

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๑ ๕ ๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส
เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
ที่ Marina Av. 003/2562 ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๔๖๒
ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express
Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน
เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ หมู่ที่ ๑
ตำบลสาคร อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๙ ห้อง ต่อสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์
(Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสาน
บริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน
๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน
๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น

และ ๘ แผ่น...

และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๑ ๖ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ขอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส
เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๔๖๒ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator)
(ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์
(Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑
ตำบลสาคร อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๙ ห้อง จัดทำรายงาน
โดยบริษัท อันตามัน เ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส
เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท ดี ไฮเทล
เอ็กซ์เพรส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต
ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ณ อาคารสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๓ ๑ ๖ ๑

≡



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส
เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ที่ Marina Av. 003/2562 ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๔๖๒

ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express
Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน
เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่ หมู่ที่ ๑
ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๙ ห้อง ต่อสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์
(Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร
ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือองค์การบริหารส่วนตำบลสาครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

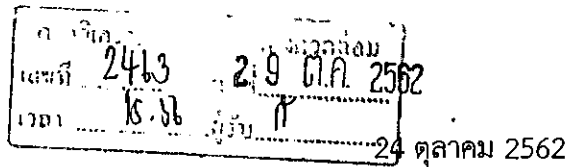
(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัชฎาอนุสรณ์ ซอยม่วงอุทิศ
ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000

ที่ Marina Av. 003/2562



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 16561	วันที่
เวลา 15.31	ผู้รับ กทม

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส
เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

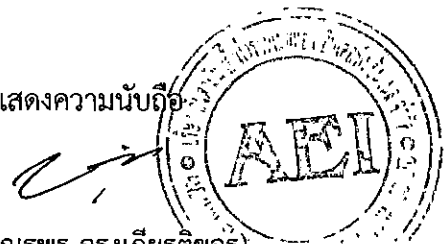
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส
เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ฉบับหลัก) จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ บริษัท ดี โยเตล เอ็กซ์เพรส จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล
อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ
โรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาธุ
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 109 ห้อง มีเนื้อที่ทั้งหมด 1-3-31.60 ไร่
หรือ 2,926.40 ตารางเมตร ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารห้องพัก 5 ชั้น มีความสูง 20.50 เมตร
อาคารห้องพักพนักงานชั้นเดียว มีความสูง 4.40 เมตร อาคารพักผ่อนรวมชั้นเดียว มีความสูง 2.50 เมตร
และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนเปิดดำเนินการนั้น

บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ
เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

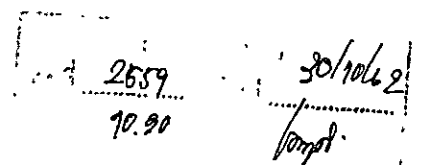
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

กรรมการผู้จัดการ



เอกสารแนบ.....	1	ก้อง, นก
เอกสารแนบ.....	ชุด CD	

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๓๕๖๕



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3426	วันที่ 16/22
เวลา 16.22	ผู้รับ กักกน

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 511	วันที่ 16/22
เวลา 16.50	ผู้รับ II

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๖๓๔๕ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด จัดทำรายงานโดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลสาคร อำเภอดงยาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๙ ห้อง ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 628	วันที่ 4/3/63
เวลา 9.11	ผู้รับ กักกน

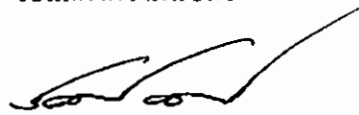
๗ CD.....แผ่น

-๒-ได้พิจารณา...

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายกัศพงศ์ ทวีพัฒน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์
(Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร)
ของบริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาकु อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 1/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 109 ห้องพัก ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารห้องพัก 5 ชั้น มีความสูง 20.50 เมตร อาคารห้องพักพนักงานชั้นเดียว มีความสูง 4.40 เมตร อาคารพักมุลฝอยรวมชั้นเดียว มีความสูง 2.50 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 4,530.19 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,233.56 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชษฐพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 2/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 3/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เเอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 4/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	กำหนดให้มีมาตรการ กำหนดผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นอกจากเจ้าของโครงการแล้ว กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) และต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ ที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ให้เป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) 2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด 3. ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ทราบว่าจะมีการดัดแปลงอาคารของโครงการ และกรณีที่ประชาชนได้รับผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร	-



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 5/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการเป็นที่พื้นที่ราบ ปัจจุบันภายในโครงการประกอบด้วย อาคารห้องพัก 5 ชั้น มีความสูง 20.50 เมตร อาคารห้องพักพนักงานชั้นเดียว มีความสูง 4.40 เมตร อาคารพักมูลฝอยรวมชั้นเดียว มีความสูง 2.50 เมตร และสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 4,530.19 ตารางเมตร พื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,233.56 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียว ทั้งนี้ โครงการมีความประสงค์ดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง โดยหลังจากมีการดัดแปลงอาคารจะทำให้จำนวนห้องพักเพิ่มขึ้นจากเดิม 79 ห้องพักเป็น 109 ห้องพัก โดยใช้ชื่อ “โรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร)” ของบริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด (ผังบริเวณระยะดัดแปลงอาคาร แสดงดังรูปที่ 1)	<u>มาตรการทั่วไป</u> 1. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. จัดให้มีคนงานคอยเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ตกหล่นบนถนนสาธารณะหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน 3. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวัน และกลางคืน <u>มาตรการรื้อถอนผนังอาคาร</u> 1. ขั้นตอนการเตรียมการ 1.1) รื้อถอนส่วนผนังกันห้องต่างๆ 1.2) ขนย้ายอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า หรืออื่นๆ ออกจากอาคารหรือบริเวณตำแหน่งที่จะทำการรื้อถอน 2. ข้อควรปฏิบัติและเทคนิคบางประการในการรื้อถอนผนังอาคาร 2.1) การรื้อถอนผนังอาคารต้องขออนุญาตรื้อถอนต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่นเดียวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียน <u>วิธีการ</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 6/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		2.2) ก่อนรื้อถอนผนังอาคารควรพิจารณาพื้นที่โดยรอบอาคารลักษณะโครงสร้างอาคาร ตลอดจนทำความเข้าใจในขั้นตอนการก่อสร้างของอาคารที่จะดัดแปลง เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการ และกำหนดขั้นตอนวิธีการรื้อถอนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย 2.3) ขณะรื้อถอนผนังอาคารควรขนย้ายเศษซากจากการรื้อผนังออกจากตัวอาคารให้หมดทันที ไม่ควรให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนตัวอาคาร เพราะอาจทำให้เกิดอันตรายได้ 3. การกำจัดซากอาคารที่เหลือจากการรื้อถอนผนังอาคาร 3.1) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนผนังอาคาร และปฏิบัติตามมาตรการรื้อถอนผนังอาคารที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด ซึ่งเจ้าของโครงการจะกำหนดไว้เป็นเงื่อนไขสัญญาจ้างต่อไป	
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร และมลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ทั้งนี้ การดำเนินการของโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วนเพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดฝุ่นน้อยมาก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศช่วงดัดแปลงอาคาร 1. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ร้องร้องเรียน <u>วิธีการ</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 7/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน โดยหลังจากมีการดัดแปลงอาคารจะทำให้จำนวนห้องพักเพิ่มขึ้นจากเดิม 79 ห้องพัก เป็น 109 ห้องพัก ซึ่งภายในปัจจุบันมีการดำเนินการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารห้องพัก 5 ชั้น อาคารพักมุลฝอยชั้นเดียว อาคารห้องพักพนักงานชั้นเดียว และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 4,530.19 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,233.56 ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์ จำนวน 18 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คันและพื้นที่สีเขียว เป็นต้น จึงไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในพื้นที่โครงการ	3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนดัดแปลงอาคาร ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศช่วงดัดแปลงอาคาร มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่โครงการโดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากใช้บริการข้างเคียงในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 2. ทำป้ายระยะเวลาที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากการก่อสร้างและระบุแนวทางแก้ไขสามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อวันและเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 8/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> - บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด - จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> - กำชับผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 9/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ - ฉีดพรมน้ำบริเวณกองทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละอย่างน้อย 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก	
1.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วนเพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียง และความสั่นสะเทือนน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน โดยหลังจากมีการดัดแปลงอาคารจะทำให้จำนวนห้องพักเพิ่มขึ้นจากเดิม 79 ห้องพัก เป็น 109 ห้องพัก	- ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง ให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ส่วนกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่มีเสียงดังให้ดำเนินการปฏิบัติงานไม่เกิน 19.00 น. - ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน - กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย - ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียน <u>วิธีการ</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์



ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 10/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)		6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนดัดแปลงโครงการ 7. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้าง หรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน เป็นต้น 8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดดัดแปลงโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 9. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน 10. กำหนดเวลาทำงานก่อสร้างระหว่าง 08.00 - 17.00 น. ในวันจันทร์-วันเสาร์ ซึ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนและความสั่นสะเทือนให้ทำเฉพาะในช่วงเวลาดังกล่าว โดยกำหนดให้หยุดในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 11/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)		11. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 12. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วนเพื่อติดตั้งประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการใช้น้ำน้อยมากประมาณ 0.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 10 คน และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน โดยหลังจากมีการดัดแปลงอาคาร จะทำให้จำนวนห้องพักเพิ่มขึ้นจากเดิม 79 ห้องพัก เป็น 109 ห้องพัก โดยมีแหล่งน้ำใช้จากถังเก็บน้ำภายในโครงการซึ่งมีความเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบด้านการใช้น้ำ	1. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นบ่อเก็บน้ำใช้ที่มีอยู่ภายในโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่ามีปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 2 ใน 3 จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที 2. จัดให้มีการรณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของอ่างเก็บน้ำใช้และถังน้ำสำรองหากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - จุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - เส้นท่อน้ำใช้ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี-โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท
 (นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
 บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
 หน้า 12/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะตัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 การจัดการน้ำเสีย	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการตัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และตัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการเกิดน้ำเสียน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน และใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 10 คน ซึ่งในระยะก่อสร้างคนงานสามารถใช้ห้องน้ำห้องส้วมภายในโครงการที่มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียไว้แล้ว ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบในด้านน้ำเสีย	1. โครงการต้องติดต่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครมาสูบตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่เต็ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - TKN - TDS - Fat Oiland Grease - Sulfide <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548 <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 13/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการระบายน้ำน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน ซึ่งภายในโครงการได้มีการก่อสร้างระบบระบายน้ำที่มีประสิทธิภาพ และก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำเพื่อรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นไว้แล้ว ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบในด้านการระบายน้ำหรือการเกิดน้ำท่วมแต่อย่างใด	1. ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือวัสดุสิ่งของอันจะทำให้เกิดการอุดตันของทางระบายน้ำ 2. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 3. เก็บกวาดดินทราย และเศษวัสดุที่ตกหล่นบนถนนหน้าที่ตั้งโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดิน ทราย ไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ตักตะกอนดินและเศษมูลฝอยจากบ่อตกตะกอน และบ่อซึมดิน เป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของระดับกักเก็บไส้ถึงมูลฝอย โดยเศษตะกอนดินเอาไปปรับถมพื้นที่ และเศษมูลฝอยหรือใบไม้ กิ่งไม้ เก็บรวบรวมไส้ถึงมูลฝอย เพื่อให้รถขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาธุเก็บขนไปกำจัดต่อไป	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทับถม/การตกค้าง ของตะกอนดิน ขยะ บริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบเศษ มูล ฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำ และบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ท่อระบาย/รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ขุดลอกกรณีที่มีการอุดตัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 14/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดมูลฝอยน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน และใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 10 คน ซึ่งภายในโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการดัดแปลงอาคารได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยจะไม่เกิดขึ้น	1. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น เศษเหล็ก เศษพลาสติก ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ เข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 4. กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอยหรือเศษขยะตกหล่น บริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น และเก็บมูลฝอยที่ตกหล่นใส่ถังมูลฝอย เพื่อบรรจุเก็บขนครั้งต่อไป 5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เก็บวัสดุชั่วคราวและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ โดยเศษวัสดุที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น เศษเหล็ก เศษพลาสติก และไม้แบบ จะนำไปขายให้ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำไปจำหน่ายได้ ได้แก่ เศษคอนกรีต และอิฐ จะนำมาทุบบดย่อย แล้วขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ถังรองรับขยะชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอยหรือเศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้นน้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดิน และเก็บมูลฝอยที่ตกค้างใส่ถังขยะมูลฝอย รอการเก็บขนครั้งใหม่



ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 15/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถึงขยะภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีโฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
2.5 การจราจร	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการจราจรน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลานั้นๆ ประมาณ 2 เดือน ซึ่งปัจจุบันมีทางเข้า-ออก 1 จุด มีความกว้าง 6 เมตร ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. สำหรับการขนส่งเจ้าหน้าที่ และคนงานก่อสร้างจะขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลังชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็น (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด 2. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการ ให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กำหนด 3. ให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 4. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อย 2 คน เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพรถบรรทุก <u>วิธีการ</u> - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 16/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 การจราจร (ต่อ)		6. อบรบ ดักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร 7. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยบริเวณถนนที่เชื่อมต่อกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 10. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 11. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ 12. ในระหว่างการรื้อถอนและก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหาย อันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 17/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 การใช้ไฟฟ้า	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการใช้น้ำน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน ซึ่งภายในโครงการได้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าที่เป็นไปตามมาตรฐานสากลเพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความมั่นคงของระบบต่อการใช้งาน โดยมาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบและติดตั้งให้เป็นไปตามวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ภายในโครงการตามหลักวิศวกรรม ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบในด้านการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างโครงการจึงไม่เกิดขึ้น	1. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ใช้ในโครงการ กรณีไฟตก เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากสายส่งที่ใช้ร่วมกับพื้นที่ข้างเคียง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบระบบสายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 18/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคมน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคมจากการดัดแปลงอาคารของโครงการจะไม่เกิดขึ้น	- กำหนดมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานไม่ให้รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก - ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่นทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง - ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากกิจกรรมดัดแปลงอาคาร พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สิน จากการดัดแปลงโครงการสามารถติดต่อให้ทางผู้รับเหมาแก้ปัญหาโดยติดต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้ กรณีที่มีประชาชนติดต่อให้โครงการหรือผู้รับเหมา ก่อสร้าง แก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการดัดแปลงโครงการ ถ้าพิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการโครงการหรือผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องกำหนดวิธีแก้ไขรวมทั้งระยะเวลาดำเนินการให้ทราบ และเมื่อแก้ไขแล้วต้องแจ้งให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบ เพื่อสามารถตรวจสอบได้	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 19/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		3. ให้โครงการปฏิบัติตามแผนประชาสัมพันธ์ ก่อนเริ่มดำเนินการดัดแปลงอาคาร ให้เจ้าหน้าที่โครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทราบขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง และแจ้งให้ประชาชนทราบว่า หากมีเรื่องร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ จะสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร 4. เจ้าของโครงการต้องนำรายละเอียด และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ไปเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	
3.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากโครงการต่อชุมชนน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 1 เดือน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากโครงการต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	มาตรการทั่วไป - ก่อนที่จะดัดแปลงอาคารจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ วิธีการ - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 20/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		3. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียง ให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ส่วนกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่มีเสียงดัง ให้ดำเนินการปฏิบัติงานไม่เกิน 19.00 น. 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 5. ในระหว่างการดัดแปลงอาคารหากพบว่าถนนสาธารณะประโยชน์หน้าที่โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ 6. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล 7. กำหนดมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 8. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดหารถยนต์สำหรับส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 21/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า
เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		10. จัดอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้าง ให้เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหุ้มเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลสาครุภรณ์เกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 12. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 15. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 22/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		<u>มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ</u> - บริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยโดยจะต้องระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างโดยจะต้องระบุให้ครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย - การตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอแก่จำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง และเหมาะสมกับประเภทของงาน	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 23/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		- ต้องทำป้ายเตือน เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย ในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” เป็นต้น - ต้องมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีปฏิบัติงาน สภาพของอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย - ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งอุปกรณ์ เตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาล บริเวณใกล้เคียง - มีการวางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาด ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะ - ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟแสงสว่างอย่างเพียงพอ - ต้องติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาเก็บขนมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลอย่างถูกหลักสุขาภิบาล - ออกข้อกำหนดให้คนงานทุกคน ทั้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถุงดำ และใส่ถังมูลฝอยทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 24/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		<u>มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</u> 1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคนงาน 3. กำหนดมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานรบกวน หรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดหัวหน้าคนงานไว้คอยกำกับดูแลอย่างเคร่งครัดและหากฝ่าฝืนจะมีการลงโทษ 4. ควบคุมกับและดูแลให้คนงานทุกคน ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัดและกำกับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษด้านปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการ <u>แผนปฏิบัติการกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชน</u> 1. ให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานภาคสนาม โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน	



ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 25/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		- โครงการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียนแล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุ และแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ - ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนตามแนวทางเงื่อนไขและระยะเวลาที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	
3.3 การป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ และมีห้องนอน 2 ห้อง ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่หลังคาของชั้น 3 ถึงชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วนเพื่อติดตั้งประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการเกิดอัคคีภัยน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 2 เดือน ซึ่งปัจจุบันภายในโครงการได้จัดให้มีระบบดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ต่างๆ ตามกำหนด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการเกิดอัคคีภัยจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้อย่างสะดวก - จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความปลอดภัยและถูกต้องตามขั้นตอน - จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ - ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่ - จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างทุกขั้นตอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนการก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขในการอนุญาตก่อสร้างของทางราชการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 26/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)		7. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงาน 8. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 27/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการโรงแรม มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 109 ห้อง ของบริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอลำปาง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ 1-3-31.60 ไร่ หรือ 2,926.40 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 4,530.19 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,233.56 ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์จำนวน 18 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน และพื้นที่สีเขียว ซึ่งการดัดแปลงอาคารจะดำเนินการภายในอาคารห้องพัก 5 ชั้น เท่านั้น ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการมีการเข้าพักของนักท่องเที่ยวเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม (ผังบริเวณโครงการ แสดงดังรูปที่ 2)	- จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 57.85 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด และจัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระยะถอยร่นของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 28/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะ ล้างพังทลายของดิน	การดำเนินกิจกรรมภายในโครงการไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดิน แต่อย่างใด สภาพพื้นที่โครงการปกคลุมไปด้วยอาคาร ของโครงการ ถนน ที่จอดรถ ที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะมี การดูแลให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จะไม่เกิดขึ้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มี ความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและ สึนามิ	<u>การเกิดแผ่นดินไหว</u> เนื่องจากเกิดแผ่นดินไหวในประเทศไทยอยู่เป็นระยะๆ สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอลำปาง จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตาม มาตรวัดเมอร์คัลลี VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ต้นไม้สั่น บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง) สำหรับในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ ตำบลศรีสุนทร อำเภอลำปาง จังหวัดภูเก็ต ละติจูด 8.02 องศาเหนือ ลองจิจูด 98.37 องศา ตะวันออก ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 เดือนเมษายน 2555 เวลา 16.44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยานั้น สาเหตุเกิดจากการ เคลื่อนตัวของแนวรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยตามแนวระนาบแบบ ให้เลื่อนซ้ายที่ทอดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเล อันดามัน จังหวัดภูเก็ต โดยจากแผนที่แสดงการประเมินความ รุนแรงของแผ่นดินไหว ในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากร	1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายใน บริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยสามารถ อพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ติดไว้บริเวณ ห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหาก จังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิด ความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 3. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณี แผ่นดินไหว/สึนามิ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันทั่วทั้ง 4. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียม ความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/ สึนามิ	-

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชติพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 29/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและ สึนามิ (ต่อ)	ธรณี, 2555 พบว่า ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย ซึ่งจากเหตุการณ์เกิดแผ่นดินไหวในปี พ.ศ.2555 นั้น พบว่า ได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ต้นไม้ล้ม บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง) แต่เนื่องจากโครงการได้ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวตามที่กฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการเกิดแผ่นดินไหวจะอยู่ในระดับต่ำ <u>การเกิดสึนามิ</u> จากเหตุการณ์ภัยพิบัติสึนามิที่ผ่านมา ตำบลสาคร ถือว่าเป็นพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์ดังกล่าว สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย โดยอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 1.09 กิโลเมตร พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่น้ำทะเลท่วมถึง สำหรับหอยเดือนกึ่งสึนามิที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดอยู่บริเวณหน้าโรงเรียนวัดมงคลวราราม ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 680 เมตร ส่วนสถานที่พักพิงชั่วคราวของหาดในยางที่กรมทรัพยากรธรณีกำหนดไว้ มีสถานที่พักพิงชั่วคราว คือ โรงเรียนบ้านสาคร ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.82 กิโลเมตร ทั้งนี้โครงการได้จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่อพยพที่ได้กำหนดไว้ และจะประสานงานหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลสาคร ตลอดจนจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่าย	5. หากเกิดธรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการดังนี้ 5.1 พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้อง และตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ 5.2 พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป	

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 30/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและ สึนามิ (ต่อ)	ต่างๆ และคนงานก่อสร้างอย่างน้อยปีละครั้ง และร่วมฝึกซ้อม อพยพหนีภัยกับหน่วยงานราชการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจ และ สามารถปฏิบัติได้ถูกต้อง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ใน ระดับต่ำ		
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจาก การจราจรภายในโครงการ ซึ่งมีที่จอดรถยนต์รวมที่จอดรถ คนพิการ จำนวน 18 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากระบบปรับอากาศ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ <u>ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ</u> ในช่วงเปิดดำเนินการ มลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นมาจากการ เผาไหม้ของเครื่องยนต์จากรถยนต์ของผู้พักอาศัยซึ่งอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษ ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ จนส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พัก อาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ สามารถ ประเมินได้ ดังนี้	- จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ ให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอัน เนื่องจากถนน - เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อม ใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของ อุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยองค์ประกอบ ของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้นที่ให้ความหอม และไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นปาล์มพอกเทล มะพร้าว หูกวาง ลีลาวดี กระถ่อน ดินเบ็ด ไทรเกาหลี ไทรใบสัก สนมังกร หิรัญญิการ์ ชาฮกเกี้ยน และพญาไมเลเซีย เป็นต้น - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่ สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะ ดำเนินโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความ เสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทาง เข้า-ออกของโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้ เป็นเส้นทางเข้า-ออกของ โครงการ หากมีการชำรุด ต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนน และทางเดินรถในพื้นที่ โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว ในโครงการให้มีสภาพสวยงาม ตลอดระยะดำเนินโครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถนน ทางเดินรถ และป้าย จราจรภายในโครงการ



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประมจเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 31/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ					มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่าตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการ โรงแรม เทคออฟ ไฮเทล (TAKE OFF HOTEL)	ความเข้มข้น ของสาร มลพิษจาก การประเมิน	ความเข้มข้นของ สารมลพิษที่คาด ว่าจะเกิดขึ้นใน ระยะดำเนินการ	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)	7. ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่าง ระหว่างอาคาร 8. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพ สวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการ ช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่ บริเวณโดยรอบโครงการ 9. ดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรค ในอากาศ และการสะสมในฝุ่นละออง โดยจัดให้มี การล้างเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำ โดยล้างแผงระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	(CO)	0.355	0.0856	0.4406	เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26		
	(NO ₂)	0.02	0.0424	0.0624	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32		
	(SO ₂)	0.005	0.0021	0.0071	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78		
	(PM-10)	0.017	0.0048	0.0218	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12		
	(TSP)	0.037	0.0027	0.0397	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33		
	(HC)	1.739	0.0547	1.7937	-		
จากการคำนวณปริมาณสารมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ ที่เกิดขึ้น พบว่า มีค่าของปริมาณสารมลพิษน้อยมาก และอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จึงคาดว่า การดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถดูดซับมลพิษได้ อัตราการสังเคราะห์แสงในพื้นที่สีเขียวของโครงการ สำหรับไม้ยืนต้น และไม้ประดับ รวม 92.55 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถ ทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 60.96 mol/วัน จะเห็นได้ว่า การปลูกต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการซึ่ง							

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 32/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะกระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่ไม่ยืนต้นจะมีความสมบูรณ์ขึ้นตามอายุของต้นไม้ ที่ได้รับการดูแล อันจะส่งผลให้การดูดซับก๊าซต่างๆ และสุนทรียภาพ ในบริเวณโครงการดีขึ้นไปด้วย <u>ความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ</u> โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ Split Type System ที่ติดตั้งแต่ละห้องพัก โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 2,195,850 BTU/hr. หรือ 182.99 ตันความเย็น ซึ่งความเย็นในช่วงต้องการความเย็นสูงสุดของอาคารจะเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ของวัน เช่น ช่วงเวลา 12.00 น. ถึง 16.00 น. ดังนั้น ถ้าคิดตลอดวัน แล้ว Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load อยู่ที่ 50 % ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุด ซึ่งเท่ากับ 91.50 ตันความเย็น อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศของโครงการ ประมาณ 0.38 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.55 องศาเซลเซียส เป็น 28.93 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้น จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ โดยจะปลูกต้นไม้ และพืชมงคลดินให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้ เพื่อช่วยลดความร้อนจากอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวัน		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 33/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<u>พลังงานความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</u> ปริมาณโหลตการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ จะได้พลังงานความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 553,354.20 กิโลแคลอรี/ชั่วโมง ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการประมาณ 315.57 ตารางเมตร สามารถดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ได้ 1,577,800 กิโลแคลอรี/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับความร้อน ที่เกิดจากโครงการประมาณ 553,354.20 กิโลแคลอรี ได้อย่าง เพียงพอ ตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่ สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบุเมื่อต้นไม้คายน้ำ ระหว่างการสังเคราะห์แสงมันจะดูดความร้อนในอากาศโดยรอบ ต้นไม้ใหญ่ที่คลุมเต็มเนื้อที่ประมาณ 60 ตารางวา จะดูดความร้อน คิดเป็นค่าประมาณ 1.20 ล้านกิโลกรัมแคลอรี		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประมจเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 34/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อพักผ่อน โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง ดังอันเป็นการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะ เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นใน ระยะสั้นๆ เท่านั้น ประกอบกับรถยนต์ที่วิ่งในโครงการจะใช้ ความเร็วต่ำ ส่วนใหญ่ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง คาดว่า ระดับเสียงจะอยู่ที่ประมาณ 50 - 60 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากจะมี ค่าน้อยกว่า 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงเฉลี่ยในชุมชน ที่ยอมรับได้	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานมีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีอาการชำรุด หรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่ สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะ ดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที 5. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน จากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณ ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ และจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงาน กับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 35/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	จากการสำรวจพื้นที่โครงการโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ประกอบด้วย โรงแรม อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น ทรัพยากรชีวภาพบนบก ในพื้นที่ดังกล่าวส่วนใหญ่จึงเป็นชนิดที่พบเห็นได้โดยทั่วไป ได้แก่ ต้นมะพร้าว กระท้อน ดินเบ็ด ไทรเกาหลี ไทรใบสัก สนมังกร หิริญญการ์ และชาฮกเกี้ยน เป็นต้น และไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างไรก็ตาม สัตว์บกที่อาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในชุมชนเมือง และชนบท ได้แก่ มดดำ นกเอี้ยง กิ้งกือ และผีเสื้อ เป็นต้น ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างอาคารทั้งหมดเรียบร้อยแล้ว และมีการจัดพื้นที่สีเขียว ซึ่งได้ปลูกไม้ยืนต้นให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของนก และสัตว์ขนาดเล็ก	1. ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีที่ไม่โดดเด่นและให้ความกลมกลืนกับธรรมชาติข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการโดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นปาล์มพอกเทล มะพร้าว หูกวาง สิวาติ กระท้อน ดินเบ็ด ไทรเกาหลี ไทรใบสัก สนมังกร หิริญญการ์ ชาฮกเกี้ยน และหญ้าม้าเลเซีย เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที	-



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 36/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีทางน้ำไหลผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออก ซึ่งมีความกว้างประมาณ 1-2 เมตร และมีระดับน้ำประมาณ 0.60 เมตร (ณ วันที่ 29 กรกฎาคม 2562) ลักษณะมีน้ำขัง มีต้นไม้ และวัชพืชขึ้นปกคลุมทั่วลำรางสาธารณะประโยชน์ และจากการสำรวจพบพืชในลำรางสาธารณะประโยชน์ ได้แก่ ผักบุ้ง ผักกระเฉด ผักตบชวา หญ้าขน ไมยราบยักษ์ ผักแขยง และแพงพวยน้ำ เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบในลำรางสาธารณะประโยชน์ ได้แก่ หอยเจดีย์ จิ้งจอกน้ำ หอยเชอรี่ หอยคัน และมวนน้ำ เป็นต้น ซึ่งเป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ในแหล่งน้ำทั่วไป จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว โดยบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2562 จำนวน 1 ตัวอย่าง พบว่า ค่า pH อุณหภูมิ สี กลิ่น และรส ค่าออกซิเจนละลายน้ำ (DO) ค่าแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ($\text{NH}_3\text{-N}$) และค่า ไนเตรต-ไนโตรเจน ($\text{NO}_3\text{-N}$) มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนค่า BOD มีค่าเท่ากับ 5.40 mg/l ซึ่งเกินมาตรฐานที่กำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีการบำบัดจนมีค่าบีโอดี และของแข็ง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 3. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	-

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 37/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	แขวนลอยในน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำทิ้งแล้ว มีค่าไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2548 สำหรับอาคารประเภท ข โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณประโยชน์พื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณประโยชน์		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 38/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน	<u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</u> จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ ตามกฎหมายกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) หมายเลข 3.1 โดยมีข้อ สำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ ข้อ 9 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัย หนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรมการอยู่อาศัย การท่องเที่ยวสถาบันราชการการสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละเจ็ดสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ที่ดินประเภทนี้ ยกเว้นในบริเวณตามวรรคสาม ห้ามใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญ ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขหรือไม่เป็น มลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วย การส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 39/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	(2) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานบริการน้ำมันประเภท ก สถานบริการน้ำมัน ประเภท ข สถานบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะ ที่สอง สถานบริการน้ำมัน ประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซ ปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บ รักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถาน บริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการ สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า (5) โรงฆ่าสัตว์ (6) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (7) กำจัดมูลฝอย (8) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ ที่ดินประเภทนี้ในบริเวณหมายเลข 3.12 ห้ามใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้		



ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 40/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน (2) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานบริการน้ำมันประเภท ก สถานบริการน้ำมัน ประเภท ข สถานบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะ ที่สอง สถานบริการน้ำมัน ประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่า ด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซ ปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซ ปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บ รักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานี บริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วย การควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการ สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า (5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสาน และฌาปนสถาน (6) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (7) การอยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทอาคาร ขนาดใหญ่ (8) อาคารจอดรถ		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประมจเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 41/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	(9) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บพักหรือขนถ่าย สินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรือ อุตสาหกรรม (10) ตลาด (11) โรงฆ่าสัตว์ (12) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (13) กำจัดมูลฝอย (14) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ ความสอดคล้องของโครงการ โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (MarinaExpress Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารห้องพัก 5 ชั้น มีความสูง 20.50 เมตร อาคารห้องพักพนักงานชั้นเดียว มีความสูง 4.40 เมตร อาคาร พักมูลฝอยรวมชั้นเดียว มีความสูง 2.50 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 109 ห้องพัก และมีพื้นที่ ใช้สอยรวมทั้งหมด 4,530.19 ตารางเมตร เป็นโครงการ ประเภทโรงแรม มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการท่องเที่ยว ซึ่งมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้บังคับใช้ ผังเมืองรวมภูเก็ต พ.ศ.2554		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 42/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<u>การใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</u> จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 โดยมีรายละเอียดดังนี้ บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี (ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต สำหรับอาคารประเภท บ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน (ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต สำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคาร พาณิชย์ ความสอดคล้องของโครงการ โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) จำนวน 109 ห้องพัก เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลสุภาวดี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต อยู่บริเวณที่ 8 ของประกาศกระทรวงฯ ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชติพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 43/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ห้องพัก 5 ชั้น มีความสูง 20.50 เมตร อาคารห้องพักพนักงาน ชั้นเดียว มีความสูง 4.40 เมตร อาคารพักมุลฝอยรวมชั้นเดียว มีความสูง 2.50 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ ใช้สอยรวมทั้งหมด 4,530.19 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 57.85 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต จึงเป็นไปประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินทั่วไปรอบพื้นที่โครงการ จากการแปลภาพถ่ายทางอากาศ ประกอบการสำรวจ ภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า การใช้ที่ดินในสภาพ ปัจจุบันโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่ โครงการคิดเป็นพื้นที่ 3.14 ตารางกิโลเมตร พื้นที่ส่วนใหญ่เป็น พื้นที่ว่าง ประมาณ 1.4043 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ 44.72) รองลงมา เป็นพื้นที่ชุมชนพักอาศัย พื้นที่พาณิชย์และ สถานประกอบการ ประมาณ 0.9777 ตารางกิโลเมตร (คิด เป็นร้อยละ 31.14) พื้นที่หน่วยงานราชการ ประมาณ 0.2259 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ 7.19) พื้นที่สนามบิน ประมาณ 0.2232 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ 7.11) พื้นที่สวนสาธารณะ ประมาณ 0.2005 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ 6.39) พื้นที่ศาสนสถาน ประมาณ 0.0416 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ 1.32) พื้นที่แหล่งน้ำที่ไม่ใช่น้ำทะเล ประมาณ		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 44/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	0.0321 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ 1.02) พื้นที่ สถานศึกษา ประมาณ 0.0162 ตารางกิโลเมตร(คิดเป็นร้อยละ 0.52) พื้นที่หาดทราย ประมาณ 0.0077 ตารางกิโลเมตร (คิด เป็นร้อยละ0.25)พื้นที่ทะเล ประมาณ 0.007 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ0.22) และพื้นที่สถานพยาบาล ประมาณ 0.0009 ตารางกิโลเมตร (คิดเป็นร้อยละ0.03) ตามลำดับ จะเห็นว่า พื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง พื้นที่ ชุมชนพักอาศัย พื้นที่พาณิชย์ และสถานประกอบการ ซึ่งการ ดำเนินโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม จึงมีความ สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง		
3.2 การใช้น้ำ	โครงการมีปริมาณความต้องการน้ำใช้สูงสุด 89.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 3.73 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีอัตรา การใช้น้ำสูงสุด เท่ากับ 11.41 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เทียบกับ Peak Demand ชั่วโมงที่มีความต้องการน้ำใช้สูงสุด เท่ากับ 8.39 เท่าของปริมาณน้ำใช้โดยเฉลี่ยต่อวัน) แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการมาจากการประปา ส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ซึ่งจากการสอบถามการประปา ส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต พบว่า สามารถการให้บริการน้ำประปา แก่โครงการได้ สำหรับระบบน้ำใช้ภายในโครงการได้ต่อท่อรับน้ำประปา จากท่อเมนของการประปามีเตอร์วัดน้ำเข้าสู่ท่อรับน้ำขนาด ๑2 นิ้วและเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน (บ่อเก็บน้ำดิบ) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ใต้อาคารห้องพักบริเวณห้องปั้ม	มาตรการป้องกันการกัดกร่อนและรั่วซึมของถังเก็บน้ำใต้ดิน 1. ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วน ระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณ รอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย 2. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอก ของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด 3. ผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร ส่วนเสา ที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 เซนติเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เส้นท่อน้ำใช้ - โครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำ ใช้ของโครงการ เพื่อหาจุด แนวแตกหรือรั่วซึมและรีบ ซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บ น้ำใต้ดินให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอย ร้าว ที่จะทำให้การปนเปื้อน

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 45/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ติดกับบ่อน้ำดิบ หลังจากนั้นจะส่งจ่ายน้ำ โดยปั๊ม (TRANSFER PUMP) จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง (รวม 20 ลูกบาศก์เมตร) ก่อนจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป แหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการในกรณีฉุกเฉินซึ่งอาจ ประสบปัญหาปริมาณน้ำประปาไม่เพียงพอ โครงการจะซื้อน้ำ ดิบจากเอกชนที่จำหน่ายในพื้นที่ตำบลสาครและพื้นที่ใกล้เคียง โดยจัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบใต้ดินขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร (บ่อเดียวกับบ่อน้ำประปา) ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน เข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร (บ่อเดียวกับบ่อเก็บ น้ำประปา) ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง (รวม 20 ลูกบาศก์เมตร) (ถังเดียวกับถังเก็บน้ำประปา) และเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำภายใน อาคารของโครงการต่อไป โดยโครงการมีความต้องการน้ำใช้ ประมาณ 89.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งบ่อเก็บน้ำใช้ของ โครงการมีปริมาตรทั้งหมด 200 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรอง น้ำได้ 2.23 วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ สำหรับการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน หรือการรั่วซึม หรือกักต่อน้ำจากฝน และพื้นของบ่อเก็บน้ำใต้ ดิน โครงการออกแบบบ่อเก็บน้ำใต้ดินให้มีการใช้วัสดุปกป้องผิว คอนกรีต (Waterproofing Membrane) ชนิดที่ปราศจาก	ภายในเสาจนเกิดสนิม ออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายใน ถังเก็บน้ำใต้ดิน และปิดทางน้ำไม่รั่วซึม การป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากวัสดุที่ใช้ทำถัง สำรองน้ำ - ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 บริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีต จะใส่ PVC WATER STOP ด้วย การดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ - ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจัดให้มี 2 ฝา ปิดมิดชิด และป้องกัน น้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อน ของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาปิด - ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มี การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ - เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อน ของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีสารรั่วให้รีบแก้ไขทันที	ของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บ น้ำได้ทุกๆ 6 เดือน - ล้างบ่อน้ำสำรองทุก 6 เดือน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อสำรองน้ำใช้ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ทุกๆ 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 46/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	การปนเปื้อนของสารพิษสู่น้ำ (Nontoxic) เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้น้ำ โดยวัสดุปกป้องผิวคอนกรีต (Waterproofing Membrane) เป็นชนิด Waterproof Cement ด้วย Cement Base เป็นวัสดุกันซึมคล้ายซีเมนต์ ส่วนของเหลวประเภทผสมเสร็จ จากโรงงาน (Acrylic Co-Polymer) มีคุณสมบัติเมื่อแห้งตัวแล้ว จะไม่เห็นรอยต่อที่เกิดจากการทาสารกันซึมแทรกเข้าในช่องว่างเล็กๆ ที่ผิวคอนกรีตได้ หรือรอยตามตะคองสภาพอยู่ถาวร เหมือนเป็นเนื้อเดียวกับคอนกรีต และไม่เป็นพิษ สำหรับการพิจารณาการใช้น้ำในช่วง Peak Hour ในช่วงนี้จะมีอัตราการใช้น้ำมากกว่าอัตราปกติ 3 เท่า เนื่องจากผู้ให้บริการในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นผู้ที่มาพักผ่อนและท่องเที่ยวในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น อาจสรุปได้ว่าช่วงที่ใช้น้ำมากที่สุดจะมี 2 ช่วง คือ ช่วงเช้าในเวลา 9.00 - 13.00 น. และช่วงเย็น ถึงค่ำในเวลา 18.00 - 22.00 น. โดยในแต่ละช่วงเวลาจะเกิดการใช้น้ำทั้งสิ้นคราวละ 44.76 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากพิจารณาความสามารถในการสำรองน้ำของโครงการพบว่า มีความสามารถเพียงพอในการจ่ายน้ำในช่วง Peak Hour ให้กับผู้ที่พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ โดยไม่จำเป็นต้องมีการเปิดรับน้ำเพิ่มแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการต่อการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ (ผังแสดงระบบน้ำใช้แสดงตำแหน่งบ่อเก็บน้ำใช้สำรอง ชั้น 1 แสดงดังรูปที่ 3 และผังแสดงระบบน้ำใช้ และตำแหน่งถังเก็บน้ำใช้บนหลังคาแสดงดังรูปที่ 4)		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 47/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มีประมาณ 70.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการบำบัดน้ำทิ้งของโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยติดตั้งได้ถนนบริเวณที่จอดรถยนต์คันที่ 16 และ 17 ของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจากส้วม น้ำอาบ และซักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4031 (เทพกระษัตรี-ในยาง) ต่อไป สำหรับการจัดการตะกอนส่วนเกินในบ่อดกตะกอน โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนและสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อดกตะกอนอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง โดยจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป เนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครมีข้อจำกัดด้านบุคลากรในการให้บริการ จึงไม่สามารถให้บริการสูบน้ำทิ้งให้กับโครงการได้ โครงการจึงได้ประสาน และว่าจ้างให้	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้าง บริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น 4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide <u>วิธีการ</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> จำนวน 2 สถานี ได้แก่ - บ่อดตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อดตรวจคุณภาพน้ำเสีย ออกระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุก 1- เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 48/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	นายมนตรี ประหมอสุทธิ (สำนักงานใหญ่) เลขที่ 59/39 หมู่ที่ 5 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร 081-0888011 หรือ 081-6771775 ที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครเข้ามาสู่สิ่งปฏิกูลและนำไปกำจัดต่อไป โดยกำหนดให้มีการสูบน้ำเสียในช่วงที่มีผู้ใช้บริการน้อยที่สุด นั่นคือ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. – 14.00 น. ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ สำหรับการจัดการกากไขมันจากถังดักไขมันของโครงการ ได้จัดให้มีพนักงานคอยดักไขมัน และน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวน้ำของถังดักไขมัน นำมาผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและดูดความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ของห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเก็บขนต่อไป โดยดำเนินการอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยให้มีการจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการใช้พลังงานไฟฟ้าประมาณ 150 กิโลวัตต์-ชั่วโมง/วัน	5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 6. จัดให้มีการสูบน้ำเสียส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 7. โครงการต้องติดต่อให้รณดุสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังดักตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่เต็ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย 8. ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่า เป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส 9. จัดให้มีการกันพื้นที่ไว้ และเว้นระยะบนถนนฝั่งที่จอดรถจักรยานยนต์ประมาณ 3.60 เมตร เพื่อให้รถสามารถสัญจรได้อย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีการ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีโฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด) - เจ้าของโครงการเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียน้ำเสียตามมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 49/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ซึ่งคิดเป็นค่าไฟฟ้าประมาณ 450 บาท/วัน หรือประมาณ 13,500 บาท/เดือน (ค่าไฟประมาณยูนิตละ 3 บาท) รวมถึงได้ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของน้ำทิ้งทุกๆ 1 เดือน ตามแบบบันทึกการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง โดยมี ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัดประมาณ 1,600-2,000 บาท/ 1 ตัวอย่าง ประกอบด้วย พีเอช บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ทั้งหมด ทีเคเอ็น โคลิฟอร์มแบคทีเรีย น้ำมันและไขมัน ชัลไฟด์ ตะกอนหนัก และสารที่ละลายได้ทั้งหมด (ผังแสดงระบบบำบัด น้ำเสียภายในโครงการ และตำแหน่งถังแอร์โรซอลและมีเทน แสดงดังรูปที่ 5)	สีขาวดำวางเป็นแนวระหว่างพื้นที่ถนน และพื้นที่ ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือน ขอภัยในความไม่สะดวกเพื่อให้ผู้ใช้บริการที่สัญจร ไปมามองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอด ระยะเวลาซ่อมบำรุง 10. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึง วิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการ นำไปใช้ผิดประเภท 11. ให้เจ้าของโครงการเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ในมาตรา 80 พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลา สองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าว ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส.2 12. ให้โครงการจัดทำรายงานเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามประกาศ	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 50/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 (ข้อ 16) เพื่อเสนอต่อสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต	
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม	1. ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำเสียจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรีไซเคิล ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมาใช้ ประโยชน์ต่อไป ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะปล่อยให้ไหลลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะโดยไม่เข้าสู่บ่อของโครงการแต่อย่างใด 2. ระบบระบายน้ำฝน - ระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาด ๑4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง (RL) ขนาด ๑4 นิ้ว ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งเป็น ท่อ คล. ขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมด้วย บ่อพักน้ำรอบอาคาร เพื่อรองรับน้ำฝนและรวบรวมเข้าสู่ บ่อหนึ่งน้ำฝนใต้ดิน ขนาด 110 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณ ใต้ถนนทางเข้า-ออกของโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการต่อไป	1. จัดให้มีบ่อหนึ่งน้ำซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่าง เพียงพอ ขนาด 110 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ 2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำ และบ่อหนึ่งน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหนึ่งน้ำโดยทาสี กับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหนึ่งน้ำเพื่อความ สะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง 4. น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะผ่านการ บำบัดให้ได้มาตรฐานก่อนก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ ต่อไป 5. โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด สาดท่อระบายน้ำและบ่อหนึ่งน้ำเป็นประจำทุก 2-3 ปี หรือเมื่อท่อมมีตะกอนอุดตัน 6. ให้จัดจ้างบริษัทมาจัดทำดูแลและแมลงสาบในบ่อหนึ่งน้ำ เป็นประจำเสมอ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ขยะ และตะกอน บริเวณ บ่อพัก รางระบายน้ำและบ่อ ดักขยะ/ทางระบายน้ำ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบาย น้ำ และบ่อดักขยะภายใน โครงการไม่ให้มีเศษขยะ ตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด สาดทางระบายน้ำ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายใน โครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน /ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดู ฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอด ระยะดำเนินการ

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 51/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อรวบรวมน้ำฝนเพื่อเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 110 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าที่จะหน่วงไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลลงภายในพื้นที่โครงการ และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำในอัตรา 0.0305 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ 3. การป้องกันน้ำท่วม จากการสอบถามเจ้าของโครงการ พบว่า สภาพพื้นที่โครงการก่อนมีการก่อสร้างอาคารมีลักษณะเป็นที่ราบ มีไม้ยืนต้น และพืชขึ้นปกคลุมทั่วบริเวณ ซึ่งปัจจุบันได้มีการก่อสร้างอาคารแล้วประกอบด้วย อาคารห้องพัก 5 ชั้น อาคารห้องพักพนักงานชั้นเดียว และอาคารพักผ่อนรวมชั้นเดียว สระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ ไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน จะเห็นได้ว่าพื้นที่บางส่วนปกคลุมด้วยอาคารถนนคอนกรีต และบางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว ทั้งนี้ ระบบการป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตก โดยมีการก่อสร้างบ่อพักน้ำ และบ่อเก็บน้ำส่วนเกิน (บ่อหน่วงน้ำ) ตลอดจนระบบรวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ		<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 52/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	4. ความสามารถของระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ ในการรองรับการระบายน้ำทั้งและน้ำฝนจากโครงการ สำหรับท่อระบายน้ำหน้าพื้นที่โครงการเป็นท่อคอนกรีต เสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1 เมตร ลึก 1.20 เมตร พร้อมฝาปิด มีความลาดเอียงประมาณ 1:200 เป็นที่รองรับน้ำทั้งและน้ำฝน ที่รวบรวมมาจากท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหาร ส่วนตำบลสาคร) สำหรับการจัดน้ำทั้งภายในโครงการได้ออกแบบให้มีการ การนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ และบางส่วน ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้หมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาด 0.40 เมตร วางลาดเอียง 1:200 จนถึงจุดระบายน้ำ สำหรับการประเมินศักยภาพการรองรับได้ของท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการสามารถแสดงรายละเอียดได้ดังนี้ • ปริมาณน้ำฝนและปริมาณน้ำทั้งที่คาดว่าจะระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) เฉพาะฝั่ง พื้นที่โครงการ		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 53/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<u>ปริมาณน้ำฝน</u> - ปริมาณน้ำฝนในชุมชนบริเวณพื้นที่ถนนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหาร ส่วนตำบลสาคร) การระบายน้ำฝนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง จะระบายตาม สภาพภูมิประเทศ โดยจะมีทิศทางการไหลลงสู่ถนนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหาร ส่วนตำบลสาคร) ซึ่งครอบคลุมบ้านเรือนที่อยู่ใกล้ๆ โรงแรม ที่ แอร์พอร์ต รีสอร์ท และโรงแรม แคนแนล รีสอร์ท คิดเป็น พื้นที่รองรับน้ำฝน 60,958 ตารางเมตร ดังนั้น ปริมาณฝนที่ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) ฝั่งพื้นที่โครงการในปัจจุบันช่วงฝนตก มีประมาณ 0.847 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ปริมาณน้ำฝนจากพื้นที่โครงการ หลังจากมีการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นโรงแรม จะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการ 0.0407 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.0168 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 26.20 ลูกบาศก์เมตร (พิจารณาที่ฝนตกติดต่อกัน 200 นาที ที่สถิติ ปริมาณน้ำฝนในคาบ 10 ปี) ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มี บ่อหน่วงน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก บริเวณใต้ ถนนทางเข้า-ออกของโครงการ ขนาดรองรับน้ำฝน		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 54/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	110 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ทั้งหมดประมาณ 0.0168 ลูกบาศก์เมตร/วินาที บางส่วนจะ ซึมลงดินตามธรรมชาติ บางส่วนจะไหลไปตามท่อรวบรวมน้ำ ฝนเพื่อเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าจะหน่วง ไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลลงสู่ถนนและเมื่อฝนหยุดตก โครงการจะสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ประมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด) จะเห็นได้ว่าช่วงฝนตกโครงการจะรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นลงสู่ บ่อหน่วงน้ำแล้วจะระบายออกหลังฝนหยุดตกแล้ว ดังนั้น ปริมาณฝนที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) ในฝั่งพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เท่ากับ 0.847 ลูกบาศก์เมตร/วินาที <u>ปริมาณน้ำทิ้ง</u> <u>ปริมาณน้ำทิ้งจากชุมชน</u> - พื้นที่ชุมชน ซึ่งมีประมาณ 74 หลัง ซึ่งคิดอัตรา การเกิดน้ำทิ้งประมาณ 500 ลิตร/วัน-หลัง (ข้อพิจารณา เกี่ยวกับปริมาณและลักษณะน้ำทิ้งชุมชนในประเทศไทย, เอกสารประกอบการประชุม สวสท'36, สมาคมสิ่งแวดล้อม แห่งประเทศไทย 2536) ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะประมาณ 37 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 0.0004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประมณีโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

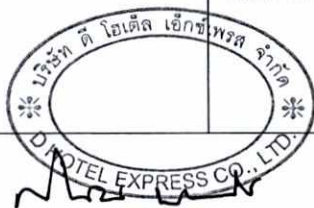
เดือนมกราคม 2563
หน้า 55/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- โรงแรม ซึ่งมี 2 แห่ง มีห้องพักประมาณ 22 ห้อง ซึ่งคิดอัตราการเกิดน้ำทิ้งประมาณ 1,000 ลิตร/วัน-หลัง (ข้อพิจารณาเกี่ยวกับปริมาณและลักษณะน้ำทิ้งชุมชน ในประเทศไทย, เอกสารประกอบการประชุม สวสท'36, สมาคมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย 2536) ซึ่งมีปริมาณน้ำทิ้ง เกิดขึ้นประมาณ 22 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 0.0003 ลูกบาศก์เมตร/วินาที <u>ปริมาณน้ำทิ้งจากโครงการ</u> น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรม ประจำวันของผู้พักอาศัย มีแหล่งกำเนิดมาจากห้องน้ำ ห้องส้วม และการล้างทำความสะอาด โดยคาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำทิ้งทั้งหมดประมาณ 70.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำรีไซเคิล ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และใช้รดน้ำต้นไม้ประมาณ 6.31 ดังนั้น เหลือน้ำทิ้งอีก 64.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่เหลือ ดังกล่าวจะปล่อยให้ไหลล้นออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป หรือประมาณ 0.0007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ปริมาณน้ำทิ้ง ที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) ในฝั่งพื้นที่ โครงการในปัจจุบันมีประมาณ 0.0014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 56/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำฝนและน้ำทิ้ง ของท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) ฝั่งพื้นที่ โครงการในปัจจุบัน ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่ องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ระบายน้ำ คสล. ขนาดกว้าง 1.20 เมตร ลึก 1 เมตร พร้อมฝ้าปิด มีความลาดเอียงประมาณ 1:200 ท่อระบายปัจจุบันสามารถ รองรับน้ำได้ 5.91 ลบ.ม./วินาที ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำฝนและน้ำทิ้ง ของท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) เฉพาะฝั่ง พื้นที่โครงการในอนาคต สำหรับในอนาคตหากมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะมี ปริมาณน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหาร ส่วนตำบลสาคร) เฉพาะฝั่งพื้นที่โครงการ เพิ่มขึ้นจากปัจจุบัน ประมาณ 0.0007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ลงสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่ องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) ฝั่งพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นท่อ ระบายน้ำ คสล. ขนาดกว้าง 1.20 เมตร ลึก 1 เมตร มีความ ลาดเอียงประมาณ 1:200 จากการคำนวณจะเห็นได้ว่า		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 57/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ท่อระบายน้ำบริเวณริมระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) กว้าง 1.20 เมตร มีความสามารถในการรองรับน้ำได้ 5.0616 ลบ.ม./วินาที จากข้อมูลที่ได้จากการคำนวณ จะเห็นได้ว่าท่อระบายน้ำริมระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) มีความสามารถในการรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งได้เท่ากับ 5.91 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยขณะที่ฝนตกจะมีปริมาณน้ำฝนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำประมาณ 0.847 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนอีกปริมาณ 0.0007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมปริมาณน้ำในท่อระบายน้ำเท่ากับ 0.8477 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งท่อระบายน้ำยังสามารถรองรับน้ำได้อีก 5.0623 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (5.91-0.8477) ในขณะที่ปริมาณน้ำฝนและน้ำทิ้งจากโครงการหลังมีการพัฒนาเท่ากับ 0.0007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (<5.0623 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าท่อระบายน้ำริมระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ขาออก มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนและน้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชน (ผังแสดงระบบระบายน้ำฝน และตำแหน่งบ่อน้ำรับน้ำของโครงการ แสดงดังรูปที่ 6)		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 58/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยสูงสุดเกิดขึ้น ประมาณ 248 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 1.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งเป็นประเภทตามสัดส่วนซึ่งกำหนดโดยกลุ่มงานสิ่งแวดล้อมเทศบาลนครภูเก็ต ได้แก่ มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิลมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) และมูลฝอยอันตราย โดยแม่บ้านโครงการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ 1) <u>วิธีรวบรวมมูลฝอย และคัดแยกมูลฝอย</u> - <u>ห้องพัก</u> ภายในห้องพักแต่ละห้องจะจัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป - <u>ห้องอาหาร</u> มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในห้องอาหารส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษอาหาร รองลงมาจะเป็นมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ กระดาษทิชชู กระดาษเช็ดมือ ขวดพลาสติก หลอดพลาสติก โครงการจะจัดถังรองรับมูลฝอย 120 ลิตร เป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 1 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีเหลือง) 1 ถัง - <u>ห้องครัว</u> มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในห้องอาหารและห้องครัวส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอย	1. จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักขยะรวมของโครงการ 2. โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ที่มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง 3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป 4. เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน 5. จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนในส่วนชองน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของอาคารพักมูลฝอยรวม และประตูอาคารพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้าง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังขยะ และอาคารพักมูลฝอยรวม <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชติพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 59/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษเนื้อสัตว์ เศษผัก เปลือกผลไม้ รongลงมาจะเป็นมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ กระดาษฟอยล์ห่ออาหาร ภาชนะบรรจุน้ำมัน ขอสปริงรอส ถุงพลาสติก โครงการจะจัดถังรองรับมูลฝอย 120 ลิตร เป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 1 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีเหลือง) 1 ถัง นอกจากนี้ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกอย่างหนา - พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ โถงบันได และพื้นที่ภายนอกอาคาร จัดวางถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จดละ 2 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และถังมูลฝอยทั่วไป โดยแม่บ้านจะทำการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ และนำมาคัดแยกแต่ละประเภท เช่น มูลฝอยอินทรีย์ ขวดพลาสติก ขวดแก้ว กระดาษ เป็นต้น เก็บรวบรวมใส่ถุงดำแล้วนำไปพักในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับปรีไซเคิลได้ก็จะขายให้บริษัทเอกชนที่มารับซื้อ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ก็จะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครเข้ามาเก็บขน	จะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป 6. โครงการจะต้องทำความสะอาดถังขยะไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังขยะหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที 7. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักขยะ ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ 8. ติดตั้งกุญแจล็อกห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรักษากุญแจไว้ เพื่อป้องกันการนำไปใช้เพื่อกิจการอื่น 9. รมรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอยตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้สรวายน้ำ เพื่อรักษาความสะอาด และป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน 10. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 60/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2) อาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ อาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่ใกล้บริเวณ ที่จอดรถยนต์คันที่ 1 และคันที่ 2 มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีต เสริมเหล็กชั้นเดียว ขนาดความกว้าง 1.67 เมตร ยาว 4.30 เมตร และสูง 2.50 เมตร ภายในอาคารจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอย อินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ห้อง รายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถ ย่อยสลายได้ มีขนาด 1.67x1.45 เมตร สามารถรองรับปริมาณ มูลฝอยได้ 4.32 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ นานประมาณ 8 วัน (มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ได้ ประมาณ 0.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาด 1.67 x 0.95 เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 1.90 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอย อันตรายได้นานประมาณ 6,333.33 วัน(มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.0003 ลูกบาศก์เมตร/วัน) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด 1.67 x 0.75 เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 1.50 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ได้นานประมาณ 6.52 วัน (มูลฝอยทั่วไป ประมาณ 0.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน)		

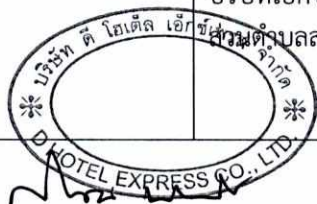
ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเจติมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 61/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด 1.67 x 0.75 เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 1.50 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ นานประมาณ 4.29 วัน (มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 0.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน) สำหรับการดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกครั้ง ที่บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ในส่วนของน้ำเสีย ที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดประมาณ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดต่อไป นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบห้องพักมูลฝอยรวมให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียง 3) การกำจัดมูลฝอยของโครงการ ● มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ แม่บ้านจะทำการรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อรอกการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลต่อไป		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 62/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	● มูลฝอยทั่วไป แม่บ้านจะทำการรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป และโครงการจะประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครเข้ามาดำเนินการเก็บขนต่อไป ● มูลฝอยรีไซเคิล แม่บ้านจะคัดแยกใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อนำออกจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณมากพอ ● มูลฝอยอันตราย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกมูลฝอยที่ต้นทางจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยแต่ละส่วน และนำมาพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน 4) การป้องกันกลิ่นมูลฝอย และการส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอย การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการ มีวิธีการดังนี้		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชติพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 63/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(1) บริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด แม่บ้าน จะคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทางโดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดบรรจุใส่ถุงดำแยกประเภทแล้วมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจาย และสะดวกต่อบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร ในการเก็บขนไปกำจัด (2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิดมีการระบายอากาศด้วย บานเกล็ดระบายอากาศอะลูมิเนียม และติดตั้งขอบยางรอบ ประตูห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศ ผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น และจัดเตรียม ก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการ ทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน 5) <u>ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล ขององค์การบริหารส่วนตำบลสาคร</u> จากการสอบถามความสามารถในการให้บริการเก็บขน มูลฝอยกับองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร พบว่า องค์การบริหารส่วนตำบลสาครมีข้อจำกัดด้านบุคลากรจึงไม่สามารถ ดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการได้ โครงการจึงได้ ว่าจ้างให้ ว่าที่ร้อยตรี ชาญณรงค์ ประทีป ณ ถลาง เลขที่ 14/8 หมู่ที่ 2 ตำบลสาคร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 โทร 0981697031 ซึ่งได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครเข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 64/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าใต้ดิน ซึ่งโครงการได้ขอรับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอกลาง ด้วยกำลังส่ง 33 KV โดยผ่านสายไฟฟ้าแรงสูง Overhead เข้าสู่มีเตอร์แรงสูง โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer จำนวน 1 ชุด ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 KV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำทิ้ง ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และรักษาความปลอดภัย โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 504,921 VA โดยการออกแบบและติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการได้กำหนดให้เป็นไปตามมาตรฐานสากลเพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความมั่นคงของระบบต่อการใช้งาน โดยมาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบ และติดตั้งให้เป็นไปตามวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวงและมาตรฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องจัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้ และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้า คอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยเฉพาะระบบบดวน กระดาษฉนวน ซีลยางต่างๆ	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ 2. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/ สิ่งปลูกสร้างหรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งกำหนดให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร 4. จัดทำแผงกันที่ทำด้วยวัสดุทนไฟล้อมรอบหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อตหรือเกิดประกายไฟ 5. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 7. จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทำงานของระบบไฟฟ้า <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 65/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)	และฉนวนทองแดง วัสดุเหล่านี้จะเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน เมื่อมีความชื้น เขม่า สิ่งเจือปนอื่นๆ และก๊าซปะปนอยู่ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้หม้อแปลงเสียหายหรือลัดวงจรทำให้ระเบิดได้ ตลอดจนต้องตรวจสอบระดับน้ำมัน อุปกรณ์ความดัน สภาพภายนอกของตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า และสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ลูกถ้วย ความแน่นของสาย และสีของสารเคลือบความชื้น เป็นต้น เพื่อเป็นการลดค่าความเสียหายอีกทั้งยังทำให้ได้ประโยชน์และเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุดและเพิ่มอายุการใช้งานได้นานขึ้น โดยจะต้องทำการตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด ในกรณีที่ เกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบป้องกันเพลิงไหม้ และระบบสื่อสาร เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้นานไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง	8. จัดให้มีป้ายและคำเตือน เพื่อป้องกันอันตรายจากการถูกไฟฟ้าช็อตที่ตัวหม้อแปลงหรือรั้วกันจะมีเครื่องหมายสัญลักษณ์เตือนให้ระมัดระวังอันตราย จากการเข้าใกล้ หรือสัมผัสชิ้นส่วนอุปกรณ์ ของหม้อแปลง 9. โครงการได้จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น 10. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 11. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้า ที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 12. เลือกเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน	



ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 66/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้า ต่อต้านความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งาน ในอาคาร พ.ศ.2552 13. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคาร ส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการ ช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย 14. รมรงคิให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และติดป้าย เตือนไว้ในจุดต่างๆ 15. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านไวคอย ดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 67/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบดบังทิศทางลม	1) การบดบังทิศทางลม การศึกษาการบดบังทิศทางลม โครงการได้พิจารณาจากข้อมูลอุตุนิยมวิทยาจากคาบสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 30 ปี พ.ศ.2530 - 2559 ณ สถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต ของกรมอุตุนิยมวิทยา และแสดงภาพจำลองการบดบังทิศทางลม ต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ พบว่า พบว่า ในเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนตุลาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก เดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก และเดือนเมษายนเป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ดังนี้ (1) เดือนพฤษภาคม - เดือนตุลาคม (6 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาทางทิศตะวันตกไปสู่ด้านทิศตะวันออก ซึ่งด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นลำรางสาธารณประโยชน์ ซึ่งลมสามารถพัดผ่านบริเวณนี้ได้ ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ (2) เดือนพฤศจิกายน - เดือนมีนาคม (5 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาจากทิศตะวันออกไปสู่ด้านทิศตะวันตก ซึ่งด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) ถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว 2 ชั้น และพื้นที่ว่าง ซึ่งลมสามารถพัดผ่านบริเวณนี้ได้ ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้	1. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้นที่ให้ความหอม และไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นปาล์มพอกเทล มะพร้าว หูกวาง สีสาวดี กระท้อน ตีนเป็ด ไทรเกาหลี ไทรใบสัก สนมังกร หิรัญญิก ราชพฤกษ์ และหล้ามาเลเซีย เป็นต้น 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต 4. ไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคาร	-

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 68/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบดบังทัศนทิว (ต่อ)	(3) เดือนเมษายน (1 เดือน) จะเป็นช่วงที่ลมพัดมาจาก 2 ทิศทาง คือ จากทิศตะวันตกไปยังทิศตะวันออก และจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ไปสู่ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ เป็นลำรางสาธารณประโยชน์ ซึ่งลมสามารถพัดผ่านบริเวณนี้ได้ ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทัศนทิวตามต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่า อาคารโครงการจะไม่มีผลกระทบในการบดบังทัศนทิวตามต่อพื้นที่ข้างเคียง <u>กระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ</u> จากการแสดงระยะเงาของอาคารโครงการ ที่บดบังอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในช่วงเวลา 06.00 - 17.00 น. โดยเลือกตัวแทน 3 ช่วงเดือน ได้แก่ เดือนมีนาคม เดือนกรกฎาคม และเดือนพฤศจิกายน โดยระยะเงาของอาคารทั้ง 3 ช่วง ในช่วงเวลา 06.00 - 17.00 น. สามารถสรุปได้ดังนี้ เดือนมีนาคม เป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีความเข้มสูงมากกว่าเดือนพฤศจิกายน แต่น้อยกว่าเดือนกรกฎาคม โดยแสงแดดมีความเข้มสูงอยู่ในช่วงตั้งแต่ 11.00 - 15.00 น. ของวัน โดยในช่วงเวลา 07.00 น. เงาของอาคารจะทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ประมาณ 110 เมตร ผ่านถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) และพื้นที่ว่าง และระยะเงาของอาคารจะเริ่มทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 69/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบดบังทัศนทาลม (ต่อ)	อีกครั้งตั้งแต่เวลา 14.00 – 17.00 น. ระยะไกลสุดประมาณ 100 เมตร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นลำรางสาธารณประโยชน์ และถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง เดือนกรกฎาคม เป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีความเข้มข้นสูงมากกว่าเดือนมีนาคม และเดือนพฤศจิกายน ตามลำดับ โดยในช่วงเวลา 06.00 น. เงาของอาคารจะทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 90 เมตร ผ่านที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นบริษัท ไทย คาร์เร้นท์ จำกัด (บริการรถเช่า) และ โรงแรม ที่ แอร์พอร์ต รีสอร์ท และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) และระยะเงาจะเริ่มทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกอีกครั้งตั้งแต่เวลา 15.00 - 17.00 น. ระยะไกลสุดประมาณ 41.75 เมตร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นลำรางสาธารณประโยชน์ และถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง เดือนพฤศจิกายน เป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีความเข้มข้นสูงน้อยกว่าเดือนมีนาคม และเดือนกรกฎาคม โดยในช่วงเวลา 08.00 น. เงาของอาคารจะทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 70 เมตร ผ่านถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (เทพกระษัตรี-ในยาง) และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว และ 3 ชั้น และระยะเงาจะเริ่มทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนืออีกครั้งตั้งแต่เวลา 13.00 - 16.00 น.		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเสริฐโรจน์)

บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 70/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)	ระยะไกลสุดประมาณ 120 เมตร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นลำราง สาธารณประโยชน์ และถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง ดังนั้น จะเห็นได้ว่า ระยะเงาอาคารโครงการที่เกิดขึ้น จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากเงา ที่เกิดขึ้นจะทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการเพียงระยะเวลานั้นๆ		
3.8 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	สำหรับอาคารโครงการมีความสูง 22.50 เมตร ซึ่งพื้นที่ โดยรอบในรัศมี 100 เมตร ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ และโรงแรม ขนาด 1-3 ชั้น ซึ่งอาคารที่อยู่ใกล้ พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บริษัท ไทย คาร์เร็นท์ จำกัด ห่างจากอาคารที่โครงการประมาณ 0.50 เมตร โดยการสร้าง อาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้เครื่องรับ วิทยุและโทรทัศน์ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงได้รับสัญญาณ ที่มีความเข้มของสัญญาณลดลง ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ จำนวน 82 ตัวอย่าง พบว่า ไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ และสัญญาณ โทรทัศน์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีการชดเชย ค่าความเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับ ผลกระทบโดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับ เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ ใช้วิธีภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลง ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังจากที่ทั้ง 2 เจริญข้อตกลงแล้ว 1 ปี	1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับ หนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณ วิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการ แจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมี กำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ หลังจากทั้ง 2 เจรจาสอดคล้องแล้ว 1 ปี (1) กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการ ปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถ รับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่ ที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อก (2) ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณ โทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณ	-

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)

บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 71/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ)		แต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณี ที่ไม่สามารถปรับปรุงปฏิกิริยาสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม ที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์ จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS (3) การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการ ดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์ ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทน เจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนด ระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เจรจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี	
3.9 การจราจร	ในระยะดำเนินการปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดตาม จำนวนที่จอดรถยนต์ซึ่งทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับ จอดรถยนต์ จำนวน 18 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน และในการประเมินผลกระทบจะคาดการณ์ ในภาวะที่เลวร้ายที่สุด โดยกำหนดให้ปริมาณการจราจร ของโครงการสำหรับรถยนต์ คิดเป็น 18 PCU/ชั่วโมง และจักรยานยนต์คิดเป็น 2.40 PCU/ชั่วโมง ซึ่งในระยะ ดำเนินการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อปริมาณการจราจร บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) ประมาณ 20.40 PCU/ชั่วโมง	1. จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนน หน้าโครงการ และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถ ที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัย มากขึ้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้อง ไปมา	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจร ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ป้ายจราจรภายในโครงการ

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 72/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เข้าสู่โครงการ เขตทางมีความกว้าง ประมาณ 28.50 เมตร (จากการวัดโดยบริษัทที่ปรึกษา) 8 ช่องจราจร เติมน้ำมันสองทิศทาง (ทิศทางละ 4 ช่องจราจร) โดยขาเข้า (มุ่งหน้าสู่ท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ต) ผิวจราจร กว้าง 12 เมตร และขาออก (มุ่งหน้าสู่ศูนย์การค้าบริหารส่วนตำบลสาคร) ผิวจราจร กว้าง 12 เมตร มีเกาะกลางถนน กว้าง 1.50 เมตร และไหล่ทางกว้างข้างละ 1.50 เมตร โดยปกติความสามารถรองรับรถของทางหลวงในสภาพสมบูรณ์ ขนาด 8 ช่องจราจร 2 ทิศทาง ที่ใช้ความเร็ว ออกแบบสำหรับความเร็ว 80 กิโลเมตร/ชั่วโมง เท่ากับ 1,900 PCU/ชั่วโมง/1 ช่องจราจร (วิศิษฐ์ ประทุมสุวรรณ, วิศวกรรมการทางและวิเคราะห์จราจร, พ.ศ.2542, หน้า 124-133) และจากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม และวันเสาร์ที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ.2562 เวลา 07.30-08.30 น. และ 16.30-17.30 น. ซึ่งเป็นชั่วโมงเร่งด่วน พบว่า ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) เป็นถนนสายหลักที่มีการจราจรคล่องตัว และในชั่วโมงเร่งด่วนสามารถใช้ความเร็วได้ไม่เกิน 80 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ดังนั้นความจุถนนจะเท่ากับ 1,900 PCU/ชั่วโมง/1 ช่องจราจร	3. บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า - ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ 6. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการและถนนสาธารณะหน้าโครงการ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทางป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย 8. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 9. ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 73/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	- สภาพการจราจรในปัจจุบันถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) ขาเข้า (มุ่งหน้าสู่ท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ต) มีค่าอัตราส่วน V/C ปัจจุบัน เท่ากับ 0.186 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และในระยะดำเนินการโครงการ จะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.189 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม - สภาพการจราจรในปัจจุบันถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) ขาออก (มุ่งหน้าสู่องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.217 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และในระยะดำเนินการโครงการ จะทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.220 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) ($V/C < 0.49$) ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม	10. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 11. แจ้งผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ใช้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 74/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	จะเห็นว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวในระยะดำเนินการเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าผลกระทบต่อการจราจรในระยะดำเนินการโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการ 1) การดำเนินโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยประกอบด้วย จำนวน 109 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวม 4,530.19 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 18 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน การพิจารณาจำนวนที่จอดรถของโครงการพิจารณาตามข้อกำหนดกฎกระทรวง 2 ฉบับ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 18 คัน ($4,291.37/240 = 17.88$) โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 18 คัน จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 8 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 18 คัน จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประมวญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 75/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	ผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในการจราจร เนื่องจากโครงการบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) ซึ่งมีปริมาณการจราจรหนาแน่นเป็นบางช่วงเวลา รถที่วิ่งอยู่บนถนนใช้ความเร็วเฉลี่ยไม่เกิน 80 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ดังนั้น การเข้า-ออกของรถบริเวณโครงการ จึงมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุบ่อย แต่อย่างไรก็ตาม การเข้า-ออก และการจราจรภายในโครงการ ก็ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วมีความปลอดภัย และลดการสะสมของปริมาณจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ ตลอดจนมีการควบคุมดูแลรถที่เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเพิ่มขึ้น ดังนี้ กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ - รถที่มาจากสนามบินภูเก็ตทางด้านทิศเหนือ (เลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ) จะไม่ตัดกระแสจราจรของรถที่วิ่งมาจากทางด้านทิศใต้ไปยังทิศเหนือ เนื่องจากมีเกาะกลางถนนกั้น โดยรถสามารถชิดซ้ายแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งก่อนเลี้ยวรถเข้าสู่โครงการรถจะให้สัญญาณไฟเลี้ยวซ้ายระยะ 30 เมตร ดังนั้น ทำให้ไม่มีการจอดหรือชะลอรถขวางช่องทางจราจรของรถทางตรงที่ขับตามหลังมาแต่อย่างใด		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 76/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	กรณีที่ 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ - รถของผู้ใช้บริการเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการไปทางทิศใต้ (ไปทางองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร) จะไม่ตัดกระแสจราจร โดยเมื่อเห็นว่าไม่มีรถทางตรงผ่านหน้าพื้นที่โครงการก็สามารถเลี้ยวซ้ายออกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย แต่อย่างไรก็ตาม ก็จะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้รถที่วิ่งออกจากพื้นที่โครงการเพื่อรักษาความปลอดภัยบนท้องถนน จากลักษณะการใช้ความเร็วของผู้สัญจรบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง) และการควบคุมรถเข้า-ออกจากโครงการ ประเมินว่า โครงการจะมีผลกระทบต่อความปลอดภัยในการจราจรของถนนบริเวณหน้าที่ตั้งโครงการในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินงานโครงการซึ่งเป็นประเภทโรงแรม เป็นการพัฒนาที่ดินเพื่อตอบสนองความต้องการที่พักอาศัยของนักท่องเที่ยว โดยคาดว่าจะเมื่อดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้บริการสูงสุดประมาณ 218 คน การจัดให้มีการบริการขั้นพื้นฐาน เช่น รถรับ-ส่ง โปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย จะเป็นการสร้างรายได้ให้แก่ชุมชน เนื่องจากโครงการจะใช้บริการจากคนในชุมชนเป็นอันดับแรก นอกจากนี้การจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานบัญชี-	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 3. กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก	-

