

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๖๕๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีน อมตะ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 075/2562 ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๓๒๖ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท กรีน อมตะ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ตั้งอยู่ที่ ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๐๐ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๙๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

และ...

และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีนโอ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๖๕๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๓๒๖ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๐๐ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๙๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) ๑ ห้อง) ซึ่งจัดทำรายงานโดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๖๕๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองไม้แดง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 075/2562 ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๓๒๖ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท กรีน อมตะ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ตั้งอยู่ที่ ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๐๐ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๙๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบลหนองไม้แดงได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลหนองไม้แดงส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
600/54 [illegible]
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 [illegible] : 0-2559-390[illegible]

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9540 วันที่ ๒๔ มิ.ย. ๒๕๖๒
เวลา 1605 ผู้รับ ศักดิ์ดา

เลขที่ GNO-EIA 075/2562

24 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1405 วันที่ 24 มิ.ย. 2562
เวลา 16.27 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 18 ชุด
3. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
4. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
5. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท กรีน อมตะ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ The Indeed Condo ตั้งอยู่ ณ บริเวณถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 2/2560 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมาดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา บุญเกษม)
กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด

กลุ่มงานอากาศ
เลขที่ 1791 วันที่ 24/6/62
เวลา 16.54 ผู้รับ

EIA ชช ๓๒ ๐๑๓๓ (ใหม่)

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 16922 วันที่ 6 พ.ย. 2562
เวลา 14.37 ผู้รับ

ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๑๓๖๖

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ชบ ๒๐๐๐๐

๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2537 วันที่ 6 พ.ย. 2562
เวลา 16:12 ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๗๔๓ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Amata จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม **โครงการ The Indeed Condo Amata** ตั้งอยู่ที่ ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี **เป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)** มีจำนวนห้องชุด ๔๐๐ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๓๙๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน ๑ ห้อง) จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญกจรพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....แผ่น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

(นายธรรมศักดิ์ รัตนธัญญา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Indeed Condo Amata ของ บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-72.10 ไร่ หรือ 3,888.40 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 400 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 1 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรางละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata ของบริษัท กรีน อมตะ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>ระยะรื้อถอน</u> **1. คุณภาพอากาศ**	**1) การประเมินฝุ่นละออง** **1.1) ปริมาณฝุ่นละออง** จากการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอน เท่ากับ 0.087 มก./ลบ.ม. (เมื่อมีการรื้อถอนพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่) เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันพุธที่ 30 มกราคม 2562 ถึงวันเสาร์ที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 ที่มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.058 มก./ลบ.ม. จะทำให้ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในช่วงรื้อถอนเพิ่มขึ้นเป็น 0.047 มก./ลบ.ม. (0.087+0.058 = 0.145) ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมในเวลา 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่ปรึกษาได้ใช้สมการเดียวกับการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) เนื่องจากการหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เป็นส่วนหนึ่งของฝุ่นละอองรวม (TSP) ดังนั้น เพื่อเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่ปรึกษาจึงคำนวณหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนโครงการโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.087 มก./ลบ.ม. เช่นเดียวกัน จากผลการตรวจวัด	**มาตรการด้านฝุ่นละออง** 1. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนให้ชัดเจน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณนั้น 2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 3. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โดยเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมามากๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ **มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม. จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ) 2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอน กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้อง แก้ไขให้โดยทันที **การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ** <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก <u>ระยะเวลา ความถี่</u> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันพุธที่ 30 มกราคม 2562 ถึงวันเสาร์ที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 มีค่าเท่ากับ 0.032 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน 0.087 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เพิ่มขึ้นเป็น 0.119 มก./ลบ.ม. (0.087+0.032 = 0.119) เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมในเวลา 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ **1.2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)** โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่ในรัศมี 350 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น จึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ (Human Receptor) และผลกระทบกับระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจ	ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเทศบาลตำบลหนองไม้แดง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา **มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ** 1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อสผ. และหน่วยงานอนุญาต 2. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน	ตลอดระยะรื้อถอน **การตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อ่อนไหว** ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) สถานที่ตรวจวัด - ภายในโรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr><td></td><td>ได้รับผลกระทบในรัศมี 350 ม.จากพื้นที่ก่อสร้าง
สรุประดับความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากสถานที่อ่อนไหวของพื้นที่
<table><tr><th>ผลกระทบ</th><th>ระดับความเสี่ยง การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง</th></tr><tr><td>การตกสะสมของฝุ่น</td><td>ปานกลาง</td></tr><tr><td>สุขภาพ</td><td>ปานกลาง</td></tr><tr><td>ระบบนิเวศ</td><td>ไม่มี</td></tr></table></td><td>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง
1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด
2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง
4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร
1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด
2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน
3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า
4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม.
5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่
6. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม
มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง
1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย
2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</td><td></td></tr>
</table>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดให้มีระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการด้านการจัดการของเสีย** 1. ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร** 1. ควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อถอนผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น 2. เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น 3. หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน 4. ให้ติดตั้งวัสดุก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุม โดยอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร	
2. ระดับเสียง	การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมจะมีเสียงที่เกิดจากเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ในช่วงการรื้อถอน ซึ่งในการรื้อถอนโครงการจะเลือกใช้ Saw Cut ในการรื้อถอน ซึ่งมีระดับเสียงที่เกิดจากการใช้อุปกรณ์ดังกล่าว 76 dB(A) เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ ด้านทิศเหนือ นิคมอุตสาหกรรม อมตะ ซิตี้ ชลบุรี อาคาร ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทิศใต้ ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ (ถนนมีความกว้างประมาณ 7.00 ม.) ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม	1. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. 2. ในช่วงรื้อถอนโครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่พัฒนา 3. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	– จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอน กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และร้านค้า ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 ร้าน ทิศตะวันออก อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และทิศตะวันตก อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการได้ประเมินผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่โดยรอบในส่วนที่มีผู้พักอาศัย ผลการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆกัน พบว่า ระดับเสียงจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมที่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการจะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.5-85.8 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้มีค่าระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้น พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบ โดยจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงในการรื้อถอน เพื่อลดเสียงไม่ให้ระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และมีเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A) โดยช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม เสียงที่ผู้ได้รับเสียงได้รับจากการจัดให้มีผนังกันเสียง มี 2 ประเภท ได้แก่ เสียงที่ลดลงเมื่อผ่านผนังกันเสียงโดยตรงและเสียงที่อ้อมผนังกันเสียง โดยในการลดระดับเสียงในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง	4. ติดตั้งผนังกันเสียง Cylence หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูง 6.0 ม. โดยติดตั้งห่างจากแนวอาคารที่รื้อถอน 0.50 ม..	ต้อง แก้ไขให้โดยทันที **การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการ** ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน ()L90 - ค่าระดับเสียงรบกวน สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน **การตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหว** ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ควบคุมงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดิม โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูง 6.0 ม. โดยติดตั้งห่างจากแนวอาคารแต่ละอาคารที่รื้อถอน 1.0 ม. ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 47 dB(A) ส่งผลให้ระดับเสียงทะลุผ่านและระดับเสียงจากการอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงรวมกับเสียงปัจจุบันจะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.5-68.3 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้มีค่าระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง		<u>สถานที่ตรวจวัด</u> - ภายในโรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน
3. ความสั่นสะเทือน	จากการประเมินความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง พบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกได้รับความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0060, 0.0241, 0.4195 และ 0.4332 มม./วินาที ตามลำดับ เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่ระบุ มาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ณ จุดตรวจวัดบริเวณ ฐาน	1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 2. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องขนาดหนักเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะรื้อถอน กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้อง แก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิรตซ์ (f < 10 Hz) ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที พบว่า ค่าแรงสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตกได้รับมีค่าไม่เกินที่กำหนดไว้ คือ 5 มม./วินาที ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		**การตรวจวัดความสั่นสะเทือน** ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สถานที่ตรวจวัด - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน
4. การจัดการรื้อถอน	โครงการจะรื้อถอนอาคารเดิม ซึ่งในการรื้อถอนคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน มีแผนงานการรื้อถอนอาคารเดิม ดังนี้ 1. งานติดตั้ง PROTECTION ระยะเวลาประมาณ 2วัน 2. งานรื้อระบบและวัสดุภายในอาคาร ระยะเวลาประมาณ 3วัน 3. งานติดตั้งเครื่องจักร งานติดตั้งค้ำยัน ระยะเวลาประมาณ 3 วัน 4. งานรื้อถอนโครงสร้าง ระยะเวลาประมาณ 15 วัน 5. งานรื้อถอนระบบสาธารณูปโภค ระยะเวลาประมาณ 5 วัน	1. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะ รื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ และมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารตามที่ได้รับอนุญาต 2. ก่อนรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจตกหล่น เพื่อมิให้เกิด	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่ควบคุมงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. เคลียร์พื้นที่ส่งมอบงาน ระยะเวลาประมาณ 2 วัน รายละเอียดขั้นตอนเตรียมการและรื้อถอนอาคาร ดังนี้ **ขั้นเตรียมการ** 1. แจ้งเจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการให้รับทราบล่วงหน้าก่อนที่จะรื้อถอน 2. ทำการโยกย้ายสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ท่อน้ำประปา สายไฟฟ้า โทรศัพท์ โดยแจ้งไปหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง 3. จัดทำแผงกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคาร โดยบางส่วนสามารถใช้ผ้าใบขนาดใหญ่แขวนยึดกับโครงสร้างริมอาคารด้านนอก 4. รื้อถอนส่วนตกแต่งภายในอาคารออกทั้งหมด จากชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุด พร้อมขนย้ายออกจากพื้นที่ 5. จัดเตรียมไฟฟ้า และน้ำประปาเข้าพื้นที่ 6. จัดเตรียมเครื่องฉีดน้ำบนอาคาร **ขั้นตอนการรื้อถอน** 1. รื้อถอนหลังคา ทุบผนังตกแต่ง จากนั้นทุบพื้นที่ส่วนบนสุด คาน และเสาตามลำดับ โดยมีการขนถ่ายเศษวัสดุลงปล่องชั่วคราวที่ได้จัดเตรียมไว้ 2. นำรถเจาะ Bob-Cat เข้าพื้นที่รื้อถอน 3. เจาะพื้น ตัดเหล็กพื้น และตัดคาน จากนั้นทำการย่อยด้วยอุปกรณ์ Wall Saw และขนย้ายเศษวัสดุมายังพื้นที่ที่เตรียมไว้ แล้วนำรถ Bob-Cat ออก	อันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น 3. ในระหว่างการรื้อถอน ต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 4. จัดให้มีพนักงานห้ามไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณ รื้อถอน รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตราย ในระหว่างการรื้อถอน 5. ทำการรื้อถอนได้เฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก 6. การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคารอื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน **มาตรการด้านฝุ่นละออง** 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ขึงตาข่ายและผ้าใบ Mesh sheet โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการเจาะ ทุบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่ง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. เจาะย่อยเสา-คานโครงสร้างอาคารที่เหลือด้วยรถ Backhoe ขนาด PC-200 ติดหัวเจาะ จนแล้วเสร็จ 5. ใช้รถ Backhoe ขนาด PC-200 เจาะสกัดและขุดฐานราก 6. ระหว่างการเจาะ ขุดรื้อถอนอาคาร จะมีการใช้แรงงานคนฉีดน้ำ ลดฝุ่นละออง 7. ระหว่างการลำเลียงเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างนั้น ให้ทำการขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นล่างออกนอกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อมิให้มีเศษวัสดุตกค้างอยู่ในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การรื้อถอนอาคารเดิมก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงได้ โดยเฉพาะผลกระทบด้านฝุ่นละออง ด้านเสียงดังรบกวน ด้านความสั่นสะเทือน ด้านความปลอดภัย ด้านการจราจร และด้านวัสดุตกหล่นจากการรื้อถอนอาคาร ดังนั้น การจัดจ้างผู้รับเหมา โครงการจะคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประสิทธิภาพและมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม เพื่อไม่ให้การรื้อถอนอาคารส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	ออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 5. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน 6. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ **มาตรการด้านเสียงดังรบกวน** 1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-17.00 น. เท่านั้น 2. ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ **มาตรการด้านความสั่นสะเทือน** 1. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องขนาดหนัก เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านความปลอดภัย 1. จัดให้คนงานที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่รื้อถอน ต้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ไม่ปลอดภัย 2. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน **มาตรการด้านการจราจร** 1. การขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนอาคา 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนวิบูลย์ประชารักษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านวัสดุตกหล่น 1. จัดทำแผงกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารโดยบางส่วนสามารถใช้ผ้าใบขนาดใหญ่แขวนยึดกับโครงสร้างริมอาคารด้านนอก **มาตรการหลังการรื้อถอน** 1. ตรวจสอบงาน และทำความสะอาด เช่น เศษวัสดุต่างๆ ออกจากพื้นที่ให้เรียบร้อย เพื่อส่งมอบพื้นที่คืน 2. ขนย้ายเครื่องจักรออกจากพื้นที่ **มาตรการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/วัสดุจากการรื้อถอน** 1. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมามากๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน 2. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่ง ในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 3. กำหนดให้รถบรรทุกที่เข้า–ออกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน 4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 6. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคาร ที่อยู่ตลอดแนวเส้นทางขนส่งในระยะรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกัน รถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 8. จัดเตรียมป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า–ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	
<u>ระยะก่อสร้าง</u> **1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u>** **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็น อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ภายหลังการรื้อถอนจะมีเพียงการปรับถมพื้นที่ให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างโครงการ โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 ม. เพื่อป้องกันปัญหามลทัศน์จากการก่อสร้าง ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	– จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามี

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่ โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย ที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศในระดับต่ำ	2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที – ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และ Mesh Sheet รอบตัวอาคารให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
1.2 ทรัพยากรดิน	ปริมาณดินขุดจากโครงการ คาดว่าจะเกิดดินขุดปริมาตร 4,544.62 ลบ.ม. และ มีปริมาณดินที่ถมกลับในพื้นที่โครงการปริมาตร 1,057.82 ลบ.ม. ดังนั้น จะมีปริมาณดินที่จะต้องขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการปริมาตร 3,486.80 ลบ.ม. โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุก (10 ล้อ) ในการขนย้ายดินไป-กลับ จำนวน 5 เที่ยว/วัน กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำระบบฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่ามีผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน โดย	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน** 1. บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ • ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด • ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อนำกลับไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ต้องฉีดพรมดินด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • กรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหิน ทราย และดินจากการดำเนิน	– จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดผนังคอนกรีตกันดิน (Retaining Wall) เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน อยู่ในระดับต่ำ	โครงการ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 2. เส้นทางขนดิน ดังนี้ • กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน • การขนดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป • ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน • ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	**1) การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง** จากการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 0.087 มก./ลบ.ม. เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 ถึงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 ที่มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.058 มก./ลบ.ม. จะทำให้ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในช่วงก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นเป็น 0.145 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน 0.330 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 0.008 มก./ลบ.ม. เมื่อนำไปรวมกับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 ถึงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 ที่มีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.032 มก./ลบ.ม. จะทำให้ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ในช่วงก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นเป็น 0.040 มก./ลบ.ม.	**มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแนวทาง การติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 ม. จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ) 2. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน **มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพ Chain Link Mesh Sheet และแผงตาข่าย

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัทที่ปรึกษา
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)

โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อยู่อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ในรัศมี 350 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ จึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ (Human Receptor) จากพื้นที่ก่อสร้าง

สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร

ผลกระทบ	ระดับเสี่ยง		
	การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง
การตกสะสมของฝุ่น	ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง
สุขภาพ	ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง
ระบบนิเวศ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

3) การประเมินฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง

ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลสารจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ จากการคำนวณ

ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว

2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา

มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ

1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต
2. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน

มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง

1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด
2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
3. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง
4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร

1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด
2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน
3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า

ที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ

ดัชนีที่ตรวจวัด

- ฝุ่นละออง (TSP)
- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})
- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

สถานที่ตรวจวัด

- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก

ระยะเวลา ความถี่

- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
- ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียในรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อรวมผลการตรวจวัดบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 ถึงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 มีค่าดังนี้ • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0362 มก./ลบ.ม. รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 1.0 มก./ลบ.ม. เป็น 1.0362 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. 34.2 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.0057 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.032 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.008 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0457 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. 0.120 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0080 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ 0.058 มก./ลบ.ม. และผลจากการประเมินกิจกรรมก่อสร้าง 0.087 มก./ลบ.ม. เป็น 0.1530 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. 0.330 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 ถึงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 5. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 6. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม **มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการด้านการจัดการของเสีย** 1. ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง** 1. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	ตลอดระยะก่อสร้าง **การตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อ่อนไหว** ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) สถานที่ตรวจวัด - ภายในโรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา ระยะเวลา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนนิติบุคคลผู้รับจ้างทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง ชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบอาคาร **มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน** 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	
1.5 เสียง	พื้นที่โครงการโดยรอบ ประกอบด้วย ทิศเหนือ ติดต่อกับนิคมอุตสาหกรรม อมตะ ซิตี้ ชลบุรี อาคารความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการ (อาคาร B) ประมาณ 86.5 ม. ทิศใต้ ติดต่อกับถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ถัดไปเป็นร้านค้า ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการ (อาคาร A) ประมาณ 45.0 ม. ทิศตะวันออก ติดต่อกับอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการ (อาคาร A) ประมาณ 5.2 ม. และทิศตะวันตก ติดต่อกับอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคาร	1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 0.35 มม. ความสูง 6.00 ม. ตามแนวเขตที่ดิน เพื่อลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง 2. การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 1 โดยติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 6.00 ม. ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 ม. ติดตั้งกับนั่งร้านทุกด้าน 3. การลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้นบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ของอาคารโครงการ โดยติดตั้งผนังกั้นเสียงที่สามารถลดเสียงลง เมื่อผ่านผนังได้ 47 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 6.00 ม. ติดตั้งกับ	– จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ (อาคาร B) ประมาณ 5.1 ม. โครงการได้ประเมินผลกระทบทางด้านเสียงต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยการประเมินแบ่งเป็นระดับเสียงปัจจุบัน ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน ดังนี้ • ช่วงทำฐานราก ติดตั้งผนังกั้นเสียงบริเวณขอบอาคารก่อสร้างด้านล่าง โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 ม. ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงลงได้ 14.1-25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 26.2 – 52.7 dB(A) • ช่วงขึ้นโครงสร้าง ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ผนังกั้นเสียง Cylence เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า <u>บริเวณชั้น 1</u> โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 ม. ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงลงได้ 14.1-25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 36.2-62.7 dB(A) และ<u>บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป</u> โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 3 ม. ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 ม. ติดตั้งกับนั่งร้าน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงลงได้ 22.1-25.0 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่ออ้อมแนวผนังกันเสียงอยู่ในช่วง 36.0 – 60.5 dB(A)	โครงสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรง บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ซึ่งห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 ม. ติดตั้งกับนั่งร้านทุกด้าน 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้าง ฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์–เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00–18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนเพื่อทำฐานราก เท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ต้องมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ 7. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	**การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการ** <u>สถานที่ตรวจวัด</u> – ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> – ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) – ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) – ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) – ค่าระดับเสียงรบกวน <u>ระยะเวลา ความถี่</u> – ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **การตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหว** <u>สถานที่ตรวจวัด</u> – ภายในโรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> – ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้เรียบเรียงรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ติดตั้งผนังกั้นเสียงบนชั้นอาคารแต่ละอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้น 1 ขึ้นไป <u>บริเวณชั้น 1</u> จะดำเนินการกิจกรรมภายในอาคารที่มีผนังปิดทึบ ที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 34 dB(A) ซึ่งสามารถช่วยลดเสียงที่ผ่านผนังกันเสียงได้ 34 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง 31.3-57.4 dB(A) และ <u>บริเวณชั้น 2 ขึ้นไป</u> จะดำเนินการกิจกรรมภายในอาคารที่มีผนังปิดทึบ ที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 34 dB(A) ซึ่งสามารถช่วยลดเสียงที่ผ่านผนังกันเสียงได้ 34 dB(A) ระดับเสียงที่แหล่งรับเสียงจะได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง 31.1-57.4 dB(A) <u>ภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> เมื่อนำระดับเสียงที่ได้รับเมื่อผ่านผนังกันเสียง และเสียงที่อ้อมผนังกันเสียง เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน จากผลการตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน (66.5 dB(A)) ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งและเก็บงาน ดังนี้ • ช่วงทำฐานราก ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 5.1-86.5 ม. ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 4.3-30.4 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 26.2-52.7 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 26.3 – 52.7 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 66.5 dB(A) พบว่า ในช่วงก่อสร้างฐานราก มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.5-66.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A))	8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบดูแลการก่อสร้างโครงการ หน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้าง ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	(Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) <u>ระยะเวลา ความถี่</u> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ช่วงขึ้นโครงสร้าง ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 5.1 – 86.5 ม. บริเวณชั้น 1 ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 14.3-40.4 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 36.2-62.7 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 36.3-62.7 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 66.5 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.5-68.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 14.1-40.4 dB(A) ระดับเสียงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 36.0-60.5 dB(A) ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังและอ้อมแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 36.0-60.5 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 66.5 dB(A) พบว่า ในช่วงขึ้นโครงสร้าง มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.5-67.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) • ช่วงตกแต่งและเก็บงาน ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงระยะ 5.1 – 86.5 ม. บริเวณชั้น 1 ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 31.3-57.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 66.5 dB(A) พบว่า ในช่วงตกแต่งและเก็บงาน มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.5-67.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) และ และบริเวณชั้น 2 ขึ้นไป ระดับเสียงเมื่อผ่านแนวผนังกันเสียง อยู่ในช่วง 31.1-57.4 dB(A) เมื่อนำมารวมระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ 66.5 dB(A) พบว่า ในช่วงตกแต่งและเก็บงาน มี		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 66.5-67.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด (L_{90}) ที่ได้มีการปรับค่า แล้วหักออกด้วยระดับเสียงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณที่พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน ดังนั้น เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ		
1.6 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างเสาเข็มของอาคารโครงการ ด้วยวิธีการทำเสาเข็ม (แบบเจาะ) จากการประเมิน พบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ทิศเหนือ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.1562 เมตร/วินาที ทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.3205 เมตร/วินาที ทิศตะวันออก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.0101 เมตร/วินาที และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.1286 เมตร/วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่ระบุ	1. การก่อสร้างโครงการจะใช้วิธีการเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องขออนุญาตและแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง เพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ 3. กำหนดช่วงเวลาทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์–วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00–18.00 น. โดยจะหยุดการ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ณ จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิรตซ์ (f < 10 Hz) ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 เมตร/วินาที พบว่า ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ไม่เกินที่กฎหมายกำหนด	ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนเพื่อทำฐานราก เท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 4. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. จัดประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนด	โครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที **การตรวจวัดความสั่นสะเทือน** ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สถานที่ดำเนินการ - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตก ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้าง ฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 7. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดทำรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลตำบลหนองไม้แดง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	**1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดส่วนใหญ่จะถูกใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ในส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 7.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 5.00 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานเท่ากับ 2.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ด้านทิศใต้ของโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน แหล่งน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างจะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ด้านทิศใต้ของโครงการ ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 7. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอน 2 ครั้ง/ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ดังนั้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ชายฝั่งทะเลตะวันออกของอ่าวไทย ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 4.95 กม. ในช่วงก่อสร้าง น้ำเสียจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ด้านทิศใต้ของโครงการ ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> **3.1 การใช้น้ำ**	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 12.00 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวร ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 100 คน) 7.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคความจุไม่น้อยกว่า 1 วัน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไข	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่ง คือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 2.00 ลบ.ม./วัน เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีมากในส่วนของการผสมปูน บ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 7.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไปเท่ากับ 5.00 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อซึมทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 2. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมิให้มีน้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 4. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ	- ตรวจสอบปริมาณการตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องสูบตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อนการรื้อถอน **การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด <u>สถานที่ดำเนินการ</u> – บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายทิ้ง <u>ระยะเวลา ความถี่</u> – เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนวิบูลย์ประชารักษ์ด้านทิศใต้ของโครงการ) อาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ จึงได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบ เช่น จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยรวบรวมผ่านบ่อดักตะกอนก่อนนำเอาน้ำฝนมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่อไป	1. จัดรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝนจากรางระบายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายทุกสัปดาห์ 4. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/ปี	– ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตันในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้าย

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียเป็นรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง 5. ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ มาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และบ่อดักตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างในระยะก่อสร้าง 2 ครั้ง/ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง	
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากการอุปโภค–บริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ไหม่หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภค–บริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 300 ลิตร/วัน หรือ 0.30 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 3 ถัง และ ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ไหม่ 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) สามารถรองรับ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ไหม่ และมูลฝอยอันตรายได้ 0.24, 0.72, 0.48 และ 0.24 ลบ.ม. ตามลำดับ ในขณะที่โครงการติดต่อให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง มารับมูลฝอยไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนอง	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ไหม่ 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่โครงการ - บ้านพักคนงาน ระยะเวลา ความถี่ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม้แดงสามารถเก็บขนได้หมดหากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	พื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 10–15 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี สามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงในระดับต่ำ เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มาก	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ) จำนวน 5 คัน (ประมาณ 10 เที่ยว/วัน) รถขนส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 3 คัน (ประมาณ 6 เที่ยว/วัน) และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า–ออกโครงการ จำนวน 3 คัน (ประมาณ 6 เที่ยว/วัน) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00–16.00 น.) และรถขนส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่จะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า–เย็น (07.00–8.00 น. และ17.00–19.00 น.) สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ) และรวมเป็น 25.00 PCU และรถ	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า–ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของล้อ และสภาพผ้าใบ ความหนาแน่นของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า–ออกโครงการ รวมเป็น 19.00 PCU ทั้งนี้ คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันหยุด ถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี วันหยุดและวันธรรมดา และถนนบ้านเก่า 5 วันหยุดและธรรมดา มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ส่วนถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันธรรมดา ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเช้า สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ D เป็นระดับ E ขามุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงกลางวัน สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ C เป็นระดับ D ช่วงเย็น สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ D เป็นระดับ E รายละเอียดดังนี้ <u>ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันธรรมดา</u> - **ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก** ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.823 เป็น 0.855 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ D เป็นระดับ E - **ขามุ่งสู่ทิศตะวันตก** ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.693 เป็น 0.735 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ C เป็นระดับ D ช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.845 เป็น 0.877 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ D เป็นระดับ E	และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 5. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า–ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 6. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมามากๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน 8. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า–ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 9. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า–ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า–ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้ผลิตหรือจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขนส่งเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น โดยรวมส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรโดยรอบในระดับปานกลาง	และอุปกรณ์ก่อสร้าง 10. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 11. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 12. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่ง ในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 13. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า–ออกโครงการ 14. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที 15. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคาร ที่อยู่ตลอดแนวเส้นทางขนส่งในระยะรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียเป็นผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และ	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> – พื้นที่ติดโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> – เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> – ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทาง การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**1) การประเมินความสอดคล้องตามกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553** จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง บริเวณที่ 1.12 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 ซึ่งการก่อสร้างโครงการประกอบด้วย อาคารความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น จำนวน 400 ห้องประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 1 ห้อง ดำเนินกิจการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามข้อ 7 ดังนั้น ถือว่าการดำเนินการของโครงการไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 **2) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,475,529.19 ตร.ม. เพื่อแสดงการ	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามในรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 33.18 รองลงมาเป็นพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม ร้อยละ 31.19 พื้นที่ว่าง ร้อยละ 17.62 พื้นที่พักผ่อนหย่อนใจ ร้อยละ 10.83 พื้นที่ถนน ร้อยละ 3.95 พื้นที่แหล่งน้ำ ร้อยละ 1.92 พื้นที่อ่อนไหว ร้อยละ 1.20 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.11 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบทั้งผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 100 คน โดยคนงานพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด ทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่	**มาตรการด้านสังคม** 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 3. จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 4. ว่างจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ศึกษา มีผู้แสดงความกังวลในเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในอันดับต้นๆ ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดัง และปัญหาการจราจรติดขัด เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคิดเห็นว่ามาตรการมีความเพียงพอหรือไม่ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามถัดจากพื้นที่ติด–1,000 ม. เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน ดังนั้นคาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 100 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 330 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 12 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 33,000 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น	5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 7. ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด 8. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งและเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม 9. การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดภาวะต้องทำในพื้นที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 10. บริเวณปากทางเข้า–ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า–ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่ที่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 14. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดได้คุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด 15. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 2 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 16. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 17. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร 18. โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน **มาตรการด้านเศรษฐกิจ** 1. จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่ควบคุมงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการที่สำคัญ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้ การอยู่อาศัยของคนงานและสภาพพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค เช่น 1) บ่อพักน้ำและรางระบายน้ำ หรือแหล่งที่มีน้ำขังจะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง ซึ่งเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก (Dengue Hemorrhagic Fever) โรคไข้สมองอักเสบแบบเจอี (Japanese Encephalitis: JE) โรคเท้าช้าง (Elephantiasis) เป็นต้น 2) มูลฝอยเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ 2.1) แมลงสาบ เป็นแมลงที่สามารถกินอาหารทุกชนิด และขับถ่ายของเสียทิ้งไว้ ภายในและภายนอกลำตัว มีเชื้อจุลินทรีย์หลายชนิดที่เป็นสาเหตุของโรคที่เกิดกับมนุษย์ หรือแม้ในมูลของแมลงสาบมักจะพบเชื้อ Salmonella ซึ่งเป็นสาเหตุของโรคอาหารเป็นพิษอยู่เสมอ นอกจากนี้ มีเชื้อโรคสำคัญที่นำโดยแมลงสาบ คือ เชื้อแบคทีเรีย (โรคอาหารเป็นพิษ โรคในระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น) หนอนพยาธิ (โรคระบบลำไส้ และโรคโลหิตจาง เป็นต้น) เชื้อไวรัส (โรคตับอักเสบ) เชื้อโปรโตซัว (โรคท้องเสียหรือโรคบิด) และเชื้อรา (โรคผิวหนังและโรคระบบทางเดินหายใจ) อีกทั้งแมลงสาบยังปล่อยสารก่อภูมิแพ้	**มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง** 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย **มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค** 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะก่อสร้าง 3. ตรวจดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 4. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน - ตรวจสอบสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบแหล่งพบลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Allergen) ออกมาสู่บริเวณที่เดินผ่านหรือฟุ้งลอยอยู่ในอากาศเมื่อมนุษย์สัมผัสสารก่อภูมิแพ้เหล่านี้ต่อเนื่องกันในระยะเวลาพอสมควรก็จะทำให้เกิดโรคภูมิแพ้และหอบหืดขึ้นได้ 2.2) แมลงวัน เป็นพาหะนำโรคต่างๆ สามารถนำโรคมาสู่มนุษย์ โดยถ่ายทอดเชื้อโรคที่ติดมากับลำตัว ปาก หรือขาของแมลง ในขณะตอมตา ตอมอาหาร หรือสิ่งปฏิกูล เมื่อคนรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม ก็จะได้รับเชื้อโรคเข้าสู่ร่างกายทำให้เกิดโรค เช่น โรคท้องร่วง โรคบิด โรคไทฟอยด์ อาหารเป็นพิษ อหิวาตกโรค และถ่ายทอดเชื้อไวรัสที่ทำให้เกิดโรคตาแดง โรคริดสีดวงตา และโรคเยื่อบุตาอักเสบ 2.3) หนู เป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ • ฉี่หนู นำเชื้อเลปโทสไปโรซิส หรือโรคฉี่หนู • หมัดหนู นำเชื้อกาฬโรคปอด • หนอนพยาธิ เกิดจากการปนเปื้อนของเสียจากหนูที่เป็น Host ของพยาธิ เนื่องจากพยาธิชนิดนี้ติดต่อสู่คนได้โดยวิธีทาน Intermediate Hosts ที่มีตัวอ่อนระยะที่ 3 กลุ่มที่มีภาวะเสี่ยงที่อาจจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง แบ่งออกเป็น (1) กลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยตรง	เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกั้นไว้ไปกำจัดต่อไป • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 5. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ • ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไร้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 6. ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงาน	บ้านพักคนงาน ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมทั้งปัญหาและความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง กลุ่มประชากรที่มีภาวะไวต่อสิ่งที่มากระตุ้นมากกว่าปกติหรือความเสี่ยงสูงต่อการเกิดโรคเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง (2) กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมขณะปฏิบัติงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น รวมทั้งการทำงานและอยู่อาศัยในที่ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ คือ กระตุ้นให้เกิดการเจ็บป่วย และเป็นโรค หรือเสริมให้การเจ็บป่วยและเป็นโรครุนแรงมากขึ้น หากได้รับมลพิษเพียงเล็กน้อย ปริมาณสูงหรือต่อเนื่องเป็นเวลานานจนสะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็ก จะก่อให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจหรือกระตุ้นให้กลุ่มผู้ป่วยโรคระบบทางเดินหายใจมีความรุนแรงมากขึ้น เสียงทำให้เกิดความพิการที่หู การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอจะก่อให้เกิดการอ่อนเพลีย เป็นต้น โดยความรุนแรงมากหรือน้อยขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ และสภาวะร่างกายของผู้รับมลสาร อย่างไรก็ตาม เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ (โครงการมีระยะก่อสร้างประมาณ 12 เดือน) ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อสุขภาพจะลดน้อยลงและหมดไป นอกจากผลกระทบต่อสุขภาพยังมีผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น เป็นสาเหตุจากผลกระทบสุขภาพ และเป็นเหตุกระตุ้นให้ผลกระทบสุขภาพ	ย้ายออกไปหมดแล้ว 7. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 8. จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ 9. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน **มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรค** **ระบบทางเดินหายใจ** **พื้นที่ก่อสร้าง** 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 ม. ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหาตลอดระยะก่อสร้าง 3. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 4. จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า–ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพากหินและทราย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รุนแรงมากขึ้น จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่ พบว่า เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก 6. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด 7. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทราย ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทราย ที่เปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 8. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือตาข่ายที่ถี่รอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 9. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ	

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้างเก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และความประมาทของคนงานก่อสร้าง ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ 2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 6. จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัตถุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	**1) การประเมินผลกระทบต่อคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ** การเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้าง สิ่งที่ส่งผลให้ความถี่และความรุนแรงของการเกิดอุบัติของคนงานในงานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในงานก่อสร้างที่ถูกละเลย ขาดความสนใจและเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไปใส่รองเท้าแตะทำให้ลื่นไถลได้ง่าย ทิ้งเศษไม้ที่ตอกตะปูหงายขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน (พลัดตกจากที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดังเกินไป ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง ควัน กลิ่น เป็นต้น ที่เกินมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานเกิดการบาดเจ็บ พิการ หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี ดังนั้น โครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความ	**มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่** 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 ม. ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดพื้นที่ก่อสร้างที่ชัดเจน พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้าง ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้าง หรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย 4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกั้นกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น 5. อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกั้น ควรทำราวกั้น และมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร 7. การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 ม. ต้องมีการค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องมือเครื่องจักร - ตรวจสอบรั้ว Mesh Sheet ผ้าใบ แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผล

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด **2) การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุตกใส่ วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอก โครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้สัญจรไป-มาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดับปานกลาง <u>คนงานก่อสร้าง</u> การดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน_คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทยและแรงงานต่างด้าว (ส่วนมากจะเป็นแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้านโดยเฉพาะ พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น) และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากแรงงานไทยมักจะเลือกงาน อีกทั้งยังมองงานก่อสร้างเป็นงานที่ยากลำบากในการทำงาน อีกทั้งผลตอบแทนที่ได้รับ ยังไม่จูงใจให้แรงงานเข้ามาทำงาน ผิดกับแรงงานต่างด้าวที่หาได้ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย	**ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร** 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอะไรก็ตามความปลอดปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 5. กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น **มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล** 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ 2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด 3. ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	ที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไขและนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ – สภาพพร้อมใช้งานและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย คือ ด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข (แรงงานต่างด้าวบางส่วน จะเป็นพาหะนำโรคใหม่ๆ หรือโรคที่ควบคุมไม่ได้เข้ามาในประเทศไทย โดยเฉพาะแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุขและขาดการรับข้อมูลข่าวสารที่มีประโยชน์)	เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 5. ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ 6. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ เพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น **มาตรการสำหรับผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติงานปั้นจั่น (Crane)** 1. ผู้รับผิดชอบงานจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่นอย่างเคร่งครัด 2. ก่อนปฏิบัติงานต้องดูแลให้ระบบควบคุมความปลอดภัยในการทำงานอยู่ในสภาพที่เรียบร้อย 3. จัดฝึกอบรม ให้คำแนะนำ และข้อมูลที่จำเป็นทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงานรวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน 4. จัดสภาพการทำงานให้เหมาะสม รวมถึงจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก 5. จัดให้มีอุปกรณ์สนับสนุนการทำงานอย่างเพียงพอ เช่น เชือก หรือโซ่ 6. ให้ความร่วมมือในสถานที่ใช้ปั้นจั่นหอสูง รวมถึง วิธีการป้องกันการชน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ใช้วิทยุสื่อสารความถี่เดียวที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้รบกวนคนอื่น 8. ปฏิบัติตามขั้นตอนในการบำรุงรักษา รวมถึงการตรวจสอบก่อนและหลังการใช้งาน 9. ตรวจสอบปั้นจั่นอย่างสม่ำเสมอทั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย <u>คนงานก่อสร้าง</u> 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้งในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้ • แรงงานต่างด้าวทุกคนต้องมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง • วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน – ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท – ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง – ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน – ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต – ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด – ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– ช่วยกันรักษาความสะอาด – ห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • จัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย • ตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดตรวจสุขภาพคนงานทุกปี ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 ม. ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับปานกลาง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.00 ม. ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบตัวอาคารเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น 3. ตรวจสอบสภาพผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องเร่งแก้ไขให้โดยทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	– ตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่โครงการ และ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการต่ออาคาร บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่อำเภอเมืองชลบุรี ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2532–2561) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ **1.1) ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม–เดือนพฤศจิกายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก โดยลมจะพัดผ่านบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก **1.2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์–เดือนกันยายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านจากทะเล กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ **1.3) ช่วงเดือนธันวาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะ	**มาตรการด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังของเงาอาคาร** 1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท กรีน อมตะ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกะทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม	**การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - ตลอดระยะก่อสร้าง **การบดบังเงาของอาคาร** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้รับมอบอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 1.61–24.99 ม. จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังของเงาอาคาร** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00–17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 3.75–193.00 ม. ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-928-2211) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	โครงการเมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงจากสภาพที่เป็น บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และอาคารพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย ต้นจำปี ต้นจำปา ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ และหญ้านวลน้อย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญ เติบโตในพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่สีเขียวโครงการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคลที่ปรึกษาผู้ช่วยงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมเพื่อการอยู่อาศัยเป็นหลัก ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงาความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง - ตรวจสอบสภาพต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนและอยู่อาศัยเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้อยู่อาศัยภายในอาคาร ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 66 คัน และรถจักรยานยนต์ 50 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด)	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อลดฝุ่นละออง 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์	- ตรวจสอบป้าย "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามแทนผู้รายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งสิ้น 66 คัน และรถจักรยานยนต์ 50 คัน จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเท่ากับ 39.18 และ 0.61 mol/วัน ตามลำดับ รวมเท่ากับ 39.79 mol/วัน **2) การประเมินความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ** ใน 1 วัน ไม้ยืนต้นของโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 89.03 mol/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่า 39.79 mol/วัน จะเห็นว่าไม้ยืนต้นที่ปกคลุมดินภายในโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งทำให้ปริมาณ ก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ **3) การประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของโครงการ** จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 66 คัน และ 50 คัน ตามลำดับ รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 30 มกราคม ถึงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 พบว่า โครงการก่อให้เกิด	3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณมลพิษ ดังนี้ • ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0939 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 1.0 มก./ลบ.ม. เป็น 1.0939 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยสูงสุด 1 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 34.2 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.0051 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.032 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0371 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน PM_{10} เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.120 มก./ลบ.ม. • ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0028 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน 0.058 มก./ลบ.ม. เป็น 0.0608 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน TSP เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ที่ค่า 0.33 มก./ลบ.ม. จะเห็นว่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้		
1.5 เสียง	**1) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ** จากผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันพุธที่ 30 มกราคม ถึงวันเสาร์ที่ 2 กุมภาพันธ์ 2562 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) เท่ากับ 66.5 dB (A) ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำมาใช้เป็นระดับเสียงปัจจุบัน (Background Noise) เมื่อพิจารณาช่วงเปิดดำเนินโครงการ ผนังของอาคารสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ 36 dB(A) ผู้พักอาศัยภายในอาคารจะได้รับระดับเสียงลดลงเหลือ 66.5 – 36 = 30.5 dB (A) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการ เสียงจาก	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า–ออกภายในโครงการเพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ ดำเนินการร่วมกับ	–

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายนอกจะกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณ 30.5 dB (A) ซึ่งช่วงเสียงดังกล่าวใกล้เคียงกับระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงกระซิบ (30 dB (A)) จึงสรุปได้ว่า เสียงจากสิ่งแวดล้อมภายนอกจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อภายนอก** โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีวัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัยและพักผ่อน ซึ่งกิจกรรมที่คาดว่าจะเป็นแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อเปิดดำเนินการเกิดจากการจราจรของยานพาหนะที่เข้า–ออกโครงการ โดยส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยเข้า–ออกโครงการ คือ ช่วงเช้า เวลา 07.00–09.00 น. และช่วงเย็น คือ 17.00–19.00 น. ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินตามปกติทั่วไป และเสียงที่เกิดจากผู้พักอาศัยเข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ เช่น พื้นที่สีเขียว และสระว่ายน้ำ เป็นต้น โดยคาดว่าแนวรั้วและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากการจราจรภายในโครงการ และจากผู้พักอาศัยที่ทำกิจกรรมบริเวณส่วนกลางดังกล่าวได้บางส่วน นอกจากนี้ โครงการจะติดป้ายเตือนให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด และติดป้ายประชาสัมพันธ์ ระบุให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้พื้นที่สีเขียวห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น ดังนั้น คาดว่าระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากผู้พักอาศัยของโครงการต่อผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ	บริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	**การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน** น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกรวบรวมเพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐาน โดย **ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1** ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อหมัก รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.07 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในห้องพักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.06 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 240.00 มก./ล. น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 ต่อไป **ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2** ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยและจากส่วนต่างๆ ของอาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้114.36 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 103.96 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. ซึ่งน้ำเสียจากส่วนครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป **ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3** ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย จากส่วนต่างๆ ของอาคาร B และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอย ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 122.24 ลบ.ม./วัน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ประกอบด้วย – ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อหมัก รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.07 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 240.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 92.00 น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 ต่อไป – ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัยและจากส่วนต่างๆ ของอาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 114.36 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำเสียจากส่วนครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป – ชุดที่ 3 ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย	–

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 111.13 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. ซึ่งน้ำเสียจากส่วนครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป ทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ด้านทิศใต้ของโครงการ ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำ ลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ **การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อหมัก และระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) ให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ในส่วนมูลฝอยก็จะรวบรวมนำไปไว้ในบริเวณที่พักมูลฝอยรวม ก่อนให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนอง	จากส่วนต่างๆ ของอาคาร B และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอย ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 122.24 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำเสียจากส่วนครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียร่วมรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม้แดง เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยไม่มีการกองมูลฝอยไว้บนพื้นจนน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่จาก อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ดังนั้น พืชพรรณที่พบในบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกเป็นไม้ประดับตามบ้านเรือนและอาคารทั่วไปที่เจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ส่วนพื้นที่ว่างพบพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น สุนัข แมว โดยไม่ปรากฏว่ามีพืชหรือสัตว์หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด การดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- เนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากอาคารภายในโครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อหมักและระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) โดยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (2) (ก) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข มาตรฐานไปเป็นตาม ข้อ 4 ที่กำหนดค่าบีโอดีต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ด้านทิศใต้ของโครงการ ต่อไป โดยไม่ได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	**1) การประเมินการสำรองน้ำใช้** ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 247.75 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) พบว่า ข้อมูลเดือนธันวาคม พ.ศ. 2561 มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 123,047 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 134,400 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 5,036,898 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย5,032,898 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,590,969 ลบ.ม./เดือน ปัจจุบัน การประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ได้ออกหนังสือรับรองการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ **2) การประเมินความเพียงพอในการสำรองน้ำใช้ของโครงการ** ปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการคาดว่าจะมี 247.75 ลบ.ม./วัน โดย อาคาร A มีการเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 319.93 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 20.00 ลบ.ม. ดังนั้นการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของอาคาร A จึงมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 339.93 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2.98 วัน และ อาคาร B มีการเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 367.27 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำ	1. อาคาร A มีการเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 319.93 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 20.00 ลบ.ม. ดังนั้นการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของอาคาร A จึงมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 339.93 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2.98 วัน และ อาคาร B มีการเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 367.27 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 20.00 ลบ.ม. ดังนั้นการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของอาคาร B จึงมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 387.27 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2.90 วัน 2. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/ คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่โครงการจะเปิด	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค–บริโภค ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 20.00 ลบ.ม. ดังนั้นการสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของอาคาร B จึงมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 387.27 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2.90 วัน ทั้งนี้ ตามที่ประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเม้นท์ และบ้านจัดสรร ได้กำหนดให้สิ่งปลูกสร้างที่เป็นแฟลตหรืออพาร์ทเม้นท์ ทุกโครงการจะต้องมีระบบถังเก็บน้ำรองรับจากน้ำฝนทุกหน่วย (ยูนิต) หน่วยละอย่างน้อย 1,500 ลิตร พบว่า โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 400 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 1 ห้อง จะต้องจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 600.00 ลบ.ม. เพื่อให้สอดคล้องกับประกาศจังหวัดชลบุรี หากพิจารณาการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 727.20 ลบ.ม. พบว่า มีความสามารถเพียงพอสอดคล้องตามประกาศจังหวัดชลบุรี เพื่อให้บริการกับผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน	วาล์วน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ **มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค–บริโภค** <u>ขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง</u> 1. ปิดวาล์วท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรอง รวมทั้งปั๊มน้ำและเปิดรูสำหรับระบายตะกอน 2. เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวจะนำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น) 3. เมื่อน้ำหมดถัง ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดถัง ดังนี้ • ใส่น้ำให้เต็มถัง จากนั้นใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วน ดังนี้ – คลอรีนชนิดน้ำ ร้อยละ 5: ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม. – คลอรีนชนิดน้ำ ร้อยละ 10: ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม. – คลอรีนผง: ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลบ.ม. • กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชม. แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย <u>มาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรอง</u> 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า พร้อมฝาถัง ทุก 6 เดือน/ครั้ง 2. กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00–16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 3. ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบ ล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้ 4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	**1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อหมัก รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.07 ลบ.ม./วัน (รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.06 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Extended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย และจากส่วนต่างๆ ของอาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 114.36 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในอาคารจากการประเมิน 103.96 ลบ.ม./วัน) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Extended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย จากส่วนต่างๆ ของอาคาร B และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอย ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 122.24 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในอาคารจากการประเมิน 111.13 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และชุดที่ 3 ออกแบบให้ค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสาร	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ประกอบด้วย – ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อหมัก รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.07 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 3,000.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 240.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 92.00 น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 ต่อไป – ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย และจากส่วนต่างๆ ของอาคาร A ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 114.36 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำเสียจากส่วนครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป – ชุดที่ 3 ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาศัย	– ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมันทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกโดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภท มูลฝอยย่อยสลาย) และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป – ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบออก **ตรวจวัดคุณภาพน้ำ** ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แขวนลอย 30.00 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 400 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 1 ห้อง ตามมาตรฐานกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (2) (ก) ที่กล่าวว่า "อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน" และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 5 (1) ที่กล่าวว่า "อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน" กำหนดค่าบีโอดีต้องมีค่าไม่เกิน 30.00 มก./ล. และสารแขวนลอยต้องมีค่าไม่เกิน 40.00 มก./ล. ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้นหากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพเพียงพอตามเกณฑ์ที่กำหนด ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนน	จากส่วนต่างๆ ของอาคาร B และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องพักมูลฝอย ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 122.24 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำเสียจากส่วนครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป 2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. ก่อนเข้าดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน 4. ติดตั้งกรวยจราจรพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเท่านั้น 5. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 6. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย 7. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้ง	- Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด สถานที่ดำเนินการ - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิบูลย์ประชารักษ์ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป โครงการจำเป็นต้องมีการสูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 4 วัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดให้สามารถใช้งานได้นานขึ้น และในการกำจัดกากไขมันจากส่วนดักไขมันภายในระบบบำบัดน้ำเสีย พนักงานโครงการจะตักขึ้นมาใส่ถุงดำ รวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) เป็นการลดผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และผลกระทบจากกากไขมันต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซมีเทน (CH_4) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย** **2.1) ปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) และการจัดการ** โครงการกำจัดมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมอาคาร A ประมาณ 4,352.40 ล./วัน และอาคาร B ประมาณ 4,652.49 ล./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารไปยังบ่อดิน บำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาตัวกลางหลากหลายชนิด และคุณลักษณะของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) สามารถกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นได้อย่างเหมาะสม โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยคอกเป็นตัวกลาง อัตราการออกซิเดชันของมีเทน 2,400 ล./ตร.ม./วัน ดังนั้น ที่ปริมาณก๊าซมีเทนจาก	มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น 8. กำหนดให้มีการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย 10. ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง นำไปกำจัด 11. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย โดยจัดเตรียมบ่อดิน ขนาด 4.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ/อาคาร เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียในรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ประมาณ 4,352.40 ล./วัน ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 2.88 ตร.ม. และปริมาณก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ประมาณ 4,652.49 ล./วัน ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 3.07 ตร.ม. โดยโครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาด 2.00 x 2.00 x 1.50 ม. หรือ 4.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ/อาคาร โดยที่ก้นหลุมจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม สูงประมาณ 0.40 ม. และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านปุ๋ย ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน 2.2) **ปริมาณละลองลอย (Aerosol) และการจัดการ** ปริมาณละอองลอยของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A เท่ากับ 0.0028 ลบ.ม./วินาที และปริมาณละอองลอยของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B เท่ากับ 0.0028 ลบ.ม./วินาที โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย ด้วยกระบวนการทางชีวภาพเพื่อควบคุมไม่ให้ละออง น้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย พื้นที่กรองละอองลอยที่ต้องการ 0.069 ตร.ม. อัตราการกรอง 0.04 ลบ.ม./ตร.ม./วินาที ดังนั้นโครงการเลือกใช้บ่อดินขนาด 2.00 x 2.00 X 1.50 ม. หรือ 4.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ/อาคาร (บ่อเดียวกับบ่อบำบัดมีเทน) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**1) การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ** เมื่อมีการพัฒนาโครงการและมีสิ่งก่อสร้างปกคลุมเพิ่มขึ้นจะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 0.116 ลบ.ม./วินาที ซึ่งปริมาณน้ำฝนส่วนเกินนี้โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำฝนในบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 59.90 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ทั้งนี้บ่อหน่วงน้ำของโครงการมีความเพียงพอกับการหน่วงน้ำและสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนที่ต้องเก็บกักไว้ได้ทั้งหมด (ปริมาตรน้ำฝนที่ต้องการเก็บกักประมาณ 52.97 ลบ.ม.) ในขณะฝนตกโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ (0.044 ลบ.ม./วินาที) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 75.00 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 0.021 ลบ.ม./วินาที) สูบส่งสูง 6.00 ม. จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 ม. ไปยังบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายออกแบบแรงโน้มถ่วงโลก (Gravity Flow) ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์ขนาดกลาง 0.40 ม. ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และการระบายน้ำของชุมชน จึงส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ **2) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่ระบายออก**	**มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม** 1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ ขนาดความจุ 59.90 ลบ.ม. 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีค่ามากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 3. จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 4. ทำความสะอาด และขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการทุก 6 เดือน ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 5. ประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบมาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการทุกปี	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุกปี ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากพื้นที่โครงการของท่อระบายน้ำสาธารณะ อัตราการไหลสูงสุดของน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ด้านหน้าโครงการ เท่ากับ 0.38 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำที่ระบายออกจากโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.021 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายก่อนพัฒนา ดังนั้น ท่อระบายน้ำริมถนนดังกล่าวจึงสามารถรองรับน้ำที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำดังกล่าว **3) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำท่วมบริเวณโครงการ** บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ จัดอยู่บริเวณพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดภัยน้ำท่วมปานกลาง จากข้อมูล flood firetree.net บริเวณที่ตั้งโครงการจะเกิดน้ำท่วมเมื่อระดับน้ำทะเลขึ้นสูงถึง 5 ม. จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และจากการสอบถามพื้นที่ข้างเคียงและบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการ ในช่วงฝนตกหนักจะมีปัญหาน้ำฝนระบายลงท่อระบายน้ำไม่ทันเท่านั้น แต่จะค่อยๆ ลดลง ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำในภายหลัง ซึ่งใช้ระยะเวลาไม่นานหลังฝนหยุดตก ประกอบกับบริเวณโครงการมีการวางโครงข่ายท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่ทะเล ในกรณีที่ฝนตกหนักจนเกิดน้ำท่วมบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการจากการระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำไม่ทัน ซึ่งอาจส่งผลให้		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการไม่สามารถระบายน้ำฝนออกจากโครงการได้ จึงต้องกักน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำที่โครงการจัดไว้ โดยไม่มีการไหลออก แต่เมื่อน้ำท่วมสูงจนอยู่ในระดับเดียวกับท่อระบายน้ำของโครงการ น้ำภายนอกจะไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการได้		
3.4 การจัดการมูลฝอย	**1) การประเมินความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ** โครงการเปิดดำเนินกิจการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นประมาณ 4.87 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะมีการจัดการมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย ดังนี้ <u>ส่วนพักอาศัย</u> โครงการจัดให้อาคาร A มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ขนาด 4.21 ตร.ม. และอาคาร B มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นขนาด 3.50 ตร.ม. เพื่อรองรับมูลฝอยของผู้พักอาศัยตั้งแต่ชั้น 2-8 โดยภายในห้องพักมูลฝอยตั้งถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยลักษณะภาชนะมีล้อ มีฝาปิดมิดชิด รองก้นด้วยถุง ด้านหน้าถังแต่ละประเภทจะมีรูปภาพ และข้อความประกอบ <u>สำนักงานนิติบุคคล</u> จัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอย	1. ส่วนพักอาศัย บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น (ชั้น 2–8) จัดถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2. สำนักงานนิติบุคคล จัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง 3. สำนักงาน จัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง 4. พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จุดละ 3 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันตราย 1 ถัง สำนักงาน จัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จุดละ 3 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถัง ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคาร สำนักงานนิติบุคคล สำนักงาน และจากพื้นที่ส่วนกลาง โดยพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้น ผ่านลิฟต์โดยสาร ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอยจากอาคารพักอาศัยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายในอาคาร **2) การประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ** โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มีขนาดพื้นที่ 18.57 ตร.ม. ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ ติดกับอาคาร B ชั้น 1 ภายในแบ่งออกเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 4.55 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 4.98 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 4.98 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 4.06 ตร.ม. แยกเป็นสัดส่วนชัดเจน โดยปกติ	กลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถัง 5. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 4.55 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 4.98 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 4.98 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 4.06 ตร.ม. แยกเป็นสัดส่วนชัดเจน โดยปกติโครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.50 ม. สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดบ่อหมัก ขนาด 0.07 ลบ.ม./วัน ที่มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 ได้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 240.00 มล./ล. และเข้าสู่ชุดที่ 3 ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Exctended Aerated Activated Sludge (EAAS) รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 122.24 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำริมถนนวิบูลย์ประชารักษ์ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป 7. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 8. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.50 ม. สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (มูลฝอยทั่วไป รองรับมูลฝอยได้ 14.22 วัน มูลฝอยย่อยสลาย รองรับมูลฝอยได้ 3.23 วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ รองรับมูลฝอยได้ 3.83 วัน และมูลฝอยอันตราย รองรับมูลฝอยได้ 46.85 วัน น้ำจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร **3) การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ** <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u> มูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละชั้นภายในอาคารสำนักงานนิติบุคคล สำนักงาน และภาชนะรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น ทุกวันพนักงานจะรวบรวมใส่ถุงดำ จำแนกตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์โดยสารจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องมูลฝอยรวม อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการขณะเก็บขนมูล	มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 9. ประสานงานกับกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย 10. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง 11. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมรองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูกโดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติ **มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย** 1. ประสานงานไปยังกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถสะดวกในการขนย้าย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝอยจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ มายังห้องพักมูลฝอยรวม <u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u> โครงการจัดที่จอดรถสำหรับเก็บขนมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง อยู่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม เจ้าหน้าที่สามารถเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถได้อย่างสะดวกและไม่กีดขวางการการจราจรภายในโครงการ เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ที่จะเข้าเก็บในช่วงเวลาประมาณ 02.00 – 10.00 น. ด้วยรถมูลฝอยชนิดอัดท้ายขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวันอังคาร – เสาร์ ซึ่งไม่เป็นช่วงเวลาเร่งด่วน ดังนั้น การจอดรถเก็บขนมูลฝอยบนถนนภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการในระดับต่ำ **4) การประเมินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง** จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง อาจเป็นภาระในการเก็บขนในระดับต่ำ เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 4.87 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ซึ่งปัจจุบันมี	3. จัดพนักงานให้ช่วยเจ้าหน้าที่ของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดงในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังที่รถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ 5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ **มาตรการเพื่อลดผลกระทบจากตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม** 1. ห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปใช้เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร 2. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังรองรับมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค 3. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย ถังรองรับมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร ก่อน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัทฯ
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยทั้งสิ้น 25 ตัน/วัน โดยรถเก็บขนมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง จะเข้ามาเก็บมูลฝอย และจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงเวลาประมาณ 02.00 – 10.00 น. ทุกวันอังคาร – เสาร์ โครงการได้กำหนดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ ที่จัดไว้เพื่อเป็นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว ซึ่งตำแหน่งจอดรถเก็บขนมูลฝอยไม่อยู่บนถนนสาธารณประโยชน์ และเนื่องจากโครงการจัดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ภายในโครงการจึงทำให้การจอดรถเก็บขนมูลฝอยไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์ อย่างไรก็ตามโครงการจะกำชับพนักงานให้ช่วยพนักงานกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง เก็บขนมูลฝอยออกจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังที่รถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของพนักงาน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง อาจเป็นภาระในการเก็บขนในระดับต่ำ **5) การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ** โครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณทิศใต้ของอาคาร B ชั้น 1 ติดกับถนนทางเข้า-ออกโครงการ แบ่งออกเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่	ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 4. ปลูกต้นโมกด้านทิศตะวันตกของห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อปรับทัศนียภาพ 5. จัดพนักงานดูแล รักษา และบำรุงต้นไม้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ **มาตรการการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยหลัก 3R** 1. ลดการใช้ (Reduce) – เลือกใช้สินค้าที่บรรจุในบรรจุภัณฑ์ขนาดใหญ่แทนบรรจุภัณฑ์ ที่มีขนาดเล็ก เพื่อลดปริมาณของบรรจุภัณฑ์ที่จะกลายเป็นมูลฝอย เช่น บรรจุภัณฑ์สบู่เหลวและยาสระผมภายในห้องน้ำ เป็นต้น – เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาปรับผ้านุ่ม ยาสระผม สบู่เหลว น้ำยารีดผ้า น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ – เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม – เลือกใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก เช่น ใช้ถุงผ้าใส่ผ้าปูเตียง ปลอกหมอน ผ้าเช็ดตัว และเสื้อผ้า ส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก เป็นต้น 2. ใช้ซ้ำ (Reuse) – การนำผ้าปูเตียงที่ไม่ใช้แล้ว แต่ยังอยู่ในสภาพดีมาทำเป็นถุง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และห้องพักมูลฝอยอันตราย หากโครงการไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถุงรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนอุจาด ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจึงออกแบบห้องพักมูลฝอยที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด และมีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง **6) การประเมินการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560** โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีการจัดการมูลฝอยทั่วไปให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560 จากความเพียงพอและเหมาะสมของห้องพักมูลฝอยของโครงการ ความสามารถในการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันได้ทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ใส่เสื้อผ้าส่งซัก - นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า มาใช้ในหน้าที่เหลือหรืออาจนำมาทำเป็นกระดาษโน๊ต - นำซองจดหมายที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ซ้ำ - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาตกแต่งสถานที่ เป็นต้น 3. การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก อลูมิเนียม เป็นต้น เพื่อนำไปแปรรูปเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือเพื่อผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ **มาตรการการจัดการมูลฝอยย่อยสลาย** 1. ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ให้ความรู้ชนิดหรือประเภทของมูลฝอยที่ย่อยสลายที่ควรทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย เช่น เศษอาหาร ส่วนของผักและผลไม้ที่เหลือใช้ กากและกระดาษกรองกาแฟ ถุงชา กระดูกสัตว์ เปลือกกุ้งปู เปลือกไข่ กระดาษที่เปื้อนเศษอาหาร ถุงใส่อาหารที่ย่อยสลายได้ พืชและวัชพืชจากสวน เป็นต้น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ลิฟต์โดยสาร และหน้าห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 2. ติดป้ายรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยใช้ถุงใส่เศษอาหารที่ย่อยสลายได้ หรือกระดาษที่ไม่ใช้แล้วห่อเศษอาหารก่อนนำไปทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย และปิดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้สนิทเพื่อป้องกันแมลงก่อโรค และกลิ่นรบกวน บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ลิฟต์โดยสาร และหน้าห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 3. ติดป้ายรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยแยกของเหลว เช่น น้ำแกง ออกจากมูลฝอยย่อยสลายก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ลิฟต์โดยสาร และหน้าห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 4. ติดป้าย "ห้ามทิ้งพลาสติก ถุงพลาสติก โลหะ ขวดแก้ว" ลงในถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ลิฟต์โดยสาร และหน้าห้องพักมูลฝอยประจำชั้น 5. ระบุรายละเอียดการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ และขอความร่วมมือการคัดแยกมูลฝอยย่อยสลาย รวมทั้งมูลฝอยประเภทต่างๆ ไว้ในคู่มือผู้พักอาศัยให้ชัดเจน 6. นำสื่อประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอย และการจัดการมูลฝอยประเภทต่างๆ เผยแพร่ทางเว็บไซต์หรือในสื่อสังคมออนไลน์ของโครงการ	

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณรวมทั้งสิ้น 800 KVA/อาคาร การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ **1) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงฯ กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552** โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดทั้งสิ้น 400 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 1 ห้อง มีพื้นที่อาคาร 16,666.97 ตร.ม. ซึ่งตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานพ.ศ. 2552 กำหนดให้อาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ยังมีพื้นที่รวมทุกชั้น ในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตร.ม. ขึ้นไปจากการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายดังกล่าว พบว่าการออกแบบอาคารภายในโครงการสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	**มาตรการลดการใช้พลังงานที่เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องนำไปปฏิบัติ** **มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร** 1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30–0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 –1.60 **มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ** 1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชม.ต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่องกำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่ดำเนินการรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การลดการใช้พลังงานสำหรับอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ที่เจ้าของอาคารชุดหรือนิติบุคคลอาคารชุดและผู้พักอาศัยต้องนำไปปฏิบัติ โครงการได้กำหนดมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับเจ้าของโครงการก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและผู้พักอาศัย พร้อมนำมาตรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ **3) การประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อ ผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ** โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil Type จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย หม้อแปลงขนาด 800 kVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 22 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ในภาวะปกติโดยหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 kVA ติดตั้งภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยหม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับอาคาร A มีระยะห่างจากอาคาร A 10.36 ม. และหม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับอาคาร B มีระยะห่างจากอาคาร B 1.80 ม. ซึ่งจากมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501–51 กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 ม. ดังนั้น ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีระยะห่างจากแนวอาคารสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501–51	**มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง** 1. โครงการออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างเป็นหลอดไฟ LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานภายในโครงการ 2. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก ห้องน้ำ มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ **มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า** 1. ระบบไฟฟ้า • การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร • บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง • โครงการต้องเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานภายในโครงการ และช่วยลดภาระค่าใช้จ่าย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับผลกระทบด้านอื่นๆ เช่น สนามแม่เหล็กไฟฟ้า เสียงจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิด เป็นต้น ได้ดำเนินการสอบถามไปยังการไฟฟ้าฯ ในประเด็นดังกล่าว พบว่า ยังไม่มีงานวิจัยที่ชัดเจนว่าสนามแม่เหล็กไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนเสียงจากการทำงานของหม้อแปลงจะเป็นเสียงเบา และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิดก็มีน้อยมากจนแทบจะไม่มีเลย **4) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 เรื่อง ความเข้มของแสงสว่าง** ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 ข้อ 11 ที่กล่าวว่า *"ส่วนต่างๆ ของอาคารต้องมีความเข้มของแสงสว่างไม่น้อยกว่าความเข้มที่กำหนดไว้ในตารางที่ 3 ท้ายกฎกระทรวงนี้ สถานที่อื่นที่มิได้ระบุไว้ในตารางตามวรรคหนึ่งให้ใช้ความเข้มของแสงสว่างของสถานที่ที่มีลักษณะใกล้เคียงกับความเข้มที่กำหนดไว้ในตารางดังกล่าว"* ทั้งนี้โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ได้ออกแบบให้ส่วนต่างๆ ของอาคารมีความเข้มของแสงสว่างเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และได้เปรียบเทียบค่ามาตรฐานหน่วยความเข้มของแสงสว่าง ดังนั้น การออกแบบความเข้มของ แสงสว่างของโครงการเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	ให้กับ ผู้พักอาศัย 2. บุคลากร • อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ **มาตรการรณรงค์ลดการใช้พลังงาน เพื่อให้ผู้อาศัยนำไปปฏิบัติ ดังนี้** 1. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ มีดังนี้ – รณรงค์ให้ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน – รณรงค์ให้เปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น – รณรงค์ให้เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 – รณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ เพื่อประหยัดน้ำมัน – รณรงค์ให้ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัท
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 2. รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน และให้ใช้ลิฟต์ในการขนส่งผู้พักอาศัยให้มากที่สุดในแต่ละครั้ง เป็นต้น **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่อง หม้อแปลงไฟฟ้า** 1. ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่รั้วด้านนอกลานหม้อแปลง 5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 66 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 66 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถยนต์ 66.00 PCU ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ 50 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.333 ดังนั้น จะมีปริมาณรถจักรยานยนต์ 16.65 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายใน เวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน จากการประเมินระยะดำเนินโครงการ พบว่า ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันหยุด ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเย็น ขามุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเช้าและช่วงกลางวัน วันธรรมดา ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเย็น ถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี วันหยุด ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า ช่วงกลางวันและช่วงเย็น ขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้าและช่วงกลางวัน วันธรรมดา ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า ช่วงกลางวันและช่วงเย็น ขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้า ช่วงกลางวันและช่วงเย็น ถนนบ้านเก่า 5 วันหยุด ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า ช่วงกลางวันและช่วงเย็น ขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้า ช่วงกลางวันและช่วงเย็น วันธรรมดา มุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า ช่วงกลางวันและช่วงเย็น มุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้าและช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ส่วนถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันหยุด ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเช้า สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ E เป็นระดับ F ช่วงกลางวัน สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ C เป็นระดับ Dขามุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วง	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว ไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 2. ทำเครื่องหมายช่องการจราจรแต่ละคันให้มีความชัดเจน 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน ป้ายควบคุมความเร็ว เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจอดรถภายในอาคาร 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 5. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ที่จอดรถทั้งภายในอาคาร และนอกอาคารให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ 7. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจร	- ตรวจสอบถนน ทางเดินรถ ลูกศรทางวิ่งรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เย็น สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ E เป็นระดับ F ถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี วันหยุด ขามุ่งสู่ใต้ ช่วงเย็น สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C ถนนบ้านเก่า 5 วันธรรมดา ขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงกลางวัน สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C มีรายละเอียดดังนี้ ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันหยุด - **ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก** ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.878 เป็น 1.017 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ E เป็นระดับ F ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.580 เป็น 0.718 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ C เป็นระดับ D - **ขามุ่งสู่ทิศตะวันตก** ช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.888 เป็น 1.027 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ E เป็นระดับ F ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันธรรมดา - **ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก** ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.823 เป็น 0.962 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ D เป็นระดับ E ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.582 เป็น 0.720 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ C เป็นระดับ D - **ขามุ่งสู่ทิศตะวันตก** ช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) ค่า V/C Ratio	บนถนนสาธารณะ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามรายงาน
(นายปริญญ์า บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.910 เป็น 1.048 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ E เป็นระดับ F ช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.693 เป็น 0.832 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ C เป็นระดับ D ช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.845 เป็น 0.983 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ D เป็นระดับ E <u>ถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี วันหยุด</u> - **ขามุ่งสู่ทิศใต้** ช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.443 เป็น 0.455 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C <u>ถนนบ้านเก่า 5 วันธรรมดา</u> - **ขามุ่งสู่ทิศใต้** ช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม 0.431 เป็น 0.473 สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ B เป็นระดับ C ดังนั้น การเข้า–ออกด้วยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนนวิบูลย์ประชารักษ์ วันหยุดและวันธรรมดา ถนนเลี่ยงเมืองชลบุรี วันหยุด และถนนบ้านเก่า 5 วันธรรมดา ส่งผลกระทบด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับปานกลาง		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 โครงการ The Indeed Condo Amata ดำเนินกิจการประเภทอาคารชุดพักอาศัย (อาคารชุด) ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร A และอาคาร B มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.85 ม. (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างโครงการ) โดยอาคาร A มีพื้นที่อาคาร 7,921.71 ตร.ม. (เป็นพื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถทั้งสิ้น 6,963.69 ตร.ม.) และอาคาร B มีพื้นที่อาคาร 8,745.26 ตร.ม. (เป็นพื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและทางเดินรถทั้งสิ้น 7,668.26 ตร.ม.) จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ตามข้อ 3(2) (ช) พบว่า อาคารของโครงการมีความหมายตามกฎกระทรวงนี้คำนวณได้ดังนี้ – คำนวณตาม ข้อ 3(2)(ช) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตร.ม. เศษของ 240 ตร.ม. ให้คิดเป็น 240 ตร.ม. พบว่าอาคาร A ต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 30 คัน และอาคาร B ต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 32 คัน ดังนั้น โครงการจะต้องจัดที่จอดรถไว้ไม่น้อยกว่า 62 คัน ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 66 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอด		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัทที่รายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถใต้อาคาร A จำนวน 33 คัน และที่จอดรถใต้อาคาร B จำนวน 33 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ใต้อาคาร A จำนวน 25 คัน และใต้อาคาร B จำนวน 25 คัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่เดินทางโดยใช้รถจักรยานยนต์จะสามารถเข้า–ออกที่จอดรถจักรยานยนต์ได้อย่างสะดวกและปลอดภัย **2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ** จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ที่มีลักษณะ การดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ มีสัดส่วนจำนวนที่จอดรถรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักระหว่าง 1 คัน ต่อ 3.00–6.89 ห้อง โดยที่ผ่านมาก็ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอแต่อย่างใด โดยเมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนดังกล่าวของโครงการเท่ากับรถยนต์ 1 คัน ต่อ 6.06 ห้อง (ห้องชุด 400 ห้อง/ที่จอดรถยนต์ 66 คัน) **3) การประเมินลักษณะและขนาดของที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479** จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 2 (2) ระบุว่าในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ		

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 ม. ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าวจำนวน 66 คัน มีขนาดความกว้าง 2.43-3.70 ม. และความยาว 5.00 ม. ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว นอกจากนี้ยังมีที่จอดรถจักรยานยนต์มีความกว้าง 1.00 ม. และความยาว 2.00 ม. จำนวน 50 คัน		
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	– ความคมชัดของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทาง การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**1) การประเมินความสอดคล้องตามกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553** จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง บริเวณที่ 1.12 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 ซึ่งการก่อสร้างโครงการประกอบด้วย อาคารความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น จำนวน 400 ห้องประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (สำนักงาน) จำนวน 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 66 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 50 คัน สระว่ายน้ำ (บริเวณชั้น 2) และพื้นที่สีเขียว ดำเนินกิจการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินกิจการและประเภทอาคารของโครงการจึงสอดคล้อง	- ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามข้อ 7 ดังนั้น ถือว่าการดำเนินการของโครงการไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 **2) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,475,529.19 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 33.18 รองลงมาเป็นพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม ร้อยละ 31.19 พื้นที่ว่าง ร้อยละ 17.62 พื้นที่พักผ่อนหย่อนใจ ร้อยละ 10.83 พื้นที่ถนน ร้อยละ 3.95 พื้นที่แหล่งน้ำ ร้อยละ 1.92 พื้นที่อ่อนไหว ร้อยละ 1.20 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.11 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	**1) การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** โครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้นจากเดิม 29.93 °C (อุณหภูมิเฉลี่ยเดือนมีนาคม–พฤษภาคม) เป็น 31.62 °C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 1.69 °C และอุณหภูมิ 29.85 °C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิเฉลี่ยปกติของบรรยากาศ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพบรรยากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ **2) การประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้** โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งสิ้น 1,298.43 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่ปกคลุมดิน 661.02 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 637.41 ตร.ม. พันธุ์ไม้เดิมในโครงการ ได้แก่ ต้นกระท้อน ต้นยางนา ต้นสะเดา ต้นขี้เหล็ก และต้นมะกอกป่า พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกเพิ่มภายในโครงการ ประกอบด้วย ต้นจำปี ต้นจำปา ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นพุดซ้อน ต้นหนวดปลาหมึกแคระ และหญ้านวลน้อย ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกพืชคลุมดิน เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3–4 °C หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้นทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1–2 °C หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการ	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3–6 °C ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย และพนักงาน รวมจำนวนทั้งสิ้น 1,209 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่ม มากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนปัญหาเสียงดังจากกิจกรรมการเข้าไปใช้บริการสระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียว ที่อยู่ภายนอกอาคาร โครงการจะออกข้อปฏิบัติสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการพื้นที่ดังกล่าวเพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่อพื้นที่โดยรอบ และปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค–สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ 6. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จ	– รับฟังเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามถัดจากพื้นที่ติด–1,000 ม. เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน **2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การดำเนินการของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย และพนักงาน รวมจำนวนทั้งสิ้น 1,209 คน การเข้ามาพักภายในโครงการ ทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น เป็นต้น	โดยเร็วที่สุด 7. โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน	

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะมีผู้เข้ามาพักภายในโครงการ ซึ่งจะมีผลทำให้เกิดการขยายตัวของจำนวนประชากรในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะแบ่งการประเมินออกเป็น 2 กลุ่มเสี่ยง คือ กลุ่มประชากรของโครงการ และกลุ่มประชากรที่อยู่โดยรอบโครงการ • **กลุ่มประชาชนของโครงการ** พิจารณาจากหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพอนามัย จากองค์ประกอบความต้องการพื้นฐาน 4 องค์ประกอบ คือ (1) ด้านร่างกาย (2) ด้านจิตใจและสังคม (3) การป้องกันโรคติดต่อ และ (4) การป้องกันอุบัติเหตุ เนื่องจากการออกแบบอาคารรวมทั้งการจัดการระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ที่มีความเหมาะสมและเพียงพอ รวมทั้งการพัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการยังจัดพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น เพื่อส่งเสริมสุขภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัย • **กลุ่มประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ** การเข้ามาของผู้พักอาศัย และพนักงาน ภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้เกิดของเสีย เช่น มูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ เป็นต้น ถ้าภายในโครงการไม่มีการจัดการของเสียเหล่านี้ตามหลักสุขาภิบาลที่ดี ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ และกระจายผลกระทบดังกล่าวออกสู่ภายนอก เนื่องจากของเสียที่กล่าวมาในข้างต้น	**มาตรการลดผลกระทบด้านสัตว์และแมลงนำโรคจากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล** 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 3. ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 4. จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุงมัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 5. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด 6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 7. ประสานงานกับกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วง	- ป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมและจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดินและหลังคา ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถ้าเกิดขึ้นในปริมาณที่มากอาจจะส่งผลกระทบกระจายไปยัง ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ อีกทั้งยังส่งผลให้พื้นที่โครงการเป็นแหล่ง ที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารของสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค จนพื้นที่โครงการเป็นแหล่งกระจายเชื้อโรค แต่โครงการได้มีการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการไอเสียจากรถยนต์ มีการจัดการตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายทั้งหมด และเมื่อพิจารณาความพร้อมในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เช่น น้ำใช้ที่ได้รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีศักยภาพจ่ายน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดถังสำรองน้ำใช้สำหรับอาคาร A อย่างน้อย 2.98 วัน และอาคาร B อย่างน้อย 2.90 วัน ส่วนไฟฟ้าจ่ายจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี จึงคาดว่า เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับรุนแรง จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาความพร้อมของระบบบริการทางสุขภาพในบริเวณที่ตั้งโครงการ ซึ่งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองไม้แดง ซึ่งอยู่ห่างพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะทางประมาณ 580 ม. ทั้งบริเวณพื้นที่อำเภอเมืองชลบุรี มีสถานพยาบาลอีกจำนวนมาก ไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลรัฐ โรงพยาบาลเอกชน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชน	เก็บขน มูลฝอย 8. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ **มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ** 1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 ปี เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 2. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่างอาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้สะดวก **มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต** 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ ผู้พักอาศัย **มาตรการด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการซ้อมแผน สำหรับห้องออกกำลังกาย** 1. ติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการคอยอพยพผู้รับบริการภายในห้องออกกำลังกายในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยระบุไว้ในส่วนหนึ่งของแผน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัทที่ปรึกษา
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คลินิก และร้านขายยา กระจายตามจุดต่างๆ จึงคาดว่าสถานพยาบาลภายในพื้นที่มีความเพียงพอต่อระบบบริการทางสุขภาพ **การประเมินการเชื่อมโยงปัจจัยจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ** จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยของผู้ป่วยในเขตความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองไม้แดง พบว่า แนวโน้มอัตราการป่วยเป็นโรคระบบหายใจเพิ่มจำนวนมากขึ้นในแต่ละปี และครองอันดับ 1 ที่มีจำนวนผู้เจ็บป่วยมากที่สุด ในปีงบประมาณ 2559 และ 2561 ส่วนในปี 2560 โรคระบบหายใจ อยู่ในอันดับ 2 อีกทั้งจากผลการสำรวจกลุ่มประชากรในรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองไม้แดง ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละอองและสารมลพิษ ปริมาณมากหรือน้อยก็ขึ้นกับลักษณะของกิจกรรมก่อสร้างและรถที่สัญจรในช่วงก่อสร้าง ล้วนเป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบหายใจทั้งสิ้น สำหรับในช่วงดำเนินการ ฝุ่นละอองและสารมลพิษที่เป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคระบบหายใจคาดว่าจะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรเข้า-ออกภายในโครงการ จึงกล่าวได้ว่า การดำเนินโครงการในช่วงดำเนินการเป็นส่วนหนึ่งที่เพิ่มปัจจัยการก่อให้เกิดโรคระบบหายใจต่อชุมชนโดยรอบ **การประเมินมาตรฐานด้านลักษณะภายในห้องออกกำลังกาย คุณภาพอุปกรณ์ออกกำลังกายให้สะอาด แข็งแรง ทนทาน และการให้บริการ**	เตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน 3. จัดซ้อมอพยพหนีไฟ ช่วยชีวิต และระงับอัคคีภัยของโครงการของโครงการทุกปี **มาตรการด้านการจัดการห้องออกกำลังกาย** 1. อาคารและคุณลักษณะภายในอาคาร ทำด้วยวัสดุที่มั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว ฝาผนัง ฝ้าเพดาน ทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว พื้นผิวมีความแข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว มีทางเข้า- ออกทางหนีไฟ เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 2. จัดให้มีแผนผัง และป้ายสัญลักษณ์ ดังนี้ - ป้ายแผนผังสถานที่ให้บริการ - ป้ายสัญลักษณ์ทางหนีไฟ หรือทางออกฉุกเฉิน - ป้ายห้ามสูบบุหรี่ - ป้ายระเบียบการใช้บริการ 3. จัดให้มีความเข้มแสงสว่างภายในห้องออกกำลังกาย ไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 4. จัดให้มีการระบายอากาศดังนี้ - ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20-25 องศาเซลเซียส และไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - ห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ มีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอันไม่พึงประสงค์	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการมีพื้นที่ห้องฟิตเนส ขนาด 26.40 ตร.ม. จัดไว้บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B เป็นสถานที่ประกอบกิจการเพื่อสุขภาพ ซึ่งภายในสถานที่ดังกล่าวติดตั้งเครื่องมือสำหรับการออกกำลังกายไว้ให้บริการ ห้องฟิตเนสของโครงการจัดเป็นห้องออกกำลังกายซึ่งไม่เข้าข่ายต้องจัดมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่การบริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 ลงวันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2551 อย่างไรก็ตาม โครงการได้ดำเนินการจัดการห้องออกกำลังกาย โดยดำเนินการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่องแนวทางการควบคุมการประกอบกิจการสถานที่ออกกำลังกาย พ.ศ. 2560 **การประเมินมาตรฐานด้านการระบุพื้นที่สูบบุหรี่และพื้นที่ปลอดบุหรี่** โครงการระบุพื้นที่สูบบุหรี่และพื้นที่ปลอดบุหรี่ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดประเภทหรือชื่อของสถานที่สาธารณะ สถานที่ทำงาน และยานพาหนะ ให้ส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดของสถานที่และยานพาหนะเป็นเขตปลอดบุหรี่ หรือเขตสูบบุหรี่ในเขตปลอดบุหรี่ พ.ศ. 2561 และดำเนินการจัดสถานที่ดังกล่าวตามพระราชบัญญัติ ควบคุมผลิตภัณฑ์ยาสูบ พ.ศ. 2560	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้งและทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน - ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เช่น ฝุ่น แบคทีเรีย เชื้อรา และปรับปรุงให้ได้มาตรฐานที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีห้องออกกำลังกาย ซึ่งคาดว่ามีผู้เข้ามาใช้บริการสูงสุดครั้งละไม่เกิน 15 คน โดยมีห้องส้วมแยกชาย-หญิง (ชาย 1 ห้อง หญิง 2 ห้อง) 6. จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก ดังนี้ - พื้นที่หรือห้องสำหรับเปลี่ยนเสื้อผ้าแยกชาย-หญิง - ห้องอาบน้ำแยกชาย-หญิง - ล็อคเกอร์เก็บของแยกชาย-หญิง โดยจัดให้เพียงพอต่อปริมาณผู้ใช้บริการสูงสุด - อ่างล้างมือแยกชาย-หญิง 7. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมให้ถูกหลักสุขาภิบาล จัดให้มีพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย มีการแบ่ง เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน ดังนี้ - มีพื้นที่ต้อนรับหรือพื้นที่อเนกประสงค์ - พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย - พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม (กรณีให้บริการการออกกำลังกายกลุ่มร่วมด้วย) มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 4 ตารางเมตรต่อคน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ออกกำลังกาย • มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร • มีช่องทางเดินร่วมระหว่างอุปกรณ์ ห่างกันไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร เมื่อวัดจากส่วนที่กว้างที่สุดของเครื่องนั้นๆ 8. จัดพื้นผิวห้องออกกำลังกาย มีลักษณะเรียบ สะอาด ไม่ลื่น รองรับแรงกระแทกได้ 9. ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม โดยติดตั้งภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) และโถงบันไดหลักของทุกชั้น 10. จัดให้มีการตรวจสภาพและมีการดูแลตัวอาคาร สิ่งก่อสร้าง และสภาพแวดล้อม เช่น ต้นไม้ สายไฟ ให้มีความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอ 11. จัดให้มีอุปกรณ์ออกกำลังกายที่มีคุณภาพ ดังนี้ - อุปกรณ์การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต มีอย่างน้อย 2 ชนิด - อุปกรณ์การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อ มีอย่างน้อย 2 ชนิด ได้แก่ อุปกรณ์อยู่กับที่ เช่น อุปกรณ์ฝึกกล้ามเนื้อ และ Free Weight เช่น ดัมเบลและบาร์เบล - อุปกรณ์หรือสถานที่การสร้างเสริมการยืดเหยียดกล้ามเนื้อ 12. สำหรับอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าที่เปลือกนอกเป็นโลหะ ต้องจัดให้มี	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การติดตั้งสายดินตามมาตรฐานการไฟฟ้าและเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติ กรณีกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 13. จัดให้มีการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกาย กำหนดให้มีการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง สะอาด พร้อมใช้งานทุกวัน โดย - จัดทำบันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกาย - จัดทำตารางการทำความสะอาดอุปกรณ์ออกกำลังกาย 14. จัดให้มีป้ายคำแนะนำ คำเตือน ดังนี้ - สำหรับอุปกรณ์ออกกำลังกาย อย่างน้อย 2 ภาษา ติดไว้ที่ตัวเครื่องให้ชัดเจน - องค์ความรู้เกี่ยวกับหลักการ วิธีการ ขั้นตอนการออกกำลังกาย รวมทั้งข้อควรระวัง หรือคำเตือนสำหรับผู้ที่มีความเสี่ยงในการออกกำลังกาย ติดไว้บริเวณผนังห้องมองเห็นชัดเจน 15. สำหรับอุปกรณ์ออกกำลังกายทุกเครื่อง ต้องจัดให้มีคู่มือการใช้งาน โดยมีเอกสารรับรองหรืออ้างอิงและสามารถนำมาให้ดูได้เมื่อมีการร้องของ 16. จัดให้มีจำนวนของอุปกรณ์ออกกำลังกายอย่างเพียงพอ ดังนี้ - จัดให้มีอุปกรณ์ออกกำลังกาย อย่างน้อยร้อยละ 20 ในช่วงที่มีสมาชิกใช้บริการสูงสุด (กรณี ไม่มีการบริการกิจกรรมกลุ่มในเวลาดังกล่าว)	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีอุปกรณ์ออกกำลังกายอย่างน้อยร้อยละ 10 ในช่วงที่มีสมาชิกใช้บริการสูงสุด (กรณี ไม่มีการบริการกิจกรรมกลุ่มในเวลาดังกล่าว) - สถานประกอบการต้องมีการจัดบริหารจัดการการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายให้เพียงพอและ มีสภาพพร้อมใช้งานแก่สมาชิก 17.กรณีที่อุปกรณ์ชำรุดเสียหาย ต้องจัดให้มีการนำออกจากพื้นที่หรือติดป้ายอุปกรณ์ที่ชำรุดจนกว่าจะได้รับการซ่อมแซม และทดสอบการใช้งานจนใช้ได้อย่างปลอดภัยและมีประสิทธิภาพ 18.จัดให้มีการให้บริการน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพอ โดยไม่คิดค่าบริการ 19.จัดจุดน้ำดื่มอยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกายที่เหมาะสม 20.จัดให้มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิกก่อนการให้บริการครั้งแรก โดยการตรวจคัดกรองภาวะสุภาพและการประเมินสมรรถภาพทางกายแก่สมาชิก ดังนี้ - มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพ ได้แก่ • การชั่งน้ำหนักและวัดส่วนสูง • การวัดค่าดัชนีมวลกาย • การวัดรอบเอว • การวัดความดันโลหิต	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียในรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• การวัดเปอร์เซ็นต์ไขมันในร่างกาย • บันทึกข้อมูลประวัติสุขภาพสมาชิก • การประเมินปัจจัยเสี่ยงต่อสุขภาพ - มีการประเมินสมรถภาพทางกาย ได้แก่ ความอดทนของระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต สมรรถภาพกล้ามเนื้อและความอ่อนตัว 21.จัดให้มีการแจ้งผลการประเมินสุขภาพแก่สมาชิก โดยระบุข้อดีและความเสี่ยงของอันตรายอันอาจจะเกิดจากการออกกำลังกาย 22.กรณีสมาชิกมีปัญหาด้านสุขภาพ เช่น ความดันโลหิตสูง เบาหวาน โรคหัวใจ ที่อาจจะมีความเสี่ยง จากการออกกำลังกาย ต้องแจ้งให้สมาชิกนำใบรับรองแพทย์จากแพทย์ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนรับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพเวชกรรม ที่รับรองให้สามารถออกกำลังกายได้มายื่นก่อนใช้บริการ ถึงจะสามารถใช้บริการได้ 23.จัดให้มีการให้คำแนะนำกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกายเบื้องต้นให้สมาชิกทุกคนโดยไม่คิดค่าบริการ ดังนี้ - ให้คำแนะนำคำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพของสมาชิก พร้อมบันทึกการให้คำแนะนำอย่างเป็น ลายลักษณ์อักษร - กำหนดโปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ วัย และสภาพร่างกาย โดยใช้ข้อมูลจากการคัดกรองสุขภาพและการประเมินสมรรถภาพทางกายก่อน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดการจัดโปรแกรมการออกกำลังกายพร้อมบันทึกการจัดโปรแกรมการออกกำลังกายของสมาชิกอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร - บันทึกการประเมินสมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง อย่างเป็นลายลักษณ์อักษร 24.จัดให้มีบริการวัดความดันโลหิตแก่สมาชิก ก่อนการออกกำลังกายทุกครั้ง 25.จัดให้มีการให้คำแนะนำเรื่องสถานที่ ทางหนีไฟ และทางออกฉุกเฉินแก่สมาชิกรายใหม่ เพื่อความปลอดภัย 26.จัดให้มีการแสดงรายการบริการและอัตราค่าบริการไว้ในที่เปิดเผย มองเห็นได้ง่ายและสามารถตรวจสอบได้ 27.กำหนดคุณสมบัติผู้ให้บริการ ดังนี้ - สำเร็จการศึกษาขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์การกีฬา วิทยาศาสตร์สุขภาพ พลศึกษา โดยมีใบรับรองคุณวุฒิสามารถตรวจสอบได้ และผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกายที่จัดโดยกรมอนามัย หรือใช้หลักสูตรที่สอดคล้องกับหลักสูตรกรมอนามัยหรือเทียบเท่า โดยกรมอนามัยให้การรับรอง มีเอกสารใบรับรองสามารถตรวจสอบได้ - ไม่มีโรคประจำตัว ไม่เป็นโรคติดต่อและโรคผิวหนัง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		28.กำหนดให้บุคลากรทุกคนผ่านการอบรมช่วยชีวิตหรือกู้ชีพขั้นพื้นฐานจากหน่วยงานที่ได้มาตรฐาน และได้รับการฟื้นฟู 1 ครั้งต่อปี 29.กำหนดให้บุคลากรได้รับการฟื้นฟูวิชาการที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และมีหลักฐานการอบรม เช่น ใบผ่านการอบรมหรือเกียรติบัตร เป็นต้น จากหน่วยงานภายนอกหรือหน่วยงานภายในองค์กรสามารถตรวจสอบได้ 30.กำหนดให้บุคลากรทุกคนมีการตรวจสุขภาพประจำปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และมีใบรับรองแพทย์แสดงผลการตรวจสุขภาพประจำปี 31.กำหนดจำนวนบุคลากรผู้ให้บริการต่ออุปกรณ์ออกกำลังกาย ดังนี้ - มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย 1 คนต่ออุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง - กรณีการออกกำลังกายกลุ่ม ต้องมีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 30 คน 32.กำหนดให้มีการควบคุมระดับเสียงในห้องออกกำลังกาย ให้มีค่าเฉลี่ยในช่วงเวลาให้บริการไม่เกิด 90 เดซิเบล (เอ) และมีค่าสูงสุดไม่เกิน 110 เดซิเบล (เอ) 33.จัดให้มีการจัดการสิ่งปฏิกูล มูลฝอย และน้ำเสีย ที่ถูกหลักสุขาภิบาล	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		34.จัดให้มีการเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน ดังนี้ - มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน (แผนการช่วยชีวิต แผนระงับอัคคีภัยและแผนอพยพหนีไฟ) และดำเนินการซ้อมแผนอย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี และมีการจัดทำบันทึกการซ้อมแผนฉุกเฉินไว้เป็นลายลักษณ์อักษร - มีผังงานระบบการส่งต่อผู้ป่วยและหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน - มีป้ายทำเนียบรายชื่อเจ้าหน้าที่ ที่ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตพื้นฐานหรือการปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลากรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 35.จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ดังนี้ - มีห้องหรือพื้นที่เป็นสัดส่วนสำหรับปฐมพยาบาล และชุดอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นครบถ้วน พร้อมใช้ตลอดเวลา - มีการตรวจสอบชุดอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ให้พร้อมใช้เสมอ 36.จัดให้มีเครื่องกระตุกหัวใจอัตโนมัติและมีผู้ใช้เครื่องมือ โดยต้องผ่านการฝึกอบรมการกู้ชีพพื้นฐาน และการใช้เครื่องก่อน 37.จัดให้มีการควบคุมสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และทำความสะอาดอาคาร สถานที่ตามหลักสุขาภิบาล	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามร่วมงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 2 ของอาคาร B เป็นกิจการ ที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาคารเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โครงการมีการจัดการสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระ ให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	**มาตรการลดผลกระทบด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** สถานที่ตั้ง 1. สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2. ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค ต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30–40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง 3. ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก	**คุณภาพสระว่ายน้ำ** ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - ทุกเดือน ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 4. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5. กรณีที่สระว่ายน้ำมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย 6. ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 7. ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 8. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 9. พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 11. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า	ดัชนีตรวจวัด - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Staphylococcus aureus, Escherichia coli, Pseudomonas aeruginosa* สถานที่ดำเนินการ - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ระยะเวลาและความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบกรองน้ำสระ ว่ายน้ำให้มีสภาพดี ทุก

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 12. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 13. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ **มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีทีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ – ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด – ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระ	สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ **ความสะอาดและความปลอดภัย** – ตรวจสอบบริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ) ไม่ให้มีน้ำขัง และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ – ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดี ไม่ลบเลือน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ผู้ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 4. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	สระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด ให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพพร้อม ใช้งานไม่ชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบกระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียเป็นผู้จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัดเจน และ เป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 7. ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมดำเนินการต่างๆ 8. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด - ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว - สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงาน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ • ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ • ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ • ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ – ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงาน ที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง – ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น – ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี – ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที **มาตรการลดผลกระทบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังนี้	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2–8.4 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6–1.0 ส่วนในล้านส่วน - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5–1.0 ส่วนในล้านส่วน - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80–100 ส่วนในล้านส่วน - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250–600 ส่วนในล้านส่วน - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30–60 ส่วนในล้านส่วน - คลอไรด์(Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa 2. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ - การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีส่วนได้เสียหรือรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		– ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดด่างในระหว่าง วันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซ–ยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย – ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม – ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 1 ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ – เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2–2 ส่วนในล้านส่วน – เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด–ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3–9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 – มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสัญชาติไทย
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย 1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ – มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง – ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล – ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ – ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 2. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย – ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษ มูลฝอยออกจากน้ำเสีย – ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด – ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของชุมชน – รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 3. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ – มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท – มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล – ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ – รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับ มูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย – กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น – ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอย เกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ <u>การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</u> 1. ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่ดำเนินงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ 3. ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย <u>การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</u> ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	
4.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย	**1) การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** จากการเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วน 9 บันไดหนีไฟ พบว่า โครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยเปรียบเทียบระบบดับเพลิงและการป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายกำหนด และได้แสดงรายละเอียดการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมเปรียบเทียบข้อบังคับสภาวิศวกร ว่า	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาป้องกันและสาธารณภัย 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อม	- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม แต่ละระดับขอบเขตและความสามารถในงานออกแบบและคำนวณระบบดับเพลิงของอาคารโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ **2) การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ** บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ภายในอาคารมีความสามารถในการลำเลียง ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลของโครงการได้ประมาณ 6-7 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชม. ตามที่กฎหมายกำหนด **3) การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล** โครงการจัดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการบริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B มีพื้นที่ทั้งสิ้น 343.75 ตร.ม. (ไม่คิดพื้นที่ที่เป็นลำต้นของต้นไม้) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลโดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด **4) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้** โครงการเปิดดำเนินการลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคารที่อยู่อาศัยจะเกิดขึ้นได้จากเชื้อเพลิงประเภทไม้ กระดาษ ผ้า ไฟฟ้า หนังสัตว์ ที่เป็นวัสดุใช้ตกแต่งในห้องพัก เช่น ตู้เสื้อผ้า ผ้าม่าน ที่นอน เฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น มักมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหาร จุดเทียน การสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	หมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 5. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 6. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน 7. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 8. จัดจุดรวมพล จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B พื้นที่ประมาณ 343.75 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจำนวน 1,197 คน พนักงานสำนักงาน 2 คน และพนักงานโครงการ 10 คน รวมทั้งสิ้นจำนวน 1,209 คน คิดเป็น 0.28 ตร.ม./คน 9. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 10. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม.และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า–ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ 11. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟโดยโครงการ	– ตรวจสอบสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน ของป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ยกเว้นถังดับเพลิงแบบมือถือตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบการพร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง ของบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัทฯ
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ล้วนเหตุมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัย อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่ายกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อน และเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟจะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจขึ้นขั้นเสียชีวิต เขม่าควันถ้าสูบดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจะเกิดขึ้นมากหรือน้อยก็ขึ้นกับความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Stand Pipe System) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Constant Pressure Booster Pump Set) เป็นต้น) และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เช่น เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) กระดิ่งสัญญาณ (Alarm Bell) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นต้น) ภายในอาคาร ตามข้อกำหนดพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในอาคารและโดยรอบได้ดีที่สุด	ต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว 12. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ 13. ให้ประสานงานกับศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลหนองไม้แดงเพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยการดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถล่าเลียงคน ออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่กีดขวางทิศทางการจราจร 14. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ 15. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว 16. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคล/หน่วยงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) การประเมินความสามารถของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลหนองไม้แดง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก เป็นเส้นทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.70 กม. โดยใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 8 นาที มีกำลังพล 6 คน และรถดับเพลิงที่ใช้ในการดับเพลิงทั้งสิ้น 2 คัน หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในการงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้พักอาศัยแผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัท
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้พักอาศัยและพนักงาน จำนวน 1,209 คน เข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ เกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการเอง อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก ซึ่งมีการหุงต้มอาหาร เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆ มีการจุดเทียนจุดธูป สูบบุหรี่ เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย พนักงานโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบ พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรดอนหัวฬ่อ โดยเป็นระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.60 กม. สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองไม้แดง มีระยะทางจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 3.70 กม. ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 8 นาที นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความปลอดภัย และป้องกันการเกิดเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	1. ติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 6. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 7. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปี แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 8. มีการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลหนองไม้แดง เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี	- ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซมบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการ The Indeed Condo Amata ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.85 ม. สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้โทนสีเทา **1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารมีความสูงมากกว่าอาคารที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า สถานประกอบการ อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง โครงการได้ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 1.61–25.12 ม. สอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารกับ ข้อ 41 และ ข้อ 50 ซึ่งบริเวณพื้นที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ได้แก่ ต้นจำปี ต้นจำปา และต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร เป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อชุมชนโดยรอบ	1. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามผังภูมิสถาปัตย์ บริเวณภายในโครงการเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ขนาดพื้นที่ 661.02 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 637.41 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน 1 คน : 1.07 ตร.ม. 3. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 4. ดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญ เติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทนบริษัทผู้รายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว ระหว่างผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี แนวอาคารถูกวางตามลักษณะที่ดิน ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง ณ ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.85 ม. ระเบียงของห้องพักอาศัยภายในอาคารโครงการจะหันไปยังทิศเหนือ ที่ติดกับนิคมอุตสาหกรรม อมตะ ซิตี้ ทิศใต้ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมและร้านค้า ทิศตะวันออกติดกับอาคารอยู่อาศัยรวม ทิศตะวันตกติดกับอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีความสูงน้อยกว่าความสูงของอาคารโครงการ ทั้งนี้โครงการได้ร่นแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศ ให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 3.08–25.12 ม. ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (ต้นจำปี ต้นจำปา และต้นมะฮอกกานีใบใหญ่) ดังนั้น การปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินจะช่วยบดบังการมองเห็นรบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้ สำหรับผลกระทบด้านแสงไฟจากรถบริเวณพื้นที่จอดรถจะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากที่จอดรถของโครงการจัดอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารบริเวณที่มีผนังรั้วทึบและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารบดบังแสงไฟของรถยนต์ไปยังพื้นที่โดยรอบ	**มาตรการด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับสระว่ายน้ำ** 1. จัดทำแนวต้นไม้ตลอดแนวระเบียงห้องพักที่อยู่ติดกับสระว่ายน้ำ เพื่อบดบังสายตาจากผู้พักอาศัยท่านอื่น 2. กำหนดระเบียบเบื้องต้นในการเข้าใช้สระว่ายน้ำ ดังนี้ • ไม่ส่งเสียงดังรบกวนขณะเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ • หากพบเห็นบุคคลภายนอกหรือบุคคลที่มีพฤติกรรมน่าสงสัยที่จะเข้ามาสร้างความเสียหายให้กับเจ้าของร่วมหรือต่อทรัพย์ส่วนกลาง โปรดแจ้งนิติบุคคลหรือรปภ.	

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับสระว่ายน้ำ โครงการจัดสระว่ายน้ำบริเวณชั้น 2 ของอาคาร B พื้นที่ 87.00 ตร.ม. ซึ่งมีระเบียงห้องพัก จำนวน 3 ห้อง หันออกสู่สระว่ายน้ำ ดังนั้น การที่มีผู้พักอาศัยท่านอื่นภายในโครงการเข้ามาใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำดังกล่าว อาจมองเข้ามายังระเบียงห้องพักจนรบกวนความเป็นส่วนตัว นอกจากนี้ ผู้พักอาศัยภายในห้องพักบริเวณดังกล่าว ยังอาจได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ โครงการได้ปลูกไม้พุ่ม ตลอดแนวระเบียงห้องพักที่อยู่ติดกับสระว่ายน้ำ **3) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** **3.1) แหล่งโบราณสถาน โบราณวัตถุ** แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดใหญ่อินทาราม (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 119 ตอนที่พิเศษ 129 ง ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2545) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ประมาณ 7.0 กม. ซึ่งอยู่นอกรัศมีศึกษา 1 กม. จากพื้นที่โครงการ เมื่อพิจารณามุมมองจากวัดใหญ่อินทารามมายังตำแหน่งโครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคาร สถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าอาคารโครงการบดบังทัศนียภาพต่อวัดใหญ่อินทาราม (แหล่งโบราณสถาน) ในระดับต่ำ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามของบริษัทที่ปรึกษาจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ โดยแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่ใกล้โครงการที่สุด คือ หาดบางแสน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นระยะทางประมาณ 19.00 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากหาดบางแสนมายังตำแหน่งพื้นที่โครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคาร สถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของหาดบางแสนในระดับต่ำ **4) การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหว** เมื่อพิจารณามุมมองจากพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ มายังพื้นที่โครงการจะพบว่า มุมมองจาก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองไม้แดง โรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา และวัดอู่ตะเภา ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีกลุ่มอาคารและไม้ยืนต้นระดับสูงที่อยู่ระหว่างพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหวบดบังอาคารโครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ ในระดับต่ำ		

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร** การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของอาคารโครงการต่ออาคาร บ้านพักอาศัยโดยรอบ จะใช้ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่อำเภอเมืองชลบุรี ตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี 2532–2561) เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน โดยสามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่างๆ ได้ดังนี้ **1.1) ช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคม–เดือนพฤศจิกายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออก โดยลมจะพัดผ่านบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก **1.2) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์–เดือนกันยายน** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านจากทะเล กลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ **1.3) ช่วงเดือนธันวาคม** พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านกลุ่มอาคาร/บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจะบดบังทางลมที่พัดไปยังกลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้	**มาตรการด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังของเงาอาคาร** 1. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท กรีน อมตะ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	**การบดบังทิศทางลม** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี **การบดบังเงาของอาคาร** บริเวณที่ตรวจสอบ - พื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดัชนีตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ระยะเวลาและความถี่ - สิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Indeed Condo Amata (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตามที่กล่าวในข้างต้นนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 1.61–24.99 ม. จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล **2) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังของเงาอาคาร** จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00–17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยจะมีระยะของเงาอาคารโดยประมาณ 3.75–193.00 ม. ที่อาจส่งผลกระทบ แต่ในการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	

หมายเหตุ : นิติบุคคลหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-928-2211) กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะรื้อถอน					
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet) - CO Analyzer	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา (ดังรูปที่ 17)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM_{10} Size selective inlet)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน	
2. เสียง	- ภายในโครงการด้านตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา (ดังรูปที่ 17)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน	
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้างและ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
2. ทรัพยากรดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM_{10} Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพผ้าใบทึบ Chain Link และแผงตาข่าย	- ตรวจสอบสภาพให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา (ดังรูปที่ 17)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM_{10} Size selective inlet)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
4. เสียง	- ภายในโครงการด้านตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนอนุบาลวัดอู่ตะเภา (ดังรูปที่ 17)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านตะวันตก (ดังรูปที่ 16)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกรอะ)	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบในกรณีที่พบว่าเต็มให้สูบตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาสูบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ในกรณีที่เต็มให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดทันที	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- การรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย	- สูบตะกอนและน้ำเสียที่อยู่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียออกไปกำจัดและบำบัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวภายในโครงการ	- ไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดินอุดตันภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
10. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
11. การจราจร	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ความสะอาดของล้อ - สภาพผ้าใบและความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถ	- ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง - ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด ไม่มีวัสดุตกหล่น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้าย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
12. การสื่อสาร	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
13. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ	- ติดตามสอบถามเจ้าของอาคารและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงถึงผลกระทบที่อาจได้รับเพื่อรับทราบปัญหาและหาแนวทางแก้ไขต่อไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
14. การสาธารณสุข	- คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย	- ตรวจสุขภาพคนงาน	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่บ้านพักคนงาน	- สัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงวันแมลงสาบ เป็นต้น	- ใช้สารที่ไม่ก่อให้เกิดอันตรายหรือไม่มีพิษตกค้างที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- แหล่งพบลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบความเพียงพอและถูกสุขาภิบาล	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- สภาพและความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
15. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือสายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้วตาข่าย ผ้าใบ แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการแก้ไข	- บันทึกเป็นเอกสาร และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลของคนงานให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
		- การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- ตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของการนำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไปใช้ในการปฏิบัติงานของคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน - Mesh sheet รอบตัวอาคาร	- สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว	- ตรวจสอบรั้ว Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพที่ปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังทัศนอุจาดได้	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)
18. การบดบังทิศทางลมและการบดบังเงาของอาคาร	- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขติดต่อ 081-9282211)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-928-2211) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือน ธันวาคม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ					
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการ	- สภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
3. คุณภาพอากาศ	- ป้าย"ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ" บริเวณที่จอดรถ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
ระยะดำเนินการ					
5. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ดังรูปที่ 18)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ถังตกตะกอน	- ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบออก	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ถังดักไขมัน	- ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมันที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบระบายน้ำ	- ทุกปี ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
10. การสื่อสาร	**คลื่นวิทยุและโทรทัศน์** - พื้นที่ติดโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
11. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
12. เศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบและทำความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ถังเก็บน้ำใต้ดินและหลังคา	- ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- น้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	- สภาพพร้อมใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
14. สระว่ายน้ำ **14.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ**	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก จำนวน 1 จุด - สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรดด่าง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกเดือน ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa*	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกปี ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
14.2 ความสะอาด และความปลอดภัย	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ)	- ไม่มีน้ำขัง - ไม่มีคราบตะไคร่น้ำ	- ตรวจสอบ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่ และเศษผง	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะดำเนินการ	
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล
18. การบดบังทิศทางลมและการบดบังเงาของอาคาร	- พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด	- เมื่อเปิดดำเนินการจนสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	นิติบุคคลหรือบริษัท กรีน อมตะ จำกัด เจ้าของโครงการฯ หมายเลขติดต่อ 081-9282211 กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ		

หมายเหตุ: นิติบุคคลหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท กรีน อมตะ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 081-928-2211) กรณีที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคล เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือน ธันวาคม)

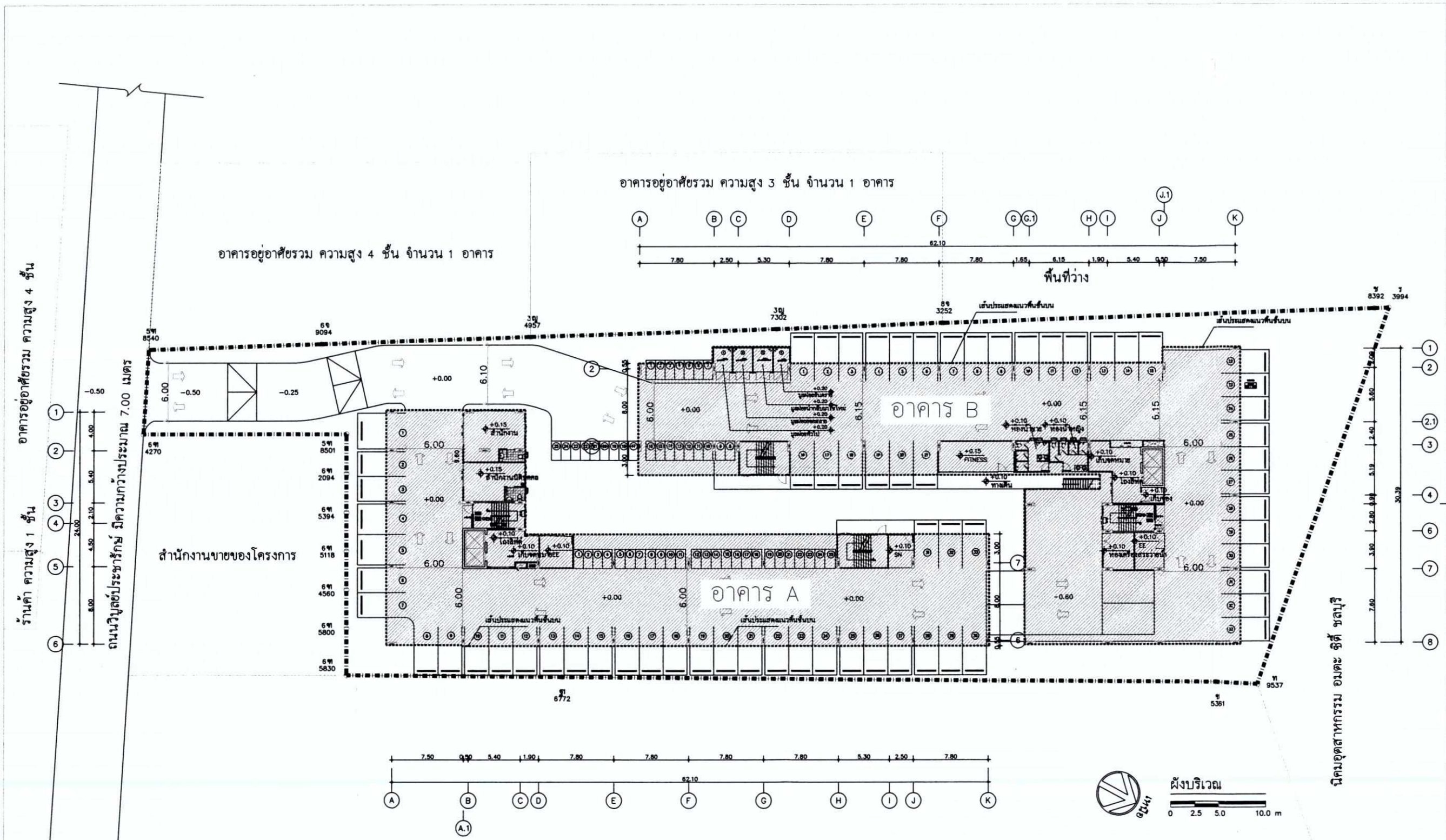
: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo



อาคารพักอาศัยรวม 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณโครงการ พร้อมสภาพพื้นที่โดยรอบ

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล สุขกมล ส- สถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางเหมือนแก้ว จารุดุล วชิระเธียรชัย
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติคุณ เตียงศิริบัณฑิต ภ.สถ 15604
1683/3หมู่ 1 ถ.หัวพหล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายธนเดียศ วิสุทธิศักดิ์ สถ.7233
9/569 ซ.อาคปอนด์ 78 แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางแคน กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายชุพร อรุณเพ็นยุ์ ชฟท.41135
164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นายชาวสุภณิช กุลวิทิต ภส. 12160
183/15 ถ.บนเศรษฐีวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรวิทิต ชิตสุริยวนิช
191/23 ถ.25มกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ฮก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

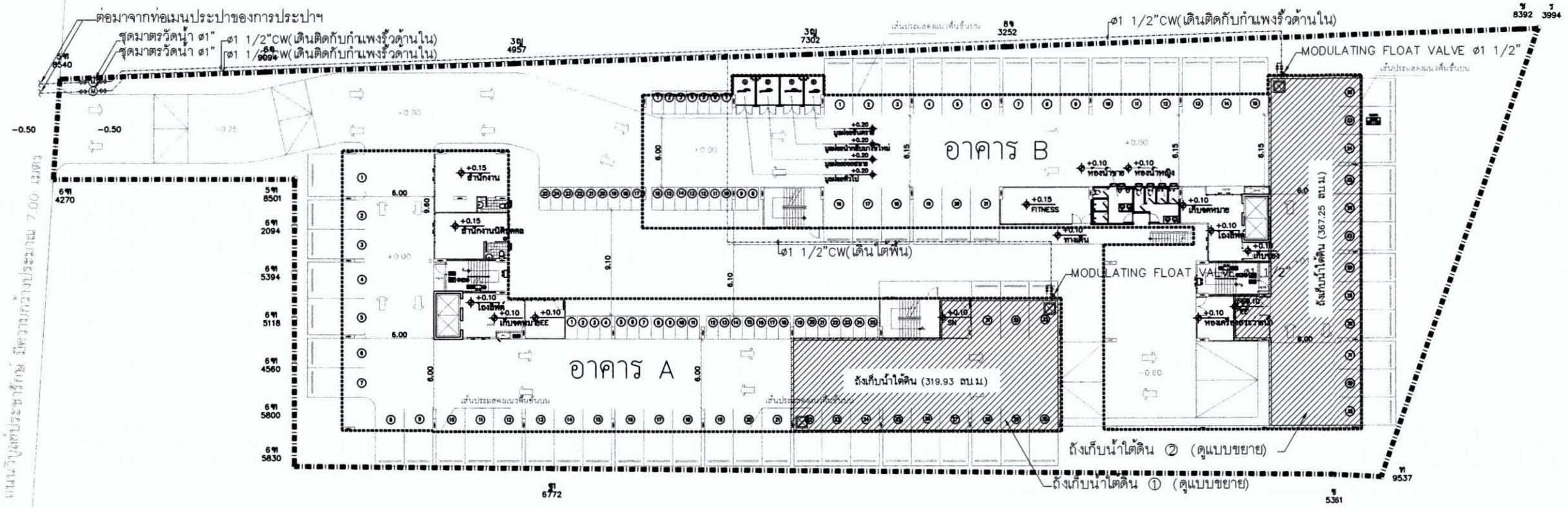
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY | JOB NO.
CHECKED BY | DRAWING NO.
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS



เครื่องสูบน้ำประปา SP-1,SP-2 (ถังเก็บน้ำใต้ดิน)

เครื่องสูบน้ำชนิด HORIZONTAL SPLITE CENTRIFUGAL PUMP FLEXIBLE COUPLING MECHANICAL SEAL ขับด้วยมอเตอร์ไฟฟ้า จำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องได้ไม่น้อยกว่า 300 ลิตร/นาที ที่ความสูง 35 เมตร หมุนด้วยความเร็วรอบไม่เกิน 2900 รอบ/นาที 3ø , 380 V , 50 Hz

- ตัวเรือนเป็น CAST IRON
- ใบพัดSTAINLESS STEEL หรือ BRONZE
- เพลาSTAINLESS STEEL
- แผ่นกั้นท่อเครื่องสูบน้ำ PATTERSON , KSB , SOUTHURUN CROSS หรือเทียบเท่า
- แผ่นกั้นท่อมอเตอร์ไฟฟ้า ELEKTRIM , BROOK , US MOTOR , SIEMEN หรือเทียบเท่า
- ระบบควบคุมได้ทั้งแบบ MANUAL/AUTOMATIC ที่ควบคุมการทำงานให้สามารถทำงานแบบสลับการทำงาน

เครื่องสูบน้ำประปาแรงดัน SP-1,SP-2 (PACKAGED BOOSTER SET)

เครื่องสูบน้ำชนิด NON OVERLOAD END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP ขับด้วยมอเตอร์ไฟฟ้า จำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องได้ไม่น้อยกว่า 150 ลิตร/นาที ที่ความสูง 15 เมตร หมุนด้วยความเร็วรอบไม่เกิน 2900รอบ/นาที 3ø , 380 V , 50 Hz

- ตัวเรือนเป็น CAST IRON
- ใบพัดSTAINLESS STEELหรือ BRONZE
- เพลาSTAINLESS STEEL
- แผ่นกั้นท่อเครื่องสูบน้ำเส้นแรงดัน ได้ผลิตภัณฑ์เดียวกันกับเครื่องสูบน้ำประปา
- ถังความดันเป็นชนิด DIAPHRAGM TYPE ขนาดไม่น้อยกว่า 100 ลิตร มีความดันใช้งาน (WORKING PRESURE) ไม่น้อยกว่า 10 บาร์
- ระบบควบคุมด้วยความดัน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 2 แสดงระบบการจ่ายน้ำของโครงการ และตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายหนึ่งนแก้ว จารุกุล วิริยะอิธรชัย ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
นายศิลปภูมิ เลิศศิริวัฒนชัย ภ.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวหมอ อ.เมือง จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชนเสียงศิ วิสุทธิศักดิ์ สย.7233
9/589 ซ.อาคปอยน้ำ 78 แขวงอนุสาวีย์ เขตบางแค กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายชลพร อรุณพันธุ์ ชฟท.4135
164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางชาสุภสิริ กุลวิทิต สย. 12160
183/15 ถ.บนเศรีบุรีวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ควรชิต ชิตสุวิชวนิช
191/23 ถ.251เกรา ต.พระปฐมเจดีย์ อ.เมือง จ.นครปฐม สก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

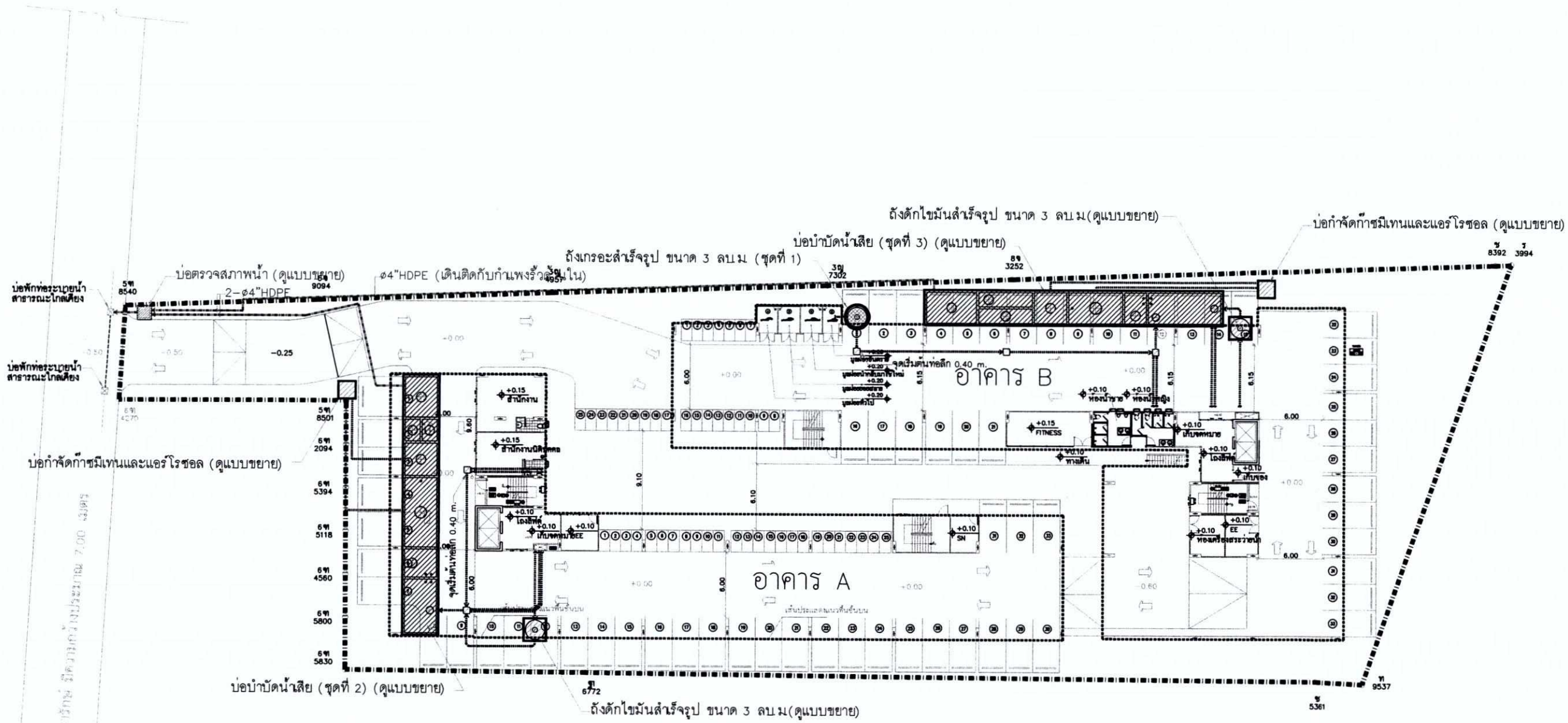
INTERIOR DESIGNER :

☐ FOR APP.
☐ FOR CON.
☐ AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY | JOB NO.
CHECKED BY | DRAWING NO.
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS



สัญลักษณ์

- ท่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารเข้าสู่ระบบบำบัด
- ท่อระบายน้ำทิ้งจากโครงการออกสู่ภายนอก
- ท่อรวบรวมละอองลอย (Aerosal)
- ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน

ผังบริเวณ

0 2.5 5.0 10.0 m

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ

148/163

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายหนึ่งแสน ฐานกมล ส-ส.ถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดอนมือง
กรุงเทพมหานคร 10900

นางเหมียงแก้ว จารุจุด วชิระเลิศชัย
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางนา 158 แขวงบางโฉลง
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เศรษฐีวัฒนชัย ภ.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวพหล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายธนเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ สย.7233

9/589 ซ.อาคปอาค้า 78 แขวงหนุนสาวิชัย
เขตบางขุนเทียน กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุพร อรุณพินธุ์ สพท.4135

184/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภชิรี กุลวิทิต สย. 12160

183/15 ถ.มนตรีบุรีวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
กรวิทิต จิตสุวิรวณิช

191/23 ถ.251เกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม สท.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

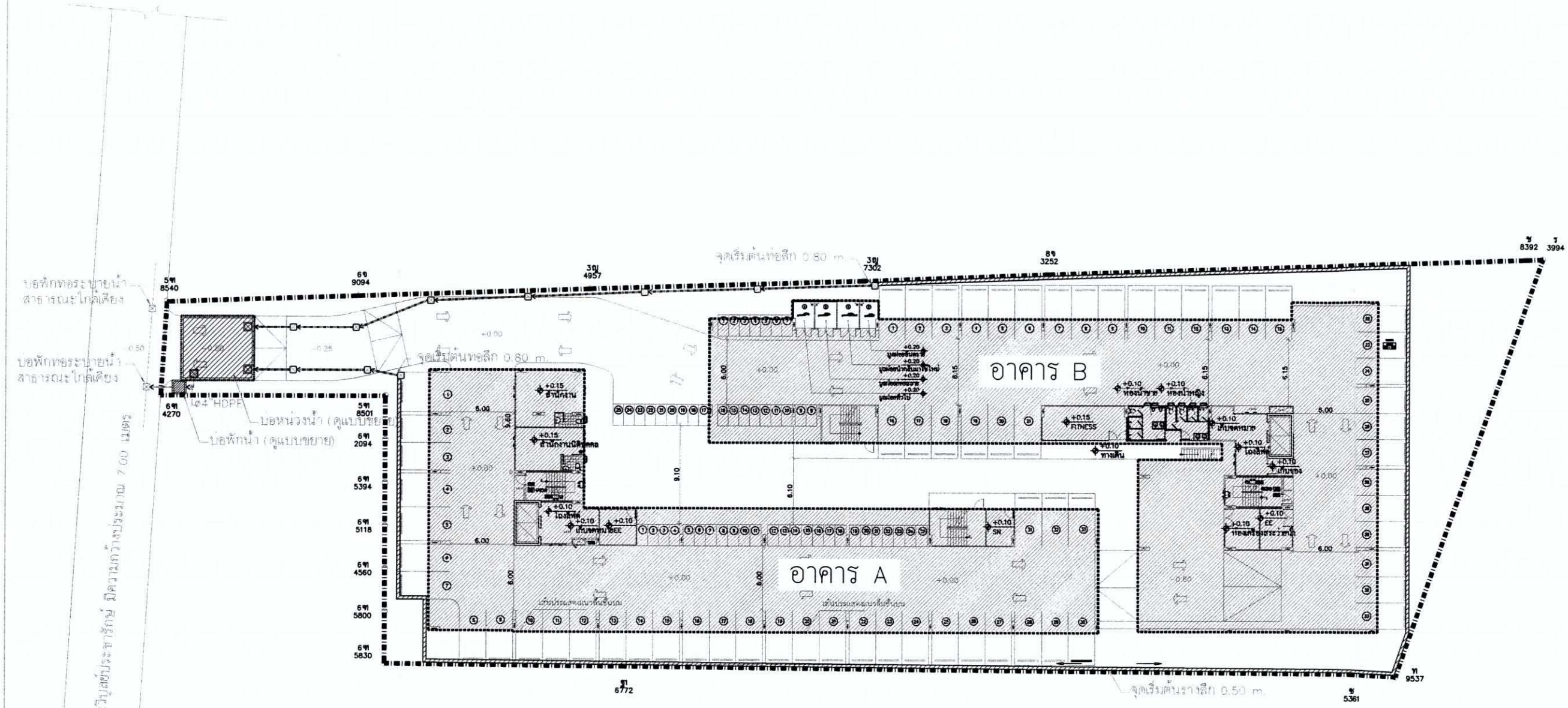
INTERIOR DESIGNER :

- [ ] FOR APP.
- [ ] FOR CON.
- [ ] AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY	JOB NO.
CHECKED BY	DRAWING NO.
APPROVED BY	
SCALE	
DATE	
TOTAL SHEETS	



สัญลักษณ์

- รางระบายน้ำ คสล กว้าง 0.30 m. ลาด 1:500 (ดูแบบขยาย)
- ท่อระบายน้ำ คสล ø0.40 m. ลาด 1:500
- บ่อพักสำหรับท่อระบายน้ำ คสล ø0.40 m. ฝา คสล (ดูแบบขยาย)

ผังบริเวณ

0 2.5 5.0 10.0 m

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 4 ผังแสดงตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำและระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล สุขมกมล ส-ช.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางหมิวแมแก้ว จารุลุย วชิรมธิรรัช
ภ.ช.ย. 13923
49 ซ.บางนา 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เศียรสิริบัณฑิต ภ.ช.ย 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวหมอ อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชนเกียรติ วิฤทธิศักดิ์ ช.ว.7233
9/589 ซ.ลาดปลาเค้า 78 แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายพฤหัส อรุณพันธุ์ ธท.ท.4135
164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางราวสุภสิริ กุลวิทิต ภส. 12160
183/15 ถ.มงคลรัฐวิวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรรวิท รัตนวิชาวนิช
191/23 ถ.251เกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ฮท.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

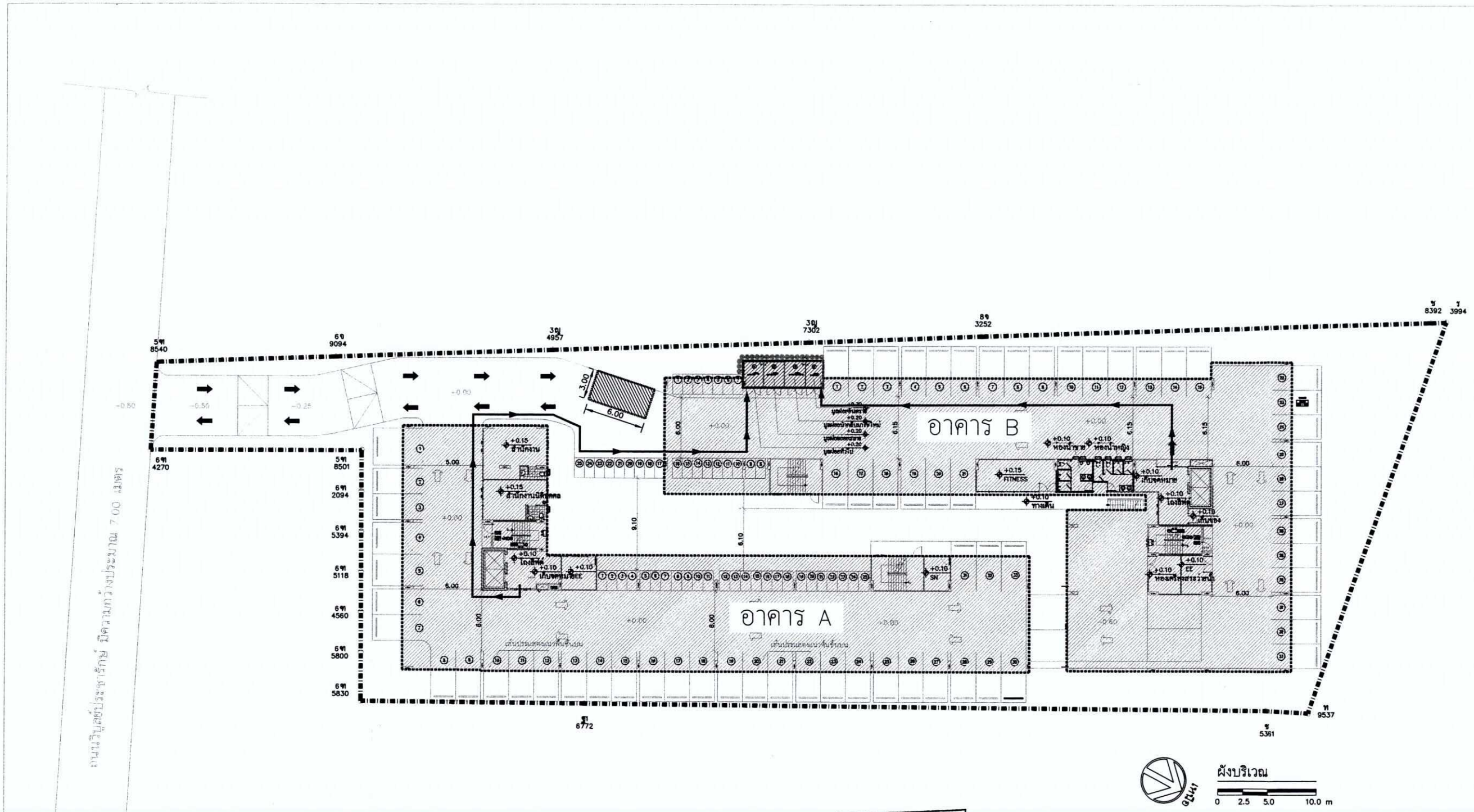
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS
JOB NO.
DRAWING NO.



สัญลักษณ์

- ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม
- ตำแหน่งจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว
- เส้นทางขนย้ายมูลฝอยสู่ห้องพักมูลฝอยรวม
- เส้นทางขนย้ายมูลฝอยออกสู่นอกโครงการ
- ต้นโมก

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 5 แสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องพักมูลฝอยรวม ตำแหน่งจอดรถเก็บขนมูลฝอย เส้นทางเก็บขนมูลฝอย และการปรับภูมิทัศน์บริเวณห้องหักมูลฝอยรวม

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ แขวงที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล สุขเกษม ส-ชล.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางเหมือนแก้ว จารุตุล วชิรเมธีรชัย
ภ.ชล. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติสิญจ์ เตียรศิริบัณฑิต ภ.ชล 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวพหล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชาลเมียวลิ วิสุทธิศักดิ์ สย.7233
9/589 ซ.อาคปอยล์ 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแคน กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายดุสร อรุณพันธุ์ สพท.4135
164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภธิรี กุลวิทิต ภย. 12160
183/15 ถ.บนเศรษฐีวิวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
กรวริท จิตสุวิรวนิช
191/23 ถ.25มกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม สก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

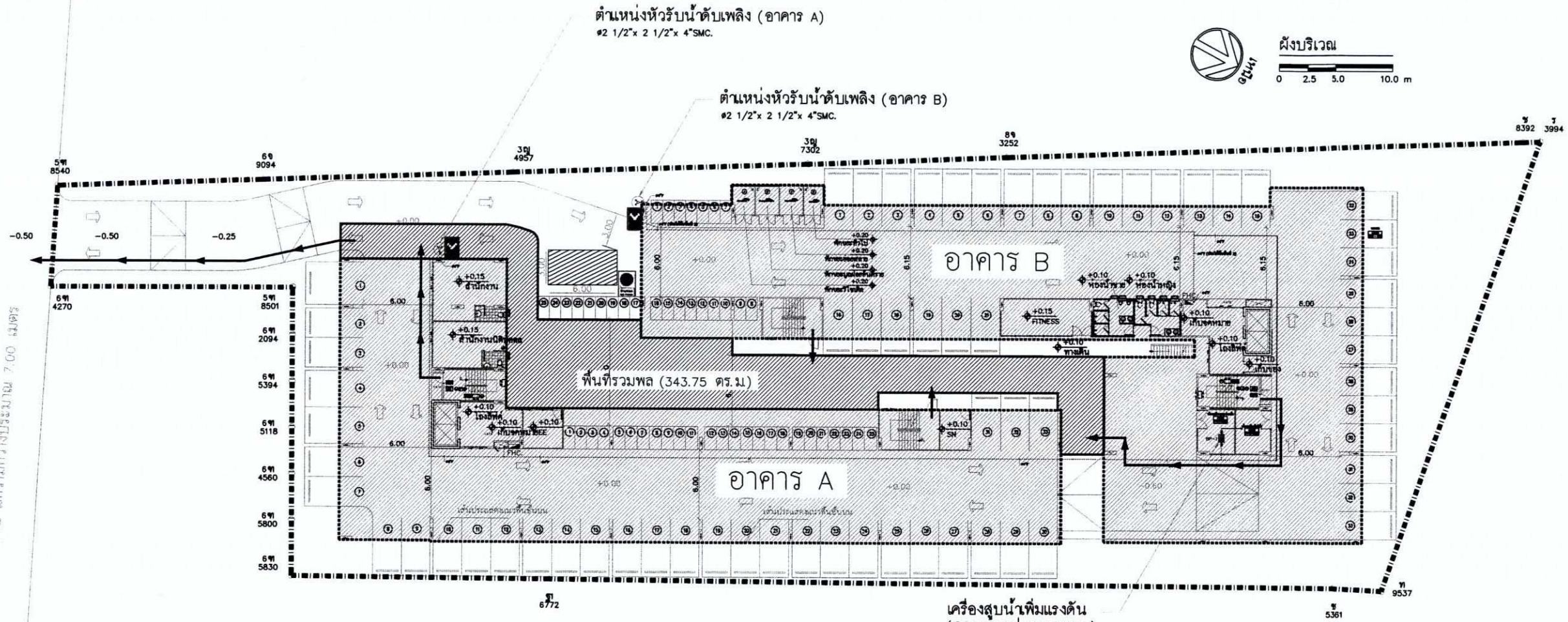
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY | JOB NO.
CHECKED BY | DRAWING NO.
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS



สัญลักษณ์

- เส้นทางการหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ
- เส้นทางการอพยพคนออกสู่ภายนอกโครงการ
- จุดจอดรถดับเพลิง

รายละเอียดเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน

คำย่อ	ชนิดและข้อกำหนด	ขนาดและความสามารถของแต่ละเครื่อง	ระบบควบคุม	ผลิตภัณฑ์
BP-1	CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP SET	Q = 1500 LPM H = 55 M	PRESSURE SWITCH	– KSB – SPP – GRUNDFOS – SPERONI หรือเทียบเท่า

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้ควบคุมงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo

รูปที่ 3 แสดงทิศทางหนีไฟ จุดรวมพล จุดจอดรถดับเพลิง สัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณขอบทาง และป้ายจุดรับน้ำดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล สุขมกมล ส- ส.ถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางหนึ่งนแก้ว จารุตุล วชิระเธียรชัย
ภ.ส.ถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เกียรติวัฒนพิศ ภ.ส.ถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวทะเล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายสมเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ ส.ถ.7233
9/589 ซ.อาคปอสต์ 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแคน กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุลพร อรุณพินธุ์ ส.ท.4135
164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภสิริ กุลวิทิต ภ.ส. 12160
183/15 ถ.บนเศรษฐีวิวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ดร.วิทิต ชิตสุวิชวนิช
191/23 ถ.251เกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ส.ท.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

INTERIOR DESIGNER :

☐ FOR APP.
☐ FOR CON.
☐ AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

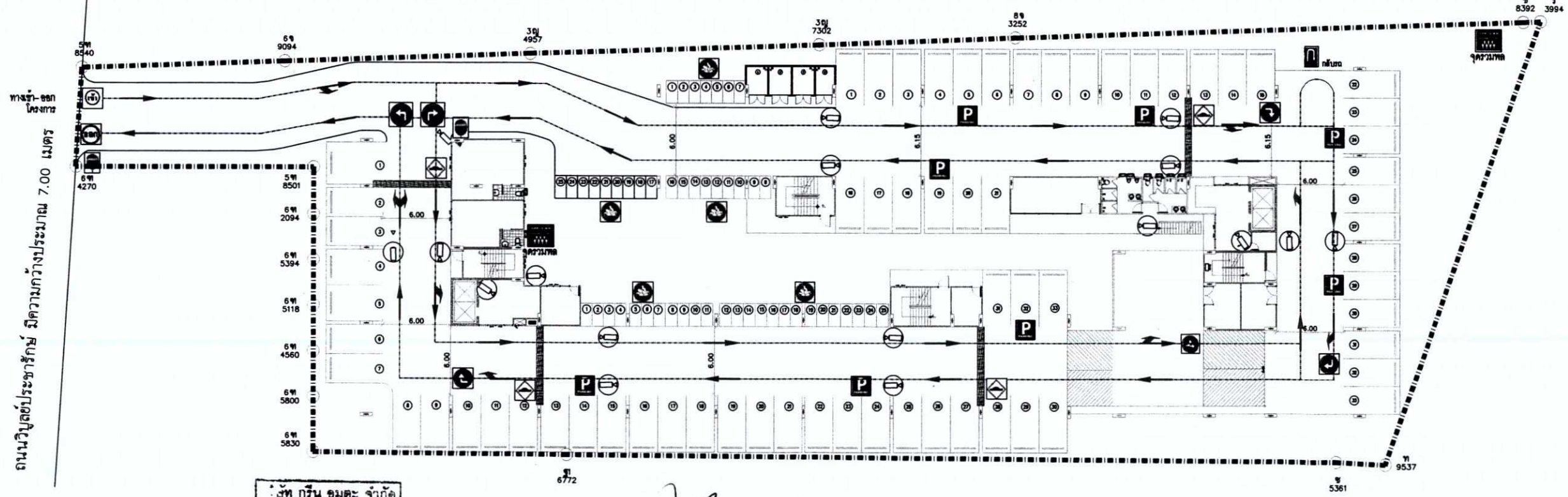
DRAWN BY | JOB NO.
CHECKED BY | DRAWING NO.
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS

สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด
	คันชะลอความเร็ว		ป้ายให้เลี้ยวซ้ายหรือตรงไป
	ป้ายห้ามหยุดหรือจอดรถ		ป้ายให้เลี้ยวขวาหรือตรงไป
	ป้ายห้ามจอดรถ		ป้ายให้เลี้ยวซ้ายหรือเลี้ยวขวา
	ป้ายจุดรวมพล		ป้ายเตือนรถกระโดด
P	จุดจอดรถยนต์ /รถจักรยานยนต์		ป้ายจุดกลับรถ
	ป้ายให้เลี้ยวซ้าย, เลี้ยวขวา	เข้า	ป้ายทางออก
30	ป้ายจำกัดความเร็ว	ออก	ป้ายทางเข้า
	ป้ายทางร่วมทางแยก		ป้ายกระจกนูน

ระบบโทรทัศน์วงจรปิด	
wp	OUTDOOR HOUSING CAMERA (WATER PROOF TYPE) โทรทัศน์วงจรปิดภายนอก (ชนิดกันน้ำ)
	DOME HOUSING CAMERA (โทรทัศน์วงจรปิดภายใน)

ผังบริเวณแสดงการสัญจรของรถยนต์

0 2.5 5.0 10.0 m



ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 7 แสดงระบบการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เป็นไปตาม พระราชบัญญัติจราจรทางบก พ.ศ. 2522 และแสดงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (ชั้น 1)

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล สุขเกษม ส-สถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นายหนึ่งนแก้ว จารุตุล วชิรเลิศรัชต์
ภ.สถ. 13823
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายทัศณัฐภู เลิศศิริปัณฑิต ภ.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวทะเล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชนเลิศศิ วิสุทธิศักดิ์ สย.7233

9/589 ซ.อาคปอนด์ 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแค กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจตุพร ธรุณสันธุ์ ยธ.4135

164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภสิริ กุลวิทิต สย. 12160

183/15 ถ.มนตรีรุ่งเรือง อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรชิต ชิตสุริยวนิช

191/23 ถ.251มกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม สก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

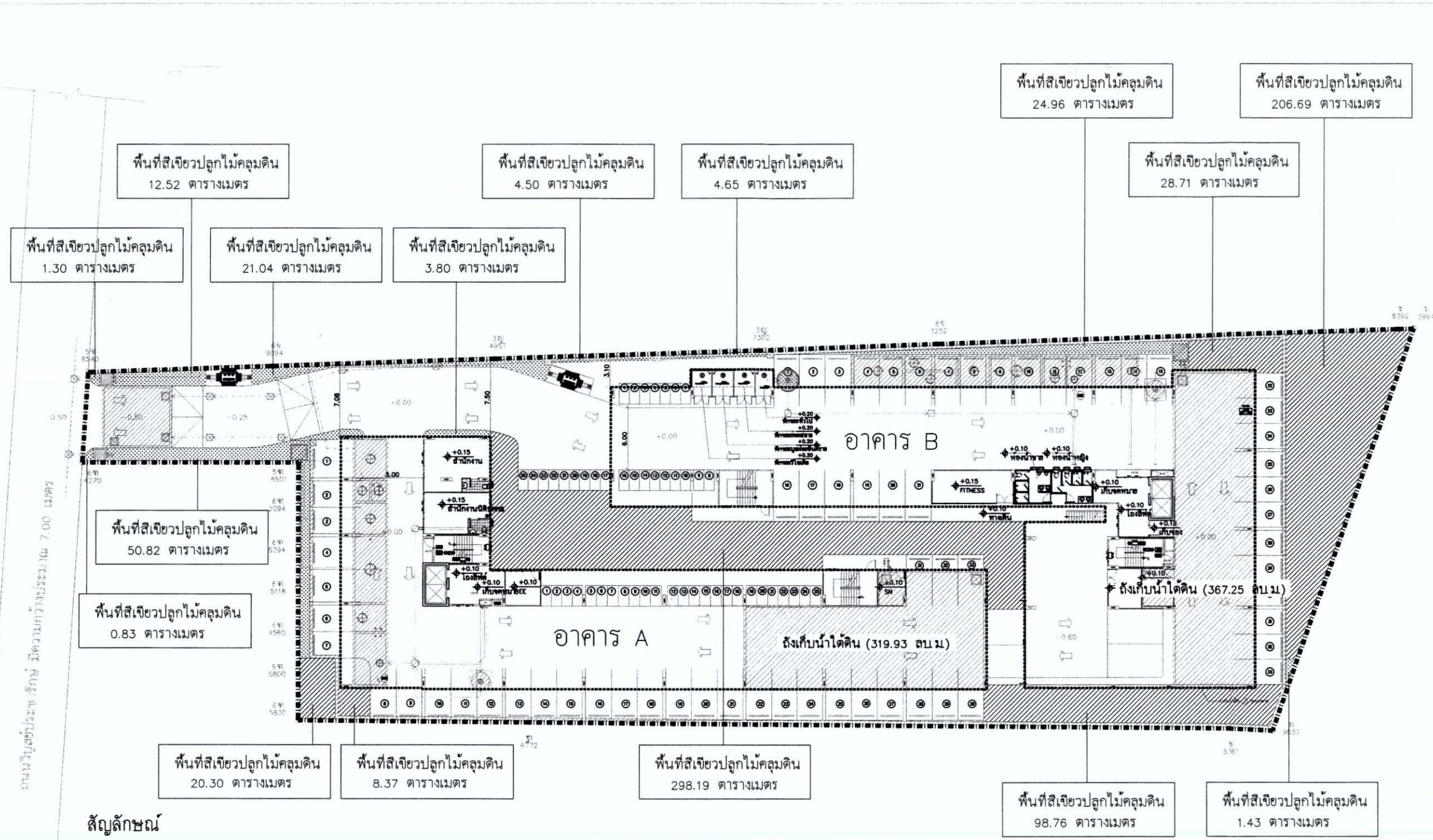
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY | JOB NO.
CHECKED BY | DRAWING NO.
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS



สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์	661.02	ตารางเมตร
พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์	125.85	ตารางเมตร

พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินรวมทั้งสิ้น 786.87 ตร.ม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

NOTES

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิภูอย่ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูชย สุขนกมล ส-ชล.2777
14/55 แขวงสมานมิตร เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร 10900

นางสาวนิตยแก้ว ธารุดล วชิระเลิศรชัย
ก.สถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เลิศสิริวัฒนกิต ก.สถ 15604
1683/3หมู่ 1 ต.หัวหมอ อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชาเลศวิศ วิสุทธิศักดิ์ สน.7233
9/589 ซ.อาคปอสาค้า 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแค กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุศร อรุณเกิมรุ่ ยศก.4135
184/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางธาวสุภสิริ กุยวิทิต กส. 12160
183/15 ถ.บนเศรษฐีวิวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรวริท ชิตสุวิชวนิช
191/23 ถ.251เกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ยก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :
ธุรชา ทีเล่ม ก-ยก. 563
231/31 ม4 ต.รังสิต อ.ธัญบุรี
จ.ปทุมธานี 12110

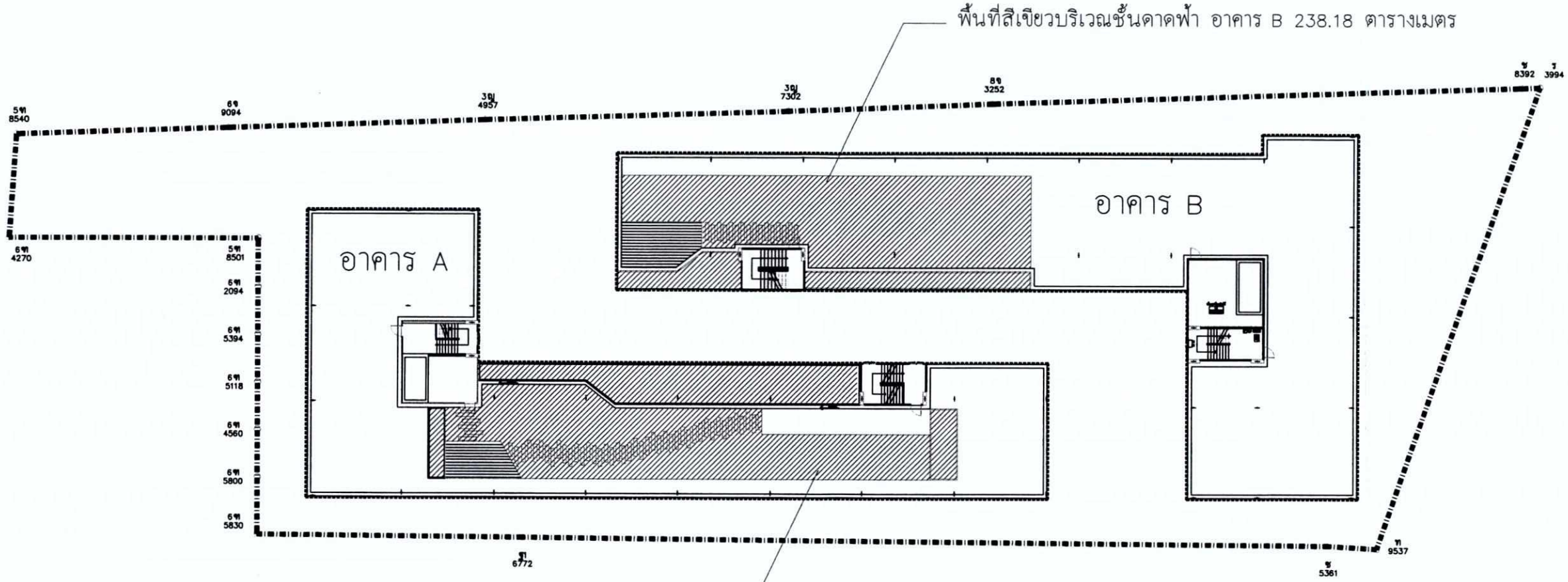
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY | JOB NO.
CHECKED BY | DRAWING NO.
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS



ผังบริเวณ

0 2.5 5.0 10.0 m

สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า ที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ 637.41 ตารางเมตร

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ

NOTES

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล สุขกมล ส-สถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางหมื่นแก้ว จารุกุล วิริยะเลิศรัช
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เตียงศิริปัณฑิต ภ.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวทะเล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชาเลียวศิ วิสุทธิศักดิ์ สถ.7233
9/589 ซ.อาคปอรนค์ 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแค กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายชุดพร อรุณศิริกุล ธพก.4135
164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภชีวี กุลวิทิต ภส. 12160
183/15 ถ.บนเชิงวิวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรวริท จิตสุวิชวนิช
191/23 ถ.251เทศา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ชก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :
จุรรา ทีแย้ม ภ- สถ. 563
231/51 ม.4 ต.รังอิด อ.รัญบุรี
จ.ปทุมธานี 12110

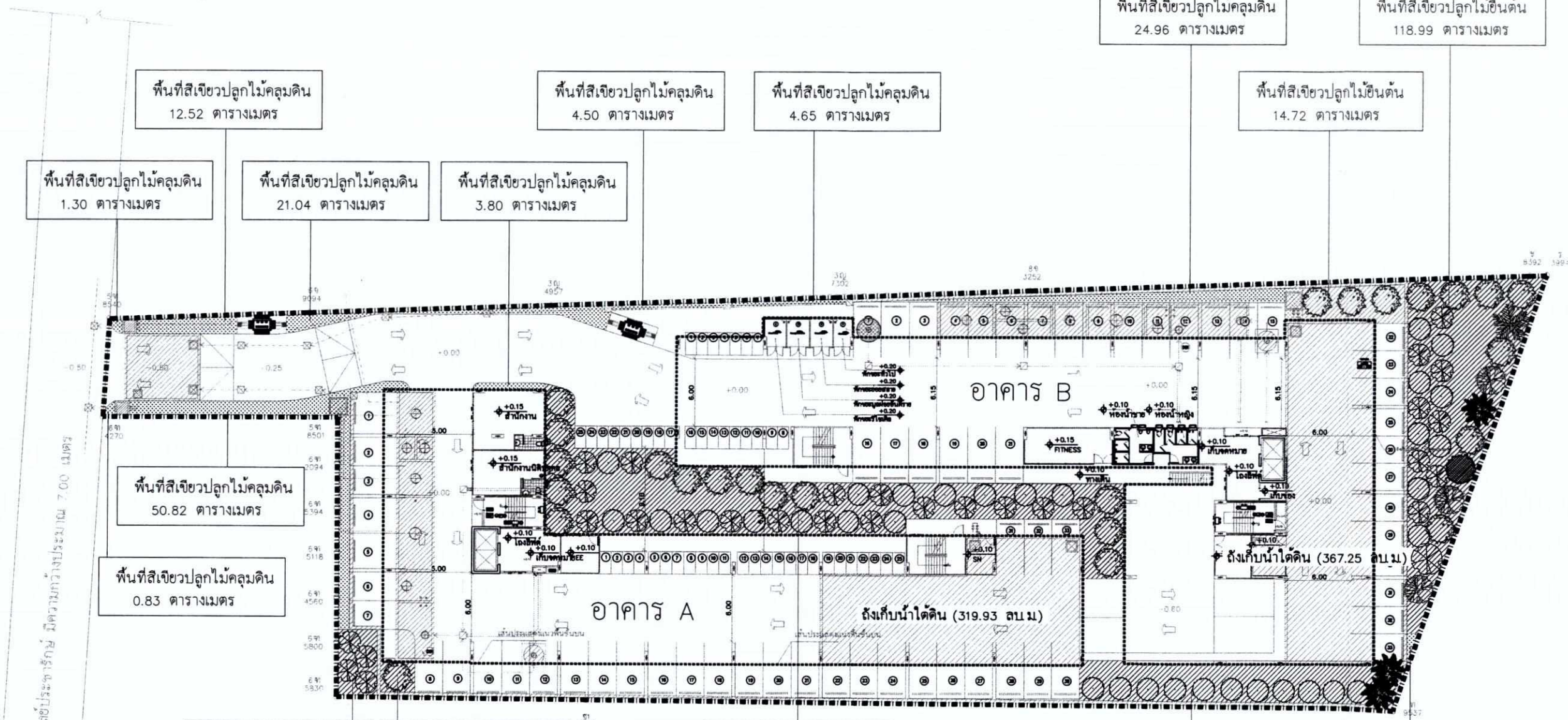
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY | JOB NO.
CHECKED BY | DRAWING NO.
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS



สัญลักษณ์

	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	361.69 ตารางเมตร
	พื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์	125.85 ตารางเมตร

ผังบริเวณ

0 2.5 5.0 10.0 m

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 10 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1 ของโครงการ

NOTES

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายหนุ่ย สุขมณฑ ส-ชย.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางหนึ่งนแก้ว จารุจุด วชิรเมธีธรรัช
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางนวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายศิลปภูมิ เศียรศิริบัณฑิต ภ.สถ 15604
1683/51หมู่ 1 ต.หัวหมอ อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายสมเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ สย.7233
9/589 ซ.อาคมโฮมเค้า 78 แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายพูพร ธรุณพันธุ์ ยพ.4135
164/53 ซ.เสรีกกษม 14 ถนนเสรีกกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นายสายสุกสิริ กุยวิจิตร สย. 12160
183/15 ถ.บนเศรีบุรีวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
กรวชิต ชิตสุริยวนิช
191/23 ถ.251กรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ชก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :
ทุรชา ทีมแข็ม ภ- ชย. 563
231/31 ม.4 ต.รังสิต อ.รัฐบุรี
จ.ปทุมธานี 12110

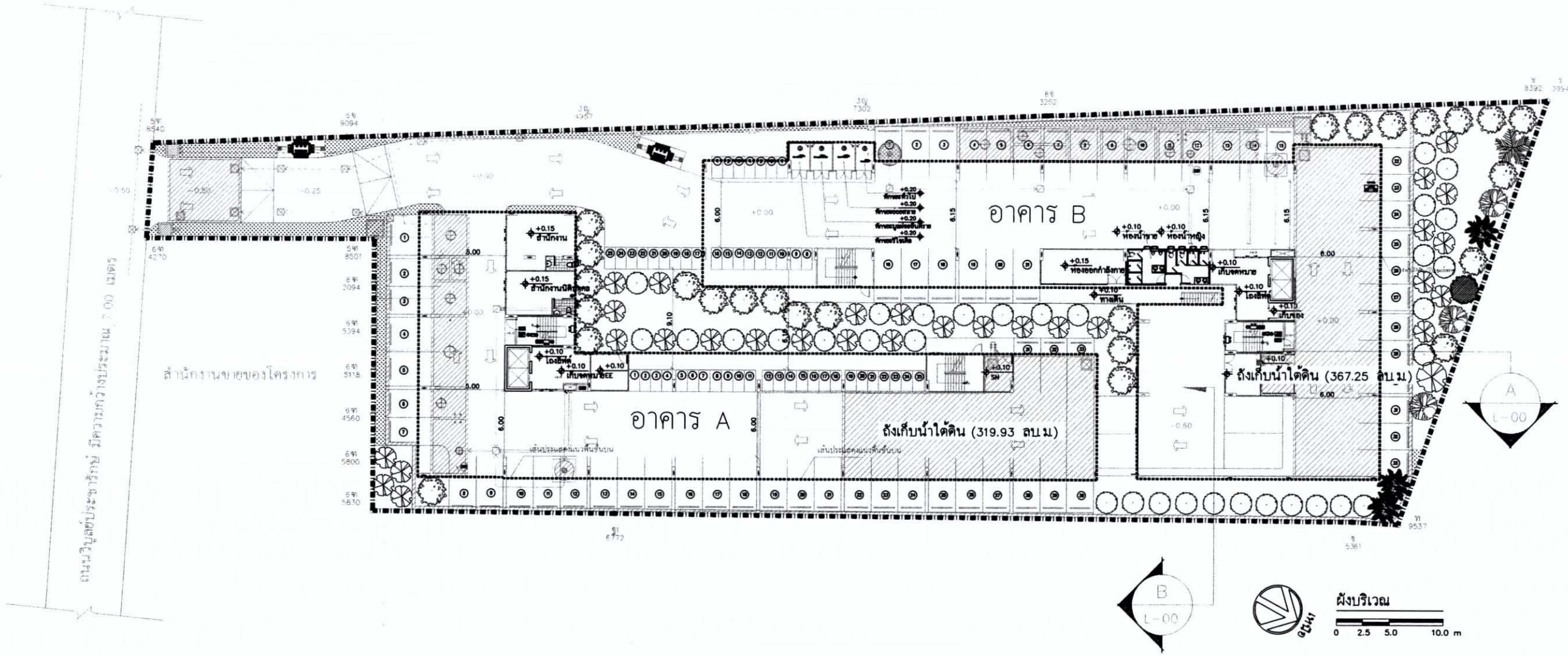
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS
JOB NO.
DRAWING NO.



ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ความหมาย	ทรงพุ่ม (เมตร)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตารางเมตร)
	ต้นจำปี *Magnolia x alba (DC.) Figlar*	2.00	33	103.67
	ต้นจำปา *Magnolia champaca (L.) Baillon ex Pierre*	2.00	29	91.11
	ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ *Swietenia macrophylla King*	2.50	25	122.72
รวม			87	317.50

ตารางแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้นเดิม

สัญลักษณ์	ความหมาย	ทรงพุ่ม (เมตร)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตารางเมตร)
	ต้นกระท้อน *Sandoricum koetjape* (Burm.f.) Merr.	2.50	1	4.91
	ต้นยางนา *Dipterocarpus alatus* Roxb.	2.50	3	14.73
	ต้นสะเดา *Azadirachta indica* A. Juss. Var. siamensis Valeton	2.50	3	14.73
	ต้นขี้เหล็ก *Senna siamea* (Lam.) Irwin & Barneby	2.50	1	4.91
	ต้นมะกอกป่า *Spondias pinnata* (L.f.) Kurz	2.50	1	4.91
รวม			9	44.19

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 11 ผังแสดงไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

NOTES
ALL DRAWINGS (C) COPYRIGHT ALL CONTRACTORS MUST CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE ENGINEERING AND SPECIFICATIONS ARE TO BE READ FROM WRITTEN NOTES NOT BY PROPORTIONS MEASURED. TO BE APPROVED TO EVERYBODY CONSENTED BEFORE PROCEEDING

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายหนึ่งหมื่น ฐานกมล ส- ส.ถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางเหมือนแก้ว จารุจุด วชิระเอียรชัย
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางนา 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เศียรสิริบัณฑิต ภ.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวหมอ อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายธนเดียวสิ วิสุทธิศักดิ์ สย.7233
9/589 ซ.อาคปอยค่า 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแค กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายสุพร อรุณพินธุ์ ยฟท.4135
164/53 ซ.เสรีธรรม 14 ถนนเสรีธรรม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นายชาวสุภชิวี กุลวิทิต สย. 12160
183/15 ถ.บบดศรีอุรีวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรวิทิต จิตสุริยวนิช
191/23 ถ.251เทศา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม สก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :
ธุรชา ทีมเต็ม ภ- ชย. 563
231/31 ม.4 ต.วังชิด อ.ปัญญี
จ.ปทุมธานี 12110

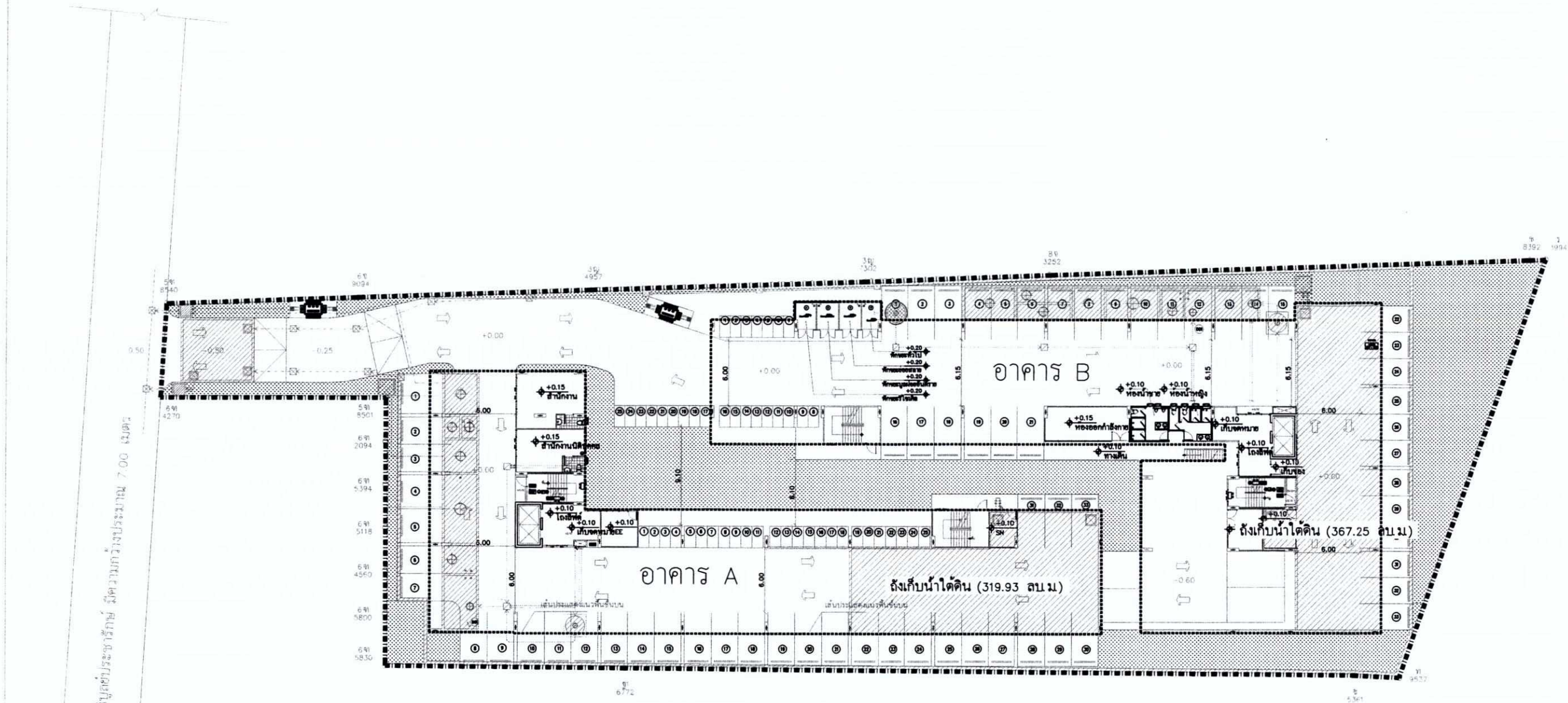
INTERIOR DESIGNER :

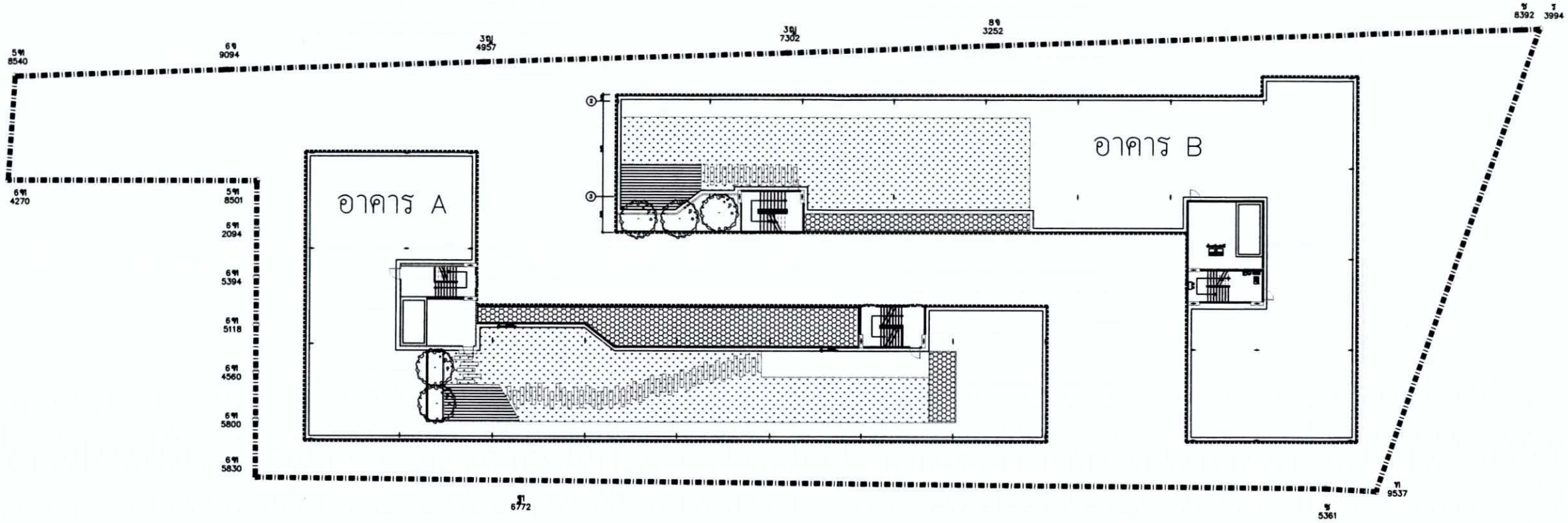
FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
JOB NO.
DRAWING NO.
TOTAL SHEETS


อาคาร B
อาคาร A
ถังเก็บน้ำใต้ดิน (319.93 ลบ.ม)
ถังเก็บน้ำใต้ดิน (367.25 ลบ.ม)
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ถึงสามแยกน้ำพุประชารักษ์ ถึงสามแยกน้ำพุประชารักษ์ ถึงสามแยกน้ำพุ



ผังบริเวณ

0 2.5 5.0 10.0 m

ตารางแสดงรายละเอียดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ความหมาย	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตารางเมตร)
	ต้นพุดซ้อน *Gardenia augusta (L.) Merr.*	5	30.79
	ต้นหนวดปลาหมึกแคระ *Schefflera arboricola (Hayata)* Hayata 'Compacta'	–	136.47
	ต้นหญ้านวลน้อย *Zoysia matrella Merrill*	–	470.15
รวม		5	637.41

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธ์จัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 13 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ

NOTES

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ แขวงที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนบริบูรณ์ประชาวิถี ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล ตุนกมล ส-สถ.2777
14/55 แขวงสยามนิมิต เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นายหรินทแก้ว จารุกุล วชิระสิธรชัย
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายศิศฎิภูมิ เศียรศิริวัฒนชัย ภ.สถ 15604
1683/3หมู่ 1 ต.หัวทะเล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชาลเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ สถ.7233
9/589 ซ.อาทปัลลภ 78 แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุศร อรุณศันธุ์ ยศก.4135
164/53 ซ.เสรฐกมล 14 ถนนเสรฐกมล กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภฮิรี กุลวุฒิพล สถ. 12160
183/15 ถ.บนเหรียญรัวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
กรวริท จิตสุวิชวนิช
191/23 ถ.25มกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ฮก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :
ธุรชา ทีปะเมือง ภ- ฮถ. 563
231/51 ม.4 ต.รังสิต อ.ธัญบุรี
จ.ปทุมธานี 12110

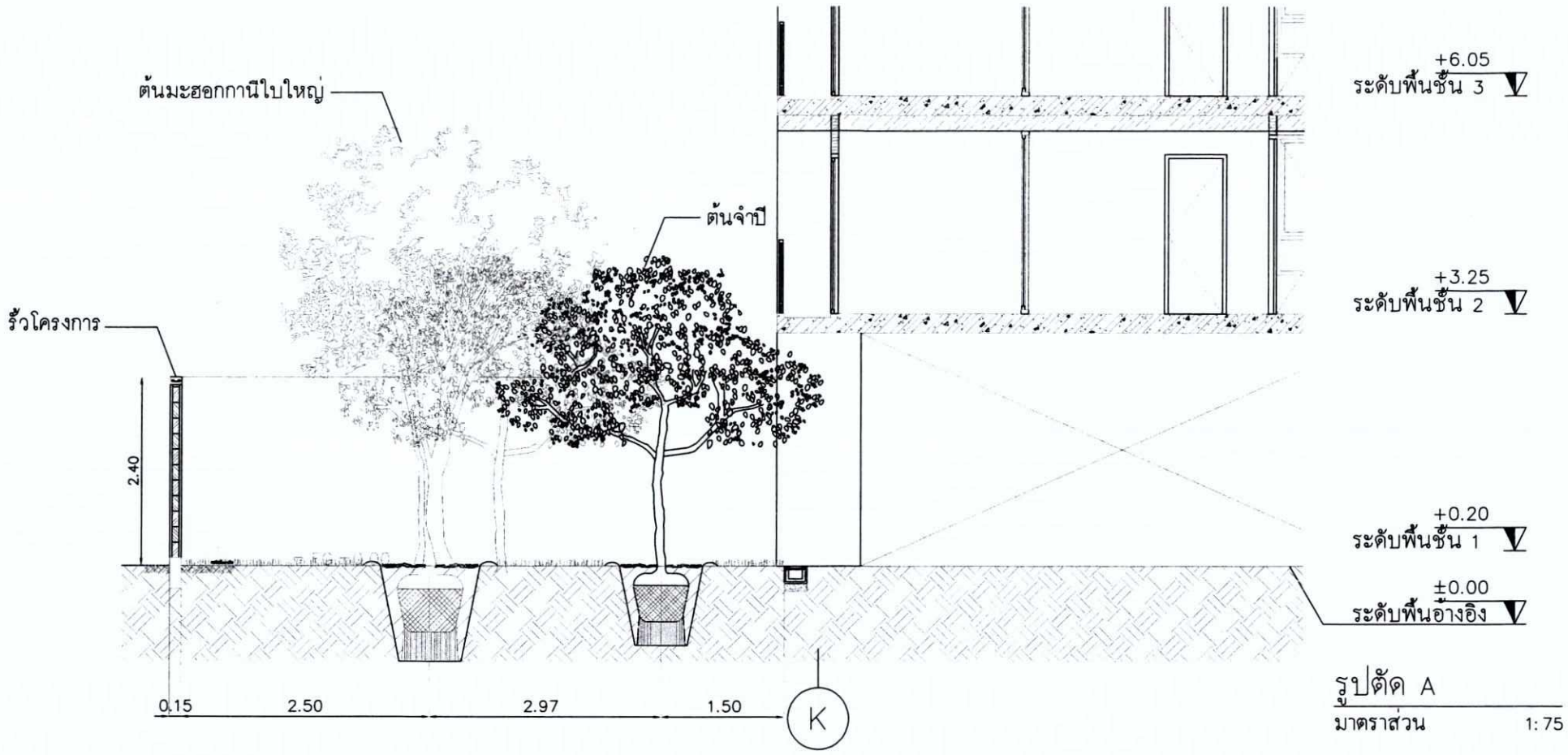
INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

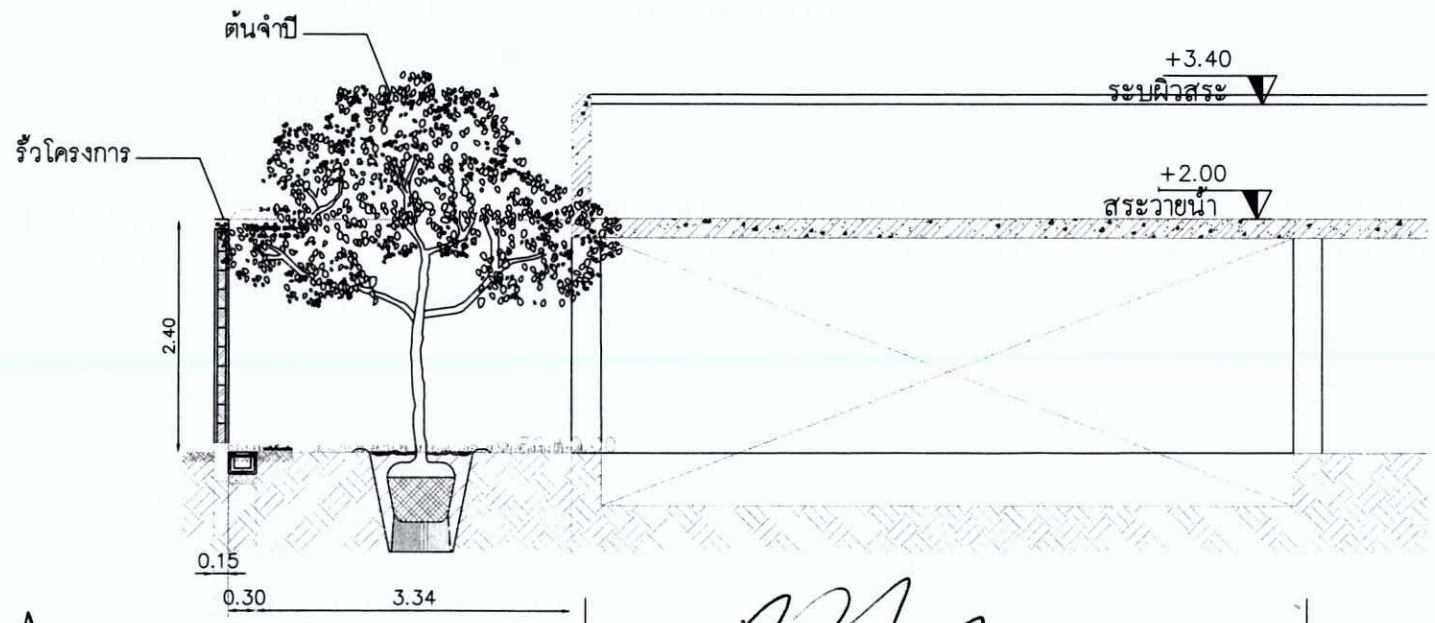
DRAWING TITLE

DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
JOB NO.
DRAWING NO.
TOTAL SHEETS



รูปตัด A

มาตราส่วน 1:75



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:75

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้ได้รับมอบอำนาจจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 14 แสดงภาพตัดการปลูกต้นไม้กับระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่โครงการ

NOTES

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายหนุพล สุขเกษม ส- สถ.2777
14/55 แขวงสมานมิตร เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางเหมือนแก้ว จารุตุล วชิระเธียรชัย
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เศียรสิริบัณฑิต ภ.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวทะเล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายธนเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ สถ.7233
9/589 ซ.อาคปอยต้า 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแขน กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุพร อรุณพันธุ์ ฮฟท.4135
164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภสิริ กุตวิทิต ภส. 12160
183/15 ถ.บนเศรษฐีวิวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรวชิต ชิตสุริยวนิช
191/23 ถ.251มกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ฮก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :
ชุรชา ทับแย้ม ภ- ฮถ. 563
231/51 ม.4 ต.รังสิต อ.ธัญบุรี
จ.ปทุมธานี 12110

INTERIOR DESIGNER :

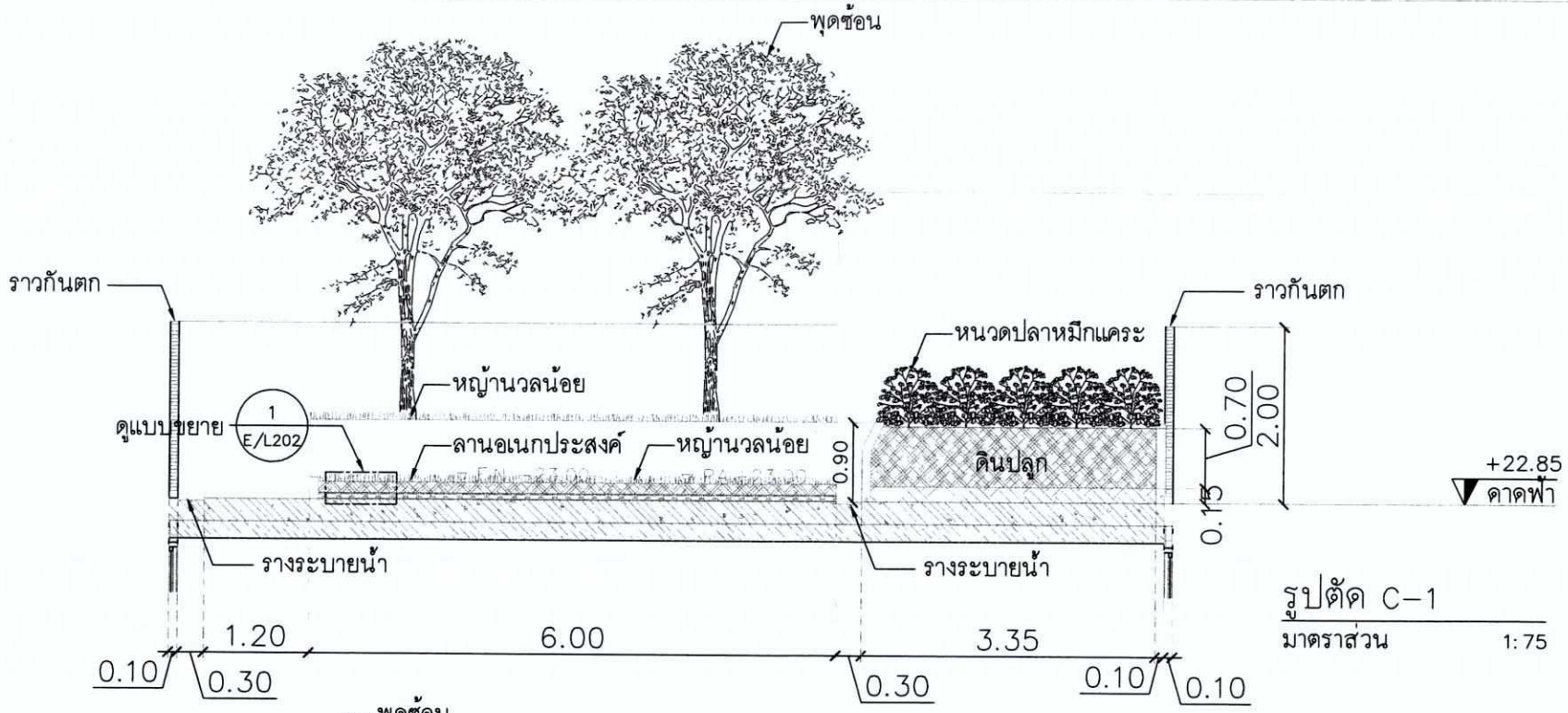
FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

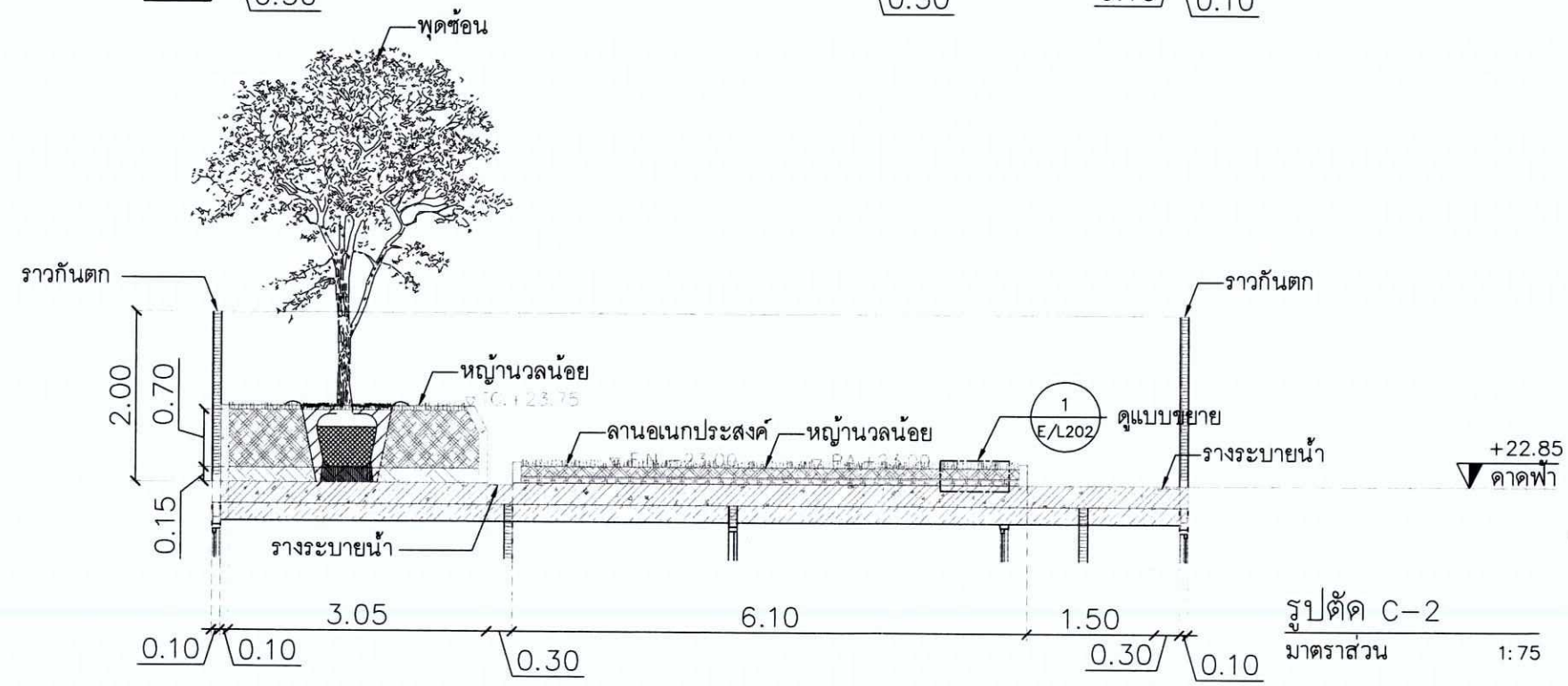
DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS

JOB NO.
DRAWING NO.



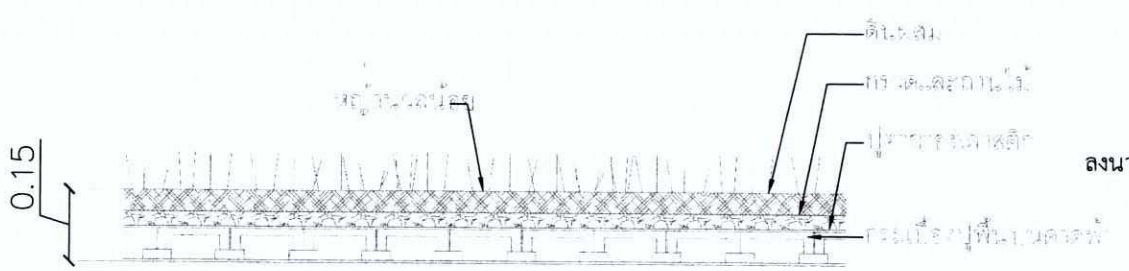
รูปตัด C-1

มาตราส่วน 1:75



รูปตัด C-2

มาตราส่วน 1:75



ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2562

greeneo

รูปที่ 15 แสดงภาพตัดการปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ

NOTES

PROJECT
The Indeed Condo Amata
คอนโด

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายหนุพล สุขมกมล ช-ถจ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดอนมือง
กรุงเทพมหานคร 10900

นางเหมือนแก้ว จรัญดุอ วชิระเธียรชัย
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางแวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เกียรติวิบัณฑิต ภ.สอ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวทะเล อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายชนเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ ชถ.7233

9/589 ซ.อาคปอยหก 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแค กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุศร อรุณพันธุ์ ธพ.4135

164/53 ซ.เพชรเกษม 14 ถนนเพชรเกษม กทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภสิริ กุลวิทิต สถ. 12160

183/15 ถ.บนครินทร์วงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรวริต จิตสุวิชวนิช

191/23 ถ.251มกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม สถ.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :
ดุรชา ทีแสม ภ-ถจ 563
231/31 ม.4 ต.รังสิต อ.ธัญบุรี
จ.ปทุมธานี 12110

INTERIOR DESIGNER :

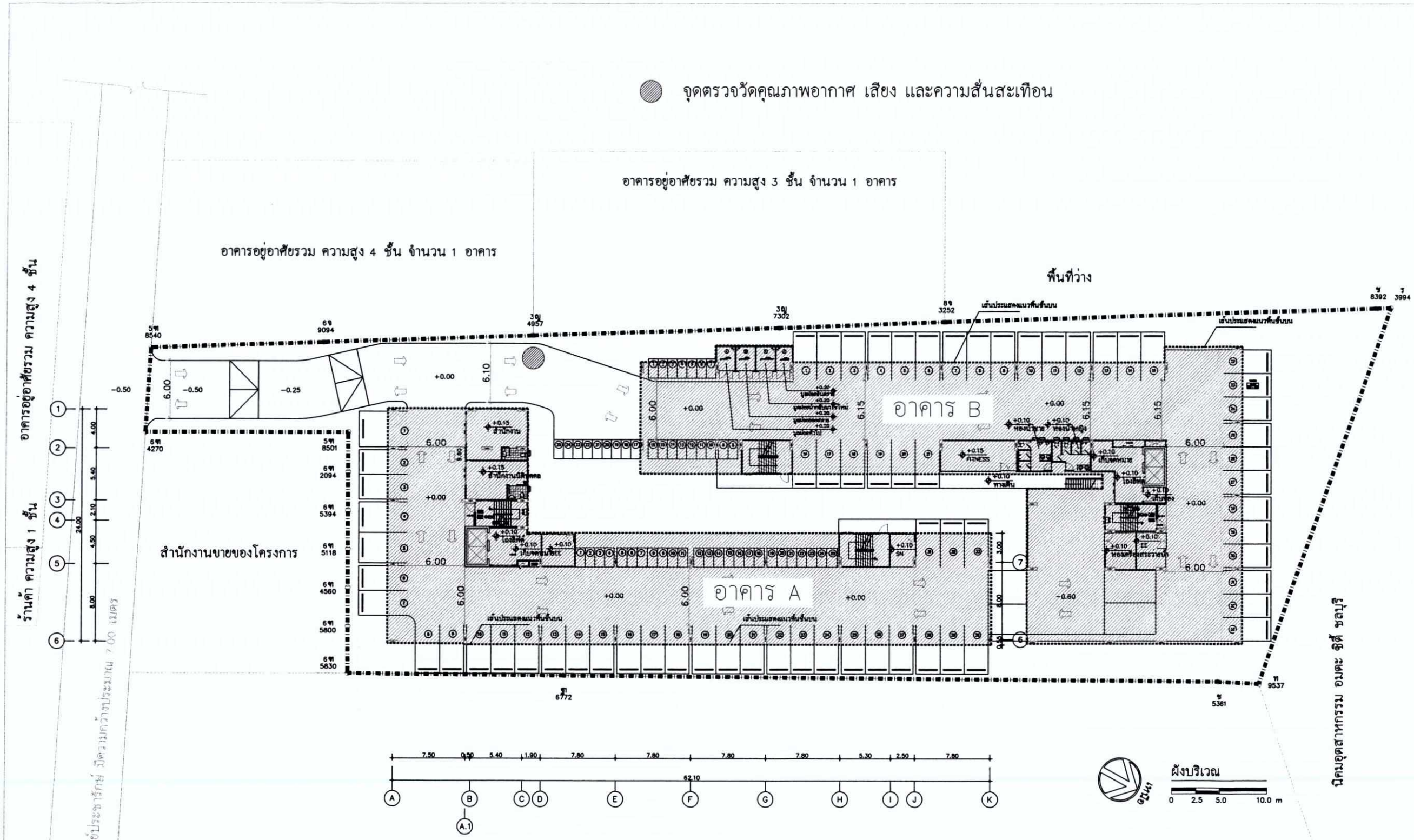
FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS

JOB NO.
DRAWING NO.



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

รูปที่ 16 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน
(ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายพนูพล สุขนกนก ส-สถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดอนมือง
กรุงเทพมหานคร 10900
นายหนึ่งแก้ว จารุกุล วิชาเลิศรัชต
ก.สถ. 13923
49 ซ.บางเวก 158 แขวงบางไผ่
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
นายกิตติภูมิ เศียรสิริบัณฑิต ก.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวหมอ อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายธนเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ สน.7233
9/589 ซ.อาคเปอาค้า 78 แขวงอนุสาวีย์
เขตบางแขน กทม

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุศร อรุณพันธุ์ ยธค.4135
164/53 ซ.เสรีมกกม 14 ถนนเสรีมกกม กทม

SANITARY ENGINEERS
นายชาวสุภชิว กุลวิทิต สน 12160
183/15 ถ.บนคชิวิวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
กรวชิต จิตสุวิชวนิช
191/23 ถ.251มกรา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม สก.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

INTERIOR DESIGNER :

FOR APP.
FOR CON.
AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS
JOB NO.
DRAWING NO.



ที่มา: ปรับปรุงจาก www.maps.google.co.th

รูปที่ 17 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด

ตุลาคม 2562

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

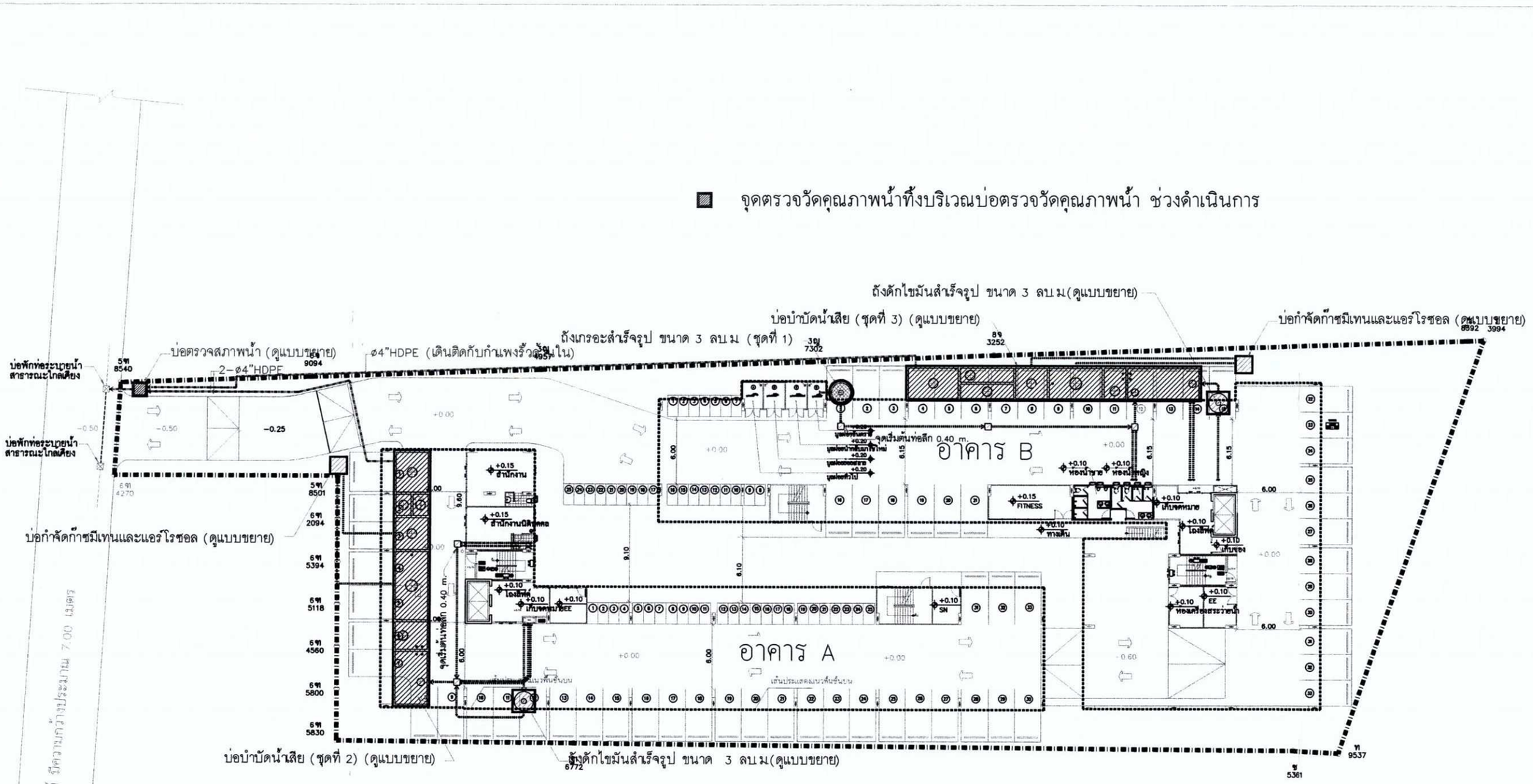
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.



สัญลักษณ์

- ท่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารเข้าสู่ระบบบำบัด
- ท่อระบายน้ำทิ้งจากโครงการออกสู่ภายนอก
- ท่อรวบรวมละอองลอย (Aerosal)
- ท่อรวบรวมก๊าซมีเทน

ผังบริเวณ

0 2.5 5.0 10.0 m

บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
GREEN AMATA CO.,LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายอานะวัฒน์ นาวินธรรม)
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
ตุลาคม 2562

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2562

greeneo co.,ltd.

รูปที่ 18 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ (ช่วงดำเนินการ)

PROJECT
The Indeed Condo Amata

OWNER
บริษัท กรีน อมตะ จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 412 หมู่ 10
ต.บางพระ อ.ศรีราชา
จ.ชลบุรี

LOCATION
ถนนวิบูลย์ประชารักษ์ ต.หนองไม้แดง
อ.เมืองชลบุรี จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
นายคมกฤช สุขมณฑน ธ-สถ.2777
14/55 แขวงสนามบิน เขตดุสิต
กรุงเทพมหานคร 10900

นางสาวมิ่งแก้ว จารุกุล วิริยะอิงค์ชัย
ภ.สถ. 13923
49 ซ.บางนา 158 แขวงบางโฉลง
เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

นายกิตติภูมิ เศรษฐีวิบัณฑิต ภ.สถ 15604
1683/5หมู่ 1 ต.หัวหมอ อ.เมือง
จ.นครราชสีมา 30000

STRUCTURAL ENGINEERS
นายสมเกียรติ วิสุทธิศักดิ์ สส.7233
9/589 ซ.อาคปอยต้า 78 แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กทม.

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอดุศร อรุณเพ็นธุ์ ยท.4135
164/53 ซ.เทศบาลกทม. 14 ถนนเทศบาลกทม.

SANITARY ENGINEERS
นางสาวสุภชีวี กุลวิทิต สส. 12160
183/15 ถ.มนตรีบุรีวงศ์ อ.เมือง จ.ราชบุรี

MECHANICAL ENGINEER :
ศรวริท รัตนวิธวนิช
191/23 ถ.251เทศา ต.พระปฐมเจดีย์
อ.เมือง จ.นครปฐม ยท.2515

LANDSCAPE ARCHITECTS :

INTERIOR DESIGNER :

☐ FOR APP.
☐ FOR CON.
☐ AS BUILT

REV.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY
SCALE
DATE
TOTAL SHEETS
JOB NO.
DRAWING NO.