

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖๒ ๐ ๐.๑



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต
ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2562/128 ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที
ทรี แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอคควา
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง
เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๒๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม
๒๕๖๒ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง
เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียด
ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่
คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable
Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน
เวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจาก

หน่วยงาน...

หน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย
ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป
ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๒ ๐ ๐.๒

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต
ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที
ทรี แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต
ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอ
กะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๒๖ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท
เพียว แอควา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท
พีที ทรี แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท พีที
ทรี แลนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต
ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๒ ๐ ๐.๓



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง
เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2562/128 ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที
ทรี แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง
เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๒๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม
๒๕๖๒ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง
เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองป่าตองได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
เทศบาลเมืองป่าตองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เพียว แอควา จำกัด

131/28 หมู่ที่ 5 ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ : 076-526041 โทรสาร : 076-526041 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 19292 2.0 5.ก 2562

วันที่ 14.21 ผู้รับ สกมท

PA 2562/128

20 ธันวาคม 2562

เรื่อง ส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์
ไฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 18 ฉบับ
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ ไฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด ที่ตั้ง ถนนผิงเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว (ห้องพักมูลฝอย) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 326 ห้องพัก บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 3-2-3.90 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 5,615.60 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารรวมทั้งสามอาคารเท่ากับ 18,537.79 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น

บัดนี้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ ไฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

วรกมล เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด

และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว ได้มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คروشู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม คروشูไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายภคพงศ์ ทวีพัฒน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล
ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
ตั้งอยู่ ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย สิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ถนนฝั่งเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 326 ห้องพัก บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 3-2-3.90 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 5,615.60 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ของบริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด - บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย สิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรณศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

ชื่อและนามสกุล (ภาษาไทย)	ตำแหน่ง/หน่วยงาน (ภาษาไทย)	ชื่อและนามสกุล (อังกฤษ)	ตำแหน่ง/หน่วยงาน (อังกฤษ)	ชื่อและนามสกุล (ไทย/อังกฤษ)
	1.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด			

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณกษ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ข้อมูลบริษัทผู้รับบริการ	รายละเอียดของงานบริการ	สถานที่ให้บริการ	ระยะเวลา	วันที่/เวลา
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ปัตตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ที่มีพืชขึ้นปกคลุมบางส่วนภายในพื้นที่โครงการ และยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ - สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมรูปแบบอาคารที่จะก่อสร้างเป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร โครงการจะมีเพียงการปรับพื้นที่ให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง ถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง แต่อย่างไรก็ตามการขุดปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างเป็นการขุดในพื้นที่ราบ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้าง ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งส่วนใหญ่ประกอบกิจการเพื่อการท่องเที่ยว ทั้งนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ อีกทั้งยังมีการกันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตรรอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนวิสัยหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง	- กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก สำหรับบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก - จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการเอิกซาดของผ้าใบตลอดเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางวิศวกรรม และสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ที่มีพืชขึ้นปกคลุมบางส่วนภายในพื้นที่โครงการ และยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ - โครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค (ถังบำบัดน้ำเสีย, ถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน, บ่อหน่วงน้ำฝน และท่อระบายน้ำ) จะดำเนินการเป็นขั้นตอน โดยระบบโครงสร้างป้องกันดินสำหรับงานฐานราก โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile ระบบโครงสร้างป้องกันดิน โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile คือระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน แรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้างต้องมีเสถียรภาพทั้งระบบ โครงสร้างชนิดนี้มีประโยชน์สำหรับงานก่อสร้างที่ต้องป้องกันดินระหว่างการก่อสร้าง โดยส่วนประกอบของโครงสร้าง ดังนี้ - แผ่นเหล็กพิต (Steel Sheet Pile) เป็นแผ่นเหล็กลอนรูปต่างๆ มีความยาวตามกำหนดใช้ตอกในแนวตั้ง สำหรับป้องกันแรงดันน้ำ และแรงดันดิน ที่กระทำตามความลึกของการขุด - เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ต้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรงกระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) - เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวตั้งที่ถ่ายจากแผ่นเหล็ก	- กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก สำหรับบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อป้องกันฝุ่นละออง - จัดทำบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 182.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 65.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 จุด บริเวณทางเข้า-ออกของรถในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ - ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดิน จะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดิน เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ทั้งนี้โครงการต้องมีเงินสำรองไว้ เพื่อความรวดเร็วในการแก้ไข และให้ความช่วยเหลือโดยทันที หากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ตรวจสอบการขุดดิน และถมดินตามระดับที่ออกแบบไว้เท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที ที แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....**วราภรณ์ เพ็ญอักษรกุล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาววราภรณ์ เพ็ญอักษรกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้น (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อให้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และเหล็กค้ำยันตามแนวขวางและแบ่งเป็นชั้น ๆ ตามระดับความลึก 4) เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวดิ่งแล้วถ่ายลงสู่ดินทำหน้าที่เหมือนเสาในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้เป็นฐานรากในการรับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการลำเลียงวัสดุและสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วยหมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยตงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อให้ประโยชน์ในการขุดดินการขนส่งวัสดุ และอื่นๆ ก่อนลงมือก่อสร้างโครงการต้องศึกษารายละเอียดทั้งหมดให้เข้าใจอย่างชัดเจนก่อนการทำงาน ซึ่งวิธีการก่อสร้างมีขั้นตอนต่างๆ ดังนี้ 1) ต้องดำเนินการสำรวจหาข้อมูลว่าบริเวณใต้ดินนั้น มีระบบสาธารณูปโภคอยู่หรือไม่ เช่น ท่อไฟฟ้า ท่อประปา ท่อโทรศัพท์ ถ้ามีก็ต้องทำการย้ายออกให้พ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น 2) เลือกเครื่องมือให้เหมาะสมกับงาน เช่น เครื่องตอกและถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เครื่องขุดดิน รถบรรทุก ฯลฯ 3) วางแนวการตอกแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่กำหนดโดยต้องร่นแนวห่างจากขอบฐานราก หรือโครงสร้างใต้ดิน	● ทำการขุดลอกที่ระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ที่ระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน ● จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ ● ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า - ออกโครงการเท่านั้น ● ต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และเร่งทำถนน และท่อระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ● จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ● ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว ● จัดทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ● ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน ● จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ และขุดคูชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีบ่อพักตะกอน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 1.00 เมตร หรือตามความเหมาะสมในการทำงาน 4) ปักแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่วางไว้ให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ 5) ตอกเสาเหล็กหลัก (Kingpost) ตามตำแหน่งที่กำหนดให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ 6) นำเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) วางตามแนวที่กำหนด และทำการเชื่อมติดกับเสาเหล็ก (Kingpost) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) 7) นำคอนกรีตเติม (fill) ลงในรอยต่อช่องระหว่างเหล็กค้ำยัน (Strut) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เพื่อเสริมความแข็งแรง จุดต่อให้มากขึ้น 8) ขุดดินชั้นแรกออกให้อยู่ในระดับที่สามารถติดตั้งเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) ขึ้นต่อไปได้ (ถ้ามีระบบค้ำยันหลายชั้น และทำตามขั้นตอนที่ 7 อีกครั้ง) 9) ขุดดินถึงระดับที่ต้องการ 10) เทคอนกรีตที่กันหลุมเต็มพื้นที่ เพื่อเป็นค้ำยันด้านล่างอีกชั้นหนึ่ง และเพื่อความสะดวกในการทำงาน และมีเสถียรภาพในการป้องกันดิน 11) ดำเนินการโครงสร้างชั้นใต้ดินที่ต้องการ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน, ถังบำบัดน้ำเสีย, ฐานราก และอื่นๆ) 12) เมื่อโครงสร้างชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ ทำการถมทรายระหว่าง	ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ● จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหิน และดินจากการดำเนินโครงการให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการขุดเซยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที ● อบรม ตักเตือนและเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบด้านการจราจร ● ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ● ตรวจสอบสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อป้องกันปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณสมบัติ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงสร้างชั้นใต้ดิน กับแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยถมเป็นชั้นๆ พร้อมทั้งสเปรย์น้ำเพื่อให้เกิดการอัดแน่นของชั้นทรายจนเต็มพื้นที่ ก่อนการรื้อถอนเหล็กค้ำยัน (Strut) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เพื่อไม่ให้ดินเกิดการเคลื่อนตัวของชั้นดินในขณะรื้อถอน ทั้งนี้กิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดั้งเดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง	อาคารข้างเคียง - ให้วิศวกรคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดัดเสียด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ มาตรการป้องกันดินพังทลาย - ในการกด Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจจะทำให้อาคารข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้ - ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ถ้าหากพิจารณาว่ามีความจำเป็นต้องให้ความยาวที่มากกว่า ก็สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้ - การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่นยกเว้นบริเวณมุมฉาก แต่จะต้องมีการเสริมความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม - การขุดดินจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้กดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอดพื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดินตลอดเวลาที่ขุดดิน - การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในการขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรกเรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload เพื่อไม่ให้ Sheet	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย สิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรโมท พหุสุตโร)
บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....**วณิด เสงี่ยมกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาววณิด เสงี่ยมกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Pile มีการขยับตัว โดยต้องทำ Bracing ให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการขุดดินต่อไปได้ และต้องขุดดินเป็นระดับชั้นละไม่เกิน 50 ซม. เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดในแบบให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้เรียบร้อย • การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด มาตรการรื้อถอน Sheet Pile • ติดตั้ง Silent Pile พร้อมอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะถอน Sheet Pile • เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนนั้นให้ Grouting Cement - betonies ไปตามท่อ Grount hose อย่างต่อเนื่องจนล้นถึงระดับผิวดินเพื่อไม่ให้มีช่องว่างเนื่องจากร่อง Sheet Pile การถอน Sheet Pile และ Grouting Cement - Betonies ไปเรื่อยๆ จนถึงระยะ 2 ม. หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Termine Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป มาตรการด้านฝุ่นละอองและเศษดิน มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ • ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าสร้าง	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร • จัดวางแผนเหล็กรูปพรรณในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเบียดคกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที • มาตรการบริเวณสถานที่กองดิน ดังนี้ • กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ฝุ่นดินเปียกอยู่เสมอ • ออกแบบคุระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก	
1.3 การเกิดสึนามิ	• พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งห่างจากชายทะเลปาดองใกล้ที่สุดประมาณ 850.00 เมตร อยู่ในเขตที่อาจได้รับผลกระทบจากคลื่นสึนามิ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคลื่นยักษ์สึนามิ เจ้าของโครงการจะประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัย เข้าร่วมซ้อมแผนอพยพของจังหวัด และเทศบาลเมืองปาดองเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้ความรู้กับผู้เข้าพักเกี่ยวกับการป้องกันภัยในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินโครงการสามารถอพยพผู้พักอาศัยไปยังจุดพักพิงฉุกเฉินบริเวณตลาดแม่อุบล (ปัจจุบันคือห้างสรรพสินค้าแม็คโคร) ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร ทั้งนี้โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกัน	• จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ พนักงาน และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง • ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคนในท้องถิ่น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองปาดอง เพื่อจัดให้มีการ ซ้อมแผนอพยพหนีเกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อม อพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจาก การเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง	และผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกร รับรอง • โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของ ท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด • จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคาร ออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดง เส้นทางอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย • จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิด แผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ • โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ และคนงานก่อสร้าง โดยจัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหาก เกิดสึนามิ • เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิด กรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที • ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทัน เหตุการณ์	
1.4 คุณภาพอากาศ	• ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. (เมื่อมี	มาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง • กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดำเนินการก่อสร้างพร้อมกันทั้งพื้นที่โครงการ) เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ได้จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 3-6 ธันวาคม พ.ศ. 2561 (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.045 มก./ลบ.ม. พบว่า เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเป็น 0.047 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.028 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.029 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินเป็นการประเมินจากกรณีมีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม	โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก สำหรับบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และต่อด้วยผ้าใบ PVC ปิดล้อมอาคารโครงการโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย • ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น • ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) รอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ใกล้เคียง • จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก • ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก • กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน • บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดที่บตลอดเวลา เปิด	โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างกรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที • จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าปะชุมผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ • ตรวจวัดคุณภาพอากาศดัชนีที่ตรวจวัด • TSP • PM-10 • CO • NO₂ • SO₂ • HC สถานที่ดำเนินการ • ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่าที่ได้จากการคาดการณ์จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียงและพื้นที่อ่อนไหวในระดับต่ำ • มลสารจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.000069 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.000164 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0000005 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000019 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.000011 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0000154 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.690069 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.022164 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0040005 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.710019 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.028011 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0450154 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ใน	เฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง • เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที • ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน • จัดถ่วงรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที • ตรวจสอบสภาพผ้าใบหีบ (Mesh Sheet) Chain Link และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที • การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะ	ระยะเวลา ความถี่ • ภายในพื้นที่ก่อสร้าง • ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที พี แอนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบแหล่งแวดล้อม และคุณค่าที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับปานกลาง	ต้องจัดทำในพื้นที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังเปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม มาตรการลดผลกระทบมลสารจากกิจกรรมก่อสร้าง • ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ • หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ • กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน • ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน • ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน • จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> กิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมาคือการเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่ง	<u>เสียง</u> • กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ใกล้เคียง • จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง	• ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, Lmax ,L90 และความสั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดกับอาคาร

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากและ การเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ สรุปได้ดังนี้ การวางฐานราก ด้านทิศเหนือ - อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 23.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 69.63 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด 9.08 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.54 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 69.00 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด 7.74 dB(A) ด้านทิศตะวันตก - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 27.45 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 69.58 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด 9.02 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น โรงแรม โอเชิค เรสซิเดนซ์ ป่าตอง และ The Art Patong by Alegher Kata ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 38.28 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 67.62 dB(A) และ ระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 3.21 dB(A) การเก็บงานและงานตกแต่ง ด้านทิศเหนือ - อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 23.00 เมตร	• ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ ใช้ในการเฝ้าระวังการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจาก การก่อสร้างโครงการ • วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มาก ที่สุดเท่าที่จะทำได้ • ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อ ลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง • การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบ เรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง • การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตเครื่องจักร • จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องใส่ประตู • กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไป ตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)	ค.ส.ล. 5 ชั้น ทุกวัน และรายงานผลทุก สัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานราก หลังจาก นั้นตรวจสอบเดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

๔. บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 70.45 d8(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 10.12 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.54 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 69.34 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 8.69 dB(A) ด้านทิศตะวันตก - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 27.45 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 69.12 d8(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 8.40 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น โรงแรม โอเชียน เรสซิเดนซ์ ปาดอง และ The Art Patong by Alegheer Kata ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 38.28 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 68.28 d8(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 5.71 dB(A) ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australis (August 1991) ระบุว่า ผนังกำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล(เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็น	3) ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) - กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-12.00 น. และ 13.00-16.00 น. ช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. ในวันจันทร์-ศุกร์ ไม่มีการทำงานในช่วงวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง - กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนด เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า - ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ - หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตาม	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ที แลนด์ จำกัด
เลขาน 2563

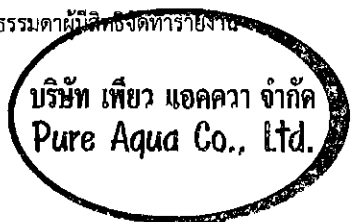
ลงนาม.....**แอมป์ เลี้ยวเกาะ**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาววรรณศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขาน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ ต่างๆ กัน โครงการมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 3.00 เมตร มีความ หนาเท่ากับ 3.18 มิลลิเมตร กันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับอาคาร ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ รั้วดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกัน เสียงของโครงการ ซึ่งสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 25 dB(A) การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ ต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การวางฐานราก ด้านทิศเหนือ - อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 23.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.34 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด -21.42 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.54 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.34 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด -22.26 dB(A) ด้านทิศตะวันตก - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 27.45 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.34 dB(A) และระดับเสียง รบกวนมากที่สุด -21.88 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น โรงแรม โอเชียน เรสซิเดนซ์ ป่าตอง และ The	ตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดย เร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้อง ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย • จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดิน ข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความ เสียหาย โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีหากการก่อสร้างอาคาร ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการ ก่อสร้างครั้งนี้ • จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียง ก่อนและไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวน เวลาพักผ่อนของผู้ที่พักข้างเคียง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



องค์ประกอบเสียงแวดล้อม และคนต่าง	ผลกระทบต่อนักท่องเที่ยวในท้องถิ่น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Art Patong by Alegher Kata ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 38.28 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.32 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -24.29 dB(A) การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การเก็บงานและงานตกแต่ง ด้านทิศเหนือ - อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 23.00 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.36 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -20.38 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 26.54 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.34 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -21.81 dB(A) ด้านทิศตะวันตก - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 27.45 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.34 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -22.13 dB(A) - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น โรงแรม โอเชี่ยน เรสซิเดนซ์ ปาดอง และ The Art Patong by Alegher Kata ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 38.28 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 63.33 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -23.29 dB(A)		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....นางเกศ เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำงานที่เก็บความเรียบร้อยและงานตกแต่ง เนื่องจากต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นผู้รับเหมา ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียงให้แก่คนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยพลาสติกหรือยาง ซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 เดซิเบล (เอ) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ความสั่นสะเทือน โครงการใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาเข็มจะเริ่มจากการปักปลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้หัวเขย่าที่มีรอบความเร็วสูงและเกิดความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro Hammer Frequency Low Amplitude) จับที่ขอบสองข้างของปลอกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่านี้ ศูนย์กลางตลอดเวลา หลังจากนั้นจึงขุดดินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครื่องเจาะเดินระบบ hydraulic ซึ่งจะใช้หัวเจาะแบบสว่าน ทำการเจาะดินในปลอกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการทำเสาเข็มเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) ทิศเหนือ - อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.28 มิลลิเมตร/	ความสั่นสะเทือน • ก่อนก่อสร้าง 1 เดือน ต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการให้ทราบถึงกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวันช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้เข้าพักที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่อได้รับความเดือดร้อนและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที • จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อนและไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือน • แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้า 7 วัน ก่อนการดำเนินการทุกครั้งโครงการจะดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน • ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน - อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.09 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน ทิศตะวันตก - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.05 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น โรงแรม โอเชิด เรสซิเดนซ์ ปาดอง และ The Art Patong by Alegheer Kata แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.73 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร คือ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน	ใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ • ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง • การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง • การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร • กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) • แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรั แลนด์ จำกัด

เลขาน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เลขาน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่องิปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 ทิศเหนือ - อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.28 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ - อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.09 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทิศตะวันตก - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 1.05 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ - อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น โรงแรม โอเช็ด เรสซิเดนซ์ ปาดอง และ The Art Patong by Alegher Kata แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.73 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การวางฐานรากของอาคารนั้น โครงการเลือกใช้การวางฐานรากแบบเข็มเจาะ และการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด สำหรับค่าแรงสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้ที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ตามข้อกำหนดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน	13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน • ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ • หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชย • กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมาย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิการลงนาม
 (นางสาววรรเศก เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหนังสือแจ้งข้อบกพร่องและคู่มือการก่อสร้าง	ผลกระทบต่อบุคคลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ค่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็มดังกล่าว พบว่า มีค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามค่าที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ การเจาะเสาเข็มเพื่อการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานต้องทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนที่ชัดเจน รวมทั้งการกดและถอนเสาเข็มพืด ด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิค ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง	กำหนด - ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที - จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ - เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุต)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม (ระบุชนิดต่าง ๆ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน เมื่อได้รับการร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องยุติกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบ และแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชย์กรรม และพื้นที่อยู่อาศัย สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่ราบ และพืชขึ้นปกคลุมพื้นดินบางส่วน สำหรับพันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ กล้วยพัด โพธิ์ พังแหร หนุ่ดินคา กะทกรก หนุ่ น้ำพุ สาบเสือ และตำลึง - สำหรับสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ นกกระเจี๊ยบ นกกระเจี๊ยบ กิ้งกือ กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองพบว่า ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ - ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง - การก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางแผนเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด - ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบที่ส่งผลสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2540) และไม่พบสัตว์ชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศแห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน ทั้งนี้ น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองใโรอากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี₅ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนด	- บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป - ห้ามคณงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือเททิ้งสารเคมีที่เหลือจากการก่อสร้างลงในแหล่งน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ และข้อ 1(4) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คนขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอย่างละ 1 ที่ สำหรับจำนวนลูกจ้างทุกๆ 50 คน เศษของ 50 คน ถ้าเกิน 25 คน ให้ถือเป็น 50 คน (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 2 แบบและจำนวนของห้องน้ำและห้องส้วม ข้อ 10 กล่าวไว้ว่า บ่อเกรอะ บ่อซึม ของส้วมต้องอยู่ห่างจากแม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 10 เมตร เว้นแต่ส้วมที่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ต้องตามหลักการสำหรับการระบายน้ำภายในโครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 182.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 65.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 จุด เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักและระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	• ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้ น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การ	• จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงาน อย่างเพียงพอ	• ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของ โครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พุทสุตร)
บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณลักษณะ	ผลการพบข้อบกพร่องหลัก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ในปริมาณที่ไม่มากนัก ประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของ คนงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำ ใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 15.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขากูเกิดเป็น แหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง เพื่อใช้ ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บ น้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้าง มีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมี ปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่า จะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	• ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สาย ยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซม ทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณ การใช้น้ำ • ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้ง ขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค • น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้าง ล้อรถ หรือนิคมพื้นที่ก่อสร้าง • ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ ประโยชน์ • จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้ คนงานบริโภค • เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกัน สิ่งสกปรกตกลงไป • ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำ อยู่เสมอ	ก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พงษ์บุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทั้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี₅ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ทั้งนี้โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 182.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 65.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 จุด เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักและระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ	- จัดเตรียมระบบสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว - จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้างก่อนสูบน้ำระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก - จัดทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 182.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 65.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 จุด เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักและระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ - วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด - งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก - ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ - เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในร่องระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบแห่งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่เกิดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาย่างเร่งด่วน • ต้องไม่ปิดกั้นหรือถมเส้นทางน้ำ	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	พื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมี 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งกลายเป็นส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูกปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ 2) น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ	• จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะภายในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม • จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้เข้าพักที่ติดกับโครงการ • ประสานให้รถสูบล้างของเทศบาลเมืองปาดองมาสูบล้างก่อนไปกำจัดพื้นที่เดิม • หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสุขภัณฑ์ภายในถังเกราะออก โดยให้เทศบาลเมืองปาดองนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในที่ที่ • จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้าง	• สูบล้างสุขภัณฑ์ภายในบ่อเกราะโดยให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป • ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง • ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พงสุตตร)

บริษัท พีที ทรั แลนด์ จำกัด

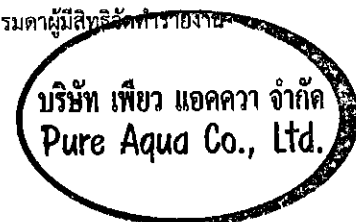
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี₅ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนชั่วคราว ขนาด 182.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาดพื้นที่ 65.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 ชุด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักและระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	ก่อนสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ • รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น • ชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตันหรือชุดลอกทุก 6 เดือน • จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ • ท่อระบายน้ำของโครงการต้องเชื่อมกับระบบริมถนนสาธารณะให้เรียบร้อย และต้องขออนุญาตเชื่อมต่อท่อระบายน้ำให้ถูกต้อง	- Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ - บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.4 การจัดการมูลฝอย	• ในระยะก่อสร้าง มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงาน โดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาต้องเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีก ต้องเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ณพื้นที่ หรือทำประโยชน์อย่างอื่นต่อไป • คนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน รวมจำนวน 111 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน (แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดมูลฝอยใน	• จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น • จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้ และถังสำหรับใส่เศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ • กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และติดต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองปาดอง เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง • ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ	• ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พุฒสุตร)

บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบพื้นที่สิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 1.50 ลิตร/คน/วัน) ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 55.50 กิโลกรัม/วัน หรือ 166.50 ลิตร/วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 5 วัน วางไว้บริเวณจุดที่หักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
	ระดับต่ำ	จัดให้มีถังเก็บมูลฝอย จำนวน 4 ถัง มีปริมาตร 0.24 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ประกอบด้วยถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้นานประมาณ 2 วันวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอย และคอยตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี	
3.5 การคมนาคมขนส่ง	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูน เหล็ก อิฐ ห่อ และวัสดุอื่นๆ เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 8 คัน/วัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนวัสดุก่อสร้างในช่วง 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุก 10 ล้อ เท่ากับ 1.70 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง	- ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม ตลอด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุต)

บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบงานโครงการ และค่าประเมิน	ผลกระทบต่อนักเดินทางที่สัญจร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	13.60 PCU/วัน • รถ 6 ล้อบรรทุกคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดกลางโดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 2 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเช้าเวลา 09.00 น. และเย็นเวลา 16.00 น. เท่านั้น ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง เท่ากับ 1.50 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 3.00 PCU/วัน • รถผู้ควบคุมงาน จำนวน 5 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) โดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 4 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออกในช่วงเช้า เทียง และเย็น 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) เท่ากับ 1.30 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 6.50 PCU/วัน • ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้างทั้งหมด 23.10 PCU/วัน ทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน อัตราการใช้รถเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ในระยะก่อสร้างสามารถสรุปได้ดังนี้ ถนนฝั่งเมืองสาย ก (วันธรรมดา) ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถ	• ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อ แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน • ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	ระยะเวลาก่อสร้าง • ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางของการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรั แลนด์ จำกัด

เลขชาย 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นางสาววรรณก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เลขชาย 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทางกายภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมภาคอุทก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ขาออก ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ถนนฝั่งเมืองสาย ก (วันหยุด) ขาเข้า (ขาเข้า) ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ขาออก (ขาออก) ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทาง จากรายละเอียดการประเมินข้างต้น สามารถสรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนฝั่งเมืองสาย ก ในระยะก่อสร้าง ส่งผลกระทบให้ปริมาณการจราจรของถนนเพิ่มขึ้นเล็กน้อย มีสภาพ	โครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที • จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก • จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ • จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ • เจ้าของโครงการจะดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อให้อำนวยความสะดวกการจราจร พร้อมแจ้งผู้อยู่อาศัยบริเวณถนนฝั่งเมืองสาย ก ล่วงหน้าก่อนขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก • ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลาากลางคืน • หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางวันและช่วงเวลารุ่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น. • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามผูกพันงาน

(นางสาววรรณา เสือหวากุล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การจราจรเพิ่มขึ้นบางช่วงเวลา ดังนั้น การขุดดิน การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ โครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ	ความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง ● ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสม กับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับ รถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ● ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้ บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด ● ติดป้ายเตือนให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามี การก่อสร้าง จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ● ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีติดและ แน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแส จราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ● กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวัง เพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแส จราจร ● จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย สิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....**แอมก** **เลี้ยวตระกูล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณาส เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง • ต้องมีป้ายเตือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกก่อสร้าง	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	• การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โอเต็ล ประกอบกิจการเป็นโรงแรมเพื่อรองรับการท่องเที่ยว มีห้องพักจำนวน 326 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.37 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว • การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โอเต็ล ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ดังนี้ อาคาร A และอาคาร B มีความสูง	• ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ • ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พงษ์บุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบเป้าหมายและคุณลักษณะ	ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากกิจการการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง มูลฝอย การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใน กลางคืน แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อ ชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น คาดว่าผลกระทบทาง สังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ	พื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น • ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท • ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด • ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขับไล่ออก • รมมีมติระงับมิให้เศษวัสดุหล่น ไปด้วยความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง • ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน • โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่ โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร • ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	ผู้ได้รับผลกระทบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ข้อกำหนดเบื้องต้นของโครงการ และอนุมัติ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	22.90 เมตรเท่ากัน สำหรับอาคารห้องพัสดุฝอย มีความสูง 3.40 เมตร และมีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 36.37 ของแปลงที่ดิน บริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสถานไฟฟ้าป่าตอง โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ เครื่องจักรกล และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การตัดเหล็ก เชื่อมเหล็ก และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างใช้ปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างในเวลา กลางคืน และคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง	- กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้ งาน เป็นต้น - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้งานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 ด้านสังคม	การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อทั้งผลดี และผลเสียต่อชุมชน ซึ่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพการจ้างงาน และรายได้ของชุมชน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- กำหนดให้มีเงินสำรองเพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อบรรเทาความเสียหายหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยรวดเร็ว ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย - วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุก	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและโดยรอบโครงการทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจาก
---------------	---	--	---

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

(นางสาววรรณศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานก่อสร้างที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติ อย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ - กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของ คนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน ตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาใน สถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น - บริเวณโดยรอบโครงการต้องมีการกั้นรั้วโดยรอบ และบริเวณ ประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการ เข้า-ออกตลอดเวลา - การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พัก อาศัยข้างเคียง - มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พัก อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ - บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบคุณภาพคนงานก่อสร้าง ก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ สามเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนเมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ - ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่ง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ที แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสียงรบกวน - การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา - คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่องดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา	
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	ในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบโครงการ เนื่องจากจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 17 เดือน จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าแรงงานประมาณ 30,000 บาท/วัน ทำให้เกิดรายได้ของชุมชน เช่น ร้านขายของชำทั่วไป ซึ่งจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่นและชุมชนรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก - เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจในชุมชน - หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดการก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของพื้นที่ข้างเคียงโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	
4.3 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบหู ให้คนงานที่	ความปลอดภัยในสถานที่ - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ที่ต้องให้เกิดความระมัดระวังในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด - สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดโครงการ

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

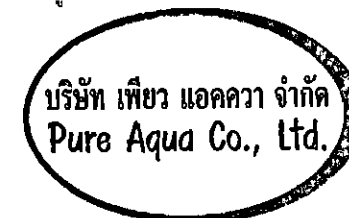
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบปัจจัยเสี่ยง (บุคคล อุปกรณ์ และเครื่องมือต่าง ๆ)	ผลกระทบที่บุคคลและเครื่องมือที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง • ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ญ) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือ • ปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง	ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจง่าย • รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น • อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ต้องทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการรุดตก • การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร • ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิภาพในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น • ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด • ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง	เครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง • ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบแผ่นกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง • จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....นางเอก เลื่อนนางเอก.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณกุล เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบของสิ่งอำนวยความสะดวก และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ • อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด ความปลอดภัยส่วนบุคคล • จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ • ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด • ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด • กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น • จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	

ลงนาม

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรั แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม

นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ - จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	
4.4 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ โครงการโรงแรม ครอสทู ไวเบญเกิด ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล เป็นโครงการที่จะพัฒนาให้เป็นโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว (ห้องพักรวม) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งหมด 326 ห้องพัก บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 3-2-3.90 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 5,615.60 ตารางเมตร คาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 17 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการกลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้		- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน - ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจนับจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) • ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย • ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลป่าตอง สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่าง ปี พ.ศ. 2557-2559 พบว่า 5 อันดับแรกของสาเหตุการเจ็บป่วยในปี พ.ศ. 2559 คือ โรคระบบหายใจ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงมา ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้องอกสตรี และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ที แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ ● สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น ● สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น ● สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหนะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆได้ นอกจากนี้		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคนในอาคาร	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ควบคุม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โรกระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควั่นบุรี ควั่นของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิด โรกระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	● จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ ช้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา ● กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ● จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง ● ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ● ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น ● ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น ● จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ในกรณีที่มี	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดวางระบบ

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพวยธิ เชื้อไวรัส	เศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ห้ามเผลอมูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) - ปิดฝาลังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พุทสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบร่างแจ้งข้อกล่าวหา และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานและสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสีย โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย Shigella, Salmonella เป็นต้น การ	• จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ • ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน • กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกัน แมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง • สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ้ำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลเมืองปาดองนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบ้ำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดวางผัง

(นางสาววรรุศ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคนในครัวเรือน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ rotavirus, Norwalk virus และการติดเชื้อพยาธิ เช่น Giardia lamblia, Entamoeba histolytica โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค โรคไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคเท้าช้างเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด	• จัดให้มี น้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน • กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ • จัดให้มี ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ • ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง • ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ • ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย • เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี • ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทาน อาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอม อุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหาร และน้ำดื่ม	• ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน • กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพัก คนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีด พ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และ เมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล • จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร • ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้าม รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม • ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวัน ไปตอมได้ • ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน • กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เลขayan 2563

ลงนาม.....นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรรคต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
เลขayan 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบที่พึงประสงค์ และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อบริษัทและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบบี และ ซี เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และ ซี การสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังสกปรกแล้วไปสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย	• ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้าง โดยให้เทศบาลเมืองปาดังเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง • สืบเสาะปฏิบัติภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลเมืองปาดังนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ • ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น • จัดระบบสาธารณสุขบริเวณและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น • จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอดควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบที่ก่อให้เกิดผล และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่องานที่กลุ่มที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรควัณโรค เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วยโดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มีการทำความสะอาด เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค	อย่างเพียงพอ • จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ • จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ • จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ • จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบปัจจัยเสี่ยง และคุณลักษณะ	ผลกระทบของปัจจัยเสี่ยงที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบปัจจัยเสี่ยง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคใช้หวัดนก เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคใช้หวัดนก	- พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก - ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือสวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียม	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....อภิศ เต็มอภิศกุล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทั้งสี่ระดับ และคุณสมบัติ	ผลกระทบต่องานที่ต่อเนื่อง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคซาร์ส เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้	ไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง - พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก - ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือสวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เลขาน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขาน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบของสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคเครียด ซึ่งนำพาสู่โรคต่อไปนี้ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคแผลใน กระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจาก มูลฝอยหรือน้ำ เสีย เป็นต้น	• จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และ จำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และ ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียม ไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง • จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน • แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม • วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานบริเวณหรือบุกรุกพื้นที่ นอกโครงการ เช่น • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการ ลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณ โครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการ ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียา	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เลขาน 2563

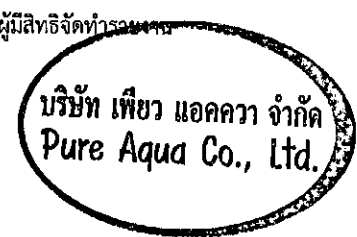
ลงนาม.....**นางเอก เฉลิมลาภ**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวรณกมล เฉลิมลาภ)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขาน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณค่า	ผลกระทบต่องานที่ควบคุม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้าง ชำรุดเสียหาย การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	เสฟติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัท ผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตามกฎหมายอย่าง เคร่งครัด • ติดตั้งดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งดับเพลิง ในพื้นที่เสี่ยง • ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนใช้ดับเพลิงอย่างถูกต้อง • เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ ที่มีการเชื่อม • เก็บวัสดุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน • ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย • เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ ใช้งานได้ • เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน • ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยใน การก่อสร้าง • ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรเมธ พงษ์บุตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....นางกศ ธีระภักดิ์.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน “พื้นที่อันตราย” - ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนดา	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรี่ รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาต้องมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้างานเป็นผู้ควบคุม โดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีพบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ - ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเผลอมือในพื้นที่ยกของอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ บ้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด
เลขาน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดจ้างงาน
(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
เลขาน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหรือสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานหรือสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถูกหลักวิชาการ • หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง • เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน • จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น • จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง • ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
4.6 การบดบังทัศนทิว	• การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลองแสดงการบดบังทัศนทิว พบว่า มีทัศนทิวหลักที่พาดผ่านพื้นที่	• รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทัศนทิวได้	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรั แอนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เสี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการมี 3 ทิศทาง ดังนี้ ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายน เมษายนเป็นระยะเวลา 5 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.7-2.0 นอต ทั้งนี้การวางแนวอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาคาร B อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่เข้าสำหรับที่จอดรถของโครงการ ถัดไปเป็นทางเข้าโรงแรม ไอเช็ค เรสซิเดนซ์ ป่าตอง และ The Art Patong by Alegher Kata อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน เป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.6-2.0 นอต ทั้งนี้การวางแนวอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ว่างเปล่าของบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมและเดือนพฤศจิกายน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.9 และ 1.8 นอต ตามลำดับ ทั้งนี้การวางแนวอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อถนนผังเมืองสาย ก ด้านทิศเหนือของโครงการ ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า และเป็นถนนผังเมืองสาย ก ซึ่งไม่มีอาคารอยู่ติดกับโครงการแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามการบดบังทิศทางลมจะเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่าง	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาทบทวนข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี - เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถ	

ลงนาม.....

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม.....

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

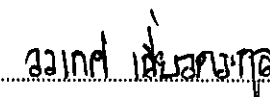
เมษายน 2563

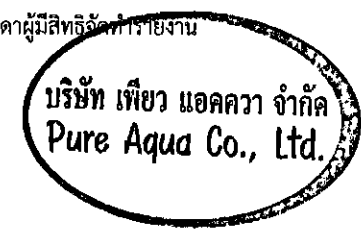
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบที่ ๑ ผลกระทบ และคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	
4.7 การบดบังแสง	● การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 07.00-17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี ได้แก่ เดือนเมษายน, เดือนสิงหาคม และเดือนธันวาคม ● จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และ 15.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี	● รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว ● โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ ● ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังแสงหรือการเกิดเงา ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ● กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและเจ้าของอาคารที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไข	● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที


 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน
 (นางสาววรรณศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบทั้งเชิงแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่องานก่อสร้างที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะ เริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็น ระยะเวลา 1 ปี	
4.8 สุนทรียภาพ / ทัศนียภาพ	• ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็น พื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู นัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่เกิดขึ้น ในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลา ประมาณ 17 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ประกอบกับโครงการจะติดป้าย เขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการ ก่อสร้างอาคาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบทางสุนทรียภาพและ ทัศนียภาพในระดับต่ำ	• กันรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 3.00 เมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการยกเว้นทางเข้า-ออก และต่อด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ปิดล้อมอาคารโครงการโดยรอบตลอดความสูงของ อาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและการชะล้างพังทลายของดินออก นอกโครงการ พร้อมทั้งลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้ บริเวณโครงการ • ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) รอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้น บนสุดของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไป ยังพื้นที่ใกล้เคียง • เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ • ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบ มากที่สุด • ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน • ห้องน้ำชั่วคราวของพนักงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	• ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ใน สภาพที่ตบแต่งทัศนียภาพได้ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

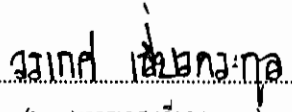
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที - จัดปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้นายงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด


 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563


 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ครอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ปาตอง เซ็นเตอร์ โฮเทล (ระยะดำเนินการ)

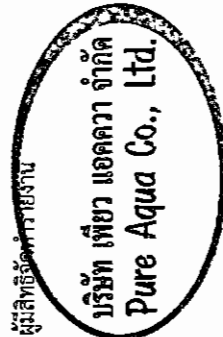
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคาร โรงแรม สำหรับรองรับการท่องเที่ยว ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง มีการค้าเป็นธุรกิจในด้านการท่องเที่ยว ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (ชั้นล่าง) ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่น และเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ที่เป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นคอร์เดีย ต้นลีลาวดีพวงขาว ต้นสารภีทะเล ต้นจิกทะเล ต้นมะพร้าว ต้นหมากเขียว สำหรับพันธุ์ไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นกระดาดดำ ต้นเข็มฤๅณ ต้นหมากผู้หมากเมีย ต้นปาล์มจิบ ต้นเฮลิโคเนีย ต้นไทร ได้วันใบกลม ต้นรักทะเล ต้นหนวดปลาหมึกแคระ และพันธุ์ไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นพลับพลึงส้มเปิด ต้นเดยหอม ต้นผักบุ้งทะเล ต้นชะพลู ต้นอากาศเว้าปากนกแก้ว ต้นลิ้นมังกรเขียวขอบทอง และหญ้ามานาเลเซีย คิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 573.19 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 10.20	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ต้องก่อสร้างรั้วเพื่อแบ่งพื้นที่โครงการซึ่งเป็นพื้นที่เช่าให้รอบพื้นที่โครงการ ยกเว้นบริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งติดกับถนนฝั่งเมืองสาย ก และในกรณีรั้วดังกล่าวเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตก่อสร้างตามกฎหมาย โครงการต้องยื่นขออนุญาตก่อสร้างรั้วกับเทศบาลเมืองป่าตองให้ถูกต้อง	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระยะระยะรอบรั้วของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว - สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เชื้อหมวกเพชร**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

หมายเลข 2563



บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ลงนาม.....

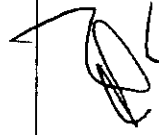
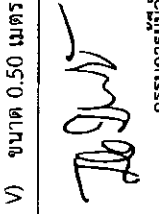
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พงษ์สุตร)

บริษัท พีที หริ แอนด์ จำกัด

หมายเลข 2563

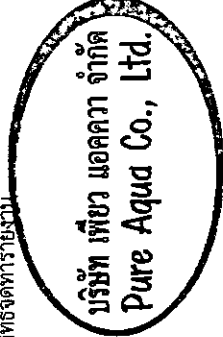
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความรุนแรงของผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ของพื้นที่โครงการ ประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัย และเพื่อการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ชั้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (ชั้นล่าง) ขนาด 573.19 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 10.20 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ พร้อมทั้งเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝน ซึ่งประกอบด้วยระบบระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา และเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร ซึ่งและระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่รางระบายน้ำ (GUTTER ฝารางตัว V) ขนาด 0.50 เมตร และ 1.00 เมตร ความลาดชัน	ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีความสะอาด	

ลงนาม..... (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พุทสุตร)
 บริษัท พีที พี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม..... วราภรณ์ เชื้อเอกภักดิ์
 (นางสาววราภรณ์ เชื้อเอกภักดิ์)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบหลังสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 : 500 อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากนั้นจะลงสู่บ่อหนองน้ำฝน ปริมาตร 100.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 180.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกใน อัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 180.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร จำนวน 2 ท่อ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่ง เมืองสาย ก ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหนองน้ำและ บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.3 การเกิดสึนามิ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งห่างจากชายทะเล ปาดองใกล้ที่สุดประมาณ 850.00 เมตร อยู่ในเขตที่อาจได้รับ ผลกระทบจากคลื่นสึนามิ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก คลื่นยักษ์สึนามิ เจ้าของโครงการจะประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้ พักอาศัย เข้าร่วมซ้อมแผนอพยพของจังหวัด และเทศบาลเมืองปาดองเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้ความรู้กับผู้เข้าพัก เกี่ยวกับการป้องกันภัยในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ในกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉินโครงการสามารถอพยพผู้พักอาศัยไปยังจุดพักพิงฉุกเฉิน บริเวณตลาดแม่อุบล (ปัจจุบันคือห้างสรรพสินค้าแม็คโคร) ระยะทาง	- จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่างๆ พนักงาน และผู้เข้าพักในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัด มีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง ของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจ และปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้ แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร เช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ ครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์การบริหารส่วนตำบล...	ผลการปฏิบัติงาน...	มาตรการป้องกันและแก้ไข...	มาตรการติดตามตรวจสอบ...
ประมาณ 1 กิโลเมตร ทั้งนี้โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองปาดอง เพื่อจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณีเกิดเหตุการณีสึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง	และผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภากวักกรรับรองโครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด - จัดให้แผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย - จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ - โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนนทางเดินรถและป้ายจราจร มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่	
1.4 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เจม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการจราจรเข้าออกของรถยนต์ของผู้พักภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ในแต่ละวันจะมี	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการเท่ากับ 860.38 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - กำหนดการชำระค่าใบโครงการด้วยความเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของมลพิษและฝุ่นละออง - ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอด	

[Signature]

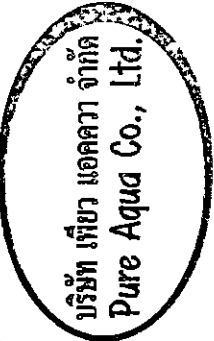
[Signature]

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แอนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....**วิภากร เชื้อนกกระทา**
(นางสาววรรณะ เสือตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าคงที่	ผลกระทบต่อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รถยนต์จำนวนสูงสุด 81 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน ระยะทางที่รถวิ่งไปยังพื้นที่จอดรถ ประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ ให้รถยนต์และรถจักรยานยนต์วิ่งจากบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไปยังจุดที่ไกลที่สุดในอาคาร วัดระยะทางได้ประมาณ 0.30 กิโลเมตร • ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 64.52 mol/วัน • ความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ ไม่ยืนยันภายในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 175.84 mol/วัน มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ • ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารทั้ง 6 ชนิด ที่ได้จากการคำนวณรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 ธันวาคม พ.ศ. 2561 ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.69072 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.02246 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00402 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.710029 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.04503 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก	รถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ • ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน • ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่วางอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ • ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักผ่อนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ	โดยทันที • ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด • TSP • PM-10 • CO • NO₂ • SO₂ • HC สถานที่ดำเนินการ • ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด ระยะเวลา ความถี่ • ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี่ แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

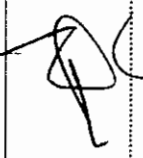
(นางสาววรรณก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด

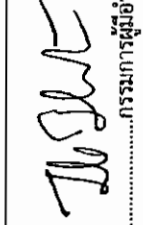
เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบที่ปรึกษาอิสระ และคณะที่ปรึกษา	ผลการประเมินความเสี่ยง (PM-10) 0.02805 มก./ลบ. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะภายในโครงการส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสี่ยงและความ สิ้นเปลือง	ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ การดำเนินงานโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะกระทบต่อผู้เข้าพักในระดับต่ำ	• ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องย่นขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ • กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ • ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	• เนื่องจากพื้นที่โครงการโรงแรม ครอบคลุม ไร่ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ไฮเทล ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง และพื้นที่อยู่อาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ กล้ายพัด โพธิ์ พังแหร หญ้าตีนกา กะทกรก หย่าน้ำพุ สาบเสือ และตำลึงซึ่งมีไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญ	• ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนักทรัพยากรชีวภาพ	

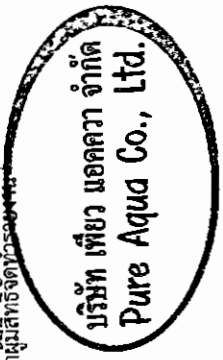


นางสมชาย ศิริเลิศพงษ์ และนายจิรโมท พงสุตร)
บริษัท พีที ทรัสแอนด์ จำกัด
เมษายน 2563



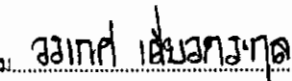
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพงษ์ และนายจิรโมท พงสุตร)
บริษัท พีที ทรัสแอนด์ จำกัด
เมษายน 2563

นางสาว... **สมพร เพ็ญทงกุล** ...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดเรื่อง
(นางสาววราภรณ์ เพ็ญทงกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด และไม่พบพืชพันธุ์ควบคุม พันธุ์พืชสวน และพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่พบพืชป่าชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) สำหรับสัตว์ที่อยู่อาศัยโดยรอบเมื่อเปิดดำเนินโครงการทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อยู่อาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 214.23 ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 จุด สำหรับประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสของอาคาร A ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียดำ BOD₅ 313 มิลลิกรัม/ลิตร อาคาร B ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียดำ BOD₅ 285	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-


 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

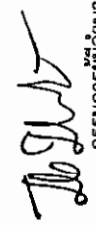

 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
 (นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหนังสือแจ้งเหตุ และคู่กรณี	ผลการแก้ไขข้อผิดพลาดที่สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับถังตกไข่ไม่ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียค่า BOD₅ 324 มิลลิกรัม/ลิตร และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A - ประสิทธิผลในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดแต่ละอาคาร ค่า BOD₅ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมดเพิ่มขึ้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - สำหรับการระบายน้ำฝน ประกอบด้วยระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาเพื่อเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร ซึ่งระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ และน้ำฝนจากหลังคา ถนน รวมถึงพื้นที่โดยรอบของโครงการ จะรวบรวมลงสู่รางระบายน้ำ (GUTTER ฝารางตัว V) ขนาด 0.50 เมตร และ 1.00 เมตร ความลาดชัน 1 : 500 อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากนั้นจะลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 100.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้ง		

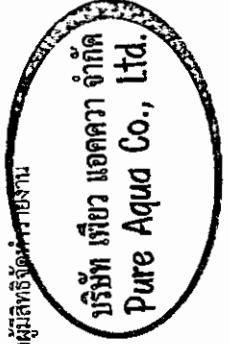


ลงนาม.....
(นายสมชาย ศิริรัตนพงษ์ และนายจิรโมท พุฒิสตรา)
บริษัท พีที ทีแอนด์ จำกัด
มหาชน 2563



ลงนาม.....
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ

ลงนาม.....
(นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มหาชน 2563



องค์ประกอบพื้นฐานสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เครื่องสูบน้ำขนาด 180.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 180.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 180.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร จำนวน 2 ท่อ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำในระดับต่ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	ในระหว่างดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำเท่ากับ 271.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง โครงการจะเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการกับท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เพื่อผ่านมิเตอร์น้ำเข้าไปเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-01) ของอาคาร A จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 250.00 ลูกบาศก์เมตร และเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-02) ของอาคาร B จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 320.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบลวด้วยเครื่องสูบน้ำ (BOOSTER PUMP) จำนวน 3 เครื่อง/อาคาร (ทำงานสลับกัน) เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของ	- ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน” - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ - ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะดำเนินการ - ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และผาถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ ความขุ่น pH, TS, SS, TDS, Total Hardness, Free Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ทุก 6 เดือน
---------------	--	---	---

ลงนาม

(นายสมชาย ศรีเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม

(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

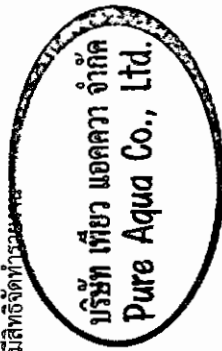
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบที่เป็นข้อตกลง และจุดที่ต้องแก้ไข	ผลการทบทวนข้อบกพร่องที่ตรวจพบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลการปฏิบัติงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการปฏิบัติงาน
	แต่ละอาคาร สำหรับน้ำเชื้อจากเอกชนจะผ่านท่อน้ำดิบขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2-1/2 นิ้ว เพื่อเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำภายในห้องเครื่องสูบน้ำของอาคาร B จากนั้นจะถูกลูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำเพื่อเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร A และอาคาร B ต่อไป ดังนั้น ปริมาตรที่เก็บน้ำของโครงการเพื่อการอุปโภค-บริโภคเท่ากับ 570.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ใช้เมื่อโครงการได้ประมาณ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันการรั่วซึมและปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้ - จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทบิวทิเมน ที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ตาร์ผสมพิเศษซีเมนต์ปอร์ตแลนด์และน้ำยาพอลิเมอร์อัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยึดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำภายในถังสำรองน้ำของอาคาร - มาตรการดูแลถังสำรองน้ำใช้ และฝาดังเก็บน้ำ ดังนี้ - ประกาศแจ้งให้แก่งานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง - กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาดังทุก 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง - ทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงไปในถังต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ป้องกันไม่ให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินโดยการทำช่อง PVT ให้มีความลึกมากกว่าระดับถังเก็บน้ำใต้ดิน 1.00 เมตร ซึ่งจะช่วยให้สามารถ Set ระดับท่อดูดของเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในระดับเดียวกันกับถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้นจึงสามารถดูดน้ำในถังเก็บน้ำได้ทั้งหมด	

ลงนาม.....
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พงษ์สุตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบหลักในการประเมิน แหล่งคุณภาพน้ำ	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - การดูแลเครื่องกรองน้ำ - ไส้กรองโพรพิลีน หรือไส้กรองตะกอน (PP) ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการถอดออกมาแล้วใช้น้ำฉีดทำความสะอาดผิวภายนอกให้สะอาดได้ห้ามใช้แปรงหรือของแข็งถูบริเวณตัวไส้กรอง เพราะจะทำให้ไส้หลุดร่อนฉีกขาดได้ - ไส้กรองคาร์บอน ต้องทำความสะอาด 2 ครั้ง/เดือน โดยถอดออกมาใช้น้ำฉีดทำความสะอาดและใช้แปรงนุ่มขนอ่อน เช่น แปรงสีฟัน ขัดบริเวณที่สกปรกให้สะอาดแล้วประกอบเข้าที่เดิม - ไส้กรองเรซิน ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการเตรียมน้ำเกลือ 10 % (เกลือ 100 กรัม/น้ำ 1 ลิตร) แล้วนำไส้กรองลงไปแช่ให้ท่วมไส้กรอง เหย้าให้เม็ดเรซินด้านบนให้เกิดการเสียดสีกัน เพื่อให้เกิดการคายประจุออกมาเป็นการฟื้นฟูประสิทธิภาพการกรอง ใช้เวลาประมาณ 25-30 นาที แล้วล้างน้ำเปล่าให้หมดความเค็ม เสร็จแล้วให้ประกอบเข้าที่ โดยตรวจดูการใส่ไส้กรองให้ถูกต้อง - ในกรณีน้ำไหลช้าลง เมื่อใช้งานไส้กรองน้ำไปสักระยะหนึ่งไส้กรองอาจเกิดการอุดตันเป็นเรื่องปกติให้น้ำไหลช้าลงได้ แต่ทั้งนี้ต้องมีการตรวจสอบอายุการใช้งานไส้กรอง การหักพับของสายน้ำหรือแรงดันน้ำประปาว่าปกติหรือไม่ - ต้องเปลี่ยนไส้กรองน้ำทุกๆ 1 ปี หรือเปลี่ยนตามอายุของแต่ละไส้กรอง ทั้งนี้การใช้งานสามารถสังเกตได้จากความผิดปกติในการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานก่อสร้างที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้งานได้ เช่น น้ำที่กรองออกมามีกลิ่นผิดปกติ มีกลิ่นเหมือน สารเคมีปนมากับในน้ำ หรืออัตราการไหลของน้ำที่ช้าลง แสดงว่า ไส้กรองเสื่อมประสิทธิภาพจากการใช้งานมานานหรือมีการ แตกร้าวด้านในของไส้กรอง ทำให้น้ำที่ไม่ผ่านการดูดซับปะปน ออกมา	
3.2 การระบายน้ำ	การระบายน้ำเสีย น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจาก แหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) จะผ่านบ่อตรวจ คุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 10 นิ้ว เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 1.00 ลูกบาศก์ เมตร สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดบำบัดที่ 2 (อาคาร B) จะ เข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 1.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกสูบ ด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อ เก็บน้ำทิ้งไปยังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำ หยดแบบซึมดิน (ไม่มีกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้ง บริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดิน ทั้งหมด 9.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรด น้ำต้นไม้ 0.015 มิลลิเมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1	• จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 100.00 ลบ.ม. ระบายน้ำด้วย เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบน้ำ 0.05 ลบ.ม./วินาที (สลับทำงาน) ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อน พัฒนาโครงการ • จัดให้มีการดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยและ ท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์ต่างๆ ให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ • ตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่ม ความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) • จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำโดยหาสีกับตะแกรงเหล็กของ ช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อม บำรุง • ติดตั้งประตูน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของ โครงการ	• ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำและบ่อ สังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ • ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า โครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และ เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)

ลงนาม

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พงสุตร)

บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด

เมษายน 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อนักสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(รวมพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ของโครงการ) เท่ากับ 657.05 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือทั้งหมดภายในโครงการปริมาณ 204.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป การระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำภายในอาคาร การระบายน้ำฝนบริเวณหลังคา การระบายน้ำฝนชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร B ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว สำหรับน้ำฝนจากกระเบื้องห้องพักจะมีระบายน้ำพร้อมตะแกรง (FD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนบริเวณกระเบื้องห้องพักแต่ละห้อง หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำ (GUTTER ฝารางตัว V) ขนาด 0.50 เมตร และ 1.00 เมตร ความลาดชัน 1 : 500 อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อบำบัดน้ำฝนปริมาตร 100.00 ลูกบาศก์เมตร	- เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อบำบัดน้ำฝนแห่งนี้เพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป - จัดเจ้าหน้าที่ดูรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยท่อระบายน้ำ บ่อบำบัดน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิณแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่รางระบายน้ำ (GUTTER ฝารางตัว V) ขนาด 0.50 เมตร และ 1.00 เมตร ความลาดชัน 1 : 500 อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ จากนั้นจะลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 100.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 180.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร จำนวน 2 ท่อ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป การป้องกันน้ำท่วม ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนปริมาตร 100.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 6.70m.x9.70m.x4.05m. (1.54m.)) เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียงสำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.172 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 91.80 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 180.00 ลูกบาศก์		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ในชุมชนต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/ชั่วโมง (0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 180.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร จำนวน 2 ท่อ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป สำหรับความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก เป็นท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร ทั้งนี้ท่อระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 2.3917 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก จึงสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.0579 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการประมาณ 214.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมจะคือน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 จุดบำบัด โดยมีรายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - จุดบำบัดที่ 1 อาคาร A (WWT-100) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิด	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 จุดบำบัด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 214.23 ลบ.ม./วัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการใช้วิธีกำจัดละอองน้ำเสียแบบเติมโอโซน (Ozone)	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักถังรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้และประสานงานเทศบาลเมืองป่าตองเก็บขนต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

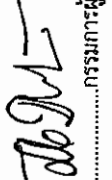
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

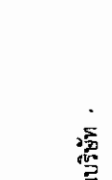
องค์ประกอบของโครงการ และข้อมูลที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสังคม	มาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบ	มาตรการบรรเทาผลกระทบ และมาตรการชดเชย	มาตรการติดตาม และประเมินผล
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม	การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม



นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)



นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)



นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)

นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)

นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)

นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)

นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)

นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)

นางสาว...
(นางสาวศิริณี ศรีสิน)



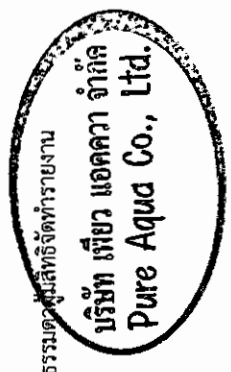
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันปัญหามลพิษผลกระทบที่สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 10 นิ้ว เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 1.00 ลูกบาศก์เมตรน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดบ่อที่ 2 (อาคาร B) จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ปริมาตร 1.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะถูกลูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งไปยังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 สำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีบักขี้ดั่งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้บริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าจะโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 9.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.015 มิลลิเมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รวมพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ของโครงการ) เท่ากับ 657.05 ตารางเมตร) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือทั้งหมดภายในโครงการปริมาณ 204.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนน	- โครงการต้องประสานงานติดต่อกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามายุติกระบวนการไปกำกับจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ - ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีจำนวนห้องทั้งหมดทั้งในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - ดำเนินการสูบน้ำกากตะกอนออกในช่วงเวลา 10.00 - 16.00 น. เพื่อให้กระแทบอยู่เข้าพักน้อยที่สุด - จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่อุปกรณ์กากตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบน้ำ	สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองป่าตอง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจสอบวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

[Signature]

[Signature]

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)
บริษัท พีที วี แลนด์ จำกัด
เลขที่ 2563

ลงนาม..... **สมศักดิ์ เชื้อนกเขา**
(นางสาวรณกษ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2563

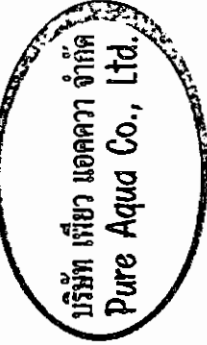


องค์ประกอบหนังสือแจ้งแก้ไขข้อบกพร่อง	ผลการปฏิบัติงานเมื่อสิ้นสุดการปฏิบัติงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขข้อบกพร่อง	แนวทางการติดตามตรวจสอบ
ผู้เมืองสาย ก ต่อไป การกำจัดกากไขมันจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการกำหนดมาตรการในการกำจัดไขมันจากกระบบบำบัดน้ำเสียโดยจัดให้พนักงานดับไขมันออกจนถึงถังไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ต่อไป สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการต้องประสานงานให้เทศบาลเมืองปาดังไปกำจัดทุก 6 เดือน หากเทศบาลเมืองปาดังไม่สามารถกำจัดตะกอนให้กับโครงการได้ โครงการต้องจ้างเอกชนให้เข้ามาสูบน้ำตะกอนไปกำจัดต่อไป การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) ละอองลอยที่เกิดขึ้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นแต่ละจุด เท่ากับ 76.80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวนครั้งของอากาศเดิมหมุนเวียนภายในระบบ 6 ครั้ง ดังนั้น ปริมาณละอองลอยเกิดขึ้นจากกระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 307.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 12.80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) บำบัดด้วยวิธี Filter Scrubber โดยจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol รุ่น FILTER SCRUBBER จำนวน 1 ถัง มีพื้นที่หน้าตัด 1.13 ตารางเมตร และปริมาณอากาศเข้าระบบเท่ากับ 12.80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทำให้อัตราการไหลของอากาศเข้าถังเท่ากับ 11.32 ลูกบาศก์เมตร/			ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงนาม.....
(นายสมชาย สิริเลิพนิช และนายจรัสโมท พนุสุตร)
บริษัท พีที พี แลนด์ จำกัด
เลขที่ 2563

ลงนาม.....
(นางสาวรณกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั่วโมง หรือ 0.003 เมตร/วินาที (อัตราการออกแบบการไหลของอากาศเข้าถังต้องไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที) ทั้งนี้ โครงการสามารถบำบัดละอองลอยได้อย่างเพียงพอ การจัดการก๊าซมีเทน (CH₄) ก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอน ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทน โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังเกราะ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ย หรือดินร่วนเป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีบ่อดินรองรับก๊าซมีเทน พื้นที่ขนาด 2.56 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสิ่งแวดล้อมได้ โดยอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 1,047.60 กิโลกรัม/วัน โดยได้จัดจัดตั้งมูลฝอยบริเวณพื้นที่ต่างๆ ดังนี้ ห้องพัก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้	- ห้องพัก แต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยเจ้าของห้องชุดต้องเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย รวบรวมก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวม - ห้องครัว (อาคาร A) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย - คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท

ลงนาม

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม

นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหาปริมาณมูลค่าเพิ่ม และคุณค่าที่เพิ่ม	ผลการประเมินมูลค่าเพิ่ม	มูลค่าการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ
คัดแยกประเภทมูลฝอย รวบรวมก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวม	ห้องครัว (อาคาร A) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” สำหรับถังมูลฝอยอันตราย โดยภายในจะรองรับถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น และถังมูลฝอยย่อยสลายได้จะรองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองรับถุงพลาสติกอย่างหนา	จำนวน 3 ถัง/จุด แบ่งเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถัง/จุด และถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง/จุด และถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิดพร้อมติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในจะรองรับถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น สำหรับถังมูลฝอยย่อยสลายได้จะรองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองรับถุงพลาสติกอย่างหนา	● ถังมูลฝอยประจำห้อง ห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ
พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่	- บริเวณโถงต้อนรับ (อาคาร B) โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย”	● พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่	● ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- บริเวณหน้าห้องพักพนักงาน ชั้นที่ 1 (อาคาร B) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่”	- บริเวณหน้าห้องพักพนักงาน ชั้นที่ 1 (อาคาร B) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่”	- บริเวณหน้าห้องพักพนักงาน ชั้นที่ 1 (อาคาร B) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่”	
- บริเวณหน้าห้องอาหารพนักงาน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่”	- บริเวณหน้าห้องอาหารพนักงาน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่”	- บริเวณหน้าห้องอาหารพนักงาน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่”	
- ห้องน้ำส่วนห้องอาหาร ชั้นที่ 1 (อาคาร A), ห้องน้ำส่วนห้องจัดเลี้ยง ชั้นที่ 2 (อาคาร A) , ห้องน้ำห้องสเปา ชั้นที่ 2 (อาคาร A),	- ห้องน้ำส่วนห้องอาหาร ชั้นที่ 1 (อาคาร A), ห้องน้ำส่วนห้องจัดเลี้ยง ชั้นที่ 2 (อาคาร A) , ห้องน้ำห้องสเปา ชั้นที่ 2 (อาคาร A),	- ห้องน้ำส่วนห้องอาหาร ชั้นที่ 1 (อาคาร A), ห้องน้ำส่วนห้องจัดเลี้ยง ชั้นที่ 2 (อาคาร A) , ห้องน้ำห้องสเปา ชั้นที่ 2 (อาคาร A),	

ลงนาม.....

ลงนาม.....

(นายสมชาย ศรีเลิศพานิช และนายจิรโมท พุสุต)

ลงนาม.....

บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด

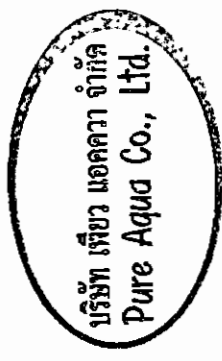
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

เลขที่ 2563

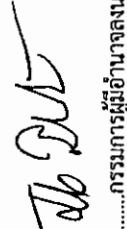
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เลขที่ 2563

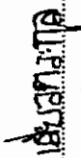
เลขที่ 2563

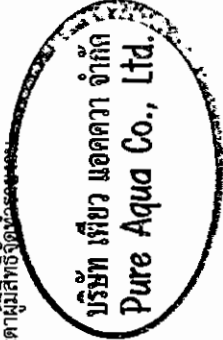


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมทั่วไป	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและสังคมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ละอาคาร เช่น โรงต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องประชุม ห้องน้ำ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแยกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาว) หรือ ขวส (ถุงสีเทา) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน) และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ภาชนะภาชนะรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากมีการขนย้ายความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร Bแยกเป็น 4 ห้องประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้องละ 2.70 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยน้ำหนักกลับมาใช้ใหม่ มีขนาดพื้นที่ 3.47 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 8.37 ตารางเมตร แต่ละห้องมีความสูง 2.80 เมตร โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน สำหรับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ รถเก็บขนจะใช้เส้นทางเข้าออกพื้นที่เข้าที่จอดรถของโครงการ โดยที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดด้านหน้าอาคารที่พักมูลฝอย เพื่อความสะดวกต่อเจ้า	- ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังที่เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามารวบรวมมูลฝอยนำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พื้นน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย - ต้องมีการคัดแยกมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โดยมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้โครงการต้องนำมาทำเป็นปุ๋ยหมักหรือนำมาหมักชีวภาพไว้ใช้ภายในโครงการ - มาตรการลดผลกระทบระดับกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค - รวบรวมน้ำน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวม	

ลงนาม  

ลงนาม (นายสนชัย ศิริพนนิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที วี แลนด์ จำกัด
เลขที่ 2563

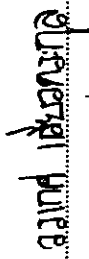
ลงนาม  
(นางสาววราภศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แควดวา จำกัด
เลขที่ 2563



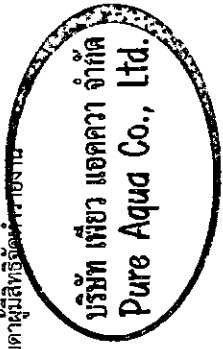
องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลการพบข้อเท็จจริงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ห้องน้ำส่วนห้องอาหาร ชั้นที่ 1 (อาคาร A), ห้องน้ำส่วนห้องจัดเลี้ยง ชั้นที่ 2 (อาคาร A) , ห้องน้ำห้องสปา ชั้นที่ 2 (อาคาร A), ห้องน้ำส่วนต้อนรับ และห้องน้ำพนักงาน ชั้นที่ 1 (อาคาร B) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำเช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่ใช้บริการในบริเวณดังกล่าว มูลฝอยอันตราย สำหรับรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วนของการไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำมันทำความสะอาดสุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพและยา เป็นต้น ทั้งนี้มูลฝอยอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บและขนส่งมูลฝอยอันตรายไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยเฉพาะภาชนะบรรจุเกิดจัดสร้างที่ทั้งมูลฝอยอันตรายให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อเป็นศูนย์กลางเก็บกับมูลฝอยอันตราย และเป็นหน่วยงานจัดเก็บค่ากำจัดมูลฝอยอันตราย สำหรับระยะเวลาการนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต จะเปิดรับทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธีโดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ ของ	ห้องน้ำส่วนต้อนรับ และห้องน้ำพนักงาน ชั้นที่ 1 (อาคาร B) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำเช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ที่ใช้บริการในบริเวณดังกล่าว - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย จะต้องมีการปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในจะรองรับด้วยถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น กระจายตามจุดต่างๆ ของอาคาร พนักงานจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปทิ้งไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม - ห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร แยกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้องละ 2.70 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ มีขนาดพื้นที่ 3.47 ตารางเมตร และห้องพักมูลฝอยที่สามารทย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 8.37 ตารางเมตร แต่ละห้องมีความสูง 2.80 เมตร โครงการจะกมมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ประสานงานเทศบาลเมืองป่าตองในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกไม่ช่วงกับขนมูลฝอย

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พงษ์สุตร)
บริษัท พีที ทีรี แอนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน้าเก็บขน พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการอีกด้วย ห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง ในส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป	ผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะน้ำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร	
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ ถนนฝั่งเมืองสาย ก (วันธรรมดา) ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ขาออก ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.)	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ใช้โครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน - ให้พาหนะทุกคันในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ - ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุต)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเกศ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

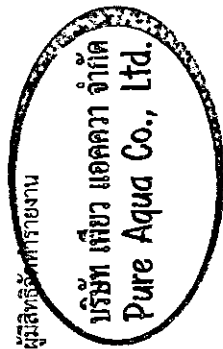
องค์ประกอบที่เสนอให้ปรับปรุง และคุณลักษณะ	ผลการทดสอบ (โปรดใส่ข้อดีข้อเสีย)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ถนนฝั่งเมืองสาย ก (วันหยุด) ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ขาออก ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการโครงการจัดใหม่ที่มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด จำนวน 81 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 3 คัน) เป็นที่จอดรถภายนอกอาคารทั้งหมด (แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 26 คัน และที่จอดรถยนต์	• ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการรถยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ หรือจอดรอได้แล้ว • ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เป็นระเบียบ • แนะนำให้ผู้เข้าพักไม่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ • ห้ามไม่ให้รถยนต์ของบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ • ทางเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการในจุดที่เชื่อมกับถนนฝั่งเมืองสาย ก ต้องทำเป็นแนวนอนให้มีความสูงเท่ากับระดับทางเท้าสาธารณะ เพื่อความสะดวกของนักท่องเที่ยวที่เดินผ่านบริเวณดังกล่าว • จัดให้มีรถกอล์ฟบริการรับ-ส่งผู้เข้าพักตลอด 24 ชั่วโมง ภายในบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยไม่ออกมานอกบริเวณถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด	• มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง	



ลงนาม.....
(นายสมชาย สิริเลิหพานิช และนายจิรโมท พหุสุต)
บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด
เลขที่ 2563



ลงนาม.....
(นางสาววรรณภา เสียวระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน้าเก็บขน พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการอีกด้วย ห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยปล่องช่องลมพร้อมตะแกรงกับแมลง ในส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก ต่อไป	ผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันอันตรายจากกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร	
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ ถนนฝั่งเมืองสาย ก (วันธรรมดา) ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือการไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ขาออก ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.)	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ใช้โครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน - ให้พาหนะทุกคันปฏิบัติตามโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ - ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และอุปกรณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....  (นายสมชาย ศิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรเมศ พุฒิสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

ลงนาม.....  (นางสาววรรณา เลี้ยวตะกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบที่สำคัญ และคุณลักษณะ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความเสี่ยง ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ 8 คือ การไหลลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ถนนฝั่งเมืองสาย ก (วันหยุด) ขาเข้า ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ 8 คือ การไหลลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ขาออก ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ 8 คือ การไหลลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ การประเมินความเสี่ยงของพื้นที่โครงการภายในโครงการโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด จำนวน 81 คัน (รวมที่จอดรถผู้พัก 3 คัน) เป็นที่จอดรถภายนอกอาคารทั้งหมด (แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 26 คัน และที่จอดรถยนต์		- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ได้รับรู้เรื่องย่นทุครั้ง ที่จอดรถ หรือจุดจอด - ติดป้ายบอกพื้นที่ที่จอดรถ และติดตั้งช่องที่ให้เห็นชัดเจน - แนะนำให้ผู้ใช้เข้าพักในโครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - ห้ามไม่ให้มีรถยนต์ส่วนบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ - ทางเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการในจุดที่เชื่อมกับถนนฝั่งเมืองสาย ก ต้องทำเป็นแนวเส้นเนินให้มีความสูงเท่ากับระดับทางเท้าสาธารณะ เพื่อความสะดวกของนักท่องเที่ยวที่เดินผ่านบริเวณดังกล่าว - จัดให้มีรถกอล์ฟบริการรับ-ส่งผู้เข้าพักตลอด 24 ชั่วโมง ภายในบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยไม่เอ่อกมารถบริเวณถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด - มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรวม - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง	มาตรการลดความเสี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศรีเลิศพาณิชย์ และนายจิรโมท พงสุต)

บริษัท พีที ตรี แอนด์ จำกัด

หมายเลข 2563

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เล่มสุตกุล**

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

หมายเลข 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อนิเวศน์ที่มีสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในพื้นที่เช่า จำนวน 55 คัน) ประกอบไปด้วย - ที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 72 คัน กว้าง 2.40 เมตร ยาว 5.00 เมตร - ที่จอดรถยนต์แบบขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 6 คัน โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร - ที่จอดรถยนต์ (ผู้พิการ) แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 3 คัน กว้าง 2.40 เมตร ยาว 6.00 เมตร และมีที่ว่างด้านข้างกว้าง 1.00 เมตร ตลอดแนวความยาวของที่จอดรถ - ที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร ทั้งนี้พื้นที่จอดรถมีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้สะดวก สำหรับพื้นที่จอดรถมีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้สะดวก ทั้งนี้ จำนวนที่จอดรถของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	• ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย • มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้าพักภายในโครงการ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร • ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ • จัดไฟฟาส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน • ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึง	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	• การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันจากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ การสำรวจ	• ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบข้อเท็จจริงและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 28.19 รองลงมา คือ พื้นที่พาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 24.69 และพื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 17.40 ตามลำดับ ● การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 โครงการโรงแรม ครอลทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ ไฮเต็ล ประกอบกิจการเป็นโรงแรมเพื่อรองรับการท่องเที่ยว มีห้องพักจำนวน 326 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.37 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว ● การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โครงการโรงแรม ครอลทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ ไฮเต็ล ตั้งอยู่	● ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหลสุต)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

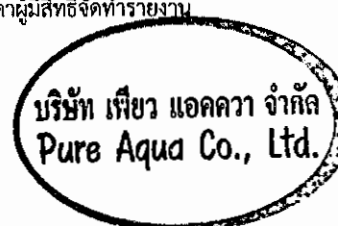


ลงนาม.....นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาวเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

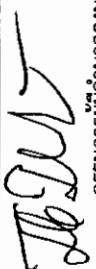


องค์ประกอบทั่วไปสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	ในบริเวณที่ B มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ดังนี้ อาคาร A และอาคาร B มีความสูง 22.90 เมตรเท่ากัน สำหรับอาคารห้องพักผู้ดูแล มี ความสูง 3.40 เมตร และมีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 36.37 ของแปลงที่ดินบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (OIL IMMERSE TYPE) ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 KVA เพื่อปรับแรงดันไฟฟ้าจาก 33 KV ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400-230V หลังจากนั้นกระแสไฟฟ้าจะถูกเปลี่ยนเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ภายในห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBO 1) ชั้นที่ 1 ของอาคาร B ทำหน้าที่รับสายเมนแรงต่ำจากหม้อแปลงไฟฟ้า มาแยกเป็นสายป้อนสำหรับระบบไฟฟ้าไปยังแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย (LOAD CENTER) ก่อนจ่ายไปยังห้องระบบไฟฟ้าหลัก (MBO 3) ชั้นที่ 1 ของอาคาร A จากนั้นแต่ละอาคารเดินสายป้อนแต่ละวงจรมาเข้าที่แผงมิเตอร์ไฟฟ้าของแต่ละชั้นของอาคาร ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าหลังอาคาร B มีระยะห่างจากอาคาร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการต้องนำไปปฏิบัติ - การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ตี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน - เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกัน	

ลงนาม.....  (นายสมชาย ศรีเลิศพาณิชย์ และนายจิรโมท พงสุต)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

หมายเลข 2563

ลงนาม.....  (นางสาววรรณศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

หมายเลข 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบหลักและรายละเอียด	ผลการทดสอบเชิงวิเคราะห์ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ประมาณ 3.88 เมตร - การประเมินความเสี่ยงต่อการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) ของอาคาร A เท่ากับ 28.14 วัตต์/ตารางเมตร อาคาร B เท่ากับ 28.12 วัตต์/ตารางเมตร - จากการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของอาคาร (RTTV) อาคาร A เท่ากับ 7.09 วัตต์/ตารางเมตร และอาคาร B เท่ากับ 7.09 วัตต์/ตารางเมตร - ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโครงการ มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานอาคาร - โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Conditionally Split Type) ติดตั้งตามห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ โดยจะเลือกใช้เครื่องปรับอากาศขนาดไม่เกิน 12,000 วัตต์ มีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะไม่น้อยกว่า 3.22 วัตต์/วัตต์ และอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน ไม่น้อยกว่า 11 บีทียู/ชั่วโมง/วัตต์ - โครงการมีห้องงานระบบเครื่องทำน้ำอุ่น ซึ่งอุปกรณ์การให้น้ำร้อนที่ติดตั้งภายในอาคาร มีค่าประสิทธิภาพขั้นต้นตามกฎหมายกระทรวง กำหนด	ความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ฉนวนมวเลนา หรือฉนวนที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก - ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ - ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหมักจากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า - ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้เป็นภาระเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที และเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป	นำผลการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	นำผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

Signature

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)

บริษัท พีที พี แลนด์ จำกัด

หมายเลข 2563

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เอี่ยมอนา**

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

หมายเลข 2563

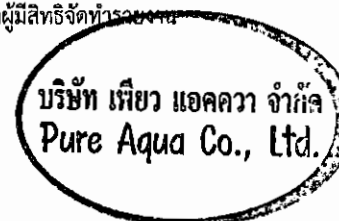
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป • ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด • เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 • บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ • ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เทียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณควา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียว จึงทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง ● ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน ● ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการบรรเทาผลจากความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส ● พัดลมทุกตัวต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา ● ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด ● ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง ● ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัด/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัด/ตารางเมตร ● การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)	

ลงนาม

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ทรั แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม

มงคล เอี่ยมกุล

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดรายงาน

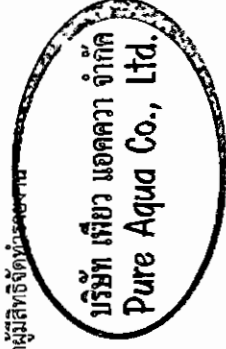
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	โครงการที่ก่อให้เกิดสิ่งแวดล้อม (Social Impact)	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดกำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์) • ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด • หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างมีประสิทธิภาพ • ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ปลั๊กเสต็กอิเล็กทรอนิกส์จะสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้ปลั๊กเสต็กชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์ • เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดซีวีซีแอล (ลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง • เลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อเป็นการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	

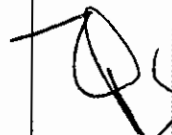



ลงนาม.....**สมศักดิ์ ศรีเสถียร**.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศรีเสถียร และนายจิรโมท พงษ์สุตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....**สมศักดิ์ ศรีเสถียร**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งบริษัทฯ
 (นางสาววรรณา เสือตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

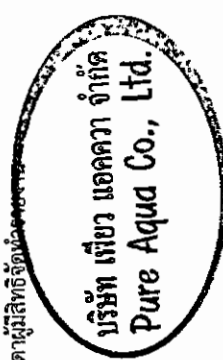


องค์ประกอบพื้นฐานสิ่งแวดล้อม และคุณค่าสังคม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และสุขภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น - ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน - เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75% - เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีฉนวนกันความร้อน และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20% มาตรการการลดการใช้ไฟฟ้า - ติดตั้งป้ายณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ - การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง	




ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงานสุขภาพบริษัท
 (นายสมชาย สิริเลิพานิช และนายจิรไมท พญสุตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....**วราภรณ์ เตชะวาท**
 (นางสาววราภรณ์ เตชะวาท)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563


 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคาร • บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาดเปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง • ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น การอนุรักษ์พลังงานน้ำ • นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ • หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ • เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ • ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง • เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน

(นางสาววรรคต เสียวตระกูล)

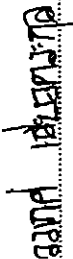
บริษัท เทียว แอควา จำกัด

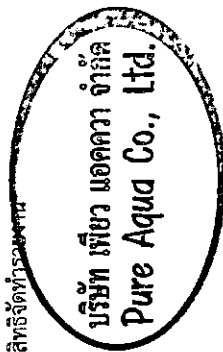
เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพของ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าทำเป็นผู้ปฏิบัติ มีดังนี้ • รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติมีดังนี้ • รณรงค์ห้ามติดเครื่องปรับอากาศเพื่อประหยัดน้ำมัน • รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร • รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงท่อระบายน้ำหรือชักโครก มาตรการลดมลพิษต่อผู้เข้าพักจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า • ติดต่อประสานงานในการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้าดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย • โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด • ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที พี แลนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563



องค์ประกอบพื้นฐานที่สำคัญ และคุณค่าอื่นๆ	ผลลัพธ์ที่พึงประสงค์ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---	------------------------------	--	--

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 ด้านสังคม - ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบต่อตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบต่อระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน พร้อมทั้งการดำเนินโครงการถือเป็นประโยชน์ต่อการท่องเที่ยวสำหรับรับดับป่าตอง เนื่องจากเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่มาพักผ่อนในพื้นที่ - สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้เข้าพักจำนวน 752 คน (รวมผู้เข้าใช้ห้องจัดเลี้ยงจำนวน 100 คน) และพนักงาน 50 คน รวมทั้งหมด 852 คน นั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรง สำหรับปัญหาการเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหามลพิษของจากการสัญจรของรถ เนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถทั้งหมดอยู่ไว้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหามลพิษและเสียงจากการวิ่งรถยนต์จะลดลงโดยผนังอาคาร	- หากได้รับการร้องเรียนจากผู้เข้าพักโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด - มีการกำหนดกฎระเบียบในการเข้าพักที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ - มาตรการด้านวิธีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 860.38 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่เป็นลานคอนกรีต - ติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนตขณะจอดรถ - รักษาระยะก่อบรรณของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร สามารถลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ - วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้เข้าพักต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ
--	---	---

ลงนาม..... **สมศักดิ์ เชื้อมงคล** (นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

หมายเลข 2563

ลงนาม..... **สมศักดิ์ เชื้อมงคล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

หมายเลข 2563

96/161

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

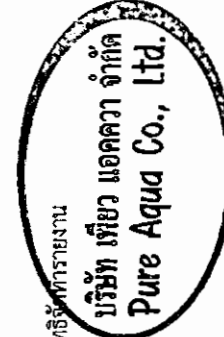
องค์ประกอบหลักเชิงแนวคิด และคำชี้แจง	ผลกระทบเชิงบวกต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ จะลดลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ที่น้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	• ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น • กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติตามหน้าที่อย่างเคร่งครัด • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินรถและควบคุมยานพาหนะที่จอดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น • ติดป้ายรับเรื่องเรียนหรือกล่อกับเรื่องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียนเมื่อมีเรื่องร้องเรียนดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้เกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที • กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายไปโครงการเป็นอันดับแรก	
4.2 ด้านเศรษฐกิจ		• การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักรวมผู้เข้าพักจัดเลี้ยง และพนักงาน จำนวน 852 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับ	• รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ





ลงนาม.....
(นายสมชาย สิริเลืพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ตรี แอนด์ จำกัด
เลขาน 2563

ลงนาม.....
(นางสาววราภส เสียวระกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขาน 2563



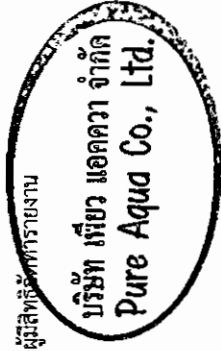
องค์ประกอบปัจจัยเสี่ยงเชิงบวก และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบเชิงลบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงลบที่สำคัญ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเชิงลบที่สำคัญ
4.3 ด้านอาชีพอนามัย และความปลอดภัย	การสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลในด้านทำให้การทำงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น และการค้าขายของร้านค้าปลีกและร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น ดังนั้น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ - เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นการอำนวยความสะดวกในการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตตำบลป่าตอง มีสถานพยาบาลภาครัฐบาล โดยมีโรงพยาบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลป่าตอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข เป็นโรงพยาบาลขนาด 60 เตียง และคลินิกเอกชนรักษาโรคทั่วไป - สำหรับโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่ต้องสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณห้องจอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพัก - จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้ซึ่งเกิดความสับสน - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง - ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การถอดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรโนท พหุสูตร)
บริษัท พีที พี แลนด์ จำกัด
เลขาน 2563



ลงนาม.....**วิภาดา เชื้อชนะภาด**
(นางสาววิภาดา เชื้อชนะภาด)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขาน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานที่เสนอ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพพร้อมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทันที • ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย • ดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ <u>มาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัย</u> • อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำดี	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศรีเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

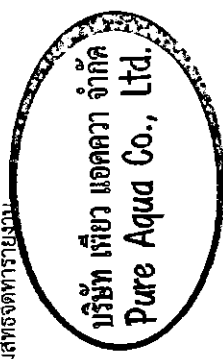
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และศูนย์สุขภาพ	ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการขนถ่าย - กำหนดให้มีผู้ดูแลมรดกด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้	

ลงนาม.....
(นายสมชาย ศิริเลิศพาณิช และนายจิรเมศ พงสุต)

บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....
(นางสาววราภรณ์ เกียรติระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ • ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน • ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) จำนวน 1 คนต่อสระ ของสระว่ายน้ำ (เด็ก) และสระว่ายน้ำชั้นที่ 3 (อาคาร A) สำหรับสระว่ายน้ำ (ผู้ใหญ่) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) จำนวน 2 คน <u>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> • ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเสมอ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรดด่าง - คลอรีนทั้งหมด - ฟิคอลโคลิฟอร์ม - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เลขาน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เลขาน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- กรดไฮยาจูริก (กรณิที่ไข้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท ● จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) ● กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงการช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ● ต้องจัดให้มีเวชภัณฑ์และยาอย่างน้อย 29 รายการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดสวัสดิการในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2548	
4.4 สุขภาพ	● การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ - จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลป่าตอง สภิติสภาเหตุ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย สิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณกต์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

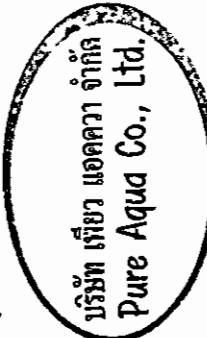
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่าง ปี 2557-2559 พบว่า 5 อันดับแรก ของสาเหตุการเจ็บป่วยในปี พ.ศ. 2559 คือ โรคระบบหายใจ เป็น โรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงมา ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ ไทเนกาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ ในช่วงที่มีการดำเนินโครงการกลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ ประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจเกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหล่นหรือการจราจร บริเวณไม่โครงการ และสิ่งคุกคามจิตใจ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และ ความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต		

ลงนาม..... **สมศักดิ์ เชื้อมงคล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
มหาชน 2563

ลงนาม..... **ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนสุตร**
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนสุตร)
บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด
มหาชน 2563



บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

103/161

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นต้น สิ่งแวดล้อมต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศมลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจรการระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ โรคเลิเจียนแนร์ เกิดจากเชื้อแบคทีเรียลีสเริเจนลลา นิวโมฟิลา (Legionella pneumophila) พบได้ทั่วไป มักจะอาศัยอยู่ในบริเวณที่มีน้ำขังนิ่ง มีความชื้นสูง มีอุณหภูมิค่อนข้างสูง แหล่งน้ำที่พบมัก	นำตัวการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม • ล้างทำความสะอาดกรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ • จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้ช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก • ล้างทำความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ • จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ • จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว • ตรวจสอบระดับคลอรีนตกค้างของน้ำในบ่อพักทุกวันต้องไม่น้อยกว่า 0.2 ppm. • ตรวจสอบน้ำในระบบน้ำร้อนรวมต้องมีอุณหภูมิสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส และน้ำที่ส่งออกต้องมีอุณหภูมิสูงกว่า 50 องศาเซลเซียส • ระบบปรับอากาศให้คลอรีนเข้มข้น 10 ppm. ในท่อที่ไปหล่อ	นำตัวการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม • ตรวจสอบการทำความสะอาดผู้ปฏิบัติงาน

ลงนาม.....  (นายสมชาย ศรีเลิศพานิช และนายจิรโมท พงษ์สุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เลขที่ 2563

ลงนาม.....  (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เลขที่ 2563

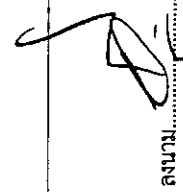
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

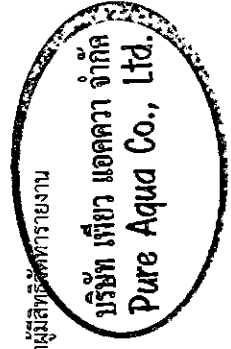
104/161

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็นแหล่งน้ำที่ใช้หล่อความเย็นในระบบปรับอากาศ โรคที่แมลงสาบเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรียหนองพวยาริ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามแฉะฉ่ำ และของเสียต่างๆ โรคที่ยุงเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหนะนำโรค และโรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงกับปล้องที่เป็นพาหนะนำโรค	เย็น 3-6 ซม. ให้ทั่วถึงทั้งระบบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 สัปดาห์ รวมถึงทำความสะอาดท่อหล่อเย็นหรือถาดรองน้ำหล่อเย็นของเครื่องปรับอากาศ ไม่ให้น้ำขัง เปียกชื้น และต้องทำให้แห้ง - ทำความสะอาดหัวก๊อกน้ำและแช่กับบัวด้วยสารละลายคลอรีนเข้มข้น 10 ppm. หรือแช่น้ำร้อน 65 องศาเซลเซียสนาน 5 นาที - ปิดห้องพักผู้โดยสารให้สนิททุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน - ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด โห กระเบื้อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกักตักแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

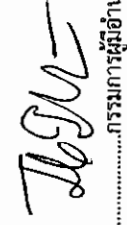


ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการคนงานผูกพันบริษัท
(นายสมชาย สิริเลิตพาณิชย์ และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เชื้อฉะนุกูล**
(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง เกิดจากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้จากการใช้สารเคมี บลพิษ และฝุ่น โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ได้แก่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ	- บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มีฝุ่นมาก เพราะฝุ่นจะขอบเกาะพอกอยู่ในที่มีตุ๊กตาครวแก๊สให้ดูไปตรงขึ้น - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อระบายน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถอยู่พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

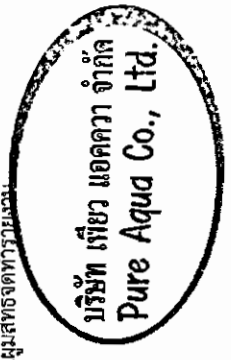


ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโนท พหุสุตร)

บริษัท พีที พี แอนด์ จำกัด
เลขที่ 2563

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เชื้อดวงกุล**
(นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2563



องค์ประกอบห่วงโซ่สิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางฯ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเครื่องปรับอากาศ อุบัติเหตุ เช่น การเกิดอัคคีภัย การจลาจล และพลัดตกจากที่สูง	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 860.38 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพหน้าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง • จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ • ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน • จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร และภายในห้องพักทุกห้อง • มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ • จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย • จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ • ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ • ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา • จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนภายในโครงการให้เพียงพอ • ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

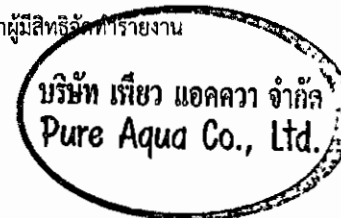
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย • จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดิน ภายในอาคาร และบันไดแต่ละชั้น ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ • จัดให้มีส่วนของเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำและแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วยระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง ชุดดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร พร้อมฝาครอบและโช้ร้อยติดตั้งไว้จำนวน 1 ชุด และถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ (4.50 กิโลกรัม) จำนวน 1 ถัง/ตู้	• ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 • จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการบริเวณพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่รวมพลขนาด 259.20 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานโครงการได้ทั้งหมด • ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ดัชนีที่ตรวจวัด • ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ • ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ • ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง • ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล • สถานที่ดำเนินการ • ภายในโครงการ • ระยะเวลา ความถี่

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พทุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณกษ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบหลักและวัสดุ	ผลการปฏิบัติงานและข้อมูล	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
อาคาร A ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณหน้าห้องงานระบบไฟฟ้า จำนวน 1 จุด/ชั้น อาคาร B - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณหน้าห้องงานระบบไฟฟ้า และห้องเครื่องสูบน้ำ สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณหน้าห้องงานระบบไฟฟ้า และทางเดินด้านหน้าพื้นที่เอนกประสงค์ จำนวน 1 จุด/ชั้น สัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) และกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) อาคาร A (อาคารห้องพัก และส่วนบริการ) ได้แก่ - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องอาหาร และทางเดิน จำนวน 2 จุด ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องจัดเลี้ยง จำนวน 1 จุด และทางเดิน จำนวน 3 จุด - ชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด - ชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด และติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 5 และชั้นที่ 6 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น - ชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด และติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 1 จุด อาคาร B (อาคารห้องพัก และส่วนต้อนรับ) ได้แก่	• ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักไม่โครงการทราบถึงเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งประตูทางออกอพยพหนีไฟ • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก • จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตอง เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ • จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้เข้าพักในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว • จัดให้มีสิ่งแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ • จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดิน เพื่อให้ผู้เข้าพักภายในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว • อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลการปฏิบัติงานและข้อมูล	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการปฏิบัติงานและข้อมูล

ลงนาม.....
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
 บริษัท พีที พี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

(Signature)

ลงนาม.....
 (นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

(Signature)

ลงนาม.....
 (นางสาววรรณกมล เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563



องค์ประกอบทรัพย์สินแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในโรงต้อนรับ โถงบริเวณหน้าห้องนำชาย-หญิง และทางเดินด้านข้างห้องพักผ่อนทำงานทำความสะอาด จำนวนละ 1 จุด ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวนละ 1 จุด - ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น - ชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด และติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวนละ 1 จุด - ชั้นที่ 5 และชั้นที่ 6 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น - ชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด และติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวนละ 1 จุด <u>เครื่องตรวจจับความร้อน</u> เป็นตัวตรวจจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรือ อัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ โครงการติดตั้งภายในห้องอาหารชั้นที่ 1 ของอาคาร A จำนวน 7 จุด <u>เครื่องตรวจจับควัน</u> <u>อาคาร A</u> (อาคารห้องพัก และส่วนบริการ) ได้แก่ - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องอาหารพนักงาน ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องงานระบบประปา ห้องพักช่าง ห้องน้ำ (ชาย-หญิง) ทางเดิน บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องจัดเลี้ยง ห้องสปา ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำ (ส่วนห้องจัดเลี้ยง) ห้องงานระบบไฟฟ้า และทางเดิน - ชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องสำหรับเด็ก ห้องงานระบบ	ดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้เข้าพัก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพันธ์ และนายจิรโมท พูลบุตร)

บริษัท พีที ที แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไฟฟ้า และทางเดิน - ชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน บันไดหลัก แลบันไดหนีไฟ - ชั้นที่ 5 และชั้นที่ 6 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องสำหรับเด็ก ห้องงานระบบไฟฟ้า และทางเดิน - ชั้นที่ 7 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน บันไดหลัก แลบันไดหนีไฟ อาคาร B (อาคารห้องพัก และส่วนต้อนรับ) ได้แก่ - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้อง บัญชี ห้องประชุม ห้องน้ำส่วนต้อนรับ ห้องเก็บของ ห้อง อเนกประสงค์ ห้องพยาบาล ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องงานระบบไฟฟ้า หลัก ห้องงานระบบไฟฟ้าสำรอง ห้องน้ำพนักงาน ทางเดิน บันได หลัก และบันไดหนีไฟ - ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องงานระบบไฟฟ้า และ ทางเดิน - ชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องงานระบบไฟฟ้า และ ทางเดิน - ชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - ชั้นที่ 5 และชั้นที่ 6 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องสำหรับเด็ก ห้องงานระบบไฟฟ้า และทางเดิน		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งโรงงาน
 (นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ชั้นที่ 7 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน บันไดหลัก แลบันไดหนีไฟ <u>ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</u> <u>อาคาร A</u> (อาคารห้องพัก และส่วนบริการ) ได้แก่ - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องอาหาร ห้องครัว ห้องระบบไฟฟ้า ห้องอาหารพนักงาน ห้องระบบประปา ทางเดิน โถงบันไดหลัก และ โถงบันไดหนีไฟ รวมจำนวน 17 จุด - ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องจัดเลี้ยง ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำส่วน ห้องจัดเลี้ยง ห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน โถงบันไดหลัก และโถง บันไดหนีไฟ รวมจำนวน 18 จุด - ชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องสำหรับเด็ก ห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน โถงบันไดหลัก และ โถงบันไดหนีไฟ รวมจำนวน 10 จุด - ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งภายในห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน โถง บันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ รวมจำนวน 9 จุด/ชั้น <u>อาคาร B</u> (อาคารห้องพัก และส่วนต้อนรับ) ได้แก่ - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโถงต้อนรับ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องงานระบบ ไฟฟ้าหลัก ห้องงานระบบไฟฟ้าสำรอง ห้องน้ำส่วนต้อนรับ ทางเดิน โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ รวมจำนวน 17 จุด - ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน โถง บันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ รวมจำนวน 10 จุด/ชั้น		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน
 (นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

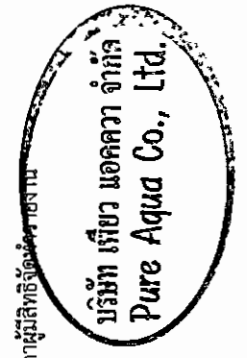
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบพื้นฐานเชิงวิศวกรรม และคุณลักษณะ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งภายในห้องงานระบบไฟฟ้า ทางเดิน โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ รวมจำนวน 10 จุด/ชั้น ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร B โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า โดยติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาของอาคาร สายนำลงดิน) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายทองแดงเบี่ยงขนาด 50 ตารางมิลลิเมตร และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และสายตัวนำไฟฟ้า เป็นแท่งโลหะทองแดงที่ฝังลึกลงไปในดิน มีค่าความต้านทานของดิน 10 โอห์ม ระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการเข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวรตลอด 24 ชั่วโมงโดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00-18.00 น.และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจําอยู่บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นโครงการยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในแต่ละอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้ อาคาร A (อาคารห้องพัก และส่วนบริการ) ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร จำนวน 4 จุด และทางเดิน จำนวน 2 จุด ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณห้องจัดเลี้ยง จำนวน 3 จุด ห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 จุด		



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที พี แลนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

ลงนาม.....**วราภรณ์ เสงี่ยมกุล**
(นางสาววราภรณ์ เสงี่ยมกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และทางเดิน จำนวน 5 จุด ชั้นที่ 3 ติดบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 7 ติดบริเวณทางเดิน จำนวน 4 จุด <u>อาคาร B</u> (อาคารห้องพัก และส่วนต้อนรับ) ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโถง ต้อนรับ จำนวน 2 จุด และทางเดิน จำนวน 2 จุด ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 5 จุด/ชั้น นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณ ภายนอกอาคาร จำนวน 16 จุด มีรายละเอียด ดังนี้ <u>อาคาร A</u> (อาคารห้องพัก และส่วนบริการ) จุดที่ 1 และ 2 ติดตั้ง บริเวณภายนอกห้องอาหาร จำนวน 2 จุด มุมมองหันสู่ถนนฝั่งเมือง สาย ก และสระว่ายน้ำ จุดที่ 3 ติดตั้งบริเวณด้านหลังอาคาร จำนวน 1 จุด มุมมองหันสู่ด้านข้างอาคาร และพื้นที่รับประทานอาหาร <u>อาคาร B</u> (อาคารห้องพัก และส่วนต้อนรับ) จุดที่ 4 และ 5 ติดตั้ง บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 2 จุด มุมมองหันสู่พื้นที่ด้านหน้า โครงการ และพื้นที่เข้าที่จอดรถ จุดที่ 6 และ 7 ติดตั้งบริเวณทางลาด สำหรับผู้พิการ จำนวน 2 จุด มุมมองหันสู่พื้นที่เข้าที่จอดรถ (ทางเข้า-ออก) และที่จอดรถตรงด้านข้างอาคาร จุดที่ 8, 9 และ 10 ติดตั้งบริเวณทางเข้าสำหรับพนักงาน จำนวน 3 จุด มุมมองหันสู่พื้นที่ พื้นที่เข้าที่จอดรถ และที่จอดรถจักรยานยนต์ จุดที่ 11 ติดตั้งบริเวณ ห้องระบบไฟฟ้าหลัก จำนวน 1 จุด มุมมองหันสู่พื้นที่ด้านหลังอาคาร A จุดที่ 12 ติดตั้งบริเวณทางเดินหน้าห้องเก็บอุปกรณ์ทำสวน จำนวน		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

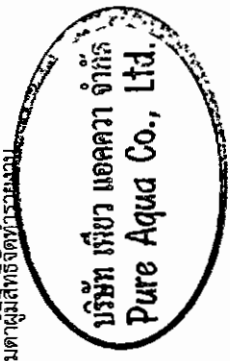
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 จุด มุมมองที่ผู้สัญจรผ่านไปมา - จุดที่ 13 และ 14 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ประกอบด้วยทางเข้า จำนวน 1 จุด และทางออก จำนวน 1 จุด - จุดที่ 15 และ 16 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่เข้าที่จอดรถโครงการ โดยมีมุมมองออกสู่ถนนสาธารณะที่มีทิศทางการมองเห็นร่วมกัน เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานที่ประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต ระบบเส้นทางไฟฟ้า อาคาร A (อาคารห้องพัก และส่วนบริการ) มีจำนวน 2 จุด เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 7 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 - บันไดหนีไฟ (ST3) เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 0.82-0.94 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.00 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 2.35 เมตร ประตูดูมีความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - บันไดหนีไฟ (ST4) เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 0.90 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.10 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 1.60 เมตร ประตูดูมีความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.20 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก และส่วนต้อนรับ) มีจำนวน 2 จุด เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 7 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1		

ลงนาม..........กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศรีสวัสดิ์ และนายจิรโมท พุฒิสูต)

บริษัท พีที พี แอนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรัพย์สิน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563



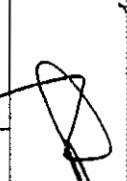
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บันไดหนีไฟ (ST5) เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 0.90 เมตร มีชานพักกว้าง 1.00 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 1.50 เมตร ประตุมีความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.20 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - บันไดหนีไฟ (ST6) เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 0.90 เมตร มีชานพักกว้าง 1.10 เมตร พื้นหน้าบันไดกว้าง 1.75 เมตร ประตุมีความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.20 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดใหญ่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณทางเดินทุกชั้นของอาคาร การประเมินความเสี่ยงของจุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคาร A และอาคาร B มีพื้นที่รวม 259.20 ตารางเมตร คิดเป็น 0.30 ตารางเมตร/คน ซึ่งจุดรวมพลของโครงการเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ และสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีบาดเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหางาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

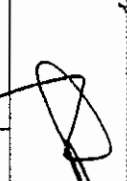
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบภายในสิ่งมีชีวิต -และคุณสมบัติ-	ผลการปฏิบัติงาน -และคุณสมบัติ-	มาตรการป้องกันและแก้ไข -และคุณสมบัติ-	มาตรการติดตามตรวจสอบ -และคุณสมบัติ-
	การประเมินความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถใช้ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งนอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรง พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่รับผิดชอบของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือเป็นระยะทางประมาณ 1.50 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (คิดที่อัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและอุปกรณ์การดับเพลิงต่างๆ จึงสามารถช่วยลดความรุนแรงของปัญหาลงได้โดยใช้เวลาน้อยมาก นัก ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	• ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกั้นการสะสมของเชื้อโรค • ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ • จัดให้มีการบำรุงรักษาให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	• ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ • ตรวจสอบระยะเวลาของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว
4.6 การระบายอากาศ	ระบบปรับอากาศ ติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องพักทุกห้อง ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วน ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำหน้าที่แลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องและควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับปรุงระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ให้ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control)		

ลงนาม.....  (นายสมชาย สิริเสกขานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แอนด์ จำกัด

เลขาน 2563

ลงนาม.....  (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แควด จำกัด

เลขาน 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แควด จำกัด

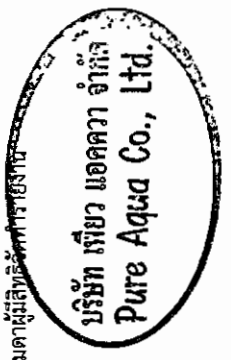
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่ออยู่สลับเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร ระบบระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอก อย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ช่องช่องเปิดเหล่านั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผนังนั้น ทั้งนี้โครงการโรงแรม ทรอยสุ ไร่ ภูเก็ต ปาดอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล ภายในห้องพักทุกห้องของแต่ละอาคารจัดให้มีระเบียง เพื่อสำหรับการระบายอากาศออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก - ระบบระบายอากาศแบบวิธีกล ระบบระบายอากาศภายในห้องพัก โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเพื่อทำให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์เข้าไปแทนที่ซึ่งได้ออกแบบให้สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมในฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอก ได้แก่ บริเวณถนน ที่จอดรถชั้นใต้ดิน และชั้นที่ 1 ห้องพักพนักงาน ห้องพยาบาล ห้องครัว ห้องอาหาร ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำผู้พักการ ห้องน้ำพนักงาน ห้องประชุม ห้องพัก และห้องน้ำภายในห้องพักทุกห้อง ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศ และความร้อนจึงอยู่ในระดับต่ำ	• ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้โอกาสหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่สีเขียวให้สภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที • ผนังตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวไม่โครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักและผู้พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ • ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ • ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นชัดเจน	

(Signature)

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย สิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พุทสุตร)
บริษัท พีที ทรัส จำกัด
หมายเลข 2563

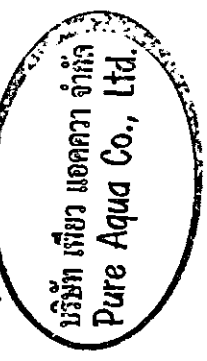
ลงนาม..... **สกล ใสสะอาด**
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563



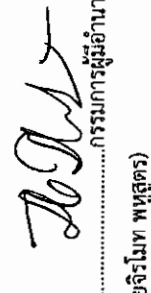
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าเชิงสังคม	ผลกระทบเชิงลบที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเชิงลบ
4.7 การดำเนินงานทางสังคม	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินงานของอาคารโครงการ ต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติชุมชนในวัย 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถาบันวิจัยทางสังคม พบว่า มีทิศทางลบหลักที่พัฒนา จำลองแสดงการเติบโตทางสังคม พบว่า มีทิศทางลบหลักที่พัฒนา พื้นที่โครงการมี 2 ทิศทาง ดังนี้ 1) สมรรถนะด้านสังคม ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือน ธันวาคมถึงเดือนเมษายน เมษายนเป็นระยะเวลา 5 เดือน มีความเร็ว ลมเฉลี่ย 1.7-2.0 นอต ทั้งนี้การวางแนวอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาคาร 8 อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่อเนื่องพื้นที่เช่า สำหรับที่จอดรถโครงการ ถัดไปเป็นทางเข้าโรงแรม โอเชียน เรสซิเดนซ์ ป่าตอง และ The Art Patong by Alegher Kata อยู่ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ 2) สมรรถนะด้านสิ่งแวดล้อม ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือน มิถุนายนถึงเดือนกันยายน เป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลม เฉลี่ย 1.6-2.0 นอต ทั้งนี้การวางแนวอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่อเนื่องพื้นที่ว่างเปล่า ของบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 3) สมรรถนะด้านสิ่งแวดล้อม พืชพรรณและเดือนพฤศจิกายน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.9 และ 1.8 นอต ตามลำดับ ทั้งนี้การวางแนว อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อทิศทางลมต่อเนื่องพื้นที่ว่างเปล่า ก ด้านทิศเหนือของโครงการ	• รักษาและยกระดับของโครงการตามข้อกำหนดกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ • โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการโครงการทางสังคม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย) ย่อยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดที่ปรากฏเพื่อเจรจากับข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม..... (นายสมชาย ศิริเลิศพจน์ และนายจิรโมท พงษ์สุตร)
 บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม..... **สมนิต เชื้อชนะมา**
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563



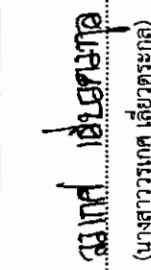
องค์ประกอบทั้งสี่ส่วน และคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบต่องานด้านสังคมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านสังคม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบด้านสังคม
จากข้อมูลข้างต้น พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า และเป็นถนนฝั่งเมืองสาย ก ซึ่งไม่มีอาคารอยู่ติดกับโครงการแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามการรบกวนทางมลพิษจะเกิดขึ้นในช่วงเวลากลางคืน ประกอบกับทิศทางการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้นผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมาณผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการรับแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมาณผลตั้งแต่เวลา 07.00-17.00 น. ในแต่ละฤดูกาลรอบคลุมตลอดปี ได้แก่ ฤดูร้อน (เมษายน) ฤดูฝน (สิงหาคม) และฤดูหนาว (ธันวาคม) จากการประเมินการบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่า การบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-10.00 น. และ 15.00-17.00 น.) เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะยาวที่สุดในช่วงเวลา 07.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี	เมื่อใช้ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
4.8 การปรับปรุง	- รักษาระยะรอบรั้วโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว - ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มเริ่มก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ	รักษา	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที พีริ แลนด์ จำกัด

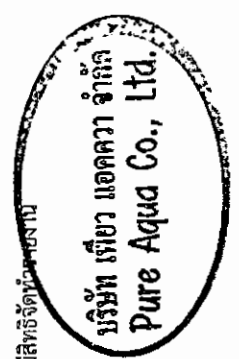
หมายเลข 2563

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งหน่วยงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

หมายเลข 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 สุนทรียภาพทัศนียภาพ	ประเมินผลกระทบทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการเป็นอาคาร 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร สูง 22.90 เมตรเท่ากัน มีความสูงกว่าอาคารที่อยู่ข้างเคียงเป็นส่วน ใหญ่ อย่างไรก็ตามในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่าอาคารที่มีความสูงมากกว่าและมีความสูงใกล้เคียงกับอาคาร โครงการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบในระดับต่ำ	ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจกผลกระทบที่อาจเกิด จากอาคารโครงการดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของ โครงการ • กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะเริ่มต้นตั้งแต่มี การก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี • เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบ จะเริ่มต้นตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็น ระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	• ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว • ตรวจสอบระยะระยะร่นของโครงการ ตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้าง อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่อง

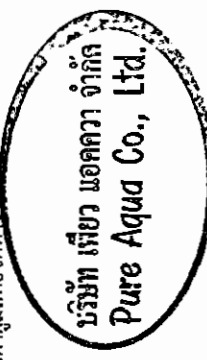
ลงนาม..... **วราณต์ เชื้อเอกภัก** (นางสาววราณต์ เชื้อเอกภัก)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2563

ลงนาม..... **วราณต์ เชื้อเอกภัก** (นางสาววราณต์ เชื้อเอกภัก)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



122/161

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเมินผลกระทบทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดีอันควรรักษา โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด ประเมินความสอดคล้องกลมกลืนกับระบบนิเวศพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพาณิชย์ และพื้นที่พักอาศัย ซึ่งพื้นที่บางส่วนมีการพัฒนาเป็นที่พักเพื่อรองรับการท่องเที่ยว พร้อมทั้งพื้นที่ที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในการท่องเที่ยว และที่พักอาศัย สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองปาดอง และตั้งอยู่ห่างจากชายหาดปาดองประมาณ 850.00 เมตร จัดเป็นแหล่งท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยว โดยเป็นหาดที่นักท่องเที่ยวนิยมไปเล่นน้ำพักผ่อน หรือเล่นกีฬาทางน้ำต่างๆ ทั้งนี้ ยังสามารถเดินทางไปยังชายหาดอื่นที่ใกล้เคียง ได้แก่ หาดพาราไดซ์ หาดไทรตรง เป็นต้น ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนของแสงของอาคาร โครงการได้ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคารที่ส่งผลให้เกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำเนื่องจากโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง 22.90 เมตรเท่ากัน ซึ่งมีความสูงกว่าอาคารโดยรอบที่อยู่ข้างเคียง	• ปลุกต้นไม้เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง • กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ • หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน • ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร	ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พุสุต)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม

นางสาวเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางสังคม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบโดยใช้วัสดุการสะท้อน ดังนี้ 1) ออกแบบผนังอาคารใช้สีเทาเข้ม ดูสบายตาเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และเป็นสี Earth Tone Color มีค่าการสะท้อนต่ำ 2) กระเบื้องของอาคารได้จัดทำเป็นกระเบื้องสะท้อนแสงสีฟ้า เพื่อให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม 3) เลือกใช้กระจกลามิเนตติดฟิล์ม ที่มีค่าการสะท้อนต่ำ และเลือกใช้สีฟ้าทำให้อุณหภูมิเย็นไปกับห้องฟ้า ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพแสดงภาพเชิงซ้อนประกอบที่สามารถให้เห็นสภาพปัจจุบัน และหลังจากพัฒนาโครงการแล้วในมุมมองต่างๆ ให้ชัดเจน โครงการได้แสดงภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อน และหลังมีโครงการ ซึ่งจะพบว่า อาคารของโครงการหลังมีการพัฒนามีระดับความสูงของอาคาร สูงกว่าอาคารโดยรอบ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่เป็นภูมิทัศน์แบบนุ่ม เข้ามาทดแทนเน้นการปลูกไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงมากกว่า 4 เมตร ได้แก่ ต้นไทรอินเดียน ต้นคอร์เดีย ต้นลีลาวดีพวงขาว ต้นสารภีทะเล ต้นจิกทะเล ต้นมะพร้าว ต้นหมากเขียว มาช่วยยบดบังตัวอาคาร พร้อมทั้งทำให้อสภาพพื้นที่ภายในโครงการมีความร่มรื่น สวยงาม และน่าพักผ่อนมากที่สุด		

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ

ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้นำรายงานอนุญาตนตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด





ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการ.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศรีเลิศพานิช และนายจิโรต พงษ์สุตร)

บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด

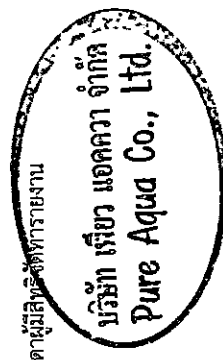
เมษายน 2563

ลงนาม.....**สมศักดิ์ เข็มคะหา**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณ เสงี่ยมกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ทรอสทู ไวบ์ ภูเก็ต ป่าตอง เซ็นเตอร์ โฮเต็ล

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และ ความคงทนแข็งแรงของ ร้วทึบและ ไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบทึบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของร้วทึบและไม่ให้มีการ ฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัย ช้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิด จากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศ เหนือ ใกล้กับอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น	- TSP - PM-10 - CO - NO2 - SO2 - HC	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็น ความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุก วันที่มีการก่อสร้างช่วงเจาะเสาเข็มและฐาน รากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP - ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 - ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box	การก่อสร้าง	
4. เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ใกล้กับอาคาร ค.ล.ล. 5 ชั้น	- Leq-24 ชั่วโมง - L_{max} - L_{90} - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
	ความสั่นสะเทือน - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความ	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
 บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
 เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ด้านทิศเหนือ ใกล้กับอาคาร ค.ส.ล.5 ชั้น		สันสีเทียนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	สถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพท่อประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และ ตะกอนดินในรางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- สุ่มสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะโดยให้เทศบาลเมืองปาดอง หรือเอกชนเข้ามาสุ่มนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาลต่อไป - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพ ของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายอิทธิพร พงษ์บุตร)
บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....**เอกทัต ธีระภักดิ์** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการเรื่อง
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			อาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน		
9. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพถนนสาธารณะ - รถบรรทุก	- ตรวจสอบภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพ ดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้างตรวจสอบ ความสะดวกสบายเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุ ได้แก่ ความสะดวกของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอ ความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่ เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
10. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบ สายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
11. สังคม	- บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบ ที่ได้รับ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของ อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
12. อาชีวอนามัย และ	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เทียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เทียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- รั้วผ้าใบปิด (Mesh Sheet) - สภาพพร้อมใช้งาน	ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง - ตรวจสอบรั้วผ้าใบปิด (Mesh Sheet) แ่งกับตกราวกันตกร หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	(02-381-6333 ต่อ 5996)
13. สุขภาพ	- คนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ	- การเป็นพาหะนำโรค - แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และหลังเข้าทำงาน - ตรวจสอบแหล่งพบบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แผลงวัน เป็นต้น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
14. การป้องกัน อัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง - ถึงดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

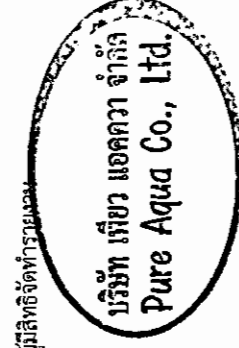
ลงนาม.....
(นายสมชาย สิริเลิศพิมาย และนายจิรโมท พุสุต)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

ลงนาม.....
(นางสาววรรณ เจริญตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บ อุปกรณ์ป้องกัน	- สภาพการใช้งาน และอายุการใช้ งาน - สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่	- ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
15. การบดบังทิศทาง ลม และการบดบังแสง	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิด จากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
16. คุณภาพ/ ทัศนียภาพ	- สภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศน ูจาดได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็น ความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
ระยะดำเนินการ					
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียว โดยรอบอาคารของโครงการ	- สภาพพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว โดยรอบอาคาร	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมาย กำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพันธ์ และนายจิรโมท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

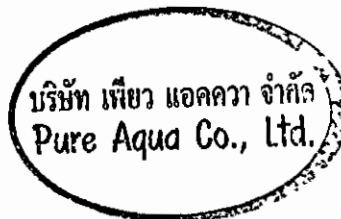
ลงนาม.....**วราภรณ์ เอี่ยมทวี** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เอี่ยมทวี)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

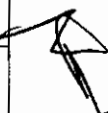
ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศ ตะวันตก ติดกับ โรงแรม The Angel of Naithon	- TSP - PM-10 - CO - NO2 - SO2 - HC - ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการ	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอกรณีพบว่า ถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการ ซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วย เครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไอโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วย เครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM-10 ชนิดไอโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box - ตรวจสอบต้นไม้ แลปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตาย หรือไม่เติบโต	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
3. คุณภาพน้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- แตกหรือรั่วซึม	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุด แนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พนุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



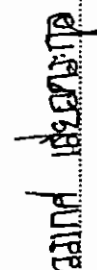
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและค่าวิธี	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำ	- ดึงเก็บน้ำใต้ดิน - ปอพัก ท่อระบายน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ - เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย	- ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฆ่าเชื้อกับน้ำ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และข้อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
5. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังจากผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสีย - ถังตกไขมัน - ถังเก็บตะกอน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform - ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน - ปริมาณภาคตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนตกไขมัน ถังมีปริมาณมากให้ตกออกนำไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องที่มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตอง หรือเอกชนที่ซึ่เหมาะจะเป็นกับเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบน้ำออก - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่จัดทำสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของการบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็น	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศรีเลิศพันธ์ และนายจิรเมท พงษ์บุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

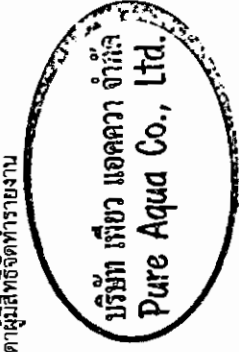
หมายเลข 2563

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

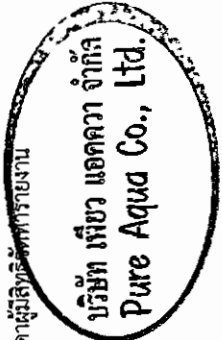
หมายเลข 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ "เจ้าของหรือผู้ประกอบการแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแง่สถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปากตอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป"	เวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปากตอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป"	
6. การจัดการมลพิษ	- ถังบำบัดน้ำเสียในห้องพัก - ถังบำบัดน้ำเสียในห้องประชุม และภาษาชนะ - ร่องรับน้ำเสียภายในโครงการ	- ปริมาณน้ำเสียที่ตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับน้ำเสีย - คัดแยกน้ำเสียแต่ละประเภท	- ตรวจสอบถังบำบัดน้ำเสีย และห้องพักน้ำเสียรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามมีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
7. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และอุปกรณ์ทางจราจร	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และอุปกรณ์ทางจราจรภายในพื้นที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....
(นายสมชาย ศรีเลิศพานิช และนายจิรเมธ พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เลขที่ 2563

ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เลขที่ 2563



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้มีสิทธิ์ขอ
8. การไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า	โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
9. สังคม และเศรษฐกิจ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ค่าความเป็นกรดด่าง	- วิธี pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- คลอรีนทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ฟิคอลโคลิฟอร์ม	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

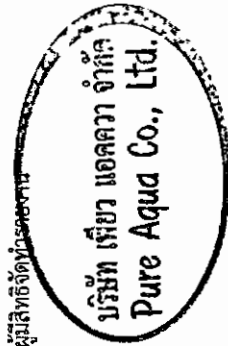
ลงนาม.....
(นายสมชาย สิริสัมพันธ์ และนายจิรโนท พหุสูตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

(Signature)

ลงนาม.....
(นางสาววราภรณ์ เสือตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หมายเลข 2563

(Signature)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดตั้งสหกรณ์



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจหาค่า	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ		- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
12. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสะอาด - การทำงานแหล่งเพาะพันธุ์งูลาย - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
13. การป้องกัน อัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง - บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสูตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

(นางสาววรรณกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน		
		- การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่อง กำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับ แก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
9. สังคม และ เศรษฐกิจ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความ เดือดร้อนจากโครงการ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพัก ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการ ปรับปรุงหรือซ่อมแซม - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการ ปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพัก ข้างเคียงพื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่ เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด - บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- ค่าความเป็นกรดด่าง - คลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิคอลโคลิฟอร์ม - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิขิเลศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ตรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาซูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	- วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. การระบาย อากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ - ระยะถอยร่นของโครงการ	- ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมาย กำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ ดังกล่าว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
15. การบดบัง ทิศทางลม และการบด บังแสง	- พื้นที่ติดโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบัง ลม และการเกิดเงาของอาคารที่ พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติด โครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์ และเงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบที่อาจเกิด จากการบดบังลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดลงหลังจาก โครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
16. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ระยะถอยร่นของโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้ สามารถเจริญเติบโตได้ดี - ระยะถอยร่นตามที่กฎหมาย กำหนด	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่ สีเขียว - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดย ไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสมชาย ศิริเลิศพานิช และนายจิรโมท พูลบุตร)

บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด

เลขชาย 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

เลขชาย 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

คำพิพากษา สิ่งผิดกฎหมาย	บริเวณที่ตรวจยึด	วิธีทาง/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและค่ามัด	ผู้รับผิดชอบ
		ก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที		

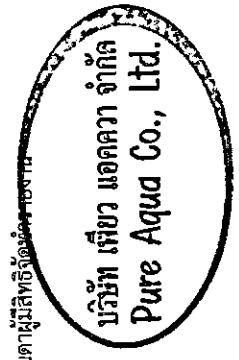
หมายเหตุ : บริษัท พีที ที แลนด์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 02-381-6333 ต่อ 5996 เป็นผู้รับผิดชอบ

- : ช่วงก่อสร้าง โครงการจัดที่ดินทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรมและมรดกทางศิลปกรรมของพื้นที่ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนกันยายน แล้วเสนอรายงาน ภายในเดือนมกราคมของปีต่อไป ให้หน่วยงานอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- : ช่วงดำเนินการ โครงการจัดที่ดินทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรมและมรดกทางศิลปกรรมของพื้นที่ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนกันยายน แล้วเสนอรายงาน ภายในเดือนมกราคมของปีต่อไป ให้หน่วยงานอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพหิมัย และนายจิรโนท พหุสุตร)
บริษัท พีที ที แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....**วิภากร เชื้อเอกราช**
(นางสาววิภากร เชื้อเอกราช)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. การระบาย อากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ - ระยะกอยร่นของโครงการ	- ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ระยะกอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบระยะกอยร่นของโครงการตามที่กฎหมาย กำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ ดังกล่าว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
15. การบดบัง ทิศทางลม และการบด บังแสง	- พื้นที่ติดโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบัง ลม และการเกิดเงาของอาคารที่ พาดผ่านไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติด โครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์ และเงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบที่อาจเกิด จากการบดบังลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดหลังจาก โครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)
16. สุนทรียภาพ/ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ระยะกอยร่นของโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้ สามารถเจริญเติบโตได้ดี - ระยะกอยร่นตามที่กฎหมาย กำหนด	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่ สีเขียว - ตรวจสอบระยะกอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดย ไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด (02-381-6333 ต่อ 5996)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเสถพานิช และนายจิรโมท พหุสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

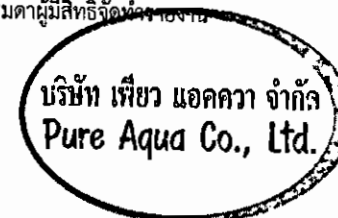
ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		

หมายเหตุ : บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 02-381-6333 ต่อ 5996 เป็นผู้รับผิดชอบ

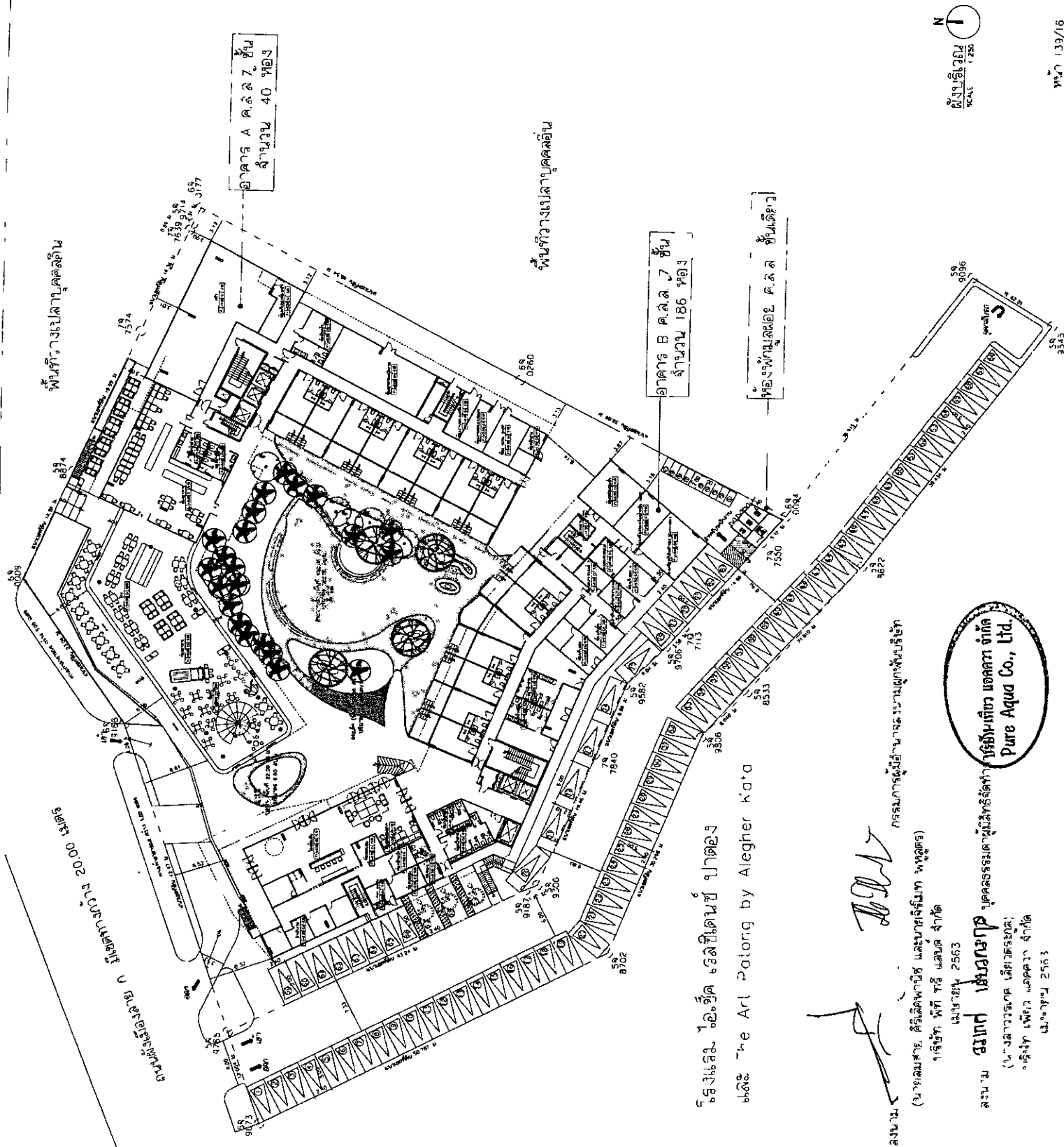
- : ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอ
รายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้นายงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- : ช่วงดำเนินการ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้ว
เสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้นายงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นายสมชาย ศิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรโมท พูลสุตร)
บริษัท พีที ทรี แลนด์ จำกัด
เมษายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
เมษายน 2563



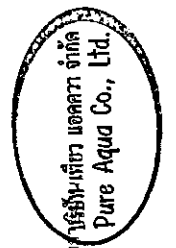
PROJECT NAME: โครงการบ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	PROJECT NO: 001	LOCATION: ถนนสุขุมวิท ซอย 111 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	OWNER: นายสมชาย ใจดี	DATE: 15/05/2563
Vaslab				
PROJECT ARCHITECT: นายสมชาย ใจดี				
PROJECT TEAM: นายสมชาย ใจดี				
STRUCTURAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี				
ELECTRICAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี				
MECHANICAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี				
SANITARY ENGINEER: นายสมชาย ใจดี				
LANDSCAPE ARCHITECT: นายสมชาย ใจดี				
PROJECT NO: 001				
CHECKED BY: นายสมชาย ใจดี				
DATE: 15/05/2563				
SCALE: 1:200				



โครงการบ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ
โดย The Art of Living by Alegria Kata

นางสาว...
(นางสาว... ผู้รับผิดชอบโครงการ และนาย... ผู้ควบคุมโครงการ)
นางสาว... 2563
นางสาว... 2563

นางสาว...
นางสาว... 2563
นางสาว... 2563
นางสาว... 2563



พื้นที่ว่างเปล่าปลูกต้นไม้
SCALE 1:200
วันที่ 13/5/16

PROJECT NAME: **โครงการพัฒนาระบบชลประทานในพื้นที่ตำบลหนองบัว อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น**

PROJECT NO: **001**

LOCATION: **พื้นที่ตำบลหนองบัว อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น**

OWNER: **กรมชลประทาน**

Vaslab

100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

TEL: 02-255-1111 FAX: 02-255-1112

PROJECT ARCHITECT: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

PROJECT TEAM: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

STRUCTURAL ENGINEER: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

ELECTRICAL ENGINEER: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

Mechanical Engineer: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

Sanitary Engineer: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

Water Resources Engineer: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

Environmental Engineer: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

Transportation Engineer: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

Other: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

DATE: **25/10/2563**

REVISION: **1**

PROJECT NO: **001**

CHECKED BY: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

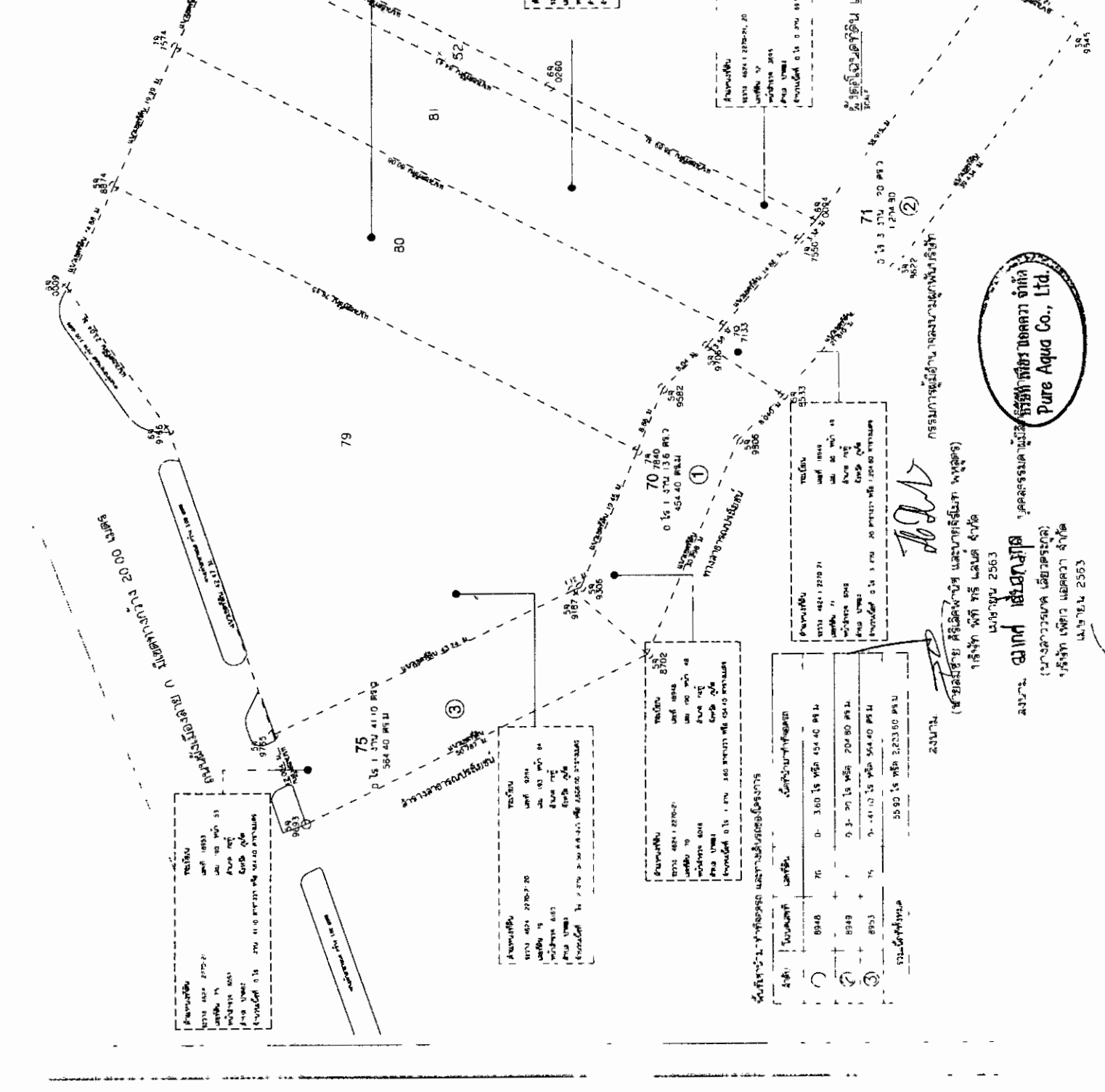
DATE: **25/10/2563**

PROJECT NO: **001**

CHECKED BY: **นาย ธีรภัทร ธีรภัทร**

DATE: **25/10/2563**

พื้นที่ชลประทาน (ไร่)	พื้นที่ปลูกข้าว (ไร่)	พื้นที่ปลูกพืชไร่ (ไร่)	พื้นที่ปลูกพืชสวน (ไร่)	พื้นที่ปลูกพืชไร่ (ไร่)	พื้นที่ปลูกพืชสวน (ไร่)
12187	32	0 0-69 50	ไร่ พืช 278.00	ไร่ พืช 278.00	ไร่ พืช 278.00
19284	79	1-2-51 50	ไร่ พืช 2,609.00	ไร่ พืช 2,609.00	ไร่ พืช 2,609.00
13285	30	3 3 37 10	ไร่ พืช 1,348.40	ไร่ พืช 1,348.40	ไร่ พืช 1,348.40
13286	8	0 2 95 80	ไร่ พืช 1,183.20	ไร่ พืช 1,183.20	ไร่ พืช 1,183.20
รวมพื้นที่ชลประทาน		3 3 30 15	ไร่ พืช 5,015.60	ไร่ พืช 5,015.60	ไร่ พืช 5,015.60



โครงการพัฒนาระบบชลประทานในพื้นที่ตำบลหนองบัว อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

บริษัท เพียวเอควา จำกัด

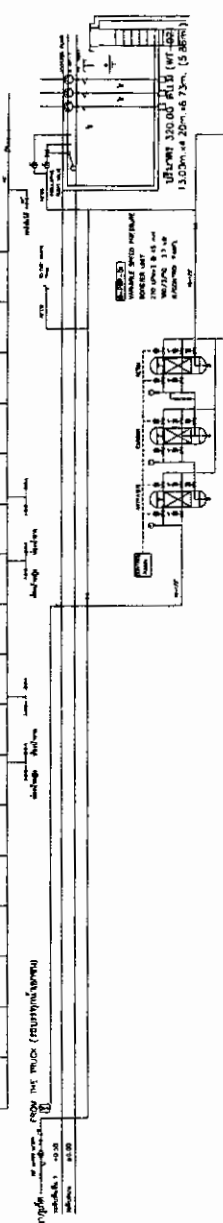
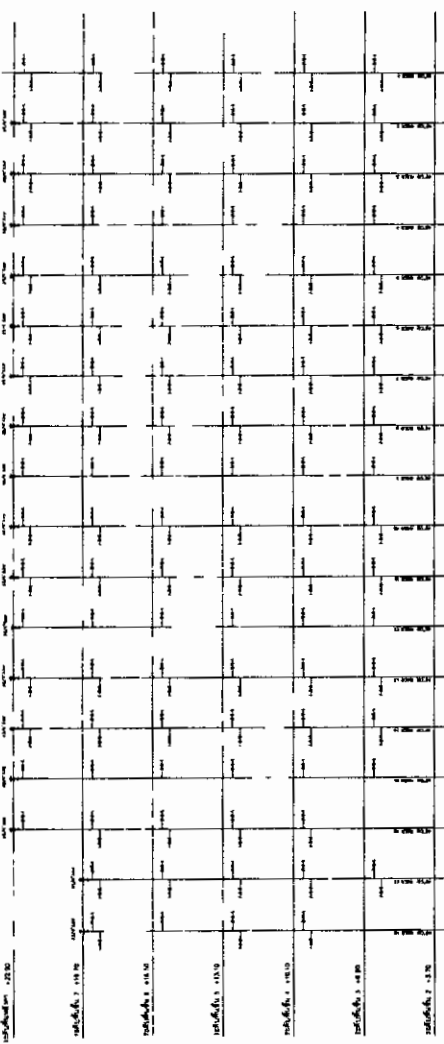
15/10/2563

นาย ธีรภัทร ธีรภัทร

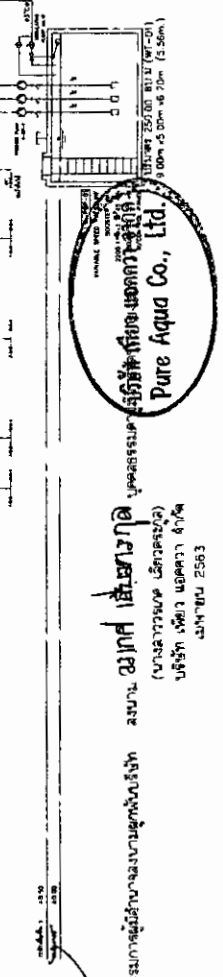
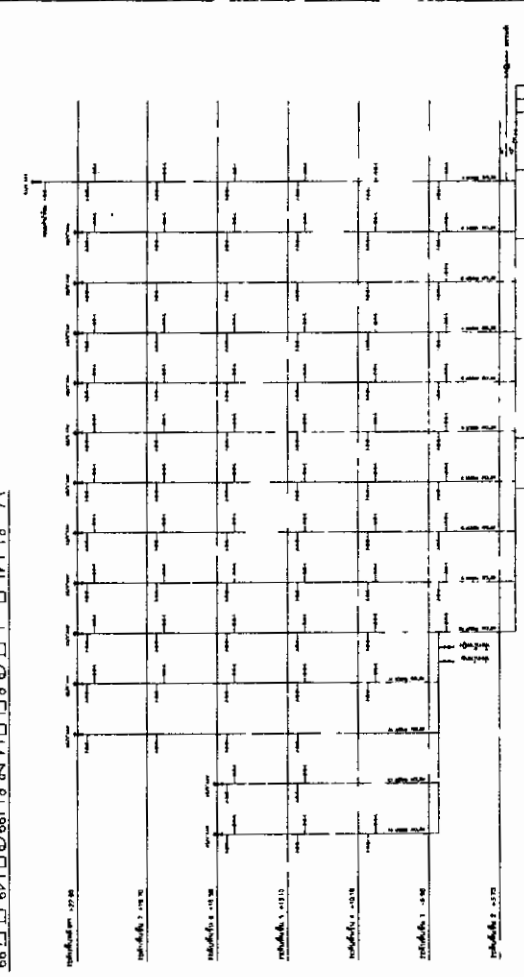
นาย ธีรภัทร ธีรภัทร

นาย ธีรภัทร ธีรภัทร

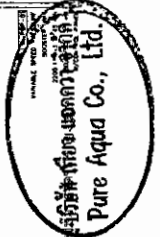
แบบไดอะแกรมท่อระบาย อาคาร B



แบบไดอะแกรมท่อระบาย อาคาร A

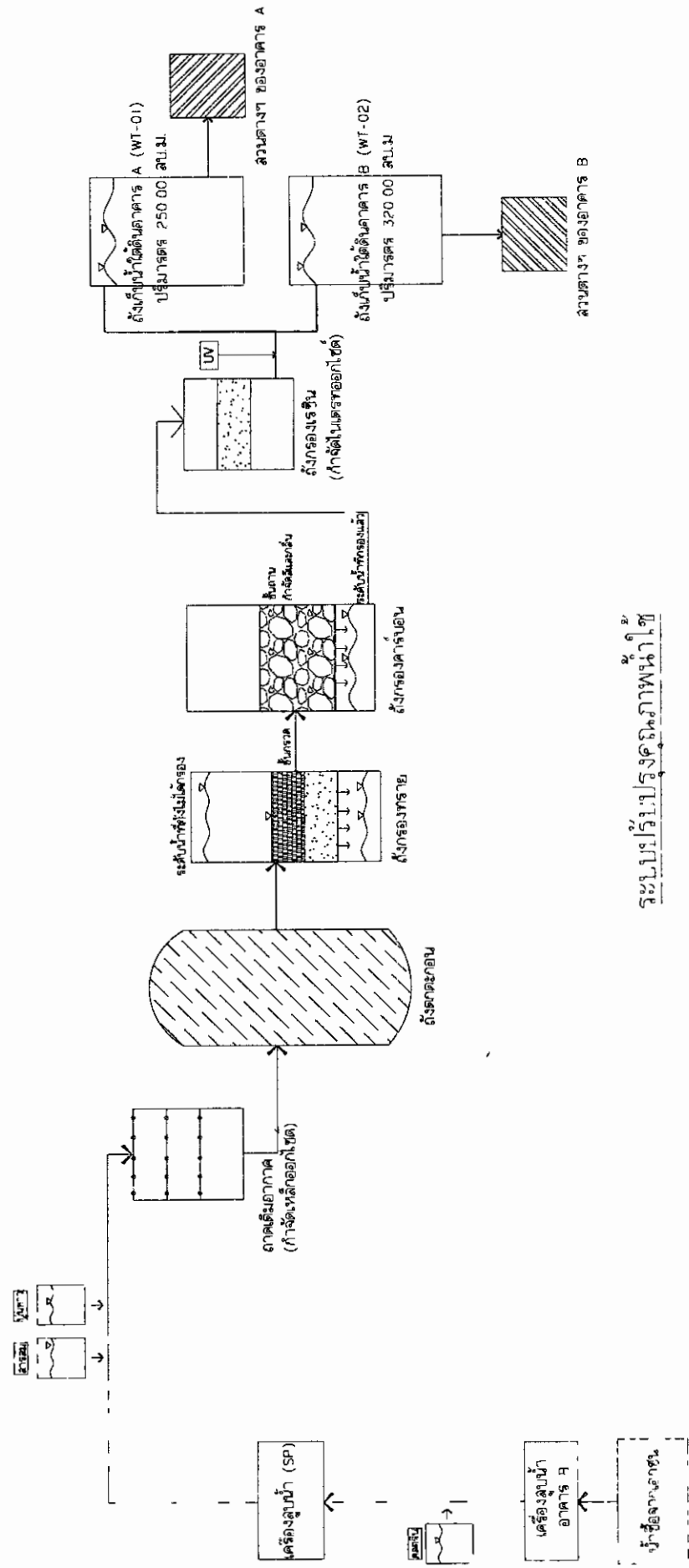



 วิศวกร
 (นาย) ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์
 บริษัท ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์ จำกัด
 หมายเลข 2563



PROJECT NAME: โครงการอาคารพาณิชย์ 2563	
LOCATION: ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
PROJECT NO: PA 10	DATE: 14/2/16
OWNER: บริษัท อีที ที แอนด์ อีที	
Vaslab 101 Vaslab Rd. Bangkok 10110 Thailand Tel: 02-123-4567	
PROJECT ARCHITECT: นาย ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์	
PROJECT TEAM: นาย ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์	
STRUCTURAL ENGINEER: นาย ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์	
ELECTRICAL ENGINEER: นาย ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์	
MECHANICAL ENGINEER: นาย ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์	
SANITARY ENGINEER: นาย ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์	
DRAWING TITLE: แบบไดอะแกรมท่อระบาย	

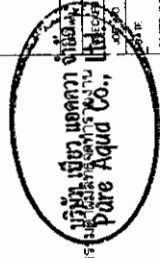
PROJECT NAME โครงการพัฒนาระบบประปาชุมชนบ้านนาหมื่นศรี	PROJECT NO. PA 18 1
LOCATION ตำบลนาหมื่นศรี อำเภอเมือง จังหวัดน่าน	DATE 14/3/16
OWNER บริษัท นที พรี แอสท์ จำกัด	
Vaslab 100/1 หมู่ 10 ตำบลนาหมื่นศรี อำเภอเมือง จังหวัดน่าน โทร 08-1234-5678	
PROJECT ARCHITECT นาย วิชาญ นานา	
PROJECT TEAM นายวิชาญ นานา นายวิชาญ นานา นายวิชาญ นานา	
LANDSCAPE ARCHITECT นายวิชาญ นานา	
STRUCTURAL ENGINEER นายวิชาญ นานา	
ELECTRICAL ENGINEER นายวิชาญ นานา	
SANITARY ENGINEER นายวิชาญ นานา	
MECHANICAL ENGINEER นายวิชาญ นานา	
DRAWING TITLE ระบบประปาชุมชนบ้านนาหมื่นศรี	



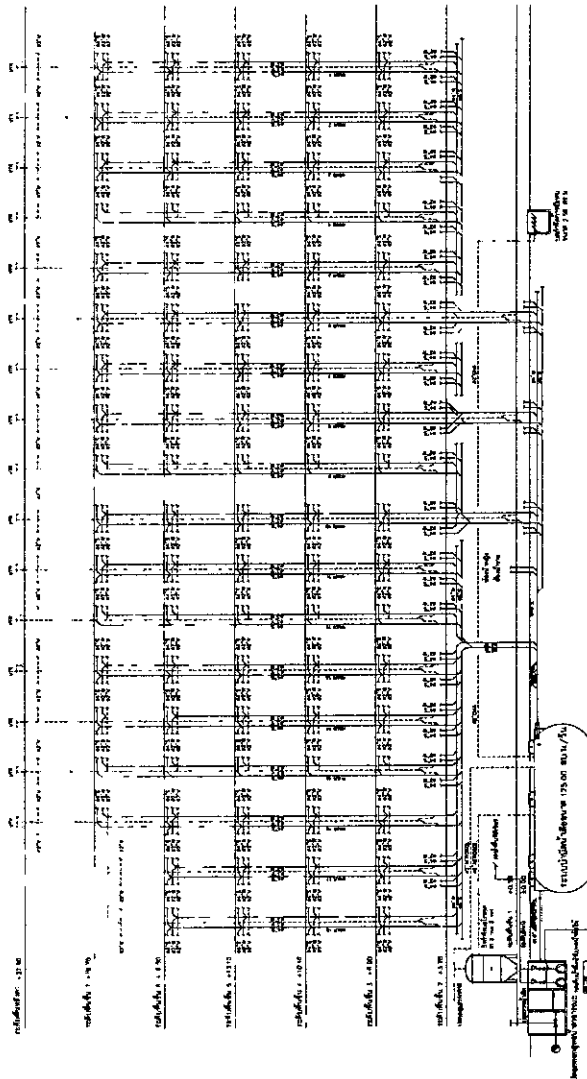
ระบบประปาชุมชนบ้านนาหมื่นศรี


 วิศวกร
 (นายวิชาญ นานา)

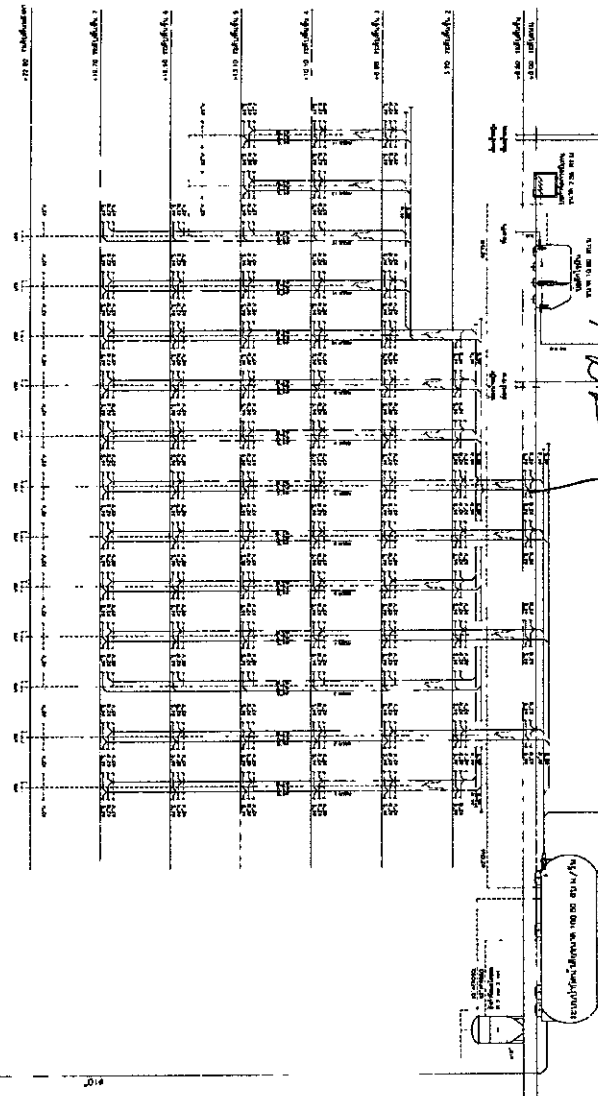
วิศวกร
 (นายวิชาญ นานา)



หน้า 143/16

[illegible]

แบบใดจะเหมาะสมกับข้อใด



นางสาว ศิริสิงห์นิษฐ์ และนางสาวจิราภา พงษ์ศรี

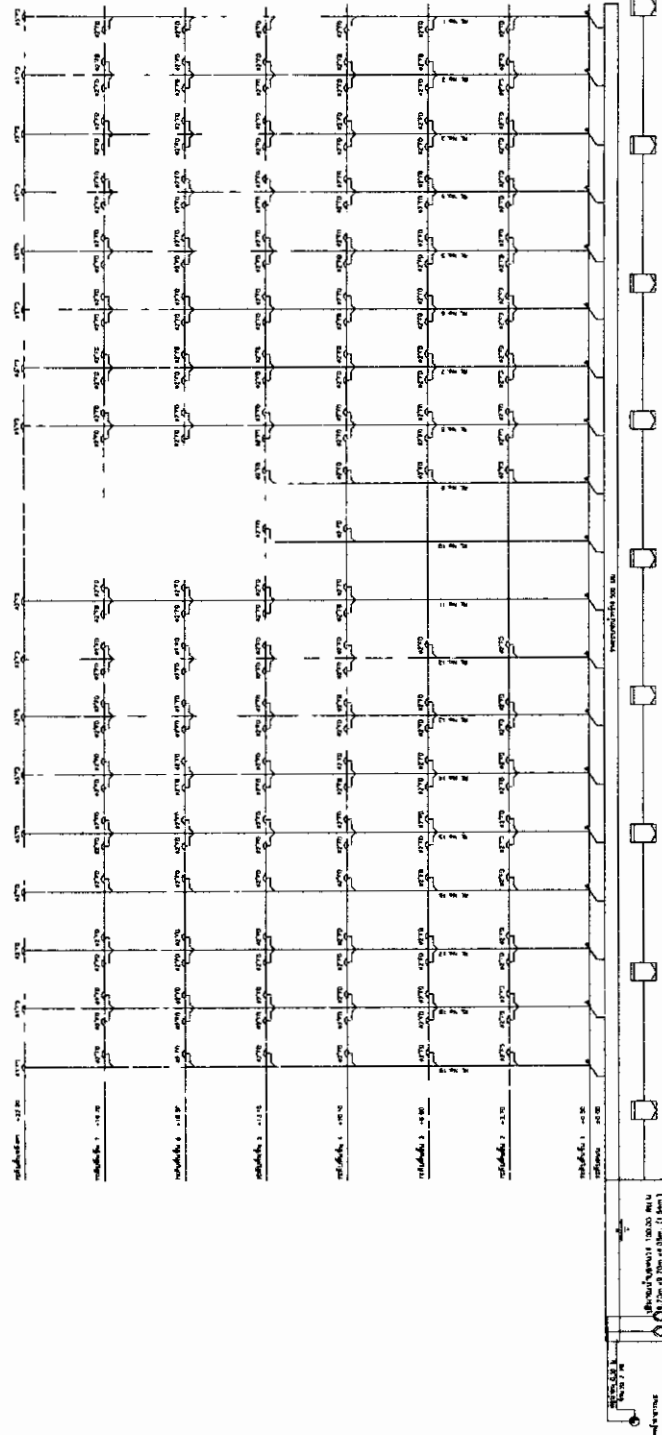
นางสาวกมลทิพย์ นามะ
นางสาวกมลทิพย์ นามะ

บริษัท เทียว แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

Kind ใช้กับสิ่งที่เป็นนามธรรม เช่น ความดีความงาม
Pure Aqua Co., Ltd.

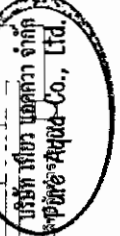
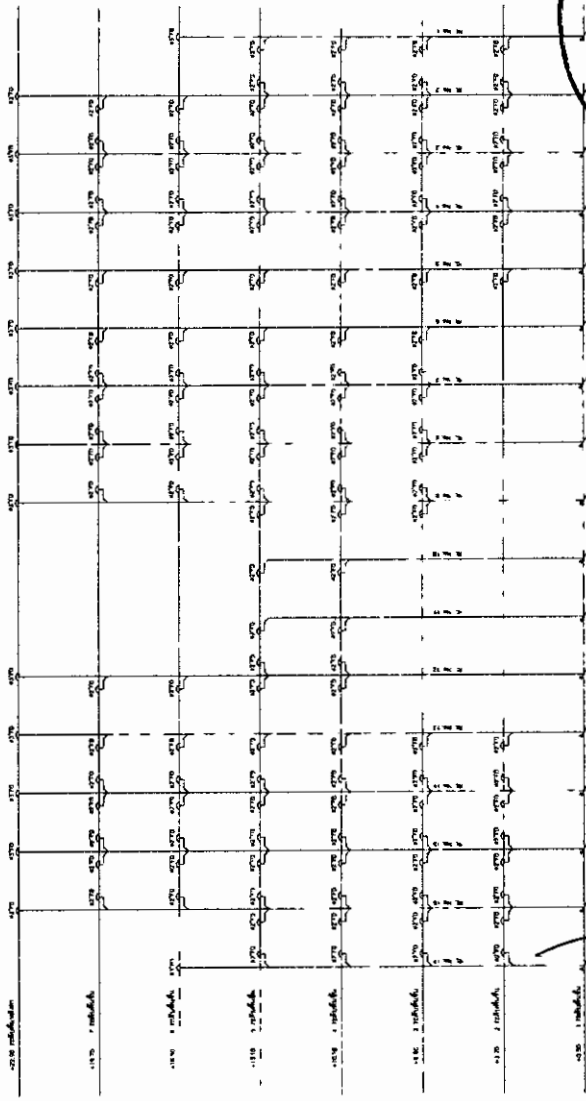
หน้า 45/181

แบบแปลนระบบท่อน้ำฝน อาคาร B



ขนาดท่อระบายน้ำฝน 100 มม.
ขนาดท่อระบายน้ำฝน 150 มม.
ขนาดท่อระบายน้ำฝน 200 มม.

แบบแปลนระบบท่อน้ำฝน อาคาร A

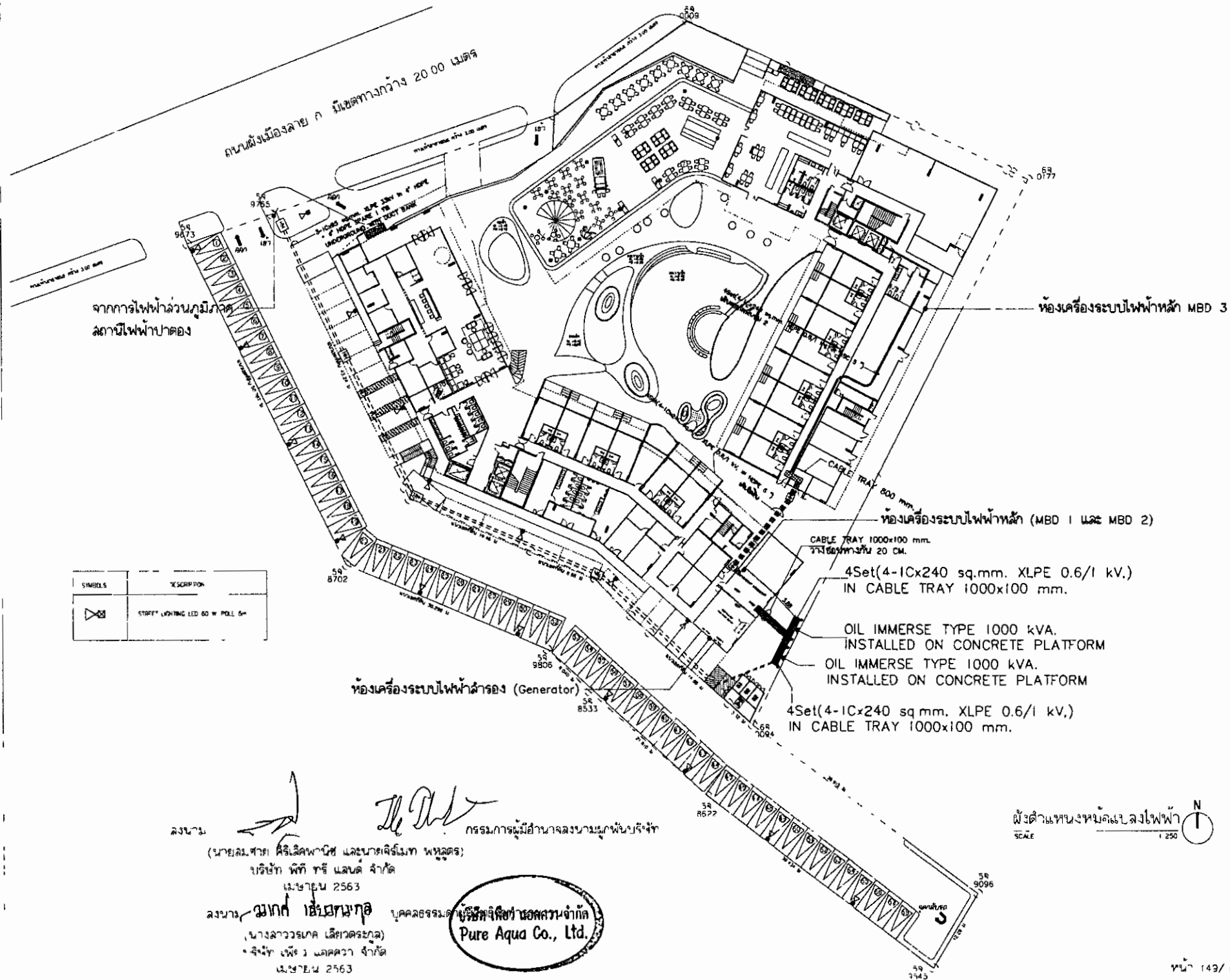


บริษัท ไทย เอลคทรา จำกัด
(นางสาววิมลดา เลี้ยวทอง)
บริษัท ไทย เอลคทรา จำกัด
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

นายสมชาย งามบุญชู (ผู้ว่า)
นายสมชาย งามบุญชู (ผู้ว่า)
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

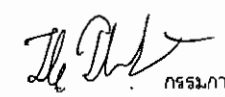
นายสมชาย งามบุญชู (ผู้ว่า)
นายสมชาย งามบุญชู (ผู้ว่า)
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT NAME	โครงการระบบท่อน้ำฝน อาคาร B
PROJECT NO	10110
LOCATION	เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110
OWNER	บริษัท ไทย เอลคทรา จำกัด
Vaslab	
PROJECT ARCHITECT	นายสมชาย งามบุญชู
PROJECT TEAM	นายสมชาย งามบุญชู
STRUCTURAL ENGINEER	นายสมชาย งามบุญชู
MECHANICAL ENGINEER	นายสมชาย งามบุญชู
ELECTRICAL ENGINEER	นายสมชาย งามบุญชู
SANITARY ENGINEER	นายสมชาย งามบุญชู
DATE	10/10/10
REVISION	1
DRAWING NO.	10110



SYMBOLS	DESCRIPTION
	STREET LIGHTING LED 60 W POLL 5m

ลงนาม  (นายสมชาย ศิริเลิศพาณิชย์ และนายจิรเมท พหลบุตร)
บริษัท พิตี ทรี แลนด์ จำกัด
หมายเลข 2563

ลงนาม  กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท
Pure Aqua Co., Ltd.

นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล
บริษัท เพียว แควคqua จำกัด
หมายเลข 2563

PROJECT NAME: โครงการระบบจ่ายไฟฟ้า
LOCATION: ถนนเมืองลาย ก ตำบลเมืองลาย อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง
PROJECT NO: PA 0177
OWNER: บริษัท พิตี ทรี แลนด์ จำกัด

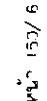
Vaslab
101 หมู่ 10 ตำบลเมืองลาย อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง
โทร: 08-711-8089

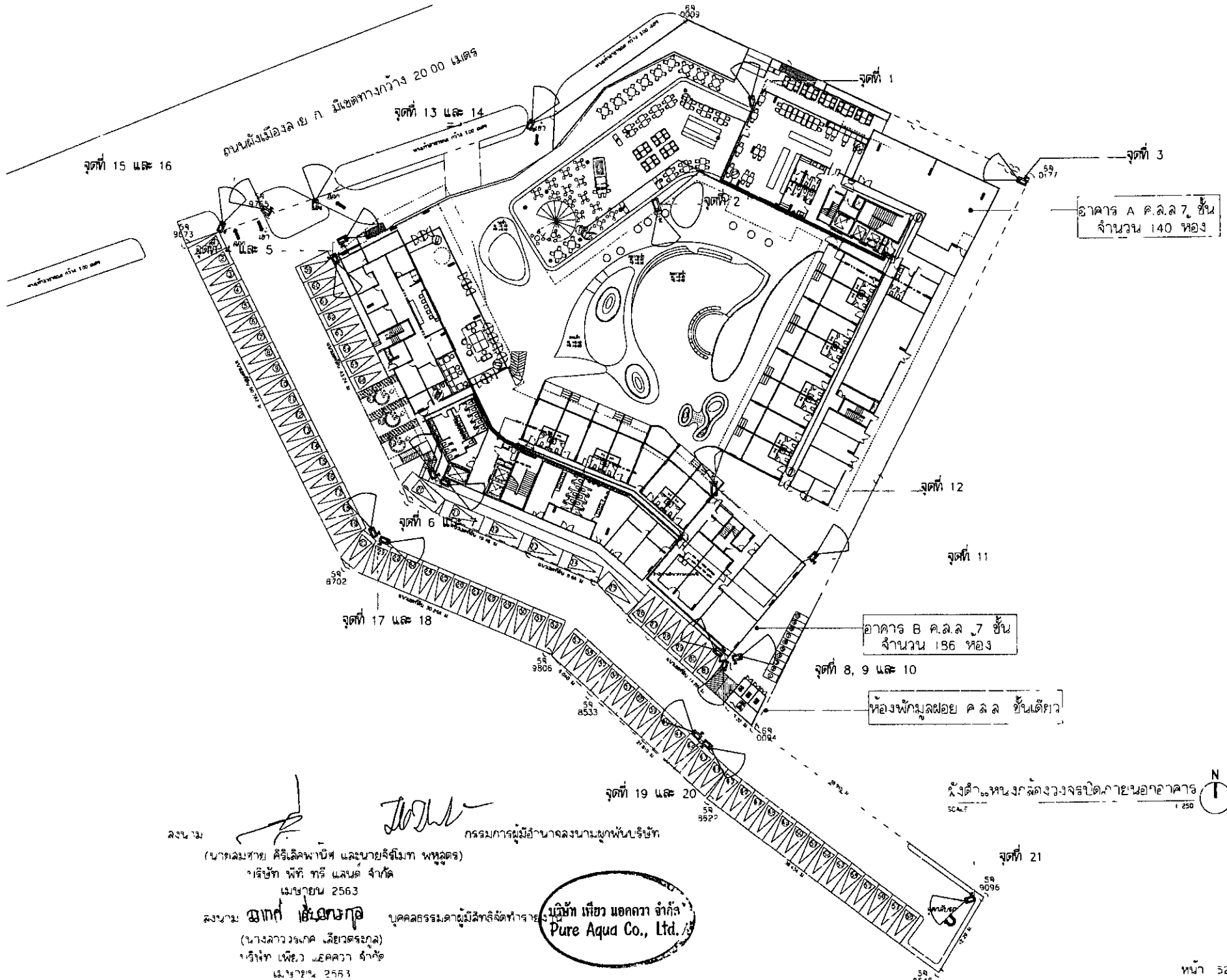
PROJECT ARCHITECT: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
PROJECT TEAM: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555, นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555, นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
LANDSCAPE ARCHITECT: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
STRUCTURAL ENGINEER: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
ELECTRICAL ENGINEER: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
SANITARY ENGINEER: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
MECHANICAL ENGINEER: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555

EMS
ELECTRICAL ENGINEER: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
SANITARY ENGINEER: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555
MECHANICAL ENGINEER: นายวิชาญ วัฒนศิริ 2555

DRAWING TITLE:
SCALE: 1:250
DATE: 24/1/2563

DRAWING NO:
CHECKED:
FOR NO:
DATE: 24/1/2563





PROJECT NAME	
โครงการพัฒนาระบบ อาคาร 7 ชั้น อาคาร 7 ชั้น จำนวน 325 ห้อง	
PROJECT NO.	PA 513
LOCATION	
ถนนฝั่งเมืองเลข ๓ ด้านหลังของ บ้านเลขที่ ๓๓๓	
OWNER	
บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด	
Vaslab	
333 Pongwong Rd. Bangkok 10210 Tel. 02-741 8899	
PROJECT ARCHITECT	
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
PROJECT TEAM	
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
LANDSCAPE ARCHITECT	
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
STRUCTURAL ENGINEER	
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
ELECTRICAL ENGINEER	
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
SANITARY ENGINEER	
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
MECHANICAL ENGINEER	
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
นายวิชาญ วัฒนชัย	2595
DATE	DATE
REVISION	DATE
DRAWN BY	
DATE	DATE
CHECKED BY	TOTAL
DATE	DATE

ลงนาม

(นายวิชาญ วัฒนชัย และนายวิชาญ วัฒนชัย)

บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด

เลขที่ 2563

ลงนาม

(นางสาววรรณิศา เลี้ยวตรงกุล)

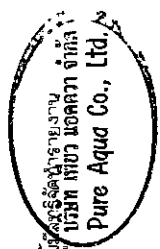
บริษัท พีที ที แอนด์ จำกัด

เลขที่ 2563

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามและประทับ

(นายสมชาย ศิริเลิศหิษ และนายจิรเมท พหลจร)

บริษัท ฟูจิ ฟู้ด จำกัด

and is now

11/11/2017 11:11 PM

[illegible]

3352 663669
1 663669 663669

ห้องน้ำผู้พัก

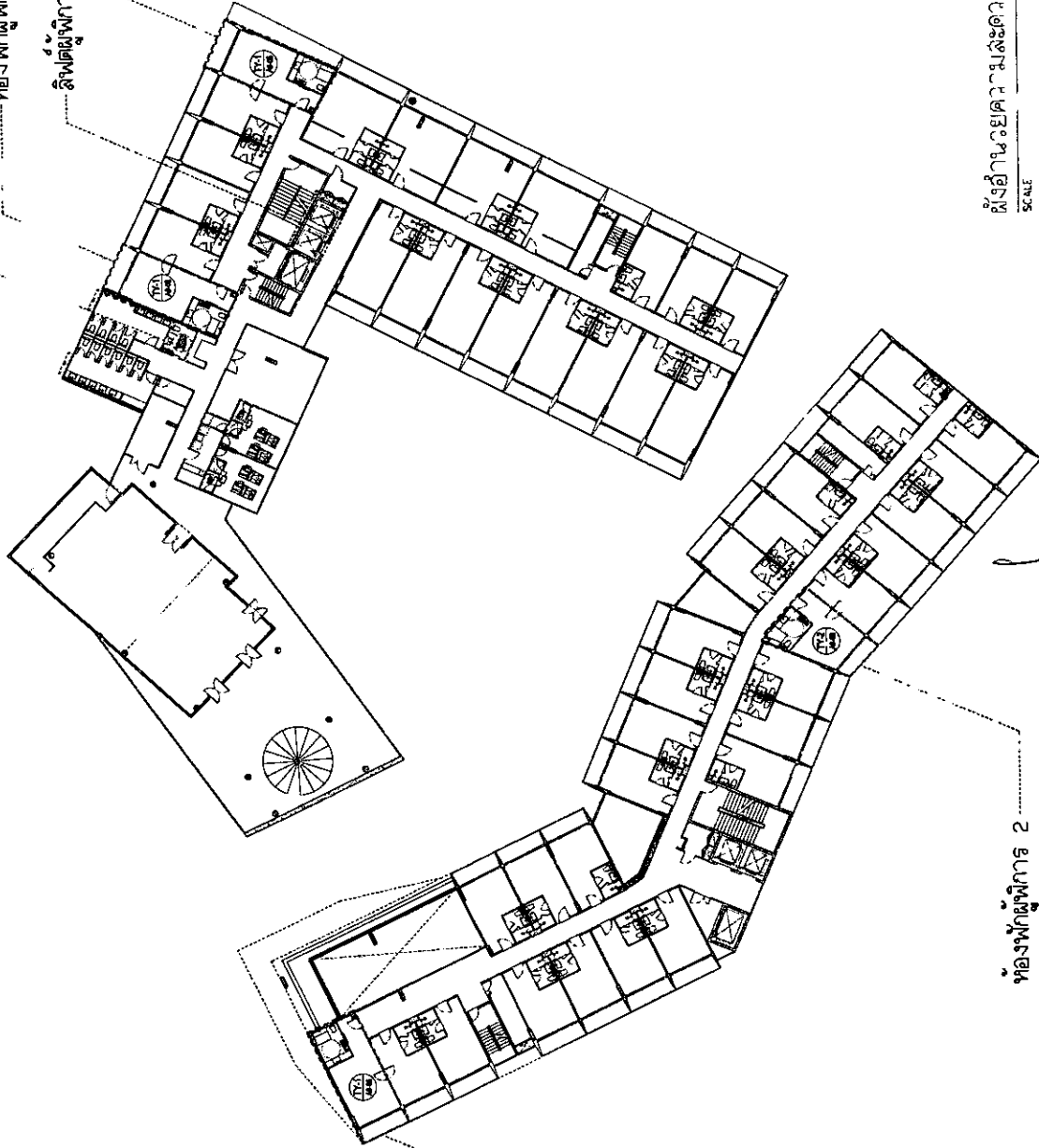
ห้องพักผู้พัก 4

ลิฟต์ผู้พัก

ห้องพักผู้พัก 3

ห้องพักผู้พัก 1

ห้องพักผู้พัก 2



ผังอำนวยการวางแปลนอาคารผู้พัก 2
SCALE 1:250

บริษัท กิ๊ว แควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

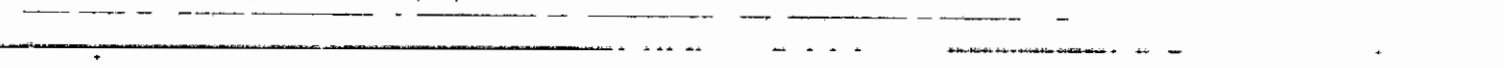
แผ่นที่ 2

ลงนาม
(นางสาวกมลทิพย์ และนายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์)
บริษัท กิ๊ว แควา จำกัด
เลขที่ 2551

ลงนาม
นางสาวกมลทิพย์ และนายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์
บริษัท กิ๊ว แควา จำกัด
เลขที่ 2551

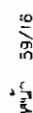
PROJECT NAME โครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้น เลขที่ 2551 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	PROJECT NO. 01-1
LOCATION ถนนวิภาวดีรังสิต กม. 12 ตำบลบ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี	OWNER บริษัท กิ๊ว แควา จำกัด
PROJECT ARCHITECT บริษัท กิ๊ว แควา จำกัด	
PROJECT TEAM นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์ นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์ นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์	
LANDSCAPE ARCHITECT นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์	
STRUCTURAL ENGINEER นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์	
ELECTRICAL ENGINEER นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์	
MECHANICAL ENGINEER นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์	
SANITARY ENGINEER นายณัฏฐ์ ท. นพรัตน์	
DATE 24/12/2551	
DRAWING FILE	

156/151



[illegible]

Figure 1 is a schematic representation of the experimental design. It shows a sequence of events: a subject is presented with a stimulus (a circle with a dot), then a response is recorded (a circle with a dot), and finally, the subject is presented with a stimulus (a circle with a dot). The response is recorded, and the stimulus is presented again. The sequence is labeled 'Stimulus' and 'Response'.



PROJECT NAME

โครงการพัฒนาระบบน้ำดื่มบรรจุขวด

PROJECT NO

001

LOCATION

ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท พีทีที จำกัด

PROJECT ARCHITECT

Vaslab

PROJECT TEAM

สถาปนิกผู้ออกแบบ

สถาปนิกผู้ควบคุมงาน

วิศวกรโยธา

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

วิศวกรเคมี

วิศวกรเกษตร

วิศวกรเหมืองแร่

วิศวกรอุตสาหการ

วิศวกรโยธา

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

วิศวกรเคมี

วิศวกรเกษตร

วิศวกรเหมืองแร่

วิศวกรอุตสาหการ

LANDSCAPE ARCHITECT

บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า จำกัด

Mechanical Engineer

บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล จำกัด

Sanitary Engineer

บริษัท วิศวกรรมสุขาภิบาล จำกัด

DATE

2553

DRAWN BY

01

CHECKED BY

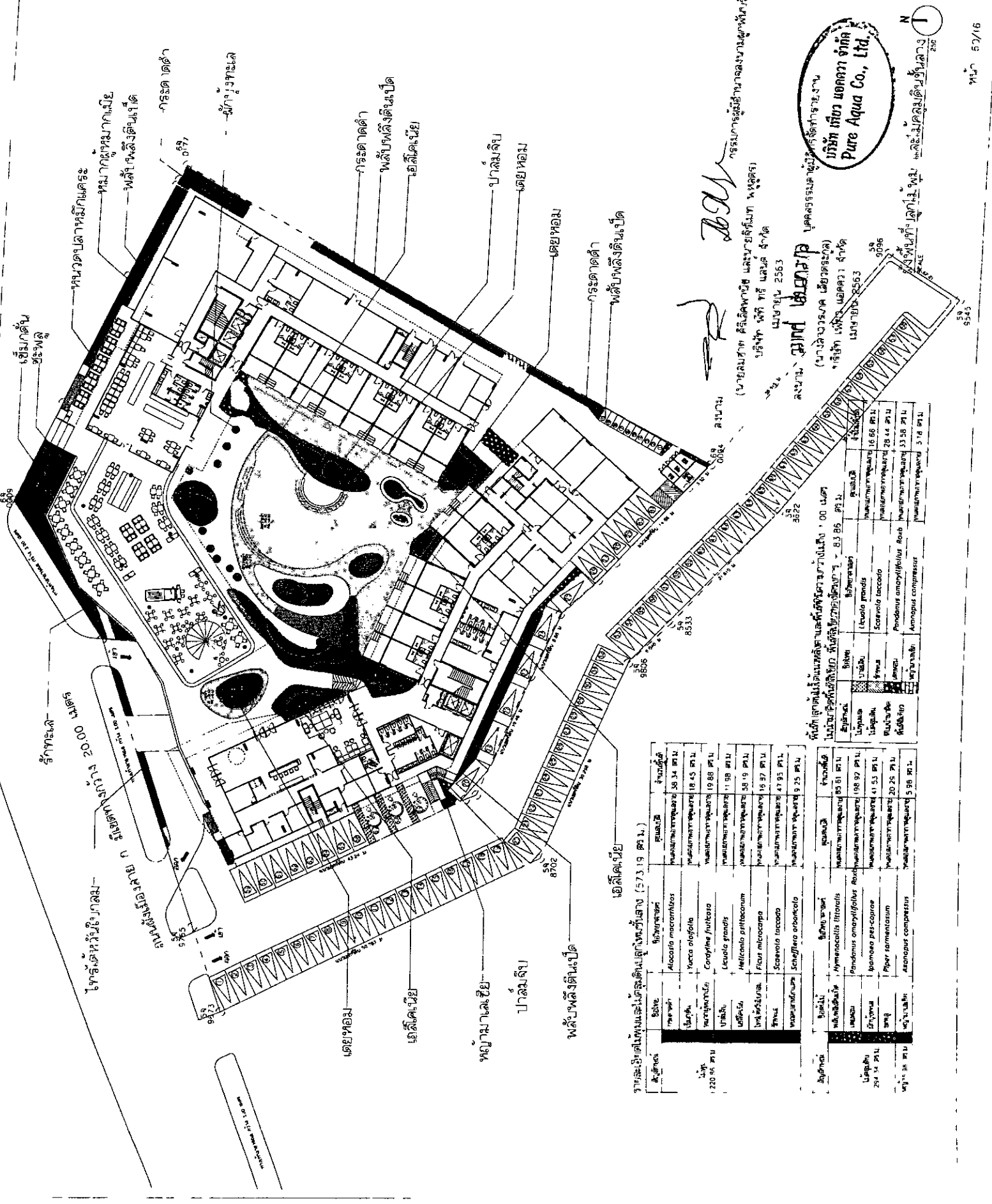
02

DATE

2553

TOTAL

03



บริษัท เทียน อควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.
 2553

พื้นที่ปลูกต้นไม้ในสวน (573.19 ตร.ม.)

ชนิดไม้	ชื่อไม้	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	38	3.4
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	18	4.5
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	19	8.8
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	11	9.8
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	35	19
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	16	37
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	47	93
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	9	25
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	5	61
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	19	97
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	41	53
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	20	25
ไม้ยืนต้น	Alcornoque	5	96

PROJECT NAME: **โครงการพัฒนาระบบน้ำประปา**

PROJECT NO: **PA-1813**

LOCATION: **ถนนสาย 1 ตำบล...**

OWNER: **บริษัท...**

Vaslab

PROJECT ARCHITECT: **...**

PROJECT TEAM: **...**

LANDSCAPE ARCHITECT: **...**

STRUCTURAL ENGINEER: **...**

ELECTRICAL ENGINEER: **...**

MECHANICAL ENGINEER: **...**

PLUMBING ENGINEER: **...**

DATE: **...**

EMSI

PROJECT NO: **...**

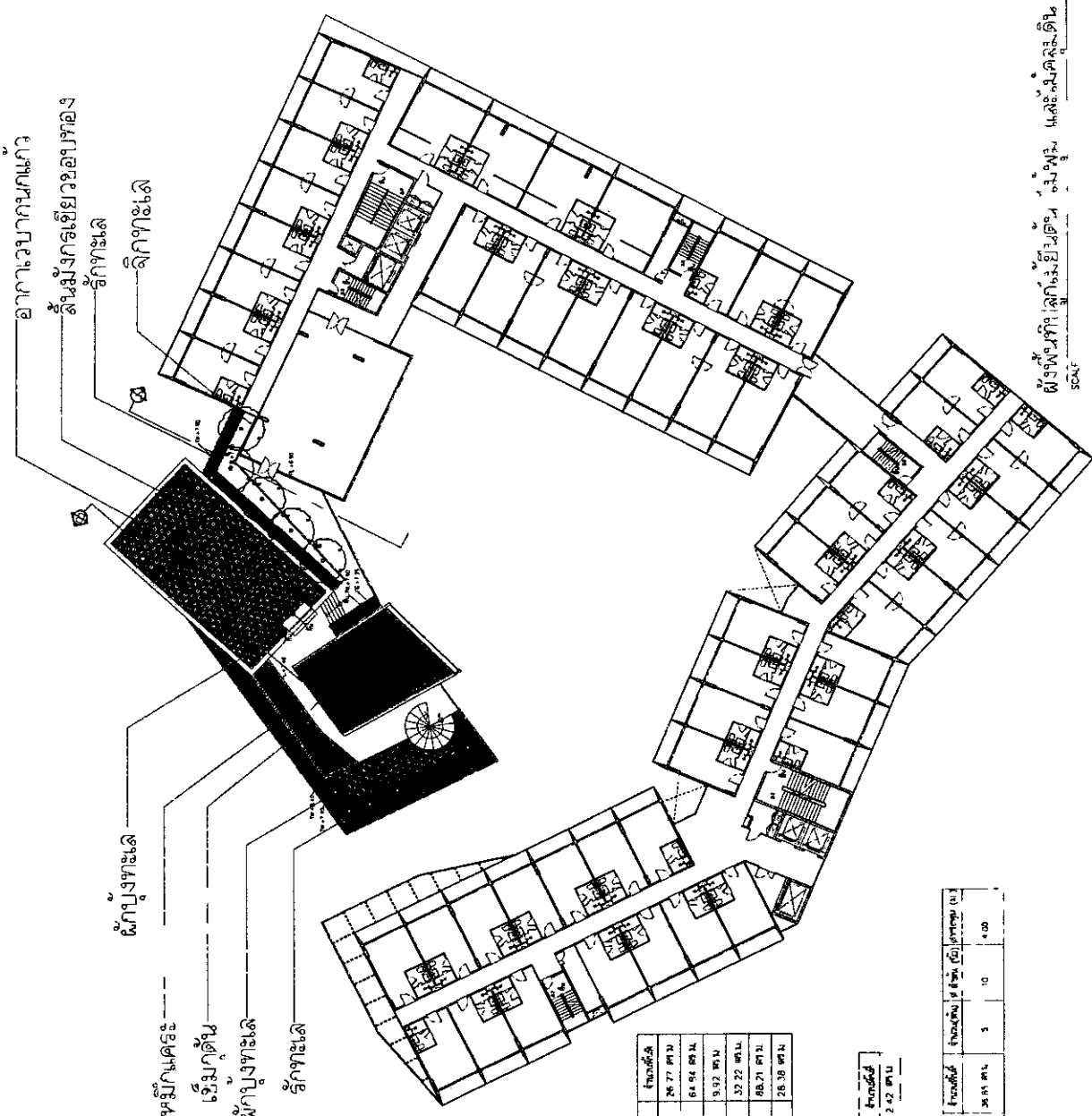
DATE: **...**

...

DRAWING NO: **...**

DATE: **...**

...



ตารางคำนวณปริมาณน้ำที่ใช้ในโครงการ (ตารางที่ 1)

ประเภทการใช้งาน	จำนวนคน	อัตราการใช้ (ลิตร/คน/วัน)	รวม (ลิตร/วัน)
ที่พักอาศัย	100	150	15,000
ร้านค้า	50	100	5,000
โรงเรียน	200	100	20,000
โรงพยาบาล	50	200	10,000
โรงงานอุตสาหกรรม	100	100	10,000
รวม	500		60,000 ลิตร/วัน

พื้นที่โครงการทั้งหมด: 100 ไร่

ประเภทการใช้งาน	พื้นที่ (ไร่)	รวม (ไร่)
ที่พักอาศัย	20	20
ร้านค้า	10	10
โรงเรียน	40	40
โรงพยาบาล	10	10
โรงงานอุตสาหกรรม	20	20
รวม	100	100

ประเภทการใช้งาน	พื้นที่ (ไร่)	รวม (ไร่)
ที่พักอาศัย	20	20
ร้านค้า	10	10
โรงเรียน	40	40
โรงพยาบาล	10	10
โรงงานอุตสาหกรรม	20	20
รวม	100	100

รวมพื้นที่ทั้งหมด: 100 ไร่

บริษัท เทียว แอควา จำกัด

Pure Aqua Co., Ltd.

นาย...

นาง...

วันที่ 6/1/61