

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๗ ๗ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club
ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/2562040

ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๕๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท
เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลลี้ลังาม อำเภอกา
เกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

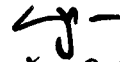
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัด
สุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท
สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่ง
ที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง
ตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน
เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว

ขอความ...

ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ ลัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๗ ๗ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club
ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๕๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation
Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลลี้ดงาม อำเภอกะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๙ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท
เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ
โอนเนอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ดังกล่าว โดยให้บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์
จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสุราษฎร์ธานีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๗ ๗ ๕ ๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club
ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/2562040
ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๕๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท
เอนไวรอนเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลลิ้งงาม อำเภอ
เกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club
ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลนครเกาะสมุยได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
เทศบาลนครเกาะสมุยส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ ลัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยผ่านดินทอง 38 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอบ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มีเดีย: 089-7747682 , 0943378282

Website : www.envimove-thai.com อีเมล : datoo55@gmail.com, envimove@gmail.com

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125549003669

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 14002 วันที่ 13 ก.ย. 2562
เวลา 16.35 ผู้รับ

Envimove/ 1511040

13 ก.ย. 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Anantara Vacation Club
ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 15 ฉบับ
2. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
3. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้จัดการ จำนวน 1 ฉบับ
4. หนังสือรับรองบริษัท ปาล์ม-โคโค มนตรา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
5. หนังสือรับรองบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ Anantara Vacation Club เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม จำนวน 129 ห้องพัก บนโฉนดที่ดินเลขที่ 17767 เลขที่ดิน 57 และโฉนดที่ดินเลขที่ 17766 เลขที่ดิน 56 ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลดลิ่งงาม อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้นำสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 24/2560 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2107 วันที่ 13 ก.ย. 62
เวลา 16.34 น.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 2117 วันที่ 16/9/62
เวลา 00.20 ผู้รับ

13 04 16 04 16

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/ ๕๕๕๗



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๕๔๐๙	วันที่ 3 มิ.ย. ๖๓
เวลา 11.41	ผู้รับ คัดหมาย

ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ถ.ดอนนก อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐ / ๕๕๕๗

๐๓๐ มีนาคม ๖๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Anantara Vacation Club
ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๕๕๕	วันที่ ๓ มิ.ย. ๖๓
เวลา 14.34	ผู้รับ คัดหมาย

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓

จำนวน ๘ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Anantara Vacation Club

ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

จำนวน ๘ ชุด

จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามรายงาน
การประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๓ ซึ่งมีมติที่ประชุมพิจารณา
ให้ความเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท
สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งเป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๙ ห้อง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลสิงหนาม อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
และได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
๑ และ ๒ โดยมีบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาเพื่อพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เลขที่ ๙๒๙	วันที่ 7/4/63
เวลา 9.20	ผู้รับ คัดหมาย

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โทร. ๐ ๗๗๐๘ ๗๕๗๑ โทรสาร. ๐ ๗๗๐๘ ๗๑๕๖

เอกสารแนบ.....

เอกสารแนบ.....

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๗ ๗ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club
ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๕๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลลี้ลังาม อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๙ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Anantara Vacation Club ของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ดังกล่าว โดยให้บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสุราษฎร์ธานีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๖๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Anantara Vacation Club
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลลี้แง อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี บนเนื้อที่ประมาณ 11-2-81 ไร่ หรือ 18,724.00 ตารางเมตร เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม โดยภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีห้องพักจำนวน 129 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป


SAMUI
BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. NO: 0105550045485

ลงชื่อ.....
(นายไมเค่ ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
มีนาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envmove-thai.com

ตารางที่ 1 รายงานแสดงสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Anantara Vacation Club (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการ Anantara Vacation Club ลักษณะพื้นที่ที่มีความลาดชันเล็กน้อย ปกคลุมไปด้วยไม้พุ่ม วัชพืช และต้นมะพร้าว ซึ่งลักษณะการใช้ประโยชน์ส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ บ้านพักตากอากาศ อาคาร โรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย กิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่ เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการ ปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้วทึบ ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้าย แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงด้านทิศตะวันตกของโครงการ ที่มีอาณาเขตที่ติดต่อกับชายหาดอ่าวพังกา จะจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ชายหาดดังกล่าว อีกทั้ง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะ เกิดขึ้น ผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราว	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดเตรียมป้ายสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ด้านชายหาด 4. ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ และบริเวณชายหาดให้ มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ ได้ 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมการก่อสร้างและปฏิบัติตาม มาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลด ผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง	1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

3/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ส่งผลให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยประกอบด้วยกิจกรรมทั้ง 3 แห่ง ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.0011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.0681 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำ เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หร่าย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้า	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามโท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

4/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ระหว่างการก่อสร้าง พบค่าความเข้มข้นของ TSP, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.0001, 0.0002, 0.0012, 0.0001 และ 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ 3. มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากรถบรรทุกในระหว่างการก่อสร้าง พบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM₁₀, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 2.28×10^{-6}, 7.56×10^{-7}, 7.29×10^{-6}, 1.61×10^{-5}, 3.34×10^{-7} และ 3.62×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ผ่น ละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, CO, NO₂, SO₂ และ THC เท่ากับ 0.0001, 0.0002, 0.0012, 0.0001 และ 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณ	ใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ในการก่อสร้างตลอดได้ถนนสาธารณะ 1) จัดให้มีการล้อมขอบเขตพื้นที่ทำการก่อสร้างให้ชัดเจน 2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาการทำงาน 4) โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นและควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 5) แจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนที่จะทำการก่อสร้าง 6) ห้ามคนงานทำงานขุด หรือเจาะถนนโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก มาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

5/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 8-11 มิถุนายน พ.ศ. 2562 พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการได้แก่ TSP, PM10 และ CO เท่ากับ 0.067, 0.029 และ 0.42 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ การปลดปล่อยมลสารจากเครื่องจักรกลดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่า มลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	1) มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ -จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ -ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน -ติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 2) มาตรการด้านการจัดการ เตรียมพื้นที่ และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง -จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

6/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

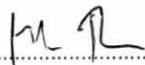
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที -จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร -จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด -ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น -ไม่เก็บกองวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง -จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ -จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที	

ลงชื่อ  (นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
 REG. No: 0105550045485
 มีนาคม 2563

7/110

ลงชื่อ  (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 มีนาคม 2563
 www.envimove-thai.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		-จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TPS) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรในการก่อสร้าง -ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดิน-เข้าออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบมิดชิด -ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน -หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า -ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง -วางแผนใช้เส้นทางและเวลาขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ -ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย -จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ -ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

8/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		-จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 5) มาตรการด้านการจัดการของเสีย -ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6) มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน -เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 7) มาตรการด้านการก่อสร้าง -หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน -จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร -การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ -การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด -ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ทรัพย์)

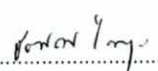
9/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		8) มาตรการด้านการขนดิน -ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง -ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ -ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง -จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่เศษดินเปื้อยตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	การประเมินระดับเสียง ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงนั้น แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการเก็บงานและงานตกแต่ง เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวทำให้เกิดเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียงในระยะก่อสร้างโดยทั่วไประดับเสียงจากงานก่อสร้างในขั้นตอนต่าง ๆ เมื่อวัดระยะ 10 เมตร จากจุด	1. จัดให้มีแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน 2. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีกำแพงกันเสียงด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันออก ทางโครงการเลือกใช้กำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ติดตั้งที่รั้วโครงการ สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 dB(A) 3. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีแผ่นกันชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ สามารถลดเสียงได้ 50 เดซิเบล (เอ)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร

ลงชื่อ.....  

10/110

ลงชื่อ..... 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563  WWW.ENVIROMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	กำเนิดเสียงเป็นจุดอ้างอิงของกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ การประเมินระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ก. การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างของโครงการ หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ภายในโครงการ พบว่า ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 72.0-78.8 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) แต่มีค่าระดับเสียงสูงสุด Lmax ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ วัดศรีมหาสมุทรและโรงเรียนเทศบาล 4 วัดศรีมหาสมุทร จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 40.4-56.3 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ข. การประเมินการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการเลี้ยวเบนผ่านกำแพงกันเสียง (Insertion Loss)	4. ในช่วงตกแต่งภายใน ภายในนอก และเก็บงาน เป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคารดังนั้นจึงใช้ผนังอาคารเป็นแผ่นกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 36 เดซิเบล (เอ) 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. 6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 8. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง 9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบพร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่อง	ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 3. ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน 4. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อกำแพงกันอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดกับผู้รับเสียง พลังงานเสียงส่วนหนึ่งจะสะท้อนกลับ (Reflected path) ส่วนหนึ่งจะถูกดูดกลืน ส่งผลให้เสียงจากแหล่งกำเนิดเดินทางสู่ผู้รับเสียงน้อยลง อย่างไรก็ตาม เสียงบางส่วนอาจแทรกผ่านวัสดุ (Transmitted path) สู่ผู้รับเสียงได้ และเนื่องจากกำแพงกันเสียงได้ถูกนำมาใช้ควบคุมเสียงในพื้นที่เปิด (Open Space) จากการประเมินพบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงภายหลังจัดให้มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)) <u>สำหรับการประเมินระดับการรบกวน</u> เมื่อนำผลวัดค่าเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการในการได้รับเสียงมาพิจารณา ร่วมกับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนกำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง มีค่าอยู่	ร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สูงสุด <u>5 เดซิเบล(เอ)</u> ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (10 เดซิเบล (เอ)) <u>การประเมินความสั่นสะเทือน</u> ในการก่อสร้างโครงการ Anantara Vacation Club พิจารณาใช้ฐานรากโดยใช้เสาเข็มตอก ในการก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 1-4 ชั้น จำนวน 32 อาคาร โดยกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อบริเวณโดยรอบโครงการ คือ การใช้ฐานรากแบบเสาเข็มตอก รถบรรทุกของเต็มคัน และรถเกรดดินขนาดเล็ก ซึ่งคาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.02 ถึง 4.57 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ และพื้นที่อ่อนไหวได้แก่ วัดศิริมาสและโรงเรียนเทศบาล 4 วัดศิริมาส มีความเร็วอนุภาคเท่ากับ 0.0002 ถึง 0.05 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ พบว่าผลกระทบต่อมนุษย์อาจรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงในระดับปานกลาง	<u>มาตรการลดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการ โดยระบุวันที่ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

13/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น 7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นโดยล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดินหรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง จึงคาดว่าในช่วงระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ	1. โครงการตรวจสอบบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ดินตกตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 4. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนักหรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 5. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 6. วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร เพื่อ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินวางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ขันธ์)

14/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)		รวบรวมน้ำฝน 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบบริเวณที่กำลังมีการก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางผู้รับเหมารับแก้ไขทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อกักน้ำทั้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน	บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	โครงการ Anantara Vacation Club ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลลี้งาม อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ บ้านพักตากอากาศ อาคารโรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบว่ามีพื้นที่ป่าไม้ และป่าชายเลนแต่อย่างใด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ	1. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางแผนในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

15/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมารองรับ กิจกรรมของโครงการจึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับชายหาดอ่าวพังกาบริเวณทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง โดยมีการปล่อยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วไหลลงสู่บ่อซึมของโครงการ ซึ่งไม่มีการปล่อยน้ำเสียดังกล่าวออกสู่ทะเล แต่ทั้งนี้ทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และเพิ่มมาตรการในการดูแลพื้นที่ชายหาดอ่าวพังกา บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ เพื่อเป็นการอนุรักษ์และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	1. ผู้รับเหมาต้องดำเนินการควบคุมการก่อสร้างและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 4. จัดเตรียมป้ายเตือนสัญญาณอันตรายไว้ตลอดการทำงาน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ด้านชายหาด 6. ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 50 เมตร ชั่งน้ำหนักถึงน้ำลงต่ำสุด ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ชัย)

16/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท ENVIROMENT MOVEMENT CO.,LTD
มีนาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		7. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำเสียออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้ปล่อยออกสู่บ่อซึมสำหรับรองรับน้ำทิ้งของโครงการ 8. จัดให้มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการซึ่งติดกับชายหาดอ่าวพังกา 9. จัดให้มีการติดตั้งถังขยะไว้รองรับบริเวณชายหาดซึ่งจะมีแม่บ้านดูแลและเก็บรวบรวมขยะทุกวัน 10 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่ชายหาดอ่าวพังกาให้คงสภาพเช่นเดิมอย่างสม่ำเสมอ	
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	แหล่งจ่ายน้ำของโครงการ โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลสิงหนาม อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายใต้ความรับผิดชอบในการให้บริการของจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย โดยมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 12.50 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนและตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ลงชื่อ.....

17/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	ปริมาณน้ำใช้และแหล่งรองรับ โครงการมีน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง มีประมาณ 12.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 12.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ได้อย่างเพียงพอ		ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการประมาณ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ บำบัดน้ำเสียจากคณงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่บ่อซึมที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ต่อไป โดยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับในระดับต่ำ หรือไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่บ่อซึมของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และงานระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อตรวจพบว่ามีปริมาณมาก 4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีความปลอดภัยทุก 1 เดือน	1. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, TSS, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN, Total Coliform จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

18/110

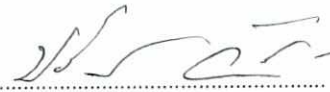
ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			4. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระยะก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวหรือบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเอาตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายลงสู่พื้นดิน นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน โครงการจะทำการดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ฝนตกก็จะจัดให้มีการตรวจสอบหลังจากที่ฝนตก หากพบว่าปริมาณมากจะทำ	1. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบทันทีหลังฝนตก และทำการขุดลอกทันที	1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ เช่น ขยะ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

19/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	การขุดลอกและทำความสะอาด ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการ มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วนดังนี้ 1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของพนักงานก่อสร้าง จำนวน 150 คน ประมาณ 75.00 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน) ซึ่งผู้รับเหมา จะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยให้ชัดเจน 2. มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม	1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) และมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัด สุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี	1. ติดตามตรวจสอบที่พักรับมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์สุร)

20/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นจะทำการก่อสร้างและเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. คัดพรวนน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น	1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน 3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุร)

21/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกะสมุย แต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งนัยสำคัญต่อพื้นที่การใช้ไฟฟ้ารอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และจัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟและการดับเพลิงเบื้องต้นให้แก่คนงาน เพื่อสามารถดับเพลิงได้เบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น 5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 6. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ ไพฑูรย์)

22/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริตารณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในส่วนการเกิดอัคคีภัยเบื้องต้น		ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้การระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง เข้าสู่โครงการ โดยใช้ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนศรีมาศ) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยระยะก่อสร้างเป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 20 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ สามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้างค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้าง พบว่า ถนน	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. อนุญาตให้ประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการทางด้านทิศตะวันออก สามารถใช้ถนนของโครงการเป็นทางเข้า-ออก เพื่อออกสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนศรีมาศ) 3. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

23/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	สาธารณประโยชน์ (ถนนศรีริมาศ) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก การจราจรยังคงคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง	4.ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วนและเวลากลางคืน 5. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 6. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง 7. ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 8. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี 9. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง 10. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 11. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

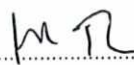
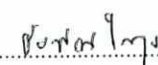
24/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)		12. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 13. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร ในการก่อสร้างท่อลอดใต้ถนนสาธารณะ</u> 1) จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงเส้นทางการเดินรถ รวมถึงป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3) ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถจะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา	

ลงชื่อ..........

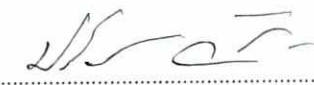
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

25/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

WWW.WEWMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)		4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 5) จัดวางกองวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่ให้เกิดขวางการจราจร	
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ	ในช่วงระกอสรางยังไมม่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำอยู่ในช่วงระกอสรางสระว่ายน้ำ	-	-
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ บ้านพักตากอากาศ อาคาร โรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศสูง เนื่องจากอยู่ใกล้ชายหาด มีถนนเข้าถึงได้สะดวก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบตาข่าย สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

26/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดยมีระยะเวลาประมาณ 12 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 150 คน จะส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงานจะไม่พักอาศัยบนพื้นที่โครงการ นอกจากนี้การก่อสร้างของโครงการเป็นการลงทุนที่จะก่อให้เกิดการซื้อขายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพัก ซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศในระดับปานกลาง	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรมการทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้นนอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ	5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 7. เจ้าของโครงการต้องควบคุมวิศวกรและสถาปนิกให้ปฏิบัติงานก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด 8. วิศวกรและสถาปนิกควบคุมงานนำแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างมาประชุมวางแผนเพื่อชี้แจงและอบรมหัวหน้างานและพนักงานระดับปฏิบัติการให้มีความรู้ความเข้าใจในการก่อสร้างอาคาร และควบคุมงานให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 9. วิศวกรควบคุมงาน กำชับหัวหน้างานปฏิบัติงานโดยต้องให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต หากตรวจพบว่าขั้นตอนใดมีการก่อสร้างที่ผิดไปจากแบบ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที 10. หากมีการเปลี่ยนแปลงหรือสลับตำแหน่งงาน หรือมีพนักงานใหม่มาเริ่มงานจะต้องอบรมหรือสื่อสารให้เข้าใจในรายละเอียดการก่อสร้างที่ได้รับมอบหมาย	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ ไพฑูรย์)

28/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น จากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของพนักงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวพนักงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากพนักงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u> - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ในการปฏิบัติงาน - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวัน จันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมและถูกวิธีและสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและทบทวนแนวทางป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

29/110

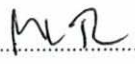
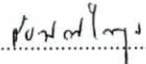
ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทพื้นทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. 4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 5. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทงาน 6. ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"×8" และ 1"×10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น 7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ 8. จัดตั้งแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย 10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ 12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง</u> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบพร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน	

ลงชื่อ..........
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

31/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		พร้อมเบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก 5. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก	

ลงชื่อ นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ทรัพย์
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ทรัพย์)

32/110

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลลี้แง อําเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของตำบลลี้แง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวก รวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลเกาะสมุย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลลี้แง รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. การติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาล นครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	โครงการ Anantara Vacation Club เป็นกลุ่มอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 32 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น 129 ห้อง มีระยะถอยร่นรอบอาคารเป็นไปตามข้อกำหนดและมีการจัดสวนโดยรอบอาคาร เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงาม เพื่อให้การประเมินด้านทัศนียภาพของโครงการสมบูรณ์ยิ่งขึ้น จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน ระบบฐานข้อมูลแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรม และระบบภูมิสนเทศโครงการสำรวจแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรมของกรมศิลปากร (อ้างอิงจาก : www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 4 กันยายน 2562) ไม่พบตำแหน่งที่ตั้งโบราณสถาน	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงตาข่ายผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
4.5 การบดบังแสง	ในการก่อสร้างของโครงการ ในช่วงระยะเริ่มก่อสร้าง ยังไม่มีการบดบังพื้นที่ข้างเคียงเมื่อก่อสร้างอาคารสูง 1-4 ชั้น แล้วเงาของอาคารจะบดบังแสงแดดแก่ผู้ที่อาศัยที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ที่อยู่รอบพื้นที่โครงการบางช่วงเวลา ไม่ได้บดบังตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับทิศตะวันตกมีอาณาเขตติดกับชายฝั่งทะเล และทิศตะวันออกมีอาณาเขตติดต่อกับ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงตาข่าย	1. ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

34/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 การบดบังแสง (ต่อ)	สวนมะพร้าวจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ ดังนั้น การบดบังแสงของโครงการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	ผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
4.6 การบดบังทัศนียภาพ	ในช่วงระยะก่อสร้าง ผลกระทบการบดบังทัศนียภาพของอาคารอยู่ในระดับต่ำ เมื่อถึงช่วงงานตกแต่งและเก็บจะประกอบด้วยกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งการบดบังทัศนียภาพของตัวอาคารจะเป็นเพียงบางช่วงเวลา ไม่ได้ตลอดเวลา อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าข่ายผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.7 ความเป็นส่วนตัว	ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลความเรียบร้อยของโครงการ ไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยรอบโครงการ และกิจกรรมต่างๆ จะกระทำในพื้นที่โครงการเท่านั้น และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงตาข่ายผ้าใบ (Mesh Sheet) สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน	1. ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเมนทล มูฟเม้นท์ จำกัด, 2563

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ดิถีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นได้อย่างชัดเจน และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน

ตารางที่ 2 รายงานแสดงสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ananta Vacation Club (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ Anantara Vacation Club ประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 32 อาคาร มีจำนวนห้องพัก รวมทั้งสิ้น 129 ห้อง พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ โดยมีได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการคำนึงถึงสถาปัตยกรรมพื้นถิ่นมาประยุกต์ใช้กับออกแบบอาคารโครงการ เพื่อให้กลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ รวมทั้งภายในพื้นที่โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารขนาดพื้นที่ 5,816.02 ตารางเมตร เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ลดมลพิษทางสายตาแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ไม้ยืนต้นที่มีอยู่ภายในพื้นที่ของโครงการ ดังนั้น เมื่อพัฒนาโครงการแล้วเสร็จคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ในพื้นที่โครงการไม่ให้รกร้างเข้าไปในเขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างของโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	มลสารทางอากาศที่รถยนต์ภายในโครงการปล่อยออกมา ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบได้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 2.91×10^{-7}, 15.83×10^{-8}, 9.4×10^{-5}, 4.93×10^{-6}, 1.16×10^{-6} และ 1.97×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 8-11 มิถุนายน 2562 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการความ	1. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร 5,816.02 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 6. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร 7. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของโครงการ 3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NOx, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.067, 0.029, 0.42, 4.93×10^{-6}, 1.16×10^{-6} และ 1.97×10^{-5} มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการเป็นกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 32 อาคาร และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการ เป็นลานกว้างบริเวณทางด้านทิศใต้ ผังที่ดินที่ไม่ติดชายหาดของโครงการ โดยมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลาเพื่อเจือจางมลพิษที่อยู่ในอากาศ มิให้เกิดการสะสมของมลพิษและติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ต่าง ๆ ช่วยดูดซับมลพิษ โดยได้คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการ โดยได้ศึกษาข้อมูลงานวิจัยของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ที่	8. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

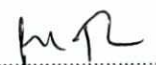
ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ ไพฑูรย์)

39/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ศึกษาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 5,816.02 ตารางเมตร สามารถประเมินปริมาณการดูดซับคาร์บอนของต้นไม้เท่ากับ 16.73 โมล/วัน ซึ่งจากอัตราการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (CO₂ equivalent) จากกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการที่เกิดขึ้นประมาณ 0.30 โมล แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการมีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ในอัตราที่ใกล้เคียงกับที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศบนถนนและบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		

ลงชื่อ..........

40/110

ลงชื่อ..........

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563


SAMUI BEACH CLUB OWNERS LIMITED
 บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
 REG. No: 0105550045485
 มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 111/111 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
 83000
 WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียงและความสั่นสะเทือนของโครงการ Anantara Vacation Club เนื่องจากโครงการเป็นการดำเนินโครงการในรูปแบบอาคารโรงแรม เข้าพักแบบชั่วคราว ซึ่งต้องการความเป็นส่วนบุคคลและความสงบ และจะมีรั้วคอนกรีต รอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงเสียงที่เกิดขึ้นจะเกิดจากยานพาหนะของผู้มาใช้บริการในโครงการเข้า-ออกอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการเช่นติดป้ายจำกัดความเร็วและทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรอ 3. ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน	กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การให้บริการด้านที่พัก การพักผ่อน แก่ผู้มาใช้บริการในพื้นที่อำเภอเกาะสมุย จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดินเนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่	1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตกตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที	1. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการและพื้นที่สีเขียวระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

41/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดิน เพื่อคงสภาพความเป็นธรรมชาติและหน้าดินของพื้นที่ดังกล่าว จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน		บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	ระยะดำเนินการโครงการ Anantara Vacation Club ให้บริการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 32 อาคาร มีขนาดความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งโครงสร้างของอาคารจะไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากรป่าไม้ รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ อีกทั้งบริเวณตำแหน่งที่ตั้งของพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่พบว่าเป็นเขตพื้นที่ป่าบก และไม่พบสัตว์ป่าที่อาศัยอยู่ในพื้นที่รอบโครงการ พบเพียงสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือนของประชาชนทั่วไป ได้แก่ สุนัข แมว หรือนก เป็นต้น จึงไม่พบสัตว์ป่าที่หายากและสำคัญรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

42/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
REG. No: 0105550045485
มีนาคม 2563
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 96.15~97.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับแต่ละอาคาร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ประเภท ข ค่า BODออก ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) โครงการจะนำน้ำทิ้งกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยระบบหยดน้ำซึมดิน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลลงสู่บ่อซึมของโครงการโดยจะไม่มี การระบายน้ำทิ้งลงสู่ทะเล ทั้งนี้การดำเนินโครงการจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด โดย จะไม่ระบายน้ำเสียหรือทิ้งมูลฝอยลงสู่ทะเลโดยเด็ดขาด 2. การดำเนินการต่างๆของโครงการจะจัดให้อยู่ภายใน พื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกร้าไปยังชายหาด ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการเด็ดขาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดเก็บมูล ฝอยบริเวณชายหาดด้านทิศตะวันตกของโครงการทุกวัน 4. การพัฒนาโครงการจะไม่ทำลายทรัพยากรทางทะเล และการดำรงชีวิตดั้งเดิมของชาวประมงและชาวบ้านใน พื้นที่ 5. ทางโครงการจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายใน พื้นที่โครงการนั้น 6. ตัดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ให้กับผู้มาใช้ บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบและสามารถปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุด เก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณชายหาด ทางด้านทิศตะวันตก จุดที่เก็บตัวอย่าง น้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลง ต่ำสุด 3. จัดให้มีการตรวจวัดระบบนิเวศทาง ทะเล ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ยะ ดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

43/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		- อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ - ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง 7. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง 8.รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม 9. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการระมัดระวังจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ 10. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาด เกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

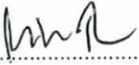
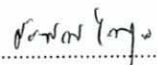
ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์อยู่)

44/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเป็นอันตรายต่อเต่าทะเลและโอกาสในการวางไข่ของเต่าทะเลบริเวณชายหาดอ่าวพังกา</u> 1. จัดให้มีการรณรงค์ฟื้นฟูแนวปะการัง บริเวณพื้นที่เสื่อมโทรมเนื่องจากการทำประมง เช่น เก็บเศษอวนคลุมแนวปะการัง 2. ให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการ กรณีพบเต่าอย่าทำให้เต่าตกใจหรือตื่นกลัว หรือให้อาหารเต่า 3. ควบคุมมิให้มีการปล่อยน้ำเสีย คราบน้ำมัน และมูลฝอยบริเวณชายหาดอ่าวพังกา 4. ควบคุมการใช้แสงสว่าง เสียง หรือกิจกรรมต่างๆของโครงการในเวลากลางคืน 5. ควบคุมมิให้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพชายหาดให้ผิดไปจากธรรมชาติ	

ลงชื่อ.....  

45/110

ลงชื่อ..... 

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	โครงการ Anantara Vacation Club ซึ่งโครงการมีปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 124.92~125.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ขอรับบริเวณน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย โดยโครงการจะทำการประสานกับการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย เพื่อวางแผนท่อประปามายังด้านหน้าอาคาร และจ่ายน้ำไปยังบ่อเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการมีจำนวน 2 ถึง มีปริมาตรรวม 398.61 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่ละอาคารต่อไป โดยสามารถสำรองน้ำใช้ประมาณ 3 วัน (อัตราการใช้น้ำ 124.92~125.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) รองรับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ในกรณีที่การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุยไม่สามารถจ่ายน้ำประปาปกติให้กับทางโครงการได้ ทางโครงการจะใช้บริการนำดิบจากหน่วยงานเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง ซึ่ง	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินสำเร็จรูปจำนวน 2 ถึง มีปริมาตรรวม 402.00 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการปีละ 2 ครั้ง โดยทางโครงการจะประสานให้หน่วยงานภายนอกที่มีความเชี่ยวชาญในการล้างทำความสะอาด และผ่านการอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานที่อับอากาศเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน รวมถึงทางโครงการจะทำการติดตั้งป้ายบริเวณทางขึ้น-ลงของบ่อเก็บน้ำใต้ดิน โดยระบุข้อความว่า “ที่อับอากาศ อันตราย ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” ทั้งนี้ ทางโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้ 1. แจ้งให้ผู้มาใช้บริการและทางพนักงานภายในโครงการได้ทราบล่วงหน้า 1 สัปดาห์	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์บุรี)

46/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	สามารถรองรับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการการใช้น้ำของโครงการ จะส่งผลกระทบระดับต่ำต่อการใช้น้ำของพื้นที่รอบโครงการ	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกระหว่างปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งกรวยและแสดงขอบเขตในการปฏิบัติงาน รวมถึงป้ายเตือนความปลอดภัยเพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการได้ระมัดระวัง 4. กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง (กรณีที่มีการนำน้ำดิบมาปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อใช้ภายในโครงการ) ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค 5. จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ในบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการทวนสอบระบบเครื่องเติมคลอรีน 6. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. การประเมินน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 26.15-27.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำเสียจะคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ แต่ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักรวมฝอย น้ำล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำ และน้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้จะคิดเป็นร้อยละ 100 ของ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ 3. สูบตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอน และส่วนเก็บตะกอนส่วนเกิน หากพบว่าปริมาณมาก	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์สุรย์)

47/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับสระว่ายน้ำเพื่อขดเขยส่วนที่ระเหย) 2. ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ในห้องน้ำ และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่ใช้น้ำของอาคาร จะถูกระบายเข้าสู่ระบบทอรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ ประกอบด้วยท่อชนิดต่างๆ 3. รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคาร รายละเอียดแสดงดังต่อไปนี้ 1) ถังดักไขมันสำเร็จรูป ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง 2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ มีรายละเอียดดังนี้ 1.ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 1 WWTP-01 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 110.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพักของอาคาร	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุม ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. ตรวจสอบคราบไขมัน และปริมาณไขมันที่เกิดขึ้นจากถังดักไขมัน เมื่อมีปริมาณมากให้ทางโครงการดักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพัสดุฝอยรวมเพื่อนำไปหมักเป็นปุ๋ยต่อไป 6. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ มาตรการการจัดการถังดักไขมันและกากไขมัน 1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลถังดักไขมันให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากเกิดการชำรุดเสียหาย จะต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการซ่อมแซมทันที	แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 2 ของโครงการ 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณส่วนแยกกากตะกอนและบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัด รวมทั้งหมด 8 จุด (ก่อนเข้าระบบบำบัด 4 จุด และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 4 จุด) 4. ตรวจสอบพลังงานไฟฟ้าที่มีเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 5. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ทส.1 และทส.2)

ลงชื่อ.....

(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์ทรัพย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

48/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563



บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

REG. No: 0105550045485

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVMOVEMENT.CO.TH

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	A1-A5 (อาคารพักอาศัย) อาคาร A6 (อาคารพักอาศัยและพื้นที่รับประทานอาหาร) อาคาร F (อาคาร Gym & Spa) น้ำล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำทั้ง 2 จุด อาคาร C (อาคารร้านอาหาร) อาคาร B (อาคารต้อนรับ) อาคาร D (Back of house) อาคาร E (Back of house) น้ำเสียจากการล้างที่พัสดุฝอยรวม และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้ (Backwash) 2.ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 2 WWTP-02 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 2.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพักของอาคาร L1-L3 อาคาร K1 และอาคาร K2-K3 3.ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 3 WWTP-03 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 2.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพักของอาคาร L4-L6 อาคาร K4 และอาคาร K5-K6 4.ระบบบำบัดน้ำเสียถังที่ 4 WWTP-04 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร I (Beach Service)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพถังดักไขมัน และท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าถังดักไขมัน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมทันที 3) ลดปริมาณน้ำมันและไขมัน ณ แหล่งกำเนิด เช่น แยกน้ำมันที่ใช้แล้วใส่ภาชนะเพื่อนำไปกำจัด ไม่เทน้ำมันใช้แล้วลงน้ำทิ้งหรือท่อระบายน้ำ เพื่อยืดอายุการใช้งานของถังดักไขมัน 4) ติดตะแกรงดักขยะและหมั่นคอยเศษขยะที่ติดกรองไว้หน้าตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอทุกวัน 5) ล้างถังดักไขมันอย่างน้อยทุก 6 เดือน 6) จัดให้มีพนักงานดูแลและตรวจสอบของปริมาณกากไขมันทุกสัปดาห์ โดยจะตักออกและรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อย จากนั้นทำการขนย้ายไปรวบรวมไว้ยังจุดห้องพัสดุฝอยรวม เพื่อนำไปหมักเป็นปุ๋ยต่อไป <u>มาตรการการจัดการถังหมักกากไขมัน</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีพื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบ	6. ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถังดักไขมันและปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนและส่วนตกตะกอน <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....

49/110

ลงชื่อ.....

(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

SAMUI
BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045485

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

ENVIROMENT MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIROMOVEMENT.CO.LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2) การจัดการน้ำล้างย้อนกลับ (Backwash) เนื่องจากทางโครงการจัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำประปาด้วยระบบกรองน้ำของโครงการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยในการใช้น้ำของผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการจึงกำหนดให้มีการทำความสะอาดระบบกรองด้วยการล้างย้อนกลับ (Back Wash) โดยระบบกรองจะถูกตั้งเวลาในการล้างย้อนกลับ (Back Wash) แบบอัตโนมัติซึ่งจะทำการล้างย้อนกลับทุกวัน โดยน้ำทิ้งจากการล้างย้อนกลับ (Back Wash) จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-01 โดยมีอัตราการใช้น้ำและน้ำทิ้งจากการล้างย้อนกลับประมาณ 3.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-01 สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ 3) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ โดยในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย ทางโครงการจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1 ใช้สำหรับเป็นจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไป	2. จำให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) สำหรับพนักงานที่ทำงานเกี่ยวกับสารเคมีในกระบวนการ 3. จัดให้มีการจัดเก็บวัสดุที่จะนำมาหมักปุ๋ยให้เรียบร้อย 4. จัดขอบเขตบริเวณพื้นที่หมักปุ๋ยให้ชัดเจน	

ลงชื่อ..... ๗๗๗ ๗๗๗

50/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM



(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง สำหรับตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งบ่อตรวจคุณภาพน้ำจะถูกติดตั้งอยู่บริเวณท่อน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ซึ่งมีจำนวนทั้งหมด 4 บ่อ และมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง 3 เดือน/ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างตามมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จะกำหนดให้เก็บบริเวณส่วนแยกกากและตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ซึ่งมีจุดเก็บน้ำเสียรวมทั้งหมดจำนวน 8 จุด (ก่อนเข้าระบบบำบัด 4 จุด และหลังจากจากระบบบำบัด 4 จุด) - บ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 1 ทำหน้าที่เก็บรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยบ่อมีขนาด 28.05		

ลงชื่อ..... ๕๕๗ ๕๗

51/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจากบ่อเก็บน้ำทิ้งจะถูกเติมคลอรีน และไหลไปยังบ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 2 ต่อไป - บ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 2 (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ) 2) ทำหน้าที่เก็บรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการเติมคลอรีนแล้ว และเป็นจุดที่ใช้สำหรับเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อนำไปตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งจะทำให้การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากบ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 2 เดือนละ 1 ครั้ง โดยบ่อมีขนาด 28.05 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ทางโครงการจะนำน้ำทิ้งดังกล่าวไปใช้รดน้ำต้นไม้ต่อไป โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลผ่านท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อซึมที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ต่อไป		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนสำหรับชั้นหลังคาของแต่ละอาคารผ่านหัวรับน้ำฝน และใช้ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15-0.30 เมตร สำหรับระบบระบายน้ำชั้นพื้น จะใช้ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300-700 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1: 200 และจัดให้มีบ่อพักน้ำ (Manhole) เป็นระยะๆ สำหรับเป็น	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 608.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำรวมถึงเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีเสมอ 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดอุดตัน	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

ลงชื่อ.....*น.ค. ๙*.....*น.ค. ๙*.....

52/110

ลงชื่อ.....*น.ค. ๙*.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

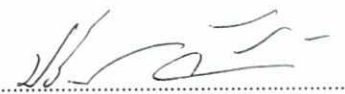
มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ช่องตรวจสอบการระบาย ก่อนระบายเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ บริเวณด้านหน้าอาคาร H2 และไหลลงสู่บ่อซึมสำหรับรองรับน้ำฝนของโครงการต่อไป 2) ระบบป้องกันน้ำท่วม โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกินโดยหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ สำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินของโครงการ โดยบ่อหน่วงน้ำสามารถหน่วงน้ำได้ 608.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เพิ่มขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการปริมาณได้อย่างเพียงพอ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยอัตราที่ไม่เกินอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ ทั้งนี้ ปริมาณน้ำที่โครงการจะต้องหน่วงเอาไว้มีปริมาณ 606.14 ลูกบาศก์เมตร โดยได้ออกแบบให้หน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ปริมาตร 608.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ในโครงการก่อนระบายออกสู่บ่อซึมสำหรับรองรับน้ำฝนของโครงการจำนวน 8 บ่อ โดยโครงการจะควบคุมการระบาย	4. อบรมพนักงานและเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้ทราบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำสามารถใช้ประโยชน์ได้สำหรับกิจกรรมใดบ้าง เช่น รดน้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันการใช้ผิดวัตถุประสงค์ 5. ตรวจสอบที่ระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยทุกๆ 1 เดือน และหลังจากฝนตกทุกครั้ง กรณีตรวจพบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะให้ทำการขุดลอกทันที 6. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยจะไม่มีการล้างตะกอนลงสู่ทะเลเด็ดขาด	สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ..... Mr. R. วัฒนาภรณ์.....

53/110

ลงชื่อ..... .....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

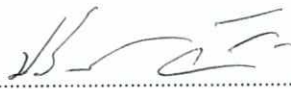
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	น้ำออกโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 7.5 Kw. TDH 20 เมตร จำนวน 2 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งระบายน้ำในอัตราไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.091 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.115 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3) ระบบระบายน้ำที่ผ่านการบำบัด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาตรรวม 96.15~97.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 1 ขนาด 28.05 ลูกบาศก์เมตร และผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน ก่อนไหลไปยังบ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 2 ขนาด 28.05 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ในกรณีฝนไม่ตก สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลลงสู่บ่อซึมสำหรับรองรับน้ำทิ้งของโครงการต่อไป		
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) <u>แหล่งกำเนิดและปริมาณมูลฝอย</u> แหล่งกำเนิดมูลฝอยของโครงการมาจากกิจกรรมของผู้ใช้บริการในส่วนต่างๆ ได้แก่ ห้องพัก และอาคารร้านอาหาร เป็นต้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นมูลฝอย	1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

54/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ชุมชน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย พลาสติก กระดาษ และเศษอาหารสด เป็นต้น มี 286.00 กิโลกรัม/วัน 2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการ โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณอาคารห้องควบคุมงานระบบไฟฟ้าและห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ 3) ห้องพักมูลฝอยและการกำจัดมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยรวมสำหรับโครงการ ตั้งอยู่ภายในอาคารห้องควบคุมงานระบบไฟฟ้าและห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน	3. ติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ เพื่ออำนวยความสะดวกของผู้มาใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีติดป้ายรณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา” 4. มูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดแล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า 5. การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงานโครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง ประสานงานเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย 6. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ขนาด 240 ลิตร ดังนี้ • ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย สีเขียว ภายในมีถุงสีเขียวยอมรับ	ล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  (นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

55/110

ลงชื่อ.....  (นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ส มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

WWW.ENWMOVIE-THAILAND.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทขนาด 240 ลิตร ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย สีเขียว ภายในมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สีฟ้า ภายในมีถุงสีฟ้ารองรับมูลฝอยอีกชั้น - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีส้ม ภายในมีถุงสีส้มรองรับมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ในพื้นที่ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุกสัปดาห์ หรือตามความเหมาะสมต่อไป สำหรับมูลฝอยย่อยสลายจะถูกนำไปเก็บไว้ยังพื้นที่ว่างมูลฝอยย่อยสลายก่อนนำไปทำเป็นปุ๋ยหมัก ไว้ใช้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าสู่ระบบ	มูลฝอยอีกชั้น • ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สีฟ้า ภายในมีถุงสีฟ้ารองรับมูลฝอยอีกชั้น • ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีกชั้น • ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีส้ม ภายในมีถุงสีส้มรองรับมูลฝอยอันตราย 7. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียได้ที่ 1 WWTP-01 ของโครงการ โดยออกแบบให้สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน ของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่บ่อซึมของโครงการ <u>มาตรการลดผลกระทบจากถังหมักมูลฝอยย่อยสลาย</u>	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

56/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	กำจัดมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุย โดยทางโครงการ ได้จัดให้มีมาตรการในการกำจัดมูลฝอยย่อยสลายดังแสดง ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยย่อยสลาย นอกจากนี้ การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนจะรวบรวมและส่งไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี และองค์การบริหารส่วนจังหวัด สุราษฎร์ธานีประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง มารับขยะอันตรายไปกำจัดต่อไป	1. ไม่จัดวางถังหมักปุ๋ยไว้ในเส้นทางสัญจรและใกล้ที่พักของผู้มาใช้บริการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด บริเวณพื้นที่ที่ทำการติดตั้งถังหมักปุ๋ยของโครงการ 3. ดูแลไม่ให้บริเวณถังหมักปุ๋ย มีแมลงตอม และมีกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของถังหมักปุ๋ยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5. พื้นที่ที่ทำการหมักปุ๋ย ทางโครงการป้องกันไม่ให้สัตว์เข้าไปทำลาย หรือแบ่งพื้นที่ชัดเจน และมีป้ายระบุชัดเจน เช่น ผู้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องห้ามเข้า พื้นที่ติดตั้งปุ๋ยหมักสำหรับพนักงานของโรงแรมเท่านั้น เป็นต้น เพื่อกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

57/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,295 kVA ซึ่งโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,600 kVA จำนวน 1 ชุด สำหรับเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค - ระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกะสมุย ไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าหลักของอาคารได้นั้น ทางโครงการฯ จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ได้แก่ Generator ขนาด 1,600 kVA จำนวน 1 ชุด ให้กำลังไฟฟ้าแบบสำรองไฟ (Standby Rating) เพาเวอร์แฟกเตอร์ 0.8 เป็นชุดเครื่องกำเนิดไฟฟ้าติดตั้งภายในอาคารแบบชุดตู้ครอบเก็บเสียง ระดับเสียงต้องไม่เกิน 85 เดซิเบล(เอ) วัดที่ระยะ 1 เมตร รอบเครื่องขณะเดินเครื่องที่เต็มพิกัด ต้องประกอบสำเร็จรูปทั้งชุดจากโรงงานผู้ผลิตจากประเทศในกลุ่มยุโรป หรือ	1. จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อแจกจ่ายให้กับผู้มาใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบ และนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติการอนุรักษ์พลังงาน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 4. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา 5. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 6. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และ	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

58/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
มีนาคม 2563
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	สหรัฐอเมริกาที่ได้รับการประกันคุณภาพตามมาตรฐาน ISO 9001 ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้าสำหรับสายป้อนในพื้นที่หรือกลุ่มอาคาร จะออกแบบเป็นสายเคเบิล (Cable) ติดตั้งในท่อร้อยสายหรือรางเดินสาย เพื่อป้องกันการรั่วไหลของไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะดำเนินการ จึงส่งผลกระทบระดับต่ำต่อพื้นที่ข้างเคียง	ถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด 10. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 11. รมรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส 12. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 13. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่ 14. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ	

ลงชื่อ..... น.ร. วัฒนรัตน์

59/110

ลงชื่อ..... น.ร. วัฒนรัตน์

(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 15. จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 16. ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ 17. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนลำไปยั้งนักร้านหม้อแปลง 18. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 19. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า <u>มาตรการลดผลกระทบเรื่องเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</u> 1. จัดให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น 2. เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุ)

60/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		มาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และทางโครงการจะเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ผลิตจากโรงงานหรือสถานประกอบการที่ได้รับการรับรองคุณภาพมาตรฐาน ISO 14001 ด้านระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมและคุณภาพควบคุมมลพิษทางเสียงตามมาตรฐาน Directive 2000/14/EC, Regulation SI 2001/1701 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการทำงาน <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขในกรณีไฟฟ้าดับ</u> 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับระยะเวลาที่ไฟดับ 2. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบระบบไฟฟ้าฉุกเฉินว่าสามารถใช้งานได้ทุกดวง 3. ในกรณีที่ไฟฟ้าดับช่วงกลางคืน ต้องเตรียมไฟฉาย หรือเทียนไข เพื่อให้ความสะดวกและแสงสว่างกับพนักงานและผู้มาใช้บริการ 4. จัดให้มีพนักงานรายงานสถานการณ์ไฟฟ้าทุกๆ 2 ชั่วโมงแก่ผู้มาใช้บริการห้องพัก	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ทรัพย์)

61/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		5. ในกรณีที่ไฟฟ้าดับระหว่างมื้ออาหาร ให้จัดเตรียมอาหารที่มีคว้นน้อยที่สุด ลดการเกิดควันในห้องครัว 6. จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัยเดินตรวจตราโรงแรมตลอดเวลา เพื่อป้องกันเหตุร้ายที่จะเกิดกับผู้เข้าพักอาศัย	
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	โครงการ Anantara Vacation Club มีลักษณะเป็นกลุ่มอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จะจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงานดังนี้ 1. ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจัดให้มีระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้สำหรับโครงการ 2. ระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการจัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ ทั้งนี้ ในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร ทีมฉุกเฉินของโครงการจะดำเนินการตามมาตรการปฏิบัติในการอพยพ	1. จัดให้มีจุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 5 คือ จุด 1 บริเวณด้านหลังของอาคาร F (อาคาร Gym & Spa) จุดที่ 2 บริเวณถนนของโครงการระหว่างอาคาร A1 และอาคาร A2 (อาคารพักอาศัย) จุดที่ 3 บริเวณหน้าอาคาร A3 และอาคาร A4 (อาคารพักอาศัย) จุดที่ 4 บริเวณถนนของโครงการระหว่างอาคาร A6 (อาคารพักอาศัย) และจุดที่ 5 บริเวณหน้าอาคาร B (อาคารต้อนรับ) 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งป้ายที่ระบุ “จุดรวมพล” ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัด ตลอดเวลาทั้ง	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ทุก ๆ 1 ครั้ง/ปี 2. ซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง 4. ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน และทดสอบอุปกรณ์ 5. ตรวจสอบสภาพจุดรวมพลของโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ลงชื่อ.....*นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์*.....

62/110

ลงชื่อ.....*นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์*.....

(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผู้คนออกจากอาคาร (Evacuation Procedure) โดยมีจุดรวมพลจำนวน 5 จุด โดยจุดที่ 1 บริเวณด้านหลังของอาคาร F (อาคาร Gym & Spa) ขนาดพื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร จุดที่ 2 บริเวณถนนของโครงการระหว่างอาคาร A1 และอาคาร A2 (อาคารพักอาศัย) ขนาดพื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร จุดที่ 3 บริเวณหน้าอาคาร A3 และอาคาร A4 (อาคารพักอาศัย) ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร จุดที่ 4 บริเวณถนนของโครงการระหว่างอาคาร A6 (อาคารพักอาศัย) และอาคาร C (อาคารรับประทานอาหาร) ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร และจุดที่ 5 บริเวณหน้าอาคาร B (อาคารต้อนรับ) ขนาดพื้นที่ประมาณ 30.00 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลเท่ากับ 180.00 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.39 ตารางเมตร/คน (180 ตารางเมตร/458 คน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่าง	ภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงอยู่เสมอ เช่น สลัก, มือจับ และสายฉีดโฟม เป็นต้น โดยส่วนที่สูงที่สุดของถังดับเพลิงต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร ซึ่งต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้อย่างมาให้เห็นชัดเจน และทุกครั้งที่ใช้งานถังดับเพลิงเสร็จแล้ว จะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 7. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 8. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ 9. หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องเป็นผู้นำในการนำผู้พักอาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยมากที่สุด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์บุรี)

63/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRO-MENT MOVEMENT CO.,LTD
มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	น้อยปีละ 1 ครั้ง ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบพื้นที่จุดรวมพลอย่างสม่ำเสมอ โดยกำหนดให้มีป้ายระบุพื้นที่ขอเขตชัดเจน	10. จัดให้มีการฝึกการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัยของโครงการให้แก่พนักงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน 11. ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกดให้ชัดเจน สั้น และกะทัดรัด 12. ติดตั้งแบบแปลนแผนแสดงตำแหน่งที่ตั้งตู้ดับเพลิงดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร 13. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งภายในแต่ละอาคาร โดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 531.30 ตัน เมื่อพิจารณากิจกรรมในโครงการ ซึ่งเป็นกิจกรรมการพักผ่อน และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นสำหรับผู้ให้บริการของโครงการ แหล่งกำเนิดความร้อนที่ระบายออกจากกิจกรรมต่างๆ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้มีความสามารถใช้งานได้เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมากที่สุด ขนาดพื้นที่ 5,816.02 ตารางเมตร	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

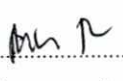
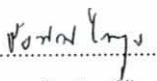
ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

64/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)	การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศของโครงการ ที่อัตราภาระโหลดความเย็นสูงสุด 531.30 ตัน จะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นจากเดิม 1.33°C และการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุของอาคารในโครงการจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้น 0.04 °C ซึ่งเมื่อรวมแล้วจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้น ประมาณ 0.04-1.33°C ทั้งนี้ ไม่ยืนยันในพื้นที่โครงการดึงเอาความร้อนรอบๆ โครงการมาใช้ในการคายน้ำและจะส่งผลให้พื้นที่โดยรอบเย็นลงได้ 22,255,398 บีทียู/วัน หรือเท่ากับ 1,854.62 ตันความเย็น โครงการจะมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อผลิตความเย็นสูงสุดวันละ 531.30 ตัน ดังนั้น ไม่ยืนยันที่ปลูกในพื้นที่โครงการสามารถลดความร้อนที่เกิดจากการปรับอากาศซึ่งถือเป็นกิจกรรมหลักที่ก่อให้เกิดความร้อนต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการได้อย่างเพียงพอ	4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 5. เลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศที่ประหยัดไฟฟ้า เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5	สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ...  ... 
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

65/110

ลงชื่อ... 
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)



บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
Reg. No: 0105550045485 มีนาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD
มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ	โครงการได้จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรและระบบการจราจรโดยรอบ โครงการมีทางเข้า จำนวน 1 แห่ง และทางออกจำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 4 เมตร เชื่อมต่อกับสาธารณประโยชน์ (ถนนศรีมาศ) เขตทางกว้าง 6 เมตร สำหรับการจราจรภายในโครงการ จะจัดให้มีทางวิ่งรถยนต์ความกว้าง 4 เมตร จัดระบบการจราจรเป็นแบบเดินรถแบบทิศทางเดียว ระยะดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์จำนวน 36 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถทั่วไป จำนวน 34 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน) นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 34 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งหมด เป็นรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 36.00 PCU/วัน จากการพิจารณาว่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะเปิดดำเนินการ ถนนสาธารณประโยชน์ (ถนนศรีมาศ) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. อนุญาตให้ประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการทางด้านทิศตะวันออก สามารถใช้ถนนของโครงการเป็นทางเข้า-ออก เพื่อออกสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ถนนศรีมาศ) 3. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 5. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน 6. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถจะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 7. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	1. ตรวจสอบป้ายแสดงทางเข้า-ออก อยู่ในระยะที่มองเห็นชัดเจน 2. ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3. ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายจราจร เป็นต้น 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

66/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 9. จัดทำพื้นถนนให้มีความหยาบและเซาะร่องให้มีความกว้างและความลึกเท่ากับ 1 เซนติเมตร โดยทำเป็นช่วงๆ แต่ละช่วงมีความยาวเท่ากับ 10 เซนติเมตร 10. ติดตั้งป้ายจราจรและกระบอกโค้งนรภัยในตำแหน่งที่เป็นมุมอับ 11. อบรมพนักงานคนขับรถกอล์ฟ ให้มีความเชี่ยวชาญและชำนาญการขับขี่ 12. จัดให้มีการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสำหรับรถเก็บขนขยะ	บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ	โครงการ Anantara Vacation Club ได้จัดให้มีสระว่ายน้ำสำหรับให้บริการกับผู้มาใช้บริการภายในโครงการเป็นสระว่ายน้ำส่วนกลางจำนวน 10 สระ ตั้งอยู่บริเวณหน้าอาคารพักอาศัย (อาคาร A1-A5) และสระว่ายน้ำส่วนตัวภายในอาคารวิลล่า K1, K2-K3, K4, K5-K6 และอาคาร B (อาคารต้อนรับ) จำนวน 7 สระ รวมจำนวนสระว่ายน้ำในโครงการทั้งสิ้น 17 สระ	<u>มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรายงานรายละเอียดน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง	1. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

67/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	ลักษณะโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้าง และด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่าง ๆ ด้วย	ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีจุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย 5. พื้นที่สระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 6. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ <u>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่น้อยอย่างละ 1 เครื่อง 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะอย่างน้อย 3 ระยะ แต่ในกรณี	ไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างโดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria 5. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีการตรวจวัดการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

68/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)



SAMUI BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045485
มีนาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRO-MOVEMENT CO., LTD.
มีนาคม 2563
www.environmove.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		ความลึกไม่ถึงระดับที่กำหนด ทางโครงการจะระบุน้ำความลึกจริงไว้ให้ชัดเจน 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที 5. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยาไนริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>

ลงชื่อ นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์สุ
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์สุ)

69/110

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENT MOVEMENT CO.LTD
www.enmove-thai.com

SAMUI

BEACH CLUB OWNER LIMITED

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045485



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lift Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ <u>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</u> 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง 3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ ไพฑูรย์)

70/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และ ห้ามปัสสาวะ บนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำ สามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่ง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 5. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด สระโดยไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดย ต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้ สระว่ายน้ำแล้ว 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อ ไม่ให้เกิดการรั่วซึม 8. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

71/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่าง สมบูรณ์ ลดการใช้น้ำ 9. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ทุกๆ 1 เดือน 10. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ทุกๆ 1 ปี ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐาน ตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุร)

72/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 11. สำหรับสระว่ายน้ำส่วนตัวที่อยู่ภายในบ้านพักวิลล่า แต่ละหลัง ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เดินระบบ เครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำส่วนตัวที่ เป็นอาคารวิลล่า ทางเจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องขอ อนุญาตผู้เข้าพักก่อนที่จะปฏิบัติงาน ต้องดำเนินการในช่วงที่ ไม่มีผู้เข้าพัก หรือในกรณีมีผู้เข้าพักให้ทำการแจ้งผู้เข้า พักให้รับทราบล่วงหน้า 12. สำหรับสระว่ายน้ำส่วนตัวที่อยู่ภายในบ้านพักวิลล่า แต่ละหลัง ในกรณีที่มีการเติมคลอรีน จะติดตั้งป้ายบอก ช่วงเวลาที่มีการเติมคลอรีน ห้ามลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ ในช่วงเวลาดังกล่าว อีกทั้งในการเก็บตัวอย่างน้ำในสระ ว่ายน้ำส่วนตัวของกลุ่มอาคารดังกล่าว จะต้องขอ อนุญาตผู้เข้าพักก่อนที่จะปฏิบัติงาน หรือในช่วงที่ ห้องพักของโครงการว่างไม่มีผู้พักอาศัยในห้อง อาจจะ ช่วงที่ผู้มาใช้บริการเช็คเอาท์ออก หรือช่วงที่เตรียมจัด ห้องเพื่อรองรับผู้มาใช้บริการใหม่	

ลงชื่อ.....*M. R. Pongthong*.....

(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

SAMUI



BEACH CLUB OWNER LIMITED บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
Reg. No: 0105550045485

มีนาคม 2563

73/110

ลงชื่อ.....*W. S. W.*.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
09-0000-0000

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลลี้งาม อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งโดยรอบพื้นที่ของโครงการในรัศมีที่ทำการศึกษาคือ 1 กิโลเมตร เป็นบ้านพักตากอากาศ อาคารโรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ดังนั้นจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนี้ ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ เมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการแล้วเสร็จจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในการหาที่พัก นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาความคิดเห็นของประชาชน ที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น ผลกระทบทางสังคม จากการศึกษาถึงผลกระทบระยะดำเนินโครงการเรียงตามลำดับความสำคัญที่อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ จากผลสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัย	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้นในส่วนที่มีผู้ให้เข้าพักอาศัย 3. จะต้องตรวจสอบประวัติความเป็นมาของผู้เช่า เพื่อกลั่นกรองผู้เช่า เพื่อช่วยลดปัญหาด้านการรบกวนการลักขโมยและยาเสพติดซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและประชาชน 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและ	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ..... *hn* *สมชาย ใจดี*

74/110

ลงชื่อ..... *KS*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)



(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าการจราจรติดขัด การระบายน้ำไม่มีประสิทธิภาพ รวมถึงปัญหาขยะและน้ำเสียที่จะเกิดขึ้นหลังจากเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ ทางเจ้าของโครงการได้จัดเตรียมมาตรการต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	ข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการ Anantara Vacation Club เมื่อเปิดดำเนินการจะประกอบด้วย เป็นกลุ่มอาคารโรงแรม 1-4 ชั้น จำนวน 32 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 129 ห้อง ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO _x , SO ₂ และ HC เท่ากับ 5.34×10^{-7} , 1.07×10^{-7} , 1.72×10^{-4} , 9.03×10^{-6} , 2.13×10^{-6} และ 3.66×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ทีโอป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 8-11 มิถุนายน 2562 ตรวจวัด 3	-	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) 3. อบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ ไพฑูรย์)

75/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NOx, SO ₂ และ HC เท่ากับ 0.039, 0.028, 0.48, 9.03×10^{-6} , 2.13×10^{-6} และ 3.66×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวกและความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ		ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลลี้งาม อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี สำหรับการบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาพักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลลี้งาม อำเภอเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว สำหรับสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่	-	1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....*นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์*.....

76/110

ลงชื่อ.....*(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)*.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563



(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

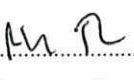
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)	โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเกาะสมุย และ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลล้งงาม นอกจากนี้ ยังมี คลินิกอีกหลายแห่ง ประกอบกับการให้บริการด้าน สาธารณสุขของบริเวณพื้นที่โครงการ มีให้เลือกใช้บริการ หลายแห่ง ทั้งโรงพยาบาลของรัฐ และคลินิกต่างๆ เป็นต้น โดยกลุ่มผู้อาศัยภายในโครงการจะสามารถกระจายไปรับ บริการสาธารณสุขได้โดยสะดวกและรวดเร็วตามความ พอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล		
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	<u>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ ควรค่าแก่การอนุรักษ์</u> จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากระบบ ฐานข้อมูลแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรม และระบบภูมิ สนเทศโครงการสำรวจแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรมของ กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก : www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 4 กันยายน 2562) ไม่พบตำแหน่งที่ตั้ง โบราณสถาน ดังนั้น โครงการไม่มีผลกระทบต่อแหล่ง โบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ <u>2) ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ</u>	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร 5,816.02 ตาราง เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็นสัดส่วน โดยปลูกต้นไม้ ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับ โดยเน้นปลูกพื้นที่ในท้องถิ่น เดิม 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีความ สภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดู อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พัก อาศัย รวมถึงกั้น กั้น ของไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ของโครงการ ไม่ให้เกิดอันตราย	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สี เขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

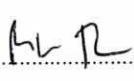
ลงชื่อ...  ... (นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์บุรี)

77/110

ลงชื่อ...  ... (นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	โครงการ Anantara Vacation Club ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลลี้แงม อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พื้นที่รอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักตากอากาศ อาคาร โรงแรม สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ดังนั้นในช่วงระยะดำเนินการจะต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อพื้นที่รอบโครงการ และทางผู้รับเหมาควรปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดปัญหาผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยรอบพื้นที่โครงการ		สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
4.5 การบดบังแสง	โครงการ Anantara Vacation Club เป็นกลุ่มอาคาร โรงแรม ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 32 อาคาร มี ห้องพักรวมทั้งสิ้น 129 ห้อง โดยอาคารของโครงการมี ความสูงที่สุดเท่ากับ 11.95 เมตร ซึ่งการบดบังแสงของ อาคารของโครงการต่ออาคารข้างเคียงจะมีการ เปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงแตกต่างกัน ซึ่งเกิดจากหลาย ปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับแสงจากดวงอาทิตย์ เช่น ตำแหน่ง ที่ตั้งของโครงการ ลักษณะของอาคาร โครงการ และ อาคารใกล้เคียง ทิศทางหรือการทำมุมของดวงอาทิตย์กับ อาคารโครงการในช่วงเวลา และฤดูกาล เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการเป็นกลุ่มอาคารความสูง 1-4 ชั้น มีระยะห่างกลุ่ม	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบ รูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดย คำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่ง เป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพัก อาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจาก อาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือ ดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะ เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับ โครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ...  ...
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์บุรี)

78/110

ลงชื่อ...  ...
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 การบดบังแสง (ต่อ)	อาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการมากพอที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังแสงในระดับต่ำ		
4.6 การบดบังทิศทางลม	โครงการ Anantara Vacation Club เป็นกลุ่มอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จำนวน 32 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 129 ห้อง โดยอาคารของโครงการมีความสูงที่สุดเท่ากับ 11.95 เมตร การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ สรุปได้ว่า อาคารโครงการจะการบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการในภาพรวมจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	1. ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด, 2563

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นได้อย่างชัดเจน และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์อยู่)

79/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- การวางผังก่อสร้าง และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดการวางผังก่อสร้างและรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
2.คุณภาพอากาศ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
3.ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

80/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3) ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- สภาพของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น และตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
5. คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศตะวันตกที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหยุด	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

81/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอนเทอโรคอคโค (Enterococci Bacteria)	ที่ดิน (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25" ออก) ประมาณ 50 เมตร ชว่งน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ 1/ ระดับน้ำขึ้น-น้ำลง จากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 27 (พ.ศ. 2560) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล		
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์ชัย)

82/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	- ถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ปริมาณของตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างกำจัด	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- คุณภาพของน้ำทิ้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS) - ตะกอนหนัก (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่บ่อซึม โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์บุรุษ)

83/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การอุดตันหรือตันเขิน และการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษขยะ หิน ทราชและตะกอนดิน หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบทันทีที่หลังจากฝนตก	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
8. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
9. ระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- ประสิทธิภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์ชัย)

84/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM



บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

REG. No: 0105550045485

กรรมการผู้จัดการ

มีนาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		- ตรวจสอบและบำรุงเซอร์กิตเบรกเกอร์ แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาด และหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของ ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบส่วนประกอบต่างๆ ของถังดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากพบปัญหา ให้ทำการเปลี่ยน หรือแก้ไขโดยทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะคนงาน ให้ห่างจากวัสดุ ติดไฟให้มากที่สุด	- การจัดบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- คนงานมีความรู้และสามารถในการใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- การจัดอบรมและให้ความรู้ รวมถึงการทดสอบให้คนงานลองใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
11. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- สภาพของผิวถนนต้องอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้างอย่าง	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานขณะปฏิบัติงาน รวมถึง	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ Mr R Kanungo

(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

SAMUI

BEACH CLUB OWNED LIMITED บริษัท สมัย ปิซ คลับ โอนเนอร์ จำกัด

REG. No: 010555004

มีนาคม 2563

85/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ส มฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

7 ENZ ... COLOID
... THALOCOM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เหมาะสมและถูกวิธีและสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล		(บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและทบทวนแนวทางป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้างและบันทึกสถิติ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
13. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ หากพบว่าชำรุดให้ผู้เชี่ยวชาญทำการซ่อมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)
	- การร้องเรียนของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตั้งไว้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

ลงชื่อ นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

86/110

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)	- สภาพการใช้งานของบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- การชำรุดของของวัสดุที่ใช้ปิดกัน พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด , 2563

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ

ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

ลงชื่อ 
 (นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

87/110

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Anantara Vacation Club ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต้องอยู่ในสภาพดี	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

88/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- การติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดย การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน และดูสลายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึมหรือ แตกของท่อจ่าย น้ำประปา	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

89/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบความสะอาดและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
6. คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศตะวันตกที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหมู่ที่ดิน) (พิกัด : 9°25'36.02"น. 99°56'13.25"ออก) ประมาณ 50 เมตร ชั่งน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ ^{1/} ระดับน้ำขึ้น-น้ำลงจากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

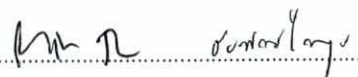
ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

90/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอนเทอโรคอคโค (Enterococci Bacteria)	http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 27 (พ.ศ. 2560) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล		
	- กรณีที่มีการนำน้ำดิบมาผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อนำมาเป็นน้ำใช้ ต้องตรวจสอบความสะอาดและทำความสะอาดระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและท่อดึงน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ (กรณีที่ใช้น้ำจากน้ำดิบที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

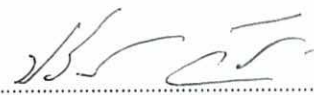
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

SAMUI
BEACH CLUB OWNED LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045485

มีนาคม 2563

91/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIRONMENT-MOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ย้อนกลับ กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้บริเวณถังเก็บน้ำใช้ <u>ดัชนีในการตรวจวัด ได้แก่</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - คลอไรด์ (Chloride) - เหล็ก (Iron) - แมกนีเซียม (Magnesium) - ซัลเฟต (Sulphate) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)			

ลงชื่อ..... .....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุร)

92/110

ลงชื่อ..... .....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)


SAMUI BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045487
มีนาคม 2563

กรรมการผู้จัดการ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENT MOVEMENT CO.,LTD
www.enmove-thai.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- คุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS) - ตะกอนหนัก (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้งบ่อที่ 2 ของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อซึม สำหรับรองรับน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์ชัย)

93/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2) ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ - BOD _{เข้า} - BOD _{ออก} - ปริมาณสารแขวนลอยก่อนเข้าระบบ (Suspended Solids) _{เข้า} - ปริมาณสารแขวนลอยหลังออกจากระบบ (Suspended Solids) _{ออก}	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณส่วนแยกกากตะกอน(น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด) และบ่อดตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัด ซึ่งจุดเก็บน้ำเสียรวมทั้งหมดจำนวน 8 จุด (ก่อนเข้าระบบบำบัด 4 จุด และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 4 จุด โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ทรัพย์)

94/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envi-move-thai.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ค่าพลังงานไฟฟ้าที่มีเตอร์ไฟฟ้า ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบพลังงานไฟฟ้าที่มีเตอร์ ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- การทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ (ทส.1 และทส.2)	- ทส.1 ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทส.2 ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	3) ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถังดักไขมัน และปริมาณตะกอนในส่วนแยกกาก ตะกอนและส่วนตกตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ ถังดักไขมัน หากมีปริมาณมากให้ ทำการดักใส่ถุงดำเพื่อนำไปหมัก เป็นปุ๋ย - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วน แยกกากตะกอน และ ส่วน ตกตะกอน หากพบว่ามีปริมาณ มาก จะประสานให้ทางเทศบาล นครเกาะสมุยมาสูบนำไปกำจัด - ล้างทำความสะอาดถังดักไขมัน	- ทุกๆสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ (ความถี่ขึ้นอยู่กับ ปริมาณของไขมัน/น้ำมัน) - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

95/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

www.envi-move-thai.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ปริมาณตะกอนดินในท่อ บ่อพักและบ่อหน่วงน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ(Manhole) ของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการหรือหลังจากฝนตกทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- การรั่วซึมหรือแตก	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการ หากมีรอยรั่วแตก หรือชำรุดต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- สภาพการใช้งานเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
9. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- การผูกרון แตก หรือชำรุด	- ตรวจสอบถังขยะประจำจุดต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרוןหรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

96/110

ลงชื่อ.....(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์).....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.environmental-movement.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- กลิ่น และทัศนียภาพที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
10. ระบบไฟฟ้า	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละอาคาร เช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- สภาพความพร้อมของแผนซ้อมหนีไฟ	- ตรวจสอบความพร้อมของแผนอพยพหนีไฟ โดยการซักซ้อมหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟ	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มกราคม 2563

97/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

USÉN I.

ប្រតិភូ ២១ អង្គ ទាំង

ENVIRONMENTAL AGENT CO., LTD.

[illegible]

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ประสิทธิภาพและสภาพการใช้งานของระบบจ่ายไฟสำรอง	- ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานและทดสอบอุปกรณ์	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- สภาพจุดรวมพลของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพจุดรวมพลของโครงการให้คงสภาพเดิม	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
12. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความชัดเจน	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายจราจร เป็นต้น	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ MR. Samut Pong
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

98/110

ลงชื่อ Ms. Pritakorn Wattanratana
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

SAMUI BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045
มีนาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบการระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ไม่ให้ขรุขระ ขึ้นสนิม	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำท่วมขังพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ทำความสะอาด/ล้างสระว่ายน้ำของโครงการ	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุร)

99/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.enmove-thailand.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ ไม่ลบเลือน	- ทุก ๆ เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ให้เลือนราง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

100/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.enviromove-thai.com

SAMUI
BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045485
กรรมการผู้จัดการ
มีนาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ น้ำตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ น้ำ จำนวน 34 จุด เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำ น้ำ บริเวณส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้น บริเวณละ 1 จุด การเก็บตัวอย่างเพื่อ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้ปฏิบัติ ตาม คำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ น้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนอง เดียวกัน	- ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- ตรวจสอบและทำความสะอาด ไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหล ลงสู่สระว่ายน้ำ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ก่อนและหลังเปิด-ปิด สระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
		- จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโค ลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ หิ ร วัฒนไชย
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

101/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILLINOIS 60637-1508
TEL: 773/936-3100 FAX: 773/936-3101

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์สุรย์)

102/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)		
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- ความรู้ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์และวิธีการในการป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ทรัพย์)

103/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)


SAMUI BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045485
มีนาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
103/110
www.environmovement.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน และดูสบายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
16. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน และดูสบายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ
17. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล	- ตรวจวัดระบบนิเวศทางชายฝั่งทะเล	- การสำรวจร้อยละครอบคลุมพื้นที่ผิวนิดของปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด) เจ้าหน้าที่ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ ไพฑูรย์)

104/110

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

SAMUI
BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045485
มีนาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล (ต่อ)		- การสำรวจชนิดและร้อยละการปกคลุมพื้นที่ในแนวหญ้าทะเล - การสำรวจแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน		

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด, 2563

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ

ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด)

SAMUI
BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
REG. No: 0105550045439



ลงชื่อ.....
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพธิ์ทรัพย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด

มีนาคม 2563

105/110

ลงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT-THAILAND.COM



ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

106/110

ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

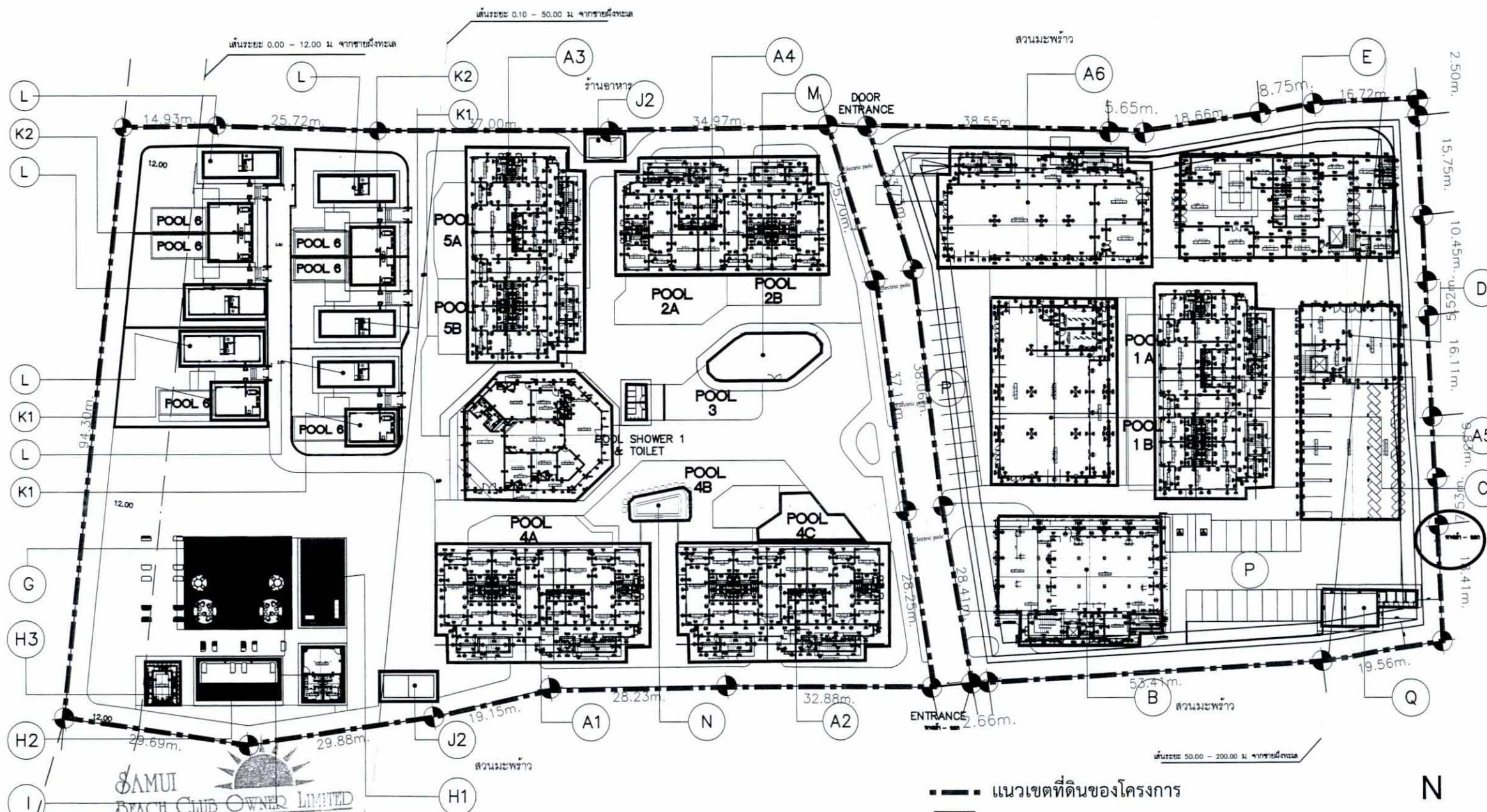
SCALE 1:700

รหัสอาคาร	ประเภทอาคาร
A1	อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น
A2	อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น
A3	อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น
A4	อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น
A5	อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น
A6	อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้นและห้องทานอาหาร

รหัสอาคาร	ประเภทอาคาร
B	อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 3 ชั้น
C	อาคารร้านอาหาร ขนาดความสูง 1 ชั้น
D	อาคารส่วนบริการ (BOH 1) ขนาดความสูง 3 ชั้น
E	อาคารส่วนบริการ (BOH 2) ขนาดความสูง 2 ชั้น
F	อาคาร GYM & SPA ขนาดความสูง 1 ชั้น

รหัสอาคาร	ประเภทอาคาร
G	OUTDOOR BEACH LOUNGE หลังคาซึ่งมีน้ำ
H1	อาคาร BEACH LOUNGE 1 ขนาดความสูง 1 ชั้น
H2	อาคาร BEACH LOUNGE 2 ขนาดความสูง 1 ชั้น
H3	อาคาร BEACH BAR ขนาดความสูง 1 ชั้น
I	อาคารส่วนบริการ ขนาดความสูง 1 ชั้น
J1	ห้อง PUMP ROOM 1 ขนาดความสูง 1 ชั้น
J2	ห้อง PUMP ROOM 2 ขนาดความสูง 1 ชั้น

รหัสอาคาร	ประเภทอาคาร
K1	อาคารพักอาศัย (VILLA) ขนาดความสูง 1 ชั้น
K2	อาคารพักอาศัย (VILLA) ขนาดความสูง 1 ชั้น
	(K2 มีสองห้อง ใช้หลังคาเดียวกัน)
L	อาคารพักอาศัย (VILLA) ขนาดความสูง 1 ชั้น
M	พื้นที่สำหรับเด็ก ขนาดความสูง 1 ชั้น
N	POOL BAR ขนาดความสูง 1 ชั้น
O	ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า + ห้องเก็บขยะรวม



--- แนวเขตที่ดินของโครงการ
 □ แนวอาคารปกคลุมดิน

ผังบริเวณแสดงระยะร่น 12 เมตรจากชายฝั่งทะเล

มาตราส่วน

1 : 750

OWNER

SAMUI
BEACH CLUB OWNER LIMITED
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
Res. No: 0105550048485

ลงชื่อ...
(นายไมคา ตามไท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์ชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
มีนาคม 2563

envi...
ลงชื่อ...
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มีนาคม 2563

OWNER
**ANANTARA
VACATION CLUB**
Samui Beach Club Owner Co.,Ltd.

**CREATE
GREAT
DESIGN**

ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

PROJECT TITLE
ANANTARA VACATION CLUB
SAMUI, SURAT THANI

PRINCIPAL:

อาทิตย์ เล่าสกุล 6-ธันวาคม 22
ไมวิท สุจริตกุล 6-ธันวาคม 22

ARCHITECT:

สมิทธิ์ ชื่นชูชื่น 6-ธันวาคม 1379
อาทิตย์ เล่าสกุล
ไมวิท สุจริตกุล

STRUCTURAL ENGINEER:

W.AND ASSOCIATES Designs Co.,Ltd.
2. และ สถาปัตย์ ชัยวัฒน์ บจก.
55 Ramkhamhaeng 18, Bangkok, 10240 E-mail: info@wand.co.th
Tel: 02-218-8332 Fax: 02-218-8388 Web-site: http://www.wand.co.th

ศ. พจนน เกษมศิริ วิศวกรวิชาชีพ 6-ธันวาคม 22
อ. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชื่น 6-ธันวาคม 22

ELECTRICAL ENGINEERS:

NEXT 2nd CO.,LTD.
ENGINEERING SERVICE
78/45 SPACE TOWNHOMES, 5th LADPRAG RD LADPRAG RD.
HANGKONGLAKE, BANGKOK 10310, THAILAND
Tel: 02-115-3846 Fax: 02-115-3845
EMAIL: info@next-2nd.com
WEBSITE: http://www.next-2nd.com

อ. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชื่น 6-ธันวาคม 22

MECHANICAL ENGINEERS &

FIRE PROTECTION ENGINEERS:

อ. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชื่น 6-ธันวาคม 22
อ. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชื่น 6-ธันวาคม 22

ENVIRONMENTAL ENGINEERS:

อ. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชื่น 6-ธันวาคม 22

INTERIOR DESIGNER:

อาทิตย์ เล่าสกุล 6-ธันวาคม 22
ไมวิท สุจริตกุล 6-ธันวาคม 22

LANDSCAPE ARCHITECT:

อ. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชื่น 6-ธันวาคม 22

DATE 2019-09-27 STATUS FOR BIDDING

REV DATE DESCRIPTION CHK

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT BE
COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION
FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

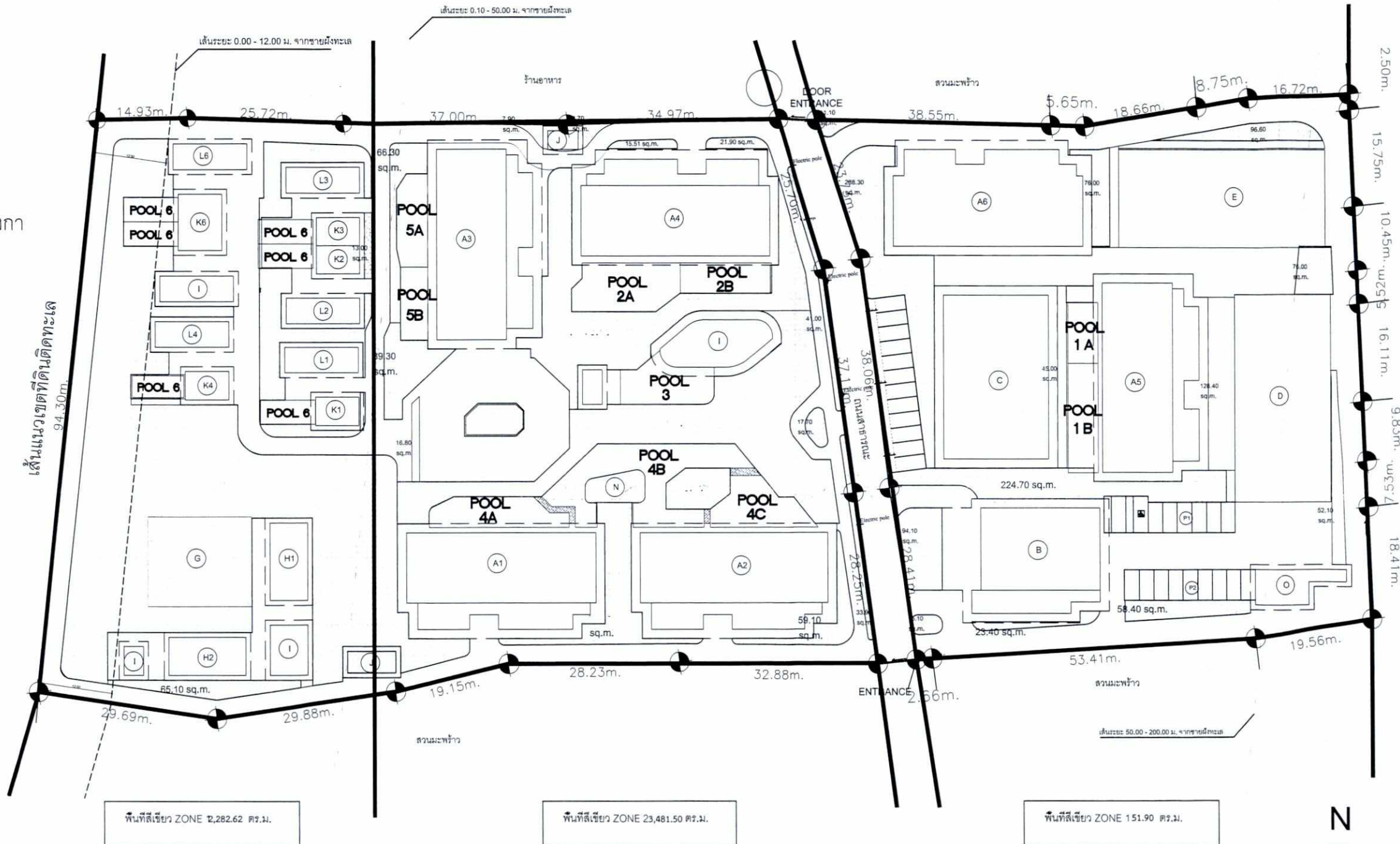
DRAWING TITLE

ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียว

DRAWN BY CDD TEAM CHECKED BY APPROVED BY

SCALE AS SHOW DATE 2019-11-04 TOTAL SHEET

JOB No. 1902 DRAWING No. AD-103



รูปที่ 3 พื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ 108/110

ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 750



PROJECT TITLE

PRINCIPAL :

ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER :



ELECTRICAL ENGINEERS



ENGINEERING SERVICE
799/45 SPACE TOWNHOME, SOI LADPRAD 80 LADPRAD Rd.,
WANGTONGLAN, BANGKOK 10310, THAILAND
Tel. (02) 117-3046 Fax. (02) 117-3046
EMAIL: info@nred-2nd.com
WEBSITE: <http://www.nred-2nd.com>

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT

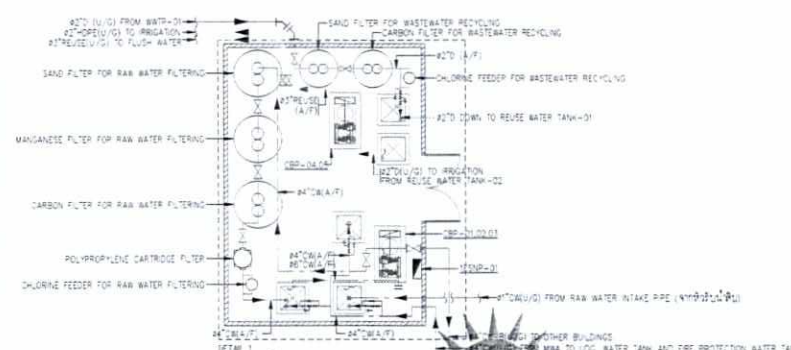
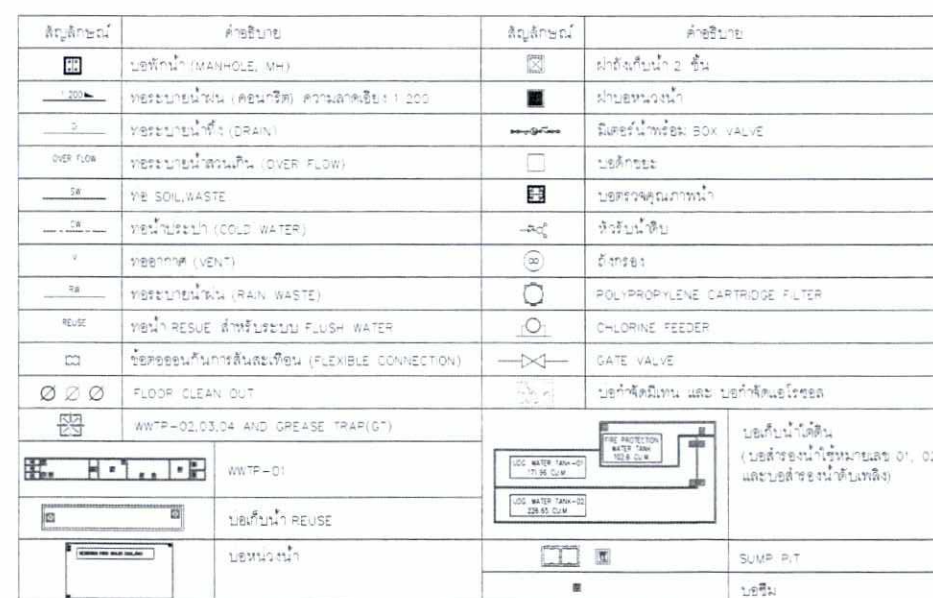
DRAWING TITLE

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
----------	------------	-------------

SCALE	DATE	TOTAL SHEET
-------	------	-------------

JOB No.	DRAWING No.
---------	-------------

SN-



DETAIL 1

SAMUI

DETAIL 1: บริษัท สยาม บีช คลับ โอนเดอะบีช จำกัด

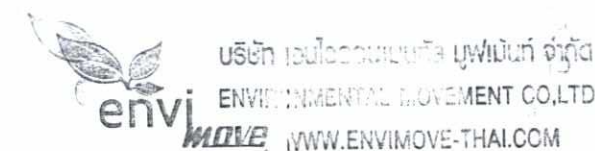
BEACH CLUB OWNER LIMITED

บริษัท สยาม บีช คลับ โอนเดอะบีช จำกัด

REG. No: 01055500

ลงชื่อ ทศพร พันธ์ไทย
(นายไมเคิล ตามไท และ นายชัยพัฒน์ โพทรัพย์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สมุย บีช คลับ โฮเทล จำกัด
มีนาคม 2563

ผังบริเวณระบบประปาและระบบสุขาภิบาล



ลงชื่อ.....
(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
มีนาคม 2563

SAMUI BEACH CLUB OWNER LIMITED
 บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
 โทร 01055 5199 1-9485
 (นายไมคา ตามโท และ นายชัยวัฒน์ โพธิ์ขันธ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สมุย บีช คลับ โอนเนอร์ จำกัด
 มีนาคม 2563

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 โทร 01055 5199 1-9485
 (นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 มีนาคม 2563

ANANTARA VACATION CLUB
 Samui Beach Club Owner Co.,Ltd.

CREATE GREAT DESIGN
 ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

PROJECT TITLE
 ANANTARA VACATION CLUB
 SAMUI, SURAT THANI

PRINCIPAL :
 ชาติชาย แก้วสกุล 8-80 225
 โสภิต สุขจิตกุล 8-80 224

ARCHITECT :
 สมคิด อินต๊ะอิน 8-80 1370
 ชาติชาย แก้วสกุล
 โสภิต สุขจิตกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
W.AND ASSOCIATES Designs Co.,Ltd.
 ว. และ ศหาย ศิษยานุ บจก.
 16/2218-8333 Fax:02718-8338 Web site : http://www.wand.co.th

ดร.พณศร เกษมทิพย์ชาวันชัย 8-80 5590
 ชัยวัฒน์ อ่อนจันทร์ 8-80 63717

ELECTRICAL ENGINEERS :
NEXT 2nd CO.,LTD.
 ENGINEERING SERVICE
 799 45 SPACE TOWNHOME, 3rd LADPRAO RD, LADPRAO RD.
 WANGTHONGLAN, BANGKOK 10310 THAILAND
 TEL (02) 117-0445 Fax (02) 117-3045
 EMAIL : info@next2nd.com
 WEBSITE : http://www.next2nd.com

ธนวัฒน์ สันนิบาติ 8-80 2287

MECHANICAL ENGINEERS &
 FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 ณัฏฐา ประจวบศิริ 8-80 3352
 กิรพร ไกรวัฒนกุล 8-80 3962

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :
 สุโรจน์ สุริยวงษ์ 8-80 136

INTERIOR DESIGNER :
 ชาติชาย แก้วสกุล 8-80 225
 โสภิต สุขจิตกุล 8-80 224

LANDSCAPE ARCHITECT :
 เสน ชิงจิระโพธิ์ 8-80 29

DATE STATUS

REV DATE DESCRIPTION CHK

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
 CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT BE
 COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION
 FROM CREATE GREAT DESIGN CO.,LTD.

DRAWING TITLE
ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ ชั้น 1

DRAWN BY
 CGD TEAM

CHECKED BY
 DATE 0000-00-00

APPROVED BY
 TOTAL SHEET
 JOB No. DRAWING No.

AR-112

