

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗๕๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ของบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 62429

ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ. ๐๐๑๔.๒/๖๙๑ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ของบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ตั้งอยู่ที่
ซอยนาจอมเทียน ๒ ถนนจอมเทียนสายหนึ่ง ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพัก ๑๙๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ของบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวม
รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ การพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไข
เพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผนบันทึกข้อมูล

ในรูปแบบ...

ในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับเสนอ
ต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป
และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมฉัตร)

ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อมชุมชนและพื้นที่เฉพาะ

รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๕ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ของบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ. ๐๐๑๔.๒/๖๙๑ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ของบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๒ ถนนจอมเทียนสายหนึ่ง ตำบลนาจอมเทียน
อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๙๒ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท
ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขต
พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลัดตร)

ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อมชุมชนและพื้นที่เฉพาะ
รักษาการอธิบดี

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗๕ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน
ฮอติเคย์ ของบริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 62429

ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ. ๐๐๑๔.๒/๖๔๑ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ของบริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ เดย์ ตั้งอยู่ที่
ซอยนาจอมเทียน ๒ ถนนจอมเทียนสายหนึ่ง ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๙๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่
๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ของบริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนได้อนุญาต
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอื้อมลัดตร)

ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อมชุมชนและพื้นที่เฉพาะ

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

TECO

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 02 950 1370-1 Fax.: 02 580 6897

Email: teco69730@gmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 19415 วันที่ 18

เวลา 14.51 ผู้รับ คม

ที่ TE 62429

4 กันยายน 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ของบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือมอบอำนาจ
2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงาน ถึง เทศบาลตำบลนาจอมเทียน
3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ฉบับหลักจำนวน 15 เล่ม

ด้วย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ตั้งอยู่ที่ซอยนาจอมเทียน 2 ถนนจอมเทียนสายหนึ่ง ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน 192 ห้อง ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A1 และ A2) และอาคารพักขยะชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บนที่ดินเนื้อที่ 3-0-17.1 ไร่ เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานฯ ให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียน แล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

TECO

(นางสาววรรณ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

กมล น. น. (กมล น. น.)



ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗๕๕	วันที่ ๑๕ มี.ค. ๕๖
เวลา ๙.๕๖	ผู้รับ ผักกอก

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/ ๑๔๑

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๙ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ของบริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๑๘๔ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมอีสต์ จอมเทียน
ฮอลิเดย์ เป็นประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๙๒ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๒ ถนนจอมเทียน
สายหนึ่ง ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา
ในการประชุม ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วน
สมบูรณ์และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วน
สมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมอีสต์
จอมเทียน ฮอลิเดย์ บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธรรมศักดิ์ รัตนธัญญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม

เอกสารแนบ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์
ของ บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยนาจอมเทียน 2 ถนนจอมเทียนสายหนึ่ง
ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

วันาคม 2562 ลงชื่อ

นาย พิชัย ภิณกุล

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



วันาคม 2562 ลงชื่อ

นางสาววรรณ หงอสกุล

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูมเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแม่เหล็ก จอมเทียน ซอเลียซ์ ของ บริษัท จอมเทียน ซอเลียซ์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแม่เหล็ก จอมเทียน ซอเลียซ์ ของบริษัท จอมเทียน ซอเลียซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมปีก่อน) ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน) 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการ ดังนี้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท จอมเทียน ซอเลียซ์ จำกัด
		พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท จอมเทียน ซอเลียซ์ จำกัด

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

ทรัพย์สิน ฟูเกะ ไรโน

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ซอเลียซ์ จำกัด



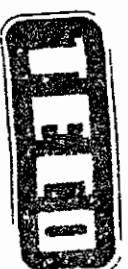
2/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ของ บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

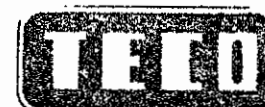
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



3/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

หน้า 1

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ซอติเคย์ ของ บริษัท จอมเทียน ซอติเคย์ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			บริษัท จอมเทียน ซอติเคย์ จำกัด
	5. ในกรณีที่มีการร้องเรียนหรือแจ้งข้อร้องเรียน (ผู้ร้อง) มีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท จอมเทียน ซอติเคย์ จำกัด

วันาคม 2562 ลงชื่อ.....

หญิง วัชรวิไล

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท จอมเทียน ซอติเคย์ จำกัด

4/108

วันาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอริเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน (ถังเก็บน้ำใช้ ถังบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำดับเพลิง) ดินที่ขุดขึ้นมาจะขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ ภายหลังการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จะมีการปรับระดับพื้นที่เท่ากับระดับถนนสาธารณะ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	- จัดสร้างรั้ว Galvanized Steel Sheet ขั้วคร่าว หนา 1 มม. สูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออก และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลารื้อถอนและก่อสร้าง	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอริเคย์ จำกัด



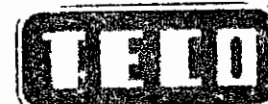
ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kongs...

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	- ในงานก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบ สุขาภิบาลที่อยู่ใต้ดิน จะมีปริมาตรดินขุด ประมาณ 2,634 ลบ.ม. ซึ่งดินขุดทั้งหมดจะ ขายให้กับผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งส่วนใหญ่จะ นำไปถมที่ดินโครงการจัดสรรบริเวณพื้นที่ รอบนอกของเมืองพัทยา อย่างไรก็ตามใน การขุดดินถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจ ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน	- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการ พังทลายของดิน ในกฎกระทรวงกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือ สิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้ ■ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ใช้ระบบกำแพงกันดินเพื่อป้องกันการ ถูกรบกวนจากสภาพการทำงานหรือจาก การรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ระบบ กำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการเตรียมการ และได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน ก่อนการดำเนินการ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการการพังทลายของดิน ■ ความถี่ : ทุกวัน

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

หรรษิษฐ์ ศักดิ์ธนา

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



6/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		■ ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินชุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติ ■ ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา	

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์ทิพย์

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์ทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอริเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		■ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน ■ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่า ■ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นรพิชญ์ จันทร์อ่อน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอริเคย์ จำกัด



8/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		■ ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดคูน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยง น้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุม หรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจาก หลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้ สภาพของดินเปลี่ยนไป	
	- การเก็บกองดินบนพื้นที่โครงการที่ไม่มี สิ่งปกคลุมจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่น	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	—
	- การขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการอาจ ก่อให้เกิดการหกหล่นของดินหรือการ ฟุ้งกระจายของดินในเส้นทางขนส่ง ส่งผลให้ เกิดความเดือดร้อนรำคาญ รวมทั้งเพิ่ม โอกาสเกิดอุบัติเหตุในเส้นทางดังกล่าว	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านคมนาคมขนส่ง อย่างเคร่งครัด	—

อำนาจ 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



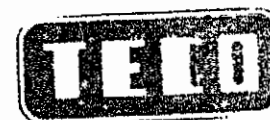
อำนาจ 2562 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	- พื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารหรือพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	—	—
1.4 คุณภาพอากาศ	- การรื้อถอนบ้านพักคนงานและการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ในเส้นทางขนส่ง	- จัดสร้างรั้ว Galvanized Steel Sheet ชั่วคราว หนา 1 มม. สูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมประตูเข้า-ออก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ■ ความถี่ : ทุกวัน

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทรัตน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

Orong Kump...

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีการฉีดพรมน้ำเศษวัสดุให้ชื้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง	
	- กิจกรรมการเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักรเพื่อการก่อสร้าง จะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่เปลี่ยนแปลงดังนี้	- จัดสร้างรั้ว Galvanized Steel Sheet ชั่วคราว หนา 1 มม. สูง 2 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการพร้อมประตูเข้า-ออก	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออกด้านที่ติดกับอาคาร โรงแรมของ Ease Jomtien Hotel 8 ชั้น

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.064-0.072 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะมี TSP ออกสู่บรรยากาศประมาณ 0.0021 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0661-0.0741 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง	ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของ ยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือ วัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าติดตั้งบนนั่งร้าน ปิดกันตลอดแนวอาคารที่จะก่อสร้างตลอด ความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และดูแล ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีปล่องชั่วคราวรองรับเศษวัสดุ ก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ และมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุ ก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง	■ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ในการตรวจวัด - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผล ทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน - CO ตรวจวัดทุก 1 เดือน

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



12/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	0.031-0.039 มก./ลบ.ม. การก่อสร้าง จะระบาย PM-10 ออกสู่บรรยากาศ ประมาณ 0.0002 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0312-0.0392 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมปีที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่ กำหนดให้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.	- จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน และพื้นที่เก็บกองวัสดุบนพื้นที่โครงการ ทุกวัน โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตาม ความเหมาะสมของสภาพอากาศ อย่างน้อยเช้าและบ่าย - กลุ่มวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบหรือ วัสดุเทียบเท่าให้มีขีด	

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

หญิง พงษ์ วัฒนกุล

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



13/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.74 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศ ประมาณ 0.0037 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.7437 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- ก่อนเลิกงานในแต่ละวัน ให้คนงานกวาดทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ โดยพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ - ไม่ติดเครื่องยนต์ยานพาหนะ และเครื่องจักรทิ้งไว้เมื่อไม่ได้ปฏิบัติงาน	
	- การขนย้ายดิน วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	

วันทศมาส 2562 ล่งชื้อ.....

พรทพญ์ จันทรัน

(นางสาวพรทพญ์ จันทรัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



14/108

วันทศมาส 2562 ล่งชื้อ.....

นางสาววรรณ หงอสกุล

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- เสียงดังจากการรื้อถอนบ้านพักคนงาน รบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันของผู้พัก อาศัยในบริเวณข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว Galvanized Steel Sheet ชั่วคราว หนา 1 มม. สูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่ โครงการพร้อมประตูเข้า-ออก ซึ่งช่วยลด ความเข้มเสียงสู่ภายนอกโครงการ - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มี ยานพาหนะเข้า-ออก - กิจกรรมการรื้อถอนบ้านพักคนงานให้ ดำเนินการระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงการทำงานล่วงเวลา - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ โครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



15/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orang Korp.



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ซอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดเสียงดังจากงานฐานราก งานโครงสร้าง และงานตกแต่ง ทั้งนี้จากการประเมินระดับเสียงในช่วงก่อสร้างโครงการ ต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบ พบว่าการก่อสร้างจะทำให้ระดับเสียงทั่วไปในปัจจุบันที่มีค่า 52.00 dB(A) เพิ่มขึ้นเป็น 55.49-82.95 dB(A) และมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง (-2.17) - 30.95 dB(A) ซึ่งบางบริเวณเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมาตรฐานระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้	- จัดสร้างรั้ว Galvanized Steel Sheet ขั้วครวหนา 1 มม. สูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออกที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะผ่านเข้า-ออก - ช่วงงานโครงสร้างในแต่ละชั้นจะติดตั้งกำแพงกันเสียงที่เคลื่อนย้ายได้ทำด้วย Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 2 ม. กันแหล่งกำเนิดเสียงทางด้านทิศตะวันออกและทิศใต้	ตรวจวัดระดับเสียง ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออกด้านที่ติดกับอาคารโรงแรมของ Ease Jomtien Hotel 8 ชั้น ■ ดัชนีตรวจวัด - L_{eq} 24 ชม., L_{max} และ L_{90} ■ ความถี่ : - ทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ซอติเคย์ จำกัด



16/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณมา หงอสกุล

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ออริเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) ทั้งนี้ถ้ามีการปฏิบัติตาม มาตรการลดระดับเสียงจากกิจกรรมการ ก่อสร้างในแต่ละช่วงแล้วระดับเสียงทั่วไปที่ อาคารข้างเคียงโดยรอบจะมีค่าอยู่ในช่วง 52.52-60.42 dB(A) และมีระดับเสียง รบกวนอยู่ในช่วง (-6.48)-7.92 dB(A) ซึ่ง อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ - การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออก พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณ ข้างเคียงโครงการ และสองฝั่งของเส้นทาง ขนส่ง	- กำหนดเวลาทำงานในวันจันทร์-เสาร์ ช่วง 08.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงาน ล่วงเวลา ให้มีเฉพาะงานเหตุฉุกเฉินหากให้ ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และต้อง แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน - เลือกลงใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับ เสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - กำหนดให้บริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง ดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะโดยกันเป็นห้องสำหรับ กิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัดการ เจียร เป็นต้น	

วันาคม 2562 ลงชื่อ.....

พริษฐ์ วัชรสิน

(นางสาวพริษฐ์ วัชรสิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ออริเดย์ จำกัด



17/108

วันาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)		- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นประจำควรรวจะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการติดตั้งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลักลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---

วันวานคม 2562 ลงชื่อ.....

นรทพช ฐนพธอน

(นางสาวพรทพช ฐนพธอน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



18/108

วันวานคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณฯ หงอสุกุล

(นางสาววรรณฯ หงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสั่นสะเทือน	- ช่วงการรื้อถอนบ้านพักคนงาน กิจกรรมที่อาจเกิดการสั่นสะเทือน คือ การผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุ และ/หรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกสู่ภายนอกโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ)	
	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารอาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของโครงการและ/หรือของผู้รับเหมาฯ เจ้าของอาคารข้างเคียงและ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงจะทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดตรวจวัด - พื้นที่โครงการทางทิศตะวันออกด้านที่ติดกับอาคารโรงแรมของ Ease Jomtien Hotel 8 ชั้น ■ ดัชนีตรวจวัด - Peak Particle Velocity (PPV)

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พริทพิ์ จันทร์อัน

(นางสาวพริทพิ์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



19/108

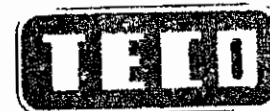
จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

Drum Rong.

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงหม่รณออสต์ จอมเทียน ออิลเคย์ ช่วงร่อนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสิ้นสละเทือน (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการจะต้องจัดซื้อประกันภัยรับผิดชอบความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและบุคคลภายนอก - มีวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - จัดให้มีชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ประสานงาน สำหรับแจ้งเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามเื่องร้องเรียนหรือมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปญหที่พบโดยน้ช้กซ้า	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ■ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสมอ และรายงานผลเป็นประจำวันทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

หญิง จันทร์

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ออิลเคย์ จำกัด



20/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หนอง

(นางสาววรรณ หนอง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอริเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสิ้นเสียดิน (ต่อ)	- การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้อง กับโครงการอาจก่อให้เกิดความสิ้นเสียดิน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พัก อาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง	—
1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และ อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 400 ม. นอกจากนี้บนพื้นที่ก่อสร้างได้จัดให้มีห้อง ส้วมพร้อมถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ เพื่อรองรับน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างได้อย่าง เพียงพอ และน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งจะเชื่อมต่อกับท่อรวบรวมน้ำเสียและ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญ กัญจนารามของเมืองพัทยา ดังนั้นจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินและ น้ำทะเล	—	—

วันรวม 2562 ลงชื่อ.....

พรพินช์ จันทรอัน

(นางสาวพรพินช์ จันทรอัน

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอริเดย์ จำกัด



21/108

วันรวม 2562 ลงชื่อ.....

สมชาย งามกุล

(นางสาววรรณ งามกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงหม้อสีห์ จอมเทียน ซอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ สำหรับน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง และน้ำล้างทำความสะอาด จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ก่อนเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซอยวัดบุญถึกกิจกรรมของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้นจึงไม่เกิดผลกระทบต่อคุณภาพและสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน	—	—

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พริทิมย์ ภัทรธรรณ

(นางสาวพริทิมย์ จันทรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ซอติเคย์ จำกัด

22/108



วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Prasong Leungs

(นางสาวพรธรรณา พงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่างเรือถนนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ชุมชน ซึ่งจัดเป็น นิเวศวิทยาสังคมเมือง สำหรับพื้นที่ โครงการเป็นที่ว่าง และพื้นที่ข้างเคียงเป็น โรงแรมและพื้นที่ว่าง ดังนั้นสัตว์ที่พบจึง เป็นสัตว์จำพวกสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมและสัตว์เลื้อยคลาน ขนาดเล็ก ซึ่งทนต่อการรบกวน และปรับตัว ได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป และไม่มี แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง ส่วน ต้นไม้ที่พบจะเป็นไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูก เพื่อความร่มรื่นและสวยงาม ดังนั้น การ ก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ระบบนิเวศของพื้นที่โดยรอบโครงการ	—	—

วันวาเลน 2562 ลงชื่อ.....

ทรัพย์สิน สุทธิรัตน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

23/108



วันวาเลน 2562 ลงชื่อ.....

Osang Kemp.

(นางสาววรรณนา หงอสุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นเนอร์ยีนส์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ปริมาณการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 7.50 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้ของคนงาน ก่อสร้าง 4.50 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการ ก่อสร้าง 3 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะ เป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิด ก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - ในกรณีที่เกิดการรั่วซึมของท่อน้ำประปา หรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีภาชนะใส่น้ำสำหรับล้างทำความสะอาด เครื่องมือ แทนการล้างจากก๊อกน้ำ ที่ละอุน	ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา ■ จุดตรวจวัด - ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของ ระบบน้ำประปา ■ ความถี่ - ทุกสัปดาห์

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์ อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



24/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอริเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของพนักงาน ก่อสร้าง 4.50 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการ ที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพแวดล้อมโดยรอบ	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลัก สุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวนไม่น้อย กว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติม อากาศขนาดความสามารถในการรองรับ น้ำเสียไม่น้อยกว่า 5 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งออกจาก ถังบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ของเทศบาลตำบลจอมเทียน ก่อนเข้าสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของวัดบุญญ์ภิรมย์จวนรามของเมืองพัทยาต่อไป	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัด น้ำเสีย ■ คำนวณตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB ■ ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทรัตน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอริเดย์ จำกัด



25/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- กัน/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมของ คนงานก่อสร้าง - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษาความ สะอาดห้องส้วม - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน มาสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็น ประจำตามความเหมาะสม	
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากที่ชะล้างหน้าดินจากบริเวณ ก่อสร้างไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และ น้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าบริเวณ ก่อสร้าง - เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของ ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ขุดคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนชั่วคราว สำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหล เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ ก่อสร้างที่ชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนดินก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้า โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในคูระบาย น้ำและบ่อพักตะกอน ▪ จุดตรวจสอบ - คูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน ▪ ดัชนีตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำ และบ่อพักตะกอน

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



26/108

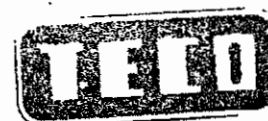
จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอก ตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเฉพาะช่วง หลังฝนตก	■ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง และหลังฝนตก
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอน บ้านพักคนงานที่เป็นอาคารชั่วคราว	- ขยะจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ ซ้ำได้ เช่น กระเบื้องหลังคา บานประตูและ หน้าต่าง ส่วนที่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า เช่น สายไฟ ท่อ PVC และเศษวัสดุ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะนำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาต	—

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ขยะจากการก่อสร้างอาคารประมาณ 1.13 ตัน/วัน จากคนงานก่อสร้างประมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ ชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้าง ถึง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) วางไว้ตามจุด ต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกและนำกลับไปใช้ ใหม่ ส่วนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำ กลับไปใช้ประโยชน์ได้ ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดเมื่อมีปริมาณมากพอ - ตรวจสอบ ความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	(1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะไม่ให้ มีขยะล้นถัง ความถี่ : ทุกวัน (2) ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้ งานของถังขยะ ความถี่ : ทุกวัน (3) ตรวจสอบความสะอาดบริเวณที่พักขยะ มูลฝอย และที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้าง ความถี่ : ทุกวัน

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อ่อน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kongsri

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขนขยะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ประสานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนขยะ และเพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



29/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- อันตรายจากการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ และเป็นอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ตรวจสอบสายไฟ และสภาพของ เครื่องใช้ไฟฟ้า การเชื่อมต่อสายไฟ และการ ใช้ไฟฟ้าเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ป้องกัน ไฟฟ้าลัดวงจร - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บ ให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ในบริเวณที่ สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวกในกรณี เกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

อำนาจ 2562 ลงชื่อ..... หรรทิพย์ จันทน์อิน
(นางสาวหรรทิพย์ จันทน์อิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



30/108

อำนาจ 2562 ลงชื่อ..... Orany Kham
(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการจะใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท และขอยนางอมเทียน 2 เป็นเส้นทางในการขนส่งขยะวัสดุจากการรื้อถอน วัสดุก่อสร้างและขนย้ายดิน โดยคาดว่าจะมีปริมาณจราจรสูงสุด 11 PCU/ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทั้ง 2 สายเพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับดี-ดีมาก - การจอดรถบนพื้นที่สาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดให้มีป้ายชี้โครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่มีการจอดรถบนถนนพื้นที่สาธารณะ - กำชับให้คนขับรถบรรทุกและยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) และการควบคุมกระเบรรถบรรทุก	■ ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองขยะวัสดุจากการรื้อถอน หรือวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง

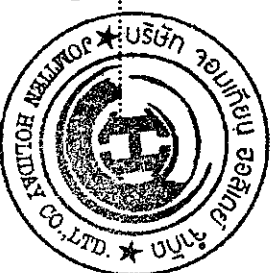
วันวาคม 2562 ลงชื่อ

พรทิพย์ ใจตาจีน

(นางสาวพรทิพย์ ใจตาจีน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



วันวาคม 2562 ลงชื่อ

สมชาย ใจตาจีน

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



31/108

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุก และยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของ โครงการไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานฯ	
	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสใน การเกิดอุบัติเหตุ	- วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มี รถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งเศษวัสดุ จากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอ บนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจร ติดขัดได้ - วางแผนการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และ เศษวัสดุจากการก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการในเวลากลางวัน นอกช่วงเวลา เร่งด่วน หรือตามข้อบังคับจราจรของเจ้า พนักงานท้องถิ่น	---

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



32/108

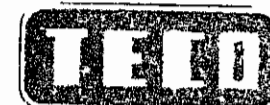
ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

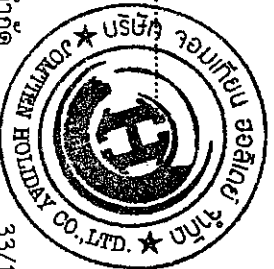
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ผู้ละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน โดยเฉพาะรถจักรยานยนต์	- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันไม่ให้มีดินติดล้อรถไปตกหล่นบนถนน	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะรถบรรทุก - ตรวจสอบการตกหล่นของเศษวัสดุรื้อถอนก่อสร้างบนถนนสาธารณะ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนและก่อสร้าง

วันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๒

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



33/108

วันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๒

(นางสาววรรณมา หงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ประสานงานกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซม และปรับปรุงผิวการจราจรของถนนสาธารณะ ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย	■ ตรวจสอบการชำรุดของถนนสาธารณะที่เป็นเส้นทางขนส่ง ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมีดังนี้ (1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 2.9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	---

อันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

หญิง พัทธนัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



34/108

อันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kemp.

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอิศร์ จอมเทียน ซอเลียค์ ช่วงรอกอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ที่ตั้งโครงการ (ต่อ)	และที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการตามที่กำหนด 21 ประเภท สำหรับโครงการซึ่งเป็นโรงแรม ไม่ใช่ กิจการ 21 ประเภทที่ห้ามก่อสร้าง (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่ และสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน บริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 พื้นที่โครงการตามประกาศ ตั้งอยู่บริเวณ ที่ 1 และโครงการที่เป็นโรงแรมไม่ใช่ อาคารประเภทอาคารที่ห้ามก่อสร้าง		
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- โครงการให้ออกแบบแนวอาคาร และระยะ ถอยร่นของโครงการให้สอดคล้องตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550)ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ออกแบบและดำเนินการก่อสร้างโครงการให้ สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่าง เคร่งครัด ดังรูปที่ 1 แผนผังโครงการแสดง แนวอาคารและระยะถอยร่น	—

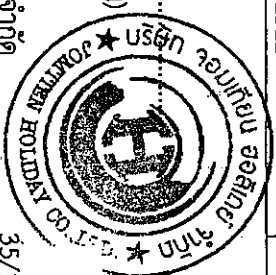
วันเวลา 2562 ลงชื่อ.....

หญิงเป๋ หิวน้อย

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ซอเลียค์ จำกัด



35/108

วันเวลา 2562 ลงชื่อ.....

สมชาย คุ้ม

(นางสาววรรณนา หงอศกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการใช้จ่ายใช้สอยเพื่ออุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจของชุมชนในบริเวณข้างเคียง - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและมีการ ซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผลดีต่อ สภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของ ประเทศ	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคน ต่างถิ่น	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นรทิพย์ จันทรัตน์

(นางสาวนรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



36/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงรมอีสต์ จอมเทียน ซอติเคย์ ช่างรออนและก่อสร้าง (ต่อ)

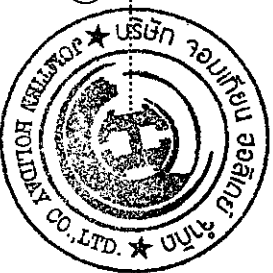
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม	-จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่าบางส่วนมีข้อห่วงกังวลผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และป้องกันท่วม การจัดการขยะมูลฝอย จราจรติดขัด การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม จากการทำนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดระบุว่าร่างมาตรการฯ ของโครงการนั้นมีความเพียงพอสำหรับแก้ไขผลกระทบและลดข้อห่วงกังวล	-ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะประเด็นที่ทางชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด -จัดทำป้ายข้อมูลขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. แสดงชื่อ ประเภท ขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อเป็นช่องทางการร้องเรียน/แจ้งปัญหาความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นให้ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว หากไม่สามารถเจรจาตกลงกับผู้กรณีให้ตั้งคณะกรรมการพิจารณาโดยมีหน่วยงานท้องถิ่นและหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นคณะกรรมการ ความถี่ : ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ณ วันที่ 2562 ลงชื่อ.....

นางสาว.....

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท จอมเทียน ซอติเคย์ จำกัด

37/108

ณ วันที่ 2562 ลงชื่อ.....

นางสาว.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ชวงร็อดอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ - กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้าง และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้าน ให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



38/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

สมทิพย์

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงหม้อไอน้ำ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำมีที่ พักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการ จัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดย ต้องมีลักษณะคุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่า ที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการ สวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้าน สวัสดิการแรงงานที่ออกสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจการก่อสร้าง พ.ศ.2559 - ติดตามภาค กฏระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษ ต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขต ปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะ วิวาท การส่งเสียงดังในเวลากลางคืน การทิ้ง ขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของ ยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ ข้างเคียง เป็นต้น	—

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

หรือ นาย ชูชาติ ใจดี

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



โครงการบูรณาการแบบอเนกประสงค์ จอมเทียน ฮอติเตย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่บ้านพักคนงานทั้งหมด โดยทำความสะอาดพื้นที่คนงานเข้าเชื่อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	

အမှတ် ၆ ရွာကန်ပုံ



กรรมการผู้ชำนาญ

40/108

Only 41%



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีพาวเวอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงผลิต จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)	- การรื้อบ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งแพร่พันธุ์เชื้อโรคต่อคนงานก่อสร้างของโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการต้องประสานงานกับผู้รับเหมาที่มาก่อสร้างโครงการที่เป็นเจ้าของบ้านพักคนงานให้รื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดและต้องทำความสะอาดพื้นที่หน้างานและเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดอย่างถูกต้อง	—
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	—	—
(1) การให้บริการด้านสาธารณสุข			

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

นายพิรุณ ภูมิกุล

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

41/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หนองกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน	- กิจกรรมการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดโรค ต่างๆ ดังนี้ ■ โรคระบวยทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิด จากกิจกรรมการก่อสร้าง การเปิดหน้า ดิน และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศและการ คมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	---
	■ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลา พักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของ เครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ความ เสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงาน ก่อสร้างจากการทำงานในบริเวณที่มีเสียง ดัง/ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การ ก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	---

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



42/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ซอเลียเดีย ช่างร่อนและก่อสร้าง (ต่อ)

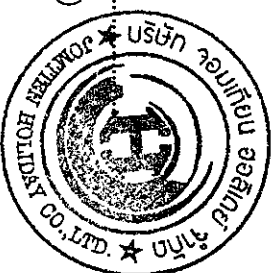
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	■ กลิ่นรบกวน และโรคอุจจาระร่วง ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ชยะ มูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น ■ อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางจากการรบกวนของ วัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะและ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างของ คนงานที่ไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือ วิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความ ปลอดภัยจากการขนส่งวัสดุ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การ ระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยอย่าง เคร่งครัด	—
	- ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่าง เคร่งครัด	—	

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

บริษัท จอมเทียน ซอเลียเดีย จำกัด

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

(นางสาววรรณฯ พงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	■ คนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง เช่น โรคเท้าช้าง มาลาเรีย วัณโรค เป็นต้น	- กรณีที่มีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการยื่นเรื่องขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลคนงานให้ได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัด	- ตรวจสอบรายงานผลการตรวจสุขภาพประจำปีของคนงานและพนักงาน ■ ความถี่ : ทุก 1 ปี ระหว่างการรื้อถอนและก่อสร้าง
	■ โรคเครียดอันเนื่องมาจากการเสี่ยงดังทั้งจากการตะโกน พุดคุย การทะเลาะวิวาทของคนงานก่อสร้าง ความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ	- จัดให้มีการติดประกาศ/กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท และเสี่ยงดังในยามวิกาล เป็นต้น - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



44/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ชอติเคย์ ช่างเรืออนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	■ บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกหลักสุขาภิบาลหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ในกรณีที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างแล้วเสร็จภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ถัดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่าง - อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย หรือไม่มีสิ่งปิดกั้นอันตรายที่เหมาะสมจากการทำงานก่อสร้าง	- ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มิดชิดเพื่อช่วยกันเศษวัสดุที่อาจระดกตกลงจากที่สูง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดช่วงการก่อสร้าง - จัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้างสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อความสะดวกในการทำงาน	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ■ ความถี่ : ทุกวัน

วันเวลา 2562 ลงชื่อ.....

ทวีพงษ์ จันทะไรอัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทะไรอัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ชอติเคย์ จำกัด



วันเวลา 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ นอสกุล

(นางสาววรรณ นอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูมเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอเทลย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษที่คนงานต่างชาติอ่านได้เข้าใจเพื่อจะได้ปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

ทวีพงษ์ สิงห์ชัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีส่วน

บริษัท จอมเทียน ฮอเทลย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Donna Wong

(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับ คนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจาก วิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่าง น้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้น นั่งร้าน - จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจาก วิศวกรควบคุมงาน หรือเป็นไปตาม ข้อกำหนดกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะ ปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พริททิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพริททิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



46/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Keap.

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ออโต้เวย์ ช่างรอกอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งมีใช้งานที่ไม่ถูกต้องและการจัดเก็บที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ซึ่งก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ออกกฎระเบียบ และบทลงโทษคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งในบริเวณก่อสร้างที่ตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสม และเห็นได้ชัดเจน สามารถนำมาใช้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้า สภาพของอุปกรณ์/เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังดับเพลิงแบบมือถือให้มีความพร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์



พรพิชญ์ รัตนไธสงาน

(นางสาวพรพิชญ์ รัตนไธสงาน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ออโต้เวย์ จำกัด

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ซอติเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมเหล็ก การตัดเหล็ก การเจียร เป็นต้น ให้ตรวจสอบและดูแลไม่ให้วัสดุที่ติดไฟได้ง่ายและสารไวไฟในบริเวณที่ทำงาน - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงานก่อสร้าง - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา	



วันพุธที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

จำนวน 2562 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ซอติเดย์ จำกัด

จำนวน 2562 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ พงษ์กุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Oran Karp.

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทึรียภาพ (1) ทักศนียภาพ	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้างรั้ว Galvanized Steel Sheet ขั้วคราว หนา 1 มม. สูง 2 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ และไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการริมถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องสั้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	■ ตรวจสอบการชำรุดของประตูเข้า-ออก และรั้ว Galvanized Steel Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ■ ตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทรอัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทรอัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



51/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณฯ หงสกุล

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลมแสงแดดและ คลื่นวิทยุ-โทรทัศน์ (1) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียง	- ก่อนเริ่มการก่อสร้างจะมีการประชาสัมพันธ์ ให้ประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ที่โครงการให้ รับทราบว่าอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบ ต่อการบดบังแสงแดด พร้อมทั้งให้ข้อและ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่ สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้ โดยตรง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการ รับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ตั้งแต่ การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงช่วง 1 ปีแรกของการดำเนินการ	---



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ..... **หริตพงษ์ ดุสิตอิน**.....

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ..... **ณัฏฐพร กอง**.....



(นางสาววรรณภา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอริเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด	- เงาอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ ด้านการบดบังแสงแดดของอาคารข้างเคียง บางส่วน	- ก่อนเริ่มการก่อสร้างจะมีการประชาสัมพันธ์ให้ ประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการให้ รับทราบว่าอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังทิศทางลม พร้อมทั้งให้ชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่ สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้ โดยตรง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการ รับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึง 1 ปี แรกของการดำเนินการ	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอริเดย์ จำกัด



53/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณมา ทองสกุล

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้าน การบดบังคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์ของอาคาร ข้างเคียง	- ก่อนเริ่มการก่อสร้างจะมีการประชาสัมพันธ์ ให้ประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการให้ รับทราบว่าอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบ ต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ พร้อมทั้งให้ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/ รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการ รับแจ้งผลกระทบจากการบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การ ก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงช่วง 1 ปีแรกของการ เปิดดำเนินการ	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แก่หน่วยงานของรัฐ
ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี
คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)
- บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นสมบูรณ์ ประจำปีที่ตั้งโครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



54/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orang Korp.



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนมেন্ট จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแยมนีลส์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็น โรงงานจะไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ	—	—
1.2 ทรัพยากรดิน	- พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุม อาจมี การพังกระจายของละอองดิน และการกัด เซาะหน้าดิน	- พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม มีการ ปลูกหญ้า/ไม้ยืนต้นปกคลุมดิน - ปรับสภาพดินและบำรุงดินด้วยการใส่ปุ๋ย อย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ดินมีความเหมาะสม ต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	—
1.3 ทรัพยากรและแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ใน บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจาก แผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงกำหนดการ รับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของ อาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	—	—

จำนวน 2562 ลงชื่อ..... *พรทิพย์ วัชรรัตน์*

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

55/108



จำนวน 2562 ลงชื่อ..... *สมชาย งาม*

(นางสาววรรณ งามสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	- มลสารที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะทำให้มลสารในบรรยากาศเปลี่ยนแปลง ดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.064 - 0.072 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 9.70×10^5 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- พื้นที่โครงการส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม จะได้มีการปลูกต้นไม้และหย้าคลุมดิน โดยต้นไม้เหล่านี้จะตรึง CO₂ ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O₂ ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ได้ 256 ก./ชม. ดังนั้นจะสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 62 ก./ชม. ได้ทั้งหมด - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญเติบโต และในกรณีที่ดินไม้ที่ปลูกไว้ตาย ให้ปลูกใหม่ทดแทน - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้สะดวกและชัดเจน	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

หทัยรัตน์ จันทร์อ่อน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



56/108

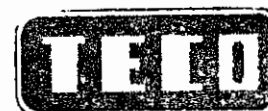
ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณนา หงสกุล

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนมেন্ট จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าอยู่ในช่วง 0.031 - 0.036 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ จะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 9.70×10^5 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.74 มก./ลบ.ม. ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 4.21×10^5 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ และยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาด พื้นที่จอดรถและถนนภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พริษฐ์ จันทร์อัน

(นางสาวพริษฐ์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



57/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ปริมาณ CO ในพื้นที่จุดตรวจของโครงการพบว่าเกิดขึ้น 40 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO ₂ 62 ก. /ชม. แม้ว่า CO ₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรงแต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)		
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมอาจจะมีเสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะระดับเสียงดังกล่าว จะไม่ทำให้ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญจากในปัจจุบันที่มีค่าอยู่ในช่วง 50.3 - 52.1 dB(A) และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์/กวดแตรโดยไม่จำเป็น - กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนอันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	---

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเดย์ จำกัด



58/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kump...

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การถล่มและเหิน	- การดำเนินการของโครงการที่เป็นโรงงาน ซึ่งมีกิจกรรมหลักคือการให้บริการที่พัก ชั่วคราว ซึ่งต้องความงามเรียบง่าย ไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	—	—
1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำ ผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากทะเล ไปทางทิศตะวันออกประมาณ 400 ม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปและน้ำทิ้งที่มีคุณภาพตาม มาตรฐานน้ำทิ้งฯ จะระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ก่อนเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบ บำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญญ์ภิฏจนาราม ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของ โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิว ดินและน้ำทะเล	—	—

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....
 หนึ่งวัน
 (นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



59/108



จำนวน 2562 ลงชื่อ.....
 หนึ่งวัน
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการจะใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ใน กิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจาก กิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วย ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ จะระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบล นาจอมเทียน ดังนั้นการดำเนินการของ โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ คุณภาพและสภาพอุทกธรณีของน้ำใต้ดิน	—	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



60/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณฯ หงสกุล

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านชุมชน ซึ่งจัดเป็น นิเวศวิทยาสังคมเมือง สัตว์ที่พบเป็นสัตว์ปีก และสัตว์เลี้ยงลูกขนาดเล็ก ซึ่งพบเห็นได้ ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง และสัตว์เหล่านี้ทน ต่อการรบกวนและปรับตัวได้ดีกับ สภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง นอกจากนี้ พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำ ผิวดิน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผล กระทบต่อทรัพยากรชีวภาพตามธรรมชาติ	—	—
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- น้ำใช้ปริมาณ 164 ลบ.ม./วัน ของโครงการได้ จากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งความต้องการใช้น้ำ ของโครงการเป็นสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.11 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของการ ประปา	- จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ ไม่ต่ำกว่า 360 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่าย น้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้ สำรองได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน	

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พริทีย์ จันทรัตน์

(นางสาวพริทีย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



61/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

Orang Kano.

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหล ของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการ สิ้นเปลืองทรัพยากร	- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ติดสติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้ สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และแจ้งพนักงานเมื่อ พบว่าการรั่วไหลของน้ำ ทั้งภายในห้องน้ำ ของห้องพักแขก และห้องน้ำส่วนกลาง - อบรมให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของ โครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและระบบ ท่อน้ำใช้ ถ้าพบการรั่วไหลจะซ่อมแซมโดย ไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบ น้ำประปา ▪ จุดตรวจสอบ : ระบบท่อ และ ก๊อกน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมหรือชำรุด ของท่อหรือก๊อกน้ำ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

อำนาจลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน
(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



62/108

อำนาจลงชื่อ.....



นางสาววรรณฯ หงสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอริเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- การเปิดก๊อกน้ำให้น้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาความดัน น้ำในท่อประปาของ กปภ. ลดลง และเป็น ผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน	- กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการ ใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้ น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของ โครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ ของชุมชนต่ำ เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปา ของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน	
	- น้ำประปามีตะกอนเมื่อใช้ไปสักระยะหนึ่งจะมี ตะกอนสะสมในถังเก็บน้ำใช้	- เลือกใช้ถังเก็บน้ำใต้ดินที่มีฝาปิด 2 ฝา เพื่อให้มีการไหลเวียนของอากาศขณะล้างทำ ความสะอาด - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินอย่าง น้อยปีละครั้งและให้ดำเนินการในช่วงเวลาที่ ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (09.00- 17.00 น.)	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถัง เก็บน้ำใช้ ▪ ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอริเคย์ จำกัด



63/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียปริมาณ 131 ลบ.ม./วัน ของโครงการ จะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด อย่างไรก็ตามการจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการ และพื้นที่ในบริเวณข้างเคียง - การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ถูกต้อง จะทำให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ลดลง	- ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด/อาคาร สำหรับน้ำเสียจากห้องอาหาร และน้ำล้างจากถังดักไขมันไหลเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียต่อไป - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความจุสามารถในการรองรับน้ำเสีย 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด/อาคาร ดังรูปที่ 2 แผนผังระบบสุขาภิบาล โดยน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะจะเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของอาคาร A1 - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ■ จุดตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 1 และ 2 ของอาคาร A1 และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 3 และ 4 ของอาคาร A2 ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ทั้ง 4 จุด

อันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

หทัยพันธ์ จันทน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



64/108

อันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณมา หงอสกุล

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ - ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 9 เดือน หรือตามความเหมาะสม - กำหนดให้พนักงานทำการดักไขมันเศษอาหารที่ตกตะกอนอยู่ในถังดักไขมันทุกวัน และดักไขมันและไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยนำไปใส่ถุงขยะพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะย่อยสลาย เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	
	- ก๊าซมีเทนจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการจะมีกลิ่นก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อระบายก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทั้ง 4 ชุด เข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 3 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทรัตน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสด์ จอมเทียน ฮอติเดย์ ช่างดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- โครงการเข้าข่ายประเภทอาคารซึ่งต้อง ดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสีย ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 ของ พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535	- ทำการจัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ ■ จัดให้มีการเก็บสถิติ และข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน และจัดบันทึกรายละเอียด ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล ■ จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอ รายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน หรือส่งทาง ไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (1) บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตาม แบบ ทส.1 ความถี่ : ทุกวัน (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ความถี่ : ทุก 1 เดือน



นายพิชญ์ นีพรรัตน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้ชำนาญ

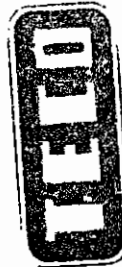
บริษัท จอมเทียน ฮอติเดย์ จำกัด

วันศุกร์ 2562 ลงชื่อ.....นาย.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ก่อนการพัฒนาสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง น้ำหลากจากพื้นที่โครงการมีอัตราสูงสุด 0.0654 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนา มีอัตราน้ำหลากบนผิวดินสูงสุด 0.1983 ลบ.ม./วินาที ถ้าไม่มีการจัดการการระบายน้ำที่ดีอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการท่อน้ำในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ (ท่อระบายน้ำ Ø 0.5 ม. ยาวประมาณ 239 ม. และบ่อบั่กขนาด 0.8 x 0.8 x 1.5 ม. จำนวน 37 บ่อ) ที่มีปริมาตรท่อน้ำประมาณ 82 ลบ.ม. - ควบคุมการระบายน้ำออก โดยออกแบบเป็นท่อระบายน้ำออกขนาด Ø 0.30 ม. Slope 1:1,000 จำนวน 2 ท่อ มีอัตราการระบายน้ำออกรวม 0.0624 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินปริมาณน้ำหลากก่อนพัฒนา (0.0654 ลบ.ม./วินาที)	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อบั่ก ▪ ความถี่ : ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน

วันรวม 2562 ลงชื่อ.....

พริทธิย์ จันทร์อัน

(นางสาวพริทธิย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



วันรวม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kanya

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะของโครงการ 1.70 ลบ.ม./วัน หรือ 414 กก./วัน (ขยะย่อยสลาย ขยะ ทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ประมาณ 264.96, 12.42, 124.20 และ 12.42 กก./วัน ตามลำดับ) ถ้าหากมีการ จัดการที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและ บริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีอาคารพักขยะขนาดพื้นที่ 36 ตร.ม. ประกอบด้วย ห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และ ห้องพักขยะอันตราย - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานของโครงการแยกขยะและ ทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแยกตาม ประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง สำหรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความระบุชนิด ขยะซึ่งมีขนาดและสีที่มองเห็นได้ชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถัง ขยะทุกถัง	- ตรวจสอบความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อยบริเวณอาคารพักขยะ ■ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและ สภาพของถังขยะ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พริทพิญ์ จันทร์อัน

(นางสาวพริทพิญ์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



68/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

สมร ราม

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนมেন্ট จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีตึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม - การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง - ขยะย่อยสลายและขยะทั่วไปประสานให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน - ขยะอันตรายประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุกเดือน	

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



69/108

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีพนักงานของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะ ตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะภายในโครงการ - ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะ อาคารพักขยะ และจุดจอดรถเก็บขนขยะ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทน์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทน์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



70/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณฯ หงสกุล

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุด ประมาณ 2,040 KVA โดยจะได้รับบริการ จ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค นาจอมเทียน ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้า ให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม ก็การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็น การสิ้นเปลืองพลังงาน	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับ เจ้าของโครงการ และผู้มาใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของ อาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการใน การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน ภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของ ระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



71/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณมา หงสกุล

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		■การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้ อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และ ประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและ กระจายแสงแบบบอลูมิเนียม เพื่อให้ กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบ ฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความ สว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัด พลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอด ประหยัดพลังงาน และความสว่างของ หลอดสูงสุด	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

วราวรรณ ทองสกุล

(นางสาววรรณ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่ม โดยไม่ขึ้น แก่กันภายในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อ ความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแล การใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้ จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอด ไฟฟ้าและโคมไฟในโครงการเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่ มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็น ครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มี	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



73/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		การปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ดูแลทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ (3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นมากยิ่งขึ้น ข) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงานโครงการ (1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์และพื้นที่ให้บริการต่างๆ ของโครงการ	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



74/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kump...

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น โดยวางไว้ในห้องพักแขก และส่วนต้อนรับ (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ต่างๆ เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



75/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศอาจเป็นแหล่งแพร่เชื้อ ลีสโตโมนาได้ถ้าไม่มีการดูแลทำความสะอาดอย่างเหมาะสม	- ทำความสะอาดระบบปรับอากาศภายใน โครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	—
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบน ถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร - ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นและยานพาหนะที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะเกิดการเสียดสี กระแสน้ำจราจรของรถทางตรง และเพิ่ม โอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 48 คัน (ที่จอดรถยนต์บุคคลทั่วไป 47 คัน และที่จอด รถผู้พิการฯ 1 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 11 คัน และที่จอดรถบัส 2 คัน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่ จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทางเข้า- ออก ป้ายห้ามกีดขวาง ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ ป้ายที่จอดรถผู้พิการฯ รวมถึงมีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้น ถนน เป็นต้น - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และ ทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจาก โครงการได้ชัดเจน	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/ อุปกรณ์/สัญลักษณ์จราจร ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



76/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kanya

(นางสาววรรณนา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และดูแลไม่ให้รถยนต์ที่เกี่ยวข้องกับ โครงการจอดบนถนนสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็น โรงแรมมีความสอดคล้องกับการใช้ ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โดยรอบในรัศมี 1 กม. ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ชุมชน และเป็น การใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงขึ้นจากเดิมที่ เป็นพื้นที่ว่าง	---	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม - สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อ สภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ในการก่อให้เกิด การจ้างงาน และแขกที่เข้าพักจะมีการใช้ จ่ายเพื่อการอุปโภคและบริโภครวมทั้งอื่นๆ ซึ่งทำให้การค้าขายในบริเวณข้างเคียงดีขึ้น	- ให้พิจารณาจ้างคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อน พิจารณาคนต่างถิ่น	---

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



77/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kump.



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่ามีข้อห่วงกังวลด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมของโครงการในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การจราจร การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย แต่ประชาชนบางส่วนคาดว่าจะได้รับผลดีจากการดำเนินการโครงการ ในด้านชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น และเพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักสำหรับนักท่องเที่ยวและบุคคลทั่วไป นอกจากนี้จากการนำเสนอร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามระบุว่ามีความเพียงพอแล้วทุกด้าน	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะประเด็นที่ชุมชนมีความห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนอันสืบเนื่องมาจากโครงการ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว - มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้ามีปัญหา/ความเดือดร้อนจากการดำเนินการของโครงการ ให้แก้ไขโดยเร็ว หากไม่สามารถเจรจาตกลงกับคู่กรณีได้ให้ตั้งคณะกรรมการพิจารณา โดยมีหน่วยงานท้องถิ่นและหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นคณะกรรมการ ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทน์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทน์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



78/108

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Rung.

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (1) การให้บริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ ซึ่งอำเภอสัตหีบและอำเภออ่างศิลา (ศรีราชา และบางละมุง) ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขของรัฐและเอกชนอย่างเพียงพอ	---	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ ■ โครงการระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO₂ และ TSP เป็นต้น ■ โรคมะเร็งจากควันบุหรี่	- ควบคุมไม่ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบภาวะเบี่ยง รวมทั้งกำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและภายในห้องพัก เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่บริเวณนี้ เป็นต้น	- ผลการตรวจสอบสุขภาพประจำปีของพนักงาน ■ ความถี่ : ทุก 1 ปี



ศรทิพย์ วิจิตรอิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)
กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

วันรวม 2562 ลงชื่อ

วันรวม 2562 ลงชื่อ



(นางสาววรรณภา พงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ในพื้นที่โครงการ โดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่แขกที่เข้าพักและประชาชนบริเวณข้างเคียง - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่เป็นเขตปลอดบุหรี่	
	■ การเกิดโรคติดเชื้อจากเชื้อลิจิโอนেলাจากระบบปรับอากาศแบบศูนย์รวมภายในอาคารและหอผึ่งเย็น	- ปฏิบัติตามแนวทางและข้อกำหนดตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนেলাในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ	
	■ การเกิดเชื้อลิจิโอนেলাที่ ฝักบัว และก๊อกน้ำ ภายในห้องพักจะเป็นอันตรายต่อสุขภาพของแขกที่เข้าพัก	- ถอดฝักบัวมาทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคโดยการแช่น้ำร้อน 65 องศาเซลเซียส นาน 5 นาที ส่วนก๊อกน้ำถอดไส้กรองและหัวก๊อกออกมาล้างทำความสะอาด	

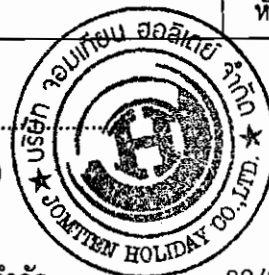
ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเดย์ จำกัด



80/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณมา หงอสกุล

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมฮิสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	■ เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ ■ เกิดกลิ่นรบกวน และโรคจุกจากร่างงทั้งหมดชุมชนและผู้ให้บริการของโครงการ อันเนื่องมาจากการจัดการสุขาภิบาลอาหาร การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ■ เกิดความเครียดและความวิตกกังวลจากความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินกรณีเกิดอัคคีภัย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของห้องอาหาร ตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร สำหรับสุขาภิบาลอาหารและน้ำกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	— — —

วันรวม 2562 ลงชื่อ..... *Pratich Kiatwong*.....

พรทิพย์ ภิฑาโณ
(นางสาวพรทิพย์ จันทพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ซอติเดีย ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคาร A1 และ A2 จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ได้จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างไรก็ตาม การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยสำหรับอาคาร A1 และ A2 ดังนี้ (1) ระบบน้ำดับเพลิง ได้แก่ 1) ระบบท่อยืนน้ำดับเพลิง (ระบบท่อเปียกจำนวน 1 ท่อ/อาคาร) 2) ตู้สายน้ำดับเพลิง 3) หัวกระจายน้ำดับเพลิง ติดตั้งครอบคลุมพื้นที่ต่างๆ ทุกชั้น 4) หัวรับน้ำดับเพลิง บริเวณด้านหน้าอาคาร 1 หัว/อาคาร 5) น้ำสำรองดับเพลิงปริมาณ 60 ลบ.ม./อาคาร สามารถใช้ดับเพลิงในอัตรา 31.5 ลิตร/นาที ได้นานประมาณ 30 นาที 6) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง อัตราการสูบน้ำขนาด 31.5 ลิตร/วินาที จำนวน 1 ชุด/อาคาร	1) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ จุดตรวจวัด - อุปกรณ์ดับเพลิง ■ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ ความถี่ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัท ผู้ผลิต 2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน ■ จุดตรวจวัด - เครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องตรวจจับควัน

อันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ซอติเดีย จำกัด



อันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orana Kanya

(นางสาวอรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(2) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ 1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2) ชุดกดแจ้งเหตุ 3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ 4) เครื่องตรวจจับควัน 5) เครื่องตรวจจับความ (3) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (6) บันไดหนีไฟ อาคารละ 1 บันได (7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน - จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด พื้นที่รวม 137 ตร.ม. อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.33 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 3 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ	■ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงาน ■ ความถี่ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต 3) ตรวจสอบความพร้อมระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา ■ จุดตรวจวัด - ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา ■ ดัชนีตรวจวัด - ความพร้อมสำหรับการใช้งาน ■ ความถี่ - ทุกเดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



83/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

Orang Kanya



(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงานและจัดให้มีการซ้อมตามแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นซ้อมหรือเป็นการภายในอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
4.4 การรักษาความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบรักษาความสงบเรียบร้อยของสถานที่ตำรวจภูธรนาจอมเทียน อย่างไรก็ตามการดำเนินโครงการที่เป็นโรงแรม อาจมีมิจฉาชีพแฝงตัวเข้ามาในโครงการ และก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินทั้งของแขกที่เข้าพักในโครงการและผู้พักอาศัยในชุมชนโดยรอบ	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงต้อนรับ ห้องอาหาร โถงทางเดิน และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

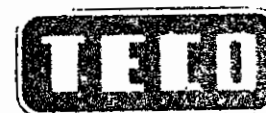
บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



84/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

Donna Kemp



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร	- การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง มาเป็นโรงแรมที่ประกอบด้วยอาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารพักขยะชั้นเดียว 1 อาคาร อาคารของโครงการมีรูปแบบอาคารสะท้อนความทันสมัย และมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ความร่มรื่น รวมถึงเมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการในปัจจุบันประกอบด้วยอาคารโรงแรมที่มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการกระจายอยู่โดยรอบ ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทัศนียภาพของพื้นที่	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - ดูแลและบำรุงรักษามนังอาคารให้มีความสะอาดและสวยงามอยู่เสมอ	—

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทรอัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทรอัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



85/108

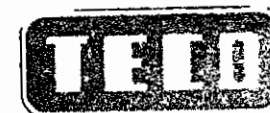
ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Kanya

(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ซอเลีย่ย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล.และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินทั้งหมด 444 ตร.ม. สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อประชากร ภายในโครงการไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./คน และมี พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่ต่ำกว่า 106.81 ตร.ม. ดังรูปที่ 4 แผนผังพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะช่วยลด ความกระด้างของอาคาร - ดูแลและตัดแต่งต้นไม้ให้เจริญเติบโตสวยงาม และร่มรื่นอยู่เสมอและหากพบว่าไม้ยืนต้น ที่ปลูกตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - กำหนดให้มีการปรับสภาพดินก่อนปลูกต้นไม้ ภายในโครงการโดยผสมปุ๋ยหมักกับดิน บริเวณที่จะมีการปลูกต้นไม้ เพื่อให้ต้นไม้มี แร่ธาตุที่จำเป็นต่อการเจริญเติบโตของพืช - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษา ต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการโดยมีการ ให้ปุ๋ยต้นไม้เป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของไม้คลุมดินและ ไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียว ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

วันทาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทินษ์ จันทรอัน

(นางสาวพรทินษ์ จันทรอัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ซอเลีย่ย์ จำกัด



86/108

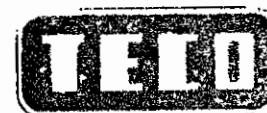
วันทาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orany Uanp.

(นางสาววรรณมา หองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงนมอัสดี จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทัศนทางลมแสงแดดและ คลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ (1) การบดบังทัศนทางลม	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบทาง ลบด้านการบดบังทัศนทางลมต่อพื้นที่ ข้างเคียง	- จัดให้มีแนวอาคาร และระยะร่นของอาคาร ตามที่ได้ออกแบบ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจาก การบดบังทัศนทางลมอื่นเนื่องมาจากอาคาร โครงการ โครงการจะเจรจาทำความตกลง กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็น ธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้ คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และ ตัวแทนเทศบาลตำบลจอมเทียนในการ เจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	—

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

ทรัพย์สิน วัฒนรัตน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



87/108

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ พงอสุกุล

(นางสาววรรณ พงอสุกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงรมอีสต์ จอมเทียน ออติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจาก การบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคาร โครงการ โครงการจะเจรจาทำความตกลง กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็น ธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะ คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อ ยุติร่วมกัน	---

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ ภิมาอ่อน

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ออติเคย์ จำกัด



88/108

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หนองกุล

(นางสาววรรณ หนองกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลการะทบสิ่งแวดลอมที่ล้าตัญ มาศรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาศรการคิศจตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการโรงแรมอิลลต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาศรการคิศจตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การคอบคั้งลื้นลื้นญญาวทญ-โทรทศน์	- อคารของโครงการอรอสงผลกระทบด้าน การคอบคั้งลื้นลื้นญญาวทญ-โทรทศน์ ของ อาคารข้างเคียง	- ในการณ้ที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจาก การคอบคั้งลื้นลื้นญญาวทญ-โทรทศน์ อัน เนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะ เจรจากลกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และ ชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสม และเป็นธรรม ในการณ้ที่ไม่สามารถตกลงกัน ได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานและ แก้ไขญหาจากการพัฒนาโครงการในการ เจรจากหาช้อยู่ร่วมกัน	---

ผู้รับลคชอบ : บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด ต้องคั้งทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาศรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาศรการคิศจตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแก่ หน่วยงานของรัฐ
ซึ่งมีอำนาจอญคิศจตามกฎหมายให้คั้งเป็นโครงการหรือคิศจการอื่นเป็นคิศจกรรมหลักที่ค้องคั้งทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ ล้างงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้คั้งเป็นารคั้งส่ง 1 ครั้งปี คีอ
ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการคิศจตามคอบคั้งของเดือนมกราคมถึงธันวาคมของปีก่อน)
- บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด ค้องคั้งให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ประคั้งคั้งโครงการคอบคั้งเวลาเพื่อคิศจกในการคิศจตามคอบคั้ง

ธันวาคม 2562 ลงช้อย

หรรพษ์ จันทรวิธาน

(นางสาวพรทิพย์ จันทรวิธาน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

89/108



ธันวาคม 2562 ลงช้อย *Donna Kiang*

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. ทรัพยากรดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ทุกวัน	-	-	บริษัท จอมเทียนฮอลิเดย์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกที่ติดกับอาคาร 8 ชั้น ของ Ease Jomtien Hotel ดังรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม (ประมาณ 1 เดือน) และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน	ช่วงก่อสร้างเสาเข็ม - 3,000 บาท/วัน @ 26 วัน/เดือน (รวม 3,000 บาท/ครั้ง x 26 วัน/เดือน = 78,000 บาท/เดือน) ภายหลังช่วงก่อสร้างเสาเข็ม - 3,000 บาท/วัน @ 3 วัน/ครั้ง (รวม 9,000 บาท/เดือน)	- 10,000 บาท/เดือน (รวมค่าเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศตรวจวัดระดับเสียง และความสั่นสะเทือน)	
		- CO	- Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุกเดือน	- 4,500 บาท/วัน @ 1 วัน/ครั้ง (4,500 บาท/เดือน)		

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



90/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน โซลิดีเย่ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ทุกวัน	-	-	บริษัท จอมเทียน โซลิดีเย่ จำกัด
3. เสียง	- พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกที่ติดกับอาคาร 8 ชั้น ของ Ease Jomtien Hotel (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- Integrate Sound Level Method	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม (ประมาณ 1 เดือน) และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน	ช่วงก่อสร้างเสาเข็ม - 1,500 บาท/วัน @ 26 วัน/เดือน (1,500 บาท/ครั้ง x 26 วัน/เดือน = 39,000 บาท/เดือน) ภายหลังช่วงก่อสร้างเสาเข็ม - 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน/ครั้ง (รวม 4,500 บาท/เดือน)		
4. ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกที่ติดกับอาคาร 8 ชั้น ของ Ease Jomtien Hotel (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม (ประมาณ 1 เดือน) และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน	ช่วงก่อสร้างเสาเข็ม - 4,000 บาท/วัน @ 26 วัน/เดือน (รวม 4,000 บาท/ครั้ง x 26 วัน/เดือน = 104,000 บาท/เดือน)		

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พริทพิญ จันทรอน

(นางสาวพริทพิญ จันทรอน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน โซลิดีเย่ จำกัด



91/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

Orang Kump

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
4. ความสิ้นสเทือน (ต่อ)					ภายหลังช่วงก่อสร้างเสาชิม - 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน/ครั้ง (รวม 7,000 บาท/เดือน)		
5. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา	- ทุกสัปดาห์	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
6. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อกักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง	- 1,800 บาท/ครั้ง (รวม 1,800 บาท/เดือน)	- 1,000 บาท/ครั้ง	
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- คูระบายน้ำและบ่อกัก	- ปริมาณตะกอนดิน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อกัก	- เดือนละ 1 ครั้ง และหลังฝนตก	-	-	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อิน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อิน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



92/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

อรรณพ ทองสกุล

(นางสาวอรรณพ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมฮิลล์ จอมเทียน ฮอเทลีย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	คำชี้แจง (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ - สภาพและความสามารถใช้งานของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะที่ถังถึง - ตรวจสอบสภาพถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอเทลีย์ จำกัด
		- ความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยและที่เก็บของวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาด/เรียบร้อยบริเวณที่พักมูลฝอยและที่เก็บของวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวัน	-	-	
9. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีไม่ชำรุดและพร้อมใช้งาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	-	
10. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ	- การจราจรรถบรรทุก/กองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก/กองเศษวัสดุจากกรรือถอนหรือวัสดุก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง	-	-	
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- การคลุมผ้าใบกระบะของรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของรถบรรทุก				

วันวานคม 2562 ลงชื่อ..... **หริทิพย์ หันทรรัตน์**

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอเทลีย์ จำกัด

93/108



วันวานคม 2562 ลงชื่อ..... **Ornong Kongsing**

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
10. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ขอย่นทางอมเทียวน 2 และถนนสุขุมวิท	- การหกหกหล่นของวัสดุก่อสร้างในเส้นทางขนส่ง - การชำรุดของถนน	- ตรวจสอบการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนน - ตรวจสอบการชำรุดของถนนสาธารณะที่เป็นเส้นทางขนส่ง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาและก่อสร้างก่อสร้าง	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด
11. สภาพสังคม	- อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบกลุ่มข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ หากมีปัญหาก็ให้ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว หากไม่สามารถเจรจาตกลงกับผู้อยู่อาศัยได้ให้ตั้งคณะกรรมการพิจารณาโดยมีหน่วยงานท้องถิ่นและหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นคณะกรรมการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-	

จำนวน 2562 ลงชื่อ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด

94/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ

บริษัท ไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
12. การสาธารณสุข	- สำนักงานสนามภายใน พื้นที่โครงการ	- รายงานผลการตรวจ สุขภาพประจำปีของ คนงานและพนักงาน	- ตรวจสอบรายงานผลการ ตรวจสุขภาพประจำปีของ คนงานและพนักงาน	- ทุกปี	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดเก็บ ข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการ ก่อสร้างในรูปแบบของ รายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน	-	-	
	- ดัชนีเสียงแบบมือถือ	- ความสมบูรณ์/การใช้ งาน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ ของดัชนีเสียงแบบมือถือ ให้มีความพร้อมใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	- ทุกสัปดาห์	-	-	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อ้น

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



95/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณฯ หงสกุล

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
14. ทัศนียภาพ	- ประตูเข้า-ออกและ รั้ว Galvanized Steel Sheet โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- การชำรุด	- ตรวจสอบการชำรุดของ ประตูเข้า-ออกและ รั้ว Galvanized Steel Sheet โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุก วัน ต ล อ ต ระยะเวลาการ ก่อสร้าง	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- ความเรียบร้อยภายใน พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ต ล อ ต ระยะเวลาการ ก่อสร้าง	-	-	

หมายเหตุ : - บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

- บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ต้องจัดให้มีเอกสารเล่มรายงานฯ ประจำที่ตั้งโครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

* ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด รวมค่าดำเนินการเก็บตัวอย่างในการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงก่อสร้าง รายละเอียดแสดงไว้ในตารางที่ 4

** ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำทุก 6 เดือน ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

สมชาย งามกุล

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือชำรุด ของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของระบบน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถัง เก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ โรคในถังเก็บน้ำใช้	- 1 ครั้ง/ปี	-	-	
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 1 และ 2 จากถังบำบัด น้ำเสียของอาคาร A1 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 3 และ 4 จากถังบำบัด น้ำเสียของอาคาร A2 ดังรูปที่ 6 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงดำเนินการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN, Sulfide และ TCB	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ทั้ง 4 จุด	- 1,800 บาท/ครั้ง/ จุด (รวม 1,800 บาท x 4 จุด = 7,200 บาท/ เดือน)	- 1,000 บาท/ ครั้ง	

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

หริทิพย์ จันทร์อ่อน

(นางสาวหริทิพย์ จันทร์อ่อน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



97/108

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
(2) การจัดเก็บสถิติข้อมูล และ รายงานผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ.2555	- ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- สถิติและข้อมูลผล การทำงาน ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำวันแบบ พส. 1 และจัดเก็บสถิติและข้อมูล การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียไว้ในโครงการเป็น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มี การเก็บสถิติและข้อมูล	- ทุกวัน	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
		- ผลการทำงาน ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ตามแบบ พส.2 และเสนอรายงานดังกล่าว ต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	- ทุก 1 เดือน	-	-	

วันาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ กันทรวิธาน

(นางสาวพรทิพย์ กันทรวิธาน)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



98/108

วันาคม 2562 ลงชื่อ.....

สมชาย วัฒนวิธาน

(นางสาววรรณภา หงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรังนกฮอกไกโด จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำ	-ปริมาณดินตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อกัก	ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเทศบาลตำบลนาจอมเทียน หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามข้อบังคับกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะภายในโครงการ - อาคารพักขยะ	- ความเพียงพอและสภาพของถังขยะ - ความสะอาดและ ความเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และสภาพของถังขยะ - ตรวจสอบความสะอาดและ ความเรียบร้อยของถังพักขยะ	- ทุก 1 เดือน - ทุกวัน	- -	-	
5. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพการ ทำงาน	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า ของโครงการ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/ อายุการใช้งาน ที่ระบุ โดย บริษัทผู้ผลิต	-	-	

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

หนังสือพิมพ์ จำนวน 3 ฉบับ

(นางสาวพรทิพย์ จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



99/108

จำนวน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ พงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ออริเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
6. การคมนาคมขนส่ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพและความสมบูรณ์ของ ป่า/อุปกรณ์/สัญลักษณ์ จราจร	- ตรวจสอบสภาพและความ สมบูรณ์ของป่า/อุปกรณ์/ สัญลักษณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน	-	-	บริษัท จอมเทียน ออริเดย์ จำกัด
7. สภาพสังคม	- อาคารโดยรอบ พื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนของ ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิดเห็น/ ข้อร้องเรียนปัญหาความ เดือดร้อนของผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ และ ถ้ามีปัญหา/ความเดือดร้อน จากการดำเนินการของ โครงการให้แก้ไขโดยเร็ว หากไม่สามารถเจรจาตกลง กับ คู่กรณี ได้ ให้ ตั้ง คณะกรรมการพิจารณาโดยมี หน่วยงานท้องถิ่นและ หน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ร่วมเป็นคณะกรรมการ	- ทุก 1 เดือน	-	-	

วันเวลา 2562 ลงชื่อ.....
พรทิพย์ สุพรรณรัตน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อ้น)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท จอมเทียน ออริเดย์ จำกัด

100/108



วันเวลา 2562 ลงชื่อ.....
สมชาย วัฒนศิริ

(นางสาววรรณ ทอดสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมฮิลด์ จอมเทียน ฮอติเคย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
8. การสาธารณสุข	- สำนักงานของ โครงการ	- ผลการตรวจสุขภาพ ประจำปีของพนักงาน	- ตรวจสอบรายงานผลการ ตรวจสุขภาพประจำปีของ พนักงาน	- ทุก 1 ปี	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด
9. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง และไฟส่องสว่าง ฉุกเฉิน	- ความพร้อมและ ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความพร้อมและ ความสามารถใช้งาน	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	-	
	- เครื่องตรวจจับ ความร้อนและ เครื่องตรวจจับ ควัน	- ความพร้อมและ ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความพร้อมและ ความสามารถใช้งาน	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	-	
10. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งาน	- ทุก 1 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานที่ระบุโดย บริษัทผู้ผลิต	-	-	

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

หน้าพงษ์ จันทวัฒน์

(นางสาวพรทิพย์ จันทวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอติเคย์ จำกัด



101/108

วันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอีสต์ จอมเทียน ฮอลิเดย์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
11. พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์และการ เจริญเติบโตของไม้คลุมดิน และไม่ยืนต้น	- ตรวจสอบความสมบูรณ์และ การเจริญเติบโตของไม้คลุมดิน และไม่ยืนต้น	- ทุก 1 เดือน	-	-	บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่ง
มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี
คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

- บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด ต้องจัดให้มีเอกสารเล่มรายงานฯ ประจำที่ตั้งโครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

* ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด รวมค่าดำเนินการเก็บตัวอย่างในการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ รายละเอียดดังแสดงไว้ในตารางที่ 5

** ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำปีละ 1 ครั้ง ประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

พรทิพย์ จันทร์อัน

(นางสาวพรทิพย์ จันทร์อัน)

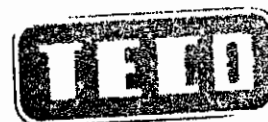
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท จอมเทียน ฮอลิเดย์ จำกัด



ธันวาคม 2562 ลงชื่อ.....

.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

103/108

(แบบเขตที่ดิน 54.48 21)

บริษัท จอมเทียน โฮลิดีเคย์ จำกัด



รูปที่ 2 : แผนผังระบบสุขภาพภิบาล

สัญลักษณ์

ท่อระบาย
ท่อน้ำเสีย/น้ำทิ้ง
ท่อน้ำเชื่อมจากอาคารพาณิชย์
ท่อระบายน้ำฝน
ท่อรั่วซึมผนัง
ท่อวางระบบปรับอากาศ
ปลอกท่อจากภายนอกที่ฝัง
เปิดสำหรับทำความสะอาด
ท่อรับน้ำดื่มเพื่อ

00'07 7 00'9 777
7777777777

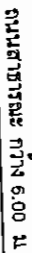
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



Ease Jomtien Hotel
 ๓๓๓๓ ร.๓.๓. ๓๓ ๓

[illegible]

(Muzhik 54.46 21)



វិស័យ នាហ្មឺន / អភិវឌ្ឍន៍ ស្តារក្រុម



รูปที่ 6 : แผนผังจุดตรวจจุดควบคุมภาพหน้าที่ของตำแหน่งในการ

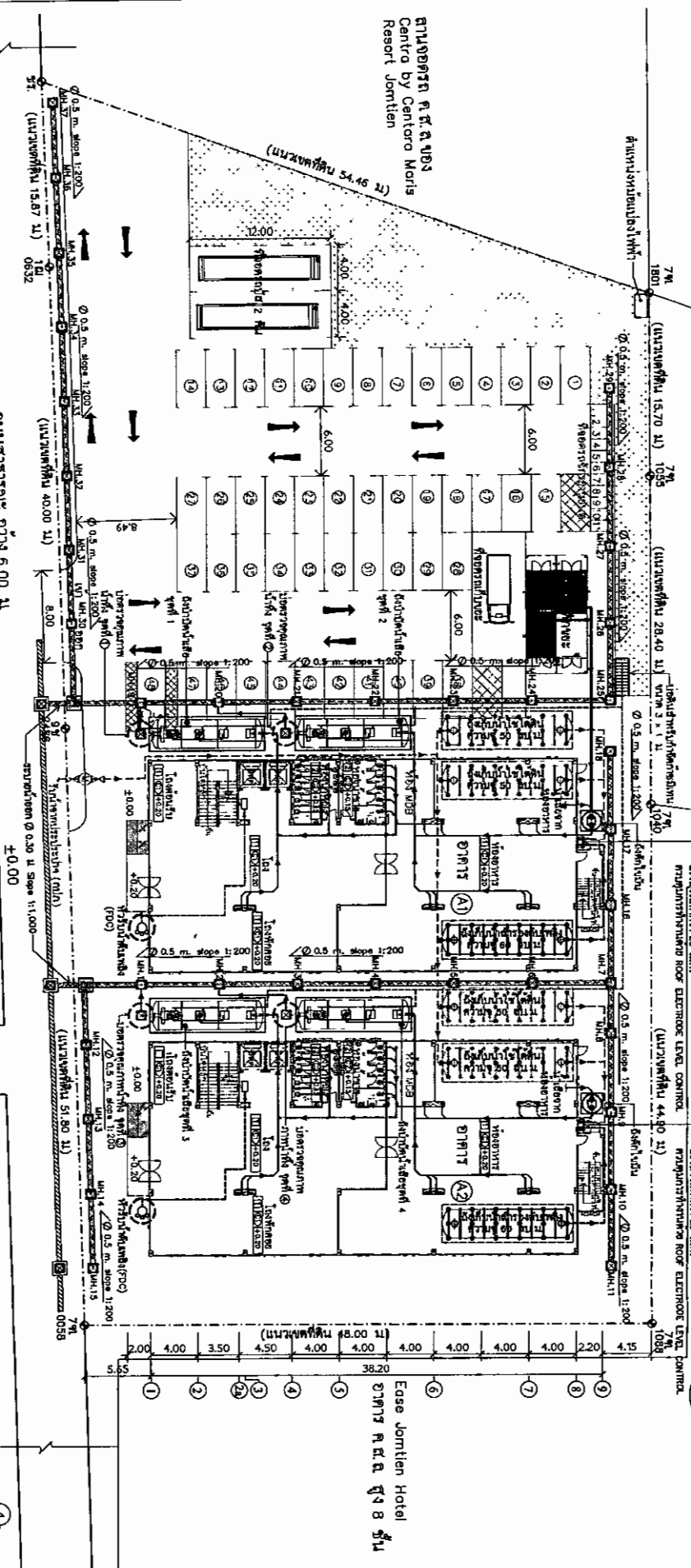
(นางสาวจรรยา นงอสน)

អង្គការសហប្រតិបត្តិការស្រូវ

บริษัท ไทยเอ็นวีเอนนิ่ง จำกัด

Case Jomtien Hotel

๗ กรมการปกครอง



7

1. Imprimis Ismeretlen valósuló azonos	
2. VALÓSULÓK 3. VALÓSULÓK SZÁMA 4. VALÓSULÓK SZÁMA	5. VALÓSULÓK SZÁMA 6. VALÓSULÓK SZÁMA 7. VALÓSULÓK SZÁMA 8. VALÓSULÓK SZÁMA 9. VALÓSULÓK SZÁMA 10. VALÓSULÓK SZÁMA 11. VALÓSULÓK SZÁMA 12. VALÓSULÓK SZÁMA 13. VALÓSULÓK SZÁMA 14. VALÓSULÓK SZÁMA 15. VALÓSULÓK SZÁMA 16. VALÓSULÓK SZÁMA 17. VALÓSULÓK SZÁMA 18. VALÓSULÓK SZÁMA 19. VALÓSULÓK SZÁMA 20. VALÓSULÓK SZÁMA 21. VALÓSULÓK SZÁMA 22. VALÓSULÓK SZÁMA 23. VALÓSULÓK SZÁMA 24. VALÓSULÓK SZÁMA 25. VALÓSULÓK SZÁMA 26. VALÓSULÓK SZÁMA 27. VALÓSULÓK SZÁMA 28. VALÓSULÓK SZÁMA 29. VALÓSULÓK SZÁMA 30. VALÓSULÓK SZÁMA 31. VALÓSULÓK SZÁMA 32. VALÓSULÓK SZÁMA 33. VALÓSULÓK SZÁMA 34. VALÓSULÓK SZÁMA 35. VALÓSULÓK SZÁMA 36. VALÓSULÓK SZÁMA 37. VALÓSULÓK SZÁMA 38. VALÓSULÓK SZÁMA 39. VALÓSULÓK SZÁMA 40. VALÓSULÓK SZÁMA 41. VALÓSULÓK SZÁMA 42. VALÓSULÓK SZÁMA 43. VALÓSULÓK SZÁMA 44. VALÓSULÓK SZÁMA 45. VALÓSULÓK SZÁMA 46. VALÓSULÓK SZÁMA 47. VALÓSULÓK SZÁMA 48. VALÓSULÓK SZÁMA 49. VALÓSULÓK SZÁMA 50. VALÓSULÓK SZÁMA 51. VALÓSULÓK SZÁMA 52. VALÓSULÓK SZÁMA 53. VALÓSULÓK SZÁMA 54. VALÓSULÓK SZÁMA 55. VALÓSULÓK SZÁMA 56. VALÓSULÓK SZÁMA 57. VALÓSULÓK SZÁMA 58. VALÓSULÓK SZÁMA 59. VALÓSULÓK SZÁMA 60. VALÓSULÓK SZÁMA 61. VALÓSULÓK SZÁMA 62. VALÓSULÓK SZÁMA 63. VALÓSULÓK SZÁMA 64. VALÓSULÓK SZÁMA 65. VALÓSULÓK SZÁMA 66. VALÓSULÓK SZÁMA 67. VALÓSULÓK SZÁMA 68. VALÓSULÓK SZÁMA 69. VALÓSULÓK SZÁMA 70. VALÓSULÓK SZÁMA 71. VALÓSULÓK SZÁMA 72. VALÓSULÓK SZÁMA 73. VALÓSULÓK SZÁMA 74. VALÓSULÓK SZÁMA 75. VALÓSULÓK SZÁMA 76. VALÓSULÓK SZÁMA 77. VALÓSULÓK SZÁMA 78. VALÓSULÓK SZÁMA 79. VALÓSULÓK SZÁMA 80. VALÓSULÓK SZÁMA 81. VALÓSULÓK SZÁMA 82. VALÓSULÓK SZÁMA 83. VALÓSULÓK SZÁMA 84. VALÓSULÓK SZÁMA 85. VALÓSULÓK SZÁMA 86. VALÓSULÓK SZÁMA 87. VALÓSULÓK SZÁMA 88. VALÓSULÓK SZÁMA 89. VALÓSULÓK SZÁMA 90. VALÓSULÓK SZÁMA 91. VALÓSULÓK SZÁMA 92. VALÓSULÓK SZÁMA 93. VALÓSULÓK SZÁMA 94. VALÓSULÓK SZÁMA 95. VALÓSULÓK SZÁMA 96. VALÓSULÓK SZÁMA 97. VALÓSULÓK SZÁMA 98. VALÓSULÓK SZÁMA 99. VALÓSULÓK SZÁMA 100. VALÓSULÓK SZÁMA

