



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๙ ๓๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา
ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ศธ ๖๒๒๘/๙๗๐ ลงวันที่ ๑๕
พฤษภาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๔๔๖๓ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยบูรพา
จัดทำและนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองใหญ่ ๖
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๐ ห้อง
มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๘,๘๖๑.๐๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท
เพชรทะเลพทยา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน

เพื่อใช้...

เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยบูรพา เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖๙๓๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา
ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๔๔๖๓ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท
เพชรทะเลพทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองใหญ่ ๖ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๘,๘๖๑.๐๐ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ
โดย มหาวิทยาลัยบูรพา พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี โดยให้บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาต
โครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๙ ๓๔

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา
ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

เรียน นายกเมืองพทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา ที่ ศธ ๖๒๒๘/๙๗๐ ลงวันที่ ๑๕
พฤษภาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๔๔๖๓ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยบูรพา จัดทำ
และนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองใหญ่ ๖
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๐ ห้อง
มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๘,๘๖๑.๐๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเล
พทยา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมา
ด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเมืองพทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพทยา ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม
เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ศร ๖๒๒๘/ ๙๙๐

สำนักงานนโยบายและแผน	
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์	
เลขที่ 4674	ปี ๒๕๖๒
วันที่ 11.42	ผู้รับ ศกษท

สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา
๑๖๙ ถนนลงหาดบางแสน ตำบลแสนสุข
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๓๑

๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพชรทะเลพัทยา

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานฉบับหลักและภาคผนวก จำนวน ๑๕ ชุด
๒. รายงานฉบับย่อ จำนวน ๑๕ ชุด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1086	ปี ๒๕๖๒
วันที่ 15.25	ผู้รับ D

ตามที่ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท เพชรทะเลพัทยา จำกัด ดำเนินการ
ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพชรทะเลพัทยา ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองใหญ่ ๖
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๐ ห้อง
ความสูง ๗ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวม ๘,๘๖๑.๐๐ ตารางเมตร เพื่อนำเสนอรายงานฯ ต่อ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตโครงการ นั้น

ในการนี้ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
เพชรทะเลพัทยา แล้วเสร็จ ทางมหาวิทยาลัยบูรพาจึงขอส่งรายงานฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย พร้อมนี้ เพื่อพิจารณา
ตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญรัตน์ ประทุมชาติ)
รองผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ ปฏิบัติการแทน
ผู้ปฏิบัติหน้าที่อธิการบดีมหาวิทยาลัยบูรพา

22/5/62	
เลขที่ 9078	วันที่ 11.22
Imp.	

ศูนย์ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๓๘๑๐ ๒๒๙๐

โทรสาร ๐ ๓๘๓๙ ๓๔๗๒ (อัตโนมัติ)



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๕๔๖๓

สำนักงานเขต ๒๐๐๐๐
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 18373, วันที่ 2 ส.ค. 2562
เวลา 10.06 ผู้รับ M
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมณฑลศรี ขบ ๒๐๐๐๐

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา
ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๕๐๕ ลงวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๒

กองนโยบายและแผน
เลขที่ 2786, วันที่ 2 ส.ค. 2562
เวลา 16.07 ผู้รับ K

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพชรทะเลพทยา เป็นประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๐ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๘๖๑.๐๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ซอย
หนองใหญ่ ๖ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยมหาวิทยาลัยบูรพา
เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา
ในการประชุม ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานฯ โดยให้มหาวิทยาลัยบูรพา ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์
และต่อมหาวิทยาลัยบูรพา ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้ง
มติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเลพทยา
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 2910, วันที่ 3/2/62
เวลา 10.39 ผู้รับ K

(นายธรรมศักดิ์ รัตนธัญญา)

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

เอกสารแนบ.....คลัง, เล่ม

เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ของบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพชรทะเลพทยา ของ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 120 ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร 8,861.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดำเนินการบนโฉนดที่ดินจำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 2 ไร่ หรือ 3,200 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย มหาวิทยาลัยบูรพา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เพชรทะเลพทยา อย่างเคร่งครัด

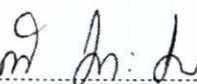
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานที่อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ



(นายทวาท เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

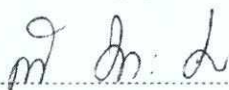
พฤษภาคม 2562

อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้นายงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

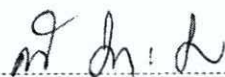
ลงชื่อ


(นายทวีศักดิ์ ทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

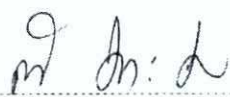
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างเปล่า สำหรับการก่อสร้างโครงการเพชรทะเลพัตยา เป็นอาคารประเภทโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยธุรกิจโรงแรม จำนวน 1 อาคาร สูง 7 ชั้น จำนวนห้องพัก 120 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 39 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 17 คัน อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง โดยพื้นที่รอบโครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก ในส่วนของการขุดดินทำบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงกิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ และเป็นผลกระทบชั่วคราวเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้น อีกทั้งโครงการยังกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐาน	- ติดตั้งรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร ต่อจากกำแพงเดิม รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง - จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด - ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ และรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยทันที - ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	- ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร ต่อจากกำแพงเดิม รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพความชำรุดของรั้ว metal sheet <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างได้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	การก่อสร้าง โดยเฉพาะโครงสร้างหลักและฐานราก รวมทั้งกฎกระทรวงฉบับที่ 4 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	5. แจ้างแผนการก่อสร้างโครงการให้กับอาคารข้างเคียงโดยรอบทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน ก่อนเริ่มก่อสร้าง 6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	ผลกระทบในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินเนื่องจากการเปิดหน้าดินและชุด เพื่อทำฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน 2. มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 3. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 9.00-17.00 น.	1. ตรวจสอบเสดิน บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างออกสู่ภายนอก โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เสดิน บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

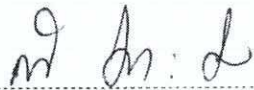
4 / 155

ลงชื่อ 
(นายทศกิต เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		4. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้ และเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย 5. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงาน ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือแจ้งจากโครงการตลอดระยะก่อสร้าง 6. การเพิกถอนทำฐานรากให้ดำเนินการในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้เมืองพัทยาทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ การดำเนินงานต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมดังกล่าว	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างทุกวัน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ


(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เพชรทะเลพญา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด และพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าสภาพทางธรณีวิทยาไม่มีผลกระทบ (0)	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากฝุ่นละอองในพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวและเป็นระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับถมหรือปรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์ เป็นต้น ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง มีปริมาณฝุ่นละออง (TSP) เท่ากับ 0.0047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง (US.EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัดสับปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวัน 4. คลุมอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปกคลุมโดยรอบตลอดความสูงอาคารในช่วงก่อสร้าง	1. ตรวจวัดผลคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ในระยะก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ โรงเรียนเมืองพญา 11 <u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ</u> - TSP 24 ชม. - PM₁₀ 24 ชม. <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



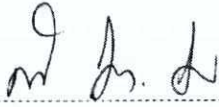
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



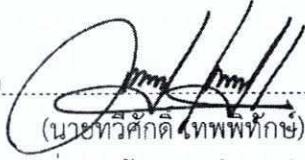
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าปริมาณมลพิษจากเครื่องจักรและปริมาณที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ (CO, HC, NO _x , SO _x , TSP, และ PM ₁₀) ที่คำนวณได้มีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในอากาศโดยทั่วไปและเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในอากาศในสภาพแวดล้อมปัจจุบันพบว่าปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดเช่นกัน และส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้างค่อนข้างน้อยและเครื่องจักรไม่ได้ทำงานทั้งวัน จึงคาดว่าผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	แรงดันสูง (Water jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 13. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 14. ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้เมืองพัทยาทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง 15. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- TSP 24 ชั่วโมง - PM ₁₀ 24 ชั่วโมง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562



9 / 155

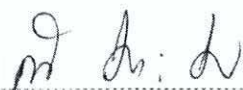
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพัทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะกับผู้อำนวยการและอาจารย์โรงเรียนเมืองพทยา 11 (มัธยมสาธิตพทยา) ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างเพื่อแจ้งเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่โรงเรียนสามารถติดต่อได้ทันทีกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง 18. จัดให้มีการประชุมร่วมกับโรงเรียนเพื่อรับฟังผลกระทบจากการก่อสร้างและหาแนวทางแก้ไขเพิ่มเติมเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤษภาคม 2562



ลงชื่อ



(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

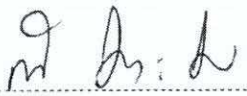
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	การคาดการณ์ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากแหล่งกำเนิดเสียงซึ่งระดับเสียงจะลดลงตามระยะทางที่เพิ่มขึ้นได้แก่ ทิศเหนือมีค่าระดับเสียง 85.94 dB(A) ทิศตะวันออกมีค่าระดับเสียง 83.44 dB(A) ทิศใต้มีค่าระดับเสียง 85.24 dB (A) ทิศตะวันตกมีค่าระดับเสียง 97.99 dB(A) เมื่อนำมารวมกับค่าตรวจวัดปัจจุบัน ทำให้ค่าระดับเสียงเพิ่มขึ้น และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) แต่ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศ การลดระดับเสียงจากแนวกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดกันตลอดแนวอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับความดังเสียงได้ 27 dB(A) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 27 dB(A) และด้านทิศตะวันตก กำหนดให้ใช้ Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ประทับกัน 2 แผ่น สามารถลดเสียงได้ 54 dB(A) 2. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 2. ตรวจวัดเสียงในระยะก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 1 สถานี คือ โรงเรียนเมืองพทยา 11

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562



11 / 155

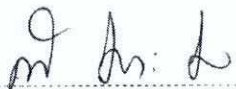
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ยาวตลอดแนวอาคารของโครงการ ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 27 dB(A) และด้านทิศตะวันตก กำหนดให้ใช้ Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ประกบกัน 2 แผ่น สามารถลดเสียงได้ 54 dB(A) ทิศเหนือ มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 58.95 dB(A) ทิศตะวันออกเฉียงใต้ มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 56.46 dB(A) ทิศใต้ มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 58.27 dB(A) ทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 43.99 dB(A) การประเมินเสียงรบกวน เมื่อนำผลวัดค่าเสียงปัจจุบันบริเวณผู้พักอาศัยในการได้รับเสียงมาพิจารณาร่วมกับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตาม	4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือ เบาเครื่องระหว่างการพัก 5. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 6. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 7. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 8. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง	<u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> - Leq 24 , Lmax, Ldn 24, เสียงรบกวน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> อุปกรณ์ป้องกันเสียง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug, Ear muff และ headset <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ



(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มีปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากเครื่องจักรเท่ากับ 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ในบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัด มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0830 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะเท่ากับ 0.0909 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน(0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คิดเป็น 0.00041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัด มีค่ามากที่สุด เท่ากับ 0.0590 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะเท่ากับ 0.05941 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	5. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น 6. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ 7. การกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุม หรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 8. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของ mesh sheet <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การฉีกขาดของ mesh sheet <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) มลพิษ (Emissions) จากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.0130มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไฮโดรคาร์บอน (THC) = 0.0038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) = 0.0691 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) = 0.0029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) = 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) = 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์บริเวณโครงการ มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กฎหมายกำหนด	9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นสำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้น ขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกลงไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือ ทุกๆ 4 ชั้น ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที 11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำ	3. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 4. ตรวจวัดปริมาณ CO, HC, NO_x, SO_x <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 1 สถานี คือ โรงเรียนเมืองพทยา 11 <u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> <table><tr><td>- CO</td><td>24</td><td>ชั่วโมง</td></tr><tr><td>- HC</td><td>24</td><td>ชั่วโมง</td></tr><tr><td>- NO_x</td><td>24</td><td>ชั่วโมง</td></tr><tr><td>- SO_x</td><td>24</td><td>ชั่วโมง</td></tr></table>	- CO	24	ชั่วโมง	- HC	24	ชั่วโมง	- NO _x	24	ชั่วโมง	- SO _x	24	ชั่วโมง
- CO	24	ชั่วโมง													
- HC	24	ชั่วโมง													
- NO _x	24	ชั่วโมง													
- SO _x	24	ชั่วโมง													

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

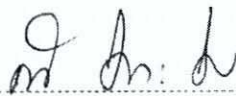


ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ) พบว่าผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง ด้านทิศเหนือ อาคารโรงเรียน สูง 4 ชั้น มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อนักเรียน ในช่วงระยะก่อสร้าง อาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร มีค่าเท่ากับ 1.12-1.20 dB(A) ด้านทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ไม่มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยในช่วงระยะก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร ด้านทิศใต้ อาคาร สูง 2 ชั้น ของหอแสดงงานศิลปะ ปิยะศิลปาคาร มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยในช่วงระยะก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร เท่ากับ 0.92-1.81 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อาคาร สูง 1 ชั้น ของหอแสดงงานศิลปะ ปิยะศิลปาคาร มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัย ในช่วงระยะก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร เท่ากับ 5.61-9.21	9. ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่อง และล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้เมืองพัทยาทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง 10. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB (A) หรือ Ear muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB (A) ให้แก่คนงานก่อสร้าง 11. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ขุดเจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน 12. ประสานงานโรงเรียนเมืองพทยา 11 (มัธยมสาธิตพทยา) แจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ และไม่ก่อสร้างช่วงที่มีการสอบ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ 
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

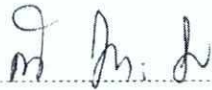
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	ในระยะก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ในการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ในการก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะแห้งซึ่งเป็นการกุดปลูกเหล็กลงในดินแล้วจึงจะนำดินออกมา ดังนั้นค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็มแบบระบบเสียง (ค่าทั่วไป) หรือแบบเจาะในช่วงค่าสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที หรือ	1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบโดยให้มีการรับทราบ ทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ 2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจะไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 4. ตรวจวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัด ตลอดระยะก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน 5. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดและจำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ความสั่นสะเทือน 1 ครั้ง ช่วงมีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัด โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> จำนวน 2 สถานี คือ โรงเรียนเมืองพทยา 11 และหอแสดงงานศิลปะ ปิยะศิลปาคาร <u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> PPV,Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

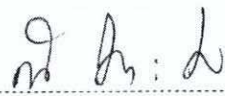


ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพทย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



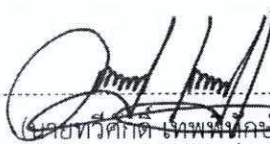
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4.318 มิลลิเมตร/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุตหรือ 7,620 มิลลิเมตร ทิศเหนือ = 2.6202 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันออก = 1.9094 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ = 2.3994 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันตก = 12.0393 มิลลิเมตร/วินาที จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ อาคารที่ได้รับผลกระทบ คือ ด้านทิศตะวันตก อาคาร สูง 1 ชั้น ของหอแสดงงานศิลปะ ปิยะศิลปาคาร อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 3.00 เมตร หรือ 3,000 มิลลิเมตร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ได้รับแรงสั่นสะเทือน 12.0393 มิลลิเมตร/วินาที (เกิน 5.00 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักรให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้เมืองพัทยาทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง 7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร ให้ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้าง และหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 8. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 2. ติดตามตรวจสอบเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ  (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



15 / 155

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)		9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 11. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	น้ำผิวดิน จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ คือ ทะเลอ่าวไทย โครงการในระยะก่อสร้างจะใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิง ไว้ให้จำนวน 5 ห้อง (1 ห้อง/คนงาน 10 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 50 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด จนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

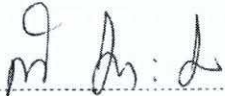


ลงชื่อ 
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	คุณภาพน้ำ สำหรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของพื้นที่ก่อสร้างและ คนงานก่อสร้าง เท่ากับ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด จากร้อยละ 50 ลิตร/คน/วัน ของปริมาณน้ำใช้อุปโภค- บริโภคของคนงานก่อสร้าง) โดยจะจัดเตรียมห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียจากห้องน้ำห้อง ส้วม มีปริมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/ วัน) จะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเติม อากาศขนาด 20.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด คาด ว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำด้านลบใน ระดับต่ำ(-1)	2. รมรงคิให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิด น้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิด น้ำเสีย 3. ประสานงานให้เมืองพทยาเข้ามาสูบตะกอนในบ่อ เกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน /ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อ เกรอะเต็ม 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อ เกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วย การโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวร 5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บ สก๊ติดิ ข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ สก๊ติดิข้อมูล พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บ และบันทึกสก๊ติดิในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือน ละ 1 ครั้ง รายงานผลต่อ สผ. และเมืองพทยา ทุก 6 เดือน	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด สถานที่ตรวจสอบ บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีตรวจสอบ - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562



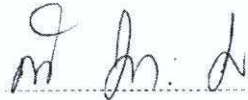
17 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)			- ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้ง		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

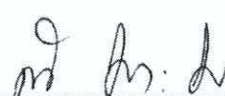


ลงชื่อ 
(นายทศศักดิ์ เทพพหักษ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	โครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมืองพบเพียงต้นไม้ ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ซึ่งต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นที่เกิดขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งมีเจ้าของที่มีเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมาย ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ นก สุนัขและแมว เป็นต้นซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



19 / 155

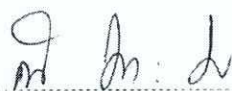
ลงชื่อ 
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพญา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการมี การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคาร พาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการ ใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้ง โครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพ ในน้ำที่สำคัญและพบว่าไม่มีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ (0)	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างจะใช้บริการน้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) การใช้น้ำ ในระยะก่อสร้างแบ่งการใช้น้ำได้เป็น 2 ส่วน คือ	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถ สำรองน้ำได้อย่างน้อย 3 วัน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นจากกลั่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังถังเก็บ น้ำสำรองทันที

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด

พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ



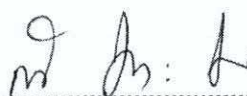
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษภาคม 2562

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้างได้แก่ การใช้น้ำในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมือซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเท่ากับ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำระยะก่อสร้างบริเวณทำการก่อสร้าง ประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน + 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1)	2. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีการตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน 4. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง 5. ล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน เบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดโดยใช้ฟองน้ำในการขัดล้างเท่านั้น 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถึงเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ 8. ควบคุมและตั้งเวลาการสำรองน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถึงเก็บน้ำสำรอง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> คุณภาพน้ำใช้ สี กลิ่น ตะกอน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

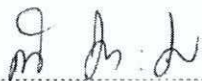


ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	สำหรับบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้าน คนงานก่อสร้างโดยแยกประเมนผลกระทบดังนี้ 1) ปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง: ในระยะ ก่อสร้างมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการ ก่อสร้างและจากคนงานก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ (1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง : น้ำที่ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยมาก ประมาณวันละ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจาก โครงการจะทำคอนกรีตผสมเสร็จและคอนกรีต สำเร็จรูปในการทำการก่อสร้างเป็นหลัก และมีการใช้ น้ำบางส่วนเพื่อการผสมปูนซีเมนต์บ่มคอนกรีตฉีดยา พื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองซึ่งจะระเหยไปใน บรรยากาศ การใช้น้ำจึงมีน้อยมาก (2) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง : ใน ระยะก่อสร้างจะมีคนงานมาทำงานในพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ห้อง พร้อมระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำตะกอน ออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือทันที เมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้ว เสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจาก ห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่น รบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำตะกอนออกจาก บ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อ เกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> - การรั่วซึม ความสะอาด - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562



22 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศกิต เทพพิทยา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	ประมาณ 50 คน จึงมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำ ใช้อุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้าง) โดยแบ่ง ออกเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคทั่วไป เท่ากับ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากส้วมของ คณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, 2537) รวม ปริมาณน้ำเสียระยะก่อสร้าง เท่ากับ 2.50 ลูกบาศก์ เมตร/วันซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมคณงาน 5 ห้อง (10 คน/ห้อง) และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติม อากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดย ระบบบำบัดดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐาน กำหนดและโครงการจะระบายน้ำทั้งผ่านการบำบัด แล้วออกสู่ท่อสาธารณะบริเวณหน้าโครงการต่อไปโดย กำหนดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากบ่อเกรอะเป็น ประจำทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็มจนกว่าจะ ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผล กระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1)		- ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด 2. บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ 3. รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือน กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือน มกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ สผ. และเมืองพทยา <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ


(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562

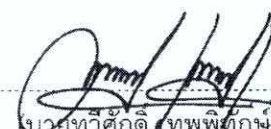


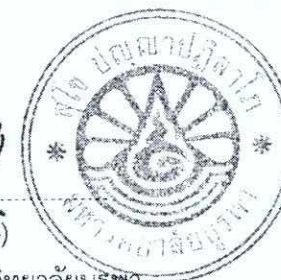
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในบริเวณ พื้นที่ทำการก่อสร้าง หากเกิดกรณีฝนตก โครงการ ให้ ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยชุดดินเป็นร่องระบาย น้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1x1 เมตร โดยห่างจากแนว เขตที่ดินประมาณ 0.80 เมตร เพื่อการควบคุม และ รองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่ โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะมีบ่อดักมูลฝอยก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อดักน้ำของ โครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกัน มิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวาง การไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นท่อระบายน้ำชั่วคราว บริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดัก ตะกอนเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออก จากพื้นที่โครงการ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมน้ำภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตัน และการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถ รวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบคุณภาพของรางระบายน้ำชั่วคราว ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดย เร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> รางระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

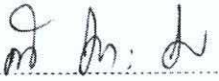


ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายใน รางระบายน้ำชั่วคราว และชุดลอกตะกอน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> รางระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> ปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) มูลฝอยบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะ ประกอบด้วย เศษหิน เศษปูนเศษไม้ และเศษวัสดุ ก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยบางส่วนทางโครงการจะเก็บ รวบรวมเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายแก่ผู้ ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือไม่	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและ สะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุ ที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถ นำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 2 ถัง	1. ตรวจสอบ ภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดย เร่งด่วน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียม ไว้

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



25 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ 2) มูลฝอยจากคนงาน ในกิจกรรมของคนงานก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดขึ้น จำนวน 50 คน คาดว่ามีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ มีปริมาณ 150 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2542) โดยผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย 1 จุดถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 2 ใบ มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 1 ใบ มูลฝอยทั่วไป (ถังน้ำเงิน) 1 ใบ และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ใบ ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็นดังไว้ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับงานการจัดการมูลฝอยของเมืองพทยา เพื่อเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไปแต่อย่างไรก็ตาม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังน้ำเงิน) 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย(ถังสีส้ม) 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้มซึ่งรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน เพื่รอการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพทยา 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านโรงเรียน	<u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> สภาพของถังรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

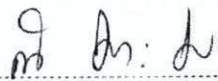
26 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในระยะก่อสร้างจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการในระยะก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นในระยะก่อสร้างคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง (0)	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงานการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



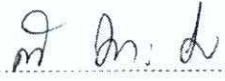
ลงชื่อ 
(นายธีรพงศ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร โดยเฉลี่ย 5 เที่ยว (คัน)/วัน รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) (PCU = 1.50) หรือปริมาณรถยนต์เพิ่มขึ้น 5 คัน ในแต่ละวัน การเปรียบเทียบความหนาแน่นของการจราจร เมื่อมีการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นดังนี้ - ซอยหนองใหญ่ 6 (ถนนทางเข้า-ออก หน้าโครงการ) ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.3096 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.3138 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม - ซอยหนองใหญ่ ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.5458 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และ	- มีสัญลักษณ์และเครื่องหมายแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - หากมีความเสียหายต่อผิวจราจร ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีดังเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง - เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม - กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วง 09.00-15.00 น. ห้ามมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน	ตรวจสอบ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ</u> สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

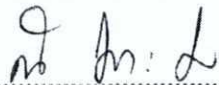
28 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

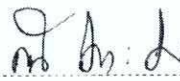
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	จะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.5499 อยู่ในเกณฑ์ “A” เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ “A” ดังเดิม - ทางคู่ขนานทางพิเศษกรุงเทพ-ชลบุรี ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1204 อยู่ในเกณฑ์ “A” คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1225 อยู่ในเกณฑ์ “A” เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ “A” ดังเดิม - ถนนสาธารณะ ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1505 อยู่ในเกณฑ์ “A” คือ การไหลโดย	ชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 08.00-09.00 น. 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอด รถขนส่งอุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และไหลทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มี ความถี่ในการขนส่งวันละ 5 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบบบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่ง ทางบก	

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

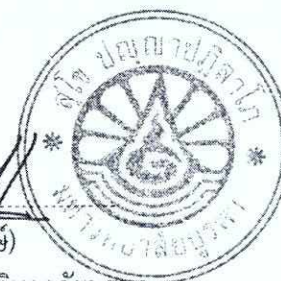
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพญา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	อิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1547 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม จากการคำนวณปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะเห็นว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นมีจำนวนน้อย ทำให้สภาพจราจรยังคงอยู่ในระดับสภาพดังเดิม ดังนั้น ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจร ของคนงานก่อสร้างในระดับที่ไม่รุนแรง และสามารถแก้ไขผลกระทบได้ ดังนั้น ผลกระทบอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะก่อสร้างด้านลบในระดับต่ำ (-1)		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด
พฤษภาคม 2562

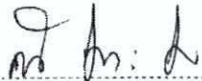


ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ	ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และจักรยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ อาคาร สูง 1 ชั้นของหอแสดงงานศิลปะ ปิยะศิลปาคาร อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการก่อสร้าง การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความสำคัญระมัดระวังมากที่สุด เพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งว่างทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ดี จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่บ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	1. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
3.8 การสื่อสาร	- ในระยะก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถูกบังคับคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ	1. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน

ลงชื่อ 
(นายมนัส มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ 
(นายเทตทิพย์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ได้รับบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็วทันนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอื่น เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือ แจ้งผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณ โทรศัพท์จากอาคารอย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และ เงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจาก เหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนด ระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิด ดำเนินการแล้ว 1 ปี	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
3.8 การสื่อสาร (ต่อ)		3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

32 / 155

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมี โดยรอบ 1,000 เมตรของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ บริเวณโดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โครงการได้พัฒนาเป็นโรงแรม แล้วจะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการ มีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบ (0)	โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤษภาคม 2562



ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

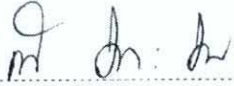
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)		- กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวม จังหวัด ชลบุรี	
4.ผลกระทบต่อคุณค่าต่อ คุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับ แรงงาน และระบบก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และ จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่ทาง โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆพื้นที่ โครงการเป็นอันดับแรกซึ่งมีส่วนช่วยในการกระจาย รายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อม ในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการ นั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก เป็นการสร้าง แหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่ เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราใน ระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้าง	1. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบ เพื่อให้ชุมชนมีส่วนร่วมรับทราบ แผนการดำเนินงานของโครงการ เช่น ขั้นตอนการ ก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอน การก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการให้ชุมชนโดยรอบ รับทราบ 2. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมใน การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จากประเด็นข้อห่วง กังวล ด้านทรัพยากรกายภาพ โดยเน้นมาตรการด้าน เสียงดังรบกวน ด้านความสั่นสะเทือน ด้านฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย มาตรการป้องกันและแก้ไข	1. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

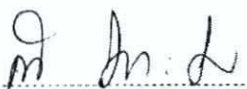
34 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	โครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1) ต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น	ผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเน้นด้านภูมิประเทศ ด้านอค์ศิภัย และด้าน จราจร เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ ทั้งนี้ โครงการจะเปิดโอกาสให้ชุมชน สามารถเข้าร่วมติดตามตรวจสอบมาตรการ ถามข้อ ห่วงกังวลได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำ รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และ สามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้ 4. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็น ต่อการก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีกล่อง แสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชน บริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการ ต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน เพื่อรับ ข้อคิดเห็นของประชาชนไปปรับปรุงแก้ไข ลดความ กังวลของชุมชนโดยรอบโครงการ	

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

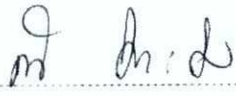


ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิเศษ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		5. สร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชน บริเวณโดยรอบโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขทันที	
4.2 การสาธารณสุข	ระยะก่อสร้างจะมีกิจกรรมการก่อสร้างภายใน โครงการ ซึ่งส่งผลกระทบที่สำคัญ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็น ปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้กิจกรรมการ ก่อสร้างรวมทั้งคนงานก่อสร้างจะก่อให้เกิดปัญหาด้าน สิ่งแวดล้อม เช่น ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาปริมาณมูลฝอย/ ความสกปรก ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะ เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค ทั้งนี้ การเพิ่มขึ้นของ จำนวนคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้ คนงานที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและ	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐม พยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มี เบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่ โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมี รถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาล ประจำตลอดเวลาทำงาน 2. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้า ทำงาน และทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลใน สำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085 6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

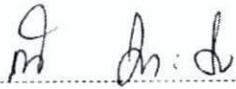
36 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

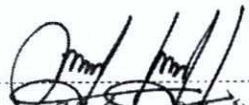


แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	สิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมในงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง รวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ พุพพลภาพ หรือถึงชีวิตจากความประมาท กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยหลักที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางสุขภาพ ซึ่งเป็นผลกระทบหลักและรอง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		2. ตรวจสอบสุขภาพของคณงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> คณงานในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สุขภาพของคณงาน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact) 1. โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นและสารเคมีให้กับคณงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กก๊อบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร ต่อจากรั้ว	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

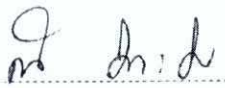
ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

37 / 155

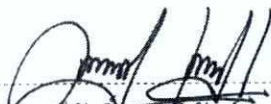
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบหายใจจากฝุ่น ละออง (ต่อ)		เดิม รวม 6 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันฝุ่นละออง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ ปิดหรือคลุมด้วย mesh sheet ด้านบนและด้านข้าง อีก 3 ด้านให้มีดัด 5. ติดตั้งผ้าใบทึบ 2 ชั้นรอบแต่ละอาคารตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ไปยังพื้นที่ข้างเคียง 6. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำใน พื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิด ด้านข้างอีก 3 ด้าน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง	เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็กสตรีมี ครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบ ประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของ สตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจาก Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร จำนวน 1 แผ่นสูง 3 เมตร กว้าง 3 เมตร ทั้งนี้การติดตั้งกำแพง กันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 27 dB(A) 2. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 4 มม. อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร ต่อจากกำแพง	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

38 / 155

ลงชื่อ 
(นายเทพศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		เดิม รวมความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการ 3. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 6. กำหนดระยะก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู) ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤษภาคม 2562



ลงชื่อ



(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

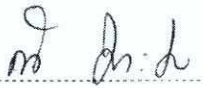
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษภาคม 2562

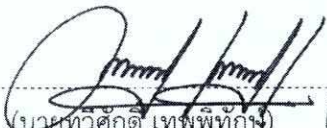


แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพญา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านสุขภาพรอง (Minor impact) 1. โรคระบบทางเดินอาหาร	โรค/ความแปรปรวนของการทำงานของกระเพาะอาหารและลำไส้ เช่น ท้องอืด ท้องเฟ้อ อาหารไม่ย่อยจากการติดเชื้อแบคทีเรีย	1. จัดเตรียมน้ำดื่ม(คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม(ทุกวัน) 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	1. ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้มีความเพียงพอต่อการบริโภค และความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความเพียงพอของน้ำดื่มและความสะอาดของภาชนะ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด
พฤษภาคม 2562

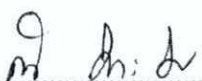


ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง	แนวโน้มนำมีการเพิ่มขึ้นของกิจกรรมก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อผู้นละอองตลอดจนการใช้สารเคมี เช่น ทินเนอร์ กรด-ด่าง เป็นต้น แนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผิวหนังอักเสบที่เกิดจากความประมาทของการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้าง	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ดูแลความสะอาดร่างกายอย่างสม่ำเสมอ 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	1. ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของคนงาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
3. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	หากมีระบบสาธารณสุขที่ดี ทำให้แหล่งอาศัยอยู่ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย หนู และแมลงสาบ เป็นต้น	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังบริเวณอื่นๆ ที่อาจเก็บน้ำขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		3. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างมาอยู่ในพื้นที่อาจทำให้เกิดการติดต่อของโรคจากคนที่เป็นพาหะนำโรคได้	1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค เป็นต้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล 4. จัดระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	1. ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ เข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในด้านการสาธารณสุขและชีวอนามัย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติภาวะการเจ็บป่วยของคนงานด้านโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ น. น. น.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ น. น. น.
(นายทวีศักดิ์ เทพพิกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)		5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะ หลังจากไอและจาม 7. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม	
5. อุบัติเหตุจากการจราจร	แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลกระทบ เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อาจเกิดการสูญเสีย อวัยวะหรือทุพพลภาพได้	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่ พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถ ของผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขต ชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือ รับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ ด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร อย่างเด็ดขาด	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและ ลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจอดรถ เพื่อการขนส่งดินและ วัสดุ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดิน รถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อการ ขนส่งดินและวัสดุ

ลงชื่อ



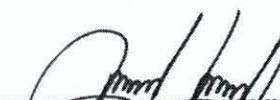
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

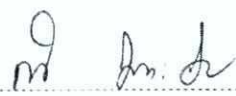
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		4. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ขนส่ง และความสามารถในการขนส่งเพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น จึงอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูงและการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น การบาดเจ็บ การเสียชีวิตมีแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น	1. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นทุก 2 ชั้น 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคานงานที่ทำงานก่อสร้าง 4. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยง การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

44 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลใน ระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัยหน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ ที่ อุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น 7. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้อง และประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและ ปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
7. ภัยจากไฟไหม้	ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุ จาก อัคคีภัยอาจมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น แต่ไม่มากผลที่ตามมา หากเกิดอัคคีภัย ได้แก่ บาดเจ็บ จนกระทั่งเสียชีวิตได้	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มี การเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะ ปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและ ลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการ ป้องกันอัคคีภัย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย, สภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิงพร้อมใช้อยู่เสมอ

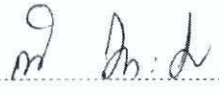
ลงชื่อ 
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
 พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
 (นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. ภัยจากไฟไหม้ (ต่อ)		4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็น ชัดเจนและสะดวกใช้ 5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 6. จัดให้มีบริเวณสำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงาน ก่อสร้างพร้อมเตรียมถังดับเพลิงชนิดมือถือไว้ใกล้กับ บริเวณดังกล่าว	ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1) อาชีวอนามัย การประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยที่อาจ ก่อให้เกิดโรคติดต่อและการเจ็บป่วยจากการทำงาน ของคนงานก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้มี การจัดการด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมที่ถูกสุขลักษณะ การจัดสวัสดิการด้านน้ำดื่ม ห้องน้ำห้องส้วม การปฐม พยาบาลและการรักษาพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งเป็นไป ตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1)	1. มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานชั่วคราว 3. มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้าง เพื่อ ลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. มีการจัดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติ ตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกำหนดเวลาและทำบันทึกข้อมูลการ เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สุขภาพคนงานและสถิติการเจ็บป่วย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

46 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		6. โครงการจะต้องระบุข้อตกลงเกี่ยวกับมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในสัญญาว่าจ้างอย่างชัดเจน โดยจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ อาทิเช่น - ผู้รับเหมาต้องมีการกำหนดกฎ ระเบียบ ข้อบังคับด้านความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่งาน เช่น ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มแอลกอฮอล์ขณะปฏิบัติงาน สวมใส่เครื่องแต่งกายให้เรียบร้อย รัดกุม ไม่รุ่มร่าม เป็นต้น - ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือความปลอดภัยในการทำงาน เช่น คู่มือความปลอดภัยในการทำงานกับปั้นจั่น, หม้อน้ำ, สารเคมีอันตราย, รถยก เป็นต้น ซึ่งในคู่มือต้องกำหนดขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย เพื่อควบคุมมิให้เกิดการกระทำที่อาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงาน - ผู้รับเหมาต้องกำกับดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกัน	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 2. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 3. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

47 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพัทธ) 
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2) ความปลอดภัย ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างระยะก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย	อันตรายส่วนบุคคล (PPE) ของพนักงานอย่างเคร่งครัด โดยต้องเลือกใช้ให้ถูกต้องกับชนิดของอันตราย ได้มาตรฐาน และสวมใส่ตลอดระยะเวลาที่อยู่กับอันตรายในงาน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับต่างๆ ตามที่กฎหมายกำหนด เป็นผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบความปลอดภัยต่างๆ ในการก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบ ดูแลการปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับด้านความปลอดภัยและเมื่อพบเหตุการณ์ผิดปกติจะต้องรายงานและเสนอแนวทางแก้ไขต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างรับทราบทันที 1. มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร ต่อจากกำแพงเดิมโดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เลือกใช้เครื่องมือที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพป้ายภายในโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 4. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

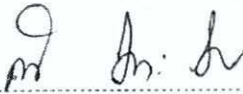
48 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ อย่างไรก็ตามโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมงมีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงาน ซึ่งผ่านการอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันเวลาที่ไวคอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานและพักอาศัยในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในเรื่องคนงาน การดื่มสุราของมีเมาหรือเสพยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อ	3. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 6. จัดให้มีระบบอนุญาต (Work permit) ในการเข้าทำงานบางประเภทที่อาจเป็นอันตรายต่อลูกจ้าง เช่น งานในที่อับอากาศ เป็นต้น 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	

ลงชื่อ 

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ 

(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เหตุเค็ดรื้อนร้าคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	9. คนงานที่ควบคุม Tower crane ต้องผ่านการ อบรมและมีประสบการณ์ในการควบคุม Tower crane เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง 10. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่น จากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไป ทุก 2 ชั้น 11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 12. การก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่ เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่าง ใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 13. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษา ความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจ ตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 5. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

50 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		14. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้าถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 15. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปากและจมูก เป็นต้น 16. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ mesh sheet คลุมรอบอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง 17. มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 18. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความ	

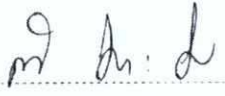
ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

51 / 155

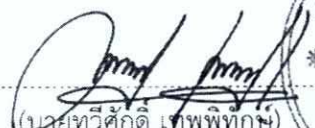
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เพ็ชรพุก)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต 6) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	
4.4 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	ในระยะก่อสร้างสระว่ายน้ำยังไม่เปิดให้บริการจึงไม่ส่งผลกระทบ (0) ต่อความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

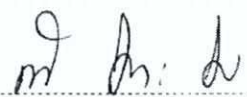
52 / 155

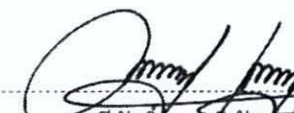
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การรักษาความปลอดภัย	ในระยะก่อสร้างได้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต เพื่อความปลอดภัยของประชาชนและทรัพย์สินของโครงการด้วยดังนั้นคาดว่า	1. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย (Security system) ประกอบด้วย การทำบัตรแสดงตนสำหรับพนักงานผู้รับเหมา การผ่านเข้าออกของบุคคลและยานพาหนะ สถานที่จอดรถและระเบียบจราจร โดยจัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัยประจำสถานที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และ/หรือติดตั้งกล้องวงจรปิด	
4.5 การศึกษา	จากการพื้นที่รัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าสถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนเมืองพทยา 11 (มัธยมศึกษา) ทางทิศเหนือ ซึ่งการดำเนินการของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโรงเรียนดังกล่าวแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การศึกษา (ต่อ)	ระยะก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 50 คน และ ระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลาประมาณ 12 เดือน จึงคาด ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการ ที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ สำหรับระยะดำเนินการ โครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 260 คน (240+20) ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ อาจจะมีบุตรหลานบางส่วน และเลือกศึกษาใน สถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่ เนื่องจาก ความสะดวกด้านการเดินทาง อย่างไรก็ตามคาดว่า สถานศึกษาในพื้นที่ศึกษาในพื้นที่เทศบาลตำบลห้วย ใหญ่ จะสามารถรองรับการบริการด้านการศึกษาอย่าง เพียงพอ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะ ดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
4.6 ศาสนา	ประชากรส่วนใหญ่ของเมืองพัตยานับถือศาสนา พุทธร้อยละ 80 ของจำนวนประชากรทั้งหมด รองลงมานับถือศาสนาอิสลามร้อยละ 16 นับถือ ศาสนาคริสต์ร้อยละ 2 และศาสนาอื่นๆ ร้อยละ 2 โดย มีสถานที่ประกอบพิธีกรรมทางศาสนาในเมืองพัตยา จำนวน 25 แห่ง	-	-

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

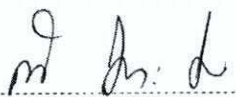
54 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ศาสนา (ต่อ)	จากการสำรวจศาสนสถานที่อยู่ในพื้นที่รัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ วัดหนองใหญ่ ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 690 เมตร ซึ่งการดำเนินการของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานที่ดังกล่าวแต่อย่างใด เนื่องจากสถานที่ดังกล่าวอยู่ระยะห่างเกินกว่าที่จะได้รับผลกระทบ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด		
4.7 คุณทรียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการได้ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างรกรการใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู โครงการจึงกำหนดให้การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ รวมไปถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่งานทั้งหมด แต่	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กทาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งใช้ mesh sheet สูง 2 เมตร รวม 6 เมตร ซึ่งปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ mesh sheet คลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง	1. ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพ ได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> รั้วรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพรั้วสามารถบดบังทัศนียภาพ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

55 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพื้ยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพ (ต่อ)	กิจกรรมดังกล่าว จะดำเนินอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น เมื่อเริ่มมีกิจกรรมการก่อสร้างได้กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร ต่อจากกำแพงเดิม รวมความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการทั้ง 4 ด้าน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารจะมีการใช้ผ้าใบคลุมรอบตัวอาคาร ที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องจัดทำตะแกรงกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 และทุกๆ 2 ชั้นของอาคารกางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียงซึ่งทั้งหมดที่กล่าวไว้ข้างต้นสามารถช่วยปิดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมดูไม่เรียบร้อยและไม่สบายตาต่อผู้พบเห็น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทัศนียภาพ เป็นช่วงเวลาสั้นๆ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย 4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ น. น. น.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พุดจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เทพพัทธกิจ)

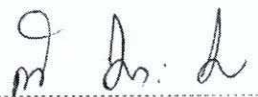
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562

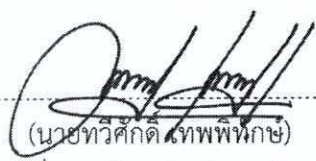


แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทัศนทิว แสงแดด	การบดบังลม การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทัศนทิว นั้นจะพิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากสถิติ ภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2532-2561) ของ สถานีอุตุนิยมวิทยาพทยา และได้นำมาจัดทำรูปภาพ ประกอบแสดงทัศนทิวทิวทัศน์ที่พัฒนามาซึ่งโครงการ ซึ่งพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเวลา (1) ช่วงเดือนเดือนมีนาคม ถึงเดือนมิถุนายน กระแสลมจะพัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ผ่าน อาคาร สูง 2 ชั้น ของหอแสดงงานศิลปะ ปิยะศิลปา คาร มายังพื้นที่โครงการ และพัฒนามาไปยังอาคารเรียน สูง 4 ชั้น โรงเรียนเมืองพทยา 11 (มัธยมสาธิตพทยา) ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคาร ให้มีลักษณะให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคาร มี ระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบัง ทัศนทิวทิวทัศน์จากการก่อสร้างอาคารโครงการ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของ โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงโดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน และใน กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

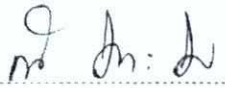
57 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม แสงแดด (ต่อ)	(2) ช่วงเดือนเดือนกรกฎาคมถึงเดือนตุลาคม กระแสลมจะพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อาคารเรียน สูง 4 ชั้น โรงเรียนเมืองพทยา 11 (มัธยม สาธิตพทยา) มาสู่พื้นที่โครงการและ ผ่านไปทางทิศ ตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคาร สูง 2 ชั้น ของหอแสดง งานศิลปะ ปิยะศิลปาคาร (3) ช่วงเดือนเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนกุมภาพันธ์ กระแสลมจะพัดจากทิศตะวันออกเฉียงใต้จาก ที่ดินบุคคลอื่น มาสู่พื้นที่โครงการและ ผ่านไปทางทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ เนื่องจากระยะก่อสร้างใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน กิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะสร้างความสูง อาคารจะเพิ่มขึ้นเรื่อยๆและบริเวณโดยรอบเป็น บ้านพักอาศัย โรงแรม สถานที่ราชการและที่ดินว่าง เปล่ารอการใช้ประโยชน์ ประกอบกับพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงเป็นพื้นที่โล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น จึงระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

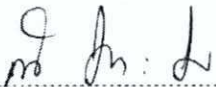
58 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

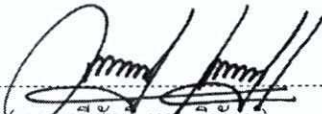


แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม แสงแดด (ต่อ)	การบดบังแสงแดด ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดที่ อาจเกิดขึ้น พบว่า ในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่ มาก เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ ความสูงของ อาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็น บ้านพักอาศัย โรงแรม และที่ดินว่างเปล่ารอการใช้ ประโยชน์ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและ ใกล้เคียงเป็นพื้นที่เปิดโล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิด ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบัง แสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยโครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบของโครงการต่อบ้านพัก อาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของ โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะ ไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความ เสียหายต่อพื้นที่ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงโดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน และใน กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

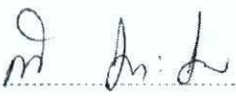
59 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 แหล่งโบราณสถานและ แหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควร ค่าแก่การอนุรักษ์	จากการสำรวจภาคสนามและการตรวจสอบแหล่ง โบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร จากทะเบียนแหล่งโบราณสถาน ประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่าย วิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2552) ไม่พบว่า มีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่ในบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการแต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียน แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงาน คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) ไม่พบ แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียง โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ได้กำหนดให้เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการ พังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์รวมถึงควบคุมการปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่ง โบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่ควรค่าแก่การ อนุรักษ์แต่อย่างใดก็ตาม คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ(0) แต่อย่างใด		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

60 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การประเมินความเป็น ส่วนตัว	การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้ พักอาศัยในช่วงก่อสร้างโดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมี คนงานทั้งสิ้นประมาณ 50 คน เข้ามาทำงานและพัก อาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิด ผลกระทบด้านความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ความเป็นส่วนตัว เช่น ความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เสี่ยงดัง รบกวน เป็นต้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1) ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตรโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างต่อจากรั้วเดิม รวม 6 เมตร ซึ่งปิดคลุม รอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ ไม่เหมาะสม 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV เพื่อใช้ในการดูแล สอดส่องสถานที่เพื่อรักษาความปลอดภัยในกรณีที่ ไม่สามารถควบคุมและดูแลได้อย่างทั่วถึงจำนวน 2 ตัว คือ ด้านประตูโครงการและถนนสาธารณะ 3. บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและ ยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความ ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย ดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความ เดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่น เหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างต่อจากรั้วเดิม รวม 6 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

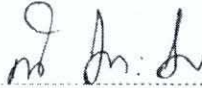
61 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การประเมินความเป็น ส่วนตัว (ต่อ)		1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายจ่าย แจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตาม กฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตาม กฎหมาย) 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต 6) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	
4.11 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่ สูญเสียไปจากการพัฒนา โครงการ	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอ การใช้ประโยชน์ให้เป็นโรงแรม โดยการพัฒนา โครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารส่งผล ให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น	1. ชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพทยา บริเวณหน้าโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับ เมืองพทยาเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามี ส่วนร่วมกับท้องถิ่น

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

62 / 155

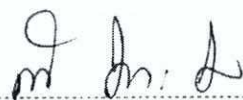
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่ สูญเสียไปจากการพัฒนา โครงการ (ต่อ)	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่ สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการดั่งนั้น โครงการจะ ดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ รายละเอียดดังนี้	เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. ปลุกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพทยาโดยเจ้าของ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่ เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพทยา หากมีการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที โดย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
4.12 การชดเชยสู่สังคม (Community social respond)	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างร่อ การใช้ประโยชน์ให้เป็นโรงแรม จากการพัฒนา โครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พัก อาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจ และสังคมแต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการดำเนินการ	1. ชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพทยา บริเวณหน้าโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับ เมืองพทยาเป็นประจำปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามี ส่วนร่วมกับท้องถิ่น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



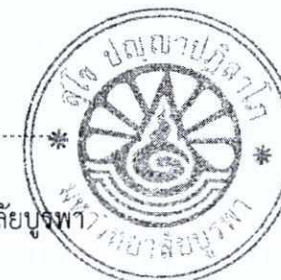
ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

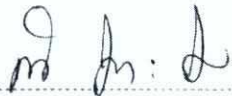
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.12 การชดเชยสังคม (Community social respond) (ต่อ)	ย่อมส่งผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อ สิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความ ตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วน ร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับ ชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบ โครงการ	2. ปลุกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยาโดยเจ้าของ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่ เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที โดย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่
ระบุไว้โดยสะดวก
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการ เพชรทะเลพทยา เป็นโครงการประเภท โรงแรม จำนวน 1 อาคาร สูง 7 ชั้น จำนวนห้องพัก 120 ห้อง พร้อมที่จอดรถยนต์ 39 คัน ที่จอดรถยนต์ คนพิการ 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 17 คัน ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดู ทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของ โครงการนอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดย ปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ อย่างสวยงาม ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างใน ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาด พื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและทางโครงการได้ ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณ สวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่าง ที่เป็นดิน เพื่อช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลาย 5. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพ ดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งเก็บกวาดดอกและใบไม้ที่ร่วง หล่นเป็นประจำทุกวัน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของต้นไม้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤษภาคม 2562



ลงชื่อ 

(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

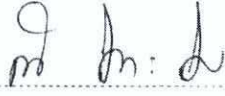
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่อยุ่อาศัยเป็น หลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือ กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่ อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัด ภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืช คลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมี รั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ในระยะดำเนินการ คาด ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้าง พังทลาย (0)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้ มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้ เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโต อยู่เสมอ 3. มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของต้นไม้ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	จากที่ตั้งโครงการ ตั้งอยู่ในเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามี แผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหาย บ้าง) และโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมี พลังในประเทศไทย จึงไม่มีผลกระทบต่อการเกิด แผ่นดินไหว (0)		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

66 / 155

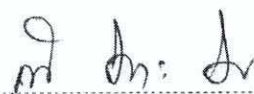
ลงชื่อ 
(นายทศศักดิ์ ทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ	เมื่อเปิดดำเนินการ พบว่าผลกระทบด้านมลพิษทาง อากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วน ใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถ ภายในโครงการ ซึ่งมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นส่วน ใหญ่จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถ ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ได้ดังนี้ 1) มลพิษที่เกิดขึ้นบริเวณที่จอดรถยนต์ การคำนวณหาปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จากพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการจะใช้ที่จอดรถยนต์ ที่อยู่ภายในพื้นที่อาคาร ที่จอดรถยนต์ 39 คัน ที่จอด รถยนต์ผู้พิการ 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 17 คัน โดยกำหนดให้รถยนต์ที่เข้ามาจอดในโครงการ เป็น ประเภทรถยนต์นั่งส่วนบุคคล ซึ่งใช้น้ำมันเบนซิน (รถ เบนซินเล็ก) โดยจะใช้สัมประสิทธิ์ ตัวคูณการปล่อย มลพิษรถยนต์ประเภทเบนซินเล็ก ซึ่งกรมควบคุม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ ตามเกณฑ์ กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 2. ดูแลรักษาต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ โครงการให้มีความสมบูรณ์แข็งแรงอยู่เสมอ และใน กรณีที่ดินไม้ตายให้ทำการปลูกทดแทน 3. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลให้ผู้ขับซึ่รถปฏิบัติตามค่าเตือนของป้าย เตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็วสัญญาณชะลอความเร็วแบบโค้งพารา โบลา	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ ชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 2. ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความ สมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณพื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

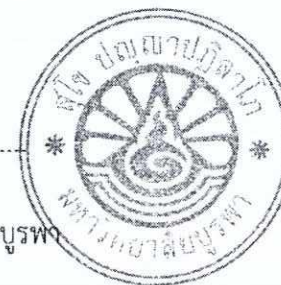


ลงชื่อ


(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

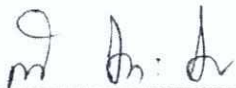
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพญา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	มลพิษ กระบวนการพยากรณ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ประมาณค่าสัมประสิทธิ์ตัวคูณการปล่อยมลสารแต่ ละชนิดของรถยนต์ประเภทต่างๆ ตามความเร็วรถ ตั้งแต่ 5-50 กิโลเมตร/ชั่วโมง กำหนดให้ยานพาหนะ ขับเคลื่อนในพื้นที่โครงการด้วยความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ปริมาณมลพิษจากรถยนต์ภายในโครงการ (CO, HC, NO ₂ , SO ₂ , TSP และ PM ₁₀) ที่คำนวณได้มีปริมาณ น้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศทั่วไปกำหนด และเมื่อรวมกับปริมาณ มลพิษในอากาศในสภาวะแวดล้อมปัจจุบัน พบว่า ปริมาณของมลพิษที่รวมกันแล้วยังไม่เกินกว่าค่า มาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนดเช่นกัน แต่ อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการนั้น มีปริมาณเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการใน โครงการ และมีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์	6. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็น ประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อ เพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรีย ต่างๆ ทุก 6 ครั้ง/เดือน 8. ปลุกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อ เป็น แนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษ จากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 9. จัดให้มีการแสดงรายละเอียดของการแจ้งเรื่อง ร้องเรียนของชุมชนในด้านต่าง ๆ เช่น ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมทั้งจัดทำ ป้าย แสดงข้อมูลและช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียน ในขนาดที่ชัดเจน เพื่อติดประกาศไว้ในบริเวณ โครงการ	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของ เชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของ เครื่องปรับอากาศ

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

68 / 155

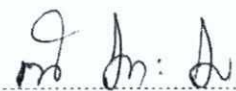
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	กำหนดซึ่งพื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ นี้ ยังสามารถช่วยลดซับ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากไอเสียรถยนต์ใน โครงการได้หมด อีกทั้งยังช่วยลดซับความร้อนที่เกิด จากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการได้ตาม ข้อกำหนด ดังนั้น การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ กำหนดไว้จะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศด้านลบใน ระดับต่ำ (-1) การดำเนินการของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสม ของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม 37.30°C (อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี) เป็น 37.32°C ซึ่ง เป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.02°C เท่านั้น และอุณหภูมิ 37.32°C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของ บรรยากาศของพื้นที่ภาคตะวันออกในช่วงฤดูร้อน ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผล กระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการอย่างมี นัยสำคัญ	10. กำหนดให้โครงการตรวจวัดฝุ่นละอองในพื้นที่ โครงการ (TSP และ PM ₁₀) ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการทุก 6 เดือน 11. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุยเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 4. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO ₂ , SO ₂ , TSP และ PM ₁₀) <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - CO 24 ชม. - HC 24 ชม. - NO ₂ 24 ชม. - SO ₂ 24 ชม. - TSP 24 ชม. - PM ₁₀ 24 ชม. <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิเศษ)

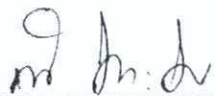
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง โครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยธุรกิจโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 120 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 39 คัน ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 17 คัน มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัย และพักผ่อนไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหาเมื่อเปิดดำเนินการจะมีการสัญจรของยานพาหนะของผู้มาใช้บริการในโครงการด้วยก็ตามแต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการในระยะดำเนินการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของโรงแรม 4. กำหนดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 6. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ตั้งอยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

70 / 155

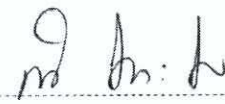
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความสั่นสะเทือน เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นโรงแรม ที่พักอาศัยซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พัก อาศัยอย่างเดียว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและ ประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน รบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงจึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1) ด้านทรัพยากรน้ำ จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ ในระยะดำเนินการจะรับ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการ น้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของ โครงการ ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการมีความต้องการใช้ น้ำทั้งโครงการ เท่ากับ 107.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นชนิด เติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนส่งปล่อยลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกราะ เดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงที่ ประกอบในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชั้น ตามคู่มือของ แต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงใน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเป็นกรดด่าง (PH) - บีโอดี (BOD)

ลงชื่อ

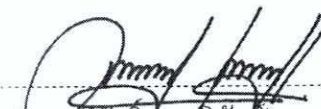


(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

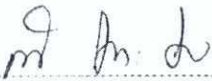
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



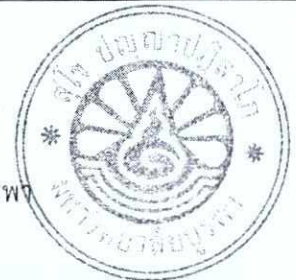
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	2) ด้านคุณภาพน้ำ ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นเท่ากับ 85.00 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการต่อไป โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ชนิด เลี้ยง ตะกอน เวียน กลับ (Conventional activated sludge) ได้ รับ การ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณได้ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด รองรับ BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนห้องพักรวมมูลฝอยใช้ถังบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง โดยออกแบบให้มีค่า BOD_{5(๒๐)} เท่ากับ 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยคาดว่าจะมีปริมาณ 0.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว	แต่ละครั้งและเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	- สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ - รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปี ก่อน) ให้กับ สผ. และเมืองพทยา ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

72 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	จะมีค่าบีโอดี 195 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียจะไหล เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไปดังนั้น ในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ(-1)		ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779
2. ผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการมีการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ ราชการ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มี ทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืช พรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง พบเพียงต้นไม้ ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ซึ่ง ต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่งอกขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล		

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤษภาคม 2562

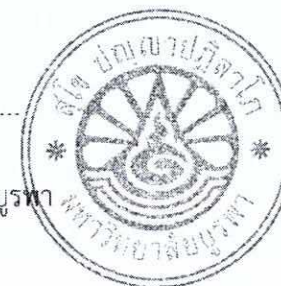
ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

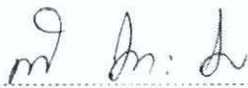
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	ซึ่งมีเจ้าของที่มีเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมาย ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ นก สุนัขและแมว เป็นต้นซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พาณิชยกรรมกึ่งที่พักอาศัย ศาสนสถาน สถานที่ราชการ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญและพบว่าไม่มีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (0)		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

74 / 155

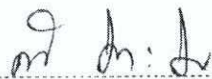
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการจะรับบริการน้ำประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) โครงการมีอัตราการใช้น้ำ ประมาณ 107.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 4.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด คิดเป็น 10.13 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของ ปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการทำการเชื่อมต่อ น้ำประปาของโครงการกับท่อน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) และ ออกแบบให้มีระบบสำรองน้ำใต้ดิน 369 ลูกบาศก์ เมตร/ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ถังเก็บน้ำ สำเร็จรูป) ความจุถังละ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดย ความจุถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งหมด เท่ากับ 399	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยถังเก็บน้ำใต้ดินจะใช้วัสดุแบบกันซึม Cementitious waterproofing membrane ทาผิวภายนอก และสำหรับผิวภายใน ทาด้วย Liquid epoxy หรือ Acrylic non toxic ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาภูมิภาค กำหนดเพื่อป้องกันสารปนเปื้อน 2. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าว และ รอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอก เข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	1. ตรวจสอบ การปนเปื้อนของน้ำภายในถังเก็บน้ำ ใต้ดิน และตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E-Coli</i> หากพบว่าการปนเปื้อนต้องทำการล้างทำความสะอาดทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถังเก็บน้ำใต้ดิน <u>ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน</u> - สี (Colour), pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ นานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

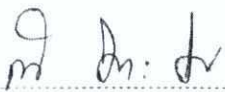
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องปั้มน้ำภายในถังเก็บน้ำ ใต้ดิน จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรองใช้ งาน 1 เครื่อง) โดยถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้น ดาดฟ้าจะใช้วัสดุแบบกันซึม “Cementitious water proofing membrane” ทาผิวภายนอกและสำหรับ ผิวภายในทาด้วย “Liquid epoxy หรือ Acrylic nontoxic” เพื่อป้องกันสารปนเปื้อนผาบริการถึงละ 2 ผา (ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร) คาดว่าผลกระทบที่จะ ก่อให้เกิดผลกระทบความขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชน โดยรอบหรือการให้บริการของการประปาไม่เพียงพอ จะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของ โครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อก ประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีด ประหยัดน้ำ เป็นต้น 6. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีด กำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่าง ระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกัน ไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา โดย จำกัดบริเวณมิให้ดำเนินการ 7. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา เป็นประจำ ในเรื่องของ กลิ่น สี เกือบตัวอย่างน้ำใน ถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.Coli</i> 8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่า มีการ ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - <i>Escherichia coli</i> - แซลโมเนลลา (<i>Salmonella</i>) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792. 1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบ จ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบท่อจ่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> 2. ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึม หรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการ แก้ไขทันที

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

76 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		9. จัดให้มีฝาทึบน้ำถึงน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝาทึบ/ถัง เพื่อความสะอาดและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 10. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างทีละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ที่ที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการน้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 11. กำหนดให้พนักงานชะล้างอุปกรณ์ในภาชนะรองรับน้ำก่อนนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดทำความสะอาด	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792. 3. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ล้างทำความสะอาด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 ปี/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792.

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายธีรศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและ กิจกรรมอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จาก การล้างห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้น 100% ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะ มีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 85.00 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่ง เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ (Conventional activated sludge) ได้ รับ การ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณได้ 85 ลูกบาศก์ เมตร/วัน/อาคาร โดยเกณฑ์การออกแบบยึดตามของ สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) 2550 สามารถรองรับบีโอดีเข้า ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด แล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Extended Aerated activated sludge EAAS) เพื่อบำบัดน้ำ เสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกรอะ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. จัดให้มีมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของ ระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่า โครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะที่เปิด ดำเนินการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่าง สม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง</u> - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Total coliform bacteria) - บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

78 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		6. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังที่มีกระดาษชำระ แล้วนำไปตากให้แห้งเมื่อแห้งแล้วนำไปไว้ยังห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการต่อไป 8. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 9. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบ่อบำบัดเสียรายเดือนเพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบ่อบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	แบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ - รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับ สม. และเมืองพทยา <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792. 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

79 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสีย เป็นประจำทุกวัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792. 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบ โครงการและบ่อดักมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของ โครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บ่อดักและที่ระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดัก มูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อที่ระบายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เศษมูลฝอย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792.

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

80 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เพชรทะเลทิพย์ฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เพื่อควบคุมปริมาณน้ำที่ออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินช่วงก่อนการพัฒนา ($C = 0.30$) โดยเลือกวิธีการหน่วงน้ำด้วยท่อระบายน้ำซึ่งท่อระบายน้ำของโครงการมีขนาด $\varnothing 0.40$ เมตร โดยโครงการมีปริมาณน้ำที่ต้องหน่วง 39.44 ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าการระบายน้ำสูงสุด 0.071 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 45.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่บ่อพักเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของเมืองพัทยาซึ่งวางแนวอยู่ใต้ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าของโครงการ การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำจะใช้ปั้มน้ำสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้ปั้มน้ำจำนวน 2 ชุด โดยกำหนดให้สลับกันทำงาน โดยใช้งานจริง 1 ชุด และสำรอง 1 ชุด อัตราการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำเท่ากับ 2.33 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ โดยที่อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระยะดำเนินการ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะที่ใกล้กับโครงการ 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 5. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผ่าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบการอุดตันและตื้นเขิน บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ 2. ตรวจสอบการแตกร้าวหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ท่อระบายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การอุดตันหรือตื้นเขิน - การแตกร้าวหรือชำรุด <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792.

ลงชื่อ _____

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด

พฤษจิกายน 2562

สิ่งข้อ

(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 0.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำในแต่ละชั้นของอาคาร มีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอย 5 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับรองรับถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้ามาเก็บขน มูลฝอยประจำชั้น ไปพักไว้ยังห้องพักรวมมูลฝอย สำหรับมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มแล้วรัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย การจัดการมูลฝอยของโครงการอยู่ในความรับผิดชอบของเมืองพทยาเป็นผู้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด	1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำในแต่ละชั้นของอาคาร มีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอย 6 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับรองรับถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรอให้เมืองพทยานำไปกำจัดต่อไป 2. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวมอยู่ภายนอกอาคาร จำนวน 1 ห้อง แบ่งออกเป็น 4 ส่วนประกอบด้วย ห้องพักรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักรวมมูลฝอยกลับมาใช้ใหม่ ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป และห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด	1. ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุพังหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที 3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

82 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลทิพย์ฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอยเช่นหลัก 4Rs นั่นคือ Repair(ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 10. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในระยะดำเนินการมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,389.65 KVA โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินขนาด 300 KVA เพื่อให้เกิดความมั่นคงต่อการจ่ายพลังงานไฟฟ้าของระบบสื่อสาร	<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> 1. ตรวจสอบความปลอดภัยและสภาพการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ระบบจ่ายไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำ โดยมีวิศวกรไฟฟ้ารับรองผลการตรวจสอบ 2. จัดให้มีช่างเทคนิคที่ผ่านการทดสอบจากกรมแรงงานตามกฎหมายกำหนด เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ	1. ตรวจสอบค่าพิกัดทางไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า ตู้จ่ายไฟหลัก ตู้จ่ายไฟย่อย และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองทั้งหมดของโครงการ โดยให้เป็นตามมาตรฐานการตรวจสอบทางไฟฟ้า <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> หม้อแปลงไฟฟ้า ตู้จ่ายไฟหลัก ตู้จ่ายไฟย่อย เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

ลงชื่อ
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยฯ จำกัด
 พฤศจิกายน 2562

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	ระบบป้องกันอันตรายและแจ้งเตือนความปลอดภัยด้วย ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ (0)	3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟรวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้า ควบคุมหลอดไฟให้เปิด- ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 6. เลือกใช้หลอดไฟ LED เนื่องจากให้พลังงานแสงสว่างในระดับสูง และปล่อยความร้อนออกมาน้อยมาก ทำให้ประหยัดพลังงานในเครื่องปรับอากาศมากขึ้น 7. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างกระจายได้อย่างมีประสิทธิภาพ 8. รมรงค์ให้ผู้มาใช้บริการห้องพักใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและจัดทำโปสเตอร์รณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ค่าพารามิเตอร์ทางไฟฟ้าตามมาตรฐานการตรวจสอบความปลอดภัยทางไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบและรับรองความปลอดภัยโดยวิศวกรไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 2. กำหนดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวังระบบไฟฟ้าทั้งหมดของโครงการ โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติให้ดำเนินการแก้ไขและประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน กรณีเกี่ยวข้องกับระบบการจ่ายไฟของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ตู้จ่ายไฟหลัก

ลงชื่อ _____
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
 พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

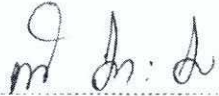
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		9. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษแก่ผู้มาใช้บริการในโครงการ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ 1. ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ได้รับการรับรองฉลากประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง(Dimmer)บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์เช่น ห้องประชุมสัมมนา ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 4. ติดตั้งสวิตช์ตรวจจับการเคลื่อนไหวสำหรับควบคุมหลอดไฟแสงสว่างทางเดินและห้องน้ำรวม 5. หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อกำหนดให้มีการล้างทั้งระบบอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	ตู้จ่ายไฟย่อย ระบบไฟฟ้ากำลัง ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ตามมาตรฐานความปลอดภัยทางไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

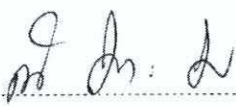
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		6. ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบดบังความร้อนตามหลังคาและฝาผนัง เพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป 7. ส่งเสริม อนุรักษ์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้มาใช้บริการ 8. ควรใช้สีอ่อนทาผนังนอกอาคารเพื่อการสะท้อนแสงที่ดี และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากกว่า 9. ส่งเสริมให้มีกิจกรรมการอนุรักษ์และจัดการพลังงานอย่างมีส่วนร่วมของพนักงานทุกคน และเข้าร่วมเป็นเครือข่ายกิจกรรมด้านการอนุรักษ์และจัดการพลังงานในหน่วยงานของภาครัฐและเอกชนต่างๆ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้ใช้บริการภายในโครงการ โครงการจะมีการรณรงค์ให้ผู้บริการร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์	

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงานได้แก่ 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง 3. ปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4. ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้อง	
3.6 การจราจร	1) ผลกระทบภายในพื้นที่โครงการ ทางโครงการได้จัดให้มีถนนซึ่งเป็นเส้นทางเข้า-ออกของรถยนต์ 2 เส้นทาง เป็นถนนคอนกรีตขนาด 1 ช่องจราจร/ทิศทาง (เดินรถ 2 ทิศทาง ไป-กลับ) โดยทางเข้า-ออก ของโครงการกว้าง 6.00 เมตร เชื่อมออกสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ที่ปรึกษาทำการประเมินปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการของโครงการตามจำนวนที่จอดรถในโครงการฯ ตามจำนวนที่ทางโครงการสามารถรองรับได้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกในการจอดรถยนต์บริเวณที่จอดรถยนต์ 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณริมถนน ซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้าออกโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ระบบส่องสว่างทางจราจร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

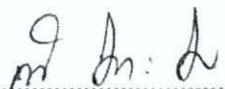
ลงชื่อ _____
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
 พดศจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เหนือพิทักษ์)
 ข้าราชการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัย
 พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	เมื่อระยะดำเนินการจะทำให้มีปริมาณการจราจรภายในโครงการ โดยมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.0530 ซึ่งถือว่าค่า V/C Ratio ของถนนภายในโครงการดังกล่าวมีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ "A (ดีมาก)" 2) ผลกระทบภายนอกพื้นที่โครงการ สำหรับผลกระทบต่อการคมนาคมและการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการนั้นหากประมาณว่าปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นทั้งหมดในระยะดำเนินการเท่ากับ $42+5.66 = 47.66$ PCU ดังนั้น ค่า V/C Ratio ของถนนดังกล่าวที่ปรึกษาได้นำมาคำนวณหาปริมาณการจราจรต่อชั่วโมงสูงสุดของโครงการ สภาพการจราจรทั้ง 4 สายอยู่ในเกณฑ์ "A (ดีมาก)" ดังนั้นในระยะดำเนินการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนน ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ 5. จัดให้มีป้ายจราจร และเส้นทางการเดินรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน พร้อมแสดงเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ 6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการเต็มและไม่สามารถจอดในโครงการ</u> 1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเขตท้องถิ่น โดยรถบริการสาธารณะ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> สัญญาณจราจร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สัญญาณจราจรในพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 3. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เพ็ชรทิศ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



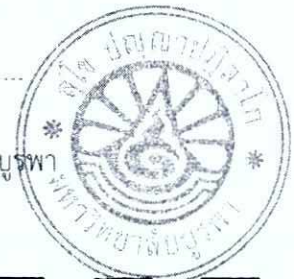
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ <u>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความ	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สถิติการเกิดอุบัติเหตุ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ ม. อ. ๒
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

90 / 155

ลงชื่อ [Signature]
(นายทวีศักดิ์ ทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		เป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ 6. ห้ามรถยนต์จอดรับส่งผู้โดยสารบริเวณไหล่ทาง ถนนสาธารณะ โดยประสานงานให้เจ้าของโครงการ จัดหาที่จอดรถชั่วคราวสำรอง ในกรณีที่ที่จอดรถ ภายในโครงการเต็ม	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ในห้องพักอาศัยทุกห้องมีระบบปรับอากาศด้วย เครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน (Split type air conditioning) โดยมีอัตราการระบายอากาศที่ใช้ เท่ากับ 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตาม กำหนดไว้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนในห้องนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตู และหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า ร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ (0) ต่อการระบายอากาศของโครงการ	<u>ระบบระบายอากาศ</u> 1. ต้องมีประตูหน้าต่างให้เพียงพอต่อการระบาย อากาศไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ 2. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศในพื้นที่ห้องอาหาร ห้องสำนักงาน ห้องพัก ห้องน้ำ อย่างเหมาะสม	1. ตรวจสอบสภาพหน้าต่าง ประตู ต้องมีสภาพ สมบูรณ์ 2. ตรวจสอบสภาพการทำงานพัดลมระบายอากาศ ที่มีสภาพพร้อมทำงานตลอดเวลา <u>สถานที่</u> ห้องอาหาร ห้องสำนักงาน ห้องพัก ห้องน้ำ <u>ดัชนี</u> สภาพความพร้อมสมบูรณ์ในการทำงาน <u>ความถี่</u> 6 เดือนต่อครั้งตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพญา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของบริษัท กสท. โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็วดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) ต่อการสื่อสารของชุมชนกับพื้นที่โครงการ	-	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ(0)	โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด
พฤษภาคม 2562

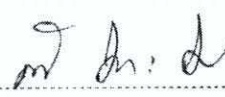
92 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)		- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 - กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	ในระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวมกล่าวคือการดำเนินงานของโครงการเป็นประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวนและพนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี	-	-

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

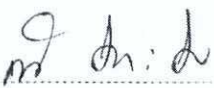
93 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

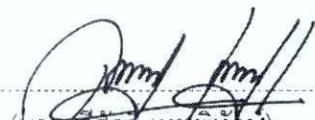


แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงาน ดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการกับคนใน ชุมชนใกล้เคียง รวมถึงผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่ง เสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชน อันเป็นการช่วยลดปัญหาค้นว่างงานในปัจจุบันได้ เมืองพทยาเป็นเมืองท่องเที่ยวและเศรษฐกิจ สภาพ ชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิมไม่มีแล้ว สภาพสังคมวัฒนธรรม วิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม ได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็น สังคมเมือง การดำเนินโครงการได้สอดคล้องกับวิถี ชุมชนเมือง และรองรับการเจริญเติบโตของเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อ ด้านวัฒนธรรม ประเพณี		
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ และความปลอดภัยของการบริการด้านระบบ สุขาภิบาลและการบริการด้านสาธารณสุขของผู้ที่พัก อาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยใน บริเวณใกล้เคียงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)		

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

94 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบหลัก (Major Impact) 1) โรคที่มีสาเหตุจากมูลฝอย และน้ำเสีย	ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการเกิดโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่น เหม็นเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคโดยเฉพาะผู้มาใช้ บริการภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ	1. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและ หลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้ง ก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอย รั่วไหลออกมาภายนอก 2. ให้นักงานติดตามสอบถามประเภทของมูลฝอย นั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละ ประเภทต่อไป 3. มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการการ เก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมาก เกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุร่อนหรือชำรุด หากชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ.....

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด

พฤษจิกายน 2562

ลงชื่อ

(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

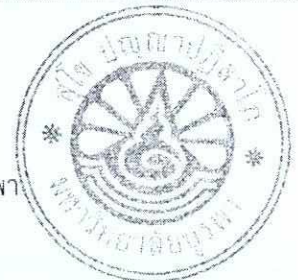
พฤษจิกายน 2562



โครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ลงชื่อ นพ. ห. ด.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยฯ จำกัด
พศชกิจายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พุดจิกายัน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคผิวหนัง (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792
4) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค	หากมีระบบการจัดการดำเนินการเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งการดูแลรักษาความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอจะทำให้ แหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ ที่เป็นพาหะนำโรคลดลง เช่น ลูกน้ำยุงลาย หนู และ แมลงสาบ เป็นต้น	1. รมรงศ์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะ นำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายเป็นต้น 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอย ได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 3. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน 4. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ 5. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการใช้ ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายใน โครงการ สัตว์ต่างๆ เช่น หนู แมลงวัน และ แมลงสาบ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - สำนวความชุกชุมของหนู แมลงวัน และ แมลงสาบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

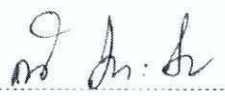
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบรอง (Minor impact) 1) โรคระบบทางเดินหายใจจาก ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองจากบริเวณที่จอดรถยนต์และถนนโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วย ด้วยโรคระบบหายใจ เช่น ไข้หวัดโรคมึ่แพ้หลอดลม อักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอด รถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศ ภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 4. ตรวจสอบข้อระบายระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ ให้ล้างแอร์ เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้าน คุณภาพอากาศ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792
2) โรคประสาทรูเสื่อมจากเสียง	เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่ โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ ลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

98 / 155

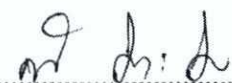
ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)	โดยเฉพาะผู้มาใช้บริการ ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็กสตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจ เพิ่มขึ้นแต่น้อยมากเพราะมีกฎระเบียบของโรงพยาบาลอยู่ แล้ว	2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. กำหนดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนน ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลด เสียงจากการแล่นรถ 4. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 5. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการ ทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณความเร็ว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792
3) โรคที่เกิดจากคนที่เป้นพาหะ นำโรค	โครงการเป็นโรงแรม ลักษณะการพักอาศัยของผู้มาใช้ บริการส่วนใหญ่อาศัยอยู่ร่วมกันและใช้ของสาธารณะ ร่วมกันอาจมี แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น อาจทำให้ เกิดการติดต่อจากคนที่เป้นพาหะได้	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศ ภายในอาคารให้ถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณ การสะสม ของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศจาก การไอหรือจามของ ผู้ป่วย	1. ตรวจสอบบรรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ บริเวณ ภายในโครงการ ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค เป็นประจำตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

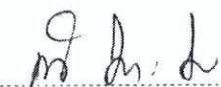
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		3. มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงาน ตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ 4. มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้มาใช้บริการที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำ ป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการอีกทั้ง ประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินรถสาธารณะ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> จุดติดตั้งสัญญาณจราจร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ



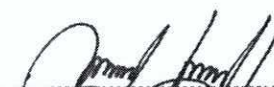
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ



(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



โครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5) อุบัติเหตุในบริเวณสถานประกอบการ	ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุการเสียชีวิต แนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้นจาก อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความ เป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดิน เปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 4. กำหนดกฎระเบียบด้านการจราจร เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากไม่ปฏิบัติตาม มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับ และต้อง จัดใช้ตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา	1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพหุทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

พฤศจิกายน 2562

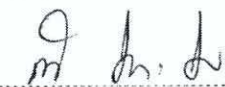
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) ภัยจากไฟไหม้	ผลกระทบต่อความปลอดภัย และสุขภาพจากอัคคีภัย เช่น การบาดเจ็บจากการอพยพหนีไฟ มีแนวโน้มของอัตราการเจ็บป่วยและอัตราการตายที่เพิ่มขึ้นแต่โอกาสมีน้อยมาก	1. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร และห้องพักทุกห้อง 4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย พร้อมทั้งการอบรมและฝึกซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยา มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	1. การตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <u>พื้นที่โครงการ</u> <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ

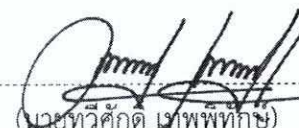


(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เจฬพิทักษ์)

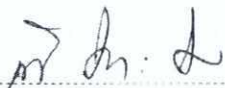
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
7) ห้องออกกำลังกาย	โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังกายจำนวน 1 แห่ง ดังนั้นการดำเนินการดังกล่าวต้องสอดคล้องกับคู่มือ ขออนุญาตมาตรฐานสถานประกอบกิจการด้านการ ออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1	มาตรฐานด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม 1. อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคง แข็งแรง เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร 2. มีแผนผังสถานที่ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้าย ห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 3. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 4. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมี คุณภาพ การปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20 – 25 องศาเซลเซียส และห้องออกกำลังกายที่ไม่ มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่ เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 5. เสียงมีความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกาย เฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 dB(A) 6. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็น สัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับ ติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่กิจกรรมการ ออกกำลังกายกลุ่ม	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขในทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ห้องออกกำลังกาย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> อุปกรณ์ออกกำลังกาย/ป้ายคำเตือน <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

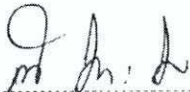
104 / 155

ลงชื่อ 
(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

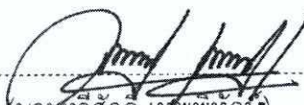


แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)		7. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินร่วม ไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 8. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อย กว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน 9. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่ เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 2 ห้อง ผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 80 คน มี ห้องส้วมแยกชาย-หญิง 3 ห้องและเพิ่มขึ้นต่อจากนี้ ในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อ จำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือ แยก ชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ <u>มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย</u> 1. กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการ สร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจ และไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบ กล้ามเนื้อ และการสร้างเสริมการยึดเหยียดกล้ามเนื้อ	

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

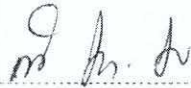
105 / 155

ลงชื่อ 
(นายธีรศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



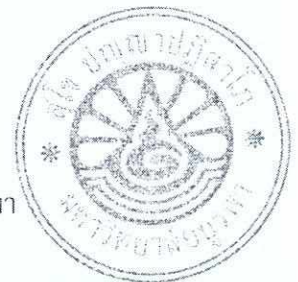
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพญา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)		2. มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้ มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน 3. มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน 4. จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และ สายวัดรอบเอว <u>มาตรฐานด้านการบริการ</u> 1. มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิก ก่อนการให้บริการครั้งแรก เพื่อคัดกรองความเสี่ยง ได้แก่ การชั่งน้ำหนัก/วัดส่วนสูง/BMI/รอบเอว/ความดันโลหิต/การจัดทำประวัติสุขภาพ และการตอบแบบสอบถามการประเมินความพร้อมก่อนการออกกำลังกาย	

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพญา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

106 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)		2. จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อ สุขภาพ โปรแกรมการออกกำลังกาย การประเมินผลสมรรถภาพทางกาย และสัดส่วนของร่างกาย 3. จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน ในการออกกำลังกาย โดยติด ไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน 4. มีน้ำดื่มที่สะอาด และมีปริมาณเพียงพอ อยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกาย โดยไม่คิดค่าบริการ <u>มาตรฐานด้านบุคลากร</u> 1. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษา ขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ วิทยาศาสตร์การกีฬา พลศึกษา และผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัย หรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่าง กรมอนามัยและสถาบันการศึกษา	

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เตพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



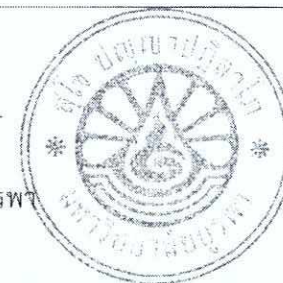
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)		2. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟู วิชาการ ที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพ อย่างน้อยปีละครั้ง 3. บุคลากรผู้ให้บริการด้านออกกำลังกาย ทำหน้าที่ให้คำแนะนำ ให้คำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กำหนด โปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ / วัยและสภาพร่างกาย คัดกรองสุขภาพก่อนกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกาย และประเมิน สมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการ 4. มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่อ อุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกาย กลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 30 คน <u>มาตรฐานด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</u> 1. มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้ง ต่อปี และ	

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

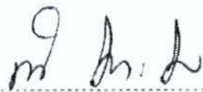
108 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) ห้องออกกำลังกาย (ต่อ)		มีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่ หมายเลข โทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่ มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลพร้อมใช้ตลอดเวลา	
8) มาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร	เพื่อความปลอดภัยของผู้บริโภคจึงต้องมีการปรับปรุง ดูแลห้องอาหารให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	1. สถานที่รับประทานอาหาร สถานที่เตรียมปรุง ประกอบ อาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน 2. ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้น และบริเวณหน้า ห้องน้ำห้องส้วม และเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูง จากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 3. ใส่สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มี เครื่องหมายรับรองของทางราชการ เช่น เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวง อุตสาหกรรม 4. อาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือ เก็บ การเก็บอาหารประเภทต่างๆต้องแยกเป็น สัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ต้องเก็บที่อุณหภูมิที่ ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส 5. อาหารปรุงสำเร็จแล้วเก็บในภาชนะที่สะอาด มี การปิดบังสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	1. ตรวจสอบสุขาภิบาลห้องอาหาร ห้องครัว ให้อยู่ ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ห้องอาหาร ห้องครัว <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสะอาดตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

109 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ความสะอาดห้องพักที่มีแนวโน้มความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสเชื้อโรคหรือสารเคมีทางผิวหนังและการหายใจหากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสียจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	2. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์สี่เท้าสัตว์ปีก สัตว์เลี้ยงคลานเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคารโครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยใช้ผ้าปิดปาก ปิดฉมูกทุกครั้งภายในโครงการทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ 4. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่ 5. จัดให้มีห้องพยาบาล 1 ห้อง รวมทั้งเวชภัณฑ์และยาเพื่อใช้ในการปฐมพยาบาลในจำนวนที่เพียงพอตามกฎหมายว่าด้วยการจัดการสวัสดิการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 พร้อมทั้งอบรมพนักงานให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 6. ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดและฆ่าเชื้อแบคทีเรียบริเวณฝักบัวและก๊อกน้ำในห้องพักอย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ เพื่อลดการสะสมของเชื้อลิวโนเนลลา (Legionella pneumophila)	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



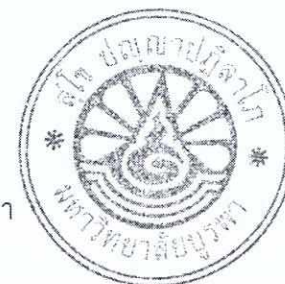
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บุคคลภายในโครงการ โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง มีระบบ key card ประจำทุกห้องและกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	7. ทำความสะอาดฟูกที่นอน โดยใช้สารที่ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น การกำจัดไรฝุ่นด้วยสมุนไพร 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ของอาคารภายในโครงการ 4. มีระบบ key card ผ่านเข้า-ออก ภายในห้องพักของโรงแรมทุกห้อง	1. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด CCTV และ key card ให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานกล้องวงจรปิด (CCTV) <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

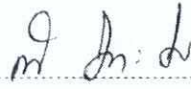
113 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



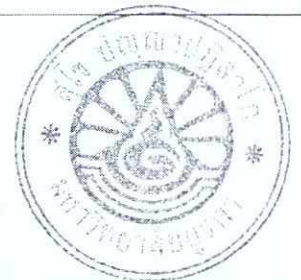
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บุคคลภายนอกโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และ 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ปัญหาที่ประชาชนยังมีข้อวิตกกังวล คือ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และอุบัติเหตุ ดังนั้น โครงการจึงต้องเฝ้าคอยระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทันทั่วทั้ง อีกทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการ อันเกิดจากอัคคีภัย การจราจร และอุบัติเหตุจากผู้มาใช้บริการ จึงคาดว่าจะอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอัปในหลายๆชั้น ของแต่ละอาคารภายในโครงการ 4. มีระบบคีย์การ์ด ผ่านเข้า-ออก ภายในห้องพักของโรงแรมทุกห้อง	1. ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ประจำวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792
4.4 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ พบว่า การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำในสระ	<u>มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</u> 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผืนเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

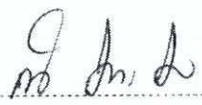
114 / 155

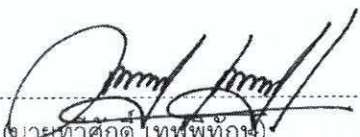
ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	ว่ายน้ำโครงการกำหนดมาตรการความปลอดภัยของ สระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2555 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน ดังนั้น จึงได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำอุบัติเหตุ การจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำและคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำจึงไม่ส่งผลกระทบ (0)	2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระ ในเวลากลางคืน กรณีมีแสงสว่างได้น้ำต้องเป็นโคม ไฟชนิดกันน้ำและมีพิกัดแรงดันไฟฟ้าน้อยกว่า 50 โวลต์ 5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียก สิ้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ 7. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อ แรงดันในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> โครงสร้างสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระ ว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

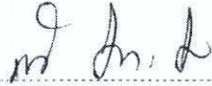
ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาด มาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้ เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง 8. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ ชัดเจน เช่น ท่อนลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไป บริเวณนั้น <u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้ สระว่ายน้ำ</u> 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณี สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดย อุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

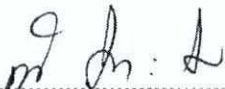
116 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง ของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อย กว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้อง วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและ อยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลซึ่งผ่านการอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมเพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำรวมทั้งเป็น ผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ	<u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มี ความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

117 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



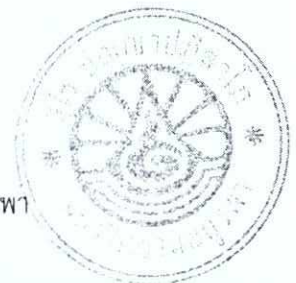
แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และ อยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6. จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการ สาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริม สุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที 7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญเช่นโรงพยาบาลและสถานีตำรวจเพื่อ ขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆเช่นเพลิง ไหม้หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่ สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ชุดปฐมพยาบาล <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 4. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการ สาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> รถรับ-ส่งผู้ป่วย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพรถรับ-ส่งผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

118 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เพชรพักขะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		<u>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลา ที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ 5. ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 6. ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการ สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหารและ น้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำ ความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ 

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ


(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550/1 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 7. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกกรรมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 8. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำมามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ <u>การบำรุงรักษาสระว่ายน้ำ</u> 1. ซ่อมใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระเป็นประจำทุกวัน 2. ขัดกระเบื้อง พื้น ผ้ามุ้ง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด อย่างน้อยขัดสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน	<u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็น กรด - ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> บริเวณสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria)

ลงชื่อ _____
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
 พศจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การรักษาความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม มีจำนวน ห้องพัก 120 ห้อง โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด ดังนั้น อาจ ก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบ ป้องกันภัยและเตือนภัยของ โครงการ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยขอ ความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเมืองพัทยา เป็น ผู้ให้คำแนะนำและฝึกซ้อมหนีไฟ	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือน ภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ เพื่อ ความปลอดภัยและมั่นใจในอุปกรณ์ <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792 2. ซ้อมหนีไฟโดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็น วิทยากร <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <u>พื้นที่โครงการ</u> <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> การซ้อมอพยพหนีไฟ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u>

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ นานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

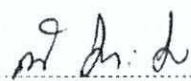
122 / 155

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ นานะสม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562

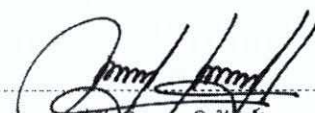


แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การรักษาความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792
4.6 การศึกษา	สถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนเมืองพทยา 11 (มัธยมศึกษาพทยา) ทางทิศ เหนือ ซึ่งการดำเนินการของโครงการในระยะเปิด ดำเนินการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อโรงเรียนดังกล่าวแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-
4.7 ศาสนา	จากการสำรวจศาสนสถานที่อยู่ในพื้นที่รัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ศาสนสถานที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ วัดหนองใหญ่ ห่างจาก พื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 690 เมตร ซึ่ง การดำเนินการของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานที่ดังกล่าวแต่ อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่าง เคร่งครัด	-	-

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

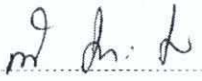
123 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 สุนทรียภาพ	อาคารของโครงการเป็นรูปแบบของอาคารโครงการเป็นโรงแรม สถาปัตยกรรมมีทั้งก่อนและหลังการพัฒนาโครงการซึ่งพื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม และที่ดินบุคคลอื่น เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โครงการจัดให้ปลูกต้นไม้ และจัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม ดังนั้นจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 575.90 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 2.22 ตารางเมตร/คน โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตาม บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าไม้ต้นไม่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

124 / 155

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การบดบังทิศทางลมแสงแดด	พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือนจากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นน้อย จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดีคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1) ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารระยะดำเนินการจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคารประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ้อมไปทางด้านทิศเหนือ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง จะบดบังทิศทางแสงแดดบริเวณบ้านพักอาศัยในด้านทิศเหนือ บางช่วงเวลาเท่านั้น	1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาภายใน 1 ปี หลังจากดำเนินโครงการแล้ว 2. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้ 3. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทศกิต เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่ สูญเสียไปจากการพัฒนา โครงการ	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอ การใช้ประโยชน์ให้เป็นโรงแรม โดยการพัฒนา โครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารส่งผล ให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่ สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการดังนั้น โครงการจะ ดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ	1. จัดให้มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่าง เจ้าของโครงการ พนักงานของโครงการ กับชุมชน โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้ประสานงานในการจัด กิจกรรม 2. ให้เจ้าของโครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน ในโอกาสสำคัญเช่น งานประเพณีประจำปี งานวัน ขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ให้เจ้าของโครงการส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการ ที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่ เป็นสาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษา ของเยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษา บริจาคหนังสือให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุน กิจกรรมด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุง ภูมิทัศน์โรงเรียน เป็นต้น	1. จัดทำรายงานการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆที่ เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติ เช่น การจัด นิทรรศการ การร่วมกิจกรรมการเก็บมูลฝอย การ ร่วมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญๆ เป็นต้น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> พื้นที่โครงการ และโรงเรียนเมืองพทยา 11 (มัธยม สาธิตพทยา) <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 ปี/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

126 / 155

ลงชื่อ 
(นายวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การชดเชยสังคม (Community social respond)	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอ การใช้ประโยชน์ให้เป็นโรงแรม จากการพัฒนา โครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัย เพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการดำเนินการย่อมส่งผล กระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและ ชุมชนโดยรอบ โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึง ความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการ คืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณ พื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้น โครงการกำหนดให้มี แนวทางความรับผิดชอบต่อสังคม	1. มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างโรงแรมกับ ชุมชนร่วมกัน 2. สนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญเช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพ ชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่เป็น สาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษาของ เยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษา บริจาค หนังสือให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุนกิจกรรม ด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์ โรงเรียน เป็นต้น	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามี ส่วนร่วมกับท้องถิ่น <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> <u>พื้นที่โครงการ</u> <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-61497792

หมายเหตุ :เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาต

ก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่
ระบุไว้โดยสะดวก

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ

(นายทิวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความขรุขระของรั้ว metal sheet - ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพัตทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี - ไม่มี
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพัตทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี - ไม่มี
3. คุณภาพอากาศ	- โรงเรียนเมืองพัทยา 11 (มัธยมสาธิตพัทยา) (รูปที่ 5.2-1)	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 10 (พ.ศ.2535), ฉบับที่ 24	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ CO, HC, NO ₂ , SO ₂ , PM ₁₀ และ TSP ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง	- บริษัท เพชรทะเลพัตทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- 20,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลฟัทยา จำกัด
พุดจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - การฉีกขาดของ mesh sheet จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	(พ.ศ.2547), ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) และฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) - ตรวจสอบการฉีกขาดของ mesh sheet - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างรายงานผลให้กับ สผ. และเมืองพัทยา - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท 085-6149779	- ไม่มี - ไม่มี

ลงชื่อ _____

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด

พฤษจิกายน 2562

ลิ่งซื่อ

(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤษจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี **ระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน - โรงเรียนเมืองพัทยา 11 (มัธยมสาธิตพัทยา) - อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - Ldn 24 - เสียงรบกวน - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug, Ear muff และ headset	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) ทั้งนี้ในการตรวจวัดระดับเสียงให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug Ear muff และ headset	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างรายงานผลให้กับ สผ. และเมืองพัทยา - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี - 5,000 บาท/ครั้ง - ไม่มี
5. ความสั่นสะเทือน	- โรงเรียนเมืองพัทยา 11 (มัธยมสาธิตพัทยา) - หอแสดงงานศิลปะ ปียะศิลปาคาร - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- ค่าความสั่นสะเทือน PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration meter) - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- จำนวน 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก และทำการตรวจวัด 1 วันรายงานผลให้กับ สผ. และเมืองพัทยา - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- 30,000 บาท/ครั้ง - ไม่มี

ลงชื่อ
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
 พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เนทพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
6. ทรัพยากรน้ำ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
7. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นใน ส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
8. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บริเวณ บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- 20,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ  (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พลศจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทศกิต เทพพิทักษ์)

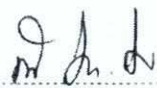
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

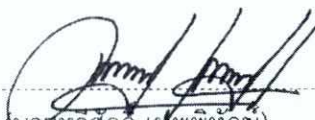
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
8. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไทเทรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - - ชุดทดสอบ ว. 111			
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในทันที - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี - ไม่มี

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

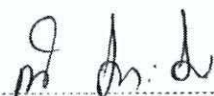
ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
11. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
12. การระบายอากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
13. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
14. การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ



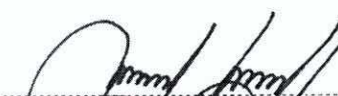
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
ผลกระทบหลัก 1) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง - ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู) ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
ผลกระทบหลัก 1) โรคระบบทางเดินอาหาร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเพียงพอของน้ำดื่มและความสะอาดของภาชนะ	- ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้มีความเพียงพอต่อการบริโภคและความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
2) โรคผิวหนัง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของผู้พักอาศัย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ ผ. น. ๒
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

134 / 155

ลงชื่อ [Signature]
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3) โรคที่เกิดจากจาก สัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ระบบบำบัดน้ำเสียและ ระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
4) โรคที่เกิดจากจากคน เป็นพาหะนำโรค	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพของคนงานและการปฏิบัติ ของโรค	- ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการ สาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ เข้ามา ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงาน ก่อสร้างในด้านการสาธารณสุขและอา ชีวอนามัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
5) อุบัติเหตุจาก การจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศ ทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจอดรถ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ความ สมบูรณ์ของสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้าย แสดงทางเข้า-ออก และการปฏิบัติงาน ของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการ จอดรถ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
6) อุบัติเหตุจากการ ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆที่เกิดจากการ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติ อุบัติเหตุ โดยระบุรายละเอียดของ สาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ ก. ด. ด.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พตจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พุดจิกายน 2562

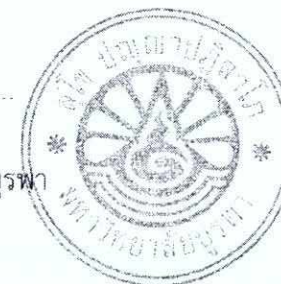


ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
15. การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
16. สุขอนามัย	- รั้วโดยรอบโครงการ	- สภาพรั้วสามารถบดบังทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพรั้วที่ดีและสามารถบดบังทัศนียภาพ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
17. การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ น.ส. น.ด.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ สมชาย คุ้มภัย
(นายสมชาย คุ้มภัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
18. การประเมินความเป็นส่วนตัว	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการต่อจากรั้วเดิม รวม 6 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
19. การขุดเซยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็กวันสงกรานต์ เป็นต้น - สภาพป้ายภายในโครงการ	- บันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น - ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี - ไม่มี

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพัตยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
20. การขุดเขี่ยสิ่งขี้โคลน	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงาน ท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็น รูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่
ระบุไว้โดยสะดวก
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

ลงชื่อ ดร. ธีระ
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

138 / 155

ลงชื่อ ดร. ธีระ
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ขอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
2. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้าย จำกัดความเร็วและสันนุนชะลอความเร็ว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียว	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
	- เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย	- ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- 80,000 บาท/ครั้ง
	- พื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2535), ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547), ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) และฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- 20,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ ม. ๒
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พตศักราช ๒๕๖๒

ลงชื่อ 
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยบูรพา
พุดฉิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ในเวลา 24 ชั่วโมง				
3. เสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
4. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- 20,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ ก. อ. ๒
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พดศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายพิชิต ทัพพีทัก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
5. ทรัพยากรน้ำและ คุณภาพน้ำ (ต่อ)		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ชุดทดสอบ ว. 111			
6. การใช้น้ำ	- ดึงเก็บน้ำใต้ดินและชั้นบาดน้ำ	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ดมกลิ่น - ใช้ Secchi disc - ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness indicator)	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด - โทรศัพท์ 085-6149779	- 5,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ น.อ. น. น.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พดจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พุดจิกายน 2562

ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
6. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ดึงเก็บน้ำใต้ดินและชั้นตาดฟ้า - ระบบท่อจ่ายน้ำ	- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - อีโคไล (<i>E.coli</i>) - แซลโมเนลลา (<i>Salmonella</i>) - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุนกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ชุดทดสอบ ว 810/012 - ตรวจสอบ ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุนกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรต (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	-20,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ ก ห : ๕
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พศจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

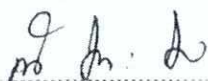
ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล - เศษมูลฝอย	- ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบ เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันและรายงานต่อ สผ. และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี - ไม่มี
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือดินขึ้น - การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบการอุดตันและดินขึ้น - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือการชำรุด	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ น.อ. น.อ. น.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
พตจิกายน 2562

ลงชื่อ.....
(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562

ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป(การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบจำนวนถัง	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
10. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วน ภายในโครงการและส่วน บริการในจุดต่างๆ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและ สายไฟ	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข ทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
	- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลง ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
			- ตรวจสอบความปลอดภัยระบบไฟฟ้า ซึ่งรับรองโดยวิศวกรไฟฟ้า	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	-20,000 บาท/ครั้ง

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤษภาคม 2562

144 / 155

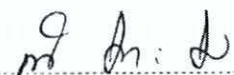
ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
11. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนและทางเข้า-ออก โครงการ - สัญญาณจราจร - ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้ - พื้นที่โครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร - สัญญาณจราจรในพื้นที่โครงการ - จำนวนที่จอดรถยนต์ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง - ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779 - บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
12. การสาธารณสุข ผลกระทบหลัก 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
2) โรคระบบทางเดินอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยฯ ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3) โรคผิวหนัง	- พื้นที่โครงการ	- สภาพปายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพปายประชาสัมพันธ์ ความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารภายใน โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
4) โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม - พื้นที่โครงการ	- สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - สำนวความชุ่มชื้นของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ - สภาพปายประชาสัมพันธ์ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการ - ตรวจสอบสภาพปายประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
ผลกระทบรอง 1) โรคระบบทางเดิน หายใจจากฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพ อากาศ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ สีเขียว	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ - ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
2) โรคประสาหูเสื่อม จากเสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- สภาพปายจำกัดความเร็วและสัญญาณ ความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพสัญญาณชะลอ ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ ม ห : ล
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพัตยา จำกัด
 พตศจิกายน 2562

ลงชื่อ  (นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)

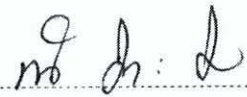
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พุดฉิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

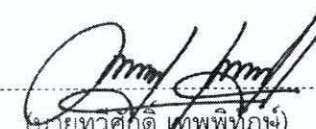
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)	- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- สภาพการใช้งานอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
3) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยทำให้เกิดโรค	- ตรวจสอบบรรณรังค์ให้ผู้มาใช้บริการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
4) อุบัติเหตุจากการจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ - จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ 

(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562



ลงชื่อ 

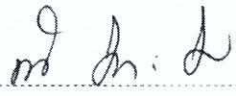
(นายทศกิต เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
5) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติที่ให้บริการสาธารณสุขรายงานประจำปี	- ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
6) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
13. มาตรฐานการบริการ						
(1) ห้องออกกำลังกาย	- พื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ออกกำลังกาย/ป้ายคำเตือน	- ตรวจสอบอุปกรณ์และป้ายต่างๆในห้องออกกำลังกายให้เป็นไปตามมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
(2) มาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร	- ตรวจสอบคุณภาพอาหารให้เป็นไปตามสุขลักษณะ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

148 / 155

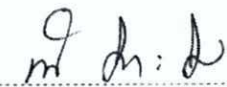
ลงชื่อ 
(นายทศศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ห้องพักมูลฝอยรวม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดตั้งความสะดวกของห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากทุกครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
2) ความปลอดภัย (1) บุคคลภายในโครงการ	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) - ระบบคีย์การ์ด	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - สภาพการใช้งานระบบคีย์การ์ด	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด(CCTV) - ตรวจสอบระบบคีย์การ์ด ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ



(นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)

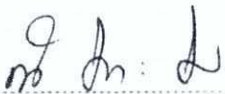
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
(2) บุคคลภายนอกโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - พื้นที่โครงการ	- จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ		
15. การจัดการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ - บริเวณ สระว่ายน้ำ โดยรอบ - บริเวณ สระว่ายน้ำ โดยรอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ - สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ - โคมไฟส่องสว่าง - สภาพกระเบื้องสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุดรั่วซึมต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตกร้าว หรือหลุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ 
 (นายณัฐพงศ์ มานะสม)
 กรรมการบริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด
 พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
 (นายทวีศักดิ์ เทพพิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
 พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
15. การจัดการสวะร่วยน้ำ (ต่อ)	- สวะร่วยน้ำ	- สภาพอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสวะร่วยน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
	- สวะร่วยน้ำ	- ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดิน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสวะร่วยน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสวะร่วยน้ำ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสวะร่วยน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
	- บริเวณสวะร่วยน้ำ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสวะร่วยน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
	- ชุดปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสวะร่วยน้ำหรืออยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- สภาพรถรับส่งของผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		

ลงชื่อ



(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ


(นายพิชิต พิษพิทยา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา

พฤศจิกายน 2562



ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพิทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
15. การจัดการสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำน้ำ (รูปที่ 5.2-2)	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ - ความใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำน้ำ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรีย - <i>Escherichia coli</i> - <i>Streptococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำน้ำสกปรก เกิดการปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำน้ำแล้ว - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำทุกวัน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ทุกๆ เดือน หรือ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพิทยา จำกัด - โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

ลงชื่อ นส. น. ล.
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)
กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พศจิกายน 2562

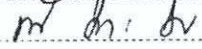
ลงชื่อ 
(นายทวิศักดิ์ เทพพิทักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤษภาคม 2562

ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ เพชรทะเลพทยา ซอยหนองใหญ่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

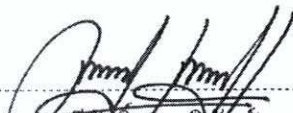
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
16. คุณภาพและการท่องเที่ยว	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
17. ทิศทางแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายมามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
18. การขุดเซยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี
19. การขุดเซยสู่สังคม (Community-Social Respond)	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779	- ไม่มี

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้โดยสะดวก:

เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด โทรศัพท์ 085-6149779

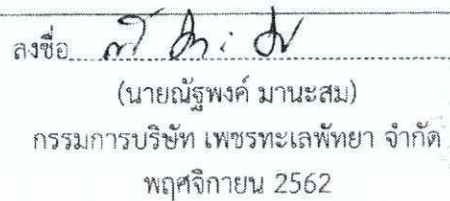
ลงชื่อ 
(นายณัฐพงศ์ มานะสม)

กรรมการบริษัท เพชรทะเลพทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2562

ลงชื่อ 
(นายทวศักดิ์ เทพพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562





ส่งชื่อ  (นางสาวกัญญา นพพพิทักษ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยบูรพา
พฤศจิกายน 2562

