

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๙ ๕ ๗ ๑ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS-EIA-276-001/2562 ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS-EIA-276-005/2562 ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๒
๓. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๑๐๔/๓๔๕ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)
ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส
เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล
สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ตั้งอยู่ที่ ซอยลาซาล ๑๒ ถนนสุขุมวิท ๑๐๕ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๑๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการ ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๗๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน

การประเมิน...

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๑ ๙ ๕ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๑๔/๓๔๕ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๗๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ตั้งอยู่ที่ ซอยลาซาล ๑๒ ถนนสุขุมวิท ๑๐๕ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๑๔ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการ

ปฏิบัติ...

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
กรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๑ ๙ ๔ ๙



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS-EIA-276-001/2562 ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
 ๒. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS-EIA-276-005/2562 ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๒
 ๓. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๑๐๔/๓๔๕ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
 ๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)
ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง
แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105) ตั้งอยู่ที่ ซอยลาซาล ๑๒ ถนนสุขุมวิท ๑๐๕ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๑๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการ ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๗๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปริญเวนเจอร์

จำกัด...

จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากกรมที่ดินได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมที่ดินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน นโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สำนักการนโยบายนโยบาย
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 2834 วันที่ 11 มิ.ย. 2562
 เวลา 11.54 ได้รับ ค.ค.ค.ค.

ที่ CMS-EIA-276-001/2562

15 กุมภาพันธ์ 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 15 ฉบับ

โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)

ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจาก บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 124 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณซอยลาซาล 12 ถนนสุขุมวิท 105 เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการข้างต้นแล้วเสร็จ จึงขอขึ้นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณา รายละเอียดดัง สิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

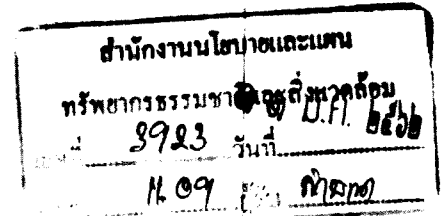


(Handwritten signature)

(นายเทวีญ พัทธนาพงศ์ศักดิ์ และ นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

15 มิ.ย. 2562



ที่ CMS-EIA-276-005/2562

8 มีนาคม 2562

เรื่อง ขอแก้ไขหนังสือนำเสนอรายงานฉบับหลัก โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)

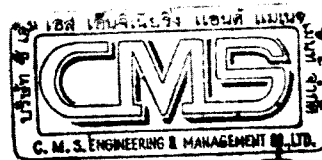
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ที่ CMS-EIA-276-001/2562 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2562


ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจาก บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) และบริษัทฯ ได้นำเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2562 แล้วนั้น

ในการนี้บริษัทฯ ขอแก้ไขรายละเอียดจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยในหนังสือนำเสนอที่อ้างถึง จากเดิม 124 ห้อง เป็น 214 ห้อง เพื่อให้ถูกต้องตรงตามรายละเอียดที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ


(นายเทวัญ พัฒนพงศ์ศักดิ์ และ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2152	วันที่
เวลา 16.25	ผู้รับ

ที่ กท ๑๐๐๔/๓๕๕

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๓๕๔๗ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๗๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๒

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วยบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยลาซาล ๑๒ ถนนสุขุมวิท ๑๐๕ (ถนนลาซาล) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด ๒๑๔ ห้อง เพื่อให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดการที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๗๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

EN 08 0000

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)

ของบริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

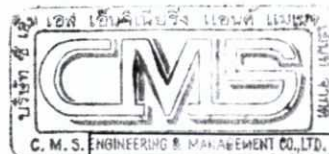
โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนซอยลาซาล 12 ถนนสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล)

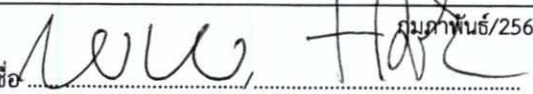
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

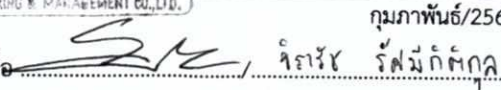
และ

จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

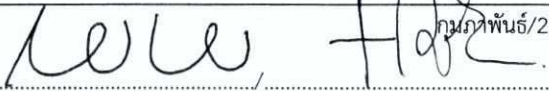


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

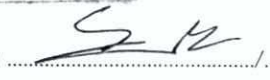
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย 214 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 74 คัน มีพื้นที่ใช้สอยโครงการรวม 9,987.04 ตารางเมตร	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) ของบริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด - โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


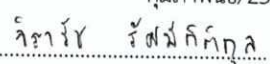
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ</p>	


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  /  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการ</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

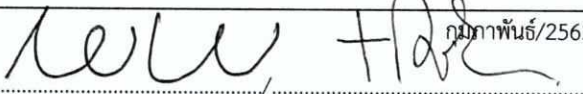

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

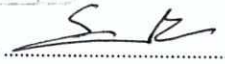
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคล ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง ครบครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง ครบครัด</p> <p>- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจินดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

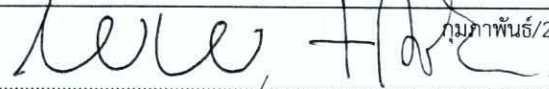

บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

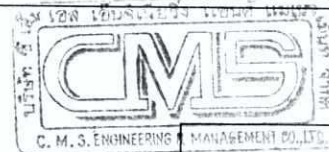

 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

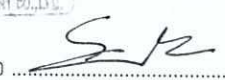
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และ แจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป</p>	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีลักษณะภูมิประเทศเป็น ที่ราบ การก่อสร้างและพัฒนาโครงการมีการปรับสภาพ พื้นที่ให้ได้ระดับที่ต้องการและมีความราบเรียบเสมอกัน โดยจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ได้ดินแล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไปใช้ปรับสภาพภูมิ สถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการ โดยระดับถนนโดยรอบ</p>	<p>- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและ กิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมแนว รั้วไม่ให้รुकล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งบริเวณถนน สาธารณะ และแสดงเครื่องหมายว่าเป็นเขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า</p>	<p>- ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ ออกแบบไว้ - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ</p>

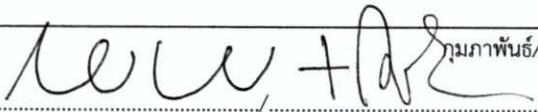
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย และ นายชาโว โกวินจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริอุเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารของโครงการมีระดับ ±0.00 เมื่อเทียบกับถนนซอย ลาซาล 12 ด้านหน้าโครงการ (+0.00 เมตร) โดยระดับ พื้นอาคารชั้นล่างอยู่ที่ระดับ +0.15 เมตร อย่างไรก็ตาม สภาพภูมิประเทศโดยรวมยังมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบจึง คาดว่าจะไม่ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อลักษณะภูมิ ประเทศโดยรวมอย่างมีนัยสำคัญ	- จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย เช่น ไม้แบบ นั่งร้าน เป็นต้น - ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ ออกแบบไว้	
2.2 สภาพภูมิอากาศ และอุตุนิยมวิทยา	- การก่อสร้างอาคารโครงการในขั้นตอนต่างๆ ไม่มีกิจกรรม ใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในด้านสภาพ ภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม ทั้งในด้านฤดูกาล อุณหภูมิ ทิศทางลม ความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณ น้ำฝนอย่างมีนัยสำคัญ	-	-
2.3 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมในระยะก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและ ตกแต่ง ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย โดยรอบโครงการ โดยผลการประเมินฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากกิจกรรมเหล่านี้ มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.1045 และ	- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง - ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองขนาดรูไม่เกิน 2 มิลลิเมตร คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะ ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	• ตรวจสอบปริมาณสารมลพิษทางอากาศจาก กิจกรรมการก่อสร้าง พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM ₁₀ และ CO ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่ อยู่ใกล้พื้นที่โครงการฯ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ นิรันทร์ คอนโดมิเนียม 11 ในช่วง

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ ไกวิทจันทชัย และ นายชาโว ไกวิทจันทชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

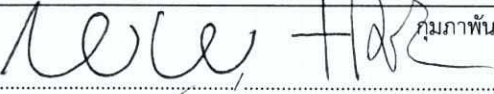

บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.031 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ จะทำให้ในระยะก่อสร้างโครงการมีฝุ่นละออง (TSP) เท่ากับ 0.199 มก./ลบ.ม. และมีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.108 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานฯ คือ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 	<p>กิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • พื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบใน ช่วงที่มีกิจกรรม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP, PM₁₀ ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน • บริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ นิรันดร์ คอนโดมิเนียม 11 โดยตรวจวัดในช่วงที่มีกิจกรรม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริอุเวเนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - ไม่เผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือมูลฝอยอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า- ออกโครงการและถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเฉพาะช่วงที่วิ่งผ่านชุมชนโดยให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่หน่วยราชการประกาศสถานการณ์คุณภาพอากาศในกรุงเทพมหานครมีค่า PM_{2.5} สูงเกินมาตรฐาน โครงการต้องตรวจวัดค่า PM_{2.5} ในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว - ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

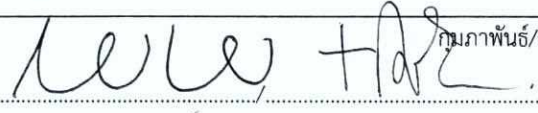

บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด


 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

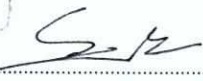
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดิน หิน ทราย และเศษวัสดุ การก่อสร้างอื่นๆ - จัดทำบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา - วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุ/ดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ลำเลียงมูลฝอยขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2-3 วัน - ให้ฉีดละอองน้ำสเปรย์บริเวณริมรั้วแนวเขตที่ดินรอบโครงการตลอดเวลา เพื่อลดการกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{2.5}) 	

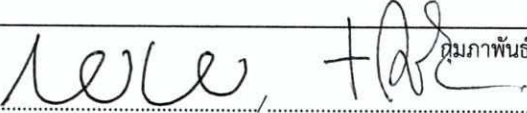
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



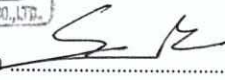
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หากผลการติดตามตรวจสอบ PM_{2.5} มีค่าใกล้มาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% ของค่ามาตรฐานฯ) โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาด PM_{2.5} ได้แก่ กิจกรรมการขนส่ง กิจกรรมเจาะตัดในพื้นที่โล่ง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเขม่าควัน เป็นต้น และให้รีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบ - ในช่วงที่ค่า PM_{2.5} ในบรรยากาศทั่วไปสูงเกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานและหน่วยงานของรัฐ ขอความร่วมมือให้หยุดกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง PM_{2.5} ในบรรยากาศทั่วไป โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิด PM_{2.5} - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้เมื่อไม่มีการใช้งาน - หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 	

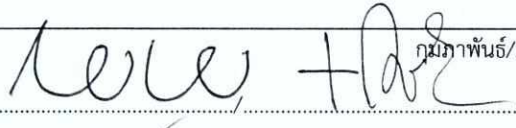
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

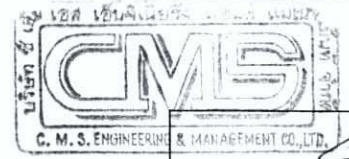



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> มลสารอื่นๆ ในอากาศ 	<p>- มลสารอื่นๆ ในอากาศ ที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยส่วนใหญ่เป็นก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน โดยผลการประเมินพบว่า ก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.052, 0.271 และ 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับมลสารในอากาศที่มีอยู่เดิม พบว่า ค่ามลสารเหล่านี้ในระยะเวลาก่อสร้างโครงการจะเพิ่มขึ้นเป็น 1.182, 0.299 และ 0.024 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปที่กำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. และปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้เมื่อไม่มีการใช้งาน - หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 	

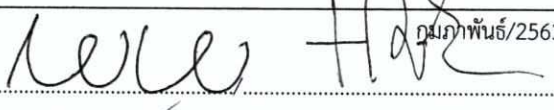
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

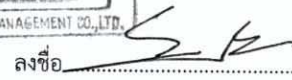
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4 ระดับเสียง	<p>- บริษัทที่ปรึกษาประเมินระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ แบ่งออกเป็น 2 กรณี</p> <p>กรณี 1 : กิจกรรมการก่อสร้างไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมกัน</p> <p>จากการประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่าพื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศเหนือ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนโดมิเนียม 11 สูง 8 ชั้น (พื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการทำฐานราก (ชั้น 1) อยู่ในช่วง 63.38-73.82 dB(A) กิจกรรมการขึ้นโครงสร้างอยู่ในช่วง 72.71-83.77 dB(A) และกิจกรรมเก็บงานและตกแต่งอยู่ในช่วง 80.16-91.28</p> <p><u>พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศใต้</u> ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> อาคารคริสตัล แมนชั่น สูง 8 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการทำฐานราก (ชั้น 1) อยู่ในช่วง 	<p>- ในกรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตรวจพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานฯ (มากกว่า 70 dB(A)) โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านระดับเสียง โดยในกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1 เช่น งานฐานรากและงานโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งห่างจากแนวอาคารประมาณ 0.3 เมตร ส่วนกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2-8 ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการมีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 50 dB(A)</p> <p>- กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นกระจกลามิเนต ซึ่งสามารถลดค่าระดับเสียงได้ 39 dB(A) (อ้างอิงจาก Ray V.Foss et al., 1999. Facade Noise</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ 1 สถานี ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนโดมิเนียม 11 พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี <ul style="list-style-type: none"> ช่วงเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน พื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนโดมิเนียม 11

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด

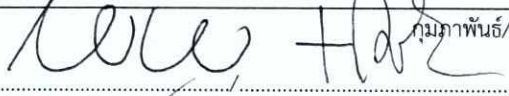

บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

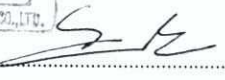
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>63.38-73.84 dB(A) กิจกรรมการขึ้นโครงสร้างอยู่ในช่วง 72.71-83.78 dB(A) และกิจกรรมเก็บงานและตกแต่งอยู่ในช่วง 80.16-91.30 dB(A)</p> <ul style="list-style-type: none"> บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น และห้องเช่า 1 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการทำฐานราก (ชั้น 1) อยู่ในช่วง 74.83-78.18 dB(A) กิจกรรมการขึ้นโครงสร้างอยู่ในช่วง 74.11-87.50 dB(A) และกิจกรรมเก็บงานและตกแต่งอยู่ในช่วง 81.59-95.68 dB(A) <p><u>พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก ได้แก่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> บ้านพักอาศัยขนาดชั้นเดียว จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการทำฐานราก (ชั้น 1) 76.31 dB(A) กิจกรรมการขึ้นโครงสร้างอยู่ในช่วง 74.02-86.28 dB(A) และกิจกรรมเก็บงานและตกแต่งอยู่ในช่วง 81.49-93.79 dB(A) ดังนั้นพื้นที่ติดต่อโครงการ และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมมีทั้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ และเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงมีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง ซึ่งภายหลังจากผ่าน 	<p>Control with Glass and Laminates)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิดไม้อัดหนา 20 มิลลิเมตร ในระหว่างการใช้สว่านไฟฟ้าติดตั้งกรอบกระจกในชั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งในด้านที่ติดกับ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และห้องเช่า 1 ชั้น (เจ้าของเดียวกัน) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 28 dB(A) - กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และกำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น. ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก และเสาเข็มงานขึ้นโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ที่มีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว ส่วนในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งผนังรอบอาคารด้วยวิธีระบบหล่อส่วเร็วรูป 	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็ม และฐานราก งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. วิศวกรรม & การจัดการ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

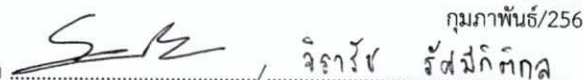
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีภักติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การควบคุมที่ทางผ่านของเสียงพบว่าพื้นที่ติดต่อโครงการ และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวใกล้เคียงมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p>กรณี 2 : กิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นพร้อมกัน ที่ปรึกษาจะประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ มีกิจกรรมการก่อสร้างเกิดขึ้นพร้อมกัน 2 กิจกรรม ซึ่งจะเกิดใน 2 ช่วง คือ กิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงาน และงานตกแต่ง มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ แต่เมื่อมีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง พบว่า ค่าระดับเสียงรวมทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p>การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวน จากการก่อสร้างของโครงการที่มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงจากวัสดุกันเสียง เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างเกิดขึ้นพร้อมกัน ต่อผู้ได้รับเสียงบริเวณพื้นที่ติดต่อ และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวใกล้เคียงโครงการจะได้รับ พบว่า กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการทั้งหมด และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A)</p>	<p>Precast Concrete จากโรงงานมีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ - ในการใช้เครื่องจักรคอนกรีตหลีกเลี่ยงการจี้โดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกินไป - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น แผ่นยิปซัม เป็นต้น - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสะเทือนที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งาน 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



 กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

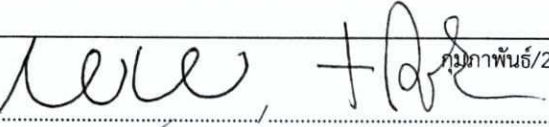
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB(A)</p>	<p>หรือในช่วงพักภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล่องรับเสียงรบกวนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ - ติดประกาศแผนการดำเนินการก่อสร้าง ระยะเวลาในก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการของโครงการ และผลการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - เมื่อรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง และไปยังจุดขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์เรียบร้อยแล้วจะต้องดับเครื่องยนต์และห้ามบีบแตร เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านเรือนข้างเคียงและปิดไฟหน้า (ดวงใหญ่) และใช้ไฟหรี่ (ดวงเล็ก) เพื่อลดผลกระทบต่อด้านแสงสว่างหากมีการขนส่งช่วงกลางวัน 	

<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563</p> <p>(นายชัยรัตน์ โกวิจินดาชัย และ นายชาโว โกวิจินดาชัย)</p> <p>กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p> <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด	<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม</p> <p>บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>
---	--	---

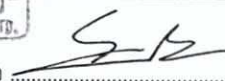
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อโครงการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง - โครงการจะดำเนินการก่อสร้างผนังโดยรอบอาคารให้แล้วเสร็จก่อน เพื่อดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิด 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

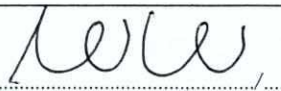
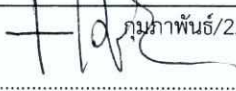

บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


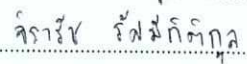
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เสียงดังภายในตัวอาคาร เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	
<p>2.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- จากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ พบว่า อาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีระยะห่างจากอาคารโครงการทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 6.36 เมตร) ห้องเช่า สูง 1 ชั้น และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากอาคารโครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 3.22 และ 5.44 เมตร ตามลำดับ) และบ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น (จำนวน 2 หลัง) (มีระยะห่างจากอาคารโครงการทางด้านทิศตะวันออก ประมาณ 4.15 เมตร) ได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 1.25, 3.43, 1.58 และ 2.34 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้เสาเข็มเป็นระบบกดด้วยเครื่องกดไฮดรอลิก (Hydraulic) ในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารโดยรอบโครงการ - กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในช่วงเวลากลางวัน ระหว่าง 08.00-18.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้ - ลดความยาวปลอกเหล็กป้องกันดินพัง เพื่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 	<p>- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ช่วงเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายในตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ   กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

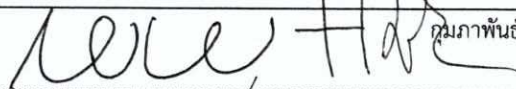

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ   กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

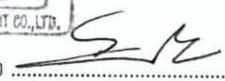
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย ณ จุดตรวจวัดที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ไม่เกิน 10 Hz ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที พบว่าค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม เพื่อความปลอดภัยทั้งในด้านการก่อสร้างและความปลอดภัยของอาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ รวมทั้งการประกันชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมถ่ายรู้อาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนก่อสร้าง - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจินดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

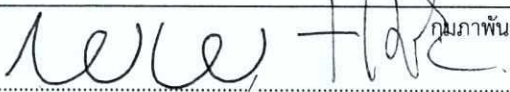

บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

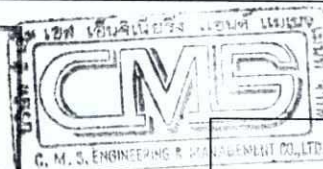
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการเชิงรุกที่ช่วยลดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง โครงการจะจัดวิศวกรเข้าไปอธิบาย ขั้นตอนวิธีการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยที่อยู่ติดโครงการ เพื่อลดความวิตกกังวล - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสังเกตการณ์บริเวณบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อม ตลอดระยะเวลาในขณะที่ทำเสาเข็ม และขณะก่อสร้างฐานรากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการติดต่อประสานงานกับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อม และเพื่อความรวดเร็วในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในทันที - ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ใกล้กับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อมที่ติดพื้นที่โครงการ ในขณะที่มีการทำเสาเข็มด้านที่ใกล้กับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อมในด้านนั้น 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาวี โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

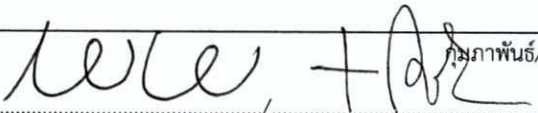

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 G. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

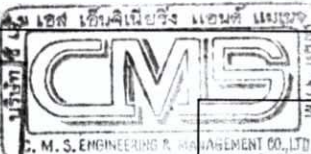
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หากผลตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ทางด้านทิศใต้ของอาคารโครงการมีค่าความสั่นสะเทือนสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ คือ 3.43 มิลลิเมตร/วินาที ให้ทำการตรวจสอบและเร่งแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จโดยเร็ว - หากผลตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้ (5 มิลลิเมตร/วินาที) ให้หยุดการก่อสร้างในพื้นที่และดำเนินการตรวจสอบปัญหาพร้อมแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการต่อไป - จัดให้มีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยที่มีค่าความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที เป็นการเฉพาะ โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>มาตรการลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่นๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไทวิทจินดาชัย และ นายชาโอ ไทวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด

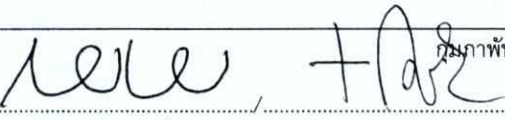

บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุก 	
<p>2.6 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณี สัมฐาน</p>	<p>- พื้นที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาแบบที่ราบตะกอนลุ่มน้ำ Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนลุ่มน้ำเจ้าพระยาทั้งที่เป็นกรวดจากลำน้ำ ททราย ดินเหนียว และดินร่วน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด ทั้งนี้ในการก่อสร้างมีการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าจะกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาและธรณีสัมฐานโดยรวมในระดับต่ำ</p>	-	-

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โควิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

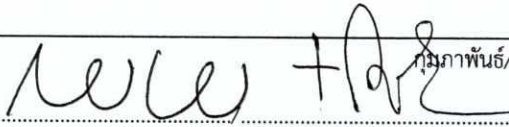

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.7 ทรัพยากรดิน	<p>- ในการก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน คือ การขุดดินสำหรับก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจะมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับตื้น แต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมี ได้แก่ ปฏิกริยาของดิน (pH) ปริมาณอินทรีย์วัตถุแต่อย่างใด</p>	<p>- จัดตั้ง Sheet Pile กันดินเคลื่อนบริเวณตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>- ก่อนการตอก Sheet pile และก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปภาพอาคาร สภาพรั้ว และกำแพงบ้านก่อนก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน</p> <p>- เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม</p> <p>- ในระหว่างการก่อสร้างต้องตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet pile เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียง รวมทั้งจัดให้มีการประกันชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการก่อสร้าง Sheet Pile ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบไว้</p>

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทสินดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงานรวมถึงแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
<p>2.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- การก่อสร้างมีน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างจำนวน 150 คน ประมาณ 6.0 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม 4.8 ลบ.ม./วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้ น้ำทิ้งมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานฯ แล้วจึงระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ เพื่อรวมกับน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน (เช่น การทำความสะอาดอุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้าง เป็นต้น) ซึ่งมีความสกปรกในรูปสารมลพิษต่ำ จากนั้นจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 8 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานลงสู่บ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 	-

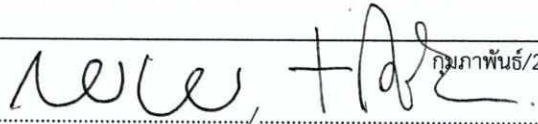
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

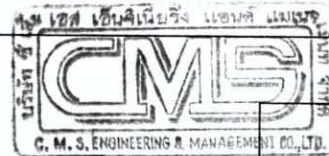



ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น น้ำทิ้งในระยะก่อสร้างเป็นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p>		
<p>2.9 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>- แหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างมาจากน้ำประปา ซึ่งโครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการประปานครหลวงสาขาพระโขนง ไม่มีการนำน้ำจากน้ำใต้ดินมาใช้ จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่จะรบกวนต่อระบบทิศทางและระดับน้ำของน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบด้านคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างมีปริมาณน้อย และไม่มีความเสี่ยงปนเปื้อนในรูปสารพิษปนเปื้อนจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 ส่วนน้ำเสียจากการรดส้วมมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 เช่นกัน ดังนั้นโอกาสที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดินน้อยมาก จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ (มาตรการข้อ 1.8) อย่างเคร่งครัด</p>	<p style="text-align: center;">  </p>

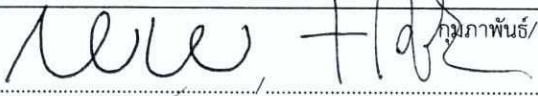
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

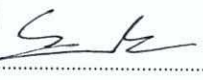
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยลาซาล 12 ถนนสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร รัศมีพื้นที่ศึกษามีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญ หรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงคาดโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาบนบกแต่อย่างใด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>	<p>- แหล่งน้ำผิวดินในรัศมีพื้นที่ศึกษา มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ คลองบางนา ทั้งนี้ โครงการมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 โดยท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าวจะระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) และถนนสุขุมวิท ก่อนระบายลงสู่คลองบางนาที่อยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ แล้วไหลออกสู่อำเภอประเวศต่อไป ดังนั้น</p>	<p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 8 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12</p> <p>- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานก่อสร้างลงสู่บ่อตกตะกอนดิน เพื่อตกตะกอนและเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โควิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

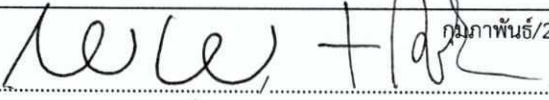

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำในระดับต่ำ		
<p>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- จากการตรวจสอบที่ดินของโครงการซึ่งใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร เท่ากับ 9,987.04 ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร จึงถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในพื้นที่บริเวณ ย.6 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 นอกจากนี้โครงการออกแบบให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) 3.59:1 (ไม่เกิน 4.5:1) พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินร้อยละ 46.33 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 12.86 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5) และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 74.96 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัด</p>	<p>- ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

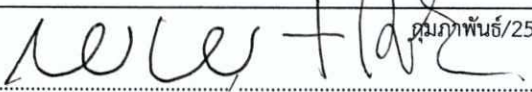
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีตามกฎหมาย (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		
4.2 การคมนาคมขนส่ง	- จากการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรเนื่องจากโครงการในช่วงระหว่างการก่อสร้าง พบว่า ปริมาณการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อความล่าช้าที่ทางแยกในพื้นที่โครงการไม่มากนัก สำหรับการขนส่งคนงานซึ่งทำการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น พบว่า ส่งผลทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาลในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าและชั่วโมงเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 3.7 และ 2.3 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ ส่วนทางแยกซอยลาซาล 12 ความล่าช้าในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 0.3 วินาทีต่อคันสำหรับการวิเคราะห์ในวันหยุดพบว่า ส่งผลทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาลในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของดินและวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลต่อการขับขี่ของยานพาหนะที่สัญจรผ่าน - จัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่ายไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตถนนหรือผิวจราจรซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรและส่งผลกระทบต่อความจุของถนนซอยลาซาล 12 - จัดเตรียมที่กองวัสดุไม่ให้ล่วงล้ำเข้ามาในเขตทางเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร - จัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งคนงานก่อสร้างที่เข้าออกโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน - จัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถ	- ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุกทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกกลับรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ


<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563</p> <p>(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)</p> <p>กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.	<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)</p> <p>ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>
--	---	---


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และชั่วโมงเร่งด่วนเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 1.4 และ 1.8 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ ส่วนทางแยกซอยลาซาล 12 ความล่าช้าในชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 0.3 วินาทีต่อคันและ 0.3 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ สำหรับการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างซึ่งดำเนินการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนพบว่าความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาลและทางแยกซอยลาซาล 12 เพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 0.5 และ 0.3 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ สำหรับการวิเคราะห์ในวันหยุดพบว่า ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาล และทางแยกซอยลาซาล 12 เพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 1.4 และ 0.1 วินาทีต่อคัน นอกจากนี้ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและคอนกรีตสำเร็จรูปพบว่าปริมาณการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อความล่าช้าที่ทางแยกในพื้นที่โครงการไม่มากนัก โดยผลวิเคราะห์ในวันทำงานพบว่าความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาล และ</p>	<p>ที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้างไม่ควรให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นการกีดขวางการจราจรและทำให้เกิดความล่าช้าแก่รถที่เดินทางในถนนซอยลาซาล 12 ในกรณีที่ต้องขนส่งวัสดุที่มีความยาวมากและต้องใช้รถขนาดใหญ่ในการขนส่งควรจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งในการเข้าออกโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนซอยลาซาล 12</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางการจราจรภายนอก - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการขนส่งที่เป็นไปตามกฎหมาย 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

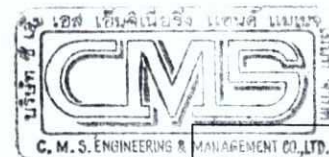

 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางแยกซอยลาซาล 12 เพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 0.5 และ 0.3 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ สำหรับการวิเคราะห์ในวันหยุดพบว่า ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาลและทางแยกซอยลาซาล 12 เพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 1.4 และ 0.1 วินาทีต่อคัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนซอยลาซาล 12 เพื่อไม่ให้เกิดขวางเส้นทางการจราจรบนถนนดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และถนนซอยลาซาล 12 (ด้านหน้าโครงการ) เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนถนน ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานพาหนะที่สัญจรผ่าน - จัดให้มียามหรือพนักงานควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนซอยลาซาล 12 เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ สัญญาณไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	- ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการน้ำจากการประปา นครหลวง สาขาพระโขนง ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 150.73 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี มีปริมาณน้ำจำหน่าย 93.96 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี โดยมีปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการจากการประเมินมี ประมาณ 7.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็น ร้อยละ 0.04 และร้อยละ 0.06 ของปริมาณน้ำผลิตจ่าย และปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปา เท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปา มีศักยภาพที่จะจ่ายน้ำให้เพียงพอกับความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการได้ และส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ	- จัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำเพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภค ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์จ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน
4.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้า นครหลวงเขตประเวศ โดยในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าไม่มากนัก ผู้รับเหมาก่อสร้างจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งการไฟฟ้า มีขีดความสามารถในการ	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง เพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของ	-

<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	 ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
--	---	---

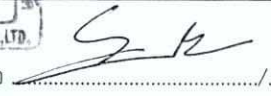
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้บริการได้เพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ	คนงานก่อสร้าง	
4.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ผู้รับเหมาจะคัดแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนจะนำไปถมปรับพื้นที่ เป็นต้น ส่วนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาจะนำไปกำจัดโดยนำส่งโรงงานกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของกรุงเทพมหานครที่อ่อนนุช - ปริมาณวัสดุก่อสร้างจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นของคอนกรีต อิฐ เหล็ก กระจก เซรามิก กระจกหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้ รวมทั้งสิ้น 561.57 ตัน - สิ่งปฏิกูลจากการขับถ่ายของคนงาน โครงการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง และบำบัด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง - ให้ผู้รับเหมานำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำ-ห้องส้วมเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้เรือดอน สุบสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ภัทธีจันดาชัย และ นายชาโว ภัทธีจันดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

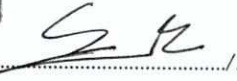
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้ เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะสูบน้ำกากตะกอนและรีดกลิ่นห้องน้ำห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด	จำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากการรดส้วมก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รีดกลิ่นสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	
4.6 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน จากการประเมินคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณวันละ 6.0 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากการรดส้วม 4.8 ลบ.ม./วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 โดยไม่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน จะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวแล้วไหลมารวมกันที่บ่อดักตะกอน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 8 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยมีการบำบัดน้ำเสียจากการรดส้วมก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 - จัดให้มีการสูบล้างกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรีดกลิ่นห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตกรั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

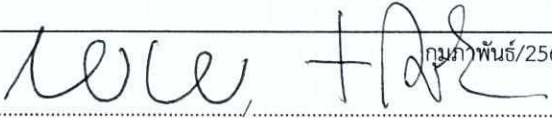

บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

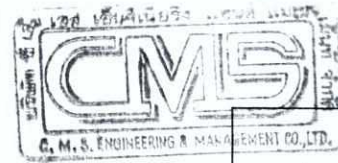

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
จิววัฏ รัตติกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัช รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดินแล้วจึงระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 ทั้งนี้โครงการจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 8 ห้อง เพียงพอตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทย และเกณฑ์แนะนำของ วสท. ดังนั้นจะเห็นได้ว่าน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จึงคาดว่าผลกระทบด้านน้ำเสียจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <div data-bbox="497 927 949 1117" style="text-align: center;">  <p>บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด</p> </div>	<p>- กำจัดกลิ่นและทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อนพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 8 ห้อง เพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยมีการบำบัดน้ำเสียจากการราดส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- จัดให้มีลานชำระล้างอาบนํ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบนํ้า รวมทั้งดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมขัง และเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมาวิเคราะห์หาค่าดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมัน และน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

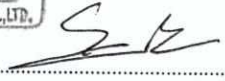
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสูบลากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	
<p>4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ในการก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร สิ่งก่อสร้างรวมทั้งการวางเครื่องจักรอุปกรณ์และเศษวัสดุต่างๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีผลในการขัดขวางทิศทางการระบายน้ำทำให้มีสภาพการระบายน้ำของพื้นที่แตกต่างไปจากสภาพเดิม และตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างของน้ำฝนอาจทำความสกปรกและทับถมในท่อระบายน้ำได้ นอกจากนี้จะมีน้ำเสียจากห้องส้วมที่ผ่านการบำบัดแล้ว หากไม่มีการจัดการด้านการระบายน้ำที่ดีจะก่อให้เกิดน้ำท่วมขังและเน่าเหม็น อาจเกิดผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำบ่อดักตะกอนดินและติดตั้งตะแกรงดักขยะ เพื่อรองรับน้ำฝนจากรางระบายน้ำชั่วคราว และตกตะกอนดินก่อนปล่อยน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 โดยขนาดบ่อดักตะกอนดินต้องมีระยะเวลากักพักนานอย่างน้อย 5 นาที - จัดให้มีท่อระบายน้ำทิ้งจากห้องส้วมและจากการชำระล้างลงท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 12 - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เกิดขวางทิศทางการไหลของน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดของรางระบายน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษหิน ตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกลงในรางระบายน้ำชั่วคราว ความถี่ 1 ครั้ง/สัปดาห์


บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

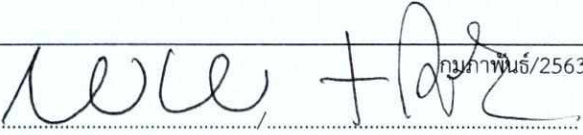

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมาควบคุมสาเหตุหลักและเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ 1) การเดินสายไฟและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าโดยใช้อุปกรณ์และวิธีการมาตรฐาน 2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยมิดชิด และห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง และ 3) จัดให้มีมาตรการป้องกันพฤติกรรมที่ไม่ปลอดภัยของคณากรก่อสร้าง เช่น มีการอบรมในการปฏิบัติงานให้ถูกต้องและปลอดภัย และจัดให้มีหัวหน้างาน ดังนั้น อคติภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหินยวนำต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ - จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานอย่างถูกประเภท - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย ห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น - จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ - อบรมพนักงานเพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย และจัดให้มีหัวหน้าคณากรควบคุมการทำงานของคณากรอย่างเข้มงวด 	<ul style="list-style-type: none"> - ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ทบทวนแผนงานด้านความปลอดภัยที่ผู้รับเหมาจัดทำให้มีประสิทธิภาพ เพื่อป้องกันเหตุ รวมทั้งทบทวนแผนการระงับเหตุ และแผนการอพยพภายหลังที่มีเหตุเกิดขึ้นทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ตรวจสอบดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคณากรก่อสร้าง และสภาวะแวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัยเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบให้คณากรได้รับการฝึกอบรมในเรื่องการทำงานที่ถูกต้องและปลอดภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

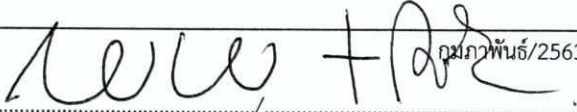


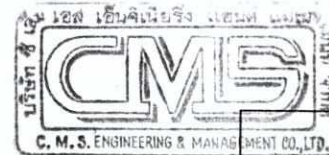
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจินดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



 ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจินดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



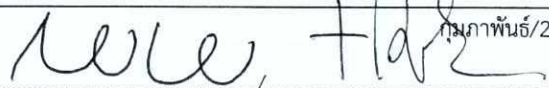
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น 	
<p>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- การพัฒนาโครงการมีผลต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพสังคม ในแง่การสร้างงานลดภาวะการว่างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้การก่อให้เกิดการจ้างงานยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้นเป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ คาดว่าการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้า และบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งเป็นการกระตุ้นภาวะการณืซื้อขายใน</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ - วางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานของโครงการ รวมทั้งแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการล่วงหน้า 7 วัน ก่อนที่จะเริ่มดำเนินการก่อสร้างให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออก ของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียน และการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง - สำรองสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแนวภาวะการณืเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ




บริษัท ประิณเวเนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ประิณเวเนเจอร์ จำกัด

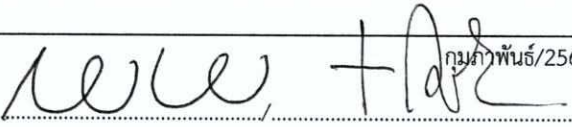


C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

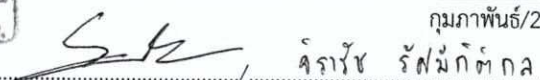
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
ศิริราช รัตมิกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด	<p>ภาคอุตสาหกรรมการค้าอุปกรณ์ก่อสร้าง และวัสดุตกแต่งอาคาร ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมของสังคมรอบๆ พื้นที่โครงการได้ เช่น ปัญหาด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สำหรับผลกระทบต่อด้านสังคม จากคนงานก่อสร้าง โดยการทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้างจะมีคนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากัน ซึ่งช่วงที่จะมีคนงานก่อสร้างมากที่สุดประมาณ 150 คน เป็นการทำงานแบบเข้ามา - เย็นกลับ โดยไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด มีเพียงยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ ก่อสร้างและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ภายในพื้นที่ก่อสร้างมีการจัดระบบสาธารณสุขปลอดภัย สาธารณูปการ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ห้องส้วม ฯลฯ ที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน และมีการจัดระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จัดให้มีการบำบัด</p>	<p>โดยรอบรับทราบขั้นตอนการก่อสร้าง และระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัย สาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - กำหนดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียน/ การรับฟังข้อร้องเรียนทางโทรศัพท์ โดยการติดตั้งป้ายประกาศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการซึ่งต้องแสดงรายละเอียด ได้แก่ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถตอบข้อซักถามจากประชาชนเกี่ยวกับรายละเอียดการก่อสร้างโครงการและเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และในกรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียนสามารถเข้าตรวจสอบความเสียหาย/ ข้อเท็จจริง และประสานงานกับผู้ร้องเรียนได้ทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการ 	<p>จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

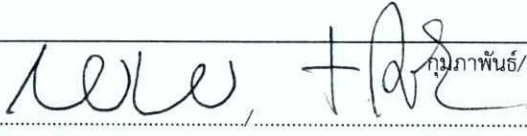
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด



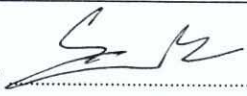
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสียจากห้องส้วม จัดให้มีถังรองรับขยะ และการระบายน้ำ เป็นต้น ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบลงได้</p> <div data-bbox="465 906 913 1098" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด</p> </div>	<p>ก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ สำหรับประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการสามารถร้องเรียนกับกรุงเทพมหานคร หรือสำนักงานเขตได้ โดยเปิดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับประชาชนผ่านทาง Call Center หมายเลข 1555 โดยเมื่อโครงการได้รับทราบข้อร้องเรียนจะจัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนจากประชาชน</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของคนงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือ มีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน 	

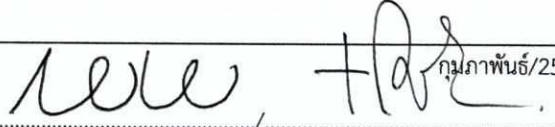
ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

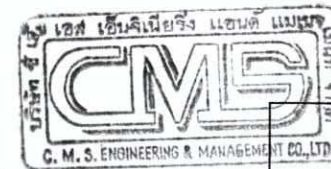



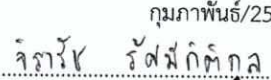
ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของ คนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนในบ้านพัก คนงานติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถ เห็นได้ง่าย - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและ ดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพัก คนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ บ้านพักคนงานได้ทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ความ เดือดร้อนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดี หรือมีประวัติ อาชญากรรมเข้ามาทำงาน 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกรวิฑิตาชัย และ นายชาโว ไกรวิฑิตาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  /  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

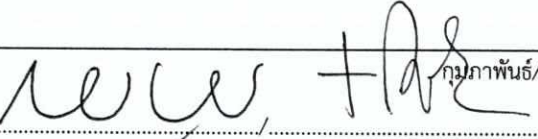
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท 3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงาน	
5.2 การบดบังทัศนทิว	- จากผลการจำลองและการวิเคราะห์ทั้งหมด เมื่อพิจารณาค่าความเร็วโดยรอบโครงการ สามารถสรุปได้ว่าความเร็วและทัศนทิวในพื้นที่บริเวณข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) เนื่องจากบริบทดังกล่าวมีกลุ่มอาคารที่ค่อนข้างความ	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังลมให้ทราบว่าในกรณีที่รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึง	

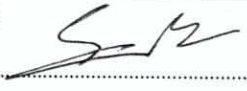
<p>ลงชื่อ </p> <p>(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>กุมภาพันธ์/2563</p>  <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	 <p>ลงชื่อ </p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัตมีภักดิ์กุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>	<p>กุมภาพันธ์/2563</p>
---	---	---	------------------------

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด	<p>หนาแน่นอยู่เดิม ซึ่งจากการจำลองเปรียบเทียบระหว่างที่ตั้งโครงการที่มีอาคารเดิมอยู่ และหลังก่อสร้างโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) มีความแตกต่างไม่มากนัก โดยกลุ่มอาคารที่ได้รับลมจะเป็นกลุ่มอาคารที่ติดถนนหลักที่ไม่มีสิ่งขัดขวางใดๆ ได้แก่ กลุ่มอาคาร A, D, E และ F กระแสลมเพิ่มขึ้นตลอดปีเป็นส่วนใหญ่ กลุ่มอาคาร B กระแสลมลดลงในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม ซึ่งเป็นลมทิศใต้ แต่จะเพิ่มขึ้นในช่วงเดือนมิถุนายน-กันยายน ซึ่งเป็นลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มอาคาร C ได้รับลมเพิ่มขึ้นในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคมซึ่งเป็นลมทิศใต้และกระแสลมลดลงในช่วงเดือนมิถุนายน-กันยายน ซึ่งเป็นลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ ส่วนกลุ่มอาคาร I, H และ G ได้รับลมเพิ่มขึ้นเป็นลมทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เนื่องจากเกิดการบีดัดของช่องลม นอกจากนี้หากพิจารณาเทียบเคียงความเร็วลมก่อนและหลังการก่อสร้างโครงการเมื่อ</p>	<p>เมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางนา เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทิศทางลม) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

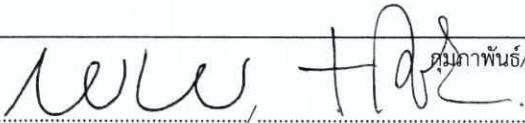


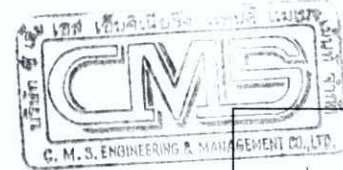
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

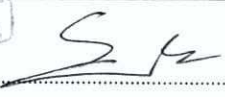
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เปรียบเทียบ จากตารางการรับรู้ของมนุษย์ที่เกิดจากความเร็วของกระแสลมที่ต่างกัน (Olgay, 1963) พบว่าค่าความเร็วลมในช่วงที่ใกล้เคียงกับข้อมูลความเร็วลมของโครงการมีเพียง 2 ระดับ ได้แก่ ระดับ 0.25-0.50 m/s ไม่รู้สึกถึงการสัมผัสแต่รู้สึกถึงความสบาย และ 0.50-1.00 m/s รู้สึกสบายและการสัมผัสของลม</p>		
<p>5.3 การบดบังแสงแดด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จากแบบจำลองการเกิดเงาจากอาคารของโครงการในรอบ 1 ปี ในแต่ละฤดูกาล ตั้งแต่เวลา 06.00-18.00 น. พบว่า อาคารโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อนข้างเคียงไม่เกินครึ่งวัน สรุปดังนี้ - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์ คอนโดมิเนียม โดยในช่วงฤดูร้อน บดบังบางส่วนอาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์ คอนโดมิเนียม เวลา 08.00-18.00 น. และฤดูหนาว บดบังบางส่วนอาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์ คอนโดมิเนียม เวลา 06.00-18.00 น. ทั้งนี้ คาดว่าพื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดให้ทราบว่าในกรณีที่รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร จนถึงเมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางนา เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบัง 	




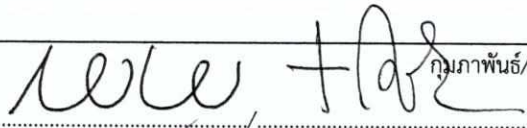
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<p>ติดต่อและพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือจะได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <p>- ทิศใต้ ติดต่อกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และห้องเช่าสูง 1 ชั้น (เจ้าของเดียวกัน) และอาคารคริสตัส แมนชั่น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยในฤดูร้อนอาคารโครงการจะบดบังแสงแดด บางส่วนของพื้นที่บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และห้องเช่าสูง 1 ชั้น (เจ้าของเดียวกัน) เวลา 18.00 น. สำหรับอาคารคริสตัส แมนชั่น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ไม่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบในระดับน้อย</p> <p>- ทิศตะวันออก ติดต่อกับบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง โดยในช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว อาคารโครงการจะบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ในช่วงเวลา 14.00-18.00 น. สำหรับฤดูฝนจะบดบังในช่วงเวลา 16.00-18.00 น. จึงคาดว่าผลกระทบในระดับมาก</p>	<p>แสงแดด) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

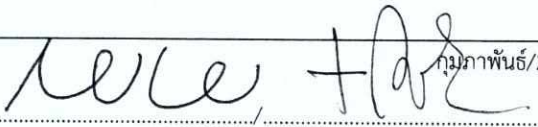



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนซอยลาซาล 12 เขตทางกว้าง 6.50 เมตร ถัดไปเป็นร้านอาหารขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 2 หลัง อาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 4 ชั้น 4 คูหา โดยร้านอาหารขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ถูกบดบังแสงแดดในฤดูร้อน และฤดูฝน ในช่วงเวลา 06.00 -09.00 น. และฤดูหนาวในช่วงเวลา 06.00 -07.00 น. อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น 4 คูหา ถูกบดบังแสงแดดในฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว ในช่วงเวลา 06.00-09.00 น. ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระดับปานกลาง</p>		
<p>5.4 การสื่อสาร</p>	<p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรศัพท์ (ปีกรับสัญญาณโทรศัพท์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอด ซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถ</p>	<p>- โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการในระยะรัศมี 100 เมตร ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ และโทรศัพท์ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร</p>	


บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุฎกาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กุฎกาพันธ์/2563

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพได้</p>	<p>ชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยในกรณีที่ได้รับผลกระทบโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์งานรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเข้ามาช่วยเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	
5.5 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ฝุ่นละออง <p>มีสาเหตุจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และไอเสียที่เกิด จากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ โดยฝุ่นละออง อาจก่อให้เกิดการ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

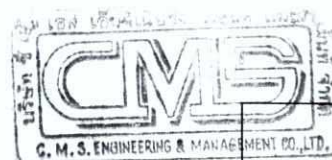

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เจ็บป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ฝุ่นสารเคมี มีสาเหตุจากการใช้งานผงปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีต่างๆ โดยวิธีที่ไม่เหมาะสม ซึ่งผู้ที่สัมผัสกับฝุ่นสารเคมีอาจเกิดการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น 		
	<ul style="list-style-type: none"> • เสียงดัง มีสาเหตุจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การก่อสร้างวางฐานราก การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร เสียงดังอาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยิน และมีแนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยงเด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ 	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดัง (มาตรการข้อ 2.4) อย่างเคร่งครัด	

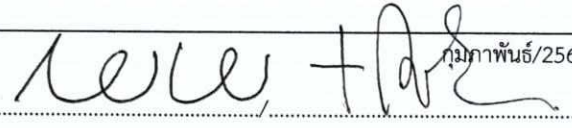


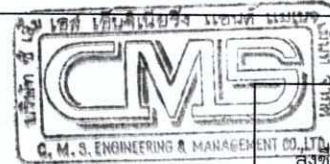
ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ มีสาเหตุจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด รวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทำให้แนวโน้มของอัตราการป่วย และอัตราการตายเพิ่มขึ้น</p> <div data-bbox="416 917 869 1114" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>บริษัท ประิณเวเนเจอร์ จำกัด</p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุกำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	

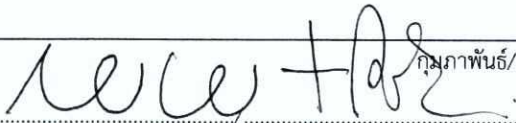
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ประิณเวเนเจอร์ จำกัด

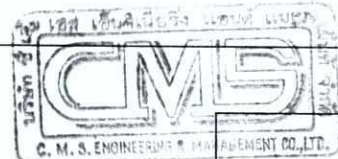



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัย โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p>	
	<p>• ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ</p> <p>มีสาเหตุจากการได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างเป็นเวลาดูต่อเนื่องยาวนาน เช่น ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น เสียงดังรบกวน หรือพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง เป็นต้น โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากปัญหาเหล่านี้ อาจเกิดความเครียด ความกังวล นอนไม่หลับ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	

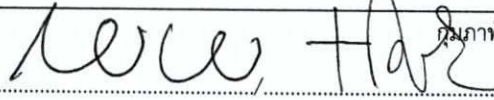
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจิตดาชัย และ นายชาวี ไกวิทจิตดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

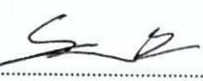
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล <p>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์ที่นำโรคมานำสู่คน เช่น ยุง หนู แมลงวัน ซึ่งก่อให้เกิดโรคต่างๆ เช่น โรคไข้เลือดออกที่มีสาเหตุจากยุงลาย โรคเล็ปโตสไปโรสิส (Leptospirosis) ซึ่งเกิดจากการรับเชื้อจากฉี่ของหนูและประมาณ 10% ของผู้ติดเชื้อโรคเล็ปโตสไปโรสิส จะพัฒนาเป็นโรคที่มีความรุนแรงขึ้นคือ "โรคฉี่หนู" ซึ่งอาจไปสู่อาการอวัยวะล้มเหลวเลือดออกภายใน และเสียชีวิตได้</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากขยะมูลฝอย น้ำเสีย และการระบายน้ำ (มาตรการข้อ 4.5 ข้อ 4.6 และข้อ 4.7) อย่างเคร่งครัด</p>	
<p>5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละออง <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองมากที่สุด คือ กิจกรรมงานขึ้นโครงสร้างและงานเก็บงานและตกแต่งเกิดขึ้นพร้อมกัน พบว่า ฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละอองและสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ - ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โดยระบุอุปกรณ์ที่ต้องสวมใส่ เพื่อ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจิตดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจิตดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

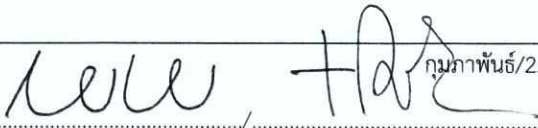

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

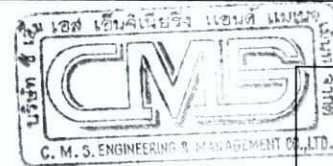

 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศแล้ว มีค่าเท่ากับ 0.215 และ 0.108 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งยังมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยสำหรับลูกจ้าง ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (สารเคมี) ซึ่งกำหนดค่าฝุ่นทุกขนาดที่อาจเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable Dust หรือ Total dust) ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมปอดได้ (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม.</p>	<p>เตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายตลอดเวลาที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าว</p>	
 <p>บริษัท ปรีณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> เสียงดัง <p>จากการคาดการณ์ระดับเสียงในแต่ละเครื่องจักรถึงผู้ปฏิบัติงานซึ่งเป็นผู้จะได้รับผลกระทบ โดยการประเมินผลกระทบดังกล่าวจะคำนวณระยะห่างของคนงานก่อสร้างจากแหล่งกำเนิดเสียงเป็นระยะๆ ระยะที่คำนวณ ได้แก่ 1, 3, 5, 10, 20, 30, 40 และ 45 เมตร จากจุดกำเนิดเสียงที่ระยะ 1 เมตร ซึ่งเป็นกรณีที่</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านระดับเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงานเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานที่สัมผัสเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 dB(A) โดยเลือกที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการอัตราการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 33 dB(A) 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

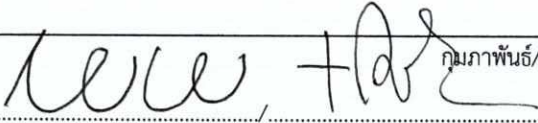
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โควิทจินดาชัย และ นายชาโว โควิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีณเวเนเจอร์ จำกัด

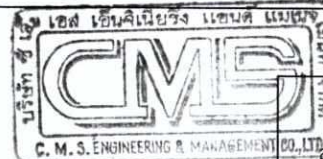



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<p>เลวร้ายที่สุดที่คนงานอยู่ใกล้เครื่องจักรจะได้รับผลกระทบ พบว่า ค่าระดับเสียงที่เกิดจากเครื่องจักรและอุปกรณ์ในแต่ละกิจกรรมของโครงการจะทำให้คนงานที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างได้รับระดับเสียงในกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <p>1) ช่วงงานทำฐานราก ระดับเสียงสูงสุด (รวมทุกเครื่องจักร) เท่ากับ 114.32 dB(A)</p> <p>2) ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง งานเก็บและงานตกแต่งระดับเสียงสูงสุด (รวมทุกเครื่องจักร) เท่ากับ 109.93 dB(A) ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงให้กับคนงานจึงกำหนดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้กับคนงานเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานสัมผัสเสียงลดลง ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับโดยการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการอัตรการลดเสียง (NRR)</p>	<p>- หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วแต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 dB(A) โครงการต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงลดลง โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้</p> <p>ช่วงงานทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานกับ Dumper มีระยะเวลาปฏิบัติงานที่ควบคุม 1.88 ชั่วโมง/วัน - คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องตัดเหล็ก มีระยะเวลาปฏิบัติงานที่ควบคุม 3.78 ชั่วโมง/วัน <p>ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บและตกแต่งร่วมกัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องตัดเหล็ก มีระยะเวลาปฏิบัติงานที่ควบคุม 1.59 ชั่วโมง/วัน - ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งกำหนดให้ผู้รับเหมา 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



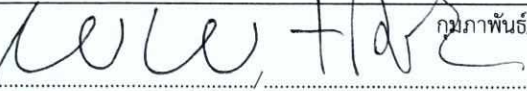
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

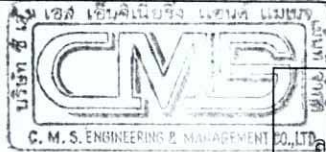
ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่ต่ำกว่า 33 dB(A) เมื่อคำนวณค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) ตามวิธีการของ OSHA พบว่า คนงานที่ปฏิบัติงานภายหลังการใส่อุปกรณ์ลดเสียง 2 ชนิด ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) แล้วยังพบว่ามีค่าเกินมาตรฐานความปลอดภัยที่ 85 dB(A) ดังนั้น โครงการจึงต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด 	
	<p>• ความสั่นสะเทือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน - ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>



บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

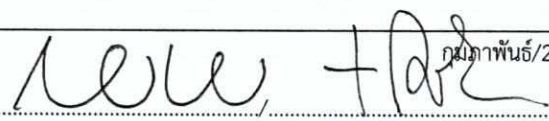
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินตชัย และ นายชาโว โกวิทจินตชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

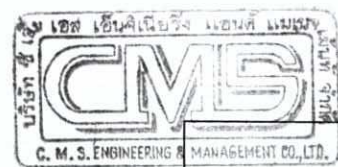


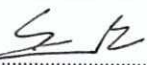
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>• ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการเกิดจากการใช้เครื่องจักรกล เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งคนงานที่ทำงานสัมผัสกับการสั่นสะเทือนอาจทำให้เกิดปัญหาสุขภาพอนามัยได้ โดยการสั่นสะเทือนแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ดังนี้</p> <p>- การสั่นสะเทือนทั้งร่างกาย (wholebody vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุ มายังทุกส่วนของร่างกายคนงาน เช่น การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาทางพื้นทีคนงานยืนทำงาน และการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านเบาะหรือนั่งขับรถบรรทุก รถแทรกเตอร์ หรือปั้นจั่น เป็นต้น</p>	<p>- ตรวจสอบตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>- กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง</p> <p>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>- ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>- ตรวจสอบตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>- กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

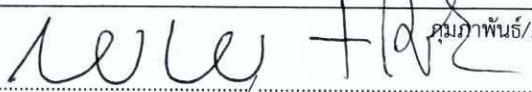
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย และ นายชาโว โกวินจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



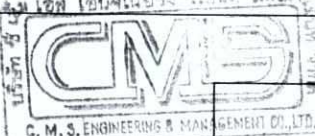
ลงชื่อ  / กุมภาพันธ์/2563
 จิราวัช รัตติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายโดยเฉพาะที่มือและแขน (hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้เครื่องมือ ซึ่งเกิดจากการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนชนิดต่างๆ เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ สว่าน และเลื่อย เป็นต้น ความสั่นสะเทือนนี้อาจเกิดที่มือข้างเดียวหรือสองข้างแล้วส่งผ่านไปยังแขนและไหล่ อาจเกิดเป็นช่วงๆ หรืออาจเกิดต่อเนื่องที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อระบบประสาท กล้ามเนื้อ กระดูก ข้อต่อ และหลอดเลือด โดยมีช่วงความถี่ของการสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 8-1,500 เฮิร์ตซ์</p> <p>- ผลกระทบของความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ :</p> <p>ความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด วิดกกังวล และความหวาดกลัว และอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย เช่น อาจทำให้ร่างกายเมื่อยล้า เกิดการระคายเคือง ต่อเนื้อเยื่อ สูญเสียการทรงตัวและการมองเห็นมีการ</p>		

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

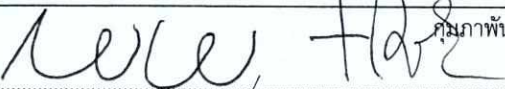
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทำลายของเนื้อเยื่ออ่อนข้อมือ กล้ามเนื้อมืออักเสบ ปลายประสาทบริเวณมือเสีย เส้นเลือดตีบทำให้เลือด มาเลี้ยงบริเวณปลายนิ้วไม่พอเกิดอาการที่เรียกว่าภาวะ นิ้วซีด (Vibration White Fingers: VWF) เป็นต้น</p> <p>• น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้าง และผลกระทบต่อสุขภาพ : โครงการจัดให้มีการบำบัด น้ำเสียจากห้องส้วมโรงงาน โดยห้องส้วมจะต่อกับระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนจะระบายลงสู่ ท่อระบาย น้ำทิ้ง เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนสิ่ง ปฏิกูลภายในถังเกราะโครงการจะติดต่อให้สำนักงานเขต บางนา มาสูบไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล เมื่อกิจกรรม การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมีน้ำเสียหรือน้ำทิ้ง ตกค้างอยู่ในที่พักคนงาน ได้แก่ น้ำเสียและตะกอนที่ค้าง อยู่ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำเสียจากการชำระ ล้างที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ดังนั้น หลังจากที่ ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จจะติดต่อให้</p>	<p>มาตรการการกักบ้านพักและห้องน้ำห้องส้วมสำหรับ คนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานพัก ห้องละ 1-2 คน และไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 8 ห้อง ต่อจำนวนคนงาน 150 คน เป็นไปตามข้อกำหนดของ วสท. และบำบัด น้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลเพื่อป้องกันปัญหาส้วมเต็มและ กลิ่นเหม็นรบกวนโดยติดต่อให้สำนักงานเขตบางนา เข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลและนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง ประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบให้รถถอน สูบล้างสิ่งปฏิกูลจากห้อง ส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาด พื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมภายหลังการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ


<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563</p> <p>(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	 <p>บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	 <p>C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.</p>	<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563</p> <p>(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด</p>
--	---	---	--


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริษัทเอกชนมาสูบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปกำจัด จากนั้นจะรื้อถอนห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมา ส่วนน้ำเสียจากการชำระล้างที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดินทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ หลังจากนั้นจึงปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยไม่ให้มีแหล่งกักขังน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค</p>	<p>- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องติดต่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเม้นทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) มาสูบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมรวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมา และปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย</p>	
	<p>• ชยะมูลฝอย</p> <p>การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : มูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของคนงานและกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอยอันตราย</p>	<p>- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง</p> <p>มาตรการป้องกันด้านการจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้ - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p> <p>- ตรวจสอบให้รื้อถอนสุขสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมในช่วง</p>

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

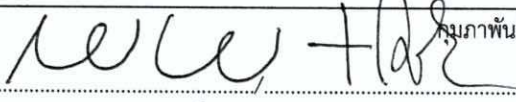

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

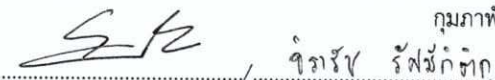
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์ เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาล หรือมูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำโรคและกลิ่นเหม็นรบกวนโดยโครงการจะติดต่อให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคัดแยกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูน จะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาจะนำไปกำจัดโดยนำไปส่งที่โรงงานกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของ กทม. ที่อ่อนนุช - ขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะนำไปทิ้งลงถังรองรับขยะซึ่งผู้รับเหมาจะต้องติดต่อให้สำนักงานเขตบางนารับไปกำจัดต่อไป - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำ 2 ครั้ง/ปี 	<p>ระหว่างการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ <p>เกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสถูกร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิตหรืออาจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สินต้องรีบดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิชจินดาชัย และ นายชาโว ไกวิชจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

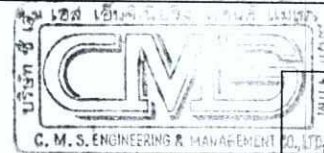

 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

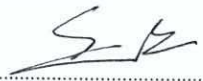
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น อย่างไรก็ตาม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นบ่อยและมีผลกระทบต่อคนงานในระดับสูง ได้แก่</p> <div data-bbox="521 932 976 1123" style="text-align: center;">  <p>บริษัท ปริญวณเเจอร์ จำกัด</p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> - แก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะก่อสร้างต่อไป - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องคร (Ear Plug) เครื่องอุดหู (Ear Muff) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหุ้มแข้ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างประจำวัน และจัดทำรายงานประจำสัปดาห์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย

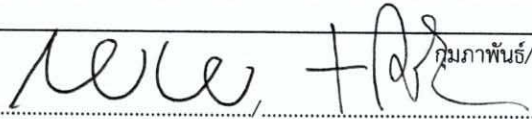
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญวณเเจอร์ จำกัด

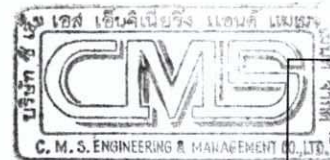



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 ชีวรัช รัชมีกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต <div data-bbox="465 927 913 1118" style="text-align: center;">  บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด </div>	<ul style="list-style-type: none"> - การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบระเบียงด้านนอกต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง - การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกลงหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน - ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน - ในกรณีที่ต้องใช้บันไดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุด เสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตร และมี 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน

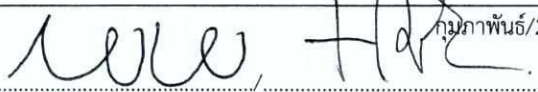
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<p>خابันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง - ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน - ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา - กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย - ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง 	


ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

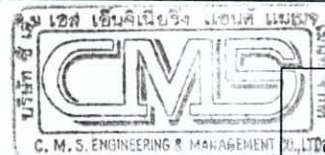


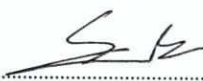
ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• เศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพ หรือเสียชีวิต</p> <div data-bbox="465 933 913 1125" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด </div>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน - โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และก๊วบ ชักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้ง หรือการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น - หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 ม. แล้วจะยื่นโครงท้อเหล็กดำขนาด 2 นิ้ว ทำมุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 ม. และติดตั้งแผงกันวัสดุตกลง - ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ เพื่อกันการกระพือของ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

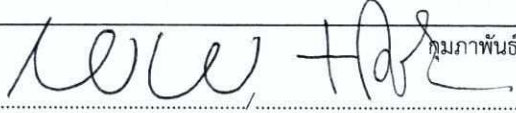
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจินดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

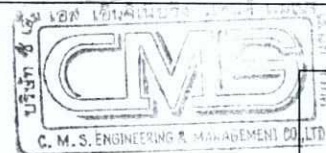



ลงชื่อ  / กุมภาพันธ์/2563
 จิรารัช รัตติกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตาข่าย - อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งานและห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง - ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้านขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด - วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน - จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง	
	• โรคจากคนงานก่อสร้าง ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับและทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	มาตรการป้องกันแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง - ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออก	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี

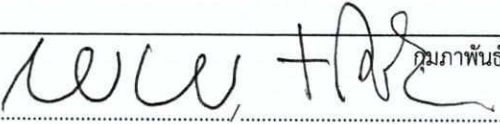
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญูเวนเจอร์ จำกัด



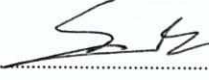
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม	
 <p>บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>• โรคจากสัตว์พาหะนำโรค</p> <p>อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนองพยาธิ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากหนูหรือหิวาตโรค และ หนองพยาธิ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนองพยาธิ และโรคบิด เป็นต้น อาจมีผลกระทบ</p>	<p>มาตรการการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</p> <p>- คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบ และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน</p> <p>- นำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆจะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด

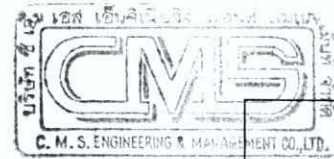


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p> <div data-bbox="459 922 907 1114" style="text-align: center;">  <p>บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด</p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปก่ดตะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือ โลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดตะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม - ปิดฝากลังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปาเพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบ 	

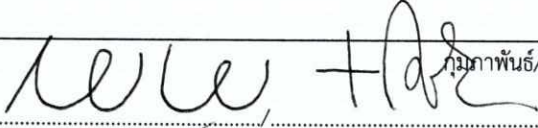
ลงชื่อ *(Signature)* กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ *(Signature)* กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และสัตว์พาหนะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัว คนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่ล่อแหลมของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหนะนำโรคต่าง ๆ เช่น เห็บ หมัดและโลน (เหา) เป็นต้น - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่ล่อแหลมของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของ หนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี - ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหนะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น - กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหนะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวันและแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาด 	

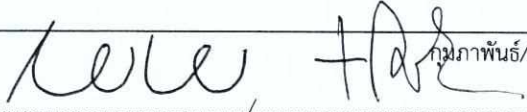
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด

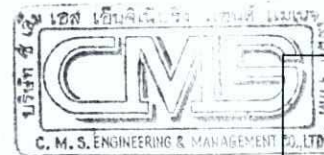



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>สะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอน บ้านพักคนงาน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน (2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม (4) ติดต่อให้หน่วยงาน ที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บ (5) ขยะและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ (6) สูบภาคตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย (7) ฉีดพ่นยากำจัดยุง และแมลงสาบ เป็นต้นบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานโดยต้องฉีดพ่นยาหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไควสีจินดาชัย และ นายชาโว โกวินจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



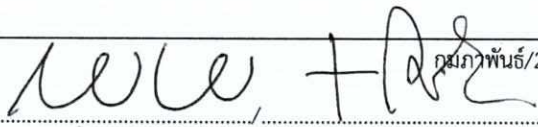
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

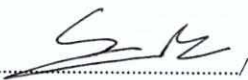
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(8) ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานภายหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	
5.7 สาธารณสุข	<p>• โรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>อาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - ตรวจสอบประวัติด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาก่อสร้าง 2 ครั้ง/ปี - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น - ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม 	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาก่อสร้าง 2 ครั้ง/ปี



บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

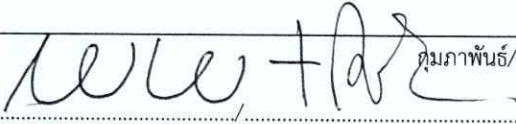


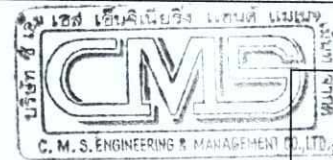
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนองพยาธิ สาเหตุเกิดจากหนู อหิวาตกโรค และหนองพยาธิ และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนองพยาธิ และโรคบิด เป็นต้น อาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p> <div data-bbox="517 943 965 1134" style="text-align: center;">  <p>บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด</p> </div>	<p>มาตรการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบอง และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน - น้ำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง และแมลงต่างๆ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาด และดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการกัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระจบองดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิจินดาชัย และ นายชาโว โกวิจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

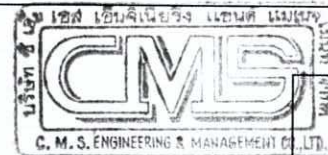


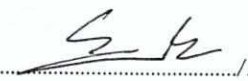
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม - ปิดฝากลังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบ และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวของพนักงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของ 	

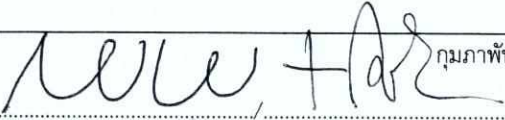
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

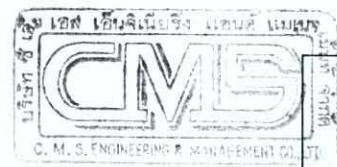



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>หนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น - กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน (2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดัก หรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

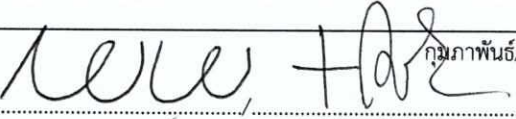


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) ติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ (5) สูดกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) ฉีดพ่นยากำจัดยุง และแมลงสาบ เป็นต้น บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานโดยต้องฉีดพ่นยาหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น (7) ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานภายหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	
5.8 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยลาซาล 12 ถนนสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร โดยในบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ พบศาสนสถานที่สำคัญรอบพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ศาสนาจักรของ พระเยซูคริสต์ แห่งสิทธิชนยุคสุดท้าย และคริสตจักรเมโทดิสต์ ความสว่างแท้ลาซาล อยู่ห่างจาก		


บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 จิราพร รัชฎ์ภักดิ์กุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัชฎ์ภักดิ์กุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการประมาณ 290 เมตร และ 405 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตามคาดว่าพัฒนาโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อศาสนสถานและสถานที่สำคัญข้างต้น เนื่องจากมีตำแหน่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนน บ้านเรือน และอาคารต่างๆ กระจายคั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการโดยตรง อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบศาสนสถาน และสถานที่สำคัญดังกล่าว มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานในระดับต่ำ</p>		
<p>5.9 สุนทรียภาพ และการท่องเที่ยว</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการจะมีกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และเครื่องจักร ตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู แต่มีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้ว สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง - จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน - จัดวัสดุปิดคลุมอาคารชนิดกันไฟลามคลุมรอบตัวอาคาร โดยตลอดความสูงของอาคารที่มีการก่อสร้าง ตลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน

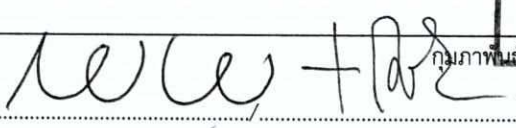
<p>ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563</p> <p>(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)</p> <p>กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม</p> <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด	 ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิตกุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
---	--	--

ตารางที่ 1 (ต่อ)

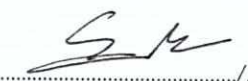
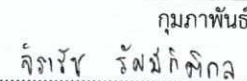
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่านั้น โดยโครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ และมีการจัดฝังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ส่วนตัวอาคารขณะก่อสร้างจะปิดคลุมด้วยตาข่ายกันฝุ่นชนิดกันไฟลาม ตลอดความสูงของอาคาร ส่วนบ้านพักคนงานก่อสร้างจะจัดไว้ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงส่วนหนึ่ง ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

หมายเหตุ : - ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 16 เดือน

- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการ บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

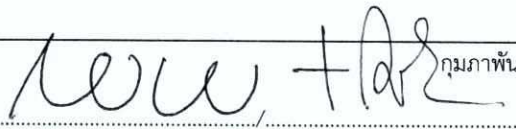


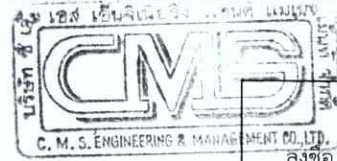
ลงชื่อ  / 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ ภายหลังเปิดดำเนินการจึงเป็นไปได้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวม	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- อาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม แต่อาจส่งผลกระทบในด้านมลภาวะทางความร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้ มลภาวะทางความร้อน การใช้งานเครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยจะมีการระบายความร้อนจากส่วน Condensing Unit ที่วางอยู่บริเวณระเบียงด้านนอกของห้องพักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนซึ่งจะมีการใช้งานเครื่องปรับอากาศมาก จากการประเมินคาดว่าจะมีผลทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.1 องศาเซลเซียส และในสัดส่วนปริมาณความร้อนที่ถ่ายเทออกมา	- ปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างของโครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียนและช่วยลดความร้อน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อช่วยลดซับความร้อนที่ระบายจากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ - เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร สำหรับส่วนตัวอาคาร ด้านนอกที่เป็นกระจกเลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์ - ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยเลือกใช้วัสดุครอบอาคารที่สามารถลดปริมาณความร้อนที่จะ	-



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

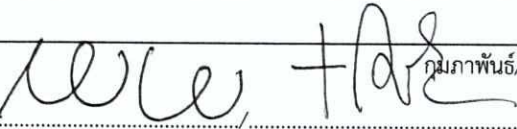


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิราช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากผนังอาคารจะทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.12 องศาเซลเซียส รวมการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและความร้อนที่ถ่ายเทจากผนังอาคารจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.22 องศาเซลเซียส	เข้าสู่อาคารได้ รวมทั้งออกแบบหลังคา และเลือกหลังคาที่ลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร รวมทั้งเพิ่มความสามารถในการต้านทานความร้อนให้กับหลังคา ซึ่งจากการออกแบบอาคารโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงานดังกล่าวทำให้ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (RTTV) จากการออกแบบ มีค่าสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมกับปริมาณเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศเท่ากับ 0.03406 มก./ลบ.ม. (0.00006 +0.034)	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	-



บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

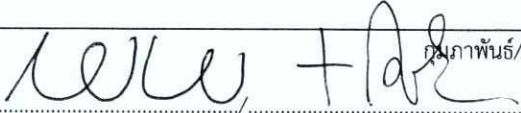
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

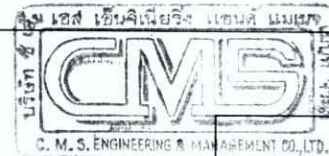

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมกับปริมาณเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศ เท่ากับ 0.077012 มก./ลบ.ม. (0.000012+0.077) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมกับปริมาณเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศ เท่ากับ 1.155 มก./ลบ.ม. (0.025+1.13) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมกับปริมาณเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศ เท่ากับ 0.00097 มก./ลบ.ม. (0.00094+0.00003) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมกับปริมาณเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศ เท่ากับ 0.000237 มก./ลบ.ม. (0.00023+0.000007) <p>ทั้งนี้ ปริมาณมลสารแต่ละชนิดที่เกิดขึ้นมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กล่าวคือ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการซึ่งไม่ยืนต้นที่ปลูกเป็นชนิดที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงเพื่อช่วยในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ 	

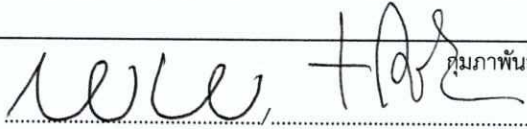
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

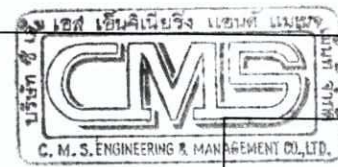


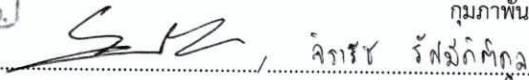
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด	<p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. และ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง</p>		

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



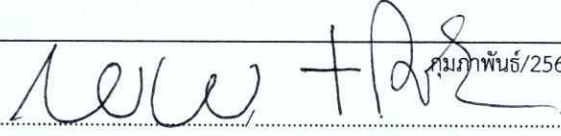
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<p><u>ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอก</u> โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จึงเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย โดยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนเมื่อเปิดดำเนินการ ได้แก่ เสียงจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้าและออกจากโครงการ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากช่วงเวลาที่พักอาศัยเข้าและออกจากโครงการมาก คือ ช่วงเช้าระหว่างเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็นถึงค่ำระหว่างเวลา 17.00-19.00 น. อย่างไรก็ตามเสียงการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินกันอยู่โดยปกติและเป็นประจำอยู่แล้วสำหรับเขตชุมชนเมืองและมีที่ตั้งอยู่ติดกับถนน จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงจะมีอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อพื้นที่โครงการ</u> จากทำเลที่ตั้งของโครงการ ไม่ได้มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับสูง มีเฉพาะเสียงจากการจราจรบนถนนซอยลาซาล 12 ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการเพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถยนต์ในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบจากเสียงวิ่งของรถยนต์ - กำหนดระเบียบปฏิบัติสำหรับการอยู่อาศัยในอาคารชุด ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุขและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน 	<p>-</p>


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

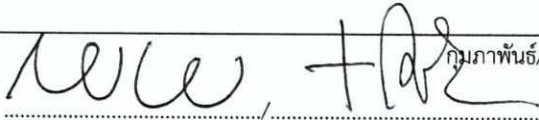


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

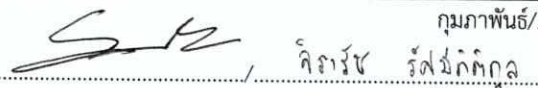
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล(เอ) และเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ รวมทั้งบริเวณแนวเขตที่ดินภายในโครงการมีแนวรั้วและต้นไม้ และผู้พักอาศัยส่วนใหญ่อยู่ภายในห้องพักที่มีแนวกำแพงกัน จึงช่วยลดเสียงจากภายนอกโครงการได้ตั้งนั้นคาดว่าจะระดับเสียงจากภายนอกโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการในระดับต่ำ		
1.5 ความสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ไม่มีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	-	-
1.6 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีวิทยา	- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐานเนื่องจากการเปิดดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐานอย่างมีนัยสำคัญ	- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ - จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุ	-

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัชรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

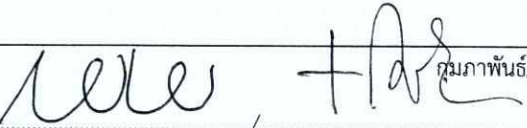

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

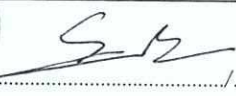
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารจากแรงแผ่นดินไหว นั้น กรณีอาคารของโครงการวิศวกรรมได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารที่เผื่อการรองรับแรงจากแผ่นดินไหว โดยมีการออกแบบโครงสร้างที่เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ.1302 (2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552</p>	<p>ฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณห้องโถงของอาคารหรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถอ่านได้ - จัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ สำหรับรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 	
<p>1.7 ทรัพยากรดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่างจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต ได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีต ซึ่งไม่ส่งผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่างเพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก 	<p>-</p>

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

 
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

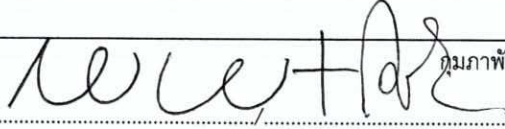
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดิน และเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการ		
1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน	- โครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด และมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ข. (ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล.) ลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 ดังนั้นโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งซึ่งผ่านมาตรฐานแล้วลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพผิวดินที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุดแต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบตะกอนจากส่วนเกราะทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	-
1.9 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์ ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 มิได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่		



บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

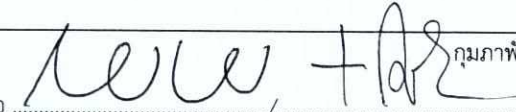


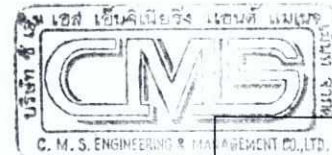
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

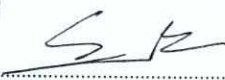
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
จิรารัช รัตติกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไต่ดิน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน		
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนซอยลาซาล 12 ถนนสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ในรัศมีพื้นที่ศึกษามีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งไม่พบพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาบนบกแต่อย่างใด</p>		
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>  <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>- แหล่งน้ำผิวดินในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ คลองบางนา ทั้งนี้โครงการมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงต่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 จะระบายต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกววิทจินดาชัย และ นายชาโว โกววิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด




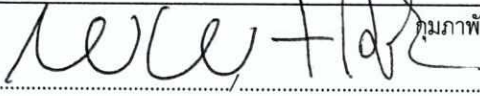
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ริมถนนซอยสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) และถนนสุขุมวิท ก่อนระบายลงสู่คลองบางนา ที่อยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ แล้วไหลออกสู่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบและสุบตะก่อนจากส่วนเกราะ ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง</p>	
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการและมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ย.6 (สีส้ม) บริเวณ ย.6-46 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่าไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้</p>		



บริษัท ปรินูเวนเจอร์ จำกัด

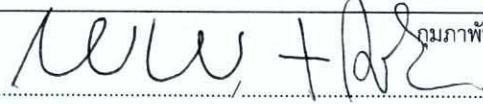

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

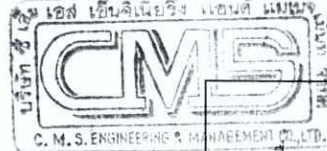
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปรินูเวนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
จรรยา รัตติกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรรยา รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) 3.59 : 1 (ไม่เกิน 4.5:1) - พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 46.33 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 12.86 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5) - จัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 75.58 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มีตามกฎหมาย (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) 		
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>  <p>บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จากการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว พบว่า ปริมาณการเดินทางเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยส่งผลกระทบต่อจราจรในโครงข่ายถนนโดยรอบไม่มากนัก โดยพบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นในวันทำงานทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาลในชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและชั่วโมงเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 7.3 และ 2.2 วินาทีต่อคันตามลำดับ ส่วนทางแยกซอยลาซาล 12 ความล่าช้าในชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น กำหนดทิศทางการเดินรถการขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ โดยการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายและสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการตลอดเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พัก

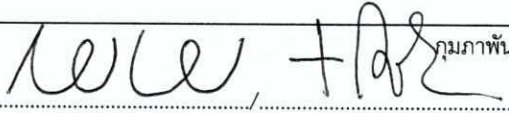
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

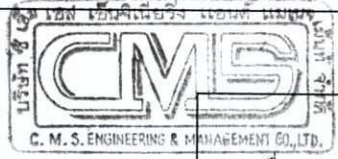


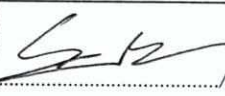
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 5.6 วินาทีต่อคัน และ 5.7 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ สำหรับการวิเคราะห์ในวันหยุดพบว่า ส่งผลทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกถนนลาซาลในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าและช่วงโมงเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 2.6 และ 2.2 วินาทีต่อคันตามลำดับ ส่วนทางแยกซอยลาซาล 12 ความล่าช้าในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าและช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 6.3 วินาทีต่อคัน และ 0.4 วินาทีต่อคันตามลำดับ</p> <div data-bbox="562 954 1014 1157" style="text-align: center;">  <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างทางเข้าออกที่มีรัศมีวงเลี้ยวที่เหมาะสมกับรถประเภทต่างๆ รวมทั้งมีระยะผาย (Taper) ในระยะที่สามารถดำเนินการได้บนหน้าที่ดินของโครงการฯ เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการสามารถแทรกเข้าสู่กระแสจราจรหลักบนถนนซอยลาซาล 12 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยดูแลและตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นซึ่งมีปริมาณจราจรค่อนข้างหนาแน่น - จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการแนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่งทางเข้า-ทางออกอาคารในส่วนที่จอดรถเพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการ 	<ul style="list-style-type: none"> - อาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด - ตรวจสอบให้มีการกำหนดทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น

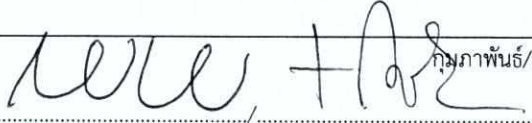
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	<p>จอตระยนต์ภายในโครงการและห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะเด็ดขาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว เพื่อลดการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น <p>การบริหารจัดการที่จอตระยนต์ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอตระยนต์ภายในโครงการและห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอตระยนต์ชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอตระยนต์ที่จอตระยนต์ไม่เกิน 2 ชม. หากจอตระยนต์นานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอตระยนต์ตามกฎเกณฑ์ที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอตระยนต์ในพื้นที่โครงการ 	

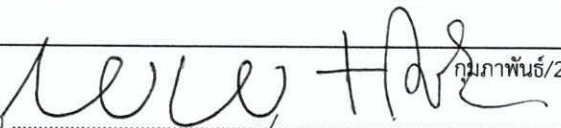
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

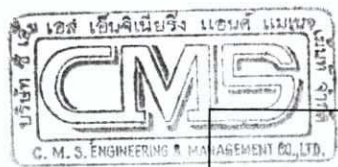
 กุมภาพันธ์/2563
 ลงชื่อ  / 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

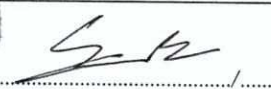
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนเท่ากับจำนวนห้องพัก โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้รับทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ	
3.3 การใช้น้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการใช้น้ำประปาจากการประปา นครหลวง สาขาทะเลสาบ โดยมีปริมาณน้ำใช้ต่อวันสูงสุดของโครงการประมาณ 137 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.03 และ 0.05 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวัน ของสำนักงานประปา เท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปา มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอ รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดินและถังสำรองน้ำชั้นดาดฟ้าเพื่อลดผลกระทบด้าน	มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ - จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้ โดยสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือ ซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกววิทจินดาชัย และ นายชาโว โกววิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



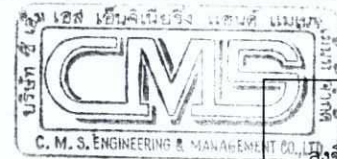
ลงชื่อ  / จีราพี รัตติกุล กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพี รัตติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การใช้น้ำต่อชุมชนในชั่วโมงที่มีการใช้น้ำสูง และจากการสอบถามประชาชนในพื้นที่ศึกษาเกี่ยวกับปัญหาด้านน้ำใช้ในพื้นที่ในปัจจุบันทั้งหมดไม่มีปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้ ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณน้ำใช้ที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำอยู่ในศักยภาพที่การประปาสามารถจ่ายน้ำให้ได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง</p>		
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>- ในระยะดำเนินการ โครงการจะรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 755.56 kVA ซึ่งโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านสายเมนของการไฟฟ้านครหลวง โดยติดตั้งหม้อแปลงชนิดน้ำมันขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ไปยังอาคารโครงการ ในสภาวะปกติได้เพียงพอ แม้ว่าช่วงเปิดดำเนินโครงการจะทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นแต่อยู่ในปริมาณที่การไฟฟ้าฯ สามารถจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้ได้ จึงคาดว่าความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p><u>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานภายในโครงการ - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้ใช้งาน <p><u>ระบบปรับอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่ใช้สาร CFC 	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน</p>



ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน เนื่องจากความร้อนไหลเข้าท่อลมเย็น - จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดีเพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น 	
<p>3.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการและมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่อาศัยครบทุกห้องโครงการจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นสูงสุด 3.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 680 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 0.68 ตัน ส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของผู้พักอาศัย ขยะมูลฝอยเหล่านี้โครงการต้องมีวิธีจัดการอย่างเหมาะสม โดยโครงการจัดให้มีมีส่วนรองรับขยะ ทั้งห้องพักขยะรวมและถังขยะที่รองรับในแต่ละชั้นเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางนาเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการมีการบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียกของโครงการ เพื่อควบคุมไม่ให้กลิ่น</p>	<p>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบห้องพักขยะรวมให้เป็นแบบปิดเพื่อป้องกันไม่ให้กลิ่นขยะไปรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะแต่ละประเภท - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารพักอาศัย และติดฉลากระบุประเภทของขยะมูลฝอยแต่ละประเภท จากนั้นรวบรวมขยะไปยังห้องพักขยะแต่ละประเภททุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในถังรองรับขยะในห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และทำความสะอาดหลังจากมีการเก็บขนขยะไปกำจัดทุกครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับขยะภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวมภายหลังจากที่พนักงานโครงการทำความสะอาดแล้วทุกครั้ง




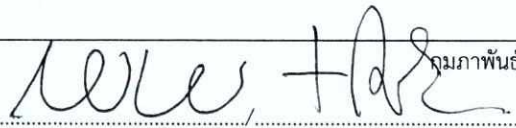
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด

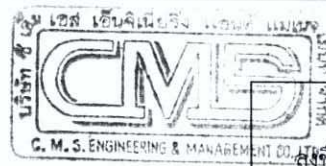



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 จุริรัช รัตมิกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย โครงการจึงใช้ หลักการในการบำบัดมลพิษทางอากาศ โดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งเป็นกระบวนการทางชีวภาพในการบำบัดกลิ่น และต้องมีระยะสัมผัสอากาศของบ่อดิน ไม่น้อยกว่า 60 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการบำบัดกลิ่นอย่างมีประสิทธิภาพ</p> <div style="text-align: center;">  บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด </div>	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากที่สำนักงานเขตบางนาเข้ามาเก็บขยะเรียบร้อย เพื่อป้องกันกลิ่นและการสะสมตัวของเชื้อโรค โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะจะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทั้งนี้ก่อนการล้างทำความสะอาดทุกครั้งเจ้าหน้าที่จะต้องกวาดเศษขยะที่ติดค้างอยู่ภายในห้องพักขยะรวมออกให้หมด - ประสานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามาจัดเก็บขยะเป็นประจำ และกรณีมีขยะตกค้างเกิน 3 วัน จะติดต่อให้เอกชนมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและป้องกันและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน - ประสานงานให้เอกชนผู้รับซื้อขยะรีไซเคิลเข้ามารับขยะรีไซเคิล ตามปริมาณมาก-น้อยของขยะรีไซเคิลที่เกิดขึ้นจริง - รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้ 	

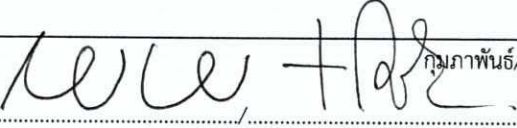
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะ เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลงรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวนและสัตว์นำโรค - จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบอาคารให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันแมลงต่างๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนูที่มักจะเข้าไปอาศัยในท่อระบายน้ำและออกจากท่อระบายน้ำเข้าไปขุดคุ้ยขยะในห้องพักขยะรวม - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแยกประเภทขยะ และรวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะประจำชั้น เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นและแมลงรบกวน 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

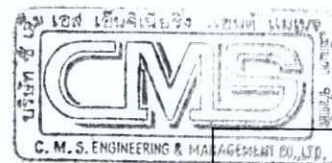


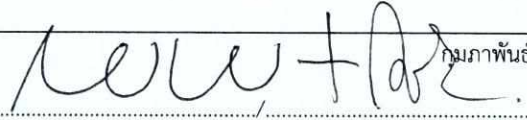
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมน้ำล้างห้องพักขยะรวมไปบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานฯ น้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - หลังจากจัดเก็บขยะมูลฝอยเสร็จแล้วให้ตรวจสอบดูความสะอาดเรียบร้อยของพื้นผิวถนนบริเวณพื้นที่จอดรถขยะและเส้นทางเก็บขนขยะไปยังรถเก็บขยะ และต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยทันที - จัดทำบ่อดินเพื่อบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อรวบรวมอากาศผ่านท่อไปยังบ่อดิน ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศ 100 ลูกบาศก์ต่อชั่วโมง (อัตราการระบายอากาศ 4 เท่าของปริมาตรห้องเท่ากับ 44.12 ลูกบาศก์ต่อชั่วโมง) โดยต้องการพื้นที่บ่อดิน 3.07 ตารางเมตร ซึ่งทางโครงการได้กำหนดบ่อดินในการบำบัดกลิ่น 6.00 ตารางเมตร 	


บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด



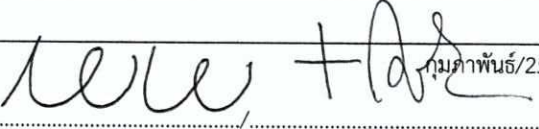
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด

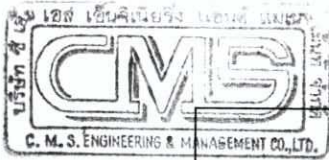
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 109 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียอาคารพักอาศัย มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนบ่อเติมอากาศ 356 มก./ล. มีค่าบีโอดีน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดเท่ากับ 20 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดมีคุณภาพผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องพักอาศัย 100 ห้อง แต่ไม่เกิน 500 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 คือ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 ทั้งนี้ในส่วนที่ไม่ได้เติมอากาศ (ออกซิเจน) โดยมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมเท่ากับ 12.66 ลบ.ม./วัน (ปริมาณก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดเสียชุดที่ 1 เท่ากับ 6.311 ลบ.ม./วัน และปริมาณก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดเสียชุดที่ 2 เท่ากับ 6.346 ลบ.ม./วัน) ส่วนปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol)</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด แต่ละชุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทน โดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินด้วยการต่อท่อระบายก๊าซมีเทนไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด 6.00 ตร.ม. (ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดเสียรวมเท่ากับ 12.66 ลบ.ม./วัน ต้องใช้พื้นที่กำจัดเท่ากับ 5.3 ตร.ม.) และจะมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยออกแบบระบบบำบัดละอองน้ำเสียชนิด Carbon Filter Unit ติดตั้งบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร โดยจะต่อท่อระบายอากาศจากส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด เพื่อนำละอองน้ำเสียที่เกิดจากระบบ</p>	<p>- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อหาจุดแนวแตกรั่วหรือซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำเสียหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) ในโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>




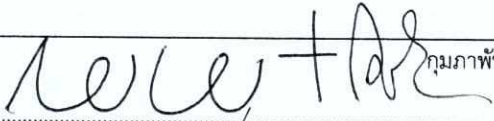
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินตาชัย และ นายชาวี โกวิทจินตาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

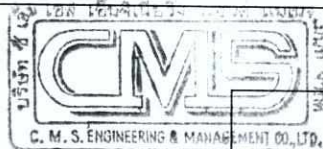



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เท่ากับ 1.404 ลบ.ม./วัน และละอองน้ำเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เท่ากับ 1.412 ลบ.ม./วัน โดยการบำบัดก๊าซมีเทน ทางโครงการเลือกใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินในการบำบัดสำหรับการบำบัดละอองน้ำเสีย โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดละอองน้ำเสียชนิด Carbon Filter Unit ติดตั้งบนชั้นลาดฟ้าของอาคาร ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียและเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเหมาะสมและเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบด้านบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <div data-bbox="539 935 992 1134" style="text-align: center;">  บริษัท ปริยวนเจอร์ จำกัด </div>	<p>บำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เท่ากับ 1.404 ลบ.ม./วัน และละอองน้ำเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เท่ากับ 1.412 ลบ.ม./วัน ไปบำบัดยังระบบบำบัดละอองน้ำเสียที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานสำนักงานเขตฯ นำรถดูดไขมันมาสูบกากไขมันจากบ่อดักไขมัน - จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียและประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเม้นทอลคอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามาสูบตะกอนจากส่วนกรองของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด 1 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นด่างในปริมาณที่จำเป็น (2) ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยวนเจอร์ จำกัด

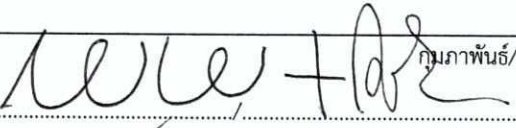


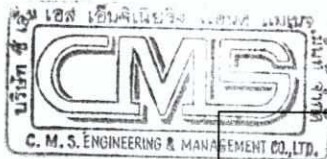
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- การใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ตั้งอาคารส่งผลให้อัตราการไหลของน้ำฝนบนผิวดินมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการซึ่งเป็นการรบกวนสมดุลของน้ำ โดยการคำนวณเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่าก่อนพัฒนาโครงการอัตราการระบายน้ำเฉลี่ย เท่ากับ 1.30 ลบ.ม./นาที่ และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำเฉลี่ย 3.84 ลบ.ม./นาที่ ซึ่งอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 2.54 ลบ.ม./นาที่ โดยน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำของโครงการและควบคุมอัตราการสูบน้ำออกจากโครงการ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัด)ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการคือเท่ากับ 1.30 ลบ.ม./นาที่ และจากการประเมินความสามารถในการรองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยลาซาล 12 พบว่าท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำ</p>	<p>- จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำของโครงการซึ่งปริมาณน้ำที่สามารถชะลอน้ำได้เท่ากับ 55.13 ลบ.ม. - กำหนดอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสูงสุด) ด้วยอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ - จัดให้มีบ่อกักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสำรองไว้ใช้ (stand by) 1 ชุด หากมีอุปกรณ์ชำรุด จะได้สามารถนำไปซ่อมโดยยังมีเครื่องสูบน้ำสำรองไว้ใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง</p>	<p>- ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อกัก และบ่อดักขยะ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

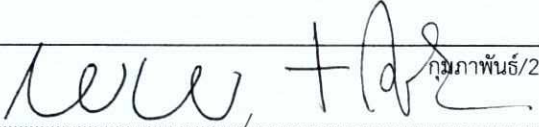



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับปานกลาง	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการปีละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ - จัดให้มีการทำความสะอาดตะกรังของบ่อดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	
<p>3.8 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย</p>	<p>- โครงการจัดระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 รวมทั้งข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แก่ 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า 3) ระบบผจญเพลิง และทางหนีไฟ และจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน</p>	<p>- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน</p> <p>- มีระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการป้องกันอัคคีภัยให้โครงการ ประกอบด้วย 1. ตู้ดับเพลิง (FHC) 2. ท่อยืนดับเพลิง 3. หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารโครงการทั้งหมดตามวิธีตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง</p>



บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

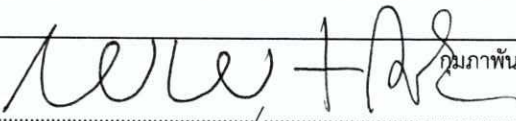
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย และ นายชาโว โกวินจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

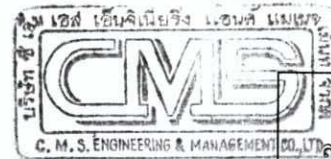

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
G. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

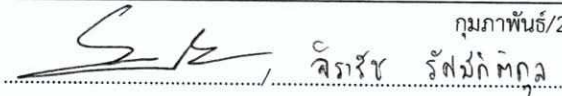
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<p>จากการพิจารณาระบบป้องกันอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ข้างต้น พบว่ามีความเพียงพอและสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนดจึงคาดว่าระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการจะมีศักยภาพในการบรรเทาเหตุอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างทันท่วงทีก่อนที่หน่วยงานสนับสนุนจากภายนอกจะเข้ามาให้การสนับสนุนช่วยเหลือ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้สามารถช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยมีรายละเอียดครอบคลุมทั้ง 3 ระยะ ได้แก่ 1) การปฏิบัติก่อนเกิดภัย 2) การปฏิบัติขณะเกิดภัย และ 3) การปฏิบัติหลังเกิดภัยโดยโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกซ้อมประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่และสภาพทั่วไปของอาคารสามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้ คือ บันไดหลักและบันไดหนีไฟเพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย</p>	<p>(FDC) และ 4. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าปริมาตร 18.79 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาสำรองเพื่อการดับเพลิงประมาณ 10 นาที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคารปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และลักษณะทั่วไปของอาคาร - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์ และติดป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบแจ้งเหตุและป้องกันเพลิงไหม้ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัย 	

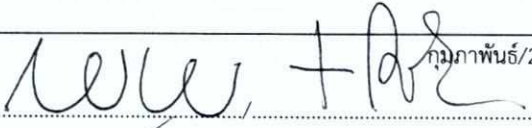
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

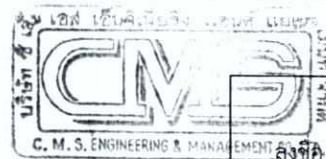



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ</p> <div data-bbox="562 970 1010 1161" style="text-align: center;">  บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด </div>	<p>ต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีช่องทางออกสำหรับรถในโครงการ กรณีมีเหตุฉุกเฉินในบริเวณจุดกัณฑ์ระหว่างช่องที่ 1 และ 2 - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ มีขนาดพื้นที่สุทธิ 212 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าและทางเดิน) สำหรับรองรับผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ จำนวน 680 คน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศเหนือและทิศตะวันตกของอาคารมีขนาดพื้นที่สุทธิ เท่ากับ 69 ตารางเมตร (พื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) สำหรับรองรับผู้พักอาศัยจากชั้น 2-4 จำนวน 266 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน 2. จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศเหนือของอาคารมีขนาดพื้นที่สุทธิ เท่ากับ 143 ตารางเมตร (พื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) สำหรับรองรับ 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย และ นายชาโว โกวินจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

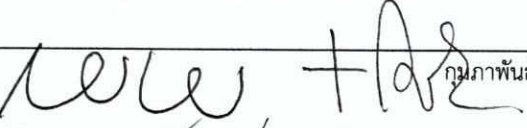


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้พักอาศัยจากชั้น 5-8 และพนักงานของโครงการ จำนวน 414 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จตุรวมคนต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน</p> <p>ทั้งนี้ จตุรวมพลดังกล่าวมีพื้นที่เพียงพอตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดให้มีพื้นที่จตุรวมพล 0.25 ตารางเมตร/คน</p>	-
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>- การดำเนินโครงการถือเป็นการสร้างทางเลือกด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในเขตบางนาและพื้นที่ใกล้เคียง สำหรับผลกระทบจากการมาอยู่อาศัยในโครงการของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ จำนวน 680 คน นั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัยไม่ได้เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดมลพิษร้ายแรง และโครงการมีการจัดระบบจัดการ</p>	<p>- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	-


บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจันทชัย และ นายชาโว ไกวิทจันทชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด

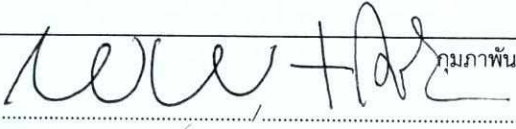

 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

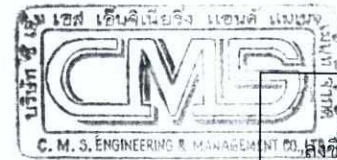
ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

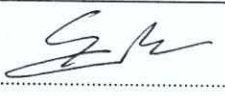
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่เป็นไปตามกฎหมายกำหนด สำหรับผลกระทบทางเศรษฐกิจคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะเป็นการช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจและเกิดการหมุนเวียนเงินตราบริเวณพื้นที่ดังกล่าวมากขึ้นดังนั้นการพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ</p>		
<p>4.2 การบดบังทัศนียภาพ</p>	<p>- จากผลการจำลองและการวิเคราะห์ทั้งหมด เมื่อพิจารณาความเร็วโดยรอบโครงการ สามารถสรุปได้ว่าความเร็วและทัศนียภาพในพื้นที่บริเวณข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) เนื่องจากบริบทดังกล่าวมีกลุ่มอาคารที่ค่อนข้างความหนาแน่นอยู่เดิม ซึ่งจากการจำลองเปรียบเทียบระหว่างตั้งที่โครงการที่มีอาคารเดิมอยู่ และหลังก่อสร้างโครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105) มีความแตกต่างไม่มากนัก โดยกลุ่มอาคารที่ได้รับลมจะเป็นกลุ่มอาคารที่ติดถนนหลักที่ไม่มีสิ่งขีดขวางใดๆ ได้แก่ กลุ่มอาคาร A, D, E และ F กระแสลมเพิ่มขึ้นตลอดปีเป็นส่วนใหญ่ กลุ่ม</p>	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังลมให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางนา เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ) เข้ามา</p>	




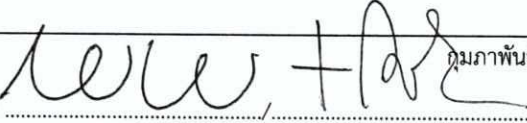
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

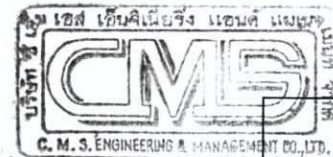



 กุมภาพันธ์/2563
 จักราวุธ รัตติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด	<p>อาคาร B กระแสลมลดลงในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม ซึ่งเป็นลมทิศใต้ แต่จะเพิ่มขึ้นในช่วงเดือนมิถุนายน-กันยายน ซึ่งเป็นลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มอาคาร C ได้รับลมเพิ่มขึ้นในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคมซึ่งเป็นลมทิศใต้และกระแสลมลดลงในช่วงเดือนมิถุนายน-กันยายน ซึ่งเป็นลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ ส่วนกลุ่มอาคาร I, H และ G ได้รับลมเพิ่มขึ้นเป็นลมทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เนื่องจากเกิดจากการบิ้อัดของช่องลม นอกจากนี้ หากพิจารณาเทียบเคียงค่าความเร็วลมก่อนและหลังการก่อสร้างโครงการเมื่อเปรียบเทียบ จากตารางการรับรู้ของมนุษย์ที่เกิดจากความเร็วของกระแสลมที่ต่างกัน (Olgay, 1963) พบว่าค่าความเร็วลมในช่วงที่ใกล้เคียงกับข้อมูลความเร็วลมของโครงการมีเพียง 2 ระดับ ได้แก่ ระดับ 0.25-0.50 m/s ไม่รู้สึกถึงการสัมผัสแต่รู้สึกถึงความสบาย และ 0.50-1.00 m/s รู้สึกสบายและการสัมผัสของลม</p>	<p>ช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวนเจอร์ จำกัด

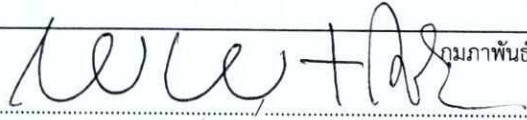


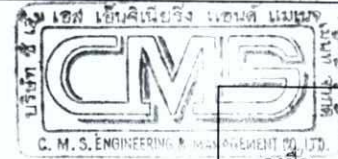
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การบดบังแสงแดด</p>	<p>จากแบบจำลองการเกิดเงาจากอาคารของโครงการในรอบ 1 ปี ในแต่ละฤดูกาล ตั้งแต่เวลา 06.00 น.-18.00 น. พบว่า อาคารโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่องข้างเคียงไม่เกินครึ่งวัน สรุปดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนโดมิเนียม โดยในช่วงฤดูร้อน บดบังบางส่วนของอาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนโดมิเนียม เวลา 08.00-18.00 น. และฤดูหนาว บดบังบางส่วนของอาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนโดมิเนียม เวลา 06.00-18.00 น. ทั้งนี้ คาดว่าพื้นที่ติดต่อและพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือจะได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง - ทิศใต้ ติดต่อกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และห้องเช่า 1 ชั้น (เจ้าของเดียวกัน) และอาคารคริสตัส แมนชั่น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยในฤดูร้อนอาคารโครงการจะบดบังแสงแดดบางส่วนในพื้นที่บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และห้องเช่า 1 ชั้น (เจ้าของเดียวกัน) เวลา 	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางนา เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังแสงแดด) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>	<p>-</p>




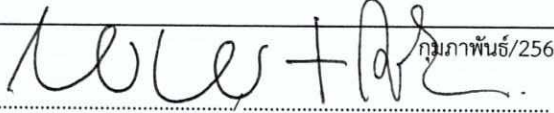
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<p>18.00 น. สำหรับอาคารคริสตัล แมนชั่น ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ไม่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระดับน้อย</p> <p>- ทิศตะวันออก ติดต่อกับบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง โดยในช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว อาคารโครงการจะบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ในช่วงเวลา 14.00-18.00 น. สำหรับฤดูฝนจะบดบังในช่วงเวลา 16.00-18.00 น. จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระดับมาก</p> <p>- ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนซอยลาซาล 12 เขตทางกว้าง 6.50 เมตร ถัดไปเป็นร้านอาหารขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 2 หลัง อาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 4 ชั้น 4 คูหา โดยร้านอาหารขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ถูกบดบังแสงแดดในฤดูร้อน และฤดูฝน ในช่วงเวลา 06.00 - 09.00 น. และฤดูหนาวในช่วงเวลา 06.00 -07.00 น. อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น 4 คูหา ถูกบดบังแสงแดดในฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว ในช่วงเวลา</p>		

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาวี โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

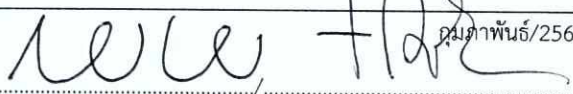



 กุมภาพันธุ์/2563
 ศิริรักษ์ รัฟฟักติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัคมักติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

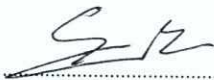
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	06.00-09.00 น. ซึ่งตำแหน่งที่ถูกบดบังจะเปลี่ยนไปตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระดับปานกลาง		
4.4 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุสัญญาณโทรทัศน์	- โครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพได้	- โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการในระยะรัศมี 100 เมตร ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยในกรณีที่ได้รับผลกระทบโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์จำนวนรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม	


บริษัท ปริอุเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริอุเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
จรรยา รัตติกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรรยา รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเข้ามาช่วยเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	
4.5 การสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> • คุณภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษอากาศที่เกิดจากกิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้ โดยมีสาเหตุมาจาก <ol style="list-style-type: none"> 1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 2) ระบบปรับอากาศภายในโครงการตัวอย่าง เช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคลีเจียนแนร์ (<i>Legionnaires disease</i>) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีสโตไอเนลลา นิวโมฟีลลา (<i>Legionella pneumophila</i>) ที่ปนเปื้อนมากับระบบปรับอากาศ 	ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง และคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-



ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ [Signature] / คิรรัช รัตมณีกุล กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมณีกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>• แสงสว่าง</p> <p>ความเข้มของแสงสว่างที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดความสบายตา ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา ตาพร่า และเกิดอาการ ปวดหัว เวียนหัว นำมาซึ่งโรคเกี่ยวกับตา และสายตา อาการปวดคอ ปวดหลังได้ โดยมีสาเหตุมาการจัดแสงภายในบริเวณที่พักอาศัยโดยเฉพาะจุดที่ต้องเพ่งสายตา ที่ความเข้มของแสงอาจจะมากหรือน้อยเกินไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มันน้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดีและยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการอยู่อาศัยและการทำงานด้วย - ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) - วัสดุซึ่งเป็นองค์ประกอบของอาคารที่เป็นกระจกให้เลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดการสะท้อนของแสงสู่พื้นที่ภายนอก 	
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<p>• เสียงดังและเสียงรบกวน</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำงานกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุยเอะอะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวังของ 	

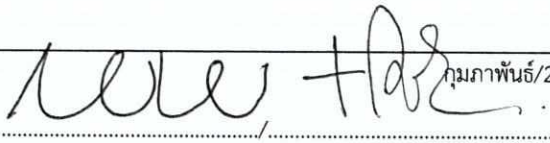
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

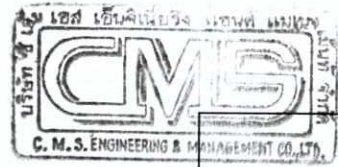



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จอบแฉ เสียงจากเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้นและจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้นหากเป็นเวลากลางคืนซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน การที่ต้องพักอาศัยในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ การเต้นของหัวใจ ผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>รถยนต์</p>	
	<p>• โรคที่เกิดจากสิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะ</p> <p>ขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และน้ำเสีย หากมีการจัดการที่ไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดินตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ นำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการไต่ตอมอาหาร ทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัย ตลอดจนน้ำที่ซัง</p>	<p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านขยะมูลฝอย น้ำเสีย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	

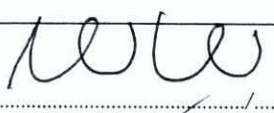
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด	ในท่อระบายน้ำ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้อง ทำให้เกิดความสกปรก เปรอะเปื้อน ซึ่งเป็นแอ่งกลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวันหรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆ ได้เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู		
	<ul style="list-style-type: none"> •โรคติดต่อในอาคารพักอาศัย - โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุมาจากการดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรคจำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ใต้ตอมอันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้ - โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ โดยโรคระบบทางเดินอาหาร ก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วง ร่างกายอ่อนเพลียและอาจมีผลต่อชีวิตได้ รวมทั้งอาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค 	

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


กุมภาพันธ์/2563

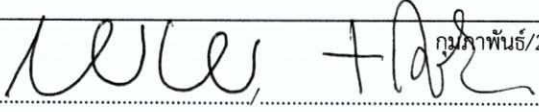


ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


กุมภาพันธ์/2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไปยังผู้พักอาศัยภายในอาคารได้ด้วย ส่วนโรคผิวหนังก่อให้เกิดอาการระคายเคืองต่อผิวหนัง เกิดผื่น คัน รวมทั้งอาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคไปยังผู้พักอาศัยภายในอาคารได้ด้วย</p>		
 บริษัท ประสิษฐพาณิชย์ จำกัด	<p>• อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตก ทดล้ม อุบัติเหตุในลักษณะนี้ การออกแบบก่อสร้าง และเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม จึงมีความสำคัญมาก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในอาคารพักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรคชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไปหรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด 	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย - รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกต้อง <p>จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือมีสิ่งกีดขวางทางเดินและบันได</p>	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ประสิษฐพาณิชย์ จำกัด

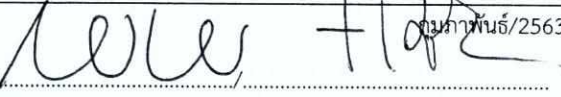


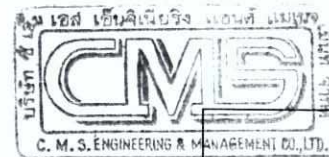
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- <u>อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์</u> อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัยของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะทำงาน การซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัยโดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ทำให้มีอาการง่วงซึมแล้วเดินสะดุดทกล้ม การตีเครื่องตีที่มีแอลกอฮอล์จนเกิดการมีนเมา เดินขึ้นบันไดบ้านโดยไม่จับราวบันไดแล้วพลัดตกลงไป ตลอดจนพฤติกรรมอื่นๆ ที่ผิดพลาดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้</p> <p>- <u>อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ</u> อุบัติเหตุเช่นนี้อาจเกิดจากความประมาทของผู้ขับขี่ รวมถึงการกำหนดป้ายสัญญาณที่ไม่ชัดเจน ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ทั้งนี้ ผลกระทบจากการเกิดอุบัติเหตุข้างต้น อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<p>- จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน</p>	


บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด

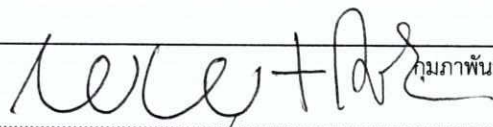
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • สุขภาพจิต <p>ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นสัดส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย หรืออาจจะมึกลุ่มอาการเจ็บป่วยจากอาคารสูง หรือ sick building syndrome ซึ่งอาจจะเกิดกับผู้พักอาศัยในอาคารที่มีความสูงมาก ๆ โดยก่อให้เกิดความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่นันทนาการ เช่น ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน 	
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> • ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย <p>ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการได้รับปัญหาด้านอาชญากรรม และการลักขโมย ดังนั้น อาจมีความไม่ปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยหากมีอาชญากรเข้ามาลักขโมย หรือทำอันตรายต่อชีวิตของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบ CCTV ภายในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชม. - ติดตั้ง Key card เพื่อควบคุมการเข้า-ออกอาคารพักอาศัย 	

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


กุมภาพันธ์/2563

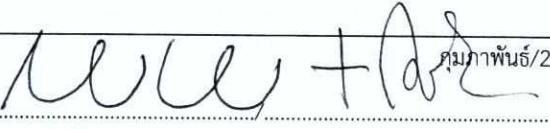




ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์/2563

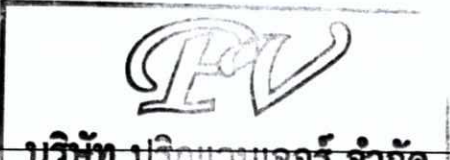
ตารางที่ 2 (ต่อ)

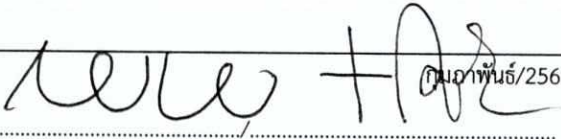
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> • ความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคาร ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ ทูอิกเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาโรนเนื่องจากแพ้สารเคมี อากาโรนเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อากาโรนคลื่นไส้ อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วยโดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อโรคไม่ติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> • มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - จัดให้มีระบบกันรั้ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง - พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิก ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูตตะกอนพื้นและผนังทุกวัน - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที • มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 	<p><u>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบตามรายการต่างๆ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ • ตรวจสอบการรั้วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ • ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด

 กุมภาพันธ์/2563

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

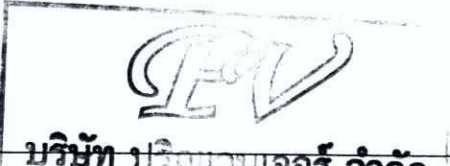
ตารางที่ 2 (ต่อ)

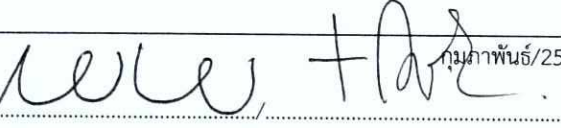
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน - ทำความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้งหรือตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันการลื่นล้ม - กำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจนพร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<p><u>การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ทำความสะอาดตะแกรง และขีดรางระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน <p><u>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ 
 (นายชัชรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ประิณเวนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - กำหนดกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ และติดป้ายแสดงกฎระเบียบดังกล่าวไว้ในบริเวณที่ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 	<ul style="list-style-type: none"> - บันที่กสติดูอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระปฏิบัติหน้าที่อยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกให้ผู้มาใช้บริการเห็นชัดเจนอยู่เสมอ

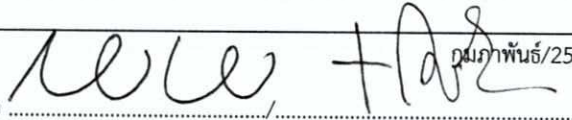
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ประิณเวนเจอร์ จำกัด

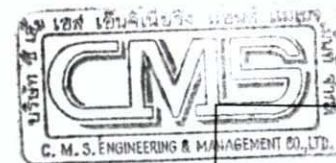



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด	<p>(3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล หน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ เป็นต้น พร้อมเปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - จัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนดผู้รับผิดชอบไว้ในแผนดังกล่าว รวมทั้งนำแผนดังกล่าวมาจัดทำขั้นตอนการปฏิบัติงานในการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ - มีการทบทวนแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานให้มีความเหมาะสม - ตรวจสอบวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำอย่างสม่ำเสมอหรือตาม

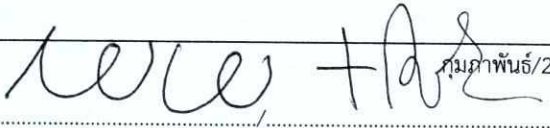
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

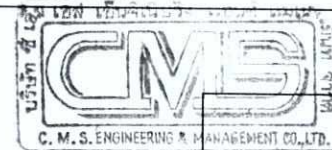


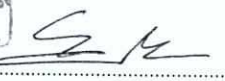
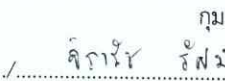
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>ช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ ซึ่งแผนฉุกเฉินและขั้นตอนปฏิบัติงานดังกล่าวจะต้องจัดเก็บ หรือติดไว้ในบริเวณที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระปฏิบัติหน้าที่อยู่ พร้อมอบรมทำความเข้าใจเกี่ยวกับแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนปฏิบัติงานแก่เจ้าหน้าที่รวมทั้งต้องมีการทบทวนแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนปฏิบัติงานให้มีความเหมาะสมอยู่เสมอ</p> <p>• มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 	<p>ความเหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพในสระว่ายน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) • คลอรีนอิสระ (Free chlorine) • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) • ความกระด้าง (Calcium hardness) • กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) • คลอไรด์ (Chloride) • แอมโมเนีย (Ammonia) • ไนเตรท (Nitrate) • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



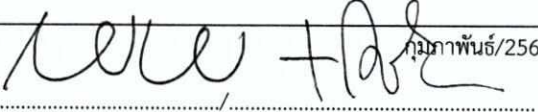
ลงชื่อ  /  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

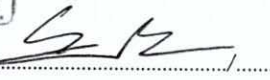
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ซ่อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระ - ออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน - ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) • ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>


บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

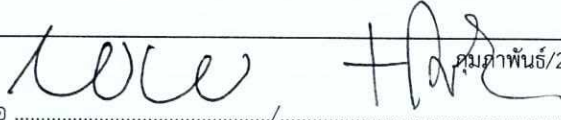
CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

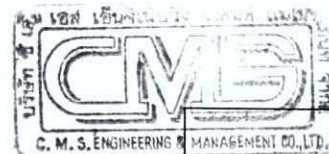
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

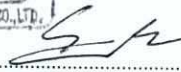
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	 <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง ให้นำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ • ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน - การป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล • มาตรการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน 	

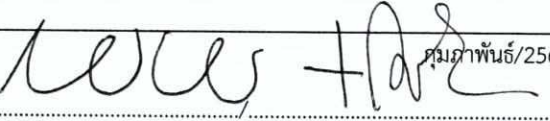
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ ไกวิทจินดาชัย และ นายชาโว ไกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



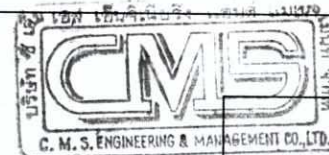
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น	
<p>4.6 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>  <p>บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยลาซาล 12 ถนนสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร โดยในบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ พบศาสนสถานที่สำคัญ รอบพื้นที่โครงการมีจำนวน 2 แห่ง คือ ศาสนาจักรของพระเยซูคริสต์แห่งลัทธิขงคูดุสท่าย และคริสตจักรเมโทดิสท์ ความสว่างแท้ ลาซาล อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 290 เมตร และ 405 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตามคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อ ศาสนสถานและสถานที่สำคัญข้างต้น เนื่องจากมีตำแหน่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนน บ้านเรือน และอาคารต่างๆ กระจายคั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการโดยตรง อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบศาสนสถาน</p>		

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ ไคว่จินดาชัย และ นายชาโว ไคว่จินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


กฎหมาย/2563

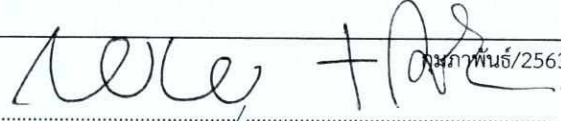


ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

กฎหมาย/2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และสถานที่สำคัญดังกล่าว มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานในระดับต่ำ		
<p>4.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</p>  <p>บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>	<p>- การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพพื้นที่จากพื้นที่ว่างมาเป็นที่ตั้งของอาคาร ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อโครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ เนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบมองไปยังพื้นที่โครงการจะเห็นเป็นพื้นที่ว่างภายหลังการพัฒนาโครงการจะมีอาคารสูง 8 ชั้นดังกล่าวมาแทนที่ เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร ผนังอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงให้ความรู้สึกที่แข็งกระด้าง อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีสวนและปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างตามแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดความแข็งกระด้างของตัวอาคารลงและชดเชยทัศนียภาพที่เสียไป อีกทั้งการเลือกสีสันตัว</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 699 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1.0 ตารางเมตรต่อประชากรของโครงการ 1 คน) โดยพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 465 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวบนอาคารบริเวณชั้น 2 เท่ากับ 83 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนอาคารบริเวณชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 154 ตารางเมตร และแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเท่ากับ 420 ตารางเมตร หรือประมาณร้อยละ 59.53 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด</p> <p>- จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>- ดูแลตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งก้านของต้นไม้เป็นประจำ เพื่อความสวยงาม และไม่ยื่นล้ำเข้าไปในแนวอาคารโครงการ รวมทั้งแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>- สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ รวมถึงการดูแลรักษา และการปลูกทดแทน</p> <p>- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย</p>

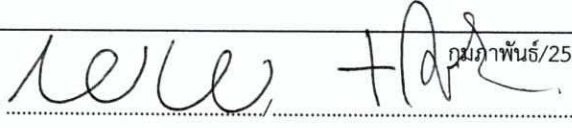
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

 กุมภาพันธ์/2563
 จุฬารัตน์ รัชต์มิกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชต์มิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

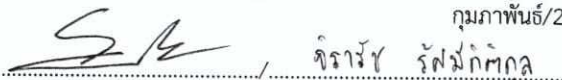
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารที่มีความเรียบเนียนโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่าผลกระทบในด้านมุมมองและทัศนียภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบเมื่อมองเข้ามายังโครงการจะลดลงอยู่ในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพ - บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลตกแต่งทรงพุ่มและกิ่งก้านของต้นไม้เป็นประจำเพื่อความสวยงาม และไม่ยี่นล้ำเข้าไปในแนวอาคารโครงการ รวมทั้งแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น 	- ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด
4.8 ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว	<p>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อม</p> <p>การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อมโดยด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย นิรันทรคอนโดมิเนียม 11 สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ด้านทิศใต้เป็นบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลังและห้องเช่า สูง 1 ชั้น (เจ้าของเดียวกัน) และอาคารคริสตัลแมนชั่น สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และด้านทิศตะวันออก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด



บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

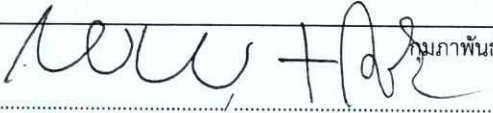
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

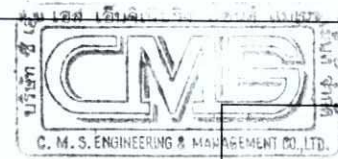



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด	<p>เป็นบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง และด้านทิศตะวันตกเป็นถนนซอยลาซาล 12 เขตทางกว้างประมาณ 6.5 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ สภาพปัจจุบันเมื่อมองจากพื้นที่โครงการออกไปยังกลุ่มอาคารบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการในทิศทางต่างๆ จะมองเห็นกลุ่มอาคารที่พักอาศัย และบ้านพักอาศัยหันด้านหลัง และด้านหน้า เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเมื่อมีการเปิดใช้อาคารโครงการแนวด้านข้างของอาคารโครงการจะมีระเบียบของห้องพักอาศัยของโครงการหันเข้าสู่อาคารต่างๆ โดยรอบ จึงคาดว่าผู้พักอาศัยของอาคารและบ้านพักอาศัยดังกล่าว ในชั้นที่มีความสูงอยู่ในระดับใกล้เคียงกัน จะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน อย่างไรก็ตาม โครงการมีการก่อสร้างแนวรั้วล้อมรอบโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดิน ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นเสี้ยวดอกแดง ต้นเสี้ยวดอกขาว ต้นบุหงาสาหรี ต้นจิกน้ำ ต้นตะแบก เป็นต้น จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัย</p>		

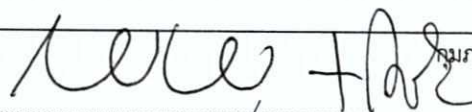
ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายซาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในกลุ่มอาคารดังกล่าวให้อยู่ในระดับปานกลางได้นอกจากนี้ผู้พักอาศัยภายในอาคาร หรือบ้านพักอาศัยข้างเคียงยังสามารถลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวได้ด้วยการติดม่านบังสายตาได้</p> <p>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่ในชั้นที่ 2 ติดกับพื้นที่สีเขียว และสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>อาคารพักอาศัยของโครงการ มีสระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียวอยู่ชั้นที่ 2 ของอาคาร ซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนรวมสำหรับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้ามาพักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้ จะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่มีห้องพักอยู่ใกล้กับพื้นที่สีเขียวและสระว่ายน้ำดังกล่าว เนื่องจากการเข้าถึงพื้นที่สระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 2 จะใช้บันไดจากชั้นที่ 1 ซึ่งแยกส่วนกับส่วนพักอาศัยอย่างชัดเจน จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>		

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 จีราพร รัฟมังกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัฟมังกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 การบริหารจัดการอาคารชุด	โครงการจะทำการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 นิติบุคคล มีตำแหน่งสำนักงานอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 และจะดำเนินการจดทะเบียนฯ เมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดห้องแรกตามกฎหมายกำหนด การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดกระทำโดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดและคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ที่แต่งตั้งโดยที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมซึ่งได้รับการแต่งตั้งโดยมติที่ประชุมใหญ่ ทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและระบบสาธารณูปโภคของอาคารชุดให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา รวมถึงการให้บริการผู้อยู่อาศัยร่วมกัน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยไม่ขัดต่อผลประโยชน์และไม่ละเมิดสิทธิของผู้อยู่อาศัยท่านอื่นและเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- ในกรณีที่ทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่กระทรวงมหาดไทยกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	

- หมายเหตุ :** - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563

(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด



บริษัท ปริเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ โดยส่องกล้องวัดระดับ	- 1 ครั้งภายหลังการปรับพื้นที่	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
- สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
2. ระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq) - ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการฯ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ นิรันทรคอนโดมิเนียม 11	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ในวันทำการปกติ	- ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน - บริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการฯ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ นิรันทรคอนโดมิเนียม 11 ในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> ช่วงเสาเข็มและฐานราก งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายในตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน 	
3. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> ปริมาณฝุ่นละอองขนาดใหญ่ (Total Suspended Particulate) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการฯ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ นิรันทร คอนโดมิเนียม 11 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ในวันทำการปกติ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างระยะเวลา ก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัด TSP, PM-10, CO 1 ครั้ง/เดือน ตรวจวัดในบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการฯ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ นิรันทร คอนโดมิเนียม 11 ดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

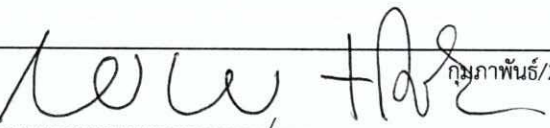


ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

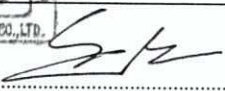
ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 1 ครั้ง/เดือนงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10 และ CO 1 ครั้ง/เดือน ในกรณีที่หน่วยราชการประกาศสถานการณ์คุณภาพอากาศในกรุงเทพมหานครมีค่า PM_{2.5} สูงเกินมาตรฐาน โครงการต้องตรวจวัดค่า PM_{2.5} ในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงเวลาดังกล่าว 	
- การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริเวณอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด
- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

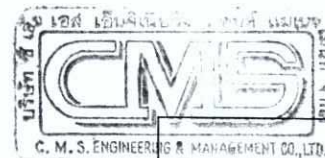

บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

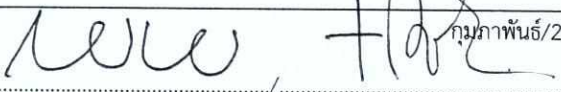

 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอด 24 ชม. ในวันทำการปกติ	- ตรวจวัดในช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
5. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง Sheet Pile	- ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรง ของกำแพงกันดินโดยวิศวกร โครงสร้าง	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ในช่วงที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และฐานรากอาคาร	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
6. น้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการ ขำรุคของถังสำรองน้ำ	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

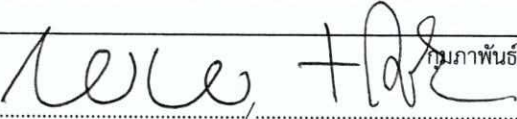


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>7. การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดพ.ศ. 2548)</p> <div style="text-align: center;">  บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด </div>	<p>- บริเวณบ่อพักน้ำก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนสาธารณะหน้า โครงการ</p>	<p>- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 	<p>- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด</p>

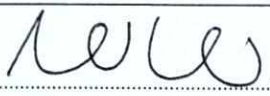
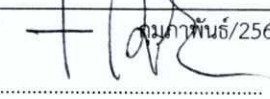
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


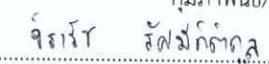
ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม	- บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการ ชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสียและ ห้องน้ำ-ห้องส้วม - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดของรางระบาย น้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษหิน ตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกลงในรางระบาย น้ำชั่วคราว	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - ปริมาณขยะมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถัง รองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำ ความสะอาด	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
- สิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงาน ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้เรือถอน สูบสิ่งปฏิกูลจาก ห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย ตามเดิม	- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  +  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินตาศัย และ นายชาโว โกวิทจินตาศัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

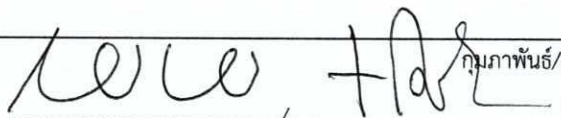

บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

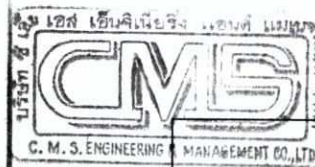
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

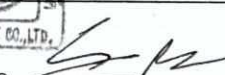
ลงชื่อ  /  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย - แผนงานด้านความปลอดภัย แผนงาน ระงับเหตุ และแผนการอพยพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงาน ก่อสร้างดำเนินการทบทวนด้านความ ปลอดภัย แผนงานระงับเหตุ และ แผนการอพยพ	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง สำหรับแผนงาน ด้านความปลอดภัยทุกครั้ง หลังจากมีอุบัติเหตุ/ อุบัติภัย สำหรับแผนงานระงับเหตุ และแผนการ อพยพ	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
- การทำงานของคนงานก่อสร้าง และสภาวะ แวดล้อมในการทำงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงาน ก่อสร้างตรวจสอบดูแลความปลอดภัย ในการทำงานของคนงานก่อสร้าง และ สภาวะแวดล้อมในการทำงาน	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
- การฝึกอบรมคนงานให้ทำงานที่ถูกต้อง และปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- หลักฐานที่แสดงว่าคนงานได้ผ่านการ ฝึกอบรมในการทำงานที่ถูกต้อง และ ปลอดภัย	- ทุกครั้งที่มีคนงานใหม่เข้ามาทำงาน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
- อุปกรณ์ดับเพลิง	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ ดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้มี ประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละ ประเภท)	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



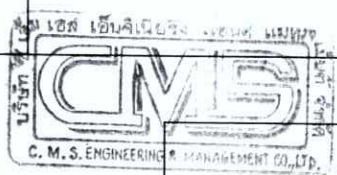
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

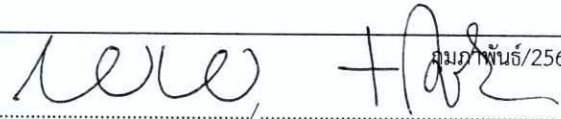
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียง ในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ ใน เรื่องการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่น พับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด
- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ชุมชนโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับ เรื่องร้องเรียนของโครงการโดยมีขั้นตอน การจัดการเรื่องร้องเรียนและการ ติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียนในระยะก่อสร้าง (ดังรูปที่ 1) - บันทึกสถิติเรื่องร้องเรียนของ ประชาชนในพื้นที่ศึกษาจากการ ดำเนินงานในระยะก่อสร้าง และแก้ไข ปัญหาให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด

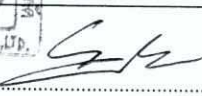


บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด



C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.


ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวเนเจอร์ จำกัด

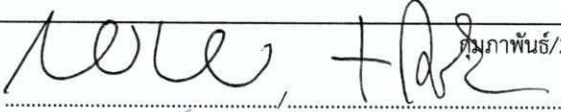
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

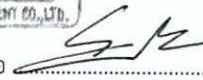
ตารางที่ 3 (ต่อ)

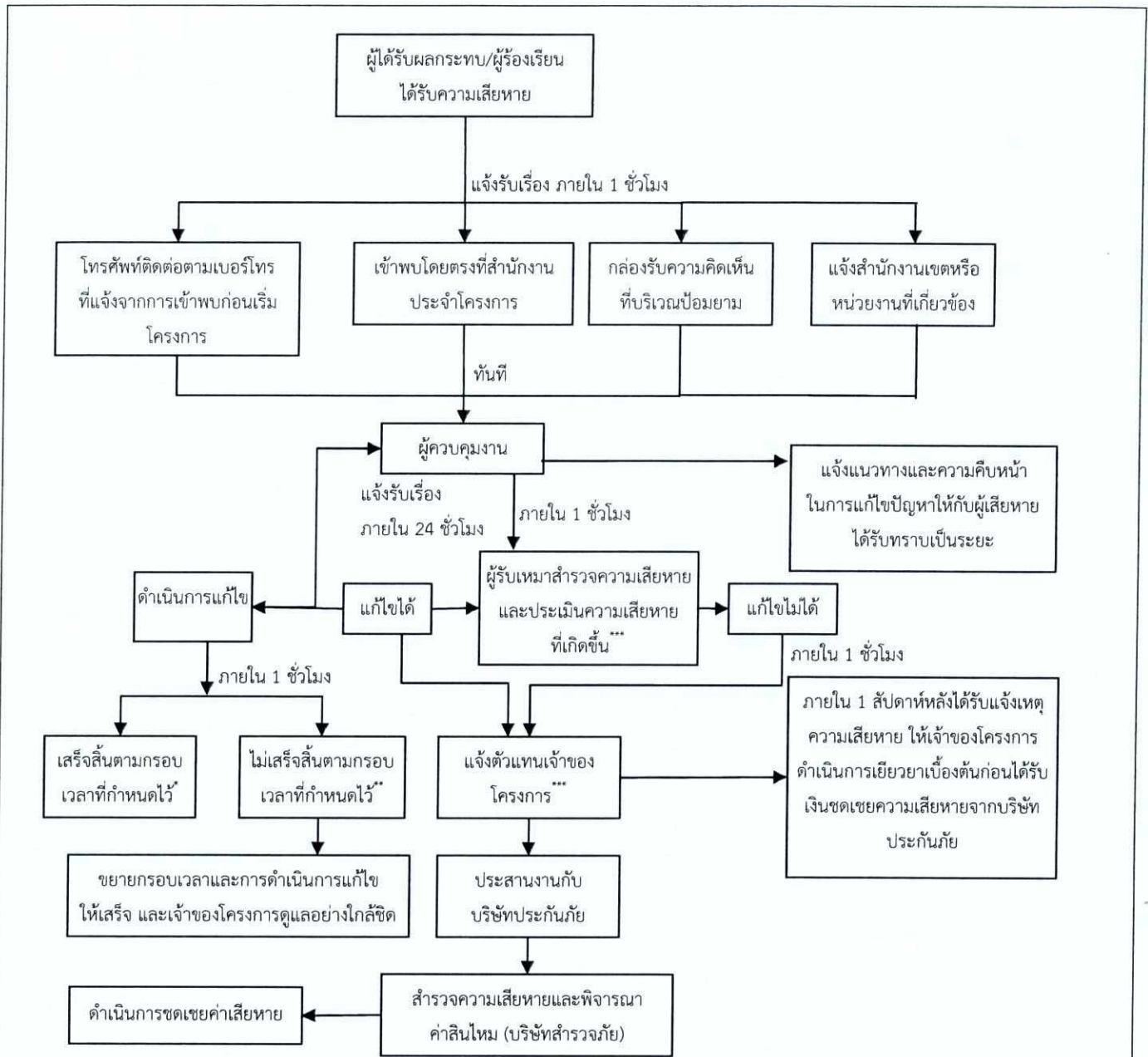
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ติดตามการสำรวจความเห็น	- ประชาชนในพื้นที่ระยะ ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ ระยะประชิด, ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และ พื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ ก่อสร้าง ทั้งแง่ภาวการณ์ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มี ต่อโครงการ - จัดส่งสำเนารายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ต่อตัวแทนประชาชน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุก เดือน	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่ม ตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย และ นายชาโว โกวินจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



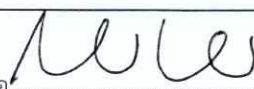
* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่น เดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ


*** กรณีมีปัญหาที่ไม่สามารถตกลงกันได้ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 3 ฝ่าย ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือหน่วยงานที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยมีระยะเวลาในการจัดตั้งคณะกรรมการฯ ภายใน 30 วันนับจากวันที่ไม่สามารถตกลงกันได้

หมายเหตุ: วัตถุประสงค์ทำรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุก 6 เดือน

บริษัท ปรี๊ด 1 ผัง Flowchart ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการชดเชยความเสียหายในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรี๊ดเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรัสรัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - ตรวจสอบสุขภาพของพนักงานในระยะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง - ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ new + [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

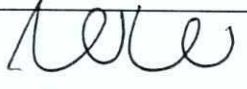
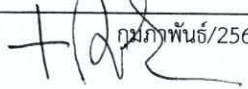



ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจีเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

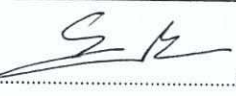
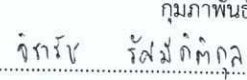
ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ 		
- สถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างทุกวันและจัดทำรายงานทุกสัปดาห์	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
- ป้ายประกาศที่ระบุระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่โครงการ	- บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายประกาศที่ระบุระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการให้มีอยู่เสมอ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

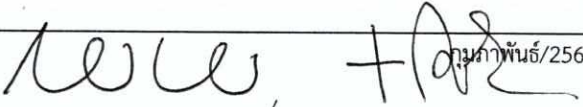
 
ลงชื่อ กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


 
ลงชื่อ กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>13. การคมนาคมขนส่ง</p> <div data-bbox="94 906 555 1106" style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;">  <p>บริษัท ประยูรเวเนเจอร์ จำกัด</p> </div>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกล้างล้อรถทุกครั้ง ก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อย บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ 	<p>- ทุกวันในระยะก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท ประยูรเวเนเจอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ประยูรเวเนเจอร์ จำกัด

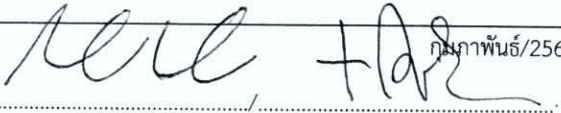


ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

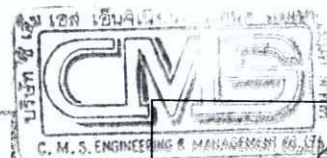
ตารางที่ 3 (ต่อ)


คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนสาธารณะหน้าโครงการ		
14. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

- หมายเหตุ :**
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 16 เดือน
 - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

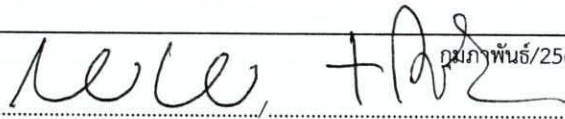

บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ปี พ.ศ. 2548)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ (ซอยลาซาล 12) ด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้งต่อเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด)/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

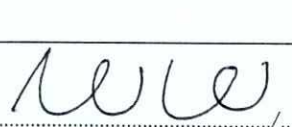


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีศักดิ์กุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


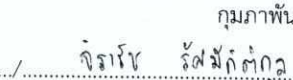
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศและ อุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ ต่างๆ	- ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละ ประเภท	- 1 ครั้งต่อเดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือ ตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บ ไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบฯ ตาม แบบ ทส.2 ทุกเดือน และส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
2. ระบบระบายน้ำ - เศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อ ระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำรวม และ บ่อตกขยะก่อน ระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษหิน หรือตะกอน ดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  +  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินตาศัย และ นายชาโว โกวิทจินตาศัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

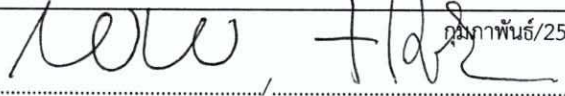

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด




ลงชื่อ  / 
จรรยา รัตติกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรรยา รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

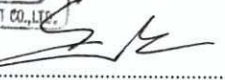
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ และระดับเสียง - ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการ จอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือน ให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็วร่วมกับการ ติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ถังพักขยะ/ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะ มูลฝอยในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง ในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และ ห้องพักขยะรวมและทำความสะอาด ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัยห้องพักขยะ รวมของโครงการ และถังรองรับขยะ	- ทุกครั้ง ภายหลังจากมีการเก็บขนขยะ ออกไปกำจัด	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ความสะอาดของถังรองรับขยะห้องพัก ขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพัก ขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะ มูลฝอยในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพัก ขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพัก ขยะรวม	- ทุกครั้ง ภายหลังจากพนักงานโครงการทำความสะอาด แล้ว	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ ภัทรวินิตาชัย และ นายชาโว ภัทรวินิตาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

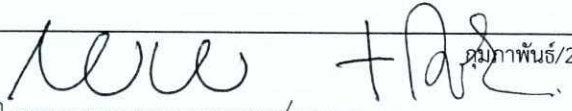

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

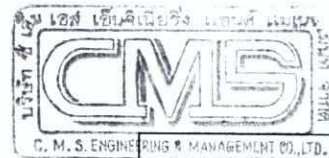
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
ศิริราช รัตมัทกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมัทกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สิ่งปนุกูลและตะกอนจากระบบบำบัด น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกรอะ)	- แจ้งให้สำนักงานเขตในพื้นที่เข้ามาสุบ ตะกอน	- 1 เดือนต่อครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริงสำหรับบ่อ เก็บตะกอน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณ จุดติดตั้ง ระบบ ป้องกันอัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัยภายใน อาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกัน อัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้ งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือ ตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงที่ออกโดย หน่วยงานที่ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง ให้กับโครงการ	- ปีละครั้ง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- การฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- หลักฐานที่แสดงการผ่านการฝึกอบรม ความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น	- ทุกครั้ง ที่มีพนักงานใหม่เข้ามาทำงาน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงในตำแหน่งที่มีการติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิง และติดไว้ในตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ	- จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
6. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการขำรดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม line เส้นท่อ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
7. การใช้ไฟฟ้า - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้ารั่ว ร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ WU, H กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาวิ โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

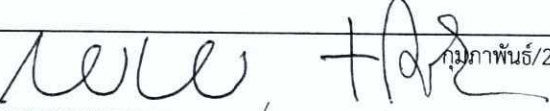
PRJ
บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด




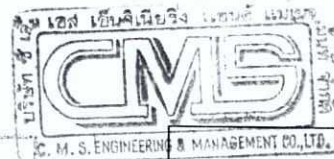
ลงชื่อ Sh กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

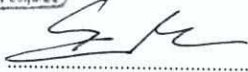
ตารางที่ 4 (ต่อ)

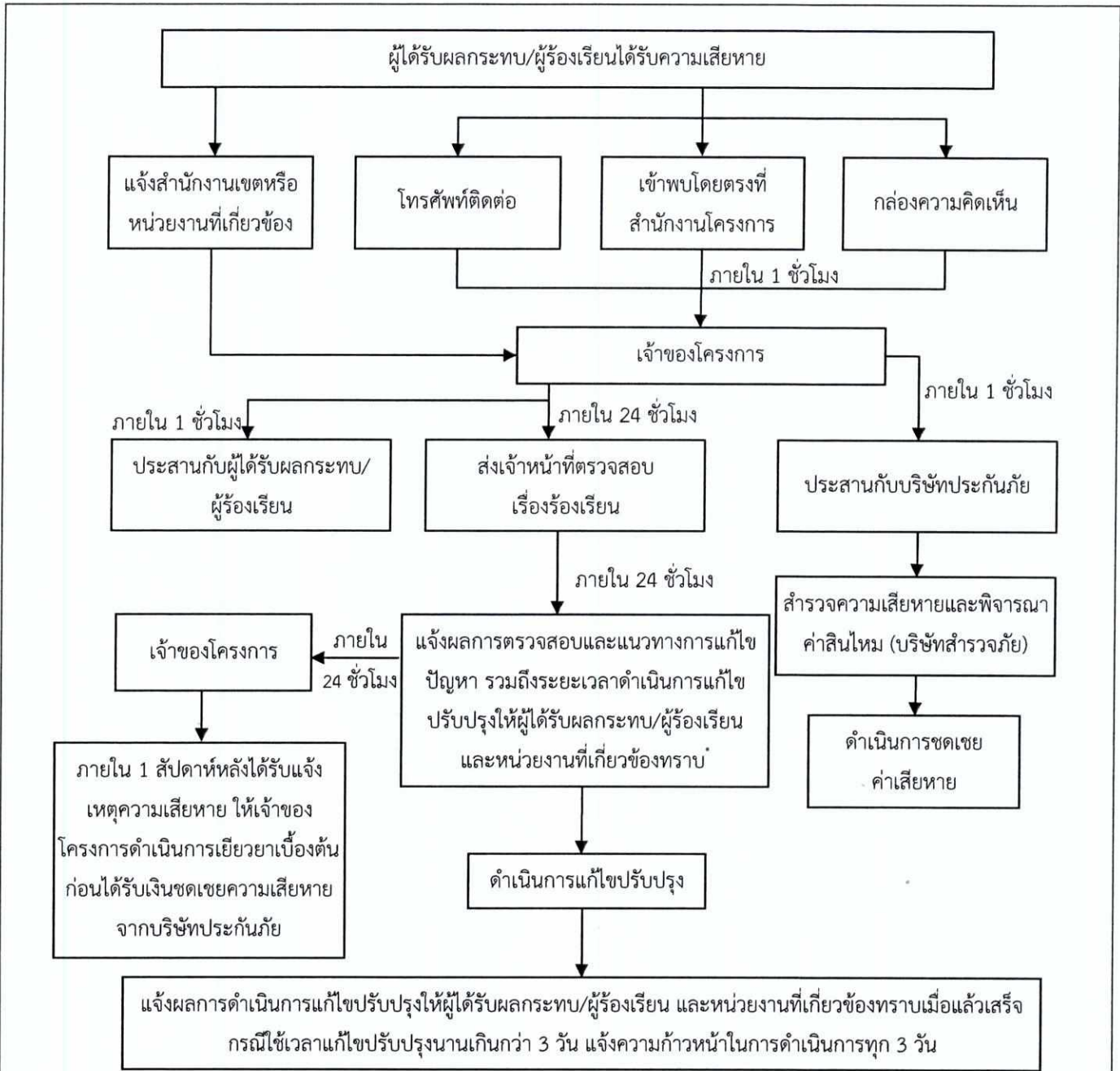
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- บันทึกสถิติเรื่องร้องเรียนของประชาชน ในชุมชนจากการดำเนินงานในระยะ ดำเนินการ และแก้ไขปัญหาให้กับ บุคคลที่ได้รับผลกระทบตลอด ระยะเวลาการดำเนินการ (ดังรูปที่ 2)	- ทุกวัน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ติดตามสอบถามความคิดเห็น	- ประชาชนในพื้นที่ศึกษา ทุกกลุ่มในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังการเปิดดำเนินการ ขอให้ ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและ สังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชน	- ดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้ง การแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์ 2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



* กรณีมีปัญหาที่ไม่สามารถตกลงกันได้ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 3 ฝ่าย ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือหน่วยงานที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยมีระยะเวลาในการจัดตั้งคณะกรรมการฯ ภายใน 30 วันนับจากวันที่ไม่สามารถตกลงกันได้

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุก 6 เดือน

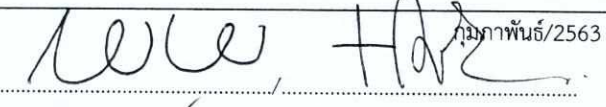
รูปที่ 2 ผัง Flow Chart ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการชดเชยความเสียหายในระยะดำเนินการ

IPV
บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด
 ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

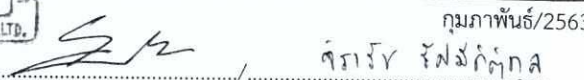
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ - ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย 	- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอและป้ายจำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ความสะอาดของถนน และทางวิ่ง	- ถนนและทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการฉีดล้างทำความสะอาด ถนน และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ความเข้มของแสงสว่าง	- บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย	- เครื่องมือวัดความเข้มของแสงสว่าง	- ปีละครั้ง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

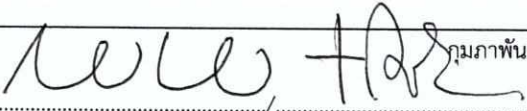

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

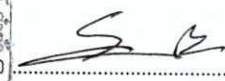
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ความสะอาดของแทงก์น้ำใช้	- แทงก์น้ำใช้ของอาคารพักอาศัย	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดแทงก์น้ำใช้	- ปีละครั้ง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- ความสะอาดของพื้นที่/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายใน และภายนอกอาคารพักอาศัย	- ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทั่วไปทั้งภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวัน ในระยะดำเนินการ	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
10. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ • โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- กระจับที่ปูพื้น /ผนังของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการแตกหักของกระจับปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	
	- บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายใน และภายนอกสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	
• อุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
149/186

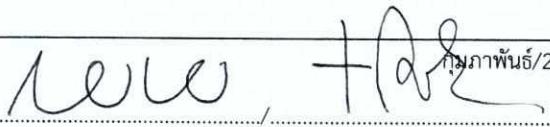
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
ลงชื่อ


กุมภาพันธ์/2563
ลงชื่อ  จิราวัช รัศมีกิติกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

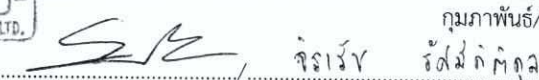
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้ อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้ สะดวก	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Life guard) อย่าง น้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความ ชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการ อบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ		- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อยู่ ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ	- ทุกวัน	
- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ ทัวบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน		- ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทัว บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริณเวณเจอร์ จำกัด

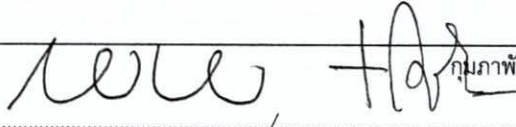

บริษัท ปริณเวณเจอร์ จำกัด
150/186

เอส เอ็ม เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์

G. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

กุมภาพันธ์/2563
ลงชื่อ  จีระรัชต์ รัตนกิจกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตนกิจกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดิน ไม่ให้ ลื่นหรือมีน้ำขัง		- ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ ลื่นหรือมีน้ำขัง	- ทุกวัน	
- กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำ ไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถ ดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ		- ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่ เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแล ตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	
- ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระ ว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบใน การใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่ เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน	
- ป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อื่นๆ	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของโรงพยาบาล และ หน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจน อยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน	

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

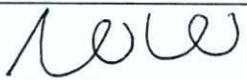


บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด


บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

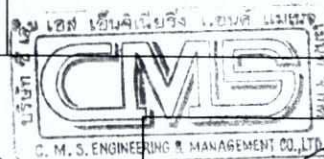
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

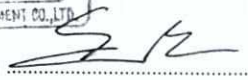
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานในการ ช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ใน บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	
• คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ซ็อนไปไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออก ให้หมด - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่าย น้ำ - ทำความสะอาดตะแกรงและขั้วราง ระบายน้ำ ริมขอบสระ - ตูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ - 3-6 เดือนต่อครั้ง 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
- การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ที่กำหนด	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วน ลึกและส่วนตื้นขณะที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่าย น้ำตามวิธีการ วิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้		

ลงชื่อ   กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โควิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

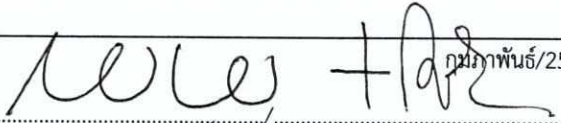

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

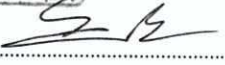
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

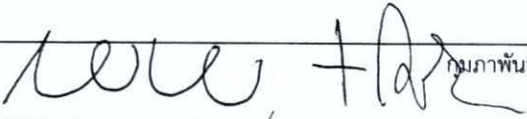

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



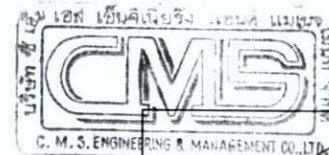
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัว บ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
11. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความ ปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบน สาธารณะด้านหน้าโครงการตลอดเวลา	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ของ ป้าย และสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ เสมอ - ตรวจสอบให้มีการกำหนด ทิศ ทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนว		

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

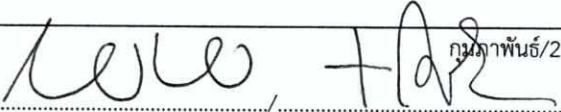

บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

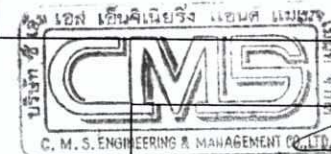
ตารางที่ 4 (ต่อ)


คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		ถนนพร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณ จราจรป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น เพื่อใช้ในการจัดระบบ การจราจรภายในโครงการ		
	- ริมถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการ ริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด		
12. ทศนิยมภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัว อาคารโครงการ	- ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการและการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ดูแลตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งก้านของ ต้นไม้เป็นประจำ เพื่อความสวยงาม และไม่ย่นกล้าเข้าไปในแนวอาคาร โครงการ รวมทั้งแนวเขตที่ดินบุคคล อื่น	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาวิ โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด


บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

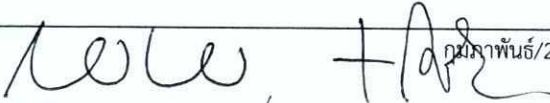
155/186



ลงชื่อ  / กุมภาพันธ์/2563
A จิรายุ รัตมณีกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมณีกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ รวมถึงการดูแลรักษา และการปลูกทดแทน - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด 		
13. ด้านความแออัด	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไป - ตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด 	- 1 เดือนต่อครั้ง	- บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด


 บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

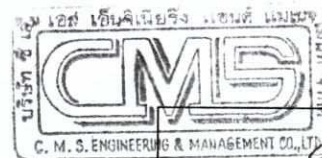


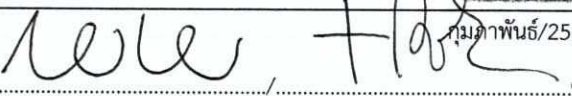
ลงชื่อ  กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

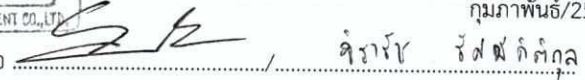
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้		
14. ด้านการสูญเสียความเป็นส่วนตัว	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัว อาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการ บริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 เดือนต่อครั้ง	- บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ :**
- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ (บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด



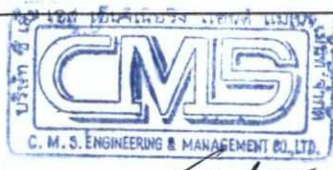
ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ  กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

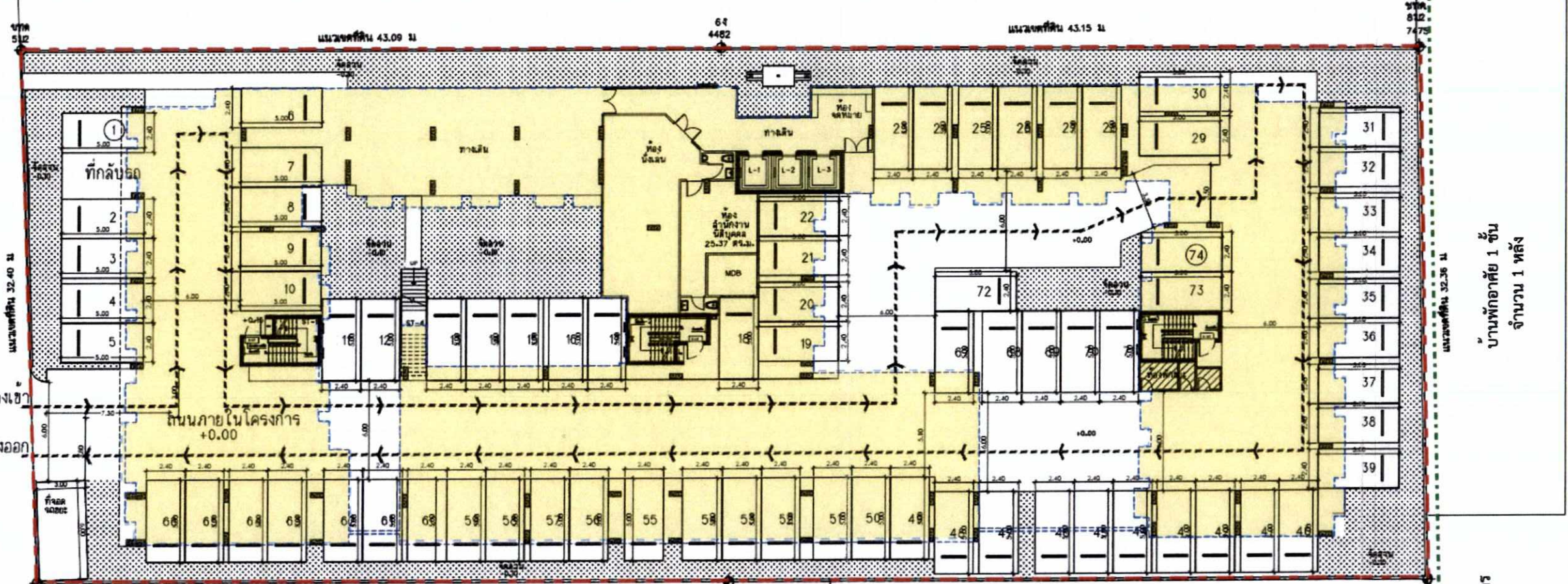
ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย และ นายชาโว โกวินจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด



อาคารชุดพักอาศัย (นิรันดร์คอนโดมิเนียม)
 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



อาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (คริสตัล แมนชั่น)
 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง
 และห้องเช่า 1 ชั้น (เจ้าของเดียวกัน)

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - แนวเขตถนนซอยลาซาล 12 ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ซึ่งสภาพปัจจุบันมีบ้านพักอาศัย 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ตั้งอยู่บนถนนดังกล่าว



ผังบริเวณโครงการ

KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT โครงการ เซล สุkhุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)		
LOCATION แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร		
OWNER บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด 246 ถนนวิรัชต เขตท่าแร่ เขตบางเขน กรุงเทพฯ		
NPAAE บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด NPA Architects & Engineers CO., LTD. 79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road Phrakong Klaoey Bangkok, Thailand 10110 TEL: (02) 382 6157-58 FAX: (02) 108 7781		
VSCT Engineering Plot Building 6 Floor 9/101 Pracharath, Prachinart Rd. Bannarsang, Pathum, Bangkok 10400, Thailand TEL: (880) 0 2815 4818, FAX: (880) 0 2815 4315 Email: s.victorvsct@gmail.com		
AXIS LANDSCAPE LIMITED 200/200/200 Bldg. 7th Floor Pracharath Rd. Pathum, Bangkok 10400 TEL: (880) 0 2815 4818, FAX: (880) 0 2815 4315 Email: s.victorvsct@gmail.com		
ARCHITECTS	นายพรศักดิ์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายวิฑูรย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70	<i>[Signature]</i>
STRUCTURAL ENGINEERS	นายพรศักดิ์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายวิฑูรย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70	<i>[Signature]</i>
ELECTRICAL ENGINEERS	นายพรศักดิ์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายวิฑูรย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70	<i>[Signature]</i>
MECHANICAL ENGINEERS	นายพรศักดิ์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายวิฑูรย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70	<i>[Signature]</i>
SANITARY ENGINEERS	นายพรศักดิ์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายวิฑูรย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70	<i>[Signature]</i>
INTERIOR	นายพรศักดิ์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายวิฑูรย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70	<i>[Signature]</i>
LANDSCAPE	นายพรศักดิ์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายวิฑูรย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70 นายสุวิทย์ ธีระวัฒน์ โทร. 0-2-018-1094/70	<i>[Signature]</i>
DRAWING PACKAGE แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดลอม		
DRAWING TITLE ผังบริเวณโครงการ		
STARTED/DATE	DRAWING NO.	
FINISH/DATE	A-006	
JOB NO.	JOB ADDRESS.	
01722	01722/1214 SUBMISSION DRAWING	
SCALE	DATE	DRAWN
A3 1:400	30/11/2019	
		CHECKED

ลงชื่อ *new* กุมาพันธ์/2563

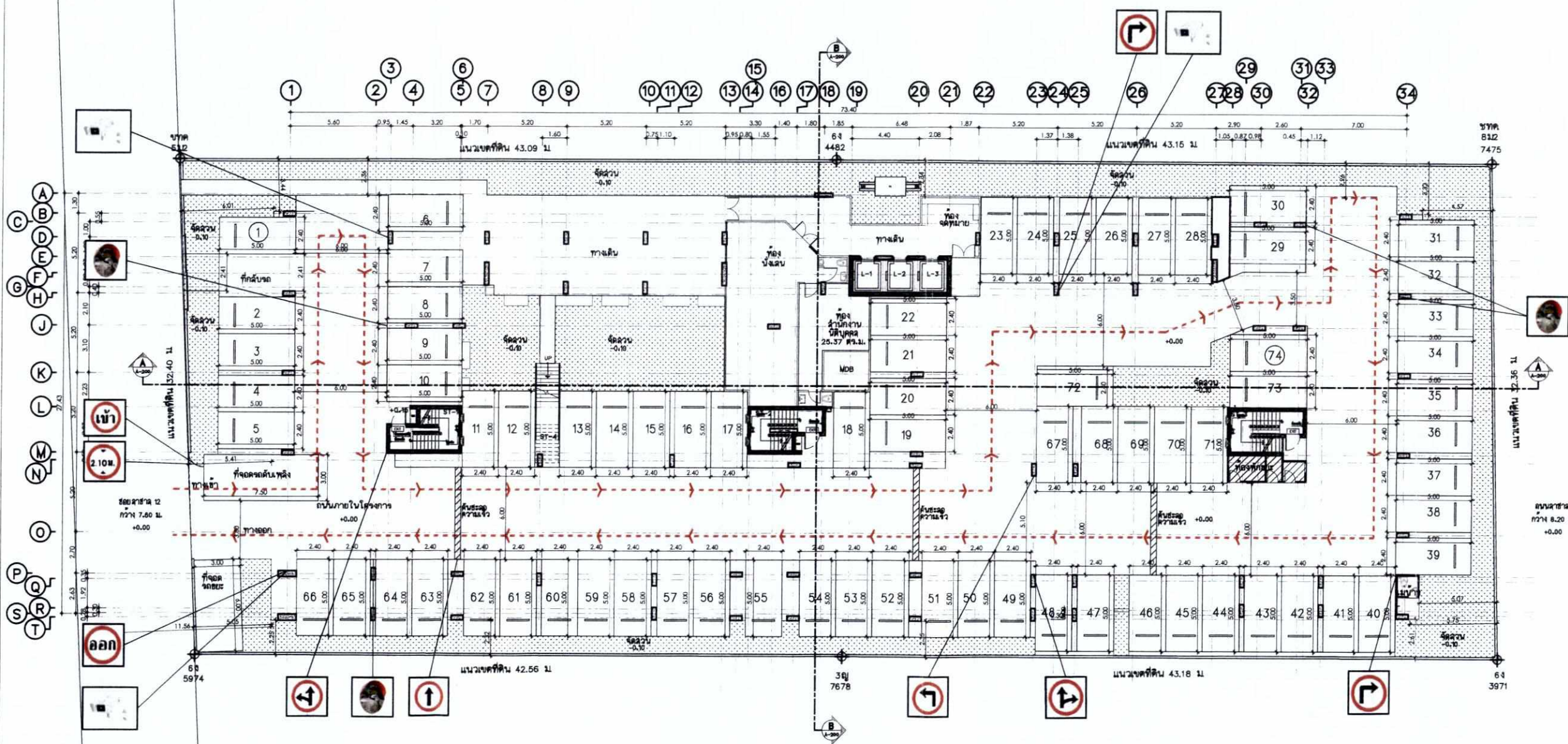
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *SK* กุมาพันธ์/2563

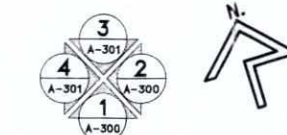
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T

- ป้ายทางเข้า
- ป้ายขึ้นรถทางเดียวไปข้างหน้า
- ป้ายเลี้ยวซ้าย
- ป้ายตรงไปหรือเลี้ยวขวา
- ป้ายห้ามเลี้ยวซ้าย
- ป้ายห้ามเลี้ยวขวาหรือเลี้ยวขวา
- กระบอกสัญญาณ
- ป้ายทางออก
- ป้ายเลี้ยวขวา
- ป้ายตรงไปหรือเลี้ยวขวา
- ป้ายห้ามเลี้ยวขวา
- ป้ายห้ามเลี้ยวขวา
- ป้ายห้ามความสูง
- กล้อง CCTV

รูปที่ 4 ผังจราจรภายในโครงการ



ผังแสดงการจราจรระบบจราจร
มาตรฐาน
1:300

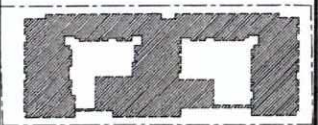
KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
โครงการ เซด สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)		
LOCATION		
แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร		
OWNER		
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด 246 ถนนวิรัชพงศ์ แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ		
NPAAE		
บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิซท์ แอนด์ แอนจิเนียริ่ง จำกัด NPA Architects & Engineers CO., LTD. 78/88 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road Phrakong Klaothay Bangkok, Thailand 10110 TEL: (02) 392 8167-59 FAX: (02) 108 7781		
VSCT Engineering		
Private Building 6 Floor 9 Soi Phrakantit, Phrakantit Rd. Samsatnani, Phrakantit, Bangkok 10400, Thailand TEL: (02) 2 2915 4316, FAX: (02) 2 26116 4315 Email: vsc@vsct.com		
ANL		
ANIS LANDSCAPE LIMITED 802/255 PHRAKANTIT RD. 7TH FLOOR PHRAKANTIT, PHRAKANTIT, BANGKOK 10400 THAILAND TEL: (02) 25222222-18 FAX: 0-25222222		
ARCHITECTS	นายชัชวาลย์ ชัยวัฒน์ โทร. 02-52161094/35 โทรสาร 02-52161094 โทร. 7400 นายณัฐพร นพรัตน์ โทร. 02-52161094 นายสุกัญญา นพรัตน์ โทร. 02-52161094 นายสุวิทย์ นพรัตน์ โทร. 02-52161094 นายสุวิทย์ นพรัตน์ โทร. 02-52161094	<i>(Signatures)</i>
STRUCTURAL ENGINEERS	นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094 นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094 นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094 นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094 นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094	<i>(Signatures)</i>
ELECTRICAL ENGINEERS	นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094	<i>(Signatures)</i>
MECHANICAL ENGINEERS	นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094	<i>(Signatures)</i>
SANITARY ENGINEERS	นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094 นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094 นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094	<i>(Signatures)</i>
INTERIOR		
LANDSCAPE	นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094 นายสมชาย งามใจ โทร. 02-54821094	<i>(Signatures)</i>
DRAWING PACKAGE		
แบบเพื่อขออนุญาตผังอาคาร		
DRAWING TITLE		
ผังแสดงการจราจรระบบจราจร		
STARTED/DATE	DRAWING NO.	
FINISH/DATE	A-008	
JOB NO.	JOB ADDRESS.	
81722	81722/EIA SUBMISSION DRAWING	
SCALE	DATE	DRAWN CHECKED
A3 1:300	12/12/2019	- -
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.		



ลงชื่อ *Wu Hui* กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *Sak* กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด



NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT: โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)
 LOCATION: แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
 OWNER: บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด 246 ถนนวิภาวดี แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
 บริษัท เอ็น.ที.เอ. อาร์ทิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 NPA Architects & Engineers CO., LTD.
 79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
 Phokanong Klontay Bangkok, Thailand 10110
 TEL: (02) 382 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
 Phisit Building 6 Floor 9 Soi Phraechinn, Pradipat Rd,
 Samsorn, Payat, Bangkok 10400, Thailand
 TEL: (02) 0 2618 4318, FAX: (02) 0 2618 4315
 Email: sulovalok@gmail.com

AXL AXIS LANDSCAPE LIMITED
 3333 SATHORN BLDG. 7TH FLOOR
 PHRAKONGKON RD. LADKAO, CHATHUCHAK BKK 10000
 TEL: (02) 262-2837/2818-19 FAX: 0-26273880

ARCHITECTS: นายพงศ์ศักดิ์ ด้วงวิวัฒน์ ส.ศ. 3218
 1094/35 ถนนวิภาวดี แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน 10110
 นายธีรพงศ์ เจริญพานิช ส.ศ. 7400
 นายณัฐกร นิมิตมงคล ส.ศ. 8558
 นายชยุตม์ ส.ศ. 14110
 นายชยุตม์ ส.ศ. 14110

STRUCTURAL ENGINEERS: นายเอกภรณ์ คำภีร์ ส.ศ. 8482
 นายธีรพงศ์ เจริญพานิช ส.ศ. 41270
 นายสุชาติ สุทธิชัย ส.ศ. 41834
 นายสุเทพ คำคม ส.ศ. 60934
 นายอภิรักษ์ โนน ส.ศ. 64777

ELECTRICAL ENGINEERS: นายสมชาย มุ่งสุขพิตร ส.ศ. 3208

MECHANICAL ENGINEERS: นายสิทธิชัย ภูพานิช ส.ศ. 3482

SANITARY ENGINEERS: นายสมชาย ธรรมรัตน์ ส.ศ. 851
 นางสาวศศิณี บุญเรือง ส.ศ. 2680
 นางสาวกัญฉิ์ สมทรัพย์ ส.ศ. 4279

INTERIOR: -

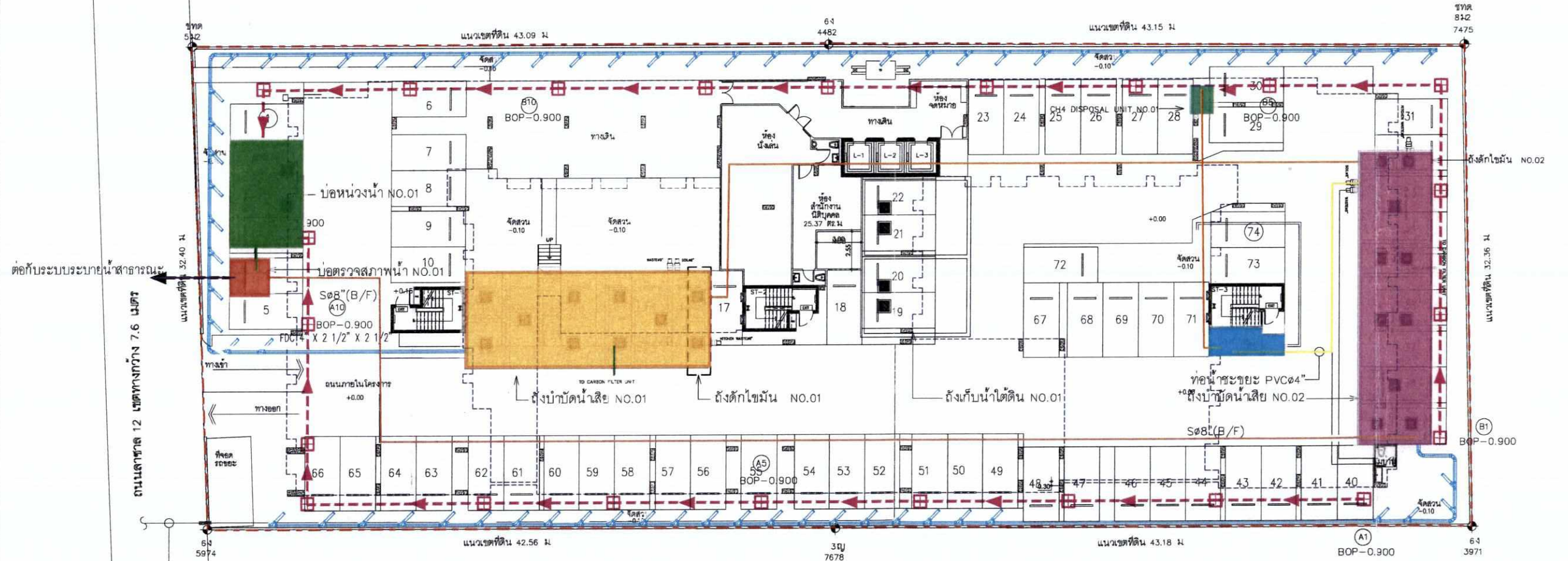
LANDSCAPE: นายวิเศษ ธีระชูธรรม ส.ศ. 24
 นายสุวิทย์ ธีระชูธรรม ส.ศ. 24479

DRAWING PACKAGE: แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE: ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	SN-201		
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
B1722	B1722/1/1A SUBMISSION DRAWING		
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
A3 1:400	08/01/2563	-	-

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PROVIDED DATA. DO NOT RESCALE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.



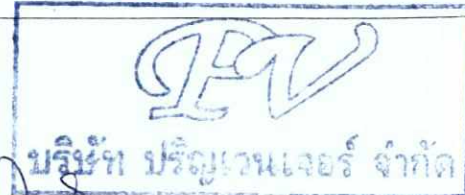
- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคารอยู่อาศัยรวม
 - ห้องพักขยะ
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - บ่อหนองน้ำ
 - บ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
 - แนวท่อระบายน้ำฝน

- แนวท่อระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกจากบ่อหนองน้ำ
- แนวท่รวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าบ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำออกจากบ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำเชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำสาธารณะ
- แนวท่รวบรวมน้ำชะมูลฝอยจากห้องพักขยะเขาระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
- แนวท่อนำละอองน้ำไปบำบัดด้วย Carbon Filterซึ่งติดตั้งบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร
- แนวท่อระบายก๊าซมีเทนไปยังพื้นที่บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน

รูปที่ 5 ผังระบายน้ำของโครงการ

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล
 มาตรฐาน
 1:300

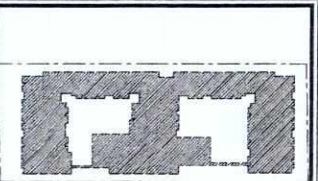




ลงชื่อ *Ww + Pw* กุมภาพันธ/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาวิ โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *SK* กุมภาพันธ/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



NO.	REVISION	DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิสุทธิพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
 บริษัท เอ็น.ดี. เอ. อารีทects แอนด์ วิศวเนียร์ จำกัด
 NPA Architects & Engineers CO., LTD.
 79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
 Phrakong Klungtoey Bangkok, Thailand 10110
 TEL: (02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
 บริษัท VSCT Engineering จำกัด
 3333 PHATHOM BLDG. 7TH FLOOR
 PHATHOM VITHAI RD. LUMPINI DISTRICT BANGKOK 10330
 TEL: (02) 2618 4318 FAX: (02) 2618 4315
 Email: studiosvct@gmail.com

AXI LANDSCAPE LIMITED
 3333 PHATHOM BLDG. 7TH FLOOR
 PHATHOM VITHAI RD. LUMPINI DISTRICT BANGKOK 10330
 TEL: (02) 2618 4318 FAX: 0-2618 4315

ARCHITECTS
 นายอภิสิทธิ์ อภิสิทธิ์ 02-3218 1094/35 อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400

STRUCTURAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 02-6482 1094/35 อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400

ELECTRICAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 02-6482 1094/35 อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400

MECHANICAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 02-6482 1094/35 อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400

SANTARY ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 02-6482 1094/35 อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400

INTERIOR
 นายสมศักดิ์ 02-6482 1094/35 อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400

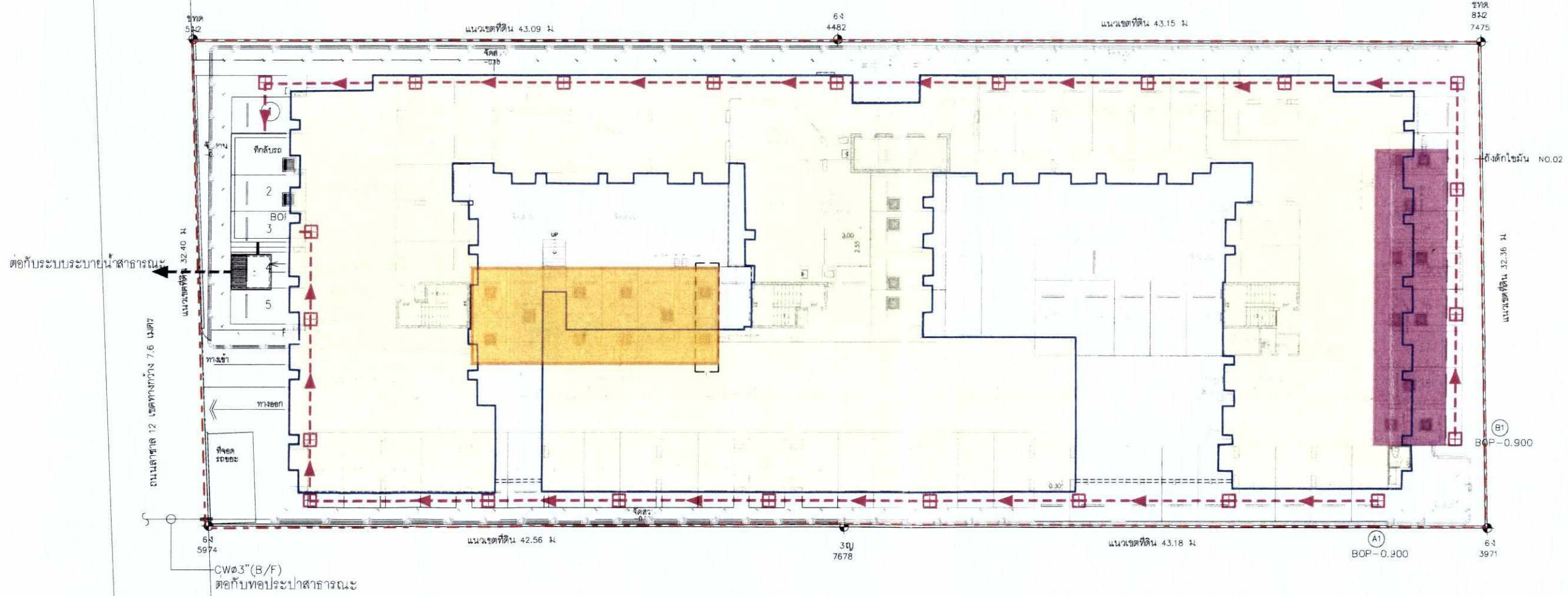
LANDSCAPE
 นายสมศักดิ์ 02-6482 1094/35 อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400
 นายสุวิทย์ อภิสิทธิ์ 02-3218 7400

DRAWING PACKAGE
 แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	SN-201		
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
B1722	B1722/1A SUBMISSION DRAWING		
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
A3 1:400	08/01/2563	-	-

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF AXI. UNLESS STATED OTHERWISE AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT SCALE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคารอยู่อาศัยรวม
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - แนวท่อระบายน้ำฝน

รูปที่ 6 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

มาตราส่วน

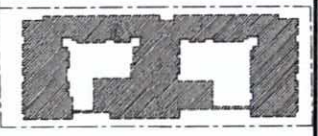
1: 300



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิสุทธิตล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
 บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิสต์ แอนด์ วิศวกร จำกัด
 NPA Architects & Engineers CO., LTD.
 79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
 Phakong Klungtoey Bangkok, Thailand 10110
 TEL.(02) 382 6157-58 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
 บริษัท VSCT Engineering จำกัด
 333 ถนนพหลโยธิน ชั้น 7th Floor
 Samsenlang, Pathumwan, Bangkok 10400, Thailand
 TEL: (02) 0 2618 4316, FAX: (02) 0 2618 4315
 Email: vsct@vsct.com

AXIS LANDSCAPE LIMITED
 333 ถนนพหลโยธิน ชั้น 7th Floor
 Samsenlang, Pathumwan, Bangkok 10400, Thailand
 TEL: (02) 0 2618 4316, FAX: (02) 0 2618 4315

ARCHITECTS
 นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 1094/20 ถนนวิสุทธิตล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10110
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218

STRUCTURAL ENGINEERS
 นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218

ELECTRICAL ENGINEERS
 นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218

MECHANICAL ENGINEERS
 นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218

SANITARY ENGINEERS
 นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218

INTERIOR
 นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218

LANDSCAPE
 นายชัชวาลย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 0-82 3218

DRAWING PACKAGE

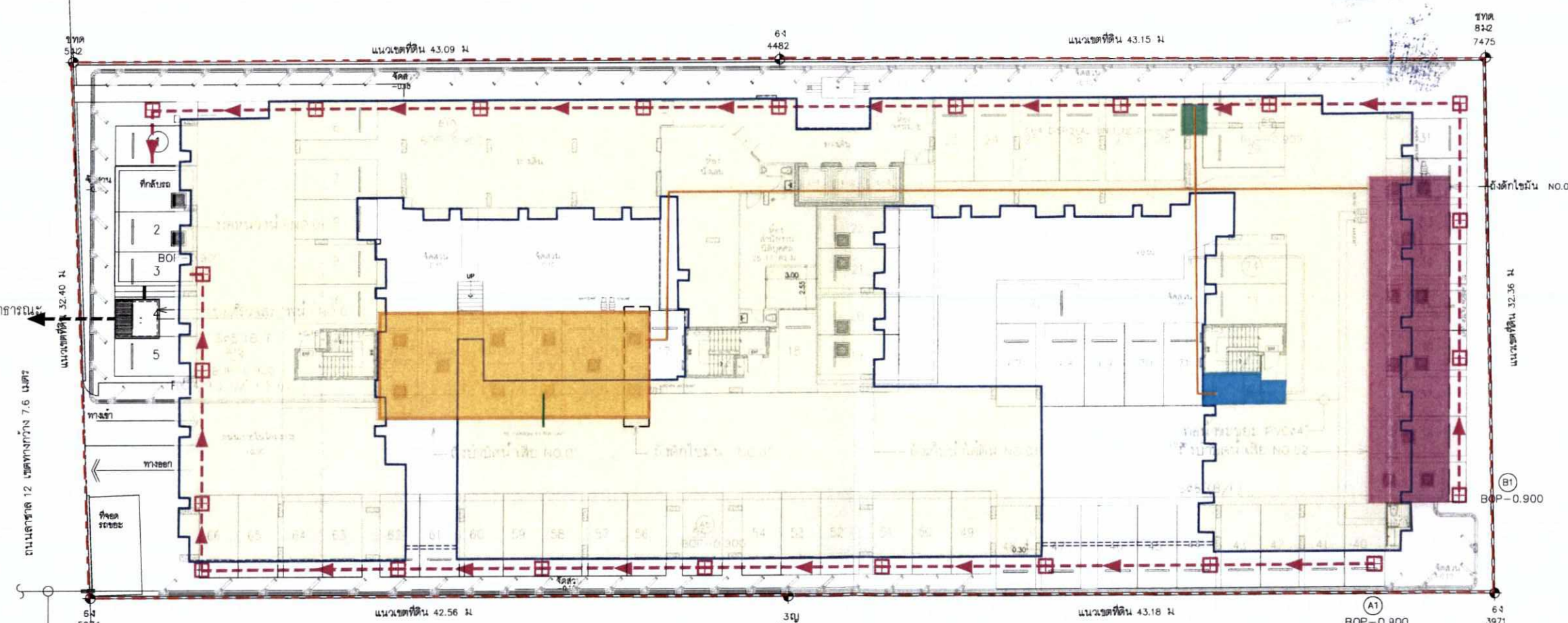
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	SN-201		
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
B1722	B1722/JIA SUBMISSION DRAWING		
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
A3 1:400	08/01/2563	-	-

NOTE: DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PROVIDED DATA. DO NOT SCALE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.

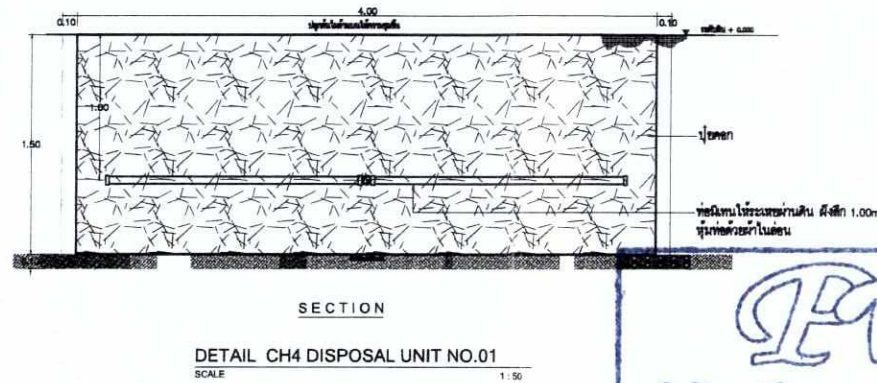
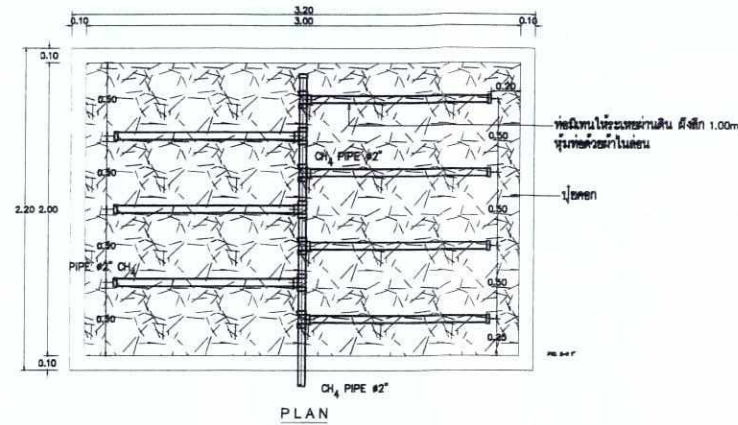


- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคารอยู่อาศัยรวม
 - ห้องพักขยะ
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
 - แนวท่อระบายน้ำฝน
 - แนวท่อนำละอองน้ำไปบำบัดด้วย Carbon Filter ซึ่งติดตั้งบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร
 - แนวท่อระบายก๊าซมีเทนไปยังพื้นที่บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน

รูปที่ 7 การติดตั้งท่อระบายก๊าซและตำแหน่งพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดมีเทน และ Aerosol

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล
 มาตรฐาน
 1:300

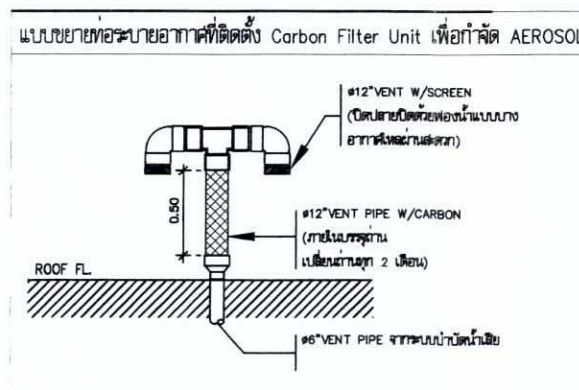




บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ: *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด



CMG
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ: *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

		
KEY PLAN 		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)		
LOCATION แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร		
OWNER บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด 246 ถนนวิสุทธิพล แขวงท่าแร้ง เขตบางขุน กรุงเทพฯ		
NPAAE บริษัท เอ็น พี เอ อาร์ทิซท์ แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด NPA Architects & Engineers CO., LTD. 79/98 Sukhumvit 44 Sukhumvit Road Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110 TEL.(02) 392 8157-58 FAX. (02) 108 7781		
VSCT Engineering บริษัท จำกัด 6th Floor 9 Soi Pracharajit, Pracharajit Rd. Samsennai, Payat, Bangkok 10400, Thailand TEL. (002) 0 2618 4316, FAX. (002) 0 2618 4315 Email : s.v.scto@gmail.com		
AMS LANDSCAPE LIMITED 3333 สีมาทอน บldg. 7th floor Phrakongtoey rd. Ladprao, Bangkok 10300 TEL. (002) 0-907380-18 FAX 0-9073800		
ARCHITECTS	นายสมเกียรติ วัฒนวิไล 02-553 3218 1064/35 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218 นางสาวสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218 นางสาวสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218	<i>[Signature]</i>
STRUCTURAL ENGINEERS	นายสมเกียรติ วัฒนวิไล 02-553 3218 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218	<i>[Signature]</i>
ELECTRICAL ENGINEERS	นายสมเกียรติ วัฒนวิไล 02-553 3218	<i>[Signature]</i>
MECHANICAL ENGINEERS	นายสมเกียรติ วัฒนวิไล 02-553 3218	<i>[Signature]</i>
SANITARY ENGINEERS	นายสมเกียรติ วัฒนวิไล 02-553 3218 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218	<i>[Signature]</i>
INTERIOR		
LANDSCAPE	นายสมเกียรติ วัฒนวิไล 02-553 3218 นายสุวิทย์ วัฒนวิไล 02-553 3218	<i>[Signature]</i>
DRAWING PACKAGE		
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม		
DRAWING TITLE		
แบบขยาย CH4 DISPOSAL UNIT แบบขยาย CARBON FILTER UNIT		
STARTED/DATE	DRAWING NO.	
FINISH/DATE	SN-406	
JOB NO.	JOB ADDRESS.	
B1722	B1722/JA SUBMISSION DRAWING	
SCALE	DATE	DRAWN
A3 1:50	04/09/2561	SS
CHECKED	SS/BR	
<small>THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED WORK. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.</small>		

รูปที่ 8 แบบขยายพื้นที่บ่อดินที่ใช้ในการบำบัดก๊าซมีเทน และ Carbon Filter ที่ใช้บำบัดละอองน้ำ



บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์/2563

ลงชื่อ *Wey Hui*

(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



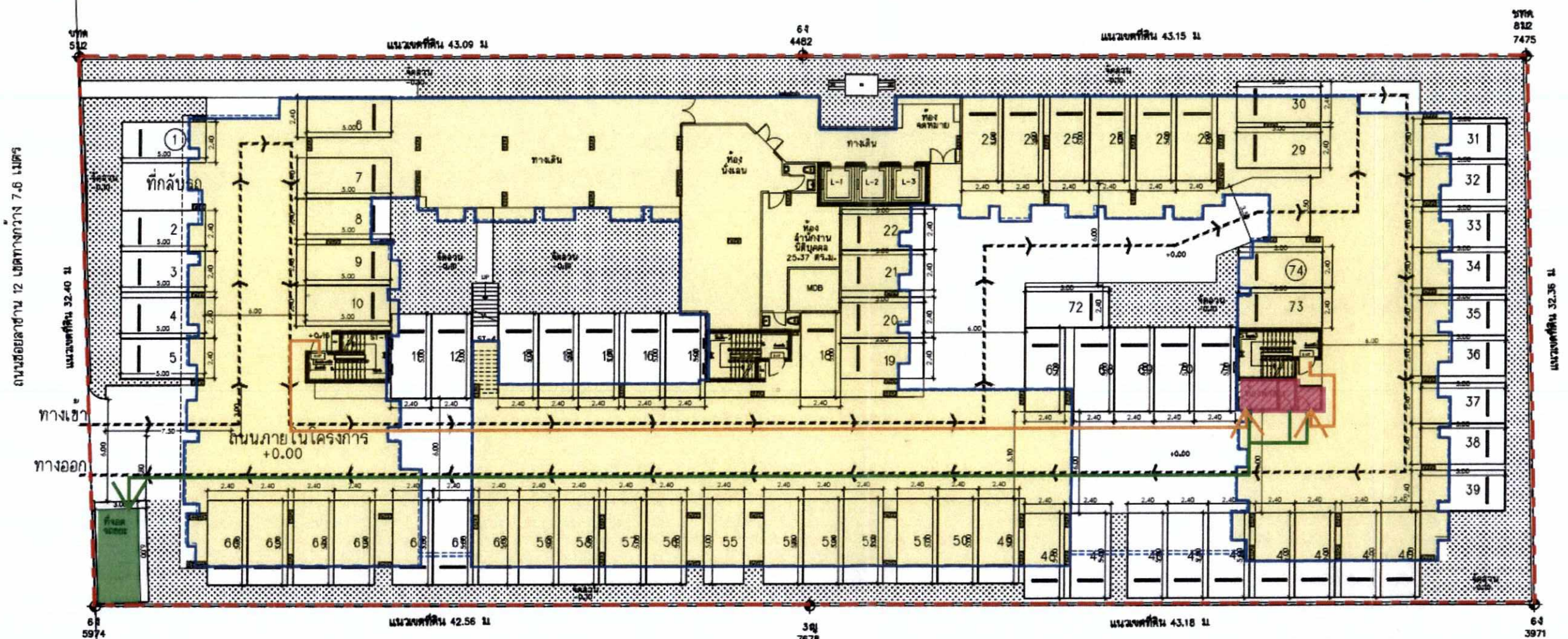
กุมภาพันธ์/2563

ลงชื่อ *Suk* คุรุชัย รัชชกิตกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชชกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



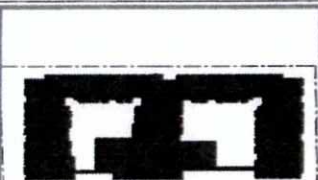
- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ห้องพักยระรวมจุ
 - ดงจอตกรเก็บขนขยะของโครงการเส
 - ทงการเก็บขนขยะจากทงพักต่งๆไปยงทงพักยระรวมจุของโครงการเส
 - ทงการขนยมูลฝอยจากทงพักยระมายงจุดจอตกรเก็บขนขยะ



ผังบริเวณโครงการ

มาตราส่วน 1:400

รูปที่ 9 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และตำแหน่งจุดจอตกรเก็บขนมูลฝอย



NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซล สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิชรพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น.พี. อาร์ทิซท์ แอนด์ วิศวกร จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Phlading Klunglery Bangkok, Thailand 10110
TEL.(02) 382 6157-58 FAX: (02) 108 7761

VSCT Engineering
Private Building 8 Floor 8/81 Pracharath, Prachin Pail,
Saraburwal, Phayathai, Bangkok 10300, Thailand
TEL. (082) 0 2818 4818, FAX: (082) 0 2818 4818
Email: salsvct@gmail.com

AMS LANDSCAPE LIMITED
333 PHONGSAI BLDG. 7th Floor
PHONGSAI BLDG. LADPAO, PHONGSAI BLDG 1999
TEL. 0202-267793-9 FAX 0-2677930

ARCHITECTS
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
1004/20 4/วิชรพล แขวงท่าแร้ง 7400
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชาโว โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นางจุฑามาศ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นางสาวกัญญา โกวิทจินดาชัย 0-20 3218

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218

ELECTRICAL ENGINEERS
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218

MECHANICAL ENGINEERS
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218

SANITARY ENGINEERS
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218

INTERIOR
-

LANDSCAPE
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218
นายชยรัตน์ โกวิทจินดาชัย 0-20 3218

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังบริเวณโครงการ

STARTED/DATE DRAWING NO.
FINISH/DATE A-006

JOB NO. JOB ADDRESS.
01722 01722/LE1A SUBMISSION DRAWING

SCALE DATE DRAWN CHECKED
A3 1:400 30/11/2019

สัญลักษณ์

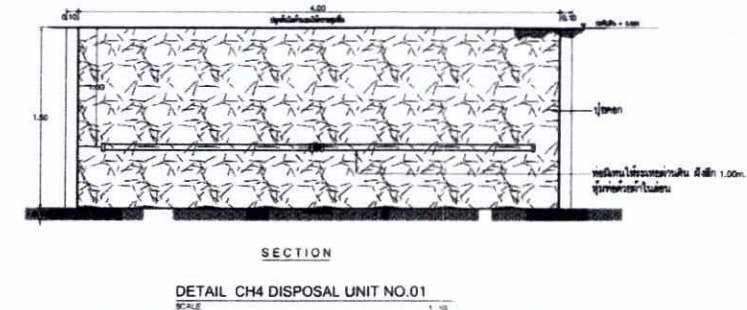
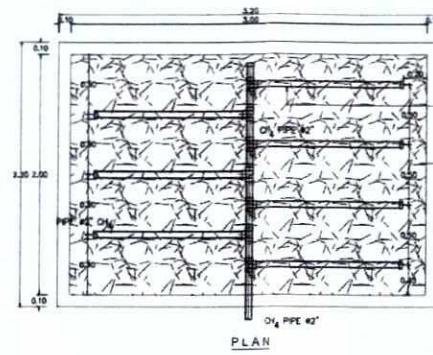
แนวเขตที่ดิน

แนวอาคารอยู่อาศัยรวม

ห้องพักขยะรวม

บ่อดินบำบัดกลิ่นจากห้องขยะรวม

แนวท่อระบายอากาศจากห้องขยะรวมไปยังพื้นที่บ่อดินเพื่อบำบัดกลิ่น



DETAIL CH4 DISPOSAL UNIT NO.01



KEY PLAN

NO.	REVISION	DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริญวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิสุทธิพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น ดี เอ อควิเทค แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/88 Sukhumvit 46, Sukhumvit Road
Phrakong Klontoe Bangkok, Thailand 10110
TEL (02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
Phisit Building 8 Floor 8 Soi Pasachan, Pradipat Rd.
Samsenel, Payat, Bangkok 10400, Thailand
TEL (02) 0 2618 4316, FAX (02) 0 2618 4315
Email : studiovsct@gmail.com

AXIS LANDSCAPE LIMITED
3333 SWANSON BLVD. 7TH FLOOR
PHILADELPHIA PA 19104
TEL (800) 2837361-18 FAX 9-2837362

ARCHITECTS
นายอภิชาติ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
1004/23 ถนนวิสุทธิพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10110
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316

STRUCTURAL ENGINEERS
นายอภิชาติ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316

MECHANICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316

SANITARY ENGINEERS
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316

INTERIOR
-

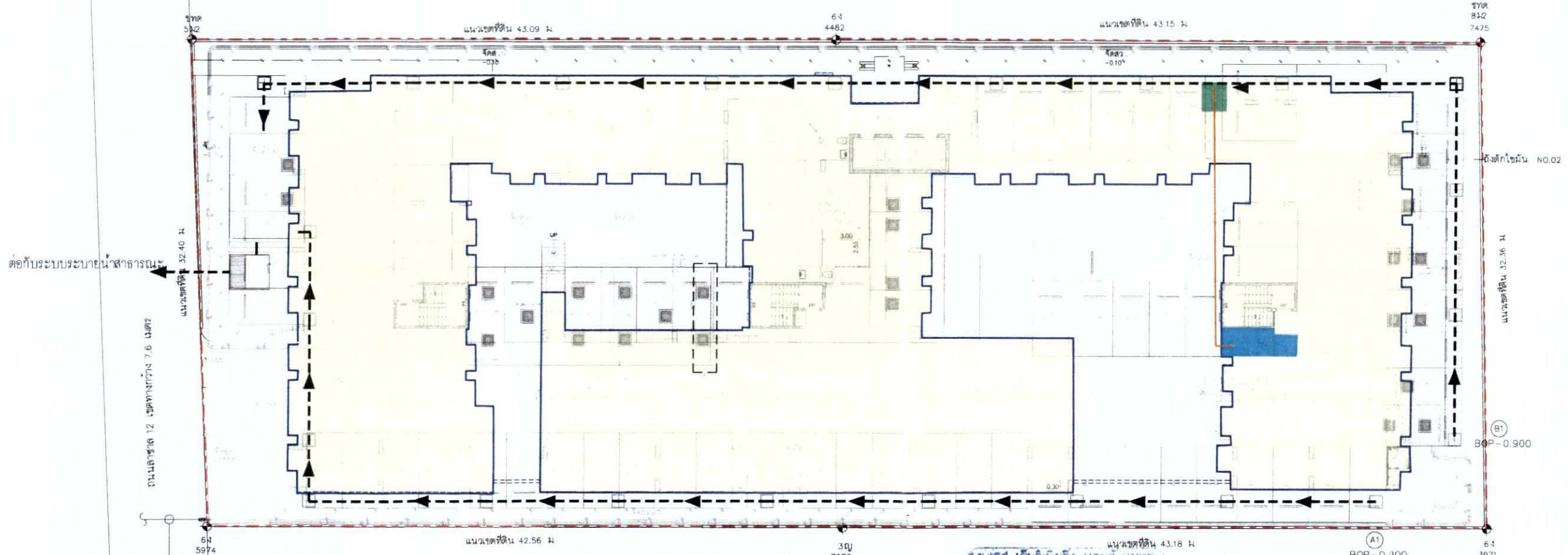
LANDSCAPE
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316
นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ 0-2618 4316

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

STARTED/DATE
FINISH/DATE
JOB NO.
SCALE
DATE
DRAWN
CHECKED

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AXIS LANDSCAPE LIMITED AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 10 แนวทางในการติดตั้งท่อระบายอากาศและตำแหน่งพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก

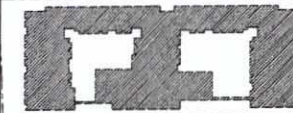
ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

มาตราส่วน 1:300



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ประโยชน์เวลเลอร์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



KEY PLAN

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

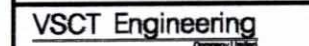
PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

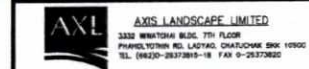
OWNER
บริษัท ประโยชน์เวลเลอร์ จำกัด
246 ถนนวิรัชพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ



บริษัท เอ็น.ที.อี. ออฟฟิศ แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
 NPA Architects & Engineers CO., LTD.
 79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
 Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110
 TEL: (02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781



Plot Building 8 Floor 8 Soi Pochumai, Pradit Rd,
 Samsornang, Pochumai, Bangkok 10400, Thailand
 TEL: (002) 0 2618 4918, FAX: (002) 0 2618 4315
 Email: s.victor@gmail.com



ARCHITECTS
 นายสมศักดิ์ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218
 1084/28 ถนนวิรัชพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10110
 นายสมเกียรติ จ.สมุทพร
 นายสุภากร ไชยวงศ์ ๑-๓๐ 8908
 ๒๒ หมู่ ๕ ซ.วิรัชพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10110
 จ.สำเนาที่ 14110

STRUCTURAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218
 นายสมเกียรติ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218
 นายสุภากร ไชยวงศ์ ๑-๓๐ 8908
 นายสุภากร ไชยวงศ์ ๑-๓๐ 8908

ELECTRICAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218

MECHANICAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218

SANITARY ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218
 นายสมเกียรติ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218
 นายสุภากร ไชยวงศ์ ๑-๓๐ 8908

INTERIOR
 นายสมศักดิ์ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218

LANDSCAPE
 นายสมศักดิ์ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218
 นายสมเกียรติ อดิวัฒน์ ๑-๒๒ 3218

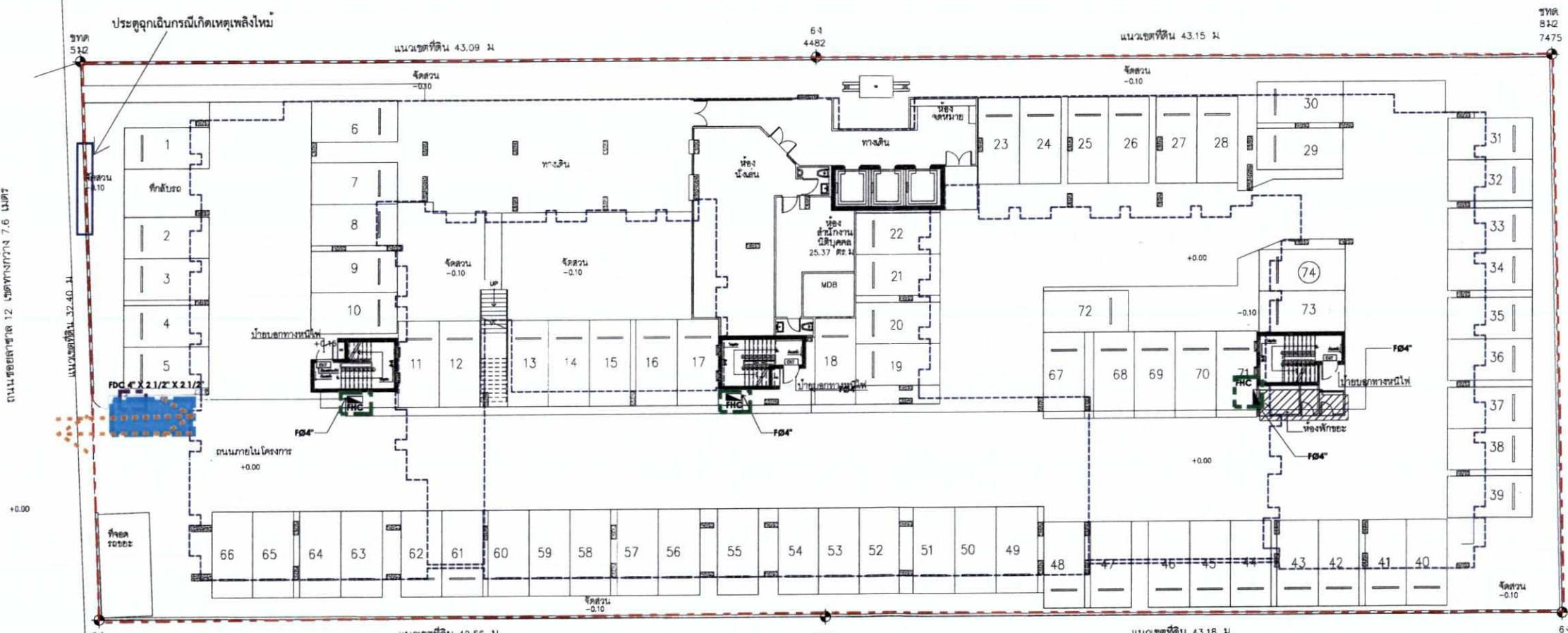
DRAWING PACKAGE
 แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
 แปลนระบบดับเพลิงชั้น 1

STARTED/DATE DRAWING NO.
 FINISH/DATE F-201

JOB NO. B1722 JOB ADDRESS. B1722/2/2A SUBMISSION DRAWING
 SCALE A3 1:300 DATE 19/06/2562 DRAWN CHECKED

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON SQUARE GRID. DO NOT RESCALE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคารอยู่อาศัยรวม
 - จุดจอร์ดดับเพลิงสำหรับเชื่อมต่อหัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการ
 - หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connector: FDC) ตู้
 - เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet :
 - ← FHC)เส้น
 - ทางเดินรถดับเพลิงของโครงการ
- หมายเหตุ : โครงการจะจัดทำประตูฉุกเฉิน เพื่อระบายรถยนต์ในโครงการออกสู่ภายนอกโครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

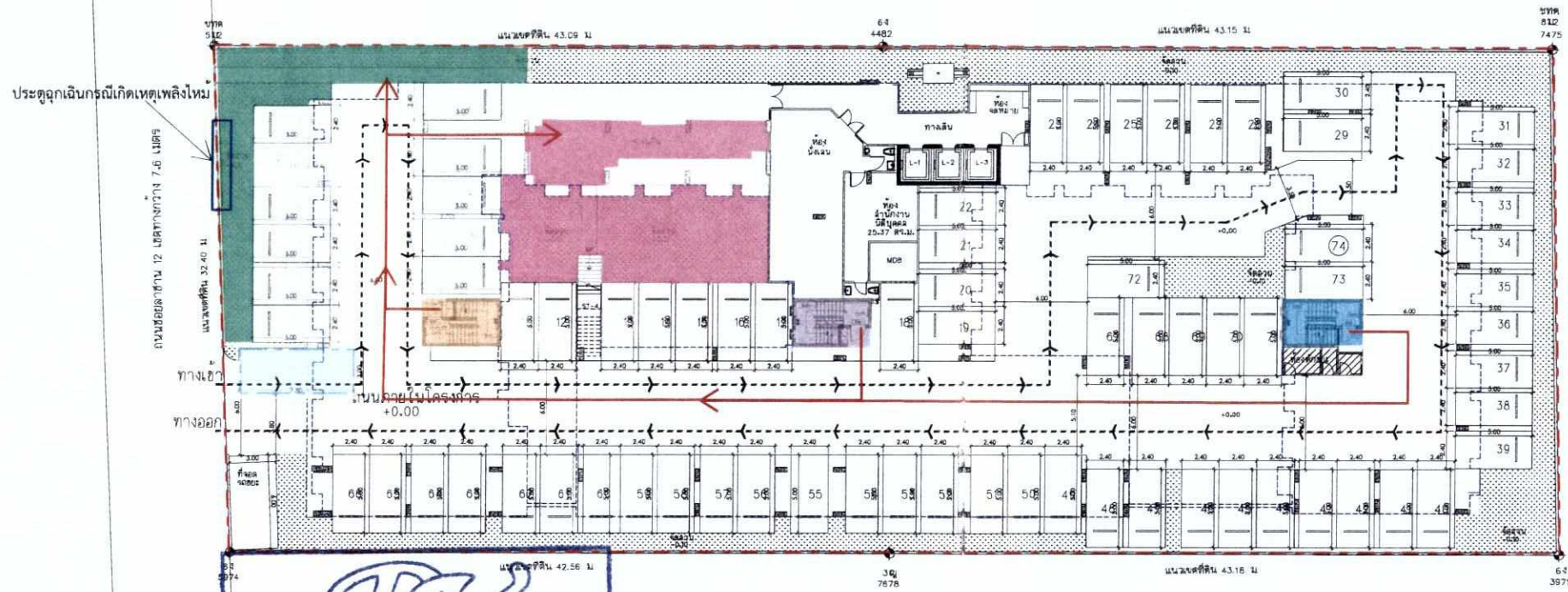
รูปที่ 11 ผังแสดงจุดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จุดจอร์ดดับเพลิง และเส้นทางเดินรถดับเพลิง

แปลนระบบดับเพลิงชั้น 1
 มาตราส่วน 1:300

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารอยู่อาศัยรวม
- บันได ST-01 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)
- บันได ST-02 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)
- บันได ST-03 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)

- จุดจอดรถดับเพลิงภายในโครงการ
- จุดรวมพลเบื้องต้น 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศเหนือและตะวันตกของอาคาร มีขนาดพื้นที่สุทธิ เท่ากับ 69 ตารางเมตร (พื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) สำหรับรองรับผู้พักอาศัยจากชั้น 2-4 จำนวน 266 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)
- จุดรวมพลเบื้องต้น 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศเหนือของอาคาร มีขนาดพื้นที่สุทธิ เท่ากับ 143 ตารางเมตร (พื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) สำหรับรองรับผู้พักอาศัยจากชั้น 5-8 และพนักงานของโครงการ จำนวน 414 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)
- ← เส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

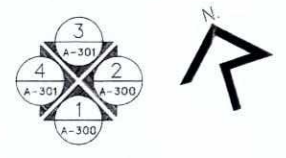


NPV
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

CMG
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ *[Signature]* กฤษณ์ 2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* กฤษณ์ 2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

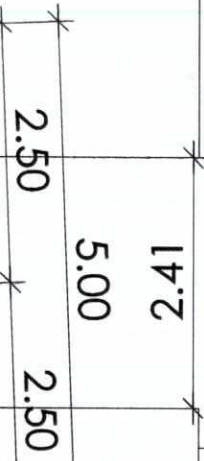


ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:400

รูปที่ 12 ตำแหน่งจุดรวมคนของโครงการ และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมคน

KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
โครงการ เซล สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)		
LOCATION		
แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร		
OWNER		
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด 246 ถนนวิรัชพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ		
NPAAE		
บริษัท เอ็น.ดี.อี. ออริจิน แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด NPA Architects & Engineers CO., LTD. 79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110 TEL.(02) 392 6167-59 FAX: (02) 108 7781		
VSCT Engineering		
Plot Building 8 Floor 8/24 Prachinwit, Prachinwit Rd. Bangkok, Thailand 10400, Thailand TEL. (882) 0 2818 4318 FAX. (882) 0 2818 4315 Email: studiosvct@gmail.com		
AXIS LANDSCAPE LIMITED		
333 PHANOM BLDG 7TH FLOOR PHANOM BLDG. 7TH FLOOR TEL. (090) 2-28789-18 FAX 0-28789-20		
ARCHITECTS	นายพรศักดิ์ ธีระวิทย์ 0-20 5210 1094/25 ถนนวิรัชพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10110 นายสุภากร ไทเมธะ 0-20 8898 นางศุภมาส ใจดี 0-20 8898 นางศุภมาส ใจดี 0-20 8898	<i>[Signatures]</i>
STRUCTURAL ENGINEERS	นายธนภัทร คำโน 08 8482 นายธีรพงศ์ เกษมทองแก้ว 08 41320 นายสุวิทย์ เกษมทองแก้ว 08 41839 นายสุวิทย์ เกษมทองแก้ว 08 60635 นายปัทม โฉม 08 64777	<i>[Signature]</i>
ELECTRICAL ENGINEERS	นายสมานต์ บุญศิริ 08 3258	<i>[Signature]</i>
MECHANICAL ENGINEERS	นายธีรพงศ์ เกษมทองแก้ว 08 41320	<i>[Signature]</i>
SANITARY ENGINEERS	นายสมานต์ บุญศิริ 08 3258 นายสมานต์ บุญศิริ 08 2590 นายสมานต์ บุญศิริ 08 4079	<i>[Signature]</i>
INTERIOR		
LANDSCAPE	นายวิฑูรย์ ธีระวิทย์ 08 24 นางสาวศุภมาส ใจดี 0-20 8898	<i>[Signature]</i>
DRAWING PACKAGE		
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม		
DRAWING TITLE		
ผังบริเวณโครงการ		
STARTED/DATE	DRAWING NO.	
FINISH/DATE	A-006	
JOB NO.	JOB ADDRESS.	
81722	81722/EIA SUBMISSION DRAWING	
SCALE	DATE	DRAWN CHECKED
A3 1:400	30/11/2019	-
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRM AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN ON DRAWING SHEET. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.		

ประตูถูกฉีก
ของโครงการ
เพื่อระบายรถ
เมื่อเกิดอัคคีภัย



บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ..... กุมภาพันธ์/2563

(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ..... กุมภาพันธ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซล สุkhุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิภาวดี แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

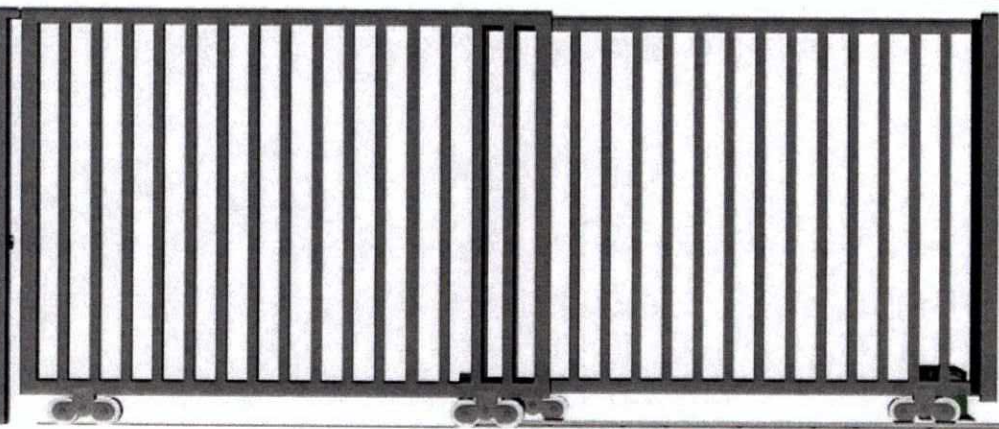
NPAAE
บริษัท เอ็น.พี.อี. อี.ซี. อี.ซี. อี.ซี. อี.ซี. จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
72/88 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Phrasong Khongkiet Bangkok, Thailand 10110
TEL: (02) 392 6167-69 FAX: (02) 108 7781

VSC T Engineering
VSC T Engineering Co., Ltd.
104/25 Sukhumvit 25 Road, Bangkok 10110, Thailand
TEL: 02-2616-1918, 1774, 02616 2000-2016
Email: vsc@vsc-t.com

ANIS LANDSCAPE LIMITED
ANIS LANDSCAPE LIMITED
208/208 Sukhumvit 208 Road, Bangkok 10110, Thailand
TEL: (02) 2616-1918, 1774, 02616 2000-2016
Email: anis@anis.com

PROJECTS
โครงการ เซล สุkhุมวิท 105
104/25 Sukhumvit 25 Road, Bangkok 10110, Thailand
104/25 Sukhumvit 25 Road, Bangkok 10110, Thailand
104/25 Sukhumvit 25 Road, Bangkok 10110, Thailand
104/25 Sukhumvit 25 Road, Bangkok 10110, Thailand

STRUCTURAL ENGINEER	นายชัชวาลย์ ช่างเหล็ก	ร.ศ. 4482	ช่างเหล็ก
MECHANICAL ENGINEER	นายชัชวาลย์ ช่างเหล็ก	ร.ศ. 4482	ช่างเหล็ก
ELECTRICAL ENGINEER	นายชัชวาลย์ ช่างเหล็ก	ร.ศ. 4482	ช่างเหล็ก
PLUMBING ENGINEER	นายชัชวาลย์ ช่างเหล็ก	ร.ศ. 4482	ช่างเหล็ก
LANDSCAPE ARCHITECT	นายชัชวาลย์ ช่างเหล็ก	ร.ศ. 4482	ช่างเหล็ก



รูปที่ 13 แบบขยายประตูถูกฉีก

แบบขยายทางเข้าโครงการ ส่วนของประตูถูกฉีก

มาตราส่วน 1:50

DRAWING PACKAGE	
แบบขยายประตูถูกฉีก	
DRAWING TITLE	
แบบขยายทางเข้าโครงการ ส่วนของประตูถูกฉีก	
STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	A-024
JOB NO.	JOB ADDRESS.
01722	8723/2512 SUKUMVIT 105
SCALE	DATE
A3 1:400	12/12/2018
DRAWN	CHECKED

168/186



บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563

(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด

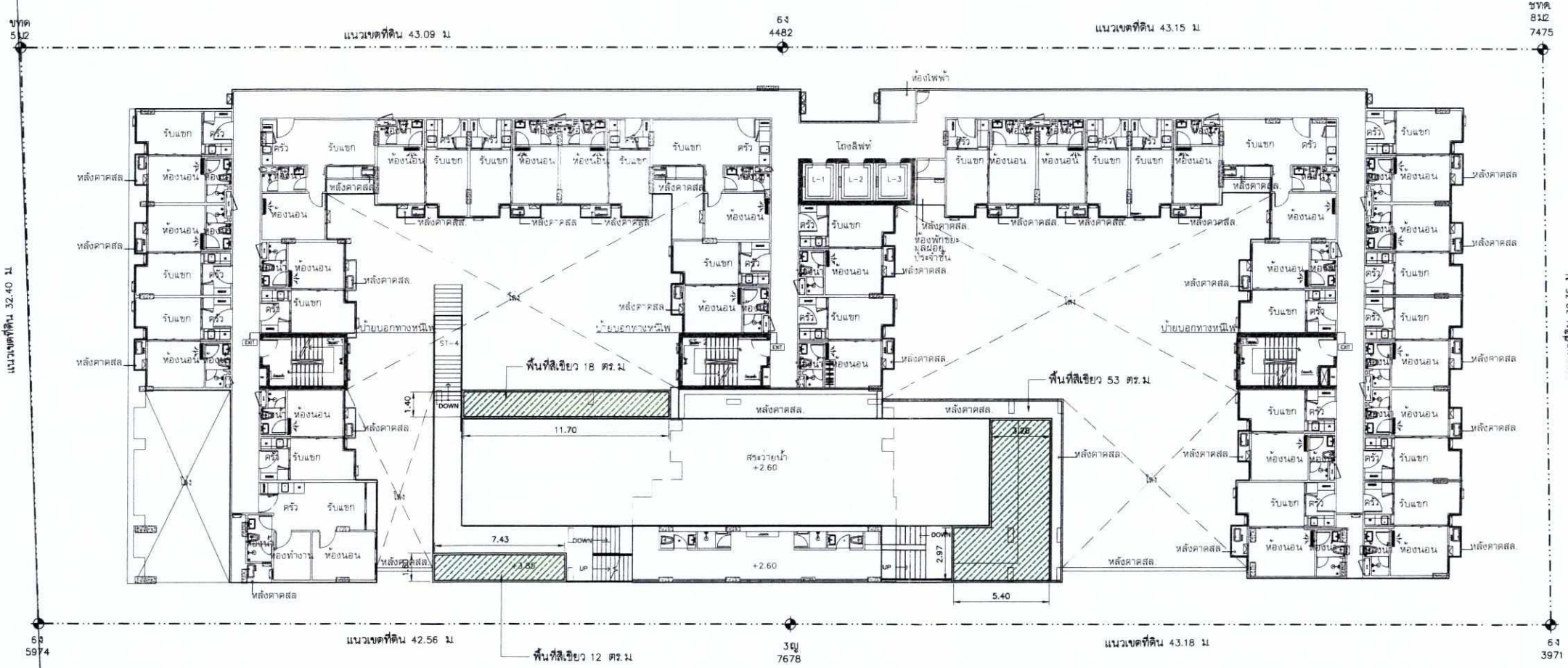


ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



พื้นที่สีเขียว ที่นำมาคิดตามเกณฑ์ (ตร.ม)	พื้นที่สีเขียว ที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร (ตร.ม)	พื้นที่สีเขียว ที่อยู่ใต้แนวหลังคาคลุม (ตร.ม)
83.00	-	-

รูปที่ 15 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 2

พื้นที่สีเขียว ชั้น 2 สามารถคำนวณตามเกณฑ์ได้เท่ากับ 83.00 ตารางเมตร

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริณูเวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิสุทธิตถา แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
76/98 Sukhumvit 46, Sukhumvit Road
Phrakong Klaothay Bangkok, Thailand 10110
TEL: (02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
Praisit Building 6 Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsenel, Payatay, Bangkok 10400, Thailand
TEL: (082) 0 2618 4316, FAX: (082) 0 2618 4315
Email: studlovect@gmail.com

AXL
AXIS LANDSCAPE LIMITED
3333 WARDHALL BLDG. 3RD FLOOR
PHRAKONGKON BANGKOK CHULAKHONG ROAD 10000
TEL: 02-2619111-14 FAX: 02-26191200

ARCHITECTS
นายชัชวาลย์ สิวาศิลา ๕-๒๐ 3218
1094/35 อ.วิเศษโรจน์ อ.นครชัย 7400
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ ๓๒๕๖
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ ๓๒๕๖
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ ๓๒๕๖
นางสาวกัญญา วัฒนศิริ ๕-๒๐ ๓๒๕๖
นางสาวกัญญา วัฒนศิริ ๕-๒๐ ๓๒๕๖

STRUCTURAL ENGINEER
นายชัชวาลย์ สิวาศิลา ๕-๒๐ 3218
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218

ELECTRICAL ENGINEER
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218

MECHANICAL ENGINEER
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218

SANITARY ENGINEER
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218

INTERIOR
-

LANDSCAPE
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๕-๒๐ 3218

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 2

STARTED/DATE
DRAWING NO.
LS-0-2

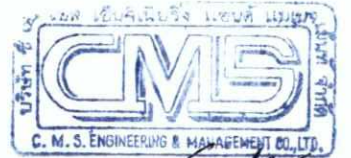
FINISH/DATE
JOB NO.
JOB ADDRESS.

SCALE
DATE
DRAWN
CHECKED

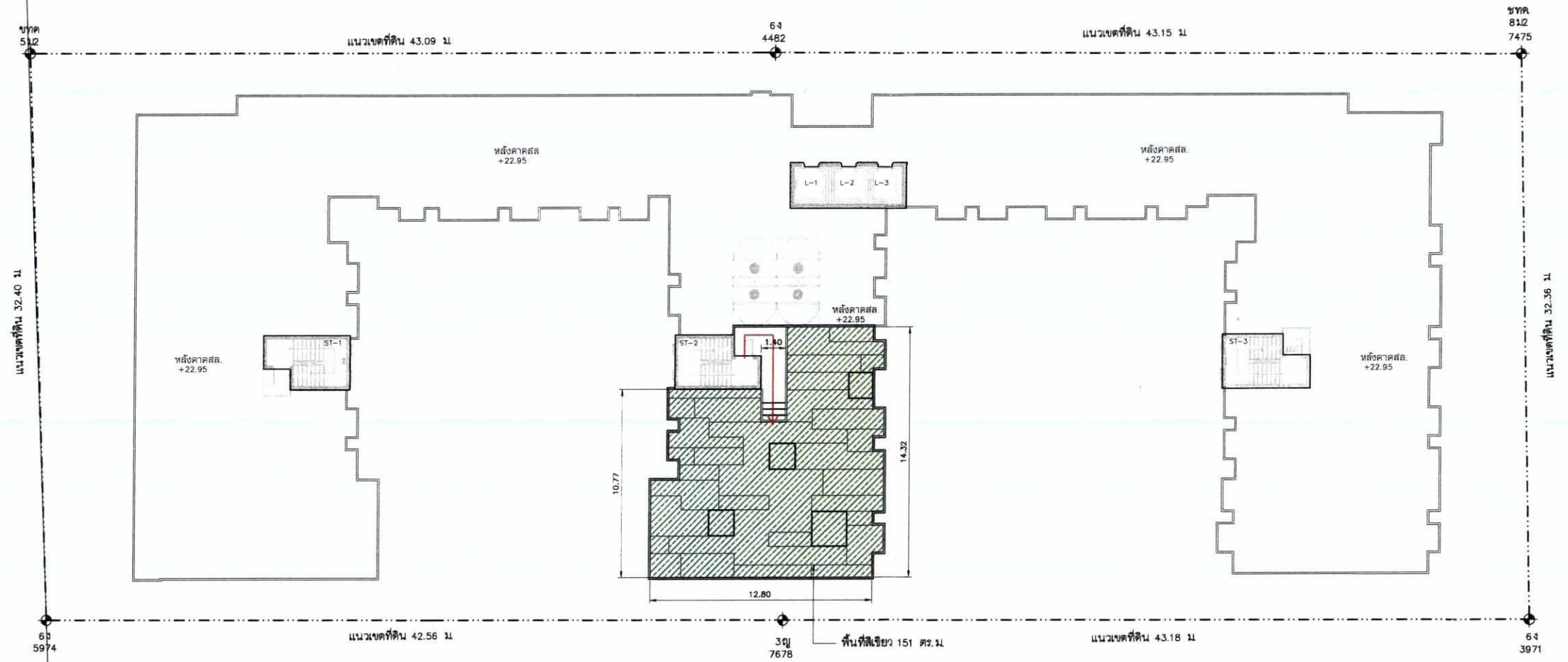
1:150
23/01/2562
WS, PP, PT
AP



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



สัญลักษณ์
 → เส้นทางเข้าใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

พื้นที่สีเขียว ที่นำมาคิดตามเกณฑ์ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว ที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว ที่อยู่ใต้แนวหลังคาคลุม (ตร.ม.)
151.00	-	-

รูปที่ 16 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า พื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า สามารถคำนวณตามเกณฑ์ได้เท่ากับ 151.00 ตารางเมตร

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิรัชพร แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น ซี เอ อาร์ทิเคิล แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
78/88 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Phakong Klungsay Bangkok, Thailand 10110
TEL: (02) 382 6157-58 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
Phat Building 8 Floor 9 Soi Pracharmit, Pradipat Rd,
Samsenel, Payat, Bangkok 10400, Thailand
TEL: (062) 0 2618 4316, FAX: (062) 0 2618 4315
Email: studiovsct@gmail.com

AXL AXIS LANDSCAPE LIMITED
3333 NIVANACHA BLDG. 7TH FLOOR
PRAKROTITHIN RD. LADPAO, CHALONGKRAM 10000
TEL: 0899-877788-11 FAX: 089-877788

ARCHITECTS
นายพรศักดิ์ ธีระวิไลย์ 08-88 3218
1084/05 ไร่สีสุก 2/2 กรุงเทพฯ 10400
นายสุเมธ ธีระวิไลย์ 08-88 7400
นายสุเมธ ธีระวิไลย์ 08-88 8808
นางสาวกมล ธีระวิไลย์ 08-88 8808
นางสาวกมล ธีระวิไลย์ 08-88 8808
นางสาวกมล ธีระวิไลย์ 08-88 8808

STRUCTURAL ENGINEERS
นายสมเกียรติ คำโง่ 08-8462
นายธีรพงศ์ ธีระวิไลย์ 08-418320
นายสุเมธ ธีระวิไลย์ 08-418338
นายสุเมธ ธีระวิไลย์ 08-808338
นายสุเมธ ธีระวิไลย์ 08-647777

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสมพงษ์ บุญสุชาติ 08-3208

MECHANICAL ENGINEERS
นายธีระวิไลย์ ธีระวิไลย์ 08-3462

SANITARY ENGINEERS
นายสมพงษ์ ธีระวิไลย์ 08-881
นายสมพงษ์ ธีระวิไลย์ 08-2880
นายสมพงษ์ ธีระวิไลย์ 08-4079

INTERIOR
-

LANDSCAPE
นายธีระวิไลย์ ธีระวิไลย์ 08-24
นายธีระวิไลย์ ธีระวิไลย์ 08-2479

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

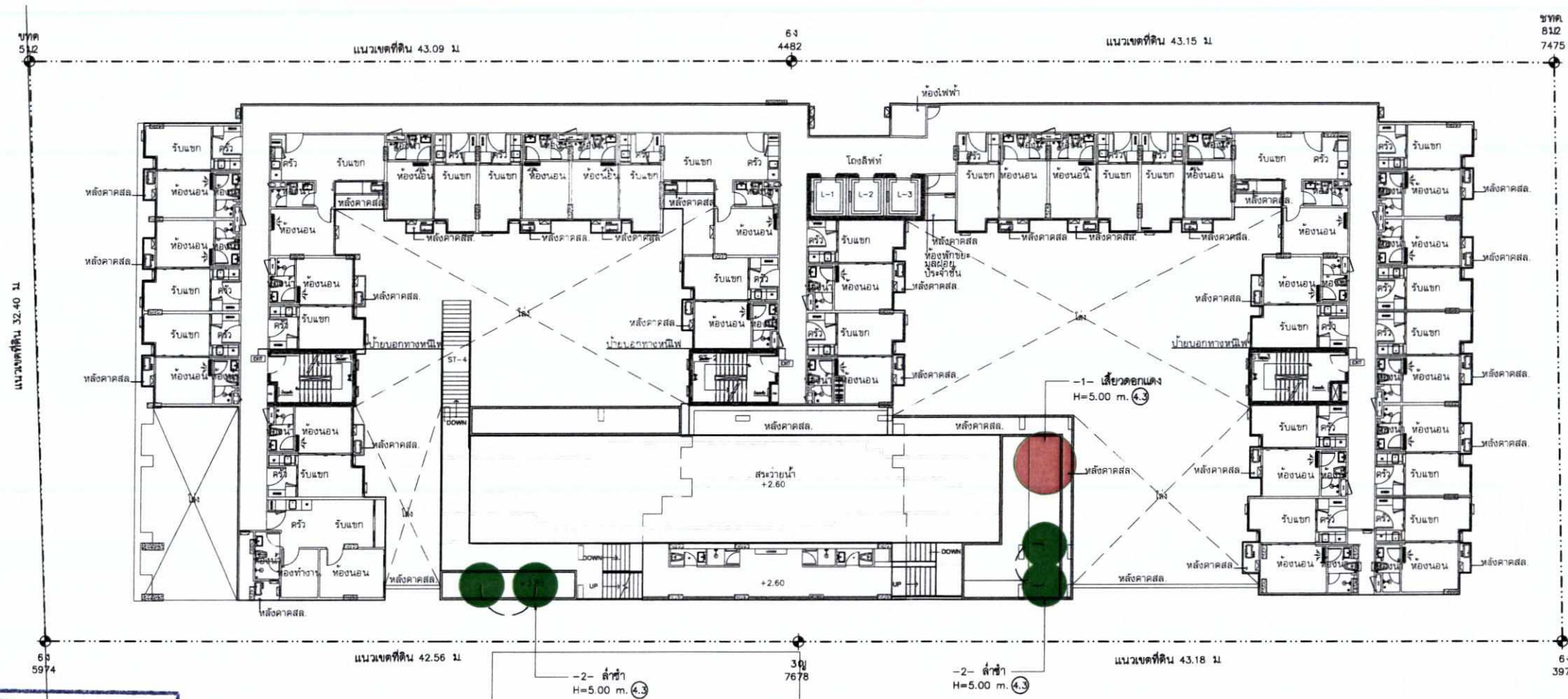
DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

STARTED/DATE DRAWING NO.
FINISH/DATE LS-0.3

JOB NO. 18007 **JOB ADDRESS.**
SCALE 1:150 **DATE** 23/01/2562 **DRAWN** WS, PP, PT **CHECKED** AP

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AXIS LANDSCAPE LIMITED AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTING OVER. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.

R



NPV
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

CMS
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 18 ผังแสดงพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นที่ 2

PLANTING KEYNOTES	ดูรายละเอียด
4.1 ไม้ยืนต้น TYPE A	① - TD-1.1
4.2 ไม้ยืนต้น TYPE B	② - TD-1.1
4.3 ไม้ยืนต้น TYPE C	③ - TD-1.1
4.4 ไม้พุ่มไม้ดอกชนิด TYPE A	④ - TD-1.1
4.5 ไม้พุ่มไม้ดอกชนิด TYPE B	⑤ - TD-1.1
4.6 ไม้พุ่มไม้ดอกชนิด TYPE C	⑥ - TD-1.1
4.7 ไม้เลื้อยเกาะหลัง	⑦ - TD-1.1
4.8 หญ้าสนาม	⑧ - TD-1.1

ไม้พุ่ม	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวน (ต้น)
	Bauhinia purpurea L. H=5.00 m.	เสี้ยวดอกแดง	3.50 ม.	1
	Diospyros buxifolia (Blume) H=5.00 m.	ลำข้าว	2.50 ม.	4
		รวม		5

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)
LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนรัชราพธ แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ
NPAAE
บริษัท เอ็น.พี. อาร์คิเทค แอนด์ วิศวกร จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Phakong Klouyoe Bangkok, Thailand 10110
TEL. (02) 392 8157-59 FAX (02) 108 7781

VSCT Engineering
Company Limited
Phaiit Building 6 Floor 9 Sol Prachantit, Pradipat Rd.
Samaenual, Payat, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (062) 0 2618 4316, FAX. (062) 0 2618 4315
Email : stulovack@gmail.com

AXI LANDSCAPE LIMITED
833 WANGKAM BUD. 7TH FLOOR
PHAKKATHONG RD. LADYAO, CHANGCHUWANG DIST. 1000
TEL. (083) 3537543-5 FAX. (083) 3537544

ARCHITECTS
บริษัท เอ็น.พี. อาร์คิเทค & วิศวกร จำกัด
1094/20 ถนนรัชราพธ แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ โทร. 02-808 8000
บริษัท โอบเนอซ จำกัด
88 หมู่ 6 ซ.ปิ่นเกล้า แขวงบางยี่รงค์ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ โทร. 02-841 1410

STRUCTURAL ENGINEERS
นายสมเกียรติ คำโง่ สท. 8482
นายธีรพงศ์ เจริญทองศรี สท. 41520
นายสุวิภา สุทธิศิลป์ สท. 41839
นายสุเมธ ศิวพร สท. 80638
นายไพบ โสภา สท. 84777

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสมศักดิ์ มุ่งสู่ศิธา สท. 3258

MECHANICAL ENGINEERS
นายสิทธิชัย สุทธิพันธ์ สท. 3482

SANITARY ENGINEERS
นายชนนภุช ธรรมรัตน์ สท. 851
นายชานนศักดิ์ บุญเรือง สท. 2890
นายสมศักดิ์ รัตนบุญสูง สท. 4079

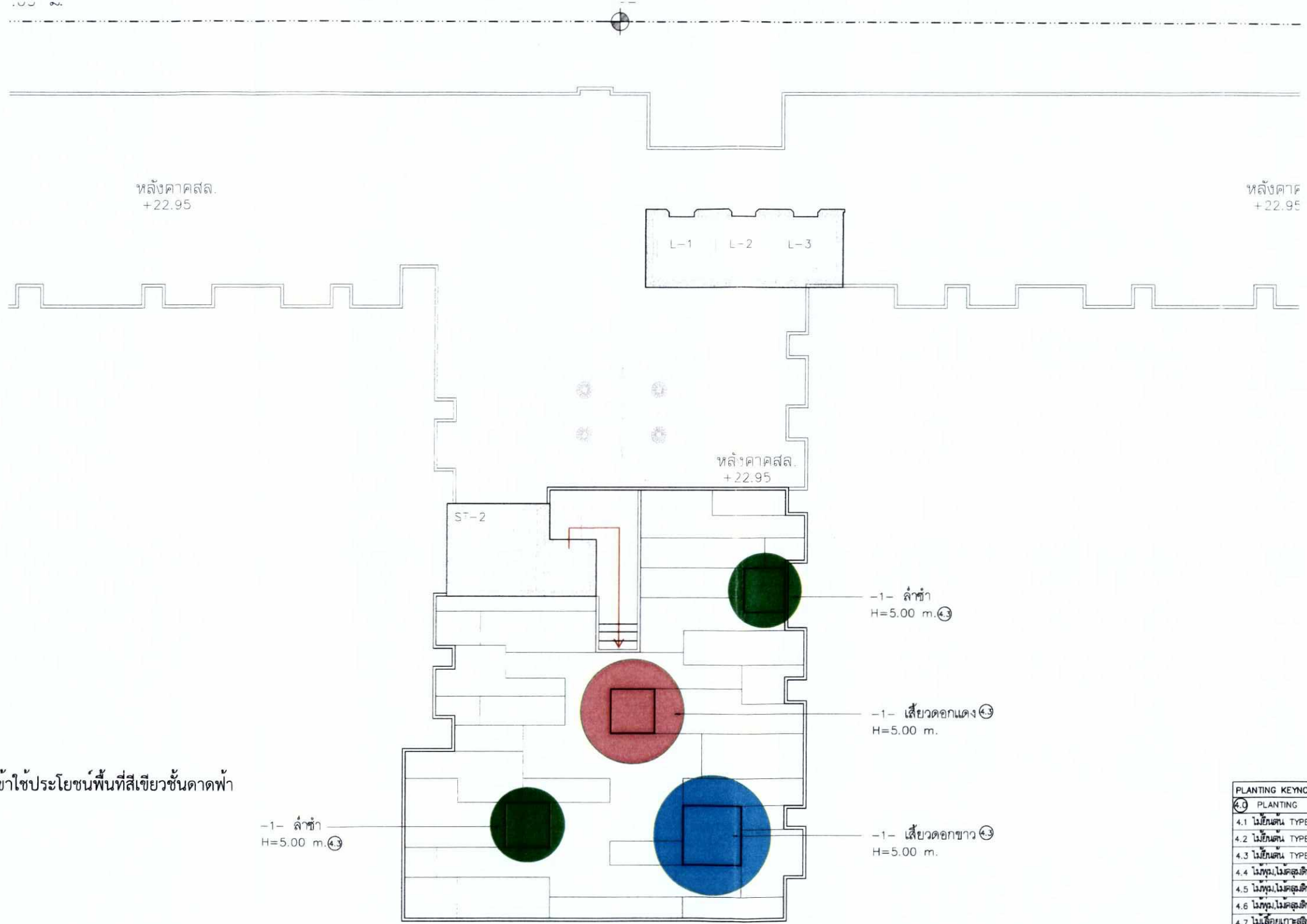
LANDSCAPE ARCHITECTS
นายวิเศษ สุวรรณ สท. 24
นายสุวิภา สุทธิศิลป์ สท. 479
นายสุเมธ ศิวพร สท. 84777

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขอขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 2

STARTED/DATE DRAWING NO.
FINISH/DATE LS-1.2
JOB NO. 1807 **JOB ADDRESS.**
SCALE 1:150 **DATE** 23/01/2562 **DRAWN** WS, PP, PT **CHECKED** AP

R



สัญลักษณ์
← เส้นทางเข้าใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

-1- ลิ้นจี่
H=5.00 m. ④

-1- ลิ้นจี่
H=5.00 m. ④

-1- เสี้ยวดอกแดง
H=5.00 m. ④

-1- เสี้ยวดอกขาว
H=5.00 m. ④

PLANTING KEYNOTES		
④-0	PLANTING	ดูรายละเอียด
4.1	ไม้ยืนต้น TYPE A	① - TD-1.1
4.2	ไม้ยืนต้น TYPE B	② - TD-1.1
4.3	ไม้ยืนต้น TYPE C	③ - TD-1.1
4.4	ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน TYPE A	④ - TD-1.1
4.5	ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน TYPE B	⑤ - TD-1.1
4.6	ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน TYPE C	⑥ - TD-1.1
4.7	ไม้เลื้อยเกาะหลัง	⑦ - TD-1.1
4.8	หญ้าสนาม	⑧ - TD-1.1

รายการสัญลักษณ์ประกอบแบบ				
ไม้พุ่ม	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวน (ต้น)
	Bauhinia purpurea L. H=5.00 m.	เสี้ยวดอกแดง	DIA. 3.50 ม.	1
	Bauhinia variegata L. H=5.00 m.	เสี้ยวดอกขาว	DIA. 4.00 ม.	1
	Diospyros buxifolia (Blume) L. H=5.00 m.	ลิ้นจี่	DIA. 2.50 ม.	2
รวม				4

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิรัชพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิส แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/88 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110
TEL.(02) 362 6157-58 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
Prasit Building 6 Floor 6 Soi Prachanvit, Prachinai Rd.
Samaenual, Payatal, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (002) 0 2618 4316, FAX. (002) 0 2618 4315
Email: studlove@gmail.com

AXL AXIS LANDSCAPE LIMITED
1111 WIRATON BLDG. 7TH FLOOR
PHRAKONG KLONG TOEY, BANGKOK 10110
TEL. (002) 251 8811 FAX. (002) 251 8812

ARCHITECTS
นายสถาพร คุ้มภัย ๐-๒๖ ๖๒๑๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐-๒๖ ๖๒๑๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐-๒๖ ๖๒๑๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐-๒๖ ๖๒๑๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐-๒๖ ๖๒๑๖

STRUCTURAL ENGINEERS
นายสมศักดิ์ คำใส ๐๒ ๘๔๐๒
นายธีรพงศ์ เทพนิรมล ๐๒ ๕๑๖๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสมพงษ์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖

MECHANICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖

LANDSCAPE ARCHITECTS
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐-๒๖ ๕๑๖๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐-๒๖ ๕๑๖๖

SAANITARY ENGINEERS
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖
นายสุวิทย์ คุ้มภัย ๐๒ ๕๑๖๖

INTERIOR
-

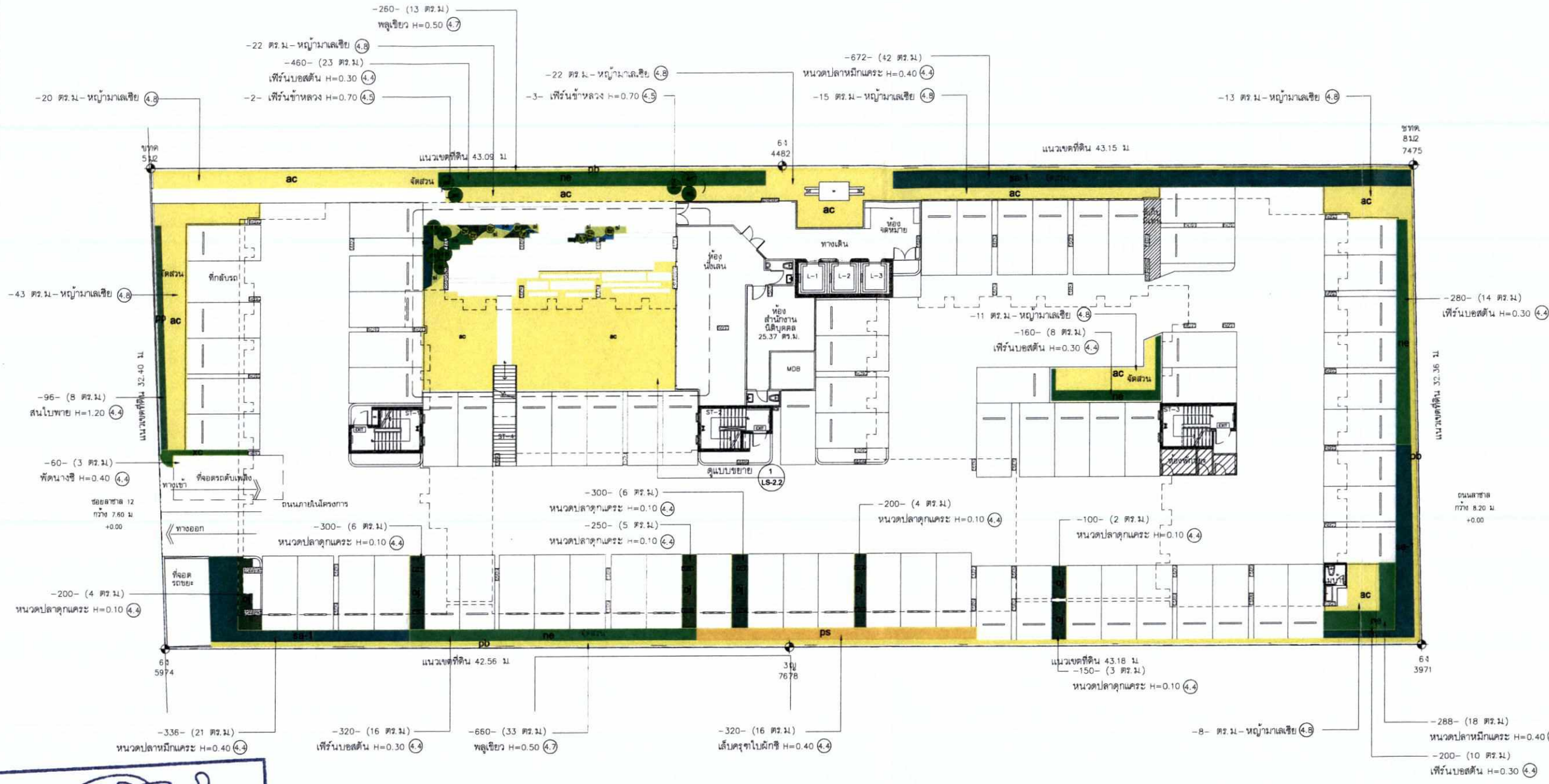
DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

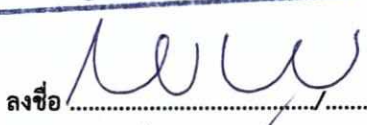
DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นหลังคา

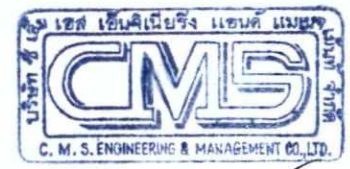
STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	LS-1.3		
JOB NO.	JOB ADDRESS		
19007			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:75	23/01/2562	WS, PP, PT	AP

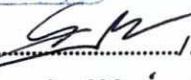
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AXIS LANDSCAPE LIMITED AND NOT BE LOANED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTED DRAWING. CHECK MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.

รูปที่ 19 ผังแสดงพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า



บริษัท ปรีญวนเจอร์ จำกัด
 ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 20 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดินชั้นที่ 1

ไม้พุ่ม	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม
	Asplenium nidus H=0.70 m.	เฟิร์นข้าหลวง	1.00 m.
	Blechnum Renssachianum H=0.50 m.	เฟิร์นริศมีโชติ	0.60 m.
	Nephrolepis exaltata (L.) Schott cv. Bostoniensis H=0.30 m.	เฟิร์นบอสตัน	0.40 m.
	Ophiopogon japonicus (L.f.) Ker Gawl. H=0.10 m.	หนวดปลาดุกแคว	0.10 m.
	Piper belle L. H=0.50 m.	พลูเขียว	0.30 m.
	Pteris ensiformis Burm.f. H=0.30 m.	เฟิร์นเงิน	0.25 m.
	Podocarpus Polystachyus R.Br.exEndl. H=1.20 m.	สนใบพาย	0.40 m.
	Polystachya spp. H=0.40 m.	เล็บครุฑใบผักชี	0.30 m.
	Schefflera arboricola (Hayata) Hayata cv. Compacta H=0.40 m.	หนวดปลาดุกแคว	0.40 m.
	Xyphidium cespitosum Aubl. H=0.40 m.	พัดนางชี	0.40 m.
	Axonopus compressus Beauv.	หญ้ามาเลเซีย	-

PLANTING KEYNOTES	
④ PLANTING	ดูรายละเอียด
4.1 ไม้ยืนต้น TYPE A	① - TD-1.1
4.2 ไม้ยืนต้น TYPE B	② - TD-1.1
4.3 ไม้ยืนต้น TYPE C	③ - TD-1.1
4.4 ไม้พุ่มไม้คลุมดิน TYPE A	④ - TD-1.1
4.5 ไม้พุ่มไม้คลุมดิน TYPE B	⑤ - TD-1.1
4.6 ไม้พุ่มไม้คลุมดิน TYPE C	⑥ - TD-1.1
4.7 ไม้เลื้อยเกาะหลัง	⑦ - TD-1.1
4.8 พืชสนาม	⑧ - TD-1.1

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)
LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท ปรีญวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิรัชพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPA AE
บริษัท เอ็น ดี เอ. อาร์ทิเทค แอนด์ วิศวกร จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110
TEL.(02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSCOT Engineering
Phiet Building 6 Floor 9 Soi Prachamit, Pradpat Rd.
Samsenel, Payatal, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (862) 0 2618 4316, FAX. (862) 0 2618 4315
Email : studiovscot@gmail.com

AXL AXIS LANDSCAPE LIMITED
882 AMARATHAM RD. PH. NOKOR
PHANAPHONG RD. SUKHUMVIT 46 SOI 11
TEL. 02-25218119-18 FAX 02-25218180

ARCHITECTS
นายพรศักดิ์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
02-25218119-18
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18

STRUCTURAL ENGINEERS
นายพรศักดิ์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18

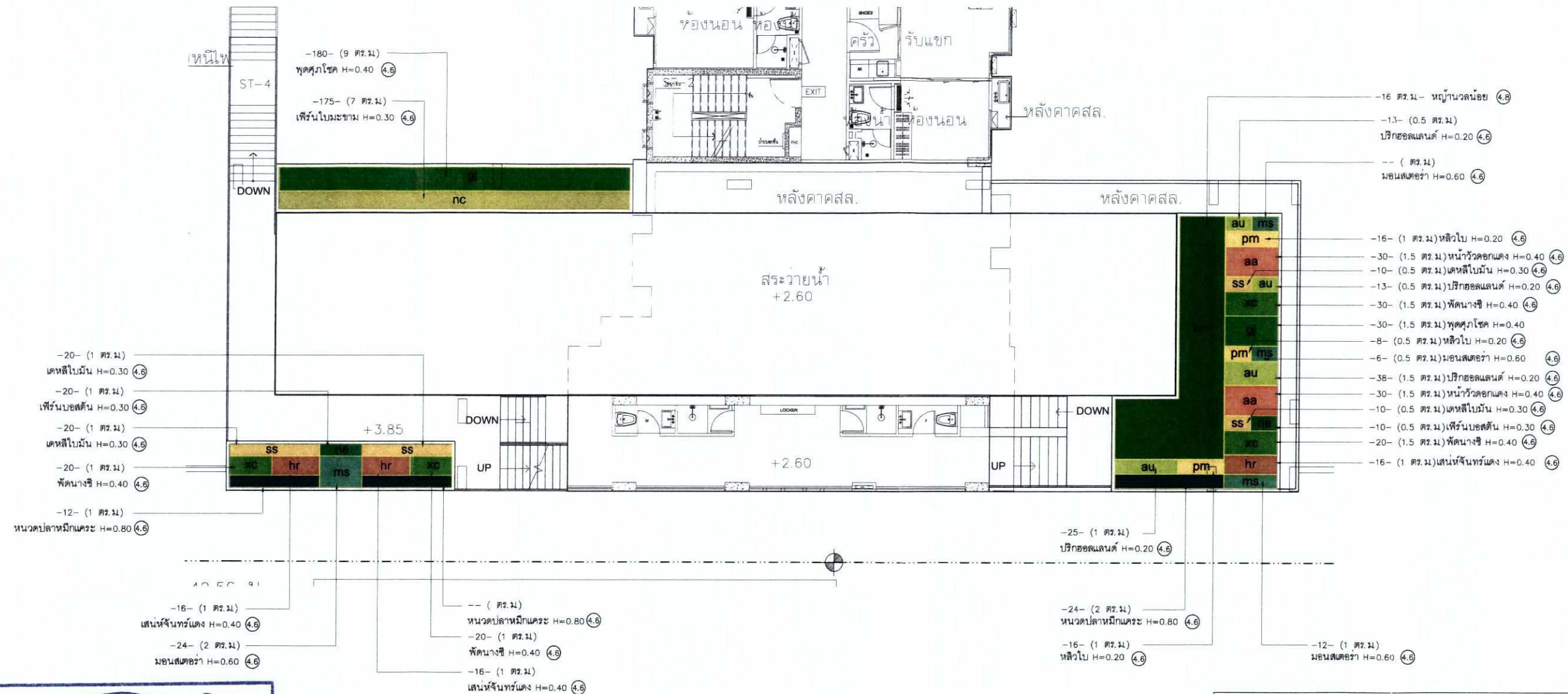
ELECTRICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
MECHANICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18
SANITARY ENGINEERS
นายสุวิทย์ ธีระสิทธิ์ 02-25218119-18

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม
DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 1

STARTED DATE	DRAWING NO.		
	LS-2.1		
FINISH DATE			
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
18007			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:150	23/01/2562	WS, PP, PT	AP

① ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 1

R



NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แนวบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริอุเวเนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิจิตรพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิสต์ แอนด์ วิศวกร จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46, Sukhumvit Road
Phrakong Klungtoey Bangkok, Thailand 10110
TEL: (02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
Company Office
Phraet Building 6 Floor 9 Soi Pracharmit, Prachin Rd.
Samsarnel, Payat, Bangkok 10400, Thailand
TEL: (082) 0 2618 4316, FAX: (082) 0 2618 4315
Email: stulockvong@gmail.com

AXL
AXIS LANDSCAPE LIMITED
1333 WAKARUSA BLDG 7TH FLOOR
PHRAKONG KLUNGTOEY BANGKOK CHULACHOLAJIT RD 10100
TEL: 02-2675715 FAX: 02-2675720

ARCHITECTS
นายพลชัยดี อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/35
นายประวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/36
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/37
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/38
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/39

STRUCTURAL ENGINEERS
นายประวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/35
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/36
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/37
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/38
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/39

ELECTRICAL ENGINEERS
นายพลชัยดี อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/35

MECHANICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/36

SANITARY ENGINEERS
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/37

INTERIOR
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/38

LANDSCAPE
นายสุวิทย์ อภิชาติศิลป์ 0-20 3218 1094/39

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 2

STARTED/DATE
DRAWING NO.
LS-2.3

FINISH/DATE
JOB NO.
18007

SCALE
1:75

DATE
23/01/2562

DRAWN
WS, PP, PT

CHECKED
AP

รายการสัญลักษณ์ประกอบแบบ

ไม้พุ่ม	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม
aa	Anthurium andraeanum Andre and Hybrid H=0.40 m.	หน้าวัวดอกแดง	0.50 m.
au	Asparagus umbellatus Link H=0.20 m.	ปริกอลแลนต์	0.50 m.
gc	Goedenia jasminoides H=0.40 m.	พุดศุกโรด	0.30 m.
hr	Homalomena rubescens Kunth H=0.40 m.	เสนหิ้นจันทรวง	0.30 m.
ms	Monstera sp. H=0.60 m.	มอนสเตอร์	0.50 m.
nc	Neprolepis cordifolia Presl H=0.30 m.	เฟิร์นใบมะขาม	0.30 m.
ps	Neprolepis exaltata (L.) Schott cv. Bostoniensis H=0.30 m.	เฟิร์นบอสตัน	0.40 m.
pm	Phyllanthus myrsinifolius Moon H=0.20 m.	หลิวใบ	0.25 m.
ss	Schefflera arboricola (Hayata) Hayata cv. Compacta H=0.80 m.	หนวดปลาหมึกแคระ	0.50 m.
ss	Spathiphyllum sp. H=0.30 m.	เดหลีใบมัน	0.30 m.
ss	Xyphidium scolopium Aubl. H=0.40 m.	พัตนางชี	0.40 m.
ss	Zoysia matrella Merrill	หญ้านวลน้อย	-

PLANTING KEYNOTES

PLANTING	ดูรายละเอียด
4.1 ไม้ยืนต้น TYPE A	① - TD-1.1
4.2 ไม้ยืนต้น TYPE B	② - TD-1.1
4.3 ไม้ยืนต้น TYPE C	③ - TD-1.1
4.4 ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน TYPE A	④ - TD-1.1
4.5 ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน TYPE B	⑤ - TD-1.1
4.6 ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน TYPE C	⑥ - TD-1.1
4.7 ไม้เลื้อยเกาะสลิง	⑦ - TD-1.1
4.8 หญ้าสนาม	⑧ - TD-1.1

PRV
บริษัท ปริอุเวเนเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริอุเวเนเจอร์ จำกัด

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

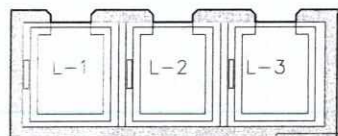
ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 21 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดินชั้นที่ 2

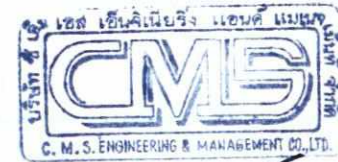
① ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 2



หลังคาคสล.
+22.95



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์ 2563
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซล สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริญวณเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิรัชพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น พี เอ อริคทีท แอนด์ เอนจิเนียริ่ง จำกัด
NPAA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Phrakong Klungtoey Bangkok, Thailand 10110
TEL.(02) 392 8157-58 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
Phatt Building 6 Floor 9 Soi Pracharum, Pradipat Rd.
Samsenual, Payatal, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (062) 0 2818 4316, FAX. (062) 0 2818 4315
Email : studiovsct@gmail.com

AXL AXIS LANDSCAPE LIMITED
1331 BANGKOK BLDG. 7TH FLOOR
PHAKLITON RD. LADPAO, CHANGKHUANG DIST.
TEL. 089-9977518-19 FAX 089-9977588

ARCHITECTS
นายพรศักดิ์ สดายุสิทธิ์ ๑-๑๐ ๓๒18
1054/25 ๑ ซอยวิภาวดี ๑ แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10700
นายสุภากร ไชยชนะ ๑-๑๐ ๑๑๖๖
นายสุวิทย์ ๑-๑๐ ๑๑๖๖
นายสุวิทย์ ๑-๑๐ ๑๑๖๖
นายสุวิทย์ ๑-๑๐ ๑๑๖๖
๑-๑๐ ๑๑๖๖

STRUCTURAL ENGINEERS
นายธนภกร คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒
นายธีรศักดิ์ เกษมธนากร ๑๖ ๑๑๕๒
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒

ELECTRICAL ENGINEERS
นายธนภกร คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒

MECHANICAL ENGINEERS
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒

SANITARY ENGINEERS
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒

INTERIOR
-

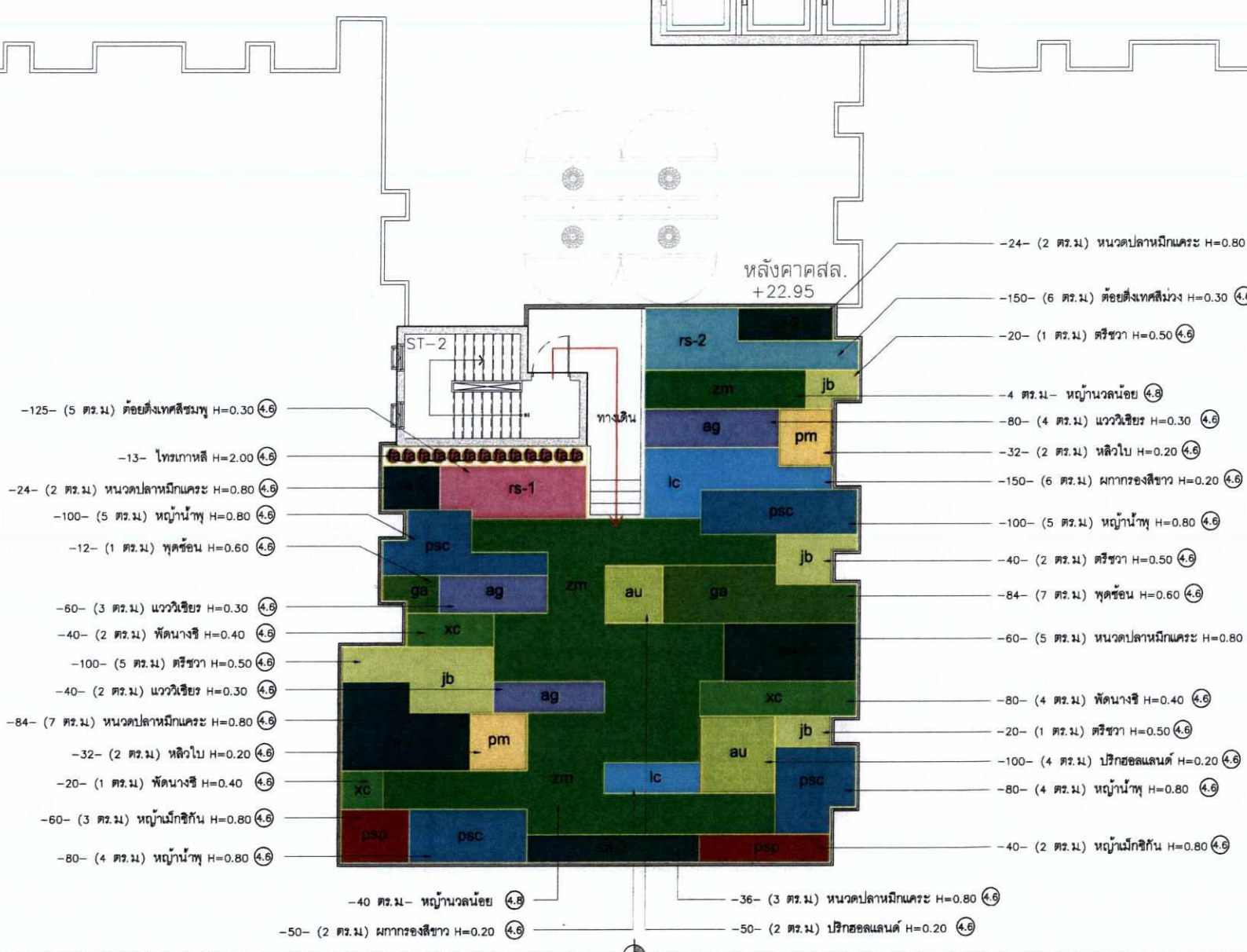
LANDSCAPE
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒
นายสุวิทย์ คำโง่ ๑๖ ๑๑๕๒

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นคาดฟ้า

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	LS-2.4		
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
18007			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:75	23/01/2562	WS, PP, PT	AP

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AXIS LANDSCAPE LIMITED AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT SCALE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.



- 24- (2 ตร.ม) หนองปลาหมึกกระด H=0.80 4.6
- 150- (6 ตร.ม) ต่อยตั้งเทศสิมวง H=0.30 4.6
- 20- (1 ตร.ม) ศรีชวา H=0.50 4.6
- 4 ตร.ม- หน้ำนวลน้อย 4.9
- 80- (4 ตร.ม) แว่วชีเยียร H=0.30 4.9
- 32- (2 ตร.ม) หลิวใบ H=0.20 4.6
- 150- (6 ตร.ม) ผกากรองสีขาว H=0.20 4.6
- 100- (5 ตร.ม) หน้ำน้ำพุ H=0.80 4.6
- 40- (2 ตร.ม) ศรีชวา H=0.50 4.6
- 84- (7 ตร.ม) พุดซ้อน H=0.60 4.6
- 60- (3 ตร.ม) แว่วชีเยียร H=0.30 4.6
- 40- (2 ตร.ม) พัดนางชี H=0.40 4.6
- 100- (5 ตร.ม) ศรีชวา H=0.50 4.6
- 40- (2 ตร.ม) แว่วชีเยียร H=0.30 4.6
- 84- (7 ตร.ม) หนองปลาหมึกกระด H=0.80 4.6
- 20- (1 ตร.ม) หลิวใบ H=0.20 4.6
- 100- (4 ตร.ม) ปริกฮอลแลนด์ H=0.20 4.6
- 80- (4 ตร.ม) หน้ำน้ำพุ H=0.80 4.6
- 60- (3 ตร.ม) หน้ำน้ำพุ H=0.80 4.6
- 40- (2 ตร.ม) หน้ำน้ำพุ H=0.80 4.6
- 40 ตร.ม- หน้ำนวลน้อย 4.9
- 36- (3 ตร.ม) หนองปลาหมึกกระด H=0.80 4.6
- 50- (2 ตร.ม) ปริกฮอลแลนด์ H=0.20 4.6

ไม้พุ่ม	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	ขนาดทรงพุ่ม
rs	<i>Eicus gonalata</i> H=0.50 m.	ไทรเกาหลี	0.40 m.
ag	<i>Angelonia sotozensis</i> H=0.30 m.	แว่วชีเยียร	0.20 m.
au	<i>Asparagus umbellatus</i> Link H=0.20 m.	ปริกฮอลแลนด์	0.50 m.
ga	<i>Gaedenia angusta</i> (L.)Merrill H=0.60 m.	พุดซ้อน	0.40 m.
jb	<i>Justicia betinica</i> L. H=0.50 m.	ศรีชวา	0.30 m.
lc	<i>Lantana camara</i> L. H=0.20 m.	ผกากรองขาว	0.20 m.
pm	<i>Phyllanthus myrtifolius</i> Moon H=0.20 m.	หลิวใบ	0.25 m.
psc	<i>Pennisetum setaceum</i> (Forsk.) Chiov. H=0.80 m.	หน้ำน้ำพุ	0.35 m.
psp	<i>Pennisetum setaceum</i> (Forsk.) Chiov. "Purpureum" H=0.80 m.	หน้ำน้ำพุ	0.35 m.
rs-1	<i>Ruellia squarrosa</i> (Fenzl.) Cu'od H=0.30 m.	ต่อยตั้งเทศสิมวง	0.20 m.
rs-2	<i>Ruellia squarrosa</i> (Fenzl.) Cu'od H=0.30 m.	ต่อยตั้งเทศสิมวง	0.20 m.
xc	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata)Hayata cv. Compacta H=0.80 m.	หนองปลาหมึกกระด	0.50 m.
xc	<i>Xyphidium caeruleum</i> Aubl. H=0.40 m.	พัดนางชี	0.40 m.
sp	<i>Zoysia matrella</i> Merrill	หน้ำนวลน้อย	-

PLANTING KEYNOTES	ดูรายละเอียด
4.0 PLANTING	
4.1 ไม้ยืนต้น TYPE A	① - TD-1.1
4.2 ไม้ยืนต้น TYPE B	② - TD-1.1
4.3 ไม้ยืนต้น TYPE C	③ - TD-1.1
4.4 ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน TYPE A	④ - TD-1.1
4.5 ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน TYPE B	⑤ - TD-1.1
4.6 ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน TYPE C	⑥ - TD-1.1
4.7 ไม้คลุมดินเกาะสิ่ง	⑦ - TD-1.1
4.8 หน้ำนวลน้อย	⑧ - TD-1.1

รูปที่ 22 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดินชั้นคาดฟ้า

1 ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นคาดฟ้า



บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด

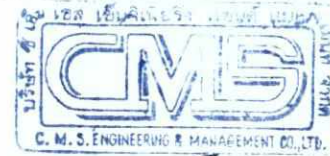
กุมภาพันธ์/2563

ลงชื่อ *[Signature]*

(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาวิ โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



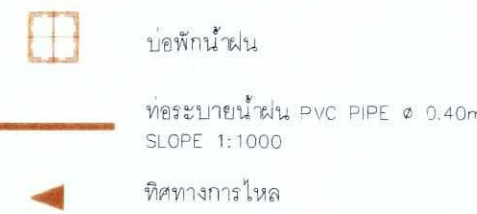
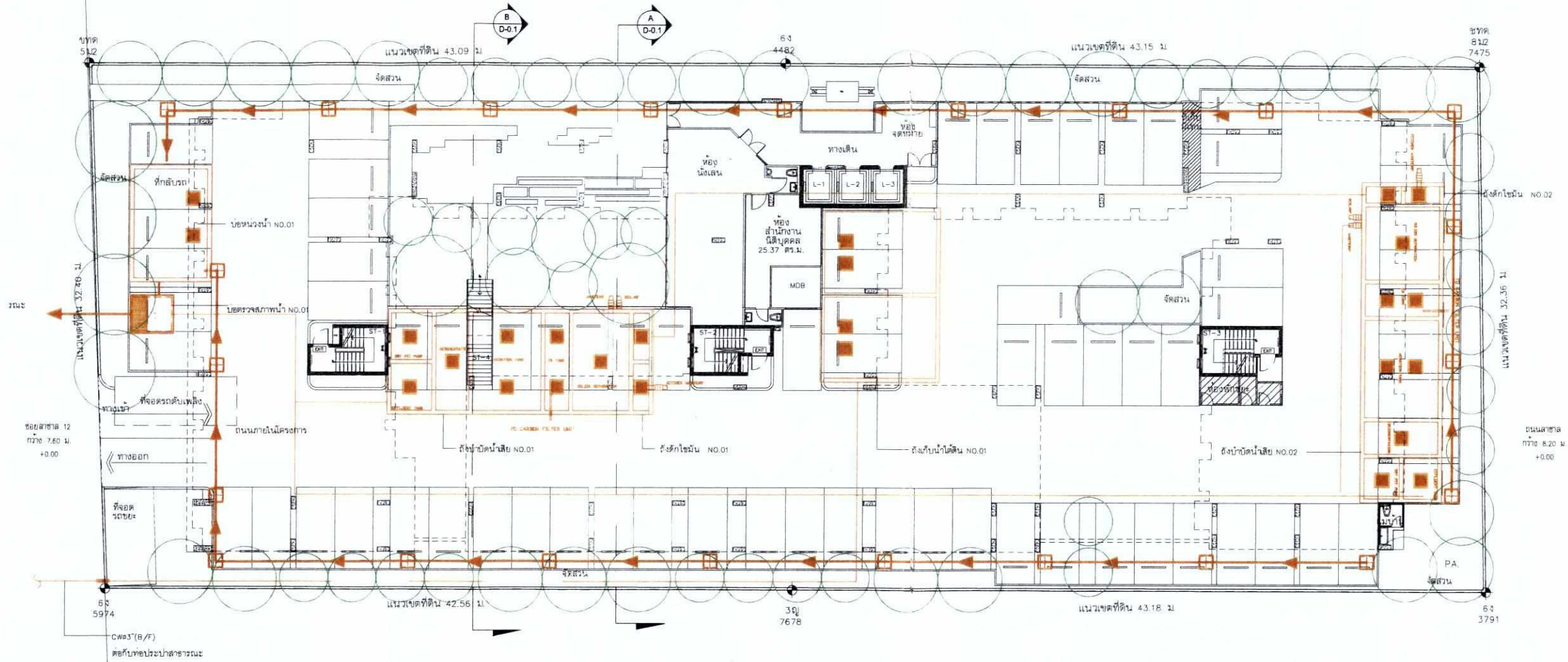
กุมภาพันธ์/2563

ลงชื่อ *[Signature]* จักรพงษ์ รัสมิกิตกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัสมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 23 ผังแสดงตำแหน่งวางระบบสาธารณูปโภค บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT	โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105 (Zelle Sukhumvit 105)
LOCATION	แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
OWNER	บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด 246 ถนนวิภาวดี แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิซท์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46, Sukhumvit Road
Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110
TEL. (02) 392 6157-59 FAX. (02) 108 7781

VSCT Engineering
Company Limited
Pisiet Building 6 Floor 8 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatall, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315
Email : studovsct@gmail.com

AXL
AXIS LANDSCAPE LIMITED
1881 WIRATHAI BLDG. 5TH FLOOR
PHRACHINCHAI RD. BANGKOK CHULACHOLAJIT RD. 10300
TEL. (662) 25231511 FAX. 25231501

ARCHITECTS	นายทศเกียรติ์ ติวศิริสิทธิ์ ๕-๕๕ 3218 109/4/35 ถนนวิภาวดี แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10110 นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕ นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕ นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕ นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕
------------	---

STRUCTURE ENGINEERS	นายทศเกียรติ์ ติวศิริสิทธิ์ ๕-๕๕ 3218 นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕ นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕ นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕ นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ ๓๕๕๕
ELECTRICAL ENGINEERS	นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ 3258
MECHANICAL ENGINEERS	นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ 3492
SANITARY ENGINEERS	นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ 851 นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ 2690 นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ 4078
INTERIOR	-
LANDSCAPE	นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ 24 นายสุวิทย์ ธรรมะวิทย์ ๕-๕๕ 479

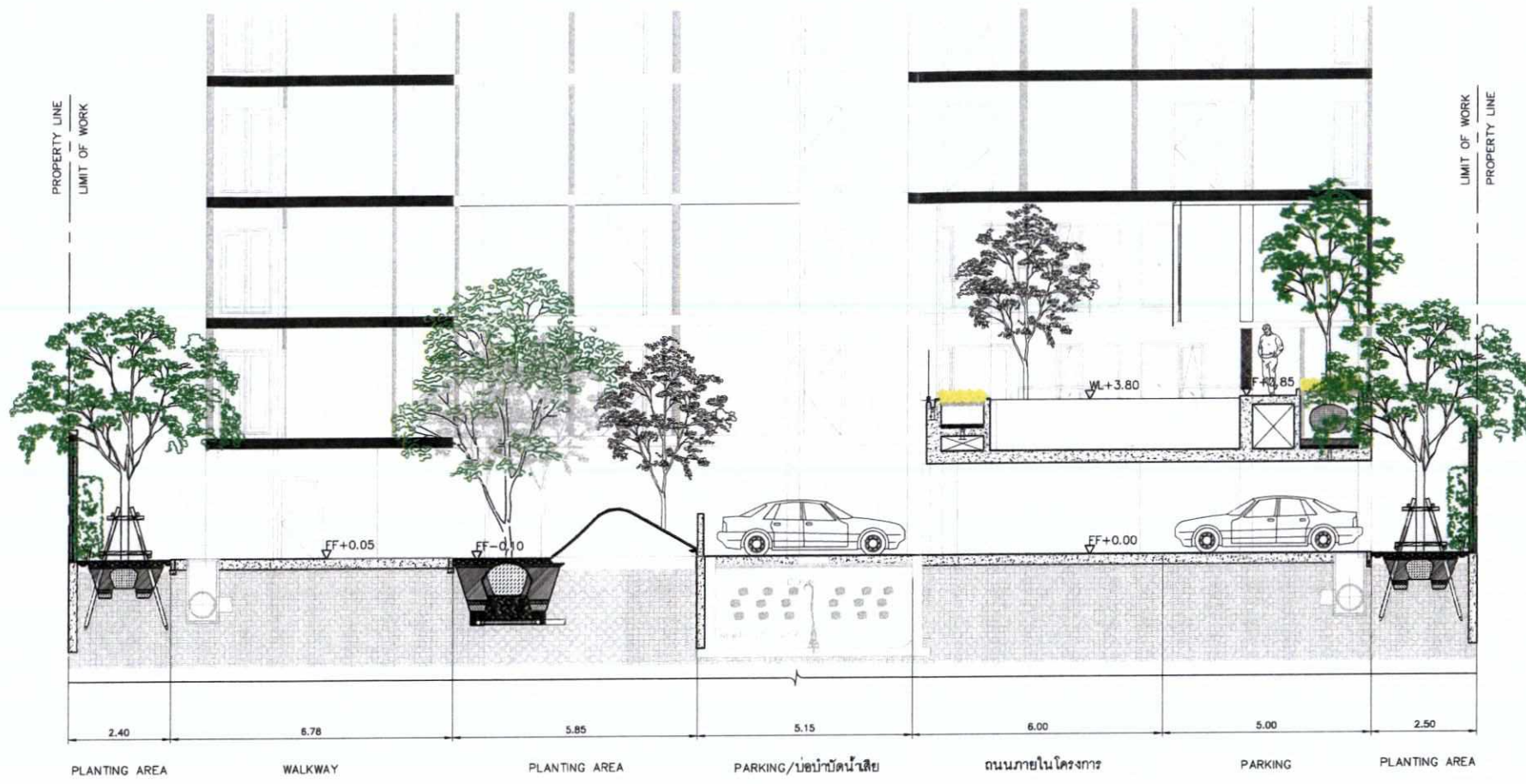
DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังแสดงตำแหน่งวางระบบสาธารณูปโภค บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และระบบสุขาภิบาล

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	LS-0.8		
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:150	23/01/2562	WS, PP, PT	AP

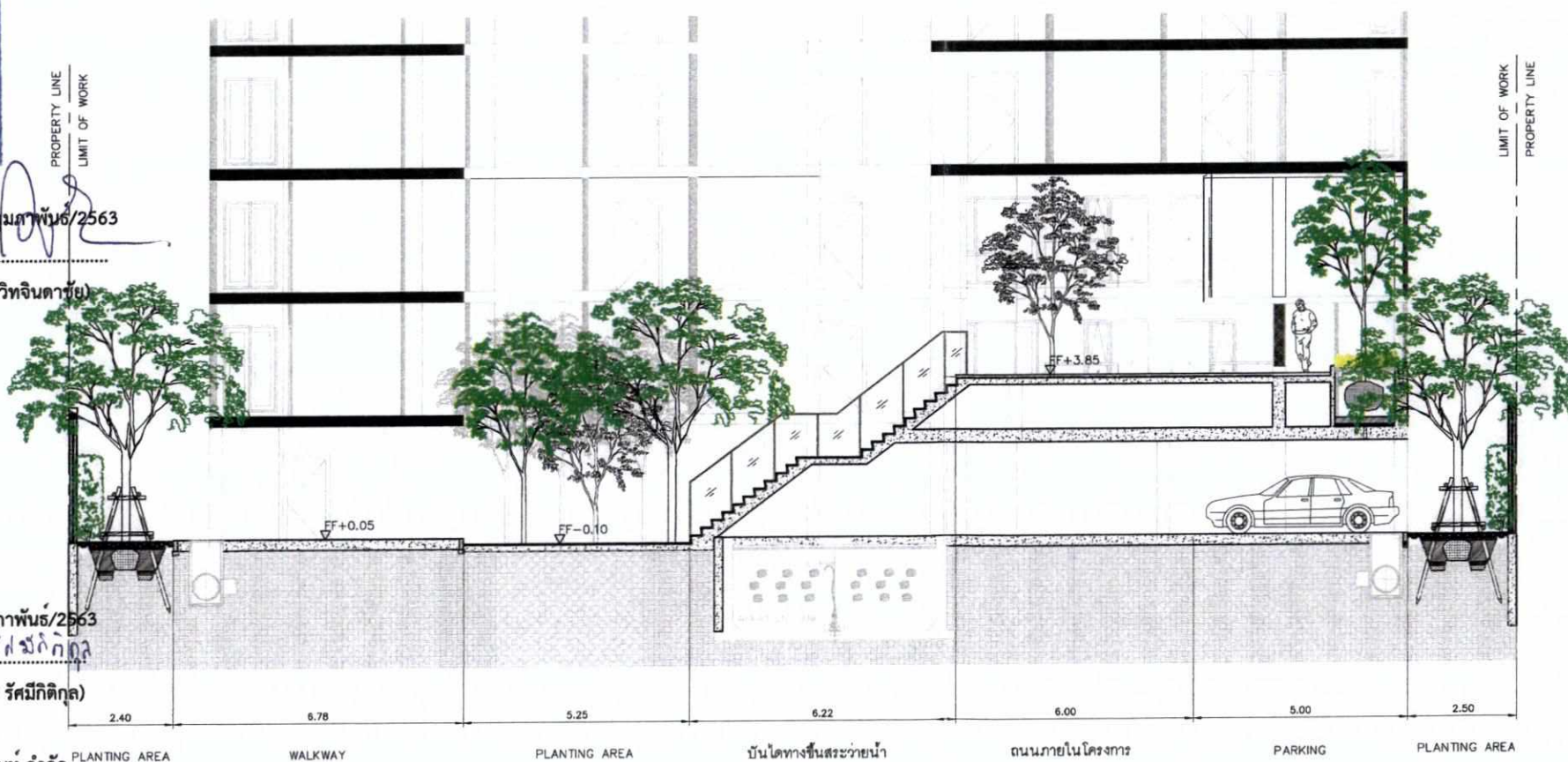
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF AXIS ENGINEERING AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTING DATE. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.

1 ผังแสดงตำแหน่งวางระบบสาธารณูปโภค บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



รูปตัด A ชั้น 1

มาตราส่วน 1:75



รูปตัด B ชั้น 1

มาตราส่วน 1:75

รูปที่ 24 ผังแสดงรูปตัดการปลูกต้นไม้ชั้นที่ 1 (ตำแหน่งรูปตัด A และ B)

บริษัท ปรีญเวเนเจอร์ จำกัด
 100/20 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112
 E-mail: preeveng@preeveng.com

ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวเนเจอร์ จำกัด

CMS
 บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. วิศวกรรม และ บริหารจัดการ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 100/20 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112
 E-mail: cms@cms.com

ลงชื่อ *[Signature]* จักรภัทร รัชชภัทกุล กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชชภัทกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
 โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
 (Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
 แขวงบางนา เขตบางนา
 กรุงเทพมหานคร

OWNER
 บริษัท ปรีญเวเนเจอร์ จำกัด
 246 ถนนวิภาวดี แขวงท่าแร้ง
 เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
 บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิซท์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 NPA Architects & Engineers CO., LTD.
 78/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
 Phokong Klomtoey Bangkok, Thailand 10110
 TEL.(02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
 บริษัท VSCT Engineering จำกัด
 6 Floor 9 Soi Prachanimit, Pradpat Rd.
 Samsenai, Payat, Bangkok 10400, Thailand
 TEL. (062) 0 2616 4316, FAX. (062) 0 2616 4315
 Email: studiovsct@gmail.com

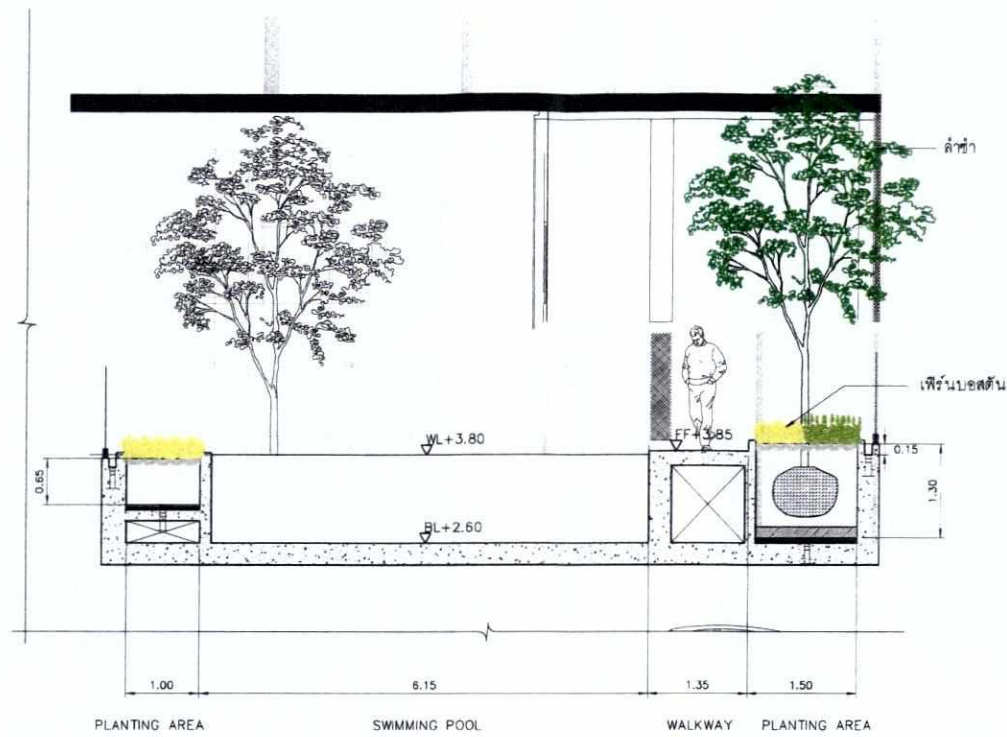
AXL AXIS LANDSCAPE LIMITED
 888/88888888 888/88888888 888/88888888 888/88888888
 888/88888888 888/88888888 888/88888888 888/88888888
 888/88888888 888/88888888 888/88888888 888/88888888

ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	INTERIOR	LANDSCAPE
นายพรชัย ธีระวัฒน์ 0-26 2216 100/20 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216	นายพรชัย ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216	นายพรชัย ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216	นายพรชัย ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216	นายพรชัย ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216	นายพรชัย ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216	นายพรชัย ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216 นายสุรศักดิ์ ธีระวัฒน์ 0-26 2216

DRAWING PACKAGE
 แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

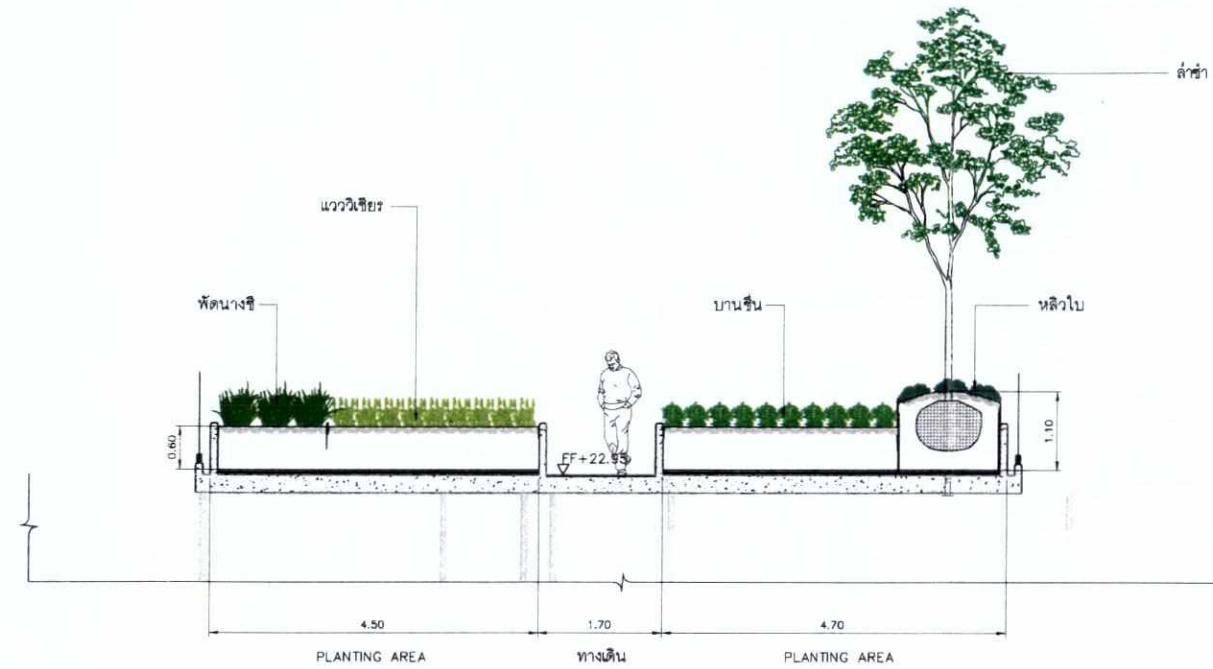
DRAWING TITLE
 รูปตัด ชั้น 1

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	D-0-1		
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
18007			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:75	22/01/2562	WS, PP, PT	AP



① รูปตัด C ชั้น 2

มาตราส่วน 1:50



② รูปตัด D ชั้นลาดฟ้า

มาตราส่วน 1:50



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

NO	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

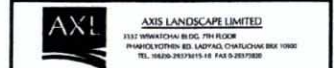
PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปริยเวเนเจอร์ จำกัด
246 ถนนรัชชูปถมา แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิซท์ แอนด์ วิศวิเออร์ จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
78/88 Sukhumvit 46, Sukhumvit Road
Phakong Klaothay Bangkok, Thailand 10110
TEL.(02) 392 6157-59 FAX (02) 108 7781

VSCT Engineering
Company Limited
Prist Building 6 Floor 8 Soi Pracharmit, Pradipat Rd.
Samsarnol, Payatal, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (082) 0 2618 4316, FAX. (082) 0 2618 4315
Email : stulovect@gmail.com



ARCHITECTS
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
1094/35 อ.วิเศษโรจน์ อ.เมือง 7400
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
๕ ธันวาคม 14110

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘

ELECTRICAL ENGINEERS
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘

MECHANICAL ENGINEERS
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘

SANITARY ENGINEERS
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘

INTERIOR
-

LANDSCAPE
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘
นายชยเกียรติ วัฒนศิริ ๕-๕๐ ๓๒๑๘

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
รูปตัด ชั้น 2 และ ชั้นลาดฟ้า

STARTED/DATE DRAWING NO.
FINISH/DATE D-0.2

JOB NO. 18007 JOB ADDRESS.

SCALE 1:50 DATE 23/07/2562 DRAWN H.S., P.P., P.T. CHECKED AP

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF AXIS LANDSCAPE LIMITED AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED. 300 NOT VISIBLE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.

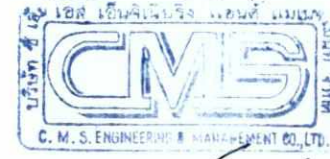
รูปที่ 25 ผังแสดงรูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้ชั้นที่ 2 และชั้นลาดฟ้า (รูปตัด C และ D)

IPV

บริษัท ปรีณเวเนเจอร์ จำกัด

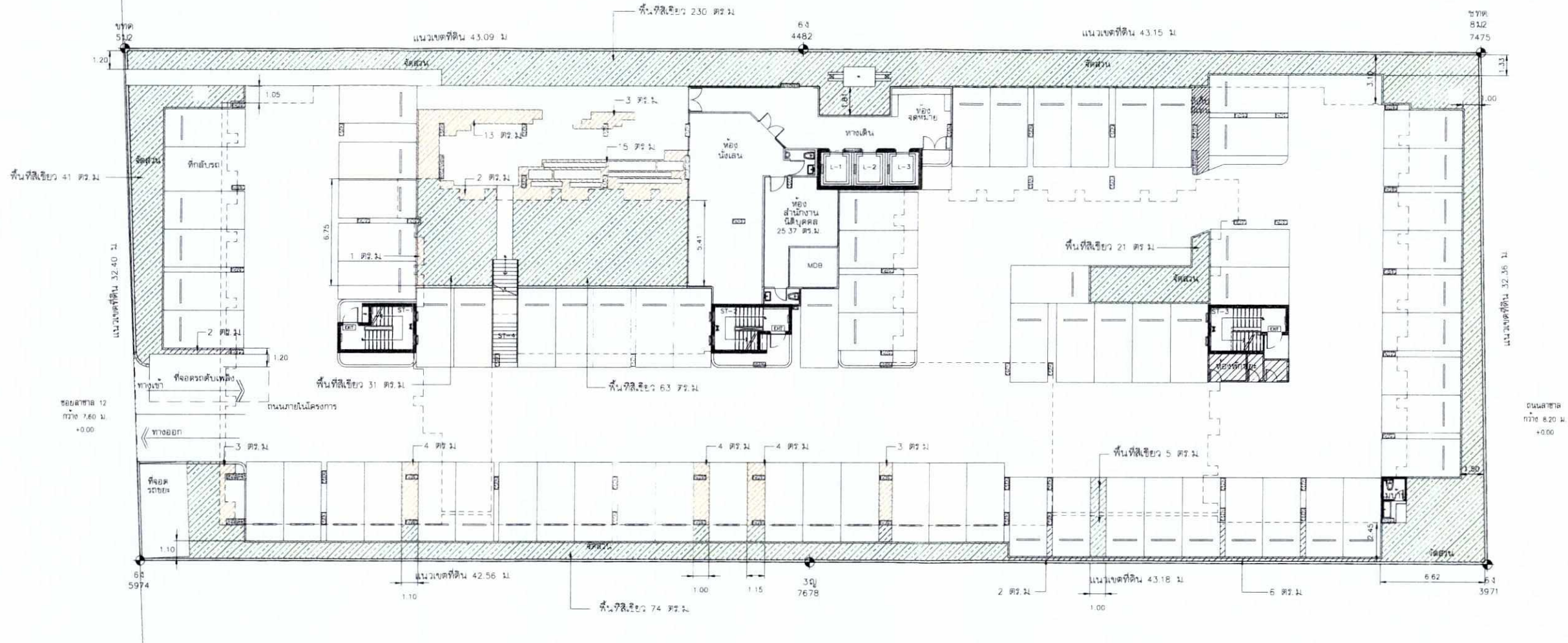
ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563

(นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปรีณเวเนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธ์/2563

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ ขนาด 465.00 ตารางเมตร
- พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ ขนาด 10.00 ตารางเมตร
- รวมขนาดพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 475.00 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียว ที่มีขนาดตามเกณฑ์ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว ที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว ที่อยู่ใต้แนวหลังคาคลุม (ตร.ม.)
465.00	10.00	52.00

รูปที่ 27 แสดงพื้นที่น้ำซึมผ่านได้

พื้นที่สีเขียว ชั้น 1 สามารถคำนวณตามเกณฑ์ได้เท่ากับ 465.00 ตารางเมตร

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปรีณเวเนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิจิตรพล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น.พี.อี. อาร์ทิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46, Sukhumvit Road
Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110
TEL. (02) 392 6157-59 FAX. (02) 108 7781

VSCT Engineering
Company Limited
Pisut Building 6 Floor 9 Soi Prachamit, Pradipal Rd.
Samsenel, Payatal, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315
Email : studovsct@gmail.com

AXL
ARIS LANDSCAPE LIMITED
ARIS LANDSCAPE BLDG. 7TH FLOOR
PHRAKONGKONG RD. SAKONG CHANGSIAM RD. 200M
TEL. (02) 2527818-19 FAX. 02-2527818

ARCHITECTS
นายชยธรรัตน์ ศิวะสิทธิ์ ๓-๒๒ 3218
1094/35 ถนนวิภาวดีรังสิต อ.บางเขน จ.นนทบุรี 11000
นายธีรพงษ์ ธีรประเสริฐ ๓-๒๒ ๓๒๑๖
นายสุภากร โทณะนาค ๓-๒๒ ๒๒๑๖
นางสาว อ. น. ๓-๒๒ ๓๒๑๖
นายธีรพงษ์ ๓-๒๒ ๓๒๑๖

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชนนภัทร คำวง ๓๒ ๕๕๕๒
นายธีรพงษ์ ธีรประเสริฐ ๓๒ ๕๕๕๒
นายสุภากร ธีรประเสริฐ ๓๒ ๕๕๕๒
นายสุภากร ธีรประเสริฐ ๓๒ ๕๕๕๒
นายสมศักดิ์ โมรา ๓๒ ๕๕๕๒

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสมพงษ์ บุญชูการ ๓๒ ๓๒๑๖

MECHANICAL ENGINEERS
นายธีรพงษ์ ธีรประเสริฐ ๓๒ ๓๒๑๖

SANITARY ENGINEERS
นายธีรพงษ์ ธีรประเสริฐ ๓๒ ๓๒๑๖
นายสมศักดิ์ โมรา ๓๒ ๓๒๑๖
นายสมศักดิ์ โมรา ๓๒ ๓๒๑๖

INTERIOR

LANDSCAPE
นายธีรพงษ์ ธีรประเสริฐ ๓๒ ๓๒๑๖
นายสมศักดิ์ โมรา ๓๒ ๓๒๑๖

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

STARTED/DATE DRAWING NO.
FINISH/DATE LS-0.1

JOB NO. 18007 JOB ADDRESS

SCALE 1:150 DATE 23/01/2562 DRAWN WS, PP, PT CHECKED AP

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ABOVE AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PROVIDED DATA. DO NOT VOUCHER BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.

1 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

รายการต้นไม้ : ไม้ยืนต้น

จำนวน	สัญลักษณ์	ชื่อ วิทยาศาสตร์	ชื่อไทย	ขนาดความสูง (Installation)	ขนาดทรงพุ่ม (Installation)	ระยะห่างการปลูก (Spacing)	ขนาดลำต้น (Dia./inch)	ขนาดทรงดิน (Dia./cm)	รายละเอียด
-7-	BA	Barringtonia acutangula (A) Goerth	จิกน้ำ	6.00 m.	4.00 m.	ตามแบบ	10"	1.00 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-6-	BP-1	Bauhinia purpurea L.	เสี้ยวดอกแดง	5.00 m.	4.00 m.	ตามแบบ	7"	0.80 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-2-	BP-2	Bauhinia purpurea L.	เสี้ยวดอกแดง	5.00 m.	3.50 m.	ตามแบบ	7"	0.80 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-4-	BV	Bauhinia variegata L.	เสี้ยวดอกขาว	5.00 m.	4.00 m.	ตามแบบ	7"	0.80 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-11-	CS	Citharexylum spinosum	บุหงาส่าหรี	5.00 m.	3.00 m.	ตามแบบ	6"	0.80 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-6-	DB	Diospyros buxifolia (Blume)	ลำซำ	5.00 m.	2.50 m.	ตามแบบ	10"	1.00 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-4-	JO	Jacaranda obtusifolia Bonpl.	ศรีตรัง	8.00 m.	5.00 m.	ตามแบบ	8"	1.00 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-6-	LF	Lagerstroemia floribunda Jack.	ตะแบก	7.00 m.	4.00 m.	ตามแบบ	8"	1.00 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-5-	MA	Melia azedarach L.	เสียน	8.00 m.	4.00 m.	ตามแบบ	10"	0.90 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-17-	MAL	Michelia alba DC.	จำปี	8.00 m.	3.00 m.	ตามแบบ	6"	1.00 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-4-	ME	Mimusops elengi L.	พิกุล	6.00 m.	3.00 m.	ตามแบบ	8"	1.00 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก
-2-	MH	Millingtonia hortensis L.f.	ปีบ	8.00 m.	5.00 m.	ตามแบบ	12"	1.00 m.	ต้นไม้พร้อมสมบูรณ์ แยกกิ่งหลักอย่างน้อย 10 กิ่ง (ไม่นับกิ่งแขนง) ทรงพุ่มและใบสวยงาม คอไม้หัก ใบไม่ฉีก



ลงชื่อ New + [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาวิ โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ [Signature] กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ไม้ยืนต้น			
Barringtonia acutangula (A) Goerth	จิกน้ำ	Bauhinia purpurea L.	เสี้ยวดอกแดง
Diospyros buxifolia (Blume)	ลำซำ	Jacaranda obtusifolia Bonpl.	ศรีตรัง
Michelia alba DC.	จำปี	Mimusops elengi L.	พิกุล

รูปที่ 28 ตารางแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้นที่เลือกปลูกในโครงการ

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซล สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปรีญเวนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวีรพล แขวงท่าแร่
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE
บริษัท เอ็น พี แอสตาเรีย จำกัด
NPA Architects & Engineers CO., LTD.
79/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
Prakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110
TEL.(02) 392 6157-59 FAX: (02) 108 7781

VSC Engineering
Phisit Building 6 Floor 9 Soi Pracharmit, Pradpat Rd,
Samsenel, Payat, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (862) 0 2618 4316, FAX. (862) 0 2618 4315
Email : studiovsc@gmail.com

AXL
AXIS LANDSCAPE LIMITED
2331 SUKHUMVIT ROAD, PHRAKONG
PRODUCTION NO. LANDSCAPE/04/06/0001
TEL. (02) 2373793-18 FAX 8701080

ARCHITECTS
นางชนัดดา ศรีสมิต 0-20 2216
1094/20 อ.วิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ 17000
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216

STRUCTURAL ENGINEERS
นางชนัดดา ศรีสมิต 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216

ELECTRICAL ENGINEERS
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216

MECHANICAL ENGINEERS
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216

SAFETY ENGINEERS
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216

INTERIOR
นางศุภมาส 0-20 2216

LANDSCAPE
นางศุภมาส 0-20 2216
นางศุภมาส 0-20 2216

DRAWING PACKAGE
แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE
รายการและรูปภาพต้นไม้

STARTED/DATE DRAWING NO.
FINISH/DATE LS-0.5

JOB NO. JOB ADDRESS.
18007

SCALE DATE DRAWN CHECKED
NOT TO SCALE 22/01/2562 WS, PP, PT AP

THIS DRAWING AND THE PROPERTY OF AXIS LANDSCAPE LIMITED AND NOT TO BE
USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN
UNLESS OTHERWISE STATED. DO NOT SCALE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.



สัญลักษณ์

- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณ อาคารชุดพักอาศัยนิรันดร์คอนโดมิเนียม 11 (พื้นที่ติดโครงการทางด้านทิศเหนือ)

รูปที่ 29 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ www, +id กุมภาพันธ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปริณสุริ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ปริณเวเนเจอร์ จำกัด

CMS
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

SK กุมภาพันธ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

PRV

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย

กุมภาพันธ์/2563



ลงชื่อ

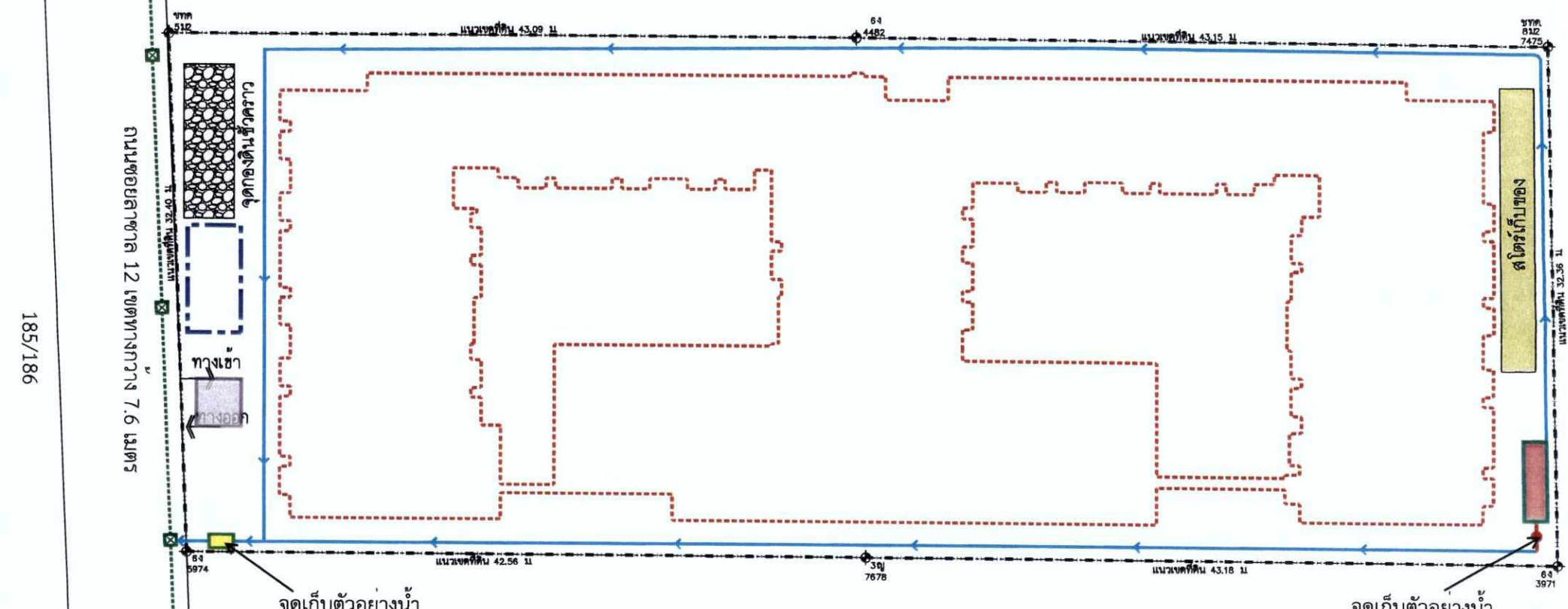
นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล

กุมภาพันธ์/2563

บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปริญเวนเจอร์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



185/186

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- บ่อตกตะกอนดิน
- ห้องน้ำคนงานก่อสร้าง
- บ่อล้างล้อรถยนต์
- ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- รางระบายน้ำชั่วคราว
- ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- พื้นที่จอดรถยนต์

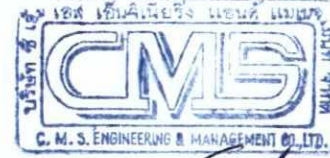


ผังบริเวณก่อสร้าง

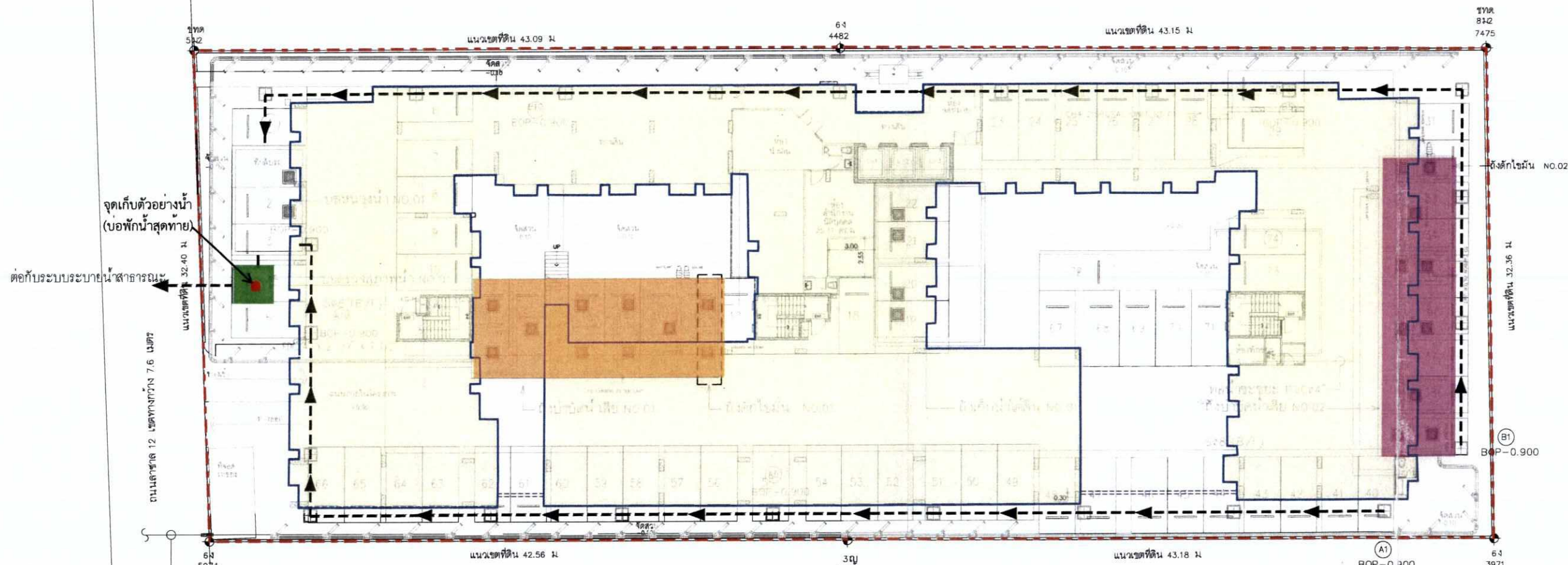
รูปที่ 30 จุดเก็บตัวอย่างน้ำในระยะก่อสร้าง



ลงชื่อ *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย และ นายชาโว โกวิทจินดาชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปรีญเวเนเจอร์ จำกัด

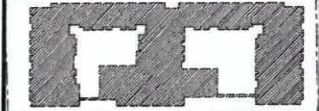


ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]* กุมภาพันธุ์/2563
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคารอยู่อาศัยรวม
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
 - ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - บ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

รูปที่ 31 จุดเก็บตัวอย่างน้ำช่วงเปิดดำเนินการ



KEY PLAN

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการ เซลล์ สุขุมวิท 105
(Zelle Sukhumvit 105)

LOCATION
แขวงบางนา เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ปรีญเวเนเจอร์ จำกัด
246 ถนนวิสุทธิตล แขวงท่าแร้ง
เขตบางเขน กรุงเทพฯ

NPAAE

บริษัท เอ็น.พี. อาร์ทิซท์ แอนด์ วิศวกร จำกัด
 NPA Architects & Engineers CO., LTD.
 76/98 Sukhumvit 46 Sukhumvit Road
 Phrakong Klongtoey Bangkok, Thailand 10110
 TEL: (02) 392 6157-58 FAX: (02) 108 7781

VSCT Engineering
 บริษัท VSCT Engineering จำกัด
 3333 Phrasara Road, 7th Floor
 Phrasara Road, Lakshmi, Chonburi 20110
 TEL: (02) 0 2618 4318, FAX: (02) 0 2618 4315
 Email: sludveed@gmail.com

AXIS LANDSCAPE LIMITED
 3333 Phrasara Road, 7th Floor
 Phrasara Road, Lakshmi, Chonburi 20110
 TEL: (02) 252-2873/2874-18 FAX: 0-25273820

ARCHITECTS
 นายอดิศักดิ์ อัครวิวัฒน์ 0-82 3218
 1094/28 ถนนวิสุทธิตล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10110
 นายสุวิทย์ อัครวิวัฒน์ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ อัครวิวัฒน์ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ อัครวิวัฒน์ 0-82 3218
 นายสุวิทย์ อัครวิวัฒน์ 0-82 3218

STRUCTURAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218

ELECTRICAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218

MECHANICAL ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218

SANITARY ENGINEERS
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218

INTERIOR
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218

LANDSCAPE
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218
 นายสมศักดิ์ 0-82 3218

DRAWING PACKAGE

แบบเพื่อขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

DRAWING TITLE

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

STARTED/DATE	DRAWING NO.		
FINISH/DATE	SN-201		
JOB NO.	JOB ADDRESS.		
B1722	B1722/JEA SUBMISSION DRAWING		
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
A3 1:400	08/01/2563	-	-

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTED COPY. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL RIGHTS RESERVED.

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

มาตราส่วน

1:300