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 77/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	การเงิน พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวน ช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย จะพิจารณาคัดเลือกคน ในชุมชนเป็นอันดับแรกเช่นกัน ซึ่งจะมีอัตราการจ้าง ประมาณ 30 คน เป็นการสร้างอาชีพให้กับประชาชน ช่วยลด ปัญหาการว่างงานได้บ้าง	4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็น และบันทึกภาพ บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการและมองเห็น เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ 5. ส่งเสริมให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทำกิจกรรมร่วมกับ ชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญ ตามการทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร จึงคาดว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจาก โครงการต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ 1) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลไว้สำหรับการรักษา เบื้องต้น และยังได้มีการซ่อมปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้กับพนักงาน ทุกคน แต่กรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรงโครงการก็ได้จัดให้มีรถ เพื่อนำผู้ประสบเหตุส่งสถานพยาบาลได้อย่างทันเวลาที่ ซึ่งจาก การสำรวจ พบว่า สถานพยาบาลที่อยู่ในเขตตำบลสาคร ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสาคร ซึ่งอยู่ห่างจากที่ตั้ง โครงการประมาณ 1.20 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลา เดินทางประมาณ 5 นาที จากที่ตั้งโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อ ผู้ใช้บริการ และเป็นไปตามกฎหมายกำหนด โครงการได้จัดให้ มีระบบรักษาความปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร้ายแรง เช่น การเกิดเพลิงไหม้ โดยได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1. โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมาย กำหนด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำ หน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษา ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดภายในอาคาร และโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด จำนวน 43 จุด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้อง มองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับ ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต 4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึง มาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน	มาตรการติดตามตรวจวัด สระว่ายน้ำ ด้านคุณภาพน้ำ 1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> การติดตามคุณภาพน้ำของ สระว่ายน้ำ ประกอบด้วย - ทดสอบค่า Cl ₂ , pH - เชื้อระดับน้ำในถังสำรอง น้ำ Surge Tank - เชื้อความดันที่เกจวัด ความดันของเครื่องกรอง - ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ - ตำแหน่งเปิด-ปิดของ วาล์วในห้องเครื่อง - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 78/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	เพียงพอ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายใน โครงการ ซึ่งผู้ให้บริการ สามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 กะ คือ กะที่ 1 เวลา 07.00 - 19.00 น. และกะที่ 2 เวลา 19.00 - 07.00 น. และโครงการจัดให้มี มาตรการรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ โดยติดตั้งระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์ วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัย ตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลา กลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพ ได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุม จะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการ จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออก ทั้งหมด 10 จุด ในส่วนของตัวอาคารติดตั้ง บริเวณโถงทางเดินของอาคารรวมกับติดตั้งภายในอาคาร รวมทั้งสิ้น 33 จุดเพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้มาใช้บริการ ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ อยู่บริเวณชั้น 1 เป็นสระขนาด 161.14 ตารางเมตร ลึกประมาณ 1.40 เมตร ปริมาตรสระ 225.59 ลูกบาศก์เมตร ระบบสระว่ายน้ำ ของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ซึ่งน้ำในสระ	บรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็ว เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อม ดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้ และเชี่ยวชาญ จากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 5. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการ ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/ แผนฉุกเฉิน 6. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่ พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ ความช่วยเหลือแก่ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน 7. ประชาสัมพันธ์ให้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับ หมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเช็คหลอดไฟบริเวณรอบ สระว่ายน้ำกับทางเดินรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ-100 มิลลิลิตร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 79/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	จะถูกนำไปบำบัดโดยการทำให้ล้นออกมาถังรับน้ำล้นข้างสระ แล้วไหลไปยังถังพัก (Surge Tank) ก่อนจะถูกปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง สำหรับระบบ การฆ่าเชื้อโรคของสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือ ซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนจากเกลือโดยผ่านกระแสไฟฟ้า ลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากข้อหนึ่ง ไปยังอีกข้อหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือและทำการ สร้างคลอรีนโซเดียมไฮโปคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรค ในสระว่ายน้ำ สำหรับระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรค ที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระ โดยตรง ซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อให้ใช้บริการ ในโครงการได้ใช้ ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระว่ายน้ำ เพื่อการพักผ่อน และเล่นน้ำของผู้อยู่อาศัยในอาคารเท่านั้น ทำให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ สำหรับโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวทั้งภายใน สระว่ายน้ำด้วยวัสดุที่น้ำซึมไม่ได้ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาด ได้ง่าย พื้นท้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดินและนั่งพักโดยรอบ สระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความ สะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำ ของสระว่ายน้ำและมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรง	<u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนอง เดียวกัน</u> 1. สถานที่ตั้ง 1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการ ปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 1.2) ควรมีการรั่วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้ บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามา ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้ง ระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีต เสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผืนเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำ ความสะอาดง่าย	- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิ ฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือ ตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดโรค ได้แก่ Escherichia 2) วิธีการตรวจวัด และ ระยะเวลาตรวจวัด คุณภาพน้ำที่ดำเนินการ ตรวจวัด ประกอบด้วย - ทดสอบค่า Cl₂, pH ในตอน เช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่ง คุณภาพน้ำ เติมน้ำเค็มที่ ขาดทันที - ตรวจสอบโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ใน อัตราส่วน 100 มิลลิลิตร

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)

บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 80/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	ของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำ น้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ผนังสระว่ายน้ำไม่แตกร้าวหลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้โดยปลอดภัยพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการ อบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อันไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก ของสระว่ายน้ำเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐม พยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด นอกจากนี้ โครงการได้มีจัดการ สระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ทำนองเดียวกัน	2.2) ต้องมีรั้วระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความ สะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำ เป็นแบบระบบสก็มเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนด เกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึก เป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2.7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระ ในเวลากลางคืน	- เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอ ตลอด เวลาพร้อมที่จะ เดินเครื่องระบบกรอง - เช็คความดันที่เกอวัดความ ดันของเครื่องกรองว่าถึง เวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่ อากาศที่เครื่องกรอง - ดูดตะกอนพื้นสระ น้ำ ทำความสะอาดบริเวณ สระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ - เดินเครื่องระบบกรองตาม ตารางเวลา - ตรวจสอบตำแหน่งเปิด-ปิดของ วาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ใน ตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ ในสภาพที่ปกติ ระยะเวลาตรวจวัด ประกอบด้วย คุณภาพน้ำที่ดำเนินการ ตรวจวัด ประกอบด้วย

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 81/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	มาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร ภายในโครงการได้จัดให้มีร้านอาหารอยู่ชั้น 1 ของอาคาร ซึ่งส่วนของร้านอาหาร และครัว มีพื้นที่รวมกันประมาณ 236 ตารางเมตร โดยโครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ.2561	2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2.9) พื้น ครัวทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณ ทางเข้าสรวายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 2.11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสรวายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการ ติดเชื้อ 2.12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 2.13) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สรวายน้ำ หรืออาคารประกอบ 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำสรวายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสรวายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพน้ำทุกวัน - ดูดตะกอนทำความสะอาด วันเว้นวัน - ตรวจสอบอุปกรณ์ข้องอ ข้อต่อ ไม่ให้มีน้ำรั่วซึมทุกวัน - เช็คลอดไฟได้น้ำทุกวัน - ทำความสะอาดตัวปั๊ม ทุกเดือน - ตรวจสอบ Voltage และ Current ทุกเดือน - ตรวจสอบการทำ สะอาดตู้คอนโทรลทุกเดือน - ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ภายในตู้ คอนโทรล 6 เดือน - ตรวจสอบขีดมาตรฐานการ ทำงานของช่างอาคารทุกๆ 6 เดือน - ตรวจสอบสีหรือของชิ้นส่วน ที่เปื้อนกันได้ทุกปี - ตรวจสอบการผุกร่อนของส่วนที่ เปียกน้ำทุกปี - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน อิสระคงเหลือ และค่าความ



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

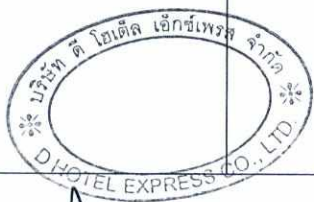
เดือนมกราคม 2563
หน้า 82/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญ ในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้อง อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 3.3.2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 3.3.5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนใน ล้านส่วน	เป็นกรดต่างทุกวันอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ หากมี ผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างใน ระหว่างวันด้วย กรณีใช้ คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรโอ โซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่า กรดไซยานูริกด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ทางเคมี และชีวภาพ ตาม เกณฑ์มาตรฐาน ตาม พารามิเตอร์ที่กำหนดครบ ทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการ พิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 83/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		3.3.8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วน ในล้านส่วน 3.3.9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 3.3.10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 3.3.11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3.3.12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i>) 3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.4.1) การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 ระดับ โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	3) สถานที่ตรวจวัด - การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่าง น้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วน ลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด 4) ผู้ดำเนินการมาตรการ เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ จากโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) ดัชนีที่ตรวจวัด - ความแข็งแรงของโครงสร้าง และพื้นกระเบื้อง - การรั่วซึมบริเวณ ตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก 2) วิธีการตรวจวัด และ ระยะเวลาตรวจวัด วิธีตรวจวัด ประกอบด้วย - ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่า โครงสร้างของสระว่ายน้ำมี การแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึง พื้นกระเบื้อง และป้ายบอก



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 84/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		3.4.2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่าง ในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรด ไตรคลอโรไฮโดรยอนิก ต้องตรวจหาค่ากรด ไชยานูรีคด้วย 3.4.3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3.4.4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.5.1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ คลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน 3.5.2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัด	ระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที ระยะเวลาตรวจวัด ประกอบด้วย - ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3) สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่สระ ว่ายน้ำ 4) ผู้ดำเนินการมาตรการ เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่ เกิดจากการลื่นล้ม 1) ดัชนีที่ตรวจวัด - พื้น ผนัง เกรดต้ง - บันได สไลด์ กระดานกระโดด 2) วิธีการตรวจวัด และ ระยะเวลาตรวจวัด - พื้น ผนัง เกรดต้ง : ชัด กระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดต้ง โดยเฉพาะ ร่องยาแนว

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 85/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

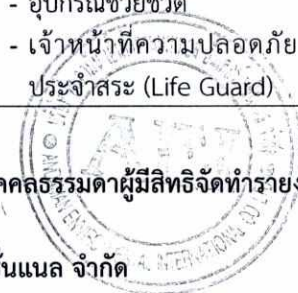
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่า ได้ช่วงละ 1 3.5.3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมว่ายน้ำ ในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลา ที่ใช้ส้วมว่ายน้ำ 3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ในบริเวณส้วมว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 3.6.1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หน้าหนาว หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่น ในส้วมว่ายน้ำ 3.6.4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณส้วมว่ายน้ำ 3.6.5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 3.6.6) ห้ามทำส้วมว่ายน้ำสกปรก 3.6.7) จำนวนผู้พักอาศัยมากที่สุด ที่ส้วมว่ายน้ำ สามารถรองรับได้ 3.6.8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลา ที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	กระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัด เป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หาก ขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรก ที่ MAIN DRAIN - บันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3) สถานที่ตรวจวัด - พื้น ผืน ผนัง เกรดตึง ของสระ ว่ายน้ำ - บันได สไลด์ กระดานกระโดด ของส้วมว่ายน้ำ 4) ผู้ดำเนินการมาตรการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่ เกิดจากการจมน้ำ 1) ด่านที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ช่วยชีวิต - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Life Guard)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

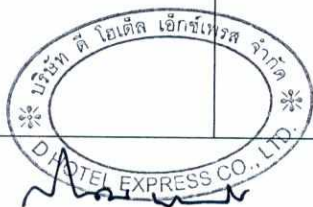
เดือนมกราคม 2563
หน้า 86/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสรวายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์	- หลอดไฟบริเวณรอบสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดินรอบสระว่ายน้ำ 2) วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด อุปกรณ์ช่วยชีวิต : - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 87/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมี ของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงาน ที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมิน การสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่ เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 4.6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงาน สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติ เกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้อง จัดเก็บสารเคมี 4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมี หกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ 5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ 5.1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบ และจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่า ด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง	- เครื่องช่วยหายใจสำหรับ ผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุด ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระ ว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถ ติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่นโรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอ ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิด ประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ มองเห็นได้ชัดเจน และเป็น ข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Life Guard) : - ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Life Guard)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 88/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		5.1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัดและการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 5.1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 5.1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการ จัดการน้ำเสียประกอบด้วย 5.2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย 5.2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 5.2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 5.2.4) รวบรวมน้ำทิ้ง รวบรวมหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดราง	อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100คน ให้คิดเป็น 100คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระ ว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย - ตรวจสอบความสว่างของหลอดไฟ และซ่อมบำรุงหากพบว่าชำรุด 3) สถานที่ตรวจวัด - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดินรอบสระว่ายน้ำ

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 89/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		เพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออก สู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิด เพื่อป้องกันหนูด้วย 5.3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้ 5.3.1) มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับ ขยะแยกตามประเภท 5.3.2) มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลัก สุขาภิบาล 5.3.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะ และบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 5.3.4) รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยัง ที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย 5.3.5) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนด ท้องถิ่น 5.3.6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายใน สถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม 6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตาม หลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น	4) ผู้ดำเนินการมาตรการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 90/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้ บริการอย่างเพียงพอ 6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความ สกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้ว นำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการ ปฏิบัติไว้ด้วย 7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลง นำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถ ดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 8.2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 8.2.2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 91/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 8.2.3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อู ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 8.2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับ เด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระ ว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็น ได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9. เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการ ดำเนินการต่างๆ	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 92/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการ จัดการสระว่ายน้ำ • <u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็น คอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาด ได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบ ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำ อยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน • <u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 93/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อน ลงสระน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วม ในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเช็คหลอดไฟบริเวณ รอบสระว่ายน้ำกับทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน 7) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 8) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้าม ผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 94/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		9) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการ อย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิด อุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 10) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น • การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายใน สระว่ายน้ำจำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณ ความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัด สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย 1) คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 4) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 5) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	

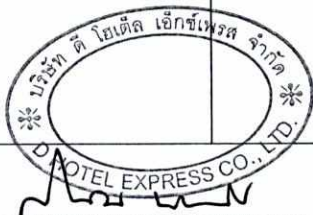
ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 95/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		6) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 8) กรดไซานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัด ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด 9) คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด 10) แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ มีผู้ใช้สระมากที่สุด 11) ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ มีผู้ใช้สระมากที่สุด 12) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>seudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ● <u>การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</u> ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย 1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 96/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ 3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล 4) ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง	1) ระบบดับเพลิงภายในโครงการ ● <u>หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก</u> (Fire Department Connection : FDC) โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงจำนวน 1 จุด ซึ่งอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ โดยประกอบด้วย หัวต่อพร้อมข้อต่อสวมเร็วตัวผู้ มีฝาครอบ และโซ่ประกอบครบชุดสำหรับรับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอกโดยต่อผ่านสายส่งน้ำของรถดับเพลิงเพื่อส่งเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร ซึ่งหัวรับน้ำดับเพลิงจะติดตั้งรวมกันกับระบบท่อดับเพลิงภายในอาคาร ขนาด ๑6 นิ้ว ● <u>ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง</u> (FIRE HOSE CABINET : FHC) โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิง ภายในประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าโถงบันได และโถงทางเดินใกล้บันไดทุกชั้น โดยชั้น 1 และชั้น 2 จำนวน 2 จุด/ชั้น และชั้น 3 ถึง ชั้น 5 จำนวนชั้นละ 1 จุด รวมทั้งสิ้น จำนวน 7 จุด	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2. จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัย จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออก มีพื้นที่ 5.31 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ มีพื้นที่ 61.15 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ 66.46 ตารางเมตร หรือคิดเป็นพื้นที่ 0.27 ตารางเมตร/คน 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออก	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความพร้อมใช้ของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u> - การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบ - <u>ตรวจสอบทุก 3 เดือน</u> - <u>ตลอดระยะเวลาคำเนินการ</u> <u>จำนวนสถานีตรวจวัด</u> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีโฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 97/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	● ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ โดยโครงการติดตั้งภายในชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) จุดละ 1 ถัง โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงทางเดินใกล้บันได และห้องไฟฟ้า ชั้น 1 จำนวน 2 จุด และชั้น 2 ถึง ชั้น 5 จำนวนชั้นละ 1 จุด โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงทางเดินใกล้บันได รวมทั้งสิ้นจำนวน 6 จุด ซึ่งผู้พักอาศัยภายในอาคาร สามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง 2) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือถือ (Manual Station ; M) พร้อมอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell ; B) อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector ; SD) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector ; H) บริเวณพื้นที่อาคารต่างๆ ● แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel ; FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ โดยการทำงานคือ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุมจะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่มาปิดสวิทช์เพื่อตัดเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ในห้องควบคุมระบบไฟฟ้าบริเวณชั้น 1 ของอาคาร	6. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 7. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพลและกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ 8. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว 9. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟไว้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ 10. โครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ในห้องพัก เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคารและห้อง สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว	

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 98/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	● <u>อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง</u> (Manual Pull Station ; M) เป็นอุปกรณ์เริ่มส่งสัญญาณโดยใช้มือดึงหรือกด จากบุคคลที่เห็นเหตุการณ์ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง (Manual Pull Station ; M) บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟของทุกชั้น โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 4 จุด ชั้น 2 ถึง ชั้น 5 ติดตั้งชั้นละ 3 จุด รวมติดตั้งทั้งอาคารจำนวน 19 จุด ● <u>อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง</u> (Alarm Bell ; B) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือน เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ ซึ่งอุปกรณ์ชนิดนี้จะติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง (Manual Pull Station ; M) ● <u>อุปกรณ์ตรวจจับควัน</u> (Smoke Detector ; SD) มีหน้าที่ตรวจสอบอนุภาคของควันโดยอัตโนมัติ ซึ่งส่วนใหญ่ การเกิด เพลิงไหม้จะเกิดควันไฟก่อน จึงทำให้อุปกรณ์ตรวจจับ ควันสามารถตรวจการเกิดเพลิงไหม้ได้ในระยะแรก ซึ่งโครงการ ได้ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector ; SD) ภายในห้องพักทุกห้อง บริเวณโถงทางเดิน ห้องเก็บของ ห้องอาหาร ห้องฟิตเนส ห้องไฟฟ้า ห้องปฐมพยาบาล และห้องนํ้ารวม เป็นต้น โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 30 จุด ชั้น 2 ติดตั้งจำนวน 34 จุด ชั้น 3 ติดตั้งจำนวน 41 จุด และชั้น 4 ถึง ชั้น 5 ติดตั้งชั้นละ 40 จุด รวมติดตั้งทั้งโครงการจำนวน 185 จุด	11. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะ เกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว 12. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลสาครุให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามา อำนวยความสะดวก เพื่อให้จะสามารถลำเลียงคนออก ภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็วมีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร 13. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามา ดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพ คนออกภายนอกโครงการ 14. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่ พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน 15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับ หมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียน ทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษา ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	



ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 99/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector; H) เป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ (Initiating Devices) เมื่ออุณหภูมิมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มสูงขึ้น ซึ่งโครงการติดตั้งบริเวณห้องน้ำรวม โถงทางเดินห้องครัว และห้องอาหาร รวมทั้งหมดจำนวน 15 จุด - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินภายในอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งร้านอาหาร ส่วนต้อนรับ ห้องไฟฟ้า ห้องเทคนิค ห้องปั๊ม ห้องแม่บ้านห้องปฐมพยาบาล และบริเวณโถงลิฟต์ โถงทางเดิน โถงบันไดหลัก จำนวน 22 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องประชุมพนักงาน สำนักงาน และโถงทางเดิน โถงบันไดหลัก จำนวน 14 จุด และชั้น 3 ถึง ชั้น 5 ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวน 8 จุด/ชั้น รวมทั้งสิ้น จำนวน 60 จุด ซึ่งเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของวสท. 3) ระบบรักษาความปลอดภัย โครงการออกแบบให้อาคาร มีระบบรักษาความปลอดภัย เช่น ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพื่อสำรองไฟใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าภายในอาคารเกิดการขัดข้องสำหรับให้แสงสว่างฉุกเฉินอพยพวิ่งหนีไฟ แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น สามารถทำงานด้วยระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 100/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	การออกแบบและการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตาม มาตรฐานของ วสท กล้องโทรทัศน์วงจรปิด และหน่วยรักษา ความปลอดภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้ ● <u>กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</u> โครงการจัดให้มี การติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดครอบคลุมพื้นที่ภายนอก จำนวน 10 จุด ครอบคลุมบริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ลานจอดรถด้านหน้าโครงการ และบริเวณ โดยรอบ และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 10 จุด ครอบคลุมบริเวณร้านอาหาร ส่วนต้อนรับ โถงทางเดิน และทางเข้า-ออกภายในอาคาร ชั้น 2 ติดตั้ง จำนวน 8 จุด ครอบคลุมบริเวณห้องประชุมพนักงาน สำนักงาน โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน และ ชั้น 3 ถึง ชั้น 5 ติดตั้งจำนวน 5 จุด/ชั้น ครอบคลุมโถงลิฟต์ และโถงทางเดิน รวมทั้งสิ้น จำนวน 43 จุด ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็น ถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต ● <u>ระบบรักษาความปลอดภัย</u> โครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 คน แบ่งเป็น 2 กะ กะละ 1 คน ประจำบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ รวมถึงทางเข้าบริเวณที่จอดรถ เพื่อคอยดูแลความสงบเรียบร้อย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายใน โครงการ ตลอดจนอำนวยความสะดวกให้แก่ยานพาหนะ		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 101/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	ของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ● ระบบป้องกันฟ้าผ่า อาคารของโครงการออกแบบให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าอาคาร ทั้งฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรง และระบบการต่อลงดิน (Grounding System) โดยติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคาร จำนวน 8 จุด ประกอบด้วย ตัวล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดิน ซึ่งการติดตั้งจะยึดตามมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โครงการได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย จำนวนอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยโดยให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 บันไดหนีไฟ โครงการได้จัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลักภายในอาคาร จำนวน 2 จุด มีความกว้างจุดละ 0.80 เมตร มีประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก ซึ่งสามารถอพยพหนีไฟได้อย่างสะดวก ตลอดจนโครงการได้จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสงขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้น		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 102/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	ของอาคาร นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีบันไดหลัก ความกว้าง 1.65 เมตร จำนวน 1 จุด ซึ่งในกรณีที่เกิดฉุกเฉินหรือเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้บันไดหลักในการอพยพหนีไฟได้อย่างสะดวกเช่นกัน สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดของอาคาร ออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยใช้เวลาไม่เกิน 4 นาที จะเห็นได้ว่า โครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ข้อ 5(1) ที่บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง จุดรวมพล และความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล ภายในโครงการมีจำนวนผู้ให้บริการทั้งหมด 248 คน (แบ่งเป็นผู้ให้บริการ จำนวน 218 คน และเจ้าหน้าที่และพนักงาน จำนวน 30 คน) โดยได้จัดให้มีพื้นที่รวมพลตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่รวมพลกรณีเกิดอัคคีภัย ไม่น้อยกว่า 62 ตารางเมตร ซึ่งโครงการได้จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออก มีขนาดพื้นที่ 8.31 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 61.15 ตารางเมตร พื้นที่รวมทั้งหมด 69.46 ตารางเมตร โดยพื้นที่บางส่วนจะซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังนั้น เมื่อหักพื้นที่ลาดันของต้นไม้		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประมวญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 103/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	จำนวน 3 ต้น ประมาณ 3 ตารางเมตร ทำให้พื้นที่จุตรวมพล ของโครงการเหลือ 66.46 ตารางเมตร โดยจุตรวมพลที่ 1 มีพื้นที่ 5.31 ตารางเมตร และจุตรวมพลที่ 2 มีพื้นที่ 61.15 ตารางเมตร ทั้งนี้ เมื่อคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุตรวมพลต่อผู้ให้บริการ ภายในโครงการ เท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน ซึ่งเมื่อพิจารณา ขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุตรวมพล จะเห็นได้ว่า มีประสิทธิภาพ เนื่องจากมีความปลอดภัยและไม่กีดขวาง ทางเข้า – ออกของรถยนต์ และรถดับเพลิง ทั้งนี้ ระยะทางจากท่าอากาศยานภูเก็ต ถึงโครงการ ประมาณ 800 เมตร ใช้เวลาประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพ การจราจร) นอกจากนี้ ยังสามารถขอความช่วยเหลือจากป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ เทศบาลตำบลเทพกระษัตรี เป็นต้น สำหรับความปลอดภัยสาธารณะ บริเวณพื้นที่ โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรสาคร ในการดูแลความสงบภายในพื้นที่ตำบลสาคร ซึ่งตั้งอยู่บริเวณถนน ทางหลวงชนบทหมายเลข 4027 ตำบลสาคร อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต โดยห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 820 เมตร ในกรณีเกิดเพลิงไหม้อาคาร โครงการจะอพยพผู้ให้บริการ ภายในอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ออกสู่ภายนอกอาคารมายัง จุตรวมพลเบื้องต้น และตรวจเช็คจำนวนคนอีกครั้งว่ามีผู้ใดติด อยู่ในห้องพักหรือไม่เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหา หรือแจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้ที่สูญหายได้อย่าง		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 104/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ)	พื้นที่ที่ ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อม ด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรม และสาธิต การระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ และผู้ให้บริการภายใน โครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้าน ความปลอดภัยโดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วยการเตรียมความพร้อม ทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้อาศัย แผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟและแผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อ ประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการ มีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความ ช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึงจึงสามารถสรุปได้ว่า ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยอยู่ในระดับต่ำ (ฝั่งแสดง เส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ แสดงดังรูปที่ 7)		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชติพร ประมวญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

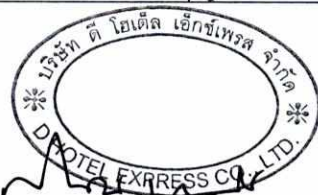
เดือนมกราคม 2563
หน้า 105/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทศนียภาพ	โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร ซึ่งจะดำเนินการดัดแปลงเฉพาะภายในอาคารเท่านั้น โดยอาคารปัจจุบันผู้ออกแบบอาคารโครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านทัศนภาพที่จะเกิดจากการพัฒนาโครงการ แนวคิดในการออกแบบจึงมุ่งเน้นให้อาคารมีรูปทรงทันสมัย และเข้ากับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ซึ่งตัวอาคารจะวางในแนวตะวันออก-ตะวันตก และเน้นจัดให้มีพื้นที่เปิดโล่งมีพื้นที่ว่างระหว่างแนวเขตที่ดิน รวมถึงภายในพื้นที่โครงการได้จัดให้มีภูมิสถาปัตยกรรมอย่างสวยงาม มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินภายในโครงการอย่างร่มรื่น ส่วนผนังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีต ซึ่งจะเลือกทาสีขาว และสีเขียวโทนอ่อนให้อาคารแลดูโปร่งเบามากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีไม้พุ่ม กระถางต้นไม้ บริเวณต่างๆ เช่น ริมทางเดิน ห้องพัก ที่ว่างรอบสระว่ายน้ำ เป็นต้น ดังนั้น ทศนียภาพของโครงการจะส่งผลกระทบระดับต่ำต่อความรู้สึกของผู้พบเห็น (ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ แสดงดังรูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ แสดงดังรูปที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินของโครงการ แสดงดังรูปที่ 10)	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้นที่ให้ความหอม และไม้พุ่มได้แก่ ต้นปาล์มพอกเทล มะพร้าว หูกวาง สิวาติ กระท้อน ดินเบ็ด ไทรเกาหลี ไทรใบสัก สนมังกร หิรัญญิก ช่างเคียน และหล้ามาเลเซีย เป็นต้น 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <u>วิธีการ</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 106/142

[Signature]

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล	1. ภาพรวมโดยรอบอาคารของโครงการ 1.1) มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมายังโครงการ เมื่อพิจารณารอบอาคารต่างๆ โดยรอบโครงการในแต่ละทิศ คาดว่าไม่มีผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลของภายนอกโครงการ เนื่องจากด้านทิศเหนือ และทิศใต้เป็นบ้านพักอาศัย และสถานประกอบการชั้นเดียว เท่านั้น ซึ่งระหว่างอาคารกับบ้านพักดังกล่าวโครงการได้จัดให้มีแนวรั้วต้นไม้ตลอดแนวสูง ประมาณ 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ส่วนด้านทิศตะวันออก อยู่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์ และด้านทิศตะวันตกอยู่ติดกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031 (เทพกระษัตรี-ในยาง) ดังนั้น จึงคาดว่า สายตาของผู้ที่อยู่ภายในโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัยภายนอกโครงการ 1.2) มุมมองของผู้ใช้บริการในโครงการมองไปยังภายนอกโครงการ เมื่อพิจารณามุมมองจากผู้ใช้บริการภายในโครงการไปยังผู้อยู่อาศัยภายนอกโครงการ ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ คาดว่าไม่มีผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของบุคคลภายนอกโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีแนวรั้วต้นไม้สูง ประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวด้านทิศเหนือ ส่วนด้านทิศใต้โครงการได้จัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร ตลอดแนว ส่วนด้านทิศตะวันออกอยู่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์ และด้านทิศตะวันตกติดกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4031	1. จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ และสามารถบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้ 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทนโดยทันที 3. จัดให้มีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็นกระจกฝ้า เพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้ แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจนและภายในห้องพักก็ไม่สามารถมองออกไปภายนอกได้ชัดเจนเช่นกัน นอกจากนี้จะเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในแต่ละห้อง และยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำแล้วอีกด้วย	-

ลงชื่อ



กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2563

หน้า 107/142

ลงชื่อ

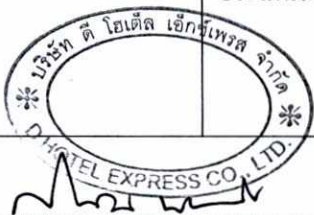
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	(เทพกระษัตรี-ในยาง) ถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว 2 ชั้น และพื้นที่ว่าง ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 40 เมตร แต่อย่างไรก็ตาม โครงการก็ได้รับความเป็นส่วนตัวของใช้บริการให้มากที่สุด ซึ่งระหว่างอาคารของโครงการมีการปลูกไม้ยืน ไม้พุ่มต้นตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ ดังนั้น จึงทำให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการไม่สามารถมองเห็นผู้อยู่ภายนอกได้ชัดเจน และผู้อยู่อาศัยภายนอกก็ไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการภายในโครงการได้ชัดเจนเช่นกัน จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยที่เล่นน้ำบริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ ภายในโครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร เป็นสระขนาด 161.14 ตารางเมตร ลึกประมาณ 1.40 เมตร ปริมาตรสระ 225.59 ลูกบาศก์เมตร โดยจะให้บริการเฉพาะผู้ใช้บริการในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ การประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลของผู้ที่อยู่บริเวณสระว่ายน้ำจะแบ่งออกเป็น 2 มุมมอง ได้แก่ มุมมองของผู้ที่อยู่ในอาคาร และมุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกอาคาร ซึ่งสามารถประเมินได้ ดังนี้		



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 108/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	2.1) ผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการ <u>สละวายนํ้าจากมุมมองของผู้ที่อยู่ในอาคาร</u> เมื่อพิจารณาตำแหน่งที่ตั้งของสละวายนํ้าในพื้นที่ โครงการ ซึ่งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร โดยชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 6 ห้องพัก อาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัว ของผู้ใช้บริการสละวายนํ้า และความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ใน ภายในอาคาร แต่ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้บริเวณช่องเปิด ของห้องพักทุกห้องเป็นกระจกฝ้า และมีผ้าม่านทำให้ผู้ใช้บริการ ไม่สามารถมองเห็นภายนอกได้อย่างชัดเจน และภายนอกก็ไม่สามารถ มองเห็นเข้ามาภายในห้องพักได้อย่างชัดเจนเช่นกัน แต่แสงสว่างยังคงผ่านเข้ามาภายในห้องพักได้ นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณรอบๆ แนวสละวายนํ้า เพื่อความร่มรื่นและบดบังสายตาจากผู้ใช้บริการสละวายนํ้า และใช้บริการภายในห้องพักได้ ดังนั้น จะเห็นได้ว่า ผลกระทบ ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสละวายนํ้าจากมุมมอง ของผู้ที่อยู่ในอาคาร และความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการ สละวายนํ้าคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 2.2) ผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการ <u>สละวายนํ้าจากมุมมองของผู้ที่อยู่นอกอาคาร</u> เมื่อพิจารณามุมมองจากภายนอกอาคาร จะเห็นได้ว่า ไม่มีผลกระทบใดๆ เนื่องจากสละวายนํ้าของโครงการอยู่บริเวณ ชั้น 1 ของอาคาร โครงการได้จัดให้มีแนวรั้วต้นไม้ล้อมรอบ สละวายนํ้า มีความสูงประมาณ 2 เมตร และบริเวณแนวเขต		

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ที โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 109/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	ที่ดินรอบพื้นที่โครงการได้จัดให้มีแนวรั้วโครงการสูงประมาณ 2 เมตร ทำให้ผู้พักอาศัยภายนอกไม่สามารถมองเห็นเข้ามาในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบเนื่องจากความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสรวายน้ำจากมุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกอาคาร คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.6 สุขภาพของประชาชน	การกลั่นกรองโครงการ (Screening) เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ห้องพักที่มีขนาดใหญ่ 2 ห้องนอน ให้เป็น 2 ห้องพัก ห้องพักละ 1 ห้องนอน และดัดแปลงพื้นที่ว่างฝั่งทิศตะวันตกของชั้น 3 ถึง ชั้น 5 เป็นห้องพัก ชั้นละ 1 ห้อง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจึงมีเพียงการรื้อผนังอาคารบางส่วน เพื่อติดตั้งบานประตูห้องพัก ซึ่งจะก่อให้เกิดฝุ่นน้อยมาก และใช้เวลาในการดำเนินการเพียงระยะเวลาสั้นๆ โดยหลังจากมีการดัดแปลงอาคารจะทำให้จำนวนห้องพักเพิ่มขึ้นจากเดิม 79 ห้องพัก เป็น 109 ห้องพัก ในปัจจุบันมีการดำเนินการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารห้องพัก 5 ชั้น อาคารพักมูลฝอยชั้นเดียว อาคารห้องพักพนักงานชั้นเดียว และสรวายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 4,530.19 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,233.56 ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์ จำนวน 18 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 315.57 ตารางเมตร ได้ใช้เป็นพื้นที่สีเขียวที่นำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์	คุณภาพอากาศ - จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ ให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน - เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้นที่ให้ความหอม และไม้พุ่มได้แก่ ต้นปาล์มพอกเทล มะพร้าว หูกวาง ลีลาวดี กระถ่อน ดินเบ็ด ไทรเกาหลี ไทรใบสัก สนมังกร หิรัญญิก ขาอกเกียน และหล้ามาเลเซีย เป็นต้น - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ	

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)

บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 110/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุขภาพของประชาชน (ต่อ)	264.26 ตารางเมตร (ไม่คิดพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใต้แนวหลังคาปกคลุมพื้นที่ซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่ที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ทั้งไม้ยืนต้นที่ให้ความหอมและไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นปาล์มพอกเทล มะพร้าว หูกวาง สีสาวดี กระทอน ตีนเป็ด ไทรเกาหลี ไทรใบสัก สนมังกร หิรัญญิก ชะอึก และหญ้าม้าเลเชีย เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 104.87 ตารางเมตร ● ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ คือ ผู้ใช้บริการในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกลุ่มที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็กหรือผู้ที่ไวต่อการรับอันตราย การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เช่น เรื่องการจราจรติดขัด เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อมปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ	โครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 7. ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร 8. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 9. ดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศ และการสะสมในฝุ่นละออง โดยจัดให้มีล้างเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำโดยล้างแฉงระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า เสียง 1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานมีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - การเก็บขนมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจตราดูและระบบบำบัดน้ำ

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 111/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	การประเมินผลกระทบ (Assessment) การพิจารณาปัจจัยการบริการทางการแพทย์และสถิติ กลุ่มโรคประกอบการประเมินผลกระทบสุขภาพสรุปได้ดังนี้ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะ ดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจ และสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัย ที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ฝุ่นละออง เสียง มลพิษจากน้ำเสีย และขยะเป็นต้น - การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากการจราจรเพิ่มขึ้นเป็นต้น	3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อม ใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีอาการชำรุดหรือเสียหาย ของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนิน โครงการ นอกจากนี้หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที 5. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณ ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีที่มี เรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับ บริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที การจัดการน้ำเสีย 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ เลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,AS) ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำทั้งจากอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทั้ง สุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจาก ระบบได้ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทัน	เสียให้มีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบดูแลการเก็บขน ขยะมิให้มีการตกค้าง และ มีประตูปิดมิดชิด <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - ที่พักขยะรวม <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบและระบบบำบัดน้ำ เสียให้มีประสิทธิภาพ โดย ตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบดูแลการเก็บขน ขยะมิให้มีการตกค้าง และ มีประตูปิดมิดชิด <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 112/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		เหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถัง บำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้าง บริษัทที่ติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรอง ของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั้ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น 4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้ เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทน จำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่ออยู่ประจำ ในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลา การเปิดดำเนินการ 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือ ของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติม อากาศ และเครื่องสูบน้ำตะกอน เพื่อความสะดวกในการ ซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบ ทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 113/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		6. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบฯ 7. โครงการต้องติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชน ที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัด ทุกครั้งที่เต็ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของ ถังบำบัดน้ำเสีย 8. ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับ การใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส 9. จัดให้มีการกันพื้นที่ไว้ และเว้นระยะบนถนนฝั่งที่จอด รถจักรยานยนต์ประมาณ 3.60 เมตร เพื่อให้รถสามารถ สัญจรได้อย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีกรวยสีขาวดำ วางเป็นแนวระหว่างพื้นที่ถนน และพื้นที่ข่อมบำรุง ระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนขอภัย ในความไม่สะดวกเพื่อให้ผู้ใช้บริการที่สัญจรไปมา มองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดเวลา ข่อมบำรุง 10. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึง วิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ ผิดประเภท	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 114/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	-	11. ให้เจ้าของโครงการเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ในมาตรา 80 พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2 12. ให้โครงการจัดทำรายงานเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 (ข้อ 16) เพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต <u>การจัดการมูลฝอย</u> 1. จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักขยะรวมของโครงการ	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 115/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		2. โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ที่มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง 3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป 4. เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน 5. จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนในส่วนของการนำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาด จะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 116/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		6. โครงการจะต้องทำความสะอาดถังขยะไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังขยะ หากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที 7. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักขยะ ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ 8. ติดตั้งกุญแจล็อกห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรักษากุญแจไว้ เพื่อป้องกันการนำไปใช้เพื่อกิจการอื่น 9. รมรงค์ให้ผู้ให้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้ส้วมด้วยน้ำ เพื่อรักษาความสะอาด และป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน 10. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์ การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 117/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		การจราจร 1. จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการ และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่ย้ายรถเข้ามา 3. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ 6. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการและถนนสาธารณะหน้าโครงการ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณ	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประมวญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

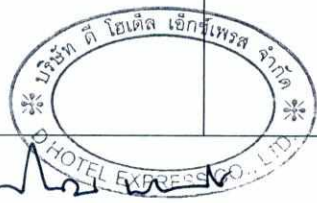
เดือนมกราคม 2563
หน้า 118/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีนา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		ทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 8. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 9. ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 10. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 11. แจ้งผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ใช้บริการ ห้ามมิให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ด้านอุบัติเหตุ 1. โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

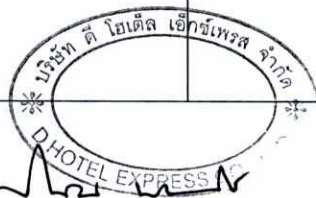
เดือนมกราคม 2563
หน้า 119/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดภายในอาคาร และโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด จำนวน 43 จุด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต 4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉินหรือแผนอพยพรวมถึง มาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็ว เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อม ดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้ และเชี่ยวชาญจาก หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 5. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในที่รวมถึงเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตาม มาตรการ/แผนฉุกเฉิน 6. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่ พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ ความช่วยเหลือแก่ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน 7. ประชาสัมพันธ์ให้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับ หมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 120/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ตัดแปลงอาคาร)

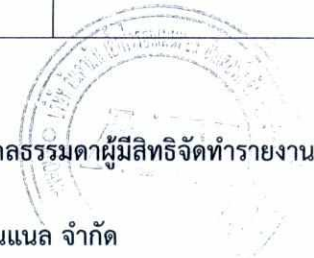
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงตัดแปลงอาคาร				
1. สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน				
- คุณภาพอากาศ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- เสียง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 121/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
4. การบำบัดน้ำเสีย - pH - BOD - Suspended - Solids - TKN - TDS - Fat - Oiland Grease - Sulfide	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	- ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 2 สถานี คือ (1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัด ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
5. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม - การทับถม/การตักค้างของตะกอนดิน ขยะบริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำภายในโครงการ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- ท่อระบายภายในโครงการ	- ขุดลอกกรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 122/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ถังรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดิน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังขยะมูลฝอย รอการเก็บขนครั้งใหม่	- ถังขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
7. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
9. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 123/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
ระยะดำเนินการ				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประมวญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 124/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อม บำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ บ่อเก็บน้ำได้ทุกๆ 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	
	- ล้างบ่อสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	
4. คุณภาพน้ำทิ้ง - PH - BOD - Suspended - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat - Sulfide	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ทำการตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด) - เจ้าของโครงการเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำ เสียตามมาตรฐาน 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน และ จัด ทำ บัน ที่ ก รายละเอียดดังกล่าวตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 125/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2
5. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบำบัด รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บริเวณบ่อบำบัด รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของอาคารพักมูลฝอยรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง	- ถังมูลฝอย และอาคารพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 126/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรับแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
8. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบ	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
10. ทศณียภาพ	- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลุกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
11. สาธารณสุข และสุขภาพ	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	- ที่พักขยะรวม	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 127/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
• คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl ₂)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ค่าความเป็นกรดต่าง(pH)	- วิธี pH meter	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด Total Coliform Bacteria)	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้)	- วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- คลอไรด์ (Chloride)	- วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 128/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ไนเตรท (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- จุลินทรีย์ หรือ ตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้อง พื้นผนัง เกรดตึง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้อง จะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรดตึง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบ และบันทึกผลการล้างเกรดตึง โดยการถอดเกรดตึงออกมาล้างผกฟอก	-	- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาด บันได สไลด์ กระดานกระโดด บันได สไลด์ กระดานกระโดด	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 129/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	สระว่ายน้ำ	ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอย่างน้อย อาทิตย์ละครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ลงชื่อกรรมการบริษัท
 (นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
 บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
 หน้า 130/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวีเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) - ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบมีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	ตรวจสอบและเช็คหลอดไฟบริเวณรอบสระว่ายน้ำกับทางเดินรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	- หลอดไฟบริเวณรอบสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)



ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 131/142



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารินา เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์ (Marina Express Aviator) (ดัดแปลงอาคาร) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยานวกระเบื้อง จะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรดตั้ง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างเกรดตั้ง โดยการถอดเกรดตั้งออกมาล้างผงซักฟอก	-	- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาด บันได สไลด์ กระดานกระโดด บันได สไลด์ กระดานกระโดด	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระ ว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

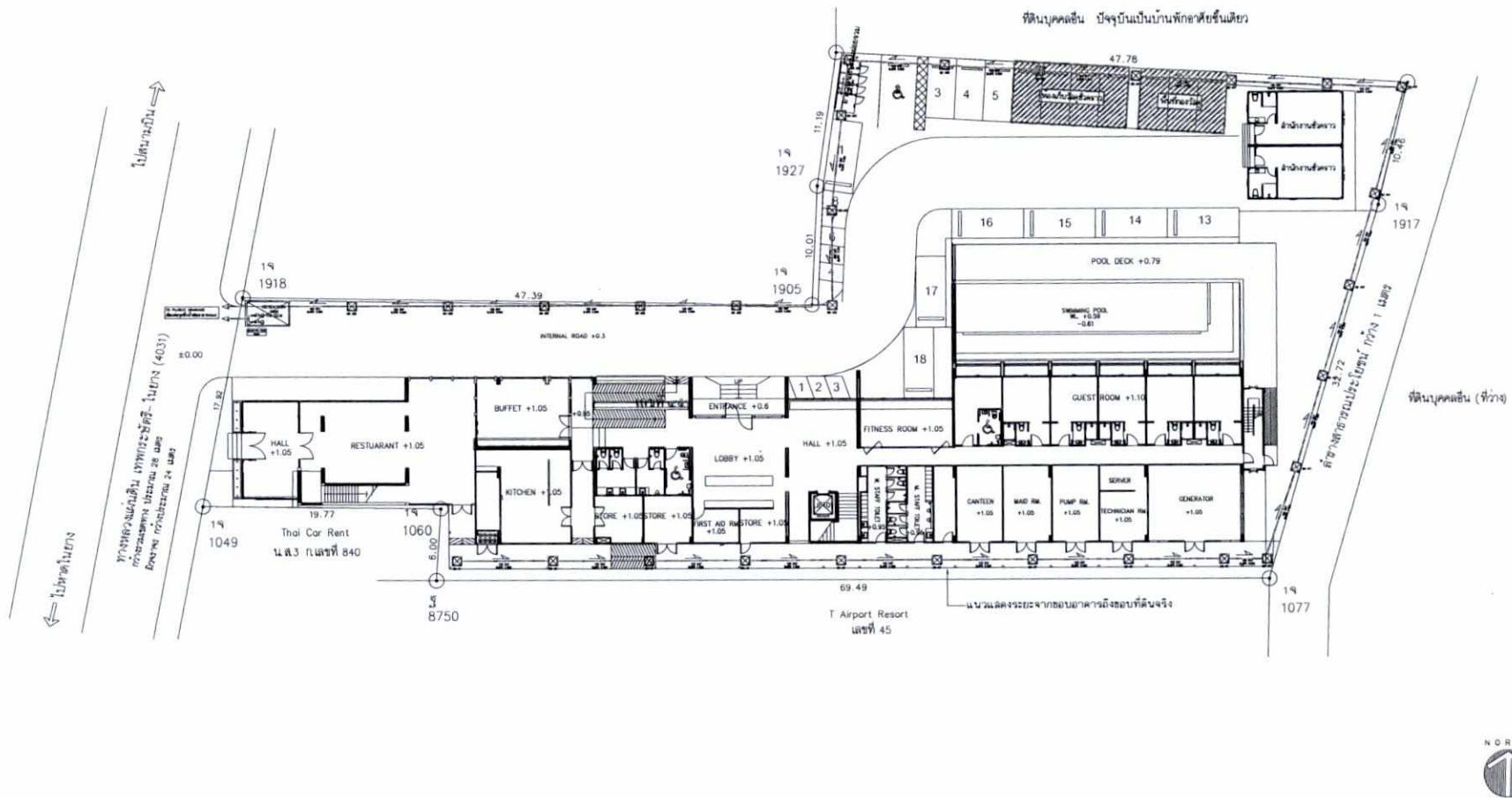
หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563
หน้า 132/142

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด





รูปที่ 1 ผังบริเวณระยะตัดแปลงอาคาร

SCALE

1:250

 MARINA EXPRESS	PROJECT NAME : MARINA EXPRESS AVIATOR	ARCHITECT :  THAI CAR RENT	STRUCTURE ENGINEER :  THAI CAR RENT	ELECTRICAL ENGINEER :  THAI CAR RENT	ENVIRONMENT ENGINEER :  THAI CAR RENT	<table><tr><th colspan="2">REVISION RECORD</th></tr><tr><th>NO.</th><th>DATE</th></tr><tr><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td></tr></table>	REVISION RECORD		NO.	DATE							DRAWING TITLE : MASTER PLAN SITE DRAINAGE SYSTEM	SCALE 1:250	ISSUE DATE 190518
	REVISION RECORD																		
	NO.	DATE																	
PROJECT OWNER : THAI CAR RENT	CHECKED BY :  THAI CAR RENT	MECHANICAL ENGINEER :  THAI CAR RENT	ENVIRONMENT ENGINEER : THAI CAR RENT	CHECKED BY : THAI CAR RENT	SUBMISSION DRAWING	DRAWING NO. SN-024	As designed on site. Any further alterations shall be made in writing. The drawings and specifications are to be used for the construction of the project and shall be submitted to the authorities for approval.												

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายเฉลิมพร ปรหมเจริญโรจน์)

บริษัท ดี โอเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 133/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติยจร)

บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ไปสนามบิน →



၂။ မူလဗျူဟာအရ နယ်စပ်ဒေသများတွင် အခြားနိုင်ငံများနှင့် ဆက်သွယ်မှုကို တိုးမြှင့်ပေးရန် လိုအပ်ပါသည်။



1:250

[illegible]

PROJECT OWNER : MARINA EXPRESS AVIATOR

STRUCTURE ENGINEER :
 JOHN EDWIN MATHIAS JR. 12052
 JOHN EDWIN MATHIAS JR. 12052
 JOHN EDWIN MATHIAS JR. 12052

DRAWING BY: NIA - DS		
CHECK BY: DS		

[illegible][illegible]

1:250	DRAWING 1
SN-021	

190518	At dimension on site. Only 1 curved dimension. These drawings is easy to get. All contractors must check and gradings are to be verified before starting work. If the required immediately to ABCOTT & ENGINEER
--------	---

Университет

2563

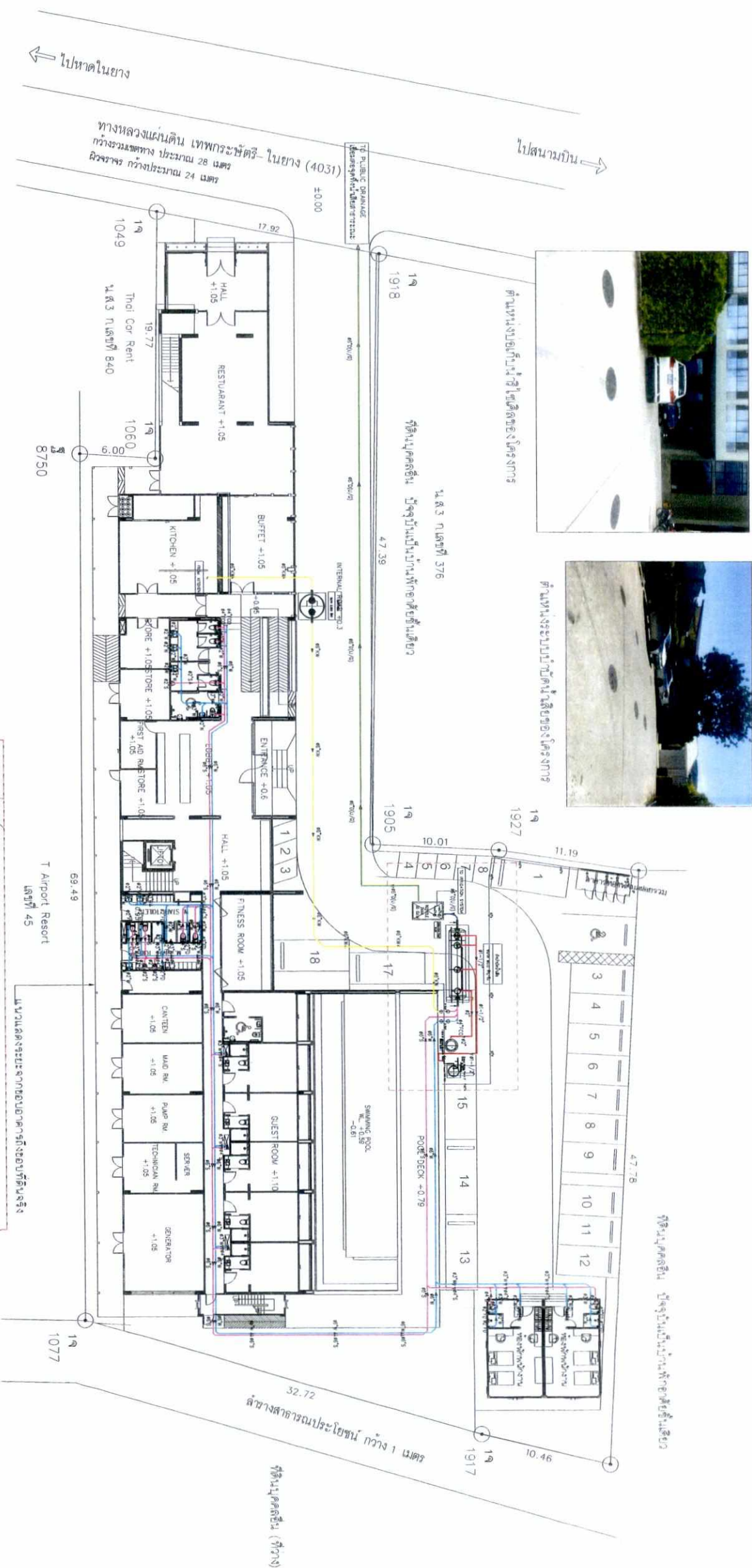
2000

[illegible]

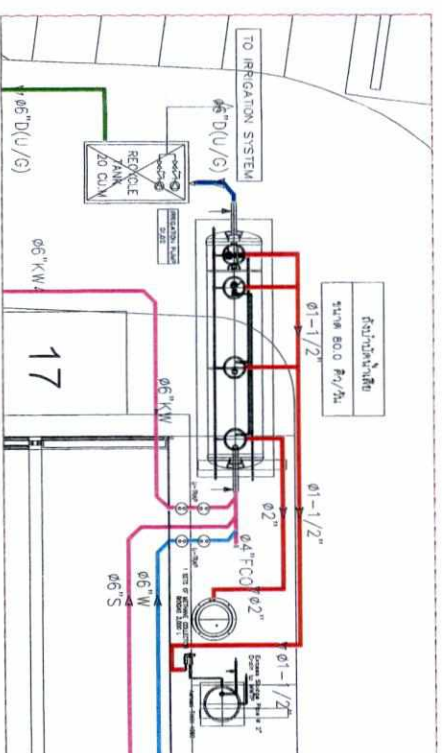
99967 135/142

(အောင်မြင်မှုနှုန်း) အောင်မြင်သူ၏ နေရာနှင့် စာမေးပွဲတိုက်ရသည့် ပြဿနာများကို

၆၂၁၈



ສີດູສີ່ປະເພດ	ກະບວນເສດ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ
	ກະບວນໜ້າໃຈໂລກ



MASTER PLAN WASTE WATER SYSTEM
SCALE 1:250



1:250

รูปที่ 5 แผนแสดงงบประมาณรายปีตามปีงบประมาณในโครงสร้าง และตำแหน่งของข้อมูลและงาน



MARINA EXPRESS

PROJECT NAME : MARINA EXPRESS AVIATOR

PROJECT OWNER : JGD&H CONSULTING LTD
JGD&H North, Singapore

ARCHITECT :

STRUCTURE ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEER :

ENVIRONMENT ENGINEER :

REVISION RECORD
DESCRIPTION

DRAWING TITLE	MASTER PLAN
---------------	-------------

SCALE
1:250

ISSUE DATE

Wm. Johnston, Austin, Tex. 1871

Wm. Johnston, Austin, Tex. 1871

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE EAST ASIAN LIBRARY

MECHANICAL ENGINEER

DRAWING BY : YAM - DS		
CHECK BY : DS		

MASTER PLAN

1:250	DRAWING
	SN-0

190918

2600

ကမ္ဘာ့အဆင့်မြင့်ဆုံး

เลขานุการฯ 2563

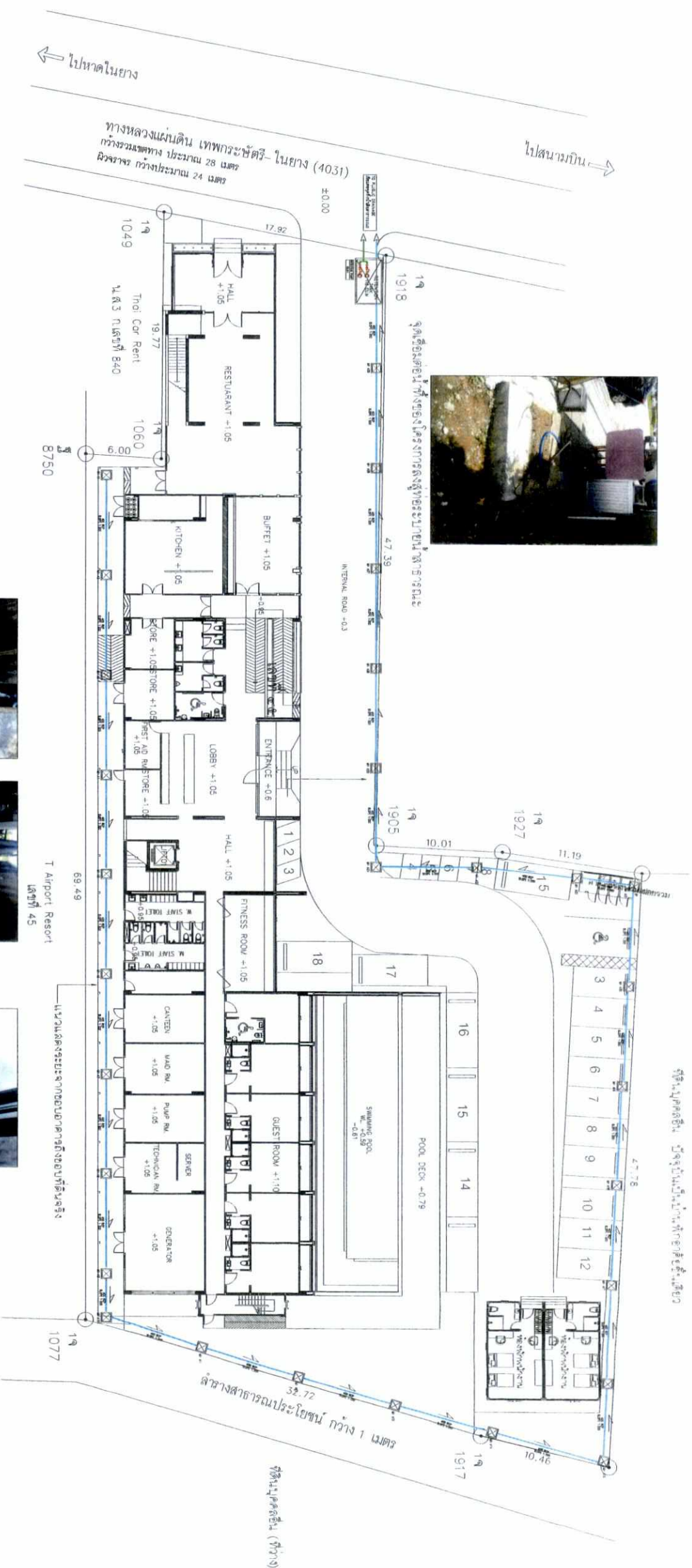
2) 6000

အလင်းရောင်များသည် အပူကို ထုတ်ပေးသည်။

(๙) การดำเนินการตามแผนปฏิบัติการ
ประจำปี ๒๕๖๑-๒๕๖๒

9997 137/142

(က) မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရှိ အခြားသော နိုင်ငံများနှင့် ပတ်သက်၍

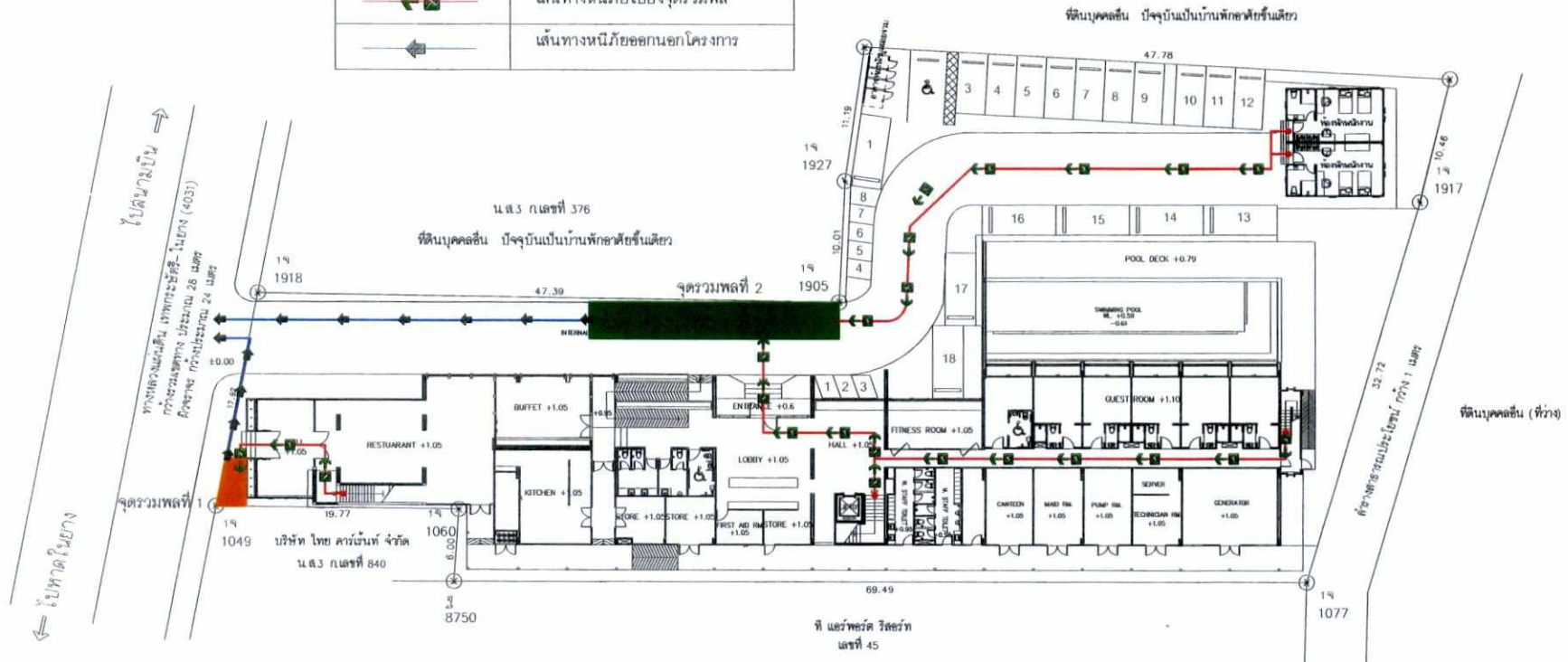


รูปที่ 6 แผนผังตำแหน่งระบบระบายน้ำของโครงการ และตำแหน่งของหน่วยงานของโครงการ

MASTER PLAN SITE DRAINAGE SYSTEM
SCALE 1:250

		PROJECT NAME : MARINA EXPRESS AVIATOR		ARCHITECT : 		STRUCTURE ENGINEER : 		ELECTRICAL ENGINEER : 		ENVIRONMENT ENGINEER : 		REVISION RECORD		DRAWING TITLE		SCALE		ISSUE DATE	
PROJECT OWNER :		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		NO.		DATE		1:2500		11/05/18	
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		DESCRIPTION		MASTER PLAN SITE DRAINAGE SYSTEM					
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171									
JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171		JICA LIMITED, AVIATOR AREA 1171											

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	จุดรวมพล 1 ขนาดพื้นที่ 8.31 ตร.ม
	จุดรวมพล 2 ขนาดพื้นที่ 61.15 ตร.ม
	เส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล
	เส้นทางหนีภัยออกนอกโครงการ



รูปที่ 7 แสดงเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ

	PROJECT NAME : MARINA EXPRESS AVIATOR	ARCHITECT : 	STRUCTURE ENGINEER : 	ELECTRICAL ENGINEER : 	ENVIRONMENT ENGINEER : 	REVISION RECORD		DRAWING TITLE	SCALE	ISSUE DATE 100918	
	PROJECT OWNER : 					NO.	DATE				DESCRIPTION
	SUBMISSION DRAWING										

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสุเชษฐ์พร พรหมเจริญโรจน์)
บริษัท ดี โบดีเคิล เอ็กสเพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 139/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจิร)
บริษัท อานามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียว

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่สีเขียวที่นอกเขตตามเกณฑ์	264.26
	พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร	47.51
	พื้นที่สีเขียวที่ถูกอาคารปกคลุม/ชั้นบนอาคารรูปโคง	3.80
	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร	
	ถังรวบรวมกากมูลฝอย	
	ถังแอร์โรซอล	
	บ่อน้ำบาดาลไม่มี ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร	
	ถังไขมัน ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร	
	บ่อน้ำจืดน้ำ ขนาด 110 ลูกบาศก์เมตร	
พื้นที่สีเขียวที่ถูกลบคืนทั้งหมด		315.57
พื้นที่สีเขียวที่นอกเขตตามเกณฑ์รวม		264.26

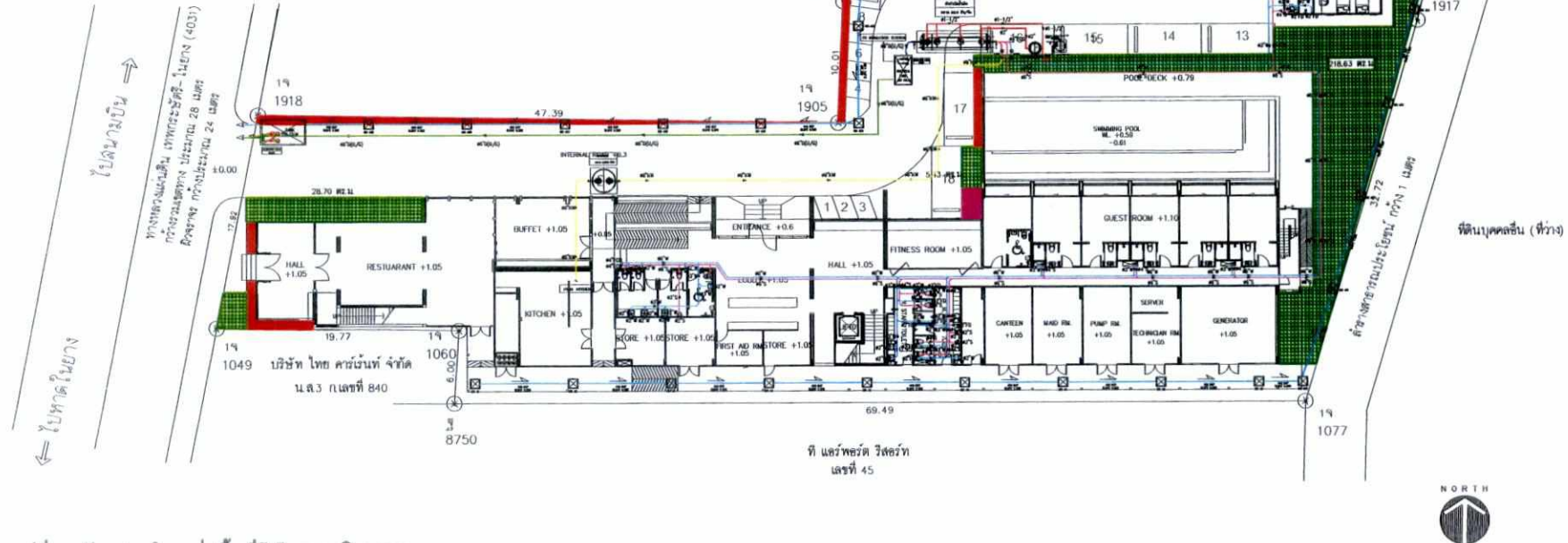
หมายเหตุ : ** พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ไม่ถือว่าเป็นพื้นที่สีเขียว
ที่คิดค่าสวนของพื้นที่สีเขียว โดยเทียบกับพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่โครงการ



ตัวอย่างตำแหน่งพื้นที่สีเขียวที่นอกเขตตามเกณฑ์ บริเวณสระว่ายน้ำด้านหน้าโครงการ



ตัวอย่างตำแหน่งพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 8 แสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ

	PROJECT NAME : MARINA EXPRESS AVIATOR	ARCHITECT : 	STRUCTURE ENGINEER : 	ELECTRICAL ENGINEER : 	ENVIRONMENT ENGINEER : 	REVISION RECORD NO. DATE DESCRIPTION	DRAWING TITLE	SCALE	ISSUE DATE 19/01/18
	PROJECT OWNER : 								
				MECHANICAL ENGINEER : 					
					SUBMISSION DRAWING				

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสุวัฒน์พร ปรมะจริญโรจน์)

บริษัท ดี โยเคิล เอ็กส์เพรส จำกัด

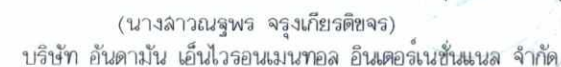
เดือนมกราคม 2563

หน้า 140/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด





ตัวอย่างตำแหน่งไม้พุ่ม
บริเวณด้านหน้าโครงการ



ตัวอย่างตำแหน่งไม้คลุมดิน
บริเวณด้านหน้าโครงการ



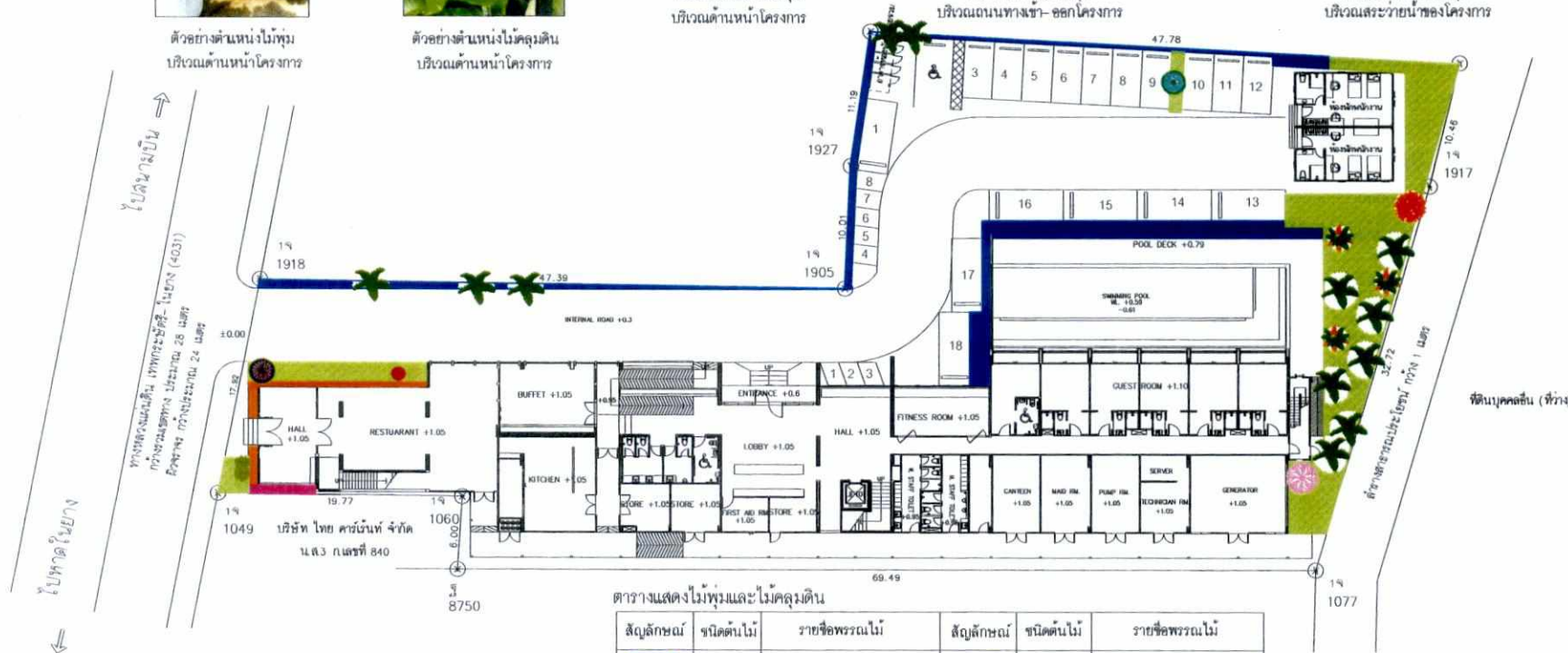
ตัวอย่างตำแหน่งไม้พุ่ม
บริเวณด้านหน้าโครงการ



ตัวอย่างตำแหน่งไม้พุ่ม
บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ



ตัวอย่างตำแหน่งไม้พุ่ม
บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ



ตารางแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	รายชื่อพรรณไม้	สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	รายชื่อพรรณไม้
	ไทรเกาหลี	<i>Ficus annulata</i>		หญ้ามาเลเซีย	<i>Axonopus compressus</i>
	ชาฮกเกี้ยน	<i>Carmona retusa</i>		สนมังกร	<i>Juniperus chinensis</i>
	พืชมะเขือ	<i>Beaumontia grandiflora</i>		ไทรใบสัก	<i>Ficus lyrata</i>

พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด 210.70 ตร.ม.

หมายเหตุ: ** ต้นที่เขียวที่มีอายุไม่เกิน 1 เมตร ไม่ให้รวมเป็นพื้นที่สีเขียว
พื้นที่สวนสาธารณะที่เขียว โดยเทียบกับพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่โครงการ

รูปที่ 10 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินของโครงการ

	PROJECT NAME: MARINA EXPRESS AVIATOR	ARCHITECT:	STRUCTURE ENGINEER:	ELECTRICAL ENGINEER:	ENVIRONMENT ENGINEER:	<table border="1"> <tr> <th>NO.</th> <th>DATE</th> <th>REVISION RECORD</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	NO.	DATE	REVISION RECORD				<table border="1"> <tr> <th>SCALE</th> <th>ISSUE DATE</th> </tr> <tr> <td> </td> <td>19/09/18</td> </tr> </table>	SCALE	ISSUE DATE		19/09/18
	NO.	DATE	REVISION RECORD														
SCALE	ISSUE DATE																
	19/09/18																
PROJECT OWNER:				MECHANICAL ENGINEER:	SUBMISSION DRAWING	DRAWING TITLE	DRAWING NO.										

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายฉัตรเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)
บริษัท ที โอ ดี เอ็ม เอ็กซ์เพรส จำกัด

เดือนมกราคม 2563

หน้า 142/142

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน

(นางสาวฉัตรพร จรุงเกียรติสุข)
บริษัท อัมตารัม เค็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด