

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/

๑ ๖ ๑ ๓ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ที่ CMS-EIA-280-001/2562 ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๒๑๔ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๗๑๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

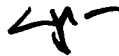
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ ประชุมครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

และให้...

และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กค ๒ กค ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๑ ๓ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๐๔/๓๒๑๔ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๗๑๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง จัดทำรายงาน โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์แมเนจเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ กรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๑ ๓๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ CMS-EIA-280-001/2562 ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๒๑๔ ลงวันที่
๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN
THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ซีเอ็มเอส
เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด
ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนราชพฤกษ์
(สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๗๑๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๖๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN
THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท อัลติจูด
ครีท ตลาดพลู จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการ...

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากกรมที่ดินได้อนุญาตโครงการแล้วขอความร่วมมือกรมที่ดิน ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



Environmental Consultant

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 9015	วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒
เวลา 16.40	ผู้รับ ศิวัฒนา

ที่ CMS-EIA-280-001/2562

12 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA)

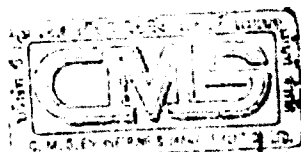
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 15 ฉบับ
โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA)


ตามที่บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจาก บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 34 ชั้น รวมชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการนิติบุคคล 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัยประมาณ 711 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง และที่จอดรถจำนวน 263 คัน ตั้งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการข้างต้นแล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ


(นายเทวัญ พัฒนพงศ์ศักดิ์ และ นางระวีวรรณ บิยะศิริศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กรร.
วันที่ 13/6
เวลา 16.03

กรร.
วันที่ 13/6
เวลา 16.40



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	17626/นย ๒๒/๒๕๖๒
วันที่	วันที่.....
เวลา	๒:๑๕ ผู้รับ.....

ที่ กท ๑๐๑๔/๒๕๖๒

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๒

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วยบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง ๓๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารส่วนบริการนิติบุคคล ความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๗๑๑ ห้อง เพื่อให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

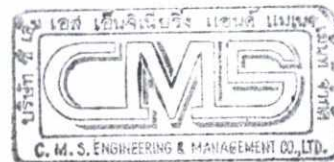
โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๕๐๖

๒๒ ๐๒ ๒๖ ๒๕๖๒

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ
(ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA)
ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม)
แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
และ
จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พฤศจิกายน/2562
(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ลงชื่อ พฤศจิกายน/2562
A ศิริวัช วัฒนศักดิ์กุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป	โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 34 ชั้น (รวมชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด 711 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 263 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน และอาคารส่วนบริการนิติบุคคล ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยโครงการรวม 39,002.18 ตารางเมตร	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด อย่างเคร่งครัด - โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ  พตจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวิฒนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

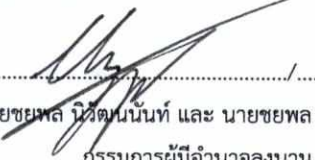
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



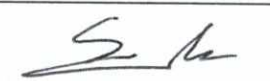
ลงชื่อ  พตจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน</p>	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นีรณนันทน์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  จิราพร รัตกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	


พศจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นิตนันทน์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562

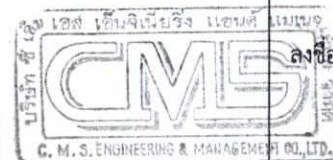
ลงชื่อ  จิราพร รัตมิกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



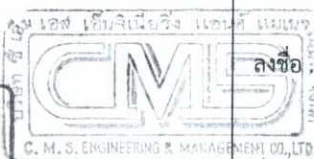
พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

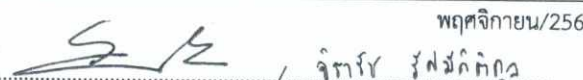
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	

พทศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวัฒน์สินธ์ และ นายชยพล ھرรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พทศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบ การก่อสร้างและพัฒนาโครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ให้ได้ระดับที่ต้องการและมีความราบเรียบเสมอกัน โดยจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างฐานรากของอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดนำไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและถนนภายในโครงการ โดยถนนรอบโครงการจะปรับถมดินให้มีระดับเท่ากับ +0.30 เมตร เทียบกับระดับถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) ที่อยู่ด้านหน้าโครงการ บริเวณพื้นที่จัดสวนหน้าอาคาร และห้องสำนักงานนิติบุคคลปรับถมให้มีระดับเท่ากับ +0.40 เมตร ส่วนบริเวณอื่นๆ ของพื้นที่ 1 ปรับถมให้มีระดับ +0.50 ถึง +0.70 เมตร</p> <p>กิจกรรมตลอดระยะการก่อสร้าง จึงทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจาก</p>	<p>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทราบถึงกำหนดการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำป้ายประกาศติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการมีขนาดตัวอักษรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยมีการแบ่งแยกพื้นที่ก่อสร้างอาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง ห้องน้ำ/ห้องส้วมคนงาน ฯลฯ ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะดวกในการควบคุมดูแล ป้องกันการเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการ</p>	<p>- ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้</p> <p>- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรมันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพเดิมที่เป็นที่ดินว่างเปล่า เป็นอาคารที่มีความสูงเพิ่มขึ้นตามระยะเวลาการก่อสร้างจนเป็นอาคารอยู่อาศัยที่มีความสูง 34 ชั้น มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ +116.85 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการส่วนนิติบุคคล สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในพื้นที่โครงการอย่างถาวร แต่จะจำกัดขอบเขตบริเวณที่มีการเปลี่ยนแปลงอยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมในระดับต่ำ</p>	<p>ก่อสร้างพร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบปิดไว้ตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการขุดดินและปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้มีระดับการขุดหรือปรับถมตามที่ออกแบบไว้ - จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา โดยจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานในแต่ละวัน รวมถึงต้องทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกถนนราชพฤกษ์ (ตากลีน-เพชรเกษม) ที่อาจมีเศษดิน ทรายร่วงหล่นจากรถบรรทุก 	
<p>2.2 สภาพภูมิอากาศและ อุตุนิยมวิทยา</p>	<p>- การก่อสร้างอาคารโครงการในขั้นตอนต่างๆ ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในด้านสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม ทั้งในด้านฤดูกาล อุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ และปริมาณฝนอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>


พศจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล ชัยวัฒน์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณภาพอากาศ และระดับเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> คุณภาพอากาศ 	<p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการสามารถแบ่งออกเป็น 3 กิจกรรมหลัก ได้แก่ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง โดยมีกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นพร้อมกันทั้ง 2 กิจกรรม ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่ง ซึ่ง ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ แบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 : ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศแยกเป็นรายกิจกรรม</p> <p>ปัจจัยที่ทำให้เกิดมลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่งอาจมีสาเหตุมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ การก่อสร้างอาคาร การทำงานของเครื่องจักรกล และจากรถบรรทุกที่ใช้ในช่วงก่อสร้าง ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับ</p>	<p>มาตรการลดฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วโครงการเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายกันฝุ่นละออง ชนิดกันไฟลาม ขนาดรูไม่เกิน 2 มม. คลุมโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีจุดใดที่บกพร่องปิดคลุมไม่หมดให้เร่งแก้ไขให้เรียบร้อยก่อนจึงดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ - จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้าง ประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมน้ำเพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ TSP, PM₁₀, PM_{2.5}, CO, SO₂, NO₂ และ HC ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี (รูปที่ 19)</p> <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ PM_{2.5} ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ PM_{2.5}, CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ
(นายชยพล นีรัตน์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562

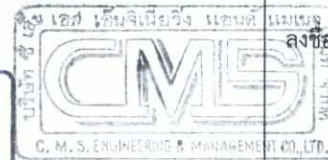
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในแต่ ละกิจกรรม โดยผลการประเมินด้านคุณภาพอากาศ พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> • ช่วงกิจกรรมงานทำฐานราก มีค่ามลสารรวม (ที่เกิดจาก กิจกรรมรวมกับค่าที่มีอยู่เดิมในปัจจุบัน) ของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.2001, 0.0891, 1.9972, 0.1188, 0.0171 และ 2.1806 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด • ช่วงกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง มีค่ามลสารรวม (ที่เกิดจาก กิจกรรมรวมกับค่าที่มีอยู่เดิมในปัจจุบัน) ของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.2011, 0.0890, 	<p>จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือ วิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออก จากสถานที่ก่อสร้าง - ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้า คลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้าน - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุ ในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีด พรมด้วยน้ำ เพื่อให้จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการ อื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อน การขนย้าย 	<p>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี คือ <u>โรงเรียนวัดบางสะแกใน (รูปที่ 19)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ PM_{2.5} 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และ งานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀, PM_{2.5} , CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคาร ขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าไปปิดคลุมกระบะ อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของ วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นัวดมนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



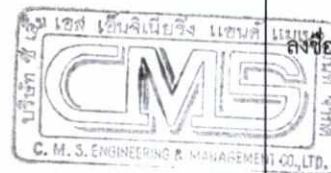
พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตน์ทิกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.0003, 0.1356, 0.0182 และ 2.1817 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> • ช่วงกิจกรรมงานเก็บงาน และตกแต่ง มีค่ามลสารรวม (ที่เกิดจากกิจกรรมรวมกับค่าที่มีอยู่เดิมในปัจจุบัน) ของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.1951, 0.889, 1.9814, 0.0373, 0.0120 และ 2.1747 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด • ช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว มีค่ามลสารรวม (ที่เกิดจากกิจกรรมรวมกับค่าที่มีอยู่เดิมในปัจจุบัน) ของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.1350, 0.0701, 1.9875, 0.0698, 0.0141 และ 2.1769 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - การผสมคอนกรีต การไล้ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเข้า-ออกโครงการ และถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่นโดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุม หรือปิดมิดชิดทั้งด้านบน และด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 	

พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ *นายชยพล นวัตกรรม*
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ *จรรยา รัตติกุล*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจรรยา รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>กรณีที่ 2 : ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างเกิดขึ้นพร้อมกัน</p> <p>ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและงานตกแต่ง โดยมีช่วงเวลาที่ย้อนทับกันประมาณ 14 เดือน มีค่ามลสารรวม (ที่เกิดจากกิจกรรมรวมกับค่าที่มีอยู่เดิมในปัจจุบัน) ของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.2012, 0.0890, 2.0005, 0.1359, 0.0182 และ 2.1818 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด</p> <p>การประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร ตามแนวทางของสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน)</p> <p>กิจกรรมการปรับเตรียมพื้นที่ และการก่อสร้างส่งผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่เผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นโดยรอบพื้นที่โครงการทุกวัน - บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกนอกพื้นที่โครงการ - ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ 	

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัตินันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562

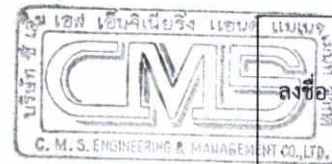
ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ในระดับความเสียงปานกลางและการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง ส่งผลกระทบก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ในระดับความเสียงต่ำ กิจกรรมการปรับเตรียมพื้นที่ และการขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจ (PM₁₀) ในระดับความเสียงปานกลาง ในส่วนกิจกรรมการก่อสร้าง ส่งผลกระทบก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และต่อสุขภาพจากการหายใจ (PM₁₀) ในระดับความเสียงสูง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานคอยตรวจตราการปฏิบัติตามมาตรการฯ และกำชับให้พนักงานทุกคนปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการก่อสร้างพื้นถนนคอนกรีตด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการมายังพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ก่อนที่จะมีการก่อสร้างอาคารโครงการหรือมีการวางแผ่นเหล็กเพื่อเป็นทางวิ่งรถเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยลด ผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ - หากผลการติดตามตรวจสอบ PM_{2.5} มีค่าใกล้มาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% ของค่ามาตรฐานฯ) โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาด PM_{2.5} ได้แก่ กิจกรรมการขนส่ง กิจกรรมเจาะตัดในพื้นที่โล่ง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเข้ามาควั่น เป็นต้น และให้รีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบ 	

พตศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรมนนท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

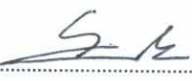
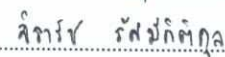
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ให้ความร่วมมือหยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวเมื่อได้รับการร้องขอจากหน่วยงานภาครัฐ ในกรณีที่ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในบรรยากาศเกินค่ามาตรฐานฯ - จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมแสดงป้ายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง และมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการให้กับผู้ร้องเรียน - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 	

พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล ชัยพัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

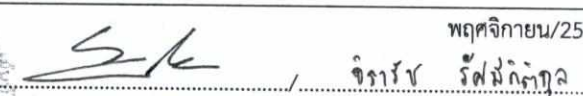
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์ เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือบรรเทาความเดือนร้อน (ถ้ามี) - กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการดำเนินการก่อสร้างเพื่อให้เกิดการมีส่วนร่วมทั้งภาคของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้นำชุมชน และเจ้าของ 	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีรัตน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการ ในการแก้ไขปัญหาร่วมกันและลดความขัดแย้งที่อาจเกิดในการก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้างเสริมความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และช่วยเหลือบรรเทาทุกข์ได้ทันท่วงที และมีกำหนดแผนงานเป็นปฏิทินงานการทำชุมชนสัมพันธ์ ความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา <p><u>มาตรการการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รื้อถอนผนัง และส่วนประกอบต่างๆ ภายในอาคาร ก่อนรื้อผนังอาคารภายนอก เพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่นละออง - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อเพื่อให้สามารถฉีดพ่น เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองได้ในกรณีจำเป็น - ติดตั้ง Mesh sheet คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคารที่จะทำการ 	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวัตนันท์ และ นายชยพล ھرรุงโรจณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รื้อถอนอาคาร</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>- จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร)</p> <p>- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 X 1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* *[Signature]*

(นายชยพล นีรัตน์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* จิราภรณ์ รัชต์ภักดิ์

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ รัชต์ภักดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วันและเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา <p>มาตรการด้านการเตรียม และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรม และแหล่งกำเนิดฝุ่นละอองเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



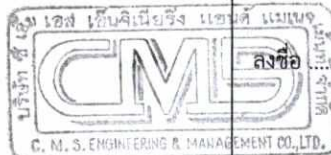
พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดคลุมกระบะของรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิด ในขณะที่ขนดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง - วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนส่งวัสดุ/ดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใชยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย - จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 	

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิลพัฒน์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

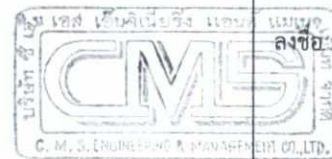
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 	

พตจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนูแฟกเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด - ให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมตัวอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร <p>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลา กลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากพนักงานจราจรในแต่ละกรณี - ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่น่ารถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ - ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณี ที่ถนนแห้ง 	

พฤตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> ระดับเสียง 	<p>- บริษัทที่ปรึกษาประเมินระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ แบ่งออกเป็น 2 กรณี</p> <p>กรณี 1 : กิจกรรมการก่อสร้างไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมกันจากการประเมินค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า <u>พื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกจะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) ระดับชั้น 1-33 (งานชั้นโครงสร้าง) และระดับชั้น 1-33 (งานเก็บงานและตกแต่ง) เท่ากับ 70.87-71.71 dB(A), 63.45-81.33 dB(A) และ 65.40-85.31 dB(A) ตามลำดับ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน (อาคาร 4 ชั้น) จะได้รับค่าระดับเสียงรวม</u></p>	<p>- ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>- กำหนดให้กิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1 เช่น งานฐานราก และงานโครงสร้าง กำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ชนิด Metal Sheet ซึ่งมีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 32 dB (A) (อ้างอิงจาก Beranek, L.L. 1971 Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N.Y.) สูง 6 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวอาคารประมาณ 1 เมตร ส่วนกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้างในกรณีที่ไม่จำเป็นเมื่อเข้าเขตชุมชน รวมทั้งในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้นซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียง โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี (รูปที่ 19) <ul style="list-style-type: none"> ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

พตจิกายม/2562

ลงชื่อ 

(นายชยพล นีวัตน์สินธุ์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

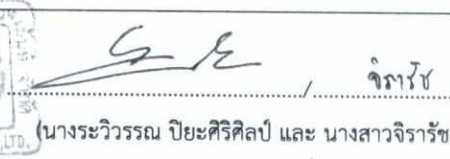
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

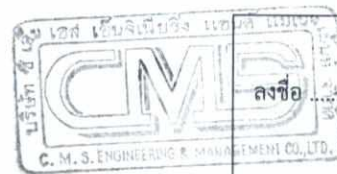
พตจิกายม/2562

ลงชื่อ 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



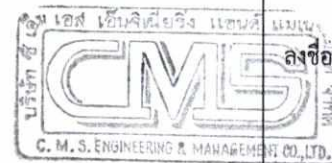
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้น 1 (การทำฐานราก) ระดับชั้น 1-33 (งานขึ้นโครงสร้าง) และระดับชั้น 1-33 (งานเก็บงานและตกแต่ง) เท่ากับ 61.86-61.87 B(A), 62.85-64.69 dB(A) และ 64.39-67.25 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้นพื้นที่ติดต่อโครงการจะได้รับค่าระดับเสียงรวมมีทั้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ และเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับค่าระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ซึ่งจากการประเมินค่าระดับเสียงรวมที่ผู้รับเสียงจะได้รับโดยเฉพาะพื้นที่ติดต่อโครงการดังกล่าว จึงมีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียง ซึ่งภายหลังจากผ่านการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงพบว่าพื้นที่ติดต่อโครงการ และพื้นที่อ่อนไหวทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราว</p> <p>ผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวที่แหล่งรับเสียงจะได้รับ ซึ่งพบว่ากลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ฝั่งตรงข้ามถนนซอยบางสะแก</p>	<p>การพักผ่อนของชุมชน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ชนิด Metal Sheet สูง 3 เมตร ตามแนวอาคารโครงการ - กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง ดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นกระจกลามิเนต (Laminated glass) ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 39 dB(A) อ้างอิงจาก Ray V.Foss et al., 1999. Facade Noise Control with Glass and Laminates (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้) - ติดตั้งผนังรอบอาคาร ด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงาน มีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง - หากผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียง และระดับ 	<ul style="list-style-type: none"> • <u>พื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน (รูปที่ 19)</u> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

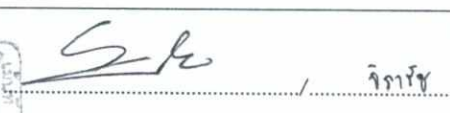
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคารสำนักงานชายชั่วคราว จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากการใช้ Backhoe และเครื่องตัดเหล็ก ในการรื้อถอนอยู่ในช่วง 76.92-77.95 และ 89.79-91.07 dB(A) ตามลำดับ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการ คือ โรงเรียนวัดบางสะแกใน (อาคารเรียนสูง 4 ชั้น) คาดว่าระดับเสียงรวม ที่เกิดจากการใช้ Backhoe และเครื่องตัดเหล็กในการรื้อถอนสำนักงานชาย จะได้รับค่าระดับเสียงรวม 62.99-63.02 และ 71.33-71.39 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้นค่าระดับเสียงรวมที่พื้นที่ติดต่อโครงการ และพื้นที่อ่อนไหวคาดว่าจะได้รับจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายของโครงการมีทั้งอยู่ในเกณฑ์ และเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ซึ่งโครงการได้หามาตรการ ควบคุมที่ทางผ่านของเสียง จึงทำให้พื้นที่ใกล้เคียงอาคารสำนักงานชาย และพื้นที่อ่อนไหวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ</p> <p>กรณี 2: กิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นพร้อมกัน ที่ปรึกษาจะประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ มีกิจกรรมการก่อสร้างเกิดขึ้นพร้อมกัน 2 กิจกรรม ซึ่งจะเกิดใน 2 ช่วง</p>	<p>เสียงรบกวนมีค่าใกล้มาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% ของค่ามาตรฐานฯ) โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และเสียงดังรบกวน และให้รับดำเนินการแก้ไขผลกระทบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เข้ามาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อเข้าใกล้ชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง ในกรณีที่ไม่จำเป็นเมื่อเข้าเขตชุมชน รวมทั้งในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน - กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม เป็นต้น ให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และกำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ที่ต้องทำหลังจาก 17.00 น. ไม่เกิน 3 วัน/ 	

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวัฒนันท์ และ นายชยพล หรรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คือ กิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและงานตกแต่ง ชั้น 1-33 เกิดขึ้นพร้อมกัน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ แต่เมื่อมีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงพบว่า ค่าระดับเสียงรวมทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานฯ กำหนด (ไม่เกิน 70 dB(A))</p> <p>การประเมินผลกระทบของระดับเสียงรบกวน</p> <p>จากการก่อสร้างของโครงการที่มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงจากวัสดุกันเสียง เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างเกิดขึ้นพร้อมกัน ต่อผู้ได้รับเสียงบริเวณพื้นที่ติดต่อก และพื้นที่อ่อนไหวใกล้โครงการจะได้รับ พบว่า กลุ่มพื้นที่ติดต่อกโครงการทั้งหมด และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้ที่ 10 dB(A)</p>	<p>สัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก และเสาเข็ม งานขึ้นโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่มีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว ส่วนในวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างในพื้นที่โครงการโดยแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบถึงมาตรการนี้ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ให้มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงอย่างรุนแรง เช่น งานตัด ใส เจียร กิ่ง และเชื่อมโลหะ เป็นต้น ในพื้นที่โครงการเพื่อลดเสียงดัง และฝุ่นละอองในระหว่างก่อสร้าง - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง ด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น แผ่นยิปซัม เป็นต้น - ปิดการสิ้นของสายจี้คอนกรีตก่อนยก หรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ 	

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การใช้เครื่องจักรคอนกรีตหลีกเลี่ยงการจีโดนเหล็กเส้นและไม่จั่นนานเกินไป - จัดปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยวัสดุที่ใช้ต้องมีคุณสมบัติในการลดเสียงดัง หรือจัดให้มีลิฟต์สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจากการก่อสร้างในที่สูง - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน - ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง เพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพัก และติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียง 	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ھرรຸ່ງโรจน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


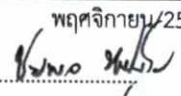
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีภักดิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

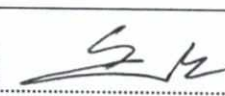
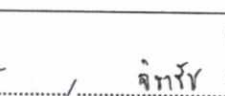
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากเครื่องยนต์</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดแผนการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ พร้อมทั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง - ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างและมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการแก่ผู้ร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี) - กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข 	

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
<p>2.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ พบว่า พบว่า 1) บ้านพักอาศัย เลขที่ 1417/62 สูง 2 ชั้น และ 2) บ้านพักอาศัย เลขที่ 1417/46 สูง 2 ชั้น อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 8.49 เมตร ได้รับค่าความสั่นสะเทือนเท่ากับ 3.81 มิลลิเมตร/วินาที (หรือ 0.151 นิ้ว/วินาที) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย ณ จุดตรวจวัดที่ฐานรากหรือชั้นล่างของ 	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการทำฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่ออาคารโดยรอบโครงการ - จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการทุก Line เสา - ชี้แจงผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นและมาตรการฯ ของโครงการ แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง 7 วัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยที่มีค่าความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที เป็นการเฉพาะ และพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน (รูปที่ 19) โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

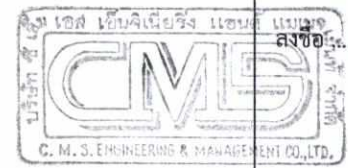


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารในช่วงความถี่ไม่เกิน 10 Hz ค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นต้องไม่เกิน 5 มม./วินาที (หรือ 0.197 นิ้ว/วินาที) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>นอกจากนั้น จากผลการคำนวณที่ได้เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน และอาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่เสนอไว้โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ผลกระทบต่อมนุษย์นั้นอยู่ในระดับถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร พบว่าอยู่ในระดับไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม (มาตรฐานของ Whiffin และ Leonard (1971)) กำหนดให้ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีนี้ ผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง - จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ หากกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ - กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน <u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้</u> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีรัตน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียหายเพียงเล็กน้อย มีค่าเท่ากับ 5.00 มม./วินาที (0.197 นิ้ว/วินาที) และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4510 (1986)พบว่าแรงสั่นสะเทือนที่คำนวณได้ ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) (มาตรฐานของ DIN 4150 (1986)) กำหนดให้ขนาดความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างมีค่าเท่ากับ 5.00 มม./วินาที (0.197 นิ้ว/วินาที) โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงในทิศทางต่างๆที่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารคอนกรีต</p>	<p>แผนการทำงานที่วางไว้ และหยุดทำการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยทันทีที่ได้รับแจ้ง - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ - หยุดกิจกรรมก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง และมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการให้กับผู้ร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี) 	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

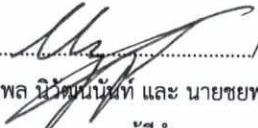
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



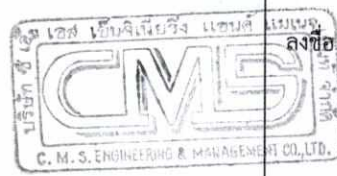
พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับ บ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้างเสริมความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและช่วยเหลือบรรเทาทุกข์ได้ทันที และมีกำหนดแผนงานเป็นปฏิทินงานการทำชุมชนสัมพันธ์ - หากผลการติดตามตรวจสอบค่าความสั่นสะเทือน มีค่าใกล้มาตรฐาน (โครงการกำหนดไว้ที่ระดับ 90% 	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  จิราวั วัฒนศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวั วัฒนศิริกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

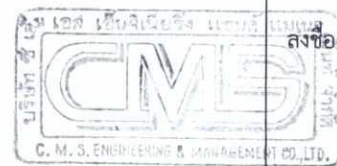
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของค่ามาตรฐานฯ) โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และให้รับดำเนินการปรับปรุงเครื่องมือ เครื่องจักร หรือแก้ไขสาเหตุที่ส่งผลให้ค่าความสั่นสะเทือนสูงขึ้นก่อนดำเนินกิจกรรมต่อไป</p> <p>มาตรการลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างอื่นๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุก 	

พทศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พทศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสังฐาน	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร มีลักษณะทางธรณีวิทยาแบบที่ราบตะกอนลำน้ำ Alluvial Deposit (Qa) ที่เกิดจากการสะสมตัวของตะกอนลำน้ำ เจ้าพระยาทั้งที่เป็นกรวดจากลำน้ำ หินทราย ดินเหนียว และดินร่วน ซึ่งบริเวณดังกล่าวมิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด ทั้งนี้ในการก่อสร้างมีการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาและธรณีสังฐานโดยรวมในระดับต่ำ		
2.6 ทรัพยากรดิน	พื้นที่โครงการซึ่งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร จัดอยู่ในชุดดินธนบุรี (Thon Buri series: Tb) เกิดจากตะกอนน้ำทะเลและน้ำกร่อยพามาทับถมอยู่บนที่ราบน้ำทะเลท่วมถึง มีสภาพพื้นที่	- จัดทำรั้วโครงการระหว่างแนวเขตที่ดินโครงการกับที่ดินบุคคลอื่น ซึ่งรั้วของโครงการจะเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันการเลื่อนไหลและพังทลายของดิน รวมทั้งน้ำที่ไหลบ่าหน้าดินจาก	- ตรวจสอบการก่อสร้างการป้องกันดินพังให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบไว้

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีระพนงันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ราบเรียบถึงค่อนข้างราบเรียบมีความลาดชัน 0-1 เปอร์เซ็นต์ สัณฐานดินเป็นดินลิก มีการยกร่องเพื่อระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมน้ำซึมผ่านได้ช้า การไหลบ่าของน้ำบนผิวดินเร็วถึงร่องน้ำ เนื้อดินเป็นดินเหนียวตลอด ดินบนมีสีน้ำตาลหรือสีน้ำตาลเข้ม ดินล่างมีสีน้ำตาลปนเทาหรือสีเทา มีจุดประสีน้ำตาลปนเหลือง สีน้ำตาลแก่และแดงปนเหลืองตลอดหน้าตัดดิน จะพบดินเลน สีเทาปนเขียวในดินล่างกว่า 150 เซนติเมตร ลงไปจะพบรอยอุ้มน้ำในดินล่าง อาจพบก้อนเหล็กและแมงกานีสสะสมในดินล่าง ใน การก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน คือ การขุดดินสำหรับก่อสร้างฐานรากอาคารเป็นฐานรากเสาเข็มเจาะ</p> <p>- ผลกระทบด้านคุณสมบัติของดิน</p> <p>กิจกรรมในระยะก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน คือ การขุดดิน สำหรับก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภค-การ โดยดินที่ขุดออกจะถูกนำไปปรับถม</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการป้องกันดินพังในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนก่อสร้าง - จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียงรวมทั้งจัดให้มีการประกันชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากการขุดเจาะดินที่อาจทำให้เกิดการเลื่อนไหลและการพังทลายของดิน หากกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา 	


พตจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นีรณันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562

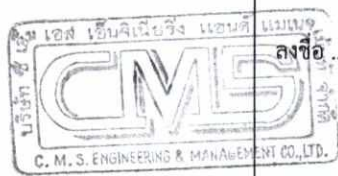
ลงชื่อ  จิราภรณ์ รัชต์มิกิตกุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราภรณ์ รัชต์มิกิตกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

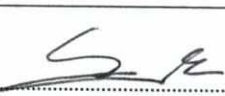
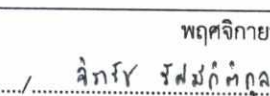
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในบริเวณที่เป็นทางเดินรถ พื้นที่อาคาร และพื้นที่จัดทัศนียภาพ ส่วนดินที่เหลือจะถูกขนส่งไปยังพื้นที่อื่น ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินในด้านการสูญเสียเนื้อดิน และทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะของเนื้อดิน โดยผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากกิจกรรมก่อสร้างมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเท่านั้น และไม่ส่งผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมี ได้แก่ ปฏิกริยาของดิน (pH) ปริมาณอินทรีย์วัตถุ หรือการปนเปื้อนสารมลพิษแต่อย่างใด</p> <p>- ผลกระทบต่อการเลื่อนไหลและการพังทลายของดิน</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่อาจมีผลกระทบต่อ การเลื่อนไหลและพังทลายของดิน มาจากขั้นตอนการขุดดิน ทำเสาเข็มและฐานรากอาคาร และงานก่อสร้างโครงสร้างของระบบสาธารณูปโภคชั้นใต้ดิน โดยในขั้นตอนการก่อสร้างจะเริ่มจากงานเข็มและฐานรากอาคาร ซึ่งกำหนดให้ใช้เสาเข็มเจาะ จากนั้นจะเป็นงานขุดดินจนถึง</p>	<p>โครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง ของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง และมีขั้นตอนในการแก้ปัญหาเรื่องร้องเรียน และแจ้งผลการดำเนินการให้กับผู้ร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือ บรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี) - กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับ ความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุดซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย 	

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  / 
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.


 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

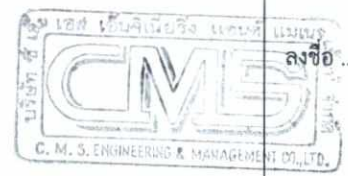
พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  / 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับความลึกประมาณ 4.3 เมตรเพื่อก่อสร้างในส่วนของระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย ลักษณะงานดังกล่าวจึงมีความเสี่ยงที่จะเกิดการพังทลายของดิน</p> <p>อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างเสาเข็มจะมีการป้องกันการเลื่อนไหล และพังทลายของดินโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง และในขั้นตอนถนนเข็มเจาะออกจะใช้วิธีการฉีดน้ำปูนเกร้าท์ (Cement Grout) ส่วนในการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินที่มีการขุดดินนั้นจะจัดทำโครงสร้างกำแพงกันดินชนิดเสาเข็มพืดเหล็ก (Steel Sheet Pile) ลึก 14 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ และมีระบบค้ำยัน 2 ระดับที่มีความลึก 0.8 และ 2.8 เมตรจากระดับผิวดินโดยรอบบริเวณพื้นที่ที่ทำการขุดดินเพื่อป้องกันการเลื่อนไหลหรือการทรุดตัวของดินขณะทำการขุด กำแพงกันดินดังกล่าวสามารถรับแรงดันดินด้านข้าง น้ำหนักบรรทุกที่เกิดขึ้นสูงสุดในแต่ละขั้นตอนของการขุดดิน และคำนึงถึงค่าการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้างเสริมความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และช่วยเหลือ บรรเทาทุกข์ได้ทันทั่วทั้งที่ และมีกำหนดแผนงานเป็นปฏิทินงานการทำชุมชนสัมพันธ์ 	

พตจิกายม/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



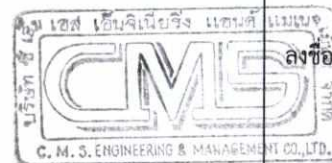
พตจิกายม/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เคลื่อนตัวสูงสุดด้านข้างของกำแพงกันดินจึงคาดว่าผลกระทบจากการเลื่อนไหลและพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ		
2.7 แหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ	- ในการก่อสร้างมีน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำของคณงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 12.0 ลบ.ม./วันแบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วมประมาณ 9.6 ลบ.ม./วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้น้ำทิ้งมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน แล้วจึงระบายลงท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อรวมกับน้ำเสียจากการชำระล้างอีกประมาณ 2.4 ลบ.ม./วัน และรวบรวมระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าน้ำทิ้งในระยะก่อสร้าง ซึ่งเป็นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานและมีปริมาณค่อนข้างน้อย ที่จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณพื้นที่ศึกษา	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคณงานก่อสร้าง 15 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคณงานลงสู่บ่อดักตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
2.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- แหล่งน้ำใช้ในระยะเวลาก่อสร้างมาจากการประปานครหลวงสาขาตากสิน ไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้ จึงคาดว่าไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่จะรบกวนต่อ	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคณงานก่อสร้าง 15 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่าน	-

พฤศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

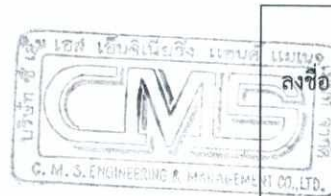
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบทิศทาง และระดับน้ำของน้ำใต้ดินส่วนผลกระทบด้านคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างมีปริมาณน้อยมากและไม่มีความเสี่ยงปนเปื้อนในรูปสารพิษปนเปื้อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำเสียจากการรดส้วมมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเช่นกัน ดังนั้นโอกาสที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดินน้อยมาก</p>	<p>การบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคณงานลงสู่บ่อดักตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลงก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ 	
<p>3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ซึ่งไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาบนบกแต่อย่างใด 		


พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นีวันนันท์ และ นายชยพล วรรณรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

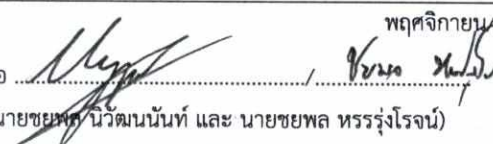


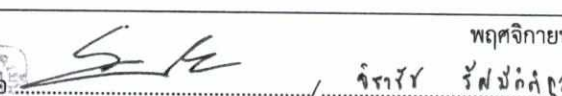
พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัตน์ รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)	- แหล่งน้ำผิวดินในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีจำนวน 5 แห่ง คลองบางน้ำชล คลองบางสะแกคลองตันไทร คลองวัดใหม่ยายนุ้ย และคลองบางหลวงน้อย ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบเป็นหลัก จึงมีคุณภาพน้ำค่อนข้างเสื่อมโทรม ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินโครงการมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงทอระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จากนั้นระบายลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 15 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ทอระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานลงสู่บ่อตกตะกอนดินเพื่อให้ตะกอนและดักเศษขยะให้ตกลง ก่อนระบายน้ำทิ้งลงทอระบายน้ำสาธารณะ	-
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างและสำนักงานขายของโครงการไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 34 ชั้น จำนวน 1	-	-

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีที ตลาดพลู จำกัด

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร ซึ่งจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารบริการนิติบุคคลสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.9 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.9-22 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่ไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	-	
4.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีกิจกรรมการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยรถที่ใช้ขนส่งมีทั้งส่วนที่เป็นรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อ โดยโครงการได้วางแผนให้ทำการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนให้มากที่สุด เพื่อลดปัญหาจราจรรอบพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ดังนั้นสามารถประเมินปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ มีดังนี้</p>	<p>- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อลดการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานพาหนะที่สัญจรผ่าน</p> <p>- จัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่ายไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตถนนหรือผิวจราจร ซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรและส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของถนน</p> <p>- จัดเตรียมที่กองวัสดุไม่ให้ล้นล้ำเข้ามาในเขตทาง เพราะจะกีดขวางการจราจร</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีดิน โคลนและเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น และไม่ให้มีรถบรรทุกจอดตลอดแนวด้านหน้าโครงการ</p>

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัฒน์ และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTIITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

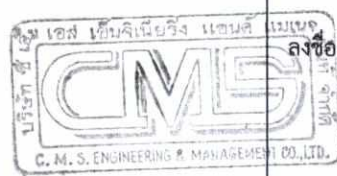


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการวิเคราะห์สภาพจราจรบริเวณทางแยก พบว่าในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้ามีความล่าช้าเฉลี่ยบนถนนเพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยเฉลี่ยทางแยกมีความล่าช้าเพิ่มขึ้น 4.21 วินาที/คัน ในส่วนความล่าช้าในช่วงเร่งด่วนเย็นมีเพิ่มมากกว่าช่วงเร่งด่วนเช้า คือ เพิ่มขึ้น 3.69 วินาที/คัน และพบว่าสภาพจราจรบนถนนโครงข่ายรอบโครงการ กรณีที่มีโครงการจะใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มมากขึ้น และใช้ความเร็วลดลง ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเย็น โดยช่วงเร่งด่วนเช้าใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้น 0.11-0.27 วินาที และใช้ความเร็วลดลง 0.21-0.78 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และช่วงเร่งด่วนเย็นใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้น 0.13-4.66 วินาที และใช้ความเร็วลดลง 0.39-4.47 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควรจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถส่งคนงานที่เข้า-ออกจากอาคารในช่วงเวลาเร่งด่วน - ควรจัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้างไม่ควรให้รถขนส่งวัสดุถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นการกีดขวางการจราจรและทำให้เกิดความล่าช้าแก่รถที่เดินทางบนถนนสาธารณะได้ - ในกรณีที่ต้องขนส่งวัสดุที่มีความยาวมากและต้องใช้รถขนาดใหญ่ในการขนส่ง ควรจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งในการเข้า-ออกโครงการเพื่อลดผลกระทบต่อจราจรบนถนนสาธารณะ - รมั้ตระวังเรื่องความสะอาดของรถขนส่งวัสดุที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีวัสดุตกลงบนถนนบริเวณหน้าโครงการซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยวดยานที่สัญจรผ่าน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ หากพบว่ามีเศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกลงมาให้ทำความสะอาดและเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิลพนันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางการจราจรภายนอก - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อเข้าใกล้ชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังในกรณีที่ไม่จำเป็น เมื่อเข้าเขตชุมชน - โครงการต้องควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบกเพื่อป้องกันการซัดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคมพร้อมทั้งจัดมาตรการซ่อมแซมผิวการจราจรหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการขนส่งที่เป็นไปตามกฎหมาย เพื่อลดผลกระทบด้านสภาพการจราจรที่แออัดในช่วงเวลาเร่งด่วน 	

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* *[Signature]*
 (นายชยพล นิรันดร์นนท์ และ นายชยพล ทรรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562

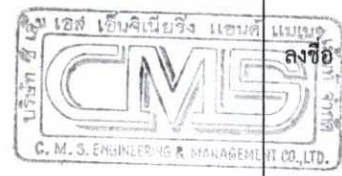
ลงชื่อ *[Signature]* *[Signature]*
 จิตวิทย์ วัฒนศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจรบนถนนดังกล่าว - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนราชพฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ติดสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง 	
4.3 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการน้ำจากการการประปานครหลวงสาขาตากสิน ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 126.39 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี หรือประมาณ 346,273.97 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย 82.33 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี หรือประมาณ 225,561.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.004 และร้อยละ 0.007 ของปริมาณน้ำผลิตจ่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำให้เพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภคอย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุง หากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล มีวิวัฒน์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปาฯ จึงคาดว่า การประปาฯ มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอับความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการได้ และส่งผลกระทบต่อปริมาณการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ		
4.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตยานนาวา ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการได้เพียงพอและทั่วถึงจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ซ่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน	-
4.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ของเสียจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายของโครงการคาดว่าจะเกิดขึ้น 2,193.09 ตัน และ 523.14 ตัน ตามลำดับ โดยของเสียที่เกิดขึ้น ได้แก่ เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูนและเศษไม้ เป็นต้น ผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการ	มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย - จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 3 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้รื้อถอน และสุบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นีวฒนนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

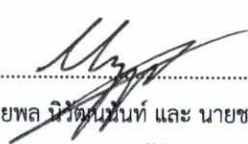


พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  จิราวี รัชมภ์กุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวี รัชมภ์กุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

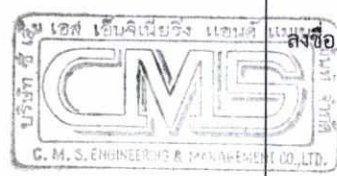
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง และรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก</p> <p>- ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน ซึ่งทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับจึงคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะที่ 1.5 ลิตร/คน/วัน หรือ 50% ของอัตราการเกิดขยะปกติ ซึ่งกำหนดโดยกลุ่มงานโครงการบริหารชุมชนและที่พักอาศัย, สผ. 2542) โดยขยะมูลฝอยส่วนนี้ ทางโครงการจะจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรจำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังรองรับขยะแห้งและขยะเปียกอย่างละ 3 ถัง จึงมีปริมาตรกักเก็บขยะได้ 1,440 ลิตร</p> <p>สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ (1,440/450) 3.2 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างและทางผู้รับเหมาก่อสร้าง จะทำการติดต่อให้สำนักงานเขตธนบุรีเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดให้</p>	<p>- ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- กำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด</p> <p>- ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ของเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างและรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</p> <p>- ต้องขนย้ายเศษวัสดุ และขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการ</p>	<p>- ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในถังเกรอะเป็นประจำทุกเดือนหากมีปริมาณมากกว่า 3 ใน 4 ส่วนของถังเกรอะ โครงการจะติดต่อประสานงานให้สิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบกากตะกอนไปกำจัด</p>

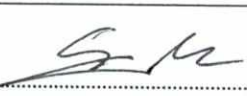
พตจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัตนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTIITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตติกิตกุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- สิ่งปฏิกลจากการขุดถ่ายของคงานได้จัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอกับจำนวนคงานก่อสร้างสูงสุด 300 คน จำนวน 15 ห้อง และบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะสูบกากตะกอนและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการสิ่งปฏิกลต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด</p> <p>จากรายละเอียดข้างต้น จะเห็นว่าโครงการได้มีการแยกขยะมูลฝอยออกเป็นส่วนๆ และจัดวิธีการจัดการกับขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกลที่เกิดขึ้นให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด จึงคาดว่าจะไม่มีขยะตกค้างในพื้นที่และมีผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเประอะเปื้อน</p> <p>มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกล</p> <p>- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน สูบสิ่งปฏิกลจากห้องน้ำห้องส้วมคงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม</p> <p>- จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม</p>	

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิตนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

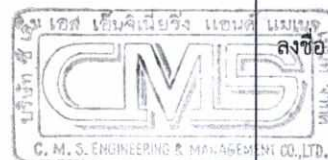


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสีย	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคณงานโดยจากการประเมินคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณวันละ 15.0 ลบ.ม. เป็นน้ำเสียจากส้วม 9.6 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่รางระบายน้ำเพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยไม่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้างและทำความสะอาดส่วนของร่างกายคณงานที่สกปรกจากการทำงานก่อสร้างเป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มากมีประมาณ 2.4 ลบ.ม./วัน ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้วระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้จำนวน 15 ห้อง เพียงพอตามข้อกำหนดของกระทรวงมหาดไทยและเกณฑ์แนะนำของ วสท. เห็นได้ว่าน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้อยและเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จึงคาดว่า</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคณงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากการราดส้วมก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีการสูบลากตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมให้เรียบร้อย - จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ <p>บริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและมีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อดักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 20) นำมาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)

พตจิกายม/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายม/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับต่ำ	<p>ที่เกี่ยวข้องและสอดคล้องกับจำนวนคนงาน โดยจะมีการบำบัดน้ำเสียจากการรดส้วมก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งต้องดูแลไม่ให้มีขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าวเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำท่วมขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีการสูบกากตะกอนในถังเกรอะตามความเหมาะสม - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร สิ่งก่อสร้าง รวมทั้งการวางเครื่องจักรอุปกรณ์และเศษวัสดุต่างๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีผลในการขัดขวางทิศ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสำหรับรองรับและระบายน้ำฝนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำบ่อดักตะกอนดินและติดตั้งตะแกรงดักขยะเพื่อ 	-

พฤษภาคม/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

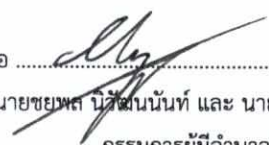
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤษภาคม/2562
 ลงชื่อ  จิตวิ วัฒนศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางการระบายน้ำ ทำให้มีสภาพการระบายน้ำของพื้นที่แตกต่างไปจากสภาพเดิม และตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างของน้ำฝนอาจไปทำความสกปรกและทับถมในท่อระบายน้ำได้ นอกจากนี้จะมีน้ำเสียจากห้องส้วมที่ผ่านการบำบัดแล้ว หากไม่มีการจัดการด้านการระบายน้ำที่ดี ก็จะทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันและเน่าเหม็นก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>รองรับน้ำฝนจากรางระบายน้ำชั่วคราว และ ตักตะกอนดินก่อนปล่อยน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยขนาดบ่อดักตะกอนดินต้องมีระยะเวลาพักกักอย่างน้อย 5 นาที</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีท่อระบายน้ำทิ้งจากห้องส้วมและจากการชำระล้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้ขวางทิศทางการไหลของน้ำ 	
<p>4.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมา มีการควบคุมสาเหตุหลักและความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ 1) การเดินสายไฟและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยใช้อุปกรณ์และวิธีการมาตรฐาน 2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยมิดชิดและห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง และ 3) จัดให้มีมาตรการป้องกันพฤติกรรมที่ไม่ปลอดภัยของคนงาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ - จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้องประเภท - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อ 	<p>-</p>

พดศจิกายัน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายัน/2562
 ลงชื่อ  จิกายัน รัตมณีกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมณีกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง เช่น จัดให้มีการอบรมในการปฏิบัติงานให้ถูกต้องและปลอดภัยและจัดให้มีหัวหน้างานควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด จึงคาดว่าผลกระทบด้านอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยเนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหี่ยวน่าต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี</p>	<p>ป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเตาภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ - อบรมพนักงานเพื่อความรู้ ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น 	
<p>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- การพัฒนาโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพสังคมในแง่การสร้างงาน ลดภาวะการว่างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วโครงการเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* *[Signature]*

(นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* *[Signature]*

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การดำเนินโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน ยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น เป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ คาดว่าการจ้างงาน ของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งเป็นการกระตุ้นภาวการณ์ซื้อขายในภาคอุตสาหกรรมการค้าอุปกรณ์ก่อสร้างและวัสดุตกแต่งอาคาร ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมของสังคมรอบๆ พื้นที่โครงการได้ เช่น ปัญหาด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น โดยส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบได้ในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - กำหนดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน/การรับฟังข้อร้องเรียนทางโทรศัพท์ โดยการติดตั้งป้ายประกาศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งต้องแสดงรายละเอียด ได้แก่ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถตอบข้อซักถามจากประชาชนเกี่ยวกับรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ และเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และในกรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียนสามารถเข้าตรวจสอบความเสียหาย/ข้อเท็จจริง และประสานงานกับผู้ร้องเรียนได้ทันที - จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยรับผิดชอบดูแลเฉพาะเจาะจงวัตถุประสงค์ 	

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิธิรัตน์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อสอบถาม ช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อน (ถ้ามี)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับ ความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับ ฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบ - จัดให้มีการทำชุมชนสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เพื่อสร้างเสริมความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงและช่วยเหลือ บรรเทาทุกข์ได้ทันที และ มีกำหนดแผนงานเป็นปฏิทินงานการทำชุมชนสัมพันธ์ <p>มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เข้มงวดในการดูแลความปลอดภัยของคนงานเพื่อ 	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน - จัดทำรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายโดยมีข้อกำหนด เช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 	


พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นววัฒนันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.


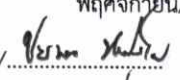


พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

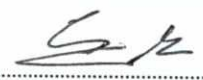
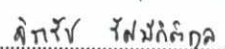
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท 3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักพนักงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักพนักงาน - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักพนักงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักพนักงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่	

พดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  / 
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  / 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีภักดิ์กุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้ทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดีหรือมีประวัติอาชญากรรมเข้ามาทำงาน</p>	
<p>5.2 การบดบังแสงแดด</p>	<p>การบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากเงาตกทอดของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านและอาคารที่อยู่แวดล้อมในทางด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออกอย่างละครึ่งวัน โดยส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย 1-3 ชั้นที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก และที่อยู่บริเวณริมถนนซอยวัดบางสะแกในทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ส่วนบริเวณที่ไกลออกจากโครงการจะได้รับผลกระทบในช่วงเวลาสั้นๆ คือประมาณวันละ 1-3 ชั่วโมง อีกทั้งช่วงเวลาที่เงาตกทอดจากอาคารโครงการจะบดบังแสงแดดต่ออาคารที่ห่างจากโครงการออกไปมากๆ จะเป็นช่วงเวลา 06.00-08.00 น. และ 16.00-18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีความเข้มของแสงต่ำ เป็นแสงแดดอ่อน ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ในระยะไกลโครงการออกไป</p>	<p>โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยแจ้งข้อในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการหาข้อยุติหรือการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความ</p>	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัฒนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

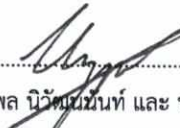
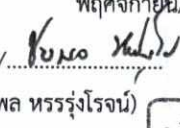


พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  จิตรี รัตติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>เสียหายกับบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย เพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ และความรับผิดชอบต่อจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	
<p>5.3 การบดบังลม</p>	<p>อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลมจากทิศใต้ (เดือนกุมภาพันธ์-เดือนพฤษภาคม) <p>: ทำให้กลุ่มอาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมน้อยลง ความเร็วลมลดลงอยู่ที่ 0.50 m/s จากเดิม 0.75 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.00 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเพิ่มขึ้น 1.30 m/s ซึ่งในทางกลับกันกลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ได้รับความเร็วลม</p>	<p>โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการหาข้อยุติหรือการ</p>	-

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

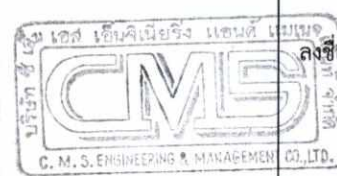
(นายชยพล นีวันนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

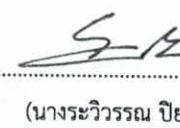

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลดลงประมาณ 0.25 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (เดือนมิถุนายน-เดือนสิงหาคม)</p> <p>: ทำให้พื้นที่ด้านทิศเหนือ และตะวันออก มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมเท่าเดิมอยู่ที่ 1.00 และ 0.50 m/s ตามลำดับ โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.00 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเพิ่มขึ้น 1.30 m/s ซึ่งในทางกลับกันกลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.3-0.45 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันตก (เดือนกันยายน)</p> <p>: ทำให้พื้นที่ด้านทิศเหนือมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมลดลง ความเร็วลมอยู่ที่ 1.00 m/s จากเดิม 1.20 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.25 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเพิ่มขึ้นเล็กน้อย 1.30 m/s</p>	<p>แก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย เพื่เจรจาทหาข้อยุติร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.




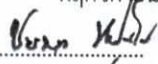
พศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งในทางกลับกันกลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.15 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันออก (เดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม)</p> <p>: ทำให้กลุ่มอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมลดลง ความเร็วลมอยู่ที่ 1.15 m/s จากเดิม 1.30 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดง สาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.65 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วลมลดลงเล็กน้อย 1.45 m/s ซึ่งในทางกลับกัน กลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.15 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนมกราคม)</p> <p>: ทำให้พื้นที่ด้านทิศเหนือ มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมเท่าเดิม ความเร็วลมอยู่ที่ 1.30 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดง สาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 0.65 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ ได้รับความเร็วลมลดลงเล็กน้อย 0.50 m/s ในทางกลับกัน</p>		

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล นีรัตน์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

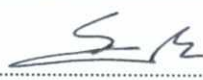

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.10 m/s		
5.4 การสื่อสาร	- อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้น 34 เท่ากับ +116.85 เมตร และความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคารเท่ากับ +125.85 เมตร และอาคารบริการส่วนนิติบุคคล สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา เท่ากับ +4.45 เมตร และความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร เท่ากับ +5.45 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพดู	แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ งานรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ ในทันทีที่ได้รับการติดต่อและการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการชดเชยต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง จนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	-

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพจากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์มาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการอาจบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นบ้านพักอาศัย เลขที่ 1417/62 สูง 2 ชั้น และบ้านพักอาศัย เลขที่ 1417/46 สูง 2 ชั้น ดังนั้นจึงคาดว่า การพัฒนาโครงการอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติดต่อในระดับปานกลาง</p>		

พฤตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



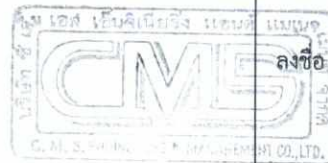
พฤตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ฝุ่นละออง มีสาเหตุจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ โดยฝุ่นละออง อาจก่อให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ● ฝุ่นสารเคมี มีสาเหตุจากการใช้งานผงปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีต่างๆ โดยวิธีที่ไม่เหมาะสม ซึ่งผู้ที่สัมผัสกับฝุ่นสารเคมี อาจเกิดการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ● เสียงดัง มีสาเหตุจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การก่อสร้างวางฐานราก การขนส่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดัง (มาตรการข้อ 2.3) อย่างเคร่งครัด 	-

พตจิกวณ/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชนพล นันทนนท์ และ นายชัยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



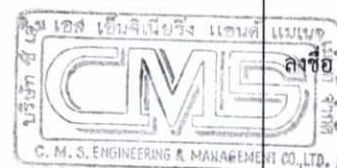
พตจิกวณ/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>วัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคารเสียงดังอาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยิน และมีแนวโน้มการเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ</p>		
	<p>● อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการ มีสาเหตุจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด รวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทำให้แนวโน้มของอัตราการป่วย และอัตราการตายเพิ่มขึ้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 	

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล ชื่นนนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



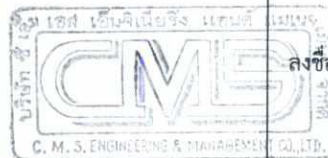
พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีกรงขังรูด ต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุกำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ดูแลและใช้ความระมัดระวังในการตัดต้นไม้ตามแนวขอบเขตที่ดิน เพื่อไม่ให้มีเศษกิ่งไม้หรือวัสดุร่วงหล่นลงสู่ทางเดินเท้าและลำกระโดงสาธารณประโยชน์ และเมื่อก่อสร้างรั้วชั่วคราวแล้วเสร็จ จะต้องปรับปรุงและทำความสะอาดทางเดินเท้าให้มีสภาพดี 	

พศจิกาย/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกาย/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จัดให้มีแสงสว่างตามแนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับลำกระโดงสาธารณประโยชน์ และกล้องวงจรปิดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งมั่วสุมและการก่ออาชญากรรมบริเวณด้านหลังโครงการ</p> <p>- จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้ายาวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับลำกระโดงสาธารณประโยชน์ เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัย โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p>	
	<p>● ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ มีสาเหตุจากการได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างเป็นเวลาต่อเนื่องยาวนาน เช่น ปริมาณการจราจร</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p>	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เพิ่มขึ้น เสียงดังรบกวน หรือพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง เป็นต้น โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบจากปัญหาเหล่านี้ อาจเกิดความเครียด ความกังวล นอนไม่หลับ</p>	<p>อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ</p>	
	<p>● น้ำเสีย โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลง และสัตว์ที่นำโรคมารูคน เช่น ยุง หนู แมลงวัน ซึ่งก่อให้เกิดโรคต่างๆ โรคไข้เลือดออกที่มีสาเหตุจากยุงลาย โรคเล็ปโตสไปโรสิส (Leptospirosis) ซึ่งเกิดจากการรับเชื้อจากฉี่ของหนู และประมาณ 10% ของผู้ติดเชื้อเล็ปโตสไปโรสิส จะพัฒนาเป็นโรคที่มีความรุนแรงขึ้น คือ "โรคฉี่หนู" ซึ่งอาจนำไปสู่อาการอวัยวะล้มเหลว เลือดออกภายใน และเสียชีวิตได้</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำ(มาตรการข้อ 4.5 ข้อ 4.6 และข้อ 4.7) อย่างเคร่งครัด</p>	

พดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล บัวต้นนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>● ฝุ่นละออง</p> <p>ผลการประเมินมลสารทางอากาศประเภทต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างสูงสุด คือกิจกรรมงานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บงานและตกแต่งที่เกิดขึ้นพร้อมกัน พบว่า ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เมื่อรวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศแล้ว มีค่าเท่ากับ 0.2012 และ 0.0890 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ โดยเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตรายเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ. 2560 ออกตามพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 กำหนดค่าฝุ่นทุกขนาดที่อาจเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable Dust หรือ Total dust) ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และฝุ่นขนาดเล็กที่สุดเข้าสู่</p>	<p>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</p> <p>- ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โดยระบุอุปกรณ์ที่ต้องสวมใส่ เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายตลอดเวลาที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าว</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  **ปิยะมอ พงษ์กุล**
 (นายชยพล นวัตกรรมนนท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  **จิตพิ วัฒนศิริกุล**
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบทางเดินหายใจได้ และสามารถเข้าถึงและสะสมในบริเวณพื้นที่แลกเปลี่ยนอากาศของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จากการประเมินค่าฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าคนงานก่อสร้างจะได้รับสัมผัสฝุ่นละอองเฉลี่ยตลอดระยะเวลาทำงานปกติมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดทั้งหมด</p>		
	<p>● เสียงดัง</p> <p>ผลการประเมินค่าระดับเสียงในแต่ละเครื่องจักรที่จะมาถึงผู้ปฏิบัติงานซึ่งเป็นผู้จะได้รับผลกระทบ โดยระยะห่างจะพิจารณาตามสภาพการปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่โครงการจริง คือที่ระยะ 1-20 เมตร จากจุดกำเนิดเสียง โดยระยะ 1 เมตร เป็นกรณีที่เลวร้ายที่สุด พบว่า ในช่วงงานทำฐานรากจะได้รับเสียงสูงสุด (รวมทุกเครื่องจักร) เท่ากับ 115.17 dB(A) ช่วงงานโครงสร้างจะได้รับเสียงสูงสุด (รวมทุกเครื่องจักร) เท่ากับ 115.30 dB(A) ช่วงงานเก็บงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าการอัตราการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 31 dB(A) - หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วแต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 dB(A) โครงการจะต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับ 	


พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นันทพันธ์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.


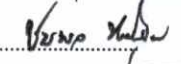


พุดจิกายน/2562

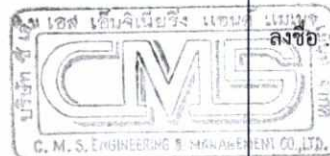
ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

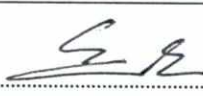
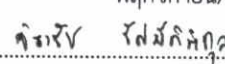
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																												
	<p>และตกแต่ง จะได้รับเสียงสูงสุด (รวมทุกเครื่องจักร) เท่ากับ 100.19 dB(A) และในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง และงานเก็บและงานตกแต่งที่เกิดร่วมกันจะได้รับเสียงสูงสุดเท่ากับ 115.59 dB(A) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561 ที่กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงาน 8 ชั่วโมง/วัน ได้รับเสียงเฉลี่ยไม่เกิน 85 dB(A) ดังนั้นโครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับโดยการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน โดยใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) เท่ากับ 31 dB(A) (อ้างอิง ข้อมูลจาก http:// pangolinonline.com) ซึ่งจากการคำนวณค่าระดับ</p>	<p>ระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้</p> <p>งานทำฐานราก</p> <table border="1" data-bbox="1099 416 1585 810"> <thead> <tr> <th>ประเภทคนงาน</th> <th>ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>คนขับ Backhoe</td> <td>6.02</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Dumper</td> <td>1.20</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Truck</td> <td>5.12</td> </tr> <tr> <td>คนใช้เครื่องตัดเหล็ก</td> <td>1.20</td> </tr> <tr> <td>คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต</td> <td>7.06</td> </tr> <tr> <td>Transit-Mixer Truck</td> <td>4.99</td> </tr> <tr> <td>คนขับรถรับส่งคนงาน</td> <td>6.04</td> </tr> </tbody> </table> <p>งานโครงสร้าง</p> <table border="1" data-bbox="1099 855 1585 1157"> <thead> <tr> <th>ประเภทคนงาน</th> <th>ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tower Crane</td> <td>6.05</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Backhoe</td> <td>6.05</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Dumper</td> <td>1.20</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Truck</td> <td>5.13</td> </tr> <tr> <td>คนใช้เครื่องตัดเหล็ก</td> <td>1.20</td> </tr> </tbody> </table>	ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)	คนขับ Backhoe	6.02	คนขับ Dumper	1.20	คนขับ Truck	5.12	คนใช้เครื่องตัดเหล็ก	1.20	คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต	7.06	Transit-Mixer Truck	4.99	คนขับรถรับส่งคนงาน	6.04	ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)	Tower Crane	6.05	คนขับ Backhoe	6.05	คนขับ Dumper	1.20	คนขับ Truck	5.13	คนใช้เครื่องตัดเหล็ก	1.20	
ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)																														
คนขับ Backhoe	6.02																														
คนขับ Dumper	1.20																														
คนขับ Truck	5.12																														
คนใช้เครื่องตัดเหล็ก	1.20																														
คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต	7.06																														
Transit-Mixer Truck	4.99																														
คนขับรถรับส่งคนงาน	6.04																														
ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)																														
Tower Crane	6.05																														
คนขับ Backhoe	6.05																														
คนขับ Dumper	1.20																														
คนขับ Truck	5.13																														
คนใช้เครื่องตัดเหล็ก	1.20																														

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


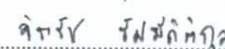
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																										
	เสียงที่ลดลงจากการใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียงของคนงานที่ปฏิบัติงาน	<p>งานโครงสร้าง (ต่อ)</p> <table border="1" data-bbox="1093 379 1576 593"> <thead> <tr> <th>ประเภทคนงาน</th> <th>ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต</td> <td>7.09</td> </tr> <tr> <td>Transit-Mixer Truck</td> <td>5.01</td> </tr> <tr> <td>คนขับรถรับส่งคนงาน</td> <td>6.06</td> </tr> </tbody> </table> <p>งานเก็บงานและงานตกแต่ง</p> <table border="1" data-bbox="1093 641 1576 817"> <thead> <tr> <th>ประเภทคนงาน</th> <th>ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>คนขับ Truck</td> <td>11.94</td> </tr> <tr> <td>คนขับรถรับส่งคนงาน</td> <td>27.58</td> </tr> </tbody> </table> <p>งานโครงสร้าง ร่วมกับงานเก็บงาน และตกแต่ง</p> <table border="1" data-bbox="1093 865 1576 1161"> <thead> <tr> <th>ประเภทคนงาน</th> <th>ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tower Crane</td> <td>6.05</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Backhoe</td> <td>6.05</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Dumper</td> <td>1.20</td> </tr> <tr> <td>คนขับ Truck</td> <td>5.13 - 8.13</td> </tr> <tr> <td>คนใช้เครื่องตัดเหล็ก</td> <td>1.20</td> </tr> </tbody> </table>	ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)	คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต	7.09	Transit-Mixer Truck	5.01	คนขับรถรับส่งคนงาน	6.06	ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)	คนขับ Truck	11.94	คนขับรถรับส่งคนงาน	27.58	ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)	Tower Crane	6.05	คนขับ Backhoe	6.05	คนขับ Dumper	1.20	คนขับ Truck	5.13 - 8.13	คนใช้เครื่องตัดเหล็ก	1.20	
ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)																												
คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต	7.09																												
Transit-Mixer Truck	5.01																												
คนขับรถรับส่งคนงาน	6.06																												
ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)																												
คนขับ Truck	11.94																												
คนขับรถรับส่งคนงาน	27.58																												
ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)																												
Tower Crane	6.05																												
คนขับ Backhoe	6.05																												
คนขับ Dumper	1.20																												
คนขับ Truck	5.13 - 8.13																												
คนใช้เครื่องตัดเหล็ก	1.20																												

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



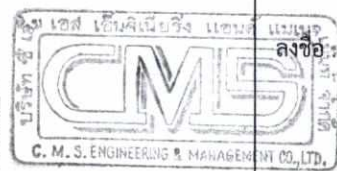
พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม								
		<p>งานโครงสร้าง ร่วมกับงานเก็บงาน และตกแต่ง (ต่อ)</p> <table border="1" data-bbox="1099 363 1588 584"> <thead> <tr> <th>ประเภทคนงาน</th> <th>ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต</td> <td>7.09</td> </tr> <tr> <td>Transit-Mixer Truck</td> <td>5.01</td> </tr> <tr> <td>รถรับส่งคนงาน</td> <td>6.06 - 7.02</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี - ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 	ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)	คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต	7.09	Transit-Mixer Truck	5.01	รถรับส่งคนงาน	6.06 - 7.02	
ประเภทคนงาน	ระยะเวลาสัมผัสเสียงสูงสุด (ชั่วโมง)										
คนใช้เครื่องจักรคอนกรีต	7.09										
Transit-Mixer Truck	5.01										
รถรับส่งคนงาน	6.06 - 7.02										

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



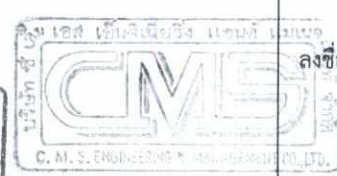
พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


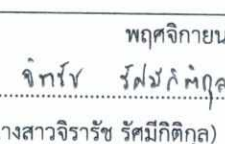
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง - ให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● ความสั่นสะเทือน <p>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการเกิดจากการใช้เครื่องจักรกล เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งคนงานที่ทำงานสัมผัสกับการสั่นสะเทือนอาจทำให้เกิดปัญหาสุขภาพอนามัยได้ โดยการสั่นสะเทือนแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (whole body vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมายังทุกส่วนของร่างกายคนงาน เช่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน - ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรถูที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด - กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล สิทธิพนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาทางพื้นที่คนงานยืนทำงาน และการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านเบาหรือที่นั่งขับรถบรรทุก รถแทรกเตอร์ หรือปั้นจั่น เป็นต้น</p> <p>- การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายโดยเฉพาะที่มือและแขน (hand and arm vibration) เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ส่งผ่านไปยังมือของผู้ใช้ เครื่องมือนั้น ซึ่งเกิดจากการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนชนิดต่างๆ เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ สว่าน และเลื่อย เป็นต้น ความสั่นสะเทือนนี้อาจเกิดที่มือข้างเดียวหรือสองข้างแล้วส่งผ่านไปยังแขนและไหล่ อาจเกิดเป็นช่วงๆ หรืออาจเกิดต่อเนื่องที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อระบบประสาท กล้ามเนื้อ กระดูก ข้อต่อและหลอดเลือด</p>		

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]*

(นายชยพล นิรัตน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* / *[Signature]*

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบของความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ : ความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด วิตกกังวล และความหวาดกลัว และอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย เช่น อาจทำให้ร่างกายเมื่อยล้า เกิดการระคายเคืองต่อเนื้อเยื่อ สูญเสียการทรงตัวและการมองเห็น มีการทำลายของเนื้อเยื่ออ่อนข้อมือ กล้ามเนื้อมืออักเสบ ปลายประสาทบริเวณมือเสีย เส้นเลือดตีบทำให้เลือดมาเลี้ยงบริเวณปลายนิ้วไม่พอเกิดอาการที่เรียกว่าภาวะนิ้วซีด (Vibration White Fingers: VWF) เป็นต้น</p>		
	<p>● น้ำเสีย</p> <p>ส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลง และสัตว์ที่นำโรคมารูคน เช่น ยุง หนู แมลงวัน ซึ่งก่อให้เกิดโรคต่างๆ โรคไข้เลือดออกที่มีสาเหตุจากยุงลาย โรคเลปโตสไปโรซิส</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (มาตรการข้อ 4.6) อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างประจำปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบให้เรือถอน สูดสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>

พญคจิกายน/2562

ลงชื่อ  

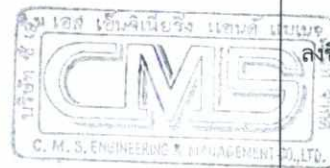
(นายชยพล นiamsam และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พญคจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

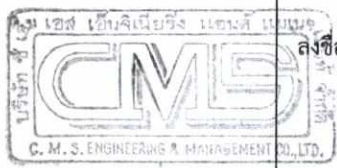
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(Leptospirosis) ซึ่งเกิดจากการรับเชื้อจากฉี่ของหนู และประมาณ 10% ของผู้ติดเชื้อเลปโตสไปโรซิส จะพัฒนาเป็นโรคที่มีความรุนแรงขึ้น คือ "โรคฉี่หนู" ซึ่งอาจนำไปสู่อาการอวัยวะล้มเหลว เลือดออกภายใน และเสียชีวิตได้</p> <p>● ขยะมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง และการบริโภคของพนักงาน เช่น เศษวัสดุก่อสร้าง เศษพลาสติกเศษอาหาร ที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอยอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาล หรือมูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวม และการเก็บกักในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยจากการประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้าง คาดว่าปริมาณขยะที่เกิดขึ้นประมาณ 750 ลิตร/วัน และติดต่อให้สำนักงานเขตธนบุรีเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (มาตรการข้อ 4.5) อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p> <p>- ตรวจสอบให้รถถอน และสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมพนักงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>- ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในถังเกรอะเป็นประจำทุกเดือนหากมีปริมาณมากกว่า 3 ใน 4 ของถัง</p> <p>ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>


พตจกิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจกิกายน/2562

ลงชื่อ  จิรวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในงานก่อสร้างทั่วไป</p> <p>เกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสถูกร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิต หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น อย่างไรก็ตาม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นบ่อยและมีผลกระทบต่อคนงานในระดับสูง ได้แก่</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ในกรณีที่มีวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สินต้องรีบดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะก่อสร้างต่อไป - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องครอบหู (Ear Plug) เครื่องอุดหู (Ear Muff) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้รถถอน สืบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมในช่วงระหว่างการก่อสร้าง และภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง - บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างประจำวัน และจัดทำรายงานประจำสัปดาห์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล นิตมนนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


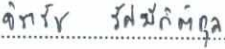
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562

ลงชื่อ  


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

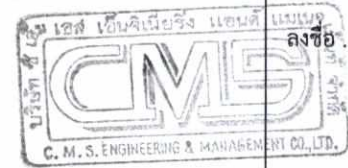
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

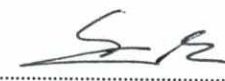
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต 	<p>เป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน - สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง 	<p>ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของบันไดและนั่งร้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

พตจิกายม/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล ชัยพนันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายม/2562
 ลงชื่อ  จิรายุ วัฒนศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรายุช วัฒนศิริกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกลงของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน - ในกรณีที่มีการทำงานบนที่สูงชั้นเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน - ในกรณีที่ต้องใช้บันไดไต่ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตร และมีขาบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้ 	

พฤษภาคม/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


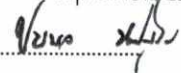
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



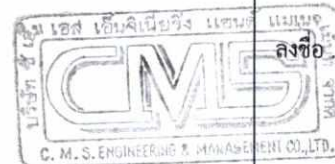
พฤษภาคม/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


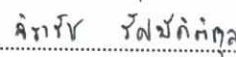
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน - ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงาน ก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา - กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกาย บนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย - ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นีรณนันทน์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



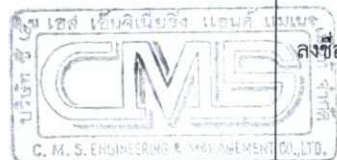
พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • เศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และกวางขวางที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ - หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 ม. แล้วจะยื่นโครงท่อเหล็กดำขนาด 2 นิ้วทึ่มม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 ม. โดยปูแผ่นไม้อัดหนา 10 มม. เป็นปีกรองรับวัสดุโดยรอบอาคาร - ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

พุดจิกายม/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

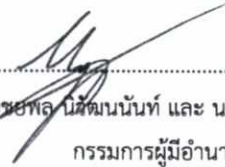
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายม/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กั้นการกระพือของต่าข่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง - ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้าน ขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด - จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด - วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน - จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง 	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นิตพนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● โรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง โรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับและทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี


พดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นิตมนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



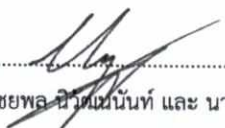
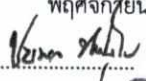
พดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>▪ โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p>อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนองพวยอิ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากหนูอหิวาตกโรค และหนองพวยอิ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่</p> <p>โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนองพวยอิ และโรคบิด เป็นต้น อาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p><u>มาตรการการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่นถัง ครอบ และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน - น้ำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกีดแตะของหนู เช่น แก้ว กระจ่างดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ 	

พดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล ฉิมเนนน์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

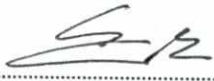
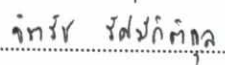
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม - ปิดฝาดังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ 	

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* *[Signature]*
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.




พศจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]* *[Signature]*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

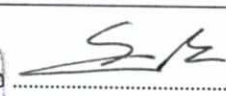
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หมัดและโลน (เหา) เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อให้ไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี - ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้สัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น - กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวันและแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน 	

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นิ่มนนท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



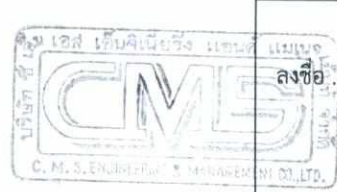
พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือ แหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจ ใช้สารเคมีตามความเหมาะสม (4) ติดต่อให้หน่วยงาน ที่รับผิดชอบในพื้นที่มา จัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ใน พื้นที่ (5) สูดกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้าง แล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ ให้เรียบร้อย (6) ฉีดพ่นยากำจัดยุง และแมลงสาบ เป็นต้น บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานโดยต้องฉีดพ่นยาภาย หลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกไปจากพื้นที่แล้ว เท่านั้น (7) ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานภาย หลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นิ่มนนท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  จิรายุ รัชชกิติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชชกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

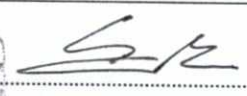
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.7 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่สำคัญที่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรแต่อย่างใด แต่พบศาสนสถานที่สำคัญจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ วัดบางสะแกใน วัดบางสะแกนอก วัดใหม่ยายนุ้ย วัดวรามาตยภัณฑสาราราม (ขุนจันทร์) วัดกันตทาราราม และคริสตจักรตลาดพลูแบ็บติสต์ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10, 310, 595, 810, 1,000 และ 1,000 เมตร ตามลำดับ ซึ่งศาสนสถานดังกล่าวมีระยะห่างจากโครงการ ประกอบกับ มีถนน บ้านเรือน และอาคารต่างๆ กระจายคั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อดังกล่าวกับโครงการ อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบศาสนสถานก็มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานดังกล่าวในระดับต่ำ</p>		

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.8 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะมีกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และเครื่องจักร ตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู แต่มีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูงประมาณ 6 เมตร ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบ และมีการจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ส่วนตัวอาคารขณะก่อสร้างจะปิดด้วยตาข่ายกันฝุ่นละอองหรือผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร และบ้านพักคนงานก่อสร้างจะจัดไว้ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงได้ในส่วนหนึ่ง จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดทำรั้วโครงการสูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วน แยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน - จัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	-

- หมายเหตุ :**
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน
 - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวันนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป	โครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 34 ชั้น (รวมชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด 711 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 263 คัน และที่จอดรถ จักรยานยนต์ 6 คัน และอาคารส่วนบริการนิติบุคคล ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยโครงการรวม 39,002.18 ตารางเมตร	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร์ ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ของบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด อย่างเคร่งครัด - โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



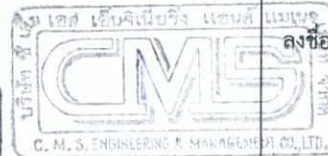
พฤศจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

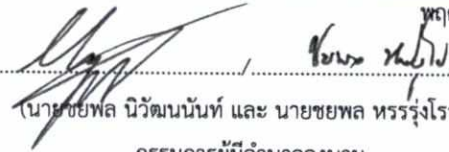
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



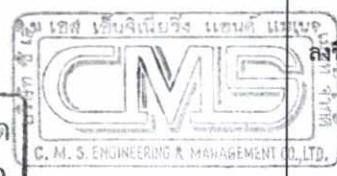
พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

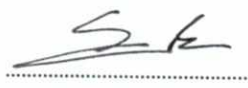
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต ให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ - เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคล ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชัยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน//2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ 	

ลงชื่อ พุทธศักราช/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พุทธศักราช/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 34 ชั้น (รวมชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง (ตั้งผังบริเวณโครงการรูปที่ 3) ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ ภายหลังเปิดดำเนินการจึงเป็นไปได้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้นไม่มีกิจกรรมใดส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวม</p>		
<p>2.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา</p>	<p>- อาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยาโดยรวม แต่อาจส่งผลกระทบในด้านมลภาวะทางความร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากมลภาวะทางความร้อน</u></p> <p>- ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 1,009.18 ตร.ม. เพื่อช่วยดูดซับความร้อนที่ระบ</p>	

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ *ไชยยช พลู* (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ *ศิริรัตน์ รัตมณีกุล* (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมณีกุล) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มลภาวะทางความร้อน การใช้งานเครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยจะมีการระบายความร้อนจากส่วน Condensing Unit ที่วางอยู่บริเวณระเบียงด้านนอกของห้องพักอาศัย จึงมีผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนซึ่งจะมีการใช้งานเครื่องปรับอากาศมาก ทั้งนี้ผลจากการประเมินปริมาณความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศของโครงการพบว่า การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะมีผลทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.26 องศาเซลเซียส และในส่วนปริมาณความร้อนที่ถ่ายเทออกมาจากผนังอาคารจะทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.10 องศาเซลเซียส รวมการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและความร้อนที่ถ่ายเทจากผนังอาคารจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.36 องศาเซลเซียส</p>	<p>จากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างของอาคาร เพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง - เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร สำหรับส่วนตัวอาคารด้านนอกที่เป็นกระจกเลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อนที่จะเข้าสู่อาคาร และป้องกันผลกระทบจากการสะท้อนแสงอาทิตย์ - ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยเลือกใช้วัสดุรอบอาคารที่สามารถลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่อาคารได้ รวมทั้งออกแบบหลังคา และเลือกหลังคาที่ลดปริมาณความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร รวมทั้งเพิ่มความสามารถในการต้านทานความร้อนให้กับหลังคา ซึ่งจากการออกแบบอาคารโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงานดังกล่าวทำให้ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวม 	

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.




พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ
 จิรายุ รัตมณีทิกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมณีทิกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

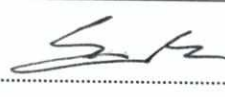
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (RTTV) จากการออกแบบมีค่าสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</p> <p>• มาตรการฯ ส่วนที่เจ้าของโครงการประสงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณระเบียงของห้องพัก เพื่อดูดซับความร้อนที่ถูกระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดข้อห้ามไม่ให้วางกระถางต้นไม้บริเวณขอบระเบียง เพราะอาจปลัดตกลงด้านล่างทำให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่าปริมาณความร้อนจากรังสีความร้อนของดวงอาทิตย์แผ่เข้ามาในห้องพักอาศัย - แนะนำให้ผู้พักอาศัยใช้งานเครื่องปรับอากาศ 	

ลงชื่อ  พุทธฉีกายน//2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พุทธฉีกายน//2562
 จีราวัณ รัตติกิตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัณ รัตติกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- อย่างถูกวิธีและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์ตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งาน 2) ตั้งเทอร์โมสตัต (Thermostat) สำหรับความเย็นไว้ในอุณหภูมิที่พอเหมาะ โดยปกติควรตั้งไม่เกิน 25 องศาเซลเซียส และหมั่นตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบอย่างสม่ำเสมอ 3) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นจับเพราะทำให้ประสิทธิภาพการทำความเย็นลดลง 4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ (Condenser) ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน 5) หล่อลื่นพัดลมทุกตัว โดยการอัดจารบีหรือหยด 	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒนพันธ์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) นำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาที่กำหนด 7) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อลม และการฉีกขาดของฉนวนท่อลม 8) ปิดประตู หน้าต่างให้สนิทขณะใช้งานเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนขึ้นภายนอกเข้ามา ซึ่งจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานมากขึ้น 9) ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน 10) ไม่นำสิ่งของไปวางกีดขวางทางลมเข้าและลมออกของคอนเดนซิงยูนิต (Condensing Unit) เพราะจะทำให้เครื่องทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพและต้องทำงานหนักมากขึ้น	
2.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง • คุณภาพอากาศ	- <u>ผลกระทบจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ของโครงการ</u> ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการนั้น มาจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งจะมีการปลดปล่อยมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	

ลงชื่อ พุทธจิกายน/2562
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


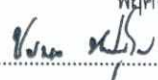
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พุทธจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


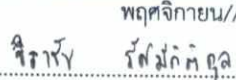
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยบริษัทที่ปรึกษาจะทำการประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM₁₀, CO, SO₂ และ NO₂ โดยโครงการมีที่จอดรถยนต์ 263 คัน และสามารถคำนวณหาปริมาณมลพิษได้ด้วยทฤษฎี Box Model โดยมีผลการประเมินดังนี้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.0124, 0.0025, 5.5520, 0.2083 และ 0.0494 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งหมด ทั้งนี้เมื่อนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ และข้อมูลหตุยภูมิผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในกรุงเทพมหานครโดยสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรมควบคุมมลพิษ) พบว่า มลพิษต่างๆ ยังคงมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด</p>	<p>- จัดพื้นที่สีเขียวขนาด 2,445.27 ตร.ม. (รูปที่ 15-18) ปลุกไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการและปลุกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p>	

พุดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

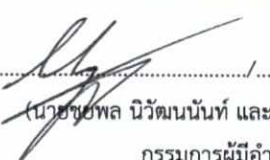


พุดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> ระดับเสียง 	<p><u>ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอก</u> การดำเนินโครงการในประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งเน้นบรรยากาศเสียงสงบเหมาะต่อการพักอาศัยสำหรับกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวน จะมีเฉพาะเสียงจากการวิ่งเข้า-ออกของรถยนต์ในโครงการเกิดขึ้นในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเย็นถึงค่ำ (17.00-19.00 น.) อีกทั้งเสียงวิ่งของรถยนต์เป็นเสียงที่ได้ยินกันอยู่โดยปกติของชุมชนเมืองที่ตั้งอยู่ใกล้ถนน จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงจะมีอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ</u> จากทำเลที่ตั้งของโครงการไม่ได้มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับสูง มีเฉพาะเสียงจากการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ โดยมีช่วงเวลาที่การจราจรคับคั่งอยู่ในชั่วโมงเร่งด่วน ได้แก่ ช่วงเช้า ช่วงเที่ยง และช่วงเย็นถึงค่ำของวันทำการเท่านั้น จึงคาดว่าเสียงจากการจราจรจะไม่รบกวนเวลาพักผ่อนและหลับนอนของผู้พักอาศัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบจากเสียงวิ่งของรถยนต์ - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุดสำหรับให้ผู้อยู่อาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน 	-

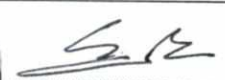
พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัฒนนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ  จิรายุ รัชต์ภักดิ์กุล
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มากนัก ซึ่งจะเห็นได้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 1-4 พฤศจิกายน 2561 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง 61.3 – 61.4 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 83.3-83.4 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล (เอ) และเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ จึงคาดว่าระดับเสียงจากภายนอกโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการในระดับต่ำ</p>		
<p>2.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ไม่มีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>		

ลงชื่อ พุศิจิภาณ/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

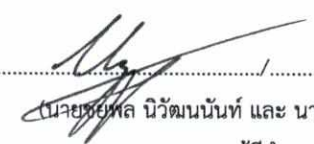


ลงชื่อ พุศิจิภาณ/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.5 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีสัณฐาน</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน เนื่องจากการเปิดดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐานอย่างมีนัยสำคัญ สำหรับผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารจากแรงแผ่นดินไหวนั้น กรณีอาคารของโครงการวิศวกรได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารที่เผื่อการรองรับแรงจากแผ่นดินไหวที่เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ.1302 (2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552 จึงคาดว่ากรณีเกิดแผ่นดินไหวจะก่อความเสียหายให้กับโครงสร้างอาคารในระดับต่ำเท่านั้น</p>	<p>- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- จัดแผนการอพยพพร้อมรับมือเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัย กรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณห้องโถงของอาคาร</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่จัดรวมคนของโครงการ โดยมีตำแหน่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการจำนวน 3 จุด (รูปที่ 14) รวมมีขนาดพื้นที่เท่ากับ 652.79 ตร.ม. สำหรับรองรับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 2,393 คน จุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้นเท่ากับ 202.45 ตร.ม. สามารถรองรับผู้พักอาศัยของโครงการชั้น 7-16 จำนวน 782 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จัดรวมคนต่อจำนวนประชากรทั้งหมดเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (202.45 ตร.ม./782 คน)</p>	<p>-</p>

พฤศจิกายน/2562


ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน//2562

ลงชื่อ  จีราพร รัตติกุล

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลาดันของไม้ยืนต้น เท่ากับ 190.49 ตร.ม. สามารถรองรับผู้พักอาศัยของโครงการ ชั้น 27-33 จำนวน 693 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนประชากรทั้งหมดเท่ากับ 0.27 ตร.ม./คน (190.49 ตร.ม./693 คน)</p> <p>จุดที่ 3 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลาดันของไม้ยืนต้น เท่ากับ 259.85 ตร.ม. สามารถรองรับผู้พักอาศัยของโครงการชั้น ชั้น 17-26 จำนวน 918 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนประชากรทั้งหมดเท่ากับ 0.28 ตร.ม./คน (259.85 ตร.ม./918 คน) ซึ่งเพียงพอในการรองรับประชากรทั้งหมดของโครงการ และเป็นไปตามแนวทางในการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดพื้นที่จุดรวมคนภายในเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน</p>	

พดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล ชิวฒนนันท์ และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



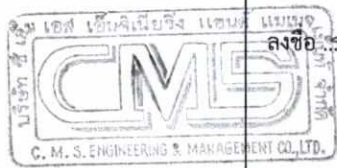
พดจิกายน//2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 ทรัพยากรดิน	<p>- การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่างจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต ได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีต ซึ่งไม่ส่งผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดินและยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับดินและเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย</p>	<p>- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่าง เพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้</p> <p>- จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก</p>	-

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน//2562
 ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	<p>- โครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ก. (ค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล.) ลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้นโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านมาตรฐานแล้วสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพผิวดินที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-เติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียเท่ากับ 362.93 ลบ.ม./วัน ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียนิติบุคคูลและป้อมยามใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ (ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียแสดงดังรูปที่ 11)</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน และต่อท่อระบายก๊าซไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน (รูปที่ 12) ซึ่งมีพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด 6.45 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน และต่อท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (รูปที่ 12) ซึ่งมีพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียเท่ากับ 6.25 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย</p>	-

พดศจิกายน//2562
 ลงชื่อ  นายชยพล นีวัตตนันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีทึ ทลาดพลู จำกัด



บริษัท อัลติจูด ครีทึ ทลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน//2562
 ลงชื่อ  จิราวัช ไร่มักคักกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัช รัตติกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด


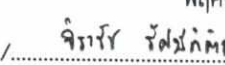
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบและสุบตะก่อนจากบ่อเก็บตะกอน 45 วัน/ครั้ง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	
2.8 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มี การสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการมิได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	-	-

พงศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พงศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</p>	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ซึ่งไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด</p>	-	-
<p>3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</p>	<p>- แหล่งน้ำผิวดินในรัศมีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร มีจำนวน 5 แห่ง คลองบางน้ำชล คลองบางสะแก คลองตันไทร คลองวัดใหม่ยายนุ้ย และคลองบางหลวงน้อย ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบเป็นหลักจึงมีคุณภาพน้ำค่อนข้างเสื่อมโทรม ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินโครงการมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จากนั้น</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-เติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียเท่ากับ 362.93 ลบ.ม./วัน ส่วนระบบบำบัดน้ำเสียนิติบุคคลและป้อมยามใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ (ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังรูปที่ 11)</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน และต่อท่อระบายก๊าซไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน (รูปที่ 12) ซึ่งมีพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด</p>	-

ลงชื่อ  พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

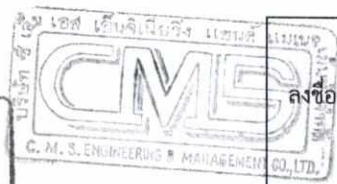
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบายลงสู่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำผิวดินดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<p>6.45 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน และต่อท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (รูปที่ 12) ซึ่งมีพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียเท่ากับ คือ 6.25 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน 45 วัน/ครั้ง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 	

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *(Signature)*
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน//2562

ลงชื่อ *(Signature)*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างและสำนักงานขายของโครงการไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารบริการนิติบุคคลสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.9 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.9-22 ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่ไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>		

ลงชื่อ พศจิกายน//2562

(นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ลงชื่อ พศจิกายน//2562

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

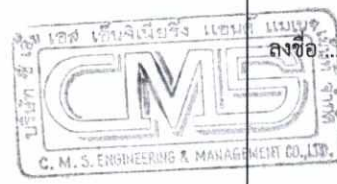
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การคมนาคมขนส่ง	จากการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสภาพการจราจรเมื่อโครงการเปิดให้บริการแล้ว พบว่า สภาพการจราจรบริเวณทางแยก ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้ามีความล่าช้าเฉลี่ยทั้งทางแยกเพิ่มขึ้น 4.54 วินาที/คัน ในส่วนความล่าช้าในช่วงเร่งด่วนเย็น เพิ่มขึ้น 2.03 วินาที/คัน อัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุ (V/C ratio) เพิ่มขึ้น 0.05-0.06 และสภาพการจราจรบนถนนโครงข่ายรอบโครงการ พบว่ากรณีที่มีโครงการจะใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มมากขึ้น และใช้ความเร็วลดลง ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยช่วงเร่งด่วนเช้า ใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้น 0.06-0.08 วินาที และใช้ความเร็วลดลง 0.30-0.42 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และช่วงเร่งด่วนเย็นใช้เวลาในการเดินทางเพิ่มขึ้น 0.15-0.17 วินาที และใช้ความเร็วลดลง 0.57-0.70 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน (รูปที่ 4-9) เช่น กำหนดทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งแนวถนนพร้อมลูกศร การติดป้ายสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการไม่เกิน 20 กม./ชม. โดยการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรและลดผลกระทบด้านเสียงที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนใกล้เคียง - ก่อสร้างทางเข้า-ออกที่มีรัศมีวงเลี้ยวที่เหมาะสมกับรถประเภทต่างๆ รวมทั้งมีระยะผาย (Taper) ในระยะที่สามารถดำเนินการได้บนหน้าที่ดินของโครงการฯ เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการสามารถแทรกเข้าสู่กระแสจราจรหลักบนถนนราชพฤกษ์ ได้สะดวก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยดูแลและตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดียอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายและสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดริมถนนสาธารณะ

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น - จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่งทางเข้า-ทางออกอาคารในส่วนที่จอดรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะเด็ดขาด - ส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและช่วงเร่งด่วนเย็น 	

ลงชื่อ พุทธศักราช/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พุทธศักราช/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จากการรวบรวมข้อมูลสัดส่วนที่จอดรถต่อห้องพักอาศัยของโครงการอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันกับโครงการทั้งด้านประเภทอาคาร ประเภทกลุ่มผู้พักอาศัย และสภาพที่ตั้งโครงการ พบว่า มีสัดส่วนจำนวนที่จอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องชุดอยู่ในช่วงร้อยละ 35.90-39.69 และเมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดให้มี 263 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 36.99 พบว่าการจัดที่จอดรถยนต์ของโครงการมีสัดส่วนใกล้เคียงกับโครงการอื่นที่ได้ผ่านการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ตามรายงาน EIA และจากการประเมินความต้องการใช้พื้นที่จอดรถของ</p>	<p>- ติดตั้งป้ายสัญญาณแสดงความต้องการรถรับจ้างสาธารณะ (TAXI) บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการแลกเปลี่ยนบัตรสำหรับรถรับจ้างสาธารณะที่เข้าไปในโครงการ</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถของรถรับจ้างสาธารณะในบริเวณช่องจอดรถสาธารณะที่เตรียมไว้</p> <p>มาตรการการบริหารจัดการพื้นที่จอดรถในโครงการ</p> <p>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนเท่ากับจำนวนห้องพัก โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้รับทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ</p>	

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศจิกายน//2562
 จักวั วัฒนศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการตั้งข้างต้น โดยการสำรวจข้อมูลปริมาณจราจรที่เข้า-ออก และการใช้ที่จอดรถของโครงการที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โครงการ แอสปาย สาทร-ท่าพระ พบว่า เมื่อมีการพัฒนาโครงการแล้วจะมีความต้องการที่จอดรถสูงสุดจำนวน 232 คัน แต่ทางโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้ทั้งหมด 263 คัน ซึ่งคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีเพียงพอต่อความต้องการพื้นที่จอดรถ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อภายในโครงการ โดยกำหนดให้มีเวลาที่จัดเป็นที่จอดรถที่เหมาะสมตามสถานการณ์ที่เกิดขึ้นจริง พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่จอดรถไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานกว่านั้น จะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแล และคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด 	

ลงชื่อ  พุทธจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พุทธจิกายน//2562
 ศักดิ์ทิพย์ วัฒนศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	<p>- ในระยะดำเนินการโครงการใช้น้ำประปาจากการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาตากสิน โดยมีปริมาณน้ำใช้ต่อวันของโครงการ 492.45 ลบ.ม. ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.14 และร้อยละ 0.22 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวันของสำนักงานประปาฯ จึงคาดว่าสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอ รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีระบบถังสำรองน้ำไว้ใช้โดยมีปริมาณน้ำในถังสำรองน้ำใต้ดินและถังสำรองน้ำชั้นตาดฟ้า เพื่อป้องกันปัญหาการใช้น้ำต่อชุมชนในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุด และจากการสอบถามทัศนคติประชาชนในพื้นที่ศึกษาเกี่ยวกับปัญหาด้านน้ำใช้ส่วนใหญ่แจ้งว่า ไม่มีปัญหาด้านน้ำใช้ จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในด้านการใช้น้ำในระดับปานกลาง</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้ในชั่วโมงสูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 12.77 ชั่วโมง หรือสามารถสำรองได้ไม่น้อยกว่า 1.06 วัน โดยมีปริมาณน้ำสำรองใช้อุปโภค-บริโภค 523.97 ลบ.ม. - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำ <p>มาตรการอนุรักษ์น้ำส่วนที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ *Wong Nuan*

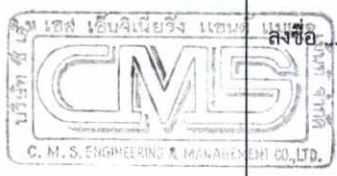
(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ *SK* *ฉัตรวิภา วัฒนศิริกุล*

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การใช้ไฟฟ้า	<p>- ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ โครงการจะรับบริการพลังงานไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา โดยในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าค่อนข้างน้อย ผู้รับเหมาก่อสร้างจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ต่างๆ ส่วนในระยะดำเนินการโครงการจะติดตั้งเสาพาดผ่านสายไฟฟ้าแรงสูงเพื่อรองรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตยานนาวา เข้าสู่อาคาร โดยมีการเดินสายและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงจะเดินทางจากสายไฟฟ้าแรงสูงเข้าสู่ Ring Main Unit: RMU (แผงสวิตซ์ไฟฟ้าแรงสูง) เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยโครงการมีปริมาณโหลดไฟฟ้ารวม 3,150.39 kVA ซึ่งโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน ขนาด 1,600 kVA จำนวน 2 ชุดเพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ของอาคาร ผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ต่างๆ</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้หลอดประหยัดไฟฟ้า (LED) สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานภายในโครงการ - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับเวลาที่ใช้งาน <p>ระบบปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะ 3.22 วัตต์ต่อวัตต์ หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ และไม่ใช้สาร CFC - ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและ 	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน</p>

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

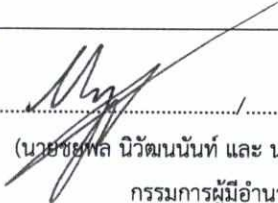
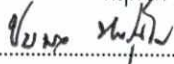


พศจิกายน//2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุดไว้สำรองในกรณีฉุกเฉินแยกเป็นอิสระจากระบบอื่นทำงานโดยอัตโนมัติทันทีเมื่อไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงดับ โดยจ่ายไฟให้โหลดส่วนกลาง</p> <p>ดังนั้น ขนาดหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้านครหลวง เขตยานนาวา มีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้นแม้ว่าในช่วงการก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะทำให้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นแต่อยู่ในปริมาณที่การไฟฟ้าสามารถจะจ่ายพลังงานให้ได้ จึงคาดว่าความต้องการจ่ายพลังงานไฟฟ้าต่อโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>เหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน เนื่องจากความร้อนไหลเข้าท่อน้ำเย็นและท่อลมเย็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดวางตำแหน่งของคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดีเพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น <p><u>ระบบสุขาภิบาล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนำกลับมาให้น้ำต้นไม้ เพื่อการประหยัดน้ำ โดยระบบกักน้ำและมีวาล์ว คอยควบคุมการปิด-เปิด พร้อมกัญแจล๊อค <p><u>มาตรการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารโครงการ และจัดกิจกรรมรณรงค์อนุรักษ์พลังงานให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วม 	

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

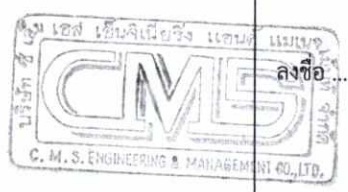
(นายชัยพล นีวัฒนพันธ์ และ นายชัยพล หารรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

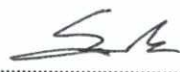
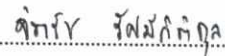
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานสำหรับประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น (2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน (3) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 (4) ควรตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า (5) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มีคนดู (6) ถอดปลั๊กเตารีดก่อนรีดเสื้อผ้าเสร็จ 2-3 นาที (7) ปิดหน้าจอคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน (8) ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ (9) ดับเครื่องยন্ত্রทุกครั้งเมื่อต้องจอตรอเพื่อ ช่วยประหยัดน้ำมัน (10) ตรวจสอบเช็คสภาพเครื่องยন্ত্রรถตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ 	

พุดจิกายาน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายาน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการและมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่อาศัยครบทุกห้อง จะมีการผลิตขยะมูลฝอยเกิดขึ้นสูงสุด 10.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 2,393 กิโลกรัม/วัน ส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย นอกจากนี้จะมีขยะอันตรายเกิดขึ้น 0.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีห้องพักขยะที่ชั้น 7-33 ของอาคาร โดยมีตำแหน่งอยู่ติดกับลิฟต์ดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำขยะมาทิ้งรวมไว้ในถังขยะ ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับขยะ 4 ประเภท คือ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย และถังสีเหลืองสำหรับขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในอาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน โดยโครงการจะกำหนดขนาดถังขยะทั้ง 4 ประเภท ให้เพียงพอกับปริมาณขยะ</p>	<p>- ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>- จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย ไว้ในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคารพักอาศัย</p> <p>- จัดให้มีห้องขยะรวม (รูปที่ 13) แบ่งเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักขยะแห้งสำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย และห้องพักขยะเปียกสำหรับเศษอาหาร โดยปริมาตรห้องพักขยะแต่ละส่วนสามารถกักเก็บขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3, 7, 15 และ 3 วัน ตามลำดับ</p> <p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งภายหลังจากที่สำนักงานเขตธนบุรีเข้ามาเก็บขนขยะเรียบร้อยแล้ว เพื่อ</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และทำความสะอาดหลังจากมีการเก็บขนขยะไปกำจัดทุกครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการสุบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน</p>

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน โดยมีพนักงานทำความสะอาดของอาคารจะรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวม ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนขยะจากชั้นพักอาศัยไปยังห้องพักขยะรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายในโครงการ การจัดเก็บขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ สำนักงานเขตธนบุรีจะใช้รถเก็บขนมูลฝอยชนิดอัดขยะขนาดความจุ 2 ตัน เข้ามาจัดเก็บขยะบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับความถี่ในการเก็บขน ทางสำนักงานเขตธนบุรีจะเข้ามาจัดเก็บทุกวัน โดยมีช่วงเวลาเก็บขนระหว่างเวลา 08.00-16.00 น. หรือกำหนดให้เหมาะสมตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริงและตามที่โครงการได้ประสานกับทางสำนักงานเขตฯ ให้เข้ามาจัดเก็บ ส่วนขยะอันตรายทาง สำนักงานเขตธนบุรีจะจัดส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยหนองแขม อย่างไรก็ตามที่สำนักงานเขตธนบุรีไม่สามารถเก็บขนขยะมูลฝอยให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอและเกิดปัญหา</p>	<p>ป้องกันกลิ่นและการสะสมตัวของเชื้อโรค โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ จะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทั้งนี้ก่อนการล้างทำความสะอาดทุกครั้งเจ้าหน้าที่จะต้องกวาดเศษขยะที่ติดค้างอยู่ในห้องพักขยะรวมออกให้หมด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี เข้ามาจัดเก็บขยะเป็นประจำ และกรณีมีขยะตกค้างเกิน 3 วัน จะติดต่อให้เอกชนมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและป้องกันและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน - รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะ เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องกลิ่นและแมลงรบกวน - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุด หรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ 	


พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายนิวัฒน์ นีวัฒนันท์ และ นายชัยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

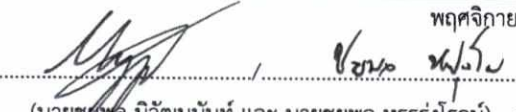


พุดจิกายน//2562

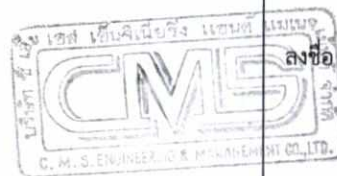
ลงชื่อ  (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

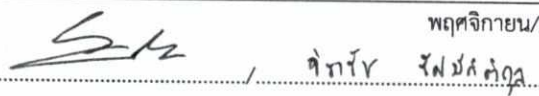
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขยะตกค้าง โครงการจะจัดจ้างให้บริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย จึงคาดว่าปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อภาระในการจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตธนบุรีในระดับปานกลาง</p> <p>นอกจากนี้ทางโครงการจะติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อทำการบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียกไม่ให้กลิ่นส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย ซึ่งใช้หลักการในการบำบัดมลพิษทางอากาศแบบชีวภาพ และกำหนดมีระยะเวลาเก็บกักจริง (True residence time) อย่างน้อย 60 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการบำบัดกลิ่นอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บ รวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวนและสัตว์ พาหะนำโรค - จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบอาคารให้มิดชิด เพื่อป้องกันแมลงต่างๆโดยเฉพาะแมลงสาบและหนูที่มักจะเข้าไปอาศัยในท่อระบายน้ำและออกจากท่อระบายน้ำเข้าไปขุดคุ้ยขยะในห้องพักขยะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตธนบุรี - การลำเลียงขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมต้องใส่ในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวนและทัศนียภาพที่ไม่ดี - ทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงขยะมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะของสำนักงานเขตธนบุรี รวมทั้งเส้นทางวิ่ง 	

พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวัฒนนนท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรราช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

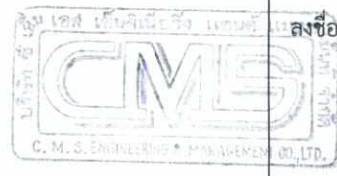
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของรถเก็บขนขยะที่อาจเกิดความสะดวกปรกจากน้ำชะขยะหรือเศษขยะร่วงหล่น ภายหลังจากการจัดเก็บขยะทุกครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - จัดให้มีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักขยะเปียกด้วยอัตราการดูดอากาศจากห้องพักขยะเปียกเท่ากับ 0.036 ลบ.ม./วินาที ไปบำบัดยังพื้นที่บำบัดอากาศจากห้องพักขยะเปียกขนาด 6.25 ตร.ม และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ เท่ากับ 89.28 วินาที <p><u>มาตรการลดปริมาณมูลฝอย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอยตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อม แนะนำ บริเวณโถงต้อนรับชั้นล่างของอาคารพักอาศัยหรือในบริเวณที่ผู้อยู่อาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน 	

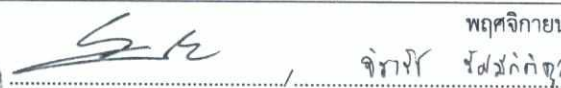
พฤตจิกายน/2562

ลงชื่อ  (นายชยพล นีวัฒนนนท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤตจิกายน//2562

ลงชื่อ  จิรายุ วัฒนกันตกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 393.96 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีจากน้ำเสียอาคารพักอาศัย ร้านค้า และพื้นที่ส่วนกลาง เข้าสู่ระบบบำบัดเท่ากัน คือ 212 มก./ลิตร และมีค่าบีโอดีน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดเท่ากับ 20 มก./ลิตร ซึ่งมีคุณภาพผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (มีจำนวนห้องพักอาศัยมากกว่า 500 ห้องขึ้นไป) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 คือ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ในส่วนบ่อเกรอะซึ่งเป็นส่วนไร้อากาศให้มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นรวม 11.92 ลบ.ม./วัน ส่วนปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียรวม เท่ากับ 11.92 ลบ.ม./วัน โดยการบำบัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย ทางโครงการเลือกใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินในการบำบัด ดังนั้นจะเห็นว่า</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (รูปที่ 11) ออกเป็น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากอาคารพักอาศัยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-เติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ส่วนน้ำเสียจากนิติบุคคลและป้อมยามจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมดได้</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน และต่อท่อระบายก๊าซไปยังพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน (รูปที่ 12) มีพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด 6.25 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน และต่อท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (รูปที่ 12) มีพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสียขนาด 6.25 ตร.ม. และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย</p>	<p>- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อหาจุดแนวแตกรั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- เก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ (รูปที่ 21) มาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ 2548 ได้แก่ความเป็นกรดและต่าง (pH) ค่าบีโอดี(BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) และ ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีการจัดการน้ำเสียและเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเหมาะสมและเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดจึงคาดว่าผลกระทบด้านบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบบ่อกักตะกอน และประสานให้สำนักงานเขตธนบุรีหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามาสูบตะกอนจากบ่อกักตะกอนไปกำจัด 45 วัน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ต่อเนื่องเสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - ติดตามตรวจสอบระดับน้ำในถังบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ เพื่อตรวจสอบการซึมของน้ำเสียออกจากถัง - กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยในการติดตามตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบฯ ดังนี้ <p>(1) ในการดูแลรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุงปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มิคนอยู่อาศัยภายในโครงการน้อย ช่วงเวลาที่เลือกใช้ คือ ช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

ลงชื่อ พตศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ลงชื่อ พตศจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10.00 -15.00 น.</p> <p>(2) มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการสั้น และมีประสิทธิภาพ</p> <p>(3) จัดให้มี รปภ. คอยอำนวยความสะดวกเรื่องการสัญจรแก่ผู้ใช้รถของโครงการ ในขณะที่มีการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีป้ายเตือนภัยแก่ผู้สัญจรในโครงการ มีการวางกรวยยางเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(4) มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยรับทราบก่อนล่วงหน้าว่าจะมีการดำเนินการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ดังกล่าวภายในลิฟต์พักอาศัยของโครงการ</p> <p>- กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้</p> <p>(1) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นต่างในปริมาณที่จำเป็น</p> <p>(2) ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ</p>	

พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ *นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์*
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



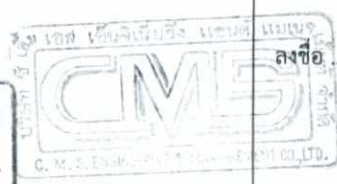
พดศจิกายน//2562
 ลงชื่อ *นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ตั้งอาคาร ส่งผลให้อัตราการไหลของน้ำฝนบนผิวดินมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นการรบกวนสมดุลของน้ำ โดยการคำนวณเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าก่อนพัฒนาโครงการอัตราการระบายน้ำเฉลี่ย เท่ากับ 2.17 ลบ.ม./นาที่ และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำฝนเฉลี่ย 8.03 ลบ.ม./นาที่ เห็นได้ว่าอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 5.86 ลบ.ม./นาที่ ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกกักไว้ในบ่อหน่วงน้ำของโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำจากบ่อแบ่งน้ำ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดสูงสุด) ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือเท่ากับ 2.10 ลบ.ม./นาที่ และจากการประเมินความสามารถในการรองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า</p>	<p>- จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำซึ่งปริมาตรน้ำที่สามารถชะลอน้ำได้เท่ากับ 366 ลบ.ม. (ผังการระบายน้ำแสดงดังรูปที่ 10)</p> <p>- กำหนดอัตราการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการด้วยอัตราการระบายไม่เกิน 2.10 ลบ.ม./นาที่</p> <p>- จัดให้มีบ่อกักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 10)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ</p> <p>- มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อกัก และบ่อดักขยะ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน</p>

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



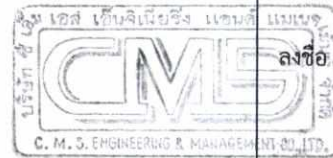
พุดจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

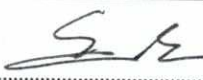
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ พบว่าท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับปานกลาง</p>	<p>- จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงของบ่อดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้เป็นภารกิจขวางการระบายน้ำจากโครงการสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>	
<p>4.8 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบแจ้งเหตุและป้องกันเพลิงไหม้ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แก่</p> <p>1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แผงควบคุมแสดงสัญญาณตำแหน่งหรือพื้นที่ที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบใช้มีอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณเพื่อแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน อุปกรณ์ตรวจจับควัน</p> <p>2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า 3) ระบบผจญเพลิงและ</p>	<p>- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน</p> <p>- จัดตั้งสำรองน้ำใต้ดินรวมกับน้ำสำรองใช้อุปโภค-บริโภค โดยมีปริมาตรน้ำสำรองใช้ดับเพลิงรวม 290.12 ลบ.ม. สามารถใช้ในการดับเพลิงได้นานประมาณ 76 นาที ซึ่งช่วยดับเพลิงในเบื้องต้นก่อนที่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาระงับเหตุ</p> <p>- ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มี</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบเตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 3 เดือน/ครั้ง</p>

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ  นายชยพล นีวันนนท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน//2562
 ลงชื่อ  จันทิรา วัฒนศิริกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิ รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

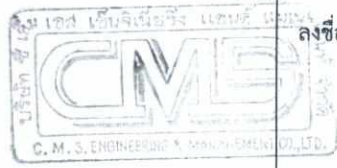
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางหนีไฟ ประกอบด้วย เครื่องดับเพลิงมือถือ บันไดหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ และไฟสำรองฉุกเฉิน และ</p> <p>4) จุลรวมพลภายในโครงการขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน จากรายละเอียดข้างต้นเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่เพียงพอตามกฎหมายนอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการป้องกันอัคคีภัยเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้สามารถช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัยโดยเฉพาะแผนการซ้อมเพลิงไหม้ และแผนการอพยพหนีไฟ ซึ่งโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกซ้อมประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่และสภาพทั่วไปของอาคารสามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้คือบันไดหลัก (ใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) และบันไดหนีไฟเพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทา</p>	<p>ความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยและหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีพื้นที่จุลรวมคนของโครงการ โดยมีตำแหน่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการจำนวน 3 จุด (รูปที่ 14) คือ <u>จุดที่ 1</u> อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ทางเข้า-ออกโครงการมีขนาดพื้นที่สุทธิหกพื้นที่ลาดันของไม้ยืนต้นเท่ากับ 202.45 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยบริเวณชั้น 7-16 รวม 782 คน หรือคิดเป็น 	

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



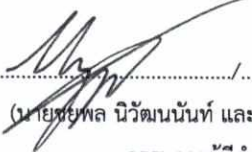
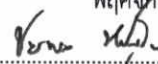
พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ
 วิทยากร รัตติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาธารณสุขในระดับต่ำ	<p>0.26 ตารางเมตร/คน</p> <p><u>จุดที่ 2</u> อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น เท่ากับ 190.49 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยบริเวณชั้น 27-33 พนักงานร้านค้า และพนักงานโครงการ รวม 693 คน หรือคิดเป็น 0.27 ตารางเมตร/คน</p> <p><u>จุดที่ 3</u> อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคารมีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น เท่ากับ 259.85 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยบริเวณชั้น 17-26 รวม 918 คน หรือคิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอในการรองรับประชากรทั้งหมดของโครงการ และเป็นไปตามแนวทางในการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดพื้นที่จัดรวมคนภายในเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน</p>	

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


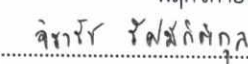
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

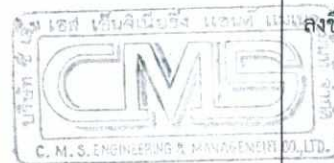
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้ (1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย (2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้ (3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ - จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการผจญเพลิง เช่น ชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ช่วยชีวิตในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ 	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล หารรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (รูปที่ 22) โดยปรับให้มีความเหมาะสมต่อกำลังคนของโครงการตามช่วงเวลา	
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการถือเป็นการสร้างทางเลือกด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในเขตธนบุรี และพื้นที่ใกล้เคียง โดยผลกระทบจากการที่มีผู้อยู่อาศัยและพนักงาน 2,393 คน เข้ามาอยู่ในบริเวณดังกล่าวจะทำให้เกิดความแออัด และการเข้ามาใช้ทรัพยากรระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในชุมชนมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัยไม่ได้เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดมลพิษร้ายแรง และโครงการมีการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่เป็นไปตามกฎหมายกำหนด สำหรับผลกระทบทางเศรษฐกิจคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะเป็นการช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจและเกิดการหมุนเวียนเงินตราบริเวณพื้นที่ดังกล่าวมากขึ้น ดังนั้นการพัฒนา	- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-

ลงชื่อ พศจิกายน//2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมและเศรษฐกิจในระดับต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากโครงการอยู่ใกล้วัดบางสะแกใน ซึ่งกิจกรรมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจรบกวนหรือกระทบต่อการปฏิบัติศาสนกิจของพระสงฆ์ของวัดบางสะแกใน และอาจเกิดข้อขัดแย้งในการอยู่ร่วมกันระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับวัดต่อการปฏิบัติศาสนกิจของพระสงฆ์ รวมทั้งการดำเนินกิจกรรมทางศาสนาต่างๆ ของวัด 	<ul style="list-style-type: none"> - แจ้งให้ผู้ซื้อห้องชุดทราบว่า มีวัดบางสะแกในอยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนตกลงซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ - กำหนดระเบียบการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ โดยไม่ให้ปฏิบัติกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนหรือกระทบต่อการปฏิบัติศาสนกิจของพระสงฆ์ของวัดบางสะแกใน - จัดกิจกรรมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้มีส่วนร่วม กับกิจกรรมต่างๆ ของวัดบางสะแกในในช่วงวันสำคัญของวัด และวันสำคัญทางพุทธศาสนาต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้เข้าใจ และยอมรับต่อการปฏิบัติศาสนกิจของพระสงฆ์ รวมทั้งการดำเนินกิจกรรมทางศาสนาต่างๆ ของวัด เพื่อให้สามารถอยู่ร่วมกันกับวัดได้ 	

ลงชื่อ พุทธศักราช/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



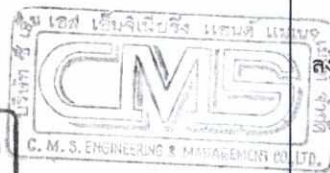
ลงชื่อ พุทธศักราช//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 การบดบังแสงแดด	การบดบังแสงแดดอันเนื่องจากเงาทอดของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านและอาคารที่อยู่แวดล้อมในทางด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออกอย่างละครึ่งวัน โดยส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย 1-3 ชั้นที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก และที่อยู่บริเวณริมถนนซอยวัดบางสะแกในทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ส่วนบริเวณที่ไกลออกจากโครงการจะได้รับผลกระทบในช่วงเวลาสั้นๆ คือ ประมาณวันละ 1-3 ชั่วโมง อีกทั้ง ช่วงเวลาที่เงาทอดจากอาคารโครงการจะบดบังแสงแดดต่ออาคารที่ห่างจากโครงการออกไปมากๆ จะเป็นช่วงเวลา 06.00-08.00 น. และ 16.00-18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีความเข้มของแสงต่ำ เป็นแสงแดดอ่อน ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ในระยะไกลโครงการออกไปจึงอยู่ในระดับต่ำ	-โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง ซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการหาข้อยุติหรือการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย เพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็น	-

ลงชื่อ พศุศุกิจายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศุศุกิจายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้รับผิดชอบ และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
5.3 การบดบังลม	<p>อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <p>- ลมจากทิศใต้ (เดือนกุมภาพันธ์- เดือนพฤษภาคม) : ทำให้กลุ่มอาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมน้อยลง ความเร็วลมลดลงอยู่ที่ 0.50 m/s จากเดิม 0.75 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.00 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเพิ่มขึ้น 1.30 m/s ซึ่งในทางกลับกันกลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.25 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (เดือนมิถุนายน- เดือนสิงหาคม) : ทำให้พื้นที่ด้านทิศเหนือ และตะวันออกเฉียง มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมเท่าเดิมอยู่ที่ 1.00 m/s และ 0.50 m/s</p>	<p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง ซึ่งในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการหาข้อยุติหรือการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับบริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้ง</p>	-

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายเชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายเชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

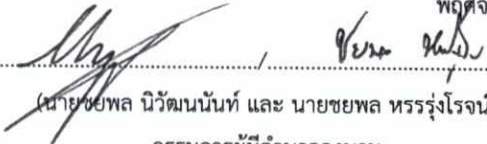
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามลำดับ โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดง สาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.00 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเพิ่มขึ้น 1.30 m/s ซึ่งในทางกลับกันกลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.3-0.45 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันตก (เดือนกันยายน)</p> <p>: ทำให้พื้นที่ด้านทิศเหนือมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมลดลง ความเร็วลมอยู่ที่ 1.00 m/s จากเดิม 1.20 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดง สาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.25 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเพิ่มขึ้นเล็กน้อย 1.30 m/s ซึ่งในทางกลับกัน กลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.15 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันออก (เดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม)</p> <p>: ทำให้กลุ่มอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ มีการ</p>	<p>คณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย เพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

ลงชื่อ  พตจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.


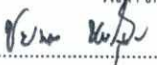


ลงชื่อ  พตจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เคลื่อนที่ของกระแสลมลดลง ความเร็วลมอยู่ที่ 1.15 m/s จากเดิม 1.30 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 1.65 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วลดลงเล็กน้อย 1.45 m/s ซึ่งในทางกลับกัน กลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.15 m/s</p> <p>- ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนมกราคม)</p> <p>: ทำให้พื้นที่ด้านทิศเหนือ มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมเท่าเดิม ความเร็วลมอยู่ที่ 1.30 m/s โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ (ลำกระโดงสาธารณะประโยชน์) จากเดิมมีความเร็วลม 0.65 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการ ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วลดลงเล็กน้อย 0.50 m/s ในทางกลับกัน กลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับความเร็วลมลดลงประมาณ 0.10 m/s</p>		

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

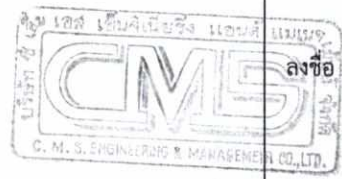
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
5.4 การสื่อสาร	<p>- อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้น 34 เท่ากับ +116.85 เมตร และความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร เท่ากับ +125.85 เมตร และอาคารบริการส่วนนิติบุคคล สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นหลังคา เท่ากับ +4.45 เมตร และความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร เท่ากับ +5.45 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดซึ่งคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้ว</p>	<p>- แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ งานรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการชดเชยต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย</p>	-

ลงชื่อ พุทธจิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พุทธจิกายน//2562
 จุฬารัตน์ รัศมีกิติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ จากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์มาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการอาจบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่ติดต่อด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นบ้านพักอาศัย เลขที่ 1417/63 สูง 2 ชั้น และบ้านพักอาศัย เลขที่ 1417/46 สูง 2 ชั้น ดังนั้นจึงคาดว่าพัฒนาโครงการอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติดต่อในระดับปานกลาง</p>		

ลงชื่อ  พศคจิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พศคจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5.5 การสาธารณสุข และ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>- การประเมินผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะดำเนินโครงการ มีรายละเอียดการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • ด้านคุณภาพอากาศ <p>ผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศมีสาเหตุมาจาก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 2) ระบบปรับอากาศภายในโครงการตัวอย่าง เช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีจิโอเนลลา นิวโมฟิวลา (Legionella pneumophila) ที่ปนเปื้อนมากับระบบปรับอากาศ <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u> : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้</p>	<p><u>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <p><u>มาตรการที่โครงการปฏิบัติ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง - ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 	

พตจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.


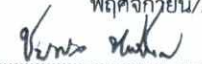


พตจิกายน//2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราธิษ รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

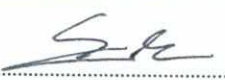

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้ผู้พักอาศัยล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ 	
	<p>● ด้านแสงสว่าง</p> <p>การจัดแสงภายในบริเวณที่พักอาศัยโดยเฉพาะจุดที่ต้องเพ่งสายตา ที่ความเข้มของแสงอาจจะมากหรือน้อยเกินไป ซึ่งความเข้มของแสงสว่างที่เหมาะสมควรก่อให้เกิดความสบายตา ไม่มีแสงพร่า ไม่มีเงา และค่าความเข้มของแสงสว่างเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ :</u> ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา ตาพร่า และเกิดอาการปวดหัว เวียนหัว นำมาซึ่งโรคเกี่ยวกับตา และสายตา อาการปวดคอ ปวดหลังได้</p>	<p><u>มาตรการที่โครงการปฏิบัติสำหรับลดผลกระทบด้านแสงสว่างต่อผู้พักอาศัย และประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีความสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มีน้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดีและยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการอยู่อาศัยและการทำงานด้วย - ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) - ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการซึ่งจะ 	

ลงชื่อ  
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

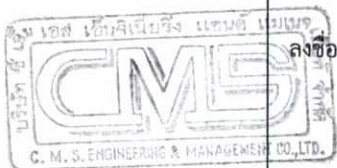
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u></p> <p>แสงจากรถบริเวณที่จอดรถของโครงการอาจรบกวนการพักผ่อนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด</p>	<p>ช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคารโครงการที่อาจไปรบกวนการพักผ่อนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดม่านบังสายตาหรือม่านบังแสงไว้ภายในอาคารเพื่อช่วยลดการกระจายของแสงจากอาคารโครงการ - วัสดุซึ่งเป็นองค์ประกอบของอาคารที่เป็นกระจกให้เลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดการสะท้อนของแสงสู่พื้นที่ภายนอก <p><u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมีดสลัว เพราะจะมีผลกระทบโดยตรงต่อระบบประสาทตา กล้ามเนื้อที่ยึดเลนส์นัยน์ตาจะทำงานผิดปกติ ทำให้อวัยวะที่เกี่ยวข้องตาและประสาทตาเสื่อมสภาพเร็วกว่าปกติ แสงจ้าจะทำให้ตาพร่ามัว รู้สึก แสบตา ส่วนแสงสลัวจะทำให้ต้องเพ่งสายตามากขึ้น อาจทำให้เกิดอาการเมื่อยล้าและมองเห็นไม่ชัดอาจเกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย 	

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามใช้แสงกระพริบเพราะจะทำให้เกิดการกระตุ้นประสาทตาให้เป็นไปตามจังหวะของการกระพริบของแสงนั้น สายตาและประสาทตาจะเสื่อมเสียเร็วกว่าปกติ - จัดแสงสว่างในที่อยู่อาศัย ให้มี 2 ลักษณะคือ โดยใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง ทั้งนี้หลอดไฟที่นำมาใช้งาน แต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง ดังนั้นแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็น เพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด 	
	<p>● ด้านเสียง</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้าเครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุย</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรอ 	

พฤษภาคม/2562

ลงชื่อ 

(นายชัยพล นีวัฒนันท์ และ นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤษภาคม//2562

ลงชื่อ 

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)

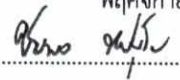
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เอะอะ จอแจ เสียงจากเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้นและจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้นหากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ</u> : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดัง เป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ การเดินของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</u> : ครอบคลุมการพักอาศัยของบ้านเรือนที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิด</p>	<p>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวังของรถยนต์</p>	
	<p>• สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</p> <p>สิ่งปฏิกูล คือ ขยะที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับ</p>	<p>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะและสิ่งปฏิกูล</p> <p>- จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังสำหรับขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลไว้ภายในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคารโครงการ</p>	

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล นิสิตนรินทร์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แหล่งน้ำหรือผิวดิน ตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ นำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการไต่ตอมอาหาร ทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัย ตลอดจนน้ำผิวดิน ในที่นี้หมายถึงน้ำฝนที่ตกลงมาซึ่งในแอ่ง ตามบริเวณอาคารโครงการ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้อง ทำให้เกิดความสกปรก เปราะเปื้อนซึ่งเป็นแอ่งกลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวันหรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และถังขยะทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอยและเป็นการป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรค อื่นๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตธนบุรี 	

พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวน และสัตว์พาหะนำโรค - การลำเลียงขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะรวมต้องใส่ในภาชนะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวนและทัศนียภาพที่ไม่ดี - ทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงขยะมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะของสำนักงานเขตธนบุรี รวมทั้งเส้นทางวิ่งของรถเก็บขนขยะที่อาจเกิดความสกปรกจากน้ำชะขยะหรือเศษขยะร่วงหล่น ภายหลังจากการจัดเก็บขยะทุกครั้ง - ประสานงานสำนักงานเขตธนบุรี เข้ามาจัดเก็บขยะทั่วไปและขยะอันตราย หากมีขยะตกค้างโดยที่หน่วยงานไม่เข้ามาเก็บขน โครงการจะติดต่อเอกชนที่ 	

พฤตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒนนนท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤตจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> • การป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคารพักอาศัย - โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุมาจากการดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรคจำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ใต้ตอม อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้ - โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ 	<p>- ได้รับอนุญาตเข้ามารับไปกำจัด เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและป้องกันปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคารพักอาศัย</p> <p><u>มาตรการที่โครงการปฏิบัติ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน - ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค 	

พดศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล บัววัฒนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน//2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นวีเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ :</u> โรคระบบทางเดินอาหาร ก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วง ร่างกายอ่อนเพลีย และอาจมีผลต่อชีวิตได้ รวมทั้งอาจ ก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคไปยังผู้พักอาศัย ภายในอาคารได้ด้วย ส่วนโรคผิวหนัง ก่อให้เกิดอาการ ระคายเคืองต่อผิวหนัง เกิดผื่น คัน รวมทั้งอาจ ก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคไปยังผู้พักอาศัย ภายในอาคารได้ด้วย</p>	<p><u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</u> - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติด แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแลสุขภาพส่วนบุคคลไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ในลิฟต์ หรือใน ห้องออกกำลังกาย - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน อาคารพักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาดเช็ดถูขอบ ประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจาก ผื่น คราบ สิ่งสกปรก หยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมี ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยเป็นการจัดสภาวะ แวดล้อมให้มีสัญลักษณ์ที่เตือนอยู่ น้าอาศัย และ ปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค หากบุคคลภายใน ครอบครัวเกิดการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไป ต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อ ป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม - รณรงค์ให้มีการตรวจสอบสุขภาพเป็นประจำ</p>	

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



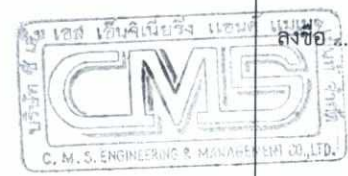
พฤศจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ● ด้านอุบัติเหตุ <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตก หกล้ม อุบัติเหตุในลักษณะนี้ การออกแบบก่อสร้างและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม จึงมีความสำคัญมาก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดหรือตามบริเวณทางเดินภายในห้องอย่างพอเพียง - อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในอาคารพักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรค ชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไป หรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด - อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์ อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัยของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะทำงาน การ 	<p><u>มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพักอาศัย - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือมีสิ่งกีดขวาง - อบรมรณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี - จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน 	

ลงชื่อ พศุทธิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศุทธิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

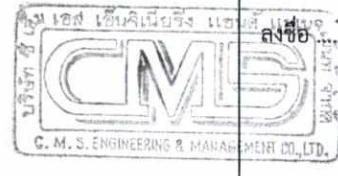
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัยโดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ทำให้มีอาการง่วงซึมแล้วเดินสะดุดทกล้ม การตีเครื่องตีที่มีแอลกอฮอล์ จนเกิดอาการมึนเมา เดินขึ้นบันไดบ้านโดยไม่จับราวบันไดแล้วพลัดตกลงไป ตลอดจน พฤติกรรมอื่นๆ ที่ผิดพลาดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้</p> <p>- อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ</p> <p>อุบัติเหตุเช่นนี้อาจเกิดจากความประมาทของผู้ขับขี่ การกำหนดป้ายสัญญาณที่ไม่ชัดเจน ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ :</u></p> <p>อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>		

ลงชื่อ พุทธจิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ลงชื่อ พุทธจิกายน//2562
 จิราวั โพธิ์ภักดิ์
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราวัช รัตมิกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>• ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นสัดส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย หรืออาจจะมึนกลุ่มอาการ เจ็บป่วยจากอาคารสูงหรือ sick building syndrome ซึ่งอาจจะเกิดกับผู้พักอาศัยในอาคารที่มีความสูงมากๆ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดมีพื้นที่นันทนาการ เช่น ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน 	
	<p>• ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย</p> <p>ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการได้รับปัญหาด้านอาชญากรรม และการลักขโมย ดังนั้นอาจมีความไม่ปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัย หากมีอาชญากรเข้ามาลักขโมย หรือทำอันตรายต่อ</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบ CCTV ภายในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 	

ลงชื่อ  พตจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัตนนท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



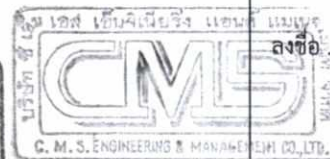
ลงชื่อ  พตจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชีวิตของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบควบคุมการเข้า-ออกอาคารพักอาศัย - จัดให้มีแสงสว่างตามแนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับลำกระโดงสาธารณประโยชน์ และกล้องวงจรปิดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งมั่วสุมและการก่ออาชญากรรมบริเวณด้านหลังโครงการ 	
	<ul style="list-style-type: none"> • ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่ใช้ทางเดินริมลำกระโดงสาธารณะ พระสงฆ์ที่วัดบางสะแกใน นักเรียน และผู้ปกครองบางคนที่โรงเรียนวัดบางสะแกในมีการใช้ทางเดินริมลำกระโดงเป็นประจำ และมีประชาชนบางส่วนมีการใช้ประโยชน์บ้างเป็นบางครั้ง ซึ่งอาจมีความไม่ปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนหากมีอาชญากรเข้ามาลักขโมย หรือทำอันตรายต่อชีวิตของประชาชนที่ใช้เส้นทาง เนื่องจากปัจจุบันมีลักษณะค่อนข้างเปลี่ยว 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่างตามแนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับลำกระโดงสาธารณประโยชน์ และกล้องวงจรปิดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งมั่วสุมและการก่ออาชญากรรมบริเวณด้านหลังโครงการ 	

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• ด้านการใช้สระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บนชั้น 5 ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆอันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อากาศเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อากาศคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วยโดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้</p>	<p>มาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง - พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูดตะกอนพื้นและผนังทุกวัน - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบตามรายการต่างๆ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น /ผนังของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ • ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

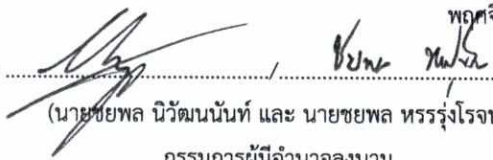
พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒนนนท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.


พตจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน - ทำความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้งหรือตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการลื่นล้ม 	<p>การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซอนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ชัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ทำความสะอาดตะแกรง และขีดรางระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน <p>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน - บันทึกสถิติอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้ง หาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ

ลงชื่อ  พตจิกายน/2562
 (นายชัยพล นีวัฒนันท์ และ นายชัยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ลงชื่อ  พตจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจนพร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - กำหนดกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ และติดป้ายแสดงกฎระเบียบดังกล่าวไว้ในบริเวณที่ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่ง ที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (1) โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระปฏิบัติหน้าที่อยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกให้ผู้มาใช้บริการเห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ

ลงชื่อ พุทธศักราช/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พุทธศักราช//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

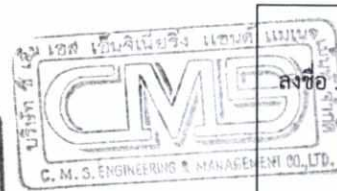
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล หน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ เป็นต้น พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - จัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนดผู้รับผิดชอบไว้ในแผนดังกล่าว รวมทั้ง 	<p>รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจนอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ - มีการทบทวนแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานให้มีความเหมาะสม - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำอย่างสม่ำเสมอหรือตามความเหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพในสระว่ายน้ำ ตามเกณฑ์

พตจิกายน/2562

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน//2562

ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นำแผนดังกล่าวมาจัดทำขั้นตอนการปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ ซึ่งแผนฉุกเฉินและขั้นตอนปฏิบัติงานดังกล่าวจะต้องจัดเก็บ หรือติดไว้ในบริเวณที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระปฏิบัติหน้าที่อยู่ พร้อมอบรมทำความเข้าใจเกี่ยวกับแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนปฏิบัติงานแก่เจ้าหน้าที่ รวมทั้งต้องมีการทบทวนแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนปฏิบัติงานให้มีความเหมาะสมอยู่เสมอ</p> <p>• มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 	<p>มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) • ความกระด้าง (Calcium hardness) • กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) • คลอไรด์ (Chloride) • แอมโมเนีย (Ammonia) • ไนเตรท (Nitrate) <p>โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) • ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน - ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ 	<p><i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p>

ลงชื่อ พงศศิภาณ/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

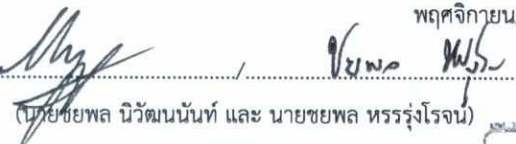
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พงศศิภาณ/2562
 จีฑารักษ์ รัตมณีกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมณีกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด • ซ้ำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ • ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน - มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 	

ลงชื่อ  พุทธศักราช/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พุทธศักราช/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • <u>มาตรการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ</u> - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น 	
5.6 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) แขวงตลาดพลู เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่สำคัญที่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากรแต่อย่างใด แต่พบศาสนสถานที่สำคัญจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ วัดบางสะแกใน วัดบางสะแกนอก วัดใหม่ยายนุ้ย วัดวรามาตยภัณฑสาราราม (ขุนจันทร์) วัดกัณฑ์ทาราราม และคริสตจักรตลาดพลูแบ็บติสต์ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10, 310, 595, 810, 1,000 และ		

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒนนนท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



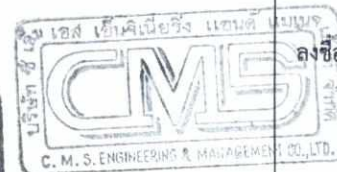
พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1,000 เมตร ตามลำดับ ซึ่งศาสนสถานดังกล่าวมีระยะห่างจากโครงการ ประกอบกับ มีถนน บ้านเรือน และอาคารต่างๆ กระจายคั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อดังกล่าวโดยตรงกับโครงการ อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัยซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบศาสนสถานก็มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานดังกล่าวในระดับต่ำ</p>		
<p>5.7 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</p>	<p>1) ผลกระทบด้านทัศนียภาพ การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นสิ่งปลูกสร้าง มาเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 34 ชั้น ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย และอาคารส่วนบริการนิติบุคคลสูง 1 ชั้น จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ เนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบมองไปยัง</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแนวเขตที่ดิน และที่ว่างโดยรอบอาคารรวม 2,445.27 ตารางเมตร (รูปที่ 15-18) โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 1,009.18 ตารางเมตร เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้พักอาศัยรอบโครงการ เมื่อมองมายังโครงการในระดับสายตาจะเห็นต้นไม้สีเขียวโดยรอบโครงการ แทนที่จะเห็นตัวอาคารเพียงอย่างเดียว</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

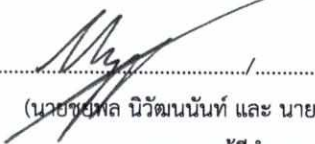
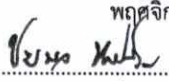


พุดจิกายน//2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการจะเห็นเป็นสิ่งปลูกสร้างที่มีความสูงประมาณ 2-8 ชั้น ภายหลังจากพัฒนาโครงการจะมีอาคารดังกล่าวขึ้นมาแทนที่เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร ผังอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงให้ความรู้สึกที่แข็งกระด้าง อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีสวนและปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างตามแนวเขตที่ดิน และบนอาคาร เพื่อช่วยลดความแข็งกระด้างของตัวอาคารลงและชดเชยทัศนียภาพที่เสียไป จึงคาดว่าผลกระทบในด้านมุมมองและทัศนียภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบเมื่อมองเข้ามายังโครงการจะลดลงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบให้สีของอาคารมีความเรียบเนียนโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย อันอาจจะมีผลต่อสุนทรียภาพ - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ว่างและบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณขอบเขตโครงการเพื่อบดบังอาคารโครงการ และเพิ่มทัศนียภาพให้ดีขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจัดระยะรั้วของโครงการ บริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด

พุดจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นายชยพล นีวัตนนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


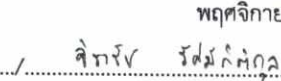
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน//2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

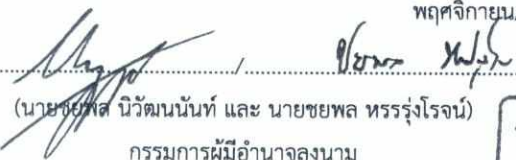
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p> <p>(1) การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในโครงการกับผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการที่มีอาณาเขต 3 ด้านติดต่อกับบ้านพักอาศัย และสถานประกอบการใน 3 ด้าน โดยมีเพียงทิศเหนือด้านเดียวที่อยู่ติดกับถนนราชพฤกษ์ ในขณะที่อาคารพักอาศัยในโครงการมีความสูง 34 ชั้น ซึ่งสูงแตกต่างจากอาคารแวดล้อมปัจจุบันค่อนข้างมาก การพัฒนาโครงการจึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อมโดยเฉพาะในด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้</p> <p>● ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่ออาคารแวดล้อมทางด้านทิศตะวันตก</p> <p>พื้นที่ติดต่อกับโครงการด้านทิศตะวันตก คือ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และพื้นที่ว่าง (ปัจจุบันมีรั้วพืช และต้นไม้ปกคลุม) โดยบ้านพักอาศัยจะหันหน้า</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p> <p>- จัดให้มีรั้วถาวร และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก</p> <p>- ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด</p>

พุดฉิกายน//2562

ลงชื่อ 

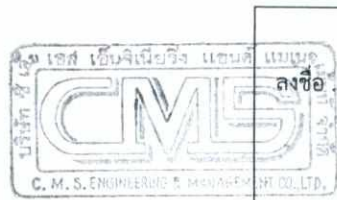
(นายชยพล นิววัฒนนันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดฉิกายน//2562

ลงชื่อ 

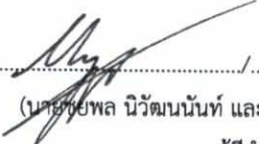
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัตติกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

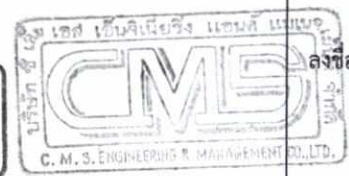
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

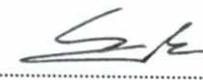
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารไปทางถนนราชพฤกษ์ 1 หลัง และอีก 1 หลังจะหันด้านหน้าอาคารมาทางโครงการ ส่วนอาคารพักอาศัยของโครงการจะหันด้านหน้าอาคารไปยังถนนราชพฤกษ์ ทำให้ส่วนของอาคารที่อยู่ติดกับบ้านพักทั้ง 2 หลังเป็นทางด้านข้างของอาคารที่มีช่องเปิดซึ่งอาจก่อให้เกิดการมองเห็นกันได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากห้องพักอาศัยของอาคารในโครงการจะอยู่ตั้งแต่ชั้น 7 ขึ้นไป ส่วนชั้นที่ 1-6 จะเป็นชั้นจอดรถและทางวิ่งของรถยนต์ ประกอบกับโครงการจะมีการก่อสร้างรั้วตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ ถัดมาเป็นพื้นที่สีเขียว และถนนภายในโครงการความกว้าง 6 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อกันได้ นอกจากนี้ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการ จะได้เห็นผังบริเวณโครงการ และแปลนอาคารก่อนที่จะตัดสินใจซื้อโครงการอยู่แล้ว จึงคาดว่า เป็นผลกระทบต่ำ</p>		

ลงชื่อ  พตจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พตจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่ออาคารแวดล้อมทางด้านทิศตะวันออก</p> <p>พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศตะวันออก เป็นถนนซอยบางสะเกในที่มีความกว้างประมาณ 4.50-4.70 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น จำนวน 7 หลัง โดยบ้านพักอาศัยเหล่านี้จะมีทั้งที่หันหน้าไปทางถนนราชพฤกษ์ และหันหน้าไปทางถนนซอยบางสะเกใน ส่วนอาคารพักอาศัยของโครงการจะหันด้านหน้าอาคารไปยังถนนราชพฤกษ์ ทำให้ส่วนของอาคารที่อยู่ติดกับบ้านพักทั้ง 7 หลังนี้ เป็นทางด้านข้างของอาคารที่มีช่องเปิดซึ่งอาจก่อให้เกิดการมองเห็นกันได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากห้องพักอาศัยของอาคารในโครงการจะอยู่ตั้งแต่ชั้น 7 ขึ้นไป ส่วนชั้นที่ 1-6 จะเป็นชั้นจอดรถและทางวิ่งของรถยนต์ ประกอบกับโครงการจะมีการก่อสร้างรั้วตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ ถัดมาเป็นพื้นที่สีเขียว และถนนภายในโครงการความกว้าง 6-7.47 เมตร รวมถึงถนนซอยบางสะเกในที่มีความ</p>		

พดศจิกายน/2562

ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน//2562

ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กว้าง 4.50-4.70 เมตร ทำให้ระยะห่างระหว่างอาคารของโครงการกับบ้านพักเหล่านี้มีไม่น้อยกว่า 10.5-12.2 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อกันได้ นอกจากนี้ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการ จะได้เห็นผังบริเวณโครงการ และแปลนอาคารก่อนที่จะตัดสินใจซื้อโครงการอยู่แล้ว จึงคาดว่าจะ</p> <p>เป็นผลกระทบต่ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่ออาคารแวดล้อมทางด้านทิศใต้ <p>พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศใต้ เป็นลำกระโดงสาธารณประโยชน์ที่มีความกว้างประมาณ 4 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารโรงแรมจอลลี สวีท แอนด์ สปา ที่มีความสูง 4 ชั้น และ 8 ชั้น โดยอาคารที่ติดพื้นที่โครงการเป็นอาคารรั้งกายสปาสูง 4 ชั้น ซึ่งอาคารนี้และอาคารของโครงการจะเป็นส่วนด้านหลังอาคารที่มีช่องเปิดจากหน้าต่างของห้องพักผ่อนเข้าหากัน จึงก่อให้เกิดการมองเห็นกันได้</p>		

พตจคิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจคิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากห้องพักอาศัยของอาคารในโครงการจะอยู่ตั้งแต่ชั้น 7 ขึ้นไป ส่วนชั้นที่ 1-6 จะเป็นชั้นจอดรถและทางวิ่งของรถยนต์ ประกอบกับโครงการจะมีการก่อสร้างรั้วตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ ถัดมาเป็นพื้นที่สีเขียว และถนนภายในโครงการความกว้าง 6 เมตร รวมถึงลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ที่มีความกว้าง 4.0 เมตร ทำให้ระยะห่างระหว่างอาคารของโครงการกับอาคารรั้วกายสพา มีไม่น้อยกว่า 10.0 เมตร จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อกันได้ นอกจากนี้ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการ จะได้เห็นผังบริเวณโครงการ และแปลนอาคารก่อนที่จะตัดสินใจซื้อโครงการอยู่แล้ว จึงคาดว่า เป็นผลกระทบในระดับปานกลาง</p>		

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

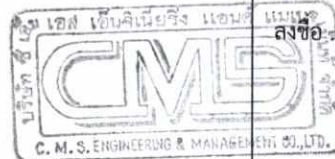
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• <u>การประเมินผลกระทบที่เกิดจากแสงไฟจากรถยนต์ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</u></p> <p>โครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารส่วนบริการนิติบุคคลสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการออกแบบให้พื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถของโครงการ อยู่ระหว่างชั้นที่ 1-6 ของอาคารพักอาศัย ทั้งนี้การเคลื่อนที่ของรถยนต์ผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้าและออกจากอาคารในชั้น 1-6 ของโครงการอาจส่งผลให้แสงไฟจากรถยนต์กระทบต่อผู้ที่พักอาศัยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการรบกวนต่อการพักผ่อน และทำให้เกิดความรู้สึกหงุดหงิดรำคาญได้ โดยเฉพาะต่อกลุ่มที่อยู่ใกล้โครงการในทั้ง 3 ด้าน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ด้านทิศตะวันออก - บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น จำนวน 7 หลัง ทางด้านทิศตะวันตกซึ่งอยู่ถัดจากถนนบางสะแกใน 	<p><u>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านแสงไฟจากรถยนต์ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วถาวร และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันแสงไฟจากรถยนต์ที่วิ่งบริเวณโดยรอบอาคารโครงการ (ชั้น 1) - จัดให้มีผนังกันตกความสูงจากระดับพื้นจอดรถ 1.15 เมตร บริเวณชั้นจอดรถที่ 1-6 ของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันแสงไฟจากรถยนต์ส่องไปอาคารข้างเคียง 	

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *ชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์*
 (นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ *ปิยะศิริศิลป์ และ จิรารัช รัศมีกิติกุล*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคารรักษากายสปา สูง 4 ชั้นของโรงแรมจอลีสวีท แอนด์ สปา ทางด้านทิศใต้ซึ่งอยู่ติดกับลำกระโดง สาธารณประโยชน์</p> <p>โดยส่วนของอาคารที่อยู่ติดกับบ้านและอาคารเหล่านี้มีช่องเปิดในชั้นที่ 1-6 ซึ่งเป็นชั้นจอดรถและทางวิ่งของรถยนต์ แสงไฟจากรถยนต์ที่วิ่งอยู่ในอาคารชั้นจอดรถชั้นที่ 1-6 จึงอาจกระทบต่อที่พักอาศัยในบ้านและอาคารที่มีความสูง 1-4 ชั้นได้ อย่างไรก็ตาม การมีรั้วที่บรอบโครงการ และมีต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ ได้แก่ กระจับปี่น มะฮอกกานี และบุหงาส่าหรี ซึ่งมีความสูงเฉลี่ยเมื่อโตเต็มที่ประมาณ 6.0-7.5 เมตร จึงทำให้แสงไฟจากรถยนต์ที่วิ่งบนถนนภายในโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบ้านพักสูง 2 ชั้น นอกจากนี้ บริเวณชั้นจอดรถแต่ละชั้นยังมีผนังกันตก เป็นผนัง ค.ส.ล. สำเร็จรูป สูงประมาณ 1.0 เมตร จึงสามารถกันแสงไฟจากหน้ารถยนต์ และด้านหลังรถยนต์ (ความสูงของไฟหน้ารถ</p>		

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากพื้นประมาณ 0.60 เมตร) ที่อาจกระทบต่อผู้พักอาศัยในอาคารสูง 4 ชั้นของโรงแรมจอลลี สวีท แอนด์ สปาได้ จึงคาดว่า การปลูกต้นไม้และผนังกันตกที่อยู่บริเวณชั้นจอดรถที่ 1-6 ของอาคารโครงการ จะช่วยลดผลกระทบด้านแสงไฟรบกวนจากรถยนต์ได้		
5.8 การจดทะเบียนอาคารชุด	เพื่อให้ผู้จองห้องชุดพักอาศัยได้รับสิทธิตามข้อตกลงตามวันที่ทำสัญญา และการพักอาศัยอยู่ร่วมกันภายในโครงการเป็นไปด้วยความสงบเรียบร้อย จึงต้องกำหนดมาตรการเฉพาะเพื่อคุ้มครองผู้ซื้อห้องชุดและควบคุมกิจกรรมของร้านค้าไม่ให้ก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	มาตรการคุ้มครองผู้ซื้อห้องชุดของโครงการ - โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้จนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด - สัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่างโครงการ และผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุดตามแบบ อ.ช 22 หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดตามแบบ อ.ช.23 ที่กรมที่ดินกำหนด	

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒนพันธ์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

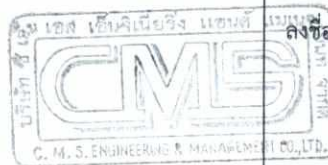
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการควบคุมกิจกรรมของร้านค้าภายในโครงการ - ร้านค้าที่ดำเนินการต้องมุ่งเน้นการให้บริการหรืออำนวยความสะดวกภายในอาคารชุด - กิจกรรมที่ดำเนินการจะต้องไม่ส่งเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัย - ห้ามดำเนินกิจการสถานบันเทิง/ธุรกิจบันเทิง อันเป็นไปตามประกาศกระทรวงพาณิชย์กำหนด - ห้ามใช้เป็นสถานที่จัดเก็บ หรือใช้วัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง และก่อให้เกิดอันตราย เช่น น้ำมัน ก๊าซ วัตถุระเบิด เป็นต้น	

- หมายเหตุ :
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน
 - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล หรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



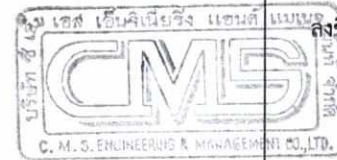
ลงชื่อ พศจิกายน//2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ส่งกองสิ่งแวดล้อมระดับดินถม	- 1 ครั้งภายหลังการปรับถมพื้นที่	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
- สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
2. ระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq}) - ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่โรงเรียนวัดบางสะแกใน (รูปที่ 19)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ในวันทำการปกติ	<ul style="list-style-type: none"> • <u>พื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี</u> ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน • <u>บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี</u> ได้แก่โรงเรียนวัดบางสะแกใน ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ 	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พฤศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงาน ตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน 	
<p>3. คุณภาพอากาศ</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate : TSP) • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) • ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) • ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และ บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน (รูปที่ 19) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ในวันทำการปกติ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • <u>พื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี</u> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP, PM₁₀ และ PM_{2.5} ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และ งานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀, PM_{2.5}, CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

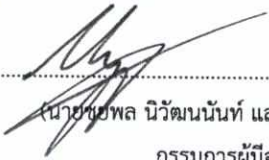
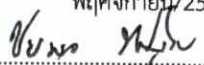
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


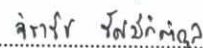
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP PM₁₀ และ PM_{2.5} 1 ครั้ง/เดือน - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และ งานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM₁₀, PM_{2.5}, CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/ เดือน 	
- การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุม อาคารขณะก่อสร้าง	- ทุกวัน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุม กระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่ว งหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พดศจิกายม/2562
 ลงชื่อ  
 นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



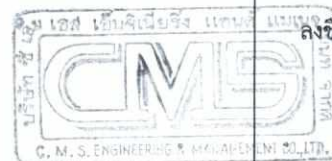
พดศจิกายม/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และ บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน (รูปที่ 19)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ในวันทำการ รวมทั้งรับฟังปัญหา/ข้อร้องเรียนจาก ประชาชนอย่างสม่ำเสมอ	<ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี (ด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยที่มีค่าความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน • พื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนวัดบางสะแกใน <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน 	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวฒนนันท์ และ นายชยพล ھرรຸຸ່ງโรจน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

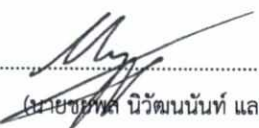
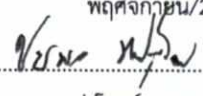
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


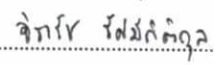
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเสาเข็มและฐาน รากอาคาร รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค ใต้ดิน	- ตรวจสอบการก่อสร้างการป้องกัน ดินพังให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกร ออกแบบ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ในช่วงที่มีการก่อสร้าง เสาเข็มและฐานรากอาคาร รวมทั้ง ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
6. น้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการ ชำระของถังสำรองน้ำ	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
7. การบำบัดน้ำเสีย 7.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548)	- บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 20)	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นายชุตพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล วรรณรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ  
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)		
7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ- ห้องส้วม	- บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการ ชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสียและ ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อน ระบายน้ำจากโครงการลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- 1 ครั้งต่อเดือน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถัง รองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
- ปริมาณขยะมูลฝอย - สิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงาน ก่อสร้าง	- บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้รื้อถอน สูดสิ่งปฏิกูลจาก ห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย ตามเดิม	- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  / ย.น. พ.น.
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

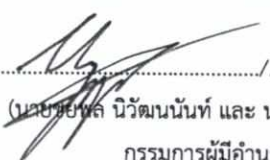
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



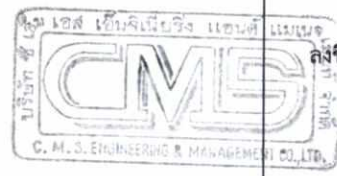
พุดจิกายน/2562
 ลงชื่อ  / จ.ท.วิ. รัตติกุล
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

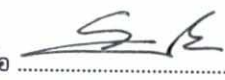
ตารางที่ 3 (ต่อ)

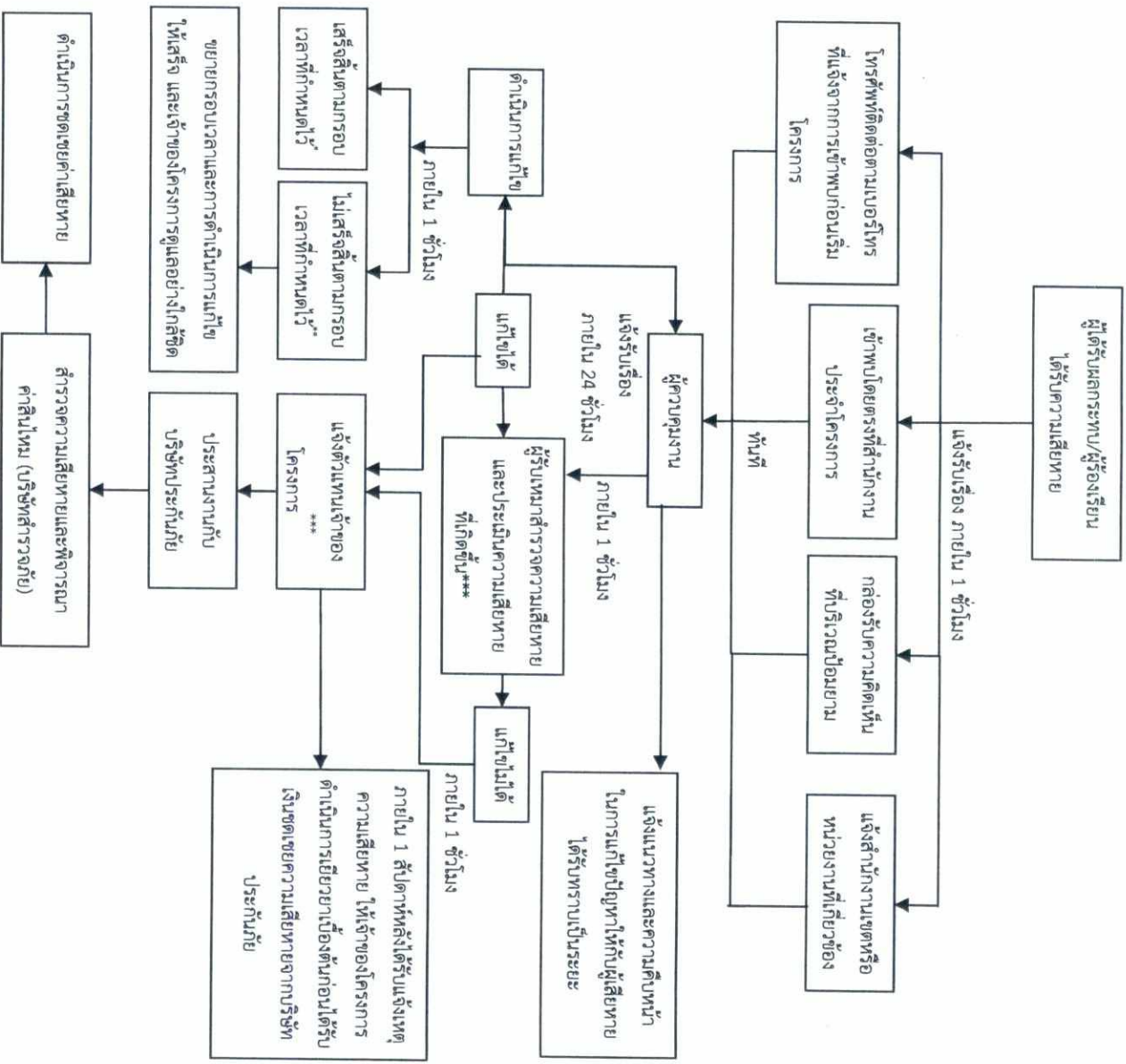
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับ เรื่องร้องเรียนของโครงการโดยมี ขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและ การติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียนในระยะก่อสร้าง (ดังรูปที่ 1) - บันทึกสถิติเรื่องร้องเรียนของประชาชน ในพื้นที่ศึกษาจากการดำเนินงานใน ระยะก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาให้กับ บุคคลที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
- ติดตามการสำรวจความเห็น	- ประชาชนในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ระยะ ประชิด, ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบ พื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ทั้งแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจน ความต้องการที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดย วิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้ง การแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ลงชื่อ  พศจิกายน/2562
(นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พศจิกายน/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด



- * แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ
 - ** ในกรณีแก้ไขปัญหาคือเรื่องร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาคือเรื่องร้องเรียน และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาคือเรื่องร้องเรียน โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาคือเรื่องร้องเรียน จากวันจะแก้ไขแล้วเสร็จ
 - *** กรณีมีปัญหาที่สามารถตกลงกันได้ระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 3 ฝ่าย ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือหน่วยงานที่รับผิดชอบเรื่องร้องเรียน โดยมีระยะเวลาในการจัดตั้งคณะกรรมการภายใน 30 วันนับจากวันที่ประสานตกลงกันได้
- หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุก 6 เดือน

รูปที่ 1 แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการชดเชยความเสียหายในระยะก่อสร้าง

บริษัท ออลคูด คอร์ป ออลคูด จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พฤศจิกายน/2562

CMWB
C.M.B. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.
พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ
(นายชัยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อีลิตีจูด ครีท ออลคูด จำกัด

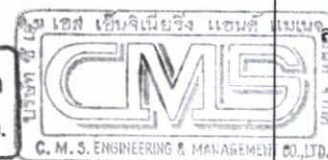
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิติกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	- ทุกวัน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของ คนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภท ของงาน - ตรวจสอบสุขภาพของคนงานในระยะก่อสร้าง	- ทุกวัน ในระยะก่อสร้าง - ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของชุมชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติ ตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อ โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงาน ก่อสร้าง	- ทุกวัน ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พดศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคณงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคณงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ 		
12. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) ด้านหน้าโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณทางเข้าออก ไม่ให้มีดิน โคลนและเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น และไม่ให้มีรถบรรทุกจอด 	- 1 เดือนต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ลงชื่อ  พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



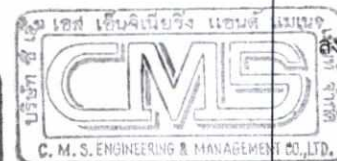
ลงชื่อ  พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ตลอดแนวด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อไม่รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามีเศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นให้ทำความสะอาด และเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อ 		

ลงชื่อ  พุทธจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒนนันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พุทธจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง 		
13. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

- หมายเหตุ :
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน
 - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล หารรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



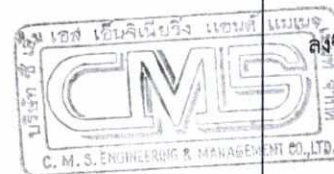
ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (รูปที่ 21) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods 	<ul style="list-style-type: none"> - 1 ครั้งต่อเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด


บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



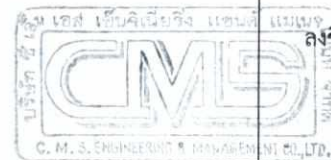
ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้งเครื่องเติมอากาศ	- ตามวิธีการตรวจสอบของ อุปกรณ์แต่ละประเภท	- 1 ปีต่อครั้ง (หรือตามความ เหมาะสมหรือตามที่ระบุใน คู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการ ทำงานของระบบฯ และบันทึก ข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของ ระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบฯ ตามแบบ ทส.2 ทุก เดือน และส่งให้เจ้าหน้าที่ ท้องถิ่น (สำนักงานเขตธนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติ บุคคลอาคารชุด

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบระบายน้ำ - เศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำรวม และบ่อดักขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษหินหรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- 1 เดือนต่อครั้ง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัยและห้องพักขยะรวม - ตรวจสอบดูแลทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์ - ทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขยะ	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- ประสานงานกับสำนักงานเขตธนบุรี หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์นซีบอร์ด เอนไว	- 45 วันต่อครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริงสำหรับบ่อเก็บตะกอน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



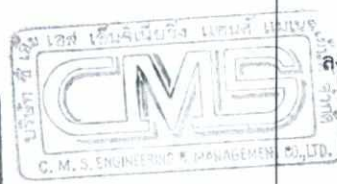
พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		รอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามาสูบตะกอน		
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือน ภัยภายในอาคารของโครงการทุก ชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบ ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้ อยู่เสมอ	- 3 ครั้งต่อเดือน (หรือตาม ความเหมาะสมหรือตาม ที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของ แต่ละเครื่อง)	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติ บุคคลอาคารชุด
5. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดิน สำรวจตาม line เส้นท่อ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติ บุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



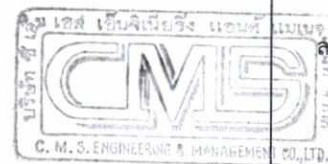
ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ไฟฟ้า - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้า ของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของ โครงการ	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบ ไฟฟ้ารั่ว ร่วมกับเดินสำรวจ สภาพของสายไฟและอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติ บุคคลอาคารชุด
7. สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- บันทึกสถิติเรื่องร้องเรียนของ ประชาชนในชุมชนจากการ ดำเนินงานในระยะดำเนินการ และแก้ไขปัญหาให้กับบุคคลที่ ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลา การดำเนินการ (ดังรูปที่ 2)	- ทุกวัน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติ บุคคลอาคารชุด

พศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ดำเนินการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังการเปิดดำเนินการ	- คริวเรือนประชาชน และสถานประกอบการในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ	- ดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
8. สังคม และการมีส่วนร่วม - จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนที่ได้รับจากกล่องรับความคิดเห็น และดำเนินการตามแผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
- จัดให้มีการดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	- คริวเรือนประชาชน และสถานประกอบการในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ	- ดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  พุทธศักราช/2562
(นายชัยพล นีวัฒนันท์ และ นายชัยพล ทรรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ  พุทธศักราช/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ - ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

พศจิกายน/2562

ลงชื่อ *Veron Thakun*

(นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



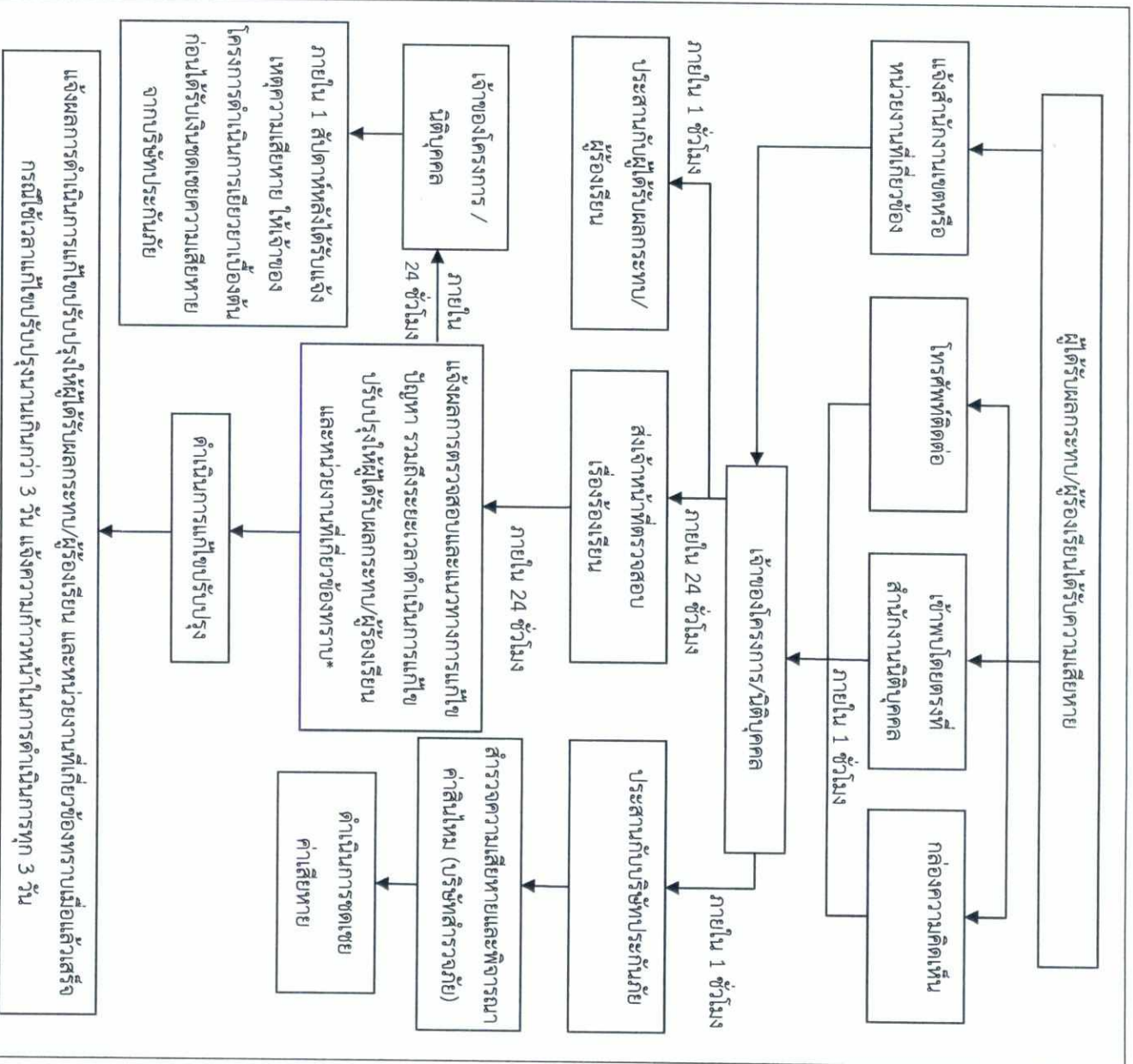
พศจิกายน/2562

ลงชื่อ *Sr* / *ศิริวัชร* *ไพยะศิริศิลป์*

(นางระวีวรรณ ไพยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



* กรณีปัญหาที่ไม่สามารถตกลงกันได้ระหว่างผู้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขเชิงรุกจากภาคีพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 3 ฝ่าย ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือหน่วยงานที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยมีระยะเวลาในการจัดตั้งคณะกรรมการภายใน 30 วันนับจากวันที่ไม่สามารถตกลงกันได้

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนกบริหารธรรมชานและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุก 6 เดือน

รูปที่ 2 แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการชดเชยความเสียหายในระยะดำเนินการ

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.
พศศกิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชัชวาล วัฒมนันท์ และ นายชัชพล หรรุ่งเรือง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พศศกิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสราจจิรารัช รัศมิทธิกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<p>10. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงสร้างและความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - กระเบื้องที่ปูพื้น/ผนัง ของสระว่ายน้ำ - พื้นและผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ - บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายในและภายนอกสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ 	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
<ul style="list-style-type: none"> • อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ 	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล วัฒนนันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของโคมไฟส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและไฟใต้น้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำและไฟใต้น้ำ ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติ บุคคลอาคารชุด
- ความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดิน โดยรอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ทำความสะอาดบริเวณสระว่าย น้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบ	- ทุกวัน	
- เจ้าหน้าที่ประจำสระ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ ประจำสระปฏิบัติหน้าที่อยู่เสมอ	- ทุกวัน	
- ความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำ		- ทำความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่ายน้ำ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	
- ป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกของสระ ว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกให้ผู้ มาใช้บริการเห็นชัดเจนอยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน	
- ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดง กฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ ให้เห็นชัดเจนอยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน	

พตจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล หารรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



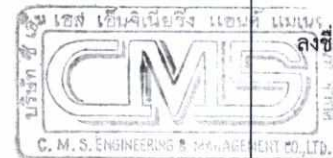
พตจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเกิดตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และ หน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของ โรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และ เจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจน อยู่เสมอ	- 1 ครั้งต่อเดือน	
- แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ และขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่ประจำสระ	- ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ใน บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	
	- แผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการ ปฏิบัติงาน	- ทบทวนแผนฉุกเฉิน และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานให้มี ความเหมาะสม	- 1 ครั้งต่อปี	

พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ *(ลายเซ็น)*
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พตจิกายน/2562
 ลงชื่อ *(ลายเซ็น)*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ทุกวัน • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ทุกวัน • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ทุกวัน • ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - 1 ครั้งต่อเดือน • คลอรีนที่รวมกับสารอินทรีย์ที่ก่อให้เกิดโรค ได้แก่ (Combine chlorine) - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง • ความกระด้าง (Calcium hardness) - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ھرรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



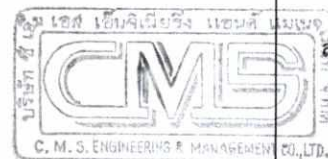
ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> • กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) • คลอไรด์ (Chloride) • แอมโมเนีย (Ammonia) • ไนเตรท (Nitrate) • ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	
- ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจวัดด้วยชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test kits)	- ทุกวัน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
- ดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตามวิธีตรวจสอบของอุปกรณ์	- อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

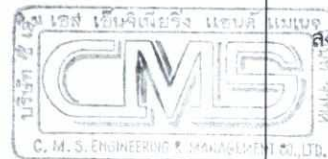


พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ 	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ซ็อนไบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ ทำความสะอาดตะแกรงและขจัดทรายบายน้ำริมขอบสระ ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ 3-6 เดือนต่อครั้ง 1 ครั้งต่อเดือน 	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
11. การคมนาคมขนส่ง	- จุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์ต่างๆ	- ความมั่นคงแข็งแรง ของป้าย และสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถทางตรงบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล หารรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



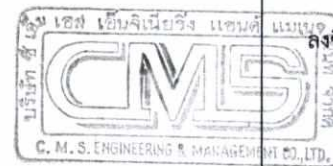
ลงชื่อ พศจิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนราชพฤกษ์ (สายตากสิน-เพชรเกษม) โดยเด็ดขาด	- ทุกวัน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน ใบและดอก ของต้นไม้ภายในโครงการ ไม้ให้ยืบล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องพักอาศัย	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายชยพล นวัตกรรมนันท์ และ นายชยพล ทรรุงโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบการจัดระยะรัน ของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 ครั้งต่อเดือน	- บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด/นิติ บุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ :
- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
 - ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ คือ บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

พดศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

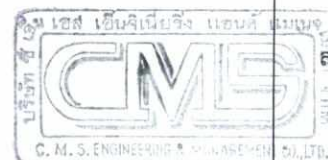
(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ھرรรุงโรจนั)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


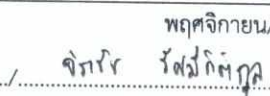
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พดศจิกายน/2562

ลงชื่อ  

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตติกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

OWNER : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO., LTD.
 319 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17
 ห้องเลขที่ 6-7 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน
 กรุงเทพมหานคร 10130

บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO., LTD.

PROJECT : ALTITUDE
 SEBORN - THE PINE
 อีลติจูด ซีบอร์ดรีน เดอะ-ไพน์
 อาคารชุดพักอาศัย สูง 34 ชั้น
 จำนวน 1 อาคาร พร้อมสระว่ายน้ำ

สถาปนิก : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 489 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10130
 โทร. 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889
 โทรสาร 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889

วิศวกร : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 489 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10130
 โทร. 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889
 โทรสาร 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889

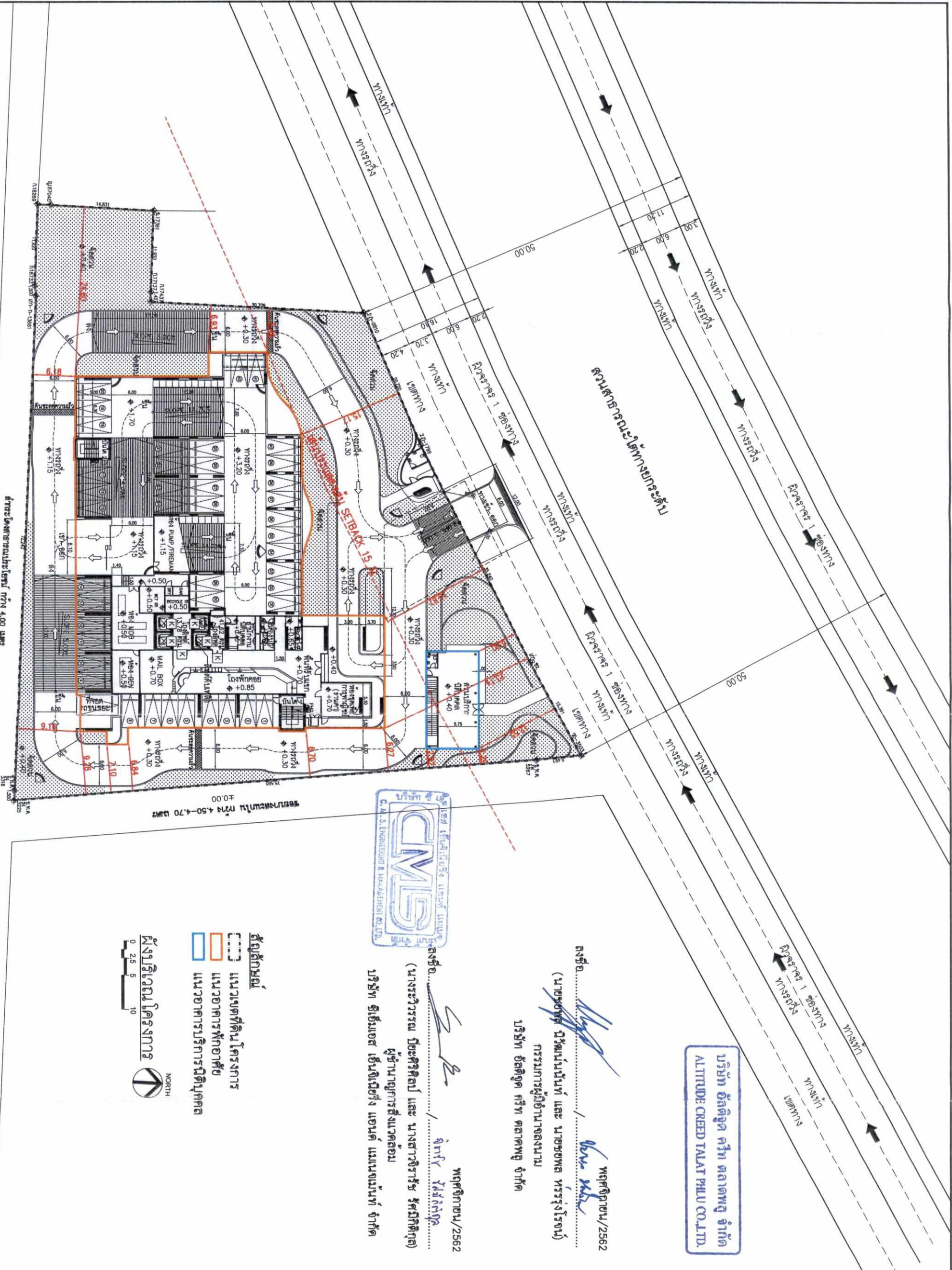
วิศวกร : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 489 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10130
 โทร. 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889
 โทรสาร 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889

วิศวกร : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 489 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10130
 โทร. 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889
 โทรสาร 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889

วิศวกร : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 489 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10130
 โทร. 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889
 โทรสาร 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889

วิศวกร : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 489 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10130
 โทร. 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889
 โทรสาร 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889

วิศวกร : บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด
 489 ซอยจางนงรุยมอเตอร์ ชั้น 17 แขวงบางขุนเทียน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10130
 โทร. 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889
 โทรสาร 02-262-8888 โทรสาร 02-262-8889



ลงชื่อ.....
 (นางระวีวรรณ นีระศรีศิลป์ และ นางสาววิภาวดี ศรีนิลทิพย์)
 ผู้อำนวยการสำนักงาน
 บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายชัชวาล วัฒนพันธ์ และ นายชัชพล หรรษ์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีลติจูด คอร์ป ออลตูดพลู จำกัด

ผังบริเวณโครงการ

0 2.5 5 10

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารพักอาศัย
- แนวอาคารบริการนิติบุคคล

ทิศเหนือ

OWNER :
บริษัท อัลติจูด ครีท สเตลาดพัล จํากัด
ALTITUDE CREED TALAT PHILU CO.,LTD.
319 อาคารจันทน์พูนทรัพย์ ชั้น 17
ห้องเลขที่ 6-7 แขวงจันทน์พูน เขตจันทน์
กรุงเทพมหานคร 10130

PROJECT :
ALTITUDE
UNICORN
Sethorn : The Phip
อัลติจูด ปูนีครัน สาทร-พระประ
สาครระดับที่ 6 สูง 34 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร พิกัดกรวยวัด

สถาปนิก :
ศิธา ตั้งเลิศวัฒนา รหัส 488
ชวณัฐ วีระวัฒน์ รหัส 9039
ณเดช ปิยะกุล รหัส 7679

วิศวกรโครงสร้าง :
พินิส เต๋อเกียรติ รหัส 59973
วราพงษ์ วงษ์พงษ์

วิศวกรงานโยธา :
ไพฑูริย์ นุชอภิบาล รหัส 71734
ณเดช ปิยะกุล รหัส 11116

วิศวกรงานระบบเครื่องกล :
เสฎฐ์ ชุมพลไพฑูริ รหัส 3667
ณิชากร นุชอภิบาล รหัส 43735

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล :
พิภพกร นวัตกรรม รหัส 5894
ชนนตรี เชื้อสงกุล รหัส 4287

สถาปนิกที่ปรึกษา :
db studio
นันทิชา ตั้งชาติชัย จํากัด
เลขที่ 402 อาคารมิกซ์สแควร์ 1000 ชั้น 4
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110 โทรที่ 0-261-801

ผู้เขียนแปลน :
TECTONIX
Unit 14-01, 14th Floor, CHARTERED SQUARE BUILDING
132 North Sathorn Road, Sathorn, Bangkok, Bangkok 10120
Tel: 02-281-8801-89 Fax: 02-281-8801-90
www.itectonix.com

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง : ส.ส. 64
[Signature]

วิศวกรที่ปรึกษา :

วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :

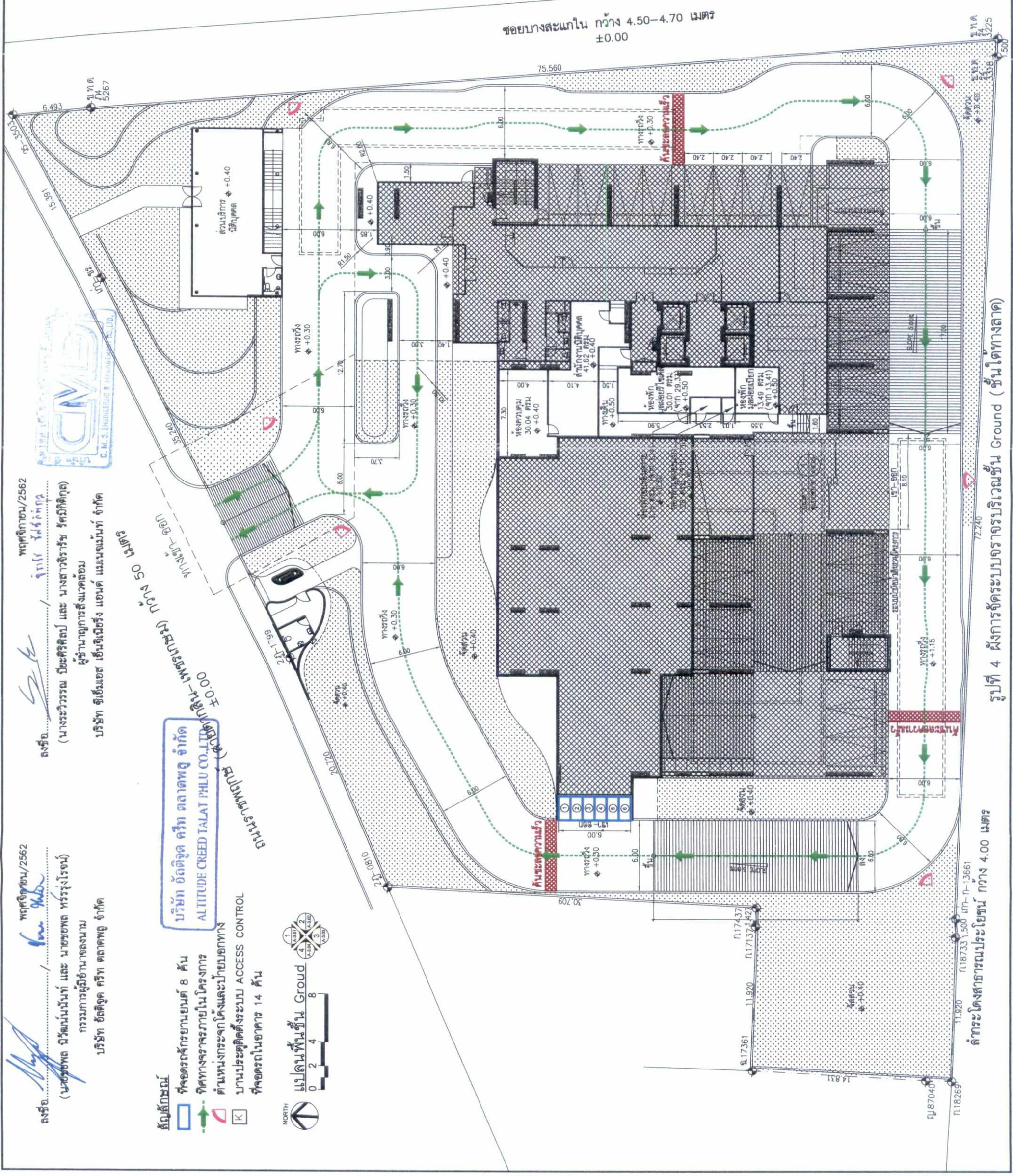
วิศวกรควบคุมอาคาร :

REVISION :

NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE : DRAWING NO.
DRAWING BY:
APPROVED BY:
DATE :
SUB TOTAL TOTAL

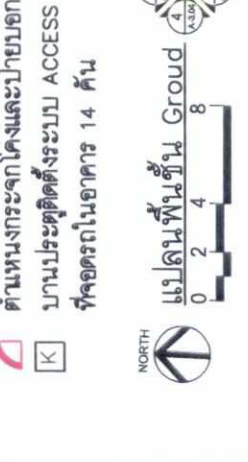


ลงชื่อ... *[Signature]* / *[Signature]*
พตศศิเกษม/2562
ประธานกรรมการบริหาร
บริษัท อัลติจูด ครีท สเตลาดพัล จํากัด
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรม
และช่างสถาปัตย์
(นางระวีวรรณ วิเศษศิริศิลิน และ นางสาวจิราพร รัศมีกิติคุณ)
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จํากัด

ลงชื่อ... *[Signature]* / *[Signature]*
พตศศิเกษม/2562
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท อัลติจูด ครีท สเตลาดพัล จํากัด
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท อัลติจูด ครีท สเตลาดพัล จํากัด

บริษัท อัลติจูด ครีท สเตลาดพัล จํากัด
ALTITUDE CREED TALAT PHILU CO.,LTD.
อาคารจันทน์พูนทรัพย์ ชั้น 17

- สัญลักษณ์**
- [Symbol] ที่จอดรถจักรยานยนต์ 8 คัน
 - [Symbol] จุดวางเครื่องปรับอากาศ
 - [Symbol] ตำแหน่งกระสวยจากโด้งและป้ายบอกทาง
 - [Symbol] บานประตูติดตั้งระบบ ACCESS CONTROL
 - [Symbol] ที่จอดรถในอาคาร 14 คัน



รูปที่ 4 ผังการจัดระบบจราจรบริเวณชั้น Ground (ชั้นใต้ทางลาด)

OWNER : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.
 319 ซอยดาวคะนองวิเศษ ชั้น 17
 ถนนสีลม แขวงบางมด เขตบางมด กรุงเทพมหานคร 10130

PROJECT : ALTITUDE
UNICORN
 Sathorn - The Prime
 อัดติจูด ปิ่นเกล้า ชั้น 34-35
 อาคารชุดอาคารสูง 34 ชั้น
 จำนวน 1 อาคาร เพื่อบริหารอาคาร

สถาปนิก : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 ซอยดาวคะนองวิเศษ ชั้น 17 แขวงบางมด เขตบางมด กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com
 วิศวกรโครงการ : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com
 วิศวกรระบบไฟฟ้า : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com
 วิศวกรระบบปรับอากาศ : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com
 วิศวกรระบบสุขาภิบาล : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com
 วิศวกรระบบความปลอดภัย : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com

ผู้ควบคุมงาน : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com

TECTONIX
 UNIT 14-01, 14th FLOOR, CHARTERED SQUARE BUILDING
 132 NORTH SATHORN ROAD, BANGKOK, THAILAND 10120
 TEL. 02-252-3838-39
 E-mail: info@tectonixthailand.com

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com

วิศวกรผู้ออกแบบโครงการ : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com

วิศวกรผู้ออกแบบโครงการ : บริษัท อัดติจูด ครีท ตลาดพูจ จำกัด 488
 โทร. 02-252-3838 โทรสาร 02-252-3839
 อีเมล: info@altitudecreed.com

REVISION : NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE : DRAWING NO.
 DRAWING BY :
 APPROVED BY :
 DATE :
 SUB TOTAL TOTAL



OWNER : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.
319 ซอยพญาวันรังสิต ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวงรังสิต รังสิต กรุงเทพมหานคร
เลขทะเบียนพาณิชย์ 10130

PROJECT : ALTITUDE UNICORN
Sethorn - The Pura
ออลติจูด อูนิกอร์น สาทร-พญาวัน
อาคารชุดที่ 34 ชั้น 34
จำนวน 1 อาคาร พื้นระวาง 1:100

สถาปนิก : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
เลขที่ 172 ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวง รังสิต รังสิต 17
โทร. 02-305-8888-89
E-mail : info@altitudephlu.com

วิศวกรโยธา : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
เลขที่ 172 ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวง รังสิต รังสิต 17
โทร. 02-305-8888-89
E-mail : info@altitudephlu.com

วิศวกรเครื่องกล : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
เลขที่ 172 ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวง รังสิต รังสิต 17
โทร. 02-305-8888-89
E-mail : info@altitudephlu.com

วิศวกรประติมากรรม : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
เลขที่ 172 ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวง รังสิต รังสิต 17
โทร. 02-305-8888-89
E-mail : info@altitudephlu.com

วิศวกรไฟฟ้า : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
เลขที่ 172 ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวง รังสิต รังสิต 17
โทร. 02-305-8888-89
E-mail : info@altitudephlu.com

วิศวกรสุขาภิบาล : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
เลขที่ 172 ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวง รังสิต รังสิต 17
โทร. 02-305-8888-89
E-mail : info@altitudephlu.com

ผู้ควบคุมงาน : บริษัท ออลติจูด ครีท ตลาดพุด จำกัด
เลขที่ 172 ถนน รังสิต 17
หมู่ที่ 6-7 แขวง รังสิต รังสิต 17
โทร. 02-305-8888-89
E-mail : info@altitudephlu.com

TECTONIX
UNIT 14-01, 14th FLOOR, CHARTERED SQUARE BUILDING
152 NORTH BANGKOK ROAD, BANGKOK, THAILAND
TEL. 02-305-8888-89
E-mail : info@tectonixthailand.com

วันที่ออกพิมพ์ :
วันที่แก้ไข :
วันที่อนุมัติ :
วันที่รับทราบ :
วันที่ส่งมอบ :
วันที่ปิดบัญชี :
วันที่ปิดบัญชี :

REVISION :
NO. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
SCALE :
DRAWING BY :
APPROVED BY :
DATE :

DRAWING NO. :
SUB TOTAL :
TOTAL :

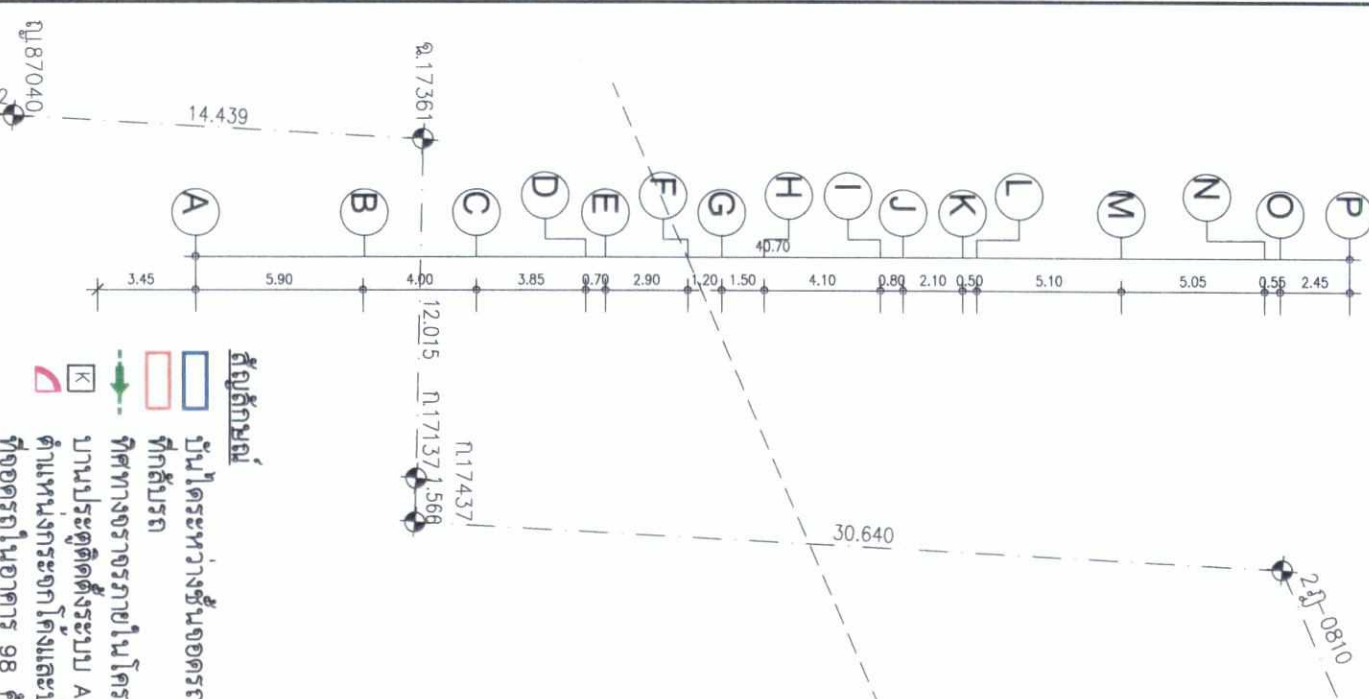
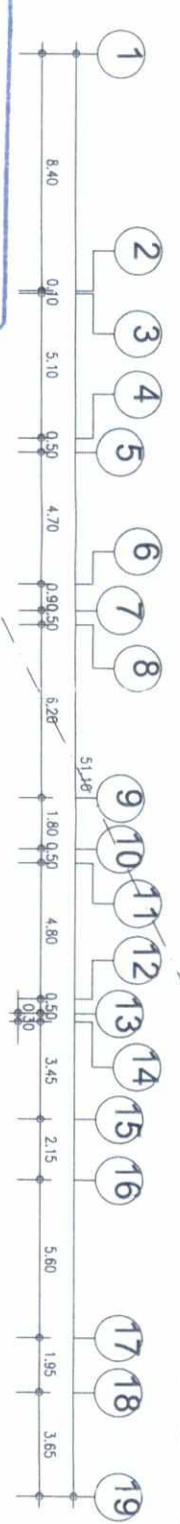


รูปที่ 7 ผังการจราจรบจรางบริเวณชั้น 3

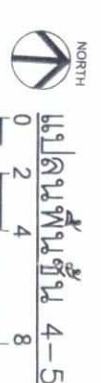
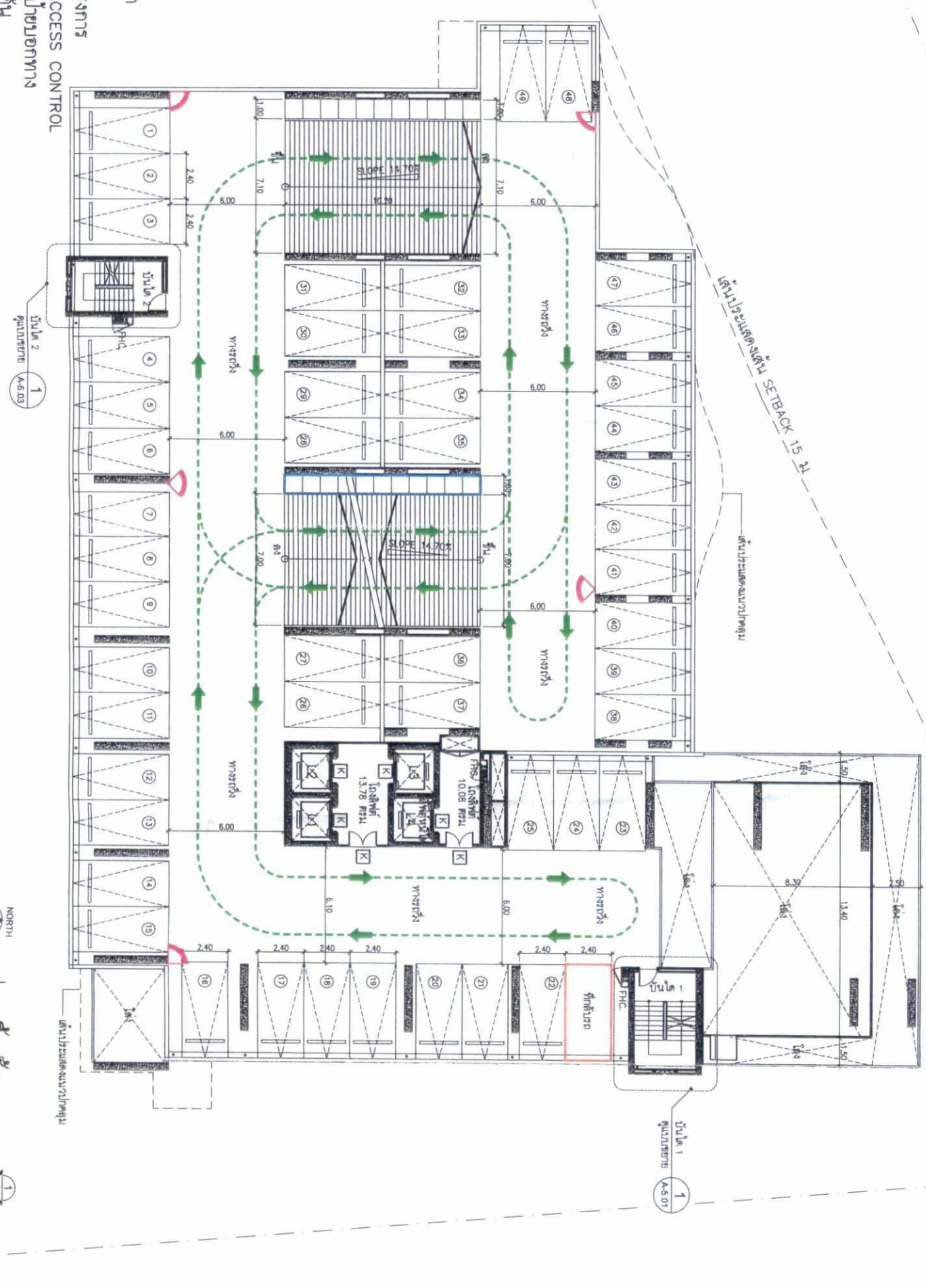
ทรูไฮไฟฟ์ (มหาชน) จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.



สัญลักษณ์
 บ้านโครงสร้างชั้นจอดรถ
 ที่จอดรถ
 ทางออกฉุกเฉิน
 บานประตูตัดตั้งระบบ ACCESS CONTROL
 ตำแหน่งการระงับเพลิงไหม้และป้ายบอกทาง
 ที่จอดรถในอาคาร 98 คัน



รูปที่ 8 ผังการจัดระบบจราจรบริเวณชั้น 4-5

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
 319 อาคารพาณิชย์ ชั้น 17
 ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 34 ซอย
 กรุงเทพฯ 10130

UNICORN
 Sathorn - The Prime
 489 ถนนสุขุมวิท ซอย 34 ซอย
 กรุงเทพฯ 10130

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

TECTONIX
 141-141, 141 FLOOR, CHANGKROH SQUARE BUILDING
 122 NORTH SATHORN ROAD, SATHORN, BANGKOK, THAILAND 10120
 โทร: 02-261-8888

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

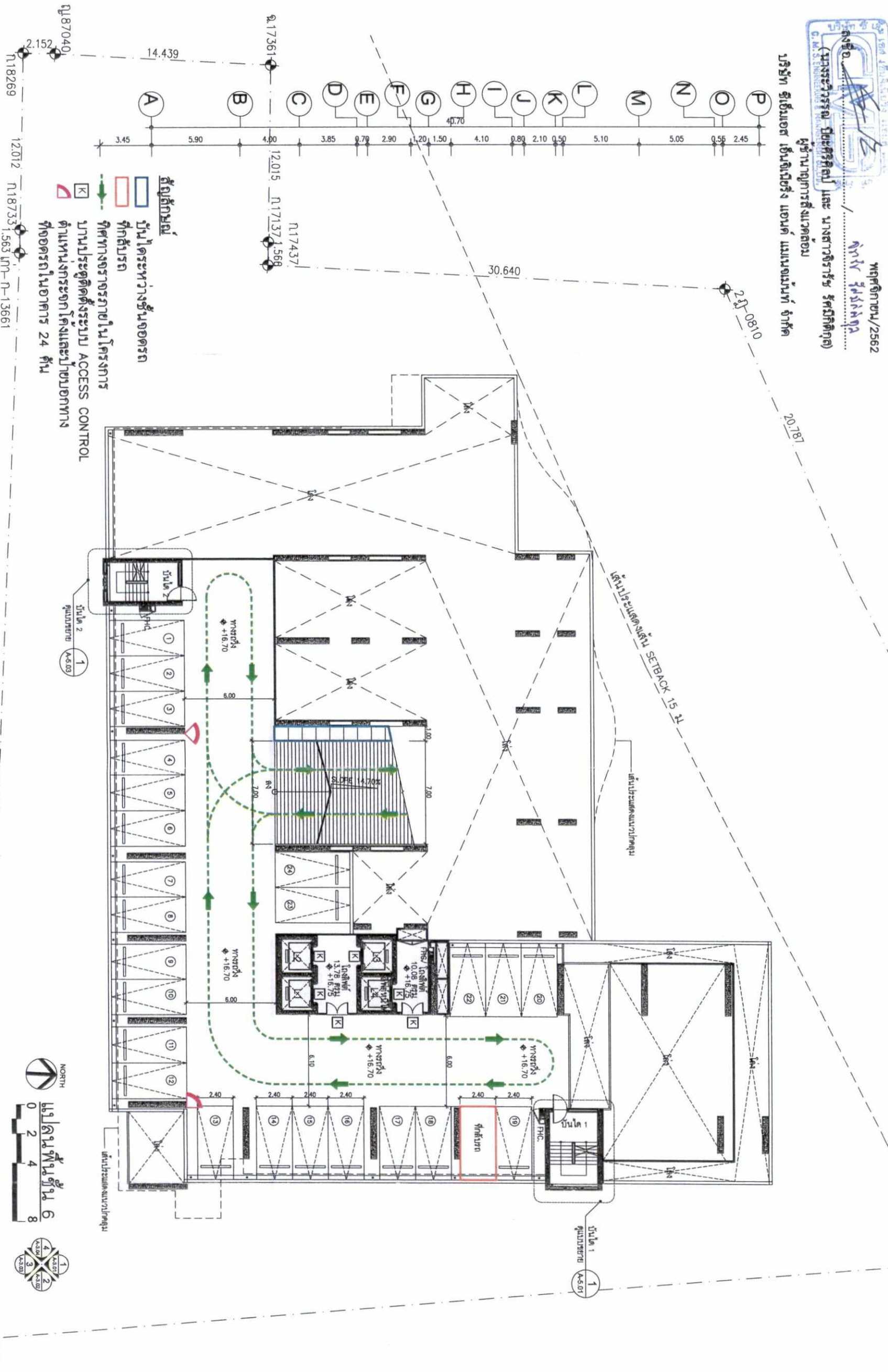
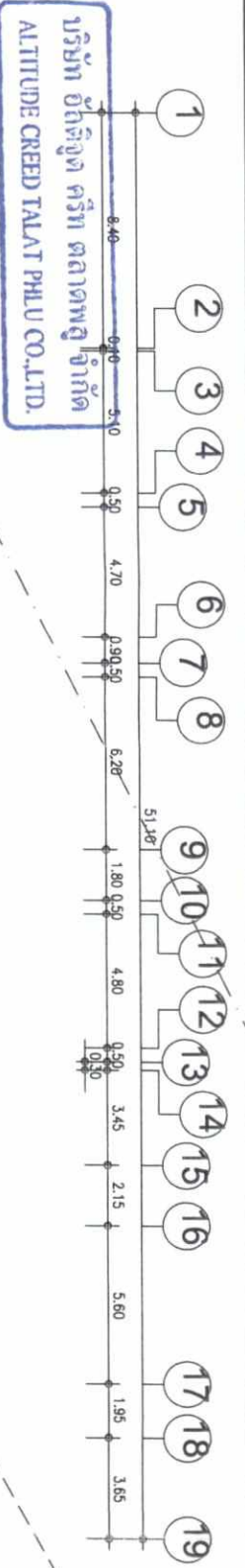
บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด
 บริษัท อีลิทจิวเวลรี่ จำกัด

วิศวกรสถาปัตย์
 พทศกฤษณ/2562
 บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 (นางชัชวาลย์ นิมิตต์ และ นายชัชวาลย์ ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายออกแบบ
 บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 พทศกฤษณ/2562
 วิศวกรสถาปัตย์
 พทศกฤษณ/2562
 บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 (นางชัชวาลย์ นิมิตต์ และ นายชัชวาลย์ ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายออกแบบ
 บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด



- สัญลักษณ์**
- บ้านโครงสร้างคอนกรีต
 - ซักล้าง
 - ทิศทางการจราจรภายในโครงการ
 - บ้านประตูติดตั้งระบบ ACCESS CONTROL
 - ตำแหน่งกระจกโถงและป้ายบอกทาง
 - ที่จอดรถในอาคาร 24 คัน



รูปที่ 9 ผังการจัดระบบจราจรบริเวณชั้น 6

OWNER : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
 319 ซอยรามคำแหงรัชดาภิเษก ชั้น 17
 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130

PROJECT : ALTITUDE
UNICORN
 Sateharn - The Pure

สถาปนิก : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 วิศวกรสถาปัตย์ : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 วิศวกรโยธา : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด

วิศวกรควบคุมอาคาร : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 วิศวกรควบคุมช่าง : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด

TECTONIX
 118 NORTH SINCHEE ROAD, SINCHEE, BANGKOK 10500
 TEL : 02-262-0888-89
 E-mail : tectonix@tectonix.com

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด
 วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัคริติกูท ครีทึท ตลตทพดู จำกัด

REVISION NO.	DATE	DESCRIPTION

SCALE :	DRAWING NO.
DRAWING BY :	
APPROVED BY :	
DATE :	

OWNER : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

PROJECT : ALTITUDE
UNICORN
 Eastern - The Prime

สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกร : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกร : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกร : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกร : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกร : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกร : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

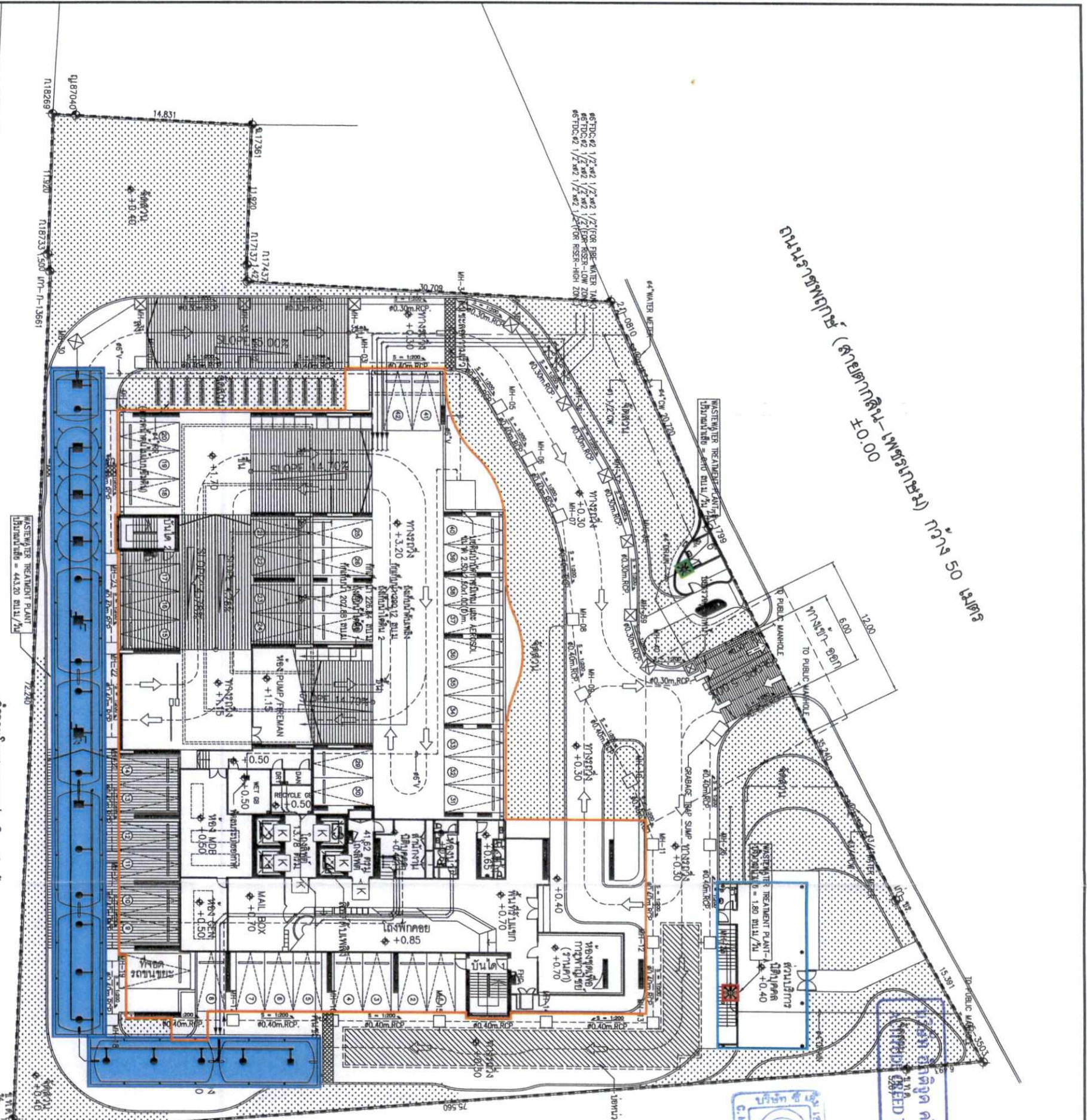
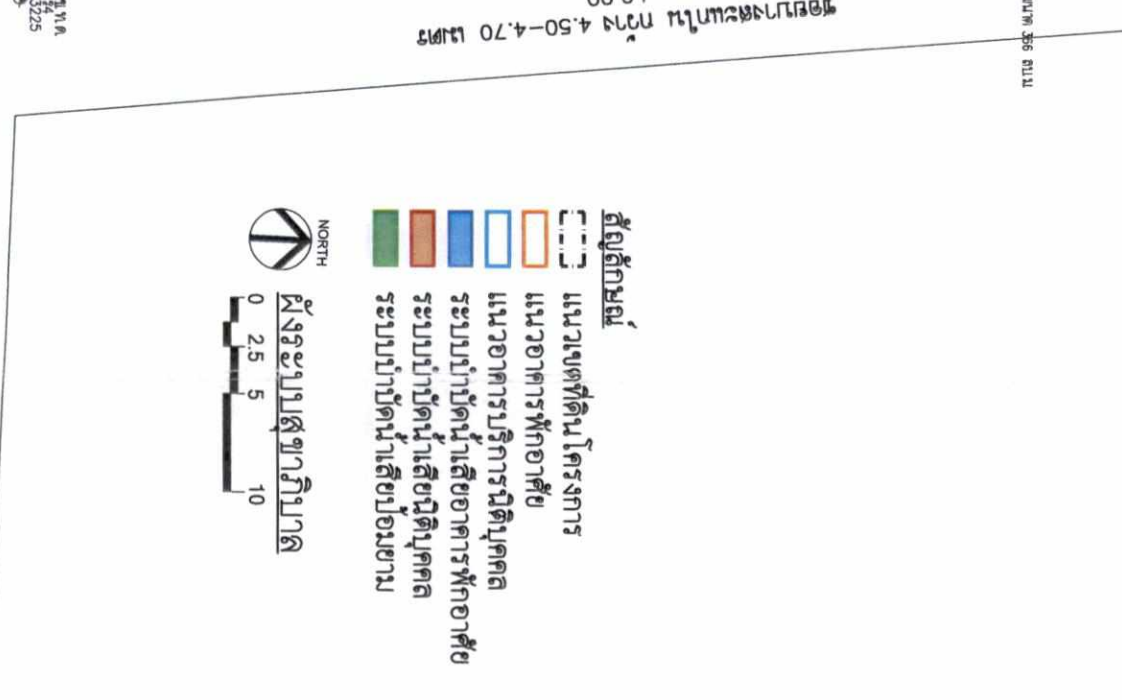
สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกร : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิก : บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 319 ซาทรานนท์วิภาวดี ซอย 17
 แขวงศรี 6-7 แขวงวิภาวดี เขตลาดพร้าว
 กรุงเทพมหานคร 10130

พตศกิกายม/2562
 จักรพงษ์ ชัยภักดิ์
 (นางระวีวรรณ ปิยะศรีศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัชต์สิริกุล)
 บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีทีซี จีทีพี ดอลตาฟลู จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ



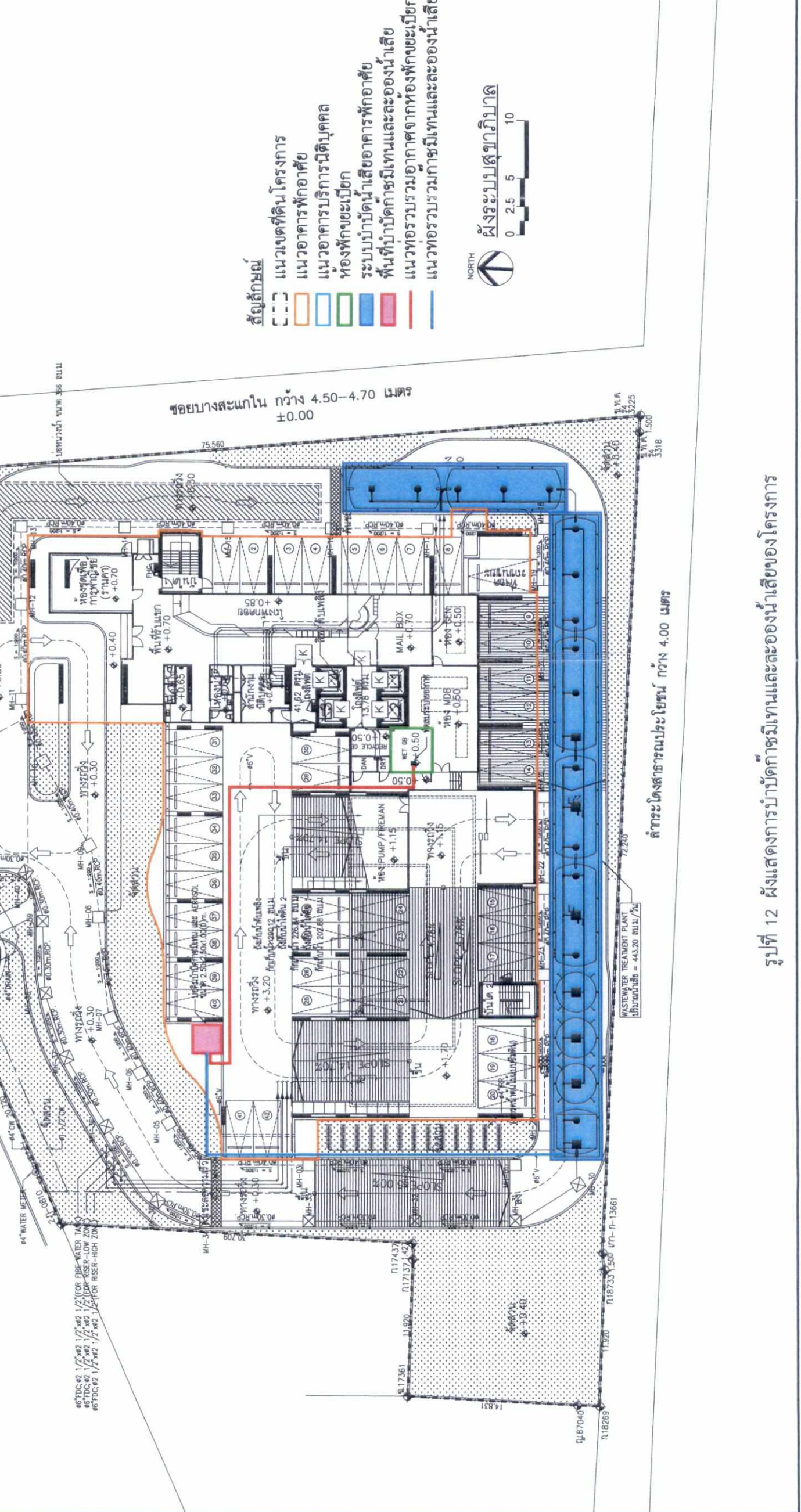
โครงการอาคารพาณิชย์ 4.00 เมตร
 อาคารพาณิชย์ 4.50-4.70 เมตร

รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

OWNER :	บริษัท อัลติจูด ครีท สเตดพูล จำกัด ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD. 319 อาคารจตุรทิศ ชั้น 17 ห้องเลขที่ 6-7 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10130
PROJECT :	ALTITUDE UNICORN Sathorn - The Prime อัลติจูด ปรีคเอร์น สาทอน - พรีเมียร์ อาคารชุดพักอาศัย สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมสระว่ายน้ำ
สถาปนิก :	บริษัท เอ็มเอส ดีไซน์ จำกัด เลขที่ 488 ซอยสุขุมวิท 34 ชั้น 505 มิวสิคฮอลล์ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10116
วิศวกรโครงสร้าง :	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร เลขที่ 9973 วรพงษ์ ถนน สุขุมวิท 34
วิศวกรระบบไฟฟ้า :	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร เลขที่ 9973 วรพงษ์ ถนน สุขุมวิท 34
วิศวกรระบบเครื่องกล :	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร เลขที่ 9973 วรพงษ์ ถนน สุขุมวิท 34
วิศวกรระบบสุขาภิบาล :	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร เลขที่ 9973 วรพงษ์ ถนน สุขุมวิท 34
สถาปนิกที่ปรึกษา :	บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด เลขที่ 1000 ถนนสุขุมวิท แขวงปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10116
ผู้สถาปนิก :	TECTONIX SPT 14-01, 14th FLOOR, CHANGIAT SQUARE BUILDING 102 SOUTH BRIDGE ROAD, SINGAPORE, SINGAPORE 1000 T: 65 348-3885-89 E-mail : info@tectonix.com.sg
วิศวกรที่ปรึกษา :	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร เลขที่ 9973 วรพงษ์ ถนน สุขุมวิท 34
วิศวกรตรวจสอบโครงการ :	นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร เลขที่ 9973 วรพงษ์ ถนน สุขุมวิท 34
REVISION :	NO. DATE DESCRIPTION
DRAWING TITLE :	
SCALE :	DRAWING NO. :
DRAWING BY :	APPROVED BY :
DATE :	SUB TOTAL TOTAL

ลงชื่อ..... /.....
 พดศจิกายน/2562
 (นายชัชพงศ์ นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้จัดการผู้อำนวยการลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท สเตดพูล จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD. บริษัท อัลติจูด ครีท สเตดพูล จำกัด

พดศจิกายน/2562
 ลงชื่อ..... /.....
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัตมิกิตกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็มเอส ดีไซน์ สตูดิโอ

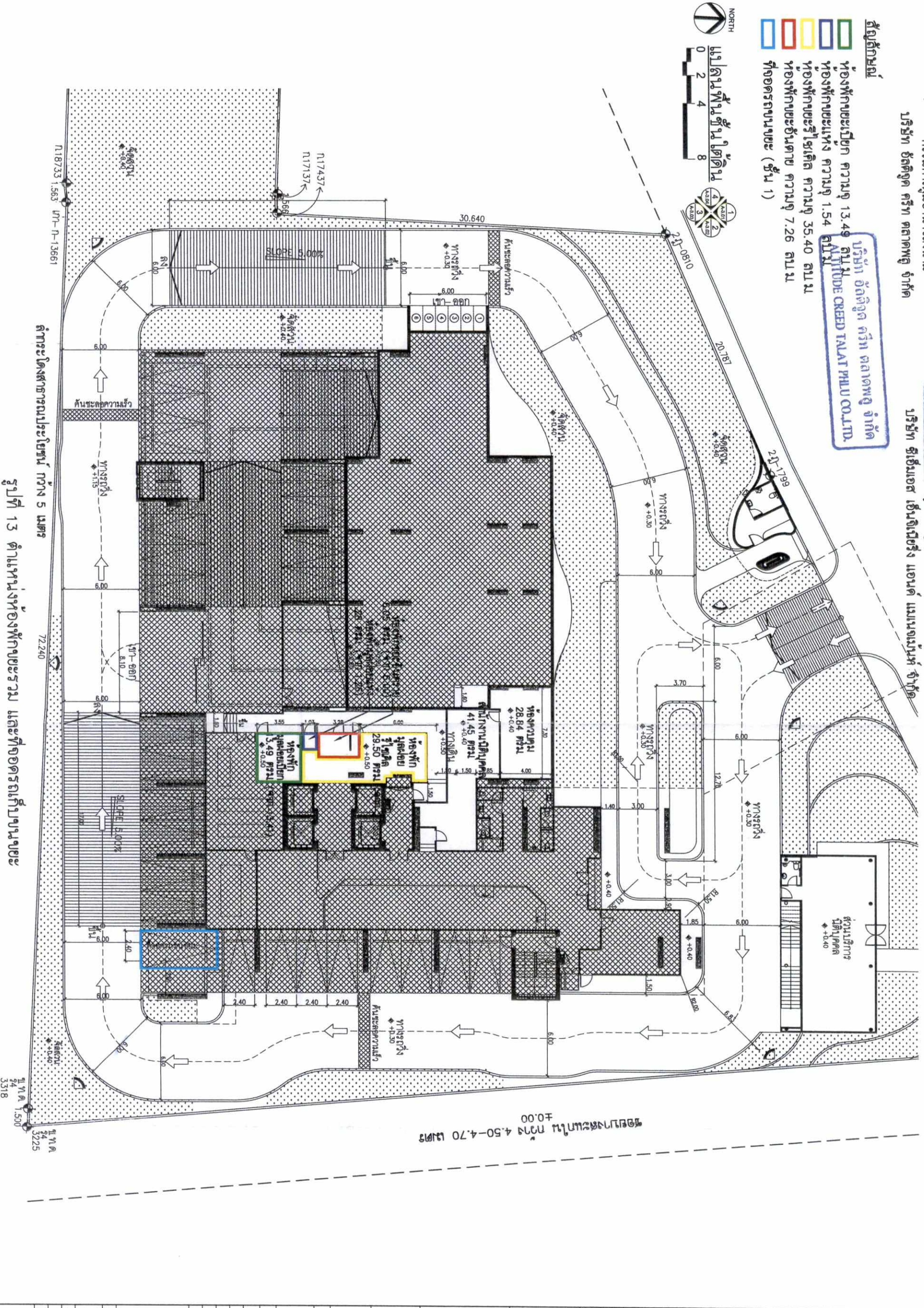


เจ้าของ.....
(นายชัชชาติ วัฒนมนันท์ และ นายชัชพล พรรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน
บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด



.....
นางสาวจิราพร รัชตวิสิทธิ์กุล
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

สัญลักษณ์
ห้องพักขณะเบียด ความจุ 13.49 ลิ้น
ห้องพักขณะเบียด ความจุ 1.54 ลิ้น
ห้องพักขณะเบียด ความจุ 35.40 ลิ้น
ห้องพักขณะเบียด ความจุ 7.26 ลิ้น
ห้องพักขณะเบียด (ชั้น 1)



รูปที่ 13 ตำแหน่งห้องพักขณะเบียด และห้องจอดรถบนดาดฟ้า

OWNER : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
ALTTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.
319 อาคารจตุจักรวัฒนา ชั้น 17
เขตจตุจักร 6-7 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130

PROJECT : **ALTTITUDE UNICORN**
Sethorn . The Prime
อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
อาคารจตุจักรวัฒนา ชั้น 17
จตุจักร กรุงเทพฯ 10130

สถาปนิก : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
สถาปนิกที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกร : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

วิศวกรโครงสร้าง : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรสถาปัตย์ : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรเครื่องกล : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

วิศวกรโยธา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรสุขาภิบาล : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรไฟฟ้า : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

วิศวกรควบคุมคุณภาพ : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรประเมินราคา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรประเมินความเสี่ยง : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด
วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัสติจูด ศรีทรา ตลาดพหลู จำกัด

REVISION TABLE

NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
SCALE :
DRAWING NO.
DRAWING BY:
APPROVED BY:
DATE :

DATE AND SUB/TOTAL TABLE

DATE	SUB TOTAL	TOTAL

OWNER : บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
ห้องเลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

PROJECT : ALTITUDE
UNICORN
Southern - The Ppha
อัลติจูด ซีเคอร์รัน สาทร-พญา
อาคารชุดพักอาศัย สูง 34 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร พร้อมสระว่ายน้ำ

สถาปนิก : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกรโครงการ : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกรงานระบบเครื่องกล : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิกที่ปรึกษา : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

TECTONIX
UNIT 14-01, 14th FLOOR, CHARTERED SQUARE BUILDING
152 NORTH SATHORN ROAD, S.W.D. BANGKOK, BANGKOK 10000
โทร 02-885-9899
E-mail: tectonix@tectonix.com

ผู้จัดทำ : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัลติจูด ครีท
319 อาคารจรัสวิภาวดี ชั้น 17
เลขที่ 6-7 แขวงทุ่งพญาวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10130

REVISION :	DATE	DESCRIPTION
NO.		

DRAWING TITLE :

SCALE :	DRAWING NO.
DRAWING BY :	
APPROVED BY :	
DATE :	

SUB TOTAL		TOTAL

ลงชื่อ : **New Klu**
พุดศศิทายาน/2562
(นายชัชพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชัชพล หรรษังโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MAKERHUB P.L.T.
ลงชื่อ : **กรวิทย์ โสภณิกกุล**
พุดศศิทายาน/2562
(นางระวีวรรณ นิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรากร รัตมิตติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแฉดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

- สัญลักษณ์**
- แนววงดัดดิน โครงการ
 - แนวอาคารพักอาศัย
 - แนวอาคารบริการนิติบุคคล
 - ลิฟต์ดับเพลิง
 - บันได ST-1
 - บันได ST-2
 - จุดรวมพล
 - เส้นทางอพยพจากบันไดหลัก และบันไดหนีไฟสู่จุดรวมพล
 - เส้นทางอพยพจากจุดรวมพลออกนอกโครงการ
- หมายเหตุ** พื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่สุทธิ หักขนาดค่าครองไม้เอ็นดีแล้ว
- 1) ผู้ยังบริเวณโครงการ



พื้นที่จุดรวมพลจุดที่ 1 = 202.45 ตร.ม.
สามารถรองรับผู้พักอาศัยบริเวณชั้น 7-16 รวม 782 คน

5 เมตร
00' 00" F
00' 00" F
00' 00" F
00' 00" F
00' 00" F
00' 00" F

ซอยบางสะแกใน กว้าง 4.50-4.70 เมตร
±0.00

ลักษณะโครงสร้างประโยชน์ กว้าง 4.00 เมตร

พื้นที่จุดรวมพลจุดที่ 2 = 190.485 ตร.ม.
สามารถรองรับผู้พักอาศัยบริเวณชั้น 27-33
บริเวณชั้น 27-33 พนักงานร้านค้า
และพนักงานโครงการ รวม 693 คน

พื้นที่จุดรวมพลจุดที่ 3 = 259.85 ตร.ม.
สามารถรองรับผู้พักอาศัย
บริเวณชั้น 17-26 รวม 918 คน

รูปที่ 14 ตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล ไฟไปยงพื้นที่จุดรวมพล และเส้นทางอพยพหนีไฟไปยงพื้นที่จุดรวมพล

ลงชื่อ: *[Signature]*
 (นายชัชพล ชูรัตน์ และ นายชัชพล หรรษ์โรจน์)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน
 บริษัท อัลติจูด ครีท ดลตาทพล จำกัด



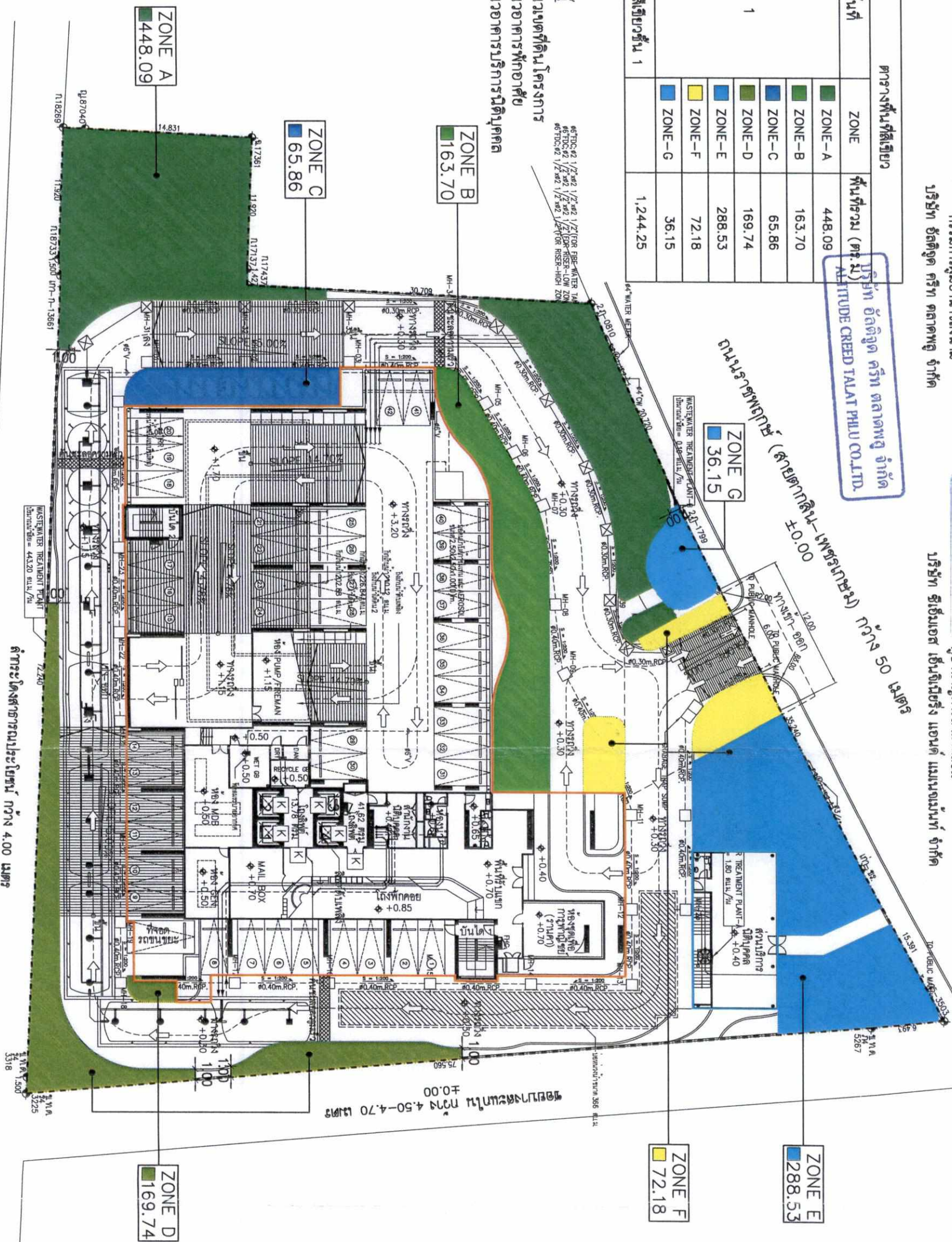
ลงชื่อ: *[Signature]*
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีศุภกิจ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พตศก.ชว.บม/2562

พตศก.ชว.บม/2562

ตารางพื้นที่สีเขียว	
ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
ZONE-A	448.09
ZONE-B	163.70
ZONE-C	65.86
ZONE-D	169.74
ZONE-E	288.53
ZONE-F	72.18
ZONE-G	36.15
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 1	1,244.25

สัญลักษณ์
 ■ แนวเขตที่ดินโครงการ
 ■ แนวอาคารพักอาศัย
 ■ แนวอาคารบริการนิติบุคคล



0 2.5 5 10
 ผู้แสดงพื้นที่สีเขียวแบ่งโซนชั้น 1

รูปที่ 15 ผู้แสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1

OWNER :
 บริษัท อัลติจูด ครีท ดลตาทพล จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

PROJECT :
ALTITUDE CREED TALAT PHU

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

สถาปนิก:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

วิศวกร:
 บริษัท เอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 318 ซอยบางจรัญเกษม 4/11
 เขตบางพลี 10130

ลงชื่อ..... / *(Signature)*
 พทศจิกายน/2562

(นายชยพล ทรัพย์โรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัคริซูด ครีท ตลาดพลุ จำกัด

บริษัท อัคริซูด ครีท ตลาดพลุ จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ตารางพื้นที่สีเขียว	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว บนอาคาร	ZONE-H	81.66
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 2		81.66



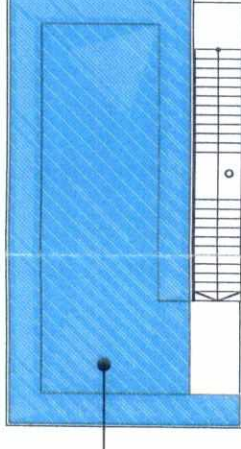
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวแบ่งโซน ชั้น 2



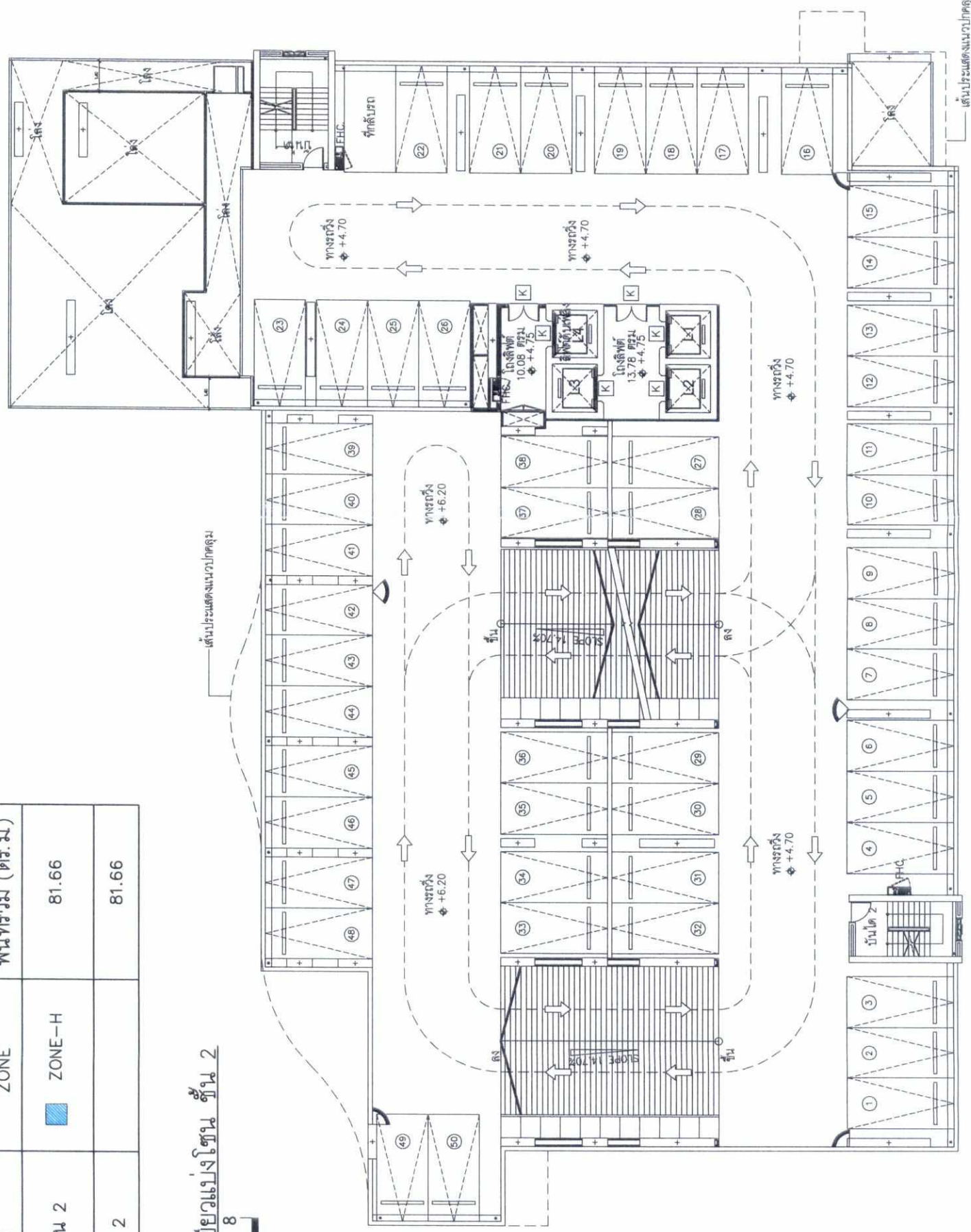
ลงชื่อ..... / *(Signature)*
 พทศจิกายน/2562

(นางธวัชวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารักษ์ รัศมิภักดิ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ZONE H
 81.66



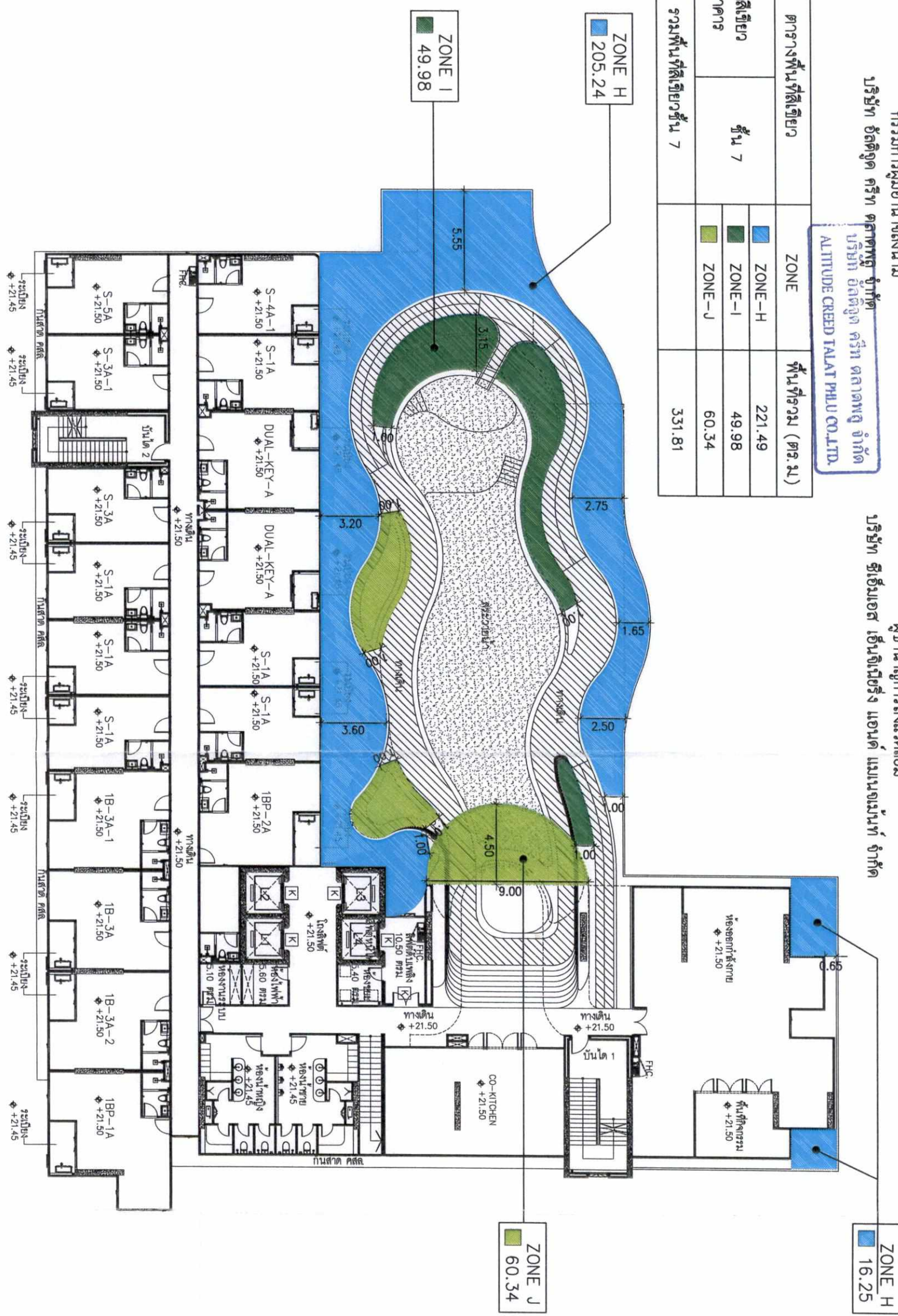
รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวแบ่งโซน 2 (บนชั้นหลังอาคารบริการนิติบุคคล)

OWNER : บริษัท อัคริซูด ครีท ตลาดพลุ จำกัด ALTITUDE CREED TALAT PHLU Co.,Ltd. 319 อาคารจตุรทิศ ชั้น 17 หอนอกที่ 6-7 แขวงทุ่งนรน์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10130	PROJECT : ALTITUDE UNICORN Sathorn - The Phre อัคริซูด ยูนิคอร์น อาคาร-อพาร์ทเม้นท์ อาคารชุดอาศัย สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมสระว่ายน้ำ	สถาปนิก : ศรียา ดิลลิตธรรม รหัส 488 ทศพร วัฒนกุล รหัส 9039 อานันท์ วัฒนศิริกุล รหัส 7679	วิศวกรโครงสร้าง : วิมล เศรษฐศิลป์ รหัส 639 วพจน์ วัฒนศิริรัตน์ รหัส 9973 วรุฬห์พงษ์	วิศวกรระบบไฟฟ้า : นศ.ศุภชัย ไชยวงศ์สิน รหัส 734 อานันท์ นิมิตต์ รหัส 1116	วิศวกรระบบประปา : นศ.ศุภชัย ไชยวงศ์สิน รหัส 734 อานันท์ นิมิตต์ รหัส 1116	วิศวกรระบบปรับอากาศ : นศ.ศุภชัย ไชยวงศ์สิน รหัส 734 อานันท์ นิมิตต์ รหัส 1116	วิศวกรระบบสุขภัณฑ์ : นศ.ศุภชัย ไชยวงศ์สิน รหัส 734 อานันท์ นิมิตต์ รหัส 1116	สถาปนิกที่ปรึกษา : db STUDIO บริษัท ดีบี สตูดิโอ จำกัด 41-44/2 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-261-8011	ผู้เขียนผัง : TECTONIX UNIT 14-01, 14th FLOOR, DAMRUENG SQUARE BUILDING 152 NORTH SATHORN ROAD, SION, BANGKOK, BANGKOK 10000 TEL: 02-252-2899-89 E-mail: 1.tectonix@tectonix.com คู่สัญญา เพชรเกษม 6-168 64	วิศวกรที่ปรึกษา :	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง : วิมล เศรษฐศิลป์ รหัส 639	NOTE :	REVISION :	DRAWING TITLE :	SCALE :	DRAWING NO. :	DRAWING BY :	APPROVED BY :	DATE :	DATE :	DATE :
---	--	--	---	--	--	--	---	---	---	--------------------------	---	---------------	-------------------	------------------------	----------------	----------------------	---------------------	----------------------	---------------	---------------	---------------

เลขที่.....
 (นายชยพล วัฒนมนันท์ และ นายชยพล หรรษ์โรจน์)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.

เลขที่.....
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางดาวงิราวัชร รัศมิภักดิ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท สตีมโฮส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางพื้นที่สีเขียว	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว บนอาคาร	ZONE-H	221.49
	ZONE-I	49.98
	ZONE-J	60.34
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 7		331.81



รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 7

OWNER : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 ห้างสรรพสินค้า 6-7 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี
 กรุงเทพมหานคร 10130

PROJECT : ALTITUDE
UNICORN
 Sathorn · The Prime
 อัคริซูด อพาร์ทเม้นท์ อาคาร-ทาวเวอร์
 อาคารชุดที่ 6-7 ชั้น 34, 35
 จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบวิศวกรรม

สถาปนิก : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร : 02-266-8888-89
 E-mail : info@altitudecreed.com

วิศวกร : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร : 02-266-8888-89
 E-mail : info@altitudecreed.com

ช่างเทคนิค : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร : 02-266-8888-89
 E-mail : info@altitudecreed.com

ช่างเทคนิค : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร : 02-266-8888-89
 E-mail : info@altitudecreed.com

ช่างเทคนิค : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร : 02-266-8888-89
 E-mail : info@altitudecreed.com

ช่างเทคนิค : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร : 02-266-8888-89
 E-mail : info@altitudecreed.com

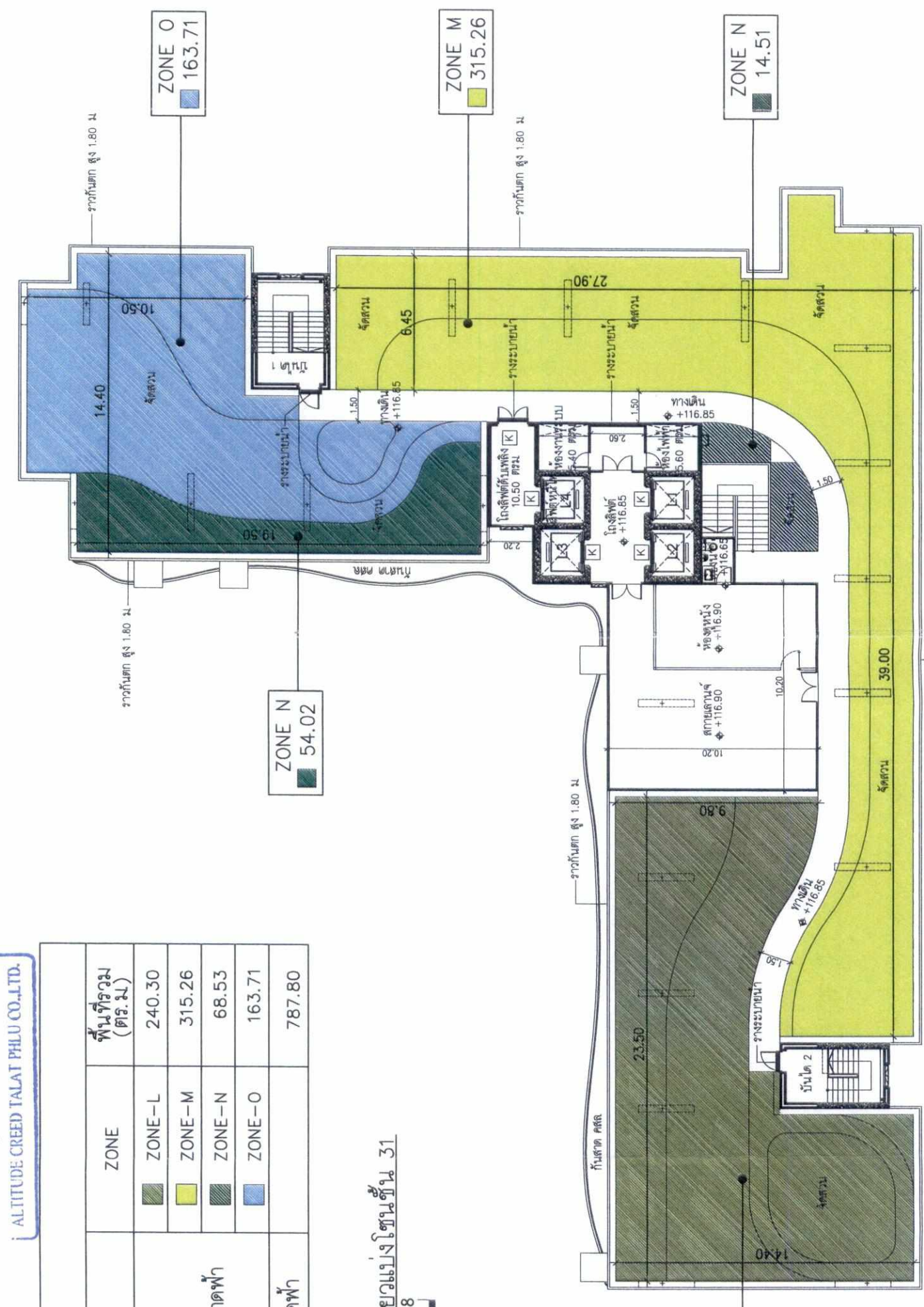
ช่างเทคนิค : บริษัท อัคริซูด คอร์ท ครีดทาลาย จำกัด
 319 อาคารจตุจักรคอมเพล็กซ์ ชั้น 17
 แขวงบางเขนใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 โทร : 02-266-8888-89
 E-mail : info@altitudecreed.com

ลงชื่อ.....
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายชยพล สวัสดิ์มนันท์ และ นายชยพล หารรุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัคริซูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ตารางพื้นที่สีเขียว	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว บนอาคาร	ZONE-L	240.30
	ZONE-M	315.26
	ZONE-N	68.53
	ZONE-O	163.71
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		787.80

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวแบ่งโซนชั้น 31
 0 2 4 8



OWNER : บริษัท อัคริซูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.
 319 อาคารจามรวิเศษ ชั้น 17
 ห้องเลขที่ 6-7 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน
 กรุงเทพมหานคร 10130

PROJECT : ALTITUDE UNICORN
 Eastern - The Phra
 อัคริซูด ครีท ตลาดพหลู
 อาคารจามรวิเศษ ชั้น 17
 กรุงเทพมหานคร 10130

สถาปนิก : บริษัท อัคริซูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด
 488 ซอยวิภาวดีรังสิต กม. 488
 ซอยวิภาวดีรังสิต กม. 488
 ซอยวิภาวดีรังสิต กม. 488
 โทร. 02-261-8888 โทรสาร 02-261-8889
 อีเมล: info@arizud.com

TECTONIX
 UNIT 14-01, 14th FLOOR, CHANGING SQUARE BUILDING
 152 NORTH SATHORN ROAD, SLOAN, BANGKOK, BANGKOK 10000
 TEL: 02-261-8888-89
 E-MAIL: info@tectonix.com

วิศวกรที่ปรึกษา : บริษัท อัคริซูด ครีท ตลาดพหลู จำกัด
 319 อาคารจามรวิเศษ ชั้น 17
 ห้องเลขที่ 6-7 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน
 กรุงเทพมหานคร 10130

REVISION :

NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
 SCALE :
 DRAWING NO. :
 DRAWING BY :
 APPROVED BY :
 DATE :
 SUB TOTAL :
 TOTAL :

รูปที่ 18 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 31



สัญลักษณ์



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และ ความถี่นละที่อบบริเวณพื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ จุดเสียง และ ความถี่นละที่อบบริเวณพื้นที่อื่นนอก คือ โรงเรียนวัดบางสะพานใน

บริษัท อีดีทีจูด ครีท เทลทาลัท
ALTIUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.

พิกัดที่อาชน/2562

ลงชื่อ

[Signature]

(นางชัชพร ตูวิวัฒน์นันท์ และ นายชัชพร ทรรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีดีทีจูด ครีท เทลทาลัท จำกัด



พิกัดที่อาชน/2562

ลงชื่อ

[Signature]

(นางระวีวรรณ ณะศรีศิลป์ และ นางสาวิตรีษ รัตติสิกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ฮีลิมเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ENVIRONMENTAL CONSULTANT

21/3/225

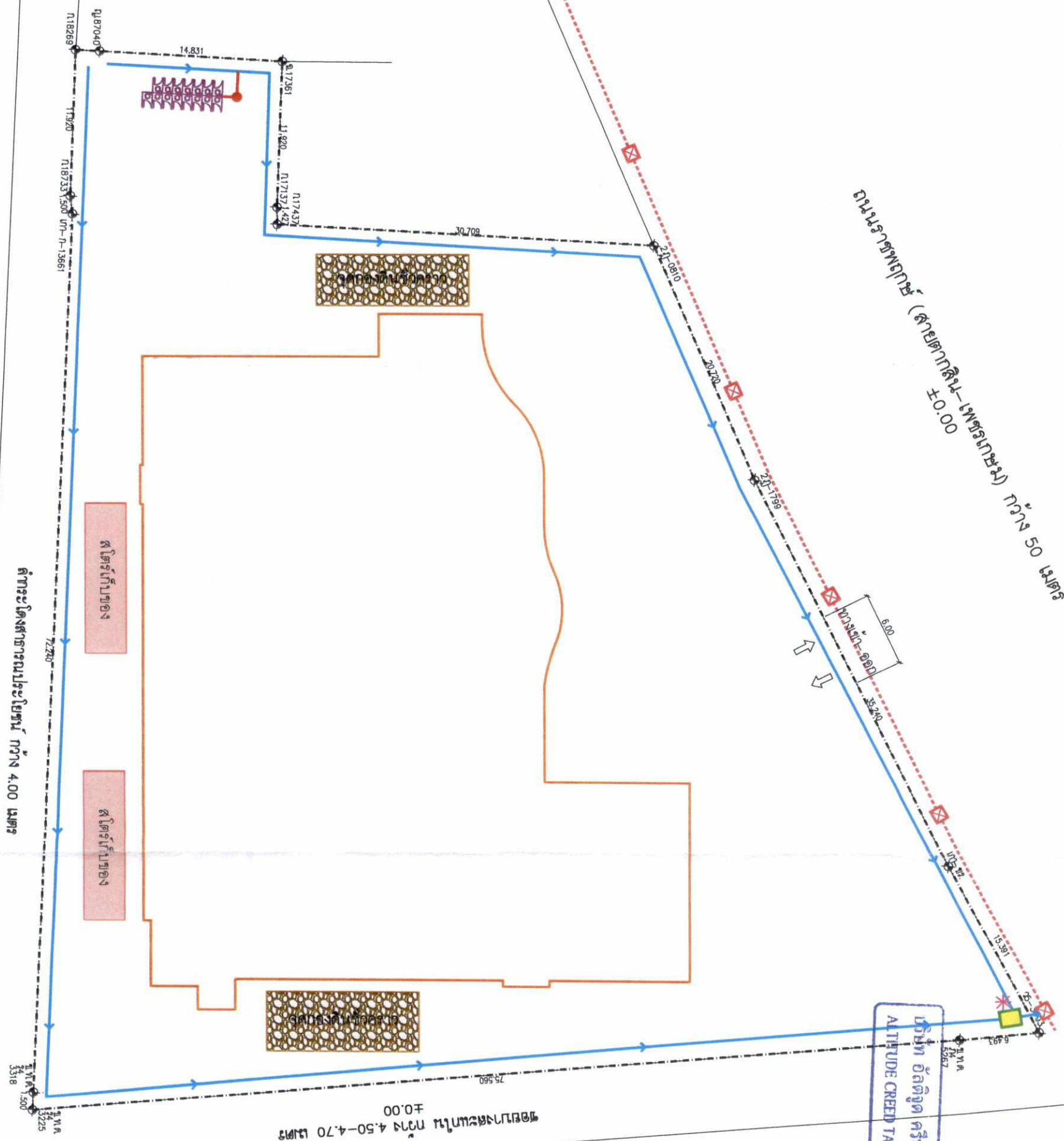
โครงการ :

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีดีทีจูด ศูนย์อีโอรัน ธารพระ (ALTIUDE UNICORN SATHORN THAPRA)

รูปที่ 19

จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ถนนราชพฤกษ์ (สายตลิ่งใหม่-เทพารักษ์) กว้าง 50 เมตร
±0.00



ลักษณะโครงสร้างประโยชน์ กว้าง 4.00 เมตร

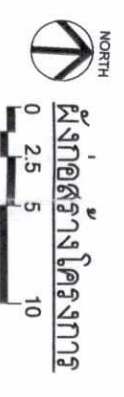
รูปที่ 20 จุดเก็บตัวอย่างน้ำระเหยก่อสร้าง

ผู้จัดทำ: อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
ALTIITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
การบริการผู้ใช้งานถนน
บริษัท อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
ถนนราชพฤกษ์ 2562



นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัชช รัชสิมศิริกุล
บริษัท อีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

- สัญลักษณ์**
- แนววงศกึ่งดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - บ่อคักตะกอนดิน
 - ห้องน้ำคณงาน
 - สิ่งบ้ำักน้ำเสียสำเร็จรูป
 - ร่องระบายน้ำชั่วคราว
 - ท่อระบายน้ำสาธารณะ
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำ



OWNER : บริษัท อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
ALTIITUDE CREED TALAT PHU CO.,LTD.
319 ซอยราชจันทน์ซอย 17
แขวงทุ่งพญาศรี เขตบางขุนเทียน
กรุงเทพมหานคร 10130

PROJECT : ALTIITUDE UNICORN
Sathorn, The Prime
อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
อาคารชุดที่ 34 ชั้น 1
ถนน 1 ซอยราชจันทน์ซอย 17

สถาปนิก : บริษัท อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
เลขที่ 319 ซอยราชจันทน์ซอย 17
แขวงทุ่งพญาศรี เขตบางขุนเทียน
กรุงเทพมหานคร 10130

วิศวกรโยธา : บริษัท อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
เลขที่ 319 ซอยราชจันทน์ซอย 17
แขวงทุ่งพญาศรี เขตบางขุนเทียน
กรุงเทพมหานคร 10130

TECTONIX
Unit 14-01, 14th Floor, Chatrium Square Building
152 North Sathorn Road, Sathorn, Bangkok 10120
Tel : 02 262-8899-99
E-mail : info@tectonix.com

ผู้ผลิต : บริษัท อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
เลขที่ 319 ซอยราชจันทน์ซอย 17
แขวงทุ่งพญาศรี เขตบางขุนเทียน
กรุงเทพมหานคร 10130

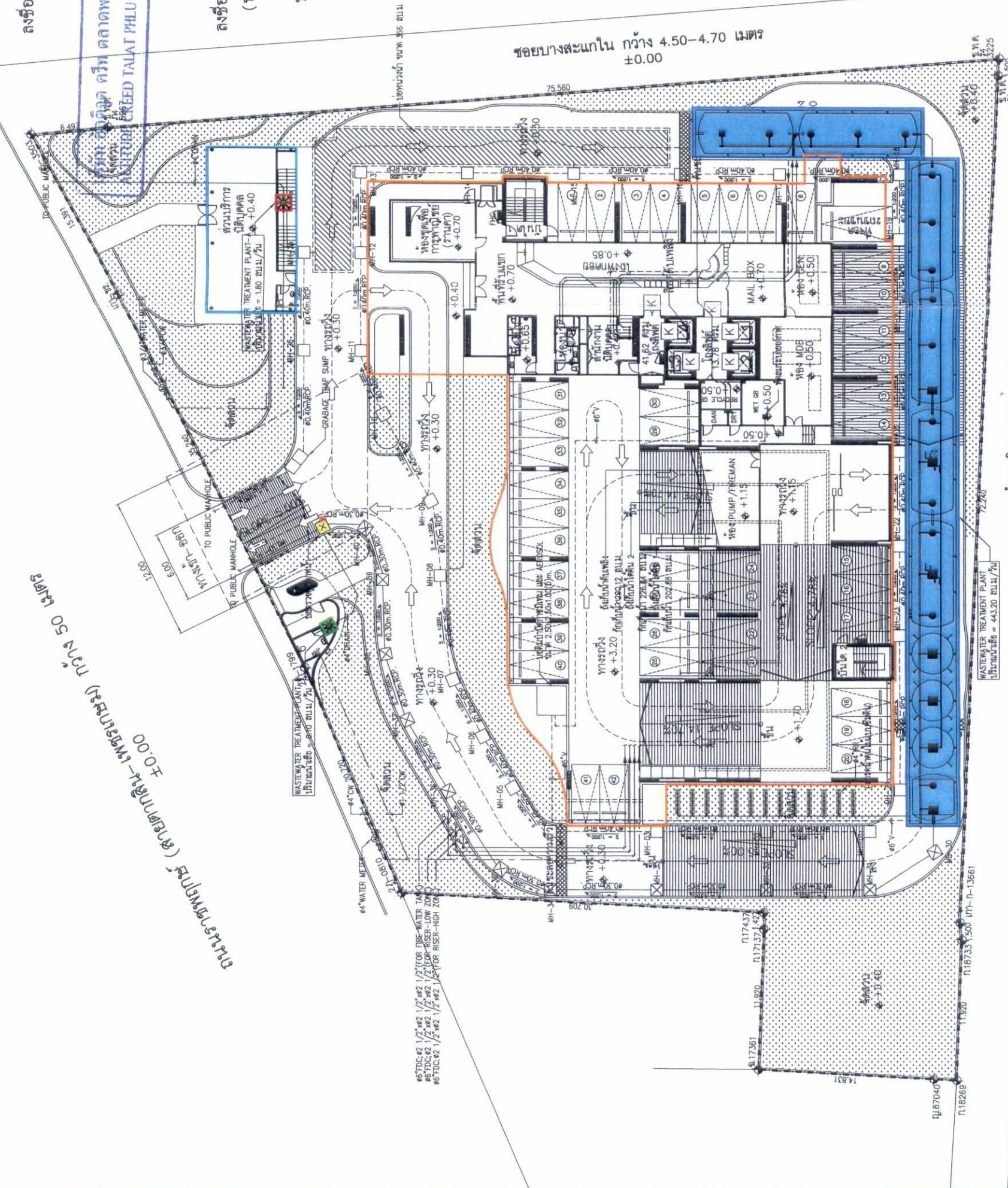
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง : บริษัท อัครวิทย์ ศรีทาลาดพดู จำกัด
เลขที่ 319 ซอยราชจันทน์ซอย 17
แขวงทุ่งพญาศรี เขตบางขุนเทียน
กรุงเทพมหานคร 10130

REVISION :	NO.	DATE	DESCRIPTION

SCALE :	DRAWING NO.
DRAWING BY :	
APPROVED BY :	
DATE :	
	SUB TOTAL TOTAL

OWNER :	บริษัท อีทีซี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD. 319 อาคารจตุรสิริทาวเวอร์ ชั้น 17 ห้วยหลุม 6-7 แขวงทุ่งพญาจันทร์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10130	
PROJECT :	ALTITUDE UNICORN Sathorn - The Pkrs อสังหาริมทรัพย์ อาคาร-อพาร์ทเมนท์ จำนวน 1 อาคาร พร้อมสระว่ายน้ำ	
สถาปนิก :	ศิวินา ตั้งจิตธรรม รหัส. 489 ชานัญญา ธีระวัฒน์ รหัส. 9039 สุนันดา ภัทรวิจิตร รหัส. 7679	
วิศวกรโครงสร้าง :	พินิจ เวชชีวัน รหัส. 6339 วพจน์ วัฒนวิวัฒน์ รหัส. 9973 วราพงษ์ วรรณ	
วิศวกรระบบไฟฟ้า :	พินิจ เวชชีวัน รหัส. 6339 วพจน์ วัฒนวิวัฒน์ รหัส. 9973 วราพงษ์ วรรณ	
วิศวกรระบบเครื่องกล :	พินิจ เวชชีวัน รหัส. 6339 วพจน์ วัฒนวิวัฒน์ รหัส. 9973 วราพงษ์ วรรณ	
วิศวกรระบบสุขาภิบาล :	พินิจ เวชชีวัน รหัส. 6339 วพจน์ วัฒนวิวัฒน์ รหัส. 9973 วราพงษ์ วรรณ	
สถาปนิกที่ปรึกษา :	db db studio 101 ซอยสุขุมวิท 11 เลขที่ 1010 โทร. 02-261-8011	
ผู้สถาปนิก :	TECTONIX UNIT 14-01, 14th FLOOR, CHAMPION SQUARE BUILDING 152 NORTH SATHORN ROAD, SATHORN, BANGKOK, THAILAND 10120 TEL: 02-261-8011-88 E-mail: info@tectonix.com, thailand@tectonix.com	
วิศวกรที่ปรึกษา :	ผู้สถาปนิกที่ปรึกษา : ส. 181 64	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	ผู้ตรวจสอบโครงสร้าง : ส. 181 64	
NOTE :		
REVISION :		
NO.	DATE	DESCRIPTION
DRAWING TITLE :		
SCALE :		
DRAWING BY :		
APPROVED BY :		
DATE :		
SUB TOTAL TOTAL		

ลงชื่อ... *[Signature]* / *[Signature]*
 พุดศุภิชัย/2562
 (นายชัชพล นีพัฒน์นันท์ และ นายชัชพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้จัดการสำนักงาน
 บริษัท อีทีซี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.
 พุดศุภิชัย/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิราพร รัศมีกิติกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารพักอาศัย
 - แนวอาคารบริการนิติบุคคล
 - ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารพักอาศัย
 - ระบบบำบัดน้ำเสียนิติบุคคล
 - ระบบบำบัดน้ำเสียบอยล์
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - * จุดเก็บตัวอย่างน้ำ
- ↑ NORTH
- ผังระบบสุขาภิบาล
0 2.5 5 10

ลักษณะโครงการประมาณ กว้าง 4.00 เมตร

รูปที่ 21 จุดเก็บตัวอย่างน้ำระยะดำเนินการ

โครงการ อัลติจูด ยูนิคอร์น สาทร ท่าพระ (ALTITUDE UNICORN SATHORN THA PHRA) ตระหนักถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัยทั้งโดยตรงและโดยอ้อม ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ การสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งเกิดความเสียหายแก่อาคารสถานที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 1) เพื่อเตรียมความพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติงาน ให้สามารถดำเนินการป้องกัน และแก้ไขปญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์ และมีประสิทธิภาพ
- 2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- 3) เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบตอชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือประชาชนใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัยภายในโครงการ

สำหรับแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการแบ่งเป็น 3 ระยะ ได้แก่

1) **การปฏิบัติก่อนเกิดภัย (ACTIVE SAFETY)** เป็นการออกแบบระบบป้องกันในส่วนต่างๆ การจัดทำแผนและกำหนดหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ การฝึกซ้อมเสมือนจริงทั้งภายในโครงการ และร่วมกับหน่วยงานภายนอก จัดทำการประเมินผล รวมถึงการให้ความรู้ความเข้าใจกับบุคลากรที่มีส่วนเกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่อง โดยกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้

(1) การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ โดยการฝึกอบรม การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ ซึ่งโครงการมีการจัดทำแผนและกำหนดหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ การฝึกซ้อมเสมือนจริงทั้งภายในโครงการ และร่วมกับหน่วยงานภายนอก จัดทำการประเมินผล รวมถึงการให้ความรู้ความเข้าใจกับบุคลากรที่มีส่วนเกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่อง และจัดกิจกรรมซ้อมหนีไฟประจำปี

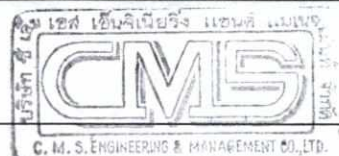
(2) การจัดเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการสาธารณภัย โดยเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในงานป้องกัน และระงับอัคคีภัย เป็นผู้จัดเตรียมข้อมูล เพื่อใช้ในการประชาสัมพันธ์ และเพิ่มความรู้ เกี่ยวกับการป้องกัน และระงับอัคคีภัย

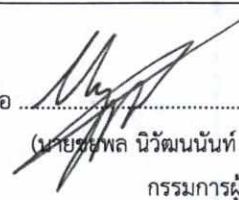
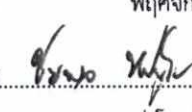
(3) การติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในอาคารโครงการให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งจัดให้มีเส้นทางหนีไฟจากอาคารไปยังจุดรวมพลของโครงการ และการจัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง เป็นต้น


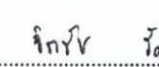
(4) การบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการทดสอบระบบอุปกรณ์ดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ โดยโครงการจัดให้มีมาตรการในการติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และ

รูปที่ 22 แผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562
ลงชื่อ  
(นายชยพล นิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พุดจิกายน/2562
ลงชื่อ  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิติกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

มีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ รวมทั้งตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง พร้อมทั้งติดป้ายบ่งชี้

(5) การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ โดยโครงการมีการจัดตั้งคณะทำงานขึ้นมาจัดทำแผนในการป้องกัน และระงับอัคคีภัยในทุกระดับ โดยแผนที่ต้องปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ต้องชัดเจนไม่คลุมเครือ เพราะจะเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความรวดเร็วในการปฏิบัติการ และถูกต้องแม่นยำ

(6) การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ ซึ่งโครงการมีการซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในทุกระดับเป็นประจำ อย่างน้อยปีละครั้ง

(7) การเตรียมบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งโครงการมีการจัดตั้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการป้องกัน และระงับอัคคีภัย การอพยพ รวมทั้งการปฐมพยาบาล และช่วยเหลือผู้ประสบเหตุอย่างชัดเจน พร้อมอบรมวิธีปฏิบัติหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ในโครงการ

(8) การให้ความสำคัญกับการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

(9) การสนับสนุนงบประมาณและทรัพยากรต่างๆ เพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

2) การปฏิบัติขณะเกิดภัย (PASSIVE SAFETY) เป็นการจัดทำแผนต่างๆ ในขณะที่เกิดเหตุจะบอกถึงขั้นตอนและวิธีการจัดการเหตุและการระงับเหตุ การอพยพ รวมทั้งการปฐมพยาบาล และช่วยเหลือผู้ประสบเหตุ การประสานงานทั้งภายในและภายนอก โดยกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้

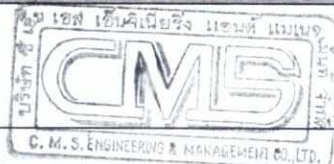
(1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด โดยโครงการมีการจัดตั้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานป้องกัน และระงับอัคคีภัย การอพยพ รวมทั้งการปฐมพยาบาล และช่วยเหลือผู้ประสบเหตุ เพื่อให้ทราบหน้าที่และการปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ จึงสามารถปฏิบัติตามแผนที่กำหนดได้อย่างถูกต้อง

(2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย เช่น การแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การร้องขอความช่วยเหลือ ทั้งนี้หากเมื่อเจ้าหน้าที่ประเมินสถานการณ์แล้วว่าไม่สามารถระงับได้ จึงติดต่อประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบเพื่อให้เข้ามาระงับเหตุ

(3) การสนธิกำลังเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์/การสนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงร้องขอ โดยโครงการมีเจ้าหน้าที่ในการป้องกัน และระงับเหตุเพลิงไหม้ของโครงการ จึงมีความพร้อมในการเข้าให้การช่วยเหลือ และสนับสนุนหน่วยงานดับเพลิง

รูปที่ 22 (ต่อ)

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พุดจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชยพล นีวัฒนันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พุดจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

(4) การรักษาพยาบาลผู้ประสบภัย ที่อาจได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้ โดยโครงการมีการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และหากประเมินจากบาดแผลแล้วมีอาการที่รุนแรง เจ้าหน้าที่ของโครงการจะรีบประสานงานกับโรงพยาบาล และนำตัวส่งโรงพยาบาลโดยทันที

(5) การอพยพหนีไฟทั้งทางปกติและทางอากาศ โดยเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง และมีความชำนาญของโครงการ ที่มีการฝึกปฏิบัติการมาอย่างสม่ำเสมอ

(6) การประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารขณะเกิดอัคคีภัย โดยเจ้าหน้าที่ของโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้ทราบการเคลื่อนไหว และป้องกันข่าวลือ และการเข้าใจผิด

3) **การปฏิบัติหลังเกิดภัย (RENOVATE)** เป็นการจัดทำแผนฟื้นฟูในส่วนต่างๆ ทั้งทางด้านกายภาพและสภาพจิตใจของผู้ที่ประสบเหตุและผู้เกี่ยวข้อง โดยกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้

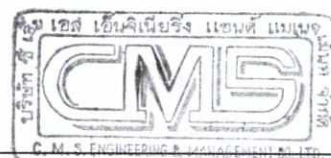
(1) การฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย ซึ่งภายหลังจากเหตุการณ์อัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ฝ่ายจัดการของโครงการจะเข้าตรวจพื้นที่เพื่อตรวจความเสียหายที่อาจเกิดต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และทรัพย์สินเจ้าของห้องชุด หากพบความเสียหายจะเปิดเคลมให้เรียกร้องค่าสินไหมทดแทนประกันภัย ทั้งนี้เมื่อตรวจประเมินความเสียหาย โดยบันทึกหลักฐานแล้ว โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมส่วนที่เสียหายจากการเกิดอัคคีภัย

(2) การประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ฝ่ายจัดการของโครงการ จะดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีตำรวจ และบริษัทประกันภัย เป็นต้น เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ประสบภัย และดำเนินเรื่องต่อไป

(3) การสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการช่วยเหลือต่างๆ ภายหลังจากเหตุการณ์อัคคีภัยสิ้นสุด ฝ่ายจัดการของโครงการ จะประเมินความเสียหายของทรัพย์สิน และติดต่อประสานงานกับผู้ประสบภัย เพื่ออำนวยความสะดวกช่วยเหลือในด้านต่างๆ เช่น กรณีเกิดความเสียหายจนผู้พักอาศัยไม่สามารถเข้าพักในห้องพักได้ ฝ่ายจัดการของโครงการจะจัดหาที่อยู่ให้ผู้ประสบภัยอยู่อาศัยเป็นการชั่วคราว ก่อนที่จะซ่อมแซมห้องพักในอาคารโครงการเพื่อให้ผู้ประสบภัยเข้าพักได้ตามปกติ

รูปที่ 22 (ต่อ)

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



พศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชยพล นีวัฒนันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัศมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

แผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ (ดังรูปที่ 1) ประกอบด้วย 4 แผนย่อย ได้แก่

1. แผนตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยง และตรวจตราเพื่อเฝ้าระวังป้องกัน และขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ โดยกำหนดให้พนักงานที่รับผิดชอบมีหน้าที่ตรวจตราพื้นที่ที่รับผิดชอบเป็นระยะ และให้รายงานผลการตรวจสอบ โดยสำรวจตรวจตราตามจุดเสี่ยงต่างๆ เช่น จุดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เชื้อเพลิงต่างๆ ที่ติดไฟง่าย และแหล่งความร้อนต่างๆ เป็นต้น

2. แผนบำรุงรักษา เป็นแผนการตรวจสอบระบบป้องกันป้องกันและระงับอัคคีภัย และอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ในเชิงการป้องกัน เพื่อให้ระบบฯ สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ ทั้งเป็นการตรวจสอบเบื้องต้น โดยเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ และเป็นการตรวจสอบจากผู้เชี่ยวชาญภายนอกให้เหมาะสมกับระบบ หรืออุปกรณ์นั้นๆ

3. แผนการอบรม จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคารชุดพักอาศัย โดยกำหนดให้มีการอบรมผู้พักอาศัย พนักงานโครงการ และเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนในเรื่องของการดับเพลิง และการอพยพหนีไฟ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับวิธีการดับเพลิงขั้นต้น และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิง รวมทั้งสายดับเพลิง และหัวฉีดดับเพลิงได้อย่างถูกต้องเหมาะสม เป็นต้น โดยตัวอย่างหัวข้อการฝึกอบรม ได้แก่ ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้ การแบ่งประเภทของเพลิง การป้องกันแหล่งกำเนิดไฟ เครื่องมือดับเพลิงประเภทต่างๆ และวิธีดับเพลิงประเภทต่าง ๆ

4. แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในอาคารชุดพักอาศัย และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ หลักการจัดทำแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบในการจัดการรณรงค์ กำหนดเรื่อง หรือหัวข้อที่จะทำการรณรงค์ เช่น องค์ประกอบของการเกิดเพลิงไหม้ การจัดเก็บวัสดุไวไฟ การลดการสูบบุหรี่ และผลที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัย โดยรูปแบบการรณรงค์ที่เหมาะสม ได้แก่ การจัดทำโปสเตอร์ และป้ายต่างๆ ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ และบริเวณโถงลิฟต์ เป็นต้น รวมทั้งการรณรงค์ผ่านการสื่อสารช่องทางอื่นๆ เช่น application โทรศัพท์มือถือของผู้พักอาศัย และพนักงาน

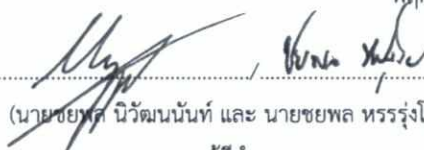
ทั้งนี้โครงการได้กำหนดบุคลากรที่เกี่ยวข้องให้สอดคล้องตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้ง 3 ระยะ พร้อมระบุหน้าที่ และความรับผิดชอบ ดังรูปที่ 2

รูปที่ 22 (ต่อ)

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

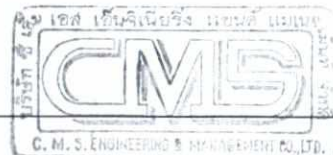
พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ


(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)

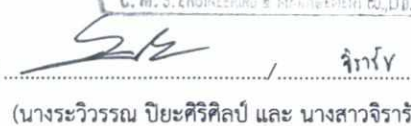
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด



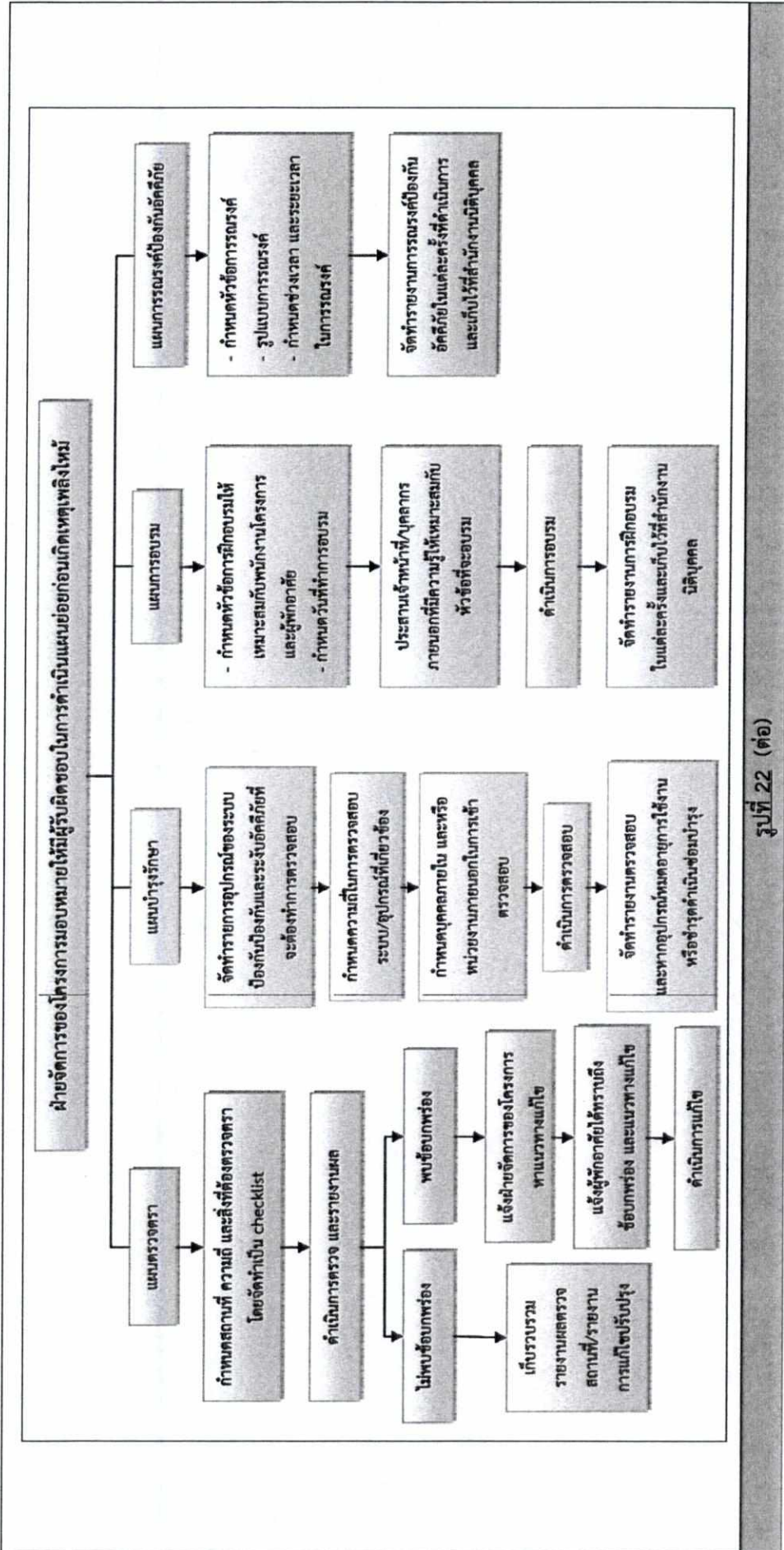
พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตติกิตกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 22 (ต่อ)

ลงชื่อ พศศิกายน/2562
 (นายชยพล นวัตกรรม และ นายชยพล ทรัพย์รุ่งโรจน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
 ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

ลงชื่อ พศศิกายน/2562
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

**ฝ่ายการจัดการโครงการ
กำหนดบุคคล และหน้าที่รับผิดชอบ**

**ศูนย์ป้องกันเหตุฉุกเฉิน
(ก่อนเกิดเหตุฉุกเฉิน)**

แบ่งออกเป็น 3 หน่วยงาน

- 1. หน่วยงานตรวจสอบระบบ และอุปกรณ์ รวมทั้งตรวจตราพื้นที่**
มีหน้าที่กำหนดความถี่ในการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้น และประสานให้หน่วยงานภายนอกมาตรวจสอบ รวมทั้งตรวจตราพื้นที่ให้ปลอดภัย
- 2. หน่วยงานอบรม และประชาสัมพันธ์**
มีหน้าที่กำหนดหัวข้ออบรม ประสานให้หน่วยงานภายนอกเข้ามาอบรม บุคลากร/ส่งบุคลากรไปอบรมด้านการดับเพลิงเบื้องต้น หรือการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ และดับเพลิง เป็นต้น
- 3. หน่วยงานกำหนดแผนงาน**
มีหน้าที่กำหนดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และกำหนดบุคลากร และหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

**ศูนย์ดูแลผู้ประสบเหตุ และฟื้นฟูสภาพพื้นที่
(หลังเกิดเหตุฉุกเฉิน)**

- 1. หน่วยงานดูแลผู้ประสบเหตุ**
มีหน้าที่รวบรวมรายชื่อผู้ประสบเหตุ ดูแลให้ความช่วยเหลือ ผู้ประสบเหตุ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ประสบเหตุในการประสานกับหน่วยงานภายนอก
- 2. หน่วยงานสำรวจความเสียหาย และฟื้นฟู/ซ่อมแซม**
มีหน้าที่สำรวจความเสียหายของพื้นที่ พร้อมประเมินความเสียหาย ร่วมกับหน่วยงานภายนอก จัดเตรียมแผน และดำเนินการฟื้นฟู/ซ่อมแซมพื้นที่
- 3. หน่วยงานทบทวนเหตุการณ์**
มีหน้าที่หาสาเหตุของเหตุการณ์ ประเมินผลการดำเนินงานของหน่วยงานของศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ของโครงการ และทบทวนกำหนดแผนป้องกันฯ ร่วมกับหน่วยงานกำหนดแผนงาน และหน่วยงานอบรม และประชาสัมพันธ์ของศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของโครงการ

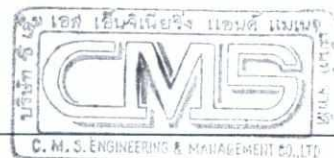
**ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์
(มีเหตุฉุกเฉิน)**


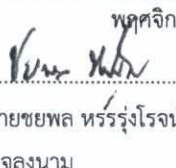
แบ่งออกเป็น 4 หน่วยงาน

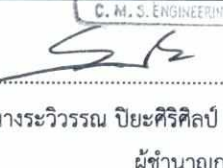
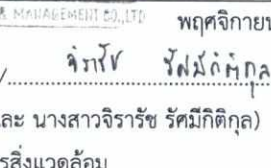
- 1. หน่วยงานयरการดับเพลิง และควบคุมเหตุฉุกเฉิน**
มีหน้าที่บัญชาการสั่งการ เพื่อควบคุมเหตุเพลิงไหม้/เหตุฉุกเฉิน รวมทั้งประสานงานหน่วยงานภายในโครงการ และหน่วยงานภายนอก (ได้แก่ สถานีดับเพลิง สถานีตำรวจ หน่วยกู้ชีพ/กู้ภัย โรงพยาบาล เป็นต้น)
- 2. หน่วยงานดับเพลิง/สนับสนุนการดับเพลิง**
มีหน้าที่รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้/ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแจ้งไปยังหน่วยงานयरการดับเพลิง รวมทั้งเข้าร่วมดับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น และสนับสนุน/อำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิง
- 3. หน่วยงานอพยพ**
มีหน้าที่อพยพคนภายในอาคารไปยังจุดรวมคน ตรวจสอบนับคน และแจ้งไปยังหน่วยงานयरการดับเพลิงฯ ว่ามีคนครบหรือไม่
- 4. หน่วยงานปฐมพยาบาล และช่วยเหลือผู้ประสบเหตุ**
ปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้ผู้ได้รับบาดเจ็บ และสนับสนุน/อำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่โรงพยาบาลในการนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล

รูปที่ 22 (ต่อ)

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



ลงชื่อ   พฤศจิกายน/2562
(นายชัยพล นีวัฒนนันท์ และ นายชัยพล ทรรัฐโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

ลงชื่อ   พฤศจิกายน/2562
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจिरราช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

แผนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้

แผนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนย่อย 2 แผน ได้แก่

1. แผนการดับเพลิง (ดังรูปที่ 3) จัดทำขึ้นเพื่อให้พนักงานโครงการ หรือผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งให้ปฏิบัติหน้าที่ได้รับทราบแนวทางในการปฏิบัติหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การเข้าระงับอัคคีภัยเบื้องต้น การติดต่อสื่อสารทั้งภายใน และภายนอก การสนับสนุนการดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิงภายนอก การอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งการปฐมพยาบาล และช่วยเหลือผู้พักอาศัยที่ประสบเหตุ เป็นต้น

2. แผนการอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่ออพยพผู้พักอาศัยไปยังพื้นที่ปลอดภัย ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยกำหนดให้มีการปฏิบัติดังนี้ (ดังรูปที่ 4)

1) ตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงาน ว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่

2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางผู้พักอาศัย และพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้

3) จุดนัดพบ หรือเรียกอีกอย่างว่า “จุดรวมคน” จะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัย ซึ่งผู้พักอาศัย และพนักงานสามารถที่จะมารายงานตัวและทำการตรวจสอบนับจำนวนได้ หากพบว่าจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงมีผู้ติดอยู่ในอาคาร หรือพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย

4) ดำเนินการเข้าค้นหาและทำการช่วยชีวิตผู้พักอาศัย และพนักงานที่ยังติดค้างอยู่ในอาคาร หรือในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย รวมถึงดำเนินการปฐมพยาบาลเบื้องต้นกรณีมีผู้พักอาศัย หรือพนักงานได้รับบาดเจ็บ และประสานงานกับโรงพยาบาลเข้ามารับผู้ได้รับบาดเจ็บไปทำการรักษาต่อไป

รูปที่ 22 (ต่อ)

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

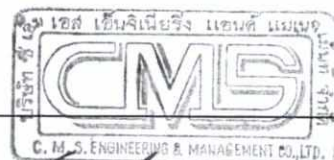
พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ

(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด



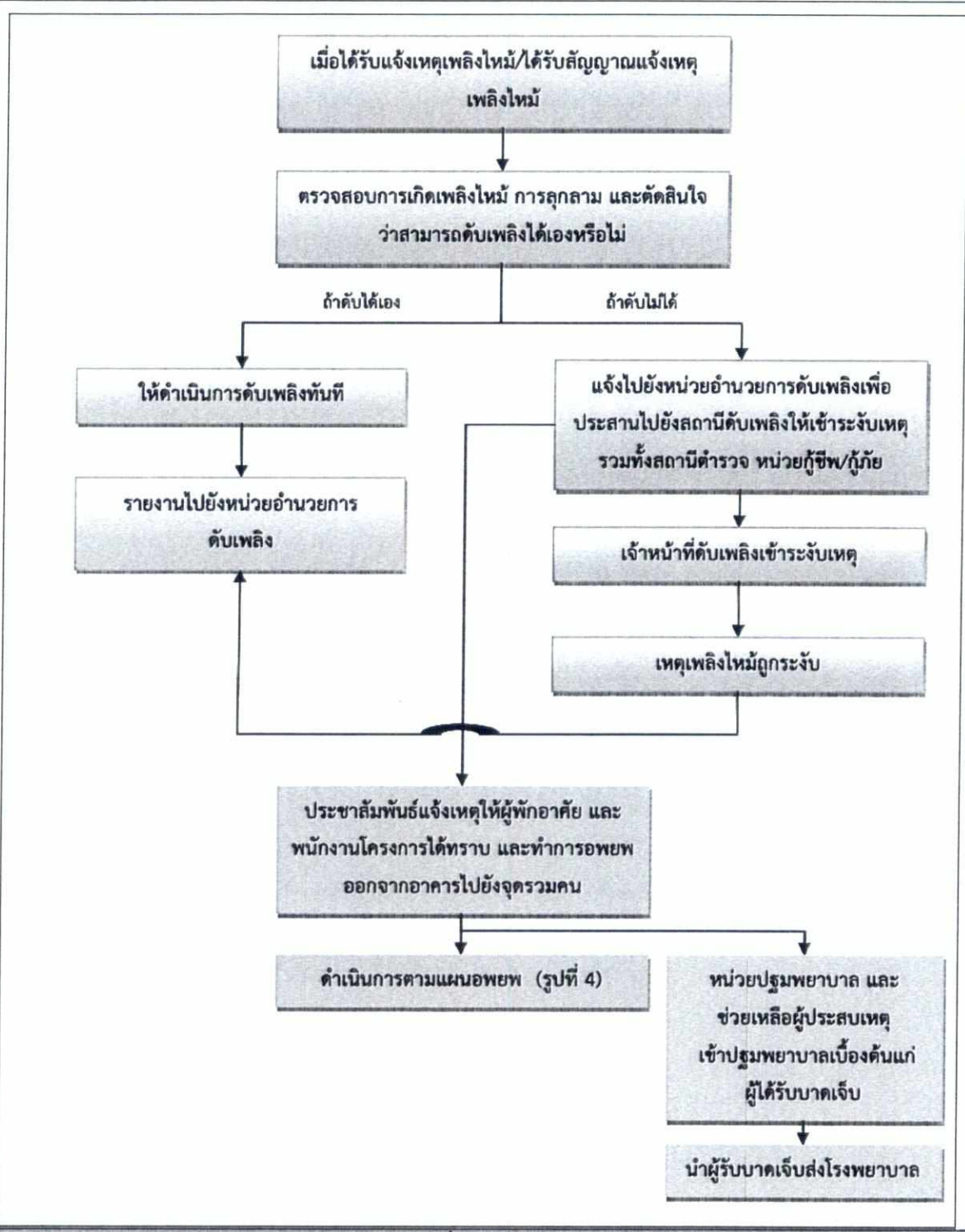
พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)

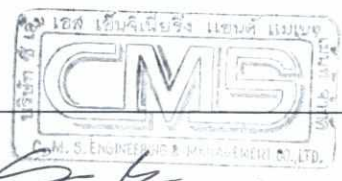
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



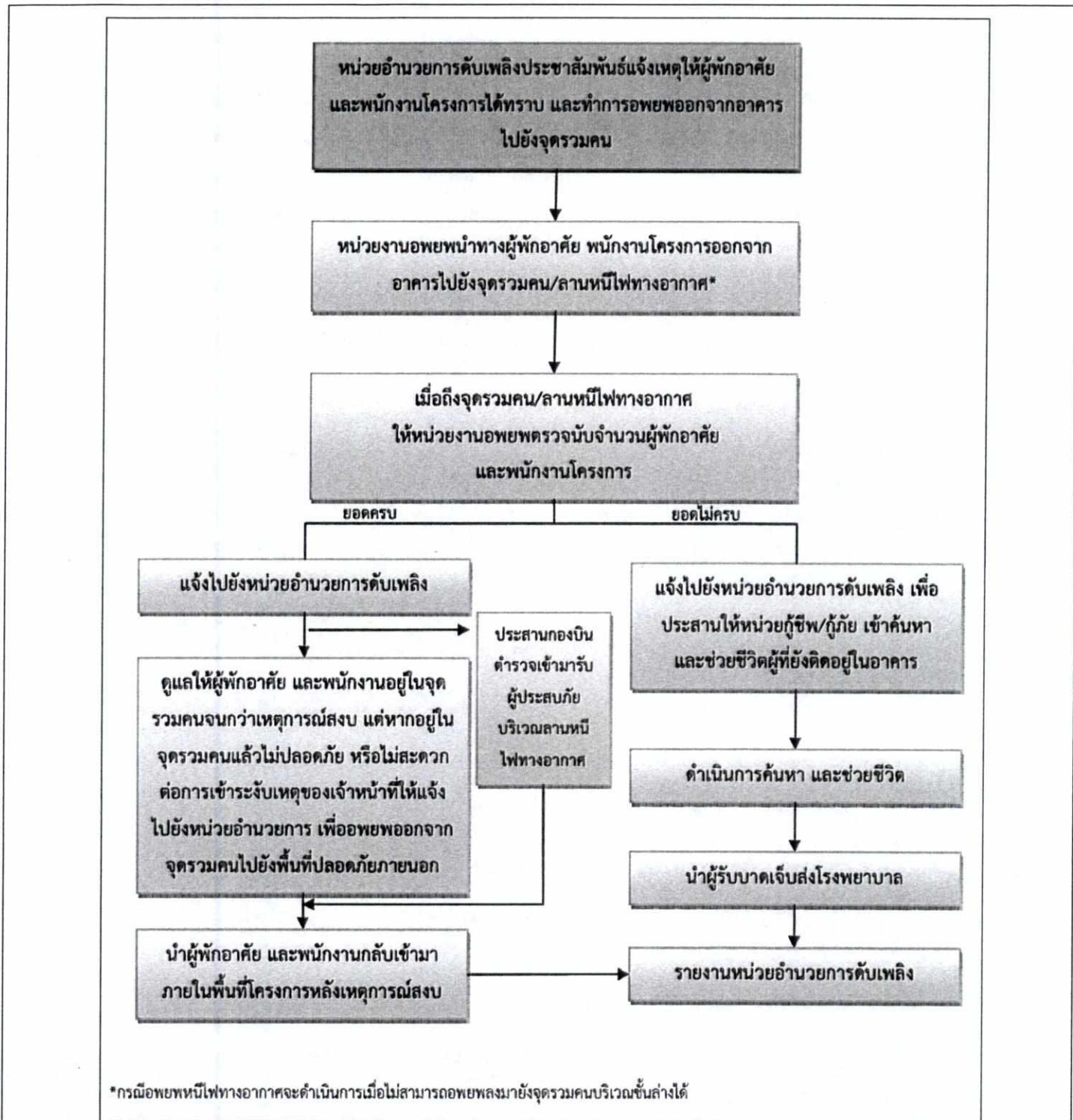
รูปที่ 22 (ต่อ)

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.



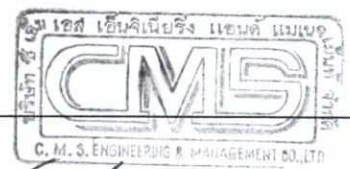
พตจิกายัน/2562
ลงชื่อ *[Signature]*
(นายชยพล วิวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พตจิกายัน/2562
ลงชื่อ *[Signature]*
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 22 (ต่อ)

บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

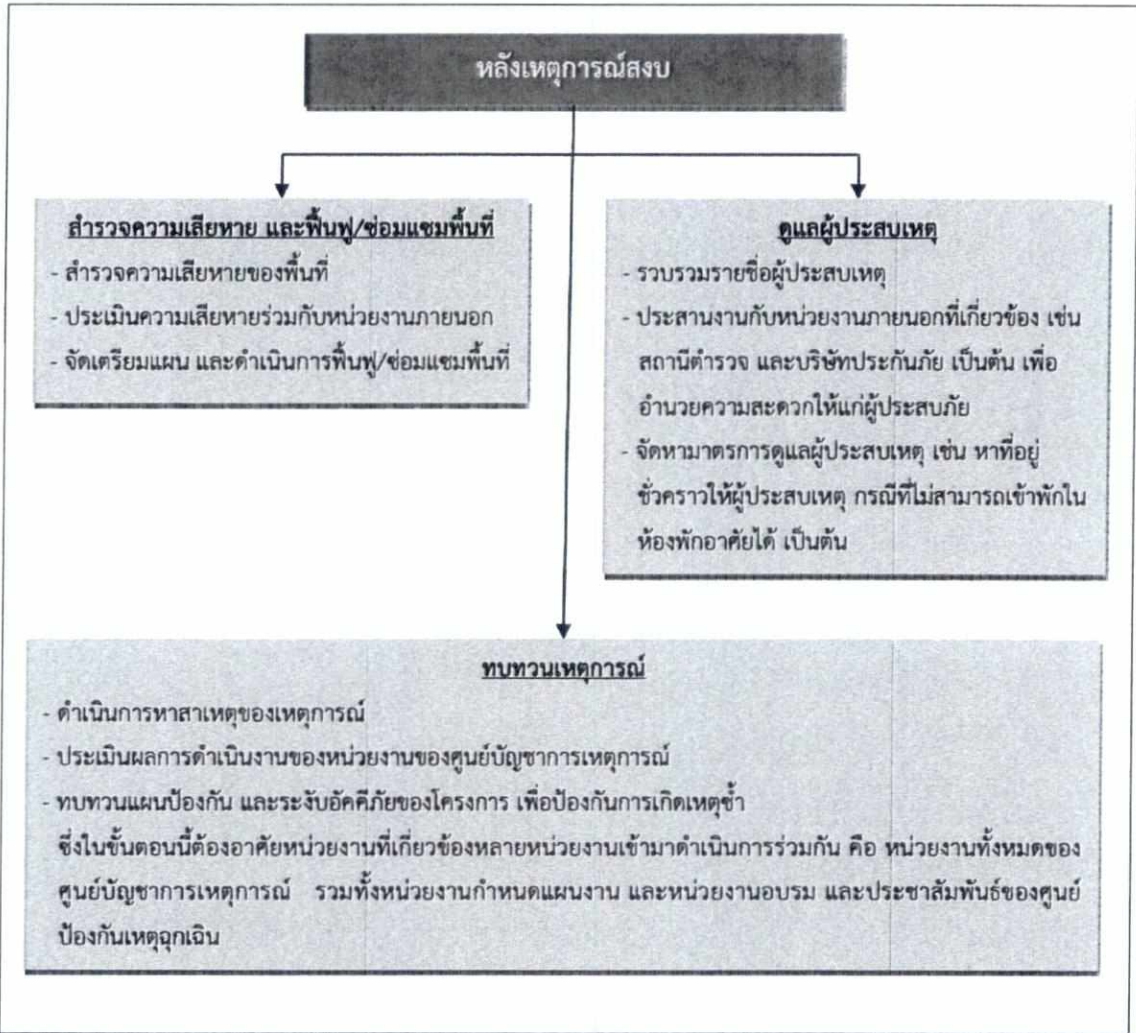


พฤศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ธรรมรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

พฤศจิกายน/2562
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัชมีกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

แผนหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

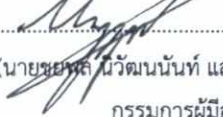

แผนหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ (ดังรูปที่ 5) เป็นแผนที่ปฏิบัติต่อเนื่องจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้เพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัย โดยสำรวจความเสียหายเบื้องต้นและแจ้งบริษัทประกันภัยเพื่อให้เข้ามาตรวจประเมินเพื่อเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน และดำเนินการซ่อมแซมส่วนที่เสียหายจากการเกิดอัคคีภัย รวมทั้งสงเคราะห์ผู้ประสบภัย และให้การช่วยเหลือต่างๆ ภายหลังจากเหตุการณ์อัคคีภัยสิ้นสุด และสิ่งสำคัญควรหาสาเหตุ และแนวทางการแก้ไขไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ



รูปที่ 22 (ต่อ)


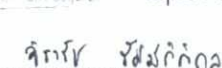
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด
ALTITUDE CREED TALAT PHLU CO.,LTD.

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  
(นายชยพล นีวัฒน์นันท์ และ นายชยพล ทรรุ่งโรจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อัลติจูด ครีท ตลาดพลู จำกัด

บริษัท ซี.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CME
C. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

พฤศจิกายน/2562

ลงชื่อ  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาวจิรารัช รัตมิกิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด