



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๐ ๑๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์
สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ของบริษัท บุษผาภักดี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บุษผาภักดี จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-263-001/2562
ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๑๐๔/๓๒๗๓ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST
APARTMENT SAMYAN) ของบริษัท บุษผาภักดี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท บุษผาภักดี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์
แมเนจเมนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์
สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ตั้งอยู่ที่ บริเวณซอยจอมสมบูรณ ถนนพระราม ๔ แขวงมหาพฤฒาราม
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๖๘ ห้อง ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

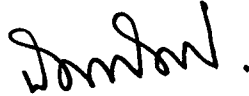
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๖๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ของบริษัท
บุษผาภักดี จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการ
พิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว
จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายประเสริฐ ศิรินภาพร)

ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และแผนงาน

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๐ ๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์
สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ของบริษัท บุปผาภักดี จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๒๗๓ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)
ของบริษัท บุปผาภักดี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๖๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT
SAMYAN) ของบริษัท บุปผาภักดี จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณซอยจอมสมบูรณ ถนนพระราม ๔ แขวงมหาพฤฒาราม
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๒๖๘ ห้อง จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์
สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ของบริษัท บุปผาภักดี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท บุปผาภักดี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง
เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
กรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(นายประเสริฐ ศิรินภาพร)

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖ ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และแผนงาน

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 18412	วันที่ 3 ธ.ค. 2562
เวลา 11.48	ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๒๕๖๒

กลุ่มงานอาหาร	312/๒๕
2926	312/๒๕
๒๖-41	๒๖-41

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
 รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
 ๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

พศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์
 สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ของบริษัท บุษผาภักดี จำกัด
 เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๓๔๓๖
 ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2791	วันที่ 3 ธ.ค. 2562
เวลา 15.03	ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๖๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒
 ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)
 ของบริษัท บุษผาภักดี จำกัด (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วยบริษัท บุษผาภักดี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง
 แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส
 อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ของบริษัท บุษผาภักดี จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณซอยจอม
 สมบูรณ์ ถนนพระราม ๔ แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร
 อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวน ๒๖๘ ห้อง เพื่อให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
 รายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
 ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
 และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่
 ๖๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
 ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)
 ของบริษัท บุษผาภักดี จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

Handwritten signature

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2561	วันที่ 11.11.2562
เวลา 11.56	ผู้รับ

ที่ CMS-EIA-263-001/2562

11 กุมภาพันธ์ 2562

กองวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 346	วันที่ 11.11.2562
เวลา 16.10	ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน
(THE HOST APARTMENT SAMYAN)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน
(THE HOST APARTMENT SAMYAN) จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจาก บริษัท บุณผาภักดิ์ จำกัด. ให้เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ชั้นห้องเครื่องปั๊ม) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) จำนวนห้องพักอาศัย 268 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณซอยจอมสุมบุรณ์ ถนนพระราม 4 แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการข้างต้นแล้วเสร็จ จึงขอ ยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณา รายละเอียดดัง สิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

[Handwritten signatures]

(นายเทวัญ พัฒนพงศ์ศักดิ์ และ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 376	วันที่ 19/2/62
เวลา 10.18	ผู้รับ

CMS ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

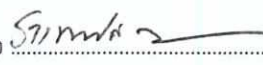
68/95-96 MOO 5, RAMA 2 RD., JOMTHONG, BANGKOK 10150, THAILAND. TEL: (02) 4765058, 4765071, 4766995, 8770394-7 FAX: (02) 4767079
E-mail: cmsenvi@cms.co.th

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)
ของบริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
ตั้งอยู่บริเวณซอยจอมสมบูรณ ถนนพระราม 4 แขวงมหาพฤฒาราม
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
และ
จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

 **BUPPHAPAK**

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.


ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  ธันวาคม มงคลภักดิ์
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  จิราพร รัตมิกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) โดยโครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีห้องพักอาศัยอาคารละ 134 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 1-0-83 ไร่ หรือ 1,932.00 ตารางเมตร	- โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) อย่างเคร่งครัด - โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 ธันวาคม/2562

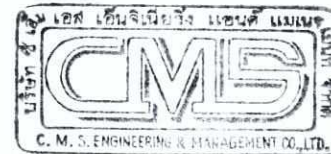
 ลงชื่อ

BUPPHAPAK CO., LTD.

 (นายรามเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

 ลงชื่อ

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ รามาตร์ / อมร บุปผาภักดิ์

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ จีรายุ / จีรายุ รัตติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจีรายุ รัตติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ สมชาย งามภักดิ์ / ดร. มงคลภักดิ์

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาดา วัฒนศิริศิลป์ / จิราพัช รัชสมัยทิกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัชสมัยทิกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

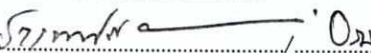
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้อง</p>	



บริษัท บุปผากัด จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

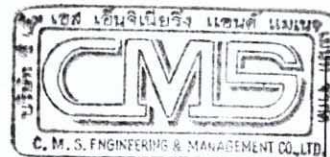
จันวาคม/2562


ลงชื่อ  นาย รามณรงค์ บุปผากัด

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  จิราพัช รัชมณีทิกุล

จันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัชมณีทิกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ให้ได้ระดับที่ต้องการและมีความราบเรียบเสมอกัน โดยจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างชั้นใต้ดิน (ชั้นห้องเครื่องปั๊ม) และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไปใช้ปรับสภาพภูมิสถาปัตย์ในพื้นที่โครงการโดยระดับถนนที่ชั้น 1 มีระดับ +0.20 เมตร เมื่อเทียบกับถนนซอยจอมสมบูรณ์ ด้านหน้าโครงการ (± 0.00 เมตร) ส่วนบริเวณทางเข้าอาคาร โถงต้อนรับ ห้องสำนักงาน มีระดับอยู่ที่ +0.30 เมตร ถึง +0.40 เมตร สำหรับทางเดินเท้าบริเวณที่จอดรถ ชั้น 1 และห้องพักขยะรวม มีระดับที่ -0.50 เมตร และทางวิ่งรถ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อจำกัดขอบเขตและกีดกันการก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่กองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เช่น ไม้แบบ นั่งร้าน เป็นต้น - จัดให้มีห้องเก็บวัสดุและมีการดูแลอย่างเป็นระบบ - ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายราเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

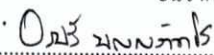
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้น 1 มีระดับที่ -0.60 เมตร อย่างไรก็ตาม สภาพภูมิประเทศโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ		
2.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- การก่อสร้างอาคารโครงการในชั้นตอนต่างๆ ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม ทั้งในด้านฤดูกาล อุณหภูมิ ทิศทางลม ความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณน้ำฝนอย่างมีนัยสำคัญ	-	-
2.3 คุณภาพอากาศ • ฝุ่นละออง	- กิจกรรมในระยะก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ โดยผลการประเมินฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากกิจกรรมเหล่านี้ มีค่าสูงสุด	- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบคุณภาพอากาศ ดังนี้ • งานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ และ



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

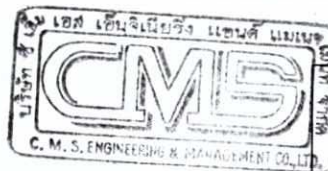
ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ  : 

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ  : 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรัสรัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

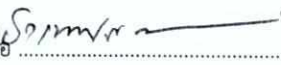
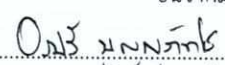
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.173 และ 0.050 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ จะทำให้ในระยะก่อสร้างโครงการมีฝุ่นละออง (TSP) เท่ากับ 0.253 มก./ลบ.ม. และมีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.083 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานฯ คือ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</p>	<p>ฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย - การผสมคอนกรีต การไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 	<p>CO 1 ครั้ง/เดือน</p> <p><u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว</u> ได้แก่ หอพักสตรี หรือโรงเรียนไทยคริสเตียนสะพานเหลืองหรือคริสตจักรที่ 2 สามย่าน ตามที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของสถานที่ โดยตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • งานเสาะเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP, PM₁₀, 1 ครั้ง/เดือน • งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน <p><u>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5})</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ในกรณีที่หน่วยราชการประกาศสถานการณ์คุณภาพอากาศในกรุงเทพมหานครมีค่า PM_{2.5} สูงเกินมาตรฐาน โครงการต้องตรวจวัดค่า PM_{2.5} ในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

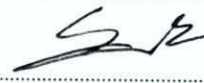
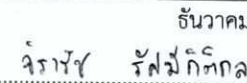
ลงชื่อ  / 

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - ไม่เผาเศษวัสดุก่อสร้างหรือมูลฝอยอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะ และล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า-ออกโครงการและถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเฉพาะช่วงที่วิ่งผ่านชุมชนโดยใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ สุรพงษ์ / อมร บุปผาภักดิ์

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ สุภาวดี / จิราพัช รัชชกิตกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัชชกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดิน หิน ทราย และเศษวัสดุ การก่อสร้างอื่นๆ - จัดทำบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา - วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุ/ดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ลำเลียงมูลฝอยขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2-3 วัน - ให้ฉีดละอองน้ำสเปรย์บริเวณริมรั้วแนวเขตที่ดินรอบโครงการตลอดเวลา เพื่อลดการกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{2.5}) 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

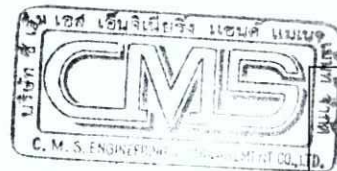
จันทบุรี/2562

ลงชื่อ นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิติกุล จันทบุรี/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หากผลการติดตามตรวจสอบ PM_{2.5} มีค่าใกล้มาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% ของค่ามาตรฐานฯ) โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาด PM_{2.5} ได้แก่ กิจกรรมการขนส่ง กิจกรรมเจาะตัดในพื้นที่โล่ง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเขม่าควัน เป็นต้น และให้รีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบ - ในช่วงที่ค่า PM_{2.5} ในบรรยากาศทั่วไปสูงเกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานและหน่วยงานของรัฐ ขอความร่วมมือให้หยุดกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง PM_{2.5} ในบรรยากาศทั่วไป โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิด PM_{2.5} 	
<ul style="list-style-type: none"> • มลสารอื่นๆ ในอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - มลสารอื่นๆ ในอากาศ ที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยส่วนใหญ่เป็นก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และซัลเฟอร์ได 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้เมื่อไม่มีการใช้งาน - หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาดา / อมร บุปผาภักดิ์

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาดา / จิราภรณ์ จักรักษ์กุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ รัชมีกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกไซด์ (SO₂) ของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน โดยผลการประเมินพบว่า ก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.026, 0.135 และ 0.008 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับมลสารในอากาศที่มีอยู่เดิมพบว่า ค่ามลสารเหล่านี้ในระยะก่อสร้างโครงการจะเพิ่มขึ้นเป็น 1.171, 0.305 และ 0.051 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปที่กำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. และปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.</p>		
<ul style="list-style-type: none"> • ระดับเสียง 	<p>- จากการประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า เมื่อมีการควบคุมทางผ่านของเสียงโดยใช้วัสดุกันเสียง ระดับเสียงที่พื้นที่ติดต่อโครงการ</p>	<p>- กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราวที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น.</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ หอพักสตรี หรือโรงเรียนไทยคริสเตียนสะพานเหลืองหรือคริสตจักรที่ 2 สามย่าน ตามที่ได้รับอนุญาต</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.นวกคม/2562

ลงชื่อ สมิทธิ์ มณีรัตน์ / อรุณี มณีรัตน์

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรุณี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จ.นวกคม/2562

ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์ / จิราไร รัตติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราไร รัตติกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และพื้นที่อ่อนไหวใกล้เคียงจะได้รับ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คือ ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) ดังนี้</p> <p>พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น (เลขที่ 36) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 60.53-62.73 dB(A) และห้องแถวสูง 2 ชั้น จำนวน 14 คูหา จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 60.54-63.06 dB(A)</p> <p>พื้นที่อ่อนไหวติดต่อพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ได้แก่ ศาลเจ้าข้าชัว จะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 60.53-62.79 dB(A) พื้นที่อ่อนไหวใกล้เคียงถัดมา ได้แก่ 195 คลินิกเวชกรรม (อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น) คาดว่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 60.41-60.87 dB(A) และตัวแทนพื้นที่อ่อนไหวในการตรวจวัดค่าระดับเสียงปัจจุบัน ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 23 สีพระยา (อาคารสูง 3 ชั้น) คาดว่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 58.00 dB(A)</p>	<p>เช่น การเทปูนฐานราก รวมทั้งงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ได้แก่ งานฉาบผนัง งานทาสี งานติดตั้งฝ้าเพดาน งานเดินสายไฟ งานจัดตกแต่งภูมิทัศน์ เป็นต้น สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. โดยหากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว โครงการจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาตก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ จะต้องมีการแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาตก่อสร้างเกินเวลาไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ส่วนในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้</p> <p>- ในกรณีที่โครงการตรวจพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานฯ (เกิน 70 dB(A)) โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบด้านระดับเสียงโดยในกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1-2 เช่น งานฐานราก และ</p>	<p>จากเจ้าของสถานที่ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <p><u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน <p><u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว</u> ได้แก่ หอพักสตรี หรือโรงเรียนไทยคริสเตียนสะพานเหลืองหรือคริสตจักรที่ 2 สามย่าน ตามที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของสถานที่ โดยตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

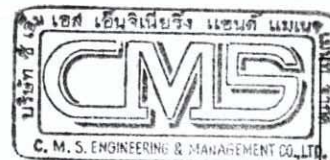
จ.นวกคม/2562

ลงชื่อ วิมลพร ; อรุณี มงคลภักดิ์

(นายราเมศร์ กาญจนะโภคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากัด จำกัด



จ.นวกคม/2562

ลงชื่อ ; จิราภา ไร่ชังคกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช ไร่ชังคกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

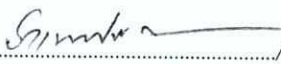
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

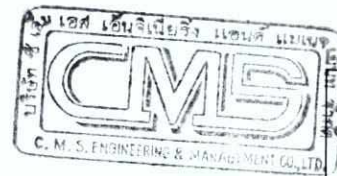
ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>งานโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้แผ่น Metal Sheet สูง 6 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวอาคารประมาณ 1 เมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L.L.1971 Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N.Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้) ส่วนกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 3-8 ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร ซึ่งมีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L.L.1971 Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N.Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้) และกำหนดให้มีการติดตั้งห้องปิดล้อมโดยใช้ plywood และติดตั้งวัสดุกันเสียงชนิด</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  รามัน ชาญจักร ธันวาคม/2562
(นายรามัน ชาญจักร และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ  ปิยะศิริ รัชมิกิตกุล ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>plywood ติดตั้งบริเวณกรอบอาคารที่เป็นที่โล่งบริเวณชั้น 1-2 และติดตั้งกระจกลามิเนตให้เรียบร้อยก่อนดำเนินกิจกรรมเก็บงานและตกแต่งชั้น 3-8 (ดังรูปที่ 22 ถึง 27)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งผนังรอบอาคาร ด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงานมีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง - ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ - ในการใช้เครื่องจักรคอนกรีตหลีกเลี่ยงการจี้โดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกินไป - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น แผ่นยิปซัม เป็นต้น - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน 	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ สมชาย งามบุษย์ / อมร บุปผากัด
(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ SB / จิราธิ วัฒนศิริกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิ วัฒนศิริกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสะเทือนที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง เพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพักภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์ - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ - ติดประกาศแผนการดำเนินการก่อสร้าง ระยะเวลาในก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการของโครงการ และผลการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.นวกค/2562


ลงชื่อ  / 

(นายรามเศรษฐ์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



จ.นวกค/2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

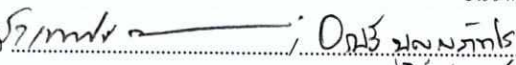
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างและไปยังจุดขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์เรียบร้อยแล้วจะต้องดับเครื่องยนต์และห้ามบีบแตร เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านเรือนข้างเคียงและปิดไฟหน้า (ดวงใหญ่) และใช้ไฟหรี (ดวงเล็ก) เพื่อลดผลกระทบด้านแสงสว่างหากมีการขนส่งช่วงกลางคืน - จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม. และในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อโครงการ และ 	



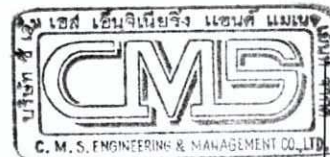
บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จันวาคม/2562


ลงชื่อ  นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



จันวาคม/2562

ลงชื่อ  จักราวัย รัชชกิติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

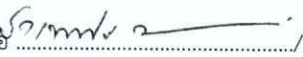
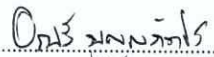
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะดำเนินการก่อสร้างผนังโดยรอบอาคารให้แล้วเสร็จก่อน เพื่อดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังภายในตัวอาคาร เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 	
<p>2.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่ออาคาร/ที่พักอาศัยที่อยู่ติดต่อนพื้นที่โครงการ พบว่า <ol style="list-style-type: none"> 1) ศาลเจ้าข้าขั้ว อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 6.20 เมตร ได้รับค่าความสั่นสะเทือนประมาณ 3.49 มิลลิเมตร/วินาที (หรือ 0.14 นิ้ว/วินาที) 2) บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น เลขที่ 36 อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 6.30 เมตร ได้รับค่าความสั่นสะเทือนประมาณ 3.41 มิลลิเมตร/วินาที (หรือ 0.13 นิ้ว/วินาที) 	<p>การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อป้องกันการเลื่อนไหล และพังทลายของดินโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง ขณะนำดินออกจากหลุมเจาะ - ในการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ให้ใช้เครื่องจักรสำหรับปักและถอนปลอกเหล็ก (CASING) ด้วยรถยนต์ติดตั้งระบบหัวกดไฮดรอลิก เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่จะเกิดกับอาคารข้างเคียง - จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการทุก Line เสา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี ด้านที่ติดกับบ้าน/อาคารพักอาศัย และอาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (ดังรูปที่ 21) โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ช่วงเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายในตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562


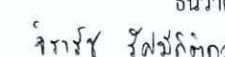
ลงชื่อ  / 

(นายรามรักษ์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562
ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

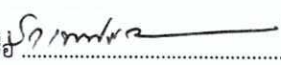
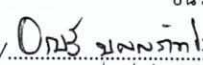
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ห้องแถว สูง 2 ชั้น จำนวน 14 คูหา อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 5.60 เมตร เมตร ได้รับค่าความสั่นสะเทือนประมาณ 4.06 มิลลิเมตร/วินาที (หรือ 0.16 นิ้ว/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย ณ จุดตรวจวัดที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารในช่วงความถี่ไม่เกิน 10 Hz ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (หรือ 0.197 นิ้ว/วินาที) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น คาดว่าค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในช่วงเวลากลางวัน ระหว่าง 08.00-17.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้ - จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของบ้านพักอาศัยและอาคารแวดล้อม ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมถ่ายรูปภาพอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนก่อสร้าง - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของ 	

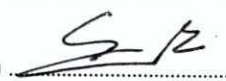
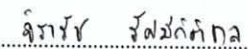


บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

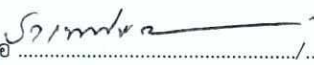
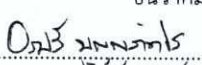
ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงแก้ไขปัญหาลดผลกระทบระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือนใกล้เคียง รั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมทันทีโดยไม่รอประกำันภัย <p>มาตรการเชิงรุกที่ช่วยลดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย และอาคารพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนการเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างฐานรากที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน โครงการจะต้องเข้าไปชี้แจงบ้าน/อาคารพักอาศัยและอาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการให้ได้รับทราบถึงผลกระทบที่จะเกิดขึ้น - หากผลตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ทางด้านทิศใต้ของอาคารโครงการมีค่าความสั่นสะเทือนสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ คือ 3.30 มิลลิเมตร/วินาที ให้ทำการตรวจสอบและเร่งแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จโดยเร็ว 	


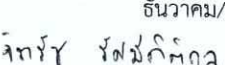


บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญนาคหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หากผลตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้ (5 มิลลิเมตร/วินาที) ให้หยุดการก่อสร้างในพื้นที่และดำเนินการตรวจสอบปัญหาพร้อมแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการต่อไป - โครงการจะชดเชย และเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบ กรณีที่การก่อสร้างโครงการเกิดความเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบ นอกเหนือจากการจัดให้มีการประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิต และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ แต่หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ - จัดให้มีการติดตามการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้าน/อาคารพักอาศัย และอาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ที่มีค่าความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที เป็นการเฉพาะ 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

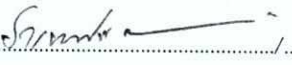
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการลดความสิ้นเปลืองจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่นๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสิ้นเปลืองตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อช่วยลดแรงสิ้นเปลืองจากการวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุก 	
<p>2.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีฐาน</p>	<p>- พื้นที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาแบบที่ราบตะกอนลำนํ้า Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนลำนํ้าเจ้าพระยา ซึ่งบริเวณดังกล่าวไม่มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในการก่อสร้างมีการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก และบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค เช่น ห้องเครื่องปั้มน้ำ ระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	-	-




บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  พงษ์ พงษ์พงษ์
(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ธันวาคม/2562

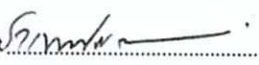
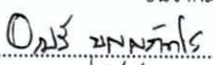
ลงชื่อ  ปิยะศิริศิลป์
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

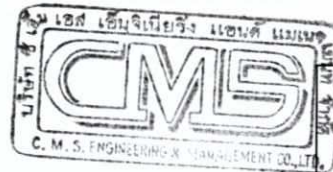
ตารางที่ 1 (ต่อ)


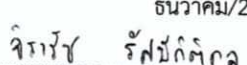
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาและธรณีฐานโดยรวมในระดับต่ำ</p>		
<p>2.6 ทรัพยากรดิน</p>	<p>- ในการก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน คือ การขุดดินสำหรับก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น โดยกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจะมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินทางกายภาพได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำแต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมีได้แก่ ปฏิกิริยาของดิน (pH) ปริมาณอินทรีย์วัตถุแต่อย่างใด</p>	<p>- จัดตั้ง Sheet Pile กันดินเคลื่อนบริเวณตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ห้องเครื่องปั๊มระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น</p> <p>- ก่อนการตอก Sheet pile และก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคาร สภาพรั้ว และกำแพงบ้านก่อนก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน</p> <p>- โครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราวต้องมีความสามารถรับแรงดันดิน และน้ำหนักบรรทุก (Surcharge) ที่เกิดขึ้น</p>	<p>- ตรวจสอบการก่อสร้าง Sheet Pile ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบไว้</p>



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ชื่อนวาคม/2562
ลงชื่อ  / 
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ชื่อนวาคม/2562
ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สูงสุดในแต่ละลำดับขั้นของการขุดดิน จนกระทั่งทำการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การถอน Sheet Pile ต้องใช้วัสดุผสมระหว่าง Cement Bentonite และฉีดน้ำปูนเกร้าท์ (Cement Grout) ลงแทนที่ช่องว่างในดินที่เกิดขึ้นขณะถอน Sheet Pile - ในระหว่างการก่อสร้างต้องตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet pile เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบ จนอาจเกิดความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและบดอัดดินใหม่ให้แน่นทันที - จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียง รวมทั้งจัดให้มีการประกันชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	



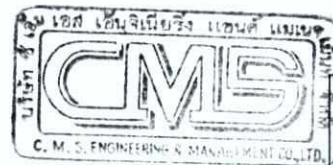
บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562


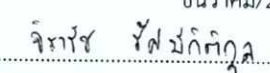
ลงชื่อ  , 

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  , 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการทำงานรวมถึงแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
<p>2.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด น้ำเสียที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงมาจากการใช้น้ำของคณงานก่อสร้าง 100 คน ซึ่งคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกเป็นน้ำเสียจากห้องส้วมประมาณ 3.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคณงานอีกประมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงาน 5 ห้อง และทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อให้ น้ำทิ้งมีคุณภาพผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งแล้วจึงระบายลงรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณม์ ดังนั้นคาดว่าจะการระบายน้ำทิ้งของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคณงานก่อสร้าง 5 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณม์ - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคณงานลงสู่บ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณม์ 	-



บริษัท บุพผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.



ช.น.ว.ค.ม./2562
ลงชื่อ ปวิพรรณ, อมร ภูมิภักดิ์
(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์โร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผากัด จำกัด

ช.น.ว.ค.ม./2562
ลงชื่อ SR, จิรายุ วัฒนศิริกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรายุ วัฒนศิริกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

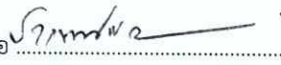
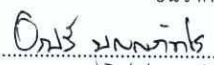
ตารางที่ 1 (ต่อ)


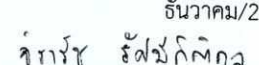
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในระยะก่อสร้าง ซึ่งเป็นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งและมีปริมาณค่อนข้างน้อยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ</p>		
<p>2.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p>	<p>- แหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างมาจากน้ำประปานครหลวง ซึ่งโครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการประปา นครหลวงสาขาทุ่งมหาเมฆ ไม่มีการนำน้ำจากน้ำใต้ดินมาใช้ จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่จะรบกวนต่อระบบทิศทางและระดับน้ำของน้ำใต้ดิน ส่วนผลกระทบด้านคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างมีปริมาณน้อย และไม่มีความสกปรกในรูปสารพิษปนเปื้อนจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ ส่วนน้ำเสียจากการรดส้วมมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณเช่นกัน ดังนั้น</p>	<p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 5 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ</p> <p>- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานลงสู่บ่อตกตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ</p>	<p>-</p>



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.



ลงชื่อ  / 
 (นายรามศรี กาญจนะโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผากัด จำกัด

ลงชื่อ  / 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โอกาสที่จะเกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดินน้อยมาก จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณชอยจอมสมบูรณ์ แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เพื่อการอยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม อาคารสำนักงาน และสถานที่ราชการ ซึ่งไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยานกแต่อย่างใด		
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)	- แหล่งน้ำผิวดินในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ คลองผดุงเกษม และคลองหัวลำโพงเก่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบเป็นหลัก ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินโครงการ	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 5 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนชอยจอมสมบูรณ์	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.นวกค/2562

ลงชื่อ นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร
(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



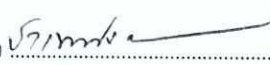
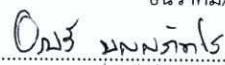
จ.นวกค/2562
ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

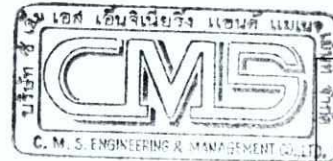
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงต่อระบายน้ำสาธารณะถนนซอยจอมสมบูรณ ซึ่งน้ำในท่อระบาย น้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณหน้าโครงการจะไหลไปรวมยังท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวนถนนพระราม 4 จากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำสีพระยาเพื่อทำการบำบัดก่อนปล่อยระบายออกสู่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคณงานก่อสร้างลงสู่บ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักตะกอนและเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ</p>	
<p>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากพื้นที่ว่างไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการและมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ</p>	<p>- ดำเนินการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามการออกแบบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p>	


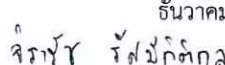


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ; 
(นายรามศรี กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  ; 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

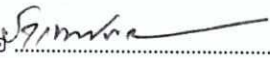
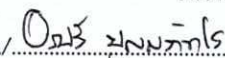
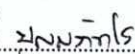
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร B) จากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-6 เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชย์กรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจการค้าการบริการนันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งไม่มีข้อห้ามเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม นอกจากนี้ อาคารภายในโครงการยังได้รับการออกแบบให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>		

 **BUPPHAPAK**

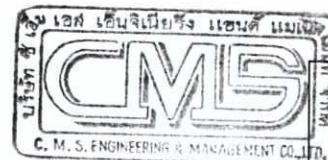
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.


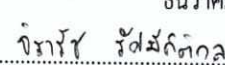
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  /  

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- จากการประเมินปริมาณการขนส่งที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่าส่งผลกระทบต่อความล่าช้าที่ทางแยกในพื้นที่รอบโครงการไม่มากนัก และจะส่งผลกระทบต่อในวันทำงานมากกว่าวันหยุด โดยการขนส่งคนงาน ทำให้เกิดความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกสามย่านแยกซอยจอมสมบูรณ และแยกสะพานเหลืองเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 1.0, 0.4 และ 1.6 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ และในช่วงโมงเร่งด่วนเย็นเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 0.9, 0.2 และ 0.8 วินาทีต่อคันตามลำดับสำหรับการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างซึ่งดำเนินการช่วงนอกเวลาเร่งด่วน พบว่า ทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่ทางแยกดังกล่าวเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 0.6, 0.4 และ 1.4 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ</p>	<p>- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของดินและวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลต่อการขับขี่ของยวดยานที่สัญจรผ่าน</p> <p>- จัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่ายไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตถนนหรือผิวจราจรซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรและส่งผลกระทบต่อความจุของถนน</p> <p>- ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (10.00-16.00 น.) โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลา</p> <p>- กลางคืนต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>- จัดเตรียมที่กองวัสดุไม่ให้ลွ่งล้ำเข้ามาในเขตทางเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งคนงานก่อสร้างที่เข้าออกโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุกทุกไว้ในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>- ตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  , 

(นายรามรศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562
ลงชื่อ  , 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

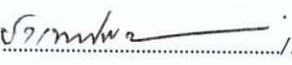
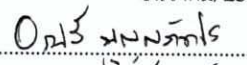
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้างไม่ควรให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นการกีดขวางการจราจรและทำให้เกิดความล่าช้าแก่รถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ - ในกรณีที่ต้องขนส่งวัสดุที่มีความยาวมากและต้องใช้รถขนาดใหญ่ในการขนส่งควรจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งในการเข้าออกโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะ - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางการจราจรภายนอก - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการ 	


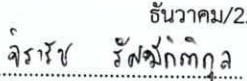


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ; 
(นายรามเมตร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิ์ รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)


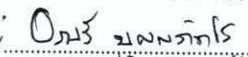
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนส่งที่เป็นไปตามกฎหมาย เพื่อลดผลกระทบด้านสภาพการจราจรที่แออัดในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้มีเศษดิน/วัสดุ ตกหล่นบนถนน ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานพาหนะที่สัญจรผ่าน - จัดให้มียามหรือพนักงานควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ สัญญาณไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	



บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

จันทราคม/2562

ลงชื่อ  ; 


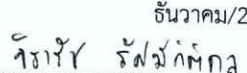
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด



จันทราคม/2562

ลงชื่อ  , 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	- ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการน้ำจากการประปานครหลวงสาขาทุ่งมหาเมฆ โดยความต้องการน้ำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีปริมาณ 5.0 ลบ.ม./วัน คิดเป็นร้อยละ 0.002 และร้อยละ 0.003 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จะจ่ายน้ำให้เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการได้ และส่งผลกระทบต่อระดับด้านการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	- จัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำเพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภค ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์จ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน
4.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย โดยในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าไม่มากนัก ผู้รับเหมาก่อสร้างจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งการไฟฟ้าฯ มีขีดความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง เพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง	-



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.นวกค/2562

ลงชื่อ [Signature]; [Signature]

(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



จ.นวกค/2562

ลงชื่อ [Signature] / [Signature]

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

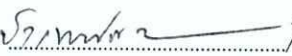
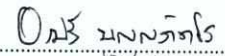
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสื่อสาร	<p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพได้</p>	<p>- โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง จนกระทั่งก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี โดยในกรณีที่ได้รับผลกระทบโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์จนรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สัญญาณได้ตามเดิม</p> <p>- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเข้ามาช่วยเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>- ตรวจสอบว่าโครงการได้แจ้งผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โดยรอบพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบต่อการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง จนกระทั่งก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี</p>



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

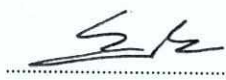
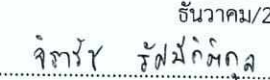
ลงชื่อ ; 

(นายรามรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญอุภักโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จากการประเมินปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ 456 ตัน/อาคาร รวมทั้งโครงการประมาณ 912 ตัน โดยขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง จำพวกเศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ผู้รับเหมาจะคัดแยกนำมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนจะนำไปถมปรับพื้นที่ เป็นต้น ส่วนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาจะนำไปกำจัดโดยนำส่งโรงงานกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของกรุงเทพมหานครที่อ่อนนุช - สิ่งปฏิกูลจากการขับถ่ายของพนักงาน โครงการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอกับจำนวนพนักงานก่อสร้าง และบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะสูบกากตะกอนและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง - ให้ผู้รับเหมานำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปู เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำ-ห้องส้วมเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากการราดส้วมก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้รื้อถอน สูบสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

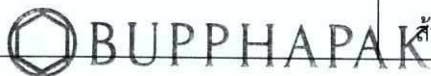
ช.น.ว.ค.ม./2562
ลงชื่อ นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร
(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ช.น.ว.ค.ม./2562
ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

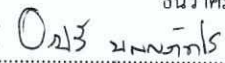
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด</p>	<p>- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รถยนต์ขนส่งสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม</p>	
<p>4.7 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน จากการประเมินคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณ 4.0 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากการรดส้วม 3.2 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ โดยไม่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคณงาน 0.8 ลบ.ม./วัน จะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวแล้วไหลมารวมกันที่บ่อดักตะกอนดินแล้วจึงระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณเช่นกัน ทั้งนี้โครงการจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง เพียงพอตามข้อกำหนดของ</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยมีการบำบัดน้ำเสียจากการรดส้วมก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ</p> <p>- จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรถยนต์ห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย</p> <p>- กำจัดกลิ่นและทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดตอพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด</p>	<p>- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตกรั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อดักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ดังรูปที่ 28) มาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>



บริษัท บุปผากดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

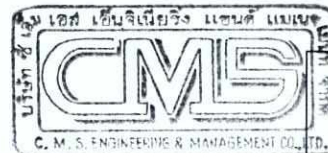
ธันวาคม/2562

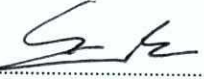
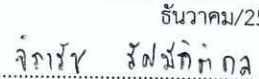

ลงชื่อ  ;  ; 

(นายรามครุฑ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  ,  ; 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิ รัตมิกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระทรวงมหาดไทย และเกณฑ์แนะนำของ วสท. ดังนั้น จะเห็นได้ว่าน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จึงคาดว่าผลกระทบด้านน้ำเสียจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>น้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง เพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยมีการบำบัดน้ำเสียจากการราดส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงาน - จัดให้มีลานชำระล้างอาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมขัง และเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงาน - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	<p>เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และไนโตรเจนในรูป TKN ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ วิภาดา / อมร มงคลภักดิ์

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ SK / จิรารัช รัตติกกุล จ.น.ว.ค.ม./2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

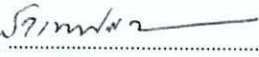
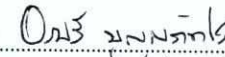
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร สิ่งก่อสร้างรวมทั้งการวางเครื่องจักรอุปกรณ์และเศษวัสดุต่างๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีผลในการขัดขวางทิศทางการระบายน้ำทำให้มีสภาพการระบายน้ำของพื้นที่แตกต่างไปจากสภาพเดิม และตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างของน้ำฝนอาจทำความสกปรกและทับถมในท่อระบายน้ำได้ นอกจากนี้จะมีน้ำเสียจากห้องส้วมที่ผ่านการบำบัดแล้ว หากไม่มีการจัดการด้านการระบายน้ำที่ดีจะก่อให้เกิดน้ำท่วมขังและเน่าเหม็น อาจเกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ	- จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำบ่อดักตะกอนดินและติดตั้งตะแกรงดักขยะเพื่อรองรับน้ำฝนจากรางระบายน้ำชั่วคราว และตกตะกอนดินก่อนปล่อยน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ โดยขนาดบ่อดักตะกอนดินต้องมีระยะเวลากักพักนานอย่างน้อย 5 นาที - จัดให้มีท่อระบายน้ำทิ้งจากห้องส้วมและจากการชำระล้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เกิดขวางทิศทางการไหลของน้ำ	- ตรวจสอบความสะอาดของรางระบายน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษหิน ตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกลงในรางระบายน้ำชั่วคราว ความถี่ 1 ครั้ง/สัปดาห์
4.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมาควบคุมสาเหตุหลักและเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ได้แก่ 1) การเดินสายไฟและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าโดยใช้อุปกรณ์และวิธีการมาตรฐาน 2) จัดให้มีสถานที่	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ - จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานอย่างถูกประเภท	- ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ทบทวนแผนงานด้านความปลอดภัยที่ผู้รับเหมาจัดทำให้มีประสิทธิภาพเพื่อป้องกันเหตุ รวมทั้งทบทวนแผนการระงับเหตุ และแผนการอพยพภายหลังที่มีเหตุเกิดขึ้นทุกครั้ง


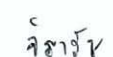


บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

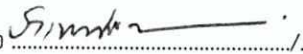
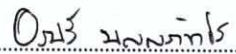
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัย มิดชิดและห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง และ 3) จัดให้มีมาตรการป้องกันเหตุการณ์ที่ไม่ปลอดภัยของ คนงานก่อสร้าง เช่น มีการอบรมในการปฏิบัติงาน ให้ถูกต้องและปลอดภัย และจัดให้มีหัวหน้างาน ดั่งนั้น อักคิภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาส เกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางปฏิบัติ เพื่อป้องกันเหตุเหี่ยวน่าต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ ปลอดภัย ห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้ บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น - จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้ สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการ จัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายภาชนะบรรจุเชื้อเพลิง หรือสารติดไฟ - อบรมพนักงานเพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงาน ที่ถูกต้องและปลอดภัย และจัดให้มีหัวหน้า - คนงานควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยง ต่อการเกิดอักคิภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟ ที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงาน ก่อสร้างตรวจสอบดูแลความปลอดภัยในการ ทำงานของคนงานก่อสร้าง และสภาวะ แวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัย เป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบให้คนงานได้รับการฝึกอบรม เกี่ยวกับการทำงานที่ถูกต้องและปลอดภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้มีประสิทธิภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ



บริษัท บุปผากัด จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามาศรี กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญนัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

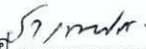
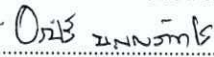
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- การพัฒนาโครงการมีผลต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพสังคม ในแง่การสร้างงาน ลดภาวะการว่างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้การก่อให้เกิดการจ้างงานยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้นเป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ คาดว่าการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้า และบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งเป็นการกระตุ้นภาวการณ์ซื้อขายในภาคอุตสาหกรรมการค้า อุปกรณ์ก่อสร้าง และวัสดุตกแต่งอาคาร ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพ</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ - วางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานของโครงการรวมทั้งแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการล่วงหน้า 7 วัน ก่อนที่จะเริ่มดำเนินการก่อสร้างให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบรับทราบขั้นตอนการก่อสร้าง และระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - กำหนดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียน และการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง



บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อมของสังคมรอบๆ พื้นที่โครงการได้ เช่น ปัญหาด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สำหรับผลกระทบด้านสังคมจากคนงานก่อสร้าง โดยการทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้าง จะมีคนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากัน ซึ่งช่วงที่จะมีคนงานก่อสร้างมากที่สุดประมาณ 200 คน เป็นการ ทำงานแบบเข้ามา - เย็นกลับ โดยไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด มีเพียงยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้างและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้ง ภายในพื้นที่ก่อสร้างมีการจัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ห้องส้วม ฯลฯ ที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน และมีการจัดระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จัดให้มีถังรองรับขยะ และการระบายน้ำ เป็นต้น ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้าน สิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการก่อสร้างที่ส่งผลต่อ ประชาชนที่อยู่โดยรอบลงได้</p>	<p>รับเรื่องร้องเรียน/การรับฟังข้อร้องเรียนทางโทรศัพท์ โดยการติดตั้งป้ายประกาศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งต้องแสดงรายละเอียด ได้แก่ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถตอบข้อซักถามจากประชาชนเกี่ยวกับรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ และเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และในกรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียนสามารถเข้าตรวจสอบความเสียหาย/ ข้อเท็จจริง และประสานงานกับผู้ร้องเรียนได้ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - สำหรับประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการสามารถร้องเรียนกับกรุงเทพ- 	<p>โครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการ แสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>



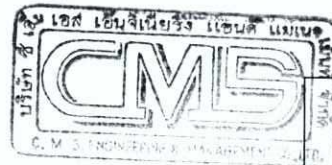
บริษัท บุพผากักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

อันวาคม/2562

ลงชื่อ นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน / อมร มงคลภัทร

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผากักดี จำกัด



ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล / อำทัย รัศมีกิติกุล อันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มหานคร หรือสำนักงานเขตได้ โดยเปิดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับประชาชนผ่านทาง Call Center หมายเลข 1555 โดยเมื่อโครงการได้รับทราบข้อร้องเรียนจะจัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนจากประชาชน</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของคนงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือ มีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย 	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จันวาคม/2562



จันวาคม/2562

ลงชื่อ สมชาย งามวิจิตร / อมร บุปผากัด
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด

ลงชื่อ จิราพร รัตติกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

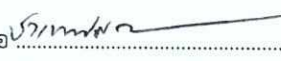
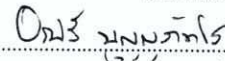
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานได้ทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวก รื้อถอนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดี หรือมีประวัติอาชญากรรมเข้ามาทำงาน - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท 3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง 	




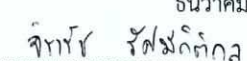
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  : 
(นายรามศรี กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญนัทไธโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงาน	
5.2 การบดบังทัศนทางลม	- ภายหลังที่มีอาคารโครงการทำให้กลุ่มอาคารด้านทิศใต้ ได้รับความเร็วลมที่พัดมาจากทิศใต้ ทิศตะวันตก ทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อยู่ในระดับ 0.40-1.40 เมตร/วินาที โดยลดลงประมาณ 0.2 เมตร/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับก่อนมีโครงการ และเมื่อเปรียบเทียบความเร็วลมที่ได้รับจากการมีโครงการกับการรับรู้ของมนุษย์ พบว่า ภายหลังการมีโครงการ บริเวณอาคารข้างเคียงยังคงได้รับความเร็วลมอยู่ในระดับที่ทำให้รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม (0.50-1.00 เมตร/วินาที) จนถึงรู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงรบกวนเล็กน้อย (1.00-1.50	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังลมให้ทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางรัก เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังลม) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน ; นางสาวอรศรี บุญญภัทรโร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางสาวอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ ; นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล ช.น.ว.ค.ม./2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


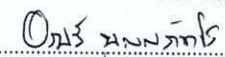
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วินาที) และบางส่วนระดับความเร็วลดลง อยู่ในระดับที่ไม่รู้สึกถึงการสัมผัส แต่รู้สึกถึงความสบาย (0.25-0.50 เมตร/วินาที)		
5.3 การบดบังแสงแดด	- จากแบบจำลองการเกิดเงาจากอาคารของโครงการในรอบ 1 ปี ในแต่ละฤดูกาล ตั้งแต่เวลา 07.00 น.-18.00 น. พบว่า อาคารโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อนข้างเคียงไม่เกินครึ่งวัน พบว่า กลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ที่อยู่ถัดจากซอยจอมสมบูรณณ์ด้านทิศเหนือ ได้แก่ บ้านเลขที่ 195, 197, 199, 201, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 201/5, 201/6, 201/7, 203, 203/1, 203/2, 203/3, 203/4, 203/5, 203/6, 203/7, 315/1, 315/2, 315/3, 315/4, 315/5, 315/6 และ 315/7 จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแดดตั้งแต่ 3 ชั่วโมงขึ้นไป ในช่วงฤดูหนาว และบริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกของบริษัท จารุกา จำกัด	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางรัก เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังแสงแดด) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	



บริษัท บุปผากัด จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 

(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแดดตั้งแต่ 3 ชั่วโมงขึ้นไป ในช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว		
5.4 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ฝุ่นละออง มีสาเหตุจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และไอเสียที่เกิด จากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ โดยฝุ่นละออง อาจก่อให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ • ฝุ่นสารเคมี มีสาเหตุจากการใช้งานผงปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีต่างๆ โดยวิธีที่ไม่เหมาะสม ซึ่งผู้ที่สัมผัสกับ ฝุ่นสารเคมีอาจเกิดการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น 	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจาก ฝุ่นละออง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด	



บริษัท บุปผากัด จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นายรามเมศร์ กาญจนะโกดิน, นางอรศรี บุญญภัทร

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • เสียงดัง มีสาเหตุจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การก่อสร้างวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร เสียงดังอาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยิน และมีแนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มเสียงเด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ 	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดัง (มาตรการข้อ 2.4) อย่างเคร่งครัด	
	<ul style="list-style-type: none"> • อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ มีสาเหตุจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และ การใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด รวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทำให้แนวโน้มของอัตราการป่วย และอัตราการตายเพิ่มขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิกรม งามภักดิ์ ; อมร บุปผาภักดิ์

(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุปผาภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิกรม งามภักดิ์ ; วิภาวี วัฒนศิริกุล ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิติกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

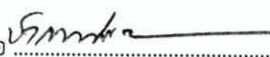
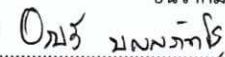
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามี การชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุกำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัย โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชย 	


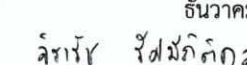


บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ; 
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  ; 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

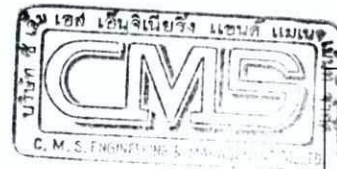
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน	
	<ul style="list-style-type: none"> • ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ มีสาเหตุจากการได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างเป็นเวลาดูเนื่องยาวนาน เช่น ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น เสียงดังรบกวน หรือพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง เป็นต้น โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากปัญหาเหล่านี้ อาจเกิดความเครียด ความกังวล นอนไม่หลับ 	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
	<ul style="list-style-type: none"> • น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลง และสัตว์ที่นำโรคมารูคน เช่น ยุง หนู แมลงวัน ซึ่งก่อให้เกิดโรคต่างๆ เช่น โรคไข้เลือดออกที่มีสาเหตุจากยุงลาย โรคเลปโตสไปโรซิส 	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำ (มาตรการข้อ 4.6 ข้อ 4.7 และข้อ 4.8) อย่างเคร่งครัด	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ [Signature] ; อมร บุปผาภักดี
(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ธันวาคม/2562
ลงชื่อ [Signature] ; จิราพร รัชมิกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

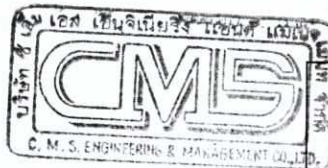
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Leptospirosis) ซึ่งเกิดจากการรับเชื้อจากฉีของหนูและประมาณ 10% ของผู้ติดเชื้อ เล็ปโตสไปโรสิสจะพัฒนาเป็นโรคที่มีความรุนแรงขึ้น คือ "โรคฉีหนู" ซึ่งอาจไปสู่อาการอวัยวะล้มเหลว เลือดออกภายในและเสียชีวิตได้		
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>• ฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองมากที่สุดคือ กิจกรรมงานทำฐานราก พบว่า ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศแล้ว มีค่าเท่ากับ 0.1857 และ 0.06274 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งยังมีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยสำหรับลูกจ้าง ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (สารเคมี) ซึ่งกำหนดค่าฝุ่นทุกขนาด ที่อาจเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable Dust</p>	<p>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละอองและสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</p> <p>- ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โดยระบุอุปกรณ์ที่ต้องสวมใส่ เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายตลอดเวลาที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าว</p>	- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ สมิธา ; อมร มงคลภัทร ธันวาคม/2562
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ ศิริศิลป์ / รังษิณี รัตมณีกุล ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรัสรัช รัตมณีกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

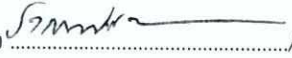
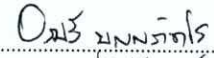
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หรือ Total dust) ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมปอดได้ (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม.</p> <p>• เสียงดัง</p> <p>ระดับเสียงรวมที่คนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรชนิดต่างๆ จะได้รับในช่วงงานทำฐานราก/งานขึ้นโครงสร้าง มีค่าเท่ากับ 77.85 ถึง 109.13 dB(A) ในช่วงงานเก็บและงานตักแต่ง มีค่าเท่ากับ 76.5 dB(A) และในช่วงงานขึ้นโครงสร้างและงานเก็บและตักแต่งร่วมกันมีค่าเท่ากับ 77.78 ถึง 109.12 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่คนงานที่ปฏิบัติงานกับ Tower Crane, Backhoe, Truck, Mounting และ Transit-Mixer Truck ได้รับอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน ที่กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงาน 8 ชั่วโมง/วัน ได้รับเสียงเฉลี่ยไม่เกิน 85 dB(A) ส่วนคนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องตัดเหล็ก จะได้รับเสียง</p>	<p>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</p> <p>- จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการลดการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 31 dB(A) หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วแต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 dB(A) ได้แก่ ผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องตัดเหล็ก โครงการจะต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลงดังนี้</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

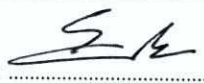
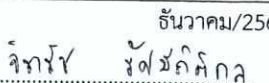
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามศรี กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญนาคไธโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น โครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติมโดยจำกัดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องตัดเหล็กที่แม้ว่าจะใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแล้ว ระดับเสียงที่ได้รับแล้วยังมีบางค่ามากกว่า 85 dB(A)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องตัดเหล็ก 1.30 ชม./วัน จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน ▪ จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด ▪ ติดป้ายเตือน/กำชับ ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น เครื่องอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 	
	<p>• ความสั่นสะเทือน</p> <p>- ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการเกิดจากการใช้เครื่องจักรกล เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งคนงานที่ทำงานสัมผัสกับการ</p>	<p>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>- ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วย</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.นวาคม/2562

ลงชื่อ วิกรม ; อนันต์ บุปผาภักดิ์

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ S.K. ; จิราพร รัตติกุล จ.นวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สั่นสะเทือนอาจทำให้เกิดปัญหาสุขภาพอนามัยได้ โดยการสั่นสะเทือนแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (whole body vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุ มายังทุกส่วนของร่างกายคนงาน เช่น การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาทางพื้นที่คนงานยืนทำงาน และการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านเบาะหรือที่นั่งขับรถบรรทุก รถแทรกเตอร์ หรือปั้นจั่น เป็นต้น ▪ การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายโดยเฉพาะที่มือและแขน (hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้ เครื่องมือนั้น ซึ่งเกิดจากการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนชนิดต่างๆ เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ สว่าน และเลื่อย เป็นต้น ความสั่นสะเทือนนี้อาจเกิดที่มีข้อข้างเดียวหรือสองข้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - วัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด - กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง 	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

อันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภากร ; อมร บุปผากัด

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



อันวาคม/2562


ลงชื่อ วิภากร / วิภากร วัฒนกุล

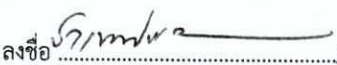
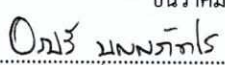
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

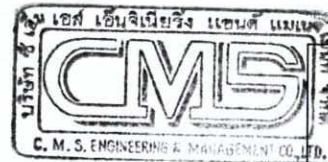
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แล้วส่งผ่านไปยังแขนและไหล่ อาจเกิดเป็นช่วงๆ หรืออาจเกิดต่อเนื่องที่อาจทำให้เกิดผลต่อระบบประสาท กล้ามเนื้อ กระดูก ข้อต่อและหลอดเลือด</p> <p>- ผลกระทบของความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ :</p> <p>ความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด วิตกกังวล และความหวาดกลัว และอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย เช่น อาจทำให้ร่างกายเมื่อยล้า เกิดการระคายเคืองต่อเนื้อเยื่อ สูญเสียการทรงตัวและการมองเห็นมีการทำลายของเนื้อเยื่ออ่อนข้อมือ กล้ามเนื้อมือ อักเสบ ปลายประสาทบริเวณมือเสีย เส้นเลือดตีบทำให้เลือดมาเลี้ยงบริเวณปลายนิ้วไม่พอเกิดอาการที่เรียกว่าภาวะนิ้วซีด (Vibration White Fingers: VWF) เป็นต้น</p>		
 <p>บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด</p> <p>BUPPHAPAK CO., LTD.</p>	<p>• น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน หากไม่มีการ</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 25 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนด</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>


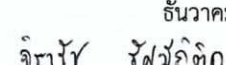
ลงชื่อ  ;  ธันวาคม/2562

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  ;  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดการที่ดี อาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลง และสัตว์ที่นำโรคมารู้นคน เช่น ยุง หนู แมลงวัน ซึ่งก่อให้เกิดโรคต่างๆ โรคไข้เลือดออกที่มีสาเหตุจากยุงลาย โรคเล็ปโตสไปโรสิส (Leptospirosis) ซึ่งเกิดจากการ รับประทานของหนู และประมาณ 10% ของผู้ติดเชื้อเล็ปโตสไปโรสิส จะพัฒนาเป็นโรคที่มีความรุนแรงขึ้น คือ "โรคฉี่หนู" ซึ่งอาจนำไปสู่อาการอวัยวะล้มเหลว เลือดออกภายใน และเสียชีวิตได้</p>	<p>ที่เกี่ยวข้อง และสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะภายหลัง - การก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อยจัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น ระบายต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ <p><u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องกำหนดให้บ้านพักอาศัยของคนงานก่อสร้างอยู่นอกพื้นที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 25 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้รื้อถอน สูบสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ; ธันวาคม/2562
(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ; ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมีกิติกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ขยะมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง และการบริโภคของพนักงาน เช่น เศษวัสดุก่อสร้าง เศษพลาสติก เศษอาหาร ที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอยอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาล หรือมูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงาน ก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอบน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าว เพื่อป้องกันไม่ให้ท่วมขัง และเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วย - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังกระตามความเหมาะสม - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 5 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง - ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้เรือถอน และสูบล้างปฏิภูมิจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ



บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ ; 

(นายรามเรศ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  จำรัส  รัชฎาภักดิ์กุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยจากการประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้าง คาดว่าปริมาณขยะที่เกิดขึ้นประมาณ 750 ลิตร/วัน และติดต่อให้สำนักงานเขตบางรักเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>• อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>เกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสผู้สร้างร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิตหรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีคนงานคัดแยกวัสดุจากการก่อสร้าง และรีไซเคิลสิ่งก่อสร้าง ที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ส่วนเศษวัสดุจากการก่อสร้าง และรีไซเคิลสิ่งก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาจะนำไปกำจัด โดยนำไปส่งที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบสุขภาพคนงาน เป็นประจำ 1 ครั้ง/ปี - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สินต้องรีบดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะก่อสร้างต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสิ่งปฏิกลในถังเกรอะเป็นประจำ ทุกเดือนหากมีปริมาณมากกว่า 3 ใน 4 ของถัง - ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้รีไซเคิล สืบสิ่งปฏิกลจากห้องน้ำ-ห้องส้วม - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จันวาคม/2562

ลงชื่อ วิกรม / Orn บุปผาภักดิ์

(นายรามศรี กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จันวาคม/2562

ลงชื่อ SK / จิราภรณ์ วัฒนศิริกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ วัฒนศิริกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

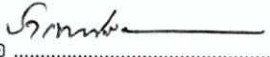
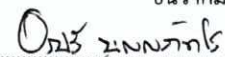
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นบ่อยและมีผลกระทบต่อคนงานในระดับสูง ได้แก่</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องครอบหู (Ear Plug) เครื่องอุดหู (Ear Muff) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหุ้มแข้ง เป็นต้น ให้เพียงพอแก่คนงานและปฏิบัติตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างประจำวัน และจัดทำรายงานประจำสัปดาห์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562


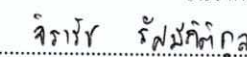
ลงชื่อ  / 

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญนัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รักษะมิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุการตกจากที่สูงสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาบนขอระเบียบด้านนอกต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง - การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกลงหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน - ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ วิภาวดี ; อรศรี บุญภักดิ์ ธันวาคม/2562
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญภักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิภาวดี ; วิภาวดี ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ต้องใช้บันไดไต่ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุด เสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตร และมีขาบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้ - บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง - ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน - ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา - กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย 	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ วิมลวรรณ / อมร มงคลวิโร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ วิมลวรรณ / วิมลวรรณ

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)


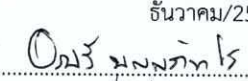
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• เศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน - โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และกว้านชั่วคราวที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจาก ผู้ควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ - หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 ม. แล้วจะยื่นโครงท่อนเหล็กค้ำขนาด 2 นิ้ว ท้ำมุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 ม. และติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามทีกล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง


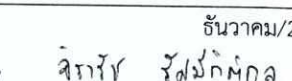


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ; 
 (นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ เพื่อป้องกันการกระพือของตาข่าย - อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง - ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้านขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด - วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน - จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ /

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ /

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• โรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับและทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม 	<p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี</p>
	<p>• โรคจากสัตว์พาหะนำโรค</p> <p>อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนองพยาธิ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากหนูหรือหิวตกรโรค</p>	<p>มาตรการการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบ และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรม 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ [Signature] / [Signature]

(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ [Signature] / [Signature] ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และหนองพญาธิ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนองพญาธิ และโรคบิด เป็นต้น อาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>ก่อสร้างของทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกั้ดแตะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแตะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม 	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาวดี ; อมร มงคลวิภา

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ วิภาวดี ; วิภาวดี
ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ปิดฝาถังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปาเพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัดและโลน (เหา) เป็นต้น - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี - ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือ 	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร ธันวาคม/2562
 (นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ จรรยา รัชชกิติกุล ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัชชกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

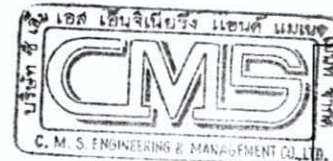
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น</p> <p>- กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวันและแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน (2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม (4) ติดต่อให้หน่วยงาน ที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ (5) สูบกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้ว 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ สมชาย งามวิจิตร / อมร บุปผาภักดิ์ ธันวาคม/2562
 (นายราเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



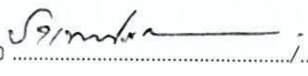
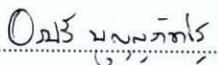
ลงชื่อ สมชาย งามวิจิตร / จิตา ไข่มุกติกุล ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) ฉีดพ่นยากำจัดยุง และแมลงสาบ เป็นต้น บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานโดยต้องฉีดพ่นยาภายหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น (7) ฉีดพ่นยามาเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานภายหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	
5.7 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- บริเวณพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศใต้ตั้งอยู่ติดกับศาลเจ้าชาฮั่ว เป็นที่ประดิษฐานของเทพเจ้าตามความเชื่อ และเคารพศรัทธาของชาวจีนมากราบไหว้ขอพร จากการสอบถามข้อมูลผู้ดูแลศาลเจ้า ให้ข้อมูลว่า ในวันธรรมดาทั่วไปไม่ค่อยมีผู้มากราบไหว้บูชา โดยส่วนใหญ่มีมาเฉพาะในช่วงวันสำคัญของชาวจีน เช่น วันตรุษจีน หรือ วันเกิดเทพเจ้า อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการอาจมีผลกระทบต่อประชาชน ผู้มาเคารพสักการะในช่วงก่อสร้าง เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความ	- ผู้รับเหมาหรือหัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างสร้างความเดือนร้อน รวมทั้งพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม หรือขัดต่อศีลธรรมอันดีต่อชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการ	-

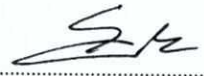
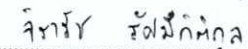


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ; 
 (นายรามศรี กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญนภภัทร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562

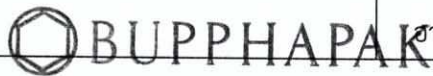


ลงชื่อ  / 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สั้นสะท้อน ทั้งนี้โครงการมีระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป นอกจากนี้ ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบที่ตั้งโครงการ มีศาสนสถานจำนวน 14 แห่ง ได้แก่</p> <p>1) คริสตจักรสะพานเหลือง 2) คริสตจักรจินเซเวนเดย์ แอ็ดเวนติส 3) คริสตจักรเทียนสัง 4) วัดแก้วแจ่มฟ้า 5) วัดหัวลำโพง 6) มัสยิดมีราชุดดิน 7) วัดพระศรีมหาอุมาเทวี 8) วัดแม่พระลูกประคำ (กาลหวัร์) 9) ศาลเจ้าไต้ฮง 10) วัดอุภัยราชาบำรุง 11) วัดมหาพฤฒารามวรวิหาร 12) วัดดวงแข 13) คริสตจักรที่สอง สามย่าน และ 14) สำนักงานศาลเจ้าแม่สะพานเหลือง ซึ่งไม่เป็นแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากร โดยคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อศาสนสถานดังกล่าว อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบ</p>		



บริษัท บุพผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จันวาคม/2562

ลงชื่อ วิกรมพร... ; อมร มงคล...

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผากัด จำกัด



ลงชื่อ ... ; ... จันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)

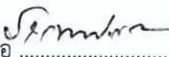
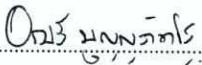
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ศาสนสถาน และสถานที่สำคัญดังกล่าว มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานในระดับต่ำ		
5.8 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	<p>- ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะมีกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และเครื่องจักรตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู แต่มีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูงประมาณ 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และมีการจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน สำหรับตัวอาคารขณะก่อสร้างจะปิดคลุมด้วยตาข่ายกันฝุ่นละออง หรือผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร และบ้านพักคนงานก่อสร้างจะจัดไว้ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้าน</p>	<p>- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>- จัดวัสดุปิดคลุมอาคารชนิดกันไฟลามคลุมรอบตัวอาคาร โดยตลอดความสูงของอาคารที่มีการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน</p> <p>- ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>


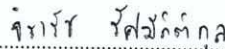


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามเมตร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัชมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงได้ใน ส่วนหนึ่ง จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพใน ระยะก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง		

- หมายเหตุ :
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 12 เดือน
 - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการ (บริษัท บุปผากัด จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)



บริษัท บุปผากัด จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ ประพนธ์ ; อมร มงคลโร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผากัด จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ ประวีร์ ; จรรยา ไร่แก้วกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

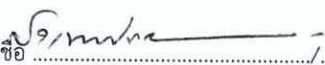
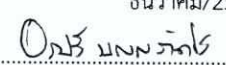
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) โดยโครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (แบบ ให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีห้องพักอาศัยอาคารละ 134 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 1-0-83 ไร่ หรือ 1,932.00 ตารางเมตร	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN) อย่างเคร่งครัด - โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม


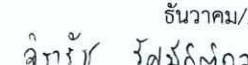
BUPPHAPAK

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
 (นายรามาศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุปผาภักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



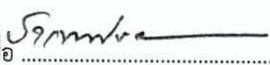
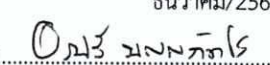
ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

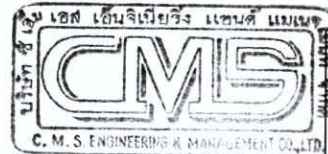
ตารางที่ 2 (ต่อ)


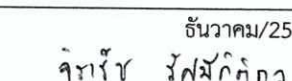
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  ; 

(นายรามศรี กาญจนะโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ  ,  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิมลพร; อมร มงคลวิโร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิมลพร; วิมลพร ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

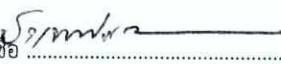
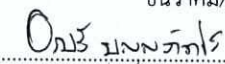
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


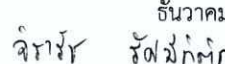
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ;  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



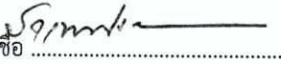
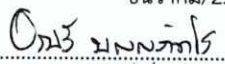
ลงชื่อ  ;  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

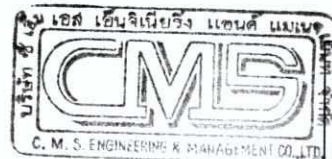
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบภายในโครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ให้ได้ระดับที่ต้องการและมีความราบเรียบเสมอกัน โดยนำดินที่ได้จากงานขุดบริเวณที่ก่อสร้างขึ้นได้ดิน (ชั้นห้องเครื่องปั๊ม) และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินไปปรับสภาพภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการ ซึ่งระดับถนนที่ชั้น 1 มีระดับ +0.20 เมตรเมื่อเทียบกับถนนซอยจอมสมบูรณ ด้านหน้าโครงการ (+0.00 เมตร) ส่วนบริเวณทางเข้าอาคาร โถงต้อนรับห้องสำนักงาน มีระดับที่ +0.30 เมตร ถึง +0.40 เมตร ทางเดินเท้าบริเวณที่จอดรถ ชั้น 1 และห้องพักขยะรวม มีระดับที่ -0.50 เมตร และทางวิ่งรถชั้น 1 มีระดับที่ -0.60 เมตร อย่างไรก็ตาม สภาพภูมิประเทศโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการยังคงมีลักษณะเป็นที่ราบ ประกอบกับโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) กิจกรรมต่างๆ ภายหลังจากเปิดดำเนินการเป็นไปเพื่อการอยู่อาศัย</p>		





บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรวม		
2.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- อาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม แต่อาจส่งผลกระทบในด้านมลภาวะทางความร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากการใช้งานเครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยจะมีการระบายความร้อนจากส่วน Condensing Unit ที่วางอยู่บริเวณระเบียงด้านนอกของห้องพักอาศัย จึงมีผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนซึ่งจะมีการใช้งานเครื่องปรับอากาศมาก ทั้งนี้ ผลจากการประเมินปริมาณความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศของโครงการคาดว่าจะมีผลทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.14 องศาเซลเซียส และในส่วนปริมาณความร้อนที่ถ่ายเทออกมาจากผนังอาคารจะทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.12 องศาเซลเซียส รวมการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและความร้อนที่ถ่ายเทจากผนังอาคารจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น	- ปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างของโครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียนและช่วยลดความร้อน (การจัดการพื้นที่สีเขียวโครงการ แสดงดังรูปที่ 14 ถึง 20) - ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อช่วยดูดซับความร้อนที่ระบายจากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ - เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร สำหรับส่วนตัวอาคาร ด้านนอกที่เป็นกระจกเลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์ - ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยเลือกใช้วัสดุรอบอาคารที่สามารถลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่อาคารได้ รวมทั้งออกแบบหลังคา และเลือกหลังคาที่ลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร รวมทั้งเพิ่มความสามารถในการต้านทานความร้อน	



บริษัท บุพผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ สมิทธิพร / อรุณ บุญภักดี
จันทราเมศรี กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผากัด จำกัด

จันทราเมศรี/2562



ลงชื่อ สมิทธิพร / จิราภรณ์ รัชต์ภักดีกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ รัชต์ภักดีกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

จันทราเมศรี/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

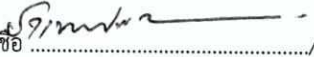
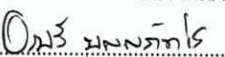
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 0.26 องศาเซลเซียส	ให้กับหลังคา ซึ่งจากการออกแบบอาคารโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงานดังกล่าวทำให้ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (RTTV) จากการออกแบบ มีค่าสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	
2.3 คุณภาพอากาศ	<p>- ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการโครงการส่วนใหญ่มาจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งจากการประเมินปริมาณสารมลพิษที่คาดว่าจะเกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัยจำนวน 112 คัน รวมกับปริมาณมลพิษอากาศที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ มีค่าดังนี้</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.080 มก./ลบ.ม. (0.00008+0.080)</p>	<p>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ</p> <p>- กำหนดให้ขับรถยนต์ในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการซึ่งไม้ยืนต้นที่ปลูกเป็นชนิดที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงเพื่อช่วยในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายนอกจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และป้องกันการกระจาย</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ ภายในพื้นที่ โครงการ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

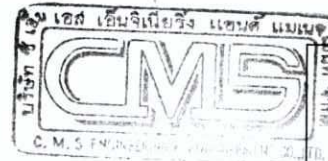
ธันวาคม/2562

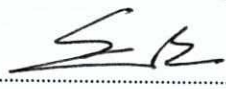
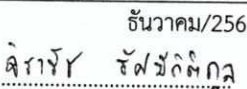
ลงชื่อ  / 

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธร รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

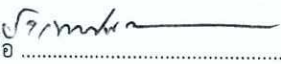
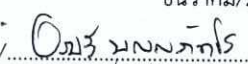
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เท่ากับ 0.033 มก./ลบ.ม. (0.00002+0.033) (3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 1.180 มก./ลบ.ม. (0.035+1.1452) (4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เท่ากับ 0.171 มก./ลบ.ม. (0.001+0.170) (5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เท่ากับ 0.043 มก./ลบ.ม. (0.0003+0.043) ซึ่งยังคงมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ นอกจากนี้โครงการยังได้เลือกพันธุ์ไม้ชนิดที่สามารถดูดซับก๊าซ CO ₂ สำหรับนำมาปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากฝุ่นละอองและไอเสียรถยนต์จะอยู่ในระดับต่ำ	ของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ (ดังรูปที่ 14 ถึง 20) - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำสม่ำเสมอ	
2.4 ระดับเสียง	ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่รอบโครงการ - โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนเมื่อเปิดดำเนินการ ได้แก่ เสียงจากการจราจรของรถยนต์	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถยนต์ในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบจากเสียงวิ่งของรถยนต์ - กำหนดระเบียบปฏิบัติสำหรับการอยู่อาศัยในอาคาร	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ ภายในพื้นที่โครงการ


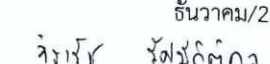


บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ; 
 (นายรามเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญงัทโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  ; 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เข้าและออกจากโครงการ เมื่อพิจารณาจากช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยเข้าและออกจากโครงการมาก คือ ช่วงเช้าระหว่างเวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเย็นถึงค้ำระหว่างเวลา 17.00-19.00 น. อย่างไรก็ตามเสียงการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินกันอยู่โดยปกติและเป็นประจำอยู่แล้วสำหรับเขตชุมชนเมืองและมีที่ตั้งอยู่ติดกับถนน โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดทอนการกระจายของเสียงที่เกิดจากการจราจรได้บางส่วน นอกจากนี้โครงการจะติดป้ายเตือนให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และใช้ความเร็วรถไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง จึงคาดว่าจะมีระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p><u>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อพื้นที่โครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จากทำเลที่ตั้งของโครงการไม่ได้มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับสูง มีเฉพาะเสียงจากการจราจรบนถนนซอยจอมสมบูรณ โดยมียุขเวลาที่การจราจรคับคั่งอยู่ในชั่วโมงเร่งด่วน ได้แก่ ช่วงเช้า ช่วงเที่ยง และช่วงเย็นถึงค้ำ 	<p>ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน</p>	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ ปิรณดา / อมร มงคลสิทธิ์

(นายรามาศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ S B / จิรภัทร โสภณกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของวันทำการเท่านั้น จึงคาดว่าเสียงจากการจราจรจะไม่รบกวนเวลาพักผ่อนและหลับนอนของผู้พักอาศัยแต่อย่างใด ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 31 มีนาคม-3 เมษายน 2561 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs.) มีค่าอยู่ในช่วง 57.7-60.0 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 85.7-102.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 dB(A) และเสียงสูงสุดที่ 115 dB(A) ตามลำดับ จึงคาดว่าระดับเสียงจากภายนอกโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการในระดับต่ำ</p>		
<p>2.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ไม่มีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>		



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ วิภา วัฒนวิภา / อมร มงคลภักดิ์ ธันวาคม/2562
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิภา วัฒนวิภา / วิภา วัฒนวิภา ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีพื้นฐาน	- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีพื้นฐานเนื่องจากการเปิดดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีพื้นฐานอย่างมีนัยสำคัญสำหรับผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารจากแรงแผ่นดินไหวนั้น กรณีอาคารของโครงการวิศวกรได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารที่เผื่อการรองรับแรงจากแผ่นดินไหวโดยมีการออกแบบโครงสร้างที่เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยพ.1302 (2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ - จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณห้องโถงของอาคาร หรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถอ่านได้ - จัดให้มีจุดรวมคนของโครงการ สำหรับรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (ดังรูปที่ 13)	-
2.7 ทรัพยากรดิน	- การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่างจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ	- จัดปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่างเพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก	-



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ วิจิตร งามวงศ์กุล ; อนันต์ งามวงศ์กุล ธันวาคม/2562
 (นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



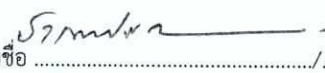
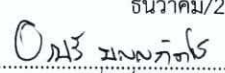
ลงชื่อ วิจิตร งามวงศ์กุล ; อนันต์ งามวงศ์กุล ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

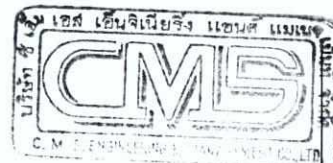
ตารางที่ 2 (ต่อ)


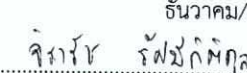
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต ได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีตซึ่งไม่ส่งผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดิน และเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการ</p>		
<p>2.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- โครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด และมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องพักอาศัยตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง) คือ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณ ดังนั้นโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านมาตรฐานแล้วสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพผิวดินที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในการบำบัดน้ำเสียของโครงการแยกแต่ละอาคาร โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเวียนกลับ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 80 ลบ.ม./วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการจากการประเมิน (70.72 ลบ.ม./วัน/อาคาร) (ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียแสดงดังรูปที่ 9)</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบและสุบตะกอนจากถังแยกกากทุกๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นายรามาศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญฤกษ์โร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



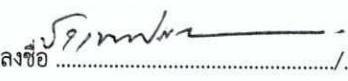
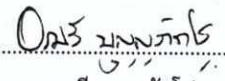
ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	
2.9 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ มิได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ชอยจอมสมบูรณ ถนนพระราม 4 แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ในรัศมีพื้นที่ศึกษามีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เพื่อการอยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม อาคารสำนักงาน และสถานที่ราชการ ซึ่งไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ	-	-


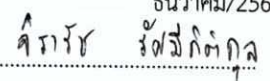


บริษัท บุพผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  
(นายรามศรี กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผาภักดี จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>	<p>- แหล่งน้ำผิวดินในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ คลองผดุงเกษม และคลองหัวลำโพงเก่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบเป็นหลัก ทั้งนี้ในระยะดำเนินโครงการมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงท่อระบายน้ำสาธารณะถนนซอยจอมสมบูรณ ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณหน้าโครงการ จะไหลไปรวมยังท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนพระราม 4 จากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำสี่พระยา เพื่อทำการบำบัดก่อนปล่อยระบายออกสู่อ่างน้ำเจ้าพระยาต่อไป อย่างไรก็ตามคาดว่าแหล่งน้ำผิวดินที่เชื่อมรองรับการระบายน้ำ ไม่ได้มีทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) ที่สำคัญแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านแหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ วิมลพร / อมร มงคลภัทร ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



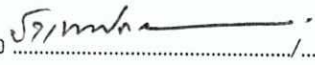
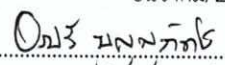
ลงชื่อ S/P / จิราภร รัชชีกิตกุล ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภร รัชชีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


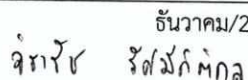
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากพื้นที่ว่างไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการและมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) จากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-6 เป็นที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์ เป็นศูนย์พาณิชย์กรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการนันทนาการและการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งไม่มีข้อห้ามเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ทั้งนี้ อาคาร A เป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 8,100 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.22 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1)</p>	<p>- ควบคุมการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ดังนี้ อาคาร A มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.22 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 10.00 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และมีพื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 336.03 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง หรือ ไม่น้อยกว่า 121.50 ตารางเมตร) ส่วนอาคาร B มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.20 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 10.15 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และมีพื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 449.87 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง หรือ ไม่น้อยกว่า 121.68 ตารางเมตร)</p>	<p>-</p>



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด




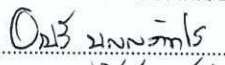
ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 10.00 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และมีพื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 336.03 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง หรือไม่น้อยกว่า 121.50 ตารางเมตร) สำหรับอาคาร B เป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร เท่ากับ 8,112 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.20 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 10.15 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) และมีพื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 449.87 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง หรือไม่น้อยกว่า 121.68 ตารางเมตร)</p> <p>ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p>		

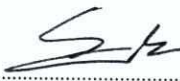



บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายราเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

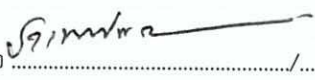
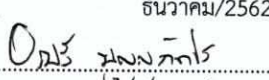
ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)


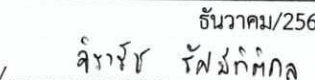
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>● ผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนโครงข่ายถนนโดยรอบ</p> <p>- จากการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรเมื่อโครงการเปิดให้บริการแล้ว พบว่าปริมาณการเดินทางเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนโครงข่ายถนนโดยรอบไม่มากนัก โดยพบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นในวันทำงานทำให้ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกสามย่าน แยกซอยจอมสมบูรณ และแยกสะพานเหลืองในชั่วโมงเร่งด่วนเช้าเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 2.8, 0.9 และ 2.7 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ ส่วนในชั่วโมงเร่งด่วนเย็นความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกดังกล่าวเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 1.7, 0.4 และ 2.1 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ</p> <p>สำหรับผลการวิเคราะห์ในวันหยุดพบว่า ความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกสามย่าน แยกซอยจอมสมบูรณ และแยกสะพานเหลืองในชั่วโมงเร่งด่วนเช้าเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 1.4, 0.1 และ 1.1 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ ส่วนในชั่วโมงเร่งด่วนเย็นความล่าช้าเฉลี่ยที่แยกดังกล่าวเพิ่มขึ้นสูงสุดประมาณ 0.8, 0.2 และ 1.4 วินาทีต่อคัน ตามลำดับ</p>	<p><u>การบริหารจัดการสภาพการจราจรภายในโครงการ</u></p> <p>- จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น กำหนดทิศทางรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนน พร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น (ผังการจัดระบบจราจรแสดงดังรูปที่ 4 ถึง 7)</p> <p>- จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ โดยการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลและตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนสาธารณะด้านหน้า</p>	<p>- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายและสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการกำหนดทิศทางรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศร</p> <p>- การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

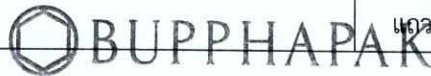
ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นายรามศรี กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญอุทัยโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



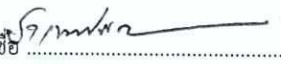
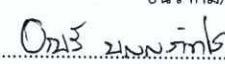
ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• ผลกระทบที่เกิดขึ้นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเข้า-ออกโครงการสู่ชอยจอมสมบูรณ ซึ่งเป็นถนนขนาด 2 ช่องจราจร โดยการจัดจราจรเป็นแบบเดินรถทางเดียว ดังนั้น การเลี้ยวเข้า-ออกโครงการจึงไม่มีการตัดกระแสจราจรเกิดขึ้น ผลการวิเคราะห์ในวันทำงาน พบว่าการเข้า-ออกโครงการในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าจะมีความล่าช้าเฉลี่ยประมาณ 5.7 วินาทีต่อคัน โดยมีแถวคอยเกิดขึ้นประมาณ 6.4 เมตร ส่วนช่วงโมงเร่งด่วนเย็นจะมีความล่าช้าเฉลี่ยประมาณ 6.3 วินาทีต่อคัน โดยมีแถวคอยเกิดขึ้นประมาณ 4.8 เมตร สำหรับรถในชอยจอมสมบูรณ จะมีความล่าช้าเฉลี่ยประมาณ 3.3 และ 3.1 วินาทีต่อคันตามลำดับ โดยไม่มีแถวคอยเกิดขึ้นส่วนผลการวิเคราะห์ในวันหยุดพบว่า การเข้า-ออกโครงการในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าจะมีความล่าช้าเฉลี่ยประมาณ 6.0 วินาทีต่อคัน โดยมีแถวคอยเกิดขึ้นประมาณ 5.8 เมตร ส่วนช่วงโมงเร่งด่วนเย็นจะมีความล่าช้าเฉลี่ยประมาณ 5.9 วินาทีต่อคัน โดยมีแถวคอยเกิดขึ้นประมาณ 6.3 เมตร สำหรับรถในชอย 	<p>โครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น ซึ่งมีปริมาณจราจรค่อนข้างหนาแน่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่งทางเข้า-ทางออกอาคารในส่วนที่จอดรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะเด็ดขาด - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว เพื่อลดการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น <p>การบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ดูแล และคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดย 	





บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

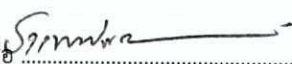
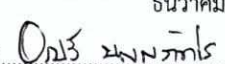
ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จอมสมบูรณ์จะมีความล่าช้าเฉลี่ยประมาณ 3.1 วินาที โดยไม่มีแกวคยเกิดขึ้น</p>	<p>เด็ดขาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้ที่มาติดต่อ - ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถนี้ที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่โครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์ และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์และเครื่องกีดขวางชั่วคราวป้องกันการเข้าจอดรถโดยไม่ได้รับอนุญาต โดยกำหนดให้ที่จอดรถหมายเลข 28 เป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถเก็บขยะ และที่จอดรถหมายเลข 29 	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามาศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



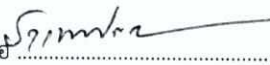
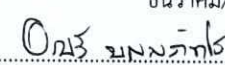
ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นพื้นที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อสำนักงาน ซึ่งอนุญาตให้จอดได้ไม่เกิน 45 นาทีเท่านั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยด้านการจราจรภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นทางแยกซึ่งจะมีการตัดกันของรถที่จะลงจากที่จอดรถชั้น 2 และรถที่จะขึ้นจากที่จอดรถชั้นที่ 1 - ติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณที่สามารถเห็นพื้นที่บริเวณทางเข้าและออกที่จอดรถภายในอาคาร - ติดตั้งกระจกนูนในบริเวณที่ผู้ใช้รถในแต่ละเส้นทางที่เข้าและออกจากที่จอดรถจะสามารถมองเห็นผู้ใช้รถในด้านที่จะเกิดการตัดกระแสจราจรกันได้ <p>มาตรการป้องกันไม่ให้รถจอดริมถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนจอมสมบูรณ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานกับเจ้าพนักงานจราจรภายในพื้นที่ เพื่อตีเส้นจราจรห้ามจอดรถริมถนนจอมสมบูรณ รวมทั้งโครงการยินดีจะร่วมดำเนินการกับเจ้าพนักงานจราจร และชุมชนในการหาวิธีที่เหมาะสม และดำเนินการ 	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



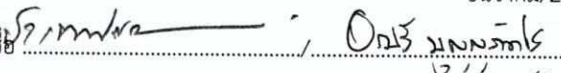
ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามวิธีดังกล่าวไม่ให้รถมาจอดริมถนนจอมสมบูรณ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยในโครงการให้นำรถยนต์จอดริมถนนจอมสมบูรณโดยเด็ดขาด รวมถึงชี้แจงผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่า การจอดรถริมถนนเป็นการทำผิดกฎหมาย	
4.3 การใช้น้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการใช้น้ำประปาจากการประปา นครหลวงสาขาท่งมหาเมฆ โดยมีปริมาณน้ำใช้ต่อวันสูงสุดของโครงการประมาณ 177.98 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.07 และ 0.10 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวัน ของสำนักงานประปา เท่านั้น จึงคาดว่าสำนักงานประปา มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอ รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อลดผลกระทบด้านการใช้น้ำต่อชุมชนในช่วงที่มีการใช้น้ำสูง และจากการสอบถามประชาชนในพื้นที่ศึกษาเกี่ยวกับปัญหาด้านน้ำใช้ในพื้นทีในปัจจุบัน ส่วนใหญ่แจ้งว่าไม่มีปัญหาด้านน้ำใช้	มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ - จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้ โดยสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำ - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตก รั่ว หรือ ซีม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน



บริษัท บุปผากัด จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ธันวาคม/2562
 (นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด


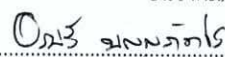
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในด้านการใช้น้ำในระดับต่ำ</p>		
<p>4.4 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุดต่ออาคาร เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังอาคาร A และอาคาร B โดยแต่ละอาคารมีความต้องการใช้ไฟฟ้าอาคารละ 615.30 KVA ดังนั้น ขนาดหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสถานะปกติของแต่ละอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้านครหลวงฯ มีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นแม้ว่าในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นแต่อยู่ในปริมาณที่การไฟฟ้าฯ สามารถจะจ่ายให้ได้ จึงคาดว่าความต้องการใช้กระแสไฟฟ้าของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p><u>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - ใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้าภายในโครงการ - กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับเวลาที่ใช้งาน <p><u>ระบบปรับอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่ใช่สาร CFC - ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน เนื่องจากความร้อนไหลเข้าท่อลมเย็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

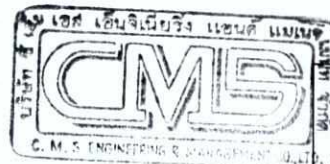
ธันวาคม/2562


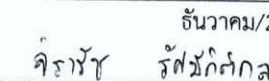
ลงชื่อ  / 

(นายรามาศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

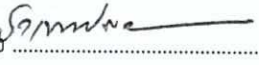
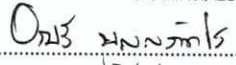
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์ เครื่องปรับอากาศ ในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดีเพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น 	
<p>4.5 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการและมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่อาศัยครบทุกห้องจะมีการผลิตขยะมูลฝอยเกิดขึ้นสูงสุดอาคารละ 445 กิโลกรัม/วัน คิดเป็นปริมาณขยะมูลฝอยรวมทั้งโครงการ (อาคาร A รวมอาคาร B) เท่ากับ 890 กิโลกรัม/วัน ส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของผู้พักอาศัย โดยโครงการจัดให้มีมีส่วนรองรับขยะทั้งห้องพักขยะรวม และถังขยะที่รองรับในแต่ละชั้นเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และประสานงานให้เจ้าหน้าที่ส่วนฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะสำนักงานเขตบางรักเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการมีการบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียกของโครงการเพื่อควบคุมไม่ให้กลิ่นส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอก และต่อผู้พักอาศัย โครงการจึงใช้ หลักการในการบำบัดมูลพิษทางอากาศ โดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัย 	<p>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะแต่ละประเภท และรวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติก และมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันปัญหากลิ่นและแมลงรบกวน - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารพักอาศัย และติดฉลากระบุประเภทของขยะมูลฝอยแต่ละประเภท จากนั้นรวบรวมขยะไปยังห้องพักขยะแต่ละประเภททุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากที่สำนักงานเขตบางรักเข้ามาเก็บขนขยะเรียบร้อยแล้ว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในถังรองรับขยะในห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และทำความสะอาดหลังจากมีการเก็บขนขยะไปกำจัดทุกครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับขยะภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวมภายหลังจากที่พนักงานโครงการทำความสะอาดแล้วทุกครั้ง - ตรวจสอบให้มีการสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอตามสภาพการใช้งานจริง


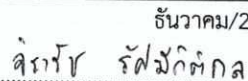


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  , 
(นายรามเมศรี กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  , 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

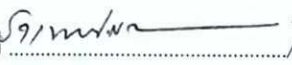
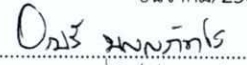
ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่ในดิน ซึ่งเป็นกระบวนการทางชีวภาพในการบำบัดกลิ่น และต้องมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 64 วินาที เพื่อให้ เกิดกระบวนการในการบำบัดกลิ่นอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>เพื่อป้องกันกลิ่นและการสะสมของเชื้อโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทั้งนี้ก่อนการล้างทำความสะอาดทุกครั้ง เจ้าหน้าที่จะต้องกวาดเศษขยะที่ติดค้างอยู่ภายในห้องพักขยะรวมออกให้หมด - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุด หรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวนและสัตว์นำโรค - ประสานให้สำนักงานเขตบางรักเข้ามาจัดเก็บขยะเป็นประจำ และกรณีมีขยะตกค้างเกิน 3 วัน จะติดต่อให้เอกชนมาเก็บขนไปกำจัดเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างใน 	


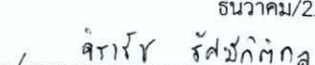


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  : 
(นายรามาศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญนภักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  : 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

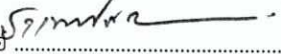
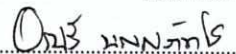
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก ซึ่งเป็นระบบชีวภาพโดยใช้จุลินทรีย์ในดิน (biofilter) ด้วยการติดตั้งพัดลมดูดอากาศ (Air Blower) จากห้องพักขยะเปียก ที่มีอัตราการระบายไม่น้อยกว่า 0.05 ลบ.ม./วินาที และต่อท่อระบายอากาศจากห้องพักขยะเปียกไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนและบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียกขนาด 6.40 ตารางเมตร ลึก 1.0 เมตร มีปริมาณดินที่กำจัดก๊าซมีเทนและกลิ่น 3.2 ลบ.ม. และจะมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนและบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก โดยมีระยะสัมผัสอากาศในบ่อดิน (True residence time) ไม่น้อยกว่า 64 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการบำบัดกลิ่นอย่างมีประสิทธิภาพ - กรณีที่พบว่า มีกลิ่นเหม็นจากห้องพักขยะ ซึ่งไม่สามารถแก้ไขได้โดยการบริหารจัดการของโครงการ จะต้องติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักขยะเปียก 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามเมตร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อควบคุมอุณหภูมิภายในห้องไม่ให้เกินกว่า 25 องศาเซลเซียส เพื่อชะลอการย่อยสลายสารอินทรีย์โดยจุลินทรีย์</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการจากการเก็บขนขยะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งป้ายเตือนภัยแก่ผู้สัญจรในโครงการบริเวณพื้นที่ที่จอดรถเก็บขนขยะ - วางกรวยยางเพื่อป้องกันอุบัติเหตุบริเวณพื้นที่ที่จอดรถเก็บขนขยะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณพื้นที่ที่จอดรถเก็บขนขยะ - หลังจากจัดเก็บขยะมูลฝอยเสร็จแล้ว ให้พนักงานของโครงการตรวจสอบดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นผิวถนนภายใน และภายนอกโครงการ และบริเวณที่จอดรถขยะ และเส้นทางลำเลียงขยะไปยังรถเก็บขนขยะ และทำความสะอาดให้เรียบร้อยเพื่อลดปัญหากลิ่นเหม็นจากน้ำชะขยะ และเศษขยะที่อาจตกหล่น 	



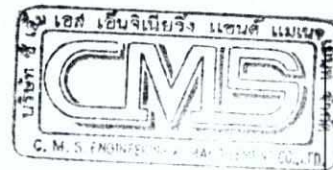
บริษัท บุพผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาดา / อรุณี มงกุฎ

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรุณี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผาภักดี จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาดา / วิภาดา รัชต์สกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชต์สกุล)

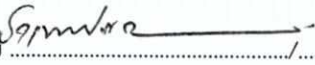
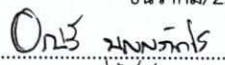
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


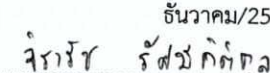
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 141.44 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A, อาคาร B มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนถังแยกกาก 360 มก./ล. มีค่าบีโอดีน้ำที่ออกจากระบบบำบัดเท่ากับ 20 มก./ล. ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดมีคุณภาพผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 คือ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนซอยจอมสมบูรณ ทั้งนี้ในระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ไม่ได้เติมอากาศ (ออกซิเจน) ทำให้มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม 9.26 ลบ.ม./วัน (ระบบบำบัดเสียอาคาร A และ อาคาร B ปริมาณก๊าซมีเทนเท่ากัน คือ 4.63 ลบ.ม./วัน/ระบบ) ซึ่งจะบำบัดก๊าซมีเทนโดยใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน ส่วนปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย 45 ลบ.ม./ชม./ระบบ ซึ่งจะบำบัด Aerosol โดยกรองผ่าน</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในการบำบัดน้ำเสียของโครงการแยกแต่ละอาคาร โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเวียนกลับ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 80 ลบ.ม./วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการจากการประเมิน (70.72 ลบ.ม./วัน/อาคาร) (ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียแสดงดังรูปที่ 9)</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ไม่ได้เติมอากาศ โดยใช้ระบบ biofilter ซึ่งเป็นระบบเดียวกับที่กำจัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียกด้วยการต่อท่อระบายก๊าซมีเทนไปยังพื้นที่บำบัด</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ด้วยการติดตั้งระบบกำจัด Aerosol ซึ่งเป็นระบบกรองผ่านถ่านคาร์บอน (Activated carbon) บริเวณปลายท่อระบายอากาศจากถังเติมอากาศ เพื่อทำการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำเสีย โดยต้องทำการเปลี่ยนถ่านคาร์บอน (Activated carbon) ทุกๆ 2 เดือน</p>	<p>- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อหาจุดแนวแตกรั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำด้านหน้าโครงการก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะมาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน</p>



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญอุทัยโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรรยา รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถ่านคาร์บอน (Activated Carbon) ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียและเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเหมาะสมและเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบด้านบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับปานกลาง	(ดังรูปที่ 10) - ประสานงานสำนักงานเขตฯ นำรถดูดไขมันมาสูบกากไขมันจากบ่อดักไขมัน - จัดให้มีการตรวจสอบถังแยกกาก และประสานให้สำนักงานเขตบางรัก เข้ามาสูบตะกอนจากถังแยกกากไปกำจัด 2 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง	(Fat, Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูปแบบ TKN ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน - เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางรัก) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นพื้นที่ตั้งอาคาร ส่งผลให้อัตราการไหลของน้ำฝนบนผิวดินมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นการรบกวนสมดุลของน้ำโดยการคำนวณเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาและหลังพัฒนาโครงการ ซึ่งมีการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำเป็น 2 อาคาร คือ	- จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในพื้นที่แต่ละอาคาร คือ (1) พื้นที่ตั้งอาคาร A ชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตรที่สามารถชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ 1 เท่ากับ 45.0 ลบ.ม. (2) พื้นที่ตั้งอาคาร B ชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตรที่สามารถชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำ 2 เท่ากับ 48.0 ลบ.ม.	- ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อดัก และบ่อดักขยะ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน



บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ รณนที มงคลกิจ
 (นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562
 ลงชื่อ สุวิมล รัชต์มณีกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชต์มณีกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) พื้นที่อาคาร A มีอัตราการระบายน้ำเฉลี่ยก่อนพัฒนาพื้นที่อาคาร A เท่ากับ 75.52 ลบ.ม./ชม. และมีอัตราการระบายน้ำเฉลี่ยหลังพัฒนาพื้นที่อาคาร A เท่ากับ 224.39 ลบ.ม./ชม. จะเห็นได้ว่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 148.87 ลบ.ม./ชม. ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอไว้ในบ่อหน่วงน้ำ 1 และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่อาคาร A (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดสูงสุด) น้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาพื้นที่อาคาร A คือ 70.00 ลบ.ม./ชม.</p> <p>(2) พื้นที่อาคาร B มีอัตราการระบายน้ำเฉลี่ยก่อนพัฒนาพื้นที่อาคาร B เท่ากับ 76.03 ลบ.ม./ชม. และมีอัตราการระบายน้ำเฉลี่ยหลังพัฒนาพื้นที่อาคาร B เท่ากับ 229.16 ลบ.ม./ชม. จะเห็นได้ว่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 153.13 ลบ.ม./ชม. ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอไว้ในบ่อหน่วงน้ำ 2 และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่อาคาร B (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดสูงสุด) น้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาพื้นที่อาคาร B คือ 70.00 ลบ.ม./ชม.</p> <p>ทั้งนี้ ได้ประเมินความสามารถรองรับปริมาณการระบายน้ำ</p>	<p>- กำหนดอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่แต่ละอาคารไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการในพื้นที่แต่ละอาคาร คือ</p> <p>(1) อัตราการระบายน้ำสูงสุดออกจากพื้นที่ตั้งอาคาร A (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัด) เท่ากับ 70.00 ลบ.ม./ชม. ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายเดิมก่อนพัฒนาพื้นที่อาคาร A เท่ากับ 75.52 ลบ.ม./ชม.</p> <p>(2) อัตราการระบายน้ำสูงสุดออกจากพื้นที่ตั้งอาคาร B (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัด) เท่ากับ 70.00 ลบ.ม./ชม. ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายเดิมก่อนพัฒนาพื้นที่อาคาร B เท่ากับ 76.03 ลบ.ม./ชม.</p> <p>- จัดให้มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการปีละ</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.นวกค/2562

ลงชื่อ สมิทธิพร อมร บุปผาภักดิ์

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิภาวี วิภาวี รัตติกุล จ.นวกค/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)

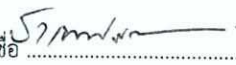
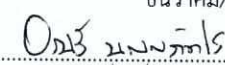
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


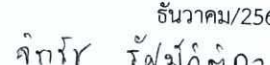
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยจอมสมบูรณพบว่าท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับปานกลาง</p>	<p>1 ครั้ง เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงของบ่อดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - บำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบและดูแลไม่ให้มีขยะอุดตันท่อระบายน้ำภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบระดับน้ำในท่อระบายน้ำและบ่อดักน้ำภายในโครงการ รวมถึงท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการอย่างใกล้ชิดในช่วงที่มีฝนตกหนัก ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันทีเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ประสานงานกับสำนักงานเขตบางรัก เพื่อให้เข้ามาขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระราม 4 เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะอุดตันกีดขวางการระบายน้ำ 	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญวิฑโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

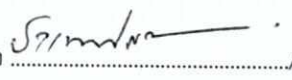
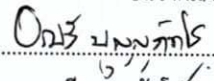
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>- โครงการจัดระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 รวมทั้งข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แก่ 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า 3) ระบบผจญเพลิงและทางหนีไฟ และจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน จากการพิจารณา ระบบป้องกันอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ข้างต้น พบว่า มีความเพียงพอและสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด จึงคาดว่าระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการจะมีศักยภาพในการบรรเทาเหตุอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างทันท่วงทีก่อนที่หน่วยงานสนับสนุนจากภายนอกจะเข้ามาให้การสนับสนุนช่วยเหลือ นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้</p>	<p>- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน</p> <p>- มีระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการป้องกันอัคคีภัยให้โครงการ ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตู้ดับเพลิง (FHC) 2. ท่อยีนดับเพลิง 3. หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FDC) และ 4. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน มีระยะเวลาสำรองเพื่อการดับเพลิงไม่น้อยกว่า 15 นาที <p>- ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคารปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และลักษณะทั่วไปของอาคาร</p> <p>- ในการซ้อมดับเพลิงจะต้องจำลองสถานการณ์ที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในอาคารบริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถ</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารโครงการทั้งหมดตามวิธีตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 3 เดือนต่อครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในโครงการปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ ให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่มีการติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ</p>


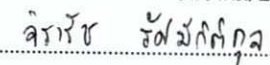


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
 (นายรามครัง กาญจนะโกสิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

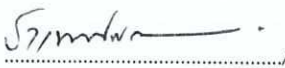
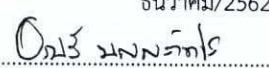
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สามารถช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยมีรายละเอียดครอบคลุมทั้ง 3 ระยะ ได้แก่ 1) การปฏิบัติก่อนเกิดภัย 2) การปฏิบัติขณะเกิดภัย และ 3) การปฏิบัติหลังเกิดภัย โดยโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกซ้อมประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่และสภาพทั่วไปของอาคาร สามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้ คือ บันไดหลักและบันไดหนีไฟเพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระดับต่ำ</p>	<p>เข้าถึงได้จากพื้นที่ว่างภายในโครงการ และต้องใช้พื้นที่ว่างภายนอกโครงการได้แก่เส้นทางสาธารณะประโยชน์และพื้นที่ว่างรอบอาคาร เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงจุดต่างๆได้โดยเร็วที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์ และติดป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบแจ้งเหตุและป้องกันเพลิงไหม้ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่ง และอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆอย่างสม่ำเสมอ 	



บริษัท บุปผากักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.


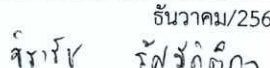
จันทราคม/2562

ลงชื่อ  

(นายรามครอง กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากักดี จำกัด



ลงชื่อ   จันทราคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดให้มีจุดรวมคนของโครงการโดยอาคาร A มีจุดรวมคน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือยาวต่อเนื่องไปทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่อาคาร A ขนาดพื้นที่สุทธิ เท่ากับ 120.40 ตารางเมตร (พื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) สัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน ส่วนอาคาร B มีจุดรวมคน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือยาวต่อเนื่องไปทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่อาคาร B มีขนาดพื้นที่สุทธิ เท่ากับ 143.70 ตารางเมตร (พื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) สัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนประชากรโครงการเท่ากับ 0.32 ตารางเมตร/คน เพียงพอตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร/คน (ดังรูปที่ 13)</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ สมชาย มงคลภักดิ์ ; อมร มงคลภักดิ์

(นายราเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิวัฒน์ วัฒนศิริศิลป์ ; จิราพร วัฒนศิริศิลป์ ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร วัฒนศิริศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์</p> <p>มาตรการป้องกันอัคคีภัยกรณีรถยนต์ติดแก๊ส</p> <p>- จัดเก็บข้อมูลรถยนต์ของผู้พักอาศัยที่มีการติดแก๊ส และจัดโซนพื้นที่จอดรถติดแก๊สไว้บริเวณที่มีอากาศถ่ายเทสะดวก</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

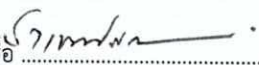
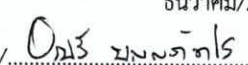
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการทุกชั้น	
<p>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>- การดำเนินโครงการซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้ง 2 อาคารเท่ากับ 268 ห้อง จะทำให้มูลค่าเพิ่มของอุตสาหกรรมสาขบริการด้านอสังหาริมทรัพย์ขยายตัวขึ้น ส่งผลให้ผลิตภัณฑ์มวลรวมของกรุงเทพมหานครสูงขึ้น และทำให้กรุงเทพมหานครมีรายได้เพิ่มมากขึ้นจากการจัดเก็บภาษี เพื่อนำมาพัฒนาสาธารณูปโภคพื้นฐานและบริการให้ประชาชน นอกจากนี้ยังทำให้อุตสาหกรรมต่อเนื่องที่เกี่ยวข้องเกิดการขยายตัวเช่นกัน เช่น สาขาการขนส่ง การขายปลีก การซ่อมแซมยานยนต์ จักรยานยนต์ ของใช้ส่วนบุคคลและของใช้ในครัวเรือน ส่งผลกระทบเชิงบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม</p>	<p>- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>- จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการดำเนินการโครงการ และมีขั้นตอนในการแก้ปัญหา ร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการให้กับผู้ร้องเรียน</p>	<p>- บันทึกสถิติเรื่องร้องเรียนของประชาชนในชุมชนจากการดำเนินงานในระยะดำเนินการ และแก้ไขปัญหาให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการดำเนินการ</p> <p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังการเปิดดำเนินการให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>


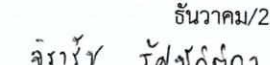


บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

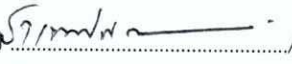
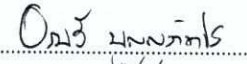
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 การบดบังทัศนศาสตร์	- ภายหลังจากที่อาคารโครงการทำให้กลุ่มอาคารด้านทิศใต้ได้รับความเร็วลมที่พัดมาจากทิศใต้ ทิศตะวันตก ทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อยู่ในระดับ 0.40-1.40 เมตร/วินาที โดยลดลงประมาณ 0.2 เมตร/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับก่อนมีโครงการ และเมื่อเปรียบเทียบความเร็วลมที่ได้รับจากการมีโครงการกับการรับรู้ของมนุษย์ พบว่า ภายหลังจากการมีโครงการ บริเวณอาคารข้างเคียงยังคงได้รับความเร็วลมอยู่ในระดับที่ทำให้รู้สึกสบาย และการสัมผัสของลม (0.50-1.00 เมตร/วินาที) จนถึงรู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงรบกวนเล็กน้อย (1.00-1.50 เมตร/วินาที) และบางส่วนระดับความเร็วลดลง อยู่ในระดับที่ไม่รู้สึกถึงการสัมผัส แต่รู้สึกถึงความสบาย (0.25-0.50 เมตร/วินาที)	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังลมให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร จนถึงเมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางรัก เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังลม) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	-
5.3 การบดบังแสงแดด	- จากแบบจำลองการเกิดเงาจากอาคารของโครงการในรอบ 1 ปี ในแต่ละฤดูกาล ตั้งแต่เวลา 07.00 น.-18.00 น. พบว่า อาคารโครงการจะมีผลกระทบในการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ติดต่อข้างเคียงไม่เกินครึ่งวัน พบว่า กลุ่มอาคาร	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่มีพื้นที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ	-


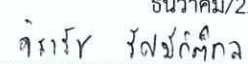


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

อันวาคม/2562

ลงชื่อ  , 
(นายรามครัง กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์โร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



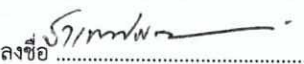
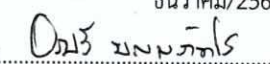
อันวาคม/2562
ลงชื่อ  , 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


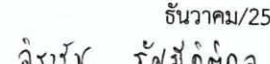
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พาณิชย์ สูง 4 ชั้น ที่อยู่ถัดจากซอยจอมสมบูรณด้านทิศเหนือ ได้แก่ บ้านเลขที่ 195, 197, 199, 201, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 201/5, 201/6, 201/7, 203, 203/1, 203/2, 203/3, 203/4, 203/5, 203/6, 203/7, 315/1, 315/2, 315/3, 315/4, 315/5, 315/6 และ 315/7 จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแดดตั้งแต่ 3 ชั่วโมงขึ้นไป ในช่วงฤดูหนาว และบริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออกของบริษัท จารุกา จำกัด จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแดดตั้งแต่ 3 ชั่วโมงขึ้นไป ในช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว</p>	<p>ดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเมื่อมีการเปิดดำเนินการแล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยผู้แทนจากสำนักงานเขตบางรัก เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังแสงแดด) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p>	
<p>5.4 การบดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอด ซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>- โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง จนกระทั่งก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี โดยในกรณีที่ได้รับผลกระทบโครงการจะปรับตำแหน่งการ</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนະโกดิน และ นางอรศรี บุปผาภักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด




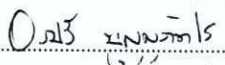
ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพได้</p>	<p>ติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์จานรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม</p>	
<p>5.5 การสาธารณสุข</p>	<p>- การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการในระยะดำเนินโครงการ มีรายละเอียดการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • คุณภาพอากาศ <p>ฝุ่นละออง และมลพิษอากาศที่เกิดจากกิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้ โดยมีสาเหตุมาจาก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 	<p>ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง และคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p>	


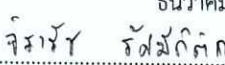


บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามเมตร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์โร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ระบบปรับอากาศภายในโครงการตัวอย่าง เช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีสโตโมนา นิวโมฟิลลา (<i>Legionella pneumophila</i>) ที่ปนเปื้อนมาที่ระบบปรับอากาศ</p> <p>• แสงสว่าง</p> <p>ความเข้มของแสงสว่างที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดความสบายตา ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา ตาพร่า และเกิดอาการ ปวดหัว เวียนหัว นำมาซึ่งโรคเกี่ยวกับตา และสายตา อาการปวดคอ ปวดหลังได้ โดยมีสาเหตุมาจากการจัดแสงภายในบริเวณที่พักอาศัยโดยเฉพาะจุดที่ต้องเพ่งสายตา ที่ความเข้มของแสงอาจจะมากหรือน้อยเกินไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีความสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มึนน้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดีและยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการอยู่อาศัยและการทำงานด้วย - ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) - วัสดุซึ่งเป็นองค์ประกอบของอาคารที่เป็นกระจกให้เลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดการสะท้อนของแสงสู่พื้นที่ภายนอก 	



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ สมิธา / อมร มงคลภัทร ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



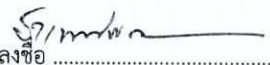
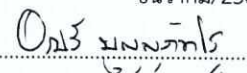
ลงชื่อ สุภาวดี / วิภาวี รัชชฉัตรกุล ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชฉัตรกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


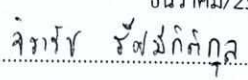
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● เสียงดังและเสียงรบกวน</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุยเอะอะจ้อแจ เสียงจากเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกันก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้นและจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้นหากเป็นเวลากลางคืนซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน การที่ต้องพักอาศัยในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ การเต้นของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวังงของรถยนต์ 	



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



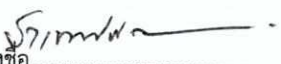
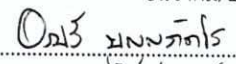
ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


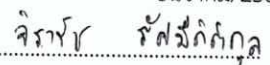
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• โรคที่เกิดจากสิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะ</p> <p>ขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และน้ำเสีย หากมีการจัดการที่ไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาจากระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดินตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ นำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการไต่ตอมอาหาร ทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัย ตลอดจนน้ำที่ขังในท่อระบายน้ำ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้อง ทำให้เกิดความสกปรก เปราะเปื้อน ซึ่งเป็นแอ่งกลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวันหรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆ ได้เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู</p>	<p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านขยะมูลฝอย น้ำเสีย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	
	<p>• โรคติดต่อในอาคารพักอาศัย</p> <p>- โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุมาจากการดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรคจำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ไต่ตอม</p>	<p>- ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ</p> <p>- ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญลัทไธโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

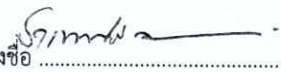
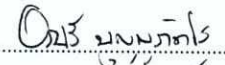
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรกระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>- โรคผิวหนัง หงอกพุกอกอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ โดยโรกระบบทางเดินอาหารก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วง ร่างกายอ่อนเพลียและอาจมีผลต่อชีวิตได้ รวมทั้งอาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคไปยังผู้พักอาศัยภายในอาคารได้ด้วย ส่วนโรคผิวหนังก่อให้เกิดอาการระคายเคืองต่อผิวหนัง เกิดผื่น คัน รวมทั้งอาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคไปยังผู้พักอาศัยภายในอาคารได้ด้วย</p>	หมักหมมของเชื้อโรค	
	<p>• อุบัติเหตุ</p> <p>- อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตก หกล้ม</p> <p>อุบัติเหตุในลักษณะนี้ การออกแบบก่อสร้าง และเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม จึงมีความสำคัญมาก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p>	<p>- ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น</p> <p>- จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึง</p>	



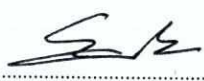
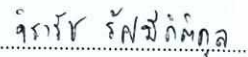
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรไธ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัชชัฎกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- <u>อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ</u></p> <p>ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในอาคารพักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรคชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไปหรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด</p> <p>- <u>อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์</u></p> <p>อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัยของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะทำงาน การซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัยโดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ทำให้มีอาการง่วงซึมแล้วเดินสะดุดหกล้ม การเติมน้ำมันที่มีแอลกอฮอล์จนเกิดการมีนเมา เดินขึ้นบันไดบ้านโดยไม่จับราวบันไดแล้วพลัดตกลงไป ตลอดจนพฤติกรรมอื่นๆ ที่ผิดพลาดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้</p>	<p>ภายในห้องพักอาศัย</p> <p>- อบรมรณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือมีสิ่งกีดขวางทางเดินและบันได</p> <p>- จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน</p>	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ สมชาย งามวิจิตร, อมร งามวิจิตร

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์, จิราภรณ์ รัตมิกิตกุล

ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ</p> <p>อุบัติเหตุเช่นนี้อาจเกิดจากความประมาทของผู้ขับขี่ รวมถึงการกำหนดป้ายสัญญาณที่ไม่ชัดเจน ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ทั้งนี้ ผลกระทบจากการเกิดอุบัติเหตุข้างต้น อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาล จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>		
	<p>• สุขภาพจิต</p> <p>ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นสัดส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย หรืออาจจะมึกลุ่มอาการเจ็บป่วยจากอาคารสูง หรือ sick building syndrome ซึ่งอาจจะเกิดกับผู้พักอาศัยในอาคารที่มีความสูงมากๆ โดยก่อให้เกิดความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่นันทนาการ เช่น ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ วิภาวดี / อมร บุปผาภักดิ์ ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



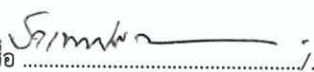
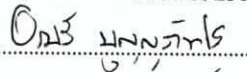
ลงชื่อ วิภาวดี / จิราวัธ รัตติกุล ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัธ รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

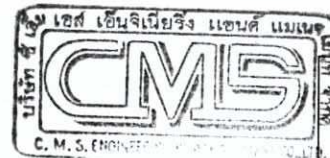
ตารางที่ 2 (ต่อ)


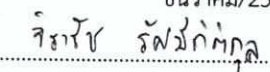
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการได้รับปัญหาด้านอาชญากรรม และการลักขโมย ดังนั้น อาจมีความไม่ปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยหากมีอาชญากรเข้ามาลักขโมย หรือทำอันตรายต่อชีวิตของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบ CCTV ภายในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ตามแบบในภาคผนวก ข-2 ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ฉบับสมบูรณ์) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชม. - ติดตั้ง Key card เพื่อควบคุมการเข้า-ออกอาคารพักอาศัย ตามแบบในภาคผนวก ข-2 ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ฉบับสมบูรณ์) 	
	<ul style="list-style-type: none"> • ความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคาร ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง 	<ul style="list-style-type: none"> • มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบตามรายการต่างๆ ได้แก่ • ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  ;  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



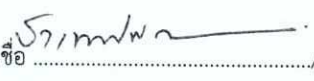
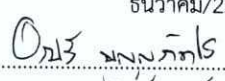
ลงชื่อ  ,  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วยโดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อโรคไม่ติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิก ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูตะกอนพื้นและผนังทุกวัน - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที • มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<p>1 ครั้ง/สัปดาห์</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ • ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ <p><u>การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ่อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ทำความสะอาดตะแกรง และขีดรางระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง - ดูตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน

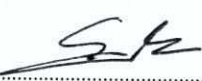
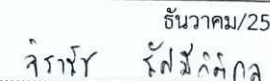


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามรตน์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

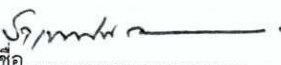
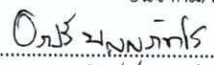
ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

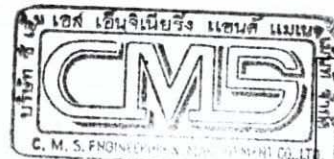
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน - ทำความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้งหรือตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันการลื่นล้ม - กำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน - บันทึกสถิติอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระปฏิบัติหน้าที่อยู่เสมอ


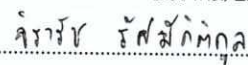


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  / 
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

จันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

จันวาคม/2562

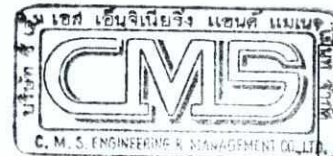
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ และติดป้ายแสดงกฎระเบียบดังกล่าวไว้ในบริเวณที่ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกให้ผู้มาใช้บริการเห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ สมิทธิพร อมรภักดิ์ ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ SK จักรวิทย์ รัชต์มิกิตกุล ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชต์มิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล หน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ เป็นต้น พร้อมเปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - จัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนดผู้รับผิดชอบไว้ในแผนดังกล่าว รวมทั้งนำแผนดังกล่าวมาจัดทำขั้นตอนการปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ ซึ่งแผนฉุกเฉินและขั้นตอนปฏิบัติงานดังกล่าวจะต้องจัดเก็บ หรือติดไว้ในบริเวณที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระปฏิบัติหน้าที่อยู่ พร้อมอบรมทำความเข้าใจเกี่ยวกับแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนปฏิบัติงานแก่เจ้าหน้าที่ รวมทั้งต้องมีการทบทวนแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนปฏิบัติงานให้มีความเหมาะสมอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - มีการทบทวนแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานให้มีความเหมาะสม - ตรวจสอบและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำอย่างสม่ำเสมอหรือตามความเหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพในสระว่ายน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) • คลอรีนอิสระ (Free chlorine) • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) • ความกระด้าง (Calcium hardness)



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิวัฒน์ มงคลภักดิ์ / อมร มงคลภักดิ์

(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์โร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์ / ปิยะศิริศิลป์ ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

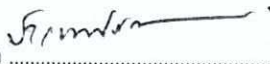
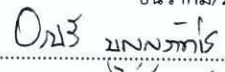
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

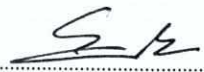
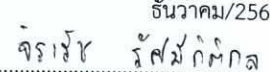
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - ซอนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระ - ออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง - ตูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน - ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> • กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) • คลอไรด์ (Chloride) • แอมโมเนีย (Ammonia) • ไนเตรท (Nitrate) • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) • ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>



บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นายรามครัง กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



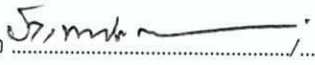
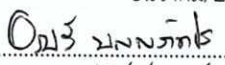
ลงชื่อ   ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด • ชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ • ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน 	


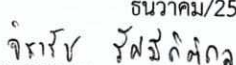


บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  : 
(นายรามาศรี กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

จ.นนทบุรี/2562



ลงชื่อ  : 
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

จ.นนทบุรี/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล • มาตรการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น 	
<p>5.6 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศใต้ตั้งอยู่ติดกับศาลเจ้าข้าชัว เป็นที่ประดิษฐานของเทพเจ้า ตามความเชื่อและเคารพศรัทธาของชาวจีนมากราบไหว้ขอพร จากการสอบถามข้อมูลผู้ดูแลศาลเจ้า ให้ข้อมูลว่า ในวันธรรมดากลับไปไม่ค่อยมีผู้มากราบไหว้บูชา โดยส่วนใหญ่มักมาเฉพาะในช่วงวันสำคัญของชาวจีน เช่น วันตรุษจีน หรือวันเกิดเทพเจ้า อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการอาจมีผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวัฒนธรรมประเพณีและศาสนาของศาลเจ้าข้าชัว - เจ้าของโครงการ/ ผู้จัดการอาคารต้องมีการชี้แจงหรือประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้เข้าใจและยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนเดิม และขนบธรรมเนียมประเพณีของชุมชน 	



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จันวาคม/2562

ลงชื่อ นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จันวาคม/2562

ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อประชาชนผู้มาเคารพสักการะในช่วงก่อสร้าง เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการมีระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป นอกจากนี้ ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมศิลปากรแต่อย่างใด อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย จึงคาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานในระดับต่ำ</p>		
<p>5.7 คุณภาพ และการท่องเที่ยว</p>	<p>- การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่างมาเป็นที่ตั้งของอาคาร ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) ใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อโครงการ และพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ เนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบมองไปยังพื้นที่โครงการจะเห็นเป็น</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการดังนี้ อาคาร A ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 474.56 ตารางเมตร แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างขนาดพื้นที่ 336.03 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่ 138.53 ตารางเมตร เมื่อคิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อประชากรของอาคาร A จะเท่ากับ 1.07 ตารางเมตรต่อคน</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ดูแลตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งก้านของต้นไม้เป็นประจำ เพื่อความสวยงาม และไม่ยื่นล้ำเข้าไปในแนวอาคารโครงการ รวมทั้ง</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ สมิทธิ / อมร มงคลสิทธิ์
 (นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ สุวิ / จิรายุ รัตติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรายุ รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ว่าง ภายหลังจากพัฒนาโครงการจะมีอาคาร สูง 8 ชั้น ดังกล่าวขึ้นมาแทนที่ เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมอง เข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร ผังอาคาร ที่เป็น คอนกรีตจึงให้ความรู้สึกที่แข็งกระด้าง อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มีสวนและปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ ว่างตามแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดความแข็งกระด้างของ ตัวอาคารลงและชดเชยทัศนียภาพที่เสียไป อีกทั้งการ เลือกสีสันตัวอาคารที่มีความเรียบเนียนโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะ ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่า ผลกระทบในด้านมุมมองและทัศนียภาพของผู้พักอาศัย โดยรอบเมื่อมองเข้ามายังโครงการจะลดลงอยู่ในระดับ ที่ยอมรับได้</p>	<p>อาคาร B ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 449.87 ตารางเมตร แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 311.34 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบน อาคารชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่ 138.53 ตารางเมตร เมื่อคิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อประชากรของอาคาร B จะเท่ากับ 1.01 ตารางเมตรต่อคน (ดังรูปที่ 14 ถึง 20)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ให้ คงความร่มรื่น สวยงาม รวมถึงการตัดแต่งต้นไม้อยู่ เสมอเพื่อป้องกันการหักโค่น และการร่วงหล่นของผล ดอกและใบไม้ออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และ ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อ พื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของ อาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอันอาจจะมีผลต่อ สุนทรียภาพ 	<p>แนวเขตที่ดินบุคคลอื่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในพื้นที่สีเขียว ของโครงการ รวมถึงการดูแลรักษา และ การปลูกทดแทน - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วน ของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการ บริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ วิมลรัตน์; อมร บุปผาภักดิ์
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุปผาภักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

อำนาจคม/2562



ลงชื่อ Sk; ฉัตรชัย รัตมณีกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมณีกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

อำนาจคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งก้านของต้นไม้เป็นประจำเพื่อความสวยงาม และไม่ย่นลำเข้าไปในแนวอาคารโครงการ รวมทั้งแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น 	
<p>5.8 ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p>	<p>ผลกระทบต่ออาคารแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อศาลเจ้าข้าชิวทางด้านทิศใต้ โครงการได้ออกแบบให้ร่นแนวอาคาร A ด้านทิศใต้ห่างจากศาลเจ้าข้าชิวเป็นระยะประมาณ 3.91-5.05 เมตร โดยตัวอาคารของศาลเจ้าจะหันด้านหลังอาคารเข้าสู่โครงการ ซึ่งความสูงของแนวรั้วคอนกรีตบริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศใต้ ซึ่งมีความสูง 2.50 เมตร จะช่วยบดบังมุมมองในระดับสายตาได้ นอกจากนี้โครงการยังมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศใต้ เช่น ต้นจำปีขาว และต้นแคนา ความสูงประมาณ 10-20 เมตร ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อศาลเจ้าข้าชิวจะอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด



บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

จ.นวกค/2562

ลงชื่อ นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด



จ.นวกค/2562

ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น และห้องแถว 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้คาดว่าผู้ใช้ประโยชน์ในกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยดังกล่าว และผู้พักอาศัยของโครงการอาจมีโอกาสได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากแนวอาคารของโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทางด้านทิศใต้ประมาณ 3.91-5.05 เมตร อีกทั้งโครงการจะมีการก่อสร้างรั้วคอนกรีตตลอดแนวเขตที่ดินสูง 2.5 เมตร นอกจากนี้ยังมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศใต้ เช่น ต้นจำปีขาว และต้นแคนา ความสูงประมาณ 10-20 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ใช้ประโยชน์ของกลุ่มบ้านพักอาศัยดังกล่าวให้อยู่ในระดับปานกลางสำหรับผลกระทบด้านแสงไฟจากบริเวณชั้นจอดรถยนต์ชั้น 2 ของอาคารโครงการ เนื่องจากโครงการออกแบบผนังคอนกรีตกันตึกที่จอดรถสูง 0.60 เมตร ถัดขึ้นไปเป็นส่วนของราวกันตึกสูง 0.50 เมตร ซึ่งผนังกันตึก ส่วนที่เป็น</p>		



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.


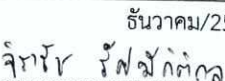
ลงชื่อ  / 
 (นายรามาศร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญนาค)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

 ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  / 
 (นายระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

 ธันวาคม/2562

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คอนกรีตมีความสูงมากกว่าดวงไฟรถยนต์ ทำให้แสงไฟของรถยนต์ที่บนชั้นจอดรถไม่กระทบกลุ่มบ้าน/อาคารพักอาศัยดังกล่าว</p> <p>ผลกระทบระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>ลักษณะของโครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (แบบให้เช่า) สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เนื่องจากลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการทั้ง 2 มีด้านข้างของอาคารที่หันเข้าหากัน ซึ่งโครงการไม่ได้ออกแบบให้มีระเบียงของห้องพักอาศัยในบริเวณดังกล่าว และปรับผนังอาคารด้านทิศตะวันออกของอาคาร A ที่สูงเกิน 9 เมตร ให้เป็นผนังทึบ ดังนั้นผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในห้องพักอาศัยของแต่ละอาคารจะไม่สามารถมองเห็นกันได้</p>		

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตบางรัก

- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ รามาเมศร์ กาญจนะโกติน ; อรศรี บุญฤทธิ์

(นายรามาเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์ ; จิรารัช รัชมณีกุล ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมณีกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

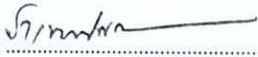
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ โดยส่องกล้องวัดระดับ	- 1 ครั้งภายหลังการปรับพื้นที่	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
2. ระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq) - ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ หอพักสตรี หรือโรงเรียนไทยคริสเตียน สะพานเหลือง หรือคริสจักรที่ 2 สามย่าน ตามที่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าของสถานที่ (ดังรูปที่ 21)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ในวันทำการปกติ	- ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ หอพักสตรี หรือโรงเรียนไทยคริสเตียน สะพานเหลือง หรือคริสจักรที่ 2 สามย่าน ตามที่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าของสถานที่ 1 สถานี	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

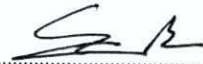
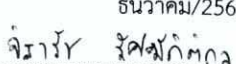
(นายรามเรศ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิ์ รัตติกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

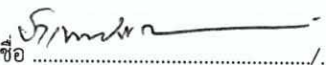
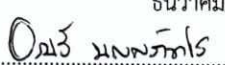
ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			ในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานราก งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายในตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	
3. คุณภาพอากาศ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ • ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate) • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) • ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ หอพักสตรี หรือโรงเรียนไทยคริสเตียนสะพานเหลือง หรือคริสจักรที่ 2 สามย่าน ตามที่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าของสถานที่ (ดังรูปที่ 21)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ในวันทำการปกติ	- ตรวจวัดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ • งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจวัดในบริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ หอพักสตรี หรือโรงเรียนไทยคริสเตียนสะพานเหลือง หรือคริสจักรที่ 2 สามย่าน ตามที่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าของ	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

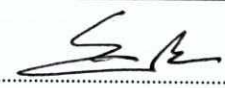
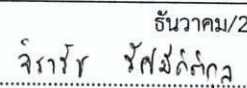
ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ  / 

ช.น.ว.ค.ม./2562

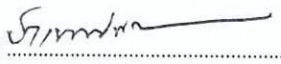
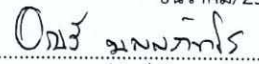
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

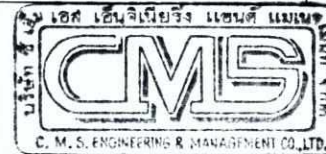
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


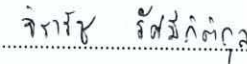
ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			สถานที่ 1 สถานี ในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP, และ PM ₁₀ 1 ครั้ง/เดือน งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ CO 1 ครั้ง/เดือน - ในกรณีที่หน่วยราชการประกาศสถานการณ์คุณภาพอากาศในกรุงเทพมหานครมีค่า PM _{2.5} สูงเกินมาตรฐาน โครงการต้องตรวจวัดค่า PM _{2.5} ในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงเวลาดังกล่าว	
- การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริเวณอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผากกติ จำกัด
- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผากกติ จำกัด

 **BUPPHAPAK**
บริษัท บุปผากกติ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากกติ จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

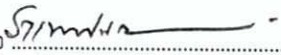
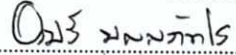
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี ด้านที่ติดกับบ้าน/อาคารพักอาศัย และอาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (ดังรูปที่ 21)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอด 24 ชม. ในวันทำการปกติ	- ตรวจวัดในช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
5. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง Sheet Pile	- ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดินโดยวิศวกรโครงสร้าง	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ในช่วงที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากอาคาร	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
6. น้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการซำรุคของถังสำรองน้ำ	- 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
7. การบำบัดน้ำเสีย 7.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ (ดังรูปที่ 27)	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ • ความเป็นกรดและด่าง (pH) • ค่าบีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ  / 


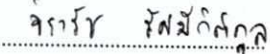
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ช.น.ว.ค.ม./2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 		
7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม	- บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการซำรดของระบบบำบัดน้ำเสียและ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 	- 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดของรางระบายน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษหิน ตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นในรางระบายน้ำชั่วคราว	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ รามาเมศร์ กาญจนะโกติน / อรศรี บุญญภัทโร

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ

วิวัฒน์ / จิราพร รัตติกุล ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - ปริมาณขยะมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถัง รองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด สะอาด	- 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- สิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- ตรวจสอบให้เรียบร้อย สูดสิ่งปฏิกูลจาก ห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย ตามเดิม	- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
10. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย - แผนงานด้านความปลอดภัย แผนงานระงับ เหตุ และแผนการอพยพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงาน ก่อสร้างดำเนินการทบทวนด้านความ ปลอดภัย แผนงานระงับเหตุ และ แผนการอพยพ	- 1 ครั้ง/เดือน ในระยะก่อสร้าง สำหรับ แผนงานด้านความปลอดภัยทุกครั้ง หลังจากมีอุบัติเหตุ/อุบัติภัย สำหรับ แผนงานระงับเหตุ และแผนการอพยพ	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- การทำงานของคนงานก่อสร้าง และสภาวะ แวดล้อมในการทำงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงาน ก่อสร้างตรวจสอบดูแลความปลอดภัย ในการทำงานของคนงานก่อสร้าง และ สภาวะแวดล้อมในการทำงาน	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

 **BUPPHAPAK**

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

จันทบุรี/2562

ลงชื่อ  : 


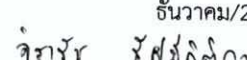
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จันทบุรี/2562

ลงชื่อ  : 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- การฝึกอบรมคนงานให้ทำงานที่ถูกต้องและปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- หลักฐานที่แสดงว่าคนงานได้ผ่านการฝึกอบรมในการทำงานที่ถูกต้องและปลอดภัย	- ทุกครั้งที่มีคนงานใหม่เข้ามาทำงาน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- อุปกรณ์ดับเพลิง	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/เดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละประเภท)	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนของโครงการโดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง (ดังรูปที่ 1) - บันทึกสถิติเรื่องร้องเรียนของประชาชนในพื้นที่ศึกษาจากการดำเนินงานในระยะก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดส่งสำเนารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อตัวแทนประชาชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

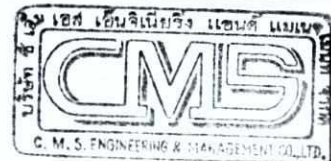
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



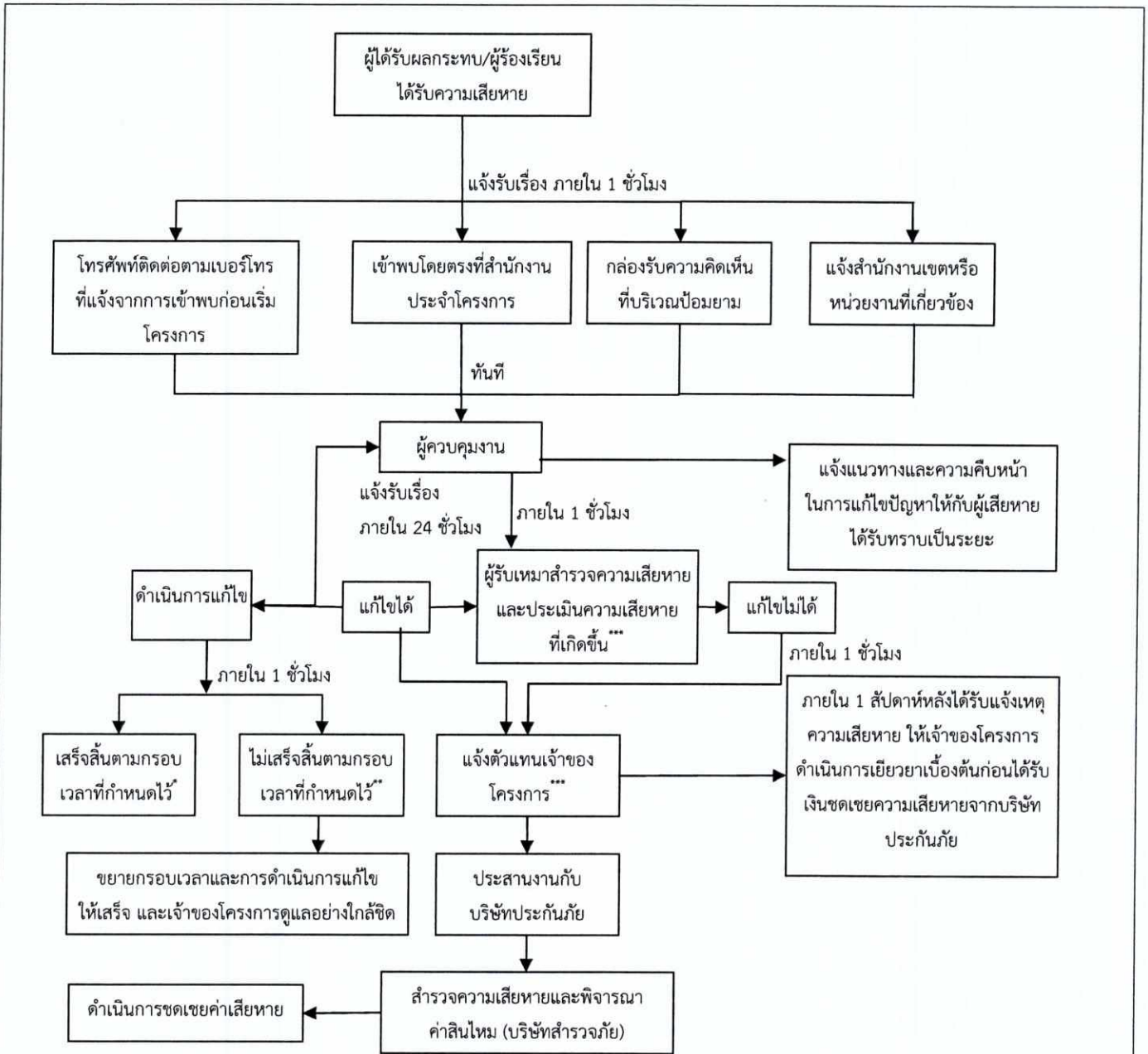
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชเม็กติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชเม็กติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

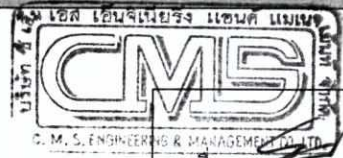
** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

*** กรณีมีปัญหาที่ไม่สามารถตกลงกันได้ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 3 ฝ่าย ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือหน่วยงานที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยมีระยะเวลาในการจัดตั้งคณะกรรมการฯ ภายใน 30 วันนับจากวันที่ไม่สามารถตกลงกันได้

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุก 6 เดือน

รูปที่ 1 หิ้ง Flow Chart ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการชดเชยความเสียหายในระยะก่อสร้าง

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.
 จำนวน/2562
 ลงชื่อ วิมลดา; อรุณี มงคลวิโร
 (นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรุณี บุญญภัทโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จำนวน/2562
 ลงชื่อ จิรายุ รัตติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรายุ รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ติดตามการสำรวจความเห็น	- ประชาชนในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบ พื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และ พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ ระยะประชิด, ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งแง่ ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและ ความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ ที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดย วิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้ง การแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการ ปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการ ทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ วิมลวรรณ / อรุณี มงคลภัทร ธันวาคม/2562
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรุณี บุญญภัทโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิมลวรรณ / จิราพร รัฟงักกุล ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัฟงักกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

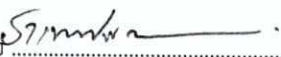
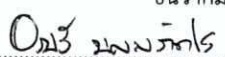
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงาน ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภท ของงาน - ตรวจสอบสุขภาพของพนักงานในระยะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง - ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตาม รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดย เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุม การเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุม ความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

 **BUPPHAPAK**

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

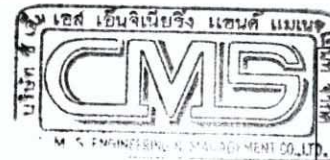
จันทราคม/2562

ลงชื่อ  / 



(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จันทราคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		เรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ โครงการ		
- สถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุ ในการก่อสร้าง	- บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างทุกวันและจัดทำรายงาน ทุกสัปดาห์	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ป้ายประกาศที่ระบุระยะเวลาดำเนินการ ก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่โครงการ	- บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายประกาศ ที่ระบุระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ โครงการให้มีอยู่เสมอ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
13. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุก ไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกบริเวณ ถนนสาธารณะหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกล้างล้อรถทุกล้อ ก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



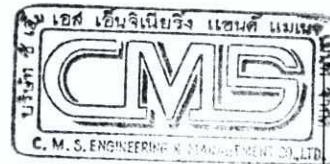
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ 		

 **BUPPHAPAK**

บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิมลพร; อมร มงคลภัทร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ [Signature] / ปิรวิช รัตติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคาร ขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จใน แต่ละวัน - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 12 เดือน
 - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ กองควบคุมอาคารกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตบางรัก
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการ (บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิวัฒน์ / อมร มงคลภัทร

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิวัฒน์ / วิวัฒน์ วัฒนศิริกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 	<p>- น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ (ขอยอมสมบรูณ์) ด้านหน้าโครงการ (ดังรูปที่ 28)</p>	<p>- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods</p>	<p>- 1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด</p>



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน / อมร บุปผาภักดิ์

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ / จิราพร รัชชกิติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัชชกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

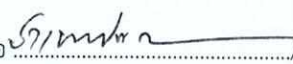
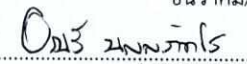
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศและอุปกรณ์ อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์ แต่ละประเภท	- 1 ครั้ง/เดือน (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงาน ของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง ของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบฯ ตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน และ ส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขต บางรัก) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
2. ระบบระบายน้ำ - เศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำรวม และบ่อดัก ขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษหิน หรือตะกอน ดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562



ลงชื่อ  

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562
ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

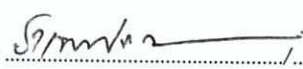
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ และระดับเสียง - ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และ ป้ายจำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และ ป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้ง ป้ายจราจรอื่นๆ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
4. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ถังพักขยะ/ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพัก ขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยใน ชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง ในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และ ห้องพักขยะรวม และทำความสะอาด ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย ห้องพัก ขยะรวมของโครงการ และถังรองรับ ขยะ	- ทุกครั้ง ภายหลังจากมีการเก็บขนขยะ ออกไปกำจัด	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ความสะอาดของถังรองรับขยะ ห้องพักขยะแต่ละ ชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยใน ชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพัก ขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพัก ขยะรวม	- ทุกครั้ง ภายหลังจากพนักงานโครงการทำ ความสะอาดแล้ว	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.


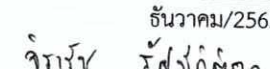
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  

(นายรามาศรี กาญจนะโคติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ   ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สิ่งปนื้อและตะกอนจากถังแยกกาก	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ถังแยกกาก)	- แจ้งให้สำนักงานเขตบางรักเข้ามาสุบ ตะกอน	- 2 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้ งานจริงสำหรับบ่อเก็บตะกอน	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
5. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัยภายใน อาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบ ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมี ความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งาน ของแต่ละเครื่อง)	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงที่ออก โดยหน่วยงานที่ดำเนินการฝึกซ้อม ดับเพลิงให้กับโครงการ	- ปีละครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
- การฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงาน รักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- หลักฐานที่แสดงการผ่านการฝึกอบรม ความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น	- ทุกครั้ง ที่มีพนักงานใหม่เข้ามาทำงาน	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
- ป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิง ในตำแหน่งที่มีการติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงวิธีการใช้ เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิง และ ติดไว้ในตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

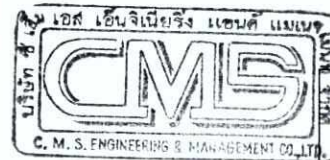
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิจิตร วัฒนกุล / อมร บุปผาภักดี

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ลงชื่อ วิจิตร วัฒนกุล / วิจิตร วัฒนกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ	- จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายแสดง ตำแหน่งจุดรวมพลภายในพื้นที่ โครงการ	- 3 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
6. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการขำรดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจ ตาม line เส้นท่อ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
7. การใช้ไฟฟ้า - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการ เดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของ โครงการ	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้ารั่ว ร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับ เรื่องร้องเรียนของโครงการโดยมี ขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและ การติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง (ดังรูปที่ 2)	- ทุกวัน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิมลมา / อรุณี มงคลภัทร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรุณี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ Sk / ศิริยา รัตติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- บันทึกสถิติเรื่องร้องเรียนของประชาชน ในชุมชนจากการดำเนินงานในระยะ ดำเนินการ และแก้ไขปัญหาให้กับ บุคคลที่ได้รับผลกระทบ ตลอดระยะ เวลาการดำเนินการ		



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ ร.ร. งามวิจิตร / อรุณี งามวิจิตร

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรุณี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



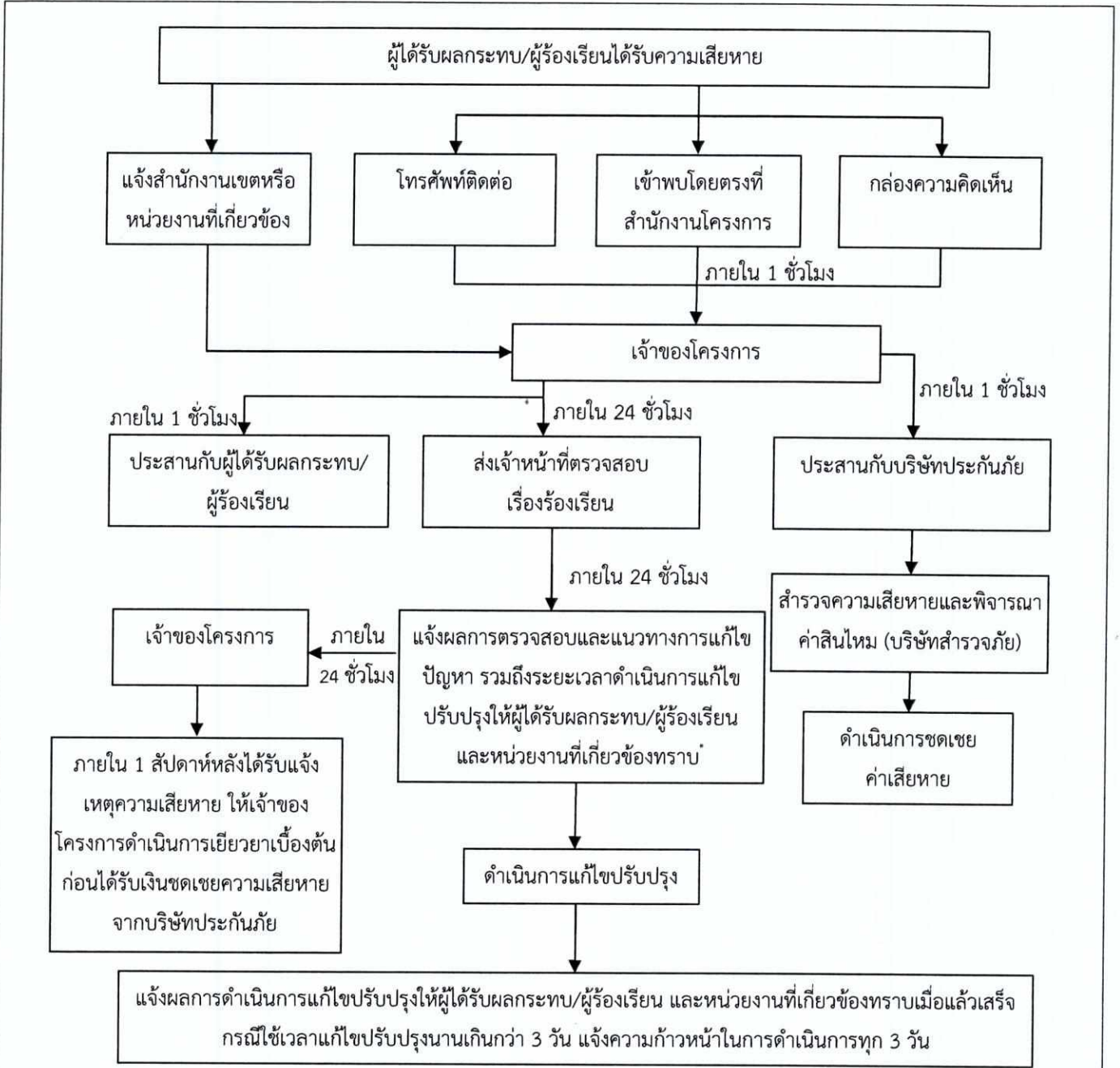
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาดา / วิภาดา รัตติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

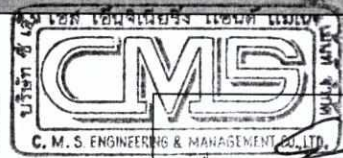


* กรณีมีปัญหาที่ไม่สามารถตกลงกันได้ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 3 ฝ่าย ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือหน่วยงานที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยมีระยะเวลาในการจัดตั้งคณะกรรมการฯ ภายใน 30 วันนับจากวันที่ไม่สามารถตกลงกันได้

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุก 6 เดือน

รูปที่ 2 มัง Flow Chart ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการชดเชยความเสียหายในระยะดำเนินการ

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.
 ธันวาคม/2562
 ลงชื่อ สมิทธิพร อึ้งบุญรักษา
 (นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ จิรารัช รัฟมัทกุล
 ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัคมักิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ติดตามสอบถามความคิดเห็น	- ประชาชนในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มใน ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังการเปิดดำเนินการ ขอให้ ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชน	- ดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผล ตำแหน่งการสำรวจ	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
- ระบบสาธารณสุขโรค เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบ สุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัด น้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	- จุดติดตั้งระบบสาธารณสุขโรคและ ระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการ ตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และ ป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้ง ป้ายจราจรอื่นๆ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

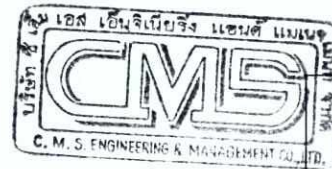
จันทราคม/2562

ลงชื่อ วิมลวรรณ / อมร บุปผาภักดิ์

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



จันทราคม/2562

ลงชื่อ วิมลวรรณ / วิมลวรรณ

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ความสะอาดของถนน และทางวิ่ง	- ถนนและทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการฉีดล้างทำความสะอาด สะอาดถนน และทางวิ่งภายในพื้นที่ โครงการ	- 1 ครั้ง/สัปดาห์	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคาร โครงการ	- ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายใน อาคารโครงการ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ความเข้มของแสงสว่าง	- บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย	- เครื่องมือวัดความเข้มของแสงสว่าง	- ปีละครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ความสะอาดของแทงก์น้ำใช้	- แทงก์น้ำใช้ของอาคารพักอาศัย	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาด แทงก์น้ำใช้	- ปีละครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ความสะอาดของพื้นที่/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายใน และภายนอก อาคารพักอาศัย	- ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาความ สะอาดบริเวณทั่วไปทั้งภายในและ ภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวัน ในระยะดำเนินการ	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
10. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ • โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- กระเบื้องที่ปูพื้น /ผนัง ของสระว่ายน้ำ - พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปู พื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระ ว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง - อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ สมชาย งามบุษย์ / อมร งามบุษย์

(นายรามสรรค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์ / จิตพัชร์ รัชต์ภักดิ์กุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชต์ภักดิ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

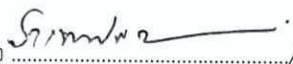
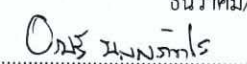
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายใน และภายนอกสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีต ที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	
• อุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณ สระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุ จากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้ สะดวก	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อ ผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็น ผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่าน		- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Life guard) อยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ทุกวัน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

 **BUPPHAPAK**

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

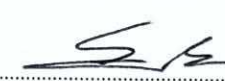
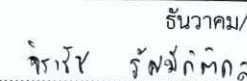
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562
ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
การอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถ ให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ				
- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ ทั่วบริเวณสระ ว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะ ในเวลากลางคืน		- ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ สลีน หรือมีน้ำขัง		- ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ ทางเดิน ไม่ให้สลีนหรือมีน้ำขัง	- ทุกวัน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ		- ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่ เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแล ตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
- ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบ ในการใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจน อยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ รามาตร์ กาญจนะโกคิน ; อรศรี บุญญภัทรโร

(นายรามเมตร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์ ; จิราวัณ รัตติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัณ รัตติกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของ โรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของโรงพยาบาล และ หน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และ เจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจน อยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
- แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ และขั้นตอน การปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบ อุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ประจำสระ	- ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอน การปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
• คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระ ออกให้หมด - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่าย น้ำ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



บริษัท บุปผาภักดี จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

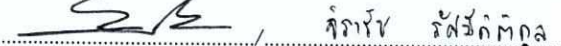
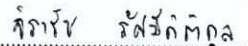
ลงชื่อ  

(นายรามศรี กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญฤกษ์โร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดี จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ทำความสะอาดตะแกรงและขีดราง ระบายน้ำ ริมขอบสระ - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	- 3-6 เดือน/ครั้ง - 1 ครั้ง/เดือน	
- การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดย เก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุด)	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) • คลอรีนอิสระ (Free chlorine) • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine)	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้ง/เดือน - 1 ครั้ง/เดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.


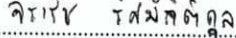
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ธันวาคม/2562

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> • ความกระด้าง (Calcium hardness) • กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) • คลอไรด์ (Chloride) • แอมโมเนีย (Ammonia) • ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa</i>)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
11. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุม ดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนสาธารณะด้านหน้าโครงการตลอดเวลา	- ทุกวัน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

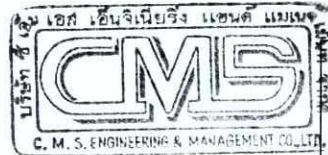
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ วิภาดา, อรุณี มงคลภัทร

(นายราเมศร์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ วิภาดา, อรุณี มงคลภัทร ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของ ป้าย และสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ เสมอ - ตรวจสอบให้มีการกำหนดทิศทาง การเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนน พร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณ จราจรติดป้ายจำกัดความเร็วของ รถยนต์ เป็นต้น เพื่อใช้ในการจัดระบบ การจราจรภายในโครงการ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
	- ริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัย นำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการโดย เด็ดขาด	- ทุกวัน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
12. ทศนิยมภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการและการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ	- 1 ครั้ง/เดือน	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562


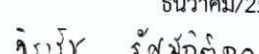
ลงชื่อ ; 

(นายรามณรงค์ กาญจนะโคกิน และ นางอรศรี บุญญภัทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิวราภรณ์ รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งก้านของต้นไม้เป็นประจำ เพื่อความสวยงามและไม่ย่นลำเข้าไปในแนวอาคารโครงการ รวมทั้งแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น - สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ รวมถึงการดูแลรักษา และการปลูกทดแทน - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด 		



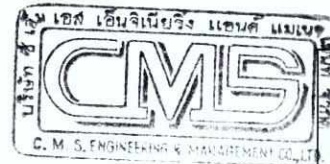
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ชันวาคม/2562

ลงชื่อ รามาตร์ กาญจนะโกดิน / อรศรี บุญญภัทโร

(นายรามาตร์ กาญจนะโกดิน และ นางอรศรี บุญญภัทโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ชันวาคม/2562

ลงชื่อ ปิยะศิริศิลป์ / จิตราพร รัชต์มิกิตกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิตราพร รัชต์มิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)


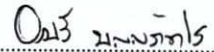
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
13. ด้านความแออัด	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วน ของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการ บริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบ ไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียว ให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้	- 1 เดือน/ครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
14. ด้านการสูญเสียความเป็นส่วนตัว	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วน ของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการ บริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบ ไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 เดือน/ครั้ง	- บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

- หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตบางรัก
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ (บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด)

 **BUPPHAPAK**

บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.


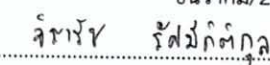
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ  / 

(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

General Notes:
 1- This drawing is to be used in conjunction with all relevant Architects and Engineers' development specifications.
 2- All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3- Do not scale from this drawing.
 4- All proprietary trade marks and components are to be checked, protected, stored, handled and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5- Contractor to inform the Architect of any discrepancies on this drawing.
 6- This drawing is the property of DT103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 110/25-31 Hotel Tower Office Bldg. 20/F. Soi Asoke
 Sukhumvit 21 Rd. Asoke Station Bangkok 10110 Thailand
 e-mail: office@103design.com
 tel: (66-2) 250-2400-1 (10 Lines), fax: (66-2) 250-0489

ARCHITECTS:
 รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.ส.ด 3245
 สุรชาติ บรรณบุญญา ส.ส.ด 2324
 พงศธร ตันธะชัย ส.ส.ด 10687
 พิษยรักษ์ เศรษฐศิริกุล ส.ส.ด 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 88/1 Kasetnagar Building, 7th Fl., Vibhavadi Rangit Rd.,
 Chomchoeng, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@PSAA.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตรกุล ส.ศ.บ 5673
 คุณอรรถวิวัฒน์ อุมลลิต ส.ศ.บ 12104
 คุณอรวิน วารินทรศิริกุล ส.ศ.บ 66519

WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 88/1 Kasetnagar Building, 7th Floor,
 Vibhavadi-Rangit Road, Chomchoeng,
 Chatsak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ ชัยพรพงศ์ วท.ก 441
 สุทธิ สุขธรรมวัฒน์ ส.ศ.บ 4795
 นาวิรัตน์ พันธุ์สุด ส.ศ.บ 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก รัตธรรม (นท. วิศวกร) ส.ก 4073
 ชลิตนพ เทียมมณี ส.ก 32032
 วิวรรณ นานนียน ส.ก 42610

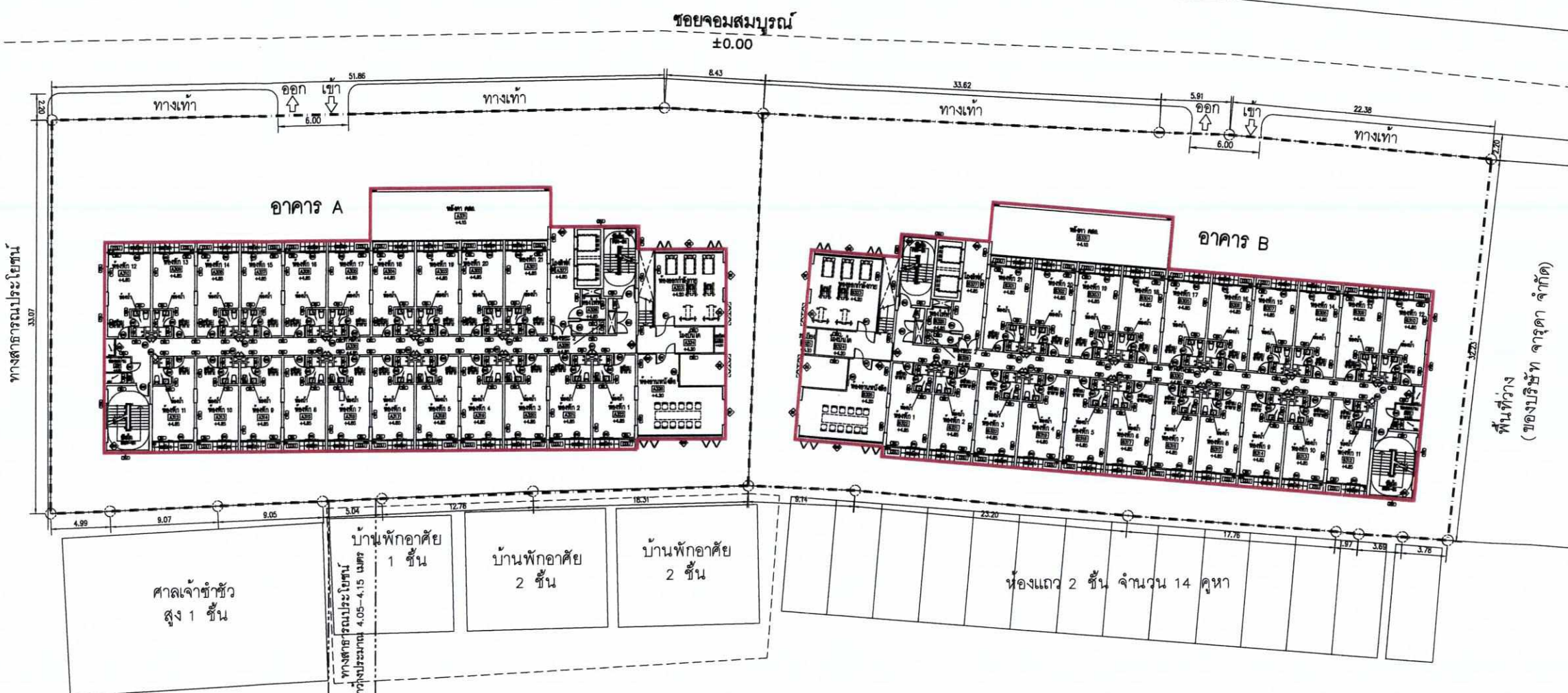
SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อธิวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ศ.บ 453
 ศิรินทรทิพย์ ศรีเทพ ส.ศ.บ 3843
 ปวีชญา บรรณธรรม ส.ศ.บ 4529

IPL บริษัท ทีแอลดีโซล จำกัด
 DESIGN
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ ไพศาลนันท์ วท.ส 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:		
เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)		
OWNER: บริษัท บุปผากัด จำกัด		
LOCATION: ซอยจอมสุบรรณ ถนนเพชรบุรี 4 แขวงพญาไท กรุงเทพมหานคร		

FOR EIA

CHECKED BY:	DRAWN BY:
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE



- สัญลักษณ์**
- ▭ แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ▭ แนวการติดตั้งแผ่นกันเสียง
 - ชั้น 1-2 เป็นผนังคอนกรีต (Dense concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว
 - ชั้น 3-8 (ชั้นพักอาศัย) เป็นกระจก laminate ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มม.



BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผากัด จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.
 ธันวาคม/2562
 ลงชื่อ *รามาณรงค์* / *อมร บุปผากัด*
 (นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญรักษ์โร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผากัด จำกัด

CMS
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
 ธันวาคม/2562
 ลงชื่อ *วิภา* / *จิรายุ รัตติกุล*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรายุ รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 24 ผังโครงการแสดงแนวกำแพงกันเสียงช่วงก่อสร้างโครงการในการเก็บงานและงานขึ้นโครงสร้าง ชั้น 1-8

General Notes
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architectural and Engineers' development specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be selected, specified, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancy on the drawings.
 6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 116/25-31 Anusara Tower Office Bldg, 301 Fl. Soi Anusara
 Sukhumvit 21, Rd. Wattana Bangkok 10110, Thailand
 E-MAIL: info@design103.com
 Tel: (66-2) 260-0160-1 (18 Lines), fax: (66-2) 259-0483

ARCHITECTS:
 รามณรงค์ กาญจนโกศล ส-สต 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส-สต 2324
 พงศธร ต้นอารีย์ ส-สต 10687
 พิษยารักษ์ เศรษฐศิริกุล ส-สต 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 80/7 Kasemsaeng Building, 7th Fl., Kasemsaeng Road, Chompol, Chulabuchak, Bangkok, Thailand 10000
 Tel: 0-2880-1800-4 Fax: 0-2880-1800
 Email: psaa@psaa.com.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตร สย 5673
 คุณอรวิมล อุดมเลิศ สย 12104
 คุณธาวิน วารินทร์ศิริกุล ภย 66519

WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 85/1 Kasemsaeng Building, 8th Floor,
 Witthayu-Rangsit Road, Chompol,
 Chulabuchak, Bangkok, Thailand 10000
 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ อัครพงศ์ วทก 441
 สุทธิ สุธรรมวิรัตน์ สทก 4795
 นววิรัตน์ พันธุ์สุด ภทก 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก รัตตธรรม (กนก) วิศวกร สก 4073
 ชลิตเนตพ เกี่ยมเมฆ ภก 32032
 วีรวรรณ แนบเนียน ภก 42610

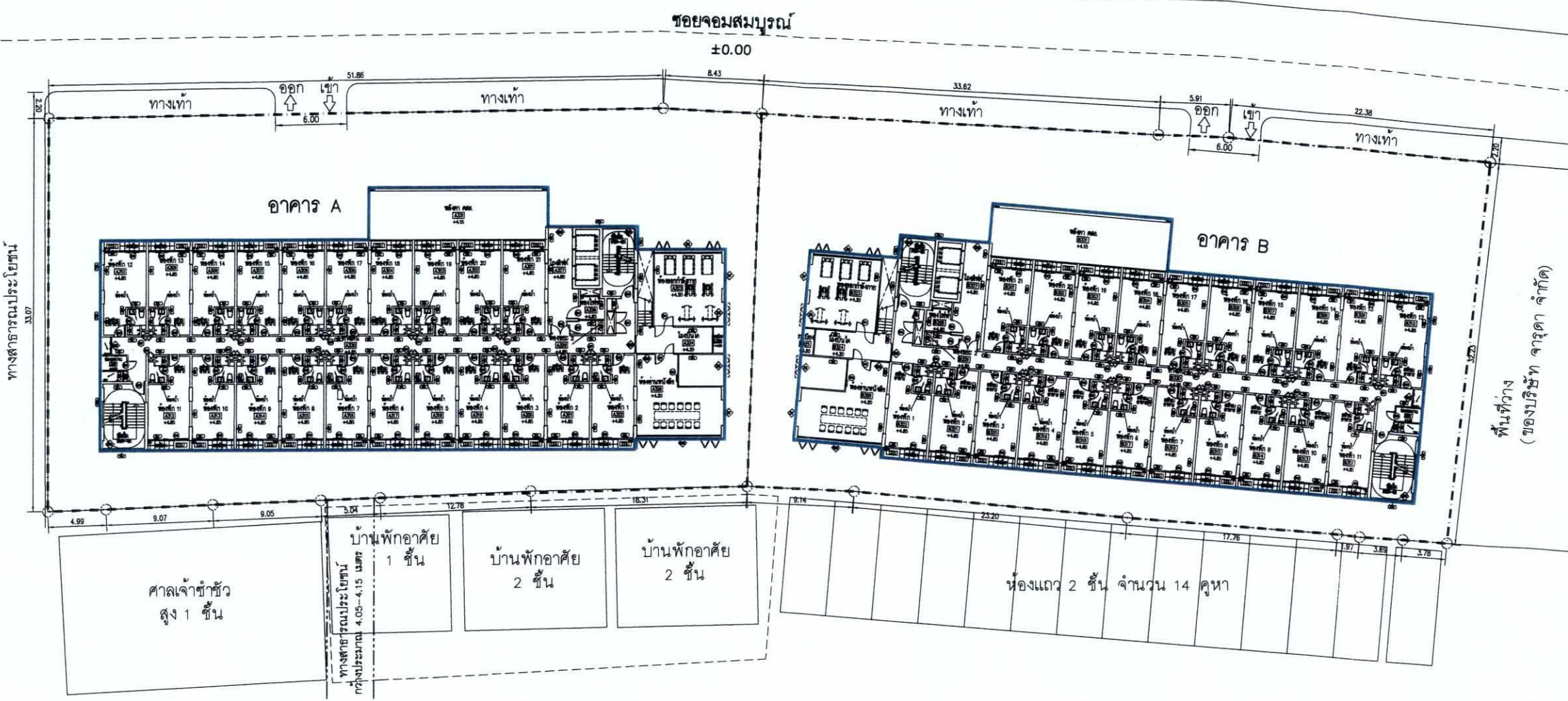
SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อีรวัดณ์ ปิทยานานนท์ สส 453
 ศิริพนธ์พิทย ศรีเทพ ภส 3843
 ปวีรญา บรรณธรรม ภส 4529

PIL บริษัท พิแอลดีโซม จำกัด
 DESIGN LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ ไพศาลนันท์ วทส 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:		
เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)		
OWNER: บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด		
LOCATION: ซอยจอมสมบูรณ 4 แขวงบางพลัด กรุงเทพมหานคร เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร		

FOR EIA

DRAWING TITLE:	
CHECKED BY:	DRAWN BY:
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:
A1 DRAWING SCALE	
A3 DRAWING SCALE	



สัญลักษณ์
 - - - - - แนวเขตที่ดินโครงการ
 □ แนวการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (แผ่นไม้อัด (Plywood))



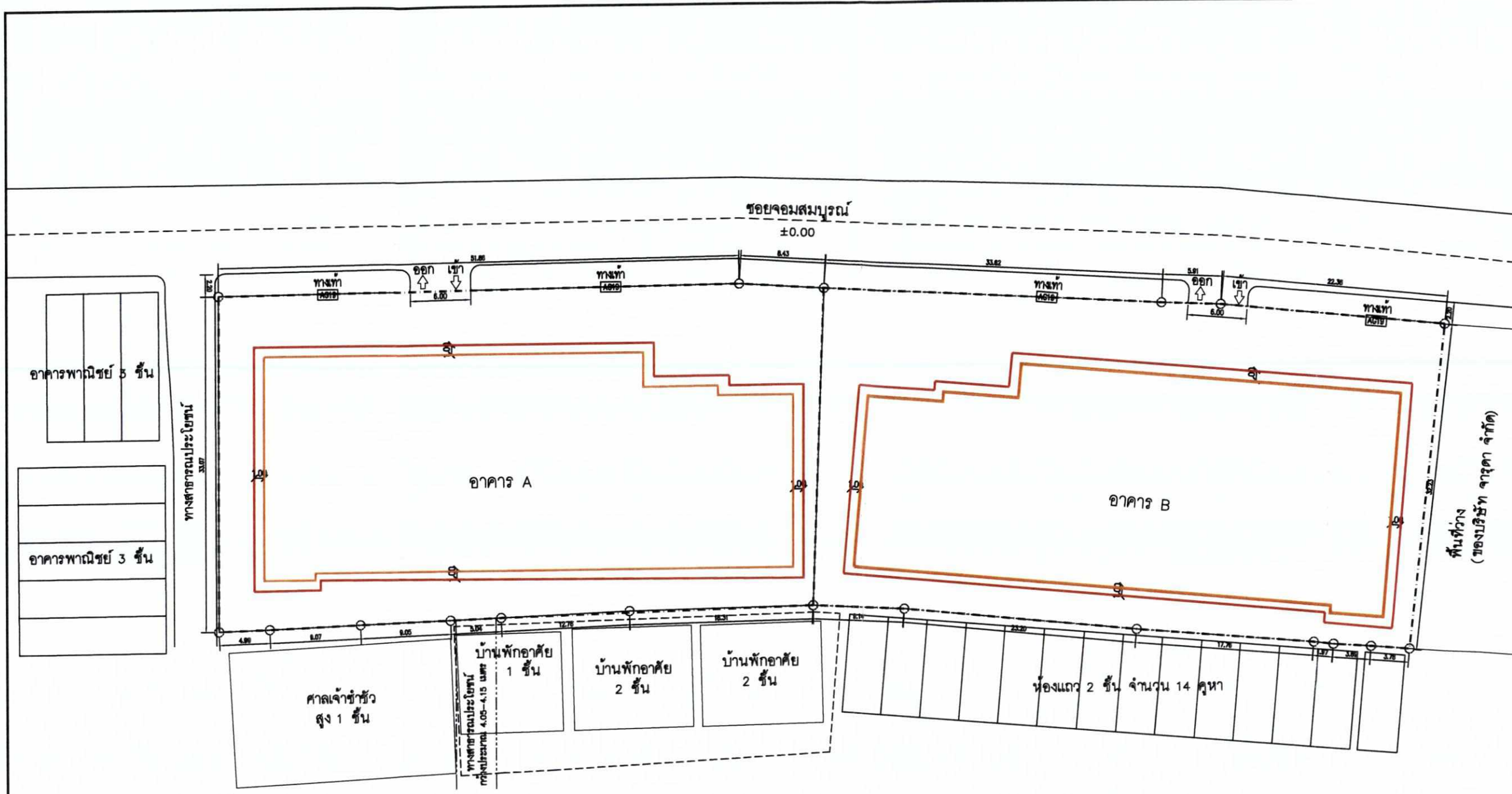
BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD.

รณวาคม/2562
 ลงชื่อ: รามณรงค์ กาญจนโกศล, สุชาติ บรรณปัญญา, พงศธร ต้นอารีย์, พิษยารักษ์ เศรษฐศิริกุล
 (นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

รณวาคม/2562
 ลงชื่อ: วีระพันธ์ ไพศาลนันท์, อีรวัดณ์ ปิทยานานนท์, ศิริพนธ์พิทย ศรีเทพ, ปวีรญา บรรณธรรม
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 23 ผังโครงการแสดงแนวกำแพงกันเสียงช่วงก่อสร้างโครงการในงานขึ้นโครงสร้างชั้น 3-8



General Notes:
 1. This drawing is to be used in conjunction with all relevant Architectural and Engineer's drawings and specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not work from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be installed, protected, stored, handled and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawing.
 6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 210/21-23 Anusara Tower Office Bldg. 20/F, Soi Anusara
 Bangkok 21 No. 101 Rama 9 Road 10110 Thailand
 e-mail: info@design103.com
 tel: 055-23 280-0180-1 (18 Lines), tel: 055-23 239-0489

ARCHITECTS:
 รามศรี กาญจนโกศล ส.ศด 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส.ศด 2324
 พงศธร คันธะชัย ส.ศด 10687
 พิชัยวิทย์ เศรษฐวิมลกุล ส.ศด 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 80/1 Kasemsaeng Building, 80/F, Kasemsaeng Road, Chompo
 Chulachak, Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนวิมลกุล ส.ศด 5673
 คุณอรวิวัฒน์ จุบลสิทธิ์ ส.ศด 12104
 คุณอรวิวัฒน์ วชิรพรพิริกุล ส.ศด 66519

WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 80/1 Kasemsaeng Building, 80/F, Kasemsaeng Road, Chompo
 Chulachak, Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ ชัยรพงศ์ ส.ศด 441
 สุทธิ สุธรรมวัฒน์ ส.ศด 4795
 นนริศร์ คันธสุด ส.ศด 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 ทนกร วัฒนธรรม (นัก วิศวกรรม) ส.ศด 4073
 ชลัดณเทพ เทียมมณฑ ส.ศด 32032
 วีระวรรณ นนเนนิย ส.ศด 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อธิวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ศด 453
 ศิรินทร์ทิพย์ ศรีเทพ ส.ศด 3843
 ปวีรญา บรรณธรรม ส.ศด 4529

PTL บริษัท ทีแอลดี โทม จำกัด
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ โพพานันท์ ส.ศด 2

NO.	DATE	DESCRIPTION

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - แนวติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (แผ่น metal Sheet) ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร



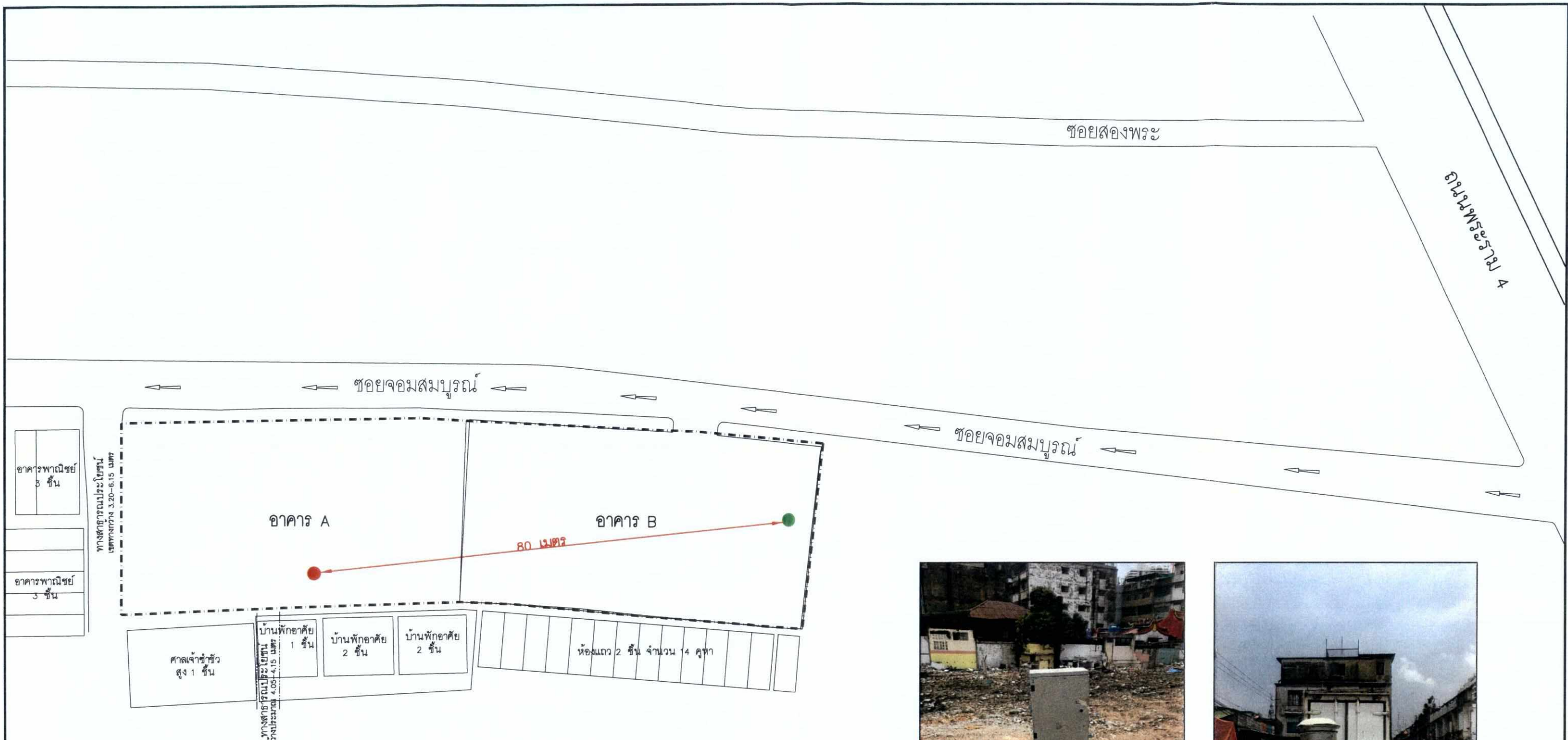
BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ: วิภากร/พร / อรวิ มงคลวิฑิต
 ธันวาคม/2562
 (นายรามเมศร์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ลงชื่อ: วิภากร / วิภากร
 ธันวาคม/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 22 ผังโครงการแสดงแนวกำแพงกันเสียงช่วงก่อสร้างโครงการในการทำฐานรากและงานขึ้นโครงสร้างชั้น 1-2



BUPPHAPAK
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

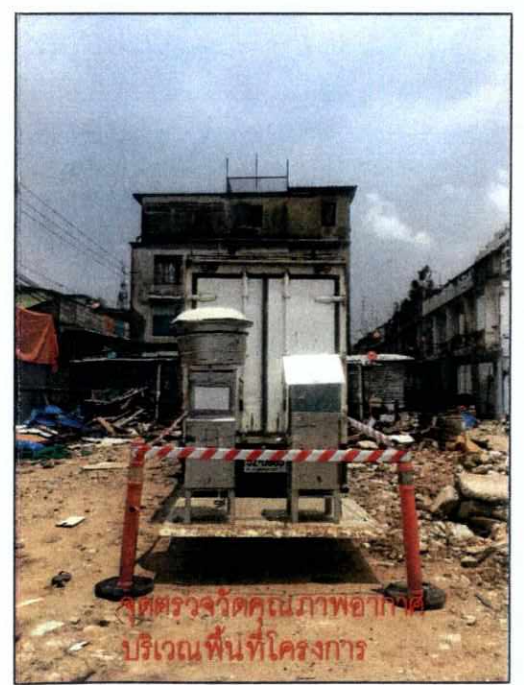
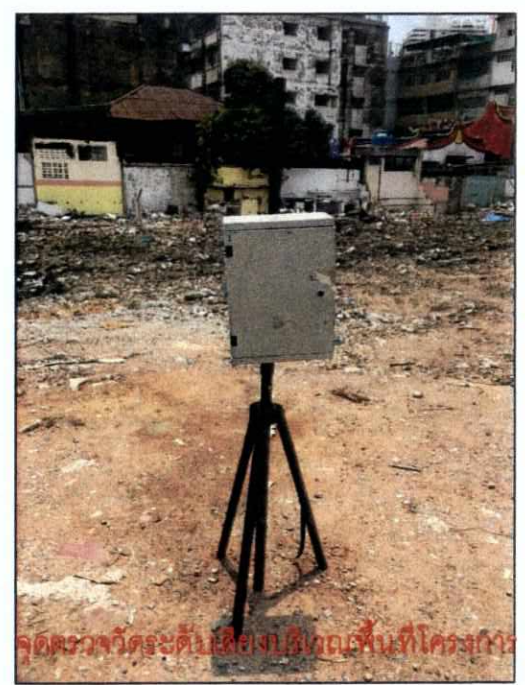


ตั้งชื่อ วิมลพร / อมร บงกชวิทย์ ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกสิน และ นางอรศรี บุญฤทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ตั้งชื่อ วิมลพร / วิมลพร บงกชวิทย์ ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัชร รัชมิกิตกุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเมนท์ จำกัด

ผังบริเวณ โครงการ

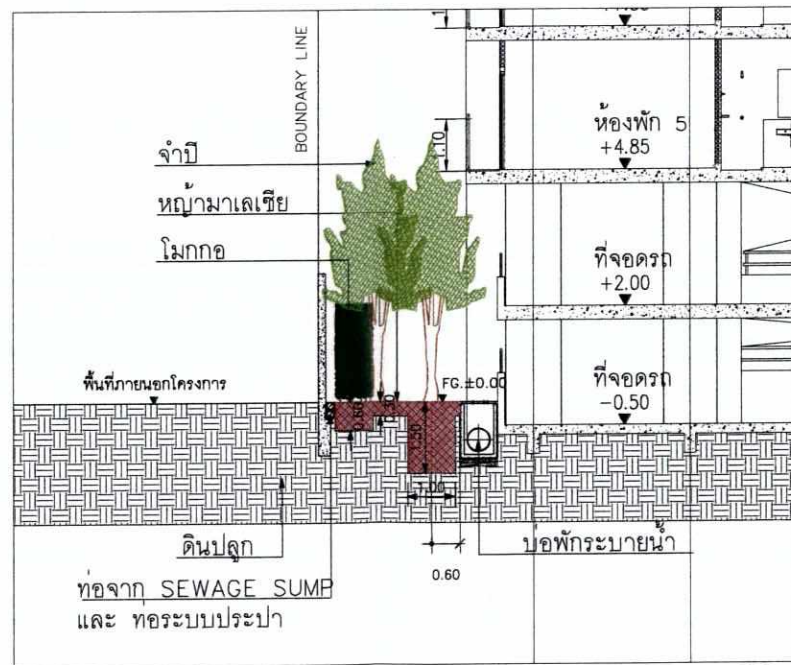
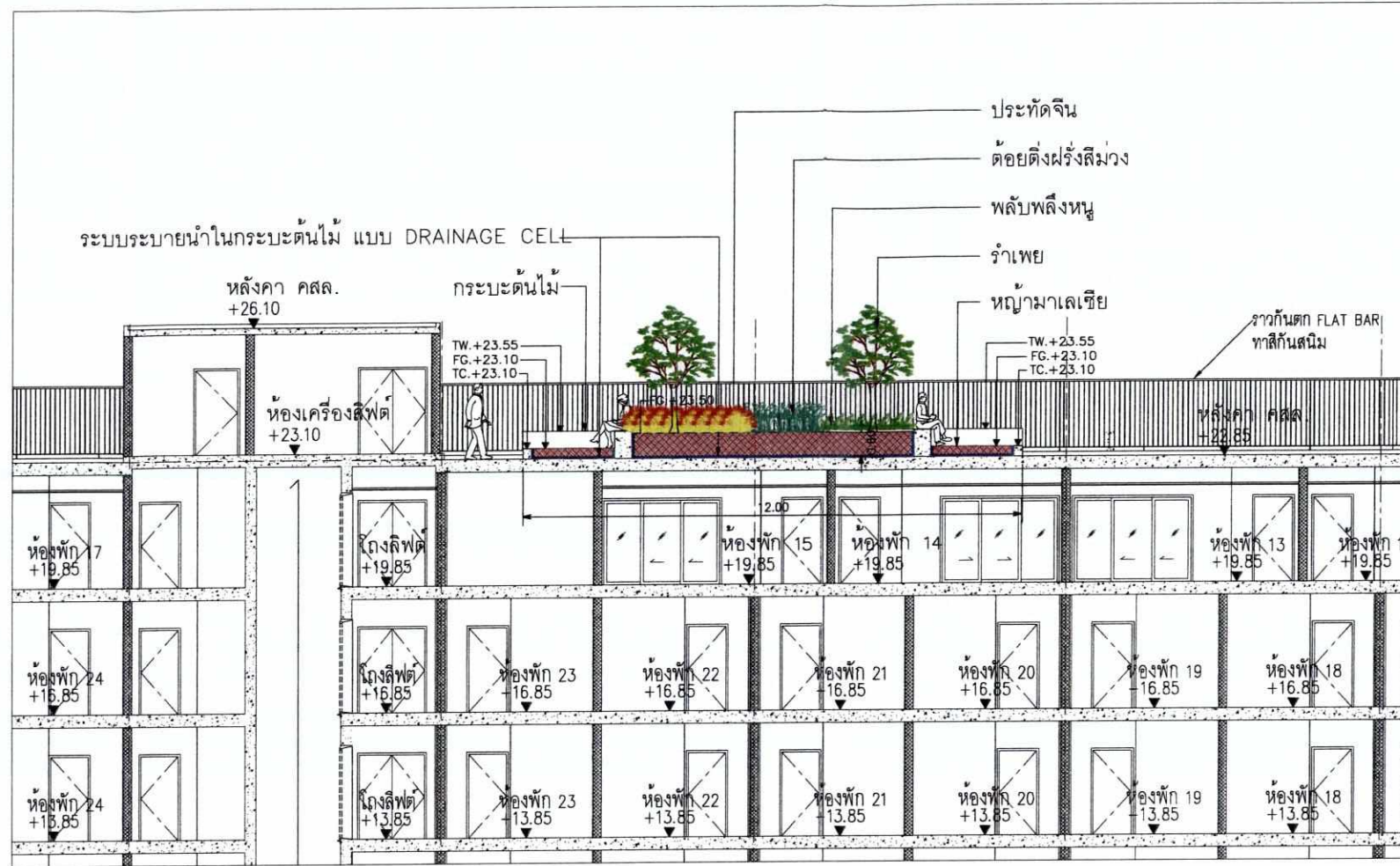
- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร
 - จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ
 - จุดตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ



CMS
ENVIRONMENTAL CONSULTANT

โครงการ: การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะโฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)

แบบแสดง: รูปที่ 21 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง



BUPPHAPAK
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ: *Spr...* / *...* ธันวาคม/2562
(นายรามเมศร์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญฤทธิ์โร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

CMS
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ: *...* / *...* ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปตัด E-E
SCALE 1:50 LA-3.0

รูปตัด H-H
SCALE 1:50 LA-3.0

รูปที่ 20 ผังแสดงรูปตัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ

General Notes:
1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architect and Engineer's design and specifications.
2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
3. Do not scale from this drawing.
4. All proprietary materials and components are to be identified, protected, stored, handled and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
5. Contractor to inform the Architect of any discrepancy on the drawings.
6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
ARCHITECTS / CONSULTANTS
210/29-31 Anusorn Road, 10th Fl., Soi Anusorn
Samyathet 21 Rd. Nong Nua, Bangkok 10110, Thailand
E-mail: info@design103.com
Tel: (66-2) 280-0160-1 (18 Lines), Fax: (66-2) 280-0488

ARCHITECTS:
รามเมศร์ กาญจนโกศล ส.สค 3245
สุชาติ บรรณปัญญา ส.สค 2324
พงศกร ตันอารีย์ ส.สค 10687
พิชยารักษ์ เศรษฐศิริกุล ภ.สค 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
88/1 Kasemraj Building, 7th Fl., Vithayalai Road, Chomchoi, Bangkok 10900
Tel: 0-2650-1520-4 Fax: 0-2650-1525
Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตรวิทย์ ส.สค 5673
คุณอรวิมล จุลเลิศ ส.สค 12104
คุณอรวิมล วารินทร์ศิริกุล ภ.สค 66519

WEP
WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
89/1 Kasemraj Building, 8th Floor,
Vithayalai-Rangali Road, Chomchoi,
Chatuchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-6122673 to 7
E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
เกียรติ ชัยทรงศักดิ์ วทก 441
สุธี สุขธรรมรัตน์ ส.สค 4795
นาสิริรัตน์ พันธุ์สุด ภทก 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
กนก วัฒธรรม กนก วัฒธรรม ส.กค 4073
ชลลนพ เทียมเมฆ ภก 32032
วิรวรรณ นามเนียน ภก 42610

SANITARY ENGINEERS:
/FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ธีรวัฒน์ ปิตียนานนท์ ส.สค 453
ศิรินทรทิพย์ ศรีเทพ ภส 3843
ปวีรญา บรรณธรรม ภส 4529

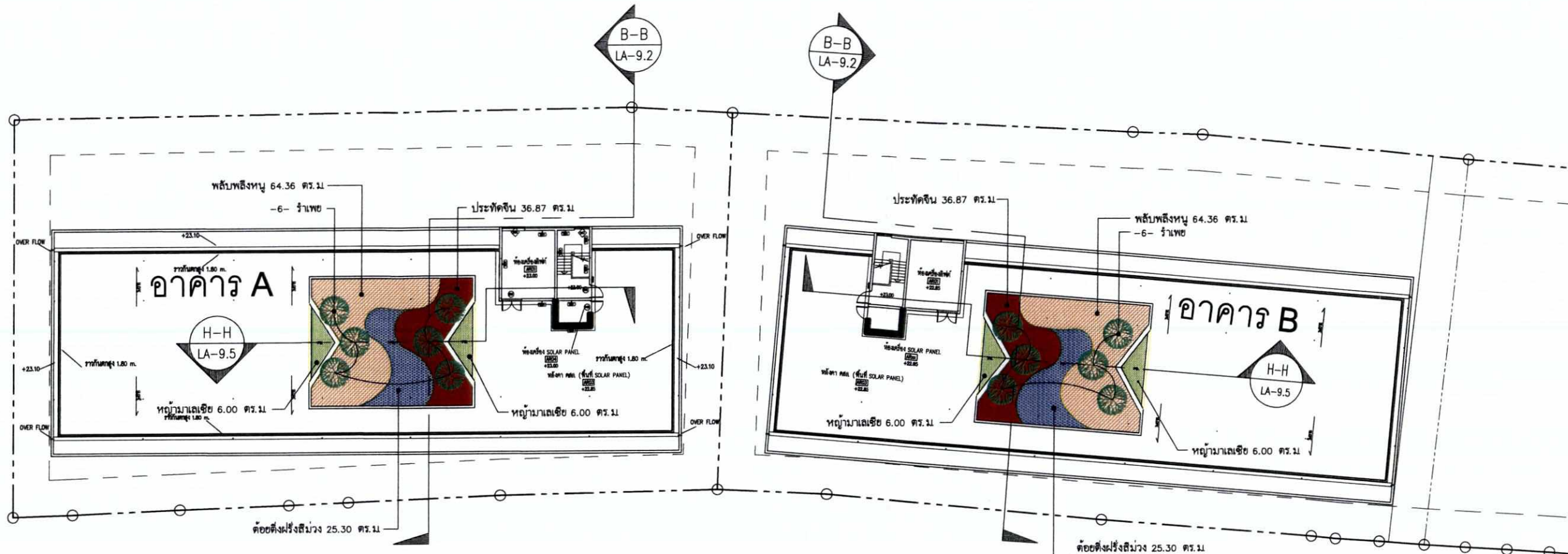
IPL บริษัท ทีแอลดีไซน์ จำกัด
DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECT
วิระพันธ์ โทศานันท์ วทส 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:		

OWNER: บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
LOCATION: ซอยสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

FOR EIA

CHECKED BY:	DRAWN BY:
DRAWN DATE:	DRAWING NO.
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE



ตารางปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นล่าง อาคาร A

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่สีเขียว
	ร่ำพช Trumpet flower	<i>Thevetia peruviana</i> (Pers.) K.Schum.	3 ต้น
	ประทีปหิน Fountain plant	<i>Russelia equisetiformis</i> Schidl. & Cham.	36.87 ตร.ม.
	ค้อยตั้งเรียงสีม่วง Waterkanon	<i>Ruellia tuberosa</i> L.	25.30 ตร.ม.
	พลับพลึงหนู Spider lily	<i>Hymenocallis</i> sp.	64.36 ตร.ม.
	หญ้ามาเลเชีย Savanna grass	<i>Axonopus compressus</i> Beauv.	12.00 ตร.ม.
รวม			138.53 ตร.ม.

ตารางปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นล่าง อาคาร B

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่สีเขียว
	ร่ำพช Trumpet flower	<i>Thevetia peruviana</i> (Pers.) K.Schum.	3 ต้น
	ประทีปหิน Fountain plant	<i>Russelia equisetiformis</i> Schidl. & Cham.	36.87 ตร.ม.
	ค้อยตั้งเรียงสีม่วง Waterkanon	<i>Ruellia tuberosa</i> L.	25.30 ตร.ม.
	พลับพลึงหนู Spider lily	<i>Hymenocallis</i> sp.	64.36 ตร.ม.
	หญ้ามาเลเชีย Savanna grass	<i>Axonopus compressus</i> P. Beauv.	12.00 ตร.ม.
รวม			138.53 ตร.ม.

BUPPHAPAK
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

CMS
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ:
(นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ลงชื่อ:
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน
แปลนพื้นที่ชั้นดาดฟ้า
01
AR-01-06
1:100

รูปที่ 18 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ

General Notes:
1. This drawing is to be used in conjunction with all relevant documents and Engineer's development specifications.
2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
3. Do not scale from this drawing.
4. All proprietary marks and components are to be identified, protected, stored, handled and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
ARCHITECTS / CONSULTANT
210/28-31 Anusara Tower Office Bldg. 8th Fl. 8th Floor
Sukhumvit 21 Rd. Khlong Toei Nuea Bangkok 10110 Thailand
+66 2 260-0800 +66 2 260-0808
www.design103.com

ARCHITECTS:
รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.ศก 3245
อรศรี บุญญภัทรโร ส.ศก 2324
พงศธร ตันธนาชัย ส.ศก 10687
พิชยาภรณ์ เศรษฐสุวิรัตนกุล ส.ศก 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
88/1 Kasemraj Building, 7th Fl., Mahadulajong Rd.
Bangkok, Thailand 10330
Tel: 0-2600-1330-4 Fax: 0-2600-1330
Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
คุณพิสิฐ กาญจนจตุรวิวัฒน์ ส.ศก 5673
คุณอรรวินท์ อุบลเลิศ ส.ศก 12104
คุณอรวิณี วาจิทรศิริกุล ส.ศก 66519

WEP
WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
88/1 Kasemraj Building, 7th Floor,
Mahadulajong-Rangsit Road, Chompol,
Chatuchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-6122873 to 7
E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
เกียรติ อัครพงศ์ วทก 441
สุธี สุธรรมรัตน์ ส.ศก 4795
นาวิรัตน์ พันธุสุต ส.ศก 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
กนก วัฒธรรม (นัก วิศวกรรม) ส.ศก 4073
ชลลัดเนท เขียมเมฆ ส.ศก 32032
วิระวรรณ แนนเนียน ส.ศก 42610

SANITARY ENGINEERS:
/FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ธีรวัฒน์ ปิตียนานนท์ ส.ศก 453
ศิรินทรทิพย์ ศรีเทพ ส.ศก 3843
ปวีรญา บรรณาธรรม ส.ศก 4529

IPL บริษัท ทีแอลดีโซล จำกัด
DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECT
วิระพันธ์ โปศาคณินท์ วทล 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท ถนนเพชรบุรี 4 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
FOR EIA		
DRAWING TITLE:		
CHECKED BY:	DRAWN BY:	
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:	
A1 DRAWING SCALE:	A3 DRAWING SCALE:	

General Notes:
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architects and Engineers' drawings and specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary trade marks and components are to be installed, protected, stored, handled and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawing.
 6. This drawing is the property of DT100 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 219/21-21/ Rama 9 Road, 21st Fl., Siam Paragon
 10110 Bangkok, Thailand
 Tel: 02-260-6160-1 (18 Lines), Fax: 02-239-0483

ARCHITECTS:
 รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.ศก 3245
 สุชาติ บรรณบุญญา ส.ศก 2324
 พงศธร ตันธะชัย ส.ศก 10687
 พิษายักษ์ เศรษฐศิริตกุล ส.ศก 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 STRUCTURAL ENGINEERS
 80/1 Kasemsaeng Building, 7th Fl., Wireless Road, N.S.
 Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-2860-1820
 Fax: 0-2860-1820-4 Fax: 0-2860-1820
 Email: psaa@psaa.com.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนจิววิวัฒน์ สย 5673
 คุณอรวิวัฒน์ อุดมเลิศ สย 12104
 คุณอรวิวัฒน์ วารินทร์ศิริกุล ภย 66519

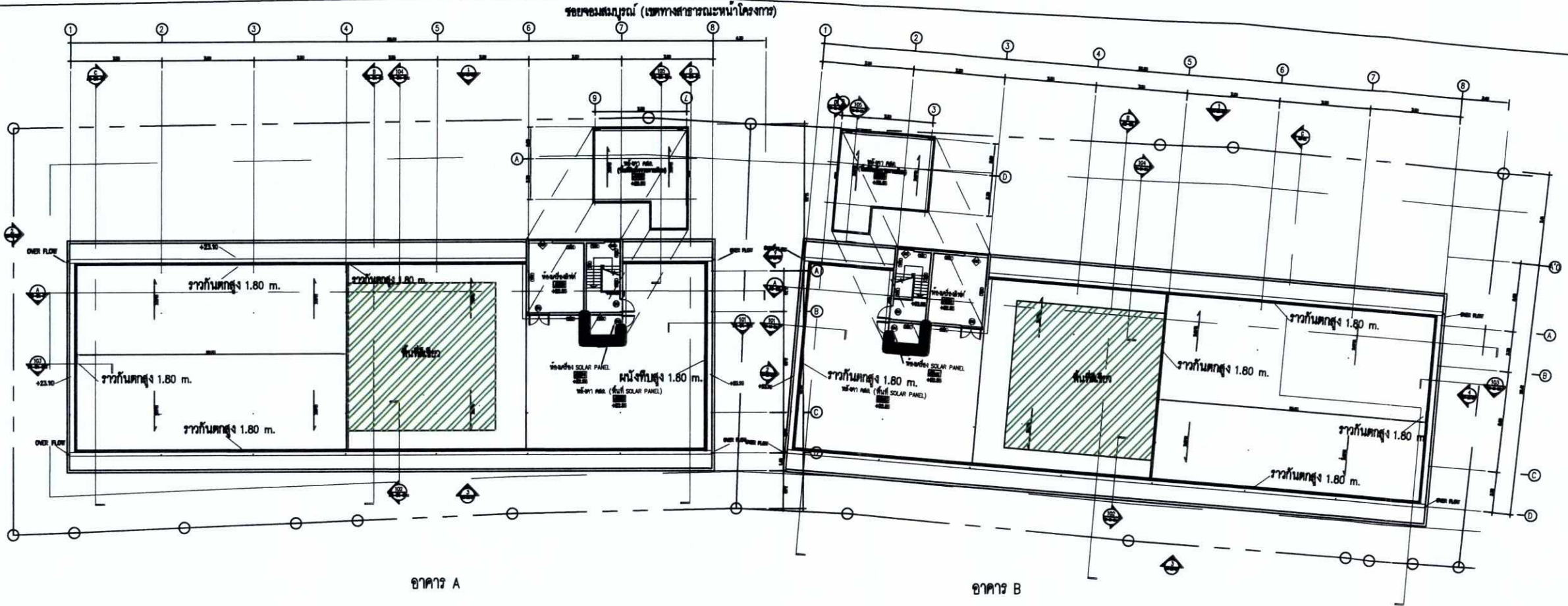
WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 88/1 Kasemsaeng Building, 8th Floor,
 Vibhavadi-Rangsit Road, Chompot,
 Chatsuchak, Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-512873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ ชัยพงษ์ วทก 441
 สุทธิ สุขธรรมรัตน์ สทก 4795
 นาวิรัตน์ พันธุ์สุด ภทก 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก รัตตธรรม (นก) วัชรธรรม สก 4073
 ชลดิณนพ เทียมมฆะ ภก 32032
 วิวัฒน์ นามเนียง ภก 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อธิวัฒน์ ปิทยานานนท์ สล 453
 ศิริจันทร์ทิพย์ ศรีเทพ ภล 3843
 ปวีณา บรรณธรรม ภล 4529

PIL DESIGN
 บริษัท พีแอล ดีไซน์ จำกัด
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ โพศาลนนท์ วทล 2



อาคาร A

อาคาร B

พื้นที่สีเขียวบนหลังคา = 138.53 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวบนหลังคา = 138.53 ตร.ม

BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

CMS
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

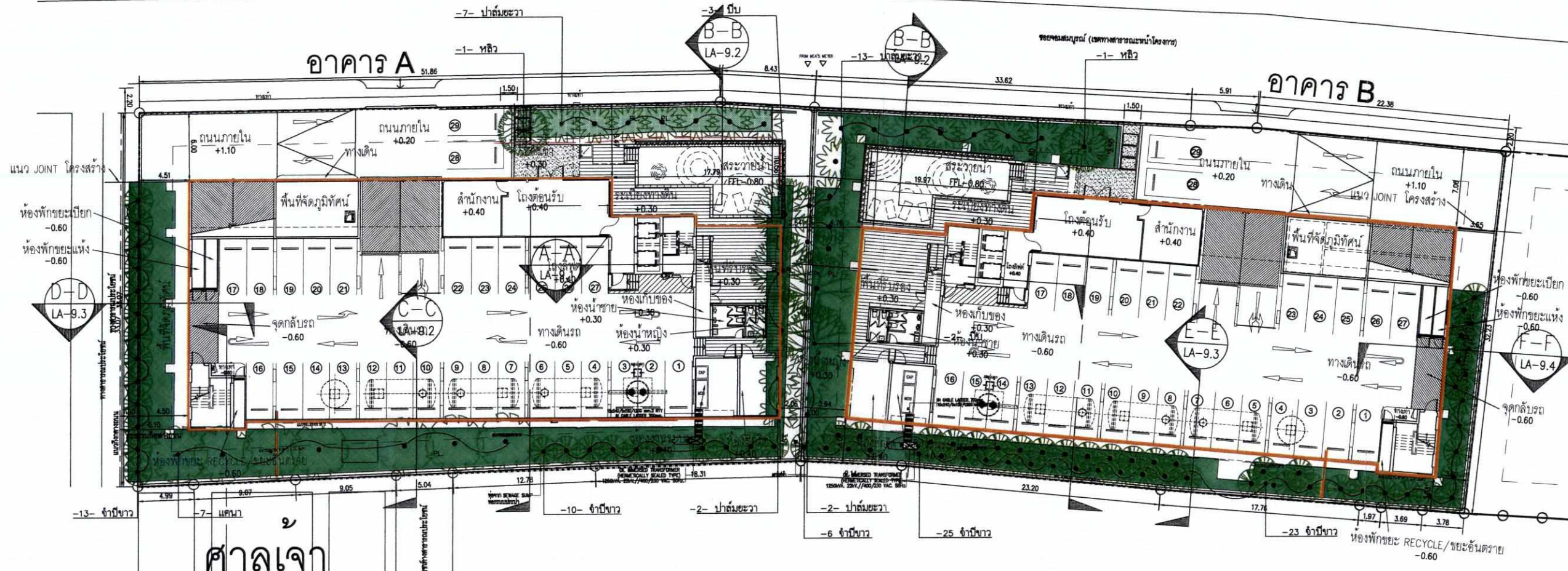
รายนาม/2562
 ลงชื่อ: รามณรงค์ กาญจนโกศล / สุชาติ บรรณบุญญา
 (นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญะภัทร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

รายนาม/2562
 ลงชื่อ: พิษายักษ์ เศรษฐศิริตกุล / อธิวัฒน์ ปิทยานานนท์
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นคาเฟ่ของโครงการ

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	
FOR EIA		
DRAWING TITLE:		
CHECKED BY:	DRAWN BY:	
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:	
A1 DRAWING SCALE		
A3 DRAWING SCALE		

LEGENDS



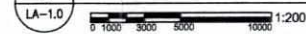
ตารางปลูกไม้ยืนต้น ชั้นล่าง อาคาร B

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อพรรณไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน
	จำปีขาว White Chempaka	Michelia longifolia	54
	หลิว Weeping Willow	Salix babylonica	1
	ปิ่น Cork Tree	Millingtonia hortensis L.	2
	ปาล์มฮาวาย Anahaw Palm	Livistona rotundifolia	15

BUPPHAPAK
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

รับวาง/2562
ลงชื่อ *สมิทธิพร* / *อมร บุปผาภักดิ์*
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุปผาภักดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น
แปลนพื้นที่ชั้นล่าง



สัญลักษณ์
- - - - - แนวเขตที่ดินโครงการ
- - - - - แนวอาคารโครงการ

CMS
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

รับวาง/2562
ลงชื่อ *จิรายุ* / *รังมณีศักดิ์*
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรายุช รัศมีศักดิ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางปลูกไม้ยืนต้น ชั้นล่าง อาคาร A

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อพรรณไม้/ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน
	จำปีขาว White Chempaka	Michelia longifolia	23
	แคตมา D. longissima Schum. D. rheedii Seem.	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.	7
	ปิ่น Cork Tree	Millingtonia hortensis L.	3
	หลิว Weeping Willow	Salix babylonica	1
	ปาล์มฮาวาย Anahaw Palm	Livistona rotundifolia	9

รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่างของโครงการ

General Notes

- This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architects and Engineers drawings and specifications.
- All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
- Do not scale from this drawing.
- All proprietary marks and components are to be as indicated, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
- Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawing.
- This drawing is the property of CMS and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
ARCHITECTS / CONSULTANT
71828-31 Asoke Tower Office Bldg. 20/F. 2nd Avenue
Sukhumvit 21 Rd. Klong Toey Nuea Bangkok 10110 Thailand
t: +66 21 012 0200 ext 200
f: +66 21 012 0200 x 118 (lines), fax: +66 21 289 0488

ARCHITECTS:
รามณรงค์ กาญจนะโกคิน ส.ส.ด. 3245
สุชาติ บรรณปัญญา ส.ส.ด. 2324
พงศธร ตันอารีย์ ส.ส.ด. 10687
พิชยรักษ์ เศรษฐสุวิรัตนกุล ส.ส.ด. 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
STRUCTURAL ENGINEERS:
คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตรวิทย์ ส.ส.ด. 5673
คุณอรวิวัฒน์ อุบลเสถียร ส.ส.ด. 12104
คุณอาวัน วาวิทรพิสิฏกุล ส.ส.ด. 66519

WEP
WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
88/1 Kasemsaeng Building, 8th Floor,
Vithayakul-Rangsit Road, Chompo,
Chatuchak, Bangkok, Thailand 10600 Tel: 02-6122873 to 7
E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

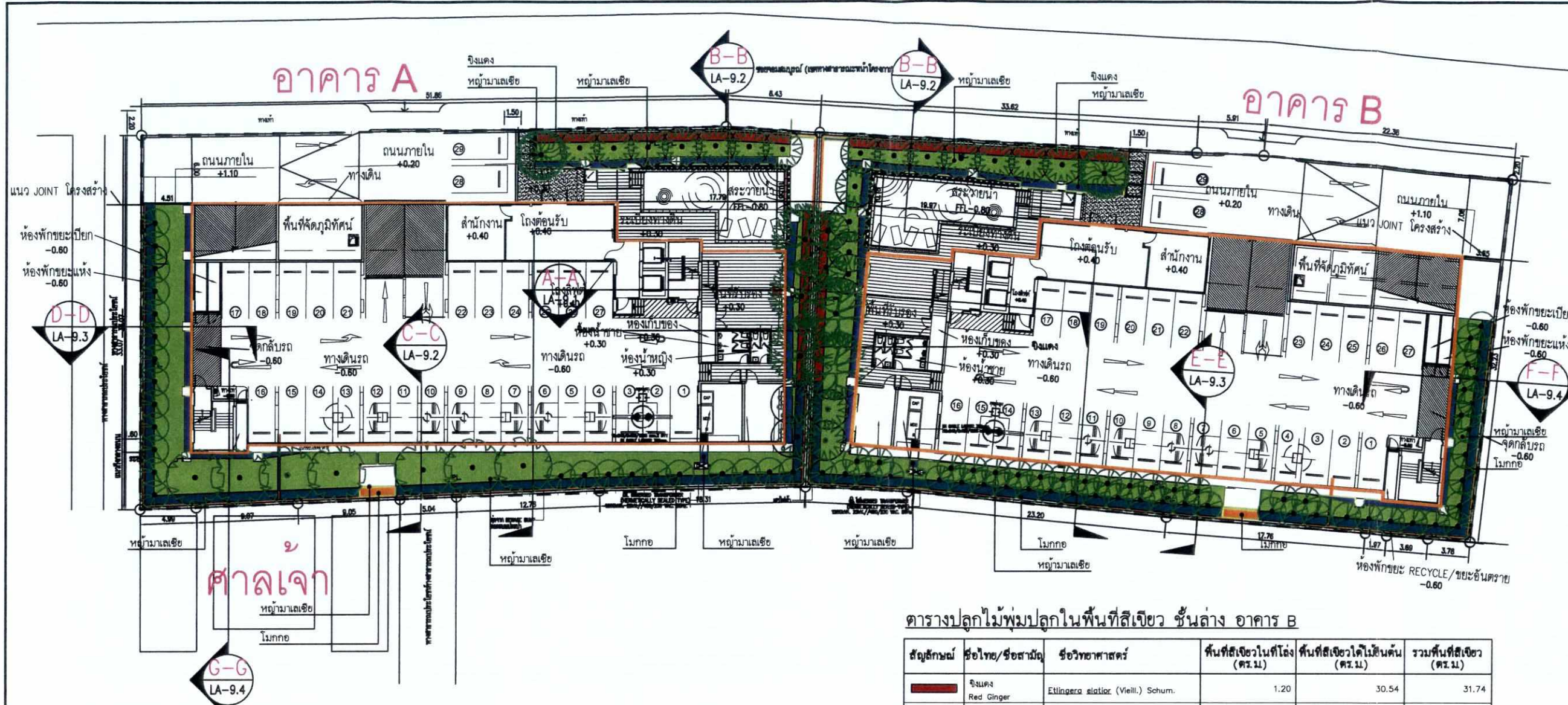
ELECTRICAL ENGINEERS:
เกียรติ อัครพงศ์ วท.ก. 441
สุธี สุขธรรมรัตน์ วิศวกร สท.ก. 4795
นาวิรัตน์ พันธุ์สด ภาท.ก. 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
กนก รัตตธรรม (นก) วิศวกร สท.ก. 4073
ชลลนพ เทียมเมฆ ภาท.ก. 32032
วิวรรณ แนนเนียน ภาท.ก. 42610

SANITARY ENGINEERS:
/FIRE PROTECTION ENGINEERS:
ธีรวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ส.ด. 453
ศิรินทร์พิทย์ ศรีเทพ ภาท.ก. 3843
ปวิษฐา บรรณธรรม ภาท.ก. 4529

P.L. บริษัท ทีแอลดีไซน์ จำกัด
DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECT
วิระพันธ์ ไพศาลนันท์ วท.ล. 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยจอมพล ถนนเพชรบุรี 4 แขวงพญาตลาด เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร	
FOR EIA		
DRAWING TITLE:		
CHECKED BY:	DRAWN BY:	
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:	
A1 DRAWING SCALE		
A3 DRAWING SCALE		



DESIGN/103 International Ltd.
ARCHITECTS / CONSULTANT
110/25-31 Kasem Road Office Bldg. 8th Fl. Sir Assa
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-250-1500-1 Fax: 02-250-1505
E-mail: design@103design.com

ARCHITECTS:
รามศรี กาญจนโกศล ส.ศด 3245
สุชาติ บรรณบุญญา ส.ศด 2324
พงษ์กร ดันชัย ส.ศด 10687
พิชยรักษ์ เศรษฐวิมลกุล ส.ศด 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
89/1 Kasem Road, 7th Fl., Wimaladit Bldg. B.C.
Bangkok, Thailand 10000
Tel: 0-2000-1500-1 Fax: 0-2000-1505
Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
คุณพิสิฐ กาญจนวิวัฒน์ ส.ศด 5673
คุณอรวิภา จุลลิต ส.ศด 12104
คุณอรวิภา วรินทร์ศิริกุล ส.ศด 66519

WEP
WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
89/1 Kasem Road, 8th Floor,
Wimaladit-Rangsit Road, Chompo,
Chauchak, Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-5122873 to 7
E-mail: ACOM@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
เกียรติ ชัยพงศ์ พทก.441
สุธี สุขธรรมรัตน์ ส.ศด 4795
นาวิรัตน์ พันธุ์ดี พทก. 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
กนก รัตธรรม (นวก) วิศวกร 4073
ชลินนพ เทียมมณ พท.32032
วิวัฒน์ นนเนียง พท.42610

SANITARY ENGINEERS:
/FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ธีรวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ศด 453
ศิริพรทิพย์ ศรีเทพ ส.ศด 3843
ปวิษฐา บรรณธรรม ส.ศด 4529

P.L. บริษัท พีแอลดีไซน์ จำกัด
DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECT
วิระพันธ์ โพศานันท์ วทส. 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาจำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท 4 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	

FOR EIA
DRAWING TITLE:
CHECKED BY:
DRAWN DATE:
A1 DRAWING SCALE
A3 DRAWING SCALE

ตารางปลูกไม้พุ่มปลูกในพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง อาคาร A

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่สีเขียวในที่โล่ง (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวใต้ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	รวมพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
■	จิงแดง Red Ginger	Etilingera staliar (Vieill.) Schum.	12.93	16.92	29.85
■	โมกเก	Wrightia religiosa Benth. ex Kurz	7.65	63.65	71.30
■	หญ้าม้าเลเซี Carpet Grass	Axonopus compressus Beauv.	53.27	189.62	242.89
รวม			68.19	270.19	344.04

ตารางปลูกไม้พุ่มปลูกในพื้นที่สีเขียว กว้างน้อยกว่า 1.00 ม. ชั้นล่าง อาคาร A

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่สีเขียวในที่โล่ง (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวใต้ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	รวมพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
■	โมกเก	Wrightia religiosa Benth. ex Kurz	2.37	0.18	2.55
■	หญ้าม้าเลเซี Carpet Grass	Axonopus compressus Beauv.	26.87	25.44	52.30
รวม			29.23	25.62	54.85

ตารางปลูกไม้พุ่มปลูกในพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง อาคาร B

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่สีเขียวในที่โล่ง (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวใต้ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	รวมพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
■	จิงแดง Red Ginger	Etilingera staliar (Vieill.) Schum.	1.20	30.54	31.74
■	โมกเก	Wrightia religiosa Benth. ex Kurz	6.40	61.74	68.14
■	หญ้าม้าเลเซี Carpet Grass	Axonopus compressus Beauv.	10.02	201.44	211.46
รวม			17.62	293.72	311.34

ตารางปลูกไม้พุ่มปลูกในพื้นที่สีเขียว กว้างน้อยกว่า 1.00 ม. ชั้นล่าง อาคาร B

สัญลักษณ์	ชื่อไทย/ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่สีเขียวในที่โล่ง (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวใต้ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	รวมพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
■	โมกเก	Wrightia religiosa Benth. ex Kurz	2.59	0.12	2.71
■	หญ้าม้าเลเซี Carpet Grass	Axonopus compressus Beauv.	16.64	23.90	40.54
รวม			19.23	24.02	43.25



บริษัท บุปผาจำกัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ: สมิทธิ์ / อมร บุปผาภิรักษ์
(นายรามเมศร์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุปผาภิรักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาจำกัด จำกัด

ลงชื่อ: Sk / วิภาวี รัตต์ศักดิ์กุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิภาวี รัตต์ศักดิ์กุล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



สัญลักษณ์
□ แนวเขตที่ดินโครงการ
○ แนวอาคารโครงการ

รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นล่างของโครงการ

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง อาคาร A

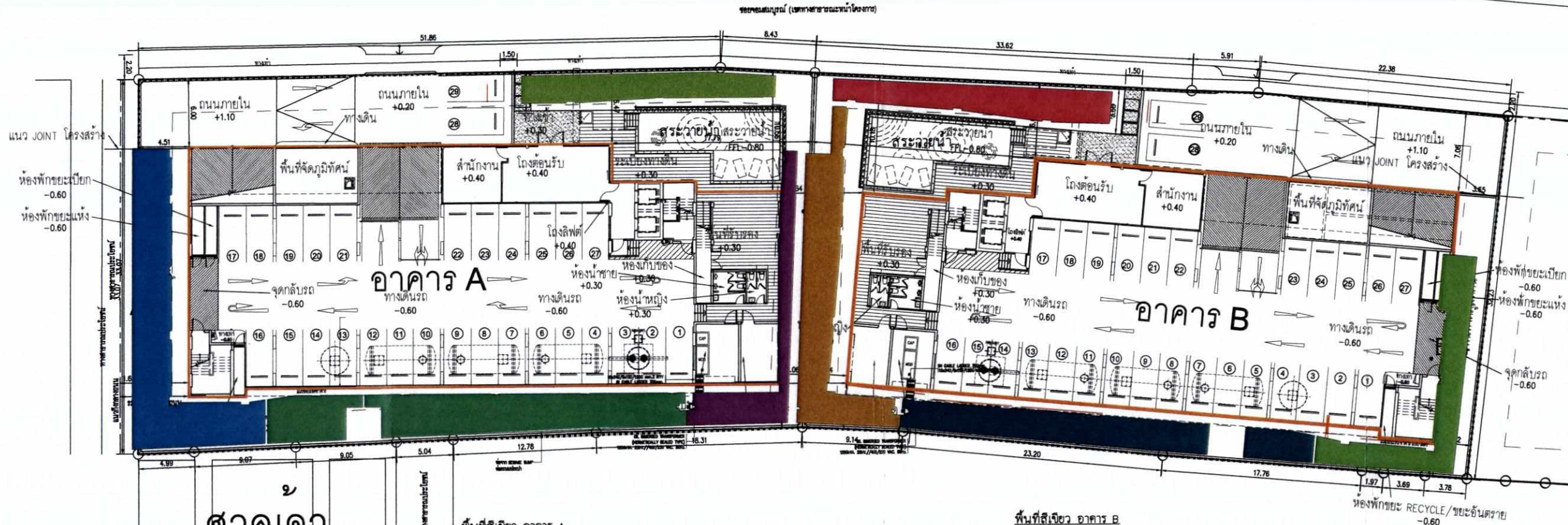
สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
A-1	50.75
A-2	49.95
A-3	119.78
A-4	123.56
รวม	344.04

หลักเกณฑ์ที่ 1 อาคาร A
พื้นที่โครงการ = 1,931 ตร.ม.
พื้นที่ว่างตามกฎหมาย 30 % พื้นที่โครงการ = 579.30 ตร.ม.
ต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 50% ของพื้นที่ว่าง = 289.65 ตร.ม.
หลักเกณฑ์ที่ 2 อาคาร A
คำนวณจากใช้โครงการ ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อ 1 คน
ต้องมีพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่า = 445 ตร.ม.
หลักเกณฑ์ที่ 3 อาคาร A
คำนวณจากพื้นที่ที่ขั้วสนาม = 119.145 ตร.ม.

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง อาคาร B

สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
B-1	59.53
B-2	96.57
B-3	87.43
B-4	67.81
รวม	311.34

หลักเกณฑ์ที่ 1 อาคาร B
พื้นที่โครงการ = 1,932 ตร.ม.
พื้นที่ว่างตามกฎหมาย 30 % พื้นที่โครงการ = 579.60 ตร.ม.
ต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 50% ของพื้นที่ว่าง = 289.80 ตร.ม.
หลักเกณฑ์ที่ 2 อาคาร B
คำนวณจากใช้โครงการ ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อ 1 คน
ต้องมีพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่า = 445 ตร.ม.
หลักเกณฑ์ที่ 3 อาคาร B
คำนวณจากพื้นที่ที่ขั้วสนาม = 119.145 ตร.ม.



ศาลเจ้า

พื้นที่สีเขียว อาคาร A
1. พื้นที่สีเขียวของชั้นล่าง = 344.04 ตารางเมตร
2. พื้นที่สีเขียวของชั้นหลังคา = 138.53 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียว อาคาร B
1. พื้นที่สีเขียวของชั้นล่าง = 311.34 ตารางเมตร
2. พื้นที่สีเขียวของชั้นหลังคา = 138.53 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวของอาคาร A ทั้งหมด = 482.57 ตารางเมตร

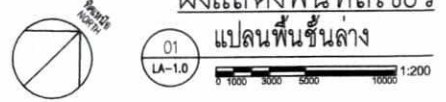
พื้นที่สีเขียวของอาคาร B ทั้งหมด = 449.87 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียว กว้างน้อยกว่า 1.00 ม ชั้นล่าง อาคาร A = 54.85 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียว กว้างน้อยกว่า 1.00 ม ชั้นล่าง อาคาร B = 43.25 ตารางเมตร

สัญลักษณ์
[] แนวเขตที่ดินโครงการ
[] แนวอาคารโครงการ

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
แปลนพื้นที่ชั้นล่าง



BUPPHAPAK
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]* / *[Signature]*
(นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]* / *[Signature]*
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัศมิภักดิ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีเอ็มเออี อีเอ็นเจเนอรัล แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 14 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ

General Notes:
1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Authorities and Engineer's design and specifications.
2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
3. Do not scale from this drawing.
4. All proprietary trade marks and components are to be as indicated, unless otherwise stated and checked in order accordance with the manufacturer's instructions.
5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
ARCHITECTS / CONSULTANT
110/25-31 Rama 9 Road, Rama 9, Bangkok 10110, Thailand
Tel: 02-260-1550-4 Fax: 02-260-1525
Email: info@design103.com

ARCHITECTS:
รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.สค 3245
อรศรี บุญญภัทรโร ส.สค 2324
พงศธร คันธวิชัย ส.สค 10687
พิชญารักษ์ เศรษฐศิริกุล ส.สค 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
89/ Kasetnig Building, 7th Fl., Vibhavadi Rangit Rd., Chomchoi, Chatuchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-6122873 to 7
E-Mail: ADMIN@PSAA.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEERS:
คุณพิสิฐ กาญจนจตุรวิทย์ ส.สค 5673
คุณอรรณพ อภิบาลเลิศ ส.สค 12104
คุณธาวิน วารินทรศิริกุล ส.สค 66519

WEP
WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
89/1 Kasetnig Building, 8th Floor, Vibhavadi-Rangit Road, Chomchoi, Chatuchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-6122873 to 7
E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
เกียรติ ชัยพงศ์ วทศ 441
สุธี สุขธรรมรัตน์ ส.สค 4795
นารินทร์ พันธุ์ ส.สค 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
กนก รัตนธรรม (มก) วิศวกร ส.ค 4073
ชลิตนพ เทียมเมธ ส.ค 32032
วิวรรณ นานนียน ส.ค 42610

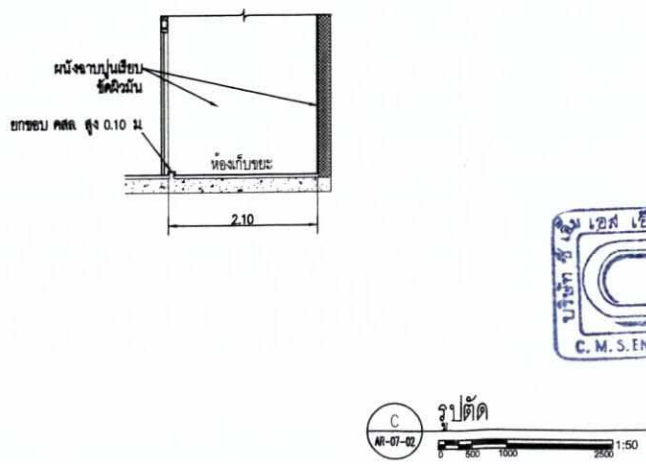
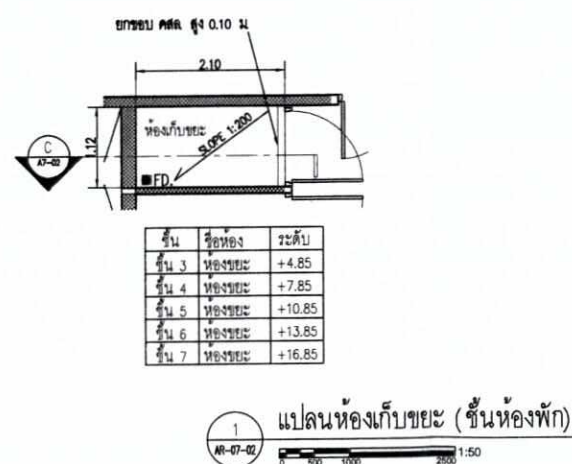
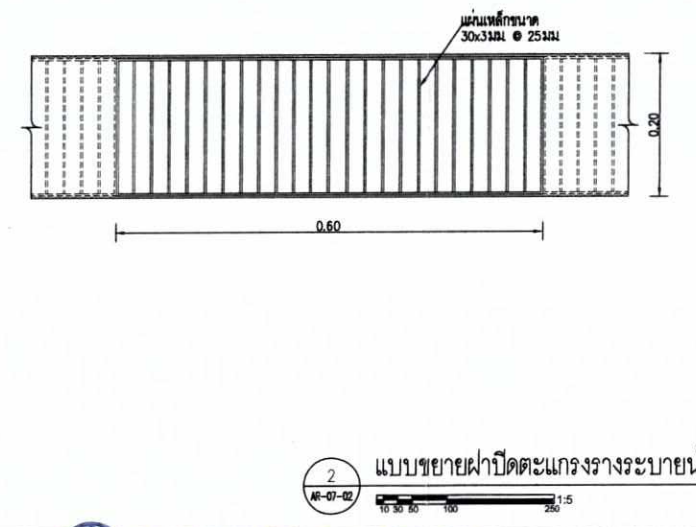
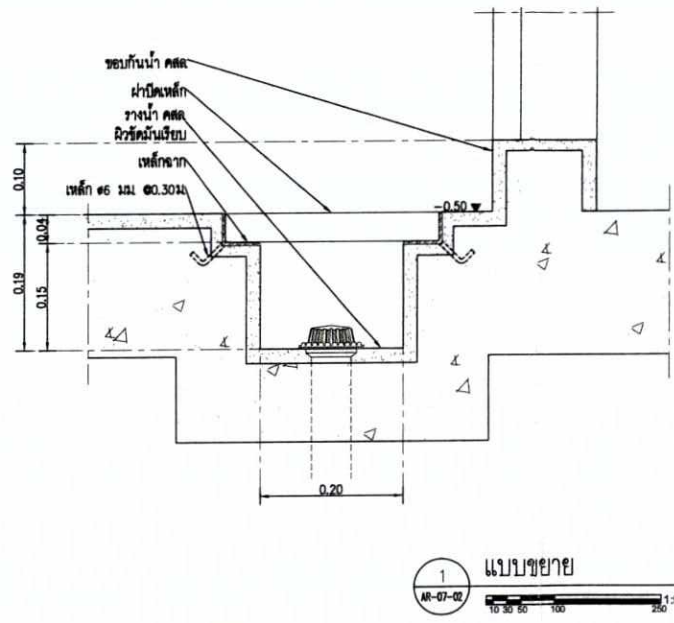
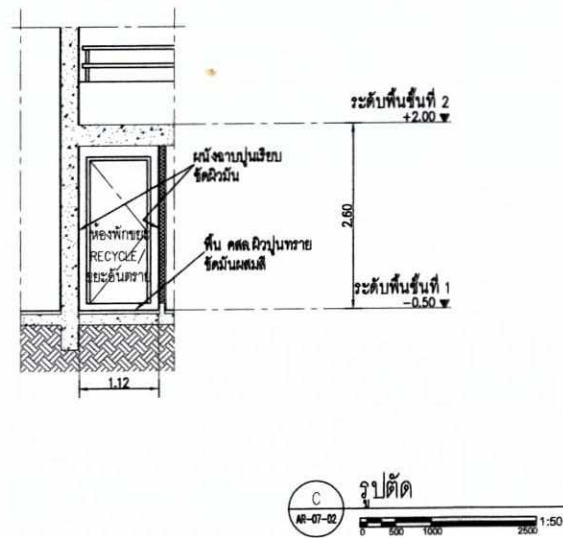
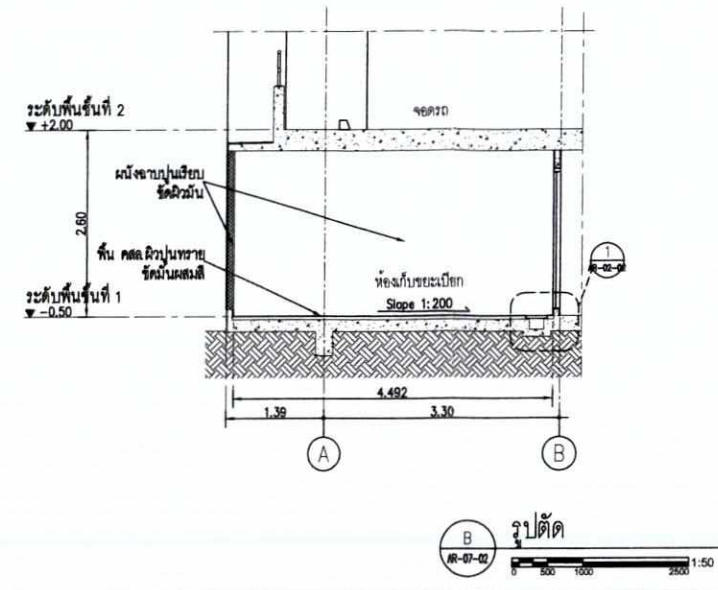
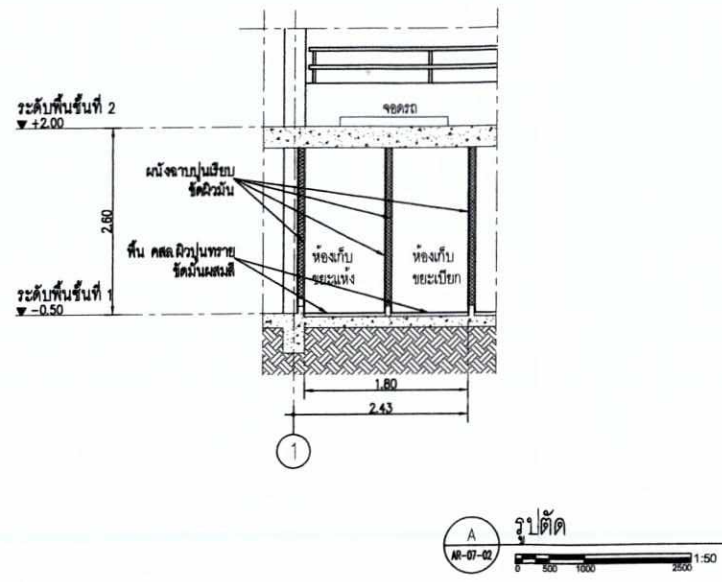
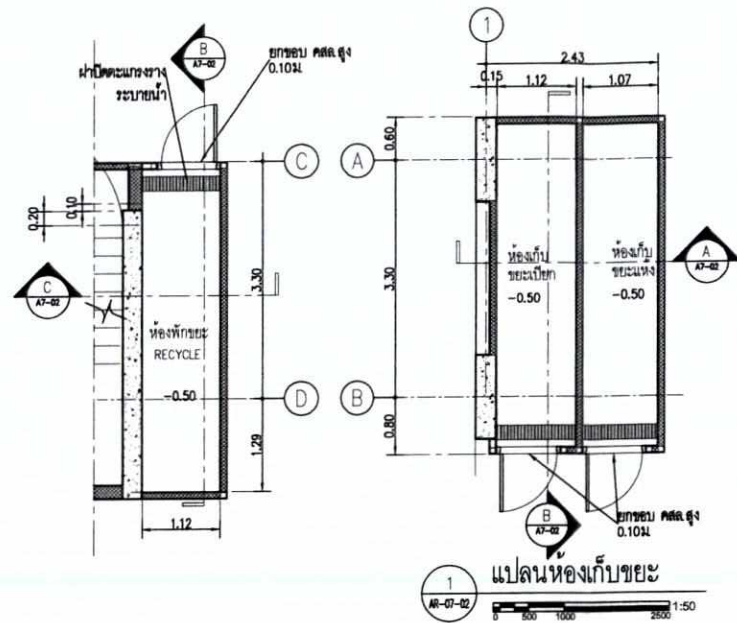
SANITARY ENGINEERS:
/FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ธีรวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ค 453
ศิริพรทิพย์ ศรีเทพ ส.ค 3843
ปวิษฐา บรรณธรรม ส.ค 4529

IPL บริษัท ทีแอลดี จำกัด
DESIGN LANDSCAPE ARCHITECT
วิระพันธ์ โพธิ์คานนท์ วทศ 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท 4 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	

FOR EIA

DRAWING TITLE:	
CHECKED BY:	DRAWN BY:
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE



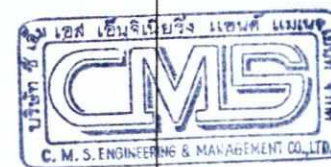
ชั้น	ชื่อห้อง	ระดับ
ชั้น 3	ห้องขยะ	+4.85
ชั้น 4	ห้องขยะ	+7.85
ชั้น 5	ห้องขยะ	+10.85
ชั้น 6	ห้องขยะ	+13.85
ชั้น 7	ห้องขยะ	+16.85

1.1 แผนห้องเก็บขยะ (ชั้นห้องพัก)

รูปที่ 12 แบบขยายห้องพักขยะ อาคาร A และ B

BUPPHAPAK
บริษัท บุปผากัด จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ลงชื่อ *Siriporn* / *Oras* ^{ธันวาคม/2562}
(นายราเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผากัด จำกัด



ลงชื่อ *SK* ^{ธันวาคม/2562}
/ จักรพงษ์ รัตติกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

General Notes:
1. This drawing is to be used in conjunction with all relevant Architects and Engineer's development specifications.
2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
3. Do not scale from this drawing.
4. All proprietary materials and components are to be indicated, specified, marked and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
5. Contributor to inform the Architect of any discrepancies on this drawing.
6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
ARCHITECTS / CONSULTANT
110/25-31 Naha Tower Office Bldg. 20/F. 20/ Ave.
Sukhumvit 21 Rd. Naha Village Bangkok 10110 Thailand
Tel: 66-2-260-0900 Fax: 66-2-260-0480
E-mail: info@design103.com

ARCHITECTS:
ราเมศร์ กาญจนะโกคิน ส.ส.ด 3245
อรศรี บรอนบุญญา ส.ส.ด 2324
พงศธร ตันอริย์ ส.ส.ด 10687
พิชญวิทย์ เศรษฐศิริกุล ส.ส.ด 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
88/1 Kasemsaeng Building, 7th Fl., Vibhavadi Rangit Rd.,
Chomchoeng, Chatsak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-5122873 to 7
E-Mail: ADMIN@PSAA.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEERS:
คุณพิสิฐ กาญจนจตุรจินดา ส.ส.ด 5673
คุณธรรวรินทร์ อุบลเลิศ ส.ส.ด 12104
คุณธราวิน วาจิณทรศิริกุล ส.ส.ด 66519

WEP
WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
88/1 Kasemsaeng Building, 5th Floor,
Vibhavadi-Rangsit Road, Chomchoeng,
Chatuchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-5122873 to 7
E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
เกียรติ ชัชพงศ์ วทก 441
สุธี สุทธธรรมรัตน์ ส.ส.ด 4795
นาวิรัตน์ พันธุ์สุด ส.ส.ด 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
กนก รัตตธรรม (ภท) รัตธรรม ส.ส.ด 4073
ชลลิตนพ เทียมมร ส.ส.ด 32032
วิวรรณ นนเนนิย ส.ส.ด 42610

SANITARY ENGINEERS:
/ FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ธีรวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ส.ด 453
ศิรินทรทิพย์ ศรีเทพ ส.ส.ด 3843
ปวีชญา บรรณารธรรม ส.ส.ด 4529

P.L. บริษัท พีแอลดีไซน์ จำกัด
DESIGN
LANDSCAPE ARCHITECT
วิระพันธ์ ไพศาลนนท์ ^{ธันวาคม 2}

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผากัด จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท 20 ถนนเพชรบุรี แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
FOR EIA		
DRAWING TITLE:		
CHECKED BY:	DRAWN BY:	
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:	
A1 DRAWING SCALE		
A3 DRAWING SCALE		

General Notes
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architectural and Engineers' design specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not alter from this drawing.
 4. All proprietary make marks and components are to be defined, protected, stored, handled and treated in their accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
 6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 11020-21 Anand Tower Office Bldg. 20/F, Sir Assam
 Sukhumvit 21 Rd. Khlong Watthana Bangkok 10115, Thailand
 E-Mail: design103@design103.com
 Tel: (66-2) 262-0182-1 (1st Line), fax: (66-2) 233-0487

ARCHITECTS:
 รามศรี กาญจนโกศล ส-สต 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส-สต 2324
 พงศธร ต้นอาวีย์ ว-สต 10687
 พิษยารักษ์ เศรษฐศิริกุล ว-สต 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 89/1 Kasemsaeng Building, 7th Fl., Kasemsaeng Rd.,
 Bangkok, Thailand 10330
 Tel: 0-2660-1820-1 Fax: 0-2660-1822
 Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนจิววัฒน์ ส.ย.5673
 คุณอรวิวัฒน์ อุบลเลิศ ส.ย.12104
 คุณธาวิน วาจิณทรศิริกุล ภ.ย.66519

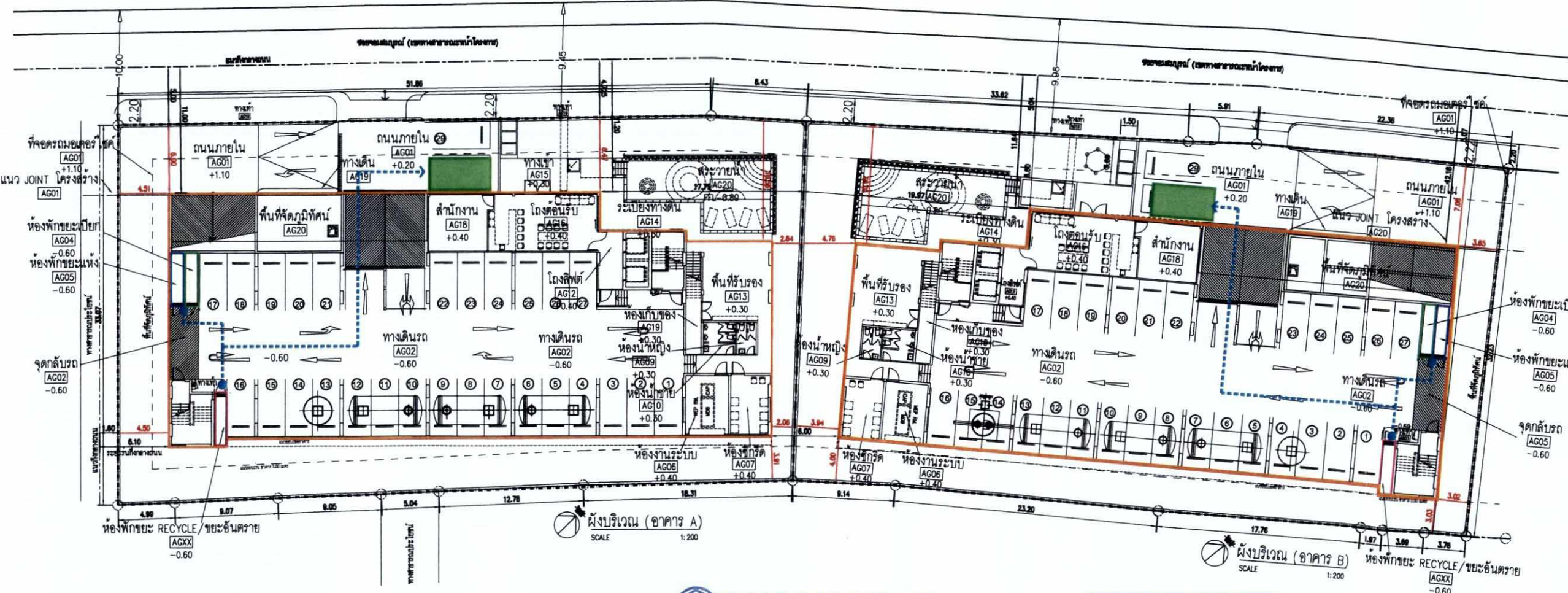
WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 89/1 Kasemsaeng Building, 8th Floor,
 Wehaviat-Rangsit Road, Chompo,
 Chusabok, Bangkok, Thailand 10600 Tel: 02-0122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ อัครพงศ์ วท.441
 สุธี สุธรรมรัตน์ ส.ย.4795
 นารัตน์ พันธุ์สุด ภ.ท.41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก วิศกรรม (ภ.ท. วิศกรรม) ส.ก.4073
 ชลัดณพ เขียมมฆะ ภ.ก.32032
 วิวรรณ นามเนียน ภ.ก.42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อธิวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ส.453
 ศิริมนตรีพิทย ศิริเทพ ภ.ส.3843
 ปวีชญา บรรณธรรม ภ.ส.4529

PIL บริษัท พีแอลดีไซน์ จำกัด
 DESIGN LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ โพธาณันท์ ว.ส. 2



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ห้องพักขยะรวม
 - ที่จอดรถขยะ
 - เส้นทางเก็บขนขยะมูลฝอยไปยังจุดจอดรถขยะ

BUPPHAPAK
 บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

CMS
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]*
 (นายรามศรี กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีศิริกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักขยะรวม และที่จอดรถเก็บขนขยะ

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท 21 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	
FOR EIA		
DRAWING TITLE:		
CHECKED BY:	DRAWN BY:	
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:	
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE	

General Notes:
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architectural and Engineering Drawings and Specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not alter from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be identified, specified, checked and tested in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
 6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 2100-31 Asean Tower Office Bldg, 30/F, 30/Asean
 Subhrom 21 Rd, Asean Business Park, 11110 Thailand
 t: +66 2 260 1100-1101 f: +66 2 260 1100
 e: info@design103.com
 s: 05-23 260 1100-1 118 Udoni, s: 05-23 260 0400

ARCHITECTS:
 งามศรี กาญจนโกศล ส-สถ 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส-สถ 2324
 พงศธร คันธวิชัย ส-สถ 10687
 พิษายักษ์ เศรษฐสุรัตนกุล ส-สถ 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 80/1 Kasemsaeng Building, 7th Fl., Vibhavadi Rangsit Rd.,
 Jomtien, Chuchin, Bangkok 10000
 Tel: 0-2600-1000-1 Fax: 0-2600-1000
 Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตร ส.สถ 5673
 คุณอรวิวัฒน์ อุบลเสถียร ส.สถ 12104
 คุณธวัช วาสิณทรศิริกุล ส.สถ 66519

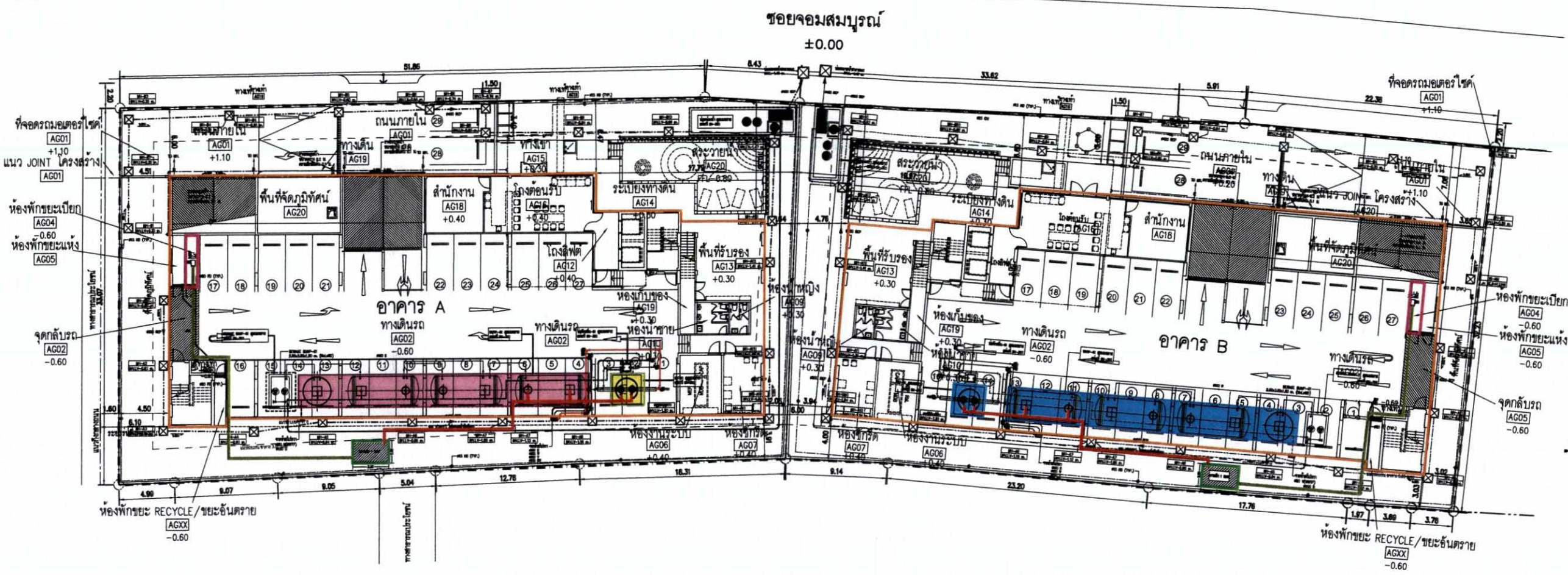
WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 89/1 Kasemsaeng Building, 8th Floor,
 Vibhavadi-Rangsit Road, Chomchit,
 Chuchin, Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-5122673 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ อัครพงศ์ วทก 441
 สุทธิ สุธรรมวัฒน์ ส.สถ 4795
 นววิรัตน์ พันธุ์สุด ส.สถ 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก รัตธรรม (นท) รัตธรรม ส.สถ 4073
 ชลนันท เทียมเมฆ ส.สถ 32032
 วีรวรรณ นามเนียน ส.สถ 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อธิวัฒน์ ปิตยานานนท์ ส.สถ 453
 ศรินทรทิพย์ ศรีเทพ ส.สถ 3843
 ปวีรญา บรรณธรรม ส.สถ 4529

PIL บริษัท พิเนลดีไซน์ จำกัด
 DESIGN
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ โปศานันท์ วทล 2



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร
 - ห้องพักขยะเปียก
 - ถังคักไขมันอาคาร A
 - ถังคักไขมันอาคาร B
 - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
 - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

- พื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนและกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก
- ท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ท่อรวบรวมกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก

BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

รายนาม/2562
 ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]*
 (นายรามศรี กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ผังระบบสุขาภิบาล
 0 1 3 6 12

รายนาม/2562
 ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 10 ผังแสดงระบบบำบัดก๊าซมีเทน และละอองน้ำเสียของโครงการ

General Notes
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architectural and Engineer's drawings and specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be identified, specified, standardised and installed in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
 6. This drawing is the property of D163 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 11800-31 Anso Tower Office Bldg. 8th Fl. Soi Nana
 Sukhumvit 21 Rd. Khlong Nua Bangkok 10110, Thailand
 T: +662-252-1220 F: +662-252-1222
 E: office@design103.com
 W: www.design103.com

ARCHITECTS:
 รามศรี กาญจนโกศล ส.ศก. 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส.ศก. 2324
 พงศธร คันธวิชัย ส.ศก. 10687
 พิษยรักษ์ เศรษฐศิริกุล ส.ศก. 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 8/1 Kasemraj Road, 7th Fl., Nakhon Si Thammarat Bldg.
 Jomtien, Chulalongkornrajavidyalaya University, Bangkok 10110
 Tel: 0-2626-1220-1 Fax: 0-2626-1222
 Email: psaa@psaa.com

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตร ส.ศก. 5673
 คุณอรวิมล อุดมเลิศ ส.ศก. 12104
 คุณอรวิมล วาจิณทรวิจิตร ส.ศก. 66519

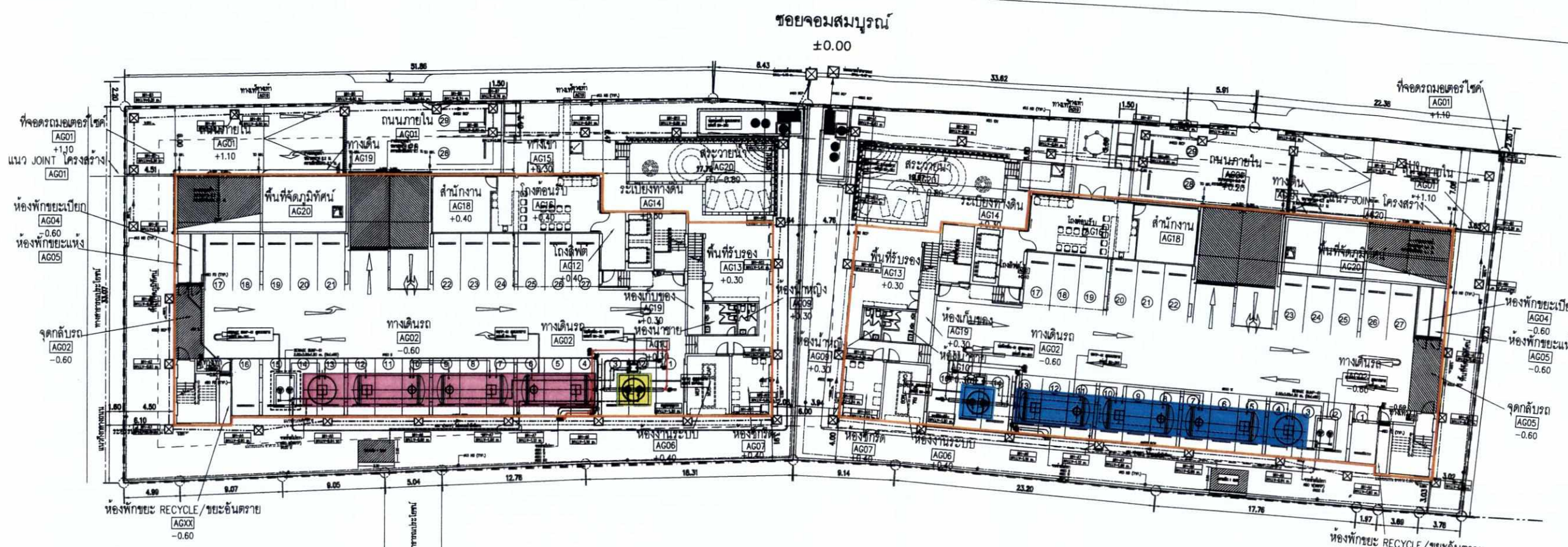
WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 881 Kasemraj Road, 8th Floor,
 Witthayu-Rangsit Road, Chomchoeng,
 Chatchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ อัครพงศ์ วทศ. 441
 สุธิ สุธรรมรัตน์ ส.ศก. 4795
 นววิรัตน์ พันธุ์ ส.ศก. 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก รัตธรรม นก. รัตธรรม ส.ศก. 4073
 ชลันนพ เทียมเมฆ ส.ศก. 32032
 วีรวรรณ นนเนียง ส.ศก. 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS:
 อธิวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ศก. 453
 ศิริพรทิพย์ ศรีเทพ ส.ศก. 3843
 ปวีณา บรรณธรรม ส.ศก. 4529

IPL บริษัท ทีเอสดีไอ จำกัด
 DESIGN
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ ไชยรัตน์ วทศ. 2



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร
 - ถังดักไขมันอาคาร A
 - ถังดักไขมันอาคาร B
 - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
 - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

CMS
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ *สมิทธิ์* / *อมร* มงคลภักดิ์
 (นายรามศรี กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ *SK* / *จักร์* ทัพภักดิ์
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัศมีภักดิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

General Notes:
 1. This drawing is to be used in conjunction with all relevant Architectural and Engineers' design and specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be delivered, produced, stored, installed and fixed in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
 6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 110/25-31 Anusara Tower Office Bldg. 25/F. 101/102
 Sukhumvit 21 Rd. Khlong Toei Nua Suburb 10110, Thailand
 T: +662-262-0100 F: +662-262-0101
 E: info@design103.com

ARCHITECTS:
 รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.สถ 3245
 สุชาติ บรรณบุญญา ส.สถ 2324
 พงศธร คันธชัย ส.สถ 10687
 พิษยรักษ์ เศรษฐศิริกุล ส.สถ 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 20/1 Kamang Building, 7th Fl., Samsat Rangit Rd.
 Bangna, Bangkok, Thailand 10700
 Tel: 0-2622-1500 Fax: 0-2622-1501
 Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนจักษุศิลป์ ส.สถ 5673
 คุณอรวิวัฒน์ อุบลเลิศ ส.สถ 12104
 คุณธาวิน วารินทรศิริกุล ส.สถ 66519

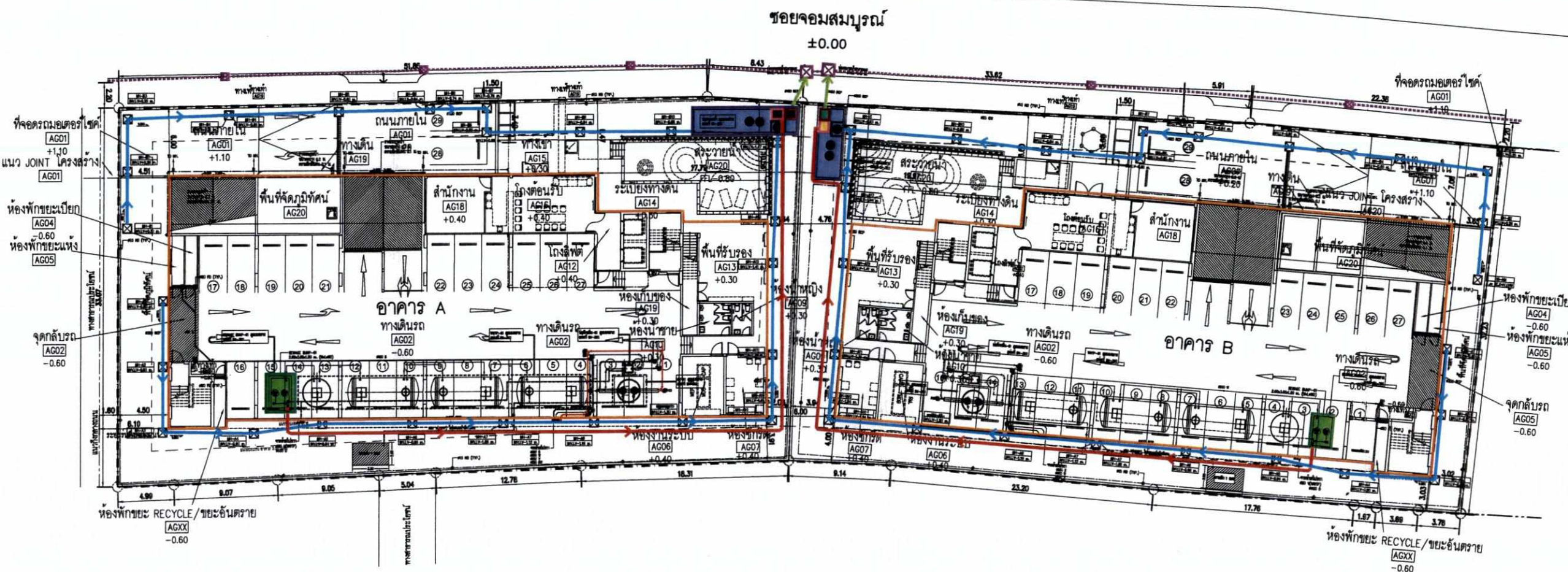
WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 80/1 Kamang Building, 7th Floor,
 Vibhavadi-Rangit Road, Chompoth,
 Chatuchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-6122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ ชัยพรพงศ์ วทก.441
 สุทธิ สุธรรมวัฒน์ ส.สถ 4795
 นาวิรัตน์ พันธุสุด ส.สถ 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก วัชรธรรม กนก วัชรธรรม ส.สถ 4073
 ชลัดเทพ เทียมเมฆ ส.สถ 32032
 วีรวรรณ แนนนิยน์ ส.สถ 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อธิวัฒน์ ปิตินานนท์ ส.สถ 453
 ศิวินทรทิพย์ ศรีเทพ ส.สถ 3843
 ปวีรญา บรรณธรรม ส.สถ 4529

IPL บริษัท ทีแอลดีไอ จำกัด
 DESIGN
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ ไชตการณ์ท์ วทล 2



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร
 - บ่อสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อท่วงน้ำ 1, 2
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
 - บ่อระบายน้ำทิ้ง

- ท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำออกจากโครงการ
- ท่อระบายน้ำสาธารณะ

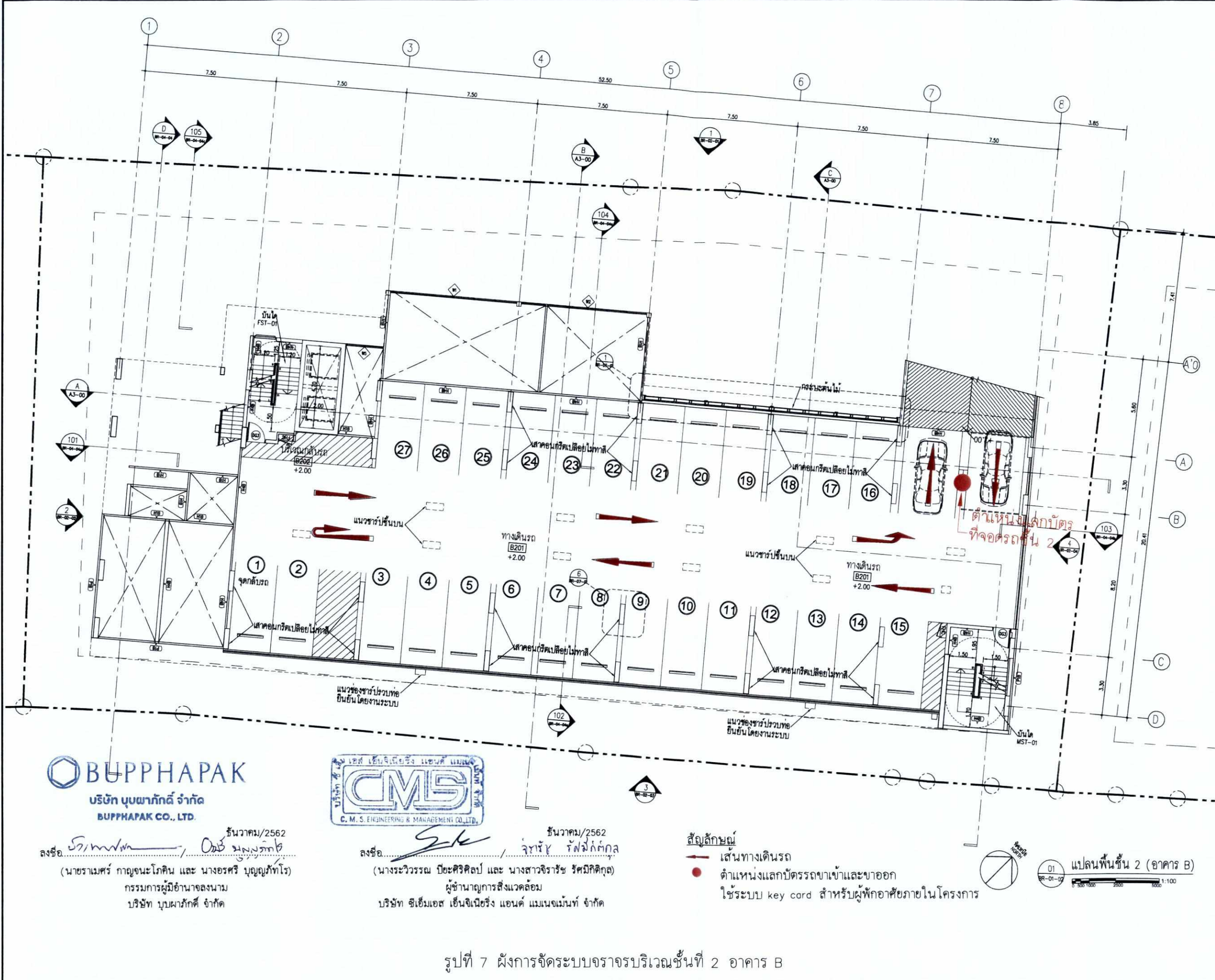
BUFPHAPAK
 บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด
 BUFPHAPAK CO., LTD.

ผังระบบสุขาภิบาล
 0 1 3 6 12

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ:
 (นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญบุญฤทธิ์โร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุพผาภักดิ์ จำกัด

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ:
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช ศรีศิริกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 8 ผังแสดงการระบายน้ำรอบโครงการ



General Notes:
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architectural and Engineer's design specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be identified, specified, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
 6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 718/25-21 Anand Tower Bldg. 20/F. 20/21 Moo 10
 Sukhumvit 21 Rd. Khlong Toei Nua Bangkok 10110, Thailand
 E-mail: info@design103.com
 Tel: 00-23-280-1100-1 (1st Line), Tel: 00-23-235-0480

ARCHITECTS:
 รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.สจ 3245
 สุชาติ บรรณปญญา ส.สจ 2324
 พงศธร ดันธวิชัย ส.สจ 10687
 พิทยาธิษัฏ เศรษฐสุรรัตนกุล ส.สจ 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 80/1 Kasemraj Building, 20/F., Vibhavadi Rangsit Rd.,
 Chompoeng, Chulachak, Bangkok, Thailand 10300
 Tel: 0-2960-1000-4 Fax: 0-2960-1000
 Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนจิววิมล ภัย 5673
 คุณอรวรรณ ทุบเลิศ สย 12104
 คุณอานัน วารินทร์ศิริกุล ภัย 66519

WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 80/1 Kasemraj Building, 20/F., Vibhavadi Rangsit Road, Chompoeng,
 Chulachak, Bangkok, Thailand 10300 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ อัครพงศ์ วทก 441
 สุทธิ สุขธรรมรัตน์ สจ 4795
 นารินทร์ พันธุ์สุด ภัย 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก วัฒธรรม (นัก วิศวกร) สก 4073
 ชลิตนพ เทียมเมฆ ภัย 32032
 วิวรรณ นานนนิย ภัย 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 อธิวัฒน์ ปิทยานานนท์ สส 453
 ศรินทรทิพย์ ศรีเทพ ภัย 3843
 ปวีชญา บรรณธรรม ภัย 4529

IPL บริษัท ทีแอลดี โพรเจกต์ จำกัด
 DESIGN LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ ไพศาลนันท์ วทล 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุณยพัทธ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท 4 แขวงบางพลัดเขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร	

FOR EIA	
DRAWING TITLE:	
CHECKED BY:	DRAWN BY:
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE:

BUPPHAPAK
 บริษัท บุณยพัทธ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

CMS
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

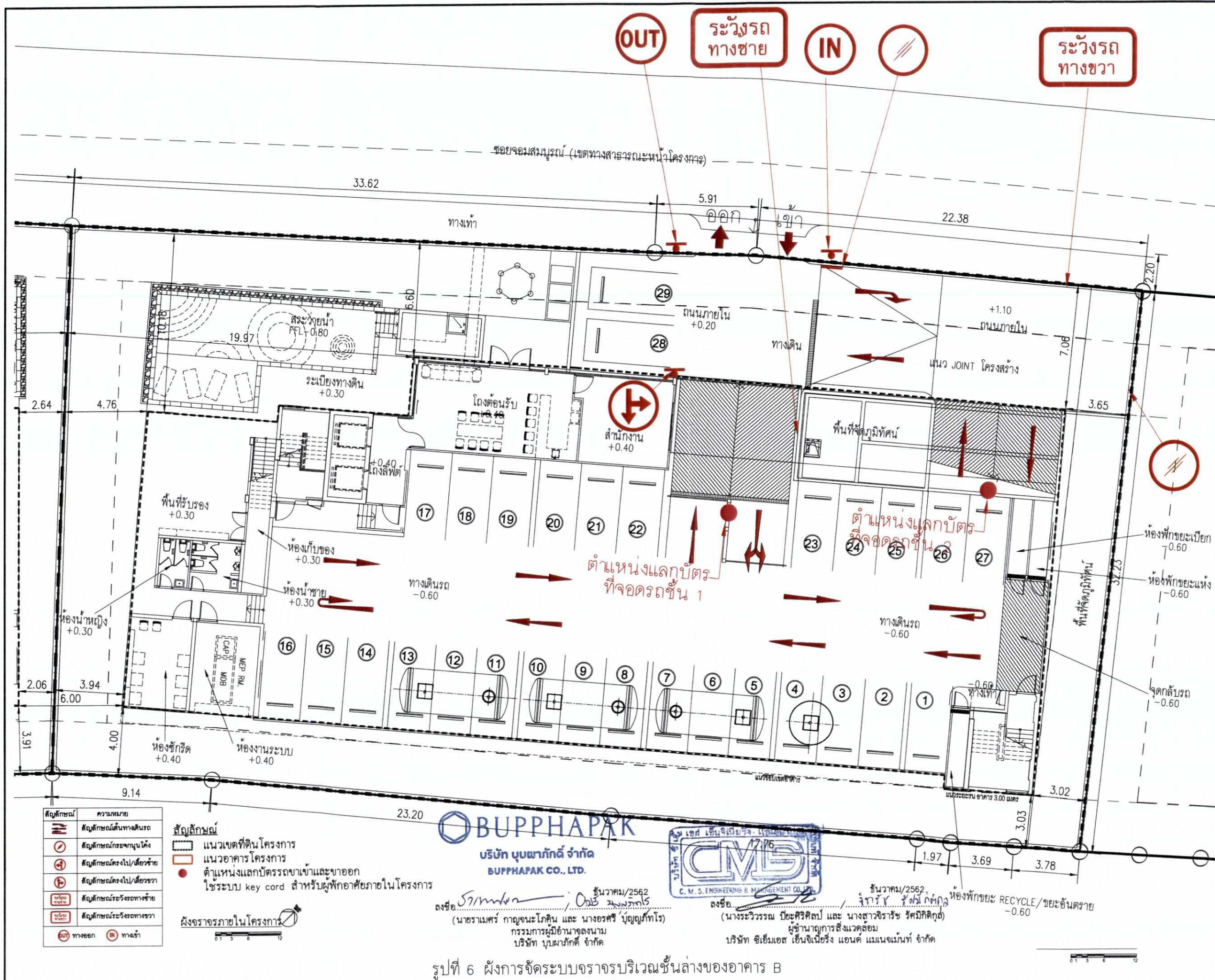
รับวาง/2562
 ลงชื่อ: *[Signature]* อธิษฐาน มงคลรัตน์
 (นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุณยพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุณยพัทธ์ จำกัด

รับวาง/2562
 ลงชื่อ: *[Signature]* อธิษฐาน มงคลรัตน์
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

สัญลักษณ์
 -> เส้นทางเดินรถ
 ● ตำแหน่งแลกเปลี่ยนรถขาเข้าและขาออก
 ใช้ระบบ key card สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ

01
 BR-01-02
 1:100
 0 500 1000 2000 3000 4000 5000 6000

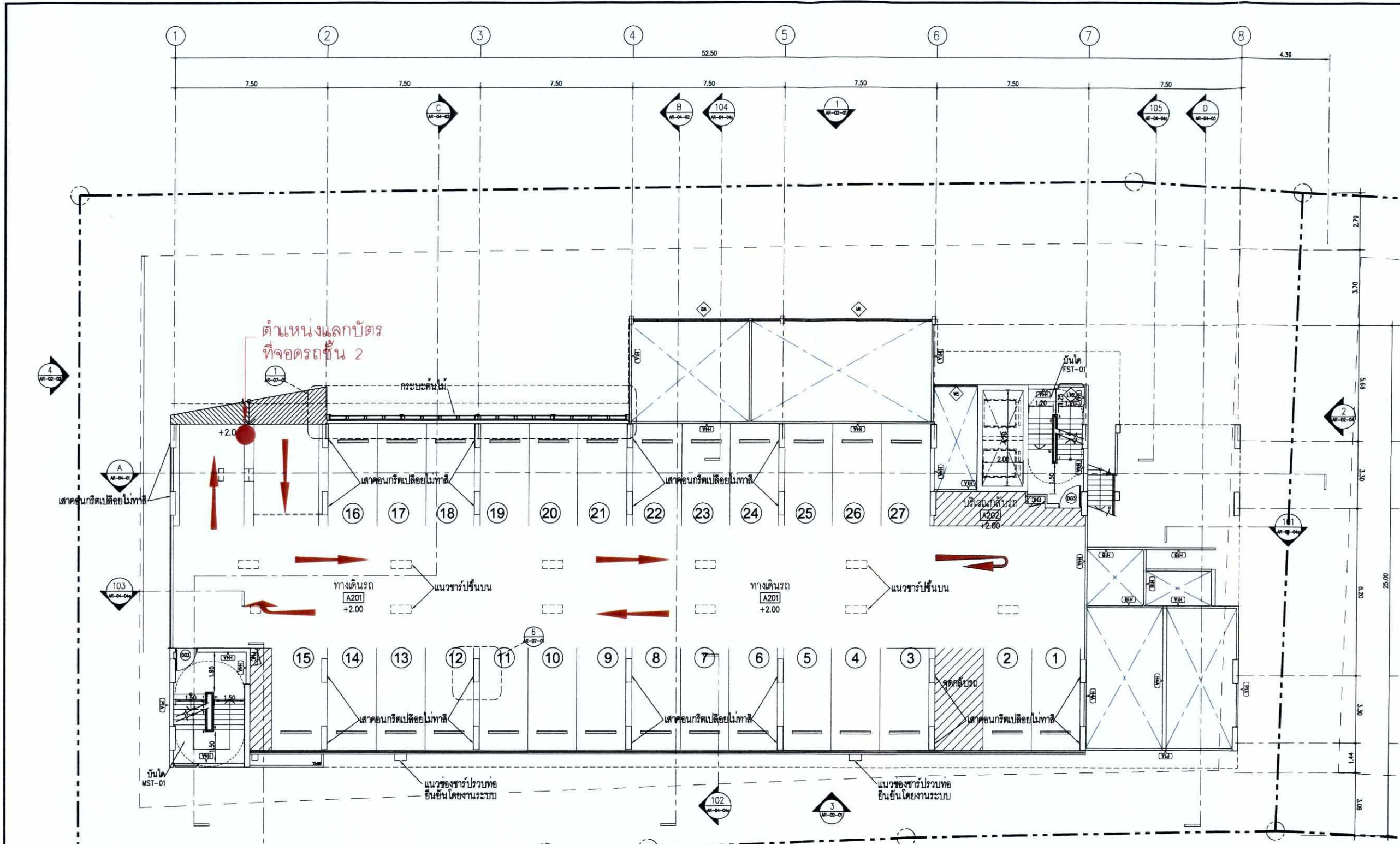
รูปที่ 7 ผังการจัดระบบจราจรบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B



General Notes:

- This drawing is to be used in conjunction with all relevant Architects and Engineer's development specifications.
- All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
- Do not scale from this drawing.
- All proprietary make marks and components are to be as indicated, unless indicated and limited in strict accordance with the manufacturer's instructions.
- Contractor to verify the availability of any equipment on the drawing.
- This drawing is the property of CIVIL 101 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
ARCHITECTS / CONSULTANT
216/28-31 Anusara Tower Office Bldg. 8th Fl. Sur Avenue
Kasemrajit Rd. 101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/2633/2634/2635/2636/2637/2638/2639/2640/2641/2642/2643/2644/2645/2646/2647/2648/2649/2650/2651/2652/2653/2654/2655/2656/2657/2658/2659/2660/2661/2662/2663/2664/2665/2666/2667/2668/2669/2670/2671/2672/2673/2674/2675/2676/2677/2678/2679/2680/2681/2682/2683/268



General Notes:
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architects and Engineers' design and specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be identified, produced, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawing.
 6. This drawing is the property of DESIGN 103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 210/25-31 Anand Tower Office Bldg, 201 Fl. Soi Anand
 Sukhumvit 21 Rd. Nua Kham Bangkok 10110 Thailand
 e-mail: office@design103.com
 Tel: (66) 2-262-2100-1 (13 Lines), fax: (66) 2-254-0489

ARCHITECTS:
 รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.ส.ด. 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส.ส.ด. 2324
 พงศธร ตันอารีย์ ส.ส.ด. 10687
 พิษยารักษ์ เศรษฐศิริกุล ส.ส.ด. 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 201 Kasemraj Building, 7th Fl., Wireless Road, Bangkok, Thailand 10330
 Tel: 0-2390-1222-4 Fax: 0-2390-1222-5
 E-mail: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตร ส.ส.ด. 5673
 คุณอรวิวัฒน์ อุบลเลิศ ส.ส.ด. 12104
 คุณอานันท์ วารินทร์ศิริกุล ส.ส.ด. 66519

WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 501 Kasemraj Building, 8th Floor,
 Wireless Road, Bangkok, Thailand 10330
 Tel: 02-5122873 to 7
 E-mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ อัครพงศ์ วท.ก. 441
 สุทธิ สุธรรมรัตน์ ส.ส.ด. 4795
 นารินทร์ พันธุ์สุด ส.ส.ด. 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก วัฒธรรม ส.ส.ด. 4073
 ชลัดเทพ เกียมเมฆ ส.ส.ด. 32032
 วิวัฒน์ นานเนียง ส.ส.ด. 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 ชิงวัฒน์ ปิทยานานนท์ ส.ส.ด. 453
 ศิริพนธ์ ศรีเทพ ส.ส.ด. 3843
 ปวีษฐา บรรณธรรม ส.ส.ด. 4529

TPL บริษัท ทีแอลดีไซน์ จำกัด
 DESIGN LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ ไพศาลนนท์ วท.ก. 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยอโศกมนตรี ถนนเพชรบุรี แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร	

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยอโศกมนตรี ถนนเพชรบุรี แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร	

FOR EIA	
DRAWING TITLE:	
CHECKED BY:	DRAWN BY:
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE

BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

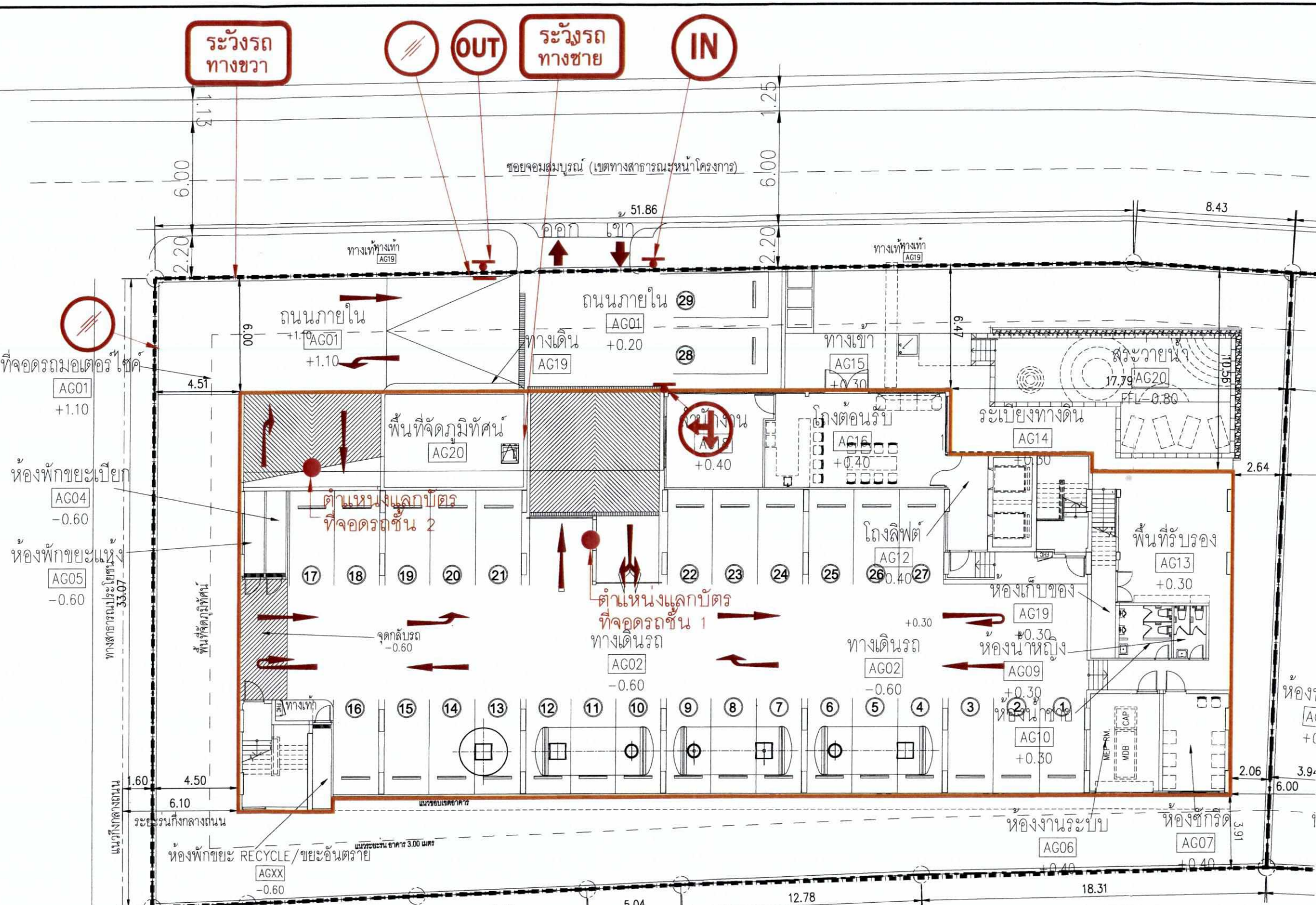
CMS
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ช.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ: รามณรงค์ กาญจนโกศล / สุชาติ บรรณปัญญา
 (นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญรักษ์โร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

ช.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ: วิวัฒน์ นานเนียง / พิษยารักษ์ เศรษฐศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติคุณ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

สัญลักษณ์
 -> เส้นทางเดินรถ
 ● ตำแหน่งแลกเปลี่ยนรถขาเข้าและขาออก
 ใช้ระบบ key card สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ

รูปที่ 5 ผังการจัดระบบจราจรบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร A



ระวางรถทางขวา OUT ระวางรถทางซ้าย IN

General Notes:
 1- This drawing is to be used in conjunction with all relevant Authorities and Engineer's design and specifications.
 2- All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3- Do not scale from this drawing.
 4- All proprietary materials and components are to be identified, specified, named, numbered and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5- Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawing.
 6- This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 23/28-31 Soke Tower Office Bldg. 20/F, Soi Rama 4
 Sukhumvit 21 Rd. Asoke Station Bangkok 10110, Thailand
 Email: info@design103.com
 Tel: (66-2) 250-0160-1 (10 Lines), Fax: (66-2) 250-0480

ARCHITECTS:
 รามณรงค์ กาญจนโกศล ส.สค 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส.สค 2324
 พงศธร ตันอารีย์ ส.สค 10687
 พิษยารักษ์ เศรษฐศิริตกุล ส.สค 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 89/ Kasemraj Building, 7th Fl., Mahadulajon Rd.,
 Bangkok, Thailand 10200
 Tel: 0-2550-1520-4 Fax: 0-2550-1525
 Email: psaa@psaa.co.th

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนจิวิวัฒน์ ส.สค 5673
 คุณอรวิวัฒน์ อุบลเลิศ ส.สค 12104
 คุณอาริน วารินทร์ศิริกุล ภ.สค 66519

WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 89/1 Kasemraj Building, 8th Floor,
 Vibhavadi-Rangit Road, Chompol,
 Chatuchak, Bangkok, Thailand 10900 Tel: 02-6122673 to 7
 E-mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เป็ยรติ ชัยพรพงศ์ วท.ก 441
 สุธี สุขธรรมรัตน์ ส.ทศ 4795
 นารินทร์ พันธุ์สุด ภ.ทศ 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก วัฒธรรม ก.มก วิกตธรรม 4073
 ชลิตนพ เทียมมณี ภ.ก 32032
 วีรวรรณ นามเนียน ภ.ก 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 ชีววัฒน์ ปิตียานนท์ ส.สค 453
 ศรินทรทิพย์ ศรีเทพ ภ.สค 3843
 ปวีรญา บรรณธรรม ภ.สค 4529

IPL บริษัท ทีแอลดีโซน จำกัด
 DESIGN
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ พิทยานนท์ วท.ล 2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บูบผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิทซอย 4 แขวงสามยุคธรรม เขตบางกอก กรุงเทพมหานคร	

สัญลักษณ์	ความหมาย
	สัญลักษณ์เส้นทางเดินรถ
	สัญลักษณ์กระจกกันแดด
	สัญลักษณ์ตรงไป/เลี้ยวซ้าย
	สัญลักษณ์ตรงไป/เลี้ยวขวา
	สัญลักษณ์ระวางรถทางซ้าย
	สัญลักษณ์ระวางรถทางขวา
	ทางออก
	ทางเข้า

FOR EIA

DRAWING TITLE:

CHECKED BY: _____ DRAWN BY: _____
 DRAWN DATE: _____ DRAWING NO. _____
 A1 DRAWING SCALE _____
 A3 DRAWING SCALE _____

BUPPHAPAK
 บริษัท บูบผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ:
 (นายรามณรงค์ กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญฤทธิ์โร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บูบผาภักดิ์ จำกัด

ร.น.ว.ค.ม./2562
 ลงชื่อ:
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิราช รัชมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

สัญลักษณ์
 แนวเขตที่ดินโครงการ
 แนวอาคารโครงการ
 ตำแหน่งแลกบัตร์รถเข้าและขาออก
 ใช้ระบบ key card สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ

ผังจราจรภายในโครงการ

รูปที่ 4 ผังการจัดระบบจราจรบริเวณชั้นล่างของอาคาร A

General Notes
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architects and Engineer's developed sets of drawings.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary make, size and components are to be indicated, specified, checked and verified in detail accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
 6. This drawing is the property of DTSD and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 2102B-21 Rama 9 Road (Old Bldg. 2nd Fl. 5th Alley)
 Sukhumvit 21 Rd. Asoke Station Bangkok 10110 Thailand
 E-mail: info@design103.com
 Tel: (66-2) 263-6160-1 (18 Lines) Fax: (66-2) 259-0489

ARCHITECTS:
 งามศรี กาญจนโกศล ส.ศด 3245
 สุชาติ บรรณบุญญา ส.ศด 2324
 พงศธร คันธชัย ส.ศด 10687
 พิชัยรักษ์ เศรษฐวิมลกุล ส.ศด 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 204/1 Rama 9 Road, 9th Fl., Kasemsaeng Bldg.,
 Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-5122873 Fax: 0-2-512-8800
 E-mail: info@psaa.com

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิศุทธิ์ กาญจนบุญญา ส.ศด 5673
 คุณอรวิวัฒน์ อุบลนิต ส.ศด 12104
 คุณธวัช วรวิมลวิสิฏกุล ส.ศด 66519

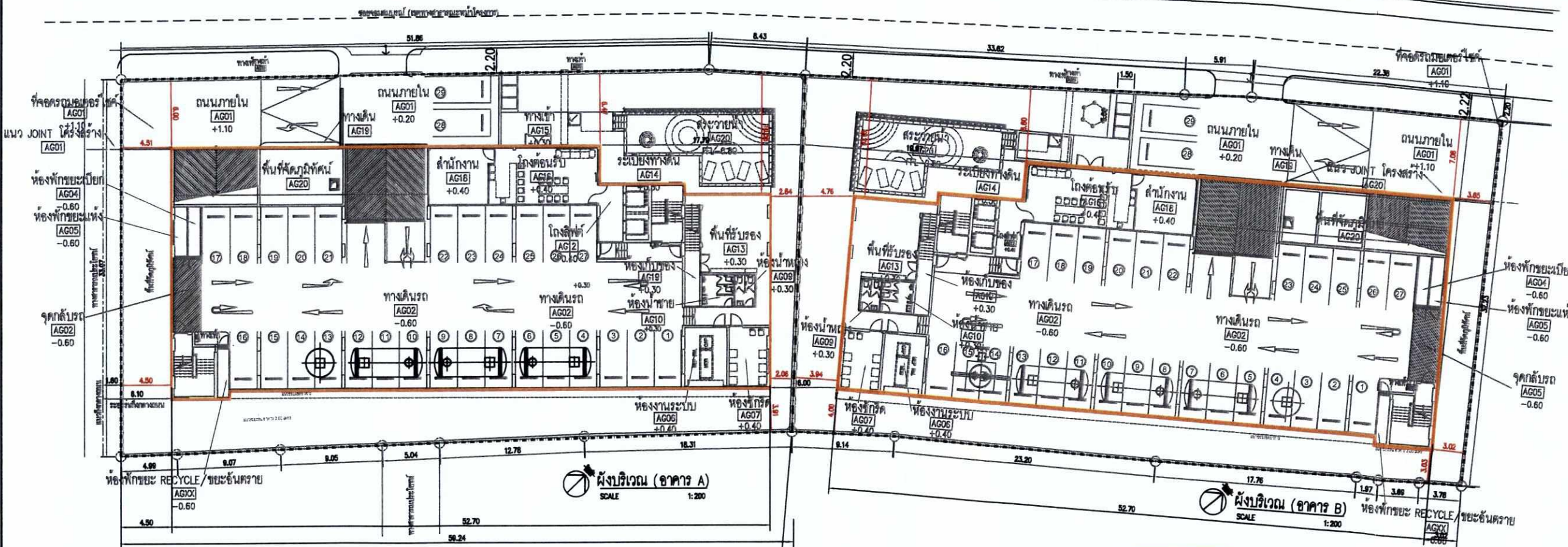
WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 89/1 Kasemsaeng Building, 8th Floor,
 Vibhavadi-Rangsit Road, Chompoth,
 Chatuchak, Bangkok, Thailand 10000 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEERS:
 เบ็ญจมาศ ชัยพรพงศ์ วทศ.441
 สุทธิ สุธรรมวัฒน์ ส.ศด สทศ.4795
 นารินทร์ พันธุ์ดี สทศ. 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 ทนกร วัฒธรรม (ทศ) วทศ.4073
 ชลิตนพ เทียมมณี สทศ.32032
 วีรวรรณ นนเนนียน สทศ.42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 ชีววัฒน์ ปิทยานานนท์ สทศ.453
 ศิรินทร์ทิพย์ ศรีเทพ สทศ.3843
 ปวีญญา บรรณธรรม สทศ.4529

P.L. บริษัท พีแอลดีไซน์ จำกัด
 LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ โพษานันท์ วทศ. 2



สัญลักษณ์
 [Symbol] แนวเขตที่ดินโครงการ
 [Symbol] แนวอาคารโครงการ

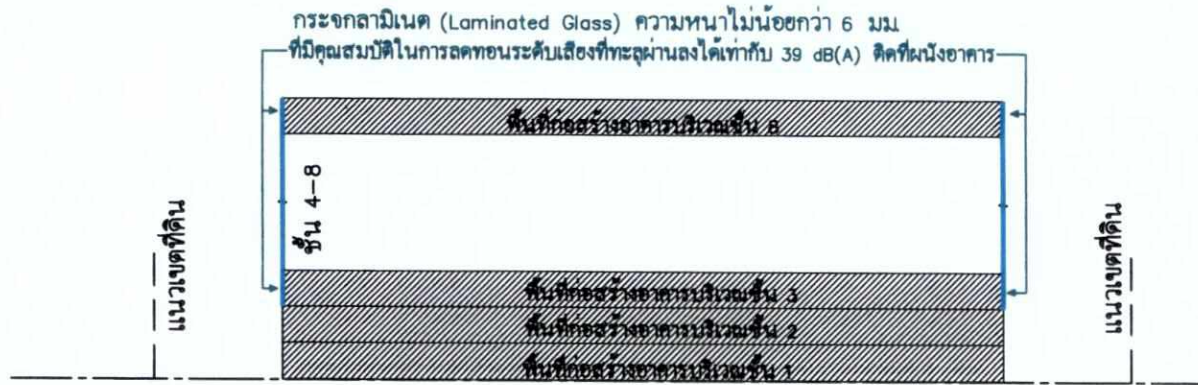
BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผากัด จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

รณวาคม/2562
 ลงชื่อ: [Signature] / อธิษฐ์ มงคลวิไล
 (นายรามศรี กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผากัด จำกัด

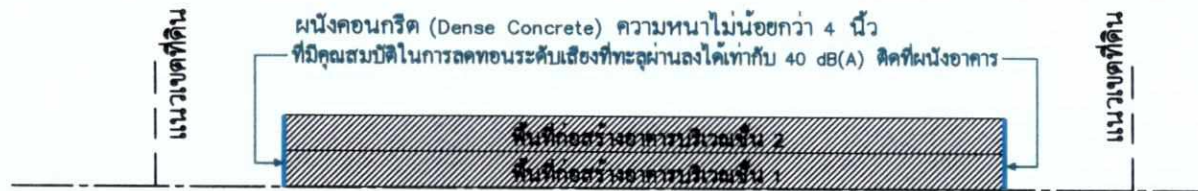
ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CME
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

รณวาคม/2562
 ลงชื่อ: [Signature] / ศิรินทร์ทิพย์ ศรีเทพ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการและระยะร่น


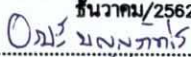



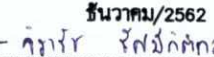
ชั้นที่ 3-8 (ชั้นพักอาศัย)

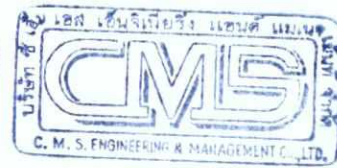


ชั้นที่ 1-2

ในช่วงที่มีกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และการเก็บงาน และตกแต่งที่เกิดขึ้นพร้อมกัน จะเพิ่มการควบคุมทางด้านของเสียงในช่วงงานเก็บงาน และตกแต่ง โดยการปิดล้อมแหล่งกำเนิดเสียงด้วย แผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) รวมด้วย

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
นายรามณรงค์ กาญจนะโกสิน และ นางอรศรี บุญญรักษ์ (วิศวกร)
กรรมการผู้มีอำนาจของนาม
บริษัท บูพพาทีกส์ จำกัด

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 26 ภาพตัดแสดงวัสดุกันเสียงในการก่อสร้างงานเก็บความเรียบร้อยและงานตกแต่ง

DESIGN:03International Ltd. ARCHITECTS: รามณรงค์ กาญจนะโกสิน ๕-๕๐ 3245 สุชาติ บรรณบัญญัติ ๕-๕๐ 2324 พงศธร ศันยาธิ ๖-๖๐ 10687 ศิขารักษ์ เศรษฐวิมลกุล ๖-๖๐ 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd. STRUCTURAL ENGINEERS: คุณพิสิฐ กาญจนบุษย์ ๕๕15673 คุณธรรวรินทร์ อุดมเชิด ๕๕12104 คุณชวรินทร์ วาณิชทวีกุล ๕๕166519

WEP WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD. 88/1 Kasetnong Building, 8th Floor, Wattana Rajavidyalaya Road, Bangkok, Thailand 10000 Tel. 02-5122973 to 7 E-Mail: ACP@wepcorp.com

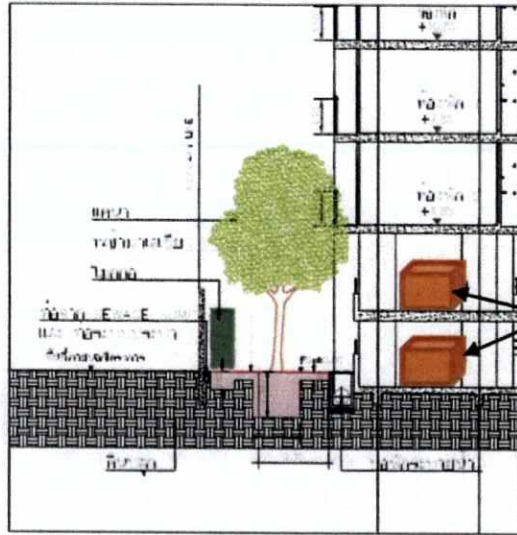
ELECTRICAL ENGINEERS: เบ็ญจณี อัครพงษ์ ๖๖๓.441 สุวิ สุธรรมรัตน์ ๖๖๓.4795 นวรัตน์ พันธุ์สุด ๖๖๓.41977

MECHANICAL ENGINEERS: ทนกร รัตธรรม (นัก วิศวกร) ๖๖๓.4073 ชลิตเนต เกียรติมณี ๖๖๓.32032 วีรวัฒน์ แนนเนียน ๖๖๓.42610

SANITARY ENGINEERS: /FIRE PROTECTION ENGINEERS: วีรวัฒน์ ปิทยานานนท์ ๕๕1453 ศิขารักษ์ ศิขิต ๖๖๓.3843 ปรีชญาน์ บรรณธรรม ๖๖๓.4529

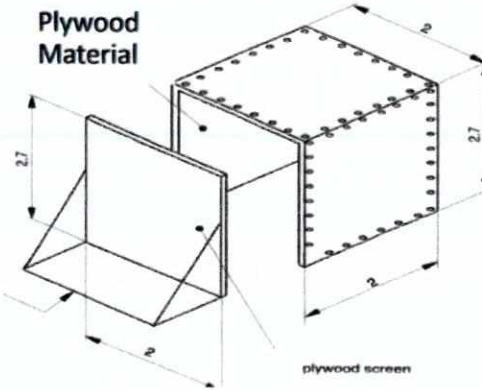
JPL บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด LANDSCAPE ARCHITECT: วีระพันธ์ โสภคพันธ์ ๖๖๓.2

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:		
เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)		
OWNER: บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด		
LOCATION: ซอยพหลโยธิน ๕๖ แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร		
FOR EIA		
DRAWING TITLE:		
CHECKED BY:	DRAWN BY:	
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:	
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE	



ห้องปิดล้อม

ตัวอย่างห้องปิดล้อม



BUPPHAPAK

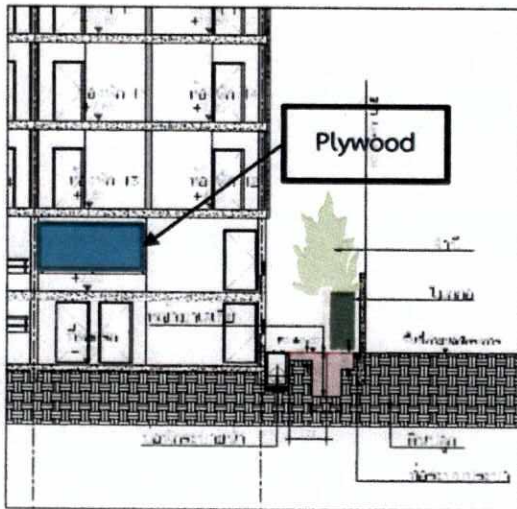
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.

ธันวาคม/2562

ลงชื่อ *สมชาย งามวงศ์*; *อดิสร งามวงศ์*

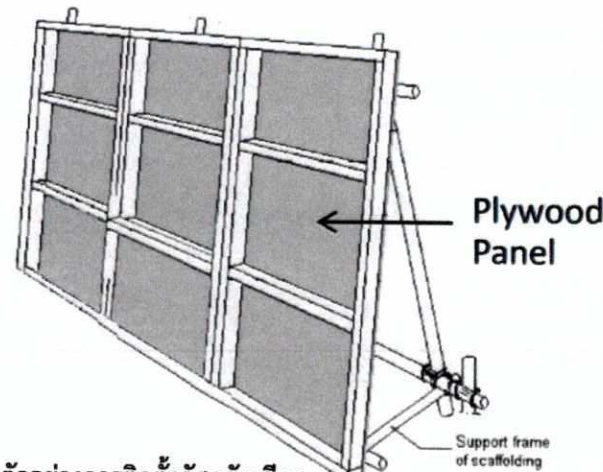
(นายรามเมศร์ กาญจนะโกคิน และ นางอรศรี บุญญภัทรโร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด



Plywood

ตัวอย่างการติดตั้งวัสดุกันเสียง



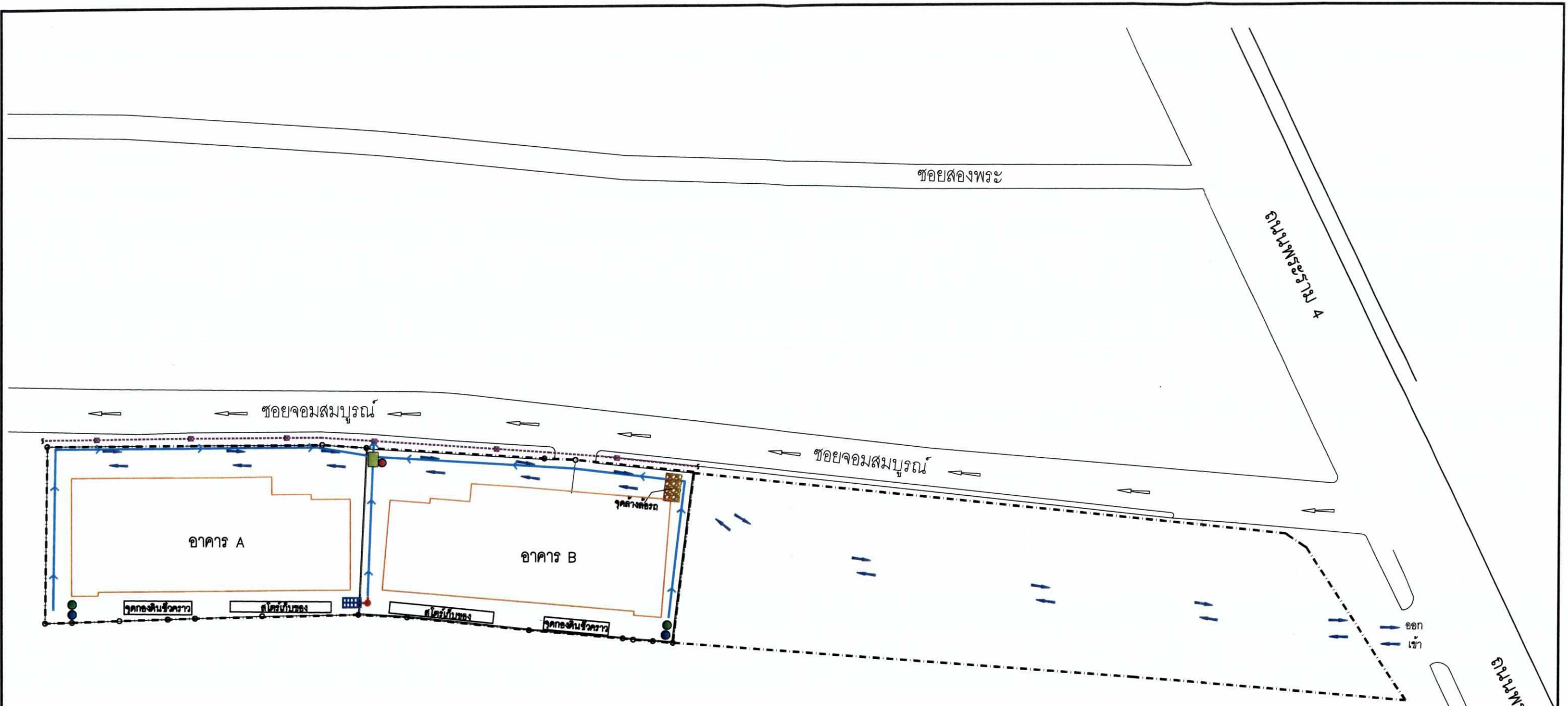
ธันวาคม/2562

ลงชื่อ *สมชาย งามวงศ์*; *จิตราภรณ์ งามวงศ์กุล*

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิตราภรณ์ งามวงศ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 27 ภาพตัดแสดงการติดตั้งห้องปิดล้อมเพื่อควบคุมเสียงและติดตั้งวัสดุกันเสียง พื้นที่เปิดโล่งในการเก็บงานและตกแต่งชั้น 1-2



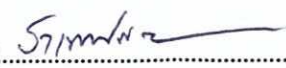
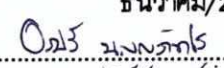
- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร
 - ห้องน้ำคนงาน
 - บ่อตกตะกอนดิน
 - ถังขยะเปียก
 - ถังขยะแห้ง
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำ


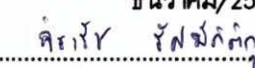
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- รางระบายน้ำชั่วคราว
- ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- เส้นทางเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ (ขออนุญาตใช้พื้นที่บางส่วนของบริษัท จารุกา จำกัด เป็นเส้นทางเดินรถขนส่ง)

ผังบริเวณโครงการ

BUPPHAPAK
บริษัท บุปผากดิ์ จำกัด
BUPPHAPAK CO., LTD.



ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นายรามณรงค์ กาญจนะโกติน และ นางอรศรี บุญนาคทิ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บุปผากดิ์ จำกัด

ลงชื่อ  /  ธันวาคม/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัศมีกิติกุล) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



โครงการ : การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะโฮส อพาร์ทเมนท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)

รูปที่ 28 จุดเก็บตัวอย่างน้ำระยะก่อสร้าง

General Notes:
 1. This drawing is to be read in conjunction with all relevant Architectural and Engineers' drawings and specifications.
 2. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 3. Do not scale from this drawing.
 4. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.
 5. Contractor to inform the Architect of any discrepancies on the drawings.
 6. This drawing is the property of DESIGN103 and is not to be used or reproduced without specific permission.

DESIGN103 International Ltd.
 ARCHITECTS / CONSULTANT
 210/28-31 Anusara Tower Office Bldg. 30/F. So Anusara
 Sukhumvit 21 Rd. Khlong Tan Nuea Bangkok 10110 Thailand
 e-mail: office@103group.com
 tel: 662-258-0160-1 (11 Lines), fax: 662-258-0483

ARCHITECTS:
 รามศรี กาญจนโกศล ส-สค 3245
 สุชาติ บรรณปัญญา ส-สค 2324
 พงศธร ตันอารีย์ ส-สค 10687
 พิษยาภิรักษ์ เศรษฐศิริกุล ส-สค 10687

PSAA Consulting Engineers Co., Ltd.
 88/1 Kasemraj Building, 7th Fl., Vibhavadi Rangsit Rd., Chompol, Chuchuck, Bangkok, Thailand 10600 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@PSAA.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEERS:
 คุณพิสิฐ กาญจนวิจิตรกุล ส.ค. 5673
 คุณอรวรรณ คุปต์เลิศ ส.ค. 12104
 คุณอรวิภา วารินทวีริกุล ส.ค. 66519

WEP
 WEP ENGINEERING PARTNERS CO., LTD.
 88/1 Kasemraj Building, 7th Fl., Vibhavadi Rangsit Rd., Chompol, Chuchuck, Bangkok, Thailand 10600 Tel: 02-5122873 to 7
 E-Mail: ADMIN@WEP.CO.TH

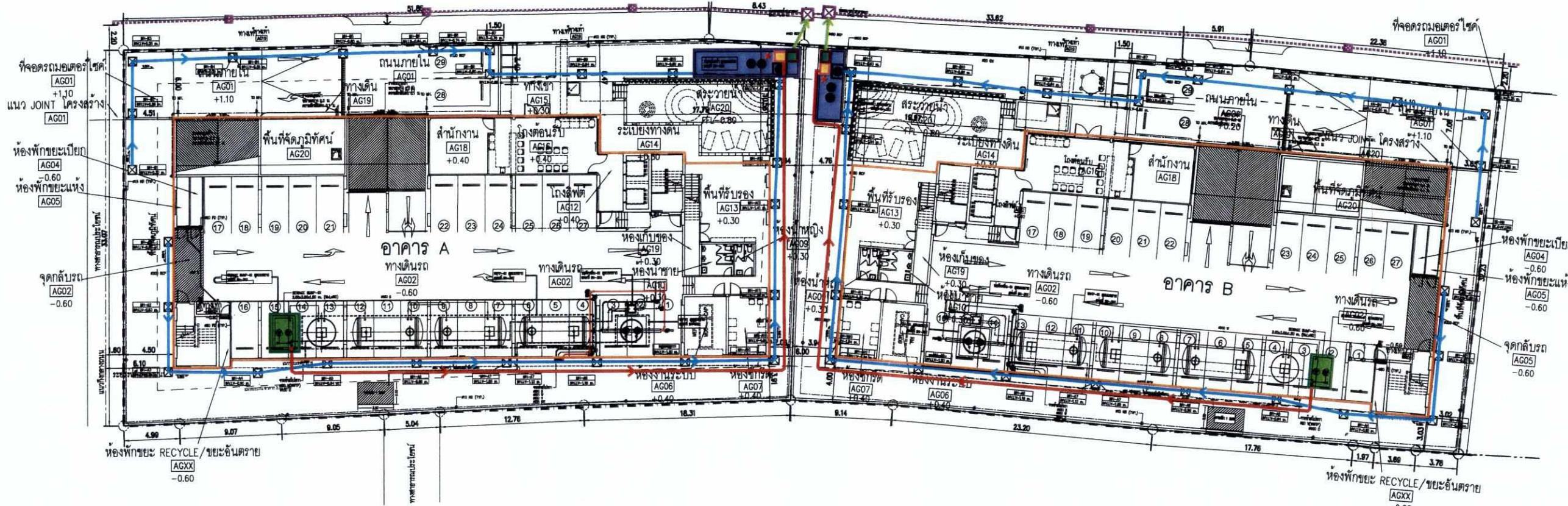
ELECTRICAL ENGINEERS:
 เกียรติ อัครพงศ์ วท. 441
 สุทธิ สุธรรมรัตน์ ส.ค. 4795
 นารินทร์ พันธุ์สุด ส.ค. 41977

MECHANICAL ENGINEERS:
 กนก วัฒธรรม นก วิศวกรรพ. ส.ค. 4073
 ชลัดนพ เขียมเมฆ ส.ค. 32032
 วิวรรณ นานเนียง ส.ค. 42610

SANITARY ENGINEERS:
 /FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 ชีววัฒน์ ปิติยานานนท์ ส.ค. 453
 ศิริวรรณทิพย์ ศรีเทพ ส.ค. 3843
 ปวีรญา บรรณธรรม ส.ค. 4529

IPI บริษัท อีแอลดีเอ็ม จำกัด
 DESIGN LANDSCAPE ARCHITECT
 วีระพันธ์ ไทศาลนนท์ วท. 2

รอยจอมสมบูรณ์
 ±0.00



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคาร
 - บ่อสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อหน่วงน้ำ 1, 2
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
 - บ่อระบายน้ำทิ้ง

- ท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำออกจากโครงการ
- - - ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- ★ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ

ผังระบบสุขาภิบาล



BUPPHAPAK
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด
 BUPPHAPAK CO., LTD.

ร.ร. รามศรี กาญจนโกศล และ นางอรศรี บุญญภัทรโร
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด

นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ รัชมิกิตกุล
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส วิศวกรรมและจัดการ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 29 จุดเก็บตัวอย่างน้ำระยะดำเนินการ

NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISIONS		
PROJECT NO.	A - 5938	
PROJECT NAME:	เดอะ โฮสต์ อพาร์ทเม้นท์ สามย่าน (THE HOST APARTMENT SAMYAN)	
OWNER:	บริษัท บุปผาภักดิ์ จำกัด	
LOCATION:	ซอยสุขุมวิท 23 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
FOR EIA		
DRAWING TITLE:		
CHECKED BY:	DRAWN BY:	
DRAWN DATE:	DRAWING NO.:	
A1 DRAWING SCALE	A3 DRAWING SCALE	