

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๑ ๒๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอเปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET 069/WAH/62

ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๒๕๔๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ WAY HOTEL (ขอเปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอเปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๒ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๙,๙๕๔ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอเปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น

และ ๘ แผ่น...

และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและ
ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท
มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๑ ๒ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๒๙๔๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๒ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๙,๙๕๔ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม **เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๑ ๒ ๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้อาคาร) ของบริษัท พันธรัศมี จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET 069/WAH/62

ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๒๕๔๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท พันธรัศมี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท พันธรัศมี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๒ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๙,๙๕๔ ตารางเมตร ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท
พันธรัศมี จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ MET 069/WAH/62

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1781	วันที่ 10 ต.ค. 2562
เรื่อง 15.34	ผู้รับ คึกฤทธิ์

30 มกราคม 2562

สำนักจัดการมลพิษสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 246	วันที่ 10 ต.ค. 2562
เรื่อง 16.27	ผู้รับ นิธิ

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 ชุด
2. หนังสือมอบอำนาจจาก บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ “โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)” ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 12 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บนเนื้อที่ขนาด 2-0-92.3 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 220150 มีความประสงค์จะขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร จากเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 6 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีจำนวนห้องพักรวม 75 ห้อง และที่จอดรถยนต์ จำนวน 35 คัน โดยจะขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นอาคารโรงแรม สูง 6 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีจำนวนห้องพักรวม 75 ห้อง และที่จอดรถยนต์ จำนวน 36 คัน (เพิ่มจากเดิม จำนวน 1 คัน) ทั้งนี้ ในการดำเนินการได้มอบหมายให้ บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานผลการศึกษาล่วงเรียบร้อยแล้ว

อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 ข้อ 9 (2) ที่กำหนดให้การก่อสร้าง (รวมถึงการตัดแปลงหรือขยายกิจการ) ประเภทโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม หรืออาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน 50 เมตร ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการขออนุญาตก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ซึ่งโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อขอนำส่งรายงานดังกล่าวมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

กลุ่มงานเวลา	
เลขที่ 233	วันที่ 3/1/62
เรื่อง 10.29	ผู้รับ นิธิ

 **MITR**
ENVIRONMENT THAI CO., LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวมานาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

BJA 6/126. (126) 1/12



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓ ๒๕๕๖

สำนักงานบริหารและพัฒนา	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 19526	18 พย 2556
เวลา 11.15	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี	
ถนนมนต์เลวี ขบ ๒๐๐๐๐	

๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและ
เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธรัศมี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๒๗๖๘ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 2619	18 พย 2556
เวลา 14.48	ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๒

เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลง
และเปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นประเภทโรงแรม มีจำนวนห้อง ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๙,๙๕๕ ตารางเมตร
ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๒ ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอ
รายงานโดยบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา
ในการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วน
สมบูรณ์ และต่อมาบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วน
สมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WAY HOTEL
(ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธรัศมี จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของ
โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธรรมศักดิ์ รัตนอุทัย)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 2947	วันที่ 18/11/2
เวลา 16.20	ผู้รับ

เอกสารแนบ ๑ ผ่อง, เล
เอกสารแนบ ๒ ผ่อง, เล

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โครงการขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มาเป็นโรงแรม ความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้อง 75 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 9,954 ตารางเมตร และที่จอดรถจำนวน 36 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) บนพื้นที่ 2-0-92.3 ไร่ หรือ 3,569.2 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WAY HOTEL ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมฉบับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

รับรองจำนวนหน้า 1/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

.....

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

MITR
ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



รับรองจำนวนหน้า 2/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม		1) บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง และกำกับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WAY HOTEL (ขอดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 2) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานพร้อมช่องทางการติดต่อ เช่น เบอร์โทรศัพท์ โน้ตบุ๊ก เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาที่ครอบคลุมโครงการตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง และดำเนินการ และเข้ามาประสานงานแก้ไขได้ทันเหตุการณ์ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคาร ใกล้เคียงโครงการ และผู้แทนก่อสร้าง ให้ครอบคลุมการดำเนินการ ดังนี้	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอภิวิชญ์ รัตนมณีศรีมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 3/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ธรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ต่อ)		2.1) จัดตั้งคณะกรรมการฯ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่ม ดำเนินการโครงการเพื่อดำเนินการตรวจสอบ อาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้างพร้อม ถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียง โครงการเพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของ อาคาร ครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการ ตรวจสอบและถ่ายภาพ ครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้น การก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร และครั้งที่ 3 เมื่อ การก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยสำเนาการตรวจสอบ และถ่ายภาพมอบต่อเจ้าของอาคารฯ และ ก่อสร้าง เพื่อรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคาร ข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหาย ทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความ เห็นชอบ	

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ธรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 4/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ต่อ)		2.2) จัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด 3) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทนและพนักงานของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดทุกประการ 4) จัดให้มีเอกสารรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เก็บไว้ที่สำนักงานโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ได้โดยสะดวก 5) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ	



รับรองจำนวนหน้า 5/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ชัย อัญชลีวัฒน์)
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบที่เกิดจากการตัดแปลง และเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ พื้นที่อาคาร 2. ด้านคุณภาพอากาศ	โครงการจะดำเนินการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชน์ของอาคารโครงการโดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) เพิ่มเติมที่จอดรถยนต์ทั่วไปบริเวณหน้า อาคาร จำนวน 2 คัน ที่จอดรถยนต์ สำหรับผู้พิการ จำนวน 1 คัน ที่จอดรถ สำหรับบริการ เช่น รถขนขยะและ รถดับเพลิง จำนวน 1 คัน และเพิ่มเติมที่ จอดรถจักรยานยนต์บริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 6 คัน 2) ปรับปรุงที่จอดรถให้มีพื้นที่จอดรถของผู้ พิการ และที่จอดรถสำหรับบริการ เช่น รถขนขยะ และรถดับเพลิง 3) เพิ่มเติมลิฟต์สำหรับผู้พิการเพื่ออำนวยความสะดวก ผู้พิการฯ ในการเข้าถึง อาคารโครงการ 4) เพิ่มเติมห้องน้ำสำหรับผู้พิการบริเวณ ชั้นที่ 1 5) เพิ่มเติมห้องพักสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 ห้อง บริเวณชั้นที่ 2	1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหา ฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบ ระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอ หรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลา ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตาม ข้อร้องเรียนดังกล่าว 2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา 3) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรม การก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงาน ก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 4) ต้องติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ป้องกัน วัสดุร่วงหล่น ป้องกันแรงลมและมีคุณสมบัติ สามารถป้องกันการลุกลามของไฟได้ ขนาดช่อง ตาข่ายไม่เกิน 2 มิลลิเมตร หรือผ้าใบก่อสร้าง ที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอก	ดัชนีตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1. ฝุ่นรวม (TSP) 2. ฝุ่นขนาดเล็ก (PM ₁₀) 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด 2. โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร จำนวน 1 จุด ดังรูปที่ 1 ความถี่ของการตรวจสอบ ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ , และ CO เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  ENVIRONMENT THAI CO., LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 6/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)

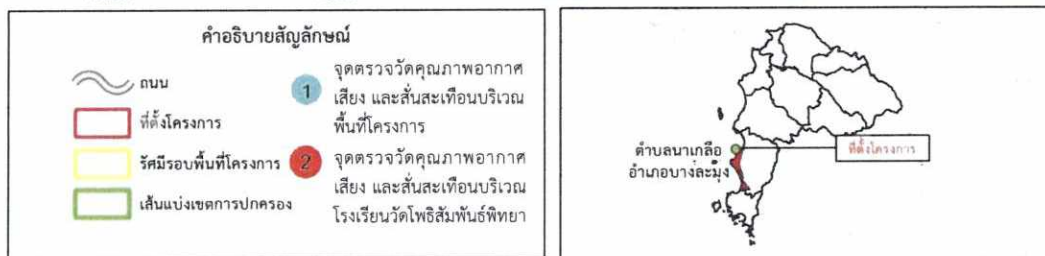
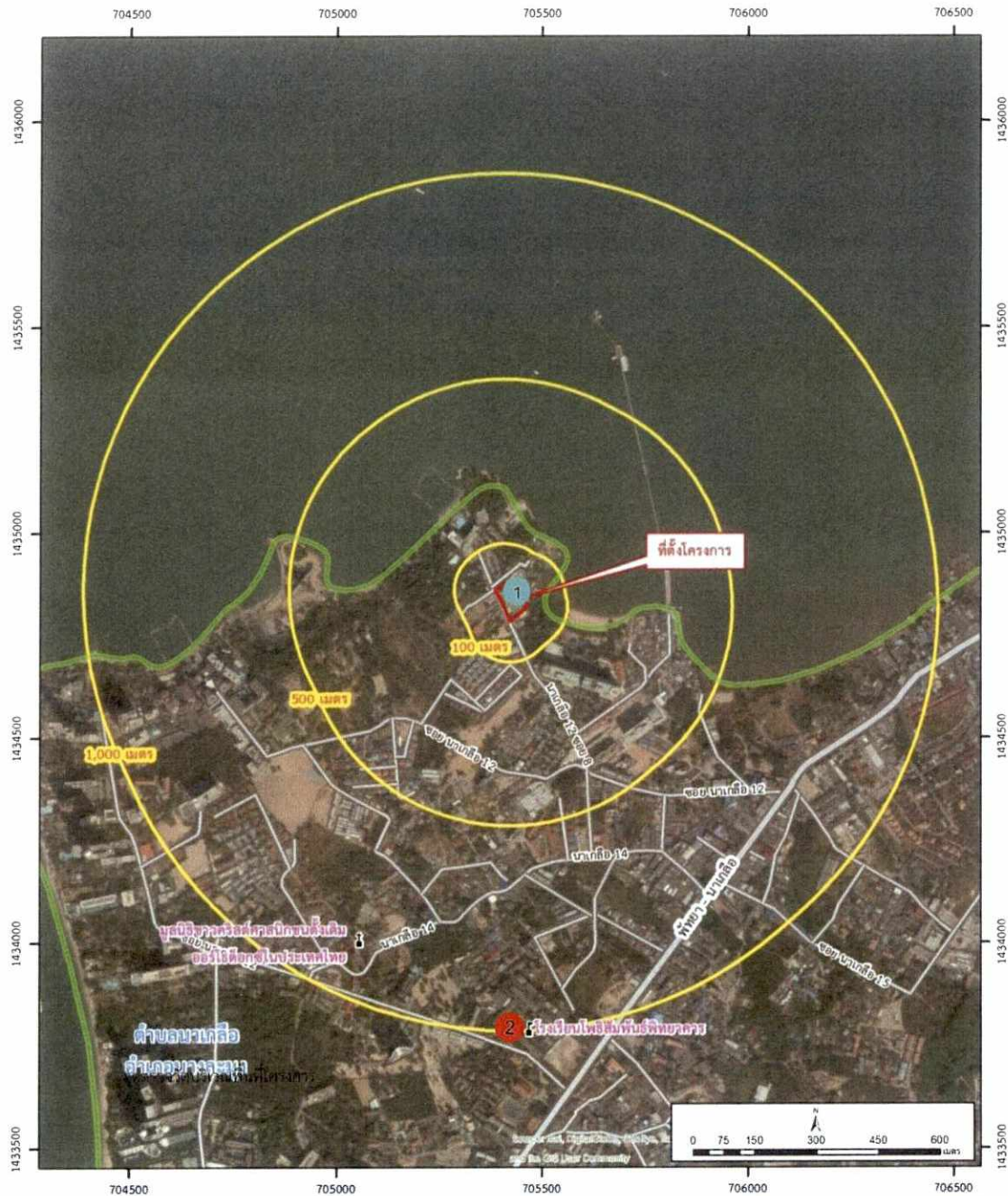
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



รูปที่ 1 สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงในระยะก่อสร้าง

รับรองจำนวนหน้า 7/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุรัศมี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)	6) ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนในแต่ละชั้นเป็นบันไดหลักของอาคารโครงการ 7) ปรับปรุงระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารที่ใช้มานานใหม่ทั้งหมด ได้แก่ ระบบท่อต่างๆ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ระบบป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ 8) ปรับปรุงพื้นที่สีเขียวให้มีขนาดเนื้อที่สอดคล้องตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 9) เพิ่มห้องพักผ่อนหย่อนใจรวมของโครงการบริเวณชั้นที่ 1	โดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้างหรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนวด้านข้าง และมีความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุหรือถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้างเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกทุกวัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากเศษวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 7) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงานก่อสร้างให้มากที่สุด 8) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	การรายงานผล รายงานผลการติดตามตรวจสอบสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอนันต์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 8/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)		9) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์หรือปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตบแต่งให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิดหรือถุงบรรจุเท่านั้น 10) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งสกปรกที่เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ 11) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีตแห้งต้องทำให้ผิวคอนกรีตส่วนนั้นเปียกชื้นก่อน 12) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บ หรือในกำแพงกัน และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 13) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่โครงการให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิดหรือถุงบรรจุเท่านั้น	



รับรองจำนวนหน้า 9/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)		14) การใช้ปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บและตกแต่งให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสม ไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง 15) จัดให้มีสถานที่เก็บกองดินและทรายโดยเฉพาะ มีวัสดุ ปิดคลุม และฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง เช่น ในช่วงหน้าหนาว	

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 10/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียง		1) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดเสียง 2) ไม่ก่อดินหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน 3) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วนโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายนอกพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และภายในโครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้ในพื้นที่ก่อสร้างขนาดใหญ่ และทำเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เดินทางเดียว 4) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและ/หรือก่อสร้างฐานราก ตั้งแต่เวลา 08.00 – 17.00 น. และไม่ก่อสร้าง หรือกระทำการใดๆ ในระหว่างเวลา 22.00 – 06.00 น.	ดัชนีตรวจวัด 1. $Leq_{24\text{ hr}}$ 2. L_{max} 3. L_{dn} 4. L_{10} 5. L_{90} 6. เสียงรบกวน สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด 2. โรงเรียนโพธิ์สามพันพิทยาคาร จำนวน 1 จุด ดังรูปที่ 1 ความถี่ของการตรวจสอบ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง



รับรองจำนวนหน้า 11/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิทย์ อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียง (ต่อ)		5) กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซมและ บำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และไม่ทำกิจกรรม ต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลา เดียวกัน 6) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรม การตัด เเจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดัง รบกวน 7) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัด การเจาะ การเจียร การไส และอยู่ห่างจากด้าน ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำ ในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียง ชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน 8) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 9) ให้มีผู้ควบคุม หรือผู้ดำเนินการ มีหน้าที่ในการ ควบคุมดูแลเสียงจากกิจกรรมในการก่อสร้าง ต่างๆ 10) หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง	การรายงานผล รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมจากห้องปฏิบัติการ แนบ ในภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ อาคาร) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอภิษฐ์ รัตนเมธีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) 



รับรองจำนวนหน้า 12/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียง (ต่อ)		11) ให้มีปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 29 เดซิเบลเอ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ต้องสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 15 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้าง 12) ให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 13) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มึนเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน 14) ให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	



รับรองจำนวนหน้า 13/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้าง (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) และระยะดำเนินการไม่มีกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง กิจกรรมที่อาจมีความสั่นสะเทือน คือ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการใช้รถยนต์สัญจรภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างนั้นคาดว่าในแต่ละวันจะมีรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเป็นจำนวนน้อย	1) ให้มีวิศวกรดูแลการดัดแปลง และเปลี่ยนแปลงโครงการอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การทำงานเป็นไปตามขั้นตอน และถูกหลักทางวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโรงแรมและพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด 2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณภายในโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และคอยตรวจสอบและแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จำกัดความเร็วรถที่สัญจรภายในโครงการให้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4) ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดี มีสภาพเหมาะกับการทำงาน 5) กรณีเกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียงที่เกิดจากความสั่นสะเทือน โครงการต้องดำเนินการชดเชยค่าเสียหาย และเร่งปรับปรุงแก้ไขอาคารที่ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม	ดัชนีตรวจสอบ 1. สภาพเครื่องจักร 2. กล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ



รับรองจำนวนหน้า 14/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจราจร	ในระยะดัดแปลงอาคารผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการโดยใช้เส้นทางหลักผ่านถนนพญา-นาเกลือ และซอยนาเกลือ 12 เพื่อไปยังพื้นที่โครงการ ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจร พบว่าในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า กลางวัน และกลางคืนของถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 เพิ่มขึ้น 17, 16 และ 17 pcu./ชม. เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่าย พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระหว่างก่อสร้างโครงการฯ ไม่ได้ลดระดับการให้บริการ (Level of Service; LOS) ของถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 และซอยนาเกลือ 14 ทั้งในวันทำงานและวันหยุดทุกช่วงเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมาบนผิวจราจรภายในโครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการให้จัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	ดัชนีตรวจสอบ 1. สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง 2. สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล 1. จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 15/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจราจร (ต่อ)		4) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัยทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และ ผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 5) ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 6) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 7) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางที่ทางแยก หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ	



รับรองจำนวนหน้า 16/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจราจร (ต่อ)		ให้ประสานงานกับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาดูแล กวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชน รอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วง ก่อสร้างโครงการ 8) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมี รายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้าง หรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถ ของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวกกำหนดมาตรการ ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดย จะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กัน หลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะ ลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณถนนด้านหน้า โครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์	



รับรองจำนวนหน้า 17/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจราจร (ต่อ)		10) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลา 7.00 – 9.00 น. และช่วงเวลา 17.00 – 19.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่มึสภาพการจราจรหนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 11) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 18/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะดัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้ อาคาร ส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงาน ก่อสร้าง 50 คน จึงมีความต้องการน้ำใช้ สูงสุดจาก คนงานก่อสร้าง ประมาณ 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับการให้บริการจากสำนักงานประปา ส่วนภูมิภาค สาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งคาดว่าจะ มีปริมาณการใช้น้ำ 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 0.001 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี จึงไม่ กระทบต่อการให้บริการน้ำประปาของสำนักงาน ประปาส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยยังคงมีความเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่ และสามารถรองรับการเพิ่มจำนวนของผู้ใช้น้ำราย ใหม่ได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 3.5 ลูกบาศก์เมตร 2) ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างมีมาตรการ รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3) ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างมีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบระบบน้ำประปา และดูแลตรวจเช็ค หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	ดัชนีติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบการใช้น้ำ การรั่วซึมของท่อ ประปา ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ ทุก 6 เดือน การรายงานผล สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนเมธีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 19/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	ในระยะดัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร โครงการ น้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ในช่วงที่มีคนงานมากที่สุด ประมาณ 50 คน มีความ ต้องการใช้น้ำ ประมาณ 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อให้เกิดน้ำเสียประมาณ 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน อย่างไรก็ดี น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดจะบำบัด ด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสีย ไม่น้อยกว่า 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัด จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป จึงส่ง ผลกระทบต่อแหล่งรองรับน้ำทิ้งในระดับต่ำ	1) ให้บำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน ก่อสร้างด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง 2) ให้มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง 3) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง โดยมี รายละเอียดตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพ น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ เกี่ยวข้อง ต้องจัดให้มีการตรวจสอบ แก้ไข และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น	ดัชนีตรวจสอบ pH, BOD, TCB, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน, สารแขวนลอย และ ตะกอนหนัก ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง จำนวน 1 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ ความถี่ของการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง



รับรองจำนวนหน้า 20/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)			การรายงานผล 1. สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะตัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร 2. บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็น ประจำวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 เป็นประจำทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนมณีรัตน์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 21/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การจัดการมูลฝอย	ในระยะดัดแปลงอาคาร ที่มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานสูงสุด วันละ 50 คน ปริมาณมูลฝอยจากคณงานระหว่างการก่อสร้าง ประมาณ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แยกประเภทถังรองรับเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยได้ประสานงานให้เมืองพัทยา มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบในด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย 2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกสีตามประเภทขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ 3) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที 4) ให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการนำขยะที่บรรจุถุงดำหามัดปากเรียบร้อย ในกรณีที่เป็นขยะอันตรายให้บรรจุถุงสีแดงมัดปากให้เรียบร้อยส่งต่อรถเก็บขนขยะตามเวลาที่เมืองพัทยากำหนด	ดัชนีติดตามตรวจสอบ 1. ความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย 2. กลิ่นมูลฝอยบริเวณถังรองรับมูลฝอย ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดัดแปลงเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 22/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5) ดูแลเรื่องความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอภิษฐ์ รัตนมณีศรีมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ทุก 6 เดือน คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมปีก่อน)

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 23/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม		1) บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและ เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการ ดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงาน โครงการ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องใน ภายหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่กำหนดจนกว่าจะได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.)	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณกนิษฐ์ รัตนมณีศรีมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 24/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการจะยังคงเป็นอาคาร คสล. สูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เช่นเดิม แต่เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ของอาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรม ไม่มีการปรับเปลี่ยนสภาพพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้ โดยพื้นที่สีเขียวนอกอาคารเท่ากับ 183.45 ตารางเมตร โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 65 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ พนักงานจากรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสมเพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	การติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบดูสภาพของตัวอาคาร ส่วนตกแต่งอาคารและรอบรั้วโครงการ การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบสภาพภูมิประเทศ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 25/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อการตัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ พื้นที่ที่ยังคงเป็นโครงสร้างถาวรของอาคาร และจะคงสภาพจนกระทั่งสิ้นสุดอายุการใช้งานของอาคาร การเปลี่ยนแปลงที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน มีเพียงการปรับปรุงคุณภาพของดินเพื่อการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งทำเฉพาะในระดับหน้าดิน เพื่อให้ต้นไม้เติบโตได้ดี ไม่ส่งผลให้เปลี่ยนแปลงสภาพโครงสร้างของดินโดยรวม ระยะดำเนินการโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้ เพื่อช่วยในการปกคลุมดินไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน โดยพื้นที่สีเขียวนอกอาคารเท่ากับ 183.45 ตารางเมตร โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 65 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน 3) กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเศษกิ่งไม้ ใบไม้ไปผสมกับปุ๋ยที่ใช้ 4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบทรัพยากรดิน (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอภิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 26/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	กิจกรรมในระยะดำเนินการ เป็น กิจกรรมการพักอาศัย รวมทั้งพื้นที่ตั้ง โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในพื้นที่เสี่ยงการเกิด ภัยพิบัติ ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อความ เสียหายของโครงสร้างต่างๆ ดังนั้น การ ดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพ ทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด	จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้น หรือจัดทำสื่อแจกให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและ เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการติดตาม ตรวจสอบธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณเอกนิษฐ์ รัตนมนิรมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 27/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ENVIRONMENTAL THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในระยะดำเนินการใช้อาคาร อาจมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากการ ระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศต่อ ผู้รับผลกระทบข้างเคียง และการระบาย มลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง ของพาหนะของผู้ใช้อาคาร ดังนี้ ผลกระทบจากการระบายความร้อนของ ระบบปรับอากาศ การระบายความร้อนจากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.44 องศา เซลเซียส ช่วงเริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเมื่อการเปิดจนถึงระดับอุณหภูมิที่ต้องการ แล้วการระบายอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศ จะลดลง ตามรอบการทำงานเครื่อง	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของ โครงการ 2) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 183.45 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 65 ตารางเมตร และหมั่น ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดี ตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุ ใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 4) ให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมีต้นไม้ ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 5) ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ เช่น ล้างหน้ากากแอร์ ฝักบัวต้องถอดล้าง ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดย การแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่ น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก็กักน้ำต้องทำความสะอาดไส้กรอง และหัวก๊อก เพื่อไม่ให้ปนเปื้อนแหล่งเพาะเชื้อและ แพร่กระจายเชื้อลีสทีโอเนส	การรายงานผล 1) รายงานผลการตรวจวัด ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก ห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือ ชื่อผู้ตรวจสอบ 2) สำเนาบันทึกการตรวจสอบ แนบในภาคผนวกรายงานการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม



รับรองจำนวนหน้า 28/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบจากการการระบายมลสารทาง อากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของ ยานพาหนะ ปริมาณมลสารทางอากาศที่ระบายมาจาก ยานพาหนะของผู้ใช้อาคารเมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดปัจจุบัน โดยประเมินตามสมมตรสม หลักพบว่ามีปริมาณ - TSP มีค่า 0.100 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.33 มก./ลบ.ม.) - PM₁₀ มีค่า 0.085 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.12 มก./ลบ.ม.) - CO มีค่า 2.206 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 34.2 มก./ลบ.ม.) - NO₂ มีค่า 0.046 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.) - SO₂ มีค่า 0.012 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.78 มก./ลบ.ม.) - THC มีค่า 1.761 มก./ลบ.ม. ทั้งหมดมีค่าต่ำกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพ อากาศในบรรยากาศ จึงไม่มีผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศในบรรยากาศแต่อย่างใด		3) รายงานการติดตามตรวจสอบ ด้านสภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนมนิรัมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)

รับรองจำนวนหน้า 29/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ENVIRONMENTAL THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 เสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 12-15 กรกฎาคม 2561 ตลอด 3 วันยาวต่อเนื่อง (72 ชั่วโมง) โดยเลือกค่า L_{eq} 24 ชั่วโมง ของวันที่ 12-13 กรกฎาคม 2561 มีค่า 62.0 เดซิเบลเอ ซึ่งเมื่อพิจารณาระดับเสียงเฉลี่ย รายชั่วโมง พบว่า มีการเปลี่ยนแปลงของระดับเสียงที่ไม่แตกต่างกันมาก ทั้งในช่วงเวลากลางวัน และ กลางคืน สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการในรูปแบบอาคารโรงแรม พฤติกรรมของผู้พักอาศัย จะมีพฤติกรรมใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้น กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนจากโครงการจึงอยู่ในระดับใกล้เคียงกับสภาพปัจจุบันและเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	- กำหนดเงื่อนไขการเข้าพักในโครงการ โดยผู้เข้าพักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกที เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น - ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย ภาษาอังกฤษและภาษาจีน พร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอกนิษฐ์ รัตนเมธีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบด้านเสียง (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 30/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 ความสั่นสะเทือน	แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนมาจากการวิ่งผ่านเข้าออกของยานพาหนะบนถนนรอบอาคาร ซึ่งเป็นพาหนะขนาดเล็ก และวิ่งด้วยความเร็วต่ำ ระดับของความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน และไม่ส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือลูกระนาดบนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็นชั้นจอดรถของโครงการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอนิษฐ์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน
2.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งกำเนิดน้ำเสียในระยะดำเนินการมาจากน้ำชำระล้างจากห้องน้ำ/ห้องส้วม และส่วนเตรียมอาหาร (Pantry) เป็นหลัก โดยมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 46.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้สูงสุด 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากเมืองพัทยา ซึ่งไม่ส่งผลคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่โครงการ	1) ให้บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบำบัดน้ำเสียจากส่วนห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากเมืองพัทยา	-

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 31/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตาม มาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	
2.8 คุณภาพน้ำใต้ดิน	การใช้น้ำในระยะดำเนินการ ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พญา (ชั้นพิเศษ) ปัจจุบันสามารถให้บริการ แก่ผู้ใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีการใช้น้ำ ใต้ดินแต่อย่างใด สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น ในช่วงก่อสร้าง รวบรวมไปยังระบบบำบัด น้ำเสียของอาคาร แล้วบำบัดน้ำเสียให้มี คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกเป็นไปตาม มาตรฐานกำหนด ดังนั้น การดำเนินการของ โครงการในระยะดำเนินการ ไม่มีผลกระทบ ต่อการเปลี่ยนแปลงระดับ ทิศทาง และ คุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 32/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 12 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ซึ่งโครงการจะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารไปเป็นอาคารโรงแรม โดยความสูงของอาคารและโครงสร้างอาคารไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม สำหรับสภาพนิเวศโดยรอบมีลักษณะเป็นที่โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และทะเล เป็นส่วนใหญ่ ไม่มีสภาพเป็นป่าไม้ หรือแหล่งอนุรักษ์สัตว์ป่าแต่อย่างใด ต้นไม้ที่พบคือ พันธุ์ไม้ทั่วไปที่นิยมนำมาปลูกตามบ้านเรือน เช่น ไม้ยืนต้น ไม้ประดับที่ปลูกในบ้านเรือนเพื่อสร้างร่มเงาและความสวยงามให้พื้นที่นั้นๆ นอกจากนี้ บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการมีลักษณะเป็นหาดทรายปนเลน พบพันธุ์ไม้ประเภทโกงกาง และแสม ส่วนสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน หรือสัตว์และแมลงที่พบเจอได้ทั่วไป ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพแต่อย่างใด	-	-



ENVIROAGENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 33/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	จากการศึกษาพบทะเลอ่าวไทย (ส่วนหนึ่งของหาดวงพระจันทร์) อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ห่างจากโครงการประมาณ 81.68 เมตร ปัจจุบันใช้ประโยชน์เพียงด้านการท่องเที่ยวเป็นหลัก อีกทั้ง โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการดำเนินการโครงการจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ ไม่ได้ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น การพัฒนา โครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ	-	-
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภครวมในระยะดำเนินการเท่ากับ 61.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำไว้ที่ชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้ารวมสำรองน้ำไว้เท่ากับ 270 ลูกบาศก์เมตร	1) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค มีปริมาณตามที่ออกแบบ โดยถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคต้องมีปริมาณสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 4.23 วัน 2) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้เข้าพัก และพนักงานโครงการโดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอนิษฐ์ รัตนเมธีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 34/78



ENVIRONMENTAL THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ในที่นี้เป็นน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค เท่ากับ 258.66 ลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมน้ำสำรอง ดับเพลิง 11.34 ลูกบาศก์เมตร) จึงสามารถ สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคได้เท่ากับ 4.23 วัน จึงไม่มีผลกระทบในด้านความเพียงพอในการ สำรองน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น จึงเป็นผลกระทบใน ระดับต่ำ	3) กำหนดช่วงเวลาให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของ โครงการในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลา ที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำ ในท่อประปาหลัก 4) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกถัง ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่ หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่ใช้ น้ำยาล้างที่มีสารเคมี ซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ใน ถัง และต้องเปิดฝาทิ้งตลอดเวลาที่ทำทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มี เจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังอย่างน้อย 1 คน 5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทุก ครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินหากพบรอยรั่ว ที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 6) กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ เป็นประจำทุก 6 เดือน	



รับรองจำนวนหน้า 35/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลประเมนได้จากปริมาณน้ำใช้ คิดอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ คิดเป็นอัตราการเกิดน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 46.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียดังกล่าวจะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการติดตั้งไว้ที่ชั้นใต้ดิน มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากเมืองพัทยา	1) บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด มีความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบำบัดน้ำเสียจากส่วนห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากเมืองพัทยา 2) บำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเกรอะและห้องพักขยะเปียกเข้าสู่พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทนบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยมีขนาดพื้นที่ 1.21 ตารางเมตร ที่กันบ่อรองด้วยแผ่น Geo Textile และวางท่อระบายอากาศที่เจาะรูโดยรอบ จากนั้นโรยด้วยกรวดหนา 0.1 เมตร รอบท่อเพื่อป้องกันท่ออุดตัน จึงกลบทับด้วยดินสีดำและวัสดุเพิ่มความพรุนของดิน แล้วจึงปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน	ดัชนีตรวจสอบ pH, BOD, TCB, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน, สารแขวนลอย และตะกอนหนัก ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง 1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ 2) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ ความถี่ของการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง



รับรองจำนวนหน้า 36/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ก่อนระบายเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำหน้าโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยนาเกลือ 12 ต่อไป ทั้งนี้โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด	3) บำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยติดตั้งถังบำบัดแอโรซอล ชนิด Biological Scrubber ปริมาณความจุ 1,000 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ที่ชั้นล่าง ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากเมืองพัทยา ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 5) ให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อได้ 6) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ 7) เก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัด ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 และนำส่งเมืองพัทยาทุกเดือน	การรายงานผล 1. บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) 2. จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 37/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	โครงการจึงจัดให้มีการควบคุม การระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้มากกว่า สภาพการระบายน้ำเดิม โดยการหว่านน้ำฝน ส่วนเกินไว้ในพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดย โครงการกำหนดให้มีบ่อหน่วงน้ำ (Retention Pond) ด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรเก็บกัก เท่ากับ 6.0 ลูกบาศก์เมตร มากกว่า 0.56 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอที่จะชะลอน้ำไว้ ภายในโครงการ การควบคุมการระบายน้ำออก จากพื้นที่โครงการนั้นโครงการกำหนดให้ใช้ เครื่องสูบน้ำ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ที่อัตราสูบน้ำ 0.1 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โครงการซึ่งเท่ากับ 0.0825 ลูกบาศก์เมตรต่อ วินาที จากนั้นระบายน้ำออกสู่บ่อพักสาธารณะ บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด ต่อไป	1) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อบ่อตรวจการระบายน้ำ ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และ หมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ 2) ตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำภายใน รางระบายน้ำรอบโครงการ บ่อหน่วงน้ำ บ่อตรวจการ ระบายน้ำ และตะแกรงดักขยะ โดยทำความสะอาด อย่างน้อยเดือนละครั้ง 3) กำหนดให้โครงการระบายน้ำทิ้งที่มีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งของเมืองพัทยา	ดัชนีการตรวจสอบ ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวาง การไหลของน้ำ ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ความถี่ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล ต้องจัดทำรายงานผลการติดตาม ตรวจสอบการระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนเมธีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 38/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยของโครงการทั้งหมด ประเมินได้จากเกณฑ์อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 1 กิโลกรัม/คน/วัน ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ ทั้งหมด 170 คน มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ 186.38 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.847 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำแนกเป็นประเภทต่างๆ ได้ดังนี้ 1. มูลฝอยทั่วไปหรือขยะแห้ง เท่ากับ 0.037 ลบ.ม./วัน 2. มูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะเปียก เท่ากับ 0.40 ลบ.ม./วัน 3. มูลฝอยรีไซเคิล เท่ากับ 0.373 ลบ.ม./วัน 4. มูลฝอยอันตราย เท่ากับ 0.037 ลบ.ม./วัน	1) แยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆของโครงการ และในห้องพักมูลฝอยรวม 2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมแยกส่วน 4 ห้อง เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบ โดยห้องพักมูลฝอยรวมต้องแบ่งเป็นห้องย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภท ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล โดยแต่ละห้องพักมูลฝอยย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และห้องพักมูลฝอยอันตรายต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่ต่ำกว่า 15 วัน โดยให้ตั้งถังรองรับมูลฝอยสีขนาด 240 ลิตร แยกสีตามประเภทของมูลฝอย	ดัชนีติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความสะอาดของห้องพักมูลฝอยจัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการผลการติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมนิศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 39/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นที่มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ เช่น ส่วนพักอาศัยของโรงแรม ส่วนบริการ (Back of House) ฯลฯ โดยภายในให้ติดตั้งรองรับมูลฝอยสีแยกประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยสีเหลืองสำหรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยสีเขียวสำหรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยสีน้ำเงินสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยสีแดงสำหรับมูลฝอยอันตรายจำนวนอย่างละ 1 ถัง 4) ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปูกระเบื้องพื้นห้องพักมูลฝอยเต็มพื้นที่ และปูกระเบื้องผนังห้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันน้ำมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ตรงเวลา โดยถ้ามีปริมาณมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องจัดหารถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนมารับไปกำจัดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ	



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 40/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้านิรภัย และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจบอง เครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่าย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ	
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าหลังการดัดแปลงโครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงขนาดของหม้อแปลงไฟฟ้า โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด เชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพญาไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้นั้น โดยมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 500 kVA จำนวน 1 ชุด ติดตั้งที่ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าชั้นล่างของอาคาร โดยระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉินแยก	1) เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการเป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดินพื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด 3) ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบคุณอนิษฐ์ รัตนมนิศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน  MITR ENVIRONMENTAL THAI CO., LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 41/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

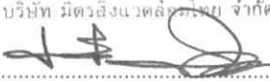
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	เป็นอิสระจากระบบอื่นและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน โดยจ่ายไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การอนุรักษ์พลังงาน โครงการได้ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังอาคาร (OTTV) ในส่วนที่มีการปรับอากาศเท่ากับ 29.84 วัตต์/ตารางเมตร (< 30 วัตต์/ตารางเมตร) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ในส่วนที่มีการปรับอากาศเท่ากับ 8.747 วัตต์/ตารางเมตร เมตร (< 10 วัตต์/ตารางเมตร) จากการประเมิน พบว่า โครงการได้ออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ออกตามความในพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 จึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด	4) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง ต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้มีการใช้พลังงานที่มากเกินไปจนความจำเป็น 5) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6) จัดให้มีคู่มือการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าต่อเจ้าหน้าที่โครงการ กำชับให้ต้องดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งต้องจัดตารางเวลาการตรวจสอบและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ 7) วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ และต้องมีคุณสมบัติอื่นๆ เป็นตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	



รับรองจำนวนหน้า 42/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจราจร	ในช่วงโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 36 คัน ปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุด อยู่ในช่วงเช้าวันทำงาน โดยการคาดการณ์ จากโครงการที่มีลักษณะของโครงการ รวมทั้ง ทำเลที่ตั้งที่ใกล้เคียงกันกับโครงการ เมื่อ วิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนน (Level of Service, LOS) พบว่า ปริมาณ จราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงที่โครงการเปิด ดำเนินการไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการ เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม สรุปได้ว่า โครงข่าย ถนนรอบพื้นที่โครงการไม่ได้รับผลกระทบ จากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการจราจรจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	1) ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 36 คัน ซึ่งทางโครงการ ได้จัดไว้ 36 คัน จึงสอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและ กฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการดำเนินโครงการ 2) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 3) ให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับ ตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพใน การจัดการจราจรให้มากขึ้น 4) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้ เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถ มองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและ เตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 6) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบการจราจร (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 43/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจราจร (ต่อ)		7) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้เพียงพอทั้งส่วนบุคคล รวมถึงประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญ อันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก	
4.7 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีสภาพพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม บ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์ เมื่ออาคารเปิดดำเนินการ จะไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 2,035 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 1,534.2 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) ให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ออกแบบไว้ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 183.45 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 65 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติกรม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรีมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบการใช้ที่ดิน (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 44/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกลุ่มลูกค้า นักท่องเที่ยว ทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สามารถเดินทางไปยังย่านการค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวได้อย่างสะดวกสบาย โดยการดำเนินโครงการจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจในภาพรวมทั้งด้านการจ้างงาน ด้านการค้าและบริการในพื้นที่ โดยคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงในท้องถิ่นไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงานเข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อป้องกันความปลอดภัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ 5) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน 6) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเมืองพัทยา ผังร้องเรียน ดังรูปที่ 2	ดัชนีที่ตรวจวัด ข้อร้องเรียนจากปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ วิธีการศึกษา มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบคุณเอกนิษฐ์ รัตนนิรามัย เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 45/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

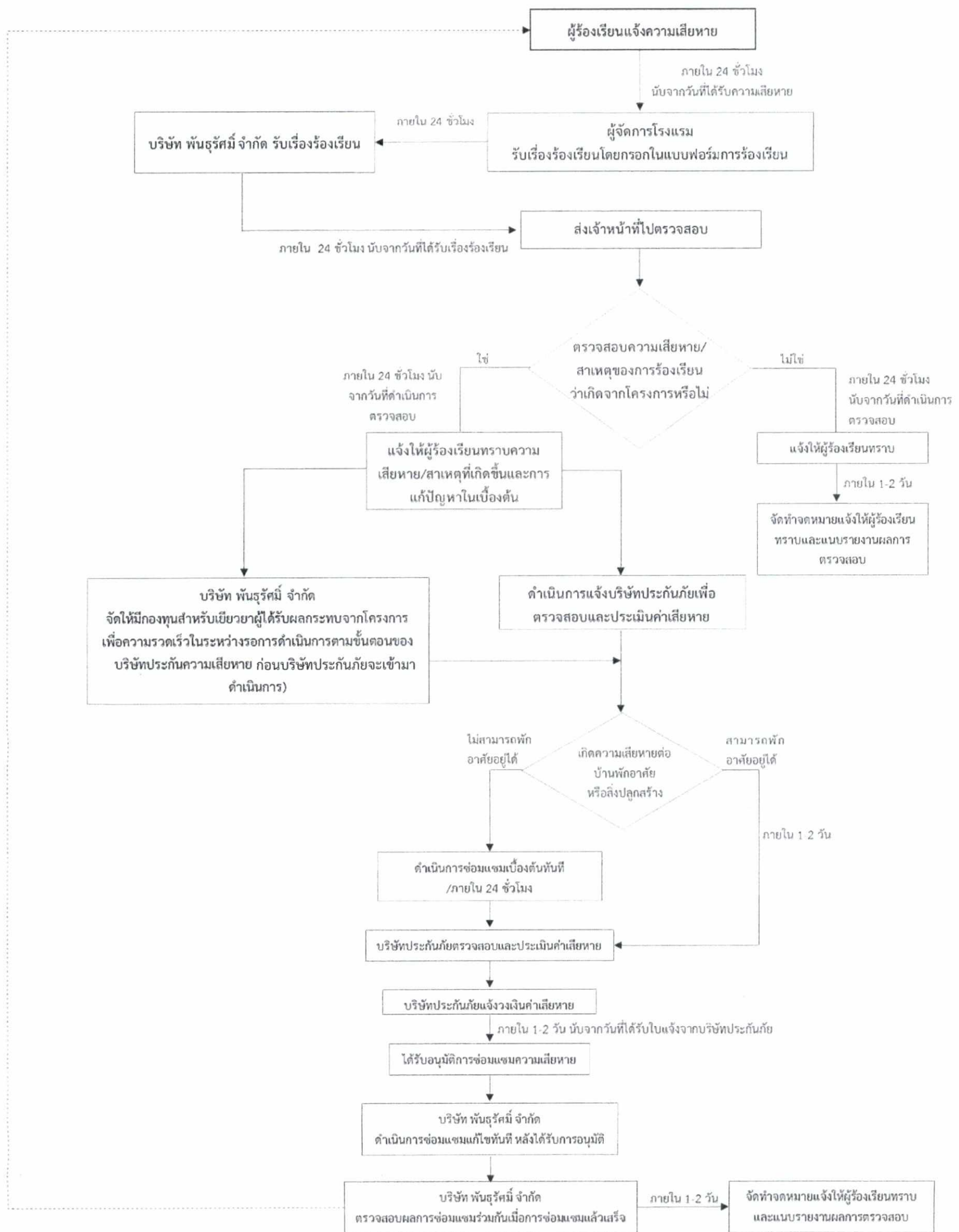
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ไม่ได้รับการแก้ไข/การแก้ไขไม่สมบูรณ์



รูปที่ 2 ขั้นตอนการร้องเรียนของโครงการในระยะก่อสร้าง

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธรัศมี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 46/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธูรศมี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม (ต่อ)		7) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วม ร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มี การเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	
5.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการด้าน การแพทย์	เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม มีผู้เข้าพักและพนักงานโครงการประมาณ 170 คน (เพิ่มขึ้นจากเดิม 10 คน) ซึ่งไม่กระทบกับการ เปลี่ยนแปลงของประชากรในพื้นที่ การเจ็บป่วย ของประชากรในพื้นที่ จึงไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อาจมีเพียงในกรณีฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุ ที่มีโอกาส เกิดขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ซึ่งบริเวณที่ตั้ง โครงการในระยะ 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการ ไม่พบสถานพยาบาลที่อยู่ในเขตพื้นที่ ศึกษาของโครงการ โดยสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้ พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลบางละมุง	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และ อุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่ห้องพยาบาล ของโครงการ 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้าน โครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาล เบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อ ประสบเหตุเบื้องต้น 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของ โรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อม ประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	บริษัท พันธูรศมี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนนิรศมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ ต่อการบริการด้านการแพทย์ (ระยะ ดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 47/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธูรศมี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบต่อบริการด้าน การแพทย์ (ต่อ)	ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก เฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 1.35 กิโลเมตร โดยประชาชนที่มีรายชื่อในเขตพื้นที่บริการ สามารถเข้ารับบริการด้านสาธารณสุขได้ตาม สิทธิขั้นพื้นฐานในการรักษาพยาบาล		
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายใน โครงการ แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอ เสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของ ไนโตรเจน (NO _x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจ ส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและ อาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของผู้ปฏิบัติงาน ผู้พักอาศัยภายใน โครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย ภาษาจีนและภาษาอังกฤษพร้อมรูป สัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่ จอดรถของโครงการ 2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่น ละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 183.45 ตารางเมตร โดย เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 65 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์ พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและ ตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและ สวยงามอยู่เสมอ 4) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาด้านไม้ที่ปลูกในพื้นที่ สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนทันที ตายโดยเร็ว	



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 48/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ (ต่อ)	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของ โครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบ แยกส่วน (Split type) ซึ่งมีความเหมาะสม กับพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ ที่มีความต้องการ ปรับอากาศหลายพื้นที่ หลายโซน และ หลายชั้น ทั้งนี้หากไม่มีการดูแลรักษาอาจ ทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยเฉพาะเชื้อ ลิจิโอนเนลลา ที่ทำให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires' Disease) ซึ่งเป็นโรคติดต่อ เชื้อในทางเดินหายใจส่วนล่างอย่าง เฉียบพลัน	5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มี สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 6) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ แบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 7) จัดทำบัญชีชื่อพนักงานในโครงการ และหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ สำหรับรถยนต์ ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าจอด ในที่จอดรถของโครงการ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบใน กรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิด สัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้ใช้บริการใน โครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง	



รับรองจำนวนหน้า 49/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ (ต่อ)		8) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 9) ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	
(2) ผลกระทบต่อระบบการ ได้ยิน	เสียงการขับเคลื่อนยนต์ของผู้เข้าพัก อาศัยและพนักงานในโครงการ อาจก่อ ความรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชน ข้างเคียง	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3) ติดตั้งป้ายห้ามใช้แตร หรือ ก่อให้เกิดเสียงดังในบริเวณ พื้นที่โครงการ	
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค	ผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ อาจมี โอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลง หรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายใน และภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 50/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	ผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการอาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและวางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 7) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 8) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการจราจร รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบคุณอนิษฐ์ รัตนเมธีศรีมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านอุบัติเหตุ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 51/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจน์ อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อุบัติเหตุ (ต่อ) (2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	กิจกรรมการเข้าพักและการปฏิบัติงานภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	
4) ความเครียด	เนื่องจากโครงการมีรูปแบบการใช้ประโยชน์อาคารเหมือนกับอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม การเข้าพักส่วนใหญ่อยู่ในห้องพักซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกันอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ใช้บริการรายอื่น	1) ให้แจ้งต่อผู้พักอาศัย และนักโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัยหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การเข้าพัก และการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เป็นไปอย่างราบรื่น 2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัยอื่นเกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุที่ต้นตอ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 183.45 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 65 ตารางเมตร	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอนิษฐ์ รัตนเมธีร์คมี่ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านความเครียด (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 52/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การประสบอุบัติเหตุหรือ เจ็บป่วยตามลำพัง	ด้วยลักษณะการดำเนินโครงการ เหมือนกับอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการอาจเข้าพัก โดยลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้ อย่างทันท่วงที เป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือ เจ็บป่วยรุนแรงจากไม่ได้รับการรักษา เนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	1) ให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการแสดงไว้ใน ห้องพัก รวมถึงเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความ ช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และ ข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงการให้ ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือ เจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการ ในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผล การติดตามตรวจสอบผล กระทบด้าน การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตาม ลำพัง (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระ ว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่ง แพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรค อย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการ ฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้ สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ดี รวมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้ สระว่ายน้ำของโครงการ การจัดทำสระว่ายน้ำ น้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำ	ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีดังนี้ 1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน วัสดุแขวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับ สระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือใน การฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย 1) pH 2) คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) 3) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 4) ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 5) อี.โคไล (E.coli) 6) <i>Staphylococcus aureus</i> 7) <i>Pseudomonas aeruginosa</i>

รับรองจำนวนหน้า 53/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน"	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) ให้ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย 2) ให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระ 4) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	จุดเก็บตัวอย่าง - ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง ความถี่ - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ดำเนินการตรวจวัด ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงาน ทุก 6 เดือน



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 54/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้อง ส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็น ภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้าม ผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึก คะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้ง ต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น รวมไปถึงห้าม ส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น 9) ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบคุมของสระว่ายน้ำเป็นประจำ ทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซม โดยเร็ว	ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรีมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)



รับรองจำนวนหน้า 55/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบการป้องกันและ ระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตาม กฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับ ควัน ระบบตรวจจับความร้อน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อ การดับเพลิงการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุ เพลิงไหม้ โครงการใช้บันไดหลักเป็นบันได หนีไฟด้วย	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนด ที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานฯ ให้ครบถ้วน 2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึง บัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อ เกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อม ดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (ตั้งแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย แบบ ท้ายแบบ สผ.1) 3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มี การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติ ตามแผนฉุกเฉิน ดังข้อ 2) 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ 5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวัง อันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า	ดัชนีติดตามตรวจสอบ 1) การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย 2) บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบการป้องกัน อัคคีภัย (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801)

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 56/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	แต่ละบันไดหนีไฟอยู่ห่างกันไม่เกิน 60.00 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด คือบริเวณทางเข้าอาคารชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 48.50 ตารางเมตร และบริเวณทางเข้าหน้าร้านค้า มีขนาดพื้นที่ 24.00 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 72.50 ตารางเมตร (0.43 ตาราง เมตร/คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้เข้าพักและ เจ้าหน้าที่โครงการ	6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทร ติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิด อุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด คือ บริเวณทางเข้าอาคารชั้น ที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 48.50 ตารางเมตร และบริเวณทางเข้า หน้าร้านค้า มีขนาดพื้นที่ 24.00 ตารางเมตร รวมพื้นที่ จุดรวมพลเท่ากับ 72.50 ตารางเมตร	

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 57/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักและพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และ ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และ อุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของ ทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟ บอกเป็นระยะๆ	
5.4 สุนทรียภาพ	ทัศนียภาพ การเกิดเงา การบั้งกระแสดม และการบดบังสัญญาณ เนื่องจากโครงการไม่ได้เป็นอาคาร ก่อสร้างใหม่ โดยจะทำการตัดแปลงและ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร ซึ่งอาคารไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงความสูง และรูปแบบโครงสร้างอาคารภายนอก	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 183.45 ตารางเมตร โดย จัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 183.45 ตารางเมตร และ เป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 65 ตารางเมตร เป็นไปตาม เกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแล รักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญ เติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ก่อสร้าง ต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ล้ำเขตระยะร่น หรือก่อสร้าง เพิ่มเติมความสูงอาคาร	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบสุนทรียภาพ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 58/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	จะมีเพียงการตัดแปลงและตกแต่งภายใน อาคารเท่านั้น และอาคารยังคงเป็นอาคาร คสล. สูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	3) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการที่จะส่งผล ให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อ พื้นที่ข้างเคียง 4) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้อง ลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอ เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อเห็นชอบก่อนดำเนินการ	
5.5 การบริการที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม (Green Hotel)	โครงการจัดให้มีการดำเนินการบริการที่ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้โครงการเป็น โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel)	1) จัดบริการน้ำดื่มในขวดแก้วหรือเหยือกพร้อมแก้วเปล่า ให้แก่ผู้เข้าร่วมประชุม แทนการเติมน้ำในแก้วเตรียมไว้ เพื่อลดการสูญเสียน้ำ กรณีผู้มาประชุมไม่ครบตามจำนวน ที่ระบุไว้ 2) ส่งเสริมให้การรณรงค์การปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้เสร็จ และ รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ใช้ผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอนและ ปลอกหมอนซ้ำ กรณีที่มีการพักมากกว่า 1 คืน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอภิษฐ์ รัตนนิรศมี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบการ บริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 59/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 การบริการที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม (Green Hotel) (ต่อ)		3) ตกแต่งสถานที่โดยใช้ไม้ประดับที่ปลูกในกระถาง หรือถุงเพาะชำ แทนการใช้ดอกไม้สดเพื่อลดปริมาณขยะและสามารถหมุนเวียนกลับมาใช้ได้ใหม่ 4) ลดการใช้โฟมและพลาสติก โดยใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมหรือสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ในการตกแต่งสถานที่ 5) จัดเตรียมภาชนะเพื่อรองรับแผ่นพับ ใบปลิว หรือเอกสารต่างๆ ที่ผู้ร่วมประชุม/สัมมนาไม่ต้องการบริเวณทางออกเพื่อนำไปใช้เป็นกระดาษรีไซเคิล (Recycled Paper) หรือมีระบบการจัดการกระดาษจากผู้เข้าร่วมสัมมนา/ประชุมเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ 6) มีการคัดแยกเพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (recycle) สำหรับผู้ให้บริการและพนักงานในโรงแรม โดยมีคัดแยกประเภทสำหรับขยะรีไซเคิล (Recyclable Waste) ขยะเศษอาหาร ขยะอันตรายและขยะมูลฝอยทั่วไป และเก็บรวบรวมอย่างถูกต้อง โดยขยะรีไซเคิลจะส่งขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าในท้องถิ่น 7) กำหนดให้มีการใช้กระดาษภายในสำนักงาน	

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 60/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.5 การบริการที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม (Green Hotel) (ต่อ)		8) มีกิจกรรมการลดการใช้พลังงาน โดยมีการกำหนดและ ปรับตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศไว้ที่ 25 องศาเซลเซียส ในส่วนสำนักงานและห้องประชุม และมีการดูแล บำรุงรักษา อุปกรณ์แสงสว่างภายในโรงแรมให้สามารถ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยสม่ำเสมอ 9) มีการจัดการพื้นที่สีเขียวและภูมิทัศน์ โดยจัดให้มีพื้นที่ว่าง หรือเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโรงแรม	

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ทุก 6 เดือน คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน
กรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมปีก่อน)

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 61/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
การดัดแปลง และเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร	1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็ก (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	ตรวจวัดบริเวณที่ตั้งโครงการ 1 จุด และโรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร จำนวน 1 จุด 1) ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method 2) ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือ มาตรฐานตาม Standard Method	เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง จนงานดัดแปลง และ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ พื้นที่อาคารแล้วเสร็จ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณเอกนิษฐ์ รัตนมณีศรีมี เบอร์ ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำ รายงานผลการติดตามตรวจสอบ การดัดแปลง และเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์ พื้นที่อาคาร (ระยะดัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้ อาคาร) ทุก 6 เดือน
	2) เสียง - L _{eq} 24 hr - L _{max} - L _{dn} - L ₁₀ - L ₉₀ - เสียงรบกวน	ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด และโรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์ พิทยาคาร จำนวน 1 จุด		

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 62/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
การตัดแปลง และเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร	3) ความสั่นสะเทือน - สภาพเครื่องจักร - กล้องรับความคิดเห็นเพื่อรับ เรื่องร้องเรียน	วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรให้มี สภาพที่ดี มีสภาพเหมาะกับการ ทำงาน และติดตั้งกล้องรับความ คิดเห็นที่บริเวณภายในโครงการเพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น และคอยตรวจสอบและแก้ไขอย่าง เร่งด่วน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีรัมย์ เบอร์ ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำ รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ความสั่นสะเทือน (ระยะตัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ
	4) การจราจร - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทาง เปรียบเทียบสภาพก่อนการ ก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของ รถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ	วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพผิวทางและสภาพ ความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพ ตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีรัมย์ เบอร์ ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำ รายงานผลการติดตามตรวจสอบ การจราจร (ระยะตัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 63/78



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
การดัดแปลง และเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร	5) การใช้น้ำ - ตรวจสอบการใช้น้ำ การรั่วซึม ของท่อประปา	วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบระบบน้ำประปา และดูจุด รั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไข โดยด่วน	ทุก 6 เดือน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณเอกนิษฐ์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ ติดต่อ 081-863-6801) ต้องสำเนา บันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้ อาคาร ทุก 6 เดือน
	6) การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล pH, BOD, TCB, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน, สาร แขวนลอย และตะกอนหนัก	ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยจุด เก็บตัวอย่าง จำนวน 1 จุด บริเวณ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ท่อน้ำทิ้งสาธารณะ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ การดัดแปลงอาคาร	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณเอกนิษฐ์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำ สำเนาทะเบียนการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้ อาคารบันทึกรายละเอียดของสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 64/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนา สุธรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
การดัดแปลง และเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร				ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 เป็น ประจำทุกเดือน
	7) การจัดการมูลฝอย - ความสะอาดบริเวณที่ตั้งถัง รองรับมูลฝอย - กลิ่นมูลฝอยบริเวณถังรองรับ มูลฝอย	วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบความสะอาดภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอภิษฐ์ รัตนมณีศรีมี เบอร์ ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำ สำเนานบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดัดแปลง เปลี่ยนแปลงการใช้ อาคาร ทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ทุก 6 เดือน คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมปีก่อน)

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 65/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
1. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน/การใช้ ที่ดิน/สุนทรียภาพ	1) ตรวจสอบดูแลสภาพของตัว อาคาร ส่วนตกแต่งอาคารและ รั้วรอบโครงการ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 183.45 ตารางเมตร โดยจัดเป็น พื้นที่สีเขียวระดับพื้น 183.45 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียว ยั่งยืน 65 ตารางเมตร	1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ ปลูกไม้ยืนต้น 2) ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา 3) รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกกรอบอาคารหรือโครงสร้างใน ส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำ ความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความ เหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัว อาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความ สมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	ตรวจสอบทุก 6 เดือน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบสภาพภูมิ ประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/ สุนทรียภาพ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน
2. คุณภาพอากาศ	1) การทำความสะอาดและทำลาย เชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของ โครงการ 2) ตรวจวัดเชื้อสปีชีโนเนลลา 3) ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติด เครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ใน บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 4) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่าง สม่ำเสมอ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมแนบ ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ นำเสนอในรายงานสรุปผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนมณีศรี เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผล การติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 66/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
3. คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย/การระบาย น้ำ/การใช้น้ำ	1) ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - ของแข็งที่ละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids :TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อน ระบายออกกระบบระบายน้ำ สาธารณะบริเวณด้านหน้า โครงการ 2) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจาก ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะ ดำเนินการดังรูปที่ 3	1) การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดย รวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน 2) ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง 3) การจัดเก็บสถิติ ตาม แบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 เป็นประจำทุก เดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป)	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนมณีศรี เบอร์ ติดต่อ 081-863-6801) ต้อง จัดทำรายงานผลการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ/การ ใช้น้ำ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน
	2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อ ตกตะกอน และวางระบายน้ำ	บ่อตกตะกอนและวางระบายน้ำ ของโครงการ	ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	
	3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรอง น้ำใช้	ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ	ตรวจสอบเป็นประจำทุก 6 เดือน	

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 67/78

MITR
ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

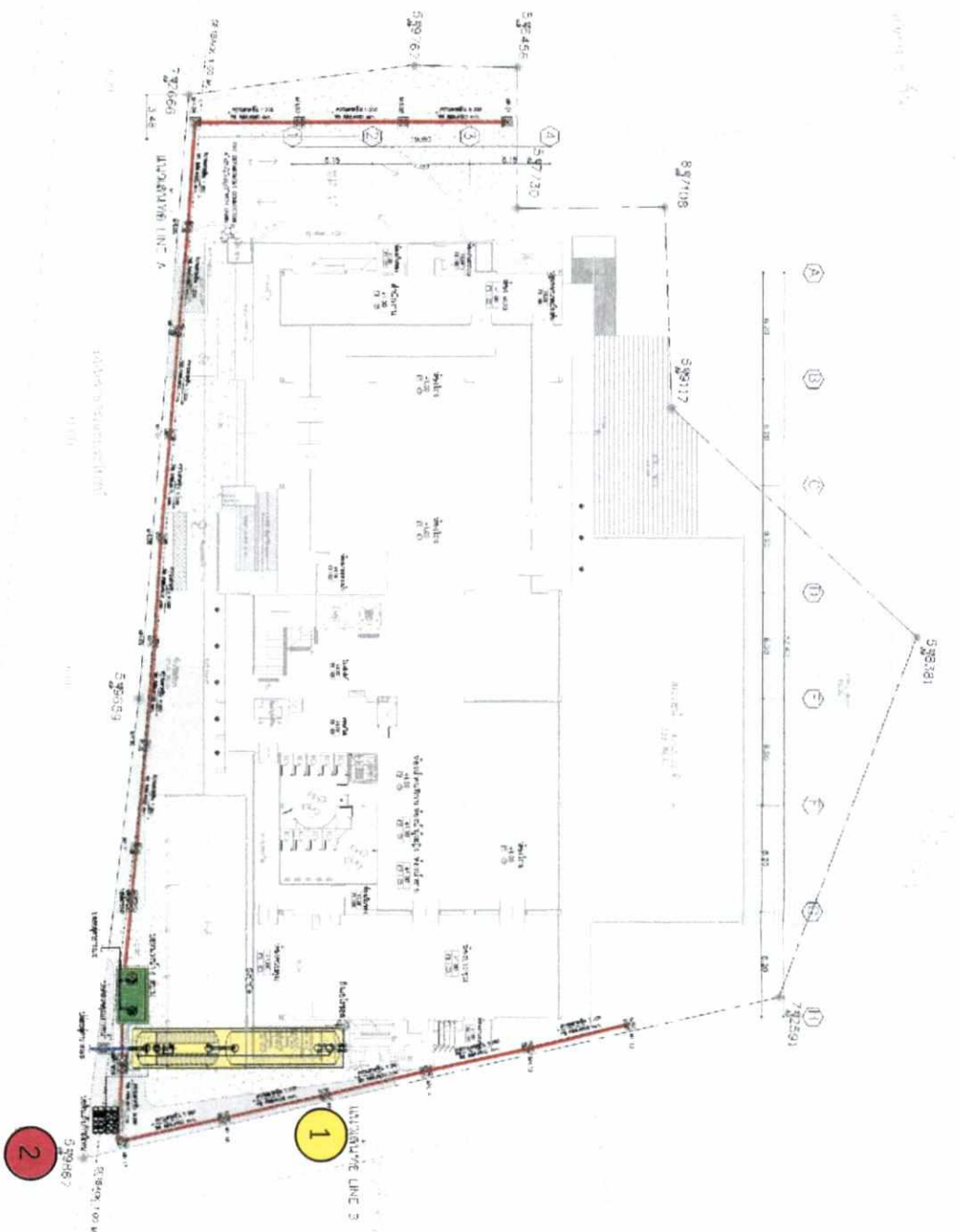
มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สัญลักษณ์

- 1 จุดตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2 จุดตรวจคุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

SCALE 1 : 250



tim	tim
Associates	Associates
ARCHITECTURAL	ARCHITECTURAL
INTERIOR DESIGN	INTERIOR DESIGN
LAND DEVELOPMENT	LAND DEVELOPMENT
PROJECT	PROJECT
NAME OF CLIENT	บริษัท ผลิตสินค้า
LOCATION	พื้นที่โครงการ
DATE OF DESIGN	วันที่ 12/12/2562
DESIGNER	นาย วิศวกร 4/10
CHECKER	นาย วิศวกร 4/10
REVISION	แก้ไขแบบ
APPROVED	นาย วิศวกร 4/10
SIGNATURE ENGINEER	นาย วิศวกร 4/10
REGISTERED ENGINEER	นาย วิศวกร 4/10
ELECTRICAL ENGINEER	นาย วิศวกร 4/10
MECHANICAL ENGINEER	นาย วิศวกร 4/10
WATER DESIGN / SANITARY	นาย วิศวกร 4/10
DATE OF DESIGN	วันที่ 12/12/2562
SCALE	1 : 250
PROJECT NO.	001
DATE	วันที่ 12/12/2562

รูปที่ 3 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ

รับรองจำนวนหน้า 68/78

มีนาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสุวิทย์ อธิษฐ์วิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

MITR

ENVIRONMENTAL CO., LTD.

มีนาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวกัญญา สุนทรรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
4. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน	อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	1) ตรวจสอบความพร้อมในการใช้ งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่าง แบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผล การติดตามตรวจสอบไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน
5. การจราจร	1) สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า- ออก 2) อุปกรณ์อำนวยความสะดวก การจราจรภายในโครงการ	1) บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ/ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือน ต่างๆ การจราจรภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	1) บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก ความปลอดภัย ปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 6 เดือน โดย รวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนันต์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงาน ผลการติดตามตรวจสอบการจราจร (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 69/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
7. สระว่ายน้ำ	1) ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำสำหรับสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย - pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย - อี.โคไล (E.coli) - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i> และอี.โคไล (E.coli) ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงาน ทุก 6 เดือน	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ) คุณอนิษฐ์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบสระว่ายน้ำ (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 70/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนา สุธธิตันศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WAY HOTEL
โดยบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
7. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลัง เปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจ สภาพเศรษฐกิจและสังคม ภาวะการ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและ หลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่ง การสำรวจ 2) ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนิน โครงการ	1) มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่ สำนักงานฯ ของโครงการ 2) ให้พิจารณาการสำรวจ เศรษฐกิจ สังคมและความ คิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความ ต้องการ การแก้ไขปัญหาที่ เกิดขึ้นจากโครงการ	ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด (ผู้รับผิดชอบ คุณอนิษฐ์ รัตนเมธีรัมย์ เบอร์ติดต่อ 081-863-6801) ต้องจัดทำรายงานผล การติดตามตรวจสอบด้านการมีส่วน ร่วมของประชาชน (ระยะดำเนินการ) ทุก 6 เดือน

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ทุก 6 เดือน คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมปีก่อน)

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 71/78


ENVIRONMENT THAI CO., LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

เอกสารแนบท้าย แบบ สผ.1

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย
โครงการ WAY HOTEL
(ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย
โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

.....

1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่ เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน

ทั้งนี้ บริษัท พันธูรศมี จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาที่ดินบริเวณถนนพญา-นาเกลือ ซอยนาเกลือ 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 2-0-92.3 ไร่ หรือ 3,569.2 ตารางเมตร เป็นอาคารโรงแรม ภายใต้ชื่อโครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 75 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 9,954 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ ตามพรบ.ควบคุมอาคาร

ดังนั้น โครงการจึงได้จัดทำแผนเพื่อปฏิบัติและป้องกันอัคคีภัยของ โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เกิดความเสียหายแก่บุคคล ทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องน้อยที่สุด
- 2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- 2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบตอชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

3. องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 ในภาวะปกติ

ผู้จัดการโรงแรม มีการจัดตั้งคณะกรรมการที่ระงับอัคคีภัย มีการประสานงานกับศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เพื่ออบรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย การอพยพหนีไฟให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ จัดให้มีการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และให้มีการตรวจตรา ประตู่ ทางเดิน บันไดหนีไฟ และอุปกรณ์ระงับอัคคีภัย

3.2 ในภาวะฉุกเฉิน

มีการจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ภายในพื้นที่ โครงการ WAY HOTEL (ขอตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ซึ่งเป็นสถานที่ที่ใช้ในการบัญชาการเหตุการณ์ของผู้บัญชาการเหตุการณ์ (ผู้จัดการโรงแรม) ในพื้นที่เกิดเหตุ เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ ทั้งนี้ ในแต่ละเหตุการณ์จะมีศูนย์บัญชาการเหตุการณ์เพียงจุดเดียวเท่านั้น อยู่ภายในบริเวณที่ใกล้เคียงกับจุดเกิดเหตุมากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ แต่ควรจะอยู่ภายนอกเขตอันตราย/บริเวณที่มีความเสี่ยงได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์ ทั้งนี้สัญลักษณ์แสดงศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ในพื้นที่เกิดเหตุอาจกำหนดเป็นธงสีเขียวและขาว หรือเครื่องหมายที่ชัดเจนอย่างอื่นที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ไฟฉุกเฉินสีเขียว



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธูรศมี จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย

รับรองจำนวนหน้า 72/78



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

4. แนวทางการดำเนินงาน

การปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ ประกอบด้วย การตรวจตรา การอบรมความรู้ การประชาสัมพันธ์ อนุรักษ์ ป้องกันอัคคีภัย การระงับอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย รวมถึง การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้ส่งบลง ซึ่งสามารถแบ่งออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วย

(1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ได้แก่ แผนการอนุรักษ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม แผนการตรวจตรา

(2) ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียจากการเกิดเพลิงไหม้ ได้แก่ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

(3) หลังเหตุเพลิงไหม้ส่งบลงแล้ว ประกอบด้วยแผนการบรรเทาทุกข์ และฟื้นฟูเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบ ได้แก่ แผนบรรเทาทุกข์ แผนการปฏิรูปฟื้นฟู แผนการถอดบทเรียน

แนวทางการดำเนินงานในการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหลังจากเพลิงสงบแล้ว โดยมีรายละเอียดดังนี้

4.1 ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้

ซึ่งจะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ แผนการอนุรักษ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการอบรม และแผนการตรวจตรา โดยมีรายละเอียดดังนี้

4.1.1 แผนการอนุรักษ์ป้องกันอัคคีภัย

วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อเป็นการป้องกันการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากการเกิดอัคคีภัย
- 2) เพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจ ให้แก่ผู้ทำงานและพักอาศัยในโครงการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น
- 3) เพื่อให้ผู้ทำงานและพักอาศัยมีความมั่นใจ ในเรื่องการป้องกัน และระงับอัคคีภัย
- 4) เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยภายในอาคาร
- 5) เพื่อป้องกันการสูญเสีย การลดความเสียหายของอาคารและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย จึงได้จัดทำมีมาตรการการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้
 - (1) จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บรักษาวัสดุไวไฟและวัตถุระเบิด การกำจัดของเสียที่ติดไฟง่าย การป้องกันฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำเส้นทางหนีไฟรวมถึงการก่อสร้างอาคารที่มีระบบป้องกันอัคคีภัย
 - (2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การอนุรักษ์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟู เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว
 - (3) จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
 - (4) สำหรับบริเวณที่มีเครื่องจักรติดตั้งอยู่ หรือมีกองวัสดุสิ่งของ หรือผนัง หรือสิ่งอื่นนั้น ต้องจัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออก ซึ่งมีความกว้างตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด



แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)

รับรองจำนวนหน้า 73/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ธัญ จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

- (5) จัดให้มีทางออกทุกส่วนงาน อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้พักอาศัยทั้งหมดออกจากบริเวณที่พักอาศัย โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้ภายในเวลาไม่เกินห้านาทีอย่างปลอดภัย
- (6) ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นชนิดที่เปิดเข้า-ออกได้ทั้งชนิดหนึ่งด้านและสองด้าน ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟ เป็นประตูที่เปิดออกภายนอก จะต้องไม่มีการผูกปิดหรือล่ามโซ่ในขณะปฏิบัติงาน
- (7) จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากจุดที่พนักงานทำงาน ในแต่ละหน่วยงานไปสู่สถานที่ที่ปลอดภัย
- (8) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- (9) จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียว หรือขนาดเท่ากับที่ใช้ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการ
- (10) สายส่งน้ำดับเพลิงมีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้
- (11) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ปัมพ์น้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- (12) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือฮาลอน หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี และดี
- (13) มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (14) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่าหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง
- (15) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ
- (16) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- (17) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง และการฝึกซ้อมดับเพลิง โดยเฉพาะ เช่น เสื้อผ้า รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ เป็นต้น ไว้เพื่อให้พนักงานใช้ในการดับเพลิง
- (18) จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้พนักงานที่ทำงานอยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึง มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อยู่อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง
- (19) จัดให้มีกลุ่มพนักงานเพื่อทำงานที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา
- (20) จัดให้ผู้ที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่างๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

รับรองจำนวนหน้า 74/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

4.1.2 แผนการอบรม

แผนการอบรม เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยกำหนดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานทุกคนทุกระดับของอาคารในเรื่องของการดับเพลิงและการหนีไฟ

หลักการจัดทำแผนการอบรม

- 1) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งจะมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดต่างๆ การอพยพผู้พักอาศัย และการปฏิบัติการของทีมงานขณะเกิดเพลิงไหม้
- 2) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน
- 3) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

4.1.3 แผนการตรวจตรา

แผนการตรวจตรามีวัตถุประสงค์หลักเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจเกี่ยวกับวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง

หลักการจัดทำแผน

- (1) จัดทำและปรับปรุง แผนผังทางหนีไฟ ป้ายหนีไฟ ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์หนีไฟให้มีความพร้อมใช้งาน
- (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้มีความพร้อมใช้งานและการติดตั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (3) แจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ผู้พักอาศัยทราบ
- (4) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง
- (5) จัดให้มีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

4.2 ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง และลดความสูญเสียโดยประกอบด้วยแผนต่าง ๆ คือ แผนการระงับอัคคีภัย แผนการอพยพหนีไฟ

4.2.1 แผนการระงับอัคคีภัย

- 1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับและปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด เพื่อให้เป็นสถานที่ที่ผู้บัญชาการใช้ในการกำกับดูแลการปฏิบัติงานในภาพรวมได้ทุกระดับ
- 2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย โดยให้ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ แจ้งเหตุฉุกเฉินต่อ ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง (สถานีดับเพลิงเมืองพัทยา)



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวิทย์ชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรีภูมิ จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)

รับรองจำนวนหน้า 75/78



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

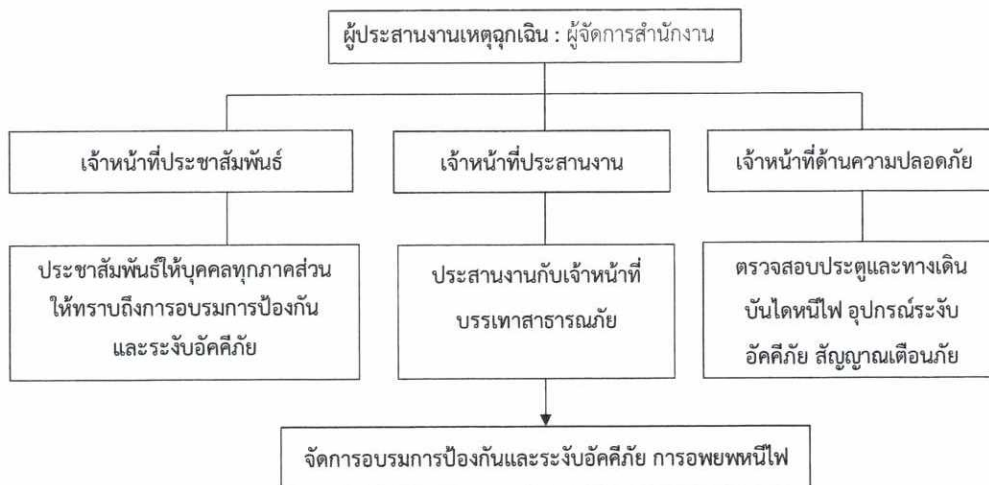
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

2.1) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะปกติ

- (1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและหากรู้ว่าคัทเอาท์ไฟฟ้าอยู่ที่ไหน ควรรีบสับคัทเอาท์ลง
- (2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เวย์ราม เพื่อช่วยกันดับเพลิง
- (3) กรณีไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบเปิดหน้าต่าง ประตู บริเวณที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุด
- (4) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุด แล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์

2.2) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในภาวะฉุกเฉิน

- (1) ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้ายจัดเตรียมพื้นที่จอดรถดับเพลิง บริเวณที่ใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ทางด้านหน้าโครงการ และทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลที่กำหนด
- (2) ทีมวิศวกรรม ต้อนรับ ดูแล และควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้น เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เกิดเหตุ
- (3) ทีมผจญเพลิง ประสานงานกับเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย
- (4) ทีมพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อมิให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่ได้รับคำสั่งให้ช่วยเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้สั่งการ



แผนผังที่ 1 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาวะปกติ



แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)

รับรองจำนวนหน้า 76/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

4.2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักอาศัยและเจ้าหน้าที่ ในขณะที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ในแผนการอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

- 1) หน่วยงานตรวจสอบจำนวนพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีการอพยพหนีไฟ ออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
- 2) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- 3) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (Point of Assembly) ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง จำนวน 2 จุด คือบริเวณทางเข้าชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 48.50 ตารางเมตร และบริเวณทางเข้าหน้าร้านค้า มีขนาดพื้นที่ 24.00 ตารางเมตร เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยสามารถเข้าสู่พื้นที่จุดรวมพลได้ หากเกิดกรณีฉุกเฉินภายในโครงการ พื้นที่จุดรวมพลของโครงการมีทั้งหมด 48.50 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการจำนวน 170 คน คิดเป็น อัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.43 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)



แผนผังที่ 2 แสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการในภาวะฉุกเฉิน



แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)

รับรองจำนวนหน้า 77/78

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธูริศม์ จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

4.3 หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

ประกอบด้วยแผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว โดยจะทำการสำรวจความเสียหาย เพื่อทำการการปฏิรูปพื้นที่หลังจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

4.3.1 การบรรเทาทุกข์หลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว

- 1) กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการโรงแรม ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- 2) กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- 3) สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
- 4) คณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการทั่วไป/ผู้จัดการฝ่ายบริการห้องพัก เพื่อรายงานไปยังประธานกรรมการบริหาร
- 5) ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานความเสียหายจากการเกิดเพลิงไหม้ เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

4.3.2 การฟื้นฟูสภาพ

- 1) ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- 2) ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- 3) จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
- 4) ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

4.3.3 การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้สงบลง

- 1) สำรวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
- 2) สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สับนุหรีภายในอาคาร ฯลฯ
- 3) สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเสนอผู้จัดการโรงแรมเพื่อเก็บข้อมูล

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)



มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายสุวัจน์ชัย อัญชลีวัฒน์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พันธุ์ศรีภูมิ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 78/78



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

มิถุนายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด