



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๒ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์  
บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๑๘๙/๒๕๖๒  
ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๒๕๓ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของ  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล  
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์  
บางเทา บีช ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัย  
รวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๓๙ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้า จำนวน ๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบ  
การค้าใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จำนวน ๑๓๖ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ  
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ  
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช  
ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด และในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติรับทราบการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิม “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช” เป็น “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)” รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มี หนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๒ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์  
บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๑๘๙/๒๕๖๒

ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๒๕๓ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของ  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

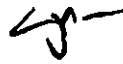
ด้วย บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล  
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์  
บางเทา บีช ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๓๙ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้า จำนวน ๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าใช้  
ประโยชน์เป็นโรงแรม จำนวน ๑๓๖ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และต่อมาบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด มีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อ  
โครงการ จากเดิม “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช” เป็น “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์  
บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)” รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต  
ในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด และในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติรับทราบการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิม “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช” เป็น “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)” รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ภอว. 183/2562

ส่งทส่งมาด้วย

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 12652-22 ส.ก. ๒๕๖๒

15.11 ผู้รับ กทมทท

125/512 หมู่ 5 ตำบล...

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

83000 โทร.083-5747705

21 สิงหาคม 2562

กองวิเทศสัมพันธ์และสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 1914-22 ส.ก. ๒๕๖๒  
เวลา 16-27

๒๕๖๒

เรื่อง ส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลักและฉบับย่อ จำนวน 18 ชุด

เนื่องด้วย บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช ตั้งอยู่ที่ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด มีจำนวนห้องชุด 139 ห้องชุด ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 31425 ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-43.3 ไร่ หรือ 2,173.2 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารชุด ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้นจำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยามชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โดยให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม บัดนี้ ได้จัดทำรายงานฯ เสร็จแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

189r  
12.26

26/8/62  
120p

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ



BJA d/mc. c/ 6 vln

125/512 หมู่ที่ 5 ตำบลวังนา  
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
83000

20 พ.ย. 2562

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน           |                     |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |                     |
| เลขที่ 14677                   | วันที่ 20 พ.ย. 2562 |
| เวลา 10.39 น.                  | ผู้รับ หน่อ         |

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เนื่องด้วย บริษัท-ติ แอทติจูด วัน จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 139 ห้องชุด ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 31425 ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-43.3 ไร่ หรือ 2,173.2 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้จากมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุม ครั้งที่ 19/2562 เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม พ.ศ. 2562 มีความเห็นให้พิจารณาปรับชื่อโครงการโดยเพิ่มเติมวงเล็บด้านหลังชื่อระบุเป็นอาคารชุดเพื่อการค้า เพื่อให้สะดวกต่อการพิจารณาโครงการตามวัตถุประสงค์ในการดำเนินโครงการอย่างแท้จริง ทางโครงการขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

จากเดิม โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช เปลี่ยนเป็น โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) เพื่อให้สะดวกต่อการพิจารณาโครงการตามวัตถุประสงค์ในการดำเนินโครงการอย่างแท้จริง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                   |
| เลขที่ 2643                    | วันที่ 20 พ.ย. 62 |
| เวลา 11.25 น.                  | ผู้รับ            |

ขอแสดงความนับถือ

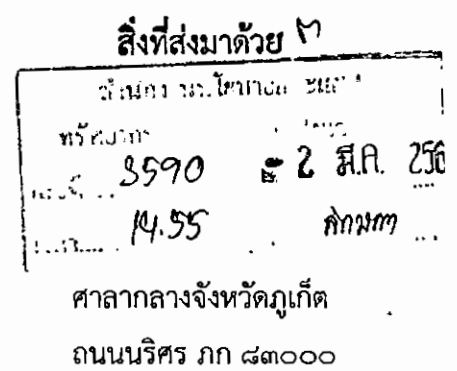


บริษัท ติแอทติจูดวัน จำกัด

(นายพลภัทร จันทวิเมื่อง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| กลุ่มงานอาคาร |                 |
| เลขที่ 2778   | วันที่ 20/11/62 |
| เวลา 14.03    | ผู้รับ          |

5/11/62



กองวิศวกรรมสะพานและทางหลวง  
เลขที่ 491 วันที่ 2 มี.ค. 2563  
เวลา 16.67 น. วิทย. ก

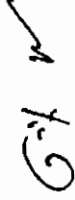
-๒-/และให้สอดคล้อง...

และให้สอดคล้องกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา ปีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ที่ส่งมาพร้อมกับหนังสือการแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว จึงขอให้จังหวัดภูเก็ต แก้ไขหนังสือการแจ้งผลการพิจารณาดังกล่าวเพื่อความถูกต้อง ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ตตรวจสอบแล้ว ขอเรียนว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๒ ได้มีมติให้ความเห็นขอใบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา ปีช ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด และในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ มีมติรับทราบการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิม “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา ปีช” เป็น “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา ปีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)” ดังนั้น จังหวัดภูเก็ตจึงขอยืนยันการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้ความเห็นขอใบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา ปีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๓๙ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการการค้า จำนวน ๓ ห้อง และห้องชุดเพื่ออยู่อาศัยรวม จำนวน ๑๓๖ ห้อง) ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ ๓๑๔๒๕ ขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๑-๔๓.๓ ไร่ หรือ ๒,๑๗๓.๒ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๓๙ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการการค้า จำนวน ๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จำนวน ๑๓๖ ห้อง) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายณัฐฤกษ์ พลเพชร)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน  
ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๒ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์  
บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๒๕๓ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของ  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

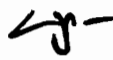
ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช  
ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด และในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติรับทราบการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิม “โครงการอาคารชุด โมโน  
เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช” เป็น “โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)” ดังนั้น  
จึงขอยืนยันมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
อาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่  
๕ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน  
ห้องชุด ๑๓๙ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้า จำนวน ๓ ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม  
จำนวน ๑๓๖ ห้อง) ซึ่งจัดทำรายงานโดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด พร้อมทั้งมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด  
โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง  
เคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)  
ของ บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 และอาคารป้อมยาม เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น จำนวน 139 ห้องชุด โดยเป็นห้องชุดเพื่อการค้า จำนวน 3 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อประกอบการค้า ใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม จำนวน 136 ห้องชุด ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิโฉนดที่ดินเลขที่ 31425 เลขที่ดิน 212 มีขนาดเนื้อที่รวมทั้งสิ้น 1-1-43.30 ไร่ หรือคิดเป็น 2,573.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของ บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตาม สิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป



บริษัท ปตท. จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

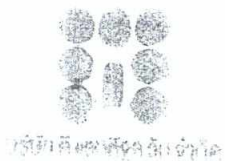
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ      | เนื่องจากสภาพพื้นที่ของโครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วบางส่วน ในการก่อสร้างมีเพียงการขุดดิน เพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างฐานรากของอาคาร ดึงเก็บน้ำ ดึงบ่าบดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ สระว่ายน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศ ในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้าง ไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด<br>ดินถล่ม        | <p>1) ทรัพยากรดิน</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วบางส่วน ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ดึงเก็บน้ำ ดึงบ่าบดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ สระว่ายน้ำ และท่อระบายน้ำ ไม่มีการขุดดินในวงกว้าง โดยจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น อีกทั้งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีการตอกเข็มพืด (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (Steel Bracing) เพื่อป้องกันดินพัง โดยโครงสร้างป้องกันดินแบบ Steel Sheet Pile เป็นระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน และแรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้าง</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ไม่ขุดดินทีเดียวพร้อมกันทั้งหมด ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงาน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(1) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำฐานรากและก่อสร้างดึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และดึงบ่าบดน้ำเสีย</p> <p>(2) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ดึงเก็บน้ำ ดึงบ่าบดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รามเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่</li> </ul> |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)  | <p><b>2) การเกิดดินถล่ม</b></p> <p>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานรากและอาคารอุปโภค ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความเสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การเกิดดินถล่ม</p> | <p>(3) โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำก่อนเข้าสู่บ่อดักขยะ ขนาดกว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 0.40 x 0.40 x 0.80 เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนไหลเข้าสู่บ่อหนึ่ง จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 50.0 ลูกบาศก์เมตร แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>(4) ปลุกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน</p> <p>(5) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว</p> |                                        |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมลือง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 ธรณีวิทยา และการเกิด<br>แผ่นดินไหว      | <p>1) ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาอยู่ในยุคควอเตอร์นารี มีลักษณะเป็นตะกอนทางน้ำขึ้นถึง หายและกรวด ขนาด 800-1,500 ไมครอน การคัดขนาดไม่ดี พบซากเปลือกหอย และซากพืชซาก และพื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรง V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2556 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชากรในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอกลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน</p> | <p>(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุละมุน</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่</p> <p>(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง</p> | -                                          |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 ธรณีวิทยา และการเกิด<br>แผ่นดินไหว (ต่อ) | <p>อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉาบด้วยปูน ขณะที่เชื่อมบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนัก ธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความ รุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรง V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนัก ในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่ อำเภอกกลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 8.80 กิโลเมตร</p> <p>นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่ วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 20.80 กิโลเมตร อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(4) จัดให้มีการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัย ของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง ในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อม อพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงาน ก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึก ดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติ ได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดย กำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัย ภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับ แผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่าง น้อยปีละครั้ง</p> <p>(5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน ของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐาน การออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</p> <p>(6) ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตาม กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ที่ รอบรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p> <p>(7) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตาม ข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> |                                            |

บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทร์วิเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ                         | <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p><b>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</b></p> <p>การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996</p> <p>จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.06527 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> | <p>(1) จัดให้มีรั้วที่บั่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา</p> <p>(2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์เป็นซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(3) จัดทำปล่องสำหรับทั้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</p> <p>(4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง</p> <p>(5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น</p> | <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                   | <p>1.2 การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.034104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล</p> <p>การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA</p> <p>(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ขนส่งของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0340035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> | <p>(6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่เกิดขึ้น</p> <p>(7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>(8) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชน และในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง</p> |                                        |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p>(2) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</p> <p>จากการคำนวณห่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.5000208 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) .</p> <p>จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง</p> | <p>(10) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(11) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)</p> <p>• มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่น ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และห้สับกมมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรีวิเมื่อง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทุกวันที่มีการทำฐานราก อีกทั้ง หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อันไหน ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด) และคนกลาง คือหน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย</p> <p><b>3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง</b></p> <p>การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจากแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดย คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 3 ประเภท ดังนี้</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหา ฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุมผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>3. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</li> </ul> <p>4. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานอนุญาต</p> <p>5. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       | <p>1. การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks)</p> <p>2. การก่อสร้าง (Construction)</p> <p>3. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout)</p> <p>การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้</p> <p>1. การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling)</p> <p>2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts)</p> <p>3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts)</p> <p>สรุประดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ ที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร โดยผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่นจากงานขุดและเปิดหน้าดิน อยู่ในระดับต่ำ งานก่อสร้าง และงานขนดินอยู่ในระดับปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพจากงานขุดและเปิดหน้าดิน อยู่ในระดับต่ำ งานก่อสร้าง และงานขนดินอยู่ในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศจากงานขุดและเปิดหน้าดิน ไม่มีผลกระทบ และงานก่อสร้าง และงานขนดินอยู่ในระดับต่ำ</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>6. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>7. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมหรือแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>8. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</li> </ul> <p>10. ปิดรถบรรทุกทุกคันในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>11. ไม่เดินเครื่องจักรในขณะไม่ใช้งาน</p> <p>12. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยไฟฟ้า</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       |                               | <p>13. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>14. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>• <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>15. ใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>16. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</p> <p>17. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นระบบปิด</p> <p>18. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งของที่ก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>• <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>19. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>• <u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>20. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> |                                            |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                       |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</li> </ul> <p>21. หลีกเลี่ยงการขุดดินคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>22. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>23. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>24. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</li> </ul> <p>25. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>26. ล้างล้อรถบรรทุกฯ ครั้งที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>27. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>28. ใช้น้ำฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>29. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p> |                                            |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิอง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน                 | <p>1) เสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ</p> <p>การก่อสร้างอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจาก แนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ ทิวzilลัส ซอลิ เดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา ชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 8.40 เมตร สำหรับทิศเหนือ ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคาร คสล. ชั้นเดียว) ทิศใต้ ติดกับ ถนนซอยบางเทา 4/2 กว้าง 7.48 เมตร (รวมเขตทาง) และทิศตะวันตก ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด</p> | <p>1) เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บ่ชั้วคราว ความสูง 2.40 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วง งานฐานราก</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิด เคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลี เอสเทอร์ หนา 50 มิลลิเมตร ด้านทิศตะวันตก ความ สูง 5.0 เมตร ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง</p> <p>(3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในระยะเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกิน เวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต โครงการ จะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วน ตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่าง เพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> | <p>1) เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบทางด้านเสียงจาก การก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและ ระดับเสียงรบกวน บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการ ทำฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

005  
016  
018

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p>1) ช่วงทำฐานราก</p> <p>1.1) แหล่งกำเนิดเสียง ได้แก่ งานฐานรากอาคาร จะส่งผลกระทบต่อ ทูวิลาลัส ออลิเคย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา ชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 71.40 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีทโดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 10-13 มีนาคม 2562 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (<math>L_{eq}</math> 24 hr.) 57.50 dB(A) ดังนั้น เสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 59.80 dB(A)</p> <p>ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้</p> <p>1.2) การรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง 2 แห่ง</p> <p>เมื่อมีการรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง ช่วงงานฐานรากกับระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการ (<math>L_{eq}</math> 24 ชั่วโมง) ตรวจวัดเมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม 2562 มีระดับเสียงในรูปของค่า <math>L_{eq24}</math> เท่ากับ 57.50 dB(A)</p> <p>ดังนั้น บุคคลภายนอกจะได้รับระดับความดังเสียง เท่ากับ 59.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A)</p> | <p>(4) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>(7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้นำไปทางทิศใต้ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>(11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเชษ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p><b>1.3) เสียงรบกวน</b></p> <p>จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีเลวร้ายสุดจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ พบว่า จะมีค่าระดับเสียงรบกวน 9.30 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึงไม่เป็นเสียงรบกวน</p> <p><b>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</b></p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อทิวทัศน์ ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา ชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 81.40 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัล ชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโฟลีโอเลเทอร์ หนา 50 มิลลิเมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออก ความสูงประมาณ 5.0 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตกในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 10-13 มีนาคม 2562 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (<math>L_{eq} 24 \text{ hr.}</math>) 57.50 dB(A)</p> <p>ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 60.00 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 9.5 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> | <p>(12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> <p>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)." </p> <p>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(15) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>(16) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา</p> |                                            |

818  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทร์วิมลเรือง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p>3) ช่วงงานตักแต่งภายในอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตักแต่งจะส่งผลกระทบต่อทูลิลลัส ฮอลิเคย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา<br/>ชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 81.40 dB(A) ช่วงงาน<br/>ตักแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว<br/>ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นคอนกรีต หนา 0.10 เมตร<br/>ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้<br/>ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental<br/>Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003)<br/>และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้าง<br/>โครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 10-13 มีนาคม 2562 มีค่าเสียงเฉลี่ย<br/>24 ชั่วโมง (<math>L_{eq}</math> 24 hr.) 57.50 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียง<br/>จากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 58.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่<br/>เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ โดยมีรายละเอียดของระดับเสียงที่ลดลง และ<br/>ผลรวมของเสียงจากโครงการและระดับเสียงเฉลี่ย สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 6.30<br/>dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการ<br/>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้<br/>เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น<br/>ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

0000  
0188  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิอง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนระเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p><b>2) ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร</p> <p>การก่อสร้างโครงการ สามารถประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยศึกษาถึงความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ของความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรกลแต่ละประเภท ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด (เมตร) คำนวณจากสมการ</p> $PPV_{EQUIP} = PPV_{REF} \times (25/D)^{1.5}$ <p>จากสมการข้างต้น สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการต่อ ทิวาลาส์ ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 8.40 เมตร สำหรับทิศเหนือ ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคาร คสล. ชั้นเดียว) ทิศใต้ ติดกับ ถนนซอยบางเทา 4/2 กว้าง 7.48 เมตร (รวมเขตทาง) และทิศตะวันตก ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด</p> | <p><b>2) ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) โครงการขุดดินทางด้านทิศตะวันตก ที่ระดับความลึก 3.0 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 30</p> <p>(2) โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ถิ่นของเสาเข็ม</p> <p>(3) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยเจาะด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร</p> <p>(4) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน</p> <p>(5) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างหลังตอกเสาเข็มและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง</p> <p>(6) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด</p> | <p><b>2) ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

31/10/2562

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทน์วิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p>จะเห็นได้ว่า ทิวาลาส์ โฮลิดีย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 14.73 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่าง ๆ)</p> <p>ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>ตามแนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ที่ระดับความลึก 3.0 เมตร ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 30 (Jackson, et al., 2007) สามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 4.42 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศตะวันตก พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและ</p> | <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้</p> <p>(8) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>(9) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน</p> <p>(10) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> |                                            |

0000  
0010  
0000

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมื่อง) (นางสาววรัญ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)        | <p>เพดานเป็นแบบ PLASTER (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับตารางมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน ดังนั้นโครงการจึงมีการขุดคูดินทางด้านทิศตะวันตก ที่ระดับความลึก 3.0 เมตร</p> <p>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จัดเป็นกิจการหลัก โดยจัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานกำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง</p> | <p>(11) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</p> <p>(12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) "</p> <p>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(15) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น</p> <p>จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p> |                                            |

30/11/2562  
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2 ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.1 นิเวศวิทยาทางบก     | <p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย, พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่เกษตรกรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>จากผลการสำรวจพรรณไม้ที่พบในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ราบ ภายในโครงการพบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นกระถินเทพา ต้นกก และต้นบอน ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> | -                                            | -                                          |

บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)                   | <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน และอึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่าสวน จิ้งเหลนบ้าน และกิ้งกือ นก (Birds) ได้แก่ นกกระจิบ และนกนางแอ่นบ้าน แมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ มดแดง และด้วงเต้าน ทั้งนี้ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้คุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่าแบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า</p> | -                                            | -                                          |

วันที่ 31/12/2562  
นาย พุศิจิรายณ์ ธีระวัฒน์

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ                    | บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติ หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำอยู่ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝนและบ้ำบัตน้ำเสียจากส้วมคณงานก่อสร้างด้วยถังบ้ำบัตสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด | <p>(1) โครงการจัดให้มีการบ้ำบัตโดยใช้ถังบ้ำบัตน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 2.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด น้ำเสียที่ผ่านการบ้ำบัตแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำก่อนเข้าสู่บ่อพักขยะ ขนาดกว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 0.40 x 0.40 x 0.80 เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนไหลเข้าสู่บ่อหน่วง จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 50.0 ลูกบาศก์เมตร แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>(3) จัดให้มีการขุดลอกบ่อพักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบ้ำบัตน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบ้ำบัตน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างปฏิกลมาสูบไปกำจัดต่อไป</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างปฏิกลออกจากถังบ้ำบัตน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย</p> <p>(6) ชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก</p> | -                                      |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิอง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ                                                                                                                                                                                                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์<br/>ของมนุษย์</b><br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม<br>ประกาศกระทรวง<br>ทรัพยากรธรรมชาติและ<br>สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด<br>เขตพื้นที่และมาตรการ<br>คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ใน<br>บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต<br>พ.ศ. 2560 | จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ<br>คุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด<br>ภูเก็ต พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามแผนที่แนบท้ายประกาศ<br>กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ<br>มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560<br>ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศ<br>กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้<br>ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว |                                          | - ตรวจสอบความสูงการก่อสร้าง<br>อาคารเพื่อมิให้ความสูงของ<br>อาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศ<br>กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ<br>สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด<br>เขตพื้นที่และมาตรการ<br>คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณ<br>พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                          | <p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) ถนนซอยทางเทา 4 และถนนซอยบางเทา 4/2 ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ โดยการขนส่งจะมีประมาณวันละ 13 เที่ยว โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่งได้แก่ รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เช่นกัน</p> <p>การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 13 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีแล้วร้ายที่สุด รถทั้ง 13 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 13 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 22.10 PCU/ชั่วโมง (13x1.7)</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีแล้วร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนของวันธรรมดา และวันหยุด บริเวณถนนซอยบางเทา 4/2 พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> | <p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"</p> <p>(2) โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เช่นกัน</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

300  
513  
กรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิมลสิ่ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเดช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                    | <p>จากการประเมินผลกระทบการจราจรของถนนซอยบางเทา 4/2 ทั้งในวันหยุด และวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>ทั้งนี้ เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(3) เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง</p> <p>(4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <p>(5) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p> <p>(6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> |                                            |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทน์วิเมื่อง) (นางสาวชวรีย์ ชะนะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ                               | <p>ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคณงานสูงสุด 200 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคณงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf &amp; Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้าง จะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือดองไว้ให้คณงาน</p> <p>กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ และการฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ)</p> <p>ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำทั้งสิ้น 20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</p> <p>2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคณงาน</p> <p>ปริมาณน้ำใช้จากคณงานก่อสร้างรวม 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราว มีปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตรกักเก็บน้ำทั้งสิ้น 40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 1 วัน</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(1) รถแรงให้คณงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>(2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อเก็บน้ำใช้ ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ สำหรับบ้านพักคณงาน</p> <p>(3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์</p> | <p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทาง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

2562  
2562  
2562  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                            |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำ                             | การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และบ่อพัก จ.ส.ล. ขนาดกว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 0.40 x 0.40 x 0.80 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำก่อนเข้าสู่บ่อพักขยะ ขนาดกว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 0.40 x 0.40 x 0.80 เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนไหลเข้าสู่บ่อหนึ่ง จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 50.0 ลูกบาศก์เมตร แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ | (1) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำก่อนเข้าสู่บ่อพักขยะ ขนาดกว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 0.40 x 0.40 x 0.80 เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนไหลเข้าสู่บ่อหนึ่ง จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 50.0 ลูกบาศก์เมตร แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>(2) โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อพักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ<br>(3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ | - ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |



บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเมือง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย                        | <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบเนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 6.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไขเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน</li> <li>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 3.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.0 ลูกบาศก์เมตร/ชุด สามารถบำบัดให้มีค่า BOD<sub>out</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/คณงานก่อสร้างประมาณ 10 คน</li> </ul> | <p>(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 20 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคณงาน</p> <p>(2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบ้านพักคณงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะหากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปริมาณมาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบความเป็นกรดต่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชัลไฟด์ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น โคลฟอรัมแบคทีเรียทั้งหมด ของน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

300  
318  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)                  | <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p> <p>2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</p> <p>สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ 20 ลิตร/คน/วัน (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง (ห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงาน 10 คน)</li> <li>- ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ น้ำ 180 ลิตร/คน/วัน</li> </ul> <p>ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำ โสโครกในถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้าง ปล่อยน้ำเสียไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และ กำจัดให้คนงานรักษาความ สะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อ ป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถ สูบล้างปล่อยน้ำเสียให้หมด และ ปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย</p> |                                            |

บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย                      | <p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่</p> <p>1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า ทางโครงการจัดการโดยเศษไม้และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <p>มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถุงดำรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้</p> <p>คณงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 300 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคณงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน)</p> | <p>(1) จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์และถังขยะทั่วไป อย่างละ 2 ถัง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง และถังขยะบริเวณบ้านพักคณงานขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป อย่างละ 3 ถัง และถังขยะรีไซเคิล ถังขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง</p> <p>(2) ผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> | <p>- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะ และการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิอง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย<br>(ต่อ)             | <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักระยะรวม ซึ่งภายในมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ และถังขยะทั่วไป อย่างละ 2 ถัง และถังขยะรีไซเคิล ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 4 วัน สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องสเปร์ย์ และกระเบื้องสี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และระบุข้างถังว่าเป็น “ขยะอันตราย” เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> | <p>(4) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(5) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>(7) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดถังป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>(8) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่</p> <p>(9) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)ของบริษัท ดิ แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย                      | สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของพนักงาน ดังนั้นโครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ | (1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด<br>(2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด<br>(3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน<br>(4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด<br>(5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร<br>(6) ตรวจสอบใช้อุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ<br>(7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ<br>(8) อบรมพนักงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน<br>(9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย<br>(10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต<br>- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |



กรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเมื่อง) (นางสาวชวรี ฐะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดิ แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 ไฟฟ้า                                   | <p>2) ขยะจากบ้านพักคนงาน</p> <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 600 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน)</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป อย่างละ 3 ถัง และถังขยะรีไซเคิล ถังขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 2,400 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 4 วัน สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง</li> <li>- การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ</li> </ul> <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> | -                                          |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.9 การระบายอากาศและ<br>ความร้อน            | <p>ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ โดยทิศเหนือ ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคาร คสล. ชั้นเดียว) ทิศใต้ ติดกับถนนซอยบางเทา 4/2 กว้าง 7.48 เมตร (รวมเขตทาง) ทิศตะวันออก ติดกับที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และ วัชพืชปกคลุม) ทิศตะวันตก ติดกับทิววิลล่าส์ โฮลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> | -                                            | -                                          |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> | <p>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 139 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 8,997.70 ตารางเมตร ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ 1-1-43.30 ไร่ หรือคิดเป็น 2,573.20 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 20 เดือน</p> <p>โครงการอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของ สภ.เชิงทะเล ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน</p> | <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญห เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>(4) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ</p> | <p>- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญห ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

วันที่ 31/12/2562  
ผู้จัดทำ: บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ<br>(ต่อ)           | <p>ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ งานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้นถนนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการต่อการก่อสร้างโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในเรื่องต่างๆ ใกล้เคียงกัน ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง เสียงดังจากการก่อสร้าง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> | <p>(5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(6) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้าง ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ.</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน</p> |                                            |



บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม และเศรษฐกิจ<br>(ต่อ)          | <p>สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ</p> | <p>(8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>(9) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(11) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน</p> <p>(12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>(13) โครงการจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระบุในสัญญาจ้างรับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> |                                            |

วันที่ 18/08/2562  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความ<br>ปลอดภัย           | ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอา<br>ชีวอนามัยของพนักงานก่อสร้างและ<br>เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง<br>ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ อันอาจเกิดจากการ<br>ทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือ<br>ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้<br>เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การ<br>ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิด<br>การกีดขวางการจราจร เสี่ยงและความ<br>สั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง<br>อันจะมีผลต่อสุขภาพทางกายและยังมีผล<br>ต่อสุขภาพจิตของพนักงานก่อสร้าง<br>นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการใน<br>ระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อน<br>รำคาญปัญหาจากพนักงานก่อสร้างต่อชุมชน<br>ใกล้เคียง และโรคติดต่อ | <u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง<br/>และชุมชนข้างเคียง</u><br>(1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้าน<br>ความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัท<br>รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และ<br>สุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียด<br>เกี่ยวกับ<br>- กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน<br>- การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ<br>- การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความ<br>ปลอดภัยในการทำงาน<br>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้<br>เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้<br>(3) กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00<br>น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากองค์การ<br>บริหารส่วนตำบลเชิงทะเล แล้ว<br>(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่าง<br>ถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน<br>(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน<br>พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ | - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน<br>อันตรายส่วนบุคคลของพนักงานก่อสร้าง<br>ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำ<br>ความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐม<br>พยาบาล ทุกวัน บริเวณห้อง<br>ปฐมพยาบาล ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง<br>โครงการในเรื่องผลกระทบด้านความ<br>ปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ บริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้างและบ้านพักพนักงาน ทุกสัปดาห์<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบภาพ Chain Link และแผงตาข่าย<br>ที่กั้นโดยรอบอาคาร ทุกวันตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)         | ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของคนงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อนรำคาญปัญหาและโรคติดต่อ | (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น<br>(7) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น<br>(8) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น<br>(9) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง<br>(10) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย เป็นต้น<br>(11) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น<br>(12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย<br>(13) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย |                                            |

วันที่ ๒๖  
๒๖  
๒๖

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมลิอง) (นางสาวชวรีวัช ชะวนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)         |                               | <p>(14) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>(15) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหามา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมารับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> |                                            |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        |                               | <p>(4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของพนักงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากพนักงานประพฤติดังกล่าวต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักพนักงาน</p> <p>(6) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลพนักงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติน่าไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน</p> <p>(8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>(9) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) ไม่อนุญาตให้พนักงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(11) จัดบ้านพักพนักงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล</p> <p>(12) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักพนักงาน</p> <p>(13) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)         |                               | <p>(14) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>(15) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง</li> <li>- ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีฉากรัดบัง</li> <li>- ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น.</li> <li>- ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก</li> <li>- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด</li> <li>- ช่วยกันรักษาความสะอาด</li> </ul> <p>(16) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้</p> |                                            |

บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิ้ง) (นางสาวชวรีย์ ชะวณะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ                                  | <p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพใน<br/>รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550)<br/>ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา<br/>(Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening)</p> <p>(ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)เป็นโครงการประกอบ<br/>กิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 139 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น<br/>จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย<br/>8,997.70 ตารางเมตร ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ 1-1-43.30 ไร่ หรือคิดเป็น 2,573.20 ตาราง<br/>เมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต้องดำเนินการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการ<br/>ก่อสร้างโครงการประมาณ 20 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการ<br/>ดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และ<br/>ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่<br/>ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง)</li> </ul> |                                              |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวรี ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>- ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</p> <p><b>2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)</b></p> <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p><b>3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)</b></p> <p>โครงการ พบว่า ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีสถานพยาบาลของเอกชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.90 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3.00 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลกลาง ระหว่าง ปีพ.ศ. 2556-2560 พบว่า 5 อันดับแรก โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไปได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม โรคระบบหายใจ และอาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้</p> |                                              |                                            |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวณะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ประชากรส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมาป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ โรคอื่นๆ และโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร ซึ่งส่วนใหญ่สอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบนทีเรีย และปรสิต เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> |                                              |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิอง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวชะ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ โรคภูมิแพ้</li> <li>▪ โรคหอบหืด</li> </ul> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค<br/>เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบิกเมตร<br/>คิวบิกเมตรของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบ<br/>ทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็น<br/>สาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p> | <p>(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่าย<br/>กันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง<br/>เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความ<br/>รำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p> <p>(2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์<br/>ปูนซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้ง<br/>กระจาย</p> <p>(3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</p> <p>(4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่<br/>โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ<br/>2 ครั้ง</p> <p>(5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้<br/>ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น</p> <p>(6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพ<br/>ที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือ<br/>ควันที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณปาก<br/>ทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณี<br/>ที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และ<br/>กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมลิ้ง) (นางสาวชวริย์ ชะวณะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            |                               | <p>(8) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระเบื้องที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(10) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(11) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)</p> |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิอง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p><b>2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ โรคระบบทางเดินอาหาร</li> <li>■ โรคระบบลำไส้</li> <li>■ โรคท้องเสีย</li> <li>■ โรคผิวหนัง</li> <li>■ โรคตับอักเสบ</li> </ul> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค<br/>เกิดจากการสัมผัสสัตว์หรือรับประทาน เชื้อ<br/>แบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว<br/>และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจาก<br/>แมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย</p> | <p>(1) ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ</p> <p>(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องสุขาและห้องอาบน้ำ</p> <p>(5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน</p> <p>(6) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพัก<br/>คนงาน ห้องน้ำ ห้องสุขา โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องสุขา ก่อนและหลัง<br/>การรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่น<br/>ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ห้องเก็บขยะส่วนตำบล<br/>เชิงทะเลเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง</li> <li>- สับสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิง<br/>ทะเลนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสีย<br/>สำเร็จรูปในที่ที่</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของถัง<br/>ส้วมร่อนน้ำ ใช้บริเวณพื้นที่<br/>ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน<br/>ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา<br/>ก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของ<br/>ส่วนการชะ หากปริมาณตะกอน<br/>เต็มให้ประสานรถสูบล้างถัง<br/>มาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอด<br/>ระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของห้อง<br/>ส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ<br/>บ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์<br/>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเมือง) (นางสาวชวรัย ณะระนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | 3. โรคอุจจาระร่วง<br>สาเหตุจากการเกิดโรค<br>เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิด<br>การปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย <i>Shigella</i> ,<br><i>Salmonella</i> เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส<br>ได้แก่ <i>rotavirus</i> , <i>Norwalk virus</i> และการติดเชื้อ<br>พยาธิ เช่น <i>Giardia lamblia</i> , <i>Entamoeba</i><br><i>histolytica</i> | (1) ดัดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหาร และรับประทานอาหาร<br>ที่ถูกสุขลักษณะ<br>(2) จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน<br>(3) กำจัดขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่าง<br>สม่ำเสมอ<br>(4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ<br>(5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

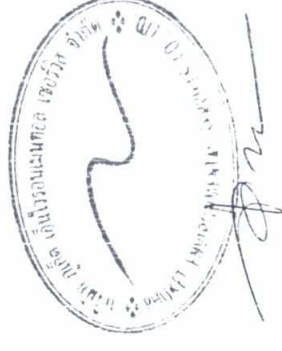
(นายพลภัทร จันทรวีเมลือง) (นางสาวชวรี ชะนะเวศ)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                        | <p><b>4. โรคที่ขู่เป็นพาหะนำโรค เช่น</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ โรคไข้เลือดออก</li> <li>■ โรคไข้สมองอักเสบ</li> </ul> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรค</li> <li>- เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรค</li> </ul> | <p>(1) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>(2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</p> <p>(3) จัดให้มีการติดตั้งมุ้งลวด หรือให้คนงานนอนในมุ้ง</p> <p>(4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</p> <p>(6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ รongรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</p> <p>(7) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพัก อยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ ต้องคอยสังเกตว่าต้นไม้มากไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือไม่ ถ้าพยายามเท น้ำทิ้งบ่อยๆ</p> <p>(8) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>(9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(10) กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมด ย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> | -                                      |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรีเมธียง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                           |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>5. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ อหิวาตกโรค</li> </ul> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค<br/>เกิดจากการรับประทานอาหารและ<br/>น้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดย<br/>แมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของ<br/>ผู้ป่วย และน้ำเชื้อแพร่กระจายอยู่ใน<br/>อาหารและน้ำดื่ม</p> | <p>(1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>(2) จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน</p> <p>(3) รณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร</p> <p>(4) รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) รณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</p> <p>(6) ฉีดยาฆ่าแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p> <p>(7) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(8) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้อง<br/>ส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงาน<br/>ทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้องค์การบริหารส่วน<br/>ตำบลเร่งหามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือ<br/>ค้าง</li> <li>- สืบสืบปฏิบัติภายในถึงบ้านน้ำเสียเสียรูป โดยองค์การบริหารส่วนตำบล<br/>เร่งหามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบยังบ่อบำบัดน้ำ<br/>เสียเสียรูปในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> | <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถัง<br/>ส้วมหน้าใช้บริเวณพื้นที่<br/>ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน<br/>ทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะเวลา<br/>ก่อสร้าง</p> |



เดือน พฤศจิกายน 2562

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทน์วิมลเมือง) (นางสาวชวีย์ ชะวะนะเวท)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                           | <p>6. โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี</li> </ul> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี</li> <li>- เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังสกปรกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</li> <li>- ประชากรอาศัยอยู่หนาแน่น</li> </ul> | <p>(1) พิจารณารับคนงานใหม่ต้องเป็นอันดับแรก การนี้รับคนงานต่างเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างเข้าทำงานที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ให้รู้ถึงอันตรายที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น</p> <p>(5) จัดระบบสาธารณสุขภาคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่เอื้อกับ อากาศยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกต้องเหมาะสม ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขาและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำหรับน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้าง</li> <li>- ปฏิบัติตามสุขาภิบาลทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลธอง) (นางสาววรัญญา ชะวะนะเวศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562



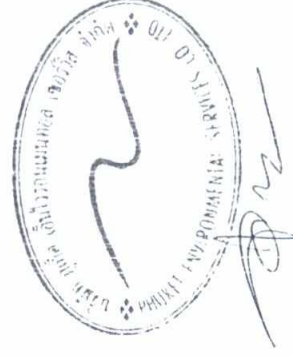
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>7. โรคฉี่หนู</p> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจาก ได้รับ เชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนั้นเสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่ได้มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน</li> <li>- เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจ จนก่อให้เกิดโรค</li> <li>- ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น</li> <li>- เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</li> </ul> | <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน</p> <p>(3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แ่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกต้อง</p> <p>สุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน</li> <li>- จัดให้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้ขยะเหลือตกค้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของถังส้วมน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้าง ถูกลมาสูบกู้จัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |



*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทร์วิมลสิ่ง) (นางสาวชวรัย ชนะแนว)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเขน บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                           | <p><b>8. โรคร้ายโรค</b></p> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่เปื้อนหรือตายด้วยโรคใช้วัตถุดิบ</li> <li>- ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น</li> <li>- เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่ มีแสงแดดส่องถึง</li> </ul> | <p>(1) พิจารณาว่าคนงานในห้องดินเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่ไม่เคยอยู่เคยเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน</p> <p>(3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(4) รณรงค์ให้เลี้ยงสัตว์ด้วยสุนัขและนำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก</p> <p>(5) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค รณรงค์ให้ไม่ควรถ่ายขยะมูลฝอยในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง</p> <p>(6) จัดระบบสาธารณสุขมูลฐานและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงาน โครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามกฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน</li> <li>- จัดให้น้ำดื่มเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำหรับนำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณขยะของส่วนประกอบ หากปริมาณขยะเกิน ให้มีใบระบาสารเก็บขยะไปกำจัด มาสู่บ่อกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

บริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมณี) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

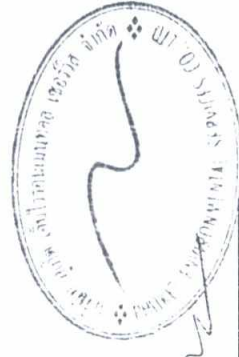
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                         | <p><b>9. โรคซาร์ส</b></p> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้</li> <li>- ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น</li> <li>- ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</li> </ul> | <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>(3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(4) รณรงค์ให้ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยสบู่และน้ำโดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดจมูก ไม่ควรขยี้ตา จมูกหรือปาก</p> <p>(5) รณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>(6) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</li> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและนำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง</li> </ul> | <p>- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิกลมาสูบกู้จัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |



*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีวีเลื่อง) (นางสาวชวรัย ชะนะเวะ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการเช่า) ของบริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                        | <p>10. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ โรคนอนไม่หลับ</li> <li>▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร</li> <li>▪ โรคประสาท</li> </ul> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น</li> </ul> | <p>(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรงปลอดภัย และสะอาดให้ตนงาน</p> <p>(2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมงานรบกวนหรือรบกวนพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>- กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</li> <li>- บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- มีผู้จัดการควบคุมดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</li> <li>- ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธติดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</li> <li>- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด</li> </ul> | -                                      |

0000000000

เว็บไซต์ อาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลธอง) (นางสาวสุวิทย์ ชะวะนะเวช)

*[Signature]*

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด

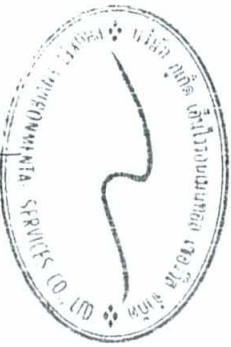
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

*[Signature]*

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>11. อุบัติเหตุ</p> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย</li> <li>- การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง</li> </ul> | <p>(1) ติดตั้งถังดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่เสี่ยง</p> <p>(2) ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนถึงวิธีการใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง</p> <p>(3) เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ ที่มีการเชื่อม</p> <p>(4) เก็บวัตถุไวไฟไว้ในสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน</p> <p>(5) ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทงให้มีป้าย</p> <p>(6) เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</p> <p>(7) เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน</p> <p>(8) ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนการใช้งานทุกครั้ง</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>(10) ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย</p> <p>(11) ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน "พื้นที่อันตราย"</p> <p>(12) ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย</p> <p>(13) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา</p> | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

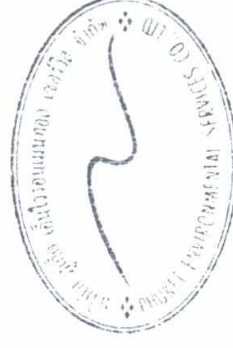
(นายพลภัทร จันทริมเลื่อง) (นางสาวชวีย์ ชะนะเวศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ยูเก็ด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



*[Signature]*

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                    |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 ทัศนียภาพ                              | ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบด้านสุนทรียภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 20 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมด้วยรั้วเหล็กสีทึบสีขาว สูง 2.40 เมตร ตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ที่เป็นสีเทาอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีน้ำตาล สีขาว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ | (1) จัดให้มีรั้วเหล็กสีทึบตามแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร<br>(2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น<br>(3) โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ที่เป็นสีเทาอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีน้ำตาล สีขาว เป็นต้น<br>(4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย | - การชำระค่าของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเมือง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

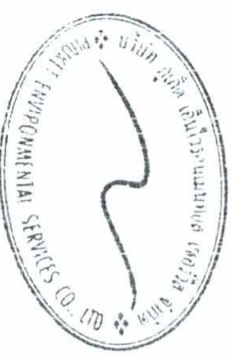
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



59/168



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ    | โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่<br>ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิ<br>ประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้<br>ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง เปลี่ยนไปเป็นอาคารห้องชุด สูง 7<br>ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม เป็นอาคารชั้น<br>เดียว จำนวน 1 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปการ ที่จอดรถยนต์ภายใน<br>โครงการ ถนน และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียว<br>และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สี<br>เขียว ร้อยละ 17.25 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่<br>ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ |                                          |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

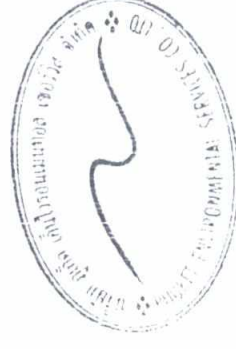
(นายพลภัทร จันทวิมเลียง) (นางสาวชวีย์ ชะนะเวศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอเทคิจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.2. ทรัพยากรดินและการเกิด<br>ดินถล่ม      | <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 17.25 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหล ของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะ แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นที่ดินนอกอาคาร จากชั้นหลังคา และชั้นใต้ดินของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นที่ดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝน ไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อระบายน้ำที่ เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะรวบรวมน้ำฝนลงท่อ ระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็น ระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วน นี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งต่อไป สำหรับน้ำฝนจากอาคารห้องชุด จะรวบรวม เข้าสู่สู่รางระบายน้ำ ขนาด 0.3x0.3x0.3 เมตร และรางระบายน้ำ ขนาด 0.15x0.15x0.15 เมตร เข้าบ่อสูบรวมระบายน้ำ จำนวน 3 บ่อ ขนาด 12.5 ลบ.ม. ก่อนสูบขึ้นไปยังบ่อพักน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งน้ำ ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร ต่อไปเช่นกัน</p> <p>สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหนึ่งน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ต้องขอทรัพยากร ดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด</p> | <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 17.21 ของ พื้นที่โครงการทั้งหมด โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่ โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ที่มี บ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะ รวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งต่อไป สำหรับ น้ำฝนจากอาคารห้องชุด จะรวบรวมเข้าสู่ รางระบายน้ำ ขนาด 0.3x0.3x0.3 เมตร และรางระบายน้ำ ขนาด 0.15x0.15x0.15 เมตร เข้าบ่อสูบรวมระบายน้ำ จำนวน 3 บ่อ ขนาด 12.5 ลบ.ม. ก่อนสูบขึ้นไปยังบ่อพัก น้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งน้ำขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร ต่อไปเช่นกัน</p> | -                                          |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลียง) (นางสาวชัชวีร์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

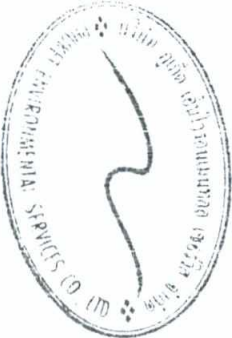
บริษัท ดี แอเทคิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด









ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ(ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากร และ การเกิด<br>แผ่นดินไหว (ต่อ) | <p>และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่<br/>บ้านลิพอนบางขา หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อย<br/>กว่า 200 หลังคาเรือน ตึบบลปลากลอก อ้าเภาถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน<br/>อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉาบด้วย ชะนะที่เชื่อมบางเหนียวต่ำ ซึ่ง<br/>ตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความ<br/>เสียหายแต่อย่างใด (สำนักงานทรัพยากรสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555)<br/>จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า<br/>พื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรง V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้<br/>จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว<br/>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง<br/>จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 8.80 กิโลเมตร</p> <p>นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดย<br/>อยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอย<br/>เลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทาง<br/>ประมาณ 20.80 กิโลเมตร อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้<br/>เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับ<br/>น้ำหนักอาคาร ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารต่ำเ็น<br/>โครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของ<br/>เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย<br/>หรือหากจังหวัดมี การฝึกซ้อมอพยพหนีภัย<br/>เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการ<br/>ฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้<br/>ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้<br/>แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอก<br/>ตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการ<br/>ซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

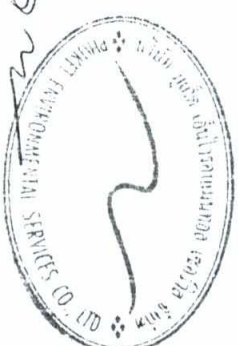
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีท (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ                             | <p>มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Woolen, 1996</p> <p>กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) = 0.15 กิโลเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร = 33 คัน รถทุกคันเข้ามาในโครงการภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p><b>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.064482 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p><b>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0359189 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p><b>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b></p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.5277125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์สูงสุด 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> | <p>(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถอยู่พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(2) จัดพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>(4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน</p> | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562 (นายพลภัทร จันทรวินเลื่อง) (นางสาวชวริย์ ชะนะเวศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเพา บีช (อาคารชุดเพื่อกำรค้า) ของบริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน             | เมื่อเปิดดำเนินการขุดเจาะทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ 10-13 มีนาคม 2562 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 57.50 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ | (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>(2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ<br>(3) ปลุกต้นไม้ขึ้นต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ<br>(4) กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร | -                                       |

เดือน พฤษภาคม 2562

[illegible]

๒๖๕ หน้ ๒๔๒ หน้า ๑๘๓  
การเกษตรและประมง

เดือน พฤษภาคม 2562

(ยูงาทีกั หุ๒รู๒ห๒๒๒๒๒๒๒)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจู๊ด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.1 นิเวศวิทยาทางบก    | <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สภาพแวดล้อมทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย, พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และ พื้นที่เกษตรกรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบ นิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ภายในโครงการพบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นกระถิน เทพา ต้นกก และต้นบอน ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์ พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้สูญคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แนวที่ ดังนั้น การ ดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> | -                                            | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

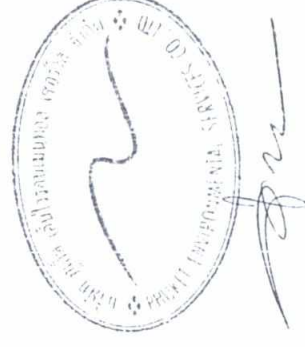
(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาววรัญญา ชะนะนะเวท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจู๊ด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการเช่า) ของบริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)                  | <p><b>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</b></p> <p>สิ่งมีชีวิตขนาดเล็กที่พบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่า และการอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ป่าที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน และงูอย่างอื่น สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่าสวน จิ้งเหลนบ้าน และกิ้งกือ นก (Birds) ได้แก่ นกกระจิบ และนกทางเขนบ้าน แมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ มดแดง และด้วงแค่น ทั้งนี้ สัตว์ป่าที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้คุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่าแนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า</p> | -                                            | -                                          |

816

เดือน พฤศจิกายน 2562

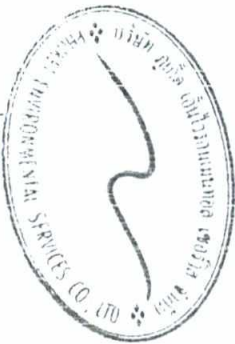
(นายพลภัทร จันทวิมลธอง) (นางสาวซูวีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

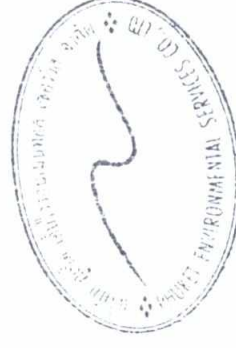
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ                        | <p>มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่ถึงกับน้ำใต้ดินได้ ปริมาตร 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง ปริมาตรกับกับรวม 10.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยวิธีการนำตัวระบบสปริงเกอร์ ความต้องการน้ำรดน้ำต้นไม้ของโครงการประมาณ 79.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมผ่านของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 22.13 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่บ่อพักขยะ และบ่อบำบัดคุณภาพน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยบางเทา 4/2 ต่อไป</p> <p>ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 15.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 85.89 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่บ่อพักขยะ และบ่อบำบัดคุณภาพน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยบางเทา 4/2 ต่อไป</p> <p>ดังนั้นจึง<b>ไม่มีผลกระทบ</b>ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> |                                              |                                            |



*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลสิงห์) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่างๆ                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ<br/>มนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน</p> | <p>จากการสำรวจสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษาที่มี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตีแปลงจากแผนที่พื้นฐานทางภูมิศาสตร์ Google Map (เข้าถึงข้อมูลเมื่อวันที่ วันที่ 27 พฤษภาคม 2562) เพื่อหาขอบเขตการใช้ที่ดินและหน่วยการใช้ที่ดินซึ่งได้นำมาจัดทำแผนที่ฐาน (Base Map) สำหรับการนำไปตรวจสอบภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน จากข้อมูล พบว่า บริเวณโดยรอบเป็นพื้นที่อยู่อาศัยมากที่สุดในพื้นที่ที่ ร้อยละ 38.47 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมา เป็นพื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ คิดเป็นร้อยละ 17.65 พื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 12.37 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 9.50 และพื้นที่เหมืองเก่า บ่อขุดเก่า พื้นที่ถนน พื้นที่โล่ง พื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่ชายหาด พื้นที่แหล่งน้ำ พื้นที่ป่า พื้นที่ทะเล สุสาน พื้นที่ราชการ ศาสนสถานและสถานศึกษา และพื้นที่โครงการ คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 6.24, 4.75, 2.96, 1.94, 1.55, 1.40, 0.80, 0.45, 0.36 และ 0.07 ตามลำดับ</p> <p><b>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีอาณาเขตติดต่อดังนี้</b></p> <p><b>ทิศเหนือ</b> ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคาร คสล. ชั้นเดียว)</p> <p><b>ทิศใต้</b> ติดกับ ถนนซอยบางเทา 4/2 กว้าง 7.48 เมตร (รวมเขตทาง)</p> <p><b>ทิศตะวันออก</b> ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชป่าคลุม)</p> <p><b>ทิศตะวันตก</b> ติดกับ ภูวิลล่าส์ ออกลิเดย์ ภูเก็ต ออกลิเด้น บางเทา</p> <p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (พฤษภาคม, 2562) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่นับว่าใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย, พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่เกษตรกรรม</p> | <p>-</p>                                     | <p>-</p>                                   |

เดือน พฤษภาคม 2562

(ឧបករណ៍បោះពុម្ព) (ឧបករណ៍បោះពុម្ព)

กรมการขนส่งทางบก

๑๖๕ หนึ่ง ๑๕๒๓๑๑ ๑๕ ๑๕๒๓๑๑

เดือน พฤษภาคม 2562

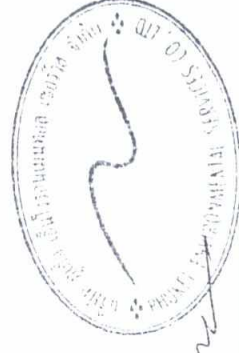
(๒) บุคคลที่มิใช่สมาชิกพรรคการเมือง

การอยู่ด้วยแสงหรือแสงสว่าง

ปรีดิ์มหาภิณธิดา

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่าง ๆ                                                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 | จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.21 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการปรับปรุงที่ดินเพื่อถือกรรมสิทธิ์อื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อถือกรรมสิทธิ์ตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับที่ดินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว | -                                            | -                                          |
| 3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม                                        | จากการตรวจสอบพื้นที่ที่กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับที่ดินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                            | -                                          |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลกัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวชวีย์ ชะวะนะเว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                       | <p><b>1) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ</b></p> <p>การเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง ดังนี้</p> <p><u>เส้นทางที่ 1</u> จากตำบลเชิงทะเลมาตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 มุ่งหน้าสู่ตำบลกลา จะเจอห้างสรรพสินค้าเทสโก้ โลตัสเชิงทะเล จากนั้นขับมาตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 อีกประมาณ 500 เมตร แล้วให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยบางเทา 4 ระยะทางประมาณ 240 เมตร และเลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยบางเทา 4/2 ระยะทางประมาณ 550 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ</p> <p><u>เส้นทางที่ 2</u> จากตำบลกลามาตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 มุ่งหน้าสู่ตำบลเชิงทะเล จะเจอแยกหาดสุรินทร์ จากนั้นขับมาตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 อีกประมาณ 2.40 กิโลเมตร และให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยบางเทา 4 ระยะทางประมาณ 240 เมตร และเลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยบางเทา 4/2 ระยะทางประมาณ 550 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ</p> <p><b>2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ</b></p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการ มีความกว้างของทางเข้า-ออก 6.50 เมตร เติมนรสองทิศทาง (Two way) ถนนภายในโครงการ มีความกว้าง</p> | <p>(1) กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถที่เหมาะสม คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</li> <li>- โครงการจะมอบสิทธิการจอดรถยนต์ให้กับผู้พักอาศัยเพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> <li>- ผู้ที่มารถต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</li> <li>(2) จัดให้มีที่จอดรถพักรถ ก่อนเข้าถึงตอมันบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินเพื่อความสะดวก</li> <li>(3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่อง หมาย และสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมณี) (นางสาวชวรีย์ ชะนะนะเวช)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง<br>(ต่อ)                 | <p>6.00 เมตร เติมนรองทาง (Two way) มีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 33 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคารทั้งหมด โดยลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 5.00 เมตร</p> <p>สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือพหุพิการ และคนชรา จำนวน 1 คัน อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร ห้องชุด มีลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร</p> <p>จำนวนและขนาดที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ในการประเมินความเพียงพอของโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ซึ่งมีจำนวนห้องชุด จำนวน 139 ห้องชุด ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจากอาคารตัวอย่าง คือ โครงการ 6<sup>th</sup> avenue surin condominium</p> | <p>(4) ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณสำนักงานนิติบุคคล</p> <p>(5) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(8) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(9) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 33 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้อาคารของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>(10) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร</p> |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทริวิเมธียง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ                               | <p>(1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ</p> <p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้โครงการทั้งสิ้น 131.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 15.15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการ จะใช้น้ำจากโครงการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยมีแนวท่อประปาของโครงการ ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำเข้ากับกักเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 300.0 ลูกบาศก์เมตร บริเวณใต้ดินของอาคารห้องชุด จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Package Transfer Pump, 01-02) จำนวน 2 เครื่อง ทำงานพร้อมกัน ขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 50.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร นอกจากนี้ โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรองซึ่งจะใช้น้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชน โดยจัดให้มีหัวรับน้ำจากบรรทุกน้ำเอกชนเข้ากับถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 300 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตร 350.0 ลูกบาศก์เมตร ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ และฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 300 ลูกบาศก์เมตร บริเวณใต้ดินของอาคารห้องชุด จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Package Transfer Pump, 01-02) จำนวน 2 เครื่อง ทำงานพร้อมกัน ขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 50.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร</p> | <p>(1) โครงการจะใช้น้ำจากโครงการประปาส่วนภูมิภาค สาขากูเก็ด เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง</p> <p>(2) โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 300 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตรกักเก็บ 50.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการทั้งสิ้น 750.0 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>(4) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>(5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p> | <p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการทำงานของโครงการแล้ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวีย์ ชะนะเวะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

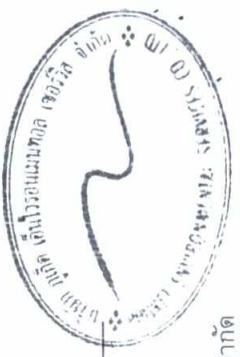
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการเช่า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)                       | <p><b>(3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้</b></p> <p>น้ำใช้อุปโภคบริโภคที่นำเอากวนจะถูกล้างสูบน้ำดิบโดยโครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนส่งสู่ถังเก็บน้ำดิบของโครงการ เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของอาคาร รายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ถังกรองทราย (Sand Filter) จำนวน 1 ถัง เพื่อกรองสิ่งสกปรกที่มีขนาดอนุภาคใหญ่ ตะกอน สารแขวนลอยต่างๆ</li> <li>2. ถังกรองสนิมเหล็กและแมงกานีส (Birm Iron and Manganese Removal Media Filter Tank) เป็นถังกรองทรงกระบอกแนวตั้ง ภายในถังกรองบรรจุสารกรอง Birm ซึ่งเป็นสารกรองที่มีคุณสมบัติในการดักตะกอน สนิมเหล็กในน้ำ มีน้ำหนักเบา วัสดุประสงค์เพื่อการกรองสนิมเหล็ก และแมงกานีสในน้ำ</li> <li>3. ถังกรองคาร์บอน (Activated Carbon Tank) เพื่อกรองเศษตะกอนที่เหลือและกำจัดกลิ่นไม่พึงประสงค์ออกจากน้ำ</li> <li>4. เติมนคลอรีน เพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้คลอรีนจะถูกควบคุมด้วย Chlorine Sensor เพื่อควบคุมค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual Chlorine) ให้อยู่ในช่วง 0.20-1.20 มิลลิกรัม/ลิตร เทียบเท่าตามมาตรฐานการประปาสวนภูมิภาค</li> </ol> <p>ดังนั้น น้ำดิบที่รับมาจากถ่านเอากวนที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ และฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน จะมีคุณภาพเหมาะสมสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ดูแลและทำความสะอาดล้างถัง (Back wash) หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</p> |



มีสำเนาให้ผู้อยู่อาศัย

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรีเมธียง) (นางสาวชัชวีย์ ชะวะนะเวช)

*(Signature of Mr. Polpat Jantremethiang)*

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

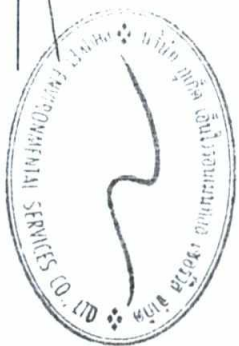
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

*(Signature of Ms. Jutarat Boonkaw)*

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอท์จูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ(ต่อ)                          | <p>(4) การสำรองน้ำใช้</p> <p>โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน ปริมาตรกักเก็บ 300.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตรกักเก็บ 350.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตรกักเก็บ 50.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการทั้งสิ้น 750.0 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 131.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 5 วัน ดังนั้น คาดการว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

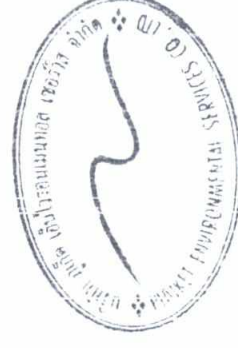
(นายพลกักร จันทวิมลสิ่ง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท์จูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



*(Signature)*

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและป้องกัน<br>น้ำท่วม        | <p>ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดย<br/>มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) การระบายน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 101.83 ลูกบาศก์<br/>เมตร/วัน ค่า BODออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้<br/>ปริมาณ 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง ปริมาตรที่เก็บรวม 10.0<br/>ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการใช้<br/>น้ำด้วยระบบสปริงเกอร์ ความต้องการน้ำรดน้ำต้นไม้ของโครงการประมาณ<br/>79.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมผ่านของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง)<br/>สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 21.93 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่บ่อพักขยะ<br/>และบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนชอยบาง<br/>เทา 4/2 ต่อไป</p> <p>ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำ<br/>ต้นไม้ในโครงการได้ 15.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) สำหรับ<br/>ปริมาณน้ำที่เหลือ 85.85 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่บ่อพักขยะ และบ่อ<br/>ตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนชอยบาง<br/>เทา 4/2 ต่อไป</p> | <p>(1) โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก<br/>ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็น<br/>ระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง<br/>ของโลก(Gravity)</p> <p>(2) โครงการจัดทำให้มีการห่อหุ้มน้ำภายในบ่อห่อหุ้มน้ำ<br/>ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งโครงการจัดทำ<br/>ให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบน้ำ 0.007<br/>ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>(3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่าง<br/>สม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมี<br/>ประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย<br/>บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบายน้ำ<br/>ของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หาก<br/>พบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p> | <p>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของ<br/>โครงการเป็นประจำ ทุก<br/>เดือน ตลอดจนระยะเวลา<br/>ดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการทำงานขอ<br/>เครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดจน<br/>ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการขุดลอก<br/>ตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก<br/>เดือน ตลอดจนระยะเวลา<br/>ดำเนินการ</p> |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมณี) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

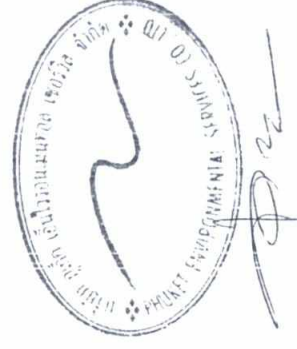
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและป้องกัน<br>น้ำท่วม (ต่อ)  | <p>2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะรวบรวมเข้าฝายลงท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ที่มีท่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำต่อไป สำหรับน้ำฝนจากอาคารห้องชุด จะรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำขนาด 0.3x0.03 เมตร และรางระบายน้ำ ขนาด 0.15x0.15x0.15 เมตร เข้าสู่อบوابระบายน้ำ จำนวน 3 บ่อ ขนาด 12.5 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบขึ้นไปยังบ่อพักน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำต่อไปเช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่างมีดินไม่และวัชพืชขึ้นปกคลุม เป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร พื้นที่สีเขียว ถนน และที่จอดรถ ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม ซึ่งจากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง</p> |                                              |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลื่อง) (นางสาวชวริย์ ชะนะนะเวท)

(นางสาวอุฑาธรัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอเทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและป้องกัน<br>น้ำท่วม (ต่อ)  | 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้อง<br>กักเก็บไว้ 59.82 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ออกแบบบ่อน้ำจมน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 60ลูกบาศก์<br>เมตร (กว้างยาวลึก: 5x5x3 เมตร) โดยควบคุมอัตราการไหลก่อนระบายออกสู่สาธารณะด้วยเครื่องสูบน้ำ<br>จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 0.007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหล<br>ของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้ำน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยน้ำฝนจะระบายน้ำเข้าสู่บ่อน้ำ<br>และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนงานสาธารณสุขณประโยชน์ต่อไป<br>สำหรับการพัฒนาตึกก่อนดินลงสู่บ่อน้ำและบ่อน้ำหน้า โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณ<br>ตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ |                                              |                                            |

บริษัท ดี แอเทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

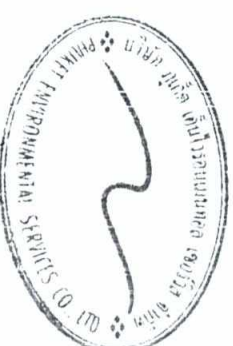
(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวสุวิทย์ ชะกะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอเทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

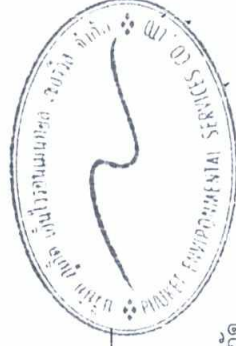
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย                        | <p>1) ปริมาณน้ำเสีย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 101.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่ได้นำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ</p> <p>2) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองไร้อากาศและเดิมอากาศผ่านผิวดังกลาง จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-1) และถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2) และถังดักไขมัน จำนวน 2 ชุด ได้แก่ (GT-1) และ (GT-2) เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 จำนวน 1 ชุด ซึ่งรองรับน้ำเสียจากอาคารห้องพักโซน 1 มีปริมาณน้ำเสีย 46.51 ลูกบาศก์เมตร โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD<sub>5</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>out</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 จำนวน 1 ชุด ซึ่งรองรับน้ำเสียจากอาคารห้องพักโซน 1 มีปริมาณน้ำเสีย 55.32 ลูกบาศก์เมตร โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD<sub>5</sub> 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>out</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> | <p>(1) โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองไร้อากาศและเดิมอากาศผ่านผิวดังกลาง จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-1) และถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ถัง และถังดักไขมัน จำนวน 2 ชุด ได้แก่ (GT-1) และ (GT-2) มีความจุ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/ถัง</p> <p>(2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวมไปใช้รดน้ำต้นไม้ ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยระบบสปริงเกอร์ สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 79.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมผ่านของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 21.93 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่คูน้ำระบาย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยบางเทา 4/2 ต่อไป</p> | <p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือนส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล</p> |



เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นายพลภัทร จันทน์วิมล) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)                   | <p>นอกจากนี้ ได้จัดให้มีถังตกไข่ไขมัน จำนวน 2 ชุด (GT-1 และ GT-2) ซึ่งรองรับน้ำเสียจากห้องครัวในห้องพัก น้ำเสียที่เข้าสู่ถังตกไข่ไขมัน GT-1 มีปริมาณ 6.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และเข้าสู่ถังตกไข่ไขมัน GT-2 มีปริมาณ 7.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังตกไข่ไขมัน 1 ชุด มีความจุ 6.0 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณ BOD<sub>5</sub> 600 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>ออก</sub> 540 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2 ต่อไป</p> <p><b>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)</b> เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด เพื่อประกอบการค้า ใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม ที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 139 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า BODออก ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 101.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BODออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรั่วที่ไม่ปริมาตร 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง ปริมาตรกักเก็บรวม 10.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการรดน้ำด้วยระบบสปริงเกอร์ ความต้องการน้ำรดน้ำต้นไม้ของโครงการประมาณ 79.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมผ่านของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 21.93 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่บ่อกักขยะ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยบางเทา 4/2 ต่อไป</p> | <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดและบำบัดน้ำเสียด้วยโอโซนและแสงยูวี และฆ่าเชื้อโรค โดยจะติดตั้งหลอดยูวีจำนวน 2 หลอด</p> <p>(4) จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 2 ชุดต่อถังบำบัดน้ำเสีย 1 ถัง และจะนำก๊าซมีเทนไปกำจัดโดยการเผาต่อไป</p> <p>(5) ติดตั้งมอเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p> <p>(6) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้าน การบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> | <p>- ตรวจวัด ความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ไขมัน ไขมันและไขมัน ที่เจือปน น้ำหนักและไขมัน ที่เจือปน คลอรีนฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

81/68

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลียง) (นางสาวชวรัพย์ ชะวะระเวช)

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                         |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)                  | <p>ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ใหม่ในโครงการได้ 15.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 85.85 ลูกบาศก์เมตร จะให้หลักรับเข้าสู่อ่างบำบัด และปล่อยตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยบางเทา 4/2 ต่อไป</p> <p><b>3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน</b></p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบให้มีเครื่องสูบน้ำตะกอนย้อนกลับในถังตกตะกอน สำหรับวิธีกำจัดตะกอนส่วนเกินในส่วนถังตกตะกอนจุลินทรีย์ของถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2 ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ต้องกำจัด 0.49 ลบ.ม./วัน/ถัง ระยะเวลาที่เก็บตะกอน 30 วัน โดยมีความถี่ในการสูบน้ำตะกอนและครั้ง</p> <p>สำหรับกากไขมันจากถังตกไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังตกไขมัน โดยตกไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจะบันทึกปริมาณงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักรับขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังตกไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังตกไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝุ่น สัตว์ และแมลง เป็นต้น</p> <p><b>4) วิธีการจัดการละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>)</b></p> <p>วิธีการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำ ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำ มีรายละเอียดดังนี้</p> | <p>(8) สูบน้ำตะกอนจากบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดตั้งอุปกรณ์สูบน้ำขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาดำเนินการ</p> <p>(9) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 40 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้</p> | <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของท่อกำจัดละอองน้ำ ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของการดินบำบัดก๊าซมีเทน ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการ</p> |



*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลื่อง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวท)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม    |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 3.5 การจัดน้ำเสีย (ต่อ)                     | <p>1. การกำจัดก๊าซมีเทน (CH4) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ WWT-1 และ WWT-2 โดยมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ถัง โครงการต้องจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุดต่อดังบำบัดน้ำเสีย 1 ถัง และจะนำก๊าซมีเทนไปกำจัดโดยการเผาต่อไป</p> <p>2. การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ WWT-1 และ WWT-2 จะทำการบำบัดด้วยโอโซนและแสงยูวี เพื่อทำหน้าที่เปลี่ยนก๊าซที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียให้กลายเป็นก๊าซที่ไม่มีพิษ และฆ่าเชื้อโรค โดยจะติดตั้งหลอดยูวี จำนวน 2 หลอด ที่สามารถผลิตโอโซนได้โดยเฉลี่ยต่ออัตรา 350 มิลลิกรัม/ชั่วโมงต่อหลอด ภายใน Chamber ขนาด 200 ลิตร ซึ่งคิดเป็นปริมาณก๊าซโอโซนที่ผลิตได้ 11,600 ไมโครกรัม/นาที่ และมีปริมาณการเติมอากาศเข้าระบบที่ 765 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์</p> <p>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 101.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้งที่ไม่ปริมาตร 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรที่เก็บรวม 10.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการรดน้ำด้วยระบบสปริงเกอร์ ความต้องการน้ำรดน้ำต้นไม้ของโครงการประมาณ 79.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมผ่านของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 21.93 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่บ่อตกขยะ และบ่อบรรจุก่อนนำไปปล่อยสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยบางเทา 4/2 ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 15.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 85.85 ลูกบาศก์เมตร จะไหลลงเข้าสู่บ่อตกขยะ และบ่อบรรจุก่อนนำไปปล่อยสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยบางเทา 4/2 ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีวัฒน์) (นางสาวชวรัย ชะนะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

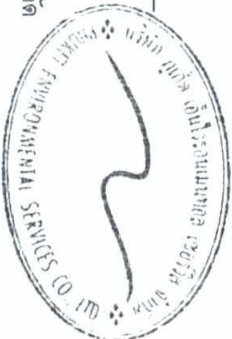
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีท (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจัดกิจกรรมชุมชน                      | <p>(1) ปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้พักอาศัย<br/>เต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br/>โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผน<br/>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษ<br/>อาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า โดยปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเลวร้ายที่สุด (มี<br/>ผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 441 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.441 ตัน/วัน</p> <p>(2) การจัดกิจกรรมชุมชน</p> <p>โครงการจะจัดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลาง<br/>ต่าง ๆ เช่น ร้านค้า และพื้นที่ส่วนบริการอื่น ๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร<br/>จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และห้องนำ<br/>รวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม้ว่าจะรวบรวมขยะจากส่วน<br/>ต่าง ๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล<br/>ก่อนนำไปพักไว้ที่ที่พักขยะรวม ซึ่งประกอบด้วยห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป<br/>ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ตั้งอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการทางด้าน<br/>ทิศตะวันตก</p> <p>การจัดการขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ จะเก็บไว้บริเวณห้องพักขยะทั่วไป/ขยะรี<br/>ไซเคิล โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ ซึ่งขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น<br/>แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาด<br/>จะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> | <p>(1) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็น<br/>โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ตั้งอยู่ใกล้<br/>ทางเข้า-ออกของโครงการทางด้านทิศ<br/>ตะวันตก โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่<br/>ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป<br/>ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะ<br/>อันตราย โดยโครงการจะประสานงาน<br/>หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์กร<br/>บริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามา<br/>ดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่<br/>พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขาย<br/>ให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(3) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอย<br/>อันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะ<br/>อันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไป<br/>ให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุง<br/>ดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชน<br/>รับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำ<br/>ปุ๋ยต่อไป</p> | <p>- ตรวจสอบความสามารถใน<br/>การรองรับของถังขยะ<br/>การรั่วซึมของถังขยะ<br/>ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา<br/>ดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย<br/>ตกค้างและความสะอาด<br/>ถังขยะ และห้องพักขยะ<br/>รวม ทุกสัปดาห์ ตลอด<br/>ระยะเวลาดำเนินการ</p> |



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมลิอง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวท)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย<br>(ต่อ)            | <p>สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยช่วงถึงจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายในในถังรองด้วยถุงสีแดง โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>ส่วนขยะอินทรีย์ ได้แก่ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม้บ้านจะรวบรวมมูลฝอยอินทรีย์จากถังมูลฝอยอินทรีย์บริเวณห้องครัวและห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น มายังห้องพักขยะอินทรีย์ โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป</p> <p>ส่วนขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะทั่วไป เพื่อให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับการบริหารส่วนตำบลที่จะดูแลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> | <p>(5) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อการบำบัดต่อไป</p> <p>(7) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำได้ตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง</p> |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย<br>(ต่อ)             | <p>3) <b>ห้องพักขยะรวมของโครงการ</b></p> <p>ที่พักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังฉาบปูนเรียบทาสี<br/>พลาสติก ตั้งอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการทางด้านทิศตะวันตก โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง<br/>ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ซึ่ง<br/>เป็นตำแหน่งที่ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการ<br/>แพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด</p> <p><b>ห้องพักขยะอินทรีย์</b> มีขนาดพื้นที่ 2.03 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ<br/>2.03 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p><b>ห้องพักขยะรีไซเคิล</b> มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ<br/>2.90 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p><b>ห้องพักขยะทั่วไป</b> มีขนาดพื้นที่ 2.76 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2.76<br/>ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p><b>ห้องพักขยะอันตราย</b> มีขนาดพื้นที่ 1.16 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ<br/>1.16 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)</p> <p>ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ <b>8.85 ลูกบาศก์<br/>เมตร</b></p> | <p>(8) รมรณคดีให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถัง<br/>รองรับมูลฝอยที่ทางโครงการ<br/>จัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็น<br/>ขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล<br/>และขยะอันตราย</p> <p>(9) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบ<br/>ปิด</p> <p>(10) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคาร<br/>ห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้<br/>ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อ<br/>เป็นการเตือนให้พนักงานรักษา<br/>ความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิท<br/>ทุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บ<br/>รวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และ<br/>แมลงรบกวน</p> |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทริวิมเลียง) (นางสาวชวีย์ ชะวะนะเวท)

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย<br>(ต่อ)             | <p><b>4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำขยะ</b></p> <p>โครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย ได้มากกว่า 2 วัน, 6 วัน, 6 วัน และ 1,933 วัน ตามลำดับ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะประสานงานหน่วยงานนอกพื้นที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลซึ่งทะเลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนในช่วงหลังเที่ยงคืน ซึ่งเป็นช่วงที่การจราจรเบาบาง และ<br/>บริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บขนในช่วงกลางวันซึ่งเป็นการจราจรจะคับคั่ง โดยโครงการจะกำชับให้<br/>ส่งผลกระทบต่อจราจรจนวน้อยที่สุด ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้<br/>เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่พิชขยะรวม สำหรับนำขยะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณที่พิชขยะ<br/>รวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มี<br/>พนักงานคอยดูแลบริเวณที่พิชขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดที่พิชขยะรวมเป็นประจำ โดยนำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบ<br/>บำบัดน้ำเสียของโครงการเช่นกัน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

87/68

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลธอง) (นางสาวซูวิทย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

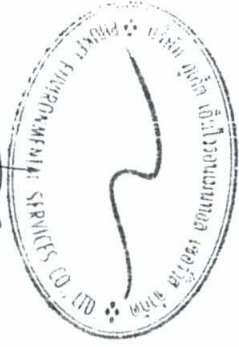
บริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจู๊ด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 ไฟฟ้า                                   | <p>โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอฉวาง จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ</p> <p>โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformers) จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,000 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลง ไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณพื้นหลังคาของอาคารป้อมยามด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งมีรั้วล้อมรอบห่างจากรั้วที่ใกล้ที่สุด 1.00 เมตร และรั้วของลานหม้อแปลงสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร</p> <p>การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูง ต้องไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร สำหรับแรงดันไม่เกิน 33 เควี และระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร และรั้วหรือกำแพงของลานหม้อแปลงต้องสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่หน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</p> | <p>(1) โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB)</p> <p>(2) จัดให้มีเครื่องกักเน็ดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด จะติดตั้งอยู่ในห้องเครื่องปั่นไฟสำรอง บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารห้องชุด เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ</p> <p>(3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร</p> <p>(4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร</p> | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรีวิเลียง) (นางสาวชวีย์ ชะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจู๊ด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ที แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)                             | <p><b>(2) ระบบไฟฟ้าสำรอง</b></p> <p>ในการณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอลาด จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 400 kVA จำนวน 1 ชุด จะติดตั้งอยู่ในห้องเครื่องบนไฟฟ้าสำรอง บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารห้องชุด ใกล้กับห้องไฟฟ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ</p> <p><b>(3) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า</b></p> <p>โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสี่ยงหาย ส่วนห้องงานระบบไฟฟ้า จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่นอนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องงานระบบไฟฟ้า ของโครงการและมิที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ</p> <p><b>(4) การประมาณการณค่าไฟฟ้า</b></p> <p>โครงการได้ประเมินค่าไฟฟ้าภายในโครงการคิดเป็น 612.547.01 บาท/เดือน</p> <p><b>(5) การอนุรักษ์พลังงาน</b></p> <p>เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้ใช้บริการภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางปฏิบัติ รายละเอียดดังบทที่ 4 หัวข้อ 4.2.3.7</p> | <p>(5) หมั่นแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน</p> <p>(6) ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>(7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18:00-06:00 น.</p> <p>(8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>(9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาประสิทธิภาพใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</p> <p>(10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ</p> |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวรัthy ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

บริษัท ที แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

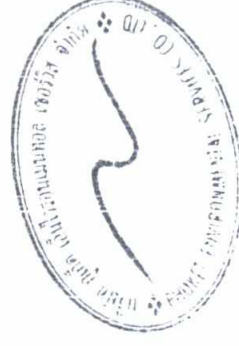
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)                            | <p>(6) การประเมินอาคารโครงการเพื่ออนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนด ประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ภายใต้โครงการประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, และอาคาร ป้ายยาม เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีประเภทและขนาดอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป จำนวน 1 อาคาร คือ อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 8,988.64 ตารางเมตร จึงเข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายดังกล่าว</p> | <p>(12) รมรณค้ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>(13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>(14) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน</p> |                                            |



*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลื่อง) (นางสาวชวริย์ ชะนะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย                      | <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่ดูรวมพล และความสามารถในการให้บริการระดับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 139 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถ เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 8,988.64 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p><u>ระบบดับเพลิง</u></p> <p>- ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถึงดับเพลิงแบบมีถอยชนิดผสมแก๊สหนึ่งชนิด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงบริเวณทางเดินของอาคารชุด จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมจำนวนทั้งสิ้น 14 จุด</p> <p>- ถึงดับเพลิงมีถอย ชนิดผสมแก๊สหนึ่ง สามารถดับไฟได้ทุกประเภท A B C ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งถึงดับเพลิงมีถอยทุกชั้นทุกอาคาร ซึ่งติดตั้งบริเวณทางเดินของแต่ละชั้น กระจายทั่วทั้งอาคาร</p> | <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือน อัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) ตรวจ จ ส อบ ค ว า ม พ ร อ ม แ ล ะ ประสิทธิภาพการทำงานขอระบบป้องกันและระดับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอยู่การใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> | <p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต</p> |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลธอง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีท (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | การติดตั้งชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้<br>ส่วนบนสุดของชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคาร<br>ประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านค่าและนำการใช้ได้ และ<br>สามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา<br>- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department<br>Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4.0<br>x 2.50 x 2.50 นิ้ว จำนวน 1 หัว เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ชุดดับเพลิงภายใน<br>อาคาร ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอยู่บริเวณใกล้กับ<br>ถนนสาธารณะประโยชน์ ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ซึ่งเป็น<br>จุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก<br>- ระบบท่อหัวดับเพลิงและการสำรองน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย<br>ท่อยื่น จำนวน 2 ท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เป็นระบบท่อแห้ง<br>โดยรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร | (1) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด รวมทั้งสิ้นประมาณ<br>113.60 ตารางเมตร<br>(2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความ<br>ปลอดภัยในพื้นที่โครงการ<br>(3) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุด<br>ติดตั้งทุกจุด<br>(4) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้<br>บริเวณทางเดินในอาคาร<br>(5) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาท<br>หน้าที่<br>(6) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวีย์ ชะนะนะเวท)

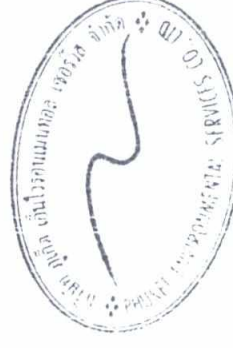
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลการพบสิ่งแหวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลการพบสิ่งแหวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลการพบสิ่งแหวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการเช่า) ของบริษัท ที แอททีจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง                | ผลกระทบต่อสิ่งแหวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตราการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแหวดล้อม | มาตราการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแหวดล้อม |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p><b>ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</b></p> <p>โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- <b>แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP)</b> เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรตรวจค้นคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟฟ้าจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้าบริเวณชั้นใต้ดิน ของอาคารห้องชุด จำนวน 1 ชุด</p> <p>- <b>อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M)</b> ชนิดทุบแล้วดัง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาเค้นทำให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร จำนวน 31 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงบันได และโถงทางเดิน</p> <p>- <b>อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Bell : B)</b> เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด</p> |                                                |                                              |

หน้า 1

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมลิอง) (นางสาวชววิทย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้ชำนาญการ

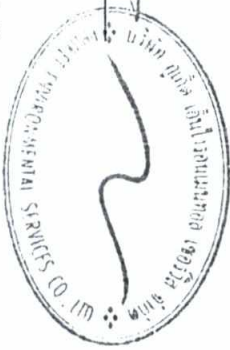
บริษัท ที แอททีจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

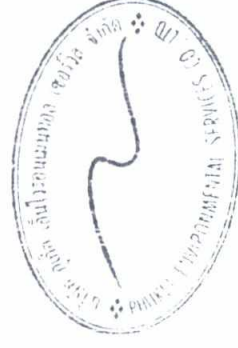
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | <p>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะส่งแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่งตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับควันตรวจสอบสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง โถงต้อนรับ ห้องสำนักงาน โถงลิฟท์ โถงทางเดิน สำนักงานนิติบุคคล ร้านค้า 1 ร้านค้า 2 ร้านค้า 3 ห้องซักรีด ห้องไฟฟ้า ห้องช่าง ห้องแม่บ้าน ห้องน้ำ ห้องฟิตเนส เป็นต้น</p> <p>- ทรานส์พีร์เฉพาะอุณหภูมิ (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งไว้เฉพาะบริเวณที่เป็นพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ ลานจอดรถชั้นใต้ดิน และห้องปั๊ม เป็นต้น</p> |                                              |                                            |



*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทน์วิมลส่อง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวท)

กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการเช่า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | <p><b>ป้ายบอกชี้แนะป้ายบอกทางหนีไฟ</b></p> <p>- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์ต่อประจุไฟฟ้อัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงลิฟท์ โถงทางเดิน สานจอดรถ ห้องช่าง ห้องปั๊ม ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั่นไฟฟ้า ห้องน้ำผู้พักการ ร้านค้า 1 และห้องฟิตเนส เป็นต้น</p> <p>- โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light) ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์ต่อประจุไฟฟ้อัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ โถงบันได และโถงทางเดินแต่ละอาคาร</p> <p><b>แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</li> <li>- โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</li> <li>- บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก</li> </ul> |                                              |                                            |

3013

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

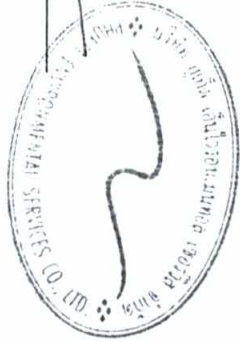
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด







ตารางที่ 2 สรุปผลการหาสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการเช่า) ของบริษัท ที แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | <p>(2) ความสามารถในการหนีไฟ</p> <p>โครงการจัดให้มีบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ของอาคารพักอาศัย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.55 เมตร มีชนพนักกว้าง 1.75 เมตร สูงตั้ง 0.169 เมตร และสูงนอน 0.30 เมตร</p> <p>บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.90 เมตร มีชนพนักกว้าง 1.60 เมตร สูงตั้ง 0.169 เมตร และสูงนอน 0.25 เมตร</p> <p>ความกว้างของบันไดหนีไฟทุกตัวรวมกัน 2.45 เมตร</p> <p>ดังนั้น ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 10 นาที</p> <p>(3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการชักชวนการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จัดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณืให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ต้นตอระเหก จากนี้จะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้</p> |                                              |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

บริษัท ที แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

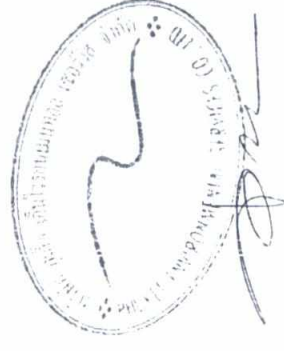
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา ปีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                | <p>จุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 123.62 ตารางเมตร (หักพื้นที่โถงบันไดแล้ว 0.21 ตารางเมตร) คิดเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน หรือ 3.57 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 441 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่ว่าง ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าอาคารใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่ มีสิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถถอนก้นพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมี ความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ</p> <p>อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากใน อนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมใน สภาวการณ์ขณะนั้นต่อไป</p> |                                              |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโนเรสซิเดนซ์ บางเหาะ บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                | <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 44.67 ตารางเมตร ซึ่งอยู่นำอาคารห้องชุดด้านทิศตะวันตกใกล้กับถนน<br/>สาธารณะ</li><li>- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 78.95 ตารางเมตร ซึ่งอยู่นำอาคารห้องชุดด้านทิศตะวันตกใกล้กับถนน<br/>สาธารณะ</li></ul> <p>(4) ประเมินความสามารถในการให้บริการระบอบอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ<br/>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล อยู่ภายใต้<br/>ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยปัจจุบันมีกำลังเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์ให้ความ<br/>ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุทางสาธารณภัยต่างๆ ดังนี้ เจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน<br/>12 คน สมาชิกอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (สมาชิก อปพร.) จำนวน 152 คน รถยนต์เคลื่อนที่เร็ว<br/>(รถกู้ภัย ขนาดเล็ก) 1 คัน รถดับเพลิงเอนกประสงค์ 6 คัน ความจุ 4,000 ลิตร 1 คัน รถดับเพลิง 10 คัน<br/>ความจุ 12,000 ลิตร 1 คัน รถบรรทุกน้ำ 6 คัน ความจุ 6,000 ลิตร 1 คัน เรือยางขนาด 40 แรงม้า 4 ลำ<br/>รถเข้า 6 คัน 1 คัน รถตรวจการณ์ 1 คัน รถบรรทุก 6 คัน 1 คัน รถบรรทุกขนาดเล็ก 5 คัน รถลำเลียงคน<br/>6 คัน 1 คัน โดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร ใช้เวลา<br/>ในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่<br/>เกิดเหตุ)</p> |                                              |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทร์วิมลธอง) (นางสาวชวรีย์ ทัศนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอท์ติจูด วัน จำกัด

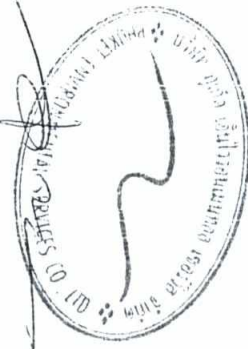
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

5815



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | <p>นอกจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ยังมีหน่วยงานใกล้เคียงที่ให้ความช่วยเหลือในด้านงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ เทศบาลตำบลเชิงทะเล โดยเทศบาลตำบลเชิงทะเลมีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน จู่ได้ 2.5 ลูกบาศก์เมตร รถยนต์บรรทุกน้ำเอกชนประสงค์ จำนวน 1 คัน จู่ได้ 10 ลูกบาศก์เมตร รถกระบะ จำนวน 1 คัน และรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน โดยมีเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง จำนวน 12 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยฝ่ายพลเรือน จำนวน 40 คน สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเชิงทะเล โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 3.0 กิโลเมตรเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ พบว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

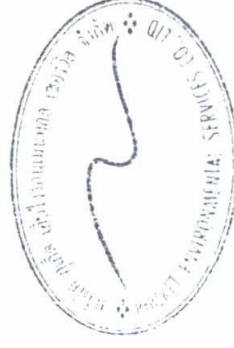
วันที่ ๒๕  
เดือน ๖  
ปี ๒๕๖๒

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวชวีย์ ชะนะเวท)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



*(Signature)*



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.9 การระบายอากาศและ<br>ความร้อน           | <p><b>(1) ระบบปรับอากาศ</b></p> <p>โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของอาคารทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 242 ตัน</p> <p><b>(2) การระบายอากาศ</b></p> <p>โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีการที่มีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>● การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ให้ใช้เฉพาะกับห้องในอาคารที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้าน โดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด ซึ่งจะต้องเปิดไว้ระหว่างใช้สอยห้องนั้นๆ และพื้นที่ของช่องเปิดได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น โดยโครงการได้จัดให้ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ<ul style="list-style-type: none"><li>■ บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้</li><li>■ บริเวณห้องชุดจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศที่อุณหภูมิภายนอกต่ำกว่าทำให้เกิดการระบายอากาศที่เข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ตัวตู้ไปป์ระบบระบายอากาศโดยวิธีการกลไกการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศอยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น</li></ul></li></ul> | <p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(4) จัดให้มีไม้ยันทันภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p> | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลสิงห์) (นางสาวชวริศ ชะณะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด







ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p><b>4. คุณภาพชีวิต</b></p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> | <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</p> <p>จากลักษณะของโครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณโครงการและภายในพื้นที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสามารถประเมินผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการต่อผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการ ซึ่งสามารถสรุปผลกระทบระดับความรุนแรง และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบได้</p> <p>ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในระยะดำเนินการ คือ การจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> | <p>(1) โครงการจะพิจารณาว่าประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประโยชน์ของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติงานการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จะต้องไม่นำวัสดุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้ เข้ามารายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด</li> <li>- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- ห้ามเหล้าหรือเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุ ตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยสุญญัตโดยเด็ดขาด</li> </ul> | -                                      |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทริวิเมธอง) (นางสาวชวรัย ษะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจู ดิ เอทดิจู วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ<br>(ต่อ)           | <p>โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 431 คน นอกจากนี้โครงการยังมีพนักงานประจำ จำนวน 10 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้ เข้ามายภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด</li> <li>- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก</li> <li>- ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> <li>- ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ไม่อนุญาตให้ใช้ประโชยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น</li> </ul> |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลียง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจู ดิ เอทดิจู วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการพบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ<br/>(ต่อ)</p>   | <p>- ห้ามเผาหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องหลังคา และห้ามทิ้งน้ำปน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยสุญญากาศโดยตรง เพราะจะทำให้ท่อตัน</p> <p>- ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังกระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกอาคารหลังคาที่สามารถมองเห็นได้ตั้งแต่ชั้นดาดฟ้าภายนอกอาคาร ยกเว้น ป้ายบอกเลขที่หลังคา ซื่ออาคาร และป้ายสัญลักษณ์ค้าปลีกต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการโครงการได้ดำเนินการไว้แล้ว</p> <p>- ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการโครงการขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญเสียต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายในและภายนอกของพื้นที่นำมาจอดทั้งสิ้น</p> <p>- ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์หลังพนักหลังวัดสี่เสา สัตว์ปีก และสัตว์เลี้ยงคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่ขออนุญาต</p> <p>ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดทำมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยให้การอยู่อาศัยร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่น ปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรวมทวงผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p> |                                          |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลสิง) (นางสาววรัญ ฐะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

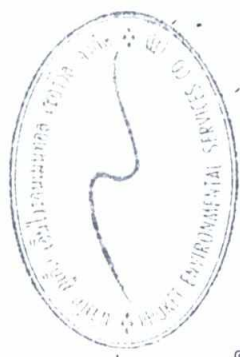


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย              | เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุด ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ  อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.3.8) และได้จัดให้มีมาตรการป้องกันอัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด ได้แก่ จุดรวมพลที่ 1 ขนาดพื้นที่ 44.60 ตารางเมตร ซึ่งอยู่หน้าอาคารห้องชุดด้านทิศตะวันออกใกล้กับถนนสาธารณะ และจุดรวมพลที่ 2 ขนาดพื้นที่ 69.00 ตารางเมตร ซึ่งอยู่หน้าอาคารห้องชุดด้านทิศตะวันตกใกล้กับถนนสาธารณะ รวมทั้งจุดรวมพลทั้งสิ้น 113.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน หรือ 3.88 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 441 คน (รวมจำนวนพนักงาน) | (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที<br>(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง<br>(3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 91 จุด<br>(4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย<br>(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที | - ตรวจสอบการทำงานของงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

เดือน พฤศจิกายน 2562 (นายพลภัทร จันทร์วิมลเรือง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

เดือน พฤศจิกายน 2562 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)     | ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร และติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์แบบพลังงานที่ติดตั้งทุกจุด จัดทำผังเส้นทางอาคารอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร มีการจัดตั้งกรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.7 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) | (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง |                                        |
|                                         | สำหรับเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีโรงพยาบาล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางเทา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางเทา มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.90 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3.00 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | (7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้                                                                     |                                        |
|                                         | ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรเร็วภายในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | (8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทุกอย่างอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย                                        |                                        |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | (9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะและห้องพัสดุผลอยรวมของโครงการทุกวัน หลังการเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย                                       |                                        |

เดือน พฤศจิกายน 2562



(นายพลภัทร จันทรวิมลธอง) (นางสาวชวรัthy ชูชนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

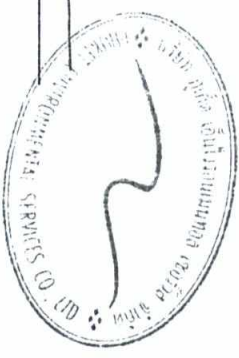
เดือน พฤศจิกายน 2562



(นางสาวจุฑารัตน์ นุ่มแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

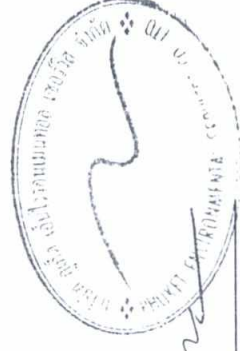
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        | <p>จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้อายุของผู้พักอาศัยในโครงการจอตลอดหรือเสี่ยงต่อการจากรถจักรยานยนต์ทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะเวลาที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสวดสวดดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ และที่จอดรถ เป็นต้น</p> <p>โครงการได้ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ในโครงการทั้งสิ้น 92 จุด โดยติดตั้งภายนอกอาคาร จำนวนทั้งสิ้น 21 จุด บริเวณทางเข้า-ออกและบริเวณด้านหน้าโครงการ และติดตั้งภายในอาคาร จำนวนทั้งสิ้น 71 จุด บริเวณลานจอดรถชั้นใต้ดิน โถงต้อนรับ ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั่นไฟฟ้าสำรอง โถงลิฟท์ โถงทางเดิน และห้องฟิตเนส เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสวดสวดดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทร์วิมลเรือง) (นางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอหตุจิต วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 การจัดสรรสำเนาอาหารและร้านอาหาร    | <p>(1) <b>สรระสำเนา</b></p> <p>โครงการจัดให้มีสรระสำเนา จำนวน 3 สรระ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารห้องชุด จำนวน 2 สรระ (ควมลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) และบริเวณชั้นที่ 7 ของอาคารห้องชุดจำนวน 1 สรระ (ควมลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) ผังแสดงตำแหน่งสรระสำเนา และแบบขยายสรระสำเนา แสดงดังรูปที่ 2-53 ถึงรูปที่ 2-54 โดยสรระสำเนาภายในโครงการจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสรระสำเนาของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสรระสำเนาหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สรระสำเนาในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข สรระสำเนา</p> <p>(1) ตำแหน่งที่ตั้งของสรระสำเนาออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักยรวม</p> <p>(2) สรระสำเนาของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของโครงการ</p> <p>(3) โครงสร้างของสรระสำเนาสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผืนเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสรระสำเนา ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(5) จัดให้มีที่วางสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสรระสำเนา ไม่เป็นสนิม และไม่ทำความสะดวกง่าย</p> <p>(6) จัดให้มีป้ายบอกควมลึกและเลขระดับบอกควมลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสรระสำเนา ในการนี้มีการเปิดใช้สรระในเวลากลางคืน</p> <p>(8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสรระสำเนา</p> <p>(9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสรระสำเนาและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> | <p>- ตรวจสอบควมเป็นกรดต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบค่าควมเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาไนริก คลอไรต์ แอมโมเนียไนเตรต และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรคทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลสิง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอหตุจิต วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจุต วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

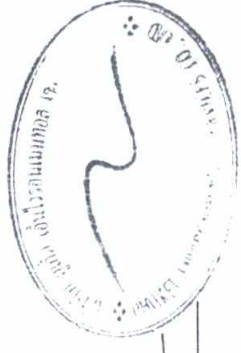
| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ<br>(ต่อ)            |                               | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลไม่ให้มีการเฝ้าสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มี<br/>การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น</p> | <p>- จัดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบจำนวนและตรวจสภาพการใช้อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระน้ำหากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทร์วิมลสิ่ง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทดิจุต วัน จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 การจัดการสระว่ายนน้ำ<br>(ต่อ)          | (2) การจัดการร้านอาหาร<br><br>โครงการจัดให้มีร้านอาหาร จำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 7 ของอาคารห้องชุด โดยโครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 | (1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการตามกฎหมายกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 และข้อบัญญัติองค์การ บริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เรื่อง การควบคุมสถานที่จำหน่ายอาหาร และ สถานที่สะสมอาหารพุทธศักราช2549<br>(2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหารปรุงอาหาร และ ประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็น สักส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องครัว<br>(3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหาร ทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของ กระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการ ได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข | - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง บริเวณ ขอบ รั้ว และ ทางเดินสระว่ายนน้ำ ทุกวัน<br>- ตลอดจนเวลาดำเนินการ ตรวจสอบป้ายแสดงกฎ และข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายนน้ำไม่ให้เปลี่ยน น้ำ ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลา ดำเนินการ<br>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายนน้ำและทางเดิน รอบสระว่ายนน้ำ น้ำ ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ |

เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นายพลภัทร จันทวีวัฒน์) (นางสาวชวรัย ฐะวะนะเวช)

เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ                                  | <p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพใน<br/>รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550)<br/>ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา<br/>(Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p><b>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)เป็นโครงการ</b><br/>ประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1<br/>ชั้น จำนวน 1 อาคาร, และอาคารป้อมยาม เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย<br/>รวมกันทุกชั้น เท่ากับ 8,988.64 ตารางเมตร และ 9.06 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต้องมีการ<br/>ตั้งอยู่บนพื้นที่ 1-143.30 ไร่ หรือคิดเป็น 2,573.20 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต้องมีการ<br/>บริหารส่วนตำบลเชิงทะเล และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนิน<br/>โครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่<br/>โครงการ</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของ<br/>โครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความ<br/>เสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</p> <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณา<br/>จากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพ<br/>ปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งแวดล้อมสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะ<br/>มูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม<br/>ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> | -                                            | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวชวีย์ ชะนะเวะ)

กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ(ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                           | <p>สำหรับเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีโรงพยาบาล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.90 กิโลเมตร แสดงดังรูปที่ 3-57 ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3.00 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลกลาง ระหว่าง ปีพ.ศ. 2556-2560 พบว่า 5 อันดับแรก โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไปได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโรคร่าง และเนื้องอกเสริม โรคระบบหายใจ และอาการ,อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มนี้ได้</p> <p>ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชากรส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมาป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ โรคอื่นๆ และโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร ซึ่งส่วนใหญ่สอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> |                                              |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมลิอง) (นางสาวชวีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



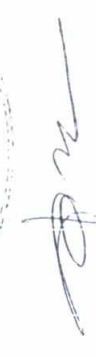
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีท (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                               |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ โรคภูมิแพ้</li> <li>■ โรคหอบหืด</li> </ul> <p>สาเหตุการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากกิจกรรมการจราจร</li> <li>- การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือมีคงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ</li> </ul> | <p>(1) ล้างทำความสะอาดกรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่นประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นผงกระจาย</p> <p>(5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว</p> | <p>- ตรวจสอบการทำตามสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |



เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นายพลภัทร จันทรวิมลเลียง) (นางสาวชวีย์ ชะวะนะเวศ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด





เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                 |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                           | <p>2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ โรคระบบทางเดินอาหาร</li> <li>■ โรคระบบลำไส้</li> <li>■ โรคท้องเสีย</li> <li>■ โรคผิวหนัง</li> <li>■ โรคตับอักเสบ</li> </ul> <p>สาเหตุการเกิดโรค</p> <p>- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย</p> <p>3. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> <li>■ โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> </ul> | <p>(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท</p> <p>(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>(5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน</p> <p>(1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</p> <p>(2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</p> <p>(4) เก็บน้ำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระบอง ฯลฯ หรือตุ่มให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</p> <p>(5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งมากขึ้น</p> <p>(6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้โดยไม่เกิดการอุดตัน</p> | - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมลิอง) (นางสาวซูวีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทธิตูต วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                           |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                            | <p>3. โรคที่เป็นพาหะนำโรค เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> <li>โรคใช้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> </ul> | <p>(7) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</p> <p>(8) สำรองและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามำทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</p> <p>(10) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไซ กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้</p> <p>(11) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งขึ้น</p> <p>(12) ขุดลอกตะกอนในส่วนหนองรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้โดยไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> | <p>- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</p> |
| 4. โรคผิวหนัง                               | <p>สาเหตุการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้</li> <li>- จากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น</li> </ul>                      | <p>(1) นำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม</p> <p>(2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนดีในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p>                                                                                       | -                                                                                    |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทร์วิมลสิ่ง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

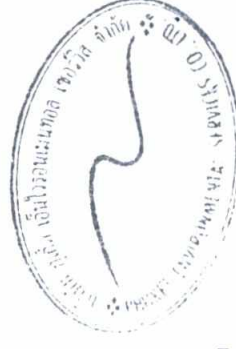
บริษัท ดี แอทธิตูต วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการเช่า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                   |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                       | <p>5. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ โรคนอนไม่หลับ</li> <li>■ โรคแผลในกระเพาะอาหาร</li> <li>■ โรคประสาท</li> </ul> <p>สาเหตุการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ</li> </ul> | <p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นที่ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(3) จัดให้มีแผ่นกันภายในโครงการในมากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 443.91 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.25 ของพื้นที่โครงการ)</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

0010

เดือน พฤศจิกายน 2562



(นายพลภัทร จันทวีเมสียง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562



(นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทดิจู๊ด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                            | 6. อุบัติเหตุ<br>- การเกิดอัคคีภัย<br>- การจลาจล<br>- การพลัดตกจากที่สูง | <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความรู้ความเข้าใจกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</p> <p>(6) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</p> <p>(7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p> <p>(8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p> <p>(9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(10) ติดตั้งป้ายกั้นจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> | -                                          |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมลิ้ง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวห์)

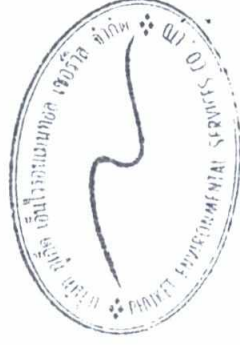
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจู๊ด วัน จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

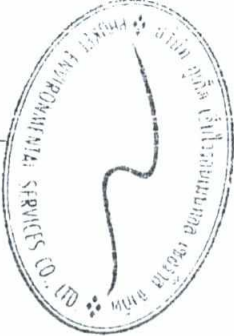
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 สุขภาพ (ต่อ)                           | 6. อุบัติเหตุ (ต่อ)           | (12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจร<br>ให้เพียงพอ<br>(13) ติดตั้งป้ายโครงการ สรุปรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถ<br>มองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้<br>อย่างปลอดภัย<br>(14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวกและความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง<br>ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิด<br>อุบัติเหตุได้<br>(15) จัดให้มีส่วนของระเบียบห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่<br>แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกัน<br>อุบัติเหตุ |                                            |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวรัย ฐะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

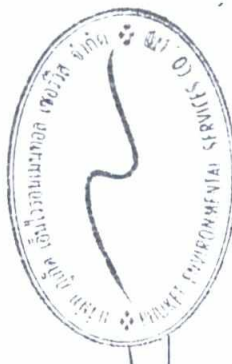
| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.5 ทัศนียภาพ                               | <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัยมากที่สุด คิดเป็นพื้นที่ ร้อยละ 38.47 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมา เป็นพื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ คิดเป็นร้อยละ 17.65 พื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 12.37 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 9.50 และพื้นที่เหมืองเก่า บ่อขุดเก่า พื้นที่ถนน พื้นที่โล่ง พื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่ชายหาด พื้นที่แหล่งน้ำ พื้นที่ป่า พื้นที่ทะเล สุสาน พื้นที่ราชการ ศาสนสถานและสถานศึกษา และพื้นที่โครงการ คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 6.24, 4.75, 2.96, 1.94, 1.55, 1.55, 1.40, 0.80, 0.45, 0.36 และ 0.07 ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองสัตว์ป่าและพันธุ์พืชในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด</p> <p>ลักษณะของตัวอาคารออกแบบเป็นอาคาร ค.ส.ล. จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการวางตัวอาคารจะบิดตามแนวที่ดินด้านหลังเพื่อให้เกิดสวนส่วนกลางที่ใหญ่ขึ้นเป็นจุดรวมศูนย์สายตาจากห้องพักที่หันเข้าหาสวนและด้านหลังห้องสามารถมองเห็นสวนขนาดใหญ่และทอดออกไปยังภายนอกพื้นที่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสัมผัสถึงธรรมชาติโดยรอบมากที่สุด ทั้งนี้ ออกแบบห้องชุดเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ทุกห้องพักก็มีหน้าต่างและระเบียง เพื่อเปิดมุมมองและให้ผู้อยู่อาศัยสัมผัสถึงธรรมชาติ ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่</p> | <p>(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ 443.91 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.25 ของพื้นที่โครงการ)</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> | -                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562 (นายพลภัทร จันทรวินมลิ้ง) (นางสาวชรัย ณะระนะเว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562 (นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการหาสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)                        | <p>หนึ่งภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ โดยออกแบบอาคารให้มีสีขาว และสีน้ำตาล ผนังระเบียงห้องชุดมีช่องเปิดบานกระจกกรอบอลูมิเนียม สำหรับวัสดุหลักของโครงการคือ คอนกรีต กระฉก และไม้ ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย</p> <p>การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แห้ง (Hardscape) และภูมิทัศน์ชุ่ม (Softscape) โดยแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นที่ของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของการตกแต่งพื้นที่ของโครงการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ดังนั้นจะช่วยทอนสีส่วนของการอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย</p> <p><b>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า)</b> เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย อาคารห้องชุด สูง 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม เป็นอาคารชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม (พฤษภาคม, 2562) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย, พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่เกษตรกรรม เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วยอาคารที่สูง 4-6 ชั้น อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ โครงการ Nice Bangliao Beach สูง 6 ชั้น Hotel Kris Resort Bangliao สูง 4 ชั้น และDiamond Resort Phuket สูง 6 ชั้น ดังนั้นในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                              |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลสิง) (นางสาวชววิทย์ ชะนะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและ<br>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.6 การบดบังแสงและทิศทาง<br>ลม              | <p>การพิจารณาผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>(1) การบดบังแสง</p> <p>การจัดลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลในช่วงเวลา 7.00 น. ถึง 18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนเมษายน เดือนกรกฎาคม และเดือนกันยายน</p> <p>ในภาพรวมอาคารของโครงการจะเกิดการบดบังของแสงแดดภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อน้อยพื้นที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลด้านการบดบังแสงแดดอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) การบดบังทิศทางลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2531-2560 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2561) แสดงดังตารางที่ 4-49 พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัฒนาจากทางทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ส่วนลมทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ มีเพียงช่วงสั้นๆ ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก</p> | <p>(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในทางที่สามารถทำได้หรือกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อื่นใด ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกันประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล)</p> |                                            |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ของบริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.6 การปรับแต่งและทิศทางการลม (ต่อ)     | <p>จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม เมื่อพิจารณาร่วมกับตัวอาคารของโครงการสามารถประเมินผลกระทบด้านการปรับทิศทางลมตามกระแสลมหลักได้ ดังนี้</p> <p>(1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนเมษายน เดือนตุลาคม และชั้นวางลม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ทิวาลำน้ำ ซอติเดย์ ภูเก็ต ออกรีเจน บางเทา</p> <p>(2) กรณีลมพัดด้านทิศใต้ ในช่วงเดือนพฤษภาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศเหนือ คือ ที่ดินบ่อกลั่น (พื้นที่กำลังก่อสร้าง อาคาร คสล. ชั้นเดียว)</p> <p>(3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ ที่ดินบ่อกลั่น (ที่ดินไม่เคลือบผิวพืชปกคลุม)</p> <p>(4) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนพฤศจิกายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ ทิวาลำน้ำ ซอติเดย์ ภูเก็ต ออกรีเจน บางเทา</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า มีผลกระทบด้านการปรับทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะรั้วเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดภาวะไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 40 ต้น รอบโครงการ เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบด้านการปรับทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน</p> <p>(4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวติดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 443.91 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.25 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 40 ต้น หรือ 262.83 ตารางเมตร</p> |                                        |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวซูริย์ ชะนะนะเวช)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

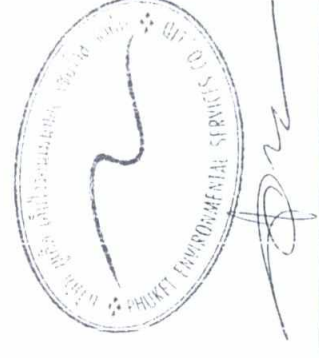
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงก่อสร้าง

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม     | บริเวณที่ตรวจสอบ                                | พารามิเตอร์                                         | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                             | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                      | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                            |
|----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรดินและดินเสื่อม | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                         | - การเปิดหน้าดิน<br>- การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง | - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น<br>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่<br>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่                       | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด<br>- บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด |
|                            | - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง           | - ผ่นจากการก่อสร้าง                                 | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง                                                          | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                     | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด                                   |
| 2. คุณภาพอากาศ             | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด (รูปที่ 6-1) | - ฝุ่นละอองรวม (TSP)                                | - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler)                          | - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด                                   |
|                            |                                                 | - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)                          | - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler)                         | - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด                                   |
|                            |                                                 | - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)                        | - ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption)                                                                                                   | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                       | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด                                   |



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวชรัย ชนะนะเว)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

เดือน พฤศจิกายน 2562



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                              | พารามิเตอร์                                                  | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                          | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                   | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ          |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 3. เสียงและกลิ่น (ต่อ) | - เสียง<br>- ผู้พัก อ า ศัย ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง                          | - เสียงจากการก่อสร้าง                                        | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                      | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                     | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงมากที่สุด<br>จำนวน 1 จุด | - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และเสียงรบกวน | - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเบร้อร์เซ็นท์ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่า ด้วย เ ท ค นิ ค ไฟ ฟ้า ( International Electrotechnical Commission, IEC) และเสียงรบกวน | - ทุกวันที่มีการทำงาน รากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - ความสั่นสะเทือน<br>- ผู้พัก อ า ศัย ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง                | - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง                              | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง                                                                                                                                                                            | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                     | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด                                            | - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง                              | - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศไทย หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)                                                                   | - ทุกวันที่มีการทำงาน รากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลธอง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                    | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                         | พารามิเตอร์                                    | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                            | ความถี่ในการตรวจวัด                                                  | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 4. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร                                             | - บันทึกการตรวจสอบ                             | - ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                               | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด                                   |
| 5. การคมนาคมขนส่ง                                                                                                                                                                         | - ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง<br>- ถนนสาธารณะ                      | - ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร<br>- สภาพถนน | - ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร                                                                                                                                                               | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                        | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด                                   |
| 6. การใช้ไฟฟ้า                                                                                                                                                                            | - เส้นท่อน้ำใช้<br>- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - สภาพการใช้งาน<br>- บันทึกการตรวจสอบ          | - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ<br>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน                                                                                    | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด<br>- บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
| 7. การระบายน้ำ                                                                                                                                                                            | - ท่อระบายน้ำ                                                            | - สภาพท่อระบายน้ำ                              | - ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่                                                                                                                                     | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                    | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด                                   |

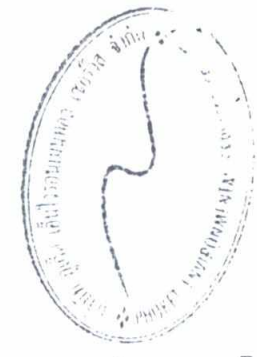
เดือน พฤศจิกายน 2562 (นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวชวรัย ฐะวะนะเวช)

เดือน พฤศจิกายน 2562 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                       | พารามิเตอร์                              | วิธีการตรวจสอบ                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด               | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ          |
|------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| - 8. การจัดการน้ำเสีย  | - ระบบบำบัดน้ำเสีย                                     | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ            | - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ           | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - ส่วนเกราะ                                            | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ            | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปริมาณสูงบ้างจัด          | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย | - การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว                               | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        |                                                        | - ความเป็นกรดต่าง                        | ■ pH meter                                                          |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ บีโอดี                                 | ■ วิธี Azide Modification                                           |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ ปริมาณสารแขวนลอย                       | ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)         |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ ชัลเฟต                                 | ■ วิธี Titrate                                                      |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด            | ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ ปริมาณตะกอนหนัก                        | ■ วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone)                                  |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ น้ำมันและไขมัน                         | ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย                                         |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ ทีเคเอ็น                               | ■ วิธี Kjeldahl                                                     |                                   |                                |
|                        |                                                        | ■ โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด             | ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique                         |                                   |                                |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมลิอง) (นางสาวฐิตรี ชะวณะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม   | บริเวณที่ตรวจสอบ              | พารามิเตอร์                           | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด                                        | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ          |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 9. การจัดการมูลฝอย       | - ที่พักขยะมูลฝอย             | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังขยะ | - ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ                                               | - ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                           | - บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด |
|                          |                               |                                       | - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ                                                                        | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                         | - บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด |
| 10. การป้องกันอัคคีภัย   | - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง | - สภาพการใช้งาน                       | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ                                                                        | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต | - บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด |
|                          | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง       | - บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย         | - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย                                                                           | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                          | - บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด |
| 11. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง       | - ขอร้องเรียน                         | - สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาคำขอเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                          | - บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลสิ่ง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางทาง บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม        | บริเวณที่ตรวจสอบ                        | พารามิเตอร์                     | วิธีการตรวจสอบ                                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด               | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ          |
|-------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| 12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - คนงานก่อสร้าง                         | - การสวมใส่อุปกรณ์              | - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล                                    | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง     | - บริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด |
|                               | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                 | - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง           | - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด                                          | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง     | - บริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด |
|                               | - ห้องปฐมพยาบาล                         | - สภาพการใช้งาน                 | - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล                                                 | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง     | - บริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด |
|                               | - ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง  | - ความปลอดภัย และทรัพย์สิน      | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด |
|                               | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน | - ความปลอดภัย และทรัพย์สิน      | - ตรวจสอบทรัพย์สินโดยรอบ                                                            | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด |
|                               | - Chain Link และแผงตาข่ายที่กันรอบอาคาร | - ความปลอดภัย ชีวิตและทรัพย์สิน | - ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กันโดยรอบอาคาร                              | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง     | - บริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด |

เดือน พฤศจิกายน 2562

เดือน พฤศจิกายน 2562



(นายพลภัทร จันทวิมลเมือง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอหติจูด วัน จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

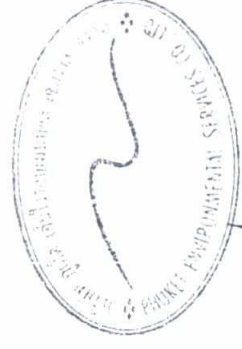
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                     | พารามิเตอร์                   | วิธีการตรวจสอบ                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด                                           | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ          |
|------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 13. สุขภาพสิ่งแวดล้อม  | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน               | - บันทึกการตรวจสอบ            | - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าการทำงาน<br>- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย     | - ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน<br>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - ถึงสำนักงานใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ | - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน                | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                            | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน               | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติงานสูบล้าง | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                             | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
|                        | - ห้องสุขาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน       | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ | - ตรวจสอบความสะอาดของห้องสุขาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน                      | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                             | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |
| 14. ทัศนียภาพ          | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง                              | - สภาพการใช้งานก่อสร้าง       | - การขุดของวัสดุที่ขุดพื้นที่ที่ก่อสร้าง                                               | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                               | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด |

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระหว่างการก่อสร้างให้ส่งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล



  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562  
 (นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวชรัญ ณะนะเวท)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562  
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                               | พารามิเตอร์              | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                    | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                      | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                        |
|------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การเกิดแผ่นดินไหว   | - บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หมย                    | - สภาพการใช้ทำงาน        | - ตรวจสอบการจัดเส้นทางหมยไว้ภายในบริเวณโครงการ                                                                    | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>ดำเนินการ                                                            | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และ<br>นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                        | - ภายในโครงการ                                 | - การซ่อมแซมอพยพ         | - ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ                                          | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                         | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และ<br>นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 2. การคมนาคมขนส่ง      | - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                     | - การอำนวยความสะดวก      | - ตรวจสอบการติดขวางจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ                                                   | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                           | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และ<br>นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                        | - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง      | - สภาพการใช้ทำงาน        | - ตรวจสอบสภาพการใช้ทำงานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้                     | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                      | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และ<br>นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 3. การใช้น้ำ           | - เส้นท่อน้ำใช้                                | - สภาพการใช้ทำงาน        | - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ                                                                        | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                                                                         | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และ<br>นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                        | - บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว | - การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ | - ตรวจสอบการให้คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ผ่านการกรองของโครงการแล้ว | - ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และ<br>นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวรัย ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                               | พารามิเตอร์                      | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                            | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                              | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                    |
|------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. การใช้ น้ำ (ต่อ)    | - ระบบ ปรับปรุง คุณภาพน้ำ                                      | - สภาพการใช้ งาน                 | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่ทันที                                                                                                                                                 | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ                                                                                                             | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                        | - ถึงกรรงทราย ถึง กรรงสนิมเหล็กและ แมงกานีส และถึง กรรงคาร์บอน | - ตรวจบันทึก การล้างสาร กรรง     | - ดูแลและทำความสะอาดถังกรองโดยการล้างย้อน (Back wash)                                                                                                                                                                                                     | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ                                                                                                             | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 4. การระบายน้ำ         | - ท่อระบายน้ำของ โครงการ                                       | - การแตกหรือ การรั่วซึมของ ท่อ   | - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ                                                                                                                                                                                                                   | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ                                                                                                                | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                        | - เครื่องสูบน้ำ                                                | - อัตราการสูบน้ำ                 | - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ                                                                                                                                                                                                                         | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ                                                                                                                | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                        | - ท่อระบายน้ำของ โครงการ                                       | - ปริมาณ ตะกอน                   | - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ                                                                                                                                                                                                                          | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ                                                                                                                | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 5. การจัดการ น้ำเสีย   | - ระบบบำบัดน้ำเสีย                                             | - บันทึก การ ทำงานและ การตรวจสอบ | - ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) | - แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บ ไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี<br>- แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดทุกเดือน ส่ง ให้องค์การบริหารส่วนตำบล เจริญทะเล | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลียง) (นางสาวชวีย์ ชะวะนะเวช)

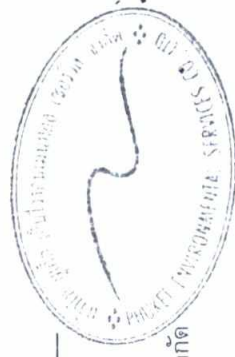
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม    | บริเวณที่ตรวจสอบ                                            | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                               | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ความถี่ในการตรวจวัด              | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                       |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) | - ปล่อยจุ่มคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ | - การตรวจคุณภาพน้ำ<br>การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร                                                                                                                                                                                                                                             | - ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรฐานการตามกฎหมายหรือกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555                                                                     | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท ดี แอเทคจูด วัน จำกัด<br>(ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                           |                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ความเป็นกรดต่าง</li> <li>■ บีโอดี</li> <li>■ ปริมาณสารแขวนลอย</li> <li>■ ชัลไฟด์</li> <li>■ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด</li> <li>■ ปริมาณตะกอนหนัก</li> <li>■ น้ำมันและไขมัน</li> <li>■ ทีเคเอ็น</li> <li>■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ pH meter</li> <li>■ วิธี Azide Modification</li> <li>■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>■ วิธี Titrate</li> <li>■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง</li> <li>■ วิธีการกรวยอิมยอฟฟ์ (Imhoff cone)</li> <li>■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>■ วิธี Kjeldahl</li> <li>■ วิธี Multiple-tube fermentation technique</li> </ul> |                                  |                                                                                             |

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินมณี) (นางสาวสุวิทย์ ชะวะนะเวท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

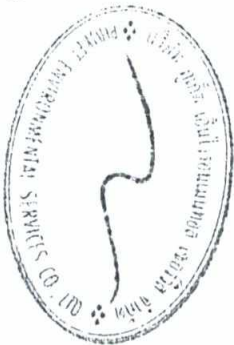
บริษัท ดี แอเทคจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

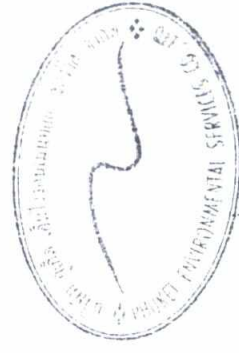
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม    | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                    | พารามิเตอร์          | วิธีการตรวจสอบ                                                                           | ความถี่ในการตรวจวัด                                          | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                    |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) | - ท่อกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)                                        | - สภาพการใช้งาน      | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของท่อกำจัดละอองน้ำ                                                  | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                             | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                           | - ถึงเก็บก๊าซมีเทน                                                  | - สภาพการใช้งาน      | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของบ่อดักบำบัดก๊าซมีเทน                                              | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                             | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 6. การจัดการมูลฝอย        | - ห้องพักขยะ                                                        | - สภาพของถังขยะ      | - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ<br>- การรั่วซึมของถังขยะ                         | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                             | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                           | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง                                                | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง | - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม                         | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                           | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 7. การป้องกันอัคคีภัย     | - บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ | - สภาพการใช้งาน      | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต | - บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |



*(Signature)*

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวชรัย ชะนะเว)

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอพติจูด วัน จำกัด

ผู้ทำรายการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม       | บริเวณที่ตรวจสอบ                   | พารามิเตอร์                     | วิธีการตรวจสอบ                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด                 | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                    |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) | - ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)    | - ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)                       | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 9. สุขภาพ                    | - เครื่องปรับอากาศ                 | - ความสะอาด                     | - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ                        | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                              | - บริเวณพื้นที่โครงการ             | - การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย | - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย                               | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ    | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                              | - บริเวณพื้นที่โครงการสีเขียว      | - พื้นที่สีเขียว                | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ    | - บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |

เดือน พฤศจิกายน 2562

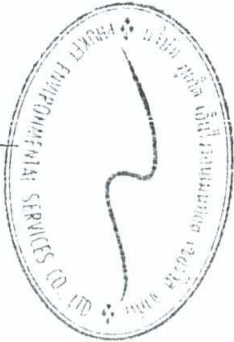
(นายพลภัทร จันทรวินเลื่อง) (นางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ     | พารามิเตอร์                 | วิธีการตรวจสอบ                                               | ความถี่ในการตรวจวัด                                            | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                    |
|------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. สภาวะน้ำ           | - สภาวะน้ำของโครงการ | - ความเป็นกรดต่าง           | - วิธี pH meter                                              | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
|                        |                      | - คลอรีนอิสระคงเหลือ        | - วิธี DPD colorimetric method                               | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ |                                                                                          |
|                        |                      | - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น    | - วิธี DPD colorimetric method                               | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ |                                                                                          |
|                        |                      | - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด | - วิธี Technique (MPN) 10 Tube                               | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                               |                                                                                          |
|                        |                      | - ฟีคอลโคลิฟอร์ม            | - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)                       | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                               |                                                                                          |
|                        |                      | - ค่าความเป็นด่าง           | - วิธี Titration Method                                      | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                               |                                                                                          |
|                        |                      | - ความกระด้าง               | - วิธี EDTA Titrimetric Method                               | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                               |                                                                                          |
|                        |                      | - กรดไฮยาไนริก              | - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)         | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                               |                                                                                          |
|                        |                      | - คลอไรด์                   | - วิธี Argentometric Method                                  | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                               |                                                                                          |
|                        |                      | - แอมโมเนีย                 | - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method | - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ                               |                                                                                          |

เดือน พฤศจิกายน 2562

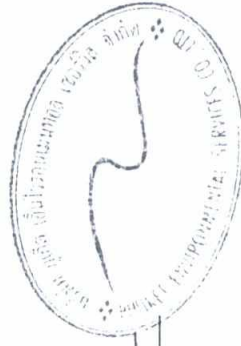
(นายพลภัทร จันทวีเมธียง) (นางสาวชวีย์ ชะวะนะเวท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทดิจูต วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

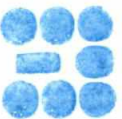
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช (อาคารชุดเพื่อการค้า) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ          | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                                      |
|------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. สภาวะแวดล้อม (ต่อ) |                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไมครอ</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- วิธี Cadmium Reduction Method</li> <li>- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)</li> </ul> |
|                        | บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต พวงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น</li> <li>- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ</li> <li>- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</li> <li>- การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน</li> <li>- ตรวจสอบพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง</li> <li>- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> |                                                                                                                                            |

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้ส่งไปยังจังหวัดภูเก็ต



บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง) (นางสาวศรัย ชะนะนะเวช)

กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

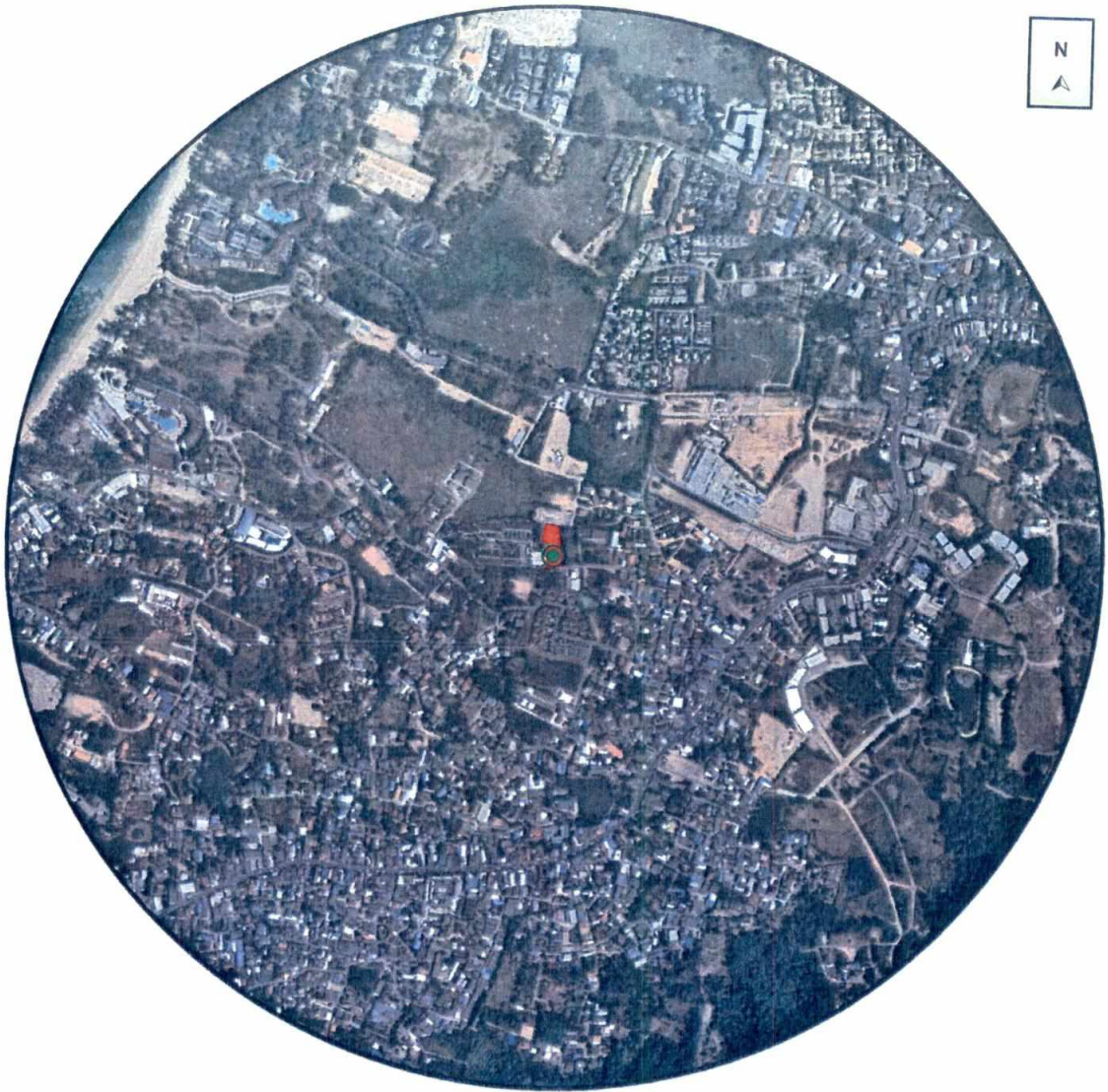
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด







### สัญลักษณ์

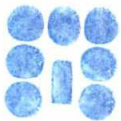


พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ  
ที่มา : ปรับปรุงจาก [www.googleearth.com](http://www.googleearth.com), 2562



บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธียง) (นางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

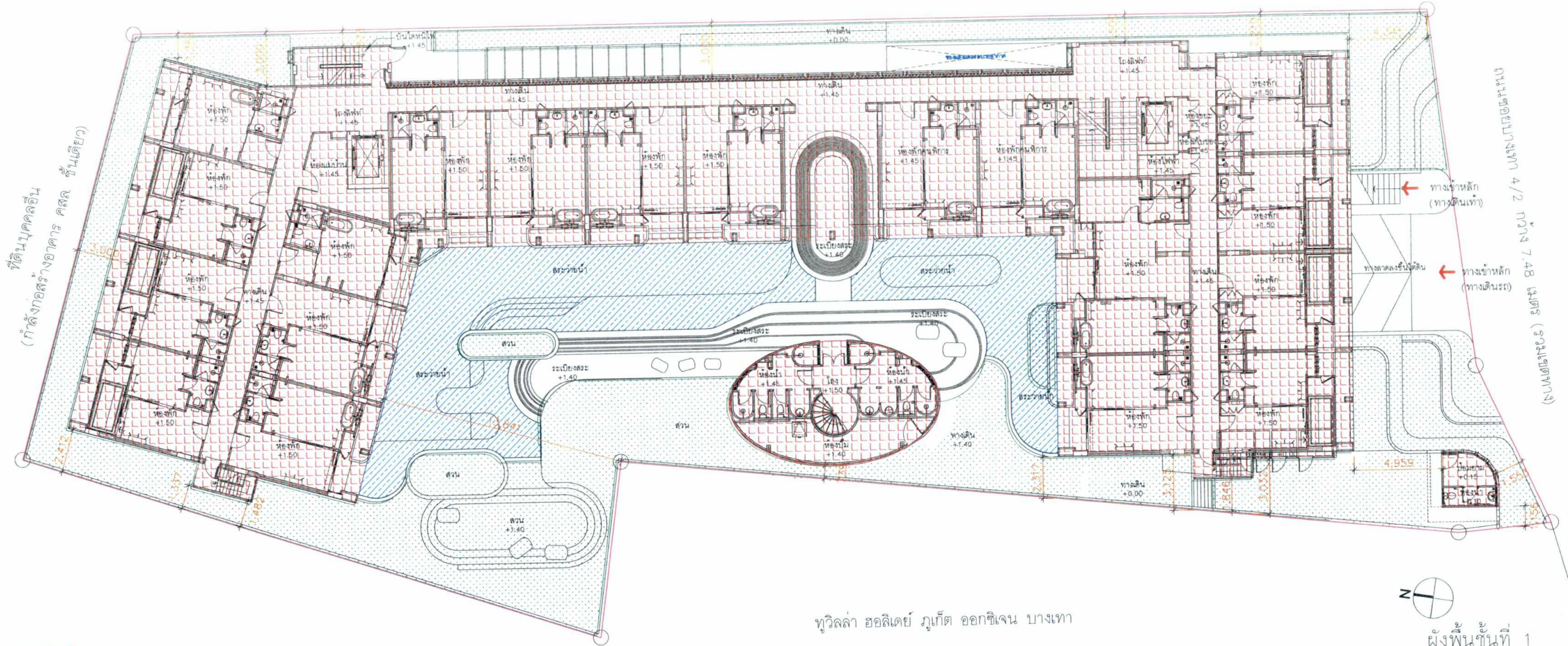
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)



ทิวไรล์ ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

ผังพื้นที่ 1  
มาตราส่วน 1 : 250



บริษัท ดี แอท ดี จ้างัก

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมื่อง และนางสาวชวรีย์ ชะนะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท ดี จ้างัก



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

สัญลักษณ์



พื้นที่สีเขียว



พื้นที่สระว่ายน้ำ



อาคารของโครงการ

รูปที่ 2 ผังบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

139/168

**NUMBER TWELVE**  
100/999 Moo 5, Russadee, Muang Phuket, Thailand 83000  
T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@12company.co.th

ARCHITECTS  
วิระชัย ปราณวิระไพสุตย์ ส-สค 2392

**BRANCH**  
ASSOCIATES COMPANY LIMITED  
Branch Associates Co., Ltd  
98/146 M.4, T. Wichit  
Moung Phuket 83000  
T/A 076 522981

STRUCTURAL ENGINEER  
คมสัน บุญนิติโชติ วย.2232

**APLUS DESIGN ENGINEERING**  
149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A. Thalang  
Phuket 83110, Thailand  
Tel: +66(0) 76-527-667 Fax: +66(0) 76-527-668  
Email : info@aplusde.com  
www.aplusde.com

ELECTRICAL ENGINEERS  
ภักดี พรหมภา สฟ.ก. 4361

SANITARY ENGINEERS  
อำนาจ สิลาวีพัฒน์ นท. ส.ล. 305

MECHANICAL ENGINEERS  
อาสาพันธ์ชัย สุขเกษิ ภ.ก. 28059

**IXORA**  
บริษัท ไอแซก ดีไซน์ จำกัด  
32/710 ซอยลาดพร้าว 23  
แขวงจันทน์เกษม เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร 10900  
โทร : (662) 5123280-81  
มือถือ : (662) 5123279  
www.ixoradesign.com

LANDSCAPE ARCHITECTS  
ปิยชนก วิจิตรน ส-ภ.ส 32

LANDSCAPE ARCHITECTS  
ชิตชนก หวงวงศ์ศิริ ภ-ภ.ส 197

PROJECT  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช

OWNER  
บริษัท ดี แอท ดี จ้างัก

LOCATION  
บางเทา 4/2 ตำบล เขิงทะเล  
ตำบล กลาง ภูเก็ต 83110

| REVISION |             |    |       |
|----------|-------------|----|-------|
| NO.      | DESCRIPTION | DD | MM YY |
|          |             |    |       |
|          |             |    |       |
|          |             |    |       |
|          |             |    |       |

แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ISSUE DATE  
31/05/62

DRAWING TITLE  
ผังโครงการ

DRAW BY  
SS

CHECK BY  
TJ

PROJECT CODE  
-

DRAWING NO.  
A5-09

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO  
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.  
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY





เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมลิ้ง และนางสาวชวริย์ ชะวะนะวาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด



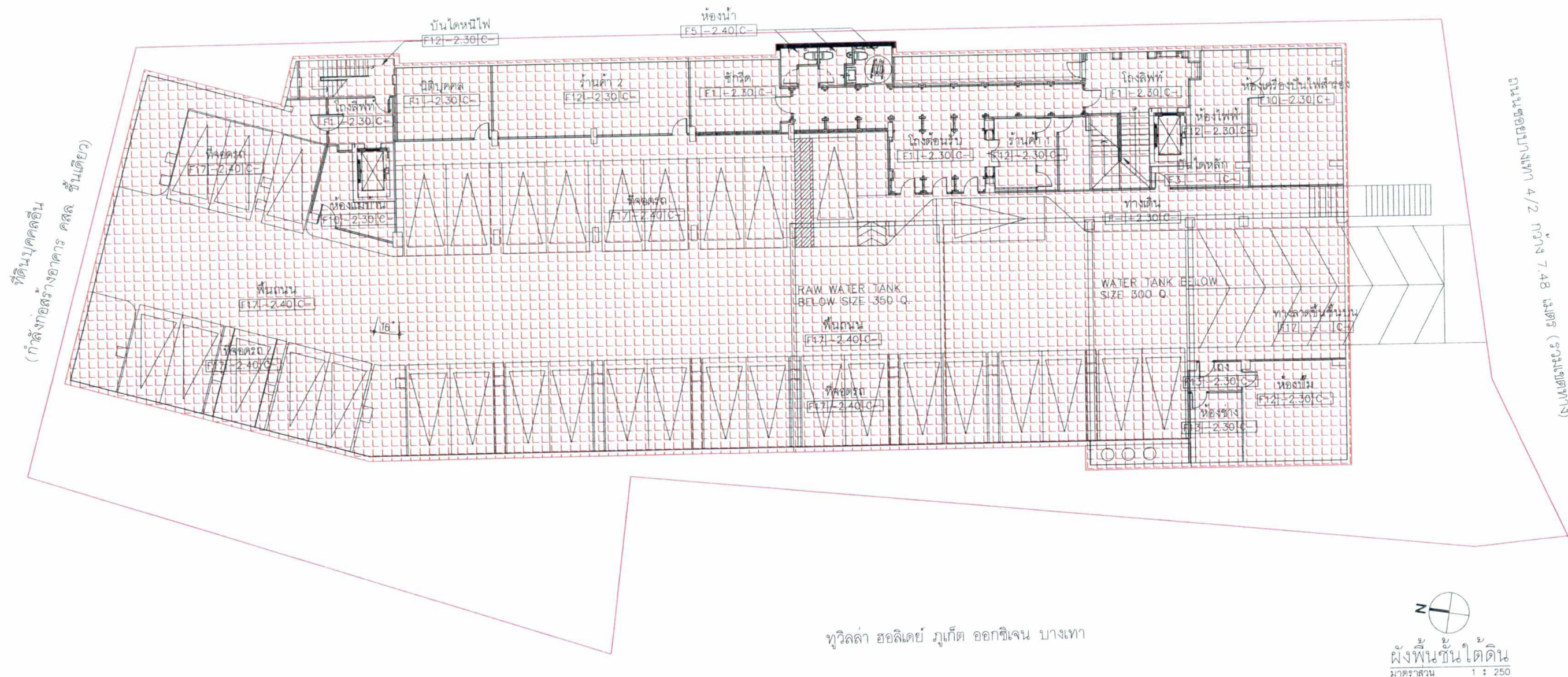
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)



ทูลวิมลลา ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา



ผังพื้นที่ดินไต่ดิน  
มาตราส่วน 1 : 25

รูปที่ 3 ผังบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ

140/168



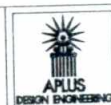
NUMBER  
TWELVE  
ONE STOP STYLISH  
100/999 Moo5, Russada, Muang Phuket, Thailand 83000  
Tel: +66 81 233 5111 : info@no12company.co.th

ARCHITECTS  
วิระชัย ปธานวิระไพฑูรย์ ส.สท. 2392

# BRANCH

Branch Associates Co., Ltd  
98/146 M.4, T. Wichit  
Maung Phuket 83000  
T/F : 076 522581

STRUCTURAL ENGINEER  
คณรัตน์ บณนิตโชติ ๖๒๒๓๒



**Aplus Design Engineering Co., Ltd**  
149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A. Thalang  
Phuket 83110, Thailand  
Tel.: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668  
Email: [info@aplusde.com](mailto:info@aplusde.com)  
[www.aplusde.com](http://www.aplusde.com)

ELECTRICAL ENGINEERS      อภิศักดิ์ พรหมภา  
อภิศักดิ์ พรหมภา      สฟก. 436

SANITARY ENGINEERS  
อำนาจ ลีลาวัฒนานนท์ Ant. สส. 305

MECHANICAL ENGINEERS  
2 อาจารย์หทัย สุขเกื้อ  ภก. 28059



บริษัท ไอโซร่า ดีไซน์ จำกัด  
32/170 ซอยลาดพร้าว 23  
แขวงจันทน์เกษม เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร 10900  
โทร : (662) 5123280-81  
แฟกซ์ : (662) 5123279  
www.iso-radesign.com

LANDSCAPE ARCHITECTS  
ปิยชนก วิจารณ์  
LANDSCAPE ARCHITECTS

LANDSCAPE ARCHITECTS  
ชิตชนก หวงวงศ์ศิริ

PROJECT

โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีท

|       |  |
|-------|--|
| OWNER |  |
|-------|--|

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

LOCATION

บางเทา 4/2 ตำบล เข่งทะเล  
อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110

---

[illegible]

|    |                                            |
|----|--------------------------------------------|
| BY | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>(EIA) |
|    | ISSUE DATE<br>31/05/62                     |
|    | DRAWING TITLE<br>ผังพื้นที่ขึ้นที่ดิน      |

|              |             |
|--------------|-------------|
| DRAW BY      | DRAWING NO. |
| SS           |             |
| CHECK BY     |             |
| TJ           |             |
| PROJECT CODE | A1-02       |
| -            |             |

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO  
 USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION  
 ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE B











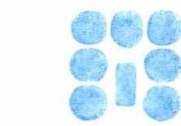
|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |                                      |             |                                                                                                                                                                    |                                            |                                             |                   |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| <div><p>NUMBER<br/>TWELVE<br/>ONE SLOP STREET<br/>100/999 Moo 5<br/>T: 076-261999 F: 076-610233 E-mail: info@branch2company.co.th</p></div> | <div><p><b>BRANCH</b></p><p>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</p><p>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4 , T.Wichit<br/>Mueang Phuket 83000<br/>1/F : 076 522581</p></div> | <div><div><p>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.<br/>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email: info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</p></div><div><p>ELECTRICAL ENGINEERS<br/>ภักดี พรมภา ส.ทศ. 4361</p><p>SANITARY ENGINEERS<br/>อำนาจ ลีลาวัฒนาพันธ์ ส.ท.ส. 305</p><p>MECHANICAL ENGINEERS<br/>อสาพันธ์ชัย สุขแก้ว ภก. 28059</p></div></div> | <div><div><p><b>IXORA</b></p><p>บริษัท ไอโซรา ดีไซน์ จำกัด<br/>32/170 ซอยลาดพร้าว 23<br/>แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900<br/>โทร : (662) 9123280-81<br/>แฟกซ์ : (662) 9123279<br/>www.ixoradesign.com</p></div><div><p>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>ปิยชนก วิจิธรรม ส.ภส. 32</p><p>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>ศิตชนก หวงวงศ์ศิริ ภ-ภส. 197</p></div></div> | PROJECT                                    | REVISION                             |             |                                                                                                                                                                    | แบบสำหรับรายงานผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม (EIA) |                                             | DRAW BY           | DRAWING NO.<br><br>SN-200 |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช | NO.                                  | DESCRIPTION | DD MM YY                                                                                                                                                           | BY                                         | ISSUE DATE                                  | CHECK BY          |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |                                      |             |                                                                                                                                                                    |                                            | 31/05/62                                    | TJ                |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            | OWNER<br>บริษัท ดี แอท์จูด วัน จำกัด |             |                                                                                                                                                                    |                                            | DRAWING TITLE<br>แปลนระบบน้ำเสีย ชั้นใต้ดิน | PROJECT CODE<br>- |                           |
| LOCATION<br>บางเทา 4/2 ตำบล เจียงทะเล<br>อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |                                      |             | THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE |                                            |                                             |                   |                           |



สัญลักษณ์

-  ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 60 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด  
 ถังดักไขมัน ขนาด 6 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง  
 ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ขนาด 5 ลบ.ม.

-  ถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 1 ลบ.ม.  
 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



บริษัท ดี แอท ดี จ๊อด วัน จำกัด

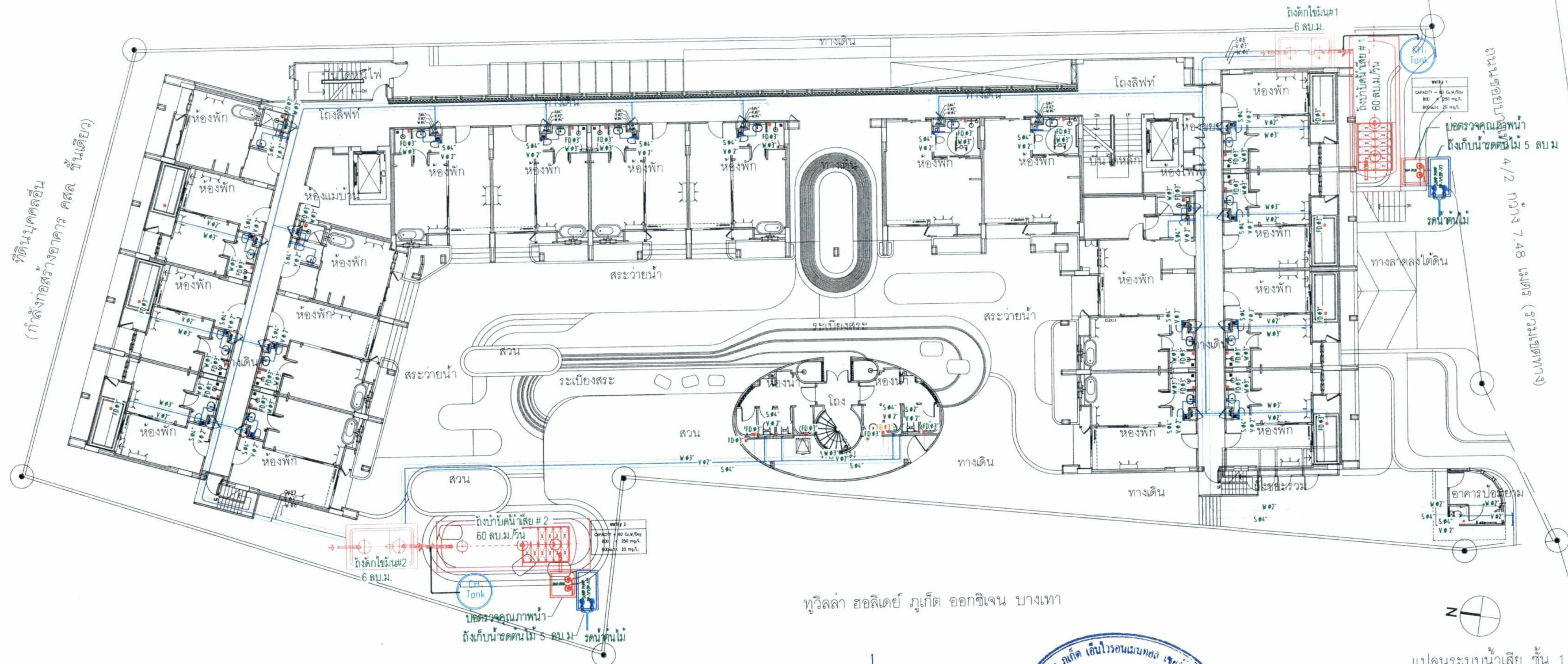
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวีเมธ และนางสาววรัญ ษะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอท ดี จ๊อด วัน จำกัด

ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)



ทิวลิป ฮอติเคิล ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



แปลนระบบน้ำเสีย ชั้น 1  
มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 7 ผังระบบน้ำเสียชั้นที่ 1 ของโครงการ

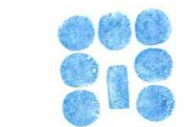
144/168

| <div><div>NUMBER<br/>TWELVE</div><div>ONE STOP STUDIO<br/>100/999 Moo5, Russada, Muang Phuket, Thailand 83000<br/>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@n12company.co.th</div></div> | <div><div>BRANCH</div><div>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</div><div>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4, T.Wichit<br/>Muang Phuket 83000<br/>T/F : 076 322561</div></div> | <div><div><div>APLUS<br/>DESIGN ENGINEERING</div></div><div>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.<br/>149/24 Moo 4 T. Srioonthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email : info@apluse.com<br/>www.apluse.com</div></div> | <div><div><div>IORA</div></div><div>บริษัท ไอเอรา ดีไซน์ จำกัด<br/>32/170 ซอยลาดพร้าว 23<br/>แขวงจตุจักร เขตจตุจักร<br/>กรุงเทพมหานคร 10900<br/>โทร : (062) 5123290-81<br/>แฟกซ์ : (062) 5123279<br/>www.ioradesign.com</div></div> | <div>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช</div> <div>OWNER<br/>บริษัท ดี แอท ดี จ๊อด วัน จำกัด</div> <div>LOCATION<br/>บางเทา 4/2 ตำบล ห้างทะเล<br/>อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110</div> | <div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DD MM YY</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> | NO. | DESCRIPTION | DD MM YY | BY |  |  |  |  | <div>(EIA)</div> <div>ISSUE DATE<br/>31/05/62</div> <div>DRAWING TITLE<br/>แปลนระบบน้ำเสีย ชั้น 1</div> | <div>SS</div> <div>CHECK BY<br/>TJ</div> <div>PROJECT CODE<br/>-</div> <div>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO<br/>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br/>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY</div> | <div>SN-201</div> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|----------|----|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| NO.                                                                                                                                                                                                                                                                           | DESCRIPTION                                                                                                                                                                | DD MM YY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | BY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                     |     |             |          |    |  |  |  |  |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                     |     |             |          |    |  |  |  |  |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
| <div>ARCHITECTS<br/>วิระชัย ปราณวิระโพธิ์พล<br/>ส-สค 2392</div>                                                                                                                                                                                                               | <div>STRUCTURAL ENGINEER<br/>คมสัน บุญนิตโชติ<br/>วข 2232</div>                                                                                                            | <div>ELECTRICAL ENGINEERS<br/>ภักดี พรมมา<br/>สพค. 4361</div> <div>SANITARY ENGINEERS<br/>อำนาจ ลีลาวัฒนานนท์<br/>Art. สค. 305</div> <div>MECHANICAL ENGINEERS<br/>อาสาฬหวิชัย สุขแก้ว<br/>ภก. 28059</div>                                                                                                                                                         | <div>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>ปัยชฌาน วิจิตรณ์<br/>ส-ภส 32</div> <div>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>จิตชนก หวงวงศ์ศิริ<br/>ภ-ภส 197</div>                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                     |     |             |          |    |  |  |  |  |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |









บริษัท อปัส ดีไซน์ จำกัด เดือน พฤศจิกายน 2562

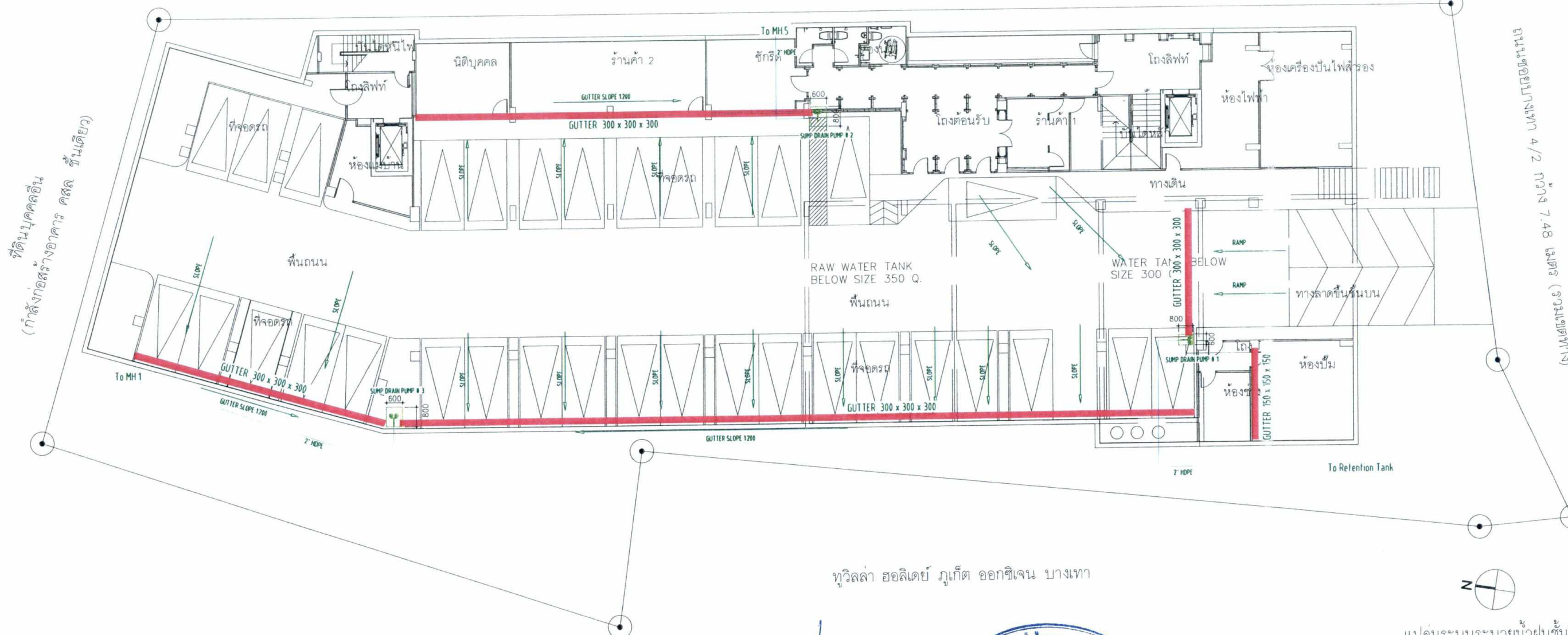
(นายพลภัทร จันทวิมลเรือง และนางสาววริย์ ชะนะนะเวท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอท ดี จูต วัน จำกัด

ที่ดินบุคคลอื่น

(ต้นไม้และพืชปกคลุม)



ทิวลิป ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



แปลนระบบระบายน้ำฝนชั้นใต้ดิน  
มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 9 ผังระบบระบายน้ำฝนชั้นใต้ดินของโครงการ

146/168

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                      |                                         |                                                                                                                       |                                                      |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>NUMBER<br>TWELVE<br>ONE STOP STUDIO<br>100/999 Moo5, Russada, Muang Phuket, Thailand 83000<br>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@no12company.co.th | <b>BRANCH</b><br>ASSOCIATES COMPANY LIMITED<br>Branch Associates Co.,Ltd<br>98/146 M.4 , T.Wichit<br>Muang Phuket 83000<br>T/A : 076 522581 | <br>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.<br>148/24 Moo 4 T. Srisoonthon A.Thalang<br>Phuket 83110, Thailand<br>Tel.: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br>Email : info@aplusde.com<br>www.aplusde.com | <br>บริษัท ไอคร่า ดีไซน์ จำกัด<br>32/710 ซอยสาขาวัง 23<br>แขวงจันทราภิรมย์ เขตจตุจักร<br>กรุงเทพมหานคร 10900<br>โทร : (662) 5123280-81<br>แฟกซ์ : (662) 5123279<br>www.ixoradesign.com | PROJECT<br>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช<br>OWNER<br>บริษัท ดี แอท ดี จูต วัน จำกัด<br>LOCATION<br>บางเทา 4/2 ตำบล เขียวทะเล<br>อำเภอ ฤาษี ภูเก็ต 83110 | REVISION<br>NO. DESCRIPTION DD MM YY BY | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>(EIA)<br>ISSUE DATE<br>31/05/62<br>DRAWING TITLE<br>แปลนระบบระบายน้ำฝนชั้นใต้ดิน | DRAW BY<br>SS<br>CHECK BY<br>TJ<br>PROJECT CODE<br>- | DRAWING NO.<br>SN-300<br>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO<br>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                      |                                         |                                                                                                                       |                                                      |                                                                                                                                                                                                      |
| ARCHITECTS<br>วิระชัย ปราณวิระโพธิ์<br>ส.ส.ด 2392                                                                                                                                                                                                  | STRUCTURAL ENGINEER<br>คมสัน บุญนิติโชติ<br>ว.ย.2232                                                                                        | ELECTRICAL ENGINEERS<br>ภักดี พรมมา<br>ร.พ.ก. 4361<br>SANITARY ENGINEERS<br>อำนาจ ลีลาพัฒนานนท์<br>อ.ส. 305<br>MECHANICAL ENGINEERS<br>อาสาพันธ์ชัย สุขเกษ<br>ภ.ก. 28059                                                                                                                      | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ปิยชนก วิจิตร<br>ส.ภ.ส 32<br>LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ชิตชนก หวงวงศ์ศิริ<br>ภ-ภ.ส 197                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                      |                                         |                                                                                                                       |                                                      |                                                                                                                                                                                                      |





บริษัท แอทติจูด วัน จำกัด  
เดือน พฤศจิกายน 2562

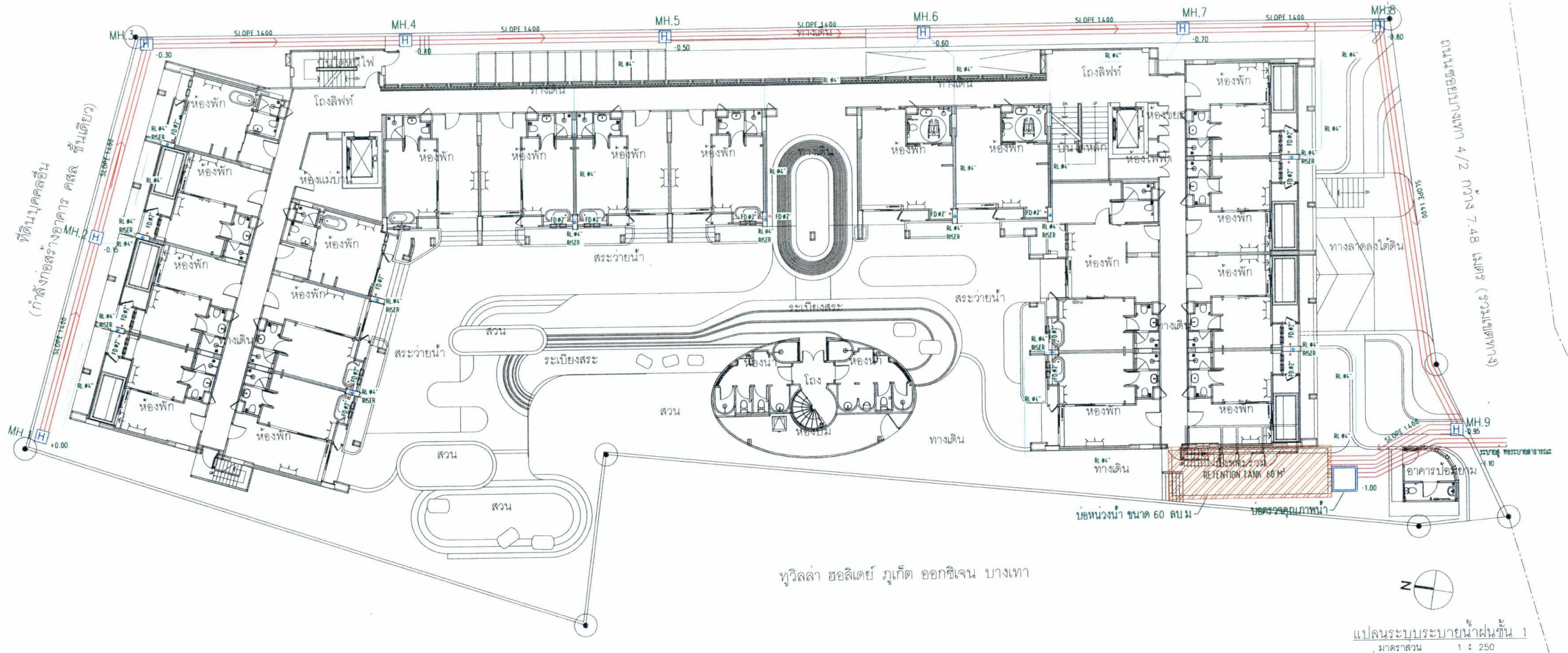
(นายพลภัทร จันทวิมล และนางสาววริยา ชะวะนะนาช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท แอทติจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)



ทิวลิป สอิลเคย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

แปลนระบบระบายน้ำพื้นที่ 1  
มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 10 ผังระบบระบายน้ำพื้นที่ 1 ของโครงการ

147/168

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                       |                                         |                                         |    |                |        |                   |                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|----|----------------|--------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><p>NUMBER<br/>TWELVE</p><p>100/999 Moo5, Russasda, Muang Phuket, Thailand 83000<br/>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@n12company.co.th</p></div> | <div><p><b>BRANCH</b></p><p>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</p><p>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4 , T.Wichit<br/>Moung Phuket 83000<br/>T/R : 076 522581</p></div> | <div><p><b>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.</b><br/>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel.: +66(0) 76-527-667 Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email : info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</p></div> | <div><p><b>IXORA</b><br/>บริษัท ไอศอร่า ดีไซน์ จำกัด<br/>32/710 ซอยเทศบาล 23<br/>แคว้นเชียงใหม่ เชียงใหม่<br/>กรุงเทพมหานคร 10960<br/>โทร : (662) 5123260-81<br/>มือถือ : (662) 5123279<br/>www.ixoradesign.com</p></div> | PROJECT<br>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีท | REVISION<br>NO. DESCRIPTION DD MM YY BY | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) | SS | CHECK BY<br>TJ | SN-301 |                   |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                        | OWNER<br>บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ISSUE DATE<br>31/05/62                                                                                                                                                                                                                                                                                         | DRAWING TITLE<br>แปลนระบบระบายน้ำพื้นที่ 1            |                                         |                                         |    |                |        | PROJECT CODE<br>- | THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO<br>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                        | LOCATION<br>บางเทา 4/2 ตำบล เชิงทะเล<br>อำเภอ ฉลอง ภูเก็ต 83110                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                       |                                         |                                         |    |                |        |                   |                                                                                                                                                                             |
| ARCHITECTS<br>วิระชัย ปราณวิระไพบุลย์ ส.ส. 2392                                                                                                                                                                                                    | STRUCTURAL ENGINEER<br>คมสัน บุญนิตโชติ ว.ย. 2232                                                                                                                      | ELECTRICAL ENGINEERS<br>ภักดี พรหมภา ส.พ. 4361                                                                                                                                                                                                                                                                         | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ปิยชนก วิจิตร ส.ส. 32                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |                                         |                                         |    |                |        |                   |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                        | SANITARY ENGINEERS<br>อำนาจ ศิลาวรรณานนท์ ส.ส. 305                                                                                                                                                                                                                                                                     | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ชิตชนก หวงวงศ์ศิริ ภ.ภ. 197                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                       |                                         |                                         |    |                |        |                   |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                        | MECHANICAL ENGINEERS<br>อาสาฬหวิชัย สุขเกษิ ภ.ก. 28059                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                       |                                         |                                         |    |                |        |                   |                                                                                                                                                                             |



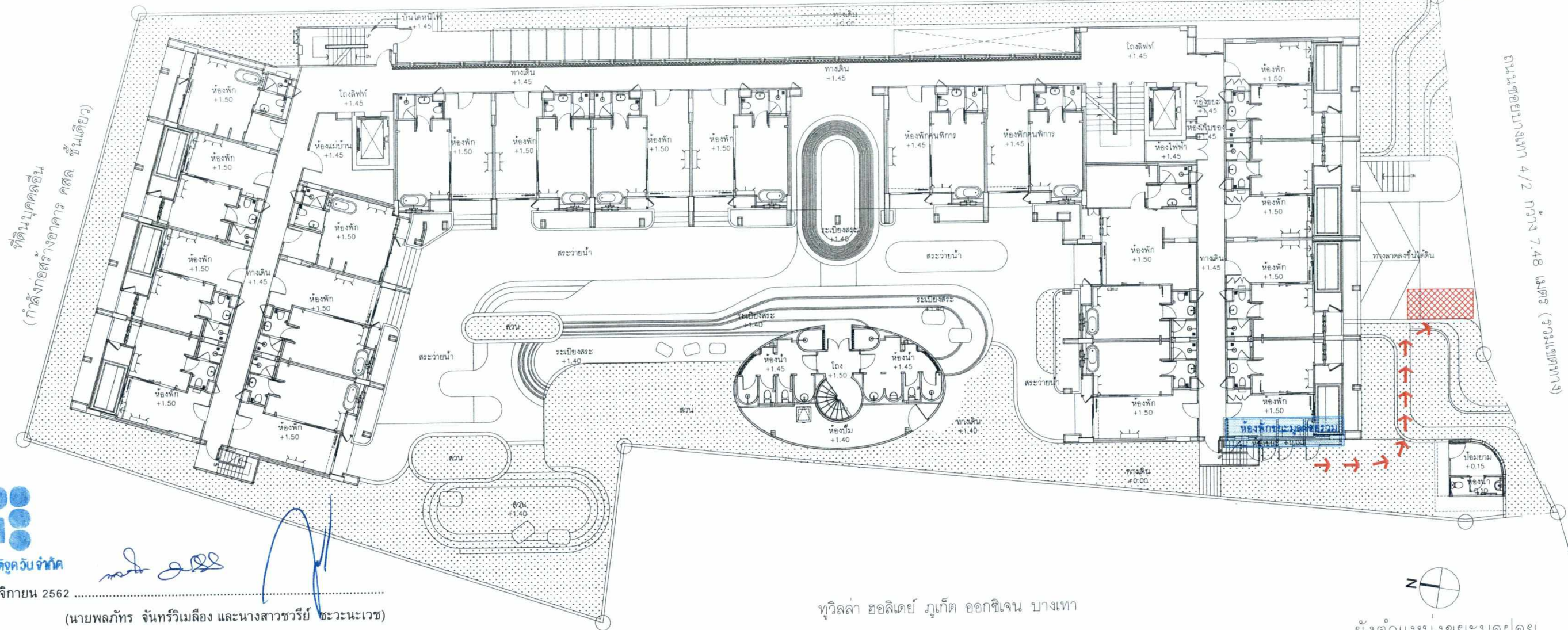
เดือน พฤศจิกายน 2562

ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

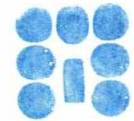
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ทางเชื่อมไปยังทาง 4/2 กว้าง 7.48 เมตร (ครึ่งเอเทินทาง)



บริษัท ดิแอทดิจูด วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

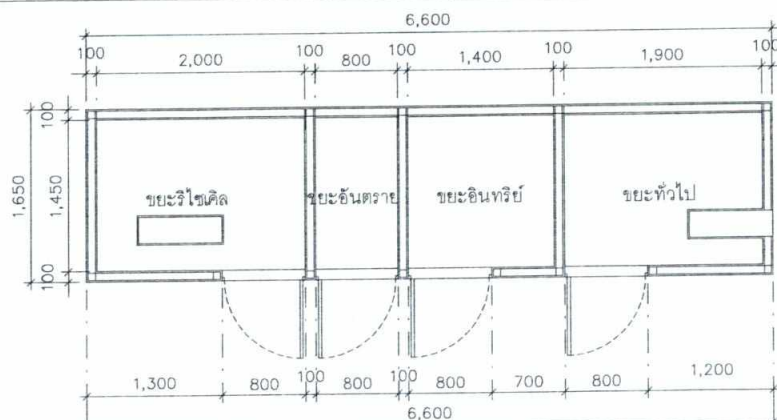
(นายพลภัทร จันทวีเมธี และนางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

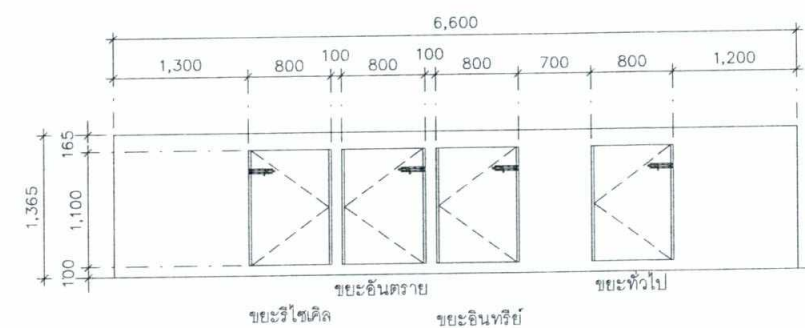
บริษัท ดิแอทดิจูด วัน จำกัด

ทิวลิป ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

ผังตำแหน่งขยะมูลฝอย  
มาตราส่วน 1 : 250

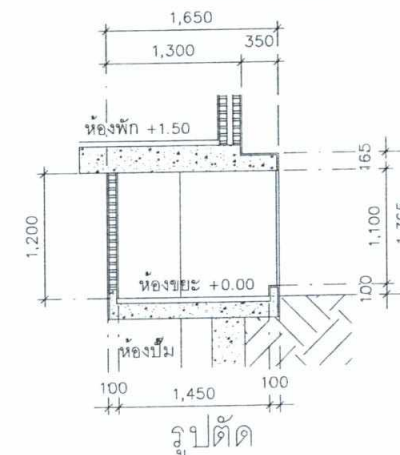


รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งที่พักขยะรวม



ผังพื้น

รูปด้านหน้า



รูปตัด

สัญลักษณ์



ห้องพักขยะมูลฝอยรวม



ที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอย

แบบขยายห้องพักขยะมูลฝอยรวม

มาตราส่วน

1:75

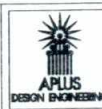
148/168



**BRANCH**

ASSOCIATES COMPANY LIMITED

Branch Associates Co., Ltd.  
98/146 M.4, T. Wichit  
Mueang Phuket 83000  
T / F : 076 522581



Aplus Design Engineering Co., Ltd.  
146/24 Moo 4 T. Srisoonthon A. Thalang  
Phuket 83110, Thailand  
Tel : +66(0) 76-527-667, Fax : +66(0) 76-527-668  
Email : info@aplusde.com  
www.aplusde.com

ELECTRICAL ENGINEERS ภัคดี พรหมภา ส.พ.ก. 4361

SANITARY ENGINEERS อำนาจ ลีลาวัฒน์ น.ท. ส.ล. 305

MECHANICAL ENGINEERS อาสาพิชัย สุขแก้ว ภ.ก. 28059

**IXORA**

บริษัท ไอแซก ดีไซน์ จำกัด  
32/170 ซอยลาดพร้าว 23  
แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร 10900  
โทร : (662) 5123280-81  
แฟกซ์ : (662) 5123279  
www.ixoradesign.com

LANDSCAPE ARCHITECTS ปิยชนก วิจารณ์ ส.ภ.ล. 32

LANDSCAPE ARCHITECTS ชิดชนก นววงศ์ศิริ ภ.ภ.ล. 197

| PROJECT  | โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช     |
|----------|------------------------------------------------|
| OWNER    | บริษัท ดิแอทดิจูด วัน จำกัด                    |
| LOCATION | บางเทา 4/2 ตำบล เขิงทะเล<br>อำเภอ ภูเก็ต 83110 |

| REVISION | NO. | DESCRIPTION | DD MM YY | BY |
|----------|-----|-------------|----------|----|
|          |     |             |          |    |
|          |     |             |          |    |
|          |     |             |          |    |
|          |     |             |          |    |

| แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| ISSUE DATE                              | 31/05/62     |
| DRAWING TITLE                           | ผังขยะมูลฝอย |

|              |       |
|--------------|-------|
| DRAW BY      | SS    |
| CHECK BY     | TJ    |
| PROJECT CODE | -     |
| DRAWING NO.  | A5-12 |

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO  
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION  
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY

ARCHITECTS  
วิระชัย ปราณวิระไพฑูริย์ ส.ส.ด. 2392

STRUCTURAL ENGINEER  
คมสัน บุญนิธิโชติ วย.2232

MECHANICAL ENGINEER  
อาสาพิชัย สุขแก้ว ภ.ก. 28059

LANDSCAPE ARCHITECTS  
ชิดชนก นววงศ์ศิริ ภ.ภ.ล. 197



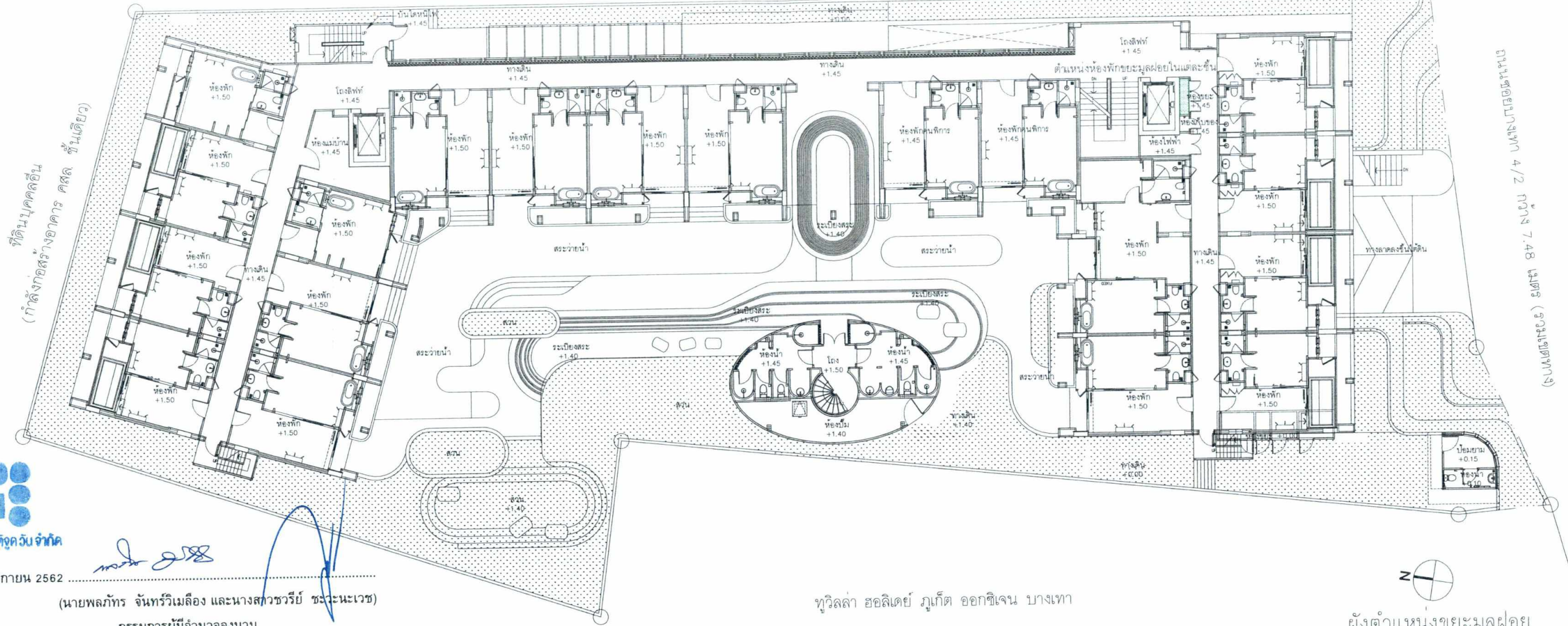
เดือน พฤศจิกายน 2562

ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมล และนางสาววรัญ วรรณะเวท)

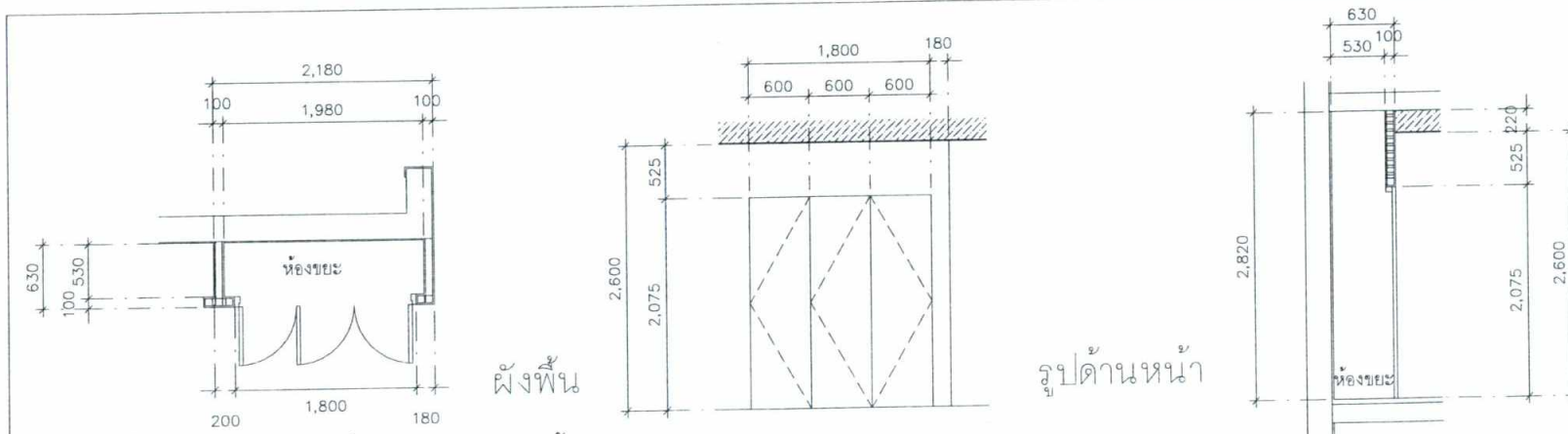
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด

หุวิมล ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

ผังตำแหน่งขยะมูลฝอย  
มาตราส่วน 1 : 250

\*หมายเหตุ : ผังนี้แสดงใช้ตัวอย่างจากผังพื้นที่ 1



รูปที่ 12 ผังแสดงตำแหน่งที่พักขยะประจำแต่ละชั้น

สัญลักษณ์



ห้องพักขยะมูลฝอยในแต่ละชั้น

แบบขยายห้องขยะมูลฝอยในแต่ละชั้น

149/168

มาตราส่วน

1:75

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |                                                      |                                                                 |         |          |     |             |          |    |                        |                               |                                           |       |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------|----------|-----|-------------|----------|----|------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|-------|--|--|
| <div></div> <div>NUMBER<br/>TWELVE<br/>ONE STOP SERVICE<br/>100/999 Moo5, Russada, Muang Phuket, Thailand 83000<br/>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@no12company.co.th</div> | <div>BRANCH ASSOCIATES COMPANY LIMITED</div> <div>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4 , T.Wichit<br/>Maung Phuket 83000<br/>T/F : 076 522581</div> | <div></div> <div>Aplus Design Engineering Co.,Ltd<br/>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email : info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</div> | <div></div> <div>บริษัท ไอครา ดีไซน์ จำกัด<br/>32/170 ซอยลาดพร้าว 23<br/>แขวงจันทน์เกษม เขตจตุจักร<br/>กรุงเทพมหานคร 10900<br/>โทร : (662) 5123280-81<br/>แฟกซ์ : (662) 5123279<br/>www.ikoradesign.com</div> | โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช    | OWNER<br>บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด                | LOCATION<br>บางเทา 4/2 ตำบล เชิงทะเล<br>อำเภอ ทลาง ภูเก็ต 83110 | PROJECT | REVISION | NO. | DESCRIPTION | DD MM YY | BY | ISSUE DATE<br>31/05/62 | DRAWING TITLE<br>ผังขยะมูลฝอย | SS<br>CHECK BY<br>TJ<br>PROJECT CODE<br>- | A5-11 |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                         | ELECTRICAL ENGINEERS<br>ภักดี พรหมภา ส.พ.ก. 4361                                                                                                                                                                                                                                                                    | SANITARY ENGINEERS<br>อำนาจ สิลาวรรณานนท์ ส.ส. 305                                                                                                                                                                                                                                                 | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ปิยชนก วิจิตร ส.ส. 32 | MECHANICAL ENGINEERS<br>อาสาพิชัย สุขแก้ว ส.ก. 28059 | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ชิตชนก หวงวงศ์ศิริ ส.ก. 197             |         |          |     |             |          |    |                        |                               |                                           |       |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                         | STRUCTURAL ENGINEER<br>คมสัน บุญนิติโชติ ส.ส. 2392                                                                                                                                                                                                                                                                  | ARCHITECTS<br>วิระชัย ปานวิระโชติกุล ส.ส. 2392                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               |                                                      |                                                                 |         |          |     |             |          |    |                        |                               |                                           |       |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |                                                      |                                                                 |         |          |     |             |          |    |                        |                               |                                           |       |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                               |                                                      |                                                                 |         |          |     |             |          |    |                        |                               |                                           |       |  |  |



LANDSCAPE ARCHITECTS  
จิตชนก หวงวงศ์ศรี ภา-ภส 197



LANDSCAPE ARCHITECTS  
 ชิดชนก หวงวงศ์ศิริ ภา-ภส 197





เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมลิ้ง และนางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดี แอท ดี จ้างัก

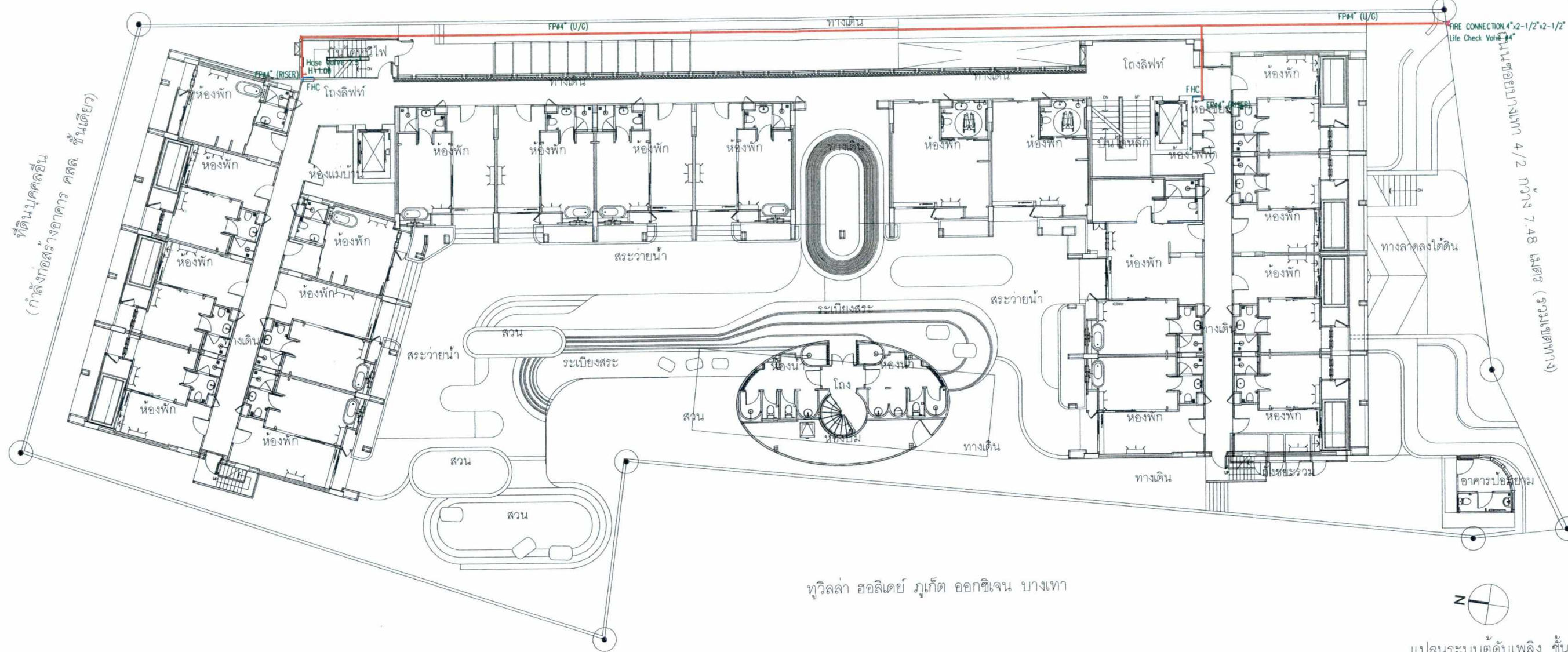


เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ทิวลิป ฮอติเคิล ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

แปลนระบบดับเพลิง ชั้น 1  
มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 15 ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

152/168

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                       |                                                                 |             |          |    |                                          |                |                                                         |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------|----------|----|------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>NUMBER TWELVE<br>ONE STOP STUDIO<br>100/999 Moo 5, Ruengda, Muang Phuket, Thailand 83000<br>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@tw12company.co.th | <b>BRANCH</b><br>ASSOCIATES COMPANY LIMITED<br>Branch Associates Co.,Ltd<br>98/146 M.4 , T.Wichit<br>Muang Phuket 83000<br>T/F : 076 522581 | <br>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.<br>148/24 Moo 4 T. Srioonthon A.Thalang<br>Phuket 83110, Thailand<br>Tel : +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br>Email : info@aplusde.com<br>www.aplusde.com | <br>IKORA<br>บริษัท ไอคร่า ดีไซน์ จำกัด<br>32/710 ซอยดาวนิกร 23<br>แขวงบ้านนาบอน เขตคูคต<br>กรุงเทพมหานคร 10900<br>โทร : (662) 5123280-81<br>แฟกซ์ : (662) 5123279<br>www.ikoradesign.com | PROJECT<br>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช | REVISION                                                        |             |          |    | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)  |                | DRAW BY<br>SS                                           | SN-401                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                | OWNER<br>บริษัท ดี แอท ดี จ้างัก                      | NO.                                                             | DESCRIPTION | DD MM YY | BY | ISSUE DATE<br>31/05/62                   | CHECK BY<br>TJ |                                                         |                                                                                                                                                                              |
| ARCHITECTS<br>วิระชัย ปราณวิระโพธิ์<br>ส.ส.ด 2392                                                                                                                                                                                                | STRUCTURAL ENGINEER<br>คมสัน บุญนิติโชติ<br>ว.ย.2232                                                                                        | ELECTRICAL ENGINEERS<br>ภักดี พรมภา<br>ส.พ.ก. 4361                                                                                                                                                                                                                                           | SANITARY ENGINEERS<br>อำนาจ สิลาวรรณานนท์<br>อ.ท. ส.ส. 305                                                                                                                                                                                                                     | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ปิยชนก วิจิตร<br>ส.ภ.ส. 32    | LOCATION<br>บางเทา 4/2 ตำบล เขิงทะเล<br>อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110 |             |          |    | DRAWING TITLE<br>แปลนระบบดับเพลิง ชั้น 1 |                | PROJECT CODE<br>-                                       | THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.,LTD AND NOT TO<br>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                       |                                                                 |             |          |    |                                          |                | MECHANICAL ENGINEERS<br>อาสาฬหะชัย สุขเกษ<br>ภ.ก. 28059 |                                                                                                                                                                              |

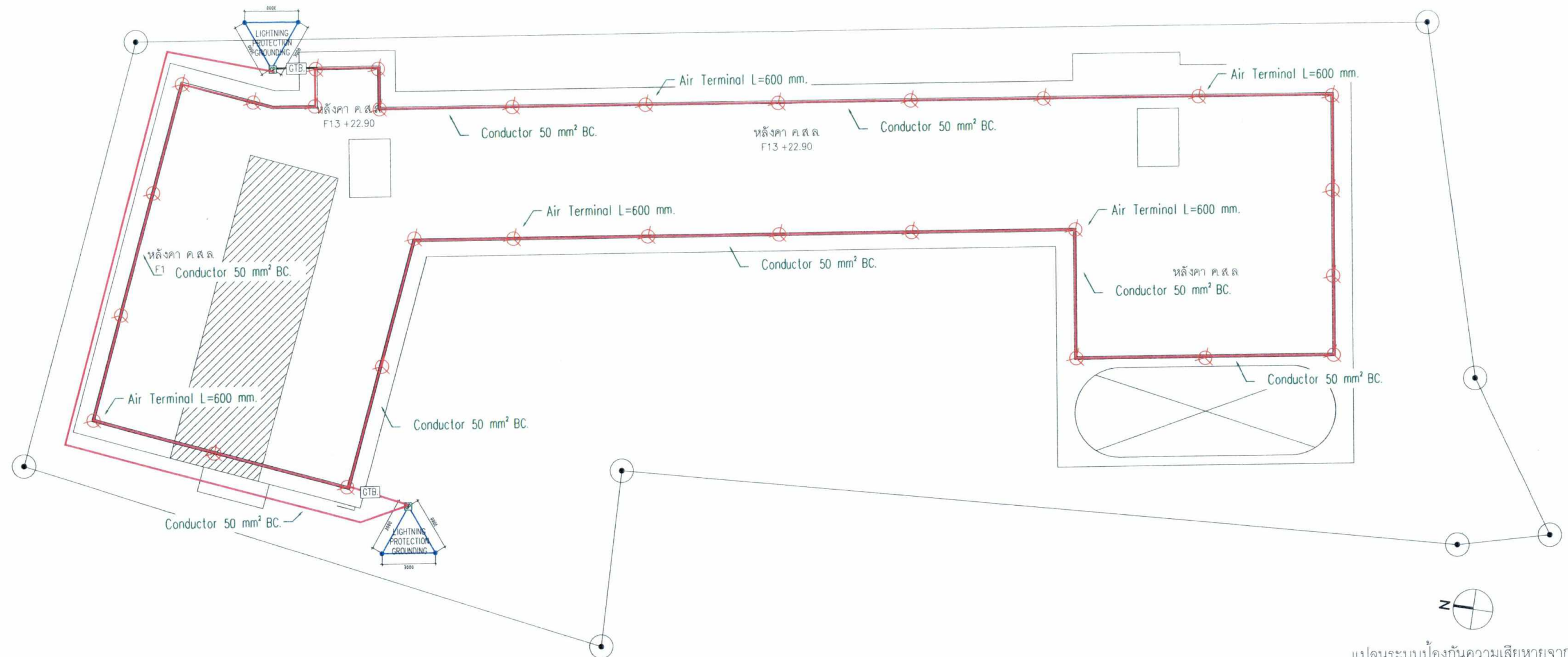




เดือน พฤศจิกายน 2562 .....  
(นายพลภัทร จันทวิเมื่อง และนางสาวชอริย์ ชะนะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2562 .....  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



แปลนระบบป้องกันความเสียหายจากฟ้าผ่า  
มาตราส่วน 1 : 250

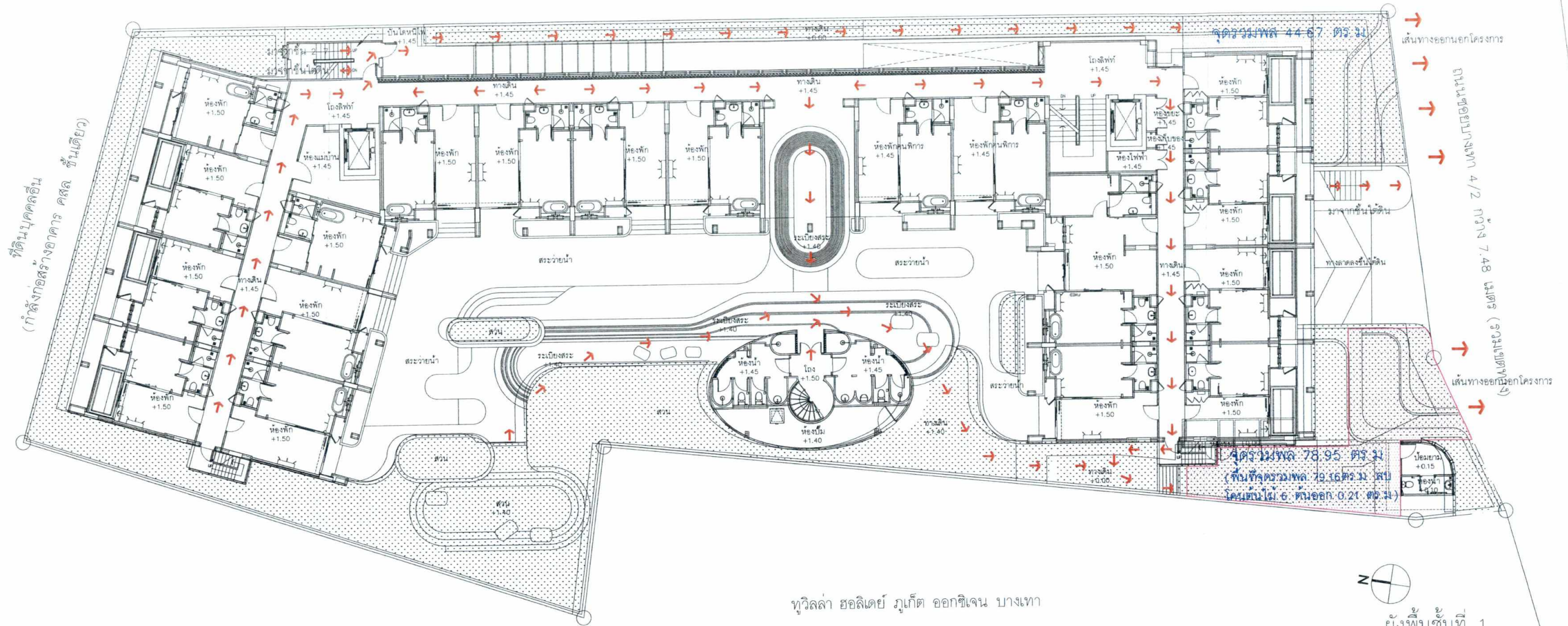
รูปที่ 16 ผังระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

153/168

|                                                                                                                         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                        |                                                                  |          |             |          |                                         |                                                      |                   |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------|-------------|----------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>100/999 Moo 5, Russoda, Muang Phuket, Thailand 83000<br>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@12company.co.th | <b>BRANCH</b><br>ASSOCIATES COMPANY LIMITED<br>Branch Associates Co., Ltd<br>98/146 M.4, T. Wichit<br>Muang Phuket 83000<br>T/F : 076 522581 | <br>Aplus Design Engineering Co., Ltd.<br>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A, Thalang<br>Phuket 83110, Thailand<br>Tel.: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br>Email : info@aplusde.com<br>www.aplusde.com | <br>บริษัท ไอศอร่า ดีไซน์ จำกัด<br>22/170 ซอยระยอง 23<br>แขวงเมืองเก่า เขตเมืองเก่า<br>กรุงเทพมหานคร 10900<br>โทร : (662) 5123280-81<br>มือถือ : (662) 5123279<br>www.ikora-design.com | PROJECT<br>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช            | REVISION |             |          | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) |                                                      | DRAW BY<br>SS     | DRAWING NO.<br>EE-053                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                        | OWNER<br>บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด                            | NO.      | DESCRIPTION | DD MM YY | BY                                      | ISSUE DATE<br>31/05/62                               | CHECK BY<br>TJ    |                                                                                                                                                                             |
| ARCHITECTS<br>วิระชัย ปานวิระโพธิ์<br>ส-สค 2392                                                                         | STRUCTURAL ENGINEER<br>คมสัน บุญนิติไชย<br>ส-สค 2232                                                                                         | ELECTRICAL ENGINEERS<br>ภักดี พรหมภา<br>สฟก. 4361                                                                                                                                                            | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ปิยชนก วิจิระณ์<br>ส-สค 32                                                                                                                                     | LOCATION<br>บางเทา 4/2 ตำบล เขิงทะเล<br>อำเภอ ตลิ่ง ภูเก็ต 83110 |          |             |          |                                         | DRAWING TITLE<br>แปลนระบบป้องกันความเสียหายจากฟ้าผ่า | PROJECT CODE<br>- | THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO<br>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY |
|                                                                                                                         |                                                                                                                                              | MECHANICAL ENGINEERS<br>อสาฬหวิชัย สุขเกษ<br>ภก. 28059                                                                                                                                                       | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ชิตชนก หวงวงศ์ศรี<br>ภ-ภส 197                                                                                                                                  |                                                                  |          |             |          |                                         |                                                      |                   |                                                                                                                                                                             |



ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)



ทิวไรล์ ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา



ผังพื้นที่ 1  
มาตราส่วน 1 : 400



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมล และนางสาวชวริย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท ดี จ้างักัด



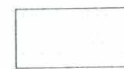
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

สัญลักษณ์



จุดรวมพล ขนาด 123.62 ตารางเมตร  
(หักพื้นที่โคนต้นไม้ แล้ว 0.21 ตารางเมตร)



เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล

รูปที่ 17 ผังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล

154/168

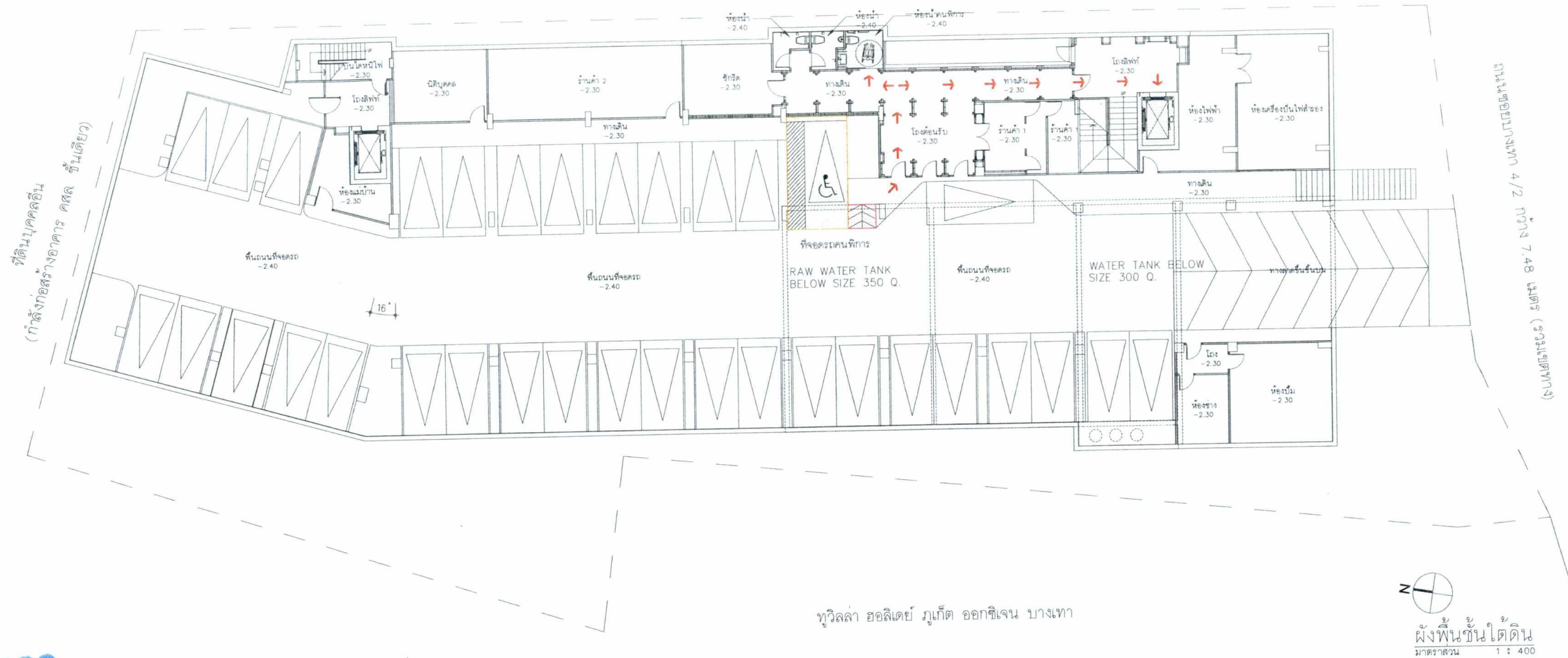
ผังแสดงผังจุดรวมพล

มาตราส่วน 1 : 400

| <div><p>NUMBER<br/>TWELVE<br/>ONE STOP STUDIO<br/>100/999 Moo5, Russada, Muang Phuket, Thailand 83000<br/>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@12company.co.th</p></div> | <div><p><b>BRANCH</b><br/>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</p><p>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4, T.Wichit<br/>Muang Phuket 83000<br/>T/ F : 076 522581</p></div> | <div><p><b>APLUS DESIGN ENGINEERING</b><br/>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel : +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email : info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</p><p>ELECTRICAL ENGINEERS<br/>ภักดี พรหมมา วิศวกร 361 สฟก. 4361</p><p>SANITARY ENGINEERS<br/>อำนาจ ศิลาวรรณานนท์ วิศวกร สส. 305</p><p>MECHANICAL ENGINEERS<br/>อาสาฬหัชชัย สุขแก้ว วิศวกร ภก. 28059</p></div> | <div><p><b>IXORA</b><br/>เลขที่ 193 หมู่ 4 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต<br/>32/170 ซอยสุขุมวิท 23<br/>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10900<br/>โทร : (662) 5123280-81<br/>แฟกซ์ : (662) 5123279<br/>www.ixoradesign.com</p><p>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>ปิยชนก วิจิรัตน์ ภูมิสถาปนิก ส-ภส 32</p><p>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>จิตชนก หวงวงศ์ศรี ภูมิสถาปนิก ภ-ภส 197</p></div> | <div><p>PROJECT<br/>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช</p><p>OWNER<br/>บริษัท ดี แอท ดี จ้างักัด</p><p>LOCATION<br/>บางเทา 4/2 ตำบล เขิงทะเล<br/>อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110</p></div> | <table><tr><th colspan="4">REVISION</th></tr><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DD MM YY</th><th>BY</th></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> | REVISION |  |  |  | NO. | DESCRIPTION | DD MM YY | BY |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <div><p>แบบสำหรับรายงานผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อม (EIA)</p><p>ISSUE DATE<br/>31/05/62</p><p>DRAWING TITLE<br/>ผังแสดงจุดรวมพล</p></div> | <div><p>DRAWN BY<br/>SS</p><p>CHECK BY<br/>TJ</p><p>PROJECT CODE<br/>-</p><p>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO<br/>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br/>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY</p><p>A5-19</p></div> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|--|--|-----|-------------|----------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REVISION                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| NO.                                                                                                                                                                                                                                                                | DESCRIPTION                                                                                                                                                          | DD MM YY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | BY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <div><p>ARCHITECTS<br/>วิระชัย ปราณวิระโพลชัย วิศวกร สส 2392</p></div>                                                                                                                                                                                             | <div><p>STRUCTURAL ENGINEER<br/>คมสัน บุญนิตโชติ วิศวกร วย 2232</p></div>                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)



ทิวลิป ฮอติเคย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

ผังพื้นที่ดิน  
มาตราส่วน 1 : 400



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมล และนางสาววรัญ ชะวะนะใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท ดี จ้างัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

สัญลักษณ์

- ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 คัน
- ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 ห้อง
- ลิฟท์สำหรับผู้พิการ จำนวน 1 จุด
- ทางลาดสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 จุด
- เส้นทางสัญจรสำหรับผู้พิการ

ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ  
มาตราส่วน 1 : 400

รูปที่ 18 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวก ชั้นใต้ดิน

155/168

| <div><p>NUMBER<br/>TWELVE<br/>ONE STOP STUDIO<br/>100/999 Moo.5, Russada, Muang Phuket, Thailand 83000<br/>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@12company.co.th</p></div> |                          | <div><p><b>BRANCH</b><br/>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</p><p>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4 , T.Wichit<br/>Muang Phuket 83000<br/>T/F : 076 522581</p></div> |    | <div><p>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.<br/>149/24 Moo 4 T. Srisomthorn A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel.: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email : info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</p><p>ELECTRICAL ENGINEERS<br/>ภัททิ พรมมา วิศว. 4361</p><p>SANITARY ENGINEERS<br/>อ.ล.ล. 305</p><p>MECHANICAL ENGINEERS<br/>อาสาพิชัย สุขเกษ วิศว. 28059</p></div> |  | <div><p>บริษัท ไอศอร์ จำกัด<br/>32/770 ซอยลาดพร้าว 23<br/>แขวงจตุจักร เขตจตุจักร<br/>กรุงเทพมหานคร 10900<br/>โทร : (662) 5123280-81<br/>แฟกซ์ : (662) 5123279<br/>www.ikoradesign.com</p><p>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>ปิยชนก วิจารย์ วิศว. 32</p><p>LANDSCAPE ARCHITECTS<br/>ชิดชนก หวงวงศ์ศิริ วิศว. 197</p></div> |  | <div><p>PROJECT<br/>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช</p><p>OWNER<br/>บริษัท ดี แอท ดี จ้างัด</p><p>LOCATION<br/>บางเทา 4/2 ตำบล เริงทะเล<br/>อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110</p></div> |  | <table><tr><th colspan="4">REVISION</th></tr><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DD MM YY</th><th>BY</th></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> |  |  |  | REVISION |  |  |  | NO. | DESCRIPTION | DD MM YY | BY |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <div><p>แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)</p><p>ISSUE DATE<br/>31/05/62</p><p>DRAWING TITLE<br/>ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ</p></div> |  | <div><table><tr><td>DRAW BY<br/>SS</td><td rowspan="3">DRAWING NO.<br/><br/>A5-15</td></tr><tr><td>CHECK BY<br/>TJ</td></tr><tr><td>PROJECT CODE<br/>-</td></tr></table><p>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br/>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY</p></div> |  | DRAW BY<br>SS | DRAWING NO.<br><br>A5-15 | CHECK BY<br>TJ | PROJECT CODE<br>- |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------|--|--|--|-----|-------------|----------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|--------------------------|----------------|-------------------|
| REVISION                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
| NO.                                                                                                                                                                                                                                                                 | DESCRIPTION              | DD MM YY                                                                                                                                                             | BY |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
| DRAW BY<br>SS                                                                                                                                                                                                                                                       | DRAWING NO.<br><br>A5-15 |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
| CHECK BY<br>TJ                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
| PROJECT CODE<br>-                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |                                                                                                                                                                      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |
| <div><p>ARCHITECTS<br/>วิระชัย ปราณวิระไพฑูริย์ วิศว. 2392</p></div>                                                                                                                                                                                                |                          | <div><p>STRUCTURAL ENGINEER<br/>คมสัน บุญนิติโชติ วิศว. 2232</p></div>                                                                                               |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |                          |                |                   |



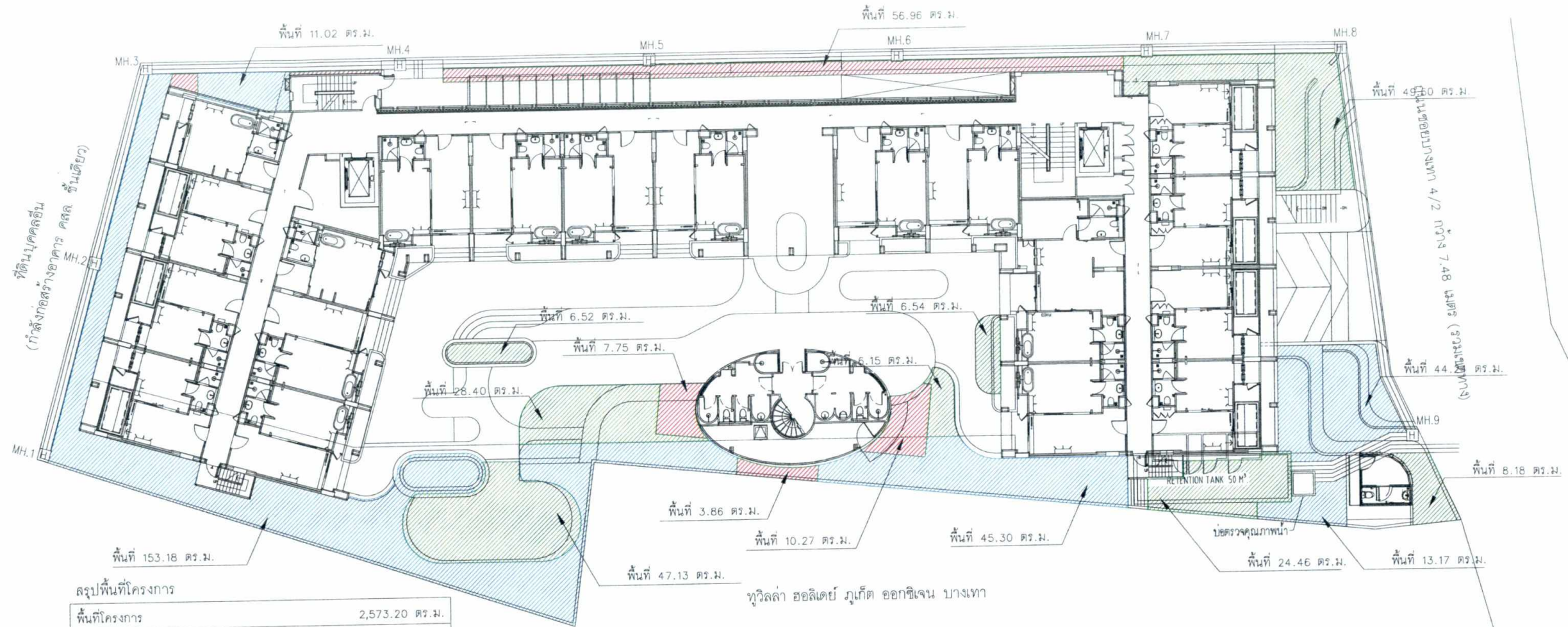








ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)



|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| รูปพื้นที่โครงการ              |                |
| พื้นที่โครงการ                 | 2,573.20 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียวที่จัดได้        | 443.89 ตร.ม.   |
| พื้นที่สีเขียวที่ยื่นในโครงการ | 266.91 ตร.ม.   |

|  |                                      |              |
|--|--------------------------------------|--------------|
|  | พื้นที่สีเขียวที่มอบสีเขียวที่ยื่น   | 176.98 ตร.ม. |
|  | พื้นที่สีเขียวที่ยื่น                | 266.91 ตร.ม. |
|  | พื้นที่ไม้ถึง 1 เมตรและสีเขียวที่มอบ | 78.84 ตร.ม.  |



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทน์วิมล และนางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท ดี จ้างัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ผังแสดงประเภทพื้นที่สีเขียว  
มาตราส่วน 1:300@A3

รูปที่ 21 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

158/168

|                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                           |                                                                        |                                                                           |                                                 |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------|
| <br><b>BRANCH</b><br>ASSOCIATES COMPANY LIMITED<br>Branch Associates Co., Ltd.<br>98/146 M.4, T. Wichit<br>Muang Phuket 83000<br>T/F : 076 522581 | <br><b>Apluse Design Engineering Co., Ltd.</b><br>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A. Thalang<br>Phuket 83110, Thailand<br>Tel: +66(0) 76-527-467, Fax: +66(0) 76-527-668<br>Email: info@apluse.com<br>www.apluse.com | <br><b>IKORA</b><br>บริษัท ไอศอร่า ดีไซน์ จำกัด<br>32/710 ซอยลาดพร้าว 23<br>แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร<br>กรุงเทพมหานคร 10900<br>โทร : (062) 5123280-81<br>แฟกซ์ : (062) 5123279<br>www.ikoradesign.com | PROJECT<br>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช<br>OWNER<br>บริษัท ดี แอท ดี จ้างัด<br>LOCATION<br>100/1000 หมู่ 5 ไร่บาง<br>อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 | REVISION<br>NO. DESCRIPTION DO MM YY BY<br>ISSUE DATE<br>DRAWING TITLE | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>(EIA)<br>ISSUE DATE<br>DRAWING TITLE | DRAW BY<br>SS<br>CHECK BY<br>TJ<br>PROJECT CODE | DRAWING NO. |
|                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                           |                                                                        |                                                                           |                                                 |             |
| ARCHITECTS<br>วิระชัย ปราณวิระกุล                                                                                                                 | STRUCTURAL ENGINEER<br>ศ.ส.ก. 2392<br>คุณสัน บุญนิธิโชติ<br>ศ.ย. 8404                                                                                                                                            | ELECTRICAL ENGINEERS<br>ภักดี พรหมมา<br>รฟก. 4361<br>SANITARY ENGINEERS<br>อำนาจ สิวาลักษณ์<br>รลส. 305<br>MECHANICAL ENGINEERS<br>อสาพันธ์ชัย สุขเกิด<br>ภก. 28059                                  | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ปิยชนก วิจารย์<br>ร-ภส 32<br>LANDSCAPE ARCHITECTS<br>จิตชนก นววงศ์ศิริ<br>ภ-ภส 197                                                |                                                                        |                                                                           |                                                 |             |

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO  
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION  
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY



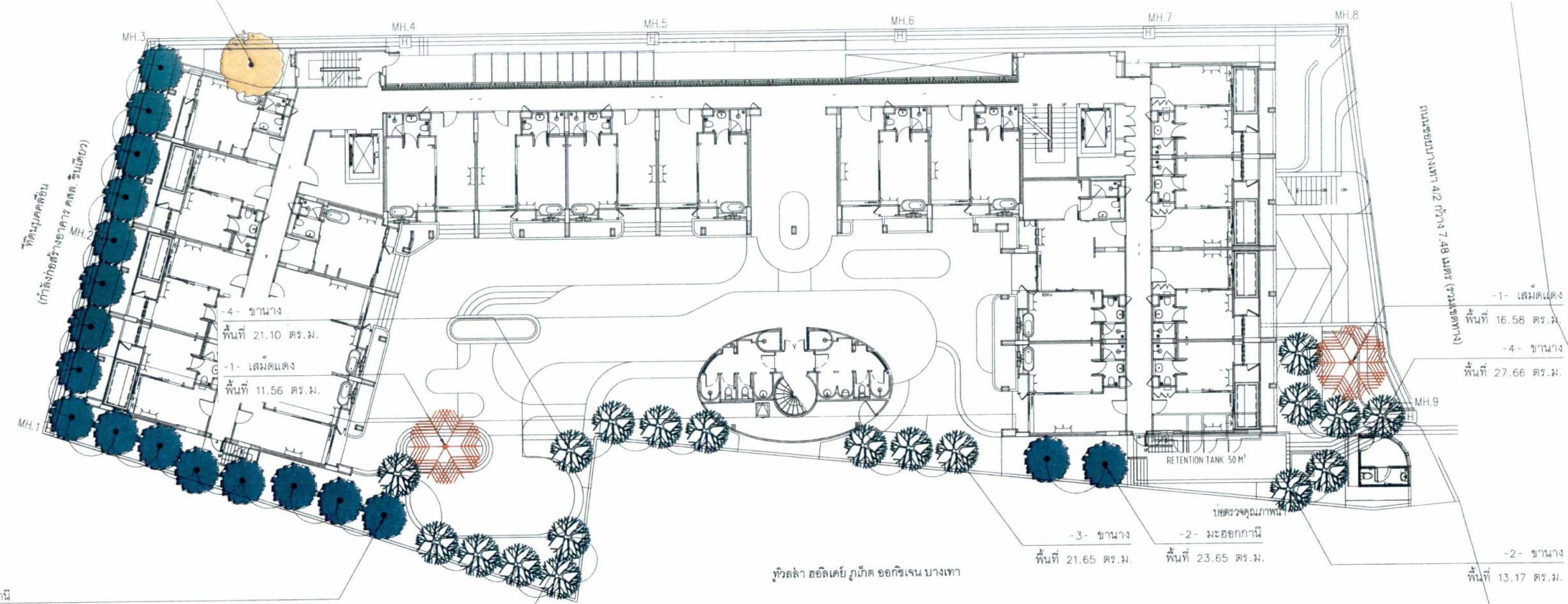


เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

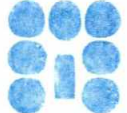
-1- กัลปพฤกษ์  
พื้นที่ 11.02 ตร.ม.

ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)



| พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบนดิน (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) |           |                       |           |         |             |       |         |
|---------------------------------------------------|-----------|-----------------------|-----------|---------|-------------|-------|---------|
| สัญลักษณ์                                         | ชื่อ      | ชื่อวิทยาศาสตร์       | ขนาดลำต้น | ความสูง | ขนาดทรงพุ่ม | จำนวน | พื้นที่ |
|                                                   | มะฮอกกานี | Swietenia macrophylla | ๑๖"       | 5.00 ม. | 2.50 ม.     | 18    | 113.31  |
|                                                   | กัลปพฤกษ์ | Cassia bakeriana      | ๑๘"       | 6.00 ม. | 4.00 ม.     | 1     | 11.02   |
|                                                   | เสมีดแดง  | Syzygium gratum       | ๑๑๕"      | 6.00 ม. | 4.50 ม.     | 2     | 28.14   |
|                                                   | ขานาง     | Homalium tomentosum   | ๑๖"       | 6.00 ม. | 2.50 ม.     | 19    | 114.44  |
| รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น                               |           |                       |           |         |             |       | 266.91  |

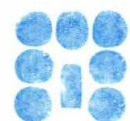
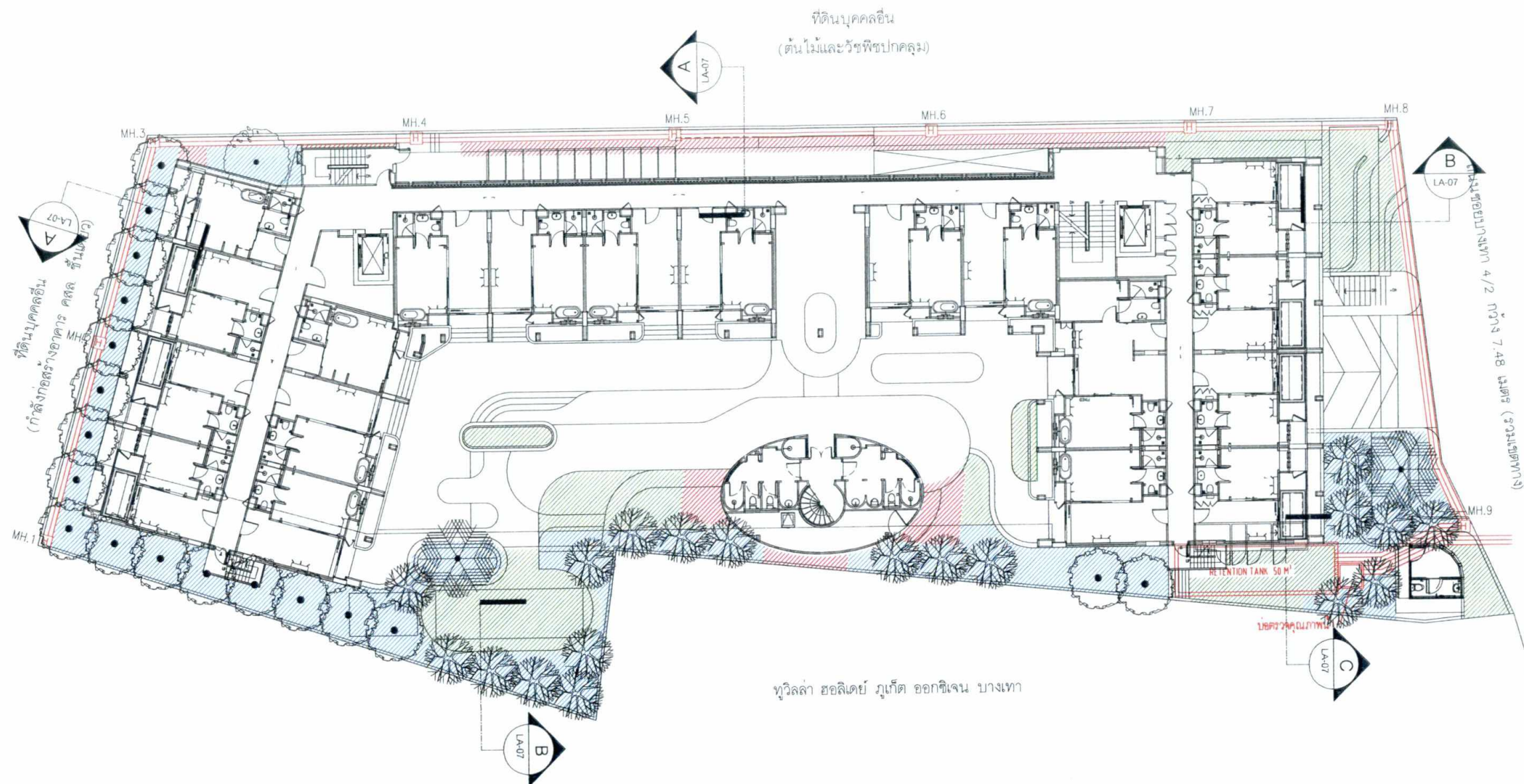
ผังแสดงประเภทพื้นที่สีเขียวยั่งยืน  
มาตราส่วน 1:300@A3

  
บริษัท ดิแอทิจูด วัน จำกัด  
เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นายพลภัทร จันทรวินเลียง และนางสาววรัญ ธาระนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดิแอทิจูด วัน จำกัด  
รูปที่ 22 ผังแสดงไม้ยืนต้นของโครงการ

159/168

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                         |                                         |                   |               |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|---------------|-------------|
| <div></div> <div>NUMBER<br/>TWELVE<br/>ONE STOP STYLISH<br/>100/999 Moo5, Russadee, Muang Phuket, Thailand 83000<br/>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@n12company.co.th</div> | <div><b>BRANCH</b></div> <div>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</div> <div>Branch Associates Co.,Ltd<br/>95/146 M.4 , T.Wichit<br/>Muang Phuket 83000<br/>T/W : 076 522581</div> | <div></div> <div>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.<br/>149/24 Moo 4 T. Srisuconthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel.: +66(0) 76-527-467, Fax: +66(0) 76-527-468<br/>Email : info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</div> | <div></div> <div>บริษัท ไอคร่า ดีไซน์ จำกัด<br/>32/770 ซอยลาดพร้าว 23<br/>แขวงจันทน์เกษม เขตจตุจักร<br/>กรุงเทพมหานคร 10900<br/>โทร : (662) 5123280-81<br/>มือถือ : (662) 5123279<br/>www.ikoradesign.com</div> | PROJECT<br><br>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีซี | REVISION<br>NO. DESCRIPTION DD MM YY BY | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) |                   | DRAW BY<br>SS | DRAWING NO. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                         | ISSUE DATE<br>-/-/-                     | CHECK BY<br>TJ    |               |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                         | DRAWING TITLE                           | PROJECT CODE<br>- |               |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           | THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO<br>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                         |                                         |                   |               |             |
| ARCHITECTS<br>วิระชัย ปราบวิระโพธิ์                                                                                                                                                                                                                                        | STRUCTURAL ENGINEER<br>สมสัน บุญนิธิโชติ                                                                                                                                  | ELECTRICAL ENGINEERS<br>ภักดี พรหมภา                                                                                                                                                                                                                                                                                   | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ปิยชนก วิจารย์                                                                                                                                                                                                                                                               | LOCATION<br>100/1000 หมู่5 รัชฎา<br>อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 |                                         |                                         |                   |               |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           | SANITARY ENGINEERS<br>อำนาจ สิลลวพัฒนานนท์                                                                                                                                                                                                                                                                             | LANDSCAPE ARCHITECTS<br>จิตรชนก หวางวงศ์ศิริ                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            |                                         |                                         |                   |               |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           | MECHANICAL ENGINEERS<br>อาสากร หิขัย สุขเกษิ                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                         |                                         |                   |               |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                            |                                         |                                         |                   |               |             |





บริษัท ดี แอท ดี จ๊วต วัน จำกัด

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวินเลื่อง และนางสาวชวริศ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท ดี จ๊วต วัน จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ผังแสดงงานระบบที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน

1:300@A3

รูปที่ 23 ผังตำแหน่งขออนุญาตระบบสาธารณูปโภค

160/168

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |          |                                                |               |              |                                            |  |         |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------------------------------|--|---------|-------------|
| <div><p>NUMBER<br/>TWELVE<br/>ONE STOP STUDIO</p><p>100/999 Moo5, Russada, Muang Phuket, Thailand 83000<br/>T : 076-261999 F : 076-610233 E-mail : info@tw12company.co.th</p></div> | <div><p><b>BRANCH</b></p><p>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</p><p>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4 , T.Wichit<br/>Mueang Phuket 83000<br/>T/P : 076 522581</p></div> | <div><p>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.</p><p>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel.: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email : info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</p></div> | <div><p>บริษัท ไอศอร่า ดีไซน์ จำกัด<br/>32/710 ซอยสาละวิน 23<br/>แขวงเมืองเก่าภูเก็ต ภูเก็ต<br/>ภูเก็ต 83000<br/>โทร : (082) 5123280-81<br/>แฟกซ์ : (082) 5123279<br/>www.ikoradesign.com</p></div> | PROJECT     | REVISION |                                                |               |              | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>(EIA) |  | DRAW BY | DRAWING NO. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | NO.                                                                                                                                                                                                                                                                                      | DESCRIPTION | DD MM YY | BY                                             | ISSUE DATE    | CHECK BY     |                                            |  |         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |          |                                                |               | TJ           |                                            |  |         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |          |                                                | DRAWING TITLE | PROJECT CODE |                                            |  |         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         | ELECTRICAL ENGINEERS                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ภิกขิต พรมภา                                                                                                                                                                                                                                                                             | สพท. 4361   | OWNER    | บริษัท ดี แอท ดี จ๊วต วัน จำกัด                |               |              |                                            |  |         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         | SANITARY ENGINEERS                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | อำนาจ สีอำพันนันท์                                                                                                                                                                                                                                                                       | สส. 305     | LOCATION | 100/1000 หมู่5 รัชฎา<br>อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 |               |              |                                            |  |         |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         | MECHANICAL ENGINEERS                                                                                                                                                                                                                                                                                               | อาลาพันธ์ชัย สุขเกษิ                                                                                                                                                                                                                                                                     | ภท. 28059   |          |                                                |               |              |                                            |  |         |             |
| ARCHITECTS                                                                                                                                                                                                                                                             | วิระชัย ปราณวิระโพธิ์                                                                                                                                                   | ส.ส.ด. 2392                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | คมสัน บุญนิธิโชติ                                                                                                                                                                                                                                                                        | สข.8404     |          |                                                |               |              |                                            |  |         |             |
| THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO<br>USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY                                                                                            |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |          |                                                |               |              |                                            |  |         |             |







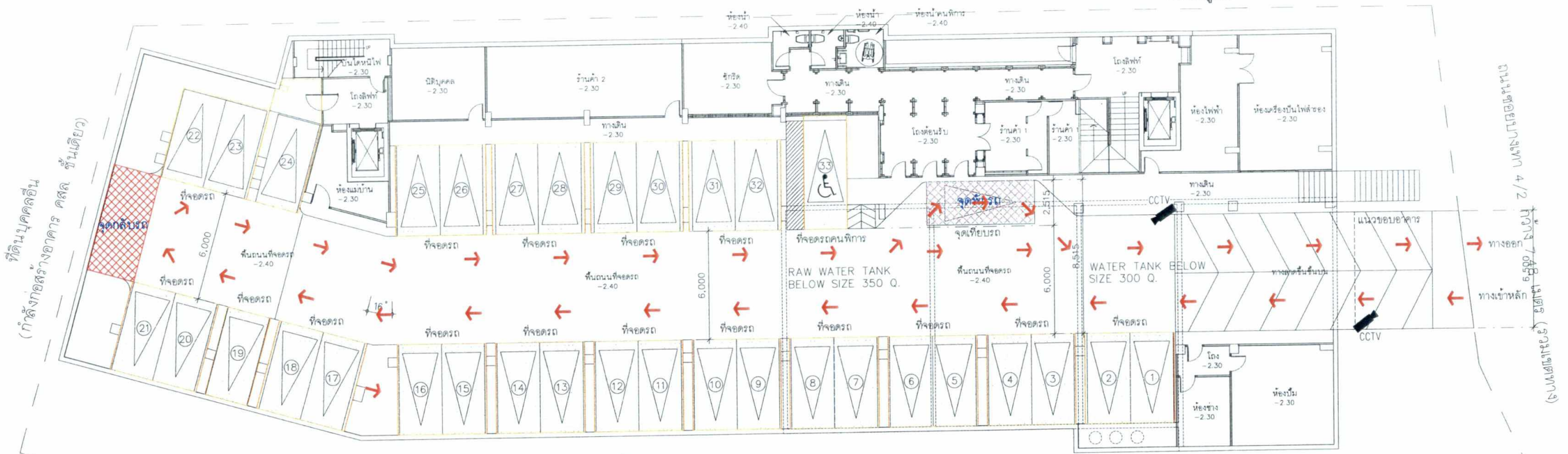
เดือน พฤศจิกายน 2562

ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทรวิเมตติง และนางสาววรัญ ษะวะนะเวช)

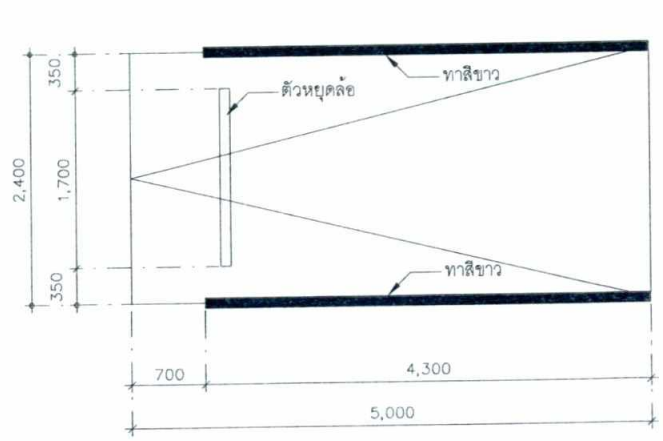
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดิแอทิจูด วัน จำกัด

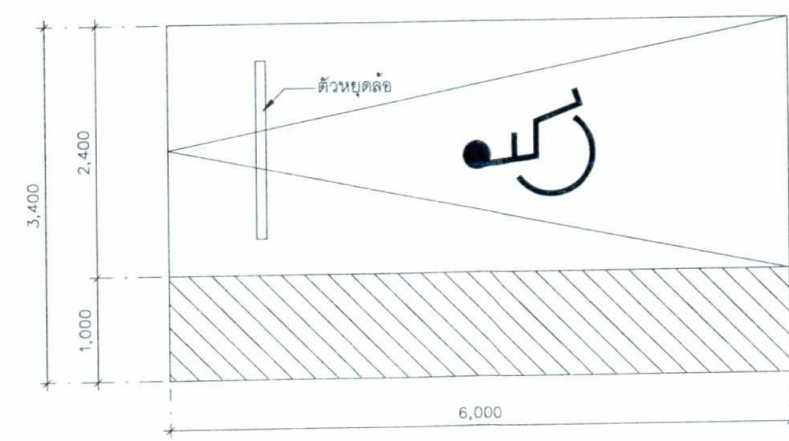
รูปที่ 25 ผังแสดงเส้นทางการเดินรถของโครงการ

ทุวิลล่า ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

ผังระบบการจราจรและที่จอดรถ  
มาตรฐาน 1 : 250



ที่จอดรถ  
จำนวน 32 คัน



ที่จอดรถคนพิการ  
จำนวน 1 คัน

| สัญลักษณ์ |                            |
|-----------|----------------------------|
|           | ที่จอดรถ , ที่จอดรถคนพิการ |
|           | ทิศทางการจราจร             |
|           | กล้องวงจรปิด               |

162/168

**BRANCH**  
ASSOCIATES COMPANY LIMITED  
Branch Associates Co., Ltd  
98/146 M.4 , T.Wichit  
Mueang Phuket 83000  
T.P. : 076 522581

Aplus Design Engineering Co., Ltd.  
149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A. Thalang  
Phuket 83110, Thailand  
Tel: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668  
Email: info@aplusde.com  
www.aplusde.com

**ELECTRICAL ENGINEERS** สักดิ์ พรหมภา ส.พ. 4361  
**SANITARY ENGINEERS** อำนาจ สิลาวินนามนท ส.ส. 305  
**MECHANICAL ENGINEERS** อาสาพิณชัย สุภาแก้ว ภ.ก. 28059

**IKORA**  
บริษัท ไอศอร่า ดีไซน์ จำกัด  
32/710 ซอยลาดพร้าว 23  
แขวงจันทน์เกษม เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร 10900  
โทร : (062) 0123278-81  
แฟกซ์ : (062) 0123279  
www.ikoradesign.com

**LANDSCAPE ARCHITECTS** ปิยชนก วิจิตรนิ ส.ภ.ส 32  
**LANDSCAPE ARCHITECTS** ชิตชนก ทวงวงศ์ศิริ ภ.ภ.ส 197

PROJECT  
โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช

OWNER  
บริษัท ดิแอทิจูด วัน จำกัด

LOCATION  
บางเทา 4/2 ตำบล เขิงทะเล  
อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110

| REVISION |             |          |    |
|----------|-------------|----------|----|
| NO.      | DESCRIPTION | DD MM YY | BY |
|          |             |          |    |
|          |             |          |    |
|          |             |          |    |

แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(EIA)

ISSUE DATE  
31/05/62

DRAWING TITLE  
ผังระบบจราจรและที่จอดรถ

DRAW BY  
SS

CHECK BY  
TJ

PROJECT CODE  
-

DRAWING NO.  
A5-13

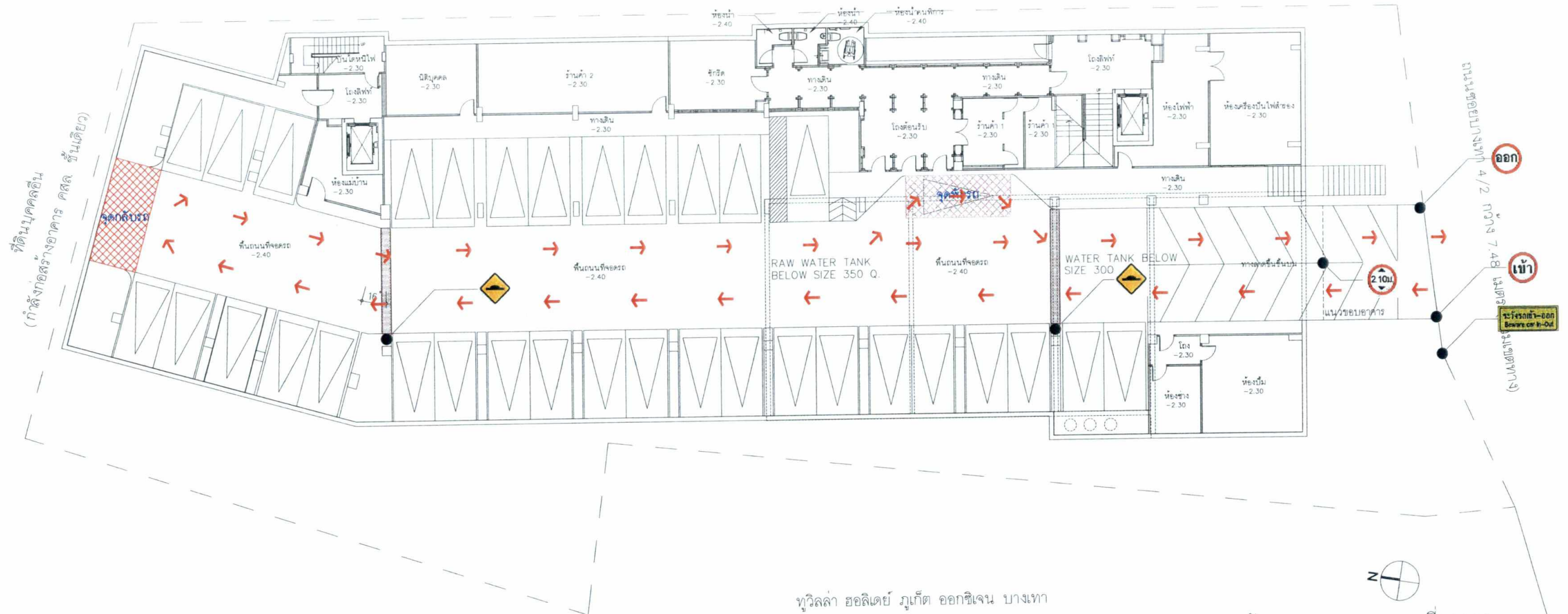
THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO  
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION  
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY

ARCHITECTS  
วิระชัย ปราณวิระใหญ่ ส.ส.ด 2392

STRUCTURAL ENGINEER  
คมสัน บุญนิธิโชติ ส.พ.ด 2232



ที่ดินบุคคลอื่น  
(ต้นไม้และพืชพืชปกคลุม)



พุดล้า ฮอลิเดย์ ภูเก็ต ออกซิเจน บางเทา

ผังระบบการจราจรและที่จอดรถ  
มาตรฐาน 1 : 250

บริษัท ดี แอท ดี จักร  
เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิมล และนางสาววรัญ ษะวะนะเวช)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอท ดี จักร



เดือน พฤศจิกายน 2562  
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

| สัญลักษณ์ |                              |  |                         |
|-----------|------------------------------|--|-------------------------|
|           | ตำแหน่งเนินชะลอความเร็ว      |  | สัญลักษณ์ทางเข้า        |
|           | ทิศทางจราจร                  |  | สัญลักษณ์ทางออก         |
|           | สัญลักษณ์ระวังรถ             |  | ตำแหน่งเนินชะลอความเร็ว |
|           | สัญลักษณ์กำหนดความสูงทางเข้า |  |                         |

163/168

รูปที่ 26 ผังแสดงสัญลักษณ์ป้ายจราจรของโครงการ

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |                                                              |                                                                                          |                                             |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|
| <br><b>BRANCH</b><br>ASSOCIATES COMPANY LIMITED<br>Branch Associates Co., Ltd.<br>98/146 M.4, T. Wichit<br>Muang Phuket 83000<br>T. : 076-261999 F. : 076-610233 E-mail : info@branch2company.co.th | <br>Aplus Design Engineering Co., Ltd.<br>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A. Thalang<br>Phuket 83110, Thailand<br>Tel. : +66(0) 76-527-667, Fax : +66(0) 76-527-668<br>Email : info@aplusde.com<br>www.aplusde.com | <br>Ixora<br>บริษัท ไอศอร่า ดีไซน์ จำกัด<br>32/717 ซอยลาดพร้าว 23<br>แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900<br>โทร : (082) 5123280-81<br>แฟกซ์ : (082) 5123279<br>www.ixoradesign.com | PROJECT<br>โครงการอาคารชุด โมโน เรสซิเดนซ์ บางเทา บีช<br>OWNER<br>บริษัท ดี แอท ดี จักร<br>LOCATION<br>บางเทา 4/2 ตำบล เชียงทะเล<br>อำเภอ ถลาง ภูเก็ต 83110 | REVISION<br>NO. DESCRIPTION DD MM YY BY<br>1. แก้ไข 31/05/62 | แบบสำหรับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)<br>ISSUE DATE 31/05/62<br>DRAWING TITLE ผังจราจร | DRAW BY SS<br>CHECK BY TJ<br>PROJECT CODE - | DRAWING NO.<br>A5-14 |
|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |                                                              |                                                                                          |                                             |                      |

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO  
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION  
ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY











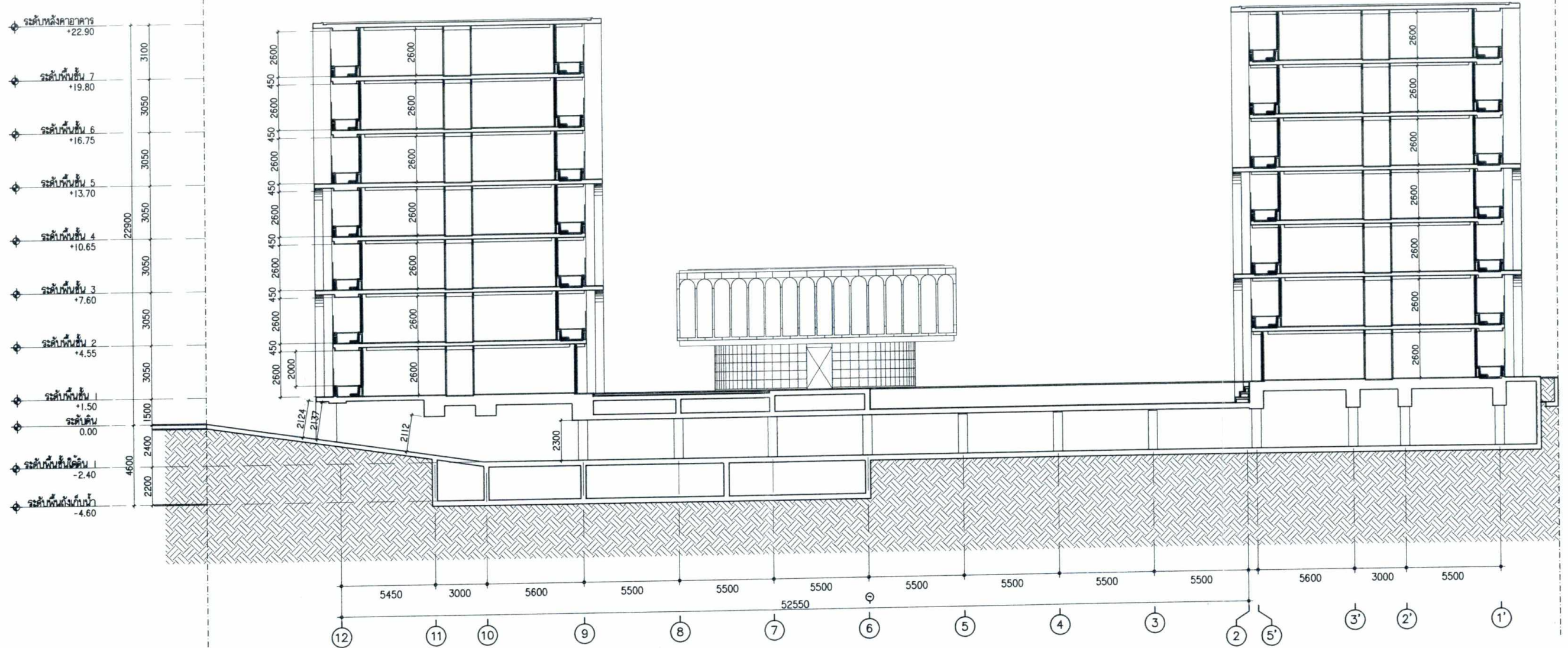
167/168



เดือน พฤศจิกายน 2562

(นายพลภัทร จันทวิเมื่อง และนางสาวชวรีย์ ชะวะนะเวช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท ดี แอทติจูด วัน จำกัด



รูปตัด A  
มาตราส่วน 1 : 250

เดือน พฤศจิกายน 2562

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 31 รูปตัดอาคารห้องชุด

| <div><p>NUMBER<br/><b>TWELVE</b><br/>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</p><p>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4 , T.Wichit<br/>Moung Phuket 83000<br/>T/P : 076 522581</p></div> | <div><p><b>BRANCH</b><br/>ASSOCIATES COMPANY LIMITED</p><p>Branch Associates Co.,Ltd<br/>98/146 M.4 , T.Wichit<br/>Moung Phuket 83000<br/>T/P : 076 522581</p></div> | <div><p><b>Aplus Design Engineering Co.,Ltd.</b><br/>149/24 Moo 4 T. Srisoonthon A.Thalang<br/>Phuket 83110, Thailand<br/>Tel.: +66(0) 76-527-667, Fax: +66(0) 76-527-668<br/>Email: info@aplusde.com<br/>www.aplusde.com</p><p><b>ELECTRICAL ENGINEERS</b><br/><b>ภักดี พรมภา</b> ส.พ. 4361</p><p><b>SANITARY ENGINEERS</b><br/><b>อำนาจ สิลาวฒนานนท์</b> Art.ลล 305</p><p><b>MECHANICAL ENGINEERS</b><br/><b>อาสาพิชัย สุขเกีย</b> ภ. 28059</p></div> | <div><p><b>IXORA</b><br/>บริษัท ไอโซรา ดีไซน์ จำกัด<br/>32/170 ซอยนาครี 23<br/>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110<br/>โทร : (062) 5123280-81<br/>แฟกซ์ : (062) 5123279<br/>www.ixoradesign.com</p><p><b>LANDSCAPE ARCHITECTS</b><br/><b>ปิยชนก วิจารณ์</b> ส-ภส 32</p><p><b>LANDSCAPE ARCHITECTS</b><br/><b>ชิตชนก พวงวงศ์ศิริ</b> ภ-ภส 197</p></div> | <div><p><b>MONO RESIDENCE BANGTAO BEACH</b></p><p><b>OWNER</b><br/><b>ดี แอทติจูด คลับ</b></p><p><b>LOCATION</b><br/>บางเทา 4/2 ตำบล เขิงทะเล<br/>อำเภอ ฉวาง ภูเก็ต 83110</p></div> | <table><tr><th colspan="4">REVISION</th></tr><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DD MM YY</th><th>BY</th></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> | REVISION |  |  |  | NO. | DESCRIPTION | DD MM YY | BY |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <div><p>(EIA)</p><p>ISSUE DATE<br/>31/05/62</p><p>DRAWING TITLE<br/><b>รูปตัด A</b></p></div> | <table><tr><td>DRAW BY<br/>SS</td><td rowspan="3">DRAWING NO.<br/><b>A2-01</b></td></tr><tr><td>CHECK BY<br/>TJ</td></tr><tr><td>PROJECT CODE<br/>-</td></tr></table> <p>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF NO.12 CO.LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION<br/>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE</p> | DRAW BY<br>SS | DRAWING NO.<br><b>A2-01</b> | CHECK BY<br>TJ | PROJECT CODE<br>- |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|--|--|-----|-------------|----------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|----------------|-------------------|
| REVISION                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
| NO.                                                                                                                                                                                                                                                                | DESCRIPTION                                                                                                                                                          | DD MM YY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | BY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
| DRAW BY<br>SS                                                                                                                                                                                                                                                      | DRAWING NO.<br><b>A2-01</b>                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
| CHECK BY<br>TJ                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
| PROJECT CODE<br>-                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |
| <div><p><b>ARCHITECTS</b><br/><b>วิระชัย ปวงวนวิเศษ</b> ส-สด 2392</p></div>                                                                                                                                                                                        | <div><p><b>STRUCTURAL ENGINEER</b><br/><b>คมสัน บุญนิตโชติ</b> วย.2232</p></div>                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |  |  |  |     |             |          |    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                             |                |                   |