้น) เชื้อไวรัส (โรคตับอักเสบ) เชื้อโปรโตซัว (โรคท้องเสียหรือโรคบิด) และเชื้อรา (โรคผิวหนังและโรคระบบทางเดินหายใจ) อีกทั้งแมลงสาบยังปล่อยสารก่อภูมิแพ้ (Allergen) ออกมาสู่อากาศที่เดินผ่านหรือฟุ้งลอยอยู่ในอากาศเมื่อมนุษย์สัมผัสสารก่อภูมิแพ้เหล่านี้ต่อเนื่องกันในระยะเวลาพอสมควรก็จะทำให้เกิดโรคภูมิแพ้และหอบหืดขึ้นได้</p> <p>2.2) แมลงวัน เป็นพาหะนำโรคต่างๆ สามารถนำโรคมารสู่มนุษย์โดยถ่ายทอดเชื้อโรคที่ติดมากับลำตัว ปาก หรือขาของแมลง ในขณะที่ตอมตา ตอมอาหาร หรือสิ่งปฏิกูล เมื่อคนรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม ก็จะได้รับเชื้อโรคเข้าสู่ร่างกายทำให้เกิดโรค เช่น โรคท้องร่วง โรคบิด โรคไทฟอยด์ อาหารเป็นพิษ อหิวาตกโรค และถ่ายทอดเชื้อไวรัสที่ทำให้เกิดโรคตาแดง โรคริตตีตวงตา และโรคเยื่อตาอักเสบ</p> <p>2.3) หนู เป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีหนู นำเชื้อเลปโตสไปโรซิส หรือโรคฉีหนู - หมัดหนู นำเชื้อกาฬโรคปอด <p>หนองพยาธิ เกิดจากการปนเปื้อนของเสียจากหนูที่เป็น Host ของพยาธิ เนื่องจากพยาธิชนิดนี้ติดต่อสู่คนได้โดยวิธีทาน Intermediate Hosts ที่มีตัว</p>	<p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบล้างปฏิภาณภายในถังเกรอะกรอง ไร่อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที <p>5. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงานโดยให้หน่วยงาน 	<p>10 ห้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง



(นายศิริศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



42/164



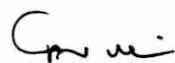
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสากัฬร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสากัฬร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

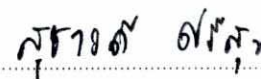
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อ่อนระยะที่ 3</p> <p>กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น</p> <p>(1) กลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มากระตุ้นมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(2) กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมทั้งการทำงานและอยู่อาศัยในที่ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วยและเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วยและเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานจนสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็ก จะก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรคระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสียงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะก่อให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมากหรือน้อยขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ และสภาวะร่างกายของผู้รับมลสาร อย่างไรก็ตาม เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>ที่รับผิดชอบเข้ามาปรับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> • สุขสิ่งปฏิภูลภายในถึงเกราะกรองไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและฝังกลบในทันที <p>6. ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <p>7. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>8. จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ</p> <p>9. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>พื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง 	



(นายจิตรศักดิ์ จันเทรมา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



43/164




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคอนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(โครงการมีระยะก่อสร้างประมาณ 12 เดือน) ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดน้อยลงและหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบต่อสุขภาพ และเป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบต่อสุขภาพรุนแรงมากขึ้น</p> <p>การประเมินระดับผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่โดยรอบนั้น จะใช้ข้อมูลที่ได้จากสถิติกลุ่มโรค และจากการสำรวจความคิดเห็นมาประกอบ การจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดขึ้น โดยอาจใช้วิธีการประเมินแบบเมตริกซ์ (Health Risk Assessment Matrix) เพื่อกำหนดระดับผลกระทบ สำหรับกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบต่อสุขภาพต่อไป ซึ่งระดับผลกระทบคำนวณได้จากผลคูณระหว่างโอกาสของการเกิด (Likelihood) และความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดตามมาผลการประเมิน พบว่า</p> <p>1) ผลกระทบจากการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมการขุดเจาะต่อชุมชน</p> <p>การก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมการขุดเจาะ ทำให้ได้รับเสียง และสั่นสะเทือนต่อเนื่อง สร้างความหงุดหงิด รำคาญ รบกวนต่อชีวิตและคุณภาพชีวิต จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับปานกลาง</p> <p>2) ผลกระทบจากการก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างหรือเครื่องจักรต่อชุมชน</p> <p>การก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง หรือเครื่องจักร ซึ่งการสัมผัสฝุ่นละอองเป็นเวลานาน อาจทำให้เกิดการระคาย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 4. จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่ พบว่า เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 6. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด 7. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทราย ที่เป็ยกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 8. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายที่ถี่รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 9. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมการขุดเจาะ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การก่อสร้างฐานรากด้วยวิธีการลงเสาเข็มแบบเปียก 	


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563


 44/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเลนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

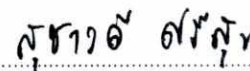
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เคื่องต่อระบบทางเดินหายใจ ส่วนเสียง จะสร้างความหงุดหงิด รำคาญ รบกวนต่อชีวิตและความปกติสุข จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับปานกลาง นอกจากนี้ การก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง หรือเครื่องจักร อาจเกิดอุบัติเหตุที่ทำให้ได้รับอันตราย บาดเจ็บ และสูญเสียทรัพย์สินไม่มากนัก จากการใช้เส้นทางคมนาคมและสัญจรในพื้นที่และโครงข่ายใกล้เคียง ระดับความรุนแรงก็เกิดขึ้นได้ตั้งแต่เล็กน้อยจนถึงแก่ชีวิต ซึ่งขึ้นอยู่กับมาตรการที่จัดเตรียมไว้เพียงพอหรือไม่ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับปานกลาง</p> <p>3) ผลกระทบการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้างต่อชุมชน การใช้น้ำสำหรับการก่อสร้างไม่เพิ่มมากนัก การสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้สามารถให้จ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>4) ผลกระทบจากการทำฐานราก และกิจกรรมการขุดเจาะต่อคนงานก่อสร้าง การทำฐานราก และกิจกรรมการขุดเจาะ ทำให้ได้รับเสียงและสั่นสะเทือนที่สูงเกินไป อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อกลไกของกระดูกสันหลัง ทำให้เกิดการตีบตันของหลอดเลือดในตับและไต หรือเกิดการไม่ทำงานของเส้นโลหิตแดงของอวัยวะที่สัมผัสกับความสั่นสะเทือน</p> <p>5) ผลกระทบจากการก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง หรือเครื่องจักรต่อคนงานก่อสร้าง การก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง หรือเครื่องจักร ซึ่งได้รับเสียง และสั่นสะเทือนที่สูงเกินไป อาจทำให้เกิดผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องแจ้งกำหนดการให้กลุ่มประชาชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ (รัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ) ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือน กำหนดช่วงเวลาทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังวันจันทร์-เสาร์ ในช่วง 08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. โดยหลีกเลี่ยงการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง สำหรับการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00- 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เฉพาะเพนเพื่อฐานราก เท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาต และจะมีการทำงานต่อเนื่องเกินเวลา ไม่เกิน 3 ครั้งต่อสัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ กรณีที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จัดทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของ 	



(นายดิเรกศักดิ์ จันเทระมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



45/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อกลไกของการได้ยินเสียง ทำให้เกิดการตีบตันของหลอดเลือดในตับ และไต หรือเกิดการไม่ทำงานของเส้นโลหิตแดงของอวัยวะที่สัมผัสกับความสั่นสะเทือนจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับปานกลาง</p> <p>นอกจากนี้ การก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง หรือเครื่องจักร อาจเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้างจะมีระดับความรุนแรงตั้งแต่เล็กน้อยจนถึงแก่ชีวิต ซึ่งขึ้นอยู่กับมาตรการที่จัดเตรียมไว้เพียงพอหรือไม่ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับปานกลาง</p> <p>6) ผลกระทบจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างและขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างต่อคณงาน</p> <p>กิจกรรมของคณงานก่อสร้างและขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อให้เกิดปริมาณของมูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลจากคณงาน ทั้งนี้โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้เพียงพอ บำบัดน้ำได้มาตรฐาน และการจัดตั้งรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างที่เพียงพอ มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะ และมีการประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นเข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ จึงไม่ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์น้ำโรค และการปนเปื้อนของมูลฝอยไปสู่สิ่งแวดล้อมต่างๆ เช่น แหล่งน้ำ ดิน เป็นต้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับต่ำ</p> <p>7) ผลกระทบจากการเพิ่มขึ้นหรือย้ายถิ่นมาของคณงานก่อสร้างต่อคณงาน</p> <p>การเพิ่มขึ้นหรือย้ายถิ่นมาของคณงานก่อสร้าง ก่อให้เกิดผลกระทบการเพิ่มความต้องการด้านบริการทางสุขภาพ มีการเพิ่มขึ้นของจำนวนคณงาน จึงมีโอกาที่จะเข้ามาใช้บริการทางสุขภาพของสถานพยาบาลใน</p>	<p>บุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการด้านการก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง หรือเครื่องจักร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมากเนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย 2. ปิดผ้าใบคลุมรถทุกครั้ง ขณะบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ และขับผ่านชุมชน 3. รถบรรทุกต้องผ่านการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดีโดยไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง/ไอเสียจากรถบรรทุก เกินมาตรฐานกำหนด 4. ติดตั้ง Mesh Sheet โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อม หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี 	

.....
 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

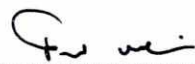


.....
 กุศลดี ศรีสุข
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคนิ (ระยะก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ท้องถิ่น แต่เมื่อพิจารณารับแรงงานในท้องถิ่น ซึ่งพักอาศัยอยู่ในชุมชนต่างๆ เนื่องจากในท้องถิ่นมีสถานบริการ ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านคลองเขต หน่วยควบคุมโรคติดต่อฯ โดยแมลง สถานบำบัดและรักษาผู้ติดยาเสพติด ภายในชุมชน และมีกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบแล้ว จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับต่ำ</p> <p>การประเมินการเชื่อมโยงปัจจัยจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>ตามข้อมูลจำนวนผู้ป่วยนอกของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองเขต ซึ่งเป็นสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้กับบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจากงานข้อมูลพื้นฐานด้านสาธารณสุข มีสถิติจำนวนผู้ป่วยย้อนหลัง 3 ปี ในปีงบประมาณ 2560-2562 เมื่อพิจารณาข้อมูลล่าสุดปี 2562 พบว่าประชาชนในพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่มีผู้ป่วยด้วยโรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก มีอัตราป่วยสูงสุด รองลงมา ได้แก่ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคได้ และโรคระบบหายใจ ตามลำดับ ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลพื้นฐานด้านสาธารณสุขของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองเขต และจากการสำรวจพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้างและที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2560 จนถึงปัจจุบัน โดยรอบโครงการในระยะรัศมี 5 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง แต่ทั้งนี้</p>	<p>ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. ควบคุมให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 7. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 8. ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกชนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกชนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 9. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 ม. เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 10. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุก ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง 11. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 12. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที 	



(นายศิริศักดิ์ จันเทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



47/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร มีการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ EECI (เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก) เมื่อนำไประบุลงในแผนที่ทางดาวเทียม พร้อมเพิ่มเติมเส้นทางการจราจรในช่วงก่อสร้าง จะเห็นได้ว่าสภาพโดยรอบโครงการดังกล่าว เป็นปัจจัยกระตุ้นให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเช่น ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ฝุ่นละอองที่เกิดจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และมลพิษจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างเมื่อมีการสะสมในระบบทางเดินหายใจจนเกิดการระคายเคือง</p> <p>ดังนั้น เมื่อมีการก่อสร้างโครงการ กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองและสารมลพิษซึ่งจะมากหรือน้อยก็ขึ้นกับลักษณะของกิจกรรมก่อสร้างและปริมาณรถที่สัญจรในช่วงก่อสร้าง ซึ่งล้วนเป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจทั้งสิ้น จึงกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างเป็นส่วนหนึ่งที่จะเพิ่มปัจจัยการก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p><u>มาตรการด้านการใช้น้ำในการก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการใช้น้ำตลอดเวลา ไม่ปล่อยให้รั่วไหลทิ้ง 2. ผู้รับเหมาต้องควบคุมการใช้น้ำกิจกรรมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง <p><u>มาตรการด้านการจัดการระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ผู้รับเหมาเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดยติดต่อประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบลปายุบโน เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 2. ติดตั้งระบบบำบัดเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้เพียงพอ และบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดไว้ภายในที่พักของคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>มาตรการด้านคนงานก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณารับแรงงานในท้องถิ่นเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาของโครงการจัดการอบรมให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในการป้องกันโรค โดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่ 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง 4. กำหนดระเบียบปฏิบัติเพื่อควบคุมดูแลแรงงานต่างถิ่นไม่ให้ก่อความเดือดร้อนหรือก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชน 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาพิจารณารับแรงงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก 	

(Signature)

(นายดิเรกศักดิ์ จันทระมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



(Signature)

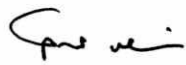
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคเน (ระยะก่อสร้าง)

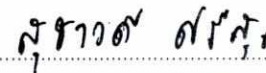
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หากไม่ได้ให้ใช้แรงงานต่างถิ่นที่ต้องมีการตรวจสอบสุขภาพก่อน เพื่อลดปัญหาการแพร่กระจายโรคจากบุคคลกลุ่มดังกล่าวเข้าสู่ชุมชน</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาพิจารณารับคนในพื้นที่ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมกับตำแหน่งงานเข้าทำงานในโครงการเป็นอันดับแรก หากไม่ได้ให้ใช้แรงงานต่างถิ่นที่ต้องตรวจสอบสุขภาพก่อน และห้ามไม่ให้นำแรงงานต่างด้าวเข้าทำงานเพื่อลดปัญหาการแพร่กระจายโรคจากบุคคลกลุ่มดังกล่าวเข้าสู่ชุมชน</p> <p>7. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นและประสานงานกับหน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่ในกรณีที่ต้องส่งต่อผู้ป่วย</p> <p>8. จัดเตรียมและควบคุมให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดอบรมให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในการป้องกันโรค โดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอและเหมาะสม พร้อมควบคุมให้มีการใช้ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. อบรมและให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในเขตก่อสร้าง และการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



49/164



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



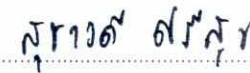
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโดน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดทำป้ายหรือสัญญาณไฟแสดงเขตการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>4. กำหนดนโยบายด้านความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้คนงานก่อสร้างทุกคนรับทราบ</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมากเนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย</p> <p><u>มาตรการเกี่ยวกับโรคจากสัตว์เลี้ยง</u></p> <p>1. จัดที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคเน็ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 6. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ 7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางบริษัทผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัดระบุไว้ในสัญญาจ้างอย่างชัดเจน 8. จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง 3. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 4. จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกวันก่อนวิ่งออกสู่ถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย	

(Signature)

(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



51/164

(Signature)

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

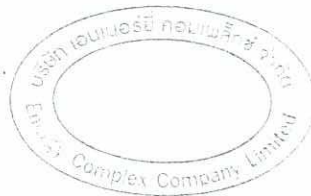


บริษัท วสาภัทร จำกัด


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคนิ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</p> <p>6. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่น บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทราย ที่เป็ยกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>8. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง</p> <p>9. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>10. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ</p> <p>11. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที</p>	


 (นายดิเรกศักดิ์ จันทะระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



52/164

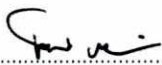

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

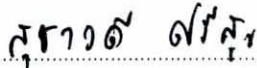
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ 13. ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้	
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และความประมาทของคณงานก่อสร้าง ดังนั้น เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีพบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคณงานก่อสร้างได้ 2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 6. จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้


 (นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



53/164



 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563




บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันการฟุ้งกระจายของโอโรเซเหย 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) การประเมินผลกระทบต่อคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ การเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้าง สิ่งซึ่งส่งผลให้ ความดีและความรุนแรงของการเกิดอุบัติเหตุของคนงานในงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกกละเลย ขาดความสนใจ และเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไปใส่รองเท้าแตะ ทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทั้งเศษไม้ที่ตอกตะปูหงายขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจาก ลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดังเกินไป ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง ควัน กลิ่น เป็นต้น ที่เกินมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บ พิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี ดังนั้น โครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่	มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่ 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดพื้นที่ก่อสร้างที่ชัดเจน พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้าง ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนใหญ่ๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย 4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น 5. อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ควรทำราวกัน และมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	จัดเจ้าหน้าที่คอยรับแจ้งร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิด จากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งาน ของเครื่องมือเครื่องจักร - ตรวจสอบรั้ว Mesh Sheet ผ้าใบ ผ่ากันตกราวกันตกรหรืออุปกรณ์ ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอก จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการ เกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการ เกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงงานฝ่ายสถิติ การเกิดอุบัติเหตุในโครงการ


 (นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

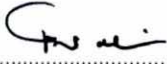


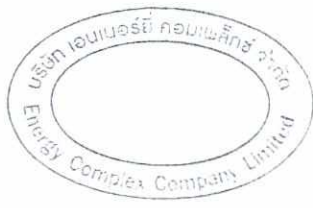

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสากัท จำกัด
 เมษายน 2563

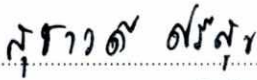


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคئی (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>2) การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุร่วงหล่น วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอก โครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้สัญจรไป-มาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดับปานกลาง</p> <p><u>คนงานก่อสร้าง</u></p> <p>ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 60 คน คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทย และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานในท้องถิ่น อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข</p>	<p>7. การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง</p> <p><u>มาตรการความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน เพื่อให้ตระหนักถึงการทำงานด้วยความปลอดภัยเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 5. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 	<p>- สภาพพร้อมใช้งานและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน</p>


 (นายศิริศักดิ์ จันเทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563




ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน</p> <p>5. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องตองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ</p> <p>6. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ เพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p><u>พื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตาราง</p>	


 (นายศิริศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



56/164

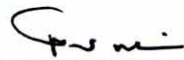

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

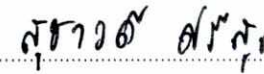
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้างปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและ ตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p><u>คนงานก่อสร้าง</u></p> <p>1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานท้องถิ่น และที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้งในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุ ครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัย ของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับ อนุญาต 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



57/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



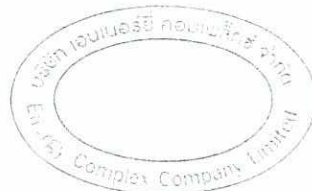
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไนน์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ได้รับอนุญาต • จัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย • ตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกปี ตลอดระยะก่อสร้าง <p>2. ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	
<p>4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p>	<p>ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบตัวอาคารเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น 3. ตรวจสอบสภาพผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่า 	<p>- ตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่โครงการ และ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>



(นายศิริศักดิ์ จันเทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



58/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน็ (ระยะก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องเร่งแก้ไขให้โดยทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

- หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัดหมายเลขโทรศัพท์ 083-8888-729)
- : โครงการจะจัดให้มีการเปิดเผยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน
 - : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ
 - : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)



 (นายดิเรกดี จันทนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563





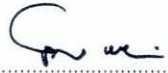
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

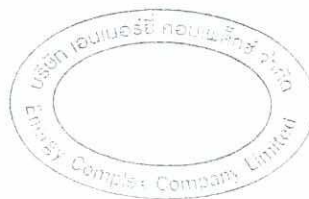


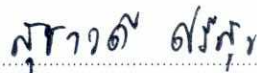
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการ ดิเอนโคเน เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิม เปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประเภทโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร ปัจจุบันได้มีการก่อสร้างอาคารและเปิดดำเนินการแล้ว คือ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A และอาคาร B และจะมีการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D เพิ่มเติมบริเวณพื้นที่ว่าง และระดับดินภายในพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภท บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้โครงการยังจัดสวนภายในพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งก่อให้เกิด ร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำซำ ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และหญ้าม้าเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<p>- ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูก ต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญ เติบโตในพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่สีเขียว โครงการทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ</p>


 (นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



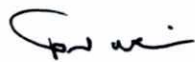

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสามัทธ จำกัด
 เมษายน 2563



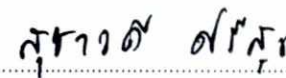
บริษัท วสามัทธ จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئن (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเป็นหลัก ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ ให้มีความมั่นคง แข็งแรง - ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า ในจังหวัดระยองไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว และอาคารของโครงการ ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A อาคาร B และอาคาร C มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และอาคารโรงแรม (อาคาร D) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร และมี ดังนั้นผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และอาคารโรงแรมกิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออก	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลดฝุ่นละออง 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบป้าย "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ



(นายศิริศักดิ์ จันเทระมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคเนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในอาคาร ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 79 คัน (รวมทั้งจอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน) และรถจักรยานจำนวน 50 คัน</p> <p>1) การประเมินค่าความเข้มข้นของมลสารในบรรยากาศ จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งสิ้น 79 คัน (รวมทั้งจอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน) และ จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการเท่ากับ 69.48 mol/วัน</p> <p>2) การประเมินความสามารถของต้นไม้ในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการ ใน 1 วัน ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มปกคลุมดินของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 288.32 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 69.48 mol/วัน จะเห็นว่าไม้ยืนต้น บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ</p> <p>3) ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์และรถจักรยานภายในโครงการจำนวน 79 คัน (รวมทั้งจอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน) และ 50 คัน ตามลำดับ รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการเมื่อวันอาทิตย์ที่ 6 ถึงวันพุธที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2562 พบว่าโครงการก่อให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้</p>	<p>ของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์</p> <p>3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน</p> <p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	

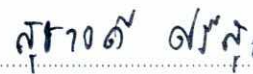


(นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



62/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

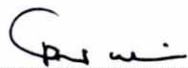
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئی (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0138 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.554 มก./ลบ.ม. เป็น 0.5678 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.20 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) 0.0024 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.009 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0114 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM₁₀ เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.120 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.01512 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.019 มก./ลบ.ม. เป็น 0.03412 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. <p>จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p>		
1.5 เสียง	<p>1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ</p> <p>จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันอาทิตย์ที่ 6 ถึงวันพุธที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2562 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) อยู่ในช่วง 56.90 dB(A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินโครงการ ส่วนผนังของอาคารก็สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ผู้พักอาศัยภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 56.90-34=22.90 dB(A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการเสียงจากภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการอยู่ในช่วง 20.90-22.90 dB(A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวอยู่ต่ำกว่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงพิมพ์ดีด (50 dB(A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจาก</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	-



(นายศิริศักดิ์ จันเทระมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



63/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเลนโดเน่ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อมภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก</p> <p>โครงการเปิดดำเนินการประเภทยุอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และอาคารโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัยและพักผ่อน ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ โดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยเข้า-ออกโครงการ คือ ช่วงเช้า เวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น คือ 17.00-19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงที่เกิดจากผู้พักอาศัยเข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการ และจากผู้พักอาศัยที่ทำกิจกรรมบริเวณส่วนกลางดังกล่าวได้บางส่วน นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายเตือนให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด และติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ระบุให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้พื้นที่สีเขียว ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น ดังนั้น คาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากผู้พักอาศัยของโครงการต่อผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.00 และ</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)

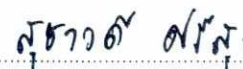
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



64/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท วสภัทร์ จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคนี้ (ระยะดำเนินการ)

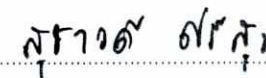
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.00 และสารแขวนลอยร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด คือ บีโอดีไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่คลองขุนอินทร์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบได้ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>น้ำใช้ภายในโครงการ ได้รับการการชุดบ่อน้ำบาดาล โดยโครงการทำการติดต่อประสานงานขอเจาะบ่อน้ำบาดาลจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาล ในการเชื่อมท่อน้ำบาดาลจากท่อส่งน้ำไปยังพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนค่าบีโอดีอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่คลองขุนอินทร์ต่อไป ในส่วนมูลฝอยก็จะมีรถรวบรวมนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมก่อนให้ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วีรพร ทรานสปอร์ต เข้ามารับมูลฝอยอันตรายไปกำจัดตามหลักวิชาการ และประสานให้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลปายุบโน เข้ามารับมูลฝอยทั่วไป เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นจนน้ำชะมูลฝอยซึมลงดินจนอาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>	<p>สารแขวนลอยร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>3. สุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทะมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



65/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด
เมษายน 2563



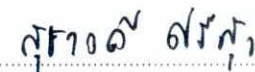
บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเลนโดนิ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) จำนวน 3 อาคาร สูง 4 ชั้น ได้แก่ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด การดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>-</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจนมีค่าบีโอดี 20 มก./ลิตร เป็นไปตามมาตรฐานกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 5(2)(ค) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มอาคาร ไม่ถึง 60 ห้อง ที่กำหนดค่าบีโอดีต้องมีค่าไม่เกิน 40 มก./ลิตร และสารแขวนลอยต้องมีค่าไม่เกิน 50 มก./ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งองค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541)</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>-</p>



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563

(นางสาวสุชาวดี ตรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



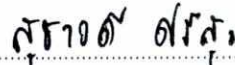
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 40 มก./ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 50 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่คลองขุนอินทร์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ซึ่งจะได้รับการบำบัดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำในระดับต่ำ</p>		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 117.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้ในโครงการ ได้รับจากน้ำบาดาล โดยโครงการทำการติดตั้งประสานงานขอเจาะบ่อน้ำบาดาลจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาล ในการเชื่อมต่อบ่อน้ำบาดาลจากท่อส่งน้ำไปยังพื้นที่โครงการ มีความพร้อมที่จะให้บริการจ่ายน้ำบาดาลแก่โครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ภายในโครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้ถึงเก็บน้ำประจำอาคาร ถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา และถึงเก็บน้ำหอสูงไว้ เพื่อการอุปโภค-บริโภคในอาคาร</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของชุมชนโดยรอบ พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมดเห็นว่าน้ำบาดาลปัจจุบันมีใช้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำภายในโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>1. โครงการจัดตั้งเก็บน้ำบนดิน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถึง จำนวน 2 ถึง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถึง จำนวน 6 ถึง จุดที่ 2 ด้านหลังอาคาร C มีถึงสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถึง จำนวน 2 ถึง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถึง จำนวน 6 ถึง และจัดให้มีถึงเก็บน้ำใต้ชั้นหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ชั้นใต้หลังคาอาคาร A มีถึงสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถึง โดยจุดที่ 1 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ชั้นใต้หลังคาอาคาร C มีถึงสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถึง โดยจุดที่ 2 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร C และอาคารโรงแรม (อาคาร D) ถึงเก็บน้ำหอสูง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร และถึงเก็บน้ำหอสูง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p>


 (นายศิริศักดิ์ จันทะมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย พนักงานร้านค้า พนักงานสำนักงาน และพนักงานโครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/ คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>ขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั้มน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน 2. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น) 3. เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด 4. ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย <p>มาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำบนดินและถังเก็บน้ำชั้นพื้นหลังคา พร้อมฝาถัง ทุก 6 เดือน/ครั้ง 2. ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ด 	

(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสากัท จำกัด
 เมษายน 2563



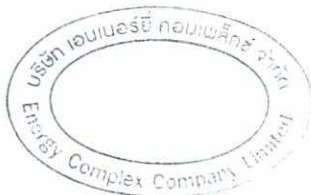
บริษัท วสากัท จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคเน (ระยะดำเนินการ)

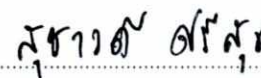
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประชาสัมพันธ์ ให้แก่ ผู้พักอาศัยใต้ทราบ ล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ เนื่องจากระหว่างทำการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำได้</p> <p>3. กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ทำการล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	
<p>3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ของผู้เข้าพักภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 21.13 ลบ.ม./วัน/อาคาร อาคาร B มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 16.43 ลบ.ม./วัน/อาคาร อาคาร C มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 19.54 ลบ.ม./วัน/อาคาร และอาคาร โรงแรม อาคาร D มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 25.37 ลบ.ม./วัน/อาคาร น้ำเสียจากห้องพักรวม 0.05 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารโรงแรม อาคาร D รวมมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 82.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวม ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS)</p>	<p>1. น้ำเสียของอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ประกอบด้วย (1) ถังดักไขมัน (Grease Trap Design) (2) ถังส่วนแยกกากตะกอน (Solid Separation Tank) (3) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) (4) ถังตกตะกอน (Sedimentation Chamber) โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวดิ่ง ซึ่งจะประกอบด้วย ท่อน้ำไฮดรอก (ท่อ S) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (ท่อ W) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ และท่อน้ำทิ้ง (ท่อ K) ที่รองรับน้ำจากส่วนครัว จากนั้นจะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำ ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมันทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักรวม (ประเภท มูล ฝอย ย่อย สลาย) และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่น มารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>- ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบลอก</p>



(นายจิตรศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



69/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563

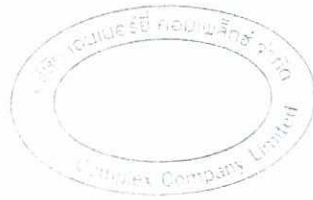



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโค่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 1 ชุด ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมิต่ำเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และ 300 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 20 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจะถูกรวบรวมโดยท่อน้ำโสโครก (ท่อ S) รับน้ำเสียจากห้องส้วม และท่อระบายน้ำเสีย (ท่อ KW) ที่รับน้ำเสียจากห้องครัว จากนั้นจะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) บริเวณใต้ระดับพื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ และพื้นที่ทางเดินภายในโครงการ สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (รวมรองรับน้ำเสียทั้ง 4 อาคารได้ 120.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด จะไปรวมที่จุดตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่คลองขุนอินทร์ต่อไป</p> <p>สิ่งปฏิกูลและมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ดี อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยและอาหารของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน นำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการต่อมอาหาร เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น อีกทั้งยังสามารถแพร่กระจายเชื้อโรคไปยังน้ำหรือผิวดิน ทำให้การแพร่กระจายของเชื้อโรคเป็นไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากน้ำใช้ของผู้พักอาศัย และน้ำฝน หากไม่มีการจัดการที่ดี ทำให้สกปรกเปรอะเปื้อน ซึ่งเป็นแอ่ง กลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน และแมลงนำโรคอื่นๆ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. ติดต่อประสานงานกับผู้ติดตั้งระบบให้ควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดพนักงานของโครงการเข้าดำเนินการตักเศษอาหารและไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันแล้วตากให้แห้งหลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปพักไว้ห้องพัสดุย่อยรวมต่อไป 4. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น 5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน โดยจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.0 x 1.0 ตารางเมตร จำนวน 4 บ่อเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการ 6. จัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย โดยจัดทำ Bio filter แบบเปิดด้วยวัสดุรองจากธรรมชาติ เพื่อกำจัดละอองลอยจากสำหรับอาคารพักอาศัยของโครงการ <p>มาตรการในการดูแลรักษาระบบกำจัดมีเทน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 2. ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - น้ำมันและไขมัน - Sulfide - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - Total Dissolved Solids <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ


 (นายศรศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

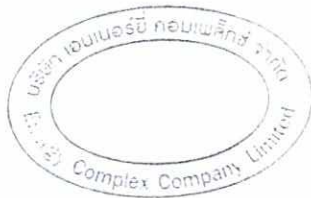


ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئی (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ประเมินผลกระทบปริมาณการเกิดก๊าซมีเทน (CH₄) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการปริมาณการเกิดก๊าซมีเทน (CH₄) และการจัดการ</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อาคาร A มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร D มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกต่อเข้าท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอน ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี biological oxidation โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ย กทม. ที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ที่มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ดังนั้น ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 1 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 x 1.00x1.00 ตารางเมตร จำนวน 4 บ่อ กั้นหลุมบ่อดินจะรองด้วยดินทรายเพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนหรือปุ๋ย จำนวน 3 แถว ซึ่งปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและทำการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน</p>	<p>พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบนเพื่อความชุ่มชื้น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน</p> <p>3. รดน้ำบ่อดินด้วย วิธีการฉีดพ่นน้ำที่เป็นฝอยละเอียด อ ย่ารดมากจนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดินที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น</p> <p>4. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก</p> <p>5. จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 2 เดือน</p> <p>6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p>	



(นายดิเรกต์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



71/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด



บริษัท วสาภัทร จำกัด

เมษายน 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินผลกระทบจากอากาศที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ก่อให้เกิดละอองของน้ำ (Aerosol) ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศ ซึ่งมีกระบวนการเติมอากาศภายในระบบบำบัดน้ำเสีย และอาจทำให้ Aerosol เกิดขึ้นในระบบ โดย Aerosol ดังกล่าวเกิดจากละอองน้ำที่ฟุ้งกระจายในตัวกลางอากาศ และลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p>		
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>1) ประเมินอัตราการระบายน้ำสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>โครงการใช้ท่อ ควบคุมอัตราการไหลของน้ำออกจากโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราน้ำไหลนองก่อนมีโครงการเลือกใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร จำนวน 3 ท่อ (อัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ควบคุมอัตราการไหลของน้ำออกจากโครงการไปสู่ภายนอกโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (0.14 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p> <p>จากการคำนวณพบว่าปริมาตรบ่อหน่วงน้ำที่ใช้ในการกักเก็บอยู่ที่ 241.39 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำมีปริมาตรอยู่ที่ 252.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมากกว่าปริมาตรน้ำที่ต้องการเก็บที่ต้องเก็บสะสม</p> <p>การระบายน้ำของโครงการไม่มีผลกระทบต่อการระบายของคลองขุนอินทร์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ เนื่องจากโครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการโดยมีการหน่วงน้ำไว้ในรางระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำของโครงการ เพื่อกักเก็บปริมาณน้ำที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยโครงการจะระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำไปยังท่อระบายน้ำ</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติมในช่วงที่มีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมบริเวณโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ 2. จัดเจ้าหน้าที่ดูรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ที่ระบายน้ำ และ บ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุกปี ตลอดระยะดำเนินการ



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด

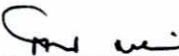
เมษายน 2563

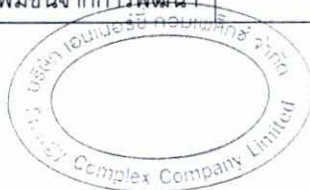


บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไนน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณะด้านหน้าโครงการ แบบแรงโน้มถ่วง (Gravity Flow) ซึ่งไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ลด หรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของคลองขุนอินทร์ และการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>2) ประเมินการควบคุมการระบายน้ำออกจากอาคารภายในโครงการ มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ ระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 0.20 เมตร โดยคลองขุนอินทร์ มีความสามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอ เนื่องจากอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมที่เป็นอยู่แล้ว</p> <p>ดังนั้น สรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำแต่อย่างใด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>3) ประเมินการป้องกันน้ำท่วมโครงการ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ ไม่จัดอยู่พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดภัยน้ำท่วม ตามแผนที่น้ำท่วมซ้ำซาก พ.ศ.2548 - พ.ศ. 2556 ของสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) และจากการสอบถามพื้นที่โดยรอบโครงการและข้างเคียง พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการ ในช่วงฝนตกหนักไม่มีปัญหาการระบายน้ำ เนื่องจากน้ำฝนไหลลงสู่คลองขุนอินทร์ เพื่อลดผลกระทบของชุมชนต่อการระบายน้ำของโครงการ โครงการได้จัดให้มีการท่อน้ำไว้ในรางระบายน้ำและบ่อท่อน้ำขนาดความจุ 252.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อกักเก็บน้ำฝนที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนา</p>		


 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคโคนี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ โดยจะระบายน้ำจากบ่อหนองน้ำไปยังคลองขุนอินทร์ โดยการระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่งผลให้การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการต่อชุมชนใกล้เคียงจึงไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม</p>		
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>1) ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ภายในโครงการ</p> <p>1.1 อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A อาคาร B และอาคาร C</p> <p>ภายในอาคาร จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคาร ในส่วนที่มีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 1-4 โดยอาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณข้างห้องไฟฟ้าของแต่ละชั้น และอาคาร C จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น มีการจัดการคือ ให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยลักษณะภาชนะมีล้อ มีฝาปิดมิดชิด รองกันด้วยถุงด้านหน้า ถังแต่ละประเภทจะมีข้อความประกอบ</p> <p>สำนักงาน จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และพื้นที่</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคาร ในส่วนที่มีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 1-4 โดยอาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณข้างห้องไฟฟ้าของแต่ละชั้น และอาคาร C จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น มีการจัดการคือ ให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยลักษณะภาชนะมีล้อ มีฝาปิดมิดชิด รองกันด้วยถุงด้านหน้า ถังแต่ละประเภทจะมีข้อความประกอบ ทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นในอาคาร ผ่านบันไดหลัก ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากอาคารพักอาศัยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวน</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ


 (นายศิริศักดิ์ จันเทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



74/164

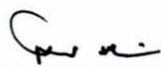

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



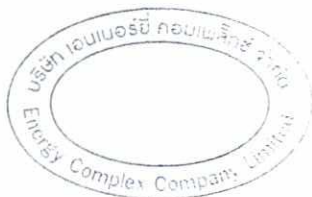
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคเน (ระยะดำเนินการ)

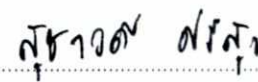
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงพักคอย พื้นที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตรจุดละ 4 ถัง (แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</p> <p>ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น สำนักงาน และจากพื้นที่ส่วนกลาง โดยพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้น รวบรวมใส่ถุงดำ จำแนกตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านบันไดหลักจากที่พักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>1.2) อาคารโรงแรม (อาคาร D)</p> <p>ห้องพักอาศัย จัดให้มีถังมูลฝอยในห้องพักขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและรวบรวมก่อนนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>พื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณที่จอดรถ โถงต้อนรับ และโถงพักคอย โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" (ถังสีน้ำเงิน) และ "มูลฝอยรีไซเคิล" (ถังสีเหลือง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้อยู่อาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการ</p>	<p>ต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>2. สำนักงาน จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงพักคอย พื้นที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตรจุดละ 4 ถัง (แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</p> <p>3. ห้องพักอาศัย จัดให้มีถังมูลฝอยในห้องพักขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/อาคาร ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและรวบรวมก่อนนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น บริเวณที่จอดรถ โถงต้อนรับ และโถงพักคอย โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า "มูลฝอยทั่วไป" (ถังสีน้ำเงิน) และ "มูลฝอยรีไซเคิล" (ถังสีเหลือง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้อยู่อาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว</p> <p>4. ห้องครัว จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.020 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจึงติดตั้งถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทะมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



75/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสากัท จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสากัท จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไนน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ห้องครัว โครงการจัดตั้งถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในจะรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยสลาย และมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันอย่างเพียงพอ</p> <p>สำนักงาน จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในถังมูลฝอยอันตรายจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำ 2 ชั้น ข้างถังมีข้อความระบุว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" แม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมแล้วนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>มูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในส่วนพักอาศัยจะถูกรวบรวมใส่ถุงดำ จำแนกตามประเภท และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย จากที่พักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>2) การประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ เมื่อเปิดดำเนินการโครงการมีมูลฝอยเกิดประมาณ 2.08 ลบ.ม./วัน (แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.20 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 1.30 ลบ.ม./วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.80 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.05 ลบ.ม./วัน)</p>	<p>จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในจะรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยสลาย และมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันอย่างเพียงพอ</p> <p>5. สำนักงานโรงแรม จะจัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในถังมูลฝอยอันตรายจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำ 2 ชั้น ข้างถังมีข้อความระบุว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" แม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมแล้วนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานพลิก สำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศ พร้อมตาข่ายกันแมลง</p> <p>7. ประสานงานกับฝ่ายงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการทุกวัน จันทร์ - เสาร์ ไม่มีวันหยุดนักขัตฤกษ์ หยุดวันอาทิตย์ (วันเดียว) สำหรับมูลฝอยอันตรายโครงการจะรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย ส่วนมูลฝอยอันตราย โครงการได้ติดต่อบริษัทเอกชนให้มาเก็บขนและนำไปทำลายอย่างถูกวิธี</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



76/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

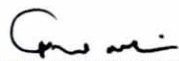
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคئی (ระยะดำเนินการ)

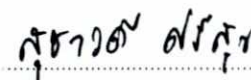
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย มีขนาดพื้นที่ประมาณ 5.17 ตารางเมตร ความจุ 5.17 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายปริมาณ 1.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5.02 เท่า • ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 2.53 ตารางเมตร ความจุ 2.53 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 12.65 เท่า • ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 5.17 ตารางเมตร ความจุ 5.17 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 6.46 เท่า • ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.53 ตารางเมตร ความจุ 2.53 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 50.60 เท่า <p>ห้องพักมูลฝอยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานผลัก สำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศ พร้อมตาข่ายกันแมลง ห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน นอกจากนี้ยังปลูกต้นไม้เพื่อปรับทัศนียภาพให้สวยงาม โครงการจัดพนักงานล้างทำความสะอาดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักมูลฝอยต่อไป</p> <p>ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร</p>	<p>มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p><u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพัก และพื้นที่ต่างๆ ภายในอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงที่ผู้เข้าพักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ในห้องพัก 2. ลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงควรบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" 3. ภาชนะรองรับมูลฝอยที่ใช้รวบรวมมูลฝอยภายในรถเข็นต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งาน ไม่มีการชำรุดหรือเสียหาย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย 4. ฝาภาชนะรองรับมูลฝอยต้องปิดมิดชิด ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย 5. หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยเรียบร้อยอยู่เสมอ และฉีดน้ำยาดับกลิ่นบริเวณที่ใช้เป็นเส้นทางขนถ่าย 6. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น 7. ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมืออย่างที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุง 	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทรมาะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



77/164



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563

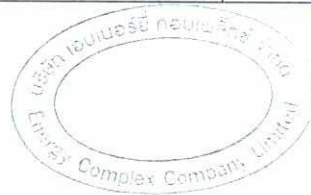


บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคนิ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการเก็บขนมูลฝอยงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการทุกวัน จันทร์ - เสาร์ ไม่มีวันหยุดนักขัตฤกษ์ หยุดวันอาทิตย์ (วันเดียว) ทั้งนี้มูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกออกจากมูลฝอยแห้งจะจัดเก็บไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อ-ขายเมื่อมีปริมาณมากพอ สำหรับมูลฝอยอันตรายโครงการจะรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย ส่วนมูลฝอยอันตราย โครงการได้ติดต่อห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วิพร ทรานสปอร์ต ให้มาเก็บขนและนำไปทำลายอย่างถูกวิธี และในส่วนของกรกำจัดสิ่งปฏิกูลและกากไขมัน จะติดต่อให้บริษัท ทองถวิล จำกัด บริการ ให้บริการสุขสิ่งปฏิกูลและกากไขมัน ในเขตพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>3) การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u> มูลฝอยจากห้องพัก และมูลฝอยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น ทุกวันพนักงานรวบรวมใส่ถุงดำ จำแนกตามประเภท และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านบันไดหลัก จากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องมูลฝอยรวม</p>	<p>ใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าว จะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไปจะเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้</p> <p><u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานไปยังงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบในในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยมูลฝอยทั่วไป ประสานงานไปยังห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วิพร ทรานสปอร์ต ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตราย และติดต่อบริษัท ทองถวิล จำกัด ในการเข้ามากำจัดกาก และสิ่งปฏิกูล เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในแต่ละหน่วยงานที่แน่นอน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกตลอดเส้นทางจราจรของรถเก็บขนมูลฝอย ตั้งแต่บริเวณเข้า-ออกโครงการจนถึงที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างสะดวกและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตัดกระแสรถจร 3. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอย เข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้นำกรวยจราจรพลาสติกหรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น โดยให้รูกล้าผิวจราจรภายในโครงการน้อยที่สุด 4. จัดพนักงานคอยช่วยเจ้าหน้าที่ของงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน ขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว 	


 (นายดิเรกต์ จันทนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

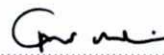



 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u></p> <p>รถเก็บขนมูลฝอยต้องจอดอยู่บนถนนภายในโครงการด้านทิศเหนือข้างอาคารโรงแรม (อาคาร D) ซึ่งการเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอยจะเป็นไปตามทิศทางเดินรถภายในโครงการ ซึ่งการเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอยกับตำแหน่งจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่จัดไว้ภายในโครงการ จะไม่ทำให้เกิดการกีดขวางการสัญจร นอกจากนี้กลิ่นมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอยที่อาจรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ขณะที่เข้ามาดำเนินการ แต่เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยของงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน ที่จะเข้าเก็บในช่วงเวลา 05.00-09.00 น. ในการเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยทั่วไป ส่วนมูลฝอยอันตรายโครงการจะประสานไปยังห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วีรพร ทรานสปอร์ต และในส่วนของการกำจัดกาก และสิ่งปฏิกูล โครงการจะประสานไปยังบริษัท ทองถวิล จำกัด ให้เข้ามากำจัด ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ทั้ง 3 หน่วยงานเข้ามาจัดเก็บมูลฝอย และสูบกาก และสิ่งปฏิกูลจะเป็นช่วงพักนอนของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทำให้การจราจรภายในโครงการค่อนข้างเบาบาง</p> <p>เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยของงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน ที่จะเข้าเก็บในช่วงเวลา 05.00-09.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่พักนอนของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทำให้การจราจรภายในโครงการค่อนข้างเบาบาง ดังนั้น การจอดรถเก็บขนมูลฝอยบนถนนภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อจราจรภายในโครงการในระดับต่ำ</p>	<p>5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่จอดรถมูลฝอย และตลอดเส้นทางสัญจรของรถเก็บขนมูลฝอย จนออกสู่ถนนส่วนบุคคลเชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาเหนือ เชื่อมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย เพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม 2. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค 3. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่อยู่บริเวณพื้นถนนโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป 4. ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาดกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร 5. ปลูกต้นไม้เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนอุจาดของห้องพักมูลฝอยรวม 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



79/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท วสาภัทร จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานเอกชนที่ได้รับการว่าจ้างจากโครงการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยอันตราย 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายุบใน สำหรับมูลฝอยอันตราย องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายุบใน ไม่มีการให้บริการเก็บขนมูลฝอยอันตรายทางโครงการจึงติดต่อให้หน่วยงานเอกชน ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.วิพร ทรานสปอร์ต เข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายภายในโครงการ ทั้งนี้ หน่วยงานเอกชนดังกล่าวได้ให้การรับรองการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยในพื้นที่โครงการ</p> <p>โดยรถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานเอกชนที่ได้รับการว่าจ้างจากโครงการจะเข้ามาเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นรถบรรทุกมูลฝอยแบบรถกระบะปิดอับ 4 ล้อ ขนส่งจำนวน 1 คัน เวลาประมาณ 09.00-13.00 น. โครงการได้กำหนดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการด้านทิศเหนือ ใกล้ห้องพักมูลฝอยรวม เนื่องจากห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ใกล้บริเวณที่จอดรถด้านทิศเหนือ และระยะเวลาที่มาถึงพื้นที่ก็เป็นช่วงที่ปริมาณจราจรภายในและภายนอกโครงการค่อนข้างเบาบาง ดังนั้น ผลกระทบด้านจราจรจึงน้อยมาก</p> <p>อย่างไรก็ตามโครงการจะกำชับพนักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่เก็บขนของหน่วยงานเอกชนที่ได้รับการว่าจ้างจากโครงการ</p>		

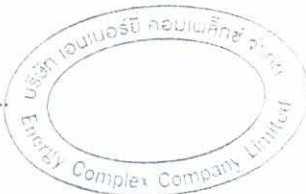


(นายดิเรกดีต์ จินฺตนะมะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



80/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท วสภัทร จำกัด

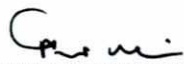
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

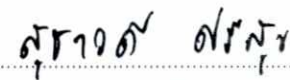
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>โครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ภายนอกอาคาร แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายน ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย หากโครงการไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถูกรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนอุจาด ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจึงออกแบบห้องพักมูลฝอยที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด และมีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง</p>		
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอวังจันทร์ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณรวมทั้งสิ้น 2,000 KVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอวังจันทร์ จึงคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>1) ประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>โครงการเปิดดำเนินการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการทำความสะอาด เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกที่ติดอยู่บนดวงไฟ พื้นผิวงานต่างๆ รวมทั้งพื้นผิวห้องด้วย อาทิเช่น ฝ้าย กำแพง เพดาน หน้าต่าง ช่องแสง เป็นต้น ตรวจสอบอายุการใช้งานของแหล่งกำเนิดแสง เช่น หลอดไฟ LED (Light Emitting Diode) หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคม ไฟฟ้า (ก่อนที่หลอดจะขาดหรือหมดอายุ ความสว่างของหลอดไฟจะลดลง 25-30% เมื่อเทียบกับหลอดไฟใหม่) ไม่นำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเข้าของแสงสว่าง หรือตั้งบังทาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า



(นายศิริศักดิ์ จันเทระมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563





(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโดเน่ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 1,984.40 ตารางเมตร อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 1,760.00 ตารางเมตร อาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 1,795.70 ตารางเมตร ไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน แต่อาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 1,861.35 ตารางเมตร การออกแบบอาคารภายในโครงการ สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>2) ประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐาน ในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559</p> <p>โครงการดำเนินกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,984.40 ตารางเมตร อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,760.00 ตารางเมตร อาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,795.70 ตารางเมตร อาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,861.35 ตารางเมตร ซึ่งเป็นอาคารที่เข้าข่ายตามกฎหมาย ในการบริหาร จัดการ และดำเนินการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม</p>	<p>ที่แสงส่องสว่างผ่านมายังบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p> <p>4. กำหนดให้ความเข้มของแสงสว่างในสถานประกอบกิจการต้องไม่ต่ำกว่ามาตรฐานที่อธิบดีประกาศกำหนด</p> <p>5. เจ้าหน้าที่สำนักงานหรือเจ้าของโครงการ ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง ในการบริหาร จัดการ และดำเนินการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559</p> <p>โครงการได้กำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รายละเอียดโดยสังเขปดังนี้</p> <p><u>ด้านอนุรักษ์พลังงาน</u></p> <p>1. กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง</p> <p>2. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน</p> <p>3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>4. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ</p> <p>5. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>6. ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน</p> <p>7. ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด</p>	

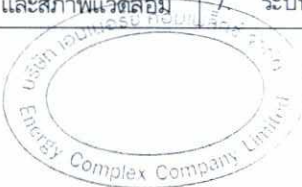


(นายดิเรกดี จันทนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท วสภัทร จำกัด

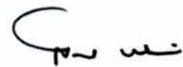
เมษายน 2563



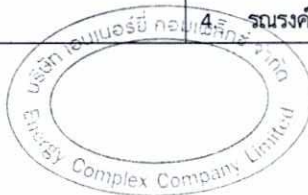
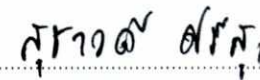
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 โครงการจึงได้ออกแบบอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวง</p>	<p><u>ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดเพื่อลดมลพิษ 2. แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่ <p><u>ด้านการจัดการของเสีย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. คัดแยกมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย 2. การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ <p><u>ด้านการอนุรักษ์น้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2. งดรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดน้ำเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น 3. วางการตรนรงค์ประหยัดน้ำสำหรับแขกภายในห้องพัก 4. ให้แขกผู้เข้าพักได้เข้ามามีผู้ส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำ เพื่อประหยัดน้ำ <p><u>ด้านสำนักงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน 2. กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล 3. หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ 4. รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

(นางสาวสุชาวดี ตรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคเน่ (ระยะดำเนินการ)

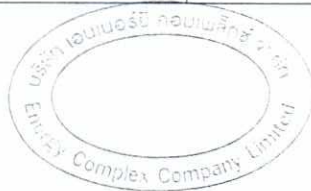
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. รณรงค์ให้ปิดจอกคอมพิวเตอร์หลังเลิกงานและระหว่างที่พักรับประทานอาหาร</p> <p><u>ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม <p>มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับอาคารโรงแรม และผู้พักอาศัย</p> <p>1. มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <p><u>มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30 - 0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 - 1.60 <p><u>มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ 	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



84/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



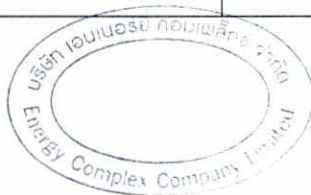
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคอนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552</p> <p>(2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่ การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลง • ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน • ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส • พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอด 	

(Signature)

(นายศิริศักดิ์ จันทระ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



(Signature)

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



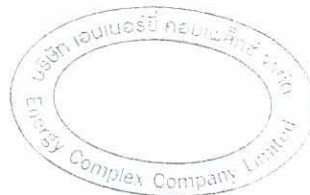
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเจนไดน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด • ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร <p><u>มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง</u></p> <p>(1) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์โคมไฟฟ้าติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast</p> <p>(2) ติดตั้งหลอดไฟฟ้าส่องสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้แสงสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p><u>มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า</u></p> <p>(1) ระบบไฟฟ้า</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



86/164



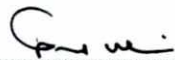
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด
เมษายน 2563



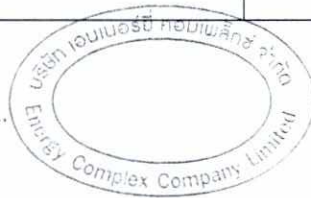
บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคئن (ระยะดำเนินการ)

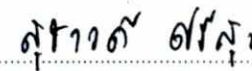
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือ บันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) • นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้ เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ • การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร • บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง • ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น <p>(2) ระบบปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้ากักเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า 	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



87/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئن (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า • ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป • ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป • ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น • ทาสีผนังภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น • ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด <p>(3) เครื่องสูบน้ำ</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



88/164




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

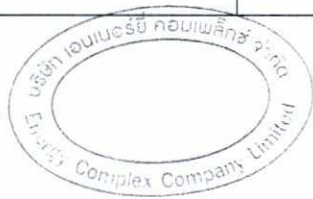


บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลงเดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น (4) ระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยลงสู่คลองขุนอินทร์ด้านทางทิศตะวันออกของโครงการต่อไป • จัดถังดักกากไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก • ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก • ตักไขมันจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันแล้วตากให้แห้งหลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปพักไว้ห้องพักมูลฝอยรวม (ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย) ต่อไป • จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ • จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ • เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะ 	


 (นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

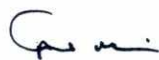



 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

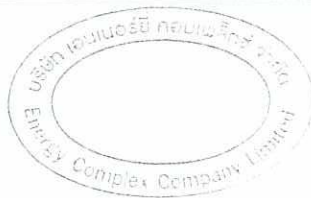


ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินทางระบบเปลี่ยนแปลงไป</p> <ul style="list-style-type: none"> • อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินทาง <p>(5) บุคลากร</p> <ul style="list-style-type: none"> • อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ <p>2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>(1) รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน และลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ เพื่อประหยัดน้ำมัน - ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร <p>(2) รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



90/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเจนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ จากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ติดต่อประสานงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอวังจันทร์ เข้ามาดูพื้นที่ และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่ และตำแหน่งที่ปลอดภัย (2) โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอวังจันทร์ อย่างเคร่งครัด (3) ติดตั้งลานหม้อแปลงให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 (4) ติดตั้งป้ายเตือนและแสดงข้อความ " อันตรายไฟฟ้าแรงสูง " และ " เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น " ให้เห็นอย่างชัดเจน (5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 	
3.6 การคมนาคมขนส่ง	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 79 คัน(รวมทั้งจอดรอสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน) และรถจักรยาน 50 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดภายในโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 79 คัน และรถจักรยาน 50 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถจักรยานเท่ากับ 0.25 และรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถยนต์ (79.00 PCU) และรถจักรยาน (13.00 PCU) ที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 92 PCU</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ พร้อมทั้งจัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถ 	<p>- ตรวจสอบถนน ทางเดินรถ ลูกรังทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p>


 (นายศิริศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



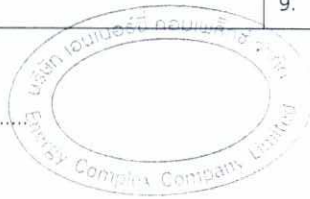
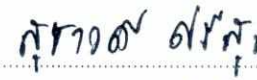
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกันสามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะดำเนินการ ดังนั้น การเข้า-ออกรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนน พบว่าถนนทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ถนนขุนอินทร์-ยุปตาแห่ง และถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) อีกทั้งยังอาจเกิดการติดกระแสรถจราจรในช่วงเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับปานกลาง</p> <p>1) ประเมินที่จอดรถความเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>โครงการดำเนินกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,984.40 ตารางเมตร อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,760.00 ตารางเมตร อาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,795.70 ตารางเมตร อาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,861.35 ตารางเมตร บ่อมายาม มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 5.40 ตารางเมตร ห้องพักผ่อนลอยรวม มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 15.40 ตารางเมตร และร้านค้า มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 115.00 ตารางเมตร</p>	<p>สาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 5. จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) และทางเข้า-ออกโครงการ 7. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็นบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 8. ดูแลพื้นถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที 9. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563

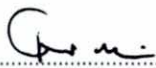
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคئی (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 พบว่า อาคารของโครงการมีความหมายตามกฎกระทรวงนี้คำนวณได้ดังนี้</p> <p>- คำนวณตาม ข้อ 3(2) (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่โครงการมีพื้นที่ห้องโถง 106.69 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการต้องจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 4 คัน</p> <p>ทั้งนี้ให้ถือพื้นที่จอดรถยนต์จำนวนมากเป็นเกณฑ์ ดังนั้น โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 79 คัน จึงไม่เป็นการขัดกับกฎหมายใด โดยที่จอดรถยนต์จำนวน 79 คัน เป็นที่จอดรถขนาด 2.50 X 5.00 ตารางเมตร (รวมที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 2 คัน เป็นที่จอดรถขนาด 3.50 X 6.00 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 นอกจากนี้ โครงการได้จัดที่จอดรถจักรยาน จำนวน 50 คัน ไว้บริเวณภายนอกอาคาร ทางด้านทิศใต้ของอาคาร B เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่เดินทางโดยใช้รถจักรยานจะสามารถเข้า-ออกที่จอดรถจักรยานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p>	<p>10. ปรับแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น</p> <p>การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>1. กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำสติ๊กเกอร์ (โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้ทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถ) และไม่มีกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ</p> <p>2. จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถภายในโครงการ และห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) โดยเด็ดขาด</p>		


 (นายศิริศักดิ์ จันเทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ</p> <p>จากข้อมูลของการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย พบว่า ตัวเลขการท่องเที่ยวของจังหวัดระยองในปี พ.ศ. 2561 มีจำนวนนักท่องเที่ยวประมาณ 556,311 คน เป็นชาวไทย 516,573 คน ชาวต่างชาติ 39,738 คน สร้างรายได้เข้าประเทศถึง 2,651 ล้านบาท โดยนักท่องเที่ยวแต่ละคนมีระยะเวลาพำนักเฉลี่ยอยู่ในจังหวัดประมาณ 3 วัน เมื่อเปรียบเทียบจำนวนนักท่องเที่ยวในพื้นที่ต่างๆ</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง และโครงการประกอบกิจการประเภท อาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 79 คัน (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 2 คัน) และที่จอดรถจักรยาน 50 คัน ที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ทั้งนี้ โครงการจัดทำขึ้นเพื่อรองรับนักศึกษา และบุคลากร ของสถาบันวิทยสิริเมธีเข้าพักอาศัย ทั้งนี้ สถาบันวิทยสิริเมธี จัดให้มีรถรับส่ง นักศึกษา และบุคลากร ที่เข้าพักภายในโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ทำให้เกิดปัญหาเรื่องที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอแต่อย่างใด</p> <p>3) ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถโครงการเปรียบเทียบกับโครงการที่มีลักษณะเดียวกัน</p> <p>จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของโครงการ ที่มีลักษณะการดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ ในระยะรัศมี 5 กิโลเมตร ไม่พบอาคารที่มีลักษณะการ</p>		



(นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



94/164




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563




บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคนี้ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ ทั้งนี้ ที่ปรึกษาจึงได้เปรียบเทียบกับอาคารที่เป็นประเภทเดียวกับโครงการในอำเภอวังจันทร์ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ กัญยาห้องเช่ารายเดือน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพัก 8 ห้อง พบว่า มีการจัดการที่จอดรถยนต์โดยคิดเป็นสัดส่วนจำนวนพักต่อจำนวนที่จอดรถอยู่ในช่วง 1 ห้องต่อที่จอดรถยนต์ 1 คัน วรวรรณ อพาร์ทเมนท์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพัก 20 ห้อง พบว่า มีการจัดการที่จอดรถยนต์โดยคิดเป็นสัดส่วนจำนวนพักต่อจำนวนที่จอดรถอยู่ในช่วง 1.25 ห้องต่อที่จอดรถยนต์ 1 คัน กรีนแฮลโลเทล เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพัก 24 ห้อง พบว่า มีการจัดการที่จอดรถยนต์โดยคิดเป็นสัดส่วนจำนวนพักต่อจำนวนที่จอดรถอยู่ในช่วง 1 ห้องต่อที่จอดรถยนต์ 1 คัน และโรงแรมแกลงเพลส เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพัก 42 ห้อง พบว่า มีการจัดการที่จอดรถยนต์โดยคิดเป็นสัดส่วนจำนวนพักต่อจำนวนที่จอดรถอยู่ในช่วง 1.50 ห้องต่อที่จอดรถยนต์ 1 คัน การจอดรถยนต์ภายในโครงการต่างๆ เป็นการจอดรถในช่องจอดรถที่โครงการจัดเตรียมไว้ ทั้งนี้ จากการสอบถาม ผู้ดูแลอาคาร หรือเจ้าของกิจการโครงการต่างๆ พบว่า ผู้ที่เข้ามาพักในโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยแบบรายเดือน และแบบชั่วคราว จึงไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ ดังนั้น เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนห้องพัก ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยานยนต์ และสัดส่วนจำนวนห้องพักต่อที่จอดรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.89 ห้องต่อที่จอดรถยนต์ 1 คัน (จำนวนห้องพักอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) 111 ห้อง และห้องพักอาคารโรงแรม 28 ห้อง ต่อที่จอดรถยนต์ 79 คัน) และที่จอดรถจักรยาน 50 คัน จึงมีความเพียงพอและสอดคล้องกับ</p>		


 (นายศิริศักดิ์ จันเทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโค่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลการสำรวจดังกล่าว		
3.7 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	<p>จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน</p>	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้าง จนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่ง 	- ความคมชัดของคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ ภายใน 1 ปีนับจากเริ่มเปิดดำเนินการ


 (นายศิริศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



96/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



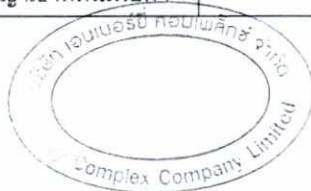
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน่ (ระยะดำเนินการ)

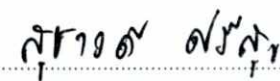
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทาง การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว โครงการซึ่งอยู่บริเวณหมายเลข ขก.3 กำหนดให้เป็นเขตสีน้ำตาล เป็นที่ดินประเภทเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการพิเศษให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ กิจการวิจัยและพัฒนา และกิจการอื่นที่เกี่ยวข้องกับเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการพิเศษ โดยโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และอาคารโรงแรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว</p> <p>2) ความสอดคล้องตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดระยอง พ.ศ. 2561</p> <p>โครงการ ดิเอนโคเน่ ดำเนินกิจการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประเภทโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร D มีห้องพัก 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร โดยโครงการได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำ</p>	<p>1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>-</p>



(นายดิเรกศักดิ์ จันทรเมฆ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



97/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563

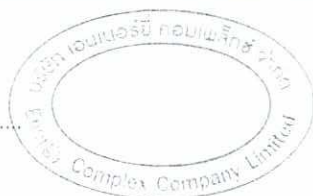


บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประโยชน์ (สัญญาเลขที่ PD/0038/60 ระหว่าง สถาบันวิทยาลัยสิริเมธีกับบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) โฉนดที่ดินเลขที่ 1087 เลขที่ดิน 206 เช่าพื้นที่ขนาด 6-3-20 ไร่ หรือ 10,880.00 ตารางเมตรพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยาลัยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุปตาเหนือ เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลป่ายูบในอำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง</p> <p>ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อความกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดระยอง พ.ศ. 2561 ในที่ดินหมายเลข 5.2 (สีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว)</p> <p>3) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรศมี 1 กิโลเมตร มีพื้นที่ 3,140,000.00 ตารางเมตร เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างนันทนาการและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม คิดเป็นร้อยละ 91.25 รองลงมา พื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 4.57 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 2.93 พื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 0.90 และพื้นที่โครงการ คิดเป็นร้อยละ 0.35 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบด้วยบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมในการใช้ที่ดินบริเวณนี้ มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม</p>		

(นายศิศศักดิ์ จันทระมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



98/164

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	<p>1) การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ การดำเนินการโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้นจากเดิม 29.60 °C (อุณหภูมิเฉลี่ย 3 เดือน) เป็น 30.53 °C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.93 °C และอุณหภูมิ 30.53 °C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิเฉลี่ยปกติของบรรยากาศของจังหวัดระยอง ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้ โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,565.78 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกภายในโครงการ ประกอบด้วย ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลิลาวดี ต้นลำช้า ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และหญ้ามาเลเซีย ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูกต้นไม้ยืนต้น ร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อน และแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกต้นไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ประกอบกิจการภายในโครงการดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำ กำชับให้แม่บ้านและผู้ประกอบกิจการภายในโครงการทำความสะอาด เครื่องเรือน ดูดฝุ่นหรือซักผ้าปูที่นอนไม่ให้มีฝุ่นเกาะสะสม ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 347 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลิลาวดี ต้นลำช้า ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และหญ้ามาเลเซีย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีตและความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล 	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ</p>

(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



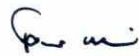
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกน โคนี (ระยะดำเนินการ)

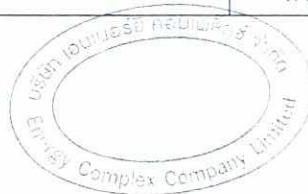
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะของดินและพุ่มไม้	<p>อย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>7. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน</p> <p>8. เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) มาตรการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศ และการสะสมในฝุ่นละออง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศในเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 2 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องสามารถจ่ายความเย็นได้เต็มที่ ประหยัดพลังงาน • ล้างเครื่องปรับอากาศเต็มระบบอย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง <p>มาตรการจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการ</p> <p>1. กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลมซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย อาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทระ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



100/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด

เมษายน 2563

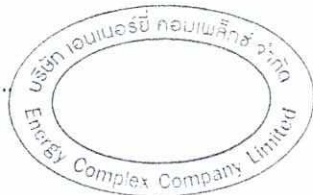


บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังจากจดทะเบียนโรงแรมแล้วเสร็จ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางการลมได้ <p>มาตรการจากการบดบังแสงของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ จำนวน 69 ต้น ได้แก่ ต้นแคนา จำนวน 28 ต้น ต้นสารภีทะเล จำนวน 25 ต้น ต้นลีลาวดี จำนวน 14 ต้น และต้นลำซำ จำนวน 2 ต้น กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 	


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



101/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 347 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลิลาวติ ต้นลำซำ ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และหญ้ามาเลเซีย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 3. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร 4. ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลม และระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้ 5. กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่านซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 100 ม. จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ 	

Signature

(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



102/164

Signature

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563

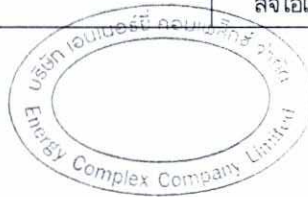


บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเลนโคน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิจิโอนลลา เนื่องจากการแพร่กระจายจากระบบปรับอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค กำหนดให้มีมาตรการการใช้งาน และดูแลรักษาห้องเย็น ตามข้อกำหนดประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอนลลา ในห้องเย็นของอาคารในประเทศไทยดังนี้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบการควบคุมเชื้อลิจิโอนลลา</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องบันทึกข้อมูลรายละเอียดต่างๆของห้องเย็นที่ดำเนินการตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอนลลา ในห้องเย็นของอาคารในประเทศไทย และเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี โครงการต้องเก็บตัวอย่างน้ำทุกๆ 6 เดือน ดังนี้


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



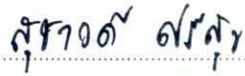
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพดี และสะอาด พร้อมจะใช้งานตลอดเวลา 2) จัดหาคู่่มือการบำรุงรักษาประจำหอผึ่งเย็น ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> 2.1) แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบการระบายอากาศและหอผึ่งเย็น 2.2) วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอดส่วนประกอบ 2.3) วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่ง 2.4) วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) การบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญและประสบการณ์ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากการ ปฏิบัติงานได้ 4) ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในหอผึ่งเย็น สัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายดา 5) จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็น รวมถึงการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น 4. จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็น รวมถึงการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. คลอรีนอิสระตกค้าง 2. ค่าความเป็นกรดต่าง 3. แบคทีเรียทั้งหมด 4. เชื้อลิจิโอเนลลา <p>สถานที่ดำเนินการ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ 2. ในอ่างรองรับน้ำ 3. ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง <p>- โครงการจะต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบหอผึ่งเย็นส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>


 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



104/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



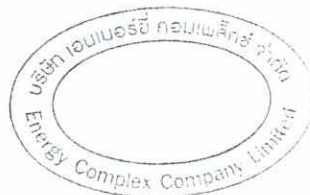
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคئی (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. การทำความสะอาดและทำลายเชื้อในหอผึ่งเย็นต้องปฏิบัติดังนี้</p> <p>1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาด แล้วหมუნเวียนน้ำพร้อมๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมუნเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลาถ้าในกรณีที่มีความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่ เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง</p> <p>2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำ และหอผึ่งเย็นล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่อลยออกมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด</p>	

Signature

(นายศิริศักดิ์ จันทะระ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



105/164

Signature

(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563

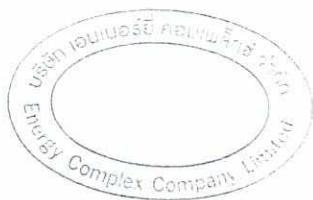


บริษัท วสภัทร จำกัด


ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคโคนี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) เติมน้ำสะอาดและคลอรีนเข้าเพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 4) ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 5) ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลมของห้องผึ่งเย็นทุกครั้ง 6) ควบคุมคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา จัดทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก้อนน้ำต้องทำความสะอาดไส้กรองและหัวก๊อก	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1) ด้านสังคม การดำเนินโครงการถือเป็นทางเลือกด้านที่พักอาศัย สำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยเพื่อการพักผ่อนที่มีบรรยากาศเงียบสงบ ไม่พลุกพล่าน อยู่ไม่ไกลจากเมืองระยอง สามารถเดินทางด้วยรถออกสู่ถนนสายหลัก ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถมาพักผ่อนและสามารถเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆได้อย่างสะดวก สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของจำนวนผู้พักอาศัย 423 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน	มาตรการในการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน เพื่อสร้างบรรยากาศให้เกิดการพึ่งพาอาศัยกันระหว่างโครงการฯ และชุมชนอย่างยั่งยืน 1. ส่งเสริม และช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดยจัดสรรงบประมาณ หรือจัดส่งบุคลากรของโครงการเข้าไปช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน 2. กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ของโครงการ เป็นอันดับแรก	- รับฟังเรื่องราวร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะดำเนินการ


 (นายศิริศักดิ์ จันทะมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




106/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



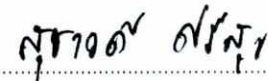
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคไน้ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัด และเข้ามาใช้ทรัพยากร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง ไม่ว่าจะเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการสัญจรของรถ</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถ ซึ่งจะช่วยกรองฝุ่นละอองและเป็นแนวกำบังกันเสียงธรรมชาติที่ช่วยลดทอนเสียงจากการวิ่งรถยนต์ภายในโครงการได้บางส่วน สำหรับปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ที่น้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยภาพรวมสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่น่าเสนอ พบว่า กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และกลุ่มที่อยู่ถัดออกไป-ระยะรัศมี 100 เมตร ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากอาคารเมื่อเปิดดำเนินการต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3. เลือกใช้วัสดุดิบ หรืออุดหนุนผลิตภัณฑ์จากการประมงของชุมชนเป็นอันดับแรก</p> <p>4. ส่งเสริมหรือสนับสนุนกิจกรรมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ของชุมชน</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ</p> <p>โครงการจัดตั้งกองทุนโครงการ ดิเคนโคไน้ เพื่อใช้ในการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ คณะกรรมการกองทุนฯ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ตัวแทนจากภาคประชาชน และตัวแทนจากหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รับเรื่องร้องเรียน โดยผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการสามารถร้องเรียนด้วยวาจา หรือทำเป็นหนังสือแจ้งมายังคณะกรรมการกองทุนฯ ได้เช่นกัน 2. ตรวจสอบข้อเท็จจริงข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุและแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ 3. กรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแนวทาง เงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว 4. กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขให้ได้หรือผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการต้องการเป็นค่าชดเชยความเสียหาย จะต้องกำหนดค่าชดเชยความ 	


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



107/164


 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئی (ระยะดำเนินการ)

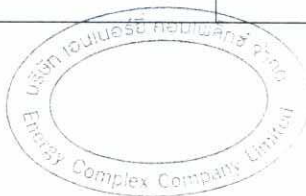
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และอาคารประเภทกิจการ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย พนักงาน และพนักงานร้านค้า รวมทั้งสิ้น 479 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านมีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น มีการจ้างงานมากขึ้น และมีรายได้จากการค้าขายและประกอบกิจการเพิ่มขึ้น ตามลำดับ</p>	<p>เสียหายในราคาที่เหมาะสม และเป็นที่ยอมรับทั้งฝ่ายคณะกรรมการกองทุนฯ และฝ่ายผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการ</p> <p>ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีระบบการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาได้อย่างทันท่วงทีหากเกิดปัญหาจากการดำเนินงานของโครงการ ดังนี้</p> <p><u>ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน</u></p> <p>(1) การจัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ ห้องสำนักงาน - ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์ - เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆของโครงการพอสมควร สำหรับการต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกในเบื้องต้น - จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมา เป็นต้น - การประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วนของศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับข้อร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบให้รับทราบ โดยการติดประกาศหน้าโครงการแจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น 	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



108/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563

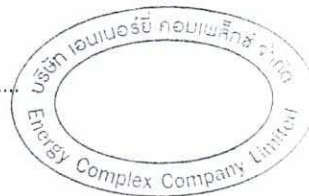


บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئی (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) การรับบันทึกข้อร้องเรียน</p> <p>การรับข้อร้องเรียนจัดทำเป็นรูปแบบเอกสาร เพื่อเป็นหลักฐานในการรับข้อร้องเรียน และเพื่อเป็นการบันทึกสถิติในการมีข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ นอกจากนี้ วิธีการรับข้อร้องเรียน จะทำการบันทึกอย่างง่ายและเป็นขั้นตอน สำหรับการส่งเอกสาร และรายละเอียดของข้อร้องเรียนนั้น ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมา เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนต่อไป ภายในระยะเวลา 1-2 วันนับจากวันที่รับเรื่องรายละเอียดของเอกสารการรับข้อร้องเรียนอย่างน้อยควรมีข้อความ ดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - วัน เวลา ที่รับข้อร้องเรียน - ช่องทางที่รับข้อร้องเรียน (ทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์) - ชื่อ-นามสกุล ช่องทางการติดต่อของผู้ร้องเรียน - ระบุเรื่องการร้องเรียน - ชื่อ-นามสกุลผู้รับแจ้งข้อร้องเรียน - ช่องข้อความที่เป็นภายในโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - กำหนดวันเวลาที่คาดการณ์ว่าจะดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ - ระบุสาเหตุของปัญหาที่เกิดขึ้น - ลักษณะและวิธีการแก้ไขปัญหา 	


 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



109/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



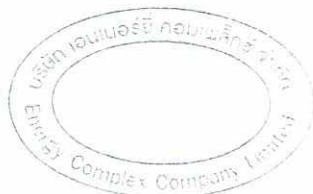
บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับการบันทึกข้อความนั้นจะมีผู้ลงนามในการรับเอกสารของแต่ละส่วนที่รับผิดชอบ ตามขั้นตอนของการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่ได้กำหนดไว้ เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบให้มีความชัดเจนถูกต้อง ซึ่งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการมีหน้าที่พิจารณากำหนดแผนการดำเนินงานการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน</p> <p>(3) การแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการซึ่งจะมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกันและผู้ร้องเรียนตรวจสอบรายละเอียดในแบบฟอร์มข้อร้องเรียนที่เก็บบันทึกไว้และลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน จากนั้นเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจะจดบันทึกสิ่งที่พบหรือเหตุการณ์ที่พบ พร้อมวิเคราะห์สาเหตุ เบื้องต้น - คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมาร่วมพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และนำเสนอแนวทางการแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบภายในระยะเวลา 3 วัน นับตั้งแต่รับเรื่อง โดยระบุระยะเวลาที่ต้องใช้ในการแก้ไขปัญหา นั้นด้วย - เมื่อผู้ร้องเรียนยินยอมให้ดำเนินการแก้ไขตามวิธีการที่โครงการนำเสนอ ให้คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของ 	



(นายศิริศักดิ์ จันทนประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



110/164




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด
เมษายน 2563

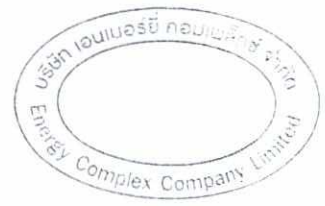


บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ สั่งการผู้ได้รับมอบหมายให้ติดต่อขอเข้าดำเนินการแก้ไข ภายใน 1 วันนับตั้งแต่ได้รับเรื่อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ที่ได้รับมอบหมายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้แล้วตามที่แจ้งแก่ผู้ร้องเรียน นับจากวันที่ได้รับคำสั่ง ในกรณีที่ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดได้ ให้ศูนย์รับข้อร้องเรียนแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบถึงเหตุผลและผลการดำเนินการล่าสุด (ทำการถ่ายภาพก่อน-หลังดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จ) - เมื่อดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จ ให้ผู้ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการแก้ไข ร่วมทำการตรวจสอบผลการดำเนินการพร้อมผู้ร้องเรียน พร้อมให้ผู้ร้องเรียนลงนามยอมรับผลการแก้ไขในแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน หากผู้ร้องเรียนไม่ยอมรับให้นำปัญหาเข้าที่ประชุมคณะทำงานรับเรื่องร้องเรียนของโครงการอีกครั้ง เพื่อวิเคราะห์หาสาเหตุและแนวทางแก้ไขใหม่ต่อไป ภายใน 7 วันนับตั้งแต่ได้รับเรื่อง <p>กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันได้ระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยรับข้อขัดแย้ง</p>	
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะมีผู้พักอาศัยภายในโครงการซึ่งจะมีผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชากรในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไป 	- ป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในท้องพักมูลฝอยรวมและจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพัก


 (นายศิริศักดิ์ จันทนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



111/164

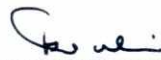

 (นางสาวสุชาวตี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะดำเนินการ)

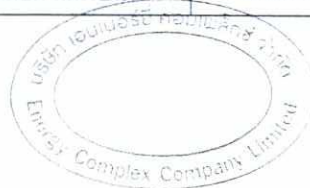
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชากรของโครงการ และกลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>• กลุ่มประชาชนของโครงการ พิจารณาจากหลักการจัดที่פקอาศัยเพื่อความต้องการเพื่อความ ต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ ด้านร่างกาย ด้านจิตใจและสังคม การป้องกันโรคติดต่อ และการป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจากการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการ ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนา สภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>• กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ การเข้ามาของผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนิน โครงการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการจัดการ ของเสียเหล่านี้ตามหลัก สุขภาพที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียที่ กล่าวมาในข้างต้น ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากจะกระจายผลกระทบไปยัง ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่งที่อยู่ อาศัยและอาหารของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการเป็นแหล่ง กระจาย เชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และ ไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลักสุขภาพสิ่งแวดล้อม และเป็นไป</p>	<p>ได้</p> <p>2. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่ สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วง ที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรค เข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>4. จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>5. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>6. ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการ ชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันทีประสานงานกับ สำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายุบใน ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบ ถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>7. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายใน ถึงรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ</p>	<p>มูลฝอยรวม เพื่อความสะดวกและ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ไม่มียอรั้ว และรอยร้าวขัง ถึงเก็บน้ำประจำอาคาร และ ถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบและบรรเทาทำให้น้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพ ทุก 6 เดือน</p> <p>- ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบและทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p>



(นายศิริศักดิ์ จันเทรมา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไนน์ (ระยะดำเนินการ)

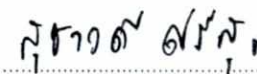
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการสูบน้ำบาดาล ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งในพื้นที่โครงการยังมีการจัดตั้งสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 3 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอวังจันทร์ จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการ ซึ่งสถานพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองเขต อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ห่างไประยะทางประมาณ 4.39 กิโลเมตร อีกทั้งในสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน มีอาสาสมัครจำนวนมาก จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่มีความเพียงพอต่อระบบบริการทางสุขภาพ</p> <p>1) การประเมินระดับผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>การประเมินระดับผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่โดยรอบนั้น จะใช้ข้อมูลที่ได้จากสถิติกลุ่มโรคและจากการสำรวจความคิดเห็นมาประกอบ การจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดขึ้น โดยอาจใช้วิธีการประเมินแบบเมตริกซ์ (Health Risk Assessment Matrix) เพื่อกำหนดระดับผลกระทบ สำหรับกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสุขภาพต่อไป ซึ่งระดับผลกระทบคำนวณได้จากผลคูณระหว่างโอกาสของการเกิด</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 ปี เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่างอาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้สะดวก <p>มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย <p>มาตรการด้านน้ำใช้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดตั้งเก็บน้ำบนดิน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง จุดที่ 2 ด้านหลังอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง และจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ชั้นหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ชั้นใต้หลังคาอาคาร A มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 1 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ชั้นใต้หลังคาอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 2 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร C และอาคารโรงแรม (อาคาร D) ถังเก็บน้ำหอสูงความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



113/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563




บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئی (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(Likelihood) และความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นตามมา (Severity of Consequence) ผลการประเมินสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบการใช้น้ำ โดยน้ำใช้ภายในโครงการ ได้รับจากน้ำบาดาล โดยโครงการทำการติดต่อประสานงานขอเจาะบ่อน้ำบาดาลจากกรมทรัพยากรน้ำบาดาล ในการเชื่อมท่อน้ำบาดาลจากท่อส่งน้ำไปยังพื้นที่โครงการ มีความพร้อมที่จะให้บริการจ่ายน้ำบาดาลแก่โครงการได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบการใช้ไฟฟ้า การใช้ไฟฟ้าโครงการอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอวังจันทร์จึงทำให้ไม่มีผลกระทบต่อประชาชนในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับต่ำ ผลกระทบการคมนาคมเข้า-ออกโครงการ ในช่วงดำเนินการมลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ และจากดำเนินกิจกรรมในพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินในชีวิตประจำวัน ไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ และมีมาตรการควบคุม อีกทั้งโครงการได้มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยในการดูดซับ ค่า CO₂ ที่ปล่อยสู่ 	<p>2. ธรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น</p> <p>มาตรการด้านการประหยัดพลังงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณโถงทางเดิน หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับห้องชุดทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม <p>มาตรการด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามใช้เสียง/แตรรถภายในพื้นที่โครงการ กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล <p>มาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน ทางเท้า ที่จอดรถ 	



(นายจิตรศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ซี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563


(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563

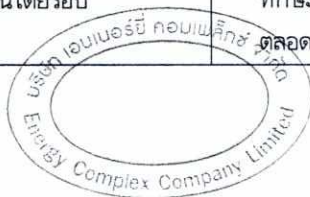


บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บรรยากาศภายนอก รวมทั้งช่วยกรองปริมาณฝุ่นละออง ลดความรุนแรงของผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p> <p>กรณีเกิดอุบัติเหตุอาจทำให้ได้รับอันตราย บาดเจ็บ และสูญเสียทรัพย์สินไม่มากนัก จากการใช้เส้นทางคมนาคมในพื้นที่และโครงข่ายใกล้เคียง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบระดับปานกลาง</p> <p>2) การประเมินการเชื่อมโยงปัจจัยจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยของผู้ป่วยนอกของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองเขต พบว่า แนวโน้มอัตราการป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจครองอันดับ 1 ที่มีจำนวนผู้เจ็บป่วยมากที่สุด ในปีงบประมาณ 2559 และปีงบประมาณ 2561 และครองอันดับ 2 ในปีงบประมาณ 2560 อีกทั้งจากผลการสำรวจกลุ่มประชากรในรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านคลองเขต</p> <p>ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองและสารมลพิษ ปริมาณมากหรือน้อยก็ขึ้นกับลักษณะของกิจกรรมก่อสร้าง และรถที่สัญจรในช่วงก่อสร้าง ล้วนเป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบหายใจทั้งสิ้น สำหรับในช่วงดำเนินการ ฝุ่นละอองและสารมลพิษที่เป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบหายใจคาดว่าจะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรเข้า-ออกภายในโครงการ จึงกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการเป็นส่วนหนึ่งที่เพิ่มปัจจัยการก่อให้เกิดโรคระบบหายใจต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>รถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ขนาด 2,565.78 ตร.ม.</p> <p>5. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>6. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</p> <p>7. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>มาตรการการป้องกันอุบัติเหตุจากการสัญจร</p> <p>1. จัดให้มีสัญญาณความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>2. จัดให้มีป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และลูกศรทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและชะลอความเร็ว</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้าออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	


 (นายดิเรกศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



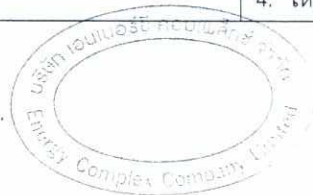
บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئن (ระยะดำเนินการ)

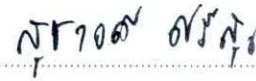
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ห้ามมิสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้าออก เนื่องจากอาจบดบังการมองเห็นของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้างดังกล่าวต้องก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อ การเลี้ยวรถเข้า-ออกของรถภายในโครงการ</p> <p>5. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>6. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน</p> <p>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1. โครงการจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยประจำชั้น สำหรับอาคาร A อาคาร B และอาคาร C จัดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวม อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร โรงแรม ติดกับถนนภายในโครงการ ภายในห้องพักรวมมูลฝอย แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป ห้องพักรวมมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักรวมมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย</p> <p>3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักรวมมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่คลองขุนอินทร์</p> <p>4. ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัย ผ่านสื่อ</p>	



(นายดิเรกศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



116/164



(นางสาวสุชาวดี ตรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด

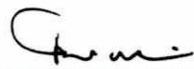


บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคئی (ระยะดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประชาสัมพันธุ์ ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธุ์ เป็นต้น</p> <p>มาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและการปล่อยน้ำทิ้ง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้สามารถรองรับ บีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดีร้อยละ 92.00 และสารแขวนลอยร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด คือ บีโอดีไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. สุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น <p>มาตรการด้านการรับพนักงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้โครงการพิจารณารับคนในพื้นที่ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมกับตำแหน่งเข้าทำงานในโครงการ และหากไม่มีให้รับคนต่างถิ่นได้ 	



(นายจิรศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



117/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563



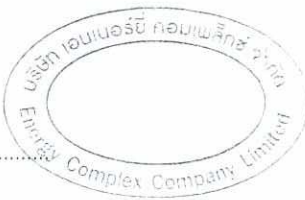
บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคโคนี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย</p> <p>1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม <p>2. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษ มูลฝอยออกจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษสิ่งต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ ทางเปิด 	



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมษ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสากัท จำกัด
 เมษายน 2563



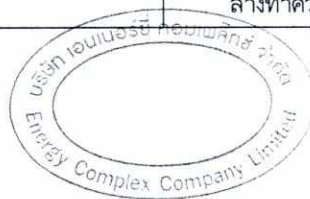
บริษัท วสากัท จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไนน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>3. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับ มูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอย เกื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ <p><u>การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 2. ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ - ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำ 	



(นายจิรศักดิ์ จันทรธนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



119/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคเนโคน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p><u>การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</u></p> <p>- ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะ หนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p>	
<p>4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>1) การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>จากการเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 42 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการได้ จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจึง อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ในอาคาร A มีความสามารถในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลได้ 9.66 นาที หรือประมาณ 10 นาที อาคาร B มีความสามารถในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกมายัง จุดรวมพลได้ 8.23 นาที หรือประมาณ 9 นาที อาคาร C มีความสามารถในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลได้ 7.27 นาที หรือประมาณ 8 นาที และอาคาร D มีความสามารถในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกมายัง จุดรวมพลได้ 5.61 นาที หรือประมาณ 6 นาที</p> <p>อย่างไรก็ตามหากพิจารณาว่าบุคคลจะอพยพหนีไฟได้ช้ากว่าความเร็ว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. โครงการจัดจุดรวมพล 1 จุด บริเวณ พื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร โรงแรมทางด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 174.45 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 423 คน พนักงาน 40 คน และร้านค้า 14 คน รวมทั้งสิ้น 479 คน คิดเป็น 0.36 ตารางเมตร/คน 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำเพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อม หมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 6. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พัก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่อน ของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ยกเว้นถังดับเพลิง



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



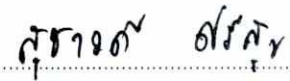
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเจนโคไนน์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการเดินของบุคคลในแนวราบ และแนวเอียงน้อยกว่าที่กำหนดไว้ครั้งหนึ่ง เนื่องจากอาจจะมีสิ่งกีดขวาง มีจำนวนคนมาก ส่งผลให้ความเร็วลดลง ดังนั้น จะพิจารณาได้ว่า เวลาในการอพยพคนจะมากกว่าที่คำนวณ 2 เท่า ซึ่งจะทำให้เวลาในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกนอกอาคาร A สามารถลำเลียงบุคคลออกไปภายนอกอาคารในกรณีเลวร้ายที่สุดเท่ากับ 597.36 วินาที หรือคิดเป็นประมาณ 9.66 นาที หรือประมาณ 10 นาที อาคาร B สามารถลำเลียงบุคคลออกไปภายนอกอาคารในกรณีเลวร้ายที่สุดเท่ากับ 493.05 วินาที หรือคิดเป็นประมาณ 8.23 นาที หรือประมาณ 9 นาที อาคาร C สามารถลำเลียงบุคคลออกไปภายนอกอาคารในกรณีเลวร้ายที่สุดเท่ากับ 436.41 วินาที หรือคิดเป็นประมาณ 7.27 นาที หรือประมาณ 8 นาที และอาคาร D สามารถลำเลียงบุคคลออกไปภายนอกอาคารในกรณีเลวร้ายที่สุดเท่ากับ 336.62 วินาที หรือคิดเป็น 5.61 หรือประมาณ 6 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3) ประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล</p> <p>โครงการมีจุดรวมพลอยู่บริเวณ พื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคารโรงแรมทางด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 174.45 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 423 คน พนักงาน 40 คน และร้านค้า 14 คน รวมทั้งสิ้น 479 คน คิดเป็น 0.36 ตารางเมตร/คน เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด</p> <p>4) ประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการเปิดดำเนินการลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัย</p>	<p>อาศัยและพนักงานในโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>7. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>8. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน</p> <p>9. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม.และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟโดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>11. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>12. ให้ประสานงานกับหน่วยดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p>	<p>แบบมือถือ ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง ของบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ยกเว้นสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) และถังดับเพลิงแบบมีถัก ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>


 (นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563





 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสากัทธ จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประกอบกิจการประเภทอาคาร โรงแรม ประกอบด้วย อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคารที่อยู่อาศัยจะเกิดขึ้นได้จากเชื้อเพลิงประเภทไม้ กระดาษ ผ้า ไฟฟ้า หนังสัตว์ ที่เป็นวัสดุใช้ตกแต่งในห้องพัก เช่น ตู้เสื้อผ้า ผ้าม่าน ที่นอน เพอร์นิเจอร์ เป็นต้น มักมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหาร จุดเทียน การสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ล้วนเหตุมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัย อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่างกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อน และเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟจะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจถึงขั้นเสียชีวิต เขม่าควันถ้าสูดดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจะเกิดขึ้นมากหรือน้อยก็ขึ้นกับความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Stand Pipe System) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) และหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) เป็นต้น และระบบแจ้งเหตุเพลิง (เช่น Smoke Detector เครื่องมือตรวจจับควัน) ภายในอาคารตามข้อกำหนด พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร</p>	<p>13. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>14. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>15. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563




(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร์ จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร์ จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโค่นี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ แต่อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในอาคารและโดยรอบได้ดีที่สุด</p> <p>5) ความสามารถของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>ในกรณีเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงจนการจัดการเพลิงไหม้เบื้องต้นของโครงการไม่สามารถทำได้ เจ้าหน้าที่โครงการจะติดต่อไปยังสถานีดับเพลิงที่อยู่ในเขตรับผิดชอบและใกล้เคียง คือ องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.90 กิโลเมตร สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน มีทั้งหมด 6 คน แบ่งเป็นพนักงานจ้าง รถดับเพลิงและอุปกรณ์ในการดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบในในปัจจุบัน ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถยนต์ดับเพลิงชนิดมีถังน้ำขนาด 10,000 ลิตร 1 คัน <p>หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในการทำงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย</p> <p>จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้พักอาศัยแผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และ</p>		

(Signature)

(นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



123/164

(Signature)

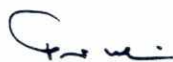
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

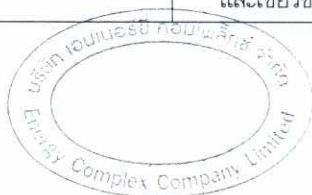
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคนโคโคนี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะรับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย จำนวน 479 คน เข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสำเริง เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัย อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัย จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก ห้องสำนักงาน ซึ่งมีการหุงต้มอาหาร เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่น ๆ มีการจุดเทียน จุดธูป หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า สิบบุหรี เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 6. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 7. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้ และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกที่ระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อาศัยในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะดำเนินการ



(นายศิริศักดิ์ จันทรณะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



124/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด

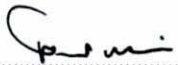
เมษายน 2563

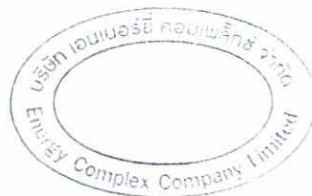



บริษัท วสาภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคئی (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. มีการประสานงานไปยังหน่วยดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี 9. เลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการที่ได้มาตรฐานสามารถตรวจสอบ	
4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	อาคารโครงการเปิดดำเนินการลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร สำหรับสัตว์อาคารที่เลือกใช้เป็นโทนสตรีม ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนและหลังการพัฒนา และมุมมองภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังพัฒนาโครงการ จากสถานที่สำคัญ พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงมากกว่าอาคารใกล้เคียง และสูงน้อยกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียง และจากการสำรวจบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย สถานศึกษา และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบัน 1) ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารมีความสูงน้อยกว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งโครงการ	1. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 347 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พันธุ์ไม้ที่เลือกนำมาปลูกต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำซำ ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และหญ้ามาเลเซีย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 3. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริม การพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตลอดระยะดำเนินการ


 (นายดิเรกดี จันเทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



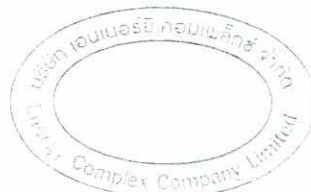
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคินโคნი (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร ตลอดจนในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่าอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกัน และสูงกว่าอาคารโครงการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 2.00-13.09 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่องแนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าว ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าว โครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่วางรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำซำ บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>2) ประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>ตั้งอยู่บริเวณถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-</p>	<p>4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน</p>	



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



126/164



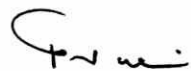
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



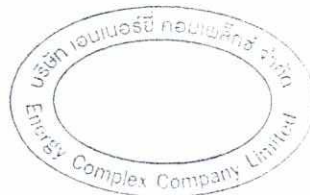
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไนน์ (ระยะดำเนินการ)

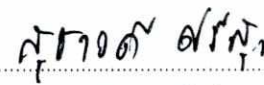
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ยุบตาแหน่ง เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตำบลปายุบใน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง โครงการ ดิเอนโคไนน์ เป็นโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประเภทโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร D มีห้องพักรวม 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร ทั้งนี้โครงการได้รับแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง และช่องระบายอากาศ ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 2.00-13.09 เมตร ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (แต่ละต้นมีความสูงมากกว่า 5 เมตร) คือ ต้นแคนา จำนวน 28 ต้น ต้นสารภีทะเล จำนวน 25 ต้น ต้นลีลาวดี จำนวน 14 ต้น และต้นลำซำ จำนวน 2 ต้น ดังนั้นการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินจะช่วยบดบังการมองเห็น รบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ ส่วนด้านแสงไฟจากรถบริเวณพื้นที่จอดรถจะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากที่จอดรถของโครงการจัดอยู่บริเวณภายนอกอาคาร และจัดให้มีช่องจอดรถ ให้เป็นระเบียบ</p> <p>3) ประเมินผลกระทบโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมและจากการสะท้อนแสงของอาคาร</p> <p>3.1 แหล่งโบราณสถาน</p> <p>ภายในจังหวัดระยองมีโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนทั้งสิ้น 10 แห่ง และมีโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนและยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้พื้นที่</p>		



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



127/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร์ จำกัด
เมษายน 2563



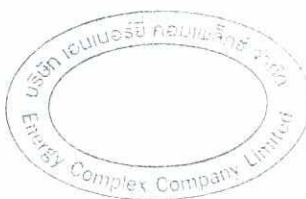
บริษัท วสภัทร์ จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมากที่สุด คือ วัดห้วยกรอง (ยังไม่ขึ้นทะเบียน) ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 26.58 กิโลเมตร วัดบ้านค้าย (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544) ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 31.03 กิโลเมตร วัดบ้านเก่า (ยังไม่ขึ้นทะเบียน) ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 34.19 กิโลเมตร วัดนาตาขวัญ (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544) ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 34.91 กิโลเมตร และวัดแลง (วัดบ้านแลง,วัดจันทร์สุวรรณโพธิธาราม) (ยังไม่ขึ้นทะเบียน) ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 35.21 กิโลเมตร ซึ่งอยู่นอกรัศมีศึกษา 1 กิโลเมตร</p> <p>โดยในระยะ 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากร จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ</p> <p>3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหว</p> <p>การกำหนดขอบเขตพื้นที่อ่อนไหว ครอบคลุมพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ โรงเรียนกำเนิดวิทย์ ห่างจากพื้นที่โครงการ 385.68 เมตร และสถาบันวิทยสิริเมธี ห่างจากพื้นที่โครงการ 519.74 เมตร เมื่อพิจารณามุมมองจากพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ มายังพื้นที่โครงการ จะพบว่าไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีกลุ่มอาคาร และไม่ยืนต้นระดับสูงที่อยู่ระหว่างพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหวบดบังอาคารโครงการ</p>		



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมษ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



128/164



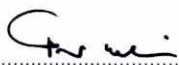
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสากัทร จำกัด
เมษายน 2563

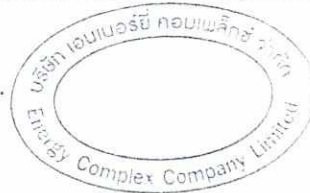


บริษัท วสากัทร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคอนโคเน (ระยะดำเนินการ)

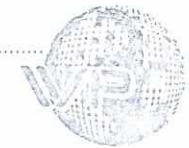
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของโรงเรียนกำเนิดวิทย์ และสถาบันวิทยสิริเมธี</p> <p>4) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งทรัพยากรธรรมชาติอันควรแก่การอนุรักษ์ตามมติของคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 และแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากร ได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย พบว่า ไม่มีแหล่งทรัพยากรธรรมชาติอันควรแก่การอนุรักษ์ และแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร แต่อย่างใด</p> <p>5) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม องค์ประกอบของอาคาร และความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม อาคาร D ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัยสถาบันศึกษา และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์</p> <p>ทั้งนี้ การออกแบบอาคารโครงการ ผู้ออกแบบได้เลือกใช้โทนสีธรรมชาติ ซึ่งเป็นโทนสีที่ดูสบายตา ไม่ฉูดฉาด และกลมกลืนกับอาคารที่อยู่</p>		


 (นายจิตรศักดิ์ จันทรณะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



129/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563




บริษัท วสภัทร จำกัด

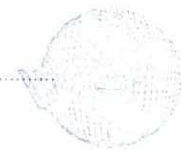
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเคอนโคเน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยรอบโครงการ นอกจากนี้ บริเวณโดยรอบโครงการได้ออกแบบให้ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ คือ ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำซำ เป็นต้น ไม้ระดับสูงที่มีความสูงมากกว่า 5 เมตร ซึ่งจะช่วยบดบังสายตา และก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพด้านแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์ได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>6) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอนุรักษ์ โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง และอาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง รวมอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักทั้งสิ้น 111 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 16.47 เมตร และโครงการประเภทโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร D มีห้องพักรวม 38 ห้อง มีความสูง ณ ระดับหลังคา 14.10 เมตร บริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็น บ้านพักอาศัย สถานศึกษา และพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวและที่พักอาศัยเป็นส่วนใหญ่และไม่มีพื้นที่ทะเล ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพมุมมองจากทะเลจึงไม่มีผลกระทบ</p>		
4.6 การบดบังทัศนทิวทางลมและแสงแดด	<p>1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลม</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการ ต่ออาคาร บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทัศนทิวทางลมที่พัดผ่านพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูบใน ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่าง</p>	<p>มาตรการด้านการบดบังทัศนทิวทางลมและการบดบังของเงาอาคาร</p> <p>1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลมและการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ</p>	<p>การบดบังทัศนทิวทางลม</p> <p>บริเวณที่ตรวจสอบ</p> <p>- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p>


 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



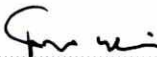

 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



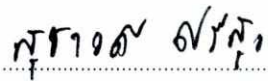
บริษัท วสาภัทร จำกัด


ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเกนโคไน (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปี 2532-2561) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้</p> <p>1.1) เดือนพฤษภาคม-เดือนพฤศจิกายน ทิศตะวันออกเฉียงใต้ โดยมีลักษณะการวางแนวอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ติดกันทางด้านทิศเหนือของโครงการ และจัดวางอาคารโรงแรมไว้ทางด้านทิศตะวันตก ส่งผลให้อาคารหรือสถานที่ ที่อยู่บริเวณทิศตะวันตกเฉียงเหนือจะถูกอาคารโครงการบดบังทิศทางลมได้ แต่เนื่องจากบริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการไม่มีสถานที่อยู่อาศัยจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม</p> <p>1.2) เดือนธันวาคม-เดือนกุมภาพันธ์ พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยมีลักษณะการวางแนวอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ติดกันทางด้านทิศเหนือของโครงการ และจัดวางอาคารโรงแรมไว้ทางด้านทิศตะวันตก ส่งผลให้อาคารหรือสถานที่ ที่อยู่บริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้จะถูกอาคารโครงการบดบังทิศทางลมได้ แต่เนื่องจากบริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการไม่มีสถานที่อยู่อาศัยจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม</p> <p>1.3) เดือนมีนาคม-เมษายน ทิศใต้ โดยมีลักษณะการวางแนวอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ติดกันทางด้านทิศเหนือของโครงการ และจัดวางอาคารโรงแรมไว้ทางด้านทิศตะวันตก ส่งผลให้อาคารหรือสถานที่ ที่อยู่บริเวณทิศเหนือจะถูก</p>	<p>บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด(เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย <p>ซึ่งเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี</p>	<p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p><u>ระยะเวลาและความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะ เวลา 1 ปี <p><u>การบดบังเงาของอาคาร</u></p> <p><u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ <p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <p><u>ระยะเวลาและความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะ เวลา 1 ปี


 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563




 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563


 บริษัท วสภัทร จำกัด


ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิเอนโคเน็ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารโครงการบดบึงทิศทางลมได้ แต่เนื่องจากบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการไม่มีสถานที่อยู่อาศัยจึงไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบึงทิศทางลม</p> <p>จากผลกระทบจากการบดบึงทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น อาคารโครงการจะมีผลกระทบในด้านการบดบึงทิศทางลมต่อกลุ่มพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบึงทางแสง</p> <p>จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกว่าท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00-10.00 น. และ 12.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 08.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ของทุกฤดูกาล และเมื่อพิจารณากรณีโดยรอบพื้นที่โครงการที่จะได้รับการบดบึงจากเงาของอาคารในช่วงเวลา 08.00-10.00 น. และ 12.00-18.00 น. ของทุกฤดูกาล จะมีระยะเงายาวที่สุดประมาณ 74.83 เมตร ที่อาจส่งผลกระทบแต่ในการบดบึงแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน</p>		

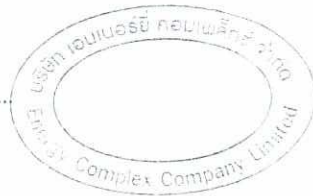
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัดหมายเลขโทรศัพท์ 083-8888-729) เป็นผู้รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนกันยายน)



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมฆะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



132/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสาภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสาภัทร จำกัด

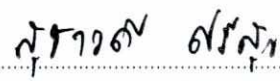
ตารางที่ 4 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง				
1. คุณภาพอากาศ - TSP - PM-10 - CO - NO ₂ - SO ₂	ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยใช้วิธี ดังนี้ - High-volume air sampler/Gravimetric - High-volume air sampler/Gravimetric - (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - CO Analyzer - Midget Impinger/Sodium Arsenate/Chemiluminescence - Midget Impinger/Pararosaniline/Fuorescence	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับสถาบันวิทยสิริเมธี (ดังรูปที่ 1) - ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่โรงเรียนกำเนิดวิทย์ (ดังรูปที่ 1)	- ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO NO ₂ และ SO ₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวท่า เบอร์ติดต่อ 083-8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
2. เสียง - Leq 24 hr. - Lmax - L90 - เสียงรบกวน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวท่า เบอร์ติดต่อ 083-8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับสถาบันวิทยสิริเมธี (ดังรูปที่ 1) - ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ โรงเรียนกำเนิดวิทย์ (ดังรูปที่ 1)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานก่อสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน	
	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดย	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	


 (นายจิรศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



133/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 4 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ทันที			
3. สั่นสะเทือน - ตรวจวัดการ สั่นสะเทือน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตก ติดกับสถาบันวิทยสิริเมธี (ดังรูปที่ 1)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- อนุภาคความเร็วสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ โรงเรียนกำเนิดวิทย์ (ดังรูปที่ 1)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานก่อสร้าง	
	- ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- พื้นที่โดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที			
4. การพังทลายของดิน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม			
	- ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินโดยใช้เครื่องตรวจวัด Inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบป้อมชุด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันก่อนเข้าทำงานและทุกครั้งหลังจากฝนตกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

Chumi

(นายศิริศักดิ์ จันทร์ธนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



สุภาวดี ศรีสุข

(นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

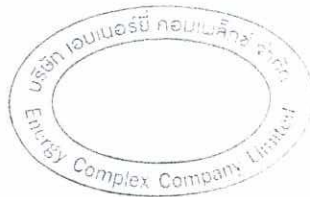
ตารางที่ 4 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ	- เส้นท่อประปา	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/29 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำของโครงการ	- ถังเก็บน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
6. น้ำเสีย (ที่มา: ประกาศ กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุม การระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและ บางขนาด ประกาศวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548) - pH 5-9 - BOD ≤ 40 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 50 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0. 5 มก./ล. - TKN ≤ 40 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. - Fat Oil and Grease ≤	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- บ่อบำบัดน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/29 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบน้ำออกจนส่วนเกินที่เกิด จากระบบบำบัดน้ำเสียโดยบริษัทเอกชน (บริษัท ทองถวิล บริการ จำกัด) เข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาลต่อไป	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกราะ)	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างใน กรณีที่เต็มให้บริษัทเอกชน (บริษัท ทอง ถวิล บริการ จำกัด) มาสูบน้ำไปกำจัด ทันที	
	- ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

Gani

(นายศิริศักดิ์ จันทรเมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563

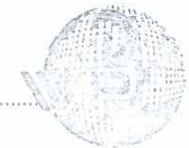


135/164

กชวดี ศรีสุข

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

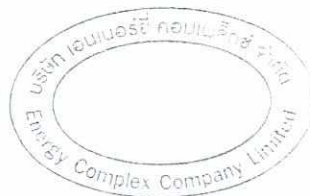
ตารางที่ 4 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
20มก./ล. - Sulfide \leq 3.0 มก./ล. - Fecal Coliform Bacteria \leq 4,000 MPN/100 มล. - Total Coliform Bacteria \leq 4,000 MPN/100 มล.				
7. การระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	- ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	- ขุดลอกกรณีที่มีท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888 /79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดิน	- รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
8. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างความสะอาดและสภาพถังรองรับมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888 /79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	- บ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
9. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่ามีชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888 /79



(นายจิรศักดิ์ จันทะมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



136/164



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

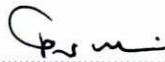
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 4 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

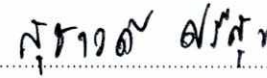
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				เป็นผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งาน	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/79
	- ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่	- พื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์	- ตรวจสอบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เป็นผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/79
	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้าย สัญญาณจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เป็นผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด)
	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของรั้วตาข่ายผ้าใบแผงกันตก ราวกันตกหรืออุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มี สภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอบันทึกเป็นเอกสาร และนำ ข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวันก่อนเข้าทำงานและทุกครั้ง หลังจากฝนตก	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/79
	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เป็นผู้รับผิดชอบ



(นายศิริศักดิ์ จันทรเมษะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



137/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด

เมษายน 2563



บริษัท วสภภัทร จำกัด

ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

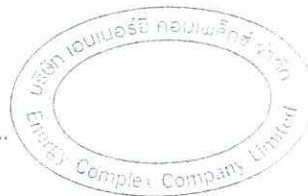
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวท่า เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวท่า เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
3. คุณภาพอากาศ	ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยใช้วิธี ดังนี้	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันออก ติดกับสถาบันวิทยสิริเมธี	- ตรวจสอบปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวท่า เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- TSP			
	- PM-10	- High-volume air sampler/Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet)		
- NO ₂	- Electrochemical/Analyzer	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
- CO	- CO Analyzer			
- SO ₂	- Electrochemical/Analyzer			



(นายศิรศักดิ์ จันทรมะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



138/164



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

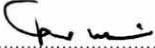
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

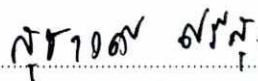
ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำใช้	- ตรวจสอบแตกหรือรั่วของท่อประปา - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	- เส้นท่อประปา - ถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D พารามิเตอร์ - pH 5-9 - BOD ≤ 40 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 50 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล. - TKN ≤ 40 มก./ล.	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อปรับสภาพสมดุล (ดังรูปที่ 6)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ


 (นายศรศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



139/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

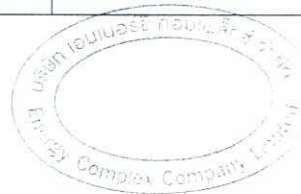


บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - TDS ≤ 500 มก./ล. - Fat Oil and Grease ≤ 20 มก./ล. - Sulfide ≤ 3.0 มก./ล. - Fecal Coliform Bacteria ≤ 4,000 MPN/100 มล. - Total Coliform Bacteria 				
<p>(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D</p> <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH 5-9 - BOD ≤ 40 มก./ล. - Suspended Solids ≤ 50 มก./ล. - Settleable Solids ≤ 0.5 มก./ล. - TKN ≤ 40 มก./ล. - TDS ≤ 500 มก./ล. 	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อพักน้ำทิ้ง (ดังรูปที่ 6)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงษ์ธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ

(นายศรศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



140/164

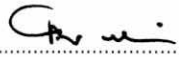
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

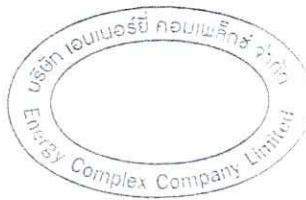


บริษัท วสภัทร จำกัด


ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - Fat Oil and Grease \leq 20 มก./ล. - Sulfide \leq 3.0 มก./ล. - Fecal Coliform Bacteria \leq 4,000 MPN/100 มล. - Total Coliform Bacteria 				
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- บ่อบำบัดน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (ดังรูปที่ 6)	- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสีย ถ้าระดับน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียต่ำกว่าระดับน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสีย ให้ดำเนินการสูบน้ำออก	- ถังตกตะกอน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก นำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย และประสานงานให้บริษัทเอกชน (บริษัท ทองถวิล บริการ จำกัด) เก็บขนต่อไป	- ถังดักไขมัน	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจดบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - บ่อบำบัดน้ำเสีย จำนวน 8 จุด	- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2555 มาตราที่ 80 ต่อหน่วยงานท้องถิ่นเดือนละ 1	


 (นายดิเรกศักดิ์ จันทะมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



141/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ครั้ง	
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับคลองขุนอินทร์ไม่ให้มีเศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย	- บริเวณบ่อบำบัด รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายใน โครงการและ คลองขุนอินทร์ด้านข้างโครงการ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ตรวจสอบปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
7. มูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมและประตูห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้าง	- ถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบและจัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79
	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตาย เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็น	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	


 (นายศิริศักดิ์ จันทะมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



142/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

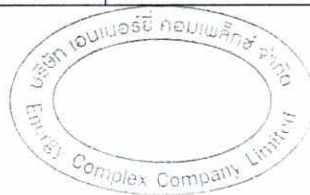
ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ลานคอนกรีต			เป็นผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- ตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083-8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- บริเวณป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งาน	- อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและเข้าถึงได้สะดวก	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- ตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- ตรวจสอบพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
11. ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888 /79 เป็นผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888 /79



(นายศิริศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

เมษายน 2563



143/164



(นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด

เมษายน 2563



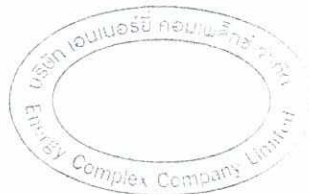
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				เป็นผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79
	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เป็นผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางการ	การบดบังแสงแดด - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ



(นายศิริศักดิ์ จันทะนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



144/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

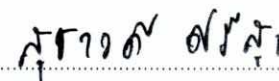
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้างอันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย <p>การบดบังทัศนทิว</p> <ul style="list-style-type: none"> ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยติดโครงการ ภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทัศนทิวให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วน 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ติดโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี 	



(นายศิริศักดิ์ จันทนะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



145/164



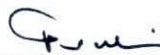
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



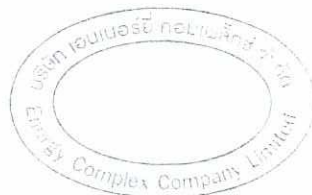
บริษัท วสภัทร จำกัด

ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>			
<p>16.การบำบัดมลพิษ/ โทรทัศน์</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยติดโครงการ ภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรศัพท์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ และพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรศัพท์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • ให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลาง ซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<p>- พื้นที่ติดโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวซ่า เบอร์ติดต่อ 083-8888/79 เป็นผู้รับผิดชอบ</p>



(นายศรศักดิ์ จันทระ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



146/164



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร์ จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร์ จำกัด

ตารางที่ 5 แสดงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด) คุณพงศธร ขาวขำ เบอร์ติดต่อ 083 8888 729 เป็นผู้รับผิดชอบ

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัดหมายเลขโทรศัพท์ 083-8888-729) เป็นผู้รับผิดชอบ

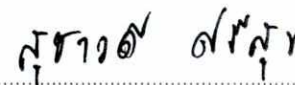
- : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ
- : โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)



(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



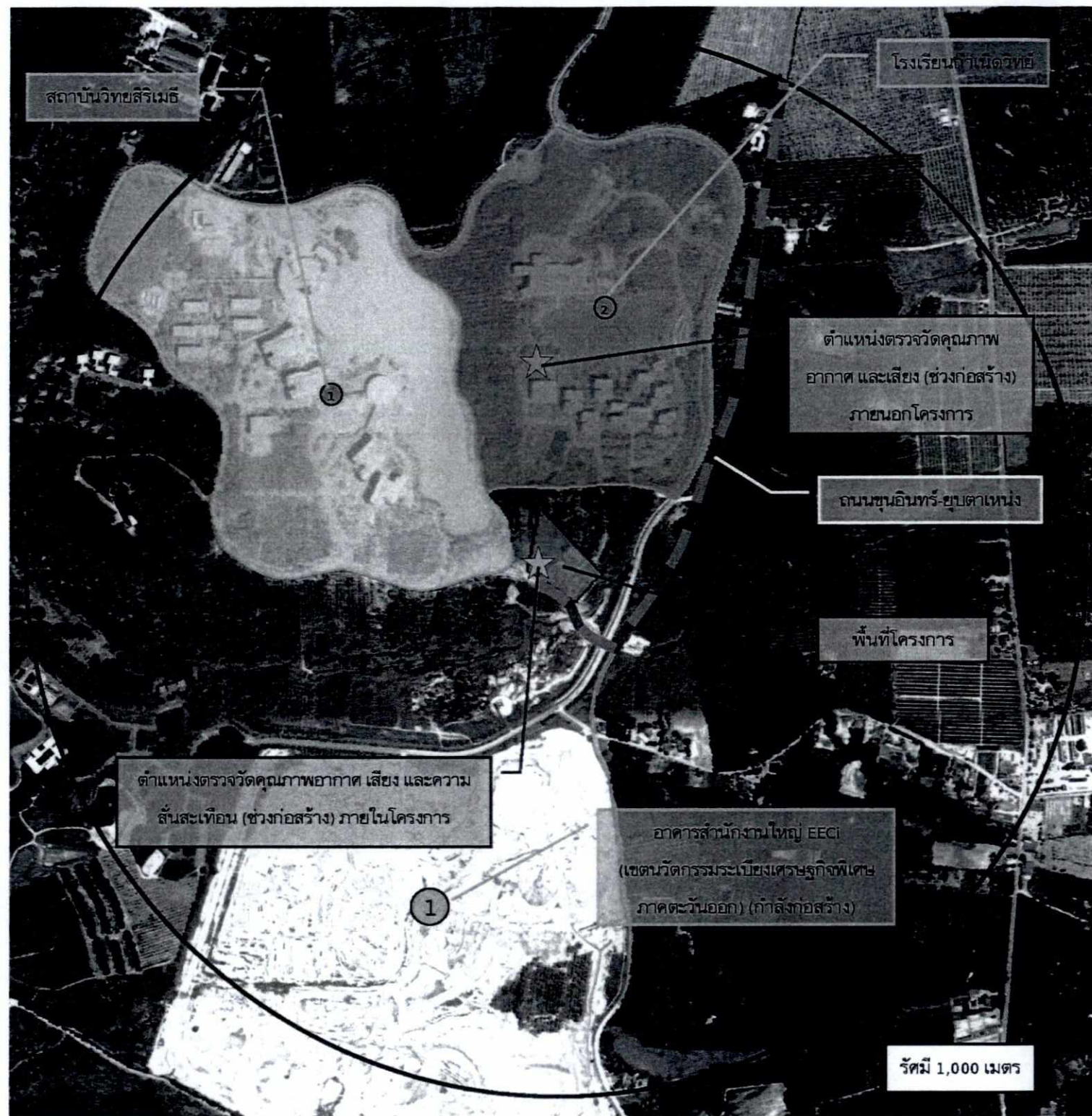
147/164







(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด



สัญลักษณ์

-  พื้นที่โครงการ
-  เส้นทางจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการ
-  เส้นทางจราจรในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ
-  รัศมีศึกษา 1,000 เมตร

สถานศึกษา

- ① สถาบันวิทยสิริเมธี อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 0.73 กิโลเมตร
- ② โรงเรียนกำเนิดวิทย์ อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 0.56 กิโลเมตร

ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- ★ ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ช่วงก่อสร้าง) ภายในโครงการ
- ★ ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง (ช่วงก่อสร้าง) ภายนอกโครงการ

อาคารที่ดำเนินการก่อสร้างใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ (1 แห่ง)

- ① อาคารสำนักงานใหญ่ EECI (เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก) อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 679.17 เมตร

รูปที่ 1 แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และการสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้าง และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง



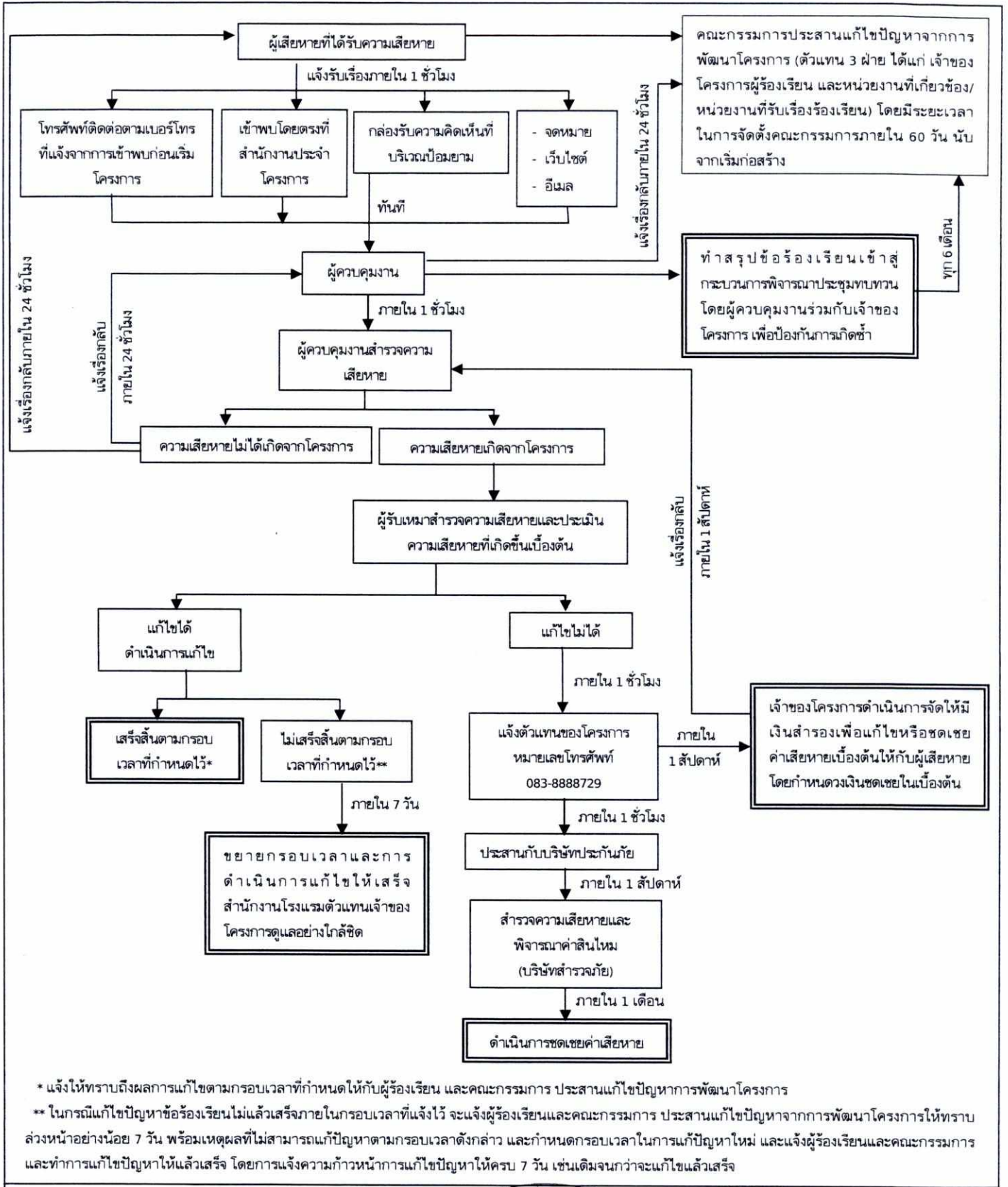
Carini
 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



ศรารัตน์ ดิวิชัย
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสาภัทร จำกัด

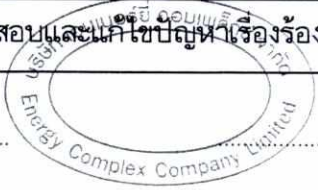


* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ

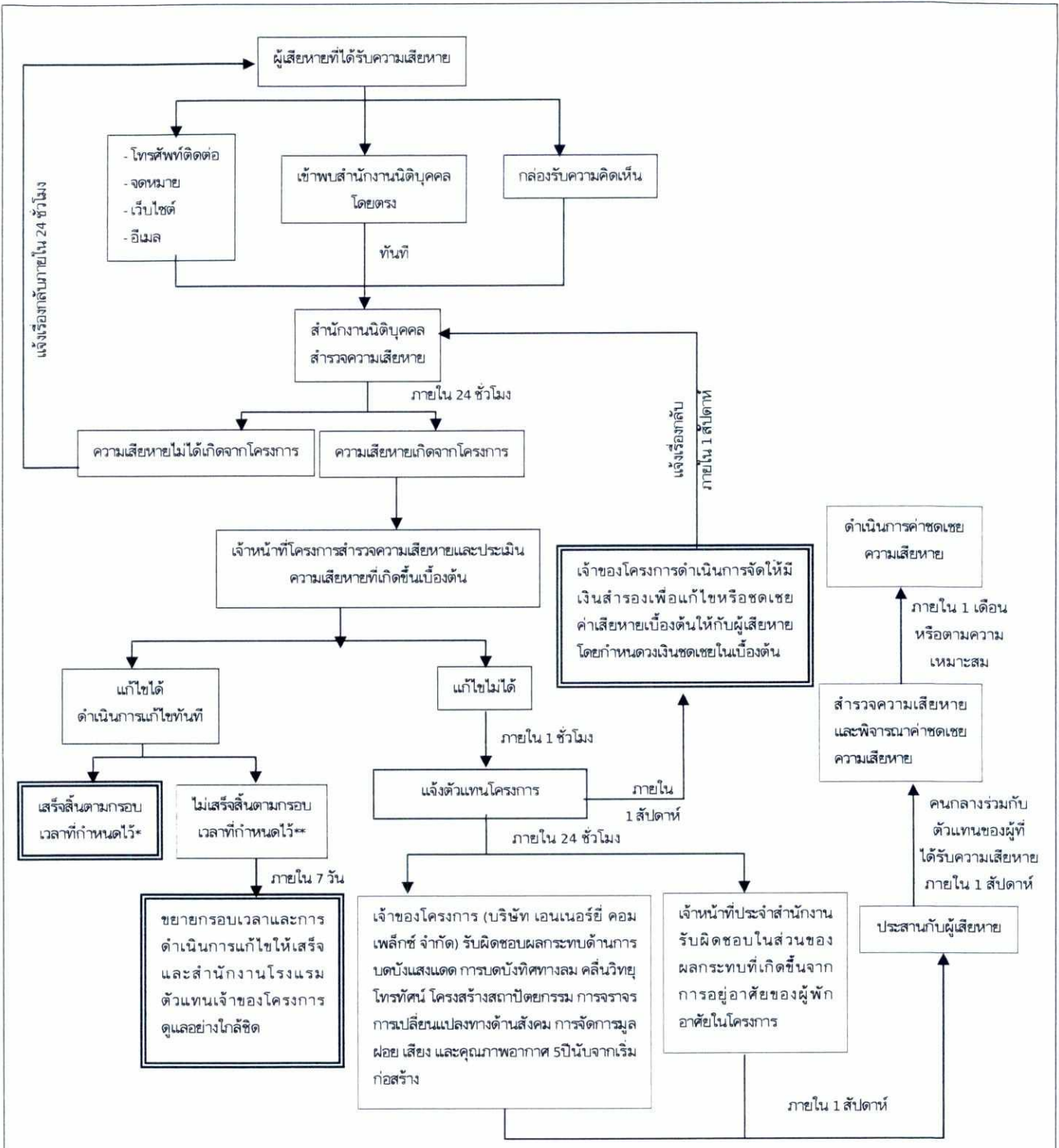
** ในกรณีแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 2 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง

(Signature)
 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



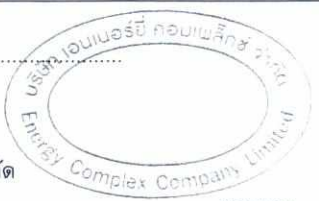
(Signature)
 (นางสาวสุชาติ ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 บริษัท ... จำกัด
 เมษายน 2563



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ
 ** ในกรณีแก้ไขปัญหามือเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการ ประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและนิติบุคคล อาคารชุด/เจ้าของโครงการ และทำการแก้ไขปัญหามาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหามาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

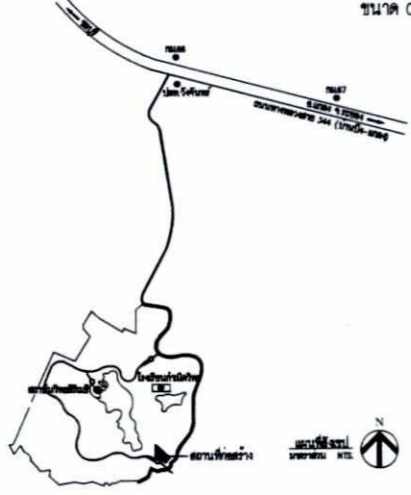
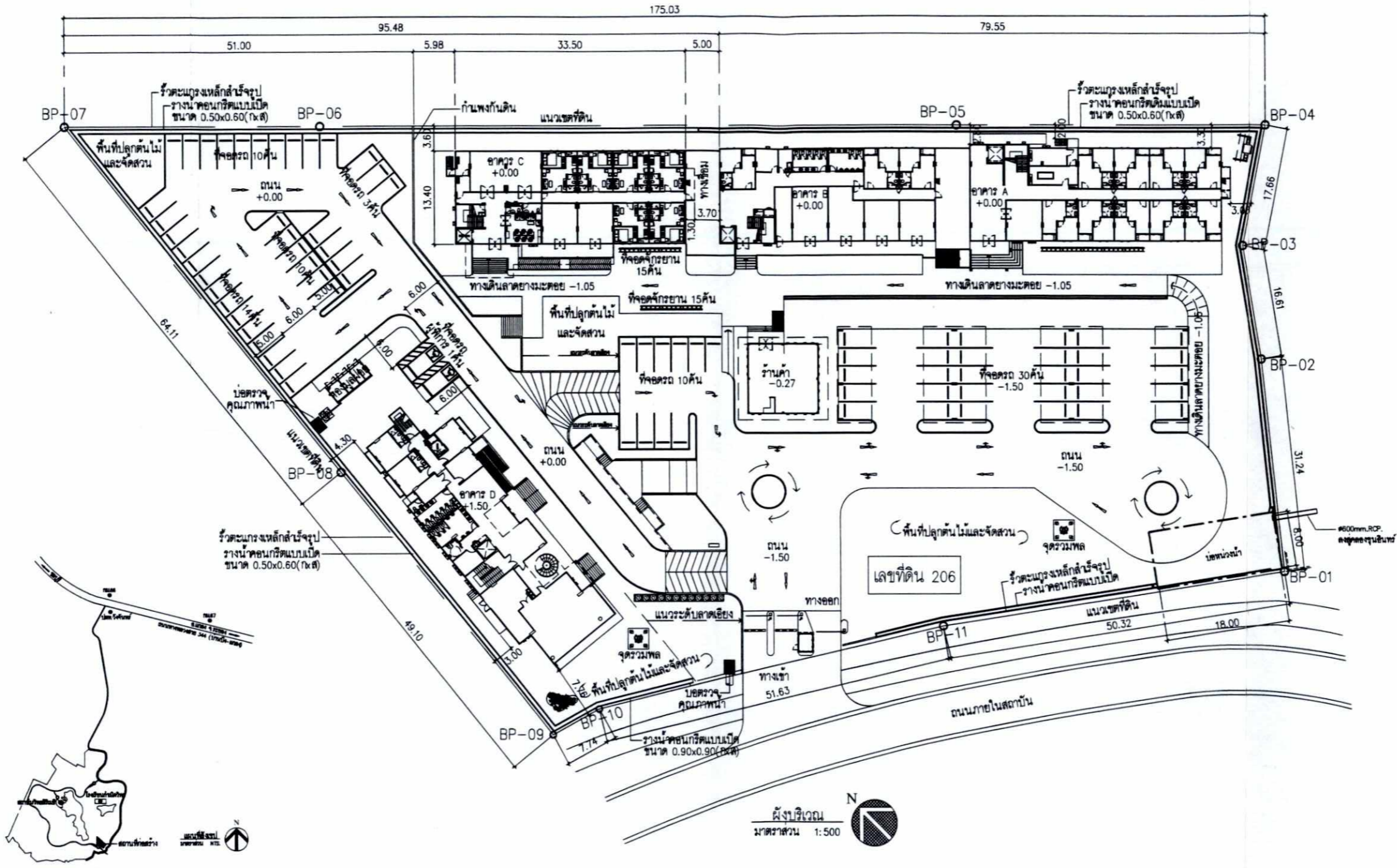
รูปที่ 3 ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ

(Signature)
 (นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



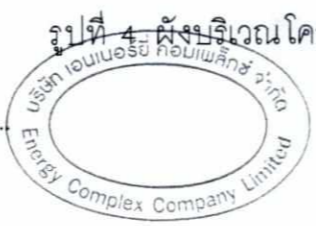
(Signature)
 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563 บริษัท วสภัทร จำกัด





PROJECT NAME	ดิเอนโครี่	
LOCATION	สถาบันวิทยสิริเมธี อยุธยา	
OWNER	 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด	
ARCHITECTS	หนึ่งคน ช่างภาพ ศศ.278 / <i>[Signature]</i>	
STRUCTURAL ENGINEERS	ปณต นิตินันท์ สส 9165 <i>[Signature]</i>	
ELECTRICAL ENGINEERS	สมชาย สุขนิษฐ์ สกท 5883 <i>[Signature]</i>	
SANITARY ENGINEERS	อริษา ศิณธิธร ศศ.304 <i>[Signature]</i>	
LANDSCAPE	พรช นิกาสงศ์ กท 1603 <i>[Signature]</i>	
CONSULTANT	ธีญวรีภัทร์ สถาปนิกชั้นต้น ก-กท 403 <i>[Signature]</i>	
CONSTRUCTION CONTRACTOR	 บริษัท วทภัทร จำกัด	
แบบขออนุญาตก่อสร้าง	NO.	DATE
REVISIONS	DRAWING TITLE :	
CHECKED BY : SAHUI P.	DWG.NO	
DRAWN BY : MORAKOT L.		
DATE : 25/09/62		
SCALE :		
SIZE : A2		

(นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วทภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



PROJECT NAME

ดิเอนโคเน้

LOCATION

สถาบันวิทยสิริเมธี จระเขยอง

OWNER



บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ARCHITECTS

เนรมิต ช่างแก้ว สศ.278 / *Neemut*

STRUCTURAL ENGINEERS

ปรนต นิตินพิตย สศ. 9165 / *Pornot*

ELECTRICAL ENGINEERS

สมชาย ชุมชนิษฐ์ สศ. 5883 / *Samchai*

SANITARY ENGINEERS

ธินวา ศิริมณี สศ.304 / *Thinwa*

LANDSCAPE

ธีรนุชกรย์ สถาบันพระอนันต์ ๓-๓๓ 403 / *Theerachulaporn*

CONSULTANT

CONSTRUCTION CONTRACTOR

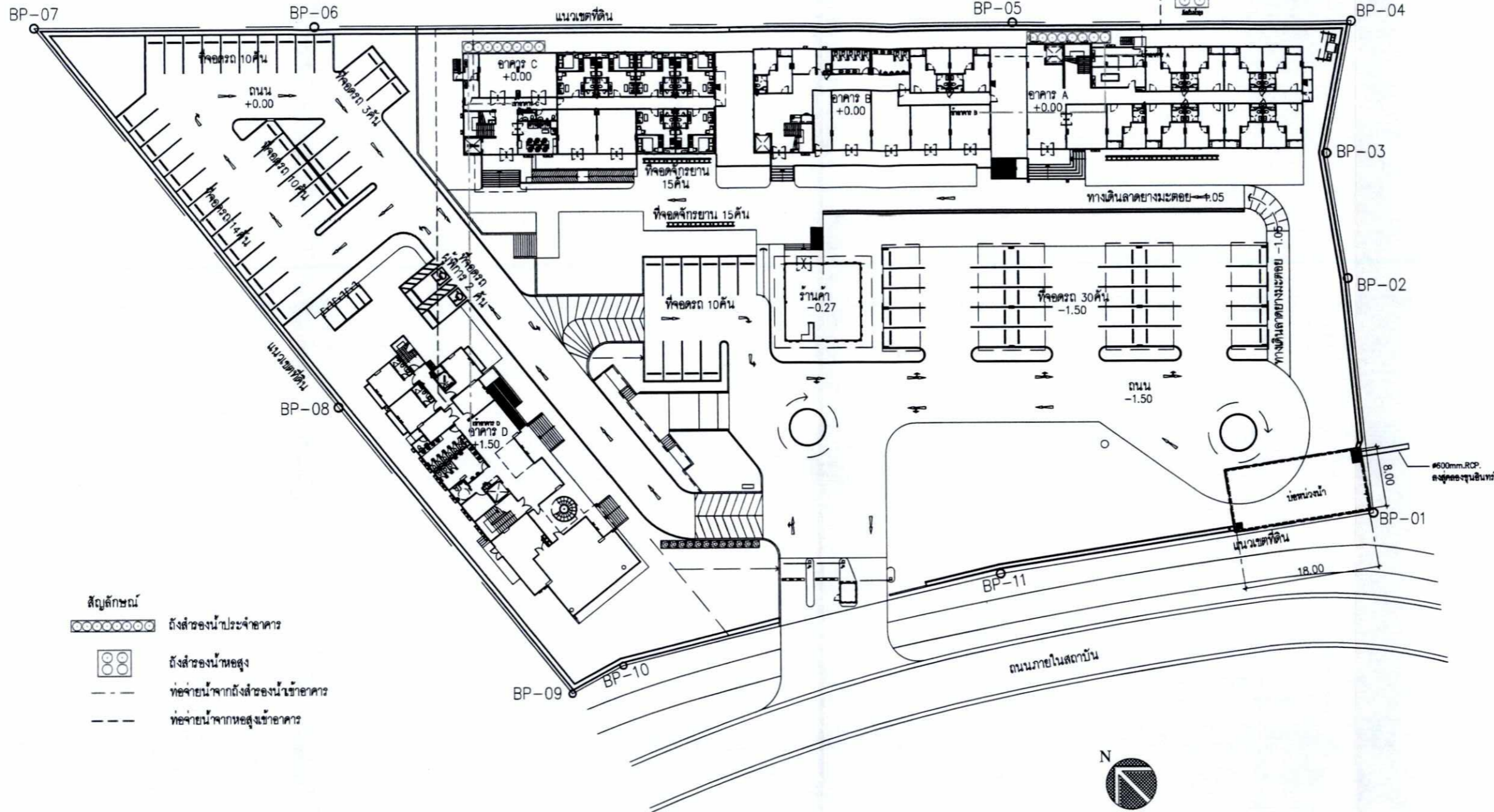
แบบขออนุญาตก่อสร้าง

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISIONS

DRAWING TITLE :

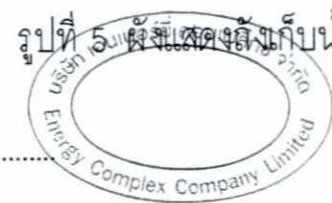
CHECKED BY : SAHUB P.
 DRAWN BY : MORAKOT L.
 DATE : 25/09/62
 SCALE :
 SIZE : A2
 DWG.NO



- สัญลักษณ์
- ถังสำรองน้ำประจําอาคาร
 - ถังสำรองน้ำทอสูง
 - ท่อจ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำประจําอาคาร
 - ท่อจ่ายน้ำจากทอสูงประจําอาคาร

รูปที่ 5 แผนผังแสดงถังเก็บน้ำประจําอาคาร

S. W.
 (นายศิริศักดิ์ จันทรอมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563

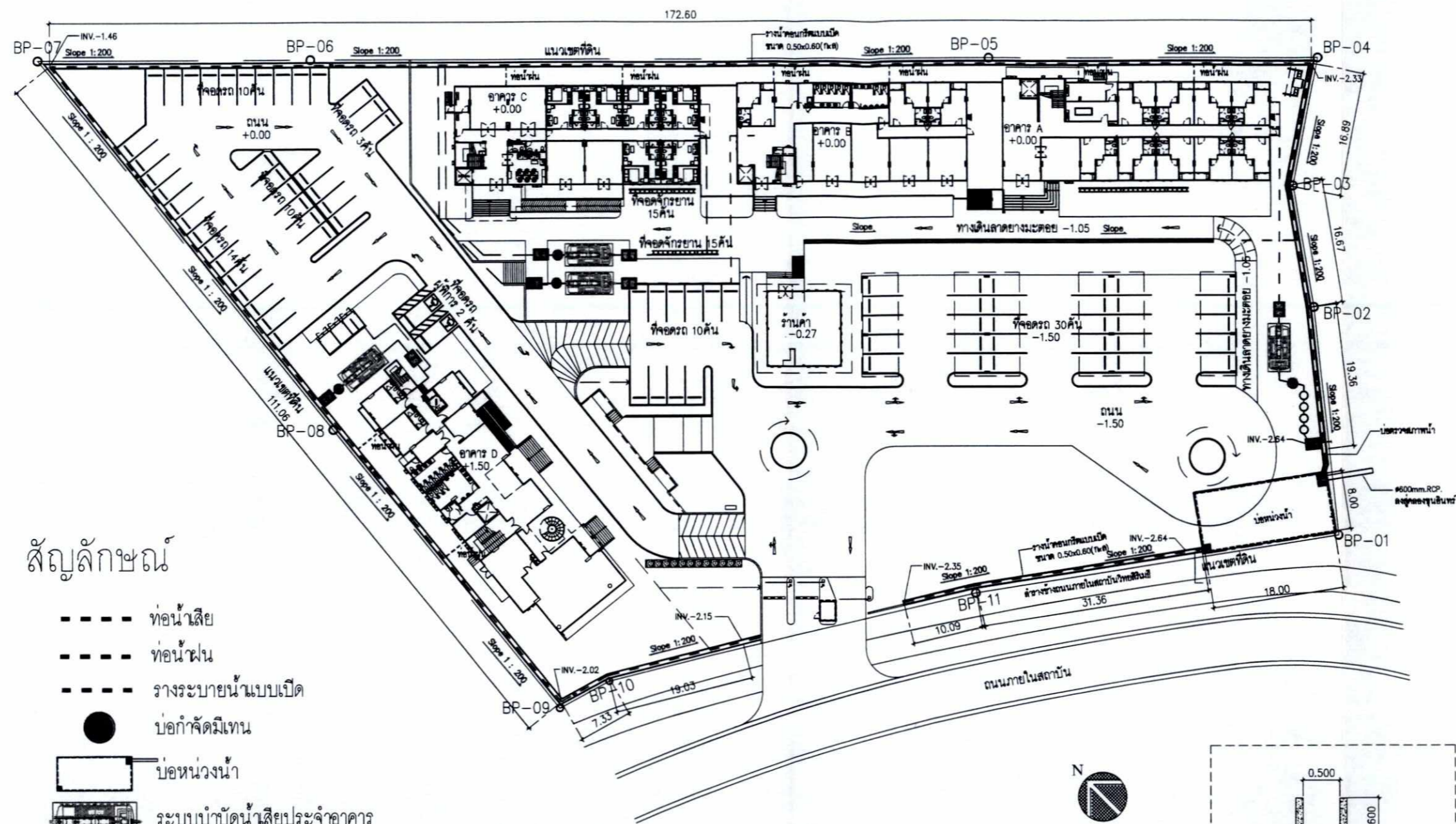


น.พรกต นพ.พร

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563

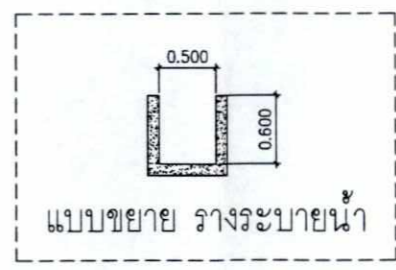


บริษัท วสาภัทร จำกัด



สัญลักษณ์

- - - - - ท่อน้ำเสีย
- - - - - ท่อน้ำฝน
- - - - - รางระบายน้ำแบบเปิด
- บ่อกักจัดมีเทน
- บ่อหนองน้ำ
- ▭ ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร
- ▣ จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D
- ▣ จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D



รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำเสีย

Signature
 (นายศิริศักดิ์ จันทรธนะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



Signature

(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภภัทร จำกัด

PROJECT NAME		
ดิเอน โคئی		
LOCATION		
สถาบันวิทยสิริเมธี ฐระยอง		
OWNER		
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด		
ARCHITECTS		
เนรมิต งามแก้ว สด.278		
STRUCTURAL ENGINEERS		
ปณต นิตินันท์ สด. 9165		
ELECTRICAL ENGINEERS		
สมชาย อรุณชาติ สด. 5883		
SANITARY ENGINEERS		
ชินภา ศิวนิธิย สด.304		
ทชช วิภาสวงศ์ สด. 1603		
LANDSCAPE		
ศัญญกร งามนิธิชนันต์ ก-กศ 403		
CONSULTANT		
CONSTRUCTION CONTRACTOR		
แบบขออนุญาตก่อสร้าง		
NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
DRAWING TITLE :		
CHECKED BY : SAHUB P.	DWG.NO	
DRAWN BY : MORAKOT L.		
DATE : 25/06/63		
SCALE :		
SIZE : A2		

PROJECT NAME

ดิเอนโคเน

LOCATION

สถาบันวิทยสิริเมธี อยุธยา

OWNER



บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ARCHITECTS

บริษัท ช่างแก้ว สถาปัตย์ ๓๓๒.๒๗๘

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท วิศวกรรม ๙๑๖๕

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ชวนชัย ๓๓๓.๕๘๖

SANITARY ENGINEERS

บริษัท วิศวกรรม ๓๓.๓๐๔

LANDSCAPE

บริษัท ภูมิสถาปัตย์ ๓๓.๓๐๓

CONSULTANT

CONSTRUCTION CONTRACTOR

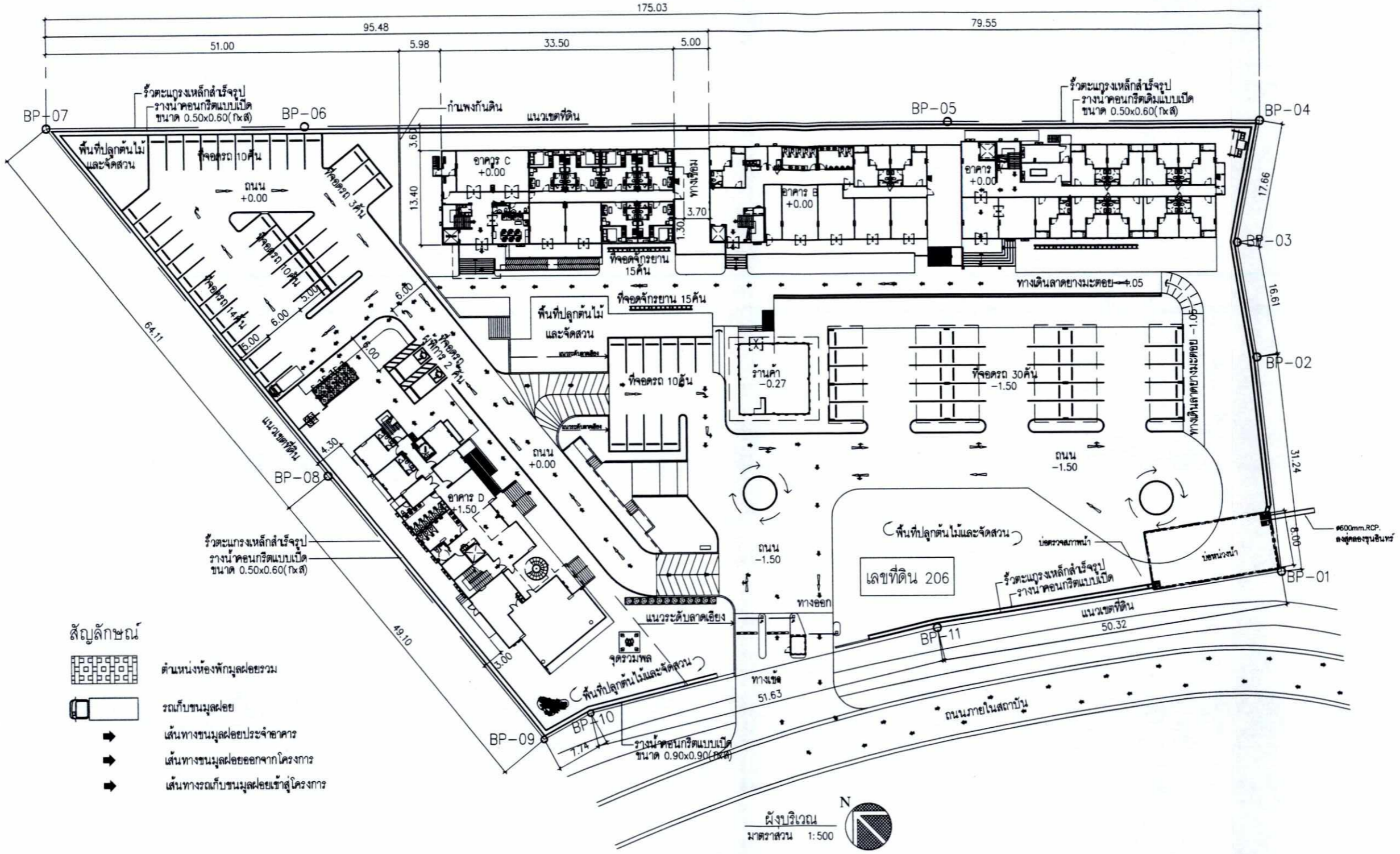
แบบขออนุญาตก่อสร้าง

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISIONS

DRAWING TITLE :

CHECKED BY : SAHLO P.	DWG.NO
DRAWN BY : MORAWOT L.	
DATE : 25/08/62	
SCALE :	
SIZE : A2	



- สัญลักษณ์
- ตำแหน่งห้องพักรวม
 - รมกับขนมูลฝอย
 - เส้นทางขนมูลฝอยประจำอาคาร
 - เส้นทางขนมูลฝอยออกจากโครงการ
 - เส้นทางรถเก็บขนมูลฝอยเข้าสู่โครงการ

รูปที่ ๘ แสดงตำแหน่งห้องพักรวม และเส้นทางขนย้ายมูลฝอยจากโครงการ

(นายศิริศักดิ์ จันทระ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน ๒๕๖๓



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภัทร จำกัด
เมษายน ๒๕๖๓



บริษัท วสภัทร จำกัด

PROJECT NAME

ดิเอนโคเน็

LOCATION

สถาบันวิทยสิริเมธี จ.ระยอง

OWNER



บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ARCHITECTS

เชนทร์ ช่างแก้ว สศก.278

STRUCTURAL ENGINEERS

ปรีดี นันทวิไล สศ. 9165

ELECTRICAL ENGINEERS

สมชาย อรุณรัตน์ สกท. 5883

SANITARY ENGINEERS

ชินวา คินเคียว สศ.304

LANDSCAPE

ธีรยุทธ งามนิมิตธนันต์ ก-กท. 403

CONSULTANT

CONSTRUCTION CONTRACTOR

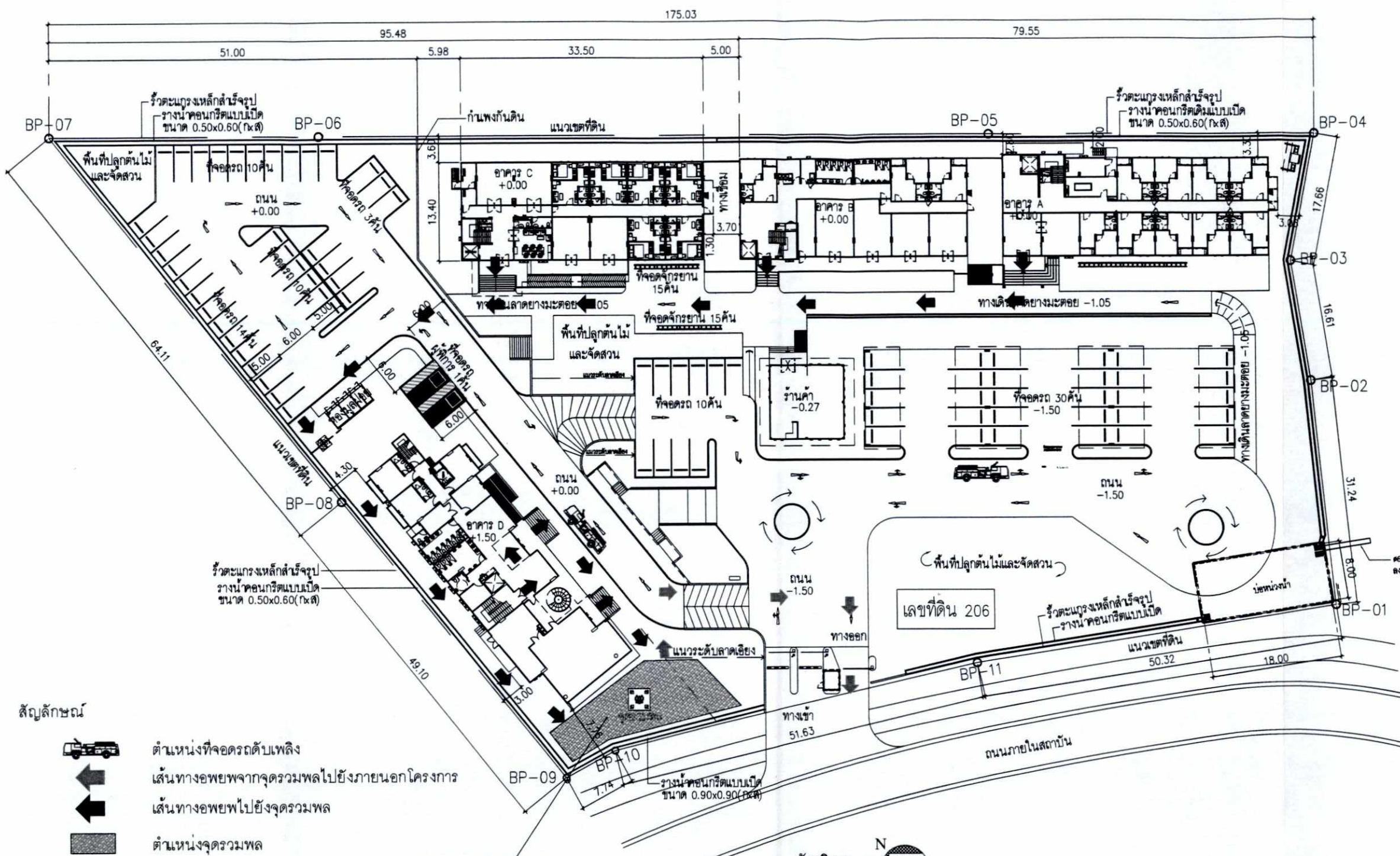
แบบขออนุญาตก่อสร้าง

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISIONS

DRAWING TITLE :

CHECKED BY : SAHUI P.	DWG.NO
DRAWN BY : MORAKOT L.	
DATE : 25/06/62	
SCALE :	
SIZE : A2	



สัญลักษณ์



ตำแหน่งที่จอดรถดับเพลิง



เส้นทางอพยพจากจุดรวมพลไปยังภายนอกโครงการ



เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล



ตำแหน่งจุดรวมพล

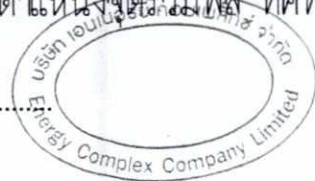
พื้นที่ 174.45 ตารางเมตร
รองรับ 479 คน
คิดเป็น 0.36 ตารางเมตร/คน

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:500



รูปที่ 10 แสดงตำแหน่งจุดรวมพล ทิศทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง

(นายศิริศักดิ์ จันทระมะ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
เมษายน 2563



(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท วสภภัทร จำกัด
เมษายน 2563



บริษัท วสภภัทร จำกัด

PROJECT NAME

ดิเอน โคนี

LOCATION

สถาบันวิทยสิริเมธี อยุธยา

OWNER



บริษัท เอนเนอจี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ARCHITECTS

เนรมิตน์ ช่างทวี สด.278

STRUCTURAL ENGINEERS

ปณต นันทวิจิตร สด. 9165

ELECTRICAL ENGINEERS

สมชาย สุเมธจิตต์ สด. 5883

SANITARY ENGINEERS

รับา ศิวนิธร สด.304

ทพ วาฬหวัด กบ. 1603

LANDSCAPE

ธีรยุทธ วัฒนนิธอนันต์ ก-กบ. 403

CONSULTANT

CONSTRUCTION CONTRACTOR

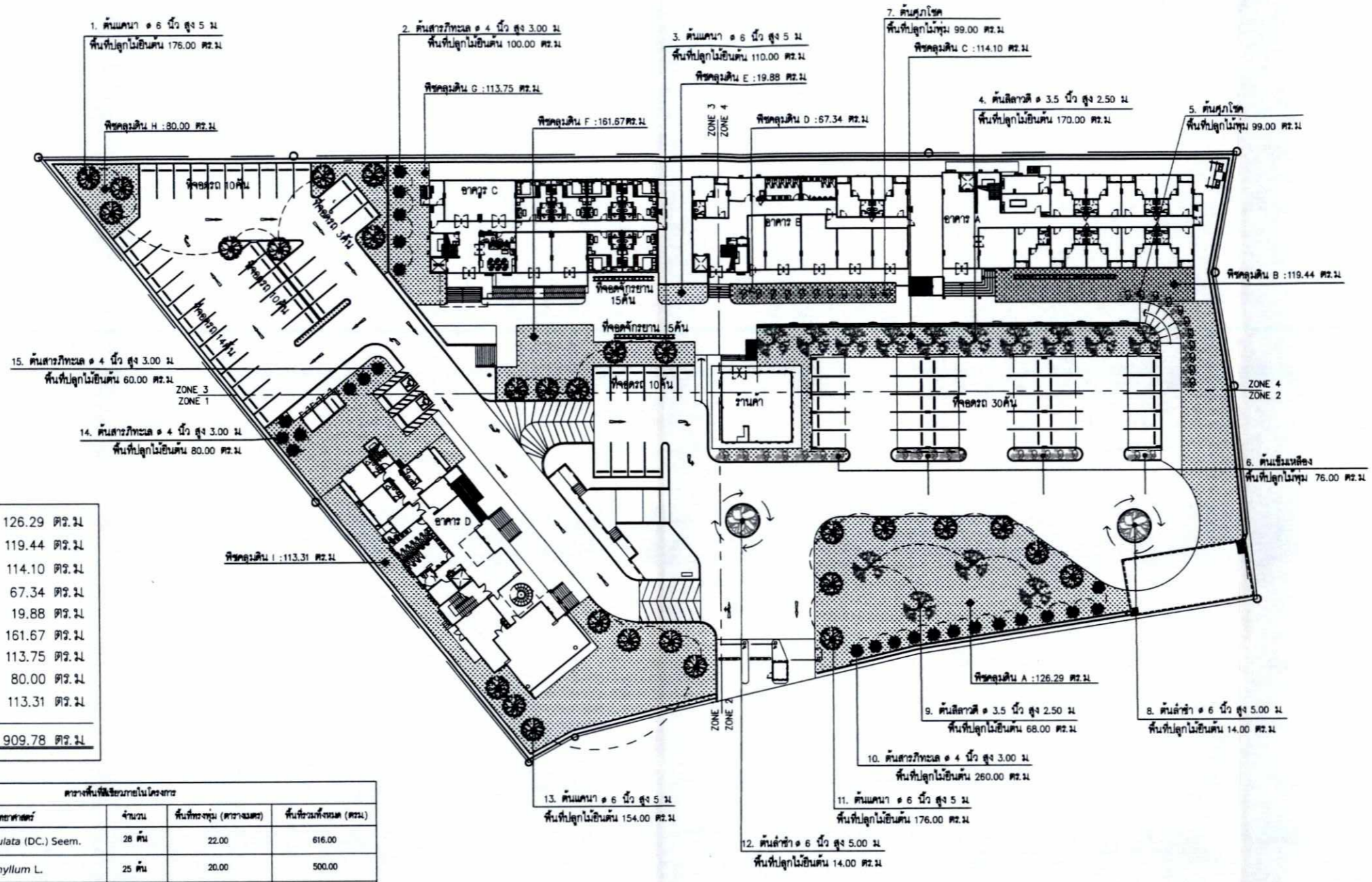
แบบขออนุญาตก่อสร้าง

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISIONS

DRAWING TITLE :

CHECKED BY : SAHLO P.	DWG.NO
DRAWN BY : MORAKOT L.	AB-9-12
DATE : 25/06/62	
SCALE : 1:400	
SIZE : A2	

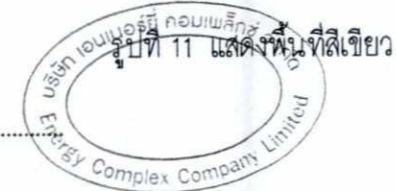


พืชคลุมดิน A	126.29 ตร.ม.
พืชคลุมดิน B	119.44 ตร.ม.
พืชคลุมดิน C	114.10 ตร.ม.
พืชคลุมดิน D	67.34 ตร.ม.
พืชคลุมดิน E	19.88 ตร.ม.
พืชคลุมดิน F	161.67 ตร.ม.
พืชคลุมดิน G	113.75 ตร.ม.
พืชคลุมดิน H	80.00 ตร.ม.
พืชคลุมดิน I	113.31 ตร.ม.
รวมพื้นที่คลุมดิน	909.78 ตร.ม.

สัญลักษณ์	พันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
	ต้นแคนา	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.	28 ต้น	22.00	616.00
	ต้นสารภีเทศ	Calophyllum inophyllum L.	25 ต้น	20.00	500.00
	ต้นลีลาวดี	Plumeria spp.	14 ต้น	17.00	238.00
	ต้นลำซำ	Diospyros buxifolia (Blume) Hiern.	2 ต้น	14.00	28.00
	ต้นเข็มเหลือง	Ixora spp.	-	4.00	76.00
	ต้นศุภโชค	Pachira aquatica (BOMBAC)	-	9.00	198.00
	หญ้าสนามหญ้า	Axonopus compressus P. Beauv	-	-	909.78
รวม			69 ต้น	-	2,565.78

พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด
 ตามเกณฑ์ สผ. ต้องมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน
 โครงการมีผู้ใช้งาน = 479 คน โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ไม่น้อยกว่า 479.00 ตร.ม.
 จากตาราง พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมทั้งหมด = 2,565.78 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด

Chani
 (นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอจี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



สุภาวดี ศรีสุข
 (นางสาวสุภาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



PROJECT NAME

ดิเอนโคเน็

LOCATION

สถาบันวิทยสิริเมธี ๑ระยอง
OWNER



บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ARCHITECTS

เชนวิศน ซามวาท ศศ.278 /เชน

STRUCTURAL ENGINEERS

ปรนต นิตตวิจิตร ศศ. 9165 /ปรนต

ELECTRICAL ENGINEERS

สมชาย ชุมณชี สกศ. 5883 /สมชาย

SANITARY ENGINEERS

ธินวาท ศันตติเยศ ศศ.304 /ธินวาท

พร นภางค์ ภ.ศ. 1603 /พร

LANDSCAPE

วิญญูวิกร์ สถาปนิกสยาม ก-ภ.ศ. 403 /วิญญูวิกร์

CONSULTANT

CONSTRUCTION CONTRACTOR

แบบขออนุญาตก่อสร้าง

NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISIONS

DRAWING TITLE :

CHECKED BY : SAHOD P.
 DRAWN BY : MORAKOT L.
 DATE : 25/06/62
 SCALE :
 SIZE : A2

DWG.NO

14. ต้นสารภีทะเล ๑ 4 นิ้ว สูง 3.00 ม.
 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 80.00 ตร.ม.

พืชคลุมดิน 1 : 113.31 ตร.ม.

13. ต้นแคนา ๑ 6 นิ้ว สูง 5 ม.
 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 154.00 ตร.ม.

รูปที่ 13 ผังแสดงความกว้างของพื้นที่สีเขียวต้นปลูกภายในโครงการ (โซน 1)

Signature

(นายศิริศักดิ์ จันทรมะ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



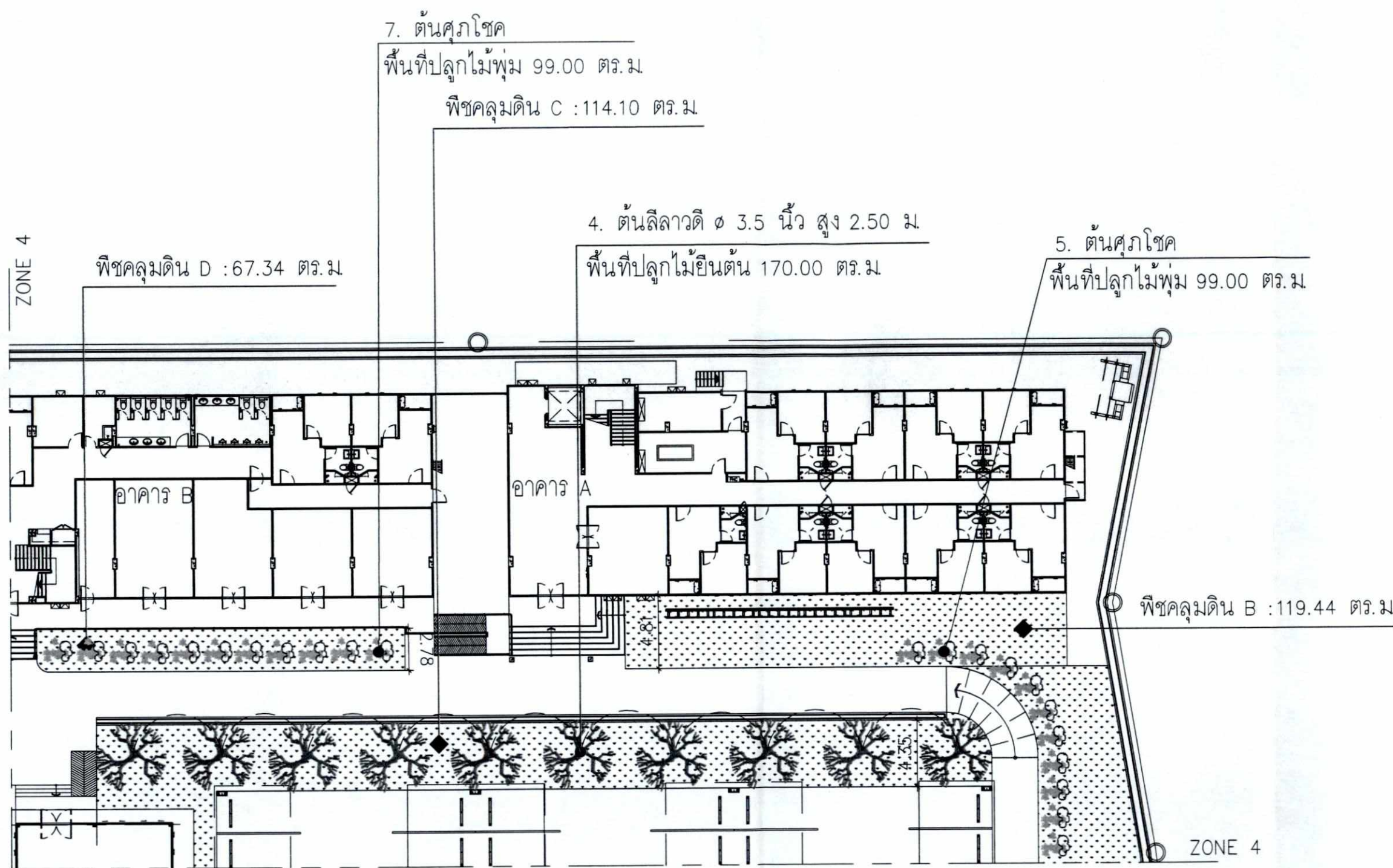
160/164

Signature

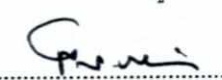
(นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท วสภัทร จำกัด

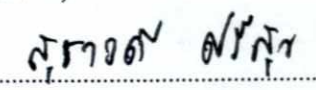


รูปที่ 16 แสดงความกว้างของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายในโครงการ (โซน 4)


 (นายศิริศักดิ์ จันทระ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด
 เมษายน 2563



163/164


 (นางสาวสุชาวดี ศรีสุข)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท วสาภัทร จำกัด
 เมษายน 2563



PROJECT NAME		
ดิเอนโคเน็		
LOCATION		
สถาบันวิทยสิริเมธี ๑ ระยะของ		
OWNER		
 บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด		
ARCHITECTS		
เชมวัฒน์ ช่างแก้ว สศ.278		
STRUCTURAL ENGINEERS		
ปณต นิตยพัชร สศ. 9165		
ELECTRICAL ENGINEERS		
สมชาย อุดมชีพ สศ. 5883		
SANITARY ENGINEERS		
รับมา ศันตธีร สศ.304		
พรช วิภาสวดี ภา. 1603		
LANDSCAPE		
ธีรณัฐกร ศานติธรรมนันท์ ภา-ภา. 403		
CONSULTANT		
CONSTRUCTION CONTRACTOR		
แบบขออนุญาตก่อสร้าง		
NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
DRAWING TITLE :		
CHECKED BY : SAHUB P.	DWG.NO	
DRAWN BY : MORAKOT L.		
DATE : 25/06/62		
SCALE :		
SIZE : A2		

