



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑ ๘ ๕ ๓

ถึง บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๖๔๐ ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนน
อรุณอมรินทร์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖๕๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒน์ ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/PE6202/484 ลงวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๓๑ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ตั้งอยู่ที่ ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๕๙๓ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย ๕๘๘ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๕ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด

เรียงตาม...

เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่นและ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอนไวรอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายประเสริฐ ศิริภาพร)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

ข้าราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนตา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยพยับดินทอง 38 ถนนสีवानนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
 โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มือถือ: 089-7747682 , 0943378282
 Website : www.envimove-thai.com อีเมล : envimove@gmail.com

Envimove/PE6202/484

11 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 ชุด
 2. หนังสือมอบอำนาจจากโครงการถึงบริษัทที่ปรึกษา
 3. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อกองควบคุมอาคารสำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 15736	วันที่ 11 ต.ค. 2562
เวลา 16:50	ผู้รับ

ตามที่บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โครงการมีเนื้อที่ทั้งหมด 4-0-75.1 ไร่ หรือ 6,700.4 ตารางเมตร โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 40.00 เมตร (ความสูงจากระดับที่ศูนย์กลางถนนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 593 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 588 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 224 คัน อ้างถึงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 4 มกราคม พ.ศ. 2562) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการฯ เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
 ขอแสดงความนับถือ

Hea Bm

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

[Signature]

2419
 9.47
 15/10/22
 10/10/22

สำนักงานบูรณาการอาชีพ (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENV 04. m



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1919 วันที่ ๒3 ก.พ. ๒๕๖๓
เวลา ๑๔.18 น. ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๓๓๖

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคารสำนักงานโยธา ชั้น ๒
๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์และประเมินผล
เลขที่ 249 วันที่ 3 ก.พ. ๒๕๖๓
เวลา 14.48 น. ผู้รับ

อ้างอิง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๕๐๔๘ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน) จำนวน ๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และ สำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วยบริษัท บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ส มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม ๕๙๓ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๕๘๘ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๕ ห้อง) ให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริวรรณ สอนตา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร./โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(วิรัช ดินชนะประดิษฐ์)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยเลขานุการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ชีวathy ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)
ของบริษัท ชีวathy จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงบางยี่ขัน
เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวathy จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด




บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ส่งที่ส่งมาด้วย ๗

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยโครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 40.00 เมตร (ความสูงจากระดับที่ศูนย์กลางถนนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 593 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 588 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 6 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 14253, 14256, 14257, 14258, 14259 และ 14260 เลขที่ดิน 521, 718, 719, 720,			

ลงชื่อ


(นางสาวสุภาวีรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)

๒๕๖๓


ลงชื่อ

 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 www.love-thai.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>721 และ 722 ตามลำดับ มีขนาดพื้นที่ตาม โฉนดที่ดินรวม 4-0-75.1 ไร่ หรือ 6,700.4 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็น กรรมสิทธิ์ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ ก่อสร้าง และ ระยะ เปิดดำเนินการ</p>	<p>- ในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้าง บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิด ดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วง ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ 
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนทรัพย์)
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- พื้นที่โครงการ ชิวาทย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ ก่อสร้าง และ ระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- ในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้าง บริษัท ชิวาทย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชิวาทย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวาทย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
www.love-thai.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำ สำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ ชิวาทัย ปั่นเกล้า (Chewathai Pinklao)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ ก่อสร้าง และ ระยะ เปิดดำเนินการ</p>	<p>- ในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้าง บริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด อย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดา งามทรัพย์ทวีคุณ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ ทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ สาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มี การเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			

ลงชื่อ
(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ รัตนรัตน์)
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
E-MOVE-THAI.COM

6/203

มกราคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ ชิวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ ก่อสร้าง และ ระยะ เปิดดำเนินการ</p>	<p>- ในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้างบริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

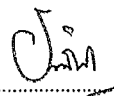
ลงชื่อ
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
www.envi-movement-thai.com

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ ชิวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ ก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- ในช่วงการก่อสร้าง/ก่อสร้าง บริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาภรณ์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 

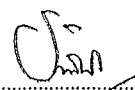
(นางสาวปริดาพร วัฒนรัตน์) บริษัท เอ็มโอบีไอ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็มโอบีไอ มูฟเม้นท์ จำกัด
www.EMOBE-THAI.COM


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ

ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพของพื้นที่โครงการเดือนกันยายน 2562 เป็นพื้นที่ว่าง และมีอาคารสำนักงานชายชั่วคราว ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยในการดำเนินการพัฒนาโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวดังกล่าว เพื่อจัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งการรื้อถอนจะดำเนินการในช่วงเดือนที่ 9 ของการก่อสร้างโครงการ โดยใช้เวลารื้อถอนประมาณ 2 สัปดาห์ (14 วัน) ทั้งนี้ ในการรื้อถอนอาคารจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง ดังนั้น การรื้อถอนอาคารเดิมจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ	<p>1. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย</p> <p>2. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่าง ๆ ของอาคารที่อาจจะตกลงหล่น เพื่อมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น</p> <p>3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รับ เรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนอาคารพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		4. การรื้อถอนอาคารผู้ดำเนินการจะกระทำได้เฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น 5. การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคารอื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน 6. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยระบุสาเหตุ และเวลาให้ชัดเจน 7. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียนให้ชัดเจน	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนชัยอนันต์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM


มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>กิจกรรมในระยะรื้อถอนอาคารเดิม การใช้เครื่องมือกลขนาดหนัก ซึ่งจากการประเมินฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม ได้แก่ มลสารที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม มลสารที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิม และมลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และ PM₁₀ เท่ากับ 0.095101 และ 0.0540004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำมาก และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐาน TSP ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่ามาตรฐาน PM10 ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันละอองฟุ้งกระจาย 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน 4. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 6. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ จำนวน 1 ครั้ง ในระยะเวลารื้อถอน</p> <p>สถานีตรวจวัด (รูปที่ 2 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ภายในพื้นที่โครงการ 2. ภายในวัดน้อยนางหงษ์ <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการ และการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>อนึ่ง สาเหตุของการเกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ส่วนใหญ่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งจากเครื่องยนต์ของยานพาหนะต่างๆ และการเผาวัสดุต่างๆ ข้อมูลจากกรมควบคุมมลพิษ และกระทรวงพลังงาน พบว่า สาเหตุของ PM_{2.5} ในประเทศไทยมาจากการเผาในที่โล่ง เป็นแหล่งกำเนิดของ PM_{2.5} มากที่สุด ตามด้วยอุตสาหกรรมการผลิต การขนส่ง และภาคการผลิตไฟฟ้า ตามลำดับ ซึ่งจากสาเหตุการเกิด PM_{2.5} พบว่า ภาคการขนส่งเป็นสาเหตุของการเกิดฝุ่น PM_{2.5} ในลำดับที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 13 ของปริมาณฝุ่น PM_{2.5} ที่เกิดขึ้นทั้งหมด และมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ โดยเฉพาะเครื่องยนต์ ดีเซลเป็นหลัก</p>	<ol style="list-style-type: none"> 7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 9. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 10. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ภายนอกโครงการไม่เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย 11. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น 12. มีผู้ควบคุมงานคอยควบคุมดูแลคนงานในขณะรื้อถอน ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ เพื่อไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 13. กำหนดเขตรื้อถอนโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ กรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ รัตนรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENWMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ขนส่ง (ต่อ)		<p>14. จัดให้มีกรรมธรรม์เพื่อป้องกันและคุ้มครองผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนทั้งด้านชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>15. ให้ผู้รับเหมาที่รื้อถอนปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>16. บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>17. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>18. บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการรื้อถอนและภายหลังจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการรื้อถอน บริษัทฯ จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง</p> <p>19. ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือ</p>	

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

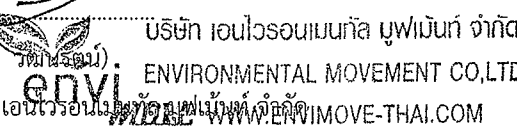
มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริตากรณ งามรัตน์)

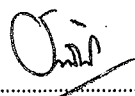
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563



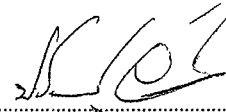
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		วัดควันดำระบบกระดาดขกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) 20. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หากพบว่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ โครงการต้องให้ความร่วมมือตามนโยบายของหน่วยงานภาครัฐ พร้อมทั้งหยุดทำกิจกรรมการรื้อถอนบางกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่น PM2.5 อาทิเช่น การทุบผนัง และการเจาะคอนกรีต เป็นต้น	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงรื้อถอนอาคาร ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก ซึ่งปล่อยฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ซึ่งจากการประเมินมลสารจากการรื้อถอนพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , และ SO ₂ เท่ากับ 0.015101, 0.0090004, 0.000303, 0.002007 และ 0.0001002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า มีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</u> - ตรวจวัด CO, NO _x , และ SO ₂ จำนวน 1 ครั้ง ในระยะเวลา รื้อถอน สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 1. ภายในพื้นที่โครงการ 2. ภายในวัดน้อยนางหงษ์ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ลงชื่อ 

(นางสาวสุกธารัตน์ จันททรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 

(นางสาวปริตากรณ จันททรัพย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

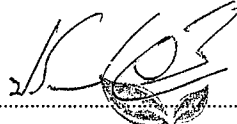
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ทีเอส-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 7 - 10 กุมภาพันธ์ 2562 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM10, CO, NO₂ และ SO₂ เท่ากับ 0.095101, 0.0540004, 0.721303, 0.194007 และ 0.0393002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>		<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะรื้อถอน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
(นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

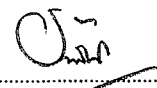
ลงชื่อ 
(นางสาวปริดาภรณ์ วิวรรณเมณี) บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่าง ๆ กัน พบว่าผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จะได้รับเสียงดังมากที่สุดในช่วงการรื้อถอนอยู่ที่ 82.3-90.1 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>ทั้งนี้ ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันตกของอาคารรื้อถอนจะอยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ที่แนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 25 เดซิเบล (เอ) จะทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันตกได้รับระดับเสียงจากการรื้อถอนอาคารเมื่อรวมกับระดับเสียงในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการจากผลการตรวจวัดเมื่อวันที่ เมื่อระหว่างวันที่ 7-10</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก 3. การรื้อถอนอาคารผู้ดำเนินการจะกระทำได้เฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น 4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 6. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการรื้อถอน 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10 L90 และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่รื้อถอนทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ <p>สถานีตรวจวัด (จุดรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ภายในพื้นที่โครงการ 2. ภายในวัดน้อยนางหงษ์ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

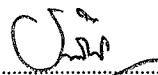
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 
 (นางสาวปรีดาภรณ์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิมูฟ เอ็นโวลูนทอรี มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนวิมูฟ เอ็นโวลูนทอรี มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 16/203

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	กฎหมาย 2562 ต่อเนื่อง 3 วัน มีระดับเสียงสูงสุดอยู่ที่ 62.8 เดซิเบล (เอ) ทำให้ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ที่ 63.0-67.2 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงที่ผู้อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด	10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 12. บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	กรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการรื้อถอนอาคารอาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมส่วนใหญ่เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร การสกัด ทับรื้อ อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคารข้างเคียงได้ ซึ่งโครงการเลือกอุปกรณ์ในการรื้อถอนด้วยวิธีการเจาะที่ใช้เครื่องมือโดยใช้มือเจาะ (Jack Hammer) ซึ่งจากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิม จะเห็นว่าเมื่อนำค่าความ	1. การรื้อถอนอาคารผู้ดำเนินการจะกระทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น 2. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคาร สถานีตรวจวัด (รูปที่ 2 ประกอบ) 1. ภายในพื้นที่โครงการ ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ - ตรวจทุกวันที่มีการรื้อถอนและรายงานผล 1 สัปดาห์

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาวดี นามทรัพย์วิบูลย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

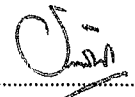
(นางสาวปริตากรม วัฒนรัตน์)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
www.enviromove.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>สั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffiin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับค่าระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเดิมมากที่สุด 2.032 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว และบ้านแฝด) ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะรื้อถอนอาคารเดิมอย่างเคร่งครัด</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ 
 บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ (ยูทีเอ็ม) จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 www.ENVMOV-THAI.COM
 มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง โดยด้านทิศใต้เป็นที่ตั้งของสำนักงานขายชั่วคราว ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนออกก่อนการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการพิจารณาวิธีรื้อถอนโดยเลือกใช้วิธีสกัด ทบ และตัดเป็นชั้นส่วนแล้วกลงไปย่อยสกัดที่พื้นที่ด้านล่าง ซึ่งขั้นตอนนี้ยังไม่มี การขุดตักหรือปรับถมดินในพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตามอาจเกิดผลกระทบด้านการพังกระจายของฝุ่นละอองจากการกองดินบริเวณพื้นที่โครงการได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยทันที 2) ควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่รื้อถอนมีความปลอดภัยสูงสุด 3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะ รื้อถอนด้านคุณภาพอากาศและจรรยาอย่างเคร่งครัด 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังงานรื้อถอนที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการรื้อถอน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ กรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



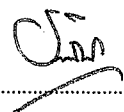
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิรอนเม้นท์ มูฟเวอเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563


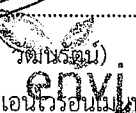
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากคนงานในกิจกรรมการรื้อถอนจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จากนั้นจึงระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำได้ตามมาตรฐานฯ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ระบายลงสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยตรงแต่อย่างใด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียฯ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่องเสมอ 3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563


ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนธรม)  ENVIRONMENTAL MOVE CO., LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิโรมูฟ จำกัด
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
 โทร 02-010-1111 โทรสาร 02-010-1112
 อีเมล: info@envi-move.com เว็บไซต์: WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผู้รับผิดชอบผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิโรมูฟ จำกัด

มกราคม 2563


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก และทางน้ำ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะรื้อถอน จะได้รับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประสานสาขาบางกอกน้อย	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ความจุ ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนาวิทย์) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟวีย์ จำกัด MOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมของคนงานจะได้รับ การบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพใน การบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบาย ออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ โครงการต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจาก กิจกรรมของคนงานที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดย ไม่ได้ระบายลงสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยตรง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2) หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ กรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล อิมูวเม้นทอล จำกัด
 ENVIRONMENTAL IMPROVEMENT CO., LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล อิมูวเม้นทอล จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ในระยะรื้อถอนอาคารที่มีอยู่เดิม โครงการจะควบคุมการระบายน้ำออกนอกโครงการโดยใช้ระบบระบายน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการที่มีอยู่เดิม และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก ซึ่งโครงการจะจัดให้มีบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกนอกโครงการเป็นบ่อพักตะกอนดินเพื่อตกเอาตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>1) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุมูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการรื้อถอนในแต่ละวัน</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุรื้อถอนอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม</p>	<p>สถานีตรวจวัด (จุดที่ 2 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อดักตะกอนบริเวณพื้นที่โครงการ <p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง โดยด้านทิศใต้เป็นที่ตั้งของสำนักงานชายชั่วคราว ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนออกก่อนการก่อสร้างโครงการ โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 14 วัน โดยมูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอน เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่สามารถใช้ประโยชน์ได้นั้น โครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาชายให้กับผู้รับซื้อ ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป 3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 4) มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ไม้แบบ และเหล็กเส้น ทางโครงการมีการจัดการโดยจะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในโรงงานก่อสร้าง 5) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอน เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ ศูนย์กำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
 มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี ทั้งนี้โครงการจะกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการรื้อถอนมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานรื้อถอนในบางขั้นตอน ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่รื้อถอนทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานรื้อถอนและช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 3) จัดให้มีการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นให้กับคนงาน รวมทั้งซ้อมอพยพหนีไฟ และอบรมความพร้อมของคนงานก่อนปฏิบัติงาน 4) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่รื้อถอน โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

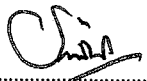
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		โดยติดตั้งทุกชั้นของอาคารอย่างน้อยชั้นละ 1 เครื่อง และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
3.7 การจราจร	ในระยะหรือถนนอาคารเดิมของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากโครงการ ทั้งรถรับ-ส่งพนักงาน รวมถึงรถขนส่งวัสดุจากกรรือถนน ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) จะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ยังไม่มากพอที่จะทำ ให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดเตรียมมาตรการในการบรรเทาผลกระทบด้านจราจรและบริหารจัดการด้านจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุ และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่ง ล่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 4) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุหรือถนนของโครงการ - รถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ <p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน ตลอดจนจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์วิฑูม)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563


ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล มูฟวี่ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 โทร. 02-010-1111 หรือ 02-010-1112
 www.envi-move-thai.com
 มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		5) ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้งานให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เครื่องจักรเกิดชำรุดหรือบกพร่องขณะใช้งาน 6) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการรื้อถอนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 7) รถขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 9) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนหรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจร ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่ง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))


ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอ็นโวมูฟวี่แอนด์มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นโวมูฟวี่แอนด์มูฟเม้นท์ จำกัด
 www.envi-move-thai.com


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		10) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 11) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ 12) มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุจากงานรื้อถอนโดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 14) ให้โครงการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบด้านการจราจร ต่อกองบังคับการตำรวจจราจร สน.บางยี่ขัน เพื่อให้ตำรวจจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ได้ใช้เป็นข้อมูลใน	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอ็นโอบีเอชเอ็นพี จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นโอบีเอชเอ็นพี จำกัด
 MOVE-THAI.COM

มกราคม 2563


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		การควบคุมสัญญาณไฟจราจร บริเวณแยกใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อันจะช่วยป้องกันและบรรเทาผลกระทบด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด 2) หลังจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากกรมการพิจารณาแล้ว โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้รับทราบโดยการปิดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่พื้นที่โครงการซึ่งประชาชนสามารถดูได้ 	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนจิตต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	<p>1) ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>กิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิมที่อยู่ในพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง อุบัติเหตุจากการรื้อถอน และการขนส่งวัสดุ ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ <p>การทำงานรื้อถอนเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง รวมถึงควันจากรถยนต์และเครื่องจักร ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะรื้อถอนด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปริตากรณ์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิโอมเวท มูฟวี่ จำกัด

บริษัท เอนวิโอมเวท มูฟวี่ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.

www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

30/203

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ หากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยิน 	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยงก่อสร้างด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>
	<ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบในด้านความเครียด สาเหตุอาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยงก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน และการจราจร อย่างเคร่งครัด ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 

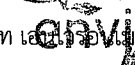
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

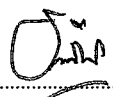
(นางสาวปริดาภรณ์ อุดมรัตน์)

บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVI-MOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>	<p>2) อุบัติเหตุ</p> <p>มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์รื้อถอน ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอน ทำให้เกิดอุบัติเหตุความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้</p>	<p>1) ไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือรื้อถอนทำงานนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ ไม่ให้มีจุดอับหรือมุมมืด</p> <p>3) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนส่งวัสดุรื้อถอน</p> <p>4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) กรณีที่เกิดกิจกรรมการรื้อถอนโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ ได้แก่ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ อยู่ประจำเพื่อ 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาวรัตน์ วัฒนรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 


(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิมูฟ เอ็นวีเอมูฟ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิมูฟ เอ็นวีเอมูฟ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>		<p>รับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกราย จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและผู้ร้องเรียน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขทันที 	

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนธรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มิวฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มิวฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

more WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงาน)</p>	<p>1) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงาน สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสี่ยงและแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด</p> <p>■ <u>คุณภาพอากาศ</u> สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งถือว่าเป็นผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดมลพิษมากที่สุด จากการคำนวณค่าความเข้มข้นรวมของมลสารต่างๆ พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด จึงส่งผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างในระดับต่ำ</p>	<p><u>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <p>1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2-3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลื่อใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ</p> <p>4) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p>	<p><u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u></p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวathy จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวathy จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<p>■ เสียงดัง</p> <p>เกิดจากในกรณีที่คนงานได้รับเสียงมากกว่า 85 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงจากการก่อสร้างที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน (พ.ศ. 2561) ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องชั่วโมงการทำงานของคนงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) วางแผนการการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 	<p>วิธีการจัดการ/ความถี่</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคลากรรรมตาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟวี่เมท จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD. WWW.ENVI-MOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ) (2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>การสัมผัสความร้อนสูง</u> เกิดจากการทำงานกับเครื่องจักรที่มีความร้อนสูง เมื่อเกิดการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน 3) ไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างการทำงาน 	
(คนงาน) (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>การสัมผัสสารเคมี</u> การทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงาน รื้อถอน จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้ายางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน 	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>โรคลมแดด</u> โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำหรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงาน จนกว่าจะหายเจ็บป่วย 	

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

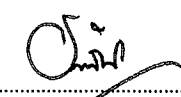
ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนศิริกุล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<p>■ โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</p> <p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น - มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 2) จัดระบบสาธารณสุขบุคคล สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3)อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 	
	<p>2) อุบัติเหตุ</p> <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ รื้อถอน ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอน ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงานได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 2) จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของคนงาน 3) เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน 4) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ ไม่มีจุดอับหรือมุมมืด 5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด 	<p>วิธีการจัดการ/ความดี</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาวรัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ นามทรัพย์ทวีคุณ)


บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<p>3) <u>สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</u></p> <p>แรงงานส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาและผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) ผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 3) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงานไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียง 5) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง 	


หมายเหตุ : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดากรณ ชินวรรณ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง โดยด้านทิศใต้เป็นที่ตั้งของสำนักงานขายชั่วคราว ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนในช่วงเดือนที่ 9 ของการก่อสร้างโครงการ โดยใช้เวลารื้อถอนประมาณ 2 สัปดาห์ (14 วัน) ทั้งนี้ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น โดยโครงการจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน (รวมรื้อถอน 14 วัน) ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ โดยเฉพาะช่วงงานฐานราก และงานโครงสร้างตัวอาคาร ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1.0 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง สำนักงานเขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นางสาวสุภาภรณ์ งามทรัพย์วิฑูม)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

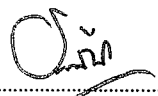
39/203

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envi-move.com


มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การบดอัดดิน เป็นต้น ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย ซึ่งจากการประเมินฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ได้แก่ มลสารที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร มลสารที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างและมลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และ PM₁₀ เท่ากับ 0.1886 และ 0.07957 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำมากและไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐานTSP ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่ามาตรฐานPM₁₀ ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมโดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในท้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 8. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวัน ที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - สถานีตรวจวัด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. ภายในวัดน้อยนางหงษ์ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่


ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปรีดาภรณ์ นามแก่น) บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM


ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>	<p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p> <p>อนึ่ง สาเหตุของการเกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ส่วนใหญ่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งจากเครื่องยนต์ของยานพาหนะต่างๆ และการเผาวัสดุต่างๆ ข้อมูลจากกรมควบคุมมลพิษ และกระทรวงพลังงาน พบว่า สาเหตุของ PM_{2.5} ในประเทศไทยมาจากการเผาในที่โล่ง เป็นแหล่งกำเนิดของ PM_{2.5} มากที่สุด ตามด้วยอุตสาหกรรมการผลิต การขนส่ง และภาคการผลิตไฟฟ้าตามลำดับ ซึ่งจากสาเหตุการเกิด PM_{2.5} พบว่า ภาคการขนส่งเป็นสาเหตุของการเกิดฝุ่น PM_{2.5} ในลำดับที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 13 ของปริมาณฝุ่น PM_{2.5} ที่เกิดขึ้นทั้งหมด และมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลเป็นหลัก</p>	<p>9. กำหนดความเร็วของยานพาหนะให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรูสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการ และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

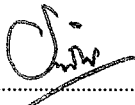
มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 MOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ละออง (ต่อ)</p>		<p>16. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>17. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการทำงานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>18. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 7 วัน/เดือน และในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีผู้ละออง ไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p> <p>19. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p>	

ลงชื่อ

 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัช จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

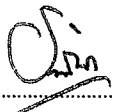
 (นางสาวปริดาภรณ์)

บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ ไทย จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ ไทย จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</p>		<p>20. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ)</p> <p>21. ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาศกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง)</p> <p>22. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หากพบว่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ โครงการต้องให้ความร่วมมือตามนโยบายของหน่วยงานภาครัฐ พร้อมทั้งหยุดทำกิจกรรมการก่อสร้าง บางกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่น PM2.5 อาทิเช่น การตัดคอนกรีต และการขัดแต่งผิวคอนกรีต เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริตาภรณ์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงการก่อสร้างทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO_x และ SO₂ เท่ากับ 0.1086, 0.03457, 0.0079, 0.0393 และ 0.00243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัดเมื่อวันที่ 7-11 กุมภาพันธ์ 2562 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทางอากาศ มีค่า TSP, PM₁₀, CO, NO₂ , และ SO₂ เท่ากับ 0.1886, 0.07957, 0.7289, 0.5850 และ 0.04163 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p> <p>หมายเหตุ :อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า มีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง - <u>สถานีตรวจวัด</u> (รูปที่ 2 ประกอบ) <ul style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ 2. ภายในวัดน้อยนางหงษ์ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์)
 บริษัท เอนโวิรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนโวิรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ทำให้ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกได้รับระดับเสียงที่เกิดจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อยู่ในช่วง <u>74.1-86.5 เดซิเบล (เอ)</u> เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในบางกิจกรรมจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ เสียงที่ผู้อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมก่อนมีมาตรการป้องกันด้านเสียงมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง <u>74.1-82.2 dB(A)</u></p> <p>2. ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง <u>69.6-81.0 dB(A)</u></p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ช่วงการทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่รั้วสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.0-63.9dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>3. ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตรสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 25dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.9-63.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจวัดระดับเสียง คือ L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L_5, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- <u>สถานีตรวจวัด</u> (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. ภายในวัดน้อยนางหงษ์</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่</p>

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
www.envimove-thai.com

มกราคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>3. ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารพร้อมกับช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง <u>75.9-86.5 dB(A)</u></p> <p>4. ช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง <u>73.0-85.0 dB(A)</u></p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>4. ในช่วงขึ้นโครงสร้างซ้อนทับช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาดซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.8-63.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>5. ช่วงตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาด จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.8-63.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 7 วัน/</p>	<p>เข้าตรวจ สอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริตากรณ )

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 www.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		<p>เดือน และในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดัง ไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p> <p>7. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการทำงานก่อสร้างใดๆ</p> <p>8. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>9. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>10. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>11. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>12. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>13. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>14. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>15. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		16. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 18. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 19. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 20. บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างเสาเข็มด้วยการเจาะเสาเข็ม ซึ่งก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ใกล้โครงการ โดยอาคารที่อยู่ใกล้และอาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุดคือ ผู้ที่อยู่ภายในอาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (แบ่งเป็นสำนักงานของบริษัท สุราบายี ชั้น จำกัด และร้านอาหาร (สินชัยโภชนา) ซึ่งอยู่ด้านทิศใต้จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.896 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 1 ได้แก่ อาคารที่ใช้เป็นโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน อาคารคลังสินค้า อาคารพิเศษ อาคารขนาดใหญ่ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิเมตร/วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เท่ากับ 5 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>- จัดให้มีมาตรการฯเชิงรุกดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง แจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการก่อสร้างและภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของสำนักงานเขตบางพลัด และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</u> ความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - <u>สถานีตรวจวัด(ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</u> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่า

ลงชื่อ
 (นางสาวสุครัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ PLASTER (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย นอกจากนี้โครงการเลือกใช้วิธีเจาะเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จึงคาดว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงมาตรฐานจาก Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., A Surway of Traffic Induced Vibration, Eng., 1971</p>	<p>4. จัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 โดยจัดทำประกันภัยทั้งโครงการ และมีกระบวนการชดเชยที่รวดเร็ว โดยหากเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องรับผิดชอบโดยทันทีไม่เพิกเฉย และเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีหลังจากได้รับแจ้ง และต้องถือเป็นคู่กรณีโดยตรงกับผู้ได้รับผลกระทบ ไม่รอบริษัท ประกัน</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 7 วัน/เดือน และในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีความสั่นสะเทือน ไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p>	<p>มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)		6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 7. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง 8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 9. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 10. เลือกใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสิ้นสะท้อน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามและรับฟังผลกระทบที่อาจได้รับการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 12. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์  บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>13. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>14. จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการ</p> <p>15. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

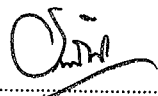
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Sheet Pile คือระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำแรงดันดิน แรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้าง โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำ Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินขอบเขตเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 2. เติมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม 3. ค่อย ๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยัน 4. จัดให้มีการป้องกันภัยความรั่วซึมตามกฎหมายชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้ผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีเงินทุนสำรองเพื่อการเยียวยาเบื้องต้นก่อนการเคลมประกัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปริดาภรณ์ อนุชิตานันท์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 more WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์ต่อไป 3. ประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมัน 4. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 7. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - <u>วิธีการจัดการ</u> ตรวจสอบการทำความสะอาดอาคารระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน <ul style="list-style-type: none"> - <u>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - <u>ดัชนีตรวจวัด</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease), ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรียตะกอนหนัก 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

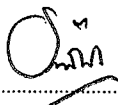
ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนคุณ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำ		8. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 9. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยา (ทางบก และทางน้ำ)			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	โครงการจะมีการน้ำใช้ในช่งก่อสร้าง 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับน้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปา สาขาบางกอกน้อย ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตรเพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ 
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
(นางสาวปรีดาภรณ์  บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

55/203

มกราคม 2563

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์ต่อไป 3. ประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความจุของส่วนดักไขมัน 4. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 7. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - วิธีการจัดการ ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease), ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรียตะกอนหนัก 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

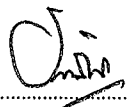
ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ งามจิตต์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

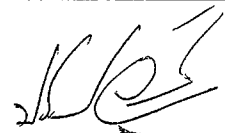
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)		8. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 9. กำจัดผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
3.3 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง แบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ คอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้อง เซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด ไม้ ซึ่งมีปริมาณรวม 1,778 ตัน สำหรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุด 200 คน มีปริมาณมูลฝอยทั้งสิ้น 200 กิโลกรัม/วัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อม ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างดังนี้ - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป 2. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 5. ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตบางพลัดเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	1. ติดตามตรวจสอบที่ พักมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาวรัตน์ นามทรัพย์วิบูลย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

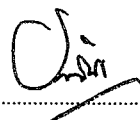
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

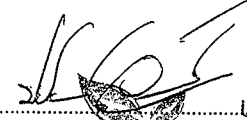
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 8. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์วิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ ชันรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIRONMENTAL-MOVE-THAI.COM

มกราคม 2563


ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดากรณ วัฒนรัตน์) บริษัท เอ็มโอบีเอ็นบีที เอ็มพีเอ็นที จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็มโอบีเอ็นบีที เอ็มพีเอ็นที จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

59/203

มกราคม 2563

EMOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	<p>กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ 1 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดตั้งทุกชั้นของอาคารอย่างน้อยชั้นละ 1 เครื่อง และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีการปฏิบัติตามแผนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างาน รวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย รณรงค์การป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ และเป็นการสร้าง ความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทางหนีไฟ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบบัญชีสัญญาณแจ้งเหตุ เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ 9. ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิงประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	
3.6 จราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากโครงการ ทั้งรถรับ-ส่งพนักงาน รวมถึงรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง คอนกรีต และดินเท่ากับ 61 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อวัน หรือ 19 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ซึ่งปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น ทิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็น ตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่องหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 3. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 4. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	1. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

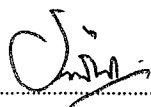
ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		<p>5. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>6. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน อรุณอมรินทร์หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจบางยี่ขัน ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>7. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนอรุณอมรินทร์ หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ</p>	

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนศิริ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม เป็นต้น จะเห็นได้ว่าการพัฒนาโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้าง สูงสุดประมาณ 200 คน คนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนหนึ่งจะกระจายอยู่ภายในชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ จากการจับจ่ายซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็นต่อการดำรงชีพ แต่ทั้งนี้ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยผลกระทบจะเกิดจากคนงานก่อสร้างที่ทำให้เกิดปัญหาด้านความสงบสุขของชุมชน การส่งเสียงดัง	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง	1. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนธรรมา)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
www.enviMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	รบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้นรวมทั้งผลกระทบจากมลพิษการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และการจราจรติดขัด เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 7. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 9. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ 10. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชน	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดใช้อาคาร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนคุณ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>โดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกลุ่มรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ รายละเอียดตามผังรับเรื่องร้องเรียน (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) <p>11. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี</p> <p>12. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ</p> <p>13. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข</p>	

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนศิริ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		14. จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย 15. จัดให้มีการทำประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก 16. สํารวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ	
4.2 การสาธารณสุข (1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้		

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 more WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>	<p>■ ด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียร กระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด 2) หากทางโครงการตรวจสอบพบว่า ค่าฝุ่นละอองเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป โครงการต้องระงับการก่อสร้างโดยทันที พร้อมทั้งเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นให้ฝุ่นละอองมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

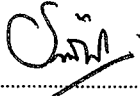
ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดากร วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>	<p>ร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชาความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง <p>ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้อเยื่อในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือใช้หวัดใหญ่ เป็นต้น</p>		

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์  บัญชา)

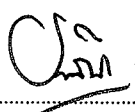
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ เอนไวรอนเม้นทัล MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

 **MOVE** WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>	<p>■ ด้านเสียง</p> <p>โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>การทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน เนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและคนงานก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง 4) หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด 	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>


ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริตากรณ  บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>	<p>■ คุณภาพน้ำ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในพื้นที่ก่อสร้าง หากไม่มีการบำบัดที่ดี และคุณภาพน้ำทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงได้ เนื่องจากในน้ำเสียอาจมีเชื้อโรคปะปนอยู่</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำและน้ำเส้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>
	<p>■ การจัดการขยะมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 200 กิโลกรัม/วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัดจะมารับไปกำจัดต่อไป มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์) บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>	<p>(2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>โครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการทำให้เกิดอุบัติเหตุความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้</p>	<p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกลง และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>4) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ</p> <p>5) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกับวิศวกรห้สาเหตุเบื้องต้น 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมายู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>7) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเค็ือตร้อนรำคาญ</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p>		<p>8) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆ ภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)</p>	<p>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด</p>		
	<p>■ คุณภาพอากาศ สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งถือว่าเป็นผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดมลพิษมากที่สุดจากการคำนวณค่าความเข้มข้นรวมของมลสารต่างๆ พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด จึงส่งผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าปริมาณฝุ่นละอองที่สามารถฟุ้งกระจายในบรรยากาศที่ทำงานที่กำหนดให้มีค่าปริมาณฝุ่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญ</p>	<p>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2-3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ งามรัฐ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
มกราคม 2563
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<p>ชนิดฝุ่นทุกขนาด (Total Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม. จะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองทั้ง 2 ชนิดที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าวเช่นกัน อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกี่ยวข้องกับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>5) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>6) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>7) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

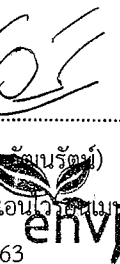
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ ชัยนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<p>■ ด้านเสียง</p> <p>ในกรณีที่คนงานใช้อุปกรณ์ลดเสียงและทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน ได้รับเสียงมากกว่า 85 dB(A) แสดงว่าผู้รับเสียงจะได้รับเสียงจากการก่อสร้างที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน (พ.ศ. 2561) ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง</p>	<p>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียงอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริตภาภรณ์ วัฒนรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคลากรธรรมาผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>		<p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง</p>	
	<p>■ ความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานราก โดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่าการทำให้ฐานรากด้วยเสาเข็มตอก อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างก็ยังคงได้รับความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมายังส่วนต่างๆ ของร่างกาย เช่น พนักงานขับรถแทรกเตอร์ รถขุด เป็นต้น</p> <p>(2) การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน เช่น การใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจียร เครื่องเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น</p> <p>โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน</p> <p>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <p>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ ชัยวัฒน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคลากรด้านผู้สิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
 มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<p>■ การสัมผัสสารเคมี</p> <p>การทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้างจึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิตจึงเป็นผลกระทบในระดับสูง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมี กระเด็น และรองเท้ายางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>
	<p>■ โรคลมแดด</p> <p>โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำหรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงาน จนกว่าจะหายเจ็บป่วย 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนชัย)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<p>■ โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</p> <p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้</p> <p>(1) ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น</p> <p>(2) มีประชากรอยู่อาศัยอย่างแออัด</p>	<p>1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p> <p>2) จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>3) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>
	<p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง ประกอบด้วย</p> <p>1) ช่วงการทำฐานรากและก่อสร้างชั้นใต้ดิน</p> <p>- การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น</p> <p>2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ</p>	<p>1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง</p> <p>2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาน้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ</p> <p>3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วและนั่งร้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

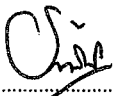
ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชุตรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - บันจั้นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น - การทกล้ม การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ดขี้งาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กดำที่เท้า <p>3) ช่วงเก็บทำความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น 	<p>ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</p> <p>6) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>8) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตาม</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาการณ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>		<p>กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2549</p> <p>10) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติ คุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 	
	<p>(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</p> <p>แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขบุหรืไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 	

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

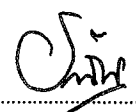
ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ งามบริษัท)

บุคลากรธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็มอีเอ็ม เอ็นวี เอ็ม เอ็นที จำกัด
 บริษัท เอ็มอีเอ็ม เอ็นวี เอ็ม เอ็นที จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

มกราคม 2563


ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p>		<p>5) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคงงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) ให้มีฝีกคอก ฝีกกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจนพร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ</p> <p>8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p> <p>9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาล ถูกเงินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</p>	

ลงชื่อ


(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ


(นางสาวปริดาภรณ์ รัตนสุคนธ์) บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนมลพิษบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันทีและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่ยืนมองจากภายนอกโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนชัย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด


82/203

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงโครงการ พบว่าในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่มาก เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ ความสูงของอาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (แบ่งเป็น สำนักงานของบริษัท สุราบางยี่ขัน จำกัด และร้านอาหาร (สินชัยโภชนา) ร้านอาหาร (ลาบ 101) และพื้นที่ของวอลเลนไทม์ ออบ ออบ นวด (พื้นที่ติดโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น และพื้นที่จอดรถ) จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบเรื่องของการบดบังแสงอย่างมีนัยสำคัญ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยมีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ 3 ฝ่าย ประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ ใน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปรัตกรณ์ วัฒนสุภะ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		สัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
4.6 การบดบังทิศทางลม	การก่อสร้างอาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่มาก เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ ความสูงของอาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ โดยด้านทิศเหนือติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ทิศตะวันออกของโครงการติดกับพื้นที่ว่างถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น ส่วนในด้านทิศใต้ติดกับอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (แบ่งเป็น สำนักงานของบริษัท สุราบางยี่ขัน จำกัด และร้านอาหาร (สินชัยโภชนา) และด้านทิศตะวันตกของโครงการติดกับร้านอาหาร (ลาบ 101) และพื้นที่ของวอลเลนไทร์ ออบ อบ นวด (พื้นที่ติดโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น และพื้นที่จอดรถ) ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับ ความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ อัมรินทร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.FNVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนศาสตร์ (ต่อ)		สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ 3 ฝ่าย ประกอบด้วยตัวแทน ของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของ โครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับ กึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 40.00 เมตร (ความสูงวัดจากระดับที่ ศูนย์กลางถนนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวน ห้องชุดรวมทั้งสิ้น 593 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการ พักอาศัย จำนวน 588 ห้อง และห้องชุดเพื่อการ พาณิชยกรรม (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ซึ่งอาคารโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการ ลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น ต้องมีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบ ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยโครงการจะทำ หนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์จากอาคารโครงการวันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพัก อาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้างหากพบว่ามี เรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ชิวทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

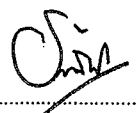
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวทัย จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒน...)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
มกราคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์	<p>โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที 	<p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

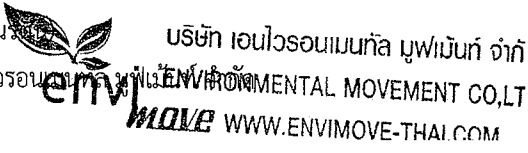
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒน)

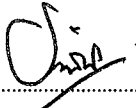
บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LT

มกราคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	1) สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ 2) จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสังคมหรือกิจกรรม CSR (Corporate Social Responsibility) เพื่อสร้างสัมพันธ์ภาพอันดีกับประชาชนและชุมชนใกล้เคียงโดยรอบโครงการเพื่อสร้างความเชื่อมั่นและสร้างคุณค่าร่วมกับชุมชนอย่างยั่งยืน	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 เมตร และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ 
(นางสาวสุนารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
(นางสาวปริดาภรณ์  บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
6. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชน เพื่อให้การพัฒนาโครงการเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน โครงการจึงสำรวจความคิดเห็นของประชาชน พร้อมสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	สำรวจความคิดเห็นของประชาชน และสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	
7. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตบางพลัด พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนศิริ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 MOVE WWW.ENVMOVE.THAI.CO

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ชีวาทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 40.00 เมตร (ความสูงวัดจากระดับที่ศูนย์กลางถนนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 593 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 588 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ที่จอดรถ 224 คัน (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) โดยการพัฒนาดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ซึ่งโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการและประชาชนที่	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	สัญญาไปมา อีกรัง ได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดิน เพื่อเพิ่มทัศนียภาพและเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้พักอาศัยใช้ในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, NO _x และ SO ₂ เท่ากับ 0.0000125 , 0.000025, 0.040269 , 0.002110 และ 0.000497 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดย บริษัท ทีเอส-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 7-10 กุมภาพันธ์ 2562 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทางอากาศมีค่า TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ และ SO ₂ เท่ากับ 0.80125, 0.045025 ,0.761269 ,0.19411 และ 0.039697 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มี	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,947.26 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 	<ol style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

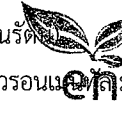
มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเวอเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563



WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มลสารที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 8. รมรงค้ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบปรับอากาศแบบลูกวิถีและแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	สิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ(บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.3 เสียง และความสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งต้องการความสงบแต่อย่างไรก็ตาม จะมียานพาหนะของผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้า-ออกมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน อีกทั้งผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณโครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยระดับเสียงจะอยู่ในช่วง 62.8-63.9 เดซิเบล(เอ) ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีใน	1. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน

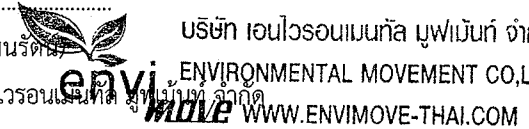
ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

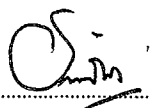
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.



มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสี่ยงและความสิ้นเสียดิน (ต่อ)	ระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ สำหรับด้านความสิ้นเสียดินกิจกรรมหลักของโครงการ คือ การพักอาศัย จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสิ้นเสียดินอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นเสียดินในระดับต่ำ หรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ		ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
1.4 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 299 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Activated Sludge) แบบ Conventional Plug Flow จำนวน 2 ชุด (รายละเอียดเหมือนกันทุกประการ) ฝังอยู่ใต้ดินถนนรอบอาคารโครงการ (ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ) ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ 170 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งสามารถรองรับอัตราการเกิดน้ำเสี้ยวรวมของโครงการ 299	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสี้ยวรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสี้ยวแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บ

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนวรรณ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

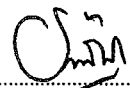
92/203

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้บำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 296.02 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 93.24 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนอันเนื่องมาจากการระบายก๊าซมีเทนออกสู่บรรยากาศโดยตรง โดยปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด มีปริมาณก๊าซมีเทน 4.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งต้องการพื้นที่บ่อดักกำจัดก๊าซมีเทน 1.76 ตารางเมตร/ชุด ทั้งนี้โครงการจะจัดเตรียมบ่อดักขนาดพื้นที่ 1.96 ตารางเมตรจำนวน 2 บ่อ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และ 2 ได้อย่างเพียงพอ สำหรับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากห้องพักมูลฝอยของโครงการ โครงการจะบำบัดด้วยบ่อดินร่วมกับปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>3. ประสานให้รถสูบกากไขมันของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความจุของส่วนดักไขมัน</p> <p>4. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง</p> <p>5. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น เข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีอุปกรณ์ในระบบน้ำเสีย เพื่อสำรองไว้ใช้ในชุด (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุด สามารถนำไปซ่อมโดยยังเหลืออุปกรณ์สำรองไว้ใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง</p>	<p>ไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส. 2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตบางพลัด</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชิวทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

ลงชื่อ



(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ




(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนธรรมา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 101 หมู่ 10 ซอย 11 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112
 www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยจัดเตรียมพื้นที่สำหรับกำจัด Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับบำบัด Aerosol แต่ละชุดเท่ากับ 0.617 ตารางเมตร ที่ความลึก 1.0 เมตร ดังนั้นโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร จำนวน 2 บ่อ ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำทิ้งและบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p>		

ลงชื่อ 

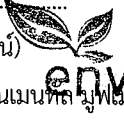
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

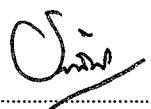
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIMOVE
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (เดือนกันยายน 2562) เป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงเป็นการดำเนินการที่สอดคล้องกับสภาพบริเวณใกล้เคียงโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทีย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทีย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

มกราคม 2563

95/203



WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และบริเวณใกล้เคียงมีบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำทิ้งและบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์ ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ(บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะต้องการน้ำใช้รวม 374 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นที่ 13 ซึ่งน้ำจากการประปานครหลวงสาขาบางกอกน้อยจะจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นที่ 13 โดยน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นที่ 13 ดังกล่าวจะถูกจ่ายเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่ละชั้นต่อไป รวมปริมาณน้ำภายในถังสำรองน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคของโครงการเท่ากับ 378.3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน ซึ่งการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อย ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง นอกจากนี้ การออกแบบโครงสร้างอาคารทำให้มีโครงสร้างเสาของอาคารบางส่วนซ้อนทับถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับอุปโภค-บริโภคในโครงการ 378.3 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถึงปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ทาวีสตักกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิวคอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนชั่นได้ดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มอเว จำกัด

มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มอเว จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CC

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		6. โครงการออกแบบให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาลงเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 7. โครงการใช้สีรองพื้นและทาสีผนังด้วยสีที่ป้องกันการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 299 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Activated Sludge) แบบ Conventional Plug Flow จำนวน 2 ชุด (รายละเอียดเหมือนกันทุกประการ) ฝังอยู่ใต้ดินถนนรอบอาคารโครงการ (ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ) ออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้ 170 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งสามารถรองรับอัตราการเกิดน้ำเสียรวมของโครงการ 299	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บ

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

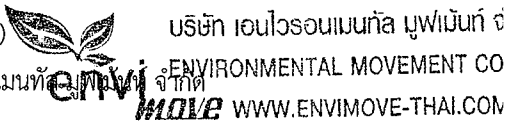
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO

มกราคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้บำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 296.02 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 93.24 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อนอันเนื่องมาจากการระบายก๊าซมีเทนออกสู่บรรยากาศโดยตรง โดยปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด มีปริมาณก๊าซมีเทน 4.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งต้องการพื้นที่บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน 1.76 ตารางเมตร/ชุด ทั้งนี้โครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 1.96 ตารางเมตรจำนวน 2 บ่อ เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และ 2 ได้อย่างเพียงพอ สำหรับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากห้องพักมูลฝอยของโครงการ โครงการจะบำบัดด้วยบ่อดินร่วมกับปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>3. ประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมัน</p> <p>4. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง</p> <p>5. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีอุปกรณ์ในระบบน้ำเสีย เพื่อสำรองไว้ใช้ได้ในชุด (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุด สามารถนำไปซ่อมโดยยังเหลืออุปกรณ์สำรองไว้ใช้งานได้ต่อเนื่อง</p>	<p>ไว้ณ. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส. 2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตบางพลัด</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาหัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

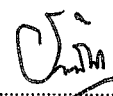
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาหัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 www.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยจัดเตรียมพื้นที่สำหรับกำจัด Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด ซึ่งต้องการพื้นที่สำหรับบำบัด Aerosol แต่ละชุดเท่ากับ 0.617 ตารางเมตร ที่ความลึก 1.0 เมตร ดังนั้นโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร จำนวน 2 บ่อ ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำทิ้งและบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p>		

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัช จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปรีดาภรณ์ ) บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น มูลฝอยในระยะดำเนินการประกอบด้วย มูลฝอยจากส่วนห้องชุดพักอาศัย และส่วนกิจการอื่นๆของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 1,893 กิโลกรัม/วัน หรือ 9.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นละ 1 แห่ง และโครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ด้านทิศเหนือของอาคารโครงการซึ่งห้องพักมูลฝอยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งสามารถเก็บขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งหากโครงการต้องมีการจัดการที่ดีเพื่อไม่ก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นละ 1 แห่งซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร แยกตามประเภทมูลฝอย จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียวและภายในถังจะมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้าและภายในถังจะมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลืองและภายในถังจะมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีกชั้น) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง และภายในถังจะมีถุงสีแดงรองรับอีกชั้น) 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำซึ่งจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-50 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และภายในถังจะมีถุงรองรับมูลฝอยตามประเภทของมูลฝอย โดยแยกสีถุงตามประเภทของมูลฝอยอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศเหนือของอาคารโครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่งแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ชัดเจน แต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วันโดยในการเข้าจัดเก็บ โครงการจะประสานให้เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตบางพลัด เข้าเก็บขนมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง) ทุกวันหรือตามความเหมาะสม เข้าเก็บขนมูลฝอยอันตรายทุก 15 วันหรือตามความเหมาะสม และมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ในพื้นที่ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุก 3 วัน หรือตามความเหมาะสมต่อไป</p> <p>4. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง</p> <p>5. ห้องพักมูลฝอยจะมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>6. ติดตามประสานให้สำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีการตกค้าง</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วิเศษรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวโรนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวโรนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 102/203
 มกราคม 2563
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>7. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>10. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน</p> <p>11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>12. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>13. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>14. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยโดยใช้รถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย เพื่อป้องกันการฉีกถุงมูลฝอยฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>15. ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p>	

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)		16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัดตลอดจนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนภายในโครงการ ให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 17. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ในตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยเข้าจอดทับในตำแหน่งดังกล่าว 18. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจากเก็บขนแล้วเสร็จ 19. จัดให้มีระบบบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะ โดยการติดตั้งพัดลมดูดอากาศอัตราการดูดอากาศ 4 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยไปยังบ่อดินซึ่งเป็นการบำบัดด้วยระบบ Biofilter ขนาดพื้นที่ 1.96 ตารางเมตร โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 60 วินาที เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอยรวม 20. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของพัดลมดูดอากาศของห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอทุกวัน	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

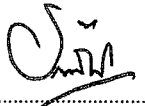
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเวอเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเวอเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี โทร. 02-561-1111
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีบ่อน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 322.16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจากการพัฒนาโครงการจะมีปริมาณน้ำหลากที่เกิดขึ้น 311.77 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งการกักเก็บน้ำของโครงการสามารถกักเก็บน้ำได้อย่างเพียงพอ สำหรับการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำอัตราสูบ 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์ต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 322.16 ลูกบาศก์เมตร 2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์ต่อไป 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ


(นางสาวสุสารัตน์ จามทรัพย์ทิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ


(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนศิริ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	แหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการจะได้จากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการประมาณ 2,900 KVA จะติดตั้ง Transformer ชนิด Oil Type ขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ โดยการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีในปัจจุบันสามารถให้บริการผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 2. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนลำไปบังลานหม้อแปลง 3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดตั้งจุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED 6. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 7. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน 8. การติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 	- ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์วิคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนศิริธรรม)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 www.enviromove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>9. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้ใช้บริการ โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับผู้ให้บริการ แจกให้ผู้ให้บริการทุกห้อง</p> <p>10. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศโดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>12. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้</p> <p>13. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>14. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้วิธีเดินแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลง 1 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้ลิฟต์</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

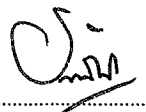
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,900 KVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	<p>โครงการจัดให้มีมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <p>(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน อาทิ หลอดคอมประหยัดไฟ เป็นต้น ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 1,947.26 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน 	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้า สื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

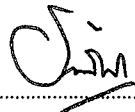
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		7. ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติโดยเลือกใช้กระจกเขียวใส ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย 8. ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ 9. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน 10. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่าLight Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 11. เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัช จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนทรัพย์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้ใช้บริการหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้ ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 2 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนวิเศษ)

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานดับเพลิงบรรวมงคล โดยใช้เวลาเดินทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 6 นาที และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยในโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lamp, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟเป็นกริ่ง (Alarm bell) ที่สามารถส่งเสียง หรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งไว้ในในห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้องพักทุกห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ พื้นที่ทำงานส่วนกลาง ห้องเครื่อง พื้นที่รับแขก ห้องออกกำลังกาย ห้องควบคุม ห้องจดหมาย ห้องพักผ่อน ฝอยรวม ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า ห้องมิเตอร์ โถงลิฟต์ บริเวณบันได และทางเดิน 	<p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน 2 เดือน/ครั้ง</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
 มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>- เครื่องตรวจจับความร้อน (Head Detector) ติดตั้งไว้ภายในชั้นจอร์ถยนต์และห้องชุดพักอาศัย</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <p>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล อัตราการสูบ 1,250 แกลลอนต่อนาที ที่ TDH 200 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 15 แกลลอนต่อนาที ที่ TDH 210 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปใช้ในการดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยโครงการได้จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณ 141.74 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 30 นาที</p> <p>ทั้งนี้ ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้ง ได้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีดโดยจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 195.4 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ


(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนวิเศษ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 โทร. 02-012-1111 | อีเมล: info@envi-move.com | เว็บไซต์: WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 200 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อยืน (Stand Pipe) โครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงบวรมงคล โดยโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector: FDC) จำนวน 2 ชุด ขนาด 2 1/2 x 2 1/2 x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบวรมงคลเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืนนี้ และจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ในแต่ละชั้นต่อไป - ทั้งนี้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เพื่อให้โครงการสามารถช่วยเหลือตัวเองได้ในเบื้องต้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 141.74 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองดับเพลิงได้นาน 30 นาที โดยสถานีดับเพลิงบวรมงคล จะมาถึงพื้นที่โครงการประมาณ 6 นาที - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารแต่ละชั้นบริเวณทางวิ่งรถที่ชั้นใต้ดิน บันได และทางเดิน ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 13 จำนวน 5 ตู้/ชั้น 	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุกวรรัดน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริศนารัตน์ วัฒนธรรมา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 anvi move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
 มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 64 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังดับเพลิงมือถือ ภายในอาคารจะติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ไว้จุดเดียวกันกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) - ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) ติดตั้งทั่วทั้งอาคารตามมาตรฐาน ว.ส.ท. และ NFPA ได้แก่ บริเวณพื้นที่จอดรถ โถงลิฟต์ โถงบันได ทางเดินรถ ห้องชุดพักอาศัย ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ห้องออกกำลังกาย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น - ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 1 ชุด ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ทางหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่บุกร่อน มีรายละเอียดดังนี้ (1) บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นใต้ดินที่ 1 ถึงชั้นคาตฟ้าโดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริม 	

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

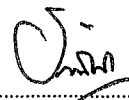
ลงชื่อ
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟ/มอว์ จำกัด
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนธรรม) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟ/มอว์ จำกัด
WWW.ENVIRONMENTAL-MOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>เหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.4 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่ น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้</p> <p>(2) บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้น ได้ดินที่ 1 ถึงชั้นตาดฟ้าโดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.5-1.75 เมตร มีราว บันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธี ธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่ รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอก อาคารได้</p> <p>(3) บันได ST-3 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้น ได้ดินที่ 1 ถึงชั้นตาดฟ้าโดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.2 -1.6 เมตร มีราว บันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธี ธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่</p>	

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 โทร. 02-010-1111 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้</p> <p>(4) บันได ST-4 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นใต้ดินที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าโดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.0 เมตร ลูกตั้งสูง 0.184-0.190 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ชานพักกว้าง 0.99-1.21 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่บนดาดฟ้าขนาดกว้าง×ยาว เท่ากับ 10 ×10 เมตร คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 100 ตารางเมตร โดยพื้นที่หนีไฟทางอากาศจะมีทางเดินเชื่อมต่อกับบันไดหนีไฟ ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>3. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการจะดำเนินการตามมาตรการปฏิบัติในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร (Evacuation Procedure) โดยมีจุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 528.15 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 2,112 คน ได้อย่างเพียงพอ (จำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.

116/203

มกราคม 2563

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>และพนักงานโครงการ จำนวน 1,878 คน) รายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 6 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 442 ตารางเมตร (ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวมีการปลูกไม้ยืนต้นและหญ้ามาเลเซีย โดยคิดพื้นที่จัดรวมคนเฉพาะพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซียเท่านั้น) สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 1,768 คน โดยจะรองรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-13 จำนวนรวม 1,671 คนได้อย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) - จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 86.15 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 344 คน โดยจะรองรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3 พนักงานร้านค้า และพนักงานโครงการ จำนวนรวม 207 คนได้อย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบที่มีการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบรรวมงคลให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2563

ลงชื่อ
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>6. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางตั้งก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีการปฏิบัติตามแผนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>7. รมรงค์การป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัย รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ</p> <p>8. ฝึกเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง</p> <p>9. ทีมป้องกันระงับอัคคีภัยของโครงการต้องเข้ารับการอบรมจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับจากการเปิดใช้อาคาร และหลังจากนั้นให้เข้ารับการอบรมอย่างต่อเนื่องทุก 2 ปี</p>	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุกครุรัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริตากรม วัฒนศรีธรรม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ความปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยและผู้ให้บริการ ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ดังนั้นการเสริมสร้างความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความไม่ปลอดภัยดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ 2) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ให้ใช้งานได้ อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถ ใช้ได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.9 ระบบระบายอากาศ	การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศของโครงการ ที่อัตราการไหลลดความเย็นสูงสุด 938 ตัน จะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นจากเดิม 1.21°C และการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุของอาคารในโครงการจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้น 0.02°C ซึ่งเมื่อรวมแล้วจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นประมาณ 1.23 องศาเซลเซียส ดังนั้นการระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตที่ไวภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 1,947.26 ตารางเมตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์วิบูล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วิฒม์รัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.10 การจราจร	<p>- <u>ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถ พิจารณาดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ■ กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ซึ่งพบว่าโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 224 คัน โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 224 คัน จึงสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด ■ การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถจากสถิติการใช้งานจริง จากการประยุกต์ใช้อัตราปริมาณจราจรเข้าออกของโครงการ คอนโด ไอทีโอ โมบิ จรรย์-อินเตอร์ เซนจ์ ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และจากโครงการ ลุมพินี พาร์ค ปิ่นเกล้า ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ 2. มีการพิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของลูกบ้านของโครงการ โดยไม่มีการแลกเปลี่ยนผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนทางเข้าออกโครงการ 3. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. คู่มือทางรณรงค์ ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. หลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว จะตรวจสอบสภาพจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไขระบบจราจรภายในโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ โดยจะดำเนินการตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การจราจร (ต่อ)	<p>พบว่า โครงการมีความต้องการใช้พื้นที่จอดรถสูงสุด 183 คัน โดยโครงการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถไว้ 224 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>▪ สภาพการจราจรบริเวณทางแยกใกล้เคียงพื้นที่โครงการในปีอนาคต (พ.ศ. 2564) กรณีมีโครงการกับกรณีไม่มีโครงการ พบว่าระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนไปจากเดิม เนื่องจากระดับการให้บริการเดิมอยู่ในระดับต่ำ (LOS F) เช่นเดียวกับช่วงก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงข่ายถนนรอบที่ตั้งโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณจราจรของโครงการมีไม่มาก</p> <p>นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์บริเวณชั้นที่ 1-2 และชั้นใต้ดินของอาคาร ซึ่งผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีการนำรถยนต์ที่ติดระบบแก๊สมาจอดภายในโครงการ</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเพื่อบรรเทาผลกระทบด้านจราจรและบริหารจัดการด้านจราจรให้มีประสิทธิภาพ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 5. ปาดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขี่รถยนต์ได้สะดวกและปลอดภัยมากยิ่งขึ้น 6. จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา 7. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 5 คันต่อครั้ง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันรถจากโครงการไปขวาง (Block) รถบนถนนทางเข้า-ออกโครงการซึ่งจะเป็นการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรอบบริเวณ และเพื่อเป็นการลดปัญหาการชะลอตัวของรถยนต์บนถนนดังกล่าวเนื่องจากโครงการ 8. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะลูกบ้านของโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการจอดแบบประจำได้ โดยจะใช้ระบบรับบัตรผ่านและสติ๊กเกอร์เพื่อเข้าพื้นที่จอดรถเป็นสิ่งแสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถภายในอาคาร 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

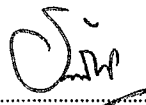
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การจราจร (ต่อ)		<p>9. ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์ของโครงการจอดรถริมถนนทางเข้า-ออก หรือถนนสาธารณะอื่นๆรอบโครงการ โดยจะติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม</p> <p>10. รถของบุคคลภายนอก ทางโครงการจะห้ามนำเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการหากเป็นรถยนต์สาธารณะอนุญาตให้เข้ามาจอดชั่วคราวเพื่อรับ-ส่งผู้ใช้บริการของอาคารได้ครั้งละไม่เกิน 15 นาที</p> <p>11. จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้พักอาศัยของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ</p> <p>12. กำหนดให้มีการดูแลตรวจสอบรถยนต์ติดแก๊สดังนี้</p> <p>12.1 กำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาสัมพันธ์ ขอความร่วมมือกับผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้รถยนต์ติดแก๊สให้ติดสติ๊กเกอร์ เพื่อให้สามารถสังเกตเห็นได้ง่าย</p> <p>12.2 ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยที่ใช้รถยนต์ที่ติดระบบแก๊สจอดรถบริเวณชั้นที่ 1 เท่านั้น</p> <p>12.2 กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เดินสำรวจบริเวณที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดินอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ หากพบว่ามีกลิ่นแก๊สรั่วจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างให้ดำเนินการตรวจสอบทันที</p>	

ลงชื่อ


(นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

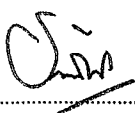

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การจราจร (ต่อ)		<p>13. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <p>13.1 ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้ใช้งานของโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ</p> <p>13.2 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยอนาคตผู้พักอาศัยของโครงการสามารถใช้บริการของรถไฟฟ้ามหานคร (MRT) โดยมีสถานีบางยี่ขัน เป็นสถานีที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด โดยอยู่ห่างจากโครงการเมตร 1 กิโลเมตร ทั้งนี้ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยบริเวณใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ มีรถจักรยานยนต์รับจ้างสาธารณะ ซึ่งจะสะดวกในการเดินทางเข้าใช้รถไฟฟ้ามหานครได้สะดวก</p>	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนธนาสิทธิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ที่ดิน	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ซึ่งเมื่อพิจารณาในด้านความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้ข้อบังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 นั้น พบว่าที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณที่ดินประเภท พ. 3 บริเวณหมายเลข พ.3-11 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชย์กรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจกรรมทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป กำหนดห้ามใช้ประโยชน์ที่ดิน 30 ประเภท รวมถึง (9) (ข) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ที่มีขนาดพื้นที่อาคาร 31,912 ตารางเมตร (มากกว่า 10,000 ตารางเมตร) ซึ่งอยู่ในประเภทอาคารที่ห้ามใช้</p>	<p>การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องกับกฎหมายผังเมืองรวม และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และความสอดคล้องด้านการใช้ที่ดินกับพื้นที่โดยรอบและความต้องการที่พักในพื้นที่ที่มีโครงการช้ายการคมนาคมที่สะดวกโดยในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>ประโยชน์ 30 ประเภท แต่เนื่องด้วยโครงการตั้งอยู่ริมถนนอรุณอมรินทร์ ซึ่งมีขนาดเขตทางกว้าง 40-57 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) ดังนั้น โครงการจึงสามารถดำเนินการได้ ตามหลักเกณฑ์การผ่อนผันของประกาศดังกล่าว อีกทั้ง อาคารโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.73:1 (ไม่เกิน 7 : 1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 11.70 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้คิดเป็นร้อยละ 88.29 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

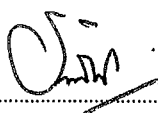
ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนบริรักษ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 โทร. 02-012-1111 | WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.12 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 9 ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 130 ตารางเมตร มีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก พื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำ ชั้นที่ 9 จำนวน 2 จุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุวรรรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

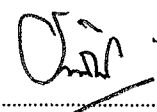
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)		5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 6. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : ■ นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 3. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่นไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟม ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำสภาพการใช้งานหากชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาวดี นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

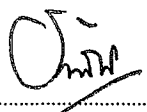
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

127/203

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ (ต่อ)</p>		<p>7. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 10 เมตร ไม่น้อยกว่า 10 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง <p>8. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>9. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลาากลางคืนในกรณีมีผู้ใช้งาน</p> <p>11. หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</p>	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภครัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 9 ขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 130 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่นไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำสภาพการใช้งานหากชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563


ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนวิทย์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้พักอาศัยในด้านการหาที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข 5. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกันในกรณีเกิดปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายดังกล่าวที่เกิดขึ้น ในรูปไตรภาคี ประกอบด้วย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน 3. หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการโครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการและหลักสถิติ โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการ

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภรณ์ งามทรัพย์ทวีคุณ)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 โทร. 02-010-1111
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM
 มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>ตัวแทนจากโครงการ ตัวแทนภาครัฐหรือท้องถิ่น และภาคประชาชนหรือชุมชนที่เกี่ยวข้องทุกชุมชน ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด</p> <p>6. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ รายละเอียดตามผังรับเรื่องร้องเรียน (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) <p>7. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี</p>	เปลี่ยนแปลงโครงการ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 


(นางสาวปริดาการ์ณ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

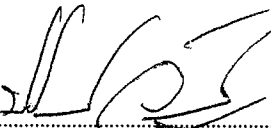
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการทุกปี</p> <p>8. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ</p> <p>9. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อมมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการ โดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข</p> <p>10. ร่วมสนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนตามความเหมาะสม</p> <p>11. จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย</p> <p>12. หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการงานการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการและหลักสถิติ โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ</p>	

ลงชื่อ


(นางสาวสุภารัตน์ วามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ


(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนสิทธิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 โทร. 02-010-1111
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว		
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยระบายอากาศธรรมชาติ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนธนะ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.
 มูฟเม้นท์ จำกัด
 MOLE WWW.ENVIAMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p>	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือระบบปรับอากาศแบบระบายความร้อนด้วยอากาศ ซึ่งประกอบด้วยส่วนทำความเย็น (Fan coil unit) และส่วนระบายความร้อน (Condensing unit) ไม่ได้ใช้ระบบปรับอากาศแบบ Cooler ที่มีการระบายความร้อนด้วยน้ำหรือผ่านทางหอผึ่งเย็น (Cooling Tower) ที่จะทำให้เกิดผลกระทบในด้านต่างๆ เช่น เสียง ละอองไอน้ำ เชื้อโรค โดยเฉพาะอย่างยิ่ง เชื้อลิจิโอเนลลา (<i>Legionella spp.</i>) ซึ่งเป็นเชื้อแบคทีเรียที่สามารถก่อให้เกิดโรคลิจิโอเนลโลซิส (Legionellosis) ซึ่งเป็นกลุ่มของโรคติดเชื้อเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจแบบเฉียบพลัน โดยเกิดจากการสูดหายใจเอาฝอยละอองน้ำที่มีเชื้อปนเปื้อนเข้าไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจที่อาจจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ 2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 3. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ 	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-โรครบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นที่ 13 ซึ่งการสะสมของตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้ใช้บริการภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา โครงการจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p>
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอและมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งทั้งหมดของโครงการ จะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรจะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำของโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรุณอมรินทร์ ต่อไป จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 	

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง (ต่อ)	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการทวงน้ำไว้ในบ่อทวงน้ำ ขนาดความจุ 322.16 ลูกบาศก์เมตร เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด วนวายของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนทรัพย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่ออบตบทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,947.26 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.04 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,015.21 ตารางเมตรนอกจากนี้ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ(บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปรีดาภรณ์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบซึ่งเกิดเฉพาะช่วงเวลากลางวัน ซึ่งยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้อย่างปกติ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน	- กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับ ความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์วิบูลย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟวี่เม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
4.6 การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการคือ กลุ่มบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการ ทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกและด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

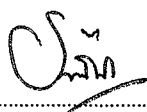
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟวี่เม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟวี่เม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563


ตารางที่ 4 (ต่อ)

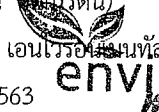
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		<p>อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภาพรรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

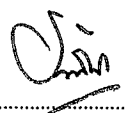
ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ ช้างมรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVMOVE.THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การรบกวนคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 40.00 เมตร (ความสูงวัดจากระดับที่ ศูนย์กลางถนนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 593 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 588 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	- กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดเสียงความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

ลงชื่อ 
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนวิทย์)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

มกราคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนอาคารชุด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีการซื้อขาย การโฆษณาขายห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด	- ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบข. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ


(นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ


(นางสาวปริตากรณ์ วัฒนกุล)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชีวทัย ปันเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)
(ระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	จำนวน 2 จุดดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 1. บริเวณภายในพื้นที่โครงการ 2. บริเวณภายในวัดน้อยนางหงษ์	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มี การทำฐานราก และรื้อถอนอาคาร เดิม โดยรายงานผลทุกสัปดาห์หลัง จากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ(บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน))
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀ และ เสียง รบกวน	จำนวน 2 จุดดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 1. บริเวณภายในพื้นที่โครงการ 2. บริเวณภายในวัดน้อยนางหงษ์	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรื้อถอนอาคารเดิม โดยรายงาน ผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน))
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด(Peak Particle Velocity)	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรื้อถอนอาคารเดิม โดยรายงาน ผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

มกราคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
5. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
6. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

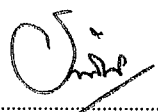
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และปอดักตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และปอดักตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
10. สุขภาพ - อุบัติเหตุ	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ฝ่ารับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 www.ENVIMOVE-THAI.COM

145/203

มกราคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. เศรษฐกิจ และสังคม	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข้ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไข้ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ - จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนธรรัตน์)
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
www.envi-move.com WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ชีวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ของบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 2 ประกอบ)	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	- ถังเก็บน้ำสำรอง	ในช่วงที่มีการทำความสะอาด ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ งามทัย)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

ตารางที่ 6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด/ชุด ได้แก่ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อเกรอะ - หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบางพลัด ภายใน

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

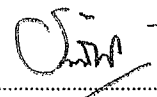
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนวิทย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ เมฟเวอเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ เมฟเวอเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ เมฟเวอเม้นท์ จำกัด
WWW.ENVMOVEMENT-THAI.COM

มกราคม 2563


ตารางที่ 6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)				วันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด
	- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ปอดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และประสานงานให้สำนักงานเขตบางพลัดเก็บขนต่อไป	ถังดักไขมัน	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า/หลอดไฟบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ 
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

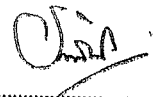
มกราคม 2563

ลงชื่อ 
(นางสาวปรีดาภรณ์ เอนไพรอดน) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
www.ewm.or.th | www.ewm.com | www.ewm-thai.com

มกราคม 2563


ตารางที่ 6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ซีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และ ปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)	ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ซีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ซีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)		

ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 ผู้รับผิดชอบด้านสิ่งแวดล้อม
 โทร. 02-010-1111
 WWW.ENVI-MOVE-THAI.COM

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

ตารางที่ 6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- จัดทำเป็นสถิติให้ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้		
7. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกัน อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่ เสมอและจัดให้มีการอบรม วิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และการ ซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. สุขภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัด ตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริตภรณ์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิมูฟ เอ็มพี จำกัด

มกราคม 2563

บริษัท เอนวิมูฟ เอ็มพี จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

www.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจราจร	สภาพการใช้นถนนอรุณอมรินทร์ และถนนใกล้เคียงโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการทุกคัน โดยจะตรวจสอบบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการนำรถยนต์ส่วนตัวไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ซึ่งหากพบว่ามีกรกระทำดังกล่าวจะ ให้ทางนิติบุคคลของโครงการ รับผิดชอบทางเจ้าของรถยนต์โดยด่วน เพื่อให้เคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากถนนสาธารณะภายนอกโครงการ - ตรวจสอบปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอโดยเฉพาะในช่วงเช้าและเย็น โดยจะควบคุมไม่ให้มีปริมาณการใช้รถยนต์ของโครงการมากกว่า 	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

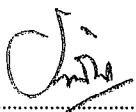
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 โทร. 02-010-1111 โทรสาร 02-010-1112 เว็บไซต์ WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT-THAI.COM

มกราคม 2563

ตารางที่ 6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจราจร (ต่อ)		ค่าที่คาดการณ์ไว้จากรายงานผลการศึกษา เพื่อไม่ให้ปริมาณจราจรของโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกมากกว่าที่คาดการณ์ไว้		
11. การบดบังแสงแดดทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี - หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการและ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สืบสวนความคิดเห็นของประชาชนก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริตภากร วัฒนศิริ) บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

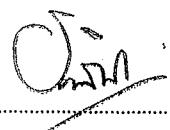
มกราคม 2563

ตารางที่ 6 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		หลักสถิติ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ - จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย		

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)) กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ลงชื่อ




(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปริดาภรณ์ ขัมรัมย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRO MOVE THAI.COM

มกราคม 2563

ลงชื่อ

Handwritten signature

(นางสาวสุภากรีนุส จามทรัพย์วิศิษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัศน์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2555

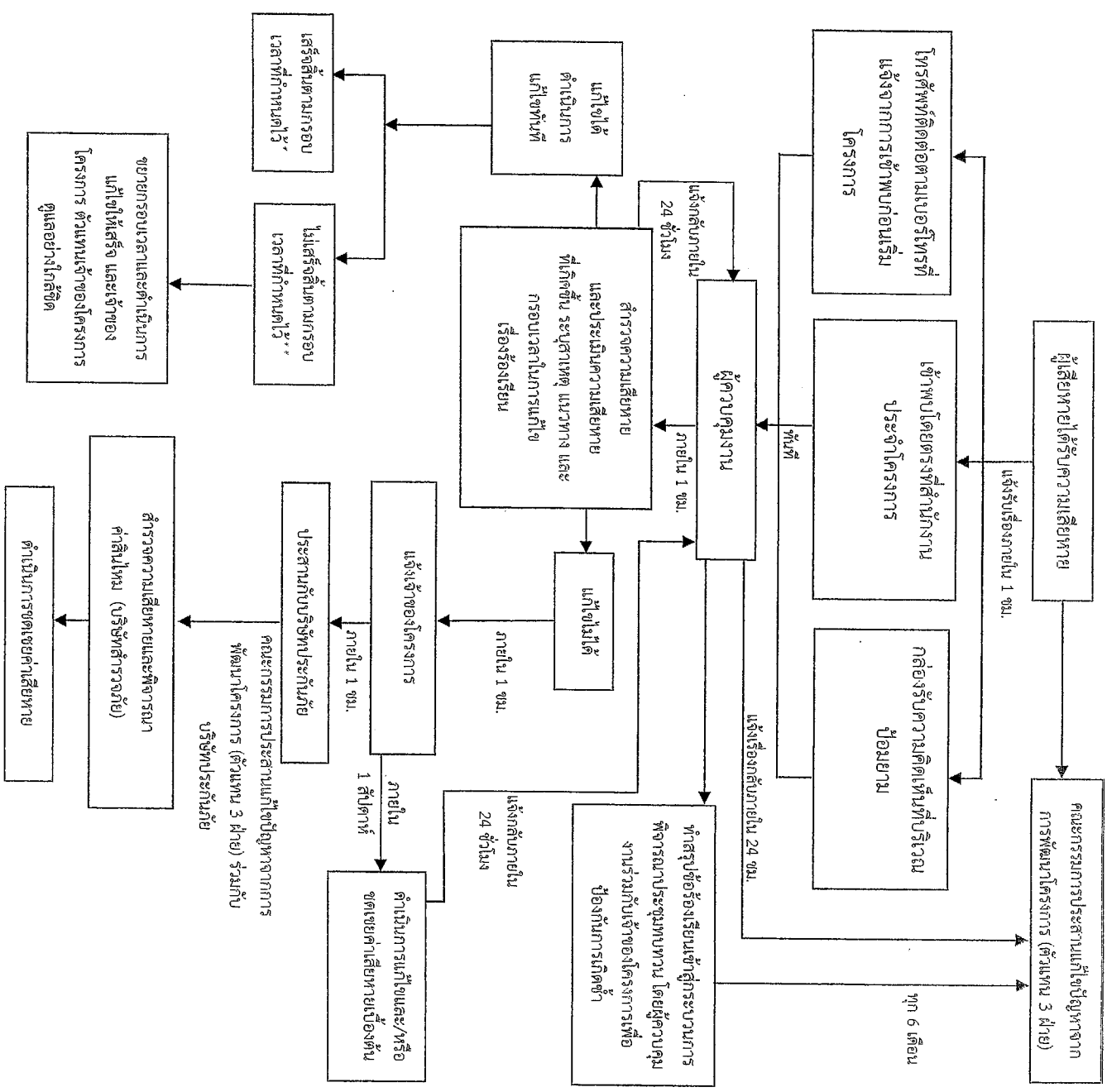
ลงชื่อ

Handwritten signature

(นายสุภากรีนุส จามทรัพย์วิศิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรับพิมพ์สัญญาฉบับนี้

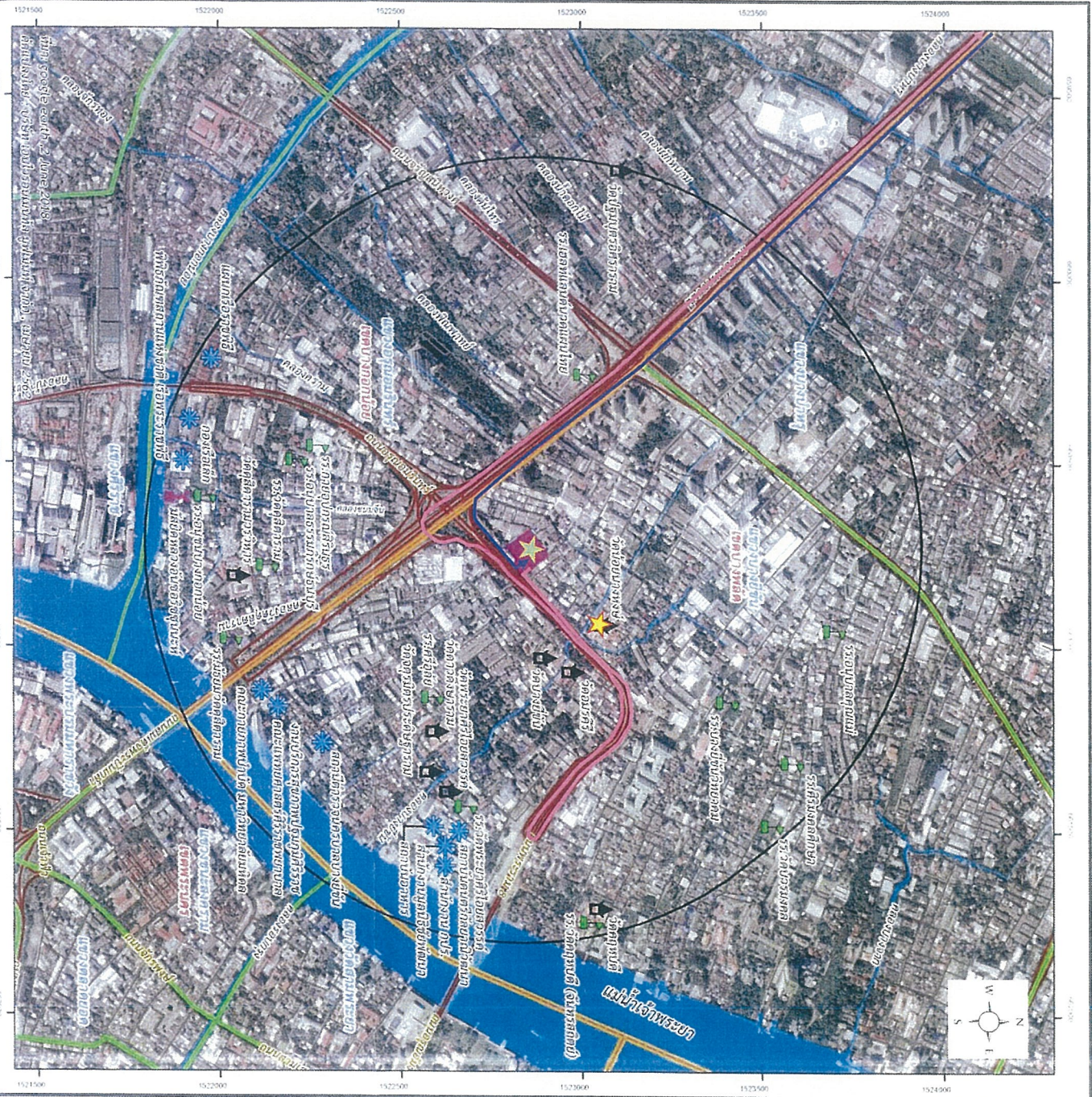
บริษัท ชีวทัศน์ จำกัด (มหาชน)



แจ้งให้ทราบถึงหลักการแก้ไขปัญหาการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ

ในการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน หรือมีเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาด้านการก่อสร้างได้ และดำเนินการชดเชยค่าเสียหาย การแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความแก่ส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ให้ครบ 7 วัน เช่น แจ้งแจ้งงานแจ้งแล้วเสร็จ

รูปที่ 1 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง

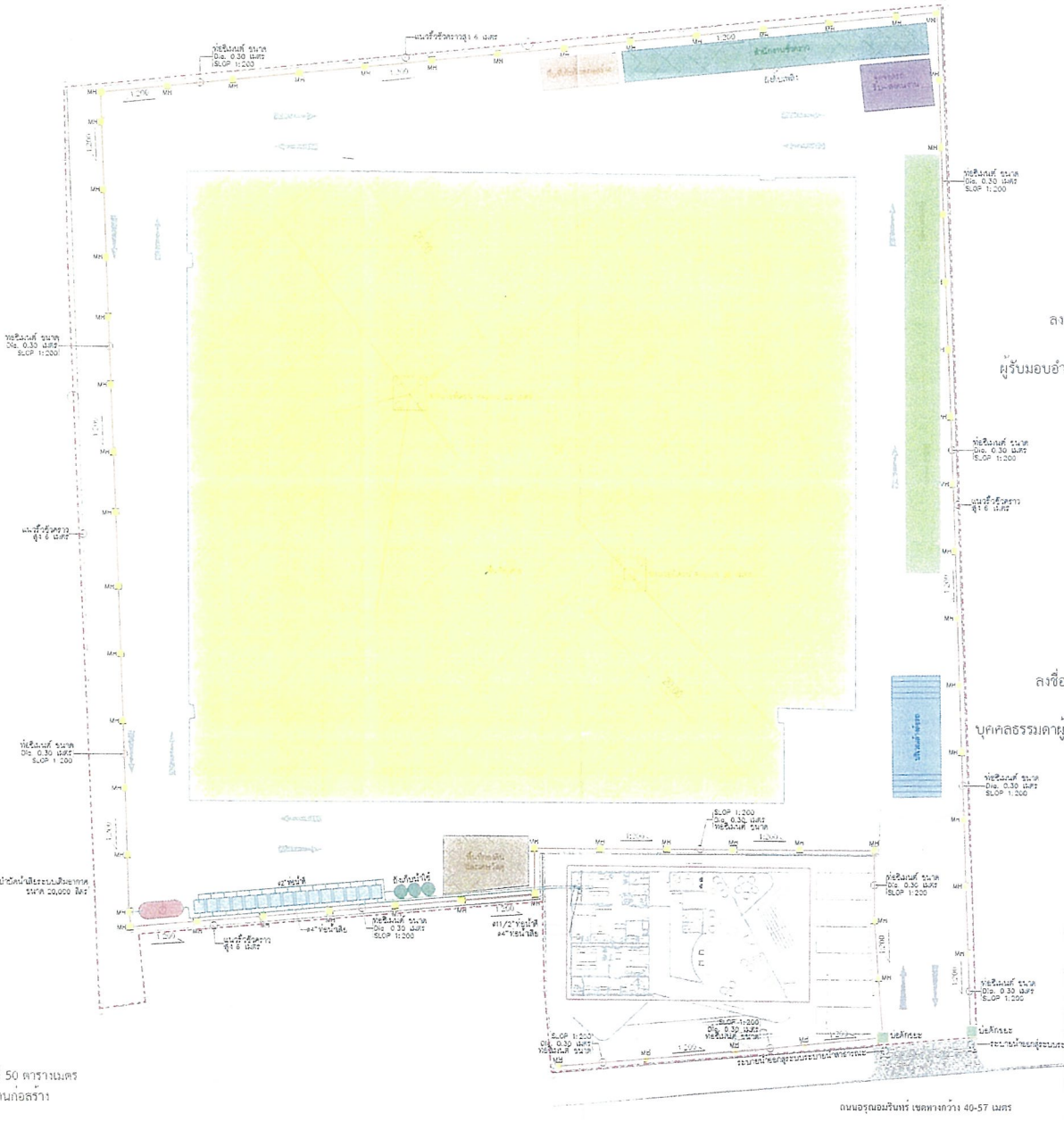


- สัญลักษณ์**
- พื้นที่โครงการ
 - ★ ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงภายในบ้านอย่างหนึ่ง
 - ★ ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ
 - ↔ เส้นทางขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ
 (นางสาวสุวิรัตน์ รามทรัพย์วิบูลย์)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทนบริษัท ซีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงชื่อทำรายงานบริษัท เอ็นวีเอ็มพี จำกัด
 มกราคม 2563

รูปที่ 2 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง



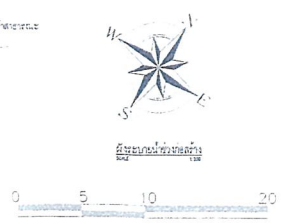
- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - พื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ
 - อาคารสำนักงานชายชั่วคราว
 - ห้องสามสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง
 - พื้นที่ก่อสร้างและวัสดุก่อสร้าง
 - พื้นที่ลาล้างรถ
 - พื้นที่เพื่อพิทักษ์ก่อสร้าง
 - พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
 - จุดจอดรถรับส่งคนงาน
 - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
 - บ่อคักขยะ
 - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - ถังเก็บน้ำใช้
 - จุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการชั่วคราว ขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร
 - แนวท่อระบายน้ำจากถังเก็บน้ำไปเข้าห้องสามสำหรับคนงานก่อสร้าง
 - แนวท่อรวบรวมน้ำภายในโครงการ
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเพื่อจากท่อระบายระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปบ่อพักน้ำของโครงการ
 - แนวท่อระบายน้ำจากบ่อคักขยะไปยังท่อระบายน้ำริมถนนอุโมงค์มิตร

รูปที่ 3 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางลลสมุณรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจจากระทำการแทนบริษัท ชีวแพทย์ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวปริศนากรณ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

[Logo] บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ชื่อโครงการ

สถานที่

สถานะ

เจ้าของ

สถาปนิก

วิศวกร

NEXT 2nd CO.,LTD.

วิศวกร

สถาปนิก

ช่างเขียน

ช่างสำรวจ

ช่างเขียน

ช่างเขียน

ช่างเขียน

ช่างเขียน

ช่างเขียน

วันที่	ผู้แก้ไข	เรื่อง

จำนวนหน้า	SH-15
วันที่ 25-20-2563	4.5
โครงการ	ขนาดของ
รูปที่ 3	1:200

โครงการ : อิมพีเรียล อิมพีเรียล

สถานที่ : แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

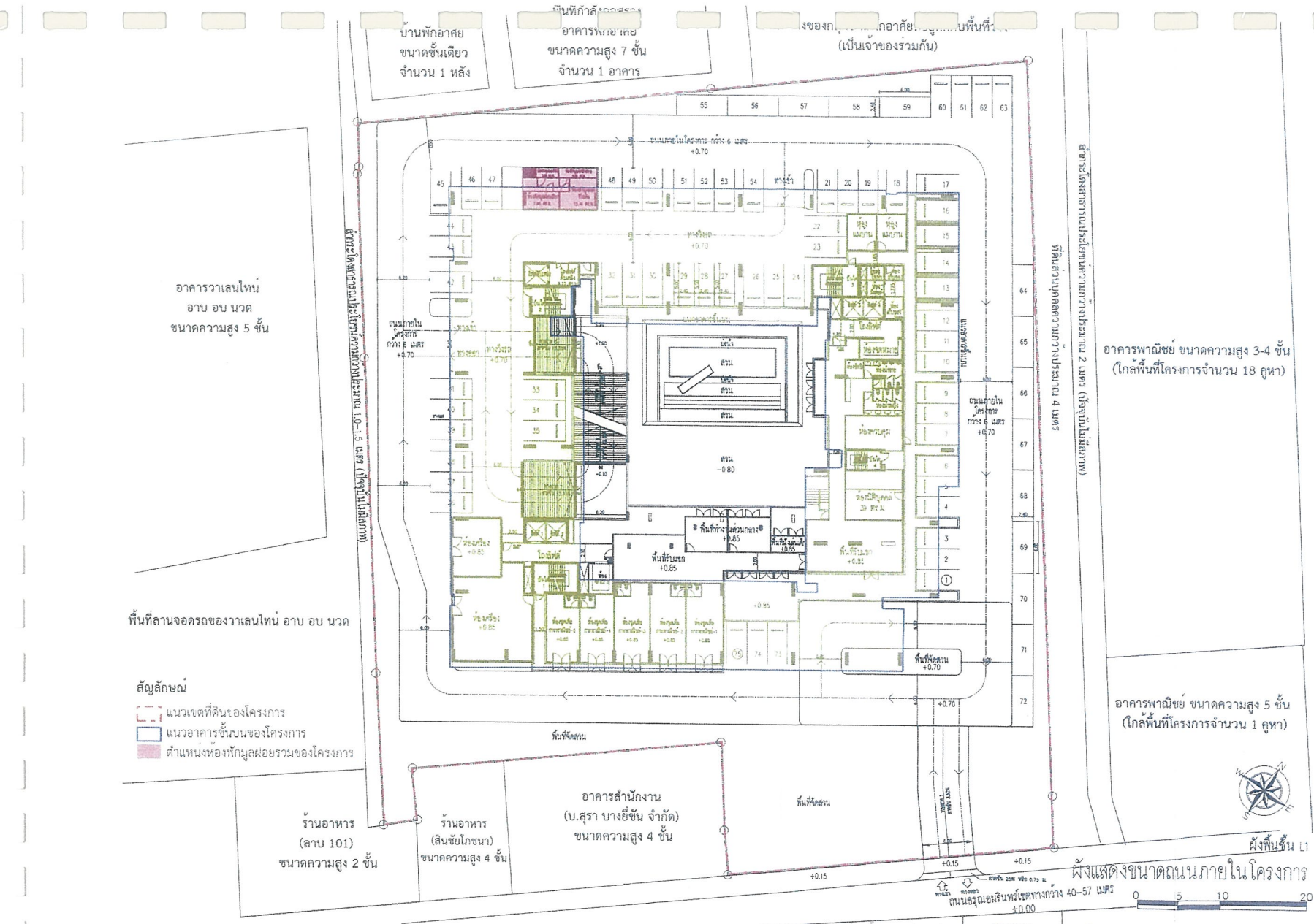
เจ้าของ : บริษัท อิมพีเรียล จำกัด (มหาชน)
 เลขที่ 100 ถนนพหลโยธิน กม. 27 เขต
 พญาไท กรุงเทพมหานคร 10220

สถาปนิก : บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 25/20 หมู่ 13 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10220
 โทร : 02-7261190-2 โทรสาร : 02-7261143
 E-mail : info@designstudio.co.th

วิศวกร : บริษัท เอ็มที เอช จำกัด

ผู้ควบคุมงาน : บริษัท เอ็มที เอช จำกัด

วันที่ : 25/03/2563



อาคารวอลเลย์บอล
 ขนาดความสูง 5 ชั้น

พื้นที่ลานจอดรถของวอลเลย์บอล ออบ ออบ นวด

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินของโครงการ
 - แนวอาคารชั้นบนของโครงการ
 - ตำแหน่งห้องที่มูสปล่อยรวมของโครงการ

ร้านอาหาร (ลาบ 101)
 ขนาดความสูง 2 ชั้น

ร้านอาหาร (ลินซ์โภชนา)
 ขนาดความสูง 4 ชั้น

อาคารสำนักงาน
 (บ.สุรา บางยี่ขัน จำกัด)
 ขนาดความสูง 4 ชั้น

อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น
 (ใกล้พื้นที่โครงการจำนวน 18 คูหา)

อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 5 ชั้น
 (ใกล้พื้นที่โครงการจำนวน 1 คูหา)

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์วิฑูณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวทีย์ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบัญชีสิ่งแวดล้อมด้วยตนเอง
 บริษัท อิมพีเรียล อิมพีเรียล จำกัด
 มกราคม 2563
 enviro ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ควบคุมงาน:

วันที่	ชื่อ	ตำแหน่ง	ชื่อ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

ผู้รับ:

วันที่	ชื่อ

ลงชื่อ [Signature]
 (นางสาวสุภารัตน์ จามทรัพย์วิบูลย์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิววิทย์ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ [Signature]
 (นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจติกรายงานบริษัท เอนวิโรนเม้นท์ ยูพีเอ็นที จำกัด
 มกราคม 2563

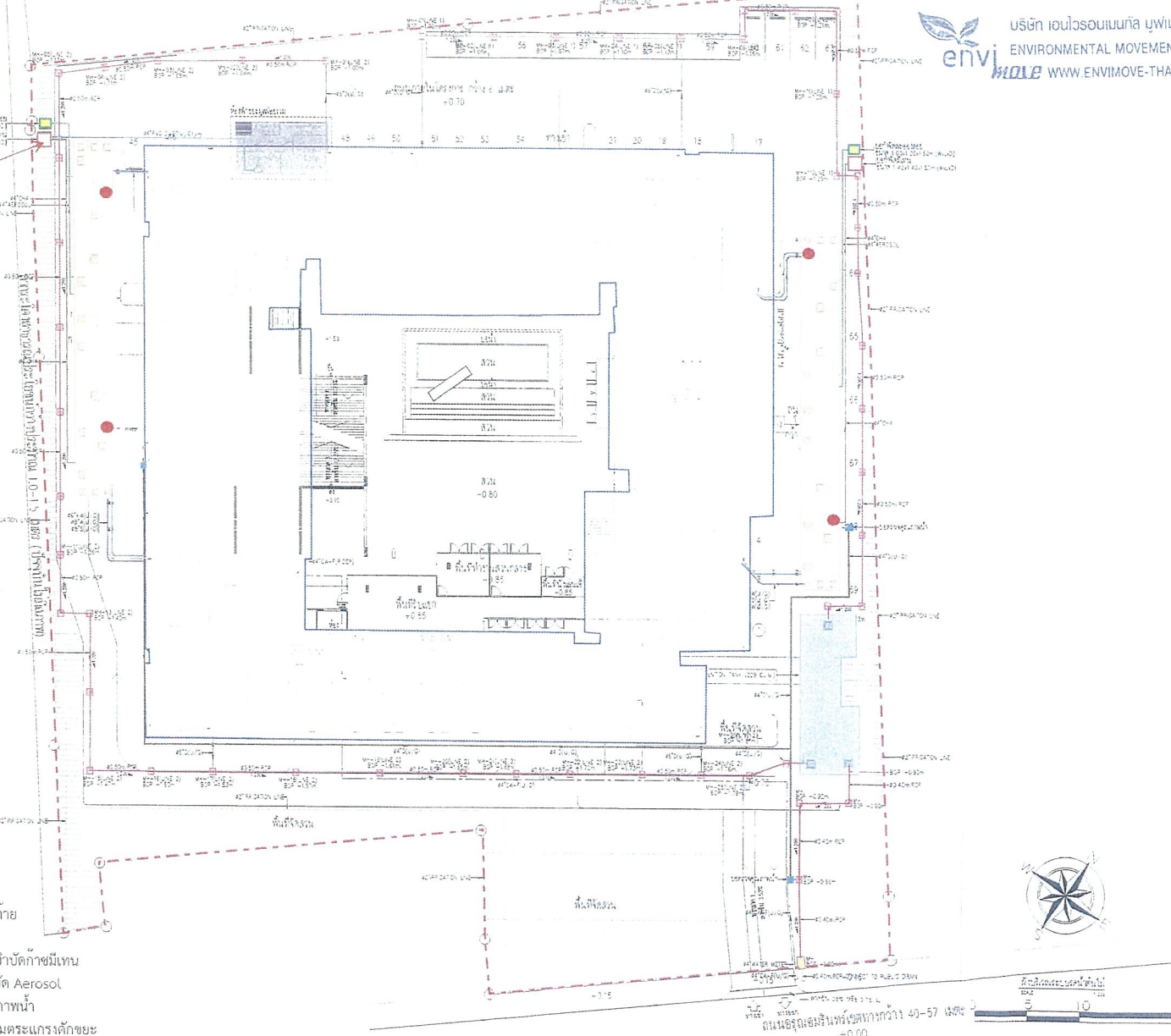
envi
 บริษัท เอนวิโรนเม้นท์ ยูพีเอ็นที จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 www.envi-move-thai.com

DESIGN STUDIO
 Design Studio Co., Ltd.
 111/111-113 Moo 11, Bangkok
 10330 Thailand
 Tel: 02-7281130-2 Fax: 02-7281133
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th

วันที่: ธันวาคม ๒๐๒๒
 ชื่อ: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร

NEXT 2nd CO., LTD.
 วิศวกร: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร
 วิศวกร: วิศวกร

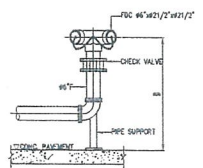
วันที่	หน้า	รวม
25	1	1
26	2	2
27	3	3
28	4	4
29	5	5
30	6	6
31	7	7
32	8	8
33	9	9
34	10	10
35	11	11
36	12	12
37	13	13
38	14	14
39	15	15
40	16	16
41	17	17
42	18	18
43	19	19
44	20	20
45	21	21
46	22	22
47	23	23
48	24	24
49	25	25
50	26	26
51	27	27
52	28	28
53	29	29
54	30	30
55	31	31
56	32	32
57	33	33
58	34	34
59	35	35
60	36	36
61	37	37
62	38	38
63	39	39
64	40	40
65	41	41
66	42	42
67	43	43
68	44	44
69	45	45
70	46	46
71	47	47
72	48	48
73	49	49
74	50	50
75	51	51
76	52	52
77	53	53
78	54	54
79	55	55
80	56	56
81	57	57
82	58	58
83	59	59
84	60	60
85	61	61
86	62	62
87	63	63
88	64	64
89	65	65
90	66	66
91	67	67
92	68	68
93	69	69
94	70	70
95	71	71
96	72	72
97	73	73
98	74	74
99	75	75
100	76	76



รูปที่ 5 ผังระบายน้ำของโครงการ

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตพื้นที่โครงการ
 - แนวอาคารชั้นบนของโครงการ
 - ท่อที่ถูกละลายของโครงการ
 - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
 - บ่อน้ำ
 - บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตระแกรงคัดขยะ
 - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
 - บ่อดินกำจัด Aerosol
 - บ่อดินบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อรวมน้ำเสียจากมูลฝอยและน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ เข้าถึงคังไชนัน
 - แนวท่อรวมน้ำเสียจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อรวมน้ำเสียจากอาคารอเนกประสงค์ระบบบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
 - แนวท่อรวมน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำไปยังบ่อน้ำสุดท้ายพร้อมตระแกรงคัดขยะ
 - แนวท่อรวมน้ำจากบ่อน้ำเสียไปยังบ่อน้ำบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อรวมน้ำ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อน้ำบำบัด Aerosol
 - แนวท่อรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - แนวท่อรวมน้ำจากบ่อน้ำไปยังบ่อน้ำสุดท้ายพร้อมตระแกรงคัดขยะ
 - แนวท่อรวมน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตระแกรงคัดขยะไปยังบ่อน้ำที่าริมนนอรูมริท
 - แนวท่อรั่วซึมของโครงการ
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำ (บ่อกรอง และบ่อน้ำทิ้ง)

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารชั้นบนของโครงการ
 - ชั้นใด 1
 - ชั้นใด 2
 - ชั้นใด 3
 - ชั้นใด 4
 - ตำแหน่งติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector: FDC) จำนวน 2 ชุด ขนาด 6 x 2 x 2 นิ้ว พร้อม Check Valve
 - จุดจอดรถดับเพลิง
 - จุดรวมคนเบื้องต้นที่โครงการได้กำหนดไว้ 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 533.32 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 2,213 คน โดยอย่างเพียงพอ (จำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานโครงการ จำนวน 1,878 คน)
 - ← เส้นทางการอพยพคนจากภายในอาคารมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

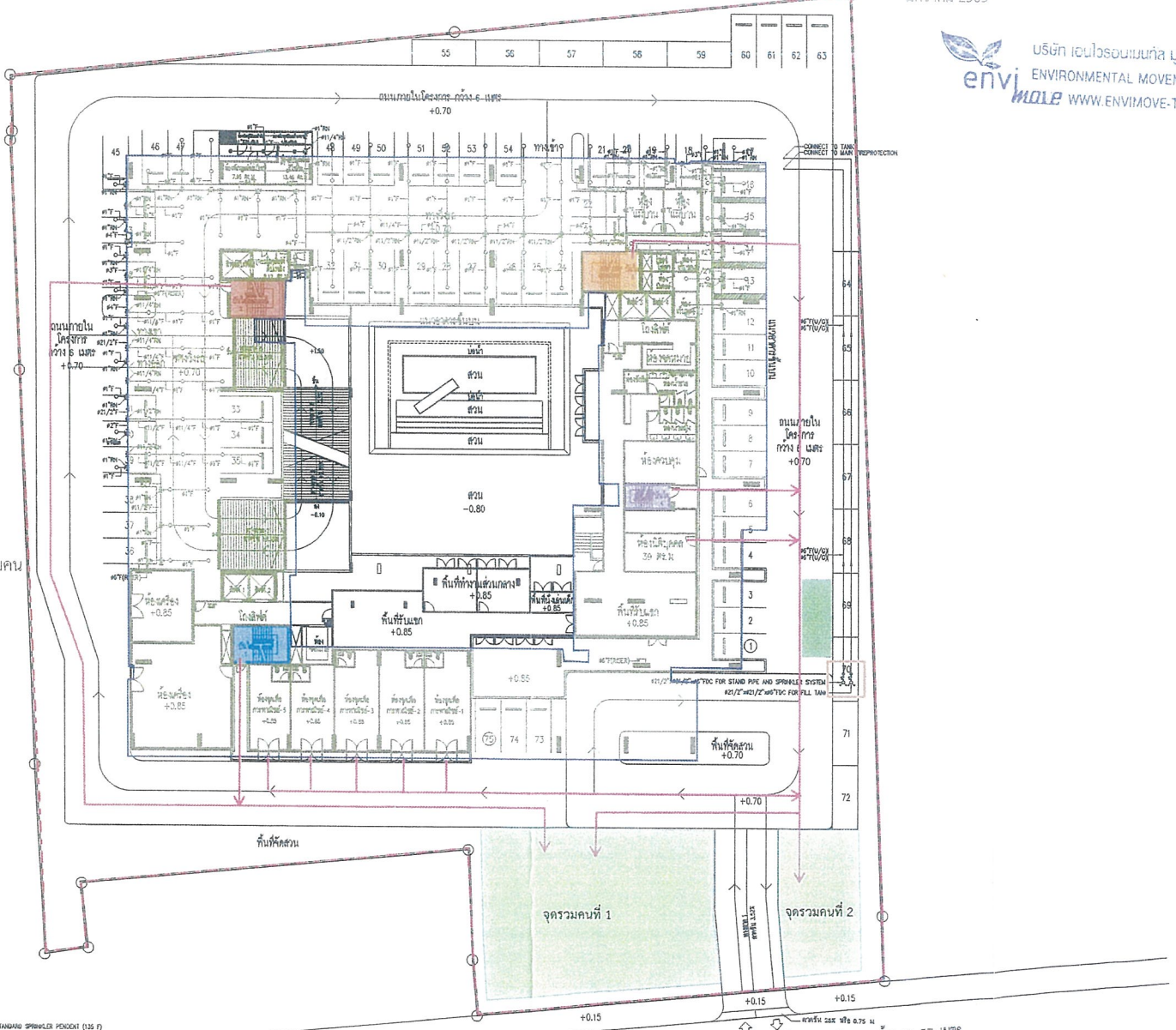


DETAIL FIRE DEPARTMENT CONNECTION
 SCALE: 1:10

FOR RESIDENT

PIPE SIZE	SPRINKLER HEAD INSTALLATION ALLOWABLE (ORDINARY HAZARD)
1" F	2
1 1/4" F	3
1 1/2" F	5
2" F	10
2 1/2" F	20
3" F	40
4" F	AREA LIMITATIONS (4800 m ²)

NOTE:
 ● STANDARD SPRINKLER PONDIT (125 F)
 ○ STANDARD SPRINKLER PONDIT (135 F)
 ■ FIRE HOSE CABINET



รูปที่ 6 ผังเส้นทางหนีไฟชั้นที่ 1 และตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้น

เบอร์โทร : 02-1311130-7
 อีเมล : hidesign@design.co.th
 hidesign@yandex.com

สถานที่ : 50 ซอย 55 หมู่ 5 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลีใหญ่ จ.สมุทรปราการ 10220

บริษัท : บริษัท ชีววัย จำกัด (มหาชน)
 แผนก : งานสถาปัตย์ โทร 27 ชุด
 ตำแหน่ง : วิศวกรระบบ วิศวกร วิศวกร 1423

วันที่ : 08-01-2019
 ออกแบบ : 08/01/2019
 ตรวจสอบ : 08/01/2019
 อนุมัติ : 08/01/2019
 อนุมัติ : 08/01/2019

บริษัท : NEXT END CO.,LTD.
 ENGINEERING CONSULTANTS

วิศวกร : 08-1125 1414
 วิศวกร : 08-1125 1414
 วิศวกร : 08-1125 1414
 วิศวกร : 08-1125 1414
 วิศวกร : 08-1125 1414
 วิศวกร : 08-1125 1414

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวท้าย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

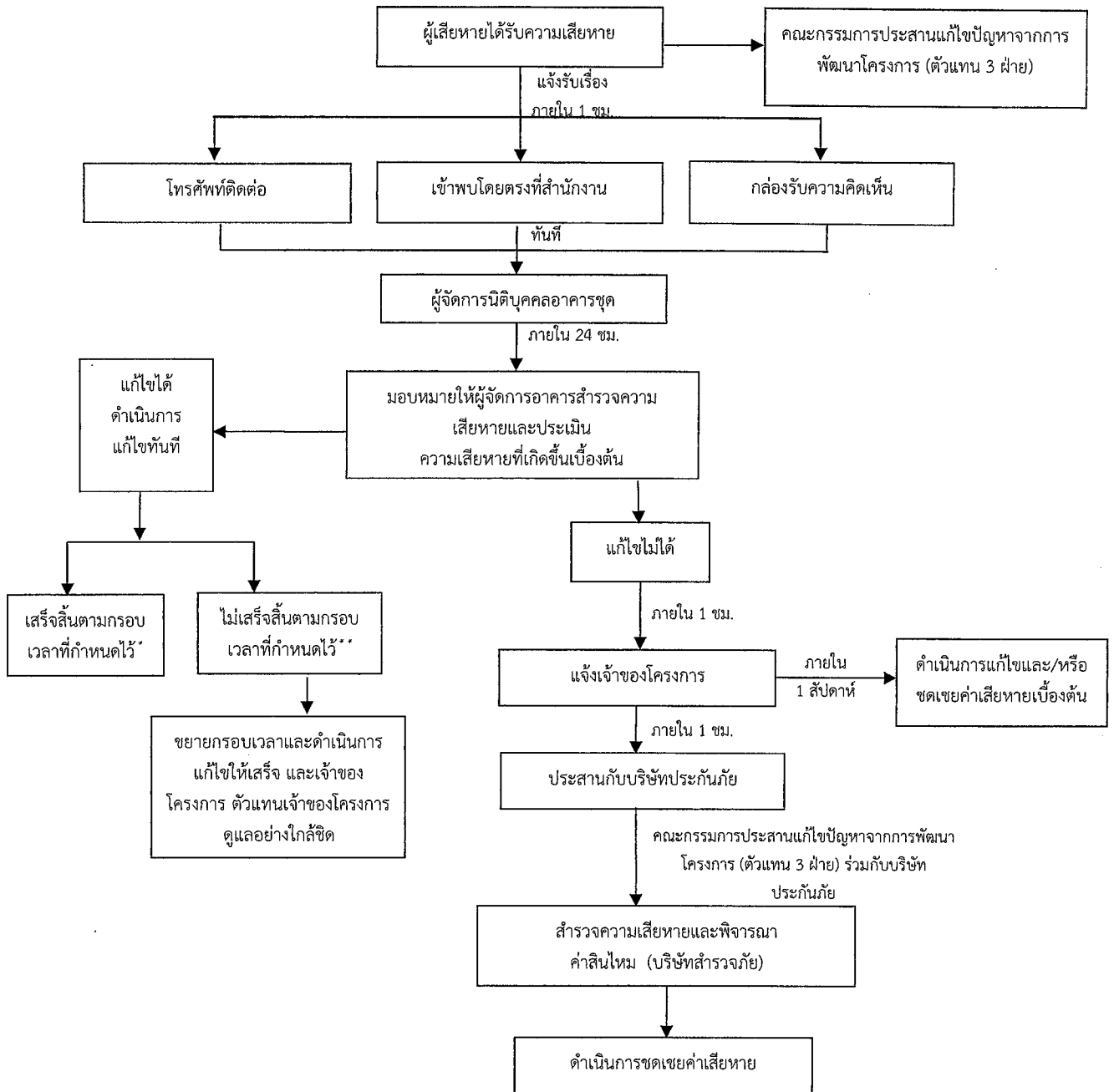
ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดา



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
มกราคม 2563
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญห ให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 7 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

ภาคผนวกที่ 1
ผังการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีวาทัย จำกัด(มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



envi

MOVE

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

พื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งผด = 1,947.26 ตร.ม. (+69.26)

พื้นที่สีเขียวชั้น GROUND FLOOR = 1,260.03 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้น 9 floor = 68.11 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้นคาเฟ่ = 619.12 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ■ ไม่นับพื้นที่สีเขียว

ตารางรวมพื้นที่สีเขียวรวม GROUND FLOOR

บริเวณพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวบริเวณ A	107.46 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ B	21.14 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ C	27.38 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ D	58.73 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ E	43.36 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ F	23.24 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ G	69.70 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ H	41.21 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ I	258.11 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ J	140.56 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ K	469.14 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	1,260.03 ตร.ม.

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาวรัตน์ รามทรัพย์พิบูลย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

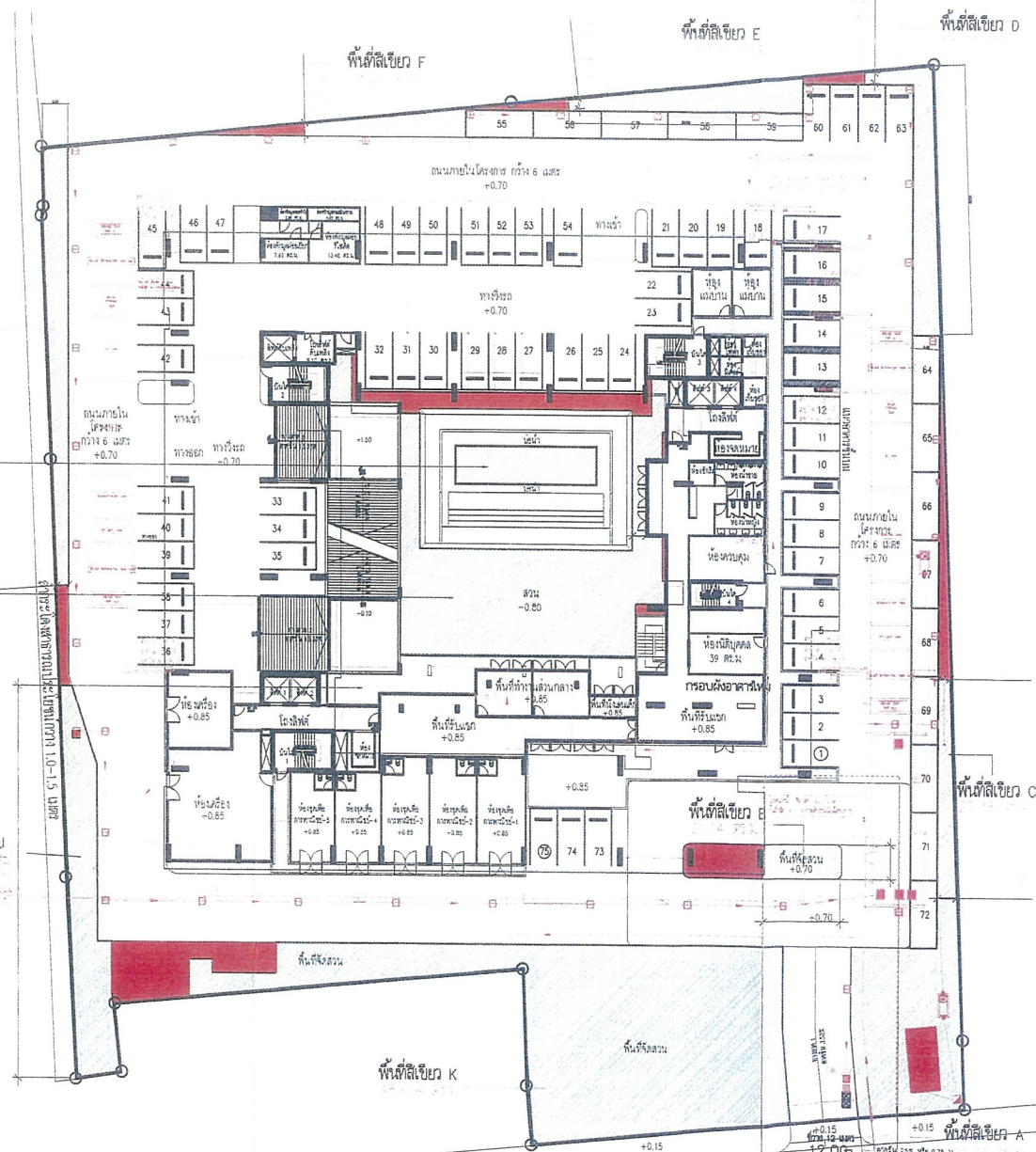
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้น GROUND FLOOR

ขนาดกระดาษ 1:400

DESIGN STUDIO
Design Studio Co.,Ltd.
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงตลาดใหม่
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220
Tel:02-7281290-2 Fax:02-7361143
www.dsdesign.co.th
E-mail: info@dsdesign.co.th
E-mail: info@dsdesign.co.th

ประเภท : อสังหาริมทรัพย์
สถานที่ : แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
โครงการ : อาคารอเนกประสงค์ ศูนย์รวมคน
เจ้าของ : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
รายละเอียดโครงการ : 21 ชั้น
ขนาดพื้นที่ : 20,000 ตารางเมตร
มูลค่าประเมิน : 100,000,000 บาท

WAT
WAT ARCHITECTURE
บริษัท วท อธิเทค จำกัด
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel: 02-2611111 Fax: 02-2611111
www.watarchitect.com

วันที่รับงาน : 2022-01-01
วันที่ส่งงาน : 2022-01-01
วันที่รับเงิน : 2022-01-01
วันที่ส่งเงิน : 2022-01-01
วันที่รับเช็ค : 2022-01-01
วันที่ส่งเช็ค : 2022-01-01
วันที่รับใบเสร็จ : 2022-01-01
วันที่ส่งใบเสร็จ : 2022-01-01

รายละเอียดรายการ :

ลำดับ	ชนิด	รายละเอียด	รวม
1			
2			
3			
4			
5			
6			

FOR SUBMISSION
ผังพื้นที่สีเขียวรวม
ชั้น GROUND FLOOR

ผู้เสนอ	วันที่
ผู้รับ	LA-00
ผู้ตรวจสอบ	จำนวน
ผู้ควบคุม	รายการ
ผู้อนุมัติ	รายการ

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นล่างและระบบสาธารณูปโภค



DESIGN STUDIO CO., LTD.

บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 82/46 หมู่ 13 ซอยสุขุมวิท
 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10220
 TEL: 02-7361100-2 Fax: 02-7361143
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th

สถานที่: กรุงเทพมหานคร

สถานที่: ...

เจ้าของ: บริษัท ขยาย ธุรกิจ (มหาชน)

สถาปนิก: ...

วันที่: ...



รายละเอียด: ...

ผู้ควบคุม: ...

พื้นที่สีเขียวโครงการ
 พื้นสีเขียวรวมทั้งหมด = 1,947.26 ตร.ม. (+69.26)
 พื้นสีเขียวชั้น GROUND FLOOR = 1,260.03 ตร.ม.
 พื้นสีเขียวชั้น 9 floor = 68.11 ตร.ม.
 พื้นสีเขียวชั้นใต้ดิน = 619.12 ตร.ม.
 ตารางรวมพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 9

บริเวณพื้นที่สีเขียว	พื้นที่/(ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวบริเวณ A	33.55 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ B	5.40 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ C	6.07 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ D	1.42 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ E	19.55 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ F	2.12 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	68.11 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ■ ไม่เป็นพื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ _____

(นางสาวสุภาวรัตน์ จันทร์ทรัพย์วิฑูรณ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ขีวาทย์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

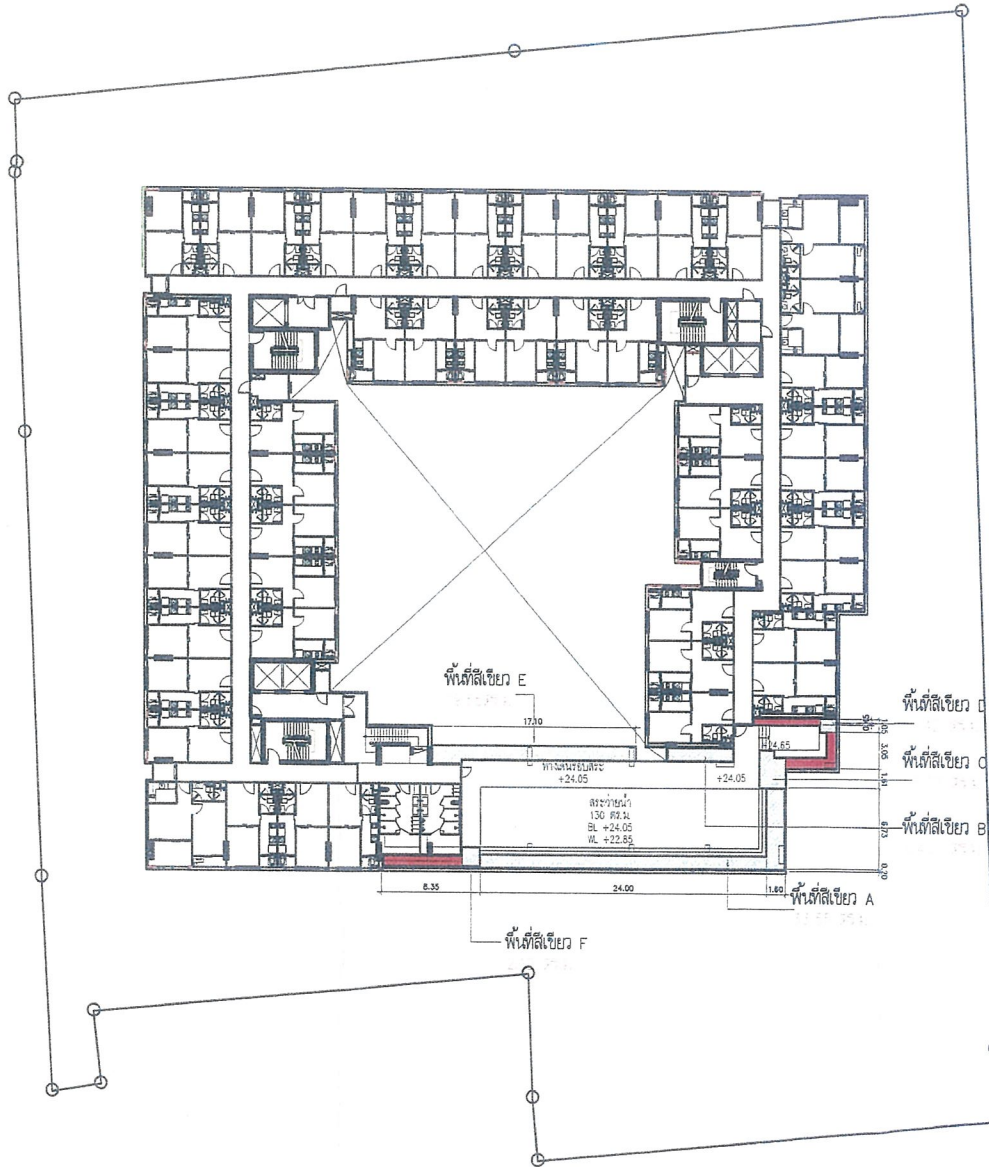
ลงชื่อ _____

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้น 9

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 9

รายละเอียดรายการ:

ลำดับ	พื้นที่	ชนิด	รายละเอียด	รวม
1				
2				
3				
4				
5				
6				

รวมรวม: FOR SUBMISSION

ผังพื้นที่สีเขียวรวม
ชั้น 9 FLOOR

ผู้พิมพ์	แผ่น	LA-01
โครงการ	จำนวน	
ผู้พิมพ์	ชื่อ	

พื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด = 1,947.26 ตร.ม. (+69.26)

พื้นที่สีเขียวชั้น GROUND FLOOR = 1,260.03 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้น 9 floor = 68.11 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า = 619.12 ตร.ม.

ตารางรวมพื้นที่สีเขียวรวมดาดฟ้า

บริเวณพื้นที่สีเขียว	พื้นที่/(ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวบริเวณ A	528.85 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ B	90.27 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	619.12 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ■ ไม่กับพื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาภรณ์ นามทรัพย์วิบูลย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัศน์ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

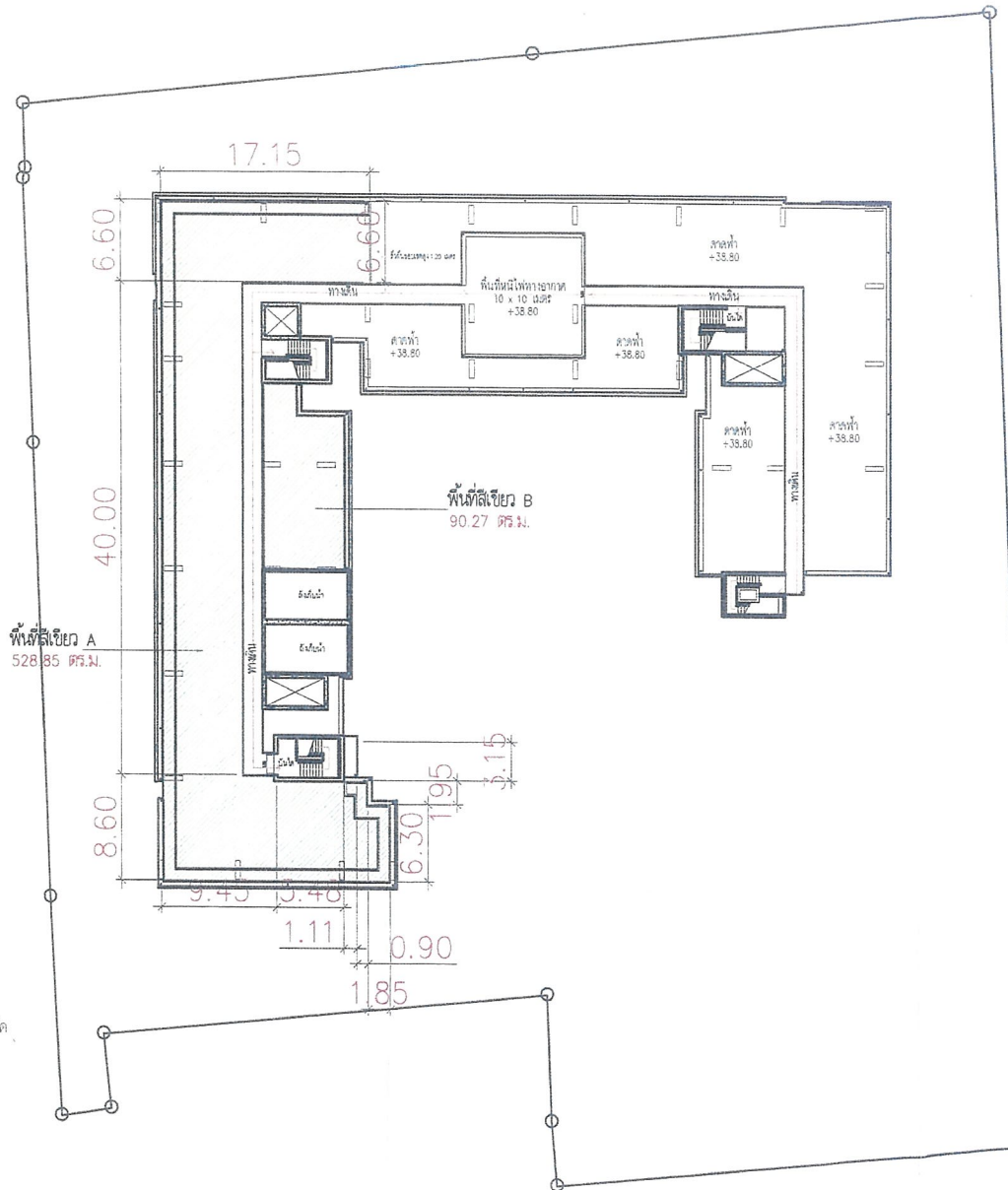
ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVI.MOVE-THAI.COM



รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน 1:400

DESIGN STUDIO
Design Studio Co.,Ltd.
เลขที่ 16 ซอย พหลโยธิน 47/16 ซักดิ์
52/40 หมู่ 13 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10250
Tel: 02-7361100-2 Fax: 02-7361143
www.designstudio.co.th
E-mail: info@designstudio.co.th
E-mail: info.jur@designstudio.co.th

โครงการ : บิวทิว ดินดำ

สถานที่ : แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

เจ้าของ : บริษัท ชีวทัศน์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 16 ซอย พหลโยธิน 47/16 ซักดิ์
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10250

จำนวนใบ :
แบบร่างสถาปัตย์ 01-02-2018
แบบก่อสร้าง 03-02-2018
แบบแปลน 04-02-2018
ผู้จัดทำ : นาย ชัยวัฒน์ นามทรัพย์วิบูลย์
ผู้ตรวจสอบ : นาย ชัยวัฒน์ นามทรัพย์วิบูลย์
ผู้ออกแบบ : นาย ชัยวัฒน์ นามทรัพย์วิบูลย์



วันที่รับงาน : 01-02-2018
วันที่ส่งงาน : 03-02-2018
วันที่อนุมัติ : 04-02-2018
วันที่ออกใบ : 05-02-2018
วันที่รับเงิน : 06-02-2018
วันที่ส่งเงิน : 07-02-2018
วันที่ปิดบัญชี : 08-02-2018
วันที่ส่งมอบ : 09-02-2018

ผู้ควบคุม : นาย ชัยวัฒน์ นามทรัพย์วิบูลย์

นาย ชัยวัฒน์ นามทรัพย์วิบูลย์

รายละเอียดโครงการ :

พื้นที่	ชนิด	รายละเอียด	ขนาด
1			
2			
3			
4			
5			
6			

หมายเหตุ : FOR SUBMISSION

ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า

วันที่รับ	วันที่
	LA-02
วันที่รับ	วันที่รับ
วันที่รับ	วันที่รับ

พื้นที่สีเขียวโครงการ
 พื้นสีเขียวรวมทั้งหมด = 1,947.26 ตร.ม. (+69.26)
 พื้นสีเขียวชั้น GROUND FLOOR = 1,260.03 ตร.ม.
 พื้นสีเขียวชั้น 9 floor = 68.11 ตร.ม.
 พื้นสีเขียวชั้นคาเฟ่ = 619.12 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน พื้นที่สีเขียวทั่วไป
 โฉมใหม่พื้นที่สีเขียว

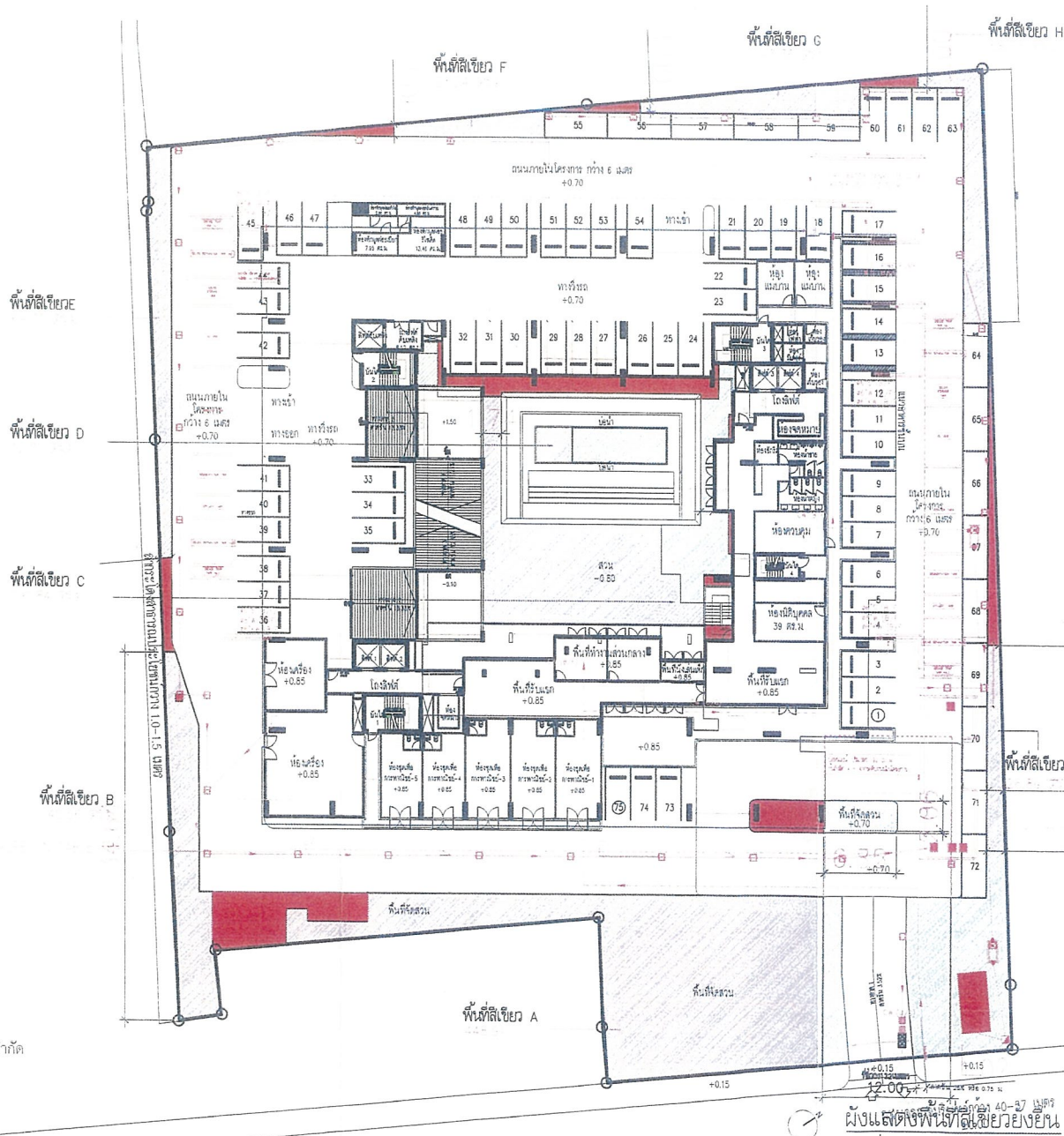
ตารางรวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

บริเวณพื้นที่สีเขียว	พื้นที่/(ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวบริเวณ A	448.91 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ B	140.56 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ C	191.84 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ D	12.01 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ E	69.70 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ F	23.24 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ G	43.36 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ H	58.73 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณ I	26.86 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว	1,015.21 ม.

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์วิคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



DESIGN STUDIO
 บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 22/40 หมู่ 12 แขวงสามยุค
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10250
 โทร: 02-2611300-7 โทรสาร: 02-2611413
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th
 C-mail: info@designstudio.co.th

โครงการ : อสังหาริมทรัพย์
 สถานที่ : แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
 เจ้าของ : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 114/20 ซอยสุขุมวิทซอย 27 ซ.สุขุมวิท
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10250

สถาปนิก : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 114/20 ซอยสุขุมวิทซอย 27 ซ.สุขุมวิท
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10250
 โทร: 02-2611300-7 โทรสาร: 02-2611413
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th
 C-mail: info@designstudio.co.th

วิศวกร : บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 114/20 ซอยสุขุมวิทซอย 27 ซ.สุขุมวิท
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10250
 โทร: 02-2611300-7 โทรสาร: 02-2611413
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th
 C-mail: info@designstudio.co.th

จำนวนวัสดุอาคาร :

วัสดุ	ชนิด	รายละเอียด	รวม
1			
2			
3			
4			
5			
6			

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน
 1:400

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง

ลงชื่อ
(นางสาวสุภาวรัตน์ รามทรัพย์พิบูลย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาศัย จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ตารางแสดงชื่อวิทยาศาสตร์

พรรณไม้ชนิดต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ
จิกน้ำ	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	Indian oak, Freshwater mangrove
หางนกยูงฝรั่ง	<i>Delonix regia</i> (Bojer) Raf.	The Flame tree
กันเกรา	<i>Fagraea fragrans</i> Roxb.	Anan, Lembusu
แคตนา	<i>Dolichandrone serrulata</i> (DC.) Seem.	-
บุหงาส่าหรี	<i>Citharexylum spinosum</i> L.	Fiddlewood

ตารางแสดงชนิดไม้ชนิดต้น

สัญลักษณ์	พรรณไม้ชนิดต้น	จำนวนต้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงกลม / เมตร	พื้นที่ทรงกลม / ตร.ม.	เส้นผ่านศูนย์กลางลำต้น / นิ้ว	สูง / เมตร
	จิกน้ำ	10	6.00	28.27	10	6.00
	หางนกยูงฝรั่ง	3	6.00	28.27	10	6.00
	กันเกรา	26	4.00	12.57	8	6.00
	แคตนา	78	4.00	12.57	10	6.00
	บุหงาส่าหรี	12	4.00	12.57	8	6.00
จำนวนไม้ชนิดต้นทั้งหมด				126		

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด คิดเป็นร้อยละ

ลงชื่อ
(นางสาวปริศนากรณ วิวัฒน์รัตน์)

บริษัท เอ็นโวลูว์ เอ็นโวลูว์ จำกัด
บุคลิกธรรมดามีสิทธิทํารายงานบริษัท เอ็นโวลูว์ เอ็นโวลูว์ จำกัด
มกราคม 2563
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO. LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM



-13-แคตนา สูง 6.00 ม.
Dolichandrone serrulata

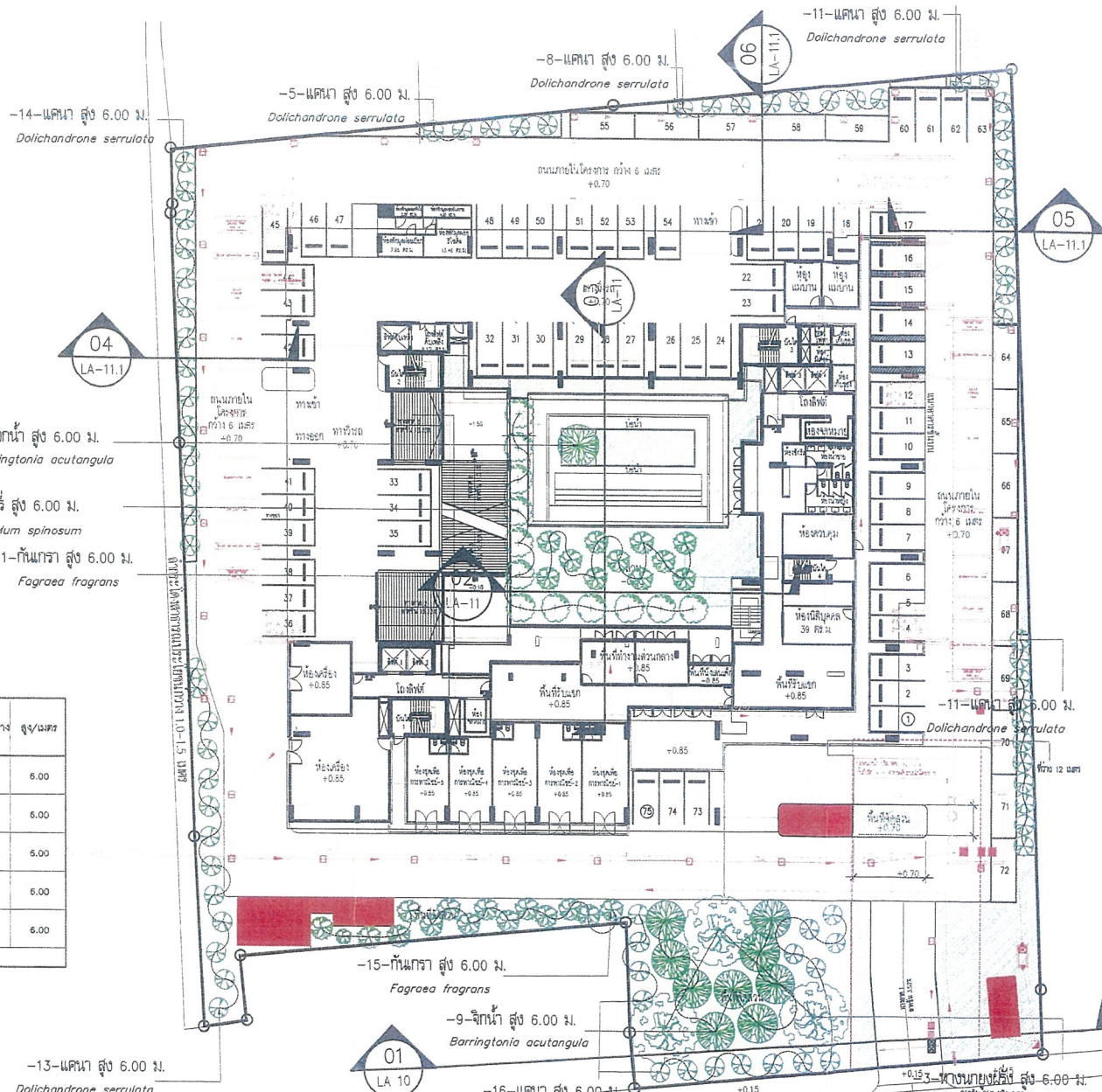
01
LA 10

-16-แคตนา สูง 6.00 ม.
Dolichandrone serrulata

ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น GROUND FLOOR

มาตราส่วน 1:400

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง



DESIGN STUDIO
Design Studio Co., Ltd.
เลขที่ 10 หมู่ 12 ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร 36110
โทร: 08-1111-1111-1111 Fax: 08-1111-1111-1111
www.designstudio.co.th
E-mail: info@designstudio.co.th
T-mail: info@designstudio.com

โครงการ : บริษัท ชีวาศัย จำกัด (มหาชน)
พื้นที่ : 100 ไร่
เนื้อที่ : 100 ไร่
ขนาด : 100 ไร่
จำนวน : 100 ไร่

บริษัท ชีวาศัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 10 หมู่ 12 ต.บึงนาราง อ.บึงนาราง จ.พิจิตร 36110
โทร: 08-1111-1111-1111 Fax: 08-1111-1111-1111
www.designstudio.co.th
E-mail: info@designstudio.co.th
T-mail: info@designstudio.com

ลำดับ	ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่
1			
2			
3			
4			
5			
6			

ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น GROUND FLOOR

วันที่	ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่

พรรณไม้อื่นต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ
โมก	<i>Wrightia religiosa</i> Benth	Moke
พลับพลึงหนู	<i>Hymenocallis</i> spp.	-
พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides</i> .	Gardenia Crape Jasmine
หญ้าม้าลาย	<i>Axonopus compuressus</i> P.Beauv	Tropical Carpet grass, Saranna Grass.

ตารางแสดงชนิดไม้ที่ปลูกในดิน ขึ้น :

สัญลักษณ์	พรรณไม้อื่นต้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม.	พื้นที่ปลูก/ตร.ม.	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตร.ม.
	หญ้าม้าลาย	0.20	0.03	0.20	2.00	127.91
	โมก	0.20	0.03	0.20	2.00	152.75
	พลับพลึงหนู	0.20	0.03	0.05	0.40	104.19
	พุดศุภโชค	0.20	0.03	0.05	0.40	57.32
	หญ้าม้าลาย	-	-	-	-	840.32
รวมพื้นที่ปลูกไม้ที่ปลูกในดิน						1243.58

หญ้าม้าลาย (127.91 ตร.ม.)

พลับพลึงหนู (21.32 ตร.ม.)

พุดศุภโชค (57.32ตร.ม.)

พลับพลึงหนู (82.87 ตร.ม.)

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาวรัตน์ รามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทย์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

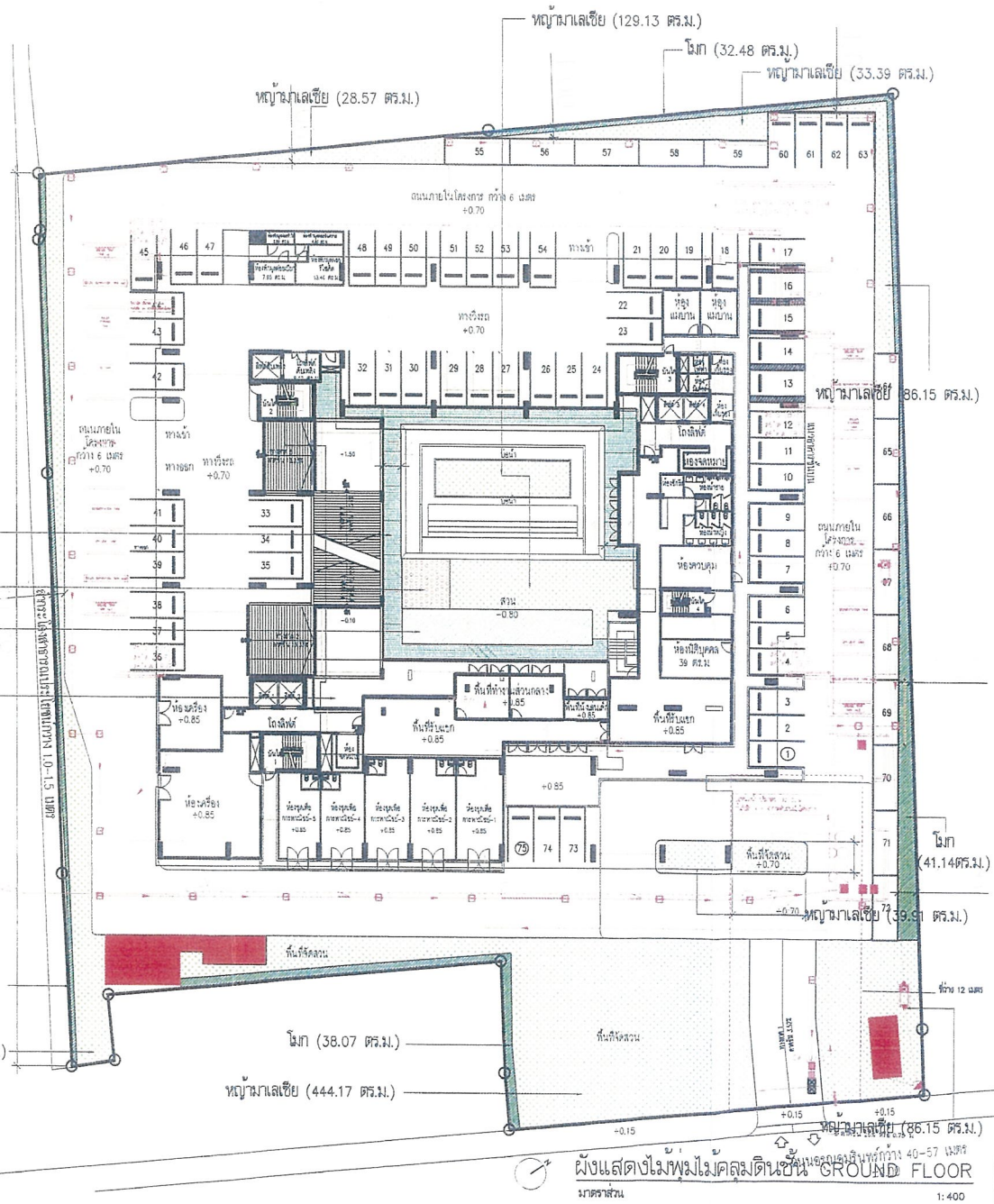
บริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงพื้นที่การปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่าง

DESIGN STUDIO
Design Studio Co.,Ltd.
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
เลขที่ 16/9 ซอย สุขุมวิท 47/1
ต.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-7101130-7 Fax: 02-7101143
www.designstudio.co.th
E-mail: info@designstudio.co.th
E-mail: info@designstudio.com

โดย: uthairat ounlaha

สถาปนิก: uthairat ounlaha

ผู้ควบคุมงาน: uthairat ounlaha

วันที่: 12/01/2023
เวลา: 12:00 น.
สถานที่: บริษัท ชีวาทย์ จำกัด

WAT GROUP
บริษัท วท กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท 101/1
ต.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ 10110
โทร: 02-2624 6000

วันที่: 12/01/2023
เวลา: 12:00 น.
สถานที่: บริษัท ชีวาทย์ จำกัด

วันที่	ผู้แก้ไข	รายละเอียด
1		
2		
3		
4		
5		
6		


ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน
ชั้น GROUND FLOOR

ผู้แก้ไข: uthairat ounlaha
วันที่: 12/01/2023
ชื่อโครงการ: ชีวาทย์ จำกัด
ผู้ควบคุมงาน: ชีวาทย์ จำกัด


ตารางแสดงชื่อวิทยาศาสตร์

พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ
พุดกุหลาบ	<i>Tabernaemontana divaricata (L.) R.Br. ex Roem. & Schult.</i>	Crepe Jasmine, Clavel De La India,

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	จำนวนต้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม / เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม.	เส้นผ่านศูนย์กลางยกถาดลำต้น/นิ้ว	สูง/เมตร
	พุดกุหลาบ	5	2	3.14	4	3.00
จำนวนไม้ยืนต้นทั้งหมด					5	



ลงชื่อ 
 (นางสาวสุภากรรัตน์ รามทรัพย์วิจิตร)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ 
 (นางสาวปริตภากรณ รัตนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

โครงการ : **อิมพีเรีย ภูเก็ต**

สถานที่ : **บริเวณอิมพีเรีย ภูเก็ต**

สถานที่ : **บริเวณอิมพีเรีย ภูเก็ต**

จำนวน : **5 ต้น**

ชนิดไม้ : **พุดกุหลาบ**

ขนาด : **สูง 3.00 ม.**

ชนิดไม้ : **พุดกุหลาบ**

ขนาด : **สูง 3.00 ม.**

ชนิดไม้ : **พุดกุหลาบ**

ขนาด : **สูง 3.00 ม.**

ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่
นางสาวสุภากรรัตน์ รามทรัพย์วิจิตร	ผู้รับมอบอำนาจ	25/01/2023
นางสาวปริตภากรณ รัตนรัตน์	ผู้จัดทำรายงาน	25/01/2023

วันที่	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ
1	25/01/2023	25/01/2023	25/01/2023
2			
3			
4			
5			
6			

ผู้ส่งมอบ : **บริษัท ชีวาทัย จำกัด**

ผู้รับมอบ : **บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด**

ผู้รับ	วันที่
บริษัท ชีวาทัย จำกัด	25/01/2023
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด	25/01/2023

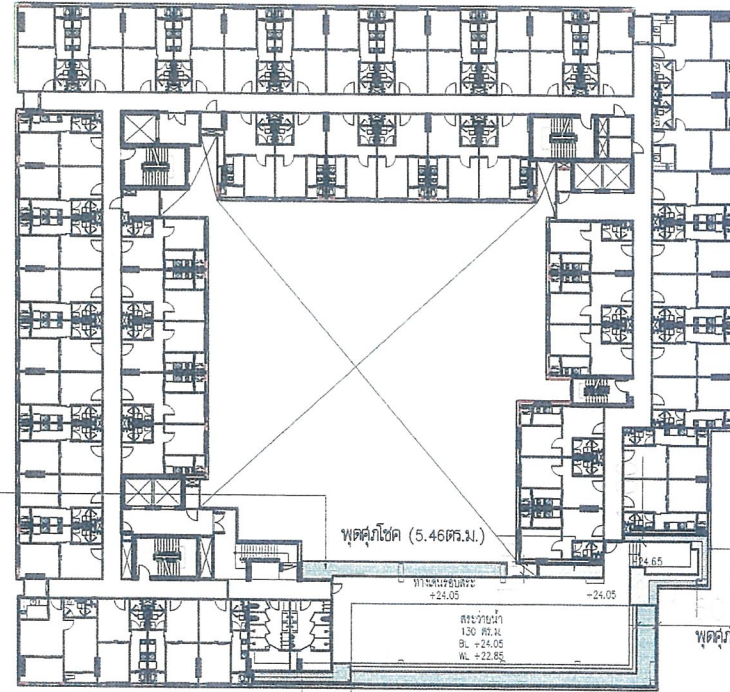
รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ 9

ผังแสดงไม้ยืนต้นพื้นที่ 9
 มาตรฐาน 1:400

พรรณไม้ยีนค้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ
สนใบพาย	<i>Podocarpus polystachyus</i>	Sea Teak
พลับพลึงหนู	<i>Hymenocallis spp.</i>	-
พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides.</i>	Gardenia Crape Jasmine
หญ้าฉนวนน้อย	<i>Zoysia matrella (L.) Merrill</i>	

ตารางแสดงชนิดไม้ที่ปลูกในแปลงดิน ชั้น 9

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยีนค้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงท่อน/เมตร	พื้นที่ทรงท่อน / ตร.ม.	พื้นที่ปลูก(คูมิ่ง)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตร.ม.
	สนใบพาย	0.20	0.03	0.20	2.00	15.07
	พุดศุภโชค	0.20	0.03	0.05	0.40	3.26
	หญ้าฉนวนน้อย	-	-	-	-	-
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, หญ้า						88.33



ลงชื่อ
 (นางสาวลูกรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วิมอนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวโรนเมนท์ทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

บริษัท เอนไวโรนเมนท์ทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 9
 มตราส่วน 1:400

DESIGN STUDIO
 Design Studio Co.,Ltd.
 บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 52/40 หมู่ 13 ซอยระยองทาง
 1 ถนนระยอง-กรุงเทพฯ 10130
 โทร:02-7301130-2 โทร:02-7301143
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th

โครงการ : **อิมพีเรียล**
 สถานที่ : **เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**
 วิศวกร : **นายวิชาญ เวชชาสิทธิ์ ฤกษ์เกษมธรรม**

(นางสาวปริดาภรณ์ วิมอนรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลายเซ็น :
 (นางสาวปริดาภรณ์ วิมอนรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

รายละเอียดการ :
 ตารางแสดงชนิดไม้ที่ปลูกในแปลงดิน ชั้น 9

ลำดับ	ชนิด	ขนาด	รวม
1			
2			
3			
4			
5			
6			

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 9
 ชั้น 9
 1:400

รูปที่ ผ.1-8 ผังแสดงพื้นที่การปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 9

พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ
พญานวลน้อย	Zoysia matrella (L.) Merrill	

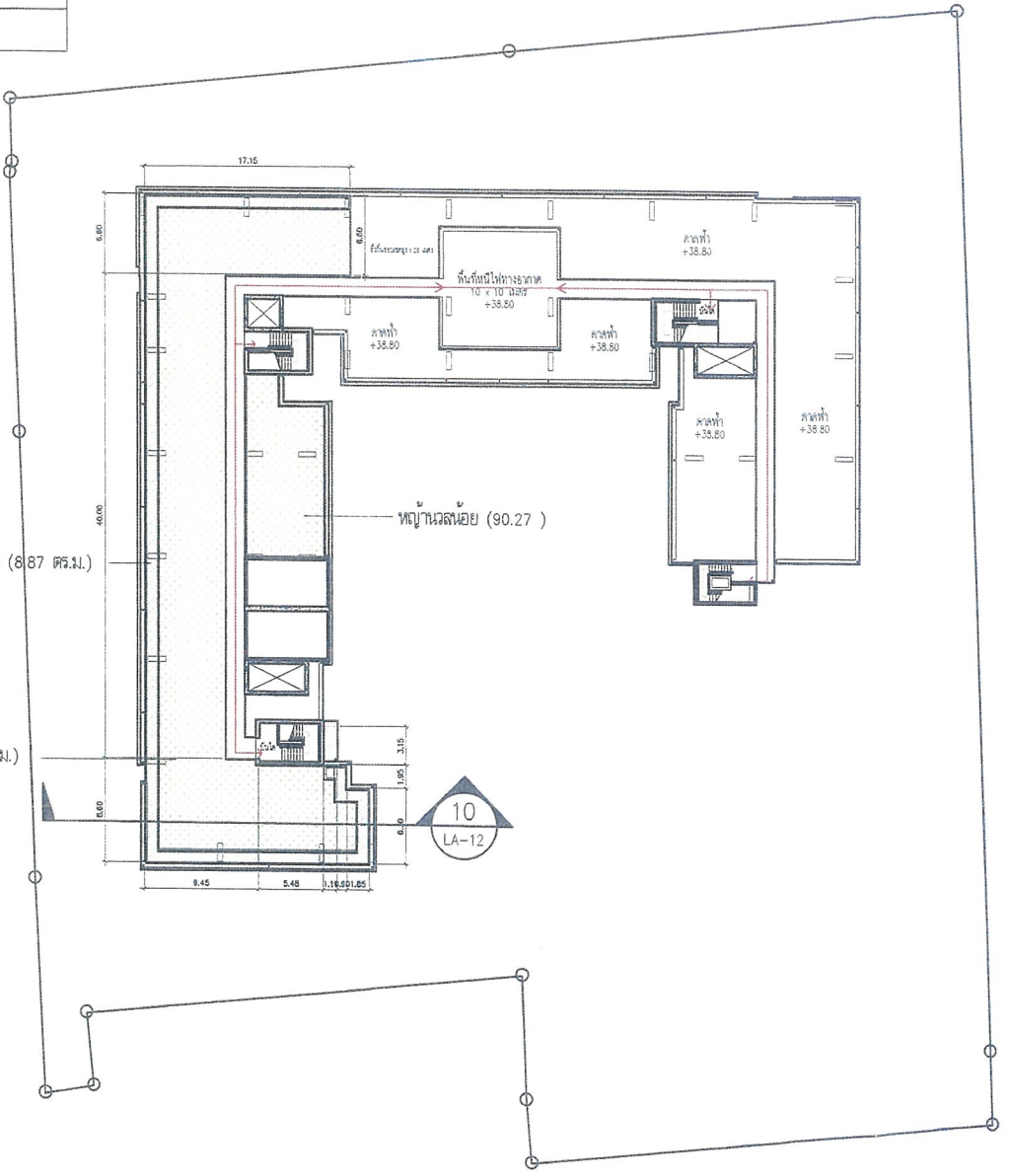
ตารางแสดงชนิดไม้กลุ่มไม้คลุมดิน ชั้นหน้าทึบ

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	เส้นผ่าศูนย์กลางทรงพุ่ม/เมตร	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม.	พื้นที่ปลูก(หัว)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตร.ม.
	พญานวลน้อย	-	-	-	-	518.19
	พุดสุกโรต	0.20	0.03	0.05	0.40	102.96
รวมทั้งสิ้นปลูกไม้พุ่ม , ไม้คลุมดิน , หญ้า						619.12

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภาวรัตน์ รามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีววิทย์ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริศนากรณ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเมนท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

บริษัท เอนไวรอนเมนท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.
 envimate WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงพื้นที่การปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นหน้าทึบ

โดย: วิศวกร อนุชา
 หน้าที่ : วิศวกรเขียน เชนทรีด คุมงานอาคาร
 เจ้าของ : บริษัท ชีววิทย์ จำกัด (มหาชน)
 102/40 ซอยประชาอุทิศ หมู่ 13 เขตสาทร กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10250
 02-7361130-2 โทรสาร 02-7361143
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th

วันที่: 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563

วันที่: 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563

วันที่: 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563

วันที่: 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563
 25.01.2563

รายละเอียดรายการ :

ลำดับ	ชื่อ	รายละเอียด	หน่วย
1			
2			
3			
4			
5			
6			

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน
 ชั้นหน้าทึบ

ผู้เขียน	วันที่
ผู้ตรวจสอบ	วันที่
ผู้ควบคุม	วันที่
ผู้อนุมัติ	วันที่



DESIGN STUDIO
 บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 62/40 หมู่ 13 แขวงสามวา ก
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10250
 โทร 02-7281126-2 โทรสาร 02-7281143
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.com

โครงการ : **อิมพีเรีย อิมเมจ**

สถานที่ : **แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร**

เจ้าของโครงการ : **บริษัท อิมพีเรีย จำกัด (มหาชน)**
 115/10 แขวงคลองเตย เขต 22 กรุงเทพมหานคร
 โทรสาร 02-25511111 โทรสาร 02-25511111

สถาปนิก :
 บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 62/40 หมู่ 13 แขวงสามวา ก เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
 โทร 02-7281126 โทร 02-7281143
 โทรสาร 02-7281143 โทรสาร 02-7281143

วันที่ :
 11/05/2563



MVP
 บริษัท MVP จำกัด
 115/10 แขวงคลองเตย เขต 22 กรุงเทพมหานคร
 โทร 02-25511111 โทร 02-25511111

รายชื่อผู้เกี่ยวข้อง :
 ฝ่ายบริหาร : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111
 ฝ่ายวิศวกรรม : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111
 ฝ่ายสถาปัตย์ : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111
 ฝ่ายช่างเทคนิค : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111
 ฝ่ายช่างเทคนิค : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111
 ฝ่ายช่างเทคนิค : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111

ผู้ควบคุมงาน : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111
 ผู้ควบคุมงาน : **ดร. อดิศักดิ์** โทร 02-25511111

วันที่ : **11/05/2563**

สถานที่ : **แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร**

โครงการ : **อิมพีเรีย อิมเมจ**

สถาปนิก : **บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด**

วันที่ : **11/05/2563**

สถานที่ : **แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร**

โครงการ : **อิมพีเรีย อิมเมจ**

สถาปนิก : **บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด**

วันที่ : **11/05/2563**

สถานที่ : **แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร**

โครงการ : **อิมพีเรีย อิมเมจ**


สถาปนิก : **บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด**

พรรณไม้ยืนต้น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ
หมวดลิ้นจี่	<i>Vernonia elliptica DC</i>	


ตารางแสดงชนิดไม้ที่ปลูกในสวน ชั้นภาคที่ 1

สัญลักษณ์	พรรณไม้ยืนต้น	เส้นผ่านศูนย์กลางทรงท่อน/เมตร	พื้นที่ทรงท่อน/ตร.ม.	พื้นที่ปลูก(คู่ง)	สูง/เมตร	พื้นที่รวม/ตร.ม.
	หมวดลิ้นจี่	-	-	-	-	27.75
						รวมพื้นที่ปลูกไม้ทรง /ไม้คลุมดิน , หญ้า
						27.75

หมวดลิ้นจี่ (27.75 ตร.ม.)

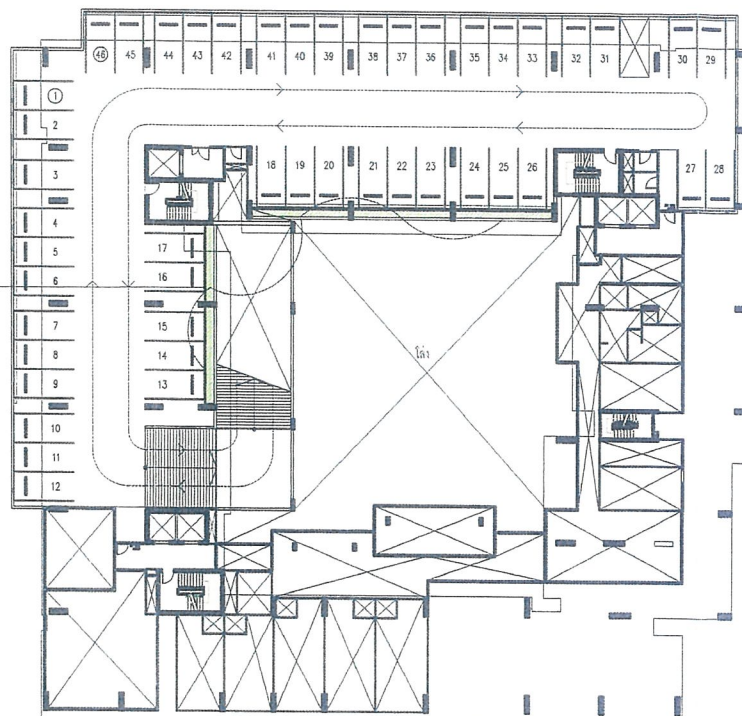
ลงชื่อ 

(นางสาวสุภาวดี นามทรัพย์วิบูลย์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อิมพีเรีย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

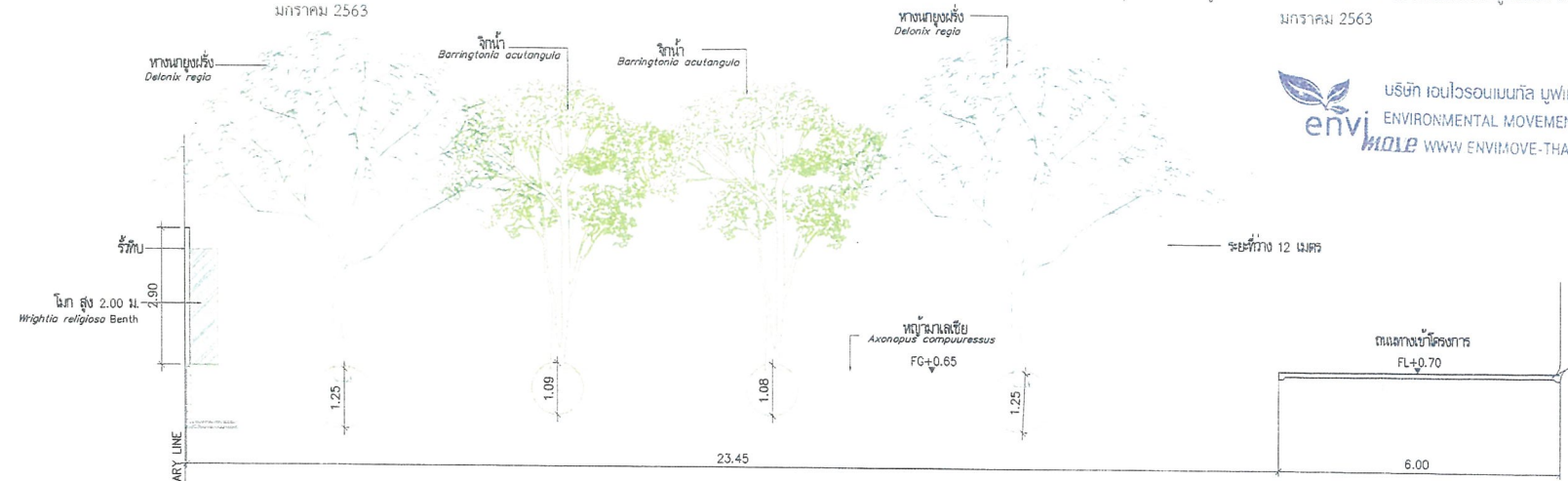
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



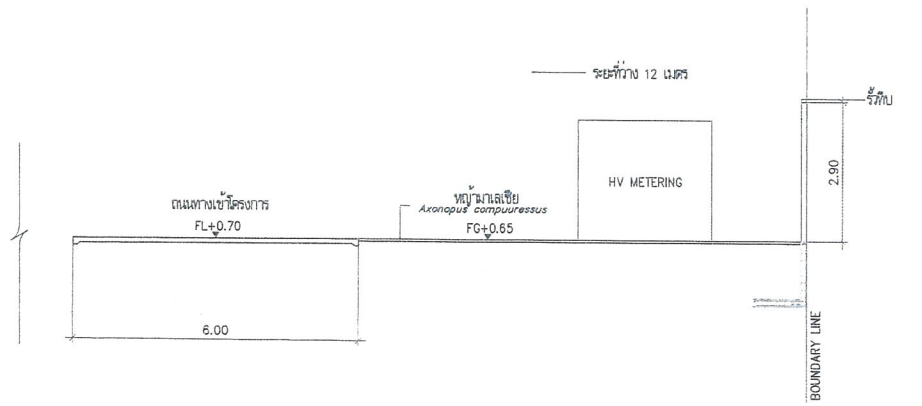
รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงการปลูกต้นไม้ที่ชั้นจอดรถชั้นที่ 2

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวสุภาวรัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีวาฟาย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563



รูปตัด 01 พื้นที่สีเขียวชั้น 1
 มาตรฐานส่วน 1:100



รูปตัด 01 พื้นที่สีเขียวชั้น 1
 มาตรฐานส่วน 1:100

DESIGN STUDIO
 Design Studio Co., Ltd.
 บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
 52/40 หมู่ 15 แขวงจตุจักร
 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210
 โทร: 02-7201100-2 Fax: 02-7301143
 www.designstudio.co.th
 E-mail: info@designstudio.co.th

โครงการ : อีโวลูชั่น อิมเมจ

สถานที่ : แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ : บริษัท ซีวาฟาย จำกัด (มหาชน)
 115/100 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210
 โทร: 02-7201100-2 Fax: 02-7301143

สถาปนิก :
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 115/100 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210
 โทร: 02-7201100-2 Fax: 02-7301143

วิศวกร :
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 115/100 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210
 โทร: 02-7201100-2 Fax: 02-7301143

วันที่รับงาน : 01-01-2023
 วันที่ส่งงาน : 01-01-2023

พื้นที่ : 6.00 ตารางเมตร

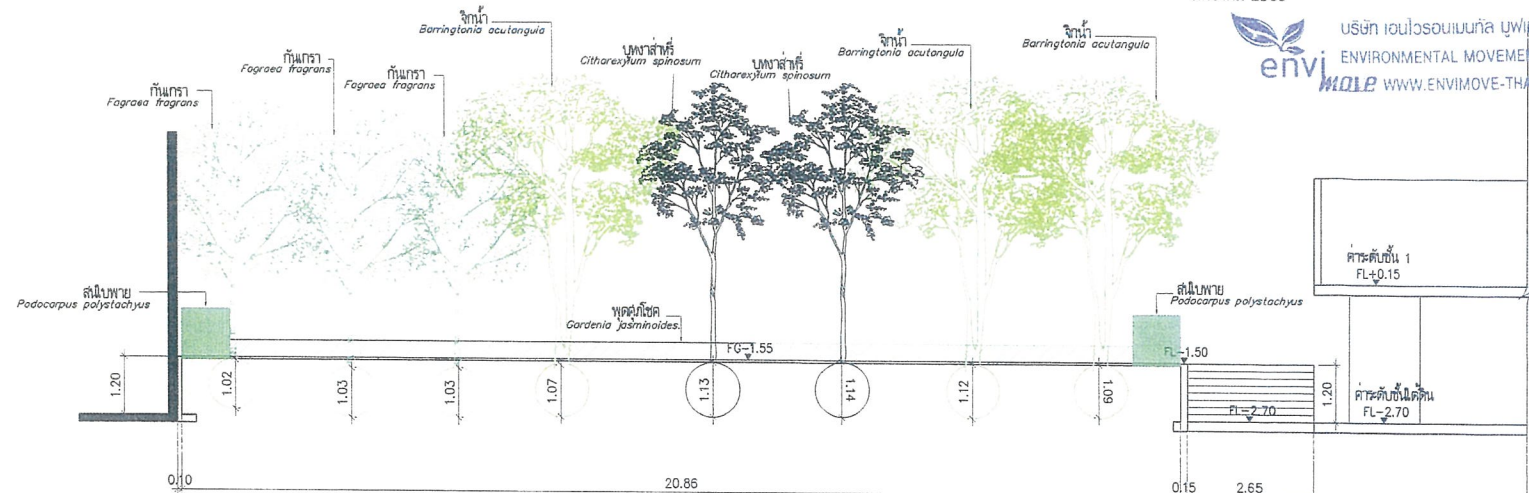
รูปตัด 01 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตรฐานส่วน 1:100

ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวพืช จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจังกักรายงานบริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

บริษัท เอนไวโรนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD.
 enviro MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



รูปตัด 02 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด 03 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน 1:100

enviro DESIGN STUDIO Co.,Ltd.
 25/24 หมู่ 13 ซอยสุขุมวิท 47
 เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทร: 02-7011300-2 Fax: 02-7281143
 www.envirostudio.com
 E-mail: info@envirostudio.com
 E-mail: info@envirostudio.com

สถานที่ :
 อาคารชั้น 1 อาคาร 10 ชั้น 10

เจ้าของ : บริษัท ชีวพืช จำกัด (มหาชน)
 112/10 ซอยสุขุมวิท 47 27 ชั้น 10
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

สถาปนิก :
 บริษัท ชีวพืช จำกัด (มหาชน)
 112/10 ซอยสุขุมวิท 47 27 ชั้น 10
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

WAT
 บริษัท ชีวพืช จำกัด (มหาชน)
 112/10 ซอยสุขุมวิท 47 27 ชั้น 10
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

วิศวกร :
 1. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4
 2. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4
 3. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4
 4. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4
 5. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4
 6. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4
 7. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4
 8. วิศวกรโยธา : 08-1112 6447-4

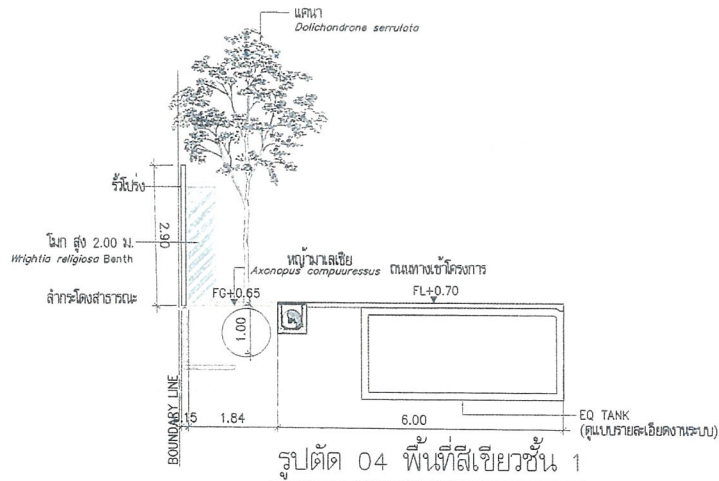
ตารางรายละเอียด :

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียด	รวม
1			
2			
3			
4			
5			
6			

รูปตัดที่ 2,3

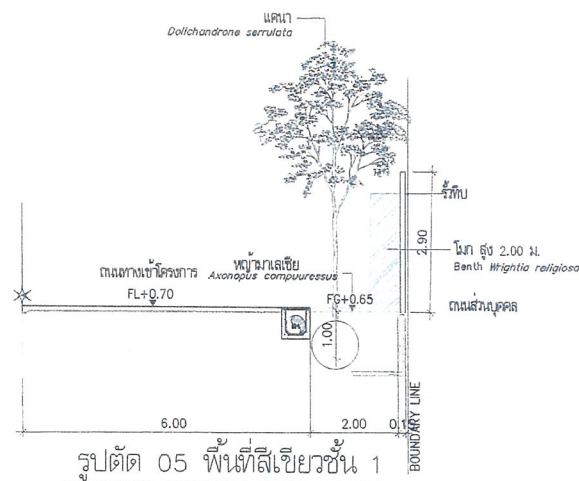
ชั้น	พื้นที่
1	14-10
2	14-10
3	14-10
4	14-10
5	14-10
6	14-10

รูปที่ ผ.1-12 รูปตัด 02 และ 03 พื้นที่สีเขียวชั้น 1



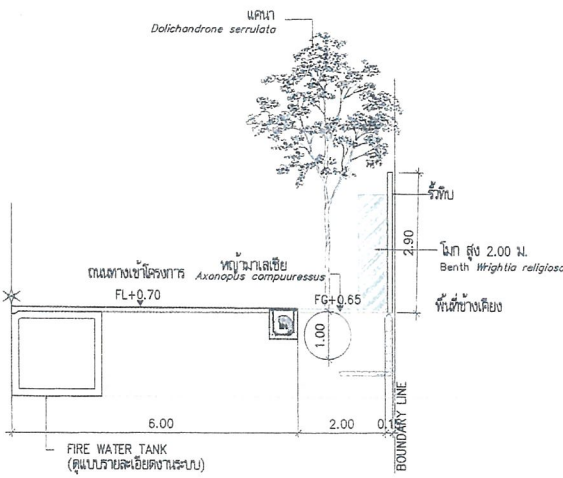
รูปตัด 04 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด 05 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด 06 พื้นที่สีเขียวชั้น 1

มาตราส่วน 1:100

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวสุภาวดี นามทรัพย์วิฑูณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีววิทย จ้ากั๊ด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางลาวปรีดาภรณ์ วัชรนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวโรนเมนท์ มูฟเม้นท์ จ้ากั๊ด
 มกราคม 2563

รูปที่ ผ.1-13 รูปตัด 04 05 และ 06 พื้นที่สีเขียวชั้น 9

โครงการ : *[Blank]*
 (ชื่ออื่น (ถ้ามี))

สถานที่ : *[Blank]*
 (ชื่อสถานที่, เลขที่ที่ดิน, เลขโฉนดที่ดิน)

จำนวนที่ : *[Blank]*
 (จำนวนที่ดิน, จำนวนอาคาร, จำนวนพื้นที่ใช้สอย, จำนวนพื้นที่จอดรถ)

วันที่ : *[Blank]*
 (วันที่, เดือน, ปี)

ชื่อ : *[Blank]*
 (ชื่อ, นามสกุล, ตำแหน่ง)

ตำแหน่ง : *[Blank]*
 (ตำแหน่ง, ตำแหน่ง, ตำแหน่ง)

ชื่อ : *[Blank]*
 (ชื่อ, นามสกุล, ตำแหน่ง)

ตำแหน่ง : *[Blank]*
 (ตำแหน่ง, ตำแหน่ง, ตำแหน่ง)

ชื่อ : *[Blank]*
 (ชื่อ, นามสกุล, ตำแหน่ง)

ตำแหน่ง : *[Blank]*
 (ตำแหน่ง, ตำแหน่ง, ตำแหน่ง)

ชื่อ : *[Blank]*
 (ชื่อ, นามสกุล, ตำแหน่ง)

ตำแหน่ง : *[Blank]*
 (ตำแหน่ง, ตำแหน่ง, ตำแหน่ง)

ชื่อ : *[Blank]*
 (ชื่อ, นามสกุล, ตำแหน่ง)

ตำแหน่ง : *[Blank]*
 (ตำแหน่ง, ตำแหน่ง, ตำแหน่ง)

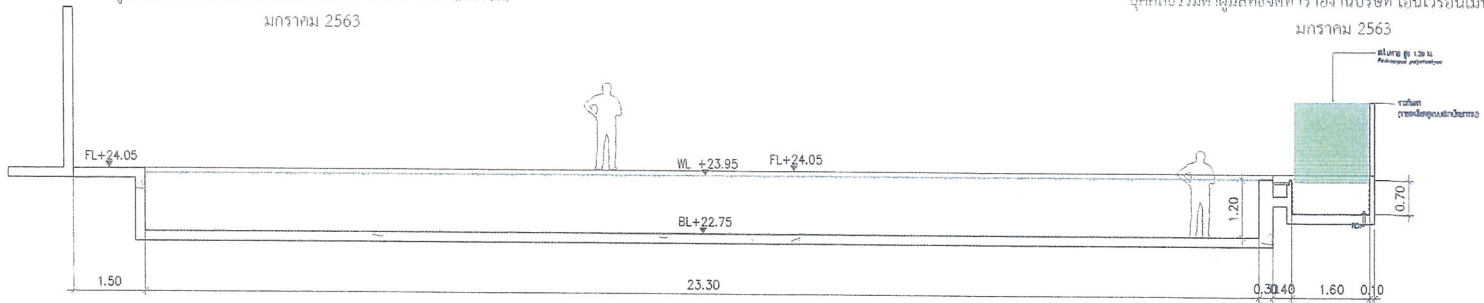
รายละเอียดของงาน :

ลำดับ	ชื่อ	รายละเอียด	หมายเหตุ
1			
2			
3			
4			
5			
6			

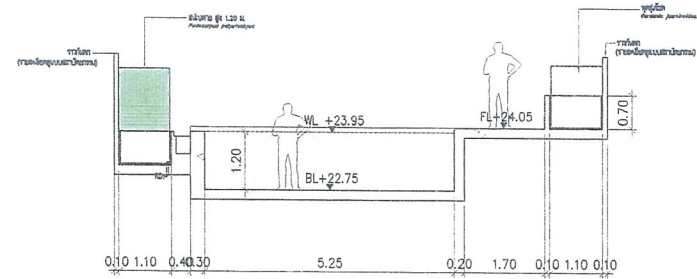
รูปตัดที่ 4, 5, 6

ผู้เขียน	วันที่
	LA-10.1
	จำนวน
	จำนวน
	จำนวน

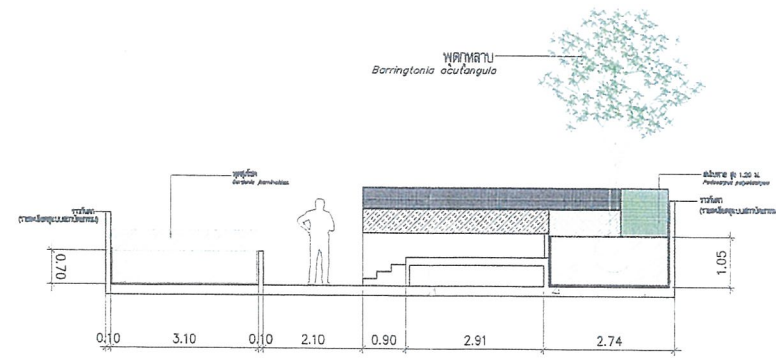
ลิงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ รามทรัพย์วิบูลย์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวพืช จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563



รูปตัด 07 พื้นที่สีเขียวชั้น 9
 มาตรฐาน 1:100



รูปตัด 08 พื้นที่สีเขียวชั้น 9
 มาตรฐาน 1:100



รูปตัด 09 พื้นที่สีเขียวชั้น 9
 มาตรฐาน 1:100

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM
 ลิงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563

envi move
 Design Studio co.,Ltd.
 บริษัท ใบไม้ พลัส ออโต้ จำกัด
 22/40 หมู่ 13 แขวงบางนาแถม
 เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
 โทร: 02-7881130-2 Fax: 02-7881143
 www.envimove.com
 E-mail: info@envimove.com
 E-mail: holljuntor@pob.com

ชื่อโครงการ : ชีวพืช (แปลง)
 สถานที่ : แขวงบางนาแถม เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
 เจ้าของโครงการ : บริษัท ชีวพืช จำกัด (มหาชน)
 111/20 แขวงบางนาแถม เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260
 วิศวกร : ชัยวัฒน์ วัฒนรัตน์
 6-16-2558
 25/25 วิศวกรสถาปัตย์ 25 และ 3 กรุงเทพมหานคร
 วิศวกรสถาปัตย์ 25 และ 3 กรุงเทพมหานคร
 066 431
 066 1361
 066 2221

ชื่อโครงการ : ชีวพืช (แปลง)
 สถานที่ : แขวงบางนาแถม เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
 เจ้าของโครงการ : บริษัท ชีวพืช จำกัด (มหาชน)
 111/20 แขวงบางนาแถม เขต บางนา กรุงเทพมหานคร 10260
 วิศวกร : ชัยวัฒน์ วัฒนรัตน์
 6-16-2558
 25/25 วิศวกรสถาปัตย์ 25 และ 3 กรุงเทพมหานคร
 วิศวกรสถาปัตย์ 25 และ 3 กรุงเทพมหานคร
 066 431
 066 1361
 066 2221

รายละเอียดโครงการ :

พื้นที่	ชนิด	รายละเอียด	โน้ต
1			
2			
3			
4			
5			
6			

แบบแปลน FOR SUBMISSION

รูปตัดที่ 4,5,6

ผู้เขียน	เมธี
ตรวจสอบ	LA-12
ผู้ควบคุม	จิราภรณ์
ผู้ให้ข้อมูล	ชัชวาลย์
ผู้แก้ไข	เมธี



DESIGN STUDIO
Design Studio co.,Ltd
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 และซอยบาง
เขื่อนขันธ์กาบแก้วบัวบาน
16162-7201320-2 โทร:02-7211143
www.designstudio.co.th
E-mail: info@designstudio.co.th
E-mail: info@envi-move.com

โครงการ : ถิ่นเขียว ภูเก็ต

สถานที่ : บริเวณชั้น 10 อาคาร 10 ชั้น

เจ้าของ : บริษัท ธีวามูว จำกัด (มหาชน)
112/40 แขวงสุขุมวิทจตุรัส ซ. 22 ซอย
สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10120

สถาปนิก :
บริษัท ธีวามูว จำกัด 6-10/20
112/40 แขวงสุขุมวิทจตุรัส ซ. 22 ซอย
สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10120
สถาปนิก ธีวามูว โทร 1296
ผู้จัดการ ธีวามูว โทร 2221



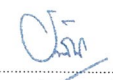
รายละเอียด :
ผู้เขียน : ธีวามูว โทร 1296
ผู้ตรวจสอบ : ธีวามูว โทร 2221
วันที่ : 16/11/2563
ผู้ร่าง : ธีวามูว โทร 1296
ผู้ตรวจ : ธีวามูว โทร 2221
ผู้ควบคุม : ธีวามูว โทร 1296
ผู้ตรวจสอบ : ธีวามูว โทร 2221

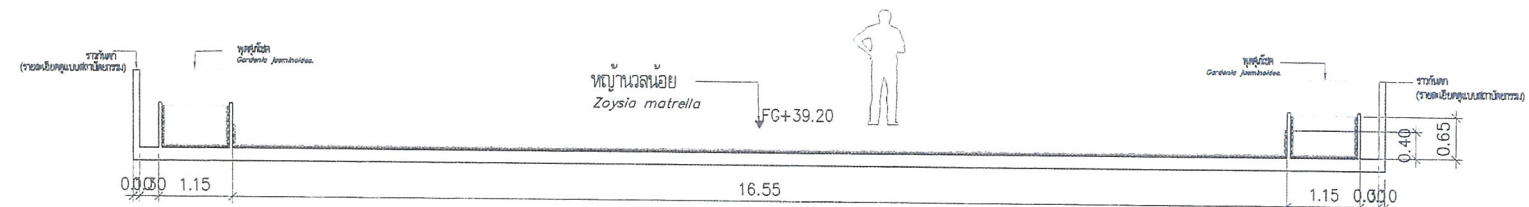
ผู้ควบคุม :
บริษัท ธีวามูว โทร 1296
สถาปนิก ธีวามูว โทร 2221

บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envi-move.com

ลงชื่อ 

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2563

ลงชื่อ 
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์วิบูลย์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ธีวามูว จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563



รูปตัด 10 พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน 1:75

รายละเอียดสถาปัตย์ :

ชั้น	ชื่อ	ขนาด	หน่วย
1			
2			
3			
4			
5			
6			

หมายเหตุ : FOR SUBMISSION

รูปตัดที่ 7

ผู้เขียน	ผู้ตรวจสอบ
ผู้ร่าง	ผู้ตรวจ
ผู้ควบคุม	ผู้ควบคุม
ผู้พิมพ์	ผู้พิมพ์

ภาคผนวกที่ 2
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง
และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด(มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง)

โครงการ ชีวathy ปิ่นเกล้า (ChewathaiPinklao)

ผู้รับผิดชอบแผน ฯ : บริษัท ชีวathy จำกัด (มหาชน)

1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุดสภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาทก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ โครงการ ชีวathy ปิ่นเกล้า (ChewathaiPinklao) ตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานครการก่อสร้างอาคารโครงการ ใช้เวลาประมาณ 14 เดือน (รวมรื้อถอน 2 สัปดาห์ (14 วัน)) มีการใช้คนงานก่อสร้าง 200คน จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างของโครงการ ชีวathy ปิ่นเกล้า (ChewathaiPinklao) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเป็นแนวทางการรับมือกับสถานการณ์เบื้องต้น และการติดต่อสื่อสารอย่างถูกขั้นตอนสำหรับ

2.2 เพื่อป้องกันและลดปัญหา การสูญเสียทั้งทรัพย์สิน และชีวิตจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นต่อผู้ปฏิบัติงาน ผู้ใช้งาน และผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

3. การแบ่งระดับความรุนแรงของอัคคีภัย

สามารถจัดระดับความรุนแรงออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้

1) ระดับที่ 1 (รุนแรงมาก)

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยต้องเสียชีวิต ทุพพลภาพ หรือพิการอย่างถาวร หรืออัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหาย อันตราย หรือผลกระทบขั้นรุนแรงต่อทรัพย์สินของโครงการอย่างถาวร

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวathy จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริตากรณี วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

2) ระดับที่ 2 (รุนแรงปานกลาง)

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บหรือทุพพลภาพชั่วคราว แต่ในกรณีที่มีโอกาสนำไปสู่ความทุพพลภาพอย่างถาวรสามารถพิจารณาภัยระดับความรุนแรงเป็นระดับ AL-1 ได้ หรืออัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหายระดับปานกลางต่อทรัพย์สินของโครงการ เมื่อพิจารณาแล้วสามารถปรับปรุงหรือชดเชยความเสียหายได้โดยไม่ต้องรื้อถอนใหม่

3) ระดับที่ 3 (ไม่รุนแรง)

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บเล็กน้อย หรือเหตุอัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหายเล็กน้อยต่อทรัพย์สินของโครงการ

4. แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประกอบด้วยกรอบม การตรวจตราพื้นที่ การรณรงค้ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปพื้นที่ องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ รายละเอียดสามารถแบ่งเป็น 3 ระยะ ดังนี้

4.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการอบรม แผนการตรวจตราพื้นที่ และแผนการรณรงค้ป้องกันอัคคีภัย มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยง การเกิดอัคคีภัย และเป็นการป้องกันการเกิดเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น

4.2 ระยะเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนการดับเพลิง และแผนบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัย ทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ สำหรับแผนบรรเทาทุกข์ จะเป็นแผนที่มีการปฏิบัติต่อเนื่องไปจนถึงระยะหลังเกิดเหตุ

4.3 ระยะหลังเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผน ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการ ต่อเนื่องจากภาวะเกิดอัคคีภัย และแผนการปฏิรูปพื้นที่ ซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

5. ผู้รับผิดชอบหลักในการดำเนินการ

1. ตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้ดูแลระบบเหตุเพลิงไหม้
2. เจ้าหน้าที่จป.วิชาชีพ/หัวหน้าคนงานก่อสร้าง ผู้จัดการด้านสุขภาพ ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม ประจำโครงการ
3. วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินโดยในการประสานงานกับบุคคลภายนอก ใช้หมายเลข 199

ทั้งนี้ รายละเอียดในการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งเป็น 3 ระยะมีดังนี้

1) ระยะก่อนเกิดเหตุ

1.1 แผนการอบรมให้กับคนงานก่อสร้าง/ผู้ปฏิบัติงาน

- จัดอบรมให้ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับอัคคีภัยโดยหลักสูตรที่ต้องจัดทำในแผนการอบรม เช่น การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นให้กับคนงานก่อสร้าง อบรมการใช้อุปกรณ์เพื่อการดับเพลิงต่าง ๆ (เช่น ถังดับเพลิงเคมี ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ เป็นต้น) การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หลักสูตรการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และการใช้เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น

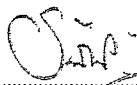
- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงบรรวมงคล) มาจากการจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

1.2 แผนการตรวจตราพื้นที่

- มอบหมายหน้าที่ให้ผู้รับผิดชอบตรวจตราสถานที่ตามที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานผลการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน ประจำสัปดาห์ หรือประจำเดือน ตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการหรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างโดยตำแหน่งที่ต้องตรวจตรา เช่น บริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย การใช้และเก็บวัสดุไวไฟ การทำงานใกล้แหล่งเชื้อเพลิง ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และทางหนีไฟ เป็นต้นทั้งนี้ ในการดำเนินการตรวจตราพื้นที่เสี่ยงควรจะดำเนินการก่อนการทำงาน

- เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ



(นางสาวสุสารัตน์ จันทรรักษ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทั่วย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

1.3 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

- รณรงค์การป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ของคณงานก่อสร้าง ติดป้ายแสดงตำแหน่งเก็บวัสดุไวไฟ ข้อความปฏิบัติ ในการทำงานใกล้แหล่งเชื้อเพลิงต่าง ๆ เป็นต้น
- จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัย พร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริง เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับคณงานก่อสร้าง ผู้ควบคุมอาคาร และตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย
- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงบวมงคล) มาจากการจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คณงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

2) ระยะเกิดเหตุ

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ขั้นตอนการรายงานเพื่อแจ้งอัคคีภัย

1) แจ้งอัคคีภัยต่อบุคคลที่มีหน้าที่รับผิดชอบด้านอัคคีภัย

- 1.1) แจ้งต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีหน้าที่รับผิดชอบดูแลการระงับเหตุเพลิงไหม้
- 1.2) แจ้งตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ที่มีหน้าที่รับผิดชอบดูแลการระงับเหตุเพลิงไหม้

2) การกำหนดระดับความรุนแรงของอัคคีภัยที่เกิดขึ้น ณ ขณะนั้น

ตั้งรายละเอียดข้างต้น เพื่อปฏิบัติตามแผนแต่ละระดับได้อย่างถูกต้องเหมาะสม

3) การรายงานเหตุอัคคีภัย

3.1) ระดับที่ 1 (รุนแรงมาก)

- รายงานแจ้งต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการด้านสุขภาพ ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมประจำโครงการ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบทันทีหรือภายในระยะเวลา 2 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ
- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา 24 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

3.2) ระดับที่2(รุนแรงปานกลาง)

- รายงานแจ้งต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการด้านสุขภาพ ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมประจำโครงการ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบทันทีหรือภายในระยะเวลา 6 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ
- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

3.3) ระดับที่3(ไม่รุนแรง)

- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการวิศวกรโครงสร้าง และไฟฟ้า ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบภายในระยะเวลา 3 วันทำการ หลังเกิดเหตุ

2.1.2 ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการช่วยเหลือเมื่อเกิดอัคคีภัย

หลังจากมีการประเมินและจัดระดับความรุนแรงของอัคคีภัยแล้วนั้น ให้มีการปฏิบัติเพื่อควบคุมสถานการณ์ตามลำดับขั้นตอน ดังนี้

- 1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด
 - 1.1) แจ้งสถานการณ์หรือสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย ตำแหน่งจุดเกิดเหตุรวมไปถึงจุดที่มีผู้ประสบภัยหรือบาดเจ็บ
 - 1.2) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดต่อหน่วยบริการเหตุฉุกเฉินในกรณีที่เป็น
 - 1.3) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างส่งต่อข้อมูลสถานการณ์ของเหตุอัคคีภัยให้ตัวแทนเจ้าของโครงการรับทราบ
- 2) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดต่อและอำนวยความสะดวกให้ทีมบริการเหตุฉุกเฉินเข้าปฏิบัติการในสถานที่เกิดเหตุ
- 3) ผู้ดูแลการปฐมพยาบาลเบื้องต้นดูแลสภาพของผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือด้วยวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนที่ทีมบริการเหตุฉุกเฉินจะเข้ามารับหน้าที่โดยให้ดำเนินการช่วยเหลือตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ ชมทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2563



ทันที

สถานพยาบาล เพื่อทำการช่วยเหลือในลำดับต่อไป

ในสถานการณ์อันตราย

เจ้าของโครงการ พร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะ ๆ

ผู้เกี่ยวข้อง ถือเป็นอันเสร็จสิ้นขั้นตอนปฏิบัติการ

2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการอพยพเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

- 1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพที่อยู่ใกล้ที่สุด เจ้าหน้าที่แจ้งหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ เพื่อแจ้งสถานการณ์ให้ตัวแทนเจ้าของโครงการทราบต่อไป
- 2) ผู้ดูแลโครงการและเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมและช่วยเหลือสถานการณ์ตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินจากสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)
- 3) ชี้แจงให้คนงานก่อสร้าง และผู้เกี่ยวข้องในหน่วยงานก่อสร้างเข้าใจสถานการณ์และเตรียมพร้อมที่จะอพยพ หากจำเป็น

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ ชามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



4) เริ่มทำการอพยพคนในพื้นที่ก่อสร้างเบื้องต้น โดยให้ไปยังจุดรวมพลก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป

ในการกำหนดจุดรวมพล จะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ พื้นที่ว่างบริเวณด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)

5) ตรวจสอบจำนวนคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติการต่อไป

5.1) ผู้ควบคุมดูแลสถานการณ์รับทราบจำนวนผู้อพยพและผู้เสียหายเบื้องต้น

5.2) ผู้อพยพรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นตอนต่อไปในจุดรวมพล

5.3) ผู้อพยพห้ามอพยพออกจากจุดรวมพล นอกจากจะได้รับคำสั่งจากทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ

5.4) ผู้อพยพต้องให้ความร่วมมือกับทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ และทีมงานดูแลสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกกรณี

6) ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ที่ปลอดภัย เมื่อได้รับคำสั่งจากทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ

2.3 แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

3) ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ

3.1 แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

- จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต
- จัดประชุม เพื่อแถลงการณ์เกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความเห็นในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนของหน่วยงานและบุคลากร
- จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่าง ๆ
- จัดตั้งโครงการสงเคราะห์ผู้ป่วย เพื่อช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ
- จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บุรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการซ่อมแซม ก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับมาสู่สภาพปกติ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวท้าย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีวาไทย จำกัด (มหาชน)

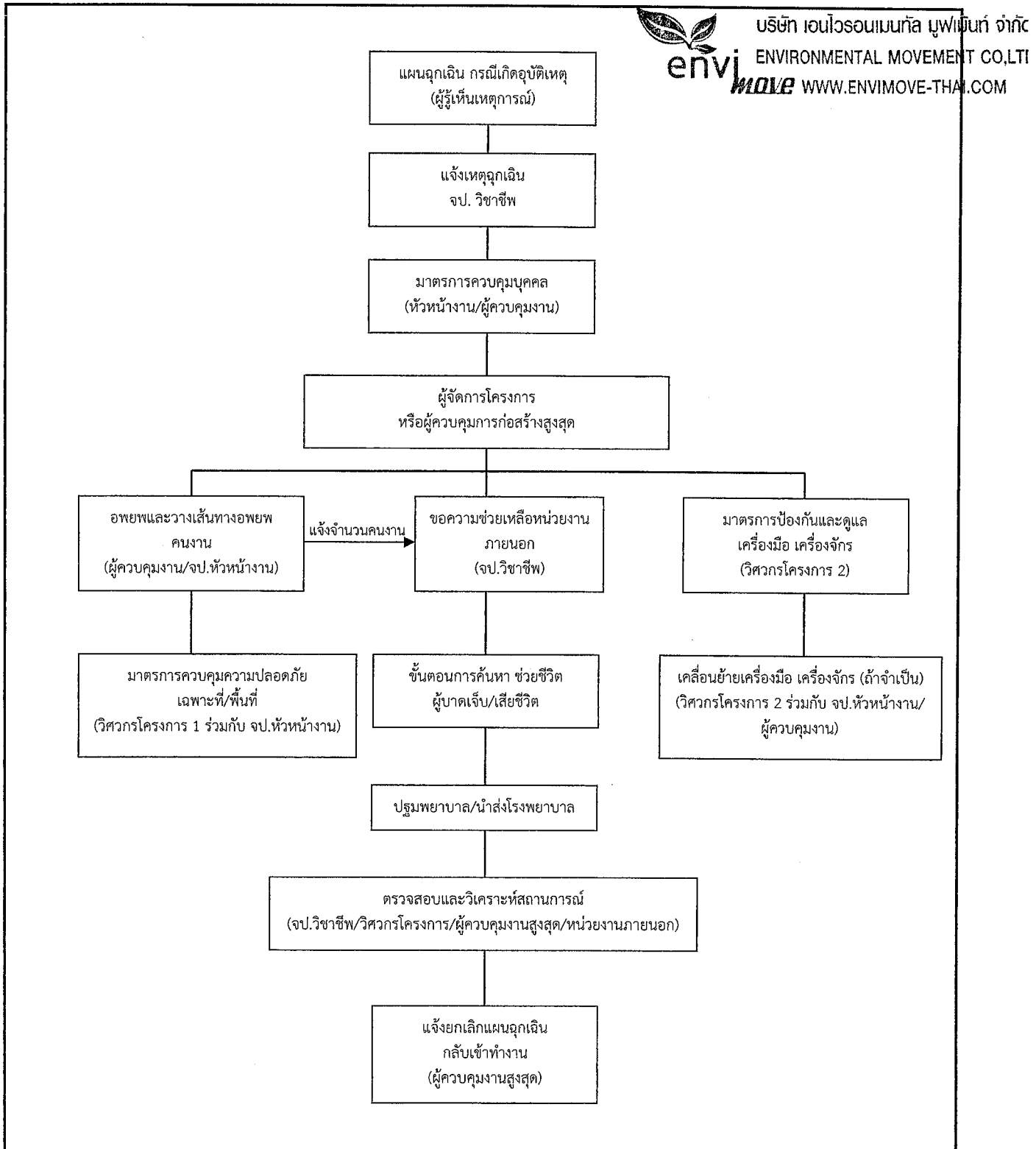
มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

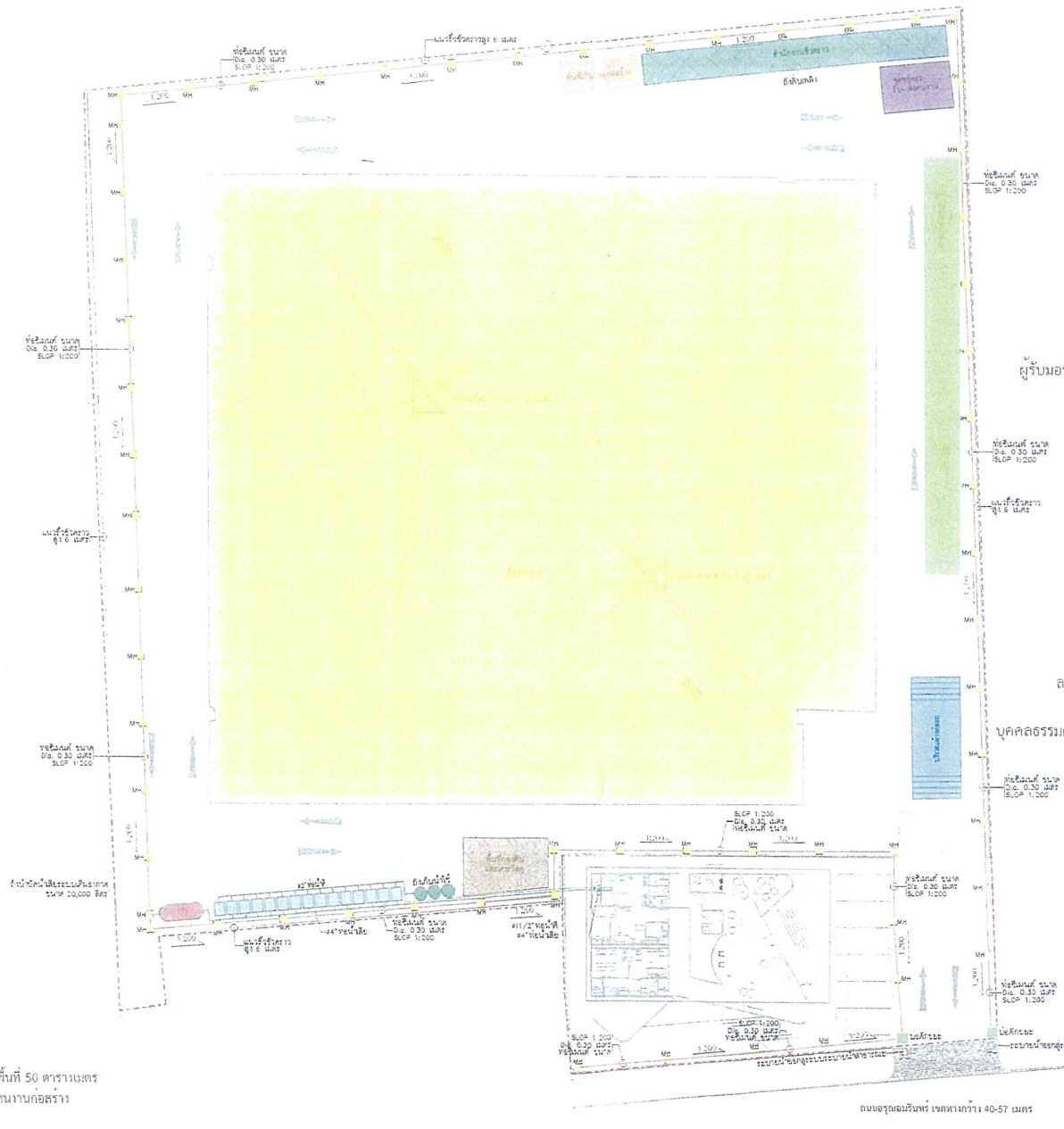
มกราคม 2563



รูปที่ ผ.2-1 แผนผังแสดงภาพรวมของแผนฉุกเฉิน กรณีเกิดอุบัติเหตุ

ชื่อโครงการ: **อิมพีเรียล**
 สถานที่: **ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220**
 เจ้าของโครงการ: **บริษัท เอ็นวิมูฟ จำกัด (มหาชน)**
 สถาปนิก: **บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด**
 122 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
 โทร 02-7361300-2 Fax 02-7261143
 www.designstudio.com
 E-mail: info@designstudio.com

NEXT 2nd CO.,LTD.
 บริษัท เอนวิโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
 122 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
 โทร 02-7361300-2 Fax 02-7261143
 www.envi-move.com
 E-mail: info@envi-move.com



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - พื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ
 - อาคารสำนักงานชายชั่วคราว
 - ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 ห้อง
 - พื้นที่ก่อสร้างและวัสดุก่อสร้าง
 - พื้นที่ลาดจอดรถ
 - พื้นที่ออฟฟิศก่อสร้าง
 - พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
 - จุดจอดรถรับส่งคนงาน
 - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
 - บ่อคักขยะ
 - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - ถังเก็บน้ำทิ้ง
 - จุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการช่วงก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร
 - แนวท่อระบายน้ำจากถังเก็บน้ำทิ้งเข้าท่อร่วมสำหรับคนงานก่อสร้าง
 - แนวท่อรวบรวมน้ำภายในโครงการ
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากแหล่งรวมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเข้าบ่อพักน้ำขอโครงการ
 - แนวท่อระบายน้ำจากบ่อคักขยะไปยังท่อระบายน้ำริมถนนอุบลธรรมรินทร์

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวสุภาวดี อึ้ง นามทรัพย์วิบูลย์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทย์ จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนวิโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
 มกราคม 2563

envi move บริษัท เอนวิโรนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



รูปที่ ผ.2-2 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ ชิวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)

ผู้รับผิดชอบแผน ฯ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาทก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน

ทั้งนี้ โครงการ ชิวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao) ตั้งอยู่ที่ถนนอรุณอมรินทร์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 40.00 เมตร (ความสูงวัดจากระดับที่ศูนย์กลางถนนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 593 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 588 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวม 32,034 ตารางเมตร (เกิน 10,000 ตารางเมตร) เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 อาคารโครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการได้จัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยโครงการจัดให้มีถนนรอบอาคาร ความกว้างอย่างน้อย 6 เมตร เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงรอบตัวอาคารโครงการได้อย่างสะดวก รวมทั้งโครงการจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงอย่างเพียงพอปริมาณ 141.74 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที ซึ่งรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบวรมงคล สามารถเข้าถึงโครงการได้ภายในเวลาประมาณ 6 นาที อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นจึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ ชิวทัย ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานที่อยู่ภายในโครงการ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดอัตราเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย

2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชิวทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



3. การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 - ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โครงการ ชีวathy ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)

- ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ โครงการ ชีวathy ปิ่นเกล้า (Chewathai Pinklao)

3.2 กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติงานให้ชัดเจนดังนี้

1. ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
2. ผู้จัดการอาคารชุด ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผน โดยมอบหมายหน้าที่ต่าง ๆ ให้กับเจ้าหน้าที่อย่างเหมาะสม ตลอดจนสามารถปรับเปลี่ยนแผนเพื่อให้เหมาะสมกับสถานการณ์ต่อไป
3. กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย
4. หัวหน้าช่างประจำอาคาร ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน โดยในการประสานงานกับบุคคลภายนอก ใช้หมายเลข 199

โดยในการจัดตั้งทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย มีผังโครงสร้างของทีมงาน ผู้รับผิดชอบ และการปฏิบัติการของแต่ละทีมงานแสดงในรูปแบบที่ ผ.2-3

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาวรัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวathy จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

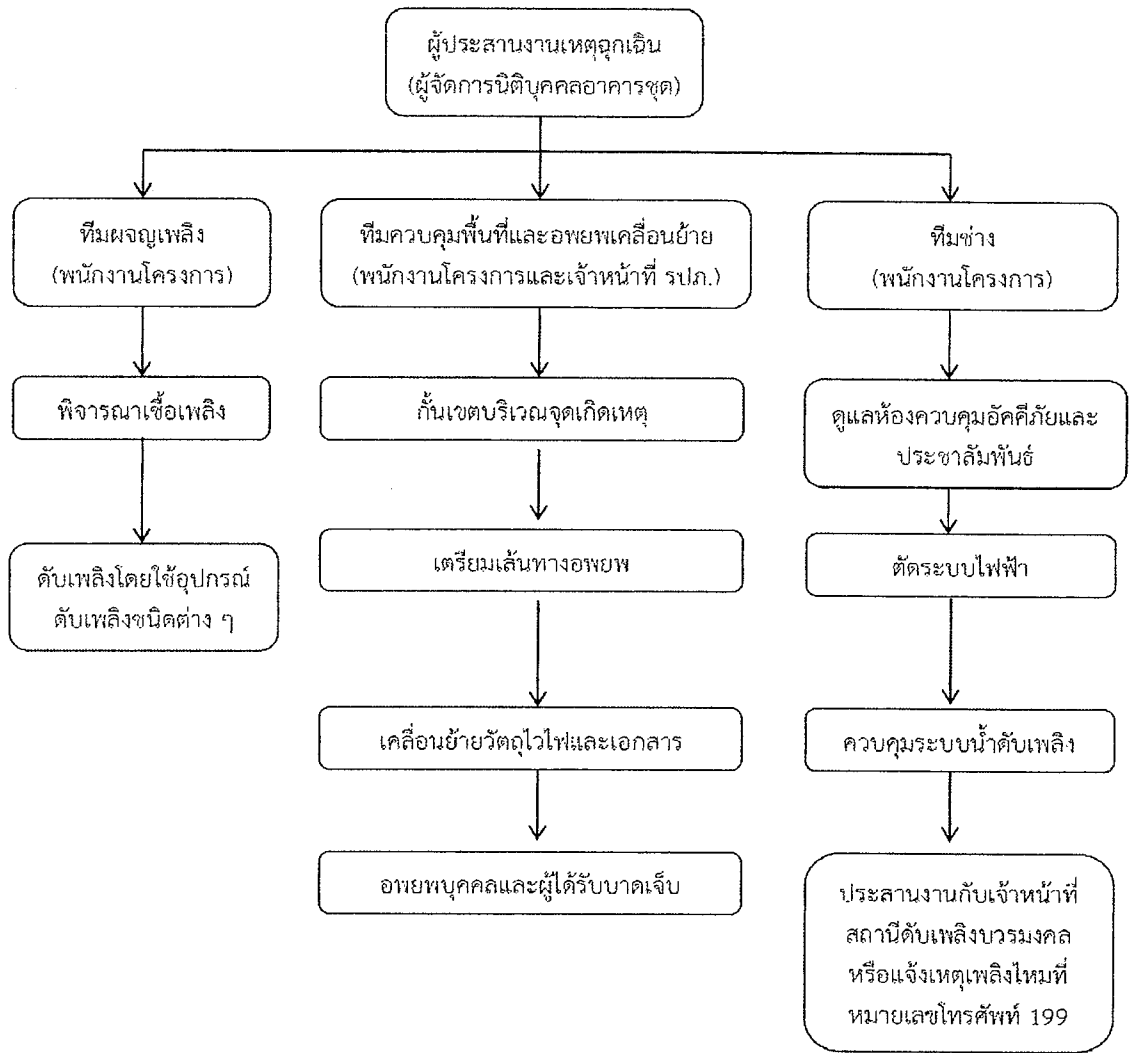
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคลากรรวมศูนย์บริหารจัดการรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



รูปที่ ผ.2-3 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

ทั้งนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ (ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย) เข้ารับการฝึกอบรม จากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดใช้อาคาร และกำหนดให้อบรมทุก 2 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2563

4. แนวทางการดำเนินการ

แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ระยะเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย และระยะหลังเกิดเหตุอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้

4.1 การปฏิบัติระยะก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย : เป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย ซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นให้มัน้อยที่สุด โดยแผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย 3 แผน ดังนี้

(1) แผนการอบรม

- จัดอบรมให้ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับอัคคีภัย โดยหลักสูตรที่ต้องจัดทำในแผนการอบรม เช่น การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นให้กับผู้ที่อยู่ในโครงการ การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หลักสูตรการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และการใช้เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด จะต้องเป็นผู้ประสานให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงบรรวมงคล) มาจากการจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจ เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้น วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละประเภท วิธีการอพยพหนีไฟ การเรียนรู้วิธีการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน ตลอดจนจัดให้มีการประเมินผลการฝึกอบรมและจัดทำสรุปผลเพื่อใช้เป็นข้อมูลเพื่อการปรับปรุง และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น เพื่อนำมาจัดทำแผนอพยพของโครงการต่อไป อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ทั้งนี้ เพื่อให้การดับเพลิงและการอพยพบุคคลออกนอกอาคารในขณะเกิดเพลิงไหม้มีประสิทธิภาพมากที่สุด โครงการได้จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนฯ แสดงในรูปที่ ผ.2-4

(2) แผนการตรวจตรา

- มอบหมายหน้าที่ให้ผู้รับผิดชอบตรวจตราสถานที่ตามที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานแสดงการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน ประจำสัปดาห์ หรือประจำเดือน ตามดุลยพินิจของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด โดยตำแหน่งที่ต้องตรวจตรา เช่น บริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย การใช้และเก็บวัสดุไวไฟ ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และทางหนีไฟ เป็นต้น

- ให้ฝ่ายตรวจการและวางแผนป้องกันอัคคีภัย เป็นหน่วยรับผิดชอบหลักในการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 2 ครั้ง

- เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2563



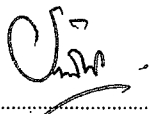
envi
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ ให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคล อาคารชุดของโครงการ รณรงค์ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่เกี่ยวกับความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในโครงการมีความตระหนักในการร่วมกันป้องกันและแก้ไขปัญหาอัคคีภัยอย่างจริงจัง โดยจัดทำผ่านสื่อต่าง ๆ เช่น แผ่นพับประชาสัมพันธ์ จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารติดบอร์ดส่วนกลาง หรือเว็บไซต์ เป็นต้น

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

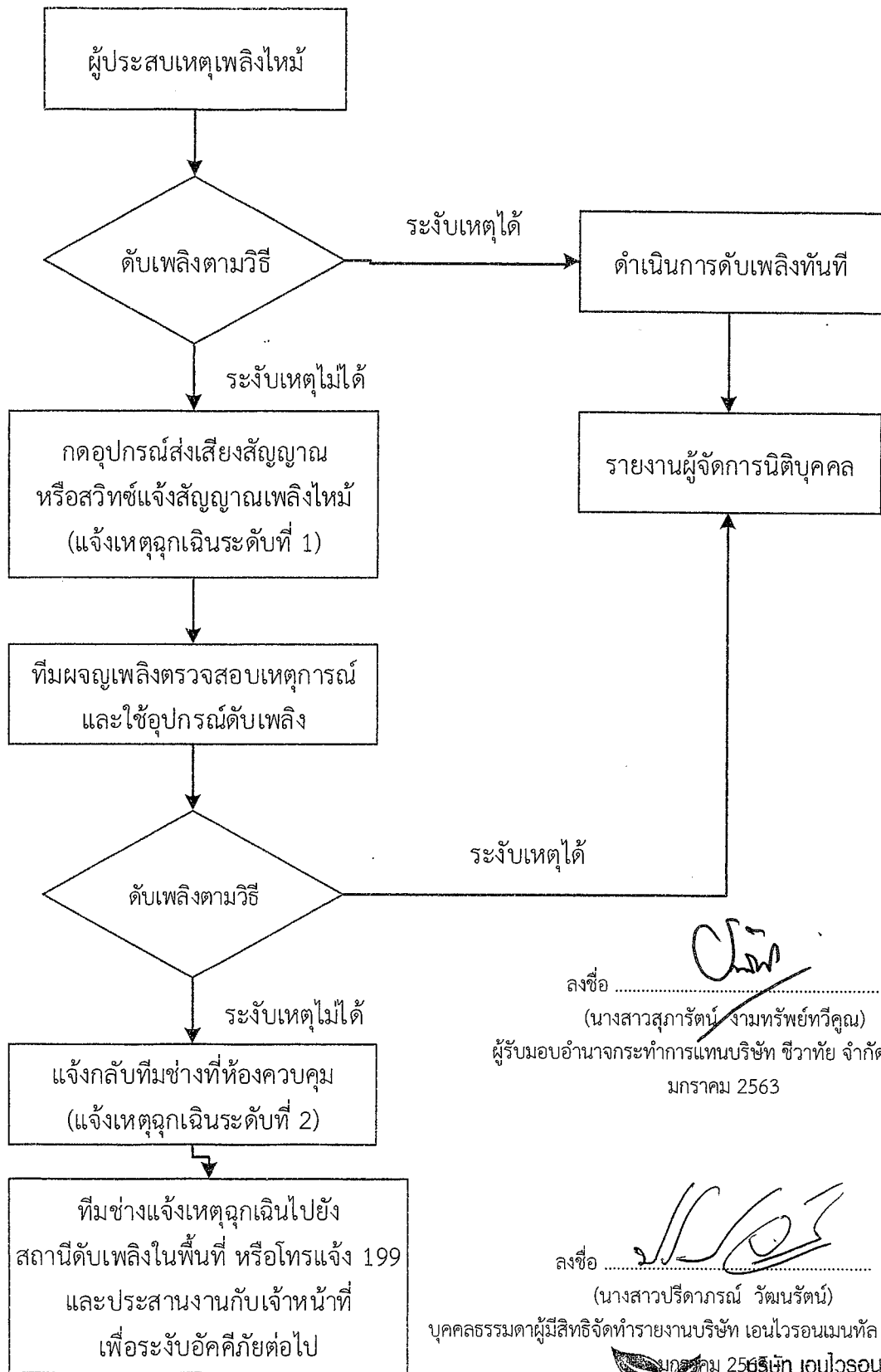
มกราคม 2563



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



ลงชื่อ
 (นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
 มกราคม 2563

ลงชื่อ
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2563
 enviro MOVE ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,L
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

รูปที่ ผ.2-4 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

4.2 การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย : เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ โดยมีรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ดังนี้

(1) แผนการดับเพลิง

(1.1) ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุอัคคีภัย ดังนี้

1) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล และทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ

2) ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ทีมประชาสัมพันธ์ ฝ่ายช่างและอาคาร พนักงานรักษาความปลอดภัย ทีมดับเพลิง และฝ่ายปฐมพยาบาล รถพยาบาล

(1.2) วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีแผนการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้ใช้อาคารภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้ใช้อาคารภายในโครงการ โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุนั้นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

- เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงของแต่ละชั้น

- เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้ใช้อาคารรวมถึงผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงบรรมงคล สถานีตำรวจนครบาลบางเขน สำนักงานเขตบางพลัด และการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี มาให้ความช่วยเหลือต่อไป

- ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุหรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้น และจะได้ประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำ รวมทั้งเปิดสัญญาณเสียงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้ดังทั้งอาคาร


- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านของอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบรรมงคล และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2563

 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเพื่อแสดงเส้นทางการหนีไฟ ตำแหน่งโถงลิฟต์ดับเพลิง และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ

• **ทีมค้นหาปฐมพยาบาล** ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ทราบว่าจะเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ภายในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ในแล้ว

(2) แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจพบควันหรือความร้อนในระดับที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณอัตโนมัติเข้าสู่แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งจะแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งไซเรนที่เกิดเหตุด้วยไฟสัญญาณกระพริบขึ้นที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเฉพาะที่แผงควบคุมหลัก จนกว่าผู้ควบคุมจะกดสวิทช์ตัดเสียง แต่หลอดไฟสัญญาณยังคงติดอยู่จนกว่าระบบจะกลับสู่เหตุการณ์ปกติ และถ้าไม่มีผู้ใดกดสวิทช์ตัดเสียงภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังไซเรนหรือชั้นที่เกิดเพลิงไหม้และชั้นอื่นที่อยู่ชั้นบนและชั้นล่างลงมา และเวลาถัดไปอีก 5-10 นาที (เวลาสามารถตั้งได้ภายหลัง) ให้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั่วอาคาร (General Alarm) เพื่อให้ผู้ใช้อาคารอพยพหนีไฟออกจากอาคาร โดยโครงการมีเส้นทางอพยพหนีไฟดังนี้

เส้นทางอพยพหนีไฟลงสู่จุดรวมพลบริเวณชั้นล่าง

บันไดหนีไฟของโครงการ เมื่อลงสู่ชั้นล่างของโครงการจะสามารถออกสู่ทางเดินหรือถนนภายในโครงการทั้งหมด โดยไม่มีสิ่งกีดขวางไปยังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงพอกับผู้พักอาศัยในโครงการ และพนักงานของโครงการ โดยจุดรวมพลดังกล่าวสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและการซ้อมดับเพลิงประจำปี

ทั้งนี้ โครงการได้จัดจุดรวมพลไว้บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 533.32 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 2,213 คน ได้อย่างเพียงพอ (ผู้พักอาศัยภายในชั้นที่ 3-13 และพนักงานโครงการ จำนวนรวมทั้งสิ้น 1,878 คน) รายละเอียดดังนี้

- จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 447.17 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 1,788 คน โดยจะรองรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-13 จำนวนรวม 1,671 คน ได้อย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน)

- จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 86.15 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 344 คน โดยจะรองรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3 พนักงานร้านค้า และพนักงานโครงการ จำนวนรวม 207 คน ได้อย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน)

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



envi

move

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

อนึ่ง จุฑรรวมพลเบื้องต้นนี้จะเป็นตำแหน่งที่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการจะอพยพจากอาคารมายังจุดดังกล่าว เพื่อตรวจสอบจำนวนคนและอพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป ซึ่งจุฑรรวมพลดังกล่าวจะไม่กีดขวางการจราจรของรถดับเพลิง โดยรถดับเพลิงสามารถเดินรถไปรอบ ๆ อาคาร เนื่องจากมีถนนโดยรอบอาคารความกว้างอย่างน้อย 6 เมตร รวมถึงสามารถจอดรถดับเพลิงบริเวณใกล้หัวรับน้ำดับเพลิงได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ ในการตรวจเช็คจำนวนคนเป็นสิ่งที่ต้องปฏิบัติในขั้นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในอาคารซึ่งต้องดำเนินการในเวลาทีรวดเร็วแล้วจึงเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยภายในโครงการจากจุดรวมพลเบื้องต้นออกสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งการอพยพผู้พักอาศัยออกสู่ภายนอกโครงการนั้น โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้พักอาศัยตื่นตระหนก อันจะก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการ ซึ่งเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้นำในการอพยพผู้พักอาศัยจากจุดรวมพลเบื้องต้นไปยังภายนอกโครงการ โดยควบคุมการอพยพให้ผู้พักอาศัยเดินเรียงแถวกันอย่างเป็นระเบียบเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและไม่กีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงรวมทั้งการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการ

อย่างไรก็ตาม จุฑรรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจําอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงบรรวมงคล ในการกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป

เส้นทางอพยพหนีไฟขึ้นไปพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

พื้นที่หนีไฟทางอากาศตั้งอยู่ที่ชั้นดาดฟ้าของอาคารจำนวน 1 แห่ง คิดเป็นพื้นที่ 100 ตารางเมตร ในกรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ จำเป็นต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้าของอาคารโดยทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาให้นำผู้ที่อยู่ภายในอาคารใช้บันไดหนีไฟ เพื่อขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ ขนาด 10x10 ตารางเมตร โดยใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิง ทีมดับเพลิง และทีมประสานงาน ฯลฯ ให้รับทราบว่ามีกรอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยทีมประสานงานทำการแจ้งสถานีดับเพลิงบรรวมงคล ซึ่งเป็นผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินจะทำหน้าที่ประสานงานกับกองบินตำรวจ สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง และสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ทีเบอร์โทรสายด่วน 199 หรือในเวลาทำการทีเบอร์โทร 02-354-6858 เพื่อขอความช่วยเหลือเข้าร่วมปฏิบัติการในจุดเกิดเหตุ จากนั้นทางกองบินตำรวจจะสั่งการให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบที่มีความเชี่ยวชาญนำเฮลิคอปเตอร์ บินมายังพื้นที่โครงการ เมื่อมาถึงจะบินวนเพื่อประเมินสถานการณ์และวางแผนในการช่วยเหลือ ในกรณีที่สามารถช่วยเหลือได้ เจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจ จะโรยสลิงพร้อมทั้งโรยตัวลงมาบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ (สลิงมีความยาวประมาณ 250 ฟุต หรือ 80 เมตร) สามารถรับน้ำหนักได้ถึง 300 กิโลกรัม วิธีการนี้จะใช้สลิงยึดติดกับผู้ประสบกภัยแล้วดึงขึ้นเฮลิคอปเตอร์ (อพยพได้ครั้งละ 1-2 คน) หรือใช้กระเช้า (อพยพได้ครั้งละ 5-6 คน) โดยเจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจกับทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบกภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ ซึ่งเฮลิคอปเตอร์จะนำผู้ประสบกภัยไปลงยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล แล้วจึงบินวนกลับมารับผู้ประสบกภัยที่อยู่บนพื้นที่หนีไฟทางอากาศจนกระทั่งไม่มีผู้ตกค้าง ทั้งนี้ ทีมค้นหา ทีมดับเพลิง จะควบคุมผู้อพยพที่ขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่อยู่ระหว่างการรอให้ความช่วยเหลืออยู่ในความสงบ เพื่อรอรับความช่วยเหลือต่อไป

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการายงานบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเว็ทท์ จำกัด
USUN YOUSORN BUNLA BUYPHONG THAI LTD.
มกราคม 2563

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยเมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผน อพยพ ให้พนักงานและผู้ที่อยู่ภายในอาคารทุกท่านทุกห้องทุกชั้นที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติดังนี้

1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าจะกำลังทำงานอะไรอยู่ให้หยุดทำงานทันทีและ บุคคลใดอยู่ที่งานอะไรให้ปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะต้องควบคุมสติให้ได้

2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพ สำหรับการช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกท่าน คือ ไฟฉาย ถุงตักอากาศ ถุงครอบศีรษะ ในแต่ละห้องแต่ละชั้นควรจะมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลา

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



envi

MOVE

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

3) ตรวจสอบตามห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องน้ำ และให้การช่วยเหลือแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลจะต้องตรวจห้องทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดใหญ่ก็ตามต้องค้นหาทุก ๆ ห้องรวมทั้งห้องน้ำของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้อยู่ในห้องน้ำจะไม่ค่อยให้ความสนใจเสี่ยงจากภายนอก จึงสมควรที่ต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ใดตกค้างหรือไม่

4) แนะนำไม่ให้คุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งเสียงดัง ระหว่างที่ทำการอพยพผู้ป่วยและผู้ประสบภัยอยู่นั้น ทีมค้นหาปฐมพยาบาลไม่ควรพูดคุยกันมากเกินไปหรือไม่จำเป็นก็ไม่ต้องพูด เพราะบางครั้งการพูดระหว่างทำงานอยู่อาจทำให้ผู้ประสบภัยบางท่านมีคำถามออกมาเสียงดัง ไม่ว่าจะเป็นเสียงดังของผู้ประสบภัยดังออกมาหรือการพูดคุยของทีมงานอาจมีเสียงดังได้ ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ป่วยประสบภัยลงมานั้น ทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่งเป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยและผู้ประสบภัยอาจพบกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งบางครั้งถ้าผู้ป่วยได้เห็นกลุ่มควันหรือเปลวไฟอาจทำให้เกิดอาการช็อกได้และเป็นอันตรายแก่ผู้ป่วยอีกด้วย ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่อาจต้องมีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟ ให้ทำการปิดบังสายตาของผู้ป่วยไม่ให้เห็นและให้ใช้ถุงดำก่อกากาศ ถุงครอบศีรษะหรือถังออกซิเจนช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้นำมาใช้เพื่อสร้างความมั่นใจและความปลอดภัยแก่ผู้ป่วยและผู้ประสบภัยนั่นเอง การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียวสามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูง เมื่ออพยพมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะสัมผัสทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

6) แนะนำให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาดโดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลอยู่ข้าง ๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยและผู้ประสบภัยที่มีความแข็งแรงพอและสามารถเดินช่วยเหลือตัวเองได้ ให้ทีมงานคอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่ง เพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากจึงไม่สมควรวิ่งไม่ว่าจะเป็นบันไดหนีไฟหรือแนวพื้นราบต่างๆ เพราะการวิ่งจะทำให้เกิดอันตราย หายใจไม่ทัน เนื่องจากอยู่ในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น ฉะนั้นทีมงานควรที่จะคอยประกบอยู่ใกล้ ๆ และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยและผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงเป็นแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย ระหว่างการอพยพซึ่งในหลักของความปลอดภัยแล้วควรมีทีมงานที่ช่วยเหลือผู้ประสบภัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เรียงเป็นแถวเรียงหนึ่งและจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึดเมื่อเกิดมีผู้ใดวิ่งมากระแทก จะได้ไม่หกล้มกลิ้งลงบันไดทำให้เกิดอันตรายขึ้นอีก

8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉายขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางการอพยพ ถึงแม้ว่าตามเส้นทางที่อพยพจะมีแสงสว่างควรที่จะเปิดไว้ตลอด เพราะระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน บางครั้งอาจเกิดการขัดข้อง และไฟฟ้าระบบต่างๆ ไม่ทำงาน ได้แก่ ระบบฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนด เพื่อความปลอดภัยควรที่จะเปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางการอพยพหนีไฟ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภาวดีรัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดรวมคนเบื้องต้นแล้วให้รีบทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยเจ้าหน้าที่รับช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยทุกห้องและพนักงานทั้งหมด แล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือมีการสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที หากมีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ที่อยู่ในอาคารหรือพนักงานที่สูญหาย และให้ผู้ที่อยู่ในอาคารทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่อยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้น)

10) กรณีที่ผู้ป่วยมีอาการรุนแรงให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที เพราะอาจเกิดมาจากความเครียดจัดในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น จึงต้องรีบทำการปฐมพยาบาลก่อนแล้วจึงนำส่งไปโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงหรือที่ฝ่ายอาคารหรือบริษัทได้ประสานงานไว้แล้ว

ทั้งนี้ ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

3.3 การปฏิบัติหลังเกิดเหตุอัคคีภัย ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยเพื่อประกาศความสงบเรียบร้อย ซึ่งเป็นการบริหารจัดการภายหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว รายละเอียดดังนี้

(1) **แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย** เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิต ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

• ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ ผู้พักอาศัยในโครงการ และพนักงานโครงการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน

- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
- กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
- กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน

เป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่อับ ฯลฯ

- ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่โดยเด็ดขาด
- ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อน

การเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

ลงชื่อ
(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวพิทย์ จำกัด (มหาชน)
มกราคม 2563

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

(2) แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย เป็นแผนที่ปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนวยการเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบอัคคีภัย โดยมีขั้นตอนคือการสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยในโครงการ และพนักงานโครงการ ดังนี้

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และพนักงานโครงการ ทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหาย นำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน ได้แก่ ปัจจัย 4
- ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
- จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลเพื่อนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) รับทราบ
- การประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจกับผู้เกี่ยวข้อง ได้แก่ การรายงานสถานการณ์ที่เป็นความจริงเพื่อให้ญาติของผู้ที่บาดเจ็บหรือบุคคลภายนอกได้รับรู้สถานการณ์เพลิงไหม้ที่ผ่านมา และจะต้องทำการประชาสัมพันธ์เพื่อเสริมสร้างขวัญและกำลังใจให้กลับคืนสู่สภาพปกติโดยเร็ว
- การศึกษาผลกระทบและถอดบทเรียน ตรวจสอบต้นเหตุที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ทำการเฝ้าระวังตลอดจนตรวจสอบแผนการอพยพหนีไฟและแผนต่างๆ ที่ปฏิบัติในขั้นตอนขณะหนีไฟมีประสิทธิภาพสมบูรณ์มากน้อยเพียงใด เพื่อนำมาแก้ไข/ปรับปรุงแผนอพยพหนีไฟในครั้งต่อไป

ลงชื่อ



(นางสาวสุภารัตน์ นามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาหัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ



(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

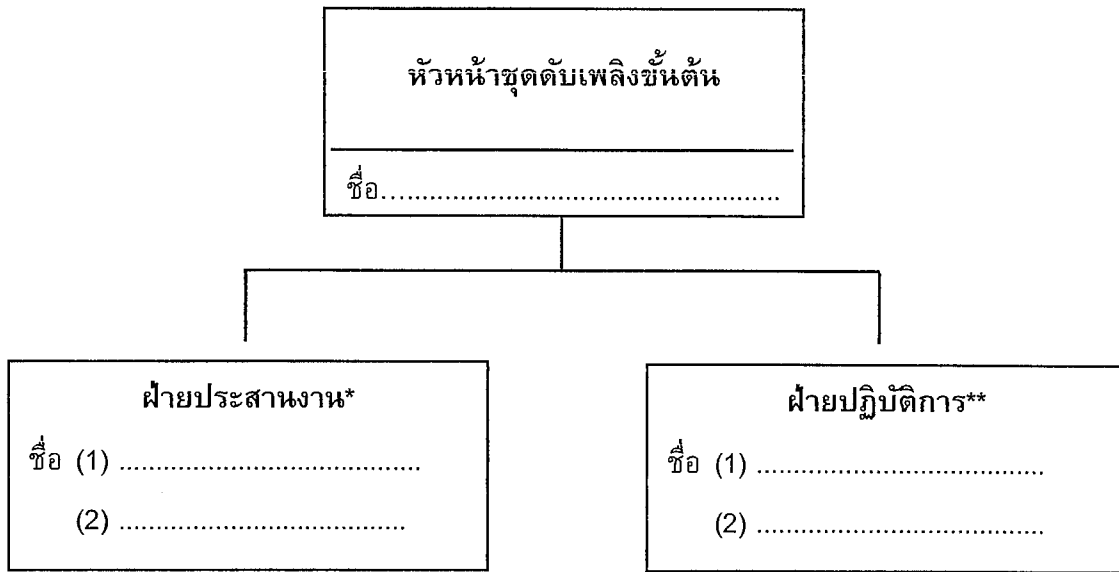
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563




envi
move

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



หมายเหตุ * ทำหน้าที่ แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้ แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และตัดกระแสไฟฟ้า
 **ทำหน้าที่ทำการดับเพลิงเบื้องต้น

รูปที่ ผ.2-5 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของหน่วยงานในการระงับเหตุเพลิงไหม้ระดับที่ 1

ลงชื่อ 

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ซีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบฝ่ายตรวจการและวางแผนป้องกันอัคคีภัย

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ผู้รับผิดชอบแผน ฯ	ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
ผู้บัญชาการเหตุการณ์	ชื่อ	1) สั่งการใช้แผนต่างๆ 2) ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3) รายงานสถานการณ์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4) จัดทำแผนตรวจตราความปลอดภัยในโครงการ
ฝ่ายสื่อสาร ประสานงาน	ชื่อ 1..... 2.....	1) ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอก 2) แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 199 3) จัดทำป้ายสื่อสารความปลอดภัยต่างๆ
ฝ่ายดับเพลิง	ถึงดับเพลิง ชื่อ 1..... 2..... ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ชื่อ 1..... 2..... 3.....	1) ทำการดับเพลิงเมื่อมีเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่มีอยู่ตามชั้นต่าง ๆ และจากตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง หากไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทราบทันที 2) ประสานข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกเพื่อควบคุมเพลิงไหม้และผู้สูญหาย (กรณีหน่วยงานภายนอกเข้าทำการดับเพลิง) 3) ตรวจสอบถึงดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้ 4) ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ	ชื่อ 1..... 2..... 3..... 4.....	1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลหรือจุดรองรับการอพยพที่กำหนด 2) ตรวจเช็ครายชื่อพนักงานที่อพยพหนีไฟ ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บังคับบัญชา เพื่อทำการค้นหาต่อไป 3) จัดทำบัญชีทรัพย์สินและเอกสารสำคัญที่ต้องทำการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ขนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญไปยังจุดที่เตรียมไว้ ซึ่งเป็นจุดที่ปลอดภัยและมีเจ้าหน้าที่ดูแล
ฝ่ายสนับสนุน	ชื่อ 1..... 2..... 3..... 4.....	1) สำรวจจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยได้ง่ายภายในหน่วยงานและทำการแก้ไขในเบื้องต้นถ้าสามารถดำเนินการได้และรายงาน ให้ผู้บังคับบัญชาทราบ 2) ตัดกระแสไฟฟ้าเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานสำคัญ 4) ตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณสำนักงาน เช่น วัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า แหล่งความร้อน วัสดุเชื้อเพลิง สายไฟ ปลั๊กไฟ

ลงชื่อ

(นางสาวสุภารัตน์ งามทรัพย์ทวีคุณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2563



envi
MOVE

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM