



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖๕๐๘

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ที่ NTO-1906026 ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๓๔๒๑ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียด  
โครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย)  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  
ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผล  
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียด  
โครงการ ครั้งที่ ๒) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภท  
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๑๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

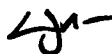
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด  
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้  
ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและ  
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป  
(ประเทศไทย) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓  
และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการ  
พิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว

จำนวน...

จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖๕๐๙

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

## ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๓๙๒๑ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียด  
โครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย)  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยาย  
และเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป  
(ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ  
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๑๒ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและ  
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป  
(ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี โดยให้บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล  
ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมา  
ด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม  
เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒๓๑๒-๖๕๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๑ ๖ ๕ ๑ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด ที่ NTO-1906026 ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๓๙๒๑ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียด  
โครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย)  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้มอบหมาย  
และมอบอำนาจให้ บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน  
ห้องพัก ๖๑๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตาม  
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด  
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้  
ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและ  
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป  
(ประเทศไทย) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง  
มาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลนาจอม  
เทียน ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ ลัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

99/130 หมู่ 5 ซอยโทรมา ตำบลโทรมา อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

Tel. : 02-930-8831, 02-075-6714 Fax : 02-930-8831, 02-075-6714 E-mail : natural\_operation@nnt.go.th

ที่ NTO-1906026

กองวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1439	28 มิ.ย. 2562
เวลา 15.35	ผู้รับ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 9775	ผู้รับ
เวลา 1436	ผู้รับ

28 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) รายงานฉบับหลัก พร้อม  
เล่มภาคผนวก จำนวน 15 ชุด
  2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 119/37 หมู่บ้านลินวิล์พาส ถนนเคหะร่มเกล้า แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร ได้มอบอำนาจให้ บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 30/2560 เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่พัฒนาโครงการ 15-0-85 ไร่ มีจำนวนห้องพัก 612 ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 46,448.60 ตารางเมตร โดยภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักมุลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร ที่จอดรถยนต์ 222 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 30 คัน และที่จอดรถบัส 5 คัน เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) เรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานฉบับหลักและฉบับย่อ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

ขอแสดงความนับถือ

*นางสาวเกษศิริ นฤพิลา*

(นางสาวเกษศิริ นฤพิลา ฤทธิแสง)

กรรมการผู้จัดการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1444	9/8/62
เวลา 10.29	comp.

*8/10/62 น.บ. ส.ร.ม.ร. (นาง)*



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 17917-22 พ.ย. 2562  
วันที่.....  
เวลา 16.12 ผู้รับ กทมท

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๓๙๒๑

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี  
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๒๖๗ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 9196 วันที่ 2 พ.ย. 2562  
เวลา 16.51 ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) เป็นประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๑๒ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ ๒) ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล

สำนักงานนโยบายและแผน  
เลขที่ 2853 วันที่ 21/11/62  
๑.30 กทมท

ทราเวล...

๒๕๖๒ กว. น. ๓๓๙

ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง  
เคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมศักดิ์ รัตนชัยญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ของ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักโรงแรมรวมทั้งสิ้น 612 ห้อง มีขนาดเนื้อที่ดิน รวม 15-0-85 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน จำนวน 4 อาคาร อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารพักผ่อนรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และป้อมยามรวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร 46,448.60 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด รายละเอียดดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสียวใจ พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล

เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พงษ์กุล*

(นางสาวเสาวจิต พงษ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล

เทรดดิ้ง กรุป (ประเทศไทย) จำกัด

2/310



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	<p>พื้นที่โดยรอบโครงการด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมและสถานที่ท่องเที่ยว ส่วนทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ เป็นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สภาพปัจจุบันของโครงการเป็นที่ว่างและเป็นป่า โดยช่วงก่อนพัฒนาโครงการนั้น พื้นที่โครงการได้ผ่านการปรับถมดินมาก่อนแล้ว โดยระดับดินในพื้นที่โครงการจะอยู่สูงกว่าระดับดินบริเวณพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้าน</p> <p>สำหรับรูปแบบอาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคาทรงจั่ว รูปแบบอาคารร่วมสมัย โดยมีอาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร B, C, D และ E โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากันคือ 22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) รวมทั้งมีอาคาร A (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงอาคาร 18.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และมีอาคาร F (อาคารสระว่ายน้ำ) ขนาด 1 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงอาคาร 3.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) อาคารพักมูลฝอยรวมขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดผังก่อสร้าง วางแผนและจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้างดินขุดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และให้อยู่แต่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</li> <li>จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งใช้เป็นแนวป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและป้องกันเสียงรบกวนชุมชน</li> <li>จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดกว้าง 0.50 เมตร และลึก 0.50 เมตร พร้อมบ่อดักตะกอนดินหรือโคลน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจ่ายอมและท่อสาธารณะ</li> <li>ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานฐานรากอาคารและงานโครงสร้าง รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อโครงการได้ ให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol>

พฤศจิกายน 2562 *เสาวรส พงษ์อว.*

(นางสาวเสาวรส พงษ์อว.)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



3/310

พฤศจิกายน 2562

*เสาวรส พงษ์อว.*

(นางสาวเสาวรส พงษ์อว.)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
**Natural Operation Co.,Ltd.**

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีความสูงอาคาร 2.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) โครงการจะไม่มีกรปรับถมดินเพิ่มในพื้นที่โครงการ จะมีเพียงการเกลี่ยระดับดินให้ราบเรียบเสมอกัน เพื่อให้เหมาะสมแก่การก่อสร้างอาคาร ดังนั้นค่าระดับภายในโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงทั้งในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ โดยภาพรวมจะยังคงอยู่ในระดับที่ไม่แตกต่างจากสภาพเดิมมากนัก และจะมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากเดิมที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยเปลี่ยนเป็นพื้นที่เพื่อการก่อสร้างอาคาร แต่จำกัดพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นบริเวณพื้นที่ไม่กว้างมากนัก ดังนั้นเมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว การก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์ เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด	
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	1) ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินบริเวณพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากโครงการจะไม่มีกรปรับถมดินเพิ่มจากเดิม ดังนั้นผลกระทบหลักต่อการพังทลายของดินและความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดจากขั้นตอนการขุดดินเพื่อทำฐานรากอาคาร และทำชั้นใต้ดินของอาคารโครงการ	1. จัดให้มีแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) และระบบค้ำยันป้องกันดินพัง ในช่วงการขุดดินทำชั้นใต้ดิน ต้องมีความมั่นคงแข็งแรงตลอดการก่อสร้าง โดยได้รับการออกแบบ ตรวจสอบและควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่ชำนาญอย่างใกล้ชิด 2. ในช่วงการรื้อถอนโครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราวออก โครงการจะต้องจัดให้มีวิธีการถอนเข็มพิคที่มีความปลอดภัย เช่น ให้ถมดินลงไปใ้บ่อหลุมขุดให้ถึงระดับใต้ค้ำยัน ก่อนรื้อถอนค้ำยันและเหล็กตรอบ	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



4/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



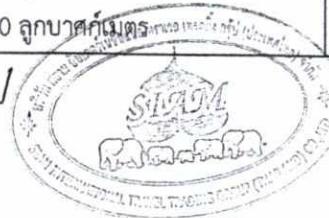
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการพิจารณาพื้นที่โดยรอบทุกด้าน แนวฐานรากอาคารของโครงการ จะอยู่ใกล้กับตำแหน่งของอาคารโรงแรมขนาด 1 ชั้น ของโรงแรมสวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มากที่สุด ซึ่งตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออก (ประมาณ 40.00 เมตร) ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีการล้อมแนวเขตที่ดินด้วยเมทัลชีส (Metal Sheet) สูง 6 เมตร ติดตั้งโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้ นอกจากนี้ในการก่อสร้างชั้นใต้ดินโครงการ จะใช้ Sheet Pile และระบบค้ำยันป้องกันดินพัง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างทั่วไปคาดว่าจะมีผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ</p> <p><b>2) การประเมินผลกระทบจากการขุดดิน-ถมดิน</b></p> <p>โครงการจะมีการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคารหลักในโครงการ จำนวน 6 อาคาร ได้แก่อาคาร A, B, C, D, E และ F การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งโครงสร้างของสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งจะมีการขุดดินออกจากบริเวณดังกล่าว มีปริมาณดินขุดในส่วนของชั้นใต้ดินแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A : ประมาณ 2,692.50 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- อาคาร B : ประมาณ 4,242.00 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- อาคาร C : ประมาณ 4,242.00 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<p>ออกแล้ว ถมดินหรือทรายให้เต็มระดับดินรอบหลุมขุด และถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ออกที่ละแถวจนแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินต่อบริเวณใกล้เคียง โดยต้องอยู่ภายใต้การควบคุมและตรวจสอบโดยวิศวกรที่ชำนาญอย่างใกล้ชิด</p> <p>3. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ใช้รั้วเมทัลชีส สูง 6 เมตร เพื่อเป็นแนวป้องกันเสียงรบกวนชุมชน และสามารถใช้เป็นแนวป้องกันดินพังทลายออกสู่บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรั้วบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ เป็นกำแพงคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) เสริมด้วยกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ลึก 0.50-1.50 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) ส่วนบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จัดเป็นรั้วกำแพงกันดิน (Retaining Wall) สูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) ลึก 0.50-1.00 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) และลึก 1.50 เมตร (จากระดับดินภายนอกโครงการ) โดยโครงการต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการโครงการ เพื่อให้มีแนวรั้วกันแนวเขตที่ดินโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงทุกด้าน เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้</p>	<p>โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



5/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษมณี กฤษณาสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคาร D : ประมาณ 2,505.00 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร E : ประมาณ 2,598.00 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร F : ประมาณ 3,605.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ดังนั้นรวมปริมาตรดินขุดจากการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคารหลัก ประมาณ 19,884.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะจัดหาผู้รับเหมาซึ่งมีความ ต้องการดินไปปรับถมในพื้นที่ก่อสร้างอื่นในเขตเมืองพัทยาหรือใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อดินทั้งหมดเพื่อนำไปปรับถมดินนอกพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>การทำฐานรากอาคารอื่น รวมทั้งโครงสร้างของสาธารณูปโภคใต้ดิน จะกำหนดพื้นที่ให้กองดินไว้อย่างเป็นสัดส่วน โดยอยู่บริเวณใจกลางของ พื้นที่ก่อสร้าง จึงอยู่ค่อนข้างห่างจากอาคารใกล้เคียง เมื่อการก่อสร้าง บริเวณดังกล่าวแล้วเสร็จโครงการจะนำดินที่ขุดออก มาใช้ถมกลับในพื้นที่ บางส่วน และนำดินที่เหลือมาจัดทำพื้นที่ Landscape ทั้งหมด จึงไม่มี การขนส่งดินในส่วนนี้ออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>ดังนั้นการขนส่งดินออกนอกพื้นที่โครงการจะมีเพียงดินที่ขุด ออกจากบริเวณชั้นใต้ดินของอาคารหลัก จำนวน 6 อาคาร เท่านั้น โดย การขนส่งจะผ่านพื้นที่ชุมชนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ จึงมีโอกาสที่ ชุมชนที่อยู่ตามเส้นทางขนส่งดินจะได้รับผลกระทบจากการปลิวฟุ้ง</p>	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ย้ายอยู่ติดกับพื้นที่โครงการและ โดยรอบในรัศมี 100 เมตร เป็นการล่วงหน้า อย่างน้อย 1 เดือน ก่อนที่ จะทำเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความ เสียหายหรือความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ โครงการ ต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>6. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไป เก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากขอบบ่อและรางระบายน้ำชั่วคราว และการขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ต้องผ่านขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับหน่วยงานผู้อนุญาต ก่อน และห้ามขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>8. ปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตให้ขุดดินหรือก่อสร้างอาคาร จากหน่วยงานผู้อนุญาตอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถ</p>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวรส อนุชานนท์*

(นางสาวเสาวรส อนุชานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562

*เกษิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของฝุ่นละอองดิน และดินร่วนหล่นบนถนน ทำให้ถนนเกิดความสกปรก ซึ่งหากขาดควบคุมและจัดการไม่ดียังจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>นอกจากนี้โครงการจะไม่มีการถมดินเพิ่มจากเดิม เนื่องจากช่วงก่อนพัฒนาโครงการนั้น พื้นที่โครงการได้ผ่านการถมดินมาก่อนแล้ว รวมทั้งตำแหน่งที่จะวางกองดินที่ขุดออกจากบริเวณฐานรากอาคารและตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดินนั้น อยู่ค่อนข้างไกลจากอาคารใกล้เคียง ประกอบกับโครงการจะจัดให้มีการล้อมแนวเขตที่ดินด้วยเมทัลชีสสูง 6 เมตร ติดตั้งโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน นอกจากนี้ในการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการจะใช้ Sheet Pile และระบบค้ำยันป้องกันดินพัง และจะจัดทำรั้วบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการเป็นกำแพงคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) เสริมด้วยกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ลึกประมาณ 0.50-1.50 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) ส่วนบริเวณด้านทิศตะวันออก จะทำเป็นรั้วกำแพงกันดิน (Retaining Wall) สูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) ลึกประมาณ 0.50-1.00 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) และลึก 1.50 เมตร (จากระดับดินภายนอกโครงการ) โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการโครงการ เพื่อให้มีแนวรั้วกันระหว่างแนวเขตที่ดินโครงการกับพื้นที่</p>	<p>ทุกครั้ง ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ร่วนหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>10 จัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ ก่อนมีการปรับถมดินกลับในพื้นที่โครงการ</p> <p>11. หากมีความเสียหายอันเกิดจากการถมดิน หรือจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากโครงการ (ผู้ดำเนินโครงการ) จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>12. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนี้</p> <p>12.1 ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคาร ข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และมีมาตรการเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน</p>	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวภา จันทวงษ์*  
 (นางสาวเสาวภา จันทวงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



7/310

พฤศจิกายน 2562 *โอบิโระ คุโรอิมิ*  
 (นางสาวโอบิโระ คุโรอิมิ)  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลจางอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้างเคียงทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน ออกจากโครงการได้ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบจากการพังทลายของดิน และความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินความสอดคล้องในการดำเนินการขุดดินและถมดินของโครงการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติการขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 พบว่าการดำเนินการกิจกรรมของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว</p>	<p>12.2 เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือ กำแพง ลีกรถอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ต้องจัดให้มีค้ำยันเข็มพิค หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพิค และฐานรากดังกล่าว ให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>12.3 การกองวัสดุ เช่น หิน ทราย หรือดิน เป็นต้น ในบริเวณที่ใกล้หรือชิดขอบบ่อที่ขุด ต้องกองห่างจากขอบบ่อ เพื่อป้องกันมิให้ผนังบ่อเสียหายและมีให้วัสดุร่วงหล่นที่จะเป็นอันตรายแก่ผู้ขุดได้</p> <p>13. มาตรการในการบำรุงดิน ก่อนปลูกต้นไม้ตามที่โครงการได้ออกแบบไว้</p> <p>13.1 ขุดลอกหน้าดินเดิมออก โดยในส่วนที่ใช้ปลูกไม้ยืนต้นให้ขุดหลุมปลูก ขนาดประมาณ 1.0 x 1.0 เมตร และลึกระมาณ 1.0 เมตร ส่วนที่ใช้ปลูกไม้พุ่มให้ขุดแปลงปลูก ลึกระมาณ 0.50 เมตร ตลอดแนวแปลงปลูก และส่วนที่ใช้ปลูกหญ้า มาเลเซียเพื่อคลุมดินให้ขุดแปลงปลูก ลึกระมาณ 0.30 เมตร ตลอดแนวแปลงปลูก</p> <p>13.2 ให้โครงการเตรียมดินสำหรับปลูกต้นไม้โดยเลือกสูตรให้เหมาะสมกับชนิดของต้นไม้ที่จะปลูกซึ่งมีวางจำหน่ายโดยทั่วไป</p>	

พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)*

(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชัน จำกัด



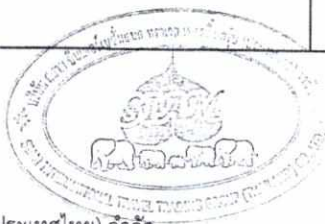
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามร้านขายต้นไม้ หรือเตรียมดินปลูกเองโดยผสมกับวัสดุปรับปรุงสภาพดิน เช่น ใช้สูตรผสมของดินเดิมผสมกับปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก และแกลบดิบ โดยผสมกัน ในอัตราส่วน เช่น ดิน : ปุ๋ยคอก : ปุ๋ยหมัก : แกลบดิบ เท่ากับ 4 : 2 : 2 : 1 ซึ่งปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก และแกลบดิบจะเป็นตัวประสานทางกายภาพของโครงสร้างดินเดิม และเพิ่มความอุดมสมบูรณ์ให้กับดิน	
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1) ผลกระทบด้านมลพิษอากาศ</p> <p>จากการประเมินปริมาณสารมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการร่วมกับปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นในปัจจุบันบริเวณโครงการ พบว่าปริมาณมลพิษรวม 6 ชนิด มีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนดไว้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณ CO (1 ชม.) = 0.6876 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป.)</li> <li>- ปริมาณ HC (1 ชม.) = 1.43016 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วชั่วคราว โดยเลือกใช้เมทัลชีส มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยบดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน</li> <li>2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</li> <li>3. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบคุณภาพอากาศ                     <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดัชนีตรวจวัด ได้แก่                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>- PM-10</li> <li>- CO</li> <li>- HC</li> <li>- NO<sub>x</sub></li> <li>- SO<sub>x</sub></li> </ul> </li> </ul> </li> </ol>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



9/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษมณี นนทกรัต) โอปอเรชั่น จ๊าบ  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ปริมาณ NO<sub>2</sub> (1 ชม.) = 0.0083 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>- ปริมาณ SO<sub>2</sub> (1 ชม.) = 0.00471 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง)</p> <p>- ปริมาณ PM-10 = 0.00811 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>- ปริมาณ TSP = 0.021 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>จากการเปรียบเทียบปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นทั้งจากสภาพปัจจุบัน (ค่าที่ได้จากการตรวจวัด) รวมกับปริมาณมลพิษที่คาดว่าจะเกิดจากการ</p>	<p>4. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5. การบรรทุกดิน/วัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของสิ่งที่ยกบรรทุกมา</p> <p>6. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>8. จัดให้มีปล่องชั่วคราวความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ</p> <p>9. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<p>●สถานที่ดำเนินการ</p> <p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</p> <p>●ระยะเวลาและความถี่</p> <p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ค่า NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>x</sub> และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



10/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณมลพิษไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ประกอบกับมลพิษที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบในแนวของลมพัดผ่าน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 8 เดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ คือ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ คือ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (อาคารขนาด 1 ชั้น) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคาร A (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น ประมาณ 100.00 เมตร ถัดไปเป็นโรงแรม สวิท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ซึ่งมีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างฐานอาคารอาคาร D ขนาด 7 ชั้น ประมาณ 40.00 เมตร</li> <li>- ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะ 4 เดือน คือ เดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ แต่เนื่องจากพื้นที่ด้านนี้เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพญาตัดใหม่ และถัดไปอีกเป็นร้านแพมิลีมาร์ท</li> </ul> <p>เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้วจะเห็นว่าพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีโอกาสได้รับปริมาณสารมลพิษและเป็นพื้นที่ที่ต้องเฝ้าระวัง เนื่องจากเป็นพื้นที่แหล่งท่องเที่ยวและโรงแรมเพื่อการพักอาศัยและอยู่ในแนวลมพัดผ่าน เมื่อประเมินถึงปริมาณของมลพิษที่เกิดขึ้นพบว่าปริมาณไม่เกิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดกันโดยรอบตัวอาคารทุกด้าน โดยยึดติดกับผนังด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</li> <li>ควบคุมและกำชับคนงานต้องปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ไม่ก่อให้เกิดวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่พื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>ติดตั้งแผงกันตรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</li> <li>จัดพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงให้มากที่สุด</li> <li>จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับให้คนงานระมัดระวังในการเทผงปูนลงในภาชนะผสม</li> <li>ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นระเบียบ และให้นำมูลฝอยไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้</li> <li>ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>โรงเรียนวัดนาจอมเทียน                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด TSP, PM-10, NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>x</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> </li> <li>ติดตามตรวจสอบความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol>



พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต ทรัพย์เจริญ*

(นางสาวเสาวจิต ทรัพย์เจริญ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษิณี นนธิ์สิน) โทปเปอร์เซ็น จำกัด  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
**Natural Operation Co., Ltd.**

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้นจึงคาดว่าในการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านมลพิษอากาศต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัยและมีพื้นที่บางส่วนยังเป็นพื้นที่ว่าง ส่วนพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันออกมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมและสถานที่ท่องเที่ยว จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษจากอากาศที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารดำเนินโครงการ</p> <p>2) การประเมินความเสี่ยงของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ</p> <p>กรณีที่ 1 ประเมินผลกระทบต่อมนุษย์</p> <p>- ในระยะ 350 เมตร จากขอบเขตของพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีประชาชนอาศัยอยู่ ซึ่งเป็นผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ และจะมีการใช้ถนนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากปากทางเข้าโครงการในารขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน</p> <p>กรณีที่ 2 ประเมินผลกระทบต่อระบบนิเวศ</p> <p>- ในระยะ 350 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีสภาพแวดล้อมเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง ไม่มีระบบนิเวศธรรมชาติ แต่จะมีการใช้ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากปากทางเข้าโครงการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งมีสถานที่ท่องเที่ยว คือสวนไดโนเสาร์ พัทยา</p>	<p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนหรืออาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>18. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือ (ผู้ดำเนินโครงการ) ต้องตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>● มาตรการป้องกันและลดผลกระทบความเสี่ยงจากฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร)</p> <p>2. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อม</p>	<p>กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



12/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

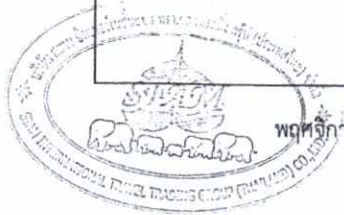
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่มีสัตว์บางชนิดสำหรับให้นักท่องเที่ยวเข้าชม เช่น เสือ กวาง จระเข้ และลิง ที่จัดแสดงอยู่ในสถานที่ดังกล่าว</p> <p>ดังนั้นผู้ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ จึงเป็นผลกระทบต่อมนุษย์ และผลกระทบต่อระบบนิเวศ</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่มีสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่ จึงไม่มีขั้นตอนการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้นการประเมินสำหรับโครงการนี้ จึงประเมินผลกระทบจากกิจกรรม 3 ประเภท ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ดิน จากการประเมินพบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับความเสี่ยงการตกสะสมของฝุ่น : จัดอยู่ในระดับความเสี่ยงปานกลาง</li> <li>- ระดับความเสี่ยงต่อสุขภาพ : จัดอยู่ในระดับความเสี่ยงปานกลาง</li> <li>- ระดับความเสี่ยงต่อระบบนิเวศ : จัดอยู่ในระดับความเสี่ยงปานกลาง</li> </ul> <p>ผลการประเมินระดับความเสี่ยงที่ประเมินได้ นำมาสรุประดับความเสี่ยงโดยภาพรวมอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร</p>	<p>ระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p><b>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยต้องระบุวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</li> <li>4. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>6. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</li> </ol>	



พฤศจิกายน 2562 *[Signature]*

(นางสาวเสาวจิณ พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2562 *[Signature]*

(นางสาวศุภรดา ใจดี)  
**Natural Operation Co.,Ltd.**  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>7. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>8. ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>9. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>10. ไม่เก็บกวาดวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>11. ปิดรถบรรทุกดินหรือวัสดุก่อสร้างที่บรรทุกมา ในขณะที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>12. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</li> <li>13. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>14. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>15. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> <li>16. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่ โดยการใช้การขนส่งรวม</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต, อภินันท์*  
(นางสาวเสาวจิต พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



14/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ, ดุจดรี*  
(นางสาวเกษศิริ ดุจดรี)

ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

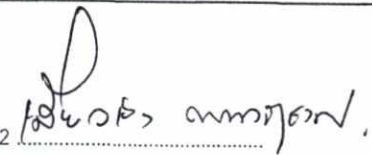


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>17. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>18. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้พรมพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ โดยพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยเพิ่มความถี่ได้ตามเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>19. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>20. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>21. ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>22. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p>	

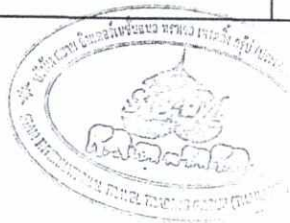
พฤศจิกายน 2562



(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภงค)

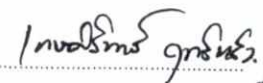
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



15/310

พฤศจิกายน 2562



(นางสาวณิมลิมปอรัตน์ ภูมิแสง)

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>23. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>24. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกะบะหรือบัน (bund) และพรมน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ</p> <p>25. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงส่วนสูงสุดของอาคารทุกด้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>26. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>27. ล้างล้อรถบรรทุกเป็นประจำทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>28. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>29. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>30. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



16/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>ระดับความรุนแรงของผลกระทบด้านเสียงจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างของผู้ได้รับผลกระทบกับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดจะเป็นผู้ได้รับผลกระทบมากที่สุดจากการประเมิน (ก่อนมีมาตรการ) พบว่า</p> <p>1) ทิศเหนือ : ติดกับที่ว่างรอการพัฒนาในอนาคต (ที่ดินของบริษัทสยาม อินเทอร์เน็ตในชั้นแนล ทราเวล เทคดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด) ถัดไปเป็นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคาร A (อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 200 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.64-58.62 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนจาก งานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็ม และทำฐานรากอาคาร และงานโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง (-3.06)-7.24 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นเสียงรบกวนจากขั้นตอนงาน ตกแต่งอาคารและเก็บงานเท่ากับ 11.42 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p>	<p>1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง ไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้</p> <p>1.1 จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA))</p> <p>1.2 งานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) ให้ใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นกำแพงกันเสียง</p> <p>1.3 งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติก Cylence ให้ปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มี</p>	<p>1. ตรวจสอบวัดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดัชนีตรวจวัด ได้แก่                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24)</li> <li>- ระดับเสียงสูงสุด (Lmax )</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน (Noise)</li> </ul> </li> <li>• สถานที่ดำเนินการ                     <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</li> </ol> </li> </ul> <p>ระยะเวลาและความถี่</p> <p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตในชั้นแนล ทราเวล เทคดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



17/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด)

**Natural Operation Co.,Ltd.**

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ทิศใต้ : ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นชอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่างพทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของบริษัท อ่าวอุดมการช่างพทยา จำกัด มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคาร D (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 168 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกชั้นตอน 50.88-59.96 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนจากงานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากอาคาร และงานโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง (-2.82)-8.87 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นเสียงรบกวนจากขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน 12.76 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>3) ทิศตะวันออก : พื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นสวนโดโนเสาร์ พทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีทเซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)</p>	<p>ช่องเปิด เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่าน ที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงกับด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6.0 เมตร จากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง ติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นไปตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้นจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา และให้มีส่วนยื่นมาปิดคลุมด้านบนให้มิดชิด และใช้รั้วชั่วคราวจากการเตรียมในข้อ 1.1 เป็นแนวกำแพงกันเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน</p> <p>4. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน - ตรวจสอบทุกวันๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบเกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน โดยติดตามตรวจสอบ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณี พบว่า</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล .เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



18/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3.1) ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคาร A (อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 100.00 เมตร</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากชั้นตอนเตรียมพื้นที่ 52.12 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน 0.92 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากชั้นตอมงานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากและงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) และงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน ในช่วง 59.51-64.17 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน ในช่วง 12.31-17.47 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>3.2) ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) อยู่ห่างจากชั้นที่ 1 ของอาคารพักมูลฝอยรวม (ขนาด 1 ชั้น) ประมาณ 60 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 2-7 รวมทั้งชั้นหลังคาของอาคาร C ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 110 เมตร</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากชั้นตอนเตรียมพื้นที่ 54.40 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) แต่จะได้รับเสียงรบกวน 5.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p>	<p>5. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ชำรุด</p> <p>7. กำหนดภาวะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>9. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562

(นางสาวศิริมาพร อภิบาล)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

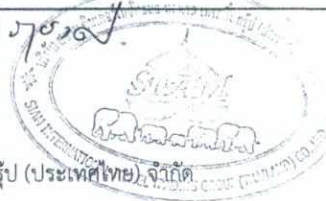
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จะได้รับเสียงรวมจากชั้นตองงานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากและงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) และงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน 59.42-68.50 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน 12.22-21.80 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>3.3) ตำแหน่งของอาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีทเซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มีตำแหน่งใกล้กับตำแหน่งก่อสร้างอาคาร D (ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 40.00 เมตร</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากชั้นตองเตรียมพื้นที่ 56.94 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และจะได้รับเสียงรบกวน 9.24 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>- จะได้รับเสียงรวมจากชั้นตองงานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากและงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) และงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน 66.29-71.98 dB(A) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 19.59-25.28 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>4) ทิศตะวันตก : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพื้ขยายตัดใหม่</p>	<p>10. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs</p> <p>11. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>12. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำงานไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 dB(A)</li> <li>- ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกิน 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 dB(A)</li> <li>- ทำงานเกินวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องมีระดับเสียงที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 dB(A)</li> </ul> <p>13. จัดให้มีการตรวจติดตามวัดเสียง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



20/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และร้านสะดวกซื้อ (แฟมิลีมาร์ท) ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งก่อสร้างฐานรากอาคาร E (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 150 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 51.07-60.85 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนจากงานเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็มและทำฐานรากอาคาร และงานโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) อยู่ในช่วง (-2.63)-9.66 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ยกเว้นเสียงรบกวนจากขั้นตอนงานตักแต่งอาคารและเก็บงานเท่ากับ 13.51-13.65 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐาน (เกิน 10 dB(A))</p> <p>จากการวิเคราะห์การทำงานของแหล่งกำเนิดเสียง ค่าระดับเสียงและเสียงรบกวน เห็นว่าโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการลดเสียงโดยใช้กำแพงกันเสียง สำหรับกำแพงกันเสียงเลือกใช้เมทัลชีส (Metal Sheet) ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงทะลุผ่านได้ 18 dB(A) (ที่มา : Federal Highway Administration (FHWA)) ร่วมกับแผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วย แผ่นผนังอะคูสติค Cylence เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างที่มีต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยมีวิธีการจัดการดังนี้</p>	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่มีการตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงรบกวน (Noise)</p>	

พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)* นพ.ทราเวล

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



21/310

พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)* นพ.ทราเวล

(นางสาวเกษศิริจันทร์ อุทจิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

ผู้ชำนาญการ  
Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1. จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการและใช้เป็นกำแพงป้องกันเสียง : จัดทำรั้วชั่วคราวรอบโครงการ มีความสูง 6.0 เมตร ล้อมรอบเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยเลือกใช้เมทัลชีส ความหนา 0.64 มิลลิเมตร สามารถลดเสียงได้ 18 dB(A)</p> <p>2. ขั้นตอนงานเตรียมพื้นที่ ขั้นตอนงานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และขั้นตอนงานขึ้นโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตยกรรม และงานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคาร) : ในการป้องกันเสียง ทั้ง 3 ขั้นตอนนี้จะใช้รั้วชั่วคราวเมทัลชีส ความหนา 0.64 มิลลิเมตร จากการเตรียมในข้อ 1 เป็นแนวกำแพงกันเสียง</p> <p>3. ขั้นตอนงานตกแต่งอาคารและเก็บงาน : ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั้นที่ 1 โดยใช้แผ่นยิปซัม ความหนา 12 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นผนังอะคูสติค Cylence ติดตั้งกับผนังร้านเหล็ก มีความสูง 6.00 เมตร โดยติดตั้งแบบปิดล้อมพื้นที่ทำงานทุกด้านที่มีช่องเปิด (รวมด้านบนและด้านล่าง) และติดตั้งเป็นแบบเลื่อนขึ้นลงได้ตามชั้นที่กำลังก่อสร้างทีละชั้น จากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา เพื่อป้องกันเสียงอ้อมผ่านที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ และเสียงจะผ่านรั้วชั่วคราวที่จัดเตรียมไว้ในข้อ 1 ที่ใช้เป็นแนวกำแพงกันเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการอีกชั้น (กำแพงกันเสียงชั้นที่ 2)</p>		

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสาวใจ พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



22/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสำนักงาน  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการประเมินหลังจากมีมาตรการต่างๆ แล้ว พบว่าเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้านจะได้รับมีค่าไม่เกินมาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามค่ามาตรฐานในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และจะได้รับค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) ซึ่งสรุปพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับเสียงหลังจากมีมาตรการป้องกันเสียงแล้วดังนี้</p> <p>1) ทิศเหนือ : บ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) มีตำแหน่งตรงกับตำแหน่งก่อสร้างอาคาร A (อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 200 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-51.93 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนเฉลี่ยอยู่ในช่วง (-3.70)-0.73 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>2) ทิศใต้ : อาคารขนาด 1 ชั้น ของ บริษัท อ่าวอุดมการช่างพทยา จำกัด มีตำแหน่งตรงกับอาคาร D (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 168 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-50.46 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน อยู่ในช่วง (-3.70)-(-3.24) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p>		

พฤศจิกายน 2562 194052 จกทกช

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



23/310

พฤศจิกายน 2562

เนเชอรัล โอเปอเรชั่น

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

Natural Operation Co.,Ltd

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ทิศตะวันออก</p> <p>3.1) ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา มีตำแหน่งตรงกับอาคาร A (อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 100.00 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอน 50.00-55.38 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน (-3.70)-7.18 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>3.2) ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา อยู่ห่างจากชั้นที่ 1 ของอาคารพักมุลฝอยรวม (ขนาด 1 ชั้น) ประมาณ 60 เมตร และอยู่ห่างชั้นที่ 2-7 รวมทั้งชั้นหลังคาของอาคาร C (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 110 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-51.84 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.70)-0.64 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>3.3) ตำแหน่งของอาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มีตำแหน่งใกล้กับอาคาร D (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 40.00 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกขั้นตอนอยู่ในช่วง 50.00-54.52 dB(A) ซึ่งไม่เกิน</p>		

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



24/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการบริษัทไทยโอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-3.70)-6.32 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>4) ทิศตะวันตก : ร้านสะดวกซื้อ (แฟมิลีมาร์ท) ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งอาคาร E (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 150 เมตร จะได้รับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้างทุกชั้นตอน 50.00-50.57 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 70 dB(A)) และเสียงรบกวน (-3.70)-(-3.13) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 10 dB(A))</p> <p>ดังนั้นจากผลการประเมินจึงคาดว่ามาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงของโครงการตามรายละเอียดข้างต้น จะสามารถลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยบริเวณรอบโครงการทุกด้านให้อยู่ในระดับต่ำ</p>		
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง ขั้นตอนการทำฐานรากเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยโครงการจะเลือกใช้เสาเข็มเจาะ</p> <p>การประเมินหาค่าระดับของแรงสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงโครงการจะได้รับจากกิจกรรมทำเสาเข็มเจาะ มีระดับแรงสั่นสะเทือนตั้งต้นที่ 0.17 นิ้ว/วินาที ที่ระยะห่าง 25 ฟุต สำหรับอาคารข้างเคียงที่จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มของโครงการ ได้กำหนดระยะห่างในการประเมินโดยจะใช้ระยะตำแหน่งของเสาเข็มที่มีระยะใกล้กับตำแหน่งของ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้ใช้เทคนิคการทำเสาเข็มแบบเจาะในอาคาร A (อาคารต้อนรับ), B, C, D, E และอาคาร F (อาคารสระว่ายน้ำ) และให้ใช้เทคนิคการทำฐานรากแบบแผ่ในอาคารพักมุลฝอยรวม</li> <li>2. ให้ทำเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงทำเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการทำเสาเข็ม โดยเสาต้นที่ทำเสร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบวัดความสั่นสะเทือน                     <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดัชนีตรวจวัด ได้แก่                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสั่นสะเทือน</li> </ul> </li> <li>• สถานที่ดำเนินการ                             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</li> </ol> </li> </ul> </li> </ol>

พฤศจิกายน 2562

*วิมลวิมล อภินันท์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



25/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเชษฐินทร์ ภูคินสง)  
**เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co., Ltd.**

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารข้างเคียงมากที่สุด แล้วนำผลการประเมินไปเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า</p> <p>1) ทิศเหนือ : ติดกับที่ว่างรอการพัฒนาในอนาคต (ที่ดินของบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ชั้นเนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด) ถัดไปเป็นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นบ้านพักอาศัย (ขนาด 2 ชั้น) มีระยะห่างจากอาคาร A (อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 200 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.12 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>2) ทิศใต้ : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 150 เมตร เป็นชอยนาจอมเทียน 2 และบริษัท อ่าวอุดมการช่างพิทยา จำกัด (อาคารขนาด 1 ชั้น และ 3 ชั้น) อยู่ในบริเวณเดียวกัน โดยตำแหน่งของอาคารขนาด 1 ชั้น ของบริษัทดังกล่าว มีระยะห่างจากตำแหน่งอาคาร D (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ) ประมาณ 168 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.14 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายหรือความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องให้โครงการเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำเสาเข็ม</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำเสาเข็มทุกวัน ก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้ เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>●ระยะเวลาและความถี่</p> <p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้งหลังจากนั้น ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>2. ติดตามตรวจสอบ เกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง ชดใช้</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ชั้นเนล ทราเวล .เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการ บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ทิศตะวันออก : พื้นที่ติดโครงการด้านนี้เป็นสวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร) ถัดไปเป็นโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร)</p> <p>- ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา มีตำแหน่งตรงกับอาคาร A (อาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 100 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.25 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>- ตำแหน่งของอาคาร ขนาด 1 ชั้น ของสวนไดโนเสาร์ พัทยา มีตำแหน่งตรงกับอาคาร C (ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 110.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.23 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>- ตำแหน่งของอาคารโรงแรม ขนาด 1 ชั้น ของโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท มีตำแหน่งใกล้กับอาคาร D (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 40.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.70 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<p>7. จำกัดระยะเวลาการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>8. หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการทำเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p> <p>9. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562

*Signature*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



27/310

พฤศจิกายน 2562

*Signature*

(นางสาวเกษศิริ นทร ฤทธิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ทิศตะวันตก : พื้นที่ด้านนี้ติดกับที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) ถัดไปประมาณ 125.00 เมตร (จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) เป็นถนนพญาตัดใหม่ และร้านสะดวกซื้อ (แฟมิลีมาร์ท) ขนาด 1 ชั้น มีระยะห่างจากตำแหน่งอาคาร E (ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) ประมาณ 150 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ประมาณ 0.16 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>จากการประเมิน อาคารของบุคคลอื่นที่อยู่รอบอาณาเขตพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ค่อนข้างห่างจากตัวอาคารโครงการ และจะได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ดังนั้นการเจาะเสาเข็มของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบที่อาจเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการทุกด้านอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>10. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>11. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการ ต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>12. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยเฉพาะในโครงการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

พฤศจิกายน 2562

  
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



28/310

พฤศจิกายน 2562



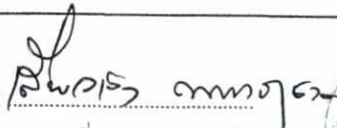
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการ บริษัท เนเจอร์ส โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเจอร์ส โอเปอเรชัน จำกัด

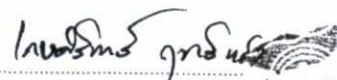


แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>1) สภาพทางธรณีวิทยา การก่อสร้างอาคารโครงการเป็นโรงแรม เพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยาด้านลบในระดับต่ำ</p> <p>2) การเกิดแผ่นดินไหว จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 พบว่า ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ดังนั้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่ได้อยู่ในบริเวณที่ถูกกำหนดให้เป็นควบคุมพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว และได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงและปลอดภัย ดังนั้นการดำเนินโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมการก่อสร้างโครงสร้างของอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้อาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย</li> <li>ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ให้มีวิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้</li> <li>วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างให้วางจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่จัดไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างต่อผู้คนในบริเวณใกล้เคียงขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้ <b>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</b> (1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าพยาบาลไว้ที่ในสำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ไหน (2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562   
(นางเนตพร จงศรี)  
Natural Operation Co., Ltd.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>(5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</p> <p><b>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <p>(1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืน หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>(2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p><b>หลังเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวณีย์ พานาคุณ*

(นางสาวเสาวณีย์ พานาคุณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล .เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



30/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษิณี ฤทธิรงค์*

(นางสาวเกษิณี ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการ Natural Operation Co.,Ltd

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (6) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในช่วงก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น 1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณไม่มากนัก ซึ่งในส่วนของกรรมผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่อดักตะกอนเพื่อให้เศษปูนหรือทรายตกตะกอนลงกันบ่อน้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด	1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบกรอง-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2562 *อินทิรา อนุพงษ์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



31/310

พฤศจิกายน 2562 *อินทิรา อนุพงษ์*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.2) น้ำเสียจากคณงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคณงานในพื้นที่ก่อสร้าง 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 9.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะต้องจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.2 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม กำหนดให้เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยจะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจ่ายอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>2) น้ำเสียบริเวณบ้านพักคณงานภายนอกโครงการ คาดว่ามือน้ำเสียเกิดขึ้นในพื้นที่บ้านพักคณงาน (นอกโครงการ) 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 21.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบ ซักล้าง</p>	<p>มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจ่ายอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>3. ในบริเวณบ้านพักคณงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคณงาน (ที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 13.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคณงานตั้งอยู่</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียมาแล้ว เดือนละ 1 ครั้ง โดยจุดตรวจคือบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคณงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ)</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



32/310

พฤศจิกายน 2562

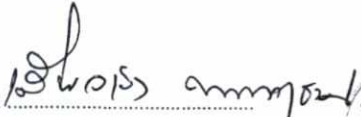
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการบริษัท สยาม โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนชอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พร้อมบ่อคอนกรีต ขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบบน้ำรอบๆ บริเวณข้างระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบบำบัดฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม และไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>6. กำหนดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>7. กำหนดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (ที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p> <p>8. ให้ชุดลอกแวนวางระบบน้ำที่ชุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>9. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p>	

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

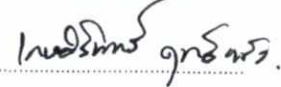
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



33/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2562



(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	โครงการจะใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) นอกจากนี้มีน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน กำหนดให้บำบัดโดยใช้ถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ซึ่งมีขนาดรองรับอย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำทิ้งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัตยา ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนเกาะจ้อยม และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด สำหรับการจัดการมูลฝอยจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ดังนั้นการจัดการของเสียดังกล่าวในระยะก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการบินเป็นแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ และควบคุมให้การทำงานของระบบมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีสภาพแวดล้อมเป็นแหล่งชุมชนซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย โรงแรม ร้านอาหาร และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป ไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควมค่าต่อการอนุรักษ์ พืชพรรณที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นทั่วไป ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการก่อสร้างโครงการจึงมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล .เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



34/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกศศิรินทร กุทธิแสง)

บริษัท นามูรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ ไม่พบสิ่งมีชีวิตหรือทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายากหรือควรถูกอนุรักษ์ และบริเวณชายหาดนาจอมเทียน อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ประมาณ 900 เมตร) มีลักษณะเป็นหาดทราย ชายทะเลที่สวยงาม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการว่ายน้ำและท่องเที่ยว ไม่มีลักษณะเป็นแนวชายหาดที่เป็นป่าชายเลนและไม่มีพืชพรรณธรรมชาติทางทะเลบริเวณชายหาด ดังนั้นบริเวณใกล้เคียงโครงการ จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>สำหรับโครงการไม่ได้ปล่อยน้ำทิ้งหรือทิ้งมูลฝอยลงแหล่งน้ำผิวดิน โดยน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง จะรวบรวมผ่านรางระบายน้ำชั่วคราวเข้าสู่บ่อตกตะกอนดิน ให้ตกตะกอนดินก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึ่มลงดินในที่สุด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณงาน จะถูกบำบัดโดยระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกโครงการ ซึ่งไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำของแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดิน และแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	

พฤศจิกายน 2562 19/11/2016, ๑๓ พฤศจิกายน

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



35/310

พฤศจิกายน 2562 1๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นูออรา โอปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในระยะก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุด ประมาณ 200 คน โดยมีการใช้น้ำ 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) ใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น ประมาณ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น ใช้น้ำเพื่ออุปโภคของคนงาน 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมก่อสร้าง 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บน้ำ 40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ อย่างน้อย 1 วัน</p> <p>2) ใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) คาดว่ามีความต้องการปริมาณน้ำใช้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 ถัง รวม 35 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมของคนงานเพียงพออย่างน้อย 1 วัน</p> <p>โดยแหล่งน้ำใช้เพื่ออุปโภคและกิจกรรมก่อสร้าง จะได้จากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) ส่วนน้ำดื่มจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงาน จึงคาดว่า การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวม ไม่น้อยกว่า 40 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>3. จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</li> <li>4. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์หรือป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</li> <li>5. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</li> </ol>	<p>-</p>

พุดจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



36/310

พุดจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.



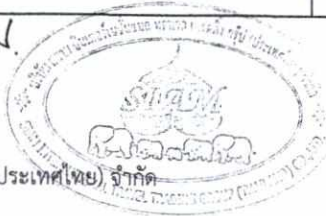
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<p>แหล่งกำเนิดน้ำเสียที่สำคัญในช่วงก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น</p> <p>1.1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณไม่มากนัก โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษปูนหรือทรายตกตะกอนลงก้นบ่อ น้ำในส่วนนี้จะนำมาพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะระเหยและซึมลงดินในที่สุด</p> <p>1.2) น้ำเสียจากคนงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 9.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะต้องจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้จะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบ</p>	<p>1. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตรและน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนเกาะจอยม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>3. บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาและมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>●ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease</li> <li>- Nitrogen (TKN)</li> <li>- Sulfide</li> </ul>

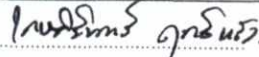
พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯชงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



37/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริ นiamsa) กรรมการ  
Natural Operation Co.,Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่าความสกปรก (BOD) ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>2) น้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)                      คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) ประมาณ 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 21.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย จำนวน 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานอาบ ซักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0x3.0x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมกับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>กำหนดให้เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยจะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BCD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัด ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS)</p>	<p>4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีขนาดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียมาแล้ว เดือนละ 1 ครั้ง โดยจุดตรวจคือบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ)</p> <p>6. กำหนดให้มีการสุบภาคตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานจากระบบฯ</p> <p>7. กำหนดให้มีการสุบภาคตะกอนจากส่วนเกราะ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ) ไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนสะสมอยู่ที่ประมาณ 1/3 ของถัง จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานจากระบบฯ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●สถานที่ดำเนินการ                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ul> </li> <li>●ระยะเวลาและความถี่                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



38/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณที่บำบัดน้ำเสีย</p> <p>จากการจัดการข้างต้น โครงการได้จัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม มีความเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง และไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง นอกจากนี้กำหนดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกราะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน และบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกพื้นที่โครงการ) ทุกๆ 6 เดือน จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกไปแล้ว ทั้งนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับต่ำ</p>	<p>8. จัดทำบ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ โดยนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนที่กักเก็บอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะบาย และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>9. กรณีโครงการนำน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ใช้วิธีวางสายยางไว้เป็นจุดๆ เพื่อรดพื้นที่แทนการฉีดพรมน้ำ</p> <p>10. ให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่รดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน และเมื่อปฏิบัติงานเสร็จจะต้องอาบน้ำทันที</p> <p>11. บริเวณท้องส้วมและบริเวณชำระล้างในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีรั้วที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ล้อมรอบทุกด้าน เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนชุมชนข้างเคียง</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



39/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ บวรวิเศษ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	<p>1) การระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>การระบายน้ำจากกิจกรรมก่อสร้าง : น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง จะกำหนดให้โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว มีขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เพื่อตกตะกอนดินก่อนที่จะนำกลับไปใช้พรมดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่กระจายโดยใช้น้ำให้หมดทุกวัน ไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการอย่างใด จึงคาดว่า การจัดการระบบระบายน้ำของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ</li> <li>การระบายน้ำจากกิจกรรมของพนักงาน : คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมพนักงานสูงสุด ประมาณ 200 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 9.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (ประมาณ 15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.00x 3.00x1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว และให้ตกตะกอนก่อนนำน้ำใสมาพรมดินในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และลดปริมาณการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือสิ่งอุปกรณที่ปนเปื้อนสารเคมีจากการก่อสร้างลงในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของพนักงานเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้ผ่านการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยเศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



40/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชำระล้างดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียนั้น กำหนดให้โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่เลือกใช้ จะต้องมีความรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 12.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯ ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจ่ายอมและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>2) การระบายน้ำจากบริเวณบ้านพักคนงานภายนอกโครงการ                      คาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน (นอกโครงการ) ประมาณ 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องส้วม 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 21.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีห้องส้วม อย่างน้อย 15 ห้อง (15 คน/ห้อง) และลานอาบซักล้าง พร้อมบ่อคอนกรีตขนาด 2.0 x 3.0 x 1.20 เมตร จำนวน 2 บ่อ และจัดวางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ร่วมกับน้ำเสียจากห้องส้วม สำหรับระบบ</p>	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหาย อันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. ประสานเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในการดำเนินการปรับปรุงสภาพผิวจราจรถนนสาธารณะประโยชน์ (ปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดินและไม่มีระบบท่อระบายน้ำ) ที่มีความยาวถนนตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิท จนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ พร้อมก่อสร้างระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร บริเวณถนนสาธารณะที่มีจุดเริ่มต้นจากบริเวณที่ติดกับถนนภาระจ่ายอม (ด้านทิศตะวันตกโครงการ) จนไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพญาตัดใหม่ โดยให้โครงการใช้แบบถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมบ่อพักท่อระบายน้ำ ให้เป็นไปตามแบบมาตรฐานของกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย ตามการพิจารณาอนุญาตของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยบริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดและต้องดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยก่อนเปิดดำเนินการโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



41/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ภูมิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บำบัดน้ำเสียนั้น เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยจะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 24.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบค่าความสกปรก (BOD) เข้าระบบฯไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบฯ มีประสิทธิภาพการบำบัด ร้อยละ 92 ดังนั้นน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่</p> <p>จากการจัดการข้างต้น ได้กำหนดให้โครงการจัดให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสม ดังนั้นการระบายน้ำจากโครงการจึงเกิดผลกระทบต่อ การระบายน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>8. ก่อนดำเนินการปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ พร้อมก่อสร้างท่อระบายน้ำ โครงการจะต้องได้รับผลการรังวัดสอบเขตทางถนนสาธารณะประโยชน์ และประสานเทศบาลตำบลนาจอมเทียนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการ</p>	
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ แบ่งเป็น</p> <p>1) มูลฝอยจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1.1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>1.2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน จำนวนสูงสุด</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการเก็บขนของรถเก็บขน</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งถังรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง</li> </ul>	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่ว หรือแตก ให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบ ทุกๆ 1 เดือน</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสาวจิณ พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



42/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นเนอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท นเนอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 200 คน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 200 กิโลกรัม/วัน หรือ 1,140 ลิตร/วัน (ประเมินอัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน) โดยแบ่งเป็น มูลฝอยเปียก 440 ลิตร/วัน จัดถังรองรับ ขนาด 240 ลิตร 6 ถัง มูลฝอยแห้งทั่วไป 90 ลิตร/วัน จัดถังรองรับ ขนาด 240 ลิตร 2 ถัง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 540 ลิตร/วัน จัดถังรองรับ ขนาด 240 ลิตร 7 ถัง และมูลฝอยอันตราย 70 ลิตร/วัน จัดถังรองรับ ขนาด 240 ลิตร 1 ถัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยของภาชนะรองรับ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 1,440 ลิตร รองรับได้ประมาณ 3.27 วัน</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 480 ลิตร รองรับได้ประมาณ 5.33 วัน</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุรวม 1,680 ลิตร รองรับได้ประมาณ 3.11 วัน</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ได้ประมาณ 1 เดือน</li> </ul> </li> </ul> <p>ดังนั้น ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบล</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง</li> </ul> <p>3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) โดยให้ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เข้ามาเก็บไปกำจัด ซึ่งรองรับมูลฝอยต่างๆ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง</li> </ul> <p>4. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระจก พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>5. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหามูลฝอยตกค้าง ต้องเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯซงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



43/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายนั้น กำหนดให้โครงการประสานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด ทุกๆ 1 เดือน</p> <p>2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน (ภายนอกพื้นที่โครงการ) บริเวณบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน ประมาณ 200 กิโลกรัม/วัน หรือ 1,140 ลิตร/วัน (ประเมินอัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน) ซึ่งมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและวิธีการจัดการเช่นเดียวกันกับมูลฝอยจากคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ บรรจุมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอยและมัดปากถุงให้สนิท จากนั้นนำถุงมูลฝอยใส่ถังรองรับอีกชั้นหนึ่ง เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน</p>	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	<p>ในระหว่างการก่อสร้าง จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีปริมาณน้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ เป็นการชั่วคราว ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้ามีเพียงพอให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชน ดังนั้นจึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของวิศวกรไฟฟ้าและช่างไฟฟ้าที่เชี่ยวชาญ</li> <li>2. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</li> <li>3. ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> <li>4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน ได้แก่ หลอด LED</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2562 *เสาวณี พนาฯ*

(นางสาวเสาวณี พนาฯ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



44/310

พฤศจิกายน 2562 *เกษิณี กฤษณ์*

(นางสาวเกษิณี กฤษณ์)

ผู้อำนวยการ **บริษัท นอร์ธ นาทิวอล Natural Operation Co., Ltd.**  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การสื่อสาร	<p>ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัสจะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศา กับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้เมื่อพิจารณาลักษณะการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคามีลักษณะเป็นทรงจั่ว รูปแบบอาคารร่วมสมัย ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูงเท่ากัน คือ 22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 18.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) นอกจากนี้ยังมีอาคารสระว่ายน้ำ ขนาด 1 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 3.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) อาคารพักมุลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 3.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคารป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 2.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) ทั้งนี้จากการตรวจสอบผังบริเวณโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ พบว่า บริเวณที่จะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่โดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่มีโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</li> <li>3. จัดให้มีกรรบ้านที่รายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</li> <li>4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณระบบสื่อสาร ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</li> </ol> </li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 ๒๕๖๒/๒๗

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



45/310

พฤศจิกายน 2562

โนบะริชิ โอบุชิ

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ภูทธิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้รับผลกระทบจะเป็นบริเวณด้านทิศตะวันออกและตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวิท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งอาคารต่างๆ ดังกล่าวนี้นี้มีความสูงเพียง 1-2 ชั้น จึงคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นระบบสื่อสาร ทั้งนี้ ในปัจจุบันมีการให้บริการแพร่สัญญาณโทรทัศน์ในระบบดิจิทัล ซึ่งให้ภาพที่คมชัดกว่าเดิมและใช้ช่วงคลื่นน้อยลงกว่าเดิมมาก ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณสื่อสารต่ออาคารใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณและเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นทางการ โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต งาม*  
 (นางสาวเสาวจิต งาม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



46/310

พฤศจิกายน 2562

*กษิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวกษิรินทร์ ฤทธิแสง)  
 บริษัท นูเทอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 ผู้ชำนาญการ

บริษัท นูเทอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน</li> </ul>	
3.7 การคมนาคม	<p>1) ประเมินความสามารถในการรองรับจราจรของถนน</p> <p>จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนจำนวน 4 สาย คือ ถนนสุขุมวิท ถนนจอมเทียนสายสอง ซอยนาจอมเทียน 2 และถนนสาธารณะ (ที่จะใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ) โดยการสำรวจปริมาณการจราจรภาคสนาม ทั้งในวันปกติและวันหยุดราชการ เมื่อวันอาทิตย์ที่ 26 พฤษภาคม 2562 และวันจันทร์ที่ 27 พฤษภาคม 2562 เป็นช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 3 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้าเวลา 7.00-8.00 น. ช่วงเที่ยง เวลา 12.00-13.00 น. และช่วงเย็น เวลา 17.00-18.00 น. และตรวจนับทั้ง 2 ทิศทางจราจร และประเมินโดยใช้ ค่า V/C Ratio</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังมีรถวิ่งเข้า-ออก” ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก “ทางเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. ห้ามขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน โดยให้ทำการขนส่งในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด รวมทั้งให้หยุดกิจกรรมดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และตรวจสอบคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol>

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต พนาฯ*

(นางสาวเสาวจิต พนาฯ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



47/310

พฤศจิกายน 2562 *ลลริศพร ฤทธิรงค์*

(นางสาวลลริศพร ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการ *Siam Intersa* โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความคล่องตัวของสภาพการจราจรพบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและระดับของความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ มีสภาพเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย สรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) ถนนสุขุมวิท</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมืองพัทยา) : ปริมาณของรถใน ระยะก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.416 เป็น 0.421 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.359 เป็น 0.365 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงเดิมอยู่ใน Level B</li> <li>- ถนนสุขุมวิท (ขาออกนอกเมืองไปสัตหีบ) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้างจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.248 เป็น 0.253 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.277 เป็น 0.282 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level B</li> </ul> <p>(2) ถนนจอมเทียนสายสอง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาเข้าซอยและไปหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.094 เป็น 0.101 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.075 เป็น 0.081 สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level A</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขต ก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีป้ายห้ามรถขายของทุกชนิด เข้ามาทำการค้าขายในบริเวณ พื้นที่โครงการและเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยและป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>6. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ เส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร</li> <li>7. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดบนถนนภายนอกโครงการ อย่างเด็ดขาด</li> <li>8. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้างให้ใช้ ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</li> <li>9. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับ รถบรรทุกต่างๆ เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจร บริเวณใกล้เคียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. ตรวจสอบการทำความสะอาด ล้อรถบรรทุกทุกครั้ง ก่อนที่ จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสาวจิณ พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



48/310

พฤศจิกายน 2562

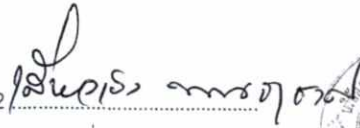

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล ออเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.045 เป็น 0.052 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.042 เป็น 0.049 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจร ยังคงอยู่ใน Level A</p> <p>(3) ซอยนาจอมเทียน 2</p> <p>- ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาเข้าซอยไปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.224 เป็น 0.258 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.268 เป็น 0.302 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจร ยังคงอยู่ใน Level B</p> <p>- ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง ทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.315 เป็น 0.349 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.257 เป็น 0.291 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B</p>	<p>10. ควบคุมให้คนขับรถบรรทุก ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกและกรณีตัดกระแสจราจร โดยต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีนเมาหรือสารเสพติดอย่างเด็ดขาด และไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อป้องกันและช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนนและลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>11. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่น และกรณีมีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบระบรรทุก ต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>12. ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนส่ง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนคนหรือมีเศษดินร่วงหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อยู่ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</p>	

พศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุซงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 

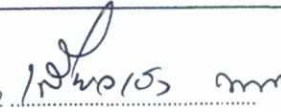
49/310

พศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด   
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนสาธารณะ (ขาเข้าซอยจากถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.021 เป็น 0.055 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.037 เป็น 0.071 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level A</li> <li>- ถนนสาธารณะ (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถในระยะก่อสร้าง จะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.026 เป็น 0.060 และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.016 เป็น 0.050 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน Level A</li> </ul> <p>จากการประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ มีค่าเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย โดยสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิม ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 4 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>14. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการหาแนวทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีเกิดปัญหา</p> <p>15. จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณถนนการจ่ายอม เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่าน</p> <p>16. จัดให้มีมาตรการเตรียมความพร้อมในการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการดังนี้</p> <p>16.1 ปรับปรุงสภาพผิวจราจรบนถนนสาธารณะ (ปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน) ที่เชื่อมต่อกับถนนการจ่ายอมด้านหน้าโครงการให้มีสภาพที่ดีพร้อมใช้งานตลอดสาย และมีความเชื่อมต่อของถนนสาธารณะดังกล่าวตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ โดยแบบแปลนถนนให้ใช้แบบมาตรฐานตามคำแนะนำของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และการดำเนินการต้องอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของเทศบาลฯ ซึ่งต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ โดยบริษัท บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด</p>	

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสาวจิต พนาภงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

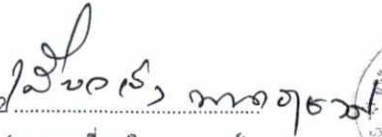



พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการโครงการ  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรใน เส้นทางขนส่งหลัก</p> <p>จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้างต้น สรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในช่วงก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>จากเส้นทางขนส่งหลัก จะพบว่ารถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะ ใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท (ที่มาจากสัตหีบ) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะและ ผ่านถนนการะจำยอมเพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ เมื่อพิจารณาการเลี้ยวเข้า โครงการ จะไม่เกิดการตัดกระแสจราจร และการออกจากโครงการสามารถ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสุขุมวิทได้เลย โดยไม่ตัดกระแสการจราจร</p>	<p>16.2 จัดให้มีระบบท่อระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนน การะจำยอมให้เป็นระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดินทั้งหมด ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อย สายไฟ เพื่อไม่ให้ถนนการะจำยอมมีสิ่งกีดขวาง หรืออุปสรรค ในการจราจรบนถนนดังกล่าว และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อน เปิดดำเนินการ</p>	

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเสียวเจิง พนาภงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเกษศิริพันธ์ สัตถิสม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



**Natural Operation Co., Ltd.**

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 1.18 ที่กำหนดไว้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชนให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการฯ</p> <p>ทั้งนี้โครงการจะมีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 612 ห้อง ภายในโครงการ ประกอบด้วย</p> <p>(1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร B, C, D และ E โดยแต่ละอาคาร มีความสูงเท่ากัน คือ 22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคารดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B และ C มีพื้นที่อาคาร 9,658 ตารางเมตร/อาคาร</li> <li>- อาคาร D มีพื้นที่อาคาร 9,903 ตารางเมตร</li> <li>- อาคาร E มีพื้นที่อาคาร 9,932 ตารางเมตร</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการวางผังบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบไว้ และควบคุมไม่ให้เกิดทัศนอุจาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. เก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่ เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. ควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังบริเวณโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้</li> </ol>	-

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



52/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกศศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) อาคาร A (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 18.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 4,384.00 ตารางเมตร</p> <p>(3) อาคาร F (อาคารสระว่ายน้ำ) ขนาด 1 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 3.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 2,844.00 ตารางเมตร</p> <p>(4) อาคารพักผ่อนฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น มีความสูง 3.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอย 65.60 ตารางเมตร</p> <p>(5) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น มีความสูง 2.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 4.00 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้นแต่ละอาคารในพื้นที่โครงการ มิได้มีลักษณะเป็นประเภทอาคารที่ระบุในข้อห้ามก่อสร้าง ดังนั้นลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารของโครงการ จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ดังกล่าว</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ซึ่งตรวจสอบ</p>		

พฤศจิกายน 2562 / 15 พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ชั้นเนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



53/310

พฤศจิกายน 2562 / 15 พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริ นทร...)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณหมายเลข 2.9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่</p> <p>จากการตรวจสอบขนาดอาคารของโครงการ พบว่า แต่ละอาคารไม่เข้าข่ายเป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ นอกจากนี้พื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร (มากกว่า 50 เมตร) นอกจากนี้โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 1.91 : 1 (ไม่เกิน 5:1) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม เท่ากับ ร้อยละ 31.80 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) และอาคารในพื้นที่โครงการ มิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อ 9 ดังนั้นจึงสามารถดำเนินโครงการประเภทโรงแรมได้ และลักษณะอาคารของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ดังกล่าว</p>		

พฤศจิกายน 2562    
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาชุงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ อุทธิแสง)  
  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555)</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยา เป็นเขตควบคุมมลพิษ และอยู่ในพื้นที่ภายในแนวเขตควบคุมอาคารในเขตท้องที่ที่ได้เคยมีประกาศให้ใช้บังคับผังเมืองรวมตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ดังนั้นโครงการจึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>จากการตรวจสอบตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>		

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต งามกุล*

(นางสาวเสาวจิต งามกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



55/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชัน*

(นางสาวเกษศิริ **เนเชอรัล โอเปอเรชัน** จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม **Natural Operation Co., Ltd.**

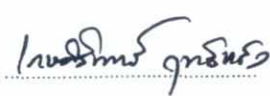
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1</p> <p>ทั้งนี้โครงการจะมีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 612 ห้อง โดยพื้นที่พัฒนาโครงการมีระยะห่างจาก แนวชายฝั่งทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ประมาณ 900 เมตร และอยู่บน พื้นที่ราบ นอกจากนี้มีการวัดระดับความสูงอาคารจากระดับดินก่อสร้าง (ซึ่งอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ) ถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารหรือ ถึงยอดผนังชั้นสูงสุด ซึ่งอาคารในโครงการมีความสูงอยู่ในช่วง 2.00-22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) (ดังรายละเอียด การประเมินในข้อ 1) ข้างต้น) ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่เข้าข่าย ข้อห้ามตามข้อ 5 และข้อ 6 ในการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p>		

พฤศจิกายน 2562    
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาจุรงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2561</p> <p>ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 โดยให้ใช้บังคับเป็นระยะเวลาห้าปี</p> <p>และต่อมาได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ</p>		

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



57/310

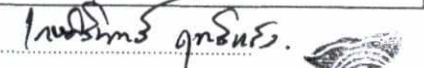
พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษมสิริจันทร์ ภูทธิสง)

บริษัท นเนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด

Natural Operation Co., Ltd.


บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด






แบบรายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกหนึ่งปี และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวง ลงวันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี โดยสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับ ในวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 แต่เนื่องจากยังมีความจำเป็นต้องใช้มาตรการคุ้มครองตามประกาศในเรื่องนี้ต่อไปอีกระยะหนึ่ง</p> <p>อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 45 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและคณะรัฐมนตรี จึงให้ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี นับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 เป็นต้นไป</p> <p>ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จึงอยู่ภายใต้การบังคับใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ดังกล่าวต่อไปอีกจนถึงวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2563</p>		

พฤศจิกายน 2562 *ไพบูลย์ วัฒนศิริธรรม*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  


พฤศจิกายน 2562 *ไพบูลย์ วัฒนศิริธรรม*  
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.  


แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>5) ความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียง โครงการ</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและ ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ ในย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยวบริเวณตลาดน้ำสีภาค และสวน ไดโนเสาร์ พัทยา โดยพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร ซึ่งเป็นถนนสายหลัก เชื่อมโยงกับโครงข่ายคมนาคมบริเวณ ใกล้เคียง ได้แก่ ซอยนาจอมเทียน 2 และถนนจอมเทียนสายสอง ซึ่ง สามารถใช้เป็นเส้นทางไปยังชายหาดจอมเทียน การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณริมถนนสุขุมวิทส่วนใหญ่เป็นย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยว หมู่บ้านพักอาศัย และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมชายฝั่งทะเลนั้น ส่วนใหญ่เป็นอาหารทะเล ร้านอาหารขนาดเล็ก โรงแรมขนาดกลาง และ โรงแรมขนาดใหญ่ คอนโดมิเนียมรีสอร์ท และร้านอาหาร สถานที่ ท่องเที่ยว ร้านค้าต่างๆ</p> <p>เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จึงมีสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในสภาพปัจจุบัน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบ ต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2562 *19/11/62, 11/11/62*

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูซงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



59/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษกรีน นามวงศ์ โอเปอเรชั่น จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1.1) การกระจายรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชน โดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานจากการจ้างงาน จำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน ซึ่งตลอดระยะเวลาประมาณ 24 เดือน ของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้นอันเนื่องมาจากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน ซึ่งจะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ นอกจากนี้ยังมีผลดีจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งทำให้ธุรกิจวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ มีการขยายตัวเพิ่มขึ้น และยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก นอกจากนี้การพัฒนาที่ดินจะทำให้มูลค่าของที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีมูลค่าสูงขึ้นอีกด้วย ดังนั้นโดยภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบด้านดีต่อชุมชน</p> <p>1.2) การจ้างงาน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น เป็นต้น ทำให้เศรษฐกิจมีการขยายตัวมีการเปิดร้านค้า และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตาม ตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก</p> <p>3. การดำเนินการตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ผู้พัฒนาโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาหักเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตาม ให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p>	<p>1. ติดตามสอบถามผู้พักอาศัย ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยดำเนินการทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกศศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นูเมอซ่า โอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านบวก</p> <p>1.3) ราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเพื่อเป็นโรงแรมในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียนที่มีอาณาเขตติดต่อกับเมืองพัทยาใต้ ที่มีสถานที่ท่องเที่ยวซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัย ทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้น โดยส่วนหนึ่งกลุ่มนักท่องเที่ยวต้องการที่พักอาศัยที่ใช้ในการพักผ่อนช่วงวันหยุด เนื่องจากอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร ประกอบกับมีการเดินทางที่สะดวกสบายทำให้เกิดความต้องการด้านที่พักอาศัยเพิ่มสูงขึ้นตามมา ซึ่งจะส่งผลให้มีคนสนใจเข้ามาพักในโครงการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนาที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่ค้าขาย ร้านอาหาร หรือธุรกิจอื่นๆ ที่รองรับนักท่องเที่ยวเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลให้ราคาที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีราคาสูงขึ้นตามการพัฒนาที่ดิน อีกทั้งยังมีแนวโน้มในการพัฒนาที่ดินว่างเปล่าบริเวณใกล้เคียงโดยนำมาพัฒนาโครงการในลักษณะเดียวกันกับโครงการ เพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาท่องเที่ยวหรือผู้มาเยือนที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน</p>	<p>4. ติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการเทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p> <p>● มาตรการควบคุมพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>1. จัดให้มีที่พักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณสุขบริโภคองรับเพียงพอ และมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม</p>	

พฤศจิกายน 2562 *ในอรุณ อภิรักษ์*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



61/310

พฤศจิกายน 2562 *ในอรุณ อภิรักษ์*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิณสูง)  
 บริษัท นามบัส โอเปอเรชั่น จำกัด  
 ผู้อำนวยการ Natural Operation Co.,Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบด้านสังคม</p> <p>2.1) โครงสร้างประชากร</p> <p>ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีแรงงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในบ้านพักคนงาน (ที่อยู่ภายนอกโครงการ) ที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานจะเข้ามาทำงาน ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลทำให้จำนวนประชากรในท้องถิ่นนี้เพิ่มมากขึ้น แต่ไม่มากนัก สำหรับผลกระทบด้านโครงสร้างประชากรต่อการรองรับและการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่อันไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2.2) ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>อาคารที่พักของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดจำนวนคนต่อจำนวนพื้นที่ของอาคารที่พักของคนงานก่อสร้างที่ถือว่ามีคนอยู่มากเกินไป และจัดให้มีห้องส้วม ไม่เกิน 15 คน/ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณสุขภายในบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา</li> <li>ออกกฎระเบียบในการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน พร้อมบทลงโทษ เช่น ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพัก ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุม ยาเสพติด เป็นต้น</li> <li>ออกกฎหมายห้ามดื่มสุราหรือเสพเครื่องดองของมีเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ</li> <li>จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



62/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเจอร์อ็อปเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• พฤติกรรมของพนักงานก่อสร้าง</li> </ul> <p>ในช่วงก่อสร้างอาจจะมีแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาพักอาศัยเป็นการชั่วคราวในบริเวณบ้านพักพนักงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างได้แล้ว พนักงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ดั้งเดิม โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของพนักงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรมจากพนักงาน เป็นต้น อย่างไรก็ตาม พนักงานจะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมของโครงการอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>ในด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานีตำรวจที่คอยให้บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัย จำนวน 1 แห่ง คือ สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจแบ่งสายตรวจ เพื่อคอยตรวจตรา ความปลอดภัยให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับด้านอค์คิภัย พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน จึงคาดว่าผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7. จัดอบรมพนักงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักพนักงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>8. จัดให้มีหัวหน้าพนักงานเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของพนักงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่พนักงานด้วยกัน และประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา ในกรณีเกิดปัญหาจากการดำเนินโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักพนักงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้นตลอดเวลา</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักพนักงาน (ที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ) ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อทำหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักพนักงานและบริเวณโดยรอบบ้านพักพนักงาน และป้องกันไม่ให้คนงานออกนอกพื้นที่บ้านพักพนักงานในยามวิกาล</p>	

พฤศจิกายน 2562

*19/11/62 นพทจ.น.*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



63/310

พฤศจิกายน 2562

*19/11/62 นพทจ.น.*

(นางสาวเกษศานันท์ วัฒนศิริ) **บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มและทำฐานรากอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง มลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบด้านต่างๆ ลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2.4) วัฒนธรรม และประเพณี</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีลักษณะวัฒนธรรมและประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธมีเทศกาลและประเพณีต่างๆ ที่ถือปฏิบัติสืบเนื่องกันมายาวนาน การมีคนงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุดประมาณ 200 คน อาจมีบางส่วนที่เป็นคนงานในท้องถิ่นและบางส่วนมาจากต่างถิ่น แต่โดยส่วนใหญ่คนไทยจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันมากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับคนในท้องถิ่นเดิม ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤษภาคม 2562    
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

64/310

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกศศิริจันทร์ กุทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd. 

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนที่มีต่อโครงการ มีกลุ่มเป้าหมาย 5 กลุ่มหลัก สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) กลุ่มพื้นที่หลัก ได้แก่ กลุ่มผู้ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มผู้ที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>1.1) พื้นที่ติดโครงการ : พื้นที่ติดโครงการ มีจำนวน 1 แห่ง คือ สวนไดโนเสาร์ พัทยา จำนวน 1 ตัวอย่าง (ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ) ข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ (ระดับความห่วงกังวลสูง)</li> <li>- เสียง (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> </ul> <p>จากการสัมภาษณ์ความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นที่มีข้อห่วงกังวลนั้น พื้นที่สวนไดโนเสาร์ พัทยา มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ที่เสนอในแบบสอบถามความคิดเห็น เพื่อให้พิจารณาและแสดงความคิดเห็นในครั้งที่ 2 นั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติเพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบข้อห่วงกังวลของประชาชน</p> <p>1. ทรัพยากรดิน</p> <p>1.1 จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.50 เมตร และลึกประมาณ 0.50 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1.2 จัดทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงและท่อระบายน้ำ</p> <p>1.3 จัดให้มีวัสดุคลุมบริเวณกองดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย</p>	<p>1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราว บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต งามกุล*

(นางสาวเสาวจิต งามกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

65/310

พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชัน*

(นางสาวเกษมณี นามอนัส) โอนเจอรัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.2) กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ : มีจำนวน 2 แห่ง คือ โรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท และร้านอาหารนางนวล (สำรวจครบทั้ง 2 แห่ง) โดยโรงแรมสวีท เซ็นส์ จอมเทียนรีสอร์ท ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ และร้านอาหารนางนวล ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ)</p> <p>กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ทั้ง 2 แห่ง มีข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง สรุปโดยภาพรวม ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ (ระดับความห่วงกังวลสูง)</li> <li>- เสียง (ระดับความห่วงกังวลสูง)</li> <li>- ความสั่นสะเทือน (ระดับความห่วงกังวลสูง)</li> <li>- คุณภาพน้ำ/น้ำใช้ (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- การจัดการน้ำเสีย (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- การจัดการมูลฝอย (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- การใช้ไฟฟ้า (ระดับความห่วงกังวลต่ำ)</li> </ul>	<p>2. คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ</p> <p>2.1 จัดทำรั้วชั่วคราว โดยเลือกใช้เมทัลชีส มีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยดบังมุมมองที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน</p> <p>2.2 ใช้ผ้าใบก่อสร้างปิดกั้นโดยรอบตัวอาคารทุกด้าน โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>2.3 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2.4 ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>2.5 การบรรทุกดิน/วัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวีลสตูปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวหุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>2.6 จัดให้มีบ่อล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ๆทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> <li>- ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>)</li> <li>- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>)</li> </ul> </li> <li>●สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> <li>1) ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</li> </ul> </li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาฯงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



66/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเจอร์นัฒนการปฏิบัติการ จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- การจราจร (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)                      - สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)                      - ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)                      สำหรับในส่วนที่มีข้อห่วงกังวล บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ เพื่อให้ประชาชนกลุ่มนี้พิจารณาและแสดงความคิดเห็นในครั้งที่ 2 นั้น ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้ง 2 แห่ง มีความคิดเห็นว่า (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>2) กลุ่มพื้นที่รอง : เป็นกลุ่มประชาชนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (กลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบทางอ้อม) จากการคำนวณโดยใช้สูตรของ Taro Yamane พบว่าจะต้องสำรวจความคิดเห็นประชาชนทั้งหมด 288 หลัง บริษัทที่ปรึกษาสำรวจจริง จำนวน 289 หลัง แบ่งเป็น 2 กลุ่มย่อย ดังนี้</p> <p>2.1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ 231 หลัง (คิดเป็นร้อยละ 80.21 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่คำนวณไว้ 288 หลัง) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส และเจ้าของกิจการ</p>	<p>2.7 จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>2.8 จัดตำแหน่งกองดินภายในพื้นที่ก่อนการปรับถม ให้อยู่บริเวณตรงกลางพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด</p> <p>2.9 พรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ อย่าน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2.10 ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้เก็บรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นระเบียบและให้นำมูลฝอยไปทิ้งในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>2.11 ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ง่าย</p> <p>2.12 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียน โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>●ระยะเวลาและความถี่</p> <p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ หลังจากนั้น ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ค่า NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>x</sub> และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด TSP, PM-10, NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>x</sub> และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562 *เสี่ยวเจิง พนาภุชงค์*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562 *ณัฐริทธิ์ ฤทธิแสง*  
 (นางสาวณัฐริทธิ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการ Natural Operation Co.,Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับข้อห่วงกังวลหรือความคิดเห็นเกี่ยวกับผลกระทบต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นเมื่อมีการดำเนินโครงการนี้ ในช่วงก่อสร้าง มี 2 ด้าน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มตัวอย่าง ร้อยละ 6.49 มีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบเกี่ยวกับสภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (อยู่ในระดับต่ำ)</li> <li>- กลุ่มตัวอย่าง ร้อยละ 5.19 มีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวน (อยู่ในระดับต่ำ)</li> </ul> <p>สำหรับกลุ่มตัวอย่างที่มีข้อห่วงกังวล บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ เพื่อให้ประชาชนกลุ่มนี้พิจารณาและแสดงความคิดเห็นในครั้งที่ 2 นั้น ปรากฏว่า กลุ่มที่มีข้อห่วงกังวล มีความคิดเห็นว่า (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการ ได้จัดเตรียมไว้มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวล ต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ทั้งนี้สำหรับกลุ่มที่ไม่มีข้อห่วงกังวล บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปแจ้งให้ ประชาชนในกลุ่มที่ไม่มีข้อห่วงกังวลนี้ ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการ ต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>2.13 หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือ (ผู้ดำเนิน โครงการ) ต้องตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงหรือชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหาย ต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด</p>	<p>3. ติดตามตรวจสอบความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชน อันเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ และ ดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียน โครงการต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่ามีความเสียหาย ที่เกิดจากโครงการ จะต้องรีบ แก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



68/310

พฤศจิกายน 2562


(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



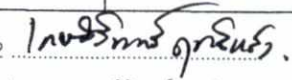
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.2) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สํารวจครบตามจำนวนที่คํานวณไว้ 58 หลัง (คิดเป็นร้อยละ 20.14 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่คํานวณไว้ 288 หลัง) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส และเจ้าของกิจการ ทั้งนี้กลุ่มตัวอย่างนี้ จำนวน 58 หลัง (ร้อยละ 100) ไม่มีข้อห่วงกังวล ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปแจ้งให้ประชาชนในกลุ่มที่ไม่มีข้อห่วงกังวลนี้ ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว เป็นพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และวัดนาจอมเทียน สํารวจครบ ทั้ง 2 แห่ง โดยศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นครู ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการและวัดนาจอมเทียน เป็นพระลูกวัด ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าอาวาส ทั้งนี้ วัดนาจอมเทียน ไม่มีข้อห่วงกังวล ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	<p>3. เสียง</p> <p>3.1 จัดให้มีการป้องกันและลดเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน</p> <p>3.2 ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3.3 ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3.4 จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานรากและกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดัชนีตรวจวัด ได้แก่             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24)</li> <li>- ระดับเสียงสูงสุด (Lmax )</li> <li>- ระดับเสียงรบกวน (Noise)</li> </ul> </li> <li>● สถานที่ดำเนินการ             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</li> </ol> </li> <li>● ระยะเวลาและความถี่             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ภายในพื้นที่โครงการ                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ol> </li> </ul>

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



69/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษติศรินทร์ กอนสิริ)  
บริษัท Natural Operation Co.,Ltd.  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปแจ้งให้วัดนาจอมเทียน ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด สำหรับศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลนาจอมเทียน มีข้อห่วงกังวล ในระยะก่อสร้าง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ (ระดับความกังวลต่ำ)</li> <li>- เสียง (ระดับความกังวลต่ำ)</li> <li>- ความสั่นสะเทือน (ระดับความกังวลต่ำ)</li> <li>- การจัดการน้ำเสีย (ระดับความกังวลต่ำ)</li> <li>- การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ระดับความกังวลปานกลาง)</li> <li>- การจัดการมูลฝอย (ระดับความกังวลปานกลาง)</li> <li>- การจราจร (ระดับความกังวลปานกลาง)</li> <li>- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ระดับความกังวลต่ำ)</li> </ul> <p>บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ เพื่อให้ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ พิจารณาและแสดงความคิดเห็นในครั้งที่ 2 นั้น ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ มีความคิดเห็นว่าเป็น (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>3.5 กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงดัง ให้จัดพื้นที่สำหรับการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อให้รอบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>3.6 ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>3.7 จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear muffs</p> <p>3.8 กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>3.9 ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม</p> <p>3.10 จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>2. ติดตามตรวจสอบเกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยดำเนินการทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที</p>

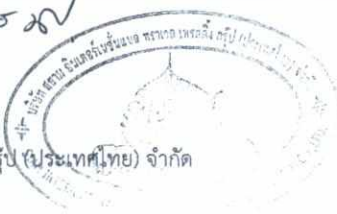
พฤศจิกายน 2562

*สิริวิภา ทรัพย์ทวี*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



70/310

พฤศจิกายน 2562

*ปิยนันท์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล ออปเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) กลุ่มหน่วยงานราชการ : เป็นหน่วยงานราชการที่ตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มี 2 แห่ง คือ ที่ทำการไปรษณีย์ชัยพฤกษ์ จอมเทียน และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สํารวจครบทั้ง 2 แห่ง โดยที่ทำการไปรษณีย์ฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าที่ทำการไปรษณีย์ฯ และศูนย์บริการสาธารณสุข ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นพยาบาลวิชาชีพปฏิบัติการ ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการ</p> <p>หน่วยงานราชการทั้ง 2 แห่ง ไม่มีข้อห่วงกังวล ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปแจ้งให้หน่วยงานราชการทั้ง 2 แห่ง ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) ผู้นำชุมชน : เป็นผู้นำชุมชนที่เป็นตัวแทนของประชาชน ที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สัมภาษณ์ผู้นำชุมชน 1 แห่ง คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งผู้นำชุมชนให้ข้อมูลว่ามีปัญหาชุมชนเกี่ยวกับน้ำเสียที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต่างๆ ที่ผ่านมา สำหรับข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการโครงการนั้น ผู้นำชุมชนไม่ขอแสดงความคิดเห็นใดๆ โดยให้เน้นการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>4. ความสิ้นเสเหือน</p> <p>4.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมก่อสร้างอาคาร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องให้โครงการเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>4.2 จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาะเข้มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำเสาะเข้ม</p> <p>4.3 จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำเสาะเข้มทุกวัน ก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p>	<p>1. ตรวจวัดความสิ้นเสเหือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดัชนีตรวจวัด ได้แก่                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสิ้นเสเหือน</li> </ul> </li> <li>● สถานที่ดำเนินการ                         <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน</li> </ol> </li> <li>● ระยะเวลาและความถี่                         <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ภายในพื้นที่โครงการ                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาะเข้มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง จากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> </li> <li>2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ol> </li> </ul>

พฤศจิกายน 2562 *เสี่ยวเจิง พนาภูษงค์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



71/310

พฤศจิกายน 2562

*ไอนอร์มัล ออปอเรชัน*

(นางสาวเกษศิริ นิชัยกุล) *ไอนอร์มัล ออปอเรชัน* จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม **Natural Operation Co.,Ltd.**

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยตรง จะเป็นการได้รับข้อเท็จจริงมากกว่า และผู้นำชุมชนได้ขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ซึ่งบริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการสอบถามความคิดเห็นประชาชนในพื้นที่ศึกษาเรียบร้อยแล้ว</p> <p>ในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษา สามารถบ่งบอกได้ว่ากิจกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบ้าง และนำไปสู่ความเข้มงวดของโครงการจะต้องจัดเตรียมและปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 ในกรณีเกิดผลเสียต่อชุมชนหรือมีข้อห่วงกังวลของประชาชนในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมาย ซึ่งมีผู้แสดงข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่อาจเกิดจากการก่อสร้างในด้านต่างๆ ในลักษณะที่เหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น สำหรับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการต้องปฏิบัติจะต้องเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพชุมชน จึงได้จัดทำและนำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ให้ประชาชนในพื้นที่ศึกษาได้พิจารณา และให้ความเห็นถึงความเหมาะสม ซึ่งได้จากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 ดังนั้นเนื่องจากทุกกลุ่มในพื้นที่ศึกษา มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อชวยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่</p>	<p>4.4 จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือน ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4.5 ให้ทำเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงทำเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกันการเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการทำเสาเข็ม โดยเสาชั้นที่ทำเสร็จแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>4.6 จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>4.7 จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบเกี่ยวกับความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยให้ตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



72/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชนได้ขอให้โครงการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้ กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบเกี่ยวกับข้อห่วงกังวล ต่างๆ ดังกล่าว ไว้เป็นมาตรการในรายงานฯ เพื่อให้โครงการได้ปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อข้อห่วงกังวลของประชาชนให้อยู่ใน ระดับต่ำที่สุด	4.8 จำกัดระยะเวลาการทำงานฐานราก โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุด กิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว ในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน 4.9 จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุม ถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ 4.10 จัดให้มีการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
		5. คุณภาพน้ำ/น้ำใช้ 5.1 จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่าง เพียงพอ 5.2 จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน (ที่อยู่ ภายนอกโครงการ) อย่างเพียงพอ	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต อนุชาต*  
(นางสาวเสาวจิต อนุชาต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



73/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชัน*  
(นางสาวเกษศิริ นามธนา)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.3 จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) 5.4 กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดตั้งค๊อกเกอร์หรือป้ายประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 5.5 หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	
		6. การจัดการน้ำเสีย 6.1 จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ 6.2 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับคนงาน เพื่อบำบัดจนได้น้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6.3 สูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ 6.4 จัดทำบ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 6.5 นำน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ใช้วิธีวางสายยางไว้เป็นจุดๆ เพื่อรดพื้นที่แทนการฉีดพรมน้ำ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> <li>●ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</li> <li>- ความเป็นกรดด่าง (pH)</li> <li>- ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



74/310

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกศศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการ  
บริษัท เนเจอร์ส โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอย (Settleable Solids)</li> <li>- ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil &amp; Grease)</li> <li>- ไนโตรเจน (TKN)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>● สถานที่ดำเนินการ                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ul> </li> <li>● ระยะเวลาและความถี่                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ul>

พฤศจิกายน 2562 15/11/62, ๓๗๗๖๑๗.  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



75/310

พฤศจิกายน 2562 เนเชอรัล โอเปอเรชั่น  
 (นางสาวเกษศิริพร นเนอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม 7.1 จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7.2 ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งหรือล้างอุปกรณ์ที่ปนเปื้อนสารเคมีจากการก่อสร้างลงในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยตรง 7.3 จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบรางระบายน้ำและหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยเศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
		8. การจัดการมูลฝอย 8.1 จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกในการเก็บขนของหน่วยงานราชการ 8.2 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด และมีขนาดและจำนวนถึงเพียงพอในการรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน 8.3 กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ 8.4 ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่ว หรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบ ทุกๆ 1 เดือน

พฤศจิกายน 2562

*12/10/25 อนุชิตา*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



76/310

พฤศจิกายน 2562

*อนุชิตา ฤทธิเดช*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิเดช)

ผู้อำนวยการ Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. การใช้ไฟฟ้า 9.1 การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของวิศวกรไฟฟ้าและช่างไฟฟ้าที่เชี่ยวชาญ 9.2 แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 9.3 ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 9.4 ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน ได้แก่ หลอด LED  10. การจราจร 10.1 ห้ามขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน โดยจะทำการขนส่ง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 9.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด รวมทั้งให้หยุดกิจกรรมดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 10.2 จัดให้มีป้ายเตือน “ระวังมีรถวิ่งเข้า-ออก” ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก “ทางเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และตรวจสอบคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต พนาภูษงค์*  
 (นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



77/310

พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*  
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการปฏิบัติการ  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.3 จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 10.4 จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดบนถนนภายนอกโครงการอย่างเด็ดขาด 10.5 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 10.6 ต้องควบคุมคนขับรถให้อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดและไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อป้องกันและช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนนและลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 10.7 ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่งเพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีมีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก รวมถึงป้องกันการพังกระจาย และตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	2. ตรวจสอบการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้ง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2562 *12/11/25, 11/25/62*  
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562 *11/25/62, 11/25/62*  
 (นางสาวเกศศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการ  
 บริษัท เนเจอร์อ็อปเรชัน จำกัด  
**Natural Operation Co., Ltd.**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10.8 ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนส่ง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนดินหรือมีเศษดินตกหล่นสามารถแจ้งมายังเบอร์โทรศัพท์ดังกล่าวได้</p> <p>10.9 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอยู่ประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการที่เหมาะสมปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>10.10 จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรผ่าน</p> <p>10.11 จัดให้มีมาตรการเตรียมความพร้อมในการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการดังนี้</p> <p>(1) ปรับปรุงสภาพผิวจราจรบนถนนสาธารณะ (ปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน) ที่เชื่อมต่อกับถนนการะจายอมด้านหน้าโครงการ ให้มีสภาพที่ดีพร้อมใช้งานตลอดสาย และมีความเชื่อมต่อของถนนสาธารณะดังกล่าวตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ โดยการดำเนินการต้องอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรู๊ป (ประเทศไทย)-จำกัด



พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิณี นามอนธา โอบเออร์ชั่น จำกัด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จัดให้มีระบบท่อระบบสาธารณสุขประเภทต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนภาระจ่ายอมให้เป็นระบบท่อสาธารณสุขประเภทใต้ดิน ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้งท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟเพื่อไม่ให้ถนนภาระจ่ายอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าว และดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	
		11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม 11.1 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ	1. ติดตามสอบถามของผู้พักอาศัยในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยดำเนินการทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



80/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล ออเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.2 จัดให้มีที่พักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณสุขโรค ครอบรับเพียงพอและมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย การจัดการมูลฝอย ที่เหมาะสม 11.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณสุขภายในบ้านพัก คนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ ใช้งานได้คืออยู่เสมอ 11.4 ออกกฎระเบียบในการพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงาน โดยห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพัก และห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุ่มยาเสพติด 11.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของ สถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไข 11.6 จัดให้มีหัวหน้าคนงานเฝ้าระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของ คนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกัน และประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการ แก้ปัญหา	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะต้องแก้ไขโดยทันที

พฤศจิกายน 2562 *19/11/62 ทราเวล*  
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



81/310

พฤศจิกายน 2562 *19/11/62*  
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชัน จำกัด  
 ผู้ชำนาญ Natural Operation Co., Ltd.  
 บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.7 จัดให้มีหน่วยรับเรื่องรวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	
		12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 12.1 จัดให้มีการป้องกันและลดความเสี่ยงจากกิจกรรมก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกิดค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน 12.2 จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2562 *นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



82/310

พฤศจิกายน 2562 *นางสาวเกศศิริรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกศศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชัน จำกัด  
บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.3 จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาด แผลที่ผิวหนัง น้ำยาทำความสะอาดตา/ใบหน้า พลาสเตอร์ ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน 12.4 รมรงคให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 12.5 ในการใช้งานทาวเวอร์เครน ให้โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดและมาตรการต่างๆ เพื่อความปลอดภัยในการใช้งาน 12.6 กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 12.7 ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	

พฤศจิกายน 2562

*ในช่อใจ* *นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์*

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



83/310

พฤศจิกายน 2562

*ในช่อใจ* *คุณธิษสง*

(นางสาวคุณธิษสง ภูทธิษสง)

ผู้อำนวยการ Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.8 จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยประจำที่ทางเข้า-ออกโครงการทุกจุด และอำนวยความสะดวกในการจราจรเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุบริเวณโครงการ 12.9 ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมีเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 12.10 กำชับให้ผู้รับเหมาสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
		13. สาธารณสุขและสุขภาพ 13.1 ใช้ผ้าใบก่อสร้างกันอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 13.2 พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 13.3 กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



84/310

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
**Natural Operation Co., Ltd.**



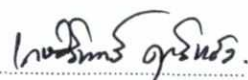
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13.4 จัดให้มีบริเวณล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>13.5 จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที</p> <p>13.6 ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนนสาธารณะ</p> <p>13.7 จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็กที่มีผนังปิดบัง โดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</p> <p>13.8 ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใดๆ ทั้งสิ้น</p>	

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



85/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวนฤศรินทร์ อนุธิมแสง)  
OSUN NURSUA โอโปเรียน จำกัด  
ผู้ช้ Natural Operation Co.,Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอโปเรียน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.9 จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเพื่อบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 13.10 จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 13.11 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) โดยแต่ละแห่งให้จัดวาง ถังรองรับมูลฝอยประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โดยถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป 13.12 จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 13.13 จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาด แผลที่ผิวหนัง น้ำยาทำความสะอาดตา/ใบหน้า พลาสเตอร์	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต อนุชา*

(นางสาวเสาวจิต อนุชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



86/310

พฤศจิกายน 2562

*เกศทิพย์ กุศล*

(นางสาวเกศทิพย์ กุศล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

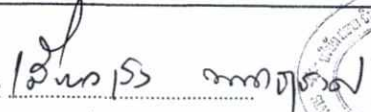
บริษัท เนเจอร์ ออเปอเรชั่น จำกัด

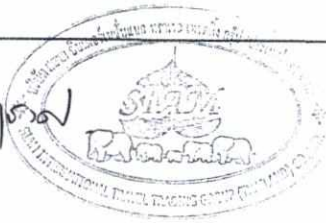


Nature Operation Co., Ltd.

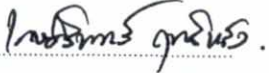
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>13.14 จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>13.15 จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำบังกันเสียง และช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน</p>	
		<p>14. การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>14.1 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14.2 การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>14.3 เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายให้อยู่ห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>14.4 จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่โดยเฉพาะ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>14.5 ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน และห้ามสูบบุหรี่ ในบริเวณที่วัตถุไวไฟ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรต่างๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งาน ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



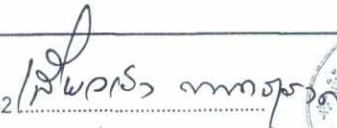
87/310


พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกณัฐิรินทร์ กุณฺธิน)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

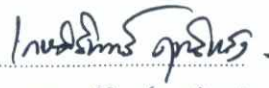



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14.6 จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง บริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 14.7 เก็บกองเศษสิ่งของเหลือใช้ที่มีความเสี่ยงต่อการเป็นเชื้อเพลิงได้ดี ให้อยู่ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง 14.8 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดไฟไหม้ 14.9 จัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลไว้ บริเวณสำนักงานก่อสร้าง	
		15. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 15.1 ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้ และตามแผนการที่กำหนดไว้ 15.2 จัดให้มีผ้าใบก่อสร้างปิดคลุมโดยระบอบอาคารขณะก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศนในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารออกสู่ชุมชน 15.3 จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้แทลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศนที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อคนที่สัญจรผ่าน	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศนได้ดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



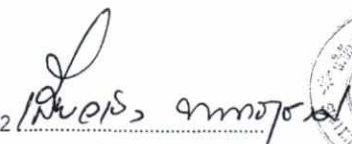
พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเจอร์ ออปเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15.4 ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของ คนงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>15.5 ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่ รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการ ในกรณีที่เกิดโครงการทำให้เกิดการ บดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการ ก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>15.6 หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการ บดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันที หรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หาก ไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสาน การแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อใกล้ชิด และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย</p>	

พุดจิกายน 2562



(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

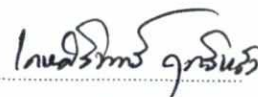
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



89/310

พุดจิกายน 2562



(นางสาวเกษติธิ์ ฤทธิ์สูง)

ผู้อำนวยการ Natural Operation Co., Ltd.

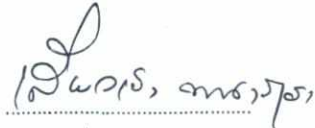
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด







แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. การสื่อสาร 16.1 ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร เป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน เพื่อให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการ ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 16.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 16.3 จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อ ผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภูงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



90/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
**Natural Operation Co., Ltd.**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>16.4 หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่มีความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรับแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อใกล้ชิดและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย</p>	
	<p>● <b>ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ</b> โครงการจะจัดให้มีการติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งป้ายพร้อมตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจนและรับทราบวิธีการร้องเรียนที่มีต่อโครงการซึ่งมีรายละเอียดแต่ละขั้นตอนดังนี้</p> <p>1. ผู้ร้องเรียน/ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบ สามารถร้องเรียนโดยใช้วิธี ดังนี้</p>	<p>● <b>มาตรการการดำเนินงานในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ</b></p> <p>1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก โดยติดตั้งป้ายแสดงขั้นตอนการร้องเรียน ผู้รับเรื่องร้องเรียนระบุชื่อและเบอร์ติดต่อได้ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ที่อยู่ 119/37 หมู่บ้านลินวิลล์พลาซ่า ถนนเคหะร่มเกล้า แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร หมายเลขโทรศัพท์ 0-2540-0777 หน่วยงานของรัฐ ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



91/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ภูทธิแสง)

ผู้อำนวยการ Natural Operation Co.,Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.1 ร้องเรียนด้วยตนเอง : สามารถยื่นเรื่องราวร้องทุกข์ให้กับโครงการได้โดยตรงทางโทรศัพท์</p> <p>1.2 ร้องเรียนผ่านไปรษณีย์ : เขียนคำร้องเรียนมายังโครงการ ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน พร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน</p> <p>1.3 ร้องเรียนผ่านผู้รับความคิดเห็น : สามารถยื่นเรื่องราวร้องทุกข์ลงในผู้รับความคิดเห็น ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจนพร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>2. เมื่อเจ้าหน้าที่ประจำโครงการได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว จะพิจารณาตรวจสอบรายละเอียดข้อร้องเรียนให้แล้วเสร็จและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนภายใน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว</p> <p>3. ดำเนินการแก้ไขปัญหา/ข้อร้องเรียนทันที กรณีผู้ร้องเรียนได้รับความเสียหายจากโครงการ ทางโครงการจะมีการเจรจาทำข้อตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันที และโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>4. กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ทันที โครงการมีการแจ้งผลของการแก้ไขปัญหาทุกขั้นตอน ให้ทราบเป็นระยะๆ ทุกๆ 7 วัน อย่าง</p>	<p>2. ให้แสดงรายละเอียดให้ผู้ร้องเรียน/ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนโครงการโดยใช้วิธีการหรือช่องทาง ดังนี้</p> <p>2.1 ร้องเรียนด้วยตนเอง : สามารถยื่นเรื่องราวร้องเรียนให้กับโครงการได้โดยตรงหรือทางโทรศัพท์</p> <p>2.2 ร้องเรียนผ่านไปรษณีย์ : เขียนคำร้องเรียนมายังโครงการ ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน พร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน</p> <p>2.3 ร้องเรียนผ่านผู้รับความคิดเห็น : สามารถยื่นเรื่องราวร้องเรียนลงในผู้รับความคิดเห็น ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจนพร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน อย่างน้อย 2 คน ให้เจ้าหน้าที่เปิดรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน ภายใน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว</p> <p>4. เจ้าหน้าที่โครงการต้องตรวจสอบรายละเอียดข้อร้องเรียน ภายใน 3 วัน กรณีผู้ร้องเรียนได้รับความเสียหายจากโครงการ โครงการจะต้องมีการเจรจาทำข้อตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันที และโครงการจะต้องดำเนินการ</p>	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต อนุชิต*  
(นางสาวเสาวจิต อนุชิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ชั้นเนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



92/310

พฤศจิกายน 2562 *นงนุช เกษศิริ*  
(นางสาวเกษศิริ นงนุช)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สม่ำเสมอ เพื่อให้ทราบความก้าวหน้าหรือความคล่องของการแก้ไขจนจบประเด็นของปัญหา</p> <p>5. ในกรณีที่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดทำบันทึกข้อตกลงทั้ง 2 ฝ่ายเกี่ยวกับรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน เพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการ กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</li> <li>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัด</li> </ul>	<p>แก้ไขเรื่องร้องเรียนให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับร้องเรียน และกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ทันที ต้องมีการแจ้งผลของการแก้ไขปัญหาทุกขั้นตอนให้ผู้ร้องเรียนได้ทราบเป็นระยะๆ ทุกๆ 7 วัน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ทราบความก้าวหน้าหรือความคล่องของการแก้ไขจนจบประเด็นของปัญหา</p> <p>5. ในกรณีที่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดทำบันทึกข้อตกลงทั้ง 2 ฝ่ายเกี่ยวกับรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน เพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการ โครงการจะต้องรับแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



93/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริ วัฒนกุล)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

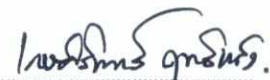
แบบรายการแสดงผลกระทบล้างแวตล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย โดยมีกำหนดระยะเวลา ที่ให้ผู้มีส่วนได้เสียยื่นข้อร้องเรียนได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดใช้ อาคารแล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาล ตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานีตำรวจภูธร นาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700 เป็นหน่วยงานของรัฐ ที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่มีความเดือดร้อนหรือ ความเสียหายจากโครงการ</li> <li>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์ เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัด ให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</li> <li>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาล ตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานี ตำรวจภูธรนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700 เป็น หน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความ เดือดร้อน</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาอุซงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



94/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาด  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>การเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของคณงาน หากไม่มีการกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสียหายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ การพิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คณงานได้ ซึ่งในทางปฏิบัตินั้น อาจจะไม่สามารถควบคุมอันตรายและความเสี่ยงได้ทั้งหมด สรุปผลกระทบมีดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบต่อคณงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อสุขภาพ โดยหากไม่มีกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงในการทำงาน ทำให้เกิดการบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิตได้</li> <li>- ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือทำให้เกิดความเครียด เนื่องจากอุบัติเหตุที่ได้รับ และความรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย</li> </ul> <p>2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดอุบัติเหตุจากสิ่งของตกหล่น จนทำให้เกิดบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิต</li> <li>- ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ทำให้เกิดความเครียดและรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย</li> <li>- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด รวมทั้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งชื่อหน่วยงานราชการ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกต่อการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>2. ติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อ ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน</li> <li>3. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 *ไฉอริน ฤทธิรงค์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



95/310

พฤศจิกายน 2562 *ไฉอริน ฤทธิรงค์*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิรงค์)  
บริษัท นูบอรา โอเปอเรชัน จำกัด  
ผู้ชำนาญการ  
Natural Operation Co.,Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



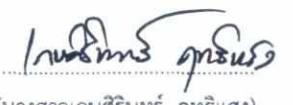
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบจากการใช้งานทาวเวอร์เครน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างของโครงการนั้น จะต้องมีการใช้งานทาวเวอร์เครนในการยกและลำเลียงวัสดุก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้เมื่อพิจารณาประกอบกับพื้นที่โดยรอบโครงการแล้ว พบว่า ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น) จะมีเพียงบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นโรงแรม สวีท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) สำหรับโครงการจะเลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนพับ และรัศมีการทำงานของทาวเวอร์เครนไม่ได้ยื่นล้ำถึงตำแหน่งของอาคารข้างเคียง</p>	<p>และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องครอบคลุมถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้</p> <p>3.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>3.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ เช่น หมวกนิรภัย แวนตา ถุงมือ รองเท้า เป็นต้น</p> <p>3.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>4. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>5. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p>	

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสียวเจิง พนาภุงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล ทราเวล เทคดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



96/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ อุทธิแสง)  
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเจอร์ ออเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>7. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมการนำส่งผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน</li> <li>9. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</li> <li>10. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการตั้งกล่าภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>11. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (พ.ศ.2541) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง</li> <li>12. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยประจำที่ทางเข้า-ออกโครงการทุกจุด และอำนวยความสะดวกในการจราจรเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุบริเวณโครงการ</li> <li>13. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเข้มงวด ดังนี้</li> </ol>	

พุดศจิกายน 2562

*เสี่ยวเจิง พนาภุขงค์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



97/310

พุดศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชัน*


(นางสาวเกษศิริพันธ์ อุตติแสง)  
ผู้อำนวยการ  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- วางแผนป้องกันอุบัติเหตุ ตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นสวนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุมและให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</li> <li>- สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย</li> <li>- รอบตัวอาคารมีแผนกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น</li> <li>- อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ควรทำราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก</li> <li>- การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง</li> </ul> <p>14. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ</p>	

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาจรงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



98/310

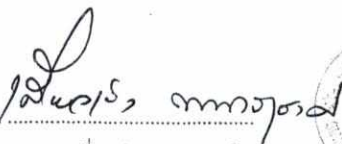
พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริรินทร์ อภธิแสง)  
บริษัท นามอริสา โอเปอเรชั่น จำกัด  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
Natural Operation Co.,Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



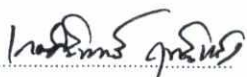
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีการสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตาม ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 16. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 17. กำชับให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง และควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 18. จัดให้มีการกำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 19. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 20. กำชับให้ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



99/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพิมพ์ ภูมิธเนศ)  
 บริษัท นอร์ธ โอเปอเรชั่น จำกัด  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		21. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 22. จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 23. อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงานถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด 24. ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง 25. เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด 26. เครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบความปลอดภัยที่มีความเหมาะสม 27. ตรวจสอบสุขภาพคนงานและตรวจประจำปี เพื่อทดสอบความพร้อมของร่างกายคนงานเพื่อเป็นการสกัดกั้นโรคจากการทำงานซึ่งอาจเกิดขึ้นได้ 28. จัดอบรมคนงานก่อสร้างและกำหนดระเบียบปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวณีย์ อภินิหาร*  
 (นางสาวเสาวณีย์ อภินิหาร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  


100/310

พฤศจิกายน 2562 *เกษิรินทร์ ฤทธิชัย*  
 (นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิชัย)  
 บริษัท Natural Operation Co., Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		29. กำชับให้ผู้รับเหมาสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 30. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารโดยรอบโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 31. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้	

พฤษภาคม 2562

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



101/310

พฤษภาคม 2562

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่มีความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</li> <li>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน</li> </ul> <p>32. ในการใช้งานทาวเวอร์เครน ให้โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดและมาตรการต่างๆ เพื่อความปลอดภัยในการใช้งานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนพับและกำหนดตำแหน่งติดตั้งทาวเวอร์เครนและรัศมีการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ในพื้นที่โครงการ</li> <li>- การติดตั้งทาวเวอร์เครน จะต้องมิวิศวกรเป็นผู้ออกแบบฐานราก ตรวจสอบการติดตั้งตามกฎหมายที่กำหนดไว้</li> </ul>	

พฤษภาคม 2562 *เสาวรส งามกุล*  
 (นางสาวเสาวรส งามกุล)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



102/310

พฤษภาคม 2562 *เกษศิริ นฤนธ์*  
 (นางสาวเกษศิริ นฤนธ์)  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครนต้องมีความชำนาญ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้องปลอดภัยและได้รับอนุญาตจากหัวหน้างานเท่านั้น</li> <li>- ต้องมีผู้คุมงานและผู้ส่งสัญญาณตลอดเวลาที่ทาวเวอร์เครนทำงาน</li> <li>- ก่อนทำการเดินทาวเวอร์เครน ผู้ที่จะเดินทาวเวอร์เครนต้องสวมอุปกรณ์ความปลอดภัยให้ครบระเบียบการแต่งกาย เช่น หมวก Helmet , ถุงมือ และรองเท้า Safety เป็นต้น</li> <li>- ห้ามยกชิ้นงานที่มีน้ำหนักเกินพิกัดของทาวเวอร์เครน ให้ติดป้ายบอกน้ำหนักที่ยกได้ และติดสัญญาณเตือนในขณะที่ทำงาน</li> <li>- ในขณะที่พนักงานเดินเครนกำลังปฏิบัติงาน ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในรัศมีของทาวเวอร์เครนที่จะเดินผ่าน และถ้ามีพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้องอยู่ในระยะรัศมีของการทำงานของทาวเวอร์เครน ให้พนักงานเดินทาวเวอร์เครนส่งสัญญาณให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องออกไปให้พ้นรัศมีการทำงานของทาวเวอร์เครน</li> <li>- ต้องมีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ทาวเวอร์เครน ก่อนใช้งานและหลังใช้งาน หากตรวจพบความผิดปกติ ให้หยุดใช้งานทันที</li> <li>- ให้บำรุงรักษาส่วนประกอบอุปกรณ์ทาวเวอร์เครนอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562

*วิมลพร พนาภูษณ์*

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูษณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



103/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ นฤมิตร*

(นางสาวเกษศิริ นฤมิตร ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>ในพื้นที่ศึกษามีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน มีระยะห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 950 เมตร มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่โดยรอบโครงการ สำหรับหน่วยงานด้านสาธารณสุขในเขตพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ที่มีการรวบรวมสถิติการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษา คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาจอมเทียน ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุของโรคย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.2557-2561 พบว่า จำนวนผู้ป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุของโรคที่เข้ารับการรักษา 5 อันดับแรกของแต่ละปี ได้แก่ อันดับ 1 คือ อาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกหรือห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อันดับ 2 คือ โรคระบบไหลเวียนเลือด อันดับ 3 คือ โรคระบบหายใจ อันดับ 4 คือ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม และอันดับ 5 คือ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก</p> <p>เมื่อพิจารณาโรคที่มีสาเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างมากที่สุด จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินระบบหายใจ ซึ่งสาเหตุหนึ่งของการเจ็บป่วยโรคระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากกิจกรรม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>2. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดกันอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารทุกด้าน</li> <li>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</li> <li>5. จัดให้มีบริเวณล้างล้อรถและมีคนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และเก็บกวาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ร่วงหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้อง</li> <li>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ซิมีนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารใกล้เคียง</li> <li>7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม</li> <li>8. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวณีย์ ทรัพย์กุล*

(นางสาวเสาวณีย์ ทรัพย์กุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



104/310

พฤศจิกายน 2562

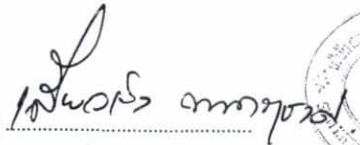
*นงนุช อธิธรรม*

(นางสาวนงนุช อธิธรรม)  
บริษัท นงนุช โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง ทั้งนี้การพัฒนาโครงการโดยเฉพาะช่วงก่อสร้างมีผลกระทบหลักที่เกิดขึ้นและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ คือ การเกิดฝุ่นละออง ทั้งฝุ่นดินทราย รวมถึงฝุ่นปูน ซึ่งจากการศึกษากลุ่มอาคารที่มีการก่อสร้างตั้งแต่ปี 2558-2562 เป็นช่วงเวลา 5 ปีย้อนหลัง โดยศึกษาภาพถ่ายทางอากาศร่วมกับการสำรวจภาคสนามในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ มีพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาคารจำนวนหนึ่งตามแนวชายหาดนาจอมเทียน รวมถึงการจราจรบนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสุขุมวิท ถนนจอมเทียนสายสอง ซอยนาจอมเทียน 2 และซอยนาจอมเทียน 4 เป็นต้น ซึ่งอาจเป็นสาเหตุหนึ่งของการเกิดฝุ่นละออง และนำไปสู่การเจ็บป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งอาคารที่กำลังก่อสร้างและยังไม่แล้วเสร็จ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะต้องจัดให้มีและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>9. จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำบังกันเสียง และช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่ชุมชน</li> <li>10. กำหนดให้มีการก่อสร้างตามเวลาที่กฎหมายกำหนดเท่านั้น และจำกัดระยะเวลาการทำกิจกรรมก่อสร้าง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อลดการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>11. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง</li> <li>12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง</li> <li>13. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลายทันที</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



105/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการ Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้ถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ 15. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ และรักษาความปลอดภัย โดยเฉพาะในช่วงที่ผ่านชุมชน 16. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 17. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 18. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยหินทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) โดยแต่ละแห่งให้จัดวางถังรองรับมูลฝอยแยกแต่ละประเภทอย่างเพียงพอ 19. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 20. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 21. งดรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปร์ยต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต งามกุล*

(นางสาวเสาวจิต งามกุล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



106/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษิรินทร์ ฤทธิรงค์*

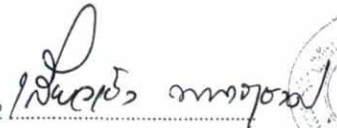
(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิรงค์)  
Siam Numbisa โอเปอเรชั่น จำกัด  
ผู้ช่วย Natural Operation Co., Ltd.


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>22. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>23. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>24. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>25. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เช่น น้ำยาทำความสะอาด แผลที่ผิวหนัง น้ำยาทำความสะอาดตา/ใบหน้า พลาสเตอร์ ยาใส่แผล เป็นต้น ติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว พร้อมทั้งจัดเตรียมนำส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p>	

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเสียวเจิง พนาภุซงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



107/310

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ภูทธิแสง)  
ผู้อำนวยการปฏิบัติการ  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคณงาน เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> <li>3. ออกกฎให้คณงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน</li> <li>4. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>5. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็เชื้อเพลิงได้ดี เช่น เศษไม้ ก่อ่งกระดาษ เป็นต้น ให้เก็บกองให้ห่างจากอาคารที่กำลังก่อสร้าง</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าควบคุมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อย ในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol>

พฤศจิกายน 2562 *19/11/2019* *อนุทิน*

(นางสาวเสียวเจิง พนาทงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



108/310

บริษัท นอธอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562 *19/11/2019* *อนุทิน*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนอเธอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ	<p>1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานที่ยังรวบรวมโดยกรมศิลปากร พบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 1 แห่ง คือ วัดหนองปรือ (ห่างจากโครงการประมาณ 9.90 กิโลเมตร) สำหรับพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูล ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดพิทยา (ห่างจากโครงการประมาณ 7.50 กิโลเมตร) และหาดจอมเทียน (ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร)</p> <p>อย่างไรก็ตามการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างของโครงการจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งมีการจัดการระบบสุขาภิบาล</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคารขณะก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศน์ในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารออกสู่ชุมชน</li> <li>จัดให้มีรั้วชั่วคราว ความสูง 6.0 เมตร โดยใช้เมทัลชีส ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน เพื่อบดบังมลทัศน์ที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อคนที่สัญจรผ่าน</li> <li>ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</li> </ol>	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



109/310

พฤศจิกายน 2562


(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบะก่อสร้าง)  
 โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างเหมาะสม ไม่มีการรบกวน ปล่อยของเสีย/มลพิษหรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ดังกล่าว ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <p>สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โครงการจะเริ่มงานก่อสร้างอาคารของโครงการตามขั้นตอนที่วางแผนไว้ ซึ่งในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง จะทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว (เมทัลชีส) สูง 6 เมตร ล้อมแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกด้าน เพื่อเป็นแนวกำแพงกันเสียงและสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารได้ นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ เพื่อใกล้ชิดและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ และพื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</li> <li>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562 *ไฉนอรุณ อนุภักดิ์*  
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภุงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



110/310

บริษัท นูมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด  
**Natural Operation Co.,Ltd.**  
 พฤศจิกายน 2562 *ไฉนอรุณ อนุภักดิ์*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	

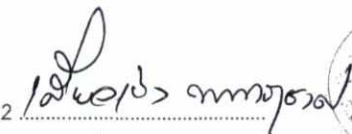
หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง นับตั้งแต่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ปีละ 2 ครั้ง คือ

- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ : หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ คือ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

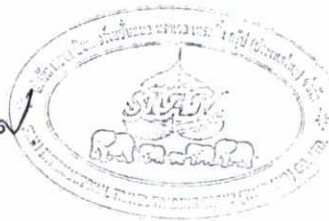
พฤษภาคม 2562



(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาหงษ์)

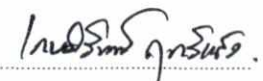
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



111/310

พฤษภาคม 2562



(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

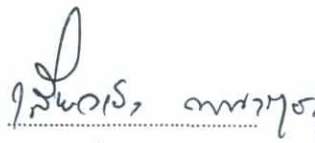
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบแสดงรายการผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศ และ ภูมิสัณฐาน	โครงการได้รับการออกแบบให้เป็นอาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร B , C, D และ E นอกจากนี้ยังมีอาคาร A (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น รวมทั้งมีอาคาร ขนาด 1 ชั้น ได้แก่ อาคารพักผ่อนรวม และป้อมยาม ซึ่งบริเวณโดยรอบและใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม สถานที่ท่องเที่ยว อาคารพักอาศัย และพื้นที่วางรอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกพื้นที่สีเขียวรอบๆ พื้นที่โครงการทุกด้าน ประกอบกับพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะก่อให้เกิดความร่มรื่น ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการจะเพิ่มความสวยงามมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบแนวเขตที่ดิน และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	-


พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเสี่ยวอิง พนาอุซงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



112/310

  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.  
พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ มีเพียงกิจกรรมในลักษณะเป็นอาคารโรงแรมเพื่อพักอาศัย ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ ริมถนน พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้ได้อย่างสวยงาม ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการเป็นกำแพงคอนกรีตก่ออิฐฉาบปูนสูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) เสริมด้วยกำแพงกันดิน (Retaining Wall) ลึก 0.50-1.50 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) ส่วนด้านทิศตะวันออกของโครงการจัดเป็นรั้วกำแพงกันดิน (Retaining Wall) สูง 2 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) ลึก 0.50-1.00 เมตร (จากระดับดินเดิมในโครงการ) และลึก 1.50 เมตร (จากระดับดินภายนอกโครงการ) โดยต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ เพื่อให้มีแนวรั้วกั้นระหว่างแนวเขตที่ดินโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงทุกด้าน ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้</li> <li>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 3,724.00 ตารางเมตร ที่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด และปลูกไม้ยืนต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดินชนิดต่างๆ ตามที่ออกแบบไว้</li> <li>3. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการและต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต ชั้นเนต ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



113/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>1) ผลกระทบต่ออุณหภูมิอากาศ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการและการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จะถ่ายเทความร้อนไปยังบรรยากาศโดยรอบ ทำให้อุณหภูมิบรรยากาศเพิ่มขึ้นจาก 33 องศาเซลเซียส (อุณหภูมิของวันที่ร้อนที่สุด คือ เดือนเมษายน) เพิ่มขึ้น 33.02 °C แต่หากมีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามที่ออกแบบไว้ ต้นไม้จะมีการคายน้ำทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบลดลงได้อีก 0.03°C นั่นคือ ทำให้อุณหภูมิบรรยากาศโดยรอบมีอุณหภูมิลดลงจาก 33.02 °C เหลือ ประมาณ 32.99 °C ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบโครงการได้ จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินอัตราดูดซับก๊าซคาร์บอน (C) ของต้นไม้ในโครงการโดยพิจารณาเฉพาะต้นไม้ใหญ่บริเวณชั้นล่าง พบว่า สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน 15,761.11 กรัม/ชั่วโมง ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซคาร์บอนออกสู่บรรยากาศภายนอก 10,961.79 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนที่ปล่อยสู่บรรยากาศภายนอกได้ โดยคาดว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนที่ปลดปล่อยจากรถในโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</li> <li>จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ</li> <li>จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และ เวลา 16.00-19.00 น. เพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร</li> <li>จัดให้มีระบบระบายอากาศบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน โดยใช้พัดลมระบายอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศเพียงพอ</li> <li>จัดให้มีจุดระบายอากาศจากบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณที่มีแนวต้นไม้ใหญ่ช่วยดูดซับมลพิษ และมีทิศทางการระบายอากาศออกสู่ภายนอกด้านที่ไม่มีผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียง</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวภา ทราเวล*

(นางสาวเสาวภา พนาภักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



114/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษียร ฤทธิรงค์*

(นางสาวเกษียร ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

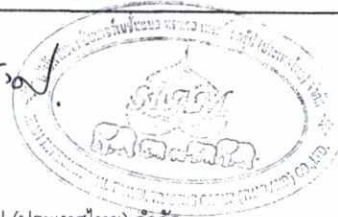
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับความร้อนจากการปล่อยก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสีย จะเกิดขึ้นบริเวณบ่อดักไขมันและบ่อเกรอะ ซึ่งมีการย่อยสลายของสารอินทรีย์ของแบคทีเรียแบบสภาวะไร้ออกซิเจน โครงการเลือกใช้บ่อดินที่มีขนาดเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน จึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>2) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</b></p> <p>ในการคำนวณหาปริมาณมลพิษจากโครงการ จะพิจารณาแหล่งกำเนิดมลพิษจากรถในโครงการ ได้แก่ รถยนต์ จำนวน 222 คัน รถบัส (รถโดยสารขนาดใหญ่) จำนวน 5 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน เมื่อนำมารวมกับปริมาณมลพิษที่ตรวจวัดในสภาพปัจจุบัน พบว่าปริมาณมลพิษรวม 6 ชนิด มีปริมาณดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณ CO (1 ชม.) = 0.69101 มก./ลบ.ม.</li> <li>(ไม่เกินมาตรฐาน คือ 34.20 มก./ลบ.ม ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</li> <li>- ปริมาณ HC (1 ชม.) = 1.430606 มก./ลบ.ม.</li> <li>(ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>6. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ ทั้งในบริเวณลานจอดและถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</li> <li>7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสี่ยง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</li> <li>8. ต้องจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 *19/11/62*  
(นางสาวเสาวจิต พนาภุชงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด




115/310

พฤศจิกายน 2562 *Nov 2019*  
(นางสาวเกษศิรินทร์ อธิวิทิตานนท์) *เกษศิรินทร์ อธิวิทิตานนท์*  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณ NO<sub>2</sub> (1 ชม.) = 0.00612 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</li> <li>- ปริมาณ SO<sub>2</sub> (1 ชม.) = 0.0046085 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง)</li> <li>- ปริมาณ PM-10 = 0.0080022 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</li> <li>- ปริมาณ TSP = 0.019006 มก./ลบ.ม. (ไม่เกินมาตรฐาน คือ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</li> </ul>		

พฤศจิกายน 2562 *วิไลวรรณ อภิชัยกุล*

(นางสาวเสาวจิณ พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



116/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd


พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบจากการปลดปล่อยมลพิษสู่สภาวะแวดล้อมและผู้พักอาศัยอยู่โดยรอบอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้จากการสำรวจพบว่าบริเวณข้างเคียงของโครงการส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นสถานที่ท่องเที่ยวโรงแรม ธุรกิจการค้า จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษจากอากาศที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการ</p> <p><b>3) ผลกระทบจากเตาเผาของวัดบริเวณใกล้เคียง</b></p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการและใกล้เคียงโครงการพบว่ามีวัดที่มีเมรุเผาศพที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ วัดนาจอมเทียน ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการ โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.20 กิโลเมตร (วัดระยะทางตรง) ในวัด มี 2 เมรุ มีเตาเผาศพ จำนวน 2 เตา เป็นระบบเตาเผาไฟฟ้า และน้ำมันโซล่าเซลล์ พร้อมระบบควบคุมฝุ่นละอองในตัว วัดดังกล่าวตั้งอยู่ค่อนข้างไกลจากโครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการมีการระบายอากาศที่ดี และมีแนวต้นไม้ใหญ่อยู่ล้อมรอบโครงการทุกด้านซึ่งช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้ ดังนั้นจึงคาดว่าผู้พักอาศัย ในโครงการจะได้รับผลกระทบด้านมลพิษจากเตาเผาศพบริเวณวัดใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



117/310

บริษัท นูเชอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>โครงการเป็นอาคารโรงแรมเพื่อการพักอาศัย เน้นความเงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและพักอาศัย ซึ่งดำเนินชีวิตปกติเช่นเดียวกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็แหล่งกำเนิดเสียงจะเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกจากโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงจากกิจกรรมในโครงการ เช่น สระว่ายน้ำ ซึ่งคาดว่าแนวรั้วและไม่ยื่นตันบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการและกิจกรรมในโครงการได้ จึงคาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ผลจากการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการบริษัทที่ปรึกษา ได้ใช้ข้อมูลการศึกษาคุณภาพอากาศบริเวณโครงการจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ), รายงานฉบับสมบูรณ์, มกราคม 2562 ตรวจวัดเมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 7 ถึงวันอาทิตย์ที่ 10 มิถุนายน 2561 ตลอด 24 ชั่วโมง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันปกติ 2 วันและวันหยุด 1 วัน) ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) เฉลี่ย 3 วันเท่ากับ 50.00 dBA ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน ( ≤70 dBA) ตามประกาศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามมิให้ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>2. ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการเพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ รวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>3. กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</li> <li>4. จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวภา พงษ์กร*

(นางสาวเสาวภา พงษ์กร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



118/310

พฤศจิกายน 2562 *เนตรวิมล ฤทธิณี*

(นางสาวเนตรวิมล ฤทธิณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ดังนั้นค่าที่ตรวจวัดเสียงดังกล่าวจึงถือว่าเป็นค่าระดับเสียงปัจจุบันที่คาดว่าโครงการจะได้รับในระยะเปิดดำเนินการด้วย จึงคาดว่าระยะเปิดดำเนินการโครงการจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากบริเวณข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>1.5 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ระยะเปิดดำเนินการ แรงสั่นสะเทือนจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้สัญจรของผู้ที่พักอาศัยและใช้บริการในโครงการเท่านั้น ไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่สำคัญ ประกอบกับโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย นอกจากนี้รอบๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจร จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากแรงสั่นสะเทือนในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ นอกจากนี้บริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</li> <li>ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดกิจกรรมใดๆ ที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนและสร้างความรำคาญต่อพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



119/310



บริษัท นามอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

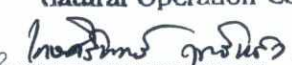
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ธรณีวิทยาและการ เกิดแผ่นดินไหว	<p>1) สภาพทางธรณีวิทยา</p> <p>ดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่าง จนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ดังนั้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงไม่ได้อยู่ในบริเวณที่ถูกกำหนดให้เป็นควบคุมพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหว และได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบโครงสร้างให้มีความแข็งแรงและปลอดภัย ดังนั้นการดำเนินโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จัดให้มีข้อจรรยาปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p><b>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน</li> <li>(2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>(3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</li> <li>(4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>(5) กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</li> </ol> <p><b>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการ</li> </ol>	-

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้รับความเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือ หมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนัก น้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว <b>หลังเกิดแผ่นดินไหว</b> (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับความเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหว ตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือ วัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิด ประตูหน้าต่างทุกบาน	

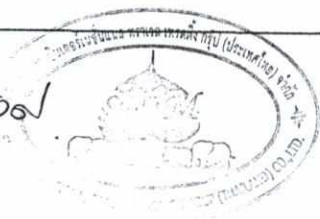
พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุขงค์*

(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



121/310

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง*  
**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co.,Ltd**

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) ตรวจสอบความเสียหายของท่อสวม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน	<p>โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ ประกอบด้วยระบบบำบัดขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง และระบบกรองเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ โดยทุกหน่วยบำบัดออกแบบเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก</p> <p>จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ปริมาณน้ำเสียที่ได้จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษา ตามหลักเกณฑ์ที่ สผ. กำหนดไว้ ประเมินเปรียบเทียบกับรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการรองรับน้ำเสียที่มีค่าความสกปรก (BOD) ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 90-92 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดจะมีค่า BOD ออกจากระบบฯ อยู่ในช่วง 18.36 -19.95 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนที่จะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยออกแบบระบบฯ เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาปิดแข็งแรง ทนทาน</li> <li>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีการสุบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอตามที่กำหนดไว้ โดยให้โครงการประสานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการ</li> <li>4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันแต่ละจุดทุกวัน โดยการดักกากไขมันที่เกิดขึ้นใสในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณที่มิดชิด ก่อนนำไปใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเปียก</li> </ol>	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

พุดจิกายน 2562 *ส.น.อ.ร.อ. อ.ท.น.ร.*  
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พุดจิกายน 2562 *นางสาวเกศศิริ นฤธินริ*  
(นางสาวเกศศิริ นฤธินริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณถนนภาระจ่ายอมและไหลออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้ขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อวางระบบที่ระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนภาระจ่ายอม ไปเชื่อมต่อกับที่ระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพญาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ	5. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว ที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 7. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ที่บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำ/ตกขยะ (บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ) ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน	โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ ประกอบด้วยระบบบำบัดขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง และระบบกรองเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ โดยทุกหน่วยบำบัดมีออกแบบเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ปริมาณน้ำเสียที่ได้จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษา ตามหลักเกณฑ์ที่ สผ. กำหนดไว้ ประเมินเปรียบเทียบกับรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียที่	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณถนนภาระจ่ายอม และไหลออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ โดยออกแบบระบบฯ เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาบ่อแข็งแรง ทนทาน 2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูษงค์*  
 (นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

123/310

บริษัท นูบอริส โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd


พฤศจิกายน 2562

*เกศศิริ นฤนทร์ ฤทธิแสง*  
 (นางสาวเกศศิริ นฤนทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการเลือกใช้ พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการรองรับน้ำเสียที่มีค่าความสกปรก (BOD) ก่อนไหลเข้าสู่ระบบน้ำเสียรวม ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 90-92 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดจะมีค่า BOD ออกจากระบบฯ อยู่ในช่วง 18.36 -19.95 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และ/หรือมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนเกาะจ้อยและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอตามที่กำหนดไว้ โดยให้โครงการประสานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการ</li> <li>4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันแต่ละจุดทุกวัน โดยการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใสในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณที่มิดชิด ก่อนนำไปใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้สนิท และนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเปียก</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>6. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว ที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>7. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ที่บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ (บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ) ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต อนุชิต*

(นางสาวเสาวจิต อนุชิต)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



124/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

พฤศจิกายน 2562

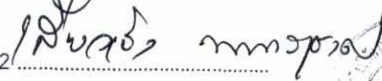
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

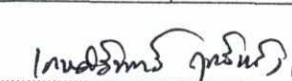
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด


แบบรายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นแหล่งชุมชน ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย โรงแรม ร้านอาหาร และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ สัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป ไม่ปรากฏว่ามีสัตว์หายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ พืชพรรณที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นทั่วไป ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจึงมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกบริเวณโครงการและใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิสีฐาน ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยโครงการได้มีการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเพื่อวางระบบท่อระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนภาระจำยอม ไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพัทยาตัดใหม่ ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดิน และแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
**บริษัท นูมอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co.,Ltd**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>1) ประเมินความเพียงพอของน้ำสำรองใช้และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประปา 590.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โครงการจะต่อท่อประปาจากท่อหลักของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ผ่านมิเตอร์น้ำ นำมายังถังเก็บน้ำสำรองใช้บริเวณใต้ดิน (บริเวณ อาคาร F) และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 10 เครื่อง ติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ ที่อยู่ติดกับถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน เพื่อสูบน้ำไปยังแต่ละอาคารต่อไป เครื่องสูบน้ำแต่ละตัวจะแยกกันทำหน้าที่สูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินจ่ายไปยังอาคาร A อาคารพักผ่อนโดยรวม และสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินขึ้นไปเก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคาของอาคารโรงแรม ได้แก่ อาคาร B, C, D และ E ก่อนจะจ่ายน้ำลงไปยังห้องพักและส่วนต่างๆ ภายในโครงการ โดยโครงการได้มีการแยกถังสำรองน้ำใช้ และถังน้ำสำหรับดับเพลิงออกจากกัน</p> <p>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (อาคาร F) จำนวน 7 ถัง เชื่อมต่อกัน มีปริมาตรกักเก็บน้ำรวมทั้งสิ้น 1,605.50 ลูกบาศก์เมตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองในอาคาร ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดินบริเวณอาคาร F และถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคาของอาคาร B, C, D และ E สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน (อาคาร F) จำนวน 7 ถัง เชื่อมต่อกัน มีปริมาตรกักเก็บน้ำรวมทั้งสิ้น 1,605.50 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา (อาคาร B, C, D และ E) จำนวน 1 ถัง/อาคาร มีปริมาตรกักเก็บน้ำ ถังละ 50 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> </li> <li>จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง (แยกออกจากถังเก็บน้ำสำรองใช้) จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรเก็บน้ำ 160 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนและให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</li> <li>ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน</li> <li>ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่วแตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน</li> </ol>

พฤศจิกายน 2562

19/10/15, นพวงภา

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



126/310

พฤศจิกายน 2562

19/10/15, นพวงภา

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ถึงเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา (อาคาร B, C, D และ E) จำนวน 1 ถัง/อาคาร มีปริมาตรกักเก็บน้ำถึงละ 50 ลูกบาศก์เมตร (รวม 200 ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>- รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ในโครงการ 1,805.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สามารถสำรองน้ำใช้ทั้งโครงการได้นาน (1,805.50/590.40) ประมาณ 3.06 วัน</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายน้ำให้กับระบบดับเพลิง 2 ส่วน คือ น้ำสำรองแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) และน้ำสำรองดับเพลิงสำหรับอุปกรณ์ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งมีความต้องการใช้น้ำสำรองดับเพลิง ปริมาณรวมทั้งสิ้น 140 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร F มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 160 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ดับเพลิงได้นานไม่ต่ำกว่า 30 นาที</p> <p>ดังนั้นโครงการได้จัดเตรียมให้มีน้ำสำรองใช้ไว้อย่างเพียงพอ โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงได้นานไม่ต่ำกว่า 30 นาที จึงคาดว่า การใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนและความเพียงพอของน้ำใช้ในโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>5. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ</p> <p>6. ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อของการประปาฯ โดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายประปา โดยไม่ใช้วิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการต้องปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด</p> <p>8. มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาดังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>8.1 โครงการกำหนดขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ เพื่อสุขภาพของผู้พักอาศัยดังนี้</p> <p>8.1.1 ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรอง รวมทั้งปั้มน้ำ และเปิดรูน้ำตรงข้างถังถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน</p> <p>8.1.2 ระบายน้ำในถังทิ้ง โดยนำน้ำทิ้งดังกล่าวไปใช้ล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น</p>	<p>3. ตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน</p>

พฤษภาคม 2562

*นางสาวเสาวจิต พนาภุชงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



127/310

พฤษภาคม 2562

*นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาล้างเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <p>กำหนดให้โครงการดำเนินการตามมาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาล้างเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ประเมินการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>โครงสร้างของถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน อาจจะมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกและจากวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างถัง ดังนั้นจะตั้งจัดให้มีมาตรการในการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถัง ที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติเพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ</p>	<p>8.1.3 เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีดน้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด</p> <p>8.1.4 ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าถังให้เรียบร้อย</p> <p>8.2 กำหนดช่วงเวลาที่ล้างถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในช่วงเวลาที่แขก/ผู้พักอาศัย ส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำภารกิจข้างนอก คือช่วงเวลา 9.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยให้น้อยที่สุด</p> <p>8.3 ประกาศแจ้งให้แก่ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่/พนักงานในโครงการให้ทราบถึงวัน เวลา และอาคารที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง</p> <p>8.4 กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือนต่อครั้ง</p> <p>8.5 จัดให้มีฝาล้างเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยจำนวน 2 ฝาล้าง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p>	

พฤศจิกายน 2562 *19/10/62 ทททอท*

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



128/310



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562 *19/10/62 ทททอท*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ประเมินการป้องกันการเกิด Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำ</p> <p>ในการป้องกันการเกิด Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำนั้น โครงการได้ออกแบบให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ใต้ดินบริเวณอาคาร F จำนวน 7 ถัง มีจุดรับน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำอยู่ปลายด้านหนึ่งของถังและถังแต่ละส่วนมีรูเชื่อมต่อกันทำให้น้ำใช้ที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินมีการใช้งานและเคลื่อนไหวตลอดเวลา และได้มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เพื่อทำหน้าที่สูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นใต้หลังคา และจ่ายน้ำให้กับห้องพักและพื้นที่ต่างๆ ด้วยระบบจ่ายลง ดังนั้นน้ำใช้ที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินจึงมีการใช้งานและเคลื่อนไหวตลอดเวลา จึงไม่เกิดภาวะ Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ</p>	<p>9. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>9.1 ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน บริเวณเสาและโครงสร้างอาคารที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำ ให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตทึบและภายในถังให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemcrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม</p> <p>9.2 ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวภา พนาภชงค์*

(นางสาวเสาวภา พนาภชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



129/310



บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd

พฤศจิกายน 2562

*เกศทิพย์ ฤทธิรงค์*

(นางสาวเกศทิพย์ ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<p>1) ประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเอง ประกอบด้วยระบบบำบัดขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) และระบบกรองเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Attached Growth) โดยทุกหน่วยบำบัดมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาปิดแข็งแรง ทนทาน ซึ่งระบบฯ ประกอบด้วยหน่วยบำบัดต่างๆ ได้แก่ บ่อดักไขมัน บ่อแยกกากตะกอน บ่อกรองไร้อากาศ บ่อปรับสภาพน้ำเสีย บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน และบ่อเก็บกากตะกอน</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น : มีจำนวน 2 จุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นจุดที่ 1 อยู่บริเวณอาคาร B : ใช้บำบัดน้ำเสียครวที่เกิดจากห้องครัวหลักและห้องอาหาร ของอาคาร B แยกต่างหาก โดยระบบบำบัดฯ ขั้นต้น ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน และบ่อกรองไร้อากาศ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นจุดที่ 2 อยู่บริเวณอาคาร C : ใช้บำบัดน้ำเสียครวที่เกิดจากห้องอาหาร ของอาคาร C แยกต่างหาก โดยระบบบำบัดฯ ขั้นต้น ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน และบ่อกรองไร้อากาศ</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามทีออกแบบไว้ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาและมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณถนนภาระจ่ายอมและไหลออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ โดยเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีฝาปิดแข็งแรง ทนทาน ดังนี้</p> <p>1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น : ใช้บำบัดน้ำเสียครัวและห้องอาหารของอาคาร B และอาคาร C แยกต่างหาก โดยแต่ละอาคาร บ่อดักไขมันและบ่อกรองไร้อากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อดักไขมัน ปริมาตรกักเก็บ 15.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ/อาคาร</li> <li>- บ่อกรองไร้อากาศ ปริมาตรกักเก็บ 42 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ/อาคาร</li> </ul> <p>1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : เป็นระบบเกรอะ และระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ใช้บำบัดน้ำเสียจากอาคาร B, E และน้ำเสียครัวและห้องอาหารของอาคาร B ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นมาแล้ว</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>●ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease</li> <li>- Nitrogen (TKN)</li> <li>- Sulfide</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

15/11/2019

(นางสาวเสาวเชิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



130/310

พฤศจิกายน 2562

15/11/2019

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

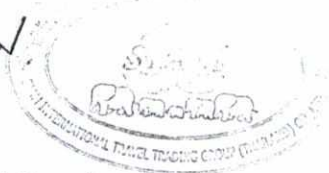
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม : มีจำนวน 3 จุด โดยโครงการออกแบบใช้ระบบเติมอากาศ 2 ชนิด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 : เป็นระบบเกราะ และระบบเติมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคาร B, E และน้ำเสียครัวและห้องอาหารของอาคาร B ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 : เป็นระบบเกราะ และระบบเติมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคาร C, D, อาคารพักมูลฝอยรวม และน้ำเสียครัวและห้องอาหารของอาคาร C ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 : เป็นระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Attached Growth) ใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F</li> </ul> <p>จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ปริมาณน้ำเสียที่ได้จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษา ตามหลักเกณฑ์ที่ สม. กำหนดไว้ ประเมินเปรียบเทียบกับรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ พบว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการรองรับน้ำเสียที่มี</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อดักไขมัน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 63.84 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัวและน้ำเสียอื่นๆ จากอาคาร B และอาคาร E</li> <li>- บ่อเกราะ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 40.30 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียส้วมจากอาคาร B และอาคาร E</li> <li>- บ่อปรับสภาพน้ำเสีย จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 26.88 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัวและน้ำเสียอื่นๆ จากอาคาร B และอาคาร E ที่ผ่านการบำบัดจากบ่อดักไขมันมาแล้ว รวมกับน้ำเสียส้วมจากอาคาร B และอาคาร E ที่ผ่านการบำบัดจากบ่อเกราะมาแล้ว ก่อนไหลเข้าบ่อเติมอากาศ</li> <li>- บ่อเติมอากาศ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 66 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 1.90 กิโลกรัม.ออกซิเจน/ชั่วโมง</li> <li>- บ่อดกตะกอน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 42.44 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 15.72 ตารางเมตร</li> <li>- บ่อกักกากตะกอน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 22.60 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●สถานที่ดำเนินการ</li> <li>- บ่อปรับสภาพน้ำเสีย (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม) แต่ละจุด</li> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้ว ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด</li> <li>- บ่อตรวจสภาพน้ำ (บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ)</li> <li>●ระยะเวลาและความถี่</li> <li>- ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนด</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



131/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิสูง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

Signature of the Environmental Director

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่าความสกปรก (BOD) ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไม่ต่ำกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 90-92 ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดจะมีค่า BOD ออกจากระบบฯ อยู่ในช่วง 18.36 -19.95 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาและมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>2) การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่                      น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง (น้ำ Reuse) ซึ่งจะมีการนำน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง จุดที่ 1 และจุดที่ 2 กลับไปใช้ให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบท่อน้ำหยดใต้ดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ¾ นิ้ว มีช่องให้น้ำไหลออกได้ทุกระยะ 1 เมตร มีระยะห่างของแนวท่อแต่ละแนว 4 เมตร และติดตั้งท่ออยู่ใต้ผิวดินที่ระดับความลึก 0.30 เมตร ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากบ่อพักน้ำทิ้งนี้ จะไหลลงเข้าที่ระบายน้ำทิ้งของโครงการ ผ่านบ่อตรวจสอบสภาพน้ำที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อนถูกระบายออกจากโครงการ</p>	<p>- บ่อพักน้ำทิ้ง (น้ำ Reuse) จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 18.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 : เป็นระบบเกราะ และระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ใช้บำบัดน้ำเสียจากอาคาร C, D, อาคารพักมูลฝอยรวม และน้ำเสียครัวและห้องอาหารของอาคาร C ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นมาแล้ว โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 2 ให้ใช้จำนวนและขนาดบ่อเท่ากับระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1</p> <p>1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 : เป็นระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ ใช้บำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F</p> <p>- บ่อดักไขมัน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 6.40 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียครัวและน้ำเสียอื่นๆ จากอาคาร A และอาคาร F</p> <p>- บ่อเกราะ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 8.80 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียส้วมจากอาคาร A และอาคาร F</p>	<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>●ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <p>2.1 บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตามแบบ ทส. 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2.2 จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พุดจิกายน 2562 19/10/62 กนทอ  
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



132/310

พุดจิกายน 2562 19/10/62 กนทอ  
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 Natural Operation Co., Ltd  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้นจึงสามารถสรุปปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกจากโครงการ รวมปริมาณทั้งสิ้น 485.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำทิ้งที่ระบายออก มีค่าบีโอดี (BODmix) ประมาณ 19.52 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคือ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.) โดยน้ำทิ้งส่วนนี้จะถูกระบายออกจากโครงการ ผ่านบ่อตรวจสอบสภาพน้ำที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำทิ้งจะถูกระบายจากบริเวณด้านหน้าโครงการ ออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนเกาะจายอมและท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพญาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) ตามลำดับ ดังนั้นการนำน้ำทิ้งกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ จึงเป็นการใช้น้ำให้เกิดประโยชน์สูงสุด และประหยัดการใช้น้ำประปา และยังเป็นมาตรการการรองรับของท่อระบายน้ำสาธารณะอีกด้วย นอกจากนี้โครงการจะนำน้ำทิ้งเพื่อให้น้ำต้นไม้ด้วยระบบท่อน้ำหยดไว้ได้ผิวดินบริเวณสีเขียว จึงไม่เกิดการกระจายตัวของละอองน้ำ และป้องกันการสัมผัสต่อผู้พักอาศัยหรือเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการได้ โดยโครงการจะปักป้ายเตือนบริเวณติดตั้งระบบท่อน้ำหยดที่มีข้อความว่า "ใช้น้ำทิ้งในการให้น้ำต้นไม้" ให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อกรองไร้อากาศ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 13.75 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาตรตัวกลาง 8.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้รองรับน้ำเสียส่วนต่อจากบ่อเกรอะ</li> <li>- บ่อเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Aerobic Attached Growth) จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 16.23 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาตรตัวกลาง 8.00 ลูกบาศก์เมตร พร้อมเครื่องเติมอากาศ ที่มีอัตราเติมอากาศ 1.90 กิโลกรัม.ออกซิเจน/ชั่วโมง</li> <li>- บ่อตกตะกอน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 25.95 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 2.28 ตารางเมตร</li> </ul> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อปรับสภาพน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว ที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ (บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ) ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● สถานที่ดำเนินการ                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> </ul> </li> <li>● ระยะเวลาและความถี่                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรายงานผลทุกเดือน</li> </ul> </li> <li>3. บ่อแยกกากตะกอน                         <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดัชนีตรวจวัด ได้แก่                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอน หากมีการสะสม เกิน 1/3 ของบ่อ ให้สูบออกทันที</li> </ul> </li> <li>● ระยะเวลาและความถี่                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อแยกกากตะกอน : บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 และจุดที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสาวจิต พนาภูงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



133/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท นูโอร่า โอเปอเรชั่น จำกัด

Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3) การกำจัดกากตะกอนและกากไขมัน</b></p> <p>3.1) การกำจัดน้ำมันและไขมัน : กำจัดกากไขมันทุกวัน โดยการตักกากไขมันใส่ในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษทิชชู เพื่อช้่น้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณที่มีขีด โดยกากไขมันที่แห้งแล้วให้นำไปใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้สนิทก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยเปียกในห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>3.2) การกำจัดกากตะกอน : เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะประสานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาต ในพื้นที่ให้มาดำเนินการสูบกากตะกอนและนำไปกำจัดต่อไป ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 และจุดที่ 2 : สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง และสูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 3 : สูบตะกอนที่เกิดจากบ่อเกรอะ (หรือบ่อแยกกากตะกอน) ออกไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</li> </ul> <p>ดังนั้นจากการจัดการข้างต้นจึงเป็นการจัดการกากตะกอน รวมทั้งจัดการน้ำมันและไขมันที่มีความเหมาะสม และคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>4. จัดหาและสำรองเครื่องเติมอากาศ รวมถึงชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>5. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้โครงการประสานงานกับบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนอนุญาตในพื้นที่ ให้เข้ามาดำเนินการ โดยมีความถี่ในการสูบตะกอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อแยกกากตะกอน : บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 และจุดที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง</li> <li>- บ่อแยกกากตะกอน : บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</li> </ul>	<p>4. บ่อเก็บกากตะกอน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</li> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อเก็บกากตะกอน บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 และจุดที่ 2</li> <li>● ระยะเวลาและความถี่</li> <li>- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p>5. บ่อพักน้ำและบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ หากพบว่ามีขยะเศษใบไม้ หรือดินอุดตันให้ตักออกทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</li> <li>- ปริมาณขยะ เศษใบไม้ และเศษดิน</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562 *เสาวภา พนาฯ*

(นางสาวเสาวภา พนาฯ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



134/310

พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.


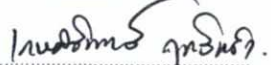
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความร้อนจากการปล่อยก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสีย สำหรับโครงการนี้ ก๊าซมีเทนในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นจาก ส่วนของบ่อเกรอะ (หรือส่วนแยกกากตะกอน) โครงการเลือกใช้วิธีบำบัด ก๊าซมีเทนโดยใช้บ่อดิน (อัตราการบำบัดมีเทนของบ่อปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature compost) เท่ากับ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน) โดยมีปริมาณ ก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 : ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 2.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการพื้นที่บ่อ 0.95 ตารางเมตร ใช้วงขอบ คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ลึก 0.50 เมตร วาง 2 ท่อนต่อกัน มีความลึกรวม 1.0 เมตร จำนวน 2 บ่อ ดังนั้นจึงมี พื้นที่หน้าตัดบ่อรวม 1.00 ตารางเมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้เพียงพอ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 : ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 2.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการพื้นที่บ่อ 1.00 ตารางเมตร ใช้บ่อดิน ลักษณะเดียวกันกับจุดที่ 1 จำนวน 2 บ่อ ดังนั้นจึงมีพื้นที่หน้าตัดบ่อรวม 1.00 ตารางเมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อเก็บกากตะกอน : บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 1 และจุดที่ 2 ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</li> <li>8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันจากบ่อดักไขมันแต่ละจุดทุกวัน โดยการ ตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่นิกระถางดินเผา ภายในรองด้วยกระดาษ ทิชชู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณที่มิดชิด ก่อนนำไปใส่ถุง ด้าและมัดปากถุงให้สนิท แล้วนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียก</li> <li>9. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี อยู่ตลอดเวลา</li> <li>10. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม แต่ละจุด โดยใช้บ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน และต่อท่อจากส่วน บ่อแยกกากตะกอน เข้าสู่บ่อดินที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียรวม แต่ละจุด โดยใช้วงขอบคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ลึก 0.50 เมตร วาง 2 ท่อนต่อกัน และปลูกหญ้าไว้ ด้านบนของบ่อ ดังนี้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ระยะเวลาและความถี่</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



135/310

  
 บริษัท นูธอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิรินทร์ กุฑมิศร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 3 : ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องการพื้นที่บ่อ 0.30 ตารางเมตร ใช้บ่อดิน ลักษณะเดียวกันกับจุดที่ 1 จำนวน 1 บ่อ ดังนั้นจึงมีพื้นที่หน้าตัดบ่อ 0.50 ตารางเมตร สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ดังนั้นโครงการจัดให้มีบ่อปุ๋ยหมักที่มีขนาดเพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจึงคาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>4) ผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย</b> แอโรซอลจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะเกิดขึ้นในส่วนของบ่อเติมอากาศแต่ละจุด ซึ่งใช้เครื่องเติมอากาศที่มีขนาดเท่ากัน คือ 2.24 ลูกบาศก์เมตร (อากาศ)/ชั่วโมง โครงการเลือกใช้บ่อดินที่มีลักษณะเช่นเดียวกันกับบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน ซึ่งจะอยู่ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 บ่อ/จุด โดยมีความเร็วของอากาศผ่านบ่อดิน 0.04 เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกิน 0.047 เมตร/วินาที (อัตราการไหลของ Aerosol ผ่านตัวกลางเท่ากับ 0.047 เมตร/วินาที อ้างอิงจาก : Hecht, G.Brebbeman, F.Bremer, W.-D Deckwer) จึงคาดว่า จะไม่ทำให้เกิดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่อากาศภายนอกและไม่เกิดผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน จุดที่ 1 : จัดไว้จำนวน 2 บ่อ สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะที่ใช้บำบัดน้ำเสียจากอาคาร B รวมกับอาคาร E</p> <p>- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน จุดที่ 2 : จัดไว้จำนวน 2 บ่อ สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะที่ใช้บำบัดน้ำเสียจากอาคาร C รวมกับอาคาร D</p> <p>- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน จุดที่ 3 : จัดไว้จำนวน 1 บ่อ สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะที่ใช้บำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และ F</p> <p>11. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด เป็นบ่อดิน โดยใช้วงขอบคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ลึก 0.50 เมตร วาง 2 ท่อนต่อกัน และปลูกหญ้าไว้ด้านบนของบ่อ โดยจัดไว้บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 บ่อ/จุด</p> <p>12. กรณีโครงการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ โดยการให้น้ำต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้โครงการปักป้ายเตือนไว้ที่บริเวณติดตั้งระบบท่อน้ำหยดที่มีข้อความว่า “ใช้น้ำทิ้งในการให้น้ำต้นไม้” ให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	

พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



136/310

พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)*

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



**Natural Operation Co., Ltd.**

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) มาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม ที่มีห้องพักโรงแรมจำนวน 612 ห้อง จึงจัดเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ที่เข้าข่ายต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษมีหน้าที่จัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษทุกวัน (แบบ ทส. 1) โดยให้เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำแบบรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ</p>	<p>13. จัดให้มีบ่อดักไขมัน บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักน้ำทิ้ง แต่ละจุดในโครงการ เป็นบ่อกอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีความแข็งแรง ทนทาน โดยไม่ให้อยู่ในตำแหน่งใต้ผิวจราจรและพื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้ซ้อนทับ และให้คงสภาพดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอและดูแลบำรุงรักษา ให้มีสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>14. มาตรการในการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>14.1 ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวร แจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>14.2 จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นส่วนตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง</p> <p>14.3 กำหนดช่วงเวลาซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในช่วงเวลา 12.00-14.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้ใช้บริการโครงการส่วนใหญ่มักจะออกไปท่องเที่ยวหรือปฏิบัติภารกิจข้างนอก</p>	

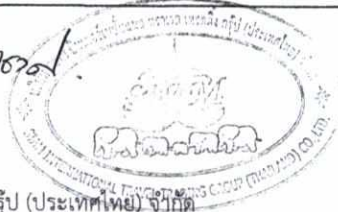
พฤศจิกายน 2562

*อินทิรา จันทกุล*

(นางสาวเสาวจิณ พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



137/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2) ทุกเดือนส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	14.4 เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน 14.5 ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้ใช้บริการและยานพาหนะ	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างสถานที่ท่องเที่ยว โรงแรมและร้านค้า ทั้งนี้ที่ตั้งของโครงการยังไม่มีแนวท่อระบายน้ำโครงการจึงได้ขออนุญาตเชื่อมต่อและวางระบบท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และขอเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพญาตัดใหม่ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ซึ่งปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน และยังไม่มีการระบายน้ำ) เพื่อไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยนาจอมเทียน 2 ดังนั้นสภาพการระบายน้ำของชุมชนจึงมีการระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริมถนนที่ชุมชนตั้งอยู่ตามปกติ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการตามที่ออกแบบไว้ โดยบริเวณรอบๆ อาคารและตามแนวเขตที่ดิน ใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 และ 0.60 เมตร ที่ความลาดเอียง 1 : 500 เพื่อเป็นระบบรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 2. จัดให้มีบ่อสูบน้ำฝน ที่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารหลักที่มีชั้นใต้ดิน เพื่อรวบรวมน้ำฝนและใช้เครื่องสูบน้ำทำหน้าที่สูบน้ำจากชั้นใต้ดินไปยังบ่อพักระบายน้ำของระบบท่อระบายน้ำจุดที่อยู่ใกล้ที่สุด เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำต่อไป 3. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ เป็นพื้นที่หน่วงน้ำส่วนเกิน ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของโครงการ โดยมีขนาดภายในบ่อ 7.20x 45.00x2.15 เมตร (ระดับกักเก็บน้ำ 1.85 เมตร) ระดับกันบ่ออยู่ที่ระดับ -3.244 เมตร มีปริมาตรความจุ 599.40 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) ได้อย่างเพียงพอ	1. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำบ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ทุกๆ 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ทุกๆ 1 เดือน หากพบว่าการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



138/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิม ด้วยวิธีอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการจะใช้วิธีหมุนน้ำผ่านส่วนเกินในบ่อหมุนน้ำ โดยบ่อหมุนน้ำมีขนาดภายใน 7.20x 45.00x 2.15 เมตร (ระดับกักเก็บน้ำ 1.85 เมตร) มีปริมาตรความจุของบ่อ 599.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) ปริมาณ 595.14 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ เมื่อมีฝนตกในครั้งต่อไป โดยภายในบ่อได้ออกแบบให้มีวาล์วที่ปลายท่อระบายน้ำออกเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ</p> <p>การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิม โดยน้ำฝนทั้งหมดจะถูกระบายออกจากบ่อหมุนน้ำ จะไหลผ่านช่องเปิดสี่เหลี่ยมขนาด 0.30 x 0.30 เมตร ที่ระดับ -3.244 เมตร ซึ่งใช้ช่องเปิดนี้ทำหน้าที่ในการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดสภาพเดิม โดยอัตราการไหลของน้ำผ่านช่องเปิดดังกล่าว ซึ่งคำนวณด้วยวิธีการหาอัตราการไหลของน้ำผ่านรูหรือช่องเปิด (Orifice) เท่ากับ 0.298 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงไม่เกิดอัตราการระบายน้ำเดิม คือไม่เกิน 0.299 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และน้ำฝนจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร (ที่ระดับท้องท่อ</p>	<p>4. จัดให้มีช่องเปิดแบบสี่เหลี่ยม ขนาด 0.30 x 0.30 เมตร ที่ระดับ -3.244 เมตร ที่ปลายทางออกของน้ำจากบ่อหมุนน้ำ เพื่อทำหน้าที่ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดสภาพเดิมก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนการะจำยอม และไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยอาศัยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก</p> <p>5. จัดให้มีวาล์วที่ปลายท่อระบายน้ำออกจากบ่อหมุนน้ำ เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ</p> <p>6. จัดให้มีบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ พร้อมตะแกรงดักขยะและฝาปิดตะแกรง เพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย เพื่อตรวจสภาพการระบายน้ำและดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ถนนการะจำยอมและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>7. ทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำบ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการและบริเวณถนนการะจำยอม ทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง</p>	<p>3. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ หรือตะกอนดิน อุดตันในท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน</p> <p>4. ตรวจสอบการทำงานของวาล์วที่ปลายท่อระบายน้ำ ออกจากบ่อหมุนน้ำ โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง สำหรับในช่วงฤดูฝนต้องตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม หากพบมีเหตุ</p>

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



139/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

นางสิริพร ฤทธิแสง

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>-3.244 เมตร) ด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก และจะไหลออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพญาตัดใหม่ต่อ.ป</p> <p>ทั้งนี้โครงการจะมีการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอม และออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ ตามลำดับ โดยโครงการจะมีการออกแบบและขออนุญาตวางระบบที่ระบายน้ำจากบริเวณด้านหน้าโครงการผ่านถนนการะจำยอม ไปยังที่ระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ตลอดแนว ทั้งนี้ก่อนทำการก่อสร้างระบบที่ระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะดังกล่าว โครงการจะประสานงานกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานงานทางและที่ระบายน้ำตามแบบมาตรฐานตามที่ราชการกำหนดและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ดังนั้นจากการจัดการข้างต้น จึงเป็นการจัดการที่เหมาะสมและสามารถควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินสภาพเดิมก่อนพัฒนาโครงการได้ จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>8. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบที่ระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ</p> <p>9. ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกที่สาธารณะ เป็นต้น</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายอันเกิดจากโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>บกร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

พฤศจิกายน 2562 *12/01/25* *นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์*

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



140/310

พฤศจิกายน 2562 *นางสาวเกษศิริจันทร์ อุทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ อุทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นูออริส โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท นูออริส โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งยังไม่มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ปัจจุบันเทศบาลฯ ได้มีระบบระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนขยาย) เพื่อส่งน้ำเสียไปบำบัดที่โรงบำบัดของเมืองพัทยา (ซอยวัดบุญญ์กัญจนาราม) จากการสอบถามเทศบาลตำบลนาจอมเทียนพบว่าโรงบำบัดของเมืองพัทยา (ซอยวัดบุญญ์กัญจนาราม) มีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะสามารถรองรับปริมาณน้ำของโครงการได้ ทั้งนี้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนกำลังอยู่ในขั้นตอนการดำเนินการจัดทำบันทึกข้อตกลง (MOU) เพื่อทำบันทึกข้อตกลงในการเชื่อมต่อระบายน้ำเสียเข้าโรงบำบัดของเมืองพัทยาสำหรับโครงการฯ จะบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเอง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเมืองพัทยา และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนการะจำยอมและไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้โครงการจะขออนุญาตเชื่อมต่อและวางระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร บริเวณถนนสาธารณะ (ซึ่งปัจจุบันมีสภาพเป็นถนนดิน และยังไม่มียูนิทบำบัดน้ำเสีย) โดยมีความกว้างของเขตทาง 6.00 เมตร) เพื่อเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำ</p>		

พฤศจิกายน 2562

*เสาวณี พนาภูงศ์*

(นางสาวเสาวณี พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



141/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณะบริเวณถนนพญาตัดใหม่ และเชื่อมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณซอยนาจอมเทียน 2 ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร จากนั้น น้ำเสียจะถูกสูบไปตามแนวท่อส่งน้ำเสียด้วยแรงดัน ชนิด -DPE ซึ่งมีขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร (บริเวณแนวซอยนาจอมเทียน 2) เข้าสู่ สถานีสูบน้ำเสียบริเวณถนนสุขุมวิท เพื่อส่งน้ำเสียไปที่โรงบำบัดของเมือง พัทธยาบริเวณนาจอมเทียน (ซอยวัดบุญญ์กัญจนาราม) ด้วยท่อส่งน้ำเสีย แรงดันชนิด HDPE ซึ่งมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 160 มิลลิเมตร (ตามแนว ถนนสุขุมวิท) ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการ ทั้งการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้ง จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่ได้ระบายน้ำสู่ทะเลโดยตรง</p> <p>นอกจากนี้ในระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ จะควบคุมอัตราการ ระบายน้ำออกไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมซึ่งน้ำฝนทั้งหมดจะถูก ระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยไหลผ่านช่องเปิดที่ปลายทงของบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 0.30x 0.30 เมตร ซึ่งทำหน้าที่ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจาก โครงการไม่ให้เกินสภาพเดิม และน้ำฝนจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณ ถนนการะจำยอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ด้วยวิธีแรงโน้มถ่วง ของโลก และจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งเกิดผลกระทบต่อ การรองรับของท่อระบายน้ำสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสียวใจ พนาภูซังค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



142/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ กุทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ 2,388.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 13.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประเมินจากอัตราผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน และคิดที่ความหนาแน่นมูลฝอยแบบแยกประเภท) แบ่งเป็นมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยเปียก 5.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- มูลฝอยแห้งทั่วไป 1.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 6.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- มูลฝอยอันตราย 0.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul> <p>1) ประเมินความเหมาะสมของการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละส่วน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยครอบคลุมทุกอาคารและทุกพื้นที่ใช้งาน ได้แก่ ห้องพักแขก ห้องสำนักงาน ห้องออกกำลังกาย ห้องอาหารและส่วนจัดเตรียมอาหาร ห้องจัดเลี้ยง บริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ และลานจอดรถ เป็นต้น ซึ่งในแต่ละวันจะมีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขกและบริเวณต่างๆ จากนั้นนำมูลฝอยมาแยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย มัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยแยกเก็บไว้ให้เป็นสัดส่วน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยให้ครอบคลุมทุกอาคารและทุกพื้นที่ใช้งานอย่างเพียงพอ ได้แก่ ห้องพักแขก ห้องสำนักงาน ห้องออกกำลังกาย ห้องอาหารและส่วนจัดเตรียมอาหาร ห้องจัดเลี้ยง บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณลานจอดรถ เป็นต้น โดยในแต่ละวันจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแขก และบริเวณต่างๆ ไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน</li> <li>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นในอาคารหลัก โดยในอาคาร A (อาคารต้อนรับ) อยู่บริเวณชั้นใต้ดินถึงชั้น 3 ส่วนในอาคาร B, C, D และ E อยู่บริเวณชั้นใต้ดินถึงชั้น 7 ของแต่ละอาคาร และจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย แยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง โดยใช้สีถังและและใช้ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำ พร้อมทั้งติดสติ๊กเกอร์สีไว้ที่ถังตามประเภทของมูลฝอย 4 ประเภท พร้อมทั้งติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับชัดเจน โดยใช้สีของภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2560 ดังนี้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาดและความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นทุกวัน</li> <li>2. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาดและความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน</li> </ol>

พฤศจิกายน 2562

*วิมลวิมล จันทวงษ์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



143/310

พฤศจิกายน 2562

*วิมลวิมล จันทวงษ์*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)


บริษัท นูโอบีลา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

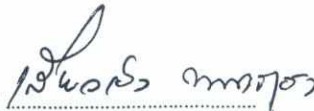
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามพื้นที่เก็บมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนั้นโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยครอบคลุมทุกอาคารและทุกพื้นที่ใช้งาน และมีการขนลำเลียงมูลฝอยไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน จึงไม่เกิดการตกค้างหรือหมักหมมของมูลฝอยในอาคารต่างๆ ดังนั้นการจัดการมูลฝอยในแต่ละส่วนของโครงการจึงมีความเหมาะสม</p> <p>2) ประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยย่อย</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยในอาคารหลัก โดยในอาคาร A (อาคารต้อนรับ) อยู่บริเวณชั้นใต้ดินถึงชั้น 3 ส่วนในอาคาร B, C, D และ E อยู่บริเวณชั้นใต้ดินถึงชั้น 7 ของแต่ละอาคาร ซึ่งจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ตั้งวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้อง โดยใช้สีถังที่แตกต่างกัน พร้อมทั้งจะติดป้ายบอกชนิดของถังรองรับมูลฝอยไว้ที่ด้านข้างของถังด้วยข้อความที่สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน และกำหนดให้โครงการใช้ถุงสีดำ พร้อมทั้งติดสติ๊กเกอร์สีไว้ที่ถุงบรรจุมูลฝอย ตามประเภทของมูลฝอย 4 ประเภท รองถังไว้อีกหนึ่งชั้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังสีเขียว ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 240 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีดำไว้ที่ถุง แล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ถังสีน้ำเงิน ใช้สำหรับมูลฝอยแห้งทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิด จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีน้ำเงินไว้ที่ถุง แล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ถังสีเหลือง ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดความจุ 240 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น จำนวน 1 ถัง ใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีขาวไว้ที่ถุง แล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ถังสีส้ม ใช้สำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมูลฝอยที่เป็นพิษ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิด จำนวน 1 ถัง พร้อมใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีส้มไว้ที่ถุง แล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> </ul>	

พฤษภาคม 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

144/310

บริษัท นเชอร์ธา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd

พฤษภาคม 2562 

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอร์ธัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังสีเขียว ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก โดยจัดให้มีถังขนาด ความจุ 240 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีดำไว้ที่ถุงบรรจุมูลฝอย แล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ถังสีน้ำเงิน ใช้สำหรับมูลฝอยแห้งทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิด จำนวน 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีน้ำเงินไว้ที่ถุงบรรจุมูลฝอยแล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ถังสีเหลือง ใช้สำหรับรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 240 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิดและมีล้อเข็น จำนวน 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีขาวไว้ที่ถุงบรรจุมูลฝอย แล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ถังสีส้ม ใช้สำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมูลฝอยที่เป็นพิษ โดยจัดให้มีถังขนาดความจุ 50 ลิตร พร้อมฝาปิดมิดชิด จำนวน 1 ถัง และใส่ถุงบรรจุมูลฝอยสีดำและติดสติ๊กเกอร์สีส้ม ไว้ที่ถุงบรรจุมูลฝอย แล้วรองไว้ในถังอีกชั้นหนึ่ง</li> </ul>	<p>3. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.ข.ย.ขส.) เท่ากับ 5.20x13.20x3.05 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าแต่ละห้อง และแต่ละห้องมีช่องระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยเป็น 4 ห้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยเปียก (ป้ายสีเขียว) มีขนาดภายในห้อง 5.00x4.00x2.85 เมตร</li> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) มีขนาดภายในห้อง 2.40x2.40x2.85 เมตร</li> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ป้ายสีเหลือง) มีขนาดภายในห้อง 5.00x4.00x2.85 เมตร</li> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) มีขนาดภายในห้อง [(2.55x2.40)+(2.45x4.90) x2.85] เมตร</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวณี พนาภุชงค์*

(นางสาวเสาวณี พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



145/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ นฤมิตร*

(นางสาวเกษศิริ นฤมิตร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นและทุกอาคาร เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละถึงใส่ถุงรวมมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ขึ้น โดยแยกสีถุงและติดสติ๊กเกอร์ที่ถุง แยกตามประเภทของมูลฝอย และมีปากถุงให้แน่นสนิท แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน</p> <p>2.1) ประเมินความสามารถของถังในการรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละชั้น</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นในอาคารหลัก และภายในห้องนั้นจัดให้มีการตั้งวางถังรองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังขนาดความจุ 240 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 80x71.50x108.0 ซม.) จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ อย่างละ 1 ถัง</li> <li>- จัดเตรียมถังขนาดความจุ 50 ลิตร (ขนาด ก.ย.ขส. เท่ากับ 40.0x29.0x73.0 ซม.) จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง</li> </ul> <p>จากการประเมินปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภท ที่เกิดจากแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร (โดยเฉลี่ย) เปรียบเทียบกับความจุของถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นในอาคารหลัก ได้แก่ อาคาร A,</p>	<p>4. จัดให้มีพนักงานหรือแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพักหรือพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอยต่างๆ และทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละพื้นที่และในห้องพักมูลฝอยย่อย นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>5. ส่งเสริมการลดมูลฝอยที่ต้นทาง โดยการรณรงค์และติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้พนักงานโครงการและผู้ให้บริการทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังรองรับแต่ละประเภท เพื่อให้สามารถนำมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อได้สะดวก เป็นการลดปริมาณมูลฝอยและลดภาระการเก็บขนของหน่วยงานราชการ</p> <p>6. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบและคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่อีกรอบก่อนนำไปใส่ถุงบรรจุโดยแยกตามประเภทของมูลฝอย แล้วนำมาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่นั้น ให้เก็บรวบรวมไว้และรอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยให้โครงการประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ เป็นประจำทุก 3 วัน/ครั้ง</p>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต วัฒนศิริ*

(นางสาวเสาวจิต วัฒนศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  
TRAVEL TRADING GROUP (THAILAND) CO., LTD.



146/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด*

(นางสาวเกศศิริพันธ์ ภูทธิแสง)

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>B, C, D และ E พบว่าถังรองรับมูลฝอยมีความสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1 วัน</p> <p>2.2) การประเมินความสามารถในการตั้งวางถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยย่อยประจำแต่ละชั้น</p> <p>จากการประเมินการตั้งวางถังรองรับมูลฝอย ภายในพื้นที่ห้องพักมูลฝอยย่อย ในกรณีวางถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ จำนวน 4 ถัง ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นในอาคารหลัก ได้แก่ อาคาร A, B, C, D และ E พบว่าห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละห้องมีขนาดห้องทั้งด้านกว้างและด้านยาว สามารถตั้งวางถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ดังกล่าวได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3) ประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมและทัศนียภาพบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีขนาด (ก.ขย.ขส.) เท่ากับ 5.20x13.20x3.05 เมตร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ลักษณะมิดชิด มีประตูเปิด-ปิดด้านหน้าแต่ละห้อง และมีช่องระบายอากาศ ภายในอาคารแบ่งห้องพักมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง</p>	<p>7. ในการจัดการมูลฝอยอันตราย จัดให้มีบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายจากโครงการและนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป โดยกำหนดให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด ทุกๆ 1 เดือน</p> <p>8. จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>9. จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานและรถที่สัญจรไปมา</p> <p>10. จัดให้มีแม่บ้านคอยกวาด ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ หลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานเก็บขนมูลฝอยในแต่ละครั้ง</p>	

พศจิกายน 2562

*สิริเนตร อภินันท์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



147/310

พศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชัน*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

บริษัท นมธอริา โอเปอเรชัน จำกัด  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยเปียก (ป้ายสีเขียว) มีขนาดภายในห้อง 5.00x4.00x2.85 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บ 24.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้นาน 4.52 วัน</li> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป (ป้ายสีน้ำเงิน) ขนาดภายในห้อง 2.40x2.40x2.85 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บ 6.91 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้นาน 6.64 วัน</li> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ป้ายสีเหลือง) ขนาดภายในห้อง 5.00x4.00x2.85 เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.20 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บ 24.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้นาน 3.76 วัน</li> <li>- ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) ขนาดภายในห้อง [(2.55x2.40)+(2.45x4.90) x2.85] เมตร (คิดระดับกักเก็บที่ 1.50 เมตร) มีปริมาตรกักเก็บรวม 27.18 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้นาน 31.60 วัน</li> </ul> </li> </ul> <p>ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้นานมากกว่า 3 วัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>11. ให้เจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจสอบและติดตามการเก็บขนของหน่วยงานเก็บขนมูลฝอยจนแล้วเสร็จ หากมีมูลฝอยทั่วไปตกค้างให้รีบเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดโดยเร่งด่วน</li> <li>12. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง กรณีเป็นมูลฝอยทั่วไปต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนเพื่อดำเนินการ</li> <li>13. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 (บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร D)</li> <li>14. มาตรการด้านการลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม                             <ol style="list-style-type: none"> <li>14.1 ใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่นใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”</li> <li>14.2 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 2 คัน (ใช้งาน 1 คัน และสำรอง 1 คัน)</li> </ol> </li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



148/310

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ประเมินทัศนียภาพบริเวณอาคารห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีลักษณะมิดชิดและมีประตูเปิด-ปิด ด้านหน้าของแต่ละห้อง ซึ่งมีขนาดของช่อง (ก.ขย.) เท่ากับ 1.10 x 2.10 เมตร จึงสามารถเข้าเก็บขนได้สะดวก และจัดให้มีจุดจอดรถ เก็บขนมูลฝอยชั่วคราวไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมมี ขนาดช่องจอด 5.00x10.00 เมตร เพื่อเป็นพื้นที่ทำงานและ อำนวยความสะดวกในการเก็บขนและลำเลียงมูลฝอยจากส่วน ต่างๆ ในอาคารพักมูลฝอยรวม - ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของ โครงการ มีลักษณะมิดชิด และแยกออกมาอย่างเป็นสัดส่วน และตั้งอยู่ ค่อนข้างห่างจากโซนอาคารหลักและห้องพักอาศัย - บริเวณรอบๆ ของห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดภูมิทัศน์ โดยปลูกต้นไม้ยืนต้นและไม่พุ่ม เพื่อทัศนียภาพที่ดีและบดบังมุมมองทาง สายตา และเกิดความสวยงามยิ่งขึ้น ดังนั้นตำแหน่งของห้องพักมูลฝอยรวมจึงมีความเหมาะสมและเกิด ผลกระทบด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<p>14.3 ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพัก มูลฝอยรวม ให้เลือกเวลาที่แขก/ผู้พักอาศัยออกไปข้างนอก โดยให้ลำเลียงในช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. ของแต่ละวัน</p> <p>14.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไป ที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมืออย่างที่หนาและเก็บมูลฝอย ใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้หน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุง มือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประทุ รารับันใด บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาด ตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ด ถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>14.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อย ประจำชั้นทุกวัน หลังจากให้นำมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยัง ห้องพักมูลฝอยรวม</p>	

พฤษภาคม 2562

*ปิยนุช อมาตย์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



149/310

พฤษภาคม 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุฑินทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ประเมินความสามารถในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยย่อยแต่ละชั้นไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม</p> <p>ในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้นและทุกอาคาร เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละถัง ใส่ถุงรวมมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ขึ้น โดยแยกเป็นถุงเก็บมูลฝอยแต่ละประเภท แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งจะขนลำเลียงโดยรถเข็นบรรทุกมูลฝอยและใช้ลิฟท์ลงจากแต่ละชั้นลงมายังอาคารพักมูลฝอยรวม (บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ) ซึ่งกำหนดช่วงเวลาขนลำเลียงมูลฝอยให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการโครงการ ส่วนใหญ่มักจะออกไปท่องเที่ยวหรือปฏิบัติภารกิจข้างนอก สำหรับเส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นมายังอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) การคัดแยกมูลฝอยและลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>โครงการได้พิจารณาลดปริมาณมูลฝอยจากโครงการ เพื่อช่วยลดภาระการกำจัดของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน โดยจะให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จากห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ใส่ถุงบรรจุ</p>		

พฤศจิกายน 2562 *ไฉนอรัน ทราเวล*  
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



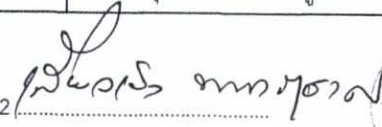
150/310


พฤศจิกายน 2562 *ไฉนอรัน ทราเวล*  
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท นูเมอริสา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

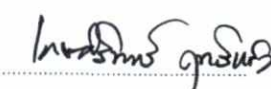


แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แยกตามประเภทของมูลฝอยก่อนนำมาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน โดยมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่นั้น ให้เก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม และรอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่า ให้เข้ามารับซื้อ เป็นประจำทุกๆ 3 วัน/ครั้ง</p> <p>เมื่อโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ออกจากมูลฝอยทั้งหมดจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยได้ถึง 6.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือมีปริมาณมูลฝอยลดลงเหลือ 7.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรอการเก็บขนต่อไป</p> <p>6) ประเมินความสามารถในการเก็บขนและกำจัดมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>โครงการจะได้รับความอนุเคราะห์การเก็บขนมูลฝอยทั่วไปจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ส่วนการเก็บขนมูลฝอยอันตรายนั้น โครงการจะใช้บริการของบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตราย และเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน</p> <p>กำหนดให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวไว้บริเวณหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม</p>		

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นนธธรรมา โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาดช่องจอด 5.00× 10.00 และจะติดตั้งไฟส่องสว่างทั่วบริเวณ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-เก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และประตูห้องพักมูลฝอยทุกห้อง มีขนาดช่องเปิด 1.10×2.10 เมตร สามารถเข้าเก็บขนได้สะดวก เพื่อเป็นการประหยัดเวลาและลดภาระการทำงานของพนักงานเก็บขนของหน่วยงานราชการและหน่วยงานเอกชนในแต่ละครั้ง ดังนั้นตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่โครงการกำหนดไว้ จึงเกิดผลกระทบต่อหน่วยงานเก็บขนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>7) การจัดการมูลฝอยอันตราย</b> คาดว่าจะมีมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประมาณ 0.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมและได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้อง และได้มาตรฐาน ให้เข้ามาบริการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน</p>		

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

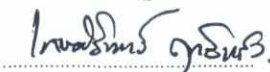
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



152/310



บริษัท นามอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2562 

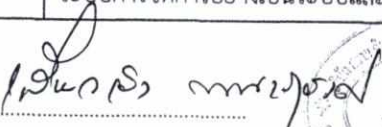
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

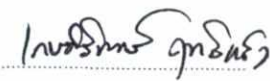
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด


แบบรายการแสดงผลกระทบบึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8) ประเมินความเหมาะสมของการจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจะจัดให้มีแม่บ้าน ล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยเสร็จเรียบร้อยแล้ว เพื่อให้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม มีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดนั้น จะจัดให้มีท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวม จุดที่ 3 เพื่อให้น้ำเสียถูกบำบัดให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม จึงมีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>9) การประเมินการจัดการมูลฝอยและการควบคุมโรค ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2558 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2560</p> <p>จากการประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ พบว่า โครงการมีระบบการจัดการอย่างเป็นระบบและถูกสุขลักษณะ สรุบบโดยภาพรวมดังนี้</p>		

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
**บริษัท นูออริโอ โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co.,Ltd.**  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1. มีการใช้ถังรองรับมูลฝอยแบบแยกสีและแยกตามประเภทของมูลฝอย 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก (ใช้ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้งทั่วไป (ใช้ถังสีน้ำเงิน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ใช้ถังสีเหลือง) และมูลฝอยอันตราย (ใช้ถังสีส้ม)</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยในอาคารหลักทุกอาคาร โดยอาคาร A (อาคารต้อนรับ) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้น 3 ส่วนอาคาร B, C, D และ E จัดให้มีห้องพักมูลฝอยย่อยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้น 7 ของแต่ละอาคาร</p> <p>3. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ลักษณะมิดชิด มีประตูปิด-เปิดด้านหน้าห้อง ซึ่งแต่ละห้องจะมีช่องระบายอากาศ โดยภายในอาคารแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องเก็บมูลฝอยเปียก ห้องเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้นานมากกว่า 3 วันหรือมากกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>4. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง หลังการเก็บขนจากรถเก็บขนมูลฝอยเสร็จเรียบร้อยแล้ว และ</p>		

พฤศจิกายน 2562

*สิริเวจ พนาภูษงค์*

(นางสาวสิริเวจ พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



154/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ นฤธินสง*

(นางสาวเกษศิริ นฤธินสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.




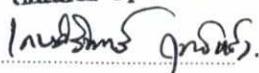
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 3 เพื่อให้ น้ำเสียผ่านการบำบัดจนได้น้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนภาระจ่ายอมและไหลต่อไปยังระบบท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>5. การจัดเก็บมูลฝอยทั่วไป จะได้รับความอนุเคราะห์การเก็บขนและนำไปกำจัดโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน</p> <p>6. การจัดเก็บมูลฝอยอันตราย กำหนดเป็นมาตรการฯ ให้โครงการจะใช้บริการเก็บขนและนำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมและได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตรายและเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน</p>		

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาชูวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

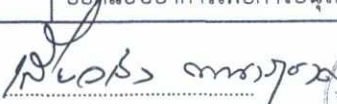


155/310

  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	<p>1) ผลกระทบต่อความสามารถให้บริการไฟฟ้าของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 3,079.62 &lt;math&gt;KVA&lt;/math&gt; ซึ่งจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 2,500 &lt;math&gt;KVA&lt;/math&gt; และขนาด 2,000 &lt;math&gt;KVA&lt;/math&gt; และจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรอง ขนาด 250 &lt;math&gt;KVA&lt;/math&gt; จำนวน 1 เครื่อง อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร E เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่และอุปกรณ์ส่วนกลางทั้งหมด ได้แก่ ระบบสื่อสาร บั๊มสุขาภิบาลและสระว่ายน้ำ ในกรณีที่เกิดเหตุไฟฟ้าดับหรือขัดข้อง</p> <p>โครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าฯ มีเพียงพอในการให้บริการแก่พื้นที่โครงการและชุมชน ดังนั้นจึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>อาคารโรงแรมภายในพื้นที่โครงการ มีจำนวน 4 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร B, C, D และ E ซึ่งมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ของแต่ละอาคารอยู่ในช่วง 9,650-9,950 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 พบว่า ลักษณะการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ชนิด ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการต้องเลือกแบบประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ</li> <li>เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ โดยเลือกใช้หลอด LED เบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ</li> <li>ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้ใช้บริการจากหม้อแปลงไฟฟ้า ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดระยะห่างระหว่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงสูงกับโครงสร้างอื่น ต้องไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร</li> <li>ตรวจสอบสภาพเสาไฟฟ้าต้องไม่มีรอยแตกร้าว เสาข้างร้านไม้ทรุดหรือเอียง น๊อตยึดไม่เป็นสนิมและผูกרון ในกรณีพบว่านั่งร้านเอียงหรือทรุดตัว ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>การต่อลงดิน ต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง และไม่ใช่เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้าต้องต่อลงดิน</li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคาร และส่วนบริการ รวมทั้งตรวจสอบสายไฟฟ้า ดัชนีการตรวจวัดคือ การใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ol>

พฤศจิกายน 2562 

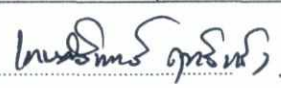
(นางสาวเสียวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



156/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นูบอรา โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม โดยอาคารโรงแรมของโครงการแต่ละหลังมีพื้นที่อาคาร เกิน 2,000 ตารางเมตร จึงเข้าข่ายประเภทและขนาดของอาคาร ที่ต้องออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งเมื่อพิจารณาจากรายการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวม เทียบกับข้อกำหนดสำหรับอาคารโรงแรม พบว่า ค่า OTTV ของอาคาร B, C, D และ E มีค่าอยู่ในช่วง 28.92-29.54 วัตต์ต่อตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร) และค่า RTTV ของอาคารแต่ละอาคาร มีค่า 8 วัตต์ต่อตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร) ดังนั้นตัวอาคารโรงแรมทั้ง 4 หลัง ของโครงการดังกล่าวจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของอาคารอนุรักษ์พลังงาน นอกจากนี้ โครงการจะพิจารณาจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแบบประหยัด (LED) ในบริเวณอาคารทั้งโครงการ</p> <p><b>3) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</b></p> <p>โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบนั่งร้าน จากฝั่งบริเวณแสดงตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากอาคารภายในโครงการที่อยู่ใกล้ที่สุด คือ อาคาร D (อาคารห้องพักโรงแรม) ประมาณ</p>	<p>ตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดงมีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร</p> <p>5.4 ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน ติดไว้ที่ผนังด้านนอกของรั้วบริเวณลานหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>6. จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <p>6.1 การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>6.2 ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ ออกแบบติดประตูกระจกหรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์ อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60</p> <p>7. จัดให้มีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับผู้ดำเนินโครงการและผู้ให้บริการ พร้อมนำมามาตรการดังกล่าว</p>	

พฤษภาคม 2562 *เสาวภา ภาณุพงศ์*  
 (นางสาวเสาวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



157/310

พฤษภาคม 2562 *ไฉอรินทร์ กุณินันท์*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ กุณินันท์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นเนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

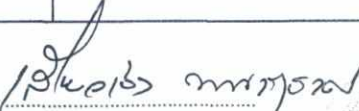


บริษัท นเนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>15.80 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า (จุดที่แคบสุด) ประมาณ 1.80 เมตร และอยู่ห่างจากบริษัท อ่าวอุดมการช่างพทยา จำกัด ประมาณ 152 เมตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ระยะห่างระหว่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงสูงกับโครงสร้างอื่นต้องไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร)</p> <p>ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอันเนื่องมาจากหม้อแปลงของไฟฟ้าต่อผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงภายนอกโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ ดังนี้</p> <p>7.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/ผู้ดำเนินโครงการ)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>(2) แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>(3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า ทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>(4) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>(5) ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> </ol>	

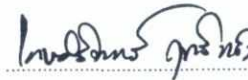
พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุงงค์)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคดั่ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 

158/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุฑิณสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม   
Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส (8) ดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 7.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้ใช้บริการภายในโครงการ : 7.2.1 อบรมรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่ (1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส (2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง (3) ปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (4) ปิดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวภา พงษ์จรูญ*

(นางสาวเสาวภา พงษ์จรูญ)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



159/310

พฤศจิกายน 2562 *เกษิรินทร์ อุทธิแสง*

(นางสาวเกษิรินทร์ อุทธิแสง)  
**บริษัท นมอริา โอเปอร์ชั่น จำกัด**  
 Natural Operation Co.,Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอร์ชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การสื่อสาร	<p>ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัสจะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้เมื่อพิจารณาลักษณะการพัฒนาโครงการเป็นอาคารโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคาที่มีลักษณะเป็นทรงจั่ว รูปแบบอาคารร่วมสมัย ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากัน คือ 22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคารต้อนรับ ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 18.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) นอกจากนี้ยังมีอาคารสระว่ายน้ำ ขนาด 1 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) อาคารที่กมุลฝอยรวม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) และอาคารบ่อมายาม ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 2.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</li> <li>3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</li> <li>4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ ต้องจัดให้มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</li> </ol> </li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวรส พนาภงค์*

(นางสาวเสาวรส พนาภงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



150/310

พฤศจิกายน 2562

*นงนุช เกษศิริ*

(นางสาวเกษศิริ นงนุช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ยอดผนังชั้นสูงสุด) ทั้งนี้จากการตรวจสอบผังบริเวณโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการพบว่าบริเวณที่จะได้รับผลกระทบจะเป็นบริเวณด้านทิศตะวันออกและตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พัทยา (สถานที่ท่องเที่ยว) ถัดไปเป็นโรงแรม สวิต เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท (ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งอาคารต่างๆ ดังกล่าวนี้อาจมีความสูงเพียง 1-2 ชั้น จึงคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นระบบสื่อสาร ทั้งนี้ในปัจจุบันมีการให้บริการแพร่สัญญาณโทรทัศน์ในระบบดิจิทัล ซึ่งให้ภาพที่คมชัดกว่าเดิมและใช้ช่วงคลื่นน้อยลงกว่าเดิมมาก ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณต่ออาคารใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณและเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรับแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่</li> </ul>	

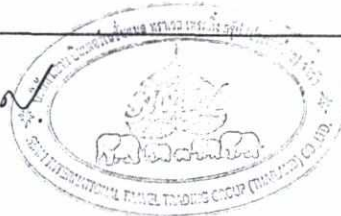
พฤศจิกายน 2562

*ปิยนุช วนิชกุล*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



161/310

พฤศจิกายน 2562

*ปิยนุช วนิชกุล*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



**บริษัท นมอริส โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co., Ltd**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่มีความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</p> <p>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน</p>	
3.7 การคมนาคม	<p>1) ประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณจราจรเกิดจากรถยนต์ของโครงการ 222 คัน รถบัส (รถโดยสารขนาดใหญ่) จำนวน 5 คัน และรถจักรยานยนต์ 30 คัน (พิจารณาตามจำนวนช่องที่จอดรถ) จากการประเมินความสามารถในการรองรับของถนนจำนวน 4 สาย โดยการสำรวจปริมาณการจราจรภาคสนามเมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2562 และวันจันทร์ที่ 27 พฤษภาคม 2562 ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 3 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้า เวลา 7.00-8.00 น. ช่วงเที่ยงเวลา 12.00-13.00 น. และช่วงเย็น เวลา 17.00-18.00 น. และตรวจนับทั้ง</p>	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 222 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถผู้พิการฯ จำนวน 8 คัน) ตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดให้ที่จอดรถบัส จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบนพื้นช่องที่จอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก</p>

พฤศจิกายน 2562 *15/11/62 พนาภุชงค์*

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



162/310

พฤศจิกายน 2562 *ไพบูลย์ ฤทธิณรงค์*

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิณรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2 ทิศทางจราจร และประเมินโดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่าปริมาณการจราจรช่วงเปิดดำเนินการ ทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยและระดับของความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ มีสภาพเปลี่ยนแปลงเล็กน้อยดังนี้</p> <p>(1) ถนนสุขุมวิท</p> <p>- ถนนสุขุมวิท (ขาเข้าเมืองพัทยา) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.416 เป็น 0.456 สภาพการจราจรอยู่ในระดับเดิม Level C และทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.359 เป็น 0.399 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ใน Level B</p> <p>- ถนนสุขุมวิท (ขาออกเมืองไปสัตหีบ) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.248 เป็น 0.288 สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม Level B และจะทำให้ ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.277 เป็น 0.317 โดยสภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิมใน Level B</p> <p>(2) ถนนจอมเทียนสายสอง</p> <p>- ถนนจอมเทียนสายสอง (ขาเข้าไปหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.094 เป็น 0.147 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A และจะทำให้</p>	<p>3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมระบุระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าจะเข้าสู่โครงการจะได้ระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ</p> <p>4. กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการโครงการ จอดรถภายในบริเวณลานจอดรถที่จัดเตรียมไว้ในภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจรให้มีการจอดรถเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น และตรวจสอบมิให้จอดรถบนถนนสาธารณะหรือถนนภายนอกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ระวัง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาบริเวณโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยติดป้าย “ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการในโครงการ รักษาระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวณี พงษ์ทอง*

(นางสาวเสาวณี พงษ์ทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



163/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.075 เป็น 0.128 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A</p> <p>- ถนนจอมเทียนสาย 2 (ขาออกไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติเพิ่มขึ้นจาก 0.045 เป็น 0.098 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.042 เป็น 0.095 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรคงเดิมใน Level A</p> <p>(3) ซอยจอมเทียน 2</p> <p>- ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาเข้าซอยไปชายหาดจอมเทียน) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.224 เป็น 0.491 สภาพการจราจรเปลี่ยนจาก Level B เป็น Level C และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุด เพิ่มขึ้นจาก 0.268 เป็น 0.535 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรเปลี่ยนจาก Level B เป็น Level C เช่นเดียวกัน</p> <p>- ซอยนาจอมเทียน 2 (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.315 เป็น 0.531 สภาพการจราจรเปลี่ยนจาก Level B เป็น Level C และจะทำให้ค่า V/C</p>	<p>8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นสภาพจราจรบนถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p> <p>9. จัดทำป้ายแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>10. ทำเครื่องหมายช่องจราจรบนช่องทางที่จอดรถแต่ละคันให้ชัดเจน และทำเครื่องหมายแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนภายในโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>11. จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ลูกศรบอกทิศทางการเดินรถ ให้ตรงไป ให้เลี้ยวซ้าย หรือให้เลี้ยวขวา และป้ายแสดงทางออกของรถไว้ภายในลานจอดรถยนต์ เพื่อบังคับการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้รถและคนที่เดินเท้าภายในลานจอดรถ</p> <p>12. จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณพื้นผิวจราจรจุดก่อนถึงทางออกโครงการ และทางเลี้ยว</p>	

พฤศจิกายน 2562 

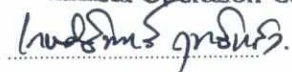
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



164/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd

พฤศจิกายน 2562 

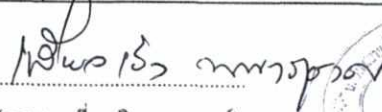
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.257 เป็น 0.523 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนจาก Level B เป็น Level C เช่นเดียวกัน</p> <p>(4) ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออกโครงการ)</p> <p>- ถนนสาธารณะ (ขาเข้าซอยจากถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.021 เป็น 0.287 สภาพการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.037 เป็น 0.303 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B เช่นเดียวกัน</p> <p>- ถนนสาธารณะ (ขาออกจากซอยไปถนนสุขุมวิท) : ปริมาณของรถจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันปกติ เพิ่มขึ้นจาก 0.026 เป็น 0.292 สภาพการจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B และจะทำให้ค่า V/C Ratio ในวันหยุดเพิ่มขึ้นจาก 0.016 เป็น 0.282 โดยสภาพความคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนจาก Level A เป็น Level B เช่นเดียวกัน</p> <p>จากการประเมินข้างต้น พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะเปิดดำเนินการ มีผลทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่เกี่ยวข้องมีค่าเพิ่มขึ้น โดยสภาพการจราจรโดยภาพรวมจัดอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิม</p>	<p>13. จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสี่ยง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ</p> <p>14. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงโมงเร่งด่วน ให้จัดเจ้าหน้าที่เพิ่มตามความเหมาะสม</p> <p>15. จัดให้มีการให้บริการเรียกรถสาธารณะพร้อมเบอร์โทรติดต่อไว้ที่ส่วนต้อนรับ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการในโครงการ</p> <p>16. ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการในโครงการ ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะและประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบพื้นที่โครงการ ให้ผู้ใช้บริการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาการจราจรติดขัด</p> <p>17. จัดให้มีมาตรการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้</p> <p>17.1 ให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในการบำรุงดูแลรักษาสภาพผิวจราจรของถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนการะจ่ายอมด้านหน้าโครงการ ตลอดแนวความยาว</p>	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มากนัก ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 4 สายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>2) ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์</b></p> <p>ประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์โดยพิจารณาตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ใช้การคำนวณพื้นที่จอดรถยนต์ 2 กรณี และเลือกใช้จำนวนที่จอดรถในกรณีที่ได้มากกว่าเป็นเกณฑ์ รายละเอียดในการพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์แต่ละกรณีมีดังนี้</p> <p><b>กรณีที่ 1</b> คัดจำนวนที่จอดรถยนต์จากกิจกรรมภายในอาคาร รวมกันพบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 94 คัน</p> <p><b>กรณีที่ 2</b> คัดจากขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารขนาดใหญ่ พบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 194 คัน</p> <p>เมื่อพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ที่คำนวณตามกรณีที่ 2 (เกณฑ์อาคารขนาดใหญ่) ดังกล่าว พบว่า จะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 194 คัน</p>	<p>ของถนนตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่ เพื่อให้มีสภาพที่ดี พร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>17.2 ตรวจสอบและดูแลบำรุงรักษาระบบท่อสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนการะจ่ายอม ได้แก่ ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อไม่ให้ถนนการะจ่ายอมมีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>17.3 จัดให้มีระบบประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กับทีมงานหรือผู้ขับรถบัส เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฯ อำนวยความสะดวกในการจัดระบบการจราจรในกรณีที่มีรถบัสเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>17.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อยู่ประจำป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอย่างน้อย 2 คน เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการ ให้เหมาะสม ปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 


166/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด   
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งมากกว่าการประเมินในกรณีที่ 1 (ซึ่งคำนวณได้ 94 คัน) ดังนั้นโครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 194 คัน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จริงรวมทั้งสิ้น จำนวน 222 คัน (ในจำนวนนี้จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 8 คัน) ดังนั้นจึงเป็นไปตามเกณฑ์ในข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ยังจัดให้มีที่จอดรถบัส จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 30 คัน ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>3) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ผู้พิการและทุพพลภาพ</b></p> <p>จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการและทุพพลภาพ ตามกฎหมายที่กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2558 พบว่าโครงการนี้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 222 คัน จึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการและทุพพลภาพ อย่างน้อย จำนวน 3 คัน</p> <p>ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จริง จำนวน 8 คัน โดยตำแหน่งที่จอดรถสำหรับผู้พิการได้จัดอยู่บริเวณที่จอดรถภายนอกอาคาร จำนวน 6 คัน (บริเวณด้านหน้าอาคารต้อนรับ) รวมทั้งบริเวณชั้น 1 อาคาร B จำนวน 1 คัน และบริเวณชั้น 1 อาคาร C จำนวน 1 คัน โดยช่องจอดรถยนต์สำหรับผู้พิการฯ แต่ละคัน มีลักษณะเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า</p>	<p>17.5 จัดให้มีการอบรมและกำกับให้เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ มีระบบการควบคุมการจราจรและให้สัญญาณการเข้า-ออกของรถบัส ดังนี้</p> <p>17.5.1 การเข้าสู่พื้นที่โครงการของรถบัส : เมื่อมีการประสานงานจากรถบัสที่ใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท เลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณะ (ด้านทิศตะวันออก) ก่อนเลี้ยวขวาผ่านถนนการะจำยอมเพื่อเข้าสู่โครงการ กรณีมีรถบัสหรือรถยนต์กำลังจะวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่ฯ จะต้องให้สัญญาณรถบัสจอดรอก่อน ณ จุดก่อนเลี้ยวเข้าถนนการะจำยอม เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการวิ่งผ่านไปก่อน และให้สัญญาณรถยนต์สามารถเลี้ยวซ้ายสวนกับรถบัสเพื่อออกสู่ถนนสุขุมวิทหรือวิ่งตรงไปทางถนนสาธารณะอีกฝั่งหนึ่งเพื่อออกสู่ถนนพญาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกโครงการ) และถ้าเป็นรถบัสจะต้องให้สัญญาณวิ่งตรงออกไปทางถนนสาธารณะ</p>	

พศจิกายน 2562 *เนวินชรี ทราเวล*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



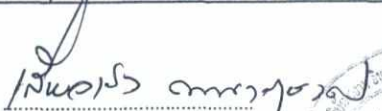
167/310


พศจิกายน 2562 *เนวินชรี ทราเวล*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นูเมอรา โอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



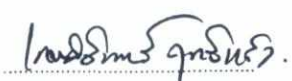
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถทั้งหมด ช่องจอดรถยนต์สำหรับผู้พิการฯ แต่ละคันมีขนาด 2.40x6.00 เมตร และมีพื้นที่ว่างข้าง จีจรถราว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ ดังนั้นจึงเป็นไปตามเกณฑ์ในข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว</p> <p><b>4) ประเมินผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยต่อการจราจรโดยรอบ</b></p> <p>จากรายละเอียดการประเมินค่า V/C Ratio ในข้อ 1) ประเมินได้ว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนทุกสายในช่วงเปิดดำเนินการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรและปริมาณจราจรของถนนแต่ละสาย รวมทั้งส่งผลกระทบด้านการคมนาคมของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับที่ดินที่เป็นถนนการะบายยม (ด้านทิศใต้โครงการ) ซึ่งได้จดทะเบียนการะบายยมบางส่วนบนโฉนดที่ดินเลขที่ 326 เลขที่ดิน 142 ตกอยู่ในบังคับการะบายยมเรื่องทางเดินทางรถยนต์ ไฟฟ้า ประปา และสาธารณูปโภคต่างๆ ของที่ดินบนโฉนดที่ดินเลขที่ 28099 เลขที่ดิน 39 และ โฉนดที่ดินเลขที่ 28100 เลขที่ดิน 40 (ที่ดินพัฒนาโครงการทั้ง 2 โฉนด) โดยที่ดินการะบายยมปัจจุบันมีอาณาเขต</p>	<p>อีกฝั่งหนึ่ง เพื่อไปออกสู่ถนนพญาตัดใหม่ จากนั้นเมื่อถนนการะบายยมว่างแล้วจึงให้สัญญาณรถบัสที่จอดรถอยู่เลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้</p> <p>17.5.2 การออกจากพื้นที่โครงการของรถบัส : เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ จะต้องให้สัญญาณรถบัสจอดรอก่อน ณ จุดจอดรถในโครงการ เมื่อพบว่าไม่มีรถยนต์หรือรถบัสคันอื่นที่กำลังจะสวนทางมาบนถนนการะบายยม แล้วจึงให้สัญญาณรถบัสวิ่งออกจากพื้นที่โครงการ ผ่านถนนการะบายยม และตรงออกไปบนถนนสาธารณะอีกฝั่ง เพื่อไปออกสู่ถนนพญาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ)</p>	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสาวเจิง พนาคุงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



168/310

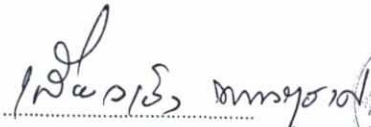
พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
 Natural Operation Co., Ltd.

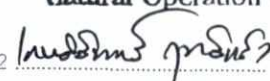
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ติดต่อกับถนนสาธารณะ (บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ) ที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ถนนสุขุมวิทได้ และติดต่อกับถนนสาธารณะ (บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ) ซึ่งถนนสาธารณะดังกล่าว มีความยาวตลอดแนวไปจนถึงจุดที่เชื่อมต่อกับถนนพญาตัดใหม่</p> <p>โครงการจะใช้ถนนการะบายอมดังกล่าว ซึ่งมีความกว้าง 6 เมตร เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เนื่องจากมีความเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (ซึ่งมีความยาวตลอดแนวเริ่มจากจุดที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบกับถนนพญาตัดใหม่) ปัจจุบันถนนสาธารณะดังกล่าวมีสภาพเป็นถนนดิน โดยมีความกว้างของเขตทาง 6.00 เมตร โครงการขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียนในการเชื่อมทางและปรับปรุงสภาพถนนเพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ ดังนั้นการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะมีความสะดวกยิ่งขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีลานจอดรถในโครงการ โดยระบบจราจรมีความสัมพันธ์เชื่อมต่อกับทางเข้า-ออกของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ระบบจราจร เพื่อความปลอดภัยจึงเกิดผลกระทบต่อด้านการจราจรอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2562    
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



169/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562    
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถผู้พักอาศัย ในการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่มีถนนการจราจรเป็นทางเข้า-ออกโครงการ โดยปัจจุบันถนนสาธารณะดังกล่าวมีสภาพเป็นถนนดิน โครงการจะขออนุญาตจากเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อขอเชื่อมทางและปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะเพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำให้พื้นที่โครงการมีโครงข่ายการคมนาคมที่เชื่อมต่อถนนสายหลัก คือ ถนนสุขุมวิท เป็นถนนสายหลัก ในการรองรับการจราจรจากทุกเส้นทางที่เข้าสู่โครงการ ซึ่งในกรณีรถออกจากโครงการผ่านถนนการจราจร จะสามารถเลี้ยวซ้ายออกสู่ถนนถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทได้เลย โดยไม่ตัดกระแสจราจรของถนนอีกฝั่ง สำหรับการเข้าโครงการจะไม่เกิดการตัดกระแสจราจรเมื่อเดินทางมาจากตัวเมืองสัตหีบ แต่จะเกิดการตัดกระแสจราจรของอีกฝั่งบนถนนสุขุมวิท เมื่อเดินทางมาจากกรุงเทพฯ เนื่องจากจะต้องกลับรถบริเวณถนนสุขุมวิท เพื่อมุ่งหน้าเข้าสู่โครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>		


พฤศจิกายน 2562 *19/11/62 พรวรรณ*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรู๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

170/310

  
**บริษัท นนเซอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co., Ltd.**

พฤศจิกายน 2562 *19/11/62 พรวิมล*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นนเซอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพบว่ามีอาคารโรงแรมที่มีลักษณะที่ใกล้เคียงกับโครงการ คือ โรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 2.40 กิโลเมตร ดังนั้นจึงประเมินเปรียบเทียบจากพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถของโรงแรม ดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัดส่วนจำนวนช่องจอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องของโครงการ โรงแรมไทยบัว ทาวเวอร์ฯ เท่ากับร้อยละ 36.27 ซึ่งมากกว่าโครงการโรงแรมดี วารี จอมเทียน บีช พัทยา ซึ่งมีสัดส่วนร้อยละ 33.33</li> <li>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถบัส จำนวน 5 คัน สำหรับผู้มาใช้บริการที่มาเป็นหมู่คณะ จึงเป็นการลดปริมาณการใช้ช่องจอดรถยนต์ได้ระดับหนึ่ง</li> <li>- จัดให้มีที่จอดรถไว้ในโครงการทั้งหมด จึงง่ายต่อการควบคุมและจัดการระบบจราจร ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อระบบจราจรภายนอก</li> <li>- สงวนสิทธิ์การเข้าไปจอดรถในพื้นที่ลานจอดรถภายในโครงการเฉพาะผู้พักอาศัยและผู้ให้บริการภายในโครงการเท่านั้น</li> </ul> <p>จากรายละเอียดข้างต้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤษภาคม 2562 *เสาวจิต พงษ์พรอด*  
 (นางสาวเสาวจิต พงษ์พรอด)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



171/310

พฤษภาคม 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7) การตรวจสอบทางเข้าออกของโครงการกับถนนสาธารณะ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479</p> <p>จากการประเมินรายละเอียดโครงการประกอบกับข้อกำหนดเกี่ยวกับทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะ พบว่า ถนนทางเข้า-ออกโครงการ (ถนนการะจ่ายอม) มีความกว้าง 6 เมตร มีการจัดระบบการจราจรให้เดินรถแบบสองทิศทาง และระยะจากแนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกของโครงการไม่ได้อยู่ในที่ที่เป็นทางร่วมหรือทางแยกถนนสาธารณะ โดยมีระยะห่างจากจุดหักมุมของขอบทางแยกของทางสาธารณะที่ติดกับถนนการะจ่ายอมประมาณ 55.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร) ดังนั้นทางเข้าออกของโครงการกับถนนสาธารณะ จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ</p> <p>8) การประเมินความปลอดภัยด้านการจราจรเนื่องจากโครงการมีรถขนาดใหญ่</p> <p>เนื่องจากโครงการจะจัดให้มีรถบัสสำหรับบริการนักท่องเที่ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งการเลี้ยวรถขนาดใหญ่บนถนนกว้าง 6 เมตร ในบริเวณทางแยกที่บริเวณถนนการะจ่ายอมติดกับถนนสาธารณะนั้น</p>		

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



172/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจจะไม่ค่อยสะดวกในการจราจรมากนัก ดังนั้นจึงต้องมีมาตรการจัดการที่ดีเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>จากการสำรวจภาคสนาม เพื่อสังเกตการณ์การเลี้ยวรถของรถบัสบริเวณทางร่วมทางแยกบริเวณถนนที่มีความกว้างและการจราจรที่มีลักษณะเหมือนกันกับการเข้า-ออกของโครงการ โดยได้เก็บข้อมูลดังกล่าวบริเวณถนนซอยนาจอมเทียน 2 ตัดกับถนนพญาตัดใหม่ ซึ่งมีความกว้างถนน 6 เมตร พบว่าการเลี้ยวรถของรถบัสที่บริเวณจุดทางร่วมทางแยกดังกล่าว สามารถเลี้ยวรถได้อย่างปลอดภัย โดยใช้วิธีการหยุดรถอีกฝั่งให้วิ่งผ่านไปก่อน โดยที่ขณะเลี้ยวจะต้องไม่มีรถสวนทางมา (รอให้ถนนว่างทุกทิศทาง) เนื่องจากขนาดของรถบัสขนาดใหญ่และมีความยาวมากกว่ารถยนต์ ดังนั้นโครงการจึงนำข้อมูลดังกล่าวมาใช้กำหนดเป็นวิธีการให้รถบัสเข้า-ออกโครงการได้สะดวกมากขึ้น คาดว่าจะสามารถลดผลกระทบด้านการจราจรให้อยู่ในระดับต่ำได้ โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>		

พฤศจิกายน 2562

*19/11/2562, นพท.จ.ว.ล.*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล ทราเวล เทเรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



173/310



บริษัท นูออริส โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*19/11/2562, นพท.จ.ว.ล.*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 1.18 ที่กำหนดไว้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู)</p> <p>กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ฯ</p> <p>ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบให้มีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักโรงแรมรวมทั้งสิ้น 612 ห้อง ภายในโครงการประกอบด้วย</p> <p>(1) อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร B, C, D และ E โดยแต่ละอาคารมีความสูงเท่ากัน คือ 22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคารของแต่ละอาคารดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมดูแลอาคารและผังบริเวณโครงการ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และจะต้องไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ</li> </ol>	

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



174/310

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B และ C มีพื้นที่อาคาร 9,658 ตารางเมตร/อาคาร</li> <li>- อาคาร D มีพื้นที่อาคาร 9,903 ตารางเมตร</li> <li>- อาคาร E มีพื้นที่อาคาร 9,932 ตารางเมตร</li> </ul> <p>(2) อาคาร A (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 18.20 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 4,384.00 ตารางเมตร</p> <p>(3) อาคาร F (อาคารสรวายน้ำ) ขนาด 1 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงอาคาร 3.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 2,844.00 ตารางเมตร</p> <p>(4) อาคารพักผ่อนหย่อนใจ ขนาด 1 ชั้น มีความสูงอาคาร 3.05 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอย 65.60 ตารางเมตร</p> <p>(5) ป้อมยาม ขนาด 1 ชั้น มีความสูงอาคาร 2.00 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 4.00 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้นแต่ละอาคารในพื้นที่โครงการ มิได้มีลักษณะเป็นประเภทอาคารที่ระบุในข้อห้ามก่อสร้าง ดังนั้นลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารของโครงการ จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 ดังกล่าว</p>		

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



175/310

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ซึ่งตรวจสอบโดยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณหมายเลข 2.9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่</p> <p>จากการตรวจสอบขนาดอาคารของโครงการ พบว่าแต่ละอาคารไม่เข้าข่ายเป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ นอกจากนี้พื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร (มากกว่า 50 เมตร) จึงสามารถดำเนินโครงการประเภทโรงแรมได้</p> <p>นอกจากนี้จากการตรวจสอบพบว่าโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 1.91 : 1 (ไม่เกิน 5:1) และอัตราส่วนของที่วางต่อพื้นที่อาคารรวม เท่ากับร้อยละ 31.80 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดของกฎหมายกระทรวงดังกล่าว อาคารในพื้นที่โครงการ มิได้มีลักษณะเป็นอาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อ 9 ดังนั้นลักษณะอาคาร</p>		

พฤศจิกายน 2562

*เสาวรส พนาภุงค์*

(นางสาวเสาวรส พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



176/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ นฤนทร์*

(นางสาวเกษศิริ นฤนทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นอร์ธา โอปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

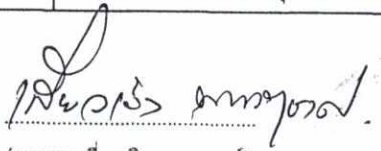


**Natural Operation Co., Ltd.**

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ดังกล่าว</p> <p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555)</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ซึ่งเป็นแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยาเป็นเขตควบคุมมลพิษ และอยู่ในพื้นที่ภายในแนวเขตควบคุมอาคาร ในเขตท้องที่ที่ได้เคยมีประกาศให้ใช้บังคับผังเมืองรวมตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ดังนั้นพื้นที่โครงการจึงจัดอยู่ในเขต</p>		



พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด




177/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

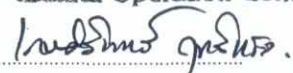


แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>จากการตรวจสอบตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1</p> <p>ทั้งนี้โครงการจะมีการใช้ที่ดินเพื่อพัฒนาเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักโรงแรม รวมทั้งสิ้น 612 ห้อง โดยพื้นที่พัฒนาโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ประมาณ 900 เมตร และอยู่บนพื้นที่ราบ นอกจากนี้มีการวัดระดับความสูงอาคารจากระดับดินก่อสร้าง (ซึ่งอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ) ถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารหรือถึงยอดผนังชั้นสูงสุด ซึ่งอาคารในโครงการมีความสูงอยู่ในช่วง 2.00-22.90 เมตร ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่เข้าข่ายข้อห้ามตามข้อ 5 และ</p>		

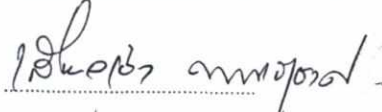
พฤศจิกายน 2562    
(นางสาวเสียวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

178/310

บริษัท นธรรมชาติ โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.  
พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้อ 6 ในการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2561</p> <p>ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม พ.ศ. 2553 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2555 โดยให้ใช้บังคับเป็นระยะเวลาห้าปี และต่อมาได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ</p>		

พฤษภาคม 2562 


(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



179/310

พฤษภาคม 2562 

(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุฑธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
**Natural Operation Co.,Ltd.**  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อมดังกล่าว โดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกหนึ่งปี และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 ซึ่งขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี โดยจะสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับในวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 แต่เนื่องจากยังมีความจำเป็นต้องใช้มาตรการคุ้มครองตามประกาศ ในเรื่องนี้ต่อไปอีกระยะหนึ่ง</p> <p>อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 45 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและคณะรัฐมนตรี จึงให้ขยายระยะเวลา</p>		

พฤศจิกายน 2562

*สิริพร อภินันท์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



180/310

พฤศจิกายน 2562

*เกศทิพย์ กุณธิ์แสง*

(นางสาวเกศทิพย์ กุณธิ์แสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

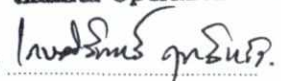
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีกสองปี นับแต่วันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 เป็นต้นไป</p> <p>ดังนั้นการพัฒนาโครงการ จึงอยู่ภายใต้การบังคับใช้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2553 ดังกล่าวต่อไปอีก จนถึงวันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2563</p> <p>5) ความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจการค้า แหล่งท่องเที่ยว การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณชายฝั่งทะเล ส่วนใหญ่เป็นอพาร์ทเมนท์ โรงแรม ขนาดต่างๆ คอนโดมิเนียม รีสอร์ท และร้านอาหาร สถานที่ท่องเที่ยว ร้านค้าขาย เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จึงมีสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในสภาพปัจจุบัน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



181/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ 1.1) การกระจายรายได้ เมืองพัทยาเป็นจุดมุ่งหมายที่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทย และชาวต่างประเทศเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวที่เมืองพัทยานานาชาติในแต่ละปี แต่เนื่องจากการขยายตัวของเมืองพัทยาทำให้มีความหนาแน่นของชุมชนเพิ่มมากขึ้นจึงเริ่มมีการขยายตัวของชุมชนที่อยู่รอบข้างเมืองพัทยาโดยเฉพาะเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพัทยาใต้ และมีสถานที่ท่องเที่ยวใกล้เคียง ซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัย ทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้นในเขตพื้นที่ตำบลนาจอมเทียน ดังนั้นจึงมีความต้องการสร้างที่พัก เพื่อรองรับนักท่องเที่ยว ผู้มาเยือนที่เพิ่มมากขึ้นในปัจจุบัน ซึ่งลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารพาณิชย์ ประเภทโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 1,304 คน ทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 2. ออกกฎระเบียบ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้โดยอยู่เสมอ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน 5. จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเก็บไว้ที่พื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นหรือหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/หรือเดือดร้อนจากโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน

พฤศจิกายน 2562

*สิริพร อภิวรรณ*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



182/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ นฤมิตร*

(นางสาวเกษศิริ นฤมิตร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นมอริา โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของบริเวณใกล้เคียงที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีงานทำมากขึ้น และทำให้การค้าขายของร้านค้าปลีกและธุรกิจบริการต่างๆ ดีขึ้น โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านดีต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>1.2) การจ้างงาน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยใกล้เคียงเกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่โครงการ ยามรักษาการณ์ แม่บ้าน เป็นต้น ทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ นอกจากนี้การพัฒนาที่ดินจะทำให้มูลค่าของที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีมูลค่าสูงขึ้นด้วย ดังนั้นโดยภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบด้านดีระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจชุมชนในพื้นที่</p> <p>1.3) ราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นโรงแรมในเขตเทศบาลตำบลนาจอมเทียนที่มีอาณาเขตติดต่อกับพัทยาใต้และมีสถานที่ท่องเที่ยวซึ่งได้รับความนิยมเพิ่มมากขึ้นจากกลุ่มนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ จึงทำให้มีการก่อสร้างโครงการด้านที่พักอาศัย ทั้งอาคารชุดและโรงแรมเพิ่มมากขึ้น</p>		

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต พนาภูษงค์*  
 (นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



183/310

พฤศจิกายน 2562 *เกษศิริ นุชอินทร์*  
 (นางสาวเกษศิริ นุชอินทร์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
**บริษัท นนทธร้า โอเปอร์เรชั่น จำกัด**  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอร์เรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยส่วนหนึ่งกลุ่มนักท่องเที่ยวต้องการที่พักอาศัยที่ใ้ในการพักผ่อนช่วงวันหยุด เนื่องจากอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร ประกอบกับมีการเดินทางที่สะดวกสบาย ทำให้เกิดความต้องการด้านที่พักอาศัยเพิ่มสูงขึ้นตามมา ดังนั้นการพัฒนาที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่ค้าขาย ร้านอาหารหรือธุรกิจอื่นๆ ที่รองรับนักท่องเที่ยวเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลให้ราคาที่ดินบริเวณใกล้เคียงมีราคาสูงขึ้นตามการพัฒนาที่ดิน อีกทั้งยังมีแนวโน้มในการพัฒนาที่ดินว่างเปล่าบริเวณใกล้เคียง โดยนำมาพัฒนาโครงการในลักษณะเดียวกันกับโครงการ</p> <p><b>2) ผลกระทบด้านสังคม</b></p> <p>2.1) โครงสร้างประชากร</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีคนมาพักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ รวมประมาณ 1,304 คน ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีการใช้บริการห้องพักในโครงการเช่นเดียวกับผู้ที่พักอาศัยในโรงแรม/รีสอร์ท ในบริเวณใกล้เคียง จึงมีสภาพทางสังคมและวัฒนธรรมที่ใกล้เคียงกัน ประกอบกับจะมีจำนวนคนในพื้นที่โครงการไม่มากนักและเป็นการพักอาศัยเพียงชั่วคราว และมาพักในระยะสั้น ไม่ได้พักอาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการเป็นการถาวร ดังนั้น</p>		

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสียวเจิง พนาภุงศ์)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



184/310

บริษัท นนธอริา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คาดว่า การเพิ่มขึ้นของคนในโครงการในลักษณะดังกล่าวจะเกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตามเมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้น อาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงได้ แต่เมื่อพิจารณา ลักษณะของโครงการ ผู้พักอาศัยจะดำเนินชีวิตและมีกิจกรรมการพักอาศัยเช่นเดียวกับโรงแรม/รีสอร์ท ต่างๆ รวมถึงบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ดังนั้น จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2.2) ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบที่ได้รับจากทางด้านนี้ อาจเกิดจากปัญหาสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอศคภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีวิธีการจัดการที่ไม่ดีจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้องลักษณะ มีระบบป้องกันอศคภัย เป็นต้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



185/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริณัฐ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริณัฐ ฤทธิแสง)

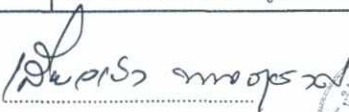
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> </ul> <p>ช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีประชากรเพิ่มขึ้น ซึ่งจะเข้ามาพักในพื้นที่โครงการ ทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่นและคนในพื้นที่เอง โดยการเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ อาจเกิดจากพฤติกรรมต่างๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีวุ่นวายในการเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลัก และเป็นการเข้ามาโดยอาศัยบริการต่างๆ ในโครงการแต่ละครั้งเป็นระยะเวลาสั้นๆ จึงไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง</p> <p>ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานีตำรวจที่ให้บริการประชาชนและดูแลความปลอดภัย 1 แห่ง คือ สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจแบ่งสายตรวจ เพื่อคอยตรวจตราความปลอดภัยให้กับประชาชนในเขตรับผิดชอบ ตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับด้านอัคคีภัยอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ (วัดระยะทางตรง) ประมาณ</p>		

พฤศจิกายน 2562 

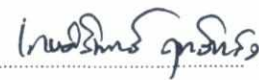
(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



186/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.



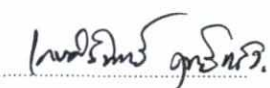
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>5.65 กิโลเมตร จึงคาดว่าผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สิน และสวัสดิการทางสังคมอยู่ในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</li> </ul> <p>ช่วงเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักอาศัยและทำงานในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,304 คน อาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เสียงดัง การทิ้งเศษขยะจากที่สูง รวมทั้งอาจเกิดเงาของอาคาร บดบังแสงอาทิตย์ บดบังทางลม บดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ และผลกระทบด้านทัศนียภาพ ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2.4) วัฒนธรรม และประเพณี</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง มีลักษณะวัฒนธรรมและประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธมีเทศกาลและประเพณีต่างๆ สืบเนื่องมายาวนาน ดังนั้นการมีผู้มาใช้บริการในโครงการมากขึ้น คนส่วนใหญ่อาจจะเดินทางมาจากต่างถิ่น แต่โดยส่วนใหญ่คนไทยจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันมากนัก และไม่แตกต่างกันกับคนในท้องถิ่นเดิม ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



187/310

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**  
 Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนที่มีต่อโครงการ มีกลุ่มเป้าหมาย 5 กลุ่มหลัก สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) กลุ่มพื้นที่หลัก ได้แก่ กลุ่มที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มผู้ที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>1.1) พื้นที่ติดโครงการ : พื้นที่ติดโครงการ มีจำนวน 1 แห่ง คือ สวนไดโนเสาร์ พัทยา สำรวจจำนวน 1 ตัวอย่าง (ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ) ซึ่งไม่มีข้อห่วงกังวลในระยะดำเนินการ</p> <p>1.2) กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ : มีจำนวน 2 แห่ง คือ โรงแรม สวิต เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท และร้านอาหารนางนวล (สำรวจครบทั้ง 2 แห่ง) โดยโรงแรมสวิต เซ็นส์ จอมเทียนรีสอร์ท ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ และร้านอาหารนางนวล ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นผู้จัดการ กลุ่มที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ทั้ง 2 แห่ง มีข้อห่วงกังวล ในระยะดำเนินการ สรุปโดยภาพรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียง (ระดับความห่วงกังวลสูง)</li> <li>- การบำบัดน้ำเสีย (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> </ul>	<p>มาตรการลดผลกระทบข้อห่วงกังวลของประชาชน</p> <p>1. ทรัพยากรดิน</p> <p>1.1 ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>1.2 จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบแนวเขตที่ดิน และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>1.3 ดูแลรักษาอรั้วโครงการและต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที</p> <p>2. สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ</p> <p>2.1 จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>2.2 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการทั้งในบริเวณลานจอดและถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวภา พนาฯ*

(นางสาวเสาวภา พนาฯ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



188/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- การจัดการมูลฝอย (ระดับความห่วงกังวลสูง)</li> <li>- การใช้ไฟฟ้า (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- การจราจร (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- สาธารณสุขและสุขภาพ (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- การป้องกันอัคคีภัย (ระดับความห่วงกังวลปานกลาง)</li> <li>- ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ระดับความห่วงกังวลสูง)</li> </ul> <p>สำหรับในส่วนที่มีข้อห่วงกังวล บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ เพื่อให้พิจารณาและแสดงความคิดเห็นในครั้งที่ 2 นั้น ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้ง 2 แห่งมีความคิดเห็นว่า (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>2.3 จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ</p> <p>2.4 จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และเวลา 16.00-19.00 น. เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร</p> <p>2.5 ต้องจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง</p>	
		<p>3. เสียง</p> <p>3.1 ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการเพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3.2 กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต อนุวงศา*

(นางสาวเสาวจิต อนุวงศา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



189/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) กลุ่มพื้นที่รอง : เป็นกลุ่มประชาชนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (กลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบทางอ้อม) จากการคำนวณโดยใช้สูตรของ Taro Yamane พบว่า จะต้องสำรวจความคิดเห็นประชาชนทั้งหมด 288 หลัง บริษัทที่ปรึกษา สำรวจจริงจำนวน 289 หลัง แบ่งเป็น 2 กลุ่มย่อย ดังนี้</p> <p>2.1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 231 หลัง (คิดเป็นร้อยละ 80.21 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่คำนวณไว้ คือ 288 หลัง) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส และเจ้าของกิจการ สำหรับข้อห่วงกังวลหรือความคิดเห็นเกี่ยวกับผลกระทบต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นเมื่อมีการดำเนินโครงการนี้ ในช่วงเปิดดำเนินการ 2 ด้าน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มตัวอย่าง ร้อยละ 6.93 มีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากการระบายน้ำและการระบายน้ำท่วม (อยู่ในระดับปานกลาง)</li> <li>- กลุ่มตัวอย่าง ร้อยละ 5.63 มีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบจากการจราจร (อยู่ในระดับปานกลาง)</li> </ul>	<p>3.3 จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ</p> <p>4. ความสิ้นสะอาด</p> <p>4.1 กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความเสี่ยงดังและแรงสั่นสะเทือนจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>5. น้ำใช้</p> <p>5.1 จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ ได้อย่างเพียงพออย่างน้อย 2 วัน</p> <p>5.2 ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อของการประปาฯ โดยตรง</p> <p>5.3 ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5.4 จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายประปา โดยไม่ใช้วิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการต้องปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดัน</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน</p>

พฤศจิกายน 2562 *เสาวนีย์ พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวนีย์ พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



190/310

พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด*

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
**Natural Operation Co., Ltd.**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับกลุ่มตัวอย่างที่มีข้อห่วงกังวล บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ เพื่อให้ประชาชนกลุ่มนี้พิจารณาและแสดงความคิดเห็นในครั้งที่ 2 นั้น มีความคิดเห็นว่า (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ทั้งนี้สำหรับในกลุ่มที่ไม่มีข้อห่วงกังวล บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อนำไปแจ้งให้ประชาชนกลุ่มนี้ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2.2) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สำรวจครบตามจำนวนที่คำนวณไว้ คือ 58 หลัง (คิดเป็นร้อยละ 20.14 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมดที่คำนวณไว้คือ 288 หลัง) ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส และเจ้าของกิจการ</p>	<p>ปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด</p> <p>5.5 ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ</p>	<p>2. ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่วแตกอุดตันหรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไข โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุก 4 เดือน</p> <p>3. ตรวจสอบว่ามีกรปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน</p>
		<p>6. การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>6.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศตามที่ออกแบบไว้เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนปล่อยลงสู่</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย ก่อนการบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง</p>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวภา พนาภรณ์*

(นางสาวเสาวภา พนาภรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



191/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*เกศศิริ นฤมิตร*

(นางสาวเกศศิริ นฤมิตร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้กลุ่มตัวอย่างนี้ จำนวน 58 หลัง (ร้อยละ 100) ไม่มีข้อห่วงกังวล ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปแจ้งให้ประชาชนในกลุ่มที่ไม่มีข้อห่วงกังวลนี้ ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว เป็นพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มี 2 แห่ง คือ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลนาจอมเทียน และวัดนาจอมเทียน สํารวจครบ ทั้ง 2 แห่ง โดยศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นครู ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการ และวัดนาจอมเทียน เป็นพระลูกวัด ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าอาวาส</p> <p>ทั้งนี้วัดนาจอมเทียน ไม่มีข้อห่วงกังวล ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปแจ้งให้วัดนาจอมเทียนที่ไม่มีข้อห่วงกังวลนี้ ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>6.2 จัดตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม และตำแหน่งบ่อบำบัดน้ำทิ้งประจําระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุดในโครงการ โดยไม่ให้อยู่ในตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้ชั้นทับ และให้คงสภาพดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>6.3 จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา</p> <p>6.4 ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6.5 ตรวจสอบ ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6.6 จัดหาและสำรองเครื่องเติมอากาศ รวมถึงชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p>	<p>●ดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดด่าง (pH)</li> <li>- ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอย (Settleable Solids)</li> <li>- ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil &amp; Grease)</li> <li>- ไนโตรเจน (TKN))</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> </ul>

พฤศจิกายน 2562 *[Signature]*  
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



192/310

พฤศจิกายน 2562 *[Signature]*  
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท นมธอริา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ มีข้อห่วงกังวล ในระยะดำเนินการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบำบัดน้ำเสีย (ระดับความกังวลปานกลาง)</li> <li>- การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ระดับความกังวลปานกลาง)</li> <li>- การจัดการมูลฝอย (ระดับความกังวลต่ำ)- การจราจร (ระดับความกังวลสูง)</li> <li>- การป้องกันอัคคีภัย (ระดับความกังวลปานกลาง)</li> </ul> <p>บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ เพื่อให้ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ พิจารณาและแสดงความคิดเห็นในครั้งที่ 2 นั้น ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กฯ มีความคิดเห็นที่ (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ มีความเพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>4) กลุ่มหน่วยงานราชการ : หน่วยงานราชการที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 2 แห่ง คือ ที่ทำการไปรษณีย์ ชัยพฤกษ์จอมเทียน และศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สำรวจครบทั้ง 2 แห่ง โดยที่ทำการไปรษณีย์ฯ ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นหัวหน้าที่ทำการ</p>	<p>6.7 จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6.8 จัดให้มีการกำจัดกากไขมัน จากบ่อดักไขมันทุกวัน</p> <p>6.9 ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด โดยกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียในบ่อบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>6.10 ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว ที่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละจุด และบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ (บ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกนอกโครงการ) ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อบำบัดสภาพน้ำเสีย (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม) แต่ละจุด</li> <li>- บ่อบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัดแล้ว ประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด</li> <li>- บ่อบ่อตรวจสภาพน้ำ/ดักขยะ (บ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายออกจากโครงการ)</li> </ul> </li> <li>● ระยะเวลาและความถี่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</li> </ul> </li> </ul> <p>2. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว</p>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



193/310

พฤศจิกายน 2562

*ไมเรียม กฤษณศรี*

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นูเมอรา โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไปรษณีย์ฯ และศูนย์บริการสาธารณสุข ผู้ให้สัมภาษณ์เป็นพยาบาลวิชาชีพปฏิบัติการ ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการหน่วยงานราชการทั้ง 2 แห่ง ไม่มีข้อห่วงกังวล ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำ (ร่าง) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำไปแจ้งให้หน่วยงานราชการทั้ง 2 แห่ง ได้รับทราบถึง (ร่าง) มาตรการต่างๆ ที่โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) ผู้นำชุมชน : เป็นผู้นำชุมชนที่เป็นตัวแทนของประชาชน ที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ สัมภาษณ์ผู้นำชุมชน 1 แห่ง คือ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งผู้นำชุมชนให้ข้อมูลว่ามีปัญหาชุมชนเกี่ยวกับน้ำเสียที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต่างๆ ที่ผ่านมา สำหรับข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้างและระยะการดำเนินโครงการนั้น ผู้นำชุมชนไม่ขอแสดงความคิดเห็นใดๆ โดยให้บริษัทที่ปรึกษาไปเน้นการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการโดยตรง จะเป็นการได้รับข้อเท็จจริงมากกว่า และผู้นำชุมชนได้ขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ซึ่งบริษัท</p>		<p>ตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ตรวจวัด ได้แก่</p> <p>2.1 บันทึกผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตามแบบ ทส. 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2.2 จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน ส่งเจ้าพนักงาน</p>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาอุษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาอุษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



194/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษียรณ์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษียรณ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นูออรา โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการสอบถามความคิดเห็นประชาชนในพื้นที่ศึกษาเรียบร้อยแล้ว</p> <p>ในการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษา สามารถบ่งบอกได้ว่ากิจกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบ้าง และนำไปสู่ความเข้มงวดของโครงการจะต้องจัดเตรียมและปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 ในกรณีเกิดผลเสียต่อชุมชนหรือมีข้อห่วงกังวลของประชาชนในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมาย ซึ่งมีผู้แสดงข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างในด้านต่างๆ ในลักษณะที่เหมือนกัน แต่แตกต่างกันที่ระดับความห่วงกังวลเท่านั้น สำหรับมาตรการลดผลกระทบที่โครงการต้องปฏิบัติจะต้องเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพชุมชนบริษัทที่ปรึกษาจึงได้นำร่างมาตรการลดผลกระทบให้ประชาชนในพื้นที่ศึกษาได้พิจารณา และให้ความเห็นถึงความเหมาะสม ซึ่งได้จากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2</p> <p>ดังนั้นเนื่องจากทุกกลุ่มในพื้นที่ศึกษา มีความเห็นว่าร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เสนอให้พิจารณานั้น มีความ</p>		<p>ท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแต่ละจุด</li> </ul> </li> <li>● ระยะเวลาและความถี่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และรายงานผลทุกเดือน</li> </ul> </li> </ul> <p>3. บ่อแยกกากตะกอน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอน หากมีการสะสมเกิน 1/3 ของบ่อ ให้สูบออกทันที</li> </ul> </li> </ul>

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



195/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นอร์ธา โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



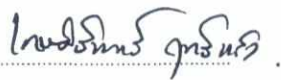
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพียงพอต่อการปฏิบัติ เพื่อช่วยลดข้อห่วงกังวลต่างๆ เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชนได้ขอให้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบเกี่ยวกับข้อห่วงกังวลต่างๆ ดังกล่าวไว้เป็นมาตรการในรายงานฯ เพื่อให้โครงการได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อข้อห่วงกังวลของประชาชนให้อยู่ในระดับต่ำที่สุด</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>●ระยะเวลาและความถี่                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> </li> <li>4. บ่อเก็บกากตะกอน                             <ul style="list-style-type: none"> <li>●ดัชนีตรวจวัด ได้แก่                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อเก็บกากตะกอน บริเวณระบบบำบัดฯ จุดที่ 1 และ 2</li> </ul> </li> <li>●ระยะเวลาและความถี่                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 1 เดือน/จุด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>5. บ่อพักน้ำและบ่อตรวจสอบน้ำ/ดักขยะ หากพบว่ามีขยะ เศษใบไม้ หรือดินอุดตัน ให้รีบตักออกทันที</li> </ul>

พุดจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



196/310

พุดจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดัชนีตรวจวัด ได้แก่                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณขยะและเศษดิน</li> </ul> </li> <li>• ระยะเวลาและความถี่                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> </li> </ul>
		7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 7.1 จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการตามที่ออกแบบไว้ โดยอยู่บริเวณรอบๆ อาคารและตามแนวเขตที่ดิน 7.2 จัดทำระบบหนองน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ ก่อนระบายน้ำออกด้วยอัตราที่ไม่เกินสภาพเดิมก่อนพัฒนาโครงการ 7.3 จัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะ ฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็ก เพื่อให้เห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย เพื่อตรวจสอบสภาพการระบายน้ำและดักขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ทุกๆ 6 เดือน 2. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ทุกๆ 1 เดือน หากพบมีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว

พฤตจิกายน 2562 19/10/2019 จันทราพร  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



197/310

พฤตจิกายน 2562 19/10/2019 กฤษณิกร  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นูโอบีรา โอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท นูโอบีรา โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.4 ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ตักขยะ ภายในโครงการ ทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนและช่วงหลังฤดูฝน 7.5 จัดให้มีพนักงานเก็บกวาดและดูแลทำความสะอาดถนนและบริเวณต่างๆ ไปในโครงการ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ 7.6 จัดให้มีวาล์วที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ 7.7 ตรวจสอบเศษดิน ทราาย ใบไม้ หรือขยะต่างๆ ที่อาจตกค้างอยู่ในบ่อพักน้ำ รวมถึงบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ตักขยะเป็นประจำทุกเดือน 7.8 ให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนงบประมาณให้กับชุมชนหรือเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในกิจกรรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง และการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง เช่น กิจกรรมขุดลอกท่อสาธารณะ เป็นต้น	3. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอยเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน 4. ตรวจสอบการทำงานของวาล์วที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง สำหรับในช่วงฤดูฝนต้องตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมหากพบมีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



198/310

  
 บริษัท นอธอริส โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. การจัดการมูลฝอย 8.1 จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 8.2 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง กรณีเป็นมูลฝอยทั่วไปต้องรีบแจ้งให้เทศบาลนาจอมเทียนเข้ามาเก็บขนโดยเร็ว 8.3 จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยที่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมที่อยู่ในเขตพื้นที่ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 8.4 จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	1. ตรวจสอบสภาพ ความสะอาด และความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยย่อยทุกวัน 2. ตรวจสอบสภาพความสะอาด และความสามารถในการรองรับมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน

พฤษภาคม 2562

*เสาวจิต วรรณกุล*

(นางสาวเสาวจิต วรรณกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



199/310



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd

พฤษภาคม 2562

*เกษิรินทร์ ฤทธิเดช*

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิเดช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.5 ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบและติดตามการเก็บขมูลฝอยจนแล้วเสร็จ หากมีมูลฝอยทั่วไปตกค้าง ให้รีบดำเนินการเก็บกวาด ล้าง ทำความสะอาดโดยเร่งด่วน 8.6 จัดให้มีพนักงานหรือแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องหรือพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอย และทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละพื้นที่เป็นประจำทุกวัน 8.7 จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม 9. การใช้ไฟฟ้า 9.1 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน ชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 9.2 เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการต้องเลือกแบบประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคาร และส่วนบริการ รวมทั้งตรวจสอบสายไฟฟ้าดัชนีการตรวจวัดคือ การใช้งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พฤศจิกายน 2562 *11/10/62* *พนาภุชงค์*  
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



200/310

พฤศจิกายน 2562 *11/10/62* *อุษิแสง*  
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ อุชชีแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9.3 จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 9.4 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9.5 จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร 9.6 จัดให้มีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ดำเนินโครงการและผู้ใช้บริการ	2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		10. การจราจร 10.1 ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย 10.2 ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการ จะได้ระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ 10.3 กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโครงการ จอดรถภายในบริเวณลานจอดรถ ที่จัดเตรียมไว้ในภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการจราจรให้มีการจอดรถ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุกๆ

พฤศจิกายน 2562 *19/11/2019* *พท.จก.ช*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



201/310

พฤศจิกายน 2562 *19/11/2019* *พท.จก.ช*  
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co., Ltd.**





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น และตรวจสอบมิให้จอดรถบนถนนสาธารณะหรือถนนภายนอกโครงการ 10.4 จัดให้มีป้ายหยุดและให้ระวังไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 10.5 จัดทำป้ายแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 10.6 กำหนดให้รถที่วิ่งเข้ามาบริเวณโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 10.7 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรักษาระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 10.8 ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 10.9 ทำเครื่องหมายของจราจรบนช่องที่จอดรถแต่ละคันให้ชัดเจน และทำเครื่องหมายแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนภายในโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 10.10 จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ลูกศรบอกทิศทางการเดินรถ ให้ตรงไปให้เลี้ยวซ้ายหรือให้เลี้ยวขวา และป้ายแสดงทางออกของรถไว้	1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2562 *ไฉนอริณ ฤทธิรงค์*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



202/310

พฤศจิกายน 2562 *ไฉนอริณ ฤทธิรงค์*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิรงค์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นูมอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ภายในลานจอดรถยนต์ เพื่อบังคับการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้รถและคนที่เดินเท้าภายในลานจอดรถ</p> <p>10.11 จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณพื้นผิวจราจรจุดก่อนถึงทางออกโครงการและทางเลี้ยว</p> <p>10.12 จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ</p> <p>10.13 จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและควบคุมพาหนะ ที่จุดเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน ให้จัดเจ้าหน้าที่เพิ่มตามความเหมาะสม</p> <p>10.14 จัดให้มีมาตรการจัดการระบบการจราจรของรถบัสเข้า-ออกโครงการ ดังนี้</p>	

พฤตจิกายน 2562 *เสาวจิต อนุชาต*

(นางสาวเสาวจิต อนุชาต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



203/310

พฤตจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเนเชอรัล โอเปอเรชั่น ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ในการบำรุง ดูแลรักษาสภาพผิวจราจรของถนนสาธารณะที่เชื่อมต่อกับ ถนนการะจ่ายอ้อมด้านหน้าโครงการ ตลอดแนวความยาว ของถนนตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิทจนไปบรรจบ กับถนนพญาตัดใหม่ เพื่อให้มีสภาพที่ดีพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา (2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาดูแลระบบท่อระบบสาธารณูปโภค ได้ดินต่างๆ ที่อยู่บริเวณถนนการะจ่ายอ้อม ได้แก่ ท่อระบาย น้ำฝน ท่อระบายน้ำทิ้ง ท่อน้ำประปา และท่อร้อยสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อไม่ให้ถนนการะจ่ายอ้อมมีสิ่งกีดขวาง หรืออุปสรรคในการจราจรบนถนนดังกล่าวตลอดระยะเวลา ดำเนินการ (3) จัดให้มีระบบประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการ/ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กับทีมงานหรือผู้ขับรถบัส เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฯ อำนวยความสะดวกในการจัดระบบ การจราจร ในกรณีที่มีรถบัสเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง	

พุดจิกายน 2562   
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



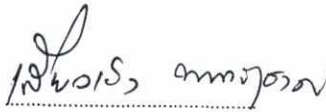
204/310

พุดจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท นามธอริลา โอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด




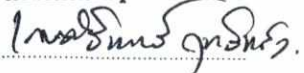
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อยู่ประจำป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอย่างน้อย 2 คน เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้สัญญาณรถเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสมปลอดภัย และสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ (5) จัดให้มีการอบรมและกำชับให้เจ้าหน้าที่โครงการหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการที่อยู่ประจำป้อมยามด้านหน้าโครงการ มีระบบการควบคุมการจราจร และให้สัญญาณการเข้า-ออกของรถบัส	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



205/310

  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. เศรษฐกิจ-สังคม 11.1 จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/ เตือนร้องเรียนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการ ติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงปรับปรุง หรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11.2 ออกกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในโครงการ และห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิด โรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพัก และห้ามใช้ห้องพักเป็น แหล่งมั่วสุ่มยาเสพติด 11.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณสุขในอาคารและ บริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 11.4 โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อ ชุมชน	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น หรือหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียน จากผู้ได้รับความเสียหาย/ เตือนร้องเรียนจากการดำเนิน โครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุ ทำให้เกิดความเสียหาย ทั้ง ร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน

พฤศจิกายน 2562 *[Signature]*

(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



206/310

บริษัท นูโอร่า โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562 *[Signature]*

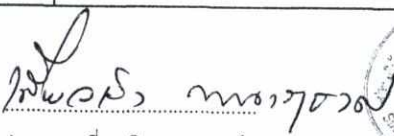
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

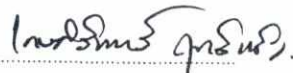
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 12.1 จัดการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัย โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลอย่างมีระบบ 12.2 จัดให้มีกล้องวงจรปิดทุกชั้น ทุกอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ทางเดินและลิฟท์ 12.3 บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันที เมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 12.4 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 12.5 ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 12.6 ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 12.7 จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีกรป็นออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาด ให้แจ้งเตือนทันที	- ตรวจสอบสภาพของระบบกล้องวงจรปิดแต่ละชั้นของอาคาร โดยดำเนินการตรวจวัดคือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



207/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. สาธารณสุขและสุขภาพ 13.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้สูงและมีใบหนาเพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสี่ยงฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 13.2 จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสี่ยง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ 13.3 จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายมวลสารทางอากาศจากการจราจร 13.4 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการทั้งในบริเวณลานจอดรถและถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน	

พฤศจิกายน 2562 19/10/62 จันทวรรณ  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



208/310

บริษัท นูออรา โอปอเรชัน จำกัด  
**Natural Operation Co.,Ltd**  
เนเชอรัล ออปอเรชัน  
 พฤศจิกายน 2562  
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.5 จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ ให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน  14. การป้องกันอัคคีภัย 14.1 จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนดทุกประการ เช่น ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง น้ำสำรองดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมี บันไดหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น 14.2 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 14.3 จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ เพื่อที่สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบสภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัดคือประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤตจิกายน 2562 *เสาวจิต อนุชา*

(นางสาวเสาวจิต อนุชา)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



209/310

พฤตจิกายน 2562 *เนตรนรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเนตรนรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.






แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14.4 ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต เป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที 14.5 จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินสำหรับดับเพลิง 14.6 จัดให้มีระบบดับเพลิงแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งภายในห้องพักอาคารโรงแรมและส่วนต่างๆ ของอาคารโครงการ 14.7 ติดตั้งแบบแปลนแผนผัง แสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ตำแหน่งที่ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟ ของแต่ละชั้น แต่ละอาคารในโครงการ ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้องในโครงการในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน 14.8 ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ หากพบสิ่งผิดปกติให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยให้ตรวจสอบทุกวัน	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต งามวงศ์*  
 (นางสาวเสาวจิต งามวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



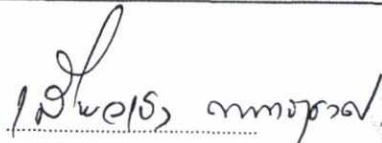
210/310



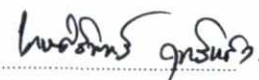
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562 *นงนุช ฤทธิรงค์*  
 (นางสาวนงนุช ฤทธิรงค์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>15.1 ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p> <p>15.2 ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>15.3 หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย</p>	<p>- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16 การสื่อสาร 16.1 ประชาสัมพันธ์และจัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการ ในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้นำไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 16.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 16.3 หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โครงการจะต้องรับแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต อนุพงษ์*  
 (นางสาวเสาวจิต อนุพงษ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



212/310


พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชัน*  
 (นางสาวเกษศิริ นทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



**เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**  
**Natural Operation Co., Ltd.**

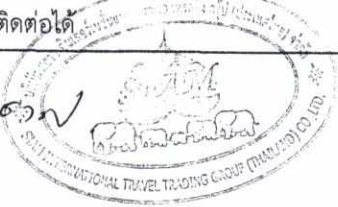
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

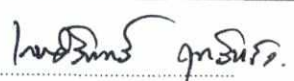
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ</b>                      โครงการจะจัดให้มีการติดป้ายแสดงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นต้น โดยติดตั้งป้าย พร้อมตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน และรับทราบวิธีการร้องเรียนที่มีต่อโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดขั้นตอนดังนี้                     <ol style="list-style-type: none"> <li>ผู้ร้องเรียน/ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบ สามารถร้องเรียนโดยใช้วิธี ดังนี้                             <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 ร้องเรียนด้วยตนเอง : สามารถยื่นเรื่องราวร้องทุกข์ให้กับโครงการได้โดยตรงทางโทรศัพท์</li> <li>1.2 ร้องเรียนผ่านไปรษณีย์ : เขียนคำร้องเรียนมายังโครงการระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน พร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน</li> <li>1.3 ร้องเรียนผ่านผู้รับความคิดเห็น : สามารถยื่นเรื่องราวร้องทุกข์ลงในตู้รับความคิดเห็น ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจนพร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</li> </ol> </li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>มาตรการการดำเนินงานในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก โดยติดตั้งป้ายแสดงขั้นตอนการร้องเรียน ผู้รับเรื่องร้องเรียนระบุชื่อและเบอร์ติดต่อให้ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ที่อยู่ 119/37 หมู่บ้าน นลินวิลล์พลาซ่า ถนนเคหะร่มเกล้า แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร หมายเลขโทรศัพท์ 0-2540-0777 หน่วยงานของรัฐ ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700</li> <li>2. ให้แสดงรายละเอียดให้ผู้ร้องเรียน/ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนโครงการโดยใช้วิธีการหรือช่องทาง ดังนี้                             <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1 ร้องเรียนด้วยตนเอง : สามารถยื่นเรื่องราวร้องเรียนให้กับโครงการได้โดยตรงหรือทางโทรศัพท์</li> </ol> </li> </ol> </li> </ul>	

พฤตจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



พฤตจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
**Natural Operation Co.,Ltd.**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. เมื่อเจ้าหน้าที่ประจำโครงการได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว จะพิจารณาตรวจสอบรายละเอียดข้อร้องเรียนให้แล้วเสร็จและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนภายใน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว</p> <p>3. ดำเนินการแก้ไขปัญหา/ข้อร้องเรียนทันที กรณีผู้ร้องเรียนได้รับความเสียหายจากโครงการ ทางโครงการจะมีการเจรจาทำข้อตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการและเป็นธรรมทันที และโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>4. กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ทันที โครงการมีการแจ้งผลของการแก้ไขปัญหาทุกขั้นตอน ให้ทราบเป็นระยะๆ ทุกๆ 7 วัน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ทราบความก้าวหน้าหรือความลุล่วงของการแก้ไขจนจบประเด็นของปัญหา</p> <p>5. ในกรณีที่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดทำบันทึกข้อตกลงทั้ง 2 ฝ่ายเกี่ยวกับรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน เพื่อเรียกตรวจสอบได้</p>	<p>2.2 ร้องเรียนผ่านไปรษณีย์ : เขียนคำร้องเรียนมายังโครงการ ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจน พร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน</p> <p>2.3 ร้องเรียนผ่านตู้รับความคิดเห็น : สามารถยื่นเรื่องราวร้องเรียนลงในตู้รับความคิดเห็น ระบุเรื่องร้องเรียนให้ชัดเจนพร้อมแจ้งที่อยู่และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนอย่างน้อย 2 คน ให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน ภายใน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียบร้อยแล้ว</p> <p>4. เจ้าหน้าที่โครงการต้องตรวจสอบรายละเอียดข้อร้องเรียน ภายใน 3 วัน กรณีผู้ร้องเรียนได้รับความเสียหายจากโครงการ โครงการจะต้องมีการเจรจาทำข้อตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการและเป็นธรรมทันที และโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับเรื่องร้องเรียน และกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ทันที ต้องมีการแจ้งผลของการแก้ไขปัญหาทุกขั้นตอน ให้ผู้ร้องเรียน</p>	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต พนาภูงศ์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



214/310

พฤศจิกายน 2562 *เกษศิริพร ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริพร ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด


บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากการดำเนินโครงการ กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</li> <li>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยามอินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700 เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน</li> </ul>	<p>ได้ทราบเป็นระยะๆ ทุกๆ 7 วัน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ทราบความก้าวหน้าหรือความคล่องของการแก้ไขจนจบประเด็นของปัญหา</p> <p>5. ในกรณีที่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดทำบันทึกข้อตกลงทั้ง 2 ฝ่าย เกี่ยวกับรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน เพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน อันเกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการ โครงการจะต้องรับแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการเพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาชูวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

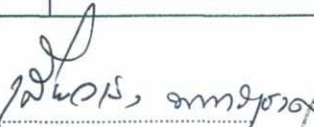



พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd  
 บริษัท เนเชอริล โอเปอเรชั่น จำกัด



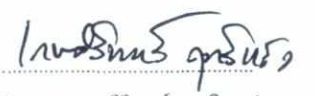
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่มีความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ - โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3823-8613-18 สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน หมายเลขโทรศัพท์ 0-3825-5700 เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน	
<b>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยและเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ รวมประมาณ 1,304 คน การเข้ามาอยู่อาศัยและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจร หรืออื่นๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่าง	1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ วัสดุฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของระบบกล้อวงจรปิดแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัดคือ ประสิทธิภาพการทำงาน ของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบ

พุดฉิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงค) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



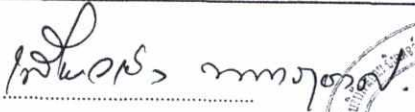
216/310


พุดฉิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน เช่น ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ครอบคลุม ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารโครงการทุกชั้น โดยมีจำนวนและตำแหน่งการติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดิน โถงลิฟท์ เป็นต้น รวมถึงบริเวณภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถ ทางเดินรถ และพื้นที่โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย/ผู้ใช้บริการภายในโครงการ</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด และทางเข้าอาคาร จุดละ 1 คน เพื่อทำหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง</li> <li>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง และสิ่งของตกลงจากโครงการ ดังนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>6.1 ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่เป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด</li> </ol> </li> </ol>	<p>ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



217/310

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด






แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.2 ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 6.3 จัดเตรียมบันไดลูมินีเยมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุด สำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อยู่บนที่สูง 6.4 จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 6.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม 6.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6.7 จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีการบินออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาด ให้แจ้งเตือนทันที 7. ปฏิบัติตามมาตรการด้านอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ ดังนี้ 7.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่บริการ เป็นประจำทุก 3 เดือน	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวณี พงษ์พร...*  
 (นางสาวเสาวณี พงษ์พร...) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



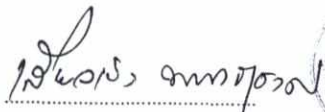
218/310


พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชัน*  
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด


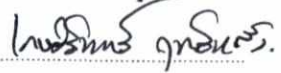


แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.2 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 7.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 7.4 ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามাত্রตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง 7.5 จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้อาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



  
**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co., Ltd.**  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1) ผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการด้านสาธารณสุขของหน่วยงานราชการ</p> <p>โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนเพลิงไหม้ และพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัย/ผู้ใช้บริการต่างๆ ตลอดจนพนักงาน ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทุกชั้น</p> <p>อย่างไรก็ตามการอยู่ร่วมกันของคนจำนวนมากในโครงการ อาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บ ทั้งนี้ในบริเวณโครงการมีสถานพยาบาลที่มีความสามารถในการให้บริการได้ เช่น ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลนาจอมเทียน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลนาจอมเทียน และคลินิกต่างๆ อีกด้วย ดังนั้นจึงคาดว่าสถานบริการด้านสาธารณสุขต่างๆ สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยเกิดผลกระทบต่อการใช้บริการชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและมีใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสียงฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</li> <li>2. จัดให้มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” และ “ให้ดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว” โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ</li> <li>3. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร</li> <li>4. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการทั้งในบริเวณลานจอดรถ และถนนภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</li> <li>5. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 *12/10/15* *กมลวรรณ*  
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป จำกัด



220/310

พฤศจิกายน 2562 *12/10/15* *กมลวรรณ*  
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบจากการจัดการสระว่ายน้ำและมาตรการดูแลสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด อยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร F (อาคารสระว่ายน้ำ) โดยแบ่งเป็น 2 สระ (ติดกัน) คือ สระว่ายน้ำผู้ใหญ่ และสระว่ายน้ำเด็ก โดยมีรายละเอียดต่างๆ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อความสะดวกในการบริหารจัดการและเพื่อความสะดวกในการบริหารจัดการและเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้พักอาศัยและใช้บริการสระว่ายน้ำ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องอาบน้ำชาย (จุดล้างตัวก่อนลงสระ) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 4 ห้อง</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องอาบน้ำหญิง (จุดล้างตัวก่อนลงสระ) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 4 ห้อง</li> <li>- จัดให้มีห้องล็อกเกอร์ อยู่บริเวณชั้น 1 อาคาร B และอาคาร E ซึ่งอยู่ใกล้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล อยู่บริเวณชั้น 1 ในอาคาร D (อยู่ใกล้สระว่ายน้ำ) ซึ่งมีขนาดห้อง 17.00 ตารางเมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● มาตรการให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ดังนี้</li> <li>1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>1.1 สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย</li> <li>1.2 จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นจากขอบสระว่ายน้ำ โดยมีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้น โดยใช้รางที่มีขนาดความกว้าง 20-25 เซนติเมตร พร้อมทั้งมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นได้เพียงพอ</li> <li>1.3 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร และต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</li> </ul> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ</li> <li>- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</li> <li>- ผนังกระเบื้องในสระ</li> </ul> </li> <li>2. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>2.1 ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> </li> </ol>

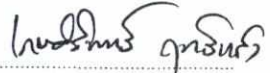
พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



221/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริจันทร์ กุทธิแสง)

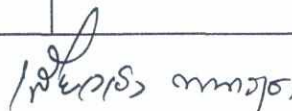
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- กำหนดให้มีจุดเก็บตัวอย่างน้ำจำนวน 2 จุด คือส่วนลึกของสระว่ายน้ำ ให้เก็บบริเวณสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ ที่มีความลึก 1.40 เมตร และส่วนตื้นของสระว่ายน้ำกำหนดให้เก็บที่บริเวณสระว่ายน้ำเด็ก ที่มีความลึก 0.60 เมตร</p> <p>2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่นอกอาคาร หากโครงสร้างสระหรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงอาคารประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารข้างเคียงและผู้ให้บริการสระว่ายน้ำในโครงการได้</p> <p>2.2) คุณภาพน้ำในสระ</p> <p>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ หากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้</p> <p>- ท้องร่วงจาก : <i>Cryptosporidium</i> , <i>E.coli</i>, <i>Giardia</i>, <i>Shigella</i>, <i>Norovirus</i>, <i>viral gastroenteritis</i>, <i>Salmonella</i></p>	<p>1.4 อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>1.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจโครงสร้างของสระว่ายน้ำกระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระกระดานกระโดดน้ำ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุด หรือแตกร้าว รั่วซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งาน ให้เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>2.1 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ในช่วง 7.2-8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p>	<p>2.2 ตรวจสอบ <i>Total Coliform Bacteria</i> และ <i>Fecal Coliform</i> โดยตรวจเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2.3 ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Combine Chlorine</li> <li>- Alkalinity</li> <li>- Calcium hardness</li> <li>- Cyanuric acid</li> <li>- Chloride</li> <li>- Ammonia</li> <li>- Nitrate</li> <li>- <i>Escherichia coli</i></li> </ul>

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



222/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (<i>molluscum contagiosum</i>), <i>conjunctivitis</i> (adenovirus), <i>Pseudomonas dermatitis</i>, <i>otitis externa</i>, <i>cerarial dermatitis</i></li> <li>- การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : <i>Legionella</i>, <i>Mycobacterium avium complex</i> (MAX)</li> <li>- Neurologic infections : <i>aseptic meningitis</i> (enterovirus), <i>Naegleria</i>.</li> <li>- Wound infections : <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i></li> </ul> <p>2.3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กันของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำ และอาจจมน้ำได้</li> <li>- เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันได เติมน้ำสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</li> </ul>	<p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (<i>Total Coliform Bacteria</i>) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (<i>Fecal coliform</i>)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2.2 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Staphylococcus aureus</i></li> <li>- <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul> <p>3. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>3.1 ตรวจสอบอุปกรณ์ ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต</li> <li>- ห่วงชูชีพ</li> <li>- โปมช่วยชีวิต</li> </ul>

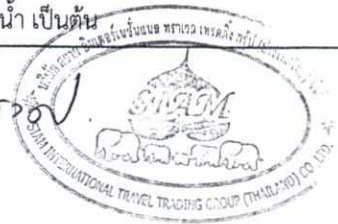
พฤศจิกายน 2562

*เสาวณีย์ พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวณีย์ พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



223/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

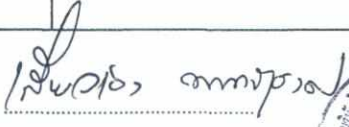
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกอาจบาดเจ็บทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำจะทำให้ติดเชื้อได้</p>	<p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีระบบบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>2.3 การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p>	<p>- เครื่องช่วยหายใจ</p> <p>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</p> <p>3.2 ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการหากพบว่ามี การชำรุด แตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสียวเจิง พนาภงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



224/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการบริษัท สยาม โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมี แสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม ให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น (7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	

พฤศจิกายน 2562 *ปิยนุช งามภรรยา*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



225/310

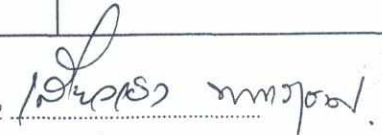
พฤศจิกายน 2562 *เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด






แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 2.4 การจัดการสิ่งปฏิกูล : จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำคร่อมมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 2.5 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



226/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อ สุขภาพของชุมชน โดยโครงการต้องจัดให้มีสระว่ายน้ำ ที่ใช้ระบบหมุนเวียนน้ำ พร้อมทั้งมีถังกรองสำเร็จรูป สำหรับสระว่ายน้ำ และฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อ สุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมี ตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้อง มีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย โดยโครงการจัดให้มีราง ระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ ขนาด 0.30 เมตร พร้อมตะแกรง วางปิดด้านบน 2.6 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยก ตามประเภท	

พฤษภาคม 2562 *สิริวิภา อภิรักษ์กุล*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



227/310

พฤษภาคม 2562 *นงนิจ ฤทธิรงค์*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นมอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 2.7 การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวฤทธิ์ อนุชานนท์*

(นางสาวเสาวฤทธิ์ อนุชานนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



228/310

พฤศจิกายน 2562

*เนษธรณ์ อนุชานนท์*

(นางสาวเนษธรณ์ อนุชานนท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

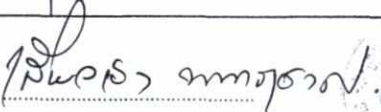
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

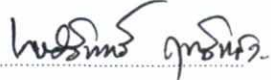
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใช้แก้วกระดาษ ที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้ว ส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาด สะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือ มีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>2.8 การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานที่ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>2.9 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>2.10 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้ เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุบัติเหตุ จากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>3.1 ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้</p>	

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



229/310

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ กุฑธินสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



**Siam Natsorn โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co., Ltd.**

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</li> <li>(2) สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้อง สวมหมวกด้วย</li> <li>(3) อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</li> <li>(4) ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>(5) ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>(6) ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ</li> <li>(7) ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณ ขอบสระว่ายน้ำ</li> <li>(8) ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>(9) ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการ สระว่ายน้ำ</li> <li>(10) เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้ง เจ้าหน้าที่ทันที</li> <li>(11) ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตก และมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง</li> <li>(12) ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องซื้อพื้ค้ำค้ำเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวณีย์ พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวณีย์ พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



230/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ นทรินทร์*

(นางสาวเกษศิริ นทรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการบริษัท สยาม โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



**Natural Operation Co., Ltd.**

แบบรายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(13) ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น</p> <p>(14) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3.3 กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>3.4 จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.5 จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>(1) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก</p>	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภชงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



231/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริณห์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริณห์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท นูออริโอ โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ห่างชุมชน เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสรวายน้ำ (3) โทมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที (5) มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสรวายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ (6) แสดงความลึกของสรวายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 3.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสรวายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสรวายน้ำ กระเบื้องภายในสระ และทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้ง (ผู้ดำเนินโครงการ) หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ และซ่อมแซมทันที 3.7 จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง	

พฤตจิกายน 2562 19/10/19 จพท.จว.อ.  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



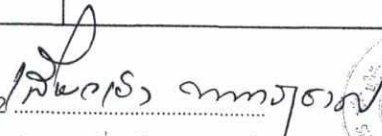
232/310


พฤตจิกายน 2562 19/10/19 จพท.จว.อ.  
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการ  
**บริษัท นูออรา โอเปอเรชั่น จำกัด**  
**Natural Operation Co.,Ltd.**  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



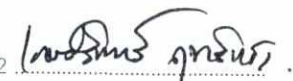
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.8 บริเวณสระเปียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 3.9 จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.10 ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้อมรอบสระว่ายน้ำ 3.11 จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ 4.1 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและตามแนวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางวัน 4.2 หลอดไฟในสระว่ายน้ำต้องเป็นหลอดไฟที่มีกำลัง 50-300 วัตต์ 12 โวลต์ มีอายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ 1,000 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณผนังสระคอมมีแผ่นกระจกโค้งครอบ เพื่อช่วยกระจายแสงพร้อมพลาสติกครอบกันน้ำรั่วซึม	

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาอุซงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



233/310

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบจากการจัดการห้องอาหาร</p> <p>โครงการได้จัดให้มีห้องอาหารอยู่บริเวณชั้น 1 อาคาร B และอาคาร C รวมทั้งห้องจัดเลี้ยงอยู่ในบริเวณอาคาร A (อาคารตอมรับ) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B มีห้องอาหาร (ชั้น 1) : สามารถรองรับได้ จำนวน 306 ที่นั่ง/รอบ</li> <li>- อาคาร C มีห้องอาหาร (ชั้น 1) : สามารถรองรับได้ จำนวน 306 ที่นั่ง/รอบ</li> <li>- อาคาร A (อาคารตอมรับ) มีห้องจัดเลี้ยง (ชั้น 1) : สามารถรองรับได้ จำนวน 306 ที่นั่ง</li> </ul> <p>โครงการได้จัดให้มีครัวหลัก อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B และจะจัดให้มีพื้นที่ล้างอาหารก่อนนำมาปรุง และพื้นที่ล้างภาชนะอยู่ภายในบริเวณห้องครัวหลัก ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการห้องครัวตามข้อกำหนดสุขาภิบาลอาหารสำหรับโรงแรมอย่างเคร่งครัด ให้เป็นไปตามมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรมของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2556</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● มาตรการด้านการจัดการห้องครัวตามข้อกำหนดสุขาภิบาลอาหารสำหรับโรงแรม ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2556             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ                 <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 บริเวณรับอาหารสดและวัตถุดิบต่างๆ มีสภาพดี สะอาด พื้นทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดได้ง่าย เรียบสภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วมและที่รวบรวมขยะ</li> <li>1.2 แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร และไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหารบนโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่มีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ควรมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง</li> </ol> </li> <li>2. บริเวณที่เตรียม-ปรุง                 <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1 พื้นบริเวณที่เตรียม-ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซึมน้ำ ผิวเรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดี และทำความสะอาดง่าย</li> </ol> </li> </ol> </li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562 *15/11/62*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



234/310

พฤศจิกายน 2562 *15/11/62*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

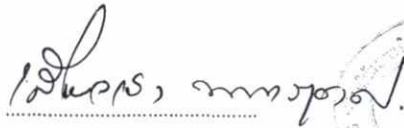
ผู้อำนวยการบริษัท **เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด




แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

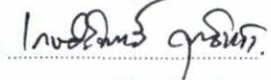
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2.2 ผังและเขตแดนบริเวณที่เตรียม-ปรุง มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง 2.3 จัดให้มีมีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ความชื้น และความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ อาจใช้พัดลมดูดอากาศ และปล่องระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่อง ระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม 2.4 บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีแสงสว่างเพียงพอ หลอดไฟ ต้องมีฝาครอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 2.5 ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมี มาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาด หลังเข้า-ออกแต่ละครั้ง 2.6 ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตาม ประเภทของอาหาร เช่น ครั้วร้อน ครั้วเย็น เบเกอร์ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก-ผลไม้ เป็นต้น	

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



235/310



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
**Natural Operation Co.,Ltd.**  
 พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.7 ห้องเตรียม-ปรุงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุคงทน ผิวเรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร 2.8 อาหารและภาชนะที่ใส่อาหาร วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร 2.9 บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีอ่างล้างมือ สบู่หรือน้ำยาล้างมือและกระดาษสำหรับเช็ดมือสำหรับผู้สัมผัสอาหาร ติดตั้งในจุดต่างๆ เพื่อให้สามารถล้างมือได้อย่างสม่ำเสมอ 2.10 มีการป้องกัน ควบคุม และกำจัดสัตว์ แมลงนำโรคอย่างเป็นระบบถูกต้องตามหลักวิชาการ กรณีใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้อย่างเคร่งครัด และมีการป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนสู่อาหารมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรม 2.11 จัดให้ท่อหรือรางระบายน้ำมีสภาพดี ไม่แตกรั่ว ไม่อุดตัน มีการทำความสะอาดทุกวัน ไม่มีเศษอาหารตกค้าง และต้องไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวภา งามกุล*

(นางสาวเสาวภา งามกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทเรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



236/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษิรินทร์ กุทิสง*

(นางสาวเกษิรินทร์ กุทิสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



**SIAM** INTERATIONAL TRAVEL & TOURISM CO., LTD.  
**Natural Operation Co., Ltd.**

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.12 จัดให้มีปอดักเศษอาหาร และติดตั้งปอดักไขมันในขนาดที่เหมาะสมและใช้การได้ดี ก่อนปล่อยน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งมีการดักเศษอาหารและคราบไขมันทิ้ง และมีการทำความสะอาดเป็นประจำมาตรฐานการสุขาภิบาลอาหารในโรงแรม 2.13 จัดให้มีการเก็บและรวบรวมขยะมูลฝอยให้เรียบร้อยและมิดชิด โดยใช้ถังขยะที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ใช้ถุงดำสวมไว้ด้านใน และปิดฝาลังขยะด้วย และต้องนำไปกำจัดทุกวัน 3. วัตถุประสงค์ อาหาร น้ำ และน้ำแข็ง 3.1 วัตถุประสงค์ที่นำมาใช้ปรุง ประกอบอาหารต้องใหม่ สด มีคุณภาพดีและมีระบบหมุนเวียนอาหารตามลำดับอายุ (first in, first out) 3.2 แยกเก็บเป็นสัดส่วน มีการป้องกันปนเปื้อนในอุณหภูมิที่เหมาะสม 3.2.1 ห้องสำหรับเก็บอาหารแห้ง ปรุงรส สะอาด จัดเป็นระเบียบและชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย 15 เซนติเมตร	

พฤศจิกายน 2562

*เสาวนีย์ พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวนีย์ พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



237/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.2.2 ห้องเย็นสำหรับเก็บอาหาร หรือตู้เย็นเก็บอาหาร มีประสิทธิภาพ จัดเป็นระเบียบ และสะอาด กรณีห้องเย็น ชั้นวางของชั้น ล่างสุดต้องสูงจากพื้น 15 เซนติเมตร 3.3 อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส หรือสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง และวางสูงจากพื้น 60 เซนติเมตร 3.4 อาหาร น้ำดื่ม และเครื่องดื่มในภาชนะบรรจุปิดสนิท ต้องมีเลขสารระบบอาหาร 3.5 น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด บรรจุในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด มีอุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแสร่วมไว้ 4. ภาชนะ/อุปกรณ์ 4.1 ภาชนะ/อุปกรณ์ทำด้วยวัสดุที่ปลอดภัย เช่น สแตนเลส กระเบื้องเคลือบขาว แก้วเมลามีนสีขาว สภาพดี สะอาด ล้างทำความสะอาดได้ง่าย เชียงต้องมีสภาพดีสะอาด	

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



238/310

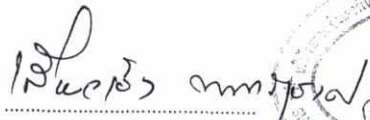
พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด**  
 Natural Operation Co., Ltd.

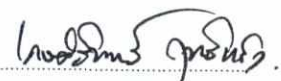
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่แตกร้าง/เป็นร่อง ต้องแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์ดิบ เนื้อสัตว์สุก ผัก ผลไม้ 4.2 เครื่องล้างภาชนะที่ใช้ต้องมีประสิทธิภาพในการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค หรือมีการล้างตามหลักสุขาภิบาลอาหาร คือ กำจัดเศษอาหารแล้วล้างด้วยน้ำยาล้างภาชนะ หลังจากนั้นล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง โดยน้ำที่ใช้ล้างต้องเปลี่ยนให้สะอาดอยู่เสมอ หรือล้างด้วยน้ำไหล 4.3 เก็บภาชนะ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบในที่ที่มีการปกปิดสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร 4.4 มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ถูกต้อง โดยสารที่ใช้หล่อลื่น อุปกรณ์ต่างๆต้องใช้ชนิด food grade 5. ผู้สัมผัสอาหาร 5.1 ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขภาพแข็งแรง โดยมีหลักฐานการตรวจสุขภาพไม่เกิน 1 ปี ระบุว่าไม่เป็นโรคติดต่อหรือโรคที่สังคมรังเกียจ หรือไม่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ เช่น อหิวาตกโรค ไข้รากสาดน้อย บิด ไข้สุกใส ไข้หัด คางทูม	

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



239/310

พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.1 รั้วโรคในระยะอันตราย โรคผิวหนัง โรคไวรัสตับอักเสบบี ชนิดเอ โรคไข้วัดใหญ่ 5.2 ผู้สัมผัสอาหารต้องแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องสวมผ้ากันเปื้อนที่สะอาด และสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม 5.3 จัดให้มีลิ้นชัก/บริเวณที่เก็บเสื้อผ้า ของใช้ส่วนตัวเป็นสัดส่วนแยกออกจากบริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหาร 5.4 ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขอนามัยส่วนบุคคลที่ดี เช่น ใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารพร้อมบริโภค ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ หรือน้ำยาล้างมือ ทุกครั้งที่ออกจากห้องส้วมหรือหยิบจับสิ่งสกปรก หรือก่อนสัมผัส/เตรียมปรุงอาหาร ถ้ามีแผลที่มีมือ ต้องใช้พลาสติกชนิดกันน้ำปิดบาดแผลให้เรียบร้อยและหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับอาหารโดยตรง ผู้สัมผัสอาหารต้องตัดเล็บสั้น ไม่สวมเครื่องประดับที่นิ้วมือหรือข้อมือ ไม่ทาเล็บมือ 5.5 ผู้สัมผัสอาหารต้องผ่านการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหารก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และมีการอบรมฟื้นฟูความรู้เป็นประจำ	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



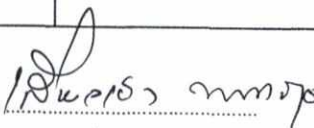
240/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ห้องส้วม 6.1 จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้สัมผัสอาหารควร แยกออกจากห้องครัว เป็นสัดส่วนเฉพาะ แยกเพศชาย-หญิง สะอาดมีสภาพดีไม่มีกลิ่นเหม็น มีการทำความสะอาดเป็นประจำ 6.2 ประตูของห้องส้วมต้องไม่เปิดตรงสู่บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหาร 6.3 จัดให้มีอ่างล้างมือพร้อมสบู่ และกระดาษเช็ดมือ 7. บริเวณที่รับประทานอาหาร 7.1 พื้นทำด้วยวัสดุแข็ง เรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย ผึงและเพดาน พื้นผิวเรียบ สภาพดีสะอาด 7.2 บริเวณที่รับประทานอาหารควรโปร่ง ไม่มีฝุ่น/กลิ่น/ควัน มีการระบายอากาศที่ดี 7.3 ซ้อน ส้อม มีด ตะเกียบที่พร้อมให้บริการ ต้องเก็บให้เป็นระเบียบโดยวางเรียงนอนไปทางเดียวกัน และในการหยิบต้องจับเฉพาะด้ามเท่านั้น 7.4 อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด และวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร เก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล แทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



241/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd





แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบจากการจัดการห้องออกกำลังกาย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีห้องออกกำลังกาย บริเวณชั้น 1 ในอาคาร D และอาคาร E โครงการจึงได้มีการจัดเตรียมและปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกายตามข้อแนะนำกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>5 องศาเซลเซียส หรือสูงกว่า 60 องศาเซลเซียส ถ้าไม่เก็บในช่วงอุณหภูมิดังกล่าวต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง</p> <p>• มาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกาย ตามข้อแนะนำกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2555</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคง แข็งแรง เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร</li> <li>2. มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์</li> <li>4. จัดให้มีเครื่องปรับอากาศ มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส</li> <li>5. ความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ)</li> <li>6. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน</li> <li>7. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินรวมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร</li> <li>8. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการ ไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตร/คน</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 *สินธร, พงษ์ภว*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



242/310

พฤศจิกายน 2562 *ไฉอรินทร์ ฤทธิรงค์*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิรงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.



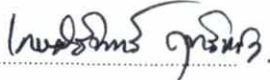
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อบเกอร์เก็บของที่สะอาดและเพียงพอ 11. จัดให้มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกาย ให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน 12. จัดให้มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน 13. จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว 14. จัดให้มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 15. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล พร้อมใช้ตลอดเวลา	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสียวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



243/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

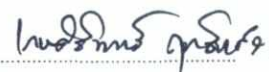
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5) ผลกระทบจากการจัดการห้องอาบน้ำ (หญิง และชาย)</p> <p>โครงการได้จัดให้มีห้องอาบน้ำ (แยกหญิง และชาย) อยู่บริเวณชั้น 1 ในอาคาร D และอาคาร E จึงกำหนดให้โครงการจัดเตรียม และปฏิบัติตาม มาตรการด้านการจัดการห้องอาบน้ำหรือที่เกี่ยวข้อง ตามข้อกำหนดมาตรฐานด้านสถานที่ ความปลอดภัย และการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพประเภทกิจการสปา และกิจการนวดเพื่อสุขภาพ หรือเพื่อเสริมความงาม พ.ศ. 2560 อย่างเคร่งครัด ซึ่งเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะต้องขออนุญาตจากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี ให้เรียบร้อยก่อนดำเนินกิจกรรมในสถานประกอบการดังกล่าว</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• มาตรการด้านการจัดการห้องอาบน้ำ ตามข้อกำหนดมาตรฐานด้านสถานที่ ความปลอดภัย และการให้บริการ ในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพประเภทกิจการสปา และกิจการนวดเพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมความงาม พ.ศ. 2560             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการได้จัดให้มีห้องอาบน้ำ (แยกหญิง และชาย) อยู่บริเวณชั้น 1 ในอาคาร D และอาคาร E หรือจัดให้มีกิจกรรมที่ลักษณะประเภทสถานประกอบการเพื่อสุขภาพประเภทกิจการสปา โครงการจะต้องขออนุญาตจากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรีให้เรียบร้อย ก่อนดำเนินกิจกรรมในสถานประกอบการดังกล่าว</li> <li>2. จัดให้มีการแบ่งเขตพื้นที่บริเวณที่ให้บริการอย่างชัดเจน และการประกอบกิจการอื่นนั้นต้องไม่ใช่กิจการสถานบริการที่เป็นสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัวซึ่งมีผู้บริการให้แก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ รวมทั้งจะต้องไม่รบกวนต่อการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพด้วย</li> <li>3. พื้นที่ภายในห้องจะต้องไม่มีช่องทางที่ผู้ให้บริการหรือผู้รับบริการไปมาหาสู่กันกับสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ</li> </ol> </li> </ul>	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



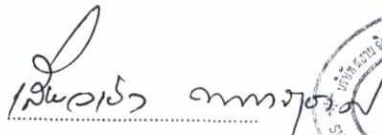
244/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**  
**Natural Operation Co.,Ltd**



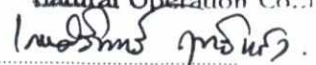
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. พื้นที่บริเวณที่มีการใช้น้ำในการให้บริการ พื้นผิวต้องทำด้วยวัสดุกันลื่น 5. พื้นที่บริเวณที่ให้บริการต้องมีแสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอและไม่มีการกั้นอัฒจันทร์ 6. จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และน้ำเสียที่เหมาะสม 7. จัดให้มีระบบการควบคุมพาหะนำโรคตามหลักสุขาภิบาล 8. จัดให้มีการจัดบริเวณสถานที่ให้บริการที่เหมาะสม โดยในกรณีที่เป็นสถานที่ให้บริการเฉพาะบุคคลต้องไม่มีลักษณะมืดซิดหรือลับตาจนเกินไป 9. จัดให้มีการตกแต่งสถานที่ที่เหมาะสม และต้องไม่มีลักษณะที่ทำให้เสื่อมเสียศีลธรรม หรือขัดต่อวัฒนธรรมและประเพณีอันดี 10. จัดให้มีห้องอาบน้ำ ห้องส้วม อ่างล้างมือ ห้องผลัดเปลี่ยนเสื้อผ้า และตู้เก็บเสื้อผ้าที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ ปลอดภัยและเพียงพอ 11. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในสถานประกอบการ เพื่อสุขภาพและพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาที่มีการให้บริการ	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



245/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีป้ายหรือข้อความเตือนแสดงหรือเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายหรือบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภัยอันตราย 13. จัดให้มีการทำความสะอาดอุปกรณ์และเครื่องมือทุกชนิดอย่างถูกสุขลักษณะหลังจากการใช้งานและให้บริการก่อนมีการนำกลับมาใช้ให้บริการครั้งต่อไป ทั้งนี้ กรณีที่มีความเสี่ยงต่อการแพร่เชื้อโรคต้องนำอุปกรณ์และเครื่องมือไปผ่านกรรมวิธีการฆ่าเชื้อที่สามารถฆ่าและควบคุมเชื้อได้ทุกครั้งหลังจากการใช้งานและให้บริการ 14. จัดให้ผู้ให้บริการต้องใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อจากระบบทางเดินหายใจไปสู่ผู้รับบริการในกรณีที่มีการให้บริการที่ใกล้ชิดกับผู้รับบริการ 15. มีระบบการเก็บและป้องกันการติดเชื้อจากมูลฝอยที่เหมาะสม ถูกสุขลักษณะ และมีวิธีการควบคุมการติดเชื้อหรือการแพร่กระจายของเชื้อโรค	

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



246/310



บริษัท นามอริส โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562 

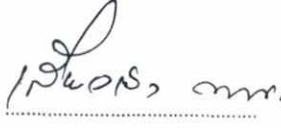
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

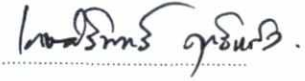
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และติดตั้งเครื่องดับเพลิงไว้ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน อย่างน้อยหนึ่งเครื่อง ณ บริเวณทางเข้าออกหลักของสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ 17. จัดให้มีผู้ให้บริการหรือพนักงานที่มีความรู้ ความเข้าใจ และความชำนาญในการให้บริการและการใช้อุปกรณ์นั้นเป็นอย่างดี เป็นผู้รับผิดชอบและมีหน้าที่คอยตรวจตราดูแลการให้บริการและการใช้อุปกรณ์ดังกล่าวทั้งในขณะที่ใช้งานและหลังจากการใช้งาน 18. จัดให้มีนาฬิกาที่สามารถมองเห็นและอ่านเวลาได้โดยง่ายและชัดเจนจากบริเวณที่ผู้รับบริการกำลังใช้บริการอยู่ 19. จัดให้มีระบบฉุกเฉินซึ่งสามารถหยุดการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ได้โดยอัตโนมัติในทันทีที่เกิดภาวะซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้รับบริการ และการเข้าถึงเพื่อใช้ระบบฉุกเฉินนั้นต้องสามารถกระทำได้ง่ายและสะดวกในเวลาที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 20. จัดมีเครื่องวัดอุณหภูมิ เครื่องควบคุมอุณหภูมิอัตโนมัติหรือเครื่องตั้งเวลา แล้วแต่กรณีเพื่อให้พนักงานผู้รับผิดชอบอุปกรณ์	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



247/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
**Natural Operation Co., Ltd.**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถปรับและควบคุมอุณหภูมิให้อยู่ในสภาวะที่ปลอดภัยสำหรับผู้รับบริการได้ตลอดเวลา 21. มีระบบคัดกรองผู้รับบริการที่อาจมีความเสี่ยงต่อการเข้าใช้บริการในบางกรณี โดยห้ามสตรีมีครรภ์ ผู้ใช้ยาบางประเภทที่อาจเกิดปัญหาได้เมื่อเข้าไปใช้อุปกรณ์บางชนิด ผู้ซึ่งดื่มสุราหรือเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์มาก่อนเข้าใช้บริการ ผู้ป่วยความดันโลหิตสูง ผู้ป่วยเบาหวานหรือผู้ป่วยโรคหัวใจเข้าใช้ อุปกรณ์หรือบริการที่เสี่ยงต่อภาวะนั้น 22. ฝึกอบรมและควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้สำหรับการให้บริการให้มีคุณสมบัติทางเคมีที่มีความปลอดภัยและไม่เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค 23. ฝึกอบรมและควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้สำหรับการให้บริการให้มีคุณภาพเปิดเผยและมองเห็นได้ง่ายหรือสามารถตรวจสอบได้ ณ สถานที่ประกอบการเพื่อสุขภาพ 24. ต้องไม่จัดให้มีบริการอื่นใดที่ไม่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการให้บริการในสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ	

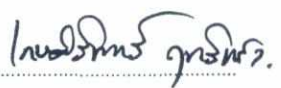
พฤษภาคม 2562 

(นางสาวเสียวเจิง พนาภูษงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



248/310

พฤษภาคม 2562 

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการ   
**บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด**  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		25. ต้องกำหนดให้มีเครื่องแบบสำหรับผู้ให้บริการ โดยเป็นเครื่องแบบที่รัดกุม สุภาพสะอาดเรียบร้อยและสะดวกต่อ การปฏิบัติงาน และต้องมีป้ายชื่อผู้ให้บริการติดไว้ที่บริเวณหน้าอก 26. มีการกำหนดเวลาเปิดและปิดของสถานประกอบการเพื่อสุขภาพที่ชัดเจนและแน่นอน โดยสามารถกำหนดเวลาเริ่มให้บริการได้ตั้งแต่เวลา 06.00 นาฬิกา และให้บริการได้ไม่เกินเวลา 24.00 นาฬิกา 27. จัดให้มีการจัดทำทะเบียนประวัติผู้รับบริการไว้เป็นหลักฐานตามแบบที่อธิบดีประกาศกำหนด	

พฤตจิกายน 2562

*เสาวณี พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวณี พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



249/310



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd

พฤตจิกายน 2562

*เกษศิริ นทรินทร์*

(นางสาวเกษศิริ นทรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บิว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>อาคารหลักของโครงการ เป็นอาคารขนาดใหญ่ ที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นโครงการจึงได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ครบถ้วนตามกฎหมายกระทรวงที่เกี่ยวข้อง โดยจากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยสำหรับอาคารได้อย่างครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้นระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการจึงมีความเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีระบบดับเพลิงหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ภายในอาคารหลัก และอาคารห้องพักโรงแรมของโครงการ ได้แก่ อาคาร A อาคารสี่ออบบี้ และอาคารโรงแรม ได้แก่ อาคาร B, C, D และ E พร้อมทั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงอย่างเพียงพอ</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งไว้ในห้องเครื่องไฟฟ้า บริเวณชั้น 1 ทุกอาคารในโครงการ</p> <p>1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ติดตั้งไว้หน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้ห้องพัก ห้องประชุม ห้องจัดเลี้ยง ห้องออกกำลังกาย สำนักงาน ห้องทำงาน ต่างๆ ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องช่าง ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บผ้า ห้องซักรีด ห้องเครื่องปั๊มดับเพลิง ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องปั๊มน้ำต่างๆ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2562 *19/11/62* *ณภาพ*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



250/310

พฤศจิกายน 2562 *19/11/62* *ณภาพ*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จตุรรมพล และการข้อมหนีไฟ</p> <p>โครงการจะจัดให้มีจตุรรมพล 3 จุด ซึ่งตำแหน่งของจตุรรมพลได้กำหนดไว้เบื้องต้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จตุรรมพลที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D และอาคาร E มีพื้นที่ 248.65 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นออก เหลือพื้นที่ใช้งาน 236.15 ตารางเมตร</li> <li>- จตุรรมพลที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D และอาคาร E มีพื้นที่ 390 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นออก เหลือพื้นที่ใช้งาน 375.50 ตารางเมตร</li> <li>- จตุรรมพลที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของลานจอดรถ มีพื้นที่ 275 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่โค่นต้นไม้ยืนต้นออก เหลือพื้นที่ใช้งาน 269.50 ตารางเมตร</li> </ul> <p>ดังนั้นรวมพื้นที่จตุรรมพลทั้ง 3 จุด เท่ากับ 881.15 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จตุรรมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ 0.67 ตารางเมตร/คน ทั้งนี้จตุรรมพลของโครงการอยู่ในตำแหน่งที่ไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และสามารถอพยพคนในโครงการออกสู่ภายนอกอย่างสะดวกและ</p>	<p>ห้องฝึกอบรมพนักงาน โถงทางเดิน โถงลิฟต์ และโถงบันไดต่างๆ ครอบคลุมทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>1.3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด</p> <p>2) ระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย</p> <p>2.1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะฉนวนเรียบทาสีน้ำมันสีแดง มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เป็นระบบท่อเปียก ติดตั้งในอาคารหลัก ได้แก่ อาคาร B, C, D, E และอาคาร A (อาคารต้อนรับ)</p> <p>2.2) ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงยาว 30 เมตร หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ซึ่งติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องในแต่ละตู้ โดยติดตั้งตู้ FHC จะติดตั้งไว้ในอาคาร A (อาคารต้อนรับ) จำนวนชั้นละ 2 ตู้ อาคาร B, D และ E จะติดตั้งไว้ชั้นใต้ดิน ชั้น 1 และชั้น 3-7 จำนวน 3 ตู้/ชั้น</p>	

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเสาวจิต พนาภูงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



251/310

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเกษศิริ นทร์ อุทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริ นทร์ อุทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปลอดภัย ดังนั้นจุดรวมพลจึงมีความเหมาะสมและสามารถรองรับคนในโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยแผนอพยพหนีไฟและดับเพลิงของโครงการ ประกอบด้วย แผนระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปพื้นที่</p> <p><b>3) ความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง</b> กรณีเพลิงไหม้ ผู้จัดการอาคารจะแจ้งเหตุไปที่หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 5.65 กิโลเมตร (ระยะทางตรง) ในการเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรในขณะนั้น) มีอัตราเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งอุปกรณ์ในการดับเพลิงหลายชนิด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เพื่อดำเนินการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ส่วนชั้น 2 ติดตั้งชั้นละ 2 ตู้ สำหรับอาคาร C ติดตั้งไว้ชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ตู้ ส่วนชั้น 1-7 ติดตั้งชั้นละ 3 ตู้/ชั้น</p> <p>2.3) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร F มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 160 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ดับเพลิงในแต่ละอาคารได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที</p> <p>2.4) จัดให้มีหัวรับน้ำเพลิงนอกอาคาร ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 4 หัว</p> <p>3) ระบบดับเพลิงแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งภายในห้องพักอาคารโรงแรมและส่วนต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารต้อนรับ), B, C, D และ E</p> <p>4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้ภายในตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ถัง/ตู้ ทุกชั้นของอาคาร A (อาคารต้อนรับ), B, C, E, D และอาคาร F</p> <p>5) บันไดหนีไฟ : บันไดหนีไฟของอาคาร B, C, D, และ E มีลักษณะเป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร มีจำนวน 2 แห่งอาคารและอาคาร A (อาคารต้อนรับ) เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคาร</p>	

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสาวจิต พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



252/310

พฤศจิกายน 2562


(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) การประเมินโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัยและแหล่งที่จะเกิดอัคคีภัยรวมทั้งจุดดับที่ระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้</p> <p>พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ ได้แก่ ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊มน้ำ สำนักงาน ซาวน่า ห้องครัว ห้องอาหาร ห้องจัดเลี้ยง เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงการเกิดอัคคีภัยดังกล่าว โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งชุดกวดแจ้งเหตุแบบใช้มือ เครื่องตรวจจับควัน อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ป้ายบอกทางหนีไฟ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งระบบ Sprinkler System จะทำงานโดยอัตโนมัติ รวมทั้งโครงการได้จัดเตรียมให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง สำหรับจ่ายน้ำให้กับระบบดับเพลิง 2 ส่วน คือ น้ำสำรองแบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และน้ำสำรองดับเพลิงสำหรับอุปกรณ์ดับเพลิง ซึ่งมีความต้องการใช้น้ำสำรองดับเพลิง ปริมาณรวมทั้งสิ้น 140 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน</p>	<p>จำนวน 1 แห่ง/อาคาร เพื่อเป็นช่องทางสำหรับหนีไฟจากในอาคารออกสู่ภายนอกอาคาร และจัดให้ประตูหนีไฟให้มีลักษณะเปิดออกสู่ภายนอกอาคาร และประตูหนีไฟ ของแต่ละอาคาร มีความกว้างสุทธิของ 0.90 เมตร สูง 2.00 เมตร และเป็นบานเปิดออกสู่ภายนอก มีอุปกรณ์บังคับให้ประตูปิดได้อัตโนมัติ</p> <p>6) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณหน้าบันได โถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟ ทุกชั้นทุกอาคารหลักในโครงการ</p> <p>7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห่งสามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน เป็นต้น</p> <p>8) ป้ายบอกชั้นและแผนผังอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงทางเดิน</p>	

พฤษภาคม 2562

*ปิยนุช อมาตย์*

(นางสาวเสาวจิต พนาอุษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุป (ประเทศไทย) จำกัด



253/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

พฤษภาคม 2562

*เกษิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของอาคาร F มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 160 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ดับเพลิงได้ไม่ต่ำกว่า 30 นาที รวมถึงโอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้และลูกกลมจนเกิดความเสียหายในวงกว้างคาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการตรวจสอบผังบริเวณโครงการ พบว่า โครงการได้ออกแบบให้มีถนนโดยรอบโครงการทุกด้าน ที่มีความกว้าง 6.00-15.00 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถวิ่งได้โดยรอบโครงการเพื่อเข้าดับเพลิงจากแต่ละอาคารได้ทุกจุด และจะสามารถเข้าปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก ดังนั้นพื้นที่โครงการจึงไม่มีจุดอับต่อการเข้าถึงแต่ละอาคารของรถดับเพลิง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>ติดตั้งแบบแปลนแผนผัง แสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ตำแหน่งที่ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟ ของแต่ละชั้น แต่ละอาคารในโครงการ ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้องในโครงการ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน</li> <li>ติดตั้งป้าย "ห้ามสูบบุหรี่" บริเวณห้องเก็บวัตถุไวไฟ ได้แก่ ห้องไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรอง และห้องเครื่องปั๊มน้ำ</li> <li>บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อการอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</li> <li>จัดให้มีแผนระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู</li> <li>จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2562 *เสาวจิต อนุพงษ์*

(นางสาวเสาวจิต อนุพงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



254/310

พฤศจิกายน 2562 *นงนิจ ฤทธิรงค์*

(นางสาวนงนิจ ฤทธิรงค์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.




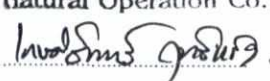
แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการเตรียมนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 10. กรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 11. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว	

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



255/310

  
 บริษัท นอธอริา โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.  
 พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว จำนวน 2 จุด มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ 0.67 ตารางเมตร/คน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D และอาคาร E มีพื้นที่ใช้งาน 236.15 ตารางเมตร</li> <li>- จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D และอาคาร E มีพื้นที่ใช้งาน 375.50 ตารางเมตร</li> <li>- จุดรวมพลที่ 3 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของลานจอดรถ มีพื้นที่ใช้งาน 269.50 ตารางเมตร</li> </ul> <p>13. จัดให้มีป้ายระบุว่าเป็น "พื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล" ติดตั้งไว้บริเวณจุดรวมพลแต่ละจุดในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>14. ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันทั่วถึง โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p>	

พฤษภาคม 2562 *เสาวจิต งามประไพ*

(นางสาวเสาวจิต งามประไพ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



256/310



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 *นงนุช ฤทธิรงค์*

(นางสาวนงนุช ฤทธิรงค์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 16. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที 17. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ หากพบสิ่งผิดปกติให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยให้ตรวจสอบทุกวัน	

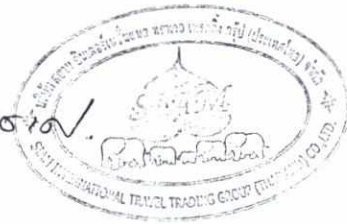
พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาฯ*

(นางสาวเสาวจิต พนาฯ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



257/310

บริษัท นามธรรมา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*เกษิรินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ	<p>1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานที่ยุบรวมโดยกรมศิลปากร พบว่าในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการมีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 1 แห่ง คือ วัดหนองปรือ (ห่างจากโครงการประมาณ 9.90 กิโลเมตร) สำหรับพื้นที่ตำบลนาจอมเทียนซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของโครงการ จากการสืบค้นข้อมูล ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบว่า ในรัศมี 10 กิโลเมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ หาดพิทยา (ห่างจากโครงการประมาณ 7.50 กิโลเมตร) และหาดจอมเทียน (ห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 3,724.00 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อคนในโครงการ 2.85 ตารางเมตร/คน (ไม่ต่ำกว่า 1 ตร.ม./1 คน) และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นยังยืนบนดินบริเวณชั้นล่าง 2,399.64 ตารางเมตร</li> <li>ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนโดยเร็ว</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหรือว่าจ้างผู้มีความชำนาญในการดูแลบำรุงรักษาและตัดตกแต่งกิ่งไม้และทรงพุ่มของต้นไม้ และสนามหญ้าบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ความตามเหมาะสม</li> <li>จัดให้มีป้ายระบุว่า “พื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล” ติดตั้งไว้บริเวณจุดรวมพลแต่ละจุดที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> </ol>	<p>- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

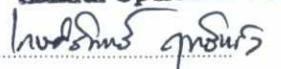
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



258/310

  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562



(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม ในระยะเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ไม่มีการรบกวนปล่อยของเสีย/มลพิษหรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่แหล่งโบราณสถานแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ดังกล่าว อาจจะมีเพียงการสัญจรผ่าน ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ลักษณะที่ตั้งและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ</li> </ul> <p>โครงการจะดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักโรงแรมรวมทั้งสิ้น 612 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร B, C, D และ E รวมทั้งมีอาคาร A (อาคารต้อนรับ) ขนาด 3 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร F (อาคารสระว่ายน้ำ) ขนาด 1 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการต่างๆ ขนาด 1 ชั้น และมีพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ สำหรับทางเข้า-ออกโครงการ มีจำนวน 1 จุด เชื่อมต่อกับถนนการะบายอม ซึ่งอยู่ติดกับถนนสาธารณะ ที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท (ด้านทิศตะวันออกของ</p>	<p>5. จัดให้มีรั้วระแนงป้องกันกิ่งไม้ยื่นล้ำเข้าไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง โดยให้ความยาวตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของลานจอดรถ บริเวณทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหลังอาคารโรงแรม) และดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่อบ้านพักอาศัยและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้เข้าไปตรวจสอบและใช้ในการปรับปรุง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>7. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการดำเนินโครงการ เพื่อไกล่เกลี่ยและหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย โดยคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ ต้องประกอบด้วยบุคคลแต่ละฝ่ายดังนี้</p>	

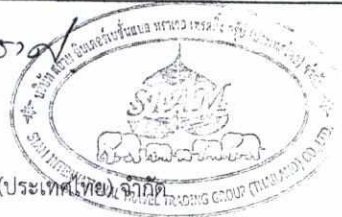
พฤศจิกายน 2562

*เสาวจิต พนาภูษงค์*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



259/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล ออปเรชัน*

(นางสาวเกศติรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล **เนเชอรัล ออปเรชัน** จำกัด  
**Natural Operation Co.,Ltd.**



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ) และปลายทางอีกฝั่งหนึ่งของถนนสาธารณะเชื่อมต่อกับถนนพญาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) เชื่อมต่อกับถนนพญาตัดใหม่ (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ)</p> <p>การจัดภูมิสถาปัตย์ในโครงการ : จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 3,724.00 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นอยู่บริเวณโดยรอบอาคาร มีขนาดพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นรวมทั้งสิ้น 2,399.64 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นแคนา ต้นราชพฤกษ์ ต้นประดู่ ต้นชงโค ต้นจำปี เป็นต้น และจัดพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินอยู่บริเวณโดยรอบอาคาร ที่ระดับพื้นล่างของไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง มีขนาดพื้นที่ปลูกรวม 3,724.00 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ชาฮกเกี้ยน ต้นเดหลี ต้นเทียนทอง ต้นว่านเศรษฐีเรือนใน ต้นฤาษีผสม ต้นบอนสี ต้นปาล์มพอกเทลและปลูกหญ้ามาเลเซียคลุมดินเมื่อประเมินจากภาพเชิงซ้อนของโครงการก่อนมีและหลังมีโครงการ ซึ่งเป็นมุมมองจากทุกทิศทาง.เข้าสู่โครงการจากบริเวณต่างๆ พบว่า</p> <p>- สถาปัตยกรรมอาคาร : บ้านและอาคารพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่มีรูปแบบเป็นอาคารสมัยใหม่ ดังนั้นลักษณะสถาปัตยกรรม</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้มีส่วนได้เสีย หมายถึง ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่อ่อนไหวและผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ</li> <li>- โครงการ หมายถึง ผู้ดำเนินโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- หน่วยงานของรัฐ หมายถึง ราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน สถานีตำรวจภูธรนาจอมเทียน เป็นหน่วยงานของรัฐที่รับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน</li> </ul>	


พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



260/310

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม   
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของอาคารของโครงการซึ่งมีรูปแบบอาคารร่วมสมัย จึงมีความสอดคล้องกับอาคารใกล้เคียง</p> <p>- ความสูงอาคาร : ตัวอาคารของโครงการตั้งอยู่ห่างจากแนวถนนสุขุมวิท ประมาณ 160 เมตร และจัดวางตำแหน่งอาคารหลัก ที่มีความสูง 7 ชั้น และขนาด 3 ชั้น รอบล้อมบริเวณสระว่ายน้ำ โดยจัดวางตำแหน่งอาคารต่างๆ นี้ไว้ค่อนข้างห่างจากแนวถนนสุขุมวิททำให้ช่วยลดความโดดเด่นของอาคารจากมุมมองที่มองจากถนนสายหลัก และจัดวางตำแหน่งอาคาร 1 ชั้น (อาคารพักมุลฝอยรวม) ไว้โซนที่อยู่ใกล้กับถนนสุขุมวิทมากกว่า ดังนั้นเนื่องจากอาคารหลักในโครงการมีอาคาร 7 ชั้น จึงมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียง โดยอาคารสวนไดโนเสาร์ พัทยา มีความสูง 1 ชั้น ร้านอาหารนางนวล ขนาด 1 ชั้น และ โรงแรม สวิต เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท ขนาด 1-2 ชั้น ส่วนบริเวณชอยนาจอมเทียน 2 มีอาคารที่อยู่ใกล้เคียง คือ อาคารของบริษัท อ่าวอุดมการช่างพัทยา จำกัด ขนาด 1-3 ชั้น ร้านอาหารครัวนุกูล ขนาด 1-2 ชั้น และโรงแรม บี ทู ขนาด 8 ชั้น เมื่อพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว อาคารโครงการจะมีความสูงที่ใกล้เคียงกับอาคารโรงแรม บี ทู ขนาด 8 ชั้น ดังนั้นจากลักษณะการจัดวางตำแหน่งของอาคารในโครงการข้างต้นจึงทำให้ความสูงอาคารของโครงการ ขนาด 7 ชั้น ไม่โดดเด่น</p>		

พฤศจิกายน 2562 *19/10/62 นพพร*  
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



261/310

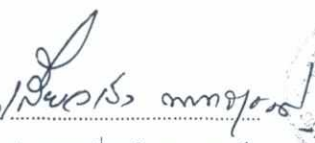
พฤศจิกายน 2562 *19/10/62 นพพร*  
 (นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หรือแตกต่างจากอาคารใกล้เคียงมากนัก 7 ชั้น ไม่โดดเด่นหรือแตกต่างจากอาคารใกล้เคียงมากนัก</p> <p>- สีอาคาร : อาคารบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่ใช้สีทาภายนอกอาคารโทนสีอ่อน เช่น สีขาว เหลืองอ่อน ครีม ฟ้า และม่วง เป็นต้น สำหรับโครงการเลือกใช้สีทาภายนอกอาคารเป็นโทนสีน้ำตาลอ่อนปนเทา ซึ่งเป็นโทนสีที่ดูสบายตา ไม่ฉูดฉาด ดังนั้นจึงค่อนข้างกลมกลืนกับสีของอาคารบริเวณใกล้เคียง</p> <p>สำหรับภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ ที่เป็นมุมมองจากสถานที่สำคัญ คือ วัดนาจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 1.20 กิโลเมตร เมื่อประเมินมุมมองจากบริเวณวัดนาจอมเทียนมายังโครงการ ซึ่งเป็นมุมมองถ่ายภาพจากจุดต่างๆ ที่สำคัญในบริเวณวัด โดยถ่ายจากบริเวณด้านหลังของโบสถ์ และบริเวณระเบียงศาลาวัด พบว่าบริเวณโดยรอบวัดมีต้นไม้ยืนต้นปลูกรอบบริเวณวัดเป็นจำนวนมาก และอยู่ในตำแหน่งที่บดบังมุมมองไปยังโครงการ ประกอบกับเป็นระยะทางที่ค่อนข้างไกลมาก ทำให้ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการที่มีขนาด</p>		

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภูงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



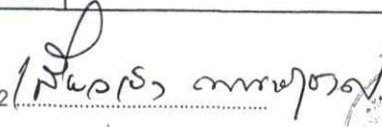

262/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.  
พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1-7 ชั้นได้ และเมื่อประเมินจากมุมมองบริเวณหน้าหาดจอมเทียน ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยว พบว่า พื้นที่โครงการมีระยะทางที่ค่อนข้างไกลมาก ประกอบกับมีอาคารคอนกรีตนิยมนิยม และอาคารพาณิชย์ ที่ตั้งอยู่บริเวณหน้าหาดจอมเทียน อยู่ในตำแหน่งที่บดบังมุมมองไปยังโครงการ จึงทำให้ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการที่มีขนาด 1-7 ชั้นได้ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจากสถานที่สำคัญ คือ วัดนาจอมเทียน และบริเวณหน้าหาดจอมเทียน เมื่อมองมายังบริเวณโครงการจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ดังนั้นเมื่อพิจารณาในภาพรวมแล้ว การเกิดขึ้นของโครงการค่อนข้างมีความกลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียงทั้งมุมมองจากทิศทางต่างๆ เข้าสู่โครงการ นอกจากนี้การจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการจะช่วยให้สภาพพื้นที่โครงการมีความสวยงามและมีความร่มรื่นมากขึ้น ให้ประโยชน์ทั้งด้านสิ่งแวดล้อมและเป็นพื้นที่พักผ่อนสำหรับผู้พักอาศัย นอกจากนี้แนวต้นไม้ใหญ่ภายในโครงการจะสามารถบดบังมุมมองทางสายตาได้ดีในระดับหนึ่ง ดังนั้นโดยภาพรวมจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาungsk)   
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

263/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)   
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3) ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม</b></p> <p>จากการพิจารณาผังบริเวณโครงการ ประกอบกับทิศทางการพัดผ่านของลม (ข้อมูลผังลมของสถานีตรวจวัดอากาศพญา ในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560)) ในรอบปีจะมีทิศทางของกระแสลมหลัก 2 ทิศทางที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือพัดผ่านเป็นระยะ 4 เดือน คือเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม และลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 8 เดือน ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน</p> <p>พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากลมพัดพาหลักๆ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ได้แก่ สวนไดโนเสาร์ พญา (สถานที่ท่องเที่ยว) ซึ่งมีอาคารขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง อยู่ห่างจากอาคารโครงการค่อนข้างไกล ประกอบมีพื้นที่โล่งว่างคั่นอยู่ระหว่างตัวอาคารของโครงการและอาคารในสวนไดโนเสาร์พญา นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีช่องว่างระหว่างอาคาร ขนาด 7 ชั้น กว้าง 4-9 เมตร ดังนั้นลมจากทิศนี้จึงสามารถพัดผ่านระหว่างช่องเปิดได้</p> <p>ดังนั้นเมื่อพิจารณาผังบริเวณโครงการประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยภาพรวมแล้วโครงการได้ออกแบบให้มีช่องเปิดระหว่างอาคารภายใน</p>		

พฤศจิกายน 2562

*เสาวรส พนาฯ*

(นางสาวเสาวรส พนาฯ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



264/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษศิริ นฤนทร*

(นางสาวเกษศิริ นฤนทร ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

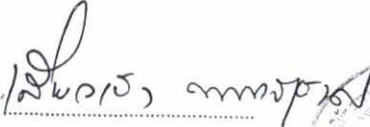

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.




แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
 โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการกับอาคารของพื้นที่ทั้งนี้ข้างเคียงค่อนข้างมาก และพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่ยังเป็นที่ว่าง และเป็นพื้นที่ค่อนข้างเปิดโล่ง จึงทำให้กระแสลมพัดผ่านได้ดี คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการบดบังกระแสลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ</p> <p><b>4) ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด</b></p> <p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียง อาจมีผลต่อกิจกรรมซักผ้าและตากผ้า ต้องใช้แสงแดดในการตากผ้าให้แห้ง ทั้งนี้ระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้น ขึ้นอยู่กับปัจจัยหลายปัจจัย ได้แก่ ขนาดของอาคาร (ความกว้าง และสูง) ทิศทางการบดบัง ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ ช่วงเวลาที่บดบัง (เช้าถึงเย็น) ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงวัน ระยะเวลาหรือความยาวนานของการบดบังในช่วงปี (จำนวนเดือน) ฤดูกาล และกิจกรรมของอาคารข้างเคียงที่ถูกบดบัง จากการวิเคราะห์ทิศทางการทอดเงาและการบดบังแสงแดดต่อบริเวณข้างเคียงทั้ง 3 ฤดู ได้แก่ ฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว</p>		

พฤษภาคม 2562    
 (นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุขงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

265/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
 Natural Operation Co.,Ltd  
 พฤษภาคม 2562   
 (นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อพิจารณาผังโครงการประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยภาพรวมแล้ว พื้นที่แต่ละบริเวณจะได้รับผลกระทบไม่แตกต่างกันมากนัก โดยเฉพาะอย่างยิ่งฤดูร้อนและฤดูฝน แต่ฤดูหนาวจะมีการทอดเงาเป็นระยะทางไกลมากกว่าฤดูอื่นในช่วงเวลาเวลาเดียวกัน ประกอบกับการทอดเงาของตัวอาคารจะเกิดการทอดเงาเป็นระยะทางไม่ไกลมาก โดยพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบมากที่สุดคือ พื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบริเวณสวนโดโนเสาร์ พักยา และโรงแรม สวิท เซ็นส์ จอมเทียน รีสอร์ท แต่ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในช่วงที่พระอาทิตย์ใกล้จะตกดิน ดังนั้นจึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะมีผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5) ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยและผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด อยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร F (อาคารสระว่ายน้ำ) โครงการจะจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มรอบๆ บริเวณสระว่ายน้ำ และจะดูแลและตัดแต่งทรงพุ่มของชายกั้น เทียนทอง ที่อยู่รอบสระว่ายน้ำ ให้สูงประมาณ 1.20 เมตร จากระดับพื้นดิน และมีต้นตาลโตนดบริเวณทางเดินระเบียงทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อใช้ประโยชน์ในการ</p>		

พฤศจิกายน 2562

*เสาวภา อภิวรรณ*

(นางสาวเสาวภา อภิวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



266/310

พฤศจิกายน 2562

*เกษิรินทร์ อภิธรรม*

(นางสาวเกษิรินทร์ อภิธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

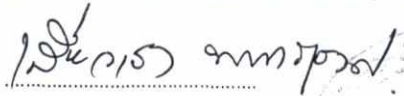



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

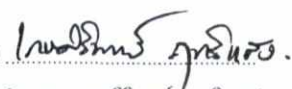

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บดบังมุมมองจากห้องพัก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่างแขกที่มาพักอาศัย และผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้นจึงไม่เกิดการรบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในห้องพัก รวมทั้งผู้ใช้สระว่ายน้ำ และไม่เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำจากมุมมองภายนอก เนื่องจากบริเวณสระว่ายน้ำถูกโอบล้อมด้วยตัวอาคารภายในโครงการเอง ส่วนมุมมองจากภายในอาคารนั้นการมีพื้นที่สีเขียวโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ และระหว่างอาคาร จึงทำให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมีความเป็นส่วนตัวมากขึ้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำ จากมุมมองภายนอกและจากมุมมองภายใน ดังนั้นผู้พักอาศัยในโครงการได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวอยู่ในระดับต่ำ</p>		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะเปิดดำเนินการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ ปีละ 2 ครั้ง คือ  
- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)  
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)  
เสนอต่อ : หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
คือ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

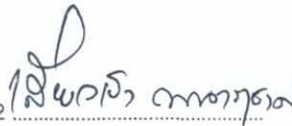
พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด 

267/310

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd. 

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	1. ตรวจสอบรั้วชั่วคราวที่บริเวณแนวเขตที่ดินทุกด้าน	- สภาพการใช้งานของรั้วชั่วคราว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้าง ที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจัดพื้นที่เฉพาะ สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บ อุปกรณ์ก่อสร้างให้ชัดเจน	- การจัดวางผังก่อสร้าง การจัดพื้นที่ สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถ ติดต่อเจ้าของโครงการได้	- ตรวจสอบป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและมีความ ชัดเจนอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
2. ดินและการชะล้าง พังทลาย	1. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน	- การกองเก็บดินขุด และความมั่นคง แข็งแรงของรั้วชั่วคราว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562 

(นางสาวเสียวเจิง พนาภงค์)

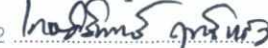
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



268/310

  
บริษัท นมอริา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562 


(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจร	- การปิดคลุมรถบรรทุกก่อสร้าง - ช่วงเวลาจราจร - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - การปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสวยเจิง พนาภุขงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



269/310

  
บริษัท นนธธริลา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume  - PM-10 ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume	- ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัด ทุกวัน ในช่วงที่มีการทำฐานรากและ รายงานผลการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจาก นั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,000-4,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- CO ตรวจวัดโดยวิธี Non-Dispersive Infrared Method  - HC ตรวจวัดโดยวิธี Flame Ionization Detector Method  - NO <sub>x</sub> ตรวจวัดโดยวิธี Chemiluminescence Method	- ค่า CO, HC, NO <sub>x</sub> และ SO <sub>x</sub> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	10,000-12,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤษภาคม 2562



(นางสาวเสียวเจิง พนาภุงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เเทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



270/310

พฤษภาคม 2562



(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.



มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		- SO <sub>x</sub> ตรวจวัดโดยวิธี UV-Fluorescence Method			
	2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - PM-10 ตรวจวัดโดยวิธี Gravimetric High Volume - CO ตรวจวัดโดยวิธี Non-Dispersive Infrared Method - HC ตรวจวัดโดยวิธี Flame Ionization Detector Method - NO <sub>x</sub> ตรวจวัดโดยวิธี Chemiluminescence Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	13,000-16,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤษภาคม 2562

*เสี่ยวเจิง พนาภุชงค์*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุป (ประเทศไทย) จำกัด



271/310

พฤษภาคม 2562

*เกษศิริินทร์ ฤทธิแสง*

(นางสาวเกษศิริินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นเชอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.  
บริษัท เนเชอริล โอเปอเรชั่น จำกัด





มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		- SO <sub>x</sub> ตรวจวัดโดยวิธี UV-Fluorescence Method			
	3. ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	- ความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	4. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสีวเจิง พนาภูงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



272/310

  
บริษัท นนธอริล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
4. เสียง	1. ตรวจวัดระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และระดับเสียงรบกวน (Noise) 1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) - ระดับเสียงรบกวน (Noise) ตรวจวัดโดยวิธี Integrated Sound Level	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,000-4,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



273/310



บริษัท นูออรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*(ลายเซ็น)*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นูออรัล โอเปอเรชั่น จำกัด



มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ระดับเสียงดังเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) - ระดับเสียงรบกวน (Noise) ตรวจวัดโดยวิธี Integrated Sound Level	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,000-4,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤษภาคม 2562

*สินสุดา อนุภทร*

(นางสาวเสาวจิต พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



274/310

บริษัท นูออริล โอเพอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562

*เกษศิริ นฤมิตร*

(นางสาวเกษศิริ นฤมิตร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน 1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV ; Peak Particle Velocity)) ตรวจวัดโดยมาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	4,000-4,500 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2) โรงเรียนวัดนาจอมเทียน	- ระดับความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV ; Peak Particle Velocity)) ตรวจวัดโดยมาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	4,000-4,500 บาท/ครั้ง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พศจิกายน 2562

*เสาวจิต อภินันท์*

(นางสาวเสาวจิต อภินันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



275/310

พศจิกายน 2562

*นงนุช อภิสิทธิ์*

(นางสาวนงนุช อภิสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

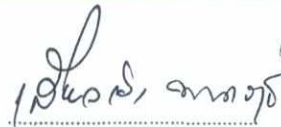
บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด


บริษัท เนเจอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.




มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
6. การจัดการน้ำเสียและแหล่งน้ำผิวดิน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา 1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงาน	- pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3,000-4,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



276/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยและวิเคราะห์วิธี มาตรฐาน (Standard Method)			
7. ระบบระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบ โครงการ และบ่อพักน้ำสุดท้ายบน ระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- การอุดตันหรือตันเขิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
8. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มี ฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	- ภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า มีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถัง รองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
9. การใช้ไฟฟ้าและ พลังงาน	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ ที่ใช้ไฟฟ้า	- สภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อ ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พศจิกายน 2562

*เสาวจิต, อภิญญา*

(นางสาวเสาวจิต พนาภูษงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



277/310

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

พศจิกายน 2562

*เนเจอร์ โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเจอร์ โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
10. การคมนาคม	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ให้บรรทุกให้เรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะขับรถ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบการทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนที่จะออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของล้อรถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ	- ความเสียหายอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - ติดตามสอบถามประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562

*(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)*

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



278/310

พฤศจิกายน 2562

*(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)*  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามี ความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
12. ความปลอดภัย สาธารณะและการป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562

*เสาวภา อนุชา*

(นางสาวเสาวภา อนุชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



279/310



บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชั่น*

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการโรงแรม ไทย บั้ว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

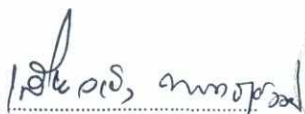
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งาน	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
13. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดี	- สภาพรั้วต้องอยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง นับตั้งแต่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ปีละ 2 ครั้ง คือ

- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ : หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ คือ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

พฤศจิกายน 2562



(นางสาวเสียวเจิง พนาจติก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

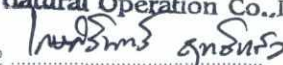


280/310



บริษัท นามธอรา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2562



(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

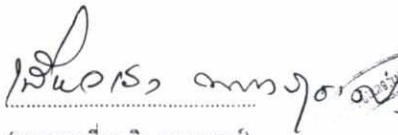
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้	- การปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ และการดูแลสภาพต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/เจ้าหน้าที่โครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถยนต์	- การติดตั้งและสภาพป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/เจ้าหน้าที่โครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
2. แหล่งน้ำผิวดินและการจัดการน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย จุดก่อนไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะใช้บ่อปรับสภาพน้ำ เป็นจุดตรวจ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาและมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. - บ่อพักน้ำทิ้งประจำระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละจุด - บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ตกขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Total Coliform Bacteria - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยและวิเคราะห์วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	3,000-4,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤษภาคม 2562



(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



281/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562



(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

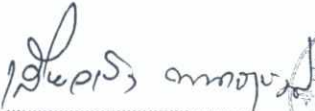
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด







มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	3. การจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1. บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน ตามแบบ ทส.1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสวยเจิง พนาภูษงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



282/310


พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการ   
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		2. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน ส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- รายงานผลทุกเดือน ส่งเทศบาลตำบลนาจอมเทียน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	4. บ่อแยกกากตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อพักระบายน้ำ /บ่อดักขยะ	- บ่อเกรอะ : ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของบ่อให้สูบลอกทันที	- ทุกๆ 6 เดือน สำหรับจุดที่ 1 และ 2 - ทุกๆ 1 เดือน สำหรับจุดที่ 3 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เป็นไปตามข้อกำหนดค่าธรรมเนียมของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- บ่อเก็บกากตะกอน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เป็นไปตามข้อกำหนดค่าธรรมเนียมของเทศบาลตำบลนาจอมเทียน	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภูซังค์*  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



283/310

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co.,Ltd.

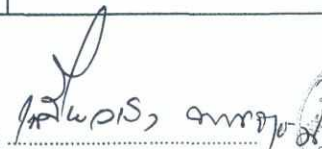
พฤศจิกายน 2562

*นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง*  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อพักน้ำ บ่อตกขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตัน ให้ดำเนินการตักออกทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
3. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบว่ามีเหตุ บกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบท่อประปา	- รอยรั่ว แตก อุดตัน ของท่อประปาหาก พบต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจาก ภายนอกถึงหรือไม่	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562



(นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภุขงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



284/3:0

พฤศจิกายน 2562



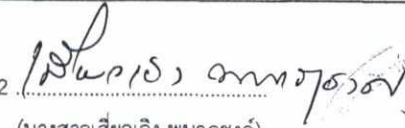
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)


ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

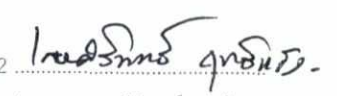
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	2,000-2,500 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		- คุณภาพน้ำ • Combine Chlorine • Alkalinity • Calcium hardness • Cyanuric acid- Chloride • Ammonia Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	5,000-6,000 บาท/ครั้ง/จุด	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาชงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



285/310

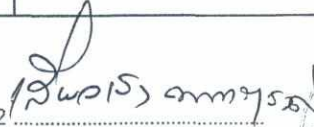
พฤษภาคม 2562   
(นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด




บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.


มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Escherichia coli</i></li> <li>• <i>Staphylococcus aureus</i></li> <li>• <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul> เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐาน (Standard Method)			
	3. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม้ช่วยชีวิต</li> <li>- ห่วงชูชีพ</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</li> </ul>	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
		2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ หากพบว่ามี การชำรุด แตกหัก ให้ซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเสี้ยวเจิง พนาภูงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



286/310

พฤศจิกายน 2562   
 (นางสาวเกษศิริพันธ์ ฤทธิแสง)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
 Natural Operation Co., Ltd.



มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อดตันในท่อระบายน้ำ	- การอุดตันหรือตันเขิน	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหนองน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ	- ความสะอาด - การอุดตันหรือตันเขิน	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกรั่วหรือชำรุดหากพบว่ามีกรแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	4. ตรวจสอบการทำงานของวาล์วที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ สัปดาห์ ในช่วงฤดูฝน และเพิ่มความถี่มากขึ้นตามความเหมาะสม	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤษภาคม 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



287/310

พฤษภาคม 2562

(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด

Natural Operation Co., Ltd.



มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	1. ถังรองรับมูลฝอย	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การฟุ้งร่อน การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถรองรับมูลฝอย - ความสะอาด - สภาพทั่วไป (การฟุ้งร่อน การชำรุด)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
7. การใช้ไฟฟ้าและ พลังงาน	1. ไฟส่องสว่างตามแนวทางเดินในอาคาร และนอกอาคาร	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุกๆ 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
8. การคมนาคม	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทาง จราจรบริเวณลานจอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562

*เสาวฤทธิ์ อภินันท์*

(นางสาวเสาวฤทธิ์ อภินันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



288/310

พฤศจิกายน 2562

*เนเชอรัล โอเปอเรชัน*

(นางสาวเกษศิริจันทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด




บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชัน จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.


มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

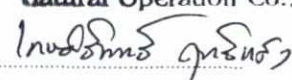
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
9. ความปลอดภัย สาธารณะ และการ ป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบกล้องวงจรปิด	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบกล้องวงจรปิด	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	2. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
	3. การฝึกซ้อมหนีไฟ	- ความพร้อมของการซ้อมหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างพนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรดดิ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



289/310



บริษัท นนธอริลา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิริรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท นนธอริลา โอเปอเรชั่น จำกัด



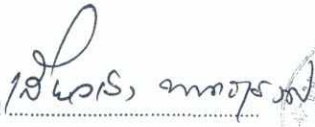
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
10. ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	- ดูแลต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777
11.สภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้ง การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- กล่องรับความคิดเห็นในโครงการ/ ข้อร้องเรียนจากชุมชน	- ข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชน ที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้าง พนักงาน/ช่าง/เจ้าหน้าที่ สุขาภิบาลประจำโครงการ	- บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เบอร์ติดต่อ 02-540-0777

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ ปีละ 2 ครั้ง คือ


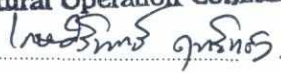
- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน )

เสนอต่อ : หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ  
คือ เทศบาลตำบลนาจอมเทียน จำนวน 3 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล ทราเวล เทรตติ้ง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด



290/310

  
บริษัท นามธรรมา โอเปอเรชั่น จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.  
พฤศจิกายน 2562   
(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด













โครงการ  
โรงแรม ไทย บัว ทางเวอร์  
(งานขยายและปรับปรุงแปลง  
รายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ที่ตั้ง: ต.สุขุมวิท ต.บางพลีใหญ่  
อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี

บริษัท: บริษัท อิมเมจอินเตอร์เนชั่นแนล  
ประเทศไทย จำกัด (มหาชน) จำกัด

สถาปนิก  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

ผู้ควบคุมงาน  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

วิศวกร  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

วิศวกรโครงสร้าง  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

วิศวกรโยธา  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

วิศวกรโยธา  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

วิศวกรโยธา  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

วิศวกรโยธา  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

วิศวกรโยธา  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

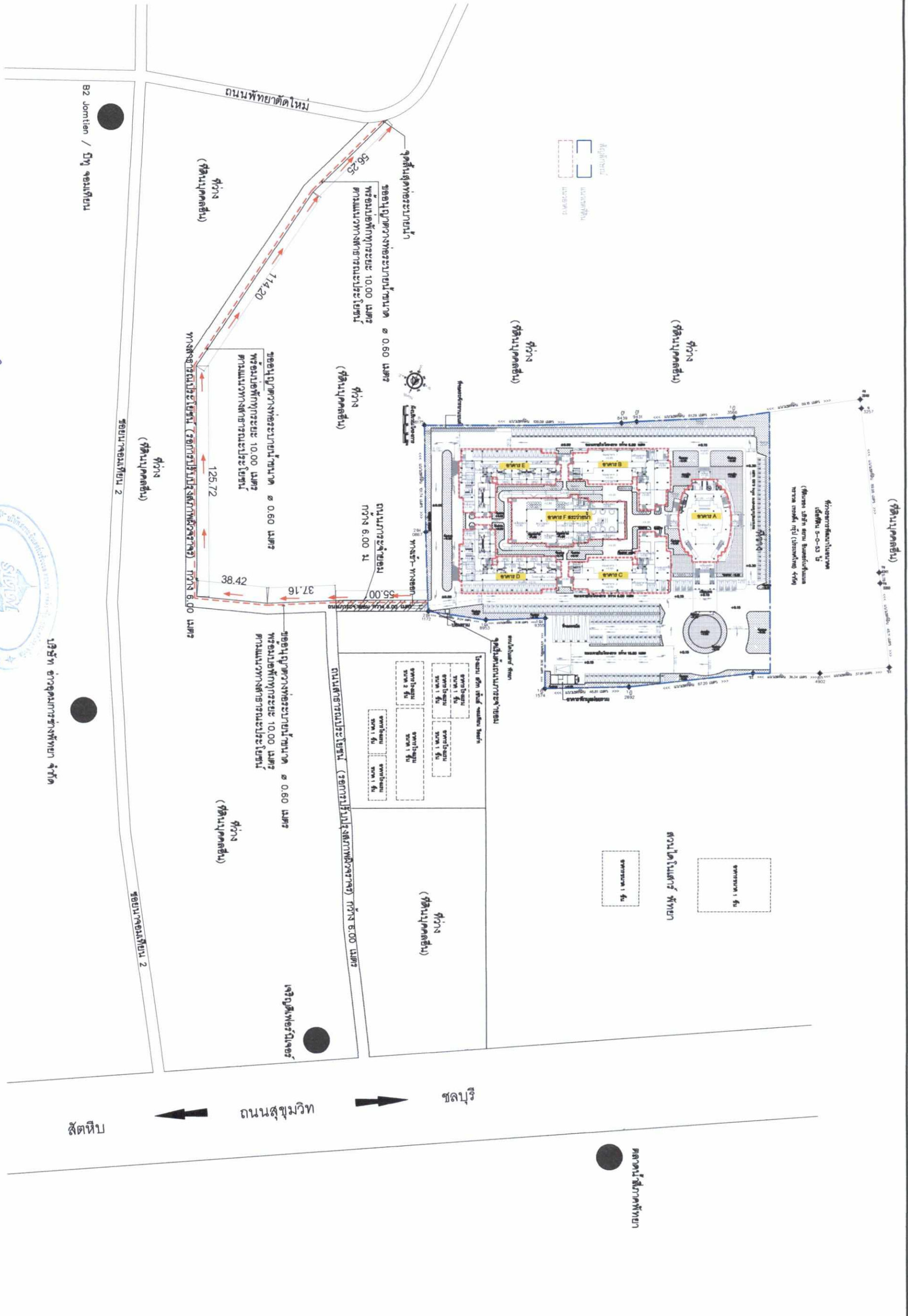
วิศวกรโยธา  
นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล ๘.๘๘.๒๑๖๗



บริษัท อำนวยการช่างพทยา จำกัด  
บริษัท อำนวยการช่างพทยา จำกัด

พุดศิกายัน 2562  
(นางสาวกมลทิพย์ งามกลาง)  
บริษัท อิมเมจอินเตอร์เนชั่นแนล ประเทศไทย จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

พุดศิกายัน 2562  
(นางสาวกมลทิพย์ งามกลาง)  
บริษัท อิมเมจอินเตอร์เนชั่นแนล ประเทศไทย จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.

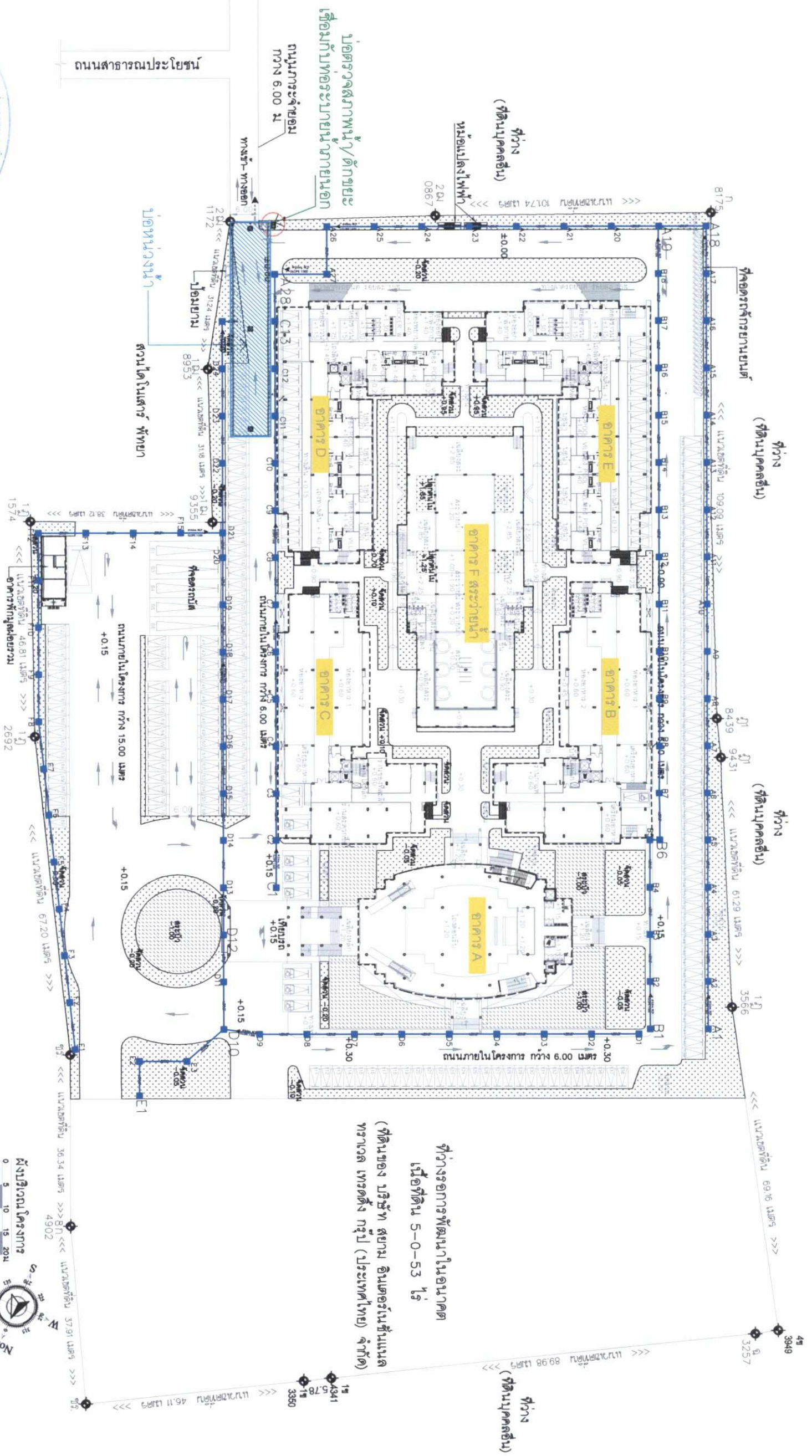
รูปที่ 7 แผนผังบริเวณของอนุภาตเชื่อมต่อ และระวางของระวางยื่นอาคาร

พุดศิกายัน 2562  
(นางสาวกมลทิพย์ งามกลาง)  
บริษัท อิมเมจอินเตอร์เนชั่นแนล ประเทศไทย จำกัด  
Natural Operation Co., Ltd.





สัญลักษณ์  
 ท่อระบายน้ำฝน



ห้องประกอบการพัฒนาในอนาคต  
 เนื้อที่ดิน 5-0-53 ไร่  
 (ที่ดินของ บริษัท สยาม อินเวสเมนต์ จำกัด  
 ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด)



รูปที่ 9 ผังบริเวณแสดงระบบระบายน้ำและท่อของโครงการ

พฤศจิกายน 2562  
 นางสาวณิชากร หนามราชกุล  
 (นางสาวณิชากร หนามราชกุล)

กรรมการผู้ประสานงานจากนาม บริษัท สยาม อินเวสเมนต์ จำกัด เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2562  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์  
 (นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เมอร์ริล ลินช์ เพย์สมิธ ฮิวริสตัน จำกัด

**P.THAI**  
 ADMINISTRATION & CONSTRUCTION  
 บริษัท พีทีไทย จำกัด (มหาชน)  
 101/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112

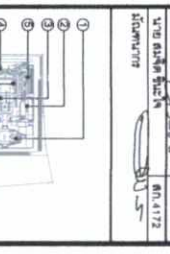
โครงการ  
 โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
 (ส่วนขยายและปรับปรุงแปลง  
 รายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
 ที่ตั้ง  
 ต.สุขุมวิท อ.เมืองเขตปทุมธานี  
 อ.อัครวิทย์ จ.นนทบุรี  
 4/100  
 บริษัท สยาม อินเวสเมนต์ จำกัด  
 ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้จัดทำรายงาน  
 สถาปนิก  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖

ผู้ตรวจสอบ  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖

ผู้ตรวจสอบ  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖

ผู้ตรวจสอบ  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖  
 นายสุวิทย์ ภูมิพิทักษ์ ๑.๑๑.๒๑๖



หมายเหตุ  
 1. ระบายน้ำฝน  
 2. ระบายน้ำเสีย  
 3. ระบายน้ำทิ้ง  
 4. ระบายน้ำทิ้ง  
 5. ระบายน้ำทิ้ง

วันที่	แก้ไข

NOTE  
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.  
 2. ALL DIMENSIONS SHALL BE MAINTAINED.  
 3. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.  
 4. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.  
 5. ALL DIMENSIONS ARE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

โครงการ  
โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและปรับปรุง)  
รายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ที่ 10 ถนนวิภาวดี แขวงอนุสาวรีย์  
อ.ตลิ่งชัน จ.นนทบุรี

ผู้จัดทำ  
บริษัท สยาม อิมเมอร์สชันแนล  
ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  
ผู้จัดทำเอกสาร

สถาปนิก  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

ผู้สถาปนิก  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

วิศวกร  
นายวิชาญ สิมพันธ์กร  
# 081.2107

NOTE

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

2. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

3. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

4. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

5. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

6. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

7. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

8. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

9. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

10. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

11. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

12. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

13. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

14. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

15. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

16. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

17. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

18. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

19. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

20. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

21. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

22. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

23. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

24. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

25. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

26. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

27. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

28. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

29. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

30. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

31. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

32. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

33. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

34. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

35. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

36. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

37. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

38. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

39. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

40. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

41. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

42. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

43. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

44. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

45. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

46. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

47. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

48. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

49. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

50. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

51. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

52. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

53. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

54. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

55. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

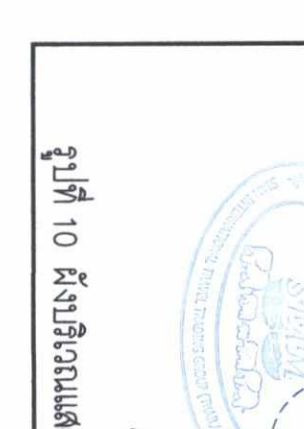
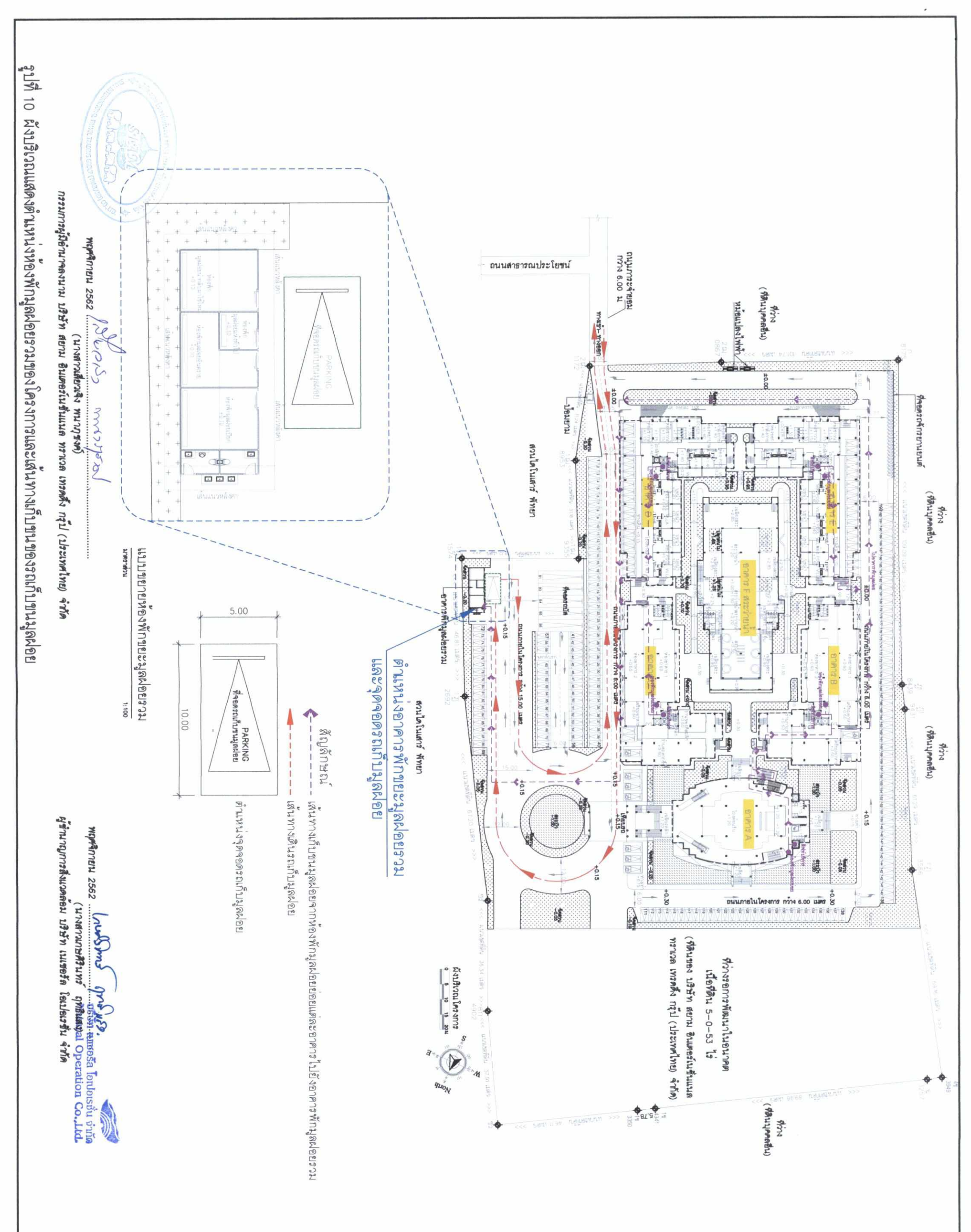
56. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

57. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

58. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

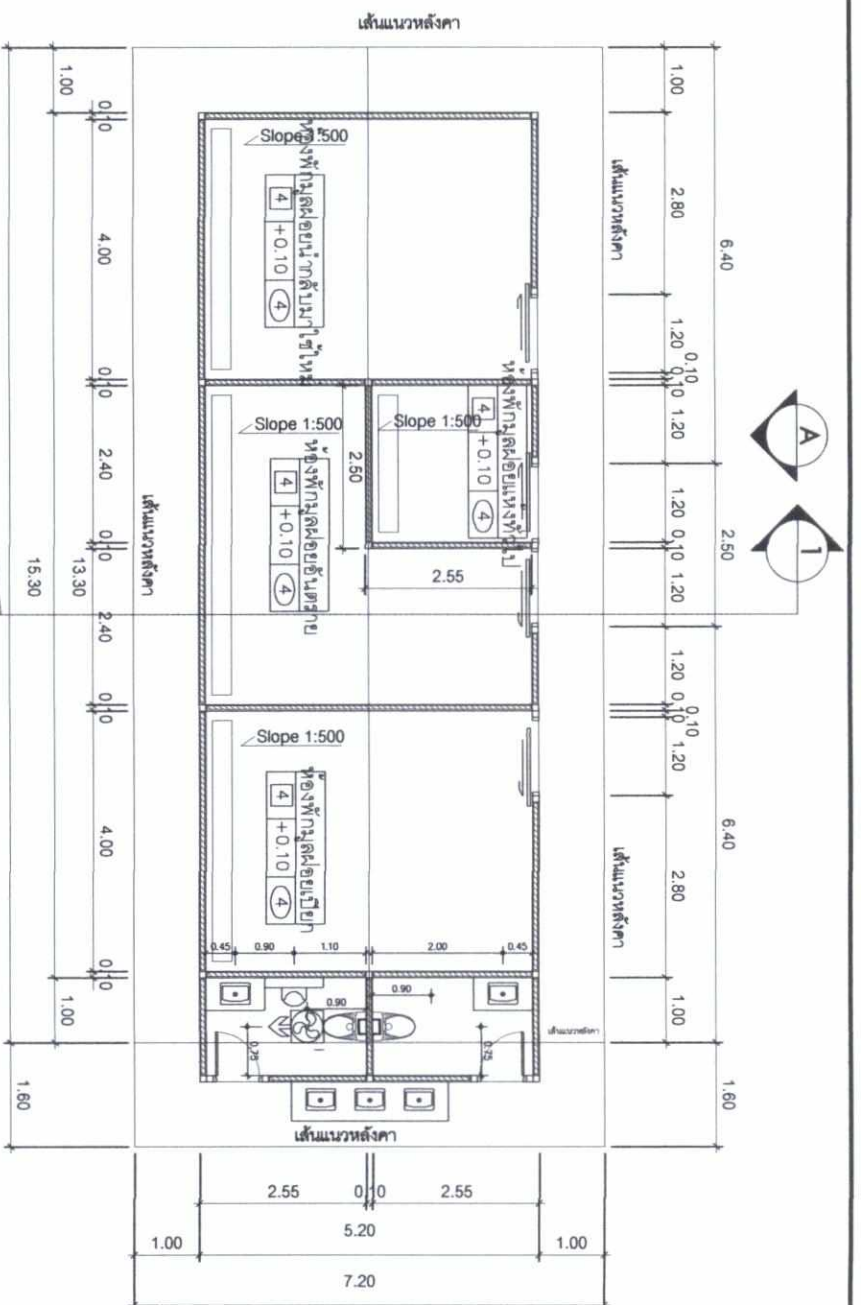
59. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

60. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

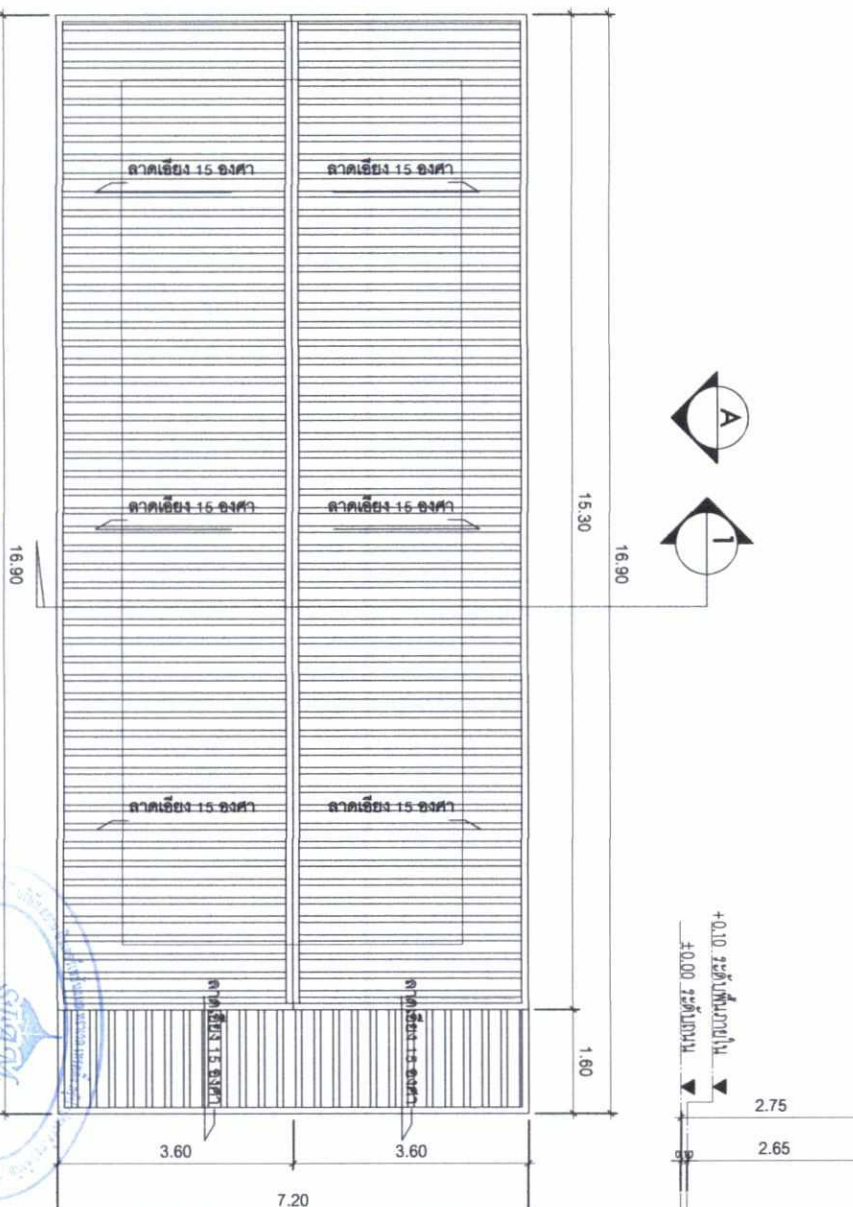


พศศิกาย 2562  
นางสาวณิชากร ศรีจันทร์  
นางสาวณิชากร ศรีจันทร์  
นางสาวณิชากร ศรีจันทร์

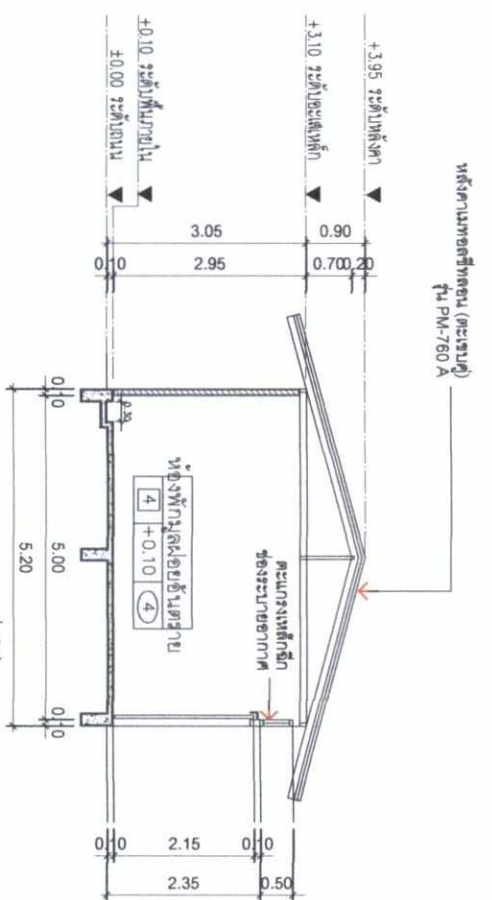
พศศิกาย 2562  
นางสาวณิชากร ศรีจันทร์  
นางสาวณิชากร ศรีจันทร์  
นางสาวณิชากร ศรีจันทร์



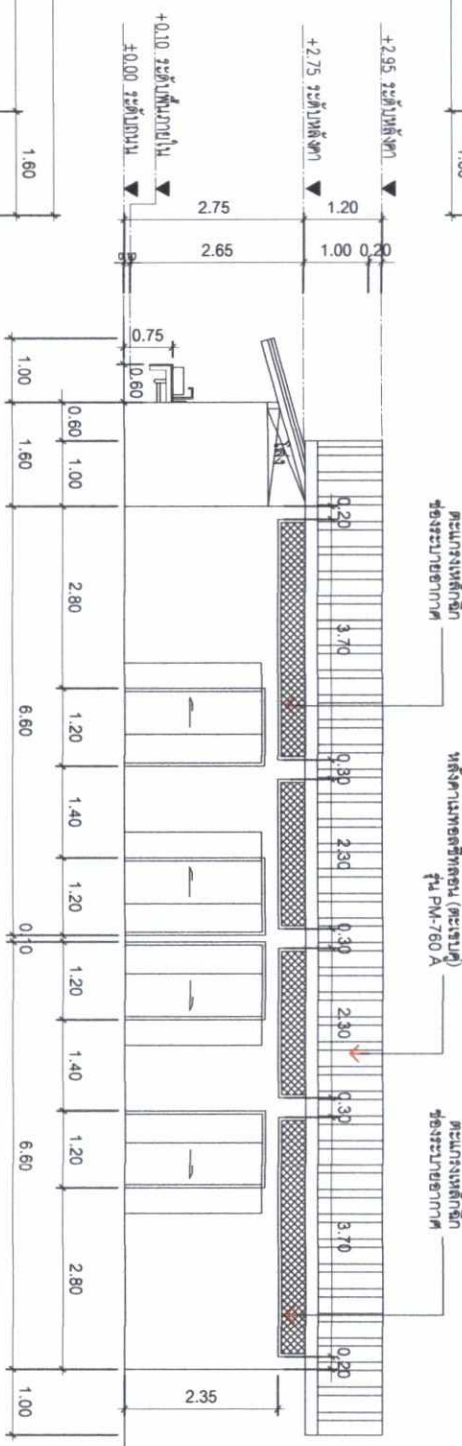
แปลนอาคารพักผ่อน  
ขนาดจริง 1:50



แปลนอาคารพักผ่อน  
ขนาดจริง 1:50



รูปตัด 1  
ขนาดจริง 1:50



รูปตัด A  
ขนาดจริง 1:50

แปลนอาคารพักผ่อน  
ขนาดจริง 1:50

รูปที่ 11 แบบแปลนขยาย และรูปตัดอาคารพักผ่อน

พศกายน 2562  
(นางสาวเสาวนีย์ พานิชย์)  
กรรมการผู้ชำนาญการลงนาม บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

พศกายน 2562  
(บริษัท ทีโอเอส อินเตอร์เน็ต จำกัด)  
ผู้ชำนาญการลงนาม บริษัท ทีโอเอส อินเตอร์เน็ต จำกัด

**P.THAI**  
ARCHITECT & CONSTRUCTION

บริษัท ทีโอเอส อินเตอร์เน็ต จำกัด  
100/100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510  
โทรศัพท์ 02-046-2187

โครงการ	โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์ (งานขยายและปรับปรุง)
รายละเอียดโครงการ	ครั้งที่ 2
ที่ตั้ง	ถ.สุขุมวิท ต.บางพลีใหญ่
ผู้ดำเนินการ	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ
ผู้ตรวจสอบ	บริษัท สยาม อินเทอร์เน็ต จำกัด
สถาปนิก	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ
ช่างเขียน	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ
ช่างควบคุม	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ
ช่างสำรวจ	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ
ช่างคำนวณ	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ
ช่างพิมพ์	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ
ช่างก่อสร้าง	อ.สิริทิพย์ จ.สอ.วิ

NOTE

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

2. ALL DIMENSIONS SHALL BE DOUBLE CHECKED.

3. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

4. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

5. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

6. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

7. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

8. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

9. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

10. ALL DIMENSIONS SHALL BE CHECKED BY THE ARCHITECT.

301/310

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 1 = 407.60 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 2 = 25 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 3 = 390 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 4 = 33 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 5 = 155 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 6 = 5 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 7 = 9 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 8 = 5 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 9 = 41 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 10 = 155 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 11 = 33 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 12 = 89 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 13 = 25 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 14 = 44 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 15 = 307 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 16 = 71 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 17 = 42 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 18 = 59 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 19 = 116 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 20 = 148 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 21 = 77 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 22 = 8 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 23 = 8 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 24 = 105 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 25 = 647.40 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 26 = 23 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 27 = 19 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 28 = 61 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 29 = 174 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 30 = 275 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 31 = 42 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 32 = 71 ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 33 = 52 ตารางเมตร

โซน	พื้นที่ (ตร.ม.)	โซน	พื้นที่ (ตร.ม.)	โซน	พื้นที่ (ตร.ม.)	โซน	พื้นที่ (ตร.ม.)
แปลงที่ 1	407.60	แปลงที่ 9	41	แปลงที่ 17	42	แปลงที่ 25	647.40
แปลงที่ 2	25	แปลงที่ 10	155	แปลงที่ 18	59	แปลงที่ 26	25
แปลงที่ 3	390	แปลงที่ 11	33	แปลงที่ 19	116	แปลงที่ 27	19
แปลงที่ 4	33	แปลงที่ 12	89	แปลงที่ 20	148	แปลงที่ 28	61
แปลงที่ 5	155	แปลงที่ 13	25	แปลงที่ 21	77	แปลงที่ 29	174
แปลงที่ 6	5	แปลงที่ 14	44	แปลงที่ 22	8	แปลงที่ 30	275
แปลงที่ 7	9	แปลงที่ 15	307	แปลงที่ 23	8	แปลงที่ 31	42
แปลงที่ 8	5	แปลงที่ 16	71	แปลงที่ 24	105	แปลงที่ 32	71
				แปลงที่ 33	52	แปลงที่ 33	52
				รวม	3,724	รวม	3,724



พรตศุภกาญจน์ 2562  
 (นางสาวศุภกาญจน์ พรตศุภกาญจน์)  
 ภาควิชาวิศวกรรมโยธา  
 คณะวิศวกรรมศาสตร์  
 มหาวิทยาลัยสยาม

พรตศุภกาญจน์ 2562  
 (นางสาวศุภกาญจน์ พรตศุภกาญจน์)  
 บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
 โทรคมนาคม

รูปที่ 12 แผนผังการจัดการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (บริเวณชั้นล่างโครงการทั้งหมด)













บริษัท พี.ที.ไทย จำกัด (มหาชน)  
 100/100 หมู่ 10 ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10900  
 โทร. 02-045-1111-12

โครงการ  
 โรงแรม ไทย บัว ทางจอร์จ  
 (สวนขยายและปรับปรุงแปลง  
 รายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)

ที่ตั้ง  
 ต.สุขุมวิท ต.บางจอมเทียน  
 อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี

ผู้จ้าง  
 บริษัท สมุย อิมเมจดีเวลลอปเม้นท์  
 จำกัด กรุงเทพมหานคร

ผู้ควบคุมงาน  
 สถาปนิก

สถาปนิก  
 นายพิชิต วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

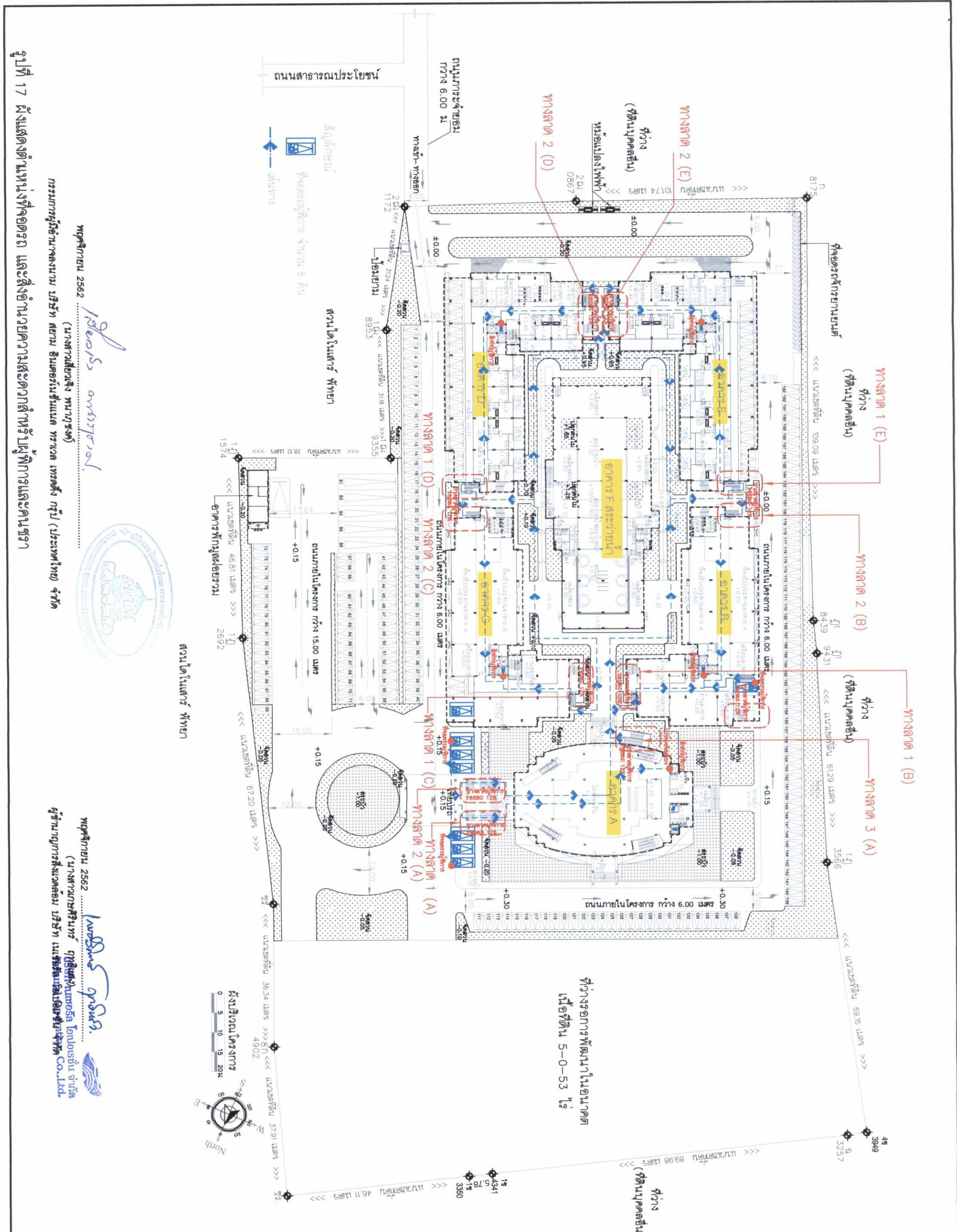
ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ผู้ควบคุมงาน  
 นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์  
 ร.ศ. 2187

ช่างออกแบบในอาคาร  
 เมื่อที่ดิน 5-0-53 ไร่



พฤศจิกายน 2562  
 (นางสาวณิชากร วัฒนวิทย์)  
 สถาปนิกวิชาชีพ

พฤศจิกายน 2562  
 (นางสาวณิชากร วัฒนวิทย์)  
 สถาปนิกวิชาชีพ

รูปที่ 17 ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถ และสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการและคนชรา





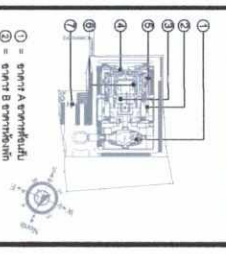
โครงการ  
โรงแรม ไทย บัว ทาวเวอร์  
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลง  
รายละเอียดโครงการ ครั้งที่ 2)  
ที่ 11 ต. สุขุมวิท ต. บางกอกใหญ่  
อ. คลองเตย จ. กรุงเทพฯ

บริษัท ไทย อิมพอร์ตคอนสตรัคชั่น จำกัด  
อาคาร 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท ซอย 11  
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์ 02-262-1111 โทรสาร 02-262-1112

สถาปนิก  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗

วิศวกร  
วิศวกรโครงสร้าง  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗

วิศวกรไฟฟ้า  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗  
นายวิชาญ สิทธิประภา ๕๓๘.๖๑๗

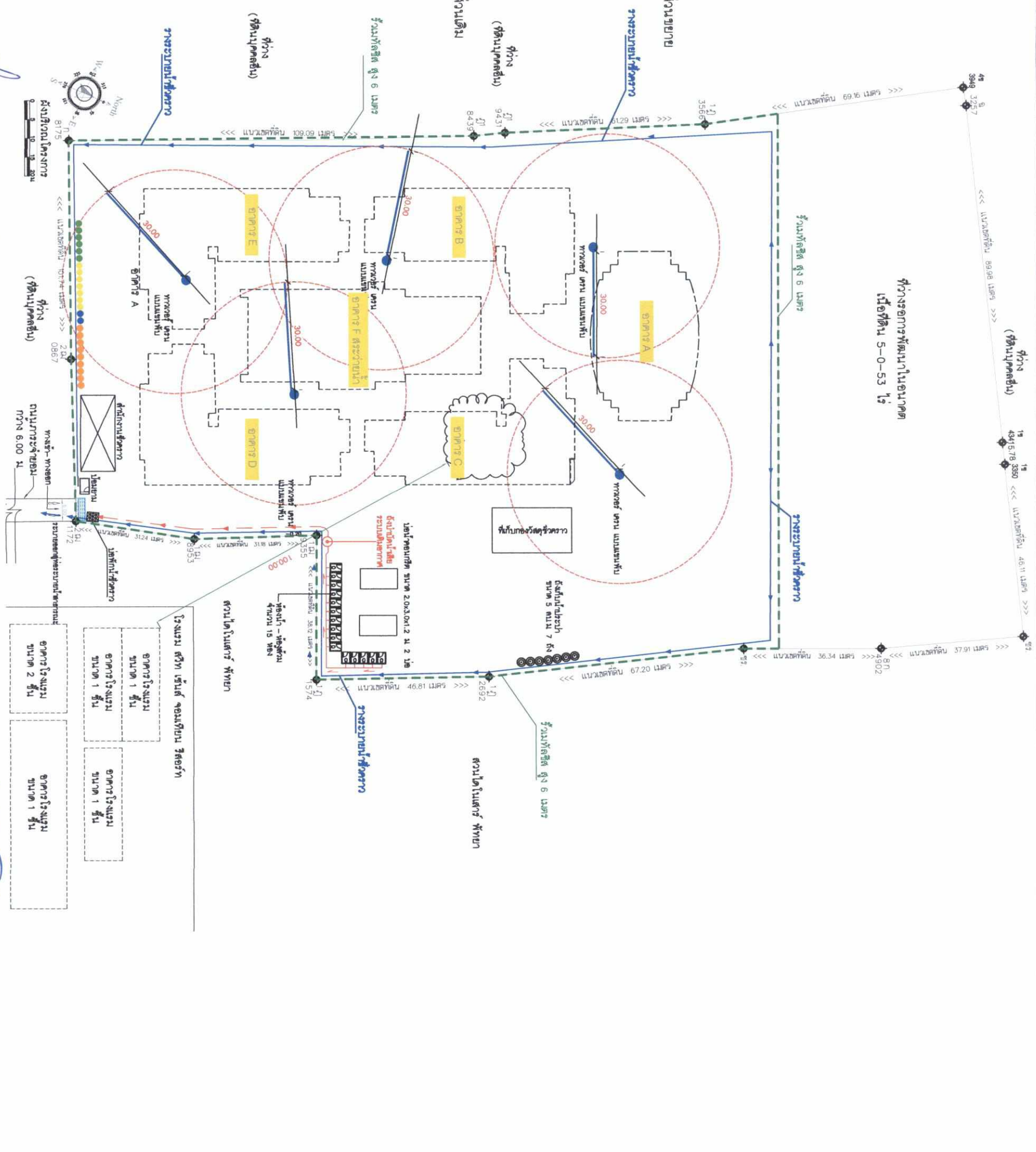


- 1. SWA A ขนาด 240 ลิตร 6 ถัง
- 2. SWA B ขนาด 240 ลิตร 6 ถัง
- 3. SWA C ขนาด 240 ลิตร 6 ถัง
- 4. SWA D ขนาด 240 ลิตร 6 ถัง
- 5. SWA E ขนาด 240 ลิตร 6 ถัง
- 6. SWA F ขนาด 240 ลิตร 6 ถัง

หมายเหตุ

ชั้น	พื้นที่
กรง	72.11
รวม	

NOTE  
1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED  
2. ALL DIMENSIONS SHALL BE TO FACE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED  
3. ALL DIMENSIONS SHALL BE TO CENTERLINE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED  
4. ALL DIMENSIONS SHALL BE TO CENTERLINE UNLESS OTHERWISE SPECIFIED



โครงการพัฒนาในอาคาร  
เนื้อที่ 5-0-53 ไร่

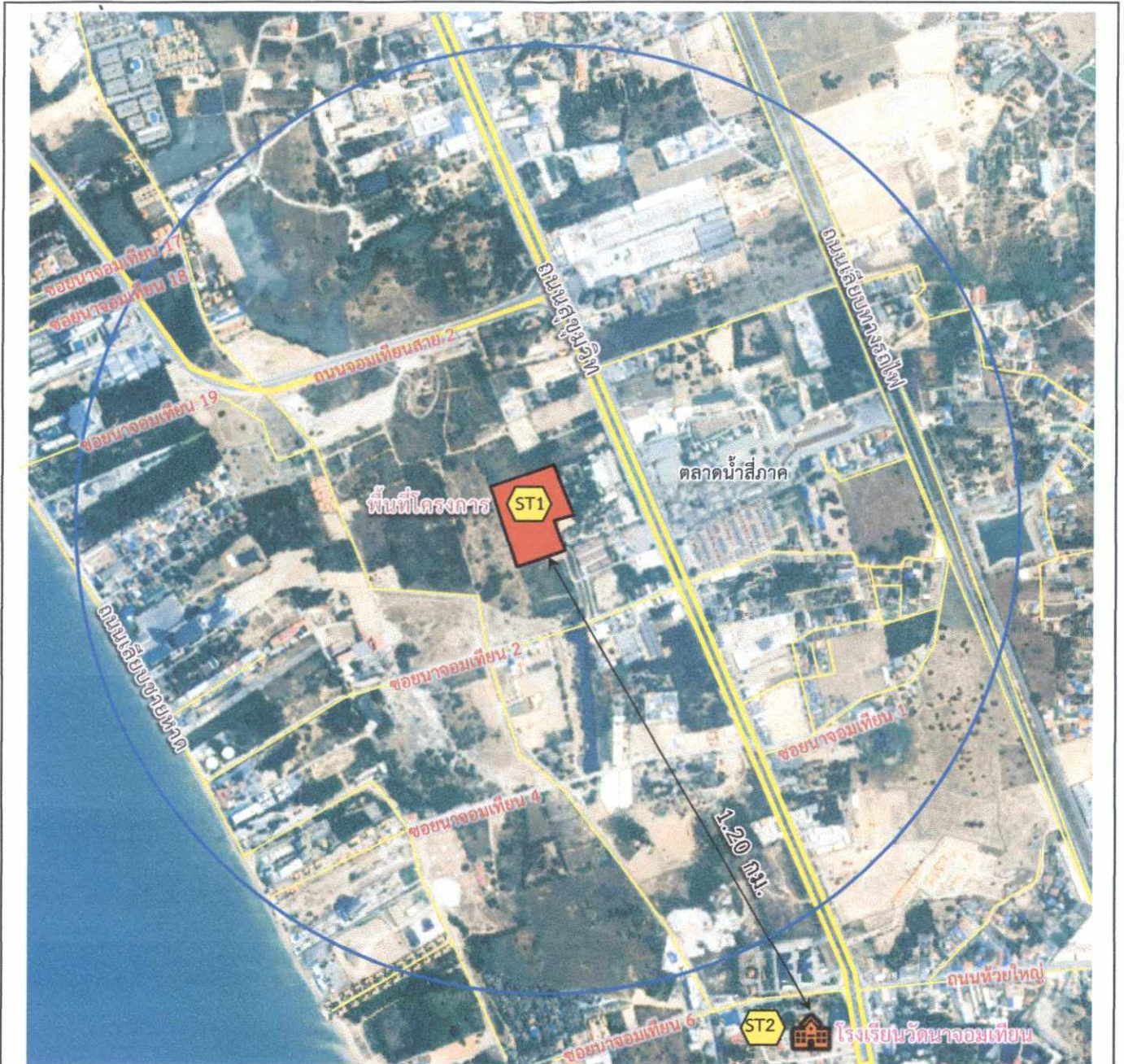
- มุมเหลี่ยม 240 ลิตร 6 ถัง
- มุมเหลี่ยม 240 ลิตร 6 ถัง
- มุมเหลี่ยม 240 ลิตร 6 ถัง
- มุมเหลี่ยม 240 ลิตร 6 ถัง



พุดศุภกาญจน์ 2562  
(นางสาวกมลทิพย์ อรรษา)


พุดศุภกาญจน์ 2562  
(นางสาวกมลทิพย์ อรรษา)

รูปที่ 19 ผังบริเวณก่อสร้าง ตำแหน่งทางอาคาร และระบบสถาปัตยกรรมภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



**สัญลักษณ์**

 พื้นที่โครงการ  ขอบเขตในระยะ 1 กิโลเมตร

 สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ภายในพื้นที่โครงการ)

 สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน (โรงเรียนวัดนาจอมเทียน)

รูปที่ 20

ตำแหน่งจุดตรวจคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ช่วงก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเสี่ยวเจิง พนาภุชงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม อินเตอร์เนชั่นแนล  
ทราเวล เทรคคิง กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

พฤศจิกายน 2562

(นางสาวเกษศิรินทร์ ฤทธิแสง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด