

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๕ ๗ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2563/016 ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓  
๒. สำเนาจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๗๗๘๗ ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๓  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

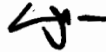
ตามที่ บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอคควา จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด หมู่ที่ ๓ ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน ๒๐๑ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ ๗-๒-๖.๑๒ ไร่ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแนบบันทึกข้อมูลในรูปแบบ

Portable Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียวแอดควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ ลัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๕ ๗ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว  
(ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๗๗๘๗ ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย)  
ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต  
จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง  
เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนกะรน ตำบลกะรน  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน ๒๐๑ ห้อง ขนาดพื้นที่  
โครงการเท่ากับ ๗-๒-๖.๑๒ ไร่ จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท เพียว แอควา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง  
เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียด  
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าวโดยให้บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาต  
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๕ ๗ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว  
(ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

เรียน นายกเทศบาลตำบลกะรน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอควา จำกัด ที่ PA 2563/016 ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓  
๒. สำเนาจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๗๗๘๗ ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๓  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และ  
ส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนกะรน ตำบลกะรน  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยน  
การใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด หมู่ที่ ๓ ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต  
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน ๒๐๑ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ  
๗-๒-๖.๑๒ ไร่ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา  
รายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓  
เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลกะรนได้อนุญาตโครงการแล้วขอความร่วมมือเทศบาลตำบลกะรนส่งสำเนา  
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖





บริษัท เพียว แอควา จำกัด

131/28 หมู่ที่ 5 ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ : 076-526041 โทรสาร : 076-526041 E-mail : pure.aqua@yahoo.co.th

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 2143  
วันที่ 16 04  
ปี 2563

PA 2563/016

6 กุมภาพันธ์ 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
  2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นายกเทศมนตรีตำบลกระรน
  3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 18 ฉบับ
  4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
  5. หนังสือรับรองบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
  6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ก.พ. 2563  
เลขที่ 286 วันที่ 16-26  
เวลา 16-26 ผู้รับ 11

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ที่ตั้ง หมู่ที่ 3 ถนนกระรน ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 201 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ 7-2-6.12 ไร่ หรือ 12,024.48 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารรวมเท่ากับ 12,287.89 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น

บัดนี้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กลุ่มงานอาคาร  
เลขที่ 376 วันที่ 19/24  
เวลา 19/24 ผู้รับ 10/24

ว.เกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวว.เกศ เลี้ยวตระกูล)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

161 63/19576 TH = 492 m

กล่อง, สม

แผ่น

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๗๗๗๗



|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน           |                    |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |                    |
| เลขที่ ๗162                    | วันที่ 2 พ.ค. 2563 |
| เวลา 12.03                     | ผู้รับ กักกมท      |

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๗/ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรมภูเก็ต ไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย)

|                                             |                     |
|---------------------------------------------|---------------------|
| กองบรรณารักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |                     |
| เลขที่ 1065                                 | วันที่ ๑๒ พ.ค. ๒๕๖๓ |
| เวลา 15.05                                  | ผู้รับ ก            |

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๓๐๔๕ ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๒๐๑ ห้องพัก ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจง

|               |                |
|---------------|----------------|
| กลุ่มงานอาคาร |                |
| เลขที่ 1198   | วันที่ 13/5/63 |
| เวลา 8.28     | ผู้รับ 1/กพ    |

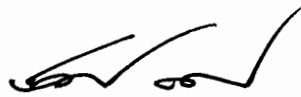
-๒-/เพิ่มเติม...

.....กต่อง, เล่ม  
.....ชุด CD.....แผ่น

เพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ต ไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรมภูเก็ต ไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายกัศพงศ์ ทวีพัฒน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

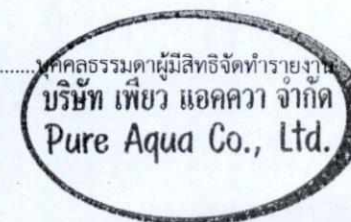
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย)  
ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....**ชวดี เสนอยุทท**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวชวดี เสนอยุทท)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

| องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | สถานที่ดำเนินการ                                | ระยะเวลา                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                                                                  |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป          | <p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 201 ห้องพัก บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 7-2-6.12 ไร่ หรือ 12,024.48 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียวแอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ของบริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> | <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> | <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> | <p>- บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด</p> <p>- บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด</p> |

ลงนาม.....**เจนนิเฟอร์**  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**วิมล เลี้ยวตระกูล**  
(นางสาววิมล เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียวแอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



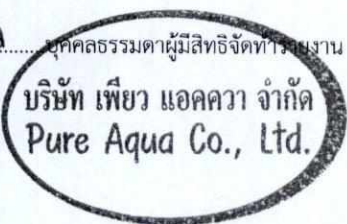
| องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|--------------|
|                           | <p>1.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> |                  |          |              |

ลงนาม วราภรณ์ แสงนันทน์ กรรมการผู้อำนวยการบริษัท  
 (นางสาววราภรณ์ แสงนันทน์)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

  
**บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด**  
**PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.**

3/162

ลงนาม วราภรณ์ แสงนันทน์ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน  
 (นางสาววราภรณ์ แสงนันทน์)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

  
**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**

| องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|--------------|
|                           | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป |                  |          |              |

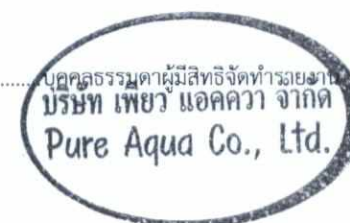
ลงนาม.....**ณัฏฐา เสนอนุกุล**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 (นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

4/162

ลงนาม.....**ณัฏฐา เสนอนุกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) (ระยะก่อสร้าง)

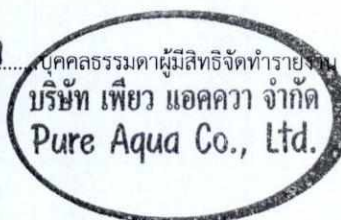
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบที่มีอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รวมทั้งหมด 12 อาคาร) ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงอาคารซึ่งโครงการจะมีการดัดแปลง และส่วนขยายอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า (อาคารห้องพัก) มีจำนวน 81 ห้องพัก (ดัดแปลงอาคารจาก 79 ห้องพัก เป็น 81 ห้องพัก เพิ่มขึ้น 2 ห้อง) โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ อีกทั้งพื้นที่มีการดัดแปลงอาคารจะมีการกันผ้าใบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันการก่อสร้างต่อผู้เข้าพักอาศัยอาคารส่วนเดิม พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เติมรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ สูง 1.50 เมตร และ 2.30 เมตร ด้านทิศใต้ สูง 1.30 เมตร และ 1.80 เมตร ด้านทิศตะวันออก เป็นรั้ว ค.ส.ล. ต่อด้วยรั้วไม้ สูง 1.80 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร สำหรับทิศตะวันตก เปิดโล่ง เนื่องจากเป็นทางเข้า-ออกหลักของโครงการ</li> <li>พื้นที่มีการดัดแปลงอาคารจะมีการกันผ้าใบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันการก่อสร้างต่อผู้เข้าพักอาศัยอาคารส่วนเดิม</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</li> <li>จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และป้องกันไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะ                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ภายในพื้นที่มีอาคาร</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เติมรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ สูง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                       |

ลงนาม.....**นางสาว เสน่ห์พนา**.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ  
(นางสาวกวดิ แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
**บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด**  
**PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.**

5/162

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
**บริษัท เพียว แอควา จำกัด**  
**Pure Aqua Co., Ltd.**



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ล้างพังทลายของดิน                          | <p>ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นคาตฟ้า จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รวมทั้งหมด 12 อาคาร) ตั้งอยู่ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการบางส่วนมีไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินขึ้นปกคลุม ทั้งนี้ โครงการจะมีการตัดแปลงอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นคาตฟ้า จำนวน 81 ห้องพักเท่านั้น ดังนั้น จึงไม่มีการปรับพื้นที่ภายในโครงการแต่อย่างใด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการจะมีพื้นที่งานขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคเพิ่มเติม (ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน) จะดำเนินการเป็นขั้นตอน โดยระบบโครงสร้างป้องกันดินสำหรับงานฐานราก โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile ระบบโครงสร้างป้องกันดิน โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile คือระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน แรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้างต้องมีเสถียรภาพทั้งระบบ โครงสร้างชนิดนี้มีประโยชน์สำหรับงานก่อสร้างที่ต้องป้องกันดินระหว่างการก่อสร้าง โดยส่วนประกอบของโครงสร้าง ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>แผ่นเหล็กพิต (Steel Sheet Pile) เป็นแผ่นเหล็กลอนรูปต่างๆ มีความยาวตามกำหนดใช้ตอกในแนวตั้ง สำหรับป้องกันแรงดันน้ำ และแรงดันดิน ที่กระทำตามความลึกของการขุด</li> <li>เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ต้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรง</li> </ol> </li> </ul> | <p>1.50 เมตร และ 2.30 เมตร ด้านทิศใต้ สูง 1.30 เมตร และ 1.80 เมตร ด้านทิศตะวันออก เป็นรั้ว ค.ส.ล. ด้วยรั้วไม้ สูง 1.80 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร สำหรับทิศตะวันตก เปิดโล่ง เนื่องจากเป็นทางเข้า-ออกหลักของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่มีการตัดแปลงอาคารจะมีการกันผ้าใบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันการก่อสร้างต่อผู้เข้าพักอาศัยอาคารส่วนเดิม</li> <li>จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน</li> <li>จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ</li> <li>จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน</li> <li>ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</li> <li>อบรมตักเตือนและเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็น</li> </ul> | <p>จากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</p> |

ลงนาม.....นางสาวกมลทิพย์ แสนยานุภาพ  
(นางสาวกมลทิพย์ แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางสาวกมลทิพย์ แสนยานุภาพ  
(นางสาวกมลทิพย์ แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

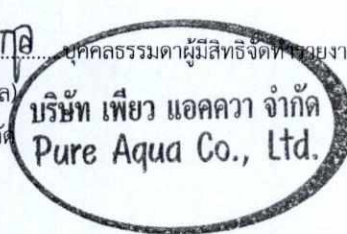
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            | <p>กระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale)</p> <p>3) เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวตั้งที่ถ่ายจากแผ่นเหล็กพื้น (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และเหล็กค้ำยันตามแนวขวางและแบ่งเป็นชั้น ๆ ตามระดับความลึก</p> <p>4) เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวดิ่งแล้วถ่ายลงสู่ดินทำหน้าที่เหมือนเสาในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้เป็นฐานรากในการรับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการลำเลียงวัสดุและสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วยหมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยดงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ในการขุดดินการขนส่งวัสดุ และอื่นๆ ทั้งนี้ก่อนลงมือก่อสร้างโครงการต้องศึกษารายละเอียดทั้งหมดให้เข้าใจอย่างชัดเจนก่อนการทำงาน ซึ่งวิธีการก่อสร้างมีขั้นตอนต่างๆ ดังนี้</p> <p>1) ต้องดำเนินการสำรวจหาข้อมูลว่าบริเวณใต้ดินนั้น มีระบบสาธารณูปโภคอยู่หรือไม่ เช่น ท่อไฟฟ้า ท่อประปา ท่อโทรศัพท์ ถ้ามีก็ต้องทำการย้ายออกให้พ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น</p> | <p>เส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบด้านการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</li> <li>• สำรวจสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อป้องกันปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง</li> <li>• ให้อธิบดีกรมการก่อสร้างโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความแข็งแรงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่</li> </ul> <p><u>มาตรการป้องกันดินพังทลาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในการกด Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจจะทำให้อาคารข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้</li> <li>• ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ถ้าหากพิจารณาว่ามีความจำเป็นต้องให้ความยาวที่มากกว่า ก็</li> </ul> |                                            |

ลงนาม นางสาวกวีติ แสนยานุภาพ  
 (นางสาวกวีติ แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



ลงนาม นายเอก ไชยธรรม  
 (นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>2) เลือกเครื่องมือให้เหมาะสมกับงาน เช่น เครื่องตอกและถอนแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) เครื่องขุดดิน รถบรรทุก ฯลฯ</p> <p>3) วางแนวการตอกแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) ตามแนวที่กำหนด โดยต้องเว้นแนวห่างจากขอบฐานราก หรือโครงสร้างใต้ดินประมาณ 1.00 เมตร หรือตามความเหมาะสมในการทำงาน</p> <p>4) ปักแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) ตามแนวที่วางไว้ให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ</p> <p>5) ตอกเสาเหล็กหลัก (Kingpost) ตามตำแหน่งที่กำหนดให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ</p> <p>6) นำเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) วางตามแนวที่กำหนด และทำการเชื่อมติดกับเสาเหล็ก (Kingpost) และแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile)</p> <p>7) นำคอนกรีตเต็ม (fill) ลงในรอยต่อช่องระหว่างเหล็กค้ำยัน (Strut) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เพื่อเสริมความแข็งแรง จุดต่อให้มากขึ้น</p> <p>8) ขุดดินชั้นแรกออกให้อยู่ในระดับที่สามารถติดตั้งเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) ขึ้นต่อไปได้ (ถ้ามีระบบค้ำยันหลายชั้น และทำตามขั้นตอนที่ 7 อีกครั้ง)</p> <p>9) ขุดดินถึงระดับที่ต้องการ</p> <p>10) เทคอนกรีตที่กันหลุมเต็มพื้นที่ เพื่อเป็นค้ำยันด้านล่างอีกชั้นหนึ่ง และเพื่อความสะดวกในการทำงาน และมีเสถียรภาพในการป้องกัน</p> | <p>สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่นยกเว้นบริเวณมุมฉาก แต่จะต้องมีการเสริมความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม</li> <li>● การขุดดินจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้กดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอดพื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดินตลอดเวลาที่ขุดดิน</li> <li>● การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในการขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรกเรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload เพื่อไม่ให้ Sheet Pile มีการขยับตัว โดยต้องทำ Bracing ให้เรียบร้อยแล้วจึงจะดำเนินการขุดดินต่อไปได้ และต้องขุดดินเป็นระดับชั้นละไม่เกิน 50 ซม. เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดในแบบให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้เรียบร้อยแล้ว</li> <li>● การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด</li> </ul> <p><b>มาตรการด้านฝุ่นละอองและเสียง</b><br/><b>มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดย</li> </ul> |                                               |

นางสาว เสน่ห์พม  
 ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการ  
 (นางสาวกวดิ แสนยานภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
 PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD

8/162

นางสาว เสน่ห์พม  
 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ดิน</p> <p>11) ดำเนินการก่อสร้างชั้นไต้ดินที่ต้องการ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน, ถังบำบัดน้ำเสีย, ฐานราก และอื่นๆ)</p> <p>12) เมื่อโครงสร้างชั้นไต้ดินแล้วเสร็จ ทำการถมทรายระหว่างโครงสร้างชั้นไต้ดิน กับแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) โดยถมเป็นชั้นๆ พร้อมทั้งสเปรย์น้ำเพื่อให้เกิดการอัดแน่นของชั้นทรายจนเต็มพื้นที่ ก่อนการรื้อถอนเหล็กค้ำยัน (Strut) และแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) เพื่อไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของชั้นดินในขณะที่รื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทั้งนี้กิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อดำเนินการวางระบบสาธารณูปโภคไต้ดินแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดังเดิม ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <p>เฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดวางแผนหลักไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ</li> <li>• จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</li> </ul> <p><b>มาตรการบริเวณสถานที่กองดิน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ</li> <li>• ออกแบบคุระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก</li> </ul> |                                               |
| 1.3 การเกิดสึนามิ                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน โดยมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (หาดกะรน) ถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 93.00 เมตร และใกล้สุดประมาณ 351.13 เมตร ซึ่งอยู่ในเขตที่อาจจะได้รับผลกระทบจากคลื่นสึนามิ ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคลื่นยักษ์สึนามิ เจ้าของโครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยเข้าร่วมซ้อมแผนอพยพของจังหวัด และเทศบาลตำบลกะรนเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้ความรู้กับผู้ที่เข้าพักเกี่ยวกับการป้องกันภัยในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ในกรณี</li> </ul>                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ พนักงาน และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                    |                                               |

ลงนาม.....**จตุพร เสนวนภาพ**.....กรรมการผู้ชำนาญการฝ่ายบริหาร  
(นางสาวกวดดี เสนวนภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

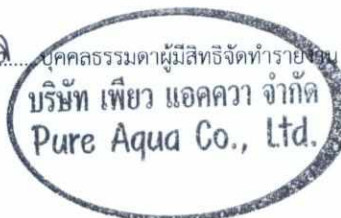


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                              |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>เกิดเหตุฉุกเฉินโครงการสามารถอพยพผู้พักอาศัยไปยังจุดพักพิงฉุกเฉินบริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรนมีระยะทางประมาณ 0.64 กิโลเมตร โดยใช้เส้นทางจากถนนกะรน เข้าสู่ถนนหลวงพ้อฉ้วน จากนั้นเลี้ยวซ้ายบริเวณถนนปฎัก จุดพักพิงฉุกเฉินบริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรนจะอยู่ทางขวามือของถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ในเขตเทศบาลตำบลกะรนมีจุดรองรับการอพยพสำหรับผู้ประสบภัย ได้แก่ งานป้องกันฯ เทศบาลตำบลกะรน โรงเรียนกะตะวิทยา/วัดกิตติสังฆาราม โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน และโรงเรียนวัดสุวรรณคีรีเขต/วัดสุวรรณคีรีเขต พร้อมทั้งมีจุดเตือนภัยสึนามิจำนวน 3 จุด บริเวณหาดกะตะ หาดกะรน และหาดกะตะน้อย ซึ่งจุดเตือนภัยดังกล่าวจะมีการทดสอบความพร้อมใช้งานในทุกวันพุธของสัปดาห์ ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</li> <li>โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</li> <li>จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย</li> <li>จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ</li> <li>โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ</li> <li>เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที</li> <li>ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</li> </ul> |                                                                                            |
| 1.4 คุณภาพอากาศ                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน</li> </ul> |

ลงนาม.....นางสาว เสน่ห์ นามวงศ์.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกวิตา แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางสาว เสน่ห์ นามวงศ์.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

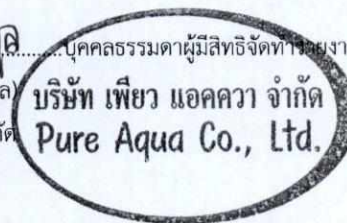


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.003 มก./ลบ.ม. เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 5-8 กันยายน พ.ศ. 2562</p> <p>(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.057 มก./ลบ.ม. เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเป็น 0.06 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการคำนวณโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.036 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.037 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินเป็นการประเมินจากกรณีที่มีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกัน</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เต็มรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ สูง 1.50 เมตร และ 2.30 เมตร ด้านทิศใต้ สูง 1.30 เมตร และ 1.80 เมตร ด้านทิศตะวันออก เป็นรั้ว ค.ส.ล. ตลอดรั้วไม้ สูง 1.80 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร สำหรับทิศตะวันตกเปิดโล่ง เนื่องจากเป็นทางเข้า-ออกหลักของโครงการซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย</li> <li>• พื้นที่ที่มีการตัดแปลงอาคารจะมีการกันผ้าใบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันการก่อสร้างต่อผู้เข้าพักอาศัยอาคารส่วนเดิม</li> <li>• ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</li> <li>• กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</li> <li>• บริเวณทางเข้า-ออกจะปิดด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้าง</li> </ul> | <p>จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าปะพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ</li> <li>• <b>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</b><br/><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• TSP</li> <li>• PM-10</li> <li>• CO</li> <li>• NO<sub>2</sub></li> <li>• SO<sub>2</sub></li> <li>• HC</li> </ul> </li> <li>• <b>สถานที่ดำเนินการ</b></li> <li>• บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศตะวันออก ติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House) ซึ่งอยู่ใกล้กับ</li> </ul> |

นางสาว เสน่ห์พจน  
นางสาวกวดดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



นางสาว เสน่ห์พจน  
(นางสาววรรเศศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



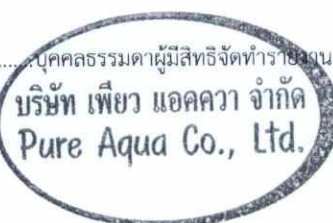


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐาน จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>มลสารจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง</b><br/>การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.000009 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.000021 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) 0.00000044 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0000025 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0000014 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0000021 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.57009 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.010021 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) 0.00300044 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.8600025 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0360014 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0570021 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลพิษจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และคนงานก่อสร้างในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารมีค่าต่ำกว่า</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>● เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>● จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> <li>● ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>● จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น</li> <li>● ตรวจสอบสภาพผ้าใบหีบ (Mesh Sheet) และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>● การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหอนที่มีหลังคาและผนังเปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</li> <li>● <b>มาตรการลดผลกระทบมลสารจากกิจกรรมก่อสร้าง</b></li> <li>● ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและ</li> </ul> | <p>โครงการมากที่สุด</p> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>● ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีงานขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคเพิ่มเติมและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>● ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงนาม นางฉวี เสน่ห์พรม  
 (นางสาวกวดิ แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



ลงนาม สมศักดิ์ เสงี่ยมกุล  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | มาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก ดังนั้น การก่อสร้างดัดแปลงอาคาร<br>โครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | อื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ <ul style="list-style-type: none"> <li>หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล<br/>ให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลา<br/>ก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน</li> <li>ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</li> <li>ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน</li> <li>ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่<br/>เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกัน<br/>การตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.5 เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน            | <b>เสียง</b><br>กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่<br>ดังที่สุด การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น<br>โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการเก็บงานและ<br>งานตกแต่ง จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากการเก็บงานและ<br>งานตกแต่งของโครงการ สรุปลดดังนี้<br><b>การเก็บงานและงานตกแต่ง</b><br><b>ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House)</b><br>ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 6.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวม | <b>เสียง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ<br/>ใช้ในการเฝ้าที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจาก<br/>การก่อสร้างโครงการ</li> <li>วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร<br/>เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มาก<br/>ที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำ<br/>ของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> </ul>                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่<br/>ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง,<br/>Lmax ,L90 และความสั่นสะเทือน<br/>จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่<br/>โครงการทิศตะวันออก ติดกับ อาคาร ค.<br/>ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House) ทุกวัน<br/>และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการ<br/>การเก็บงานและงานตกแต่ง หลังจากนั้น</li> </ul> |

ลงนาม.....**ชวลิต เชนนุกู เทน**.....

(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



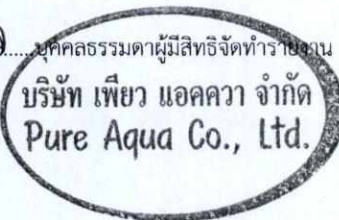
บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**ฉวีพร เลี้ยวตระกูล**.....

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <p>มากที่สุด 86.32 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -6.59 dB(A)</p> <p><b>ด้านทิศตะวันออก</b> อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (Smile House) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.29 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 82.42 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -7.79 dB(A)</p> <p><b>ด้านทิศตะวันออก</b> อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.33 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 82.40 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 7.80 dB(A)</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างดัดแปลงของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australis (August 1991) ระบุว่า ผนังกำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล (เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างๆ กัน โครงการมีการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.00 เมตร มีความหนาเท่ากับ 100 มิลลิเมตร กันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ร้วดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ ซึ่งสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 36 dB(A)</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องโม่ประตุ</li> <li>กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>ระยะเวลาในการทำงาน &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</li> <li>ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> <li>ระยะเวลาในการทำงาน &gt;8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</li> </ol> </li> <li>กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์เวลา 09.00-12.00 น. และ 13.00-16.00 น. ช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. ในวันจันทร์-ศุกร์ ไม่มีการทำงานในช่วงวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนด เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า</li> <li>ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่</li> </ul> | <p>ตรวจทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องราวร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> |

ลงนาม พวดี เชนนพท กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกวดิ แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม วราภรณ์ เลี้ยวกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่ง<br/>ของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน)</p> <p>การเก็บงานและงานตกแต่ง</p> <p>ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House) ที่อยู่<br/>ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 6.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมาก<br/>ที่สุด 52.11 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -49.59 dB(A)</p> <p>ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (Smile House) ที่อยู่ใกล้<br/>ที่สุดที่ระยะประมาณ 7.29 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด<br/>51.72 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -50.79 dB(A)</p> <p>ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะ<br/>ประมาณ 7.33 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 51.71 dB(A)<br/>และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -50.80 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำหน้าที่เก็บ<br/>ความเรียบร้อยและงานตกแต่ง เนื่องจากต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิด<br/>เสียง ดังนั้นผู้รับเหมา ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียง<br/>ให้แก่คนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยพลาสติกหรือยาง<br/>ซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 เดซิเบล (เอ) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs)<br/>สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ))</p> | <p>เปิดดูรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบ<br/>จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้<br/>ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับ<br/>จากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหาย<br/>ที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง<br/>และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ<br/>ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตาม<br/>ตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดย<br/>เร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่<br/>ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้อง<br/>ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลข<br/>โทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับ<br/>เรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา</li> <li>โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुक้าในที่ดิน<br/>ข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความ<br/>เสียหาย โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีหากการก่อสร้างอาคาร<br/>ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้<br/>อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้<br/>ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางสาว กวดี แสนยานุภาพ .....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม นางสาว กวดี แสนยานุภาพ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวกวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



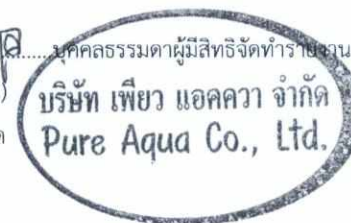
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | <p><b>ความั่นสะเทือน</b></p> <p>โครงการมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นคาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงที่เหลือนจะเกิดมาจากการดัดแปลงจำนวนห้องพักเพิ่มขึ้นจากเดิม 79 ห้อง เป็น 81 ห้องพัก (เพิ่มขึ้นจำนวน 2 ห้อง) พร้อมทั้งเป็นการดัดแปลงภายในตัวอาคารเท่านั้น</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971)</p> <p><b>ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House)</b></p> <p>แรงสั่นสะเทือนในระดับ 2.76 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความ</p> | <p>ก่อสร้างครั้งนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น.และ 13.00-16.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</li> <li>• การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</li> </ul> <p><b>ความั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>• การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>• กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> </li> </ul> |                                           |

ลงนาม.....**พญกั วัฒนวิมล**.....กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ  
(นางสาวกศวัตติ์ แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            | <p>สิ้นสะท้อนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ถ้าความสิ้นสะท้อนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p><b>ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (Smile House)</b>แรงสิ้นสะท้อนในระดับ 2.06 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสิ้นสะท้อนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ถ้าความสิ้นสะท้อนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p><b>ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น</b> แรงสิ้นสะท้อนในระดับ 2.05 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสิ้นสะท้อนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ถ้าความสิ้นสะท้อนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p><b>เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150</b></p> <p><b>ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House)</b>แรงสิ้นสะท้อนในระดับ 2.76 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p><b>ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (Smile House)</b>แรงสิ้นสะท้อน</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &gt;8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</li> <li>• แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น.โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสิ้นสะท้อนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</li> <li>• ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</li> <li>• หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตาม</li> </ul> |                                            |

นางสาวกมลทิพย์ เสน่ห์ภาพ  
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุนและพัฒนาบริษัท

(นางสาวกมลทิพย์ เสน่ห์ภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

นางสาวรศกมล เลี้ยวตระกูล  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

(นางสาวรศกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



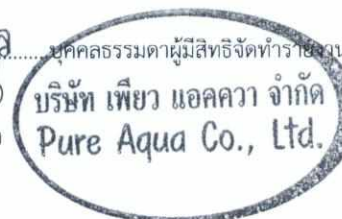
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ในระดับ 2.06 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p><b>ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น</b> แรงสั่นสะเทือนในระดับ 2.05 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>สำหรับค่าแรงสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้ที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ตามข้อกำหนดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากรถบรรทุกที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ มีค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ตามข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้น รถบรรทุกที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารของบุคคลอื่น (ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ) ผู้พักอาศัยข้างเคียง และกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับต่ำ</p> | <p>ตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง</li> <li>• จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</li> <li>• ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</li> <li>• เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>• ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นอริ เนินบพ กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกวดิ แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม มณฑิ เลี้ยวกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>เมื่อได้รับการร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องยุติกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบ และแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</li> </ul> |                                               |

## 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

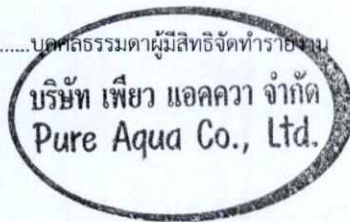
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ<br>ทางบก | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกระนวน สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่อยู่อาศัย</li> <li>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบที่มีอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นคาตฟ้า จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รวมทั้งหมด 12 อาคาร) ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับพื้นที่ที่ไม่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ดันสลิลา วดี ดันทุกวาง ดันไผ่สุก ดันสนทะเล และดันตาล</li> <li>สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ นกกระเจิบ นกกระจอก กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่า ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</li> <li>ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด</li> <li>ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> | - |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|

นางฉวี เสน่ห์เทพ  
 (นางสาวกวดดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล  
 (นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



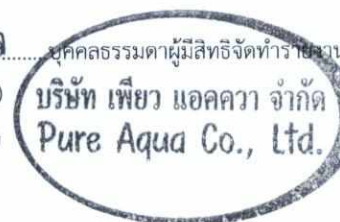
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2540) และไม่พบสัตว์ชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอื่นเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</p>                               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน ทั้งนี้ น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 1.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า เนื่องจากของโครงการมีการตัดแปลงจำนวน 1 อาคารเท่านั้น ดังนั้น คณงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารพนักงานของอาคารเดิม (ส่วนบริการ) ได้ ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 1(2) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 40 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 2 ที่ พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรอง ไร้อากาศ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนนต่อไป</li> <li>ห้ามคณงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือเททิ้งสารเคมีที่เหลือจากการก่อสร้างลงในแหล่งน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด</li> </ul> | -                                             |

ลงนาม นางสาวกตติ แสงยานภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกตติ แสงยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



20/162

ลงนาม นางสาวกตติ แสงยานภาพ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | ออก ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายใน<br>โครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนนต่อไป ดังนั้น จึง<br>ไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ |                                          |                                               |

### 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

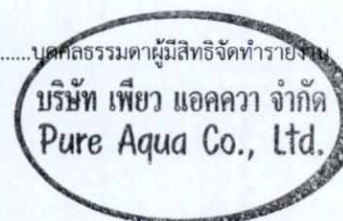
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                      |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในระยะก่อสร้างดัดแปลงอาคารมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ<br/>แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีด<br/>พรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้น้ำปริมาณที่<br/>ไม่มากนักประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการ<br/>อุปโภคของคนงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 1.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br/>แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น<br/>ปริมาณน้ำใช้ในช่งก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 11.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br/>โดยโครงการใช้น้ำบ่อบาดาล น้ำบ่อดินซึ่งมีอยู่ในโครงการ และ<br/>น้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก พร้อมทั้งโครงการจะใช้น้ำ<br/>ประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำสำรอง<br/>เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถัง<br/>เก็บน้ำซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ<br/>เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำใน<br/>ปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการ<br/>ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำใน<br/>ระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงาน<br/>อย่างเพียงพอ</li> <li>ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สาย<br/>ยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซม<br/>ทันทีเมื่อเกิดการชำรุด</li> <li>ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณ<br/>การใช้น้ำ</li> <li>ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้ง<br/>ขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค</li> <li>น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้าง<br/>ล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป<br/>เนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้</li> <li>ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด<br/>เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้<br/>ประโยชน์</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของ<br/>โครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br/>ก่อสร้าง</li> </ul> |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ลงนาม.....**นางวดี เสน่ห์ภาพ**.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายงานเทคนิคพื้นที่  
(นางสาววดี เสน่ห์ภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เสน่ห์ภาพกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เสน่ห์ภาพกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



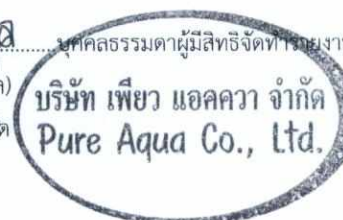
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค</li> <li>เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป</li> <li>ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ</li> <li>จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.2 การระบายน้ำ                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทั้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 1.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า เนื่องจากของโครงการมีการตัดแปลงจำนวน 1 อาคารเท่านั้น ดังนั้น คนงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารพนักงานของอาคารเดิม (ส่วนบริการ) ได้ พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี<sub>5</sub> ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนนต่อไป ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์</li> <li>วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด</li> <li>งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก</li> <li>ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ</li> <li>การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางน้ำสาธารณะ</li> <li>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาอย่าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>ทำความสะอาดท่อระบายน้ำโครงการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์</li> </ul> |

ลงนาม.....**นางวิ แสงเทพพร**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกวดดี แสงยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



22/162

ลงนาม.....**อภินันท์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน  
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย                        | <p><b>พื้นที่ก่อสร้าง</b><br/>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมี 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งกลายเป็นส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูกปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ</p> <p>2) น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 1.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า เนื่องจากของโครงการมีการตัดแปลงจำนวน 1 อาคารเท่านั้น ดังนั้น คนงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารพนักงานของอาคารเดิม (ส่วนบริการ) ได้ ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ 1(2) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 40 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 2 ที่ เนื่องจาก</p> | <p>เร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ประสานให้รถสูบล้างถังของเทศบาลตำบลละงูไปกำจัดที่ที่เดิม</li> <li>• หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างถังภายในถังเก็บขยะ โดยให้เทศบาลตำบลละงูไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในพื้นที่</li> <li>• จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้างก่อนสูบล้างออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>• รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>• ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตันหรือขุดลอกทุก 6 เดือน</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สูบล้างถังภายในบ่อเกรอะให้เทศบาลตำบลละงูเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>• ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง</b><br/><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</li> </ul> |

ลงนาม.....**นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ**  
(นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล**  
(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | ของโครงการมีการตัดแปลงจำนวน 1 อาคารเท่านั้น ดังนั้น คนงานก่อสร้างสามารถใช้ห้องน้ำในอาคารพนักงานของอาคารเดิม (ส่วนบริการ) ได้ พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี <sub>5</sub> ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนนต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ระยะเวลา ความถี่<br>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                                                                                                         |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในระยะก่อสร้างตัดแปลงอาคาร มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาต้องเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ต้องเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ถมพื้นที่ หรือทำประโยชน์อย่างอื่นต่อไป</li> <li>• คนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน รวมจำนวน 22 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน (แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดมูลฝอยในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 1.50 ลิตร/คน/วัน) ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 11.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 33.00 ลิตร/วัน</li> <li>• ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และถังมูล</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น</li> <li>• จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้ และถังสำหรับใส่เศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้</li> <li>• จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ประกอบไปด้วยถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 5 วันวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอย และคอยตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>• กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด และติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรน เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</li> </ul> |

ลงนาม.....**นางฉวี เสน่ห์บุญทด**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวภคดิ แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



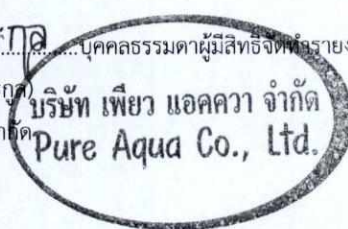


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | ฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 29 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พิกมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลกะรนเข้ามาเก็บไปกำจัด ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้กลับนำมาใช้ใหม่ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</li> </ul>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.5 การคมนาคมขนส่ง                         | <p>ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุกวัสดุก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 คัน/วัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วง 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาด 4 ล้อ ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปีคอัพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 5.20 PCU/วัน</li> <li>รถ 4 ล้อ รับ-ส่งคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 คัน โดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 2 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเช้าเวลา 09.00 น. และเย็นเวลา 16.00 น. เท่านั้น ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาด 4 ล้อ ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปีคอัพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 2.60</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางเข้า-ออกของชุมชน</li> <li>ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</li> <li>กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อ แสดงลูกศรทิศทาง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลา</li> </ul> |

นางสาวกวี เสนานุภาพ  
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายงานช่างเทคนิค บริษัท  
 (นางสาวกวี เสนานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



นางสาวกวี เสนานุภาพ  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



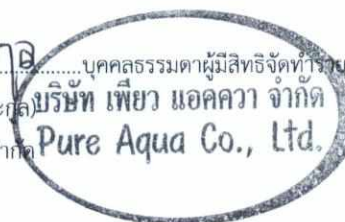
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>PCU/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รถผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) โดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 2 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออก ในช่วงเช้า เย็น และเย็น 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 2.60 PCU/วัน</li> <li>ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้างทั้งหมด 10.40 PCU/วัน ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน</li> </ul> <p>อัตราการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ในระยะก่อสร้างสามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p><b>ขอยทลวงพ้อฉวัน 1 (วันธรรมดา)</b></p> <p><b>ขาเข้า</b> ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p><b>ขาออก</b> ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่</p> | <p>เข้าสู่โครงการชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>ไม่ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และเวลากลางคืน เพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร</li> <li>ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</li> <li>ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ</li> <li>กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</li> <li>จัดหาแผ่นเหล็กลายอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</li> </ul> | <p>ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที</li> </ul> |

ลงนาม.....**นางสาว เนนยา พาน**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวภควดี แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



26/162

ลงนาม.....**มณฑิ ธีระกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



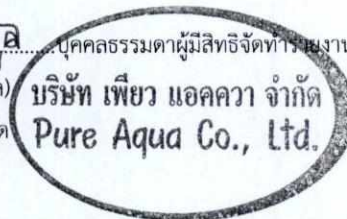


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p><b>ขอยหลวงพ่อดวน 1 (วันหยุด)</b></p> <p><b>ขาเข้า</b> ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p><b>ขาออก</b> ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>จากรายละเอียดการประเมินข้างต้น สามารถสรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนขอยหลวงพ่อดวน 1 ในระยะก่อสร้าง ส่งผลกระทบให้ปริมาณการจราจรของถนนเพิ่มขึ้นเล็กน้อย มีสภาพการจราจรเพิ่มขึ้นบางช่วงเวลา ดังนั้น การขุดดิน การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่โครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>• จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</li> <li>• เจ้าของโครงการจะดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อให้อำนวยความสะดวกการจราจร พร้อมแจ้งผู้อยู่อาศัยบริเวณขอยหลวงพ่อดวน 1 ล่วงหน้าก่อนขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน</li> <li>• หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น.</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>• ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร</li> </ul> |                                               |

นางจิ เนนงพรม  
 (นางสาวกวดดี แสนยานภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



นางเอก เลื่อนงกุล  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด</li> <li>ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่โดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีรถก่อสร้าง</li> <li>จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง</li> <li>ต้องมีป้ายเตือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกก่อสร้าง</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางสาว กวดี แสนยานุภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาว กวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



28/162

ลงนาม นายพล เอ็นนาทกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเซ็นทำรายงาน  
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558<br/>โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ประกอบกิจการเป็นโรงแรมเพื่อรองรับการท่องเที่ยว มีห้องพักจำนวน 201 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 52.69 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความใน พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมี กฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว</li> <li>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560<br/>โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3<br/><b>บริเวณที่ 2</b> มีพื้นที่ว่างร้อยละ 53.16 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ในส่วนของระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดิน ที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร Bar (ค.ส.ล. ชั้นเดียว) มีความสูง 3.80 เมตร อาคาร Wine (ค.ส.ล. ชั้นเดียว) มี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</li> <li>ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**นางฉวี เสน่ห์บุญ**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม.....บริษัท

(นางสาวกวิติ แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

29/162

ลงนาม.....**นางเอก เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเอก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                              |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ความสูง 4.76 เมตร อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก มีความสูง 11.90 เมตร สำหรับอาคารที่มีระดับความสูงจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (อาคารมีรูปแบบหลังคาเป็นทรงจั่ว) จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคารส่วนต้อนรับ (ค.ส.ล. ชั้นเดียว) มีความสูง 4.10 เมตร อาคารสปา (ค.ส.ล. ชั้นเดียว) มีความสูง 4.95 เมตร อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้อง มีความสูง 8.00 เมตร อาคาร Villas A และ B (ค.ส.ล. ชั้นเดียว) มีความสูง 3.05 เมตร อาคารส่วนบริการ (อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว รวม 3 อาคาร) ประกอบด้วย ห้องเก็บของ อาคารพนักงาน และห้อง Generator มีความสูง 3.20 เมตรเท่ากัน</p> <p><b>บริเวณที่ 3</b> มีพื้นที่ว่างร้อยละ 51.83 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ในส่วนของระดับความสูงจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (อาคารมีรูปแบบหลังคาเป็นทรงจั่ว) ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก (อาคารเดิมที่จะดัดแปลง และส่วนขยาย) มีความสูง 13.78 เมตร สำหรับอาคารที่มีระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก (อาคารเดิมที่จะเปลี่ยนการใช้อาคาร) มีความสูง 15.50 เมตร การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว</p> |                                                                                                                            |                                                                                                                         |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสถานไฟฟ้า</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>กำกับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้ งาน เป็นต้น</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ใน</li> </ul> |

ลงนาม นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน์)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน์ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน์)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม       |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|                                            | ปัดทอง โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องมือเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การตัดเหล็ก เชื่อมเหล็ก และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างใช้ในปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างในเวลากลางวัน และคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำ ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</li> <li>เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ul> | สภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

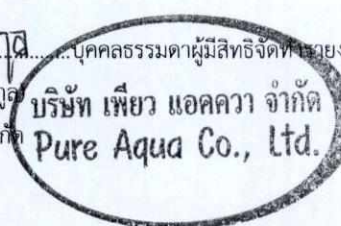
#### 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 ด้านสังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>การก่อสร้างดัดแปลงอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่อผลดี และผลเสียต่อชุมชน ซึ่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพการจ้างงาน และรายได้ของชุมชน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมาส่งผลกระทบต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจะส่งผลกระทบด้านลบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง มูลฝอย การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางวัน แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขไว้ดังรายละเอียดในบทที่ 5 ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท</li> <li>ห้ามไม่ให้คนงานออกไปจับสัตว์น้ำบริเวณชายหาด</li> <li>ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> <li>ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก</li> </ul> </li> <li>ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สิน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและโดยรอบโครงการทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ลงนาม กวดิ แนนนุภาพ กรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการบริษัท  
(นางสาวกวดิ แนนนุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม ฉลภพร เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน  
(นางสาวฉลภพร เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



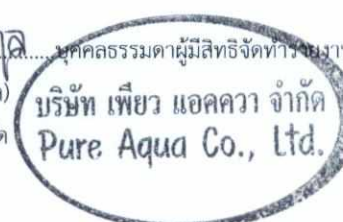
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | จากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ | <p>ของประชาชนบริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการและข้อความแสดงการขอยกย้อที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน</li> <li>• โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่ โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร</li> <li>• ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด</li> <li>• จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</li> <li>• กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น</li> <li>• การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**ณัชชา เชนเนท**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกศวัตติ์ แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



32/162

ลงนาม.....**ณัทพงศ์ เชนเนท**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรเชศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ สามเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>• ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ</li> <li>• ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน</li> <li>• การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา</li> <li>• คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่องดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา</li> </ul> |                                               |
| 4.2 ด้านเศรษฐกิจ                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในระยะก่อสร้างดัดแปลงส่งผลกระทบต่อด้านบวกต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบโครงการ เนื่องจากจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 20 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 3 เดือน จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าแรงงานประมาณ 6,000 บาท/วัน ทำให้เกิดรายได้ของชุมชน เช่น ร้านขายของชำทั่วไป ซึ่งจะเป็นผลดีต่อ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</li> <li>• เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจในชุมชน</li> <li>• หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของพื้นที่ข้างเคียงโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                               |

ลงนาม.....**ศุภล เจนนุพพาน**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

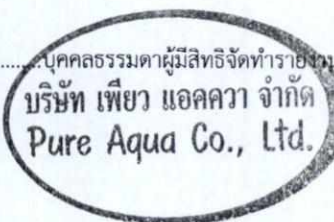
33/162

ลงนาม.....**วรมงคล เลี้ยววงษา**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรมงคล เลี้ยววงษา)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

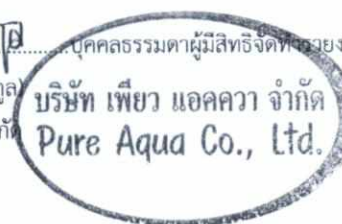


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | เศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่นและชุมชนรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่ควรก่อสร้างดัดแปลงในฤดูกาลท่องเที่ยว</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.3 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย          | <ul style="list-style-type: none"> <li>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทกให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ญ) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul> | <p><b>ความปลอดภัยในสถานที่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</li> <li>สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย</li> <li>รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น</li> <li>อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ต้องทำการกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก</li> <li>การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง</li> </ul> <p><b>ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิภาพในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</li> <li>ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง</li> <li>ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบแผ่นกันตก รวากันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง</li> <li>จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงนาม ณัฏฐ์ เชนเนทพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกหวดี แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม อภินันท์ เชนเนทพ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



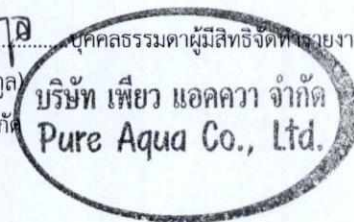


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>• เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด</li> <li>• ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง</li> <li>• จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>• อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด</li> <li>• ความปลอดภัยส่วนบุคคล</li> <li>• จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</li> <li>• ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด</li> <li>• ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....นางสาวกวี แสนยานุภาพ.....กรรมการผู้จัดการโรงงานของบริษัท  
(นางสาวกวี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

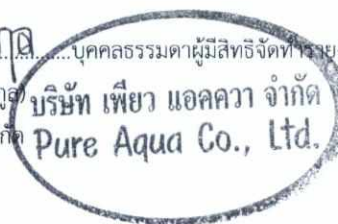


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของ<br/>คนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน<br/>ตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้น้ำสุราเข้ามาใน<br/>สถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น</li> <li>จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล<br/>เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียม<br/>ให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ใน<br/>สภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะ<br/>ปฏิบัติงาน</li> <li>ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องตองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่น<br/>หรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืน<br/>ต้องได้รับการลงโทษ</li> <li>จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง<br/>เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุ<br/>อันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.4 สุขภาพ                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการ<br/>ประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอน<br/>ต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขต<br/>การศึกษา และการประเมินผลกระทบ</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับ<br/>ทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก<br/>6 เดือน</li> <li>ตรวจสอบแหล่งลูกน้ำยุงลายในพื้นที่<br/>โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด</li> </ul> |

ลงนาม.....นางฉวี เจริญพร.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางเกศ เจริญพร.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





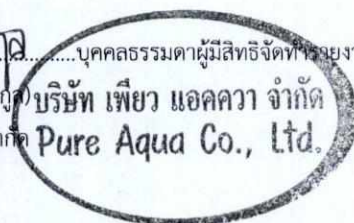
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                       |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) เป็นโครงการที่พัฒนาขึ้นบนพื้นที่ 7-2-06.12 ไร่ หรือ 12,024.48 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารเดิม จำนวน 10 อาคาร อาคารที่จะดัดแปลง จำนวน 1 อาคาร และอาคารเดิมที่จะเปลี่ยนการใช้อาคาร จำนวน 1 อาคาร ซึ่งโครงการจะมีการดัดแปลง และ ส่วนขยายอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า (อาคารห้องพัก) มีจำนวน 81 ห้องพัก (ดัดแปลงอาคารจาก 79 ห้องพัก เป็น 81 ห้องพัก เพิ่มขึ้น 2 ห้อง) คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการดัดแปลงอาคารประมาณ 3 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการ ดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ</li> <li>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง)</li> <li>ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</li> </ul> </li> <li>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรม</li> </ul> |                                             | <p>ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจนับจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น</li> </ul> |

ลงนาม นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



37/162

ลงนาม นางสาวเรณู เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวเรณู เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ต่างๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และ ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ รพ.สต. กระนวน สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่าง ปี 2559-2562 พบว่า 5 อันดับแรกของสาเหตุการเจ็บป่วยในปี พ.ศ. 2562 คือ กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ อาการ, การการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้, โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม, โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อได้ ผิวน้ำ, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความ</li> </ul> |                                          |                                               |

ลงนาม.....**ศุภาวี เสนอนุภาพ**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกศุภาวี เสนอนุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



38/162

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





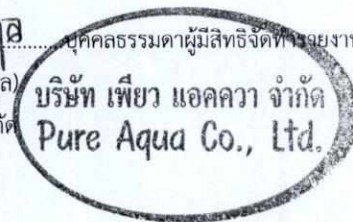
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>สันสะเทือน เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบททีเรีย และปรสิต เป็นต้น</li> <li>• สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ โดยต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างดาว และคนไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหนะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้ การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โรกระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบ</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• พื้นที่มีการตัดแปลงอาคารจะมีการกันผ้าใบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันการก่อสร้างต่อผู้เข้าพักอาศัยอาคารส่วนเดิมเพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**ศศดิ เชนเนท**.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายขายบริษัท  
(นางสาวกศดิ เชนเนท)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



39/162

ลงนาม.....**วรกศ เลี้ยวทะกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรกศ เลี้ยวทะกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | เกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิด โรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น | อาศัยอยู่ ช่างเคียงและผู้สัญจรไป-มา <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดซิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>จัดทำปล่องสำหรับทั้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</li> <li>ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</li> <li>ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น</li> <li>ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</li> <li>จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> <li>ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีดซิดตลอดเส้นทางขนส่งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</li> <li>จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกวดดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

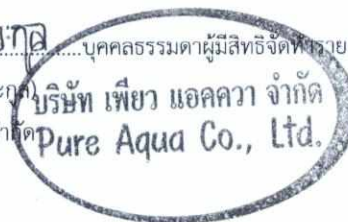
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





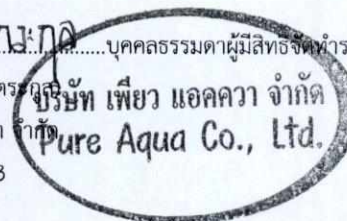
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสีย | <p>โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้างโดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน)</li> <li>ปิดฝาดังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ</li> <li>เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> <li>ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</li> <li>ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน</li> <li>กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกัน แมลงสาบหนีออกสู่</li> </ul> </li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....นางสาว ivennaphan.....กรรมการผู้จัดการฝ่ายงานพัฒนาบริษัท  
(นางสาวภควิดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....นางสาว ivennaphan.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตรง)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย Shigella, Salmonella เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ rotavirus, Norwalk virus และการติดเชื้อพยาธิ เช่น Giardia lamblia, Entamoeba histolytica</p> | <p>ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กักจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลตำบลกระนวนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง</li> <li>สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลตำบลกระนวนไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที</li> <li>ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ</li> <li>จัดให้น้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน</li> <li>กักจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**สาวดี แนนพทณ**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกวดดี แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



42/162

ลงนาม.....**อภิญญา ใจบุญกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค โรคไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคเท้าช้างเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</li> <li>• ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</li> <li>• ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง</li> <li>• สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</li> <li>• เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระจก ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</li> <li>• ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> <li>• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>• กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</li> <li>• ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยมีคนพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>• ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**ณัฐ วัฒนวิทย์**  
 (นางสาวณัฐ วัฒนวิทย์)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



43/162

ลงนาม.....**ณัฐ วัฒนวิทย์**  
 (นางสาวณัฐ วัฒนวิทย์)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทาน<br>อาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอม<br>อุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหาร<br>และน้ำดื่ม | <ul style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และ<br/>เมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน</li> <li>ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร</li> <li>ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้าม<br/>รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</li> <li>ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวัน<br/>ไปตอมได้</li> <li>ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน<br/>บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่น<br/>ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>กำจัดมูลฝอยที่ตกค้าง โดยให้เทศบาลตำบลกระนวนเข้ามา<br/>รับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง</li> <li>สูบล้างภาชนะในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาล<br/>ตำบลกระนวนไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ<br/>ฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบนพื้นที่</li> </ul> </li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**ณัฐ (เจนนาท)**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวณัฐดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เจริญกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เจริญกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



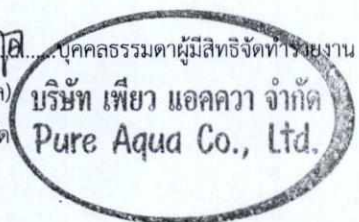
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี และ ซี เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และ ซี การสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>• พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>• ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</li> <li>• ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น</li> <li>• จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</li> <li>• จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</li> <li>• จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>• จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**อนันต์ เสนอนุกุล**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



45/162

ลงนาม.....**อานนท์ เสงี่ยมกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

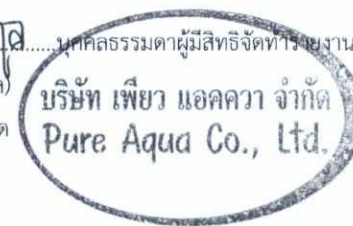


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>โรควัณโรค เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วยโดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มี แสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นานเชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค</p> <p>โรคไข้หวัดนก เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</li> <li>จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทั้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> <li>พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> <li>ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์</li> </ul> |                                               |

นางสาว เสน่ห์ ทน  
 (นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



นางสาว เสน่ห์ ทน  
 (นางสาวรณกมล เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>โรคซาร์ส เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้</p> | <p>ปิก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง</li> <li>จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul> </li> <li>พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....นางฉวี เสนอนุกุล.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท

(นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563

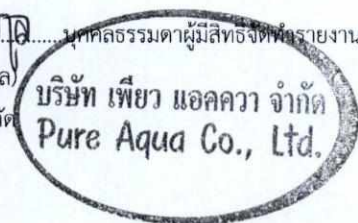


ลงนาม.....นางศุภรดา เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | โรคเครียด ซึ่งนำพาสู่โรคต่อไปนี้ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคแผลใน | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก</li> <li>• ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือสวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง</li> <li>• จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>• จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>• จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul> </li> <li>• จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....*อภิญญา เอนกนันทน์*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 (นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....*อภิญญา เอนกนันทน์*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





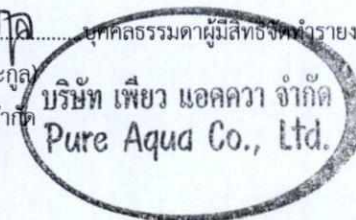
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>กระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>อุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้าง</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</li> <li>• วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>• กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</li> <li>• บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</li> <li>• มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</li> <li>• ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>• ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</li> <li>• หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</li> </ul> </li> <li>• ติดตั้งดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิง</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางกวี เสนวนภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกวีดี เสนวนภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



49/162

ลงนาม นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                               |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | ชำรุดเสียหาย การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง                                                                                                                                                                                               | <p>ในพื้นที่เสี่ยง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง</li> <li>เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ที่มีการเชื่อม</li> <li>เก็บวัสดุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน</li> <li>ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย</li> <li>เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> <li>เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน</li> <li>ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง</li> <li>ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย</li> <li>ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน “พื้นที่อันตราย”</li> <li>ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย</li> <li>จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา</li> </ul> |                                                                                                                                                             |
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีพบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลัง</li> </ul> |

ลงนาม.....*อภิญญา วรรณ*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวภควดี แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....*อภิญญา วรรณ*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





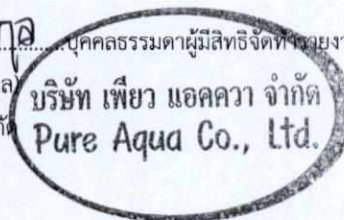
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาต้องมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ | <p>ที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>• จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก</li> <li>• ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</li> <li>• ห้ามเผามูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด</li> <li>• ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>• การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> <li>• หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</li> <li>• เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>• จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัย</li> </ul> | <p>ใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>• ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงนาม... นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน กรรมการผู้จัดการฝ่ายงานบริษัท  
(นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม... นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวกมลทิพย์ แสงนันทน)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>และมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> </ul>                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |
| 4.6 การบดบังทัศนทาลม                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทาลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลองแสดงการบดบังทัศนทาลม พบว่า มีทัศนทาลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทัศนทาลม ดังนี้<br/><b>ลมจากทิศตะวันออก</b> พัดผ่านช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายน มีนาคมเป็นระยะเวลา 5 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.7-2.0 นอต ทั้งนี้ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทัศนทาลมต่ออาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (ร้านค้า และร้านอาหาร) ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตก<br/><b>ลมจากทิศตะวันตก</b> พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน เป็น</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทัศนทาลมได้ โดยโครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นหูควาง ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นสารภีทะเล ต้นตะแบกนา ต้นกระถินเทพา ต้นปืบ และต้นลีลาวดี บริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้เกิดความร่มรื่นสวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระดังของโครงการอีกด้วย</li> <li>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> |

ลงนาม.....**นางสาว ภาณุมาศ งามนาค**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวภาณุมาศ งามนาค)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

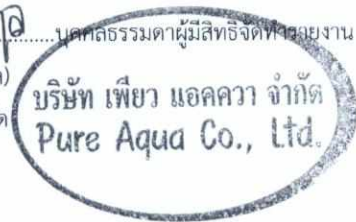
52/162

ลงนาม.....**นางสาว ภาณุมาศ งามนาค**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน

(นางสาวภาณุมาศ งามนาค)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



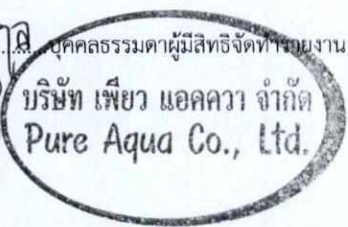


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.6-2.0 นอต ทั้งนี้ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาตฟ้า จำนวน 2 อาคารอาจส่งผลกระทบต่อด้านการบินทางลมต่อ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น บุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมและเดือนพฤศจิกายน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.9 และ 1.8 นอต ตามลำดับ ทั้งนี้ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาฟ้า จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อด้านการบินทางลมต่ออาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (ร้านค้า และร้านอาหาร) และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมกะรนวิว) ด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นโรงแรม เกสต์เฮาส์ ร้านค้า และร้านอาหารเป็นส่วนใหญ่ แต่อย่างไรก็ตาม การบดบังทิศทางลมจะเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลม จะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> | <p>โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</li> <li>• กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> <li>• เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**เชนัท เนนงนท**.....กรรมการผู้อำนวยการบริษัท  
(นางสาวกวิติ แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....**ฉวีพร เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

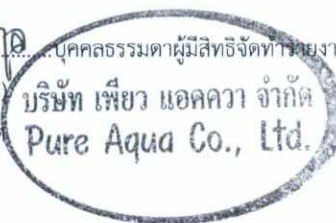


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.7 การบดบังแสง                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 07.00-17.00 น. ครบรอบตลอดปี ได้แก่ เดือนเมษายน, เดือนสิงหาคม และเดือนธันวาคม</li> <li>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ต่ำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และ 15.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครบรอบตลอดปี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</li> <li>ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังแสงหรือการเกิดเงา ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</li> <li>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาทหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> |
| 4.8 สุนทรีภาพ/<br>ทัศนียภาพ                | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และสวนขยาย) ประกอบด้วย อาคารเดิม จำนวน 10</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการมีรั้ว ค.ส.ล. เต็มรอบพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ สูง 1.50 เมตร และ 2.30 เมตร ด้านทิศใต้ สูง 1.30 เมตร และ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้</li> </ul>                                                                                        |

ลงนาม.....**ศุภาวี เสน่ห์นภ**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกชวดี แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....**อภิญญา เตชะนุกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณา เตชะนุกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | อาคาร อาคารที่จะดัดแปลง จำนวน 1 อาคาร และอาคารเดิมที่จะเปลี่ยนการใช้อาคาร จำนวน 1 อาคาร ซึ่งโครงการจะมีการดัดแปลงและส่วนขยายอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า (อาคารห้องพัก) มีจำนวน 81 ห้องพัก (ดัดแปลงอาคารจาก 79 ห้องพัก เป็น 81 ห้องพักเพิ่มขึ้น 2 ห้อง) เป็นการดัดแปลงภายในตัวอาคารโดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง และความสูงของอาคารแต่อย่างใด คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการดัดแปลงอาคารประมาณ 3 เดือน ทั้งนี้ โครงการจะมีการกันผ้าใบ (Mesh Sheet) บริเวณพื้นที่มีการดัดแปลงอาคาร เพื่อป้องกันการก่อสร้างต่อผู้เข้าพักอาศัยอาคารส่วนเดิมพร้อมทั้งลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำและไม่ต่อเนื่อง ประกอบกับโครงการจะติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ | 1.80 เมตร ด้านทิศตะวันออก เป็นรั้ว ค.ส.ล. ต่อด้วยรั้วไม้ สูง 1.80 เมตร และรั้ว ค.ส.ล. สูง 2.00 เมตร สำหรับทิศตะวันตกเปิดโล่ง เนื่องจากเป็นทางเข้า-ออกหลักของโครงการ<br><ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่มีการดัดแปลงอาคารจะมีการกันผ้าใบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันการก่อสร้างต่อผู้เข้าพักอาศัยอาคารส่วนเดิมพร้อมทั้งลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ</li> <li>เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ</li> <li>ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> |

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

ลงนาม นางสาว เสนวนุภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกมลวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



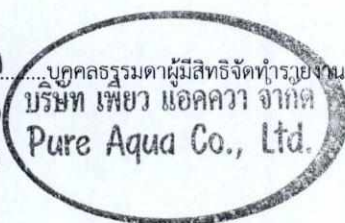
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม สมศักดิ์ เต็มเอก บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ตัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ)

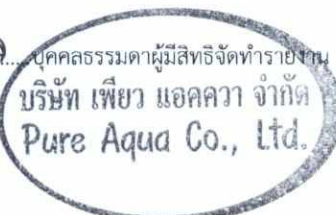
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>เนื่องจากสภาพปัจจุบันมีการเปิดดำเนินการแล้ว ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รวมทั้งหมด 12 อาคาร) ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยจะมีการดัดแปลงอาคาร จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพักเท่านั้น ไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างอาคารแต่อย่างใด</li> <li>ประกอบกับอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ โดยรอบที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ที่มีการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยว ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (ชั้นที่ 1) ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย ต้นจิกทะเล ต้นสารภีทะเล ต้นหมากแดง ต้นปับ ต้นศรีตรัง ต้นลีลาวดี ต้นปาล์มทางกระรอก ต้นโมก ต้นพลับพลึง และหญ้าม้าลาย คิดเป็นพื้นที่สีเขียว ขนาด 501.31 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 17.44 ของพื้นที่โครงการ ประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นห้องชุดเพื่อการค้าสำหรับรองรับการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> </ul> | <p><b>ดัชนีตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> |

ลงนาม.....**ดวงดี เชนนบท**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวดวงดี เชนนบท)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

56/162

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | การเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นในระยะดำเนินการผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |                                               |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน   | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพปัจจุบันมีการเปิดดำเนินการแล้ว ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รวมทั้งหมด 12 อาคาร) ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยจะมีการตัดแปลงอาคาร จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพักเท่านั้น ไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างอาคารแต่อย่างใด โดยภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (ชั้นล่างทั้งหมด) ขนาด 2,577.73 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 21.44 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ พร้อมทั้งเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝน ประกอบด้วย ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่อาคารส่วนเดิม จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม... สาวดี แสงนันท กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวภควดี แสงนันทภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD

ลงนาม... วราภรณ์ เจริญกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เจริญกุล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

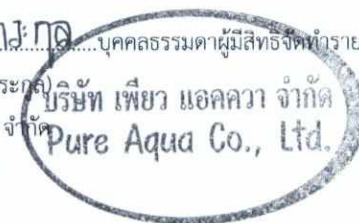
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การระบายน้ำฝนจากหลังคา และบริเวณโดยรอบพื้นที่ อาคารส่วนที่จะตัดแปลง และส่วนขยายจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร หลังจากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร (กขย x ส : 1.00 x 1.00 x 1.20 เมตร) พร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 12.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงเทศบาล (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำและบ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                               |
| 1.3 การเกิดสึนามิ                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกระนวน โดยมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (หาดกระนวน) ถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้สุดประมาณ 93.00 เมตร และใกล้สุดประมาณ 351.13 เมตร ซึ่งอยู่ในเขตที่อาจจะได้รับผลกระทบจากคลื่นสึนามิ ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบที่</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจ</li> </ul> |                                               |

นางสาวกวี เสน่ห์ภาพ  
 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 (นางสาวกวี เสน่ห์ภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



นางสาววรรณา เลี้ยวระกุล  
 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวระกุล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





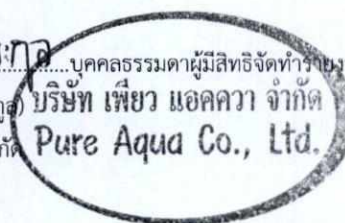
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            | <p>อาจเกิดขึ้นจากคลื่นยักษ์สึนามิ เจ้าของโครงการต้องประชาสัมพันธ์ ให้งาน และผู้พักอาศัยเข้าร่วมซ้อมแผนอพยพของจังหวัด และ เทศบาลตำบลละรณเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้ความรู้กับ ผู้เข้าพักเกี่ยวกับการป้องกันภัยในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ในกรณี เกิดเหตุฉุกเฉินโครงการสามารถอพยพผู้พักอาศัยไปยังจุดพักพิง ฉุกเฉินบริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลละรณมีระยะทาง ประมาณ 0.64 กิโลเมตร โดยใช้เส้นทางจากถนนกะรน เข้าสู่ถนน หลวงพ่อฉ้วน จากนั้นเลี้ยวซ้ายบริเวณถนนปฎัก จุดพักพิงฉุกเฉิน บริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลละรณจะอยู่ทางขวามือของ ถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ในเขตเทศบาลตำบลละรณมีจุดรองรับการอพยพสำหรับผู้ประสบภัย ได้แก่ งานป้องกันฯ เทศบาลตำบลละรณโรงเรียนกะตะวิทยา/วัดกิตติ สังฆาราม โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลละรณ และโรงเรียนวัด สุวรรณศรีเขต/วัดสุวรรณศรีเขต พร้อมทั้งมีจุดเตือนภัยสึนามิจำนวน 3 จุด บริเวณหาดกะตะ หาดกะรน และหาดกะตะน้อย ซึ่งจุดเตือน ภัยดังกล่าวจะมีการทดสอบความพร้อมใช้งานในทุกวันพุธของ สัปดาห์ ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul> | <p>และปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้ แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร เช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการ และผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</li> <li>• โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่น อย่างเคร่งครัด</li> <li>• จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่ จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทาง การอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย</li> <li>• จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิด แผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ</li> <li>• โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้ พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผนพับ ประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ</li> <li>• เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณี แผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทา</li> <li>• สาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออก จากอาคารได้ทันที</li> </ul> |                                            |

ลงนาม.....นางดิ เนเนงทน.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัทฯ  
(นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



59/162

ลงนาม.....วราภรณ์ เลี้ยวระกอก.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวระกอก) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

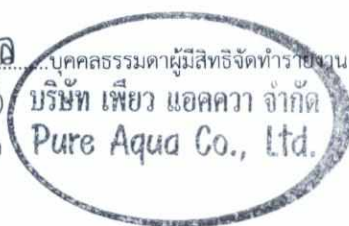


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินโครงการมีเพียงลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เหมม่า ผุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้พักภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ในแต่ละวันจะมีรถยนต์จำนวนสูงสุด 30 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 53 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ ที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด) กำหนดให้รถยนต์วิ่งในที่จอดรถด้วยความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ใน 1 วัน มีรถเข้า-ออก 2 ครั้ง (เข้า-เย็น) ระยะทางที่วิ่งไปยังพื้นที่จอดรถ ประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ ให้รถยนต์และรถจักรยานยนต์วิ่งจากบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไปยังจุดที่ไกลที่สุดในพื้นที่จอดรถ วัดระยะทางได้ประมาณ 0.25 กิโลเมตร</li> <li>ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากการภายในโครงการก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 21.56 mol/วัน</li> <li>ความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ ไม่ยืนยันภายในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 392.12 mol/วัน มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 2,577.73 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>กำหนดการขับรถในโครงการด้วยความเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของมลพิษและผุ่นละออง</li> <li>ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</li> <li>ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน</li> <li>ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอ และสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</li> <li>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p><b>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</b><br/><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• TSP</li> <li>• PM-10</li> <li>• CO</li> <li>• NO2</li> <li>• SO2</li> <li>• HC</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศตะวันออก ติดกับ อาคาร ค.ส.ส. 2 ชั้น (Jom Guest House) ซึ่งอยู่ใกล้กับ</li> </ul> |

ลงนาม.....นางสาวกวิติ แสนยานภาพ  
(นางสาวกวิติ แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                        |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารทั้ง 6 ชนิด ที่ได้จากการคำนวณรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ วันที่ 6-7 กันยายน พ.ศ. 2562 ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.57021 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.01006 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) 0.0030034 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.86022 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.05703 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.03601 มก./ลบ. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบ ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</li> </ul> | <p>โครงการมากที่สุด</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |
| 1.5 เสี่ยงและความ<br>สิ้นสะท้อน            | <p><b>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ</b></p> <p>การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ดับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสิ้นสะท้อนในระดับต่ำ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>ประชาสัมพันธ์ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</li> <li>ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>                                                                                               |                                                                                                                                      |

ลงนาม.....นางสาว เสนาะ นาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....นางสาว เสนาะ นาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

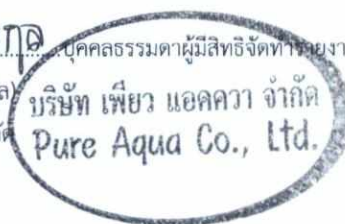
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                           |                                               |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ<br>ทางบก                | <ul style="list-style-type: none"> <li>เนื่องจากพื้นที่โครงการโรงแรมภูเก็ตวิลล่า (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และสวนขยาย) ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่อยู่อาศัย</li> <li>บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง และพื้นที่อยู่อาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ต้นลีลาวดี ต้นทุกวาง ต้นไผ่สีสุก ต้นสนทะเล และต้นตาล ทั้งนี้ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด และไม่พบพืชพันธุ์ควบคุม พันธุ์พืชสงวน และพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่พบพืชป่าชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศ ซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) สำหรับสัตว์ที่อาศัยอยู่โดยรอบเมื่อเปิดดำเนินการทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อยู่อาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**นาย ivenn ivenn**  
 (นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตวิลล่า จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



62/162

ลงนาม.....**นางสาว เจริญพร**  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพ<br>ทางน้ำ               | <p>โครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการท่องเที่ยวเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 140.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแบบเกราะกรองไร้อากาศ (ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) ของแต่ละอาคาร หลังจากนั้นจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (WWT-01 และ WWT-02 : ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (WWT-01 และ WWT-02 : ระบบบำบัดเพิ่มเติม) ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>5</sub> 90 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD<sub>ออก</sub> เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว(WWT-01 และ WWT-02 : ระบบบำบัด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</li> </ul> | -                                             |

ลงนาม... สาวดี แสนนงทน กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวภควดี แสนนงทน)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

63/162

ลงนาม... สมศักดิ์ เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>เพิ่มเติม) ปริมาณ 140.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละจุดบำบัด ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้ง (REUSE TANK) ปริมาตร 2.50 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ (IRRIGATION TANK) ปริมาตร 2.50 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ (IRRIGATION TANK) ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำ บอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดิน 52.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 6.54 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.01 เมตร/ชั่วโมง และระยะเวลาที่ใช้ในการซึมดิน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว (คิดเฉพาะฝั่งที่มีท่อสำหรับรดน้ำต้นไม้) เท่ากับ 654.06 ตารางเมตร สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 88.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนกะรน เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>สำหรับการระบายน้ำฝน ประกอบด้วยระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาเพื่อเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร ซึ่งระบบระบายน้ำฝน</li> </ul> |                                             |                                               |

นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

64/162

นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ และน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่อาคารส่วนเดิม จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกะรน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ส่วนการระบายน้ำฝนจากหลังคา และบริเวณโดยรอบพื้นที่ อาคารส่วนที่จะดัดแปลง และส่วนขยายจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร หลังจากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 1.00 x 1.00 x 1.20 เมตร) พร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 12.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงเทศบาล (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ต่อไป ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำในระดับต่ำ</li> </ul> |                                             |                                               |

### 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

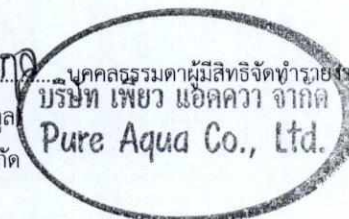
|               |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                     |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> <li>• โครงการมีการใช้น้ำเท่ากับ 178.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้ภายในโครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล น้ำบ่อต้นซึ่งมีอยู่ภายในโครงการ และน้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก พร้อมทั้ง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน”</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอด</li> </ul> |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ลงนาม.....นางสาว แอนนา นภาพ  
(นางสาวกวดดี แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

65/162

ลงนาม.....นางสาว แอนนา นภาพ  
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจำหน่ายงาน  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เป็น แหล่งน้ำสำรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก น้ำจากบ่อน้ำต้น 1 จะผ่านระบบกรองถ่าน เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำบนดิน จำนวน 2 ถึง ปริมาตร 3.00 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตร 5.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 3.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำ เพื่อผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ (Multimedia Filter Tank) และถูกสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 6 ถึง ปริมาตร 3.00 ลูกบาศก์เมตร (ส่วนเดิม 4 ถึง และส่วนเพิ่มเติม 2 ถึง) จากนั้นถูกสูบโดย Booster Pump เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของอาคาร</li> <li>อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นคาเฟ่ จำนวน 81 ห้องพัก น้ำจากบ่อน้ำบาดาล 3 จะผ่านระบบกรองถ่าน เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำบนดิน ปริมาตร 3.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง และปริมาตร 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง หลังจากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร และจะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำ เพื่อผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ (Multimedia Filter Tank และ BIRM Filter Tank) เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 50.00 ลูกบาศก์เมตร (ส่วนเพิ่มเติม) และถูกสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นคาเฟ่ แบ่งเป็น ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง และปริมาตร 8.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง (ส่วนเดิม 1 ถึง และส่วนเพิ่มเติม</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ</li> <li>ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันการรั่วซึมและปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทบิวทิเมน ที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ต้าผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยึดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำภายในถังสำรองน้ำของอาคาร</li> </ul> <p><b>มาตรการดูแลถังสำรองน้ำใช้ และฝาดังเก็บน้ำ ดังนี้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ประกาศแจ้งให้แก่นักงานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง</li> <li>กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาดังทุก 6 เดือน/ครั้ง</li> <li>ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง</li> </ul> | <p>ระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาดังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน</li> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ ความขุ่น pH, TS, SS, TDS, Total Hardness, Free Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ทุก 6 เดือน</li> </ul> |

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจของนายภูเก็ตบริษัท

(นางสาวกชวดี แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

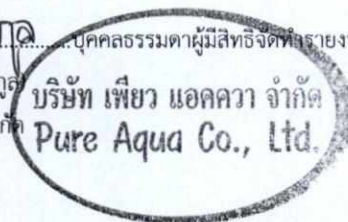


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>1 ถึง) จากนั้นถูกสูบโดย Booster Pump เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับน้ำซื้อจากเอกชน (หัวรับน้ำจุดที่ 1) จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 12.00 ลูกบาศก์เมตร และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 50.00 ลูกบาศก์เมตร และถูกสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ก่อนกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป</li> <li>• อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก น้ำจากบ่อบาดาล 2 จะผ่านระบบกรองถ่าน เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำบนดินที่มีอยู่เดิม ปริมาตร 1.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง และปริมาตร 3.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถึง (ส่วนเพิ่มเติม) จากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำคอนกรีต ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง และจะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำ เพื่อผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ (Multimedia Filter Tank และ BIRM Filter Tank) หลังจากนั้นจะถูกสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า แบ่งเป็น ปริมาตร 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง (ส่วนเพิ่มเติม 1 ถึง) และปริมาตร 8.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง (ส่วนเพิ่มเติม 1 ถึง) จากนั้นถูกสูบโดย Booster Pump เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก พร้อมทั้งกระจายเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของอาคารอื่น ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้อง, อาคาร Villas A และ B, อาคารส่วนต้อนรับ, อาคาร Wine, อาคารสปา และอาคารพนักงาน (ส่วนบริการ)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากบนเบื่อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>• ป้องกันไม่ให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินโดยการทำช่อง PIT ให้มีความลึกมากกว่าระดับกันถังเก็บน้ำใต้ดิน 1.00 เมตร ซึ่งจะทำให้สามารถ Set ระดับที่ดูดของเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในระดับเดียวกันกับกันถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นจึงสามารถดูดน้ำในถังเก็บน้ำได้ทั้งหมด</li> </ul> <p><b>การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การดูแลเครื่องกรองน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส่กรองไฟฟีน หรือใส่กรองตะกอน (PP) ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการถอดออกมาแล้วใช้น้ำฉีดทำความสะอาดผิวภายนอกให้สะอาดได้ห้ามใช้แปรงหรือของแข็งถูบริเวณตัวไส้กรอง เพราะจะทำให้ไส้หลอดร่อนฉีกขาดได้</li> <li>- ใส่กรองคาร์บอน ต้องทำความสะอาด 2 ครั้ง/เดือน โดยถอดออกมาใช้น้ำฉีดทำความสะอาดและใช้แปรงนิ่มขนอ่อน เช่น แปรงสีฟัน ขัดบริเวณที่สกปรกให้สะอาดแล้วประกอบเข้าที่เดิม</li> <li>- ใส่กรองเรซิน ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการเตรียมน้ำเกลือ 10 % (เกลือ 100 กรัม/น้ำ 1 ลิตร) แล้วนำไส้กรองลงไปแช่ให้ท่วมไส้กรอง เหย้าให้เม็ดเรซินด้านในให้เกิดการเสียดสีกัน เพื่อให้เกิดการคายประจุออกมาเป็นการฟื้นฟูประสิทธิภาพการกรอง ใช้เวลาประมาณ 25-30 นาที แล้วล้างน้ำเปล่าให้หมดความ</li> </ul> </li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**ณัฏฐ์ เสนอนุพท**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....**วราภรณ์ เสงี่ยมกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
(นางสาววราภรณ์ เสงี่ยมกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



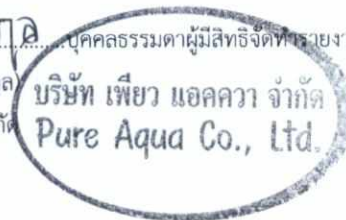
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>สำหรับน้ำจากบ่อบาดาล 1 จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-01 และ WT-02 : ส่วนเพิ่มเติม) จำนวน 2 ถึง ปริมาตรถึงละ 50.00 ลูกบาศก์เมตร น้ำจากบ่อบาดาล 2 และน้ำซื้อจากเอกชน (หัวรับน้ำจุดที่ 2) จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-03 และ WT-04 : ส่วนเพิ่มเติม) จำนวน 2 ถึง ปริมาตรถึงละ 50.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำเพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำบนดินของ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 53 ห้องพัก ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และถูกสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ก่อนกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารภายในโครงการต่อไป</li> <li>น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต จะผ่านท่อน้ำขนาด 70 มิลลิเมตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำ (WT-01 และ WT-02 : ส่วนเพิ่มเติม) จำนวน 2 ถึง ปริมาตรถึงละ 50.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำเพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำบนดินของ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก และถูกสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ก่อนกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารภายในโครงการต่อไป ดังนั้น ปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการเพื่อการอุปโภค-บริโภคเท่ากับ 374.50 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ประมาณ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>เคมี เสร็จแล้วให้ประกอบเข้าที่ โดยตรวจสอบการใส่ไส้กรองให้ถูกต้อง</li> <li>ในกรณีน้ำไหลช้าลง เมื่อใช้งานไส้กรองน้ำไปสักระยะหนึ่งไส้กรองอาจเกิดการอุดตันเป็นเรื่องปกติทำให้น้ำไหลช้าลงได้ แต่ทั้งนี้ต้องมีการตรวจสอบอายุการใช้งานไส้กรอง การหักพับของสายน้ำหรือแรงดันน้ำประปาว่าปกติหรือไม่</li> <li>ต้องเปลี่ยนไส้กรองน้ำทุกๆ 1 ปี หรือเปลี่ยนตามอายุของแต่ละไส้กรอง ทั้งนี้ในการใช้งานสามารถสังเกตได้จากความผิดปกติในการใช้งานได้ เช่น น้ำที่กรองออกมามีกลิ่นผิดปกติ มีกลิ่นเหมือนสารเคมีปนมาในน้ำ หรืออัตราการไหลของน้ำที่ช้าลง แสดงว่าไส้กรองเสื่อมประสิทธิภาพจากการใช้งานมานานหรือมีการแตกร้าวด้านในของไส้กรอง ทำให้น้ำที่ไม่ผ่านการดูดซับปะปนออกมา</li> </ul> |                                               |

นางสาวกมลทิพย์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกมลทิพย์ แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



68/162

นางสาววรรณภา  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณภา เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การระบายน้ำ                            | <p>การระบายน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศแต่ละจุดของอาคาร และจะเข้าสู่ระบบบำบัดแบบเติมอากาศ (WT-01 และ WT-02 : ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม)</li> <li>จากนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว (WWT-01 และ WWT-02 : ระบบบำบัดเพิ่มเติม) ปริมาณ 140.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละจุดบำบัด ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้ง (REUSE TANK) ปริมาตร 2.50 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ (IRRIGATION TANK) ปริมาตร 2.50 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ (IRRIGATION TANK) ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดิน 52.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 6.54 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.01 เมตร/ชั่วโมง และระยะเวลาที่ใช้ในการซึมดิน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว (คิดเฉพาะฝั่งที่มีท่อสำหรับรดน้ำต้นไม้) เท่ากับ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยและท่อระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)</li> <li>ติดตั้งประตูน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่ดูรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำและบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)</li> </ul> |

ลงนาม.....นางฉวี แฉนบพท.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท

(นางสาวกชวดี แฉนบพท)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

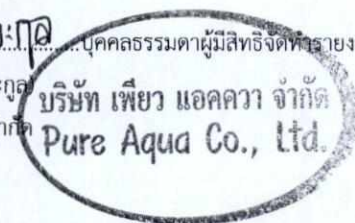
69/162

ลงนาม.....นางศุภมาส เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>654.06 ตารางเมตร สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 88.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอยและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนกะรน เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลกะรนต่อไป</p> <p><b>การระบายน้ำฝน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่อาคารส่วนเดิม จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนกะรน</li> <li>• การการระบายน้ำฝนจากหลังคา และบริเวณโดยรอบพื้นที่ อาคารส่วนที่จะดัดแปลง และส่วนขยายจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร หลังจากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร (กxขxล : 1.00 x 1.00 x 1.20 เมตร) พร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 12.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงเทศบาล (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ต่อไป</li> </ul> |                                             |                                               |

ลงนาม.....  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563

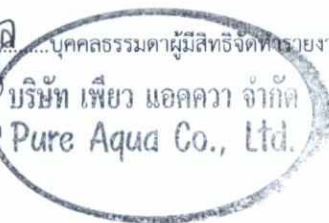


บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....  
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



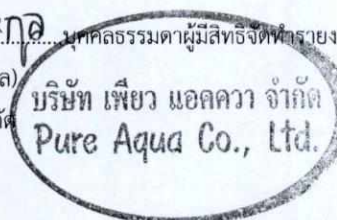


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>การป้องกันน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่า อัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.257 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.265 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ในช่วงฝนตกจะทำให้มีปริมาณน้ำส่วนเกินเท่ากับ 6.97 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งท่อระบายน้ำของโครงการเป็นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร ความยาว 255.00 เมตร สามารถกักเก็บน้ำได้ทั้งสิ้น 45.90 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินไว้ในเส้นท่อได้ทั้งหมด ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนน และวางระบายน้ำริมทางหลวงเทศบาล (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) โดยมีอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.257 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ มีรายละเอียด ดังนี้</li> <li>• ท่อระบายน้ำริมถนนถนน เป็นท่อระบายน้ำ ค.ส.ล.ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ทั้งนี้ท่อระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 2.958 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ท่อระบายน้ำริมถนนถนนจึงสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.275ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก วางระบายน้ำริมทางหลวงเทศบาล (ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) เป็นวางระบายน้ำกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร ทั้งนี้วางระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้</li> </ul> |                                             |                                               |

ลงนาม.....**นาย เจนเนบพณ**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....**วราภรณ์ เต็มดวงกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เต็มดวงกุล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | สูงสุด 1.302 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น รางระบายน้ำริมทางหลวง<br>เทศบาล จึงสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจาก<br>โครงการ 0.275ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก ดังนั้น การ<br>ระบายน้ำของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.3 การจัดการน้ำเสีย                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 140.63<br/>ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็น<br/>ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมจะคือน้ำเสีย<br/>ที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คือน้ำใช้จาก<br/>สระว่ายน้ำ ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ<br/>เสียของแต่ละอาคาร ดังนี้</li> <li>ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก (อาคารเดิมที่จะเปลี่ยนการใช้<br/>อาคาร) อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก (อาคารเดิม<br/>ที่จะตัดแปลง และส่วนขยาย) อาคาร Villas A และ B (อาคารเดิม)<br/>และอาคารสปา (อาคารเดิม) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ<br/>กรองไร้อากาศ (ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) จำนวน 29 จุดบำบัด ได้ถูก<br/>ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียค่า BOD<sub>5</sub> 250 มิลลิกรัม/<br/>ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD<sub>out</sub> เท่ากับ 50<br/>มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ<br/>(WWT-01 : ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้<br/>100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย<br/>ค่า BOD<sub>5</sub> 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มี<br/>ประสิทธิภาพอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด<br/>อย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด<br/>น้ำเสีย</li> <li>โครงการใช้วิธีกำจัดละอองน้ำเสียแบบเติมโอโซน (Ozone)</li> <li>จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม<br/>โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก-<br/>เก็บตะกอน ไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน โดยใช้การบำบัดก๊าซ<br/>มีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษา<br/>ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของ<br/>ระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ</li> <li>ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้กับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะเพื่อ<br/>ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการ<br/>บำบัดน้ำเสีย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วน<br/>ดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ดักออก<br/>นำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักถัง<br/>รองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้<br/>และประสานงานเทศบาลตำบลกระนวนเก็บ<br/>ขนต่อไป</li> <li>ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถังตะกอนไคล์<br/>เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก</li> <li>เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า<br/>ของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน<br/>ของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้อง<br/>เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด<br/>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ<br/>และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด<br/>และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ<br/>บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ</li> </ul> |

นางสาวเจนนิษฐ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

นางสาวเจนนิษฐ์  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณกษ ติยะตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ค่า BOD<sub>อิน</sub> เท่ากับ 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านบำบัดแล้ว (WWT-01 : ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (WWT-01 : ระบบบำบัดเพิ่มเติม) ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>อิน</sub> 90 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD<sub>อิน</sub> เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>ชั้นดาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้อง</u> <u>อาคารส่วนต้อนรับอาคาร Wine อาคารพนักงาน และห้องช่าง (ส่วน</u> <u>บริการ) ซึ่งเป็นอาคารที่มีอยู่เดิมทั้งหมด ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</u> <u>แบบเกราะกรองไร้อากาศ (ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) จำนวน 14 จุด</u> <u>บำบัด ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียค่า BOD<sub>อิน</sub></u> <u>250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD</u> <u>อิน เท่ากับ 50 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ</u> <u>เติมอากาศ (WWT-02 : ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) สามารถรองรับ</u> <u>ปริมาณน้ำเสียได้ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับปริมาณ</u> <u>น้ำเสีย ค่า BOD<sub>อิน</sub> 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการ</u> <u>บำบัดน้ำเสียค่า BOD<sub>อิน</sub> เท่ากับ 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับน้ำทิ้งที่</u> <u>ผ่านบำบัดแล้ว (WWT-02 : ระบบบำบัดที่มีอยู่เดิม) จะเข้าสู่ระบบ</u> <u>บำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้</u> <u>100.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (WWT-02 : ระบบบำบัดเพิ่มเติม) ได้ถูก</u></li> </ul> | <p>บำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p><b>มาตรการกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอย</li> </ul> <p><b>มาตรการการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สูบตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>• โครงการต้องประสานงานติดต่อกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบตะกอนไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้</li> <li>• ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน</li> </ul> | <p>ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย(บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> <li>• จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”</li> </ul> |

ลงนาม.....นางฉวี แสงนันทพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม.....บริษัท

(นางสาวภาควดี แสงนันทพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



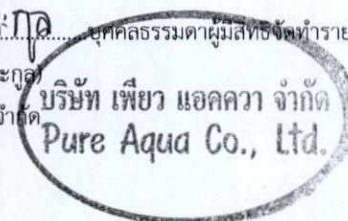
บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....นางศุภ เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD<sub>5</sub> 90 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD<sub>avg</sub> เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำทิ้งผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD<sub>avg</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> </ul> <p><b>การกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการกำหนดมาตรการในกำจัดไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยจัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งยังห้องพัสดุสอยที่ย่อยสลายได้ต่อไป</li> <li>สำหรับสำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการต้องประสานงานให้เทศบาลตำบลละรณไปกำจัดทุกเดือนหากเทศบาลตำบลละรณไม่สามารถกำจัดตะกอนให้กับโครงการได้ โครงการต้องจ้างเอกชนให้เข้ามาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป</li> </ul> | <p>ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD<sub>avg</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ดำเนินการสูบน้ำออกนอกในเวลา 10.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบน้ำออกนอกตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบน้ำออก</li> </ul> | <p><b>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</b><br/><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>pH</li> <li>BOD</li> <li>Suspended Solids</li> <li>Settleable Solids</li> <li>TKN</li> <li>TDS</li> <li>Fat Oil and Grease</li> <li>Sulfide</li> <li>Fecal Coliform</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b><br/>บ่อดักคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b><br/>ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

นางสาว ใจเย็น นาม

(นางสาวกมลทิพย์ แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

นางสาว ใจเย็น นาม

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



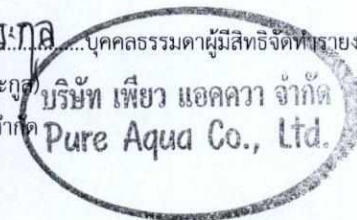


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p><b>การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol)</b><br/> ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย<br/> เท่ากับ 86.93 ลูกบาศก์เมตร/วันจำนวนครั้งของอากาศเติม<br/> หมุนเวียนภายในระบบ 8 ครั้ง ดังนั้น ปริมาณละอองลอยเกิดขึ้นจาก<br/> ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 3.62 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการได้จัด<br/> ให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย<br/> (Aerosol) บำบัดด้วยวิธี Filter Scrubber โดยจะติดตั้งถังบำบัด<br/> Aerosol รุ่น FILTER SCRUBBER-2000 จำนวน 1 ชุด มี<br/> พื้นที่หน้าตัด 1.30 ตารางเมตร และปริมาณอากาศเข้าระบบเท่ากับ<br/> 3.62 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทำให้อัตราการไหลของอากาศเข้าถัง<br/> เท่ากับ 2.79 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.00077 เมตร/วินาที<br/> (อัตราการออกแบบการไหลของอากาศเข้าถังต้องไม่เกิน 0.0047<br/> เมตร/วินาที) ทั้งนี้ โครงการสามารถบำบัดละอองลอยได้อย่าง<br/> เพียงพอ</p> <p><b>การจัดการก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>)</b><br/> ก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและ<br/> ตะกอน ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทน โดยต่อท่อ<br/> ระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังเกรอะ ไปยังบ่อดินบำบัด<br/> ก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโน<br/> โทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้<br/> อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซ</p> |                                             |                                               |

ลงนาม... ดวงดี แสงนันทน ...กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกวดดี แสงนันทน)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม... สมยศ เลี้ยวทะนกุล ...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | คาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาจากเผาไหม้ โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ย หรือดินร่วน เป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน สามารถกำจัดก๊าซมีเทนต้องใช้พื้นที่ 0.24 ตารางเมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรองรับก๊าซมีเทนซึ่งเพียงพอต่อการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                        | <p><b>ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม</b></p> <p>โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 602.60 กิโลกรัม/วัน โดยได้จัดตั้งถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ต่างๆ ดังนี้</p> <p><b>ห้องพัก</b> ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพัก และห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องและรวบรวมก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p><b>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องครัว (อาคารส่วนต้อนรับ และส่วนบริการของพนักงาน) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” สำหรับถังมูลฝอยอันตราย โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น และถังมูลฝอยย่อยสลายได้จะรองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรอง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพัก และห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องและรวบรวมก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม</li> <li>• พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องครัว (อาคารส่วนต้อนรับ และส่วนบริการของพนักงาน) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” สำหรับถังมูลฝอยอันตราย โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น และถังมูลฝอยย่อยสลายได้จะรองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกอย่างหนา</li> <li>- บริเวณส่วนต้อนรับ (อาคารส่วนต้อนรับ) โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้าย</li> </ul> </li> </ul> | <p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> <li>• ความสะอาด</li> <li>• สภาพถังรองรับมูลฝอย</li> <li>• คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ถังมูลฝอยประจำห้อง ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |

ลงนาม อรวรรณ เสน่ห์บุษปะ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท

(นางสาวกมลดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



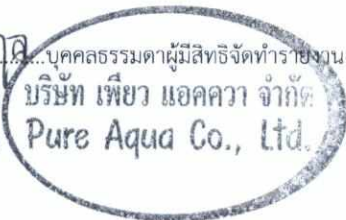
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม อรวรรณ เสน่ห์บุษปะ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวรณกมล เสือตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ด้วยถุงพลาสติกอย่างหนา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณส่วนต้อนรับ (อาคารส่วนต้อนรับ) โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย”</li> <li>- พื้นที่บาร์ (อาคาร Bar) , อาคาร Wine และอาคารสปา จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่”</li> <li>- ห้องน้ำส่วนต้อนรับ (อาคารส่วนต้อนรับ) , ห้องน้ำส่วนพื้นที่ไวน์ (อาคาร Wine), ห้องน้ำสำนักงาน (อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก) และห้องน้ำพนักงาน (อาคารพนักงาน) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำเช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่ใช้มาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว</li> <li>• สำหรับอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วนของการไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านอนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพและยา เป็นต้น มูลฝอยอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่ง</li> </ul> | <p>ข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่บาร์ (อาคาร Bar) , อาคาร Wine และอาคารสปา จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่”</li> <li>• ห้องน้ำส่วนต้อนรับ (อาคารส่วนต้อนรับ) , ห้องน้ำส่วนพื้นที่ไวน์ (อาคาร Wine), ห้องน้ำสำนักงาน (อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก) และห้องน้ำพนักงาน (อาคารพนักงาน) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำเช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่ใช้มาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว</li> <li>• ห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น คาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก แยกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้องละ 4.17 ตารางเมตร สำหรับห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มีขนาดพื้นที่ 4.13 ตารางเมตร แต่ละห้องมีความสูง 2.70 เมตร โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วันตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....*กชวดี แสงนันทน*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาวกชวดี แสงนันทน)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



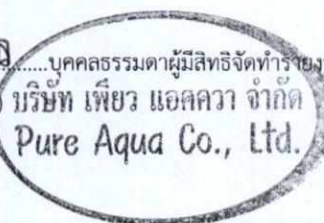
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....*ฉวีวรรณ เกตุมาลี*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณ เกตุมาลี)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย จะต้องมีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ทั้งนี้ โครงการจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บและขนส่งมูลฝอยอันตรายไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยเทศบาลนครภูเก็ต จัดสร้างที่พักรับมูลฝอยอันตรายให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อเป็นศูนย์กลางเก็บกักมูลฝอยอันตราย และเป็นหน่วยงานจัดเก็บค่ากำจัดมูลฝอยอันตราย สำหรับระยะเวลาการนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต จะเปิดรับทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธีโดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ ของอาคาร เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร พื้นที่บาร์ พื้นที่ไวน์ พื้นที่สปา ห้องน้ำ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวย่นหรือขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน) และมีปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดถังรองรับ</li> </ul> | <p>เปลี่ยนใหม่ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรนในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</li> <li>• ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังที่เทศบาลตำบลกะรนเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย</li> </ul> <p><b>มาตรการลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม</li> <li>• ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค</li> </ul> |                                               |

ลงนาม ณัฏฐา 1194 นพท กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

78/162

ลงนาม มณฑก ธีระคุณ: กอ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>มูลฝอยทุกครั้งหลังจากมีการขนย้าย</p> <p><b>ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร ค. ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก แยกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้องละ 4.17 ตารางเมตร สำหรับห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่มีขนาดพื้นที่ 4.13 ตารางเมตร แต่ละห้องมีความสูง 2.70 เมตร โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</li> <li>สำหรับที่จอดรถเก็บมูลฝอยอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับทางหลวงเทศบาล (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) เพื่อความสะดวกต่อเจ้าหน้าที่เก็บขน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการอีกด้วย</li> <li>ห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง ในส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ (WWT-01 : ระบบบำบัดที่</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>รวบรวมน้ำน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้ง และเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> <li>ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพจากกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่ย่อยอาศัยและแหล่งอาหาร</li> <li>นำมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายที่เกิดจากเศษอาหารบางส่วนไปทำปุ๋ยหมัก โดยใช้ถังสำเร็จรูป</li> <li>ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ก)</li> </ul> |                                               |

ลงนาม ณัฏฐ์ เสนวนภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



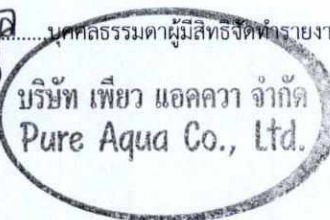
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม สมศักดิ์ เสนอภักดิ์ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | มีอยู่เดิม) ของโครงการ หลังจากนั้นจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ<br>เติมอากาศ (WWT-01 : ระบบบำบัดที่เพิ่มเติม) เพื่อนำไปบำบัดให้ได้<br>มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพ<br>น้ำ เพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้ง และเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ก่อน<br>นำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ สำหรับน้ำ<br>ส่วนที่เหลือจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนถนนต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.5 การคมนาคม                              | <p>การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้เข้าพักต่อ<br/>การจราจรโดยรอบ</p> <p><u>การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทาง<br/>รถยนต์ได้ 2 เส้นทาง ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นทางที่ 1 จากถนนถนนผ่านเทศบาลตำบลกะรน จากนั้น<br/>ขับตรงมาตลอดเส้นทางผ่านสนามกีฬา เทิดพระเกียรติวันฉัตร<br/>แล้วขับตรงมาอีกประมาณ 250 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่<br/>ทางขวาของถนน</li> <li>- เส้นทางที่ 2 จากถนนปฎักมุงหน้าสู่ถนนหลวงพ่อดวนขับตรง<br/>มาแล้วเลี้ยวซ้าย จากนั้นขับตรงมาประมาณ 150 เมตร จะถึงพื้นที่<br/>โครงการตั้งอยู่ทางซ้ายของถนน</li> </ul> <p>ถนนกะรน (วันธรรมดา)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงช่วงเช้า (07.00-<br/>09.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ใน<br/>ระดับ B คือ การไหลคลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ<br/>เพื่อให้ผู้เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจ<br/>ตรงกัน</li> <li>• ให้พาหนะทุกคันในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/<br/>ชั่วโมงภายในโครงการ</li> <li>• ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร<br/>และมีสภาพที่อยู่เสมอ</li> <li>• ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวาง<br/>การจราจรบริเวณถนนสาธารณะ</li> <li>• ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอด<br/>รถได้แล้ว</li> <li>• ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน</li> <li>• แนะนำให้ผู้เข้าพักในโครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน<br/>ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ<br/>และถูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ<br/>ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน<br/>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |

นางสาว ใจเย็น ใจเย็น  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกวดดี แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

นางสาว ใจเย็น ใจเย็น  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน สำหรับช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความเสถียรสบายและการไหลจะลดลง</p> <p><b>ขาออก</b> ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน สำหรับช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความเสถียรสบายและการไหลจะลดลง</p> <p><b>ขอยหลวงพ่อดวน 1 (วันธรรมดา)</b></p> <p><b>ขาเข้า</b> ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> | <p>โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามไม่ให้มีรถยนต์ของบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรวม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</li> </ul> <p><b>มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้าพักภายในโครงการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</li> <li>ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....นางสาว กนกวรรณ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกนกวรรณ แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563

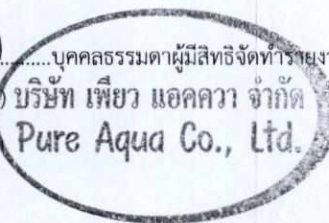


ลงนาม.....นางสาว กนกวรรณ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวกนกวรรณ แสนยานุภาพ) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน<br/>ถนนกระรอน (วันหยุด)</p> <p>ขาเข้า ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน สำหรับช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง</p> <p>ขาออก ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน สำหรับช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับ</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>● จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</li> <li>● ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึง</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ  
 (นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



ลงนาม นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





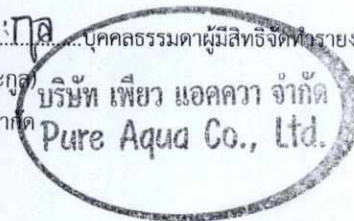
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ผลกระทบจากกรณีอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความเสถียรของสกายและการไหลจะลดลง</p> <p><b>ขอยหลวงพ่อดวน 1 (วันหยุด)</b></p> <p><b>ขาเข้า</b> ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p><b>ขาออก</b> ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>ดังนั้น ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนกะรน และขอยหลวงพ่อดวน 1 ในระยะดำเนินการ ส่งผลกระทบต่อปริมาณจราจรของถนนดังกล่าวเพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p><b>การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</b></p> <p>โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด จำนวน 30 คัน (รวมที่จอดรถผู้</p> |                                             |                                               |

ลงนาม.....นางสาวกวีต แสนยานภาพ  
(นางสาวกวีต แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



83/162

ลงนาม.....นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



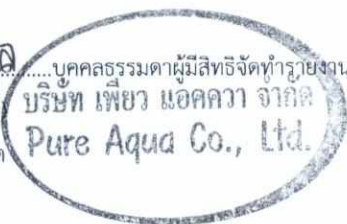
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>พิการ 2 คัน) เป็นที่จอดรถภายนอกอาคารทั้งหมด ที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 27 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร และที่จอดรถยนต์ (ผู้พิการ) กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร และมีที่ว่างด้านข้างกว้าง 1.00 เมตร ตลอดแนวความยาวของที่จอดรถ และที่จอดรถยนต์แบบขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 3 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร ทั้งนี้ยังจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 53 คัน โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร สำหรับพื้นที่จอดรถมีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้สะดวก ทั้งนี้ จำนวนที่จอดรถของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> |                                                                                                                                                                                                       |                                               |
| 3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>● การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน</li> </ul> <p>จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ การสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 32.50 รองลงมา คือ พื้นที่พาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 17.49 และพื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 13.54ตามลำดับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>● ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</li> <li>● ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางสาวกวิติ แสนยานภาพ  
(นางสาวกวิติ แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

84/162

ลงนาม สมศักดิ์ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>(ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558</p> <p>โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ประกอบกิจการเป็นโรงแรมเพื่อรองรับการท่องเที่ยว มีห้องพักจำนวน 201 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 52.69 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</li> </ul> <p>โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3</p> <p><b>บริเวณที่ 2</b> มีพื้นที่ว่างร้อยละ 53.16 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ในส่วนของระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร Bar (ค.ส.ล. ชั้นเดียว) มีความสูง 3.80 เมตร อาคาร Wine (ค.ส.ล. ชั้นเดียว) มีความสูง 4.76 เมตร อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก</p> |                                             |                                               |

ลงนาม.....**นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ**

(นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

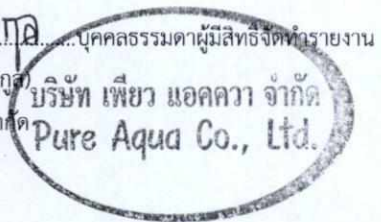
85/162

ลงนาม.....**นางสาวเรณู เลี้ยวตระกูล**

(นางสาวเรณู เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>มีความสูง 11.90 เมตร สำหรับอาคารที่มีระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (อาคารมีรูปแบบหลังคาเป็นทรงจั่ว) จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคารส่วนต้อนรับ (ค.ส.ส. ชั้นเดียว) มีความสูง 4.10 เมตร อาคารสปา (ค.ส.ส. ชั้นเดียว) มีความสูง 4.95 เมตร อาคาร ค.ส.ส. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้อง มีความสูง 8.00 เมตร อาคาร Villas A และ B (ค.ส.ส. ชั้นเดียว) มีความสูง 3.05 เมตร อาคารส่วนบริการ (อาคาร ค.ส.ส. ชั้นเดียว รวม 3 อาคาร) ประกอบด้วย ห้องเก็บของ อาคารพนักงาน และห้อง Generator มีความสูง 3.20 เมตรเท่ากัน</p> <p><b>บริเวณที่ 3</b> มีพื้นที่ว่างร้อยละ 51.83 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ในส่วนของระดับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (อาคารมีรูปแบบหลังคาเป็นทรงจั่ว) ได้แก่ อาคาร ค.ส.ส. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก (อาคารเดิมที่จะตัดแปลง และส่วนขยาย) มีความสูง 13.78 เมตร สำหรับอาคารที่มีระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ได้แก่ อาคาร ค.ส.ส. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก (อาคารเดิมที่จะเปลี่ยนการใช้อาคาร) มีความสูง 15.50 เมตร การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว</p> |                                                                                                                                                                 |                                               |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สถานีไฟฟ้าป่าตอง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA เพื่อปรับแรงดันไฟฟ้าจาก 33 KV ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400-230V หลังจากนั้น</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการต้องนำไปปฏิบัติ</li> <li>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม... นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ ...กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



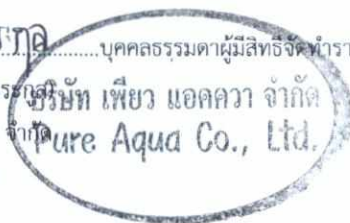
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม... นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล ...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>กระแสไฟฟ้าจะถูกปล่อยเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ที่อยู่ภายในห้องแม่บ้าน ของอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก ซึ่งทำหน้าที่รับสายเมนแรงต่ำจากหม้อแปลงไฟฟ้า มาแยกเป็นสายป้อนสำหรับระบบไฟฟ้าไปยังแต่ละอาคารเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย (LOAD CENTER) และเดินสายป้อนแต่ละวงจรนั้นมาเข้าที่แผงมิเตอร์ไฟฟ้าของแต่ละชั้นของอาคาร ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้าเครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</li> <li>• โครงการเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ประกอบด้วยอาคารจำนวน 12 อาคาร ซึ่งอาคารที่เข้าข่ายตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าวมีจำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 4,909.21 ตารางเมตร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 2,146.00 ตารางเมตร <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก เท่ากับ 21.09 วัตต์/ตารางเมตร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก เท่ากับ 20.11 วัตต์/ตารางเมตร</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ</li> <li>• เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร</li> <li>• เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน</li> <li>• เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อน และลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น</li> <li>• เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</li> <li>• ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก</li> <li>• ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>• หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ</li> <li>• ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางสาว เสนอ นาม

(นางสาวกวิติ แสงยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



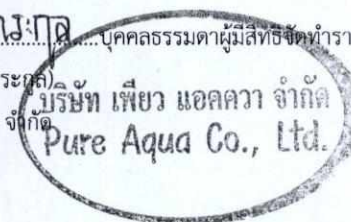
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม นางสาว เสนอ นาม

(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



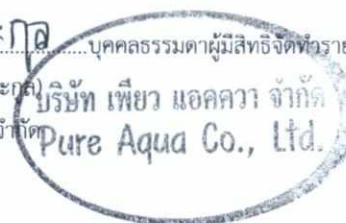
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของอาคาร (RTTV) ของอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก เท่ากับ 8.00 วัตต์/ตารางเมตร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก เท่ากับ 8.00 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>- ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโครงการ มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานอาคาร (ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร)</li> <li>- โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Conditionally Split Type) ติดตั้งตามห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ โดยจะเลือกใช้เครื่องปรับอากาศขนาดไม่เกิน 12,000 วัตต์ มีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะไม่น้อยกว่า 3.22 วัตต์/วัตต์ และอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน ไม่น้อยกว่า 11 บีทียู/ชั่วโมง/วัตต์</li> <li>- โครงการไม่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนจึงไม่อยู่ในเกณฑ์พิจารณาประสิทธิภาพขั้นต่ำของอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนตามกฎหมายกำหนด ทั้งนี้โครงการใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าสำหรับติดตั้งในห้องพักแต่ละห้อง โดยเลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าที่มีค่าประสิทธิภาพพลังงานไฟฟ้าสูง (ประหยัดไฟเบอร์ 5)</li> </ul> | <p>และล้างหน้าฉากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</li> <li>• ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที และเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</li> <li>• ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด</li> <li>• เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพใน</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางฉวี แสงงาม  
(นางสาวกวิติ แสงงามภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม สมศักดิ์ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





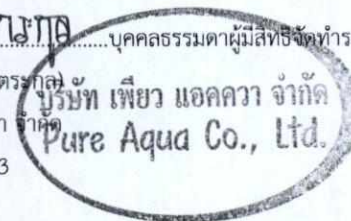
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>การประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</li> <li>ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่ การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียว จึงทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง</li> <li>ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</li> <li>ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส</li> <li>พัฒนาทุกตัวต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางสาวเจนนิษฐ์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกคดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

89/162

ลงนาม วราภรณ์ เหลืองอร่าม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เหลืองอร่าม)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซม<br/>ฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด</li> <li>ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้<br/>อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร</li> </ul> <b>มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร<br/>ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้<br/>การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)</li> <li>เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss)<br/>โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2<br/>เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.50 เปอร์เซ็นต์)</li> <li>ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า<br/>แสงสว่าง 1 จุด</li> <li>หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์<br/>ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสง<br/>สว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</li> <li>ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์จะ<br/>สูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้น<br/>เป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....นางสาวเจนนิษฐ์  
(นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



90/162

ลงนาม.....นางสาวเจนนิษฐ์  
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูลมิตร)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>สูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเซียว(ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง</li> <li>เลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อเป็นการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</li> <li>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น</li> <li>ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน</li> <li>เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%</li> <li>เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถังน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%</li> </ul> <p>มาตรการการลดการใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์</li> </ul> |                                               |

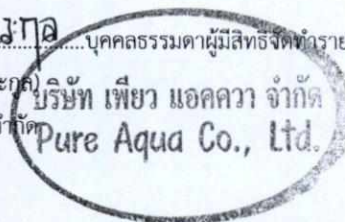
ลงนาม.....**ศิวา เจนนุพทน์**  
 (นางสาวกวิดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

91/162

ลงนาม.....**อัมภกต์ เจริญกุล**  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

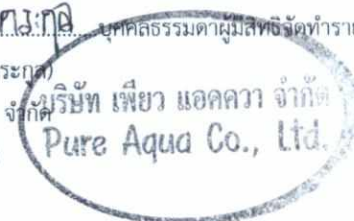


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>ประหยัดไฟฟ้า)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตูลิฟต์</li> <li>• นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ</li> <li>• การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง</li> <li>• เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคาร</li> <li>• บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาดเปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง</li> <li>• ติดป้ายณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น การอนุรักษ์พลังงานน้ำ</li> <li>• นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> |                                               |

นางสาว ทัศนวิมล  
 ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการบริษัท  
 (นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



นางสาว เสาวนีย์  
 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรณา เสือตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





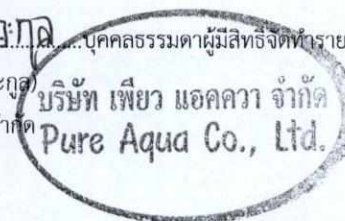
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</li> <li>• เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ</li> <li>• ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม</li> <li>• ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ</li> <li>• เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง</li> <li>• เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น</li> </ul> <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติมีดังนี้</li> <li>• รณรงค์ห้ามติดเครื่องย่นดะขณะจอดรถเพื่อประหยัดน้ำมัน</li> <li>• รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร</li> <li>• รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงท่อระบายน้ำหรือชักโครก</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....นางฉวี วัฒนวิทย์  
(นางสาวฉวี วัฒนวิทย์)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



93/162

ลงนาม.....นางฉวี วัฒนวิทย์  
(นางสาวฉวี วัฒนวิทย์)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>มาตรการลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย</li> <li>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด</li> <li>ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> |                                               |

#### 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

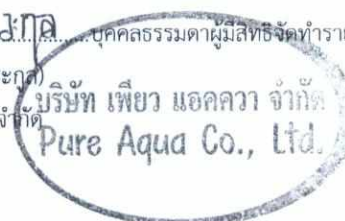
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                             |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 ด้านสังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน พร้อมทั้งการดำเนินโครงการถือเป็นประโยชน์กับการท่องเที่ยวสำหรับตำบลกะรน เนื่องจากเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่มาพักผ่อนในพื้นที่</li> <li>สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้เข้าพักจำนวน 402 คน และพนักงาน 80 คน รวมทั้งหมด 482 คน นั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>หากได้รับการร้องเรียนจากผู้เข้าพักโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด</li> <li>มีการกำหนดกฎระเบียบในการเข้าพักที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</li> <li>มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,577.73 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด</li> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ลงนาม.....นางสาวกวี แสงยานภาพ  
(นางสาวกวี แสงยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



94/162

ลงนาม.....นางสาวกวี แสงยานภาพ  
(นางสาวกวี แสงยานภาพ)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



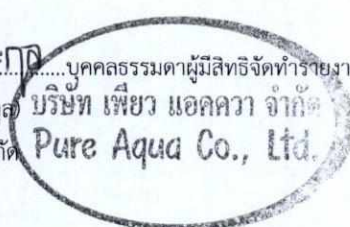


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง สำหรับปัญหาการเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการสัญจรของรถ เนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถทั้งหมดอยู่ไว้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งรถยนต์จะลดลงโดยผนังอาคาร นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ จะลดลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ทั้งน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> | <p>สภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย ต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ</li> <li>• รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>• ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร สามารถลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</li> <li>• วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้เข้าพักต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>• ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น</li> <li>• กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินรถและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>• ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเมื่อมีเรื่องต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....**ศุภาวี เอนเนทน์**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท  
(นางสาวศุภาวี แสสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....**ณิชากร เอี่ยมะภาณุ**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณิชากร เอี่ยมะภาณุ)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

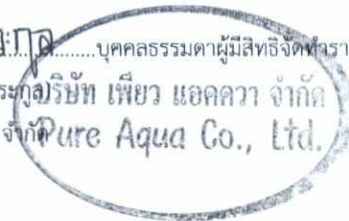


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | แก้ไขให้โดยทันที<br><ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.2 ด้านเศรษฐกิจ                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพัก และพนักงาน จำนวน 482 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้การจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น และการค้าขายของร้านค้าปลีกและร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น ดังนั้นผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> <li>หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว</li> </ul>                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>                                                                                       |
| 4.3 ด้านอาชีวอนามัย และ<br>ความปลอดภัย     | <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตตำบลกะรนมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน จำนวน 1 แห่ง แต่อย่างไรก็ตาม หากเกิดกรณีฉุกเฉินสามารถเข้ารับการรักษา หรือใช้บริการโรงพยาบาลในจังหวัดภูเก็ตได้ทันที</li> <li>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดย</li> </ul>                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพัก</li> <li>จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสับสน</li> <li>ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น</li> <li>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> |

ลงนาม.....นางกวี เสนอนภาพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
 (นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางกวี เสนอนภาพ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาววรรณี เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 Pure Aqua Co., Ltd.  
 พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่ต้องสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการตงันั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวนามียังอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือมีสิ่งกีดขวาง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย</li> <li>• ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>• ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ</li> <li>• ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ตั้งตู้ อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>• ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางฉวี เชนนพทณ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



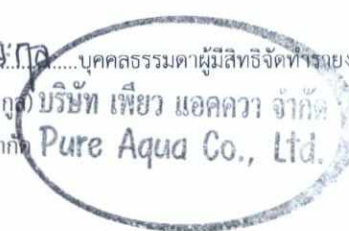
ลงนาม วราภรณ์ เสืออนันตกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววราภรณ์ เสืออนันตกุล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิด<br/>อัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลระวายนํ้าให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการ<br/>สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ<br/>ระวายนํ้าหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</li> <li>• กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง<br/>การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงาน<br/>โครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสา<br/>ธารณภัย</li> </ul> |                                               |
| 4.4 สุขภาพ                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการ<br/>ประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอน<br/>ต่างๆ ได้แก่ การถ่วงดุลในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา<br/>และการประเมินผลกระทบ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการ<br/>สาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ<br/>โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน ในช่วงย้อนหลัง 3 ปี ใน<br/>ระหว่างปี 2559-2561 พบว่า โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคช่องปาก<br/>เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุดรองลงไป ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจ<br/>โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคช่องปาก อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบ<br/>ได้จากการตรวจทางคลินิกและห้องปฏิบัติการแต่ไม่สามารถจำแนก<br/>โรคในกลุ่มอื่นได้ และสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                               |

ลงนาม.....นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                             |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>ตามลำดับ</p> <p>ในช่วงที่มีการดำเนินโครงการกลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการสุขภาพกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจเกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหกหล่นหรือการจราจรบริเวณในโครงการ และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> <p>โรกระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการ</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการทำความสะอาด</li> </ul> |

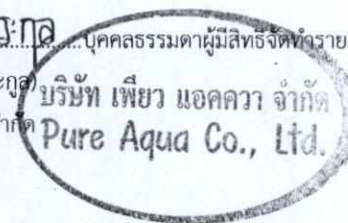
ลงนาม.....นางสาว วรรณพูน  
(นางสาวกวดิ แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

99/162

ลงนาม.....นางสาว เพ็ญ อดคควา  
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพ็ญ อดคควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                    |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>แพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศมลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจรการระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสียต่างๆ</p> <p>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>ล้างทำความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>ตรวจสอบระดับคลอรีนตกค้างของน้ำในบ่อพักทุกวันต้องไม่น้อยกว่า 0.2 ppm.</li> <li>ปิดห้องพักมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ</li> <li>เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> <li>ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม</li> <li>ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน</li> <li>ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</li> </ul> | <p>เครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>• ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์</p> |

ลงนาม นางสาวกวี แสนยานภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกวี แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



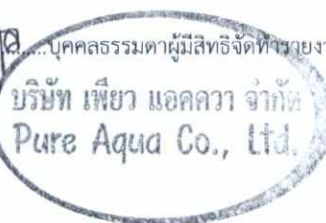
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม นางสาววรรคต เสือตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรคต เสือตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



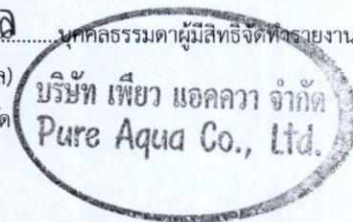


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                           |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>เป็นพาหนะนำโรค และโรคใช้สมองอีกเสบ เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหนะนำโรค</p> <p>โรคผิวหนัง เกิดจากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้จากการแพร่สารเคมี มลพิษ และฝุ่น</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</li> <li>เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โท กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</li> <li>บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีตุ๋ๆควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น</li> <li>ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> <li>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย</li> <li>ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจาก</li> </ul> | <p>ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

ลงนาม.....นางสาวกวีต แสงยานภาพ  
(นางสาวกวีต แสงยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางสาวเรศ เสียวตระกูล  
(นางสาวเรศ เสียวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



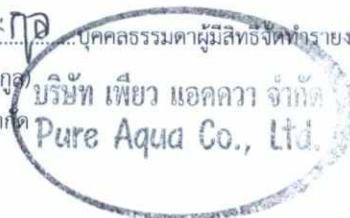
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p><b>โรคเครียด</b> ซึ่งจะนำไปสู่โรค ได้แก่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเกิดจากความร้อนของภูมิอากาศและเครื่องปรับอากาศ</p> <p><b>อุบัติเหตุ</b> เช่น การเกิดอัคคีภัย การจราจร และพลัดตกจากที่สูง</p> | <p>ยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</li> <li>ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</li> <li>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,577.73 ตารางเมตร</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพหน้าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม</li> <li>จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47</li> </ul> |                                               |

ลงนาม เจส ivenneng  
(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม วชิราภรณ์ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





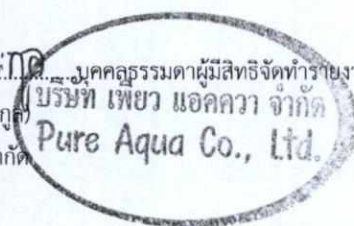
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>(พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</li> <li>• จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</li> <li>• จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>• ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน</li> <li>• จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร และภายในห้องพักทุกห้อง</li> <li>• มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</li> <li>• จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</li> <li>• จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>• ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul> |                                               |

ลงนาม.....นางฉวี เสน่ห์เทพ  
(นางสาวกวดดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



103/162

ลงนาม.....นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนภายในโครงการให้เพียงพอ</li> <li>ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดิน ภายในอาคาร และบันไดแต่ละชั้น ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</li> <li>จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำและแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> </ul> |                                                                                                                                                                                         |
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย                     | โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยได้ ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย | <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ</li> </ul> |

ลงนาม.....*เจนจิ เชนเยนทพ*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

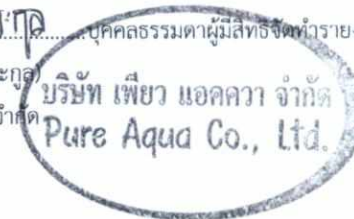
104/162

ลงนาม.....*วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p><b>ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง</b></p> <p>ชุดดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) มี 3 ประเภทได้แก่ (1) ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical : CLASS ABC) ขนาด 15 ปอนด์ (2) ชนิดเคมีสูตรน้ำ หรือ Low Pressure Water Mist (ใช้สำหรับการดับไฟที่เกิดจากน้ำมันในการประกอบอาหาร : CLASS K) และ (3) ชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ขนาด 10 ปอนด์ ประกอบด้วย <u>อาคาร Bar</u> ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่บาร์ และพื้นที่โถง จำนวน 2 จุด</p> <p><u>อาคาร Wine</u> ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณร้านไวน์ จำนวน 1 จุด <u>อาคารส่วนต้อนรับ</u> ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณส่วนประชาสัมพันธ์ และร้านอาหาร จำนวน 2 จุด สำหรับห้องครัว ติดตั้งถังดับเพลิงแบบชนิดเคมีสูตรน้ำ (ใช้สำหรับการดับไฟที่เกิดจากน้ำมันในการประกอบอาหาร : CLASS K) จำนวน 1 จุด <u>อาคารสปา</u> ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณส่วนต้อนรับ จำนวน 1 จุด <u>อาคารห้องเก็บของ</u> ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณหน้าห้องเก็บของ จำนวน 1 จุด <u>อาคารพนักงาน</u> และห้องช่าง ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ภายในห้องรับประทานอาหารพนักงาน และห้องช่าง จำนวน 2 จุด สำหรับห้องครัว ติดตั้งถังดับเพลิงแบบชนิดเคมีสูตรน้ำ (ใช้สำหรับการดับไฟที่เกิดจากน้ำมันในการประกอบอาหาร : CLASS</p> | <p>ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 5 จุด มีพื้นที่รวมพล 308.04 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานโครงการได้ทั้งหมด</li> <li>ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งประตูทางออกอพยพหนีไฟ</li> <li>ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรน เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้เข้าพักในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะ</li> </ul> | <p>หนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |

ลงนาม นางฉวี แนนนุพ  
(นางสาวกวดิ แสนยานภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

105/162

ลงนาม มงคล เลี้ยวทะก  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวทะก) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>K) จำนวน 1 จุด ห้อง Generator ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) บริเวณหน้าห้อง Generator จำนวน 1 จุด อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้องพัก ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง</p> <p>ชั้นที่ 1 ห้องสำหรับเด็ก (Kida Club) และบันไดหลัก จำนวน 2 จุด</p> <p>ชั้นที่ 2 บริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด อาคาร Villas A ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณทางเดิน จำนวน 6 จุด และ Villas B ติดบริเวณทางเดิน จำนวน 8 จุดอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น</p> <p>ควดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นควดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ชั้นใต้ดิน บริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน และบันไดหลัก จำนวน 4 จุด/ชั้น</p> <p>อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 4 จุด/ชั้น</p> <p>สัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) และกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm)</p> <p>- อาคาร Bar ติดตั้งบริเวณพื้นที่โล่ง จำนวน 1 จุด อาคาร Wine ติดตั้งบริเวณร้านไวน์ จำนวน 1 จุด อาคารส่วนต้อนรับ ติดตั้งบริเวณส่วนประชาสัมพันธ์ จำนวน 1 จุด อาคารสปา ติดตั้งบริเวณส่วน</p> | <p>เกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ</li> <li>จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดิน เพื่อให้ผู้ที่เข้าพักภายในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</li> <li>อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</li> <li>จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้เข้าพัก</li> </ul> |                                               |

ลงนาม นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตโฮเทลแอนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตโฮเทลแอนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม สาวกดี แสนยานุภาพ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกดี แสนยานุภาพ) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ต้อนรับ จำนวน 1 จุด อาคารห้องเก็บของ ติดตั้งบริเวณหน้าห้องเก็บของ จำนวน 1 จุด ห้อง Generator ติดตั้งบริเวณหน้าห้อง Generator จำนวน 1 จุด อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณระเบียง จำนวน 1 จุด ชั้นที่ 2 ติดตั้งบันไดหลัก จำนวน 1 จุด อาคาร Villas A และ B ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น และ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) ติดตั้งชั้นที่ 1 ภายในห้องครัว จำนวน 1 จุด</p> <p>เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)</p> <p>อาคาร Bar ติดตั้งบริเวณพื้นที่บาร์ และพื้นที่โถง อาคาร Wine ติดตั้งบริเวณร้านไวน์ ห้องน้ำชาย และห้องน้ำหญิง อาคารส่วนต้อนรับ ติดตั้งบริเวณพื้นที่โถงพักคอย ประชาสัมพันธ์ สำนักงาน ห้องผู้จัดการ ห้อง CCTV ห้องบัญชี ห้องปฐมพยาบาล ร้านอาหาร ครัว และส่วนเตรียมอาหาร ห้องเก็บของ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำผู้พิการ ห้องน้ำพนักงาน และจุดพักรถ อาคารสปา ติดตั้งบริเวณส่วนต้อนรับ ทางเดิน พื้นที่นวด ห้องน้ำชาย และห้องน้ำหญิง อาคารห้องเก็บของ ติดตั้งภายในห้องเก็บของ อาคารพนักงาน และ</p> |                                             |                                               |

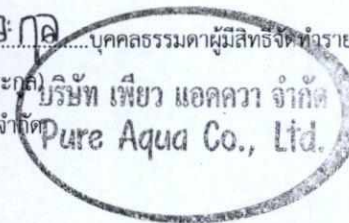
ลงนาม.....นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทฯ  
(นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

107/162

ลงนาม.....วรกมล เสนอนุภาพ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรกมล เสนอนุภาพ)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ห้องช่าง ติดตั้งภายในห้องรับประทานอาหารพนักงาน ห้องครัว ห้อง<br/>ช่าง ห้องน้ำชาย และห้องน้ำหญิง ห้อง Generator ติดตั้งภายในห้อง<br/>Generator อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ติดตั้ง<br/>ภายในห้องพักทุกห้อง ห้องสำหรับเด็ก (Kida Club) และบริเวณ<br/>ระเบียง ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง โถงบันไดหลัก และ<br/>ทางเดิน อาคาร Villas A และ B ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง อาคาร<br/>ค.ส.ล. 3 ชั้นคาเฟ่ จำนวน 53 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้ง<br/>ภายในห้องพักทุกห้อง และทางเดิน อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นคาเฟ่<br/>จำนวน 81 ห้องพัก ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน<br/>ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องเก็บของ และ<br/>ทางเดิน อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ติดตั้ง<br/>ภายในห้องพักทุกห้อง โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องแม่บ้าน และ<br/>ทางเดิน ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องเก็บของ ห้อง<br/>แม่บ้าน และทางเดิน ชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง สำนักงาน<br/>ห้องแม่บ้าน และทางเดิน ชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้อง<br/>แม่บ้าน และทางเดิน</p> <p><b>ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</b></p> <p><b>ระบบป้องกันฟ้าผ่า</b></p> <p>ติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น<br/>จำนวน 43 ห้องพัก มีรัศมีป้องกันมากกว่าหรือเท่ากับ 82 เมตร โดย<br/>ระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า (Air</p> |                                             |                                               |

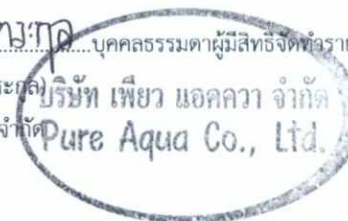
ลงนาม.....นางสาวกวี เสน่ห์ภาพ  
(นางสาวกวี เสน่ห์ภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

108/162

ลงนาม.....นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563





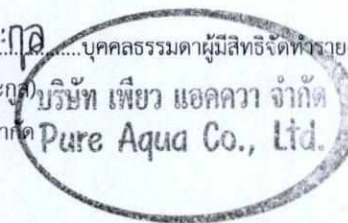
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>Terminal) โดยติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาของอาคาร สายนำลงดิน (Down Conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายทองแดงเปลี่ยนขนาด 70 ตารางมิลลิเมตร และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และสายตัวนำไฟฟ้า (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดงที่ฝังลึกลงไป ในดินยาว 30 เมตร มีค่าความต้านทานของดิน 10 โอห์ม</p> <p><b>ระบบป้องกันความปลอดภัย</b></p> <p>จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมงโดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น.และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด ภายในแต่ละอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร Bar ติดตั้งบริเวณพื้นที่บาร์ จำนวน 1 จุด</li> <li>- อาคาร Wine ติดตั้งบริเวณร้านไวน์ จำนวน 1 จุด</li> <li>- อาคารส่วนต้อนรับ ติดตั้งบริเวณโถงพักคอย จำนวน 1 จุด</li> <li>- อาคารพนักงาน และห้องช่าง ติดตั้งบริเวณหน้าห้องเก็บของ จำนวน 1 จุด</li> <li>- อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 10 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณระเบียง และทางขึ้นบันไดหลัก จำนวน 2 จุด ชั้นที่ 2 ติดตั้งบันไดหลัก และทางเดิน จำนวน 2 จุด</li> </ul> |                                             |                                               |

ลงนาม.....นางสาวกวี แสงยานุภาพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกวี แสงยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



109/162

ลงนาม.....นางสาวกวี แสงยานุภาพ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน  
(นางสาวกวี แสงยานุภาพ) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร Villas A ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด และ Villas B ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด</li> <li>- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น</li> <li>- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น</li> <li>- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น</li> </ul> <p><b>ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายนอกอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดินระหว่างอาคารส่วนต้อนรับ กับ สระว่ายน้ำ Villas จำนวน 1 จุด</li> <li>- จุดที่ 4 ติดตั้งบริเวณที่จอดรถ (ใกล้กับอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก) จำนวน 1 จุด</li> <li>- จุดที่ 5 ติดตั้งบริเวณทางเข้าอาคาร อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 53 ห้องพัก จำนวน 1 จุด</li> <li>- จุดที่ 6 ติดตั้งบริเวณด้านหลังอาคาร Villas B จำนวน 1 จุด</li> <li>- จุดที่ 7 และจุดที่ 8 ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพัก จำนวน 2 จุด (มุมมองหันสู่ทางเดินภายในโครงการ และสระว่ายน้ำ)</li> </ul> |                                             |                                               |

ลงนาม.....นางสาว เสน่ห์ นพทมน.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวภคทวี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....นางสาว เสน่ห์ นพทมน.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ 9 ติดตั้งบริเวณหน้าอาคารสปา จำนวน 1 จุด (มุมมองหันสู่สระว่ายน้ำ)</li> <li>- จุดที่ 10 ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับทางหลวงเทศบาล (ด้านทิศตะวันออก) จำนวน 1 จุด (มุมมองหันสู่ที่จอดรถจักรยานยนต์)</li> <li>- จุดที่ 11 ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก จำนวน 1 จุด (มุมมองหันสู่ทางหลวงเทศบาล ด้านทิศตะวันออก)</li> </ul> <p>สำหรับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งจำนวน 2 จุด (จุดที่ 1 และจุดที่ 2) โดยมีมุมมองออกสู่ถนนสาธารณะที่มีทิศทางการมองตรงข้ามกัน เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต</p> <p><b>ระบบเส้นทางหนีไฟ</b></p> <p>โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ ของอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก มีบันไดหนีไฟภายในอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 4 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 0.80 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร และชานพักกว้าง 1.00 เมตร</p> <p>นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10</p> |                                             |                                               |

ลงนาม นางสาวกวี แสงนันทน กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกวี แสงนันทน)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

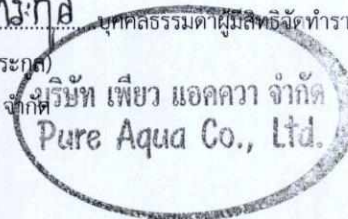
111/162

ลงนาม วราภรณ์ เชื้อวาทะกิจ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เชื้อวาทะกิจ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้า<br/>ฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนี<br/>ไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร</p> <p><b>การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล</b></p> <p>โครงการมีพื้นที่รวมพลทั้งหมดขนาด 308.04 ตารางเมตร คิดเป็น<br/>0.64 ตารางเมตร/คน ซึ่งจุดรวมพลของโครงการเพียงพอต่อการรวม<br/>พล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ และ<br/>สำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามา<br/>ช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่าง<br/>ใด ดังนั้น โครงการจึงสามารถเคลื่อนย้ายผู้เข้าพักออกจากจุดรวมพล<br/>ออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างปลอดภัยและสะดวกรวดเร็ว</p> <p><b>การประเมินความสามารถในการดับเพลิงของสถานียดับเพลิง</b></p> <p>กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ<br/>ดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาใน<br/>เบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถใช้ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้ง<br/>นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง พื้นที่โครงการอยู่ในเขต<br/>พื้นที่รับผิดชอบของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย<br/>เทศบาลตำบลกะรน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.00<br/>กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (คิดที่<br/>อัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและ<br/>ช่วงเวลาที่เกิดเหตุ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีความพร้อมทั้งด้าน</p> |                                             |                                               |

ลงนาม.....นางสาว กวดี แสนยานุภาพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

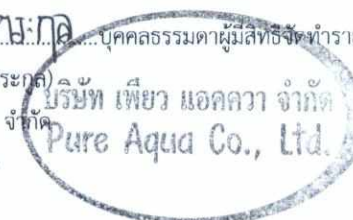
112/162

ลงนาม.....วราภรณ์ เลี้ยวระกอก.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวระกอก)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





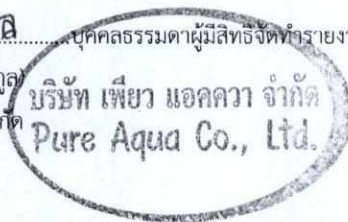
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | บุคลากรและอุปกรณ์การดับเพลิงต่างๆ จึงสามารถช่วยลดความรุนแรงของปัญหาลงได้โดยใช้เวลาไม่นานมากนัก สำหรับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกระนวน ตั้งอยู่ เลขที่ 19 ถนนโคกโคตนด ตำบลกระนวน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีทรัพยากรบุคคลและอุปกรณ์ ประกอบด้วย รถบรรทุกน้ำขนาด 12,000 ลิตร จำนวน 4 คัน และรถบรรทุกน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน และเจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 30 คน นอกจากนี้จากการสอบถามประชาชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ภายในชุมชนไม่มีปัญหาเกี่ยวกับเหตุร้ายหรือปัญหาอาชญากรรมมากนัก ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.6 การระบายอากาศ                          | <p><b>ระบบปรับอากาศ</b> ติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องพักทุกห้องของแต่ละอาคาร สำนักงาน (อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก) ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วน ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องและควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับปรุงระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร</p>         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</li> <li>• ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>• จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>• ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</li> <li>• จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>• ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> </ul> |

ลงนาม.....**นางสาว นันทพร**  
 (นางสาวภควดี แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



113/162

ลงนาม.....**นางสาว เลี้ยวตระกูล**  
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                      |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p><b>ระบบระบายอากาศ</b></p> <p>- ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผนังนั้น ทั้งนี้โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ตัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย) ออกแบบให้ภายในห้องพักทุกห้องของแต่ละอาคารจัดให้มีระเบียง เพื่อสำหรับการระบายอากาศออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก</p> <p>- ระบบระบายอากาศแบบวิธีกล ระบบระบายอากาศภายในห้องพัก โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเพื่อทำให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์เข้าไปแทนที่ซึ่งได้ออกแบบให้สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมในฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอก ได้แก่ ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำผู้พิการ ห้องน้ำพนักงาน และห้องน้ำภายในห้องพักทุกห้อง ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศ และความร้อนจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>สภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูทด้นใหม่ทดแทนทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</li> <li>ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นชัดเจน</li> </ul> |                                                                                                                                                                    |
| 4.7 การบดบังทัศนทาสม                       | การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทาสมของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลอง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูทด้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>ปลูทด้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า</li> </ul> |

ลงนาม.....**ณัฐ ใจหนุมทผล**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกชวดี แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



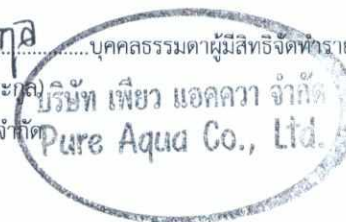
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**สุวิมล เปียขาวกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>แสดงการบดบังทิศทางลม พบว่า มีทิศทางลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 4 ทิศทาง ดังนี้</p> <p>1) ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายน มีนาคมเป็นระยะเวลา 5 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.7-2.0 นอต ทั้งนี้ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น 2 อาคาร จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่ออาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (ร้านค้า และร้านอาหาร) ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตก</p> <p>2) ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน เป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.6-2.0 นอต ทั้งนี้ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น 2 อาคาร จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่ออาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น บุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ</p> <p>3) ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมและเดือนพฤศจิกายน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.9 และ 1.8 นอต ตามลำดับ ทั้งนี้ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น 2 อาคาร จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่ออาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (ร้านค้า และร้านอาหาร) และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมกะรนวิว) ด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการเป็นโรงแรม เกสต์เฮาส์ ร้านค้า และ</li> </ul> | <p>อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ โดยโครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นहुกวาง ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นสารภีทะเล ต้นตะแบกนา ต้นกระถินเทพา ต้นปื๊ด และต้นลีลาวดี บริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้เกิดความร่มรื่นสวยงาม ลดผลกระทบต่อทางสายตา และลดความกระด้างของโครงการอีกด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</li> <li>ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</li> <li>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มี</li> </ul> | <p>ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>      |

นางสาว iven iven...กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางสาวกวดิ แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

นางสาว iven iven...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | ร้านอาหารเป็นส่วนใหญ่ แต่อย่างไรก็ตาม การบดบังทิศทางลมจะเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | การก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี<br><ul style="list-style-type: none"> <li>เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                     |
| 4.8 การบดบังแสง                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่วันที่ 07.00-17.00 น. ครบรอบตลอดปี ได้แก่ เดือนเมษายน, เดือนสิงหาคม และเดือนธันวาคม</li> <li>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และ 15.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครบรอบตลอดปี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ โดยโครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นहुกวาง ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นสารภีทะเล ต้นตะแบกนา ต้นกระถินเทพา ต้นปับ และต้นลีลาวดี บริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้เกิดความร่มรื่นสวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระด้างของโครงการอีกด้วย</li> <li>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> |

ลงนาม นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563

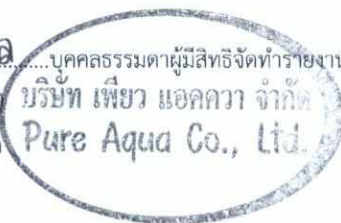


ลงนาม นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวกมลทิพย์ เสนอนุภาพ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>ดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</li> <li>กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> <li>เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.9 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ                   | ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการที่สูงที่สุดเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก มีความสูงกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียงเล็กน้อยอย่างไรก็ตาม ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่าอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงและมีความสูงมากกว่าอาคารโครงการ ดังนั้น การมี | <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ที่เป็น ไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นहुกวาง ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นสารภีทะเล ต้นตะแบกนา ต้นกระถินเทพา ต้นปับ และต้นลิลาวดี สำหรับพันธุ์ไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นไผ่เลี้ยง ต้นคริสตินา ต้นจั๋งญี่ปุ่น ต้นเข็มสามสี ต้นเฮ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</li> <li>ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> </ul> |

ลงนาม.....นางสาวกมล.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกมลดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม.....นางสาวกมล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูลบริษัท เพียว แอควา จำกัด)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>โครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p><b>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดีอันครอนุรักษ์</b></p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเทศบาลตำบลกะรน ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด</p> <p><b>ประเมินความสอดคล้องกลมกลืนกับระบบนิเวศน์</b></p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน และตั้งอยู่ห่างจากชายหาดกะรนประมาณ 85.00 เมตร จัดเป็นแหล่งท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยว โดยเป็นหาดที่นักท่องเที่ยวนิยมไปเล่นน้ำพักผ่อน หรือเล่นกีฬาทางน้ำต่างๆ ทั้งนี้ ยังสามารถเดินทางไปยังชายหาดอื่นที่ใกล้เคียง ได้แก่ หาดกะตะ และหาดป่าตอง เป็นต้น โครงการได้เลือกใช้สีสำหรับอาคารให้เข้ากับสภาพแวดล้อม ได้แก่ สีเทา สีเขียว สีส้ม และสีน้ำตาล ซึ่งเป็นสีหลักเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม นอกจากนี้โครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นทุกวาว ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นสารภีทะเล ต้นตะแบกนา ต้นกระถินเทพา ต้นปับ และต้นลีลาวดี บริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระด้างของโครงการอีกด้วย</p> | <p>สีโคเนียร์ ต้นชายกเกี้ยน ต้นพลับพลึงหนู ต้นผักเป็ดแดง และพันธุ์ไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นหัวใจม่วง และหญ้าม้าลายเซีย คิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 2,577.73 ตารางเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</li> <li>• จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้</li> <li>• ปลูกต้นไม้เพื่อให้ร่มที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง</li> <li>• กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ</li> <li>• หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน</li> <li>• ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> |

ลงนาม.....นางสาวกมลทิพย์ เสนอยานภาพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางสาวกมลทิพย์ เสนอยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



118/162

ลงนาม.....นางสาวกมลทิพย์ เสนอยานภาพ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวกมลทิพย์ เสนอยานภาพ)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคาร</p> <p>โครงการได้ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคารที่ส่งผลให้เกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารของโครงการรูปแบบอาคาร ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 8 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบที่อยู่ข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบโดยใช้วัสดุลดการสะท้อน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ออกแบบผนังอาคารใช้สีเทาเข้ม ดูสบายตาเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และเป็นสี Earth Tone Color มีค่าการสะท้อนต่ำ</li> <li>2) กระจกของอาคารได้จัดทำเป็นกระจกสะท้อนแสงสีฟ้า เพื่อให้เกิดกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม</li> <li>3) เลือกใช้กระจกลามิเนตติดฟิล์ม ที่มีค่าการสะท้อนต่ำ และเลือกใช้สีฟ้าทำให้ดูกลมกลืนไปกับท้องฟ้า</li> </ol> <p>ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพแสดงภาพเชิงซ้อนประกอบที่สามารถให้เห็นสภาพปัจจุบัน และหลังจากพัฒนาโครงการแล้วในมุมมองต่างๆ ให้ชัดเจน</p> <p>สภาพปัจจุบันของโครงการมีสภาพปัจจุบันมีการเปิดดำเนินโครงการแล้ว โดยจะมีการตัดแปลงอาคาร จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 81 ห้องพักเท่านั้น (ตัดแปลงอาคารจาก</p> |                                             |                                               |

ลงนาม.....นางฉวี แสงนันทม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวภควดี แสงนันทม)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

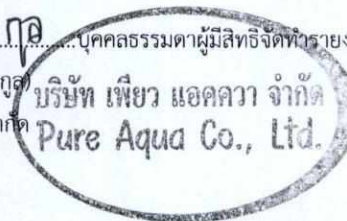
119/162

ลงนาม.....นางเอก เด่นสะอาด.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                            | <p>79 ห้องพัก เป็น 81 ห้องพัก เพิ่มขึ้น 2 ห้อง) เป็นการดัดแปลงภายในตัวอาคารโดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง และความสูงของอาคารแต่อย่างใด</p> <p>จากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันจะพบว่า อาคารของโครงการ (อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก)จะมีระดับความสูงของอาคารสูงกว่าอาคารโดยรอบเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่เป็นภูมิทัศน์แบบนุ่ม (Softscape) เข้ามาทดแทนเน้นการปลูกไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นหูกวาว ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นสารภีทะเล ต้นตะแบกนา ต้นกระถินเทพา ต้นปับ และต้นลีลาวดี ซึ่งช่วยบดบังตัวอาคาร พร้อมทั้งทำให้สภาพพื้นที่ภายในโครงการมีความร่มรื่น สวยงาม และน่าพักผ่อนมากที่สุด</p> |                                          |                                               |

**หมายเหตุ :** โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ

ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

ลงนาม.....นางดี เนนบพท.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวภควดี แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



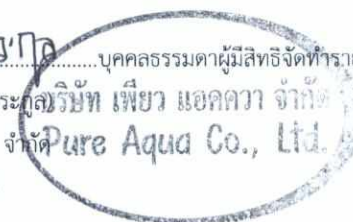
บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....วราศ เลี้ยวทระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราศ เลี้ยวทระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมภูเก็ตไอแลนด์วิว (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร และส่วนขยาย)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                  | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                               | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                             | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                       | ผู้รับผิดชอบ                                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>ระยะก่อสร้างดัดแปลงอาคาร</b>         |                                                                                |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                          |                                              |
| 1. สภาพภูมิประเทศ                       | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร                                            | - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ<br>- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และความคงทนแข็งแรงของ ร้วทึบและ ไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบทึบ | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที<br>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของร้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ                                                                                                               | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร                                                                                                                             | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด (094-154-5651) |
| 2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร<br>- ผู้พักอาศัย ข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ                                                                                          | - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที             | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร                                                                                                                             | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด (094-154-5651) |
| 3. คุณภาพอากาศ                          | - ภายในพื้นที่โครงการ ทิศตะวันออก ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House)  | - TSP<br>- PM-10<br>- CO<br>- NO <sub>2</sub><br>- SO <sub>2</sub>                                                                                       | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที<br>- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงอาคารที่อาจได้รับผลกระทบ | - ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคเพิ่มเติม (ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน) และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัด | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด (094-154-5651) |

ลงนาม.....**นางสาวกวิต แสงยานุภาพ**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางสาวกวิต แสงยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

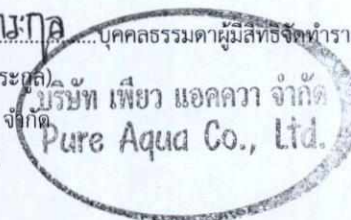
121/162

ลงนาม.....**นางสาวเสาวนีย์ เสือตระกอก**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงาน

(นางสาวเสาวนีย์ เสือตระกอก)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม    | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                  | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                        | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                                                             | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                               |                                                                                                                                                                                                   | - HC                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</li> <li>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP</li> <li>- ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)</li> <li>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10</li> <li>- ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)</li> <li>- ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption)</li> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer</li> <li>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID)</li> <li>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ค่า NO<sub>2</sub>, CO, SO<sub>2</sub> และ HC</li> <li>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> |                                                 |
| 4.เสียงและความ<br>สั่นสะเทือน | เสียง <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ ทิศตะวันออก ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Leq-24 ชั่วโมง</li> <li>- L<sub>max</sub></li> <li>- L<sub>90</sub></li> <li>- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการมาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันที่มีการขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค รายงานผลทุกสัปดาห์</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน</li> </ul>                     | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม.....นางสาวกมล ใจงาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกมลดี แสนยานภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



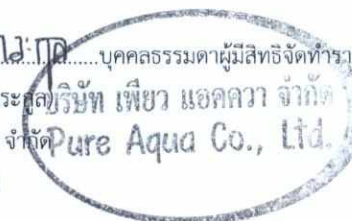
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....นางสาวกมล ใจงาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





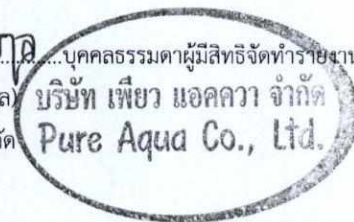
| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                  | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                   | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                            | <p>ความสิ้นเปลือง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ ทิศตะวันออก ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (Jom Guest House)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และ ร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul>                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสิ้นเปลืองจากการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัดระดับความสิ้นเปลืองตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสิ้นเปลืองอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันที่มีการขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคเพิ่มเติม (ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน) และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตัดแปลงอาคาร เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน</li> </ul> |                                                 |
| 5. การใช้น้ำ               | - เส้นท่อน้ำใช้                                                                                                                                                                                                   | - สภาพท่อประปา                                                                                                                 | - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร                                                                                                                                                                                                                                                    | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 6. การระบายน้ำ             | - ท่อระบายน้ำ                                                                                                                                                                                                     | - สภาพท่อระบายน้ำ                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในท่อระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตัดแปลงอาคาร</li> <li>- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์</li> </ul>                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตัดแปลงอาคาร</li> <li>- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตัดแปลงอาคาร</li> </ul>                                                                                                                                             | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 7. การบำบัดน้ำเสีย         | - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน<br>ระบายออกสู่ภายนอก<br>โครงการ                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สุ่มสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะโดยให้เทศบาลตำบลกะรน หรือเอกชนเข้ามาสุ่มนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>- ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของน้ำ-ห้องส้วม ที่คนงาน</li> </ul>                                                                                                                                 | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                     | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม... นางฉวี แสงนันทน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท  
(นางสาวภควดี แสงนันทน์)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



123/162

ลงนาม... อรรถสิทธิ์ เจริญกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                           | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                      | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                           | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                            |                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> | เข้าใช้ของอาคารพนักงาน<br>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                              |                                                 |
| 8. การจัดการมูลฝอย         | - ที่พักมูลฝอย                                                             | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังรองรับมูลฝอย                                                                                                    | - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร                                                                                                 | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 9. การคมนาคม               | - ภายในพื้นที่โครงการ<br>- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร | - สภาพถนนสาธารณะ<br>- รถบรรทุก                                                                                                                    | - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม<br>- ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม.....นางฉวี เสนอนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกวดดี เสนอนามภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....นางเอก เลี้ยวตระกูล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน

(นางสาววรรค เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม         | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                             | ดัชนีตรวจวัด                                                                                 | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 10. การใช้ไฟฟ้า                    | - ภายในพื้นที่โครงการ                                                                                        | - สภาพพร้อมใช้งานของระบบ<br>สายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า                                          | - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้งาน<br>ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร                                                                                                                                                          | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 11. สังคม                          | - บ้านพักอาศัยโดยรอบ<br>โครงการ                                                                              | - สภาพความเสียหายหรือผลกระทบ<br>ที่ได้รับ<br>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ<br>ผลกระทบ | - ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของ<br>อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ<br>- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร                                                                                                 | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 12. อาชีวอนามัย และ<br>ความปลอดภัย | - คนงานก่อสร้าง<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>- เครื่องมือเครื่องจักรที่<br>ใช้ในการก่อสร้าง<br>ตัดแปลงอาคาร | - การสวมใส่อุปกรณ์<br>- รั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet)<br>- สภาพพร้อมใช้งาน                       | - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง<br>พื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า<br>ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก<br>โครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที<br>- ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือ<br>หลังการใช้ทุกครั้ง<br>- ตรวจสอบรั้วผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ผังกันตก<br>ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มี<br>สภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ<br>- จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะ<br>การเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดง<br>บนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ | - ทุกวันตลอดระยะเวลาการ<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร<br>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร<br>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างตัดแปลงอาคาร | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม นางฉวี แฉนงนพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกวิติ แฉนงนภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



ลงนาม อภิลักษณ์ เสงี่ยมกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563

| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม                  | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                      | ดัชนีตรวจวัด                                                                                     | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                        | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 13. สุขภาพ                                  | - คนงานก่อสร้าง<br><br>- พื้นที่โครงการ                                                                                                                                               | - การเป็นพาหะนำโรค<br><br>- แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย                                         | - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และหลังเข้าทำงาน<br><br>- ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการ<br><br>- ตรวจสอบจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น                                                                                          | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>การก่อสร้างดัดแปลงอาคาร<br><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง<br>อาคาร<br><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้างดัดแปลง<br>อาคาร | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 14. การป้องกัน<br>อัคคีภัย                  | - อุปกรณ์ไฟฟ้าและ<br>เครื่องมือต่างๆที่ใช้ใน<br>งานก่อสร้างดัดแปลง<br>อาคาร<br><br>- ถึงดับเพลิงแบบมือถือ<br>ชนิดผงเคมีแห้ง<br><br>- พื้นที่โครงการและบริเวณ<br>จัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน | - สภาพการใช้งาน<br><br>- สภาพการใช้งาน และอายุการใช้<br>งาน<br><br>- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ | - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง<br>ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน<br><br>- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง<br><br>- ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน<br>อัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ดัดแปลงอาคาร<br><br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างดัดแปลงอาคาร<br><br>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ดัดแปลงอาคาร                                      | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 15. การบันทึกสถิติทาง<br>ลม และการบันทึกแสง | - ผู้พักอาศัยใกล้เคียง<br>พื้นที่ก่อสร้าง                                                                                                                                             | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ<br>ผลกระทบ                                                  | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่<br>ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณี<br>พบว่ามีการร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที<br>หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้<br>โดยทันที                        | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ดัดแปลงอาคาร                                                                                                                                                     | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม.....**ณัฐ งามนันท**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามลูกหนี้บริษัท

(นางสาวกวิติ แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เสือตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563





| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                        | ดัชนีตรวจวัด                                                                                      | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ระยะเวลาและความถี่                        | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 16. คุณภาพ/<br>ทัศนียภาพ   | - สภาพรั้วรอบพื้นที่<br>โครงการ                                                         | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ<br>ผลกระทบ                                                   | - ตรวจสอบผิว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่<br>ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัด<br>เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหาย<br>ที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที                                                                                                                                                                                                                          | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ดัดแปลงอาคาร | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| <b>ระยะดำเนินการ</b>       |                                                                                         |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                                 |
| 1. สภาพภูมิประเทศ          | - พื้นที่ว่างและพื้นที่สี<br>เขียวโดยรอบอาคาร<br>ของโครงการ                             | - สภาพพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว<br>โดยรอบอาคาร                                                | - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด<br>โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว<br>- ดูแลรักษาดันไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้<br>ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ<br>ดำเนินการ       | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 2. คุณภาพอากาศ             | - ภายในพื้นที่โครงการ<br>ทิศตะวันออก ติดกับ<br>อาคาร ค.ส.ส. 2 ชั้น<br>(Jom Guest House) | - TSP<br>- PM-10<br>- CO<br>- NO2<br>- SO2<br>- HC<br>- ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร<br>ภายในโครงการ | - ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายใน<br>โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอกรณีที่พบว่าถนน<br>ทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซม<br>หรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที<br>- ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว<br>- <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u><br>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บ<br>ตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air<br>Sampler)<br>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บ<br>ตัวอย่างอากาศ PM-10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air | - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ  | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

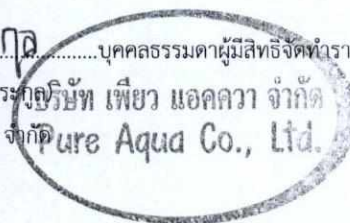
ลงนาม เสาวดี เชนนพท กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
(นางสาวกคดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

127/162

ลงนาม เสาวดี เชนนพท บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563



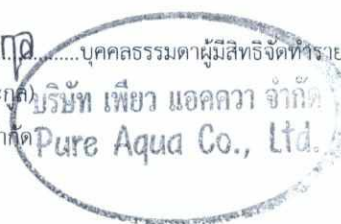
| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                     | ดัชนีตรวจวัด                                               | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                          | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                            |                                                                                      |                                                            | Sampler)<br>- ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption)<br>- ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer<br>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame<br>ionization Method (FID)<br>- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box<br>- ตรวจสอบต้นไม้ แลปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตาย หรือไม่<br>เติบโต |                                                                                                                             |                                                 |
| 3. คุณภาพน้ำใช้            | - เส้นท่อประปา<br>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน                                                 | - แดกหรือรั่วซึม<br>- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้           | - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนว<br>แดกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด<br>- ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาถังเก็บน้ำ                                                                                                                                 | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                                                          | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 4. การระบายน้ำ             | - บ่อพัก ท่อระบายน้ำ<br>และบ่อตรวจคุณภาพ<br>น้ำทิ้ง                                  | - เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย                                 | - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำและบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจ<br>คุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย<br>- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำ ริมถนน<br>กระรูด้านหน้าโครงการ                                                                                            | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ<br>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ และเพิ่มความถี่ในฤดู<br>ฝน 1 เดือน/ครั้ง | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 5. การจัดการน้ำเสีย        | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง<br>ก่อนและหลังจากผ่าน<br>การระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- ถังดักไขมัน | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Settleable Solids | - ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณ<br>มากให้ตักออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยที่<br>สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานกับเทศบาลตำบลกะรน<br>ให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป                                                                                  | - ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ                                                                               | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม.....  
 (นางสาวกตติ์ แสนยานุภาพ)  
 บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
 พฤษภาคม 2563



128/162

ลงนาม.....  
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563





| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                             | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บตะกอน</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> <li>- ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน</li> <li>- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัด</li> <li>- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถังตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก</li> <li>- เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการดังนี้</li> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตั้งแต่จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตั้งแต่จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป”</li> </ul> |              |

ลงนาม.....นางสาว ภาณุมาศ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางสาวภาณุมาศ แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

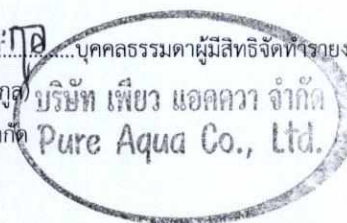
129/162

ลงนาม.....นางสาว ภาณุมาศ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม        | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                 | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                    | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ระยะเวลาและความถี่                                                 | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 6. การจัดการมูล<br>ฝอย            | - ถังมูลฝอยประจำห้อง<br>ห้องพักมูลฝอยรวม<br>และภาชนะรองรับมูล<br>ฝอยภายในโครงการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด<br>- สภาพถังรองรับมูลฝอย<br>- คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท                       | - ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดี<br>อยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที                                                                                                                                                                                                 | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                                 | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 7. การคมนาคม                      | - ภายในพื้นที่โครงการ                                                            | - ถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณ<br>จราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถ<br>ภายในพื้นที่โครงการ                               | - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้าย<br>สัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ<br>ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน                                                                                                                                                                            | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                            | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 8. การไฟฟ้า                       | - ภายในพื้นที่โครงการ                                                            | - การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่อง<br>กำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์<br>ไฟฟ้า                                          | - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า<br>สำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับแก้ไขหากพบ<br>การชำรุดด้วย                                                                                                                                                                                      | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                            | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 9. สังคม และ<br>เศรษฐกิจ          | - ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง<br>พื้นที่โครงการ                                        | - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัย<br>โดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความ<br>เดือดร้อนจากโครงการ                            | - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียง<br>พื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                               | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                           | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 10. อาชีวอนามัย<br>และความปลอดภัย | - ภายในพื้นที่โครงการ<br><br>- ผู้อยู่อาศัยโดยรอบ<br>พื้นที่โครงการ              | - ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการ<br>ปรับปรุงหรือซ่อมแซม<br><br>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ<br>ผลกระทบ | - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือ<br>ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร<br>การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น<br><br>- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียง<br>พื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ<br>ต้องแก้ไขให้โดยทันที | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                            | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 11. สระว่ายน้ำ                    | - สระว่ายน้ำบริเวณส่วน<br>ลึกและส่วนตื้น บริเวณละ                                | - ค่าความเป็นกรดด่าง                                                                                            | - วิธี pH meter                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิด<br>บริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม.....นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ  
(นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

  
บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

130/162

ลงนาม.....นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล  
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                             | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                            | 1 จุด<br>- บริเวณสระว่ายนํ้า<br>ภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด</li> <li>- ฟีคัลโคลิฟอร์ม</li> <li>- คลอรีนอิสระคงเหลือ</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง</li> <li>- ความกระด้าง</li> <li>- กรดไซยาไนริก (กรณีที่ใช้)</li> <li>- คลอไรด์</li> <li>- แอมโมเนีย</li> <li>- ไนเตรท</li> <li>- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</li> <li>- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายนํ้า (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายนํ้าตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- วิธี Technique (MPN) 10 Tube</li> <li>- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)</li> <li>- วิธี DPD colorimetric method</li> <li>- วิธี DPD colorimetric method</li> <li>- วิธี Titration Method</li> <li>- วิธี EDTA Titrimetric Method</li> <li>- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)</li> <li>- วิธี Argentometric Method</li> <li>- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method</li> <li>- วิธี Cadmium Reduction Method</li> <li>- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |              |

ลงนาม... นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

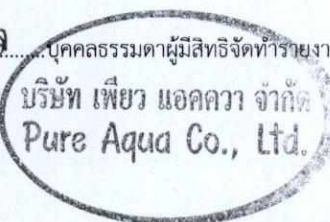
131/162

ลงนาม... นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                  | ดัชนีตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                             | ระยะเวลาและความถี่                                                                                                                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                            |                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น</li> <li>- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ</li> <li>- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ</li> </ul> | -                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |                                                 |
| 12. สุขภาพ                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องปรับอากาศ</li> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>- บริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาด</li> <li>- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย</li> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</li> <li>- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>                                                                   | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 13. การป้องกัน<br>อัคคีภัย | - ภายในพื้นที่โครงการ                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ</li> <li>- อุปกรณ์ดับเพลิง</li> </ul>                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง</li> </ul>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>                                                             | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม.....นางสาว ภาณุมาศ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวภาณุมาศ แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

132/162

ลงนาม.....นางสาว ภาณุมาศ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม                  | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                 | ดัชนีตรวจวัด                                                                                        | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ระยะเวลาและความถี่                                                               | ผู้รับผิดชอบ                                    |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                             |                                                                  | - บันไดหนีไฟ เส้นทางทาง<br>หนีไฟ และจุดรวมพล                                                        | - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางทางหนีไฟ และจุดรวมพล                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ดำเนินการ<br>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ                             |                                                 |
| 14. การระบาย<br>อากาศ                       | - ช่องระบายอากาศ<br>ธรรมชาติ<br>- ระยะ ถอยร่น ของ<br>โครงการ     | - ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง<br>- ระยะถอยร่นของโครงการตามที่<br>กฎหมายกำหนด                       | - ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มี<br>วัตถุหรือสิ่งกีดขวาง<br>- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดย<br>ไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                              | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ<br>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                  | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 15. การบดบัง<br>ทิศทางลม และการบด<br>บังแสง | - พื้นที่ติดโครงการ                                              | - ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบัง<br>ลม และการเกิดเงาของอาคารที่<br>พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ       | - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติด<br>โครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข<br>โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์และ<br>เงื่อนไข ดังนี้<br>- โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข<br>ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบที่อาจเกิดจากการบด<br>บังลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดยโครงการเป็น<br>ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย<br>- กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจา<br>หาข้อตกลงร่วมกัน | - ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลง<br>หลังจากโครงการเปิด<br>ดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |
| 16. คุณภาพ/<br>ทัศนียภาพ                    | - พื้นที่สีเขียวภายใน<br>โครงการ<br>- ระยะ ถอยร่น ของ<br>โครงการ | - สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้<br>สามารถเจริญเติบโตได้ดี<br>- ระยะถอยร่นตามที่กฎหมาย<br>กำหนด | - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้<br>ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว<br>- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่<br>ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                               | - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                         | บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด<br>(094-154-5651) |

ลงนาม.....นางฉวี เชนนพทพ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวกวดดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอ แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....นางเอก เอื้ออนภอ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวรศกช เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ                                                                                                                           | ระยะเวลาและความถี่      | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------|
|                            |                  |              | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |              |

หมายเหตุ : บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัดหมายเลขโทรศัพท์ 094-154-5651 เป็นผู้รับผิดชอบ

: ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: ช่วงดำเนินการ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงนาม.....นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ

(นางสาวกวีดี แสนยานุภาพ)

บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด

พฤษภาคม 2563



บริษัท ภูเก็ตไอแลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ลงนาม.....นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563













พื้นที่อาคาร = 4,133.53 ตารางเมตร  
 พื้นที่ยอดจอดรถ = 2,166.27 ตารางเมตร  
 พื้นที่ยอดจอดรถ = 2,166.27 ตารางเมตร

**Project**  
 SAKON NAKHON  
 1000  
 1000  
 1000

**Architect**  
 1000  
 1000  
 1000

**Structural Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**ME & E Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**Environmental Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**Mechanical Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**Electrical Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**Plumbing Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**Fire Protection Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**Security Engineer**  
 1000  
 1000  
 1000

**Other**  
 1000  
 1000  
 1000

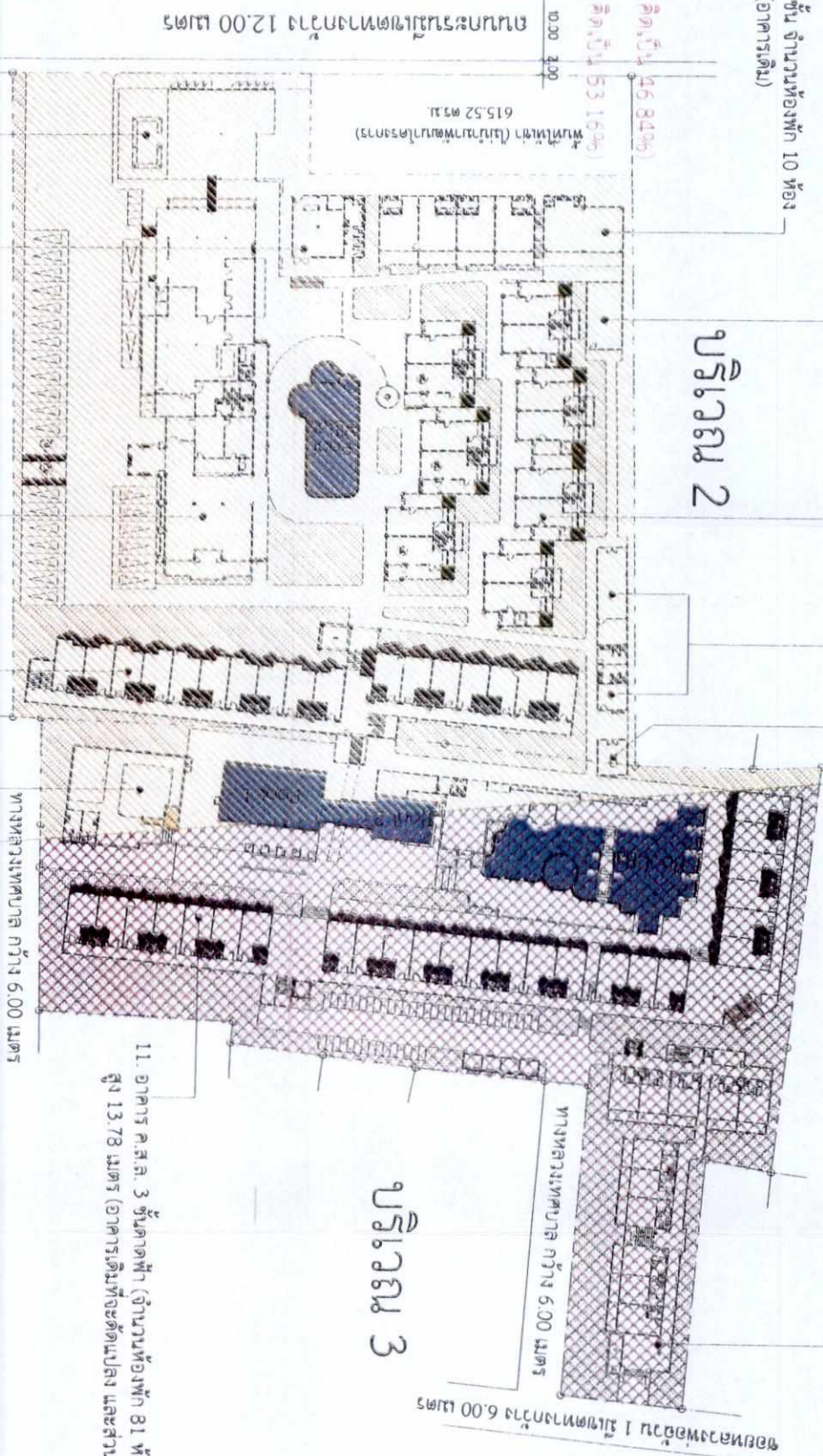
50.00

150.00

ทะเล  
 บริเวณ 1

พื้นที่อาคาร = 7,775.84 ตารางเมตร  
 พื้นที่ยอดจอดรถ = 3,542.31 ตารางเมตร  
 พื้นที่ยอดจอดรถ = 4,133.53 ตารางเมตร

1. อาคาร Bar ค.ส.ล. ชั้นเดียว - สูง 3.80 เมตร (อาคารเดิม)
2. อาคาร Patisserie ค.ส.ล. ชั้นเดียว - สูง 4.75 เมตร (อาคารเดิม)
3. อาคารส่วนต้อนรับ (Lobby) ค.ส.ล. ชั้นเดียว สูง 4.10 เมตร (อาคารเดิม)
4. อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า (จำนวนห้องพัก 53 ห้อง) สูง 11.90 เมตร (อาคารเดิม)



บริเวณ 2

6. อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 10 ห้อง สูง 8.00 เมตร (อาคารเดิม)
7. อาคารห้องเก็บของ (ส่วนบริการ) ค.ส.ล. ชั้นเดียว สูง 3.20 เมตร (อาคารเดิม)
8. อาคาร Villas (A และ B) ค.ส.ล. ชั้นเดียว สูง 3.05 เมตร จำนวน 7 หลัง 14 ห้องพัก (อาคารเดิม)

10. ห้อง Generator (ส่วนบริการ) ค.ส.ล. ชั้นเดียว สูง 3.20 เมตร (อาคารเดิม)
12. อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (จำนวนห้องพัก 43 ห้อง) สูง 15.50 เมตร (อาคารเดิมที่จะเปลี่ยนการใช้อาคาร)

บริเวณ 3

11. อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า (จำนวนห้องพัก 81 ห้อง) สูง 13.78 เมตร (อาคารเดิมที่จะดัดแปลง และขยาย)

ผู้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม  
 บริษัท ภูเก็ต แอนด์ ควอเตอร์ จำกัด  
 เลขที่ 2563

ผู้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม  
 บริษัท ภูเก็ต แอนด์ ควอเตอร์ จำกัด  
 เลขที่ 2563

ผู้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม  
 บริษัท ภูเก็ต แอนด์ ควอเตอร์ จำกัด  
 เลขที่ 2563

| REVISIONS | DATE |
|-----------|------|
| 1         |      |
| 2         |      |
| 3         |      |

|                                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| Project No. : 2563                          | Sheet No. : 1   |
| Drawn By : JS                               | Checked By : JS |
| Project Owner : Pure Aqua Co., Ltd.         |                 |
| Project Title : ภูเก็ต แอนด์ ควอเตอร์ จำกัด |                 |
| Location : ภูเก็ต                           |                 |
| Scale : 1:500                               |                 |













PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

$\Gamma^{\alpha} \Pi^{\beta} \Lambda^{\gamma} \Sigma^{\delta} \Theta^{\epsilon}$

บริษัท ภูเก็ต แอสเสท จำกัด

PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

๕) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งทำเรื่อง

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.

พฤษภาคม ๒๕๖๓

77967 140/162

 WATER TANK 1200L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L  
 WATER TANK 1500L

 WATER TANK 5000L (UNDERGROUND) 70L1.50L1.00L

 WATER TANK 1200L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L  
 WATER TANK 1500L

 WATER TANK 5000L (UNDERGROUND) 70L1.50L1.00L

 WATER TANK 1200L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L  
 WATER TANK 1500L

 WATER TANK 5000L (UNDERGROUND) 70L1.50L1.00L

 WATER TANK 1200L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L (UNDERGROUND)  
 WATER TANK 5000L  
 WATER TANK 3000L  
 WATER TANK 1500L

 WATER TANK 5000L (UNDERGROUND) 70L1.50L1.00L

| REVISIONS : | DATE : |
|-------------|--------|
| 1.          |        |
| 2.          |        |
| 3.          |        |

FORM CONTAINED ON THE BACKSHEET OF THE SPECIFICATION SHEET IS TO BE USED.





ARCHITECTURE  
 CONSTRUCTION  
 INTERIOR DESIGN  
 SANITARY ENG. DESIGN  
 ELECTRICAL ENG. DESIGN  
 STRUCTURAL ENG. DESIGN

Production Architect

วันที่รับงาน: 12/3/14 วันที่ส่งงาน: 25/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

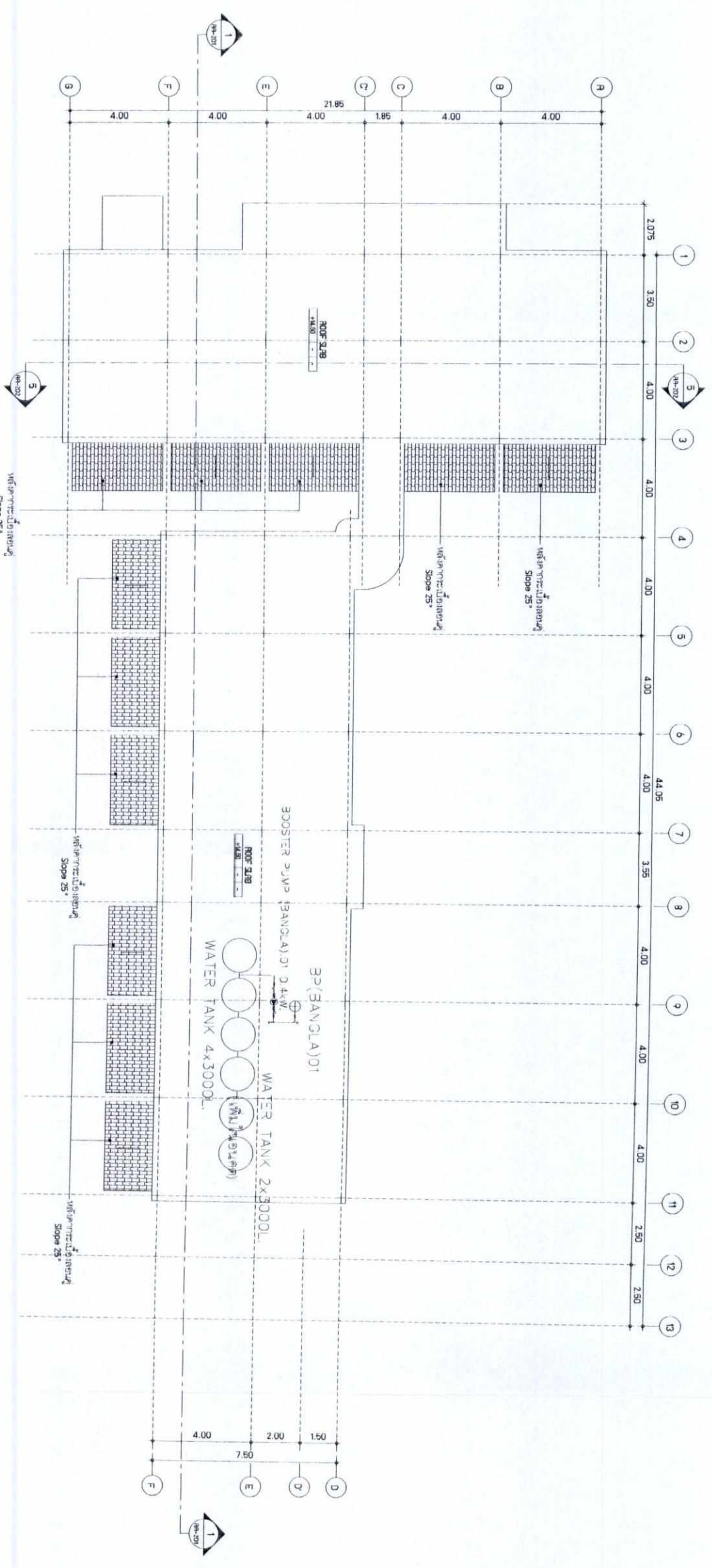
12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14

12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14



ผังหน้าดินของพื้นที่ (อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 43 ห้องพัก)

ลงนาม... **นางสาวกมลทิพย์ แสนงาม**  
 (นางสาวกมลทิพย์ แสนงาม)  
 บริษัท อีทีอีแอนด์เคที จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

ลงนาม... **นายสุวิทย์ แสนงาม**  
 (นายสุวิทย์ แสนงาม)  
 บริษัท อีทีอีแอนด์เคที จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

บริษัท อีทีอีแอนด์เคที จำกัด  
 PHUKET ISLAND VIEW CO., LTD.

หน้า 141/162

|                                            |                 |
|--------------------------------------------|-----------------|
| Project No :                               | Scale :         |
| Date :                                     | Sheet No :      |
| Drawn By : JS                              | Checked By : JP |
| Key Plan                                   |                 |
| Project Name :                             |                 |
| Project Owner :                            |                 |
| Architect :                                |                 |
| Structural Engineer :                      |                 |
| Mechanical Engineer :                      |                 |
| Electrical Engineer :                      |                 |
| Environmental Engineer :                   |                 |
| Sanitary Engineer :                        |                 |
| Drifts :                                   |                 |
| Notes :                                    |                 |
| 1. 12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14 |                 |
| 2. 12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14 |                 |
| 3. 12/3/14 ถึง 15/3/14 15/3/14 ถึง 20/3/14 |                 |
| REVISIONS :                                | DATE :          |
| 1.                                         |                 |
| 2.                                         |                 |
| 3.                                         |                 |



Production Arch

128/134 น.ส. พยวดี อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Structural Engineer

22/32 น.ส. ศุภิสรา อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Structural Engineer

197/320 น.ส. ศุภิสรา อ.เมือง อ.ภูเก็ต

M & E Engineer

1/325 น.ส. ศุภิสรา อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Environmental Engineering

128/134 น.ส. พยวดี อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Mechanical Engineering

128/134 น.ส. พยวดี อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Drafts

128/134 น.ส. พยวดี อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Project Name

128/134 น.ส. พยวดี อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Project Owner

128/134 น.ส. พยวดี อ.เมือง อ.ภูเก็ต

Drawing Title

Project No

Sheet No

Checked By

Key Plan

REVISIONS

DATE

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

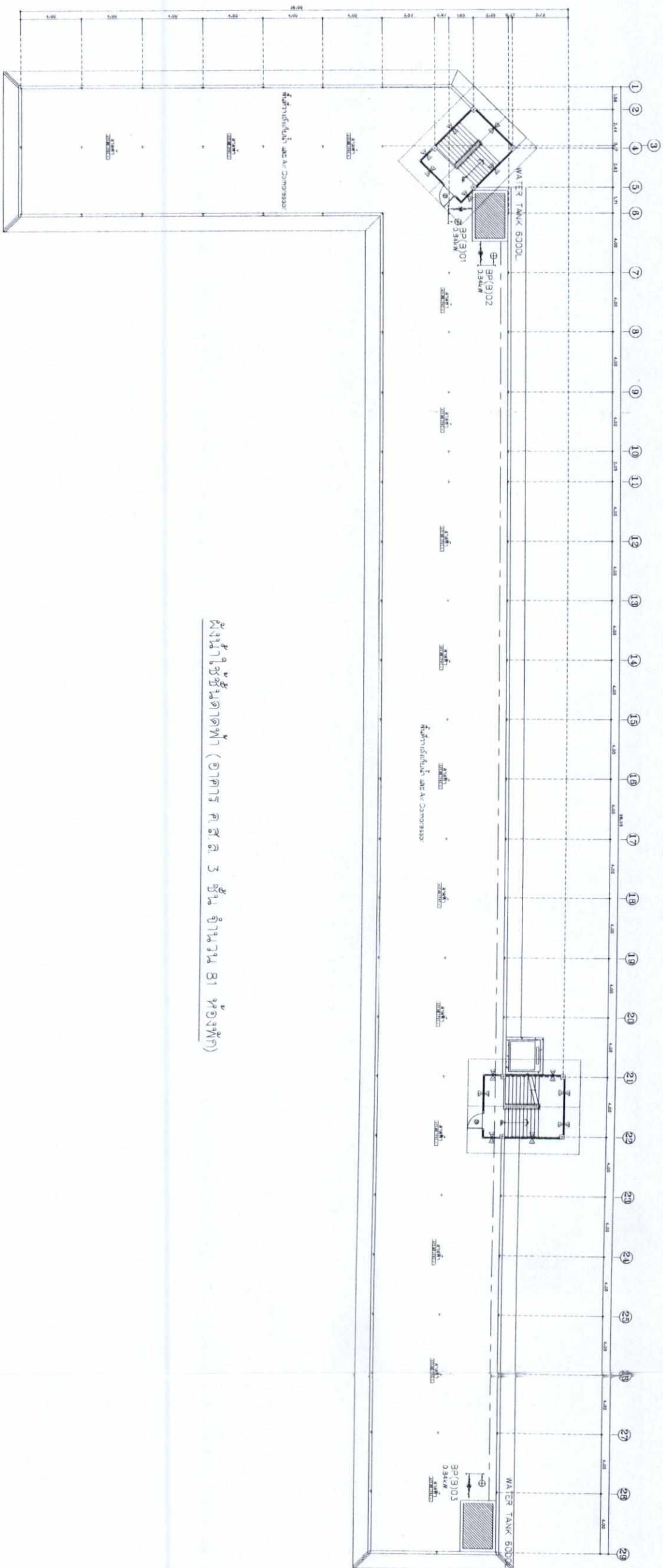
13

14

15

16

17



ผังหน้าโรงงานตัดหญ้า (อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 81 ห้องพัก)

ลงนาม... **นาย ปณณ/นพ** ...กรรมการผู้จัดการโรงงาน... บริษัท...  
(นางสาวกวิต แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตแอนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

ลงนาม... **นาย ปณณ/นพ** ...วิศวกร...  
(นางสาวกวิต แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตแอนด์วิว จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บริษัท ภูเก็ต แอนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO. LTD.

บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563

หน้า 142/162



REC'D BY THE CLERK  
JUL 15 1964

Structural Engineer

Handwritten signature: *Paul J. [illegible]*

157/320 MS B.9.1v f. 3 v

1/12/2012 11:53 AM

LIVONIA ENIGMA

Mechanical Engineering

|      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |        |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | 2041 | 2042 | 2043 | 2044 | 2045 | 2046 | 2047 | 2048 | 2049 | 2050 | 2051 | 2052 | 2053 | 2054 | 2055 | 2056 | 2057 | 2058 | 2059 | 2060 | 2061 | 2062 | 2063 | 2064 | 2065 | 2066 | 2067 | 2068 | 2069 | 2070 | 2071 | 2072 | 2073 | 2074 | 2075 | 2076 | 2077 | 2078 | 2079 | 2080 | 2081 | 2082 | 2083 | 2084 | 2085 | 2086 | 2087 | 2088 | 2089 | 2090 | 2091 | 2092 | 2093 | 2094 | 2095 | 2096 | 2097 | 2098 | 2099 | 2100 | 2101 | 2102 | 2103 | 2104 | 2105 | 2106 | 2107 | 2108 | 2109 | 2110 | 2111 | 2112 | 2113 | 2114 | 2115 | 2116 | 2117 | 2118 | 2119 | 2120 | 2121 | 2122 | 2123 | 2124 | 2125 | 2126 | 2127 | 2128 | 2129 | 2130 | 2131 | 2132 | 2133 | 2134 | 2135 | 2136 | 2137 | 2138 | 2139 | 2140 | 2141 | 2142 | 2143 | 2144 | 2145 | 2146 | 2147 | 2148 | 2149 | 2150 | 2151 | 2152 | 2153 | 2154 | 2155 | 2156 | 2157 | 2158 | 2159 | 2160 | 2161 | 2162 | 2163 | 2164 | 2165 | 2166 | 2167 | 2168 | 2169 | 2170 | 2171 | 2172 | 2173 | 2174 | 2175 | 2176 | 2177 | 2178 | 2179 | 2180 | 2181 | 2182 | 2183 | 2184 | 2185 | 2186 | 2187 | 2188 | 2189 | 2190 | 2191 | 2192 | 2193 | 2194 | 2195 | 2196 | 2197 | 2198 | 2199 | 2200 | 2201 | 2202 | 2203 | 2204 | 2205 | 2206 | 2207 | 2208 | 2209 | 2210 | 2211 | 2212 | 2213 | 2214 | 2215 | 2216 | 2217 | 2218 | 2219 | 2220 | 2221 | 2222 | 2223 | 2224 | 2225 | 2226 | 2227 | 2228 | 2229 | 2230 | 2231 | 2232 | 2233 | 2234 | 2235 | 2236 | 2237 | 2238 | 2239 | 2240 | 2241 | 2242 | 2243 | 2244 | 2245 | 2246 | 2247 | 2248 | 2249 | 2250 | 2251 | 2252 | 2253 | 2254 | 2255 | 2256 | 2257 | 2258 | 2259 | 2260 | 2261 | 2262 | 2263 | 2264 | 2265 | 2266 | 2267 | 2268 | 2269 | 2270 | 2271 | 2272 | 2273 | 2274 | 2275 | 2276 | 2277 | 2278 | 2279 | 2280 | 2281 | 2282 | 2283 | 2284 | 2285 | 2286 | 2287 | 2288 | 2289 | 2290 | 2291 | 2292 | 2293 | 2294 | 2295 | 2296 | 2297 | 2298 | 2299 | 2300 | 2301 | 2302 | 2303 | 2304 | 2305 | 2306 | 2307 | 2308 | 2309 | 2310 | 2311 | 2312 | 2313 | 2314 | 2315 | 2316 | 2317 | 2318 | 2319 | 2320 | 2321 | 2322 | 2323 | 2324 | 2325 | 2326 | 2327 | 2328 | 2329 | 2330 | 2331 | 2332 | 2333 | 2334 | 2335 | 2336 | 2337 | 2338 | 2339 | 2340 | 2341 | 2342 | 2343 | 2344 | 2345 | 2346 | 2347 | 2348 | 2349 | 2350 | 2351 | 2352 | 2353 | 2354 | 2355 | 2356 | 2357 | 2358 | 2359 | 2360 | 2361 | 2362 | 2363 | 2364 | 2365 | 2366 | 2367 | 2368 | 2369 | 2370 | 2371 | 2372 | 2373 | 2374 | 2375 | 2376 | 2377 | 2378 | 2379 | 2380 | 2381 | 2382 | 2383 | 2384 | 2385 | 2386 | 2387 | 2388 | 2389 | 2390 | 2391 | 2392 | 2393 | 2394 | 2395 | 2396 | 2397 | 2398 | 2399 | 2400 | 2401 | 2402 | 2403 | 2404 | 2405 | 2406 | 2407 | 2408 | 2409 | 2410 | 2411 | 2412 | 2413 | 2414 | 2415 | 2416 | 2417 | 2418 | 2419 | 2420 | 2421 | 2422 | 2423 | 2424 | 2425</ |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| 123/34 45 6789 0 123456789 | 123456789 0 123456789 |
|----------------------------|-----------------------|

Project Name :

အမျိုးအနွယ် အုပ်စုအရပ်ရပ် ကလေးများ ကလေးများ ၆ မျိုးစုံ

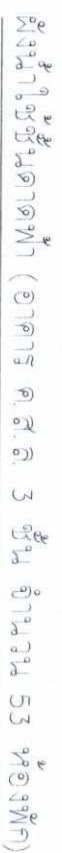
๑๕๔ กรมการขนส่งทางบก กรุงเทพมหานคร

|               |             |
|---------------|-------------|
| Project No. : | Sheet No. : |
| Date :        |             |

|          |  |
|----------|--|
| Key Plan |  |
|----------|--|

| REVISIONS: | DATE: |
|------------|-------|
| 1.         |       |

THESE RESULTS ARE IN AGREEMENT WITH THE FINDINGS OF A RECENT STUDY BY VAN DER KAM ET AL. (2002) IN WHICH AN IMPROVED



(Maelezo ya Mwanachama)

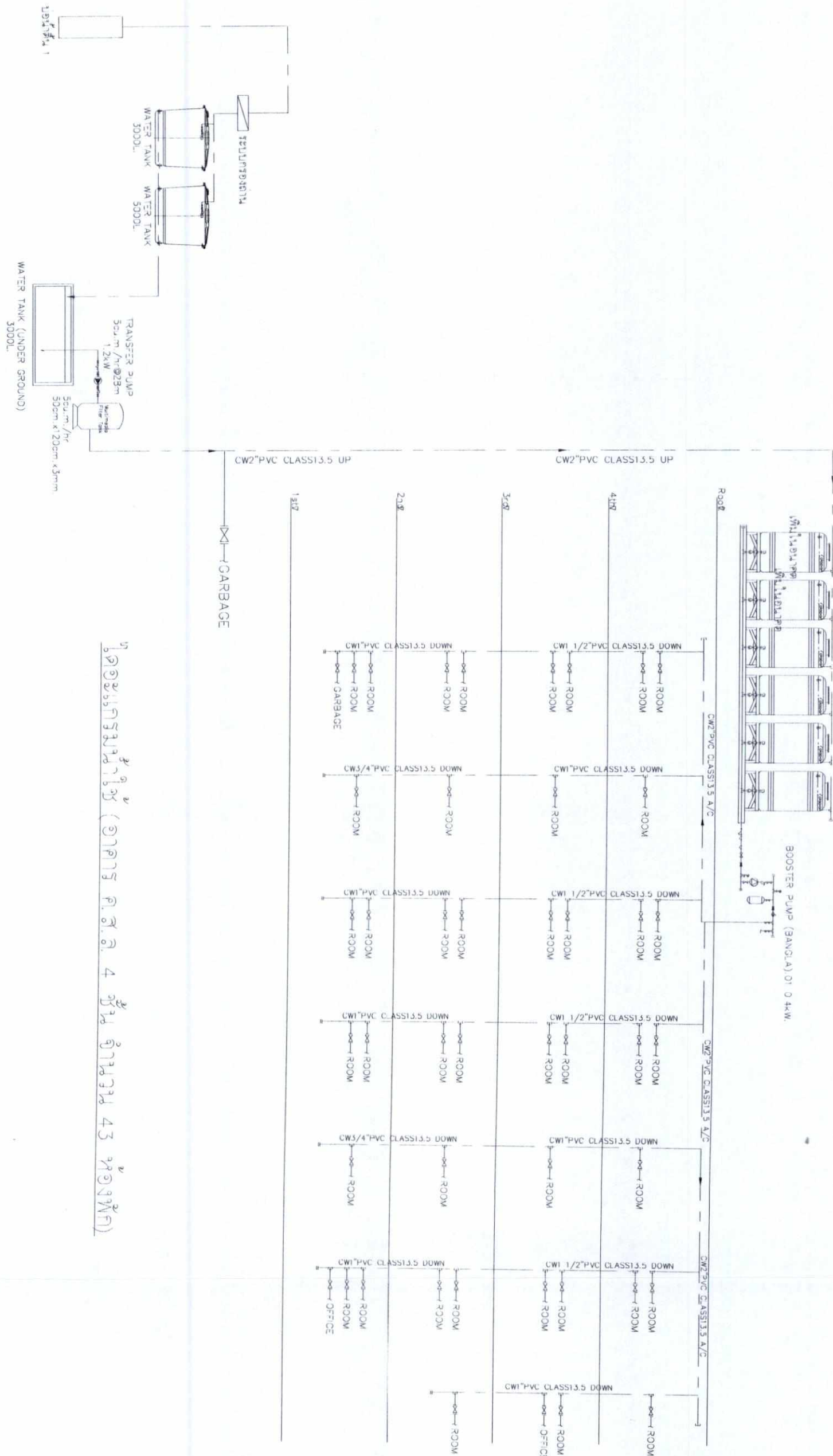
၇၄၆၃ နမူနာ

สมัคร เป็นตัวแทน บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวอรุณศร เจริญตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด  
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2563  
หน้า 143/162

МДТ 143/162



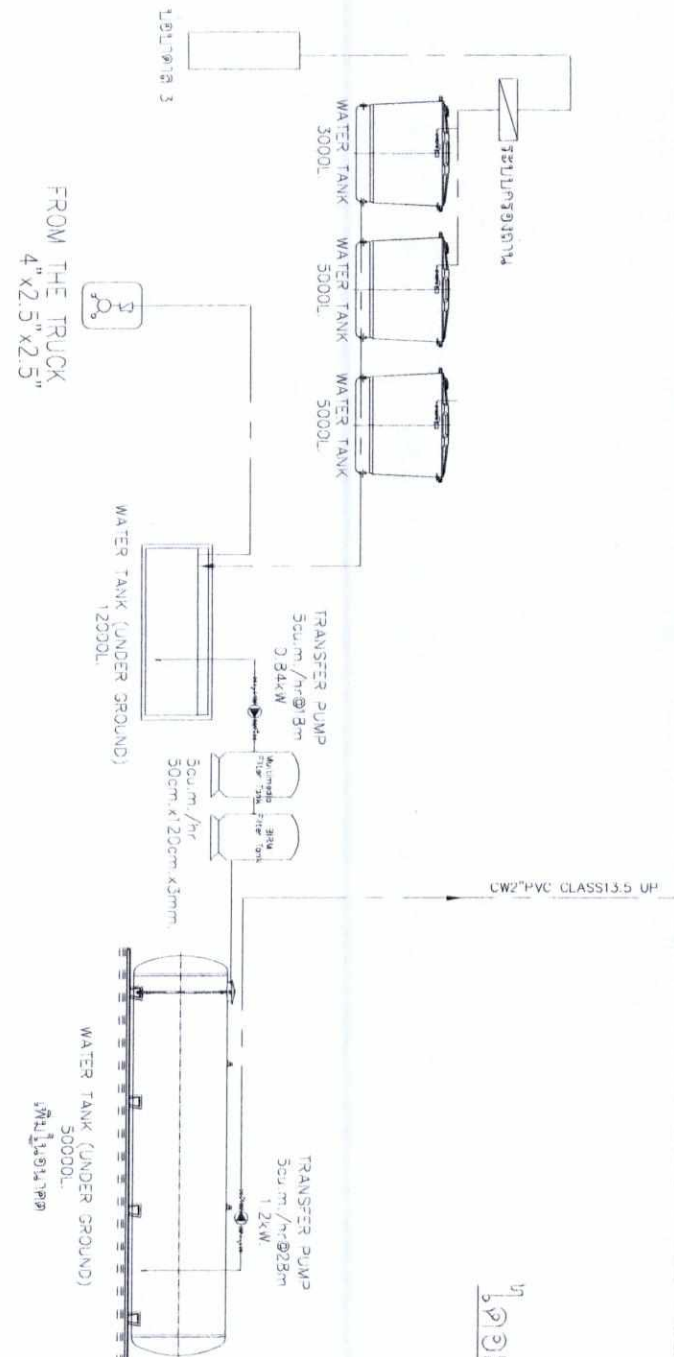
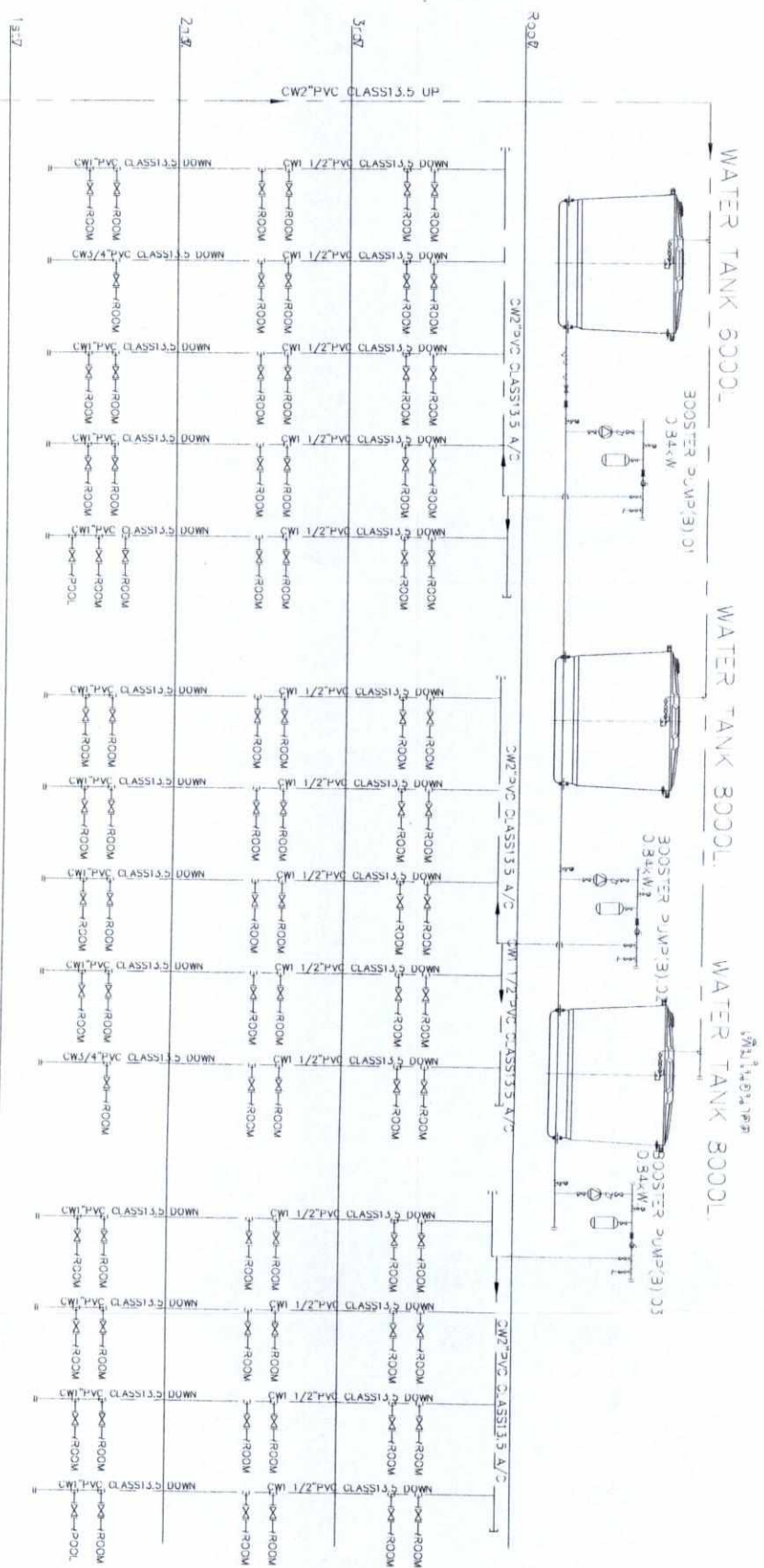
6xWATER TANK 3000L.



၇) ကြွေးမြီအသိပေးစာ (၁၉၉၇ ခု. ဇူလိုင်လ ၄ ရက် ရက်စွဲပါအတိုင်း) ၄၃ အုပ်

[illegible][illegible]





โครงการระบบน้ำ (อาคาร ก.ส.อ. 3 ชั้นอาคาร 81 ห้องพัก)

บริษัท อควา แอนด์ วิว จำกัด  
 (นางสาวอริสรา แสงอรุณ)  
 บริษัท อควา แอนด์ วิว จำกัด  
 พหลโยธิน 2563

บริษัท อควา แอนด์ วิว จำกัด  
 (นางสาวอริสรา แสงอรุณ)  
 บริษัท อควา แอนด์ วิว จำกัด  
 พหลโยธิน 2563

บริษัท อควา แอนด์ วิว จำกัด  
 (นางสาวอริสรา แสงอรุณ)  
 บริษัท อควา แอนด์ วิว จำกัด  
 พหลโยธิน 2563



PRODUCTION ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

M & E ENGINEER

ENVIRONMENTAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PROJECT OWNER

DRAWING TITLE

PROJECT NO.

SHEET NO.

DATE

REVISIONS

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

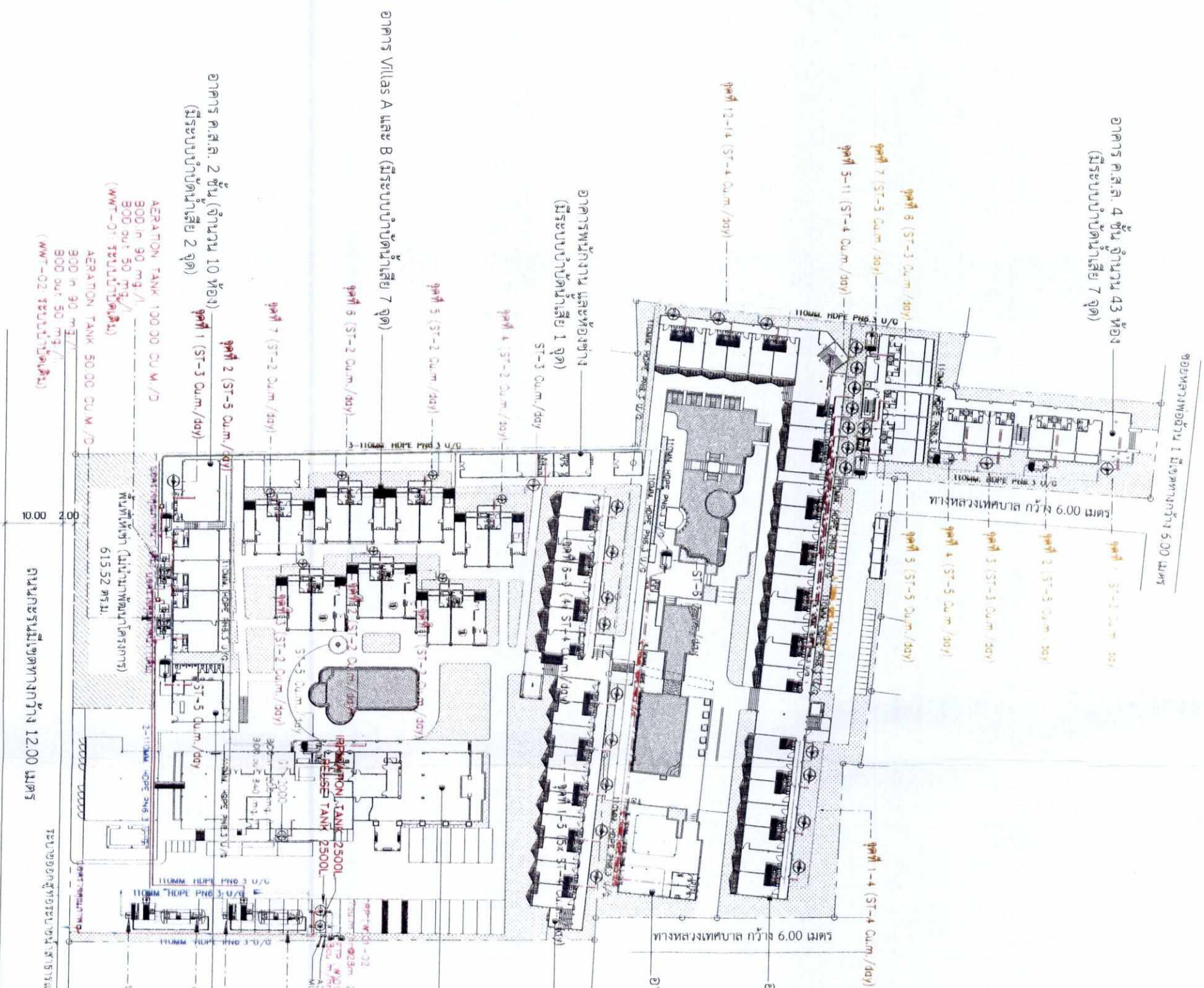
310

311

312

313



[illegible]

—อาคาร ศ.ส.ล. 3 ชั้น คาดว่า ฟ้า จำนวน 81 ห้อง  
(มีระบบบำบัดน้ำเสีย 14 จุด)

—อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 53 ห้อง  
(มีระบบบำบัดน้ำเสีย 9 จุด)

-อาคารสำนักงานตึกอเนกมรรพ (Lobby)  
(มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด)

อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น (จำนวน 10  
(ประมาณ ๑๐๐ ตารางเมตร)

part 1 (ST-3 Cum./day)

AERATION TANK 10000 CU.M./D  
BOD in 90 mg/l. \_\_\_\_\_  
BOD out 50 mg/l. \_\_\_\_\_  
(WWT-01-35111710(06.08.11))

AERATION TANK 50.00 C  
BOD in 90 m<sup>3</sup>/h  
BOD out 50 m<sup>3</sup>/h  
(WWT-02 355.11.10.10.10.10)

การขึ้นรถรับส่งนักเรียนทางโรงเรียน 12.00 น. เป็นต้นไป

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1126474

(M.L.F. 16.12.1999 14.12.1999)

ปฐิษา กุเฒ่าโอแลนด้า  
พฤษภาคม 2563

บริษัท กูเกิ้ล อี แลนด์วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD

ສະພາ. ສະມາ. ເຜົ່າປະກອບ

นางสาว อรุณรัตน์ นาคเสนา

บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

พิกัด 2563

147/162

THESE RESULTS ARE THE PRODUCT OF A RESEARCH PROGRAM THAT IS IN ITS EARLY STAGES.

21



Production Archt. **Post**

Unit Scale: 1:1000, 1:500, 1:200, 1:100, 1:50, 1:20, 1:10, 1:5, 1:2, 1:1

128/134 U.S. R. 1001 & 1010

**Structural Engineer**

20/32 U.S. R. 1001 & 1010

**Structural Engineer**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**M & E Engineer**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Environmental Engineering**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Mechanical Engineering**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Drafts**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Project Name**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Project Owner**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Drawing Title**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Project No.**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Sheet No.**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

**Key Plan**

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

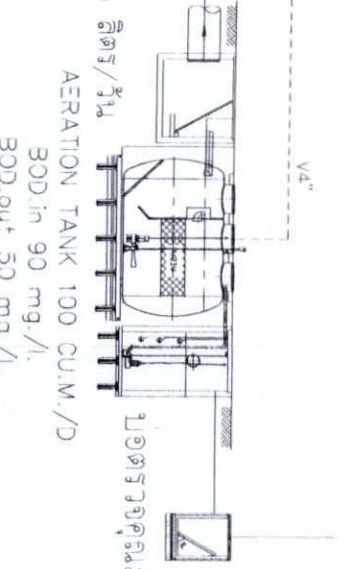
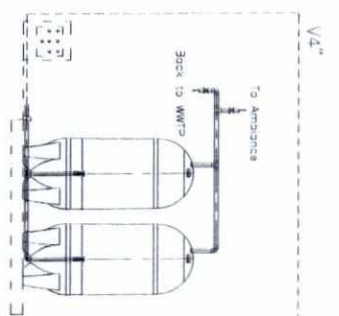
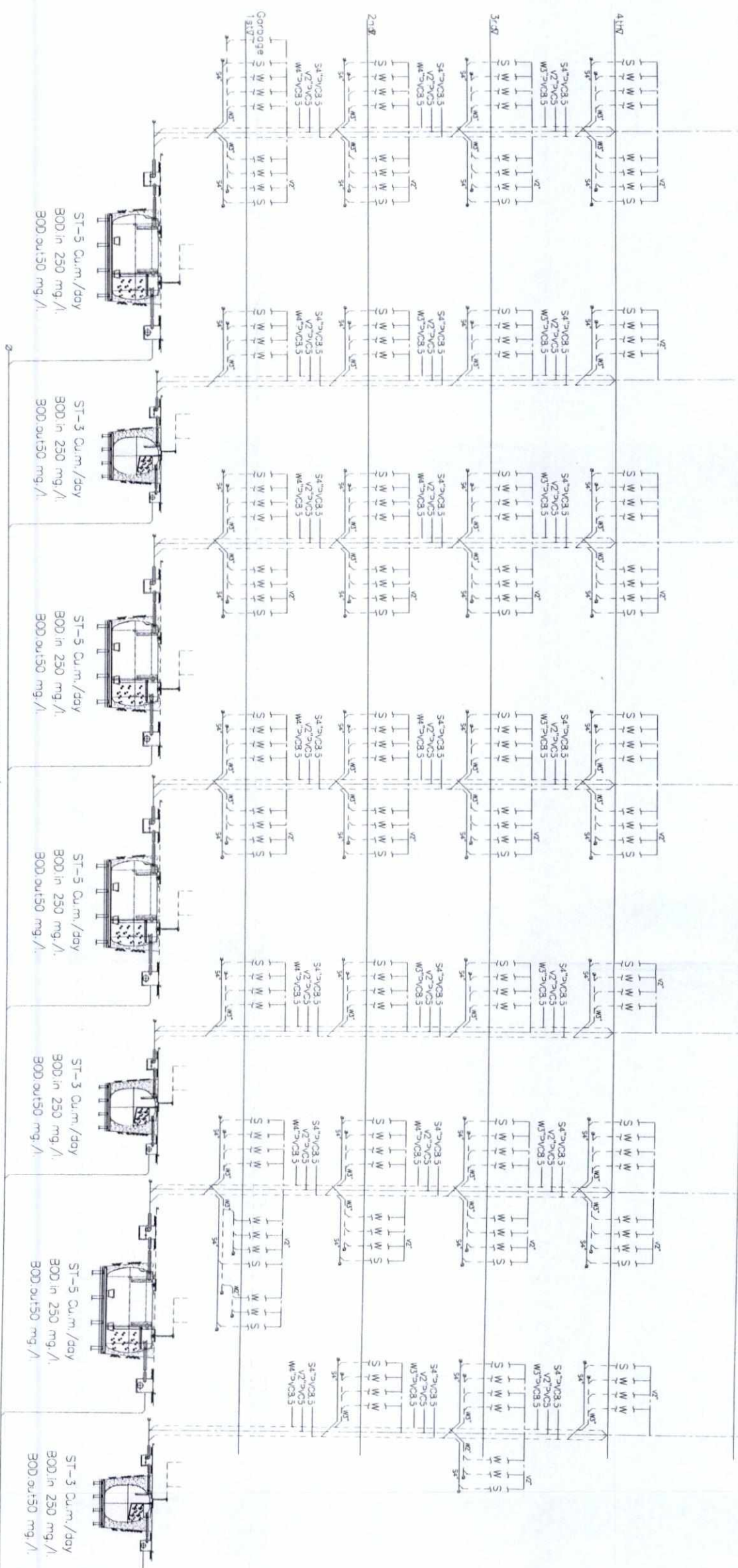
137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

137/200 U.S. R. 1001 & 1010

VR03"  
VR02"  
VR03"  
VR03"  
VR02"  
VR03"  
VR03"



ปริมาณอากาศเฉลี่ย 86.93 ลิตร/วินาที

BOD out 50 mg./l.

ถัง ST-3 50 cu.m./day เกิดค่าเฉลี่ย 87.75 ลิตร/วินาที  
 ในถังฟอสฟอรัสเฉลี่ยในการกำจัด 1 ตารางเมตร  
 AERATION TANK 100 CU.M./D  
 BOD in 90 mg./l.  
 BOD out 50 mg./l.

**บริษัท อควา จำกัด**  
 (นางสาวอรรดา และนายอานนท์)  
 บริษัท อควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

**บริษัท อควา จำกัด**  
 (นางสาวอรรดา และนายอานนท์)  
 บริษัท อควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

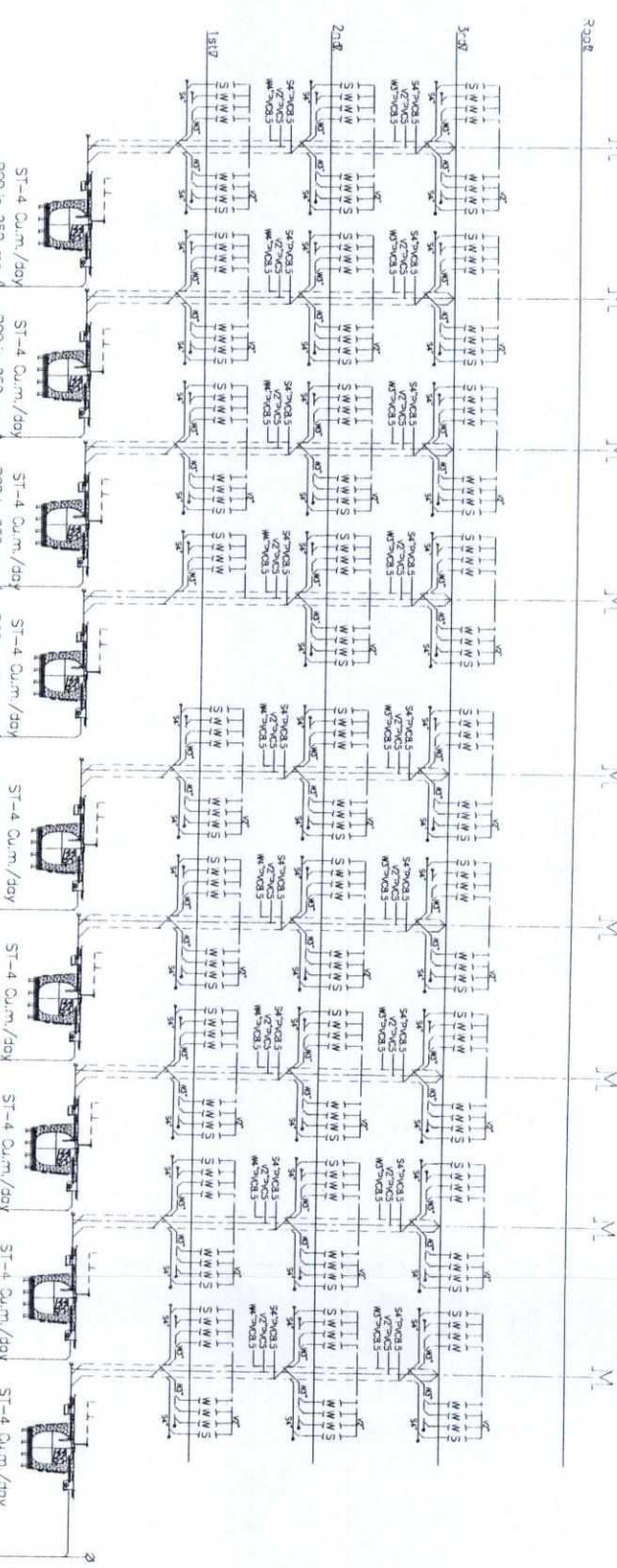
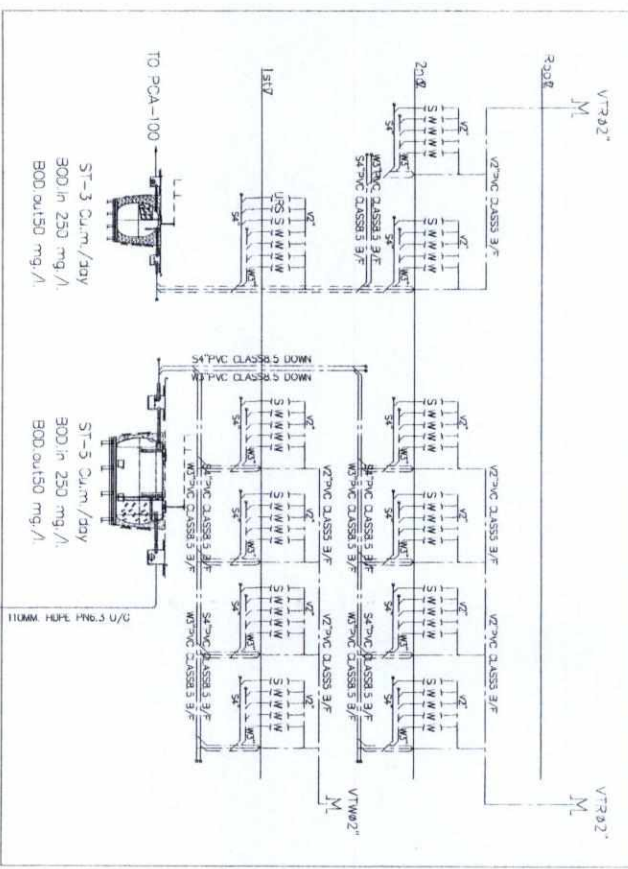
**Pure Aqua Co., Ltd.**  
 หน้า 148/152



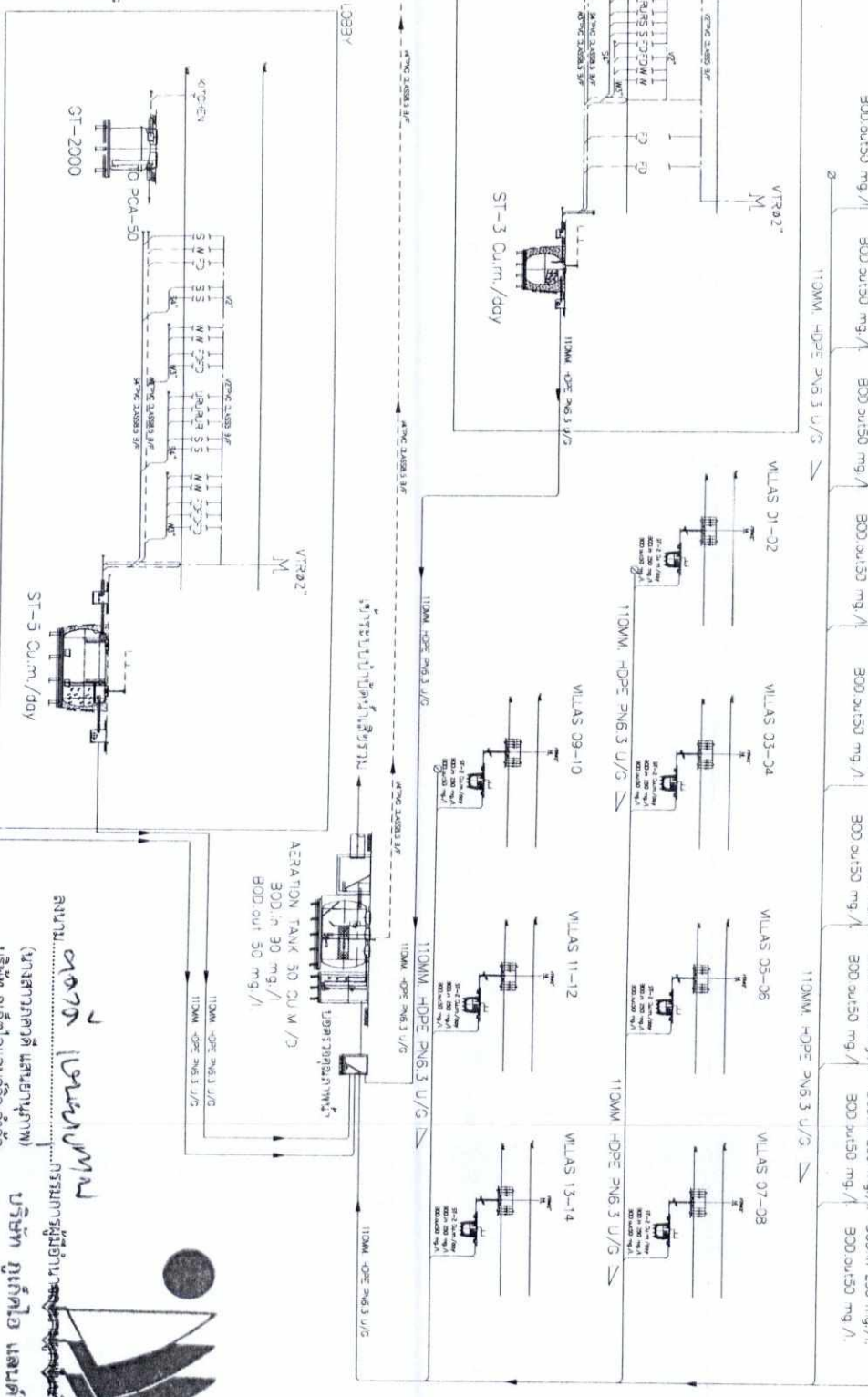
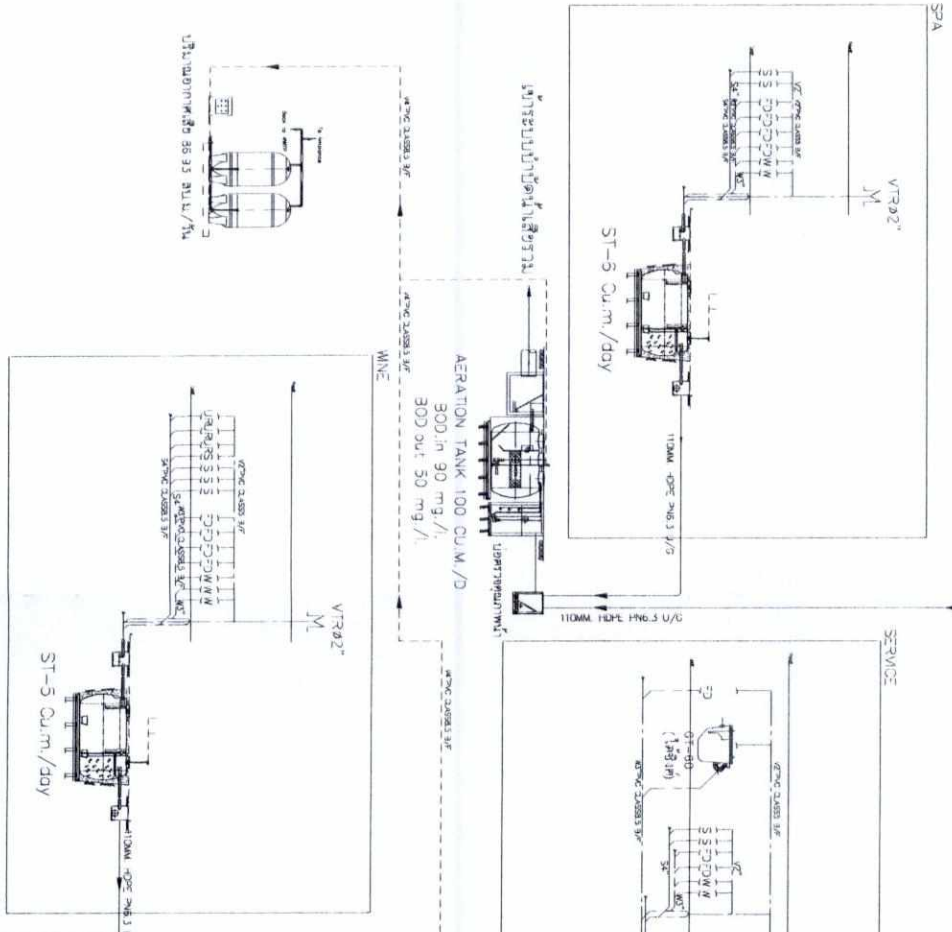




1) SECTION



ST-3 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
ST-4 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
ST-5 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
AERATION TANK 100 CU.M/D, 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
AERATION TANK 50 CU.M/D, 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l



ST-3 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
ST-4 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
ST-5 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
AERATION TANK 100 CU.M/D, 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l  
AERATION TANK 50 CU.M/D, 300 in 30 mg/l, 300 out 50 mg/l

SCHEMATIC LINE SOL, VENT AND WASTE WATER SYSTEM

SCALE

N.T.S.

บริษัท อควา แอสเซท จำกัด  
Pure Aqua Co., Ltd.  
2563

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Project No :               | Scale :      |
| Date :                     | Sheet No :   |
| Drawn By :                 | Checked By : |
| Key Plan :                 |              |
| Project Owner :            |              |
| Project Title :            |              |
| 1. Structural Engineer     |              |
| 2. Mechanical Engineer     |              |
| 3. Environmental Engineer  |              |
| 4. Architect               |              |
| 5. Interior Designer       |              |
| 6. Sanitary Engineer       |              |
| 7. Electrical Engineer     |              |
| 8. Structural Engineer     |              |
| 9. Mechanical Engineer     |              |
| 10. Environmental Engineer |              |
| 11. Architect              |              |
| 12. Interior Designer      |              |
| 13. Sanitary Engineer      |              |
| 14. Electrical Engineer    |              |
| 15. Structural Engineer    |              |
| 16. Mechanical Engineer    |              |
| 17. Environmental Engineer |              |
| 18. Architect              |              |
| 19. Interior Designer      |              |
| 20. Sanitary Engineer      |              |
| 21. Electrical Engineer    |              |
| 22. Structural Engineer    |              |
| 23. Mechanical Engineer    |              |
| 24. Environmental Engineer |              |
| 25. Architect              |              |
| 26. Interior Designer      |              |
| 27. Sanitary Engineer      |              |
| 28. Electrical Engineer    |              |
| 29. Structural Engineer    |              |
| 30. Mechanical Engineer    |              |
| 31. Environmental Engineer |              |
| 32. Architect              |              |
| 33. Interior Designer      |              |
| 34. Sanitary Engineer      |              |
| 35. Electrical Engineer    |              |
| 36. Structural Engineer    |              |
| 37. Mechanical Engineer    |              |
| 38. Environmental Engineer |              |
| 39. Architect              |              |
| 40. Interior Designer      |              |
| 41. Sanitary Engineer      |              |
| 42. Electrical Engineer    |              |
| 43. Structural Engineer    |              |
| 44. Mechanical Engineer    |              |
| 45. Environmental Engineer |              |
| 46. Architect              |              |
| 47. Interior Designer      |              |
| 48. Sanitary Engineer      |              |
| 49. Electrical Engineer    |              |
| 50. Structural Engineer    |              |
| 51. Mechanical Engineer    |              |
| 52. Environmental Engineer |              |
| 53. Architect              |              |
| 54. Interior Designer      |              |
| 55. Sanitary Engineer      |              |
| 56. Electrical Engineer    |              |
| 57. Structural Engineer    |              |
| 58. Mechanical Engineer    |              |
| 59. Environmental Engineer |              |
| 60. Architect              |              |
| 61. Interior Designer      |              |
| 62. Sanitary Engineer      |              |
| 63. Electrical Engineer    |              |
| 64. Structural Engineer    |              |
| 65. Mechanical Engineer    |              |
| 66. Environmental Engineer |              |
| 67. Architect              |              |
| 68. Interior Designer      |              |
| 69. Sanitary Engineer      |              |
| 70. Electrical Engineer    |              |
| 71. Structural Engineer    |              |
| 72. Mechanical Engineer    |              |
| 73. Environmental Engineer |              |
| 74. Architect              |              |
| 75. Interior Designer      |              |
| 76. Sanitary Engineer      |              |
| 77. Electrical Engineer    |              |
| 78. Structural Engineer    |              |
| 79. Mechanical Engineer    |              |
| 80. Environmental Engineer |              |
| 81. Architect              |              |
| 82. Interior Designer      |              |
| 83. Sanitary Engineer      |              |
| 84. Electrical Engineer    |              |
| 85. Structural Engineer    |              |
| 86. Mechanical Engineer    |              |
| 87. Environmental Engineer |              |
| 88. Architect              |              |
| 89. Interior Designer      |              |
| 90. Sanitary Engineer      |              |
| 91. Electrical Engineer    |              |
| 92. Structural Engineer    |              |
| 93. Mechanical Engineer    |              |
| 94. Environmental Engineer |              |
| 95. Architect              |              |
| 96. Interior Designer      |              |
| 97. Sanitary Engineer      |              |
| 98. Electrical Engineer    |              |
| 99. Structural Engineer    |              |
| 100. Mechanical Engineer   |              |

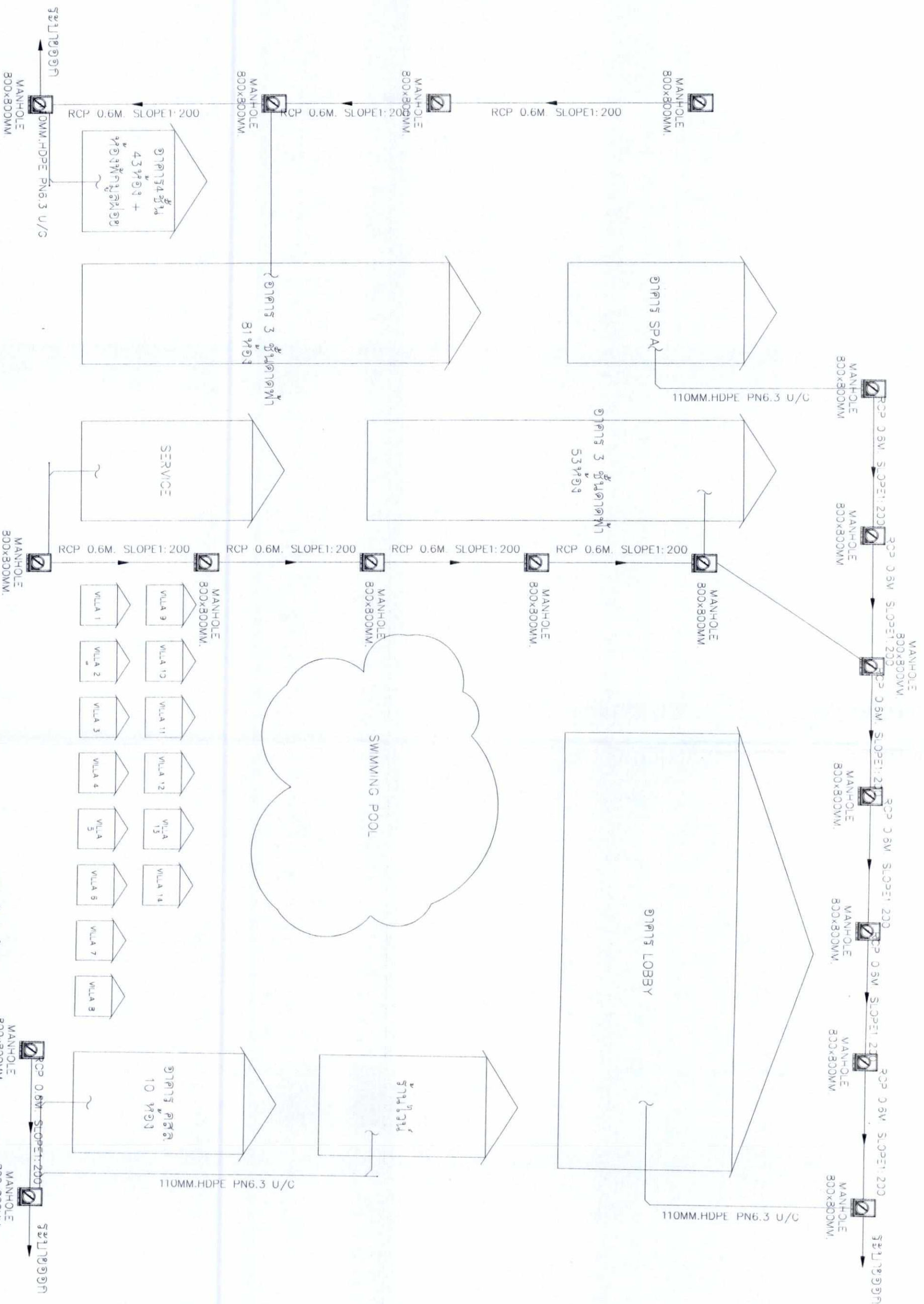






[illegible]





# RISER OF DRAINAGE SYSTEM

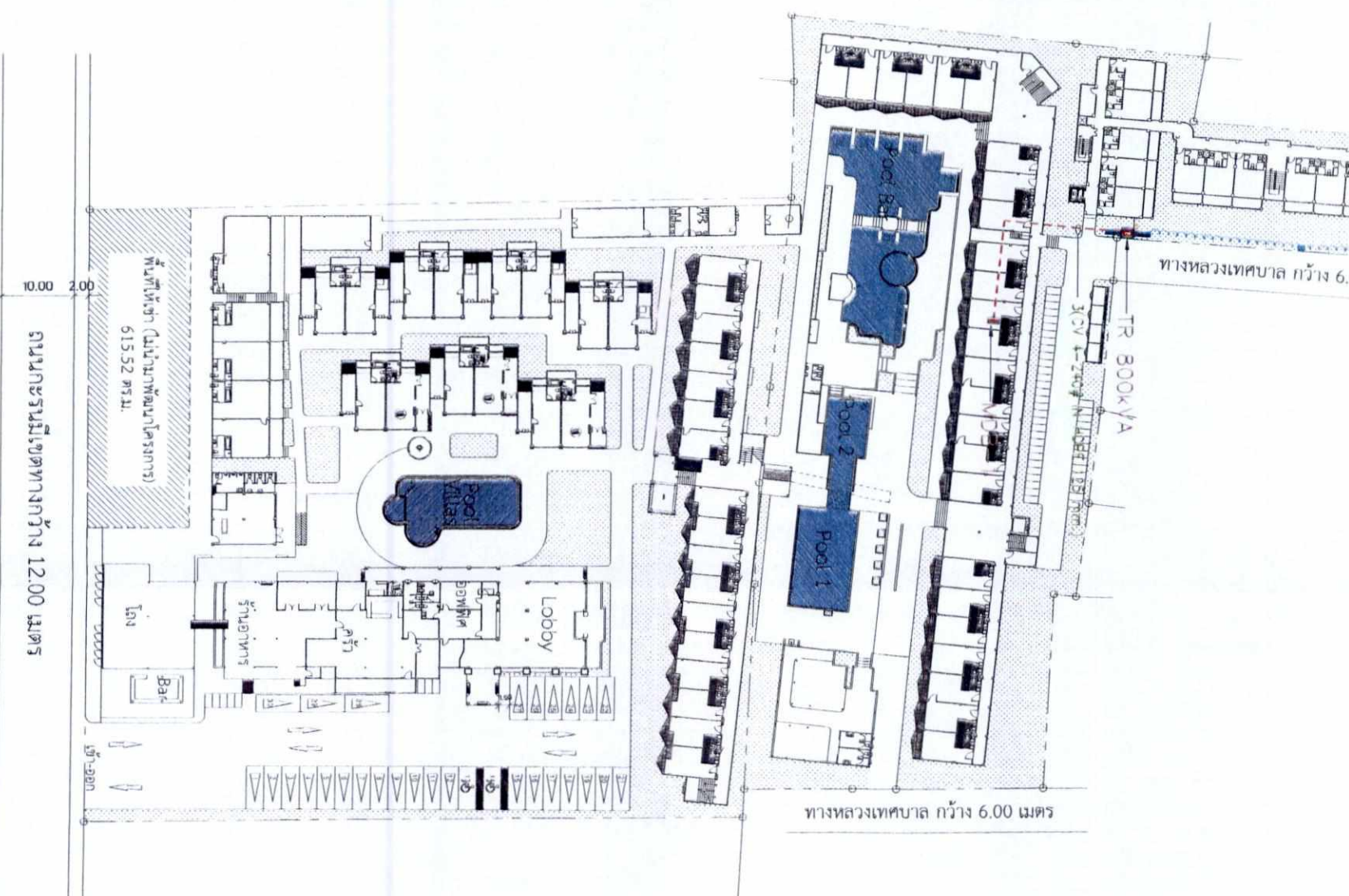
SCALE NTS

๓๐๓ ๒๒๒๒๒๒๒๒  
 (นางสาวกมลทิพย์ แสนงาม)  
 บริษัท อควาแอคควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563  
 บริษัท อควาแอคควา จำกัด  
 ๓๐๓ ๒๒๒๒๒๒๒๒  
 (นางสาวกมลทิพย์ แสนงาม)  
 บริษัท อควาแอคควา จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

|                                                                                                                                                                               |                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p> <b>J.P. architect</b><br/>           ARCHITECTURE<br/>           INTERIOR DESIGN<br/>           ELECTRICAL ENG. DESIGN<br/>           STRUCTURAL ENG. DESIGN         </p> |                                                                                                                       |
| <p> <b>Production Architect</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                              | <p> <b>Structural Engineer</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>       |
| <p> <b>M &amp; E Engineer</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                                | <p> <b>Environmental Engineering</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p> |
| <p> <b>Mechanical Engineering</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                            | <p> <b>Drafts :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                  |
| <p> <b>Project Name :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                                    | <p> <b>Project Owner :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>           |
| <p> <b>Drawing Title :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                                   | <p> <b>Project No. :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>             |
| <p> <b>Date :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                                            | <p> <b>Sheet No. :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>               |
| <p> <b>Checked By :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                                      | <p> <b>Key Plan</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                  |
| <p> <b>REVISIONS :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                                                                       | <p> <b>DATE :</b><br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.<br/>           ๒๓/๗/๒๕๖๓ ๑๒:๐๐ น.         </p>                    |



ซอยหลวงพุดวัน 1 มีเขตทางกว้าง 5.00 เมตร  
 อาคารไฟฟ้าส่วนภูมิภาค  
 สาขาป่าตอง

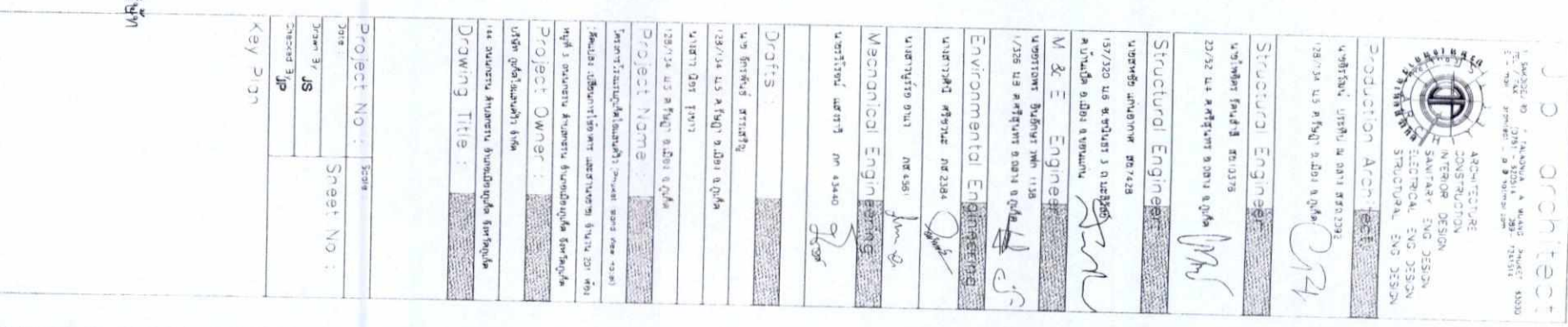


ลงนาม... **สมศักดิ์ เสงี่ยมสุข** ... **ผู้จัดการพื้นที่รับผิดชอบโครงการ**  
 (นางสาววราภรณ์ เสงี่ยมสุข) **Phuket Aquad Co., Ltd.**  
 บริษัท ผู้เกิดโฉนดที่ดิน จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

ลงนาม... **จวิทย์ เสงี่ยมสุข** ... **กรรมการผู้จัดการ**  
 (นางสาววราภรณ์ เสงี่ยมสุข) **Phuket Aquad Co., Ltd.**  
 บริษัท ผู้เกิดโฉนดที่ดิน จำกัด  
 พฤษภาคม 2563

|                                                                                                                      |  |                                                                                                                             |  |                                                                                                                            |  |                                                                                                                           |  |                                                                                                                               |  |                                                                                                                            |  |                                                                                                                      |  |                                                                                 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>architect</b><br>1. SANDEE K. KANJANA, A. KANJANA<br>2. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>3. JIRAT KANJANA, A. KANJANA |  | <b>PRODUCTION ARCHITECT</b><br>1. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>2. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>3. JIRAT KANJANA, A. KANJANA |  | <b>STRUCTURAL ENGINEER</b><br>1. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>2. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>3. JIRAT KANJANA, A. KANJANA |  | <b>M &amp; E ENGINEER</b><br>1. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>2. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>3. JIRAT KANJANA, A. KANJANA |  | <b>ENVIRONMENTAL ENGINEER</b><br>1. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>2. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>3. JIRAT KANJANA, A. KANJANA |  | <b>MECHANICAL ENGINEER</b><br>1. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>2. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>3. JIRAT KANJANA, A. KANJANA |  | <b>PROJECT OWNER</b><br>1. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>2. JIRAT KANJANA, A. KANJANA<br>3. JIRAT KANJANA, A. KANJANA |  | <b>REVISIONS</b><br>1. DATE: 15/4/162<br>2. DATE: 15/4/162<br>3. DATE: 15/4/162 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|







15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60  
 61  
 62  
 63  
 64  
 65  
 66  
 67  
 68  
 69  
 70  
 71  
 72  
 73  
 74  
 75  
 76  
 77  
 78  
 79  
 80  
 81  
 82  
 83  
 84  
 85  
 86  
 87  
 88  
 89  
 90  
 91  
 92  
 93  
 94  
 95  
 96  
 97  
 98  
 99  
 100  
 101  
 102  
 103  
 104  
 105  
 106  
 107  
 108  
 109  
 110  
 111  
 112  
 113  
 114  
 115  
 116  
 117  
 118  
 119  
 120  
 121  
 122  
 123  
 124  
 125  
 126  
 127  
 128  
 129  
 130  
 131  
 132  
 133  
 134  
 135  
 136  
 137  
 138  
 139  
 140  
 141  
 142  
 143  
 144  
 145  
 146  
 147  
 148  
 149  
 150  
 151  
 152  
 153  
 154  
 155  
 156  
 157  
 158  
 159  
 160  
 161  
 162  
 163  
 164  
 165  
 166  
 167  
 168  
 169  
 170  
 171  
 172  
 173  
 174  
 175  
 176  
 177  
 178  
 179  
 180  
 181  
 182  
 183  
 184  
 185  
 186  
 187  
 188  
 189  
 190  
 191  
 192  
 193  
 194  
 195  
 196  
 197  
 198  
 199  
 200  
 201  
 202  
 203  
 204  
 205  
 206  
 207  
 208  
 209  
 210  
 211  
 212  
 213  
 214  
 215  
 216  
 217  
 218  
 219  
 220  
 221  
 222  
 223  
 224  
 225  
 226  
 227  
 228  
 229  
 230  
 231  
 232  
 233  
 234  
 235  
 236  
 237  
 238  
 239  
 240  
 241  
 242  
 243  
 244  
 245  
 246  
 247  
 248  
 249  
 250  
 251  
 252  
 253  
 254  
 255  
 256  
 257  
 258  
 259  
 260  
 261  
 262  
 263  
 264  
 265  
 266  
 267  
 268  
 269  
 270  
 271  
 272  
 273  
 274  
 275  
 276  
 277  
 278  
 279  
 280  
 281  
 282  
 283  
 284  
 285  
 286  
 287  
 288  
 289  
 290  
 291  
 292  
 293  
 294  
 295  
 296  
 297  
 298  
 299  
 300  
 301  
 302  
 303  
 304  
 305  
 306  
 307  
 308  
 309  
 310  
 311  
 312  
 313  
 314  
 315  
 316  
 317  
 318  
 319  
 320  
 321  
 322  
 323  
 324  
 325  
 326  
 327  
 328  
 329  
 330  
 331  
 332  
 333  
 334  
 335  
 336  
 337  
 338  
 339  
 340  
 341  
 342  
 343  
 344  
 345  
 346  
 347  
 348  
 349  
 350  
 351  
 352  
 353  
 354  
 355  
 356  
 357  
 358  
 359  
 360  
 361  
 362  
 363  
 364  
 365  
 366  
 367  
 368  
 369  
 370  
 371  
 372  
 373  
 374  
 375  
 376  
 377  
 378  
 379  
 380  
 381  
 382  
 383  
 384  
 385  
 386  
 387  
 388  
 389  
 390  
 391  
 392  
 393  
 394  
 395  
 396  
 397  
 398  
 399  
 400  
 401  
 402  
 403  
 404  
 405  
 406  
 407  
 408  
 409  
 410  
 411  
 412  
 413  
 414  
 415  
 416  
 417  
 418  
 419  
 420  
 421  
 422  
 423  
 424  
 425  
 426  
 427  
 428  
 429  
 430  
 431  
 432  
 433  
 434  
 435  
 436  
 437  
 438  
 439  
 440  
 441  
 442  
 443  
 444  
 445  
 446  
 447  
 448  
 449  
 450  
 451  
 452  
 453  
 454  
 455  
 456  
 457  
 458  
 459  
 460  
 461  
 462  
 463  
 464  
 465  
 466  
 467  
 468  
 469  
 470  
 471  
 472  
 473  
 474  
 475  
 476  
 477  
 478  
 479  
 480  
 481  
 482  
 483  
 484  
 485  
 486  
 487  
 488  
 489  
 490  
 491  
 492  
 493  
 494  
 495  
 496  
 497  
 498  
 499  
 500  
 501  
 502  
 503  
 504  
 505  
 506  
 507  
 508  
 509  
 510  
 511  
 512  
 513  
 514  
 515  
 516  
 517  
 518  
 519  
 520  
 521  
 522  
 523  
 524  
 525  
 526  
 527  
 528  
 529  
 530  
 531  
 532  
 533  
 534  
 535  
 536

ทางหลวงเทศบาล กว้าง 6.00 เมตร



(นางสาวกชวดี แสนยานุภาพ)  
บริษัท ภูเก็ตโฮมสแควร์ จำกัด  
พฤษภาคม 2563

บริษัท ภูเก็ต แอนด์ วิว จำกัด  
PHUKET ISLAND VIEW CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการด้านศิลปวัฒนธรรม  
นางสาวสุภาวดี 1:500

เลขหมาย **airtel** 155-0000-0000 บริษัทโทรคมนาคมแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน) โทร. 02-25563000-0000  
บริษัท เพียร์ แอควา จำกัด  
เพียร์แคว จำกัด 2563

156/162

# PROJECT



DEPARTMENT OF ARCHITECTURE  
123/456 789 1011  
123/456 789 1011

## PROJECT INFORMATION

|                     |  |                  |  |
|---------------------|--|------------------|--|
| Project Name        |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Description |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Location    |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Owner       |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Architect   |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Engineer    |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Designer    |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Draftsman   |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Checker     |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Approver    |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Date        |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Status      |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Notes       |  | 123/456 789 1011 |  |

## PROJECT REVISIONS

| Rev. | Description      | Date             |
|------|------------------|------------------|
| 1.   | 123/456 789 1011 | 123/456 789 1011 |
| 2.   | 123/456 789 1011 | 123/456 789 1011 |
| 3.   | 123/456 789 1011 | 123/456 789 1011 |

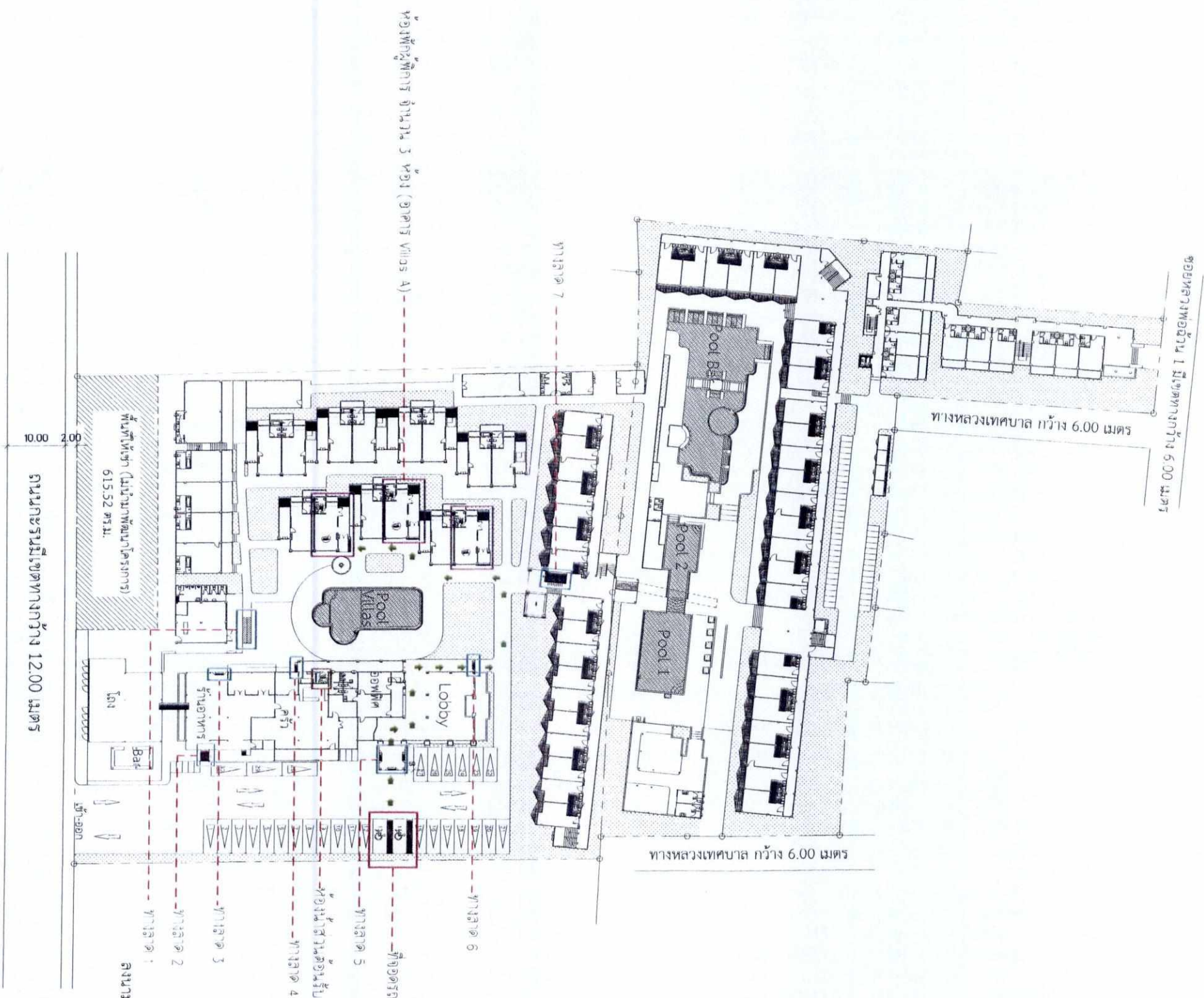
## PROJECT APPROVAL

|                   |  |                  |  |
|-------------------|--|------------------|--|
| Project Engineer  |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Designer  |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Draftsman |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Checker   |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Approver  |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Date      |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Status    |  | 123/456 789 1011 |  |
| Project Notes     |  | 123/456 789 1011 |  |












$$N_1 \xrightarrow{u} N_2 \xrightarrow{v} N_3 \xrightarrow{w} N_4 \xrightarrow{x} N_5 \xrightarrow{y} N_6 \xrightarrow{z} N_7 \xrightarrow{a} N_8 \xrightarrow{b} N_9 \xrightarrow{c} N_{10} \xrightarrow{d} N_{11} \xrightarrow{e} N_{12} \xrightarrow{f} N_{13} \xrightarrow{g} N_{14} \xrightarrow{h} N_{15} \xrightarrow{i} N_{16} \xrightarrow{j} N_{17} \xrightarrow{k} N_{18} \xrightarrow{l} N_{19} \xrightarrow{m} N_{20} \xrightarrow{n} N_{21} \xrightarrow{o} N_{22} \xrightarrow{p} N_{23} \xrightarrow{q} N_{24} \xrightarrow{r} N_{25} \xrightarrow{s} N_{26} \xrightarrow{t} N_{27} \xrightarrow{u} N_{28} \xrightarrow{v} N_{29} \xrightarrow{w} N_{30} \xrightarrow{x} N_{31} \xrightarrow{y} N_{32} \xrightarrow{z} N_{33} \xrightarrow{a} N_{34} \xrightarrow{b} N_{35} \xrightarrow{c} N_{36} \xrightarrow{d} N_{37} \xrightarrow{e} N_{38} \xrightarrow{f} N_{39} \xrightarrow{g} N_{40} \xrightarrow{h} N_{41} \xrightarrow{i} N_{42} \xrightarrow{j} N_{43} \xrightarrow{k} N_{44} \xrightarrow{l} N_{45} \xrightarrow{m} N_{46} \xrightarrow{n} N_{47} \xrightarrow{o} N_{48} \xrightarrow{p} N_{49} \xrightarrow{q} N_{50} \xrightarrow{r} N_{51} \xrightarrow{s} N_{52} \xrightarrow{t} N_{53} \xrightarrow{u} N_{54} \xrightarrow{v} N_{55} \xrightarrow{w} N_{56} \xrightarrow{x} N_{57} \xrightarrow{y} N_{58} \xrightarrow{z} N_{59} \xrightarrow{a} N_{60} \xrightarrow{b} N_{61} \xrightarrow{c} N_{62} \xrightarrow{d} N_{63} \xrightarrow{e} N_{64} \xrightarrow{f} N_{65} \xrightarrow{g} N_{66} \xrightarrow{h} N_{67} \xrightarrow{i} N_{68} \xrightarrow{j} N_{69} \xrightarrow{k} N_{70} \xrightarrow{l} N_{71} \xrightarrow{m} N_{72} \xrightarrow{n} N_{73} \xrightarrow{o} N_{74} \xrightarrow{p} N_{75} \xrightarrow{q} N_{76} \xrightarrow{r} N_{77} \xrightarrow{s} N_{78} \xrightarrow{t} N_{79} \xrightarrow{u} N_{80} \xrightarrow{v} N_{81} \xrightarrow{w} N_{82} \xrightarrow{x} N_{83} \xrightarrow{y} N_{84} \xrightarrow{z} N_{85} \xrightarrow{a} N_{86} \xrightarrow{b} N_{87} \xrightarrow{c} N_{88} \xrightarrow{d} N_{89} \xrightarrow{e} N_{90} \xrightarrow{f} N_{91} \xrightarrow{g} N_{92} \xrightarrow{h} N_{93} \xrightarrow{i} N_{94} \xrightarrow{j} N_{95} \xrightarrow{k} N_{96} \xrightarrow{l} N_{97} \xrightarrow{m} N_{98} \xrightarrow{n} N_{99} \xrightarrow{o} N_{100}$$


**architect**

MADONNA & WANG ARCHITECTS  
781-320-6181  
info@madonnanwang.com  
www.madonnanwang.com

ARCHITECTURE  
CONSTRUCTION  
INTERIOR DESIGN  
LANDSCAPE DESIGN  
ELECTRICAL ENGINEERING  
MECHANICAL ENGINEERING  
STRUCTURAL ENGINEERING

Production Area:  

REC'D BY FILED BY  
MAR 1966

123734 445 25501 2.101 0.001

Structural Engineering

14. 10. 1986 г. 16.04.87 г. 10.05.75 г.  
20.52 11.4.20.87 10.04.87 10.04.87

1000

Structural Engineer:

157/320 H6 H. T. J. N. S. A. L. E. R. D.

M & E Engineers

WEDSTOWN 5/25/01 11:58  
1/326 H8 015147 0001 0.0001 1

Environmental Engineers

11/15/2011 11:11 AM 11/15/2011 11:11 AM 11/15/2011 11:11 AM

|         |                     |
|---------|---------------------|
| 1957-58 | ETLG G.S.F.L. JALPA |
|---------|---------------------|

Mechanical Engineering

14/07/21 15:04 447177 PM 43440

|          |
|----------|
| ms. D. 2 |
|          |
|          |
|          |

| Dates       |             |
|-------------|-------------|
| 1979 Nov 24 | 1979 Nov 24 |

123/154 L-5 20797 2.1891 g 0.6888m

[illegible]

| Project Name |
|--------------|
|--------------|

“การนำเทคโนโลยีใหม่ ๆ มาใช้ จะช่วยเพิ่มผลผลิตและลดต้นทุนการผลิตได้”

အမျိုးသမီးများ အကျိုးပြုစေရန် ကလေးတို့နှင့် အချိန်ပိုင်း

Project Owner:  

๓๔. ๓๕. ๓๖. ๓๗. ๓๘. ๓๙. ๔๐. ๔๑. ๔๒. ๔๓. ๔๔. ๔๕. ๔๖. ๔๗. ๔๘. ๔๙. ๕๐.

Drawing title:

|               |      |
|---------------|------|
| Project No. : | 2000 |
|---------------|------|

|         |            |
|---------|------------|
| Date    | Sheet No : |
| Page No |            |

|   |   |
|---|---|
| क | क |
| ख | ख |

Key: 200

$$U_0 \in \mathbb{R}^n$$

|             |        |
|-------------|--------|
| REVISIONS : | DATE : |
|-------------|--------|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| Year | Part |
|------|------|
| 1990 |      |
| 1991 |      |
| 1992 |      |
| 1993 |      |
| 1994 |      |
| 1995 |      |
| 1996 |      |
| 1997 |      |
| 1998 |      |
| 1999 |      |
| 2000 |      |
| 2001 |      |
| 2002 |      |
| 2003 |      |
| 2004 |      |
| 2005 |      |
| 2006 |      |
| 2007 |      |
| 2008 |      |
| 2009 |      |
| 2010 |      |
| 2011 |      |
| 2012 |      |
| 2013 |      |
| 2014 |      |
| 2015 |      |
| 2016 |      |
| 2017 |      |
| 2018 |      |
| 2019 |      |
| 2020 |      |
| 2021 |      |
| 2022 |      |
| 2023 |      |
| 2024 |      |
| 2025 |      |
| 2026 |      |
| 2027 |      |
| 2028 |      |
| 2029 |      |
| 2030 |      |
| 2031 |      |
| 2032 |      |
| 2033 |      |
| 2034 |      |
| 2035 |      |
| 2036 |      |
| 2037 |      |
| 2038 |      |
| 2039 |      |
| 2040 |      |
| 2041 |      |
| 2042 |      |
| 2043 |      |
| 2044 |      |
| 2045 |      |
| 2046 |      |
| 2047 |      |
| 2048 |      |
| 2049 |      |
| 2050 |      |
| 2051 |      |
| 2052 |      |
| 2053 |      |
| 2054 |      |
| 2055 |      |
| 2056 |      |
| 2057 |      |
| 2058 |      |
| 2059 |      |
| 2060 |      |
| 2061 |      |
| 2062 |      |
| 2063 |      |
| 2064 |      |
| 2065 |      |
| 2066 |      |
| 2067 |      |
| 2068 |      |
| 2069 |      |
| 2070 |      |
| 2071 |      |
| 2072 |      |
| 2073 |      |
| 2074 |      |
| 2075 |      |
| 2076 |      |
| 2077 |      |
| 2078 |      |
| 2079 |      |
| 2080 |      |
| 2081 |      |
| 2082 |      |
| 2083 |      |
| 2084 |      |
| 2085 |      |
| 2086 |      |
| 2087 |      |
| 2088 |      |
| 2089 |      |
| 2090 |      |
| 2091 |      |
| 2092 |      |
| 2093 |      |
| 2094 |      |
| 2095 |      |
| 2096 |      |
| 2097 |      |
| 2098 |      |
| 2099 |      |
| 2100 |      |

Copyright © 2001 by John Wiley & Sons, Inc.





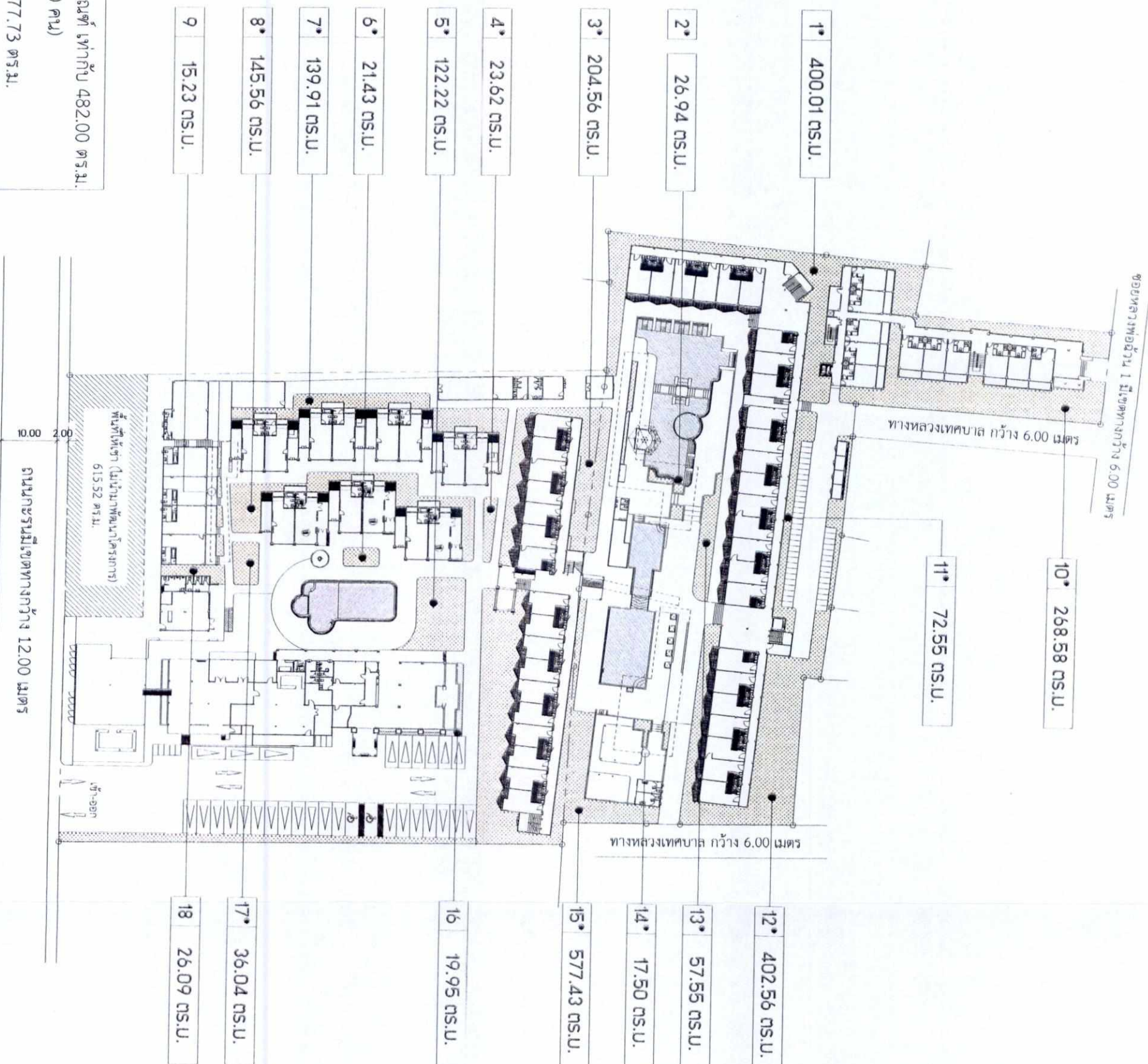


ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

| พื้นที่ | พื้นที่สีเขียว |
|---------|----------------|
| 1*      | 400.01 ตร.ม.   |
| 2*      | 26.94 ตร.ม.    |
| 3*      | 204.56 ตร.ม.   |
| 4*      | 23.62 ตร.ม.    |
| 5*      | 122.22 ตร.ม.   |
| 6*      | 21.43 ตร.ม.    |
| 7*      | 139.91 ตร.ม.   |
| 8*      | 145.56 ตร.ม.   |
| 9       | 15.23 ตร.ม.    |
| 10*     | 268.58 ตร.ม.   |
| 11*     | 72.55 ตร.ม.    |
| 12*     | 402.56 ตร.ม.   |
| 13*     | 57.55 ตร.ม.    |
| 14*     | 17.50 ตร.ม.    |
| 15*     | 577.43 ตร.ม.   |
| 16      | 19.95 ตร.ม.    |
| 17*     | 36.04 ตร.ม.    |
| 18      | 26.09 ตร.ม.    |
| รวม     | 2,577.73 ตร.ม. |

หมายเหตุ : \* แปลงที่เป็นพื้นที่สีเขียวในที่ดิน

- โครงการต้องให้มีพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ เท่ากับ 482.00 ตร.ม. (ผู้เช่าพัก 402 คน และพนักงาน 80 คน)
- พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ เท่ากับ 2,577.73 ตร.ม. (คิดเป็น 5.35 ตร.ม./คน)



ผู้แสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียว  
มาตราส่วน 1:500



ลงนาม...  
(นางสาววราวุธ แสนยานุภาพ)  
บริษัท อีทีอีแอนด์วี จำกัด  
พฤษภาคม 2563



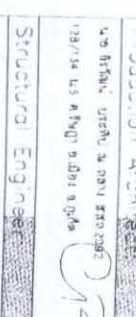
ลงนาม...  
(นางสาววราวุธ แสนยานุภาพ)  
บริษัท อีทีอีแอนด์วี จำกัด  
พฤษภาคม 2563

หน้า 160/162

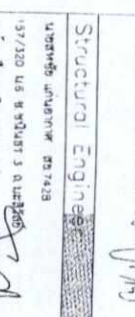
UP architect  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



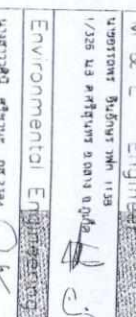
Production Architect  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



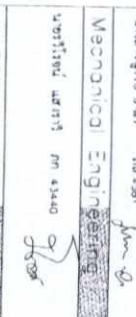
Structural Engineer  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



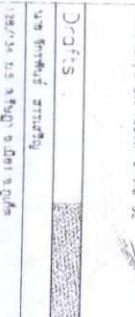
M & E Engineer  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



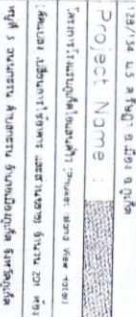
Environmental Engineer  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



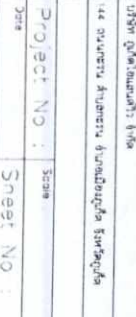
Landscaping Architect  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



Project Name :  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



Project Owner :  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



Project No :  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



Project No :  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



Project No :  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com



Project No :  
160/162 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230  
โทรศัพท์ : 02-561-1234 โทรสาร : 02-561-1235  
E-mail : up@uparchitect.com









